

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

10.11.2021

№ 35

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Свиридова Татьяна Львовна

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Степанова Светлана Николаевна, Ермолаев Сергей Николаевич, Чашихина Светлана Георгиевна, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич – приглашены, не явились.

На заседании правления присутствуют 6 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы»

2. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 255-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы»; от 8 ноября 2019 года № 255-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы»

3. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 270-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы»; от 15 ноября 2019 года № 270-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы»

4. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 384-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 384-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы»

5. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 287-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы»; от 30 ноября 2018 года № 287-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы»

6. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 197-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 197-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»

7. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 246-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы; от 08 ноября 2019 года № 246-п «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы»

8. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 210-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы»

9. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 215-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 215-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы»

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 193-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»

11. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 194-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 194-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»

12. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 241-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 241-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы»

13. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 238-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Инженерно-технический центр» на

2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 238-п «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы»

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы»

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 636-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные Ресурсы» на 2021-2023 годы»

16. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 195-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 195-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы»

17. О рассмотрении предложения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» об установлении тарифов на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемые в 2021 году потребителям муниципального образования Тосненское городское поселение Тосненского района Ленинградской области

18. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы»

19. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»; от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»

20. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 379-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 379-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы»

21. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы»

22. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 183-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 183-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы»

23. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2022 год

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2020 года № 158-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2021-2025 годы»

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 253-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2020-2022 годы»

26. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 595-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» на 2020-2022 годы

27. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 211-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 211-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы»

28. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Сланцы» на 2022-2024 годы

29. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 460-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы»; от 13 декабря 2019 года № 460-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы»

30. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке АО ПЗ «Красногвардейский» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, (кад. № 47:23:0260001:242)»

31. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Арутюнян К.Г. (объект присоединения – крестьянско-фермерское хозяйство) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское», участок Олики (кад. № 47:14:1203003:723, 47:14:1203003:724, 47:14:1203003:725), Ломоносовский район, Ленинградская область»

32. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Довгалева С.В., Кузнецова Е.В. (объекты присоединения – жилые дома) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский район, дер. Пустынька, д. 4, д. 4а (кад. №47:26:402001:73, №47:26:402011:72), Ленинградская область»

33. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Миронова А.Л. (объект присоединения – индивидуальный жилой дом) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский муниципальный район, Ульяновское

городское поселение, г. п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 3а (47:26:0301010:695), номер земельного участка 2б (47:26:0301010:695), Ленинградская область»

34. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Авроровец СТ» (объект присоединения – загородный курорт) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», в районе пос. Поляны (кад. № 47:01:1629001:608)»

35. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Факт» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кад. №№ 47:07:1047002:1631 - 47:07:1047002:1653)»

36. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Энерго-Ресурс» (объект присоединения – котельная) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г/п Приозерское, город Приозерск, ул. Заозерная (кад. № 47:03:0302004:692)»

По вопросу № 1 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Управляющая компания «Аква-Плюс» (далее – ООО «УК «Аква-Плюс») письмом от 28.10.2021 №28/10 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6832/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «УК «Аква-Плюс» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на 2022 год в сфере водоснабжения от 30.04.2021 № 30/04-21-1 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2792/2021) и водоотведения от 30.04.2021 № 30/04-21-2 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2793/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки,

утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «УК «Аква-Плюс» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения следующие правоустанавливающие документы (копии):

- договор аренды от 01.08.2020 № 01/08-20, заключенный между ИП Королев Андрей и ООО «Сервис-Комфорт»;

- договор субаренды от 01.08.2020 № 01/08-ИП, заключенный между ООО «Сервис-Комфорт» и ООО «УК «Аква-Плюс»;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.08.2020 № 99/2020/344059335 (скважина, кадастровый номер 47:07:0477001:902);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2020 № 99/2020/344968229 (скважина, кадастровый номер 47:07:0477001:897);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 № 99/2020/344582029 (сети водоснабжения, массив 1,4,6,7, кадастровый номер 47:07:0477001:808);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2020 № 99/2020/344955330 (сети водоснабжения, кадастровый номер 47:07:0477001:789);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2020 № 99/2020/344942952 (водоснабжение, кадастровый номер 47:07:0000000:87950);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2020 № 99/2020/344967399 (водоснабжение, кадастровый номер 47:07:0000000:88127);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2020 № 99/2020/344936745 (канализационная система хозяйственно-бытовых стоков, массив 1,4,6,7, кадастровый номер 47:07:0477001:809);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2020 № 99/2020/344961199 (канализационная система хозяйственно-бытовых стоков, кадастровый номер 47:07:0477001:827).

Заявления ООО «УК «Аква-Плюс» приняты к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 1-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 2-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2021-2025 годы.

Приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Лесковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	87,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	90,29
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	93,81
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	93,81
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	95,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	95,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	102,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	102,21
2.	Водоотведение	с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,33
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	51,33
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	50,14
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,14
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,60
с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,60		
с 01.07.2025 по 31.12.2025	59,73		

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	3715,94	1,0	-	0,11	1,98
		2022	-	1,0	-	0,11	1,98
		2023	-	1,0	-	0,11	1,98
		2024	-	1,0	-	0,11	1,98
		2025	-	1,0	-	0,11	1,98
2.	Водоотведение	2021	980,13	1,0	-	-	0,88
		2022	-	1,0	-	-	0,88
		2023	-	1,0	-	-	0,88
		2024	-	1,0	-	-	0,88
		2025	-	1,0	-	-	0,88

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые, ООО «УК «Аква-Плюс» потребителям муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 239-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы». Показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2022 год приняты без изменений.

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и объем принятых сточных вод определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

ООО «УК «Аква-Плюс» 27.04.2017 года (приказ ЛенРТК от 27.04.2017 № 59-п) впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения. В связи с чем, отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	82,456	82,456	82,456	-	-
1.1.	из подземных водосточников	тыс.м ³	82,456	82,456	82,456	-	-
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	82,456	82,456	82,456	-	-
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	23,650	23,650	23,650	-	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	58,806	58,806	58,806	-	-
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	0,066	0,066	0,066	-	-
5.1	Потери воды в водопроводных сетях	%	0,11	0,11	0,11	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	58,740	58,740	58,740	-	-
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	58,740	58,740	58,740	-	-
7.1.	населению	тыс.м ³	58,740	58,740	58,740	-	-
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	203,24	203,24	203,24	-	-
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	163,62	163,62	163,62	-	-
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,98	1,98	1,98	-	-
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	39,62	39,62	39,62	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принем сточных вод, всего	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	-
2.1.	от населения	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	-
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	42,24	42,24	42,24	-	-
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	34,74	34,74	34,74	-	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,88	0,88	0,88		
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	7,50	7,50	7,50	-	-

1. Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	3 822,26	3 836,97
Водоотведение	1 008,17	1 012,05

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии, всего	861,20	640,04	-221,16	ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения № 47200000323880 от 01.02.2021, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход электроэнергии определен исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, и среднего тарифа за 2021 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии, всего	178,93	132,97	-45,96	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.1.	Реагенты	209,75	215,44	+5,69	Реагенты приняты исходя из фактических данных ООО «УК «Аква-Плюс» за 2020 год с учетом Прогноза.
1.2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам	636,09	573,77	-62,32	ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК следующие инвентарные карточки учета объекта основных средств: - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000032 (водонасосное оборудование 59) принятие к учету ОС от

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
	централизованной системы водоснабжения				02.02.2017 № 00000000003; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000037 (станция водоочистки, водоподготовки уч. 203) принятие к учету ОС от 30.11.2018 № 00000000003; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000018 (скважина 215 кв. м. участок 59) принятие к учету ОС от 02.06.2016 № 00000000011; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000007 (бак для питьевой воды V=4500 л.) принятие к учету ОС от 01.08.2016 № 00000000002; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 00-000023 (система водоснабжения на 945 уч.) принятие к бухгалтерскому учету 31.12.2020; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000017 (скважина 191 кв. м. участок 203) принятие к учету ОС от 02.06.2016 № 00000000010, изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2018 в размере 2684,30 тыс. руб. - Модернизация и 31.07.2019 в размере 40,25 тыс. руб. - Модернизация. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения включается в инвестиционную программу (далее - Постановление № 641). Таким образом, ввиду отсутствия обесновывающих документов (инвестиционная программа) ЛенРТК не принял изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2018 в размере 2684,30 тыс. руб. - Модернизация и 31.07.2019 в размере 40,25 тыс. руб. - Модернизация. (основание Постановление № 641 и п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
1.3.	Расходы на арендную плату	649,80	0,00	-649,80	Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (расчет арендной платы) расходы на арендную плату не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
1.4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	17,65	17,65	-	Налог за пользование водными объектами принят в соответствии с п. 1 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ ч.2.
2.	Водоотведение				
2.1.	Реагенты	439,71	445,96	+6,25	Реагенты приняты исходя из фактических данных ООО «УК «Аква-Плюс» за 2020 год с учетом Прогноза.
2.2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения	636,95	636,95	-	следующие инвентарные карточки учета объекта основных средств: - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000033 (оборудование очистки хоз. быт. канализации (КОС) на 953 кад) принятие к учету ОС от 02.02.2017 № 00000000004; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000029 (установка очистки ливневых сточных вод WATER R 7.5 П кадастр. 953) принятие к учету ОС от 10.01.2019 № 00000000001; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 000000035 (подземный накопительный резервуар КОС) принятие к учету ОС от 02.02.2017 № 00000000006.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
					<ul style="list-style-type: none"> - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 00-000020 (хоз. быт канализации на 945 уч.) приняты к бухгалтерскому учету 31.12.2020; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 00-000013 (КНС уч. 15) приняты к бухгалтерскому учету 31.12.2020; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 00-000012 (канализационная насосная станция, уч. 19 (484)) приняты к бухгалтерскому учету 31.12.2020; - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 29.04.2021 № 00-000014 (комплексная канализационная насосная станция, уч. 41) приняты к бухгалтерскому учету 31.12.2020.
2.3.	Расходы на арендную плату	970,20	480,00	-490,20	<p>1. Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.</p> <p>Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (расчет арендной платы) расходы на арендную плату в размере 490,20 тыс. руб. не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).</p> <p>2. Расходы на аренду земельных участков приняты в размере 480,00 тыс. руб. на основании договора аренды земельного участка от 01.01.2018 № 01/02/18 с кадастровым номером 47:07:0477001:953.</p>

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом требований Методических указаний, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «УК «Аква-Плюс» в 2020 году:

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере - 963,77 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут приняты ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

- в сфере водоотведения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере - 809,10 тыс. руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов на 2022 год в размере - 280,66 тыс. руб.). Оставшаяся сумма экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена ЛенРТК в последующие периоды регулирования. При формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения учтен в полном объеме финансовый результат 2019 года в размере - 106,64 тыс. руб.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании величины НВВ по услугам в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2021-2025 годы (водоснабжение - 22,50 тыс. руб., водоотведение - 5,00 тыс. руб.) (приказ ЛенРТК от 02.12.2020 № 239-п).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	5 407,81	5 261,37
Водоотведение	2 037,11	2 315,63

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и

водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Лесковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	87,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	89,57
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	93,81
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	95,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	95,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	102,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	102,21
с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,33		
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,36
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	59,31
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	50,14
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,14
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,60
с 01.07.2025 по 31.12.2025	59,73		

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «УК «Аква-Плюс» письмом от 28.10.2021 №28/10 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6832/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 255-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы»; от 8 ноября 2019 года № 255-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и

водоотведение Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации (далее – Банк России) письмом от 09.11.2021 №ТОП9-4-20/2324 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7034/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, Банк России обратился в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № ТОП9-4-20/925 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2703/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов;

- и иными действующими нормативными актами,

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законные основания для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, организация предоставила копии свидетельств о государственной регистрации права:

- в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – от 19.11.2015 серия 47-AB № 474327, от 26.11.2015 серия 47-AB № 474428, от 26.11.2015 серия 47-AB № 474429, от 26.11.2015 серия 47-AB № 474431, от 01.12.2015 серия 47-AB № 474545, от 02.12.2015 серия 47-AB № 474569;

- в сфере водоотведения – от 19.11.2015 серия 47-AB № 474326, от 19.11.2015 серия 47-AB № 474328, от 30.11.2015 серия 47-AB № 474496, от 30.11.2015 серия 47-AB № 474500, от 02.12.2015 серия 47-AB № 474571.

Рассмотрение предложений Банка России о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги, оказываемые организацией в 2022 году, произведено экспертами ЛенРТК в рамках ранее открытых дел об установлении тарифов на услуги:

- в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) - № 1-В,
- в сфере водоотведения – № 2-К.

Приказом ЛенРТК от 08.11.2019 № 255-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы» (с учетом изменений, внесенных приказом ЛенРТК от 18.11.2020 № 145-п) установлены:

- долгосрочные тарифы питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,41
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,98
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,96
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,65
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,68
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,68
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,13
2.	Водоотведение	с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,88
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,57
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,05
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,31
с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,31		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,15		

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

- долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	2282,74	1,00	0,00	0,60
		2021	-	1,00	0,00	0,60
		2022	-	1,00	0,00	0,60
		2023	-	1,00	0,00	0,60
		2024	-	1,00	0,00	0,60
2.	Водоотведение	2020	2806,92	1,00	-	0,76
		2021	-	1,00	-	0,76
		2022	-	1,00	-	0,76
		2023	-	1,00	-	0,76
		2024	-	1,00	-	0,76

Основные характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленных Банком России.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, представлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (таблицы «Структура отпуска воды» и «Структура сточных вод»).

Проведен анализ производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленных Банком России, определены на 2022 год основные натуральные показатели:

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2022 год	Корректировка ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснования)
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	т.м ³	116,114	114,980	-1,134	Показатели сокращены с учетом корректировки объема товарной воды
	в том числе:					
1.1	из подземных водоисточников	т.м ³	116,114	114,980	-1,134	
2.	Подано воды в сеть	т.м ³	116,114	114,980	-1,134	
3.	Отпущено воды потребителям, всего	т.м ³	116,114	114,980	-1,134	
	в том числе:					
3.1	на нужды собственных подразделений (цехов)	т.м ³	88,860	88,860	-	
3.2	Товарной воды, всего	т.м ³	27,254	26,120	-1,134	ЛенРПК определил данный показатель с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
	в том числе:					
3.1.1	Население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	т.м ³	18,330	17,640	-0,690	
3.1.2	Бюджетные потребители	т.м ³	8,924	8,480	-0,444	
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	73,647	72,970	-0,677	Расход электроэнергии сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенПТК на 2022 год	Корректировка ЛенПТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснования)
	в том числе:					
4.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	69,287	68,613	-0,674	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,60 кВтч/м ³), и объема поднятой воды, принятого ЛенПТК на рассматриваемый период регулирования
4.1.1	Удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,60	0,60	-	-
4.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	4,360	4,357	-0,003	Показатель принят в размере, определенном организацией расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения» шаблона CALC.TARIFF.WATER)

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенПТК на 2022 год	Корректировка ЛенПТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Пропущено сточных вод, всего	т.м ³	114,270	108,440	-5,830	Показатель сокращен с учетом корректировки объема товарных стоков
	в том числе:					
1.1	от собственных подразделений (цехов)	т.м ³	80,820	80,820	-	-
1.2	Товарные стоки, всего	т.м ³	33,450	27,620	-5,830	Объем сточных вод, пропущенных от абонентов, принят в размере, определенном в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
	в том числе:					
1.2.1	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	т.м ³	21,050	20,818	-0,232	
1.2.2	от бюджетных потребителей	т.м ³	12,400	6,802	-5,598	
3.	Расход электроэнергии, всего	т.м ³	98,425	94,005	-4,420	Расход электроэнергии сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
3.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	86,845	82,419	-4,426	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,76 кВтч/м ³), и объема пропущенных сточных вод, принятого ЛенПТК на рассматриваемый период регулирования
3.1.1	Удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,76	0,76	-	-
3.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	11,580	11,586	+0,006	Показатель принят в размере, определенном организацией расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоотведения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения» шаблона CALC.TARIFF.WATER)

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Банком России на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

1. Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации).

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	566,35	561,91
Водоотведение	868,51	774,68

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды				В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, организация предоставила: - копию договора энергоснабжения от 15.10.2014 № 85744 с ООО «РКС-энерго» и дополнительного соглашения от 29.06.2015 № 1; - копии счетов-фактур за потребленную в 2020 году электрическую энергию.
1.1	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	532,59	565,18	+32,59	ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифов, определенных следующим образом: - 1 полугодие 2022 года – на уровне среднего тарифа, фактически сложившегося за 4 квартал 2020 год (7,37 руб./кВтч), увеличенного на индекс, предусмотренный Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (103,0); - 2 полугодие 2021 года – на уровне тарифа 1 полугодия 2022 года, увеличенного на индекс, предусмотренный Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (103,8).
1.2	Водоотведение	1616,43	706,48	-909,95	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				ЛенРТК с учетом требований Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, принял по данной статье расходы по оплате водного налога, определенные с учетом планируемого на 2022 год объема поднятой из подземных источников воды, ставок налога, указанных в налоговой декларации за 2020 год, увеличенных на коэффициент, предусмотренный статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации на 2022 год, а также доли товарной воды в общем объеме отпущенной воды. На основании пункта 30 Правил регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, ЛенРТК исключил расходы на оплату налога на имущество из расчета необходимой валовой выручки, планируемой на 2022 год, т.к. организацией не подтверждена экономическая обоснованность размера указанных расходов.
1.1	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	202,70	29,72	-172,98	
1.2	Водоотведение	908,16	0,00	-908,16	
2.	Расходы на сырье и материалы (реагенты)				ЛенРТК в соответствии с пунктом 50 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, определил величину расходов по данной статье исходя из расчетных цен на реагенты, используемые в процессе очистки сточных вод (полнокислород алюминия, гипохлорит натрия, сода кальцинированная), подтвержденных предоставленными платежными документами, и расходов указанных реагентов, предусмотренных организацией на уровне ожидаемого исполнения 2021 года.
2.1	Водоотведение	330,32	326,71	-3,61	

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам ЦС				ЛенРТК не принял указанные расходы в расчет необходимой валовой выручки, т.к.: - организация не предоставила отчеты о целевом использовании средств амортизации (пункт 25.1 комплексного плана мероприятий по повышению энергетической эффективности экономики Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2018 № 703-р); - ряд показателей (остаточная стоимость по ряду объектов, дата ввода в эксплуатацию, дата принятия к бухгалтерскому учету), применяемых организацией в «Расчете амортизации и остаточной стоимости имущества, находящегося на праве собственности, хозяйственного ведения или концессионного соглашения, и используемого при осуществлении регулируемой деятельности» шаблона CALC. TARIFF.WATER, отличаются от данных форм бухгалтерского учета, предоставленных в ЛенРТК (инвентарные карточки учета объекта основных средств, амортизационная ведомость); - в соответствии с пунктом 28 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, средства в виде амортизационных отчислений, получаемые в результате учета переоценки, учитываются только в случае, если они являются источником финансирования инвестиционной программы, которая у организации отсутствует.
1.1	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	936,40	0,00	-936,40	
1.2	Водоотведение	3976,95	0,00	-3976,95	
2.	Амортизация (статья «Прочие прямые расходы»)				Предусмотренные организацией расходы исключены ЛенРТК в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, т.к. организацией не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью
2.1	Водоотведение	9,50	0,00	-9,50	

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, произведен анализ основных показателей, сложившихся у Банка России в 2020 году от оказания регулируемых видов деятельности, определен следующий финансовый результат:

- в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – экономически не обоснованные доходы в сумме 102,38 тыс.руб.;

- в сфере водоотведения – экономически не обоснованные доходы в сумме 58,01 тыс.руб.

При расчете необходимой валовой выручки на 2022 года учтены: в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 83,23 тыс.руб., в сфере водоотведения – 11,00 тыс.руб. Оставшаяся часть финансового результата 2020 года, определенного экспертами ЛенРТК, будет учтена при формировании необходимой валовой выручки последующих периодов регулирования.

Положениями тарифного законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения предусмотрен возврат необходимой валовой выручки в размере, соответствующем величине сглаживания в пределах долгосрочного периода регулирования. При этом Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, не содержат положений, запрещающих перераспределение возврата исключенных денежных средств по годам долгосрочного периода регулирования при проведении корректировки необходимой валовой выручки и тарифов. Исходя из вышеизложенного, на 2022 год не предусмотрена величина сглаживания по услугам в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемым Банком России.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год, составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	698,96	636,80
2.	Водоотведение	1215,92	1026,84

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 255-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	116,11	116,346	114,980	116,11	116,11
1.1.	из подземных водосточников	тыс.м ³	116,11	116,346	114,980	116,11	116,11
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	116,11	116,346	114,980	116,11	116,11
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	116,11	116,346	114,980	116,11	116,11
3.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	88,86	88,86	88,860	88,86	88,86
3.2.	товарной воды	тыс.м ³	27,25	27,486	26,120	27,25	27,25

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	73,65	73,79	72,970	73,65	73,65
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	69,29	69,43	68,613	69,29	69,29
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	4,36	4,36	4,357	4,36	4,36

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 255-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения
Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение
«Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	114,27	113,190	108,440	114,27	114,27
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	80,82	80,820	80,820	80,82	80,82
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	33,45	32,370	27,620	33,45	33,45
2.	Пропущено через очистные сооружения	тыс.м ³	114,27	113,190	108,440	114,27	114,27
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	98,43	97,61	94,005	98,43	98,43
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	86,85	86,03	82,419	86,85	86,85
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	11,58	11,58	11,586	11,58	11,58

3. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 255-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор»
Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,41
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,98
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,96
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,96
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,77
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,68
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,13

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	29.13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	31.88
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35.09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35.57
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35.57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	36.56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36.56
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37.80
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37.79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39.31
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39.31
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40.15

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 255-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы»; от 8 ноября 2019 года № 255-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Центрального банка Российской Федерации (Оздоровительное объединение «Зеленый бор» Центрального банка Российской Федерации) на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Банк России письмом от 09.11.2021 №ТОП9-4-20/2324 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7034/2021) сообщил о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 270-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы»; от 15 ноября 2019 года № 270-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Бугровские тепловые сети» письмом от 29.10.2021 №609 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6847/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что МУП «Бугровские тепловые сети» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на 2022 год в сфере водоснабжения от 14.04.2021 № 186 (вх. ЛенРТК от 16.04.2021 № КТ-1-2255/2021) и водоотведения от 14.04.2021 № 187 (вх. ЛенРТК от 16.04.2021 № КТ-1-2254/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

МУП «Бугровские тепловые сети» постановлением администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.02.2014 № 50 наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют..

МУП «Бугровские тепловые сети» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения договор передачи имущества в хозяйственное ведение от 27.06.2018 № б/н.

Заявления о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Бугровские тепловые сети» приняты к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 26-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 27-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2020-2024 годы.

Приказом ЛенРТК от 15 ноября 2019 года № 270-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 192-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	38,60
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	39,76
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	39,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,11
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,95
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	42,30
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	42,30
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	43,78
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,78
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	38,91
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	40,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,43
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,03
с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,15		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	7 316,69	1,0	-	5,17	0,45
		2021	-	1,0	-	5,02	0,45
		2022	-	1,0	-	4,89	0,45
		2023	-	1,0	-	4,89	0,45
		2024	-	1,0	-	4,89	0,45
2.	Водоотведение	2020	6 427,51	1,0	-	-	0,05
		2021	-	1,0	-	-	0,05
		2022	-	1,0	-	-	0,05
		2023	-	1,0	-	-	0,05
		2024	-	1,0	-	-	0,05

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МУП «Бугровские тепловые сети» потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 15 ноября 2019 года № 270-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	868,57
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	912,05

На 2022 год принят объем отпущенной потребителям воды и объем пропущенных сточных вод в расчет тарифов в размере, заявленном МУП «Бугровские тепловые сети», так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями.

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1125,31	1124,87	1124,87	-0,44	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды и объемов на производственно-хозяйственные нужды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	1125,31	1124,87	1124,87	-0,44	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	55,03	55,01	55,01	-0,02	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных МУП «Бугровские тепловые сети» в производственной программе в сфере водоснабжения
4.	Потери воды в водопроводных сетях	%	4,89	4,89	4,89	-	
5.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	1070,28	1069,86	1069,86	-0,42	
	в том числе:						
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	1,60	1,00	1,00	-0,60	
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	198,00	198,00	198,00	-	
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	870,68	870,86	870,86	+0,18	
	в том числе:						
6.1.	населению	тыс.м ³	774,43	761,60	761,60	-12,83	
6.2.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	36,25	27,25	27,25	-9,00	
6.3.	иным потребителям	тыс.м ³	60,00	82,01	82,01	+22,01	
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	521,79	515,97	515,97	-5,82	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
	в том числе:						нужды
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	506,39	500,57	500,57	-5,82	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема полученной воды со стороны
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,45	0,45	0,45	-	-
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	15,40	15,40	15,40	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	1016,36	988,98	988,98	-27,38	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод и объемов от производственно-хозяйственных нужд
	в том числе:						
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	77,21	55,00	55,00	-22,21	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных МУП «Бугровские тепловые сети» в производственной программе в сфере водоотведения
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	939,15	933,98	933,98	-5,17	
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	839,24	837,82	837,82	-1,42	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	54,34	31,12	31,12	-23,22	
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	45,57	65,04	65,04	+19,47	
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	1016,36	988,98	988,98	-27,38	
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	51,49	50,15	50,15	-1,34	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	50,02	48,68	48,68	-1,34	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,05	0,05	0,05	-	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1,47	1,47	1,47	-	-

1. Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации)

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	7 733,73	6 844,59
Водоотведение	6 793,82	6 726,79

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии всего	4 277,09	4 272,11	-4,98	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, МУП «Бугровские тепловые сети» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 20.02.2020 № 47200000200954/20, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии всего	442,40	415,20	-27,20	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1. Питьевая вода					
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	33841,63	33841,63	-	Оплата воды, полученной со стороны, принята ЛенРТК в размере, заявленном МУП «Бугровские тепловые сети».
1.2.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	763,28	763,28	-	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
2. Водоотведение					
2.1.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	31332,30	31332,30	-	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку ИФ РАН, принята ЛенРТК в размере, заявленном МУП «Бугровские тепловые сети».
2.2.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	753,62	753,62	-	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.

Согласно пункту 78 (1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не принята.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у МУП «Бугровские тепловые сети» в 2020 году:

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере - 1 678,36 тыс. руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов на 2022 год в размере - 440,00 тыс. руб.), оставшаяся сумма

экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена в последующие периоды регулирования;

- в сфере водоотведения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 610,83 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут учтены в последующие периоды регулирования.

Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения не учтен финансовый результат 2018 года и 2019 года, оставшаяся сумма экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена в последующие периоды регулирования.

Откорректирована величина НВВ на 2022 год: по водоснабжению исключена из НВВ сумма в размере 1935,00 тыс. руб., по водоотведению включена в НВВ сумма в размере 1935,00 тыс. руб., при этом общая сумма НВВ по двум услугам остается без изменений на 2022 год.

С учетом пункта 85 Методических указаний, при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2020-2024 годы (приказ ЛенРТК от 15.11.2019 № 270-п).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	36 243,52	36 411,37
Водоотведение	36 515,61	39 338,36

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 270-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1064,46	1180,071	1124,87	1125,31	1125,31
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	1064,46	1180,071	1124,87	1125,31	1125,31
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	54,98	59,240	55,01	55,03	55,03
4.	Потери воды в водопроводных сетях	%	5,17	5,02	4,89	4,89	4,89
5.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	1009,48	1120,831	1069,86	1070,28	1070,28
	в том числе:						
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	1,60	1,600	1,00	1,60	1,60
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	198,00	198,000	198,00	198,00	198,00
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	809,88	921,231	870,86	870,68	870,68
	в том числе:						
6.1.	населению	тыс.м ³	713,63	808,415	761,60	774,43	774,43
6.2.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	36,25	36,250	27,25	36,25	36,25
6.3.	иным потребителям	тыс.м ³	60,00	76,566	82,01	60,00	60,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	489,16	540,66	515,97	521,79	521,79
	в том числе:						
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	473,76	525,26	500,57	506,39	506,39
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения
муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети»
на 2020-2024 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2023 год	2024 год	
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	956,36	984,214	988,98	1016,36	1016,36
	в том числе:						
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	77,21	77,210	55,00	77,21	77,21
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	879,15	907,004	933,98	939,15	939,15
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	779,24	825,317	837,82	839,24	839,24
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	54,34	31,117	31,12	54,34	54,34
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	45,57	50,570	65,04	45,57	45,57
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	956,36	984,214	988,98	1016,36	1016,36
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	48,54	49,91	50,15	51,49	51,49
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	47,07	48,44	48,68	50,02	50,02
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 270-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия
«Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	38,60
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	39,76
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	39,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,11
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,11
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	42,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	42,30
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	43,78
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,78
с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,45		
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	38,91
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	40,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,43
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,43
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	42,84

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38.93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39.03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39.03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39.15

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 270-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы»; от 15 ноября 2019 года № 270-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «Бугровские тепловые сети» письмом от 29.10.2021 №609 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6847/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 384-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 384-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Водно-коммунальное хозяйство» (далее – АО «ВКХ») письмом от 29.10.2021 №554-10/2021 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6885/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что АО «ВКХ» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 29.04.2021 № 149-04/2021 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2719/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Министра России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

АО «ВКХ» наделено статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением деревни Елизаветинка (решение советов депутатов 3-го созыва муниципального образования Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.08.2015 № 42).

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

АО «ВКХ» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоснабжения и водоотведения представило в ЛенРТК следующие документы:

- договор аренды недвижимого имущества от 19.12.2014 № 01, заключенный с МП «Агалатово-сервис»;

- договор аренды недвижимого имущества от 23.12.2014 № 02, заключенный с МП «Агалатово-сервис»;

- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329840;

- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329829;

- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329830;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329831;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329835;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329833;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329837;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329832;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329838;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329834;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329836;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.06.2012 серия 47-АБ № 329839.

Приказом ЛенРПК от 14 декабря 2018 года № 384-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение АО «ВКХ» на 2019-2023 годы (в редакции приказа ЛенРПК от 18.11.2020 № 144-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	69,34
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	70,73
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	70,73
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	72,85
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	72,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	75,33
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	97,02
2.	Водоотведение	с 01.01.2023 по 30.06.2023	97,02
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	107,81
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	57,38
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	58,53
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	58,53
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62,05
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,05
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,97
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	63,70
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	63,70
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	65,61
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	65,61

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	24740,59	1,00	0,00	18,00	0,78
		2020	-	1,00	0,00	18,00	0,78
		2021	-	1,00	0,00	18,00	0,78
		2022	-	1,00	0,00	18,00	0,78
		2023	-	1,00	0,00	18,00	0,78
2.	Водоотведение	2019	24113,69	1,00	0,00	-	0,41
		2020	-	1,00	0,00	-	0,41
		2021	-	1,00	0,00	-	0,41
		2022	-	1,00	0,00	-	0,41
		2023	-	1,00	0,00	-	0,41

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ВКХ» потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 14 декабря 2018 года № 384-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения АО «ВКХ» на 2019-2023 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Водоснабжение

№ п/п	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1.	Объем отпущенной потребителям воды	445,50	445,50	474,30	474,30	494,96
2.	Объем воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	-	-	-	-	494,96

Водоотведение

№ п/п	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1.	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	400,00	400,00	500,00	500,00	551,25
2.	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	-	-	-	-	551,25

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	640,41	640,41	664,75	+24,34	Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	640,41	640,41	664,75	+24,34	
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	640,41	640,41	664,75	+24,34	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректи- ровка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
							воды.
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	62,00	62,00	62,00	-	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	578,41	578,41	602,75	+24,34	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарной воды.
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	104,11	104,11	108,49	+4,38	
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	18,00	18,00	18,00	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	474,30	474,30	494,26	+19,96	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	474,30	474,30	494,26	+19,96	Объем товарной воды принят в соответствии с Методическими указаниями.
	в том числе:						
7.1.	населению	тыс.м ³	381,30	325,30	397,35	+16,05	
7.2.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	40,00	40,00	41,68	+1,68	
7.3.	иным потребителям	тыс.м ³	53,00	109,00	55,23	+2,23	
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1362,62	1360,04	1379,03	+16,41	Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	499,52	499,52	518,51	+18,99	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды насосными станциями 1-го подъема
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,78	0,78	0,78	-	-
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	863,10	860,52	860,52	-2,58	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных АО «ВКХ» в производственной программе в сфере водоснабжения.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректи- ровка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	500,00	500,00	551,25	+51,25	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	500,00	500,00	551,25	+51,25	Объем товарных стоков принят в соответствии с Методическими указаниями.
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	387,00	387,00	426,67	+39,67	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	40,00	40,00	44,10	+4,10	
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	73,00	73,00	80,48	+7,48	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	500,00	500,00	551,25	+51,25	Показатель изменен в связи с корректировкой

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
							объемов товарных стоков.
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	558,47	558,47	579,48	+21,01	Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	205,00	205,00	226,01	+21,01	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,41	0,41	0,41	-	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	353,47	353,47	353,47	-	-

1. Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	29 738,09	27 442,67
Водоотведение	26 167,16	26 747,31

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии, всего	13 762,46	12 905,49	-856,97	АО «ВКХ» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.11.2015 № 201581, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии, всего	6 044,65	5 423,03	-621,62	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				
1.1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	1 050,00	0,00	-1 050,00	Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
					Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (расчет арендной платы) расходы на арендную плату не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения)
1.2.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	93,99	114,36	+20,37	Налог за пользование водными объектами изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.
2.	Водоотведение				
2.1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	150,0	0,00	-150,00	Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (расчет арендной платы) расходы на арендную плату не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения)

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «ВКХ» в 2020 году.

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования тарифов в размере - 3532,57 тыс. руб. Однако, учитывая то, что АО «ВКХ» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые АО «ВКХ» в 2022 году.

- в сфере водоотведения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере - 513,52 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут учтены в последующие периоды регулирования. Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения не учтен финансовый результат 2019 года в размере - 5097,95 тыс. руб.

По итогу регулирования тарифов на 2022 год в сфере водоснабжения возникает значительный рост тарифов со 2 полугодия 2021 года, а в сфере водоотведения - снижение тарифов. С учетом представленной формы № 22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы за январь-декабрь 2020 года», анализа последствий в последующие периоды регулирования, откорректирована величина НВВ на 2022 год: по водоснабжению - исключена из НВВ сумма в размере 3800,00 тыс. руб., по водоотведению - включена в НВВ сумма в размере 3800,00 тыс. руб., при этом общая сумма НВВ по двум услугам остается без изменений на 2022 год.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2023 годы (приказ ЛенРПК от 14.12.2018 № 384-п) (водоснабжение +1950 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	43 679,97	38 612,53
Водоотведение	31 417,89	35 970,34

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской

области от 14 декабря 2018 года № 384-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды насосными станциями I-го подъема, всего	тыс.м ³	640,41	640,41	640,41	664,75	640,41
	в том числе:						
1.1.	из подземных водонесточников	тыс.м ³	640,41	640,41	640,41	664,75	640,41
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	640,41	640,41	640,41	664,75	640,41
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	62,00	62,00	62,00	62,00	62,00
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	578,41	578,41	578,41	602,75	578,41
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	104,11	104,11	104,11	108,49	104,11
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	474,30	474,30	474,30	494,26	474,30
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	474,30	474,30	474,30	494,26	474,30
	в том числе:						
7.1.	населению	тыс.м ³	381,30	381,30	381,30	397,35	381,30
7.2.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	40,00	40,00	40,00	41,68	40,00
7.3.	иным потребителям	тыс.м ³	53,00	53,00	53,00	55,23	53,00
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1362,62	1362,62	1362,62	1379,03	1362,62
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	499,52	499,52	499,52	518,51	499,52
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	863,10	863,10	863,10	860,52	863,10

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	500,00	500,00	500,00	551,25	500,00
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	500,00	500,00	500,00	551,25	500,00
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	387,00	387,00	387,00	426,67	387,00
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	40,00	40,00	40,00	44,10	40,00
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	73,00	73,00	73,00	80,48	73,00
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	500,00	500,00	500,00	551,25	500,00
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	558,47	558,47	558,47	579,48	558,47
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	205,00	205,00	205,00	226,01	205,00
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	353,47	353,47	353,47	353,47	353,47

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 384-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	69,34
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	70,73
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	70,73
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	72,85
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	72,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	75,33
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	75,33
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	80,91
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	57,38
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	58,53
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	58,53
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62,05
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,05
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,16
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	66,34
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	63,70
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	65,61

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 384-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 384-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ВКХ» письмом от 29.10.2021 №554-10/2021 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6885/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 287-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая

вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы»; от 30 ноября 2018 года № 287-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» письмом от 29.10.2021 №27/21492 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7015/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № 27/8517 (вх. ЛенРТК от 24.05.2021 № КТ-1-3378/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2022 год, с приложением обосновывающих материалов.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);
- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Сценарные условия);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» не наделено статусом гарантирующей организации.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» в качестве основания для установления тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения предоставило в ЛенРТК документы, подтверждающие основание эксплуатации объектами регулируемой инфраструктуры: свидетельства о государственной регистрации права от 08.12.2011 года серии 47-АБ № 383429, 383428, 383410, 383418, 383431, 383436, 383426.

Приказом ЛенРТК от 30 ноября 2018 года № 287-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 194-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,19
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,19
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,64
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,64
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,64
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,41
2.	Водоотведение	с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,77
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	93,65
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	94,61
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	94,61
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	94,61
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	94,61
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	95,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	97,14
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	99,04
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	99,04
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	99,42

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	917,47	1	-	0,04
		2020	-	1	-	0,04
		2021	-	1	-	0,04
		2022	-	1	-	0,04
		2023	-	1	-	0,04
2.	Водоотведение	2019	2498,57	1	-	0,02
		2020	-	1	-	0,02
		2021	-	1	-	0,02
		2022	-	1	-	0,02
		2023	-	1	-	0,02

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год (%)
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	103,8

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 30.11.2018 № 287-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 08.11.2019 года № 249-пп).

В связи с тем, что фактические объемы отпуска воды и приема сточных вод прошлых периодов отражены некорректно (CALC.TARIFF.WATER), расчет объемов отпуска воды и приема сточных вод на 2022 год по Методическим указаниям невозможен. При установлении плановых объемов отпуска воды и приема сточных вод на 2022 год учтен план ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», согласно представленным организацией данным:

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
Питьевая вода							
1	Поднято воды	тыс.м ³	200,09	200,19	200,19	+0,10	Показатель скорректирован с учетом роста объема воды, поданной в сеть
2	Собственные нужды	тыс.м ³	13,14	13,14	13,14	-	-
2.1	Собственные нужды	%	6,57	6,56	6,56	-	-
3	Подано воды в сеть	тыс.м ³	186,95	187,05	187,05	+0,10	Показатель скорректирован с учетом роста объема отпущенной воды
4	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	186,95	187,05	187,05	+0,10	Показатель скорректирован с учетом роста объема товарной воды
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	92,35	92,35	92,35	-	-

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
4.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м ³	94,60	94,70	94,70	+0,10	Показатель скорректирован с учетом роста объема подачи воды населению
4.2.1	населению, исполнителям коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	94,60	94,70	94,70	+0,10	Показатель скорректирован с учетом роста объема подачи воды населению
4.2.1.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др.	тыс.м ³	94,60	94,60	94,60	-	-

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
2.1.2	населению	тыс.м³	0,00	0,10	0,10	+0,10	Принят плановый показатель организации на 2022 год
5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	42,75	42,75	42,75	-	-
5.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	7,87	0,00	7,88	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м³	0,04	0,00	0,04	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	34,87	34,87	34,87	-	-
Водоотведение							
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	62,55	60,19	60,19	-2,36	Принят плановый показатель организации на 2022 год
2	Товарные стоки, всего	тыс.м³	45,74	45,79	45,79	+0,05	Показатель скорректирован с учетом изменения объема стоков, принятых от собственных абонентов
2.1	От собственных абонентов	тыс.м³	45,74	45,79	45,79	+0,05	Показатель скорректирован с учетом изменения объема стоков, принятых от населения и исполнителей коммунальных услуг
2.1.1	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м³	45,74	45,79	45,79	+0,05	Показатель скорректирован с учетом роста объема сточных вод, принятых от населения
2.1.1.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м³	45,74	45,74	45,74	-	-

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
2.1.1.2	от населения	тыс.м³	0,00	0,05	0,05	+0,05	Принят плановый показатель организации на 2022 год
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м³	62,55	67,75	60,19	-2,36	Показатель скорректирован с учетом снижения объема принятых сточных вод
4	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	5,34	5,34	5,34	-	-
4.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1,14	1,14	1,14	-	-
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м³	0,02	0,02	0,02	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	4,20	4,20	4,20	-	-

1. Операционные расходы

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год (в доле товарной реализации)
Питьевая вода	520,42
Водоотведение	2 108,45

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1	Расходы электроэнергии на технологические нужды	0,00	42,76	+42,76	Затраты определены исходя из принятого на 2022 год объема электроэнергии и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации (п.20 Методических указаний). Организация при расчете тарифа допустила техническую ошибку, по причине которой затраты на электрическую энергию не вошли в состав НВВ.
2	Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды	234,73	189,40	-45,33	

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоотведение					
1	Расходы электроэнергии на технологические нужды	0,00	6,47	+6,47	Затраты определены исходя из принятого на 2022 год объема электроэнергии и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации (п.20 Методических указаний). Организация при расчете тарифа допустила техническую ошибку, по причине которой затраты на электрическую энергию не вошли в состав НВВ.
2	Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды	0,00	23,88	+23,88	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1	Неподконтрольные расходы	596,76	21,69	-575,07	Величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов товарной воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в сфере водоснабжения.
2	Налоги и сборы	596,76	21,69	-575,07	
2.1	Водный налог	596,76	21,69	-575,07	
Водоотведение					
1	Неподконтрольные расходы	529,70	0,00	-529,70	Исключены расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406): не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемый период в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
2	Налоги и сборы	529,70	0,00	-529,70	
2.1	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	529,70	0,00	-529,70	

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.
тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1	Амортизация основных средств, относимых к ЦС водоотведения	5 019,64	5 019,64	-	Показатель принят в соответствии с п. 28 Методических указаний на уровне балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации.
Водоотведение					
1	Амортизация основных средств, относимых к ЦС водоотведения	3 325,65	2 864,73	-460,92	Сумма амортизации определена с учетом плановых показателей, утвержденных ЛенРТК на 2022 год, скорректированных в целях соблюдения п.4 ст.3 ФЗ от 07.12.2011 № 416.

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в расчет необходимой валовой выручки не принята нормативная прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль у организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 26 (д) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг:

- в сфере водоснабжения: определены недополученные доходы, подлежащие включению в тарифную выручку последующих периодов регулирования в размере – 12,71 тыс. руб. (при регулировании тарифов на 2022 год сумма учтена в полном объеме);

- в сфере водоотведения: определены недополученные доходы, подлежащие включению в тарифную выручку последующих периодов регулирования в размере – 200,28 тыс. руб. (при регулировании тарифов на 2022 год сумма учтена в полном объеме).

При расчете НВВ на 2022 год учтена:

- часть тарифной выручки, излишне полученной организацией в 2019 году по оказанию услуг водоснабжения, в размере – 134,31 тыс. руб. (общая сумма излишне полученной выручки в 2019 году составила 404,41 тыс. руб., учтено в прошлом периоде регулирования: 135,80 тыс. руб.). Остаток излишне полученной тарифной выручки в размере 134,30 тыс. руб., в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными Постановлением № 406, будет учтен не позднее, чем на 3-й годовой период регулирования (при корректировке тарифов на 2023 год);

- часть тарифной выручки, излишне полученной организацией в 2019 году по оказанию услуг водоотведения, в размере – 53,96 тыс. руб. (общая сумма излишне полученной выручки в 2019 году составила 303,96 тыс. руб., учтено в прошлом периоде регулирования: 250,00 тыс. руб.).

С учетом пункта 85 Методических указаний, включено в необходимую валовую выручку на 2022 год сглаживание, определенное при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2023 годы, отраженное в расчете тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» потребителям муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области в 2019-2023 гг. (приказ ЛенРТК от 30.11.2018 № 287-п):

- в сфере водоснабжения – (-30,00 тыс. руб.);

- в сфере водоотведения – (-50,00 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	3 554,09	3 049,34
Водоотведение	5 371,43	4 311,12

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 30 ноября 2018 года № 287-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское» Выборгского муниципального района Ленинградской области							
Питьевая вода							
1	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс.м ³	215,84	215,84	205,07	200,19	195,37
1.2	Собственные нужды	тыс.м ³	13,14	13,14	13,14	13,14	13,14
1.3	Подано воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	202,70	202,70	191,93	187,05	182,23
1.4	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	-	-	-	-	-
1.5	Отпущено воды потребителям всего, в том числе:	тыс.м ³	202,70	202,70	191,93	187,05	182,23
1.5.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	91,20	91,20	91,20	91,20	91,20
1.5.2	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
1.5.3	Товарная вода, всего в том числе	тыс.м ³	110,35	110,35	99,58	94,70	89,88
2	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	43,37	43,37	42,95	42,75	42,57
2.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	8,49	8,49	8,07	7,88	7,69
2.2	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
2.3	общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	34,87	34,87	34,87	34,87	34,87

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области							
Водоотведение							
1	Пропущено сточных вод	тыс.м ³	67,75	67,75	62,55	60,19	60,14
1.2	От собственных подразделений	тыс.м ³	14,40	14,40	14,40	14,40	14,40
1.3	Товарные стоки всего, в том числе:	тыс.м ³	53,35	53,35	48,15	45,79	43,45
2	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	67,75	67,75	62,55	60,19	60,14
3	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	5,48	5,48	5,39	5,34	5,30
3.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1,28	1,28	1,19	1,14	1,10
3.2	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
3.3	общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 287-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,19
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,19
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,64
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,64
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,64
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,37
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,77
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	93,65
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	94,61
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	94,61
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	94,61
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	94,61
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	95,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	95,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	96,87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	99,04
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	99,42

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 287-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы»; от 30 ноября 2018 года № 287-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» письмом от 29.10.2021 №27/21492 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7015/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 197-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад пристра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 197-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад

присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГБДОУ «Детский оздоровительный городок «Малыш» (далее – ГБДОУ «ДОГ «Малыш») письмом от 02.11.2021 №131 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6974/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ГБДОУ «ДОГ «Малыш» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2021 № 40 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2884/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);
- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);
- и иными действующими нормативными актами,

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ГБДОУ «ДОГ «Малыш» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Вырицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: п. Вырица, ул. Московская, дом 61, постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 11.08.2015 № 2871.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ГБДОУ «ДОГ «Малыш» представлены копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации права оперативного управления на:

- водонапорную башню (от 05.06.2009 № 47-78-01/007/2009-471);
- здание насосной станции (от 05.06.2009 № 47-78-01/007/2009-478);
- здание канализационной насосной станции (от 05.06.2009 № 47-78-01/007/2009-479);
- артезианскую скважину № 2 (от 05.06.2009 № 47-78-01/007/2009-481);
- артезианскую скважину (от 05.06.2009 № 47-78-01/007/2009-480);
- артезианскую скважину (от 05.06.2009 № 47-78-01/007/2009-477);
- магистраль сетевого водопровода/дворовая сеть водопровода.

Приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 197-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы» (далее – приказ ЛенРТК от 09.11.2018 № 197-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,54
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,16
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,16
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	32,42
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,42
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,31
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,31
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,67
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,67
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,68
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,74
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,30
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,30
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,35
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,35
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,38

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	1493,59	1,0	9,20	0,26
		2020	-	1,0	9,20	0,26

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
		2021	-	1,0	9,20	0,26
		2022	-	1,0	9,20	0,26
		2023	-	1,0	9,20	0,26
2.	Водоотведение	2019	2018,62	1,0	-	0,14
		2020	-	1,0	-	0,14
		2021	-	1,0	-	0,14
		2022	-	1,0	-	0,14
		2023	-	1,0	-	0,14

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения) необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ГБДОУ «ДОГ «Малыш» на территории муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний, произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Водоснабжение (питьевая вода)

№	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1	Объем отпущенной питьевой воды	34,656	34,656	37,055	32,505	38,645 (данные организации)
2	Объем питьевой воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Объем отпускаемой воды абонентам. (Расчет в соответствии с Методическими указаниями)	-	-	-	-	31,350

Водоотведение

№	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	25,870	25,870	23,480	22,032	27,577 (данные организации)
2	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
4	Объем пропущенных сточных вод. (Расчет в соответствии с Методическими указаниями)	-	-	-	-	19,880

Учитывая то, что при поступлении заявления о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год ГБДОУ ДОГ «Малыш» данные статистической отчетности не соответствуют данным, заявленным организацией, приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Водоснабжение (питьевая вода):

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Поднято воды насосными станциями I-го подъема, всего, в том числе:	тыс.м ³	86,068	82,292	-3,776	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и объемов отпущенной воды.
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	86,068	82,292	-3,776	
2	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	7,750	7,750	-	-
3	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	78,318	74,542	-3,776	Показатель принят с учетом корректировки товарной воды.
4	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	7,204	6,856	-0,348	Показатель определен согласно принятому объему воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного на 2022 год приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 197-п.
4.1	Потери воды в водопроводных сетях	%	9,20	9,20	-	-
5	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	71,115	67,686	-3,429	Показатель принят с учетом корректировки отпущенной воды на производственно-хозяйственные нужды и на нужды собственных подразделений (цехов).
5.1	на хозяйственные нужды	тыс.м ³	10,700	10,700	-	-
5.2	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	6,900	6,900	-	-
5.3	Товарная вода, всего	тыс.м ³	38,645	50,086	+11,441	Объем товарной воды принят со снижением 5% с учетом пункта 5 Методических указаний.
6	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	74,019	59,596	-14,423	Показатель определен с учетом расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК.
6.1	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	22,378	21,396	-0,982	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды.
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,260	0,260	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	51,642	38,200	-13,442	Показатель принят на уровне значения, утвержденного на 2022 год приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 197-п. ввиду отсутствия представленного обоснования.

Водоотведение:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	70,777	69,390	-1,387	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков.
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	43,200	43,200	-	-
2.	Товарные стоки всего	тыс.м ³	27,577	26,190	-1,387	Объем товарной воды принят со снижением 5% с учетом пункта 5 Методических указаний.
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	69,390	69,390	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	31,751	21,885	-9,866	Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						принятой ЛенРТК.
4.1.	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	10,248	9,715	-0,533	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,145	0,140	-0,005	Показатель принят на уровне значения, утвержденного на 2022 год приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 197-п (долгосрочный параметр)
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	21,503	12,170	-9,333	Показатель принят на уровне значения, утвержденного на 2022 год приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 197-п. ввиду отсутствия представленного обоснования.

1. Операционные расходы (в доле товарной реализации):

Товары, услуги	Ед. изм.	Принято на 2022 год
Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	1 235,79
Водоотведение	тыс.руб.	862,94

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 64, 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также с учетом параметров Прогноза, расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Затраты на покупку электрической энергии						
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	1826,13	594,49	-1231,64	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ГБДОУ ДОГ «Малыш» на покупку электрической энергии у ООО «РКС-энерго» (договор энергоснабжения № 80650 от 19.03.2018) по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
2.	Водоотведение	тыс. руб.	360,96	248,78	-112,18	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоснабжение (питьевая вода)						
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	1,75	41,68	-39,93	Затраты определены исходя из принятых объемов поднятой из подземных водосточников воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп. 1 п. 1.1 статьи 333.12 и коэффициента 2020 года, утвержденного пп «а» статьи 1 постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509.
Водоотведение						
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	59,45	0,00	-59,45	Исключены затраты на земельный налог на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.

На основании пункта 47(2) Основ ценообразования не принята расчетная предпринимательская прибыль ГБДОУ «ДОГ «Малыш».

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным ГБДОУ «ДОГ «Малыш» в 2020 году, определены следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) – излишне полученная выручка в размере 88,94 тыс.руб. (которая в соответствии с пунктом 12 Методических указаний частично учтена при расчете НВВ на 2022 год в размере 59,30 тыс.руб., оставшаяся сумма в размере 29,64 тыс.руб. будет учтена в последующие периоды регулирования);

- в сфере водоотведения - недополученные доходы в размере 354,25 тыс. руб. (при расчете НВВ на 2022 год недополученные доходы не приняты экспертами ЛенРТК ввиду отсутствия заявки ГБДОУ «ДОГ «Малыш» о включении величины недополученных доходов в расчет НВВ).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

Товары, услуги	Ед. изм.	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	1 888,01	1 658,08
Водоотведение	тыс.руб.	1 012,29	956,84

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 197-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Для потребителей муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего, в том числе:	тыс.м ³	80.70	85.05	82.292	82,292	80.70
1.1.	из подземных водонсточников	тыс.м ³	80.70	85.05	82.292	82,292	80.70
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	7,75	7,75	7,75	7,75	7,75
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	72,95	77,30	74,542	74,542	72,95
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	6,71	7,11	6,856	6,856	6,71
5.	Опущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	66,24	70,19	67,686	67,686	66,24
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	10,70	10,70	10,70	10,70	10,70
5.2.	На нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,00	6,90	6,90	6,90	0,00
5.3.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	55,54	52,59	50,086	50,086	55,54
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	59,36	60,31	59,782	59,596	59,36
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	21,16	22,11	21,582	21,396	21,16
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	38,20	38,20	38,20	38,20	38,20

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 197-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Для потребителей муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	70,70	70,70	69,39	69,39	70,70
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	43,20	43,20	43,20	43,20	43,20
2.	Товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м ³	27,50	27,50	26,19	26,19	27,50
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	70,70	70,70	69,39	69,39	70,70
4.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	70,70	70,70	69,39	69,39	70,70
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	22,41	22,41	22,22	21,885	22,41
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	10,24	10,24	10,05	9,715	10,24
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	12,17	12,17	12,17	12,17	12,17

3. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 197-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,54
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,16
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,16
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,55
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,55
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,66
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,67
2.	Водоотведение	с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,68
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,74
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,30
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,30
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,20
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,20
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,87
с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,35		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,38		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 197-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 197-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад присмотра и оздоровления «Детский оздоровительный городок «Малыш» Московского района Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГБДОУ «ДОГ «Малыш» письмом от 02.11.2021 №131 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6974/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 7 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 246-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы; от 08 ноября 2019 года № 246-п «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГКУЗ ЛО «Дружносельская психиатрическая больница» (далее – ГКУЗ ЛО «ДПБ») письмом от 27.10.2021 №3865 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6794/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ГКУЗ ЛО «ДПБ» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 29.04.2021 № 1512 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2799/2021) и от 30.07.2021 № 2666 (вх. ЛенРТК от 02.08.2021 № КТ-1-4781/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере холодного водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ГКУЗ ЛО «ДПБ» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ГКУЗ ЛО «ДПБ» представило:

- свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления от 21.09.2010 серии 47-АБ № 025993 на башню водоснабжения;

- свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления от 21.09.2010 серии 47-АБ № 025992 на артезианскую скважину;

- свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления от 21.09.2010 серии 47-АБ № 025991 на артезианскую скважину.

Основные характеристики технологического оборудования ГКУЗ ЛО «ДПБ» отражены в производственной программе, утвержденной приказом ЛенРТК от 08 ноября 2019 года № 246-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы» (далее – приказ ЛенРТК от 08.11.2019 № 246-пп).

Приказом ЛенРТК от 08.11.2019 № 246-п «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы» установлены:

1. Долгосрочные тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,47
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,19
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,40
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,40
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,12
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,09

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	913,79	1,00	1,61	0,625
		2021	-	1,00	1,61	0,625
		2022	-	1,00	1,61	0,625
		2023	-	1,00	1,61	0,625
		2024	-	1,00	1,61	0,625

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения) необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, для потребителей муниципального образования Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, планируемый на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды, включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды к использованию приборов учета воды.

Водоснабжение (питьевая вода):

Показатели	Ед.изм.	Факт				План
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2022 год
Объем отпускаемой воды по данным Организации	тыс.м ³	11,040	11,026	9,540	11,820	10,740
Объем отпускаемой новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Объем отпускаемой воды абонентам. (Расчет ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний)	тыс.м ³	-	-	-	-	12,640
Объем отпускаемой воды абонентам (Принято ЛенРТК)	тыс.м ³	-	-	-	-	12,640

На основании вышеизложенного, а также учитывая то, что при поступлении заявления о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год ГКУЗ ЛО «ДПБ» не представлена статистическая отчетность, приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	49,216	51,245	+2,029	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды
1.1.	из подземных водонесточников	тыс.м ³	49,216	51,245	+2,029	
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	49,216	51,245	+2,029	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
3.	Потери воды	тыс.м ³	0,792	0,825	+0,033	Показатель определен согласно принятому объему воды, поданной в сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования
	Потери воды	%	1,610	1,610	-	
4.	Отпущено воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	48,424	50,420	+1,996	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
4.1.	на хозяйственные нужды	тыс.м ³	37,684	37,780	+0,096	Показатель принят в размере, предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения, утвержденной приказом ЛенРТК от 08.11.2019 № 246-пп
4.2.	товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	10,740	12,640	+1,900	Показатель принят на основании расчета, произведенного в соответствии с пунктами 4.5 Методических указаний
4.2.1	населению	тыс.м ³	9,360	11,260	+1,900	
4.2.2	иным потребителям	тыс.м ³	1,380	1,380	-	
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	31,166	32,435	+1,269	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды, принятой ЛенРТК
5.1	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	30,784	32,053	+1,269	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,625	0,625	-	-
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	0,383	0,383	-	-

1. Операционные расходы

Товары, услуги	Ед.изм.	Принято на 2022 год
Питьевая вода	тыс.руб.	990,15

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 64, 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также с учетом параметров Прогноза, расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
1.	Затраты на покупку электрической энергии	тыс. руб.	216,25	227,57	+11,32	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ГКУЗ ЛО «ДПБ» на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» (договор на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 01.03.2021 № 47300000300587) по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения

3. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с пунктом 77 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и пунктом 28 Методических указаний, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
1.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	22,55	5,62	-16,93	Затраты определены на основании пункта 28 Методических указаний. ГКУЗ ЛО «ДПБ» представлены в ЛенРТК следующие обосновывающие документы: - ведомость начисленной амортизации за 2020 год и I квартал 2021 года; - инвентарная карточка учета нефинансовых активов.

4. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	5,26	4,10	-1,16	Затраты определены исходя из принятых объемов поднятой из подземных водоисточников воды и объемов товарной воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп. 1 п. 1.1 статьи 333.12 и коэффициента 2022 года, утвержденного пп «а» статьи 1 ПП РФ от 26.12.2014 № 1509

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения), проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным ГКУЗ ЛО «ДПБ» в 2020 году, определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущий период регулирования в размере 204,31 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 12 Методических указаний будут учтены при расчете НВВ в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ГКУЗ ЛО «ДПБ» в 2019 году, определены недополученные доходы в размере 56,48 тыс.руб., частично учтенные при установлении тарифов на 2021 год в размере 4,0 тыс.руб., сумма в размере 3,93 тыс.руб. учтена при расчете НВВ на 2022 год.

В соответствии с приказом ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э» внесены в расчет величины сглаживания, согласно которому величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования в течение долгосрочного периода регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования. При этом Методические указания не содержат положений, запрещающих перераспределение возврата исключенных денежных средств по годам долгосрочного периода регулирования при проведении корректировки НВВ и тарифов.

Исходя из вышеизложенного, при формировании НВВ на 2022 год применено сглаживание в размере (-8,00 тыс.руб.)

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	338,45	334,75

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 246-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы» изложив приложение к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	51,560	51,560	51,245	51,560	51,560
1.1.	из подземных водонесточников	тыс.м ³	51,560	51,560	51,245	51,560	51,560
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	51,560	51,560	51,245	51,560	51,560
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	0,830	0,830	0,825	0,830	0,830
3.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	50,730	50,730	50,420	50,730	50,730
3.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	37,780	37,780	37,780	37,780	37,780
3.2.	товарной воды	тыс.м ³	12,950	12,950	12,640	12,950	12,950
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	32,633	32,633	32,435	32,633	32,633
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	32,25	32,25	32,053	32,25	32,25
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,625	0,625	0,625	0,625	0,625
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	0,383	0,383	0,383	0,383	0,383

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 246-п «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,47
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,19
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,04
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	26,04
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,40
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,12
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,09

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 246-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы; от 08 ноября 2019 года № 246-п «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного казенного учреждения здравоохранения Ленинградской области «Дружносельская психиатрическая больница» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГКУЗ ЛО «ДПБ» письмом от 27.10.2021 №3865 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6794/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 210-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Звезда» письмом от 28.10.2021 №76 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6802/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, ООО «Звезда» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2021 № 28/1 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2755/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «Звезда» наделено статусом гарантирующей организации на территории деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования «Таицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 11.08.2015 № 2871.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ООО «Звезда» представлена копия договора аренды

от 01.06.2014 № 257/ВН-К/14 с ООО «Ключи» на коммунальные сети, коммуникации и оборудование.

Основные характеристики технологического оборудования объектов водоснабжения и водоотведения ООО «Звезда» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 210-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы».

Приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы» установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	46,95
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	47,96
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	47,96
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	49,80
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	49,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,32
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	53,28
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	53,28
2.	Водоотведение	с 01.07.2023 по 31.12.2023	54,92
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	79,88
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	81,47
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	81,47
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	84,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	84,33
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	86,99
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	86,99
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	90,03
с 01.01.2023 по 30.06.2023	90,03		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	92,88		

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	1811,44	1,0	5,21	0,68
		2020	-	1,0	5,21	0,68
		2021	-	1,0	5,21	0,68
		2022	-	1,0	5,21	0,68
		2023	-	1,0	5,21	0,68
2.	Водоотведение	2019	4918,19	1,0	-	0,71
		2020	-	1,0	-	0,71
		2021	-	1,0	-	0,71
		2022	-	1,0	-	0,71
		2023	-	1,0	-	0,71

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения) необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Звезда» на территории деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний, произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Водоснабжение (питьевая вода)

№	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1	Объем отпущенной питьевой воды	32,282	33,793	31,887	34,691	34,691 (данные организации)
2	Объем питьевой воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Объем отпускаемой воды абонентам. (Расчет ЛенРТК в соответствии с пунктом 5 Методических указаний)	-	-	-	-	36,530

Водоотведение

№	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	33,592	33,793	31,887	34,691	34,691 (данные организации)
2	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	-	-	-	-	35,560

С учетом полученных в результате вышеуказанного расчета показателей объема отпуска воды/принятых сточных вод, а также показателей, планируемых ООО «Звезда» на 2022 год, приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	42,460	99,363	+56,903	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	38,243	99,363	+61,120	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	1,992	5,180	+3,188	Показатель определен согласно принятому объему воды, поданной в сеть и процента потерь, утвержденного на 2022 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-п

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
4.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	36,251	94,183	+57,932	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
5.1	на хозяйственные нужды	тыс.м ³	1,500	0,980	-0,520	Показатель принят на уровне утвержденном на 2022 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-пп
5.2	на основное производство	тыс.м ³	0,06	0,06	-	-
5.3	Товарная вода, всего	тыс.м ³	34,691	93,143	+58,452	Объем товарной воды принят со снижением 5% с учетом пункта 5 Методических указаний
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	26,005	67,567	+41,562	Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические нужды, принятой ЛенРТК
6.1.	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	26,005	67,567	+41,562	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть
6.2	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,68	0,68	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	36,251	88,660	+52,409	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	1,560	0,120	-1,440	Показатель принят на уровне утвержденном на 2022 год приказом ЛенРТК от 15.11.2018 № 210-пп
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	34,691	88,540	+53,849	Объем товарных стоков принят со снижением 5% с учетом пункта 5 Методических указаний
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	36,251	88,660	+52,409	Показатели определены с учетом объема принятых сточных вод
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	36,251	88,660	52,409	
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	25,762	62,949	+37,187	Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические нужды, принятой ЛенРТК
5.1.	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	25,762	62,949	+37,187	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод
5.2.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,710	0,710	-	-

1. Операционные расходы (в доле товарной реализации):

Товары, услуги	Ед. изм.	Принято на 2022 год
Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	1781,26
Водоотведение	тыс.руб.	4 683,21

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 64, 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также с учетом параметров Прогноза, расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Затраты на покупку электрической энергии						
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	416,87	550,86	+133,99	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ООО «Звезда» на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» (договор энергоснабжения № 73372 от 29.07.2014) по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
2.	Водоотведение	тыс. руб.	972,69	545,42	-427,27	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоснабжение (питьевая вода)						
1.	Расходы на арендную плату и лизинговые платежи	тыс. руб.	588,20	252,93	-335,27	Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний с учетом представленных организацией договоров аренды, расчета арендной платы, актов оказанных услуг, карточек учета основных средств, но скорректированы с учетом пункта 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, предусматривающим, что экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов, или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, то такие расходы (недополученные доходы), учитываются в соответствии с Методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.
2.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	995,86	2229,71	+1233,85	Затраты определены на основании объемов воды, полученной со стороны от АО «ЛОКС» (филиал Невский водопровод) принятых ЛенРПК на 2022 год и тарифов на питьевую воду утвержденных ЛенРПК на 2022 год приказом от 01.02.2019 № 18-п (с учетом налога на добавленную стоимость).
3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	61,59	61,59	-	Затраты определены на основании пункта 30 Методических указаний с учетом представленных организацией налоговых деклараций по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения по факту 2020 года
Водоотведение						
1.	Расходы на арендную плату и лизинговые платежи	тыс. руб.	2263,18	2250,22	-12,96	Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний с учетом представленных организацией договоров аренды, расчета арендной платы, актов оказанных услуг, карточек учета основных средств, но скорректированы с учетом пункта 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, предусматривающим, что экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов, или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, то такие расходы (недополученные доходы), учитываются в соответствии с Методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.
2.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	116,67	116,67	-	Затраты определены на основании пункта 30 Методических указаний с учетом представленных организацией налоговых деклараций по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения по факту 2020 года

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Звезда» в 2020 году, в результате которого определены следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- в сфере водоснабжения (питьевая вода): недополученные доходы в размере 2493,89 тыс. руб. (при расчете НВВ на 2022 год недополученные доходы не приняты экспертами ЛенРПК ввиду отсутствия заявки ООО «Звезда» о включении величины недополученных доходов в расчет НВВ);

- в сфере водоотведения: недополученные доходы в размере 432,22 тыс. руб. (при расчете НВВ на 2022 год недополученные доходы не приняты экспертами ЛенРТК ввиду отсутствия заявки ООО «Звезда» о включении величины недополученных доходов в расчет НВВ).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

услуги	Товары, Ед.изм.	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
Водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	5384,25	4842,85
Водоотведение	тыс. руб.	9 117,14	7 841,08

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 210-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Для потребителей деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	109,71	104,27	99,357	99,363	109,71
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	109,71	104,27	99,357	99,363	109,71
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	5,72	5,43	5,174	5,180	5,72
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	103,99	98,84	94,183	94,183	103,99
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
4.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4.3.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	102,95	97,80	93,143	93,143	102,95
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	70,82	70,90	67,56	67,567	70,82
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	70,82	70,90	67,56	67,567	70,82
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Для потребителей деревни Нижняя (в границах коттеджного поселка «Золотые ключи») муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	103,13	97,98	93,32	88,66	103,13
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.2.	Товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м ³	103,01	97,86	93,20	88,54	103,01
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	103,13	97,98	93,32	88,66	103,13
3.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	103,13	97,98	93,32	88,66	103,13
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	77,89	74,17	70,92	62,949	77,89

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	73,29	69,57	66,32	62,949	73,29
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	4,60	4,60	4,60	0,00	4,60

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей деревни Нижняя в границах коттеджного поселка «Золотые ключи» муниципального образования Таяцкос городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	46,95
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	47,96
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	47,96
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	49,46
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	49,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,13
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,13
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	52,86
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	53,28
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	79,88
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	81,47
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	81,47
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	84,24
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	84,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	87,10
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,10
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	90,02
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	90,03
с 01.07.2023 по 31.12.2023	92,88		

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 210-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Звезда» письмом от 28.10.2021 №76 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6802/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 9 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 215-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 215-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ивангородский водоканал» письмом от 03.11.2021 №2190 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6944/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Ивангородский водоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 07.05.2021 № 924/1 (вх. ЛенРТК от 12.05.2021 № КТ-1-3012/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее

водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Сценарные условия);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «Ивангородский водоканал» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (постановление от 26.06.2014 № 97-п «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы водоснабжения и водоотведения на территории МО «Город Ивангород»).

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «Ивангородский водоканал» в качестве документов, подтверждающих право законного владения, пользования и распоряжения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения представило:

- копию распоряжения Главы администрации муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 10.06.2008 г. № 147-Р «О заключении договора аренды муниципального имущества МО «Город Ивангород» с ООО «Ивангородский водоканал»;

- копию договора аренды муниципального имущества от 10.06.2008 г. № 01;

- копию акта приема-передачи муниципального имущества от 10.06.2008 № 01;

- копию дополнительного соглашения от 06.03.2012 г. № 1 к договору № 01 аренды муниципального имущества.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «Ивангородский водоканал» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 215-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы».

Приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 215-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа от 25.11.2020 № 196-п) установлены долгосрочные тарифы (п. 6.1) и долгосрочные параметры регулирования тарифов (п. 6.2) в сфере водоснабжения и водоотведения:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	42,37
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	44,84
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	44,31
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	44,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,25
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	45,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	45,79
2.	Водоотведение	с 01.07.2023 по 31.12.2023	48,07
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	54,64
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	57,83
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	57,83
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	57,83
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	57,83
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58,80

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,71
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,52
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	62,52
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	66,68

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоснабжение	2019	19 378,97	1,0	7,10	0,76
		2020	-	1,0	7,10	0,76
		2021	-	1,0	7,10	0,76
		2022	-	1,0	7,10	0,76
		2023	-	1,0	7,10	0,76
2.	Водоотведение	2019	19 958,89	1,0	-	1,18
		2020	-	1,0	-	1,18
		2021	-	1,0	-	1,18
		2022	-	1,0	-	1,18
		2023	-	1,0	-	1,18

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Ивангородский водоканал», использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 4,5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема отпускаемой воды абонентам. Расчет объема отпуска воды и стоков на 2022 год производился с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и стоков за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды на последние 3 года.

Водоснабжение (питьевая вода):

Показатель	Питьевая вода				
	2017 (Факт)	2018 (Факт)	2019 (Факт)	2020 (Факт)	2022 (План)
Объем отпущенной потребителям воды	664,64	626,34	696,03	688,41	660,39
Объем воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено	1,18	1,06	0,71	0,71	
Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов					
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями					735,176

ООО «Ивангородский водоканал» в плановых показателях организации на 2022 год заявлено снижение объема отпускаемой воды абонентам. Для подтверждения фактического

объема и качества услуг в сфере водоснабжения за 2020 год ООО «Ивангородский водоканал» представило по системе ФГИС ЕИАС ФАС России статистические формы отчетности (форма № 1-водопровод и № 2-ТП (водхоз)), а также производственную программу в сфере водоснабжения на 2022 год, с указанием фактических данных за 2020 год.

Таким образом, объем отпускаемой воды ООО «Ивангородский водоканал» принят на уровне плана организации.

Водоотведение:

№	Показатель	2017 (Факт)	2018 (Факт)	2019 (Факт)	2020 (Факт)	2022 (План)
1	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	715,79	722,04	777,08	560,721	677,045
2	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	3,44	0,62	0,32	16,18	
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов					
4	Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями					666,624

ООО «Ивангородский водоканал» в плановых показателях организации на 2022 год заявлено снижение объема принимаемых сточных вод от абонентов. Для подтверждения фактического объема и качества услуг в сфере водоотведения за 2020 год ООО «Ивангородский водоканал» представило по системе ФГИС ЕИАС ФАС России статистические формы отчетности (форма № 1-канализация и № 2-ТП (водхоз)), а также производственную программу в сфере водоотведения на 2021 год, с указанием фактических данных за 2020 год.

Объем принимаемых сточных вод от абонентов ООО «Ивангородский водоканал» принят в соответствии с планом организации на 2022 год.

Таким образом, внесены изменения в показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения.

Питьевая вода:

№	Показатель	Ед. изм	Утв. ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректиров ка ЛенРТК на 2022 год	Отклон. (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
Питьевая вода							
1	Поднято воды	тыс.м3	764,28	733,167	733,167	-31,113	Показатель скорректирован с учетом расхода воды на собственные нужды и объема поданной воды в сеть
2	Собственные нужды	тыс.м3	1,93	2,459	2,459	+0,529	Объем принят на уровне плана организации
3	Подано воды в сеть	тыс.м3	762,35	730,708	730,708	-31,642	Показатель скорректирован с учетом товарной воды и потерь воды
4	Потери воды в сетях	тыс.м3	54,13	51,883	51,883	-2,247	Величина потерь рассчитана с учетом % потерь воды
4.1	Потери воды в сетях	%	7,10	7,10	7,10	-	-
5	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м3	708,22	678,824	678,824	-29,396	Показатель скорректирован с учетом объемов товарной воды
5.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м3	0,870	1,779	1,779	+0,909	Объем принят на уровне плана организации
5.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м3	707,35	677,045	677,045	-30,305	Объем товарной воды

							скорректирован в соответствии с планом ООО «Ивангородский водоканал» на 2022 год. ООО «Ивангородский водоканал» представило по системе ФГИС ЕИАС ФАС России статистическую форму отчетности (форма № 1-водопровод), а также фактические данные за 2020 год, отраженные в шаблоне CALC.TARIF.WATER).
5.2.1	населению, исполнителям коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м3	304,48	302,955	302,955	-1,525	
5.2.1.1	Управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м3	101,35	105,59	105,59	-4,24	
5.2.1.2	населению	тыс.м3	203,13	197,365	197,365	-5,765	
5.2.2	бюджетным потребителям	тыс.м3	14,16	10,120	10,120	-4,04	
5.2.3	иным потребителям	тыс.м3	388,71	363,97	363,97	-24,74	
6	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	618,10	617,207	557,214	-60,886	
6.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	580,86	557,207	557,214	-23,646	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2022 год
6.1.1	уд.расход	кВт.ч/м3	0,76	0,76	0,76	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	37,24	60,0	0,0	-37,24	Не представлен расчет

Водоотведение:

№	Показатель	Ед. изм	Утв. ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка на ЛенРТК на 2022 год	Отклонен. (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	481,49	559,354	559,354	+77,864	Показатель принят с учетом корректировки товарных стоков
1.1.	От собственных подразделений (цехов)	тыс.м³	1,00	1,00	1,00	-	
1.2	Товарные стоки, всего	тыс.м³	480,49	558,354	558,354	+77,864	Объем товарных стоков скорректирован в соответствии с планом ООО «Ивангородский водоканал» на 2022 год. ООО «Ивангородский водоканал» представило по системе ФГИС ЕИАС ФАС России статистические формы отчетности (форма № 1-канализация и № 2-ТП (водхоз)), а также фактических данных за 2020 год.
1.2.1.1	От бюджетных потребителей	тыс.м³	26,14	16,540	16,540	-9,6	
1.2.1.2	От населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м³	381,86	375,114	375,114	-6,746	
1.2.1.2.1	от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м³	91,360	105,130	105,130	-13,77	
1.2.1.2.2	От населения	тыс.м³	290,50	269,984	269,984	-20,516	
1.2.1.3	От прочих	тыс.м³	72,49	166,70	166,70	+94,21	
2	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м³	481,49	559,354	559,354	+77,864	
2.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м³	481,49	559,354	559,354	+77,864	Величина определена с учетом объемов сточных вод, поступивших на очистные сооружения и

							объемов сточных вод в пределах нормативов и лимитов
3	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	658,07	750,038	660,038	-1,968	Показатель принят с учетом корректировки принятых сточных вод
3.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	568,16	660,038	660,038	-91,878	Показатель определен исходя из расхода на технологические и общепроизводственные нужды
3.1.1	удельный расход	кВт.ч/м³	1,18	1,18	1,18	-	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2022 год
3.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	89,91	90,00	0,0	-89,91	Не представлен расчет

1. Операционные расходы.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Принято на 2022 год
1.	Питьевая вода	21 456,64
2.	Водоотведение	22 337,54

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Питьевая вода	тыс.руб.	4 833,92	5 010,46	+176,54	1. Представлен договор от 01.01.2012 № 83520 заключенный между ООО «РКС-энерго» и ООО «Ивангородский водоканал». Расходы на энергетические ресурсы приняты с учетом принятого расхода на электрическую энергию (организация допустила техническую ошибку при заполнении шаблона) и анализа тарифов на электроэнергию за 2020 год (представлены счет-фактуры) с учетом индекса-дефлятора, определенного Сценарными условиями со 2 полугодия 2022 года. 2. Представлен договор от 01.09.2014 № 0910-3417-2014) теплоснабжения и ГВС, заключенный между ОАО «Газпром теплоэнерго» и ООО «Ивангородский водоканал». Расходы на покупку тепловой энергии скорректированы с учетом приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 600-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов» и дефлятора, определенного Сценарными условиями со 2 полугодия 2022 года (104,3%).
2.	Водоотведение	тыс.руб.	5 137,72	5 631,26	+493,54	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода						
1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб.	4 111,87	1 006,76	-3 105,11	Расходы на арендную плату скорректированы с учетом представленных действующих договоров аренды (пункт 30 Правил, пункт 44 Основ ценообразования и пункт 29 Методических указаний). ЛенРТК не принимает сумму арендной платы по договорам, по которым истекает срок аренды 31.12.2021
2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс.руб.	558,24	546,77	-11,47	Амортизация ОС, относимых к объектам ЦС водоснабжения, принята в полном размере (пункт 43 Основ ценообразования и пункт 28 Методических указаний).
3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	1 444,51	1 444,51	-	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (водный налог, транспортный налог, налог, уплачиваемый в связи с применением УСН) приняты в соответствии с представленными обосновывающими документами, а также с учетом Методических указаний.
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	1 597,00	0,00	-1 597,00	Не включена в связи с реализацией областного закона Ленинградской области от 29.12.2015 № 153-оз (ред. от 18.03.2019) «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» на основании п.п. 74 и 78(1) Методических указаний
Водоотведение						
1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб.	4 347,84	2 400,63	-1 947,21	Расходы на арендную плату скорректированы с учетом представленных действующих договоров аренды (пункт 30 Правил, пункт 44 Основ ценообразования и пункт 29 Методических указаний). ЛенРТК не принимает сумму арендной платы по договорам, по которым истекает срок аренды 31.12.2021
2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	тыс.руб.	830,73	684,03	-146,70	Амортизация ОС, относимых к объектам ЦС водоотведения, принята в полном размере (пункт 43 Основ ценообразования и пункт 28 Методических указаний).
3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	1 169,83	1 169,83	-	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (транспортный налог, плата за негативное воздействие на окружающую среду, налог, уплачиваемый в связи с применением УСН) приняты в соответствии с представленными обосновывающими документами, а также с учетом Методических указаний.
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	1 669,00	0,00	-1 669,00	Не включена в связи с реализацией областного закона Ленинградской области от 29.12.2015 № 153-оз (ред. от 18.03.2019) «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» на основании п.п. 74 и 78(1) Методических указаний

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей, сложившихся по данным ООО «Ивангородский водоканал» в 2020 году от оказания потребителям услуг в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, определены экономически обоснованные расходы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в размере – 832,16 тыс. руб. в сфере водоснабжения и в размере – 3614,01 тыс. руб. в сфере водоотведения. В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования. Таким образом, экономически обоснованные расходы будут учтены в последующие периоды регулирования. Кроме того, ООО «Ивангородский водоканал» заявило и представило обосновывающие документы (акты по устранению аварий, дефектные ведомости, локальные сметные расчеты) по аварийным работам, выполненным на объектах водоснабжения в 2018-2020 годах в размере 2 454,74 тыс. руб. (2018 год - 391,87 тыс.руб., 2019 год- 924,94 тыс.руб., 2020 год- 1137,93 тыс.руб.) и водоотведения в размере 1 632,82 тыс. руб. (2018 год – 90,3 тыс.руб., 2019 год- 312,06 тыс.руб., 2020 год- 1230,46 тыс.руб.)

В соответствии с Методическими указаниями при формировании НВВ на 2021 год применено сглаживание:

тыс.руб.

Наименование регулируемого вида деятельности	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год	Причины отклонения
1	2	3	4
Водоснабжение (питьевая вода)	-300,00	-300,00	Величина сглаживания отражена в экспертном заключении при установлении тарифов на ДПР (Приказ ЛенРПК от 15 ноября 2018 года № 215-п)
Водоотведение	-420,00	-420,00	

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
1	2	3	4
Для потребителей муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	32 524,36	31 707,31
2.	Водоотведение	29 845,34	33 557,12

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 215-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения
(питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью
«Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды насосными станциями I-го подъема, всего	тыс.м ³	764,28	726,86	716,765	733,167	764,28
1.1.	- из подземных водонесточников	тыс.м ³	764,28	726,86	716,765	733,167	764,28
2.	Собственные нужды	тыс.м ³	1,93	1,99	2,23	2,459	1,93

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
	(технологические нужды)						
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	762,35	724,88	714,535	730,708	762,35
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	54,13	51,47	50,735	51,884	54,13
5.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе:	тыс.м ³	708,22	673,41	663,8	678,824	708,22
5.1.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,87	1,43	3,41	1,779	0,87
5.2.	- Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	707,35	671,98	660,39	677,045	707,35
5.2.1.	- Управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	101,35	96,30	101,35	105,59	101,35
5.2.2.	- Населению	тыс.м ³	203,13	192,99	211,28	197,365	203,13
5.2.3.	- Бюджетным потребителям	тыс.м ³	14,16	13,44	12,24	10,120	14,16
5.2.4.	- Иным потребителям	тыс.м ³	388,71	369,25	335,52	363,970	388,71
6.	Расход электроэнергии всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	618,09	591,28	544,75	557,214	618,09
6.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	580,85	552,41	544,75	557,214	580,85
6.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
6.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	37,24	38,87	0,0	0,0	37,24

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	481,49	507,19	538,82	559,354	481,49
1.1.	-от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.2.	Товарные стоки	тыс.м ³	480,49	506,19	537,82	558,354	480,49
1.2.1.	- от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	91,36	109,18	111,070	105,13	91,36
1.2.2.	- от населения	тыс.м ³	290,50	268,22	266,00	269,984	290,50
1.2.3.	- от бюджетных потребителей	тыс.м ³	26,14	20,39	18,270	16,54	26,14
1.2.4.	- от иных потребителей	тыс.м ³	72,49	108,40	142,48	166,70	72,49
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	481,49	494,51	538,82	558,354	481,49
2.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	481,49	494,51	538,82	558,354	481,49
3.	Расход электроэнергии всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	658,07	727,56	635,81	660,038	658,07
3.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	568,16	598,48	635,81	660,038	568,16
3.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
3.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	89,91	129,08	0,0	0,0	89,91

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 № 215-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	42,37
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	44,84
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	44,31
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	44,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,25
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,25
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,43
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	45,79
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	54,64
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	57,83
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	57,83
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	57,83
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	57,83
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	58,80
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	61,36
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	62,52
с 01.07.2023 по 31.12.2023	66,68		

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 215-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 215-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ивангородский водоканал» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Ивангородский водоканал» письмом от 03.11.2021 №2190 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6944/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 193-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ФКУ «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее – ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области) письмом от 09.11.2021 №65/ТО/52/1-5568 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7033/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № 65/ТО/52/17-2295 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2747/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов;

- и иными действующими нормативными актами.

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Ульяновское городское поселение» Тосненского района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законные основания для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области представило копии свидетельств о государственной регистрации права:

- постоянного (бессрочного) пользования – от 5 октября 2012 года серия 47АВ №№ 000001, 000002, 056786;

- оперативного управления – от 26 октября 2012 года серия 47 АВ №№ 000797, 000798, 000800, 000801, от 12 ноября 2015 года серия 47-АВ №№ 423093, 423094.

Приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 193-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами ЛенРТК от 25.10.2019 № 216-п и от 18.11.2020 № 149-п) установлены:

- долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6.05
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6.05
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6.05
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6.31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6.40
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6.42
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6.42
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6.74
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6.74
2.	Водоотведение	с 01.07.2023 по 31.12.2023	6.81
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	3.80
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3.80
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3.80
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3.96
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3.96
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4.03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4.03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4.24
с 01.01.2023 по 30.06.2023	4.24		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	4.28		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

- долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения

N п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	2019	1 994,57	1,00	12,90	0,31
		2020	-	1,00	12,90	0,31
		2021	-	1,00	12,90	0,31
		2022	-	1,00	12,90	0,31
		2023	-	1,00	12,90	0,31
2.	Водоотведение	2019	524,83	1,00	-	0,31
		2020	-	1,00	-	0,31
		2021	-	1,00	-	0,31
		2022	-	1,00	-	0,31
		2023	-	1,00	-	0,31

Учитывая, что ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области не представило в ЛенРТК необходимые обосновывающие материалы, предусмотренные

пунктом 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, произвести расчет финансового результата, сложившегося по итогам 2020 года, а также расчет объемов отпущенной абонентам воды и принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, не представляется возможным.

Анализ основных технико-экономических показателей деятельности, произведенный экспертами ЛенРТК, строился на основе показателей производственных программ, утвержденных для ФКУ ИК-2 УФСИН России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 193-пп, и калькуляций себестоимости рассматриваемых услуг, принятых при установлении тарифов, утвержденных для организации на 2022 год приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 193-п.

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснования)	
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	612,58	612,58	-	Основные показатели приняты в размере, утвержденном на 2022 год приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 193-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»	
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	612,58	612,58	-		
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	79,18	79,18	-		
		%	12,9	12,9			
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	533,40	533,40	-		
в том числе:							
4.1	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	503,32	503,32	-		
4.2	Товарная вода, всего	тыс.м ³	30,08	30,08	-		
в том числе:							
4.2.1	населению	тыс.м ³	30,08	30,08	-		
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	189,90	189,90	-	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2022 год	
в том числе:							
5.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	189,90	189,90	-		
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,31	0,31	-		
5.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	0,00	0,00	-		

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки	
1.	Принято сточных вод, всего:	тыс.м ³	235,13	235,13	-	Основные показатели приняты в размере, утвержденном на 2022 год приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 193-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы».	
в том числе:							
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	204,59	204,59	-		
1.2	товарные стоки, всего	тыс.м ³	30,54	30,54	-		
в том числе:							
1.2.1	от населения	тыс.м ³	30,54	30,54	-		
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	235,13	235,13	-		
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	72,89	72,89	-	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод.	
в том числе:							
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	72,89	72,89	-		

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
						предусмотренного ЛенРТК на 2022 год
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,31	0,31	-	-
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	0,00	0,00	-	-

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

С учетом пункта 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

1. Операционные расходы:

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК на 2022 год, тыс.руб.
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	2164,42	2212,41
Водоотведение	569,52	582,15

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические нужды				В составе обосновывающих материалов ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области предоставило: - копию договора энергоснабжения с ООО «РКС-энерго» от 01.01.2021 № 87710/4; - копии счетов-фактур, выставленных организации за отпущенную в 2020 году электрическую энергию. ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические нужды, предусмотренных в производственной программе соответствующей услуги, и планового тарифа, увеличенного с 01.07.2022 на индекс-дефлятор, предусмотренный Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов
1.1	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	1080,49	1079,78	-0,71	
1.2	Водоотведение	337,16	336,51	-0,65	

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит, тыс.руб.:

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	197,89	200,89
Водоотведение	126,31	128,05

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 193-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,05
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,05
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,05
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,96
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,74
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,81
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3,80
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3,80
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3,80
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3,96
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3,96
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4,03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4,03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4,36
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	4,24
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	4,28

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 193-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области письмом от 09.11.2021 №65/ТО/52/1-5568 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7033/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 11 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 194-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 194-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ФКУ «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее – ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области) письмом от 09.11.2021 №65/ГО/53/17-2495 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7035/2021) – приглашены, не явились.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области обратилось в ЛенРТК с заявлением от 11.05.2021 № 65/ГО/53/1-945 (вх. ЛенРТК от 11.05.2021 № КТ-1-2962/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов;

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

Регулируемая организация осуществляет эксплуатацию объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, на основании:

- договора о передаче федерального имущества в оперативное управление от 04.07.2014 № 34-026, заключенного с Федеральной службой исполнения наказаний;

- свидетельств о государственной регистрации права: от 11.02.2011 серия 47-АВ № 222114 и от 16.08.2012 серия 47 АВ № 048343.

Приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 194-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами ЛенРТК от 25.10.2019 № 217-п и от 25.11.2020 № 197-п) установлены:

- долгосрочные тарифы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод)

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы (без НДС), руб./м ³
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,33
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,33
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,33
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,46
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,69
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	7,09
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	7,08
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	7,08

- долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Транспортировка сточных вод	2019	1 290,87	1	0,40
		2020	-	1	0,40
		2021	-	1	0,40
		2022	-	1	0,40
		2023	-	1	0,40

Учитывая, что ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области не представило в ЛенРТК необходимые обосновывающие материалы, предусмотренные пунктом 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2013 № 406,

произвести расчет финансового результата, сложившегося по итогам 2020 года, не представляется возможным.

Кроме того, у организации по услугам в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) имеется неучтенный финансовый результат, определенный по итогам 2019 года – экономически необоснованные доходы в размере 113,07 тыс.руб.

При формировании необходимой валовой выручки 2022 года по услугам в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) учтен финансовый результат в размере 74,84 тыс.руб. Оставшаяся часть финансового результата 2019 года будет учтена в последующих периодах регулирования.

Проведен анализ производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), представленной ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области:

Транспортировка сточных вод

Количество канализационных насосных станций, ед.	4
Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций. (куб.м/час.)	400,00
Протяженность сетей водоотведения, км	17,68
Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод. (куб.м/час.)	0,00
Количество канализационных очистных сооружений, ед.	0
Суммарная установленная производственная мощность канализационных очистных сооружений. (куб.м/час.)	0,00

По причинам, указанным выше, произвести расчет объемов принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, в соответствии пунктами 4 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, не представляется возможным.

Анализ основных показателей деятельности, произведенный экспертами ЛенРТК, строился на основе показателей производственной программы, утвержденной для ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 194-пп.

По итогу проведенного анализа определены основные натуральные показатели на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Принято сточных вод для транспортировки, всего:	тыс.м ³	407,45	407,44	-0,01	Показатель сокращен с учетом корректировки объема товарных стоков
-	в том числе:					
1.1	транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м ³	188,98	188,98	-	Учитывая отсутствие данных, предоставленных организацией, ЛенРТК принял данный показатель в размере, утвержденном приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 194-пп
1.2	товарные стоки, всего	тыс.м ³	218,47	218,46	-0,01	ЛенРТК определил данный показатель на основании данных, предусмотренных в договоре по транспортировке сточных вод от 01.06.2021 № 83/21, заключенном с ГУП «Леноблводоканал» - организацией, не наделенной статусом гарантирующей.
	в том числе:					
1.2.2	от гарантирующей организации	тыс.м ³	218,47	0,00	-218,47	
1.2.2	от иных потребителей	тыс.м ³	0,00	218,46	+218,46	
2.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	295,62	295,62	-	-
	в том числе:					
2.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	164,61	164,61	-	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,40 кВтч/м ³), и объема принятых для транспортировки сточных вод, предусмотренного ЛенРТК на 2021 год
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,40	0,40	-	
2.2	расход электроэнергии на	т.кВтч	131,01	131,01	-	Показатель принят в размере, утвержденном на 2021 год в размере, утвержденном приказом

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7
	общепроизводственные нужды					ЛенРТК от 09.11.2018 № 194-пп

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области на территории Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104.3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103.8

С учетом пункта 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

1. Операционные расходы:

Товары, услуги	Принято на 2022 год, тыс.руб.
Транспортировка сточных вод	1431,85

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, а также с учетом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	628,98	574,54	-54,44	В составе обосновывающих материалов ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области представлено: - копию договора (контракта) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд № 78260000261118/18-21 от 05.02.2021 с АО «Петербургская сбытовая компания»; - копию дополнительного соглашения № 1 от 08.02.2021 к договору (контракту) № 782600002611118 от 05.02.2021; - копию дополнительного соглашения № 2 от 08.02.2021 к договору (контракту) № 782600002611118 от 05.02.2021; - копии счетов-фактур, выставленных АО «Петербургская сбытовая компания» за электрическую энергию, отпущенную в 2020 году и январь-марте 2021 года. ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, и тарифа, сложившегося в январе-марте 2021 года, увеличенного с 01.01.2022 и с 01.07.2022 на индексы, предусмотренные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (103,0 и 103,8).
2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	500,69	457,27	-43,42	

В соответствии с пунктом 77 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, величина расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов устанавливается на каждый год долгосрочного периода регулирования в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	43,19	74,86	+31,67	В составе обосновывающих материалов организация предоставила инвентарную карточку учета нефинансовых активов № 000029 по зданию канализационно-насосной станции и ведомость амортизации за 2021 год. ЛенРТК с учетом требований пункта 28 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения определил расходы по данной статье исходя из балансовой стоимости (2994439,05 руб.) и срока полезного использования (480 месяцев) указанного объекта.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит, тыс.руб.:

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоотведение	1 502,15	1 411,14

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 194-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы», изложив приложение к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области							
	Транспортировка сточных вод						
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего, в том числе:	тыс.м ³	407,45	392,67	407,45	407,44	407,45
1.1.	Объем транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м ³	188,98	188,98	188,98	188,98	188,98
1.2.	Объем транспортируемой товарной сточной жидкости, всего	тыс.м ³	218,47	203,69	218,47	218,46	218,47
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	295,62	289,65	295,62	295,62	295,62
2.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	164,61	158,64	164,61	164,61	164,61
2.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
2.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	131,01	131,01	131,01	131,01	131,01

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 194-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления

Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6.33
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6.33
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6.33
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6.46
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6.46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6.46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6.46
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6.46
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	7.08
с 01.07.2023 по 31.12.2023	7.08		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 194-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 194-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области) письмом от 09.11.2021 №65/ТО/53/17-2495 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7035/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 12 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 241-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения закрытого акционерного общества «Интернешил Пейпер» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 241-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Интернешил Пейпер» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

НПАО «Сильвамо Корпорейшн Рус» письмом от 29.10.2021 № 204-6011 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6836/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ЗАО «Интернешнл Пейпер» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 26.04.2021 №№ 204-2298 и 204-2297 (вх. ЛенРТК от 28.04.2021 №№ КТ-1-2513/2021 и КТ-1-2514/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее

водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ЗАО «Интернешнл Пейпер» 27.08.2021 года зарегистрировало изменение наименования юридического лица на НПАО «Сильвамо Корпорейшн Рус». Данное изменение подтверждается Листом записи Единого государственного реестра юридических лиц (письмо исх. от 27.08.2021 № 101-4588, вх. ЛенРТК от 15.09.2021 № КТ-5696/2021).

В связи с изменением наименования ЗАО «Интернешнл Пейпер» изменены печать, штампы и бланки. Остальные реквизиты, в том числе ОГРН, ИНН, место нахождения и банковские реквизиты остались без изменений.

НПАО «Сильвамо Корпорейшн Рус» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района (постановление главы администрации от 02.06.2014 №179 «О назначении гарантирующей организации на услуги водоснабжения и водоотведения на территории МО «Светогорское городское поселение»).

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законные основания для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, НПАО «Сильвамо Корпорейшн Рус» представило копии свидетельств о государственной регистрации права от 21.08.2003 серия 47-АА № 276657, от 14.01.2008 серия 78-АВ № 612388, от 05.09.2005 серия 78-АА № 415015.

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 241-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 02.12.2020 № 243-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,48
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,77
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,77
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,03
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,03
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,31
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,24
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	7,36
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	7,36
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	7,75
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5,33
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,33
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,75
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,89
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,89
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,19

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	4564,22	1,0	-	-
		2020	-	1,0	-	-
		2021	-	1,0	-	-
		2022	-	1,0	-	-
		2023	-	1,0	-	-
2.	Водоотведение	2019	8173,98	1,0	-	0,34
		2020	-	1,0	-	0,34
		2021	-	1,0	-	0,34
		2022	-	1,0	-	0,34
		2023	-	1,0	-	0,34

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые НПАО «Сильвамо Корпорейшн Рус», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2021 года объема отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение и водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

На основании вышеизложенного, по расчету шаблонов CALC.TARIFF.WATER (питьевая вода и водоотведение) объемы питьевой воды и водоотведения, планируемые к отпуску абонентам и принятию от абонентов на 2022 год указаны в таблице:

тыс.м³

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Питьевая вода	1702,57
Водоотведение	1235,88

Объемы воды, отпущенные абонентам, и объемы принятых сточных вод от абонентов приняты на уровне фактических показателей за 2020 год, так как данная величина подтверждена актами сверки объемов с ООО «Светогорское ЖКХ».

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 241-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 02.12.2020 № 243-пп).

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды	тыс.м ³	23256,00	19558,00	19558,00	-3698,00	Скорректировано с учетом объемов воды на основное производство и товарной воды Объемы приняты на уровне фактических показателей за 2020 год, так как оанная величина подтверждена актами сверки объемов с ООО «Светогорское ЖКХ» и статистической формой 1-водопровод
1.1	Отпущено воды на основное производство	тыс.м ³	19321,00	16094,00	15760,43	-3560,57	
1.2	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	3935,00	3464,00	3797,57	-137,43	
1.2.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	927,00	927,00	927,00	-	
1.2.2	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1168,00	1168,00	1168,00	-	
2.	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м ³	1840,00	1369,00	1702,57	-137,43	
2.1	предприятиям, оказывающим услуги водоснабжения	тыс.м ³	1796,00	1324,82	1656,49	-139,51	
2.2	иным потребителям	тыс.м ³	44,00	44,18	46,07	+2,07	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м ³	2680,00	2514,00	2514,00	-166,00	Скорректировано с учетом объемов сточных вод от собственных подразделений и товарной сточной жидкости
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1215,00	1215,50	1215,50	+0,50	
2.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м ³	1465,00	1298,50	1298,50	-166,50	
2.1	от организаций, оказывающих услуги водоотведения	тыс.м ³	1421,00	1258,50	1258,50	-162,50	Объемы приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
2.2	от иных потребителей	тыс.м ³	44,00	40,00	40,00	-4,00	
3.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	2680,00	2514,00	2514,00	-166,00	Скорректировано с учетом объемов товарной сточной жидкости
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	899,07	843,39	843,39	-55,68	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденных приказом ЛенРТК от 23.11.2018 № 241-п. и объемов пропущенных сточных вод
4.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	899,07	843,39	843,39	55,68	
	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,34	0,34	0,34	-	-

1. В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят.

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Питьевая вода	2738,08
Водоотведение	5294,62

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Водоотведение	0,00	3447,76	+3447,76	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации по выставленным счетам (п.20 Методических указаний). Договоры электроснабжения заключены с ЗАО «Электрон» от 19.12.2008 № 192145 и с ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» от 12.08.2020 № ЭС-248/20. Предприятие допустило техническую ошибку при формировании данной статьи затрат.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Цеховые расходы					
	- питьевая вода	тыс.руб.	25272,00	20579,00	-4693,00	Затраты по изготовлению фильтрованной воды откорректированы с учетом индексации величины, предусмотренной ЛенРТК в тарифе 2021 года. воды согласно Прогноза и объемов поднятой воды
2.	Прочие расходы					
	- питьевая вода	тыс.руб.	3500,00	0,00	-3500,00	Исключены расходы на ремонтные работы, так как в соответствии с пунктом 44 (2) Методических указаний они относятся к операционным расходам.
	- водоотведение	тыс.руб.	6000,00	0,00	-6000,00	
3.	Расходы на арендную плату и лизинговые платежи					
	- питьевая вода	тыс.руб.	550,00	0,00	-550,00	Исключены расходы по статьям «Аренда компрессора» и «Аренда технических средств», по которым согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. Срок действия договоров аренды от 18.02.2019 № 6000082270 с ООО «Компания Назко» и от 15.10.2019 № 6000087968 с ООО «Ремонтно-строительная компания «Северо-Запад» истек.

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Питьевая вода	1697,85	1697,85	-	
2.	Водоотведение	4673,25	1128,25	-3545,00	Не принято увеличение затрат на амортизацию в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил регулирования). ЛенРТК в соответствии с п. 28 Методических

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
					указаний принял величину на уровне балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации при максимальном сроке ее использования.

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения и водоотведения, в расчет тарифной выручки 2022 года не приняты недополученные доходы за 2020 год по причине их неподтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2021 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	13428,97	12725,47
Водоотведение	8630,15	7658,17

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 241-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы»:

1.1. в наименовании и тексте приказа слова «закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» заменить словами «непубличного акционерного общества «Сильвамо Корпорейшн Рус»;

1.2. приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения непубличного акционерного общества «Сильвамо Корпорейшн Рус» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	23256,00	19342,00	19896,00	19558,00	23256,00
1.1.	из поверхностных водосточников	тыс.м ³	23256,00	19342,00	19896,00	19558,00	23256,00
2.	Собственные нужды	тыс.м ³	618,00	430,00	-	-	618,00
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	22638,00	18912,00	19896,00	19558,00	22638,00
4.	Отпущено воды на основное производство	тыс.м ³	18703,00	15157,00	16077,35	15760,43	18703,00
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	3935,00	3755,00	3818,65	3797,57	3935,00
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	927,00	927,00	927,00	927,00	927,00
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1168,00	1067,86	1168,00	1168,00	1168,00
5.3.	товарной воды	тыс.м ³	1840,00	1760,14	1723,65	1702,57	1840,00

1.3. приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения непубличного акционерного общества «Сильвамо Корпорейшн Рус» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области							

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2833,22	2753,38	2466,70	2514,00	2680,00
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1215,00	1210,12	1215,00	1215,50	1215,00
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	1618,22	1543,26	1207,70	1298,50	1465,00
2.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	2833,22	2753,38	2466,70	2514,00	2680,00
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	950,48	923,70	827,52	843,39	899,07
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	950,48	923,70	827,52	843,39	899,07
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 241-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. в наименовании приказа, по тексту приказа и в наименовании приложения 1 приказа слова «закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» заменить словами «непубличного акционерного общества «Сильвамо Корпорейшн Рус»;

1.2. приложение 2 к приказу изложить в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
непубличного акционерного общества «Сильвамо Корпорейшн Рус» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,48
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,77
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,77
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,03
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,03
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,31
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,31
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	7,67
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	7,36
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	7,75
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	5,33
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	5,33
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,75
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5,75
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,04
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,89
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,19

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 241-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 241-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение закрытого акционерного общества «Интернешнл Пейпер» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

НПАО «Сильвамо Корпорейшн Рус» письмом от 29.10.2021 № 204-6011 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6836/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 13 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 238-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 238-п «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Инженерно-технический центр» (далее – ООО «ИТЦ») письмом от 08.11.2021 №118 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6973/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ИТЦ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № 54 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2691/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ИТЦ» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ООО «ИТЦ» представило свидетельства о государственной регистрации права собственности: от 12.01.2006 серия 78-АА № 576876, от 10.09.2004 серия 47-АА № 490787, от 09.10.2006 серия 78-АА № 872819, от 10.09.2004 серия 47-АА № 490799, от 17.01.2006 серия 78-АА № 575548, от 10.09.2004 серия 47-АА № 498800, от 25.04.2006 серия 78-АА № 832420.

Рассмотрение предложения о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги, оказываемые организацией в 2022 году, произведено в рамках ранее открытого дела об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения № 41-К.

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 238-п «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами ЛенРТК от 25.10.2019 № 199-п и от 25.11.2020 № 199-п) установлены:

- долгосрочные тарифы в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы (без НДС), руб./м ³
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	52,43
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	53,70
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,70
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,04
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,04
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	58,04
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	58,39
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	58,39
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	60,74

- долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение	2019	4 455,43	1	0	-	0,78
		2020	-	1	0	-	0,78
		2021	-	1	0	-	0,78
		2022	-	1	0	-	0,78
		2023	-	1	0	-	0,78

По данным «Отчета о финансовых результатах» организацией за 2020 год достигнуты следующие показатели (в тыс.руб.):

Наименование	Кол	За отчетный период
Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов)	2110	13 160
Себестоимость продаж	2120	(10 882)
Валовая прибыль (убыток)	2100	2 278
Управленческие расходы	2220	(2 031)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	247
Прочие расходы	2350	(31)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	216
Текущий налог на прибыль	2410	(14)
Чистая прибыль (убыток)	2400	167
Совокупный финансовый результат периода	2500	167

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, проведен анализ основных показателей, сложившихся у организации в 2020 году от оказания регулируемого вида деятельности, определены экономически необоснованные доходы в размере 163,40 тыс.руб., из которых: 54,47 тыс.руб. - учтено в расчете необходимой валовой выручки 2022 года, оставшаяся часть - будет учтено при формировании необходимой валовой выручки последующих периодов регулирования.

Основные характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в производственной программе в сфере водоотведения, предоставленной ООО «ИТЦ» в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Количество канализационных насосных станций, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций, (куб.м/час.)	29,17
Протяженность сетей водоотведения, км	688,50
Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод, (куб.м/час.)	29,17
Количество канализационных очистных сооружений, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность канализационных очистных сооружений, (куб.м/час.)	29,17

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, произведен расчет объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемом от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результат расчета указанного показателя, произведенного в шаблоне CALC.RARIFF.WATER в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, представлен в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем принятых от абонентов сточных вод, планируемый на 2022 год	тыс.м ³	135,30

При определении необходимой валовой выручки 2022 года не принят указанный показатель, т.к. в предоставленных ООО «ИТЦ» обосновывающих материалах отсутствуют формы статистической отчетности за 3 предшествующие года и на последнюю отчетную дату.

Проведен анализ производственной программы в сфере водоотведения, представленной ООО «ИТЦ», определены основные натуральные показатели на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Принято сточных вод, всего:	тыс.м ³	111,77	133,940	+22,170	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарных стоков
-	в том числе:					
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	2,94	2,940	-	-
1.2	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,05	0,050	-	-
1.3	товарные стоки, всего	тыс.м ³	108,78	130,950	+22,170	Показатель увеличен с учетом корректировки сточных вод от иных потребителей
	в том числе:					
1.3.1	от иных потребителей	тыс.м ³	108,78	130,950	+22,170	Показатель принят в размере, планируемом организацией на 2022 год, определенном с учетом объемов, сложившихся по факту 2022 года и объемов, предусмотренных в договоре от 17.04.2019 № 06/19 (с дополнительными соглашениями) с ГУП ЛО «Водоканал Тельмана»
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	111,77	133,940	+22,170	Показатель увеличен с учетом корректировки объемов принятых сточных вод
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	211,42	286,110	+74,690	Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	86,73	104,473	+17,743	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2022 год
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,78	0,78		
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	124,69	181,637	+56,947	Показатель принят в размере, определенном организацией расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанными Центром муниципальной экономики и права

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «ИТЦ» на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области в 2022 году, экспертами использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

1. Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации).

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Водоотведение	4710,30	4844,22

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от

13.05.2013 № 406, а также с учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов расходы на энергетические ресурсы корректируются.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План ООО «ИТЦ» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	766,61	735,43	-31,18	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация предоставила: - копию договора энергоснабжения от 01.01.2007 № 46035 с АО «Петербургская сбытовая компания (с дополнительными соглашениями); - копии счетов-фактур, выставленных организации за отпущенную электрическую энергию за 2020 год и за январь - сентябрь 2021 года. С учетом пункта 20 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, ЛенРТК определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, и тарифа, сложившегося в сентябре 2021 года (6,90 руб./кВтч), увеличенного с 01.07.2022 года на индекс роста, предусмотренный Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (103,8).
2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	1332,62	1278,61	-54,01	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (статья затрат)	План ООО «ИТЦ» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	322,27	273,43	-48,84	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на оплату транспортного налога, налога на имущество, налога на землю и платы за негативное воздействие на окружающую среду в размере, подтвержденном налоговыми декларациями за отчетный период (2020 год). Учитывая, что ООО «ИТЦ» не предоставило в соответствии с пунктом 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, обоснования величины нормативной прибыли, планируемой на 2022 год, ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, исключил расходы на оплату налога на прибыль, предусмотренные организацией на очередной период регулирования.
2.	Расходы на оплату воды для производственно-хозяйственных нужд персонала	159,00	163,91	+4,91	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на оплату воды, полученной у ГУП ЛО «Водоканал Тельмана». Указанные расходы определены с учетом объемов воды, планируемых организацией на 2022 год, и тарифов, определенных следующим образом: - 1 полугодие 2022 года – с учетом требования пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, на уровне тарифа 2 полугодия 2021 года, утвержденного для ГУП ЛО «Водоканал Тельмана» приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 570-п (с учетом изменений, внесенных приказами ЛенРТК от 26.08.2020 № 84-п и от 18.12.2020 № 623-п); - 2 полугодие 2022 года – с учетом требований пункта 22 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, на уровне тарифа 2 полугодия 2022 года, утвержденного для ГУП ЛО «Водоканал Тельмана» приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 570-п.

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (статьи затрат)	План ООО «ИТЦ» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	132,64	132,64	-	ЛенРТК учел расходы на амортизацию основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения в размере, обоснованном организацией в соответствии с требованиями пункта 28 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год, составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Водоотведение	6332,85	7322,19

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2018 года № 238-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	111,77	115,00	130,864	133,940	111,77
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	2,94	2,94	2,936	2,940	2,94
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,05	0,05	0,045	0,050	0,05
1.3.	товарные стоки	тыс.м ³	108,78	112,01	127,883	130,950	108,78
2.	Пропущено через очистные сооружения	тыс.м ³	111,77	115,00	130,864	133,940	111,77
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	211,42	230,86	283,70	286,110	211,42
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	86,73	89,70	102,07	104,473	86,73
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	124,69	141,16	181,63	181,637	124,69

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 238-п «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	52,43
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	53,70
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,70
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,04
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,04
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	55,04
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	58,39
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	60,74

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 238-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 238-п «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «Инженерно-технический центр» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ИТЦ» письмом от 08.11.2021 №118 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6973/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 14 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ФГБУ науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук (далее – ИФ РАН) письмом от 26.10.2021 №1253.1/003-540 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6831/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ИФ РАН обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.04.2021 № 1253.1/003-192 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2713/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ИФ РАН не наделен статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ИФ РАН отсутствует.

ИФ РАН представило в ЛенРТК следующие копии документов, подтверждающих права собственности на комплекс объектов водоотведения:

- свидетельство о государственной регистрации права от 24.04.2006 серия 78-АА № 828016;
- свидетельство о государственной регистрации права от 14.06.2012 серия 47-АВ № 011844;
- свидетельство о государственной регистрации права от 14.06.2012 серия 47-АВ № 011845;
- свидетельство о государственной регистрации права от 14.06.2012 серия 47-АВ № 011846;
- свидетельство о государственной регистрации права от 05.11.2012 серия 47-АВ № 938912;
- свидетельство о государственной регистрации права от 25.03.2013 серия 47-АВ № 703022;

- свидетельство о государственной регистрации права от 14.06.2013 серия 47-АБ № 735438.

Заявление организации принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела № 66-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2019-2023 годы.

Приказом ЛенРТК от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение ИФ РАН на 2019-2023 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 200-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,72
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,27
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,27
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,33
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,91
с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,91		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» (кроме с. Павлово) Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	29,85
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,27
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,27
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,33
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,91
с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,91		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение	2019	8971,65	1,00	1,27
		2020	-	1,00	1,27
		2021	-	1,00	1,27
		2022	-	1,00	1,27
		2023	-	1,00	1,27

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу по водоотведению, оказываемую ИФ РАН потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения, утверждённые приказом ЛенРТК от 7 декабря 2018 года № 333-пп «Об утверждении

производственной программы в сфере водоотведения ИФ РАН на 2019-2023 годы» приняты без изменений на 2022 год.

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результат расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлен в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем принятых от абонентов сточных вод, планируемый на 2022 год	тыс.м ³	308,14

Ранее в соответствии с договором по транспортировке сточных вод от 26.12.2017 № К-16.2-ВО-Т ИФ РАН (для потребителей с. Павлово) были учтены затраты по оплате объемов сточных вод, переданных на транспортировку ООО «ЛОКС». В настоящее время ИФ РАН представил дополнительное соглашение от 30.11.2018 № 1 к договору от 26.12.2017 № К-16.2-ВО-Т о том, что договор прекращает свое действие 31.12.2018.

ООО «ЛОКС» постановлением администрации муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.08.2015 № 552 наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Согласно пункту 5 статьи 12 Федерального закона № 416-ФЗ организации, эксплуатирующие отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, обязаны заключить с гарантирующей организацией, определенной в отношении такой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договор по водоподготовке, по транспортировке воды и (или) договор по транспортировке сточных вод, по очистке сточных вод, а также иные договоры, необходимые для обеспечения холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Таким образом, стоки, поступающие от конечных потребителей, передаются на очистку в канализационные очистные сооружения ИФ РАН на основании договора водоотведения от 30.11.2018 № 2, заключенного с ООО «ЛОКС» (далее - Договор).

При этом ООО «ЛОКС» в расчете на 2022 год (корректировка) указывает объем сточных вод переданных на очистку в размере 279,490 тыс.м³, а ИФ РАН указывает в размере 290,440 тыс.м³.

Учитывая вышеуказанные расхождения, объем сточных вод принят в размере 316,78 тыс.м³ согласно Договору и п. 6 Методический указаний.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	316,78	290,440	316,78	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	316,78	290,440	316,78	-	-
	в том числе:						
2.1.	от иных потребителей (ООО «ЛОКС»)	тыс.м ³	316,78	290,440	316,78	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	316,78	290,440	316,78	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	412,82	379,37	412,82	-	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	402,26	368,81	402,26	-	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,27	1,27	1,27	-	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	10,56	10,56	10,56	-	-

1. Операционные расходы.

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год
Водоотведение	9 951,51

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
1.	Водоотведение				
1.1.	Расходы электроэнергии всего	2201,89	2923,97	+722,08	Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным ИФ РАН за 2020 год с учетом Прогноза.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
1.	Водоотведение				
1.1.	Реагенты	324,94	92,19	-232,75	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, ИФ РАН представил в ЛенРТК гражданско-правой договор бюджетного учреждения от 29.09.2020 № 6/н., заключенный между ИФ РАН и ООО «РЕКОН СПб».
1.2.	Вывоз твердых коммунальных отходов	298,80	0,00	-298,80	ИФ РАН представил в ЛенРТК договор (контракт) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей от 27.02.2020 № 350БО-5/01-20, при этом согласно п. 10 договор считается заключенным с даты подписания его Сторонами, распространяет действие на правоотношения Сторон по фактическому оказанию услуг с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года. Следовательно, срок указанного договора истек.
1.3.	Налог на прибыль	20,50	0,00	-20,50	Расходы не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).
1.4.	Нормативная прибыль	102,50	0,00	-102,50	Расходы не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ИФ РАН в 2020 году:

- в сфере водоотведения: недополученные доходы, неучтенные органом регулирования тарифов в размере 1038,21 тыс. руб. Однако, учитывая, что ИФ РАН не заявлено о включении

финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ИФ РАН в 2022 году.

При формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения учтен финансовый результат 2017 года в размере - 794,00 тыс. руб.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НВВ услуги в сфере водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2023 годы (приказ ЛенРТК от 07.12.2018 № 333-п) в размере (-70,00 тыс.руб.).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоотведение	11867,55	12103,67

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года №333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки
Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук
на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,72
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,27
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,27
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,33
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,85
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,91
с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,91		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» (кроме с. Павлово) Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	29,85
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,27
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,27
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,33
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,85
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,91
с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,91		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству

РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ИФ РАН письмом от 26.10.2021 №1253.1/003-540 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6831/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 15 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 636-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные Ресурсы» на 2021-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Коммунальные Ресурсы» письмом от 08.11.2021 №2021/080-11 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6956/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Коммунальные Ресурсы» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 30.04.2021 № 2021/578-04 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2907/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами

определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз);

- иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «Коммунальные Ресурсы» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности. ООО «Коммунальные Ресурсы» представило:

1. Договор аренды муниципального имущества коммунального назначения от 29.04.2020 № б/н.

Согласно требованиям ст. 609, ст. 651 Гражданского кодекса Российской Федерации договор аренды зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области от 06.05.2020 № 47-47/012-47/999/001/2020-247419/1.

2. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Кузьмоловское городское поселение, г. п. Кузьмоловский, в северо-восточной части, малоэтажная жилая застройка ЗАО АРТ "Неоград":

- от 10.04.2020, кадастровый № 47:07:0000000:88977 (внутриквартальная хозяйственная канализация);

- от 10.04.2020, кадастровый № 47:07:0508001:89667 (внутриквартальный водопровод).

ООО «Коммунальные Ресурсы» заключен договор по транспортировке холодной воды от 12.05.2020 № 224-П-тр с ООО «Прогресс» и договор по транспортировке сточных вод от 12.05.2020 № 224-Э-тр с ООО «ЭкоПром», которые назначены гарантирующими организациями на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области постановлениями администрации муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- ООО «ЭкоПром» от 19.10.2018 № 126;

- ООО «Прогресс» от 28.09.2020 № 124.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «Коммунальные Ресурсы» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 636-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные Ресурсы» на 2021-2023 годы».

Протяженность водопроводных сетей, эксплуатируемых ООО «Коммунальные Ресурсы» для осуществления деятельности в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) составляет – 18,57 км.

Протяженность канализационных сетей, эксплуатируемых ООО «Коммунальные Ресурсы» для осуществления деятельности в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) составляет – 23,79 км.

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 636-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные Ресурсы» на 2021-2023 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод):

Долгосрочные тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,92
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,19
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	27,19
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,35
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,94
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	32,90
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,90

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Транспортировка воды	2021	16876,49	1,00	9,53	0,36
		2022	-	1,00	9,53	0,36
		2023	-	1,00	9,53	0,36
2.	Транспортировка сточных вод	2021	23103,46	1,00	-	0,16
		2022	-	1,00	-	0,16
		2023	-	1,00	-	0,16

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема отпущенной питьевой воды и принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема отпущенной питьевой воды и принимаемых сточных вод за последние 3 года.

Учитывая, что ООО «Коммунальные Ресурсы» оказывает услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) с 05.06.2020 г. определить объем отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний не представляется возможным.

Таким образом, основные натуральные показатели на 2022 приняты исходя из утвержденного плана ЛенРТК на 2022 год (приказ ЛенРТК от 18.12.2020 года № 636-п):

Транспортировка воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный план ЛенРТК на 2022г.	План предприятия на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Откл.
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	922,34	922,30	922,34	-
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м ³ /%	87,94/9,53	87,90/9,53	87,94/9,53	-
3.	Объем транспортируемой воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	834,40	834,40	834,40	-
3.1.	товарной воды	тыс.м ³	834,40	834,40	834,40	-
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	357,24	357,58	357,24	-
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	329,84	330,18	329,84	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,36	0,36	0,36	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	27,40	27,40	27,40	-

Транспортировка сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный план ЛенРТК на 2022г.	План предприятия на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Откл.
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	779,60	779,60	779,60	-
2.	Объем транспортируемой сточной жидкости, всего, в том числе:	тыс.м ³	779,60	779,60	779,60	-
2.1.	товарной сточной жидкости	тыс.м ³	779,60	779,60	779,60	-
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	147,52	147,52	147,52	-
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	121,32	121,32	121,32	-
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,16	0,16	0,16	-
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	26,20	26,20	26,20	-

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) для ООО «Коммунальные Ресурсы» использовались следующие индексы роста:

Наименование	2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

1. Операционные расходы (тыс. руб.).

Товары, услуги	Утверждено на 2022 г.
транспортировка воды	17426,16
транспортировка сточных вод	23855,94

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы (тыс.руб.).

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

Товары, услуги/ Показатели	План ООО «Коммунальные ресурсы» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.
Расходы электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды			
транспортировка воды	2889,78	2937,57	+47,79
транспортировка сточных вод	1190,60	1213,08	+22,48

Договор энергоснабжения от 01.06.2020 № 47200000320712 с АО «Петербургская сбытовая компания».

Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе и тарифа, определенного в результате анализа представленных ООО «Коммунальные Ресурсы» счетов-фактур за июль-сентябрь 2021 года, индексированного согласно Прогноза.

3. Корректировка неподконтрольных расходов (тыс.руб.).

В соответствии с п. 80 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «Коммунальные ресурсы» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.	Причина отклонения
1.	Налоги и сборы (единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения)				
1.1.	транспортировка воды	78,00	78,00	-	-налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2020 г.
1.2.	транспортировка сточных вод	-	-	-	-
2.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату				
2.1.	транспортировка воды	746,21	-	-746,21	Расходы не приняты в соответствии с п.30 Правил. Согласно п.44 Основ ценообразования расходы на аренду муниципального имущества возмещаются арендодателю (лизингодателю) в размере амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю
2.2.	транспортировка сточных вод	746,21	-	-746,21	
3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (аренда техники)				
3.1.	транспортировка воды	492,66	492,66	-	Представлены документы: - договор от 26.08.2021 № 202108/15 (23-КР-ПОСТ) с ООО «Партнер» (с прил.1 и 2, счет-фактура от 29.09.2021 № 210929000001, рапорт о работе строительной машины); - договор № 07/09/2020 на оказание услуг по предоставлению в эксплуатацию строительных машин и автотранспортной техники от 07.09.2020 с ООО «СТК ГРАНД» (с прил.1 и 2, счет-фактура от 01.10.2021 № 2217, от 05.02.2021 №160, от 05.02.2021 №161, от 28.01.2021 №93, справки за выполненные работы; - договор № 1-09/20 (17-КР-ПОСТ) от 01.09.2020 с ИП «Иванов А.С.» (счет-фактуры за работу по промывке и очистке канализационной системы).
3.2.	транспортировка сточных вод	473,34	473,34	-	
4.	Расходы на арендную плату, расходы на энергетические ресурсы				
4.1.	транспортировка воды	1198,09	1198,09	-	Представлены документы: - договор субаренды части нежилого здания от 01.04.2020 № 79-КР-ПОСТ с ООО «Прогресс»; - договор холодного водоснабжения с ООО «Прогресс» от 21.10.2020 № П-1-136; - договор водоотведения с ООО «ЭкоПром» от 01.04.2020 № 1-132-Э; - ранее услуги по поставке тепловой энергии и горячей воды для ООО «Коммунальные ресурсы» оказывала ресурсоснабжающая организация ООО «Аква Норд-Вест», в настоящее время тепловую энергию и горячую воду поставляет ООО «ГТМ-теплосервис» (приказ ЛенРТК от 30.09.2021 № 115-п). Расходы на тепловую энергию и горячую воду определены исходя из фактического объема 2020 г., а также тарифов на тепловую энергию и горячую воду (приказ ЛенРТК от 30.09.2021 № 115-п) с учетом прогноза; - счет-фактуры, акты об оплате всех коммунальных услуг; - расчет расходов на энергетические ресурсы по всем видам услуг.
4.2.	транспортировка сточных вод	1151,11	1151,11	-	

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА (тыс.руб.)

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «Коммунальные ресурсы» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отк.	Причина отклонения
1.	транспортировка воды	6,76	2,93	-3,83	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании шведтарных карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6)
2.	транспортировка сточных вод	4,21	2,42	1,79	

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, анализ основных показателей от оказания потребителям услуг водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) не производился, так как ООО «Коммунальные ресурсы» оказывает данную услугу с 05.06.2020 г.

Величина изменения НВВ при установлении тарифов ООО «Коммунальные ресурсы» на 2021-2023 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитана согласно пункту 42 раздела VI Методических указаний.

При формировании НВВ на 2022 год применено сглаживание*:

Наименование регулируемого вида деятельности	Утверждено на 2022 год, тыс.руб.
транспортировка воды	-90,00
транспортировка сточных вод	660,48

* Величина сглаживания отражена в экспертном заключении по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) ООО «Коммунальные ресурсы» при установлении долгосрочных тарифов на 2021-2023 г.г. (приказ ЛенРТК от 18.12.2020 г. № 636-п).

С учетом требований п. 46 Основ ценообразования, а также п. 30 Правил, величина нормативной прибыли на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) принята в размере 0,00 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит (тыс.руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
транспортировка воды	21846,68	22045,41
транспортировка сточных вод	27239,23	27356,37

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 636-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные Ресурсы» на 2021-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные Ресурсы» на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,92
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,66
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	27,19
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,35
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,24
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	32,90
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,90

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 636-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные Ресурсы» на 2021-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Коммунальные Ресурсы» письмом от 08.11.2021 №2021/080-11 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6956/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 16 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 195-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 195-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Киришская сервисная компания» (далее – ООО «КСК») письмом от 08.11.2021 №131 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6955/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «КСК» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения на 2022 год от 26.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 26.04.2021 № КТ-1-2420/2021, № КТ-1-2421/2021, № КТ-1-2422/2021), в дополнение к заявлению (вх. ЛенРТК 26.04.2021 № КТ-1-2422/2021) представлено заявление о корректировке НВВ и тарифов на водоотведение от 21.09.2021 № 110 (вх. ЛенРТК от 23.09.2021 № № КТ-1-5876/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической

эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными принципами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «КСК» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Киришское ГП» Киришского МР ЛО).

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «КСК» предоставило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов копии документов о правах собственности на объекты водоснабжения и водоотведения:

- свидетельство о государственной регистрации права от 25.03.2011: № 47-АБ 102494;
- свидетельства о государственной регистрации права от 23.03.2011: № 47-АБ 102388, № 47-АБ 102374, № 47-АБ 102376;
- свидетельства о государственной регистрации права от 17.03.2011: № 47-АБ 102455, № 47-АБ 102457, № 47-АБ 102452;
- свидетельство о государственной регистрации права от 22.03.2011: № 47-АБ 102532;
- свидетельства о государственной регистрации права от 28.02.2011: № 47-АБ 095949, № 47-АБ 095943;

- свидетельства о государственной регистрации права от 16.03.2011: № 47-АБ 102337, № 47-АБ 102353, № 47-АБ 102354, № 47-АБ 102350;

- свидетельства о государственной регистрации права от 21.02.2014: № 47-АБ 820612, № 47-АБ 820613, № 47-АБ 820614.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «КСК» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 195-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы».

Протяженность сетей водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых ООО «КСК» для осуществления деятельности в сфере:

- холодного водоснабжения (питьевая вода), составляет – 1,80 км;
- холодного водоснабжения (техническая вода), составляет – 13,40 км;
- водоотведения, составляет – 12,80 км.

Приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 195-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18 ноября 2020 года № 150-п) установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «КСК»:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	21,04
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,54
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,54
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	14,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	14,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	23,32
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	23,32
с 01.07.2023 по 31.12.2023	23,99		
2.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	9,44
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	10,13
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	10,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	11,19
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	11,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	11,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	10,50
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	10,76
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	10,76
с 01.07.2023 по 31.12.2023	11,13		
3.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	31,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	32,89
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,89
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,22
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,22
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,72
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,72
с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,41		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	5,05	1,0	-	4,60
		2020	-	1,0	-	4,60

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
		2021	-	1,0	-	4,60
		2022	-	1,0	-	4,60
		2023	-	1,0	-	4,60
2.	Техническая вода	2019	681,58	1,0	-	0,65
		2020	-	1,0	-	0,65
		2021	-	1,0	-	0,65
		2022	-	1,0	-	0,65
3.	Водоотведение	2019	4886,56	1,0	-	1,07
		2020	-	1,0	-	1,07
		2021	-	1,0	-	1,07
		2022	-	1,0	-	1,07
		2023	-	1,0	-	1,07

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «КСК» на территории МО «Киришское ГП» Киришского МР ЛО, использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей на 2022 год объемов отпуска воды и принятых сточных вод для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года.

На основании вышеизложенного, на 2022 год определены следующие объемы отпуска воды и приема сточных вод:

Показатели	Ед. изм.	Факт				План 2022 год
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
<i>Водоснабжение (питьевая вода)</i>						
Объем воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс.м ³	-	-	-	-	0,23
Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК	тыс.м ³	-	-	-	-	0,46
В соответствии с пунктом 5 Методических указаний, а также с учетом пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641, основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода), утвержденные приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 219-пп приняты без изменений в связи с отсутствием факта оказания услуги						
<i>Водоснабжение (техническая вода)</i>						
Показатели	Ед. изм.	Факт				План 2022 год
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Объем воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс.м ³	28,44	31,83	17,03	13,70	14,00
Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³	-	-	-	-	12,36

Показатели	Ед. изм.	Факт				План
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2022 год
<i>указаний</i>						
Объем воды, отпущенный абонентам, <i>принято ЛенРТК</i>	тыс.м ³	-	-	-	-	75,86
В соответствии с пунктом 5 Методических указаний, а также с учетом пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641, ЛенРТК принял объемы технической воды, отпущенной абонентам с 5% снижением от объема, предусмотренного в тарифах на 2021 год.						
<i>Водоотведение</i>						
Показатели	Ед. изм.	Факт				План
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2022 год
Объем принятых сточных вод от абонентов, <i>по данным Организации</i>	тыс.м ³	152,80	119,85	108,84	94,25	94,00
Объем принятых сточных вод от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение которых прекращено	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Изменение объема принятых стоков, связанное с пересмотром нормативов	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Объем принятых сточных вод от абонентов, <i>по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний</i>	тыс.м ³	-	-	-	-	85,06
Объем принятых сточных вод от абонентов, <i>принято ЛенРТК</i>	тыс.м ³	-	-	-	-	98,80
В соответствии с пунктом 5 Методических указаний, а также с учетом пункта 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641, ЛенРТК принял объемы водоотведения, принятых от абонентов с 5% снижением от объема, предусмотренного в тарифах на 2021 год.						

При корректировке тарифов на 2022 год приняты следующие основные производственные показатели:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями I-го подъема	тыс.м ³	0,71	0,48	0,71	-	-
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	0,71	0,48	0,71	-	-
3.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	0,71	0,48	0,71	-	-
3.2	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,25	0,25	0,25	-	-
3.3	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	0,46	0,23	0,46	-	-
3.3.1	иным потребителям	тыс.м ³	0,46	0,23	0,46	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	3,27	-	-	-	ООО «КСК» не заявляет объемы электроэнергии
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	3,27	-	-	-	
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	4,60	-	-	-	

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями I-го подъема	тыс.м ³	108,52	18,96	80,82	-27,70	Объем скорректирован за счет корректировки объема товарной воды и воды на нужды собственных подразделений (цехов)
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	108,52	18,96	80,82	-27,70	
3.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	108,52	18,96	80,82	-27,70	
3.1	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	20,04	4,96	4,96	-15,08	Принято исходя из величины предусмотренной ООО «КСК»
3.2	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	88,48	14,00	75,86	-12,62	Величина принята с 5% снижением объема, предусмотренного в тарифах 2021 года, согласно п. 5 Методических
3.2.1	иным потребителям	тыс.м ³	88,48	14,00	75,86	-12,62	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	70,54	-	-	-	указаний, а также с учетом п. 10 Правил разработки и утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641 ООО «КСК» не заявляет объемы электроэнергии
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	70,54	-	-	-	
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,65	-	-	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс. м ³	290,98	179,00	183,80	-107,18	Принято исходя из величины предусмотренной ООО «КСК»
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс. м ³	129,00	85,00	85,00	-44,00	
1.2	товарные стоки, всего, в том числе:	тыс. м ³	161,98	94,00	98,80	-63,18	
1.2.1	от иных потребителей	тыс. м ³	161,98	94,00	98,80	-63,18	
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	311,35	-	-	-	ООО «КСК» не заявляет объемы электроэнергии
2.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	311,35	-	-	-	
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	1,07	-	-	-	

1. Операционные расходы (тыс. руб.)

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Питьевая вода	5,61
Техническая вода	754,66
Водоотведение*	7680,60

*В соответствии с пп. е) пункта 33 Основ ценообразования долгосрочные тарифы установленные методом индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов подлежат пересмотру в течении долгосрочного периода регулирования в отношении организаций, которые в течение текущего периода регулирования приобрели (реализовали) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и (или) получили права владения и (или) пользования такими системами и (или) объектами на основании концессионного соглашения, договора аренды.

ООО «КСК» приобрело и ввело в эксплуатацию очистные сооружения марки FioTenk-BioDrafts-200, представило следующие документы:

1. Договор поставки № 50/12-2018 на поставку оборудования очистных сооружений от 29.12.2018 с АО «Флотенк»;

2. Договор № 01759-ФЛ-ДП-21 от 26.01.2021 сервисного обслуживания локальных очистных сооружений бытовых сточных вод.

В соответствии с пп. е) пункта 33 Основ ценообразования произведен пересмотр долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2022 год.

1. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на энергетические ресурсы корректируются (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки	
<i>Питьевая вода</i>						
1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	-	-	-	ООО «КСК» не заявляет расходы на энергетические ресурсы	
<i>Техническая вода</i>						
2.	Расход электроэнергии на технологические нужды	-	-	-		
<i>Водоотведение</i>						
3.	Расход электроэнергии на технологические нужды	-	-	-		

2. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов и составит (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Питьевая вода	0,14	-	-0,14	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов не приняты в связи с отсутствием факта оказания услуги
2.	Техническая вода	192,49	177,68	-14,81	см. п.п. 2.1-2.4
2.1	- плата за пользование водными объектами	173,58	173,58	-	Договор водопользования от 24.12.2019 (Невско-Ладожское бассейновое водное управления Федерального агентства водных ресурсов)
2.2	- плата за негативное воздействие на окружающую среду	12,71	1,82	-10,89	Представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду. Исключена плата за выбросы сверх лимита
2.3	- налог на имущество	4,24	0,31	-3,93	Представлена налоговая декларация по налогу на имущество организаций и расчет суммы налогов
2.4	- земельный налог	1,96	1,96	-	Представлен расчет суммы налогов
3.	Водоотведение	142,24	61,09	-81,15	см. п.п. 3.1-3.3
3.1	- плата за негативное воздействие на окружающую среду	81,58	11,71	-69,87	Представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду. Исключена плата за выбросы сверх лимита
3.2	- налог на имущество	18,10	6,82	-9,48	Представлена налоговая декларация по налогу на имущество организаций и расчет суммы налогов
3.3	- земельный налог	42,56	42,56	-	Представлен расчет суммы налогов

3. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составят (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Производственные расходы	755,37	230,61	-524,76	См п.1.3
1.1	-питьевая вода	4,06	4,06	-	Представлены инвентарные карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6), а также иные документы, содержащие информацию о сроках полезного использования, амортизационных группах, присвоенных объектам.
1.2	- техническая вода	79,68	79,68	-	
1.3	- водоотведение	671,63	146,87	-524,76	Расходы приняты не в полном размере, так как установка очистных хозяйственно-бытовых стоков FloTenk-BioDrafts принята к учету 21.12.2020 является источником финансирования в соответствии с инвестиционной программой
2.	Административные расходы, в т.ч.:	55,65	55,65	-	См. п.п. 2.1-2.3
2.1	-питьевая вода	0,16	0,16	-	Представлены инвентарные карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6), а также иные документы, содержащие информацию о сроках полезного использования, амортизационных группах, присвоенных объектам.
2.2	- техническая вода	2,45	2,45	-	
2.3	- водоотведение	53,04	53,04	-	

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «КСК» в 2020 году. определены экономически обоснованные расходы:

- в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) – 568,91 тыс. руб.;
- в сфере водоотведения – 354,34 тыс. руб.

В соответствии с п.15 Основ ценообразования вышеуказанные экономически обоснованные расходы за 2020 года будут учтены в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
Питьевая вода	10,59	7,07
Техническая вода	940,79	977,55
Водоотведение	5557,95	4871,34

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 195-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
1.1.	из подземных водисточников	тыс.м ³	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
3.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
3.2.	товарной воды	тыс.м ³	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	3,27	3,27	0,00	0,00	3,27
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3,27	3,27	0,00	0,00	3,27
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	4,60	4,60	0,00	0,00	4,60

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
	Техническая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	108,52	94,09	89,85	80,82	108,52
1.1.	из поверхностных водисточников	тыс.м ³	108,52	94,09	89,85	80,82	108,52
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	108,52	94,09	89,85	80,82	108,52
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	108,52	94,09	89,85	80,82	108,52
3.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	20,04	10,04	10,00	4,96	20,04
3.2.	товарной воды	тыс.кВт.ч	88,48	84,05	79,85	75,86	88,48
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	70,54	61,16	0,00	0,00	70,54

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
4.1.	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	70,54	61,16	0,00	0,00	70,54
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,65	0,65	0,00	0,00	0,65

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс. м ³	290,98	252,38	180,00	183,80	290,98
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс. м ³	129,00	98,50	76,00	85,00	129,00
1.2.	товарные стоки	тыс. м ³	161,98	153,88	104,00	98,80	161,98
2.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс. кВт.ч	290,98	252,38	180,00	183,80	290,98
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	311,35	270,05	0,00	0,00	311,35
3.1.	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	311,35	270,05	0,00	0,00	311,35
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,07	1,07	0,00	0,00	1,07

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 195-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	21,04
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,54
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,54
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	14,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	14,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	14,80
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	15,93
2.	Техническая вода	с 01.01.2023 по 30.06.2023	23,32
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	23,99
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	9,44
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	10,13
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	10,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	11,19
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	11,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	11,98
3.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	11,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	13,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	10,76
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	11,13
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	31,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	32,89
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,89
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,22
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,22
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,80
с 01.07.2022 по 31.12.2022	60,81		
с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,72		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,41		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 195-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 195-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КСК» письмом от 08.11.2021 №131 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6955/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 17 повестки дня о рассмотрении предложения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» об установлении тарифов на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемые в 2021 году потребителям муниципального образования Тосненское городское поселение Тосненского района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») письмом от 09.11.2021 №исх-32998/2021 (вх. ЛенРТК от 09.11.2021 №КТ-1-7031/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ГУП «Леноблводоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 02.09.2021 № исх-26176/2021 (вх. ЛенРТК от 03.09.2021 № КТ-1-5490/2021) об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2021 год.

В соответствии с пунктом 4 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», тариф на транспортировку сточных вод входит в систему регулируемых тарифов.

Статьей 2 Федерального закона Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» определено, что транспортировка сточных вод представляет собой процесс перемещения сточных вод, осуществляемый с использованием канализационных сетей.

Организация планирует осуществлять рассматриваемый вид деятельности единственному потребителю – АО «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») (далее – АО «ЛОКС») с использованием оборудования

(насосов), расположенного в здании канализационной насосной станции по адресу: г. Тосно, ш. Барыбина, д.16-А.

Данные о наличии и технических характеристиках канализационных сетей, эксплуатируемых организацией и необходимых для оказания услуг по транспортировке сточных вод указанному потребителю в обосновывающих материалах, предоставленных ГУП «Леноблводоканал», отсутствуют.

Так, в приложении «Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги водоотведения» шаблона CALC.TARIFF.WATER отражена только канализационная насосная станция установленной мощностью 50,0 куб.м/час, расположенная по адресу: г.Тосно, ш.Барыбина, д.16-А (далее – КНС). Сведения о протяженности канализационных сетей отсутствуют также и в приложении «Краткая характеристика организации» указанного шаблона.

Кроме того, анализ предоставленных ГУП «Леноблводоканал» правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения объектами недвижимости, используемыми организацией для осуществления регулируемой деятельности (распоряжение Правительства Ленинградской области от 19.05.2020 № 368-р «О принятии в государственную собственность Ленинградской области муниципального имущества казны муниципального образования Тосненское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, распоряжение Леноблкомимущества от 15.07.2020 № 907 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области», акт приема-передачи недвижимого имущества казны Ленинградской области), также не позволяет установить факт наличия канализационных сетей, присоединенных к КНС.

Учитывая вышеизложенное, ЛенРТК были направлены письменные запросы в адрес ГУП «Леноблводоканал» (от 07.09.2021 № КТ-3-3346/2021), администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (от 20.09.2021 № КТ-3-3544/2021) и АО «ЛОКС» (от 20.09.2021 № КТ-3-3543/2021).

Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в своем ответе от 05.10.2021 № 06-03-4426/2021 сообщила об отсутствии информации и документов, подтверждающих наличие сетей водоотведения, транспортируемых бытовые стоки в КНС.

АО «ЛОКС» в письме от 22.10.2022 № 2988 сообщило, что КНС не включена в перечень объектов, переданных ему в эксплуатацию в рамках договоров аренды имущества водопроводно-канализационного хозяйства, ранее находившегося в муниципальной собственности. Кроме того, АО «ЛОКС» сообщило об отсутствии направленного на заключение договора со стороны ГУП «Леноблводоканал».

Письмом от 27.10.2021 № исх-31901/2021 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 № КТ-1-6800/20201) ГУП «Леноблводоканал» были представлены следующие дополнительные документы:

- копия распоряжения Правительства Ленинградской области от 19.05.2020 № 368-р,
- копия выписки из ЕГРН,
- копия договора по транспортировке сточных вод с АО «Ленинградские областные коммунальные системы» с сопроводительным письмом,
- копия списка внутренних почтовых отправок,
- обследование зданий насосной станции,
- копия ответа администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области,
- копия ответа АО «Ленинградские областные коммунальные системы».

По результатам анализа всех представленных документов на основании подпункта «а» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом разъяснений ФАС России, в силу которых у органа регулирования не имеется оснований для установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в отношении организации, которой не подтвержден факт осуществления регулируемой деятельности (не представлены правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом на очередной период регулирования). определено, что оснований для установления тарифов на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемые ГУП «Леноблводоканал» потребителям Тосненского городского поселения у ЛенРТК не имеется.

Председательствующая, Свиридова Т.Л., предложила:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов ГУП «Леноблводоканал» на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемые в 2021 году потребителям муниципального образования Тосненское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 18 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК:

ООО «ЛКН» письмом от 27.10.2021 №761-10/21 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6793/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ЛКН» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2739/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки,

утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ЛКН» не наделено статусом гарантирующей организации на территории поселка Новоселья муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ООО «ЛКН» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоотведения (поверхностные сточные воды) представило:

- договор аренды объекта недвижимости (локальные очистные сооружения поверхностного стока) от 17.10.2016 № б/н;

- договор купли-продажи имущества (сети ливневой канализации) от 02.07.2015 № 01-07-2015 к/п.

Приказом ЛенРТК от 02 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы» установлены:

Долгосрочные тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды):

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,76
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,76
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,97
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	21,97
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,42

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение*	2021	4454,46	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемые ООО «ЛКН», экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объема принятых поверхностных сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды).

Расчет объемов принятых поверхностных сточных вод на очередной год осуществлялся с использованием данных о фактическом объеме принятых поверхностных сточных вод и динамики объема принятых поверхностных сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме поверхностных сточных вод, принятых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам водоотведения и информации об объеме сточных вод, принятых абонентами, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

На основании вышеизложенного, по расчету шаблона CALC.TARIFF.WATER объем поверхностных сточных вод, планируемый к принятию от абонентов на 2022 год указан в таблице:

тыс.м³

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Поверхностные сточные воды	230.554

Объем принятых поверхностных сточных вод от абонентов принят рассчитанный по Методическим указаниям.

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) утверждены приказом ЛенРТК от 02 декабря 2020 года № 245-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы»:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр. 6-гр. 4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принем сточных вод, всего	тыс.м ³	232,554	232,554	232,554	-	-
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	2,000	2,000	2,000	-	-
2.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м ³	230,554	230,554	230,554	-	-
2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	34,950	34,950	34,950	-	
2.2	от иных потребителей	тыс.м ³	195,604	195,604	195,604	-	

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.б-гр.д)	Обоснование. причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	35,000	35,000	35,000	-	-
3.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	35,000	35,000	35,000	-	-
4.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	197,554	197,554	197,554	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	1,20	1,20	1,20	-	-
5.1	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	1,20	1,20	1,20	-	-

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары. услуги	Принято на 2022 год
Водоотведение*	4579,77

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

1. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары. услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование. причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	5,96	5,78	-0,18	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифов на электрическую энергию, рассчитанных с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием и с применением индексов - дефляторов согласно Прогноза.

2. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары. услуги Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование. причины отклонения
1.	Расходы на арендную плату	128,14	116,90	-11,24	Величина принята в размере, предусмотренном договором аренды от 17.10.2016 № б/н и подтверждена карточкой счета 20.01 за 2020 год.

3. В соответствии с пунктом 26 (д) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуги водоотведения (поверхностные сточные воды) и определил недополученные доходы в размере 4,14 тыс.руб., подлежащие включению в тарифные выручки последующих периодов регулирования (вся сумма учтена при регулировании тарифов 2022 года).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары. услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоотведение*	4698,16	4719,80

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей посёлка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,94
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,76
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,97
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	21,97
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,42

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЛКН» письмом от 27.10.2021 №761-10/21 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6793/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 19 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»; от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЛОКС» письмом от 01.11.2021 №900 (вх. ЛенРТК от 01.11.2021 №КТ-1-6905/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ЛОКС» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на 2022 год в сфере водоснабжения от 29.04.2021 № 310 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2673/2021) и водоотведения от 29.04.2021 № 309 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2674/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ЛОКС» постановлением администрации муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 05.08.2015 № 552 наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ООО «ЛОКС» постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2020 № 557 наделено статусом гарантирующей организации для централизованных систем водоснабжения деревни Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области для участка № 1Д, в отношении застройщика «Форвард Девелопмент».

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «ЛОКС» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на питьевую воду и водоотведение следующие документы:

- договор аренды имущества от 14.07.2015 № 14-07/2015, заключенный между МУП «Разметелево» и ООО «ЛОКС»;
- договор аренды имущества от 09.07.2015 № 09-07/2015, заключенный между УМП «ЖилКомЭнерго» и ООО «ЛОКС»;
- договор аренды имущества от 26.09.2015 № 1-А-2015, заключенный между ООО «Коминвест» и ООО «ЛОКС»;
- договор аренды имущества от 01.06.2021 № 01-06/2021, заключенный с МУП «Разметелево»;
- договор купли-продажи имущества от 04.06.2019 № 06/2019, заключенный с МУП «Разметелево»;
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, водопровод, кадастровый номер 47:07:0000000:89993);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, водопровод, кадастровый номер 47:07:0000000:89994);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, водопровод, кадастровый номер 47:07:0000000:89991);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (канализационные очистные сооружения, кадастровый номер 47:07:0000000:82906);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, канализация, кадастровый номер 47:07:0000000:89997);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, канализация, кадастровый номер 47:07:0000000:89992);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, водопровод стальной, кадастровый номер 47:07:0000000:89998);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (помещение общего пользования, водопровод, кадастровый номер 47:07:0000000:76425);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, канализация, кадастровый номер 47:07:0000000:89996);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, канализация, кадастровый номер 47:07:0000000:90002);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, водопровод, кадастровый номер 47:07:1014001:108);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.02.2020 (инженерные сети и сооружения, водопровод, кадастровый номер 47:07:0000000:90000);

- договор купли-продажи имущества от 12.08.2019 № 11 (деревня Колтуши Всеволожского района Ленинградской области);

- договор купли-продажи имущества от 25.11.2019 № 12-КС (поселок Колтуши Всеволожского района Ленинградской области);

- договор купли-продажи имущества от 03.03.2020 № 02/2020;

- акт приема-передачи имущества по Договору № 11 купли-продажи от 12.08.2019 (деревня Колтуши Всеволожского района Ленинградской области) от 15.08.2019;

- акт выполнения финансовых обязательств по Договору № 11 купли-продажи от 12.08.2019 (поселок Колтуши Всеволожского района Ленинградской области) от 15.08.2019;

- акт приема-передачи имущества по Договору № 12 купли-продажи от 25.11.2019 (поселок Колтуши Всеволожского района Ленинградской области) от 23.12.2019;

- акт выполнения финансовых обязательств по Договору № 12 купли-продажи имущества от 25.11.2019 (поселок Колтуши Всеволожского района Ленинградской области) от 23.12.2019;

- акт об исполнении финансовых обязательств по договору купли-продажи имущества МУП «Разметелево» № 02/2020 от 03.03.2020 от 31.07.2020;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.03.2021 (сеть водопровода, кадастровый номер 47:09:0000000:76);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.03.2021 (сеть водопровода, кадастровый номер 47:09:0110001:5537);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.03.2021 (сеть водопровода, кадастровый номер 47:09:0110010:361);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.03.2021 (водопровод д. Кальтино, кадастровый номер 47:09:00000000:77);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.03.2021 (резервуар чистой воды, кадастровый номер 47:09:0102002:159);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.03.2021 (башня Рожновского, кадастровый номер 47:09:0103003:24);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.03.2021 (водонапорная башня, кадастровый номер 47:09:0102002:154);

- договор купли-продажи земельного участка от 17.08.2018 № 04-04/07-18, заключенный с администрацией муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Заявления о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ЛОКС» приняты к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 9-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 10-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2020-2024 годы.

Приказом ЛенРТК от 22.11.2019 № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ЛОКС» на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 02.12.2020 № 246-п и в редакции приказа ЛенРТК от 29.01.2021 № 2-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей д. Разметелово, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,58
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,14
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	84,53
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	56,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	56,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56,87
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,04
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелово, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь), д. Янино-2, ул. Рябиновая, дом 5 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,58
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,14
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	84,53
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	56,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	56,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56,87
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,04
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелово, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь)			
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	56,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	56,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56,87
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,04
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,04
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,20

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	37 958,52	1,0	-	20,00	0,69
		2021	-	1,0	-	20,00	0,67
		2022	-	1,0	-	20,00	0,67
		2023	-	1,0	-	20,00	0,67
		2024	-	1,0	-	20,00	0,67
2.	Водоотведение	2020	11 563,78	1,0	-	-	0,20
		2021	-	1,0	-	-	0,20
		2022	-	1,0	-	-	0,20
		2023	-	1,0	-	-	0,20
		2024	-	1,0	-	-	0,20

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее -

НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод, оказываемые ООО «ЛОКС» потребителям муниципальных образований «Колтушское сельское поселение» и «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРПК от 22.11.2019 № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «ЛОКС» на 2020-2024 годы». Показатели производственной программы в сфере водоснабжения приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «ЛОКС» в производственной программе при корректировке тарифов на 2022 год.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	1643,95
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	572,97

На 2022 год принят объем отпущенной потребителям воды и объем пропущенных сточных вод в расчет тарифов в размере, заявленном ООО «ЛОКС», так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями.

При этом объем транспортируемых сточных вод на очистные сооружения принят в размере 316,78 тыс.м³, так как ООО «ЛОКС» в расчете на 2022 год (корректировка) указывает объем сточных вод переданных на очистку в размере 279,490 тыс.м³, а ИФ РАН указывает в размере 290,440 тыс.м³.

Таким образом, учитывая расхождения объем сточных вод принят в размере 316,78 тыс.м³ согласно договору водоотведения от 30.11.2018 № 2, заключенному между ИФ РАН и ООО «ЛОКС» и п. 6 Методический указаний.

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРПК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1975,25	1975,25	1975,25	-	-
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	1975,25	1975,25	1975,25	-	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректи- ровка ЛенРТК на 2022 год	Откло- нение (гр.6- гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	395,05	395,05	395,05	-	-
4.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	20,00	-	-
5.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	1580,20	1580,20	1580,20	-	-
5.1.	на производственно- хозяйственные нужды	тыс.м ³	3,00	3,00	3,00	-	-
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	1577,20	1577,20	1577,20	-	-
	в том числе:						
6.1.	населению	тыс.м ³	1176,50	1176,50	1176,50	-	-
6.2.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	69,80	69,80	69,80	-	-
6.3.	иным потребителям	тыс.м ³	330,90	330,90	330,90	-	-
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1417,55	1417,55	1417,55	-	-
	в том числе:						
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1315,89	1315,89	1315,89	-	-
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,67	0,67	0,67	-	-
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	101,66	101,66	101,66	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректи- ровка ЛенРТК на 2022 год	Откло- нение (гр.6- гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	537,65	522,70	522,70	-14,95	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	3,00	3,00	3,00	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	534,65	519,70	519,70	-14,95	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных ООО «ЛОКС» в производственной программе в сфере водоотведения
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	470,02	478,76	478,76	+8,74	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	29,45	21,27	21,27	-8,18	
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	35,18	19,67	19,67	-15,51	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	220,87	228,54	205,92	-14,95	Показатель определен с учетом объема сточных вод, переданных на очистку ИФ РАН в размере 316,78 тыс. м ³
4.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	220,87	228,54	205,92	-14,95	
5.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	316,78	294,16	316,78	-	Объем сточных вод, переданных на очистку ИФ РАН принят в размере 316,78 тыс.м ³ согласно договору водоотведения от 30.11.2018 № 2, заключенному между ИФ РАН и ООО «ЛОКС» и п. 6 Методический указаний.
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	209,69	206,72	207,31	-2,38	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
	в том числе:						
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	106,92	103,95	104,54	-2,38	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,20	0,20	0,20	-	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	102,77	102,77	102,77	-	-

1. Корректировка операционных расходов

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	40 122,85	41 069,13
Водоотведение	12 223,13	12 469,25

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
Питьевая вода					
1.	Расходы на энергетические ресурсы	12 677,87	12 727,82	+49,95	ООО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.01.2016 № 121120, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды, и планируемого ООО «ЛОКС» тарифа на электрическую энергию с учетом Прогноза.
2.	Расходы на тепловую энергию	25,18	25,18	-	-
Водоотведение					
1.	Расходы на энергетические ресурсы	1 930,41	1 943,57	+13,16	ООО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.01.2016 № 121120, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды, и планируемого ООО «ЛОКС» тарифа на электрическую энергию с учетом Прогноза.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
1.	Питьевая вода				
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	65 084,96	62 675,71	-2 409,25	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема воды полученной со стороны.
1.2.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	2 063,05	2 063,05	-	Сбытовые расходы ООО «ЛОКС» приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
1.3.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС	439,88	439,88	-	Представлена ведомость амортизации основных средств за 2020 год, справка о состоянии основных фондов и инвентарные карточки учета объекта основных средств.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
	водоснабжения				
1.4.	Расходы на арендную плату	5 930,44	7 341,24	+1410,80	1. В шаблоне тарифа в сфере водоснабжения на 2022 год ООО «ЛОКС» некорректно заполнена вкладка «Аренда» (оборудование) (техническая ошибка). 2. Расходы на арендную плату приняты на основании следующих документов: - договора аренды имущества от 09.07.2015 № 09-07/2015, заключенного с УМП «ЖилКомЭнерго» (расчет арендной платы); - договора аренды имущества от 14.07.2015 № 14-07/2015, заключенного с МУП «Разметелево» (расчет арендной платы); - договора аренды имущества от 01.06.2021 № 1-06/2021, заключенного с МУП «Разметелево» (расчет арендной платы); - договора аренды нежилого помещения от 01.04.2017 № 6-6-3/17 ЧГ, заключенного с ООО «Новый Город» (расчет арендной платы); - договора аренды нежилого помещения от 28.09.2015, заключенного с ООО «Новый Город» (расчет арендной платы).
1.5.	Лизинговые платежи	494,21	494,21	-	Расходы приняты на основании договора финансовой аренды (лизинга) № Акмп-СП6-0620/3688 от 02.06.2020, заключенного с ООО «Совкомбанк Лизинг» (расчет арендной платы).
1.6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	24,70	24,70	-	-
2.	Водоотведение				
2.1.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	12 137,58	12 104,16	-33,42	Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании приказа ЛенРТК 10.11.2021 № 163-п о внесении изменений в приказ ЛенРТК от 07.12.2018 № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы».
2.2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	510,17	510,17	-	Представлена ведомость амортизации основных средств за 2020 год, справка о состоянии основных фондов и инвентарные карточки учета объекта основных средств.
2.3.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	2 672,77	2 701,91	+29,14	Расходы на арендную плату приняты на основании следующих документов: - договора аренды имущества от 09.07.2015 № 09-07/2015, заключенного с УМП «ЖилКомЭнерго» (расчет арендной платы); - договора аренды имущества от 14.07.2015 № 14-07/2015, заключенного с МУП «Разметелево» (расчет арендной платы); - договора аренды имущества от 26.09.2015 № 1-А-2015, заключенного с ООО «Коминвест» (расчет арендной платы); - договора аренды нежилого помещения от 01.04.2017 № 6-6-3/17 ЧГ, заключенного с ООО «Новый Город» (расчет арендной платы); - договора аренды нежилого помещения от 28.09.2015, заключенного с ООО «Новый Город» (расчет арендной платы).
2.4.	Лизинговые платежи	0,00	215,75	+215,75	1. В шаблоне тарифа в сфере водоотведения на 2022 год ООО «ЛОКС» некорректно заполнена вкладка «Аренда» (оборудование) (техническая ошибка) 2. Расходы приняты на основании договора финансовой аренды (лизинга) № Акмп-СП6-0620/3688 от 02.06.2020, заключенного с ООО «Совкомбанк Лизинг» (расчет арендной платы).
2.5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	308,85	308,85	-	-
2.6.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	1 110,42	1 110,42	-	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, ООО «ЛОКС» представило в ЛенРТК договор займа от 18.11.2019 № б/н, заключенный с ООО «Гармин» (дополнительное соглашение № 1 к договору займа от 20.11.2019).

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не принята в соответствии с пунктом 78 (1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 произведен анализ фактических расходов, сложившихся по данным ООО «ЛОКС» в 2020 году:

- в сфере водоснабжения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 1943,78 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут приняты в последующие периоды регулирования;

- в сфере водоотведения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 3271,23 тыс. руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов на 2022 год в размере – 763,00 тыс. руб.), оставшаяся сумма экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена в последующие периоды регулирования.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2020-2024 годы (водоснабжение +299,00 тыс. руб., водоотведение +409,56) (приказ ЛенРПК от 22.11.2019 № 317-п).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	126 911,34	127 001,00
Водоотведение	30 366,05	30 910,18

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод. всего	тыс.м ³	537,65	537,65	522,70	537,65	537,65
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2.	Товарные стоки. всего	тыс.м ³	534,65	534,65	519,70	534,65	534,65
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	470,02	470,02	478,76	470,02	470,02
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	29,45	29,45	21,27	29,45	29,45
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	35,18	35,18	19,67	35,18	35,18
3.	Объем сточных вод. поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	220,87	220,87	205,92	220,87	220,87
4.	Объем сточных вод. прошедших очистку	тыс.м ³	220,87	220,87	205,92	220,87	220,87
5.	Объем сточных вод. переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	316,78	316,78	316,78	316,78	316,78
6.	Расход электроэнергии. всего	тыс.кВт.ч	209,69	209,69	207,31	209,69	209,69
	в том числе:						
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	106,92	106,92	104,54	106,92	106,92
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	102,77	102,77	102,77	102,77	102,77

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы. руб./м ³ *
Для потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ос, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76.58
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76.58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79.18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79.18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81.87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81.79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	84.53
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	84.53
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	87.50
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56.56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	56.56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	56.56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58.48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	58.48
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	60.47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56.87
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57.04
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	57.04
с 01.07.2024 по 31.12.2024	57.20		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое. д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь), д. Янино-2, ул. Рябиновая, дом 5 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74.35
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76.58
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76.58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79.18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79.18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81.87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81.79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	84.53
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	84.53
с 01.07.2024 по 31.12.2024	87.44		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое. д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь)			
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56.56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	56.56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	56.56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	58.48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	58.48
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	60.47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56.87
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57.04
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	57.04
с 01.07.2024 по 31.12.2024	57.20		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»; от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЛОКС» письмом от 01.11.2021 №900 (вх. ЛенРТК от 01.11.2021 №КТ-1-6905/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 20 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 379-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 379-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МП «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» (далее – МП «ТЭКК») письмом от 28.10.2021 №606 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6822/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что МП «ТЭКК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 06.10.2021 № 568 (вх. ЛенРТК от 07.10.2021 № КТ-1-6233/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

МП «ТЭКК» представило в ЛенРТК следующие копии документов, подтверждающих права собственности на объекты водоснабжения и водоотведения:

- договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 05.08.2010 № 1-ХВ/10;

- свидетельство о государственной регистрации права от 03.04.2014 серия 47-АВ № 343715;
- свидетельство о государственной регистрации права от 03.04.2014 серия 47-АВ № 343716;
- свидетельство о государственной регистрации права от 03.04.2014 серия 47-АВ № 343717;
- свидетельство о государственной регистрации права от 03.04.2014 серия 47-АВ № 343718;
- свидетельство о государственной регистрации права от 24.10.2014 серия 47-АВ № 191314;
- свидетельство о государственной регистрации права от 01.12.2014 серия 47-АВ № 077433.

Приказом ЛенРТК от 14 декабря 2018 года № 379-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение МП «ТЭКК» на 2019-2023 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 203-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,56
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	40,45
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	40,45
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	40,45
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,09
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,09
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,72
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	50,42
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	51,40
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,40
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	51,40
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	51,40
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	53,15
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,47
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	55,91
с 01.01.2023 по 30.06.2023	55,91		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,66		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	19065,51	1,00	5,68	0,65
		2020	-	1,00	5,68	0,65
		2021	-	1,00	5,68	0,65

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
		2022	-	1,00	5,68	0,65
		2023	-	1,00	5,68	0,65
2.	Водоотведение	2019	16751,46	1,00	-	0,58
		2020	-	1,00	-	0,58
		2021	-	1,00	-	0,58
		2022	-	1,00	-	0,58
		2023	-	1,00	-	0,58

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МП «ТЭКК» потребителям муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 14 декабря 2018 года № 379-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения МП «ТЭКК» на 2019-2023 годы». Показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2022 год изменены только в части расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Водоснабжение

№ п/п	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1	Объем отпущенной потребителям воды	421,93	513,38	545,34	426,40	545,340
2	Объем воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено	-	-	-	-	-
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	-	-	-	-	-
4	Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	-	-	-	-	443,89

Водоотведение

№ п/п	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)
1	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	285,10	383,00	383,50	302,52	351,100
2	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	-	-	-	-	-
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	-	-	-	-	-
4	Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	-	-	-	-	333,53

На 2022 год принят объем отпущенной потребителям воды и объем пропущенных сточных вод в расчет тарифов в размере, заявленном МП «ТЭК», так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями.

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями I-го подъема, всего	тыс.м ³	730,88	730,88	730,88	-	-
	в том числе:						
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³	730,88	730,88	730,88	-	-
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	730,88	730,88	730,88	-	-
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	73,09	73,09	73,09	-	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	657,79	657,79	657,79	-	-
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	37,38	37,38	37,38	-	-
6.	Потери воды в водопроводных сетях	%	5,68	5,68	5,68	-	-
7.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	620,42	620,42	620,42		
7.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	75,08	75,08	75,08	-	-
8.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	545,34	545,34	545,34	-	-
9.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	680,17	680,17	506,85	-173,32	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды
	в том числе:						
9.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	475,07	475,07	475,07	-	-
9.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,65	0,65	0,65	-	-
9.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	205,10	205,10	31,78	-173,32	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят в размере 31,78 тыс.кВт.ч исходя из фактических данных МП «ТЭК» за 2020 г.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	383,50	383,50	383,50	-	-
	в том числе:						
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	15,00	15,00	15,00		
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	17,40	17,40	17,40	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	351,10	351,10	351,10	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	383,50	383,50	383,50	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	233,35	233,35	222,43	-10,92	Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
	в том числе:					-	-
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	221,25	221,25	222,43	-10,92	МП «ТЭКК» ранее заполняло расчет в сфере водоотведения в калькуляции себестоимости водоотведения, в настоящее время расчеты заполняются в формате шаблона (шаблон «Расчета тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER), в связи с этим произошла разница величины показателя на технологические нужды, которая произошла из-за округления.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,58	0,58	0,58	-	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	12,10	12,10	0,00	-12,10	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят в размере 0,00 тыс.кВт.ч исходя из фактических данных МП «ТЭКК» за 2020 г.

1. Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	20 677,38	19 377,93
Водоотведение	18 168,86	17 440,50

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии всего	5 585,49	4 185,60	1 399,89	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, МП «ТЭКК» предоставило договор энергоснабжения от 01.10.2013 № 41239, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания» и договор энергоснабжения от 05.08.2010 № 88002, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии всего	2 473,77	2 420,85	-52,92	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, МП «ТЭКК» предоставило договор энергоснабжения от 01.10.2013 № 41239, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания» и договор энергоснабжения от 05.08.2010 № 88002, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
3.	Расходы на покупку тепловой энергии	225,00	0,00	-225,00	Расходы не приняты, так как отсутствуют фактические расходы на покупку тепловой энергии за 2020 год и обоснование величины планируемой на 2022 год, определенной в соответствии с п. 20 Методических указаний.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				
1.1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	476,74	476,74	-	Амортизация принята на основании представленных МП «ТЭКК» инвентарных карточек учета объекта основных средств и ОСВ по счету 20.01 за 2020 год.
1.2.	Нормативная прибыль	500,00	0,00	-500,00	Нормативная прибыль не принята ввиду отсутствия полного комплекта обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).
2.	Водоотведение				
2.1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	171,54	171,54	-	Амортизация принята на основании представленных МП «ТЭКК» инвентарных карточек учета объекта основных средств и ОСВ по счету 20.01 за 2020 год.
2.2.	Нормативная прибыль	500,00	0,00	-500,00	Нормативная прибыль не принята ввиду отсутствия полного комплекта обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 произведен анализ фактических расходов, сложившихся у МП «ТЭКК» в 2020 году.

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования тарифов 908,20 тыс. руб., однако, учитывая, что МП «ТЭКК» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые МП «ТЭКК» в 2022 году.

- в сфере водоотведения - экономически обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования тарифов 3513,82 тыс. руб., однако, учитывая, что МП «ТЭКК» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые МП «ТЭКК» в 2022 году.

Кроме того, при формировании тарифов на 2021 год в сфере водоотведения в полном объеме учтен финансовый результат 2018 года и 2019 года в размере – 893,29 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	23 742,40	23 476,06
Водоотведение	19 376,86	18 920,58

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 379-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	730,88	730,88	730,88	730,88	730,88
	в том числе:						
1.1.	из поверхностных водосточников	тыс.м ³	730,88	730,88	730,88	730,88	730,88
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	730,88	730,88	730,88	730,88	730,88
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	73,09	73,09	73,09	73,09	73,09
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	657,79	657,79	657,79	657,79	657,79
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	37,38	37,38	37,38	37,38	37,38
6.	Потери воды в водопроводных сетях	%	5,68	5,68	5,68	5,68	5,68
7.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	620,42	620,42	620,42	620,42	620,42
7.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	75,08	75,08	75,08	75,08	75,08
8.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	545,34	545,34	545,34	545,34	545,34
	в том числе:						
8.1.	население	тыс.м ³	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40
8.2.	бюджетные потребители	тыс.м ³	55,35	55,35	55,35	55,35	55,35
8.3.	иные потребители	тыс.м ³	333,59	333,59	333,59	333,59	333,59
9.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	680,17	680,17	680,17	506,85	680,17
	в том числе:						
9.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	475,07	475,07	475,07	475,07	475,07
9.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
9.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	205,10	205,10	205,10	31,78	205,10

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Присем сточных вод, всего	тыс.м ³	383,50	383,50	383,50	383,50	383,50
	в том числе:						
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	17,40	17,40	17,40	17,40	17,40
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	351,10	351,10	351,10	351,10	351,10
	в том числе:						

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
2.1.	население	тыс.м ³	240,19	240,19	240,19	240,19	240,19
2.2.	бюджетные потребители	тыс.м ³	54,30	54,30	54,30	54,30	54,30
2.3.	иные потребители	тыс.м ³	56,61	56,61	56,61	56,61	56,61
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	383,50	383,50	383,50	383,50	383,50
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	233,35	233,35	233,35	222,43	233,35
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	221,25	221,25	221,25	222,43	221,25
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	12,10	12,10	12,10	0,00	12,10

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 379-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс»
на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,56
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	40,45
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	40,45
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	40,45
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	40,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,27
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,09
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,72
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	50,42
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	51,40
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,40
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	51,40
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	51,40
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	53,15
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	53,15
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	54,63
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	55,91
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	57,66

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 379-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 379-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Токсовский энергетический коммунальный комплекс» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МП «ТЭКК» письмом от 28.10.2021 №606 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 №КТ-1-6822/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 21 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Петербургский метрополитен» письмом от 29.10.2021 №219-01-09-1164 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6861/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ГУП «Петербургский метрополитен» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения от 29.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2618/2021) и водоотведения от 29.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2619/2021) на 2022 год. 30.04.2021 ГУП «Петербургский метрополитен» направило в ЛенРТК дополнительные обосновывающие документы (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2756/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение». «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения». «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ГУП «Петербургский метрополитен» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ГУП «Петербургский метрополитен» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения следующие документы:

- договор аренды земельного участка от 09.09.2019 № 47/ЗД-040441;
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.02.2020 (очистные сооружения № 1 электродепо «Северное»);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.02.2020 (очистные сооружения № 2 электродепо «Северное»);
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.11.2020 (водомерный узел).

Заявление о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ГУП «Петербургский метрополитен» принято к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 7-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 11-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2021-2025 годы.

Приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы» установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,91
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	62,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,62
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	62,62
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	67,07
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,28
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	67,28
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,90

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	59.70
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	61.85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61.85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	68.24
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	66.97
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	66.97
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	66.97
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70.94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70.94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71.05

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	68.76	1.0	-	-	-
		2022	-	1.0	-	-	-
		2023	-	1.0	-	-	-
		2024	-	1.0	-	-	-
		2025	-	1.0	-	-	-
2.	Водоотведение	2021	305.22	1.0	-	-	0.34
		2022	-	1.0	-	-	0.34
		2023	-	1.0	-	-	0.34
		2024	-	1.0	-	-	0.34
		2025	-	1.0	-	-	0.34

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые, ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104.3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103.8

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 248-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ГУП «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы» приняты без изменений на 2022 год.

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и объем принятых сточных вод определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

ГУП «Петербургский метрополитен» 01.02.2017 года (приказ ЛенРТК от 01.02.2017 № 15-п) впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения. Следовательно, отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	26,430	26,430	26,430	-	-
2.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	26,430	26,430	26,430	-	-
	в том числе:						
2.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	23,567	23,567	23,567	-	-
3.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	2,863	26,430	2,863	-	В шаблоне тарифа в сфере водоснабжения на 2022 год во вкладке «Отпуск воды» ГУП «Петербургский метрополитен» допустило техническую ошибку в части объема товарной воды.
	в том числе:						
3.1.	иным потребителям	тыс.м ³	2,863	26,430	2,863	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	199,36	77,136	199,36	-	-
	в том числе:						
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	194,33	72,612	194,33	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	5,03	4,524	5,03	-	-
	в том числе:						
2.1.	от иных потребителей	тыс.м ³	5,03	4,524	5,03	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	190,90	77,136	190,90	-	-
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	190,90	77,136	190,90	-	-
3.2.	сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	8,46	-	8,46	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	66,95	26,226	66,95	-	-
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	66,95	26,226	66,95	-	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,34	0,34	0,34	-	-

1. Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	70,73	71,00
Водоотведение	313,95	315,16

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Водоотведение				
1.2.	Расход электроэнергии всего	484,62	478,48	-6,14	ГУП «Петербургский метрополитен» представило в ЛенРТК договор электроснабжения от 15.11.2006 № 7-э-2007, заключенный с ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ», а также соглашение о замене стороны по договору электроснабжения от 07.10.2013 г., по настоящему соглашению происходит полная замена стороны по договору с ООО «ЭНЕРГИЯ

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
					ХОЛДИНГ» на АО «Петербургская сбытовая компания». Расход определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода				
1.1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	596,74	0,00	-596,74	Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п. 28 Методических указаний)
1.2.	Оплата воды, полученной со стороны	996,42	990,32	-6,10	Тариф для расчета на I полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы». тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема воды полученной со стороны.
1.3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	188,17	0,00	-188,17	Плата за негативное воздействие на окружающую среду не принята, так как ГУП «Петербургский метрополитен» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406)
2.	Водоотведение				
2.1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	3585,74	0,00	-3585,74	Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п. 28 Методических указаний)

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ГУП «Петербургский метрополитен» в 2020 году:

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 7,61 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут приняты в последующие периоды регулирования. Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в полном объеме учтен финансовый результат 2018 года в размере 4,80 тыс. руб. Финансовый результат 2019 года в размере – 0,94 тыс. руб. будет учтен в последующие периоды регулирования.

- в сфере водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 11,34 тыс. руб., однако, учитывая, что ГУП «Петербургский метрополитен» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ГУП «Петербургский метрополитен» в 2022 году. Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год не в полном объеме учтен финансовый результат 2018 года, оставшаяся сумма финансового результата 2018 года в размере – 205,76 тыс. руб. будет учтена в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	179,29	183,09
Водоотведение	327,11	317,74

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,91
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	63,94
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	62,62
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	67,07
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,28
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	59,70
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	61,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	64,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	66,97
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	66,97
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	66,97
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,05

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Петербургский метрополитен» письмом от 29.10.2021 №219-01-09-1164 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6861/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 22 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 183-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 183-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Пикалевский глиноземный завод» (далее – ООО «ПГЛЗ») письмом от 29.10.2021 №2713/289 (вх. ЛенРТК от 01.11.2021 №КТ-1-6902/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ПГЛЗ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.04.2021 № 2709/15 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2577/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);
- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее

водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ПГЛЗ» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Город Пикалево» Бокситогорского МР ЛО).

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «ПГЛЗ» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды) копии документов о правах собственности на объекты водоснабжения: от 30.09.2009 № 78-АД 333140, № 78-АГ 815226, ... - на 56 листах. Обосновывающие документы в полном объеме загружены в шаблоны CALK.TARIFF.WATER.47.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «ПГЛЗ» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 183-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы».

Протяженность сетей водоснабжения, эксплуатируемых ООО «ПГЛЗ» для осуществления деятельности в сфере:

- холодного водоснабжения (техническая вода), составляет – 16,10 км;
- холодного водоснабжения (транспортировка воды), составляет – 10,85 км;

Приказом ЛенРТК от 9.11.2018 № 183-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы» (в редакции приказов ЛенРТК от 25.10.2019 № 212-п, от 17.12.2019 № 494-п, от 02.12.2020 № 250-п) установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения ООО «ПГЛЗ»:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4,68
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4,92
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4,92
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,55
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,55
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2019 по 30.06.2019	9,48
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	9,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	9,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	10,24
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	10,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	10,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	10,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	10,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	10,51
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	10,87

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Техническая вода	2019	12138.57	1,0	1,48	0,86
		2020	-	1,0	1,48	0,86
		2021	-	1,0	1,48	0,86
		2022	-	1,0	1,48	0,86
		2023	-	1,0	1,48	0,86
2.	Транспортировка воды	2019	2879,06	1,0	-	0,25
		2020	-	1,0	-	0,25
		2021	-	1,0	-	0,25
		2022	-	1,0	-	0,25
		2023	-	1,0	-	0,25

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды), оказываемые ООО «ПГЛЗ» на территории МО «Город Пикалево» Бокситогорского МР ЛО, использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, произведен расчет объемов воды, отпускаемых абонентам, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам.

Показатели	Ед. изм.	Факт				План
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Водоснабжение (техническая вода)						
Объем воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс.м ³	291,15	348,26	327,38	332,31	300,00
Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³	-	-	-	-	366,37
Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК	тыс.м ³	-	-	-	-	300,00
Водоснабжение (транспортировка воды)						
Объем воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс.м ³	29,93	29,71	26,92	19,80	30,00
Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов	тыс.м ³	-	-	-	-	-
Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³	-	-	-	-	21,83
Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК	тыс.м ³	-	-	-	-	30,00

При определении НВВ 2022 года приняты объемные показатели воды, отпущенной абонентам, утвержденные приказом ЛенРПК от 09.11.2018 № 250-пп, так как в предоставленных ООО «ПГЛЗ» обосновывающих материалах отсутствуют формы статистической отчетности за 3 предшествующие года и на последнюю отчетную дату.

Проведен анализ производственных программ в сфере водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды), представленных ООО «ПГЛЗ», определены на 2022 год следующие основные натуральные показатели:

Техническая вода

п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРПК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	4985,800	4985,800	4985,800	-
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³	4985,800	4985,800	4985,800	-
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	4985,800	4985,800	4985,800	-
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	73,800	73,800	73,800	-
	то же в % от воды, поданной в сеть	%	1,48	1,48	1,48	-
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	4912,000	4912,000	4912,000	-
4.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	4612,000	4612,000	4612,000	-
4.2.	товарной воды	тыс.м ³	300,000	300,000	300,000	-
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	4602,770	4600,931	4602,770	-
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	4309,570	4307,731	4309,570	-
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,86	0,86	0,86	-
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	293,200	293,200	293,200	-

Транспортировка воды

п/п	Показатели	д. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРПК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	340,000	300,00	300,00	-40,000	Объем откорректирован с учетом транспортируемой воды на собственные нужды
2.	Объем транспортируемой воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	340,000	300,000	300,000	-40,000	
2.1.	на собственные нужды	тыс.м ³	310,000	270,000	270,000	-40,000	Объем принят исходя из плана Организации на 2022 год
2.2.	товарной воды	тыс.м ³	30,000	30,000	30,000	-	-
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	97,390	75,00	87,00	-10,39	Расход принят с учетом расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	85,390	75,00	75,00	-10,39	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема транспортируемой воды
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,25	0,25	0,25	-	-
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	12,000	-	12,000	-	-

1. Операционные расходы (тыс. руб.)

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Техническая вода	13464,30
Транспортировка воды	3178,15

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Техническая вода	7824,71	7750,99	-73,72	Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды запланированных ЛенРТК на 2022 и тарифа ожидаемого ООО «ПГЛЗ» в 2021 г. с учетом индекса-дефлятора со второго полугодия 2022
2.	Транспортировка воды	148,09	146,50	-1,59	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов и составит (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Техническая вода				
1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	386,72	386,72	-	- договор аренды земельного участка №11с администрацией МО «г.Пикалево» (с доп. согл.); - уведомление администрации МО «г.Пикалево» об оплате арендной платы по договору № 11; - платежные поручения за 1 кв., 2 кв., 3 кв. по договору №11; - договор аренды земельного участка №12 с администрацией МО «г.Пикалево» (с доп. согл.); - уведомление администрации МО «г.Пикалево» об оплате арендной платы по договору № 12; - платежные поручения за 1 кв., 2 кв., 3 кв. по договору №12
2	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, в т.ч.:	422,56	250,74	171,82	См. п.п. 2.1-2.2
2.1	- водный налог	236,70	236,70	-	Пересчитан водный налог исходя из объема воды для прочих потребителей, предусмотренных ЛенРТК
2.2	- налог на имущество, земельный налог, транспортный налог	185,86	14,04	-171,82	Расходы приняты по факту. Представлена налоговая декларация по налогу на имущество организаций, и расчет по налогам и сборам.
2.	Транспортировка воды				
2.1	- налог на имущество, земельный налог, транспортный налог	35,78	3,70	-32,08	Расходы приняты по факту. Представлена налоговая декларация по налогу на имущество организаций, и расчет по налогам и сборам.

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, расход на амортизацию основных средств и нематериальных активов составит (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение
1.	Техническая вода			
	Амортизация ОС и нематериальных активов относимых к объектам централизованной системы	323,43	312,14	-11,29
	- амортизация в административных расходах	1,15	0,91	-0,24
	- амортизация в общепроизводственных расходах	52,06	52,06	-
2.	Транспортировка воды			
	Амортизация ОС и нематериальных активов относимых к объектам централизованной системы	49,52	49,52	-
	- амортизация в административных расходах	0,23	0,18	-0,05
	- амортизация в общепроизводственных расходах	7,70	7,70	-
Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования. Представлены обосновывающие документы: - справка о состоянии основных фондов (2020г., ожидаемое 2021г., план 2022г.); - ведомость амортизации ОС за 2020 г. и I квартал 2021г.; - карточка счета 02 за 2020 г. и I квартал 2021г.; - инвентарные карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6)				

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей, сложившихся по данным ООО «ПГЛЗ» в 2020 г. от оказания потребителям услуг в

сфере холодного водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды), определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ:

- по водоснабжению (техническая вода) – 27,90 тыс. руб.;
- по водоснабжению (транспортировка воды) – 7,18 тыс. руб.

При установлении тарифов на 2022 год учтены экономически необоснованные доходы по водоснабжению (транспортировка воды) – 7,18 тыс. руб.

Экономически необоснованные доходы по водоснабжению (техническая вода) – 27,90 тыс. руб. будут учтены при формировании тарифов в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2022 год составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
Техническая вода	1633,03	1652,11
Транспортировка воды	311,67	348,48

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 183-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области							
	Техническая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	4985,800	4985,800	4988,074	4985,800	4985,800
1.1.	из поверхностных водонисточников	тыс.м ³	4985,800	4985,800	4988,074	4985,800	4985,800
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	4985,800	4985,800	4988,074	4985,800	4985,800
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	73,800	73,800	73,834	73,800	73,800
	то же в % от воды, поданной в сеть	%	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	4912,000	4912,000	4914,240	4912,000	4912,000
4.1.	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	4612,000	4564,640	4612,000	4612,000	4612,000
4.2.	товарной воды	тыс.м ³	300,000	347,360	302,240	300,000	300,000
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	4602,770	4580,990	4604,740	4602,770	4602,770
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	4309,570	4287,790	4311,540	4309,570	4309,570
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	293,200	293,200	293,200	293,200	293,200

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2023 год	
Для потребителей муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области							
	Транспортировка воды						
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	340,000	340,000	300,000	300,000	340,000
2.	Объем транспортируемой воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	340,000	340,000	300,000	300,000	340,000
2.1.	на собственные нужды	тыс.м ³	310,000	307,240	270,000	270,000	310,000
2.2.	товарной воды	тыс.м ³	30,000	32,760	30,000	30,000	30,000
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	97,390	97,390	87,340	87,000	97,390
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	85,390	85,390	75,340	75,000	85,390
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс. кВтч	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 183-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на техническую воду, транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4,68
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4,92
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4,92
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	5,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	5,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5,46
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,55
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,55
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2019 по 30.06.2019	9,48
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	9,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	9,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	10,24
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	10,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	10,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	10,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	12,38
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	10,51
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	10,87

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 183-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 183-п «Об установлении тарифов на техническую воду, транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПГЛЗ» письмом от 29.10.2021 №2713/289 (вх. ЛенРТК от 01.11.2021 №КТ-1-6902/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 23 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Пикалевский глиноземный завод» (далее – ООО «ПГЛЗ») письмом от 29.10.2021 №2713/289 (вх. ЛенРТК от 01.11.2021 №КТ-1-6902/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ПГЛЗ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.04.2021 № 2709/15 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2577/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ПГЛЗ» не надлено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

ООО «ПГЛЗ» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) копии документов о правах собственности на объекты водоотведения: от 09.09.2009 № 78-АГ 815291, ... - на 47 листах. Обосновывающие документы в полном объеме загружены в шаблон CALC.TARIFF.WATER.47.

Для ООО «ПГЛЗ» открыто дело в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) № 2-К.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоотведения (транспортировка сточных вод) - 8,10 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку сточных вод устанавливаются на период с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.г. с календарной разбивкой.

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

Основные натуральные показатели ООО «ПГЛЗ»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2022 год
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м ³	80,48
1.1.	Объем транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м ³	59,93
1.2.	Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в т.ч.	тыс.м ³	20,55
1.2.1	от гарантирующей организации	тыс.м ³	20,55

Договор по транспортировке сточных вод от 23.03.2015 № 1/ТР-СТ между ГУП «Водоканал Ленинградской области» и ООО «ПГЛЗ».

В соответствии с методом сравнения аналогов, гарантирующая организация ГУП «Водоканал Ленинградской области» представило расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах, которая составила 56,81 км. Расчет протяженности произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

В таблице 1 представлена информация о протяженности сетей водоотведения ГУП «Водоканал Ленинградской области» с расчетом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 1

Месторасположение (наименование населенного пункта)	Ди.мм	Материал труб	Протяженность, км	Средняя стоимость строительства di, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НИЦ 81-02-14 -2017	Средняя стоимость строительства d500, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НИЦ 81-02-14 -2017	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра. Kd	Протяженность сети в сопоставимых величинах, Li (по формуле (3) п.38 Приказа ФСТ 1746/з, км
д.Радогошь	100-250	чугун	0,960	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	0,483
д.Климово	100-250	чугун	4,890	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	2,459
д.Ольши	100-250	чугун	2,30	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	1,156
д.Подборовье	100-250	чугун	3,00	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	1,508
д.Совхозный	100-250	чугун	8,362	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	4,204
д.Анисимово	100-250	чугун	1,568	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	0,788
д.Большой Двор	100-250	ПП	0,93	4 369,93	14-07-004-05	8 691,56	14-07-004-17	0,503	0,468
д.Большой Двор	100-250	чугун	8,37	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	4,208
д.Дыми	100-250	чугун	1,3	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	0,654
д.Мозолево-1	100-250	чугун	2,299	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	1,156

Месторасположение	Ди.мм	Материал	Протяженность	Средняя	Номер	Средняя	Номер	Коэффициент	Протяженность
д.Бор	100-250	ПП	0,490	4 369,93	14-07-004-05	8 691,56	14-07-004-17	0,503	0,246
д.Бор	100-250	чугун	4,411	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	2,218
п.Сельхозтехника	100-250	чугун	0,800	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	0,402
пгт.Ефимовский	100-250	ПП	1	4 369,93	14-07-004-05	8 691,56	14-07-004-17	0,503	0,503
пгт.Ефимовский	100-250	чугун	1,88	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	0,945
пгт.Ефимовский	250-350	бетон	1,22	7 329,69	14-05-004-02	8 409,50	14-05-004-06	0,872	1,063
пгт.Ефимовский	100-250	чугун	1,5	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	0,754
г.Пикалево	100-250	ПП	13,6	4 369,93	14-07-004-05	8 691,56	14-07-004-17	0,503	6,838
г.Пикалево	100-250	чугун	22	7 484,38	14-02-004-09	14 885,81	14-02-004-25	0,503	11,061
г.Пикалево	250-500	ПП	4,21	9 915,94	14-07-004-18	9 915,94	14-07-004-18	1,000	4,210
г.Пикалево	250-500	чугун	11,486	16 032,50	14-02-004-26	16 032,50	14-02-004-26	1,000	11,486
Итого									56,81

В таблице 2 представлена информация о протяженности сетей водоотведения ООО «ПГЛЗ» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 2

Основное средство	Диаметр, мм	материал	длина, м.	номер укрупнённого норматива стоимости строительства	укрупнённый норматив стоимости строительства, руб	номер укрупнённого норматива стоимости строительства для диаметра 500 мм	укрупнённый норматив стоимости строительства, руб. для диаметра 500 мм	коэффициент приведения к диаметру 500 мм	приведенная протяженность
НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ									
КОЛЛЕКТОР КХФ ОТВОДНОЙ ОТ	600	жб	307	14-05-004-10	94 558,06	14-05-004-07	95 376,91	0,991	304
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	150	керамика	158	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	140
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	чугун	350	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	311
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ГЛАВН	600	жб	68,9	14-05-004-10	94 558,06	14-05-004-07	95 376,91	0,991	68
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	200	керамика	27,5	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	25
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	200	керамика	76,9	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	69
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	150	керамика	57,4	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	51
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	300	керамика	59,6	14-02-008-15	90 269,14	14-02-008-27	97 957,62	0,922	55
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	150	керамика	153,8	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	48
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	150	а/ц	205	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	182
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	200	сталь	19,1	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	17
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	200	а/ц	32,2	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	29
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	200	керамика	215	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	193
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	200	а/ц	1529	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	1374
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	250	а/ц	100	14-02-008-11	89 104,18	14-02-008-27	97 957,62	0,910	91
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	100	чугун	11	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	10
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	200	керамика	567	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	510
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	150	керамика	122	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	108
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	150	керамика	19,5	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	17
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ	150	керамика	24,8	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	22
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	чугун	22	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	20
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	чугун	159	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	141
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	чугун	734	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	652
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	керамика	285,1	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	253
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	чугун	40	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	36
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	300	керамика	307	14-02-008-15	90 269,14	14-02-008-27	97 957,62	0,922	283
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	300	чугун	1028,3	14-02-008-15	90 269,14	14-02-008-27	97 957,62	0,922	948
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	чугун	14	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	12
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	150	чугун	150	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	133
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	300	чугун	1018	14-02-008-15	90 269,14	14-02-008-27	97 957,62	0,922	938
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ	200	чугун	318,5	14-02-008-07	88 026,62	14-02-008-27	97 957,62	0,899	286
СЕТЬ КАНАЛИЗАЦИОННАЯ ХОЗ ФЕК	150	керамика	20,4	14-02-008-03	87 044,18	14-02-008-27	97 957,62	0,889	18
Итого			8100						7346

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Принято ЛенРПК на 2022 год
1	Удельная необходимая валовая выручка (УТР)	тыс.руб./усл.км	57,79
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации (ТР ^{тп})	тыс.руб.	424,54
1.1.2	протяженность сети гарантирующей организации (L ^{тп})	усл.км	56,81
1.1.3	протяженность сети организации (Ln)	усл.км	7,346
1.2	Нормативный уровень расходов на амортизацию (А)	тыс.руб./усл.км	8,67
1.2.1	норматив амортизации	%	15,00
1.2.2	амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс.руб.	90,42
2	Итого необходимая валовая выручка	тыс.руб.	488,19

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»
Местонахождение	187600. Ленинградская область, город Пикалево, Спрямленное шоссе, д. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс.м ³	80,48
1.1.	от собственного производства	тыс.м ³	59,93
1.2.	товарные стоки (транспортировка), всего, в том числе:	тыс.м ³	20,55
1.2.1.	от гарантирующей организации	тыс.м ³	20,55

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	488,19

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1		-

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	8,10
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	-	-	-	-

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб/м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,07

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы, установления тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПГЛЗ» письмом от 29.10.2021 №2713/289 (вх. ЛенРТК от 01.11.2021 №КТ-1-6902/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 24 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2020 года № 158-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Первая коммунальная компания» (далее – ООО «ПКК») письмом от 26.10.2021 №35 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6834/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ПКК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 12.05.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 12.05.2021 № КТ-1-3020/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Министра России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ПКК» постановлением администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 15.10.2021 № 354 наделено статусом гарантирующей организации по холодному водоснабжению и водоотведению на части территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение».

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ООО «ПКК» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на водоотведение договор аренды очистных сооружений хозяйственно-бытовых и поверхностных (дождевых) сточных вод от 09.08.2016 № 01-А, заключенный с ООО «Карелия Девелопмент», договор аренды внутриплощадочных сетей канализации жилого микрорайона и внеплощадочных сетей канализации от 26.12.2017 № 03-А, заключенный с ООО «Карелия Девелопмент» и договор аренды внутриплощадочных сетей канализации жилого микрорайона от 01.07.2020 № 07-А, заключенный с ООО «Карелия Девелопмент».

Заявление ООО «ПКК» принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела № 12-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2021-2025 годы.

Приказом ЛенРТК от 18.11.2020 № 158-п «Об установлении тарифов на водоотведение ООО «ПКК» на 2021-2025 годы» установлены:

1. Долгосрочные тарифы на водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	104,26
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	107,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	107,80
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	109,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	109,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	112,42
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	112,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	114,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	114,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	117,38

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
						Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
2.	Водоотведение	2021	7241,90	1,0	-	0,21
		2022	-	1,0	-	0,21
		2023	-	1,0	-	0,21
		2024	-	1,0	-	0,21
		2025	-	1,0	-	0,21

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу по водоотведению, оказываемую ООО «ПКК» потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения, утверждённые приказом ЛенРТК от 18.11.2020 № 158-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения ООО «ПКК» на 2021-2025 годы» приняты без изменений на 2022 год.

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

Учитывая, что ООО «ПКК» оказывает услуги в сфере водоотведения с 12 апреля 2017 года (приказ ЛенРТК от 12.04.2017 № 57-п) определить объем принятых сточных вод согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний не представляется возможным.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	100,473	93,943	100,473	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	100,473	93,943	100,473	-	-
	в том числе:						
2.1.	населению	тыс.м ³	100,380	93,850	100,380	-	-
2.2.	иным потребителям	тыс.м ³	0,093	0,093	0,093	-	-
3.	Объем сточных вод	тыс.м ³	104,473	93,943	104,473	-	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
	поступивших на очистные сооружения						
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	104.473	93.943	104,473	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	104.68	157.828	104.68	-	-
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	21.10	19.728	21,10	-	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0.21	0.210	0.21	-	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	83,58	138.100	83,58	-	-

1. Операционные расходы.

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год
Водоотведение	7 477,77

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
	Водоотведение				
1.	Расход электроэнергии всего	1 078,62	710,29	-368,33	ООО «ПКК» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.10.2016 № 94541, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
1.	Водоотведение				
1.1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	10 266,39	5 212,72	-5 053,67	Расходы откорректированы с учетом требований статьи 3 Федерального закона от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Кроме этого, в соответствии с п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, то такие расходы (недополученные доходы) учитываются в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее, чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации не принята согласно пункту 47 (2) Основ ценообразования.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «ПКК» в 2020 году и финансового результата учтенного ООО «ПКК» при формировании НВВ в 2022 году.

При определении НВВ 2022 года ООО «ПКК» заявлены недополученные доходы за период с 12.04.2017 по 31.12.2019 в размере 9 108,69 тыс. руб., при этом указанные ООО «ПКК» недополученные доходы прошлых периодов регулирования не подтверждаются представленными документами (расчет недополученных доходов за период с 12.04.2017 по 31.12.2019).

Таким образом, в соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, определенный ООО «ПКК» финансовый результат не принят в расчет НВВ 2022 года.

Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения учтен в полном объеме финансовый результат 2018 года в размере - 3 038,62 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоотведение	10 897,33	11 032,16

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2020 года № 158-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«Первая коммунальная компания» на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	104,26
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	107,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	107,80
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	111,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	109,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	112,42
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	112,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	114,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	114,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	117,38

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2020 года № 158-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2021-2025 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПКК» письмом от 26.10.2021 №35 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6834/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 25 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 253-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2020-2022 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Первая коммунальная компания» (далее – ООО «ПКК») письмом от 26.10.2021 №34 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6833/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ПКК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 12.05.2021 № 6/н (вх. ЛенРТК от 12.05.2021 № КТ-1-3019/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);
- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»:

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами.

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Согласно подпункту «1» статьи 12 Федерального закона Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» органы местного самоуправления для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Для централизованных ливневых систем водоотведения гарантирующая организация не определяется.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «ПКК» отсутствует.

ООО «ПКК» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на водоотведение договор аренды очистных сооружений хозяйственно-бытовых и поверхностных (дождевых) сточных вод от 09.08.2016 № 01-А, заключенный с ООО «Карелия Девелопмент», договор аренды внутриплощадочных сетей канализации жилого микрорайона и внеплощадочных сетей канализации от 26.12.2017 № 03-А, заключенный с ООО «Карелия Девелопмент» и договор аренды внутриплощадочных сетей канализации жилого микрорайона от 01.07.2020 № 07-А, заключенный с ООО «Карелия Девелопмент».

Заявление ООО «ПКК» принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела № 21-К об установлении тарифов в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) на 2020-2022 годы.

Приказом ЛенРТК от 08.11.2019 № 253-п «Об установлении тарифов на водоотведение ООО «ПКК» на 2020-2022 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2020 № 159-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы на водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2020 по 30.06.2020	84,93
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	84,93
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	84,93
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	87,82
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	88,33
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	91,84

* категория сточных вод - поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение	2020	2 994,96	1,0	0,17
		2021	-	1,0	0,17
		2022	-	1,0	0,17

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу по водоотведению (категория сточных вод - поверхностные сточные воды), оказываемую ООО «ПКК» потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения, утверждённые приказом ЛенРТК от 08.11.2019 № 253-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения ООО «ПКК» на 2020-2022 годы» приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «ПКК» в производственной программе при корректировке тарифов на 2022 год.

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

ООО «ПКК» 01.03.2019 (приказ ЛенРТК от 01.03.2019 № 48-п) впервые установлены тарифы на водоотведение (категория сточных вод - поверхностные сточные воды). Ввиду отсутствия фактических объемных данных, отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	37,32	37,32	37,32	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	37,32	37,32	37,32	-	-
2.1.	от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	37,32	37,32	37,32	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	37,32	37,32	37,32	-	-
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	37,32	37,32	37,32	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	6,53	6,53	6,53	-	В шаблоне тарифа в сфере водоотведения на 2022 год ООО «ПКК» указало расход электроэнергии всего в размере 6,53 тыс.кВт.ч (вкладка «Объемы ВО»), при этом объем покупной электроэнергии указан в размере 29,22 тыс.кВт.ч. (вкладка «ЭЭ»).
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	6,53	6,53	6,53	-	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,17	0,17	0,17	-	-

1. Операционные расходы.

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год
Водоотведение (категория сточных вод - поверхностные сточные воды)	3245,28

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в

соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
I.	Водоотведение				ООО «ПКК» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.10.2016 № 94541, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.
I.1.	Расходы электроэнергии на технологические нужды	208,92	44,46	-164,46	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
I.	Водоотведение				Расходы откорректированы с учетом требований статьи 3 Федерального закона от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Кроме этого, в соответствии с п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги), или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, то такие расходы (недополученные доходы) учитываются в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее, чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.
I.1.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	3202,40	25,90	-3176,50	

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «ПКК» в 2020 году:

- в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) - недополученные доходы, не учтенные органом регулирования тарифов 658,55 тыс. руб., однако, учитывая, что ООО «ПКК» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды), оказываемые ООО «ПКК» в 2022 году.

С учетом пункта 85 Методических указаний и приказа ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-Э» при формировании НВВ услуг в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) учтена на 2022 год величина сглаживания в размере (17,60 тыс.руб.).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоотведение	3 361,62	3 333,24

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 253-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2020-2022 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2020-2022 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2020 по 30.06.2020	84,93
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	84,93
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	84,93
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	87,82
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,82
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	90,81

* категория сточных вод - поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 253-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» на 2020-2022 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПКК» письмом от 26.10.2021 №34 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6833/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 26 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 595-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» на 2020-2022 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Промышленная экология» письмом от 29.10.2021 №261 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6941/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Промышленная экология» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 02.07.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 02.07.2021 № КТ-1-4199/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «Промышленная экология» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Кипенское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ООО «Промышленная экология» предоставило копию договора купли-продажи земельного участка с расположенными на нем зданиями и сооружениями, подтверждающего владение, пользование и распоряжение объектами водоотведения от 08.05.2019 года № б/н.

Заявление ООО «Промышленная экология» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2022 год принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела № 36-К об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения для ООО «Промышленная экология» на 2020-2022 годы.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2019 года № 595-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» на 2020-2022 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 25.11.2020 № 206-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Кипенское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,39
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,61
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,61
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,54
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,75
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,13

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение	2020	9349,57	1,0	-	0,36
		2021	-	1,0	-	0,36
		2022	-	1,0	-	0,36

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «Промышленная экология», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуги водоотведения и определил экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, в размере 256,25 тыс.руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов 2022 года – 145,25 тыс.руб.).

Определение объема принятых сточных вод в соответствии с пунктами 5 и 8 Методических указаний не представляется возможным, так как ООО «Промышленная экология» начало оказывать услугу с 01.11.2019 года.

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 20 декабря 2019 года № 595-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» на 2020-2022 годы».

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклоне- ние (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Присм сточных вод, всего	тыс.м ³	446,84	446,84	446,84	-	-
1.1	- от производственно- хозяйственных нужд	тыс.м ³	2,12	2,12	2,12	-	-
1.2.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м ³	444,72	444,72	444,72	-	-
1.2.1	от иных потребителей	тыс.м ³	444,72	444,72	444,72	-	-
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	446,84	446,84	446,84	-	-
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	248,74	248,74	248,74	-	-
3.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	162,98	162,98	162,98	-	-
3.1.1.	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,37	0,37	0,37	-	-
3.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	85,76	85,76	85,76	-	-

1. В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год	Откорректировано на 2022 год
Водоотведение	9728,18	9972,63

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Водоотведение	1574,49	1644,55	+70,06	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза. Договор электроснабжения заключен с АО «Петербургская сбытовая компания» от 16.07.2019 № 47300000316049.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклоне- ние	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	187,15	179,75	-7,40	Откорректированы затраты с учетом индексации показателей, ожидаемых предприятием в 2021 году, с 01.01.2021 на 104,3 согласно Прогноза. Договор поставки реагентов заключен с ООО «Фрегат» от 10.03.2020 № 10/З.
2.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	11,14	9,56	-1,58	Учтены затраты по статье «Налог на имущество» в соответствии с перечнем имущества, принятым ЛенРТК

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предпри-ятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	167,18	116,60	-51,20	Затраты определены на основании пункта 28 Методических указаний. Предприятием представлены в ЛенРТК следующие обосновывающие документы:
2.	Амортизация в цеховых расходах	443,07	190,39	-252,68	

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
	(общепроизводственные расходы)				
3.	Амортизация в общехозяйственных расходах (административные расходы)	138,24	9,85	-128,39	- оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2020 год и 1 квартал 2021 года; - оборотно-сальдовая ведомость по счету 01 за 2020 год и 1 квартал 2021 года; - инвентарные карточки учета объектов основных средств (унифицированная форма № ОС-6). Согласно Методическим указаниям исключена статья расходов «Амортизация автотранспорта», входящая в операционные расходы. Общепроизводственные и административные расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год, составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоотведение	11759,42	12074,11

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 595-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» на 2020-2022 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«Промышленная экология» на 2020-2022 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,39
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,61
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,61
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,54
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	26,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 595-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» на 2020-2022 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Промышленная экология» письмом от 29.10.2021 №261 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6941/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 27 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 211-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 211-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МП «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – МП «Северное РЭП» ЮСП) письмом от 08.11.2021 №109 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6963/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что МП «Северное РЭП» ЮСП обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 19.05.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 19.05.2021 № КТ-1-3239/2021) и водоотведения от 19.05.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 19.05.2021 № КТ-1-3238/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

МП «Северное РЭП» ЮСП постановлением администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.11.2014 № 359 наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения, водоотведения на территории муниципального образования «Юкковское сельское поселение».

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

МП «Северное РЭП» ЮСП представило в ЛенРТК следующие копии документов, подтверждающие право собственности на объекты водоснабжения и водоотведения:

- постановление администрации муниципального образования «Юкковское сельское поселение» от 01.07.2010 № 123 «О передаче имущества в хозяйственное ведение МП «Северное РЭП»;

- договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием «Северное РЭП» от 01.07.2010 № б/н.

Заявления о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МП «Северное РЭП» приняты к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 59-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 54-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2019-2023 годы.

Приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 211-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение МП «Северное РЭП» ЮСП на 2019-2023 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 09.12.2020 № 313-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	62,79
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	65,68
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	65,68
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	65,68
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	65,68
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	68,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	69,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	71,58
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	71,58
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,69
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,26
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,65
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	30,65
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	31,69
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,55
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,37

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой		Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2023 по 30.06.2023		41.37
		с 01.07.2023 по 31.12.2023		45.55

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	6212,26	1,00	20,00	0,29
		2020	-	1,00	20,00	0,29
		2021	-	1,00	20,00	0,29
		2022	-	1,00	20,00	0,29
		2023	-	1,00	20,00	0,29
2.	Водоотведение	2019	3748,33	1,00	-	0,02
		2020	-	1,00	-	0,02
		2021	-	1,00	-	0,02
		2022	-	1,00	-	0,02
		2023	-	1,00	-	0,02

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МП «Северное РЭП» ЮСП потребителям муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 15 ноября 2018 года № 211-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения МП «Северное РЭП» ЮСП на 2019-2023 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс. м ³	352,38
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс. м ³	88,01

На 2022 год принят объем отпущенной потребителям воды в расчет тарифов в размере, заявленном МП «Северное РЭП» ЮСП, так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями.

Показатели производственной программы в сфере водоотведения на 2022 год приняты без изменений, так как имеются расхождения, а именно по данным отчета МП «Северное РЭП» ЮСП по форме № 1-канализация пропущено сточных вод всего за 2020 год 110.4 тыс. м³, при этом в шаблоне тарифа в сфере водоснабжения во вкладке «Объемы ВО» за данный период указана величина 81,538 тыс. м³.

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины корректировки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	390,20	429,575	429,575	+39,38	Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.	
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	390,20	429,575	429,575	+39,38		
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	78,04	89,915	89,915	+11,88		
4.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	20,00	-		
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	312,16	343,660	343,660	+31,50	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных МП «Северное РЭП» ЮСП в производственной программе в сфере водоснабжения на 2022 год.	
в том числе:								
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	3,80	3,800	3,800	-		
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	29,10	60,600	60,600	+31,50		
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	279,26	279,260	279,260	-		-
в том числе:								
6.1.	от населения	тыс.м ³	216,16	216,160	216,160	-	-	
6.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	9,32	9,320	9,320	-	-	
6.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	53,78	53,780	53,780	-	-	
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	155,35	593,937	166,767	+11,42	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.	
в том числе:								
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	113,16	124,577	124,577	+11,42	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема воды полученной со стороны.	
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,29	0,290	0,290	-	-	
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	42,19	469,360	42,190	-	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6- гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	106,60	81,538	106,60	-	-
в том числе:							
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1,56	1,560	1,56	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	105,04	79,978	105,04	-	-
в том числе:							
2.1.	от населения		91,78	70,462	91,78	-	-
2.2.	от бюджетных потребителей		12,00	6,400	12,00	-	-
2.3.	от иных потребителей		1,26	3,116	1,26	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	4,37	-	4,37	-	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	100,67	104,420	100,67	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	41,77	41,401	41,77	-	-
	в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	2,00	1,631	2,00	-	-
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,02	0,02	0,02		
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	39,77	39,770	39,77	-	-

1. Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	6 014,35	6 152,83
Водоотведение	4 017,49	4 107,97

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии всего	3 674,28	1 302,68	- 2 371,60	МП «Северное РЭП» представило в ЛенРТК договор от 15.09.2016 № 016/1000992, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии всего	391,98	157,91	-234,07	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	16 700,41	16 815,79	+115,38	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема воды полученной со стороны.
1.1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	117,45	0,00	-117,45	Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п. 28 Методических указаний).
2.	Водоотведение				
2.1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	60,20	0,00	-60,20	Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и п. 28 Методических указаний).

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406. произведен анализ фактических расходов, сложившихся у МП «Северное РЭП» ЮСП в 2020 году:

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) - недополученные доходы в размере 213,33 тыс. руб., однако, учитывая, что МП «Северное РЭП» ЮСП не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую МП «Северное РЭП» ЮСП в 2022 году.

- в сфере водоотведения - недополученные доходы в размере 2878,16 тыс. руб., однако, учитывая, что МП «Северное РЭП» ЮСП не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую МП «Северное РЭП» ЮСП в 2022 году. Кроме того, при формировании тарифов на 2021 год в сфере водоотведения не в полном объеме учтен финансовый результат 2018 года, оставшаяся сумма будет учтена в последующие периоды регулирования.

С учетом представленной формы № 22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы за январь-декабрь 2020 года», анализа последствий в последующие периоды регулирования откорректирована НВВ на 2022 год: по водоснабжению исключена сумма в размере 1299,00 тыс. руб., по водоотведению включена в НВВ сумма в размере 1299,00 тыс. руб., при этом общая сумма НВВ по двум услугам остается без изменений на 2022 год.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2023 годы (приказ ЛенРТК от 15.11.2018 № 211-п) (водоснабжение – 160,00 тыс. руб., водоотведение – 90,00 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	19 751,66	19 417,00
Водоотведение	4 250,02	3 386,18

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 211-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	390,20	390,20	429,575	429,575	390,20
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	390,20	390,20	429,575	429,575	390,20
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	78,04	78,04	85,915	85,915	78,04
4.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	312,16	312,16	343,660	343,660	312,16
	в том числе:						
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	3,80	3,80	3,800	3,800	3,80
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	29,10	29,10	60,600	60,600	29,10
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	279,26	279,26	279,260	279,260	279,26
	в том числе:						
6.1.	от населения	тыс.м ³	216,16	216,16	216,160	216,160	216,16
6.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	9,32	9,32	9,320	9,320	9,32
6.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	53,78	53,78	53,780	53,780	53,78
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	155,35	155,35	166,77	166,77	155,35
	в том числе:						
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	113,16	113,16	124,58	124,58	113,16
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	42,19	42,19	42,19	42,19	42,19

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 211-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	62,79
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	65,68
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	65,68
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	65,68
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	65,68
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	68,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	68,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	70,69
2.	Водоотведение	с 01.01.2023 по 30.06.2023	71,58
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	73,61
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,69
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,26
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,65
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	30,65
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	31,69
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	31,69
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,77
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	41,37
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,55

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2018 года № 211-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального предприятия «Северное

ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы»; от 15 ноября 2018 года № 211-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального предприятия «Северное ремонтно-эксплуатационное предприятие» Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МП «Северное РЭП» ЮСП письмом от 08.11.2021 №109 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6963/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 28 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Сланцы» на 2022-2024 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «СЛАНЦЫ» письмом от 29.10.2021 №65-2/1662 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6849/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «СЛАНЦЫ» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2022-2024 годы от 26.04.2021 № 65-2/749 (вх. ЛенРТК от 27.04.2021 № КТ-1-2457/2019) и от 21.06.2021 № 65-2/1031 (вх. ЛенРТК от 21.06.2021 № КТ-1-3994/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного

капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- иными действующими нормативными актами.

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «СЛАНЦЫ» статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области не наделено.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ООО «СЛАНЦЫ» представило копию свидетельств о государственной регистрации права от 26.05.2015 №№ 47-АВ 442001, 442002, 442003, 442005, 442006, 442007, 442008, 442009, 442010, 442012, 442013, 442014, 442015, 442016, 442017, 442018, 442019, 442020, 442045, 442046, 442047, 442048, 442049, 442050, 442051, 442052, 438384, 438385, 438386, 438394, 438395, 438396, 438397, 438400.

Для ООО «СЛАНЦЫ» открыто дело № 12-К об установлении тарифов на водоотведение на 2022-2024 годы (распоряжение ЛенРТК от 22.06.2021 № 115-р).

С 01.01.2021 года изменена схема водоотведения в городе Сланцы муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

В собственности ООО «СЛАНЦЫ» находятся биологические очистные сооружения, которые производят очистку собственных производственных и хозяйственно-бытовых стоков, ГУП «Леноблводоканал» эксплуатирует сети водоотведения, которые принадлежат ему на праве хозяйственного ведения.

Между ООО «СЛАНЦЫ» и ГУП «Леноблводоканал» заключен договор по биологической очистке стоков от 28.01.2021 № 20/21.

При регулировании тарифов в сфере водоотведения для ООО «СЛАНЦЫ» на 2022-2024 годы применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Проведен анализ представленной ООО «СЛАНЦЫ» производственной программы в сфере водоотведения в формате CALC.TARIFF.WATER4.47, определены следующие основные натуральные показатели:

Водоотведение:

№ п/п	Показатели	Ед.изм	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2848,885	2848,885	-	-
1.1.	- от производственно-	тыс.м ³	640,660	640,660	-	-

№ п/п	Показатели	Ед.изм	План организации на 2022 год	Принято ЛепРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
	хозяйственных нужд					
1.2.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	2208,225	2208,225	-	-
1.2.1.	- от прочих потребителей	тыс.м ³	108,225	108,225	-	-
1.2.2.	- от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс.м ³	2100,000	2100,000	-	-
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	2848,885	2848,885	-	-
3.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	2848,885	2848,885	-	-
4.	Расход электроэнергии	тыс.кВт.ч	6235,179	6235,179	-	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
4.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	4358,109	5211,853	+853,744	Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоотведения с учетом применения нормативного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод
4.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,530	1,829	+0,299	Показатель принят с учетом принятых сточных вод и расхода электроэнергии на технологические нужды
4.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1877,070	1023,327	-853,743	Показатель определен на основании характеристик оборудования используемого на общепроизводственные нужды с учетом применения расчетного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения) рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СЛАНЦЫ», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.;
- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СЛАНЦЫ» на территории города Сланцы муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	На 2022 год	На 2023 год	На 2024 год
Индекс потребительских цен	104,3	104,0	103,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8	103,0	103,0

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоотведения, представленной ООО «СЛАНЦЫ», её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс.руб.	25551,28	25662,64	+111,36	Промышленно-отопительная блок-ТЭЦ ООО «СЛАНЦЫ» осуществляет выработку тепловой и электрической энергии по комбинированному циклу, энергия отпускается сторонним потребителям и на производственные нужды предприятия. Внешнее электроснабжение цеха биологической очистки осуществляется от распределительных сетей предприятия по высоковольтным кабелям. Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом принятого расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и среднего тарифа на электроэнергию за 2020 год с учетом индексов-дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы. Для подтверждения среднего тарифа на электроэнергию за 2020 год организация представила анализ счета 43.01 за 2020 год.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	13006,28	12844,88	-161,40	Затраты на оплату труда определены с учетом фактической средней заработной платы основного производственного персонала, сложившейся у ООО «СЛАНЦЫ» за 2020 год с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы, а также численности основного производственного персонала, определенной на основании выписки из штатного расписания. Для подтверждения фактических расходов по заработной плате ООО «СЛАНЦЫ» представило: - оборотно-сальдовую ведомость по счету 20.01 за 2020 год; - анализ счета 70 за 2020 год.
3.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	0,00	1221,22	+1221,22	Затраты определены с учетом фактических расходов на выплаты по обязательному социальному страхованию основного производственного персонала, сложившихся у ООО «СЛАНЦЫ» за 2020 год с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 год. Для подтверждения фактических расходов ООО «СЛАНЦЫ» представило: - оборотно-сальдовую ведомость по счету 20.01 за 2020 год; - анализ счета 70 за 2020 год.
4.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	43081,59	452,05	-42629,54	Приняты затраты на: - заработную плату цехового персонала, которые определены с учетом фактической средней заработной платы цехового персонала, сложившейся у ООО «СЛАНЦЫ» за 2020 год с учетом индексов-дефляторов 6% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы; - отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом фактических расходов на выплаты по обязательному социальному страхованию цехового персонала, сложившихся у ООО «СЛАНЦЫ» за 2020 год с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 год. Для подтверждения фактических расходов по заработной плате ООО «СЛАНЦЫ» представило: - оборотно-сальдовую ведомость по счету 25 за 2020 год; - анализ счета 70 за 2020 год. Исключены прочие цеховые расходы на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием обосновывающих документов и расчетов.
5.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	0,00	357,08	+357,08	Затраты на текущий ремонт приняты на основании актов выполненных работ собственными силами организации за 2020 год с учетом индексов-дефляторов установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
6.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб.	17099,04	4753,10	-12345,94	Приняты затраты на: - заработную плату административного персонала, которые определены с учетом фактической средней заработной платы административного персонала, сложившейся у ООО «СЛАНЦЫ» за 2020 год с учетом индексов-дефляторов 6% и 4,3%, установленных

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						<p>Прогнозом на 2021 и 2022 годы;</p> <p>- отчисления на социальные нужды административного персонала определены с учетом фактических расходов на выплаты по обязательному социальному страхованию административного персонала, сложившихся у ООО «СЛАНЦЫ» за 2020 год с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 год.</p> <p>Для подтверждения фактических расходов по заработной плате ООО «СЛАНЦЫ» представило:</p> <p>- оборотно-сальдовую ведомость по счету 26 за 2020 год;</p> <p>- анализ счета 70 за 2020 год.</p> <p>Исключены прочие общехозяйственные расходы на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием обосновывающих документов и расчетов.</p>
7.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	тыс.руб.	3435,70	3258,69	-177,01	<p>Затраты определены на основании пункта 28 Методических указаний.</p> <p>ООО «СЛАНЦЫ» представлены в ЛенРПК следующие обосновывающие документы:</p> <p>- оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2020 год;</p> <p>- ведомость амортизации ОС за 2020 год;</p> <p>- инвентарные карточки учета объекта основных средств.</p>
8.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	9181,58	+9181,58	<p>Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний.</p> <p>Принята арендная плата по договору аренды земельного участка от 11.12.2013 № 1023р, заключенного между ООО «СЛАНЦЫ» и администрацией муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, с учетом представленной ООО «СЛАНЦЫ» карточки по счету 60.</p>
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	149,21	1830,17	+1680,96	<p>Налог на имущество и плата за негативное воздействие на окружающую среду приняты на основании представленных деклараций об уплате налога за 2020 год.</p>

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) анализ фактических расходов, сложившихся по данным организации в 2020 году по оказанию потребителям услуг, не проводился в связи с изменением схемы оказания услуг по водоотведению.

В соответствии с разделом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения определены следующие показатели операционных расходов и размер НВВ на услуги в сфере водоотведения ООО «СЛАНЦЫ» на 2022-2024 годы:

Показатели	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год
Операционные расходы (в доле товарной реализации)	тыс.руб.	16283,17	16765,15	17261,40
НВВ	тыс.руб.	47647,63	49718,48	50812,66

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов в сфере водоотведения ООО «СЛАНЦЫ», на 2022-2024 годы, составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, тыс. м ³	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м ³
1.	Водоотведение	2022	16283,17	1,00	-	1,829
		2023	-	1,00	-	1,829
		2024	-	1,00	-	1,829

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сланцы» на 2022-2024 годы для потребителей города Сланцы муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Сланцы» в сфере водоотведения на 2022-2024 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Сланцы»
Местонахождение	188560, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Заводская, дом 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	357,08	371,36	386,22
1.1	Ремонты, выполненные собственными силами организации	тыс.руб.	357,08	371,36	386,22

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2 848,885	2 848,885	2 848,885
1.1	- от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	640,660	640,660	640,660
1.2	- товарные стоки - всего, в том числе:	тыс.м ³	2 208,225	2 208,225	2 208,225
1.2.1	- от иных потребителей	тыс.м ³	108,225	108,225	108,225
1.2.2	- от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс.м ³	2 100,000	2 100,000	2 100,000
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	2 848,885	2 848,885	2 848,885
3.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	2 848,885	2 848,885	2 848,885
4.	Расход электроэнергии всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	6 235,179	6 235,179	6 235,179
4.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	5 211,853	5 211,853	5 211,853
4.1.1	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1,829	1,829	1,829
4.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	кВт.ч/м ³	1 023,327	1 023,327	1 023,327

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	47 647,63	49 718,48	50 812,66

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоотведение	2022-2024 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	2 848,885	2 848,885	2 848,885
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ тр ось - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Сопоставление динамики изменения		0,00	0,00	0,00
1.2	Дни	%	17,93	17,93	17,93
1.2.1	Сопоставление динамики изменения		0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности				

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
	водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.	Сопоставление динамики изменения		0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Сопоставление динамики изменения		0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Сопоставление динамики изменения	кВт*ч	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2020 год) представлен ООО «Сланцы» на бумажном носителе

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

1. Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Сланцы» на 2022-2024 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоотведение					
1	2022	16 283,17	1,00	X	1,829
2	2023	X	1,00	X	1,829
3	2024	X	1,00	X	1,829

3. Установить тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Сланцы» на 2022-2024 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей города Сланцы муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	22,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,59
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,43

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установления тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Сланцы» на 2022-2024 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «СЛАНЦЫ» письмом от 29.10.2021 №65-2/1662 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 №КТ-1-6849/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 29 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 460-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы»; от 13 декабря 2019 года № 460-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЭкоПром» письмом от 08.11.2021 №2021/1521-11 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6947/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ЭкоПром» обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке НВВ и тарифов в сфере водоотведения на 2022 год от 30.04.2021 № 2021/192-04 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2905/2021), с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 18.10.2021 № 2021/1017-10 (вх. ЛенРТК от 19.10.2021 № КТ-1-6497/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы

ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ЭкоПром» оказывает услуги в сфере водоотведения потребителям муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

- муниципальное образование «Кузьмоловское городское поселение» (далее – МО «Кузьмоловское ГП»);

- муниципальное образование «Муринское городское поселение» (далее – МО «Муринское ГП»);

- муниципальное образование «Новодевяткинское сельское поселение» (далее – МО «Новодевяткинское СП»).

ООО «ЭкоПром» наделено статусом гарантирующей организации на территориях муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующими постановлениями администраций:

- МО «Кузьмоловское ГП» от 19.10.2018 № 126;

- МО «Муринское ГП» от 05.12.2018 № 385;

- МО «Новодевяткинское СП» от 04.02.2019 № 10/01-04.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «ЭкоПром» отсутствует.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ООО «ЭкоПром» представило:

1. Договор аренды недвижимого имущества от 31.10.2018 № 665/11 (А)-2018 (с доп. соглашениями № 1 и № 2), зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 03.08.2021 № 47:07:0000000:84309-47/058/2021-6;

2. Договор аренды движимого имущества от 20.04.2018 № К-1/2018 (с доп. соглашениями 1 №№ 2, 3, 4);

3. Договор аренды объектов недвижимости от 15.10.2021 № 87-ЭКО-ПОСТ (с приложениями 1 и 2).

Основные характеристики технологического оборудования ООО «ЭкоПром» отражены в производственной программе, утвержденной приказом ЛенРТК от 13.12.2019 № 460-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы».

Протяженность канализационных сетей, эксплуатируемых ООО «ЭкоПром» для осуществления деятельности в сфере водоотведения составляет – 46,84 км.

Приказом ЛенРТК от 13.12.2019 № 460-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 649-п) установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения.

Долгосрочные тарифы в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	58,20
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62,48
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,48
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	67,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	62,50
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,68

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются. организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Водоотведение	2020	76409,93	1,00	-	1,08
		2021	-	1,00	-	1,08
		2022	-	1,00	-	1,08

Согласно п. 4 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод определяется исходя из фактического объема принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

Учитывая, что ООО «ЭкоПром» оказывает услугу в сфере водоотведения с 07.12.2018 г. определить объем принятых сточных вод согласно п. 4 и 8 Методических указаний не представляется возможным.

Таким образом, приняты основные натуральные показатели на 2022 год исходя из скорректированного плана ЛенРТК на 2021 год (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 649-п):

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утвержденный план ЛенРТК на 2022г.	План ЛенРТК скорректированный на 2022 год	План ООО «ЭкоПром» на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2846,79	2905,72	2370,04	2905,72
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	367,77	367,77	75,00	367,77
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	434,33	434,33	23,04	434,33
1.3.	товарные стоки	тыс.м ³	2044,69	2103,62	2272,00	2103,62
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	2846,79	2905,72	2370,04	2905,72
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	3738,55	3853,46	3559,64	3853,46
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3079,92	3143,68	2559,64	3143,68
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,08	1,08	1,08	1,08
3.2.	общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	658,63	709,79	1000,00	709,79

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на водоотведение для ООО «ЭкоПром» использовались следующие индексы роста:

Наименование	2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

1. Операционные расходы.

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 г.
Водоотведение	82754,62

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят (тыс.руб.):

Товары, услуги/ Показатели	План ООО «ЭкоПром» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.
Расходы электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды	41359,24	34887,56	-6471,68

Расходы откорректированы исходя из представленных документов:

1. По договору энергоснабжения от 10.12.2019 № 118-КУЗ-СТИ заключенного с ООО «Энергетическая компания «СТИ».

В договоре фиксированное количество потребляемой электрической энергии (1150,00 тыс.кВт.ч: 1 пол. – 580,00 тыс.кВт.ч, 2 пол. - 570,00тыс.кВт.ч).

ООО «Энергетическая компания «СТИ» уведомило ООО «ЭкоПром» письмом от 27.04.2021 № 597 об изменении цены на электрическую энергию. Начиная с 01.06.2021 цена составит 9,13 руб./кВтч без НДС (10,96 руб./кВтч, с НДС), таким образом затраты составят – 12599,40 тыс.руб.

2. Договор энергоснабжения от 18.12.2018 № 47200000313078 с АО «Петербургская сбытовая компания».

Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, за исключением объемов указанных в п. 1 и тарифа, определенного в результате анализа представленных ООО «ЭкоПром» счетов-фактур за июль-сентябрь 2021 года индексированного согласно Прогноза, таким образом затраты составят – 22288,16 тыс.руб.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «ЭкоПром» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.	Причина отклонения
1.	Расходы на тепловую энергию	9039,76	9039,76	-	Ранее услугу по поставке тепловой энергии для ООО «ЭкоПром» оказывала ресурсоснабжающая организация ООО «Аква Норд-Вест», в настоящее время тепловую энергию поставляет ООО «ГТМ-теплосервис» (приказ ЛенРТК от 30.09.2021 № 115-п). Расходы на тепловую энергию определены исходя из фактического объема 2020 г., а также тарифа на тепловую энергию (приказ ЛенРТК от 30.09.2021 № 115-п) с учетом прогноза

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «ЭкоПром» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.	Причина отклонения
2.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	30077,39	18734,63	-11342,76	Принят экономически обоснованный размер арендной платы исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 статьи IV Методических указаний) в соответствии с представленными ООО «ЭкоПром» подтверждающими документами.
3.	Химические реагенты	5743,98	5743,98	-	Представлены документы: - договор от 12.02.2021 № 75-ЭКО-ПОСТ с ООО «Торговый дом Уникхим»; - договор от 12.03.2021 № 42-ЭКО-ПОСТ с ООО «Торговый дом Уникхим»; - договор от 17.10.2018 № 1500/18/НР с ООО «НеваРеактив»; - спецификации к договорам; - расчет расходов на реагенты
4.	Налоги и сборы, в том числе:	2230,57	1362,42	-868,15	См. п.п 4.1- 4.3
4.1.	- плата за негативное воздействие на окружающую среду	763,98	15,83	-748,15	Представлены документы: - представлена бухгалтерская справка 60 от 31.12.2020; - платежные поручения за 2020г.
4.2.	- транспортный налог	-	3,56	+3,56	Представлено налоговое сообщение об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога № 50128 от 23.04.2021 г.
4.3.	- единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	1466,59	1343,03	-123,56	Представлены документы: - налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2020 г.; - платежные поручения за 2020г.
5.	Расходы на транспортировку сточных вод	26825,10	27356,16	+531,06	Затраты определены с учетом объема транспортируемых стоков, утвержденного ЛенРТК, и тарифов на 2022 год предлагаемых к утверждению на заседании правления 10.11.2021 организации оказывающей услугу по транспортировке стоков ООО «Коммунальные Ресурсы». Договор по транспортировке сточных вод от 12.05.2020 № 224-Э-ТР.
6.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ)	676,94	-	-676,94	Не включены расходы по сомнительным долгам в виду отсутствия подтверждающих документов в обоснование затрат на 2022 г.: - реестры лицевых счетов с дебиторской задолженностью, списанной на баланс на основании актов о невозможности взыскания; - решения суда о невозможности взыскания задолженности; - акты инвентаризации дебиторской задолженности; - приказ о списании безнадежной задолженности, невозможной к взысканию; - приказ о создании резерва по сомнительным долгам; - определение об открытии конкурсного производства; - определение о внесении в реестр требований кредиторов; - свидетельств о ликвидации юридического лица (выписка из ЕГРЮЛ).
7.	Административные расходы, в том числе:	3417,47	3417,47	-	См. п.п. 7.1-7.3
7.1.	-аренда офиса	2 765,99	2 765,99	-	Представлены документы: - договор субаренды части нежилого здания от 01.05.2020 № 44-ЭКО-ПОСТ с ООО «Прогресс»; -дополнительное соглашение №1 от 01.10.2020 к договору № 44-ЭКО-ПОСТ от 01.05.2020
7.2.	- энергетические ресурсы (вода, стоки, отопление) по офису	536,54	536,54	-	- договор с ООО «Прогресс» от 21.10.2020 № П-1-102; - ранее услуги по поставке тепловой энергии и горячей воды для ООО «ЭкоПром» оказывала ресурсоснабжающая организация ООО «Аква Норд-Вест», в настоящее время тепловую энергию и горячую воду поставляет ООО «ГТМ-теплосервис» (приказ ЛенРТК от 30.09.2021 № 115-п). Расходы на тепловую энергию и горячую воду определены исходя из фактического объема 2020 г., а также тарифов на тепловую энергию и горячую воду (приказ ЛенРТК от 30.09.2021 № 115-п) с учетом прогноза;

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «ЭкоПром» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.	Причина отклонения
					- расчет расходов на энергетические ресурсы по всем видам услуг.
7.3	- электроэнергия по офису	114,94	114,94	-	- договор энергоснабжения от 01.06.2020 № 47200000320712 с АО «Петербургская сбытовая компания»; - акты приема-передачи электроэнергии за 2020 г.; - расчет затрат на покупку электрической энергии
8.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	77,97	-	-77,97	См. п. 8.1
8.1	- страхование	77,97	-	-77,97	Согласно п.41 Основ ценообразования № 406 в необходимой валовой выручке учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19)
9.	Прочие прямые расходы, в том числе:	14123,38	4814,60	-9566,22	См. п.п. 9.1-9.5
9.1.	- покупка воды для корпусов №119 и 123	234,21	234,21	-	Представлены документы: - договор холодного водоснабжения от 21.10.2020 № П-1-94 с ООО «Прогресс»; - договор холодного водоснабжения от 10.12.2018 № 1-94-П с ООО «Прогресс»; - акты об оплате питьевой воды за 2020г.
9.2.	- расходы на аренду техники	3111,00	3111,25	+0,25	Представлены документы: - договор аренды техники от 11.04.2019 № 14-АНВ-ПОК с ООО «Аква Норд-Вест»; - счет-фактуры по оплате услуг по договору аренды за 2020г.
9.3.	- вывоз мусора	1358,99	1358,99	-	Представлены документы: - договор от 04.09.2020 № 11А/67(59-ЭКО-ПОСТ) с ООО «СИГМА»; - договор № 6589-Т/20 (58-ЭКО-ПОСТ) приема-передачи отходов хозяйствующего субъекта от 04.09.2020 с ООО «Полигон ТБО»; - договор от 04.09.2020 № 24/20 (54-ЭКО-ПОСТ) с ООО «СИГМА» (доп. согл. 1 и 2); - пояснительная записка к расходам на вывоз мусора.
9.4.	-установка узла учета сточных вод	113,14	113,14	--	Представлены документы: - решение комитета по природным ресурсам Ленинградской области о предоставлении водного объекта в пользование от 31.05.2019 г. № 47-01.04.03.004-Р-РСБХ-С-2019-05122/00; - договор подряда от 02.09.2021 № 0902-2021/13 (64-ЭКО-ПОСТ) с ООО «Нэко» (с прил.); - договор подряда от 28.05.2020 № 0528-2020/08 (48-ЭКО-ПОСТ) с ООО «Нэко» (с прил.); - платежное поручение по договору 28.05.2020 № 0528-2020/08 (48-ЭКО-ПОСТ) с ООО «Нэко»
9.5	-аварийные работы	9566,47	-	-9566,47	Расходы не приняты согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «ЭкоПром» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.	Причина отклонения
1.	Амортизация	1420,33	1326,54	-93,79	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования Представлены обосновывающие документы: - ведомость амортизации ОС за 2020 г.; - ведомость амортизации ОС за 2021 г.; - справка-расчет амортизации за 2021 г.; - инвентарные карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6)

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «ЭкоПром» в 2020 году. определены экономически обоснованные расходы по водоотведению – 5166,63 тыс. руб.

В соответствии с п.15 Основ ценообразования вышеуказанные экономически обоснованные расходы за 2020 года будут учтены в последующие периоды регулирования.

Величина изменения НВВ при установлении тарифов ООО «ЭкоПром» на 2020-2022 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитана согласно пункту 42 раздела VI Методических указаний.

При формировании НВВ на 2022 год применено сглаживание*:

Наименование регулируемого вида деятельности	Утверждено на 2022 год, тыс.руб.
Водоотведение	-1687,92

* Величина сглаживания отражена в экспертном заключении по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения ООО «ЭкоПром» при установлении долгосрочных тарифов на 2020-2022 г.г. (приказ ЛенПТК от 13.12.2019 г. № 460-п).

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования в расчет НВВ включена расчетная предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов – 9470,00 тыс.руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит (тыс.руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
Водоотведение	127977,32	151853,01

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 460-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы», изложив приложение к приказу в редакции

**Основные показатели производственной программы
в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром»
на 2020-2022 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципальных образований «Новолеветкинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
	Водоотведение				
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2846,79	2905,72	2905,72
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	367,77	367,77	367,77
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	434,33	434,33	434,33
1.3.	товарные стоки	тыс.м ³	2044,69	2103,62	2103,62
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	2846,79	2905,72	2905,72
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	3738,55	3853,46	3853,46
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3079,92	3143,68	3143,68
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,08	1,08	1,08
3.2.	общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	658,63	709,79	709,79

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 460-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«ЭкоПром» на 2020-2022 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	58.20
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62.48
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	62.48
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	67.16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	67.16
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77.21

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 460-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы»; от 13 декабря 2019 года № 460-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» на 2020-2022 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЭкоПром» письмом от 08.11.2021 №2021/1521-11 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 №КТ-1-6947/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 30 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке АО ПЗ «Красногвардейский» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, (кад. № 47:23:0260001:242)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Лукашов Дмитрий Иванович (доверенность от 17.12.2018 №244-12)

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) обратилось в ЛенРТК с заявлением от 08.10.2021 № СП-31/10787 (вх. ЛенРТК от 08.10.2021 № КТ-1-6268/2021) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газопользующего оборудования по заявке АО ПЗ «Красногвардейский» (объект присоединения – животноводческий комплекс

«Сквирицы») по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, (кад. № 47:23:0260001:242)».

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере газоснабжения:

– Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения);

– Приказом ФАС России от 16.08.2018 №1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»;

– Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли, экспертами ЛенРТК при формировании платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают необходимость прокладки газопровода бестраншейным способом прокладки протяженностью свыше 30 метров. В связи с чем, наблюдается наличие критерия для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, (кад. № 47:23:0260001:242)», составляет 9 619,72 тыс. руб. без НДС.

Данный расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 22317-ГСН;

- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация не подлежит экспертизе, так как, согласно пп. 5 п.1 ст.1 Областного закона Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется разрешение на строительство на территории Ленинградской области», получение разрешения на строительство газопроводов-вводов не требуется.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 22317-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

- врезка тавровая «под газом» УВГ-100 в подземный газопровод среднего давления Ст Ø273, монтаж тройника Манибс DN80;

- прокладка газопровода среднего давления ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0 открытым способом общей протяженностью 3447,0 м, методом ННБ – 70,5 м.. а также установка футляра ПЭ100 ГАЗ SDR11 160x14,6 – 98,0 м;
- установка заглушки MV d89 в ПК35+16,5.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составляет 1 060,21 тыс. руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				1 060 210,00	1 060 212,32	2,32	0,00
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			1 060 210,00	1 060 212,32	2,32	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете	Проектные работы	689 010,00	689 010,00	0,00	По смете ГРО, по расчету ЛенРТК $((101,469+28,67*3,447)*1000*0,9*0,6*0,98*1,05+40,828*1000*0,6*2)*4,42=708 478,42$
1.2.2.	ООО "Петро Строй Изыскания"	подрядный способ, Акт № 139 от 02.09.2020 к договору № 761-2750-20 от 06.07.2021	Инженерно-геодезические изыскания	345 300,00	345 298,33	-1,67	Согласно представленному акту (приложение к договору)
1.2.3.	ПАО "ФСК ЕЭС"	Письмо от 09.04.2021 № М7/П5/Р1/261	Согласование ПД по прокладке инженерных сетей	12 500,00	12 500,00	0,00	По предложению ГРО
1.2.4.	Росреестр	Квитанция по операции	Выписки из реестра	2 450,00	2 450,00	0,00	Согласно представленным квитанциям.
1.2.5.	Хоз. способ, калькуляция ПКЦ "Газпром газораспределение ЛО"	x	оформление документов на размещение объекта строительства на земельном участке	10 150,00	10 153,99	3,99	По смете ГРО
1.2.6.	"Вестник заполярья"	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	800,00	800,00	0,00	Согласно коммерческому предложению.

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, не могут превышать 1 060 212,32 руб. без НДС.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составляет 1 174,90 тыс. руб.

Сводный сметный расчет и лимитированные затраты составлены в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020, приказом Минстрой РФ от 19.06.2020 № 332/пр. ГСН-81-05-02-2007.

Накладные расходы и сметная прибыль приняты в соответствии с приказами Минстрой РФ от 21.12.2020 № 812/пр и от 11.12.2020 № 774/пр.

Локальные сметы составлены по ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) на основании проекта газоснабжения. Пересчет в действующие цены произведен по индексам на июнь 2021 г. выпускаемым ООО «ЦИНИНС».

Анализ расходов на выполнение строительно-монтажных работ представлен в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат. (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				5 497 690,00	5 230 753,35	-266 936,65	-4,86
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	5 497 690,00	5 230 753,35	0,00	
2.2.1.	x	x	109 мм и менее	5 497 690,00	5 230 753,35	0,00	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва, в т.ч.			0,00	0,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.2	Подготовка трассы, в т.ч.			86 400,00	86 400,00	0,00	
2.2.2.1	ЛС № 01-01-01	x	разбивка трассы	86 400,00	86 400,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			5 353 290,00	5 086 353,35	-266 936,65	
2.2.1.3.1	Локальная смета № 2-1-1	x	Наружный газопровод	4 600 510,00	4 348 519,35	-251 990,65	По смете ГРО, установка футляра Ду160 принята по закупке № 32110576391
2.2.1.3.2	Локальная смета № 7-1-1	x	Восстановление покрытий	76 410,00	76 413,00	3,00	по смете ГРО
2.2.1.3.3	ССР	x	временные здания и сооружения	70 150,00	67 669,99	-2 480,01	1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-7 ССР
2.2.1.3.4	ССР	x	производство контрольно-исполнительной съемки	203 890,00	203 889,00	-1,00	по смете ГРО
2.2.1.3.5	ССР	x	удорожание работ в зимнее время	109 180,00	108 019,30	-1 160,70	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-8 ССР
2.2.1.3.6	ССР	x	строительный контроль	103 920,00	102 816,53	-1 103,47	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 1-9 ССР
2.2.1.3.7	ССР	x	непредвиденные работы и затраты	189 220,00	179 026,18	-10 193,82	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			58 000,00	58 000,00	0,00	
2.2.1.4.1	Договор (объект-аналог)	x	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	58 000,00	58 000,00	0,00	По заявке ГРО
2.2.2.	x	x	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.3.	x	x	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.4.	x	x	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.5.	x	x	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.6.	x	x	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением технических условий, с учетом начисления накладных расходов и сметной прибыли согласно действующим нормам, составят 5 230 753,35 руб. без НДС.

По расчету ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составляет 9 830,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с

учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 МПа в соответствии с вышеуказанным приказом составляет 9 458,67 руб.

Таким образом, размер расходов на проведение мониторинга выполнения технических условий, согласно расчету экспертов ЛенРТК, составит 9 827,56 руб.

Расходы на выполнение комплекса работ по врезке в трубопровод под давлением, осуществляемых собственными силами организации, заявлены ГРО в размере 13 010,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, в том числе стоимость газа, используемого на продувку газопровода, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальные газопроводы с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) 273 – 324 мм в ценах периода регулирования составляет 18301,1 руб.

Таким образом, размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, составит 19 014,84 руб.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, (кад. № 47:23:0260001:242)» сведен в таблицу:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	1 060 210,00	1 060 212,32	2,32
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	5 497 690,00	5 230 753,35	-266 936,65
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.1	109 мм и менее	5 497 690,00	5 230 753,35	-266 936,65
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 830,00	9 827,56	-2,44
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19 010,00	19 014,84	4,84
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
6.	Налог на прибыль	1 646 680,00	1 579 952,02	-66 727,98
8.	Сумма общехозяйственных расходов	1 386 300,00	0,00	-1 386 300,00
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования Заявителя, всего	9 619 720,00	7 899 760,09	-1 719 959,91

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 09.11.2021 №НК-60/10859 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 №КТ-1-7043/2021) представило особое мнение по расчету размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

Кузнецов А.В. пояснил требования действующего законодательства РФ по расчету платы.

Кузнецов А.В. предложил:

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке АО ПЗ «Красногвардейский» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, (кад. № 47:23:0260001:242)», с максимальным расходом газа 79,1 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,2 МПа, в размере 7 899 760,09 руб. (без учета НДС):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газопользующего оборудования Заявителя, всего (без НДС)	7 899 760,09
1.	Расходы на разработку проектной документации	1 060 212,32
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	5 230 753,35
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	5 230 753,35
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	5 230 753,35
2.2.2.1	109 мм и менее	5 230 753,35
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 827,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19 014,84
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	1 579 952,02

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего

оборудования по заявке АО ПЗ «Красногвардейский» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, (кад. № 47:23:0260001:242)», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГРО выразил согласие с предложенной величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 31 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке Арутюнян К.Г. (объект присоединения – крестьянско-фермерское хозяйство) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское», участок Олики (кад. № 47:14:1203003:723, 47:14:1203003:724, 47:14:1203003:725), Ломоносовский район, Ленинградская область»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Лукашов Дмитрий Иванович (доверенность от 17.12.2018 №244-12)

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.10.2021 № СП-31/11741 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6884/2021) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газопользующего оборудования по заявке Арутюнян К.Г. (объект присоединения - крестьянско-фермерское хозяйство) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское», участок Олики (кад. № 47:14:1203003:723, 47:14:1203003:724, 47:14:1203003:725), Ломоносовский район, Ленинградская область».

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере газоснабжения:

– Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газопользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к

сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения);

– Приказом ФАС России от 16.08.2018 №1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»;

– Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли, экспертами ЛенРТК при формировании платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают необходимость прокладку газопровода бестраншейным способом прокладки протяженностью свыше 30 метров. Требование о выполнении работ по строительству газопровода бестраншейным способом указано в письме Администрации муниципального образования «Горбунковское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 30.05.2019 № б/н. В связи с чем, наблюдается наличие критерия для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО от 29.10.2021 № СП-31/11741 размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское», участок Олики (кад. № 47:14:1203003:723, 47:14:1203003:724, 47:14:1203003:725), Ломоносовский район, Ленинградская область», составляет 2 735,35 тыс. руб. без НДС.

Данный расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 20692-ГСН;
- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация не подлежит экспертизе, так как, согласно пп. 5 п.1 ст.1 Областного закона Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется разрешение на строительство на территории Ленинградской области», получение разрешения на строительство газопроводов-вводов не требуется.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 20692-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

- врезка в стальной подземный газопровод Ø325 высокого давления с помощью арматуры типа Манибс;
- прокладка газопровода среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 90x8,2 общей протяженностью 736,5м, в том числе, методом ННБ -464.5 м;
- установка заглушки □90 в ПК7+36,5.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составляет 323,04 тыс. руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				323 040,00	176 296,71	-146 743,29	-45,43
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			323 040,00	176 296,71	-146 743,29	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете	Проектные работы	242 210,00	95 462,74	-146 747,26	По данным продольного профиля трассы 1 пересечение с коммуникациями
1.2.2.	ООО "Нева-строй"	подрядный способ, Акт № 214 от 02.10.2019 к договору № Н6383 от 18.06.2019	Инженерно-геодезические изыскания	66 740,00	66 739,98	-0,02	Согласно представленному акту (приложение к договору)
1.2.3.	Росреестр	Квитанция по операции	Выписки из реестра	2 100,00	2 100,00	0,00	Согласно представленным квитанциям. (13 шт. по 300 руб.)
1.2.4.	Хоз. способ, калькуляция ПКЦ "Газпром газораспределение ЛО"	х	расходы по оформлению документов для получения разрешения на размещение объекта строительства на земельном участке	10 150,00	10 153,99	3,99	По смете ГРО
1.2.5.	"Мурзилка"	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	1 040,00	1 040,00	0,00	Согласно коммерческому предложению.
1.2.6.	ООО "Газинформ"	Агентский договор	Средства на организацию и проведение подрядный торгов	800,00	800,00	0,00	Согласно предложению ГРО

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, не могут превышать 176 296,71 руб. без НДС.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составляет 2 539,33 тыс. руб.

Сводный сметный расчет и лимитированные затраты составлены в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020, приказом Минстрой РФ от 19.06.2020 № 332/пр. ГСН-81-05-02-2007.

Накладные расходы и сметная прибыль приняты в соответствии с приказами Минстрой РФ от 21.12.2020 № 812/пр и от 11.12.2020 № 774/пр.

По результатам анализа представленного сметного расчета ЛенРТК проведена корректировка протяженности открытой прокладки в соответствии с проектом.

Анализ расходов на выполнение строительно-монтажных работ представлен в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат, (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				1 516 210,00	1 499 797,94	-16 412,06	-1,08
2.1.	х	х	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение	Предложение	Результат.	
2.2.	х	х	Подземная прокладка	1 516 210,00	1 499 797,94	-16 412,06	
2.2.1.	х	х	109 мм и менее	1 516 210,00	1 499 797,94	-16 412,06	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва, в т.ч.			0,00	0,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.2	Подготовка трассы, в т.ч.			18 940,00	18 940,00	0,00	
2.2.1.2.1	Хоз. способ, локальная смета № 1-2	х	разбивка трассы	18 940,00	18 940,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			1 439 270,00	1 422 857,94	-16 412,06	
2.2.1.3.1	Локальная смета № 2-1-1	х	Наружный газопровод	1 245 850,00	1 233 484,37	-12 365,63	Скорректирована протяженность открытой прокладки согласно проекту
2.2.1.3.2	Локальная смета № 7-1-1	х	Восстановление покрытий	18 560,00	18 560,00	0,00	по смете ГРО
2.2.1.3.3	ССР	х	временные здания и сооружения	18 970,00	19 064,77	94,77	1) 1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-7 ССР
2.2.1.3.4	ССР	х	производство контрольно-исполнительной съемки	44 700,00	44 700,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.3.5	ССР	х	удорожание работ в зимнее время	29 520,00	30 699,23	1 179,23	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-8 ССР
2.2.1.3.6	ССР	х	строительный контроль	29 680,00	29 220,60	-459,40	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 1-9 ССР
2.2.1.3.7	ССР	х	непредвиденные работы и затраты	51 990,00	47 128,97	-4 861,03	3% от сметной стоимости (норматив резерва для объектов капитального строительства производственного назначения) по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			58 000,00	58 000,00	0,00	
2.2.1.4.1	Договор (объект-аналог)	х	изготовление тех. плана и гос. регистрация	58 000,00	58 000,00	0,00	По заявке ГРО

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением технических условий, с учетом начисления накладных расходов и сметной прибыли согласно действующим нормам, составят 1 499 797,94 руб. без НДС.

По расчету ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составляет 9 830,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 МПа в соответствии с вышеуказанным приказом составляет 9 458,67 руб.

Таким образом, размер расходов на проведение мониторинга выполнения технических условий, согласно расчету экспертов ЛенРТК, составит 9 827,56 руб.

Расходы на выполнение комплекса работ по врезке в трубопровод под давлением, осуществляемых собственными силами организации, заявлены ГРО в размере 18 840,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, в том числе стоимость газа, используемого на продувку газопровода, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальные газопроводы с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) 325 – 425 мм в ценах периода регулирования составляет 22 953,42 руб.

Таким образом, размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, составит 23 848,60 руб.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское», участок Олики (кад. № 47:14:1203003:723, 47:14:1203003:724, 47:14:1203003:725). Ломоносовский район, Ленинградская область» сведен в таблицу:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+/-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	323 040,00	176 296,71	-146 743,29
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	1 516 210,00	1 499 797,94	-16 412,06
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.1	109 мм и менее	1 516 210,00	1 499 797,94	-16 412,06
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 830,00	9 827,56	-2,44
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	23 850,00	23 848,60	-1,40
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
6.	Налог на прибыль	468 230,00	427 442,70	-40 787,30
8.	Сумма общехозяйственных расходов	394 190,00	0,00	-394 190,00
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего	2 735 350,00	2 137 213,51	-598 136,49

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+/-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
	оборудования Заявителя, всего			
10.	Сумма налога на добавленную стоимость (ставка НДС 20%)	547 070,00	427 442,70	-119 627,30
11.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, в том числе НДС 20%	3 282 420,00	2 564 656,21	-717 763,79

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 09.11.2021 №НК-60/10859 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 №КТ-1-7043/2021) представило особое мнение по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

Кузнецов А.В. пояснил требования действующего законодательства РФ по расчету платы.

Кузнецов А.В. предложил:

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Арутюнян К.Г. (объект присоединения – крестьянско-фермерское хозяйство) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское», участок Олики (кад. № 47:14:1203003:723, 47:14:1203003:724, 47:14:1203003:725), Ломоносовский район, Ленинградская область», с максимальным расходом газа 235,0 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,55 МПа, в размере 2 564 656,21 руб. (в том числе НДС - 427 442,70 руб.):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего (без НДС)	2 564 656,21
1.	Расходы на разработку проектной документации	176 296,71
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	1 499 797,94
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	1 499 797,94
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	1 499 797,94
2.2.2.1	109 мм и менее	1 499 797,94
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 827,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	23 848,60
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	427 442,70
7.	Эффективная ставка налога на добавленную стоимость *	20
8.	Налог на добавленную стоимость	427 442,70

* Эффективная ставка налога указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Арутюнян К.Г. (объект присоединения – крестьянско-фермерское хозяйство) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: МО «Ропшинское сельское поселение», ЗАО «Красносельское»,

участок Олики (кад. № 47:14:1203003:723, 47:14:1203003:724, 47:14:1203003:725), Ломоносовский район, Ленинградская область», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГРО выразил согласие с предложенной величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 32 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Довгалева С.В., Кузнецова Е.В. (объекты присоединения – жилые дома) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский район, дер. Пустынька, д. 4, д. 4а (кад. №47:26:402001:73, №47:26:402011:72), Ленинградская область»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Лукашов Дмитрий Иванович (доверенность от 17.12.2018 №244-12)

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) обратилось в ЛенРТК с заявлением от 21.10.2021 № СП-31/11277 (вх. ЛенРТК от 27.10.2021 № КТ-1-6727/2021) об установлении величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по коллективной заявке Довгалева С.В., Кузнецова Е.В. (далее – Заявитель) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский район, дер. Пустынька, д. 4, д. 4а (кад. №47:26:402001:73, №47:26:402011:72), Ленинградская область» (далее – Индивидуальный проект).

Максимальный часовой расход газа – 10,0 м³/час.

Давление газа в точке подключения:

Максимальное 0,6 МПа; фактическое – 0,58 МПа.

Использование газа предусмотрено на нужды газоснабжения двух индивидуальных жилых домов.

Газоснабжение природным газом газоиспользующего оборудования Заявителей по индивидуальному проекту предусматривается от существующего полиэтиленового подземного газопровода высокого давления 2 категории Ø315 мм, расположенного по адресу: дер. Пустынька, вдоль трассы 41К-268, ГРС «Никольское».

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 20849-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее – ПКЦ ГРО), предусматривается тупиковая схема газоснабжения до границ земельного участка кад. №47:26:402001:73, №47:26:402011:72. В рамках данного проекта предусмотрены следующие мероприятия:

- Строительство газопровода высокого давления подземного ПЭ100 ГАЗ SDR 11 63x5.8 общей протяженностью 124 м.;

- Прокладка газопровода методом ННБ в футляре ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 110x10 по ТУ ГКУ Ленавтодор от 09.04.2020 № 19-162/2020-0-2 протяженностью 29,5 м.:

- Прокладка газопровода методом ГНБ через пруд протяженностью 34,5 м.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта ГРО был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Согласно пояснительной записке ГРО к заявлению об установлении платы по индивидуальному проекту, условия прокладки газопровода являются определяющим критерием установления платы по индивидуальному проекту.

Согласно статье 23.2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов устанавливают плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину.

Полномочия ЛенРТК в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения установлены подпунктом «б» пункта 2.5.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274.

Как следует из пунктов 17, 19, 24 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 (далее – Основные положения регулирования), цены (тарифы) устанавливаются на основании экспертной оценки предложения регулируемой организации, представляемого в регулирующий орган с обосновывающими материалами.

Экспертиза предложения ГРО проведена экспертами ЛенРТК в пределах полномочий.

Пунктом 26 (23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021, предусмотрены следующие критерии установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту:

- проведение лесоустроительных работ;
- переходы через водные преграды;
- прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
- прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В соответствии с пунктом 3.11 Свода правил «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами» (СП 249.1325800.2016), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08 июля 2016 г. № 485/пр, горизонтальное (наклонное) направленное бурение (ГНБ) – это многоэтапная технология бестраншейной прокладки подземных инженерных коммуникаций с помощью специализированных мобильных буровых установок, позволяющая вести управляемую проходку по криволинейной траектории, расширять скважину, протягивать трубопровод.

В соответствии с пунктом 5.2 Свода правил «Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением» (СП 341.1325800.2017), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08 июля 2016 г. № 485/пр, горизонтальное направленное бурение (ГНБ) – это многоэтапная технология бестраншейной прокладки подземных инженерных коммуникаций с помощью специализированных мобильных буровых установок, позволяющая вести управляемую проходку по криволинейной траектории, расширять скважину, протягивать трубопровод.

Федерации от 14 ноября 2017 г. № 1534/пр, метод ГНБ для прокладки подземных инженерных коммуникаций следует применять в следующих случаях:

- техническая невозможность или наличие официальных запретов местных органов власти, уполномоченных организаций и землепользователей на прокладку инженерных сетей траншейным способом;

- необходимость обеспечения сохранности существующих элементов инфраструктуры и окружающей среды в границах проектируемого линейного объекта;

- при соответствующем технико-экономическом обосновании.

Разъяснениями ФАС России от 06.10.2021 № ВК/84458/21, указано, что согласно пункту 3.2 Национального стандарта Российской Федерации. Трубопроводы промышленные из стеклопластиковых труб. Правила проектирования и эксплуатации. ГОСТ Р 59411-2021, утвержденных приказом Росстандарта от 31.03.2021 № 178-ст, водная преграда – естественное или искусственное водное препятствие (река, озеро, пролив, лиман, канал, водохранилище и т.п.) шириной в межень по зеркалу воды не менее 10 м и глубиной не менее 1,5 м или шириной по зеркалу воды в межень не менее 25 м независимо от глубины.

Также пунктом 3.16 свода правил. Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ. СП 284.1325800.2016, утвержденного приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 978/пр, установлено, что переход трубопровода через водную преграду – участок трубопровода в подводном или надземном (воздушном) исполнении, проложенный через реку или водоем шириной в межень по зеркалу воды более 10 и глубиной свыше 1,5 м или шириной по зеркалу в межень 25 м и более независимо от глубины.

Согласно продольному профилю трассы 20849-ГСН (лист 7), ширина пересекаемого пруда по зеркалу воды составляет 16,7 м, при максимальной глубине 1.0 м., что не соответствует определению водной преграды и не может служить критерием установления платы по индивидуальному проекту.

Исходя из технических мероприятий, предусмотренных ГРО, наблюдается отсутствие оснований для установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения газоиспользующего оборудования по коллективной заявке Довгалева С.В., Кузнецова Е.В. и предлагается рекомендовать регулируемой организации произвести расчет платы за технологическое присоединение по стандартизированным тарифным ставкам, установленным приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.12.2020 № 667-п.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Довгалева С.В., Кузнецова Е.В. (объекты присоединения – жилые дома) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский район, дер. Пустынька, д. 4, д. 4а (кад. №47:26:402001:73, №47:26:402011:72), Ленинградская область», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 09.11.2021 №НК-60/11852 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 №КТ-1-7044/2021) представило особое мнение по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

Кузнецов А.В. пояснил требования действующего законодательства РФ по расчету платы.

Представитель ГРО ходатайствовал о переносе рассмотрения вопроса на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления дополнительных документов.

Кузнецов А.В. предложил:

Удовлетворить ходатайство ГРО и перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Довгалева С.В., Кузнецова Е.В. (объекты присоединения – жилые дома) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский район, дер. Пустынька, д. 4, д. 4а (кад. №47:26:402001:73, №47:26:402011:72), Ленинградская область» на очередное заседание ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 33 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Миронова А.Л. (объект присоединения – индивидуальный жилой дом) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г. п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 3а (47:26:0301010:695), номер земельного участка 2б (47:26:0301010:695), Ленинградская область»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Лукашов Дмитрий Иванович (доверенность от 17.12.2018 №244-12)

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) обратилось в ЛенРТК с заявлением от 26.08.2021 № СП-31/9143 (вх. ЛенРТК от 27.08.2021 № КТ-1-5352/2021) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Миронова А.Л. (объект присоединения – индивидуальный жилой дом) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г. п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 3а (47:26:0301010:695), номер земельного участка 2б (47:26:0301010:695), Ленинградская область».

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере газоснабжения:

– Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к

сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения);

– Приказом ФАС России от 16.08.2018 №1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»;

– Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли, экспертами ЛенРТК при формировании платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают необходимость прокладку газопровода бестраншейным способом прокладки протяженностью свыше 30 метров. В связи с чем, наблюдается наличие критерия для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО от 26.08.2021 № СП-31/9143 размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г. п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 3а (47:26:0301010:695), номер земельного участка 2б (47:26:0301010:695), Ленинградская область», составляет 4 270,22 тыс. руб. без НДС.

Данный расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 21942-ГСН;
- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация не подлежит экспертизе, так как, согласно пп. 5 п.1 ст.1 Областного закона Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется разрешение на строительство на территории Ленинградской области», получение разрешения на строительство газопроводов-вводов не требуется.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 21942-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

- врезка в стальной подземный газопровод Ø89 высокого давления с помощью арматуры типа Манибс;
- прокладка газопровода среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 90x8,2 общей протяженностью 1 017,5 м, в том числе, методом ННБ -1060,0 м;
- установка заглушки Ø63 в 1ПК0+17,5.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составляет 355,89 тыс. руб. Расходы на

выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				355 890,00	336 362,67	-19 527,33	-5,49
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			355 890,00	336 362,67	-19 527,33	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете	Проектные работы	263 580,00	244 048,68	-19 531,32	По смете ГРО
1.2.2.	ООО "Нева-строй"	подрядный способ, Акт № 258 от 07.04.2020 к договору № Н6383 от 18.06.2019	Инженерно-геодезические изыскания	78 930,00	78 930,00	0,00	Согласно представленному акту (приложение к договору)
1.2.3.	Росреестр	Квитанция по операции	Выписки из реестра	1 750,00	1 750,00	0,00	Согласно представленным квитанциям. (13 шт. по 300 руб.)
1.2.4.	Хоз. способ, калькуляция ПКЦ "Газпром газораспределение ЛО"	x	расходы по оформлению документов для получения разрешения на размещение объекта строительства на земельном участке	10 150,00	10 153,99	3,99	По смете ГРО
1.2.5.	"Вестник заполярья"	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	1 480,00	1 480,00	0,00	Согласно коммерческому предложению.

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, не могут превышать 336 362,67 руб. без НДС.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составляет 2 539,33 тыс. руб.

Сводный сметный расчет и лимитированные затраты составлены в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020, приказом Минстрой РФ от 19.06.2020 № 332/пр, ГСН-81-05-02-2007.

Накладные расходы и сметная прибыль приняты в соответствии с приказами Минстрой РФ от 21.12.2020 № 812/пр и от 11.12.2020 № 774/пр.

Согласно письму Администрации Ульяновского городского поселения от 06.08.2020 № 1632/01-04-05 о согласовании трассы прохождения проектируемого газопровода (лист заявления №67), выполнение прокладки газопровода бестраншейным способом осуществлено по причине того, что ул. Л.Толстого является транспортной магистралью пассажирских перевозок.

Вместе с тем, прохождение проектируемого газопровода, согласно данным топографического плана, представленного ГРО, вдоль ул. Л.Толстого осуществлено на участках ПК0+11-ПК1, ПК1+5,5-ПК1+97,5, ПК2+1,0-ПК2+7,0, ПК2+10,0-ПК2+77,5.

С учетом изложенного, экспертами ЛенРТК проведена корректировка протяженности открытой прокладки и прокладки газопровода бестраншейным способом.

Анализ расходов на выполнение строительно-монтажных работ представлен в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат, (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				2 539 330,00	2 287 351,47	-251 978,53	-9,92
2.1.	x	x	Наземная	0,00	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение	Предложение	Результат,	
			(надземная) прокладка				
2.2.	x	x	Подземная прокладка	2 539 330,00	2 287 351,47	-251 978,53	
2.2.1.	x	x	109 мм и менее	2 539 330,00	2 287 351,47	-251 978,53	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва, в т.ч.			0,00	0,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.2	Подготовка трассы, в т.ч.			28 350,00	28 350,00	0,00	
2.2.1.2.1	Хоз. способ, локальная смета № 1-2	x	разбивка трассы	28 350,00	28 350,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			2 452 980,00	2 201 001,47	-251 978,53	
2.2.1.3.1	Локальная смета № 2-1-1	x	Наружный газопровод	2 099 810,00	1 866 026,89	-233 783,11	Скорректированы участки ГИБ. открытая прокладка принята по ставкам
2.2.1.3.2	Локальная смета № 7-1-1	x	Восстановление покрытий	71 290,00	71 290,00	0,00	по смете ГРО
2.2.1.3.3	Сводный сметный расчет стоимости строительства	x	временные здания и сооружения	32 570,00	29 485,00	-3 085,00	1) 1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-7 сводного сметного расчета стоимости строительства с учетом вышеуказанной корректировки
2.2.1.3.4	ССР	x	производство контрольно-исполнительной съёмки	66 900,00	66 900,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.3.5	ССР	x	удорожание работ в зимнее время	50 690,00	47 427,19	-3 262,81	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-8 ССР
2.2.1.3.6	ССР	x	строительный контроль	48 240,00	45 142,85	-3 097,15	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 1-9 ССР
2.2.1.3.7	ССР	x	непредвиденные работы и затраты	83 480,00	74 729,54	-8 750,46	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			58 000,00	58 000,00	0,00	
2.2.1.4.1	Договор (объект-аналог)	x	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	58 000,00	58 000,00	0,00	По заявке ГРО

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением технических условий, с учетом начисления накладных расходов и сметной прибыли согласно действующим нормам, составят 2 287 351,47 руб. без НДС.

По расчету ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составляет 9 830,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к

газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области. на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 МПа в соответствии с вышеуказанным приказом составляет 9 458,67 руб.

Таким образом, размер расходов на проведение мониторинга выполнения технических условий, согласно расчету экспертов ЛенРТК, составит 9 827,56 руб.

Расходы на выполнение комплекса работ по врезке в трубопровод под давлением, осуществляемых собственными силами организации, были заявлены ГРО в размере 18 840,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, в том числе стоимость газа, используемого на продувку газопровода, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальные газопроводы с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) до 100 мм в ценах периода регулирования составляет 18 131,58 руб.

Таким образом, размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, составит 18 838,71 руб.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г. п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 3а (47:26:0301010:695), номер земельного участка 2б (47:26:0301010:681), Ленинградская область» сведен в таблицу:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	355 890,00	336 362,67	-19 527,33
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	2 539 310,00	2 287 351,47	-251 958,53
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.1	109 мм и менее	2 539 310,00	2 287 351,47	-251 958,53
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 830,00	9 827,56	-2,44

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	18 840,00	18 838,71	-1,29
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
6.	Налог на прибыль	730 970,00	663 095,10	-67 874,90
8.	Сумма общехозяйственных расходов	615 380,00	0,00	-615 380,00
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования Заявителя, всего	4 270 220,00	3 315 475,52	-954 744,48
10.	Сумма налога на добавленную стоимость (ставка НДС 20%)	854 044,00	663 095,10	-190 948,90
11.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования Заявителя, всего, в том числе НДС 20%	5 124 264,00	3 978 570,62	-1 145 693,38

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 09.11.2021 №НК-60/10859 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 №КТ-1-7043/2021) представило особое мнение по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

Кузнецов А.В. пояснил требования действующего законодательства РФ по расчету платы.

Кузнецов А.В. предложил:

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке Миронова А.Л. (объект присоединения – индивидуальный жилой дом) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г. п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка За (47:26:0301010:695), номер земельного участка 26 (47:26:0301010:695), Ленинградская область», с максимальным расходом газа 5,0 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,4 МПа, в размере 3 978 570,62 руб. (в том числе НДС - 663 095,10 руб.):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газопользующего оборудования Заявителя, всего (без НДС)	3 978 570,62
1.	Расходы на разработку проектной документации	336 362,67
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	2 287 351,47
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	2 287 351,47
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	2 287 351,47
2.2.2.1	109 мм и менее	2 287 351,47
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 827,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	18 838,71
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	663 095,10
7.	Эффективная ставка налога на добавленную стоимость *	20
8.	Налог на добавленную стоимость	663 095,10

* Эффективная ставка налога указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты,

экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Миронова А.Л. (объект присоединения – индивидуальный жилой дом) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г. п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 3а (47:26:0301010:695), номер земельного участка 2б (47:26:0301010:681), Ленинградская область», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГРО выразил согласие с предложенной величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 34 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Авроровец СТ» (объект присоединения – загородный курорт) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», в районе пос. Поляны (кад. № 47:01:1629001:608)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Лукашов Дмитрий Иванович (доверенность от 17.12.2018 №244-12)

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) обратилось в ЛенРТК с заявлением от 02.09.2020 № СП-31/8319 (вх. ЛенРТК от 03.09.2020 № КТ-1-5309/2020) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Авроровец СТ» (объект присоединения – загородный курорт) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», в районе пос. Поляны (кад. № 47:01:1629001:608)».

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере газоснабжения:

– Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения);

– Приказом ФАС России от 16.08.2018 №1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»;

– Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли, экспертами ЛенРТК при формировании платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают необходимость проведения лесоустроительных работ.

Согласно позиции ФАС России, направленной в ЛенРТК письмом от 06.10.2021 № вк/84458/21, согласно которой статьей 67 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс) установлено, что лесоустройство проводится на землях лесного фонда, а также на землях, указанных в части 2 статьи 23 Лесного кодекса.

Правила проведения лесоустройства устанавливаются лесоустроительной инструкцией, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В соответствии со статьей 68 Лесного кодекса лесоустройство включает в себя:

- проектирование лесничеств;
- проектирование эксплуатационных лесов, защитных лесов, резервных лесов, а также особо защитных участков лесов;
- закрепление на местности местоположения границ лесничеств, эксплуатационных лесов, защитных лесов, резервных лесов, особо защитных участков лесов и лесных участков (местоположение границ может быть закреплено на местности с помощью лесоустроительных, лесохозяйственных знаков и (или) указано на картах лесов);
- таксацию лесов;
- проектирование мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

Степанова С.Н. пояснила, что статьей 67 Лесного кодекса установлено, что лесоустройство проводится на землях лесного фонда, а также на землях, указанных в части 2 статьи 23 Лесного кодекса.

В соответствии со статьей 68 Лесного кодекса лесоустройство включает в себя закрепление на местности местоположения границ лесничеств, эксплуатационных лесов, защитных лесов, резервных лесов, особо защитных участков лесов и лесных участков, таксацию лесов, проектирование мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

В то же время, согласно, частям 2, 3 статьи 70.1 Лесного кодекса, при проектировании лесных участков осуществляется подготовка проектной документации лесных участков, в которой указываются площадь проектируемого лесного участка, описание его местоположения и границ, целевое назначение и вид разрешенного использования лесов, а также иные количественные и качественные характеристики лесных участков.

Местоположение, границы и площадь лесных участков определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

В соответствии с частью 6 статьи 70.1 Лесного кодекса, при предоставлении лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование выполнение работ по подготовке проектной документации лесных участков может быть обеспечено заинтересованным лицом.

Таким образом, по мнению Степановой С.Н., системный анализ вышеприведенных статей Лесного кодекса позволяет сделать вывод, о том, что мероприятия по проектированию лесных участков аналогичны мероприятиям по лесоустройству (закрепление на местности местоположения лесных участков, таксация лесов, проектирование мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов).

Данный вывод поддерживается также позицией ФАС России, направленной в ЛенРТК письмом от 06.10.2021 № вк/84458/21.

На основании изложенного, с учетом позиции ФАС России, а также принимая во внимание обязательства АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» по аренде земельного участка лесного фонда и сопутствующих затрат по оформлению проектной документации и разработке проекта освоения лесного участка, наблюдается наличие критерия для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», в районе пос. Поляны (кад. № 47:01:1629001:608)», составляет 8 015,93 тыс. руб. без НДС.

Данный расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 18916-ГСН;
- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация не подлежит экспертизе, так как, согласно пп. 5 п.1 ст.1 Областного закона Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется разрешение на строительство на территории Ленинградской области», получение разрешения на строительство газопроводов-вводов не требуется.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 18916-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009), предусмотрены следующие мероприятия:

- врезка в распределительный газопровод среднего давления Ø160 мм;
- строительство газопровода ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0 общей протяженностью 1599,0 м, в том числе, бестраншейным способом – 535,0 м., из которых переход автодороги «Голубые Озёра-Поляны» в защитном футляре ПЭ 100 ГАЗ SDR11 225x20,5 протяженностью 37,0 м.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта ГРО был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составляет 1 250,08 тыс. руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				1 250 080,00	747 016,21	-503 063,79	-40,24
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			1 250 080,00	747 016,21	-503 063,79	
1.2.1.	ООО "Экоскай"	подрядный способ, договор № Н5276 от 14.06.2020	Археологические изыскания	144 180,00	0,00	-144 180,00	Оснований для проведения археологических изысканий не представлено

№ п/п	Наименование контрагента/лока	№ договора, дата заключения	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение	Предложение	Результат	
1.2.2.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете	Проектные работы	482 730,00	479 151,28	-3 578,72	По смете ГРО
1.2.3.			Инженерно-геодезические изыскания	263 870,00	151 919,10	-111 950,90	Применены расценки для незастроенной части (лесной фонд)
1.2.4.	ООО «Петро Строй Изыскания»	подрядный способ. Акт № 99 от 18.02.2020 к договору № Н9358 от 29.08.2019	Инженерно-геологические изыскания	98 890,00	98 891,83	1,83	Согласно представленному акту (приложение к договору)
1.2.5.	ООО «Петро Строй Изыскания»	подрядный способ. Акт № 99 от 18.02.2020 к договору № Н9358 от 29.08.2020	Гидрометеорологические изыскания	158 820,00	0,00	-158 820,00	В составе проекта переходы через водные объекты отсутствуют
1.2.6.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете	Инженерно-экологические изыскания	84 540,00	0,00	-84 540,00	Согласно техническому заданию воздействий на природную среду не ожидается
1.2.7.	Росреестр	Квитанция по операции	Вписки из реестра	600,00	600,00	0,00	Согласно представленным квитанциям. (2 шт. по 300 руб.)
1.2.8.	Хоз. способ, калькуляция ПКЦ "Газпром газораспределение ЛО"	x	расходы по оформлению документов для получения разрешения на размещение объекта строительства на земельном участке	10 150,00	10 153,99	3,99	По смете ГРО
1.2.9.	ООО "Газэнергоинформ"	Агентский договор от 31.12.2015 №А/2015/31	средства на организацию торгов	5 100,00	5 100,00	0,00	Согласно агентскому договору - 1,475% от договорной цены
1.2.10	"Вестник заполярья"	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	1 200,00	1 200,00	0,00	Согласно коммерческому предложению.

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, не могут превышать 747 016,21 руб. без НДС.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составляет 4 930,8 тыс. руб.

Сводный сметный расчет и лимитированные затраты составлены в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020, приказом Минстрой РФ от 19.06.2020 № 332/пр. ГСН-81-05-02-2007.

Накладные расходы и сметная прибыль приняты в соответствии с МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001 и письмом № АП-5536/06 от 18.11.2004.

Сметная стоимость материалов, не учтенных расценками, устана по ССЦ-2001 для Ленинградской области.

Локальные сметы составлены по ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) на основании проекта газоснабжения. Пересчет в действующие цены произведен по индексам на июль 2020 г, выпускаемым ООО «ЦИНИНС».

Анализ расходов на выполнение строительно-монтажных работ представлен в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат. (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				4 930 800,00	4 116 067,22	-814 732,78	-16,52
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	4 930 800,00	4 116 067,22	-814 732,78	
2.2.2.	x	x	110 - 159 мм	4 930 800,00	4 116 067,22	-814 732,78	
2.2.2.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва, в т.ч.			398 620,00	232 785,00	-165 835,00	По смете ГРО
2.2.2.1.1	ООО "Севзаплесхозпроект"	Договор № 760-0965-20	разработка проекта освоения лесного участка	99 000,00	99 000,00	0,00	По смете ГРО
2.2.2.1.2	ЛОГКУ "Леноблес"	18916-лес	арендная плата за использование лесного участка	121 720,00	121 720,00	0,00	По смете ГРО
2.2.2.1.3	ЛОГКУ "Леноблес"	Договор №269 от 09.07.2019	Составление проектной документации лесного участка	37 500,00	0,00	-37 500,00	По смете ГРО
2.2.2.1.4	ФГБУ "Рослесинфорг"	Договор № Н363	составление материально-денежной оценки	12 070,00	12 065,00	-5,00	По смете ГРО
2.2.2.1.5	ООО "Балтийская Строительная Компания"	коммерческое предложение	компенсационное лесовосстановление	128 330,00	0,00	-128 330,00	Обязательства по лесовосстановлению в материалах дела отсутствуют
2.2.2.2	Подготовка трассы, в т.ч.			155 050,00	42 714,57	-112 335,43	
2.2.2.2.1	Хоз. способ. ЛС № 1-1	x	разбивка трассы	155 050,00	42 714,57	-112 335,43	КНС указана не в той главе ССР
2.2.2.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			4 319 130,00	3 782 567,65	-536 562,35	
2.2.2.3.1	Локальная смета № 2-1-1	x	Наружный газопровод	3 795 390,00	3 353 292,08	-442 097,92	Скорректирован объем работ в соответствии с проектом
2.2.2.3.2	Локальная смета № 7-1-1	x	Восстановление покрытий	74 170,00	74 167,00	-3,00	по смете ГРО
2.2.2.3.3	ССР	x	временные здания и сооружения	58 050,00	52 052,60	-5 997,40	1) 1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-7 ССР
2.2.2.3.4	ССР	x	удорожание работ в зимнее время	90 340,00	81 011,20	-9 328,80	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-8 ССР
2.2.2.3.5	ССР	x	строительный контроль	123 850,00	82 090,88	-41 759,12	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 1-9 ССР
2.2.2.3.6	ССР	x	непредвиденные работы и затраты	177 330,00	139 953,89	-37 376,11	3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-12 ССР
2.2.2.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			58 000,00	58 000,00	0,00	
2.2.2.4.1	Договор (объект-аналог)	x	изготовление тех. плана и гос. регистрация	58 000,00	58 000,00	0,00	По заявке ГРО

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением технических условий, с учетом начисления накладных расходов и сметной прибыли согласно действующим нормам, составят 4 116 067,22 руб. без НДС.

По расчету ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составляет 108 330,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к

газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 МПа в соответствии с вышеуказанным приказом составляет 9 458,67 руб.

Таким образом, размер расходов на проведение мониторинга выполнения технических условий, согласно расчету экспертов ЛенРТК, составит 9 827,56 руб.

Расходы на выполнение комплекса работ по врезке в трубопровод под давлением, осуществляемых собственными силами организации, заявлены ГРО в размере 33 050,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, в том числе стоимость газа, используемого на продувку газопровода, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в полиэтиленовые газопроводы с давлением до 0,6 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) 110-159 мм в ценах периода регулирования составляет 12 610,42 руб.

Таким образом, размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, составит 13 102,23 руб.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», в районе пос. Поляны (кад. № 47:01:1629001:608)» сведен в таблицу:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	1 250 080,00	747 016,21	-503 063,79
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	4 930 800,00	4 116 067,22	-814 732,78
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.1	109 мм и менее	0,00	0,00	0,00
2.2.2.2	110 - 159 мм	4 930 800,00	4 116 067,22	-814 732,78
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	108 330,00	9 827,56	-98 502,44
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением	33 050,00	13 102,23	-19 947,77

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
	пуска газа			
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
6.	Налог на прибыль	1 603 190,00	1 221 503,30	-381 686,70
8.	Сумма общехозяйственных расходов	90 480,00	0,00	-90 480,00
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования Заявителя, всего	8 015 930,00	6 107 516,52	-1 908 413,48

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 09.11.2021 №НК-60/10859 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 №КТ-1-7043/2021) представило особое мнение по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

Кузнецов А.В. пояснил требования действующего законодательства РФ по расчету платы.

Кузнецов А.В. предложил:

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Авроровец СТ» (объект присоединения – загородный курорт) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», в районе пос. Поляны (кад. № 47:01:1629001:608)», с максимальным расходом газа 227,6 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,24 МПа, в размере 6 107 516,52 руб. (без учета НДС):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего (без НДС)	6 107 516,52
1.	Расходы на разработку проектной документации	747 016,21
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	4 116 067,22
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	4 116 067,22
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	4 116 067,22
2.2.2.1	109 мм и менее	4 116 067,22
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 827,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	13 102,23
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	1 221 503,30

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Авроровец СТ» (объект присоединения – загородный курорт) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение», в районе пос. Поляны (кад. № 47:01:1629001:608)», соответствуют действующему

законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГРО выразил согласие с предложенной величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 35 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Факт» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кад. №№ 47:07:1047002:1631 - 47:07:1047002:1653)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Лукашов Дмитрий Иванович (доверенность от 17.12.2018 №244-12)

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) обратилось в ЛенРТК с заявлением от 08.10.2021 № СП-31/10786 (вх. ЛенРТК от 08.10.2021 № КТ-1-6267/2021) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Факт» (объект присоединения – 13 производственно-складских помещений) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кад. №№ 47:07:1047002:1631 - 47:07:1047002:1653)».

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере газоснабжения:

– Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения);

– Приказом ФАС России от 16.08.2018 №1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»;

– Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли, экспертами ЛенРТК при формировании платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают необходимость прокладку газопровода бестраншейным способом прокладки протяженностью свыше 30 метров. В связи с чем, наблюдается наличие критерия для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район. (кад. №№ 47:07:1047002:1631 - 47:07:1047002:1653)», составляет 7 543,03 тыс. руб. без НДС.

Данный расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 22198-ГСН;
- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация не подлежит экспертизе, так как, согласно пп. 5 п.1 ст.1 Областного закона Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется разрешение на строительство на территории Ленинградской области», получение разрешения на строительство газопроводов-вводов не требуется.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 22198-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

- врезка Г2П Ø89 в газопровод среднего давления Г2 Ø89 с установкой УВГ-100;
- прокладка газопровода среднего давления ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0 общей протяженностью 780,0 м, в том числе, методом ННБ – 688 м., а также установка футляра ПЭ100 ГАЗ SDR11 160x14,6 – 31,0 м;
- установка заглушки MV d89 в ПК7+80,0.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составляет 436,93 тыс. руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				436 930,00	436 933,22	3,21	0,00
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			436 930,00	436 933,22	3,21	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром»	хозяйственный способ.	Проектные работы	342 590,00	342 590,00	0,00	По смете ГРО, по расчету ЛенРТК

№ п/п	Наименование контрагента/лок	№ договора, дата	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение	Предложение	Результат	
	газораспределение Ленинградская область»	указана стоимость по смете					$((35,592+76.817*0.78)*1000*0.6*0.88*1,05+40.828*1000*0.6)*4,59=355\,482,34$
1.2. 2.	ООО "Нева-строй"	подрядный способ, Акт № 120 от 19.07.2021 к договору № 760-2894-21 от 06.07.2021	Инженерно-геодезические изыскания	82 070,00	82 069,23	-0,77	Согласно представленному акту (приложение к договору)
1.2. 3.	Росреестр	Квитанция по операции	Выписки из реестра	1 400,00	1 400,00	0,00	Согласно представленным квитанциям.
1.2. 4.	Хоз. способ, калькуляция ПКЦ "Газпром газораспределение ЛО"	x	расходы по оформлению документов для получения разрешения на размещение объекта строительства на земельном участке	10 150,00	10 153,99	3,99	По смете ГРО
1.2. 5.	"Вестник заполярья"	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	720,00	720,00	0,00	Согласно коммерческому предложению.

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, не могут превышать 436 933,22 руб. без НДС.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составляет 1 174,90 тыс. руб.

Сводный сметный расчет и лимитированные затраты составлены в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020, приказом Минстрой РФ от 19.06.2020 № 332/пр, ГСН-81-05-02-2007.

Накладные расходы и сметная прибыль приняты в соответствии с приказами Минстрой РФ от 21.12.2020 № 812/пр и от 11.12.2020 № 774/пр.

Локальные сметы составлены по ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) на основании проекта газоснабжения. Пересчет в действующие цены произведен по индексам на июнь 2021 г, выпускаемым ООО «ЦИНИНС».

Помесячные индексы изменения сметной стоимости строительства к ценам ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014 г., ТЕР-ЛО-2001 в редакции 2001-2007 гг., разрабатываемые ООО «Центр информации и индексации в строительстве» (ООО «ЦИНИНС»), которые были использованы ГРО при составлении сметного расчета, отсутствуют в федеральном реестре сметных нормативов.

Для целей определения экономически обоснованных затрат регулируемой организации сметная стоимость строительства определена с учетом индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года, рекомендуемых письмом Минстрой России от от 04.05.2021 N 18410-ИФ/09.

Анализ расходов на выполнение строительно-монтажных работ представлен в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат, (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				4 699 200,00	3 955 604,83	-743 595,17	-15,82
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	4 699 200,00	3 955 604,83	-743 595,17	
2.2.2.	x	x	110 - 159 мм	4 699 200,00	3 955 604,83	-743 595,17	

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение	Предложение	Результат.	
2.2.2.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва. в т.ч.			0,00	0,00	0,00	По смете ГРО
2.2.2.2	Подготовка трассы. в т.ч.			0,00	0,00	0,00	
2.2.2.3	Строительно-монтажные работы. в т.ч.			4 641 200,00	3 897 604,83	-743 595,17	
2.2.2.3.1	Локальная смета № 2-1-1	x	Наружный газопровод	4 164 160,00	3 528 619,80	-635 540,20	Проведена корректировка объемов земляных работ, расчет затрат определен с применением индекса по письму Министрой России от 04.05.2021 № 18410-ИФ/09 на 2 кв. 2021
2.2.2.3.2	Локальная смета № 7-1-1	x	Восстановление покрытий	27 370,00	27 366,00	-4,00	по смете ГРО
2.2.2.3.3	ССР	x	временные здания и сооружения	62 870,00	53 339,79	-9 530,21	1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-7 ССР
2.2.2.3.4	ССР	x	производство контрольно-исполнительной съемки	46 740,00	0,00	-46 740,00	по смете ГРО
2.2.2.3.5	ССР	x	удорожание работ в зимнее время	97 850,00	83 014,49	-14 835,51	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-8 ССР
2.2.2.3.6	ССР	x	строительный контроль	94 360,00	79 016,08	-15 343,92	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 1-9 ССР
2.2.2.3.7	ССР	x	непредвиденные работы и затраты	147 850,00	126 248,68	-21 601,32	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.2.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			58 000,00	58 000,00	0,00	
2.2.2.4.1	Договор (объект-аналог)	x	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	58 000,00	58 000,00	0,00	По заявке ГРО

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением технических условий, с учетом начисления накладных расходов и сметной прибыли согласно действующим нормам, составят 3 955 604,83 руб. без НДС.

По расчету ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составит 9 830,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области. на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 МПа в соответствии с вышеуказанным приказом составляет 9 458,67 руб.

Таким образом, размер расходов на проведение мониторинга выполнения технических условий, согласно расчету экспертов ЛенРТК, составит 9 827,56 руб.

Расходы на выполнение комплекса работ по врезке в трубопровод под давлением, осуществляемых собственными силами организации, заявлены ГРО в размере 13 010,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, в том числе стоимость газа, используемого на продувку газопровода, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальные газопроводы с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) до 100 мм в ценах периода регулирования составляет 18 131,58 руб.

Таким образом, размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, составит 18 838,71 руб.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кад. №№ 47:07:1047002:1631 - 47:07:1047002:1653)» сведен в таблицу:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+/-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	436 930,00	436 933,22	3,21
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	4 699 200,00	3 955 604,83	-743 595,17
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.1	109 мм и менее	4 699 200,00	3 955 604,83	-743 595,17
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 830,00	9 827,56	-2,44
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	18 840,00	18 838,71	-1,29
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
6.	Налог на прибыль	1 291 200,00	1 105 301,08	-185 898,92
8.	Сумма общехозяйственных расходов	1 087 030,00	0,00	-1 087 030,00
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	7 543 030,00	5 526 505,40	-2 016 524,60

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 09.11.2021 №НК-60/10859 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 №КТ-1-7043/2021) представило особое мнение по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

Кузнецов А.В. пояснил требования действующего законодательства РФ по расчету платы.

Кузнецов А.В. предложил:

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Факт» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кад. №№ 47:07:1047002:1631 - 47:07:1047002:1653)», с максимальным расходом газа 500,0 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0.2 МПа, в размере 5 589 384,66 руб. (без учета НДС):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя, всего (без НДС)	5 589 384,66
1.	Расходы на разработку проектной документации	436 933,22
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	4 005 908,24
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	4 005 908,24
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	4 005 908,24
2.2.2.1	109 мм и менее	0,00
2.2.2.2	110 - 159 мм	4 005 908,24
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 827,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	18 838,71
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	1 117 876,93

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Факт» (объект присоединения – комплекс зданий и сооружений производственного значения) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, (кад. №№ 47:07:1047002:1631 - 47:07:1047002:1653)», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГРО выразил согласие с предложенной величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 36 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газопользующего оборудования по заявке ООО «Энерго-Ресурс» (объект присоединения – котельная) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г/п Приозерское, город Приозерск, ул. Заозерная (кад. № 47:03:0302004:692)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Лукашов Дмитрий Иванович (доверенность от 17.12.2018 №244-12)

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.07.2021 № СП-31/7874 (вх. ЛенРТК от 27.07.2021 № КТ-1-4665/2021) об установлении величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газопользующего оборудования по заявке ООО «Энерго-Ресурс» (объект присоединения – котельная) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г/п Приозерское, город Приозерск, ул. Заозерная (кад. № 47:03:0302004:692)».

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере газоснабжения:

– Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газопользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

– Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения);

– Приказом ФАС России от 16.08.2018 №1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газопользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»;

– Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли, экспертами ЛенРТК при формировании платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Технические решения по газоснабжению объекта капитального строительства предусматривают необходимость проведения лесоустроительных работ.

Согласно позиции ФАС России, направленной в ЛенРТК письмом от 06.10.2021 № вк/84458/21, согласно которой статьей 67 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс) установлено, что лесоустройство проводится на землях лесного фонда, а также на землях, указанных в части 2 статьи 23 Лесного кодекса.

Правила проведения лесоустройства устанавливаются лесоустроительной инструкцией, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В соответствии со статьей 68 Лесного кодекса лесоустройство включает в себя:

- проектирование лесничеств;
- проектирование эксплуатационных лесов, защитных лесов, резервных лесов, а также особо защитных участков лесов;
- закрепление на местности местоположения границ лесничеств, эксплуатационных лесов, защитных лесов, резервных лесов, особо защитных участков лесов и лесных участков (местоположение границ может быть закреплено на местности с помощью лесоустроительных, лесохозяйственных знаков и (или) указано на картах лесов);
- таксацию лесов;
- проектирование мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

Степанова С.Н. пояснила, что статьей 67 Лесного кодекса установлено, что лесоустройство проводится на землях лесного фонда, а также на землях, указанных в части 2 статьи 23 Лесного кодекса.

В соответствии со статьей 68 Лесного кодекса лесоустройство включает в себя закрепление на местности местоположения границ лесничеств, эксплуатационных лесов, защитных лесов, резервных лесов, особо защитных участков лесов и лесных участков, таксацию лесов, проектирование мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

В то же время, согласно, частям 2, 3 статьи 70.1 Лесного кодекса, при проектировании лесных участков осуществляется подготовка проектной документации лесных участков, в которой указываются площадь проектируемого лесного участка, описание его местоположения и границ, целевое назначение и вид разрешенного использования лесов, а также иные количественные и качественные характеристики лесных участков.

Местоположение, границы и площадь лесных участков определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

В соответствии с частью 6 статьи 70.1 Лесного кодекса, при предоставлении лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование, выполнение работ по подготовке проектной документации лесных участков может быть обеспечено заинтересованным лицом.

Таким образом, по мнению Степановой С.Н., системный анализ вышеприведенных статей Лесного кодекса позволяет сделать вывод, о том, что мероприятия по проектированию лесных участков аналогичны мероприятиям по лесоустройству (закрепление на местности местоположения лесных участков, таксация лесов, проектирование мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов).

Данный вывод поддерживается также позицией ФАС России, направленной в ЛенРТК письмом от 06.10.2021 № вк/84458/21.

На основании изложенного, с учетом позиции ФАС России, а также принимая во внимание обязательства АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» по аренде земельного участка лесного фонда и сопутствующих затрат по оформлению проектной документации и разработке проекта освоения лесного участка, наблюдается наличие критерия для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

По расчету ГРО от 03.08.2021 № НК-31/8294 размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г/п Приозерское, город Приозерск, ул. Заозерная (кад. № 47:03:0302004:692)», составляет 1 998,84 тыс. руб. без НДС.

Данный расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 22221-ГСН;

• расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация не подлежит экспертизе, так как, согласно пп. 5 п.1 ст.1 Областного закона Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется разрешение на строительство на территории Ленинградской области», получение разрешения на строительство газопроводов-вводов не требуется.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 22221-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. № СРО-П-082-14122009, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

• врезка арматурой ДАА 63х63 в подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления Ø63х5,8;

• прокладка газопровода среднего давления ПЭ100 ГАЗ SDR11 63х5,8 общей протяженностью 663,0 м. в том числе, методом ННБ -34,5 м;

• предусмотрена установка крана КНд63 под ковер – 1 шт.;

• установка заглушки MV d63 в ПК6+63,0.

По информации, представленной ГРО, при выборе трассы по критерию протяженности, количеству пересечений с инженерными сетями и коммуникациями сторонних организаций, уменьшению объема отвода земельных участков, сокращению ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» был принят оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составляет 171,71 тыс. руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				171 700,00	171 703,99	3,99	0,00
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			171 700,00	171 703,99	3,99	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете	Проектные работы	76 760,00	76 760,00	0,00	По смете ГРО
1.2.2.	ООО "Нева-строй"	подрядный способ, Акт № 258 от 07.04.2020 к договору № Н6383 от 18.06.2019	Инженерно-геодезические изыскания	82 800,00	82 800,00	0,00	Согласно представленному акту (приложение к договору)
1.2.3.	Росреестр	Квитанция по операции	Выписки из реестра	700,00	700,00	0,00	Согласно представленным квитанциям. (13 шт. по 300 руб.)
1.2.4.	Хоз. способ, калькуляция ПКЦ "Газпром газораспределение ЛО"	х	расходы по оформлению документов для получения разрешения на размещение объекта строительства на земельном участке	10 150,00	10 153,99	3,99	По смете ГРО
1.2.5.	ООО "Газэнергоинформ"	Агентский	средства на	290,00	290,00	0,00	Согласно агентскому

№ п/п	Наименование контрагента/локальной	№ договора, дата	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение	Предложение	Результат	
		договор от 31.12.2015 №А/2015/31	организационно торгов				договору - 1,475% от договорной цены
1.2.6.	"Вестник заполярья"	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	1 000,00	1 000,00	0,00	Согласно коммерческому предложению.

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, не могут превышать 171 703,99 руб. без НДС.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительного-монтажных работ по рассматриваемому объекту составляет 1 174,90 тыс. руб.

Сводный сметный расчет и лимитированные затраты составлены в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020, приказом Минстрой РФ от 19.06.2020 № 332/пр. ГСН-81-05-02-2007.

Накладные расходы и сметная прибыль приняты в соответствии с приказами Минстрой РФ от 21.12.2020 № 812/пр и от 11.12.2020 № 774/пр.

Локальные сметы составлены по ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) на основании проекта газоснабжения. Пересчет в действующие цены произведен по индексам на июнь 2021 г. выпускаемым ООО «ЦИНИНС».

Помесячные индексы изменения сметной стоимости строительства к ценам ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014 г., ТЕР-ЛО-2001 в редакции 2001-2007 гг., разрабатываемые ООО «Центр информации и индексации в строительстве» (ООО «ЦИНИНС»), которые были использованы ГРО при составлении сметного расчета, отсутствуют в федеральном реестре сметных нормативов.

Для целей определения экономически обоснованных затрат регулируемой организации сметная стоимость строительства определена с учетом индексов изменения сметной стоимости строительного-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года, рекомендуемых письмом Минстрой России от от 04.05.2021 N 18410-ИФ/09.

Анализ расходов на выполнение строительного-монтажных работ представлен в таблице:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат, (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				1 174 090,00	929 022,36	-245 067,64	-20,87
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	1 174 090,00	929 022,36	-245 067,64	
2.2.1.	x	x	109 мм и менее	1 174 090,00	929 022,36	-245 067,64	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва. в т.ч.			142 980,00	142 980,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.1.1	ЛС №1-1-6	Договор № Н1638	подготовка проектной документации лесного участка	29 400,00	29 400,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.1.2	ЛС №1-1-6	Договор № 1796кс-2020-09	арендная плата за использование лесного участка	14 580,00	14 580,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.1.3	ЛС №1-1-6	Договор № 760-0965-20	разработка проекта освоения лесов	99 000,00	99 000,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.2	Подготовка трассы. в т.ч.			22 080,00	14 440,00	-7 640,00	
2.2.1.2.1	Хоз. способ, локальная смета № 1-2	x	разбивка трассы	14 440,00	14 440,00	0,00	По смете ГРО
2.2.1.2.2			расчистка от деревьев	7 640,00	0,00	-7 640,00	Проектом лесного участка деревьев не предусмотрено

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение	Предложение	Результат.	
2.2.1.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			951 030,00	713 602,36	-237 427,64	
2.2.1.3.1	Локальная смета № 2-1-1	х	Наружный газопровод	797 380,00	613 105,80	-184 274,20	Расчет затрат определен по индексу министрой на 2 кв. 2021
2.2.1.3.2	Локальная смета № 7-1-1	х	Восстановление покрытий	27 400,00	27 399,00	-1,00	по смете ГРО
2.2.1.3.3	ССР	х	временные здания и сооружения	12 490,00	9 824,17	-2 665,83	1) 1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-7 ССР
2.2.1.3.4	ЛС № 1-1	х	производство контрольно-исполнительной съемки	34 070,00	0,00	-34 070,00	Расчет КИС не указан в главе 9 ССР
2.2.1.3.5	ССР	х	удорожание работ в зимнее время	19 430,00	15 289,69	-4 140,31	2.3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 1-8 ССР
2.2.1.3.6	ССР	х	строительный контроль	22 810,00	17 613,03	-5 196,97	2.14% от сметной стоимости по итогу глав 1-9 ССР
2.2.1.3.7	ССР	х	непредвиденные работы и затраты	37 450,00	30 370,67	-7 079,33	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			58 000,00	58 000,00	0,00	
2.2.1.4.1	Договор (объект-аналог)	х	изготовление тех. плана и гос. регистрация имущества	58 000,00	58 000,00	0,00	По заявке ГРО

Таким образом, по мнению экспертов ЛенРТК, заявленные ГРО расходы, связанные с выполнением технических условий, с учетом начисления накладных расходов и сметной прибыли согласно действующим нормам, составят 929 022,36 руб. без НДС.

По расчету ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составляет 9 830,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий при врезке в полиэтиленовые газопроводы всех диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 МПа в соответствии с вышеуказанным приказом составляет 9 458,67 руб.

Таким образом, размер расходов на проведение мониторинга выполнения технических условий, согласно расчету экспертов ЛенРТК, составит 9 827,56 руб.

Расходы на выполнение комплекса работ по врезке в трубопровод под давлением, осуществляемых собственными силами организации, заявлены ГРО в размере 13 010,00 руб.

Согласно п.4 Примечаний к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, в том числе стоимость газа, используемого на продувку газопровода, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Размер стандартизированных тарифных ставок установлен на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 667-п «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих

величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области, на 2021 год».

Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальные газопроводы с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) до 100 мм в ценах периода регулирования составляет 18 131,58 руб.

Таким образом, размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения и проведение пуска газа, составит 13 014,09 руб.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г/п Приозерское, город Приозерск, ул. Заозерная (кад. № 47:03:0302004:692)» сведен в таблицу:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+/-), руб.
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	
1.	Расходы на разработку проектной документации	171 700,00	171 703,99	3,99
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе:	1 174 090,00	929 022,36	-245 067,64
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	0,00	0,00	0,00
2.2.2.1	109 мм и менее	1 174 090,00	929 022,36	-245 067,64
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 830,00	9 827,56	-2,44
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	13 010,00	13 014,09	4,09
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0
6.	Налог на прибыль	342 160,00	280 892,00	-61 268,00
8.	Сумма общехозяйственных расходов	288 050,00	0,00	-288 050,00
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	1 998 840,00	1 404 459,99	-594 380,01

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 09.11.2021 №НК-60/10859 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 №КТ-1-7043/2021) представило особое мнение по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

Кузнецов А.В. пояснил требования действующего законодательства РФ по расчету платы.

Кузнецов А.В. предложил:

Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Энерго-Ресурс» (объект присоединения – котельная) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г/п Приозерское, город Приозерск, ул. Заозерная (кад. № 47:03:0302004:692)», с максимальным расходом газа 29,2 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,28 МПа, в размере 1 404 459,99 руб. (без учета НДС):

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1.	Расходы на разработку проектной документации	171 703,99
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	929 022,36
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	929 022,36
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.2.2.	Подземная прокладка	929 022,36
2.2.2.1	109 мм и менее	929 022,36
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 827,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	13 014,09
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	280 892,00

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Энерго-Ресурс» (объект присоединения – котельная) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г/п Приозерское, город Приозерск, ул. Заозерная (кад. № 47:03:0302004:692)», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГРО выразил согласие с предложенной величиной платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

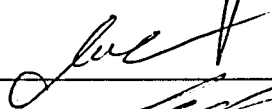
Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:



Свиридова Т.Л.

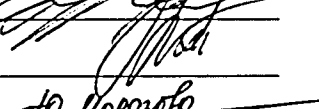
Члены правления:



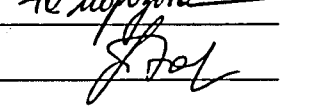
Степанова С.Н.



Ермолаев С.Н.



Чащихина С.Г.

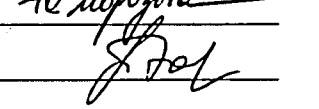


Кремнева Н.Н.



Морозова Ю.А.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.