

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике**  
**Ленинградской области**

27.10.2021

№ 33

г. Санкт-Петербург

**Председательствующий:** Степанова Светлана Николаевна

**Секретарь правления:** Павлович Татьяна Петровна

**Присутствуют члены правления:** Свиридова Татьяна Львовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Чашихина Светлана Георгиевна, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Костерина Елена Николаевна (доверенность от 11.01.2021 №01/8).

На заседании правления присутствуют 6 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представитель УФАС ЛО и представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2019 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы», от 1 ноября 2019 года № 218-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы»

2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» для потребителей микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

3. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2022 год

4. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 153-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы», от 25 октября 2018 года № 153-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы»

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 343-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы»

6. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 372-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения закрытого акционерного общества «Рощино сельхозтехника» на 2019-2023 годы», от 14 декабря 2018 года

№ 372-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Роцино сельхозтехника» на 2019 – 2023 годы»

7. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2022 год

8. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы», от 15 ноября 2018 года № 218-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы»

9. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 219-п «Об установлении тарифов на питьевую воду муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина на 2019-2023 годы»

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 ноября 2018 года №200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» на 2019 – 2023 годы»

11. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 152-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы», от 25 октября 2018 года № 152-п «Об установлении тарифов на водоотведение закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы»

12. Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год

13. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

14. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 451-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 440-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институт физиологии им. И. П. Павлова Российской академии наук потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

17. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения, ДОУ», расположенных по адресу:

Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: № 47:07:0722001:5511, № 47:07:0722001:5308; №47:07:0722001:5310; № 47:07:0722001:5312; № 47:07:0722001:5313), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Мурино» в индивидуальном порядке

**По вопросу № 1 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2019 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы», от 1 ноября 2019 года № 218-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы»**

#### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Волховская сельхозтехника» (далее – АО «Волховская СХТ») письмом от 22.10.2021 №349 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6605/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что АО «Волховская СХТ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 12.08.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 12.08.2021 № КТ-1-5049/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере

водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

АО «Волховская СХТ» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Старолadoжское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

АО «Волховская сельхозтехника» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоотведения предоставило копию свидетельства о регистрации права собственности 17.12.2015 №47-АВ 773894.

Приказом ЛенРТК от 01 ноября 2019 года № 218-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2020 № 146-п) установлены:

#### Долгосрочные тарифы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод):

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования Старолadoжское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	15,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	15,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	15,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	15,07
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	15,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	16,06
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	16,06
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	16,64
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	16,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,03

\* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации)

#### Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м <sup>3</sup>
1.	Транспортировка сточных вод	2020	312,00	1,0	-	0,38
		2021	-	1,0	-	0,38
		2022	-	1,0	-	0,38

№ п/п	Наименование регулируемого вида	год	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
		2023	-	1,0	-	0,38
		2024	-	1,0	-	0,38

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые АО «Волховская СХТ», экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объема транспортируемых сточных вод.

Расчет объемов принятых сточных вод для транспортировки на очередной год осуществлялся экспертами ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме принятых сточных вод и динамики объема принятых сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принятых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам водоотведения и информации об объеме сточных вод, принятых абонентами, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

По расчету шаблона CALC.TARIFF.WATER (транспортировка сточных вод) объем транспортируемых сточных вод, планируемый к принятию от абонентов на 2022 год указан в таблице:

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Транспортировка сточных вод	33,83

тыс.м<sup>3</sup>

Объем принятых сточных вод от абонентов для транспортировки принят экспертами ЛенРТК на уровне фактических показателей за 2020 год, так как данная величина подтверждена актами сверки объемов с ГУП «Водоканал Ленинградской области».

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) утверждены приказом ЛенРТК от 01 ноября 2019 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2020 № 146-пп):

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего, в т.ч.	тыс.м <sup>3</sup>	34,00	34,00	33,61	-0,39	Скорректировано с учетом объемов транспортируемой собственной жидкости и товарной сточной жидкости
1.1	Объем транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м <sup>3</sup>	2,00	2,00	0,98	-1,02	Величина принята на уровне фактических показателей 2020 года
1.2	Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в	тыс.м <sup>3</sup>	32,00	32,00	32,63	+0,63	Величины приняты на уровне фактических показателей 2020 года, подтвержденных

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
	т.ч.						
1.2.1	от гарантирующей организации	тыс.м <sup>3</sup>	32,00	32,00	32,63	+0,63	счетами-фактурами, выставленных ГУП «Водоканал Ленинградской области». Договор на оказание услуг от 01.01.2016 № 1.
2.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	20,34	20,34	20,20	-0,14	Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды
2.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	12,94	12,94	12,80	-0,14	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии» и объемов принятых сточных вод для транспортировки
2.1.1	уд.расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,38	0,38	0,38	-	-
2.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	7,40	7,40	7,40	-	

1. В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Транспортировка сточных вод	329,41

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	119,00	117,53	-1,47	Затраты определены исходя из объема электроэнергии, определенного ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем индексации тарифа, сложившегося по счетам-фактурам, представленных предприятием за июль-сентябрь 2020 год. Договор электроснабжения АО «Волховская СХТ» заключен с АО «Петербургская бытовая компания» от 01.01.2017 № 47110000110039.
1.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	68,03	67,96	-0,07	

3. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	2,15	2,15	-	В соответствии с п. 28 Методических указаний величина рассчитана с учетом балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации.

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) и определены недополученные доходы, которые не приняты в расчет тарифной выручки 2022 года по причине их неподтверждения

бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у АО «Волховская СХТ» в 2019 году, определены экономически необоснованные доходы, частично учтенные при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые в 2021 году в размере – 30,00 тыс. руб.

Оставшаяся часть вышеуказанных экономически необоснованных доходов 2019 года экспертами ЛенРТК, руководствуясь требованиями Методических указаний, учтена при формировании тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) в 2022 году (13,71 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2021 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Транспортировка сточных вод	426,17	505,00

**Княжеская Л.Н. предложила:**

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2019 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы», изложив приложение к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Старолadoжское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области							
	Транспортировка сточных вод						
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	31,00	29,40	33,61	31,00	31,00
1.1.	объем транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м <sup>3</sup>	2,00	1,60	0,98	2,00	2,00
1.2.	объем товарной сточной жидкости (транспортировка)	тыс.м <sup>3</sup>	29,00	27,80	32,63	29,00	29,00
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	19,20	18,59	20,20	19,20	19,20
2.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	11,80	11,19	12,80	11,80	11,80
2.1.1	удельный расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
2.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	7,40	7,40	7,40	7,40	7,40

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2019 года № 218-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на транспортировку сточных вод акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования Старолadoжское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	15,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	15,07

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	15,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	15,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	15,47
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	15,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	16,06
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	16,64
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	16,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,03

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2019 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы», от 1 ноября 2019 года № 218-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Волховская сельхозтехника» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Волховская СХТ» письмом от 22.10.2021 №349 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6605/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на транспортировку сточных вод.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 2 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» для потребителей микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Всеволожские тепловые сети» (далее – ОАО «ВТС») письмом от 25.10.2021 №4601 (вх. ЛенРТК от 25.10.2021 №КТ-1-6642/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ОАО «ВТС» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 02.07.2021 № 4066/1.0-16 (вх. ЛенРТК от 05.07.2021 № КТ-1-4217/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) на 2021 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:



- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее по тексту - Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Основы ценообразования № 406), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ОАО «ВТС» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - МО «Город Всеволожск») постановлением администрации от 20.05.2013 № 482.

Утвержденная инвестиционная программа у ОАО «ВТС» отсутствует.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ОАО «ВТС» предоставило:

- акт приема-передачи имущества коммунального назначения из казны МО «Город Всеволожск» в уставной капитал ОАО «ВТС» от 07.04.2010 № 03/04-16;

- договор аренды коммунального назначения от 02.06.2008 № 18/04-16;

- договор аренды коммунального назначения от 02.06.2008 № 19/04-16;

- договор безвозмездного пользования от 01.07.2012 № 13/04-14;

- договор безвозмездного пользования от 01.07.2012 № 14/04-14;

- решение совета депутатов МО «Город Всеволожск» от 15.09.2015 № 73 «О передаче имущества МО «Город Всеволожск» в безвозмездное пользование ОАО «ВТС»;

- договор безвозмездного пользования имуществом коммунального назначения от 20.06.2016 № 28/04-14;
- договор безвозмездного пользования имуществом коммунального назначения от 24.08.2016 № 29/04-14;
- акт приема-передачи имущества коммунального назначения из казны МО «Город Всеволожск» в пользование ОАО «ВТС» от 18.05.2017;
- постановление администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.04.2018 № 940 «О внесении изменений в постановление администрации от 08.11.2017 № 3024»;
- договор купли-продажи от 28.12.2018 № 28004-000-BSP-742/2018;
- постановление администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 09.07.2020 № 2042 «О внесении изменений в постановление администрации от 28.02.2020 № 577».

Открыто дело № 54-В об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемые ОАО «ВТС» на территории микрорайона «Березки» МО «Город Всеволожск» в 2021 году.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) для ОАО «ВТС» на 2021 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) (подпункт «б» пункт 37 Основ ценообразования).

В соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний при расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год используются расчетные объемы отпуска воды за текущий год и фактические объемы отпуска воды за предшествующие три года, определяемые органом регулирования с учетом представленной регулируемым организациями информации в соответствии со Стандартами раскрытия информации организациями коммунального комплекса.

На основании вышеизложенного, а также, учитывая то, что тарифы на услуги водоснабжения (подвоз воды), оказываемые ОАО «ВТС» на территории микрорайона «Березки» МО «Город Всеволожск» установлены впервые в 2021 году, орган регулирования не имеет возможности произвести соответствующий расчет.

Проведен анализ производственной программы в сфере водоснабжения, представленной ОАО «ВТС», определены основные натуральные показатели на 2021 год.

#### Водоснабжение (подвоз воды)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2021 год	Утверждено ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Поднято воды насосными станциями I-го подъема, всего	тыс.м <sup>3</sup>	0	0	-	-
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м <sup>3</sup>	0	0	-	-
3.	Получено воды со стороны	тыс.м <sup>3</sup>	1,276	1,276	-	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м <sup>3</sup>	1,276	1,276	-	-
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м <sup>3</sup>	0	0	-	-
		%	0	0	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1,276	1,276	-	-
6.1.	производственно-хозяйственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	0,020	0,020	-	-
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м <sup>3</sup>	0	0	-	-
6.3.	Товарная вода, всего	тыс.м <sup>3</sup>	1,256	1,256	-	-
	в том числе:					
6.3.1.	населению	тыс.м <sup>3</sup>	1,256	1,256	-	-
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	0	0	-	-
7.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0	0	-	-
7.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВтч/м <sup>3</sup>	0	0	-	-
7.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	0	0	-	-

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования экспертом ЛенРТК рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоснабжения (подвоз воды), оказываемые ОАО «ВТС», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021;
- с 01.07.2021 по 31.12.2021.

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения (подвоз воды), оказываемые ОАО «ВТС», предлагаемые к утверждению на 2021 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугами водоснабжения (подвоз воды) потребителей микрорайона «Березки» МО «Город Всеволожск».

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги водоснабжения (подвоз воды), представленной предприятием, её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2021 год	Утверждено ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Реагенты	тыс.руб.	0,12	0,12	-	Затраты на реагенты приняты исходя из расхода гипохлорита натрия на очистку воды и цены приобретаемого реагента у ООО «НеваРеактив» по договору продажи товара от 09.09.2021 № 1514/21/HP
2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	878,32	790,90	-87,42	См. п.п. 2.1-2.6
2.1	- расходы на оплату труда цехового персонала	тыс.руб.	501,00	492,38	-8,62	Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за июль 2021 года в Ленинградской области – 41032,00 руб. (данные Петростата от 21.09.2021 № СЧ-250/1240) и принятой ЛенРТК численности указанной категории персонала (водитель)
2.2	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	151,30	148,70	-2,60	Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда цехового персонала
2.3	- амортизация оборудования	тыс.руб.	37,50	37,50	-	Представлены документы: - договор купли-продажи № 17/08-21/885 от 17.08.2021 на покупку автоштерны ГАЗ-С41RB3; - акт приема-передачи к договору купли продажи № 17/08-21/885 от 17.08.2021; - счет-фактура и товарно-транспортная накладная № 1083 от 06.10.2021; - инвентарная карточка учета основных средств от 15.10.2021 № БИП-000942; - акт о приеме-передаче объекта основных средств от 15.10.2021 № 18
2.4	- расходы на ГСМ автомобиля ГАЗ-С41RB3	тыс.руб.	101,97	101,97	-	Представлены документы: - расчет расхода топлива на автомобиль ГАЗ-С41RB3; - приказ от 18.10.2021 № 228/21-П «Об установлении норм расхода топлива и масел» (с прил. 1, 2)
2.5	- страхование ОСАГО ГАЗ-С41RB3	тыс.руб.	10,35	10,35	-	Представлены документы: - страховой полис № XXX 0198340786 от 13.10.2021 с САО «РЕСО-Гарантия»
2.6	- страхование КАСКО ГАЗ-С41RB3	тыс.руб.	76,20	-	-76,20	Согласно п.41 Основ ценообразования № 406 в необходимой валовой выручке учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19)
3.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	59,07	59,07	-	Затраты определены с учетом принятого на 2021 год объема покупаемой воды у ООО «Северо-Запад Инжиниринг» (приказ ЛенРТК от 30.11.2020 № 237-п)
4.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	47,07	47,07	-	См. п.п. 4.1-4.3
4.1	- анализ на остаточный хлор	тыс.руб.	2,56	2,56	-	Договор №28 от 11.01.2019 года с ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в ЛО"
4.2	- анализ	тыс.руб.	12,43	12,43	-	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2021 год	Утверждено ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
	бактериологический					
4.3	- доставка автомобиля, получение номера в ГАИ	тыс.руб.	32,08	32,08	-	Представлены документы: - договор на оказание услуг № 30/09-21/934 от 30.09.2021 с ООО «СпецТехПром»; - счет-фактура № 1084 от 06.10.2021
5.	Административные расходы	тыс.руб.	627,98	276,34	-351,64	См. п.п. 5.1-5.3
5.1	- расходы на оплату труда цехового персонала	тыс.руб.	476,88	206,80	-270,08	Откорректирована заработная плата АУПа исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за июль 2021 года в Ленинградской области – 41032,00 руб. (данные Петростата от 21.09.2021 № СЧ-250/1240) и принятой ЛенРТК численности указанной категории персонала
5.2	- отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	144,02	62,45	-81,57	Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда АУПа
5.3	- доставка квитанций, вознаграждение за расчет и выпуск квитанций	тыс.руб.	7,09	7,09	-	Договор № 7/506 от 01.11.2017 на комплексное обслуживание по расчетам с населением и поставщиками услуг с ООО «Эллис КС»
6.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	48,46	-	-48,46	ЛенРТК не включил заявленную ОАО «ВТС» расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в соответствии с пунктом 47 (2) Основ ценообразования № 406 и с учетом того, что подвоз воды организуется в отсутствие централизованной системы водоснабжения (далее – ЦСВ), а гарантирующая организация определяется на ЦСВ

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина необходимой валовой выручки на 2021 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение (+, -)
1.	<b>Подвоз воды</b>				
	Необходимая валовая выручка	тыс.руб	1645,59	1159,44	-486,15

#### Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» для потребителей микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год с основными показателями:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2021 год
Для потребителей микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Подвоз воды		
1.	Получено воды со стороны	тыс.м <sup>3</sup>	1,276
2.	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	1,276
3.	Потери воды в сетях	тыс.м <sup>3</sup>	0,00
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1,276
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	0,020
4.2.	товарной воды	тыс.м <sup>3</sup>	1,256
	в том числе:		
4.2.1.	населению	тыс.м <sup>3</sup>	1,256

2. Установить тарифы на подвоз воды открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» для потребителей (кроме населения) микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей (кроме населения) микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Подвоз воды	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	923,12

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить тарифы на подвоз воды открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» для населения микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м <sup>3</sup>	
		с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	
		без НДС	с учетом НДС*
Для населения микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Подвоз воды	923,12	1107,74

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» для потребителей микрорайона «Березки» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Всеволожские тепловые сети» письмом от 25.10.2021 №4601 (вх. ЛенРТК от 25.10.2021 №КТ-1-6642/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на подвоз воды.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2022 год

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Волховский филиал АО «Апатит» (далее – ВФ АО «Апатит») письмом от 26.10.2021 №АП-ВФ/1052 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6672/2021) просил провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ВФ АО «Апатит» обратился в ЛенРТК с заявлением от 21.04.2021 № АП-ВФ/0393 (вх. ЛенРТК от 28.04.2021 № КТ-1-2506/2021) об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Приказом Минстроя России от 12.03.2021 № 140/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» (НЦС 81-02-14-2021. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации) (далее - НЦС 81-02-14-2021);

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ВФ АО «Апатит» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев,

установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализированы представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоотведения составляет 7,178 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей организации и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку сточных вод устанавливаются на период с 01.01.2022 по 31.12.2022 гг. с календарной разбивкой:

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

### Основные характеристики технологического оборудования ВФ АО «Апатит»:

#### Характеристика сетей водоотведения

№ п/п	Наименование		Всего
1	<b>Сети водоотведения</b>		<b>х</b>
1.1	Протяженность сетей	Итого. км	7,178
		в том числе:	х
1.1.1		диаметр от 50мм до 250мм	7,178
1.1.2		диаметр от 250мм до 500мм	-
1.1.3		диаметр от 500мм до 1000мм	-
1.1.4		диаметр от 1000мм	-
<b>ВСЕГО сетей водоотведения</b>			<b>7,178</b>

### Основные натуральные показатели ВФ АО «Апатит»

#### Транспортировка сточных вод

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование. причины отклонения
1.	Присм сточных вод для передачи (транспортировки). всего	тыс.м <sup>3</sup>	396,240	297,915	-98,325	<i>Скорректировано с учетом объемов транспортируемой жидкости от собственного производства</i>
1.1	Объем транспортируемой собственной жидкости	тыс.м <sup>3</sup>	352,320	253,995	-98,325	<i>Принято с учетом динамики показателя предприятия за 3 года</i>
1.2	Объем товарной сточной жидкости (транспортировка). в т.ч.	тыс.м <sup>3</sup>	43,920	43,920	-	
1.2.1	от гарантирующей организации	тыс.м <sup>3</sup>	43,920	43,920	-	

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации (далее – НВВ) на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм.

Расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах произведен с использованием НЦС 81-02-14-2021 на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров и составит:

- ГУП «Водоканал Ленинградской области» - 123,67 км;

- ВФ АО «Апатит» - 3,64 км.

В таблице 1 представлена информация о протяженности сетей водоотведения ГУП «Водоканал Ленинградской области» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 1

Ду,мм	Материал труб	Протяженность, км	Средняя стоимость строительства di, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2021	Средняя стоимость строительства d500, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2021	Коэффициент дифференциации стоимости сетей в зависимости от их диаметра. Kd	Протяженность сети в сопоставимых величинах, Li (по формуле (3) п.38 Приказа ФСТ 1746/э, км
100-250	чугун	109,44	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	50,118
250-500	чугун	8,44	29 226,34	14-02-004-26	29 226,34	14-02-004-26	1,000	8,440
100-250	чугун	2,500	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,145
100-250	чугун	10,000	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	4,580
100-250	чугун	3,500	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,603
100-250	чугун	5,55	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	2,542
100-250	чугун	6,09	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	2,789
100-250	чугун	15,1	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	6,915
100-250	чугун	3,55	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,626
100-250	чугун	7	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	3,206
100-250	чугун	2,2	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,007
100-250	чугун	2,7	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,236
100-250	чугун	3,3	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,511
100-250	чугун	2,4	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,099
100-250	чугун	15,90	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	7,281
250-500	чугун	16,80	29 226,34	14-02-004-26	29 226,34	14-02-004-26	1,000	16,800
100-250	чугун	0,6	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	0,275
100-250	чугун	25,1	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	11,495
		<b>240,17</b>						<b>123,67</b>

В таблице 2 представлена информация о протяженности сетей водоотведения ВФ АО «Апатит» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 2

d	Ld,км	Sd,т.руб./ км	Kd	Ldi(Ld*Kd)
150	3,346	7 277,89	0,480	1,605
200	3,790	7 963,90	0,525	1,989
500	0,042	15 171,31	1,000	0,042
	<b>7,178</b>			<b>3,637</b>

Расчет величины НВВ произведен в соответствии с Приложением 5 Методических указаний:

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Удельная необходимая валовая выручка (УТР)	тыс.руб./км	598,99	646,76	+47,77	<i>ТР <sup>тр.20</sup> откорректированы с учетом индексации статей затрат 2021 года с 01.07.2022 на индексы-дефляторы в соответствии с Прогнозом по причине непредставления ГУП «Леноблводоканал» расчета.</i>
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации (ТР <sup>тр.10</sup> )	тыс.руб.	79845,31	86213,60	+6368,29	



№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.1.2	протяженность сети гарантирующей организации (L <sup>гв</sup> )	усл.м	133,30	123,67	-9,63	<i>Протяженность сетей в сопоставимых величинах рассчитана с учетом НЦС 81-02-14-2021</i>
1.1.3	протяженность сети организации (Lп)	усл.м	5,355	3,637	-1,718	
1.2	Нормативный уровень расходов на амортизацию (А)	тыс.руб.	19,47	0,37	-19,10	<i>В соответствии с п. 28 Методических указаний величина рассчитана с учетом балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации.</i>
1.2.1	норматив амортизации	%	3,25	0,06	-	-
1.2.2	амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс.руб.	1,34	1,34	-	-
2	Итого необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3312,09	2353,43	-958,66	<i>Откорректирована исходя из ТР №... и объемов транспортируемой сточной жидкости. принятых ЛенРТК</i>

### Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2022 год для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа Волховского филиала акционерного общества «Апатит» в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год

### Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Волховский филиал акционерного общества «Апатит»
Местонахождение	187403, Ленинградская область, г. Волхов, Кировский проспект, д. 20
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

### Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, тыс.м<sup>3</sup>

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м <sup>3</sup>	297,915
1.1.	от собственного производства	тыс.м <sup>3</sup>	253,995
1.2.	товарные стоки (транспортировка), всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	43,920
1.2.1.	от гарантирующей организации	тыс.м <sup>3</sup>	43,920

### Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	2 353,43

### Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

### Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	Л. сети - протяженность канализационных сетей	км	7,18

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

#### Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	-	-	-	-

#### Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб/м <sup>3</sup> *
для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,77

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ВФ АО «Апатит» письмом от 26.10.2021 №АП-ВФ/1052 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6672/2021) сообщил о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

#### **РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 153-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы», от 25 октября 2018 года № 153-п «Об установлении тарифов на

техническую воду, транспортировку воды Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы»

#### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Волховский филиал АО «Апатит» (далее – ВФ АО «Апатит») письмом от 26.10.2021 №АП-ВФ/1052 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6672/2021) просил провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ВФ АО «Апатит» обратился в ЛенРТК с заявлениями от 21.04.2021 № АП-ВФ/0391 и № АП-ВФ/0392 (вх. ЛенРТК от 28.04.2021 № КТ-1-2504/2021 и № КТ-1-2505/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ВФ АО «Апатит» не наделен статусом гарантирующей организации на территории МО город Волхов.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ВФ АО «Апатит» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоснабжения предоставил копии свидетельств о государственной регистрации права от 27.11.2014 серия 47-АВ № 113383, от 13.11.2014 серия 47-АВ № 134960 и от 02.12.2014 серия 47-АВ № 113589.

Приказом ЛенРТК от 25 октября 2018 года № 153-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды и транспортировку сточных вод акционерного общества «Метакхим» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 191-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды):

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,68
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,07
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,56
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,56
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,76
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,46
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,88
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,09
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,37
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,37
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,45

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м <sup>3</sup>
1.	Техническая вода	2019	8390,21	1,0	-	0,54
		2020	-	1,0	-	0,54
		2021	-	1,0	-	0,54
		2022	-	1,0	-	0,54
		2023	-	1,0	-	0,54
2.	Транспортировка воды	2019	1399,90	1,0	2,0	0,10
		2020	-	1,0	2,0	0,10
		2021	-	1,0	2,0	0,10

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м <sup>3</sup>
					2022	-
2023	-	1,0	2,0	0,10		

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды), оказываемые ВФ АО «Апатит», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объемов отпуска технической воды и транспортировки воды, для расчета тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды).

Расчет объемов технической воды и транспортировки воды на очередной год осуществлялся экспертом ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска технической воды, транспортировки воды и динамики объема отпуска технической воды и транспортировки воды за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

По расчету шаблонов CALC.TARIFF.WATER (техническая вода и транспортировка воды) объемы технической воды и транспортировки воды, планируемые к отпуску абонентам на 2022 год указаны в таблице:

ТЫС.М<sup>3</sup>

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Техническая вода	1490,14
Транспортировка воды	18,18

Объемы воды, отпущенной абонентам, и объемы транспортируемой воды от абонентов, приняты экспертами ЛенРТК на уровнях, заявленных ВФ АО «Апатит», так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний.

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) утверждены приказом ЛенРТК от 25 октября 2018 года № 153-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Метаким» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 191-пп).

#### Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды	тыс.м <sup>3</sup>	2439,81	3358,13	3358,13	+918,32	Скорректировано с учетом объемов воды на нужды
2.	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	2439,81	3358,13	3358,13	+918,32	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м <sup>3</sup>	2439,81	3358,13	3358,13	+918,32	собственных подразделений
3.1	в т.ч. на нужды собственных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	637,41	1678,13	1678,13	+1040,72	Принято с учетом динамики показателя предприятия за 3 года
3.2	<b>Товарной воды, в т.ч.</b>	<b>тыс.м<sup>3</sup></b>	<b>1802,40</b>	<b>1680,00</b>	<b>1680,00</b>	<b>-122,40</b>	Величины приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
3.2.1	иным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	1802,40	1680,00	1680,00	-122,40	
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	1342,50	1840,19	1838,39	+495,89	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электроэнергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 25.10.2018 № 153-п. и объема поднятой воды
4.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	1317,50	1813,39	1813,39	+495,89	
4.1.1	уд.расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,54	0,54	0,54	-	
4.2	в т.ч. на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	25,00	26,80	25,00	-	-

### Транспортировка воды

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м <sup>3</sup>	305,71	300,58	306,71	+1,00	Скорректировано с учетом объемов транспортируемой воды на собственные нужды, товарной воды и с учетом долгосрочного параметра регулирования «Уровень потерь воды»
2.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м <sup>3</sup> %	6,11 2,0	0,00 0,00	6,13 2,00	+0,02 -	
3.	Объем транспортируемой воды всего	тыс.м <sup>3</sup>	299,60	300,58	300,58	+0,98	
3.1	Объем транспортируемой воды на собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	262,28	278,26	278,26	+15,98	Принято с учетом динамики снижения показателя предприятия за 3 года
3.2	<b>Товарная вода (транспортировка), в т.ч.</b>	<b>тыс.м<sup>3</sup></b>	<b>37,32</b>	<b>22,32</b>	<b>22,32</b>	<b>-15,00</b>	Объемы приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
3.2.1	гарантирующая организация	тыс.м <sup>3</sup>	37,32	22,32	22,32	-15,00	
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	35,29	35,058	35,39	+0,10	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электроэнергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 25.10.2018 № 153-п. и объема принятой воды для передачи
4.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	30,57	30,058	30,67	+0,10	
4.1.1	уд.расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,10	0,10	0,10	-	
4.2	в т.ч. на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	4,72	5,00	4,72	-	-

1. В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год	Откорректировано на 2022 год
Техническая вода	6865,23	4927,91
Транспортировка воды	198,27	125,07

## 2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Техническая вода	8020,86	8013,01	-7,85	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации по выставленным счетам (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения у ВФ АО «Апатит» заключен с ООО «Хибинская энергосбытовая компания» от 28.11.2017 №ХЭСК.01.02.01-01/2/0004-2017.
2.	Транспортировка воды	152,81	154,26	+1,45	

## 3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на энергетические ресурсы в цеховых и общехозяйственных расходах				
1.1.	- техническая вода	146,80	146,80	-	Затраты приняты на уровне предприятия. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
1.2.	- транспортировка воды	25,39	25,39	-	
2.	Плата за пользование водным объектом				
2.1.	- техническая вода	2649,56	2649,59	-	Затраты приняты исходя из объемов поднятой воды, налоговой ставки, установленной статьей 333.12 Налогового кодекса.
3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
3.1.	- техническая вода	173,63	0,00	-173,63	Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
3.2.	- транспортировка воды	0,97	0,00	-0,97	

## 4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Техническая вода	1901,65	27,06	-1874,59	В соответствии с требованиями пункта 10 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 и пункта 28 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э ЛенРТК определил величину затрат по данной статье исходя из данных, предусмотренных организацией в расчете на листе «Амортизация (оборудование)» шаблона С.A.L.C. T.A.R.I.F.F. W.A.T.E.R, и максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», что подтверждается позицией Федеральной антимонопольной службы России и судебной практикой.
2.	Транспортировка воды	27,09	0,81	-26,28	

В соответствии с пунктом 26 (д) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) и определены недополученные доходы (по технической воде – 959,07 тыс.руб., по транспортировке воды – 8,36 тыс.руб.), подлежащие включению, руководствуясь требованиями Методических указаний, в последующие периоды регулирования (учтено при регулировании 2022 года - 743,00 тыс.руб.(техническая вода)).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Техническая вода	11650,00	11092,15
Транспортировка воды	232,04	138,47

### Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 153-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы»:

1.1. приложение 1 к приказу изложить в редакции:

### Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области							
	Техническая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	2468,83	2544,88	2409,45	3358,13	2439,81
1.1.	из поверхностных водосточников	тыс.м <sup>3</sup>	2468,83	2544,88	2409,45	3358,13	2439,81
2.	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	2468,83	2544,88	2409,45	3358,13	2439,81
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	2468,83	2544,88	2409,45	3358,13	2439,81
3.1.	на нужды собственных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	637,41	742,48	607,05	1678,13	637,41
3.2.	товарной воды	тыс.м <sup>3</sup>	1831,43	1802,40	1802,40	1680,00	1802,40
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	1351,17	1392,23	1326,10	1838,39	1342,50
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1333,17	1374,23	1301,10	1813,39	1317,50
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	18,00	18,00	25,00	25,00	25,00

1.2. приложение 2 к приказу изложить в редакции:

### Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области							
	Транспортировка воды						
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м <sup>3</sup>	313,74	320,03	291,09	306,71	305,71
2.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м <sup>3</sup>	6,27	6,40	5,82	6,13	6,11
3.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м <sup>3</sup>	307,47	313,63	285,27	300,58	299,60
3.1.	на собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	270,15	278,14	249,79	278,26	262,28
3.2.	товарной воды	тыс.м <sup>3</sup>	37,32	35,48	35,48	22,32	37,32



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	36,10	36,72	33,83	35,39	35,29
4.1.	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	31,37	32,00	29,11	30,67	30,57
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	4,72	4,72	4,72	4,72	4,72

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 153-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на техническую воду, транспортировку воды  
Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,68
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,07
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,46
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,74
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,56
2.	Транспортировка воды	с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,76
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,46
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,88
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,09
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,09
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,32
с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,37		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,45		

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 153-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы», от 25 октября 2018 года № 153-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ВФ АО «Апатит» письмом от 26.10.2021 №АП-ВФ/1052 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6672/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение (техническая вода и транспортировка воды).

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 343-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ольшаники» письмом от 22.10.2021 №162 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6714/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Ольшаники» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 22.04.2021 № 73/1 (вх. ЛенРТК от 31.05.2021 № КТ-1-3522/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее - Постановление № 406);
- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения проведен анализ документов и материалов.

В соответствии с пунктом 15 Постановления № 406 экспертами ЛенРТК рассмотрен вопрос о корректировке необходимой валовой выручки ООО «Ольшаники» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Рощинского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2022 году на основании имеющихся сведений об организации.

ООО «Ольшаники» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «Ольшаники» в качестве документов, подтверждающих право законного владения, пользования и распоряжения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения представило:

- свидетельство о государственной регистрации права серии 78-АД № 202654 от 11.09.2009 г.;

- договор аренды земельного участка № 6410-07 от 14.03.2007 г.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «Ольшаники» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 7 декабря 2018 года № 343-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы».

Протяженность водопроводных сетей, эксплуатируемых ООО «Ольшаники» для осуществления деятельности в сфере холодного водоснабжения, составляет – 4,50 км.

Протяженность канализационных сетей, эксплуатируемых ООО «Ольшаники» для осуществления деятельности в сфере водоотведения, составляет – 1,23 км.

Приказом ЛенРТК от 07 декабря 2018 года № 343-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы» (в редакции от 9 декабря 2020 года № 311-п) установлены долгосрочные тарифы (п. 7.1) и долгосрочные параметры регулирования тарифов (п. 7.2) в сфере водоснабжения и водоотведения:

#### Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	17,28
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	17,28
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,83
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,37
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	16,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,47
2.	Водоотведение	с 01.07.2023 по 31.12.2023	20,41
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,39
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,43
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,43
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	18,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,36
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	16,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	16,71
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	16,92

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	16.92
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	17.25

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м <sup>3</sup>
1.	Питьевая вода	2019	790,50	1	15	0,61
		2020	-	1	15	0,61
		2021	-	1	15	0,61
		2022	-	1	15	0,61
		2023	-	1	15	0,61
2.	Водоотведение	2019	712,01	1	-	1,00
		2020	-	1	-	1,00
		2021	-	1	-	1,00
		2022	-	1	-	1,00
		2023	-	1	-	1,00

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Ольшаники», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	2022 год (%)
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Учитывая, что ООО «Ольшаники» не представило в регулирующий орган необходимые обосновывающие материалы, предусмотренные п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, анализ основных технико-экономических показателей деятельности, произведенный экспертами ЛенРТК, строился на основе показателей производственной программы, утвержденной для ООО «Ольшаники» приказом ЛенРТК от 07 декабря 2018 года № 343-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы», и калькуляций себестоимости услуг, принятых при установлении тарифов, утвержденных для ООО «Ольшаники» на 2019-2023 годы приказом ЛенРТК от 07 декабря 2018 года № 343-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы».

Объем отпущенной воды абонентам принят экспертами ЛенРТК на уровне, утвержденном в приказе от 07 декабря 2018 года № 313-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы».

Основные натуральные показатели деятельности ООО «Ольшаники» на 2022 год:  
Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя	
			Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области				
1	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс.м <sup>3</sup>	73,35	73,35
2	Подано воды в водопроводных сетях	тыс.м <sup>3</sup>	73,35	73,35
3	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м <sup>3</sup>	9,57	9,57
3.1	Потери воды в водопроводных сетях	%	15	15
4	Отпущено воды потребителям всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	63,78	63,78
4.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	31,28	31,28
4.2	Товарная вода, всего в том числе	тыс.м <sup>3</sup>	32,51	32,51
5	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	44,74	44,74
5.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	44,74	44,74
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м <sup>3</sup>	0,61	0,61

### Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя	
			Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области				
1	Пропущено сточных вод	тыс.м <sup>3</sup>	65,92	65,92
1.2	От собственных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	42,05	42,05
1.3	Товарные стоки всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	23,87	23,87
2	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м <sup>3</sup>	65,92	65,92
3	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	65,83	65,83
3.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	65,83	65,83
3.2	удельный расход	кВт.ч/ м <sup>3</sup>	1,00	1,00

### 1. Операционные расходы.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год
1.	Питьевая вода	855,32
2.	Водоотведение	770,40

### 2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода	тыс.руб.	222,13	222,97	+ 0,84	Договор от 01.01.2008 № 47190000190094, заключенный между АО «ПСК» и ООО «Ольшаники». Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации (п.20 Методических указаний)
2.	Водоотведение	тыс.руб.	348,27	349,63	+ 1,36	

### 3. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Питьевая вода	124,32	0,00	- 124,32	Учитывая отсутствие предоставленных Организацией документов, обосновывающих планируемую на 2022 год величину расходов на амортизацию основных средств общехозяйственного назначения (инвентарных карточек объектов основных средств), в нарушении пункта 28 Методических указаний. ЛенРТК на основании пункта 30
2.	Водоотведение	9,60	0,00	- 9,60	

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
					Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключил указанные расходы из расчета НВВ

С учетом пункта 85 методических указаний в необходимую валовую выручку на 2022 год включена величина сглаживания, определенная при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2023 годы:

на услуги в сфере водоснабжения – 7 тыс. руб.,

на услуги в сфере водоотведения – (-8,00 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 г.	Корректировка на 2022 г.
1.	Питьевая вода	613,74	556,63
2.	Водоотведение	401,38	397,57

### Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 343-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

### Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019 – 2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	17,28
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	17,28
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,83
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,37
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	16,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	16,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	17,87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,47
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,39
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,43
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,43
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	18,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,36
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	16,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	16,36
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	16,95
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	16,92
с 01.07.2023 по 31.12.2023	17,25		

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 343-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы», соответствуют

действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Ольшаники» письмом от 22.10.2021 №162 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6714/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 372-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения закрытого акционерного общества «Рошино сельхозтехника» на 2019-2023 годы», от 14 декабря 2018 года № 372-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Рошино сельхозтехника» на 2019 – 2023 годы»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ЗАО «Рошино сельхозтехника» письмом от 25.10.2021 №46/2021 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6673/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ЗАО «Рошино сельхозтехника» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 07.09.2021 № 33/2021 (вх. ЛенРТК от 08.09.2021 № КТ-1-5583/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере

водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ЗАО «Роцино сельхозтехника» не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Роцинское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ЗАО «Роцино сельхозтехника» в качестве основания для установления тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения представило в ЛенРТК документы, подтверждающие основание эксплуатации объектов регулируемой инфраструктуры:

- свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2007 серия 78-АВ, № 738487;
- свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2007 № 78-АВ-738488;
- свидетельство о государственной регистрации права от 31.12.2010 № 47-АБ-007845.

Приказом ЛенРТК от 14.12.2018 № 372-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Роцино сельхозтехника» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2020 № 160-п) установлены:

#### Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup>
для потребителей муниципального образования «Роцинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области	
Питьевая вода	
с 01.01.2019 по 30.06.2019	12,96
с 01.07.2019 по 31.12.2019	13,20
с 01.01.2020 по 30.06.2020	13,20
с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,20
с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,20
с 01.07.2021 по 31.12.2021	13,61
с 01.01.2022 по 30.06.2022	14,19
с 01.07.2022 по 31.12.2022	14,68
с 01.01.2023 по 30.06.2023	14,68
с 01.07.2023 по 31.12.2023	15,61

Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup>
Водоотведение	
с 01.01.2019 по 30.06.2019	20,60
с 01.07.2019 по 31.12.2019	20,99
с 01.01.2020 по 30.06.2020	20,99
с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,75
с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,75
с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,53
с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,26
с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,99



Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup>
с 01.01.2023 по 30.06.2023	22.99
с 01.07.2023 по 31.12.2023	23.60

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:**

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м <sup>3</sup>
<b>Питьевая вода</b>					
1	2019	743,77	1,00	X	0,53
2	2020	X	1,00	X	0,53
3	2021	X	1,00	X	0,53
4	2022	X	1,00	X	0,53
5	2023	X	1,00	X	0,53
<b>Водоотведение</b>					
1	2019	988,80	1,00	X	1,62
2	2020	X	1,00	X	1,62
3	2021	X	1,00	X	1,62
4	2022	X	1,00	X	1,62
5	2023	X	1,00	X	1,62

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ЗАО «Рошино сельхоз техника», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год (%)
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	103,8

Объемы отпуска воды и принятых сточных вод на 2022 год приняты экспертами ЛенРТК в размере, рассчитанном в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний (CALC.TARIFF.WATER).

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Питьевая вода</b>							
1	Поднято воды	тыс.м <sup>3</sup>	87,84	93,57	88,92	+1,08	Показатель скорректирован с учетом объемов товарной воды и собственных нужд
2	Собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	1,80	1,80	1,80	-	-
3	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	91,77	87,12	+1,08	Показатель скорректирован с учетом рассчитанного объема товарной воды
4	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	91,77	87,12	+1,08	Показатель скорректирован с учетом рассчитанного объема товарной воды
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	-	-
4.2	Товарной воды, всего	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	91,77	87,12	+1,08	Показатель определен в соответствии с пунктом 4 Методических указаний
4.2.1	в т.ч. бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	4,06	4,06	4,06	-	-
4.2.2	иным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	81,98	87,71	83,06	+1,08	Показатель скорректирован с учетом рассчитанного объема товарной воды и

							отпуска воды бюджетным потребителям
5	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	50,12	100,00	47,13	-2,99	Показатель принят с учетом расхода электроэнергии на технологические нужды

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
5.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	50,12	100,00	47,13	-2,99	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2022 год
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,53	0,53	0,53	-	-
Водоотведение							
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м <sup>3</sup>	87,84	85,11	87,90	+0,06	Показатель скорректирован с учетом рассчитанного объема товарных стоков
2	Товарные стоки, всего	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	83,31	86,10	+0,06	Показатель определен в соответствии с пунктом 4 Методических указаний
2.1	в т.ч. от собственных абонентов	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	83,31	86,10	+0,06	Показатель скорректирован с учетом объемов товарных стоков и стоков, принятых от бюджетных потребителей
2.1.1	от бюджетных потребителей	тыс.м <sup>3</sup>	4,06	4,06	4,06	-	-
2.1.2	от прочих	тыс.м <sup>3</sup>	81,98	79,25	82,04	+0,06	Показатель скорректирован с учетом рассчитанного объема товарных стоков
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м <sup>3</sup>	87,84	83,31	87,90	+0,06	Показатель скорректирован с учетом рассчитанного объема товарных стоков
3.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м <sup>3</sup>	87,84	83,31	87,90	+0,06	Показатель скорректирован с учетом объема сточных вод, поступивших на очистку

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	142,47	150,00	142,57	+0,10	Показатель принят с учетом расхода электроэнергии на технологические нужды
4.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	142,47	150,00	142,57	+0,10	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых стоков, скорректированного ЛенРТК на 2022 год
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	1,62	1,62	1,62	-	-

## 1. Операционные расходы.

тыс. руб.

	Принято ЛенРТК на 2022 год
Товары, услуги	833,34
Питьевая вода	1 079,03
Водоотведение	

## 2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Питьевая вода	765,00	381,42	-383,58	ЗАО "Рошино сельхозтехника" представлен договор электроснабжения от 01 января 2019 года № 4, заключенного с ООО «НПО ПМЗ». В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из объемов электроэнергии на технологические нужды, утвержденных в производственных программах, и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за 2020 год, скорректированного на индекс-дефлятор
2	Водоотведение	1 147,50	1 130,22	-17,28	

### 3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	-	
2	Налоги и сборы	0,00	0,00	-	
2.1	Водный налог	0,00	0,00	-	
2.2	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	0,00	0,00	-	
Водоотведение					
1	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	-	
2	Налоги и сборы	0,00	0,00	-	
2.1	Земельный налог	0,00	0,00	-	
2.2	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему нал.	0,00	0,00	-	
3	Арендная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	-	

### 4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Питьевая вода	1,36	0,00	-1,36	Учитывая отсутствие предоставленных Организацией документов, обосновывающих планируемую на 2022 год величину расходов на амортизацию основных средств (инвентарных карточек объектов основных средств), в нарушение пункта 28 Методических указаний, ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключил указанные расходы из расчета НВВ.
2	Водоотведение	15,62	0,00	-15,62	

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, экспертами ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принята нормативная прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль у организации отсутствует.

В соответствии с подпунктом (д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения и

водоотведения, и не приняты в расчет тарифной выручки 2022 года недополученные доходы за 2020 год по причине их неподтверждения статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	1 249,80	1 214,75
Водоотведение	1 946,48	2 209,25

**Княжеская Л.Н. предложила:**

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 372-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения закрытого акционерного общества «Роцино сельхозтехника» на 2019-2023 годы, изложив приложение 1 к приказу в редакции:

**Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) закрытого акционерного общества «Роцино сельхозтехника» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Роцинское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области							
Питьевая вода							
1	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс.м <sup>3</sup>	87,84	87,84	87,84	88,92	87,84
2	Собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	1,80	1,80	-	1,80	1,80
3	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	86,04	87,84	87,12	86,04
4	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
4.1	Потери воды в водопроводных сетях	%	-	-	-	-	-
5	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	86,04	87,84	87,12	86,04
5.1	На нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м <sup>3</sup>	-	-	1,80	-	-
6	Товарная вода, всего, в том числе	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	86,04	86,04	87,12	86,04
7	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	50,12	50,12	50,12	47,13	50,12
7.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	50,12	50,12	50,12	47,13	50,12
7.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м <sup>3</sup>	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 372-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения закрытого акционерного общества «Роцино сельхозтехника» на 2019-2023 годы, изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Роцино сельхозтехника» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Роцинское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области							
Водоотведение							
1	Пропущено сточных вод	тыс.м <sup>3</sup>	87,84	87,84	87,84	87,90	87,84
1.2	От собственных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
1.3	Товарные стоки всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	86,04	86,04	86,04	86,10	86,04
2	Пропущено сточных вод	тыс.м <sup>3</sup>	87,84	87,84	87,84	87,90	87,84

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
	через очистные сооружения						
3	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	142,47	142,47	142,47	142,57	142,47
3.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	142,47	142,47	142,47	142,57	142,47
3.2	удельный расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62

3. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 372-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Рощино сельхозтехника» на 2019 – 2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
закрытого акционерного общества «Рощино сельхозтехника» на 2019 – 2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
для потребителей муниципального образования «Рошинское городское поселение» Выборгского района			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	12,96
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	13,20
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	13,20
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,20
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,20
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	13,61
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	13,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	14,28
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	14,68
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	20,60
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	20,99
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	20,99
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,75
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,75
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,53
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,53
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	22,99
с 01.07.2023 по 31.12.2023	23,60		

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 372-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения закрытого акционерного общества «Рощино сельхозтехника» на 2019-2023 годы», от 14 декабря 2018 года № 372-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Рощино сельхозтехника» на 2019 – 2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ЗАО «Рощино сельхозтехника» письмом от 25.10.2021 №46/2021 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6673/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 7 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2022 год**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» (далее - ОАО «Сясьский ЦБК») письмом от 25.10.2021 №33-16/4-2599 (вх. ЛенРТК от 25.10.2021 №КТ-1-6640/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ОАО «Сясьский ЦБК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.04.2021 № 33-16/4-1031 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2593/2021) об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»);
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);
- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Приказом Минстроя России от 12.03.2021 № 140/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» (НЦС 81-02-14-2021. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации) (далее - НЦС 81-02-14-2021);

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ОАО «Сясьский ЦБК» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района.

ОАО «Сясьский ЦБК» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоотведения, представило копию свидетельства о государственной регистрации права от 22.04.2016 серия 47 № 081408.

Открыто дело № 4-К об установлении тарифов на транспортировку сточных вод ОАО «Сясьский ЦБК» на 2022 год

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализированы представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоотведения составляет 4,24 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку сточных вод устанавливаются на период с 01.01.2022 по 31.12.2022 гг. с календарной разбивкой:

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;

- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

Основные характеристики технологического оборудования ОАО «Сясьский ЦБК»:

Характеристика сетей водоотведения

Наименование		Всего
Сети водоотведения		х
Протяженность сетей	Итого, км	4,242
	в том числе:	х
	диаметр от 1000 мм	4,242
ВСЕГО сетей водоотведения		4,242

Основные натуральные показатели ОАО «Сясьский ЦБК»

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м <sup>3</sup>	16100,00	14939,27	-1160,73	Скорректировано с учетом объемов транспортируемой жидкости от собственного производства и товарной сточной жидкости
1.1.	Объем транспортируемой собственной сточной	тыс.м <sup>3</sup>	15000,00	13617,78	-1382,22	Отсутствует обоснованный расчет увеличения данной величины. Принято на уровне фактического

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
	жидкости					<i>показателя предприятия за 2020 год, подтвержденного статистической отчетностью I-канализация.</i>
1.2.	Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в т.ч.	тыс.м <sup>3</sup>	1100,00	1321,49	+221,49	<i>Величины приняты на уровне фактических показателей 2020 года, подтвержденных счетами-фактурами, выставленных ГУП «Леноблводоканал».</i>
1.2.1	от гарантирующей организации	тыс.м <sup>3</sup>	1100,00	1321,49	+221,49	<i>Договор на оказание услуг от 05.06202 № 159/21.</i>

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм.

Расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах произведен с использованием НЦС 81-02-14-2021 на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров и составит:

- ГУП «Водоканал Ленинградской области» - 123,67 км.;
- ОАО «Сясьский ЦБК» - 14,79 км.

В таблице 1 представлена информация о протяженности сетей водоотведения ГУП «Водоканал Ленинградской области» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 1

Ду,мм	Материал труб	Протяженность, км	Средняя стоимость строительства di, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2021	Средняя стоимость строительства d500, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2021	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра, Kd	Протяженность сети в сопоставимых величинах, Li (по формуле (3) п.38 Приказа ФСТ 1746/э, км
100-250	чугун	109,44	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	50,118
250-500	чугун	8,44	29 226,34	14-02-004-26	29 226,34	14-02-004-26	1,000	8,440
100-250	чугун	2,500	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,145
100-250	чугун	10,000	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	4,580
100-250	чугун	3,500	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,603
100-250	чугун	5,55	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	2,542
100-250	чугун	6,09	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	2,789
100-250	чугун	15,1	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	6,915
100-250	чугун	3,55	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,626
100-250	чугун	7	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	3,206
100-250	чугун	2,2	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,007
100-250	чугун	2,7	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,236
100-250	чугун	3,3	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,511
100-250	чугун	2,4	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	1,099
100-	чугун	15,90	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	7,281



Ди,мм	Материал	Протяженность.	Средняя	Номер	Средняя	Номер	Коэффициент	Протяженность
250								
250-500	чугун	16.80	29 226,34	14-02-004-26	29 226,34	14-02-004-26	1,000	16,800
100-250	чугун	0.6	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	0,275
100-250	чугун	25,1	9 036,70	14-02-004-09	19 732,84	14-02-004-25	0,458	11,495
		240,17						123,67

В таблице 2 представлена информация о протяженности сетей водоотведения ОАО «Сясьский ЦБК» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 2

d	Ld,км	Sd,т.руб./км	S500, т.руб./км	Kd	Ldi(Ld*Kd)
1200	1,396	10710,39	5099,70	2,10	2,932
1800	1,527	19180,90	5099,70	3,76	5,743
1900	1,319	23656,11	5099,70	4,64	6,116
	4,242				14,791

Расчет величины НВВ произведен в соответствии с Приложением 5 Методических указаний:

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Удельная необходимая валовая выручка (УТР)	тыс.руб./км	54,85	912,56	+857,71	<i>ОАО «Сясьский ЦБК» некорректно отразил данные по ГУП «Леноблводоканал». ТР<sup>ТР</sup> откорректированы с учетом индексации статей затрат 2020 года с 01.07.2020 и с 01.07.2021 на индексы-дефляторы в соответствии с Прогнозом по причине непредставления ГУП «Леноблводоканал» расчета. Протяженность сетей в сопоставимых величинах рассчитана с учетом НЦС 81-02-14-2021.</i>
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации (ТР <sup>ТР</sup> )	тыс.руб.	509,84	112856,83	+112346,99	
1.1.2	протяженность сети гарантирующей организации (L <sup>ТР</sup> )	усл.м	9,296	123,67	+114,374	
1.1.3	протяженность сети организации (L.n)	усл.м	17,339	14,791	-2,548	
1.2	Нормативный уровень расходов на амортизацию (А)	тыс.руб.	3,13	2,90	-0,23	<i>В соответствии с п. 28 Методических указаний величина рассчитана с учетом балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации.</i>
1.2.1	норматив амортизации	%	5,70	0,37	-5,33	
1.2.2	амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс.руб.	54,22	54,22	-	
2	Итого необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1005,20	13552,30	+12547,10	<i>Откорректирована исходя из ТР<sup>ТР</sup> и объемов транспортируемой сточной жидкости, принятых ЛенРТК.</i>

**Княжеская Л.Н. предложила:**

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2022 год для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского района с основными показателями:

Производственная программа открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год

#### Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Открытое акционерное общество «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат»
Местонахождение	187420, Ленинградская область, Волховский район, г.Сясьстрой ул.Заводская,1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

### Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод (тыс.м<sup>3</sup>)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс.м <sup>3</sup>	14 939,27
1.1.	от собственного производства	тыс.м <sup>3</sup>	13617,78
1.2.	товарные стоки (транспортировка), всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1321,49
1.2.1.	от гарантирующей организации	тыс.м <sup>3</sup>	1321,49

### Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	13 552,30

### Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Замена плит перекрытия главного коллектора промышленных стоков	2022 год

### Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	4,24
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

### Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	-	-	-	-

### Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб/м <sup>3</sup>
для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2022 по 30.06.2022	0,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	0,92

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы, установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Сясьский ЦБК» письмом от 25.10.2021 №33-16/4-2599 (вх. ЛенРТК от 25.10.2021 №КТ-1-6640/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы», от 15 ноября 2018 года № 218-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК:

ОАО «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» (далее – ОАО «Сясьский ЦБК») письмом от 25.10.2021 №33-16/4-2598 (вх. ЛенРТК от 25.10.2021 №КТ-1-6641/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ОАО «Сясьский ЦБК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.04.2021 № 33-16/4-1029 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2591/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения

энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ОАО «Сясьский ЦБК» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Сясьстройское городское поселение.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ОАО «Сясьский ЦБК» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоснабжения и водоотведения, представило копии свидетельств о государственной регистрации права: серия 47-АБ №683948 от 19.02.2013 и 47-01/14-5/2002-285 от 05.04.2016.

Приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 218-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 211-п) установлены:

#### Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волковского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	12,79
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	13,38
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	13,38

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,78
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,78
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	14,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	14,21
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	14,33
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	14,33
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	15,09

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

#### Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м <sup>3</sup>
1.	Питьевая вода	2019	10277,12	1,0	-	-	1,03
		2020	-	1,0	-	-	1,03
		2021	-	1,0	-	-	1,03
		2022	-	1,0	-	-	1,03
		2023	-	1,0	-	-	1,03

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые ОАО «Сясьский ЦБК», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объема отпуска воды, для расчета тарифов в сфере водоснабжения.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за последние 3 года, определенные с учетом представленной ОАО «Сясьский ЦБК» информации в соответствии Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

По расчету шаблона CALC.TARIFF.WATER объем питьевой воды, планируемый к отпуску абонентам на 2022 год, указан в таблице:

ТЫС.М<sup>3</sup>

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Питьевая вода	728,68

Объемы воды, отпущенной абонентам, приняты экспертами ЛенРТК с учетом фактических данных за 2020 год и планируемых ОАО «Сясьский ЦБК», так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний.

Основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения утверждены приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы».

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды	тыс.м <sup>3</sup>	1574,00	1394,00	1397,92	-176,08	
2.	Собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	168,00	168,00	168,00	-	-
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м <sup>3</sup>	1406,00	1226,00	1229,92	-176,08	
3.1	в т.ч. производственно-хозяйственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	400,00	400,00	400,00	-	-
3.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м <sup>3</sup>	1006,00	826,00	829,92	-176,08	Величины приняты на уровне, заявленном предприятием (с учетом фактических показателей за 2020 год), так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	2226,25	6032,00	2044,35	-181,90	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электроэнергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 218-п, и объема поднятой воды
4.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1626,01	1435,82	1444,11	-181,90	
4.1.1	уд.расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	1,03	1,03	1,03	-	
4.2	в т.ч. на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	600,24	4591,98	600,24	-	-

1. В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год	Откорректировано на 2022 год
Питьевая вода	8228,68	7983,27

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Питьевая вода				
1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	1561,98	3794,71	+2232,73	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации согласно Прогноза (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская бытовая компания» от 01.10.2010 № 02286, а также ОАО «Сясьский ЦБК» вырабатывает электроэнергию на собственной блок-ТЭС.
2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	4995,45	1577,27	-3418,18	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.1	Прочие расходы	9189,75	690,29	-8499,46	Затраты откорректированы с учетом индексации данных, предусмотренных в тарифе 2021 года, согласно Прогноза.
1.2	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	45,49	9,85	-35,64	Налог на имущество пересчитан исходя из представленного расчета по амортизации оборудования.

#### 4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	161,02	95,35	-65,67	В соответствии с требованиями пункта 10 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 и пункта 28 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э ЛенРТК определил величину затрат по данной статье исходя из данных, предусмотренных организацией в расчете на листе «Амортизация (оборудование)» шаблона CALC.TARIFF.WATER, и максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», что подтверждается позицией Федеральной антимонопольной службы России и судебной практикой.

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуги водоснабжения, и определены недополученные доходы, которые не приняты экспертами ЛенРТК в расчет тарифной выручки 2022 года по причине их неподтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ОАО «Сясьский ЦБК» в 2019 году, определены экономически необоснованные доходы, частично учтенные при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые в 2021 году. Оставшаяся часть указанных экономически необоснованных доходов 2019 года в соответствии с требованиями Методических указаний, будет учтена при формировании тарифов в сфере водоснабжения в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	14750,67	12148,12

#### Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы», изложив приложение к приказу в редакции:

**Основные показатели производственной программы  
в сфере холодного водоснабжения открытого акционерного общества  
«Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Сясьстройское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1574,00	1574,00	1574,00	1397,92	1574,00
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м <sup>3</sup>	1574,00	1574,00	1574,00	1397,92	1574,00
2.	Собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	168,00	168,00	168,00	168,00	168,00
3.	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	1406,00	1406,00	1406,00	1229,92	1406,00
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	1406,00	1406,00	1406,00	1229,92	1406,00
4.1.	на нужды собственных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
4.2.	товарной воды	тыс.м <sup>3</sup>	1006,00	1006,00	1006,00	829,92	1006,00
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	2226,25	2226,25	2226,25	2044,35	2226,25
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1626,01	1626,01	1626,01	1444,11	1626,01
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м <sup>3</sup>	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	600,24	600,24	600,24	600,24	600,24

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 218-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду открытого акционерного общества  
«Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	12,79
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	13,38
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	13,38
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,78
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,78
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	14,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	14,28
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	15,00
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	14,33
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	15,09

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 218-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы», от 15 ноября 2018 года № 218-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.



ОАО «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» письмом от 25.10.2021 №33-16/4-2598 (вх. ЛенРТК от 25.10.2021 №КТ-1-6641/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение (питьевая вода).

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 9 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 219-п «Об установлении тарифов на питьевую воду муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина на 2019-2023 годы»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Тепловые сети» г.Гатчина письмом от 21.10.2021 №1061 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6618/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что МУП «Тепловые сети» г. Гатчина обратилось в ЛенРТК с заявлением от 12.04.2021 № 376 (вх. ЛенРТК от 14.04.2021 № КТ-1-2186/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций

с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

МУП «Тепловые сети» г. Гатчина не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, МУП «Тепловые сети» г. Гатчина представлена копия свидетельства о государственной регистрации права хозяйственного ведения серии 47 – АА № 308817 от 12.03.2004.

Основные характеристики технологического оборудования МУП «Тепловые сети» г. Гатчина отражены в производственной программе, утвержденной приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 219-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина на 2019-2023 годы» (далее – Приказ ЛенРТК от 15.11.2018 № 219-пп).

Протяженность водопроводных сетей, эксплуатируемых МУП «Тепловые сети» г. Гатчина для осуществления регулируемого вида деятельности, составляет 1,50 км.

Приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 219-п «Об установлении тарифов на питьевую воду муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина на 2019-2023 годы» установлены:

#### Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 <*>
Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,41
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,58
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,70
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,70
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,18
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,18
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,54

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

#### Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения:

п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
	Питьевая вода	2019	2347,59	1,0	0,64	5,66	0,92
		2020	-	1,0	0,62	5,66	0,92
		2021	-	1,0	0,59	5,66	0,92
		2022	-	1,0	0,57	5,66	0,92
		2023	-	1,0	0,55	5,66	0,92

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения) необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые МУП «Тепловые сети» г. Гатчина на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104.30
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103.80

В соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, планируемый на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды, включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды к использованию приборов учета воды.

Водоснабжение (питьевая вода):

Показатели	Ед.изм.	Факт				План
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2022 год
Объем отпускаемой воды по данным Организации	тыс.м <sup>3</sup>	378,800	382,180	380,140	375,410	400,000
Объем, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	тыс.м <sup>3</sup>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	тыс.м <sup>3</sup>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем отпускаемой воды абонентам. (Расчет ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний)	тыс.м <sup>3</sup>	-	-	-	-	373,200
Объем отпускаемой воды абонентам (Принято ЛенРТК)	тыс.м <sup>3</sup>	-	-	-	-	400,000

Объемы отпущенной потребителям воды, предусмотренные МУП «Тепловые сети» г. Гатчина на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, в связи с чем экспертами ЛенРТК они приняты в размере, заявленном МУП «Тепловые сети» г. Гатчина.

На основании вышеизложенного, основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода), утвержденные приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 219-пп, приняты в расчет тарифов без изменений.

#### 1. Операционные расходы

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Питьевая вода	2603.99

#### 2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 64, 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также с учетом параметров Прогноза, расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
1	Затраты на покупку электрической энергии	тыс. руб.	1 949,72	1684,35	-265,37	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у МУП «Тепловые сети г.Гатчина» по факту 2020 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

### 3. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с пунктом 77 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и пунктом 28 Методических указаний, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составят:

п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	607,37	607,37	-	Затраты определены на основании пункта 28 Методических указаний. МУП «Тепловые сети» представлены в ЛенРТК следующие обосновывающие документы: - оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2020 год; - инвентарные карточки учета объектов основных средств. ЛенРТК принята сумма амортизации на уровне данных организации, при этом организацией ошибочно не учтена сумма амортизации в размере 16.73 тыс.руб.

### 4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
	Расходы на арендную плату и лизинговые платежи	тыс. руб.	96,83	87,08	-9,75	Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний. МУП «Тепловые сети» представлены в ЛенРТК следующие обосновывающие документы: - договор аренды земельного участка от 04.12.2007 № 930, заключенный с муниципальным образованием «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области; - оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2020 год; - журнал проводок по счету 76 за 2020 год.
	Водный налог	тыс. руб.	286,82	286,82	-	Затраты определены исходя из принятых объемов поднятой из подземных водоисточников воды и объемов товарной воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп. 1 п. 1.1 статьи 333.12 и коэффициента 2022 года, утвержденного пп «а» статья 1 ПП РФ от 26.12.2014 № 1509

Величина нормативной прибыли на 2022 год принята экспертами ЛенРТК согласно утвержденным долгосрочным параметрам регулирования в размере 0,57 %, что составляет 26,19

тыс.руб. на основании подпункта «в» пункта 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения), проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным МУП «Тепловые сети» г. Гатчина в 2020 году и определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущий период регулирования в размере 205,98 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 12 Методических указаний будут учтены при расчете НВВ в будущих периодах регулирования 2023,2024 гг.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у МУП «Тепловые сети» г. Гатчина в 2019 году, определены недополученные доходы в размере 283,96 тыс.руб. частично учтенные при установлении тарифов на 2021 год в размере 94,65 тыс.руб., сумма в размере 95,59 тыс.руб. учтена при расчете НВВ на 2022 год.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
Питьевая вода	2 440,66	2 638,47

**Княжеская Л.Н. предложила:**

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 219-п «Об установлении тарифов на питьевую воду муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,41
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,58
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,94
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,94
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,22
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,22
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,97
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,18
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,54

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 219-п «Об установлении тарифов на питьевую воду муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» г. Гатчина на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «Тепловые сети» г.Гатчина письмом от 21.10.2021 №1061 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6618/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение (питьевая вода).

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 ноября 2018 года №200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» на 2019 – 2023 годы»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ОАО «Птицефабрика Ударник» - приглашены, не явились.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ОАО «Птицефабрика Ударник» не обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоснабжения на 2022 год. В соответствии с пунктом 15 правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» вопрос о корректировке необходимой валовой выручки ОАО «Птицефабрика Ударник» и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Рошинское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2022 году, рассмотрен экспертами ЛенРТК на основании имеющихся сведений об организации.

Вопрос о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 ноября 2018 года №200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» на 2019 – 2023 годы» был вынесен на рассмотрение членов правления ЛенРТК 20.10.2021, в связи с отсутствием представителей организации, в соответствии с п.24 порядка деятельности правления ЛенРТК, утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 №122-п, рассмотрение вопроса было перенесено на очередное заседание правления ЛенРТК.

Княжеская Л.Н. повторно изложила основные положения экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ОАО «Птицефабрика Ударник» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые организацией потребителям Рошинского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2022 году. Сообщила о повторном письменном уведомлении ОАО «Птицефабрика Ударник» о рассмотрении вопроса на заседании правления ЛенРТК 27.10.2021.

**Княжеская Л.Н. предложила:**

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 ноября 2018 года № 200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» на 2019 – 2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду открытого акционерного общества  
«Птицефабрика Ударник» на 2019 – 2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Рошинское городское поселение» Выборгского муниципального района»			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	11,67
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	12,21
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	12,21
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	12,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	11,72
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	11,72
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	11,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	12,50
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	13,33
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	13,61

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 ноября 2018 года №200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» на 2019 – 2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Птицефабрика Ударник» не представило письменной позиции по рассматриваемому вопросу, не направило представителей организации для принятия участия в заседании правления ЛенРТК. В соответствии с п.24 порядка деятельности правления ЛенРТК, утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 №122-п, рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09 ноября 2018 года №200-п «Об установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Птицефабрика Ударник» на 2019 – 2023 годы» проводится без участия организации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 11 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 152-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы», от 25 октября 2018 года № 152-п «Об установлении тарифов на водоотведение закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» письмом от 26.10.2021 №1495 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6681/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № 663 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2626/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Сценарные условия);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области не наделено.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоотведения представило в ЛенРТК копии свидетельств о государственной регистрации права от 05.09.2008 № 78-АГ 569826, от 20.11.2008 № 78-АГ 699528 - 699530, № 78-АГ 700421 - 700426, от 30.01.2009 № 78-АГ 835411.



Основные характеристики технологического оборудования ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» отражены в производственной программе в сфере водоотведения, утвержденной приказом ЛенРТК от 25 октября 2018 года № 152-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы».

Приказом ЛенРТК от 25 октября 2018 года № 152-п «Об установлении тарифов на водоотведение закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа от 18.11.2020 № 163-п) установлены долгосрочные тарифы (п. 6.1) и долгосрочные параметры регулирования тарифов (п. 6.2) в сфере водоотведения:

**Долгосрочные тарифы в сфере водоотведения:**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,03
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,82
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,82
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,97
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,81
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,81
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,99

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения:**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м <sup>3</sup>
1.	Водоотведение	2019	4 593,39	1,00	-	1,60
		2020	-	1,00	-	1,60
		2021	-	1,00	-	1,60
		2022	-	1,00	-	1,60
		2023	-	1,00	-	1,60

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат», использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет планового показателя на 2022 год объема принятых сточных вод, используемого для расчета тарифов в сфере водоотведения. Расчет объема принятых сточных вод на 2022 год производился с использованием данных о фактическом объеме принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принятых сточных вод за последние 3 года.

Водоотведение						
№	Показатель	2017 (Факт)	2018 (Факт)	2019 (Факт)	2020 (Факт)	2022 (План)
1	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	164,05	142,690	235,694	219,142	231,691
2	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено					
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов					
4	Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями					307,169

Учитывая, что объемы принятых сточных вод, предусмотренные ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» на рассматриваемый период регулирования, сверены с объемами сточных вод, передаваемыми ООО «Усть-Лужский водоканал» на очистку в размере 171,575 тыс. куб.м., они приняты в размере, заявленном ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат».

Определены основные показатели производственной программы в сфере водоотведения, утвержденные приказом ЛенРТК от 25 октября 2018 года № 152-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы»:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя			Разница	Причины отклонений (обоснование)
			2022год Принято ЛенРТК	2022год План организации	2022 год Принято ЛенРТК (корректировка)		
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	197,44	231,691	231,691	+34,251	Объем откорректирован с учетом собственных нужд и товарных стоков
1.1.	-от собственных подразделений (цехов)	тыс.м <sup>3</sup>	20,00	40,00	40,00	+20,00	Объем принят исходя из плана Организации на 2022 год
1.2.	Товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м <sup>3</sup>	177,44	191,691	191,691	+14,251	Объем принят с учетом данных сверки объемов сточных вод с ООО «Усть-Лужский водоканал»
1.2.1.	- от Управляющих компаний, ТСЖ и др.	тыс.м <sup>3</sup>	167,00	171,575	171,575	+4,575	
1.2.2.	- от бюджетных потребителей	тыс.м <sup>3</sup>	3,44	1,116	1,116	-2,324	
1.2.3.	- от иных потребителей	тыс.м <sup>3</sup>	7,00	19,00	19,00	+12,00	
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	337,49	392,134	392,134	+54,644	Расход принят с учетом расхода электроэнергии на технологические нужды
2.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	315,01	369,657	369,657	+54,647	Расход на технологические нужды откорректирован с учетом удельного расхода (долгосрочный параметр регулирования) и объема принятых сточных вод
2.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м <sup>3</sup>	1,60	1,60	1,60	-	
2.1.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	22,48	22,48	22,48	-	

### 1. Операционные расходы.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области		
1.	Водоотведение	4 353,33

### 2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составляют:

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 г.	Отклонение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Водоотведение	тыс.руб.	2 145,64	2 100,48	-45,16	Представлен договор от 01.01.2007 № 75104 заключенный между ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ОАО «Усть-Лужский рыбокомбинат». Также дополнительное соглашение от 01.11.2015 года к договору энергоснабжения № 75104 от 01.01.2007 года. Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом среднего тарифа на электроэнергию за 2020 год с учетом индексов дефляторов, установленных Сценарными условиями на 2021 и 2022 года и утвержденного расхода (объема) электрической энергии в соответствии с п.п. 22.48 Основ ценообразования

### 3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоотведение					
1	Неподконтрольные расходы	686,72	686,72	-	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты в соответствии с представленными обосновывающими документами (налоговые декларации за 2020 год) на основании п.п. 30,49 Основ ценообразования
2	Налоги и сборы	686,72	686,72	-	
2.1	Земельный налог	36,72	36,72	-	
2.2	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему нал.	650,00	650,00	-	

### 4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоотведение					
1	Амортизация основных средств, относимых к ЦС водоотведения	56,64	56,64	0,00	Расходы приняты на основании п.77 Основ ценообразования и п.п. 28.89 Методических указаний на основании представленных карточек учета ОС-

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в расчет необходимой валовой выручки нормативная прибыль не принята.

Расчетная предпринимательская прибыль у организации отсутствует в соответствии с п. 47(2) Основ ценообразования.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей, сложившихся по данным ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» в 2020 году от оказания потребителям услуги в сфере водоотведения, определены экономически обоснованные расходы (выпадающие) в сфере водоотведения в размере – 37,38 тыс. руб. Организация не

заявила о включении финансового результата на 2022 год и не представила статистическую отчетность по системе ЕИАС (FORMA1.KANALIZ.ST)

Финансовый результат (остаток за 2018 год) в размере 388,60 тыс.руб. исключен из НВВ на 2022 год.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 г.	Корректировка на 2022 г.
1	2	3	4
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	6 449,97	6 808,47

**Княжеская Л.Н. предложила:**

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 152-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	197,44	197,44	240,012	231,70	197,44
1.1.	-от собственных подразделений (цехов)	тыс.м <sup>3</sup>	20,00	20,00	62,572	40,00	20,00
1.2.	Товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м <sup>3</sup>	177,44	177,44	177,44	191,70	177,44
1.2.1.	- от Управляющих компаний, ТСЖ и др.	тыс.м <sup>3</sup>	167,00	167,00	167,00	171,58	167,00
1.2.2.	- от бюджетных потребителей	тыс.м <sup>3</sup>	3,44	3,44	3,44	1,12	3,44
1.2.3.	- от иных потребителей	тыс.м <sup>3</sup>	7,00	7,00	7,00	19,00	7,00
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	337,49	337,49	405,41	392,14	337,49
2.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	315,01	315,01	382,93	369,66	315,01
2.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м <sup>3</sup>	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
2.1.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	22,48	22,48	22,48	22,48	22,48

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 152-п «Об установлении тарифов на водоотведение закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на водоотведение закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,03
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,82
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,82
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,97

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,97
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,07
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,81
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,99

\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2018 года № 152-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы», от 25 октября 2018 года № 152-п «Об установлении тарифов на водоотведение закрытого акционерного общества «Усть-Лужский рыбокомбинат» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат» письмом от 26.10.2021 №1495 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6681/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 12 повестки дня об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования социально значимых товаров ЛенРТК;

АО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» (далее – АО «СЗППК») письмом от 27.10.2021 №5527 (вх. ЛенРТК от 27.10.2021 №КТ-1-6720/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Синюкову И.В., которая сообщила, что АО «СЗППК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 20.08.2021 № 4211 (вх. ЛенРТК от 24.08.2021 № КТ-1-5273/2021) об установлении предельных максимальных тарифов на услуги АО «СЗППК» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством:

- Федеральным законом от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 10.12.2008 № 950 «Об участии органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в осуществлении государственного регулирования и контроля

деятельности субъектов естественных монополий»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 05.08.2009 № 643 «О государственном регулировании и контроле тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2011 № 844 «Об установлении льготного исключительного тарифа на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования и утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» на компенсацию потерь в доходах, возникающих в результате государственного регулирования тарифов на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые при осуществлении перевозок пассажиров в пригородном сообщении»;

- Федеральным законом от 02.06.2016 № 173-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О внесении изменений в главу 21 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца третьего подпункта 7 пункта 2 статьи 149 части второй Налогового кодекса Российской Федерации в части услуг по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении» в части продления льготного периода налогообложения услуг по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении»;

- приказом Федеральной службы по тарифам России от 27.07.2010 № 156-т/1 «Об утверждении тарифов, сборов и платы на работы (услуги), связанные с перевозкой пассажиров, багажа и грузобагажа железнодорожным транспортом общего пользования во внутригосударственном сообщении и пробегом пассажирских вагонов, выполняемые в составе дальних поездов ОАО «Российские железные дороги», ОАО «Федеральная пассажирская компания», ОАО «Пассажирская компания «Сахалин», ОАО «АК «Железные дороги Якутии» и на работы (услуги) по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые ОАО «Российские железные дороги», ОАО «АК «Железные дороги Якутии», при данных перевозках, цен (тарифов) на работы (услуги) по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые ОАО «Российские железные дороги» при осуществлении перевозок пассажиров, багажа и грузобагажа железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в субъектах Российской Федерации, а также правил их применения (Тарифное руководство)»;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 05.12.2017 № 1649/17 «Об утверждении Методики расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги субъектов естественных монополий в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении» (далее – Методика № 1649/17);

- приказом Федеральной службы по тарифам от 19.08.2011 № 506-Т «Об утверждении Порядка рассмотрения вопросов по установлению (изменению) тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок, а также перечня документов, представляемых для их установления (изменения)» (далее – Приказ ФСТ № 506-Т);

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 08.08.2018 № 1109/18 «Об утверждении методики расчета ставок платы за услуги по аренде железнодорожного подвижного состава, управлению им, его эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, оказываемые организациям в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении и фиксированных ставок платы за услуги, связанные с арендой подвижного состава, оказываемые организацией, владеющей подвижным составом» (далее - приказ ФАС России от 8 августа 2018 года № 1109/18);

- приказом ФАС России от 10.08.2021 № 797/21 «Об утверждении методики расчета ставок платы за услуги по аренде железнодорожного подвижного состава, управлению им, его

эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, оказываемые организациям в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении и фиксированных ставок платы за услуги, связанные с арендой подвижного состава, оказываемые организацией, владеющей подвижным составом» и о внесении изменений в приказ ФАС России от 8.08.2018 № 1109/18;

- приказом ФАС России от 09.10.2020 № 980/20 "О внесении изменений в приказ ФАС России от 08.08.2018 N 1109/18 "Об утверждении методики расчета ставок платы за услуги по аренде железнодорожного подвижного состава, управлению им, его эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, оказываемые организациям в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении и фиксированных ставок платы за услуги, связанные с арендой подвижного состава, оказываемые организацией, владеющей подвижным составом" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.12.2020 N 61189);

- приказом Министерства транспорта от 23.10.2018 № 373 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок» (далее – Порядок ведения раздельного учета);

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 03.10.2016 № 1401/16 «Об установлении коэффициента к тарифам на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» при осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородных поездах в регулируемом сегменте пригородных пассажирских перевозок»;

- приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.09.2020 № 845/20 «Об индексации ставок тарифов, сборов и платы на работы (услуги), выполняемые ОАО "Российские железные дороги", АО "Федеральная пассажирская компания", АО "Пассажирская компания "Сахалин", АО "АК "Железные дороги Якутии", утвержденных приказом ФСТ России от 27 июля 2010 года № 156-т/1, и установлении дифференцированных по календарным периодам года индексов к уровню тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования во внутригосударственном сообщении в составе дальних поездов АО "Федеральная пассажирская компания", ОАО "Российские железные дороги" и о внесении изменений в приказ ФСТ России от 27 июля 2010 года № 156-т/1».

- иными действующими нормативными актами.

экспертами ЛенРТК проведена экспертиза экономической обоснованности расходов для установления на 2022 год тарифов на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, оказываемые АО «СЗППК» (далее – компания, перевозчик).

Документы, представленные АО «СЗППК» для установления (изменения) тарифов на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год письмом от 20.08.2021 № 4211 (вх. № КТ-1-5273/2021), не соответствовали требованиям Порядка, утвержденного Приказом ФСТ № 506-Т, так как содержали только фактические показатели за 2020 год с обосновывающими материалами, представленными по системе ЕИАС:

1. отсутствовало мотивированное обоснование необходимости рассмотрения вопросов по установлению (изменению) тарифов, что противоречит части 3 пункта 30 Порядка, утвержденного Приказом ФСТ № 506-Т;

2. не представлены документы и материалы по пунктам 4-9 Перечня, приведенного в приложении № 3 к Порядку, утвержденному Приказом ФСТ № 506-Т.

В соответствии с пунктом 33 Порядка, утвержденного Приказом ФСТ № 506-Т, АО «СЗППК» был направлен запрос от 31.08.2021 № КТ-3-3256/2021 о необходимости представления недостающих документов в ЛенРТК в течение 14 рабочих дней с момента поступления данного запроса.

Кроме того, ЛенРТК был направлен перевозчику дополнительный запрос о предоставлении недостающих документов от 15.09.2021 года № КТ-3-3488/21 в связи с поступившем в Правительство Ленинградской области поручения Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации А.Р. Белоусова от 10.09.2021 № 966/28307 (вх. ЛенРТК от 14.09.2021 № КТ-1-5663/2021) о принятии исчерпывающих мер по завершению до 1 ноября 2021 года процесса тарифного регулирования пригородных пассажирских компаний на 2022 год.

Письмом от 17.09.2021 № 4785 (вх. ЛенРТК от 01.10.2021 № КТ-1-6089/2021) АО «СЗППК» представлено предложение компании, изложенное в пояснительной записке, включающей прогнозный баланс на 2022 год, с расчетными таблицами и пояснениями (CD – диск), обосновывающие документы по росту отдельных затрат, превышающих индекс роста, на 2022 год компанией не представлены.

На основании пункта 33 Приказа ФСТ № 506-Т при непредоставлении субъектом естественной монополии запрашиваемых в соответствии с пунктом 32 документов или представлении неполного перечня документов, орган регулирования субъекта Российской Федерации принимает решение о начале процедуры рассмотрения вопроса об установлении (изменении) цен (тарифов) на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении, оказываемые данным субъектом естественной монополии, на основании результатов проверки его хозяйственной деятельности, а также исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, в том числе использованных для установления действующих тарифов.

На основании заявления АО «СЗППК», руководствуясь порядком рассмотрения вопросов по установлению (изменению) тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок, утвержденным приказом ФСТ № 506-Т, ЛенРТК было открыто тарифное дело в соответствии с распоряжением ЛенРТК от 11.10.2021 года № 175-р «О принятии к рассмотрению предложения акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» об установлении тарифов на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год».

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации эксперты ЛенРТК исходили из того, что ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

АО «СЗППК» заявлены следующие экономически обоснованные тарифы на 2022 год:

- в поездах «Стандарт»:
  - 4,05 руб./км и 56,70 руб. за одну поездку за первые 14 км вне зависимости от дальности поездки;
- в поездах «Комфорт»:
  - 2,68 руб./км и 37,52 руб. за одну поездку за первые 14 км вне зависимости от дальности поездки;
- в поездах «Ласточка»:
  - 2,59 руб./км и 36,26 руб. за одну поездку за первые 14 км вне зависимости от дальности поездки.

На основании индексов роста тарифов на проезд пассажиров на 2022 год АО «СЗППК» в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации для проезда пассажиров заявлены следующие тарифы:

- в поездах «Стандарт»:
  - 2,78 руб./км и 38,92 руб. за одну поездку за первые 14 км вне зависимости от дальности поездки;
- в поездах «Комфорт»:
  - 2,90 руб./км и 40,60 руб. за одну поездку за первые 14 км вне зависимости от дальности поездки;
- в поездах «Ласточка»:



3,16 руб./км и 44,24 руб. за одну поездку за первые 14 км вне зависимости от дальности поездки.

Потребность в финансировании из бюджета Ленинградской области в 2022 году заявлена АО «СЗППК» в размере 869 564 тыс.руб., в том числе прогнозируемый финансовый результат от текущей перевозочной деятельности по территории Ленинградской области (- 720 241 тыс.руб.) и выпадающие доходы за 2020 год в размере (- 149 322 тыс.руб.).

Также АО «СЗППК» предложено предусмотреть скидку на приобретение билетов через мобильное приложение в размере 5% от тарифа на проезд в обычных поездах «Стандарт», пригородных поездах «Комфорт» и «Ласточка» и скидку по абонементным билетам – до 15% от тарифа на разовый проезд пассажиров.

Действующие предельные тарифы на 2021 год установлены приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 401-п «Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2021 год», в следующем размере:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельные максимальные тарифы по категориям поездов		
			"Стандарт"	"Комфорт"	"Ласточка"
1	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	37,38	39,06	42,42
2	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	18,69	19,53	21,21
3	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	2,67	2,79	3,03
4	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	1,33	1,39	1,51

Расчет экономически обоснованного уровня затрат компании произведен методом экономически обоснованных затрат.

В соответствии с п.47 Методики расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги субъектов естественных монополий в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении, утвержденной приказом Федеральной антимонопольной службы от 05.12.2017 № 1649/17» (далее – Методика) экономически обоснованные затраты определены:

- на основе документально подтвержденных данных о расходах перевозчика в отчетном году;
- в текущем периоде и на период регулирования – на основе прогноза расходов (затрат) перевозчика на базе отчетного периода методом индексации и с учетом планируемых расходов на основе документально подтвержденных данных о расходах.

На основании п. 49.1.1. Методики ЛенРТК, совместно с уполномоченным органом исполнительной власти Ленинградской области – комитетом Ленинградской области по транспорту, произведена корректировка объемных показателей по пассажирообороту на период регулирования исходя из трех отчетных периодов, предшествующих текущему.

На основе предоставленной компанией информации о затратах за три периода: отчетный (2020 год), текущий (2021 год) (ожидаемый факт) и период регулирования (2022 год), экспертами ЛенРТК проведен постатейный анализ затрат в целом по компании (то есть с учетом оказания услуг на всем полигоне). Далее проведен анализ соответствия распределения затрат по субъектам РФ (соответствие определения размера долей пропорционально показателям, установленным приказом Министерства транспорта от 23.10.2018 № 373 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок» (далее – Порядок ведения раздельного учета).

По результатам экспертизы по обоснованию экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги АО «СЗППК» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, экспертами ЛенРТК определены затраты на основании п.п. 49.2-49.11 Методики в размере 4 219 777 тыс.руб., необходимая валовая выручка по Ленинградской области определена в размере 4 232 487 тыс.руб., в том числе по поездам «Стандарт» в размере 2 483 163 тыс.руб., по поездам «Комфорт» - 379 143 тыс.руб., по поездам «Ласточка» - 1 370 181 тыс.руб. Необходимая валовая выручка по Ленинградской области учитывает прибыль 12 710 тыс. руб. (основание – п.8 Методики).

Сумма прибыли учитывает предоставление скидок на проезд детей от 5 до 7 лет, а так же на предоставление скидок абонементным проездным документам и приобретение проездных документов через мобильное приложение (5% скидки).

Таким образом, по результатам экспертизы определены следующие прогнозные финансово-экономические и объемные показатели по Ленинградской области на 2022 год:

- пассажирооборот в размере 1 448 318 тыс. пасс.-км (увеличение в заявленному на 2022 год на 5,8%);
- транспортная работа в размере 73 247 тыс. вагоно-км (на уровне заявки компании);
- затраты в размере 4 219 777 тыс. руб. (снижение на 9,0% к заявке);
- прибыль в размере 12 710 тыс. руб.;
- необходимая валовая выручка (НВВ) в размере 4 232 487 тыс. руб. (снижение к заявке на 11,5%);
- экономически обоснованный тариф – 2,92 руб./пасс-км (снижение к заявке на 16,3%).

Согласно пункту 30 Методики тариф на проезд устанавливается с учетом реальных располагаемых доходов населения соответствующего субъекта РФ, опубликованных органом государственной статистики, в субъекте, и его рост не может превышать уровень ИПЦ.

Согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 год, тариф для населения на железнодорожные перевозки в пригородном сообщении по территории Ленинградской области не может превысить рост 4,3%.

В целях соблюдения данного пункта Методики экспертами ЛенРТК произведена дифференциация тарифов на основании пункта 26 Методики, в соответствии с которым «при дифференциации уровня тарифов суммарная величина планируемой выручки не должна превышать НВВ субъекта регулирования в сопоставимых условиях».

При дифференциации тарифов экспертами ЛенРТК применено перекрестное субсидирование в соответствии с п.13 Положения о государственном регулировании тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.08.2009 № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Таким образом, тарифы на проезд пассажиров в 2022 году определены исходя из утвержденных тарифов 2021 года с индексом инфляции не выше 4,3%. Прогнозируемый доход от перевозок составляет 4206151,8 тыс.руб., в том числе:

- на проезд поездами категории «Стандарт» доход в размере 2 467622,52 тыс.руб., пассажирооборот 887634 тыс.пасс-км, тариф 2,78 руб./пасс-км (рост к 2021 году – 4,1%, на уровне заявки);

на проезд поездами категории «Комфорт» доход в размере 370666,4 тыс.руб., пассажирооборот 127816 тыс.пасс-км, тариф 2,90 руб./пасс-км (рост к 2021 г. – 4,0%, на уровне заявки);

на проезд поездами категории «Ласточка» доход в размере 1 367862,88 тыс.руб., пассажирооборот 432868 тыс.пасс-км, тариф на 2022 год 3,16 руб./пасс-км (рост к 2021 г. – 4,3%, на уровне заявки).

Кроме того, экспертами ЛенРТК произведена корректировка прогнозируемого прочего дохода по Ленинградской области на 2022 год, учитывающего долю доходов по статье «Проценты по выданным займам».

Прочие доходы приняты по Ленинградской области в размере 26334 тыс.руб.

Таким образом, общий доход, включающий доход от перевозок по видам подвижного состава 4 206 152 тыс.руб. и прочий доход 26 334 тыс.руб., в размере 4 232 487 тыс.руб. соответствует расчетному размеру необходимой валовой выручки (далее - НВВ) по Ленинградской области в размере 4 232 487 тыс.руб.

Таким образом, предлагаемые для установления тарифы на проезд пассажиров в 2022 году являются экономически обоснованными, обеспечивающими безубыточную деятельность перевозчика.

По результатам экспертизы предлагается:

1) Определить технико-экономические показатели в 2022 году для АО «СЗППК» на территории Ленинградской области согласно таблицам 1, 2.

Таблица 1. Технико-экономические показатели компании пригородных пассажирских перевозок по виду деятельности "Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении" по Ленинградской области

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Планоые затраты на 2022 год		Отклонение	Причины отклонения (указанные корректировки произведены в целом по затратам компании, на Ленинградскую область затраты распределены согласно приказу Минтранса России от 23.10.2018 № 373 "Об утв. Порядка ведения раздельного учета...")
			по данным АО "СЗППК"	по данным ЛенРТК		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прямые затраты, связанные с оплатой услуг сторонних организаций	тыс.руб.	3 113 280	3 090 560	-22 720	
1.1.	Затраты, связанные с использованием инфраструктуры ж/д транспорта общего пользования	тыс.руб.	22 867	22 867	0	Приняты на уровне представленных в соотв. с приказом ФАС России от 16.09.2020 № 845/20, ставки тарифов на услуги по использованию инфраструктуры на 2022 год утверждены без роста
1.2.	Расходы на использование и эксплуатацию подвижного состава	тыс.руб.	3 089 723	3 067 003	-22 720	
1.2.1.	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	546 751	528 672	-18 080	Корректировка произведена в связи с пересчетом объемов работы и с учетом ставок, утвержденных ФАС России (Методика от 08.08.2018 №1109/18) с индексацией на ИПЦ-0,1 проц.пункт (104,2) и заявленных объемов АО "СЗППК" на 2022 год.
1.2.2.	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ПС	тыс.руб.	1 033 670	1 030 928	-2 743	Корректировка произведена в связи с пересчетом объема работы, ставок платы, утвержденных приказом ФАС России от 8 августа 2018 года № 1109/18, и индекса потребительских цен (104,2) минус 0,1 процентный пункт.
1.2.3.	Расходы на ремонт ПС	тыс.руб.	1 509 301	1 507 404	-1 898	Корректировка произведена в связи с пересчетом объема работы, ставок платы, утвержденных приказом ФАС России от 8 августа 2018 года № 1109/18, и индекса потребительских цен (104,2) минус 0,1 процентный пункт.
1.3.	Расходы по обслуживанию ПС проводниками	тыс.руб.	689	689	0	Затраты приняты на уровне представленных, копия договора и расчет затрат представлены.
2.	Собственные прямые затраты	тыс.руб.	479 906	476 948	-2 958	
2.1.	Затраты, связанные с содержанием ПС (амортизация)	тыс.руб.	47 999	47 999	0	Амортизация принята на уровне заявленной АО "СЗППК". Рост в связи с включением в амортизационные отчисления амортизации по ЭП «Ласточка», приобретенным в лизинг в связи с переходом на новый ФСБУ 25/2018
2.2.	Затраты, связанные с ремонтом ПС	тыс.руб.	3 029	3 029	0	Затраты приняты на уровне представленных.
2.3.	Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)	тыс.руб.	347 790	345 743	-2 046	Корректировка затрат произведена по элементам - материалы, прочие материальные затраты, прочие затраты исходя из факта 2020 г. ИПЦ 2021 и 2022 гг.
2.4.	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах	тыс.руб.	80 187	79 275	-912	Корректировка затрат произведена по элементам - оплата труда, отчисления материалы, исходя из факта 2020 г. ИПЦ 2021 и 2022 гг.
2.5.	Страхование гражданской ответственности перевозчика	тыс.руб.	901	901	0	Приняты на уровне представленных
3.	Общепроизводственные расходы	тыс.руб.	131 237	108 385	-22 851	В связи с отсутствием обобщающих документов на 2022 год, затраты по данным статьям рассчитаны исходя из фактических затрат 2020 года и индексов изменения цен по соответствующему элементу затрат на 2021, 2022 гг., затраты не превышающие индексы изменения цен, приняты на уровне представленных. В статье «Прочие расходы» учтены проценты по лизинговым платежам на ЭП Ласточка в связи с переходом на новый ФСБУ 25/2018 с 2022 г.
4.	Общепроизводственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления	тыс.руб.	664 060	354 139	-309 922	Распределение затрат осуществлялось согласно Порядку ведения раздельного учета № 373. Согласно Порядку общепроизводственные и общехозяйственные расходы и расходы на содержание аппарата управления распределяются аналогично как и между видами деятельности по критериям распределения, указанным в таблице 1.3 Порядка.
5.	Расходы на содержание аппарата управления	тыс.руб.	117 115	106 542	-10 573	
6.	Прочие расходы	тыс.руб.	129 422	83 203	-46 239	
7.	Итого затраты	тыс.руб.	4 635 021	4 219 777	-415 244	
8.	Себестоимость	руб./пасс-км	3,39	2,91	-	

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Плановые затраты на 2022 год		Отклонение	Причины отклонения	
			по данным АО "СЭПК"	по данным ЛенРГК		(указанные корректировки произведены в целом по затратам компании, на Ленинградскую область затраты распределены согласно приказу Минтранса России от 23.10.2018 № 373 "Об утв. Порядка ведения раздельного учета...")	Ленинградскую область
1	2	3	4	5	6	7	
9.	Прибыль от перевозок	тыс.руб.	-720 241	12 710	-	-	
10.	Рентабельность	тыс.руб.	-	-	-	-	
11.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4784344	4 232 487	-551857	-	
12.	Экономически обоснованный уровень тарифа	руб./пасс-км	3,49	2,92	-0,57	-	
13.	Тариф для населения		-	-	-	-	
14.	Доходы от перевозок	тыс.руб.	3 890 933	4 206 152	315 219	-	
15.	Прочие доходы	тыс.руб.	23 846	26 334	2 488	-	Корректировка произведена в связи с распределением на Ленинградскую область статьи «Проценты по выданным займам»
16.	Выплатяющие доходы за 2020 год	тыс.руб.	-149 323	0	79 071	-	
17.	Пассажирооборот	тыс. пасс-км	1 369 247	1 448 318	79 071	-	Расчет произведен исходя из фактических данных трех отчетных периодов (2018, 2019, 2020)
18.	Объем транспортной работы	тыс. вагоно-км	73 247	73 247	0	-	

Таблица 2. Технико-экономические показатели компании пригородных пассажирских перевозок по виду деятельности "Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении" по Ленинградской области и по видам подвижного состава

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	План на 2022 год							
			по данным АО "СЭПК"		по данным ЛенРГК					
			по Лен области, в т.ч. по категориям поездов	"Стандарт"	"Ласточка"	по Лен области, в т.ч. по категориям поездов	"Стандарт"	"Комфорт"	"Ласточка"	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Прямые затраты, связанные с оплатой услуг сторонних организаций	тыс.руб.	3 113 280	2 169 228	196 909	747 142	3 090 560	2 147 148	196 346	747 066
1.1.	Затраты, связанные с использованием инфраструктуры ж/д транспорта общего пользования	тыс.руб.	22 867	18 150	1 853	2 865	22 867	18 162	1 848	2 858
1.2.	Расходы на использование и эксплуатацию подвижного состава	тыс.руб.	3 089 723	2 150 389	195 057	744 277	3 067 003	2 128 297	194 498	744 208
1.2.1.	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	546 751	325 638	41 187	179 927	528 672	307 627	41 163	179 881
1.2.2.	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ПС	тыс.руб.	1 033 670	747 275	58 605	227 790	1 030 928	744 547	58 609	227 772
1.2.3.	Расходы на ремонт ПС	тыс.руб.	1 509 301	1 077 476	95 265	336 561	1 507 404	1 076 123	94 736	336 555
1.3.	Расходы по обслуживанию ПС проводниками	тыс.руб.	689	689	0	0	689	689	0	0
2.	Собственные прямые затраты	тыс.руб.	479 906	336 387	48 826	94 693	476 948	347 842	35 038	94 068
2.1.	Затраты, связанные с содержанием ПС (амортизация)	тыс.руб.	47 999	27 347	11	20 641	47 999	27 347	0	20 652
2.2.	Затраты, связанные с ремонтом ПС	тыс.руб.	3 029	2 365	0	664	3 029	2 364	0	664
2.3.	Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)	тыс.руб.	347 790	259 653	28 623	59 514	345 743	258 257	28 438	59 048
2.4.	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах	тыс.руб.	80 187	46 350	20 118	13 720	79 275	59 216	6 521	13 539

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	План на 2022 год									
			по данным АО "СЭПСК"					по данным ЛенРТК				
			по Лен области, в т.ч. по категориям поездов	"Стандарт"	"Комфорт"	"Дасточка"	по Лен области, в т.ч. по категориям поездов	"Стандарт"	"Комфорт"	"Дасточка"		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
2.5.	Страхование гражданской ответственности перевозчика	тыс.руб.	901	673	74	154	901	659	79	164		
3.	Общепроизводственные расходы	тыс.руб.	131 237	92 847	11 169	27 221	108 385	77 651	8 024	22 711		
4.	Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления	тыс.руб.	664 060	463 411	49 348	151 302	354 139	249 693	25 134	79 312		
5.	Расходы на содержание аппарата управления	тыс.руб.	117 115	84 769	12 226	20 120	106 542	79 583	8 763	18 196		
6.	Прочие расходы	тыс.руб.	129 422	103 220	5 664	20 538	83 203	49 097	26 784	7 323		
7.	Итого затраты	тыс.руб.	4 635 021	3 249 862	324 143	1 061 016	4 219 777	2 951 013	300 088	968 676		
8.	Себестоимость	руб./пасс-км	3,39	3,87	2,68	2,59	2,91	3,32	2,35	2,24		
9.	Прибыль от перевозок	тыс.руб.	-720 241	-939 579	20 504	198 834	12 710	-467 850	79 055	401 505		
10.	Рентабельность	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-		
11.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4 784 344	3 999 184	3 424 143	1 061 017	4 232 487	2 483 163	379 143	1 370 181		
12.	Экономически обоснованный уровень тарифа	тыс.руб.	3,39	4,05	2,68	2,59	2,92	2,78	2,90	3,16		
13.	Тариф для населения	тыс.руб.	-	2,78	2,90	3,16	-	2,78	2,90	3,16		
14.	Доходы от перевозок	тыс.руб.	3 890 933	2 295 959	342 461	1 252 513	4 206 152	2 467 623	370 666	1 367 863		
15.	Прочие доходы	тыс.руб.	23 846	14 323	2 186	7 337	26 334	15 539	8 477	2 318		
16.	Выпавшие доходы за 2020 год	тыс.руб.	-149 323	-149 323	-	-	-	-	-	-		
17.	Пассажирооборот	тыс. пасс-км	1 369 247	839 174	120 838	409 235	1 448 318	887 634	127 816	432 868		
18.	Объем транспортной работы	тыс. вагоно-км	73 247	58 174	5 920	9 154	73 247	58 174	5 920	9 154		

2) Установить предельные максимальные тарифы на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельные максимальные тарифы по категориям поездов		
			"Стандарт"	"Комфорт"	"Ласточка"
1	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	38,92	40,60	44,24
2	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	19,46	20,30	22,12
3	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	2,78	2,90	3,16
4	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	1,39	1,45	1,58

Рост тарифов на перевозку к 2021 году по категории «Стандарт» составляет 4,1%; по категории «Комфорт» - 4,0%; по категории «Ласточка» - 4,3%, что не превышает индекс потребительских цен на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в размере 4,3%.

АО «СЗППК» письмом от 27.10.2021 №5527 (вх. ЛенРТК от 27.10.2021 №КТ-1-6720/2021) выразило согласие с уровнями предельных максимальных тарифов, предлагаемых к установлению ЛенРТК.

**Председательствующая Степанова С.Н. предложила:** Объявить перерыв в заседании правления ЛенРТК до 29.10.2021 для принятия решения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 13 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Тепловая компания Северная» (далее – ТК Северная») письмом от 22.10.2021 №2395 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6614/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ТК Северная» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.08.2021 № 2271 (вх. ЛенРТК от 10.08.2021 № КТ-1-4989/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 г.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ТК Северная» является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (далее - МО Дзержинское СП) в соответствии с постановлением Администрации Дзержинского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области от 28 июля 2021 года № 157 «Об определении гарантирующей организации в сфере теплоснабжения на территории Дзержинского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области».

В качестве документов, подтверждающих право ООО «ТК Северная» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО Дзержинское СП предоставлен договор аренды от 26.07.2021 № 7/2021 и дополнительное соглашение от 16.08.2021 №1 муниципального имущества – объектов теплоснабжения на территории МО Дзержинское СП муниципального образования Лужского муниципального района Ленинградской области (арендодатель) и ООО «ТК Северная» (арендатор).

В соответствии с договором аренды во временное пользование ООО «ТК Северная» передается: здание котельной с оборудованием, а также тепловые сети.

Служебной запиской №451 от 26.08.2021 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «ТК Северная». Открыто дело № 53-Т об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям на территории МО Дзержинское СП на 2021 год.

Экспертами ЛенРТК проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов на тепловую энергию, планируемую к отпуску потребителям МО Дзержинское СП на период 2021 г.

Расходы по аренде муниципального имущества не приняты в расчет тарифов, так как не содержат сведения в соответствии с пунктом 45 «Основ ценообразования» (отсутствует расшифровка затрат, амортизация и налоги).

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «ТК Северная» на 2021 год произведен с учетом п. 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением РФ № 1075. Необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов.

Так как организация впервые вышла на регулирование, итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились.

Организацией не применяется упрощенная система налогообложения.



Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	3 692,42	3 672,86	-19,56	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации (ООО "Лужское тепло"), отпускающей тепловую энергию на данной территории.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	40,36	40,36	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,09	1,10	0,01	
Отпуск с коллекторов	Гкал	3 652,06	3 632,50	-19,56	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	3 652,06	3 632,50	-19,56	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	489,06	469,50	-19,56	В соответствии с фактическими данными предыдущей организации за 2020 год
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,39	12,92	-0,47	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	3 163,00	3 163,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	2 797,45	2 797,45	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	2 797,45	2 797,45	0,00	
I полугодие	Гкал	1 637,65	1 637,65	0,00	
II полугодие	Гкал	1 159,80	1 159,80	0,00	
Бюджетным	Гкал	301,17	301,17	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	301,17	301,17	0,00	
Иным потребителям	Гкал	64,38	64,38	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	64,38	64,38	0,00	
Всего товарной	Гкал	3 163,00	3 163,00	0,00	
I полугодие	Гкал	1 858,00	1 858,00	0,00	
II полугодие	Гкал	1 305,00	1 305,00	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 049,90	1 044,27	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 049,90	1 044,27	
1.1.2	Расход натурального топлива				
1.1.2.9	Уголь	т	1 348,50	1 374,04	
1.1.3	Удельный расход условного	Кгуд/Гкал	284,34	284,32	

	топлива на выработку т/э				
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	284,34	284,32	В соответствии с планом предыдущего юридического лица (ООО "Лужское тепло"), осуществлявшего деятельность на данной территории
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 500,00	5 500,00	В соответствии с Договором поставки каменного угля №У02/05/21-ТСК
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	7 416,75	7 557,20	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	7 416,75	7 557,20	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	241,77	190,44	В соответствии с фактическими данными работы котельной в 2020 году
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,03	9,03	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения НН.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 181,98	1 718,72	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	241,77	190,44	В соответствии с фактическими данными работы котельной в 2020 году
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,03	9,03	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения НН.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 181,98	1 718,72	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1,18	1,18	В соответствии с расчетом организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,18	1,18	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,32	0,32	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,32	0,32	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	40,94	38,02	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	40,94	38,02	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	48,25	44,81	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	48,25	44,81	
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,18	1,18	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,69	55,35	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на период регулирования 2021 года.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	68,00	65,24	
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.8	ИТОГО ресурсы для производства	тыс руб	9 714,98	9 385,98	

	тепловой энергии, теплоносителя				
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	9 714,98	9 385,98	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	16 859,77	15 054,69	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 359,73	4 435,84	Таблица № 1.1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 785,06	1 232,88	Таблица № 1.3
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	9 714,98	9 385,98	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	749,95	1 785,04	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	576,00	1 371,00	Таблица № 1.1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	173,95	414,04	Таблица № 1.3
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	17 609,72	16 839,73	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	5 935,73	5 806,84	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 959,01	1 646,92	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	9 714,98	9 385,98	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	17 609,72	16 839,73	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	17 609,72	16 839,73	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	10 344,27	9 891,96	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	7 265,45	6 947,77	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 567,41	5 323,97	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 567,41	5 323,97	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 567,41	5 323,97	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 567,41	5 323,97	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 567,41	5 323,97	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 567,41	5 323,97	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 344,85	2 389,25	
10.3	Инвестиционная составляющая				

## Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/ основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 708,00	3 378,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание)
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 400,00	2 688,00	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	8,00	9,00	Откорректирована численность ППП, ввиду того, что представленное РСО штатное расписание не содержит распределения по типу производственного персонала. В связи с чем, ЛенРТК на основании анализа представленного РСО штатного расписания (то есть должностей заявленных в штатном расписании) произведено распределение по типам с учетом производимой деятельности. При этом суммарная численность производственного персонала учтенная ЛенРТК равна численности заявленной в штатном расписании на бумажном носителе.
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	25 000,00	24 888,89	На основании произведённого распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника) ЛенРТК произведен расчет средней заработной платы для каждого типа, которая и принята в расчет.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 308,00	690,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,25	1,00	Откорректирована численность цехового персонала, ввиду того, что представленное РСО штатное расписание не содержит распределения по типу производственного персонала. В связи с чем, ЛенРТК на основании анализа представленного РСО штатного расписания (то есть должностей заявленных в штатном расписании) произведено распределение по типам с учетом производимой деятельности. При этом суммарная численность производственного персонала учтенная ЛенРТК равна численности заявленной в штатном расписании на бумажном носителе.
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	33 538,46	57 500,00	На основании произведённого распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника) ЛенРТК произведен расчет средней заработной платы для каждого типа, которая и принята в расчет
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	120,22	120,22	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	113,22	0,00	Учтено в пункте 1.5.5.2 услуги ЕИРЦ ЛЮ
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	7,00	120,22	

1.5.5.1	Спецоценка условий труда	тыс руб	7,00	7,00	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (На основании договора №292460-ААР от 09.08.2021 на возмездное оказание услуг по специальной оценке условий труда)
1.5.5.2	Услуги ЕИРЦ ЛО	тыс руб	0,00	113,22	В соответствии с п. 31, 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения расчет произведен ЛенРТК экспертным путем (Услуги ЕИРЦ по Агентскому договору №12/1/40 от 19.08.2021). Расчет взят на уровне объемных показателей по группам потребителей население и льготных тарифов для населения без НДС
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	234,81	233,24	
1.10.1	расходы на инструмент и оснастку	тыс руб	111,62	110,04	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с плановым расчетом организации и счетами на оплату)
1.10.2	расходы на спецодежду	тыс руб	69,47	69,47	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (плановый расчет организации)
1.10.3	расходы на спецсредства, журналы	тыс руб	53,73	53,73	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (плановый расчет организации)
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 296,69	704,38	Расшифровка в Таблице № 1.2
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	5 359,73	4 435,84	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	576,00	1 371,00	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	891,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	3,00	Откорректирована численность ППП, ввиду того, что представленное РСО штатное расписание не содержит распределения по типу производственного персонала. В связи с чем, ЛенРТК на основании анализа представленного РСО штатного расписания (то есть должностей заявленных в штатном расписании) произведено распределение по типам с учетом производимой деятельности. При этом суммарная численность производственного персонала учтенная ЛенРТК равна численности заявленной в штатном расписании на бумажном носителе.
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	24 750,00	На основании произведённого распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника) ЛенРТК произведен расчет средней заработной платы для каждого типа, которая и принята в расчет
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	576,00	480,00	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	1,00	Откорректирована численность цехового персонала, ввиду того, что представленное РСО штатное расписание не содержит распределения по типу производственного персонала. В связи с чем, ЛенРТК на основании анализа представленного РСО штатного расписания (то есть должностей заявленных в штатном расписании) произведено распределение по типам с учетом производимой деятельности. При

					этом суммарная численность производственного персонала учетная ЛенРТК равна численности заявленной в штатном расписании на бумажном носителе.
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	24 000,00	40 000,00	На основании произведённого распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника) ЛенРТК произведен расчет средней заработной платы для каждого типа, которая и принята в расчет.
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	576,00	1 371,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	5 935,73	5 806,84	

Таблица 1.2

## Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/ основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Зарботная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	704,38	704,38	В соответствии с п.33 основ ценообразования (по предложению организации)
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	212,72	212,72	В соответствии с п.33 основ ценообразования (Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование)
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
5	Отопление	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	31,07	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово). Примечание: *
7	Информационно-консультационные услуги	операционные (подконтрольные)	110,59	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	15,02	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	операционные	0,00	0,00	

		(подконтрольные)			
11	Амортизация ОС	неподконтрольные	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	операционные (подконтрольные)	404,40	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	3,35	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	0,37	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
17	Подписные издания	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия				
20.1	Канцтовары, содержание офиса, хозрасходы	операционные (подконтрольные)	4,52	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
20.2	Мебель и оргтехника	операционные (подконтрольные)	21,92	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
20.3	Почтовые расходы	операционные (подконтрольные)	3,00	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
20.4	Расходы на ПО	операционные (подконтрольные)	1,43	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП,

					Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		1 512,77	917,10	
21.1	Операционные		1 296,69	704,38	
21.2	Неподконтрольные		216,07	212,72	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.				
22.1	Производство тепловой энергии		1 512,77	917,10	
22.1.1	Операционные (подконтрольные)		1 296,69	704,38	
22.1.2	Неподконтрольные		216,07	212,72	

Примечание: \* Учетная политика ООО «ТК Северная», утвержденная Приказом от 30.12.2020 б/н не содержит сведений ведения раздельного учета по зонам теплоснабжения. Так пункт 15 учетной политики гласит: «В целях исполнения законодательства» в сфере теплоснабжения, с учетом требования Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, ООО «ТК Северная» ведет раздельный учет доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности...» таким образом в виду отсутствия в ЛенРТК сведений о учете общехозяйственных расходов по зонам теплоснабжения. А также учитывая, что ООО «ТК Северная» ЛенРТК для других зон теплоснабжения для которых общехозяйственные расходы относимые на сферу теплоснабжения уже учтены дополнительный учет может быть рассмотрен как задвоение ранее учтенных расходов, что противоречит принципам тарифного регулирования в сфере теплоснабжения.

Таблица 1.3

## Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/ основания, по которым откано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	327,43	0,00	Предоставленные договора аренды №7/2021 от 26.07.2021г. и дополнительного соглашения №1 от 16.08.2021г. не содержат сведений в соответствии с п.45 Основ ценообразования (отсутствует расщифровка арендной платы: амортизация, налоги)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 119,82	1 020,16	Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	121,75	0,00	Являются вновь созданной организацией, таким образом, отсутствуют сомнительные долги за 2019 год (п.47 "Основ ценообразования в сфере теплоснабжения")
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	216,07	212,72	Таблица № 1.2
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 785,06	1 232,88	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	173,95	414,04	Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	173,95	414,04	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	1 959,01	1 646,92	



Таблица 1.4

## Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел (Принято регулятором)	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	12,00	24 854,17	2 400,00	3 579,00
1.1	По производству	9,00	24 888,89	2 400,00	2 688,00
1.2	По распределению	3,00	24 750,00	0,00	891,00
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	2,00	48 750,00	1 884,00	1 170,00
2.1	По производству	1,00	57 500,00	1 308,00	690,00
2.2	По распределению	1,00	40 000,00	576,00	480,00
3	АУП - в целом по предприятию	1,30	45 128,00	704,38	704,38
3.1	АУП - отнесено на тепло	1,30	45 128,00	704,38	704,38
4	Итого, (без АУП)	14,00	28 267,86	4 284,00	4 749,00

Таблица 1.5

## Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности величины прибыли
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	Не учтена в соответствии с п. 74 основ ценообразования (Не представлен документ, подтверждающий денежные выплаты социального характера - не представлен коллективный договор)
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб			
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	Не учтена в соответствии с п. 48 (2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (договор аренды имущества заключен на срок менее трех лет)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб			
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб			
5	Налог на прибыль	тыс руб			

## Курылко С.А. предложила:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	5 323,97	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ТК Северная» письмом от 22.10.2021 №2395 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6614/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 14 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Тепловая компания Северная» (далее – ТК Северная») письмом от 22.10.2021 №2396 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6615/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ТК Северная» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.08.2021 № 2270 (вх. ЛенРТК от 10.08.2021 № КТ-1-4988/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ТК Северная» является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (далее - МО Серебрянское СП) в соответствии с постановлением Администрации Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области от 28 июля 2021 года № 71 «Об определении гарантирующей организации в сфере теплоснабжения на территории Серебрянского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области».

В качестве документов, подтверждающих право ООО «ТК Северная» эксплуатировать теплоэнергетическое оборудование для обеспечения тепловой энергией потребителей МО Серебрянское СП предоставлен договор аренды от 26.07.2021 № 2 и дополнительное соглашение от 27.07.2021 №1 муниципального имущества – объектов теплоснабжения на территории МО Серебрянское СП муниципального образования Лужского муниципального района Ленинградской области (арендодатель) и ООО «ТК Северная» (арендатор).

В соответствии с договором аренды во временное пользование ООО «ТК Северная» передается здание котельной с оборудованием, а также тепловые сети.

Служебной запиской №451 от 26.08.2021 отдел информационно-организационного обеспечения ЛенРТК сообщил о возможности открытия тарифного дела в отношении ООО «ТК Северная». Открыто дело № 54-Т об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям на территории МО Серебрянское СП на 2021 год.

Экспертами ЛенРТК проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов на тепловую энергию, планируемую к отпуску потребителям МО Серебрянское СП на период 2021 г.

Расходы по аренде муниципального имущества не приняты в расчет тарифов, так как не содержат сведения в соответствии с пунктом 45 «Основ ценообразования» (отсутствует расшифровка затрат, амортизация и налоги).

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «ТК Северная» на 2021 год произведен с учетом п. 17 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением РФ № 1075. Необходимая валовая выручка (далее - НВВ) рассчитана с применением метода экономически обоснованных расходов.

Так как организация впервые вышла на регулирование, итоги фактической деятельности предприятия за 2019 год экспертами ЛенРТК не подводились.

Организацией не применяется упрощенная система налогообложения.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6 983,89	7 018,12	34,24	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации (ООО "Лужское тепло"), отпускающей тепловую энергию на данной территории.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	103,37	103,37	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,48	1,47	-0,01	
Отпуск с коллекторов	Гкал	6 880,52	6 914,76	34,24	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6 880,52	6 914,76	34,24	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	760,52	760,52	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,05	11,00	-0,05	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 120,00	6 154,24	34,24	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	5 740,10	5 051,29	-688,81	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 215,36	1 069,52	-145,84	
1 полугодие	Гкал	642,91	565,76	-77,15	
2 полугодие	Гкал	572,45	503,76	-68,69	
В т.ч. отопление	Гкал	4 524,74	3 981,77	-542,97	
1 полугодие	Гкал	2 227,14	1 959,88	-267,26	
2 полугодие	Гкал	2 297,60	2 021,89	-275,71	
Бюджетным	Гкал	253,70	976,75	723,05	
В т.ч. ГВС	Гкал	6,05	23,28	17,23	
В т.ч. отопление	Гкал	247,65	953,47	705,81	
Иным потребителям	Гкал	126,20	126,20	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	126,20	126,20	0,00	
Всего товарной	Гкал	6 120,00	6 154,24	34,24	
I полугодие	Гкал	3 099,90	3 193,75	93,86	
II полугодие	Гкал	3 020,10	2 960,48	-59,62	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 480,86	1 488,12	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 480,86	1 488,12	
1.1.2	Расход натурального топлива				

1.1.2.9	Уголь	т	1 919,64	1 958,06	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	212,04	212,04	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	212,04	212,04	В соответствии с планом предыдущего юридического лица (ООО "Лужское тепло"), осуществлявшего деятельность на данной территории
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 390,00	5 390,00	В соответствии с Договором поставки каменного угля №У01/05/21-ТКС от 07.07.2021
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 346,85	10 553,92	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	10 346,85	10 553,92	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1	Электроэнергия, всего				
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 533,11	676,32	В соответствии с фактическими данными работы котельной в 2020 году
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,03	9,03	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения НН.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	13 836,33	6 103,79	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 533,11	676,32	В соответствии с фактическими данными работы котельной в 2020 году
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,03	9,03	В соответствии с заявлением организации для электрической энергии, приобретаемой на уровне напряжения НН.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	13 836,33	6 103,79	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя				
1.3	Водопотребление				
1.3.1	Объем воды				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	22,57	22,57	В соответствии с расчетом организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,21	2,21	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	20,36	20,36	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,23	3,22	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,32	0,32	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,91	2,90	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду				
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	40,94	38,37	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2021 года.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	40,94	38,37	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	40,94	38,37	
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	924,11	866,06	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	90,66	84,97	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	833,45	781,09	
1.4	Водоотведение				

1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,21	2,21	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,69	55,63	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на период регулирования 2021 года.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	127,75	123,20	
1.5	Покупка теплоэнергии				
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	25 235,04	17 646,97	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.1	Электроэнергия				
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	25 235,04	17 646,97	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	40 740,31	30 499,67	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	11 304,48	10 109,00	Таблица № 1.1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 200,78	2 743,70	Таблица № 1.3
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	25 235,04	17 646,97	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	988,08	749,95	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	576,00	576,00	Таблица № 1.1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	412,08	173,95	Таблица № 1.3
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	41 728,38	31 249,62	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	11 880,48	10 685,00	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	4 612,86	2 917,65	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	25 235,04	17 646,97	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	833,45	781,09	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	40 894,93	30 468,53	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	40 894,93	30 468,53	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	20 714,07	15 811,71	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	20 180,86	14 656,82	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 682,18	4 950,82	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 682,18	4 950,82	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 682,18	4 950,82	
9.1.3	Рост П/Л	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 682,18	4 950,82	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 682,18	4 950,82	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 682,18	4 950,82	

10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 690,66	1 714,90	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Таблица 1.1

## Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/ основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	229,59	229,59	В соответствии с п. 40 основ ценообразования в сфере теплоснабжения
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	6 987,00	6 987,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание)
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	4 776,00	4 776,00	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	17,00	17,00	Численность персонала установлена в соответствии со штатным расписанием организации, представленном на бумажном носителе
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 411,76	23 411,76	В соответствии со штатным расписанием организации, представленном на бумажном носителе
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	2 211,00	2 211,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	6,00	6,00	Численность персонала установлена в соответствии со штатным расписанием организации, представленном на бумажном носителе
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	30 708,33	30 708,33	В соответствии со штатным расписанием организации, представленном на бумажном носителе
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	236,33	170,74	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	221,46	0,00	Учтено в пункте 1.5.5.2 услуги ЕИРЦ ЛО
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	14,88	170,74	
1.5.5.1	Услуги ЕИРЦ ЛО	тыс руб	0,00	155,87	В соответствии с п. 31, 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения расчет произведен ЛенРТК экспертным путем (На основании Агентского договора №12/1/40 от 19.08.2021) Расчет взят на уровне объемных показателей по группам потребителей населения и льготных тарифов для населения без НДС
1.5.5.2	спецоценка условий труда (ст.37, п.9 Методики)	тыс руб	14,88	14,88	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (На основании договора №292470-ААР от 09.08.2021 на возмездное оказание услуг по специальной оценке условий труда)
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	1 454,72	1 419,68	
1.10.1	ГСМ на экскаватор	тыс руб	794,38	794,38	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с нормами расхода топлива и представленным расчетом организации)

1.10.2	расходы на СИЗ, журналы	тыс руб	93,55	93,55	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с плановым расчётом организации)
1.10.3	расходы на инструмент и оснастку	тыс руб	320,18	285,14	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с плановым расчётом организации и счетами на оплату)
1.10.4	расходы на спецодежду	тыс руб	246,62	246,62	В соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (В соответствии с плановым расчётом организации)
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	2 396,84	1 301,98	Расшифровка в Таблице № 1.2
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 304,48	10 109,00	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	576,00	576,00	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	576,00	576,00	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	Численность персонала установлена в соответствии со штатным расписанием организации, представленном на бумажном носителе
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	24 000,00	24 000,00	В соответствии со штатным расписанием организации, представленном на бумажном носителе
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	576,00	576,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	11 880,48	10 685,00	

Таблица 1.2

## Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включения в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Зарплата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	1 301,98	1 301,98	В соответствии с п.33 основ ценообразования (по предложению организации)
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	393,20	393,20	В соответствии с п.33 основ ценообразования (Уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование)
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
5	Отопление	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	57,43	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *



7	Информационно-консультационные услуги	операционные (подконтрольные)	204,41	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	27,76	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	неподконтрольные	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	операционные (подконтрольные)	194,19	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	5,87	2,33	В соответствии с п. 44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (транспортный налог на экскаватор-погрузчик) (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	0,68	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
17	Подписные издания	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	операционные (подконтрольные)	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		0,00	0,00	
20.1	Аренда офисных помещений	операционные (подконтрольные)	553,30	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *

20.2	Канцтовары, содержание офиса, хозрасходы	операционные (подконтрольные)	8,36	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
20.3	Мебель и оргтехника	операционные (подконтрольные)	40,51	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
20.4	Почтовые расходы	операционные (подконтрольные)	5,55	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
20.5	Расходы по ПО	операционные (подконтрольные)	2,65	0,00	В соответствии с п.44 основ ценообразования в сфере теплоснабжения (Данные организации приняты в тарифах на 2021 год для ООО «ТК Северная» в Бугровском СП, Заневском ГП, Рахьинском СП, МО Сертолово), Примечание: *
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		2 795,90	1 697,51	
21.1	Операционные		2 396,84	1 301,98	
21.2	Неподконтрольные		399,07	395,53	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.				
22.1	Производство тепловой энергии		2 795,90	1 697,51	
22.1.1	Операционные (подконтрольные)		2 396,84	1 301,98	
22.1.2	Неподконтрольные		399,07	395,53	

Примечание: \* Учетная политика ООО «ТК Северная», утвержденная Приказом от 30.12.2020 б/н не содержит сведений ведения раздельного учета по зонам теплоснабжения. Так пункт 15 учетной политики гласит: «В целях исполнения законодательства» в сфере теплоснабжения, с учетом требования Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, ООО «ТК Северная» ведет раздельный учет доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности...» таким образом в виду отсутствия в ЛенРТК сведений о учете общехозяйственных расходов по зонам теплоснабжения. А также учитывая, что ООО «ТК Северная» ЛенРТК для других зон теплоснабжения для которых общехозяйственные расходы относимые на сферу теплоснабжения уже учтены дополнительный учет может быть рассмотрен как задвоение ранее учтенных расходов, что противоречит принципам тарифного регулирования в сфере теплоснабжения.

Таблица 1.3

## Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/ основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	858,31	0,00	Предоставленные договора аренды №2 от 26.07.2021г. и дополнительного соглашения №1 от 27.07.2021г. не содержат сведений в соответствии с п.45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка арендной платы: амортизация, налоги)
1.5	Отчисления на социальные	тыс руб	2 110,07	2 110,07	В соответствии с п.33 "Основы

	нужды				ценообразования в сфере теплоснабжения" (согласно штатного расписания организации).
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	833,33	238,10	В соответствии с карточкой основных средств организации и Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы", расчет произведен ЛенРГК экспертным путем (экскаватор-погрузчик относится к 4-ой группе; срок полезного использования 7 лет)
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	399,07	395,53	Таблица № 1.2
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 200,78	2 743,70	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	173,95	173,95	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования".
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	238,13	0,00	Являются вновь созданной организацией, таким образом, отсутствуют сомнительные долги за 2019 год (п.47 "Основ ценообразования в сфере теплоснабжения")
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	412,08	173,95	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	4 612,86	2 917,65	

Таблица 1.4

## Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел (Принято регулятором)	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	17,00	23 411,76	4 776,00	4 776,00
1.1	По производству	17,00	23 411,76	4 776,00	4 776,00
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	8,00	29 031,25	2 787,00	2 787,00
2.1	По производству	6,00	30 708,33	2 211,00	2 211,00
2.2	По распределению	2,00	24 000,00	576,00	576,00
3	АУП - в целом по предприятию	2,40	45 128,16	1 301,98	1 301,98
3.1	АУП - отнесено на тепло	2,40	45 128,16	1 301,98	1 301,98
4	Итого, (без АУП)	25,00	25 210,00	7 563,00	7 563,00

## Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности величины прибыли
Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	Не учтена в соответствии с п. 74 основ ценообразования (Не представлен документ, подтверждающий денежные выплаты социального характера - не представлен коллективный договор)
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб			
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	Не учтена в соответствии с п. 48 (2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (договор аренды имущества заключен на срок менее трех лет)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб			
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб			
5	Налог на прибыль	тыс руб			

## Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	4 950,82	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	40,94	4 950,82

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу

установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ТК Северная» письмом от 22.10.2021 №2396 (вх. ЛенРТК от 22.10.2021 №КТ-1-6615/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**По вопросу № 15 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 451-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 451-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

На основании поступивших в ЛенРТК заявлений ООО «ТК Северная» от 10.08.2021 № 2271 (вх. ЛенРТК от 10.08.2021 № КТ-1-4989/2021) и от 10.08.2021 № 2270 (вх. ЛенРТК от 10.08.2021 № КТ-1-4988/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения потребителям (кроме населения) на территории муниципальных образований «Дзержинское сельское поселение», «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, в соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы для оказания услуг населению на вышеуказанной территории, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 451-п.

Ранее в зоне теплоснабжения ООО «ТК Северная» услуги теплоснабжения оказывало ООО «Лужское тепло». Для категории потребителей «население» были установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду. В зоне теплоснабжения новых организаций тарифы для населения не изменяются.

Курылко С.А. доложила результаты оценки уровня льготных тарифов на тепловую энергию и горячее водоснабжение, установленных для указанных потребителей, проведенной совместно с отделом контроля за ценами и тарифами ЛенРТК. Определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для указанных потребителей на данной территории.

**Курылко С.А. предложила:**

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №451-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» следующие изменения:

1.1. Исключить подпункт 1.3 из приложения 1 к приказу;

1.2. Исключить подпункт 1.7 из приложения 1 к приказу;

1.3. Добавить пункт 10 приложения 1 к приказу следующего содержания:

10		В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Тепловая Компания Северная"						
10.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Дзержинское сельское поселение" Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	2 611,21	-	-	-	-	-
10.2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Серебрянское сельское поселение" Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	2 530,68	-	-	-	-	-

1.4. Исключить подпункт 1.2 из приложения 2 к приказу;

1.5. Добавить пункт 7 приложения 2 к приказу следующего содержания:

7		В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Тепловая Компания Северная"			
7.1	Для населения организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Серебрянское сельское поселение" Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
	7.1.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	1 804,71
7.1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	1 976,58	
7.1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	1 682,77	
7.1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	1 804,71	
7.1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	1 886,74	
7.1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	2 041,41	
7.1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	1 729,52	
7.1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	11,06	1 886,74	

На вопрос председательствующего о соответствии расчета действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для потребителей на территории муниципальных образований «Дзержинское сельское поселение», «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году и предельным индексам роста платы граждан.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 16 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 440-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институт физиологии им. И. П. Павлова Российской академии наук потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт физиологии им. И. П. Павлова Российской академии наук (далее – ИФ РАН) письмом от 21.10.2021 №1253.1/003-541 (вх. ЛенРТК от 21.10.2021 №КТ-1-6590/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ИФ РАН обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.04.2021 №1253.1/003-193 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2712/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год. Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на этот период, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации,

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов на тепловую энергию, планируемую к отпуску потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2019-2023 гг.

Основание использования регулируемой организацией источника теплоснабжения для производства тепловой энергии: свидетельство 78-АА 614127 16.02.2006, на основании распоряжения Агентства по управлению имуществом РАН от 25.06.2003 №17/25 и акта приема-передачи объектов недвижимого имущества в оперативное управление от 25.06.2003.

Основание использования регулируемой организацией тепловых сетей для передачи тепловой энергии: свидетельство 78-АА 614127 от 16.02.2006, на основании распоряжения Агентства по управлению имуществом РАН от 25.06.2003 №17/25 и акта приема-передачи объектов недвижимого имущества в оперативное управление от 25.06.2003

ИФ РАН не является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 09 декабря 2020 года № 284-п установлены:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИФ РАН потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 571,75
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 620,90

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ИФ РАН на 2022 год, произведен с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8



С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Расходы предприятия за 2020 год и последующие периоды подтверждены следующими документами:

Показатели	Единица измерения	2020 г.		
		№ Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или) указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.)	Предмет договора	Стоимость / величина затрат по договору
Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб			143,3
Расходы на оплату труда основных рабочих	Тыс руб			4482,12
Расходы на оплату труда цехового персонала	Тыс руб			945,93
обслуживание опасного произв.объекта	Тыс руб	ООО "Спасательная служба" дог №542/20-С от 01.09.2020	обслуживание опасного произв.объекта	35
прочие договора	Тыс руб			
Контроль за ПУ	Тыс руб	ООО "НПК "Измерительные приборы" дог №638/20 от 08.07.2020	предпроверочная подготовка и поверка средств измерений	108,35
Экспертиза промбезопасности	Тыс руб	ООО "Центр технической экспертизы" дог №01-08/20 от 04.08.2020	Экспертиза промбезопасности котла ДКВР 10-13	174,95
Пожарная безопасность	Тыс руб			
Испытание электроустановки	Тыс руб	ООО Маркон дог №17/07 ПН от 17.07.32019	Испытание электроустановки	26,66
ремонт и то ОС	Тыс руб	ООО Менделеев тест групп дог 257-МТ/2020 от 21.03.2020	проведение вибродиагностики. Контроля насосов	90

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2020 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 3 182,55 тыс. руб. вместо заявленных организацией 8 997,71 тыс. руб. Затраты на энергоресурсы учтены в объеме 12 770,13 тыс руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в соответствии с данными предприятия в объеме 1 776,38 тыс. руб. (отчисления по фонду заработной платы), амортизационные отчисления не приняты в связи с отсутствием подтверждающих документов. Таким образом, финансовый результат деятельности предприятия за 2020 год составит:

Фактические доходы	Тыс руб	17 729,06
Фактические расходы	Тыс руб	17 729,06
Абсолютное отклонение расходов от доходов		
$\Delta \text{НВВ}_{i-n}^k$	Тыс руб	0,00
Относительное отклонение расходов от доходов	%	0,00

Проанализированы натуральные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	12 849,01	12 849,01	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	190,00	190,00	0,00	-  -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,48	1,48	0,00	-  -
Отпуск с коллекторов	Гкал	12 659,00	12 659,00	0,00	-  -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	12 659,00	12 659,00	0,00	-  -
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	880,00	880,00	0,00	-  -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	6,95	6,95	0,00	-  -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	11 779,00	11 779,00	0,00	-  -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-  -
Население	Гкал	9 839,00	9 839,00	0,00	-  -
В т.ч. отопление	Гкал	9 839,00	9 839,00	0,00	-  -
1 полугодие	Гкал	5 039,59	5 039,59	0,00	-  -
2 полугодие	Гкал	4 799,41	4 799,41	0,00	-  -
Бюджетным	Гкал	1 640,00	1 640,00	0,00	-  -
В т.ч. отопление	Гкал	1 640,00	1 640,00	0,00	-  -
Иным потребителям	Гкал	300,00	300,00	0,00	-  -
В т.ч. отопление	Гкал	300,00	300,00	0,00	-  -
Всего товарной	Гкал	11 779,00	11 779,00	0,00	-  -
I полугодие	Гкал	6 231,72	6 231,72	0,00	-  -
II полугодие	Гкал	5 547,28	5 547,28	0,00	-  -

**Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 926,00	1 927,35	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 926,00	1 927,35	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 689,47	1 705,62	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	150,00	150,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	150,00	150,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 881,29	5 796,42	В соответствии с прогнозом на природный газ на 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	9 936,28	9 886,50	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	9 936,28	9 886,50	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	828,84	611,18	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,45	7,45	В соответствии с счетами-фактурами на электрическую энергию.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 173,19	4 552,08	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	828,84	611,18	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,45	7,45	

1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 173,19	4 552,08	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	7,60	7,60	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,60	7,60	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,59	0,59	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,59	0,59	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	79,22	80,42	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	79,22	80,42	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	602,09	611,19	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	602,09	611,19	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,30	0,30	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	59,17	59,47	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	17,75	17,84	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	16 729,30	15 067,61	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	16 729,30	15 067,61	

**Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	4,30	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	89,22	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	26 471,15	18 784,67	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 057,93	2 427,79	Таблица № 1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 683,91	1 289,28	Таблица № 1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	16 729,30	15 067,61	Таблица № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 327,22	1 212,42	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 555,47	931,20	Таблица № 1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	771,75	281,22	Таблица № 1.6
4	Итого расходы из прибыли (без	тыс.руб.	102,50	0,00	

	налога на прибыль)				
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	102,50	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,34	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	25,63	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	29 926,49	19 997,09	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	9 613,40	3 358,99	В соответствии с п. 36 Методических указаний. Таблица № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 481,29	1 570,50	Таблица № 1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	16 729,30	15 067,61	Таблица № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	102,50	0,00	Таблица № 1.8
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	29 926,49	19 997,09	В соответствии с п.49 Методических указаний
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	29 926,49	19 997,09	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	10 100,98	10 100,98	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	19 825,51	9 896,11	
9	Тарифное меню				
9.1	<b>Отопление, год</b>	<b>руб/Гкал</b>	<b>2 540,66</b>	<b>1 697,69</b>	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 620,90	1 620,90	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 573,92	1 783,96	
9.1.3	Рост II/I	%	220,49	110,06	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 540,66	1 697,69	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 620,90	1 620,90	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 573,92	1 783,96	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	843,56	839,33	

Таблица 1.1

## Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия						Версия регулятора		Обоснование объёмов полезного отпуска
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2020 год	2020 год	Анализ экономической обоснованности расходов	План	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт			
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	12 689,57	12 810,00	12 841,52	12 840,00	12 849,01	12 634,02	12 849,01	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	14,08	190,00	192,62	190,00	190,00	14,02	190,00	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактом 2020 года.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,11	1,48	1,50	1,48	1,48	0,11	1,48	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактом 2020 года.	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	12 675,49	12 620,00	12 648,89	12 650,00	12 659,00	12 620,00	12 659,00	В соответствии с данными организации	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	12 675,49	12 620,00	12 648,89	12 650,00	12 659,00	12 620,00	12 659,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	938,93	890,00	885,42	880,00	880,00	890,00	880,00	В соответствии с данными организации	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,41	7,05	7,00	6,96	6,95	7,05	6,95	В соответствии с данными организации	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	11 736,56	11 730,00	11 763,47	11 770,00	11 779,00	11 730,00	11 779,00	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактом 2020 года.	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00		
15	Население	Гкал	9 102,49	9 580,00	9 824,95	9 830,00	9 839,00	9 580,00	9 839,00		

Таблица 1.2

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия								Версия регулятора		
			2020 год План (утвержденный органами регулирувания)	2020 год Факт	2021 год План (утвержденный органами регулирувания)	2021 год Ожидаемое	2022 год План	2020 год Факт	Анализ экономической обоснованности расходов	2022 год План	Анализ экономической обоснованности расходов		
19	В т.ч. отопление	Гкал	9 102,49	9 580,00	9 824,95	9 830,00	9 839,00	9 580,00	9 839,00	9 839,00			
20	I полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	5 039,59	0,00	5 039,59	5 039,59			
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	4 799,41	0,00	4 799,41	4 799,41			
22	Бюджетным	Гкал	1 841,15	1 620,00	1 641,85	1 640,00	1 640,00	1 620,00	1 640,00	1 640,00			
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 841,15	1 620,00	1 641,85	1 640,00	1 640,00	1 620,00	1 640,00	1 640,00			
25	Иным потребителям	Гкал	792,92	530,00	296,67	300,00	300,00	530,00	300,00	300,00			
27	В т.ч. отопление	Гкал	792,92	530,00	296,67	300,00	300,00	530,00	300,00	300,00			
29	Всего товарной	Гкал	11 736,56	11 730,00	11 763,47	11 770,00	11 779,00	11 730,00	11 779,00	11 779,00			
30	I полугодие	Гкал	6 450,03	6 260,00	6 216,19	6 220,00	6 231,72	6 238,27	6 231,72	6 231,72			
31	II полугодие	Гкал	5 286,54	5 470,00	5 547,28	5 550,00	5 547,28	5 491,73	5 547,28	5 547,28			

## Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия								Версия регулятора		
			2020 год План (утвержденный органами регулирувания)	2020 год Факт	2021 год План (утвержденный органами регулирувания)	2021 год Ожидаемое	2022 год План	2020 год Факт	Анализ экономической обоснованности расходов	2022 год План	Анализ экономической обоснованности расходов		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
I	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя												
I.1	Топливо												
I.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 992,26	1 769,05	1 926,23	1 943,27	1 926,00	1 769,06	1 927,35	1 927,35			
I.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 992,26	1 769,05	1 926,23	1 943,27	1 926,00	1 769,06	1 927,35	1 927,35			
I.1.2	Расход натурального топлива												
I.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 765,01	1 551,80	1 704,63	1 704,63	1 689,47	1 551,81	1 705,62	1 705,62			
I.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	157,00	138,10	150,00	151,33	150,00	157,00	150,00	150,00	В соответствии с плановыми показателями 2020г.	В соответствии с заявкой организации. 150,00	

1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	157,00	138,10	150,00	151,33	150,00	157,00	150,00	
1.1.4	Цена топлива									
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 458,93	5 553,49	5 604,32	5 772,49	5 881,29	5 018,62	5 796,42	Прогноз цен Минэкономразвития на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2022 г.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	9 635,06	8 617,91	9 553,27	9 839,94	9 936,28	7 787,92	9 886,50	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	9 635,06	8 617,91	9 553,27	9 839,94	9 936,28	7 787,92	9 886,50	
1.2	Электроэнергия									
1.2.1	Электроэнергия, всего									
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	425,00	826,90	543,00	828,93	828,84	826,90	611,18	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,84	6,16	7,16	7,16	7,45	5,49	7,45	В соответствии с заявкой организации.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 908,28	5 092,20	3 888,72	5 936,46	6 173,19	4 541,09	4 552,08	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э									
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	425,00	826,90	543,00	828,93	828,84	826,90	611,18	Позатное приведение объемов расхода организации как в заявке организации (каким пунктом Основ ценообразования регламентировано «позатное приведение»? обосновать
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,84	6,16	7,16	7,16	7,45	5,49	7,45	В соответствии с заявкой организации.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 908,28	5 092,20	3 888,72	5 936,46	6 173,19	4 541,09	4 552,08	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя									
1.3	Водопотребление									
1.3.1	Объем воды									
1.3.1.1	Вода, всего	тыс м3	8,75	7,53	8,75	8,73	7,60	5,77	7,60	В соответствии с заявкой организации.
1.3.1.2	Вода для	тыс м3	8,75	7,53	8,75	8,73	7,60	5,77	7,60	















№	Показатели	Ед. изм.	2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	3 170,24	8 997,71	3 251,52	9 250,40	9 613,40	3 182,55	3 358,99						

Таблица 1.5

## Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия				Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием				
			2020 год План (утвержденный органами регулирования)	2020 год Факт	2021 год План (утвержденный органами регулирования)	2021 год Ожидаемое	2022 год План	2022 год Факт	2022 год План	2022 год Факт					
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области															
1	Зарботная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	168,53	1 583,10	172,85	1 646,42	1 712,28	169,18					179,17		
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	50,90	478,10	52,20	497,22	517,11	51,14					54,11		
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
9	Оплата договоров	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
10	Абонентная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00		







## Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб.						Версия регулятора, тыс. руб.		
		2020 год		2021 год		2022 год		2020 год		2022 год
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя зарплата плата работавшего, чел руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 956,76	5 898,87	1 956,76	5 898,87	2 006,93	1 964,36	14,00	12 382,99	2 080,34
1.1	По производству	1 285,23	3 536,19	1 285,23	3 536,19	1 318,18	1 290,22	9,00	12 651,84	1 366,40
1.2	По распределению	671,53	2 362,67	671,53	2 362,67	688,75	674,14	5,00	11 899,07	713,94
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	613,04	945,93	613,04	945,93	628,76	615,42	3,00	18 104,51	651,76
2.1	По производству	408,70	945,93	408,70	945,93	419,17	410,28	2,00	18 104,51	434,51
2.2	По распределению	204,35	0,00	204,35	0,00	209,59	205,14	1,00	18 104,51	217,25
3	АУП - в целом по предприятию	168,53	1 583,10	168,53	1 583,10	172,85	169,18	0,50	29 861,99	179,17
3.1	АУП - отнесено на тепло	168,53	791,55	168,53	791,55	172,85	169,18	0,50	29 861,99	179,17
4	Итого, (без АУП)	2 569,80	6 844,80	2 569,80	6 844,80	2 635,69	2 579,78	17,00	13 392,67	2 732,10

## Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия						Версия регулятора		
			2020 год		2021 год		2022 год		2020 год		2022 год
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	88,58	102,50	93,81	102,50	102,50	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты	тыс руб	88,58	102,50	93,81	102,50	102,50	0,00	0,00	Не учтена в соответствии с п. 74 основ	

	социального характера (по Коллективному договору)											ценнообразования (Не представлены документы, подтверждающие выплаты социального характера.)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	88,58	102,50	93,81	102,50	102,50	102,50	0,00	0,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	88,58	102,50	93,81	102,50	102,50	102,50	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	22,14	25,63	23,45	25,63	25,63	25,63	0,00	0,00	0,00	Расходы не приняты, так как не учтена нормативная прибыль.

**Курылко С.А. предложила:**

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 440-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институт физиологии им. И. П. Павлова Российской академии наук потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институт физиологии им. И. П. Павлова Российской академии наук потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019-2023 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 429,98
2	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 458,32
3	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 458,32
4	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 571,75
5	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 571,75
6	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 620,90
7	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 620,90
8	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 783,96
9	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 662,13
10	Одноставочный. руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 719,09

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 440-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институт физиологии им. И. П. Павлова Российской академии наук потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ИФ РАН письмом от 21.10.2021 №1253.1/003-541 (вх. ЛенРТК от 21.10.2021 №КТ-1-6590/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 17 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многokвартирные многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения, ДОУ», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: № 47:07:0722001:5511, № 47:07:0722001:5308; №47:07:0722001:5310; № 47:07:0722001:5312; № 47:07:0722001:5313), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Мурно» в индивидуальном порядке

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энергия» письмом от 26.10.2021 №211 (вх.ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6713/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия организации.

### **СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Энергия» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 22.09.2021 № 182 (вх. ЛенРТК от 22.09.2021 № КТ-1-5857/2021) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения, ДОУ», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: № 47:07:0722001:5511, № 47:07:0722001:5308; №47:07:0722001:5310; № 47:07:0722001:5312; № 47:07:0722001:5313), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Мурино» (далее – ООО «СЗ «Евроинвест Мурино») в индивидуальном порядке. Письмом от 15.10.2021 № 207 (вх. ЛенРТК от 15.10.2021 № КТ-1-6432/2021) в ЛенРТК представлены дополнительные расчетные и обосновывающие материалы.

ООО «Энергия» является регулируемой организацией в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Муринское городское поселение»).

Постановлением администрации МО «Муринское городское поселение» № 178 от 14.07.2021 утверждена актуализированная схема теплоснабжения Муринского городского поселения (далее – Схема теплоснабжения) на 2022 год. Согласно п. 34, 39 таблицы 59 актуализированной схемы теплоснабжения подключение рассматриваемых объектов капитального строительства ООО «СЗ «Евроинвест Мурино» с общей подключаемой нагрузкой 13,8 Гкал/ч планируется осуществлять к системе теплоснабжения ООО «Энергия».

В качестве мероприятий по подключению объектов капитального строительства ООО «СЗ «Евроинвест Мурино», с общей подключаемой тепловой нагрузкой 13,8 Гкал/ч, представлены:

- реконструкция источника тепловой энергии (котельной, расположенной по адресу: Всеволожский муниципальный район, г. Мурино, ул. Екатерининская, д. 32, строение 1 с увеличением тепловой мощности на 10 МВт (посредством установки нового дополнительного котлоагрегата производительностью 10 МВт);

- строительство тепловых сетей (канальная и подвальная (надземная) прокладка)  $D_y = 125 - 300$  мм общей протяженностью в двухтрубном исчислении 1,46 км.

В составе расчетных и обосновывающих материалов в адрес ЛенРТК представлено письмо ООО «СЗ «Евроинвест Мурино», направленное в адрес администрации МО «Муринское городское поселение» о согласовании схемы прокладки тепловой сети, соответствующей ситуационному плану по подключению рассматриваемых объектов капитального строительства заявителя.

В ответном письме от 14.09.2021 № 4106/01-12 администрации МО «Муринское городское поселение» в адрес ООО «СЗ «Евроинвест Мурино» представлена информация о том, что администрацией принципиально согласована схема прокладки тепловой сети для присоединения объектов капитального строительства ООО «СЗ «Евроинвест Мурино», при условии её обязательного последующего согласования с собственниками инженерных сетей и земельных участков.

В комплекте расчетных и обосновывающих материалов представлены согласия всех правообладателей земельных участков, по территории которых планируется прокладка тепловых сетей для подключения объектов капитального строительства заявителя.

В соответствии с предложением ООО «Энергия», размер платы за подключение объектов, заявителем по которым является ООО «СЗ «Евроинвест Мурино», составляет 112 231,39 тыс. руб. и состоит из:

- расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя в размере 63 348,19 тыс. руб.;

- расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии в размере 30 177,96 тыс. руб.;

- расходов на уплату налога на прибыль, отнесенного к плате за подключение, в размере 18 705,23 тыс. руб.

Рассмотрев представленные материалы, эксперты ЛенРТК считают необходимым произвести корректировку размера платы за подключение.

Расчет расходов на строительство тепловых сетей в целях подключения к системе теплоснабжения ООО «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения, ДОУ», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0722001:5311; 47:07:0722001:5308; 47:07:0722001:5310; 47:07:0722001:5312; 47:07:0722001:5313), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик «Евроинвест Мурино» в индивидуальном порядке

№ п/п	№ очереди строительства в соответствии с заявкой	№ статьи затрат	Вид работы	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя, Гкал/ч	Диаметр трубопровода (мм)	Протяженность по трассе трубопровода (100 кв. м)	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (И2) по расчёту ООО «Энергия», тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э							Учено ЛенРЭК в составе платы за подключение, тыс. руб.	Результат (+, -), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
								Укрупненные нормативы цены строительства в ценах на 2021 год для базового района (прокатка трубопровода), тыс. руб.	Коэффициент работы в стесненных условиях	Коэффициент перехода от цен базового района	Индекс-дефлятор (Ипр) (2021 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2022 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2023 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2024 г.)			
1.	31.10.2022)	1.1.	Канальная прокладка тепловой сети	0,91	300	0,310	17 661,92	61 112,18	1,00	0,84	105,1	104,3	-	17 086,82	-575,10	Определено по укрупненным сметным нормативам, с учетом индексов-дефляторов (2021 г. - 5,1; 2022 г. - 4,3/2 (принимая во внимание дату начала действия платы за ТП, нормативный срок подключения очереди строительства)	
		1.2.			250	0,230	11 326,94	52 824,66	1,00	0,84	105,1	104,3	-	10 958,12	-368,82		
		1.3.			200	0,195	8 070,95	44 395,79	1,00	0,84	105,1	104,3	-	7 808,15	-262,80		
		1.4.			125	0,055	1 812,17	35 341,72	1,00	0,84	105,1	104,3	-	1 753,16	-59,00		
		1.5.			125	0,010	138,65	14 872,17	1,00	0,84	105,1	104,3	-	134,14	-4,51		
		Итого по 1-му этапу		0,91	-	0,8	39 010,63	-	1,00	0,84	105,1	104,3	37 740,39	-1 270,24	п. 1.1 - п. 1.5		
2.	31.10.2023)	2.1.	Подвальная прокладка тепловой сети	9,51	150	0,09	9 169,84	44 395,79	1,00	0,84	105,1	104,3	104,2	8 768,43	-401,41	Определено по укрупненным сметным нормативам, с учетом индексов-дефляторов (2021 г. - 5,1; 2022 г. - 4,3, 2023 - 104,2/2)	
		2.2.			200	0,01	193,80	19 704,26	1,00	0,84	105,1	104,3	104,2	185,32	-8,48		
		2.3.			150	0,055	866,67	16 020,91	1,00	0,84	105,1	104,3	104,2	828,73	-37,94		
		2.4.			200	0,01	204,46	19 704,26	1,00	0,84	105,1	104,3	104,2	193,07	-11,39		
		Итого по 2-му этапу		9,51	-	0,365	13 581,33	44 395,79	1,00	0,84	105,1	104,3	12 986,81	-594,52	п. 2.1 - п. 2.4		
3.	31.10.2024)	3.1.	Подвальная прокладка тепловой сети	3,38	200	0,135	6 219,12	35 341,72	1,00	0,84	105,1	104,3	104,1	5 872,55	-346,56	Определено по укрупненным сметным нормативам, с учетом индексов-дефляторов (2021 г. - 5,1; 2022 г. - 4,3, 2023 - 104,2; 2024 - 104,1/2 (принимая во внимание нормативный срок подключения и дату строительства)	
		3.2.			125	0,095	3 483,89	19 704,26	1,00	0,84	105,1	104,3	104,2	3 289,75	-194,14		
		3.3.			200	0,01	204,46	19 704,26	1,00	0,84	105,1	104,3	104,2	193,07	-11,39		
		3.4.			125	0,055	848,77	16 020,91	1,00	0,84	105,1	104,3	104,2	863,38	14,61		
		Итого по 3-му этапу		3,38	-	0,295	10 756,23	-	-	-	-	-	10 218,75	-537,48	п. 3.1 - п. 3.4		
		Итого		13,8	-	1,460	63 348,19	-	-	-	-	-	60 945,95	-2 402,24	п. 1 - 3		

Расчет расходов на строительство источника тепловой энергии в целях подключения к системе теплоснабжения ООО «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения, ДОУ», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муришское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0722001:5511; 47:07:0722001:5308; 47:07:0722001:5310; 47:07:0722001:5312; 47:07:0722001:5313), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Мурино» в индивидуальном порядке

№ п/п	Вид работы	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя, Гкал/ч	Мощность объекта (МВт)	Расходы на создание (реконструкцию) источника тепловой энергии (ИТ) по расчету ООО «Энергия», тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э						Учтено ЛенЭПК в составе платы за подключение, тыс. руб.	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
					У крупненные нормативы цены строительства в ценах на 2021 год для базового района, тыс. руб.	Коэффициент работ в стесненных условиях	Коэффициент перехода от цен базового района	Индекс-дефлятор (Ипр) (2021 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2022 г.)	Стоимость работ по расчету, выполненному на основании НДС 2021, тыс. руб.			
1.	Установка котлоагрегата 10 МВт	13,8	10	30 177,96	23 523,93	1,00	0,94	105,1	104,3	23 742,70	23 742,70	Определено по укрупненным нормативам цены строительства (Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры (показатель 19-02-001-08)) по строке оборудования согласно Отделу 2 сборника НДС 81-02-19-2021, с учетом индексов-дефляторов (2021 г. - 5,1; 2022 г. - 4,3/2) принимаемая во внимание дату начала действия платы за ТП, нормативный срок подключения, дату подключения)	
2.	Проектно-изыскательские работы							105,1	104,3	1 467,47	1 467,47	Определено в пропорциональном соотношении, исходя из стоимости проектных и изыскательских работ, приведенной в Отделе 2 Сборника НДС 81-02-19-2021, общей стоимости строительства и стоимости установки оборудования	
<b>Итого</b>				<b>30 177,96</b>						<b>25 210,17</b>	<b>-4 967,79</b>	п. 1 - 2	

Налог на прибыль представлен ООО «Энергия» в размере 18 705,23 тыс. руб. Расчет налога на прибыль произведен ООО «Энергия» исходя суммарного объема расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей и создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и ставки налога на прибыль в размере 20 %.

В связи с несоответствием данного расчета Методическим указаниям, утвержденным приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, а также в связи с непредоставлением в адрес органа регулирования информации об объеме фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению, экспертами ЛенРТК размер налога на прибыль в составе платы за подключение принят в размере 0,00 тыс. руб.

По результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих документов экономически обоснованный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Энергия» объектов капитального строительства, заявителем по которым является ООО «СЗ «Евроинвест Мурино» в индивидуальном порядке составит 86 156,12 тыс. руб. (без учета НДС), что ниже предложения ООО «Энергия» на 26 075,26 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	По предложению ООО "Энергия"	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки (+;-)
1	2	3	4	5	6
<b>Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:</b>		<b>тыс. руб.</b>	<b>112 231,38</b>	<b>86 156,12</b>	<b>-26 075,26</b>
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	13,8	13,8	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	63 348,19	60 945,95	-2 402,24
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	63 348,19	60 945,95	-2 402,24
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.			
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.			
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.			
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.			
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	30 177,96	25 210,17	-4 967,79
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	30 177,96	25 210,17	-4 967,79
4.1.1	Реконструкция котельной по адресу: ЛО, г. Мурино, ул. Екатерининская, д. 32, стр. 1, с увеличением производительности на 10 МВт	тыс. руб.	30 177,96	25 210,17	-4 967,79
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	18 705,23	0,00	-18 705,23
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 355,45	0,00	-1 355,45

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

#### **Курылко С.А. предложила:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многokвартирные многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения, ДОУ», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муриновское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: № 47:07:0722001:5511, № 47:07:0722001:5308;



№47:07:0722001:5310; № 47:07:0722001:5312; № 47:07:0722001:5313), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Мурино» в индивидуальном порядке в размере 86 156,12 тыс. руб. (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	86 156,12
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	13,8
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	60 945,95
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	60 945,95
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	25 210,17
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	25 210,17
4.1.1	Реконструкция котельной по адресу: ЛО, г. Мурино, ул. Екатерининская, д. 32, стр. 1, с увеличением производительности на 10 МВт	тыс. руб.	25 210,17
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергия» объектов капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения, ДОУ», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муриновское городское поселение (кадастровые номера земельных участков: № 47:07:0722001:5511, № 47:07:0722001:5308; №47:07:0722001:5310; № 47:07:0722001:5312; № 47:07:0722001:5313), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Евроинвест Мурино» в индивидуальном порядке, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энергия» письмом от 26.10.2021 №211 (вх.ЛенРТК от 26.10.2021 №КТ-1-6713/2021) сообщило о согласии с предложенной величиной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

**29.10.2021 (заседание продолжено после перерыва)**

**Председательствующий:** Степанова Светлана Николаевна

**Секретарь правления:** Павлович Татьяна Петровна

**Присутствуют члены правления:** Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич - приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Костерина Елена Николаевна (доверенность от 11.01.2021 №01/8).

На заседании правления присутствуют 4 члена правления. В связи с тем, что 2 члена правления (Свиридова Татьяна Львовна, Чашихина Светлана Георгиевна) не могут присутствовать на заседании правления, но заблаговременно представили мнения по рассматриваемым вопросам в письменной форме, они голосуют заочно. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представитель УФАС ЛО и представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год

2. О согласовании проекта инвестиционной программы акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 годы

**По вопросу № 1 повестки дня об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год**

#### **ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования социально значимых товаров ЛенРТК;

АО «СЗППК» письмом от 27.10.2021 №5527 (вх. ЛенРТК от 27.10.2021 №КТ-1-6720/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Синюкову И.В., которая сообщила, что АО «СЗППК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 20.08.2021 № 4211 (вх. ЛенРТК от 24.08.2021 № КТ-1-5273/2021) об установлении предельных максимальных тарифов на услуги АО «СЗППК» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год.

Рассмотрение вопроса об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке

пассажиры железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год было начато на заседании правления ЛенРТК 27.10.2021, продолжено после объявленного председательствующей на заседании Степановой С.Н. перерыва.

Синюкова И.В. повторно изложила основные положения экспертного заключения по результатам рассмотрения экономически обоснованных затрат, учитываемых при формировании тарифов на услуги АО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, на 2022 год.

**Синюкова И.В. предложила:**

Установить предельные максимальные тарифы на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельные максимальные тарифы по категориям поездов		
			"Стандарт"	"Комфорт"	"Ласточка"
1	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	38,92	40,60	44,24
2	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	19,46	20,30	22,12
3	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	2,78	2,90	3,16
4	Проезд детей от 5 до 7 лет в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	1,39	1,45	1,58

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере пассажирских перевозок железнодорожным транспортом общего пользования. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «СЗППК» письмом от 27.10.2021 №5527 (вх. ЛенРТК от 27.10.2021 №КТ-1-6720/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2022 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня о согласовании проекта инвестиционной программы акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» в

**сфере теплоснабжения муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 годы**

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

**СЛУШАЛИ:**

Курылко С.А., которая сообщила, что экспертами ЛенРТК в рамках полномочий ЛенРТК рассмотрен проект инвестиционной программы АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 гг.

Проектом инвестиционной программы АО «ЛОТЭК» предусмотрены следующие мероприятия, классифицированные по группам:

**Группа 1.** Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей, в т.ч.:

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей;

1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей.

1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей.

1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей.

**Группа 2.** Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей.

**Группа 3.** Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников, в т.ч.

3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей.

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей.

**Группа 4.** Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения.

**Группа 5.** Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения.

Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области рассмотрел инвестиционную программу АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района на 2022-2026 годы, подтвердил необходимость ее реализации, наличие мероприятий программы в схеме теплоснабжения МО «Город Волхов» МО «Волховский муниципальный район Ленинградской области и плановый объем капитальных вложений.

Форма № 5-ИП ТС

**Финансовый план в сфере теплоснабжения на 2022-2026 годы  
(в ценах года реализации программы)**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвест. программы				
		Выработка тепловой энергии	Транспортировка тепловой энергии		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Собственные средства								
1.1.	амортизационные отчисления, включенные в тариф	33 637,20	54881,74	88 518,94	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции								
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	29 822,33	95 160,59	124 982,92	1 216,73	17 500,00	0,00	0,00	29 822,33
1.4.	собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	59 303,48	96 758,29	156 061,77	5 759,47	23 383,32	51 541,05	32 460,20	42 917,73
1.5.	прочие собственные средства		121 278,67	121 278,67	121 278,67				
2.	Привлеченные средства								
2.1.	кредиты								
2.2.	займы организаций								
2.3.	прочие привлеченные средства								
3.	Бюджетное финансирование								
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг								
	<b>ИТОГО в ценах года реализации программы</b>	<b>122 763,01</b>	<b>368 079,29</b>	<b>490 842,30</b>	<b>144 104,87</b>	<b>56 733,32</b>	<b>67 391,05</b>	<b>48 310,20</b>	<b>88 590,06</b>

## Приложение к Форме № 5-ИП ТС

**Расчет ежегодных финансовых потребностей инвестиционной программы АО "ЛОТЭК",  
необходимых на реализацию и на возврат инвестиций, без НДС**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	ИТОГО
1	Объем капитальных вложений по ИП	тыс. руб.	9 268,94	76 443,06	144 104,87	56 734,12	67 391,05	48 310,20	88 590,06	490 842,30
	источники финансирования строительства/реконструкции:	тыс. руб.								
1.1	плата за подключение	тыс. руб.	0,00	76 443,06	1 216,73	17 500,80	0,00	0,00	29 822,33	124 982,92
1.2	прочие, в т.ч.	тыс. руб.	9 268,94	0,00	142 888,14	39 233,32	67 391,05	48 310,20	58 767,73	365 859,38
1.2.1	тариф (амортизационные отчисления)	тыс. руб.	9 268,94	0	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	88 518,94
1.2.2	собственные средства, требующие возврата	тыс. руб.	0	0	5 759,47	23 383,32	51 541,05	32 460,20	42 917,73	156 061,77
1.2.3	собственные средства без возврата	тыс. руб.	0	0	121 278,67	0,00	0,00	0,00	0,00	121 278,67
2	Возврат капитальных вложений	тыс. руб.			5 759,47	23 383,32	51 541,05	32 460,20	42 917,73	156 061,77
	тарифные источники возврата инвестиций:	тыс. руб.								
2.1	амортизационные отчисления по объектам инвестирования	тыс. руб.			5 759,47	15 396,12	19 368,27	24 474,06	27 607,20	92 605,12
2.2	прибыль	тыс. руб.			0,00	7 987,20	32 172,78	7 986,15	15 310,52	63 456,65
3	Дополнительные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.			1 606,15	6 282,39	13 115,82	8 006,89	10 257,12	39 268,37
3.1	налог на прибыль	тыс. руб.			0,00	1 996,80	8 043,20	1 996,54	3 827,63	15 864,16
3.2	налог на имущество	тыс. руб.			1 606,15	4 285,59	5 072,63	6 010,36	6 429,49	23 404,21
4	Итого инвест. составляющая, учитываемая в тарифе на т/э, в т.ч.:	тыс. руб.			23 215,61	45 515,71	80 506,87	56 317,10	69 024,85	274 580,14
4.1	на реализацию ИП	тыс. руб.			15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	79 250,00
4.2	на возврат инвестиций	тыс. руб.			5 759,47	23 383,32	51 541,05	32 460,20	42 917,73	156 061,77

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	ИТОГО
4.3	налоги, возникающие в связи с ИП	тыс. руб.			1 606,15	6 282,39	13 115,82	8 006,89	10 257,12	39 268,37
5	Объем полезного отпуска т/э	тыс.Гкал			282,525	284,421	289,896	316,468	316,468	
6	Инвестиционная составляющая на единицу энергии	руб./Гкал			82,17	160,03	277,71	177,96	218,11	

В соответствии с планом финансирования инвестиционной программы АО «ЛОТЭК», объем капитальных вложений составит 490 842,30 тыс. руб. (без НДС). Источниками финансирования мероприятий являются:

- средства, учтенные ЛенРТК в тарифе (амортизация по оборудованию, не являющемуся объектами инвестирования) - 88 518,94 тыс. руб. (без НДС),
  - плата за подключение новых потребителей – 124 982,92 тыс. руб. (без НДС),
  - собственные средства, требующие возврата, - 156 061,77 тыс. руб.,
  - собственные средства, не требующие возврата, - 121 278,67 тыс. руб.
- Срок окупаемости инвестиций – 31.12.2026 г.

При расчете тарифных последствий учтены следующие факторы:

- снижение объема полезного отпуска тепловой энергии до среднего фактического значения за последние три заверенных периода регулирования (до 282 991,00 тыс. Гкал),
- источником строительства и источниками возврата инвестиций являются тарифные источники в объеме **235 311,77 тыс. руб. (без НДС)**, в том числе из амортизации – 79 250,00 тыс. руб. (на строительство) + 92 605,12 тыс. руб. на возврат инвестиций = 171 855,12 тыс. руб.; из прибыли – 63 456,65 тыс. руб.
- дополнительные расходы, включаемые в тарифы-(налог на имущество и налог на прибыль по инвестиционной деятельности) составят – **39 268,37 тыс. руб.** (15 864,16 тыс. руб. и 23 404,21 тыс. руб. соответственно).

Итого в тарифы подлежат включению средства в размере **274 580,14 тыс. руб.** (без НДС) с 2022 по 2026 гг.

С учетом вышеизложенного, прогнозный тариф на тепловую энергию, отпускаемую в 2022 году, будет увеличен на инвестиционную составляющую в размере 82,17 руб./Гкал, что приведет к росту тарифа с 01.07.2022 г. (с учетом всех факторов, в том числе снижения объема тепловой энергии) на 19,47 %.

Плановый объем межтарифной разницы в 2022 г. увеличится на 37 782,75 тыс. руб. к уровню 2021 года и составит 99 640,330 тыс. руб.

#### **Курылко С.А. предложила:**

Согласовать проект инвестиционной программы акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 годы в части полномочий ЛенРТК.

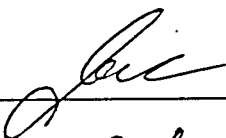
На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК проекта инвестиционной программы действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что проект инвестиционной программы и справка, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу согласования проекта инвестиционной программы акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» в сфере теплоснабжения муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

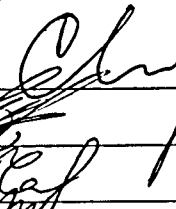
Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:

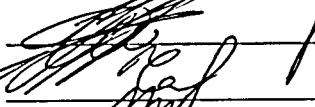


Степанова С.Н.

Члены правления:



Свиридова Т.Л.



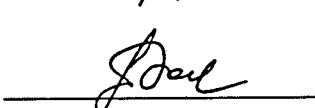
Ермолаев С.Н.



Чащихина С.Г.



Кремнева Н.Н.



Морозова Ю.А.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.