

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

24.11.2021

№ 37

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Свиридова Татьяна Львовна

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Степанова Светлана Николаевна, Ермолаев Сергей Николаевич, Чашихина Светлана Георгиевна, Кремнева Наталья Николаевна, Морозова Юлия Александровна

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич – приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Костерина Елена Николаевна (доверенность от 11.01.2021 №01/8).

На заседании правления присутствуют 6 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представитель УФАС Ленинградской области и представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» на 2022 год

2. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 257-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020 - 2022 годы»; от 08 ноября 2019 года № 257-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы»

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 июня 2021 года № 64-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2021-2023 годы»

4. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 271-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы»; от 15 ноября 2019 года № 271-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы»

5. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 302-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы»; от 22 ноября 2019 года № 302-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы»

6. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 242-п «Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы»

8. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 184-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 184-п «Об установлении тарифов на питьевую воду закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ на 2019-2023 годы»

9. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы

10. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 242-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 242-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы»

11. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

12. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 417-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы»; от 6 декабря 2019 года № 417-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы»

13. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 255-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 255-п «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» на 2019-2023 годы»

14. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы»; от 28 ноября 2019 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы»

15. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район на 2021–2023 годы

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 450-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах»

17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 498-п «Об установлении тарифов на услуги по обработке

твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Концепт ЭКО» в 2020-2022 годах»

18. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» в 2022-2026 годах

19. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

20. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

21. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Оредежского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

22. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 451-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

23. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 365-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Октябрьской дирекцией по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «Российские железные дороги» (Петрозаводский территориальный участок) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

24. Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Современные технологии» потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год

25. Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район потребителям на территории муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

26. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2020 года №660-п «Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области,

предназначенных для финансирования программы газификации Ленинградской области, на 2021год»

По вопросу № 1 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ЗАО «Агрофирма «Выборжец» письмом от 18.11.2021 №165 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7456) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, ЗАО «Агрофирма «Выборжец» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № 70 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2894/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основыми ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Приказом Минстроя России от 12.03.2021 № 140/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» (НЦС 81-02-14-2021. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации);

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ЗАО «Агрофирма «Выборжец» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоснабжения, представило следующие копии документов:

- свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2016 (47-47/012-47/012/006/2016-1324/1);

- свидетельство о государственной регистрации права от 19.05.2016 (47-47/012-47/012/006/2016-1322/1);

- свидетельство о государственной регистрации права от 19.05.2016 (47-47/012-47/012/006/2016-1325/1).

ЗАО «Агрофирма «Выборжец» открыто дело № 4-В об установлении тарифов на транспортировку воды для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализированы представленные организацией материалы, определено, что протяженность сетей водоотведения регулируемой организации 8,61 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей организации. Таким образом, при расчете тарифов в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования может быть применен метод сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

Расчет тарифов на транспортировку воды ЗАО «Агрофирма «Выборжец» произведен методом сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку сточных вод устанавливаются на период с 01.01.2022 по 31.12.2022 с календарной разбивкой:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022

Основные характеристики технологического оборудования ЗАО «Агрофирма «Выборжец»:

Характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование		Всего	в том числе по поселениям			
				наименование МО1	наименование МО2	наименование МО3	наименование МО4
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Водопроводные сети		х	х	х	х	х
1	Водопроводные сети		х	х	х	х	х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	8,605	8,605	0,00	0,00	0,00
		в том числе:	х	х	х	х	х
1.1.1		диаметр от 50мм до 250мм	7,65	7,65	0,00	0,00	0,00
1.1.2		диаметр от 250мм до 500мм	0,955	0,955	0,00	0,00	0,00
1.1.3		диаметр от 500мм до 1000мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	диаметр от 1000мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км	8,605	8,605	0,00	0,00	0,00
		в том числе:	х	х	х	х	х
1.2.1		диаметр от 50мм до 250мм	7,65	7,65	0,00	0,00	0,00
1.2.2		диаметр от 250мм до 500мм	0,955	0,955	0,00	0,00	0,00
1.2.3	диаметр от 500мм до 1000мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование	Всего	в том числе по поселениям			
			наименование МО1	наименование МО2	наименование МО3	наименование МО4
1.2.4	диаметр от 1000мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО водопроводных сетей,		8,605	8,605	0,00	0,00	0,00
в том числе нуждающихся в замене		8,605	8,605	0,00	0,00	0,00

Основные натуральные показатели ЗАО «Агрофирма «Выборжец»:
транспортировка воды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	147,258	152,600	5,34	Показатели откорректированы с учетом корректировки товарной воды.
2.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м ³	147,258	152,60	+5,34	
в том числе:						
2.1.	на собственные нужды	тыс.м ³	87,600	87,600	-	-
3.	Товарная вода (транспортировка), всего	тыс.м ³	59,658	65,000	+5,34	Объем товарной воды откорректирован с учетом данных гарантирующей организации ООО «СМЭУ «Заневка» (счет-фактуры за 2020 г., услуги по транспортировке холодной (питьевой) воды по договору по транспортировке холодной (питьевой) воды от 01.01.2016 № 89, заключенному с ЗАО «Агрофирма «Выборжец»).
в том числе:						
3.1.	гарантирующая организация	тыс.м ³	59,658	65,000	+5,34	

В соответствии с методом сравнения аналогов, гарантирующая организация ООО «СМЭУ «Заневка» представило расчет протяженности водопроводных сетей в сопоставимых величинах (с приложением обосновывающих материалов), которая составила 61,548 км.

В таблице 1 представлена информация о протяженности водопроводных сетей ООО «СМЭУ «Заневка» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 1

Сети водопроводные	Диаметр, мм	Материал	длина, м.	Государственный номер укрупнённо-го норматива стоимости строительства	Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб.	Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства для диаметра 500 мм	Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб., для диаметра 500 мм	Коэффициент дифференциации	Протяженность в сопоставимых величинах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водопроводные сети (трубы)	100	чугун	443,00	14-01-006-02	7 096,75	14-01-006-34	22 264,17	0,319	141
Водопроводные сети (трубы)	108	сталь	85,00	14-01-006-02	6 027,79	14-01-006-34	17 751,40	0,340	29
Водопроводные сети (трубы)	110	ПЭ	11143,00	14-01-006-02	5 403,33	14-01-006-34	13 352,56	0,405	4509
Водопроводные сети (трубы)	117	чугун	1598,00	14-01-006-02	7 096,75	14-01-006-34	22 264,17	0,319	509
Водопроводные сети (трубы)	150	сталь	765,00	14-01-006-02	6 444,26	14-01-006-34	17 751,40	0,363	278
Водопроводные сети (трубы)	157	сталь	386,00	14-01-006-10	6 444,26	14-01-006-34	17 751,40	0,363	140
Водопроводные сети (трубы)	159	чугун	300,00	14-03-004-02	8 649,01	14-03-004-34	22 264,17	0,388	117
Водопроводные сети (трубы)	160	ПЭ	11372,00	14-03-004-02	5 982,99	14-03-004-34	13 352,56	0,448	5096
Водопроводные сети (трубы)	180	ПЭ	321,00	14-03-004-10	6 758,67	14-03-004-34	13 352,56	0,506	162
Водопроводные сети (трубы)	200	ПЭ	1190,00	14-03-004-10	6 758,67	14-03-004-34	13 352,56	0,506	602
Водопроводные сети (трубы)	200	сталь	1111,00	14-03-004-14	7 633,73	14-03-004-34	17 751,40	0,430	478
Водопроводные сети (трубы)	219	сталь	1500,00	14-03-004-14	7 633,73	14-03-004-34	17 751,40	0,430	645
Водопроводные сети (трубы)	225	ПЭ	2892,00	14-03-004-34	6 758,67	14-03-004-34	13 352,56	0,506	1464
Водопроводные сети (трубы)	25	чугун	76,00	14-06-008-02	7 096,75	14-06-008-34	22 264,17	0,319	24
Водопроводные сети (трубы)	315	ПЭ	7233,00	14-06-008-02	8 323,72	14-06-008-34	13 352,56	0,623	4509
Водопроводные	32	ПЭ	320,00	14-06-008-02	5 403,33	14-06-008-34	13 352,56	0,405	129

Сети водопроводные	Диаметр, мм	Материал	длина, м.	Государственный номер укрупненно-го норматива стоимости строительства	Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб.	Государственный номер укрупнённого норматива стоимости строительства для диаметра 500 мм	Государственный укрупнённый норматив стоимости строительства, руб., для диаметра 500 мм	Коэффициент дифференциации	Протяженность в сопоставимых величинах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
сети (трубы)									
Водопроводные сети (трубы)	400	ПЭ	9478,00	14-06-008-02	10 767,17	14-06-008-34	13 352,56	0,806	7643
Водопроводные сети (трубы)	50	ПЭ	32,00	14-06-008-10	5 403,33	14-06-008-34	13 352,56	0,405	13
Водопроводные сети (трубы)	50	чугун	236,00	14-06-008-14	7 096,75	14-06-008-34	22 264,17	0,319	75
Водопроводные сети (трубы)	500	ПЭ	800,00	14-06-008-18	13 352,56	14-06-008-34	13 352,56	1,000	800
Водопроводные сети (трубы)	529	сталь	3305,00	14-06-008-22	17 751,40	14-06-008-34	17 751,40	1,000	3305
Водопроводные сети (трубы)	560	ПЭ	15764,00	14-06-008-30	19 954,17	14-06-008-34	13 352,56	1,494	23558
Водопроводные сети (трубы)	57	сталь	945,00	14-06-008-34	6 027,79	14-06-008-34	17 751,40	0,340	321
Водопроводные сети (трубы)	63	ПЭ	11737,00	14-06-008-37	5 403,33	14-06-008-34	13 352,56	0,405	4750
Водопроводные сети (трубы)	630	ПЭ	1340,00	14-06-008-37	19 954,17	14-06-008-34	13 352,56	1,494	2003
Водопроводные сети (трубы)	80	чугун	114,00	14-06-008-14	7 096,75	14-06-008-34	22 264,17	0,319	36
Водопроводные сети (трубы)	250	ПЭ	382,00	14-06-008-37	7 421,69	14-06-008-34	13 352,56	0,556	212
Итого									61548

В таблице 2 представлена информация о протяженности водопроводных сетей ЗАО «Агрофирма «Выборжец» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 2

d	Ld, км	Sd, т.руб./ км	S500, т.руб./ км	Kd	Ldi(Ld*Kd)
159	4,710	10213,09	23694,85	0,431	2,030
300	0,955	14856,73	23694,85	0,627	0,599
225	2,940	10184,89	16348,73	0,623	1,832
	8,605				4,460

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (УТРi)	тыс.руб./усл.км	615,02	525,35	-89,67	Откорректированы исходя из ТР ^{ТР,ГО}
1.1.1.	текущие расходы гарантирующей организации (ТР ^{ТР,ГО})	тыс.руб.	43903,12	37501,97	-6401,15	
1.1.2.	протяженность сети гарантирующей организации (L ^{TR})	усл.км	71,385	71,385	-	
1.1.3.	протяженность сети организации (Ln)	км	8,605	8,605	-	
1.2.	Нормативный уровень расходов на амортизацию (Ai)	тыс.руб./усл.км	60,03	60,03	-	-
1.2.1.	норматив амортизации	%	9,76	11,43	1,67	Норматив амортизации определен исходя из расчета.
1.2.2.	амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс.руб.	267,77	267,77	-	Амортизация принята в соответствии с п. 28 Методических указаний.
2.	Итого необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3011,04	2611,07	-399,97	Откорректирована исходя из ТР ^{ТР,ГО} и объемов транспортируемой воды, принятых ЛенРТК.

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Агрофирма «Выборжец»
Местонахождение	188680, вблизи деревни Старая, Колтушская волость, Всеволожского района Ленинградской области
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Планируемый объем транспортируемой воды (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2022 г.
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	152,60
3.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м ³	152,60
	в том числе:		
3.1.	на собственные нужды	тыс.м ³	87,60
4.	Товарная вода (транспортировка)	тыс.м ³	65,00
	в том числе:		
4.1.	гарантирующая организация	тыс.м ³	65,00

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	2 611,07

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Ревизия запорной арматуры	2022 г.
2.	Очистка водопроводных колодцев от грязи, ила, крупногабаритного мусора	2022 г.
3.	Частичная замена запорной арматуры	2022 г.

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2022 г.
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1.	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
1.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
1.3.	L сети - протяженность водопроводной сети	км	8,61
2.	Показатели энергетической эффективности		
2.1.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем	кВт*ч	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2022 г.
	технологическом процессе		

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	-	-	-	-

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

2. Установить тарифы на транспортировку воды методом сравнения аналогов закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,11
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	17,11

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы, установления тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ЗАО «Агрофирма «Выборжец» письмом от 18.11.2021 №165 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7456) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на транспортировку воды.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 257-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020 - 2022 годы»; от 08 ноября 2019 года № 257-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Техническая компания «Альтернатива» письмом от 23.11.2021 №115-В (вх. ЛенРТК от 23.11.2021 №КТ-1-7548/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Техническая компания «Альтернатива» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2021 № 046-В (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2832/2021), с учетом дополнений и изменений, внесенных письмом от 02.07.2021 № 062-В (вх. ЛенРТК от 05.07.2021 № КТ-1-4519/2021), о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «Техническая компания «Альтернатива» наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области постановлением администрации от 19.02.2020 № 10/01-07.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, представлены:

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных права на объект недвижимости от 13.06.2018 года, в отношении объекта недвижимости «Наружные сети водоснабжения 1 этап» кадастровой номер 47:07:0605001:630, протяженность 275 м;

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных права на объект недвижимости от 21.11.2018 года, в отношении объекта недвижимости «Наружные сети водоснабжения» кадастровой номер 47:07:0605001:635, протяженность 2308 м;

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных права на объект недвижимости от 21.11.2018 года, в отношении объекта недвижимости «Наружные сети водоснабжения» кадастровой номер 47:07:0605001:636, протяженность 2057 м;

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных права на объект недвижимости от 09.07.2019 года, в отношении объекта недвижимости «Наружные сети водоснабжения» кадастровой номер 47:07:0605001:636, протяженность 1481 м.

Заявление ООО «Техническая компания «Альтернатива» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела № 12-В (письмо ЛенРТК от 17.05.2019 № КТ-3-2034/2019).

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «Техническая компания «Альтернатива» отражены в производственной программе, утвержденной приказом ЛенРТК от 08 ноября 2019 года № 257-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы»:

№ п/п	Наименование	3	Всего	в том числе по поселениям				
				МО 1	МО 2	МО 3	МО 4	...
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Водопроводные сети		6,17	6,17	x	x	x	x
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	6,17					
		в том числе:	x	x	x	x	x	x
1.1.1		диаметр от 50мм до 250мм	5,16	5,16				
1.1.2		диаметр от 250мм до 500мм	1,01	1,01				
1.1.3		диаметр от 500мм до 1000мм						
1.1.4	диаметр от 1000мм							
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км						
		в том числе:	x	x	x	x	x	x
1.2.1		диаметр от 50мм до 250мм						
1.2.2		диаметр от 250мм до 500мм						
1.2.3		диаметр от 500мм до 1000мм						
1.2.4	диаметр от 1000мм							
ВСЕГО водопроводных сетей,			6,17	6,17				
в том числе нуждающихся в замене			0,00	0,00				
2	Число колодцев/автономных водоразборных колонок (для децентрализованного водоснабжения) (ед.)		0,00	0,00				
2.1	в том числе нуждающихся в замене (ед.)		0,00	0,00				

Приказом ЛенРТК от 08.11.2020 № 257-п «Об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы» установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	60,81
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	61,42

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,42
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	62,12
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	67,26

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	2299,32	1,00	-	-
		2021	-	1,00	-	-
		2022	-	1,00	-	-

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

При расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, оказываемые организацией потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2021 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения, утверждены приказом ЛенРГК от 08 ноября 2019 года № 257-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы».

Согласно пунктам 4, 5 Методических указаний объемов товарной воды за последний отчетный год и динамики за последние 3 года, а также информации, об объеме товарной воды, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоснабжения и информации об объеме товарной воды от абонентов, водоснабжения, которых прекращено (планируется прекратить) проанализированы объемы товарной воды.

Организация оказывает услугу в сфере водоснабжения с 29.12.2018 (впервые установлен тариф на водоснабжение). Ввиду отсутствия фактических объемных данных за полный 2018 год (объем товарной воды принимаемых от потребителей) отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Проведен анализ производственной программы в сфере водоснабжения, представленной ООО «Техническая компания «Альтернатива», определены основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРГК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРГК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	276,27	289,93	337,78	+61,51	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарной воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	276,27	289,93	337,78	+61,51	
3.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	276,27	289,93	337,78	+61,51	Откорректировано с учетом показателей принятых ЛенРГК в производственной программе в сфере
3.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	2,86	2,58	2,58	+0,28	
3.2.	На нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1,86	1,86	1,86	-	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	271,55	285,49	333,34	+61,79	Водоснабжения (увеличение объемов за счёт заключения договоров с новыми абонентами)
	в том числе:						
4.1.	иным потребителям	тыс.м ³	271,55	285,49	333,34	+61,79	

1. Корректировка операционных расходов

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	2433,23	2473,71

2. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
1.	Питьевая вода				
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	10 931,37	12 656,26	+1 724,89	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции Распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р) тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема воды полученной со стороны.
В соответствии с п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения в случае, если для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» будут установлены иные тарифы, чем предусмотрены ЛенРТК при установлении тарифов для Организации на 2022 год, ЛенРТК учитывает экономически обоснованные расходы, не учтенные ЛенРТК в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.					
1.2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	4631,32	2834,96	-1796,36	Затраты определены на основании пункта 28 Методических указаний. Организацией представлены в ЛенРТК следующие обосновывающие документы: - отчет по движению основных средств за 2020 год; - ведомость амортизации основных средств за 9 месяцев 2021 года.
1.3	Общехозяйственные расходы (Амортизация)	366,67	16,95	-349,72	Исключены расходы (Автомобиль LAND ROVER), согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
1.4	Общехозяйственные расходы (расходы на арендную плату)	86,51	84,79	-1,72	Представлен договор аренды от 01.09.21 № 81/21 с ООО «Покровский остров» на нежилое помещение, затраты скорректированы с учетом сложившегося факта у Организации в 2020 году.
1.4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1144,13	1093,21	-50,92	Расходы, связанные с уплатой налогов, приняты налог на имущество в соответствии с расчётом в CALC.TARIFF.WATER, а так же представленных деклараций за 2020 год.

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у организации в 2020 году, определены экономически обоснованные расходы по водоснабжению – 937,89 тыс. руб.

Однако, учитывая, что ООО «Техническая компания «Альтернатива» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые организацией в 2022 году.

Величина изменения НВВ при установлении тарифов ООО «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитана экспертами ЛенРТК согласно пункту 42 раздела VI Методических указаний.

При формировании НВВ на 2022 год применено сглаживание*:

Наименование регулируемого вида деятельности	Утверждено на 2022 год, тыс.руб.	Скорректировано на 2022 год, тыс.руб.
Водоснабжение	954,38	881,00

* Величина сглаживания отражена в экспертном заключении по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения ООО «Техническая компания «Альтернатива» при установлении долгосрочных тарифов на 2020-2022 г.г. (приказ ЛенРТК от 08.11.2020 № 257-п) с учетом решения Комиссии ФАС России от 19.05.2021 по рассмотрению досудебного спора (разногласий), возникшего с ЛенРТК по вопросу установления тарифов в сфере питьевого водоснабжения на 2021 год, по заявлению ООО «Флагман» (рег. от 25.02.2021 № 30826/21), направленного в ЛенРТК письмом ФАС России от 24.05.2021 № СП/41636/21 (вх. ЛенРТК от 25.05.2021 № КТ-1-3396/2021).

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования в расчет НВВ включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов – 958,00 тыс.руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит (тыс.руб.):

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
1.	Питьевая вода	17 930,94	20 796,05

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 257-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020 - 2022 годы», изложив приложение к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» в сфере водоснабжения (питьевая вода) на 2020-2022 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
	Питьевая вода				
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	233,81	337,78	323,71
2.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	233,81	337,78	323,71
	в том числе:				
2.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	2,48	2,58	2,58
2.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1,86	1,86	1,86
3.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	229,47	333,34	319,27
	в том числе:				
3.1.	иным потребителям	тыс.м ³	229,47	333,34	319,27

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 ноября 2019 года № 257-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	60,81

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	61,42
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,42
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	62,12
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	62,12
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,65

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 ноября 2019 года № 257-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020 - 2022 годы»; от 08 ноября 2019 года № 257-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» на 2020-2022 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Техническая компания «Альтернатива» письмом от 23.11.2021 №115-В (вх. ЛенРТК от 23.11.2021 №КТ-1-7548/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 июня 2021 года № 64-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2021-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 18.11.2021 №559/11 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7417/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ВКС-Инвест» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.11.2021 № 540/11 (вх. ЛенРТК от 10.11.2021 № КТ-1-7057/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- Концессионным соглашением в отношении отдельных объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.05.2021;

- иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ВКС-Инвест» постановлением администрации муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2021 № 64/01-04 наделено статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения на части территории дер. Новое Девяткино с 01.06.2021.

ООО «ВКС-Инвест» постановлением администрации муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.05.2021 № 65/01-04 наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения на части территории дер. Новое Девяткино с 01.06.2021.

Распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 05.08.2021 № 137 ООО «ВКС-Инвест» утверждены «Инвестиционные программы по созданию, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2035 годы.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законные основания для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ООО «ВКС-Инвест» представило следующие документы:

- концессионное соглашение в отношении отдельных объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.05.2021 (далее - Концессионное соглашение);

- акт приема-передачи от 01.06.2021 к концессионному соглашению от 12.05.2021 года;

- договор аренды земельного участка от 01.06.2021 № 01/05-04, находящегося в муниципальной собственности в рамках реализации концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.05.2021.

Заявление ООО «ВКС-Инвест» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения принято к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 51-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 57-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2021-2023 годы.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «ВКС-Инвест»:

Характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование		в том числе по годам		
			2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6
1	Водопроводные сети		x	x	x
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	12,04	13,71	14,79
		в том числе:	x	x	x
1.1.1		диаметр от 50мм до 250мм	8,84	8,30	8,30
1.1.2		диаметр от 250мм до 500мм	3,20	5,41	6,49
1.1.3		диаметр от 500мм до 1000мм			
1.1.4	диаметр от 1000мм				
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км	9,86	9,32	8,21
		в том числе:	x	x	x
1.2.1		диаметр от 50мм до 250мм	7,35	6,81	6,81
1.2.2		диаметр от 250мм до 500мм	2,51	2,51	1,40
1.2.3		диаметр от 500мм до 1000мм			
1.2.4	диаметр от 1000мм				
ВСЕГО водопроводных сетей,			12,04		
в том числе нуждающихся в замене			9,86		
2	Число колодцев/автономных водоразборных колонок (для нецентрализованного водоснабжения) (ед.)				
2.1	в том числе нуждающихся в замене (ед.)				

Характеристика сетей водоотведения

№ п/п	Наименование	Вид сетей	Всего	в том числе по поселениям				
				МО Новодевяткинское СП	МО 2	МО 3	МО 4	...
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Сети		x	x	x	x	x	x
1.1.	Протяженность сетей	Итого, км	10,46	10,46				
		в том числе:	x	x	x	x	x	x
1.1.1.		диаметр от 50мм до 250мм	4,616	4,616				
1.1.2.		диаметр от 250мм до 500мм	3,978	3,978				
1.1.3.		диаметр от 500мм до 1000мм	1,867	1,867				
1.1.4.	диаметр от 1000мм							
1.2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км	2,635	2,635				
		в том числе:			x	x	x	x
1.1.1.		диаметр от 50мм до 250мм	0,284	0,284				
1.1.2.		диаметр от 250мм до 500мм	1,165	1,165				
1.1.3.		диаметр от 500мм до 1000мм	1,186	1,186				
1.1.4.	диаметр от 1000мм	0	0					
ВСЕГО канализационных сетей,			10,46	11,37				
в том числе нуждающихся в замене			2,635	4,63				
2.	Число колодцев (ед.)		317	317				
2.1.	в том числе нуждающихся в замене (ед.)		121	121				

Характеристика очистных сооружений

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	По данным организации		
			План 2021 года	План 2022 год	План 2023 год
1	2	3	4	5	6
1	Станция очистки сточных вод	х	х	х	х
1.1	Оборудование	х	х	х	х
1.1.1	Приемная камера	шт.	4	4	5
1.1.2	Решетки	шт.	4	4	5
1.1.3	Сооружения по обработке осадка	шт.	0	0	1
1.1.4	Песколовки	шт.	4	4	5
1.1.5	Аэротенки	шт.	0	0	1
1.1.6	Биофильтры	шт.	0	0	1
1.1.7	Отстойники	шт.	4	4	5
1.1.8	Другие	шт.			
1.2	Вид очистки сточных вод:	х	х	х	х
1.2.1	Механическая	м ³	133 539,00	136 000,00	472 761,00
1.2.2	Биологическая	м ³			472 761,00
1.2.3	Физико-химическая	м ³			472 761,00
1.2.4	Дезинфекция	м ³			472 761,00
2	Производительность	м ³ /час	40,00	40,00	80,00
3	Время работы в году	час	5 910,00	5 910,00	5 910,00
4	Годовая производительность	м ³	133 539,00	136 000,00	472 761,00
5	Эффективность очистки сточных вод	%	21,00	21,00	59,00

Приказом ЛенРТК от 21 июня 2021 года № 64-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ВКС-Инвест» на 2021-2023 годы» установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Новодевятикинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с даты вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2021	86,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	89,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	92,43
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	92,43
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	95,79
2.	Водоотведение	с даты вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2021	28,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,30
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	32,23
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	42,62

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	19 087,30	1,0	10,80	0,43
		2022	-	1,0	9,56	0,42
		2023	-	1,0	6,30	0,41
2.	Водоотведение	2021	17 505,78	1,0	-	-
		2022	-	1,0	-	-
		2023	-	1,0	-	0,33

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации,

ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «ВКС-Инвест» потребителям муниципального образования «Новодевятикинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год приняты без изменений в связи с подтверждением плановых объемных показателей, отраженных ООО «ВКС-Инвест» в производственных программах при корректировке тарифов на 2022 год.

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и объема принятых сточных вод определяется исходя из фактического объема отпуска воды и приема сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года.

ООО «ВКС-Инвест» приказом ЛенРТК от 21.06.2021 № 64-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения. Таким образом, отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

При определении величины основных натуральных показателей, предлагаемых к утверждению на рассматриваемый период регулирования, учтены следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, предусмотренные в Концессионном соглашении:

№ п/п	Долгосрочные параметры деятельности концессионера	Ед. изм.	2021 год	2022 год	2023 год
Услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)					
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,80	9,56	6,30
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м ³	0,43	0,42	0,41
Услуги в сфере водоотведения					
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м ³	-	-	0,33

Основные показатели в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	671,65	671,65	671,65	-	-
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	671,65	671,65	671,65	-	-
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	64,21	64,21	64,21	-	-
3.1	Потери воды в водопроводных сетях	%	9,56	9,56	9,56	-	-
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	607,44	607,44	607,44	-	-
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,40	0,40	0,40	-	-
5.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	607,04	607,04	607,04	-	-
	в том числе:	тыс.м ³					

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
5.1.	население	тыс.м ³	554,04	554,04	554,04	-	-
5.2.	бюджетные потребители	тыс.м ³	17,38	17,38	17,38	-	-
5.3.	иные потребители	тыс.м ³	35,62	35,62	35,62	-	-
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	305,89	305,89	305,89	-	-
	в том числе:						
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	282,09	282,09	282,09	-	-
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,42	0,42	0,42	-	-
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	23,80	23,80	23,80	-	-

Основные показатели в сфере водоотведения на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	647,46	647,46	647,46	-	-
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,80	0,80	0,80	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	646,66	646,66	646,66	-	-
	в том числе:	тыс.м ³					
2.1.	население	тыс.м ³	605,46	605,46	605,46	-	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс.м ³	27,19	27,19	27,19	-	-
2.3.	иные потребители	тыс.м ³	14,01	14,01	14,01	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистку	тыс.м ³	135,97	135,97	135,97	-	-
4.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	511,49	511,49	511,49	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	-	-	-	-	-
	в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	-	-	-	-	-
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-

1. Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	19 633,39	19 708,97
Водоотведение	18 006,61	18 075,94

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составляют:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии всего	1 886,96	2 905,08	+1 018,12	ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.07.2021 № 47200000326469, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход определен исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды, и среднего тарифа за 2021 год на основании представленных счетов-фактур от 31.07.2021 № 23821072358/23, от 31.08.2021 № 23821082498/23, от 30.09.2021 № 23821092101/23, от 31.10.2021 № 23821102045/23 с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии всего	0,00	0,00	-	-

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	27 066,17	26 946,50	-119,67	ООО «ВКС-Инвест» осуществляет покупку питьевой воды у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК договор холодного водоснабжения от 18.05.2021 № 81-128680-ПП-ВС-В и дополнительное соглашение от 27.05.2021 № 1 к договору холодного водоснабжения от 18.05.2021 № 81-128680-ПП-ВС-В. Затраты по данной статье откорректированы с учетом объема воды полученной со стороны, а также на основании приказа ЛенРТК от 17.11.2021 № 180-п о внесении изменений в приказ ЛенРТК от 18 декабря 2020 № 631-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы».
1.2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	5 887,82	5 877,82	-	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации объектов и иного имущества, указанного в приложении 1.1 к Концессионному соглашению, принятых в эксплуатацию ООО «ВКС-Инвест», размер начислений по которым определен в соответствии с п. 28 Методических указаний.
2.	Водоотведение				
2.1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	2 777,73	2 777,73	-	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации объектов и иного имущества, указанного в приложении 1.1 к Концессионному соглашению, принятых в эксплуатацию ООО «ВКС-Инвест», размер начислений по которым определен в соответствии с п. 28 Методических указаний.
2.2.	Расходы на арендную плату	283,75	283,40	-0,35	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, ООО «ВКС-Инвест» представило договор аренды земельного участка от 01.06.2021 № 01/05-04, находящегося в муниципальной собственности в рамках реализации концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.05.2021 (в Приложении 1 к договору аренды земельного участка от 01.06.2021 № 01/05-04 указан расчет арендной платы (размер арендной платы за арендуемую площадь в годовом исчислении составит 283402,20 руб.)

В расчет НВВ включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования.

Определение финансового результата деятельности ООО «ВКС-Инвест» по оказанию потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению в соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, не представляется возможным, так как ООО «ВКС-Инвест» приказом ЛенРТК от 21.06.2021 № 64-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2021-2023 годы (приказ ЛенРТК от 21.06.2021 № 64-п) (питьевая вода – 2 000,00 тыс. руб., водоотведение – 1 099,00 тыс. руб.).

Исходя из обоснованной величины НВВ, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ВКС-Инвест» в 2022 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	95,95

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,48

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 июня 2021 года № 64-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2021-2023 годы», изложив приложение 4 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2021-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 21.06.2021 по 30.06.2021	86,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	89,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	95,95
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	92,43
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	95,79
2.	Водоотведение	с 21.06.2021 по 30.06.2021	28,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,30
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,48
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	32,23
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	42,62

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 июня 2021 года № 64-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2021-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 18.11.2021 №559/11 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7417/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 271-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы»; от 15 ноября 2019 года № 271-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Водоканал» письмом от 22.11.2021 №1063 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7490/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что МУП «Водоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год, направленными письмом от 30.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2863/2021), письмом от 21.10.2021 № 1010 (вх. ЛенРТК от 26.10.2021 № КТ-1-6715/2021) в заявления внесены изменения и дополнения.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее

водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

МУП «Водоканал» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области постановлением администрации Бокситогорского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) от 02.11.2015 № 1303.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, МУП «Водоканал» представило:

1. Постановление Администрации от 20.10.2015 № 1235 «О закреплении муниципального имущества»:

- перечень объектов, закрепляемых на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал»;

- порядок предоставления субсидии для оплаты государственной пошлины за государственную регистрацию права хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества МУП «Водоканал»;

- акт приема-передачи объектов, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал».

2. Постановление Администрации от 17.03.2016 № 282 «О закреплении муниципального имущества»:

- перечень объектов, закрепляемых на праве хозяйственного ведения за МУП «Водоканал»;

3. Договор о порядке содержания и обслуживания закрепленного имущества от 14.07.2017:

- акт приема-передачи имущества (прил. к договору).

4. Постановление Администрации от 31.07.2018 № 930 «О закреплении муниципального имущества»:

- акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов от 02.08.2018 г.;

- акт о приеме (поступлении) оборудования от 29.10.2018 г.

5. Постановление Администрации от 06.12.2018 № 1463 «О закреплении муниципального имущества»:

- акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов от 10.12.2018 г.;

- акт о приеме (поступлении) оборудования от 10.12.2018 г.

6. Постановление Администрации от 26.12.2018 № 1564 «О закреплении муниципального имущества»:

- акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов от 30.12.2018 г.

7. Постановление Администрации от 26.12.2018 № 1574 «О закреплении муниципального имущества»:

- перечень движимого имущества, закрепляемого за МУП «Водоканал» на праве хозяйственного ведения;

- акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов от 26.12.2018 г.;

- накладная № 313 от 26.12.2018;

- накладная № 314 от 26.12.2018.

8. Свидетельства о государственной регистрации права:

- от 28.10.2015 № 47-АВ 151869, № 47-АВ 151870, № 47-АВ 151878, № 47-АВ 151879, № 47-АВ 151880, № 47-АВ 151868, № 47-АВ 151867, № 47-АВ 151866, № 47-АВ 151876, № 47-АВ 151871, № 47-АВ 151872, № 47-АВ 151873, № 47-АВ 151874, № 47-АВ 151875, № 47-АВ 151877;
- от 29.12.2015 № 47-АВ 609233, № 47-АВ 609234, № 47-АВ 609232;
- от 24.06.2016 № 47-47/007-47/007/006/2016-835/1, № 47-47/007-47/007/006/2016-834/1;
- от 15.01.2016 № 47-47/007-47/007/011/2015-303/1;
- от 17.02.2016 № 47-47/007-47/007/011/2015-302/1.

Приказом ЛенРТК от 15.11.2019 № 271-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (с учетом изменений, внесенных приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 650-п):

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,50
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	32,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,39
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,11
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,96
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,84
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,43
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,16
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,84

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Для потребителей муниципального образования «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области						
1.	Питьевая вода	2020	21396,71	1,00	20,00	0,31
		2021	-	1,00	20,00	0,31
		2022	-	1,00	20,00	0,31
		2023	-	1,00	20,00	0,31
		2024	-	1,00	20,00	0,31
2.	Водоотведение	2020	33229,08	1,00	-	0,46
		2021	-	1,00	-	0,46
		2022	-	1,00	-	0,46
		2023	-	1,00	-	0,46
		2024	-	1,00	-	0,46

Основные характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в производственных программах в сфере

холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленных МУП «Водоканал» в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

Источники водозабора, ед.	2
Суммарная установленная производственная мощность водозабора, (куб.м/час.)	256,00
Протяженность сетей водоснабжения, км	50,93
Суммарная установленная производственная мощность транспортирования воды, (куб.м/час.)	256,00
Количество очистных сооружений для водоподготовки, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность очистных сооружений водоподготовки, (куб.м/час.)	250,00

Водоотведение

Количество канализационных насосных станций, ед.	2
Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций, (куб.м/час.)	440,00
Протяженность сетей водоотведения, км	27,45
Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод, (куб.м/час.)	400,00
Количество канализационных очистных сооружений, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность канализационных очистных сооружений, (куб.м/час.)	400,00

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, представлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (таблицы «Структура отпуска воды» и «Структура сточных вод»).

Показатели	Ед. изм.	Факт				План 2022 год
		2017год	2018 год	2019 год	2020 год	
Водоснабжение (питьевая вода)						
Объем воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс.м ³	731,31	729,42	736,19	708,93	787,40
Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³	-				639,81
Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК	тыс.м ³					787,40
Водоотведение						
Объем принятых сточных вод от абонентов, по данным Организации	тыс.м ³	1569,22	1461,15	1337,83	1376,41	1479,71
Объем принятых сточных вод от абонентов, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³					1264,73
Объем принятых сточных вод от абонентов, принято ЛенРТК	тыс.м ³					1479,71

По итогу анализа объемов воды, отпускаемых абонентам, и объемов принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, определено, что основные натуральные показатели, рассчитанные в соответствии с п.5 Методических указаний, ниже показателей, планируемых МУП «Водоканал» на 2022 год.

Объемы отпускаемой воды абонентам, и принимаемых сточных вод от абонентов приняты в соответствии с планом МУП «Водоканал» на 2022 год, что соответствует пункту 17 Правил.

Таким образом, внесены изменения в показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения.

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	863,38	985,49	985,49	+122,11	Скорректировано с учетом объемов воды поданной в сеть
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	863,38	985,49	985,49	+122,11	
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	3,70	-	-	-3,70	Объем воды на собственные нужды не заявлен организацией
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	859,68	985,49	985,49	+125,81	Показатель скорректирован с учетом потерь из водопроводной сети и потерь воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	171,94	197,10	197,10	+25,16	Величина потерь рассчитана с учетом % потерь воды утвержденной на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования
4.1	Потери воды в сетях	%	20,0	20,0	20,0	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	687,75	788,39	788,39	+100,64	Показатель скорректирован с учетом объемов воды на нужды предприятия и товарной воды
5.1.	на нужды предприятия	тыс.м ³	-	0,99	0,99	+0,99	Объем принят на уровне заявки организации
5.1.	товарной воды	тыс.м ³	687,75	787,40	787,40	+99,65	Объем принят на уровне заявки организации
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	280,04	317,89	317,89	+37,85	Расход электроэнергии увеличен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	267,65	305,50	305,50	+37,85	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,31 кВтч/м ³), и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,31	0,31	0,31	-	-
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	12,39	12,39	12,39	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2130,66	2191,25	2191,25	+60,59	Показатель принят с учетом принятых стоков от собственных подразделений (цехов), стоков от производственно-хозяйственных нужд, товарных стоков и неучтенного притока сточных вод
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,00	0,44	0,44	+0,44	Объем принят на уровне заявки организации
1.2.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,00	0,55	0,55	+0,55	Объем принят на уровне заявки организации
1.3.	товарные стоки	тыс.м ³	1272,30	1479,71	1479,71	+207,41	Объем принят на уровне заявки организации
1.4.	неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	858,36	710,55	710,55	-147,81	Объем принят на уровне заявки организации
2.	Пропущено сточных вод через очистные	тыс.м ³	2130,66	2191,25	2191,25	+60,59	Показатель принят с учетом принятых сточных вод на очистные сооружения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
	сооружения						
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	1004,30	1040,11	1040,11	+35,81	Расход электроэнергии увеличен за счет корректировки расхода на технологические нужды
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	972,16	1007,98	1007,98	+35,82	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,46 кВтч/м ³), и объема пропущенных сточных вод, принятых ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,46	0,46	0,46	-	-
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	32,13	32,13	32,13	-	-

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «Водоканал» использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

1. Операционные расходы.

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Питьевая вода	22785,18
Водоотведение	35918,97

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят (тыс.руб.):

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022год	Откл.
1.	Питьевая вода	2165,05	2228,10	+63,05
2.	Водоотведение	6772,17	7323,90	+551,73

Договор электроснабжения заключен с ООО «РКС-энерго» от 17.01.2020 № 93406 (ИКЗ № 203471503024047150100100020003511000).

Договор (контракт) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 17.01.2020 № 47280000315167 (ИГК 203471503024047150100100030013511000).

В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в

производственных программах и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за июль-октябрь 2021 года индексированного согласно Прогноза.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отк.	Причина отклонения
1.	Налоги и сборы				
1.1.	Питьевая вода	301,50	301,50	-	Расчет величины водного налога произведен ЛенРТК с учетом принятого на 2022 год объема поднятой из подземных источников воды и ставки налога, предусмотренной статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации
1.2.	Водоотведение	-	-	-	-

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отк.	Причина отклонения
1.	Питьевая вода	5492,32	5332,11	-160,21	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов: - ведомость амортизации ОС за 2020 г.; - инвентарная книга ОС.
2.	Водоотведение	691,16	847,54	+156,38	

В расчете НВВ на 2022 учтен финансовый результат за 2019 год (результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказанных в 2019 г. отражены в экспертном заключении по корректировке НВВ и тарифов на 2021 г.):

- в сфере водоснабжения: экономически необоснованные доходы в размере 3557,11 тыс. руб., остаток в размере 1897,12 тыс. руб. будет учтен при расчете тарифов на 2023 год в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования;

- в сфере водоотведения: экономически обоснованные расходы в размере 1160,94 тыс. руб. учтены в полном объеме.

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у МУП «Водоканал» в 2020 году.

МУП «Водоканал» заявило и представило обосновывающие документы (договора подряда, локальные сметные расчеты, КС-2, КС-3, платежные поручения, счета-фактуры) по аварийным работам, выполненным на объектах водоснабжения в 2020 году в размере 686,46 тыс. руб. и водоотведения в размере 16357,40 тыс. руб.

В расчете НВВ на 2022 учтены расходы по аварийным работам, выполненным на объектах водоотведения в размере 15224,81 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее, чем на 3-й годовой период регулирования. Таким образом, экономически обоснованные расходы по аварийным работам, выполненным на объектах водоснабжения в 2020 г. в размере 686,46 тыс. руб. и водоотведения в размере 1132,59 тыс. руб. будут учтены в последующие периоды регулирования.

В расчете учтена величина изменения НВВ на 2022 г., проводимого в целях сглаживания при расчете тарифов на 2020-2024 г.г., которая рассчитывалась согласно пункта 85

Методических указаний (отражено в экспертном заключении по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые МУП «Водоканал» потребителям муниципального образования «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в 2020-2024 гг.):

Товары, услуги	Ед. изм.	2022 год
Водоотведение	тыс. руб.	- 300,00

С учетом требований п. 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 величина нормативной прибыли по услугам в сфере холодного водоснабжения и водоотведения принята ЛенРТК в размере 0,00 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
Питьевая вода	23062,25	27056,43
Водоотведение	31181,58	46401,62

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 271-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.	Величина показателя 2024 г.
Для потребителей муниципального образования «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	863,380	1021,434	985,49	863,380	863,380
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	863,380	1021,434	985,49	863,380	863,380
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	3,700	0,000	0,000	3,700	3,700
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	859,680	1021,434	985,49	859,680	859,680
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	171,940	204,289	197,10	171,940	171,940
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	687,750	817,145	788,39	687,750	687,750
5.1.	на нужды предприятия	тыс.м ³	0,00	36,200	0,99	0,000	0,000
5.2.	товарной воды	тыс.м ³	687,750	780,945	787,40	687,75	687,750
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	280,04	372,13	317,89	280,04	280,040
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	267,65	316,65	305,50	267,65	267,65
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	12,39	55,49	12,39	12,39	12,39

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.	Величина показателя 2024 г.
Для потребителей муниципального образования «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2130,660	1982,038	2191,251	2130,660	2130,660
1.1.	от собственного производства	тыс.м ³	0,000	0,000	0,990	0,000	0,000
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	1272,300	1419,294	1479,711	1272,300	1272,300
1.3.	неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	858,360	562,744	710,550	858,360	858,360
2.	Пропущенно сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	2130,660	1982,038	2191,251	2130,660	2130,660
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	1004,300	946,680	1040,105	1004,300	1004,300
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	972,16	904,35	1007,975	972,16	972,16
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	32,13	42,33	32,130	32,13	32,13

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 271-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,50
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	32,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,39
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,39
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,33
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,84
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,84
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,77
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,43
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	27,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,46
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,26
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,16
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,84

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2019 года № 271-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы»; от 15 ноября 2019 года № 271-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного

регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «Водоканал» письмом от 22.11.2021 №1063 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7490/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 302-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы»; от 22 ноября 2019 года № 302-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 23.11.2021 №исх-00711/2021 (вх. ЛенРТК от 24.11.2021 №КТ-1-7574/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2021 № исх-00472/001 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2785/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» потребителям муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов

в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законные основания для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, организация представила:

- копии свидетельств о государственной регистрации права хозяйственного ведения: от 03.10.2005 серия 78-АА № 277473, от 29.12.2004 серия 47-АА № 534020, от 29.12.2004 серия 47-АА № 534016, от 22.02.2008 серия 78-АГ № 113559, от 29.12.2004 серия 47-АА № 534034;

- копию договора аренды земельного участка с комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга от 18.09.2019 № 47/ЗД-040790.

Заявление ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги, оказываемых организацией в 2022 году, принято к рассмотрению в рамках ранее открытых дел об установлении тарифов на услуги:

- в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) - № 18-В,

- в сфере водоотведения – № 17-К.

Приказом ЛенРТК от 22.11.2019 № 302-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы» (с последующими изменениями) установлены:

- долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,28
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,45
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,21
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,81
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	23,06
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	23,06
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	23,41

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,41
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,70
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,67
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,74
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,65
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	42,78
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	42,78
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	46,08
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	46,08
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	49,97

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

- долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	60,11	1,00	0,00	0,48
		2021	-	1,00	0,00	0,48
		2022	-	1,00	0,00	0,48
		2023	-	1,00	0,00	0,48
		2024	-	1,00	0,00	0,48
2.	Водоотведение	2020	97,79	1,00	-	3,33
		2021	-	1,00	-	3,33
		2022	-	1,00	-	3,33
		2023	-	1,00	-	3,33
		2024	-	1,00	-	3,33

По данным «Отчета о финансовых результатах» (форма по ОКУД 0710002) ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» за 2020 год достигнуты следующие показатели:

(тыс.руб.)

Наименование показателя	Код	За 2020 год
Выручка	2110	36 829 207
Себестоимость продаж	2120	(28 816 129)
Валовая прибыль (убыток)	2100	8 013 078
Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 013 078
Доходы от участия в других организациях	2310	149
Проценты к получению	3220	63 518
Проценты к уплате	2330	(391 101)
Прочие доходы	2340	1 779 924
Прочие расходы	2350	(3 464 603)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 000 965
Налог на прибыль, в т.ч.	2410	(1 247 793)
Текущий налог на прибыль	2411	(1 588 312)
Отложенный налог на прибыль	2412	340 519
Сумма налога на прибыль по уточненным налоговым декларациям	2413	108 808
Прочее	2460	(358)
Чистая прибыль (убыток)	2400	4 861 622

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, произведен анализ основных показателей, сложившихся у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2020 году от оказания регулируемых видов деятельности потребителям Лужского городского поселения, определен следующий финансовый результат:

- в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – недополученные доходы в размере 15,09 тыс.руб.;

- в сфере водоотведения – недополученные доходы в размере 8,46 тыс.руб.

Однако, учитывая, что организация не заявила о включении финансового результата 2020 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования,

вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2022 году.

Основные характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

Источники водозабора, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность водозабора, (куб.м/час.)	30,00
Протяженность сетей водоснабжения, км	1,40
Суммарная установленная производственная мощность транспортирования воды, (куб.м/час.)	31,40
Количество очистных сооружений для водоподготовки, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность очистных сооружений водоподготовки, (куб.м/час.)	31,40

Водоотведение

Количество канализационных насосных станций, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций, (куб.м/час.)	10,00
Протяженность сетей водоотведения, км	1,66
Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод, (куб.м/час.)	10,00

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем воды, отпускаемой абонентам, планируемый на 2022 год	тыс.м ³	1,63
Объем принятых от абонентов сточных вод, планируемый на 2022 год	тыс.м ³	3,26

Проведен анализ производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», определены на 2022 год следующие основные натуральные показатели:

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснования)
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	т.м ³	13,273	12,093	-1,180	Показатель сокращен с учетом корректировки расхода воды на собственные (технологические) нужды, расхода воды на производственно-хозяйственные нужды и объема товарной воды
	в том числе:					
1.1	из подземных водоисточников	т.м ³	13,273	12,093	-1,180	
2.	Собственные (технологические) нужды	т.м ³	1,830	1,220	-0,610	Показатель принят в размере, фактически сложившемся по данным организации за 2020 год
3.	Подано воды в сеть	т.м ³	11,443	10,873	-0,570	Показатель сокращен с учетом корректировки объема воды, отпущенной потребителям
4.	Отпущено воды потребителям, всего	т.м ³	11,443	10,873	-0,570	Показатель сокращен с учетом корректировки расхода воды на производственно-хозяйственные нужды и объема товарной воды
	в том числе:					
4.1	на производственно-хозяйственные нужды	т.м ³	10,445	9,243	-1,202	Показатель принят в размере, ожидаемом в 2021 году и предусмотренном организацией на 2022 год
4.2	Товарной воды, всего	т.м ³	1,090	1,630	+0,540	Показатель принят в размере, определенном в

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснования)
	в том числе:					соответствии с Методическими указаниями
4.2.1	Население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	т.м ³	1,090	1,630	+0,540	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	7,497	6,926	-0,571	Расход электроэнергии сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
	в том числе:					
5.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	6,411	5,840	-0,570	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,48 кВтч/м ³), и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
5.1.1	Удельный расход на 1м ³	кВтч	0,48	0,48	-	-
5.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	1,086	1,086	-	Показатель принят в размере, определенном организацией расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения» шаблона CALC.TARIFF. WATER)

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Пропущено сточных вод, всего	т.м ³	12,126	11,092	-1,034	Показатель сокращен с учетом корректировки объема стоков от собственных подразделений (цехов), от производственно-хозяйственных нужд и объема товарных стоков
	в том числе:					
1.1	от собственных подразделений (цехов)	т.м ³	8,850	0,00	-8,850	Учтены объемы на производственно-хозяйственные нужды в соответствии с данными, предоставленными организацией на 2022 год.
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	т.м ³	0,00	7,832	+7,832	Показатель определен с учетом расхода воды на аналогичные цели, предусмотренного организацией на 2022 год.
1.3	Товарные стоки, всего	т.м ³	3,276	3,260	-0,016	
	в том числе:					
1.3.1	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	т.м ³	3,276	3,260	-0,016	Показатель принят в размере, определенном в соответствии с Методическими указаниями
2.	Расход электроэнергии, всего	т.м ³	48,020	44,576	-3,444	Расход электроэнергии сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
2.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	40,380	36,935	-3,445	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (3,33 кВтч/м ³), и объема пропущенных сточных вод, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
2.1.1	Удельный расход на 1м ³	кВтч	3,33	3,33	-	-
2.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	7,640	7,641	+0,001	Показатель принят в размере, определенном организацией расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения» шаблона CALC.TARIFF. WATER)

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

1. Корректировка операционных расходов.

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	63,54	65,13
Водоотведение	103,37	105,96

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели / услуги	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды				Организация осуществляет покупку электрической энергии у ООО «РКС-энего» на основании договора энергоснабжения от 01.10.2020 № 85628. ЛенРТК в соответствии с пунктом 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных на 2022 год в производственной программе соответствующей услуги, и плановых (расчетных) тарифов на электрическую энергию, определенных с учетом тарифа, ожидаемого организацией во 2 полугодии 2021 года, увеличенного на индекс, предусмотренный Прогнозом.
1.1	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	39,86	35,18	-4,68	
1.2	Водоотведение	179,61	227,07	+47,46	
2.	Расходы на топливо				В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация предоставила: - копию договора от 29.12.2020 б/н с АО «БалТоп» на поставку сжиженного углеводородного газа СПБТ; - копии счетов-фактур за газ, выставленные за 2020 год. Учитывая отсутствие обоснований (расчета) количества натурального топлива, планируемого организацией на 2022 год для нужд отопления объектов водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК в соответствии с пунктом 20 Методических указаний определил затраты по данной статье с учетом не превышения планового расхода, предусмотренного на рассматриваемый период регулирования, и цены на сжиженный углеводородный газ СПБТ, предусмотренной в вышеуказанном договоре с АО «БалТоп», увеличенной на индекс, предусмотренный Прогнозом.
2.1	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	9,33	9,33	-	
2.2	Водоотведение	163,91	96,58	-67,33	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы (реагенты)				В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация предоставила копии договоров на поставку химических реактивов и реагентов: - от 19.11.2019 № 2019.454766 с ООО «Аквилон-КомпаниХим»; - от 09.02.2021 № 2021.10129 с ООО «Уфахимкомплект»; - от 31.12.2019 № 2019.552160 с ООО «НПО «Завод химических реагентов».
1.1	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	28,70	2,46	-26,24	ЛенРТК в соответствии с пунктом 19 Методических указаний определил величину расходов по данной статье, исходя из данных о натуральном расходе каждого реагента, планируемых организацией на 2022 год, скорректированных на объемные показатели (объем поднятой воды, объем пропущенных сточных вод), принятые ЛенРТК, и цен на применяемые реагенты, предусмотренных в предоставленных организацией обосновывающих материалах, увеличенных на индексы, предусмотренные Прогнозом.
1.2	Водоотведение	80,24	13,36	-66,88	Кроме того, ЛенРТК исключил расходы горюче-смазочные материалы, материалы и малоценные основные средства, предусмотренные организацией по данной статье, они в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, не относятся к неподконтрольным расходам.

В соответствии с пунктом 77 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, величина расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов устанавливается на каждый год долгосрочного периода регулирования в соответствии с Методическими указаниями.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс. руб.	234,20	144,46	-89,74	Расходы на амортизацию основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения, приняты в размере, предусмотренном в плане 2022 года, т.к. организация не предоставила соответствии с пунктом 28 Методических указаний обоснований по увеличению размера данного показателя
2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	-	

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании необходимой валовой выручки услуги в сфере водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2020-2024 годы (приказ ЛенРТК от 22.11.2019 № 302-п), в размере (-0,50 тыс.руб.).

Таким образом, скорректированная величина необходимой валовой выручки услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год, составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	22,90	38,46
2.	Водоотведение	136,38	129,70

Исходя из обоснованной величины необходимой валовой выручки, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал «Санкт-Петербурга» потребителям Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области в 2022 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,21
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	23,94
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	40,34

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 302-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы»; от 22 ноября 2019 года № 302-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 23.11.2021 №исх-00711/2021 (вх. ЛенРТК от 24.11.2021 №КТ-1-7574/2021) сообщило об ознакомлении с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение, позицию по рассматриваемому вопросу не выразило.

Председательствующая, Свиридова Т.Л., предложила::

В связи с отсутствием позиции ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по рассматриваемому вопросу, перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 302-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы»; от 22 ноября 2019 года № 302-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы» на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 23.11.2021 №исх-00690/006 (вх. ЛенРТК от 24.11.2021 №КТ-1-7563/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2021 № исх-00473/001 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2783/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022-2024 годы, письмом от 27.08.2021 № исх-00491/006 (вх. ЛенРТК от 31.08.2021 № КТ-1-5430/2021) представило дополнительные обосновывающие документы и материалы.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Сценарные условия);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» не наделено статусом гарантирующей организации.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения следующие

документы, подтверждающие основание эксплуатации объектами регулируемой инфраструктуры:

- Распоряжение комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 01.10.2020 № 1962-РЗ о закреплении имущества за ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;

- Распоряжение комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 28.09.2020 № 1917-РЗ о закреплении имущества за ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» открыты дела об установлении тарифов на 2022-2024 годы (письмо ЛенРТК от 20.05.2021 № КТ-3-2002/2021):

- № 6-В об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» потребителям поселка Зеркальный Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы;

- № 7-К об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» потребителям поселка Зеркальный Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

Характеристика сетей холодного водоснабжения и водоотведения

Наименование	Всего
Холодное водоснабжение (Питьевая вода)	
Протяженность сетей	
Итого, км	5,519
диаметр от 50 мм до 250 мм	5,519
диаметр от 251 мм до 400 мм	0,000
диаметр от 401 мм до 550 мм	0,000
диаметр от 551 мм до 700 мм	0,000
диаметр от 701 мм до 1000 мм	0,000
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	
Итого, км	0,000
Водоотведение (Водоотведение)	
Протяженность сетей	
Итого, км	6,694
диаметр от 50 мм до 250 мм	3,302
диаметр от 251 мм до 400 мм	2,492
диаметр от 401 мм до 550 мм	0,046
диаметр от 551 мм до 700 мм	0,854
диаметр от 701 мм до 1000 мм	0,000
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	
Итого, км	0,000
ВСЕГО сетей водоснабжения	5,519
в том числе нуждающихся в замене	0,000
ВСЕГО сетей водоотведения	6,694
в том числе нуждающихся в замене	0,000

Проведен анализ представленных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения. Так как организация впервые регулировалась в 2021 году, статистическая отчетность за предшествующие три года отсутствует и не может быть использована в целях установления объемов отпуска воды и приема сточных вод в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний.

На основании вышеизложенного, на 2022 год определены объемы отпуска воды и приема сточных вод исходя из плана, установленного для организации на 2021 год:

№	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода						
1	Поднято воды	тыс.м ³	46,26	76,57	+ 30,31	Показатель установлен с учетом объемов подачи воды в сеть и расходы воды на собственные нужды
2	Собственные нужды	тыс.м ³	0,76	0,76	-	-
3	Подано воды в сеть	тыс.м ³	45,50	75,81	+ 30,31	Показатель установлен с учетом

№	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
						установленного объема отпуска воды
4	Потери воды в сетях	тыс.м ³	4,04	0,00	- 4,04	Приняты плановые показатели 2021 года
4.1	Потери воды в сетях	%	8,89	0,00	- 8,89	
5	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	41,45	75,81	+ 34,36	Показатель установлен с учетом установленного объема товарной воды
5.1	Товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	41,45	75,81	+ 34,36	Показатель установлен с учетом принятого объема товарной воды предусмотренного в расчете тарифа на 2021 год
5.1.1	населению, исполнителям коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	8,36	11,70	+ 3,34	Приняты плановые показатели 2021 года
5.1.1.1	- Управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	8,36	0,00	- 8,36	
5.1.1.2	- населению	тыс.м ³	0,00	11,70	+ 11,70	
5.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	15,67	37,85	+ 22,18	
5.1.3	иным потребителям	тыс.м ³	17,42	26,26	+ 8,84	
6	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	237,90	109,43	- 128,47	Показатель принят с учетом расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
6.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	200,63	79,13	- 121,50	Показатель рассчитан в соответствии с удельным расходом электроэнергии на технологические нужды
6.1.1	<i>удельный расход</i>	кВт.ч/м ³	4,34	1,03	- 3,30	ЛенРТК определил данный показатель нормативным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, на основании данных об основных характеристиках оборудования, предоставленных организацией в производственной программе на 2021 год, и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2021 год
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	37,27	30,30	- 6,97	Принят показатель, установленный ЛенРТК на 2021 год
Водоотведение						
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	87,35	87,35	-	-
2	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	87,35	87,35	-	-
2.1	От собственных абонентов	тыс.м ³	87,35	87,35	-	-
2.1.1	От бюджетных потребителей	тыс.м ³	61,57	61,57	-	-
2.1.2	От населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	8,36	8,36	-	-
2.1.2.1	- от Управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	8,36	8,36	-	-
2.1.3	От прочих	тыс.м ³	17,42	17,42	-	-
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	68,58	68,58	-	-
3.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	68,58	68,58	-	-
4	Расход электроэнергии,	тыс.кВт.ч	236,25	236,25	-	-

№	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
	всего					
5.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	126,91	126,91	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м³	1,45	1,45	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	109,34	109,34	-	-

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, использовались следующие индексы роста:

Наименование	Значение показателя		
	2022 год	2023 год	2024 год
Индекс потребительских цен	104,30	104,00	104,00
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	103,80	103,00	103,00

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, тарифы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на питьевую воду и водоотведение рассчитаны со следующей поэтапной разбивкой:

с 01.01.2022 по 30.06.2022

с 01.07.2022 по 31.12.2022

с 01.01.2023 по 30.06.2023

с 01.07.2023 по 31.12.2023

с 01.01.2024 по 30.06.2024

с 01.07.2024 по 31.12.2024

Тарифы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2022-2024 годы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, реализуемые потребителям муниципального образования «Приморское поселение» Выборгского района Ленинградской области, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, предусмотренной ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2022 год, результаты которой представлены в таблице:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	150,42	430,38	+ 279,96	Сумма принята с учетом показателя объема поднятой воды, утвержденного в представленной производственной программе.
1.1	Реагенты	тыс. руб.	150,42	430,38	+ 279,96	
2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	1 754,76	605,37	- 1 149,39	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2 полугодие 2021 года на покупку электроэнергии по контракту от 09.01.2020 № 47190000190294, заключенному между АО «Петербургская сбытовая компания» и ГБНОУ «СПБ ГДТЮ»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
3	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такую систему,	тыс. руб.	6 038,42	4 596,63	- 1 441,79	Предусмотрены затраты по договору от 04.12.2020 № 323-20/ВС, заключенному с ООО «СПБ ВОДА» по «Оказанию комплекса

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
3	выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	6 038,42	4 596,63	- 1 441,79	услуг по обеспечению функционирования технологического оборудования систем водоподготовки пос. Зеркальный»
4	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	147,04	139,70	- 7,34	Приняты затраты по договору № 737 от 28.12.2020 (контроль качества воды)
5	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	10,39	10,39	-	
6	Амортизация	тыс. руб.	18 686,41	0,00	-18 686,41	Учитывая отсутствие предоставленных Организацией документов, обосновывающих планируемую на 2022 год величину расходов на амортизацию основных средств (инвентарных карточек объектов основных средств), в нарушение пункта 28 Методических указаний, ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключил указанные расходы из расчета НВВ.
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	3 289,91	2,53	-3 287,39	Сумма налога на имущество исключена из расчета НВВ на 2022 год, так как ЛенРТК не принял расходы на амортизацию по данному имуществу. В соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по указанному налогу будут проанализированы по факту. Сумма водного налога рассчитана в соответствии с установленным объемом подъема воды и действующими налоговыми ставками

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоотведение						
1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	86,16	86,16	-	-
2	Расходы на энергетические ресурсы и оплату услуг по перекачке и очистке стоков другими организациями	тыс. руб.	1 582,29	1 301,80	- 280,49	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2 полугодие 2021 года на покупку электроэнергии по контракту от 09.01.2020 № 47190000190294, заключенному между АО «Петербургская сбытовая компания» и ГБНОУ «СПБ ГДТЮ»
3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией ЦС ВО либо объектов в составе таких систем (для гарантирующих организаций)	тыс. руб.	9 070,25	9 018,89	- 51,36	Предусмотрены затраты по договору по договору 301-20К от 03.02.2021
4	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	734,80	608,50	- 126,30	Предусмотрены затраты по договору по договору 301-20К от 03.02.2021
5	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	10,39	10,39	-	-
6	Амортизация	тыс. руб.	24 529,60	0,00	- 24 529,60	Учитывая отсутствие предоставленных Организацией документов, обосновывающих планируемую на 2022 год величину расходов

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						на амортизацию основных средств (инвентарных карточек объектов основных средств), в нарушение пункта 28 Методических указаний, ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406,
№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
6	Амортизация	тыс. руб.	24 529,60	0,00	- 24 529,60	исключил указанные расходы из расчета НВВ.
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	6 372,86	0,00	- 6 372,86	Сумма налога на имущество исключена из расчета НВВ на 2022 год, так как ЛенРТК не принял расходы на амортизацию по данному имуществу. В соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по указанному налогу будут проанализированы по факту.

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в расчет необходимой валовой выручки не принята нормативная прибыль. Организация при формировании плановых показателей на 2022-2024 годы не заявила о необходимости ее включения в расчет.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат, определены следующие показатели на 2022-2024 годы:

1. Уровень операционных расходов:

тыс. руб.

Товары, услуги	Сумма операционных расходов		
	2022 год	2023 год	2024 год
Питьевая вода	4 736,34	4 876,53	5 020,88
Водоотведение	9 627,38	9 912,35	10 394,10

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, на водоотведение

Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Водоснабжение (питьевая вода)	2022	4 736,34	1,00	X	4,34
	2023	X	1,00	X	1,43
	2024	X	1,00	X	1,43
Водоотведение	2022	9 627,38	1,00	X	1,45
	2023	X	1,00	X	1,45
	2024	X	1,00	X	1,45

3. В соответствии с Методическими указаниями при установлении тарифов применено сглаживание

тыс. руб.

Наименование регулируемого вида деятельности	2022 год	2023 год	2024 год
Водоснабжение (питьевая вода)	- 62,50	- 2,50	+ 65,00
Водоотведение	- 141,50	- 19,00	+ 160,50

Таким образом, величина НВВ на 2022-2024 годы составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	2022 год	2023 год	2024 год
Питьевая вода	5 724,40	5 956,77	6 201,38

Товары, услуги	2022 год	2023 год	2024 год
Водоотведение	10 884,23	11 333,72	11 849,91

Исходя из обоснованной НВВ, рассчитаны тарифы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, на водоотведение в 2022-2024 годах:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей (кроме населения) муниципального образования Приморское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	74,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	77,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	80,14
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	83,46
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	122,04
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	127,17
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	127,17
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	132,33
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	132,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	138,99

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 23.11.2021 №исх-00690/006 (вх. ЛенРТК от 24.11.2021 №КТ-1-7563/2021) сообщило об ознакомлении с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение, считает, что предложенные тарифы не обеспечат в полном объеме потребности предприятия на реализацию производственной программы, в частности, не обеспечены финансовые потребности предприятия по статьям расходов: амортизация, налог на имущество, обусловленные имеющимися в эксплуатации объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Княжеская Л.Н. пояснила, что указанные расходы исключены из расчета тарифов в связи с тем, что они не подтверждены документально (не представлены инвентарные карточки учета), что отражено в экспертном заключении.

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы с основными показателями:

Производственная программа государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования Приморское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022-2024 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
Местонахождение	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	76,57	76,57	76,57
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.2.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	76,57	76,57	76,57
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	0,760	0,760	0,760
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	75,81	75,81	75,81
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
6.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе	тыс.м ³	75,81	75,81	75,81
6.1.	- на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,00	1,72	1,72
6.2.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
7.1.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	75,81	75,81	75,81
7.1.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	11,70	11,70	11,70
7.1.2.	- населению	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
7.1.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	37,85	37,85	37,85
7.1.4.	- иным потребителям	тыс.м ³	26,26	26,60	26,60

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 714,54	5 910,50	6 111,17

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по	%	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
	результатам производственного контроля качества питьевой воды				

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	5,52	5,52	5,52
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	75 810,00	75 810,00	75 810,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	76 570,00	76 570,00	76 570,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м.	1,04	1,04	1,04
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	79 130,00	79 130,00	79 130,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	75 810,00	75 810,00	75 810,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	1,04	1,04	1,04
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы с основными показателями:

Производственная программа государственного унитарного предприятия
«Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования
Приморское городское поселение Выборгского муниципального района
Ленинградской области в сфере водоотведения на 2022-2024 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
Местонахождение	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	87,35	87,35	87,35
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.2.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.3.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	87,35	87,35	87,35
1.3.1.	- от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	8,36	8,36	8,36
1.3.2.	- от населения	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	- от бюджетных потребителей	тыс.м ³	61,57	61,57	61,57
1.3.4.	- от прочих потребителей	тыс.м ³	17,42	17,42	17,42
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	68,58	68,58	68,58
2.1.	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м ³	68,58	68,58	68,58
3.	Передано сточных вод на транспортировку другим организациям	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	10 884,46	11 273,60	11 612,36

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2021

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвн - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	21,49	21,49	21,49
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	18 774,42	18 774,42	18 774,42
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	87 350,20	87 350,20	87 350,20
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0,60	0,60	0,60
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	4,00	4,00	4,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км.	6,69	6,69	6,69
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м.	1,85	1,85	1,85
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	126 910,00	126 910,00	126 910,00

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	68 575,78	68 575,78	68 575,78
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в	кВт*ч	0,00	0,00	0,00

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
	соответствующем технологическом процессе				
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	87 350,20	87 350,20	87 350,20

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя базового периода	Величина показателя планируемого периода		
				2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод					
1.1	Д свно	%		21,49	21,49	21,49
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
1.3	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%		0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1	Пн	ед./км.		0,60	0,60	0,60
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м.		1,85	1,85	1,85
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м.		0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2022-2024 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2022	4 736,34	1,00	1,033
		2023	-	1,00	1,033
		2024	-	1,00	1,033
2.	Водоотведение	2022	9 627,38	1,00	1,453
		2023	-	1,00	1,453
		2024	-	1,00	1,453

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей (кроме населения) муниципального образования Приморское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	74,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,01

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	77,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	80,14
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	83,46
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	122,04
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	127,17
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	127,17
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	132,33
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	132,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	138,99

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственных программ, установления тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 242-п «Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» (далее – АО «ЕвроХим-СЗ») письмом от 22.11.2021 №03/163 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7492/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что АО «ЕвроХим-СЗ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.04.2021 № 21-293 (вх. ЛенРТК от 28.04.2021 № КТ-1-2542/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Сценарные условия);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

АО «ЕвроХим-СЗ» не наделена статусом гарантирующей организации.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

АО «ЕвроХим-СЗ» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) следующие правоустанавливающие документы:

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости от 06.11.2019 № 47:20:0000000:15153;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости от 31.10.2019 № 47:20:0752004:130;

- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 28.10.2018 № 259;

- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 430;

- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 431;

- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 443;

- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 444;

- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 445;

- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 446;
- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 447;
- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 448;
- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 449;
- акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 31.10.2018 № 450;
- лист записи единого государственного реестра юридических лиц от 15.09.2017;
- лист записи единого государственного реестра юридических лиц от 25.01.2018.

АО «ЕвроХим-СЗ» ЛенРТК открыто дело № 23-В об установлении тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода) на 2021-2023 годы. Представленное АО «ЕвроХим-СЗ» заявление о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услугу холодного водоснабжения (техническая вода) на 2022 год принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения экспертами ЛенРТК применен метод индексации на 2021-2023 гг.

Характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в производственной программе в сфере водоснабжения, предоставленной АО «ЕвроХим-СЗ».

Протяженность сетей, эксплуатируемых АО «ЕвроХим-СЗ» для осуществления регулируемого вида деятельности, составляет:

Характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование	Всего	в том числе по поселениям	
			Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области	
1	2	3	4	5
1		Водопроводные сети	х	х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	4,14	4,14
		в том числе:	х	х
1.1.1		диаметр от 50мм до 250мм		
1.1.2		диаметр от 250мм до 500мм		
1.1.3		диаметр от 500мм до 1000мм	4,14	4,14
1.1.4	диаметр от 1000мм			
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км		
		в том числе:	х	х
1.2.1		диаметр от 50мм до 250мм		
1.2.2		диаметр от 250мм до 500мм		
1.2.3		диаметр от 500мм до 1000мм		
1.2.4	диаметр от 1000мм			
ВСЕГО водопроводных сетей, в том числе нуждающихся в замене			4,14	4,14
2	Число колодцев/автономных водоразборных колонок (для нецентрализованного водоснабжения) (ед.)			
2.1	в том числе нуждающихся в замене (ед.)			

Согласно пунктам 4, 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

АО «ЕвроХим-СЗ» приказом ЛенРТК от 30.01.2020 № 7-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода). Таким образом, отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний.

Проведен анализ производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), предоставленной АО «ЕвроХим-СЗ», определены следующие основные натуральные показатели:

№	Показатель	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
Техническая вода						
1	Поднято воды	тыс.м ³	9 469,83	9 469,83	-	Показатели приняты на уровне объемных показателей, объема и расхода э/энергии, утвержденных приказом ЛенРТК от 02.12.2020 № 242-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 года», что также соответствует заявки организации
2	Подано воды в сеть	тыс.м ³	9 469,83	9 469,83	-	
3	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	9 469,83	9 469,83	-	
3.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	4 213,83	4 213,83	-	
3.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м ³	5 256,00	5 256,00	-	
3.2.1	иным потребителям	тыс.м ³	5 256,00	5 256,00	-	
4	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	2 643,38	2 643,38	-	
4.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	2 624,64	2 624,64	-	
4.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,28	0,28	-	
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	18,74	18,74	-	

Приказом ЛенРТК от 02 декабря 2020 года № 242-п «Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы» установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,35
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,61
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,13
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	8,13
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	8,46

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Техническая вода	2021	20 200,58	1,0	-	0,0	0,28
		2022	-	1,0	-	0,0	0,28
		2023	-	1,0	-	0,0	0,28

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемые АО «ЕвроХим-Северо-Запад», использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

1. Операционные расходы.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Принято на 2022 год
1.	Техническая вода	20 832,36

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Техническая вода	тыс.руб.	8 802,86	8 934,91	+132,05	Представлен договор предоставления комплекса возмездных услуг от 10.02.2015 № 1/2015, заключенный между ООО «Промышленная Группа «Фосфорит» и АО «ЕвроХим-СЗ». А также доп. соглашение от 01.10.2018 № 2 к Договору предоставления комплекса возмездных услуг № 1/2015 от 10.02.15 г. Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом среднего тарифа на электроэнергию, а также с учетом индекса-дефлятора.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Реагенты	тыс. руб.	4 731,71	4 731,71	-	Расходы на реагенты приняты на уровне плана организации на 2021 год в соответствии с п. 17 Правил регулирования

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
1.	Техническая вода	34 287,05	34 498,98

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 242-п «Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на техническую воду акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,35
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,61
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,56
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,56
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	8,13
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	8,46

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 242-п «Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЕвроХим-СЗ» письмом от 22.11.2021 №03/163 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7492/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 184-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 184-п «Об установлении тарифов на питьевую воду закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ЗАО «Завод ВНИИЗЕММАШ» письмом от 19.11.2021 №68 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7455/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ЗАО «Завод ВНИИЗЕММАШ» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 28.04.2021 № 54 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2554/2021) и от 04.06.2020 № 55 (вх. ЛенРТК от 04.06.2021 № КТ-1-3623/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального образования Сосновское сельское поселение Приозерского района Ленинградской области на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки,

утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основными ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

В качестве документов, подтверждающих основание владения, пользования и распоряжения объектами, используемыми для оказания регулируемой деятельности, организацией представлены копии свидетельств о государственной регистрации права от 18.02.2011 47-АБ № 266080 и от 27.06.2014 47-АВ 197972.

Утвержденная инвестиционная программа у регулируемой организации отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 184-п «Об установлении тарифов на питьевую воду закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 337-п) установлены:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	463,75	1,00	7,50	0,73
		2020	-	1,00	7,50	0,73
		2021	-	1,00	7,50	0,73
		2022	-	1,00	7,50	0,73
		2023	-	1,00	7,50	0,73

Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	19,03
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	19,44
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	19,44
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,96

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой		Тарифы, руб./м ³ *
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	
				21,96
				21,45

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объемов отпуска питьевой воды, для расчета тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) (таблица 1).

Таблица 1

Показатели	Единица измерения	Факт				План
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2022 год
Объем питьевой воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс. м ³	33,10	36,70	35,80	38,90	38,00
Объем питьевой воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Изменение объема питьевой воды, связанное с пересмотром нормативов	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Объем питьевой воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс. м ³	-	-	-	-	35,01
Объем питьевой воды, отпущенный абонентам, принятый ЛенРТК	тыс. м ³	-	-	-	-	35,01

Основные характеристики технологического оборудования, используемого для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), представлены в таблице 2

Таблица 2

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт	Количество насосов, находящихся в резерве, шт	Характеристика оборудования
					Производительность, м ³ /час
1	Водозаборы (скважины, насосные станции)				
1.1	Скважина № П-7160	ЭЦВ-8-25-180	1,00	0,00	25,00
1.2	Скважина № 33046	ЭЦВ-8-25-180	1,00	0,00	25,00

Основные натуральные показатели производственной программы в сфере водоснабжения (питьевая вода) представлены в таблице 3:

Таблица 3

№	Показатели	Единицы измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс. м ³	48,39	47,42	-0,97	В результате корректировки объемов товарной воды и потерь воды в водопроводных сетях
1.1	из подземных источников	тыс. м ³	48,39	47,42	-0,97	
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс. м ³	-	-	-	
3.	Собственные (технологические) нужды	тыс. м ³ /%	2,00/4,13	2,00/4,22	-	
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс. м ³	46,39	45,42	-0,97	В соответствии с пунктом 40 Методических указаний процент потери воды в водопроводных сетях является долгосрочным параметром
5.	Потери воды в сетях	тыс. м ³ /%	1,39/3,00	3,41/7,50	+2,02/0,00	
6.	Отпущено воды потребителям всего, в том числе:	тыс. м ³	45,00	42,01	-2,99	В результате корректировки объемов по категориям потребителей
6.1	производственно-хозяйственные нужды	тыс. м ³	7,00	7,00	-	

№	Показатели	Единицы измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
6.2	товарная вода, всего, в том числе:	тыс. м ³	38,00	35,01	-2,99	В результате корректировки объемов по категориям потребителей
6.2.1	-управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс. м ³	13,00	13,00	-	
6.2.2	- населению	тыс. м ³				
6.2.3	-бюджетным потребителям	тыс. м ³	0,10	0,18	+0,08	С учетом величины темпа изменения, указанной в пункте 5 Методических указаний, от объема, утвержденного ЛенРТК в производственной программе Организации на 2021 год
6.2.4	- иным потребителям	тыс. м ³	24,90	21,83	-3,07	
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. м ³	55,83	53,64	-2,19	В результате корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
7.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт. ч	35,33	33,14	-2,19	Показатель определен расчетным путем как произведение удельного расхода электроэнергии (долгосрочный параметр, в соответствии с пунктом 40 Методических указаний) и объема поднятой воды
7.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт. ч/ м ³	0,73	0,73	-	
7.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс. кВт. ч	20,50	20,50	-	

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые ЗАО «Завод ВНИИЗЕММАШ», использовались следующие индексы роста:

Наименование	с 01.01.2021	с 01.07.2021	с 01.01.2022	с 01.07.2022
Индекс потребительских цен	0,00	106,00	0,00	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	0,00	103,00	0,00	103,8

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.21 № 3073-р для Ленинградской области индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги утвержден в следующем размере:

Наименование	с 01.01.2022	с 01.07.2022
Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	0,00	103,4

1. Корректировка операционных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Утверждено на 2022 год
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	тыс. руб.	514,40

2. Корректировка расходов на покупку энергетических ресурсов.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на покупку электрической энергии корректируются, и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1.	Питьевая вода	тыс. руб.	384,72	360,20	-24,52	Представлен договор от 01.01.2007 № 140836 заключенный между ОАО «Петербургская сбытовая компания» и Организацией. Расходы на энергетические ресурсы скорректированы с учетом: - среднего тарифа на электроэнергию за 2020 год (представлены копии счетов-фактур за январь-декабрь 2020 года); индексов роста тарифов на покупку электроэнергии на 2021 и 2022 годы, предусмотренных Прогнозом

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

Питьевая вода

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	46,56	46,56	-	

При расчете НВВ на 2022 год ЗАО «Завод ВНИИЗЕММАШ» не заявило нормативную и расчетную предпринимательскую прибыль.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, произведен анализ финансового результата, сложившихся у организации за 2020 год от оказания потребителям услуги в сфере холодного водоснабжения.

Определена излишняя тарифная выручка в размере – 18,64 тыс. руб.

При расчете НВВ 2022 года учтено:

1) излишняя выручка – 6,50 тыс. руб. (финансовый результат 2020 года, принят в расчет НВВ с учетом пункта 12 Методических указаний);

2) излишняя выручка – 8,75 тыс. руб. (финансовый результат 2019 года, принят в расчет НВВ с учетом пункта 12 Методических указаний).

В последующие периоды регулирования подлежит исключению из НВВ излишне полученная выручка в размере 12,14 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
1	2	3	4
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	697,23	781,25

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 184-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ» на 2019-2023 годы» изложив приложение к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) закрытого акционерного общества «ВНИИЗЕММАШ» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	42,00	42,00	44,30	47,42	42,00
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	42,00	42,00	44,30	47,42	42,00
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³ /%	2,00/4,76	2,00/4,76	0,00/0,00	2,00/4,22	2,00/4,76
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	40,00	40,00	44,30	45,42	40,00
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³ /%	3,00/7,50	3,00/7,50	3,32/7,50	3,41/7,00	3,00/7,50
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	37,00	37,00	40,98	42,01	37,00
5.1.	на производственно-	тыс.м ³	4,00	4,00	7,00	7,00	4,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
	хозяйственные нужды						
5.2.	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	товарной воды	тыс.м ³	33,00	33,00	33,98	35,01	33,00
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	39,00	39,00	46,94	53,64	39,00
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	30,50	30,50	32,34	33,14	30,50
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	8,50	8,50	14,60	20,50	8,50

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 184-п «Об установлении тарифов на питьевую воду закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ на 2019-2023 годы» изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду закрытого акционерного общества
«Завод ВНИИЗЕММАШ» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	19,03
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	19,44
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	19,44
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,69
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,45

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 184-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 184-п «Об установлении тарифов на питьевую воду закрытого акционерного общества «Завод ВНИИЗЕММАШ на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ЗАО «Завод ВНИИЗЕММАШ» письмом от 19.11.2021 №68 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7455/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 9 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее – АО «КСГР») письмом от 22.11.2021 №1766 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7493/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что АО «КСГР» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 29.10.2021 № 1600 и № 1601 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6871/2021 и № КТ-1-6872/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения для потребителей муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы в связи с заключением Концессионного соглашения от 30.08.2021.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);
- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

АО «КСГР» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципальных образований Вырицкое городское поселение (кроме п. Вырица, ул. Московская, дом 61), Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Кобринское сельское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Таицкое городское поселение (кроме д. Нижняя, в границах коттеджного поселка «Золотые ключи»), Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Сусанинское сельское поселение на основании постановления администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2014 № 2346 (в редакции от 11.08.2015 № 2871).

АО «КСГР» в качестве документов, подтверждающих право законного владения, пользования и распоряжения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения представило:

- концессионное соглашение в отношении отдельных объектов водоснабжения, водоотведения, предназначенных для водоснабжения и водоотведения, заключенное между муниципальным образованием «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, АО «КСГР» и Ленинградской областью от 30.08.2021 (далее – Концессионное соглашение);

- акт приема-передачи имущества от 27.09.2021.

Инвестиционная программа АО «КСГР» по развитию систем водоотведения на территории отдельных муниципальных образований Ленинградской области на 2019-2025 годы» утверждена распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 15.11.2018 № 211-ИП (далее – Инвестиционная программа)

Утвержденная инвестиционная программа к Концессионному соглашению на момент рассмотрения предложения об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2021-2023 годы у АО «КСГР» отсутствует.

Для АО «КСГР» открыты дела № 57-В об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 63-К об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2021-2023 годах.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «КСГР», применен метод индексации (первый долгосрочный период) в соответствии с пунктом 8.10 Концессионного соглашения.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) а последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Учитывая, что АО «КСГР» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2021-2023 годы, произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний не представляется возможным.

При определении величины основных натуральных показателей, предлагаемых к утверждению на рассматриваемый период регулирования, учтены следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, предусмотренные в Концессионном соглашении:

№	Долгосрочные параметры деятельности концессионера	Ед. изм.	2021 год	2022 год	2023 год
Услуга в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)					
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м ³	1,32	1,32	1,31
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/м ³	0,51	0,51	0,51
Услуга в сфере водоотведения					
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м ³	0,65	0,67	0,70
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/м ³	0,97	1,01	1,05

С учетом вышеизложенного, определены следующие основные натуральные показатели на 2021-2023 годы:

Холодное водоснабжение (питьевая вода):

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	4 331,61	4 337,46	4 337,46
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.2.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	4 331,61	4 337,46	4 337,46
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	343,65	348,74	348,74
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1029,75	1029,75	1029,75
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	5 017,71	5 018,46	5 018,46
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	20,00
6.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе	тыс.м ³	4 014,16	4 014,91	4 014,91
6.1.	- на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	480,71	444,34	444,34
6.2.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	674,94	668,68	668,68
7.1.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	2 858,52	2 901,89	2 901,89
7.1.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	99,31	95,37	95,37
7.1.2.	- населению	тыс.м ³	2 251,07	2 298,39	2 298,39
7.1.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	120,59	120,59	120,59
7.1.4.	- иным потребителям	тыс.м ³	387,55	387,55	387,55
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	7 981,57	8 028,59	8 132,24
8.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	7 463,74	7 510,75	7 614,40
8.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,72	1,73	1,76
8.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	517,84	517,84	517,84

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	192,42	153,90	3414,46
1.2.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	3530,67	3550,70	99,77
1.2.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	104,20	99,77	2588,61
1.2.2.	- населению	тыс.м ³	2700,39	2724,86	294,87
1.2.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	294,87	294,87	431,21
1.2.4.	- прочим потребителям	тыс.м ³	431,21	431,21	3414,46
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
2.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	389,63	389,63	389,63
4.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м ³	198,00	198,00	198,00
5.	Расход электроэнергии	тыс.кВт.ч	7955,84	8181,64	8200,56
5.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	6299,31	6525,11	6544,03
5.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,62	1,68	1,75
5.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1656,53	1656,53	1656,53

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, расчет тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «КСГР», произведен со следующей поэтапной разбивкой:

- со дня вступления в силу приказа по 31.12.2021 г.;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжениями Правительства Российской Федерации от 30.10.2020 № 2827-р и от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «КСГР» на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2021-2023 годах, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	106,00	104,30	104,00
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,00	103,80	103,00
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области	103,40	103,40	-

На 2021 год принят базовый уровень операционных расходов в размере, предусмотренном Концессионным соглашением в качестве долгосрочного параметра регулирования деятельности концессионера по услугам:

- в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 36046,91 тыс.руб.,
- в сфере водоотведения – 88313,01 тыс.руб.

Расходы на энергетические ресурсы на 2021 год:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
Расходы на энергетические ресурсы						
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	58131,75	56565,40	-1566,35	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у АО «КСГР» на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания», ООО «РКС-энерго», АО «Племенная птицефабрика Войсковичь», ООО «Русэнергообит» по счетам-фактурам 2021 года в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.
2.	Водоотведение	тыс. руб.	54476,14	54359,09	-117,05	
Расходы на покупку тепловой энергии						

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	664,58	712,23	+47,65	Затраты определены исходя из объема тепловой энергии приобретенного у АО «КСГР» и тарифа на 2021 год в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.
2.	Водоотведение	тыс. руб.	2024,41	2024,41	-	
Расходы на энергетические ресурсы (статья «Общехозяйственные расходы (административные расходы)»)						
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	12,09	11,07	-1,02	Величина затрат на оплату электрической энергии, учитываемая по статье «Общехозяйственные расходы (административные расходы)», распределена по видам деятельности, оказываемым АО «КСГР», в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике организации, утвержденным приказом от 31.12.2020 № 698 «Об утверждении изменений к учетной политике для целей бухучета» - пропорционально полученным от этого вида деятельности доходам.
2.	Водоотведение	тыс. руб.	22,80	13,87	-8,93	
Расходы на энергетические ресурсы (статья «Общепроизводственные расходы (цеховые расходы)»)						
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	108,85	99,59	-9,26	Величина затрат на оплату электрической энергии, учитываемая по статье «Общепроизводственные расходы (цеховые расходы)», распределена по видам деятельности, оказываемым АО «КСГР», в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике организации, утвержденным приказом от 31.12.2020 № 698 «Об утверждении изменений к учетной политике для целей бухучета» - пропорционально полученным от этого вида деятельности доходам.
2.	Водоотведение	тыс. руб.	366,08	124,85	-241,23	

Расходы на амортизацию основных средств и НМА на 2021 год:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	7245,38	6394,46	-850,92	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации объектов и иного имущества, принадлежащих АО «КСГР» и используемых для осуществления деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
2.	Водоотведение	тыс. руб.	13 769,27	1234,28	-12534,99	

Неподконтрольные расходы на 2021 год:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
Холодное водоснабжение (питьевая вода)						
1.	Реагенты	тыс. руб.	1361,11	725,20	-635,91	Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с требованиями пункта 17(1) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, пунктов 22 и 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения исходя из расхода по каждому реагенту, применяемому организацией в процессе очистки воды и их стоимости, предусмотренной платежными документами, выставленными поставщиками АО «КСГР»
2.	Расходы на арендную плату и лизинговые платежи	тыс. руб.	9969,52	0,00	-9969,52	В соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ЛенРТК не принял предусмотренные АО «КСГР» расходы на аренду имущества и земли, т.к. предоставленные материалы не подтверждают экономическую обоснованность размера арендной платы с учетом требований пункта 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения
3.	Оплата воды полученной со стороны	тыс. руб.	19307,05	19319,99	+12,94	Затраты определены с учетом принятого на 2021 год объема покупаемой воды у АО «Гатчинский комбикормовый завод», ОАО «РЖД», МУП «Водоканал г. Гатчина», АО «ЛЮКС», ФГБУ «ЦЖКУ», ОАО «ЛОЗ СЗМА» и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год
4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	7244,31	1745,85	-5498,46	Затраты на водный налог определены исходя из принятых объемов поднятой из подземных водоисточников воды и объемов товарной воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп. 1 п. 1.1 статьи 333.12 и коэффициента 2021 года, утвержденного пп «а» статьи 1 постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509. В соответствии с пунктом 1 статьи 373 НК РФ налогоплательщиками налога на имущество организаций признаются организации, имеющие имущество, признаваемое

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
						<p>объектом налогообложения в соответствии со статьей 374 НК РФ. Так, объектами налогообложения для российских организаций признается недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, если не предусмотрено иное. В частности, на основании статьи 378.1 НК РФ имущество, переданное концессионеру и (или) созданное им в соответствии с концессионным соглашением, подлежит налогообложению у концессионера.</p> <p>Согласно пункту 1 статьи 21, пункту 1 статьи 56 НК РФ налогоплательщик имеет право использовать налоговые льготы (преимущества, предоставляемые отдельным категориям налогоплательщиков, в том числе возможность не уплачивать налог) при наличии оснований и в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах Российской Федерации.</p> <p>Как следует из статьи 380 НК РФ, налоговые ставки по налогу на имущество организаций устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2%. В Ленинградской области действует областной закон от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций». В соответствии с подпунктом «з» пункта 1 статьи 3-1 областного закона от налогообложения налогом на имущество освобождаются организации в отношении имущества, предназначенного для водоснабжения питьевой водой по магистральным водоводам, а также в соответствии с подпунктом «ю» пункта 1 статьи 3-1 областного закона организации, заключившие концессионные соглашения с Ленинградской областью в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - в отношении недвижимого имущества, являющегося объектом этих концессионных соглашений на период действия концессионных соглашений.</p> <p>Учитывая вышесказанное ЛенРТК не принял налог на имущество, заявленный АО «КСГР».</p>
5.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	2194,74	0,00	-2194,74	<p>Затраты исключены на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что на основании пункта 26 Методических указаний к сбытовым расходам гарантирующей организации относятся расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов НВВ, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные данные бухгалтерской и статистической отчетности.</p>
Водоотведение						
1.	Реагенты	тыс. руб.	1148,14	1339,71	+191,57	<p>Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с требованиями пункта 17(1) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, пунктов 22 и 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения исходя из расхода по каждому реагенту, применяемому организацией в процессе очистки стоков и их стоимости, предусмотренной платежными документами, выставленными поставщиками АО «КСГР»</p>
2.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс. руб.	13 125,26	8690,01	-7374,75	<p>В соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ЛенРТК не принял предусмотренные АО «КСГР» расходы на аренду имущества и земли, т.к. предоставленные материалы не подтверждают экономическую обоснованность размера арендной платы с учетом требований пункта 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения</p> <p>Приняты затраты на лизинговые платежи в размере, предусмотренном инвестиционной программой в сфере водоотведения на 2021 год.</p>
3.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим	тыс. руб.	9552,40	9538,14	-14,26	<p>Затраты определены с учетом принятого на 2021 год объема переданных на очистку сточных вод МУП «Водоканал г. Гатчина» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год</p>

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
	организациям					
4.	Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс. руб.	2712,40	2781,67	+69,27	Затраты определены с учетом принятого на 2021 год объема переданных на транспортировку сточных вод АО «Гатчинский комбикормовый завод» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	10378,58	2179,51	-8199,07	<p>Затраты на налог на прибыль определены в размере 20% от нормативной прибыли, предусмотренном инвестиционной программой в сфере водоотведения на 2021 год.</p> <p>Приняты расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду.</p> <p>В соответствии с пунктом 1 статьи 373 НК РФ налогоплательщиками налога на имущество организаций признаются организации, имеющие имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 374 НК РФ. Так, объектами налогообложения для российских организаций признается недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, если не предусмотрено иное. В частности, на основании статьи 378.1 НК РФ имущество, переданное концессионеру и (или) созданное им в соответствии с концессионным соглашением, подлежит налогообложению у концессионера.</p> <p>Согласно пункту 1 статьи 21, пункту 1 статьи 56 НК РФ налогоплательщик имеет право использовать налоговые льготы (преимущества, предоставляемые отдельным категориям налогоплательщиков, в том числе возможность не уплачивать налог) при наличии оснований и в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах Российской Федерации. Как следует из статьи 380 НК РФ, налоговые ставки по налогу на имущество организаций устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2%. В Ленинградской области действует областной закон от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций». В соответствии с подпунктом «з» пункта 1 статьи 3-1 областного закона от налогообложения налогом на имущество освобождаются организации в отношении имущества, предназначенного для водоснабжения питьевой водой по магистральным водоводам, а также в соответствии с подпунктом «ю» пункта 1 статьи 3-1 областного закона организации, заключившие концессионные соглашения с Ленинградской областью в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - в отношении недвижимого имущества, являющегося объектом этих концессионных соглашений на период действия концессионных соглашений.</p> <p>Учитывая вышесказанное ЛенРТК не принят налог на имущество, заявленный АО «КСГР».</p>
6.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	4279,72	0,00	-4279,72	Затраты исключены на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что на основании пункта 26 Методических указаний к сбытовым расходам гарантирующей организации относятся расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности) в размере не более 2 процентов НВВ, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные данные бухгалтерской и статистической отчетности.

В расчет необходимой валовой выручки включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования:

- в сфере водоснабжения в размере – 4 433,84 тыс.руб.;
- в сфере водоотведения в размере – 7789,15 тыс.руб.

На основании пункта 78 Основ ценообразования, а также с учетом данных утвержденной инвестиционной программы АО «КСГР» по услугам в сфере водоотведения, в расчет НВВ при определении тарифов на водоотведение включена величина нормативной прибыли в размере

5 926,04 тыс. руб. (планируемая на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам и расходы на капитальные вложения) на 2021 год.

В соответствии с приказом ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э» были внесены изменения в расчет величины сглаживания, согласно которому величина сглаживания примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования в течение долгосрочного периода регулирования, сводится к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

Исходя из вышеизложенного, применена следующая величина сглаживания по услугам в сфере водоотведения на 2021-2023 годы:

Товары, услуги	Ед.изм	2021 год	2022 год	2023 год
Водоотведение	тыс.руб.	6600,00	10800,00	9602,14

Учтена величина сглаживания:

- при расчете тарифов на 2019 год в размере (-19002,14 тыс.руб.);
- при расчете тарифов на 2020 год в размере (-8000,00 тыс.руб.).

В соответствии с требованиями раздела 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также с учетом Концессионного соглашения определены для АО «КСГР» на 2021-2023 годы, размер НВВ и долгосрочные параметры регулирования:

1. Размер НВВ:

Услуга	Ед.изм.	2021 год	2022 год	2023 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	93110,57	97225,10	98674,29
Водоотведение	тыс.руб.	176098,27	185202,55	188539,47

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	36 046,91	1,0	20,00	1,72
		2022	-	1,0	20,00	1,73
		2023	-	1,0	20,00	1,76
2.	Водоотведение	2021	88 313,01	1,0	-	1,62
		2022	-	1,0	-	1,68
		2023	-	1,0	-	1,75

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы с основными показателями:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войковицы, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Ремонты	тыс.руб.	13 679,65	14 125,20	14 543,31
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	13 679,65	14 125,20	14 543,31

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	4 331,61	4 337,46	4 337,46
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³			
1.2.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	4 331,61	4 337,46	4 337,46
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	343,65	348,74	348,74
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1029,75	1029,75	1029,75
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	5 017,71	5 018,46	5 018,46
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	20,00
6.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе	тыс.м ³	4 014,16	4 014,91	4 014,91
6.1.	- на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	480,71	444,34	444,34
6.2.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	674,94	668,68	668,68
7.1.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	2 858,52	2 901,89	2 901,89
7.1.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	99,31	95,37	95,37
7.1.2.	- населению	тыс.м ³	2 251,07	2 298,39	2 298,39
7.1.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	120,59	120,59	120,59
7.1.4.	- иным потребителям	тыс.м ³	387,55	387,55	387,55
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	7 981,57	8 028,59	8 132,24
8.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	7 463,74	7 510,75	7 614,40
8.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,72	1,73	1,76
8.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	517,84	517,84	517,84

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	93 110,57	97 225,10	98 674,29

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоснабжение	2021-2023 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	24,49	26,70	26,70
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	144,00	149,00	149,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	588,00	558,00	558,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	18,61	20,78	20,78
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не	ед.	215,00	240,00	240,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
	соответствующих установленным требованиям				
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	1155,00	1 155,00	1 155,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	2,81	2,76	2,76
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	835,00	825,00	825
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	297,05	298,47	298,47
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	1 003,55	1 003,55	1 003,55
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	5 017,71	5 018,46	5 018,46
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,51	0,51	0,51
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	840,36	886,38	1040,22
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	1651,90	1744,10	2051,35
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	1,32	1,32	1,31
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	6623,38	6624,37	6574,18
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	5 017,71	5 018,46	5 018,46

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	24,49	26,70	26,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	9,02	0,00
1.2	Дпрс	%	18,61	20,78	20,78
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	11,66	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	2,81	2,76	2,76
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-1,78	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,51	0,51	0,51
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	1,32	1,32	1,31
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2020 год) представлен акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» на бумажном носителе.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы с основными показателями:

Производственная программа в сфере водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Ремонты	тыс.руб.	20767,57	21443,97	22078,71
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	20767,57	21443,97	22078,71

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
1.1	От собственных подразделений	тыс.м ³	192,42	153,90	3414,46
1.2.	Товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	3530,67	3550,70	99,77
1.2.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	104,20	99,77	2588,61
1.2.2.	- населению	тыс.м ³	2700,39	2724,86	294,87
1.2.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	294,87	294,87	431,21
1.2.4.	- прочим потребителям	тыс.м ³	431,21	431,21	3414,46
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
2.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	389,63	389,63	389,63
4.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м ³	198,00	198,00	198,00
5.	Расход электроэнергии	тыс.кВт.ч	7955,84	8181,64	8200,56
5.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	6299,31	6525,11	6544,03
5.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,62	1,68	1,75
5.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1656,53	1656,53	1656,53

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	176098,27	185202,55	188539,47

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоотведение	2021-2023 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	74,23	76,83	76,83
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	72,00	242,00	242,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	97,00	315,00	315,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,31	1,33	1,33
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	368	374	374
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	279,89	281,46	281,46
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,65	0,67	0,70
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	2534,38	2599,98	2621,02
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,97	1,01	1,05
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	3764,93	3925,13	3923,01
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	74,23	76,83	76,83
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	3,50	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	1,31	1,33	1,33
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	1,53	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	0,65	0,67	0,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	3,08	0,00

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,97	1,01	1,05
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	4,12	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2020 год) представлен акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» на бумажном носителе.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	36 046,91	1,0	20,00	1,72
		2022	-	1,0	20,00	1,73
		2023	-	1,0	20,00	1,76
2.	Водоотведение	2021	88 313,01	1,0	-	1,62
		2022	-	1,0	-	1,68
		2023	-	1,0	-	1,75

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Вережское сельское поселение, Войсковичское сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	со дня вступления в силу приказа по 31.12.2021	32,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,42
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,42
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	33,59
2.	Водоотведение	со дня вступления в силу приказа по 31.12.2021	49,88
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	49,88
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	54,39
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	54,39
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	56,04

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

5. Признать утратившими силу приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:

- от 20 декабря 2018 года № 512-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2019-2023 годы»;

- от 20 декабря 2018 года № 512-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2019-2023 годы»;

- от 18 декабря 2020 года № 346-п «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» для потребителей муниципальных образований «Пудомягское сельское поселение» и «Таицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год»;

- от 18 декабря 2020 года № 346-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» для потребителей муниципальных образований «Пудомягское сельское поселение» и «Таицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год»

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственных программ и установления тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «КСГР» письмом от 22.11.2021 №1766 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7493/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 242-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 242-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «КУДРОВО-ГРАД» письмом от 23.11.2021 №102-01 (вх. ЛенРТК от 23.11.2021 №КТ-1-7530/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «КУДРОВО-ГРАД» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 22.04.2021 № 34-01, № 33-01 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2789/2021, № КТ-1-2788/2021), с учетом дополнений и изменений, внесенных письмом от 28.10.2021 № 98-01 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 № КТ-1-6810/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «КУДРОВО-ГРАД» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области постановлением администрации от 21.08.2013 № 160.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, организация представила: копию договора аренды № 04/12/2013-В/К-А от 04.12.2013.

Основные характеристики технологического оборудования организации отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 242-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы».

Изучены основные характеристики технологического оборудования ООО «КУДРОВО-ГРАД»:

п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт.	Характеристика оборудования		
				Производительность, м3/час	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
	Станция перекачки	х	х			
1.	КНС-1	погружной насос ХФР200М-СН2-РЕ450/6	2,00	760,00	22,30	96

Протяженность сетей, эксплуатируемых Организацией для осуществления регулируемых видов деятельности, составляет:

- 1) водопроводных – 6,09 км,
- 2) канализационных – 4,64 км.

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 242-п «Об установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы» установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей деревни Кудрово муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	35,47
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,29
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,29
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,52
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,36
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,00
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	39,00
с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,49		
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	36,69
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	37,55
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,55
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	37,55
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	37,55
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	40,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,51
с 01.07.2023 по 31.12.2023	41,79		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	2019	3053,97	1,00	5,00	-
		2020	-	1,00	5,00	-
		2021	-	1,00	5,00	-
		2022	-	1,00	5,00	-
		2023	-	1,00	5,00	-
2.	Водоотведение	2019	3514,66	1,00	-	0,28
		2020	-	1,00	-	0,28
		2021	-	1,00	-	0,28
		2022	-	1,00	-	0,28
		2023	-	1,00	-	0,28

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2020 № 2827-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией потребителям муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского

муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК 23 ноября 2018 года № 242-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2021 год.

Расчет объема отпуска воды и стоков на 2021 год производился с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и стоков за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды на последние 3 года. Расчетные объемные показатели отражены в шаблоне CALC.TARIF.WATER. представлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	1535,79
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	1535,79

На 2021 год объем отпущенной потребителям воды и объем пропущенных сточных вод принят в расчет тарифов в размере, заявленном регулируемой организацией, так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями, и не противоречит пункту 5 Методических указаний.

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1179,08	1639,44	1639,44	+460,36	Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды
2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	21,14	23,59	23,59	+2,45	
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	1157,94	1615,85	1615,85	+457,91	
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	57,94	80,85	80,85	+22,91	
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	5,00	5,00	5,00	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	1100,00	1535,00	1535,00	+435,00	Откорректировано с учетом показателей, предусмотренных ООО «КУДРОВО-ГРАД» в производственной программе в сфере водоснабжения
	в том числе:						
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	1100,00	1535,00	1535,00	+435,00	
	в том числе:						
7.1	населению	тыс.м ³	1020,00	1472,13	1472,13	+452,13	
7.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	0,00	9,47	9,47	+9,47	
7.3	иным потребителям	тыс.м ³	80,00	53,39	53,39	-26,61	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод,	тыс.м ³	1178,55	1639,44	1639,44	+460,89	Показатель изменен в связи с

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
	всего						корректировкой объемов товарных сточных вод
	в том числе:						
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	1100,00	1535,00	1535,00	435,00	Откорректировано с учетом показателей, предусмотренных ООО «КУДРОВО-ГРАД» в производственной программе в сфере водоотведения
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	1020,00	1472,13	1472,13	+452,13	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	0,00	9,47	9,47	+9,47	
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	80,00	53,39	53,39	-26,61	
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	1179,55	1639,44	1639,44	+459,89	
4.	Неучтенный приток	тыс.м ³	78,55	104,44	104,44	+25,89	
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	329,99	459,04	459,04	+129,05	Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
	в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	329,99	459,04	459,04	+129,05	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,28	0,28	0,28	-	-

1.Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации)

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
1.Питьевая вода	3314,04	3 291,74
2. Водоотведение	3 611,58	3 700,79

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоотведение	тыс.руб.	4336,73	4336,73	-	Организация предоставила копию договора энергоснабжения от 15.06.2012 № 91019 с ООО «РКС-Энерго»

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи						
1.	Питьевая вода	тыс.руб.	4417,92	4417,92	-	В соответствии с п.29 Методических указаний (Договор аренды от 04.12.2013 № 04/12/2013-В/К-А)
2.	Водоотведение	тыс.руб.	3539,62	3539,62	-	
2. Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС						
1.	Водоотведение	тыс.руб.	1508,70	1252,10	-256,60	В соответствии с п.28 Методических указаний, затраты приняты с учетом сложившего факта у Организации в 2020 году
3. Оплаты воды, полученной со стороны и переданных стоков						

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План Органи-зации на 2022 год	Корректи-ровка ЛенРТК на 2022 год	Откло-нение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Питьевая вода	тыс.руб.	48235,25	47509,46	-725,79	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции Распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р) тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема воды полученной со стороны.
2.	Водоотведение	тыс.руб.	49455,77	48685,04	-770,73	
4.Расчётная предпринимательская прибыль (ГО)						
1.	Питьевая вода	тыс.руб.	2798,91	2765,74	-33,17	Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере 5 %, (пункт 78 (1) Основ ценообразования)
2.	Водоотведение	тыс.руб.	3137,40	3090,00	-47,40	

В соответствии с подпунктом д) пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «КУДРОВО-ГРАД» в 2020 году, определены:

1. Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ по водоснабжению в размере – 5 806,11 тыс. руб.

2. Экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ по водоотведения в размере – 3 367,03 тыс. руб.

В НВВ на 2022 год включены экономические обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования при установлении тарифов за 2018 год по водоснабжению в размере – 402,49 тыс.руб.

Из НВВ на 2022 год исключены необоснованные доходы за 2020 год в размере 615,00 тыс.руб.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования, экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из НВВ, будут рассматриваться органом регулирования при установлении тарифов на 2023-2025 годы.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
1	2	3	4
1.	Питьевая вода	42546,11	58483,12
2.	Водоотведение	44063,81	60386,93

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 23 ноября 2018 года № 242-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей деревни Кудрово муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Собственные нужды (технологические)	тыс.м ³	21,14	21,14	21,14	23,59	21,14
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1179,08	1278,62	1480,76	1639,44	1179,08
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	1157,94	1257,48	1459,62	1615,85	1157,94
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	57,94/	62,87/	72,98/	80,85/	57,94/

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	1100,00	1194,61	1386,64	1535,00	1100,00
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	-	-	-	-	-
5.2.	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	-	-	-	-	-
5.3.	товарной воды	тыс.м ³	1100,00	1194,61	1386,64	1535,00	1100,00

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей деревни Кудрово муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	1178,55	1278,62	1480,76	1639,44	1178,55
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	-	-	-	-	-
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	-	-	-	-	-
1.3.	товарные стоки	тыс.м ³	1100,00	1194,61	1386,63	1639,44	1100,00
1.4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	78,55	84,01	94,12	104,44	78,55
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	329,99	358,01	388,26	459,04	329,99
2.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	329,99	358,01	388,26	459,04	329,99
2.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 23 ноября 2018 года № 242-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей деревни Кудрово муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	35,47
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,29
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,29
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,52
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,52
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,64
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	39,00
2.	Водоотведение	с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,49
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	36,69
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	37,55
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,55
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	37,55
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	37,55
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,85
с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,51		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	41,79		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23

ноября 2018 года № 242-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 242-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «КУДРОВО-ГРАД» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КУДРОВО-ГРАД» письмом от 23.11.2021 №102-01 (вх. ЛенРТК от 23.11.2021 №КТ-1-7530/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 11 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «МК Свердлова» письмом от 23.11.2021 №1/23 (вх. ЛенРТК от 24.11.2021 №КТ-1-7573/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «МК Свердлова» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 30.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2822/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водо-снабжения и водоотведения» (далее - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения

и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законные основания для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, организация представила в электронном виде в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER копии следующих документов:

- договора аренды объектов недвижимого имущества с правом выкупа от 20.08.2020 № 20/08-АВ между ООО «МК Свердлова» и ООО «Ленстрой», государственную регистрацию договора аренды от 07.09.2020 № 47:0000000:90502-47/012/2020-1, № 47:0000000:90502-47/012/2020-2, № 47:0000000:90511-47/012/2020-1, № 47:0000000:90503-47/012/2020-1, № 47:0000000:90504-47/012/2020-1.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

При регулировании тарифов в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) применен индексации (первый долгосрочный период)

Распоряжением ЛенРТК от 14.05.2021 № 81-р для ООО «МК Свердлова» открыто дело № 11-К об установлении тарифов на услуги по водоотведению на 2022-2024 годы.

Основные характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности. Характеристика сетей водоотведения

№ п/п	Наименование	Сети (диаметр трубопровода)	Всего
1	Сети водоотведения		х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	0,95
		в том числе:	х
1.1.1		диаметр до 500мм	0,26
1.1.2		диаметр от 500мм до 1000мм	0,69
1.1.3		диаметр от 1000мм	
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км	0,95
		в том числе:	х
1.2.1		диаметр до 500мм	0,00
1.2.2		диаметр от 500мм до 1000мм	
1.2.3		диаметр от 1000мм	
ВСЕГО сетей водоотведения,			0,95
в том числе нуждающихся в замене			0,00
2	Число КНС (ед.)		2,00
2.1	в том числе нуждающихся в замене (ед.)		

Перечень насосного оборудования по объектам водоотведения

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт.	Количество насосов, находящихся в резерве, шт.	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
1	2	3	4	5	8	9
1	Станция перекачки	х	х	х		
1.1	КНС-1,2	Wilo FA10.62E	1	2	6,0	6,6

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт.	Количество насосов, находящихся в резерве, шт.	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
1	Перекачка сточных вод	х	2	1	х	х
2	Очистка сточных вод	х	х	х	х	х
	В целом по предприятию	х	2	1	х	х

Характеристика очистных сооружений

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	По данным организации
			План 2022 год
1	2	3	4
1	Станция очистки сточных вод	х	х
1.1	Оборудование	х	х
1.1.1	Приемная камера	шт.	1
1.1.2	Решетки	шт.	1
1.1.3	Сооружения по обработке осадка	шт.	0
1.1.4	Песколовки	шт.	1
1.1.5	Аэротенки	шт.	0
1.1.6	Биофильтры	шт.	0
1.1.7	Отстойники	шт.	0
1.1.8	Другие (обеззараживание)	шт.	2
1.2	Вид очистки сточных вод:	х	х
1.2.1	Механическая	м3	3 153 600
1.2.2	Биологическая	м3	0
1.2.3	Физико-химическая	м3	3 153 600
1.2.4	Дезинфекция	м3	0
2	Производительность	м3/час	360
3	Время работы в году	час	8 760
4	Годовая производительность	м3	3 154
5	Эффективность очистки сточных вод	%	100

Учитывая, что организация впервые обратилась с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) при установлении тарифов на 2021 год, произвести расчет объема отпущенной абонентам воды и принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний не представляется возможным.

Проведен анализ представленной ООО «МК Свердлова» производственной программы в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), определены следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	54,762	54,762	-	-
	в том числе:					
1.2.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	4,876	4,876	-	-
2.2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	49,886	49,886	-	-
	в том числе:					
	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	38,579	38,579	-	-
	от управляющих компаний потребителей	тыс.м ³	1,897	1,897	-	-
2.1.	от иных потребителей	тыс.м ³	9,410	9,410	-	-
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	35,94	35,94	-	-
	в том числе:					
3.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	35,94	35,94	-	-
3.1.1	Удельный расход	кВтч/м ³	0,656	0,656	-	-

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), представленной организацией, её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	246,01	245,77	-0,24	ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические нужды, утвержденных в производственной

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
						программе, и тарифа, определенного по результату анализа выставленных организации счетов-фактур за 2020 год, увеличенного на индексы, предусмотренные Прогнозом с 01.01.2022 (103,0) и с 01.07.2022 (103,8).
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2875,15/ 6,00	1916,77/ 4,00	-958,38	ЛенРТК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал следующие параметры: - минимальный размер оплаты труда с 01.12.2021 – 14250 руб., установленный Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2021 год от 24.12.2020 № 6/С-20; - среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за август 2021 года – 42459 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2021 № СЧ-250/1350, - выписку из штатного расписания, предоставленную организацией. С учетом требований пункта 17 Методических указаний расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы производственных рабочих, предусмотренной организацией на 2022 год и штатной численности соответствующей категории персонала. ЛенРТК снизил численность в связи с отсутствием фактических данных за 2020 год.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	868,30	578,86	-289,44	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,40) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2022 год
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарные стоки	тыс. руб.	2478,73	9,33	-2469,40	ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на заработную плату административно - управленческого персонала с отчислениями на социальные нужды, определенные аналогично как по основному производственному персоналу; Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 в связи с отсутствием обосновывающих документов и расчетов, подтверждающих их экономическую обоснованность. Количество административного персонала скорректировано с 8 человек на 5,5 человек, затраты на оплату труда так же скорректированы на основании утвержденных «Общехозяйственных расходов» в сфере теплоснабжения на 2021 год, расходы распределены по видам услуг согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. 2. Затраты по договору аренды офиса скорректированы на основании утвержденных «Общехозяйственных расходов» в сфере теплоснабжения на 2021 год, приняты в размере 4 145,35 тыс.руб., и распределил по км сетей ВО(хоз.быт.3,0505км+ливн.0,9514км =4,0019 км по ливневке % распределения получаем 0,23774%)
	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	3583,33	2200,34	-1382,99	Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний. Затраты приняты в соответствии с расчетом в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

При формировании величины НВВ на 2022-2024 г.г., применено сглаживание, рассчитанное согласно п. 85 Методических указаний:

Наименование	ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год
Сглаживание	тыс. руб.	-200,00	-85,00	285,00

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат, определена следующая величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2022 год на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды):

Показатели	Единица измерения	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение
Водоотведение (поверхностные сточные воды)				
Производственная себестоимость товарных стоков	тыс. руб.	9377,24	4511,06	-4866,18
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	9377,24	4311,06	-5066,18

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, а также с учетом вышеуказанных условий формирования затрат определены для ООО «МК Свердлова» на долгосрочный период регулирования (2022-2024гг.) следующие долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение (поверхностные сточные воды)	2022	2207,52	1,00	0,656
		2023	-	1,00	0,656
		2024	-	1,00	0,656

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы с основными показателями:

Производственная программа водоотведения (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	ООО «МК Свердлова»
Местонахождение	188682, Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок им.Свердлова, Западный проезд 11А, к.1, пом.16-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	2022-2024 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоотведение (поверхностных сточных вод)				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Принято сточных вод	тыс.м ³			
2.	Объем принятых сточных вод, всего	тыс.м ³	54,762	54,762	54,762
	в том числе:				
2.1.	Объем принятых сточных вод на собственные нужды	тыс.м ³	4,876	4,876	4,876
2.2.	Товарные сточные воды, всего	тыс.м ³	49,886	49,886	49,886
	в том числе:				
2.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	38,579	38,579	38,579
2.2.2	от населения	тыс.м ³	1,897	1,897	1,897
2.2.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	9,41	9,41	9,41
3.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м ³	54,762	54,762	54,762

4.	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м ³	54,762	54,762	54,762
----	-------------------------------------------------	--------------------	--------	--------	--------

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб	4311,057	4526,419	4683,727

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	54 762,00	54 762,00	54 762,00
1.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Протяженность канализационных сетей	км	0,95	0,95	0,95
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	54 762,00	54 762,00	54 762,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу	кВт*ч/куб.м	0,66	0,66	0,66

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
	объема транспортируемых сточных вод				
3.2.1	Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	35 940	35 940	35 940
3.2.2	Общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	54 762,00	54 762,00	54 762,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Доля проб сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сетей централизованной комбинированной системы водоотведения	ед./км	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,66	0,66	0,66

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение (поверхностные сточные воды)	2022	2207,52	1,00	0,66
		2023	-	1,00	0,66
		2024	-	1,00	0,66

3. Установить тарифы на водоотведение (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловского городского поселения» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение (поверхностные сточные воды)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	84,50
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	88,34
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	88,34
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	93,53
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	93,53
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	94,25

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы, установления тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «МК Свердлова» письмом от 23.11.2021 №1/23 (вх. ЛенРТК от 24.11.2021 №КТ-1-7573/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 12 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 417-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы»; от 6 декабря 2019 года № 417-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ПетроЗемПроект» письмом от 23.11.2021 №ПЗП-21-214 (вх. ЛенРТК от 23.11.2021 №КТ-1-7517/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ПетроЗемПроект» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 08.06.2021 № ПЗП-2-097 (вх. ЛенРТК от 09.06.2021 № КТ-1-3731/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2022 год;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ПетроЗемПроект» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

ООО «ПетроземПроект» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) представило копии свидетельств о регистрации права собственности объектами водоснабжения и водоотведения (от 01.06.2012 серия 47-АБ № 320139 и серия 47-АБ № 320891, от 01.09.2011 серия 47-АБ № 392219, от 12.09.2011 серия 47-АБ № 392221 и серия 47-АБ № 392220, от 23.09.2011 серия 47-АБ № 392202 и серия 47-АБ № 392203, от 22.08.2011 серия 47-АБ № 413200).

Приказом ЛенРТК от 06 декабря 2019 года № 417-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроземПроект» на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2020 № 157-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод):

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,37
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,37
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,01
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,01
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,84
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,35
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,35
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,66
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,66
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,42
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,42
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	28,13
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,13
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,81
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,30
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,30
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,54
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,54
с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,25		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Транспортировка воды	2020	343,54	1,0	-	0,47
		2021	-	1,0	-	0,47
		2022	-	1,0	-	0,47
		2023	-	1,0	-	0,47
		2024	-	1,0	-	0,47
2.	Транспортировка сточных вод	2020	343,06	1,0	-	0,19
		2021	-	1,0	-	0,19
		2022	-	1,0	-	0,19
		2023	-	1,0	-	0,19
		2024	-	1,0	-	0,19

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом Прогноза при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ПетроЗемПроект», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объема транспортируемой воды и транспортируемых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод).

Расчет объемов транспортируемой воды и принятых сточных вод для транспортировки на очередной год осуществлялся с использованием данных о фактическом объеме транспортируемой воды и принятых сточных вод, а также динамики объема транспортируемой воды и принятых сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды и сточных вод, принятых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды и сточных вод, принятых абонентами, водоснабжение и водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Объем принятых вод и сточных вод от абонентов для транспортировки принят на уровне фактических показателей за 2020 год, так как данная величина подтверждена актами сверки объемов с МУП «Низино».

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) утверждены приказом ЛенРТК от 06 декабря 2019 № 417-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2020 № 157-пп):

Транспортировка воды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022год	Отклонение (гр.б-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	12,13	12,13	15,28	+3,15	Скорректировано с учетом планируемого объема реализации услуги гарантирующей организации (МУП «Низино»). Договор по транспортировке воды от 28.12.2015 № 151/ВСТ-15-п.
2.	Объем транспортируемой воды всего	тыс.м ³	12,13	12,13	15,28	+3,15	
2.1.	Товарная вода (транспортировка), в т.ч.	тыс.м ³	12,13	12,13	15,28	+3,15	
2.1.2	гарантирующая организация	тыс.м ³	12,13	12,13	15,28	+3,15	
3	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	5,70	5,70	7,18	+1,48	Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды
3.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	5,70	5,70	7,18	+1,48	Принято с учетом объемов транспортируемой воды и долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 06.12.2019 № 417-п.
3.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,47	0,47	0,47	-	

Транспортировка сточных вод

№ n/n	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м ³	12,13	12,13	15,28	+3,15	Скорректировано с учетом объема принятых сточных вод от гарантирующей организации (МУП «Низино»). Договор по транспортировке сточных вод от 28.12.2015 № 152/ВОТ-15-п.
2.	Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в т.ч.	тыс.м³	12,13	12,13	15,28	+3,15	
2.1	от гарантирующей организации	тыс.м ³	12,13	12,13	15,28	+3,15	
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	2,31	2,31	2,90	+0,59	Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды
3.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	2,31	2,31	2,90	+0,59	Принято с учетом объемов транспортируемых сточных вод и долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 06.12.2019 № 417-п.
3.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,19	0,19	0,19	-	-

1. В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Транспортировка воды	372,25
Транспортировка сточных вод	371,73

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ n/n	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Транспортировка воды	29,52	32,12	+2,60	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем индексации тарифа, сложившегося по счетам-фактурам, представленных предприятием за 2020год. Договор электроснабжения ООО «ПетроЗемПроект» заключен с АО «Петербургская сбытовая компания» от 01.12.2009 № 4730000301622.
2.	Транспортировка сточных вод	15,03	12,99	-2,04	

3. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ n/n	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Транспортировка воды	1149,46	70,00	-1079,46	ЛенРТК в соответствии с п. 28 Методических указаний принял величину на уровне балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации, так как предприятие не представило документ о переоценке основных средств и нематериальных активов
2.	Транспортировка сточных вод	3167,58	63,81	-3103,77	

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), определены недополученные доходы, которые не приняты в расчет тарифной выручки 2022 года по причине их не подтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Транспортировка воды	462,64	474,37
Транспортировка сточных вод	437,87	448,03

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 417-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области							
	Транспортировка воды						
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	12,13	15,28	15,28	12,13	12,13
2.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м ³	12,13	15,28	15,28	12,13	12,13
2.1	товарной воды	тыс.м ³	12,13	15,28	15,28	12,13	12,13
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	5,70	7,18	7,18	5,70	5,70
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	5,70	7,18	7,18	5,70	5,70
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области							
	Транспортировка сточных вод						
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего, в том числе:	тыс.м ³	12,13	15,28	15,28	12,13	12,13
1.1.	объем товарной сточной жидкости (транспортировка)	тыс.м ³	12,13	15,28	15,28	12,13	12,13
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	2,31	2,90	2,90	2,31	2,31
2.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	2,31	2,90	2,90	2,31	2,31
2.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 417-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и

транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,37
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,37
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,01
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,01
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,09
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,35
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,66
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,66
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,40
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,42
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,42
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	28,13
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	28,13
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,13
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,52
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,30
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,54
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,25

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 417-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы»; от 6 декабря 2019 года № 417-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «ПетроЗемПроект» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПетроЗемПроект» письмом от 23.11.2021 №ПЗП-21-214 (вх. ЛенРТК от 23.11.2021 №КТ-1-7517/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 13 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 255-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 255-п «Об установлении тарифов на

техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Племенной завод «Новолодожский» (далее – ООО «ПЗ «Новолодожский») письмом от 22.11.2021 №1116 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7477/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ПЗ «Новолодожский» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 13.08.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 13.08.2021 № КТ-1-5067/2021) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ПЗ «Новолодожский» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ООО «ПЗ «Новолодожский» представило следующие копии документов, подтверждающие права собственности на объекты водоснабжения:

- свидетельство о государственной регистрации права серия 78-АГ № 921086 от 20.07.2009.;
- свидетельство о государственной регистрации права серия 78-АГ № 922450 от 25.08.2009.;
- свидетельство о государственной регистрации права серия 78-АД № 224078 от 23.11.2009.

Изучены основные характеристики технологического оборудования ООО «ПЗ «Новолодожский»:

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Кол-во насосов находящихся в работе, шт	Кол-во насосов, находящихся в резерве, шт	Характеристика оборудования		
					Производительность, м ³ /час	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
1	Водозаборы (скважины, насосные станции)	х	х	х			
1.1	насосная станция 1 подъема	КМ-80-65-1600	1	1	50,00	32	7,50
1.2	насосная станция 1 подъема	УВД-10.000апс	1	х			15,00
1.3	насосная станция 2 подъема	КМ-80-50-200	1	1	50,00	50	4,00

№ п/п	Наименование		Всего
1	Водопроводные сети		х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	1,80
1.1.1		в том числе: диаметр от 50мм до 250мм	х
			1,80
ВСЕГО водопроводных сетей,			1,80

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 255-п «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2020 № 156-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Иссадское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,78
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,25
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	16,74
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,35
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,96
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м ³
1.	Техническая вода	2019	2092,61	1,0	-	-	0,69
		2020	-	1,0	-	-	0,69
		2021	-	1,0	-	-	0,69
		2022	-	1,0	-	-	0,69
		2023	-	1,0	-	-	0,69

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые ООО «ПЗ «Новолодожский», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объема отпуска воды, для расчета тарифов в сфере водоснабжения.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за последние 3 года, определенные с учетом представленной ООО «ПЗ «Новолодожский» информации в соответствии Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

На основании вышеизложенного, по расчету шаблона CALC.TARIFF.WATER объем питьевой воды, планируемый к отпуску абонентам на 2022 год, указан в таблице:

тыс.м³

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Техническая вода	132,85

Объем воды, отпущенный абонентам, принят на уровне, заявленном ООО «ПЗ «Новолодожский», так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договоре с потребителем.

Основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения (техническая вода) утверждены приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 255-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы».

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.б-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды	тыс.м ³	200,00	300,00	300,00	-100,00	Скорректировано с учетом объемов воды на нужды собственных подразделений и товарной воды
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	200,00	300,00	300,00	-100,00	
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	200,00	300,00	300,00	-100,00	
3.1	в т.ч. на нужды	тыс.м ³	120,00	180,00	180,00	-60,00	Принято на уровне, заявленном

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
	собственных подразделений						предприятием
4.	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м³	80,00	120,00	120,00	-40,00	Скорректировано с учетом объемов, предусмотренных в договоре с потребителем (от 20.04.2015 № 04/15- ХВ)
4.1	Иным потребителям	тыс.м ³	80,00	120,00	120,00	-40,00	
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	185,30	507,00	254,30	-69,00	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электроэнергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 23.11.2018 № 218-пп, и объема поднятой воды
5.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	138,00	207,00	207,00	-69,00	
5.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,69	0,69	0,69	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	47,30	300,00	47,30	-	-

1. В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Техническая вода	928,46

2. Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предпри-ятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
	Техническая вода				
1.	Расход на приобретение электрической энергии	2628,92	2328,51	-300,41	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская бытовая компания» от 01.01.2017 № 47110000110042.

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предпри- ятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Техническая вода				
1.1	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	4,70	241,55	+236,85	1. Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из ставок платы, проиндексированных в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509, и объема забранной воды. Договор водопользования заключен с комитетом по природным ресурсам ЛО от 28.04.2015 № 47-01.04.02.006-Р-ДЗИО-С-2015-

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
					02473/00. 2. Налог на имущество пересчитан исходя из принятого ЛенРТК расчета по амортизации оборудования.

4. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Техническая вода				
1.1	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	39,22	39,22	-	В соответствии с п. 28 Методических указаний величина рассчитана с учетом балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации.

В соответствии с пунктом 26 (д) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения, определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, в размере – 134,06 тыс.руб.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «ПЗ «Новолодожский», определены экономически необоснованные доходы:

- за 2018 год в размере 233,10 тыс.руб, учтенные при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые в 2020 году, в размере – 19,0 тыс.руб., в 2021 году – 144,10 тыс.руб. и в 2022 году – 70,00 тыс.руб.;

- за 2019 года в размере 130,43 тыс.руб., которые орган регулирования, руководствуясь требованиями Методических указаний, учтет при формировании тарифов в сфере водоснабжения в последующие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Техническая вода	1532,24	2051,11

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 255-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы», изложив приложение к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области							
	Техническая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	204,36	200,00	200,00	300,00	200,00
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	204,36	200,00	200,00	300,00	200,00
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	204,36	200,00	200,00	300,00	200,00
3.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	120,00	120,00	120,00	180,00	120,00
3.2.	товарной воды	тыс.м ³	84,36	80,00	80,00	120,00	80,00
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	188,31	185,30	185,30	254,30	185,30
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	141,01	138,00	138,00	207,00	138,00
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	47,30	47,30	47,30	47,30	47,30

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 255-п «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на техническую воду общества с ограниченной ответственностью
«Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,78
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,25
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	16,74
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,09
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	17,09
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 255-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 255-п «Об установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПЗ «Новолодожский» письмом от 22.11.2021 №1116 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7477/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 14 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы»; от 28 ноября 2019 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «СМЭУ «Заневка» письмом от 19.11.2021 №2031 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7440/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «СМЭУ «Заневка» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду от 28.04.2021 № 760 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2583/2021), водоотведение от 28.04.2021 № 761 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2584/2021) и транспортировку сточных вод от 28.04.2021 № 759 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2582/2021) на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»);

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «СМЭУ «Заневка» представило в ЛенРТК следующие документы, подтверждающие право на эксплуатацию объектов водоснабжения и водоотведения:

- договор аренды муниципального имущества - комплекса объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности МО «Заневское городское поселение» от 16.09.2010 № 111/10, заключенный с администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Договор от 16.09.2010 № 111/10);

- договор аренды муниципального имущества объектов водоснабжения от 31.12.2015 № 02/31/12/2015-ВС, заключенный с администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Договор от 31.12.2015 № 02/31/12/2015-ВС).

Распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 28.07.2021 № 136 ООО «СМЭУ «Заневка» утверждена «Инвестиционная программа по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2025 годы.

Заявления о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ООО «СМЭУ «Заневка» приняты к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 8-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), № 8-К об установлении тарифов в сфере водоотведения и № 9-К об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2020-2024 годы.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «СМЭУ «Заневка» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 28.11.2019 № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» на 2020-2024 годы».

Приказом ЛенРТК от 28.11.2019 № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ООО «СМЭУ «Заневка» на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 354-п) установлены:

Долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	48,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	50,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	63,22
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	63,22
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	65,32
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	58,51
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	60,03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	61,59
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	61,59
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	63,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	63,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	64,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные тарифы на транспортировку сточных вод:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1,02
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1,04
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1,04
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1,06
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1,10
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1,10
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1,18
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,27

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	26996,30	1,0	15,00	0,01
		2021	-	1,0	15,00	0,01
		2022	-	1,0	15,00	0,01
		2023	-	1,0	15,00	0,01
		2024	-	1,0	15,00	0,01
2.	Водоотведение	2020	37269,32	1,0	-	0,31
		2021	-	1,0	-	0,31
		2022	-	1,0	-	0,31
		2023	-	1,0	-	0,31
		2024	-	1,0	-	0,31
3.	Транспортировка сточных вод	2020	783,21	1,0	-	-
		2021	-	1,0	-	-
		2022	-	1,0	-	-
		2023	-	1,0	-	-
		2024	-	1,0	-	-

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод, оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» потребителям муниципальных образований «Заневское городское поселение» и «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРГК от 28.11.2019 № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» на 2020-2024 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за

последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	3837,22
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	3505,63
Объем сточных вод для передачи (транспортировки), рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	854,70

Учитывая, что объемы отпущенной потребителям воды, принятых сточных вод и принятых сточных вод для передачи (транспортировки), предусмотренные ООО «СМЭУ «Заневка» на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, они приняты в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка».

Водоснабжение (питьевая вода) для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	13,80	16,30	16,30	+2,50	Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	4022,27	5149,926	5149,926	+1127,66	
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	4008,47	5133,626	5133,626	+1125,16	
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	601,27	770,045	770,045	+168,78	
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	15,00	15,00	15,00	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	3407,20	4363,581	4363,581	+956,38	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2022 г.
	в том числе:						
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	36,00	4,410	4,410	-31,59	
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	12,70	70,080	70,080	+57,38	
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	3358,50	4289,091	4289,091	+930,59	
	в том числе:						
7.1.	от населения	тыс.м ³	2794,90	3725,024	3725,024	+930,12	
7.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	14,00	20,050	20,050	+6,05	
7.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	549,60	544,017	544,017	-5,58	
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	79,28	60,087	60,087	-19,19	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	44,51	51,499	51,499	+6,99	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема воды полученной со стороны.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,01	0,01	0,01	-	-
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	34,77	8,588	8,588	-26,18	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят в размере 8,588 тыс.кВт.ч исходя из фактических данных ООО «СМЭУ «Заневка» за 2020 г.

Водоотведение для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	3170,82	4043,928	4043,928	+873,11	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения на 2022 год.
	в том числе:						
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	42,56	36,780	36,780	-5,78	
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	3107,26	3986,148	3986,148	+878,89	
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	2766,98	3677,324	3677,324	+910,34	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	14,00	37,140	37,140	+23,14	
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	326,28	271,684	271,684	-54,60	
3.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	21,00	21,00	21,00	-	
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	3170,82	4043,928	4043,928	+873,11	
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	998,78	1268,858	1268,858	+270,08	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	978,78	1248,288	1248,288	+269,51	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод на 2022 г.
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,31	0,31	0,31	-	-
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	20,00	20,57	20,57	+0,57	Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения на 2022 г.

Транспортировка сточных вод для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	780,00	896,760	896,760	+116,76	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2022 г.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	780,00	896,760	896,760	+116,76	
	в том числе:						
2.1.	от гарантирующих организаций	тыс.м ³	720,00	806,760	806,760	+86,76	
2.2.	от иных организаций	тыс.м ³	60,00	90,00	90,00	30,00	

1. Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	28 543,93	28 849,77
Водоотведение	39 394,35	39 893,21
Транспортировка сточных вод	827,87	848,67

2. Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии всего	807,59	508,46	-299,13	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, ООО «СМЭУ «Заневка» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 27.09.2019 № 43/2019.ДЭС, заключенный с ООО «ЭнергоРОК-1». Расход на энергетические ресурсы определен, исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии всего	11 727,86	11 480,74	-247,12	

3. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Водоснабжение				
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	160 711,37	157 137,82	-3 573,55	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема воды полученной со стороны.
1.2.	Оплата услуг по транспортировке воды	1 217,88	1 112,15	-105,73	Оплата услуг по транспортировке воды определена на основании приказа ЛенРТК от 24.11.2021 № 213-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» на 2022 год».
1.3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	531,48	107,74	-423,74	Расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «СМЭУ «Заневка». 1. Расходы приняты не в полном объеме, так как указанные ООО «СМЭУ «Заневка» неподконтрольные расходы по данной статье (в размере 1 180,21 тыс. руб.) в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования № 406 не относятся к неподконтрольным расходам. 2. Расходы по страхованию приняты в размере 144,62 тыс. руб., за исключением расходов КАСКО в размере 186,71 тыс. руб. (согласно п. 41 Основ ценообразования в НВВ учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
					осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19). 3. Транспортный налог принят в размере 136,29 тыс. руб.
1.4.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	462,36	400,78	-61,58	Расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «СМЭУ «Заневка». 1. Не приняты расходы на услуги по досудебному взысканию задолженности собственников (наимателей) жилых и нежилых помещений в размере 46,51 тыс. руб. по договору на оказание юридических услуг от 01.10.2020 № 1510/20, заключенному с ООО «АВАНГАРД СН» и в размере 270,10 тыс. руб. по договору на оказание юридических услуг от 18.06.2020 № 3915/20, заключенному с ООО «ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «МЕГАПОЛИС» (основание п. 27 Методических указаний). Кроме того, вышеуказанные договоры заключены на срок до 31.12.2020 г. 2. Расходы по страхованию приняты в размере 16,74 тыс. руб., за исключением расходов КАСКО в размере 293,23 тыс. руб. (согласно п. 41 Основ ценообразования в НВВ учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19). 3. Транспортный налог в размере 181,41 тыс. руб.; 4. Неподконтрольные приняты расходы в размере 2 265,40 тыс. руб. на основании представленных в ЛенРТК обосновывающих материалов (агентский договор от 31.08.2015 № 23/01-03, заключенный с АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области», агентский договор от 01.10.2018 № 20/1/02, заключенный с АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области», договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей от 01.12.2019 № 2597ЮН-5/09-19, заключенный с АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области», договор от 06.03.2019 № 1/12, заключенный с ООО «Атлант», договор теплоснабжения от 01.04.2019 № 2893, заключенный с ОАО «Всеволожские тепловые сети», договор от 01.04.2019 № 7893).
1.5.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	3 248,48	3 248,48	-	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
1.6.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	19 637,06	16 459,00	-3 178,06	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов: - ведомость амортизации ОС за 2020 г.; - инвентарные карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6).
1.7.	Расходы на арендную плату	6 063,69	3 890,63	-2 173,06	Расходы на арендную плату приняты на основании договора от 16.09.2010 № 111/10 (расчет арендной платы) и договора от 31.12.2015 № 02/31/12/2015-ВС. (расчет арендной платы).
1.8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	7 983,87	8 241,17	+257,30	Налог на имущество определен с учетом принятой амортизации основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения. Налог на прибыль определен с учетом принятой нормативной прибыли. Транспортный налог, прочие налоги и сборы, приняты в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка».
1.9.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозных сетей)	569,70	569,70	-	Расходы приняты на основании представленных ООО «СМЭУ «Заневка» обосновывающих материалов (акт технического состояния обследование водопроводной сети от 30.04.2020, аварийный акт от 08.02.2021, локальная смета на ремонт бесхозных сетей, штатное расписание).
2.	Водоотведение				
2.1.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	121 117,02	118 561,77	-2 555,25	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема сточных

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
					вод.
2.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	480,05	97,31	-382,74	см. п. 1.3 «Водоснабжения»
2.3.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	440,34	381,70	-58,64	см. п. 1.4 «Водоснабжения»
2.4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	3 363,81	3 363,81	-	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
2.5.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	42 953,25	34 204,40	-8 748,85	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов: - ведомость амортизации ОС за 2020 г.; - инвентарные карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6).
2.6.	Расходы на арендную плату	2 731,48	2 556,75	-174,73	Расходы на арендную плату приняты на основании договора от 16.09.2010 № 111/10 (расчет арендной платы).
2.7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	16 159,68	16 693,66	+533,98	Налог на имущество определен с учетом принятой амортизации основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения. Налог на прибыль определен с учетом принятой нормативной прибыли. Транспортный налог, прочие налоги и сборы, приняты в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка».
2.8.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозных сетей)	3 827,56	3 827,56	-	Расходы приняты на основании представленных ООО «СМЭУ «Заневка» обосновывающих материалов (акт технического состояния обследование водопроводной сети от 18.02.2021, аварийный акт от 18.02.2021, локальная смета на ремонт бесхозных сетей, штатное расписание).
3.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)				
3.1	Расходы на арендную плату	25,50	25,50	-	Расходы на арендную плату приняты на основании договора от 16.09.2010 № 111/10 (расчет арендной платы).
3.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	0,86	0,17	-0,69	см. п. 1.3 «Водоснабжения»
3.3.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	2,20	1,91	-0,29	см. п. 1.4 «Водоснабжения»
3.4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	14,17	11,42	-2,75	Налог на имущество принят в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка». Налог на прибыль определен с учетом принятой нормативной прибыли. Транспортный налог принят в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка».
3.5.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозных сетей)	464,11	0,00	-464,11	Расходы не приняты ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

Согласно пункту 78 Основ ценообразования в расчет НВВ принята нормативная прибыль, заявленная ООО «СМЭУ «Заневка» на 2022 год на основании коллективного договора.

Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере 5 % (пункт 78 (1) Основ ценообразования).

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «СМЭУ «Заневка» в 2020 году:

- в сфере водоснабжения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 415,77 тыс. руб., при регулировании тарифов на 2022 год учтены в полном объеме. Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в сфере водоснабжения в полном объеме учтен финансовый результат 2019 года в размере –2 294,29 тыс. руб.

- в сфере водоотведения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 13 429,59 тыс. руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов на 2022 год в размере – 173,80 тыс. руб.). Оставшаяся сумма экономически необоснованных доходов прошлых периодов регулирования будет учтена органом регулирования в последующие периоды регулирования согласно п. 15 Основ ценообразования. Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения в полном объеме учтен финансовый результат 2019 года в размере – 12 626,20 тыс. руб.

- в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) - недополученные доходы в размере 42,77 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «СМЭУ «Заневка» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» в 2022 году.

С учетом пункта 85 Методических указаний и приказа ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-Э» при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания, отраженная в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2020-2024 годы (приказ ЛенРТК от 28.11.2019 № 351-п).

При формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учтена на 2022 год величина сглаживания (питьевая вода в размере - 0,00 тыс. руб., водоотведение – 3 400,00 тыс. руб.)

Положениями тарифного законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения предусмотрен возврат НВВ в размере, соответствующем величине сглаживания, в пределах долгосрочного периода регулирования, при этом Методические указания не содержат положений, запрещающих перераспределение возврата исключенных денежных средств по годам долгосрочного периода регулирования при проведении корректировки НВВ и тарифов.

Таким образом, при формировании НВВ услуг в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) перераспределен возврат денежных средств по годам долгосрочного периода и учтена на 2022 год величина сглаживания в размере -35,70 тыс. руб. (2022 год – 48,25 тыс. руб., 2023 год – 16,41 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	200 923,39	227 691,14
Водоотведение	188 994,04	226 307,21
Транспортировка сточных вод	842,19	984,38

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	12,51	14,40	16,30	13,80	13,80
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	3471,97	4996,697	5149,926	4312,86	4768,15
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	3459,46	4982,297	5133,626	4299,06	4754,35
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	518,92	747,346	770,045	644,86	713,15
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	2940,54	4234,951	4363,581	3654,20	4041,20
	в том числе:						
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	34,50	3,530	4,410	36,00	36,00
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	12,11	77,550	70,080	12,70	12,70
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	2893,93	4153,871	4289,091	3605,50	3992,50
	в том числе:						
7.1.	от населения	тыс.м ³	2349,30	3725,600	3725,024	3035,00	3422,00
7.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	14,00	19,220	20,050	14,00	14,00
7.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	530,63	409,051	544,017	556,50	556,50
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	79,07	105,49	60,087	82,50	87,54
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	44,30	63,80	51,499	47,73	52,77
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	34,77	41,69	8,588	34,77	34,77

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	2704,72	3387,314	4043,928	3417,82	3804,82
	в том числе:						
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	41,26	43,584	36,780	42,56	42,56
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	2642,46	3322,730	3986,148	3354,26	3741,26
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	2321,38	3081,300	3677,324	3007,08	3394,08
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	14,00	22,140	37,140	14,00	14,00
2.3.	от иных потребителей	тыс.м ³	307,08	219,290	271,684	333,18	333,18
3.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	2704,72	3387,314	4043,928	3417,82	3804,82
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	854,90	1086,26	1268,858	1075,02	1194,48
	в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	834,90	1045,60	1248,288	1055,02	1174,48
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	20,00	40,66	20,57	20,00	20,00

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Транспортировка сточных вод						
1.	Пропущено сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	780,00	764,764	896,760	780,00	780,00
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	780,00	764,764	896,760	780,00	780,00
	в том числе:						
2.1.	от гарантирующих организаций	тыс.м ³	720,00	684,764	806,760	720,00	720,00
2.2.	от иных потребителей	тыс.м ³	60,00	80,00	90,000	60,00	60,00

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы, изложив приложения 2 и 3 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	48,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	50,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,60
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	54,42
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	63,22
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	65,32
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	58,51
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	55,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	57,62
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	61,59
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	63,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	63,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	64,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1,02
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1,04
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1,04
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1,12
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1,10
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,27

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству

Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы»; от 28 ноября 2019 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «СМЭУ «Заневка» письмом от 19.11.2021 №2031 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7440/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 15 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район на 2021–2023 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЭкоСервис» письмом от 19.11.2021 №1320 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7475/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ЭкоСервис» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.10.2021 № 1207 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6845/2021) об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2021-2023 годы.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее – Правила Постановления № 340);

- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2022 год;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее – Прогноз);

- Концессионным соглашением в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области от 29.10.2021;

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

ООО «ЭкоСервис» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Волосовского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сельского/городского поселения	Номер постановления	Дата постановления
1	Бегуницкое сельское поселение	214	30.12.2013
2	Беседское сельское поселение	109	31.12.2013
3	Большеврудское сельское поселение	111	25.11.2013
4	Волосовское городское поселение	315	03.10.2014
5	Губаницкое сельское поселение	123	27.12.2013
6	Зимитицкое сельское поселение	30	24.03.2014
7	Изварское сельское поселение	146	30.12.2013
8	Калитинское сельское поселение	42	01.04.2014
9	Каложицкое сельское поселение	39	31.03.2014
10	Кикеринское сельское поселение	133	31.12.2013
11	Клопицкое сельское поселение	34	14.04.2014
12	Курское сельское поселение	24	25.03.2014
13	Рабитицкое сельское поселение	31, 32	14.04.2014
14	Сабское сельское поселение	121	30.12.2013

№ п/п	Наименование сельского/городского поселения	Номер постановления	Дата постановления
15	Сельцовское сельское поселение	41	27.03.2014
16	Терпилицкое сельское поселение	19	19.03.2014

Утвержденная инвестиционная программа на момент рассмотрения предложения об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение на 2021-2023 годы отсутствует.

ООО «ЭкоСервис» представило следующие копии документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоснабжения и водоотведения:

- Концессионное соглашение в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области от 29.10.2021 (далее – Концессионное соглашение);

- акт приема-передачи имущества от 01.11.2021 к Концессионному соглашению.

Для ООО «ЭкоСервис» открыты дела:

- по питьевой воде № 56-В;
- по водоотведению № 62-К.

При регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения применен метод индексации (первый долгосрочный период) в соответствии с пунктом 8.10 Концессионного соглашения.

Характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в представленных ООО «ЭкоСервис» производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и шаблоне «Реестр объектов инфраструктуры».

Определение объемов питьевой воды и водоотведения в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний не представляется возможным, так как ООО «ЭкоСервис» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения.

При определении величины основных натуральных показателей, предлагаемых к утверждению на рассматриваемый период регулирования, учтены следующие долгосрочные параметры регулирования (далее – ДПР) деятельности концессионера, предусмотренные в Приложениях № 3.1 и 3.2 Концессионного соглашения:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2021 год	2022 год	2023 год
Питьевая вода					
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,44	14,08	13,28
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	1,71	1,70	1,70
Водоотведение					
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,74	0,74	0,74

Учитывая представленные ООО «ЭкоСервис» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, определены следующие натуральные показатели на 2021-2023 годы:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	2 393,482	2 383,441	2 361,291

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2021 год	2022 год	2023 год
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	2 393,482	2 383,441	2 361,291
3.	Объем потерь воды	тыс.м ³	345,663	335,622	313,472
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	2 047,819	2 047,819	2 047,819
4.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	0,278	0,278	0,278
4.2	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	2 047,541	2 047,541	2 047,541
4.2.1	населению	тыс.м ³	1 116,071	1 116,071	1 116,071
4.2.2	бюджетным организациям	тыс.м ³	73,250	73,250	73,250
4.2.3	прочим потребителям	тыс.м ³	858,220	858,220	858,220
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	4 631,887	4 584,097	4 548,427
5.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	4 091,349	4 043,559	4 007,899
5.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	1,71	1,70	1,70
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	540,538	540,538	540,538

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Принято сточных вод, всего	тыс.м ³	1 666,165	1 666,165	1 666,165
1.1	От собственных нужд предприятия	тыс.м ³	6,582	6,582	6,582
1.2	Товарные стоки, всего, в т.ч.:	тыс.м ³	1 659,583	1 659,583	1 659,583
1.2.1	от населения	тыс.м ³	1 420,993	1 420,993	1 420,993
1.2.2	от бюджетных организаций	тыс.м ³	89,799	89,799	89,799
1.2.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	148,790	148,790	148,790
2.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	1 544,901	1 544,901	1 544,901
2.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	1 226,541	1 226,541	1 226,541
2.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,74	0,74	0,74
2.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	318,360	318,360	318,360

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ЭкоСервис», рассчитаны со следующей поэтапной разбивкой:

- с даты вступления в силу приказа по 31.12.2021 г.;
- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ЭкоСервис», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс потребительских цен	106,0	104,3	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,0	103,8	103,0

Принят базовый уровень операционных расходов на 2021 год в размере, предусмотренном в Приложениях № 3.1 и 3.2 Концессионного соглашения в качестве ДПР деятельности концессионера:

Товары, услуги	Единица измерения	Принято на 2021 год
Питьевая вода	тыс.руб.	42 887,27
Водоотведение	тыс.руб.	51 685,08

1. Расходы на энергетические ресурсы.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода	30 195,55	30 458,23	+262,68	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК в соответствии с ДПР к Концессионному соглашению, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур за 9 месяцев 2021 года, представленных ООО «ЭкоСервис». Договоры электроснабжения заключены с ООО «РКС-энерго» от 01.09.2012 №88635 и АО «Петербургская сбытовая компания» от 10.04.2014 №№ 77272 и 77273.
2.	Водоотведение	9 610,98	10 432,97	+821,99	

2. Расходы на амортизацию основных средств, относимых к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Питьевая вода	413,30	99,01	-314,29	Расходы по амортизации объектов и иного имущества приняты в соответствии с Приложениями 1.1 и 1.2 к Концессионному соглашению, определенные в соответствии с пунктом 28 Методических указаний. Исключена амортизация автотранспорта, так как в соответствии с пунктом 44 и Приложением 6.1. Методических указаний данная статья затрат относится к операционным расходам, предусмотренным в Приложениях № 3.1 и 3.2 Концессионного соглашения в качестве ДПР деятельности концессионера.
2.	Водоотведение	2 998,86	26,47	-2972,39	

3. Неподконтрольные расходы.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на реагенты				
	- питьевая вода	770,66	734,99	-35,67	Затраты приняты с учетом объемов поднятой воды, определенной ЛенРТК в производственной программе, и индексации цен на реагенты согласно представленным ООО «ЭкоСервис» счетов-фактур за 2020 год. Заключены следующие договоры на поставку реагентов: - от 26.03.2018 № АХ-3/2018 с ООО «АкваХим» (гипохлорит натрия); - от 20.03.2019 № 02/19 с ООО «Бизнес портал» (хлор жидкий в баллонах).
2.	Расходы на арендную плату				
2.1.	<u>Прочие прямые расходы:</u>				
	- питьевая вода	282,97	282,97	-	Затраты приняты в соответствии с представленными ООО «ЭкоСервис» договорами аренды автотранспорта, заключенными с ООО «Городское хозяйство» от 01.01.2018.
	- водоотведение	282,97	282,97	-	
2.2.	<u>Общехозяйственные расходы:</u>				
	- питьевая вода	1506,72	1506,72	-	Затраты по статье «Аренда офиса» приняты ЛенРТК в соответствии с заключенным договором с ООО «Городское хозяйство» (аренда части нежилого помещения административного здания от 01.08.2019 № б/н). Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
	- водоотведение	1506,72	1506,72	-	
3.	Расходы на лизинговые платежи (прочие прямые расходы)				
	- питьевая вода	131,99	0,00	-131,99	Затраты приняты в соответствии с представленным ООО «ЭкоСервис» договором лизинга на машину для очистки канализационных сетей КО -514, заключенного с АО «Сбербанк Лизинг» от 23.07.2018 № ОВ/Ф-39723-05-01.
	- водоотведение	131,99	263,98	+131,99	

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2021 год	Принято ЛенРТК на 2021 год	Отклонение	Причины отклонения
4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
	- питьевая вода	1561,85	3031,75	+1469,90	В соответствии с пунктом 30 Методических указаний учтены следующие налоги: - величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов поднятой воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в сфере водоснабжения; - налог на имущество, переданное ООО «ЭкоСервис» в составе объекта Концессионного соглашения, определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества); - транспортный налог рассчитан исходя из перечня автотранспорта, подтвержденного инвентарными карточками (ОС-6), с учетом мощности двигателя и ставки транспортного налога; - налог на прибыль организации определен в соответствии со статьей 25 Налогового Кодекса Российской Федерации.
	- водоотведение	645,54	777,55	+1320,01	

В расчет необходимой валовой выручки включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования.

Нормативная прибыль принята в соответствии с ДПР деятельности концессионера, указанными в Приложениях № 3.1 и 3.2 Концессионного соглашения.

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования, а также с учетом Концессионного соглашения определены для ООО «ЭкоСервис» на 2021-2023 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	42 887,27	1,0	14,44	1,71
		2022	-	1,0	14,08	1,70
		2023	-	1,0	13,28	1,70
2.	Водоотведение	2021	51 685,08	1,0	-	0,74
		2022	-	1,0	-	0,74
		2023	-	1,0	-	0,74

Исходя из обоснованных НВВ, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ЭкоСервис»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с даты вступления в силу приказа по 31.12.2021	41,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	44,64
2.	Водоотведение	с даты вступления в силу приказа по 31.12.2021	41,30
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,68
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	43,68
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	43,95

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2021-2023 годы для

потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район с основными показателями:

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис»
для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район
в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2021-2023 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис»
Местонахождение	188410, Ленинградская область, город Волосово, проспект Вингиссара, дом 35
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-
	Итого:		-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	2 393,482	2 383,441	2 361,291
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	2 393,482	2 383,441	2 361,291
3.	Объем потерь воды	тыс.м ³	345,663	335,622	313,472
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	2 047,819	2 047,819	2 047,819
4.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	0,278	0,278	0,278
4.2	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	2 047,541	2 047,541	2 047,541
4.2.1	населению	тыс.м ³	1 116,071	1 116,071	1 116,071
4.2.2	бюджетным организациям	тыс.м ³	73,250	73,250	73,250
4.2.3	прочим потребителям	тыс.м ³	858,220	858,220	858,220

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	83 954,60	87 437,07	91 198,04

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	с даты вступления в силу настоящего приказа	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,52	0,51	0,50
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	99,00	97,00	95,00
2.3	Л сети - протяженность водопроводной сети	км	190,33	190,33	190,33
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,44	14,08	13,28
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	345 663,00	335 622,08	313 472,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	2 393 481,69	2 383 441,08	2 361 291,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	1,71	1,70	1,70
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	4 901 348,00	4 043 559,00	4 007 889,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	2 393 481,69	2 383 441,08	2 361 291,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	2 393 481,69	2 383 441,08	2 361 291,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,52	0,51	0,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-1,92	-1,96
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	14,44	14,08	13,28
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-2,50	-5,72
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	1,71	1,70	1,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-0,75	0,05
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 год	Фактическое исполнение 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2023

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2021-2023 годы для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район в сфере водоотведения на 2021-2023 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис»
Местонахождение	188410, Ленинградская область, город Волосово, проспект Вингиссара, дом 35
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-
	Итого:		-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Принято сточных вод, всего	тыс.м ³	1 666,165	1 666,165	1 666,165
1.1	От собственных нужд предприятия	тыс.м ³	6,582	6,582	6,582
1.2	Товарные стоки, всего, в т.ч.:	тыс.м ³	1 659,583	1 659,583	1 659,583
1.2.1	от населения	тыс.м ³	1 420,993	1 420,993	1 420,993
1.2.2	от бюджетных организаций	тыс.м ³	89,799	89,799	89,799
1.2.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	148,790	148,790	148,790

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб	68 548,31	70 513,04	72 714,65

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	с даты вступления в силу настоящего приказа	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	1 666 164,73	1 666 164,73	1 666 164,73
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,49	0,49	0,50
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	56,00	56,00	57,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	114,13	114,13	114,13
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,74	0,74	0,74

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 226 541,00	1 226 541,00	1 226 541,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	1 666 164,73	1 666 164,73	1 666 164,73
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	1 666 164,73	1 666 164,73	1 666 164,73

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	0,49	0,49	0,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	2,04
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,74	0,74	0,74
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2023

3. Установить долгосрочные параметры на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2021–2023 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Питьевая вода					
1	2021	42 887,27	1,00	14,44	1,71
2	2022	X	1,00	14,08	1,70
3	2023	X	1,00	13,28	1,70
Водоотведение					
1	2021	51 685,08	1,00	-	0,74
2	2022	X	1,00	-	0,74
3	2023	X	1,00	-	0,74

4. Установить тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2021–2023 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	41,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	44,64
2.	Водоотведение	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021	41,30
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,68
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	43,68
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	43,95

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

5. Признать утратившими силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 335-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2019-2023 годы» и приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 335-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2019-2023 годы» (с последующими изменениями).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» для потребителей муниципального образования Волосовский муниципальный район на 2021–2023 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЭкоСервис» письмом от 19.11.2021 №1320 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7475/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на водоснабжение и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 16 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 450-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Благоустройство» письмом от 22.11.2021 №105 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7495/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Благоустройство» обратилось в ЛенРТК заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2022 год от 27.08.2021 № 75 (вх. ЛенРТК от 31.08.2021 № КТ-1-5400/2021). Дополнительные документы представлены письмами от 27.08.2021 № 76 и № 77 (вх. ЛенРТК от 31.08.2021 № КТ-1-5404/2021 и № КТ-1-5401/2021), от 16.09.2022 № 84 (вх. ЛенРТК от 16.09.2021 № КТ-1-5714/2021) и от 29.10.21 № 97 (вх. ЛенРТК от 29.10.21 № КТ-1-6867/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

- Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (вместе с «Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами», «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами») (далее – Основы ценообразования, Правила, Постановление № 484);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией», «Правилами определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов») (далее – Постановление № 424);

- Приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Методические указания);

- Приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 29.04.2020 № 2 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов»;

- Приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 22.07.2019 № 5 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами» (далее – Территориальная схема);

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

В качестве документов, подтверждающих владение в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности ООО «Благоустройство» представило договор аренды от 12.10.2011 № 3/2011-27, заключенный с администрацией Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

Организации выдана лицензия на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности от 17.06.2019 (78) – 7895 – СУР. Видами работ (услуг), выполняемыми (оказываемыми) в составе лицензируемого вида деятельности, являются сбор отходов III, IV классов опасности, утилизация отходов III, IV классов опасности и размещение отходов III, IV классов опасности.

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2020-2022 годы применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Приказом ЛенРТК от 13.12.2019 № 450-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 587-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну <*>
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2020 по 30.06.2020	593,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	611,00
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	611,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	652,56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	663,76
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	721,09

* тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2020	8 583,15	1,00	0,00
		2021	-	1,00	0,00
		2022	-	1,00	0,00

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организацией, использовался следующий индекс:

Наименование	с 01.01.2022	с 01.07.2022
Индекс потребительских цен	0,00 %	4,30 %
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	0,00 %	3,80 %

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.21 № 3073-р для Ленинградской области индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги утвержден в следующем размере:

Наименование	с 01.01.2022	с 01.07.2022
Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	100,00	103,4

Проведен анализ производственной программы, представленной регулируемой организацией.

Расчет массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением № 3 к Методическим указаниям экспертами ЛенРТК не производился, так как у ООО «Благоустройство» с 01.01.2019 по 17.06.2019 отсутствовала лицензия для оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов.

Плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2022 год приняты в соответствии с Приложением № 13 к Территориальной схеме. Производственная программа организации на 2022 год утверждена приказом ЛенРТК от 28.11.2019 № 369-пп и согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 27.11.2018 № исх-уо-2146/2019, от 23.11.2020 № исх-уо-1743/2020 и от 12.11.2021 № исх-уо-2877/2021 (вх. ЛенРТК от 12.11.2021 № КТ-1-7192/2021).

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения	тыс. тонн	15,00	17,16	+2,16	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
2	Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению	тыс. тонн	15,00	17,16	+2,16	
3	Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению	тыс. тонн	0,00	0,00	0,00	
4	По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	тыс. тонн	15,00	17,16	+2,16	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
4.1	сортированные отходы	тыс. тонн				
4.2	несортированные отходы	тыс. тонн	10,56	12,08	+1,52	Рассчитано с учетом: - массы твердых коммунальных отходов, принятых на основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме; - процента несортированных и крупногабаритных отходов, планируемых Организацией
4.3	крупногабаритные отходы	тыс. тонн	4,44	5,08	+0,64	
5	Нормативное количество анализов проб подземных вод, всего, в том числе:	ед.	2,00	2,00	-	
6	Доля проб подземных вод не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
7	Нормативное количество анализов проб почвы, всего, в том числе:	ед.	2,00	2,00	-	
8	Доля проб почвы, всего, в том числе не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
9	Нормативное количество анализов проб атмосферного воздуха, всего, в том числе:	ед.	2,00	2,00	-	
10	Доля проб атмосферного воздуха	%	0,00	0,00	-	

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
	не соответствующих установленным требованиям					
11	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	
12	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год	тыс. руб.	10 534,03	11 389,03	+ 855,00	В связи с корректировкой расходов по статьям затрат калькуляции тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов

На основании пункта 57 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

1. Операционные расходы

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2022 год
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	9 089,86

Корректировка операционных расходов произведена в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

2. Неподконтрольные расходы

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на аренду	тыс. руб.	443,96	375,06	- 68,90	Включены расходы на основании пункта 35 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 с учетом массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов
2.	Расходы на уплату налогов и сборов	тыс. руб.	898,42	898,42	0,00	

3. Прибыль

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.	501,62	473,25	-28,37	
1.1	расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	501,62	473,25	-28,37	Рассчитана на основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484
1.2	нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

4. Сглаживание

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2022 год
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	314,00

Величина сглаживания определена при расчёте НВВ на первый долгосрочный период (2020-2022 годы) на основании пункта 37 Методических указаний, отражена в экспертном заключении по установлению тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2020-2022 годы, утвержденных приказом ЛенРТК от 13.12.2019 № 450-п «Об установлении

тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах».

В соответствии с подпунктом «д» пункта 18 Правил, утвержденных Постановлением № 484, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Благоустройство» в 2020 году от оказания регулируемой деятельности, определены недополученные доходы в размере 2 099,81 тыс. руб., которые подлежат включению в плановую НВВ организации на основании пункта 11 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484.

В расчет НВВ на 2022 год приняты недополученные доходы в размере 711,69 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 11 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, в последующие периоды регулирования подлежат включению в НВВ недополученные доходы в размере 1 388,12 тыс. руб.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	11 882,07	11 389,03

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 450-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну *
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2020 по 30.06.2020	593,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	611,00
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	611,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	652,56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	652,56
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	674,83

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 450-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2020-2022 годах», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере захоронения твердых коммунальных отходов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Благоустройство» письмом от 22.11.2021 №105 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7495/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 17 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 498-п «Об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Концепт ЭКО» в 2020-2022 годах»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Концепт ЭКО» письмом от 22.11.2021 №22/11-52 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7479/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Концепт ЭКО» обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2022 год от 31.08.2021 №б/н (вх. ЛенРТК от 31.08.2021 № КТ-1-5419/2021) и от 08.10.2021 (вх. ЛенРТК от 08.10.2021 № КТ-1-6249/2021), дополнительные документы и материалы представлены письмом от 28.10.2021 № 27/10-65 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 КТ-1-6777/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

- Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (вместе с «Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами», «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами») (далее – Основы ценообразования, Правила, Постановление № 484);

- постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией», «Правилами определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов») (далее – Постановление № 424);

- Приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Методические указания);

- Приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 29.04.2020 № 2 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов»;

- Приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 22.07.2019 № 5 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами» (далее – Территориальная схема);

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ООО «Концепт ЭКО» в качестве документов, подтверждающих владение объектами, используемыми для оказания регулируемого вида деятельности, представило:

- договор купли-продажи от 16.10.2017 № 16/10-17, поставщиком по которому является ООО «Лель-ЭКО» (покупка дробилки), а также инвентарная карточка;

- договор покупки от 12.10.2017 № 28/10, поставщиком по которому является ООО «АТЛ» на мобильную линию сортировки А-НО-02, а также инвентарную карточку;

- договор аренды оборудования от 19.08.2019 № 0108/2019, заключенный между Организацией и ИП Романцева Е.С.;

- договор аренды от 01.08.2019 № 01/08-50 ББ, заключенный между Организацией и ООО «БАЛТКОМ»;

- договор аренды от 01.08.2019 № 01/08-50 ББ, заключенный между Организацией и ООО «БАЛТКОМ»;

- договор аренды от 01.08.2019 № 01/08-42Б, заключенный между Организацией и ООО «БАЛТКОМ»;

- договор аренды от 01.08.2019 № 01/08-51 СЭ, заключенный между Организацией и ООО «Спецтранс»;

- договор аренды от 01.12.2019 № 105, заключенный между Организацией и ИП Васько М.С.;

- договор аренды от 30.11.2017 № б/н, заключенный между Организацией и ООО «Спецтранс»;

- договор аренды от 09.01.2020 № К09/01/20-02, заключенный между Организацией и ИП Кузнецов В.Г.

Организации выдана лицензия на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности от 21.11.2019 года (78) – 5559 – СТОУ/П. Видами работ (услуг), выполняемыми (оказываемыми) в составе лицензируемого вида деятельности, являются сбор отходов III, IV классов опасности, транспортирование отходов III, IV классов опасности, обработка отходов III, IV класса опасности, утилизация отходов III, IV классов опасности.

При расчете тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов на 2020-2022 годы применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Приказом ЛенРТК от 17.12.2019 № 498-п «Об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Концепт ЭКО» в 2020-2022 годах» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 344-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну <*>
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	с 01.01.2020 по 30.06.2020	834,34
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	834,34
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	834,34
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	852,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	852,26
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	854,81

<*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	2020	7 426,67	1,00	0,00
		2021	-	1,00	0,00
		2022	-	1,00	0,00

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организацией, использовался следующий индекс:

Наименование	с 01.01.2022	с 01.07.2022
Индекс потребительских цен	0,00 %	4,30 %
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	0,00 %	3,80 %

Проведен анализ производственной программы, представленной ООО «Концепт ЭКО».

Расчет массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением № 3 к Методическим указаниям экспертами ЛенРТК не производился, так как регулируемая организация впервые обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов на 2019 год от 14.08.2018 № 14/08-42 (вх. ЛенРТК от 15.08.2018 № КТ-1-4559/2018).

Плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2022 год приняты в соответствии с Приложением № 13 к Территориальной схеме. Производственная программа ООО «Концепт ЭКО» на 2022 год утверждена приказом ЛенРТК от 28.11.2019 № 370-пп и согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 18.11.2021 № исх-у-2952/2021 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 № КТ-7434/2021).

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки	тыс. тонн	12,00	11,60	-0,40	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	2,16	1,16	-1,00	
3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов,	%	13,07	10,00	-3,7	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
	принятых на обработку					Территориальной схеме
4	Масса твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, после обработки, всего, в том числе:	тыс. тонн	-	10,44	-	
5	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год	тыс. руб.	14 369,14	8 451,88	-5917,26	В результате корректировки расходов по статьям

На основании пункта 57 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

1. Операционные расходы

Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2022 год
обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	7 865,71

Корректировка величины операционных расходов произведена в соответствии с пунктом 30 раздела IV Методических указаний.

2. Неподконтрольные расходы

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Аренда	тыс. руб.	9 092,45	471,43	- 8 621,02	Организацией расходы на аренду включены в операционные расходы. ЛенРТК расходы на аренду имуществу учтены в неподконтрольных расходах на основании пункта 35 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 с учетом массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов
2	Расходы по уплате налогов и сборов	тыс. руб.	6 765,00	0,00	-6 765,00	Расходы на уплату налога при применении упрощенной системы налогообложения исключены на основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484

3. Амортизация

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Амортизационные отчисления основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	195,60	114,75	-80,85	Откорректировано на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 (не предоставлены инвентарные карточки, инвентарные карточки заполнены некорректно)
2	Амортизационные отчисления основных средств и нематериальных активов (отнесенных к цеховым расходам)	тыс. руб.	9,60	0,00	-9,60	Учтено в составе операционных расходов при расчете тарифов на 2020-2022 годы

Доходы от продажи вторичных материальных ресурсов в соответствии с пунктом 11 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 из НВВ регулируемой организации не исключаются, оставаясь в распоряжении регулируемой организации.

По факту работы за 2020 год от оказания деятельности по обработке твердых коммунальных отходов организация не заявила в ЛенРТК экономически обоснованные расходы,

не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования и недополученные доходы.

При корректировке НВВ на 2022 год не учтен финансовый результат, сложившийся у организации по факту работы за 2020 год.

Таким образом, скорректированная величина НВВ на 2022 год составит:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	9 901,01	8 451,88

Княжеская Л.Н. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 498-п «Об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Концепт ЭКО» в 2020-2022 годах», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Концепт ЭКО» в 2019-2021 годах

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну *
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	с 01.01.2020 по 30.06.2020	834,34
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	834,34
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	834,34
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	852,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	728,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	728,61

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 498-п «Об установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Концепт ЭКО» в 2020-2022 годах», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере захоронения твердых коммунальных отходов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Концепт ЭКО» письмом от 22.11.2021 №22/11-52 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7479/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 18 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» в 2022-2026 годах

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Лель-ЭКО» письмом от 22.11.2021 №22/11-185 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7489/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Лель-ЭКО» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2022 год от 31.08.2021 №б/н (вх. ЛенРТК от 31.08.2021 № КТ-1-5420/2021) и от 28.10.2021 №б/н (от 28.10.2021 № КТ-1-6791/2021), дополнительно представлены документы и материалы письмами от 06.10.2021 № 06/10-151 (вх. ЛенРТК от 07.10.2021 № КТ-1-6234/2021), от 26.10.2021 № 26/10-163 (вх. ЛенРТК от 27.10.2021 № КТ-1-6740/2021), от 28.10.2021 № 28/10-166 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 № КТ-1-6804/2021) и от 29.10.2021 № 29/10-168 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6891/2021).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

- Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (вместе с «Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами», «Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами») (далее – соответственно Основы ценообразования, Правила, Постановление № 484);

- постановлением Правительства РФ от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также осуществления контроля за их реализацией», «Правилами определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов») (далее – Постановление № 424);

- Приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Методические указания);

- Приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 22.07.2019 № 5 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами» (далее – Территориальная схема);

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- иными действующими нормативными актами,

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

В качестве документов, подтверждающих законное основание для владения в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ООО «Лель-ЭКО» представило договор аренды земельного участка от 26.08.2003 № 2532, заключенный с администрацией муниципального образования «Киришский район» Ленинградской области.

Организации выдана лицензия на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности от 29.09.2017 (78)-4579-СТОУР. Видами работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности, являются сбор отходов I-IV классов опасности, транспортирование отходов I-IV классов опасности, обработка отходов III, IV классов опасности, утилизация отходов II-IV классов опасности, размещение отходов I-IV класса опасности (далее – Лицензия).

В приложении к Лицензии в перечне видов работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности для отходов с кодом 7 41 119 11 72 4 «остатки сортировки твердых коммунальных отходов при совместном сборе» предусмотрены сбор и транспортирование.

Таким образом, при расчете тарифа на захоронение твердых коммунальных расходов на 2022 год исключены расходы на обработку твердых коммунальных отходов.

Расчет массы твердых коммунальных отходов на 2022 год и оценка темпа изменения образования твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением № 3 к Методическим указаниям не производились по следующим причинам:

- для организации, как оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов впервые установлены на 2018 год;

- действующая Территориальная схема утверждена приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 22.07.2019 № 5.

Таким образом, отсутствуют сведения о фактической массе твердых коммунальных отходов за 3 года, предшествующих периоду регулирования.

Проведен анализ производственной программы, представленной ООО «Лель-ЭКО», согласованной Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 19.11.2021 № исх-уо-2979/2021 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 № КТ-1-7468/2021), определены следующие основные натуральные показатели:

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			данные Организации	принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения	тыс. тонн	29,13	26,10	-3,03	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме (в соответствии с приложением к Лицензии)
2	Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению	тыс. тонн	29,13	26,10	-3,03	
3	Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению	тыс. тонн				
4	По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	тыс. тонн	26,50	26,10	-0,40	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме (в соответствии с приложением к Лицензии)
4.1	сортированные отходы	тыс. тонн	1,06	0,00	-1,06	Согласно приложению к Лицензии
4.2	несортированные отходы	тыс. тонн	18,08	15,40	-2,68	Определено по проценту, сложившемуся у Организации по факту работы за 2020 год
4.3	крупногабаритные отходы	тыс. тонн	7,36	10,70	+3,34	Определено как разница между предусмотренной ЛенРТК на 2022 год

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			данные Организации	принято ЛенРТК	отклонение	
						массой твердых коммунальных отходов в целом по Организации и массой твердых коммунальных отходов несортированных
5	Нормативное количество анализов проб подземных вод	ед.	96,00	96,00	-	
6	Доля проб подземных вод не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
7	Нормативное количество анализов проб почвы	ед.	4,00	4,00	-	
8	Доля проб почвы, всего, в том числе не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
9	Нормативное количество анализов проб атмосферного воздуха	ед.	4,00	4,00	-	
10	Доля проб атмосферного воздуха не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
11	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	-	-	-	
12	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год	тыс. руб.	91 663,49	24 621,60	- 67 041,89	Затраты сложились в результате корректировки расходов по отдельным статьям расходов

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2023 год предусмотрен в размере 25 199,49 тыс. руб.; на 2024 год - 25 360,78 тыс. руб.; на 2025 - 24 823,61 тыс. руб.; на 2026 - 23 976,59 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов рассчитаны со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022;
- с 01.01.2023 по 30.06.2023;
- с 01.07.2023 по 31.12.2023;
- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026.

На основании пункта 28 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, при формировании себестоимости тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2022-2026 годы применен метод индексации.

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые организацией, использовались следующие индексы роста:

Наименование	с 01.07.2021	с 01.07.2022	с 01.07.2023	с 01.07.2024	с 01.07.2025	с 01.07.2025	с 01.07.2026
Индекс потребительских цен (далее – ИПЦ)	6,0%	4,30 %	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	3,0%	3,80 %	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, предусмотренной ООО «Лель-ЭКО» на 2022 год, результаты которой указаны в следующей таблице:

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Заработная плата основных производственных рабочих	тыс. руб.	5 345,00	2 795,00	-2 550,00	В соответствии с приложением к лицензии и на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484, исключены расходы на оплату труда сортировщиков вторичного сырья. Численность основного производственного персонала на 2022 год предусмотрена ЛенРТК с учетом численности, сложившейся у Организации по факту работы за 2020 год. Организацией предоставлена копия штатного расписания по состоянию на 31.12.2019 и 31.12.2020, статистические формы № 1-Т и № П-4 за 2020 год, сведения о среднесписочной численности работников за 2020 год. Фонд оплаты труда рассчитан ЛенРТК исходя из принятой численности с учетом сведений о средней заработной плате одного работника сферы водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений в Ленинградской области, начисленной за август 2021 года – 42 459 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2021 № СЧ-250/1350 и применением ИПЦ на 2022 год, согласно Прогноза
2	Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих	тыс. руб.	1 619,54	657,02	-962,52	Величина отчислений от ФОТ предусмотрена ЛенРТК на 2022 год исходя из процента, уплачиваемого Организацией в 2020 году по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2020 год
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	тыс. руб.	14 387,88	7 799,87	-6 588,01	В результате корректировки расходов, отнесенных к данной статье
3.1	сырье и материалы	тыс. руб.	391,00	0,00	-391,00	На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484, в связи с отсутствием обосновывающих документов
3.2	топливо по часам	тыс. руб.	7 584,52	7 584,52	0,00	
3.3	топливо по пробегу	тыс. руб.	5 399,84	0,00	-5 399,84	В соответствии с Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 02.11.96 мусоровозы и специальные погрузочные машины не входят в перечень машин и оборудования для объектов на которых осуществляется захоронение твердых коммунальных отходов. На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на покупку топлива для а/м ЗИЛ 431610 В 197 НС 47, мусоровоза без марки МКМ-2 В 724 ОТ 47, мусоровоза МКЗ на базе ЗИЛ-508 В 272 ОХ 47, мусоровоза МКЗ на шасси ЗИЛ-43362 МКЗ В 961 РЕ 47, автомобиля ЗИЛ-43362 МКМ-2 В 008 МР 47, МКЗ-10 В 962 РЕ 47, мусоровоза КО-440-4 гнз А 763 КВ 147, специальной МПУ-1, В 581 СН 47, автомобиля ЗИЛ-43362 МКМ-2 А 922 КК 147, камаза К 451 УВ 82, камаза К 450 УВ 82, камаза К 452 УВ 82, камаза У 763 ОН 178, камаза 55111 С 612 АК 47,

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						мусоровоза МКЗ-10 на шасси ЗИЛ-43360 В 085 ОН 47, МКМ-22701 на шасси ЗИЛ-432932 В 898 СР 47. Расходы на покупку топлива для бульдозера Т-130 и погрузчика САТ DP20CN учтены в статье «Топливо по часам»
3.4	смазочные материалы	тыс. руб.	621,51	215,34	-406,17	Фактические данные, сложившиеся у Организации за 2020 год по оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 по машинам, учтенным при расчете тарифа, проиндексированы на ИПЦ 2021 и 2022, согласно Прогноза
3.5	материалы и малоценные средства	тыс. руб.	391,00	0,00	-391,00	На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484, согласно письму ФАС России от 18.02.2021 № КТ-1-957/2021 мероприятия по рекультивации для объектов захоронения твердых коммунальных отходов не предусмотрены Постановлением № 424
5	Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	43 327,64	2 614,89	- 40 712,75	На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на диагностику весов (отсутствуют подтверждающие документы), мойку машин (предоставлены документы на мойку машин, которые исключены из расчета тарифа), аренду помещения и аренду машиномест (адрес, указанный в обосновывающих документах не соответствуют адресам, указанным в Лицензии), транспортирование отходов (осуществляется региональным оператором по обращению с отходами). Расходы на дератизацию, лабораторные исследования, акарицидную обработку, предрейсовый осмотр и услуги спецтехники рассчитаны исходя из фактических затрат, сложившихся у Организации за 2020 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 и ИПЦ на 2021 и 2022 годы, согласно Прогноза. Для подтверждения фактически понесенных затрат, а также расходов 2021 года представлены: -копия договора от 25.05.2016 № 120/16, заключенного с ООО «АЛЭМ» с актами оказанных услуг (лабораторные исследования); - копии договоров от 06.05.2020 № 1876/2020 и от 15.05.2021 № 2461/2021, заключенный с ООО «Станция Дезинфекции», акт об оказании услуг к договору 06.05.2020 № 1876/2020. Акты оказанных услуг к договору от 01.02.2019 № 1046/2019 и акты оказанных услуг к договору от 14.05.2020 № 1876-ф/2020 (акарицидная обработка, дератизация); - копии договоров от 15.12.2017 № 15/12-19Т, заключенный с ООО «БАЛТКОМ», от 28.05.2015 № 02/06/2015, заключенный с ООО «БАЛТКОМ», от 16.12.2019 № 03/А, заключенный с ИП Кузнецов В.Г. и от 01.10.2014 № 01/А, заключенный с ИП Кузнецов В.Г. с актами оказанных услуг и счетами-фактурами за 2020 год (услуги спецтехники)
6	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	1 307,02	360,02	-947,00	Расходы на аренду земли отнесены ЛенРТК статье «Аренда», расходы на покупку электрической энергии отнесены ЛенРТК к статье «Электроэнергия». Для подтверждения расходов на аренду помещения предоставлена копия договора от 25.08.2017 № 186А-Кириши, заключенного с

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						ФГУП «Почта России», акты оказанных услуг к договору
7	Амортизация	тыс. руб.	823,67	243,00	-580,67	Исключены суммы амортизации: 1) на основании Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 02.11.96, согласно которой мусоровозы и специальные погрузочные машины не входят в перечень машин и оборудования для объектов на которых осуществляется захоронение твердых коммунальных отходов; 2) имущества, инвентарные карточки по которому не предоставлены, а также некорректно заполнены
8	Аренда	тыс. руб.	0,00	5,28	+5,28	В соответствии с пунктом 35 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, величина земельного налога определена исходя из кадастровой стоимости земельного участка (по данным сайта k.roseestr.ru) и ставки земельного налога согласно подпункта 2 пункта 1 статьи 394 главы 31 раздела VIII Налогового кодекса
9	Приобретение энергетических ресурсов (электроэнергия)	тыс. руб.	0,000	307,52	+307.52	Для подтверждения расходов предоставлена копия договора от 15.11.2018 № 47110000312497, заключенного с АО «Петербургская сбытовая компания» и счета-фактуры к договору. К тарифу на покупку электрической энергии, сложившемуся во втором полугодии 2020 года применены с 01.07.21 и с 01.07.22 индекс изменения тарифа, согласно Прогноза. Объем электрической энергии предусмотрен на уровне, сложившемся по данным счетов-фактур за 2020 год
10	Ремонтные расходы	тыс. руб.	3 745,70	3 034,89	-710,81	Рассчитаны на основании фактических затрат за 2020 год, согласно данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. Для подтверждения фактических затрат Организацией предоставлены: 1) копии договоров от 10.01.2020 № 26/48, заключен с ООО «ВМП», от 30.09.2016 № 028, заключен с ООО «ЗИП», от 23.07.2020 № LMM1968-С/2020, заключен с АО «Лонмади», и от 23.12.2019 № 27, заключен с ИП Позднякова; 2) счета-фактуры к указанным договорам
11	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 803,30	1 392,14	-411,16	Расходы на оплату труда определены с учетом: - численности персонала по штатному расписанию по состоянию на 31.12.20; - Средняя заработная плата рассчитана с учетом сведений о средней заработной плате одного работника сферы водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений в Ленинградской области, начисленной за август 2021 года – 42 459 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2021 № СЧ-250/1350 и применением ИПЦ на 2022 год, согласно Прогноза. Процент отчислений на социальное страхование от фонда оплаты труда

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						<p>предусмотрен на уровне сложившегося у Организации по факту работы за 2020 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20.</p> <p>На основании пункта 22 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на покупку материалов для полигона (отсутствуют подтверждающие документы), расходы на покупку канцелярских товаров предусмотрены с учетом фактически понесенных затрат за 2020 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 и ИПЦ на 2021 и 2022 годы, согласно Прогноза. Величина амортизационных отчислений предусмотрено согласно предоставленным инвентарным карточкам. Расходы на услуги связи предусмотрены с учетом фактически сложившихся затрат за 2020 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 и счетам-фактурам за 2020 год, выставленным ООО «Мегафон»</p>
12	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	10 601,66	3 833,24	-6 768,42	<p>Расходы на оплату труда определены с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - численности персонала по штатному расписанию по состоянию на 31.12.20. На услугу отнесено пропорционально проценту прямых расходов Организации, заявленных по факту работы за 2020 год в калькуляции расчета тарифа по отношению к прямым затратам по данным оборотно-сальдовой ведомости за 2020 год по счету 90; - фонда оплаты труда, по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2020 год. Средняя заработная плата рассчитана с учетом сведений о средней заработной плате одного работника сферы водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений в Ленинградской области, начисленной за август 2021 года – 42 459 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2021 № СЧ-250/1350 и применением ИПЦ на 2022 год, согласно Прогноза. Процент отчислений на социальное страхование от фонда оплаты труда предусмотрен на уровне сложившегося у Организации по факту работы за 2020 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26. <p>Расходы на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - услуги связи и интернет, а также обучение персонала предусмотрены с учетом фактически понесенных Организацией за 2020 год затрат (данные оборотно-сальдовой ведомости по счету 26) с учетом процента прямых расходов Организации, заявленных по факту работы за 2020 год в калькуляции расчета тарифа по отношению к прямым затратам по данным оборотно-сальдовой ведомости за 2020 год по счету 90 и применением ИПЦ 2021 и 2022 годов, согласно Прогноза. - юридические услуги предусмотрены с учетом фактически понесенных Организацией за 2020 год затрат (данные оборотно-сальдовой ведомости по счету 26) с учетом процента прямых расходов Организации, заявленных по факту работы за

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						2020 год в калькуляции расчета тарифа по отношению к прямым затратам по данным оборотно-сальдовой ведомости за 2020 год по счету 90
13	Расходы по уплате налогов и сборов	тыс. руб.	4 192,92	426,92	-3 766,00	На основании пункта 22 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 исключены: - расходы на уплату налога на имущество (в предоставленной декларации инвентарные номера не соответствуют, заявленному имуществу в расчете амортизационных отчислений, в 2022 году имущество самортизировано); - расходы на оплату транспортного налога (предоставлены платежные поручения без расшифровки расходов на каждый вид транспорта). На основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на уплату налога на прибыль. Расходы на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду предусмотрены на уровне плана Организации
14	Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.	4 364,93	0,00	- 4 364,93	На основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484. В соответствии с дополнительным соглашением от 26.05.2004 года к договору аренды земельного участка от 26.08.2003 № 2532 договор заключен на неопределенный срок.
14.1	расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	4 364,93	0,00	- 4 364,93	

По итогу анализа основных показателей деятельности организации за 2019 год выявлено ведение бухгалтерского учета ООО «Лель-ЭКО» с нарушением пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ.

Таким образом, финансовый результат от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов за 2019 год не оценивался.

С учетом пунктов 29 и 37 Методических указаний определена для организации на 2022-2026 годы следующая величина сглаживания необходимой валовой выручки:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	1 151,82	1 050,00	614,55	-616,37	-2 200,00

В соответствии с требованиями раздела VII Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, а также с учетом вышеуказанных условий формирования затрат определены для организации на долгосрочный период регулирования (2022-2026 годы):

1. Уровень операционных расходов:

Наименование регулируемого вида деятельности	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	22 487,07	23 152,68	23 838,00	24 543,61	25 270,10

2. Долгосрочные параметры регулирования:

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну	
2022	22 487,07	1,00	1,76	
2023	-	1,00	1,76	

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
			удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
2024	-	1,00	1,76
2025	-	1,00	1,76
2026	-	1,00	1,76

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки рассчитаны тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией в 2022-2026 годах:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	925,68
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	961,04
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	961,04
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	969,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	969,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	973,40
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	951,10
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	951,10
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	918,64
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	918,64

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2022-2026 годы:

Производственная программа организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2022-2026 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	ООО «Лель-ЭКО»
Местонахождение	187110, Ленинградская область, г. Кириши, Молодежный бульвар, д.2, литер А-1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	21 586,70	22 074,768	22 143,562	21 511,159	20 566,090
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	688,26	708,63	729,61	751,21	773,44
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.					
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	2 346,63	2 416,09	2 487,61	2 561,24	2 637,05
5	Итого	тыс. руб.	24 621,60	25 199,49	25 360,78	24 823,61	23 976,59

Раздел 3. Планируемая масса захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Масса ТКО	тыс. тонн	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
1.1	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	24 621,60	25 199,49	25 360,78	24 823,61	23 976,59

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов захоронения твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма
2020	тыс. руб.	66 114,55

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» на 2022-2026 ГОДЫ:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2022	22 487,07	1,00	1,76
		2023	-	1,00	1,76
		2024	-	1,00	1,76
		2025	-	1,00	1,76
		2026	-	1,00	1,76

3. Установить тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» в 2022-2026 годах:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну*
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	925,68
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	961,04
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	961,04
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	969,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	969,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	973,40
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	951,10
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	951,10
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	918,64
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	918,64

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы, установления тарифов на услуги по захоронению

твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Лель-ЭКО» в 2022-2026 годах, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере захоронения твердых коммунальных отходов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Лель-ЭКО» письмом от 22.11.2021 №22/11-185 (вх. ЛенРТК от 22.11.2021 №КТ-1-7489/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 19 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 780460032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 18.11.2021 №558/11 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7415/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «ВКС-Инвест» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.10.2021 513/10 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 № КТ-1-6817/2021) об установлении тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения (хозяйственно-бытовые и поверхностные сточные воды) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории Ленинградской области на 2022 год (далее – тарифы на подключение).

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании:

1. Заявок, параметры которых представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Мероприятия		Заявки на подключение		
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер (исх)	
1	ХВС (холодное водоснабжение)								
1.1	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, участок 115, КН 47:07:0605001:3490	ООО «СЗ «Вектор»	Многоквартирный жилой дом	224,98*	2x110	2x0,038	23.06.21	72	
1.2	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, участок 115, КН 47:07:0722001:36040	ф/л Аристов Владимир Леонидович	Спортивный объект закрытого типа ледовым полем без трибун	197,44**	63	0,318 (ГНБ)	27.08.21	27/08-2	
2	ХБК (хозяйственно-бытовая канализация)								
2.1	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, участок 115, КН 47:07:0605001:3490	ООО «СЗ «Вектор»	Многоквартирный жилой дом	185,53	200	0,180	23.06.21	72	
2.2	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, участок	ф/л Аристов Владимир	Спортивный объект закрытого	160	150	0,160	27.08.21	27/08-2	

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Мероприятия		Заявки на подключение		
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер (исх)	
	115, КН 47:07:0722001:36040	Леонидович	типа ледовым полем без трибун						
2.3	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, КН 47:07:0722001:36041	ф/л Аристов Владимир Леонидович	Жилой дом со встроенными помещениями и паркингом	165,62	150 200	2x0,1 0,48	27.08.21	27/08-21	
3	ПСВ (Поверхностные сточные воды)								
3.1	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, участок 115, КН 47:07:0605001:3490	ООО «СЗ «Вектор»	Многоквартирный жилой дом	28,0	200	0,180	23.06.21	72	
3.2	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, участок 115, КН 47:07:0722001:36040	ф/л Аристов Владимир Леонидович	Спортивный объект закрытого типа ледовым полем без трибун	45,5	150	0,160	27.08.21	27/08-2	
3.3	Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, КН 47:07:0722001:36041	ф/л Аристов Владимир Леонидович	Жилой дом со встроенными помещениями и паркингом	22,08	150 200	2x0,1 0,48	27.08.21	27/08-21	

* 204,10 м³/сут (хозяйственно-бытовые нужды) + 5,8 л/с (20,88 м³/сут) (нужды на внутреннее пожаротушение) – предусмотрено разъяснениями Федеральной антимонопольной службы в целях обеспечения единой правоприменительной практики, касающейся вопросов подключения к системам теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе вопросов тарифообразования при осуществлении процедуры подключения (письмо от 03.02.2020 № АЦ/7104/20, вопрос 6

** 160,0 м³/сут (хозяйственно-бытовые нужды) + 2*5,2 л/с (37,44 м³/сут) (нужды на внутреннее пожаротушение)

2. Инвестиционной программы ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2035 годы, согласованной ЛенРТК и утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 05.08.2021 № 137.

3. Инвестиционной программы ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2035 годы, согласованной ЛенРТК и утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 05.08.2021 № 137.

Согласно нормам действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на технологическое присоединение или в индивидуальном порядке в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м³/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм.

Величина нагрузки, каждого из рассматриваемых объектов заявителей не превышает 250 м³/сут, и осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

Следовательно, в соответствии с пунктом 13 статьи 18 ФЗ № 416 от 17.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении», плата за подключение рассчитывается исходя из установленных тарифов на технологическое присоединение.

Принимая во внимание пункт 22 «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, целесообразно установить тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения регулируемой организации на 2022 год на основании заявок,

параметры которых представлены в таблице № 1, а также исходя из данных, отраженных в утвержденных Инвестиционных программах.

ООО «ВКС-Инвест» осуществляет деятельность по питьевому водоснабжению и водоотведению посредством централизованных систем, эксплуатируемых в соответствии с концессионным соглашением в отношении отдельных объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.05.2021.

Постановлением Администрации муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» от 14.05.2021 № 64/01-04 ООО «ВКС-Инвест» наделено статусом гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение на части территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Постановлением Администрации муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» от 14.05.2021 № 65/01-04 ООО «ВКС-Инвест» наделено статусом гарантирующей организации, осуществляющей водоотведение на части территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Перечень мероприятий, планируемый в рамках рассматриваемых ставок тарифов на подключаемую нагрузку, а также объем затрат необходимый для их реализации, подробно рассмотрен экспертами ЛенРТК в рамках анализа расчетных и обосновывающих материалов Инвестиционных программ ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры на 2021-2035 гг, согласованных ЛенРТК и утвержденных распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 05.08.2021 № 137.

Перечень мероприятий, планируемый в рамках рассматриваемых ставок тарифов на протяженность сети, представлен в таблице № 1 и не учтен в составе утвержденных Инвестиционных программ ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры на 2021-2035 гг, согласованных ЛенРТК и утвержденных распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 05.08.2021 № 137.

Обоснованность и достаточность вышеуказанных технических решений, не предусмотренных Инвестиционной программой, в рамках подключения рассматриваемых объектов заявителей, согласована Администрацией муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области письмом от 23.11.2021 № 2253/01-12 (вх. ЛенРТК от 23.11.2021 № КТ-1-7550/2021).

По расчету ООО «ВКС-Инвест»:

Таблица № 2

Базовая ставка тарифа на протяженность сетей ХВС	тыс. руб./км	Открытая прокладка*	Закрытая прокладка*
		12 089,22	21 961,24
Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,65	0,81
коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,76	0,87
коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,92	0,94
коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,05	1,04
коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,20	1,10
коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,42	1,23
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей ХБК	тыс. руб./км	12 778,53	19 629,02
Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,86	
коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,90	
коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,96	
коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,05	0,98
коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,11	0,99
коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,13	1,04
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей ПСВ	тыс. руб./км	12 778,53	19 629,02

Базовая ставка тарифа на протяженность сетей ХВС	тыс. руб./км	Открытая прокладка*	Закрытая прокладка*
		12 089,22	21 961,24
Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,86	
коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,90	
коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,96	
коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,05	0,98
коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,11	0,99
коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,13	1,04

* Без учета налога на добавленную стоимость

При анализе затрат, включаемых в состав ставки на подключаемую нагрузку принята позиция Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации, согласно разъяснениям которой (от 03.02.2020 № АЦ/7104/20 и от 15.04.2020 № ВК/31975/20) при наличии действующей инвестиционной программы, расходы на реконструкцию, и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, следует учитывать в ставке на подключаемую нагрузку при установлении тарифов на очередной период регулирования.

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете ставки тарифов на подключаемую нагрузку к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, принят исходя из данных утвержденной Инвестиционной программы и составит:

- Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к водопроводной сети - 19,57 тыс. руб./ куб. м/сутки.
- Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сети хозяйственно-бытовой канализации - 81,39 тыс. руб./ куб. м/сутки.
- Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к сети поверхностных сточных вод - 79,97 тыс. руб./ куб. м/сутки.

Анализ расходов на создание сетей ХВС открытым способом представлен в таблице № 3.

Анализ расходов на создание сетей ХВС закрытым способом представлен в таблице № 4.

Анализ расходов на благоустройство при прокладке открытым способом представлен в таблице № 5.

Анализ расходов на благоустройство при прокладке закрытым способом представлен в таблице № 6.

Анализ общих расходов на создание сетей ХВС (сводная таблица) представлен в таблице № 7.

Расчет базовой ставки тарифа за протяженность сетей ХВС представлен в таблице № 8.

Расчет коэффициентов дифференциации стоимости строительства сетей ХВС в зависимости от их диаметра d , представлен в таблице № 9.

Анализ расходов на создание сетей ХБК открытым способом представлен в таблице № 10.

Анализ расходов на создание сетей ХБК закрытым способом представлен в таблице № 11.

Анализ расходов на благоустройство при прокладке открытым способом представлен в таблице № 12.

Анализ расходов на благоустройство при прокладке закрытым способом представлен в таблице № 13.

Анализ общих расходов на создание сетей ХБК (сводная таблица) представлен в таблице № 14.

Расчет базовой ставки тарифа за протяженность сетей ХБК, представлен в таблице № 15.

Расчет коэффициентов дифференциации стоимости строительства сетей ХБК в зависимости от их диаметра d , представлен в таблице № 16.

Учитывая, что качественные и количественные характеристики прокладываемых сетей ХБК и ПСВ, подключаемых объектов заявителей, имеют одинаковые значения, ставки на протяженность сетей ПСВ, следует принимать в соответствии с таблицей № 16.

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения (хозяйственно-бытовые и поверхностные сточные воды) ООО «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год представлен в таблицах №№17-19.

Таблица № 3

№	Фактический диаметр трубопровода d, мм	Протяженность при прокладке открытым способом, м	Протяженность, всего в одну нитку, км	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК		Коэффициент на стесненные условия работы	Коэффициент на транспортировку разработанного грунта с погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1 км, при устройстве траншей с откосами без креплений	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
					Расценка на единицу измерения (км) по НЦС 81-02-14-2021	ссылка на норматив					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	диаметром от 100 до 150мм	2x0,038	0,076	438,36	14-06-002-02	4 567,69	1,09	1,26	0,86	1,051	430,93

Таблица № 4

№	Фактический диаметр трубопровода d, мм	Количество проколов, шт	Количество проколов, шт	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК		Коэффициент на стесненные условия работы	Коэффициент на транспортировку разработанного грунта с погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1 км, при устройстве траншей с откосами без креплений	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.	
					Расценка на единицу измерения (шт.) по НЦС 81-02-14-2021	ссылка на норматив						величина, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	диаметром от 40 до 70мм на длину до 50 м глубиной 2м, общей протяженностью 318 м	6,36	6,36	5 462,03	Экстраполяция на основании показателей таблицы 14-08-006	585,64	1,09	1,00	0,86	1,051	3 669,57	
				5 462,03								3 669,57

Таблица № 5

№	Благоустройство	Площадь озеленения, 100 м2	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК		Коэффициент на стесненные условия работы	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
				Расценка на единицу измерения по НЦС 81-02-17-2021	ссылка на норматив				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30%	2,20	296,66	17-01-002-01	98,23	1,08	0,94	1,051	230,58

Таблица № 6

№	Благоустройство	Площадь озеленения, 100 м2	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК		Коэффициент на стесненные условия работы	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
				Расценка на единицу измерения по НЦС 81-02-17-2021	ссылка на норматив				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30%	0,64	124,91	17-01-002-01	98,23	1,08	0,94	1,051	67,08

Таблица № 7

№	Фактический диаметр трубопровода d, мм	Количество подключаемых объектов, шт.	По расчету ЛенРТК				Кадастровые работы на единицу измерения, тыс. руб.		Общая стоимость кадастровых работ (столбец 2 * (столбец 6 + столбец 7) , тыс. руб.	Итого, расходы на прокладку (сумма столбцов 3,4,5,8), тыс. руб.
			Стоимость прокладки открытым способом	Стоимость прокладки закрытым способом	Стоимость Благоустройства	Изготовление тех. плана	Государственная регистрация права собственности			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	63	1		3 669,57	67,08	0,00	0,00	0,00	3 736,65	
2	110	1	430,93		230,58	0,00	0,00	0,00	661,51	

Таблица № 8

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение					
			По расчету организации		По расчету ЛенРТК		Результат корректировки	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей всех используемых диаметров d и объектов на них	тыс. руб.	735,02	5 586,94	661,51	3 736,65	-73,51	-1 850,29
	40 мм и менее	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 40 жо 70 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	5 586,94	0,00	3 736,65	0,00	0,00
	от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	735,02	0,00	661,51	0,00	-73,51	0,00
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Протяженность создаваемой сети	км	0,076	0,318	0,076	0,318	0,00	0,00
	40 мм и менее	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
	от 40 жо 70 мм (включительно)		0,000	0,318	0,000	0,318	0,00	0,00
	от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
	от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,076	0,000	0,076	0,000	0,00	0,00
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
	от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
3	Ставка налога на прибыль, тпр	20%						
4	Базовая ставка тарифа за протяженность сети, Тпр	тыс. руб./км	12 089,22	21 961,24	10 880,12	14 688,09	-1 209,10	-7 273,15

Таблица № 9

№ п/п	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей	Расценка на единицу измерения (км) по НИС 81-02-14-2021				Среднее значение на единицу измерения		Коэффициент дифференциации		Размер ставки тарифа, тыс. руб.	
		Открытая прокладка		Закрытая прокладка		км	прокол на 50 м	открытая прокладка	закрытая прокладка	открытая прокладка	закрытая прокладка
		ссылка на норматив	величина, тыс. руб.	ссылка на норматив	величина, тыс. руб.	открытая прокладка	закрытая прокладка				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	40 мм и менее	Экстраполяция	3 085,42	Экстраполяция	540,21	4 921,44	680,47	0,44	0,56	4 774,78	8 162,42

№ п/п	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей	Расценка на единицу измерения (км) по НЦС 81-02-14-2021				Среднее значение на единицу измерения		Коэффициент дифференциации		Размер ставки тарифа, тыс. руб.	
		Открытая прокладка		Закрытая прокладка		км	прокол на 50 м	открытая прокладка	закрытая прокладка	открытая прокладка	закрытая прокладка
		ссылка на норматив	величина, тыс. руб.	ссылка на норматив	величина, тыс. руб.	открытая прокладка	закрытая прокладка				
2	от 40 мм до 70 мм (включительно)	Экстраполяция	3 674,53	Экстраполяция	585,64			0,52	0,60	5 686,45	8 848,86
3	от 70 мм до 100 мм (включительно)	14-06-002-02	4 567,69	14-08-005-43	639,86			0,93	0,94	10 098,06	13 811,58
4	от 100 мм до 150 мм (включительно)	14-06-002-08	5 230,58	14-08-005-46	713,13			1,06	1,05	11 563,55	15 393,14
5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	14-06-002-11	6 015,25	14-08-005-49	752,60			1,22	1,11	13 298,27	16 245,11
6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	14-06-002-14	6 955,18	14-08-005-52	851,36			1,41	1,25	15 376,23	18 376,88

Таблица № 10

№	Фактический диаметр трубопровода d, мм	Протяженность при прокладке открытым способом, км	Протяженность, всего в одну нитку, км	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК						
					Расценка на единицу измерения (км) по НЦС 81-02-14-2021		Коэффициент на стеснённые условия работы	Коэффициент на транспортировку разработанного грунта с погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1 км, при устройстве траншей с откосами без креплений	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
					ссылка на норматив	величина, тыс. руб.					
1	диаметром от 100 до 150мм	0,160	0,160	1 450,44	14-07-002-02	6 667,66	1,09	1,26	0,86	1,051	1 324,32
2	диаметром от 150 до 200мм	0,660	0,660	5 066,44	14-07-002-06	6 311,38	1,09	1,21	0,86	1,051	4 965,71

Таблица № 11

№	Фактический диаметр трубопровода d, мм	Количество проколов, шт	Количество проколов, шт	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК						
					Расценка на единицу измерения (шт.) по НЦС 81-02-14-2021		Коэффициент на стеснённые условия работы	Коэффициент на транспортировку разработанного грунта с погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1 км, при устройстве траншей с откосами без креплений	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
					ссылка на норматив	величина, тыс. руб.					
1	диаметром от 100 до 150мм на длину до 50 м глубиной 3м, общей протяженностью 100м каждая	2x2	4,00	2 570,75	14-08-006-47	758,53	1,09	1,00	0,86	1,051	2 989,24

Таблица № 12

№	Благоустройство	Площадь озеленения, 100 м2	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК		Коэффициент на стесненные условия работы	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
				Расценка на единицу измерения по НЦС 81-02-17-2021 ссылка на норматив	величина, тыс. руб.				
1		2	3	4	5	6	7	8	9
1	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30% (при прокладке трубопроводов диаметром от 100 до 150 мм)	3,04	593,32	17-01-002-01	98,23	1,08	0,94	1,051	318,62
2	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30% (при прокладке трубопроводов диаметром от 150 до 200 мм)	6,52	1 272,52	17-01-002-01	98,23	1,08	0,94	1,051	683,35

Таблица № 13

№	Благоустройство	Площадь озеленения, 100 м2	По расчету Организации	По расчету ЛенРТК		Коэффициент на стесненные условия работы	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
				Расценка на единицу измерения по НЦС 81-02-16-2021 ссылка на норматив	величина, тыс. руб.				
1		2	3	4	5	6	7	8	9
1	Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием из асфальтобетонной смеси 2-х слойные (при прокладке трубопроводов диаметром от 100 до 150 мм)	1,82	606,07	16-06-002-01	179,47	1,06	0,93	1,051	338,42

Таблица № 14

№	Фактический диаметр трубопровода d, мм	Количество подключаемых объектов, шт.	По расчету ЛенРТК					
			Стоимость прокладки открытым способом	Стоимость прокладки закрытым способом	Стоимость Благоустройства при прокладке открытым способом	Стоимость Благоустройства при прокладке закрытым способом	Итого, расходы на прокладку открытым способом (сумма столбцов 3,5), тыс. руб.	Итого, расходы на прокладку закрытым способом (сумма столбцов 4,6), тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	150	1	1 324,32	2 570,75	318,62	338,42	1 642,94	2 909,17
2	200	2	4 965,71		683,35		5 649,06	

Таблица № 15

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение					
			По расчету организации		По расчету ЛенРТК		Результат корректировки	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей всех используемых диаметров d и объектов на них	тыс. руб.	8 382,72	3 140,64	7 292,00	2 909,17	-1 090,72	-231,47

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение					
			По расчету организации		По расчету ЛенРТК		Результат корректировки	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
	1	2	3	4	5	6	7	8
	40 мм и менее	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	2 043,76	3 140,64	1 642,94	2 909,17	-400,82	-231,47
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	6 338,96	0,00	5 649,06	0,00	-689,90	0,00
	от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Протяженность создаваемой сети	км	0,82	0,20	0,82	0,20	0,00	0,00
	40 мм и менее	км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 40 до 70 мм (включительно)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,16	0,20	0,16	0,20	0,00	0,00
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,66	0,00	0,66	0,00	0,00	0,00
	от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Ставка налога на прибыль, тпр	20%						
4	Базовая ставка тарифа за протяженность сети, Тпр	тыс. руб./км	12 778,53	19 629,02	11 115,85	18 182,28	-1 662,68	-1 446,74

Таблица № 16

№ п/п	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей	Расценка на единицу измерения по НЦС 81-02-14-2021				Среднее значение на единицу измерения		Коэффициент дифференциации		Размер ставки тарифа, тыс. руб.	
		Открытая прокладка		Закрытая прокладка		км	прокол на 50 м	открытая прокладка	закрытая прокладка	открытая прокладка	закрытая прокладка
		ссылка на норматив	величина, тыс. руб.	ссылка на норматив	величина, тыс. руб.						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	от 100 мм до 150 мм (включительно)	14-07-002-03	6 311,38	14-08-005-47	758,53	6 598,26	817,77	0,96	0,93	10 671,22	16 865,14
2	от 150 мм до 200 мм (включительно)	14-07-002-06	6 667,66	14-08-005-50	798,01			1,01	0,98	11 227,01	17 742,94
3	от 200 мм до 250 мм (включительно)	Интерполяция	6 815,73	14-08-005-53	896,77			1,03	1,10	11 449,33	19 938,77

Таблица № 17

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованным системам холодного водоснабжения	тыс. руб.				
2.	Структура расходов					
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.				
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.				

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7
3.	Протяженность сетей	км				
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки				
5.	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	12 089,22	21 961,24	10 880,12	14 688,09
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,65	0,81	0,44	0,56
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,76	0,87	0,52	0,60
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,92	0,94	0,93	0,94
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,05	1,04	1,06	1,05
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,20	1,10	1,22	1,11
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,42	1,23	1,41	1,25
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	19,57			

* Без учета налога на добавленную стоимость

Таблица № 18

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованным системам хозяйственно-бытовой канализации	тыс. руб.				
2.	Структура расходов					
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.				
3.	Протяженность сетей	км				
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки				
5.	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	12 778,53	19 629,02	11 115,85	18 182,28
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-				
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-				
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-				
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,05	0,98	0,96	0,93
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,11	0,99	1,01	0,98
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,13	1,04	1,03	1,10
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-				
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	81,39			

* Без учета налога на добавленную стоимость

Таблица № 19

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованным системам поверхностных сточных вод	тыс. руб.				

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7
2.	Структура расходов					
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.				
3.	Протяженность сетей	км				
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки				
5.	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	12 778,53	19 629,02	11 115,85	18 182,28
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-				
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-				
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-				
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,05	0,98	0,96	0,93
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,11	0,99	1,01	0,98
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,13	1,04	1,03	1,10
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-				
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	79,97			

* Без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.		
3	Протяженность сетей	км		
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки		
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	10 880,12	14 688,09
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,44	0,56
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,52	0,60
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,93	0,94
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,06	1,05
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,22	1,11
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,41	1,25
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.		19,57

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (хозяйственно-бытовые сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.		
3	Протяженность сетей	км		
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки		
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	11 115,85	18 182,28
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-		
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-		
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,96	0,93
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,01	0,98
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,03	1,10
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.		81,39

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

3. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.		
3	Протяженность сетей	км		
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки		
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	11 115,85	18 182,28
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-		
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-		
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,96	0,93
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,01	0,98
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,03	1,10
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	79,97	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Новодевятикинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 18.11.2021 №558/11 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7415/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 20 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «ЗАНЕВКА» (далее – ООО «СМЭУ «Заневка») письмом от 19.11.2021 №20301 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7441/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «СМЭУ «Заневка» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 03.11.2021 № 1953 (вх. ЛенРТК от 08.11.2021 № КТ-1-6946/2021) об установлении тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год (далее – тарифы на подключение).

Расчет тарифов на подключение выполнен ООО «СМЭУ «ЗАНЕВКА» на основании:

- Параметров, отраженных в утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 29.07.2021 № 136 инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области на 2021-2025 гг (далее – Инвестиционная программа);

- Данных, отраженных в приказе ЛенРТК от 09.09.2021 № 99-п «Об установлении тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год»;

- Индекса-дефлятора на 2022 год, установленного Министерством Экономического развития Российской Федерации в «Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года».

Принимая во внимание пункт 15 «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, целесообразно установить тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения регулируемой организации на 2022 год на основании данных, отраженных в приказе ЛенРТК от 09.09.2021 № 99-п, а также параметров Инвестиционной программы.

ООО «СМЭУ «Заневка» с 2010 года оказывает коммунальные услуги водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Основанием для данного вида деятельности является наличие объектов коммунальной инфраструктуры в собственности, а также долгосрочный договор аренды комплекса объектов водоснабжения и водоотведения, собственником которых является МО «Заневское городское поселение».

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.09.2017 № 598 ООО «СМЭУ «Заневка» наделено статусом гарантирующей организации, осуществляющей деятельность по водоснабжению и водоотведению в населенных пунктах: г. Кудрово, г.п. Янино-1, д. Суоранда, д. Хирвосты, д. Новосергиевка, д. Янино-2.

По расчету ООО «СМЭУ «Заневка», тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год составляют:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения на 2022 год			
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	9 908,00	12 710,64
3.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
3.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,75	0,75
3.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,83	0,83
3.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,94	0,92
3.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,00	1,06
3.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,14	1,13
3.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,33	1,31
3.7.	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-		
4.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	69,52	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на подключение к централизованной системе водоотведения на 2022 год			
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	9 496,51	13 667,65
3.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
3.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		
3.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,80	0,79
3.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,90	0,88
3.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,95	1,01
3.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,09	1,08
3.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,27	1,25
3.7.	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-		
4.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	86,02	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Перечень мероприятий, планируемый в рамках рассматриваемых тарифов, а также объем затрат необходимый для их реализации, подробно рассмотрен экспертами ЛенРТК в рамках анализа расчетных и обосновывающих материалов Инвестиционной программы ООО «СМЭУ «Заневка» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области на 2021-2025 гг, согласованной ЛенРТК и утвержденной распоряжением комитета по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области от 29.07.2021 № 136, а также в рамках анализа расчетных и обосновывающих материалов по установлению тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 09.09.2021 № 99-п.

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, рассчитан с учетом ограничений, определённых на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития, а именно: индексов потребительских цен к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Прогноз показателей инфляции (Базовый вариант)

	2020	2021	2022	2023	2024
	Отчет	Прогноз			
Показатели инфляции:					
• потребительские цены (ИПЦ)					
рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года	104,9	105,8	104,0	104,0	104,0
в среднем за год, %	103,4	106,0	104,3	104,0	104,0
Услуги					
рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года	102,7	104,5	104,2	104,2	104,1
в среднем за год, %	102,7	103,7	104,0	104,2	104,1
организаций ЖКХ					
рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года	103,8	103,8	103,9	103,9	103,9
в среднем за год, %	103,3	103,7	103,7	103,9	103,9

**Тарифы на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения
ООО «СМЭУ «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства
заявителей, расположенных на территории МО «Заневское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	ХВС						
			Стоимость по предложению организации*		Стоимость по расчету ЛенРТК*		Результат (+;-), общий размер корректировки*		
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.							
2.	Структура расходов								
3.	Протяженность сетей	км							
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки							
5.	Предлагаемые тарифы на подключение								
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	9 908,00	12 710,64	9 565,17	12 320,62	-342,83	-390,02	
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей								
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,94	0,92	0,94	0,92	0,94	0,92	
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,00	1,06	1,00	1,06	1,00	1,06	
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,14	1,13	1,14	1,13	1,14	1,13	
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,33	1,31	1,33	1,31	1,33	1,31	
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-							
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	69,52		69,52		0,00		

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на подключение к централизованной системе водоотведения ООО «СМЭУ «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	ВО						
			Стоимость по предложению организации*		Стоимость по расчету ЛенРПК*		Результат (+;-), общий размер корректировки*		
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.							
2.	Структура расходов								
3.	Протяженность сетей	км							
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки							
5.	Предлагаемые тарифы на подключение								
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	9 496,51	13 667,65	9 370,01	13 485,58	-126,50	-182,07	
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей								
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-							
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,80	0,79					
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,90	0,88					
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,95	1,01	0,95	1,01			
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,09	1,08	1,09	1,08			
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,27	1,25	1,27	1,25			
5.2.7.	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-							
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	86,02		86,02		0,00		

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.		

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
3	Протяженность сетей	км		
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки		
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	9 565,17	12 320,62
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,75	0,75
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,83	0,83
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,94	0,92
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,00	1,06
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,14	1,13
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,33	1,31
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	69,52	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.		
3	Протяженность сетей	км		
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки		
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	9 370,01	13 485,58
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-		
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-		
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-		
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,95	1,01
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,09	1,08
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,27	1,25
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	86,02	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «ЗАНЕВКА» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «СМЭУ «Заневка» письмом от 19.11.2021 №20301 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7441/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на подключение

(технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 21 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Оредежского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЛЕНТЕПЛО» письмом от 15.11.2021 №60 (вх. ЛенРТК от 16.11.2021 №КТ-1-7290/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ЛЕНТЕПЛО» обратилось в ЛенРТК от 21.10.2021 № 52 (вх. от 21.10.2021 № КТ-1-6577/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных вышеназванным постановлением, «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
 - Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
 - Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации,
 - а также иными действующими нормативными актами,
- экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Предложение ООО «ЛЕНТЕПЛО» об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Оредежского сельского

поселения на этот период, приняты к рассмотрению и открыто дело № 58 об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год.

Ранее в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» услуги теплоснабжения оказывало общество с ограниченной ответственностью «Тепловые системы». Объекты теплоснабжения, эксплуатируемые ООО «Тепловые системы», расположены в Оредежском сельском поселении (топливный баланс 64,7 % мазут топочный) и Володарском сельском поселении (топливный баланс 35,3 % уголь).

На основании договора аренды с администрацией муниципального образования «Оредежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области от 20.10.2021 и акта приемки-передачи от 21.10.2021 теплоэнергетическое оборудование в Оредежском сельском поселении передано во временное владение и пользование ООО «ЛЕНТЕПЛО».

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6 572,00	6 149,49	-422,51	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	170,00	170,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,59	2,76	0,18	
Отпуск с коллекторов	Гкал	6 402,00	5 979,49	-422,51	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6 402,00	5 979,49	-422,51	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 097,00	674,49	-422,51	В соответствии с уровнем потерь, установленным при формировании тарифа для организации, ранее эксплуатировавшей объекты теплоснабжения
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	17,14	11,28	-5,86	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	5 305,00	5 305,00	0,00	В соответствии с согласованным администрацией МО балансом тепловой энергии, направленным организацией в обосновывающих документах за подписью главы администрации и заверенные печатью
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	3 520,00	3 520,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	575,00	575,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	312,00	312,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	263,00	263,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	2 945,00	2 945,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	1 875,00	1 875,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	1 070,00	1 070,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	1 478,00	1 478,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	1 478,00	1 478,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	307,00	307,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	33,00	33,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	274,00	274,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	5 305,00	5 305,00	0,00	
I полугодие	Гкал	3 306,00	3 306,00	0,00	
II полугодие	Гкал	1 999,00	1 999,00	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2021 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования Ордежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области						
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 337,40	1 251,42	-85,98	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 337,40	1 251,42	-85,98	Снижен в связи с корректировкой (уменьшением выработки)
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.2.4	Мазут	т	976,21	913,45	-62,76	В соответствии с удельным показателем расхода условного топлива и принятой выработки тепловой энергии
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	203,50	203,50	0,00	По показателю, установленному при формировании тарифа на 2021 год для предприятия, ранее эксплуатировавшее котельную
1.1.3.4	Мазут	Кгвт/Гкал	203,50	203,50	0,00	
1.1.4	Цена топлива					
1.1.4.4	Мазут	руб/т	27 154,09	27 154,09	0,00	На основании анализа биржевых цен на мазут и коммерческих предложений, представленных предприятием
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	26 507,98	24 803,78	-1 704,20	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	26 507,98	24 803,78	-1 704,20	Снижены в связи с уменьшением количества необходимого для выработки тепловой энергии топлива
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	280,00	280,00	0,00	В соответствии с письмом РКС энерго (гарантирующий поставщик) об обязательстве заключить договор на соответствующие нагрузки (Договор энергоснабжения от 01.01.2019 № 93302
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,39	7,39	0,00	В соответствии с письмом РКС Энерго (гарантирующий поставщик) об обязательстве заключить договор на энергоснабжение по ценам РКС энерго
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 069,76	2 069,76	0,00	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э					
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	280,00	280,00	0,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,39	7,39	0,00	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 069,76	2 069,76	0,00	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя					
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	15,21	15,21	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	5,08	5,08	0,00	На основании фактических показателей потребления воды на данной котельной за 2020 год и планового показателя на 2021 год, учтенного при формировании тарифа для организации, ранее эксплуатировавшей объекты теплоснабжения.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	10,13	10,13	0,00	Исходя из расчета необходимого для обеспечения потребителей ГВС объема покупки холодной воды и фактических показателей потребления воды на данной котельной
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,31	2,47	0,16	

1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,77	0,83	0,05	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,54	1,65	0,11	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	42,50	38,14	-4,36	В соответствии с установленными ЛенРТК тарифами на услуги водоснабжения на основании договора поставки воды от 24.04.2019 г № Луж-ПЧ-255/19-ВК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,52	37,90	-4,62	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	42,49	38,25	-4,23	
1.3.4	Расходы на воду					
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	646,40	580,16	-66,24	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	216,00	192,53	-23,47	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	430,40	387,63	-42,77	
1.4	Водоотведение					
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	5,77	5,08	-0,69	На основании фактических показателей водоотведения на данной котельной
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	59,87	55,26	-4,61	в соответствии с установленными ЛенРТК тарифами на услуги водоотведения на основании договора водоотведения от 24.04.2019 г № Луж-ПЧ-255/19-ВК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	345,47	280,71	-64,76	
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	29 569,61	27 734,42	-1 835,19	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии					
2.1	Электроэнергия					
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	29 569,61	27 734,42	-1 835,19	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования Ордежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	36 893,47	34 916,85	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 601,94	5 689,89	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 721,92	1 492,54	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	29 569,61	27 734,42	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 338,22	1 338,22	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 074,21	1 074,21	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	264,01	264,01	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	38 231,68	36 255,06	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 676,15	6 764,10	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 985,93	1 756,55	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	29 569,61	27 734,42	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	430,40	387,63	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	37 801,28	35 867,43	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	37 801,28	35 867,43	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	23 557,22	22 352,07	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	14 244,06	13 515,36	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	7 125,59	6 761,06	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 125,59	6 761,06	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 125,59	6 761,06	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	

10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	7 125,59	6 761,06	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 125,59	6 761,06	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 125,59	6 761,06	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 996,79	4 675,55	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Таблица 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2021 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	430,40	387,63	-42,77	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	430,40	387,63	-42,77	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	10,13	10,13	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	10,13	10,13	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	6,30	5,50	-0,80	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	3,83	4,63	0,80	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	430,40	387,63	-42,77	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	42,49	38,25	-4,23	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	42,49	38,25	-4,23	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	39,59	35,99	0,0	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	47,26	40,94	36,41	

Таблица 1.2

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2021 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	114,79	78,70	-36,09	В соответствии п. 4 Основ ценообразования принята доля расходов на химводоподготовку на котельную в п. Оредеж, равной доле выработки котельной в п. Оредеж в общей выработке по двум поселениям на котельных, ранее находившихся в эксплуатации ООО

						"Тепловые системы". Договор поставки от 07.11.2018 №88-2018 с ООО "СИЛЕНА" на поставку концентрата минерального, паллет.
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	4 511,70	4 511,70	0,00	В соответствии со штатным расписанием и положением о премировании работников и данными по фактической з/п на предприятии ООО "Тепловые системы", ранее эксплуатировавшей объекты теплоснабжения
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	4 079,63	4 079,63	0,00	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	14,00	14,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	24 283,49	24 283,49	0,00	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	432,07	432,07	0,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	36 006,00	36 006,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	620,00	681,90	61,90	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	620,00	681,90	61,90	
1.4.3.1	Аренда нежилого помещения	тыс руб	0,00	149,76	149,76	Доля расходов на аренду офиса по котельной в п. Оредеж, равной доле выработки котельной в п. Оредеж в общей выработке по двум поселениям равной доле выработки котельной в п. Оредеж в общей выработке по двум поселениям на котельных, ранее находившихся в эксплуатации ООО "Тепловые системы".
1.4.3.2	Расходы на приобрете ни запчастей, материалов	тыс руб	350,00	350,00	0,00	В соответствии с планом ремонта оборудования котельной и трубопроводов, утвержденных администрацией МО, направленным организацией в обосновывающих документах за подписью главы администрации и заверенные печатью
1.4.3.3	Расходы по ОТ (молоко, средства индивид.защиты)	тыс руб	50,00	50,00	0,00	В соответствии с перечнем работников, которым устанавливается бесплатная выдача молока на основании приказа Минздравсоцразвития от 16.02.2009 № 45н
1.4.3.4	Услуги РИЦ	тыс руб	220,00	132,14	-87,86	В соответствии с договором с ЕИРЦ от 23.06.2017 № 39/12-АД (не более 1,86 %)
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	150,00	150,00	0,00	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	150,00	150,00	0,00	
1.5.3.1	Поверка счетчика воды, перемотка двигателя, ремонт трактора	тыс руб	150,00	150,00	0,00	В соответствии с планом ремонта оборудования котельной и трубопроводов, утвержденных администрацией МО и договором на оказание услуг от 28.01.2019 №

						1044400209/19уц + комерческое предложение гидромедцентра на предоставление информации о состоянии окружающей среды)
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	205,46	267,60	62,15	В соответствии с долей общехозяйственных расходов в операционных расходах по приказу об учетной политике предприятия от 10.01.2019 г.
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	5 601,94	5 689,89	87,95	
2	Расходы на передачу тепловой энергии					
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	874,21	874,21	0,00	В соответствии со штатным расписанием и положением о премировании работников
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	874,21	874,21	0,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	3,00	3,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	24 283,49	24 283,49	0,00	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	200,00	200,00	0,00	
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	200,00	200,00	0,00	
2.5.3.1	Расходы на приобретение запчастей, материалов	тыс руб	200,00	200,00	0,00	В соответствии с планом ремонта оборудования котельной и трубопроводов, утвержденных администрацией МО, направленным организацией в обосновывающих документах за подписью главы администрации и заверенные печатью
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 074,21	1 074,21	0,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	6 676,15	6 764,10	87,95	

Таблица 1.3

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2021 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно- управленческого аппарата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	37,93	8,96	-28,97	Расчитано исходя из доли на котельную в п. Оредеж, равной доле выработки котельной в п. Оредеж в общей выработке по двум поселениям на котельных, ранее находившихся в эксплуатации ООО "Тепловые системы".
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	170,00	170,00	0,00	На основании фактических данных предприятия, ранее эксплуатировавшее объекты теплоснабжения и доли на Оредежское поселение
7	Информационно-	тыс. руб.	185,00	185,00	0,00	В соответствии с договором

	консультационные услуги					на оказание услуг от 01.10.2021 № СА-76
8	Услуги связи	тыс. руб.	70,00	40,90	-29,10	Рассчитано исходя из доли на котельную в п. Оредеж, равной доле выработки котельной в п. Оредеж в общей выработке по двум поселениям на котельных, ранее находившихся в эксплуатации ООО "Тепловые системы" и в соответствии с договором от 27.05.2019 № 247000039589 о предоставлении услуг связи
9	Оплата договорников (услуги сторонних организаций)	тыс. руб.	125,00	81,46	-43,54	Рассчитано исходя из доли на котельную в п. Оредеж, равной доле выработки котельной в п. Оредеж в общей выработке по двум поселениям на котельных, ранее находившихся в эксплуатации ООО "Тепловые системы" (оплата по договору на услуги «Росгидромет», а также с учетом коммерческого предложения)
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	165,00	145,22	-19,78	Рассчитано исходя из доли на котельную в п. Оредеж, равной доле выработки котельной в п. Оредеж в общей выработке по двум поселениям на котельных, ранее находившихся в эксплуатации ООО "Тепловые системы" и в соответствии с договором аренды транспортных средств от 01.01.2019
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	10,00	0,00	-10,00	Не принято ввиду отсутствия данных расходов в НВВ организации, ранее эксплуатировавшей объекты теплоснабжения в п. Оредеж.
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	370,64	0,00	-370,64	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	1 133,57	631,54	-502,03	
21.1	Операционные	тыс. руб.	762,93	631,54	-131,39	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	370,64	0,00	-370,64	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.				

Таблица 1.4

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2021 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии,					

	теплоносителя					
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	259,57	0,00		В соответствии с п.45. Основ ценообразования уровень арендной платы определяется исходя амортизации, налогов и других установленных законодательством обязательных платежей, связанных с владением имущества. В договоре отсутствует данный расчет.
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 362,53	1 362,53		
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20		В соответствии с гл. 34 налогового кодекса РФ (ч.2) от 5.08.2000 года № 117-ФЗ
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	99,81	130,00		В соответствии с долей общехозяйственных расходов в неподконтрольных расходах в соответствии приказом об учетной политике предприятия от 10.01.2019 г. № 1
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 721,92	1 492,54		
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	264,01	264,01		
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20		В соответствии с гл. 34 налогового кодекса РФ (ч.2) от 5.08.2000 года № 117-ФЗ
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	264,01	264,01		
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	1 985,93	1 756,55		

Таблица 1.5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципальных образований «Володарское сельское поселение, Оредежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	17,00	24 283,49	4 953,83	4 953,83
1.1	По производству	14,00	24 283,49	4 079,63	4 079,63
1.2	По распределению	3,00	24 283,49	874,21	874,21
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1,00	36 006,00	432,07	432,07
2.1	По производству	1,00	36 006,00	432,07	432,07
4	Итого, (без АУП)	18,00	24 934,74	5 385,90	5 385,90

таблица 1.6

Расчет прибыли:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2021 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс. руб.				
1.1	расходы реализацию ИП	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	В соответствии с п.74 в) в виду отсутствия ИП
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
1.3	денежные выплаты социального характера	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	В соответствии с п.74 в) в виду отсутствия коллективного договора

№	Показатели (по Коллективному договору)	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2021 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	Предприятием представлен договор аренды котельной и сетей с администрацией МО от 20.10.2021 на период до заключения концессионного соглашения. Пункт 2 статьи 651 ГК РФ определяет, что договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации. Учитывая, что сведений о государственной регистрации договора в адрес ЛенРТК не предоставлено, указанный договор нельзя признать долгосрочным (в том числе заключенным на срок более 3-х лет) В связи с чем, расчетная предпринимательская прибыль не включена на основании п. 48 (2) Основ ценообразования №1075.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям (кроме населения) на территории Оредежского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Оредежское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	с даты вступления в силу приказа от № _____ по 31.12.2021	6761,06	-	-	-	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал							

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям (кроме населения) на территории Оредежского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Оредежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с даты вступления в силу приказа от № _____ по 31.12.2021	40,94	6761,06

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты,

экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Оредежского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЛЕНТЕПЛО» письмом от 15.11.2021 №60 (вх. ЛенРТК от 16.11.2021 №КТ-1-7290/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 22 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 451-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 451-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

На основании поступившего в ЛенРТК заявления ООО «ЛЕНТЕПЛО» от 21.10.2021 № 52 (вх. ЛенРТК от 21.10.2021 № КТ-1-6577/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Оредежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области на 2021 год, в соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы для оказания услуг населению на вышеуказанной территории, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 451-п.

Ранее в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» услуги теплоснабжения оказывало общество с ограниченной ответственностью «Тепловые системы», для категории потребителей «население» были установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду.

Курылко С.А. доложила результаты оценки уровня льготных тарифов на тепловую энергию и горячее водоснабжение, установленных для указанных потребителей, проведенной совместно с отделом контроля за ценами и тарифами ЛенРТК. Определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для указанных потребителей на данной территории.

Курылко С.А. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 451-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году», следующие изменения:

1.1. Исключить пункт 6.2 из приложения 1 приказа.

1.2. Исключить пункт 5.2 из приложения 2 приказа.

1.2. Добавить в приложение 1 приказа пункт 10 следующего содержания:

«

10	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "ЛЕНТЕПЛО"							
10.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Оредежское сельское поселение" Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	2 509,58	-	-	-	-	-

»

1.3. Добавить в приложение 2 приказа пункт 7 следующего содержания:

«

7	В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью "ЛЕНТЕПЛО"			
7.1	Для населения организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Оредежское сельское поселение" Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
7.1.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 186,54
7.1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 394,79
7.1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 038,80
7.1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 186,54
7.1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 285,93
7.1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 473,30
7.1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 095,43
7.1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	13,45	2 285,93

На вопрос председательствующего о соответствии расчета действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для потребителей муниципального образования «Оредежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в 2021 году и предельным индексам роста платы граждан.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 23 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 365-п «Об

установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Октябрьской дирекцией по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «Российские железные дороги» (Петрозаводский территориальный участок) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - СП Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») письмом от 18.11.2021 №ИСХ-3485/ОКТ ДТВу-4 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7414/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - СП Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 №410 (вх. ЛенРТК от 11.05.2021 №КТ-1-2990/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
 - Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
 - Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации,
 - а также иными действующими нормативными актами,
- экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, приняты к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - СП Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») не является единой теплоснабжающей организацией территории «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района.

Приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 267-п установлены тарифы на тепловую энергию, поставляемую ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - СП Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 716,29
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	4 732,92

Расчет необходимой валовой выручки (далее – НВВ), формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - СП Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») на 2022 г., произведен с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, НВВ регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с поступившим в адрес ЛенРТК ответе на запрос от 19.08.2021 №КТ-3-3126/2021 информацией расходы предприятия за 2020 год, представленными следующими документами:

Операционные расходы		ОАО РЖД Петрозаводский территориальный участок ст.Свирь		
Показатели	Единица измерения	2020 г.		
		№ Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или) указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.)	Предмет договора	Стоимость / величина затрат по договору
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				1 396,37
Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	Договора закупки Росжелдорснаба ОАО "РЖД"	закупка тмц, спецодежды	49,7
Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб			
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб			48,6
договор технического обслуживания котельной	Тыс руб	6644/ОАЭ-ЦДТВ/19/1/1 от 25.11.2019 ООО «ЭнергоЛайф»	услуги по проведению режимно-наладочных испытаний котельного оборудования	48,6
прочие договора	Тыс руб			121,87
мед.услуги	Тыс руб	3254369 от 24.01.2019 НУЗ Отделенческая клиническая больница на ст. Петрозаводск		46,4
услуги автотранспорта	Тыс руб	Доставка угля автомобилем участка		75,47
расходы на оплату труда	Тыс руб			1172,6
прочие договора	Тыс руб			3,6
Расходы на передачу тепловой энергии				

Неподконтрольные расходы		ОАО РЖД Петрозаводский территориальный участок ст.Свирь		
Показатели	Единица измерения	2020 г.		
		№ Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или) указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.)	Предмет договора	Стоимость / величина затрат по договору
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб			598,10
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб			144,1
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	Тыс руб	Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами за 2020 год	плата за выбросы	0,3
расходы на обязательное страхование	Тыс руб	Страховка ДМС		45,5
налог на имущество организаций	Тыс руб	Декларации по налогу на имущество		98,3
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	Отчисления на социальные нужды		325,2
процент отчислений на социальные нужды	%			27,7
Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	Ведомость амортизационных отчислений		128,8
Расходы на передачу тепловой энергии				

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2020 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 1 719,56 тыс. руб. вместо заявленных организацией 1 222,30 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 1 859,65 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 539,68 руб. в соответствии с представленными подтверждающими документами, вместо заявленных организацией 3 834,02 тыс. руб.

Регулируемая организация не заявила нормативную прибыль из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль включена в НВВ в связи с тем, что выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: регулируемая организация является собственником имущества (пункт 48(1) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

В результате анализа, проведенного экспертами ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2020 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	1 282,83
Фактические расходы	Тыс руб	817,02
Абсолютное отклонение расходов от доходов		
$\Delta НВВ_{i-n}^k$	Тыс руб	465,81
Относительное отклонение расходов от доходов	%	57,01

Таким образом, принято к учету при формировании НВВ на 2022 год (-465,81) тыс.руб.

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	754,50	754,50	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	40,90	40,90	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,42	5,42	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	713,60	713,60	0,00	- -

Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	713,60	713,60	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	36,10	36,10	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,06	5,06	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	677,50	677,50	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	43,93	43,93	0,00	- -
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	379,90	379,90	0,00	- -
Население	Гкал	297,60	297,60	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	297,60	297,60	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	178,50	178,50	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	119,10	119,10	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	297,60	297,60	0,00	- -
I полугодие	Гкал	178,50	178,50	0,00	- -
II полугодие	Гкал	119,10	119,10	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	140,22	139,58	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	140,22	139,58	
1.1.2.9	Уголь	т	161,18	160,44	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	185,85	185,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	185,85	185,00	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	4 745,23	4 836,77	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2021 год и индексацией цены натурального топлива.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	764,82	776,01	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	764,82	776,01	
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	129,85	129,85	В соответствии с анализом расшифровок объёмов расхода электроэнергии за 2021 год.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,50	4,50	В соответствии с анализом расшифровок объёмов расхода электроэнергии за 2021 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	584,30	584,30	В соответствии с учтённым объёмом и цены на электрическую энергию.
1.2.2.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	129,85	129,85	В соответствии с анализом расшифровок объёмов расхода электроэнергии за 2021 год.
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,50	4,50	В соответствии с анализом расшифровок объёмов расхода электроэнергии за 2021 год.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	584,30	584,30	В соответствии с учтённым объёмом и цены на электрическую энергию.

1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,40	0,40	В соответствии с основными технико-экономическими показателями котельной ПТО ст.Свирь.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,40	0,40	В соответствии с основными технико-экономическими показателями котельной ПТО ст.Свирь.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,53	0,53	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,53	0,53	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	45,98	45,80	Утвержденные тарифы на 2022 год.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	45,98	45,80	Утвержденные тарифы на 2022 год.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	18,27	18,19	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	18,27	18,19	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,40	0,40	В соответствии с основными технико-экономическими показателями котельной ПТО ст.Свирь.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	59,46	58,61	Утвержденные тарифы на 2022 год.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	23,62	23,29	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 391,01	1 401,79	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	1 391,01	1 401,79	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	4,30	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	5,45	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		1,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	7 552,75	3 666,41	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 335,10	1 821,09	Таблица № 1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 826,63	443,53	Таблица № 1.5
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 391,01	1 401,79	Таблица № 1.2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	100,00	144,52	Таблица №1.7

4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	100,00	144,52	Таблица №1.7
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	1,47	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-465,81	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-465,81	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	7 652,75	3 345,13	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	1 335,10	1 821,09	Таблица № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	4 826,63	443,53	Таблица № 1.5
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	1 391,01	1 401,79	Таблица № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	100,00	144,52	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	7 652,75	3 345,13	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	3 361,56	1 469,39	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	844,83	844,83	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	2 516,73	624,56	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	11 295,57	4 937,45	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 732,92	4 732,92	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	21 131,27	5 244,00	
9.1.3	Рост II/I	%	446,47	110,80	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	11 295,57	4 937,45	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 732,92	4 732,92	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	21 131,27	5 244,00	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 128,89	1 145,40	

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год		2022 год	Обоснование объёмов полезного отпуска
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Анализ экономической обоснованности расходов	План	
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	754,60	1 653,00	857,07	1 634,00	754,50	1 653,00		754,50	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	40,90	41,00	40,90	41,00	40,90	41,00	В соответствии с фактом организации.	40,90	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактом 2020 года.
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,42	2,48	4,77	2,51	5,42	2,48	В соответствии с фактом организации.	5,42	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактом 2020 года.
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	713,70	1 612,00	816,17	1 593,00	713,60	1 612,00		713,60	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	713,70	1 612,00	816,17	1 593,00	713,60	1 612,00		713,60	
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	38,70	192,00	36,10	173,00	36,10	192,00	В соответствии с фактом организации.	36,10	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактом 2020 года.
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,42	11,91	4,42	10,86	5,06	11,91	В соответствии с фактом организации.	5,06	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактом 2020 года.
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	675,00	1 420,00	780,07	1 420,00	677,50	1 420,00		677,50	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	44,09	19,15	38,15	19,15	43,93	19,15		43,93	
13	Отпущено тепловой энергии на собственное	Гкал	377,40	1 148,00	482,47	1 148,00	379,90	1 148,00		379,90	

	производство										
15	Население	Гкал	297,60	0,00	297,60	0,00	297,60	0,00		297,60	
19	В т.ч. отопление	Гкал	297,60	0,00	297,60	0,00	297,60	0,00		297,60	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	178,50	0,00		178,50	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	119,10	0,00		119,10	
22	Бюджетным	Гкал	0,00	272,00	0,00	272,00	0,00	272,00		0,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	272,00	0,00	272,00	0,00	272,00		0,00	
29	Всего товарной	Гкал	297,60	272,00	297,60	272,00	297,60	272,00		297,60	
30	I полугодие	Гкал	178,60	136,00	178,50	136,00	178,50	136,00		178,50	
31	II полугодие	Гкал	119,00	136,00	119,10	136,00	119,10	136,00		119,10	

Таблица 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год		2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Анализ экономической обоснованности расходов	План		
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	140,24	306,33	158,56	302,85	140,22	257,61		139,58	-0,64	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	140,24	306,33	158,56	302,85	140,22	257,61		139,58	-0,64	
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.9	Уголь	т	161,20	352,10	182,25	348,10	161,18	296,10	В соответствии со счетами фактур за 2020 год.	160,44	-0,74	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного

												топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	185,85	185,86	185,00	185,85	185,85	156,30		185,00	-0,85	
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	185,85	185,86	185,00	185,85	185,85	156,30	В соответствии с данными о фактическом объеме расходов натурального топлива, подтвержденного счетами-фактурами за 2020 год.	185,00	-0,85	В соответствии с плановыми значениями ЛенРТК.
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.9	Уголь	руб/т	3 754,00	4 408,41	4 427,61	4 567,11	4 745,23	4 017,77	В соответствии со счетами-фактурами на топливо за 2020 год.	4 836,77	91,55	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2021 год и с индексацией цены на топливо.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	605,14	1 552,20	806,94	1 589,81	764,82	1 189,66		776,01	11,19	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	605,14	1 552,20	806,94	1 589,81	764,82	1 189,66		776,01	11,19	
1.2	Электроэнергия											
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	49,77	150,12	103,81	148,29	129,85	150,12		129,85	0,00	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,02	4,10	4,26	4,30	4,50	4,10	В соответствии со счетами-фактурами на электрическую энергию	4,50	0,00	В соответствии с анализом расшифровок объемов расхода электроэнергии за 2021 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	199,94	614,80	442,39	637,60	584,30	614,79		584,30	0,00	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э											
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	49,77	150,12	103,81	148,29	129,85	150,12	В соответствии со счетами-фактурами на электрическую энергию.	129,85	0,00	В соответствии с анализом расшифровок объемов расхода электроэнергии за 2021 год.
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,02	4,10	4,26	4,30	4,50	4,10	В соответствии со счетами-	4,50	0,00	В соответствии с анализом

									фактурами на электрическую энергию			расшифровок объемов расхода электроэнергии за 2021 год.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	199,94	614,80	442,39	637,60	584,30	614,79		584,30	0,00	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя											
1.3	Водопотребление											
1.3.1	Объем воды											
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,32	0,56	0,32	0,56	0,40	0,56	В соответствии со счетами-фактурами на электрическую энергию.	0,40	0,00	В соответствии с заявкой организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,32	0,56	0,32	0,56	0,40	0,56		0,40	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э											
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,42	0,34	0,37	0,35	0,53	0,34		0,53	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,42	0,34	0,37	0,35	0,53	0,34		0,53	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду											
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	42,91	42,81	44,50	44,35	45,98	42,81	В соответствии с фактическими показателями за 2020 год.	45,80	-0,19	Утвержденные тарифы на 2022 год.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,91	42,81	44,50	44,35	45,98	42,81	В соответствии с фактическими показателями за 2020 год.	45,80	-0,19	
1.3.4	Расходы на воду											
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	13,58	24,10	14,08	24,97	18,27	24,10		18,19	-0,08	

1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	13,58	24,10	14,08	24,97	18,27	24,10		18,19	-0,08	
1.4	Водоотведение											
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,15	0,56	0,15	0,56	0,40	0,56		0,40	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	55,18	55,24	0,00	57,23	59,46	55,24	В соответствии с фактическими показателями за 2020 год.	58,61	-0,85	Утвержденные тарифы на 2022 год.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	8,22	31,10	0,00	32,22	23,62	31,10		23,29	-0,34	
1.5	Покупка теплоэнергии											
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	826,88	2 222,20	1 263,41	2 284,60	1 391,01	1 859,65		1 401,79	10,78	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии											
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	826,88	2 222,20	1 263,41	2 284,60	1 391,01	1 859,65		1 401,79	10,78	

Таблица 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	0,00		4,30	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.	

1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00		1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	5,45	0,00		0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	1,00	0,00		0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,00	0,00		1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,00	0,00		1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	3 120,99	7 278,52	3 547,23	8 065,06	7 552,75	4 118,89		3 666,41	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 712,91	1 222,30	1 756,83	1 283,80	1 335,10	1 719,56	Таблица № 1.4	1 821,09	Таблица № 1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	581,21	3 834,02	526,99	4 496,66	4 826,63	539,68	Таблица № 1.5	443,53	Таблица № 1.5
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	826,88	2 222,20	1 263,41	2 284,60	1 391,01	1 859,65	Таблица № 1.2	1 401,79	Таблица № 1.2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	50,00	100,00	137,01	100,00	100,00	146,46		144,52	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	50,00	100,00	137,01	100,00	100,00	146,46		144,52	

4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	1,98	1,75	5,00	1,54	1,47	5,00		5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		-465,81	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		-465,81	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	3 183,49	7 378,52	3 684,24	8 165,06	7 652,75	4 265,35		3 345,13	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	1 712,91	1 222,30	1 756,83	1 283,80	1 335,10	1 719,56	Таблица № 1.4	1 821,09	Таблица № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	593,71	3 834,02	526,99	4 496,66	4 826,63	539,68	Таблица № 1.5	443,53	Таблица № 1.5
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	826,88	2 222,20	1 263,41	2 284,60	1 391,01	1 859,65	Таблица № 1.2	1 401,79	Таблица № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	50,00	100,00	137,01	100,00	100,00	146,46		144,52	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	3 183,49	7 378,52	3 684,24	8 165,06	7 652,75	4 265,35		3 345,13	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 403,57	1 413,35	1 405,55	1 564,01	3 361,56	817,02		1 469,39	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	842,33	0,00	841,86	0,00	844,83	0,00		844,83	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	561,24	0,00	563,69	0,00	2 516,73	0,00		624,56	
9	Тарифное меню										
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 716,29	5 196,14	4 722,94	5 750,04	11 295,57	3 003,77		4 937,45	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 716,29	0,00	4 716,29	0,00	4 732,92	4 716,29		4 732,92	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 716,29	0,00	4 732,92	0,00	21 131,27	4 716,29		5 244,00	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	446,47	0,00		110,80	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 716,29	5 196,14	4 722,94	5 750,04	11 295,57	3 003,77		4 937,45	

10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2,54	0,00	6,06	0,00	4 732,92	0,00		4 732,92	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 716,29	0,00	4 732,92	0,00	21 131,27	0,00		5 244,00	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	896,50	1 093,10	1 034,44	1 119,59	1 128,89	837,79		1 145,40	
10.3	Инвестиционная составляющая										

Таблица 1.4

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	84,20	49,70	86,36	51,50	53,50	84,53	89,52	36,02		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 028,21	1 172,60	1 054,57	1 232,30	1 281,60	1 032,20	1 093,15	-188,45		
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	915,26	1 091,20	938,72	1 141,00	1 186,60	918,81	973,06	-213,54		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	0,00		
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	20 339,01	24 248,90	20 860,50	25 355,60	26 368,90	20 417,99	21 623,58	-4 745,32		
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	112,95	81,40	115,85	91,30	95,00	113,39	120,09	25,09		
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,19	0,15	0,19	0,15	0,15	0,19	0,19	0,04		
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	49 541,08	45 222,22	50 811,32	50 722,22	52 777,78	49 733,48	52 670,00	-107,78		
1.4	Расходы на оплату работ и услуг	тыс руб	600,50	0,00	615,89	0,00	0,00	602,83	638,42	638,42		

	теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	139,83	98,30	93,00	95,50	90,50	98,30			0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с фактом организации за 2020 год.		0,00	В соответствии с планом организации за 2022 год.
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	38,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с фактом организации за 2020 год.		0,00	В соответствии с планом организации за 2022 год.
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	98,40	98,30	93,00	95,50	90,50	98,30	В соответствии с фактом организации за 2020 год.		0,00	Данный налог будет учтен в последующих периодах регулирования по факту оплаты при наличии подтверждающих документов.
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	98,40	98,30	93,00	95,50	90,50	98,30	В соответствии с фактом организации за 2020 год.		0,00	Данный налог будет учтен в последующих периодах регулирования по факту оплаты при наличии подтверждающих документов.

1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	312,58	3 606,92	320,59	4 274,86	4 622,73	312,58	В соответствии с плановыми значениями ЛенРТК.	330,13		В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,40	307,60	30,40	346,90	360,70	30,28		30,20		
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	128,80	128,80	113,40	126,30	113,40	128,80	Ведомость бухгалтерского учета по основным фондам за 2020 год с предоставлением расчетных материалов месяц, с указанием первоначальной балансовой стоимости, даты ввода оборудования в эксплуатацию, шифра амортизационных отчислений, нормы амортизационных отчислений, суммы амортизационных отчислений.	113,40		Расчет ведомости бухгалтерского учета по основным фондам на 2021 -2023 года с указанием первоначальной балансовой стоимости, суммы амортизационных отчислений, суммы взноса, расчета налога на имущество.
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	581,21	3 834,02	526,99	4 496,66	4 826,63	539,68		443,53		
3	Налог на прибыль	тыс руб	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	593,71	3 834,02	526,99	4 496,66	4 826,63	539,68		443,53		

Таблица 1.6

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя зарботная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	915,26	1 091,20	915,26	1 091,20	938,72	918,81	3,75	21 623,58	973,06
1.1	По производству	915,26	1 091,20	915,26	1 091,20	938,72	918,81	3,75	21 623,58	973,06
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	112,95	81,40	112,95	81,40	115,85	113,39	0,19	52 670,00	120,09
2.1	По производству	112,95	81,40	112,95	81,40	115,85	113,39	0,19	52 670,00	120,09
4	Итого, (без АУП)	1 028,21	1 172,60	1 028,21	1 172,60	1 054,57	1 032,20	3,94	23 120,74	1 093,15

Таблица 1.7

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием			
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области												
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	50,00	100,00	137,01	100,00	100,00	146,46	Право собственности. Свидетельство о государственной	144,52	44,52	Право собственности. Свидетельство о государственной регистрации права на

									регистрации права на нежилое здание №47-01/07-2/2004-157.			нежилое здание №47-01/07-2/2004-157.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	50,00	100,00	137,01	100,00	100,00	146,46		144,52	44,52	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль включена в НВВ в связи с тем, что выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: регулируемая организация является собственником имущества (пункт 48(1) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Курылко С.А. предложила:

Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 365-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Октябрьской дирекцией по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «Российские железные дороги» (Петрозаводский территориальный участок) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Октябрьской дирекцией по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «Российские железные дороги» (Петрозаводский территориальный участок) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4730,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4894,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4716,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4716,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 716,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4 732,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 732,92	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 244,00	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		5210,19	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	5608,13	-	-	-	-	-		

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 365-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую Октябрьской дирекцией по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению-филиала ОАО «Российские железные дороги» (Петрозаводский территориальный участок) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «РЖД» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - СП Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») письмом от 18.11.2021 №ИСХ-3485/ОКТ ДТВу-4 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7414/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 24 повестки дня об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Современные технологии» потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Современные технологии» письмом от 15.11.2021 №237 (вх. ЛенРТК от 16.11.2021 №КТ-1-7291/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «Современные технологии» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 13.10.2021 № 78 (вх. ЛенРТК от 13.10.2021 № КТ-1-6371/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации,

и иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Предложение ООО «Современные технологии» об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые потребителям на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской облсти, приняты к рассмотрению и открыто дело № 60-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения регулируемой организации на 2021 год.

ООО «Современные технологии» не является единой теплоснабжающей организацией территории Тельмановского сельского поселения Тосненского муниципального района.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Покупка теплоэнергии	Гкал	3 104,94	3 104,94	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	3 104,94	3 104,94	0,00	

Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	19,56	19,56	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,63	0,63	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	3 085,38	3 085,38	0,00	В соответствии с балансом тепловой энергии, рассчитанным в соответствии с тепловыми нагрузками потребителей, с приложением схемы теплоснабжения, а также письмом ГУП "ТЭК СПб", с показателями фактического теплопотребления подключенных к сетям ООО «Современные технологии» потребителей за 2020 год и ожидаемого за 2021 год.
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	3 085,38	3 085,38	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	3 085,38	3 085,38	0,00	
Всего товарной	Гкал	3 085,38	3 085,38	0,00	
I полугодие	Гкал	1 916,52	1 916,52	0,00	
II полугодие	Гкал	1 168,86	1 168,86	0,00	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение, Тосненского муниципального района Ленинградской области				
Расчёт коэффициента индексации				
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 046,83	1 597,54	
Операционные расходы	тыс.руб.	1 886,39	1 261,68	Таблица № 1.1
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 160,44	335,86	Таблица № 1.3
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	92,06	79,88	Таблица № 1.5
расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	92,06	79,88	Таблица № 1.5
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	3,02	5,00	
НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	3 138,89	1 677,41	
НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	3 138,89	1 677,41	
НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	3 138,89	1 677,41	
НВВ, II полугодие	тыс.руб.	3 138,89	1 677,41	
Тарифное меню				
Тариф на услугу по передаче тепловой энергии, год	руб/Гкал	1 017,34	543,66	

Таблица 1.1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение, Тосненского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
2	Расходы на передачу тепловой энергии				

2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	51,84	51,84	В соответствии с представленной сметой на приобретение материалов, используемых для проведения текущего ремонта на тепловых сетях хоз.способом. На основании актов осмотра поврежденного трубопровода 01.10.2021
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	166,67	166,67	В соответствии с представленными предприятием договором подряда от 03.11.2021 с ООО "Лентепломонтаж" и платежными документами (счет-фактура) на выполнение работ на данную сумму
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 250,91	782,38	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 250,91	782,38	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,50	1,50	В соответствии со штатным расписанием
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	69 494,86	43 465,31	Средняя заработная плата рассчитана с учетом статистических данных за 2020 год по виду деятельности "Производство, передача и распределение пара и горячей воды" в размере 41005,1 руб. в мес. И индексацией на 6 % в соответствии с оценкой ИПЦ на 2021 год Минэкономразвития
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	416,97	260,79	Учтен ФОТ АУП (0,5 чел), отнесенный на деятельность по передаче тепловой энергии. Остальные о/х расходы, отнесенные к операционным расходам на 2021 год относятся на основной вид деятельности предприятия
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 886,39	1 261,68	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	1 886,39	1 261,68	

Таблица 1.2

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Показатели	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Заметки
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение, Тосненского муниципального района Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные	416,97	260,79	Учтен ФОТ АУП (0,5 чел), отнесенный на деятельность по передаче тепловой энергии со средней заработной платой рассчитанной с учетом статистических данных за 2020 год по виду деятельности "Производство, передача и распределение пара и горячей воды" в размере 41005,1 руб. в мес. И индексацией на 6 % в соответствии с оценкой ИПЦ на 2021 год Минэкономразвития
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	125,92	78,76	В соответствии с гл. 34 налогового кодекса РФ (ч.2) от 05.08.2000 года № 117-ФЗ
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		542,89	339,55	
21.1	Операционные		416,97	260,79	
21.2	Неподконтрольные		125,92	78,76	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.				

Таблица 1.3

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение, Тосненского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	656,74	20,82	В соответствии с п.45. Основ ценообразования уровень арендной платы определяется исходя амортизации, налогов и других установленных законодательством обязательных платежей, связанных с владением имущества. В договоре аренды расчет произведен на основании рыночной стоимости объекта теплоснабжения. В НВВ принята арендная плата, рассчитанная с учетом амортизации (стоимость покупки 369949,68 руб.) на максимальный срок использования тепловых сетей 25 лет и рассчитанный налог на имущество на 2021 год
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	377,77	236,28	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с гл. 34 налогового кодекса РФ (ч.2) от 05.08.2000 года № 117-ФЗ
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	125,92	78,76	Учтены отчисления ФОТ АУП (0,5 чел). Остальные О/Х расходы, отнесенные к неподконтрольным расходам на 2021 год, относятся на основной вид деятельности предприятия
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 160,44	335,86	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	1 160,44	335,86	

Таблица 1.4

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение, Тосненского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	1,50	43 465,31	1 250,91	782,38
1.2	По распределению	1,50	43 465,31	1 250,91	782,38
3	АУП - в целом по предприятию	0,50	43 465,31	416,97	260,79
3.1	АУП - отнесено на тепло	0,50	43 465,31	416,97	260,79
4	Итого, (без АУП)	1,50	43 465,31	1 250,91	782,38

Таблица 1.5

Расчет прибыли:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение, Тосненского муниципального района Ленинградской области					
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	92,06	79,88	В соответствии с п.74 (1) Основ ценообразования на основании договора аренды тепловых сетей (более 3-х лет) РПП принята в размере 5% от текущих затрат

3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	92,06	79,88	
---	--------------------------------------------------	---------	-------	-------	--

Курылко С.А. предложила:

Установить тарифы услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Современные технологии» потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Однотарифный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2021	543,66	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Современные технологии» потребителям на территории Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Современные технологии» письмом от 15.11.2021 №237 (вх. ЛенРТК от 16.11.2021 №КТ-1-7291/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 25 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район потребителям на территории муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МП «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» (далее – МП «ТеплоГарант» МО Кузнечинское ГП) письмом от 19.11.2021 №6 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7449/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что МП «ТеплоГарант» МО Кузнечинское ГП обратилось в ЛенРТК с заявлением от 28.10.2021 №01 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6840/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных вышеназванным постановлением, «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021-2023 годы, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации
- и иными действующими нормативными актами,

экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере теплоснабжения проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

Предложение МП «ТеплоГарант» МО Кузнечинское ГП об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района, приняты к рассмотрению и открыто дело № 61-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения регулируемой организации на 2021 год.

МП «ТеплоГарант» МО Кузнечинское ГП является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в соответствии с Решением совета депутатов муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области от 15.10.2021 №124.

Проанализированы основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2021 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	31 815,00	31 814,98	-0,02	В соответствии с объемными показателями отпуска тепловой энергии, ранее учтенными для организации, отпускающую тепловую энергию на данной территории.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	3 619,00	3 619,00	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	11,38	11,38	28 196,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	28 196,00	28 195,98	-0,02	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	28 196,00	28 195,98	-0,02	- -
Потери теплоэнергии в сетях					- -

Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 341,00	3 340,98	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,85	11,85	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	24 855,00	24 855,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,79	99,79	0,00	- -
Население	Гкал	21 669,00	21 669,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	3 050,00	3 050,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	1 750,00	1 750,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	1 300,00	1 300,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	18 619,00	18 619,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	11 476,00	11 476,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	7 143,00	7 143,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	2 362,00	2 362,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	34,00	34,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	2 328,00	2 328,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	1 584,85	1 584,85	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	67,00	67,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	705,00	705,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	24 803,00	24 803,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	15 120,50	15 120,50	0,00	- -
II полугодие	Гкал	9 682,50	9 682,50	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Топливо				
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	Т.у.т.	6 499,78	6 330,29	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Мазут	Т.у.т.	6 499,78	6 330,29	
1.1.2	Расход натурального топлива				Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.1	Мазут	т	4 736,94	4 613,42	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	204,30	198,97	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Мазут	Кгуд/Гкал	204,30	198,97	
1.1.4	Цена топлива				
1.1.4.1	Мазут	руб/т	29 666,67	29 666,67	В соответствии с данными письма учредителя имущества – Администрации Кузнечинского городского поселения (исх. от 03.11.2021г. №1336; вх. КТ-1-6960/2021 от 08.11.2021г.).
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	Тыс руб	140 529,32	136 864,84	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Мазут	Тыс руб	140 529,32	136 864,84	
1.2	Электроэнергия				
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 358,16	1 358,16	В соответствии с предложением организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,99	6,99	В соответствии с предложением организации.
1.2.1	Расходы на покупку	Тыс руб	9 493,00	9 493,00	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
.3	э/э				энергию.
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э				
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 358,16	1 358,16	В соответствии с предложением организации.
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,99	6,99	В соответствии с предложением организации.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	Тыс руб	9 493,00	9 493,00	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление				
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	99,55	99,55	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	46,82	46,82	В соответствии с предложением организации.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	52,73	52,73	В соответствии с предложением организации.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э				
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,13	3,13	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,47	1,47	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,66	1,66	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,70	41,70	В соответствии с предложением организации.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,54	41,54	В соответствии с предложением организации.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	41,85	41,85	В соответствии с предложением организации.
1.3.4	Расходы на воду				
1.3.4.1	Вода, всего	Тыс руб	4 151,59	4 151,59	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	Тыс руб	1 945,13	1 945,13	В соответствии с предложением организации.
1.3.4.3	Вода на ГВС	Тыс руб	2 206,46	2 206,46	В соответствии с предложением организации
1.4	Водоотведение				
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	15,26	15,26	В соответствии с предложением организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	26,01	26,01	В соответствии с предложением организации.
1.4.3	Затраты на водоотведение	Тыс руб	396,92	396,92	В соответствии с предложением организации.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	Тыс руб	6 572,50	2 877,67	В соответствии с п.47 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
1.7.1	Мазут М-100	Тыс руб	6 572,50	2 877,67	
1.7.1.1	Утверждённый общий нормативный запас топлива	тыс.ед	0,22	0,10	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №81 от 07.10.2021г.
1.7.1.2	Цена топлива	руб./ед	29 666,67	29 666,67	В соответствии с данными письма учредителя имущества – Администрации Кузнецнинского городского поселения (исх. от 03.11.2021г. №1336; вх. КТ-1-6960/2021 от 08.11.2021г.)
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	161 143,33	153 784,01	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии				
2.3	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой	Тыс руб	0,00	0,00	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
3	ВСЕГО ресурсы	Тыс руб	161 143,33	153 784,01	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	197 532,11	177 621,32	
2.1	Операционные расходы	Тыс руб	28 140,60	18 052,03	Таблица №1.1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	8 248,18	5 785,27	Таблица №1.3
2.3	Ресурсы	Тыс руб	161 143,33	153 784,01	Пункт 6 экспертного заключения.
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	Тыс руб	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
7	Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)				
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	Тыс руб	200 308,99	180 295,03	
7.1.1	операционные расходы	Тыс руб	29 891,06	19 699,32	Таблица №1.1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	9 274,60	6 811,69	Таблица №1.3
7.1.3	ресурсы	Тыс руб	161 143,33	153 784,01	Пункт 6 экспертного заключения.
7.1.4	расходы из прибыли	Тыс руб	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	Тыс руб	2 206,46	2 206,46	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	198 102,53	178 088,57	
7.4	НВВ по конечным потребителям с коллекторов	Тыс руб	0,00	0,00	
7.4.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
7.4.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	0,00	0,00	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	197 688,07	177 715,98	
8.1	НВВ, I полугодие	Тыс руб	120 515,36	108 339,90	
8.2	НВВ, II полугодие	Тыс руб	77 172,71	69 376,08	
10	Тарифное меню				
10.3	Отопление, год	руб/Гкал	7 970,33	7 165,10	
10.3.1	I полугодие	руб/Гкал	7 970,33	7 165,10	
10.3.2	II полугодие	руб/Гкал	7 970,33	7 165,10	
10.4	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.5	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	7 970,33	7 165,10	
10.5.1	I полугодие	руб/Гкал	7 970,33	7 165,10	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
10.5.2	II полугодие	руб/Гкал	7 970,33	7 165,10	
10.6	Топливная составляющая	руб/Гкал	5 653,97	5 506,53	

Таблица 1.1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб	1 002,20	1 002,20	В соответствии с п.40 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с расчетом организации).
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	1 271,17	0,00	Не представлены подтверждающие документы (план ремонтных работ).
1.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	12 472,06	12 472,06	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (штатное расписание организации).
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	Тыс руб	11 545,66	11 545,66	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	42,90	42,90	В соответствии со штатным расписанием организации, подтвержденным расчетом, выполненным в соответствии Приказом Госстроя РФ №69 от 01.10.1999г.
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	22 427,46	22 427,46	По предложению организации.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	Тыс руб	926,40	926,40	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,00	3,00	В соответствии со штатным расписанием организации, подтвержденным расчетом, выполненным в соответствии Приказом Госстроя РФ №69 от 01.10.1999г.
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	25 733,31	25 733,31	По предложению организации.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб	3 939,23	42,64	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	Тыс руб	42,64	42,64	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». В соответствии с предложением организации.
1.4.3	прочие договора	Тыс руб	3 896,60	0,00	
1.4.3.1	Аварийные ремонтные работы	Тыс руб	337,50	0,00	Не представлены подтверждающие документы.
1.4.3.2	Расходы на выполнение работ по предписаниям контролирующих и надзорных органов по устранению нарушений	Тыс руб	3 559,10	0,00	Не представлены подтверждающие документы.
1.6	Расходы на служебные командировки	Тыс руб	120,03	99,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». План расходов на служебные командировки
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	Тыс руб	694,12	694,12	
1.10.1	Расходы АО "ЕИРЦ ЛО" комиссионное вознаграждение за начисление платы населению	Тыс руб	694,12	694,12	В соответствии с проектом договора, основанный по предыдущей регулируемой организацией.
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	8 641,79	3 742,02	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	28 140,60	18 052,03	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	Тыс руб	103,17	0,00	Не представлены подтверждающие документы (план ремонтных работ).
2.3	Расходы на оплату труда	Тыс руб	1 593,69	1 593,69	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними	Тыс руб	43,73	43,73	

№ п/п	Показатели	Единица	Данные	Данные	Анализ экономической обоснованности
	организациями, в т.ч.:				
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	Тыс руб	43,73	43,73	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». В соответствии с предложением организации.
2.6	Расходы на служебные командировки	Тыс руб	9,87	9,87	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». В соответствии с предложением организации.
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	Тыс руб	0,00	0,00	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	1 750,45	1 647,29	
3	ВСЕГО операционных расходов	Тыс руб	29 891,06	19 699,32	

Таблица 1.2

Общехозяйственные расходы:

№ п/п	Наименование затрат	Тип затрат	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Кузнецнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	операционные (подконтрольные)	2 821,51	2 821,51	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (штатное расписание организации).
2	Отчисления на социальные нужды	неподконтрольные	852,10	852,10	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»).
3	Материалы	операционные (подконтрольные)	22,01	22,01	В соответствии с п.40 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с расчетом организации).
4	Электроэнергия	неподконтрольные	81,40	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
5	Отопление	неподконтрольные	381,78	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
6	Топливо и ГСМ	операционные (подконтрольные)	41,83	41,83	В соответствии с п.40 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с заявкой организации).
8	Услуги связи	операционные (подконтрольные)	26,15	26,15	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
9	Оплата договорников	операционные (подконтрольные)	130,73	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
10	Абонементная плата за телефон	неподконтрольные	9,54	9,54	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
12	Аренда транспорта	операционные (подконтрольные)	141,19	99,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (Проект договора с МП «ЖКО» на оказание услуг автотранспорта согласно Плану расходов на услуги (аренду) автотранспорта по объектам теплоснабжения)).
13	Налоги и сборы	неподконтрольные	167,34	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
14	Услуги сотовой связи	операционные (подконтрольные)	20,92	20,92	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
15	Охрана труда	операционные (подконтрольные)	25,10	25,10	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
16	Подготовка кадров	операционные (подконтрольные)	231,27	94,50	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (Проект договора с ООО «Северный путь» на образовательные услуги (приложение к договору)).
17	Подписные издания	операционные (подконтрольные)	29,28	29,28	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
18	Расходные материалы для офисной техники	операционные (подконтрольные)	47,06	47,06	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).

19	Ремонт ОС и оборудования	операционные (подконтрольные)	38,95	38,95	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия		6 274,23	846,10	
20.1	Обеспечение требований пожарной безопасности	неподконтрольные	760,39	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.2	Обеспечение требований антитеррористической защищенности	неподконтрольные	1 052,06	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.3	Расходы по экспертизе объектов пром.безопасности	неподконтрольные	715,28	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.4	Аттестация рабочих мест	операционные (подконтрольные)	149,98	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.5	Дополнительные мероприятия по улучшению условий охраны труда	операционные (подконтрольные)	123,08	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.6	Лабораторное оборудование, инструменты и принадлежности	операционные (подконтрольные)	7,56	7,56	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
20.7	Охрана труда (моющие и обеззараживающие средства)	операционные (подконтрольные)	77,19	77,19	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
20.8	Охрана труда (спецодежда, спецобувь, средства индивидуальной защиты)	операционные (подконтрольные)	296,76	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.9	Охрана труда (специпитание за вредные условия труда)	операционные (подконтрольные)	51,99	51,99	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
20.10	Профосмотр работников (предварительные, ежегодные медосмотры)	операционные (подконтрольные)	107,48	99,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (Приказ №21-лс от 10.03.2016г. о проведении медосмотров работников)
20.11	Специальная оценка условий труда	операционные (подконтрольные)	149,98	54,10	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (Договор по специальной оценке условий труда (согласно счету).
20.12	Техническое обслуживание электрооборудования и системы частотного регулирования	операционные (подконтрольные)	149,98	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.13	Услуги аварийно-диспетчерской службы	операционные (подконтрольные)	2 309,66	528,00	Договор с МП «ЖКО» на услуги по диспетчерскому обслуживанию (44 тыс руб. в месяц).
20.14	Учетно-измерительные приборы	операционные (подконтрольные)	28,26	28,26	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (в соответствии с предложением организации).
20.15	Информационно-консультационные услуги (информационно-технологическое обслуживания)	операционные (подконтрольные)	96,00	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.16	Информационно-консультационные услуги (настройка и отладка программного обеспечения)	операционные (подконтрольные)	150,00	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
20.17	Информационно-консультационные услуги (поставка лицензионного программного обеспечения)	операционные (подконтрольные)	48,60	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:		11 487,06	4 974,06	
21.1	Операционные (подконтрольные)		7 467,18	4 112,42	
21.2	Неподконтрольные		4 019,89	861,64	

Таблица 1.3

Реестр неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя				
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб	987,42	137,74	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	Тыс руб	137,74	137,74	В соответствии с плановыми значениями регулируемой организации.
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	Тыс руб	849,68	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
1.4.8.1	страхование гражданской ответственности	Тыс руб	849,68	0,00	Не представлены обосновывающие документы.
1.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	3 766,56	3 766,56	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования».
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	648,92	648,92	В соответствии с анализом планового значения организации и фактического значения предыдущего юридического лица.
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	Тыс руб	2 845,28	1 232,04	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов по видам деятельности.
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	8 248,18	5 785,27	
2	Расходы на передачу тепловой энергии				
2.5	Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	481,29	481,29	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования».
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	545,13	545,13	В соответствии с анализом планового значения организации и фактического значения предыдущего юридического лица.

2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	Тыс руб	1 026,42	1 026,42	
3	Налог на прибыль	Тыс руб	0,00	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	Тыс руб	9 274,60	6 811,69	

Таблица 1.4

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	47,90	22 321,76	12 830,55	12 830,55
1.1	По производству	47,90	22 427,46	11 545,66	11 545,66
1.2	По распределению	5,00	21 414,80	1 284,89	1 284,89
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	4,00	25 733,31	1 235,20	1 235,20
2.1	По производству	3,00	25 733,31	926,40	926,40
2.2	По распределению	1,00	25 733,31	308,80	308,80
3	АУП - в целом по предприятию	9,00	26 125,13	2 821,51	2 821,51
3.1	АУП - отнесено на тепло	9,00	26 125,13	2 821,51	2 821,51
4	Итого, (без АУП)	51,90	22 584,69	14 065,74	14 065,74

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: организационно-правовая форма регулируемой организации – муниципальное унитарное предприятие (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРПК от _____ № ____-п по 31.12.2021	7 165,10	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2021	41,85	7 165,10

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район потребителям на территории муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МП «ТеплоГарант» МО Кузнечнинское ГП письмом от 19.11.2021 №6 (вх. ЛенРТК от 19.11.2021 №КТ-1-7449/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 26 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 454-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

На основании поступившего в ЛенРТК заявления МП «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее - МО Кузнечнинское ГП) от 28.10.2021 №01 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6840/2021) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузнечнинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области

области на 2021 год, в соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы для оказания услуг населению на вышеуказанной территории, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 454-п.

Ранее в зоне теплоснабжения МП «ТеплоГарант» МО Кузнечинское ГП услуги теплоснабжения оказывало МП «ТеплоРесурс» МО Кузнечинское ГП, для категории потребителей «население» были установлены льготные тарифы на тепловую энергию и горячую воду.

Курылко С.А. доложила результаты оценки уровня льготных тарифов на тепловую энергию и горячее водоснабжение, установленных для указанных потребителей, проведенной совместно с отделом контроля за ценами и тарифами ЛенРТК. Определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для указанных потребителей на данной территории. В зоне теплоснабжения новых организаций тарифы для населения не изменяются.

Курылко С.А. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №454-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году» следующие изменения:

1. В пункте 6 приложения 1 к приказу слова «муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» заменить словами «муниципального предприятия «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»;

2. В пункте 4 приложения 2 к приказу слова «муниципального предприятия «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» заменить словами «муниципального предприятия «ТеплоГарант» муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области».

На вопрос председательствующего о соответствии расчета действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для потребителей муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021 году и предельным индексам роста платы граждан.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 27 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2020 года №660-п «Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение

Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенных для финансирования программы газификации Ленинградской области, на 2021год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 18.11.2021 №СП-31/12247 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7408/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 мая 2001 года № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации», приказом ФСТ России от 21 июня 2011 года № 154-э/4 «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» (далее – Методика), Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, ЛенРТК ежегодно устанавливает специальные надбавки для всех потребителей природного газа на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 23 декабря 2021 года № 660-п установлены специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области на период с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года, предназначенные для финансирования программы газификации Ленинградской области на 2019 – 2023 годы, утвержденной распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 24 декабря 2018 года № 95 (в редакции от 29.10.2020). В соответствии с указанной программой газификации, а также согласно письму комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 27.11.2020 №3-5289/2020 (вх. № КТ-1-7579/2020 от 27.11.2020), сумма средств на её реализацию в 2021 году составит 298 263,31 тыс. руб. без учета налога на прибыль, а также выпадающих доходов ГРО от оказания услуг по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям.

Расчет специальных надбавок на 2021 год произведен экспертами ЛенРТК в соответствии с Методикой (в действующей на момент принятия редакции от 31.10.2014), на основании данных, представленных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в заявлении об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям газораспределительной организации (далее – ГРО) потребителям Ленинградской области, предназначенных для финансирования программы газификации, на 2021 год от 22.10.2020 № ДШ-СП/10405 (вх. ЛенРТК от 23.10.2020 № КТ-1-6545/2020) (далее – заявление) и приложенными к нему расчетным и обосновывающим материалам.

Планируемый объем выручки, необходимый для финансирования в 2021 году программы газификации Ленинградской области за счет средств специальной надбавки на 2019-2023 гг, принят в размере 420 759 тыс.руб. (включая налог на прибыль и возмещение выпадающих доходов от установления платы за технологическое присоединение для льготных категорий заявителей).

Плановый объем транспортировки газа АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям, расположенным на территории Ленинградской области, принят в размере 4 839,95 млн.м³ (за исключением категории «население» - 4 498,66 млн.м³) (без учета объема транспортировки для Северо-Западной ТЭЦ и прочих потребителей в размере 1 180,50

млн.м³, для которых специальные надбавки устанавливает комитет по тарифам Санкт-Петербурга).

Средний размер специальной надбавки в 2021 году рассчитан в размере 93,53 руб./1000 м³, что составило 22,2% от среднего тарифа ГРО на транспортировку газа конечным потребителям по данным ГРО и не превысило установленное Методикой ограничение в 25%.

Дифференцирование специальной надбавки к тарифу по группам потребителей выполнено с соблюдением требований Методики. Согласно заявлению ГРО и в соответствии с расчетом экспертов ЛенРТК, рост специальных надбавок по 1-7 группам потребителей с 01.01.2021 составил 0%, специальная надбавка по группе потребителей «Население» не устанавливалась.

Распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 5 апреля 2021 года №27 (в редакции от 30.08.2021) утверждена новая программа газификации АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" на 2021-2025 годы" (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области). Сумма средств на реализацию указанной программы газификации в 2021 году возросла до 530 072,56 тыс. руб. (без учета налога на прибыль).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1549 были внесены изменения в Постановления Правительства Российской Федерации от 3 мая 2001 г. № 335. Согласно п. 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 мая 2001 г. № 335 (в редакции от 13.09.2021), средний размер специальной надбавки, рассчитываемый в соответствии с Методикой, утверждаемой Федеральной антимонопольной службой, не может превышать 35 процентов (включая налог на прибыль организаций, возникающий от применения специальной надбавки) среднего размера тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для конечных потребителей.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» обратилось в ЛенРТК письмом от 15.09.2021 №СП-31/9846 (вх. ЛенРТК от 15.09.2021 № КТ-1-5706/2021) с просьбой пересмотреть действующие размеры специальных надбавок.

Однако, действующим законодательством, в частности, Методикой, не предусмотрен пересмотр размера действующих специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями.

ЛенРТК был направлен запрос в Федеральную антимонопольную службу от 20.09.2021 исх. №КТ-3-3527/2021 о правомерности пересмотра размера действующих специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям.

25.10.2021 ЛенРТК получены разъяснения от ФАС России (вх. №КТ-1-6657/2021 от 25.10.2021), согласно которым действующий размер специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа может быть пересмотрен в течение периода регулирования с учетом необходимости обеспечения финансирования актуальной программы газификации.

Согласно абзацу 3 п.12 Методики (в редакции приказа ФАС России от 16.07.2021 №690/21), размер специальной надбавки не может превышать долю от тарифа на транспортировку газа, установленного для соответствующей группы конечных потребителей, согласно приложению к Методике.

Данные о размерах и доле специальной надбавки от тарифа на транспортировку газа по группам потребителей, заявленные ГРО, а также их предельные значения согласно Методике, приведены в нижеследующей таблице.

<i>Группа потребителей</i>	<i>Размер специальных надбавок по группам потребителей, заявлено ГРО (руб. на тыс. куб. м)</i>	<i>Тариф на транспортировку газа, установленный ФАС России (руб. на тыс. куб. м)</i>	<i>Доля расчетная %</i>	<i>Доля предельная %</i>
<i>1-ая (свыше 500 млн.м³ /год)</i>	136,18	240,86	57	51
<i>2-ая (от 100 до 500 вкл. млн.м³ /год)</i>	136,27	271,61	50	49
<i>3-ая (от 10 до 100 вкл. млн.м³ /год)</i>	138,53	430,47	32	41
<i>4-ая (от 1 до 10 вкл. млн.м³ /год)</i>	140,43	593,49	24	35

Группа потребителей	Размер специальных надбавок по группам потребителей, заявлено ГРО (руб. на тыс. куб. м)	Тариф на транспортировку газа, установленный ФАС России (руб. на тыс. куб. м)	Доля расчетная %	Доля предельная %
5-ая (от 0,1 до 1 вкл. млн.м ³ /год)	139,09	645,71	22	35
6-ая (от 0,01 до 0,1 вкл. млн.м ³ /год)	140,30	713,97	20	35
7-ая (до 0,01 вкл. млн.м ³ /год)	140,50	740,06	19	35

Размер специальной надбавки по группе «Население» в соответствии с заявкой ГРО не устанавливается (составит 0 руб./1 000 м³).

Заявленные ГРО дифференцированные специальные надбавки по 1 и 2 группам потребителей превышают предельную долю от тарифа на транспортировку газа, установленную для соответствующей группы конечных потребителей.

Предлагается установить дифференцированные специальные надбавки по 1 и 2 группам потребителей в доле от тарифа по транспортировке, равной предельной, в размере 122,84 и 133,09 руб. на тыс. куб. м соответственно.

Кузнецов А.В. предложил:

Приложение 1 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2020 года №660-п «Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенных для финансирования программы газификации Ленинградской области, на 2021 год» изложить в редакции:

Специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенные для финансирования программы газификации Ленинградской области, на 2021 год

Группа потребителей	Размер специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по группам потребителей, (руб. на тыс. куб. м)	
	с 1 января 2021 г. по 30 ноября 2021 г.	с 1 декабря 2021 г. по 31 декабря 2021 г.
свыше 500 млн.м ³ /год	92,64	122,84
от 100 до 500 вкл. млн.м ³ /год	92,70	133,09
от 10 до 100 вкл. млн.м ³ /год	94,24	138,53
от 1 до 10 вкл. млн.м ³ /год	95,53	139,09
от 0,1 до 1 вкл. млн.м ³ /год	94,62	140,10
от 0,01 до 0,1 вкл. млн.м ³ /год	95,44	140,30
до 0,01 вкл. млн.м ³ /год	95,58	140,50
население	0,00	0,00

Примечания:

1. Специальные надбавки учитывают дополнительные налоговые платежи, возникающие от введения специальных надбавок.
2. Специальные надбавки указаны без учета налога на добавленную стоимость.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, справка, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2020 года №660-п «Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенных для

финансирования программы газификации Ленинградской области, на 2021 год», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.


АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 18.11.2021 №СП-31/12247 (вх. ЛенРТК от 18.11.2021 №КТ-1-7408/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем розничных цен на сжиженный газ, реализуемый учреждением населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2022 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:


Свиридова Т.Л.

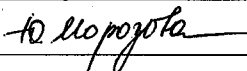
Члены правления:


Степанова С.Н.


Ермолаев С.Н.


Чашихина С.Г.


Кремнева Н.Н.


Морозова Ю.А.

Секретарь правления:


Широкова Р.А.