

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

08.12.2021

№ 41

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Свиридова Татьяна Львовна

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Степанова Светлана Николаевна, Прудникова Елена Борисовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна

Члены правления (по согласованию): Абейдуллин Руслан Анверович, Костылев Сергей Витальевич – приглашены, не явились.

Письмом от 08.12.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8076/2021) представителем ассоциации НП «Совет рынка» Костылевым С.В. представлена позиция по вопросу №39 повестки дня.

На заседании правления присутствует специалист 1 разряда отдела противодействия монополистической деятельности и картелям Ленинградского УФАС России Костерина Елена Николаевна (доверенность от 11.01.2021 №01/8).

На заседании правления присутствуют 5 членов правления. По вопросу №39 повестки дня представитель ассоциации НП «Совет рынка» голосует заочно. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространению коронавирусной инфекции (COVID-19) представитель УФАС Ленинградской области и представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

2. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 248-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы»

3. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 371-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы»

4. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы»; от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы»

5. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские

инженерные сети» на 2021-2025 годы»; от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы»

6. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 338-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы»; от 7 декабря 2018 года № 338-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы»

7. Об установлении тарифов на услуги водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2021 год, оказываемые государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 591-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы»

9. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 239-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы»

10. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 293-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая, техническая вода) и водоотведения акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы»; от 30 ноября 2018 года № 293-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы»

11. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 350-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы»; от 18 декабря 2020 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы»

12. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 205-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы»; от 25 ноября 2020 года № 205-п «Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы»

13. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 07 декабря 2018 года № 334-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы; от 7 декабря 2018 года № 334-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы»

14. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике

Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 203-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 203-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы»

15. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 575-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый Бор» на 2020-2022 годы»; от 20 декабря 2019 года № 575-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» на 2020 – 2022 годы»

16. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год

17. О внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы»; от 18 декабря 2020 года № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы»

18. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальные управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы

19. Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год

20. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2022 году

21. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 577-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2021-2023 годах»

22. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

23. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах

источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 402-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

26. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 375-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 404-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 405-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

29. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 184-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

30. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 469-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

31. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 325-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

32. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

33. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области

34. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лужского муниципального района Ленинградской области

35. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2022 год

36. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «ВекторТрансЛайн» на территории Ленинградской области, на 2022 год

37. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на территории Ленинградской области, на 2022 год

38. Об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2022 году

39. Об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям сетевых организаций на территории Ленинградской области, на 2022 год

40. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ленинградской области на 2022 год

По вопросу № 1 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 03.12.2021 № 2021/120-12 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № КТ-1-7926/2021) ООО «Авангард» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Авангард» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2022-2024 годы от 30.04.2021 № 2021/763-04 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2908/2021) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 05.10.2021 № 2021/790-10 (вх. ЛенРТК от 06.10.2021 № КТ-1-6188/2021).

ООО «Авангард» не наделено статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ООО «Авангард» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «Авангард» отсутствует.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное основание владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, ООО «Авангард» предоставило:

- договор субаренды объекта недвижимости имущества от 19.11.2020 № 16-ПРО-ПОК, заключенный с ООО «Прогресс».

- договор аренды движимого имущества от 01.09.2017 № 01/07/2017-А, заключенный с ФГУП «РНЦ «Прикладная химия»;

Для ООО «Авангард» открыто дело № 3-В об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2022-2024 годы.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Протяженность водопроводных сетей, эксплуатируемых ООО «Авангард» для осуществления деятельности водоснабжения (техническая вода) – 10,32 км.

Согласно п. 4, 5 Методических указаний расчетный объем отпущенной воды, определяется исходя из фактического объема отпущенной воды за последний отчетный год и динамики объема отпущенной воды за последние 3 года.

Учитывая, что ООО «Авангард» оказывает услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) с 01.01.2021 г. определить объем отпущенной воды согласно п. 4, 5 Методических указаний не предоставляется возможным, так как для расчета необходим факт 2017-2020 г.г.

Производственные показатели на 2022 г. приняты исходя из объемных показателей ООО «Авангард»:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение
1	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	2 897,442	2 897,442	-
2	Подано воды в сеть	тыс.м3	2 897,442	2 897,442	-
3	Потери воды в сетях	тыс.м3	143,000	143,000	-
4	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2 754,442	2 754,442	-
5	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	2 754,442	2 754,442	-
5.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	2 633,390	2 633,390	-
5.2	населению	тыс.м3	0,000	0,000	-
5.3	бюджетным организациям	тыс.м3	120,272	120,272	-
5.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,780	0,780	-

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемую ООО «Авангард» потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2022	2023	2024
1.	Индекс потребительских цен	104,3	104,0	104,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую ООО «Авангард» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022;

- с 01.01.2023 по 31.06.2023;
- с 01.07.2023 по 31.12.2023;
- с 01.01.2024 по 31.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024.

Тарифы на услугу в сфере водоснабжения (техническая вода), оказываемую ООО «Авангард», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2022-2024 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственной программы по обеспечению услугой в сфере водоснабжения потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и с Прогнозом.

Результаты проведения экспертизы плановой себестоимости услуги в сфере водоснабжения (техническая вода), предусмотренной ООО «Авангард» на 2022 год:

№	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Откл.	Причины отклонения, обоснование
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	2 534,07	2 534,07	-	См. п.п. 1.1. и 1.2.
1.1.	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	1 203,76	1 203,76	-	Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных обосновывающих материалов: - договор поставки от 01.08.2020 № 011/П с ООО «Петроарм»; - расчет расходов на покупку материалов.
1.2.	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	1 330,31	1 330,31	-	Расходы приняты ЛенРТК исходя из представленных обосновывающих материалов: - договор от 13.01.2021 № SP2315633 с ООО «Кард-Инфо Сервис»; - расчет нормативной потребности в машинах и механизмах для эксплуатации и ремонта систем водоснабжения; - расчет потребности масел и смазок для обслуживания автотранспортных средств; - расчет потребности в топливе.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 962,29	1481,14	-1481,15	Расходы откорректированы исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) за сентябрь 2021 г. в Ленинградской области – 40949,00 руб. (данные Петростата от 23.11.2021 № СЧ-250/1548) индексированной на 2022 г. согласно Прогноза и численности данной категории персонала рассчитанной ЛенРТК в соответствии с приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр (3 чел.).
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	894,61	447,31	-447,30	Откорректировано с учетом принятого ЛенРТК фонда оплаты труда основного производственного персонала.
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс. руб.	2 045,46	426,01	-1619,45	Принят экономически обоснованный размер арендной платы исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 статьи IV Методических указаний) в соответствии с представленными ООО «Авангард» подтверждающими документами.
5.	Цеховые расходы	тыс. руб.	950,91	903,47	-47,44	Откорректирована заработная плата цехового персонала исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за сентябрь 2021 г. в Ленинградской области – 40949,00 руб. (данные Петростата от 23.11.2021 № СЧ-250/1548) индексированной на 2022 г. согласно Прогноза и среднесписочной численности данной категории персонала принятой ЛенРТК (1 чел.). Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда цехового персонала. 3. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном

						<p>ООО «Авангард» исходя из представленных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пожарная безопасность (договор поставки оборудования от 10.09.2020 № 109/1 с ООО «ПК «ПожИнтер», расчет расходов на пожарную безопасность); - смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие средства (договор поставки товара от 01.09.2020 № 16 с ООО «Торговый Дом «Арбел», расчет выдачи средств); - обучение (расчет обучения сотрудников, договор на оказание платных образовательных услуг от 18.02.2021 № б/н с ООО «Учебный центр «Перспектива»); - специальная оценка условий труда (расчет расходов на специальную оценку труда и производственный контроль, коммерческое предложение по услуге ООО «ПромМашТест»); - услуги связи, больничные листы, охрана труда (расчет расходов); - организация пропусков (расчет расходов и проект договора № 71-ПРО-ПОСТ с ООО «УК «Новая» по оформлению пропусков на территорию ФГУП «РНЦ «Прикладная химия»); - вывоз твердых бытовых отходов (расчет затрат на вывоз мусора, проект договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей).
6.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	2 053,55	1699,68	-353,87	<p>1. Откорректированы расходы на спецодежду, обучение, специальную оценку рабочих мест, больничные листы, смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие средства исходя из принятой ЛенРТК численности производственного персонала (3 чел.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - спецодежда, смывающие и обезвреживающие средства, защитные и регенерирующие средства (договор поставки товара от 01.09.2020 № 16 с ООО «Торговый Дом «Арбел», расчет затрат на спецодежду и расчет выдачи средств); - обучение (расчет обучения сотрудников, договор на оказание платных образовательных услуг от 18.02.2021 № б/н с ООО «Учебный центр «Перспектива»); - специальная оценка условий труда (расчет расходов на специальную оценку труда и производственный контроль, коммерческое предложение по услуге ООО «ПромМашТест»); - услуги связи, больничные листы, (расчет расходов); <p>2. Аварийно-диспетчерское обслуживание (договор оказания услуг по аварийно-диспетчерскому обеспечению от 10.09.2020 № 25 с ООО «Аква Норд-Вест»).</p> <p>3. Аренда спецтехники (договор на оказание услуг по предоставлению в эксплуатацию техники от 01.09.2020 № 7/11 с ООО «МИРСПЕЦТЕХНИКИ», расчет затрат на аренду по договору).</p> <p>4. Поверка средств измерений (договор от 01.10.2020 № 10-09/ВС20 на оказание услуг по поверке и калибровке средств измерений с ООО «Эксплуатационно-строительная компания»).</p>
7.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс. руб.	73 624,00	68 634,61	-4989,39	<p>Затраты определены с учетом объема воды, полученной от ООО «Северо-Запад Инжиниринг», и тарифа, установленного ЛенРТК на 2022 год для данного поставщика (приказ ЛенРТК от 01.12.2021 № 268-п). Договор холодного водоснабжения от 09.12.2020 № 39-ВС-Г.</p>
8.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс. руб.	7 288,93	4 492,00	-2796,93	<p>1. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение) начисленной за сентябрь 2021 г. в Ленинградской области – 40949,00 руб. (данные Петростата от 23.11.2021 № СЧ-250/1548) индексированной на 2022 г.</p>

						<p>согласно Прогноза и среднесписочной численности данной категории персонала принятой ЛенРТК (3 чел.).</p> <p>2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом расходов на оплату труда АУП.</p> <p>3. Откорректированы расходы на обучение, специальную оценку рабочих мест, больничные листы, командировочные расходы исходя из принятой ЛенРТК численности АУП (3 чел.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - обучение (расчет обучения сотрудников, договор на оказание платных образовательных услуг от 18.02.2021 № б/н с ООО «Учебный центр «Перспектива»); - специальная оценка условий труда (расчет расходов на специальную оценку труда и производственный контроль, коммерческое предложение по услуге ООО «ПромМашТест»); - больничные листы, командировочные расходы (расчет расходов). <p>4. Откорректированы услуги почты (договор на оказание услуг почтовой связи, дополнительных и иных услуг Блока почтового бизнеса и социальных услуг от 22.03.2021 № 47291087 (2-АВ-ПОСТ).</p> <p>5. Откорректированы расходы по разработке веб-сайта (договор об оказании услуг по разработке веб-сайта от 01.02.2021 № 01/02/21 с ИП «Старикова Жесика Сергеевна», техническое задание).</p> <p>5. Остальные расходы приняты в полном размере, предусмотренном ООО «Авангард» исходя из представленных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - консультационные услуги (договор от 01.02.2021 № яя80419 с ООО «АРГОС КОНСАЛТ»); - программное обеспечение и обслуживание 1С – расчет стоимости услуг, договор на оказание услуг от 01.01.2021 № ДС-3/01/21); - канцелярские принадлежности (расчет расходов, проект договора купли-продажи с ООО «Комус»); - ремонт и обслуживание оргтехники (договор на обслуживание от 12.10.2020 № 18-2/10/20 с ООО «Мистан» на 2021г., проект договора на обслуживание с ООО «Мистан» на 2022г.); - услуги связи, интернет (расчет расходов); - аренда офиса (договор аренды части нежилого здания от 01.09.2020 № 96/02 с ООО «Прогресс»); - электронный ключ и услуги хостинга (реестр документов и счета-фактуры «ПФ СКБ Контур АО», реестр документов и счета-фактуры «ООО «ТАЙМВЭБ» - аренда офиса (договор аренды части нежилого здания от 01.09.2020 № 96/02 с ООО «Прогресс»); - затраты на энергетические ресурсы (расчет планируемых расходов на энергетические ресурсы, договор холодного водоснабжения от 01.09.2020 № 1-126-П с ООО «Прогресс», договор горячего водоснабжения от 01.09.2020 № 175-ГВС с ООО «Аква Норд-Вест», договор теплоснабжения от 01.09.2020 № 134-ЦО с ООО «Аква Норд-Вест», договор водоотведения от 01.09.2020 № 1-126-Э с ООО «ЭкоПром»).
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	45,00	309,77	+264,77	<p>Приняты расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения.</p> <ul style="list-style-type: none"> - расчет расходов по налогу за 9 мес. 2021 г.; - оборотно-сальдовая ведомость по счету 68.12 за 9 мес. 2021 г.; - платежное поручение за 1 квартал 2021 г.

С учетом требований п. 46 Основ ценообразования, а также п. 30 Правил, величина нормативной прибыли по услуге в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) принята ЛенРТК в размере 0,00 тыс. руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели на 2022-2024 годы:

Показатели	2022 год	2023 год	2024 год
Операционные расходы	11257,55	11590,77	11933,86
НВВ	80928,04	82207,95	85351,33

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Техническая вода					
1	2022	11257,55	1,00	4,94	X
2	2023	X	1,00	4,94	X
3	2024	X	1,00	4,94	X

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, уровни тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую ООО «Авангард» составляют:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,25
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,25
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,72

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2022-2024 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	ООО «Авангард»
Местонахождение	196136, г. Санкт-Петербург, ул. Гастелло, дом 28, Литер А, пом. 41-Н, оф. 2
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	2022-2024 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-
	Итого:		-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	2 897,442	2 897,442	2 897,442
2	Подано воды в сеть	тыс.м3	2 897,442	2 897,442	2 897,442
3	Потери воды в сетях	тыс.м3	143,000	143,000	143,000
4	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2 754,442	2 754,442	2 754,442
5	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	2 754,442	2 754,442	2 754,442
5.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	2 633,390	2 633,390	2 633,390
5.2	населению	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
5.3	бюджетным организациям	тыс.м3	120,272	120,272	120,272
5.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,780	0,780	0,780

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	80928,04	82207,95	85351,33

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2022	2023	2024
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				

1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	10,38	10,38	10,38
2	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,94	4,94	4,94
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	143 000,00	143 000,00	143 000,00
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	2 897 442,00	2 897 442,00	2 897 442,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	куб. м.	2 897 442,00	2 897 442,00	2 897 442,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2022	2023	2024
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв	%	4,94	4,94	4,94
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Техническая вода					
1	2022	11257,55	1,00	4,94	X
2	2023	X	1,00	4,94	X
3	2024	X	1,00	4,94	X

3. Установить тарифы на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,25
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,25
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,72

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы, установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для потребителей муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Авангард» от 03.12.2021 № 2021/120-12 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № КТ-1-7926/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 248-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Акцион» письмом от 07.12.2021 № 252 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 №КТ-1-8034/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «АКТИОН» обратилось с заявлением от 23.11.2021 № 241 (вх. ЛенРТК от 27.11.2021 № КТ-1-7565/2021) о корректировке НВВ и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

ООО «АКТИОН» наделено статусом гарантирующей организации на территории Любанского городского поселения Тосненского муниципального района постановлением администрации от 10.04.2014 № 142.

ООО «АКТИОН» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на услуги в сфере водоснабжения, реализуемые населению на территории Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ООО «АКТИОН» осуществляет эксплуатацию объектов водоснабжения и водоотведения на территории Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на основании:

- договора аренды муниципальных объектов и оборудования водоснабжения в целях осуществления деятельности по оказанию услуг водоснабжения от 10.04.2014 № 1, заключенный с администрацией Любанского городского поселения;

- договор аренды муниципальных объектов и оборудования водоотведения в целях осуществления деятельности по оказанию услуг водоотведения от 10.04.2014 № 2, заключенный с администрацией Любанского городского поселения.

Приказом ЛенРТК от 23.11.2018 № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами ЛенРТК от 28.11.2019 № 346-п и от 18.11.2020 № 143-п) установлены:

- долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,13
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,74
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,02
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,32
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	35,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,54
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,54
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,21
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,21
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,22
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,28
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,34

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

- долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№	Наименование регулируемого вида	Год	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
---	---------------------------------	-----	------------------------------	----------------------	--

п/п	деятельности		расходов, тыс. руб.	операционных расходов,%	Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	5994,83	1,00	3,61	1,21
		2020	-	1,00	3,61	1,21
		2021	-	1,00	3,61	1,21
		2022	-	1,00	3,61	1,21
		2023	-	1,00	3,61	1,21
2.	Водоотведение	2019	8277,57	1,00	-	0,61
		2020	-	1,00	-	0,61
		2021	-	1,00	-	0,61
		2022	-	1,00	-	0,61
		2023	-	1,00	-	0,61

На основании данных форм № 1-водопровод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» и № 1-канализация «Сведения о работе канализации (отдельной канализационной сети)», в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет планового объема воды, отпускаемой абонентам и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год

Расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Холодное водоснабжение (питьевая вода), тыс.м³

№	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)	2022 (корректировка)
1	Объем отпущенной потребителям воды	327,60	311,45	309,50	328,30	348,28	
2	Объем воды, отпущенной новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение по которым прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
4	Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	-	-	-	-	-	340,09

Водоотведение (тыс.м³)

№	Показатель	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2022 (план)	2022 (корректировка)
1	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	307,10	304,60	303,50	323,30	319,41	
2	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	-	-	-	-	-	334,91

Результаты проведенной экспертизы:

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснование)
1.	Поднято воды насосными	тыс.м ³	361,33	352,83	-8,50	Показатель сокращен с учетом корректировки объема потерь воды в сетях и

	станциями 1-го подъема, всего					товарной воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	361,33	352,83	-8,50	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	13,05	12,74	-0,31	Объем определен с учетом уровня потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (3,61%) и объема поднятой воды, откорректированного ЛенРТК на 2022 год
		%	3,61	3,61		
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	348,28	340,09	-8,19	Показатель сокращен с учетом корректировки объема товарной воды
	в том числе:					
4.1	Товарная вода, всего	тыс.м ³	348,28	340,09	-8,19	Объем воды, отпущенной потребителям, принят ЛенРТК в размере, рассчитанном в соответствии с Методическими указаниями
	в том числе:					
4.1.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	213,72	208,70	-5,02	
4.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	16,99	16,59	-0,40	
4.1.3	иным потребителям	тыс.м ³	117,57	114,80	-2,77	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	556,84	434,87	-121,97	Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
5.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	435,73	425,49	-10,24	Показатель определен с учетом удельного расхода (1,21 кВтч/м ³), утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2022 год
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	1,21	1,21	-	
5.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	121,11	9,39	-111,72	В связи с отсутствием расчета данного показателя, произведенного в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики, расход электрической энергии на общепроизводственные нужды определен ЛенРТК с учетом данных, указанных организацией в разделе III «Энергоснабжение» формы № 1-водопровод, предоставленной в формате шаблона FORMA1.VODOPROVOD. ST за 2020 год

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснование)
1.	Принято сточных вод, всего:	тыс.м ³	319,41	334,91	+15,50	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарных стоков
	в том числе:					
1.1	товарные стоки, всего	тыс.м ³	319,41	334,91	+15,50	Объем стоков, принятых от потребителей, принят ЛенРТК в размере, рассчитанном в соответствии с Методическими указаниями
	в том числе:					
1.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	257,08	269,56	+12,48	
1.2	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	24,93	26,14	+1,21	
1.3	от иных потребителей	тыс.м ³	37,40	39,21	+1,81	
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	319,41	334,91	+15,50	Показатель увеличен с учетом корректировки объема принятых сточных вод
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	244,32	223,53	-20,79	Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
3.1	расход электроэнергии на технологические	т.кВтч	196,32	205,85	+9,53	Показатель определен с учетом удельного расхода (0,61 кВтч/м ³), утвержденного в качестве долгосрочного параметра

	нужды					регулируемая, и объема пропущенных сточных вод, принятого ЛенРПК на 2022 год
	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,61	0,61	-	
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	48,00	17,69	-30,31	В связи с отсутствием расчета данного показателя, произведенного в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики, расход электрической энергии на общепроизводственные нужды определен ЛенРПК с учетом данных, указанных организацией в разделе III «Энергоснабжение» формы № 1-водопровод, предоставленной в формате шаблона FORMА1. KANALIZ.ST за 2020 год

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «АКТИОН» на территории Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, НВВ регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Корректировка операционных расходов.

Товары, услуги	Принято ЛенРПК на 2022 год	Корректировка ЛенРПК на 2022 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	6505,33	6649,57
Водоотведение	8982,47	9181,62

Корректировка расходов на электрическую энергию.

№ п/п	Показатели	План ЛенРПК на 2022 год	Корректировка ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснование)
Холодное водоснабжение (питьевая вода)					
1.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	4297,42	4999,46	+702,04	ООО «АКТИОН» осуществляет покупку электрической энергии на основании договоров: - от 01.01.2021 № 48374 с ОАО «Петербургская сбытовая компания»; - от 01.12.2013 № 2/4/3-442 с ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ», - от 17.08.2021 № 3730715 с ПАО «Ростелеком». ЛенРПК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденные в производственной программе соответствующей услуги, и тарифов: - 1 полугодие 2022 года – на уровне тарифа, сложившегося в сентябре 2021 года на основании выставленных счетов-фактур; - 2 полугодие 2022 года – на уровне тарифа 1 полугодия 2022 года, увеличенного на индекс, предусмотренный Прогнозом.
1.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	1194,44	110,28	-1084,16	
Водоотведение					
2.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	1936,22	2425,83	+489,61	
2.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	473,40	200,00	-273,40	

Корректировка неподконтрольных расходов.

№ п/п	Показатели (статьи затрат)	План ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснование)
Холодное водоснабжение (питьевая вода)					
1.	Расходы на арендную плату	382,16	0,00	-382,16	Согласно пункта 44 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, расходы на арендную плату определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, который определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом. Учитывая, что ООО «АКТИОН» не предоставило в орган регулирования тарифов документы, подтверждающие экономическую обоснованность величины арендной платы, ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации, исключил указанные расходы из расчета НВВ, принимаемой на 2022 год.
2.	Расходы на арендную плату (статья «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду»)	24,60	0,00	-24,60	
3.	Неподконтрольные расходы (статья «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду»)	4,76	0,00	-4,76	
4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	213,76	282,86	+69,10	
Водоотведение					
1.	Расходы на арендную плату	464,19	0,00	-464,19	По причинам, указанным в разделе «Водоснабжение (питьевая вода)», ЛенРТК не принял данные расходы в расчет НВВ 2022 года по рассматриваемому виду деятельности
2.	Расходы на арендную плату (статья «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарные стоки»)	35,40	0,00	-35,40	
3.	Неподконтрольные расходы (статья «Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарные стоки»)	6,85	0,00	-6,85	

В связи с отсутствием статистической и бухгалтерской отчетности за 2020 год, предоставленной организацией, финансовый результат данного периода регулирования ЛенРТК не анализировался.

Скорректированная величина НВВ, составит:

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	12622,48	12042,16
2.	Водоотведение	11898,54	11807,45

Исходя из обоснованной величины НВВ уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «АКТИОН» потребителям Любанского городского поселения Гosenенского района Ленинградской области в 2022 году составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Любанское городское поселение Гosenенского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,02
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,80
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,21
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,30

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 248-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования Любанское городское поселение Гosenенского района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего в том числе:	тыс.м ³	361,33	363,72	361,33	352,83	361,33
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	361,33	363,72	361,33	352,83	361,33
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	361,33	363,72	361,33	352,83	361,33
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	13,05	13,13	13,05	12,74	13,05
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	348,28	350,72	348,28	340,09	348,28
4.1.	товарной воды	тыс.м ³	348,28	350,72	348,28	340,09	348,28
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	556,84	497,20	556,84	434,87	556,84
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	435,73	440,10	435,73	425,49	435,73
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	121,11	57,10	121,11	9,39	121,11

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 248-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица	Величина показателя
-------	------------	---------	---------------------

	измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
Для потребителей муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	319,41	319,41	319,41	334,91	319,41
1.1.	товарные стоки	тыс.м ³	319,41	319,41	319,41	334,91	319,41
2.	Пропущено через очистные сооружения	тыс.м ³	319,41	319,41	319,41	334,91	319,41
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	244,32	242,84	244,32	223,53	244,32
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	196,32	194,84	196,32	205,85	196,32
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	48,00	48,00	48,00	17,69	48,00

3. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«АКТИОН» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,13
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,74
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,02
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,02
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,80
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,32
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	35,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,54

		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,54
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,21
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,21
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,21
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,30
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,34

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 248-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «АКТИОН» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Акцион» письмом от 07.12.2021 № 252 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 №КТ-1-8034/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 371-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Всеволожские тепловые сети» письмом от 06.12.2021 № 5445 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-7977/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ОАО «ВТС» обратилось с заявлениями о корректировке НВВ и тарифов на водоснабжение (питьевая вода, техническая вода) и водоотведение на 2022 год от 30.04.2021 № 203/2021-ПК (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2709/2021) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 22.07.2021 № 371/21-ПК (вх. ЛенРТК от 23.07.2021 № КТ-1-4616/2021).

ОАО «ВТС» наделено статусом гарантирующей организации на территориях муниципальных образований «Город Всеволожск» (далее – МО «Город Всеволожск») и «Колтушское сельское поселение» (далее – МО «Колтушское СП») Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующими постановлениями:

- МО «Город Всеволожск» от 20.05.2013 № 482;
- МО «Колтушское СП» от 29.06.2016 № 293.

ОАО «ВТС» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ОАО «ВТС» отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 14.12.2018 г. № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы» (с учетом изменений, внесенных приказами ЛенРТК от 13.12.2019 г. № 440-п, от 09.12.2020 г. № 300-п) установлены:

Долгосрочные тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск», «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода**	с 01.01.2019 по 30.06.2019	82,60
		с 01.07.2019 по 29.08.2019	82,60
		с 30.08.2019 по 31.12.2019	83,65
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	83,65
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	83,65
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	81,89
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	81,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	71,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	72,33
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	72,33
с 01.07.2023 по 31.12.2023	73,19		
2.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,24
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	15,24
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	15,24
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,74
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,53
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	13,82
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	14,04
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	14,04
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	14,25
3.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	56,45
		с 01.07.2019 по 29.08.2019	57,78
		с 30.08.2019 по 31.12.2019	60,43
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	60,43

		с 01.07.2020 по 31.12.2020	65,47
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	65,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	67,70
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	62,92
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	65,59
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	65,59
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	68,44

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** в том числе для потребителей комплекса коттеджной застройки «Румболово»

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск», «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Питьевая вода*	2019	47216,66	1,00	20,00	0,002
		2020	-	1,00	20,00	0,002
		2021	-	1,00	20,00	0,002
		2022	-	1,00	20,00	0,002
		2023	-	1,00	20,00	0,002
2.	Техническая вода	2019	916,16	1,00	2,51	-
		2020	-	1,00	2,51	-
		2021	-	1,00	2,51	-
		2022	-	1,00	2,51	-
		2023	-	1,00	2,51	-
3.	Водоотведение	2019	107525,19	1,00	-	0,45
		2020	-	1,00	-	0,45
		2021	-	1,00	-	0,45
		2022	-	1,00	-	0,45
		2023	-	1,00	-	0,45

* в том числе для потребителей комплекса коттеджной застройки «Румболово»

Основные характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, представленных ОАО «BTC» в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER:

Питьевая вода

Источники водозабора, ед.	0
Суммарная установленная производственная мощность водозабора, (куб.м/час.)	0,00
Протяженность сетей водоснабжения, км	142,39
Суммарная установленная производственная мощность транспортирования воды, (куб.м/час.)	6 219,10
Количество очистных сооружений для водоподготовки, ед.	0
Суммарная установленная производственная мощность очистных сооружений водоподготовки, (куб.м/час.)	0,00

Техническая вода

Источники водозабора, ед.	0
Суммарная установленная производственная мощность водозабора, (куб.м/час.)	0,00
Протяженность сетей водоснабжения, км	17,29
Суммарная установленная производственная мощность транспортирования воды, (куб.м/час.)	0,10
Количество очистных сооружений для водоподготовки, ед.	0
Суммарная установленная производственная мощность очистных сооружений водоподготовки, (куб.м/час.)	0,00

Водоотведение

Количество канализационных насосных станций, ед.	5
Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций, (куб.м/час.)	549,98
Протяженность сетей водоотведения, км	145,06
Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод, (куб.м/час.)	1 371,12
Количество канализационных очистных сооружений, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность канализационных очистных сооружений, (куб.м/час.)	20,80

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей на 2022 год объемов отпуска воды и принятых сточных вод для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года.

На 2022 год определены следующие объемы отпуска воды и приема сточных вод:

Показатели	Ед. изм.	Факт				План
		2017 год	2018год	2019 год	2020 год	2022 год
<i>Водоснабжение (питьевая вода)</i>						
Объем воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс.м ³	3728,00	3813,30	3872,90	3922,07	3935,75
Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³	-	-	-	-	4057,00
Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК	тыс.м ³	-	-	-	-	4057,00
<i>Водоснабжение (техническая вода)</i>						
Показатели	Ед. изм.	Факт				План
		2017 год	2018год	2019 год	2020 год	2022 год
Объем воды, отпущенный абонентам, по данным Организации	тыс.м ³	627,84	653,06	645,69	601,89	616,89
Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний	тыс.м ³	-	-	-	-	586,36
Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК	тыс.м ³	-	-	-	-	616,89
<i>Водоотведение</i>						
Показатели	Ед. изм.	Факт				План
		2017 год	2018год	2019 год	2020 год	2022 год
Объем принятых сточных вод от абонентов, по данным Организации	тыс.м ³	4311,04	4351,10	4337,30	4363,14	4381,97
Объем принятых сточных вод от абонентов, по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5	тыс.м ³	-	-	-	-	4398,34

Методических указаний						
Объем принятых сточных вод от абонентов, принято ЛенРТК	тыс.м ³	-	-	-	-	4398,34

Изменения в показатели производственных программ в сфере водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведенияб

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержден о ЛенРТК на 2022год	План ОАО «ВТС» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	7200,30	7036,36	7036,36	-163,94	Объем принят на уровне заявки организации
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	7200,30	7036,36	7036,36	-163,94	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	1471,31	1446,51	1407,27	-64,04	Показатель рассчитан исходя из объема поданной воды в водопроводную сеть, принятого ЛенРТК на 2022 г. и уровня потери воды, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования
		%	20,00	20,56	20,00	-	
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	5728,99	5589,84	5629,09	-99,90	Определено исходя из скорректированного объема поданной воды в водопроводную сеть и потери воды в сетях
4.1.	- производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	35,00	30,44	30,44	-4,56	Объем принят на уровне заявки организации
4.2.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1735,88	1623,66	1541,65	-194,23	Определено исходя из скорректированного объема отпущенной воды из водопроводной сети, воды на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды
4.3.	- товарная вода	тыс.м ³	3958,11	3935,75	4057,00	+98,89	Показатель принят по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	17,89	19,94	19,94	+2,05	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1.	- на технологические нужды	тыс.кВтч	14,46	14,07	14,07	-0,39	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема пропущенных сточных вод на 2022 г.
5.1.1.	уд. расход	кВт.ч/м ³	0,002	0,002	0,002	-	-
5.2.	- на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	3,43	5,87	5,87	+2,44	В соответствии с расчетом в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержден о ЛенРТК на 2022год	План ОАО «ВТС» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	862,45	729,87	729,87	-132,58	Объем принят на уровне заявки организации в соответствии с п. 17 (м) Правил
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	862,45	729,87	729,87	-132,58	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	21,65	18,32	18,32	-3,33	
		%	2,51	2,51	2,51	-	
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том	тыс.м ³	840,80	711,55	711,55	-129,25	

	числе:						
4.1.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	89,76	94,66	94,66	+4,90	
4.2.	- товарная вода	тыс.м ³	751,04	616,89	616,89	-134,15	Принято на уровне заявленном ОАО «ВТС», так как по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний объем меньше

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержден о ЛенРТК на 2022год	План ОАО «ВТС» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	4501,04	4432,05	4448,42	-52,63	Показатель скорректирован с учетом стоков от собственного производства и товарных стоков, принятых от абонентов
1.1.	- от собственного производства	тыс.м ³	47,00	50,08	50,08	3,08	Объем принят на уровне заявки организации
1.2.	- товарные стоки	тыс.м ³	4454,04	4381,97	4398,34	-55,71	Показатель принят по расчетам ЛенРТК в соответствии с п.5 Методических указаний
2.	Передано сточных вод на очистку другим канализациям	тыс.м ³	4501,04	4432,05	4448,42	-52,63	Принят показатель, согласованный ЛенРТК на 2022 г. (пропущено сточных вод)
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	2822,28	2791,28	2798,65	-23,68	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
3.1.	- на технологические нужды	тыс.кВтч	2025,47	1994,47	2001,84	-23,68	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема пропущенных сточных вод на 2022 г.
3.1.1.	уд. расход	кВт.ч/ м ³	0,45	0,45	0,45	-	-
3.2.	- на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	796,81	796,81	796,81	-	-

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые ОАО «ВТС», использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, произведен анализ основных показателей, сложившихся по данным ОАО «ВТС» в 2020 г. от оказания потребителям услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения определены экономически необоснованные доходы:

- по холодному водоснабжению (питьевая вода) - 66810,32 тыс. руб.;
- по холодному водоснабжению (техническая вода) - 696,74 тыс. руб.;
- по водоотведению – 12795,36 тыс. руб.

Учтено при установлении тарифов на 2022 год экономически необоснованные доходы за 2020 г.:

- по холодному водоснабжению (питьевая вода) – 22270,11 тыс. руб., остаток в размере 44540,21 тыс. руб. ЛенРТК учтет при установлении тарифов на 2023-2024 г.г. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования;
- по водоотведению – 12795,36 тыс. руб. в полном размере.

Учтено при установлении тарифов на 2022 год экономически необоснованные доходы за 2019 г. (результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказанных в 2019 г. отражены в экспертном заключении по корректировке НВВ и тарифов на 2021 г.):

- по холодному водоснабжению (техническая вода) - 1395,71 тыс. руб., остаток в размере 95,57 тыс. руб. ЛенРТК учтет при установлении тарифов на 2023 г. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования.

Экономически необоснованные доходы по холодному водоснабжению (техническая вода за 2020 г. в размере 696,74 тыс. руб. ЛенРТК учтет при установлении тарифов на 2023-2024 г.г. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Питьевая вода	52195,86
Техническая вода	1016,22
Водоотведение	119268,90

Корректировка расходов на энергетические ресурсы (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ОАО «ВТС» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022год	Откл.	Причины корректировки
1.	Питьевая вода	189,10	191,18	+2,08	В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за июль-сентябрь 2021 года индексированного согласно Прогноза
2.	Водоотведение	22114,27	22275,81	+161,54	
3.	Техническая вода	-	-	-	

1. Договор энергоснабжения от 07.04.2010 № 87850 с ООО «РКС-энерго»;
2. Договор энергоснабжения от 01.08.2020 № 47120000120038 с АО «Петербургская сбытовая компания»

Корректировка неподконтрольных расходов (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ОАО «ВТС» на 2022 год	Корректиров ка ЛенРТК на 2022год	Откл.	Причины корректировки
1.	Питьевая вода				
1.1	статья «Цеховые расходы»				
1.1.1	- аренда автотранспорта	136,95	-	-136,95	Расходы приняты ЛенРТК в базовом уровне операционных расходов (приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п)
1.1.2	- лизинг автотранспортных средств	575,51	-	-575,51	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи определяются исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 ст. IV Методических указаний).
1.1.3	- аренда помещений	170,88	146,63	-24,25	Принята общая сумма расходов по арендной плате за помещения (1957,32 тыс. руб.) и распределена по видам деятельности. - договор аренды от 11.07.2017 № 07/07-17А с ООО «Водоснаб» (с доп. соглашением от 30.04.2021 № 01/04-21); - договора аренды нежилого помещения от 01.04.2012 № 7/04-12А. (с доп. соглашением от 02.02.2021)
1.2	статья «Прочие расходы»				
1.2.1	Ремонт бесхозяйных	43979,78	43979,78	-	В обоснование затрат по ремонту бесхозяйных сетей

	сетей				<p>водоснабжения ОАО «ВТС» предоставило:</p> <ul style="list-style-type: none"> - положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «ВТС»; - извещения о проведении закупок на право заключения договоров на выполнение работ по ремонту бесхозяйных водопроводных сетей; - протоколы заседания закупочных комиссий по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика); - технические задания по ремонту бесхозяйных водопроводных сетей; - коммерческие предложения на ремонт бесхозяйных водопроводных сетей; - график ремонта на 2022 г. бесхозяйных водопроводных сетей согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»; - акт обследования бесхозяйных водопроводных сетей согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»; - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» № ОКСД-00039/2021 с локальной сметой № 1-21-В (7600,43 тыс.руб.); - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» № ОКСД-00038/2021 с локальной сметой № 2-21-В (9984,74 тыс.руб.); - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» № ОКСД-00037/2021 с локальной сметой № 3-21-В (5414,83 тыс.руб.); - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» от 22.07.2021 № ОКСД-00056/2021 с локальной сметой № 28-21/1 квартал (6608,10 тыс.руб.); - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» от 22.07.2021 № ОКСД-00057/2021 с локальной сметой № 28-21/2 квартал (7446,38 тыс.руб.); - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» от 22.07.2021 № ОКСД-00058/2021 с локальной сметой № 28-21/3 квартал (6925,32 тыс.руб.)
1.2.2	Заработная плата рабочих аварийной бригады (содержание бесхозяйных сетей)	3050,52	3050,52	-	-
1.2.3	Отчисления на социальные нужды рабочих (содержание бесхозяйных сетей)	921,26	921,26	-	-
1.2.4	Услуги АО «ЕИРЦ ЛО»	10283,62	3376,09	-6907,53	<p>Общая сумма расходов, запланированная ОАО «ВТС» на 2022 г. перенесена из статьи «Общехозяйственные расходы», так как расходы распределяются по видам деятельности (водоснабжение, водоотведение, тепловая энергия) с учетом Учетной политики.</p> <p>ЛенРТК принял расходы в соответствии с представленными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - расчет платы за коммунальные услуги по договорам; - договор от 27.09.2018 № 04/1/45; - договор от 19.12.2018 № 04/1/75.
1.3	Оплата воды полученной со стороны	350400,57	365516,93	+15116,36	<p>Определено с учетом объемов питьевой воды, полученных от организаций поставщиков, и тарифов, установленных для данных поставщиков:</p> <p>1. ГУП «Водоканал СПб» - приказ ЛенРТК от 17.11.2021 № 180-п. Договор на отпуск питьевой воды от 15.07.2002 № 06-56686/86-В. ООО «Северо-Запад Инжиниринг» - приказ ЛенРТК от 01.12.2021 № 268-п. Договор холодного водоснабжения от 01.07.2017 № 1-ВС-П. МУП «Романовский водоканал» - приказ ЛенРТК от 01.12.2021 № 264-п. Договор холодного водоснабжения от 30.07.2020 № 9/20-В.</p>
1.4	статья «Общехозяйственные расходы»				
1.4.1	- аренда помещений	2468,89	1803,30	-665,59	<p>Принята общая сумма расходов по арендной плате за помещения (7909,53 тыс.руб.) и распределена по видам деятельности.</p> <p>Приняты расходы по договорам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - договор аренды от 01.09.2021 № 22 с ООО «СИН»;

					<p>- договор аренды от 01.12.2021 № 23 с ООО «СИН»;</p> <p>- договор аренды от 01.06.2021 № 33 с ООО «СИН»;</p> <p>- договор аренды от 01.10.2021 № 4 с ООО «СИН»;</p> <p>- договор аренды нежилого помещения от 01.04.2012 № 6/04-12А (с доп. соглашением от 02.02.2021);</p> <p>- договор аренды нежилого помещения от 01.05.2021 с ООО «ВодСток».</p> <p>На основании п. 30 Правил, не приняты расходы по договорам:</p> <p>- договор аренды нежилого помещения от 15.01.2018 № б/н.с Кубышкиным А.Н.;</p> <p>- агентский договор от 29.12.2017 № 07/12-17АГ с ООО «Водоснаб».</p>
1.4.2	- энергетические ресурсы	614,02	503,70	-110,32	Принята общая сумма расходов на энергетические ресурсы запланированная ОАО «ВТС» (2209,31 тыс.руб.) и распределена по видам деятельности
1.4.3	- налоги и сборы	47,06	-	-47,06	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» в статье «Общехозяйственные расходы» исключены см. п. 1.6
1.4.4	- расходы на мероприятия по предотвращению распространения коронавирусной инфекции	238,26	-	-238,26	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
1.5	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	2823,54	-	-2823,54	<p>Не включены расходы по сомнительным долгам в виду отсутствия подтверждающих документов в обоснование затрат на 2022 г.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реестры лицевых счетов с дебиторской задолженностью, списанной на баланс на основании актов о невозможности взыскания; - решения суда о невозможности взыскания задолженности; - акты инвентаризации дебиторской задолженности; - приказ о списании безнадежной задолженности, невозможной к взысканию; - приказ о создании резерва по сомнительным долгам; - определение об открытии конкурсного производства; - определение о внесении в реестр требований кредиторов; - свидетельств о ликвидации юридического лица (выписка из ЕГРЮЛ).
1.6	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	4847,69	37,13	-4810,56	<p>1. Не принят налог на расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в соответствии с разъяснениями Федеральной антимонопольной службы России. Компенсация расходов на уплату налога на прибыль в отношении расчетной предпринимательской прибыли осуществляется за счет регулируемой организации, несущей бремя налогоплательщика в соответствии с нормами налогового законодательства РФ.</p> <p>2. Не принят налог на имущество на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования.</p> <p>По факту 2020 г. налог на имущество в расчетных материалах отсутствует.</p> <p>3. Принят транспортный налог по факту 2020 г. Представлен акт сверки по налогам, сборам, пеням и штрафам № 2021-45427 от 01.01.2021</p>
2.	Техническая вода				
2.1	Оплата воды полученной со стороны	15333,04	14407,57	-925,47	<p>Определено с учетом объемов технической воды полученной от ООО «Северо-Запад Инжиниринг» и тарифов установленных для данного поставщика (приказ ЛенРТК от 01.12.2021 № 268-п).</p> <p>Договор холодного водоснабжения от 01.07.2017 № 1-ВС-Т с ООО «Северо-Запад Инжиниринг»</p>
2.2	статья «Прочие расходы»				
2.2.1	Ремонт бесхозяйных сетей	2126,89	2126,89	-	<p>В обоснование затрат по ремонту бесхозяйных сетей водоснабжения ОАО «ВТС» предоставило:</p> <ul style="list-style-type: none"> - положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «ВТС»; - извещение о проведении закупки на право заключения договоров на выполнение работ по ремонту бесхозяйных водопроводных сетей № 32110225893;

					<ul style="list-style-type: none"> - протокол от 22.04.2021 г. № ПЗК-028/2021г. заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика); - коммерческие предложения на ремонт бесхозных водопроводных сетей; - техническое задание по ремонту бесхозных водопроводных сетей; - график ремонта на 2022 г. бесхозных водопроводных сетей согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»; - акт обследования в бесхозных водопроводных сетях согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»; - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» № ОКСД-00044/2021 с локальной сметой № 15-21-В (2126,89 тыс.руб.)
2.3	статья «Общехозяйственные расходы»				
2.3.1	- аренда помещений	83,97	72,10	-11,87	<p>Принята общая сумма расходов по арендной плате за помещения (7909,53 тыс.руб.) и распределена по видам деятельности.</p> <p>Приняты расходы по договорам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - договор аренды от 01.09.2021 № 22 с ООО «СИН»; - договор аренды от 01.12.2021 № 23 с ООО «СИН»; - договор аренды от 01.06.2021 № 33 с ООО «СИН»; - договор аренды от 01.10.2021 № 4 с ООО «СИН»; - договор аренды нежилого помещения от 01.04.2012 № 6/04-12А (с доп. соглашением от 02.02.2021); - договор аренды нежилого помещения от 01.05.2021 с ООО «ВодСток». <p>На основании п. 30 Правил, не приняты расходы по договорам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - договор аренды нежилого помещения от 15.01.2018 № б/н.с Кубышкиным А.Н.; - агентский договор от 29.12.2017 № 07/12-17АГ с ООО «Водоснаб».
2.3.2	- энергетические ресурсы	20,88	20,14	-0,74	Принята общая сумма расходов на энергетические ресурсы запланированная ОАО «ВТС» (2209,31 тыс.руб.) и распределена по видам деятельности
2.3.3	- налоги и сборы	1,60	-	-1,6	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» в статье «Общехозяйственные расходы» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
2.3.4	- расходы на мероприятия по предотвращению распространения коронавирусной инфекции	8,10	-	-8,10	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
3.	Водоотведение				
3.1	статья «Цеховые расходы»				
3.1.1	- аренда автотранспорта	379,68	-	-379,68	Расходы приняты ЛенРТК в базовом уровне операционных расходов (приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п)
3.1.2	- лизинг автотранспортных средств	1595,51	-	-1595,51	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи определяются исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 ст. IV Методических указаний).
3.1.3	- аренда помещений	473,73	591,27	+117,54	<p>Принята общая сумма расходов по арендной плате за помещения (1957,32 тыс. руб.) и распределена по видам деятельности.</p> <ul style="list-style-type: none"> - договор аренды от 11.07.2017 № 07/07-17А с ООО «Водоснаб» (с доп. соглашением от 30.04.2021 № 01/04-21); - договора аренды нежилого помещения от 01.04.2012 № 7/04-12А. (с доп. соглашением от 02.02.2021)
3.2.	статья «Прочие расходы»				
3.2.1	Ремонт бесхозных сетей	42869,78	16869,90	-25999,88	1. Расходы по ремонту бесхозных сетей водоотведения в размере 25999,88 тыс.руб. не приняты ЛенРТК учитывая не исполнение за 2020 год. По итогу деятельности за 2022 г. ЛенРТК в соответствии с п.15 Основ ценообразования определит финансовый результат.

					<p>2.В обоснование принятых ЛенРТК затрат по ремонту бесхозяйных сетей водоотведения ОАО «ВТС» предоставило:</p> <ul style="list-style-type: none"> - положение о закупках товаров, работ, услуг ОАО «ВТС»; - извещения о проведении закупок на право заключения договоров на выполнение работ по ремонту бесхозяйных сетей водоотведения; - протоколы заседания закупочных комиссий по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика); - технические задания по ремонту бесхозяйных сетей водоотведения; - коммерческие предложения на ремонт бесхозяйных сетей водоотведения - график ремонта на 2022 г. бесхозяйных сетей водоотведения согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»; - акт обследования бесхозяйных сетей водоотведения согласованный заместителем главы администрации МО «Всеволожский МР»; - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» от 22.07.2021 № ОКСД-00059/2021 с локальной сметой № 32-21 (8270,05 тыс.руб.); - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» от 22.07.2021 № ОКСД-00060/2021 с локальной сметой № 32-21/2 квартал (6301,92 тыс.руб.); - проект договора подряда с ООО «Инженерные сети» от 22.07.2021 № ОКСД-00061/2021 с локальной сметой № 32-21/2 квартал (2297,97 тыс.руб.)
3.2.2	Заработная плата рабочих аварийной бригады (содержание бесхозяйных сетей)	3038,54	3038,54	-	-
3.2.3	Отчисления на социальные нужды рабочих (содержание бесхозяйных сетей)	917,64	917,64	-	-
3.2.4	Услуги АО «ЕИРЦ ЛО»	10283,62	4392,53	-5891,09	<p>Общая сумма расходов, запланированная ОАО «ВТС» на 2022 г. перенесена из статьи «Общехозяйственные расходы», так как расходы распределяются по видам деятельности (водоснабжение, водоотведение, тепловая энергия) с учетом Учетной политики.</p> <p>ЛенРТК принял расходы в соответствии с представленными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - расчет платы за коммунальные услуги по договорам; - договор от 27.09.2018 № 04/1/45; - договор от 19.12.2018 № 04/1/75.
3.3	Оплата стоков переданных на очистку другим канализациям	139535,46	136921,29	-2614,17	<p>Затраты определены с учетом объемов сточных вод, передаваемых на очистку ГУП «Водоканал СПб» и тарифов рассчитанных путем индексации тарифов установленных с 01.07.2021 г. для данного поставщика (распоряжение комитета по тарифам СПб от 18.12.2020 № 271-р) с учетом планируемого роста с 01.07.2022 г. на 1,5% (прочие потребители), 1,7% (население, исполнители коммунальных услуг).</p> <p>Договор на водоотведение от 09.10.2014 № 11-856962-О-ВО с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»</p>
3.4	статья «Общехозяйственные расходы», в том числе:				
3.4.1	- аренда помещений	1760,01	2111,52	+351,51	<p>Принята общая сумма расходов по арендной плате за помещения (7909,53 тыс.руб.) и распределена по видам деятельности.</p> <p>Приняты расходы по договорам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - договор аренды от 01.09.2021 № 22 с ООО «СИН»; - договор аренды от 01.12.2021 № 23 с ООО «СИН»; - договор аренды от 01.06.2021 № 33 с ООО «СИН»; - договор аренды от 01.10.2021 № 4 с ООО «СИН»; - договор аренды нежилого помещения от 01.04.2012 № 6/04-12А (с доп. соглашением от 02.02.2021); - договор аренды нежилого помещения от 01.05.2021 с ООО «ВодСток». <p>На основании п. 30 Правил, не приняты расходы по договорам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - договор аренды нежилого помещения от 15.01.2018 № б/н.с Кубышкиным А.Н.;

					- агентский договор от 29.12.2017 № 07/12-17АГ с ООО «Водоснаб».
3.4.2	- энергетические ресурсы	437,72	589,80	+152,08	Принята общая сумма расходов на энергетические ресурсы запланированная ОАО «ВТС» (2209,31 тыс.руб.) и распределена по видам деятельности
3.4.3	- налоги и сборы	33,55	-	-33,55	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» в статье «Общехозяйственные расходы» исключены см. п.3.6
3.4.4	- расходы на мероприятия по предотвращению распространения коронавирусной инфекции	169,85	-	-169,85	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
3.5	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	272,20	-	-272,20	Не включены расходы по сомнительным долгам в виду отсутствия подтверждающих документов в обоснование затрат на 2022 г.: - реестры лицевых счетов с дебиторской задолженностью, списанной на баланс на основании актов о невозможности взыскания; - решения суда о невозможности взыскания задолженности; - акты инвентаризации дебиторской задолженности; - приказ о списании безнадежной задолженности, невозможной к взысканию; - приказ о создании резерва по сомнительным долгам; - определение об открытии конкурсного производства; - определение о внесении в реестр требований кредиторов; - свидетельств о ликвидации юридического лица (выписка из ЕГРЮЛ).
3.6	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	3982,42	43,28	-3939,14	1. Не принят налог на расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в соответствии с разъяснениями Федеральной антимонопольной службы России. Компенсация расходов на уплату налога на прибыль в отношении расчетной предпринимательской прибыли осуществляется за счет регулируемой организации, несущей бремя налогоплательщика в соответствии с нормами налогового законодательства РФ. 2. Не принят налог на имущество на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования. По факту 2020 г. налог на имущество в расчетных материалах отсутствует. 3. Принят транспортный налог по факту 2020 г. Представлен акт сверки по налогам, сборам, пеням и штрафам № 2021-45427 от 01.01.2021

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ОАО «ВТС» на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откл.	Причины корректировки
1.	Питьевая вода				
1.1.	- амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	278,74	213,36	-65,38	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных инвентарных карточек и ведомости ОС
1.2.	- по статье «Цеховые расходы»	296,34	-	-296,34	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
1.3.	- по статье «Общехозяйственные расходы»	290,11	-	-290,11	
2.	Техническая вода				
2.1.	- амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	37,74	37,74	-	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных инвентарных карточек и ведомости

					ОС
3.	Водоотведение				
3.1.	- амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	6358,83	2047,58	-4311,25	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных инвентарных карточек и ведомости ОС. Не приняты расходы, принятые к учету в 2019 г., которые являются источником финансирования в соответствии с инвестиционной программой.
3.2.	- по статье «Цеховые расходы»	296,34	-	-296,34	Расходы, заявленные ОАО «ВТС» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
3.3.	- по статье «Общехозяйственные расходы»	290,11	-	-290,11	

ОАО «ВТС» заявило расходы на компенсацию неучтенных экономически обоснованных расходов и (или) недополученных доходов за 2019-2021 г.г. (тыс. руб.):

Товары, услуги	Ед. изм.	2022 год
Питьевая вода	тыс. руб.	6745,03
Техническая вода	тыс. руб.	22689,69
Водоотведение	тыс. руб.	24,74

В соответствии с п. 30 Правил, расходы в тарифах на 2022 г. не учтены, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования.

ОАО «ВТС» заявило величину нормативной прибыли на 2022 г. (тыс. руб.):

Товары, услуги	Ед. изм.	2022 год
Питьевая вода	тыс. руб.	570,00
Техническая вода	тыс. руб.	-
Водоотведение	тыс. руб.	-

С учетом требований п. 46 Основ ценообразования величина нормативной прибыли по услуге в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) принята ЛенРТК в размере 0,00 тыс. руб., так как отсутствует утвержденная инвестиционная программа, не представлен коллективный договор.

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования ЛенРТК в расчет НВВ включил расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов:

- по холодному водоснабжению (питьевая вода) – 23600,00 тыс. руб.;
- по холодному водоснабжению (техническая вода) – 884,00 тыс. руб.;
- по водоотведению – 15460,00 тыс. руб.

учел величину изменения НВВ на 2022 г., проводимого в целях сглаживания при расчете тарифов на 2019-2023 г.г., которая рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний (отражено в Экспертном заключении по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведение, оказываемые ОАО «ВТС» потребителям МО «Город Всеволожск», МО «Колтушское СП» Всеволожского МР ЛО в 2019-2023 г.г.):

Товары, услуги	Ед. изм.	2022 год
Питьевая вода	тыс. руб.	-3500,00
Техническая вода	тыс. руб.	-135,00
Водоотведение	тыс. руб.	1380,00

Таким образом, скорректированная НВВ на 2022 г. составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 г.
Питьевая вода	284400,07	346380,30
Техническая вода	10461,69	14827,50
Водоотведение	286196,50	309939,03

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ОАО «ВТС» в 2022 г.:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск», «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода**	с 01.01.2022 по 30.06.2022	81,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	88,87
2.	Техническая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,53
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,54
3.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	67,70
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	73,23

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** в том числе для потребителей комплекса коттеджной застройки «Румболово»

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 371-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы»:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2019 г.	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.
Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск»*, «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	7200,30	7092,15	7091,85	7036,36	7200,30
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	7200,30	7092,15	7091,85	7036,36	7200,30
3.	Потери воды в сетях	тыс. м ³	1471,31	1418,43	1449,15	1407,27	1471,31
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	5728,99	5673,72	5642,70	5629,09	5728,99
4.1.	производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	35,00	26,10	35,00	30,44	35,00
4.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1735,88	1680,92	1713,90	1541,65	1735,88
4.3.	товарной воды	тыс.м ³	3958,11	3966,70	3893,80	4057,00	3958,11
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.м ³	17,89	17,61	25,00	19,94	17,89
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	14,46	14,18	14,24	14,07	14,46
5.1.1.	удельный расход	тыс.кВт.ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
5.2.	на общепроизводственные нужды	кВт.ч/м ³	3,43	3,43	10,76	5,87	3,43

* в том числе для потребителей комплекса коттеджной застройки «Румболово»

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2019 г.	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.
Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск», «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Техническая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	862,45	770,45	770,45	729,87	862,45
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	862,45	770,45	770,45	729,87	862,45
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	21,65	19,34	19,34	18,32	21,65
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	840,80	751,11	751,11	711,55	840,80
4.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	89,76	54,89	94,66	94,66	89,76
4.2.	товарной воды	тыс.м ³	751,04	696,22	656,45	616,89	751,04

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2019 г.	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.
Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск», «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	4501,04	4510,00	4600,60	4448,42	4501,04
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	25,00	0,00	25,00	50,08	25,00
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	22,00	46,00	22,00	-	22,00
1.3.	товарные стоки	тыс.м ³	4454,04	4464,00	4553,60	4398,34	4454,04
2.	Передано сточных вод на очистку другим канализациям	тыс.м ³	4501,04	4510,00	4600,60	4448,42	4501,04
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	2822,28	2811,68	2867,08	2798,65	2822,28
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	2025,47	2029,50	2070,27	2001,84	2025,47
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	796,81	782,18	796,81	796,81	796,81

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Город Всеволожск», «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода**	с 01.01.2019 по 30.06.2019	82,60
		с 01.07.2019 по 29.08.2019	82,60
		с 30.08.2019 по 31.12.2019	83,65
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	83,65
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	83,65
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	81,89
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	81,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	81,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	88,87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	72,33
с 01.07.2023 по 31.12.2023	73,19		
2.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	15,24
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	15,24
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	15,24
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	22,74
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,53
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,53
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,54
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	14,04
с 01.07.2023 по 31.12.2023	14,25		
3.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	56,45
		с 01.07.2019 по 29.08.2019	57,78
		с 30.08.2019 по 31.12.2019	60,43
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	60,43
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	65,47
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	65,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	67,70
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	67,70
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	73,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	65,59
с 01.07.2023 по 31.12.2023	68,44		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** в том числе для потребителей комплекса коттеджной застройки «Румболово»

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 371-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения открытого акционерного общества «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы»; от 14 декабря 2018 года № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение открытого акционерного общества

«Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Всеволожские тепловые сети» письмом от 06.12.2021 № 5445 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-7977/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы»; от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Инженерно-энергетический комплекс» письмом от 06.12.2021 № 4367 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-7986/2021) просило провести заседание правления без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что АО «ИЭК» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2022 год от 28.04.2021 № 1105 (вх. ЛенРТК от 29.04.2021 № КТ-1-2661/2021).

АО «ИЭК» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципальных образований Ломоносовского муниципального района следующими нормативно-правовыми актами:

- Постановление Администрации Аннинского ГП № 377 от 01.08.2017;
- Постановление Администрации Большеижорского ГП № 59 от 04.06.2016;
- Постановление Администрации Горбунковского СП № 207 от 28.10.2019;
- Постановление Администрации Гостилицкого СП №89 от 08.07.2016;
- Постановление Администрации Кипенского СП № 124 от 16.06.2016;
- Постановление Администрации Копорского СП № 24 от 02.06.2016;
- Постановление Администрации Лаголовского СП № 66 от 07.06.2017;
- Протокол 15-го заседания Совета депутатов Лебяженского ГП от 29.06.2016;
- Постановление Администрации Лопухинского СП № 64 от 07.06.2016;
- Постановление Администрации Оржицкого СП № 38 от 08.06.2016;
- Решение Совета депутатов Пениковского СП № 17 от 06.04.2016;
- Постановление Администрации Ропшинского СП № 123 от 20.04.2016;
- Постановление Администрации Русско-Высоцкого СП № 183 от 30.12.2015.

АО «ИЭК» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные

ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Инвестиционная программа утверждена распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 26.10.2020 № 196 «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» по реконструкции и развитию систем водоснабжения на территории отдельных поселений Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2021-2028 годы» (далее – Инвестиционная программа).

Характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных АО «ИЭК» производственных программах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Приказом ЛенРТК от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 342-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Аннинское городское поселение», «Большеижорское городское поселение», «Горбунковское сельское поселение», «Гостилицкое сельское поселение», «Кипенское сельское поселение», «Копорское сельское поселение», «Лаголовское сельское поселение», «Лебяженское сельское поселение», «Лопухинское сельское поселение», «Оржицкое сельское поселение», «Пениковское сельское поселение», «Ропшинское сельское поселение», «Русско-Высоцкое сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,70
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,85
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,88
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,66
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	69,11
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	69,11
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	70,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	70,98
с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,50		
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,68
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	53,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	53,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,71
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,50
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56,50
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	58,56
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,56
с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,93		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2020	81297,59	1,0	-	0,50
		2021	-	1,0	-	0,50
		2022	-	1,0	-	0,50
		2023	-	1,0	-	0,50
		2024	-	1,0	-	0,50

2.	Водоотведение	2020	82876,15	1,0	-	0,45
		2021	-	1,0	-	0,45
		2022	-	1,0	-	0,45
		2023	-	1,0	-	0,45
		2024	-	1,0	-	0,45

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также с учетом Распоряжения при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ИЭК», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, и определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, в следующих размерах:

- по питьевой воде 14794,46 тыс.руб. (учтено при регулировании 2022 года в соответствии с требованиями Методических указаний – 5348,62 тыс.руб.);
- по водоотведению 27425,42 тыс.руб.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у АО «ИЭК» в 2019 году, были определены экономически необоснованные доходы, частично учтенные при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые в 2021 году.

Оставшуюся часть вышеуказанных экономически необоснованных доходов 2019 года, руководствуясь требованиями Методических указаний, учтена при формировании тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2022 год (2086,18 тыс.руб. и 500,00 тыс.руб. соответственно).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2022 года объема отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение и водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

По расчету шаблонов CALC.TARIFF.WATER (питьевая вода и водоотведение) объемы питьевой воды и водоотведения, планируемые к отпуску абонентам и принятию от абонентов на 2022 год :

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Питьевая вода	2752,46
Водоотведение	2664,76

Приняты объемы воды, отпущенной абонентам и объемы принятых сточных вод от абонентов на уровне, предусмотренном АО «ИЭК», так как данные показатели соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями (п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406).

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 № 342-пп):

Питьевая вода

№ n/n	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предпри- ятия на 2022 год	Корректи-ровка ЛенРТК на 2022 год	Отклоне-ние (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды	тыс.м ³	1162,76	2739,48	1568,61	+405,85	Скорректировано с учетом объемов поданной воды в сеть.
2.	Собственные нужды	тыс.м ³	78,34	44,28	44,28	-34,06	Принято на уровне, заявленном предприятием на 2022 год.
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	3257,48	2979,95	2979,95	-277,53	
4.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	4341,90	5675,16	4504,28	+162,38	Скорректировано с учетом потерь в сетях и отпущенной воды потребителям.
5.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	868,38	2071,73	900,86	+32,48	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Уровня потерь воды», утвержденного приказом ЛенРТК от 13.12.2019 № 441-п.
		%	20,00	36,51	20,00	-	
6.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	3473,52	3603,42	3603,42	+129,90	Скорректировано с учетом объемов воды на нужды собственных подразделений, производственно-хозяйственные нужды и товарной воды.
6.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,04	0,05	0,05	+0,01	Принято на уровне, заявленном предприятием на 2022 год.
6.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	931,99	1037,66	1037,66	+105,67	
6.3	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м³	2541,49	2565,71	2565,71	+24,22	Величины приняты на уровне, заявленном предприятием на 2022 год.
6.3.1	населению	тыс.м ³	1329,93	1363,79	1363,79	+33,86	
6.3.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	373,32	355,56	355,56	-17,76	
6.3.3	иным потребителям	тыс.м ³	838,25	846,37	846,37	+8,12	
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	2790,78	3565,77	2872,59	+81,81	Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды.

7.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	2187,54	2859,26	2269,35	+81,81	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденному приказом ЛенРТК от 13.12.2019 № 441-п.
7.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,50	0,50	0,50	-	
7.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	603,24	706,51	603,24	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м ³	3300,74	3357,20	3357,20	+56,46	Скорректировано с учетом объемов товарной сточной жидкости, от производственно-хозяйственных нужд и сточных вод от собственных подразделений (цехов)
2.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,07	0,07	0,07	-	-
3.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	878,72	885,90	885,90	+7,18	Величины приняты на уровне, заявленном предприятием на 2022 год.
4.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м³	2420,45	2469,53	2469,53	+49,08	Величины приняты на уровне, заявленном предприятием на 2022 год.
4.1	от населения	тыс.м ³	1561,08	1596,78	1596,78	+35,70	
4.2	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	390,75	376,28	376,28	-14,47	
4.3	от иных потребителей	тыс.м ³	468,62	496,47	496,47	+27,85	
5.	Неучтенный приток	тыс.м ³	1,50	1,70	1,70	+0,20	Принято на уровне, заявленном предприятием на 2022 год.
6.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м ³	1246,66	1311,33	1311,33	+64,67	
7.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	2054,08	2045,87	2045,87	-8,21	
8.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	1902,03	1774,89	1774,89	-127,14	Показатель рассчитан с учетом корректировки расходов э/э на технологические и общепроизводствен

							ые нужды
8.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	1487,74	1513,18	1513,18	+25,44	Принято с учетом объемов пропущенных сточных вод и долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРПК от 13.12.2019 № 441-п
8.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,45	0,45	0,45	-	
8.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	414,29	261,70	261,70	-152,61	Расход принят на уровне плановой величины за 2022 год с учетом требований пункта 4(1) Правил Постановления № 340

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы составят:

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Питьевая вода	88208,90
Водоотведение	89791,50

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Электрическая энергия				
	- питьевая вода	32762,50	25587,97	-7174,53	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРПК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур за 2020 год, представленных предприятием, и с применением индексов согласно Прогноза. Договоры электроснабжения АО «ИЭК» заключены с АО «Петербургская бытовая компания» от 19.04.2016 № 302524 и с ООО «РКС-энерго» от 01.12.2015 № 93923.
	- водоотведение	14216,41	17525,66	+3309,25	
3.	Тепловая энергия				Затраты определены исходя из объемов тепловой энергии, планируемой АО «ИЭК», и тарифов на тепловую энергию, рассчитанных с учетом индексов согласно Прогноза.
	- питьевая вода	68,52	65,79	-2,73	Договор энергоснабжения тепловой энергией АО «ИЭК» заключен с ООО «Промэнерго» от 01.03.2016 № 13/16.
	- водоотведение	144,24	144,90	+0,66	Договор теплоснабжения АО «ИЭК» заключен с ООО «Тепловая компания Северная» от 02.02.2016 № 30-ТС/02.16.
4.	Цеховые расходы (электрическая энергия)				

	- питьевая вода	41,50	42,12	+0,62	Затраты приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2020 год, представленной предприятием, и с применением индексов согласно Прогноза. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
	- водоотведение	38,07	38,64	+0,57	
5.	Общехозяйственные расходы (электрическая энергия)				
	- питьевая вода	40,12	39,66	-0,46	Затраты приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2020 год, представленной предприятием, и с применением индексов согласно Прогноза. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
	- водоотведение	36,80	36,38	-0,42	

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов:

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы (реагенты)					
	- питьевая вода	тыс.руб.	4509,11	1739,69	-2769,42	Затраты приняты с учетом объемов поднятой воды и пропущенных сточных вод, утвержденных в производственных программах, и индексации цен 2021 года, указанных в договоре. Исключены расходы по гипохлориту кальция, так как согласно пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности (нет заключенных договоров). Договор на поставку реагентов (гипохлорит натрия и сульфат алюминия технического 1 сорта) заключен с ООО «АкваХим» от 26.04.2021 № АХ=2604/2021
	- водоотведение	тыс.руб.	730,05	622,15	-107,90	

2.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	83968,53	82136,61	-1831,92	<p>Расходы пересчитаны исходя из планируемых к утверждению тарифов организаций-поставщиков питьевой воды (АО «ЛОКС» и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).</p> <p>Договоры заключены с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - АО «ЛОКС» от 01.12.2015 №№ 02/15, 03/15, 04/15 и 05/15; - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 13.01.2016 № 85-019368-ПП-ВС и от 19.02.2016 №№ 85-018881-ПП-ВС и 85-022230-ЖФ-ВС. <p>Справочно: в соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования Постановления № 406 экономически обоснованные расходы, понесенные организацией по данной статье в 2022 году, не учтенные ЛенРТК при установлении тарифов, будут учтены в последующие периоды регулирования.</p>
3.	Оплата по транспортировке воды	тыс.руб.	7862,76	7668,38	-194,38	<p>Затраты пересчитаны, исходя из объемов транспортируемой воды, определенных ЛенРТК, и тарифов, утвержденных приказами ЛенРТК для АО «Птицефабрика «Лаголово» от 17.11.2021 № 185-п и ООО «МПЗ «Русско-Высоцкое» от 01.12.2021 № 267-п (п. 20 Методических указаний).</p> <p>Договоры заключены с:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. АО «Птицефабрика «Лаголово» от 31.01.2016 № 17/15. 2. ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» от 28.03.2016 № 01-12-15ТВ.
4.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	56802,26	56769,46	-32,80	<p>Затраты пересчитаны, исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку, определенных ЛенРТК, и планируемых к утверждению тарифов Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также тарифов, утвержденных ЛенРТК для АО «Птицефабрика «Лаголово» от 17.11.2021 № 185-п и ООО «МПЗ «Русско-Высоцкое» от 01.12.2021 № 266-п и ООО «Промышленная экология» от 10.11.2021 № 174-п (п. 20 Методических указаний).</p> <p>Договоры заключены с:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 11.01.2016 №

						85-018937-ПП-ВО, от 13.01.2016 № 85-019400-ПП-ВО и от 03.05.2017 № 21-623804-О-ВО. 2. АО «Птицефабрика «Лаголово» от 31.01.2016 № 9/15. 3. ООО «МПЗ Русско-Высоцкое» от 28.03.2016 № 15/В. 5. ООО «Промышленная экология» от 01.12.2019 № 1/ВО-ИЭК.
5.	Расходы на арендную плату					
	- питьевая вода	тыс.руб.	5224,02	4640,14	-583,88	Величины приняты в размерах, предусмотренными расчетами в договорах аренды и подтвержденными оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2020 год (пункт 29 Методических указаний).
	- водоотведение	тыс.руб.	4260,27	3783,03	-477,24	
6.	Цеховые расходы					
	- питьевая вода	тыс.руб.	86,65	225,83	+139,18	Откорректированы расходы, которые АО «ИЭК» предусмотрело в операционных расходах, так как в соответствии с пунктом 49 Методических указаний они относятся к неподконтрольным расходам (лизинговые платежи по илососной машине учтены в статье «Прочие расходы») Другие статьи затрат приняты в соответствии с представленными предприятием страховыми полисами ОСАГО и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
	- водоотведение	тыс.руб.	79,49	207,17	+127,68	
7.	Прочие расходы					

	- водоотведение	тыс.руб.	0,00	1375,15	+1375,15	Учены расходы по договору лизинга от 26.05.2017 № ЛД-78-0483/17, заключенного с ООО «Икар» на илосную машину КО 530-25. Данные затраты организация учла в операционных расходах по статье «Цеховые расходы».
8.	Общехозяйственные расходы					
	- питьевая вода	тыс.руб.	7,10	584,35	+577,25	Откорректированы расходы, которые АО «ИЭК» предусмотрело в операционных расходах, так как в соответствии с пунктом 49 Методических указаний они относятся к неподконтрольным расходам. Другие статьи затрат приняты в соответствии с представленными предприятием страховыми полисами ОСАГО и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
	- водоотведение	тыс.руб.	6,51	536,07	+529,56	
9.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ					
	- питьевая вода	тыс.руб.	14621,03	0,00	-14621,03	Расходы по сомнительным долгам не приняты в связи с отсутствием обосновывающих документов (пункт 30 Правил, пункт 42 Основ ценообразования, пункты 26 и 52 Методических указаний, а также позиции ФАС России в решениях по результатам рассмотрения спора (разногласий) между открытым акционерным обществом «Всеволожские тепловые сети» и Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 05.08.2019 № 31/67491/19 и № 31/67492/19).
	- водоотведение	тыс.руб.	13412,90	0,00	-13412,90	
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов					
	- питьевая вода	тыс.руб.	3530,98	3263,82	-267,16	В соответствии с пунктом 30 Методических указаний учтены следующие налоги: - величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов поднятой воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в

						<p>сфере холодного водоснабжения;</p> <p>- налог на имущество, находящееся на балансе АО «ИЭК» и по объектам Инвестиционной программы, определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества);</p> <p>- плата за негативное воздействие на окружающую среду, плата за пользование водными объектами и плата за пользование недрами приняты в соответствии с представленными декларациями;</p> <p>- налог на прибыль организации определен с учетом принятой нормативной прибылью в соответствии с пунктом 31 Методических указаний, учтенной в Инвестиционной программе.</p>
	- водоотведение	тыс.руб.	1074,76	1074,82	-0,06	<p>В соответствии с пунктом 30 Методических указаний учтены следующие налоги:</p> <p>- налог на имущество, находящееся на балансе АО «ИЭК», определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества);</p> <p>- плата за негативное воздействие на окружающую среду принята в соответствии с представленными декларациями.</p>

Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в расчет НВВ по питьевой воде принял нормативную прибыль на основании утвержденной Инвестиционной программы в размере 2420,51 тыс.руб.

Величины расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации по услугам в сфере холодного водоснабжения и водоотведения приняты ЛенРТК в соответствии с пунктом 78 (1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406:

- по питьевой воде – 10800,00 тыс.руб.;
- по водоотведению – 8610,00 тыс.руб.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА:

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предпри-ятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Питьевая вода	1653,79	1947,71	+293,92	<p>В соответствии с пунктом 28 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э ЛенРТК определил величину затрат по данной статье исходя из данных, предусмотренных организацией в расчете на листе «Амортизация (оборудование)» шаблона CALC.TARIFF.WATER, с учетом имущества, утвержденного в Инвестиционной программе (по услуге водоснабжения), и максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», что подтверждается позицией Федеральной антимонопольной службы России и судебной практикой.</p> <p>Расходы в статьях «Цеховые расходы» и «Общехозяйственные расходы» распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. Исключена амортизация автотранспорта, так как в соответствии с пунктом 44 и Приложением 6.1. Методических указаний данная статья затрат относится к операционным расходам.</p>
2.	Водоотведение	492,47	370,83	-121,64	

Скорректированные НВВ на 2022 год составят:

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	166303,20	158670,23
Водоотведение	134562,67	138561,20

Исходя из обоснованных НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ИЭК», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *

Для потребителей муниципальных образований Аннинское городское поселение, Большеижорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пенниковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение, Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,88
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	65,79
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	55,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	57,05

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы»:

**Основные показатели производственной программы в сфере
холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества
«Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципальных образований Аннинское городское поселение, Большеижорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пенниковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение, Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	1162,76	2254,55	1568,61	1162,76	1162,76
2.	Собственные нужды	тыс.м ³	78,34	79,56	44,28	78,34	78,34
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	3257,48	2102,87	2979,95	3257,48	3257,48
4.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	4341,90	4277,86	4504,28	4341,90	4341,90
5.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	868,38	855,57	900,86	868,38	868,38
6.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе	тыс.м ³	3473,52	3422,29	3603,42	3473,52	3473,52
6.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,04	0,05	0,05	0,04	0,04
6.2	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	931,99	818,77	1037,66	931,99	931,99
6.3	товарной воды	тыс.м ³	2541,49	2603,47	2565,71	2541,49	2541,49
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	2790,78	2758,51	2872,59	2790,78	2790,78

7.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	2187,54	2155,27	2269,35	2187,54	2187,54
7.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	603,24	603,24	603,24	603,24	603,24

**Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения
акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципальных образований Аннинское городское поселение, Большеижорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение, Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м ³	3300,74	3197,66	3357,20	3300,74	3300,74
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
1.2	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	878,72	735,37	885,90	878,72	878,72
1.3	товарные стоки	тыс.м ³	2420,45	2458,82	2469,53	2420,45	2420,45
1.4	неучтенный приток сточных вод	тыс.м ³	1,50	3,40	1,70	1,50	1,50
2.	Пропущено через очистные сооружения	тыс.м ³	1246,66	1016,75	1311,33	1246,66	1246,66
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	2054,08	2180,91	2045,87	2054,08	2054,08
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	1902,03	1790,68	1774,89	1902,03	1902,03
4.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1487,74	1441,27	1513,18	1487,74	1487,74
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
4.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	414,30	349,41	261,70	414,30	414,30

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы» изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований Аннинское городское поселение, Большеижорское городское поселение, Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Копорское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Лебяженское городское поселение, Лопухинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение, Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,70
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,85
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,85

		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,88
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,88
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	65,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	69,11
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	70,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	70,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,50
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,68
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	53,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	53,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	55,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	57,05
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	56,50
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	58,56
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,93

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы»; от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Инженерно-энергетический комплекс» письмом от 06.12.2021 № 4367 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-7986/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы»; от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Колтушские инженерные сети» письмом от 02.12.2021 № 143 (вх. в ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-7887/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «КИС» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2022 год от 28.04.2021 № 42 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2803/2021) (далее - Заявление). Заявление ООО «КИС» принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела № 1-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2021-2025 годы.

ООО «КИС» постановлением администрации муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06.09.2017 № 278 наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - постановление от 06.09.2017 № 278). При этом постановлением администрации муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 03.11.2017 № 376 внесены изменения в постановление от 06.09.2017 № 278.

17.11.2020 ООО «КИС» направило в ЛенРТК копию постановления администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2020 № 558 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее - Постановление от 23.10.2020 № 558) и копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 03.09.2020 № 47-RU47504303-128К-2016.

Согласно пункту 1 Постановления от 23.10.2020 № 558 ООО «КИС» определено в качестве гарантирующей организации для централизованных систем водоотведения деревни Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области для участка 1Д застройщика «Форвард Девелопмент».

ООО «КИС» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «КИС» отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение ООО «КИС» на 2021-2025 годы» установлены:

Долгосрочные тарифы на водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей д. Старая, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Мира, ул. Полевая, пер. Школьный, дома № 16, № 18, № 20, № 20А, № 22А, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	58,44
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	58,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	58,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	62,30
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,53
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	62,53
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,78

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
						Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
2.	Водоотведение	2021	13 743,10	1,0	-	0,06
		2022	-	1,0	-	0,06
		2023	-	1,0	-	0,06
		2024	-	1,0	-	0,06
		2025	-	1,0	-	0,06

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу по водоотведению, оказываемую потребителям муниципальных образований «Колтушское сельское поселение» и «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

Согласно пунктам 4 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод, определяется исходя из фактического объема принимаемых сточных вод за последний отчетный год и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года.

ООО «КИС» 09.10.2017 года (приказ ЛенРТК от 09.10.2017 № 123-п) впервые установлены тарифы на услугу в сфере водоотведения. Следовательно, у ЛенРТК отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4 и 8 Методических указаний.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	684,764	806,760	806,760	+122,00	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «КИС» в производственной программе в сфере водоотведения на 2022 год.	
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	684,764	806,760	806,760	+122,00		
в том числе:								
2.1.	от населения	тыс.м ³	675,534	799,200	799,200	+123,67		
2.2.	от иных потребителей	тыс.м ³	9,230	7,560	7,560	-1,67		
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	684,764	806,760	806,760	+122,00	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.	
4.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м ³	684,764	806,760	806,760	+122,00		
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	88,26	95,576	95,576	+7,32	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод.	
в том числе:		тыс.кВт.ч						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	41,09	48,406	48,406	+7,32	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод.	
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,06	0,06	0,06	-		-
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	47,17	47,17	47,17	-		-

Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Водоотведение	14 136,30	14 190,71

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составляют:

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Водоотведение					
1.	Расход электроэнергии всего	787,55	765,45	-22,10	ООО «КИС» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.03.2020 № 47120000311307, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2021 год на основании представленных счетов-фактур за период с 01.01.2021 по 31.10.2021 с учетом Прогноза.
2.	Расходы на топливо	165,86	165,86	-	Расходы приняты на уровне плана ООО «КИС».

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Водоотведение				
1.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	27 388,09	27 092,82	-295,27	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», а также объема сточных вод.
2.	Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	1 068,96	1 064,92	-4,04	Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании приказа ЛенРТК от 24.11.2021 № 225-п о внесении изменений в приказ ЛенРТК от 28.11.2019 № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ООО «СМЭУ «Заневка» на 2020-2024 годы».
3.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	221,66	221,66	-	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
4.	Расходы на арендную плату	144,48	144,48	-	Расходы на арендную плату приняты на основании Договора от 08.11.2020 № 04-06/57-20 (расчет арендной платы).
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	436,31	493,53	+57,22	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты с учетом базы начисления налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения по регулируемому виду.
6.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	2 635,00	3 015,58	+380,58	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей приняты в размере 3 015,58 тыс. руб.: 1. Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей в размере 2 635,00 тыс. руб. приняты на основании представленных ООО «КИС» обосновывающих материалов (акт технического обследования бесхозяйных сетей от 17.06.2019 № 1, локальная смета № 01 на ремонт бесхозяйных сетей, штатное расписание). 2. 30.11.2021 ООО «КИС» направило в ЛенРТК письмо о том, что приняло в эксплуатацию на основании постановления администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.09.2021 № 782 бесхозяйные сети по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-2, ул. Рябиновая, уч. 5, общей протяженностью 285 м. (затраты на ремонт канализационных сетей составят 380,581 тыс. руб.). Таким образом, расходы на обслуживание бесхозяйных сетей в размере 380,581 тыс. руб. приняты на основании представленных ООО «КИС» обосновывающих материалов (акт обследования участка канализационной сети от 19.11.2021, локальная смета № 01 на ремонт канализационной сети по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-2, ул. Рябиновая, уч. 5).

Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере 5 %, (пункт 78 (1) Основ ценообразования).

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом требований Методический указаний произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «КИС» в 2020 году:

- водоотведение – экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 1 084,40 тыс. руб. будут учтены ЛенРТК в последующие периоды регулирования согласно п. 15 Основ ценообразования.

Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения не учтен финансовый результат 2018 года и финансовый результат 2019 года, финансовый результат 2018-2019 г.г. будет учтен ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Скорректированная НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Водоотведение	40 015,27	49 361,98

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «КИС» в 2022 году составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей д. Старая, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Мира, ул. Полевая, пер. Школьный, дома № 16, № 18, № 20, № 20А, № 22А, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	61,19

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему

Княжекая Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы», изложив приложение к приказу:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей д. Старая, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Мира, ул. Полевая, пер. Школьный, дома № 16, № 18, № 20, № 20А, № 22А, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	684,764	806,760	684,764	684,764	684,764
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	684,764	806,760	684,764	684,764	684,764
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м ³	675,534	799,200	675,534	675,534	675,534
2.2.	от иных потребителей	тыс.м ³	9,230	7,560	9,230	9,230	9,230
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	684,764	806,760	684,764	684,764	684,764
3.1.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м ³	684,764	806,760	684,764	684,764	684,764

4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	88,26	95,576	88,26	88,26	88,26
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	41,09	48,406	41,09	41,09	41,09
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	47,17	47,17	47,17	47,17	47,17

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей д. Старая, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Мира, ул. Полевая, пер. Школьный, дома № 16, № 18, № 20, № 20А, № 22А, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	61,19
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	58,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	62,30
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,53
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	62,53
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,78

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы»; от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с

ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Колтушские инженерные сети» письмом от 02.12.2021 № 143 (вх. в ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-7887/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 338-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы»; от 7 декабря 2018 года № 338-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Лемэк» письмом от 02.12.2021 № 560 (вх. в ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-7925/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Лемэк» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2022 год от 29.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2738/2021 и № КТ-1-2737/2021).

ООО «Лемэк» наделено статусом гарантирующей организации на территории МО Аннинское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район (постановление администрации МО «Аннинское ГП» от 18.12.2013 № 433 «Об определении гарантирующих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения и определение зоны их деятельности на территории МО Аннинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области»).

ООО «Лемэк» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует.

Основные характеристики технологического оборудования ООО «Лемэк» отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 338-пп «Об

утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы».

Приказом ЛенРТК от 7 декабря 2018 года № 338-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 09.07.2020 № 307-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	43,86
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	45,88
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	45,88
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	46,78
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,78
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,86
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	48,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	50,90
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	50,90
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	55,28
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	37,63
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,63
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	38,81
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,81
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,22
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,15
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	43,15
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	44,34

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	3707,48	1,0	6,54	0,32
		2020	-	1,0	6,54	0,32
		2021	-	1,0	6,54	0,32

		2022	-	1,0	6,54	0,32
		2023	-	1,0	6,54	0,32
2.	Водоотведение	2019	2412,78	1,0	-	0,22
		2020	-	1,0	-	0,22
		2021	-	1,0	-	0,22
		2022	-	1,0	-	0,22
		2023	-	1,0	-	0,22

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также с учетом Распоряжения при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Лемэк», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2022 года объема отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Расчет объемов воды и принятых сточных вод на очередной год осуществлялся ЛенРТК с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и приема сточных вод и динамики объема отпуска вода и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение и водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

По расчету шаблонов CALC.TARIFF.WATER (питьевая вода и водоотведение) объемы питьевой воды и водоотведения, планируемые к отпуску абонентам и принятию от абонентов на 2022 год:

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Питьевая вода	449,01
Водоотведение	526,62

Объемы воды, отпущенной абонентам (564,45 тыс.м³), и объемы принятых сточных вод от абонентов (680,24 тыс.м³), приняты на уровне, предусмотренном ООО «Лемэк», так как данные показатели соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями (п.17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Постановления № 406).

Основные показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 7 декабря 2018 года № 338-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с

ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 09.07.2020 № 307-пп):

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклоне-ние (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	328,35	797,36	797,36	+469,01	Скорректировано с учетом объемов потерь воды в сетях и отпущенной воды
2.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	21,49	52,19	52,19	+30,70	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Уровня потери воды», утвержденного приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 335-п
		%	6,54	6,54	6,54	-	
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	306,86	745,17	745,17	+438,31	Скорректировано с учетом объемов воды на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды.
3.1	в т.ч. производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	136,80	180,72	180,72	+43,92	Объемы приняты на уровне величины, планируемой предприятием
4.	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м³	170,06	564,45	564,45	+394,39	Величины приняты на уровне плановых показателей ООО «Лемэк» на 2022 год.
4.1	населению	тыс.м ³	143,26	520,30	520,30	+377,04	
4.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	1,04	3,84	3,84	+2,80	
4.3	иным потребителям	тыс.м ³	25,76	40,31	40,31	+14,55	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	117,07	267,15	267,15	+150,08	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 335-п, и объемов покупной воды
5.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	105,07	255,15	255,15	+150,08	
5.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,32	0,32	0,32	-	
5.2.	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	12,00	12,00	12,00	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклоне-ние (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м ³	358,30	862,55	862,55	+504,25	Скорректировано с учетом объемов сточных вод от собственного производства и товарной сточной жидкости	
1.1	от собственного производства	тыс.м ³	111,51	182,31	182,31	+70,80	Объемы приняты на уровне величины, планируемой предприятием	
2.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м³	246,79	680,24	680,24	+433,45	Величины откорректированы с учетом увеличения объемов воды, планируемых ООО «Лемэк» на 2022 год	
2.1	от населения	тыс.м ³	212,64	640,40	640,40	+427,76		
2.2	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	1,19	3,98	3,98	+2,79		
2.3	от иных потребителей	тыс.м ³	32,96	35,86	35,86	+2,90		
3.	Объем сточных вод, переданных очистку другим организациям	тыс.м ³	358,30	862,55	862,55	+504,25	Скорректировано с учетом объемов сточных вод от собственного производства и товарной сточной жидкости	
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	83,78	195,86	195,86	+112,08	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электрической энергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 335-п, и объемов пропущенных сточных вод	
4.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	79,41	191,49	191,49	+112,08		
4.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,22	0,22	0,22	-		-
4.2.	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	4,37	4,37	4,37	-		-

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2022 год
Питьевая вода	4035,36
Водоотведение	2655,13

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
-------	----------------	------------------------------	----------------------------	------------	--------------------

1.	Питьевая вода	1762,50	1762,50	-	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа счетов-фактур, представленных предприятием, и с применением индексов согласно Прогноза (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения заключен с АО «Петербургская бытовая компания» от 22.04.2013 № 74926.
2.	Водоотведение	1813,83	1829,95	+16,12	

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на арендную плату				
	- питьевая вода	28,64	0,00	-28,64	Исключены расходы по статьям «Аренда техники» и «Аренда илососной машины», так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности (нет заключенных договоров).
	- водоотведение	6131,66	0,00	-6131,66	
2.	Оплата воды, полученной со стороны	25587,51	24540,90	-1046,61	Затраты пересчитаны, исходя из объемов покупной воды, определенных ЛенРТК, и тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», утвержденных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р, а также планируемых к утверждению тарифов организации-поставщика питьевой воды АО «ЛОКС» (п. 20 Методических указаний). Договоры заключены с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 18.09.2012 № 16-687867-ЖФ-ВС (дополнительное соглашение от 29.03.2018 № 3) и АО «ЛОКС» от 01.01.2016 № 08/15.
3.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	28191,54	27804,57	-386,97	Затраты пересчитаны, исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку, определенных ЛенРТК, и тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», утвержденных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р (п. 20 Методических указаний). Договор заключен с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 23.11.2012 № 16-687803-ЖФ-ВО (дополнительное соглашение от 30.06.2017 № 1).
4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
	- питьевая вода	1172,10	1172,10	-	Налог на имущество рассчитан в с учетом налоговой ставки и среднегодовой стоимости оборудования, принятой ЛенРТК при расчете амортизации оборудования.
	- водоотведение	23,35	21,22	-2,13	

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Питьевая вода	13036,13	3322,73	-9713,40	В соответствии с пунктом 28 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, ЛенРТК определил величину затрат по статье исходя из данных, предусмотренных организацией в расчете на листе «Амортизация (оборудование)» шаблона CALC.TARIFF.WATER на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств (ОС-6), и максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», что подтверждается позицией Федеральной антимонопольной службы России и судебной практикой.
2.	Водоотведение	783,27	562,73	-220,54	

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации на 2022 год принята в соответствии с пунктом 78.1 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в размере 5% от текущих расходов:

- по питьевой воде – 1760,00 тыс.руб.
- по водоотведению – 1654,00 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 26 (д) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году по оказанию потребителям услуг водоснабжения и водоотведения, и определил экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, в следующих размерах:

- питьевая вода – 759,82 тыс.руб. (учтено при регулировании 2022 года – 645,82 тыс.руб.);
- водоотведение – 678,31 тыс.руб. (учтено при регулировании 2022 года – 168,31 тыс.руб.).

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Лемэк» в 2018 году, определены экономически необоснованные доходы в размере 1541,24 тыс.руб, которые ЛенРТК руководствуясь требованиями Методических указаний, учел при формировании тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2022 год.

Скорректированные НВВ на 2022 год составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	8473,38	26914,86
Водоотведение	10440,59	27836,99

Исходя из обоснованных НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Лемэк», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
-------	--	-----------------------------	-------------------------------

Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области				
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022		46,86
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		48,46
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022		40,22
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		41,59

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 338-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы»:

**Основные показатели производственной программы в сфере
холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью
«Лемэк» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны, всего, в том числе:	тыс.м ³	328,35	531,68	601,13	797,36	328,35
2.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	21,49	34,77	39,43	52,19	21,49
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	306,86	496,91	561,79	745,17	306,86
3.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	136,80	202,83	202,96	180,72	136,80
3.2.	товарной воды	тыс.м ³	170,06	294,08	358,83	564,45	170,06
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	117,07	184,84	205,51	267,15	117,07
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	105,07	170,14	193,51	255,15	105,07
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	12,00	14,70	12,00	12,00	12,00

**Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения
общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	358,30	541,24	616,48	862,55	358,30
1.1.	от собственного производства	тыс.м ³	111,51	182,30	182,31	182,31	111,51
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	246,79	358,94	434,17	680,24	246,79

2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	358,30	541,24	616,48	862,55	358,30
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	83,78	123,44	141,00	195,86	83,78
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	79,41	119,07	136,63	191,49	79,41
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 338-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы» изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	43,86
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	45,88
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	45,88
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	46,78
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,78
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,86
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,86
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,46
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	50,90
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	55,28
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	37,63
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,63
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	38,81
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,81
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,22
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,22

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,59
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	43,15
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	44,34

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 338-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы»; от 7 декабря 2018 года № 338-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Лемэк» письмом от 02.12.2021 № 560 (вх. в ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-7925/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 7 повестки дня об установлении тарифов на услуги водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2021 год, оказываемые государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» письмом от 07.12.2021 № исх-36254/2021 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № Кт-3-4732/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») при подаче заявления от 29.10.2021 № исх-32258/2021 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6882/2021) об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год в нарушение подпункта «а» пункта

17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, не предоставило копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности.

Среди правоустанавливающих документов ГУП «Леноблводоканал» были представлены:

1. Распоряжение Правительства Ленинградской области «О наделении статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» МО Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области» от 29.12.2020 № 987-р;

2. Распоряжение Леноблкомимущество от 23.12.2020 № 1875 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области на праве хозяйственного ведения за ГУП «Водоканал Ленинградской области»;

3. Акт приема-передачи имущества от 23.12.2020;

4. Договор аренды объектов нежилого фонда от 09.09.2013 № 0909/13-19, заключенный между Администрацией МО «Усть-Лужское сельское поселение» и ООО «Усть-Лужский Водоканал» с актом приема-передачи;

5. Дополнительное соглашение от 31.01.2019 к договору № 0909/13-19 о продлении срока договора до 30.12.2020;

6. Дополнительное соглашение от 02.11.2020 к договору № 0909/13-19 о продлении срока действия договора до 30.11.2021;

7. Договор аренды объектов нежилого фонда от 09.09.2013 № 0909/13-20, заключенный между Администрацией МО «Усть-Лужское сельское поселение» и ООО «Усть-Лужский Водоканал» с актом приема-передачи;

8. Дополнительное соглашение от 31.01.2019 к договору № 0909/13-20 о продлении срока договора до 30.12.2020;

9. Дополнительное соглашение от 02.11.2020 к договору № 0909/13-20 о продлении срока действия договора до 30.11.2021.

Согласно статье 294 ГК РФ государственное или муниципальное унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, определяемых в соответствии с Гражданским Кодексом.

В соответствии со статьей 299 ГК РФ право хозяйственного ведения или право оперативного управления имуществом, в отношении которого собственником принято решение о закреплении за унитарным предприятием или учреждением, возникает у этого предприятия или учреждения с момента передачи имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника.

Представленным актом приема-передачи от 23.12.2021 подтверждается закрепление за ГУП «Леноблводоканал» на праве хозяйственного ведения объектов, посредством которых будут оказываться услуги водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района, находящихся в государственной собственности Ленинградской области и переданных на основании Распоряжения Леноблкомимущества от 23.12.2020 года № 1875.

Вместе с тем, ранее на переданные ГУП «Леноблводоканал» объекты водоснабжения и водоотведения были заключены договоры аренды от 09.09.2013 № 0909/13-19 и № 0909/13-20

между Администрацией МО «Усть-Лужское сельское поселение» и ООО «Усть-Лужский Водоканал», срок действия которых с учетом дополнительных соглашений истекает 30.11.2021 года.

В заявлении об установлении тарифов от 29.10.2021 № исх-32258/2021 (вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6882/2021) ГУП «Леноблводоканал» сообщает о действии вышеуказанных договоров, что подтверждает фактическую эксплуатацию объектов арендатором в лице ООО «Усть-Лужский Водоканал», в связи с чем ЛенРТК письмом от 12.11.2021 № КТ-3-4272/2021 запросил у ГУП «Леноблводоканал»:

- подписанные между собственником имущества и арендатором в лице ООО «Усть-Лужский Водоканал» акты возврата имущества

или, в случае отказа арендатора от подписания актов:

- уведомление собственника в адрес арендатора в лице ООО «Усть-Лужский Водоканал» о прекращении действия договоров аренды в связи с истечением сроков их действия с доказательствами направления подписанных со стороны собственника актов возврата.

Вышеуказанные материалы ГУП «Леноблводоканал» представлены не были. В результате чего у ЛенРТК отсутствуют основания для установления тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал» потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

Княжеская Л.Н. предложила:

Принять решение об отсутствии основания для установления тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал» потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 591-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» письмом от 07.12.2021 № исх-36188/2021 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8055/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ГУП «Леноблводоканал» обратилось с заявлением от 30.04.2021 № исх-13559/2021 (вх. ЛенРТК от 11.05.2021 № КТ-1-2957/2021) о корректировке необходи-мой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транс-портировка воды) с уточнениями и дополнениями, направленными с письмами от 19.05.2021 №исх-1495/2021 (вх. от 21.05.2021№ КТ-1-3338/2021) и от 03.06.2021 №исх-16755/2021 (вх. от 03.06.2021 № КТ-1-3611/2021).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 591-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы» установлены:

- долгосрочные параметры регулирования:

№ п / п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потери воды, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
						Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1	Транспортировка воды	2021	2 295,28	1,00	3,58	0,00
		2022	-	1,00	3,58	0,00
		2023	-	1,00	3,58	0,00

- долгосрочные тарифы на транспортировку воды:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Нурминское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2021 по 30.06.2021	9,08
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	9,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	9,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	9,60
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	9,60

		с 01.07.2023 по 31.12.2023	9,63
--	--	----------------------------	------

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Учитывая, что ГУП «Леноблводоканал» начало осуществлять оказание услуг в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) потребителям Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области с 2020 года, произвести расчет объема транспортируемой от абонентов воды, планируемого на 2022 год, в соответствии пунктами 4 и 5 Методических указаний, не представляется возможным.

По результатам рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды), предоставленную ГУП «Леноблводоканал», определены следующие основные натуральные показатели:

Транспортировка воды

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предусмотрено ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	262,236	262,236	-	-
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м ³	9,396	9,396	-	Показатель определен с учетом уровня потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (3,58%) и объема поданной в сеть воды, предусмотренного ЛенРТК на 2022 год
		%	3,58	3,58		
3.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м ³	252,840	252,840	-	-
4.	Товарная вода (транспортировка), всего	тыс.м ³	252,840	252,840	-	ЛенРТК определил данный показатель в размере, предусмотренном в договоре по транспортировке холодной воды от 01.12.2020 № НМ-ТВ-01/20 с ООО «Совхоз «Восточный»

Учитывая, что ГУП «Леноблводоканал» начало осуществлять оказание услуг в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) потребителям Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области с декабря 2020 года, а также отсутствие отчетных данных, предоставленных организацией, финансовый результат указанного отчетного периода не анализировался.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период до 2023 и 2024 годов при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды), оказываемые ГУП «Леноблводоканал» на территории Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2022 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации,

ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Корректировка операционных расходов.

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	2360,95	2370,04

Корректировка неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы на компенсацию неучтенных экономически обоснованных расходов и (или) недополученных доходов	124,30	0,00	-124,30	Предусмотренные организацией расходы исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением правительства РФ от 13.05.2013 № 406, т.к. организацией не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с пунктом 12 Методических указаний
2	Проценты по займам и кредитам	52,43	0,00	-52,43	Предусмотренные организацией расходы исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением правительства РФ от 13.05.2013 № 406, т.к. организацией не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с пунктом 22 Методических указаний

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения	40,12	0,00	-40,12	ЛенРТК не принял указанные расходы в расчет необходимой валовой выручки 2022 года: - организация предусмотрела по данной статье амортизационные отчисления по объектам, не участвующим в процессе оказания услуг по транспортировке воды единственному потребителю - ООО «Совхоз «Восточный» (артезианская скважина (износ 100% по данным таблицы «Перечень объектов, с помощью которых организация оказывает услуги водоснабжения» шаблона CALC.TARIFF.WATER, колодцы); - в расчете, предоставленном в приложении «Расчет амортизации и остаточной стоимости имущества, находящегося на праве собственности, хозяйственного ведения или концессионного соглашения, и используемого при осуществлении регулируемой деятельности» шаблона CALC.TARIFF.WATER, отсутствует информация, необходимая для определения расходов, а также проверки предусмотренных в ней данных (адрес местонахождения объекта основных средств, дата ввода его в эксплуатацию, инвентарный номер, сумма фактически начисленной за отчетный период амортизации). Кроме того, при анализе указанных расходов ЛенРТК руководствовался позицией ФАС России, согласно которой не допускается включение в расчет нормативной валовой выручки государственных и муниципальных предприятий

№ п/п	Показатели	План организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
					расходов на амортизацию основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения и водоотведения, при отсутствии у них утвержденной инвестиционной программы.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки на 2022 год, составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Транспортировка воды	2360,95	2370,04

Исходя из обоснованной величины необходимой валовой выручки, уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды), ГУП «Леноблводоканал» потребителям Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области в 2022 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2022 по 30.06.2022	9,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	9,67

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 591-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на транспортировку воды
государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области»
для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области
на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2021 по 30.06.2021	9,08
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	9,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	9,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	9,67
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	9,60

		с 01.07.2023 по 31.12.2023	9,63
--	--	----------------------------	------

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 591-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Водоканал Ленинградской области» письмом от 07.12.2021 № исх-36188/2021 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8055/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 9 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 239-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 03.12.2021 № 2069 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № КТ-1-7928/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что АО «ЛОТЭК» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения от 29.04.2021 № 707 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2722/2021) и водоотведения от 29.04.2021 № 706 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2723/2021) (далее - Заявления). Заявления АО «ЛОТЭК» приняты к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 26-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и № 27-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2019-2023 годы.

АО «ЛОТЭК» постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 13.11.2014 № 409 наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

АО «ЛОТЭК» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у АО «ЛОТЭК» отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение АО «ЛОТЭК» на 2019-2023 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 09.12.2020 № 308-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	122,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	127,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	123,34
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	123,34
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	123,34
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	127,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	130,39
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	131,90
2.	Водоотведение	с 01.01.2023 по 30.06.2023	131,90
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	133,49
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	131,51
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	137,56
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	137,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	137,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	137,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	140,42
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	153,12
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	162,46
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	162,46
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	172,33

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	2019	518,94	1,00	1,00	-
		2020	-	1,00	1,00	-
		2021	-	1,00	1,00	-
		2022	-	1,00	1,00	-
		2023	-	1,00	1,00	-
2.	Водоотведение	2019	899,05	1,00	-	1,11
		2020	-	1,00	-	1,11
		2021	-	1,00	-	1,11
		2022	-	1,00	-	1,11
		2023	-	1,00	-	1,11

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК» на территории Свердловского городского поселения (д. Новосаратовка, район «Уткина заводь») Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	36,61
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	51,17

Объемные показатели (товарная вода и товарные стоки) в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год приняты в соответствии с Методическими указаниями:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	34,23	36,254	36,980	+2,75	Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	34,23	36,254	36,980	+2,75	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	0,34	0,363	0,370	+0,03	
4.	Потери воды в водопроводных сетях	%	1,00	1,00	1,00	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	33,88	35,891	36,610	+2,73	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	33,88	35,891	36,610	+2,73	Объем товарной воды принят в соответствии с Методическими указаниями.
6.1.	в том числе: иные потребители	тыс.м ³	33,88	35,981	36,610	+2,73	
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	7,00	7,00	7,00	-	-
	в том числе:						
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	-	-	-	-	-
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	7,00	7,00	7,00	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод	тыс.м ³	50,60	46,770	51,170	+0,57	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов

							товарных сточных вод.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	50,60	46,770	51,170	+0,57	Объем товарных сточных вод принят в соответствии с Методическими указаниями.
	в том числе:						
2.1.	иные потребители	тыс.м ³	50,60	46,770	51,170	+0,57	
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	50,60	46,770	51,170	+0,57	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод.
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	64,36	63,610	68,494	+4,13	Показатель изменен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	56,16	51,910	56,794	+0,63	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема сточных вод.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,11	1,11	1,11	-	-
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	8,20	11,700	11,700	+3,50	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере водоотведения на 2022 год.

Операционные расходы:

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	562,88	575,62
Водоотведение	975,22	997,24

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составляют:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии всего	66,16	63,30	-2,86	АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 28.04.2016 № 89228, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов:

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				

1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	1 393,79	1 422,25	+28,46	Откорректировано с учетом объема полученной воды, а также на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 98-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 230-р».
1.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	5,44	0,33	-5,11	Расходы приняты не в полном объеме, так как указанные АО «ЛОТЭК» неподконтрольные расходы по данной статье в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования № 406 не относятся к неподконтрольным расходам.
1.3.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	5,08	2,41	-2,67	Расходы приняты не в полном объеме, так как указанные АО «ЛОТЭК» неподконтрольные расходы по данной статье в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования № 406 не относятся к неподконтрольным расходам.
1.4.	Расходы на арендную плату	4 276,17	2 106,00	-2 170,17	АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14, заключенный с ООО «Олтон плюс» и расчет арендной платы (амортизация и налог на землю). При этом налог на имущество не принят ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).
1.5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	16,80	16,80	-	Налог на прибыль определен с учетом принятой нормативной прибыли.
2.	Водоотведение				
2.1.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	2 309,74	2 537,26	+227,52	Откорректировано с учетом объема сточных вод, а также на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 98-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 230-р».
2.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	8,74	0,53	-8,21	Расходы приняты не в полном объеме, так как указанные АО «ЛОТЭК» неподконтрольные расходы по данной статье в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования № 406 не относятся к неподконтрольным расходам.
2.3.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	8,17	3,76	-4,41	Расходы приняты не в полном объеме, так как указанные АО «ЛОТЭК» неподконтрольные расходы по данной статье в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования № 406 не относятся к неподконтрольным расходам.
2.4.	Расходы на арендную плату	7 147,11	3 749,00	-3 398,11	АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14, заключенный с ООО «Олтон плюс» и расчет арендной платы (амортизация и налог на землю). При этом налог на имущество не принят ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).
2.5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	28,40	28,40	-	Налог на прибыль определен с учетом принятой нормативной прибыли.

Согласно пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет НВВ принял нормативную прибыль, заявленной АО «ЛОТЭК» на 2022 год на основании коллективного договора.

Величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации не принята согласно пункту 78 (1) Основ ценообразования.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «ЛОТЭК» в 2020 году.

- по услуге водоснабжения – экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере – 239,96 тыс. руб. будут учтены в последующие периоды регулирования согласно п. 15 Основ ценообразования.

- по услуге водоотведения – недополученные доходы в размере 1 573,03 тыс. руб. Однако, учитывая, что АО «ЛОТЭК» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет

НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую АО «ЛОТЭК» в 2022 году.

С учетом пункта 85 Методических указаний и приказа ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-Э» при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учел на 2022 год величину сглаживания, отраженную в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2023 годы (приказ ЛенРТК от 28.11.2018 № 239-п).

При формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) учел на 2022 год величину сглаживания в размере – 260,00 тыс. руб.

Положениями тарифного законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения предусмотрен возврат НВВ в размере, соответствующем величине сглаживания, в пределах долгосрочного периода регулирования, при этом Методические указания не содержат положений, запрещающих перераспределение возврата исключенных денежных средств по годам долгосрочного периода регулирования при проведении корректировки НВВ и тарифов.

При формировании НВВ услуги в сфере водоотведения перераспределит возврат денежных средств по годам долгосрочного периода и учел на 2022 год величину сглаживания в размере –56,00 тыс. руб. (2023 год – 12,75 тыс. руб.).

Скорректированная НВВ на 2022 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	4 443,59	4 695,97
Водоотведение	7 983,73	7 301,71

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК» в 2022 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3*
Для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	127,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	128,76
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	140,42
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	144,97

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 239-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						

1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	39,92	38,16	38,162	36,980	32,51
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	39,92	38,16	38,162	36,980	32,51
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	0,40	0,38	0,382	0,370	0,33
4.	Потери воды в водопроводных сетях	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	39,52	37,78	37,78	36,610	32,19
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	39,52	37,78	37,78	36,610	32,19
	в том числе:						
6.1.	иные потребители	тыс.м ³	39,52	37,78	37,78	36,610	32,19
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
	в том числе:						
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	-	-	-	-	-
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00

**Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения
Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на
2019-2023 годы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод	тыс.м ³	59,01	48,30	48,30	51,170	48,07
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	59,01	48,30	48,30	51,170	48,07
	в том числе:						
2.1.	иные потребители	тыс.м ³	59,01	48,30	48,30	51,170	48,07
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	59,01	48,30	48,30	51,170	48,07
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	73,71	61,81	58,39	68,494	61,55
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	65,51	53,61	53,61	56,794	53,35
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	8,20	8,20	4,78	11,700	8,20

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	122,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	127,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	123,34
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	123,34
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	123,34
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	127,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	127,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	128,76
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	131,90
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	133,49
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	131,51
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	137,56
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	137,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	137,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	137,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	140,42
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	140,42
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	144,97
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	162,46
с 01.07.2023 по 31.12.2023	172,33		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 239-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы»; от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЛОТЭК» письмом от 03.12.2021 № 2069 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № КТ-1-7928/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 293-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая, техническая вода) и водоотведения акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы»; от 30 ноября 2018 года № 293-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Птицефабрика Северная» письмом от 07.12.2021 № 945 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8084/2021) просило провести заседание правления без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что АО «Птицефабрика «Северная» обратилась с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоснабжения (техническая и питьевая вода) и водоотведения на 2022 год от 30.04.2021 б/н (вх. ЛенРТК от 30.04.2020 КТ-1-2692/2021, № КТ-1-2693/2021, № КТ-1-2694/2021) и дополнительными письмами о корректировке необходимой валовой выручки от 28.10.2021 № 826 (вх.ЛенРТК от 28.10.2021 № КТ-16790/2021),от .16.11.2021 № б/н (вх.ЛенРТК от 16.11.2021 № КТ-1-7284/2021).

АО «Птицефабрика «Северная» не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области.

АО«Птицефабрика «Северная» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 30 ноября 2018 года № 293-п «Об установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 года № 352-п) установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения (техническая и питьевая вода) и водоотведения:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения (питьевая и техническая вода) и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			

1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2,17
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2,17
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2,17
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2,26
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2,35
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2,53
2.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,65
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,39
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,39
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,88
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,66
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,79
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,57
3.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,07
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	24,21
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,21
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,86
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,63
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	28,12
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,32
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	30,32
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,95

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения (техническая и питьевая вода) и водоотведения:

N п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Техническая вода	2019	5716,51	1,00	-	0,19
		2020		1,00	-	0,19
		2021		1,00	-	0,19
		2022		1,00	-	0,19
		2023		1,00	-	0,19
2.	Питьевая вода	2019	12822,40	1,00	3,97	0,33
		2020	-	1,00	3,97	0,33
		2021	-	1,00	3,97	0,33
		2022	-	1,00	3,97	0,33
		2023	-	1,00	3,97	0,33
3.	Водоотведение	2019	15324,23	1,00	-	1,84
		2020	-	1,00	-	1,84
		2021	-	1,00	-	1,84
		2022	-	1,00	-	1,84
		2023	-	1,00	-	1,84

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией потребителям муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год.

Расчет объема отпуска воды и стоков на 2022 год производился с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и стоков за последний отчетный год и динамики объема

отпуска воды на последние 3 года. Расчетные объемные показатели отражены в шаблоне CALC.TARIF.WATER.:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям питьевой воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	14,88
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	131,42
Объем отпущенной потребителям технической воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	5585,79

Объем технической воды, отпускаемой единственному потребителю ООО «Водоканал птицефабрика Синявинская», принят в размере утверждённом ЛенРТК в производственной программе по водоснабжению на 2022 год (п.17 Правил), объем по питьевой воде скорректировал с учётом Методических указаний и объемы по сточным водам ЛенРТК приняты с учетом Методических указаний со снижением.

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утв. ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откло-нение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1.	Поднято воды из поверхностных источников	т.м3	5223,57	5223,57	5464,18	+240,61	Объем снижен в результате корректировки объема товарной воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	т.м3	5223,57	5223,57	5464,18	+240,61	
3.	Отпущено воды потребителям – всего, в том числе:	т.м3	5223,57	5223,57	5464,18	+240,61	
4.	товарная вода - всего	т.м3	5223,57	5223,57	5464,18	+240,61	Объемы снижены за счет корректировки объемов воды предприятиям, оказывающим услуги водоснабжения
4.1.	- предприятиям, оказывающим услуги водоснабжения	т.м3	5223,57	5223,57	5464,18	+240,61	Объемы приняты в соответствии с объемами утвержденными ЛенРТК для ООО «Водоканал птицефабрика Синявинская» по питьевой воде на 2022 год
5.	Расход электроэнергии - всего	т.кВтч	1038,72	1042,48	1038,20	-0,52	Показатель скорректирован за счет увеличения расхода электроэнергии на технологические нужды
5.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	992,48	992,48	1038,20	+45,72	Расход электроэнергии скорректирован с учетом изменения объема поднятой воды насосными станциями 1-го подъема и удельного расхода электроэнергии на технологические нужды (долгосрочный параметр регулирования тарифов, утвержденный приказом ЛенРТК от 30.11.2018 № 293-пк«Об установлении тарифов на техническую воду, питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы» (пункт 33 Основ ценообразования и пункт 90 Методических указаний).
5.2.	Удельный расход на 1м3	кВт.ч/м3	0,19	0,19	0,19	-	
5.3.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	46,24	50,00	0,00	-46,24	Объемы не приняты в связи с отсутствием фактических данных в 2020 году

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утв. ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Откло-нение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1.	Получено воды со стороны	т.м3	2329,00	2243,77	2371,67	+42,67	Показатели изменены в связи с корректировкой объемов товарной воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	т.м3	2329,00	2243,77	2371,67	+42,67	

3.	Потери воды в сетях	т.м3/%	92,46	93,67	94,15	+1,69	
4.	Отпущено воды потребителям – всего	т.м3	2236,54	2265,68	2277,51	+40,97	
	в т.ч.						
4.1	производственно-хозяйственные нужды	т.м3	2159,90	2243,70	2243,70	+83,80	
5.	товарная вода - всего	т.м3	76,64	21,98	33,81	-42,83	Показатели изменены в связи с корректировкой объемов по иным потребителям
5.1	- иным потребителям	т.м3	76,64	21,98	33,81	-42,83	Показатель определен согласно п.5 Методических указаний с учетом снижения товарной реализации услуги водоснабжения
6.	Расход электроэнергии - всего	т.кВтч	768,57	778,58	782,65	+14,08	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема воды на 2022 год.
6.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	768,57	778,58	782,65	+14,08	
6.1.1	Удельный расход на 1м3	кВт.ч/м3	0,33	0,33	0,33	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утв. ЛенРТК на 2022год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022год	Откло-нение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м3	2152,63	2256,28	2256,28	+103,65	-
	в том числе:						
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м3	1939,31	2061,86	2061,28	+121,97	Показатели изменены в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м3	213,32	194,42	194,42	-18,90	Объемы снижены ,приняты по заявке Организации по потребителю ООО «Пит-Продукт» в размере 26,32 тыс.м ³ в соответствии с п.17 Правил
	в том числе:						
2.1.	иные потребители	тыс.м3	36,32	26,32	26,32	-10,00	
	от Организации водоотведения	тыс.м3	177,00	168,10	168,10	-8,9	Объем принят в соответствии с производственной программой ГУП «Ленобводоканал на 2021 год, по Синявинскому гп с учетом факта 2020 год
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м3	2329,00	2243,77	2371,67	+42,67	Величина определена с учетом принятых от потребителей объемов сточных вод
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	4006,51	4188,366	4151,56	+145,05	Показатель скорректирован за счет увеличения расхода электроэнергии на технологические нужды
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3971,46	4151,56	4151,56	+180,10	Показатель определен с учетом удельного расхода, сложившегося факта у Организации в 2020 году и объема принятых сточных вод
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	1,84	1,84	1,84		
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	35,05	36,80	0,00	-35,05	Объемы не приняты в связи с отсутствием фактических данных в 2020 году

Операционные расходы

Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК на 2022 год
Техническая вода	6 340,96
Питьевая вода	14 222,82
Водоотведение	17 589,72

В соответствии с пп. 64,73 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№	Товары, услуги	План	Принято	Отклонение	Причины отклонения
---	----------------	------	---------	------------	--------------------

п/п		предприятия на 2022 год	ЛенРТК на 2022 год		
1.	Техническая вода	8230,93	5617,73	-2613,30	Затраты определены исходя из объема электроэнергии, утвержденного ЛенРТК в производственной программе, и тарифа, рассчитанного путем индексации тарифа, сложившегося в 2021 году (по выставленным счетам)
2.	Питьевая вода	4695,36	5520,63	+825,27	
3.	Водоотведение	21311,16	26449,91	+5138,75	

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов:

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
2.	Питьевая вода				
2.1	Оплата воды, полученной со стороны	47511,60	43662,41	-3849,19	Расходы определены с учетом объемов воды полученной от ООО «Водоканала птицефабрики Синявинская», утвержденных в производственной программе, и тарифов, предлагаемых ЛенРТК к утверждению на 2022 год для данного поставщика
2.2	Расходы связанные с уплатой налогов	1,78	0,08	-1,70	Учтен налог на имущество

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Техническая вода	16,27	16,27	-	Расходы на амортизацию приняты в соответствии с амортизационной ведомостью за 9 мес. 2021 года (п. 28 Методических указаний)
2.	Питьевая вода	5649,18	5649,18	-	Расходы на амортизацию приняты в соответствии с амортизационной ведомостью за 9 мес. 2021 года (п. 28 Методических указаний)
3.	Водоотведение	26223,88	17456,68	- 8767,20	Расходы на амортизацию приняты в соответствии с амортизационной ведомостью за 9 мес. 2021 года (п. 28 Методических указаний) Приняты объекты относящиеся к водоотведению.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 произведен анализ фактических расходов, сложившихся Организации в 2020 году:

- по услуге водоснабжения (техническая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 615,31 тыс. руб. Однако, учитывая, что Организация не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую Организацией в 2022 году.

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 642,61 тыс. руб. Однако, учитывая, что Организация не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую Организацией в 2022 году.

- по услуге водоотведение - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов – 1589,06 тыс. руб. Однако, учитывая, что Организация не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования,

не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере водоснабжения, оказываемую Организацией в 2022 году.

Скорректированная НВВ на 2022 год составит:

Товары, услуги	Принято на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Техническая вода	12526,96	11915,56
Питьевая вода	2814,71	1621,92
Водоотведение	6233,19	5933,75

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая и питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2,18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2,18
2.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	49,85
3.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,63
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,41

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 293-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая, техническая вода) и водоотведения акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области							
	Техническая вода						
1.	Поднято технической воды	тыс.м3	5223,57	5047,47	5462,10	5464,18	5223,57
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	5223,57	5047,47	5462,10	5464,18	5223,57

3.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м3	5223,57	5047,47	5462,10	5464,18	5223,57
3.1.	Товарной воды	тыс.м3	5223,57	5047,47	5462,10	5464,18	5223,57
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	1038,72	959,06	1037,80	1038,20	1038,72
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	992,48	959,06	1037,80	1038,20	992,48
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	46,24	0,00	0,00	0,00	46,24

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м3	2329,00	2329,00	2329,00	2371,67	2329,00
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	2329,00	2329,00	2329,00	2371,67	2329,00
3.	Потери воды в сетях	тыс.м3	92,46/3,97	92,46/3,97	92,46/3,97	94,15/3,97	92,46/3,97
4.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м3	2236,54	2236,54	2236,54	2277,51	2236,54
4.1.	производственно-хозяйственные нужды	тыс.м3	2120,66	2139,98	2156,07	2243,70	2163,55
4.2.	Товарной воды	тыс.м3	115,88	96,56	80,47	33,81	72,99
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	768,57	768,57	768,57	782,65	768,57
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	768,57	768,57	768,57	782,65	768,57
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м3	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	2152,63	2069,14	2152,63	2256,28	2152,63
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	-	-	-	-	-
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1939,31	1864,72	1939,31	2061,86	1939,31
1.3.	товарные стоки	тыс.м ³	213,32	204,42	213,32	194,42	213,32
1.4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	-	-	-	-	-
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	4006,61	3738,80	4006,61	4151,56	4006,61
2.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3971,46	3703,75	3971,46	4151,56	3971,46
2.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,84	1,79	1,84	1,84	1,84
2.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	35,05	35,05	35,05	0,00	35,05

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 293-п «Об установлении тарифов на питьевую, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на техническую воду, питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2,17
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2,17
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2,17
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2,26
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2,18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2,18
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2,53
2.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,65
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,39
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,39
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,88
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	49,85
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,79
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,57

3.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,07
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	24,21
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,21
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,86
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,63
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,63
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	30,32
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,95

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 293-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая, техническая вода) и водоотведения акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы»; от 30 ноября 2018 года № 293-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Птицефабрика Северная» письмом от 07.12.2021 № 945 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8084/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 11 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 350-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы»; от 18 декабря 2020 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 06.12.2021 № 74 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-8010/2021) ООО «Водоканал Птицефабрики «Синявинская» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что Организация обратилась с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоснабжения (техническая и питьевая вода) и водоотведения на 2022 год от 30.04.2021 б/н (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 КТ-1-2692/2021, № КТ-1-2693/2021, № КТ-1-2694/2021) и дополнительными письмами о корректировке необходимой валовой выручки от 28.10.2021 № 826 (вх. ЛенРТК от 28.10.2021 № КТ-16790/2021), от 16.11.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 16.11.2021 № КТ-1-7284/2021).

Организация не наделено статусом гарантирующей организации на территории «Приладожское городское поселение» и «Синявинское городское поселение» Кировского МР ЛО.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,30
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	18,30
2.	Водоотведение	с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,95
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	22,95
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	24,14

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов,	Индекс эффективности операционных	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
-------	--	-----	--	-----------------------------------	--------------------------------	--

			тыс. руб.	расходов, %		Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	19884,35	1,0	-	18,51	0,44
		2022	-	1,0	-	18,51	0,44
		2023	-	1,0	-	18,51	0,44
2.	Водоотведение	2021	10392,38	1,0	-	-	0,48
		2022	-	1,0	-	-	0,48
		2023	-	1,0	-	-	0,48

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые Организацией потребителям муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

Согласно пунктам 4, 5 Методических указаний объемов товарной воды за последний отчетный год и динамики за последние 3 года, а также информации, об объеме товарной воды, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системы водоснабжения и информации об объеме товарной воды от абонентов, водоснабжения, которых прекращено (планируется прекратить) необходимо проанализировать объемы товарной воды.

Организация оказывает услугу в сфере водоснабжения и водоотведения с 10.06.2020 года, впервые установлен тариф на водоснабжение. Ввиду отсутствия фактических объемных данных за полный 2020 год (объем товарной воды принимаемых от потребителей) отсутствует возможность произвести расчет в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Рассмотрена производственная программа в сфере водоснабжения, предоставленная организацией, и утверждены следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение

1	Показатели	Ед. изм.	Утв. ЛенРТК на 2022 год	План Организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	5		6	7	8
1.	Водоснабжение с использованием технической воды	тыс.м3	5462,10	5485,24	5464,18	-2,08	Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды
1.1	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м3	5462,10	5485,24	5464,18		
2.	Собственные (технологические) нужды	тыс.м3/%	389,99	389,99	389,99	-	
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	5057,97	5076,72	5074,19	-16,22	

4.	Потери воды в сетях	тыс.м3/%	939,02	939,87	939,40	+0,38	Объем воды откорректирован в соответствии с объемом технической и товарной воды.
5.	Отпущено воды потребителям – всего	тыс.м3	4133,09	4136,85	4134,78	+1,69	Объемы приняты с учетом корректировки объемов прочим потребителям
6.	На производственно-хозяйственные нужды	тыс.м3	0,282	0,282	0,282		
7.	товарная вода, всего	тыс.м3	4132,81	4136,56	4134,50	+1,69	
7.1	ГУП «Леноблводоканал» (Синявинское гп и Приладожское гп)	тыс.м3	548,73	548,73	477,05	-71,68	Объемы приняты на основании утверждённой ЛенРТК производственной программы для ГУП «Леноблводоканал» на 2021 год, фактических данных по Приладожскому гп.
7.3	-АО «Птицефабрика Северная»	тыс.м3	2329,00	2302,05	2371,67	+42,67	Объемы приняты на основании утверждённой ЛенРТК производственной программы по технической воде для АО «Птицефабрика Северная»
7.5	Прочие потребители	тыс.м3	1255,08	1285,78	1285,78	+30,70	Объемы скорректированы на основании ожидаемых данных на 2021 год Организацией
8.	Расход электроэнергии - всего	тыс. кВтч	2403,32	2233,76	2404,24	+0,92	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,44 кВтч/м3), и объема воды, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
	в том числе:						
8.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВтч	2403,32	2233,76	2404,24	0,92	
8.1.1	удельный расход	кВтч/м3	0,44	0,44	0,44	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утв. ЛенРТК на 2022год	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Откло-нение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	873,40	678,09	797,20	-76,20	Показатели изменены в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод
1.1	От производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,282	0,282	0,282	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	873,12	677,81	796,91	-76,20	Показатель сокращен с учетом корректировки объема стоков от иных потребителей
3.	ГУП «Леноблводоканал» (Синявинское гп и Приладожское гп)	тыс.м3	279,92	279,92	279,92	-	-
4.	Прочие потребители	тыс.м3	593,20	397,89	516,99	-79,20	Объемы по АО "Птицефабрика Синявинская" снижены, в связи с переходом на другой производственный цикл и с установлением приборов учёта, ранее объемы выставлялись по объемам потребляемой воды и стоков
5.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	873,40	678,09	797,20	-76,20	Величина определена с учетом принятых от потребителей объемов сточных вод
5.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	873,40	678,09	797,20	-76,20	Величина определена с учетом принятых от потребителей объемов сточных вод
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	419,23	325,48	382,65	-36,58	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2022 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,48 кВтч/м3), и объема пропущенных сточных вод, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
	в том числе:						
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	419,23	325,48	382,65	-36,58	
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,48	0,48	0,48	-	

Операционные расходы

Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	20 453,24
Водоотведение	10 689,71

В соответствии с пп. 64,73 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода	17 133,00	16 438,44	-694,56	Договор на поставку электрической энергии между Организацией и АО «Петербургская сбытовая компания» (№4718000320421) и ООО «РСК-энерго» (от 20.07.2020 № 99006).
2.	Водоотведение	2 167,72	2 569,11	+401,39	Расход на энергетические ресурсы определен, исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2021 год на основании представленных счетов-фактур (период с 01.08.2021 по 30.10.2021), тариф на 2 полугодие 2022 года определен с учетом Сценарных условий.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода				
1.1	Оплата воды, полученной со стороны (тех.вода)	13 154,50	11 922,45	-1232,05	Расходы определены с учетом объемов воды полученной от АО «Птицефабрика Северная», утвержденных в производственной программе и тарифов.
2.	Расходы на покупку тепловой энергии				
2.1	Питьевая вода	435,57	428,95	-6,62	Затраты приняты на основании договора возмещения затрат по тепловой энергии от 01.11.2020 № 309-2020 с ООО «Котельная пт.фабрики Синявинская», с учётом индексов на 2022 год
2.2	Водоотведение	556,61	556,64	+0,03	
3.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями связанные с эксплуатацией централизованных систем				
3.1	Питьевая вода	9 537,13	12 085,58	+2 548,45	Договор на водоотведение с ГУП «Леоблводоканал» (промывка 2-х резервуаров воды в объеме 240 тыс.м3 в год).
4.	Расходы на арендную плату				
4.1	Питьевая вода	70,00	70,00	-	Затраты приняты на основании договора аренды насоса от 08.07.2020 № б/н с АО «Пг.ф.Северная» Затраты ЛенРТК принял в соответствии с п.29 Методических указаний
5.	Общехозяйственные (административные) расходы (НР)				

5.1	Отнесенные на товарную воду	36,81	10,17	-26,64	Представлен договор аренды офиса от 01.10.2020 №б/н с АО «Пг.ф.Синявинская» ЛенРТК скорректировал затраты, с учетом сложившегося факта у Организации и распределены по видам услуг согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
5.2	Отнесенные на товарные стоки	23,19	6,41	-16,78	
6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				Приняты налог на имущество и налог на землю
6.1	Питьевая вода	1383,31	1146,05	-237,26	Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности (налог на прибыль).
6.2	Водоотведение	3 232,49	787,76	-2444,73	Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности (плата за негативное воздействие на окружающую среду (отсутствует факт)).
7.	Расходы на реагенты				Организация предоставила договор № 462-8/021 от 26.05.20 с ООО «Скоропусковский синтез»
7.1	Питьевая вода	3508,62	3508,62	-	
7.2	Водоотведение	2274,28	2274,42	-	

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода	9 979,77	9 979,77	-	Расходы на амортизацию приняты в соответствии с амортизационной ведомостью за 9 мес. 2021 года (п. 28 Методических указаний)
2.	Водоотведение	1 979,42	1 976,70	-2,72	Расходы на амортизацию приняты в соответствии с амортизационной ведомостью за 9 мес. 2021 года (п. 28 Методических указаний) Приняты объекты относящиеся к водоотведению с учётом затрат учтенных в CALC.TARIFF.WATER.

Так как, Организация не является гарантирующей организацией на территориях «Приладожское городское поселение» и «Синявинское городское поселение» Кировского МР ЛО, расчетная предпринимательская прибыль при расчете необходимой валовой выручки в тарифы не включена (п. 78(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения).

Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг по водоснабжению (питьевая вода) и водоотведению в соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, не представляется возможным, так как Организация начало оказывать услугу в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения с 10.06.2020 года.

Скорректированная НВВ на 2022 год составит:

Товары, услуги	Принято на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Питьевая вода	75 565,83	76 119,22
Водоотведение	20 009,95	18 897,88

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,55
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,54

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 350-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы» следующие изменения:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области					
	Питьевая вода				
1.	Водоснабжение с использованием технической воды	тыс.м3	5462,10	5464,18	5462,10
2.	Собственные (технологические) нужды	тыс.м3	389,99	389,99	389,99
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	5072,11	5074,19	5072,11
4.	Потери воды в сетях	тыс.м3/ %	939,02/ 18,51	939,40/ 18,51	939,02/ 18,51
5.	Отпущено воды потребителям – всего, в том числе :	тыс.м3	4133,09	4134,78	4133,09

5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м3	0,28	0,28	0,28
6.	товарная вода, всего	тыс.м3	4132,81	4134,50	4132,81
7.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВтч	2394,01	2404,24	2394,01
7.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВтч	2394,01	2404,24	2394,01
7.1.1	удельный расход	кВтч/м3	0,44	0,44	0,44

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области					
	Водоотведение				
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	873,40	797,20	873,40
1.1	От производственно-хозяйственных подразделений	тыс.м ³	0,282	0,28	0,282
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	873,12	796,91	873,12
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные	тыс.м ³	273,40	797,20	273,40
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	416,87	382,65	416,87
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	416,87	382,65	416,87
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,48	0,48	0,48

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы

п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,27

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,55
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	18,30
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,29
	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	24,54
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	22,95
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	24,14

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 350-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы»; от 18 декабря 2020 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 06.12.2021 № 74 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-8010/2021) ООО «Водоканал Птицефабрики «Синявинская» выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 12 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 205-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы»; от 25 ноября 2020 года № 205-п «Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Полар Инвест» письмом от 02.12.2021 № 506 (вх. в ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-7890/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Полар Инвест» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода) от 19.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 20.04.2021 № КТ-1-2309/2021) и водоотведения от 19.04.2021 № б/н (вх. ЛенРТК от 16.04.2021 № КТ-1-2310/2021) (далее - Заявления). Заявления ООО «Полар Инвест» приняты к рассмотрению в рамках ранее открытых дел № 5-В об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и № 8-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2021-2025 годы.

ООО «Полар Инвест» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ООО «Полар Инвест» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «Полар Инвест» отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 25.11.2020 № 205-п «Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение ООО «Полар Инвест» на 2021-2025 годы» установлены:

Долгосрочные тарифы на техническую воду и водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей промзоны «Кирпичный завод» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,90
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,87
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,06
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,06
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,55
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,55
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,47
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,47
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	52,87
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	52,87
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,92
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	40,92
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,92
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	42,22
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,25
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,25
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,61

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на техническую воду и водоотведение:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Техническая вода	2021	351,74	1,0	-	6,19	0,10
		2022	-	1,0	-	6,19	0,10
		2023	-	1,0	-	6,19	0,10
		2024	-	1,0	-	6,19	0,10
		2025	-	1,0	-	6,19	0,10
2.	Водоотведение	2021	602,88	1,0	-	-	0,62
		2022	-	1,0	-	-	0,62
		2023	-	1,0	-	-	0,62
		2024	-	1,0	-	-	0,62
		2025	-	1,0	-	-	0,62

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые, ООО «Полар Инвест» потребителям промзоны «Кирпичный завод» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	16,74
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	27,11

Объемные показатели (товарная вода и товарные стоки) в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения на 2022 год приняты в соответствии с Методическими указаниями:

Водоснабжение (техническая вода)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
-------	------------	-------------------	-------------------------------	------------------------------	----------------------------------	------------------------	-----------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	129,385	105,066	106,727	-22,66	Откорректировано с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также в связи с корректировкой объемов товарной воды и объемов на производственно-хозяйственные нужды.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	129,385	105,066	106,727	-22,66	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	8,010	6,504	6,607	-1,40	
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	6,19	6,19	6,19	-	-
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	121,375	98,562	100,120	-21,26	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды и объемов на производственно-хозяйственные нужды.
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	104,673	83,380	83,380	-21,29	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных ООО «Полар Инвест» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2022 год.
5.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	16,702	15,182	16,740	+0,04	Объем товарной воды принят в соответствии с Методическими указаниями.
5.1.	иным потребителям	тыс.м ³	16,702	15,182	16,740	+0,04	
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	71,98	69,547	69,714	-2,27	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:						
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	12,94	10,507	10,674	-2,27	Расходы на технологические нужды скорректированы исходя из удельного расхода электроэнергии на технологические нужды и объема полученной воды со стороны.
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,10	0,10	0,10	-	-
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	59,04	59,04	59,04	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
-------	------------	-------------------	-------------------------------	------------------------------	----------------------------------	------------------------	-----------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	147,670	116,470	118,992	-28,68	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод.
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	115,660	91,882	91,882	-23,78	
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	32,010	24,588	27,110	-4,90	Объем товарных сточных вод принят в соответствии с Методическими указаниями
2.1.	от иных потребителей	тыс.м ³	32,010	24,588	27,110	-4,90	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	147,670	116,470	118,992	-28,68	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод.
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	147,670	116,470	118,992	-28,68	
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	176,56	157,215	158,779	-17,78	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	91,56	72,215	73,779	-17,78	Расходы на технологические нужды скорректированы исходя из удельного расхода электроэнергии на технологические нужды и объема полученной воды со стороны.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,62	0,62	0,62	-	
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	85,00	85,00	85,00	-	-

Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
Техническая вода	361,80	419,84
Водоотведение	620,13	649,20

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Техническая вода					
1.	Расход электроэнергии всего	453,41	581,50	+128,09	ООО «Поляр Инвест» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.03.2017 № 47120000120016, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».
Водоотведение					

2.	Расход электроэнергии всего	1 010,35	1 320,07	+309,72	Расход определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию, сложившегося по фактическим данным предприятия за 2020 год с учетом Прогноза. Затраты на покупку мощности и тарифы на электрическую мощность приняты в размере, заявленном ООО «Полар Инвест».
----	-----------------------------	----------	----------	---------	--

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Техническая вода				
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	2 538,67	2 569,26	+30,59	Откорректировано с учетом объема полученной воды со стороны, а также на основании приказа ЛенРТК от 08.12.2021 № 295-п о внесении изменений в приказ ЛенРТК от 14.12.2018 № 371-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ОАО «Всеволожские тепловые сети» на 2019-2023 годы».
2.	Водоотведение				
2.1.	Реагенты	762,09	762,09	-	Реагенты приняты на уровне плана ООО «Полар Инвест».
2.2.	Амортизация оборудования (общепроизводственные (цеховые) расходы)	946,69	946,69	-	Амортизация принята согласно п. 28 Методических указаний (ведомость амортизации основных средств за 2020 год, справка о состоянии основных фондов и инвентарные карточки учета объекта основных средств)
2.3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	101,88	157,52	+55,64	Налог на имущество определен с учетом принятой амортизации.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом требований Методических указаний произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «Полар Инвест» в 2020 году:

- по услуге водоснабжения (техническая вода) - недополученные доходы в размере 204,73 тыс. руб.

- по услуге водоотведения - недополученные доходы в размере 218,72 тыс. руб.

Однако, учитывая, что ООО «Полар Инвест» не заявило о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Полар Инвест» в 2022 году, не принят.

Кроме того, при формировании тарифов на 2022 год в сфере водоотведения учтен финансовый результат 2017 года в размере – 342,78 тыс. руб.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) учтена на 2022 год величина сглаживания в размере – 160,00 тыс. руб., отраженную в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2021-2025 годы (приказ ЛенРТК от 25.11.2020 № 205-п).

Скорректированная НВВ на 2022 год составит:

Товары, услуги	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Техническая вода	493,04	476,59

Водоотведение	1 309,91	1 464,07
---------------	----------	----------

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Полар Инвест» в 2022 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей промзоны «Кирпичный завод» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,07
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	52,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	55,14

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н.предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 205-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы» следующие изменения:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	Техническая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	129,385	106,727	129,385	129,385	129,385
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	129,385	106,727	129,385	129,385	129,385
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	8,010	6,607	8,010	8,010	8,010
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	6,19	6,19	6,19	6,19	6,19
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	121,375	100,120	121,375	121,375	121,375
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	104,673	83,380	104,673	104,673	104,673
5.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	16,702	16,740	16,702	16,702	16,702
5.1.	иным потребителям	тыс.м ³	16,702	16,740	16,702	16,702	16,702
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	71,98	69,714	71,98	71,98	71,98
	в том числе:						
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	12,94	10,674	12,94	12,94	12,94
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	59,04	59,040	59,04	59,04	59,04

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	147,670	118,992	147,670	147,670	147,670
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	115,660	91,882	115,660	115,660	115,660
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	32,010	27,110	32,010	32,010	32,010
2.1.	от иных потребителей	тыс.м ³	32,010	27,110	32,010	32,010	32,010
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные	тыс.м ³	147,670	118,992	147,670	147,670	147,670

	сооружения						
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	147,670	118,992	147,670	147,670	147,670
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	176,56	158,779	176,56	176,56	176,56
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	91,56	73,779	91,56	91,56	91,56
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	85,00	85,00	85,00	85,00	85,00

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 205-п «Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Поляр Инвест» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Поляр Инвест» на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей промзоны «Кирпичный завод» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,90
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,87
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	29,07
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,06
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,55
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,55
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,47
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	46,71
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	52,87
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	52,87
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	52,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	55,14
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,92
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	42,22
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,25
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,25
с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,61		

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 205-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Поляр Инвест» на 2021-2025 годы»; от 25 ноября 2020 года № 205-п «Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной

ответственностью «Полар Инвест» на 2021-2025 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Полар Инвест» письмом от 02.12.2021 № 506 (вх. в ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-7890/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 13 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 07 декабря 2018 года № 334-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы; от 7 декабря 2018 года № 334-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2022 год от 30.04.2021 № 685/21 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2823/2021). ЛенРТК приняло заявление о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения к рассмотрению.

Организация наделена статусом гарантирующей организации на территории МО «Свердловское ГП» Всеволожского муниципального района Постановлением Администрацией от 16. 12. 2014г. № 470.

Организация является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у МУКП «Свердловские коммунальные системы» отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 07 декабря 2018 года № 334-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.12.2020 года № 353-п) утверждены:

долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения, водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			

1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	48,76
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	50,91
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	49,80
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	49,80
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	49,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	52,03
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,63
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	61,42
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	61,42
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	65,43
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме деревни Невский парклесхоз			
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	63,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	62,42
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62,42
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,42
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	65,68
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	68,03
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	70,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	67,59
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	67,59
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области деревни Невский парклесхоз			
3.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	82,02
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	82,02
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	76,76
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,76
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	77,07
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,14

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	90,19
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	90,19
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	93,66

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2019	30157,21	1,00	0,00	20,00	0,76
		2020	-	1,00	0,00	20,00	0,76
		2021	-	1,00	0,00	20,00	0,76
		2022	-	1,00	0,00	20,00	0,76
		2023	-	1,00	0,00	20,00	0,76
2.	Водоотведение	2019	31821,54	1,00	4,00	-	1,27
		2020	-	1,00	4,00	-	1,27
		2021	-	1,00	4,00	-	1,27
		2022	-	1,00	4,00	-	1,27
		2023	-	1,00	4,00	-	1,27
3.	Водоотведение (Невский парклесхоз)	2019	623,20	1,00	0,00	-	0,70
		2020	-	1,00	0,00	-	0,70
		2021	-	1,00	0,00	-	0,70
		2022	-	1,00	0,00	-	0,70
		2023	-	1,00	0,00	-	0,70

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, оказываемые Организацией потребителям муниципальных образований «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 произведен анализ фактических расходов, сложившихся у Организации:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - излишне полученные доходы прошлых периодов регулирования в размере 4439,73 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования принято частично в НВВ на 2022 год в размере 2219,87 тыс.руб., оставшаяся часть 2219,87 тыс.руб. будет принята в последующие периоды регулирования 2023-2024 годы в соответствии с п.15 Основ ценообразования.

- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом прошлых периодов регулирования тарифов в размере – 4198,57 тыс. руб. Будет принят в последующие годы регулирования 2023-2024 годы в соответствии с п.15 Основ ценообразования.

-по услуге водоотведение (Невский парклесхоз) экономически обоснованные расходы в размере в размере 127,08 тыс. руб. Однако, учитывая, что Организация не заявила о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые Организацией в 2022 год, не принят.

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 07 декабря 2018 года № 334-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2021 год.

Расчет объема отпуска воды и стоков на 2022 год производился с использованием данных о фактическом объеме отпуска воды и стоков за последний отчетный год и динамики объема отпуска воды на последние 3 года. Расчетные объемные показатели отражены в шаблоне CALC.TARIF.WATER.:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м3	753,05
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м3	868,66
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями (Невский парклесхоз)	тыс.м3	8,20

На 2022 год принят объем отпущенной потребителям воды и объем пропущенных сточных вод в расчет тарифов в размере, заявленном Организацией, так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями (п.17 Правил регулирования).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, предоставлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (таблицы «Структура отпуска воды» и «Структура сточных вод»). Внесены изменения в показатели производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения.

Приняты следующие основные производственные показатели Организации в 2022 году:

Питьевая вода

№ n/n	Показатели	Ед. изм.	Утвержден о ЛенРТК на 2022 год	План Организации и на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема – всего, в т.ч.:	т.м ³	992,39	1363,45	1261,34	+268,95	Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоснабжения на 2022 год
2.	Собственные нужды	т.м ³	-	-	-	-	
3.	Получено воды со стороны	т.м ³	239,11	157,13	157,13	-81,98	
4.	Подано воды в водопроводную сеть	т.м ³	1222,80	1425,89	1323,78	+100,98	

5.	Потери воды в сетях	т.м ³ /%	244,56/ 20,00	366,87/ 25,73	264,76/ 20,00	+20,20	
6.	Отпущено воды потребителям – всего	т.м ³	171,62	225,12	225,12	+53,50	
6.1	производственно-хозяйственные нужды	т.м ³	171,62	225,12	225,12	+53,50	
6.2	На нужды собственных подразделений	т.м ³	-	-	-		
7.	Товарная вода, всего	т.м ³	806,62	833,90	833,90	+27,28	
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВ т.ч	1019,88	1083,68	1011,81	-8,07	Расход электроэнергии скорректирован с учетом изменения объема поднятой воды насосными станциями 1-го подъема и удельного расхода электроэнергии на технологические нужды (долгосрочный параметр регулирования тарифов, утвержденный приказом ЛенРГК от 07.12.2018 № 334-п «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения муниципального казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 год» (пункт 33 Основ ценообразования и пункт 90 Методических указаний)
8.1	на технологические нужды	тыс.кВ т.ч	758,52	1083,68	1011,81	+254,29	
8.2	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,764	0,76	0,764	-	
8.3	на общепроизводственные нужды	тыс.кВ т.ч	261,36	0,00	0,00	-261,36	Объемы скорректированы по факту сложившегося у Организации за 2020 год (снижение потребления электроэнергии по ВОСам обусловлено рядом факторов: 1. переход на светодиодное освещение; 2. включение в работу частотного привода. экономия полностью достигнута за счет оптимизации энергопотребления)

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утвержден о ЛенРГК на 2022 год	План Организаци и на 2022 год	Корректир овка ЛенРГК на 2022 год	Отклонени е (гр.б-гр.4)	Причины корректировки
1.	Пропущено сточных вод, всего	т.м ³	754,82	787,90	793,09	+39,27	Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения на 2022 год
1.1	От собственных подразделений	т.м ³	5,19	0,00	5,19	-	
2.	товарные стоки, всего	т.м ³	749,63	787,90	787,90	+38,27	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	т.м ³	754,82	787,90	793,09	+38,27	
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	1089,63	999,89	1069,80	-19,83	Расход электроэнергии скорректирован с учетом изменения объема принятых стоков и удельного расхода электроэнергии на технологические нужды (долгосрочный параметр регулирования тарифов, утвержденный приказом ЛенРГК от 20.12.2018 № 334-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального казенного предприятия «Свердловские
4.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	957,91	999,89	1006,48	-48,57	

							коммунальные системы на 2019-2023 годы» (пункт 33 Основ ценообразования и пункт 90 Методических указаний)
4.1.1	Удельный расход на 1м3	кВтч	1,269	1,69	1,269	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	131,72	0,00	63,32	+68,40	Объемы скорректированы по факту сложившегося у Организации за 2020 год (снижение потребления электроэнергии по ВОСам обусловлено рядом факторов: 1. переход на светодиодное освещение; 2. включение в работу частотного привода. экономия полностью достигнута за счет оптимизации энергопотребления)

Водоотведение (для потребителей Парклесхоз)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План Организации на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.б-гр.4)	Причины корректировки
1.	Пропущено сточных вод, всего	т.м3	9,41	9,97	10,48	+1,07	Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения на 2022 год
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	т.м3	0,51	0,00	0,51	-	
1.2	товарные стоки, всего	т.м3	8,90	9,97	9,97	+1,07	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м3	8,90	9,97	9,97	1,07	Расход электроэнергии скорректирован с учетом изменения объема принятых стоков и удельного расхода электроэнергии на технологические нужды (долгосрочный параметр регулирования тарифов, утвержденный приказом ЛенРТК от 20.12.2018 № 334-п«Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы на 2019-2023 годы» (пункт 33 Основ ценообразования и пункт 90 Методических указаний)
3.	Расход электроэнергии - всего, в т.ч.:	тыс.кВтч	8,76	16,98	9,51	+0,75	
3.1	- на технологические нужды	тыс.кВтч	6,57	6,96	7,32	+0,75	
3.1.1.	уд.расход	кВт.ч/м3	0,698	0,698	0,698	-	
3.2.	- на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	2,19	10,017	2,19	-	

Операционные расходы.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 год
1.	Питьевая вода	33534,63
2.	Водоотведение	35296,94
3.	Водоотведение (Невский парклесхоз)	691,24

В соответствии с пп. 76, 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2022 год	Кор-ка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода	12252,28	12722,97	+470,69	Организация предоставила копию договора энергоснабжения от 01.02.2013 № 47120000120024 АО «ПСК»; копии счетов-фактур, выставленных Организации за отпущенную электрическую энергию за июль - сентябрь 2021 года. ЛенРТК с учетом п. 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и

2.	Водоотведение	7009,76	7085,71	+75,95	общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, и тарифа, определенного в результате анализа предоставленных Организацией счетов-фактуры и увеличенного с 01.07.2022 на индекс-дефлятор 103,8
3.	Водоотведение (для деревни Невский парклесхоз)	0,00	65,65	+65,65	
5.	Расход на покупку топлива				-
	Питьевая вода	448,65	448,65	-	-
	Водоотведение	87,10	87,10	-	-

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования Постановления № 406 корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План предприятия на 2022 г.	Корректировка ЛенРТК на 2022 г.	Отклонение	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода						
1.	Оплата воды со стороны	тыс.руб.	5626,61	5928,00	+301,39	Тариф для расчета на 1 полугодие 2022 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2020 годы» (в редакции Распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р) тариф для расчета на 2 полугодие определен с учетом планируемых к утверждению на 2022 год тарифов для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».
2.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	438,05	169,38	-268,67	Принятые налоги и сборы пересчитаны исходя из объемов товарной воды предусмотренных ЛенРТК в производственной программе
3.	Прочие (НР) ЕИРЦ	тыс. руб.	-	467,43	+467,43	Включены по договорам № 366-СКК от 23.12.2018, дог № 04/1/25 от 30.05.2018
4.	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	4698,60	2252,21	-2446,39	Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний. Затраты приняты в соответствии с расчётом в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.
Водоотведение						
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	445,31	172,90	-272,41	Исключен налог на имущество, так как не подтвердило экономическую обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью в соответствии с п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406. Включена плата за негативное воздействие на окружающую среду
2.	Прочие (НР) ЕИРЦ	тыс. руб.	-	868,88	+868,88	Включены по договорам № 366-СКК от 23.12.2018, дог № 04/1/25 от 30.05.2018
3.	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	5085,60	2515,01	-2570,59	Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний. Затраты приняты в соответствии с расчётом в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

№ п/п	Показатели	План Организации на 2022 год	Кор-ка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					

1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	1646,85	1752,59	+105,74	Расходы на амортизацию приняты в соответствии с амортизационной ведомостью за 9 мес. 2021 года (п. 28 Методических указаний)	
Водоотведение						
2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	1426,53	1499,45	+72,92		
Водоотведение Невский парклесхоз						
3.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	64,25	57,28	-6,97	Затраты приняты в соответствии с расчётом в шаблоне CALC.TARIFF.WATER и распределены по видам услуг согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.	
4.	Общепроизводственные расходы	2272,18	2332,18	+60,00		
4.1	Отнесенные на товарную воду	-	752,45	+752,45		
4.2	Отнесенные на товарные стоки	-	735,67	+735,67		

В соответствии с пунктом 47(2). Основ ценообразования при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации: являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

Скорректированная НВВ на 2022 год составила:

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2022 г.	Корректировка на 2022 г.
1	2	3	4
1.	Питьевая вода	48012,77	42412,08
2.	Водоотведение	51825,18	49086,09
3.	Водоотведение (Невский парклесхоз)	789,11	779,43

Исходя из обоснованной величины НВВ, уровни тарифов на питьевую воду и водоотведение, оказываемые МУКП «Свердловские коммунальные системы», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	50,86
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	50,86
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	62,30
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,30
3.	Водоотведение (для деревни Невский парклесхоз)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	77,07

		с 01.07.2022 по 31.12.2022	79,29
--	--	----------------------------	-------

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 07 декабря 2018 года № 334-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы; от 7 декабря 2018 года № 334-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 07.12.2021 № 1875/21 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8045/2021) организация выразила согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 14 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 203-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 203-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что на момент проведения заседания правления не получено мнение ООО «Совхоз «Восточный» по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 203-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 203-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы».

Княжеская Л.Н. предложила:

перенести рассмотрения вопроса о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 203-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 203-п

«Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы» на более позднее заседание правления.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 15 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 575-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый Бор» на 2020-2022 годы»; от 20 декабря 2019 года № 575-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» на 2020 – 2022 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 01.12.2021 № 611 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7838/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год от 28.04.2021 № 220 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2866/2021) и от 08.07.2021 № 951 (вх. ЛенРТК от 29.07.2021 № КТ-1-4729/2021), а также направило дополнительные обосновывающие материалы письмами:

- от 22.11.2021 № 590 (вх. ЛенРТК от 26.11.2021 № КТ-1-7651/2021);

- от 30.11.2021 № 609 (вх. ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7772/2021).

СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» не наделено статусом гарантирующей организации.

СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 575-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» на 2020-2022 годы» (в ред. 25.11.2020 № 213-п) установлены:

Долгосрочные тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³
для потребителей пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области Ленинградской области			

1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,53
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	38,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,14
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,61
2.	Водоотведение	с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,15
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	73,24
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	75,90
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	75,90
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	78,77
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	78,92
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	82,26

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Питьевая вода					
1	2020	568,30	X	2,49	1,08
2	2021	X	1,00	2,49	1,08
3	2022	X	1,00	2,49	1,08
Водоотведение					
1	2020	2 389,41	X	X	0,40
2	2021	X	1,00	X	0,40
3	2022	X	1,00	X	0,40

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии со Сценарными условиями, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения для потребителей пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	103,8

Основные показатели производственной программы в сфере водоснабжения и водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 575-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» на 2020-2022 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объемов воды и принятых сточных вод, планируемых на 2022 год. Организация не представила статистические формы отчетности № 1-водопровод и № 1-канализация по системе ФГИС ЕИАС ФАС России. В качестве показателей, отражающих фактические объемы отпуска воды и приема сточных вод по факту 2020 года, были использованы отчеты СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» по исполнению производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения, направленные в адрес ЛенРТК письмом от 08.07.2021 № 348 (вх. ЛенРТК от 29.07.2021 № КТ-1-4727/2021), а также сведения о фактических показателях в сфере водоснабжения и водоотведения (шаблоны BALANCE.CALC.TARIFF.VSNA.2020.FACT и BALANCE.CALC.TARIFF.VOTV.2020.FACT).

На основании вышеизложенного, на 2022 год определены следующие объемы:

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	План предприятия на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
Питьевая вода							
1	Поднято воды	тыс.м ³	52,00	52,00	54,09	+ 2,09	Показатель скорректирован с учетом объема воды, поданной в сеть
2	Подано воды в сеть	тыс.м ³	52,00	52,00	54,09	+ 2,09	Показатель принят с учетом корректировки объема товарной воды, принятых объемов воды на собственные нужды предприятия и потерь в сетях
3	Потери воды в сетях	тыс.м ³	1,3	1,30	1,35	+ 0,05	Величина потерь рассчитана с учетом % потерь воды, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования
3.1	Потери воды в сетях	%	2,49	2,49	2,49	-	-
4	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	50,70	50,70	52,74	+ 2,04	Показатель принят с учетом корректировки объемов товарной воды и воды на нужды предприятия
4.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	47,73	47,73	47,73	-	-
4.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м ³	2,98	2,98	5,02	+ 2,04	Показатель рассчитан в соответствии с пунктами 4,5 Методических указаний
4.2.1	населению, исполнителям коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	2,98	2,98	5,02	+ 2,04	Показатель скорректирован с учетом изменения объема товарной воды
4.2.1.1	населению	тыс.м ³	2,98	2,98	5,02	+ 2,04	Показатель скорректирован с учетом изменения объема товарной воды
5	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч.	63,89	63,93	66,15	+ 2,26	Показатель рассчитан с учетом корректировки объема электроэнергии на технологические нужды и объема электроэнергии на общепроизводственные нужды, установленного в плане

							предприятия
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч.	56,12	56,16	58,38	+ 2,26	Показатель рассчитан исходя из удельного расхода электроэнергии, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2022 год
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,08	1,08	1,08	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч.	7,77	7,77	7,77	-	-
Водоотведение							
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	50,70	50,70	54,59	+ 3,89	Показатель принят с учетом корректировки объемов товарных стоков и сточных вод от собственных нужд
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	45,82	45,82	45,82	-	-
2	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	4,88	4,88	8,77	+ 3,89	Показатель рассчитан в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний
2.1	От собственных абонентов	тыс.м ³	4,88	4,88	8,77	+ 3,89	Показатель скорректирован с учетом изменения объема товарных стоков
2.1.1	От населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	4,88	4,88	8,77	+ 3,89	Показатель скорректирован объема стоков, принятых от собственных абонентов
2.1.1.1	От населения	тыс.м ³	4,88	4,88	8,77	+ 3,89	Показатель скорректирован с учетом изменения объема товарных стоков
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	50,70	50,70	54,59	+ 3,89	Показатель установлен с учетом корректировки объема принятых сточных вод
3.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	50,70	50,70	54,59	+ 3,89	Показатель принят с учетом корректировки объема сточных вод, поступивших на очистные сооружения
4	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч.	37,88	37,88	39,44	+ 1,56	Показатель рассчитан с учетом корректировки

							объема электроэнергии на технологические нужды и объема электроэнергии на общепроизводственные нужды, установленного в плане предприятия
5.1	на технологические нужды	тыс. кВт.ч.	20,36	20,36	21,92	+ 1,56	Показатель рассчитан исходя из удельного расхода электроэнергии, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2022 год
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м³	0,40	0,40	0,40	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч.	17,52	17,52	17,52	-	-

Операционные расходы

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год
Питьевая вода	615,79
Водоотведение	2 589,12

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии со Сценарными условиями расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1	Расходы электроэнергии на технологические нужды	521,39	551,68	+ 30,29	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора электроснабжения от 26.12.2020 № 47190000190177 с АО "Петербургская сбытовая компания". В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за 2020 год и январь-сентябрь 2021 года и скорректированного с учетом его индексации
2	Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды	72,16	73,46	+ 1,29	
Водоотведение					

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы электроэнергии на технологические нужды	288,06	207,17	- 80,88	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора электроснабжения от 26.12.2020 № 47190000190177 с АО "Петербургская сбытовая компания". В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за 2020 год и январь-сентябрь 2021 года и скорректированного с учетом его индексации
2	Расходы электроэнергии на общепроизводственные нужды	247,84	165,55	- 82,29	

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1	Неподконтрольные расходы	154,19	5,86	-148,33	Расходы приняты с учетом корректировки суммы расходов по уплате налогов и сборов и расходов на компенсацию экономически обоснованных расходов
1.1	Налоги и сборы	14,70	5,86	- 8,83	Расходы на уплату налогов и сборов на 2022 год приняты с учетом рассчитанных расходов на уплату водного налога, земельного налога и налога на имущество
1.1.2	Налог на имущество организаций	0,00	0,01	+ 0,01	Расходы на уплату налога на имущество учтены в размере, рассчитанном исходя из действующих налоговых ставок и коэффициента распределения общепроизводственных расходов на данный вид деятельности. При заполнении шаблона организация допустила техническую ошибку, не указав процент распределения общепроизводственных расходов на регулируемые виды деятельности, в связи с чем сумма налога оказалась равной нулю.
1.1.3	Земельный налог	14,04	0,00	- 14,04	В соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по указанному налогу будут проанализированы по факту.
1.1.4	Водный налог	0,65	5,85	+ 5,20	Расходы на уплату водного налога рассчитаны исходя из действующих ставок водного налога и объема поднятой воды, установленного ЛенРТК на 2022 год.
1.1.5	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00	-
1.2	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	139,49	0,00	-139,49	Экономически обоснованные расходы, выявленные по факту 2020 года, учитываются ЛенРТК как «Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов» и не входят в группу неподконтрольных расходов.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоотведение					
1	Неподконтрольные расходы	451,76	0,36	- 451,39	Расходы приняты с учетом корректировки суммы расходов по уплате налогов и сборов и расходов на компенсацию экономически обоснованных расходов
1.1	Налоги и сборы	261,60	0,36	- 261,24	Расходы на уплату налогов и сборов на 2022 год приняты с учетом рассчитанных расходов на уплату налога на имущество и транспортного налога
1.1.2	Налог на имущество организаций	0,00	0,29	+ 0,29	Расходы на уплату налога на имущество учтены в размере, рассчитанном исходя из действующих налоговых ставок и коэффициента распределения общепроизводственных расходов на данный вид деятельности. При заполнении шаблона организация допустила техническую ошибку, не указав процент распределения общепроизводственных расходов на регулируемые виды деятельности, в связи с чем сумма налога оказалась равной нулю.
1.1.3	Земельный налог	261,60	0,00	- 261,60	В соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по указанному налогу будут проанализированы по факту.
1.1.4	Транспортный налог	0,00	0,08	+ 0,08	Расходы на уплату налога на имущество учтены в размере, рассчитанном исходя из действующих налоговых ставок и коэффициента распределения общепроизводственных расходов на данный вид деятельности. При заполнении шаблона организация допустила техническую ошибку, не указав процент распределения общепроизводственных расходов на регулируемые виды деятельности, в связи с чем сумма налога оказалась равной нулю.
1.2	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	190,15	0,00	- 190,15	Экономически обоснованные расходы, выявленные по факту 2020 года, учитываются ЛенРТК как «Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов» и не входят в группу неподконтрольных расходов.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1	Амортизация основных средств общепроизводственного назначения (статья «Общепроизводственные (цеховые) расходы»)	0,00	0,08	+ 0,08	Показатель принят в соответствии с п. 28 Методических указаний на уровне балансовой стоимости основных средств и нормы амортизации. При заполнении шаблона организация допустила техническую ошибку, не указав процент распределения общепроизводственных расходов на регулируемые виды деятельности, в связи с чем сумма амортизации оказалась равной нулю.
Водоотведение					
2	Амортизация основных средств общепроизводственного назначения (статья «Общепроизводственные (цеховые) расходы»)	0,00	2,66	+ 2,66	

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в расчет необходимой валовой выручки

не принята нормативная прибыль. Организация при формировании плановых показателей на 2022 год не заявила о необходимости включения нормативной прибыли.

В соответствии с пунктом 26 (д) Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2020 году, и определил экономически обоснованные расходы, подлежащие включению в тарифную выработку последующих периодов регулирования:

- по услуге водоснабжения – в размере 43,87 тыс. руб. (учтено при регулировании тарифов на 2022 год: 14,87 тыс. руб.);

- по услуге водоотведения – в размере 194,73 тыс. руб. (учтено при регулировании тарифов на 2022 год: 102,73 тыс. руб.);

Остаток экономически обоснованных расходов в размере 29,00 тыс. руб. – по услуге водоснабжения и 92 тыс. руб. – по услуге водоотведения, в соответствии с пунктом 12 Основ ценообразования, утвержденными Постановлением № 406, будет учтен не позднее, чем на 3-й годовой период регулирования (при установлении тарифов на 2023 и 2024 годы);

Скорректированная НВВ на 2022 год составит:

Наименование регулируемого вида деятельности	Утверждено на 2022 год	Корректировка на 2022 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	120,23	204,61
Водоотведение	393,47	701,59

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), и водоотведения для СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор», составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб/м ^{3*}
для потребителей пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,14
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,45
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	78,77
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,19

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 575-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый Бор» на 2020-2022 годы»; от 20 декабря 2019 года № 575-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» на 2020 – 2022 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 01.12.2021 № 611 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7838/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 16 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 03.12.2021 № 03/12-2021 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № КТ-1-7947/2021) ООО Управляющая компания «Новоантропшино» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО УК «Новоантропшино» обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год от 30.04.2021 исх. № 300421/02 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2765/2021) и от 29.11.2021 исх. № 2911/2021 (вх. ЛенРТК от 29.11.2021 № КТ-1-7716/2021).

ООО УК «Новоантропшино» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области не назначена гарантирующая организация.

ООО УК «Новоантропшино» является получателем субсидий в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, реализуемые населению на территории муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО УК «Новоантропшино» отсутствует.

На основании подпункта «б» пункта 37 Основ ценообразования, при регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» потребителям на территории муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области применен метод экономически обоснованных затрат.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что ООО УК «Новоантропшино» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения в 2020 году (тарифы установлены приказом ЛенРТК от 17.01.2020 № 4-п), отсутствует возможность произвести расчет объема отпущенной абонентам

воды и принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2022 год, в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, приняты следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Водоснабжение (питьевая вода)

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего, в том числе:	тыс.м ³	39,874	39,874	-	-
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	39,874	39,874	-	-
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	68,000	68,000	-	-
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	107,100	107,100	-	-
4.	Потери воды	тыс.м ³	0,100	0,100	-	-
		%	0,09	0,09	-	-
5.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	107,000	107,000	-	-
6.	Товарная вода, всего:	тыс.м ³	107,000	107,000	-	-
6.1.	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	84,000	84,000	-	-
6.2.	прочие потребители	тыс.м ³	23,000	23,000	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	57,619	62,060	+4,441	Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятой ЛенРТК
5.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт.ч	34,848	42,060	+7,212	Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоснабжения, с учетом применения нормативного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод
5.1.1	Удельный расход электроэнергии	кВт.ч/м ³	0,325	0,393	+0,068	Показатель определен согласно расходу электроэнергии на технологические нужды, принятому ЛенРТК и объему поданной воды в сеть
5.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	22,771	20,000	-2,771	Показатель принят на основании расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

Водоотведение

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	104,400	116,500	+12,100	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
2.	Товарные стоки, всего:	тыс.м ³	104,400	116,500	+12,100	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ООО УК «Новоантропшино» в предыдущем периоде регулирования в связи с отсутствием статистических форм
2.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	103,400	115,500	+12,100	
2.2	от прочих потребителей	тыс.м ³	1,000	1,000	-	
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	104,400	116,500	+12,100	Показатель определен на основании представленных счетов-фактур за 2020 год на передачу стоков на очистку организации водопроводно-канализационного хозяйства
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	69,081	71,482	+2,401	Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК
4.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт.ч	69,081	71,482	+2,401	Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоотведения, с учетом применения расчетного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод
4.2	Удельный расход электроэнергии	кВт.ч/м ³	0,662	0,614	-0,048	Показатель определен согласно расходу электроэнергии на технологические нужды, принятому ЛенРТК и объему принятых сточных вод

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» на территории муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,30
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,80
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	103,40

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

По итогу проведенной экономической экспертизы плановой себестоимости услуг в сфере водоснабжения (питьевая и вода) и водоотведения ООО УК «Новоантропшино»:

Водоснабжение (питьевая вода):

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на	Принято ЛенРТК на	Отклонение	Причины отклонения
-------	------------	---------	---------------------	-------------------	------------	--------------------

			2022 год	2022 год		
1.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	517,25	507,31	-9,94	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2020 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания», с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	968,76	968,76	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации, так как средняя заработная плата не превышает среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленную за сентябрь 2021 года – 40949 руб. по информации Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 23.11.2021 № СЧ-250/1548, а также численности основного производственного персонала, определенной на основании выписки из штатного расписания.
3.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	292,56	292,56	-	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда основного производственного персонала, принятых ЛенРТК на 2022 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %
4.	Прочие прямые расходы, всего	тыс.руб.	150,19	93,31	-56,88	Приняты затраты на услуги по контролю качества воды (анализ проб) на основании представленного договора № Л-140/48 от 29.01.2020 с ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области"
5.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	66,00	66,00	-	Затраты на текущий ремонт приняты на основании акта выполненных работ по ремонту собственными силами организации за 2020 год с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы
6.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб.	2703,25	1760,54	-942,71	Приняты затраты на: - заработную плату административного персонала с учетом затрат, вошедших в расчет НВВ и тарифа на холодное водоснабжение на 2021 год, индексированных на ИПЦ в размере 4,3% на 2022 год; - затраты на отчисления на социальные нужды административного персонала определены с учетом заработной платы, принятой ЛенРТК на 2022 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %; - охрану объектов и территорий, на основании представленного договора № 420 от 18.10.2017 с ООО «Охранное предприятие «Стилет»; - расходные материалы для офисной техники по договору купли-продажи от 30.08.2017 № 4-А с ИП Калугин А.Г.; - сопровождение программного продукта «1С: Предприятие». Прочие общехозяйственные расходы распределены по видам деятельности, оказываемым ООО УК «Новоантропшино», в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике организации для целей бухгалтерского и налогового учета, утвержденной от 26.12.2016 - пропорционально фонду оплаты труда основных производственных рабочих.
7.	Расходы на арендную плату,	тыс.руб.	567,33	0,00	-567,33	Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний с учетом представленных организацией договоров

	лизинговые платежи					аренды, расчета арендной платы, актов оказанных услуг, карточек учета основных средств, но скорректированы с учетом пункта 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, предусматривающим, что экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов, или недополученные доходы прошлых периодов регулирования, учитываются в соответствии с Методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.
8.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	2945,03	2949,36	+4,33	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды у ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	16,45	16,45	-	Затраты на водный налог определены исходя из принятых объемов поднятой из подземных водоисточников воды и объемов товарной воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп. 1 п. 1.1 статьи 333.12 и коэффициента 2022 года, утвержденного пп «а» статьи 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	488,29	452,78	-35,51	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2020 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания», с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	725,39	725,39	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации, так как средняя заработная плата не превышает среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленную за сентябрь 2021 года – 40949 руб. по информации Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 23.11.2021 № СЧ-250/1548, а также численности основного производственного персонала, определенной на основании выписки из штатного расписания.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
3.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	219,07	219,07	-	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда основного производственного персонала, принятых ЛенРТК на 2021 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %
4.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарные стоки	тыс.руб.	2 022,96	1 089,68	-933,28	<p>Приняты затраты на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заработную плату административного персонала с учетом затрат, вошедших в расчет НВВ и тарифа на холодное водоснабжение на 2021 год, индексированных на ИПЦ в размере 4,3% на 2022 год; - затраты на отчисления на социальные нужды административного персонала определены с учетом заработной платы, принятой ЛенРТК на 2022 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %; - охрану объектов и территорий, на основании представленного договора № 420 от 18.10.2017 с ООО «Охранное предприятие «Стилет»; - расходные материалы для офисной техники по договору купли-продажи от 30.08.2017 № 4-А с ИП Калугин А.Г.; - сопровождение программного продукта «1С: Предприятие». <p>Прочие общехозяйственные расходы распределены по видам деятельности, оказываемым ООО УК «Новоантропшино», в соответствии с принципом, предусмотренным Положением об учетной политике организации для целей бухгалтерского и налогового учета, утвержденной от 26.12.2016</p> <ul style="list-style-type: none"> - пропорционально фонду оплаты труда основных производственных рабочих.
5.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб.	927,53	0,00	-927,53	<p>Затраты определены на основании пункта 29 Методических указаний с учетом представленных организацией договоров аренды, расчета арендной платы, актов оказанных услуг, карточек учета основных средств, но скорректированы с учетом пункта 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, предусматривающим, что экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов, или недополученные доходы прошлых периодов регулирования, учитываются в соответствии с Методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.</p>
6.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	4 329,38	4 838,73	+509,35	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» утвержденным ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, не представляется возможным проанализировать фактические расходы, сложившиеся по данным организации в 2020 году по оказанию потребителям услуг в связи с тем, что ООО УК «Новоантропшино» оказывало услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения не полный год.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина необходимой валовой выручки на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение (+, -)
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	8234,82	6654,29	-1580,53
2.	Водоотведение	тыс.руб.	8712,61	7325,65	-1386,96

Исходя из обоснованной величины НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» в 2022 году, составляют:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	52,93
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	70,94
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	48,55
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,21

*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 03.12.2021 № 03/12-2021 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № КТ-1-7947/2021) ООО Управляющая компания «Новоантропшино» выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 1.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 17 повестки дня о внесении изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы»; от 18 декабря 2020 года № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 06.12.2021 № 370/у/2/8/5001 (вх.в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-8004/2021) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год от 28.04.2021 № 370/У/2/8/1788 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2898/2021).

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ не наделено статусом гарантирующей организации на территории Ленинградской области.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ является получателем субсидий в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы» (далее – приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	52,70
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	52,70
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	53,52
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,52
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,16
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,16
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	56,98
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,60
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,45
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,45
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,32
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,22
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	35,22
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,96

Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)			
3.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,44
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,43
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,43
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,02
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,02
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,69
с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,81		
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)			
4.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,84
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,64
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,64
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,49
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,49
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,42
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,36
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,36
с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,36		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
5.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,48
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	65,28
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	65,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	67,16
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,09
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,09
с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,59		
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,00
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,33
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	52,77
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	52,77
с 01.07.2025 по 31.12.2025	55,29		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им.			

С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2			
7.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,14
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	8,14
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	8,47
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,47
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,82
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,82
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,21
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области			
8.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,47
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,57
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,53
9.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,16
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,89
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,89
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,64
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	27,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	27,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,21
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
10.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,21
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,82
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,82
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,12
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,66
11.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,27
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,27
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	25,95
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,95
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,64

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,64
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,39
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
12.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,07
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,16
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,16
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,33
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,77
13.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	18,28
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,52
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,52
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	20,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	20,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,85
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,85
с 01.07.2025 по 31.12.2025	21,54		
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области			
14.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,12
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,26
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,57
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,57
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,07
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,82
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,82
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,82
15.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,96
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	18,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,57
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,20
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,20
с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,93		
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
16.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,08
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,08
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,77
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,77

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,47
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,19
17.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,38
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,38
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,23
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,23
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,10
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,99
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,99
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,91
		Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области	
18.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,38
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	39,38
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,73
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,73
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,49
19.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,11
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,47
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,94
с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,64		
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области			
20.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,84
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,84
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	33,01
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,02
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,02
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,29
21.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,79
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,88
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,88
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,01

		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,19
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	37,19
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,45
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области			
22.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,34
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,55
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,55
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,18
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,18
23.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,99
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,99
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,71
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,71
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,45
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,45
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,21
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и ВОДООТВЕДЕНИЯ:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	516,30	1,0	-	11,56	0,17
		2022	-	1,0	-	11,56	0,17
		2023	-	1,0	-	11,56	0,17
		2024	-	1,0	-	11,56	0,17
		2025	-	1,0	-	11,56	0,17
2.	Водоотведение	2021	414,59	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, деревня Ваганово муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)							
1.	Питьевая вода	2021	9908,35	1,0	-	2,0	1,82
		2022	-	1,0	-	2,0	1,82
		2023	-	1,0	-	2,0	1,82
		2024	-	1,0	-	2,0	1,82
		2025	-	1,0	-	2,0	1,82
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)							
1.	Водоотведение	2021	5785,26	1,0	-	-	0,33
		2022	-	1,0	-	-	0,33

		2023	-	1,0	-	-	0,33
		2024	-	1,0	-	-	0,33
		2025	-	1,0	-	-	0,33
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	5936,64	1,0	-	1,07	0,28
		2022	-	1,0	-	1,07	0,28
		2023	-	1,0	-	1,07	0,28
		2024	-	1,0	-	1,07	0,28
		2025	-	1,0	-	1,07	0,28
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Водоотведение	2021	877,41	1,0	-	-	0,74
		2022	-	1,0	-	-	0,74
		2023	-	1,0	-	-	0,74
		2024	-	1,0	-	-	0,74
		2025	-	1,0	-	-	0,74
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2							
1.	Водоотведение	2021	1065,40	1,0	-	-	0,14
		2022	-	1,0	-	-	0,14
		2023	-	1,0	-	-	0,14
		2024	-	1,0	-	-	0,14
		2025	-	1,0	-	-	0,14
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	18606,47	1,0	-	3,22	1,31
		2022	-	1,0	-	3,22	1,31
		2023	-	1,0	-	3,22	1,31
		2024	-	1,0	-	3,22	1,31
		2025	-	1,0	-	3,22	1,31
2.	Водоотведение	2021	16107,59	1,0	-	-	0,49
		2022	-	1,0	-	-	0,49
		2023	-	1,0	-	-	0,49
		2024	-	1,0	-	-	0,49
		2025	-	1,0	-	-	0,49
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	7564,56	1,0	-	8,15	0,42
		2022	-	1,0	-	8,15	0,42
		2023	-	1,0	-	8,15	0,42
		2024	-	1,0	-	8,15	0,42
		2025	-	1,0	-	8,15	0,42
2.	Водоотведение	2021	7126,92	1,0	-	-	0,44
		2022	-	1,0	-	-	0,44
		2023	-	1,0	-	-	0,44
		2024	-	1,0	-	-	0,44
		2025	-	1,0	-	-	0,44
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	1612,73	1,0	-	4,76	0,72
		2022	-	1,0	-	4,76	0,72
		2023	-	1,0	-	4,76	0,72
		2024	-	1,0	-	4,76	0,72
		2025	-	1,0	-	4,76	0,72
2.	Водоотведение	2021	994,10	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	1119,81	1,0	-	9,35	0,66
		2022	-	1,0	-	9,35	0,66
		2023	-	1,0	-	9,35	0,66
		2024	-	1,0	-	9,35	0,66

		2025	-	1,0	-	9,35	0,66
2.	Водоотведение	2021	801,44	1,0	-	-	0,13
		2022	-	1,0	-	-	0,13
		2023	-	1,0	-	-	0,13
		2024	-	1,0	-	-	0,13
		2025	-	1,0	-	-	0,13
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	26907,49	1,0	-	2,31	0,30
		2022	-	1,0	-	2,31	0,30
		2023	-	1,0	-	2,31	0,30
		2024	-	1,0	-	2,31	0,30
		2025	-	1,0	-	2,31	0,30
2.	Водоотведение	2021	16383,14	1,0	-	-	0,21
		2022	-	1,0	-	-	0,21
		2023	-	1,0	-	-	0,21
		2024	-	1,0	-	-	0,21
		2025	-	1,0	-	-	0,21
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	1845,03	1,0	-	2,96	1,44
		2022	-	1,0	-	2,96	1,44
		2023	-	1,0	-	2,96	1,44
		2024	-	1,0	-	2,96	1,44
		2025	-	1,0	-	2,96	1,44
2.	Водоотведение	2021	1027,49	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	4307,52	1,0	-	3,32	1,08
		2022	-	1,0	-	3,32	1,08
		2023	-	1,0	-	3,32	1,08
		2024	-	1,0	-	3,32	1,08
		2025	-	1,0	-	3,32	1,08
2.	Водоотведение	2021	4947,54	1,0	-	-	0,73
		2022	-	1,0	-	-	0,73
		2023	-	1,0	-	-	0,73
		2024	-	1,0	-	-	0,73
		2025	-	1,0	-	-	0,73
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	4961,45	1,0	-	3,20	0,75
		2022	-	1,0	-	3,20	0,75
		2023	-	1,0	-	3,20	0,75
		2024	-	1,0	-	3,20	0,75
		2025	-	1,0	-	3,20	0,75
2.	Водоотведение	2021	5401,29	1,0	-	-	0,39
		2022	-	1,0	-	-	0,39
		2023	-	1,0	-	-	0,39
		2024	-	1,0	-	-	0,39
		2025	-	1,0	-	-	0,39

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории Ленинградской области в 2022 году, экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,30
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,80
Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	104,30

Учитывая то, что ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ оказывал услуги в сфере водоснабжения и водоотведения не полный 2017 год (тарифы для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ впервые установлены

приказом ЛенРТК от 11.08.2017 № 88-п), отсутствует возможность произвести расчет объемов отпущенной питьевой воды/сточных вод ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний.

Приняты следующие основные показатели в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:
Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	3,898	12,326	+7,194	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и объемов отпущенной воды и потерь воды
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	3,898	12,326	+7,194	
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	3,898	12,326	+7,194	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	0,451	1,425	-0,290	Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь
		%	11,56	11,560	-	-
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	3,447	10,901	-7,484	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,060	0,060	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	1,387	5,108	+3,721	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	2,000	5,734	+3,734	
4.3.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	2,000	5,734	+3,734	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	4,965	2,095	-2.870	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,663	2,095	+1.432	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,170	0,170	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	4,302	0,000	-4,302	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение», деревни Ваганово муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	165,677	418,544	+252,867	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	165,677	418,544	+252,867	
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	93,572	67,146	-26,426	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на покупку воды у организаций водопроводно-канализационного хозяйства
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	259,249	485,690	+226,441	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	5,194	9,730	+4,536	Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь
		%	2,000	2,000	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	254,055	475,960	+221,905	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды

5.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	2,702	2,702	-	-
5.2	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	251,353	473,258	+221,905	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
5.2.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	193,981	415,886	+221,905	
5.2.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	56,746	56,746	-	
5.2.3	прочим потребителям	тыс.м ³	0,626	0,626	-	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	1 355,361	883,957	-471,404	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	471,833	883,957	-471,404	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м ³	1,820	1,820	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	883,529	0,00	-883,529	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	38,439	54,242	+15,803	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды
1.1	из подземных водисточников	тыс.м ³	38,439	54,242	+15,803	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	285,940	285,940	-	-
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	324,379	340,182	+15,803	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	3,484	3,653	+0,169	Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь
		%	1,070	1,070	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	320,895	336,529	+15,634	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,739	0,739	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	40,400	40,400	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	279,756	336,529	+56,773	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	272,485	329,257	+56,773	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	3,447	3,447	-	
4.3.3	прочим потребителям	тыс.м ³	3,824	3,824	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	196,436	95,251	-101,185	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	90,826	95,251	+4,425	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,280	0,280	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	105,610	0,000	-105,610	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
-------	------------	---------	----------------------------	----------------------------	------------	--------------------

				год				
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области								
1.	Поднято воды	тыс.м ³	743,116	891,900	+148,784	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды		
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	743,116	891,900	+148,784			
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	75,824	75,824	-	-		
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	818,940	967,724	+148,784	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды		
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	26,397	31,193	+4,796	Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь		
		%	3,220	3,220	-	-		
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	792,543	936,531	+143,988	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды		
5.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	34,213	34,213	-	-		
5.2	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	758,329	902,318	+143,989	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРГК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм		
5.2.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	575,933	575,933	-			
5.2.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	150,757	150,757	-			
5.2.3	населению	тыс.м ³	0,000	0,000	-			
5.2.4	прочим потребителям	тыс.м ³	31,639	175,627	+143,988			
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	2340,286	1267,719	-1072,567	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды		
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	1072,811	1267,719	+194,908	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть		
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,310	1,310	-	-		
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	1267,475	0,000	-1267,475	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды		

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРГК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	406,059	506,503	+100,444	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	406,059	506,503	+100,444	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	41,055	36,096	-4,959	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на покупку воды у организаций водопроводно-канализационного хозяйства
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	447,114	542,600	+95,486	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	36,425	44,204	+7,779	Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь
		%	8,150	8,150	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	410,689	498,396	+87,707	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,070	0,070	-	-

4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	33,658	33,658	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	376,961	464,668	+87,707	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРГК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	323,796	399,133	+75,337	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	50,708	50,708	-	
4.3.3	населению	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
4.3.4	прочим потребителям	тыс.м ³	2,457	14,827	+12,370	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	415,908	227,892	-188,016	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	187,788	227,892	+40,104	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,420	0,420	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	228,120	0,000	-228,120	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм	План организации на 2022 год	Принято ЛенРГК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	67,843	67,843	-	-
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	67,843	67,843	-	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	0,292	0,292	-	-
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	68,135	68,135	-	-
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	3,245	3,245	-	-
		%	4,760	4,760	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	64,890	64,890	-	-
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,010	0,010	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	1,420	1,420	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	63,460	63,460	-	-
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	13,460	13,460	-	-
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	50,000	50,000	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	98,389	49,057	-49,332	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	49,057	49,057	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,720	0,720	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	49,332	0,000	-49,332	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм	План организации на 2022 год	Принято ЛенРГК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	53,530	53,530	-	-
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	53,530	53,530	-	

2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	13,020	13,020	-	
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	66,550	66,550	-	-
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	6,220	6,220	-	-
		%	9,350	9,350	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	60,330	60,330	-	-
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,020	0,020	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	1,230	1,230	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	59,080	59,080	-	-
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	50,000	50,000	-	-
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	9,080	9,080	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	45,143	43,923	-1,220	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	43,923	43,923	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,660	0,660	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	1,220	0,000	-1,220	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	144,800	936,275	+791,475	Показатели определены с учетом принятого объемов товарной воды, отпущенной воды и потерь воды
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	144,800	936,275	+791,475	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	845,874	54,399	-791,475	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на покупку воды у организаций водопроводно-канализационного хозяйства
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	990,674	990,674	-	-
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	22,887	22,887	-	-
		%	2,31	2,31	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	967,787	967,787	-	-
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,267	0,267	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	51,227	51,227	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	916,294	916,294	-	-
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	863,282	863,282	-	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	50,555	50,555	-	
4.3.3	прочим потребителям	тыс.м ³	2,457	2,457	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	312,392	297,202	-15,190	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	297,202	297,202	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,300	0,300	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	15,190	0,000	-15,190	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022	Отклонение	Причины отклонения
-------	------------	--------	------------------------------	------------------------	------------	--------------------

				год		
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	95,439	58,376	-37,063	Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды, отпущенной воды и потерь воды
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	95,439	58,376	-37,063	
1.2	на собственные нужды	тыс.м ³	9,903	9,903	-	-
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	56,902	30,426	-26,476	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на покупку воды у организаций водопроводно-канализационного хозяйства
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	142,439	78,900	-63,539	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	4,215	2,335	-1,880	Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь
		%	2,960	2,960	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	138,223	76,565	-61,658	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,747	0,747	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	17,280	17,280	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	120,196	58,538	-61,658	Объем товарной воды принят ЛенРТК с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	109,416	47,219	-62,197	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	9,133	9,590	+0,457	
4.3.3	населению	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
4.3.4	прочим потребителям	тыс.м ³	1,647	1,729	+0,082	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	206,874	113,616	-93,258	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	205,112	113,616	-91,496	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,440	1,44	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	1,763	0,000	-1,763	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	261,013	261,013	-	-
1.1	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³	34,330	34,330	-	-
1.2	из подземных водоисточников	тыс.м ³	226,683	226,683	-	-
1.3	на собственные нужды	тыс.м ³	16,150	16,150	-	-
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	47,040	47,040	-	-
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	291,903	291,903	-	-
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	9,683	9,683	-	-
		%	3,320	3,320	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	282,220	282,220	-	-
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	3,450	3,450	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	51,200	51,200	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	227,570	227,570	-	-

4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	148,590	148,590	-	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	62,170	62,170	-	
4.3.3	населению	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
4.3.4	прочим потребителям	тыс.м ³	16,810	16,810	-	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	688,626	315,255	-373,371	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	315,255	315,255	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,080	1,080	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	373,371	0,000	-373,371	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	344,263	376,240	+31,977	Показатели определены с учетом принятого объемов товарной воды, отпущенной воды и потерь воды
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	344,263	376,240	+31,977	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	0,190	0,190	-	-
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	344,453	376,430	+31,977	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	11,017	12,040	+1,023	Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь
		%	3,200	3,200	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	333,436	364,390	+30,954	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,070	0,070	-	-
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	7,850	7,850	-	-
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	325,516	356,470	+30,954	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	258,540	289,494	+30,954	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	62,826	62,826	-	
4.3.3	населению	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
4.3.4	прочим потребителям	тыс.м ³	4,150	4,150	-	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	839,731	282,322	-557,409	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	258,340	282,322	+23,982	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,750	0,750	-	-
5.2	общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	581,392	0,000	-581,392	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	6,516	13,107	+6,591	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	4,050	4,050	-	-
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	2,466	9,057	+6,591	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
1.2.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	2,466	9,057	+6,591	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	9,289	9,289	-	-
4.	Объем транспортируемых сточных вод другим организациям	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
5.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	0,00	0,00	-	-
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,00	0,00	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,00	0,00	-	-

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	496,809	488,831	-7,978	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	67,097	67,097	-	-
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	429,712	421,734	+14,218	Объем товарных стоков принят ЛенРТК с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний
1.3.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	226,574	227,611	+1,037	
1.3.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	197,080	187,226	-9,854	
1.3.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	6,058	6,897	+0,839	-
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	350,239	350,239	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	45,480	40,740	-4,740	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на передачу стоков на очистку организациям водопроводно-канализационного хозяйства
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	192,007	189,374	-2,633	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	163,947	161,314	-2,633	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,330	0,330	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	28,06	28,06	-	-

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г						

Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	318,193	318,193	-	-
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	40,149	40,149	-	-
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	278,044	278,044	-	-
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	276,266	276,266	-	-
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	1,778	1,778	-	-
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	70,917	70,917	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	208,730	208,730	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	469,667	235,463	-234,204	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	235,463	235,463	-	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,740	0,740	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	234,204	0,000	-234,204	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	250,520	250,520	-	-
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	250,520	250,520	-	-
1.3.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3.3	от населения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	250,520	250,520	-	-
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	70,148	35,073	-35,075	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	35,073	35,073	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,140	0,140	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	35,075	0,000	-35,075	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	1147,399	1319,139	+171,740	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	104,850	104,850	-	-
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	1042,549	1214,289	+171,740	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
1.3.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	565,352	658,485	+93,133	
1.3.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	449,027	449,027	-	
1.3.3	от населения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
1.3.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	28,170	106,777	+78,607	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	77,739	78,004	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	977,595	977,595	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	263,540	263,540	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	583,270	646,378	+63,108	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	562,225	646,378	+84,153	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,490	0,490	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	21,045	0,000	-21,045	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	508,876	468,018	-40,858	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	24,008	24,008	-	-
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	484,868	444,010	-40,858	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
1.3.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	379,540	344,272	-35,268	
1.3.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	97,468	97,468	-	
1.3.3	от населения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
1.3.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	7,860	2,270	-5,590	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	36,356	36,356	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	472,520	73,822	-398,698	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на передачу стоков на очистку организациям водопроводно-канализационного хозяйства
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	409,371	205,928	-203,443	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	204,690	205,928	+1,238	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве

						долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,440	0,440	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	204,681	0,000	-204,681	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	64,310	64,310	-	-
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	0,850	0,850	-	-
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	63,460	63,460	-	-
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	50,000	50,000	-	-
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	13,460	13,460	-	-
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
5.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	0,000	0,151	+0,151	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на передачу стоков на очистку организациям водопроводно-канализационного хозяйства
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,000	0,000	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	59,320	59,320	-	-
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	0,260	0,260	-	-
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	59,060	59,060	-	-
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	50,000	50,000	-	-
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	9,060	9,060	-	-
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	0,337	0,337	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	15,152	7,712	-7,440	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	7,712	7,712	-	-
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,130	0,130	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	7,440	0,000	-7,440	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	687,782	837,815	+150,033	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	30,413	30,413	-	-
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.3	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	657,369	807,402	+150,033	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2022 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п, в связи с отсутствием статистических форм
1.3.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	608,280	758,313	+150,033	
1.3.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	45,513	45,513	-	
1.3.3	от населения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
1.3.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	3,576	3,576	-	
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	579,844	39,044	-540,80	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на передачу стоков на очистку организациям водопроводно-канализационного хозяйства
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	323,672	175,941	-147,731	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
3.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	144,434	175,941	+31,507	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод
3.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,210	0,210	-	-
3.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	179,238	0,000	-179,238	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	273,507	66,187	-207,320	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	17,971	17,971	-	
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
1.3	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	255,536	48,216	-207,320	Объем товарных стоков принят ЛенРТК с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний
1.3.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	248,608	41,288	-207,320	
1.3.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	6,928	6,928	-	
1.3.3	от населения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
1.3.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	0,000	0,000	-	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	525,550	33,576	-491,974	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на передачу стоков на очистку организациям водопроводно-канализационного хозяйства
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,000	0,000	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	274,137	351,740	+77,603	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	90,230	90,230	-	-
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	183,907	261,510	+77,603	Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в предыдущем периоде регулирования в связи с отсутствием статистических форм
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	88,658	139,125	+50,467	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	93,054	93,054	-	
1.2.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	2,196	29,331	+27,135	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	214,049	214,049	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	92,227	92,227	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	456,862	256,770	-200,092	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	200,120	256,770	+56,65	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,730	0,730	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	256,742	0,000	-256,742	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Гостненского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	352,270	352,270	-	-
1.1	от собственных подразделений	тыс.м ³	5,420	5,420	-	-
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м ³	346,850	346,850	-	-
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	279,870	279,870	-	-
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	62,830	62,830	-	-
1.2.3	от прочих потребителей	тыс.м ³	4,150	4,150	-	-
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	352,080	352,080	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	3,391	3,391	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	275,457	137,385	-138,072	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды

5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	137,385	137,385	0,000	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,390	0,390	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	138,072	0,000	-138,072	Показатель не принят в связи с отсутствием расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды

Операционные расходы:

№ п/п	Муниципальный район, муниципальное образование	Ед.изм.	Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2022 год
1.	Волховский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	533,11
		тыс.руб.	Водоотведение	428,09
2.	Всеволожский МР (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)	тыс.руб.	Питьевая вода	10231,07
		тыс.руб.	Водоотведение	5974,09
3.	Сертоловское ГП Всеволожского МР	тыс.руб.	Питьевая вода	6129,99
		тыс.руб.	Водоотведение (в/г)	902,51
		тыс.руб.	Водоотведение (кроме вг)	1100,10
4.	Выборгский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	19212,48
		тыс.руб.	Водоотведение	16737,80
5.	Гатчинский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	7810,94
		тыс.руб.	Водоотведение	7 359,05
6.	Кингисеппский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	1665,25
		тыс.руб.	Водоотведение	1 026,47
7.	Кировский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	1156,28
		тыс.руб.	Водоотведение	827,54
8.	Ломоносовский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	27783,34
		тыс.руб.	Водоотведение	16916,73
9.	Лужский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	1904,92
		тыс.руб.	Водоотведение	1060,80
10.	Приозерский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	4439,32
		тыс.руб.	Водоотведение	5108,68
11.	Тосненский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	5123,04
		тыс.руб.	Водоотведение	5577,21

В соответствии с пунктами 64, 76 и 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, а также с учетом параметров Прогноза, расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План организации и на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области						

1.	Питьевая вода	тыс.руб.	19,26	17,42	-1,84	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
2.	Водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)						
3.	Питьевая вода	тыс.руб.	7764,35	7554,16	-210,19	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у ООО «РКС-энерго» и АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
4.	Водоотведение	тыс.руб.	1693,93	1618,36	-75,57	
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
5.	Питьевая вода	тыс.руб.	787,13	771,17	-15,96	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
6.	Водоотведение (в/г)	тыс.руб.	1 018,79	1 906,36	+887,57	
7.	Водоотведение (кроме в/г)	тыс.руб.	313,12	283,96	-29,16	
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
8.	Питьевая вода	тыс.руб.	11813,09	10833,74	-979,35	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у ООО «РКС-энерго» и АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
9.	Водоотведение	тыс.руб.	5735,32	5794,85	+59,53	
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
10.	Питьевая вода	тыс.руб.	2099,71	1845,06	-254,65	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
11.	Водоотведение	тыс.руб.	1833,79	1667,23	-166,56	
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
12.	Питьевая вода	тыс.руб.	441,66	434,14	-7,52	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у ООО «РКС-энерго» и АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
13.	Водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
14.	Питьевая вода	тыс.руб.	262,81	355,61	+92,80	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
15.	Водоотведение	тыс.руб.	53,13	62,43	+9,30	
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						

16.	Питьевая вода	тыс.руб.	3616,67	2406,21	-1210,46	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
17.	Водоотведение	тыс.руб.	1570,80	1424,46	-146,34	
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						
18.	Питьевая вода	тыс.руб.	681,97	919,85	+237,88	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
19.	Водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
20.	Питьевая вода	тыс.руб.	3140,85	2552,37	-588,48	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
21.	Водоотведение	тыс.руб.	2279,18	2078,86	-200,32	
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
22.	Питьевая вода	тыс.руб.	5220,14	2285,74	-2934,40	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов 6,0% и 4,3%, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
23.	Водоотведение	тыс.руб.	1233,90	1112,30	-121,60	

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов						
Питьевая вода						
1.	Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	0,48	7,51	+7,03	Затраты определены исходя из принятых объемов поднятой из подземных водоисточников воды и объемов товарной воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп. 1 п. 1.1 статьи 333.12 и коэффициента 2022 года, утвержденного пп «а»
2.	Всеволожский муниципальный район Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение)»	тыс.руб.	7,92	10,68	+2,76	
3.	Для потребителей муниципального образования Сертоловское ГП Всеволожского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	0,09	58,54	+58,45	
4.	Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	30,25	30,72	+0,47	
5.	Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	10,73	122,09	+111,36	
6.	Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	11,19	31,00	+19,81	
7.	Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	1,72	0,00	-1,72	

8.	Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	1,62	13,62	+12,00	статьи 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509
9.	Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	1,35	1,56	+0,21	
10.	Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	12,30	108,61	+96,31	
11.	Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	13,88	13,88	-	

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)						
1.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	1,92	1,96	+0,04	Затраты на реагенты приняты на основе фактического расхода реагентов и цены, сложившейся по счетам-фактурам 2020 года на покупку реагентов у ООО «ЦентрСнаб» (контракт № 103/016/20ЭА) с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)						
2.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	10,96	0,00	-10,96	Затраты на реагенты не приняты на основании пункта 30 Правил, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в связи с отсутствием обосновывающих материалов
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
3.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	240,22	195,71	-44,51	Затраты на реагенты приняты на основе фактического расхода реагентов и цены, сложившейся по счетам-фактурам 2020 года на покупку реагентов у ООО «ЦентрСнаб» (контракт № 103/016/20ЭА) с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
4.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	62,63	24,51	-38,12	Затраты на реагенты приняты на основе фактического расхода реагентов и цены, сложившейся по счетам-фактурам 2020 года на покупку реагентов у ООО «ЦентрСнаб» (контракт № 103/016/20ЭА) с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
5.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	23,01	0,00	-23,01	Затраты на реагенты не приняты на основании пункта 30 Правил, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в связи с отсутствием обосновывающих материалов
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
6.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	2051,67	2097,31	+45,64	Затраты на реагенты приняты на основе фактического расхода реагентов и цены, сложившейся по счетам-фактурам 2020 года на покупку реагентов у ООО «ЦентрСнаб» (контракт № 103/016/20ЭА) с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
7.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	261,79	0,00	-261,79	Затраты на реагенты не приняты на основании пункта 30 Правил, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности,

						в связи с отсутствием обосновывающих материалов
Водоотведение						
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)						
1.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	672,35	2,66	-669,69	Затраты на реагенты приняты на основе фактического расхода реагентов и цены, сложившейся по счетам-фактурам 2020 года на покупку реагентов у ООО «ЦентрСнаб» (контракт № 103/016/20ЭА) с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
2.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	2812,38	106,45	-2705,93	Затраты на реагенты приняты на основе фактического расхода реагентов и цены, сложившейся по счетам-фактурам 2020 года на покупку реагентов у ООО «ЦентрСнаб» (контракт № 103/016/20ЭА) с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
3.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	2 254,29	0,00	-2254,29	Затраты на реагенты не приняты на основании пункта 30 Правил, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в связи с отсутствием обосновывающих материалов
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
4.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	746,47	824,91	+78,44	Затраты на реагенты приняты на основе фактического расхода реагентов и цены, сложившейся по счетам-фактурам 2020 года на покупку реагентов у ООО «ЦентрСнаб» (контракт № 103/016/20ЭА) с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы.
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
5.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	946,31	0,00	-946,31	Затраты на реагенты не приняты на основании пункта 30 Правил, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в связи с отсутствием обосновывающих материалов

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)						
1	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	4 878,22	4 670,47	-207,75	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды у: - МП «Гоксовское городское поселение» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2022 год приказом от 10.11.2021 № 168-п; - ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
2	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	3282,13	2643,73	-638,40	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды у: - МП «Гоксовское городское поселение» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2022 год приказом от 10.11.2021 № 168-п; - ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год; - АО «ВКХ» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2022 год приказом от 10.11.2021 № 153-п.
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						

3	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	17044,79	16283,61	-761,18	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды у: - ООО «Сертоловские коммунальные системы» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2022 год приказом от 20.12.2018 № 527-п; - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифов, утвержденных на 2022 год комитетом по тарифам Санкт-Петербурга распоряжением от 18.12.2020 № 271-р
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
4	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	12357,09	8207,18	-4149,91	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема сточных вод, переданных на очистку ООО «Сертоловские коммунальные системы» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
6	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	3407,63	3297,22	-110,41	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
7.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	10 298,32	11 058,99	+760,67	
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
8.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	1032,35	1061,23	+25,88	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку МУП «Водоканал г. Гатчина» и АО «Коммунальные системы Гатчинского района» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
9.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	17056,88	2 793,80	-14263,08	
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
10.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	0,00	14,91	+14,91	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды у ООО «Усть-Лужский водоканал» и ОАО «Кингисеппский водоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
11.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	0,00	5,26	+5,26	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема сточных вод, переданных на очистку ОАО «Кингисеппский водоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
12.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	429,04	534,24	+105,20	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год приказом от 01.11.2021 № 149-п с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
13.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	14,54	17,34	+2,80	
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
14.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	32405,50	2786,29	-29619,21	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды у: - АО «Инженерно-энергетический комплекс» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год;

						- ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифов, утвержденных на 2022 год комитетом по тарифам Санкт-Петербурга распоряжением от 18.12.2020 № 271-р
15.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	32599,79	2200,39	-30399,40	Затраты определены с учетом принятого на 2022 года объема сточных вод переданных на очистку АО «Инженерно-энергетический комплекс» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						
16.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	1528,11	1202,44	-325,67	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
17.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	10182,42	1978,64	-8203,78	
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
18.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	3130,93	2031,13	-1099,80	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора 4,3%, установленного Прогнозом на 2022 год.
19.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	4895,87	3870,16	-1025,71	
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
20.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	7,43	7,08	-0,35	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку АО «ЛОКС» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») и тарифа, утвержденного ЛенРТК на 2022 год приказом от 07.12.2018 № 354-п
21.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	158,03	157,82	-0,21	

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2020 году и определил следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- по услуге в сфере холодного водоснабжения:
- для потребителей Волховского района Ленинградской области определена излишне полученная выручка в размере 0,52 тыс.руб., которая полностью учтена при расчете НВВ на 2022 год;

- для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение») определены экономически не обоснованные доходы в размере 1323,04 тыс.руб., которые полностью учтены при расчете НВВ на 2022 год;

- для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 3852,94 тыс.руб., при расчете НВВ на 2022 год учтена сумма экономически не обоснованных доходов в размере 1284,31 тыс.руб., оставшаяся часть в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области определена излишне полученная выручка в размере 3048,30 тыс.руб., которая полностью учтена при расчете НВВ на 2022 год;

- для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 380,45 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 131,22 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 280,72 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 246,70 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 10,50 тыс.руб., которые полностью учтены при расчете НВВ на 2022 год;

- для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 438,57 тыс.руб., при расчете НВВ на 2022 год учтена сумма экономически не обоснованных доходов в размере 243,65 тыс.руб., оставшаяся часть в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 482,53 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ.

- по услуге в сфере водоотведения:

- для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 2,18 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение») определены экономически не обоснованные доходы в размере 1407,89 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 4 927,76 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ

определены экономически не обоснованные доходы в размере 11,22 тыс.руб, которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 6 816,04 тыс.руб, которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 755,07 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 62,73 тыс.руб., которые полностью учтены при расчете НВВ на 2022 год;

- для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 3,46 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 530,54 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 5,92 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 921,41 тыс.руб, которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2023,2024 годах;

- для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 5,13 которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ.

Скоорректированная НВВ на 2022 год с учетом применения сглаживания (размер сглаживания отражен в экспертном заключении при установлении тарифов на 2021-2025 годы (приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п)) составит:

№ п/п	Муниципальный район, муниципальное образование	Товары, услуги	Ед.изм.	2022 год	2022 год (корректировка)
1.	Волховский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	+2,80	0,50
		Водоотведение	тыс.руб.	+1,20	0,00
2.	Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)	Питьевая вода	тыс.руб.	-4 120,00	-3665,00
3.	Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское	Водоотведение	тыс.руб.	-87,00	0,00

	городское поселение)				
4.	Сертоловское ГП Всеволожского МР	Питьевая вода	тыс.руб.	+180,00	-180,00
		Водоотведение (в/г)	тыс.руб.	-110,00	+340,00
		Водоотведение (кроме в/г)	тыс.руб.	+638,00	+620,00
5.	Выборгский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	-920,00	825,00
		Водоотведение	тыс.руб.	+110,00	0,00
6.	Гатчинский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	+165,00	-160,00
		Водоотведение	тыс.руб.	+35,00	-120,00
7.	Кингисеппский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	-30,00	0,00
		Водоотведение	тыс.руб.	+203,00	+270,00
8.	Кировский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	-85,00	0,00
		Водоотведение	тыс.руб.	+210,00	+205,00
9.	Ломоносовский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	+1030,00	+1700,00
		Водоотведение	тыс.руб.	+1150,00	+275,00
10.	Лужский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	+26,50	-51,50
		Водоотведение	тыс.руб.	+202,00	+850,00
11.	Приозерский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	0,00	0,00
		Водоотведение	тыс.руб.	+12,50	0,00
12.	Тосненский МР	Питьевая вода	тыс.руб.	+225,00	+100,00
		Водоотведение	тыс.руб.	+731,50	+690,00

Скорректированная НВВ на 2022 год составит:

№ п/п	Муниципальный район, муниципальное образование	Товары, услуги	Ед.изм.	Утверждено на 2022 год	Корректировка ЛенРТК на 2022 год
1.	Волховский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	299,84	302,36
		Водоотведение	тыс.руб.	299,14	299,09
2.	Всеволожский муниципальный район Ленинградской области (кроме МО «Сертоловское городское поселение»)	Питьевая вода	тыс.руб.	17 352,61	17 352,48
		Водоотведение	тыс.руб.	9 352,12	8 887,84
3.	«Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	21665,12	21779,00
		Водоотведение (в/г)	тыс.руб.	13 037,38	13 002,78
		Водоотведение (кроме в/г)	тыс.руб.	2 000,10	2 004,06
4.	Выборгский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	30216,71	29966,65
		Водоотведение	тыс.руб.	30993,07	31019,83
5.	Гатчинский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	10065,91	10165,01
		Водоотведение	тыс.руб.	11076,81	11118,57
6.	Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	2133,08	2110,71
		Водоотведение	тыс.руб.	1 218,87	1 226,05
7.	Кировский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	1 796,88	1 765,64
		Водоотведение	тыс.руб.	1 102,34	1 108,60
8.	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	31090,18	35010,34
		Водоотведение	тыс.руб.	20028,81	20106,49
9.	Лужский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	2 177,32	2 322,54
		Водоотведение	тыс.руб.	970,12	1 023,46
10.	Приозерский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	7139,32	7188,12
		Водоотведение	тыс.руб.	8 979,37	9 026,00
11.	Тосненский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	7355,92	7376,10
		Водоотведение	тыс.руб.	7404,67	7437,61

Исходя из обоснованной НВВ, уровень тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории Ленинградской области в 2022 году, составит:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	53,58
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,60
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,44
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)			
3.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,43
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)			
4.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,64
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,51
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
5.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,48
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	65,95
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	47,75
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2			
7.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,17
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области			
8.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,91
9.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,16
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,93
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
10.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,24
11.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,46
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
12.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,45
13.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,75

Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области			
14.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,26
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,51
15.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,17
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
16.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,02
17.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,38
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,43
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области			
18.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	40,62
19.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,67
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области			
20.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,27
21.	Водоотведение	с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,24
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области			
22.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,04
23.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,99
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,90

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы» следующие изменения:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	501,545	506,503	501,545	501,545	501,545
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	501,545	506,503	501,545	501,545	501,545
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	41,055	36,096	41,055	41,055	41,055
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	542,600	542,600	542,600	542,600	542,600
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	44,204	44,204	44,204	44,204	44,204
		%	8,15	8,15	8,15	8,15	8,15
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	498,396	498,396	498,396	498,396	498,396
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	33,658	33,658	33,658	33,658	33,658
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м ³	464,668	464,668	464,668	464,668	464,668
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	228,12	227,892	228,12	228,12	228,12

6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	228,12	227,892	228,12	228,12	228,12
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	67,899	67,843	67,899	67,899	67,899
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	67,899	67,843	67,899	67,899	67,899
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	0,236	0,292	0,236	0,236	0,236
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	68,135	68,135	68,135	68,135	68,135
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	3,245	3,245	3,245	3,245	3,245
		%	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	64,890	64,890	64,890	64,890	64,890
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1,420	1,420	1,420	1,420	1,420
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м ³	63,460	63,460	63,460	63,460	63,460
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	49,330	49,057	49,330	49,330	49,330
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	49,330	49,057	49,330	49,330	49,330
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	854,510	936,275	854,510	854,510	854,510
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	854,510	936,275	854,510	854,510	854,510
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	41,514	54,399	41,514	41,514	41,514
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	896,024	990,674	896,024	896,024	896,024
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	20,700	22,887	20,700	20,700	20,700
		%	2,310	2,310	2,310	2,310	2,310
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	875,324	967,787	875,324	875,324	875,324
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	51,227	51,227	51,227	51,227	51,227
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м ³	823,831	916,294	823,831	823,831	823,831
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	267,58	297,202	267,58	267,58	267,58
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	267,58	297,202	267,58	267,58	267,58
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	85,930	58,376	85,930	85,930	85,930
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	85,930	58,376	85,930	85,930	85,930

2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	9,903	9,903	9,903	9,903	9,903
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	0,000	30,426	0,000	0,000	0,000
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	2,250	2,335	2,250	2,250	2,250
		%	2,960	2,960	2,960	2,960	2,960
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м ³	73,777	76,565	73,777	73,777	73,777
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	17,280	17,280	17,280	17,280	17,280
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м ³	55,750	58,538	55,750	55,750	55,750
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	111,17	113,616	111,17	111,17	111,17
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	109,41	113,616	109,41	109,41	109,41
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	1,440	1,440	1,440	1,440	1,440
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1,760	0,000	1,760	1,760	1,760

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	298,240	261,013	298,240	298,240	298,240
1.1.	из поверхностных источников	тыс.м ³	34,330	34,330	34,330	34,330	34,330
1.2.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	263,910	226,683	263,910	263,910	263,910
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	16,150	16,150	16,150	16,150	16,150
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	62,490	47,040	62,490	62,490	62,490
4.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	344,580	291,903	344,580	344,580	344,580
5.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	11,430	9,683	11,430	11,430	11,430
		%	3,320	3,32	3,320	3,320	3,320
6.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	333,150	282,220	333,150	333,150	333,150
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	102,130	51,200	102,130	102,130	102,130
6.3.	товарной воды - всего	тыс.м ³	227,570	227,570	227,570	227,570	227,570
7.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	373,370	315,255	373,370	373,370	373,370
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	373,370	315,255	373,370	373,370	373,370
7.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	511,027	488,831	511,027	511,027	511,027
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	67,097	67,097	67,097	67,097	67,097
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	443,930	421,734	443,930	443,930	443,930
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	350,239	350,239	350,239	350,239	350,239
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	45,480	40,740	45,480	45,480	45,480
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	196,700	189,374	196,700	196,700	196,700
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	168,640	161,314	168,640	168,640	168,640

5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	28,060	28,060	28,060	28,060	28,060

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	837,815	837,815	837,815	837,815	837,815
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	30,413	30,413	30,413	30,413	30,413
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	807,402	807,402	807,402	807,402	807,402
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	0,000	107,942	0,000	0,000	0,000
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	23,810	39,044	23,810	23,810	23,810
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	179,240	175,941	179,240	179,240	179,240
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	179,240	175,941	179,240	179,240	179,240
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	63,891	66,187	63,891	63,891	63,891
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	17,971	17,971	17,971	17,971	17,971
1.2.	товарные стоки	тыс.м ³	45,920	48,216	45,920	45,920	45,920
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	45,920	45,920	45,920	45,920	45,920
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	0,000	33,576	0,000	0,000	0,000
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
-------	--	-----------------------------	-------------------

Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	53,58
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	52,70
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	53,52
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,52
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,16
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,16
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	56,98
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,60
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,45
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,32
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,22
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	35,22
с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,96		
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)			
3.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,44
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,43
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,43
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,02
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,02
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,69
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,81
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)			
4.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,84
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,64
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,64
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,49
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,42
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,36
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,36
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,36
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
5.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,67

		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,48
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	65,95
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	65,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	67,16
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,09
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,09
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,59
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	47,75
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,33
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	52,77
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	52,77
с 01.07.2025 по 31.12.2025	55,29		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2			
7.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,17
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	8,14
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	8,47
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,47
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,82
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,82
с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,21		
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области			
8.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,47
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,57
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,88
с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,53		
9.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,16
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,93

		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,89
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,64
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	27,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	27,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,21
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
10.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,21
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,24
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,82
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,12
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,66
11.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,46
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,27
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	25,95
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,95
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,64
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,64
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,39
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
12.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,07
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,45
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,16
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,33
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,77
13.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	18,28
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,89
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,75
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,52
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	20,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	20,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,85
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,85
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	21,54
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области			

14.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,12
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,26
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	30,51
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,57
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,07
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,82
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,82
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,82
15.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,17
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	18,96
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,57
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,20
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,20
с 01.07.2025 по 31.12.2025			20,93
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
16.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,02
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,08
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,77
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,47
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,19
17.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,38
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,38
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,43
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,23
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,10
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,99
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,99
с 01.07.2025 по 31.12.2025			27,91
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области			
18.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	40,62
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	39,38
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,73

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,73
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,49
19.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,11
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,67
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,47
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,64
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области			
20.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	32,27
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,84
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	33,01
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,02
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,02
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,29
21.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,79
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,24
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,88
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,01
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,19
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	37,19
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,45
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области			
22.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,34
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,04
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	20,93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,55
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,55
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,18
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,18
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,82
23.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,99
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,99
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,90
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,71
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,45
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,45

	с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,21
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,21
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы»; от 18 декабря 2020 года № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 06.12.2021 № 370/у/2/8/5001 (вх.в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-8004/2021) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 18 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 06.12.2021 № 370/у/2/8/5001 (вх.в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-8004/2021) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ просило провести заседание правления без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 годы от 28.04.2021 № 370/У/2/8/1788 (вх. ЛенРТК от 30.04.2021 № КТ-1-2898/2021).

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ является получателем субсидий в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения, реализуемые

населению на территории муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ отсутствует.

При расчете тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 годы, применен метод индексации (второй долгосрочный период).

Учитывая то, что тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области впервые установлены на 2018 год (приказ ЛенРТК от 28.12.2017 № 663-п), отсутствует возможность произвести расчет объема отпущенной абонентам воды, планируемой на 2022-2026 годы, в соответствии с Методическими указаниями.

Учитывая вышеизложенное, приняты следующие основные натуральные показатели на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
2.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	66,814	76,769	+9,955	Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2020 год на покупку воды у ГУП «Леноблводоканал»
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	66,814	76,769	+9,955	Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
		%	0,000	0,000	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	66,814	76,769	+9,955	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды
5.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
5.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
5.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м ³	66,814	76,769	+9,955	Объем товарной воды принят ЛенРТК с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний
5.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	60,133	40,460	-19,673	
5.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	6,681	36,309	+29,628	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	14,879	14,879	-	Показатель принят на основании расчетных материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды
6.1	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	14,879	14,879	-	

В соответствии с Прогнозом, а также распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2021 № 3073-р при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые «ФГБУ ЦЖКУ» МО РФ на территории военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	104,3	104,0	104,0	104,0	104,0

2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	103,8	103,0	103,0	103,0	103,0
3.	Индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	103,4	-	-	-	-

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые «ФГБУ ЦЖКУ» МО РФ со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.;
- с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.;
- с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.;
- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.

Результаты экономической экспертизы плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) «ФГБУ ЦЖКУ» МО РФ:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	тыс.руб.	135,50	120,46	-15,04	Затраты определены исходя из объема электрической энергии на общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у «ФГБУ ЦЖКУ» МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по счетам-фактурам 2020 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2021 и 2022 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.
2.	Оплата воды полученной со стороны	тыс.руб.	5 249,81	5 882,24	+632,43	Затраты определены с учетом принятого на 2022 год объема покупаемой воды ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных ЛенРТК на 2021 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2022 год
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1 078,60	264,56	-814,04	Затраты на заработную плату производственного персонала определены исходя из уровня заработной платы указанной в штатном расписании ФГБУ ЦЖКУ и численности основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности, представленной в выписке из штатного расписания.
4.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	325,74	79,90	-245,84	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда основного производственного персонала, принятых ЛенРТК на 2022 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	0,00	50,63	+50,63	Затраты на заработную плату цехового персонала определены исходя из уровня заработной платы указанной в штатном расписании ФГБУ ЦЖКУ; - затраты на отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом заработной платы, принятой ЛенРТК на 2022 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
6.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	7,21	0,00	-7,21	Прочие расходы не приняты на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием обосновывающих документов и расчетов.
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные	тыс.руб.	80,34	67,92	-12,42	Затраты на заработную плату административного персонала определены с учетом затрат, вошедших в расчет НВВ и тарифа на водоснабжение на 2021 год, индексированных на ИПЦ в размере 4,3% на 2022

на товарную воду						год; - затраты на отчисления на социальные нужды административного персонала определены с учетом заработной платы, принятой ЛенРТК на 2022 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %; - прочие общезаяственные расходы не приняты на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием обосновывающих документов и расчетов
------------------	--	--	--	--	--	--

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2020 году и определил недополученные доходы в размере 1 052,66 тыс. руб. (при расчете НВВ на 2022 год недополученные доходы не приняты в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении величины недополученных доходов в расчет НВВ).

В соответствии с разделом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения определены следующие показатели операционных расходов и размер НВВ на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) «ФГБУ ЦЖКУ» МО РФ» на 2022-2026 ГОДЫ:

Показатели	Едизм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Операционные расходы	тыс.руб.	463,01	476,72	490,83	505,35	520,31
НВВ	тыс.руб.	6465,71	6727,43	6990,32	7 263,55	7547,51

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2022-2026 годы, составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2022	463,01	1,0	-	0,00	0,00
		2023	-	1,0	-	0,00	0,00
		2024	-	1,0	-	0,00	0,00
		2025	-	1,0	-	0,00	0,00
		2026	-	1,0	-	0,00	0,00

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2022-2026 годах, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	78,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	89,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	87,63
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	87,63
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	87,63
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	94,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	94,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	94,75
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	94,75
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	101,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложил:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы с основными показателями:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Местонахождение	191123, г. Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д. 10, Литер А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения не предусмотрены.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
5.	товарной воды, в том числ.:	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
5.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	40,460	40,460	40,460	40,460	40,460
5.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	36,309	36,309	36,309	36,309	36,309
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	14,879	14,879	14,879	14,879	14,879
6.1	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	14,879	14,879	14,879	14,879	14,879

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6465,71	6727,43	6990,32	7263,55	7547,51

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоснабжение	2022-2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Л сети - протяженность водопроводной сети	км	13,12	13,12	13,12	13,12	13,12
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть						
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

ФГБУ "ЦЖКУ" не представлен отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, на 2022-2026 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида	Год	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности	Нормативный уровень	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
-------	---------------------------------	-----	------------------------------	----------------------	---------------------	--

	деятельности		расходов, тыс. руб.	операционных расходов, %	прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м ³
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2022	463,01	1,0	-	0,00	0,00
		2023	-	1,0	-	0,00	0,00
		2024	-	1,0	-	0,00	0,00
		2025	-	1,0	-	0,00	0,00
		2026	-	1,0	-	0,00	0,00

3. Установить тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб/м ^{3*}
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	78,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	89,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	87,63
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	87,63
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	87,63
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	94,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	94,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	94,75
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	94,75
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	101,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 06.12.2021 № 370/у/2/8/5001 (вх.в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-8004/2021) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу №19 повестки дня об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Письмом от 03.12.2021 № исх.306 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № Т-1-7931/2021) ООО «Экосток» просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что ООО «Экосток» обратилось с заявлениями об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения на 2022 год от 10.05.2021 № 126, 127, 128, 129, 130, 131 (вх. ЛенРТК от 13.05.2021 №№ КТ-1-3084/2021, КТ-1-3085/2021, КТ-1-3086/2021, КТ-1-3087/2021, КТ-1-3088/2021, КТ-1-3089/2021).

Организация наделена статусом гарантирующей организации на территории Кингисеппского МР ЛО:

- МО «Котельское сельское поселение» (постановление администрации муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 18.09.2019 № 242 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории МО «Котельское сельское поселение»);

- МО «Куземкинское сельское поселение» (постановление администрации муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 05.09.2019 № 145 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение»);

- МО «Опольевское сельское поселение» (постановление администрации муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 05.09.2019 № 209 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области);

- МО «Пустомержское сельское поселение» (постановление администрации муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 12.09.2019 № 153 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории МО «Пустомержское сельское поселение»);

- МО «Вистинское сельское поселение» (постановление администрации муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 05.09.2019 № 98 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории «Вистинское сельское поселение»);

- МО «Фалилеевское сельское поселение» (постановление администрации муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 12.09.2019 № 97 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории «Фалилеевское сельское поселение»).

ООО «Экосток» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденные инвестиционные программы отсутствуют.

При регулировании тарифов в сфере водоотведения для ООО «Экосток» на 2022 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) (подпункт «б» пункт 37 Основ ценообразования).

Произвести расчет планового показателя на 2022 год объема сточных вод, используемого для расчета тарифов в сфере водоотведения не представляется возможным в связи с не предоставлением организацией по системе ФГИС ЕИАС ФАС России статистических форм отчетности (форма № 1-канализация), а также с учетом пункта 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения у ЛенРТК отсутствуют сведения об иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях.

Рассмотрены представленные ООО «Экосток» производственные программы в сфере водоотведения и определены основные натуральные показатели на уровне плана организации (п. 17 (м) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения) на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	90,358
1.1.	Товарные стоки	тыс.м ³	90,358
2.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	90,358
3.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	0,0
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	43,438
4.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	31,614
4.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,35
4.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	11,824

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	60,384
1.1.	От собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,0
1.2.	Товарные стоки	тыс.м ³	60,384
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	60,384
2.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	60,384
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	20,524
3.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	18,537
3.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,307
3.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1,987

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	33,215
1.1.	Товарные стоки	тыс.м ³	33,215
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	33,215
2.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	33,215
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	103,857
3.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	49,822
3.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,50
3.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	54,035

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	80,597
1.1.	Товарные стоки	тыс.м ³	80,597
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	77,254
2.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	77,254
2.2.	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м ³	77,254
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	115,763
3.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	88,656
3.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,10
3.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	27,106

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	40,221
1.1.	Товарные стоки	тыс.м ³	40,221
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	40,221
2.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	40,221
2.2.	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м ³	40,221
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	58,827
3.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	44,360
3.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,103
3.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	14,468

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2022 г.
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Водоотведение		
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	56,574
1.1.	Товарные стоки	тыс.м ³	56,574
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	56,574
2.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	56,574
2.2.	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м ³	56,574
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	85,426
3.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	55,386
3.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,979
3.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	30,039

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования ЛенРТК рассчитал тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «Экосток», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.;
- с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.

Тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «Экосток», предлагаемые к утверждению на 2022 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению услугой водоотведения потребителей муниципальных образований «Котельское сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Куземкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Фалилеевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского МР ЛО.

В соответствии со Сценарными условиями при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «Экосток», использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	год	2022
Индекс потребительских цен	3	104,
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	8	103,

Результаты экономической экспертизы плановой себестоимости услуги водоотведения, представленную предприятием:

Водоотведение:

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальное образование «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб	90,79	90,73	-0,06	1. Расходы на реагенты приняты с учетом объема поднятой воды и цены на реагенты (факт 2020 года), также с учетом Сценарных условий (договор с ООО «НПО» Завод химических реагентов), представлены счета фактуры 5613 от 25.02.2020, 11108 от 15.04.2020, 17420 от 11.06.2020, 28705 от 29.09.2020. 2. Расходы на ГСМ определены с учетом фактических расходов, сложившихся у организации в 2020 году, подтвержденными данными бухгалтерского учета и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом
1.1.	Реагенты	тыс.руб	22,09	22,03	-0,06	
1.2.	ГСМ	тыс.руб	68,71	68,71	-	
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб	550,39	502,57	-47,82	Представлен договор энергоснабжения от 19.04.2017 № 47270000303554, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом тарифа на электроэнергию за 2 полугодие 2021 года (июль-октябрь) с учетом Прогноза (представлены счет-фактуры за 2020 год, а также счет-фактура от 31.07.2021 № 21271070490/21, счет-фактура от 31.08.2021 № 21271080427/21, счет-фактура от 30.09.2021 № 21271090419/21, счет-фактура от 31.10.2021 № 21271100390/21).
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб	1771,37	1771,37	-	1. Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала приняты с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала.
3.1.	Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб	442,84	442,84	-	
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб	34,71	0,00	-34,71	Расходы на арендную плату не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил, пункт 44 Основ ценообразования и пункт 29 Методических указаний).
5.	Ремонтные расходы	тыс.руб	49,67	49,67	-	ЛенРТК предусмотрел на 2022 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
						данной услуги, в рабочем состоянии.
6.	Цеховые расходы	тыс.руб	577,18	577,18	-	1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование цехового персонала скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала.
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб	997,50	962,79	-34,71	1 Расходы на оплату труда АУПа приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование АУПа скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда.
7.1.	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб	540,20	540,20	-	3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
7.2.	Отчисления на социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб	135,05	135,05	-	3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб	75,64	75,54	-0,10	Принят налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения рассчитан в соответствии с главой 26.2 НК РФ ч.2
Муниципальное образование «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб	188,29	188,27	-0,02	1. Расходы на реагенты приняты с учетом объема поднятой воды и цены на реагенты (факт 2020 года), также с учетом Сценарных условий (договор с ООО «НПО» Завод химических реагентов», представлены счета фактуры 5613 от 25.02.2020, 11108 от 15.04.2020, 17420 от 11.06.2020, 28705 от 29.09.2020.
1.1.	Реагенты	тыс.руб	6,80	6,78	-0,02	2. Расходы на ГСМ определены с учетом фактических расходов, сложившихся у организации в 2020 году, подтвержденными данными бухгалтерского учета и индексом-дефляторов, предусмотренных Прогнозом
1.2.	ГСМ	тыс.руб	181,49	181,49	-	Представлен договор энергоснабжения от 19.04.2017 № 47270000303554, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб	260,28	238,42	-21,86	Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом тарифа на электроэнергию за 2 полугодие 2021 года (июль-октябрь) с учетом Прогноза (представлены счет-фактуры за 2020 год, а также счет-фактура от 31.07.2021 № 21271070490/21, счет-фактура от 31.08.2021 № 21271080427/21, счет-фактура от 30.09.2021 № 21271090419/21, счет-фактура от 31.10.2021 № 21271100390/21).
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб	1995,22	1995,22	-	1. Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
3.1.	Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб	498,81	498,21	-	Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала приняты с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала.
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб	60,00	0,00	-60,00	Расходы на арендную плату не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил, пункт 44 Основ ценообразования и пункт 29 Методических указаний).
5.	Ремонтные расходы	тыс.руб	100,00	100,00	-	ЛенРТК предусмотрел на 2022 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги, в рабочем состоянии.
6.	Цеховые расходы	тыс.руб	607,60	607,60	-	1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование цехового персонала скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала.
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб	1885,99	1820,37	-65,62	1 Расходы на оплату труда АУПа приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование АУПа скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда.
7.1.	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб	1021,37	1021,38	+0,01	3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
7.2.	Отчисления на социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб	255,34	255,34	-	Принят налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения рассчитан в соответствии с главой 26.2 НК РФ ч.2
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб	106,95	106,80	-0,15	
Муниципальное образование «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб	60,87	60,79	-0,08	1. Расходы на реагенты приняты с учетом объема поднятой воды и цены на реагенты (факт 2020 года), также с учетом Сценарных условий (договор с ООО «НПО» Завод химических реагентов», представлены счета фактуры 5613 от 25.02.2020, 11108 от 15.04.2020, 17420 от 11.06.2020, 28705 от 29.09.2020.
1.1.	Реагенты	тыс.руб	22,09	22,00	-0,09	2. Расходы на ГСМ определены с учетом фактических расходов, сложившихся у организации в 2020 году, подтвержденными данными бухгалтерского учета и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом
1.2.	ГСМ	тыс.руб	38,78	38,78	-	

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб	1316,02	1201,13	-114,89	Представлен договор энергоснабжения от 19.04.2017 № 47270000303554, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом тарифа на электроэнергию за 2 полугодие 2021 года (июль-октябрь) с учетом Прогноза (представлены счет-фактуры за 2020 год, а также счет-фактура от 31.07.2021 № 21271070490/21, счет-фактура от 31.08.2021 № 21271080427/21, счет-фактура от 30.09.2021 № 21271090419/21, счет-фактура от 31.10.2021 № 21271100390/21).
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб	2590,36	2590,36	-	1. Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350)
3.1.	Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб	518,07	518,07	-	2. Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала приняты с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала.
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб	0,23	0,00	-0,23	Расходы на арендную плату не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил, пункт 44 Основ ценообразования и пункт 29 Методических указаний).
5.	Ремонтные расходы	тыс.руб	100,00	100,00	-	ЛенРТК предусмотрел на 2022 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги, в рабочем состоянии.
6.	Цеховые расходы	тыс.руб	49,33	49,33	-	1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование цехового персонала скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала.
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб	6,52	6,30	-0,22	1 Расходы на оплату труда АУПа приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350)
7.1.	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб	3,53	3,53	-	2. Отчисления на социальное страхование АУПа скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда.
7.2.	Отчисления на социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб	0,88	0,88	-	3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб	25,65	25,62	-0,03	Принят налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения рассчитан в

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
						соответствии с главой 26.2 НК РФ ч.2
Муниципальное образование «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб	101,87	101,70	-0,17	1. Расходы на реагенты приняты с учетом объема поднятой воды и цены на реагенты (факт 2020 года), также с учетом Сценарных условий (договор с ООО «НПО» Завод химических реагентов), представлены счета фактуры 5613 от 25.02.2020, 11108 от 15.04.2020, 17420 от 11.06.2020, 28705 от 29.09.2020. 2. Расходы на ГСМ определены с учетом фактических расходов, сложившихся у организации в 2020 году, подтвержденными данными бухгалтерского учета и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом
1.1.	Реагенты	тыс.руб	44,18	44,01	-0,17	
1.2.	ГСМ	тыс.руб	57,69	57,69	-	
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб	1469,39	1341,71	-127,68	Представлен договор энергоснабжения от 19.04.2017 № 47270000303554, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом тарифа на электроэнергию за 2 полугодие 2021 года (июль-октябрь) с учетом Прогноза (представлены счет-фактуры за 2020 год, а также счет-фактура от 31.07.2021 № 21271070490/21, счет-фактура от 31.08.2021 № 21271080427/21, счет-фактура от 30.09.2021 № 21271090419/21, счет-фактура от 31.10.2021 № 21271100390/21).
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб	1356,17	1356,17	-	1. Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала приняты с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала.
3.1.	Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб	339,04	339,04	-	
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб	50,17	0,00	-50,17	Расходы на арендную плату не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил, пункт 44 Основ ценообразования и пункт 29 Методических указаний).
5.	Ремонтные расходы	тыс.руб	100,00	100,00	-	ЛенРТК предусмотрел на 2022 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги, в рабочем состоянии.
6.	Цеховые расходы	тыс.руб	665,58	665,58	-	1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование цехового персонала скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала.

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб	1441,77	1391,60	-50,17	1 Расходы на оплату труда АУПа приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование АУПа скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда. 3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
7.1.	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб	780,81	780,81	-	
7.2.	Отчисления на социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб	195,20	195,20	-	
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб	73,57	73,57	-	Принят налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения рассчитан в соответствии с главой 26.2 НК РФ ч.2
Муниципальное образование «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб	93,65	93,58	-0,07	1. Расходы на реагенты приняты с учетом объема поднятой воды и цены на реагенты (факт 2020 года), также с учетом Сценарных условий (договор с ООО «НПО» Завод химических реагентов), представлены счета фактуры 5613 от 25.02.2020, 11108 от 15.04.2020, 17420 от 11.06.2020, 28705 от 29.09.2020. 2. Расходы на ГСМ определены с учетом фактических расходов, сложившихся у организации в 2020 году, подтвержденными данными бухгалтерского учета и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом
1.1.	Реагенты	тыс.руб	19,30	19,22	-0,08	
1.2.	ГСМ	тыс.руб	74,36	74,36	-	
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб	746,73	681,42	-65,31	Представлен договор энергоснабжения от 19.04.2017 № 47270000303554, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом тарифа на электроэнергию за 2 полугодие 2021 года (июль-октябрь) с учетом Прогноза (представлены счет-фактуры за 2020 год, а также счет-фактура от 31.07.2021 № 21271070490/21, счет-фактура от 31.08.2021 № 21271080427/21, счет-фактура от 30.09.2021 № 21271090419/21, счет-фактура от 31.10.2021 № 21271100390/21).
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб	883,01	883,01	-	1. Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала приняты с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала.
3.1.	Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб	220,75	220,75	-	
4.	Ремонтные расходы	тыс.руб	97,40	97,40	-	ЛенРТК предусмотрел на 2022 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
						данной услуги, в рабочем состоянии.
5.	Цеховые расходы	тыс.руб	257,22	216,679	-40,54	1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование цехового персонала скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала.
6.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб	718,28	693,28	-25,00	1 Расходы на оплату труда АУПа приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование АУПа скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда.
6.1.	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб	486,24	486,24	-	3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
6.2.	Отчисления на социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб	97,25	97,25	-	3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб	33,88	33,88	-	Принят налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения рассчитан в соответствии с главой 26.2 НК РФ ч.2
Муниципальное образование «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб	80,38	80,19	-0,19	1. Расходы на реагенты приняты с учетом объема поднятой воды и цены на реагенты (факт 2020 года), также с учетом Сценарных условий (договор с ООО «НПО» Завод химических реагентов», представлены счета фактуры 5613 от 25.02.2020, 11108 от 15.04.2020, 17420 от 11.06.2020, 28705 от 29.09.2020.
1.1.	Реагенты	тыс.руб	28,33	28,13	-0,20	2. Расходы на ГСМ определены с учетом фактических расходов, сложившихся у организации в 2020 году, подтвержденными данными бухгалтерского учета и индексов-дефляторов, предусмотренных Прогнозом
1.2.	ГСМ	тыс.руб	52,06	52,06	-	Представлен договор энергоснабжения от 19.04.2017 № 47270000303554, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расходы на электроэнергию скорректированы с учетом тарифа на электроэнергию за 2 полугодие 2021 года (июль-октябрь) с учетом Прогноза (представлены счет-фактуры за 2020 год, а также счет-фактура от 31.07.2021 № 21271070490/21, счет-фактура от 31.08.2021 № 21271080427/21, счет-фактура от 30.09.2021 № 21271090419/21, счет-фактура от 31.10.2021 № 21271100390/21).
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб	1083,83	989,12	-94,71	
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб	1431,56	1431,56	-	1. Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17

№ п/п	Показатели	Ед. изм	План Организации на 2022 год	Утверждено ЛенРТК на 2022 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7
3.1.	Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб	357,89	357,89	-	Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование основного производственного персонала приняты с учетом расходов на оплату труда основного производственного персонала. ЛенРТК предусмотрел на 2022 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги, в рабочем состоянии.
4.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб	21,47	0,00	-21,48	Расходы на арендную плату не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов (пункт 30 Правил, пункт 44 Основ ценообразования и пункт 29 Методических указаний).
5.	Ремонтные расходы	тыс.руб	84,55	84,55	-	ЛенРТК предусмотрел на 2022 год расходы на поддержание объектов водоснабжения, задействованных в технологическом процессе оказания данной услуги, в рабочем состоянии.
6.	Цеховые расходы	тыс.руб	153,99	153,99	-	1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование цехового персонала скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда цехового персонала.
7.	Общехозяйственные расходы (административные расходы), отнесенные на товарную воду	тыс.руб	617,16	595,68	-21,48	1 Расходы на оплату труда АУПа приняты на уровне плана организации (пункт 17 Методических указаний), средняя заработная плата не превышает среднюю зарплату одного работника в Ленинградской области, начисленная за август 2021 года (информация Петростата от 21.10.2021 № СЧ-250/1350) 2. Отчисления на социальное страхование АУПа скорректированы с учетом корректировки расходов на оплату труда. 3. Прочие административные расходы приняты на основании подтвержденных фактических расходов ООО «Экосток» за 2020 год.
7.1.	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб	334,23	334,23	-	
7.2.	Отчисления на социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб	83,56	83,56	-	
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб	51,63	51,63	-	Принят налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения рассчитан в соответствии с главой 26.2 НК РФ ч.2

В соответствии с подпунктом «д» пункта 26 Правил, ЛенРТК произвел анализ основных показателей, сложившихся по данным ООО «Экосток» в 2020 году от оказания потребителям услуг в сфере водоотведения и определил:

МО «Вистинское сельское поселение» экономически не обоснованные доходы в размере 932,10 тыс. руб.;

- МО «Куземкинское сельское поселение» экономически обоснованные расходы в размере 1029,64 тыс. руб.;

- МО «Фалилеевское сельское поселение» экономически обоснованные расходы в размере 82,20 тыс.руб.

- МО «Котельское сельское поселение» экономически обоснованные расходы в размере 78,64 тыс. руб.;

- МО «Опольевское сельское поселение» экономически не обоснованные доходы в размере 466,20 тыс. руб.;

-МО «Пустомержское сельское поселение» экономически обоснованные расходы в размере 1250,28 тыс. руб.

Из необходимой валовой выручки за 2022 год ООО «Экосток» (МО «Вистинское сельское поселение») исключена сумма в размере 932,10 тыс. руб.; (МО «Опольевское сельское поселение») исключена сумма в размере 466,20 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования. Таким образом, оставшиеся суммы экономически обоснованных расходов и экономически не обоснованных доходов будут включены (исключены) в последующие периоды регулирования.

ООО «Экосток» не заявило о включении в необходимую валовую выручку прибыли.

Величина производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Предложение ЛенРПК	Отклонение годовое
1	2	3	4	5	6
Муниципальное образование «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	4617,78	4472,69	-145,09
2.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	5498,25	4472,69	-1025,56
Муниципальное образование «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
3.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	5703,14	5555,49	-147,65
4.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	5837,51	5555,49	-282,02
Муниципальное образование «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
5.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	4335,06	4033,53	-301,53
6.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4419,25	4033,53	-385,72
Муниципальное образование «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
7.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	5683,00	5369,39	-313,61
8.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	6151,38	5369,39	-781,99
Муниципальное образование «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
9.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	3050,93	2920,00	-130,93
10.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3050,93	2920,00	-130,93
Муниципальное образование «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
11.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	3912,60	3744,62	-167,98
12.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4344,90	3744,62	-600,28

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «Экосток» в 2022 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	47,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,77
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	104,75
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	107,09
Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,31
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	64,76
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
4.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,17
Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
5.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	95,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	95,92
Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	67,20
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	69,05

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Экосток» в сфере водоотведения на 2022 год для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Экосток»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Большая Советская д.14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 г.
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	100,00
	Итого:	тыс.руб.	100,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для очистки , всего	тыс.м3	60,38
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	60,38
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	0,77
3.2	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м3	24,56
3.3	прочие потребители	тыс.м3	35,05

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	5 783,39

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	60 384,19
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не	ед.	0,00

	соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы		
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	4,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	5,50
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	18 538,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 г.
Показатели качества очистки сточных вод			
1.1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.2	объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,000
1.1.3	общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	60,384
1.2.1	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.2	количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	шт.	0,00
1.2.3	общее количество проб сточных вод	шт.	4,00
Показатели надежности и бесперебойности			
2.1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
2.1.2	количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	
2.1.3	протяженность канализационных сетей	км	5,500
Показатели энергетической эффективности			

3.1.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0,000
3.1.2	общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	18,538
3.1.3	общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м3	0,000
3.2.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0,000
3.2.2	общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	
3.2.3	общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	Отчет предоставлен на бумажном носителе			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2022 - 31.12.2022

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Экосток» в сфере водоотведения на 2022 год для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Экосток»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Большая Советская д.14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 г.
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	49,67
	Итого:	тыс.руб.	49,67

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для очистки , всего	тыс.м3	90,36
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	90,36
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	3,54
3.2	населению, исполнители коммунальных услуг	тыс.м3	80,33

	(УК, ТСЖ и пр.)		
3.3	прочие потребители	тыс.м3	6,49

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	4 332,69

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	90 358,15
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	4,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	5,60
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,35
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	31 614,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	90 358,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных	куб. м.	0,00

	вод		
--	-----	--	--

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,35
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	Отчет предоставлен на бумажном носителе			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2022 - 31.12.2022

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Экосток» в сфере водоотведения на 2022 год для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Экосток»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Большая Советская д.14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 г.
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	100,00
	Итого:	тыс.руб.	100,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для очистки , всего	тыс.м ³	33,21
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м ³	33,21
3.1	бюджетным организациям	тыс.м ³	0,75
3.2	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	31,14
3.3	прочие потребители	тыс.м ³	1,33

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	3 513,53

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Унос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	33 214,91
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	4,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных	ед.	0,00

	сетях		
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	7,10
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,50
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	49 822,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	33 214,91
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,36
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	1,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	Отчет предоставлен на бумажном носителе			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2022 - 31.12.2022

4. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Экосток» в сфере водоотведения на 2022 год для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Экосток»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Большая Советская д.14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 г.
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	100,00
	Итого:	тыс.руб.	100,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для очистки, всего	тыс.м ³	80,60
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м ³	80,60
3.1	бюджетным организациям	тыс.м ³	1,91
3.2	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	49,91
3.3	прочие потребители	тыс.м ³	28,78

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	5 203,19

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в	%	0,00

	централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения		
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	80 596,57
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	4,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	6,71
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,15
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	88 656,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	77 253,68
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,23
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		

3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	1,15
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	Отчет предоставлен на бумажном носителе			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2022 - 31.12.2022

5. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Экосток» в сфере водоотведения на 2022 год для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Экосток»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Большая Советская д.14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 г.
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	84,55
	Итого:	тыс.руб.	84,55

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для очистки, всего	тыс.м ³	56,57
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м ³	56,57
3.1	бюджетным организациям	тыс.м ³	1,82
3.2	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	41,99
3.3	прочие потребители	тыс.м ³	12,76

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	3 124,62

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	56 574,34
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	4,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	3,30
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,98
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	55 386,28
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	56 574,34
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,98
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	Отчет предоставлен на бумажном носителе			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2022 - 31.12.2022

6. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Экосток» в сфере водоотведения на 2022 год для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Экосток»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Большая Советская д.14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 г.
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	97,40
	Итого:	тыс.руб.	97,40

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (объем принимаемых сточных вод) (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Принято для очистки, всего	тыс.м3	40,22
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	40,22
3.2	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м3	39,99
3.3	прочие потребители	тыс.м3	0,23

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	2 740,00

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	40 221,37
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	4,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	4,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии,	кВт*ч/куб.м	1,07

	потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод		
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	44 360,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	41 457,72
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-0,24
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	1,07
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2020 г.	Фактическое исполнение 2020 г.
1.	Отчет предоставлен на бумажном носителе			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2022 - 31.12.2022

7. Установить тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	47,19
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	48,77
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	104,75
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	107,09
Для потребителей муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,31
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	64,76
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
4.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,17
Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
5.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	95,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	95,92
Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	67,20
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	69,05

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 03.12.2021 № исх.306 (вх. в ЛенРТК от 03.12.2021 № Т-1-7931/2021) ООО «Экосток» выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 20 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2022 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Полигон ТБО» письмом от 07.12.2021 № 218/21 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8077/2021) просило провести заседание правления без участия представителей общества.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что Организация обратилась в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2022 год от 31.08.2021 № 135/21 (вх. ЛенРТК от 09.09.2021 № КТ-2-559/2021). Дополнительные документы предоставлены письмом от 17.11.2021 № 199/2021 (вх. ЛенРТК от 25.11.2021 № КТ-1-7637/2021) и от 18.11.2021 № 200/21 (вх. ЛенРТК от 25.11.2021 № КТ-1-7636/2021).

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В связи с началом оказания с 2019 года, кроме деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов, деятельности по обработке твердых коммунальных отходов расчет массы твердых коммунальных отходов на 2022 год и оценка темпа изменения образования твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением № 3 к Методическим указаниям не осуществлялись.

Результаты рассмотрения представленной Организацией производственной программы, согласованной Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 30.11.2021 № исх-уо-3077/20201 (вх. ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7196/2021):

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	отклонение	
1.	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки, всего, в том числе:	тыс. тонн	100,00	100,00	-	
1.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
1.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	100,00	100,00	-	
2.	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	5,60	10,00	+4,40	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
3.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,60	10,00	+4,40	
4.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год	тыс. руб.	1 061 634,25	321 215,74	-740 418,51	Затраты сложились в результате корректировки расходов по отдельным статьям расходов

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения	тыс. тонн	489,50	190,00	-299,50	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
2	Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению	тыс. тонн	495,50	190,00	-299,50	
3	Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению	тыс. тонн	-	-	-	
4	По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	тыс. тонн	495,50	200,00*	-295,50	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
4.1	сортированные отходы	тыс. тонн	100,00	100,00	-	
4.2	несортированные отходы	тыс. тонн	347,00	100,00	-247,00	
4.3	крупногабаритные отходы	тыс. тонн	-	-	-	
5	Нормативное количество анализов проб подземных вод	ед.	240,00	48,00	-192,00	Предусмотрено на уровне, утвержденном ЛенРТК в производственной программе на 2021 год (масса твердых коммунальных отходов предусмотрена на уровне, утвержденном в производственной программе на 2021 год)
6	Доля проб подземных вод не соответствующих установленным требованиям	%	15,00	15,00	-	
7	Нормативное количество анализов проб почвы	ед.	30,00	6,00	-24,00	Предусмотрено на уровне, утвержденном ЛенРТК в производственной программе на 2021 год (масса твердых коммунальных отходов предусмотрена на уровне, утвержденном в производственной программе на 2021 год)
8	Доля проб почвы, всего, в том числе не соответствующих установленным требованиям	%	10,00	10,00	-	
9	Нормативное количество анализов проб атмосферного воздуха	ед.	80,00	8,00	-72,00	Предусмотрено на уровне, утвержденном ЛенРТК в производственной программе на 2021 год (масса твердых коммунальных отходов предусмотрена на уровне, утвержденном в производственной программе на 2021 год)
10	Доля проб атмосферного воздуха не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
11	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	
12	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год	тыс. руб.	1 061 634,25	321 215,74	-740 418,51	Затраты сложились в результате корректировки расходов по отдельным статьям расходов

*масса твердых коммунальных отходов до обработки

В соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов рассчитаны со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022.

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией, использовались следующие индексы роста:

Наименование	с 01.07.2021	с 01.07.2022
Индекс потребительских цен	6,0%	4,30%
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	3,0%	3,80%

Тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2022 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы Организации в сфере захоронения твердых коммунальных отходов.

Результаты экспертизы плановой себестоимости услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, предусмотренной Организацией на 2022 год:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Заработная плата основных производственных рабочих, всего, в том числе:	тыс. руб.	3 101,01	3 101,01	-	
1.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	1 320,99	1 320,99	-	
1.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	1 780,03	1 780,03	-	
2	Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих, всего, в том числе:	тыс. руб.	781,03	781,03	-	
2.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	347,94	347,94	-	
2.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	433,09	433,09	-	
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	тыс. руб.	21 274,81	5 238,91	- 16 035,90	В результате корректировки расходов, отнесенных к данной статье
3.1	расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	тыс. руб.	16 198,84	3 606,27	- 12 592,57	Для подтверждения фактических расходов предоставлены карточки счета 10.05, 10.06, 10.09, 10.10 и 10.11 за 2020 год. На 2022 год расходы предусмотрены с учетом фактических расходов за 2020 год и ИПЦ 2021 и 2022 годов, согласно Прогноза. Отнесены к общехозяйственным расходы на материалы общехозяйственного назначения
3.1.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	628,25	360,63	-267,62	
3.1.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	15 570,59	3 245,64	- 12 324,95	
3.2	топливо по часам, всего, в том числе:	тыс. руб.	373,55	373,55	-	Предусмотрено с учетом: - фактических расходов за 2020 год (карточка счета 10.03); - средней стоимости за литр дизельного топлива и бензина, сложившегося за 2020 год (предоставлены копии актов сдачи-приемки, выставленных в адрес Организации ООО «РН-Карт» за 2020 год и копии счетов-фактур, выставленных в адрес Организации ООО «ТК «ПЕТРОЛ ГРУПП» за 2020 год)
3.2.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	373,55	373,55	-	
3.2.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	-	-	-	
3.3	топливо по пробегу, всего, в том числе:	тыс. руб.	3 979,43	1 062,89	- 2 916,54	Предусмотрено с учетом: - фактических расходов за 2020 год (карточка счета 10.03); - средней стоимости за литр дизельного топлива и бензина за 2020 год (предоставлены копии актов сдачи-приемки, выставленных в адрес Организации ООО
3.3.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	-	-	-	
3.3.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	3 979,43	1 062,89	- 2 916,54	

						«РН-Карт» за 2020 год и копии счетов-фактур, выставленных в адрес Организации ООО «ТК «ПЕТРОЛ ГРУПП» за 2020 год); - фактического пробега транспорта, подтвержденного путевыми листами по состоянию на 01.01.2020 и 31.12.2020
3.4	смазочные материалы, всего, в том числе:	тыс. руб.	722,99	196,20	-599,09	Скорректировано на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 с учетом фактических данных за 2020 год, сложившихся у Организации по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 25 и ИПЦ 2021 и 2022 годов
3.4.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	93,03	48,61	-44,42	
3.4.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	629,96	147,59	-482,37	
4	Расходы на приобретаемые энергетические ресурсы, всего, в том числе:	тыс. руб.	2 010,96	965,18	-1045,78	Предусмотрено с учетом: - объема и средней стоимости за кВт.ч, сложившихся по данным счетов-фактур за 2020 год, выставленных в адрес Организации АО «ПСК»; - роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию на 2021 и 2022 годы
4.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	955,74	675,63	-280,11	
4.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	1 055,22	289,56	-765,66	
5	Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	тыс. руб.	12 901,50	255 995,54	+243 093,74	На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на проведение анализа природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства; бурение, вынос в натуру геологических скважин; монтажные работы системы видеонаблюдения; прием сточных вод и загрязняющих веществ; проведение анализа технологий компостирования твердых коммунальных отходов; сбор и обработку автопокрышек; санитарно-эпидемиологическая экспертиза проекта СЗЗ; участие в семинаре; разработка материалов и согласование плана мероприятий при НМУ; очистку местности от взрывоопасных предметов. Расходы на закрепление границ земельного участка предусмотрены с учетом стоимости, указанной в договоре от 15.05.21 № 62/21ип-28-П/21 и акта к указанному договору. Расходы на обучение по охране труда предусмотрены с учетом актов оказанных услуг за 2021 годы, выставленных в адрес Организации ЧОУ ДПО «ИПБОТСП», а также ИПЦ 2021 и 2022 годов, согласно Прогноза. Расходы на разработку проекта нормативов ПДВ и программы ПЭК предусмотрены с учетом стоимости, указанной в договорах от 06.07.21 № 035/21-32П/21 и от 07.07.21 036П/21-33П/21, заключенных с ООО «КОСМОС». Расходы на обучение предусмотрены с учетом фактических расходов за 2020 год (предоставлены акты, выставленные в адрес Организации ЧОУ ДПО «Экологический учебный центр») и ИПЦ на 2021 и 2022 годы, согласно Прогноза. Расходы на поверку весов, дозиметра и проведение исследований состояния и загрязнения окружающей среды на территории полигона предусмотрены с учетом фактических расходов за 2020 год (предоставлена копия договора от 07.12.2020 3 84-П/20 (388), заключенного с ООО «ВесМонтажСервис», копии актов за 2020 год, выставленных в адрес Организации ООО «Экорад», копии договоров от 10.03.2020 № 18-П/20; от 01.05.2020 № 35-П/20; от 21.10.2020 № 58-П/20 (72-ПЭМ/2020); от 25.12.2020 № 82-П/20,
5.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	598,04	5 002,21	+4 404,17	
5.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	12 303,46	250 993,33	+238 689,87	

						заключенных с ФГБУ «ЦПАТИ по Северо-Западному ФО») и ИПЦ 2021 и 2022 годов. Расходы на стирку белья предусмотрены с учетом фактических расходов за 2020 год и ИПЦ 2021 и 2022 годов, согласно Прогноза. Расходы на дезинсекцию и дератизацию предусмотрены с учетом фактических расходов за 2020 год (предоставлены договоры, заключенные с ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в ленинградской области" и акты за 2020 год) и ИПЦ 2021 и 2022 годов. Расходы на погрузку фильтрующих материалов предусмотрены с учетом фактических расходов за 2020 год (предоставлен договор от 19.02.2020 №11-П/20 (1/2020-ГО, заключенный с ООО УК ПОЛИХИМ») и ИПЦ 2021 и 2022 годов. На уровне плана Организации (с учетом фактических расходов за 2020 год) предусмотрены расходы на обслуживание пожарной сигнализации и обслуживание топливной карты. Со статьи «Аренда» к данной статье отнесены расходы на работу спецтехники с экипажем, которые предусмотрены с учетом анализа фактических расходов за 2020 год и условий договоров, заключенных с ООО «АВТОГРАФ», ИП Курашко В.Г., ИП Павлов С.Н., ООО «ПОЛИГОН-СЕРВИС», ООО«МКД-Логистик», Чулков И.А., а также предоставленного сметного расчета
6	Прочие производственные расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 329,60	582,29	-747,31	На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на отбор и анализ проб атмосферного воздуха и подземных вод; выборку, транспортировку, обезвреживание отработанного масла, свинцовых аккумуляторов; оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами во Всеволожском р-не ЛО; транспортировку и сдачу на размещение/утилизацию отходов 4-5 класса опасности (собственные отходы); страхование ОСАГО. На уровне плана Организации предусмотрены расходы на охрану объекта и обслуживание огнетушителей. Расходы на медосмотры и предрейсовые медосмотры предусмотрены с учетом фактических расходов за 2020 год (предоставлена копия договора от 10.12.2020 № 80-П/20 (232/2020), заключенного с Всеволожской клинической межрайонной больницей и от 15.12.2020 № 79-П/20, заключенного с Всеволожское Потребительское общество) и ИПЦ 2021 и 2022 годов, согласно Прогноза. Расходы на обслуживание туалетной кабины предусмотрены с учетом стоимостей по данным актов за 2021 год, выставленных в адрес Организации ООО «ЧИСТО ПИТЕР»
6.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	88,89	58,21	-30,68	
6.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	1 240,71	524,08	-716,63	
7	Амортизация, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 362,84	448,16	-914,68	Скорректировано на основании пункта 34 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 (не предоставлены инвентарные карточки на имущество, инвентарные карточки заполнены некорректно)
7.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	680,08	345,92	-334,16	
7.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	682,77	102,23	-580,44	
8	Ремонтные расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	17 669,04	666,18	- 17 002,86	Скорректировано на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484. Предусмотрено с учетом данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 25 за 2020 год (расходы на запчасти и тех. обслуживание а/техники и механизмов)
8.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	3 723,55	140,39	- 3 583,16	
8.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	13 945,49	525,79	- 13 419,70	
9.	Цеховые расходы	тыс. руб.	6 264,21	4808,71	- 1 455,50	Предусмотрено с учетом средней заработной

9.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	1 288,27	630,25	- 658,02	платы, планируемой Организацией и численностью персонала по данным штатного расписания по состоянию на 22.10.2021
9.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	4 975,94	4178,46	-797,48	
10	Общехозяйственные расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	24 052,53	17 985,17	- 6 067,36	На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на банковские и информационные услуги, а также списание РБП. Откорректирована численность персонала в соответствии с данным штатного расписания по состоянию на 22.10.2021 и процент отчислений на социальные нужды на основании процента, сложившегося по данным оборотно-сальдовой по счету 26 за 2020 год. Для подтверждения расходов предоставлены копии договоров от 26.08.2021 № 06-АШ-42-П/21 (заключен с ООО «ГФК»), от 30.06.2020 № 331-42-П/20, (заключен с ООО «ГАЛС»), от 01.01.2021 № 02-П/21, (заключен с ИП Сафронов А.В), копии актов оказанных услуг (выставлены в адрес Организации ООО «47 НОВОСТЕЙ», СПБ Адвокатское бюро «Сергеев и Партнеры»)
10.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	8 931,39	7 123,03	- 1 808,36	
10.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	15 121,14	10 862,13	- 4 259,01	
11	Аренда основных средств, всего, в том числе:	тыс. руб.	869 675,63	4 454,66	- 865 220,97	На основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 скорректированы расходы на аренду помещения. Расходы на работу техники с экипажем отнесены к статье «Работы и услуги»
11.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	5 990,00	445,47	- 32 744,78	
11.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	863 685,00	4 009,19	- 832 476,18	
12	Расходы по уплате налогов и сборов	тыс. руб.	50 657,08	11 428,78	- 39 228,30	Скорректировано на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484. Расходы на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду предусмотрены с учетом: - декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год - доли массы твердых коммунальных отходов 4 и 5 класса опасности (акты сверки расчетов с региональным оператором) в массе твердых коммунальных отходов, предусмотренной ЛенРТК для захоронения на объекте в 2022 году. Расходы на уплату налога на имущество предусмотрены с учетом налоговой декларации по налогу на имущество. Расходы на уплату транспортного налога предусмотрены с учетом сообщения об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога
12.1	обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	-	-	-	
12.2	захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	50 657,08	11 428,78	- 39 228,30	
13	Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.	50 554,01	14 760,11	-35 793,90	Скорректировано на основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484
13.1	расчетная предпринимательская прибыль (обработка твердых коммунальных отходов)	тыс. руб.	1 251,00	843,64		
13.2	расчетная предпринимательская прибыль (захоронение твердых коммунальных отходов)	тыс. руб.	49 303,00	13 916,46		

По итогу работы за 2020 год от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов Организация не заявила недополученные доходы и экономически

обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования.

При анализе данных бухгалтерского учета за 2020 год выявлено нарушение положений пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ.

Финансовый результат от оказания регулируемой деятельности в 2020 год не оценивался.

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией в 2022 году, составляют:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 547,86
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 664,30

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

** В соответствии с пунктом 6 (1) Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, включены расходы на обработку твердых коммунальных отходов в размере 177,16 руб./тонну (с 01.01.2022 по 30.06.2022) и 177,17 руб./тонну (с 01.07.2022 по 31.12.2022).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2022 год:

Производственная программа организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	ООО «Полигон ТБО»
Местонахождение	188670, Ленинградская область, Всеволожский район, Центральная (территория ПР Спутник), д. 45А, пом. 5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	320 549,56
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	666,18
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.	-
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	-
5	Итого	тыс. руб.	321 215,74

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных ОТХОДОВ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Масса ТКО, поступившая на объект всего	тыс. тонн	200,00
2	Обработка ТКО		
	Масса ТКО	тыс. тонн	100,00
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	100,00
3	Захоронение ТКО		
	Масса ТКО	тыс. тонн	190,00

	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	100,00
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	90,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	321 215,74

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки и захоронения твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.
1	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	10,00
2	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	15,00
3	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма
2020	тыс. руб.	143 277,00

2. Установить тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2022:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 547,86
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 664,30

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

** В соответствии с пунктом 6 (1) Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, включены расходы на обработку твердых коммунальных отходов в размере 177,16 руб./тонну (с 01.01.2022 по 30.06.2022) и 177,17 руб./тонну (с 01.07.2022 по 31.12.2022).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2022 году, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 21 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 577-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2021-2023 годах»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Эко ПЛАНТ» письмом от 07.12.2021 № 291 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8020/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2022 год от 31.08.2021 № 223 (вх. ЛенРТК от 01.09.2021 № КТ-1-5459/2021) и от 20.09.2021 № 229 (вх. ЛенРТК от 21.09.2021 № КТ-1-5824/2021). Дополнительные документы представлены письмами от 08.10.2021 № 251 (вх. ЛенРТК от 11.10.2021 № КТ-1-6299/2021), от 12.10.2021 № 252 вх. ЛенРТК от 14.10.2021 № КТ-1-6390/2021) и от 14.10.2021 № 258 (вх. ЛенРТК от 14.10.2021 № КТ-1-6398/2021).

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2021-2023 годы применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 577-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2021-2023 годах» установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну <*>
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1432,01
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1432,01
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1254,93
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1254,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1252,15
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1252,15

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну

1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2021	67 510,80	1,00	-
		2022	-	1,00	-
		2023	-	1,00	-

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, оказываемые, Организацией, использовался следующий индекс:

Наименование	с 01.01.2022	с 01.07.2022
Индекс потребительских цен	0,00 %	4,30 %
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	0,00 %	3,80 %

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.21 № 3073-р для Ленинградской области индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги утвержден в следующем размере:

Наименование	с 01.01.2022	с 01.07.2022
Индекс изменения размера вносимой гражданам платы за коммунальные услуги (с 1 июля)	100,00	103,4

Расчет массы твердых коммунальных отходов на 2022 год и оценка темпа изменения образования твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением № 3 к Методическим указаниям не производились по следующим причинам:

- для Организации, как оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов впервые установлены на 2018 год;
- в 2021 году, кроме деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов, Организация начала осуществлять деятельность по обработке твердых коммунальных отходов;
- действующая Территориальная схема утверждена приказом управления Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами от 22.07.2019 № 5.

Сведения о фактической массе твердых коммунальных отходов за 3 года, предшествующие периоду регулирования, отсутствуют.

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2022 год приняты в соответствии с Приложением № 13 к Территориальной схеме. Производственная программа Организации на 2022 год утверждена приказом ЛенРТК от 30.11.2020 № 228-пп и согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 11.11.2021 № исх-уо-2861/2021 (вх. ЛенРТК от 12.11.2021 № КТ-1-7162/2021).

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1.	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки	тыс. тонн	44,00	43,31	-0,69	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной
2.	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	10,00	4,33	-5,67	
3.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	4,33	10,00	+5,67	

						схеме
4.	Масса твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, после обработки на полигон, эксплуатируемый ООО «Эко ПЛАНТ»	тыс. тонн	38,98	38,98	-	

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1.	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	41,54	38,98	-2,56	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
1.1	от потребителей Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
1.2	от потребителей Ленинградской области	тыс. тонн	41,54	38,98	-2,56	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным Приложения № 13 к Территориальной схеме
2.	Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению	тыс. тонн	41,54	38,98	-2,56	
3.	Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению	тыс. тонн	-	-	-	
4.	По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	тыс. тонн	-	38,98	-	
4.1.	сортированные отходы	тыс. тонн	41,54	35,98	5,56	Рассчитано как разница массы твердых коммунальных отходов, поступивших на захоронение и массы крупногабаритных твердых коммунальных отходов
4.2.	несортированные отходы	тыс. тонн	-	-	-	
4.3.	крупногабаритные отходы	тыс. тонн	3,00	3,00	-	
5.	Нормативное количество анализов проб подземных вод, всего, в том числе:	ед.	12,00	12,00	-	
6.	Доля проб подземных вод не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
7.	Нормативное количество анализов проб почвы, всего, в том числе:	ед.	1,00	1,00	-	
8.	Доля проб почвы, всего, в том числе не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
9.	Нормативное количество анализов проб атмосферного воздуха, всего, в том числе:	ед.	4,00	4,00	-	
10.	Доля проб атмосферного воздуха не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
11.	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./ га.	0,00	0,00	-	
12.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год	тыс. руб.	142 061,35	62 020,25	- 80 041,11	В связи с корректировкой расходов по статьям затрат калькуляции тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов

На основании пункта 57 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических

значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Результаты корректировки расходов и прибыли, проведенной в целях уточнения плановой необходимой валовой выручки (далее – НВВ):

Операционные расходы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2022 год
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	69 709,63

Корректировка операционных расходов произведена в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на аренду	тыс. руб.	1 919,29	168,28	- 1 751,01	Исключены в связи с непредставлением документов согласно пункту 35 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 (не предоставлены инвентарные карточки объектов)
2.	Расходы на уплату налогов и сборов	тыс. руб.	3 941,00	2 655,93	- 1 285,07	Исключен налог на прибыль в соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484. Скорректирована величина налога на имущество и принята на основании налоговой декларации по налогу на имущество организаций за 2020 год и предоставленных инвентарных карточек. Расходы на уплату платы за негативное воздействие на окружающую среду приняты с учетом: - массы твердых коммунальных, планируемой Организацией по 4 и 5 классам опасности отходов; - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913 и постановлением Правительства РФ от 29.06.2018 № 758

Амортизация

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	9 742,21	8 140,36	- 1 601,85	Откорректировано на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 (не предоставлены инвентарные карточки, инвентарные карточки заполнены некорректно)

Прибыль

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.	7 241,51	1 834,81	- 5 406,70	Рассчитана на основании пункта 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484
1.1	расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	7 241,51	1 834,81	- 5 406,70	

1.2	нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	
-----	---------------------	-----------	---	---	---	--

В связи с разночтениями данных статистической, бухгалтерской отчетности, а также ведением бухгалтерского учета Организацией с нарушением положений пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ не оценивался финансовый результат по факту работы за 2020 год.

На основании решения Ленинградского областного суда от 08.04.2019 по административному делу № 3а-52/2019 в 2019 году проведена корректировка величины расходов по уплате налогов и сборов, НВВ и тарифа на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов.

С целью недопущения резкого изменения тарифа на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов включена в расчет экономически необоснованную (излишнюю) тарифную выручку в размере 113 728,92 тыс. руб., которая на основании пункта 12 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, подлежит исключению из НВВ в последующие периоды регулирования.

При расчете НВВ на 2021 год исключена экономически необоснованная (излишняя) тарифная выручка в размере 30 448,19 тыс. руб.

При расчете НВВ на 2022 год исключена экономически необоснованная (излишняя) тарифная выручка в размере 19 960,50 тыс. руб.

Скорректированная НВВ (объем финансовых потребностей, необходимый для реализации производственной программы в 2022 году) составит:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	142 061,35	62 020,25	- 80 041,10	Затраты сложились в результате корректировки расходов по отдельным статьям

Исходя из обоснованной НВВ, уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией в 2022 году, составят:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну*
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 432,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 432,01

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

** В соответствии с пунктом 6 (1) Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 N 484, включены расходы на обработку твердых коммунальных отходов в размере 673,04 руб./тонну (с 01.01.2022 по 30.06.2022) и 673,05 руб./тонну (с 01.07.2022 по 31.12.2022).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 577-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2021-2023 годах», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2021-2023 годах

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну *
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1432,01
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1432,01
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1432,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1432,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1252,15
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1252,15

* Тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

** В соответствии с пунктом 6 (1) Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, включены расходы на обработку твердых коммунальных отходов в размере 673,04 руб./тонну (с 01.01.2022 по 30.06.2022) и 673,05 руб./тонну (с 01.07.2022 по 31.12.2022).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 186-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 186-п «Об установлении тарифов на питьевую воду акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Эко ПЛАНТ» письмом от 07.12.2021 № 291 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8020/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 22 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Техническая компания «Альтернатива» письмом от 03.12.2021 № 123-В от 03.12.2021 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-7967/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение (исх. от 18.10.2021 № 098-В – вх. ЛенРТК от 19.10.2021 № КТ-1-6508/2021) общество с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (далее – ООО «ТК «Альтернатива») по вопросу установления тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год.

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании 2 заявок, параметры которых, представлены в таблице № 1 и скорректированы ЛенРТК с учетом действующего законодательства в области тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения.

таблица № 1

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Мероприятия		Заявки на подключение	
					Ø, мм	L, км	Дата подачи	Номер (вх)
1	Всеволожский район, деревня Новосаратовка, Центральное отделение, КН 47:07:0605001:3490	ООО «Санкт-Петербургская куриная компания»	Холодный склад для пищевых продуктов	26,14*	110	2x0,004	б/д	272-В
2	Всеволожский район, Свердловское г.п., промышленный район, Центральное отделение, КН 47:07:0605001:252	ИП Селиванов В.И.	Складской комплекс с АБК	1,91*	160	2x0,02 (ГНБ в футляре)	б/д	б/н

* Из заявок исключены объемы воды на нужды горячего водоснабжения в соответствии с пп. е) п. 90 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

Согласно нормам действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта лица, обратившегося в регулирующую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на технологическое присоединение или в индивидуальном порядке в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м³/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм.

Величина нагрузки, каждого из рассматриваемых объектов заявителей не превышает 250 м³/сут, и осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

Следовательно, в соответствии с пунктом 13 статьи 18 ФЗ № 416 от 17.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении», плата за подключение рассчитывается исходя из установленных тарифов на технологическое присоединение.

Принимая во внимание пункт 22 «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, ЛенРТК полагает целесообразным установить тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения регулируемой организации на 2022 год на основании заявок, параметры которых представлены в таблице № 1.

По предложению ООО «ТК «Альтернатива»

- ставка тарифа на подключаемую нагрузку составляет **21,67 тыс. руб./куб.м/сут.**
- ставка тарифа на протяженность сети:

№ п/п	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (открытая прокладка)	Коэффициенты дифференциации	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)
1	Базовая ставка		45 174,28
1	Диаметром 40 мм и менее	0,20	8 887,97
2	Диаметром от 40 мм до 70 мм	0,23	10 584,98
2	Диаметром от 70 мм до 100 мм	0,29	13 157,85
3	Диаметром от 100 мм до 150 мм	0,33	15 067,40
4	Диаметром от 150 мм до 200 мм	0,38	17 327,75
5	Диаметром от 200 мм до 250 мм	0,44	20 035,34

№ п/п	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (закрытая прокладка)	Коэффициенты дифференциации	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)
1	Базовая ставка		42 809,38
1	Диаметром 40 мм и менее	0,45	19 180,10
2	Диаметром от 40 мм до 70 мм	0,49	20 808,03
2	Диаметром от 70 мм до 100 мм	0,53	22 750,95
3	Диаметром от 100 мм до 150 мм	0,59	25 376,85
4	Диаметром от 150 мм до 200 мм	0,63	27 125,93
5	Диаметром от 200 мм до 250 мм	0,72	30 850,50

Проанализирован, предлагаемый ООО «ТК «Альтернатива» расчет ставок тарифа, установлено, что имеются основания для корректировки предлагаемых регулируемой организацией величин расходов для определения ставок тарифа.

Анализ расчета ставки тарифа на подключаемую нагрузку:

Размер заработной платы работников, по расчету ЛенРТК основан на сведениях Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области за 12 месяцев 2018 и определен, как среднее значение с учетом индекса 2019, 2020, 2021 и 2022 (ИПЦ) в среднем за год, % г/г (вариант базовый) составляет **50 021,10 руб.**

Расчет размера среднечасовой заработной платы работников ООО «ТК «Альтернатива», занимающихся вопросами подключения объектов капитального строительства к системе водоснабжения по расчету ЛенРТК составляет 312,63 руб. /чел./ч. (50 021,10 руб./165 часов (при 40 часовой рабочей неделе).

Согласно разъяснений ФАС РФ от 03.02.2020 № АЦ/7104/20, расходы на присоединение сетей в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства (врезку) подлежат включению в ставку за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Стоимость работ по врезке объектов заявителей производится регулируемой организацией с использованием водоразборной арматуры фирмы «HAWLE».

Принимая во внимание, рекомендации Правительства РФ в части импортозамещения, корректируется стоимость работ по врезке по результатам анализа стоимости аналогичного оборудования, производимого отечественными предприятиями и торгующими на рынке трубопроводной арматуры.

Стоимость мероприятий на строительство сетей холодного водоснабжения как открытым, так и закрытым способом, скорректирована с учетом величины, рассчитанной на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей по ставке на подключаемую нагрузку

№ п/п	Мероприятия	По предложению Организации			По расчету ЛенРТК		Результат, (+;-), размер корректировки
		Стоимость на единицу, тыс. руб.	Кол-во единиц, шт.	Итого, стоимость, тыс. руб.	Стоимость на единицу, тыс. руб.	Итого, стоимость, тыс. руб.	
1	Расчет расходов (ЗП) на проведение мероприятий по подключению 1 объекта заявителя, относящихся к ставке на подключаемую нагрузку	3,42	2	6,83	3,11	6,21	-0,62

2	Расчет расходов на врезку в части составляющей платы за подключаемую нагрузку по расчету		758,55		559,68	-198,87
Итого по строкам 1 и 2			765,38		565,89	-199,49
3	Общая планируемая подключаемая нагрузка на 2022 год, м3/сут	35		28,05		
4	Ставка на подключаемую нагрузку, тыс. руб/м3/сут	21,87		20,17		-1,69

Анализ расчета ставки тарифа на протяжённость сети:

Стоимость мероприятий на строительство сетей холодного водоснабжения как открытым, так и закрытым способом, скорректирована с учетом величины, рассчитанной на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ТК «Альтернатива» объектов заявителей на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, с учетом корректировки ЛенРТК, представлен в таблице:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы, связанные с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб.				
2.	Структура расходов					
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяжённость сети	тыс. руб.				
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.				
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	289,12		146,11	
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.		1 369,90		1 138,04
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	759,17		559,68	
3.	Протяжённость сетей	км				
3.1.	Протяжённость вновь создаваемых	км	0,01	0,04	0,01	0,04
3.1.1	Протяжённость сетей диаметром 40 мм и менее	км				
3.1.2	протяжённость сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км				
3.1.3	протяжённость сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км				
3.1.4	протяжённость сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,01		0,01	
3.1.5	протяжённость сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км		0,04		0,04
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	35,0		28,05	
5.	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяжённость сетей	тыс. руб./км	45 174,28	42 809,38	13 033,10	16 145,34
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,20	0,45	0,39	0,50
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,23	0,49	0,47	0,54
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,29	0,53	0,93	0,93
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,33	0,59	1,06	1,04
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до	-	0,38	0,63	1,22	1,11

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению Организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
.	200 мм (включительно)					
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	0,44	0,72	1,41	1,27
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-				
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	21,67		20,17	

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.		
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	559,68	
3	Протяженность сетей	км		
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	28,05	
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	13 033,10	16 145,34
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,39	0,50
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,47	0,54
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,93	0,93
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,06	1,04
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,22	1,11
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,41	1,27
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	20,17	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной

системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Техническая компания «Альтернатива» письмом от 03.12.2021 № 123-В от 03.12.2021 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2021 № КТ-1-7967/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 23 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Сертоловские коммунальные системы» (ООО «СКС») письмом от 06.12.2021 № 1962-1-21 (вх. в Лен РТК от 06.12.2021 № КТ-1-7973/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, в ЛенРТК поступили обращения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (далее – ООО «СКС») по вопросам:

- Утверждения тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «СКС» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год (исх. от 11.11.2021 № 1795-1-21 – вх. ЛенРТК от 15.11.2021 № КТ-1-7253/2021),

- Утверждения тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «СКС» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год (исх. от 11.11.2021 № 1794-1-21 – вх. ЛенРТК от 15.11.2021 № КТ-1-7251/2021).

Согласно нормам действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяется на основании установленных тарифов на технологическое присоединение или в индивидуальном порядке в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м³/сут и (или)

осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм.

Величина подключаемой нагрузки рассматриваемых объектов заявителей не превышает 250 м³/сут, и осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм.

Следовательно, в соответствии с пунктом 13 статьи 18 ФЗ № 416 от 17.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении», плата за подключение рассчитывается исходя из установленных тарифов на технологическое присоединение.

По расчету ООО «СКС» тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год составляют:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Тарифы на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения на 2022 год		
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	16 670,45
3.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
3.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	0,56
3.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	0,94
3.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	1,2
3.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	1,33
4.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	29,55

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Тарифы на подключение к централизованной системе водоотведения на 2022 год		
2.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	20 644,38
3.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
3.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	0,57
3.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	0,98
3.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	1,12
3.7.	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб./км	
4.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб.м.	23,13

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Перечень мероприятий, планируемый в рамках рассматриваемых тарифов, а также объем затрат необходимый для их реализации, подробно рассмотрен ЛенРТК в рамках анализа расчетных и обосновывающих материалов корректировки Инвестиционных программ по реконструкции, модернизации и развитию коммунальной системы водоснабжения и водоотведения ООО «СКС» муниципального образования «Сертолово» на 2018-2022 гг, утвержденных распоряжением Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 20.12.2019 № 236 и 19.11.2021 № 195.

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «СКС» объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принят ЛенРТК с учетом ограничений, определенённых на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития, а именно: индексов потребительских цен к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Прогноз показателей инфляции (Базовый вариант)

	2020	2021	2022	2023	2024
	Отчет	Прогноз			
Показатели инфляции:					
• потребительские цены (ИПЦ)					
рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года	104,9	105,8	104,0	104,0	104,0
в среднем за год, %	103,4	106,0	104,3	104,0	104,0
Услуги					
рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года	102,7	104,5	104,2	104,2	104,1
в среднем за год, %	102,7	103,7	104,0	104,2	104,1
организаций ЖКХ					
рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года	103,8	103,8	103,9	103,9	103,9
в среднем за год, %	103,3	103,7	103,7	103,9	103,9

Расчет тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «СКС» объектов заявителей, расположенных на территории МО «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*		
			По предложению ООО "СКС"	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением	тыс. руб.	-	-	-
2	Структура расходов		-	-	-
3	Протяженность сетей	км			
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки			
5	Предлагаемые тарифы на подключение		-	-	-
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	16 670,45	16 526,63	-143,82
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		-	-	-
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)			0,56	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)			0,94	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)			1,20	
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)			1,33	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м		29,55	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на подключение к централизованной системе водоотведения ООО «СКС» объектов заявителей, расположенных на территории МО «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*		
			По предложению ООО "СКС"	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением	тыс. руб.	-	-	-
2	Структура расходов		-	-	-
3	Протяженность сетей	км			
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки			
5	Предлагаемые тарифы на подключение		-	-	-
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	20 644,38	20 584,83	-59,54
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра		-	-	-

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*		
			По предложению ООО "СКС"	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки
1	2	3	4	5	6
	сетей				
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)			0,57	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)			0,98	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)			1,12	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м		23,13	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ИНН 4703141700) объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе)	тыс. руб.	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	16 526,63
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,56
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,94
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,20
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,33
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	29,55

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ИНН 4703141700) объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование	Единица	Значение*
-------	--------------	---------	-----------

		измерения	
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	20 584,83
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей		
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,57
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	0,98
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,12
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	23,13

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 ноября 2018 года № 186-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2019-2023 годы»; от 9 ноября 2018 года № 186-п «Об установлении тарифов на питьевую воду акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2019-2023 годы», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Сертоловские коммунальные системы» (ООО «СКС») письмом от 06.12.2021 № 1962-1-21 (вх. в Лен РТК от 06.12.2021 № КТ-1-7973/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 24 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Газпрос теплоэнерго» письмом от 07.12.2021 №СПб/6545-12-21 (вх. ЛенРТК от 08.12.2021 №КТ-1-8085/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением Филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области от 29.04.2021 года № СПб/2342-04-21 (вх. от 29.04.2021 года № КТ-1-2633/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области не является единой теплоснабжающей организацией территории «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области не является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 406-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 414,34
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 462,53

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	787,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	808,48	-	-	-	-	-

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	6 209,24	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2022-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	19 843,13	19 843,13	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Рахьинское городское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	413,00	413,00	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,08	2,08	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	19 430,13	19 430,13	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	0,00	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	0,00	0,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	19 430,13	19 430,13	0,00	- -
I полугодие	Гкал	11 658,08	11 658,08	0,00	- -
II полугодие	Гкал	7 772,05	7 772,05	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 435,00	3 115,51	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 435,00	3 115,51	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 968,88	2 757,09	Расчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	173,10	157,00	В соответствии с режимными картами
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	173,10	157,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 884,49	5 880,78	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	17 470,37	16 213,83	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	17 470,37	16 213,83	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	273,86	273,86	Объём расчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода

1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,94	6,93	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста на 2022 год – 3,8%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 900,22	1 896,56	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	273,86	273,86	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,94	6,93	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста на 2022 год – 3,8%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 900,22	1 896,56	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,02	2,02	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,97	1,97	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,04	0,04	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,10	0,10	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,10	0,10	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	76,15	76,23	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	76,14	76,23	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	76,28	76,37	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	153,46	153,63	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	150,29	150,46	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3,17	3,18	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,18	0,18	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	65,82	65,89	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	11,69	11,71	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	19 535,74	18 275,74	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	19 535,74	18 275,74	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	8,26	8,26	- -

	(производство)				
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	120,70	120,70	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	31 389,41	28 391,74	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 223,66	6 411,48	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 630,02	3 704,53	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	19 535,74	18 275,74	Приложение № 1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 178,15	608,90	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 178,15	608,90	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	8,46	5,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	32 567,56	29 000,64	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 223,66	6 411,48	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 630,02	3 704,53	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	19 535,74	18 275,74	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 178,15	608,90	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3,17	3,18	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	32 564,39	28 997,46	
9	Тарифы с коллекторов				
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 462,53	1 462,53	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 990,67	1 535,56	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	899,14	834,47	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	3,13	3,12	3,17	0,00	3,18	0,00	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	0,00	0,00	3,13	3,12	3,17	0,00	3,18	0,00	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,04	0,04	0,04	0,00	0,04	0,00		
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,04	0,04	0,04	0,00	0,04	0,00		
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,00	0,02	0,00		
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,00	0,02	0,00		
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	3,13	3,12	3,17	0,00	3,18	0,00		

5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	0,00	0,00	75,19	75,01	76,28	0,00	76,37	0,09	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	0,00	0,00	75,19	75,01	76,28	0,00	76,37	0,09	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	986,00	19 844,00	0,00	19 843,13	0,00	19 843,13	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Рахьинское городское поселение»	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды	Гкал	0,00	105,00	413,00	0,00	413,00	0,00	413,00	- -	

1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,00	0,16	0,10	0,10	0,10	0,16	0,10	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,00	0,16	0,10	0,10	0,10	0,16	0,10	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	0,00	0,00	75,08	75,01	76,15	0,00	76,23	0,09	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	0,00	75,08	75,01	76,14	0,00	76,23	0,09	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	0,00	0,00	75,19	75,01	76,28	0,00	76,37	0,09	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	0,00	0,00	151,31	151,17	153,46	0,00	153,63	0,17	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	0,00	148,19	148,05	150,29	0,00	150,46	0,17	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00	3,13	3,12	3,17	0,00	3,18	0,00	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	0,00	0,18	0,18	0,18	0,00	0,18	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	0,00	54,29	64,83	65,82	0,00	65,89	0,07	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК

1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	9,65	11,52	11,69	0,00	11,71	0,01	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	5 553,24	17 377,18	19 237,94	19 535,74	1 231,71	18 275,74	-1 260,00	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	0,00	5 553,24	17 377,18	19 237,94	19 535,74	1 231,71	18 275,74	-1 260,00	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	0,00	4,30	- -	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	- -	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой	Гкал/ч	0,00	0,00	8,26	0,00	8,26	8,26	8,26	- -	

	энергии (производство)									
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	120,70	0,00	120,70	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,00	0,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,00	0,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	0,00	8 785,76	27 335,86	29 696,21	31 389,41	4 368,69	28 391,74	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	1 287,76	6 209,24	5 686,58	6 223,66	1 192,22	6 411,48	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	1 944,76	3 749,44	4 771,68	5 630,02	1 944,76	3 704,53	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	5 553,24	17 377,18	19 237,94	19 535,74	1 231,71	18 275,74	Приложение № 1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	592,20	0,00	1 178,15	0,00	608,90	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	592,20	0,00	1 178,15	0,00	608,90	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	5,00	0,00	8,46	0,00	5,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	0,00	8 785,76	27 928,07	29 696,21	32 567,56	4 368,69	29 000,64	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	0,00	1 287,76	6 209,24	5 686,58	6 223,66	1 192,22	6 411,48	Приложение № 1.5

Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	0,00	48,24	48,95	48,26	0,00	49,82	1,56	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	72,95	232,24	0,00	232,31	0,00	239,80	7,50	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	522,27	3 289,83	4 048,35	3 290,81	522,27	3 396,98	106,18	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	522,27	3 289,83	4 048,35	3 290,81	522,27	3 396,98	106,18	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	1,00	9,00	9,00	9,00	1,00	9,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	0,00	43 522,71	30 461,40	37 484,71	30 470,42	43 522,71	31 453,53	983,11	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	16,59	81,85	90,10	81,88	0,10	84,52	2,64	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	0,00	6,49	21,85	17,80	21,86	0,00	22,56	0,71	
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	10,00	60,00	62,80	60,02	0,00	61,95	1,94	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	0,00	0,10	0,00	9,50	0,00	0,10	0,00	0,00	
1.5.3.1	содержание зданий и помещений производственного назначения	тыс руб	0,00	0,10	0,00	9,50	0,00	0,10	0,00	0,00	
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных	тыс руб	0,00	4,19	0,00	12,58	12,58	0,00	0,00	-12,58	

	объектов										
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	0,00	4,19	0,00	12,58	12,58	0,00	0,00	-12,58	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	0,00	271,54	2 097,95	1 425,20	2 098,57	271,54	2 166,28	67,71	
1.10.1	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс руб	0,00	42,16	606,74	1 041,70	606,92	42,16	626,51	19,58	
1.10.2	Ремонт ОС хозспособом (запчасти, материалы)	тыс руб	0,00	0,00	724,15	0,00	724,36	0,00	747,74	23,37	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.10.3	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	110,16	224,03	167,90	224,10	110,16	231,33	7,23	
1.10.4	Услуги спецтехники	тыс руб	0,00	0,00	140,00	0,00	140,04	0,00	144,56	4,52	
1.10.5	канцелярские расходы	тыс руб	0,00	0,97	7,03	4,30	7,04	0,97	7,26	0,23	
1.10.6	охрана труда, пожарная безопасность, ГО и ЧС	тыс руб	0,00	92,81	122,04	194,20	122,08	92,81	126,02	3,94	
1.10.7	содержание оргтехники и средств связи	тыс руб	0,00	7,90	11,90	17,10	11,91	7,90	12,29	0,38	
1.10.8	списание ОС производственного назначения стоимостью ниже 40 тыс. руб.	тыс руб	0,00	17,53	262,05	0,00	262,12	17,53	270,58	8,46	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	400,22	459,13	58,40	459,26	398,31	474,08	14,82	
1.12	ИТОГО операционных расходов на	тыс руб	0,00	1 287,76	6 209,24	5 686,58	6 223,66	1 192,22	6 411,48	187,82	

	производство тепловой энергии, теплоносителя									
2	Расходы на передачу тепловой энергии									
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	0,00	1 287,76	6 209,24	5 686,58	6 223,66	1 192,22	6 411,48	187,82

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	0,00	266,07	0,00	0,00	0,00	0,00	266,07	0,00	0,00	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	77,03	0,00	0,00	0,00	0,00	77,03	0,00	0,00	
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	0,00	52,20	0,00	52,21	0,00	0,00	53,90	1,68	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с

			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	61,03	0,00	0,00	0,00	61,03	0,00	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,00	192,98	405,14	380,17	330,67	192,98	330,67	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	0,00	0,00	19,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	0,00	1,62	5,98	12,89	12,89	1,62	12,89	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью (счет 20)
1.4.3	налог на имущество	тыс руб	0,00	190,38	364,15	364,15	302,16	190,38	302,16	0,00	

	организаций										
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	190,38	364,15	364,15	302,16	190,38	302,16	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью (счет 20) и с налоговыми декларациями
1.4.4	земельный налог	тыс руб	0,00	0,99	15,61	3,13	15,61	0,99	15,61	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	156,69	907,57	0,00	907,84	156,69	937,13	29,29	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	30,00	27,59	0,00	27,59	30,00	27,59	0,00	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	1 534,05	2 436,73	4 391,51	4 391,51	1 534,05	2 436,73	-1 954,78	амортизация на оборудование котельной рассчитана в соответствии с увеличением срока полезного использования согласно классификации (представлена амортизационная ведомость)
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	1 944,76	3 749,44	4 771,68	5 630,02	1 944,76	3 704,53	-1 925,48	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	0,00	1 944,76	3 749,44	4 771,68	5 630,02	1 944,76	3 704,53	-1 925,48	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб	Версия регулятора, тыс. руб
--	------------	------------------------------	-----------------------------

№		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднеспосо- чная численность, чел	Средняя зарплата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	0,00	522,27	0,00	522,27	3 289,83	522,27	9,00	31 453,53	3 396,98
1.1	По производству	0,00	522,27	0,00	522,27	3 289,83	522,27	9,00	31 453,53	3 396,98
3	АУП - в целом по предприятию	0,00	266,07	0,00	266,07	0,00	266,07	0,00	0,00	0,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	0,00	266,07	0,00	266,07	0,00	266,07	0,00	0,00	0,00
4	Итого, (без АУП)	0,00	522,27	0,00	522,27	3 289,83	522,27	9,00	31 453,53	3 396,98

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	592,20	0,00	1 178,15	0,00	608,90	-569,25	Расчетная предпринимательская прибыль включена на основании п. 48 (2) Основ ценообразования №1075. (имущество находится в собственности

											выписка из ЕГРН от 06.03.2017г.)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	0,00	592,20	0,00	1 178,15	0,00	608,90	-569,25	п. 48 (1) Основ ценообразования №1075 - расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Курылко С.А. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов» следующее изменение, изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 414,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 462,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 462,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 535,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 489,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 542,98	-	-	-	-	-

Примечание:

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	787,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	808,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	884,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	778,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	835,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	857,72	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпрос теплоэнерго» письмом от 07.12.2021 №СПб/6545-12-21 (вх. ЛенРТК от 08.12.2021 №КТ-1-8085/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 25 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 402-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Коммун Энерго» письмом от 29.11.2021 № 761 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7848/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлениями ООО «Коммун Энерго» от 27.04.2021 года № 246 и от 27.04.2021 года № 247 (вх. от 30.04.2021 года № КТ-1-2839/2021 и вх. от 30.04.2021 года № КТ-1-2840/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение» и «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Коммун Энерго» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района.

ООО «Коммун Энерго» применяет объект налогообложения в виде разницы между доходами и расходами организации (упрощенная система налогообложения).

ООО «Коммун Энерго» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Коммун Энерго» составляли 4 130 137,25 руб.

Планируемый на 2022 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Коммун Энерго» составляет 4 761 030,56 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 630 893,31 руб.

Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2020 года № 170-п установлены:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммун Энерго» потребителям
(кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7 035,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7 262,78	-	-	-	-	-
2.	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7 851,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8 098,51	-	-	-	-	-

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотарифный, руб./Гкал
1	муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	69,00	7 035,03
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	71,48	7 262,78
2	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	69,10	7 851,10
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	71,14	8 098,51

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%

1	Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	2 147,27	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
2	Муниципальное образование «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
2.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	2 342,88	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Коммун Энерго» на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В соответствии с поступившим в адрес ЛенРТК ответе на запрос от 19.08.2021 №КТ-3-3126/2021 информацией расходы предприятия за 2020 год и последующие периоды, подтверждены следующими документами:

1) Большелуцкое СП:

Показатели	Единица измерения	2020 г.		
		№ Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или) указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.)	Предмет договора	Стоимость / величина затрат по договору
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя (Операционные расходы)				
прочие договора	Тыс руб	Гуля Светлана Ивановна Договор купли - продажи товара от 15.08.2019 г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000010 от 20.01.2020 17:49:30 "СТД ПЕТРОВИЧ ООО Договор поставки материалов № К050/18 от 16.11.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000362 от 29.07.2020 11:43:36" "Теплофизика Договор поставки товара №15 от 08.01.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000455 от 11.09.2020 15:26:06" "Яшкина	Ремонт арендованного имущества включая приобретенные материалы.	80,26

		<p>Договор купли-продажи товара № 30 от 19.08.19г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000294 от 02.06.2020 17:43:33" "Электролайт Договор поставки товаров №0010/2020 от 07.09.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000509 от 02.10.2020 15:42:03" "Яшкина Договор купли-продажи товара № 30 от 19.08.19г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000124 от 04.03.2020 15:13:16" "Центрсевергаз Договор поставки товара (газ)№ ЦСВГ110-010213 от 01.02.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000399 от 13.08.2020 9:50:49" "Яшкина Договор купли-продажи товара № 30 от 19.08.19г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000674 от 10.12.2020 12:18:23" "Козлов Евгений Евгеньевич ИП Договор поставки материалов № 14 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000350 от 20.07.2020 16:41:13"</p>		
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб			23,72
расходы на оплату услуг связи	Тыс руб			5,13
расходы на оплату коммунальных услуг	Тыс руб	<p>РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000056 от 31.01.2020 23:59:59 "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000175 от 31.03.2020 12:01:28" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000319 от 30.06.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000650 от 30.11.2020 23:59:59"</p>		
расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	Тыс руб	<p>Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000027 от 22.01.2020 14:50:57 "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000113 от 25.02.2020 17:16:28" "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000150 от 23.03.2020 12:11:54" "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000289 от 25.05.2020 12:00:06" "Управление и ИТР Расходы будущих периодов по БСС ""Система Главбух""</p>		18,59
Расходы на обучение персонала	Тыс руб	<p>Учебно-курсовой комбинат Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000302 от 19.06.2020 12:00:09</p>		1,1
аренда транспортных средств	Тыс руб	<p>Договор аренды а/м Mazda 3 №1 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Фокус №3 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м УАЗ-390945 №5 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Транзит 350 ТДЕ 2000 №6 от 09.01.20г. Ежемесячно,</p>		53,57
аренда помещений	Тыс руб	<p>УФК по Ленинградской области (КУМИ) Договор аренды объекта нежилого фонда № 10/2019 от 10.10.2019 (Малая 5) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000040 от</p>		32,86

		31.01.2020 9:33:05 "Росстро Договор на техническое обслуживание помещения № 26/ТО-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000051 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды помещения № 26/А-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000052 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды объекта недвижимости № 13ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000053 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды парковочного места № 14ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000055 от 31.01.2020 23:59:59" и т.д. ежемесячно		
Больничный за счет предприятия		Сухар Олег Борисович пп.48.1, ст.264 НК РФ "Соколова Наталья Владимировна пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Артемьев Вячеслав Владимирович пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Павлов Дмитрий Вадимович пп.48.1, ст.264 НК РФ"		1,54
Компенсация за использование автомобиля		Компенсация Волох Альбина Андреевна		0,4
Компьютеры и программное обеспечение		Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор на ремонт и обслуживание орг. техники и заправку картриджей № 35-19 от 01.11.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000151 от 20.03.2020 15:19:55 "СофтЛайт Интернет Трейд Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000188 от 14.04.2020 16:37:44" "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000289 от 25.05.2020 12:00:06"		18,58
Поверка СИ		Газмонтажинжиниринг ООО Договор подряда № 2306П от 23.06.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000314 от 23.06.2020 12:00:07		3,33
Приспособления и инструменты		"Хускварна Кинг Договор поставки товаров № 001/2020 от 10.02.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000684 от 23.12.2020 18:05:35"		5,93
Расходы на ГСМ		ООО "Киришиавтосервис" Договор поставки нефтепродуктов №11871 от 19.01.2019г. Счет №5264 от 31.01.20г., 14422 от 29.02.20г., 24274 от 31.03.20г., 32723 от 30.04.20г., 41185 от 31.05.20г., 50620 от 30.06.20г., 60431 от 31.07.20г., 69*893 от 31.08.20г., 88885 от 30.09.20г., 98391 от 31.10.20г., 107307 от 30.11.20г., 117361 от 31.12.20г. ООО "Ликард" договор поставки нефтепродуктов №RU241000134 от 26.06.2019г. Сч.№031415000039/н от 31.01.20г., 060415000053/Н от 29.02.20г., 0911415000057/Н от 31.03.20г., 121415000047/Н от 30.04.20г., 152415000047/Н от 31.05.20г., 182415000045/Н от 30.06.20г., 213415000045/Н от 31.07.20г., 244415000035/Н от 31.08.20г., №274415000036/Н от 30.09.20г.		34,91
Услуги банка		Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 1883-04/89 от '15/06/2004'. №21 по вх.д. 635		13,12
Услуги по начислению платежей		"ЕИРЦ ЛО (Кингисепп) Агентский договор № 07/1/18 от 25.06.2019 (услуги по расчету платы за ком.услуги, печать счета) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000068 от 31.01.2020 23:59:59" Ежемесячно		38
Разработка паспорта и экспертиза опасных объектов		Параллель Договор № 1 от 09.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000435 от 31.08.2020 15:53:35 "Параллель 65 от 27.08.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000436 от 31.08.2020 16:29:07"		80,7
Вывоз ТБО		"ПКФ ПЕТРО-ВАСТ ООО 20-ПВО10378 от 01.09.2020 на оказание услуг по вывозу отходов Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000520 от 30.09.2020 23:59:59"		14,7

Канцтовары		Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020		1,1
Медкомиссия, предрейсовый медосмотр		Договор оказания мед. услуг (предрейсовый мед. осмотр) № 5 от 01.01.2019		3,1
Спецодежда		"Алаферова Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000347 от 20.07.2020 16:41:12"		7,06
Страхование имущества		"ВСК 2018JD40W0351 от 01.09.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000453 от 01.09.2020 12:15:12"		3,21
Членский взнос СРО		"Ассоциация ""Саморегулируемая организация ""Строители Ленинградской области"" Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000033 от 21.01.2020 17:10:22" Ежемесячно		18,63
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя (Неподконтрольные расходы)				
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (Администрация МО "Большелуцкое сельское поселение") 519-11/18 от 31.10.2018 (Договор аренды объектов теплоснабжения) налоговый агент НДС Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000034 от 31.01.2020 9:31:00, и далее ежемесячно		210,24
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	Тыс руб			1,35
прочие налоги	Тыс руб			57
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб			447,96
процент отчислений на социальные нужды	%			30,2
Расходы по сомнительным долгам	Тыс руб			712,38
Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным				73,92
Расходы на передачу тепловой энергии (Неподконтрольные расходы)				
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб			76,03
процент отчислений на социальные нужды	%			30,02
Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	Тыс руб			5,5
Общехозяйственные расходы				
Топливо и ГСМ	Тыс руб	ООО "Киришиавтосервис" Договор поставки нефтепродуктов №11871 от 19.01.2019г. Счет №5264 от 31.01.20г., 14422 от 29.02.20г., 24274 от 31.03.20г., 32723 от 30.04.20г., 41185 от 31.05.20г., 50620 от 30.06.20г., 60431 от 31.07.20г., 69*893 от 31.08.20г., 88885 от 30.09.20г., 98391 от 31.10.20г., 107307 от 30.11.20г., 117361 от 31.12.20г. ООО "Ликард" договор поставки нефтепродуктов №RU241000134 от 26.06.2019г. Сч.№031415000039/н от 31.01.20г., 060415000053/Н от 29.02.20г., 0911415000057/Н от 31.03.20г., 121415000047/Н от 30.04.20г., 152415000047/Н от 31.05.20г., 182415000045/Н от 30.06.20г., 213415000045/Н от 31.07.20г., 244415000035/Н от 31.08.20г., №27441500036/Н от 30.09.20г.		223,98
Информационно-консультационные услуги	Тыс руб	ООО "Кинг-Онлайн" договор №25-ю/2014 от 01.01.2014г. Доп. Соглашение №6 от 01.07.2020г. Ежемесячно, сч.№46,171,311,432,570,675,797,916,1025,1173,1280,1452		42,7

Аренда транспорта	Тыс руб	Договор аренды а/м Mazda 3 №1 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Фокус №3 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м УАЗ-390945 №5 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Транзит 350 ТДЕ 2000 №6 от 09.01.20г. Ежемесячно,		354
Услуги сотовой связи	Тыс руб	РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000056 от 31.01.2020 23:59:59"РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000117 от 29.02.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000175 от 31.03.2020 12:01:28""РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000226 от 30.04.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000281 от 31.05.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000319 от 30.06.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000385 от 31.07.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000466 от 31.08.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000517 от 30.09.2020 23:59:59 " "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000577 от 31.10.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000650 от 30.11.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000719 от 31.12.2020 12:01:53"		24
Охрана труда	Тыс руб	Приобретение средств защиты для работников аварийной бригады, Ежемесячное списание материалов на затраты Накладные №16 от 31.01., №67 от 31.03., №96 от 30.04., №102 от 30.04., №199 от 31.07., №196 от 31.08., №2500 от 30.09., №250 от 31.10., №309 от 31.12.		5
Подготовка кадров	Тыс руб			
Подписные издания	Тыс руб	Акт 305466378 от 01.07.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000016 от 09.01.2020 12:00:06		15,7
Расходные материалы для офисной техники	Тыс руб	Комус Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000022 от 27.01.2020 14:43:24 "Комус		20
Ремонт ОС и оборудования	Тыс руб	Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000050 от 03.02.2020 17:02:26"		
Членские взносы РОО	Тыс руб	РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000106 от 02.03.2020 17:44:56 "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000351 от 30.06.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000511 от 30.09.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000617 от 23.11.2020 16:47:15"		36
Выплаты по больничному листу	Тыс руб	Сухар Олег Борисович пп.48.1, ст.264 НК РФ "Соколова Наталья Владимировна пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Артемьев Вячеслав Владимирович пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Павлов Дмитрий Вадимович пп.48.1, ст.264 НК РФ"		18,3

Компьютеры и программн. обеспеч.	Тыс руб	Любуцкий Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление ежемесячно 6000руб. "Управление и ИТР Расходы будущих периодов по БСС ""Система Главбух"" ежемесячно 2892,50 руб.		87,09
Мебель и др. имущ.	Тыс руб	Дрель-шуруповерт аккумуля. Makita DF347DWE 14.4В Основной склад Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000439 от 28.08.2020 17:44:17		7,4
Расходы почты	Тыс руб	Оплата почтовых расходов по отправке корреспонденции		11,52
Аренда имущества	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (КУМИ) Договор аренды объекта нежилого фонда № 10/2019 от 10.10.2019 (Малая 5) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000040 от 31.01.2020 9:33:05 "Росстро Договор на техническое обслуживание помещения № 26/ТО-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000051 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды помещения № 26/А-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000052 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды объекта недвижимости № 13ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000053 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды парковочного места № 14ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000055 от 31.01.2020 23:59:59" и т.д. ежемесячно		550,14
Прочие расходы	Тыс руб			2,45

2) Пустомержское СП:

Показатели	Единица измерения	2020 г.		
		№ Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или) указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.)	Предмет договора	Стоимость / величина затрат по договору
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя (Операционные расходы)				
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб			55,01
расходы на оплату услуг связи	Тыс руб			3,86
расходы на оплату услуг	Тыс руб	РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000056 от 31.01.2020 23:59:59 "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000175 от 31.03.2020 12:01:28" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000319 от 30.06.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000650 от 30.11.2020 23:59:59"		

расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	Тыс руб	Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000027 от 22.01.2020 14:50:57 "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000113 от 25.02.2020 17:16:28" Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000150 от 23.03.2020 12:11:54" Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000289 от 25.05.2020 12:00:06" "Управление и ИТР Расходы будущих периодов по БСС ""Система Главбух""		11,92
Расходы на обучение персонала	Тыс руб	Учебно-курсовой комбинат Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000302 от 19.06.2020 12:00:09		2,67
аренда транспортных средств	Тыс руб	Договор аренды а/м Mazda 3 №1 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Фокус №3 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м УАЗ-390945 №5 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Транзит 350 ТДЕ 2000 №6 от 09.01.20г. Ежемесячно,		34,52
аренда помещений	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (КУМИ) Договор аренды объекта нежилого фонда № 10/2019 от 10.10.2019 (Малая 5) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000040 от 31.01.2020 9:33:05 "Росстро Договор на техническое обслуживание помещения № 26/ТО-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000051 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды помещения № 26/А-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000052 от 31.01.2020 23:59:59""Росстро Договор аренды объекта недвижимости № 13ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000053 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды парковочного места № 14ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000055 от 31.01.2020 23:59:59" и т.д. ежемесячно		19,79
Расходы на ремонт основных средств и арендованного	Тыс руб	Яшкина Договор купли-продажи товара № 30 от 19.08.19г.		89,01

имущества		<p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000046 от 27.01.2020 14:43:39 "Яшкина</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000295 от 02.06.2020 0:00:00 "Гуня Светлана Ивановна</p> <p>Договор купли - продажи товара от 15.08.2019 г.</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000044 от 31.01.2020 16:57:03"</p> <p>"Гуня Светлана Ивановна</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000010 от 20.01.2020 17:49:30"</p> <p>"Яшкина</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000124 от 04.03.2020 15:13:16"</p> <p>"СТД ПЕТРОВИЧ ООО</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000526 от 08.10.2020 17:28:55" "СТД ПЕТРОВИЧ ООО</p> <p>Договор поставки материалов № К050/18 от 16.11.2018</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000137 от 16.03.2020 15:40:09"</p> <p>"СТД ПЕТРОВИЧ ООО</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000363 от 30.07.2020 14:36:18" "Электролайт</p> <p>Договор поставки товаров №0010/2020 от 07.09.2020</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000509 от 02.10.2020 15:42:03"</p> <p>"Яшкина</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000581 от 03.11.2020 17:32:08"</p>		
Больничный за счет предприятия		<p>Сухар Олег Борисович</p> <p>пп.48.1, ст.264 НК РФ "Соколова Наталья Владимировна</p> <p>пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Артемьев Вячеслав Владимирович</p> <p>пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Павлов Дмитрий Вадимович</p> <p>пп.48.1, ст.264 НК РФ"</p>		2,8
Компенсация за использование автомобиля		Компенсация Волох Альбина Андреевна		0,47
Компьютеры и программное обеспечение		<p>Любутский Александр Евгеньевич ИП</p> <p>Договор на ремонт и обслуживание орг. техники и заправку картриджей № 35-19 от 01.11.2019</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000151 от 20.03.2020 15:19:55 "СофтЛайт Интернет Трейд</p> <p>Основной договор</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000188 от 14.04.2020 16:37:44" "Любутский Александр Евгеньевич ИП</p> <p>Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000289 от 25.05.2020 12:00:06"</p>		11,92
Поверка СИ		<p>Газмонтажинжиниринг ООО</p> <p>Договор подряда № 2306П от 23.06.2020</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000314 от 23.06.2020 12:00:07</p>		6,67
Расходы на ГСМ		<p>ООО "Киришиавтосервис" Договор поставки нефтепродуктов №11871 от 19.01.2019г. Счет №5264 от 31.01.20г., 14422 от 29.02.20г., 24274 от 31.03.20г., 32723 от 30.04.20г., 41185 от 31.05.20г., 50620 от 30.06.20г., 60431 от 31.07.20г., 69*893 от 31.08.20г., 88885 от 30.09.20г., 98391 от 31.10.20г., 107307 от 30.11.20г., 117361 от 31.12.20г. ООО "Ликард" договор поставки нефтепродуктов №RU241000134 от 26.06.2019г.</p> <p>Сч.№031415000039/н от 31.01.20г., 060415000053/Н от 29.02.20г., 0911415000057/Н от 31.03.20г., 121415000047/Н от 30.04.20г., 152415000047/Н от 31.05.20г., 182415000045/Н от 30.06.20г., 213415000045/Н от 31.07.20г., 24441500035/Н от 31.08.20г., №27441500036/Н от 30.09.20г.</p>		21,7
Услуги банка		Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 1883-04/89 от '15/06/2004'. №21 по вх.д. 635		12,86
Услуги по начислению платежей		<p>"ЕИРЦ ЛЮ (Кингисепп)</p> <p>Агентский договор № 07/1/18 от 25.06.2019 (услуги по расчету платы за ком.услуги, печать счета)</p> <p>Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000068 от 31.01.2020 23:59:59" Ежемесячно</p>		17,37
Расходы, связанные с		Яшкина		8,93

требованиями ОТ		Договор купли-продажи товара № 30 от 19.08.19г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000046 от 27.01.2020 14:43:39 "СТД ПЕТРОВИЧ ООО Договор поставки материалов № K050/18 от 16.11.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000526 от 08.10.2020 17:28:55"		
Канцтовары		Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020		1,45
Медкомиссия, предрейсовый медосмотр		Договор оказания мед. услуг (предрейсовый мед. осмотр) № 5 от 01.01.2019		2,33
Спецодежда		"Алаферова Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000347 от 20.07.2020 16:41:12"		3,78
Страхование имущества		"ВСК 2018JD40W0351 от 01.09.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000453 от 01.09.2020 12:15:12"		1,69
Членский взнос СРО		"Ассоциация ""Саморегулируемая организация ""Строители Ленинградской области"" Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000033 от 21.01.2020 17:10:22" Ежемесячно		13,76
Услуги спецтехники и автотранспорта		Инюшин-Ополонин Никита Игоревич Договор оказания услуг спецтехники с экипажем Б/н от 08.09.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000465 от 11.09.2020 15:26:21 "Инюшин-Ополонин Никита Игоревич Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000560 от 01.10.2020 11:16:09"		37,5
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя (Неподконтрольные расходы)				
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (Администрация МО "Пустомержское сельское поселение") Доп. соглашение № 4 от 09.01.2019 к договору аренды № 1 (налоговый агент НДС) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000038 от 31.01.2020 9:32:27		33
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб			62,71
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	Тыс руб			6,91
прочие налоги	Тыс руб			55
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб			416,66
процент отчислений на социальные нужды	%			30,2
Расходы по сомнительным долгам	Тыс руб			268,03
Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	Тыс руб			5,43
Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным				72,42
Расходы на передачу тепловой энергии (Неподконтрольные расходы)				
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб			39,07
процент отчислений на социальные нужды	%			30,02
Общехозяйственные расходы				
Топливо и ГСМ	Тыс руб	ООО "Киришиавтосервис" Договор поставки нефтепродуктов №11871 от 19.01.2019г. Счет №5264 от 31.01.20г., 14422 от 29.02.20г., 24274 от 31.03.20г., 32723 от 30.04.20г., 41185 от 31.05.20г., 50620 от 30.06.20г., 60431 от 31.07.20г., 69*893 от 31.08.20г., 88885 от 30.09.20г., 98391 от 31.10.20г., 107307 от 30.11.20г., 117361 от 31.12.20г. ООО "Ликард" договор поставки нефтепродуктов №RU241000134 от 26.06.2019г.		223,98

		Сч.№031415000039/н от 31.01.20г., 060415000053/Н от 29.02.20г., 0911415000057/Н от 31.03.20г., 121415000047/Н от 30.04.20г., 152415000047/Н от 31.05.20г., 182415000045/Н от 30.06.20г., 213415000045/Н от 31.07.20г., 24441500035/Н от 31.08.20г., №27441500036/Н от 30.09.20г.		
Информационно-консультационные услуги	Тыс руб	ООО "Кинг-Онлайн" договор №25-ю/2014 от 01.01.2014г. Доп. Соглашение №6 от 01.07.2020г. Ежемесячно, сч.№46,171,311,432,570,675,797,916,1025,1173,1280,1452		42,7
Аренда транспорта	Тыс руб	Договор аренды а/м Mazda 3 №1 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Фокус №3 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м УАЗ-390945 №5 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Транзит 350 ТДЕ 2000 №6 от 09.01.20г. Ежемесячно,		354
Услуги сотовой связи	Тыс руб	РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000056 от 31.01.2020 23:59:59"РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000117 от 29.02.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000175 от 31.03.2020 12:01:28""РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000226 от 30.04.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000281 от 31.05.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000319 от 30.06.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000385 от 31.07.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000466 от 31.08.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000517 от 30.09.2020 23:59:59 " "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000577 от 31.10.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000650 от 30.11.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000719 от 31.12.2020 12:01:53"		24
Охрана труда	Тыс руб	Приобретение средств защиты для работников аварийной бригады, Ежемесячное списание материалов на затраты Накладные №16 от 31.01., №67 от 31.03., №96 от 30.04., №102 от 30.04., №199 от 31.07., №196 от 31.08., №2500 от 30.09., №250 от 31.10., №309 от 31.12.		5
Подписные издания	Тыс руб	Актион 305466378 от 01.07.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000016 от 09.01.2020 12:00:06		15,7
Расходные материалы для офисной техники	Тыс руб	Комус Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000022 от 27.01.2020 14:43:24 "Комус Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000050 от 03.02.2020 17:02:26"		20
Членские взносы РОО	Тыс руб	РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000106 от 02.03.2020 17:44:56 "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000351 от 30.06.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000511 от 30.09.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000617 от 23.11.2020 16:47:15"		36
Выплаты по больничному листу	Тыс руб	Сухар Олег Борисович пп.48.1, ст.264 НК РФ "Соколова Наталья Владимировна пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Артемьев Вячеслав Владимирович пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Павлов Дмитрий Вадимович пп.48.1, ст.264 НК РФ"		18,3

Компьютеры и программн. обеспеч.	Тыс руб	Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление ежемесячно 6000руб. "Управление и ИТР Расходы будущих периодов по БСС ""Система Главбух"" ежемесячно 2892,50 руб.	87,09
Мебель и др. имущ.	Тыс руб	Дрель-шуруповерт аккумуля. Makita DF347DWE 14.4В Основной склад Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000439 от 28.08.2020 17:44:17	7,4
Расходы почты	Тыс руб	Оплата почтовых расходов по отправке корреспонденции	11,52
Аренда имущества	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (КУМИ) Договор аренды объекта нежилого фонда № 10/2019 от 10.10.2019 (Малая 5) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000040 от 31.01.2020 9:33:05 "Росстро Договор на техническое обслуживание помещения № 26/ТО-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000051 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды помещения № 26/А-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000052 от 31.01.2020 23:59:59""Росстро Договор аренды объекта недвижимости № 13ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000053 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды парковочного места № 14ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000055 от 31.01.2020 23:59:59" и т.д. ежемесячно	550,14
Прочие расходы	Тыс руб		2,45

Учитывая отсутствие заявления предприятия о включении финансового результата 2020 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2022 г., финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершённый период 2020 год в НВВ 2022 года не учитывался.

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии: Большелуцкое СП:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	933,86	933,86	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Большелуцкое сельское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	22,41	22,41	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,40	2,40	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	911,45	911,45	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	911,45	911,45	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	72,92	72,92	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	838,53	838,53	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	783,28	783,28	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	229,00	229,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	115,80	115,80	0,00	- -

2 полугодие	Гкал	113,20	113,20	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	554,28	554,28	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	277,14	277,14	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	277,14	277,14	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	45,85	45,85	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	45,85	45,85	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	9,40	9,40	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	9,40	9,40	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	838,53	838,53	0,00	- -
I полугодие	Гкал	424,55	424,55	0,00	- -
II полугодие	Гкал	413,98	413,98	0,00	- -

Пустомержское СП:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	882,42	882,42	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Пустомержское сельское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	21,18	21,18	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,40	2,40	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	861,24	861,24	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	861,24	861,24	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	68,90	68,90	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	792,34	792,34	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	408,64	408,64	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	85,00	85,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	48,00	48,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	37,00	37,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	323,64	323,64	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	161,82	161,82	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	161,82	161,82	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	383,70	383,70	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	383,70	383,70	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	792,34	792,34	0,00	- -
I полугодие	Гкал	440,70	440,70	0,00	- -
II полугодие	Гкал	351,64	351,64	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

Большелуцкое СП:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	239,92	216,66	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного

					расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	239,92	216,66	
1.1.2.9	Уголь	т	342,74	309,51	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Ткал	256,91	232,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Ткал	256,91	232,00	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 520,00	8 454,05	в соответствии с приложением 19 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (8090 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5% (информация о закупках размещена на сайте гос.закупок)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	2 234,66	2 616,60	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	2 234,66	2 616,60	в соответствии с приложением 19 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (8090 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5%
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	82,19	82,19	В соответствии с расчетом организации
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,47	8,61	В соответствии со счетом фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса на 2022 год 3,8%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	695,91	707,42	Договор 47270000270191 от 01.03.2017
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	82,19	82,19	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,47	8,61	В соответствии со счетом фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса на 2022 год 3,8%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	695,91	707,42	Договор 47270000270191 от 01.03.2017
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,49	4,49	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,02	1,02	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	3,47	3,47	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	4,81	4,81	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	1,09	1,09	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	3,72	3,72	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	75,14	74,25	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	75,15	74,25	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	75,14	74,25	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	337,40	333,38	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	76,65	75,74	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	260,74	257,64	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 267,97	3 657,39	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	3 267,97	3 657,39	

Пустомержское СП:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	269,13	208,83	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	269,13	208,83	
1.1.2.9	Уголь	т	384,47	298,33	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Ткал	304,99	236,66	
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Ткал	304,99	236,66	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 717,17	8 245,05	в соответствии с приложением 18 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (7890 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5% (информация о закупках размещена на сайте гос.закупок)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	2 582,55	2 459,74	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	2 582,55	2 459,74	в соответствии с приложением 18 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (7890 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5%
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	98,51	98,51	В соответствии с расчетом организации
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	11,11	11,81	В соответствии со счетом фактурой от 30.09.2021 года (11,38) и с учетом индекса на 2022 год 3,8%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 094,54	1 163,23	Договор 47270000270191 от 01.03.2017
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	98,51	98,51	В соответствии с расчетом организации
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	11,11	11,81	В соответствии со счетом фактурой от 30.09.2021 года (11,38) и с учетом индекса на 2022 год 3,8%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 094,54	1 163,23	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,01	2,01	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,59	0,59	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	1,42	1,42	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	2,28	2,28	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,67	0,67	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	1,61	1,61	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	67,81	65,97	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	67,81	65,98	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	67,81	65,96	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	136,29	132,59	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	40,01	38,93	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	96,28	93,66	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,50	0,50	В соответствии с расчетом организации
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	56,54	52,03	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК

1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	28,27	26,01	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 841,65	3 781,58	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	3 841,65	3 781,58	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Большелуцкое СП:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,90	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,38	1,38	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	48,76	48,76	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	7 227,68	6 596,74	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 415,18	2 044,99	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 544,53	894,36	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 267,97	3 657,39	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	345,58	369,36	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	260,81	280,65	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	84,77	88,71	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	120,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	120,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	2,25	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	7 693,26	6 966,10	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	2 675,99	2 325,64	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 629,29	983,07	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	3 267,97	3 657,39	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	120,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	260,74	257,64	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	7 432,51	6 708,46	

8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	7 432,51	6 708,46	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	3 083,41	3 083,41	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	4 349,10	3 625,04	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	8 863,74	8 000,26	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 262,78	7 262,78	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 505,58	8 756,57	
9.1.3	Рост II/I	%	144,65	120,57	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	8 863,74	8 000,26	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 262,78	7 262,78	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 505,58	8 756,57	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 664,98	3 120,46	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Пустомержское СП:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,90	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,32	1,32	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	25,14	25,14	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	7 426,93	6 957,56	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 568,62	2 387,48	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 016,65	788,51	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 841,65	3 781,58	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	149,62	192,13	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	114,92	150,01	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	34,71	42,12	Приложение № 1.7
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	7 576,55	7 149,70	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	2 683,54	2 537,49	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с	тыс.руб.	1 051,36	830,63	Приложение № 1.7

	налогом на прибыль)				
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	3 841,65	3 781,58	Приложение № 1.3
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	96,28	93,66	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	7 480,27	7 056,03	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	7 480,27	7 056,03	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	3 569,01	3 569,01	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	3 911,26	3 487,02	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	9 440,73	8 905,31	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 098,51	8 098,51	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	11 122,90	9 916,45	
9.1.3	Рост II/I	%	137,35	122,45	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	9 440,73	8 905,31	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 098,51	8 098,51	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	11 122,90	9 916,45	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	3 259,40	3 104,39	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

1. Большелуцкое СП:

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	276,62	208,31	243,12	109,01	260,74	208,31	257,64	-3,10	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	276,62	208,31	243,12	109,01	260,74	208,31	257,64	-3,10	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	3,86	5,74	3,47	3,47	3,47	5,74	3,47	0,00		
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	3,86	5,74	3,47	3,47	3,47	5,74	3,47	0,00		
2.1.1	Объем вырабатываемой	тыс. куб. м	3,86	1,46	1,98	1,98	1,98	1,46	1,98	0,00		

	воды, 1 полугодие										
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	4,28	1,49	1,49	1,49	4,28	1,49	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	276,62	208,31	243,12	109,01	260,74	208,31	257,64	-3,10	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительны х установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб . м	71,59	36,27	70,06	31,41	75,14	36,27	74,25	-0,89	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб . м	71,59	36,27	70,06	31,41	75,14	36,27	74,25	-0,89	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб . м	71,59	0,00	69,00	0,00	73,16	0,00	71,48	-1,68	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб . м	71,59	48,62	71,48	73,16	77,78	48,62	77,93	0,15	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК

Основные натуральные показатели.

Приложение 1.2

15	Население	Гкал	783,30	743,61	783,28	776,05	783,28	743,61	783,28	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	229,00	189,33	229,00	221,55	229,00	189,33	229,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	115,80	0,00	115,80	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	113,20	0,00	113,20	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	554,30	554,28	554,28	554,50	554,28	554,28	554,28	- -
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	277,14	0,00	277,14	- -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	277,14	0,00	277,14	- -
22	Бюджетным	Гкал	45,90	35,68	45,85	45,30	45,85	35,68	45,85	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	45,90	35,68	45,85	45,30	45,85	35,68	45,85	- -
25	Иным потребителям	Гкал	9,40	9,36	9,40	9,36	9,40	9,36	9,40	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	9,40	9,36	9,40	9,36	9,40	9,36	9,40	- -
29	Всего товарной	Гкал	838,60	788,65	838,53	830,71	838,53	788,65	838,53	- -
30	I полугодие	Гкал	424,60	398,66	424,55	416,63	424,55	398,66	424,55	- -
31	II полугодие	Гкал	414,00	389,99	413,98	414,08	413,98	389,99	413,98	- -

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного	т.у.т.	216,66	225,65	216,66	237,68	239,92	225,65	216,66	-23,26	В соответствии с	

	топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:										выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	216,66	225,65	216,66	237,68	239,92	225,65	216,66	-23,26	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.9	Уголь	т	309,52	322,35	309,52	339,54	342,74	322,35	309,51	-33,23	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гк ал	232,00	256,91	232,00	256,91	256,91	256,91	232,00	-24,91	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гк ал	232,00	256,91	232,00	256,91	256,91	256,91	232,00	-24,91	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 350,10	5 486,74	6 515,20	5 750,00	6 520,00	5 486,74	8 454,05	1 934,05	В соответствии с приложением 18 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (7890 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5% (информация о закупках размещена на сайте гос.закупок)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	1 965,49	1 768,65	2 016,59	1 952,36	2 234,66	1 768,65	2 616,60	381,93	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	1 965,49	1 768,65	2 016,59	1 952,36	2 234,66	1 768,65	2 616,60	381,93	в соответствии с приложением 19 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (8090 руб./т) и с индексом

											роста на 2022 год 4,5%
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	82,19	76,17	82,19	82,19	82,19	76,17	82,19	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	8,02	7,37	8,26	8,26	8,47	7,37	8,61	0,14	В соответствии со счетом фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса на 2022 год 3,8%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	658,99	561,69	678,94	678,94	695,91	561,69	707,42	11,51	Договор472700002701 91 от 01.03.2017
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	82,19	76,17	82,19	82,19	82,19	76,17	82,19	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	8,02	7,37	8,26	8,26	8,47	7,37	8,61	0,14	В соответствии со счетом фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса на 2022 год 3,8%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	658,99	561,69	678,94	678,94	695,91	561,69	707,42	11,51	Договор472700002701 91 от 01.03.2017
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,49	5,76	4,49	4,49	4,49	5,76	4,49	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,63	0,02	1,02	1,02	1,02	0,02	1,02	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	3,86	5,74	3,47	3,47	3,47	5,74	3,47	0,00	В соответствии с расчетом

											организации
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,81	6,56	4,81	4,85	4,81	6,56	4,81	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,67	0,02	1,09	1,10	1,09	0,02	1,09	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	4,14	6,54	3,72	3,75	3,72	6,54	3,72	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	71,59	36,39	70,06	31,45	75,14	36,39	74,25	-0,90	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	71,59	72,53	70,06	31,56	75,15	72,53	74,25	-0,90	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	71,59	36,27	70,06	31,41	75,14	36,27	74,25	-0,89	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	321,73	209,76	314,59	141,20	337,40	209,76	333,38	-4,02	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	45,10	1,45	71,47	32,19	76,65	1,45	75,74	-0,92	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	276,62	208,31	243,12	109,01	260,74	208,31	257,64	-3,10	В соответствии с тарифами на

											питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.4	Водоотведение										
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 946,21	2 540,09	3 010,12	2 772,49	3 267,97	2 540,09	3 657,39	389,42	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	2 946,21	2 540,09	3 010,12	2 772,49	3 267,97	2 540,09	3 657,39	389,42	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	0,00	4,30		- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		- -

1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	48,76	0,00	48,76	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	5 687,75	6 331,21	5 855,62	6 606,39	7 227,68	5 315,69	6 596,74	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 925,34	2 288,27	1 974,70	2 313,95	2 415,18	1 930,97	2 044,99	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	816,20	1 502,85	870,80	1 519,95	1 544,53	844,62	894,36	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 946,21	2 540,09	3 010,12	2 772,49	3 267,97	2 540,09	3 657,39	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	361,41	333,28	380,87	333,78	345,58	351,43	369,36	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	264,23	251,75	271,00	251,75	260,81	265,00	280,65	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	97,18	81,53	109,86	82,03	84,77	86,43	88,71	Приложение № 1.7

4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	50,00	0,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	2,41	2,25	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	6 111,67	6 664,49	6 236,49	7 060,17	7 693,26	5 667,12	6 966,10	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	2 189,57	2 540,02	2 245,71	2 565,70	2 675,99	2 195,98	2 325,64	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	925,88	1 584,38	980,66	1 601,98	1 629,29	931,05	983,07	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	2 946,21	2 540,09	3 010,12	2 772,49	3 267,97	2 540,09	3 657,39	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	50,00	0,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	276,62	208,31	243,12	109,01	260,74	208,31	257,64	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	5 835,04	6 456,19	5 993,37	6 951,16	7 432,51	5 458,82	6 708,46	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	5 835,04	6 456,19	5 993,37	6 951,16	7 432,51	5 458,82	6 708,46	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	2 922,54	0,00	2 986,72	0,00	3 083,41	0,00	3 083,41	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	2 912,50	0,00	3 006,65	0,00	4 349,10	0,00	3 625,04	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 958,08	8 186,38	7 147,47	8 367,73	8 863,74	6 921,72	8 000,26	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 883,04	6 883,04	7 035,03	7 035,03	7 262,78	6 883,04	7 262,78	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 035,03	7 035,03	7 262,78	7 262,78	10 505,58	7 035,03	8 756,57	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	144,65	0,00	120,57	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах)	руб/Гкал	6 958,08	8 186,38	7 147,47	8 367,73	8 863,74	6 921,72	8 000,26	

	теплоснабжения), год									
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 883,04	6 883,04	7 035,03	7 035,03	7 262,78	0,00	7 262,78	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 035,03	7 035,03	7 262,78	7 262,78	10 505,58	0,00	8 756,57	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 343,78	2 242,63	2 404,91	2 350,22	2 664,98	2 242,63	3 120,46	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 420,62	1 483,30	1 457,05	1 483,30	1 536,70	1 424,78	1 508,90	-27,80	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	967,53	1 007,00	992,34	1 007,00	1 043,25	970,36	1 027,65	-15,60	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	20 156,87	20 979,21	20 673,69	20 979,21	21 734,46	20 215,80	21 409,44	-325,02	
1.3.2	фонд оплаты труда	тыс руб	453,09	476,30	464,71	476,30	493,45	454,42	481,25	-12,20	

	цехового персонала										
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	18 878,93	19 845,89	19 362,99	19 845,89	20 560,34	18 934,13	20 052,09	-508,25	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	51,03	80,26	52,34	82,00	83,00	51,18	54,20	-28,80	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	51,03	80,26	52,34	82,00	83,00	51,18	54,20	-28,80	
1.4.3.1	Ремонт арендованного имущества	тыс руб	51,03	80,26	52,34	82,00	83,00	51,18	54,20	-28,80	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	8,21	23,72	8,42	23,25	25,00	8,23	8,72	-16,28	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	5,12	5,13	5,25	5,25	6,00	5,13	5,43	-0,57	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	3,09	18,59	3,17	18,00	19,00	3,10	3,29	-15,71	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	2,13	1,10	2,19	2,19	3,00	2,14	2,27	-0,73	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	242,21	339,74	248,42	359,34	375,00	242,92	257,26	-117,74	
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	63,63	53,57	65,26	65,26	67,00	63,82	67,58	0,58	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	33,81	32,86	34,68	34,68	35,00	33,91	35,91	0,91	
1.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	144,77	253,31	148,48	259,40	273,00	145,19	153,76	-119,24	
1.9.3.1	Больничный лист за	тыс руб	2,94	1,54	3,02	1,60	2,00	2,95	3,12	1,12	

	счет предприятия										действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.9.3.2	Вывоз ТБО	тыс руб	1,03	14,70	1,06	15,00	16,00	1,04	1,10	-14,90	
1.9.3.3	Канцтовары	тыс руб	4,60	1,10	4,71	2,00	3,00	4,61	4,88	1,88	
1.9.3.4	Компенсация за использование А/м	тыс руб	7,35	0,40	7,54	0,40	1,00	7,37	7,81	6,81	
1.9.3.5	Компенсация за молоко	тыс руб	8,18	0,00	8,39	0,00	0,00	8,20	8,69	8,69	
1.9.3.6	Компьютеры и программное обеспечение	тыс руб	3,89	18,58	3,99	19,00	20,00	3,90	4,13	-15,87	
1.9.3.7	Медкомиссия, предрейсовый медосмотр	тыс руб	0,00	3,10	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	-3,00	
1.9.3.8	Поверка СИ	тыс руб	10,93	3,33	11,21	3,40	4,00	10,96	11,61	7,61	
1.9.3.9	Приспособления и инструменты	тыс руб	25,56	5,93	26,22	6,00	7,00	25,63	27,15	20,15	
1.9.3.10	Разработка паспортов и экспертиза опасных объектов	тыс руб	0,24	80,70	0,25	81,00	82,00	0,24	0,26	-81,74	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.9.3.11	Расходы на ГСМ	тыс руб	17,68	34,91	18,13	35,00	36,00	17,73	18,78	-17,22	
1.9.3.12	Расходы, связанные с требованиями по ОТ	тыс руб	0,00	9,00	0,00	10,00	11,00	0,00	0,00	-11,00	
1.9.3.13	Спецодежда	тыс руб	5,14	7,06	5,27	8,00	9,00	5,15	5,46	-3,54	
1.9.3.14	Страхование имущества	тыс руб	16,97	3,21	17,40	4,00	5,00	17,02	18,02	13,02	
1.9.3.15	Услуги банка	тыс руб	33,29	13,12	34,15	14,00	15,00	33,39	35,36	20,36	
1.9.3.16	Услуги по начислению платежей	тыс руб	6,40	38,00	6,57	38,00	39,00	6,42	6,80	-32,20	
1.9.3.17	Членский взнос СРО	тыс руб	0,00	18,63	0,00	19,00	20,00	0,00	0,00	-20,00	
1.9.3.18	прочие расходы	тыс руб	0,57	0,00	0,58	0,00	0,00	0,57	0,60	0,60	
1.11	Общезаяственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	201,14	360,15	206,29	363,86	392,47	201,73	213,64	-178,84	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 925,34	2 288,27	1 974,70	2 313,95	2 415,18	1 930,97	2 044,99	-370,19	

2	Расходы на передачу тепловой энергии									
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	241,88	251,75	248,08	251,75	260,81	242,59	256,91	-3,90
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	241,88	251,75	248,08	251,75	260,81	242,59	256,91	-3,90
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	20 156,87	20 979,21	20 673,69	20 979,21	21 734,46	20 215,80	21 409,44	-325,02
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	22,35	0,00	22,92	0,00	0,00	22,42	23,74	23,74
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	264,23	251,75	271,00	251,75	260,81	265,00	280,65	19,84
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	2 189,57	2 540,02	2 245,71	2 565,70	2 675,99	2 195,98	2 325,64	-350,35

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											

11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	266,74	354,00	273,58	354,00	354,00	267,52	283,31	-70,69	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
13	Налоги и сборы	тыс руб	15,80	0,00	15,50	15,50	20,00	0,00	20,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	38,71	24,00	39,70	39,70	39,70	38,82	41,11	1,41	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
15	Охрана труда	тыс руб	13,09	5,00	13,43	13,00	13,43	13,13	13,91	0,48	
16	Подготовка кадров	тыс руб	28,05	0,00	28,77	18,00	28,77	28,13	29,79	1,02	
17	Подписные издания	тыс руб	13,84	15,70	14,19	15,70	16,18	13,88	14,70	-1,48	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	21,29	20,00	21,84	21,00	21,65	21,35	22,61	0,96	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	825,61	712,90	848,93	865,86	890,77	829,77	876,63	-14,13	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ

											ценообразования)
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	4 094,75	4 676,30	4 201,19	4 961,27	5 132,74	4 262,17	4 352,15	-780,60	
21.1	Операционные	тыс руб	3 455,72	3 879,96	3 544,33	4 149,43	4 289,03	3 465,83	3 670,47	-618,57	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	639,03	796,34	656,86	811,84	843,71	796,34	681,68	-162,03	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											

1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	206,74	210,24	206,74	210,24	210,24	210,24	206,74	-3,50	Договор № 251-09/21 от 31.07.2021 года (сумма принята исходя из амортизационных отчислений и налогов)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	59,50	58,35	90,56	90,56	93,00	58,35	93,00	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	2,20	1,35	7,80	7,80	8,00	1,35	8,00	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	0,00	0,00	22,00	22,00	23,00	0,00	23,00	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	57,30	57,00	60,76	60,76	62,00	57,00	62,00	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	429,03	447,96	440,03	447,96	464,08	447,53	455,69	-8,39	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	31,41	30,20	0,00	

	на социальные нужды										
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	83,74	712,38	89,00	700,00	700,00	83,74	92,83	-607,17	В соответствии с п. 47 (№1075 от 22.10.2012) – включены 2% от НБВ по населению
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	37,19	73,92	44,47	71,19	77,20	44,76	46,11	-31,09	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	816,20	1 502,85	870,80	1 519,95	1 544,53	844,62	894,36	-650,17	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	73,05	76,03	74,92	76,03	78,77	75,96	77,59	-1,18	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	31,31	30,20	0,00	
2.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	20,00	5,50	30,00	6,00	6,00	5,50	6,00	0,00	
2.11.1	% по кредиту	тыс руб	20,00	5,50	30,00	6,00	6,00	5,50	6,00	0,00	В соответствии с кредитным договором № 055/9055/21999-1570 от 22.11.2018 года (сроком ноябрь 2022 года) и графиком выплат % по кредиту
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4,13	0,00	4,94	0,00	0,00	4,97	5,12	5,12	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО	тыс руб	97,18	81,53	109,86	82,03	84,77	86,43	88,71	3,94	

	неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии										
3	Налог на прибыль	тыс руб	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	925,88	1 584,38	980,66	1 601,98	1 629,29	931,05	983,07	-647,22	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 209,41	1 258,75	1 209,41	1 258,75	1 240,42	1 212,95	5,00	21 409,44	1 284,57
1.1	По производству	967,53	1 007,00	967,53	1 007,00	992,34	970,36	4,00	21 409,44	1 027,65
1.2	По распределению	241,88	251,75	241,88	251,75	248,08	242,59	1,00	21 409,44	256,91
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	453,09	476,30	453,09	476,30	464,71	454,42	2,00	20 052,09	481,25
2.1	По производству	453,09	476,30	453,09	476,30	464,71	454,42	2,00	20 052,09	481,25
3	АУП - в целом по предприятию	1 950,57	2 517,68	1 950,57	2 517,68	2 000,59	1 956,28	4,00	43 162,21	2 071,79
3.1	АУП - отнесено на тепло	126,15	232,89	126,15	232,89	132,68	125,70	0,27	43 162,21	137,39
4	Итого, (без АУП)	1 662,51	1 735,05	1 662,51	1 735,05	1 705,13	1 667,37	7,00	21 021,63	1 765,82

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

	Показатели	Ед.	Данные предприятия	Версия регулятора
--	------------	-----	--------------------	-------------------

№		изм.	2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нет коллективного договора (п. 74 Основ ценообразования)
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	-120,00	В качестве документов, подтверждающих основания владения, пользования объектами теплоснабжения предприятием представлен договор аренды котельной и сетей с администрацией МО «Большелуцкое СП» от 31.07.2021 года № 251-09/21 на период до 30.06.2022 года. Пункт 2 статьи 651 ГК РФ определяет, что договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации. Учитывая, что сведений о государственной регистрации договора в адрес ЛенРТК не предоставлено, указанный договор нельзя признать

											долгосрочным (в том числе заключенным на срок более 3-х лет) В связи с чем, расчетная предпринимательская прибыль не включена на основании п. 48 (2) Основ ценообразования №1075.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	50,00	0,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	-120,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2. Пустомержское СП:

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на	тыс.	156,22	24,45	99,37	86,14	96,28	24,45	93,66	-2,62	В соответствии с

	производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	руб.									тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	156,22	24,45	99,37	86,14	96,28	24,45	93,66	-2,62	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	2,28	0,36	1,42	1,33	1,42	0,36	1,42	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	2,28	0,36	1,42	1,33	1,42	0,36	1,42	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	2,28	0,21	0,81	0,76	0,81	0,00	0,81	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,15	0,61	0,57	0,61	0,36	0,61	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	156,22	24,45	99,37	86,14	96,28	24,45	93,66	-2,62	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	68,54	68,26	69,98	65,01	67,81	68,26	65,96	-1,85	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником	руб/куб. м	68,54	68,26	69,98	65,01	67,81	68,26	65,96	-1,85	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК

	(источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель										
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб . м	68,54	68,12	69,10	69,10	71,14	0,00	65,10	-6,04	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб . м	68,54	69,10	71,14	71,14	63,38	68,26	67,10	3,72	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	878,18	794,29	882,42	861,05	882,42	794,29	882,42	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Пустомержское сельское поселение»	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	21,04	19,03	21,18	20,66	21,18	19,03	21,18	- -	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	- -	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	857,14	775,26	861,24	840,39	861,24	775,26	861,24	- -	

			(утверждённый органами регулирования)		(утверждённый органами регулирования)					включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	213,30	238,74	208,82	262,30	269,13	238,74	208,83	-60,30	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	213,30	238,74	208,82	262,30	269,13	238,74	208,83	-60,30	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.9	Уголь	т	304,71	341,05	298,32	374,71	384,47	341,05	298,33	-86,14	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гк ал	242,90	300,56	236,65	304,62	304,99	300,56	236,66	-68,33	
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гк ал	242,90	300,56	236,65	304,62	304,99	300,56	236,66	-68,33	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 350,10	5 464,79	6 515,20	6 515,20	6 717,17	5 464,79	8 245,05	1 527,88	В соответствии с приложением 18 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ГЭК/21 от 01.01.2021 года (7890 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5% (информация о закупках размещена на сайте гос.закупок)

1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,87	0,40	2,01	1,92	2,01	0,40	2,01	0,00	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,59	0,04	0,59	0,59	0,59	0,04	0,59	0,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	2,28	0,36	1,42	1,33	1,42	0,36	1,42	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,27	0,50	2,28	2,22	2,28	0,50	2,28	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,67	0,05	0,67	0,69	0,67	0,05	0,67	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,60	0,45	1,61	1,54	1,61	0,45	1,61	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	68,54	68,26	69,98	65,01	67,81	68,26	65,97	-1,84	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	68,54	68,26	70,00	65,01	67,81	68,26	65,98	-1,82	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	68,54	68,26	69,98	65,01	67,81	68,26	65,96	-1,85	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	196,70	27,10	140,67	124,49	136,29	27,10	132,59	-3,70	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК

			органами регулиру ния)		органами регулиру ния)					
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	0,00	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,30	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	25,14	0,00	25,14	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	6 036,95	5 185,49	6 153,58	7 066,24	7 426,93	5 400,72	6 957,56	

2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 247,80	2 025,62	2 305,44	2 446,30	2 568,62	2 254,37	2 387,48	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	733,13	858,25	769,81	985,01	1 016,65	844,73	788,51	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 056,02	2 301,62	3 078,33	3 634,94	3 841,65	2 301,62	3 781,58	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	180,42	168,46	185,43	144,42	149,62	187,27	192,13	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	141,23	129,38	144,85	110,92	114,92	141,65	150,01	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	39,19	39,07	40,57	33,50	34,71	45,62	42,12	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	59,40	0,00	68,10	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	68,10	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	59,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	1,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	6 276,77	5 353,95	6 407,11	7 210,67	7 576,55	5 587,99	7 149,70	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	2 389,03	2 155,00	2 450,29	2 557,22	2 683,54	2 396,01	2 537,49	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	772,32	897,33	810,38	1 018,51	1 051,36	890,35	830,63	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	3 056,02	2 301,62	3 078,33	3 634,94	3 841,65	2 301,62	3 781,58	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	59,40	0,00	68,10	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	156,22	24,45	99,37	86,14	96,28	24,45	93,66	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	6 120,54	5 329,50	6 307,74	7 124,53	7 480,27	5 563,55	7 056,03	
8	НВВ без учета теплоносителя	тыс.руб.	6 120,54	5 329,50	6 307,74	7 124,53	7 480,27	5 563,55	7 056,03	

	товарная:									
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	3 374,21	0,00	3 459,98	0,00	3 569,01	0,00	3 569,01	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	2 746,33	0,00	2 847,76	0,00	3 911,26	0,00	3 487,02	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	7 761,24	7 472,24	7 960,90	9 214,82	9 440,73	7 800,38	8 905,31	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 689,60	7 689,60	7 851,10	7 851,10	8 098,51	7 689,60	8 098,51	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 851,10	7 851,10	8 098,51	8 098,51	11 122,90	7 851,10	9 916,45	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	137,35	0,00	122,45	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	7 761,24	7 472,24	7 960,90	9 214,82	9 440,73	7 800,38	8 905,31	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 689,60	7 689,60	7 851,10	7 851,10	8 098,51	0,00	8 098,51	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 851,10	7 851,10	8 098,51	8 098,51	11 122,90	0,00	9 916,45	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 453,66	2 613,10	2 452,98	3 157,58	3 259,40	2 613,10	3 104,39	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											

1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 701,75	1 379,68	1 745,39	1 757,03	1 819,25	1 706,73	1 807,50	-11,75	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 209,10	1 035,06	1 240,10	1 240,10	1 284,75	1 212,64	1 284,24	-0,51	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	12 594,80	10 781,87	12 917,74	12 917,74	13 382,78	12 631,63	13 377,46	-5,32	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	492,65	344,62	505,28	516,93	534,50	494,09	523,27	-11,24	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,00	2,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	13 684,77	14 359,06	14 035,65	14 359,06	14 847,27	13 724,78	14 535,16	-312,11	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	74,66	55,01	76,57	53,00	57,00	74,88	79,30	22,30	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	5,30	3,86	5,44	0,00	0,00	5,32	5,63	5,63	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	69,36	51,15	71,14	53,00	57,00	69,56	73,67	16,67	
1.5.5.1	Компьютеры и программное обеспечение	тыс руб	5,91	11,92	6,06	12,00	13,00	5,92	6,27	-6,73	
1.5.5.2	Поверка СИ	тыс руб	7,78	6,67	7,98	7,00	8,00	7,81	8,27	0,27	
1.5.5.3	УСЛУГИ ПО НАЧИСЛЕНИЮ И СБОРУ ПЛАТЕЖЕЙ	тыс руб	18,90	17,37	19,39	18,00	19,00	18,96	20,08	1,08	
1.5.5.4	Услуги банка	тыс руб	19,09	12,86	19,58	13,00	14,00	19,14	20,27	6,27	
1.5.5.5	Услуги почты	тыс руб	15,62	0,00	16,02	0,00	0,00	15,67	16,59	16,59	
1.5.5.6	предрейсовый медосмотр	тыс руб	2,06	2,33	2,11	3,00	3,00	2,07	2,19	-0,81	
1.7	Расходы на обучение	тыс руб	3,20	0,00	3,28	0,00	0,00	3,21	3,40	3,40	

	персонала											Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	67,18	54,31	68,90	72,00	73,00	67,38	71,36	-1,64		
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	50,58	34,52	51,88	52,00	52,00	50,73	53,72	1,72		
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	16,60	19,79	17,03	20,00	21,00	16,65	17,64	-3,36		
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	103,28	183,76	105,93	187,00	192,00	103,58	109,69	-82,31		
1.10.1	Больничный лист за счет предприятия	тыс руб	1,06	2,80	1,09	3,00	3,00	1,06	1,13	-1,87		
1.10.2	Вывоз ТБО	тыс руб	1,06	0,00	1,09	0,00	0,00	1,06	1,13	1,13		
1.10.3	Канцтовары	тыс руб	1,07	1,45	1,10	1,50	2,00	1,07	1,14	-0,86		
1.10.4	Компенсация за использование А/м	тыс руб	0,68	0,00	0,70	0,00	0,00	0,69	0,73	0,73		
1.10.5	Компенсация за использование автомобиля	тыс руб	22,31	0,47	22,88	0,50	1,00	22,38	23,70	22,70		
1.10.6	Компенсация за молоко	тыс руб	12,48	0,00	12,80	0,00	0,00	12,52	13,25	13,25		
1.10.7	Материальные расходы на ремонт ОС и арендованного имущества	тыс руб	10,60	89,01	10,88	90,00	90,00	10,64	11,26	-78,74		
1.10.8	Обучение	тыс руб	0,00	2,67	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	-3,00		
1.10.9	Приспособления и инструменты	тыс руб	18,04	0,00	18,50	0,00	0,00	18,09	19,16	19,16		
1.10.10	Расходы на ГСМ	тыс руб	1,12	21,70	1,15	22,00	22,00	1,13	1,19	-20,81		
1.10.11	Расходы, связанные с требованием ОТ	тыс руб	3,18	8,93	3,26	9,00	10,00	3,19	3,38	-6,62		
1.10.12	Спецодежда	тыс руб	0,00	3,78	0,00	4,00	5,00	0,00	0,00	-5,00		
1.10.13	Страхование имущества	тыс руб	15,91	1,69	16,32	2,00	2,00	15,95	16,90	14,90		
1.10.14	Услуги спецтехники и автотранспорта	тыс руб	0,91	37,50	0,94	38,00	39,00	0,91	0,97	-38,03		
1.10.15	Установка видеонаблюдения	тыс руб	14,85	0,00	15,23	0,00	0,00	14,89	15,77	15,77		

12	Аренда транспорта	тыс руб	266,74	354,00	273,58	354,00	354,00	267,52	283,31	-70,69	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
13	Налоги и сборы	тыс руб	15,80	0,00	15,50	15,50	20,00	0,00	20,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	38,71	24,00	39,70	39,70	39,70	38,82	41,11	1,41	
15	Охрана труда	тыс руб	13,09	5,00	13,43	13,00	13,43	13,13	13,91	0,48	
16	Подготовка кадров	тыс руб	28,05	0,00	28,77	18,00	28,77	28,13	29,79	1,02	
17	Подписные издания	тыс руб	13,84	15,70	14,19	15,70	16,18	13,88	14,70	-1,48	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	21,29	20,00	21,84	21,00	21,65	21,35	22,61	0,96	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	825,61	712,90	848,94	865,86	890,77	829,77	876,63	-14,13	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	4 627,18	4 676,30	4 747,28	4 961,27	5 132,74	4 672,30	4 917,66	-215,08	
21.1	Операционные	тыс руб	3 864,66	3 879,96	3 963,75	4 149,43	4 289,03	3 875,96	4 104,81	-184,22	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	762,52	796,34	783,53	811,84	843,71	796,34	812,85	-30,86	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	34,90	33,00	35,00	35,00	35,00	33,00	35,00	0,00	Доп. Соглашение №6 к договору аренды №1 от 19.12.14 г. (сумма принята исходя из амортизационных отчислений и налогов)	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	60,58	62,71	70,50	71,57	74,17	62,71	74,17	0,00		
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на	тыс руб	3,25	6,91	10,00	10,00	10,00	6,91	10,00	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)	

	окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов										
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	57,13	55,80	60,50	61,57	64,17	55,80	64,17	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	513,93	416,66	527,11	530,62	549,41	416,26	545,87	-3,54	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	24,39	30,20	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	47,88	268,03	58,55	268,00	268,00	268,03	60,60	-207,40	В соответствии с п. 47 (№1075 от 22.10.2012) – включены 2% от НВВ по населению
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	2,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	15,00	5,43	15,00	6,00	6,00	5,43	6,00	0,00	
1.11.1	Проценты по кредиту	тыс руб	15,00	5,43	15,00	6,00	6,00	5,43	6,00	0,00	В соответствии с кредитным договором № 055/9055/21999-1570 от 22.11.2018 года (сроком ноябрь 2022 года) и графиком выплат % по кредиту
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	58,74	72,42	63,65	73,81	84,07	59,30	66,87	-17,20	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии

1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	733,13	858,25	769,81	985,01	1 016,65	844,73	788,51	-228,14	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	32,66	39,07	33,50	33,50	34,71	39,03	34,69	-0,02	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	35,99	30,20	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	6,53	0,00	7,07	0,00	0,00	6,59	7,43	7,43	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	39,19	39,07	40,57	33,50	34,71	45,62	42,12	7,41	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	772,32	897,33	810,38	1 018,51	1 051,36	890,35	830,63	-220,73	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие -	1 317,25	1 164,44	1 317,25	1 164,44	1 351,03	1 321,10	9,00	12 954,71	1 399,11

	всего, в том числе отнесено на затраты:									
1.1	По производству	1 209,10	1 035,06	1 209,10	1 035,06	1 240,10	1 212,64	8,00	13 377,46	1 284,24
1.2	По распределению	108,15	129,38	108,15	129,38	110,92	108,47	1,00	9 572,68	114,87
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	492,65	344,62	492,65	344,62	505,28	494,09	3,00	14 535,16	523,27
2.1	По производству	492,65	344,62	492,65	344,62	505,28	494,09	3,00	14 535,16	523,27
3	АУП - в целом по предприятию	2 359,51	2 517,68	2 359,51	2 517,68	2 420,01	2 366,41	4,00	52 211,06	2 506,13
3.1	АУП - отнесено на тепло	201,97	228,86	201,97	228,86	209,02	201,41	0,35	52 211,06	216,93
4	Итого, (без АУП)	1 809,90	1 509,06	1 809,90	1 509,06	1 856,31	1 815,20	12,00	13 349,82	1 922,37

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	68,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	68,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нет коллективного договора (п. 74 Основ ценообразования)	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	59,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В качестве документов, подтверждающих основания владения, пользования объектами теплоснабжения	

											<p>предприятием представлен договор аренды котельной и сетей с администрацией МО «Пустомержское СП» от 19.12.14 № 1 с доп. соглашением № 6 от 11.01.2021 на период до 31.12.2021 года. Пункт 2 статьи 651 ГК РФ определяет, что договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации.</p> <p>Учитывая, что сведений о государственной регистрации договора в адрес ЛенРТК не предоставлено, указанный договор нельзя признать долгосрочным (в том числе заключенным на срок более 3-х лет)</p> <p>В связи с чем, расчетная предпринимательская прибыль не включена на основании п. 48 (2) Основ ценообразования №1075.</p>
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	59,40	0,00	68,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 402-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	5 772,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	7 503,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6 883,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7 035,03	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7 035,03	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7 262,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7 262,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8 756,57	-	-	-	-	-
2.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	6 865,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	8 142,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	7 689,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7 851,10	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7 851,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8 098,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	8 098,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	9 916,45	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	8 324,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	8 593,49	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая	с 01.01.2019 по 30.06.2019	76,72	5 772,37
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	78,86	7 503,04

	система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	72,53	6 883,04
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	72,53	7 035,03
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	69,00	7 035,03
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	71,48	7 262,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	71,48	7 262,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,93	8 756,57
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	86,35	7 414,68
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	88,76	7 676,19
2	Для потребителей муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	65,68	6 865,12
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	68,12	8 142,42
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	68,12	7 689,60
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	69,10	7 851,10
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	69,10	7 851,10
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	71,14	8 098,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	65,10	8 098,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	67,10	9 916,45
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,24	8 324,61
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	83,05	8 593,49

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 402-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Коммун Энерго» письмом от 29.11.2021 № 761 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7848/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 26 повестки дня внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 375-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Коммун Энерго» письмом от 29.11.2021 № 762 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7847/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что. В соответствии с заявлением ООО «Коммун Энерго» от 28.04.2021 года № 248 (вх. от 30.04.2021 года № КТ-1-2841/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Коммун Энерго» является единой теплоснабжающей организацией территории «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района.

ООО «Коммун Энерго» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Коммун Энерго» составляли 29 454 756,97 руб.

Планируемый на 2022 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Коммун Энерго» составляет 45 304 109,64 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 15 849 352,67 руб.

Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2020 года № 171-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7 962,17
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	8 588,28

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,93	7 962,17

2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,08	8 588,28
---	----------------------------	-------	----------

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципальных образований «Загривское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Однотарифный тариф, руб/куб. м	42,93
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Однотарифный тариф, руб/куб. м	45,08

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Коммун Энерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальные образования «Загривское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	13 277,10	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Коммун Энерго» на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система

«Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)). В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В соответствии с поступившим в адрес ЛенРТК ответе на запрос от 19.08.2021 №КТ-3-3126/2021 информацией расходы предприятия за 2020 год и последующие периоды, подтверждены следующими документами:

Показатели	Единица измерения	2020 г.		
		№ Договора, дата, доп. соглашение при наличии (№ доп. согл., дата подписания), контрагент с которым договор заключен и (или) указать иные документы подтверждающие/обосновывающие расходы (счета - фактуры / расчеты/пр.)	Предмет договора	Стоимость / величина затрат по договору
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя (Операционные расходы)				
Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб			9,01
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб			594,57
договор технического обслуживания котельной	Тыс руб			187,4
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб			407,17
расходы на оплату услуг связи	Тыс руб			21,87
Услуги связи	Тыс руб	РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000056 от 31.01.2020 23:59:59 "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000175 от 31.03.2020 12:01:28" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000319 от 30.06.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000650 от 30.11.2020 23:59:59"		

расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	Тыс руб	Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000027 от 22.01.2020 14:50:57 "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000113 от 25.02.2020 17:16:28" "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000150 от 23.03.2020 12:11:54" "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000289 от 25.05.2020 12:00:06" "Управление и ИТР Расходы будущих периодов по БСС ""Система Главбух""		8,81
Расходы на обучение персонала	Тыс руб	Учебно-курсовой комбинат Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000302 от 19.06.2020 12:00:09		0,74
аренда транспортных средств	Тыс руб	Договор аренды а/м Mazda 3 №1 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Фокус №3 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м УАЗ-390945 №5 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Транзит 350 ТДЕ 2000 №6 от 09.01.20г. Ежемесячно,		128,78
аренда помещений	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (КУМИ) Договор аренды объекта нежилого фонда № 10/2019 от 10.10.2019 (Малая 5) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000040 от 31.01.2020 9:33:05 "Росстро Договор на техническое обслуживание помещения № 26/ТО-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000051 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды помещения № 26/А-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000052 от 31.01.2020 23:59:59""Росстро Договор аренды объекта недвижимости № 13ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000053 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды парковочного места № 14ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000055 от 31.01.2020 23:59:59" и т.д. ежемесячно		63,08
Ремонт и содержание арендованного имущества	Тыс руб	"Антал Договор поставки запчастей № 100120 от 10.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000006 от 13.01.2020 ""Лариса Договор поставки запчастей № 010116 от 01.01.2016 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000021 от 23.01.2020 "Антал Договор поставки запчастей № 100120 от 10.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000081 от 17.02.2020 "ВМП Договор поставки запчастей № 865/28 от 14.04.2017 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000236 от 03.05.2020 "Антал Договор поставки запчастей № 100120 от 10.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000262 от 29.05.2020 "Антал		192,13

		Договор поставки запчастей № 100120 от 10.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000323 от 18.06.2020 "Антал Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000352 от 15.07.2020 14:10:49"		
Расходы на ремонт основных средств и арендованного имущества (Материалы)	Тыс руб	Яшкина Договор купли-продажи товара № 30 от 19.08.19г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000046 от 27.01.2020 14:43:39 "Яшкина Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000295 от 02.06.2020 0:00:00 "Гуня Светлана Ивановна Договор купли - продажи товара от 15.08.2019 г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000044 от 31.01.2020 16:57:03" "Гуня Светлана Ивановна Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000010 от 20.01.2020 17:49:30" "Яшкина Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000124 от 04.03.2020 15:13:16" "СТД ПЕТРОВИЧ ООО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000526 от 08.10.2020 17:28:55" "СТД ПЕТРОВИЧ ООО Договор поставки материалов № К050/18 от 16.11.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000137 от 16.03.2020 15:40:09" "СТД ПЕТРОВИЧ ООО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000363 от 30.07.2020 14:36:18" "Электролайт Договор поставки товаров №0010/2020 от 07.09.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000509 от 02.10.2020 15:42:03" "Яшкина Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000581 от 03.11.2020 17:32:08"		205,49
Больничный за счет предприятия	Тыс руб	Сухар Олег Борисович пп.48.1, ст.264 НК РФ "Соколова Наталья Владимировна пп.48.1, ст.264 НК РФ "Артемьев Вячеслав Владимирович пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Павлов Дмитрий Вадимович пп.48.1, ст.264 НК РФ"		8,25
Компенсация за использование автомобиля	Тыс руб	Компенсация Волох Альбина Андреевна		0,47
Компьютеры и программное обеспечение	Тыс руб	Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор на ремонт и обслуживание орг. техники и заправку картриджей № 35-19 от 01.11.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000151 от 20.03.2020 15:19:55 "СофтЛайт Интернет Трейд Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000188 от 14.04.2020 16:37:44" "Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000289 от 25.05.2020 12:00:06"		43,2
Поверка СИ	Тыс руб	Газмонтажинжиниринг ООО Договор подряда № 2306П от 23.06.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000314 от 23.06.2020 12:00:07		10
Приспособления и инструменты	Тыс руб			9,55
Расходы на ГСМ	Тыс руб	ООО "Киришиавтосервис" Договор поставки нефтепродуктов №11871 от 19.01.2019г. Счет		66,03

		№5264 от 31.01.20г., 14422 от 29.02.20г., 24274 от 31.03.20г., 32723 от 30.04.20г., 41185 от 31.05.20г., 50620 от 30.06.20г., 60431 от 31.07.20г., 69*893 от 31.08.20г., 88885 от 30.09.20г., 98391 от 31.10.20г., 107307 от 30.11.20г., 117361 от 31.12.20г. ООО "Ликард" договор поставки нефтепродуктов №RU241000134 от 26.06.2019г. Сч.№031415000039/н от 31.01.20г., 060415000053/н от 29.02.20г., 0911415000057/н от 31.03.20г., 121415000047/н от 30.04.20г., 152415000047/н от 31.05.20г., 182415000045/н от 30.06.20г., 213415000045/н от 31.07.20г., 24441500035/н от 31.08.20г., №27441500036/н от 30.09.20г.		
Услуги банка	Тыс руб	Комиссия внутри Сбербанка за ПП/ПТ через ДБО согласно договору РКО № 1883-04/89 от '15/06/2004'. №21 по вх.д. 635		78,18
Услуги по начислению платежей	Тыс руб	"ЕИРЦ ЛО (Кингисепп) Агентский договор № 07/1/18 от 25.06.2019 (услуги по расчету платы за ком.услуги, печать счета) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000068 от 31.01.2020 23:59:59" Ежемесячно		158,74
Расходы, связанные с требованиями ОТ	Тыс руб	Яшкина Договор купли-продажи товара № 30 от 19.08.19г. Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000046 от 27.01.2020 14:43:39 "СТД ПЕТРОВИЧ ООО		48,13
Вывоз ТБО	Тыс руб	Договор поставки материалов № К050/18 от 16.11.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000526 от 08.10.2020 17:28:55"		1,31
Медкомиссия, предрейсовый медосмотр		Договор оказания мед. услуг (предрейсовый мед. осмотр) № 5 от 01.01.2019		10,75
Спецодежда		"Алаферова Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000347 от 20.07.2020 16:41:12"		8,05
Членский взнос СРО		"Ассоциация ""Саморегулируемая организация ""Строители Ленинградской области"" Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000033 от 21.01.2020 17:10:22" Ежемесячно		69,32
Прочие расходы				5,91
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя (Неподконтрольные расходы)				
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (Администрация МО "Пустомержское сельское поселение") Доп. соглашение № 4 от 09.01.2019 к договору аренды № 1 (налоговый агент НДС) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000038 от 31.01.2020 9:32:27		2615,87
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб			353,16
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	Тыс руб			13,96
прочие налоги	Тыс руб			339,2
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб			1394,43
процент отчислений на социальные нужды	%			30,2
Расходы по сомнительным долгам	Тыс руб			1921,1
Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	Тыс руб			33
Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным				440,23
Расходы на передачу тепловой энергии (Неподконтрольные расходы)				

Отчисления на социальные нужды	Тыс руб		73,89
процент отчислений на социальные нужды	%		30,02
Общехозяйственные расходы			
Топливо и ГСМ	Тыс руб	ООО "Киришиавтосервис" Договор поставки нефтепродуктов №11871 от 19.01.2019г. Счет №5264 от 31.01.20г., 14422 от 29.02.20г., 24274 от 31.03.20г., 32723 от 30.04.20г., 41185 от 31.05.20г., 50620 от 30.06.20г., 60431 от 31.07.20г., 69*893 от 31.08.20г., 88885 от 30.09.20г., 98391 от 31.10.20г., 107307 от 30.11.20г., 117361 от 31.12.20г. ООО "Ликард" договор поставки нефтепродуктов №RU241000134 от 26.06.2019г. Сч.№031415000039/н от 31.01.20г., 060415000053/Н от 29.02.20г., 0911415000057/Н от 31.03.20г., 121415000047/Н от 30.04.20г., 152415000047/Н от 31.05.20г., 182415000045/Н от 30.06.20г., 213415000045/Н от 31.07.20г., 244415000035/Н от 31.08.20г., №27441500036/Н от 30.09.20г.	223,98
Информационно-консультационные услуги	Тыс руб	ООО "Кинг-Онлайн" договор №25-ю/2014 от 01.01.2014г. Доп. Соглашение №6 от 01.07.2020г. Ежемесячно, сч.№46,171,311,432,570,675,797,916,1025,1173,1280,1452	42,7
Аренда транспорта	Тыс руб	Договор аренды а/м Mazda 3 №1 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Фокус №3 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м УАЗ-390945 №5 от 09.01.20г. Ежемесячно, Договор аренды а/м Форд Транзит 350 ТДЕ 2000 №6 от 09.01.20г. Ежемесячно,	354
Услуги сотовой связи	Тыс руб	РОСТЕЛЕКОМ ПАО Договор оказания услуг телефонной связи № 17913018 от 01.08.2013 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000056 от 31.01.2020 23:59:59"РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000117 от 29.02.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000175 от 31.03.2020 12:01:28""РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000226 от 30.04.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000281 от 31.05.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000319 от 30.06.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000385 от 31.07.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000466 от 31.08.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000517 от 30.09.2020 23:59:59 " "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000577 от 31.10.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000650 от 30.11.2020 23:59:59" "РОСТЕЛЕКОМ ПАО Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000719 от 31.12.2020 12:01:53"	24
Охрана труда	Тыс руб	Приобретение средств защиты для работников аварийной бригады, Ежемесячное списание материалов на затраты Накладные №16 от 31.01., №67 от 31.03., №96 от 30.04., №102 от 30.04., №199 от 31.07., №196 от 31.08., №2500 от 30.09., №250 от 31.10., №309 от 31.12.	5

Подписные издания	Тыс руб	Актин 305466378 от 01.07.2018 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000016 от 09.01.2020 12:00:06	15,7
Расходные материалы для офисной техники	Тыс руб	Комус Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000022 от 27.01.2020 14:43:24 "Комус Договор купли-продажи канцтоваров № 1/20 от 09.01.2020 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000050 от 03.02.2020 17:02:26"	20
Ремонт ОС и оборудования	Тыс руб	РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000106 от 02.03.2020 17:44:56 "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000351 от 30.06.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000511 от 30.09.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000617 от 23.11.2020 16:47:15"	36
Членские взносы РОО	Тыс руб	РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000106 от 02.03.2020 17:44:56 "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000351 от 30.06.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000511 от 30.09.2020 23:59:59" "РОО работодателей-предприятий ЖКХ ЛО Основной договор Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000617 от 23.11.2020 16:47:15"	36
Выплаты по больничному листу	Тыс руб	Сухар Олег Борисович пп.48.1, ст.264 НК РФ "Соколова Наталья Владимировна пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Артемьев Вячеслав Владимирович пп.48.1, ст.264 НК РФ" "Павлов Дмитрий Вадимович пп.48.1, ст.264 НК РФ"	18,3
Компьютеры и программн. обеспеч.	Тыс руб	Любутский Александр Евгеньевич ИП Договор тех.обслуживания офисной техники № 11-18 от 01.03.2018 Поступление ежемесячно 6000руб. "Управление и ИТР Расходы будущих периодов по БСС ""Система Главбух"" ежемесячно 2892,5о руб.	87,09
Мебель и др. имущ.	Тыс руб	Дрель-шуруповерт аккумуля. Makita DF347DWE 14.4В Основной склад Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000439 от 28.08.2020 17:44:17	7,4
Расходы почты	Тыс руб	Оплата почтовых расходов по отправке корреспонденции	11,52
Аренда имущества	Тыс руб	УФК по Ленинградской области (КУМИ) Договор аренды объекта нежилого фонда № 10/2019 от 10.10.2019 (Малая 5) Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000040 от 31.01.2020 9:33:05 "Росстро Договор на техническое обслуживание помещения № 26/ТО-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000051 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды помещения № 26/А-2019 от 01.07.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000052 от 31.01.2020 23:59:59""Росстро Договор аренды объекта недвижимости № 13ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000053 от 31.01.2020 23:59:59" "Росстро Договор аренды парковочного места № 14ж/2019 от 01.08.2019 Поступление (акт, накладная, УПД) 00БУ-000055 от 31.01.2020 23:59:59" и т.д. ежемесячно	550,14
Прочие расходы	Тыс руб		2,45

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	7 049,79	7 049,79	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрациями МО «Загривское сельское поселение» и «Новосельское сельское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	247,77	247,77	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,51	3,51	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	6 802,02	6 802,02	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6 802,02	6 802,02	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	544,16	544,16	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 257,86	6 257,86	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	4 918,50	4 918,50	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	380,00	380,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	215,00	215,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	165,00	165,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	4 538,50	4 538,50	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	2 712,60	2 712,60	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	1 825,90	1 825,90	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	1 212,96	1 212,96	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	110,80	110,80	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 102,16	1 102,16	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	126,40	126,40	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	0,80	0,80	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	125,60	125,60	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	6 257,86	6 257,86	0,00	- -
I полугодие	Гкал	3 742,19	3 742,19	0,00	- -
II полугодие	Гкал	2 515,67	2 515,67	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Загривское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 911,35	1 770,71	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.

1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 797,31	1 659,11	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	114,04	111,60	
1.1.2.4	Мазут	т	1 311,90	1 211,03	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	162,92	159,43	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгугт/Гкал	271,12	251,17	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.4	Мазут	Кгугт/Гкал	269,94	249,18	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгугт/Гкал	291,24	285,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4.4	Мазут	руб/т	25 200,00	35 315,00	На основании закупок (https://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=32110741307) и коммерческих предложений от 27.10.2021 года
1.1.4.9	Уголь	руб/т	7 272,91	7 795,70	в соответствии с приложением 16 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (7460 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5%
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	34 244,88	44 010,43	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	33 059,98	42 767,57	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	1 184,90	1 242,86	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	620,00	599,87	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	11,28	11,81	В соответствии со счетом фактурой № 21271090393/21 от 30.09.2021 года и с учетом индекса на 2022 год 3,8% (Договор 47270000270191 от 01.03.2017)
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 990,50	7 083,40	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	620,00	599,87	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	11,28	11,81	В соответствии со счетом фактурой № 21271090393/21 от 30.09.2021 года и с учетом индекса на 2022 год 3,8% (Договор 47270000270191 от 01.03.2017)
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 990,50	7 083,40	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	12,12	12,12	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,88	2,88	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	9,24	9,24	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и

					удельного расхода
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,72	1,72	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,41	0,41	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,31	1,31	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	50,04	49,85	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	50,03	49,84	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	50,04	49,85	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	606,44	604,13	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	144,09	143,54	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	462,35	460,59	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,02	1,02	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	70,51	70,24	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	71,92	71,65	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	41 913,74	51 769,62	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	41 913,74	51 769,62	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,90	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	20,28	20,28	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	289,73	289,73	- -

1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	61 543,44	70 880,76	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 374,98	12 617,16	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 254,72	6 493,98	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	41 913,74	51 769,62	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 645,01	1 647,91	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 440,30	1 443,89	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	204,70	204,03	Приложение № 1.7
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	63 188,45	72 528,67	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	13 815,28	14 061,05	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	7 459,42	6 698,00	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	41 913,74	51 769,62	Приложение № 1.3
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	462,35	460,59	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	62 726,10	72 068,08	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	62 726,10	72 068,08	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	32 138,98	32 138,98	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	30 587,12	39 929,10	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	10 023,57	11 516,41	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 588,28	8 588,28	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	12 158,64	15 872,15	
9.1.3	Рост П/И	%	141,57	184,81	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	10 023,57	11 516,41	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 588,28	8 588,28	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	12 158,64	15 872,15	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	5 472,30	7 032,83	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	390,10	0,00	405,25	183,71	462,35	0,00	460,59	-1,76	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	390,10	0,00	405,25	183,71	462,35	0,00	460,59	-1,76	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	9,24	0,00	9,24	3,98	9,24	0,00	9,24	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	9,24	0,00	9,24	3,98	9,24	0,00	9,24	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	5,26	0,00	5,26	0,00	5,26	0,00	5,26	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	3,98	0,00	3,98	3,98	3,98	0,00	3,98	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на	тыс. руб.	390,10	0,00	405,25	183,71	462,35	0,00	460,59	-1,76	Расходы рассчитаны исходя из объемов и

	производство теплоносителя										стоимости воды
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	42,22	0,00	43,86	46,16	50,04	0,00	49,85	-0,19	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	42,22	0,00	43,86	46,16	50,04	0,00	49,85	-0,19	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	42,22	0,00	42,93	42,93	45,08	0,00	45,08	0,00	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	42,22	0,00	45,08	45,08	56,59	0,00	56,15	-0,44	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области											

1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	7 286,50	4 865,06	7 074,71	6 575,95	7 049,79	4 865,06	7 049,79	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрациями МО «Загрявское сельское поселение» и «Новосельское сельское поселение»
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	256,60	169,39	249,07	230,59	247,77	169,39	247,77	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,52	3,48	3,52	3,51	3,51	3,48	3,51	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 029,90	4 695,67	6 825,64	6 345,36	6 802,02	4 695,67	6 802,02	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 029,90	4 695,67	6 825,64	6 345,36	6 802,02	4 695,67	6 802,02	- -
8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	562,40	375,66	545,98	507,64	544,16	375,66	544,16	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	- -
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 467,50	4 320,01	6 279,66	5 837,72	6 257,86	4 320,01	6 257,86	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	- -
15	Население	Гкал	5 004,50	3 383,08	4 940,30	4 617,41	4 918,50	3 383,08	4 918,50	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	380,00	0,00	380,00	165,00	380,00	0,00	380,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	215,00	0,00	215,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	165,00	0,00	165,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	4 624,50	3 383,08	4 560,30	4 452,41	4 538,50	3 383,08	4 538,50	- -
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 712,60	0,00	2 712,60	- -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 825,90	0,00	1 825,90	- -
22	Бюджетным	Гкал	1 336,60	834,16	1 212,96	1 093,79	1 212,96	834,16	1 212,96	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	110,80	0,00	110,80	50,35	110,80	0,00	110,80	- -

24	В т.ч. отопление	Гкал	1 225,80	834,16	1 102,16	1 043,44	1 102,16	834,16	1 102,16	- -
25	Иным потребителям	Гкал	126,40	102,77	126,40	126,52	126,40	102,77	126,40	- -
26	В т.ч. ГВС	Гкал	0,80	0,00	0,80	0,35	0,80	0,00	0,80	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	125,60	102,77	125,60	126,17	125,60	102,77	125,60	- -
29	Всего товарной	Гкал	6 467,50	4 320,01	6 279,66	5 837,72	6 257,86	4 320,01	6 257,86	- -
30	I полугодие	Гкал	3 871,28	2 634,16	3 747,69	3 320,27	3 742,19	2 634,16	3 742,19	- -
31	II полугодие	Гкал	2 596,22	1 685,85	2 531,97	2 517,45	2 515,67	1 685,85	2 515,67	- -

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 829,31	1 292,91	1 777,07	1 780,76	1 911,35	1 292,91	1 770,71	-140,64	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 717,70	1 178,70	1 664,21	1 666,56	1 797,31	1 178,70	1 659,11	-138,20	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	111,61	114,21	112,87	114,20	114,04	114,21	111,60	-2,44	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.4	Мазут	т	1 253,80	860,36	1 214,75	1 216,47	1 311,90	860,36	1 211,03	-100,87	Рассчитан в соответствии с учётным переводным коэффициентом и

											расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	159,44	163,16	161,24	163,14	162,92	163,16	159,43	-3,49	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гк ал	251,05	265,75	251,19	270,80	271,12	265,75	251,17	-19,95	
1.1.3.4	Мазут	Кгудт/Гк ал	249,13	263,52	249,18	269,50	269,94	263,52	249,18	-20,76	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгудт/Гк ал	285,00	291,24	285,00	291,24	291,24	291,24	285,00	-6,24	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.4	Мазут	руб/т	18 144,00	14 188,21	19 686,24	24 000,00	25 200,00	14 188,21	35 315,00	10 115,00	На основании закупок (https://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=32110741307) и коммерческих предложений от 27.10.2021 года
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 751,06	5 743,07	6 926,58	6 926,58	7 272,91	5 743,07	7 795,70	522,79	в соответствии с приложением 16 от 26.10.2021 года к договору поставки топлива № 01-У/ТЭК/21 от 01.01.2021 года (7460 руб./т) и с индексом роста на 2022 год 4,5%
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	23 825,29	13 144,05	25 030,66	30 325,31	34 244,88	13 144,05	44 010,43	9 765,55	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	22 748,92	12 207,01	23 913,84	29 195,28	33 059,98	12 207,01	42 767,57	9 707,59	В соответствии с расходом натурального топлива

1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	12,12	1,57	12,12	6,86	12,12	1,57	12,12	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,88	1,57	2,88	2,88	2,88	1,57	2,88	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	9,24	0,00	9,24	3,98	9,24	0,00	9,24	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,66	0,32	1,71	1,04	1,72	0,32	1,72	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,40	0,32	0,41	0,44	0,41	0,32	0,41	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,27	0,00	1,31	0,61	1,31	0,00	1,31	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	42,22	46,92	43,86	46,16	50,04	46,92	49,85	-0,19	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,21	46,92	43,85	46,16	50,03	46,92	49,84	-0,19	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	42,22	0,00	43,86	46,16	50,04	0,00	49,85	-0,19	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	511,68	73,88	531,54	316,64	606,44	73,88	604,13	-2,30	Рассчитана из объема воды на ее стоимость

	индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	0,00	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	289,73	0,00	289,73	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	48 780,78	33 619,05	50 394,33	55 807,03	61 543,44	36 038,67	70 880,76	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	11 913,72	8 104,15	12 219,19	11 555,32	12 374,98	11 913,72	12 617,16	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 538,50	7 113,90	6 599,78	6 721,57	7 254,72	5 723,96	6 493,98	Приложение № 1.7

2.3	Ресурсы	тыс.руб.	30 328,56	18 400,99	31 575,37	37 530,14	41 913,74	18 400,99	51 769,62	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 756,04	324,49	1 595,93	1 595,93	1 645,01	1 437,28	1 647,91	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 363,39	250,59	1 398,34	1 398,34	1 440,30	1 363,39	1 443,89	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	392,65	73,89	197,59	197,59	204,70	73,89	204,03	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	51 161,81	33 943,54	51 990,26	57 402,96	63 188,45	37 475,95	72 528,67	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	13 277,10	8 354,75	13 617,53	12 953,66	13 815,28	13 277,10	14 061,05	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	7 056,15	7 187,80	6 797,37	6 919,16	7 459,42	5 797,85	6 698,00	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	30 328,56	18 400,99	31 575,37	37 530,14	41 913,74	18 400,99	51 769,62	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	390,10	0,00	405,25	183,71	462,35	0,00	460,59	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	50 771,71	33 943,54	51 585,02	57 219,26	62 726,10	37 475,95	72 068,08	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	50 771,71	33 943,54	51 585,02	57 219,26	62 726,10	37 475,95	72 068,08	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	30 100,17	0,00	29 839,74	0,00	32 138,98	0,00	32 138,98	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	20 671,54	0,00	21 745,27	0,00	30 587,12	0,00	39 929,10	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	7 850,28	7 857,28	8 214,62	9 801,64	10 023,57	8 674,97	11 516,41	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 775,25	7 775,25	7 962,17	7 962,17	8 588,28	7 775,25	8 588,28	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 962,17	7 962,17	8 588,28	8 588,28	12 158,64	7 962,17	15 872,15	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	141,57	0,00	184,81	

1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	10 811,77	10 195,18	11 088,98	11 088,98	11 488,18	10 811,77	11 450,15	-38,03	ценообразования)
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	3 216,69	1 558,78	3 299,16	3 299,16	3 417,93	3 216,69	3 406,62	-11,32	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	8,00	5,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	33 507,18	25 979,67	34 366,30	34 366,30	35 603,49	33 507,18	35 485,61	-117,87	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	485,82	594,57	498,28	609,29	628,18	485,82	514,51	-113,67	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	144,78	187,40	148,49	148,49	153,09	144,78	153,32	0,23	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	341,05	407,17	349,79	460,80	475,08	341,05	361,18	-113,90	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.4.3.1	Материалы для ремонта	тыс руб	220,03	205,49	225,67	225,67	232,67	220,03	233,02	0,36	
1.4.3.2	Приспособления и инструменты	тыс руб	44,01	9,55	45,13	45,13	46,53	44,01	46,60	0,08	
1.4.3.3	ремонт и содержание арендованного имущества	тыс руб	77,01	192,13	78,98	190,00	195,89	77,01	81,56	-114,33	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	30,32	30,68	31,09	41,09	42,36	30,32	32,11	-10,26	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	30,32	21,87	31,09	31,09	32,05	30,32	32,11	0,05	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	8,81	0,00	10,00	10,31	0,00	0,00	-10,31	
1.7	Расходы на обучение	тыс руб	40,92	0,74	41,97	41,97	43,27	40,92	43,34	0,07	

	персонала										
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	329,17	191,86	337,61	378,04	389,76	329,17	348,60	-41,16	
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	307,16	128,78	315,04	315,04	324,81	307,16	325,30	0,49	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	22,00	63,08	22,57	63,00	64,95	22,00	23,30	-41,65	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	1 488,25	515,05	1 526,41	885,65	913,11	1 488,25	1 576,13	663,02	
1.10.1	Больничный лист за счет предприятия	тыс руб	5,76	8,25	5,91	8,25	8,51	5,76	6,10	-2,40	
1.10.2	Вывоз ТБО	тыс руб	4,33	1,31	4,44	4,44	4,58	4,33	4,58	0,01	
1.10.3	Канцтовары	тыс руб	7,52	0,00	7,71	7,71	7,95	7,52	7,96	0,02	
1.10.4	Компенсация за молоко	тыс руб	55,82	13,09	57,25	57,25	59,02	55,82	59,12	0,09	
1.10.5	Компьютеры и программное обеспечение	тыс руб	100,89	43,20	103,47	103,47	106,68	100,89	106,84	0,17	
1.10.6	Поверка СИ	тыс руб	44,01	10,00	45,13	45,13	46,53	44,01	46,60	0,08	
1.10.7	Расходы на ГСМ	тыс руб	230,59	66,03	236,50	236,50	243,83	230,59	244,21	0,38	
1.10.8	Расходы связанные с требованиями ОТ	тыс руб	30,81	48,13	31,60	31,60	32,58	30,81	32,63	0,05	
1.10.9	Спецодежда	тыс руб	43,23	8,05	44,34	12,00	12,37	43,23	45,79	33,42	
1.10.10	Услуги банка	тыс руб	172,94	78,18	177,37	90,00	92,79	172,94	183,15	90,36	
1.10.11	Услуги по начислению платы населения ЕИРЦ	тыс руб	417,95	158,74	428,67	200,00	206,20	417,95	442,63	236,43	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.10.12	Услуги почты	тыс руб	207,05	0,00	212,36	0,00	0,00	207,05	219,27	219,27	
1.10.13	Членский взнос СРО	тыс руб	158,53	69,32	162,60	75,00	77,33	158,53	167,89	90,57	
1.10.14	предрейсовый медосмотр	тыс руб	6,60	10,75	6,77	12,00	12,37	6,60	6,99	-5,38	
1.10.15	прочие расходы	тыс руб	2,23	0,00	2,29	2,30	2,37	2,23	2,36	-0,01	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	3 058,19	2 144,91	3 136,60	2 944,62	3 463,67	3 058,19	3 238,76	-224,91	

1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 913,72	8 104,15	12 219,19	11 555,32	12 374,98	11 913,72	12 617,16	242,18	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	637,92	244,68	654,27	654,27	677,83	637,92	675,58	-2,24	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	259,48	244,68	266,14	266,14	275,72	259,48	274,80	-0,91	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	10 811,77	10 195,18	11 088,98	11 088,98	11 488,18	10 811,77	11 450,15	-38,03	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	378,43	0,00	388,14	388,14	402,11	378,43	400,78	-1,33	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	31 536,20	0,00	32 344,79	32 344,79	33 509,20	31 536,20	33 398,26	-110,94	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	14,30	0,00	14,67	14,67	15,12	14,30	15,15	0,02	
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	14,30	0,00	14,67	14,67	15,12	14,30	15,15	0,02	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	7,49	0,00	7,68	7,68	3,26	7,49	7,93	4,67	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	3,09	0,00	3,16	3,16	3,26	3,09	3,27	0,01	
2.5.4	расходы на оплату юридических,	тыс руб	4,40	0,00	4,52	4,52	0,00	4,40	4,66	4,66	

Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	2 379,40	2 517,68	2 440,40	2 517,68	2 608,31	2 379,40	2 519,89	-88,43	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	718,58	760,34	737,00	760,34	787,71	760,34	761,01	-26,70	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	225,65	223,98	231,43	229,12	237,40	225,65	238,97	1,57	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	109,68	42,70	112,49	111,37	114,82	109,68	116,16	1,34	
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	269,43	354,00	276,34	354,00	354,00	269,43	285,34	-68,66	
13	Налоги и сборы	тыс руб	15,80	0,00	15,50	15,50	20,00	0,00	20,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	39,10	24,00	40,10	39,70	39,70	39,10	41,41	1,71	
15	Охрана труда	тыс руб	13,23	5,00	13,57	13,00	13,43	13,23	14,01	0,58	
16	Подготовка кадров	тыс руб	28,33	0,00	29,06	18,00	28,77	28,33	30,01	1,24	
17	Подписные издания	тыс руб	14,28	15,70	14,64	15,70	16,18	14,28	15,12	-1,06	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	21,51	20,00	22,06	21,00	21,65	21,51	22,78	1,13	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)

			ия)		ия)							(тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	2 615,87	2 615,87	2 615,87	2 615,87	2 800,00	2 615,87	2 615,87	-184,13		Договор № 1 от 01.08.2016 года (доп. Соглашение от 14.01.2021 года - Загрявское СП) и договор аренды от 28.09.2015 года (доп. Соглашение №6 от 07.05.2021 года - Новосельское СП) (сумма принята исходя из амортизационных отчислений и налогов)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	522,25	353,16	569,82	497,43	555,44	353,16	555,44	0,00		
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или)	тыс руб	16,86	13,96	16,86	16,86	18,00	13,96	18,00	0,00		В соответствии с бухгалтерской отчетностью (счет 20)

	лимитов										
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	3,23	0,00	3,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	502,16	339,20	549,73	480,57	537,44	339,20	537,44	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью (счет 20) и с налоговыми декларациями
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 950,99	1 394,43	2 001,01	2 001,01	2 073,05	1 394,43	2 066,18	-6,86	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	21,58	30,20	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	747,49	1 921,10	662,13	961,14	1 074,88	531,16	484,39	-590,49	В соответствии с п. 47 (№1075 от 22.10.2012) – включены 2% от НВВ по населению
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	37,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	70,00	33,00	70,00	70,00	70,00	33,00	70,00	0,00	
1.12.1	Проценты по кредиту	тыс руб	70,00	33,00	70,00	70,00	70,00	33,00	70,00	0,00	В соответствии с кредитным договором № 055/9055/21999-1570 от 22.11.2018 года (сроком ноябрь 2022 года) и графиком выплат % по кредиту
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	594,23	440,23	680,94	576,12	681,35	615,73	702,10	20,75	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой

											энергии
1.15	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс руб	0,00	356,11	0,00	0,00	0,00	180,61	0,00	0,00	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	6 538,50	7 113,90	6 599,78	6 721,57	7 254,72	5 723,96	6 493,98	-760,74	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	192,65	73,89	197,59	197,59	204,70	73,89	204,03	-0,68	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	11,58	30,20	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	392,65	73,89	197,59	197,59	204,70	73,89	204,03	-0,68	
3	Налог на прибыль	тыс руб	125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	7 056,15	7 187,80	6 797,37	6 919,16	7 459,42	5 797,85	6 698,00	-761,42	

											(тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Загрявское сельское поселение, Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нет коллективного договора (п. 74 Основ ценообразования)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В качестве документов, подтверждающих основания владения, пользования объектами теплоснабжения предприятием представлен договор аренды котельной и сетей с администрациями МО «Новосельское СП» и «Загрявское СП» Договор № 1 от 01.08.2016 года (доп. Соглашение от 14.01.2021 года - Загрявское СП) и договор аренды от 28.09.2015 года (доп. Соглашение №6 от 07.05.2021 года - Новосельское СП). Пункт 2 статьи 651 ГК РФ определяет, что договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации. Учитывая, что

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 375-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Загривское сельское поселение» и муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	7 775,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7 962,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7 962,17	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8 588,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	8 588,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	15 872,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	8 237,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	8 423,21	-	-	-	-	-
с 01.01.2024 по 30.06.2024	8 423,21	-	-	-	-	-		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	8 590,40	-	-	-	-	-		

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Загривское сельское поселение» и муниципального образования «Новосельское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,68	7 775,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,93	7 962,17
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,93	7 962,17
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,08	8 588,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,08	8 588,28
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,15	15 872,15
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	45,54	8 237,05
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	46,91	8 423,21
с 01.01.2024 по 30.06.2024		46,91	8 423,21	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,32	8 590,40		

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2019 года № 375-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям на, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Коммун Энерго» письмом от 29.11.2021 № 762 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7847/2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 27 повестки дня внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 404-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «МИР ТЕХНИКИ» письмом от 30.11.2021 № 377 (вх. в ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7778/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением ООО «Мир Техники» от 28.04.2021 года № 151 (вх. от 29.04.2021 года № КТ-1-2668/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Мир Техники» является единой теплоснабжающей организацией территории «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района.

ООО «Мир Техники» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Мир Техники» составляли 34 774 291,28руб.

Планируемый на 2022 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Мир Техники» составляет 41 274 989,08 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 6 500 697,80 руб.

ООО «Мир Техники» не заявлял расчетную предпринимательскую прибыль и нормативную прибыль, соответственно данная статья расходов ЛенРТК не принималась.

Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2020 года № 174-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Мир Техники» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 079,20
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	4 115,08

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Мир Техники» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	64,45	4 079,20
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	65,94	4 115,08

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Мир Техники» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	64,45
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	65,94

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Мир Техники» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальные образования «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2019	30 978,12	1,0	0,00
2	2020	-	1,0	0,00
3	2021	-	1,0	0,00
4	2022	-	1,0	0,00
5	2023	-	1,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Мир Техники» на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	29 780,00	29 780,00	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрациями МО «Вистинское сельское поселение», «Фалилеевское сельское поселение» и «Котельское сельское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	590,00	590,00	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,98	1,98	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	29 190,00	29 190,00	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	29 190,00	29 190,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 650,00	2 650,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	9,08	9,08	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	26 540,00	26 540,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	19 300,00	19 300,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	3 080,00	3 080,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	1 640,00	1 640,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	1 440,00	1 440,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	16 220,00	16 220,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	8 110,00	8 110,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	8 110,00	8 110,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	5 900,00	5 900,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	620,00	620,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	5 280,00	5 280,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	1 340,00	1 340,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	20,00	20,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 320,00	1 320,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	26 540,00	26 540,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	13 811,00	13 811,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	12 729,00	12 729,00	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

10. Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	5 084,43	5 084,43	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 142,37	3 142,37	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 942,07	1 942,07	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 756,46	2 756,46	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.

1.1.2.9	Уголь	т	2 987,80	2 987,80	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	118 000,00	118 000,00	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Ткал	170,73	170,73	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Ткал	156,66	156,66	В соответствии с режимными картами
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Ткал	201,84	201,84	В соответствии с режимными картами
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	7 153,58	7 134,12	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 046,50	9 091,50	Цена в соответствии с доп. Соглашением от 18.10.2021 г. к договору покупки топлива № 11-01-19 от 14.01.2019 г. И коммерческим предложением и на индекс роста 4,5%
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	10,08	10,16	В соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2022 год – 3,8 %
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	44 949,14	48 027,60	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	19 718,58	19 664,94	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	24 041,30	27 163,54	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	1 189,27	1 199,12	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 305,00	1 305,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,26	8,61	В соответствии со счетом-фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса 3,8%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 468,43	11 232,26	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 305,00	1 305,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,26	8,61	В соответствии со счетом-фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса 3,8%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 468,43	11 232,26	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	65,40	65,40	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	22,10	22,10	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	43,30	43,30	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	2,20	2,20	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,74	0,74	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	1,45	1,45	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	66,50	66,50	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	69,18	69,18	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	65,14	65,14	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 349,33	4 349,33	Рассчитана из объема воды на ее стоимость

1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 528,83	1 528,83	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2 820,50	2 820,50	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,70	0,70	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	38,64	38,64	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	27,05	27,05	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	58 793,95	63 636,24	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	58 793,95	63 636,24	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,30	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	21,11	21,11	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	115 444,84	117 939,80	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	31 929,06	30 615,43	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	24 721,82	23 688,14	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	58 793,95	63 636,24	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	4 034,96	3 877,70	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 059,18	2 935,91	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	975,78	941,79	Приложение № 1.7
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	119 479,79	121 817,50	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	34 988,24	33 551,34	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	25 697,60	24 629,93	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	58 793,95	63 636,24	Приложение № 1.3
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	2 820,50	2 820,50	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	116 659,29	118 997,00	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	116 659,29	118 997,00	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	56 833,32	56 833,32	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	59 825,97	62 163,68	

9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 395,60	4 483,69	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 115,08	4 115,08	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 699,97	4 883,63	
9.1.3	Рост П/И	%	114,21	118,68	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 395,60	4 483,69	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 115,08	4 115,08	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 699,97	4 883,63	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 693,64	1 809,63	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	2 823,87	1 676,73	2 849,05	2 849,05	2 820,50	1 676,73	2 820,50	0,00	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	2 823,87	1 676,73	2 849,05	2 849,05	2 820,50	1 676,73	2 820,50	0,00	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	44,26	26,56	43,70	43,70	43,30	26,56	43,30	0,00		
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	44,26	26,56	43,70	43,70	43,30	26,56	43,30	0,00		
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	44,26	13,28	21,85	0,00	21,65	13,28	21,65	0,00		

2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	13,28	21,85	43,70	21,65	13,28	21,65	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	2 823,87	1 676,73	2 849,05	2 849,05	2 820,50	1 676,73	2 820,50	0,00	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	63,80	63,13	65,20	65,20	65,14	63,13	65,14	0,00	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	63,80	63,13	65,20	65,20	65,14	63,13	65,14	0,00	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	63,80	0,00	64,45	64,45	64,80	62,15	64,23	-0,57	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	63,80	126,26	65,94	65,20	65,48	64,11	66,05	0,57	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Обоснование объемов полезного отпуска	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	29 699,98	29 801,50	30 410,99	30 415,00	29 780,00	29 801,50	29 780,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрациями МО «Вистинское сельское поселение», «Фалилеевское сельское поселение» и «Котельское сельское поселение»	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	679,98	524,52	711,00	695,00	590,00	524,52	590,00	- -	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,29	1,76	2,34	2,29	1,98	1,76	1,98	- -	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	29 020,00	29 276,98	29 699,99	29 720,00	29 190,00	29 276,98	29 190,00	- -	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	29 020,00	29 276,98	29 699,99	29 720,00	29 190,00	29 276,98	29 190,00	- -	
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 140,00	2 728,48	3 210,00	3 160,00	2 650,00	2 728,48	2 650,00	- -	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,82	9,32	10,81	10,63	9,08	9,32	9,08	- -	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	25 880,00	26 548,50	26 489,99	26 560,00	26 540,00	26 548,50	26 540,00	- -	

	для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	5 009,90	5 009,90	5 193,37	5 193,37	5 084,43	5 009,90	5 084,43	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 086,15	3 086,15	3 280,56	3 280,56	3 142,37	3 086,15	3 142,37	0,00	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 923,75	1 923,75	1 912,81	1 912,81	1 942,07	1 923,75	1 942,07	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 714,76	2 714,76	2 877,68	2 877,68	2 756,46	2 714,76	2 756,46	0,00	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	2 959,61	2 959,61	2 942,78	2 942,78	2 987,80	2 959,61	2 987,80	0,00	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	118 000,00	118 000,00	118 000,00	118 000,00	118 000,00	118 000,00	118 000,00	0,00	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гк ал	168,68	168,68	170,27	170,27	170,73	168,68	170,73	0,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гк ал	154,00	154,00	156,66	156,66	156,66	154,00	156,66	0,00	В соответствии с режимными картами

1.1.3.9	Уголь	Кг/т/Гкал	202,50	202,50	202,20	202,20	201,84	202,50	201,84	0,00	В соответствии с режимными картами
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 772,20	6 772,20	6 813,36	6 813,36	7 153,58	6 772,20	7 134,12	-19,46	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 766,50	6 766,50	6 771,60	6 771,60	8 046,50	6 766,50	9 091,50	1 045,00	Цена в соответствии с доп. Соглашением от 18.10.2021 г. к договору покупки топлива № 11-01-19 от 14.01.2019 г. и коммерческим предложением и на индекс роста 4,5%
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт *час	9,18	9,18	9,79	9,79	10,08	9,18	10,16	0,08	В соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2022 год – 3,8 %
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	39 494,38	39 494,38	40 688,70	40 688,70	44 949,14	39 494,38	48 027,60	3 078,45	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	18 384,94	18 384,94	19 606,71	19 606,71	19 718,58	18 384,94	19 664,94	-53,64	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	20 026,20	20 026,20	19 927,36	19 927,36	24 041,30	20 026,20	27 163,54	3 122,25	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	1 083,24	1 083,24	1 154,63	1 154,63	1 189,27	1 083,24	1 199,12	9,85	В соответствии с расходом

											натурального топлива и его цены.
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	1 350,00	1 350,00	1 330,00	1 330,00	1 305,00	1 350,00	1 305,00	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	6,48	6,48	7,19	6,91	7,26	6,48	8,61	1,35	В соответствии со счетом-фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса 3,8%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 746,25	8 746,25	9 561,90	9 190,30	9 468,43	8 746,25	11 232,26	1 763,83	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	1 350,00	1 350,00	1 330,00	1 330,00	1 305,00	1 350,00	1 305,00	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	6,48	6,48	7,19	6,91	7,26	6,48	8,61	1,35	В соответствии со счетом-фактурой от 30.09.2021 года и с учетом индекса 3,8%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 746,25	8 746,25	9 561,90	9 190,30	9 468,43	8 746,25	11 232,26	1 763,83	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	65,94	41,36	66,40	66,40	65,40	41,36	65,40	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и

											удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	21,68	14,80	22,70	22,70	22,10	14,80	22,10	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	44,26	26,56	43,70	43,70	43,30	26,56	43,30	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,22	1,39	2,18	2,18	2,20	1,39	2,20	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,73	0,50	0,74	0,74	0,74	0,50	0,74	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,49	0,89	1,43	1,43	1,45	0,89	1,45	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	65,77	66,35	67,90	67,90	66,50	66,35	66,50	0,00	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	69,80	72,12	73,10	73,10	69,18	72,12	69,18	0,00	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	63,80	63,13	65,20	65,20	65,14	63,13	65,14	0,00	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 337,09	2 744,06	4 508,44	4 508,44	4 349,33	2 744,06	4 349,33	0,00	Рассчитана из объема воды на ее

											стоимость
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 513,22	1 067,33	1 659,38	1 659,38	1 528,83	1 067,33	1 528,83	0,00	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2 823,87	1 676,73	2 849,05	2 849,05	2 820,50	1 676,73	2 820,50	0,00	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,69	0,69	0,70	0,70	0,70	0,69	0,70	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	45,18	45,18	46,54	46,54	38,64	45,18	38,64	0,00	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	31,18	31,18	32,58	32,58	27,05	31,18	27,05	0,00	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	52 608,90	51 015,87	54 791,61	54 420,01	58 793,95	51 015,87	63 636,24	4 842,29	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	52 608,90	51 015,87	54 791,61	54 420,01	58 793,95	51 015,87	63 636,24	4 842,29	

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,30	0,00	4,30	- -	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	- -	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	21,11	21,11	21,11	21,11	21,11	21,11	21,11	- -	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	- -	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -	

1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	103 421,03	101 829,12	107 616,61	107 208,28	115 444,84	101 881,68	117 939,80	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	28 620,19	28 621,31	29 563,30	29 537,72	31 929,06	28 703,87	30 615,43	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	22 191,94	22 191,94	23 261,69	23 250,55	24 721,82	22 161,94	23 688,14	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	52 608,90	51 015,87	54 791,61	54 420,01	58 793,95	51 015,87	63 636,24	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 906,09	3 906,09	3 746,06	3 742,78	4 034,96	3 914,76	3 877,70	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 968,19	2 968,19	2 835,01	2 832,73	3 059,18	2 976,87	2 935,91	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	937,89	937,89	911,05	910,05	975,78	937,89	941,79	Приложение № 1.7
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	107 327,12	105 735,21	111 362,67	110 951,06	119 479,79	105 796,44	121 817,50	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	31 588,39	31 589,51	32 398,31	32 370,45	34 988,24	31 680,74	33 551,34	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	23 129,84	23 129,84	24 172,74	24 160,60	25 697,60	23 099,83	24 629,93	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	52 608,90	51 015,87	54 791,61	54 420,01	58 793,95	51 015,87	63 636,24	Приложение № 1.3
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	2 823,87	1 676,73	2 849,05	2 849,05	2 820,50	1 676,73	2 820,50	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	104 503,25	104 058,48	108 513,61	108 102,01	116 659,29	104 119,71	118 997,00	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	104 503,25	104 058,48	108 513,61	108 102,01	116 659,29	104 119,71	118 997,00	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	54 777,80	0,00	56 252,16	0,00	56 833,32	0,00	56 833,32	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	49 725,45	0,00	52 261,46	0,00	59 825,97	0,00	62 163,68	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 037,99	3 919,56	4 096,40	4 070,11	4 395,60	3 921,87	4 483,69	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 001,30	4 001,30	4 079,20	4 079,20	4 115,08	4 001,30	4 115,08	

9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 079,20	4 079,20	4 115,08	4 115,08	4 699,97	4 079,20	4 883,63	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	114,21	0,00	118,68	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 037,99	3 919,56	4 096,40	4 070,11	4 395,60	3 921,87	4 483,69	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2,33	0,00	4 079,20	0,00	4 115,08	0,00	4 115,08	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 079,20	0,00	4 115,08	0,00	4 699,97	0,00	4 883,63	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 526,06	1 487,63	1 536,00	1 531,95	1 693,64	1 487,63	1 809,63	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	53,33	53,33	54,70	54,70	57,43	53,49	56,64	-0,79		

2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	234,65	234,65	240,67	240,67	255,87	235,34	249,24	-6,63
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 599,91	1 599,91	1 640,93	1 640,93	1 809,00	1 604,59	1 699,33	-109,67
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 599,91	1 599,91	1 640,93	1 640,93	1 809,00	1 604,59	1 699,33	-109,67
2.3.1.1	численность ППП	чел.	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	26 665,16	26 665,16	27 348,85	27 348,85	30 150,00	26 743,12	28 322,17	-1 827,83
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 133,63	1 133,63	953,41	951,13	994,31	1 136,95	987,34	-6,96
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	2 968,19	2 968,19	2 835,01	2 832,73	3 059,18	2 976,87	2 935,91	-123,27
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	31 588,39	31 589,51	32 398,31	32 370,45	34 988,24	31 680,74	33 551,34	-1 436,91

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
									Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.		

Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	7 967,55	7 967,55	8 171,84	8 171,84	8 497,80	7 990,84	8 462,66	-35,14	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 406,20	2 406,20	2 467,89	2 467,89	2 566,34	2 406,20	2 555,72	-10,61	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	637,31	637,31	653,65	653,65	686,34	639,18	676,92	-9,42	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	50,21	50,21	51,49	51,49	54,07	50,35	53,32	-0,74	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п.
16	Подготовка кадров	тыс руб	5,10	5,10	5,23	5,23	5,49	5,11	5,42	-0,08	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	20,39	21,50	20,92	20,92	21,96	20,45	21,66	-0,30	

19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	50,99	51,00	52,29	52,29	54,91	51,13	54,15	-0,75	59 Основ
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	4 745,77	4 745,77	5 230,56	5 230,56	5 476,14	4 753,39	5 437,64	-38,50	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	15 883,52	15 884,64	16 693,87	16 653,87	17 363,04	15 916,66	17 267,50	-95,54	
21.1	Операционные	тыс руб	11 336,32	11 337,44	11 626,98	11 626,98	12 125,70	11 369,46	12 040,77	-84,93	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	4 547,20	4 547,20	5 066,89	5 026,89	5 237,34	4 547,20	5 226,72	-10,61	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
										Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	

											предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	12 557,93	12 557,93	13 060,00	13 060,00	13 713,00	12 557,93	13 060,00	-653,00	В соответствии с договорами аренды (см. пункт 7 экспертного заключения) (сумма принята исходя из амортизационных отчислений и налогов)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	30,00	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	30,00	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	5 411,53	5 411,53	5 550,28	5 550,28	6 118,76	5 411,53	5 747,81	-370,95	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,11	30,20	0,00	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	82,19	0,00	82,19	0,00	В соответствии с вводом котла (имеется инвентарная карточка, амортизационная ведомость)

1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	
1.12.1	Расходы на обслуживание договора займа	тыс руб	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 092,48	4 092,48	4 651,41	4 640,26	4 807,87	4 092,48	4 798,13	-9,74	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	22 191,94	22 191,94	23 261,69	23 250,55	24 721,82	22 161,94	23 688,14	-1 033,69	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	483,17	483,17	495,56	495,56	546,32	483,17	513,20	-33,12	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,11	30,20	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	454,72	454,72	415,49	414,49	429,46	454,72	428,59	-0,87	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	937,89	937,89	911,05	910,05	975,78	937,89	941,79	-33,99	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	23 129,84	23 129,84	24 172,74	24 160,60	25 697,60	23 099,83	24 629,93	-1 067,68	

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципальных образований «Вистинское сельское поселение, Котельское сельское поселение, Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	19 518,89	19 518,89	19 518,89	19 518,89	20 019,36	19 575,96	61,00	28 322,17	20 731,83
1.1	По производству	17 918,98	17 918,98	17 918,98	17 918,98	18 378,43	17 971,37	56,00	28 322,17	19 032,50
1.2	По распределению	1 599,91	1 599,91	1 599,91	1 599,91	1 640,93	1 604,59	5,00	28 322,17	1 699,33
3	АУП - в целом по предприятию	7 967,55	7 967,55	7 967,55	7 967,55	8 171,84	7 990,84	15,00	47 014,80	8 462,66
3.1	АУП - отнесено на тепло	7 967,55	7 967,55	7 967,55	7 967,55	8 171,84	7 990,84	15,00	47 014,80	8 462,66
4	Итого, (без АУП)	19 518,89	19 518,89	19 518,89	19 518,89	20 019,36	19 575,96	61,00	28 322,17	20 731,83

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 404-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение», муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	3 462,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4 437,87	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4 001,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4 079,20	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 079,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4 115,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 115,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4 883,63	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023	4 297,42	-	-	-	-	-		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	4 401,29	-	-	-	-	-		

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	67,11	3 462,80
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	87,37	4 437,87
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	65,52	4 001,30
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	66,03	4 079,20
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	64,45	4 079,20
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	65,94	4 115,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,23	4 115,08
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	66,05	4 883,63
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	85,93	4 297,42
с 01.07.2023 по 31.12.2023	88,47	4 401,29		

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 404-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «МИР ТЕХНИКИ» письмом от 30.11.2021 № 377 (вх. в ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7778/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов в сфере теплоснабжения.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 28 повестки дня внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 405-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Нева Энерги» письмом от 30.11.2021 № 683/01-07 (вх. в ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7770/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением АО «Нева Энергия» от 05.04.2021 года № 223/01-07 (вх. от 06.04.2021 года № КТ-1-1967/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

АО «Нева Энергия» является единой теплоснабжающей организацией территории «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района.

АО «Нева Энергия» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 09 декабря 2020 года № 286-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Нева Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 203,88
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 263,09

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «Нева Энергия» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	107 684,66	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «Нева Энергия» на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты

регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	171 120,00	171 120,00	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Сланцевское городское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	4 004,00	4 004,00	0,00	—
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,34	2,34	0,00	—
Отпуск с коллекторов	Гкал	167 116,00	167 116,00	0,00	—
Покупка теплоэнергии	Гкал	72 500,00	72 500,00	0,00	—
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	239 616,00	239 616,00	0,00	—
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	47 707,00	47 707,00	0,00	—
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	19,91	19,91	0,00	—
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	191 909,00	191 909,00	0,00	—
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,98	99,98	0,00	—
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	40,00	40,00	0,00	—
Население	Гкал	162 148,00	162 148,00	0,00	—
В т.ч. ГВС	Гкал	13 137,00	13 137,00	0,00	—
1 полугодие	Гкал	7 987,00	7 987,00	0,00	—
2 полугодие	Гкал	5 150,00	5 150,00	0,00	—
В т.ч. отопление	Гкал	149 011,00	149 011,00	0,00	—
1 полугодие	Гкал	92 869,00	92 869,00	0,00	—
2 полугодие	Гкал	56 142,00	56 142,00	0,00	—
Бюджетным	Гкал	22 532,00	22 532,00	0,00	—
В т.ч. ГВС	Гкал	1 678,00	1 678,00	0,00	—
В т.ч. отопление	Гкал	20 854,00	20 854,00	0,00	—
Иным потребителям	Гкал	7 189,00	7 189,00	0,00	—
В т.ч. ГВС	Гкал	43,00	43,00	0,00	—
В т.ч. отопление	Гкал	7 146,00	7 146,00	0,00	—
Всего товарной	Гкал	191 869,00	191 869,00	0,00	—
I полугодие	Гкал	119 629,00	119 629,00	0,00	—
II полугодие	Гкал	72 240,00	72 240,00	0,00	—

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	27 496,06	27 496,06	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	27 496,06	27 496,06	

1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	23 851,55	23 851,55	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	350 281,00	350 281,00	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Ткал	160,68	160,68	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Ткал	161,10	161,10	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 709,32	5 750,71	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг.
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	4,76	4,80	В соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2022 год – 3,8 %
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	137 844,94	138 845,12	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	136 176,07	137 163,29	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	1 668,87	1 681,83	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 455,24	1 455,24	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,75	5,79	В соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2022 год – 3,8 %
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 364,52	8 429,49	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 455,24	1 455,24	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,75	5,79	В соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2022 год – 3,8 %
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 364,52	8 429,49	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	104,72	104,72	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	104,72	104,72	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	0,61	0,61	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,61	0,61	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	24,92	25,07	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	24,92	25,07	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	2 609,71	2 624,98	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 609,71	2 624,98	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	12,00	12,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	38,69	58,65	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	464,25	703,85	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	72 500,00	72 500,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	43 500,00	43 500,00	

1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	29 000,00	29 000,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 029,68	1 029,54	В соответствии с тарифами, установленными ЛенРТК для ООО «Сланцы»
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 017,48	1 017,48	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 048,00	1 047,63	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	74 652,16	74 641,44	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	44 260,17	44 260,17	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	30 391,98	30 381,27	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	223 935,58	225 244,88	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 165,12	4 165,12	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,14	6,19	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	25 574,53	25 773,16	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	25 574,53	25 773,16	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	249 510,10	251 018,04	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	3,90	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОП)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	90,57	90,57	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	868,67	868,67	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	278 214,22	269 052,97	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	34 776,26	26 215,72	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	19 502,38	17 592,38	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	223 935,58	225 244,88	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	136 521,43	147 690,28	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	78 717,33	87 714,81	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	32 229,57	34 202,30	Приложение № 1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	25 574,53	25 773,16	

4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	22 059,59	22 110,49	Приложение № 1.9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	12 027,46	12 027,46	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	2,80	2,79	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	10 032,13	10 083,03	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	3 006,87	3 006,87	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	439 802,10	441 860,61	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	113 493,59	113 930,53	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	54 738,82	54 801,55	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	249 510,10	251 018,04	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	22 059,59	22 110,49	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	439 802,10	441 860,61	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	439 710,43	441 768,52	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	270 731,48	270 731,48	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	168 978,95	171 037,04	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 291,72	2 302,45	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 263,09	2 263,09	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 339,13	2 367,62	
9.1.3	Рост II/I	%	103,36	104,62	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 291,72	2 302,45	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 263,09	2 263,09	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 339,13	2 367,62	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	718,28	723,49	
10.3	Инвестиционная составляющая				
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	17 653,05	17 653,05	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

	выручка, относимая на производство теплоносителя	руб.									
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	У предприятия нет производства горячей воды, по этому затраты на теплоноситель отсутствуют (организация использует закрытую систему с ИПП)
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Обоснование объёмов полезного отпуска	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской											

области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	175 068,00	155 205,00	173 016,00	171 120,00	171 120,00	155 205,00	171 120,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Сланцевское городское поселение»
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	4 088,00	4 236,00	4 040,00	4 004,00	4 004,00	4 236,00	4 004,00	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,34	2,73	2,34	2,34	2,34	2,73	2,34	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	170 980,00	150 969,00	168 976,00	167 116,00	167 116,00	150 969,00	167 116,00	- -
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	72 500,00	50 690,00	72 500,00	72 500,00	72 500,00	50 690,00	72 500,00	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	243 480,00	201 659,00	241 476,00	239 616,00	239 616,00	201 659,00	239 616,00	- -
8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	48 471,00	40 099,00	48 067,00	47 707,00	47 707,00	40 099,00	47 707,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	19,91	19,88	19,91	19,91	19,91	19,88	19,91	- -
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	195 009,00	161 560,00	193 409,00	191 909,00	191 909,00	161 560,00	191 909,00	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	99,98	- -
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	40,00	36,00	40,00	40,00	40,00	36,00	40,00	- -
15	Население	Гкал	161 784,00	137 181,00	160 184,00	158 684,00	162 148,00	137 181,00	162 148,00	- -
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	12 495,00	10 611,00	12 495,00	12 495,00	13 137,00	10 611,00	13 137,00	- -

1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	28 130,44	24 211,44	27 800,72	27 496,06	27 496,06	24 211,44	27 496,06	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	28 130,44	24 211,44	27 800,72	27 496,06	27 496,06	24 211,44	27 496,06	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	24 401,84	20 869,82	24 115,82	23 851,55	23 851,55	20 869,82	23 851,55	0,00	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	350 281,00	323 828,00	350 281,00	350 281,00	350 281,00	323 828,00	350 281,00	0,00	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гк ал	160,68	156,00	160,68	160,68	160,68	156,00	160,68	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гк ал	161,10	156,26	161,10	161,10	161,10	156,26	161,10	0,00	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 384,62	5 392,07	5 546,48	5 543,03	5 709,32	5 392,07	5 750,71	41,39	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг.
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт *час	3,81	4,49	4,63	4,63	4,76	4,49	4,80	0,04	В соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2022 год – 3,8 %

1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,16	11,76	0,16	12,00	12,00	11,76	12,00	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	49,81	35,69	37,10	37,20	38,69	35,69	58,65	19,97	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	8,05	419,68	5,86	446,37	464,25	419,68	703,85	239,60	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	72 500,00	50 690,00	72 500,00	72 500,00	72 500,00	50 690,00	72 500,00	0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	43 500,00	31 513,00	43 500,00	43 500,00	43 500,00	31 513,00	43 500,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	29 000,00	19 177,00	29 000,00	29 000,00	29 000,00	19 177,00	29 000,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	970,58	969,95	999,70	999,69	1 029,68	969,95	1 029,54	-0,15	В соответствии с тарифами, установленными ЛенРТК для ООО «Сланцы»
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	959,07	959,07	987,84	987,84	1 017,48	959,07	1 017,48	0,00	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	987,84	987,84	1 017,48	1 017,48	1 048,00	987,84	1 047,63	-0,37	В соответствии с тарифами, установленными ЛенРТК для ООО «Сланцы»
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	70 366,97	49 166,98	72 477,97	72 477,82	74 652,16	49 166,98	74 641,44	-10,71	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	41 719,55	30 223,17	42 971,13	42 971,04	44 260,17	30 223,17	44 260,17	0,00	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	28 647,42	18 943,81	29 506,84	29 506,78	30 391,98	18 943,81	30 381,27	-10,71	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии,	тыс руб	212 675,65	171 462,24	218 293,74	217 435,33	223 935,58	171 462,24	225 244,88	1 309,30	

	теплоносителя										
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 232,29	3 553,88	4 197,45	4 165,12	4 165,12	3 553,88	4 165,12	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,05	5,54	5,71	5,96	6,14	5,54	6,19	0,05	В соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2022 год – 3,8 %
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	21 366,76	19 678,55	23 971,24	24 829,64	25 574,53	19 678,55	25 773,16	198,64	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	21 366,76	19 678,55	23 971,24	24 829,64	25 574,53	19 678,55	25 773,16	198,64	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	234 042,42	191 140,79	242 264,97	242 264,97	249 510,10	191 140,79	251 018,04	1 507,94	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен	%	0,00	0,00	0,00	0,00	3,90	0,00	4,30		- -

	на расчетный период регулирования (ИПЦ)									
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	90,57	90,57	90,57	90,57	90,57	90,57	90,57	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	868,67	0,00	868,67	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	0,00	1,03	1,03	1,03	0,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	1,03	1,03	0,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	255 549,46	222 991,98	261 325,15	270 487,91	278 214,22	223 406,53	269 052,97	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	24 772,29	32 577,91	25 190,96	33 809,00	34 776,26	32 992,45	26 215,72	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	18 101,52	18 951,83	17 840,45	19 243,58	19 502,38	18 951,83	17 592,38	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	212 675,65	171 462,24	218 293,74	217 435,33	223 935,58	171 462,24	225 244,88	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой	тыс.руб.	147 667,77	157 608,44	144 193,24	134 580,28	136 521,43	133 690,85	147 690,28	

	энергии									
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	82 806,29	98 921,47	85 145,90	76 527,87	78 717,33	75 003,88	87 714,81	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	43 494,72	39 008,42	35 076,10	33 222,78	32 229,57	39 008,42	34 202,30	Приложение № 1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	21 366,76	19 678,55	23 971,24	24 829,64	25 574,53	19 678,55	25 773,16	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	18 137,34	0,00	22 007,00	19 692,06	22 059,59	0,00	22 110,49	Приложение № 1.9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	8 298,27	0,00	12 192,59	9 852,19	12 027,46	0,00	12 027,46	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	2,01	0,00	2,90	2,36	2,80	0,00	2,79	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	9 839,06	0,00	9 814,41	9 839,88	10 032,13	0,00	10 083,03	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	0,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	2 074,57	0,00	3 048,15	2 463,05	3 006,87	0,00	3 006,87	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	423 429,13	380 600,42	430 573,54	427 223,30	439 802,10	357 097,38	441 860,61	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	107 578,58	131 499,39	110 336,86	110 336,86	113 493,59	107 996,33	113 930,53	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	63 670,80	57 960,25	55 964,70	54 929,41	54 738,82	57 960,25	54 801,55	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	234 042,42	191 140,79	242 264,97	242 264,97	249 510,10	191 140,79	251 018,04	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	18 137,34	0,00	22 007,00	19 692,06	22 059,59	0,00	22 110,49	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	423 429,13	380 600,42	430 573,54	427 223,30	439 802,10	357 097,38	441 860,61	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	423 342,28	380 515,61	430 484,49	427 134,26	439 710,43	357 017,81	441 768,52	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	260 827,83	0,00	265 301,38	0,00	270 731,48	0,00	270 731,48	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	162 514,45	0,00	165 183,11	0,00	168 978,95	0,00	171 037,04	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 171,33	2 355,78	2 226,23	2 226,18	2 291,72	2 210,31	2 302,45	

1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	686,69	850,92	704,30	704,30	724,45	689,36	727,23	2,79	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	2 565,50	2 770,72	2 631,28	2 631,28	2 706,56	2 575,47	2 716,98	10,42	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	10 473,64	12 231,14	10 742,19	10 742,19	11 049,52	10 514,32	11 092,06	42,53	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	5 936,50	6 316,83	6 088,71	6 088,71	6 262,91	5 959,55	6 287,02	24,11	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	21,00	20,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	23 557,53	26 320,13	24 161,54	24 161,55	24 852,81	23 649,01	24 948,48	95,67	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	4 537,14	5 914,31	4 653,48	4 653,48	4 786,62	4 554,76	4 805,04	18,42	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	12,00	14,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	31 507,94	35 204,23	32 315,81	32 315,83	33 240,39	31 630,31	33 368,33	127,95	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	852,25	568,20	874,10	859,12	883,69	855,56	902,57	18,88	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	77,60	78,00	79,59	86,23	88,69	77,91	82,19	-6,50	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	774,64	490,20	794,51	772,89	795,00	777,65	820,39	25,39	
1.5.5.1	Проведение измерений и анализов (цеховые расходы)	тыс руб	218,75	62,32	224,36	179,55	184,68	219,60	231,67	46,99	
1.5.5.2	Проверка и обслуживание средств измерений (цеховые расходы)	тыс руб	234,93	222,32	240,95	265,55	273,15	235,84	248,80	-24,35	
1.5.5.3	ТБ, охрана труда (цеховые расходы)	тыс руб	145,37	187,74	149,10	147,69	151,92	145,93	153,96	2,04	
1.5.5.4	Услуги по договору с	тыс руб	175,60	17,82	180,10	180,10	185,25	176,28	185,97	0,72	

	ОАО "Полимер" (цеховые расходы)										ценообразования)
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	46,89	19,90	48,09	24,65	25,36	47,07	49,65	24,29	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	482,63	283,42	495,00	492,34	506,43	484,50	511,12	4,69	
1.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	482,63	283,42	495,00	492,34	506,43	484,50	511,12	4,69	
1.9.3.1	Прочая арендная плата (цеховые расходы)	тыс руб	482,63	283,42	495,00	492,34	506,43	484,50	511,12	4,69	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	582,65	859,56	597,58	740,18	761,35	584,91	617,04	-144,31	
1.10.1	Горюче-смазочные материалы (цеховые расходы)	тыс руб	17,50	9,37	17,95	1,01	1,03	17,57	18,53	17,50	
1.10.2	Прочие цеховые расходы	тыс руб	565,14	850,19	579,63	739,17	760,32	567,34	598,51	-161,81	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	9 082,04	14 994,05	9 098,42	17 614,94	18 118,90	17 241,28	9 599,05	-8 519,85	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	24 772,29	32 577,91	25 190,96	33 809,00	34 776,26	32 992,45	26 215,72	-8 560,54	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	383,06	589,85	392,88	392,88	404,12	384,54	405,67	1,56	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	24 633,96	50 772,78	25 265,58	25 265,58	25 988,43	24 729,63	26 088,48	100,05	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	14 498,62	16 195,25	14 870,36	14 870,36	15 295,80	14 554,92	15 354,69	58,89	Операционные

2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	10 271,49	11 823,36	10 534,85	10 534,85	10 836,25	10 311,38	10 877,97	41,72	проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2.3.1.1	численность ППП	чел.	27,00	26,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	31 702,14	37 895,39	32 514,98	32 514,97	33 445,22	31 825,25	33 573,99	128,77	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	4 227,13	4 371,88	4 335,51	4 335,51	4 459,55	4 243,54	4 476,72	17,17	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	13,00	12,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	27 096,96	30 360,31	27 791,72	27 791,73	28 586,85	27 202,19	28 696,90	110,05	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	1 204,83	1 230,53	1 235,72	1 250,70	1 286,49	1 209,50	1 275,97	-10,52	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	64,67	54,00	66,33	59,69	61,40	64,92	68,49	7,09	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	1 140,16	1 176,53	1 169,39	1 191,01	1 225,09	1 144,58	1 207,48	-17,61	
2.5.5.1	Проведение измерений и анализов (цеховые расходы)	тыс руб	42,62	30,73	43,71	88,52	91,06	42,78	45,13	-45,93	
2.5.5.2	Проверка и обслуживание средств измерений (цеховые расходы)	тыс руб	59,53	30,52	61,06	36,46	37,50	59,76	63,05	25,55	
2.5.5.3	Расходы на транспорт (обслуживание, ремонт) (прочие прямые расходы)	тыс руб	1 036,93	1 112,08	1 063,51	1 063,51	1 093,94	1 040,95	1 098,15	4,21	
2.5.5.4	ТБ, охрана труда (цеховые расходы)	тыс руб	1,08	3,20	1,11	2,52	2,59	1,08	1,15	-1,44	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	61,22	69,60	62,79	86,23	88,69	61,46	64,84	-23,85	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	3,42	3,55	3,50	6,16	6,33	3,43	3,61	-2,72	

13	Налоги и сборы	тыс руб	1 658,50	411,59	703,50	428,05	445,18	411,59	445,18	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	1 743,67	1 362,03	1 788,37	1 788,37	1 839,54	1 750,44	1 846,62	7,08	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
16	Подготовка кадров	тыс руб	161,91	91,70	166,06	166,06	170,81	162,54	171,47	0,66	
17	Подписные издания	тыс руб	373,49	409,76	383,06	383,06	394,02	374,94	395,54	1,52	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	674,66	689,24	691,96	691,96	711,76	677,28	714,50	2,74	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	349,08	0,00	358,03	358,03	368,28	350,44	369,70	1,42	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	9 670,18	8 929,81	10 373,90	10 965,18	11 298,84	10 699,99	11 335,36	36,52	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	60 455,64	53 234,27	61 682,20	61 993,01	63 760,58	59 688,13	63 996,35	235,77	
21.1	Операционные	тыс руб	49 323,90	43 061,59	50 588,57	50 588,57	52 035,90	49 515,45	52 236,24	200,33	
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	11 131,74	10 172,67	11 093,63	11 404,44	11 724,68	10 172,67	11 760,11	35,43	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.

Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской

области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	6 461,08	5 545,47	6 536,74	5 626,17	5 893,47	5 545,47	5 893,47	0,00	Дополнительное соглашение №26 к договору аренды объектов теплоснабжения на инвестиционных условиях от 01.02.2009г. (сумма принята исходя из амортизационных отчислений и налогов)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	769,49	627,91	631,87	653,02	679,14	627,91	679,14	0,00	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	698,61	595,30	555,00	619,11	643,87	595,30	643,87	0,00	В соответствии с бухгалтерским учетом (счет 20)
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	70,88	32,61	76,87	33,91	35,27	32,61	35,27	0,00	
1.4.8.1	Плата за вывоз мусора (ТБО), свалку (цеховые расходы)	тыс руб	70,88	32,61	76,87	33,91	35,27	32,61	35,27	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 826,09	3 294,65	2 906,62	2 893,96	2 976,75	3 294,65	2 988,21	11,46	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	26,98	26,94	27,06	26,94	26,94	31,33	26,94	0,00	
1.7	Амортизация	тыс руб	1 457,79	1 835,43	1 597,86	2 016,19	1 866,05	1 835,43	1 866,05	0,00	В соответствии с

	основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования										ведомостью амортизации ОС, на основании бухгалтерского учета
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	2 622,30	2 624,43	2 529,34	2 542,12	2 401,71	2 624,43	2 401,71	0,00	
1.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	2 622,30	2 624,43	2 529,34	2 542,12	2 401,71	2 624,43	2 401,71	0,00	В соответствии с ведомостью амортизации ОС, на основании бухгалтерского учета
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	1 915,07	1 481,82	1 642,82	1 541,09	1 602,73	1 481,82	1 602,73	0,00	
1.12.1	Услуги банка, % по займу от 2008 г. (прочие прямые расходы)	тыс руб	1 915,07	1 481,82	1 642,82	1 541,09	1 602,73	1 481,82	1 602,73	0,00	в соответствии с договором займа от 15.02.2008 года и в соответствии с карточкой счета 91.02
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	2 049,69	3 542,12	1 995,20	3 971,03	4 082,53	3 542,12	2 161,06	-1 921,47	В соответствии с распределением общехозяйственных затрат на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	18 101,52	18 951,83	17 840,45	19 243,58	19 502,38	18 951,83	17 592,38	-1 910,01	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	8 910,36	9 363,50	9 177,27	9 684,82	10 159,05	9 363,50	10 159,05	0,00	Дополнительное соглашение №26 к договору аренды объектов теплоснабжения на инвестиционных условиях от 01.02.2009г. (сумма принята исходя из амортизационных

											отчислений и налогов)
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	731,39	678,16	656,29	705,29	733,50	678,16	733,50	0,00	
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	731,39	678,16	656,29	705,29	733,50	678,16	733,50	0,00	В соответствии с бухгалтерским учетом (счет 20)
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 903,49	4 355,28	3 971,62	3 999,25	4 113,67	4 355,28	4 129,51	15,84	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	26,92	26,89	26,71	26,89	26,89	29,92	26,89	0,00	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	5 163,16	1 962,49	2 946,78	2 040,99	2 122,63	1 962,49	2 122,63	0,00	В соответствии с п. 47 (№1075 от 22.10.2012) – включены 2% от НВВ по населению, у организации есть статус ЕТО
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	5 422,36	6 471,73	5 204,75	5 280,39	4 241,39	6 471,73	4 241,39	0,00	В соответствии с ведомостью амортизации ОС, на основании бухгалтерского учета
2.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	6 781,05	6 772,88	1 242,86	1 193,84	217,01	6 772,88	217,01	0,00	
2.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	6 781,05	6 772,88	1 242,86	1 193,84	217,01	6 772,88	217,01	0,00	В соответствии с ведомостью амортизации ОС, на основании бухгалтерского учета
2.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	3 500,86	2 773,83	2 778,11	2 884,78	3 000,17	2 773,83	3 000,17	0,00	
2.12.1	Услуги банка, % по	тыс руб	3 500,86	2 773,83	2 778,11	2 884,78	3 000,17	2 773,83	3 000,17	0,00	в соответствии с

	займу от 2008 г. (прочие прямые расходы)										договором займа от 15.02.2008 года и в соответствии с карточкой счета 91.02
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	9 082,04	6 630,55	9 098,42	7 433,42	7 642,15	6 630,55	9 599,05	1 956,90	В соответствии с распределением общехозяйственных затрат на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	43 494,72	39 008,42	35 076,10	33 222,78	32 229,57	39 008,42	34 202,30	1 972,73	
3	Налог на прибыль	тыс руб	2 074,57	0,00	3 048,15	2 463,05	3 006,87	0,00	3 006,87	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	63 670,80	57 960,25	55 964,70	54 929,41	54 738,82	57 960,25	54 801,55	62,73	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утверждён ый органами регулирован ия)	Факт	План (утверждён ый органами регулирован ия)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписо чная численность, чел	Средняя зарботная плата работающего , руб.	План
Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район , Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	16 207,99	18 140,19	16 207,99	18 140,19	16 623,56	16 270,93	48,00	29 800,33	17 164,99
1.1	По производству	5 936,50	6 316,83	5 936,50	6 316,83	6 088,71	5 959,55	21,00	24 948,48	6 287,02
1.2	По распределению	10 271,49	11 823,36	10 271,49	11 823,36	10 534,85	10 311,38	27,00	33 573,99	10 877,97

2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	8 764,27	10 286,20	8 764,27	10 286,20	8 988,99	8 798,31	25,00	30 939,19	9 281,76
2.1	По производству	4 537,14	5 914,31	4 537,14	5 914,31	4 653,48	4 554,76	12,00	33 368,33	4 805,04
2.2	По распределению	4 227,13	4 371,88	4 227,13	4 371,88	4 335,51	4 243,54	13,00	28 696,90	4 476,72
3	АУП - в целом по предприятию	33 008,00	29 207,62	33 008,00	29 207,62	33 854,32	33 136,18	41,00	71 050,73	34 956,96
3.1	АУП - отнесено на тепло	33 008,00	29 207,62	33 008,00	29 207,62	33 854,32	33 136,18	41,00	71 050,73	34 956,96
4	Итого, (без АУП)	24 972,26	28 426,39	24 972,26	28 426,39	25 612,55	25 069,24	73,00	30 190,35	26 446,75

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	8 298,27	0,00	12 192,59	9 852,19	12 027,46	0,00	12 027,46	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	8 298,27	0,00	12 192,59	9 852,19	12 027,46	0,00	12 027,46	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	8 298,27	0,00	12 192,59	9 852,19	12 027,46	0,00	12 027,46	0,00	Возврат по реализации инвестиционной программы по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Сланцевского МР Ло (по предписанию

											ФСТ РФ от 18.06.2013 г. № 4-3920)
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	9 839,06	0,00	9 814,41	9 839,88	10 032,13	0,00	10 083,03	50,91	Долгосрочный договор аренды от 01.02.2009 года сроком на 25 лет (договор зарегистрирован)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	18 137,34	0,00	22 007,00	19 692,06	22 059,59	0,00	22 110,49	50,91	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	8 298,27	0,00	12 192,59	9 852,19	12 027,46	0,00	12 027,46	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	2 074,57	0,00	3 048,15	2 463,05	3 006,87	0,00	3 006,87	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	2 074,57	0,00	3 048,15	2 463,05	3 006,87	0,00	3 006,87	0,00	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 405-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Сланцевское городское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 112,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 151,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 151,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 203,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 203,88	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 263,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 263,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 367,62	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 274,55	-	-	-	-	-		
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 290,45	-	-	-	-	-		

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 декабря 2018 года № 405-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал в г. Сланцы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Нева Энерги» письмом от 30.11.2021 № 683/01-07 (вх. вЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7770/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов на тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 29 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 184-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ЗВО письмом от 01.12.2021 № 370/9/2/8/4906 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7825/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что В соответствии с заявлениями Филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО от 26.04.2021 года № 370/У/2/8/1752, № 370/У/2/8/1753, № 370/У/2/8/1754, № 370/У/2/8/1755, № 370/У/2/8/1756 и № 370/У/2/8/1757 (вх. от 29.04.2021 года № КТ-1-2682/2021, вх. от 30.04.2021 года № КТ-1-2900/2021 и № КТ-1-2899/2021, вх. от 30.04.2021 года № КТ-1-2903/2021, № КТ-1-2902/2021 и № КТ-1-2901/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Ленинградской области и Лужского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО не является единой теплоснабжающей организацией на территории Ленинградской области.

Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2020 года № 184-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Филиалом ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году:

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)							
1.1	Одноставочный, руб./Ткал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 234,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 331,78	-	-	-	-	-
2.	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)							
2.1	Одноставочный, руб./Ткал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	5 038,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5 108,58	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую Филиалом ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал

1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,56	3 234,80
	закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,44	3 331,78
2.	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)			
2.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,30	5 038,10
	закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,21	5 108,58

Тарифы на теплоноситель, поставляемый Филиалом ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
			вода	
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)				
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	31,56	
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	32,44	
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)				
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	35,30	
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	42,21	

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	219 917,01	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0
2	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)			
2.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	12 865,51	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для Филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО на 2022 год, производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2022 год, а именно: индексов-дефляторов к уровню

цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Министерство обороны, прочие потребители и население:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	210 145,00	198 077,21	-12 067,79	Рассчитана исходя из суммы товарной тепловой энергии, потерь в сетях и тепловой энергии на собственные нужды
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	2 592,98	2 426,96	-166,02	Теплоэнергия на собственные нужды рассчитана исходя из выработки тепловой энергии и % на собственные нужды, заявленным организацией на 2022 год
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,23	1,23	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	207 552,02	195 650,25	-11 901,77	Рассчитан исходя из суммы товарной тепловой энергии и потерь в сетях
Покупка теплоэнергии	Гкал	14 803,65	14 803,65	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	222 355,67	210 453,90	-11 901,77	Рассчитан исходя из суммы товарной тепловой энергии и потерь в сетях
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	37 661,62	17 759,85	-19 901,77	Потери тепловой энергии приняты на уровне 2021 года, учтенным при формировании тарифов, в связи с тем что организация не подавала расчет нормативов потерь для утверждения их в ЛенРТК
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	16,94	8,44	-8,50	Потери тепловой энергии приняты на уровне 2021 года, учтенным при формировании тарифов, в связи с тем

					что организация не подавала расчет нормативов потерь для утверждения их в ЛенРГК
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	184 694,05	192 694,05	8 000,00	Товарная тепловая энергия принята на уровне 2021 года, учтенного при формировании тарифов, в связи с тем что у организации представлена не в полном объеме статистическая отчетность не позволяющая оценить динамику за предшествующие годы. Также договорной объем полезного отпуска не может быть принят в связи с тем, что указанный в договорах объем поставки тепловой энергии и горячей воды рассчитан как на регулируемый вид деятельности предприятия, так и на оказание услуг по поставке тепловой энергии, горячей воды по нерегулируемым ценам, компенсация расходов по которым финансируется из федерального бюджета.
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,41	99,41	0,00	- -
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 095,15	1 095,15	0,00	- -
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
Население	Гкал	84 540,02	84 540,02	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	14 086,23	14 086,23	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	7 043,11	7 043,11	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	7 043,11	7 043,11	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	70 453,79	70 453,79	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	42 272,28	42 272,28	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	28 181,52	28 181,52	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	97 861,71	105 861,71	8 000,00	Товарная тепловая энергия принята на уровне 2021 года, учтенного при формировании тарифов, в связи с тем что у организации представлена не в полном объеме статистическая отчетность не позволяющая оценить динамику за предшествующие годы. Также договорной объем полезного отпуска не может быть принят в связи с тем, что указанный в договорах объем поставки тепловой энергии и горячей воды рассчитан как на регулируемый вид деятельности предприятия, так и на оказание услуг по поставке тепловой энергии, горячей воды по нерегулируемым ценам, компенсация расходов по которым финансируется из федерального бюджета.
В.т.ч. ГВС	Гкал	12 942,41	12 942,41	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	84 919,31	92 919,31	8 000,00	Товарная тепловая энергия принята на уровне 2021 года, учтенного при формировании тарифов, в связи с тем что у организации представлена не в полном объеме статистическая отчетность не позволяющая оценить динамику за предшествующие годы. Также договорной объем полезного отпуска не может быть принят в связи с тем, что указанный в договорах объем поставки тепловой энергии и горячей воды рассчитан как на регулируемый вид деятельности предприятия, так и на оказание услуг по поставке тепловой энергии, горячей воды по нерегулируемым ценам, компенсация расходов по которым финансируется из

					федерального бюджета.
Иным потребителям	Гкал	1 197,17	1 197,17	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	33,19	33,19	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 163,98	1 163,98	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	183 598,90	191 598,90	8 000,00	Товарная тепловая энергия принята на уровне 2021 года, учтенного при формировании тарифов, в связи с тем что у организации представлена не в полном объеме статистическая отчетность не позволяющая оценить динамику за предшествующие годы. Также договорной объем полезного отпуска не может быть принят в связи с тем, что указанный в договорах объем поставки тепловой энергии и горячей воды рассчитан как на регулируемый вид деятельности предприятия, так и на оказание услуг по поставке тепловой энергии, горячей воды по нерегулируемым ценам, компенсация расходов по которым финансируется из федерального бюджета.
I полугодие	Гкал	107 453,16	111 453,16	4 000,00	
II полугодие	Гкал	76 145,74	80 145,74	4 000,00	

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Лужского МР:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6 069,43	6 069,43	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Лужское городское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	166,50	166,50	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,74	2,74	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	5 902,92	5 902,92	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	5 902,92	5 902,92	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	595,80	595,80	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,09	10,09	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	5 307,12	5 307,12	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
Население	Гкал	659,66	659,66	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	342,00	342,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	171,00	171,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	171,00	171,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	317,66	317,66	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	195,66	195,66	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	122,00	122,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	4 647,46	4 647,46	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	524,46	524,46	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	4 123,00	4 123,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -

В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	5 307,12	5 307,12	0,00	- -
I полугодие	Гкал	3 164,53	3 164,53	0,00	- -
II полугодие	Гкал	2 142,59	2 142,59	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Министерство обороны, прочие потребители и население:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоты, в т.ч.:	т.у.т.	50 691,73	38 427,80	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	19 486,41	14 401,05	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 928,89	1 818,12	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	29 276,43	22 208,63	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	15 842,61	11 708,17	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.4	Мазут	т	1 407,95	1 327,09	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	40 661,70	30 845,32	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	251 389,17	251 389,17	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	237,73	194,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	203,68	159,70	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	183,46	183,46	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	274,00	227,07	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	7 216,03	6 493,93	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг.
1.1.4.4	Мазут	руб/т	24 696,39	24 696,39	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 0,9% на мазут на 2022 год
1.1.4.9	Уголь	руб/т	4 939,78	4 672,90	по счетам фактурам к контракту №14-3011120-55 от 30.11.2020 года с учетом индекса роста 4,5 % на уголь на 2022 год
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	9,61	8,57	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 3,8% на электроэнергию на 2022 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	352 367,71	255 098,83	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	114 320,77	76 032,04	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	34 771,22	32 774,45	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	200 859,86	144 136,96	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	2 415,85	2 155,38	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.

1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	11 046,86	8 636,86	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,56	8,56	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 3,8% на электроэнергию на 2022 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	94 508,90	73 961,74	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	11 046,86	8 636,86	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,56	8,56	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 3,8% на электроэнергию на 2022 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	94 508,90	73 961,74	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	471,61	438,09	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	74,18	68,91	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	397,43	369,18	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,21	2,21	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,35	0,35	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,86	1,86	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	39,93	35,45	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	45,24	44,05	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	38,94	33,84	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	18 830,72	15 528,57	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	3 355,75	3 035,44	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	15 474,97	12 493,13	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	73,68	68,44	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	27,74	48,80	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 043,97	3 339,87	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	14 803,65	14 803,65	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	8 882,19	8 882,19	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	5 921,46	5 921,46	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 640,17	2 259,97	В соответствии с тарифами на тепловую энергию, установленными ЛенРТК
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	2 639,70	2 215,65	В соответствии с тарифами на тепловую энергию, установленными ЛенРТК
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	2 640,88	2 326,44	В соответствии с тарифами на тепловую энергию, установленными ЛенРТК
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	39 084,21	33 455,77	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	23 446,33	19 679,86	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	15 637,88	13 775,90	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	506 835,52	381 384,78	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	506 835,52	381 384,78	

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребитель Лужского МР:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 130,17	1 377,89	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 130,17	1 377,89	
1.1.2.9	Уголь	т	2 958,56	1 913,74	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	350,97	227,02	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гкал	350,97	227,02	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 127,51	4 672,90	по счетам фактурам к контракту №14-3011120-55 от 30.11.2020 года с учетом индекса роста 4,5 % на уголь на 2022 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	15 170,05	8 942,70	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	15 170,05	8 942,70	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	160,00	160,00	В соответствии с расчетом организации
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,37	9,35	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 3,8% на электроэнергию на 2022 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 499,36	1 496,48	В соответствии с объемом покупки ЭЭ и ее цены.
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	160,00	160,00	В соответствии с расчетом организации
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,37	9,35	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 3,8% на электроэнергию на 2022 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 499,36	1 496,48	В соответствии с объемом покупки ЭЭ и ее цены.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,21	4,21	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,16	2,16	В соответствии с расчетом организации
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	2,05	2,05	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,69	0,69	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,36	0,36	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,34	0,34	В соответствии с расчетом организации
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	39,12	39,48	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	38,66	39,56	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	39,61	39,39	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	164,85	166,35	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	83,52	85,47	В соответствии с объемом покупки воды и ее цены.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	81,33	80,88	В соответствии с объемом покупки воды и ее цены.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	0,00	
1.4.3	Загрязнения на водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	16 834,26	10 605,52	

3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	16 834,26	10 605,52	
---	---------------	---------	-----------	-----------	--

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребитель Министерства обороны, прочие потребители и население:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	200,27	200,27	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 221,02	1 221,02	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	777 440,99	643 602,29	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	214 112,78	205 963,54	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	56 492,68	56 253,97	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	506 835,52	381 384,78	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	64 938,37	27 493,24	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	58 435,70	21 116,16	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 502,67	6 377,08	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	22 620,83	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	22 620,83	0,00	Приложение № 1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	2,60	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	5 655,21	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	870 655,39	671 095,53	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	272 548,48	227 079,70	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	68 650,57	62 631,05	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	506 835,52	381 384,78	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	22 620,83	0,00	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	15 474,97	12 493,13	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	855 180,42	658 602,40	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	850 109,60	654 859,32	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	358 010,33	371 337,45	

8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	492 099,27	283 521,87	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 630,25	3 417,87	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 331,78	3 331,78	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 462,60	3 537,58	
9.1.3	Рост П/Л	%	193,97	106,18	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 630,25	3 417,87	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 331,78	3 331,78	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 462,60	3 537,58	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 907,85	1 323,85	
10.3	Инвестиционная составляющая				
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	28 276,04	0,00	

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребитель Лужского МР:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	5,97	5,97	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	141,54	141,54	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	30 205,71	25 580,02	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 677,37	11 747,85	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 694,08	3 226,64	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	16 834,26	10 605,52	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 825,68	2 068,01	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 350,56	1 536,69	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	475,11	531,32	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	738,96	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская	тыс.руб.	738,96	0,00	Приложение № 1.9

	прибыль				
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,34	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	184,74	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	32 955,08	27 648,03	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	12 027,93	13 284,54	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 353,93	3 757,96	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	16 834,26	10 605,52	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	738,96	0,00	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	81,33	80,88	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	32 873,75	27 567,15	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	32 873,75	27 567,15	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	16 166,26	16 166,26	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	16 707,49	11 400,89	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 194,27	5 194,37	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 108,58	5 108,58	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 797,81	5 321,08	
9.1.3	Рост II/I	%	152,64	104,16	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 194,27	5 194,37	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 108,58	5 108,58	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 797,81	5 321,08	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 858,43	1 685,04	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

1) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребители Министерство обороны, прочие потребители и население:

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	11 802,15	10 367,12	11 954,23	14 879,78	15 474,97	10 367,12	12 493,13	-2 981,84	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	11 802,15	10 367,12	11 954,23	14 879,78	15 474,97	10 367,12	12 493,13	-2 981,84		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	398,00	302,80	374,61	397,43	397,43	302,80	369,18	-28,25	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных	тыс. куб. м	398,00	302,80	374,61	397,43	397,43	302,80	369,18	-28,25	Объем рассчитан исходя из	

	х установках источника тепловой энергии										выработки тепловой энергии и удельного расхода
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	398,00	0,00	225,74	0,00	239,49	0,00	222,47	-17,02	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	302,80	148,87	397,43	157,94	302,80	146,71	-11,23	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	11 802,15	10 367,12	11 954,23	14 879,78	15 474,97	10 367,12	12 493,13	-2 981,84	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	29,65	34,24	31,91	37,44	38,94	34,24	33,84	-5,10	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	29,65	34,24	31,91	37,44	38,94	34,24	33,84	-5,10	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	29,65	0,00	31,56	0,00	38,24	0,00	32,44	-5,80	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	29,65	34,24	32,44	37,44	40,00	34,24	35,96	-4,04	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	198 976,53	193 108,34	198 077,21	210 390,50	210 145,00	174 148,75	198 077,21	Рассчитана исходя из суммы товарной тепловой энергии, потерь в сетях и тепловой энергии на собственные нужды	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	2 603,89	266,01	2 426,96	2 894,57	2 592,98	266,01	2 426,96	Теплоэнергия на собственные нужды рассчитана исходя из выработки тепловой энергии и % на собственные нужды, заявленным организацией на 2022 год	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,31	0,14	1,23	1,38	1,23	0,15	1,23		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	196 372,64	192 842,33	195 650,25	207 495,94	207 552,02	173 882,74	195 650,25	Рассчитан исходя из суммы товарной тепловой энергии и потерь в сетях	
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	14 777,72	0,00	14 803,65	8 024,30	14 803,65	18 959,59	14 803,65		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	211 150,36	192 842,33	210 453,90	215 520,24	222 355,67	192 842,33	210 453,90	Рассчитан исходя из суммы товарной тепловой энергии и потерь в сетях	
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	17 816,30	41 480,00	17 759,85	37 651,05	37 661,62	16 275,89	17 759,85	Потери тепловой энергии приняты на уровне 2021 года,	

										учтенным при формировании тарифов, в связи с тем что организация не подавала расчет нормативов потерь для утверждения их в ЛенРТК
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,44	21,51	8,44	17,47	16,94	8,44	8,44	Потери тепловой энергии приняты на уровне 2021 года, учтенным при формировании тарифов, в связи с тем что организация не подавала расчет нормативов потерь для утверждения их в ЛенРТК
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	193 334,07	151 362,33	192 694,05	177 869,18	184 694,05	176 566,43	192 694,05	Товарная тепловая энергия принята на уровне 2021 года, учтенного при формировании тарифов, в связи с тем что у организации представлена не в полном объеме статистическая отчетность не позволяющая оценить динамику за предшествующие годы. Также договорной объем полезного отпуска не может быть принят в связи с тем, что указанный в договорах объем поставки тепловой энергии и горячей воды рассчитан как на регулируемый вид деятельности предприятия, так и на оказание услуг по поставке тепловой энергии, горячей воды по нерегулируемым ценам, компенсация расходов по которым финансируется из федерального бюджета.
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,43	99,82	99,43	99,34	99,41	85,57	99,41	
13	Отпущено тепловой энергии на собственное	Гкал	1 095,12	266,01	1 095,15	1 171,98	1 095,15	266,01	1 095,15	

	производство									
14	Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 204,11	0,00	
15	Население	Гкал	84 486,70	66 779,72	84 540,02	82 972,51	84 540,02	66 779,72	84 540,02	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	13 527,00	10 844,83	14 086,23	13 526,87	14 086,23	10 844,83	14 086,23	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	7 043,11	0,00	7 043,11	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	7 043,11	0,00	7 043,11	
19	В т.ч. отопление	Гкал	70 959,70	55 934,90	70 453,79	69 445,64	70 453,79	55 934,90	70 453,79	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	42 272,28	0,00	42 272,28	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	28 181,52	0,00	28 181,52	
22	Бюджетным	Гкал	106 645,78	81 115,51	105 861,71	92 650,66	97 861,71	81 115,51	105 861,71	Товарная тепловая энергия принята на уровне 2021 года, учтенного при формировании тарифов, в связи с тем что у организации представлена не в полном объеме статистическая отчетность не позволяющая оценить динамику за предшествующие годы. Также договорной объем полезного отпуска не может быть принят в связи с тем, что указанный в договорах объем поставки тепловой энергии и горячей воды рассчитан как на регулируемый вид деятельности предприятия, так и на оказание услуг по поставке тепловой энергии, горячей воды по нерегулируемым ценам, компенсация расходов по которым финансируется из федерального бюджета.
23	В т.ч. ГВС	Гкал	12 769,80	12 373,02	12 942,41	12 769,78	12 942,41	12 373,02	12 942,41	
24	В т.ч. отопление	Гкал	93 875,98	68 742,49	92 919,31	79 880,88	84 919,31	68 742,49	92 919,31	
25	Иным потребителям	Гкал	1 106,47	3 201,09	1 197,17	1 074,03	1 197,17	3 201,09	1 197,17	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	33,19	174,78	33,19	33,19	33,19	174,78	33,19	
27	В т.ч. отопление	Гкал	1 073,28	3 026,30	1 163,98	1 040,84	1 163,98	3 026,30	1 163,98	
29	Всего товарной	Гкал	192 238,95	151 096,32	191 598,90	176 697,20	183 598,90	151 096,32	191 598,90	Товарная тепловая энергия принята на уровне 2021 года, учтенного при формировании тарифов, в связи с тем что у

	для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	38 656,87	2 776,32	38 418,77	50 691,54	50 691,73	2 776,32	38 427,80	-12 263,93	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	14 181,36	0,00	14 401,05	19 486,41	19 486,41	0,00	14 401,05	-5 085,37	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 929,48	2 776,32	1 818,12	1 928,89	1 928,89	2 776,32	1 818,12	-110,77	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	22 546,04	0,00	22 199,60	29 276,24	29 276,43	0,00	22 208,63	-7 067,79	
1.1.2	Расход натурального топлива										Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	12 331,62	13 298,29	11 708,17	15 842,61	15 842,61	13 298,29	11 708,17	-4 134,45	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.4	Мазут	т	1 408,38	2 026,51	1 327,09	1 407,95	1 407,95	2 026,51	1 327,09	-80,85	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	31 313,94	39 824,00	30 832,78	40 661,45	40 661,70	39 824,00	30 845,32	-9 816,38	Рассчитан в соответствии с

											учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	251 389,17	526 160,00	251 389,17	251 389,17	251 389,17	251 389,17	251 389,17	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гк ал	194,28	369,68	193,96	237,73	237,73	369,68	194,00	-43,73	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгудт/Гк ал	159,51	0,00	159,70	203,68	203,68	0,00	159,70	-43,98	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.4	Мазут	Кгудт/Гк ал	190,00	369,68	183,46	183,46	183,46	369,68	183,46	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгудт/Гк ал	226,09	0,00	226,99	274,00	274,00	0,00	227,07	-46,92	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 111,36	5 426,74	6 185,40	7 005,85	7 216,03	5 426,74	6 493,93	-722,10	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2021 - 2023гг.
1.1.4.4	Мазут	руб/т	14 864,60	14 598,77	16 406,61	24 598,00	24 696,39	14 598,77	24 696,39	0,00	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 0,9% на мазут на 2022 год

1.1.4.9	Уголь	руб/т	4 506,66	4 558,33	4 745,23	4 745,23	4 939,78	4 558,33	4 672,90	-266,88	по счетам фактурам к контракту №14-3011120-55 от 30.11.2020 года с учетом индекса роста 4,5 % на уголь на 2022 год
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	7,40	7,22	8,17	8,26	9,61	7,22	8,57	-1,04	В соответствии со счетами-фактурами и с учетом индекса роста 3,8% на электроэнергию на 2022 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	239 278,78	287 081,59	242 554,82	340 648,06	352 367,71	285 097,38	255 098,83	-97 268,88	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	75 362,94	72 166,39	72 419,74	110 990,97	114 320,77	72 166,39	76 032,04	-38 288,74	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	20 934,95	29 584,56	21 773,13	34 632,70	34 771,22	29 584,56	32 774,45	-1 996,77	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	141 121,29	181 531,06	146 308,63	192 947,92	200 859,86	181 531,06	144 136,96	-56 722,90	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	1 859,60	3 799,59	2 053,32	2 076,47	2 415,85	1 815,37	2 155,38	-260,47	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.

1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	622,44	302,80	444,61	471,61	471,61	302,80	438,09	-33,52	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	224,44	0,00	70,00	74,18	74,18	0,00	68,91	-5,27	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	398,00	302,80	374,61	397,43	397,43	302,80	369,18	-28,25	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,13	40,32	2,24	2,21	2,21	40,32	2,21	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,13	0,00	0,35	0,35	0,35	0,00	0,35	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,00	40,32	1,89	1,86	1,86	40,32	1,86	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	31,00	34,24	33,31	38,40	39,93	34,24	35,45	-4,48	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	33,38	0,00	40,78	43,54	45,24	0,00	44,05	-1,19	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными

											ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	29,65	34,24	31,91	37,44	38,94	34,24	33,84	-5,10	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	19 294,77	10 367,12	14 808,89	18 109,62	18 830,72	10 367,12	15 528,57	-3 302,15	В соответствии с объемом воды и ее цены.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	7 492,62	0,00	2 854,66	3 229,84	3 355,75	0,00	3 035,44	-320,31	В соответствии с объемом воды и ее цены.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	11 802,15	10 367,12	11 954,23	14 879,78	15 474,97	10 367,12	12 493,13	-2 981,84	В соответствии с объемом воды и ее цены.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	111,69	47,20	69,71	73,68	73,68	47,20	68,44	-5,24	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	22,92	0,00	26,28	26,68	27,74	0,00	48,80	21,06	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 559,52	0,00	1 832,06	1 965,36	2 043,97	0,00	3 339,87	1 295,89	В соответствии с объемом водоотведения и его цены.
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	14 777,72	18 959,59	14 803,65	14 803,65	14 803,65	18 959,59	14 803,65	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	8 788,01	11 375,75	8 882,19	8 882,19	8 882,19	11 375,75	8 882,19	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.5.0.1.	2 полугодие	Гкал	5 989,71	7 583,84	5 921,46	5 921,46	5 921,46	7 583,84	5 921,46	0,00	В соответствии с

2											расчетом организации
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 079,53	2 139,75	2 216,42	2 538,63	2 640,17	2 139,75	2 259,97	-380,21	В соответствии с тарифами на тепловую энергию, установленными ЛенРТК
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	2 031,35	2 139,75	2 186,67	2 535,81	2 639,70	2 139,75	2 215,65	-424,05	В соответствии с тарифами на тепловую энергию, установленными ЛенРТК
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	2 150,22	2 139,75	2 261,03	2 542,86	2 640,88	2 139,75	2 326,44	-314,45	В соответствии с тарифами на тепловую энергию, установленными ЛенРТК
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	30 730,76	40 568,73	32 811,04	37 580,97	39 084,21	40 568,73	33 455,77	-5 628,45	В соответствии с объемом покупки тепловой энергии и ее цены.
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	17 851,55	24 341,24	19 422,43	22 523,56	23 446,33	24 341,24	19 679,86	-3 766,47	В соответствии с объемом покупки тепловой энергии и ее цены.
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	12 879,21	16 227,49	13 388,61	15 057,41	15 637,88	16 227,49	13 775,90	-1 861,98	В соответствии с объемом покупки тепловой энергии и ее цены.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	358 882,07	383 614,47	362 551,82	489 440,60	506 835,52	381 630,26	381 384,78	-125 450,74	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	358 882,07	383 614,47	362 551,82	489 440,60	506 835,52	381 630,26	381 384,78	-125 450,74	

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утверждённый органами регулируем ания)	Факт	План (утверждённый органами регулируем ания)	Ожидаемо е	План	Факт	План		
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	4,30		- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	200,27	200,27	200,27	200,27	200,27	200,27	200,27		- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 221,02	0,00	1 221,02		- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75		- -
1.5	Итого коэффициент		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03		- -

	индексации (производство т/э)									
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	604 188,58	618 945,39	616 471,73	749 612,96	777 440,99	635 935,33	643 602,29	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	194 923,47	187 455,15	199 466,91	205 877,68	214 112,78	206 429,31	205 963,54	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	50 383,03	47 875,76	54 453,00	54 294,68	56 492,68	47 875,76	56 253,97	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	358 882,07	383 614,47	362 551,82	489 440,60	506 835,52	381 630,26	381 384,78	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	24 671,39	23 426,51	26 626,03	62 440,74	64 938,37	25 501,14	27 493,24	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	18 948,84	17 992,71	20 450,10	56 188,17	58 435,70	20 067,34	21 116,16	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 722,55	5 433,80	6 175,93	6 252,57	6 502,67	5 433,80	6 377,08	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	21 750,80	22 620,83	0,00	0,00	Приложение № 1.9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	21 750,80	22 620,83	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	2,59	2,60	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	5 437,70	5 655,21	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	628 859,97	642 371,90	643 097,76	839 242,20	870 655,39	661 436,47	671 095,53	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	213 872,32	205 447,87	219 917,01	262 065,85	272 548,48	226 496,65	227 079,70	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	56 105,58	53 309,56	60 628,93	65 984,95	68 650,57	53 309,56	62 631,05	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	358 882,07	383 614,47	362 551,82	489 440,60	506 835,52	381 630,26	381 384,78	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	21 750,80	22 620,83	0,00	0,00	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	11 802,15	10 367,12	11 954,23	14 879,78	15 474,97	10 367,12	12 493,13	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	617 057,82	632 004,78	631 143,53	824 362,42	855 180,42	651 069,35	658 602,40	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	613 562,56	630 894,07	627 556,51	818 930,69	850 109,60	557 151,09	654 859,32	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	352 953,85	0,00	360 528,49	0,00	358 010,33	0,00	371 337,45	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	260 608,71	0,00	267 028,01	0,00	492 099,27	0,00	283 521,87	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 191,67	4 175,44	3 275,37	4 634,66	4 630,25	3 687,39	3 417,87	

9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 160,55	0,00	3 234,80	4 634,66	3 331,78	3 160,55	3 331,78	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 234,80	0,00	3 331,78	4 634,66	6 462,60	3 234,80	3 537,58	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	193,97	0,00	106,18	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 191,67	4 175,44	3 275,37	4 634,66	4 630,25	3 687,39	3 417,87	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 160,55	0,00	3 234,80	0,00	3 331,78	0,00	3 331,78	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 234,80	0,00	3 331,78	0,00	6 462,60	0,00	3 537,58	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 237,64	1 896,65	1 258,76	1 915,16	1 907,85	1 614,67	1 323,85	
10.3	Инвестиционная составляющая									
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	27 188,50	28 276,04	0,00	0,00	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	16 693,06	0,00	2 667,12	2 667,12	2 773,80	17 678,41	2 753,99	-19,82		

1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	2 779,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	151 425,40	156 818,26	161 383,12	176 868,65	183 943,40	160 363,66	166 639,37	-17 304,02	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	142 225,65	155 523,73	152 647,65	167 197,18	173 885,07	150 620,87	157 619,39	-16 265,68	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.3.1.1	численность ППП	чел.	472,00	515,00	472,00	515,00	515,00	472,00	472,00	-43,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	25 110,46	25 165,65	26 950,50	27 054,56	28 136,74	26 592,67	27 828,28	-308,46	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	9 199,75	1 294,53	8 735,47	9 671,47	10 058,33	9 742,79	9 019,98	-1 038,34	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	25,00	2,71	20,00	20,00	20,00	25,00	20,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	30 665,84	39 785,10	36 397,78	40 297,78	41 909,70	32 475,97	37 583,26	-4 326,44	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	2 575,80	3 331,74	9 009,21	9 369,57	0,00	3 440,25	-5 929,32	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	2 575,80	3 331,74	9 009,21	9 369,57	0,00	3 440,25	-5 929,32	
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,00	431,59	305,87	307,05	319,34	0,00	315,84	-3,50	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	441,56	312,94	314,15	326,72	0,00	323,14	-3,58	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	9 232,91	18 462,59	13 084,80	14 339,95	14 913,55	9 777,91	13 510,97	-1 402,58	
1.10.1	Затраты на промышленную безопасность	тыс руб	0,00	2 202,20	1 560,75	1 566,77	1 629,44	0,00	1 611,58	-17,86	
1.10.2	Затраты на экологическую безопасность	тыс руб	0,00	3 391,62	2 403,71	2 412,99	2 509,51	0,00	2 481,99	-27,51	
1.10.3	Защитка и калибровка мазутных резервуаров	тыс руб	0,00	1 320,91	936,15	939,77	977,36	0,00	966,64	-10,71	
1.10.4	Охрана труда	тыс руб	0,00	5 081,32	3 601,23	4 819,77	5 012,56	0,00	3 718,53	-1 294,04	
1.10.5	Пожарная безопасность	тыс руб	0,00	1 268,09	898,72	902,19	938,28	0,00	927,99	-10,29	

1.10.6	Покупка МУП Тепловые сети Гатчина (теплоносителя)	тыс руб	0,00	427,20	302,77	303,93	316,09	0,00	312,63	-3,47	
1.10.7	Расходы на гидрометеоинформацию	тыс руб	0,00	319,93	226,74	227,62	236,72	0,00	234,13	-2,60	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
1.10.8	Расходы на грузовой автотранспорт, спецтехнику	тыс руб	0,00	3 189,73	2 260,62	2 269,35	2 360,12	0,00	2 334,25	-25,87	
1.10.9	Содержание офисных помещений	тыс руб	0,00	146,61	103,91	104,31	108,48	0,00	107,29	-1,19	
1.10.10	Страхование объектов производственных объектов	тыс руб	0,00	385,50	273,21	274,27	285,24	0,00	282,11	-3,13	
1.10.11	канцтовары, офисные расходы	тыс руб	0,00	183,01	129,70	130,21	135,41	0,00	133,93	-1,48	
1.10.12	лабораторная поверка узлов учета энергоресурсов	тыс руб	0,00	238,39	168,95	169,60	176,39	0,00	174,45	-1,93	
1.10.13	операционные на 2020 год	тыс руб	9 232,91	0,00	0,00	0,00	0,00	9 777,91	0,00	0,00	
1.10.14	списание Ос стоимостью менее 40 т.р.	тыс руб	0,00	130,83	92,72	93,08	96,80	0,00	95,74	-1,06	
1.10.15	услуги связи, интернет	тыс руб	0,00	177,24	125,61	126,10	131,14	0,00	129,71	-1,44	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	17 572,10	5 945,89	18 381,31	2 371,55	2 466,41	18 609,34	18 979,99	16 513,59	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	194 923,47	187 455,15	199 466,91	205 877,68	214 112,78	206 429,31	205 963,54	-8 149,24	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	18 948,84	17 992,71	20 450,10	20 703,88	21 532,03	20 067,34	21 116,16	-415,87	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	17 476,88	17 515,29	18 757,55	18 829,97	19 583,17	18 508,50	19 368,48	-214,69	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	58,00	58,00	58,00	58,00	58,00	58,00	58,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	25 110,46	25 165,65	26 950,50	27 054,56	28 136,74	26 592,67	27 828,28	-308,46	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 471,96	477,42	1 692,55	1 873,90	1 948,86	1 558,85	1 747,68	-201,19	
2.3.2.1	численность цехового	чел.	4,00	1,00	3,88	3,88	3,88	4,00	3,88	0,00	

	персонала										
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	30 665,84	39 785,10	36 397,78	40 297,78	41 909,70	32 475,97	37 583,26	-4 326,44	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	35 484,29	36 903,66	0,00	0,00	-36 903,66	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	35 484,29	36 903,66	0,00	0,00	-36 903,66	
2.5.5.1	нормативный запас топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	35 484,29	36 903,66	0,00	0,00	-36 903,66	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	18 948,84	17 992,71	20 450,10	56 188,17	58 435,70	20 067,34	21 116,16	-37 319,54	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	213 872,32	205 447,87	219 917,01	262 065,85	272 548,48	226 496,65	227 079,70	-45 468,78	

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)												
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	14 658,46	1 710,76	18 381,31	2 371,55	2 466,41	15 523,71	18 979,99	16 513,59	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в	

											соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	4 465,50	516,65	5 551,16	716,21	744,86	516,65	5 731,96	4 987,10	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	83,23	0,00	0,00	0,00	0,00	88,14	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	76,22	0,00	0,00	0,00	0,00	80,72	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	78,73	0,00	0,00	0,00	0,00	83,38	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	1,09	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс руб	716,94	0,00	0,00	0,00	0,00	759,25	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	133,25	0,00	0,00	0,00	0,00	141,12	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс руб	87,37	0,00	0,00	0,00	0,00	92,53	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	1 741,79	4 235,13	0,00	0,00	0,00	1 839,32	0,00	0,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	22 042,60	6 462,54	23 932,47	3 087,75	3 211,26	19 125,99	24 711,95	21 500,69	
21.1	Операционные	тыс руб	17 572,10	5 945,89	18 381,31	2 371,55	2 466,41	18 609,34	18 979,99	16 513,59	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п.

											59 Основ ценообразования)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	4 470,49	516,65	5 551,16	716,21	744,86	516,65	5 731,96	4 987,10	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс руб	182,07	0,00	164,14	164,14	196,92	0,00	196,92	0,00		

	платежей, в том числе:										
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	182,07	0,00	164,14	164,14	196,92	0,00	196,92	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	45 730,47	47 359,11	48 737,70	53 414,33	55 550,91	47 359,11	50 325,09	-5 225,82	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	29,53	30,20	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 470,49	516,65	5 551,16	716,21	744,86	516,65	5 731,96	4 987,10	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	50 383,03	47 875,76	54 453,00	54 294,68	56 492,68	47 875,76	56 253,97	-238,71	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	5 722,55	5 433,80	6 175,93	6 252,57	6 502,67	5 433,80	6 377,08	-125,59	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	27,08	30,20	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	5 722,55	5 433,80	6 175,93	6 252,57	6 502,67	5 433,80	6 377,08	-125,59	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	5 437,70	5 655,21	0,00	0,00	-5 655,21	Организации не полагается прибыль в соответствии с

											действующим законодательством (Постановление 1075 пункт 48(2))
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	56 105,58	53 309,56	60 628,93	65 984,95	68 650,57	53 309,56	62 631,05	-6 019,51	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	159 702,53	173 039,02	159 702,53	173 039,02	171 405,21	169 129,37	530,00	27 828,28	176 987,87
1.1	По производству	142 225,65	155 523,73	142 225,65	155 523,73	152 647,65	150 620,87	472,00	27 828,28	157 619,39
1.2	По распределению	17 476,88	17 515,29	17 476,88	17 515,29	18 757,55	18 508,50	58,00	27 828,28	19 368,48
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	10 671,71	1 771,95	10 671,71	1 771,95	10 428,02	11 301,64	23,88	37 583,26	10 767,66
2.1	По производству	9 199,75	1 294,53	9 199,75	1 294,53	8 735,47	9 742,79	20,00	37 583,26	9 019,98
2.2	По распределению	1 471,96	477,42	1 471,96	477,42	1 692,55	1 558,85	3,88	37 583,26	1 747,68
3	АУП - в целом по предприятию	14 658,46	1 710,76	14 658,46	1 710,76	18 381,31	15 523,71	34,00	46 519,59	18 979,99
3.1	АУП - отнесено на тепло	14 658,46	477,42	14 658,46	477,42	18 381,31	15 523,71	34,00	46 519,59	18 979,99
4	Итого, (без АУП)	170 374,24	174 810,97	170 374,24	174 810,97	181 833,22	180 431,00	553,88	28 248,78	187 755,53

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности величины прибыли	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	21 750,80	22 620,83	0,00	0,00	-22 620,83		
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	21 750,80	22 620,83	0,00	0,00	-22 620,83	Инвестиционная программа у ФГБУ "ЦЖКУ" не утверждалась	
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	21 750,80	22 620,83	0,00	0,00	-22 620,83		
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	21 750,80	22 620,83	0,00	0,00	-22 620,83	РПП не полагается государственным организациям и МУПам в соответствии с действующим законодательством (Постановление 1075 пункт 48(2))	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	5 437,70	5 655,21	0,00	0,00	-5 655,21	Постановление 1075 пункт 48(2). При установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль	

											регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации: являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	5 437,70	5 655,21	0,00	0,00	-5 655,21	

2) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребитель Лужского МР:

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой	тыс. руб.	426,02	0,00	90,77	0,00	81,33	0,00	80,88	-0,46	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды

	энергии, в том числе:										
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	426,02	0,00	90,77	0,00	81,33	0,00	80,88	-0,46	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	12,19	2,05	2,34	2,05	2,05	2,05	2,05	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	12,19	2,05	2,34	2,05	2,05	2,05	2,05	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	12,19	0,00	1,17	0,00	1,03	0,00	1,03	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	2,05	1,17	2,05	1,03	2,05	1,03	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	426,02	0,00	90,77	0,00	81,33	0,00	80,88	-0,46	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости воды
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	34,94	0,00	38,76	0,00	39,61	0,00	39,39	-0,22	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	34,94	0,00	38,76	0,00	39,61	0,00	39,39	-0,22	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	34,94	34,94	35,30	38,08	39,61	0,00	38,90	-0,71	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
6.2	Тариф на теплоноситель, 2	руб/куб. м	34,94	0,00	42,21	0,00	39,61	0,00	39,88	0,27	В соответствии с тарифами на

	полугодие										питьевую воду, установленными ЛенРТК
--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6 177,30	4 892,91	6 166,00	6 174,20	6 069,43	4 892,91	6 069,43	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Лужское городское поселение»	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									- -	
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	169,60	0,00	169,50	166,46	166,50	0,00	166,50	- -	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,75	0,00	2,75	2,70	2,74	0,00	2,74	- -	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	6 007,70	4 892,91	5 996,50	6 007,74	5 902,92	4 892,91	5 902,92	- -	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6 007,70	4 892,91	5 996,50	6 007,74	5 902,92	4 892,91	5 902,92	- -	
8	Потери теплоэнергии в сетях									- -	
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	606,00	0,00	604,80	606,00	595,80	0,00	595,80	- -	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,09	0,00	10,09	10,09	10,09	0,00	10,09	- -	
11	Отпущено теплоэнергии всем	Гкал	5 401,70	4 892,91	5 391,70	5 401,74	5 307,12	4 892,91	5 307,12	- -	

	потребителям									
12	В том числе доля товарной теплотенергии	%	100,00	100,00	96,85	100,00	100,00	100,00	100,00	- -
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
15	Население	Гкал	924,20	560,70	744,20	924,26	659,66	560,70	659,66	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	478,80	137,89	298,80	478,82	342,00	137,89	342,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	171,00	0,00	171,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	171,00	0,00	171,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	445,40	422,81	445,40	445,44	317,66	422,81	317,66	- -
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	195,66	0,00	195,66	- -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	122,00	0,00	122,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	4 477,50	4 242,79	4 477,50	4 477,48	4 647,46	4 242,79	4 647,46	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	354,50	735,16	354,50	354,48	524,46	735,16	524,46	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	4 123,00	3 507,63	4 123,00	4 123,00	4 123,00	3 507,63	4 123,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	0,00	89,41	0,00	0,00	0,00	89,41	0,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	89,41	0,00	0,00	0,00	89,41	0,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	5 401,70	4 892,91	5 221,70	5 401,74	5 307,12	4 892,91	5 307,12	- -
30	I полугодие	Гкал	3 226,22	2 935,74	3 136,22	3 241,24	3 164,53	2 935,74	3 164,53	- -
31	II полугодие	Гкал	2 175,48	1 957,16	2 085,48	2 160,50	2 142,59	1 957,16	2 142,59	- -

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района)												

Ленинградской области)												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 393,90	2 205,31	1 398,97	2 644,22	2 130,17	1 263,68	1 377,89	-752,27	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 393,90	2 205,31	1 398,97	2 644,22	2 130,17	1 263,68	1 377,89	-752,27		
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.9	Уголь	т	1 935,97	3 062,93	1 943,02	3 672,53	2 958,56	1 755,11	1 913,74	-1 044,83	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гк ал	225,41	450,42	226,84	498,24	350,97	258,09	227,02	-123,94	В соответствии с расходом условного топлива.	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гк ал	225,41	450,42	226,84	498,24	350,97	258,09	227,02	-123,94	В соответствии с расходом условного топлива.	
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.9	Уголь	руб/т	4 506,66	4 558,33	4 743,65	4 930,29	5 127,51	4 558,33	4 672,90	-454,61	по счетам фактурам к контракту №14-3011120-55 от 30.11.2020 года с учетом индекса роста 4,5 % на уголь на 2022 год	

1.3.1	Объем воды											
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	14,35	4,94	4,81	4,21	4,21	4,94	4,21	0,00	В соответствии с расчетом организации	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,16	2,88	2,46	2,16	2,16	2,88	2,16	0,00	В соответствии с расчетом организации	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	12,19	2,05	2,34	2,05	2,05	2,05	2,05	0,00	В соответствии с расчетом организации	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										В соответствии с расчетом организации	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,32	1,01	0,78	0,79	0,69	1,01	0,69	0,00	В соответствии с расчетом организации	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,35	0,59	0,40	0,41	0,36	0,59	0,36	0,00		
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,97	0,42	0,38	0,39	0,34	0,42	0,34	0,00		
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду											
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,84	12,19	38,67	19,05	39,12	12,19	39,48	0,35	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,27	20,88	38,59	37,17	38,66	20,88	39,56	0,90	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,94	0,00	38,76	0,00	39,61	0,00	39,39	-0,22	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК	
1.3.4	Расходы на воду											
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	500,05	60,19	185,86	80,29	164,85	60,19	166,35	1,49	В соответствии с	

											объемом покупки воды и ее цены.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	74,03	60,19	95,10	80,29	83,52	60,19	85,47	1,95	В соответствии с объемом покупки воды и ее цены.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	426,02	0,00	90,77	0,00	81,33	0,00	80,88	-0,46	В соответствии с объемом покупки воды и ее цены.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	8,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	19,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	157,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 331,43	14 878,30	10 893,51	19 628,62	16 834,26	8 916,80	10 605,52	-6 228,74	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	11 331,43	14 878,30	10 893,51	19 628,62	16 834,26	8 916,80	10 605,52	-6 228,74	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	4,30		- -

	на расчетный период регулирования (ИПЦ)									
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	5,97	0,00	5,97	5,97	5,97	5,97	5,97	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	141,54	0,00	141,54	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	0,00	1,03	1,03	1,03	0,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	1,03	1,03	0,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	25 427,15	32 179,05	25 404,12	32 485,01	30 205,71	21 673,50	25 580,02	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 959,87	13 352,87	11 377,29	10 265,94	10 677,37	8 808,82	11 747,85	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 135,86	3 947,88	3 133,33	2 590,46	2 694,08	3 947,88	3 226,64	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	11 331,43	14 878,30	10 893,51	19 628,62	16 834,26	8 916,80	10 605,52	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 870,33	2 711,99	2 002,31	1 755,46	1 825,68	1 982,95	2 068,01	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 436,50	2 082,94	1 488,22	1 298,62	1 350,56	1 353,90	1 536,69	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	433,82	629,05	514,10	456,84	475,11	629,05	531,32	Приложение № 1.7

										НВВ на 2022 г.	цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	1 314,36	1 095,54	1 110,62	1 139,36	1 184,93	1 043,03	1 146,79	-38,14	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ ценообразования)
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	396,94	330,85	335,41	335,41	348,82	330,85	337,59	-11,23	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,10	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,53	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,25	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс руб	3,73	0,00	0,00	0,00	0,00	3,12	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	10,43	6,88	8,72	8,72	9,07	8,71	9,00	-0,06	Операционные проиндексированы в соответствии с индексом ИПЦ на 2022 год в соответствии с действующим законодательством (п. 59 Основ
15	Охрана труда	тыс руб	6,76	4,56	5,78	5,78	6,01	5,64	5,97	-0,04	
16	Подготовка кадров	тыс руб	4,43	7,41	9,38	9,38	9,76	3,70	9,69	-0,07	
17	Подписные издания	тыс руб	0,74	0,50	0,63	0,63	0,66	0,61	0,65	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	20,02	13,52	17,13	17,13	17,82	16,73	17,69	-0,13	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты,	тыс руб	88,06	247,55	213,23	1 148,06	1 194,78	27,69	220,18	-974,61	

											предприятием
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	62,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	62,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 676,75	3 617,03	2 797,92	2 255,05	2 345,25	3 617,03	2 889,05	543,80	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	48,85	30,20	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	396,94	330,85	335,41	335,41	348,82	330,85	337,59	-11,23	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 135,86	3 947,88	3 133,33	2 590,46	2 694,08	3 947,88	3 226,64	532,56	

2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,00	0,00	64,66	64,66	67,24	0,00	67,24	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	0,00	0,00	64,66	64,66	67,24	0,00	67,24	0,00	В соответствии с бухгалтерским балансом (счет 20)
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	433,82	629,05	449,44	392,18	407,87	629,05	464,08	56,21	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	46,46	30,20	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	433,82	629,05	514,10	456,84	475,11	629,05	531,32	56,21	
3	Налог на прибыль	тыс руб	34,36	0,00	0,00	177,77	184,74	0,00	0,00	-184,74	Организации не полагается прибыль в соответствии с действующим законодательством
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 604,04	4 576,93	3 647,42	3 225,07	3 353,93	4 576,93	3 757,96	404,03	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утверждён)	Факт	План (утверждён)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная	Средняя заработная	План

		ный органами регулиру ния)		ный органами регулиру ния)				численност ь, чел	плата работающег о, руб.	
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	8 730,06	12 497,64	8 730,06	12 497,64	9 883,91	7 446,40	24,00	35 436,90	10 205,83
1.1	По производству	7 293,55	10 414,70	7 293,55	10 414,70	8 395,69	6 092,50	20,00	36 121,41	8 669,14
1.2	По распределению	1 436,50	2 082,94	1 436,50	2 082,94	1 488,22	1 353,90	4,00	32 014,32	1 536,69
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 569,86	1 562,21	1 569,86	1 562,21	868,95	1 311,34	3,00	24 923,56	897,25
2.1	По производству	1 569,86	1 562,21	1 569,86	1 562,21	868,95	1 311,34	3,00	24 923,56	897,25
3	АУП - в целом по предприятию	1 314,36	1 095,54	1 314,36	1 095,54	1 110,62	1 043,03	2,00	47 782,87	1 146,79
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 314,36	1 095,54	1 314,36	1 095,54	1 110,62	1 043,03	2,00	47 782,87	1 146,79
4	Итого, (без АУП)	10 299,91	14 059,85	10 299,91	14 059,85	10 752,85	8 757,74	27,00	34 268,75	11 103,07

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности величины прибыли	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	137,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	137,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Расчетная предпринимательская	тыс руб	0,00	0,00	0,00	711,08	738,96	0,00	0,00	-738,96	РПП не полагается государственным	

	прибыль										организациям и МУПам в соответствии с действующим законодательством (Постановление 1075 пункт 48(2))
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	137,45	0,00	0,00	711,08	738,96	0,00	0,00	-738,96	Постановление 1075 пункт 48(2). При установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации: являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	137,45	0,00	0,00	711,08	738,96	0,00	0,00	-738,96	
5	Налог на прибыль	тыс руб	34,36	0,00	0,00	177,77	184,74	0,00	0,00	-184,74	

Курылко С.А. предлагает:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 184-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 234,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 331,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 331,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 537,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 430,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 540,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 540,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 642,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 642,51	-	-	-	-	-
с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 763,58	-	-	-	-	-		
2.	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)							
2.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	5 038,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5 108,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 108,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 321,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5 368,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	5 369,30	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 369,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 772,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	5 623,50	-	-	-	-	-
с 01.07.2025 по 31.12.2025	5 806,06	-	-	-	-	-		

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал

1	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 1 (для потребителей Министерства обороны РФ, прочих потребителей и населения)			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,56	3 234,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,44	3 331,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,44	3 331,78
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,96	3 537,58
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,80	3 430,52
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,23	3 540,56
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,23	3 540,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,14	3 642,51
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,14	3 642,51
с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,89	3 763,58		
2.	Для потребителей, подключенных к источникам тепловой энергии системы теплоснабжения № 2 (для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области)			
2.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,30	5 038,10
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,21	5 108,58
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,90	5 108,58
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,88	5 321,08
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	40,54	5 368,95
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	41,92	5 369,30
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,92	5 369,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,02	5 772,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	43,02	5 623,50
с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,47	5 806,06		

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по внесению изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 184-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ЗВО письмом от 01.12.2021 № 370/9/2/8/4906 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7825/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 30 повестки внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 469-п «Об

установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Флагман» письмом от 01.12.2021 № 426 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7814/2021) просило провести заседание правления без участия предсавтелей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением ООО «Флагман» (исх. №164 от 29.04.2021, вх. № КТ-1-2652/2021 от 29.04.2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Флагман» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

ООО «Флагман» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 335-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Флагман» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 147,61
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 192,42

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Флагман» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,38	2 147,61
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,26	2 192,42

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Флагман» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	34,38
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	36,26

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Флагман» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2019	0,00	0,0	0,00
2	2020	-	0,0	0,00
3	2021	-	0,0	0,00
4	2022	-	1,0	0,00
5	2023	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Флагман» на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

Индексы-дефляторы на 2022 год, определенные на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты

регулируемая» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2020 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 28 224,05 тыс. руб. вместо заявленных организацией 44 874,51 тыс. руб. Затраты на энергоресурсы учтены в объеме 64 171,47 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 21 671,79 тыс. руб. (налог на имущество, проценты по кредитам, амортизация ОС, отчисления в фонд социального страхования). Таким образом, финансовый результат деятельности предприятия за 2020 год ЛенРТК признан:

Фактические доходы	Тыс руб	196 368,73
Фактические расходы	Тыс руб	105 037,80
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta Н В В_{i-n}^k$	Тыс руб	91 330,93
Относительное отклонение расходов от доходов	%	86,95

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	77 747,20	77 595,53	-151,67	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	525,00	525,00	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,68	0,68	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	77 222,20	77 070,53	-151,67	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	77 222,20	77 070,53	-151,67	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	11 641,00	11 489,33	-151,67	Средний показатель за три года (2018-2020гг)
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	15,07	14,91	-0,17	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	65 581,20	65 581,20	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,68	99,68	0,00	- -
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	211,20	211,20	0,00	- -
Население	Гкал	60 280,00	60 280,00	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	14 380,00	14 380,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	7 510,00	7 510,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	6 870,00	6 870,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	45 900,00	45 900,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	23 090,00	23 090,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	22 810,00	22 810,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	4 240,00	4 240,00	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	370,00	370,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	3 870,00	3 870,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	850,00	850,00	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	80,00	80,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	770,00	770,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	65 370,00	65 370,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	33 730,00	33 730,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	31 640,00	31 640,00	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	11 938,07	11 938,07	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	11 168,17	11 168,17	Расчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	769,90	769,90	В соответствии с заявкой организации
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	9 883,34	9 883,34	В соответствии с заявкой организации
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	530,97	530,97	В соответствии с заявкой организации
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Ткал	153,98	153,98	В соответствии с заявкой организации
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Ткал	153,98	153,98	В соответствии с заявкой организации
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгвт/Ткал	153,98	153,98	В соответствии с заявкой организации
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 928,07	5 803,27	Прогноз цен Минэкономразвития на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2022 г.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	58 589,07	57 355,66	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	58 589,07	57 355,66	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 800,00	1 800,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,21	9,84	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на электроэнергию 1,038
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	14 778,00	17 715,65	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 800,00	1 800,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,21	9,84	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на электроэнергию 1,038
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	14 778,00	17 715,65	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	229,93	374,53	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	23,96	168,56	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	205,97	205,97	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	2,97	4,83	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,31	2,17	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года

1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,66	2,66	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	36,00	35,69	В соответствии с тарифами в сфере водоснабжения на 2022 год
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	36,20	34,01	В соответствии с тарифами в сфере водоснабжения на 2022 год
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	35,97	37,07	В соответствии с тарифами в сфере водоснабжения на 2022 год
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	8 276,39	13 367,73	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	867,46	5 732,42	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	7 408,93	7 635,31	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,00	2,00	В соответствии с заявкой организации
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	44,68	64,59	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на 2022 год
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	89,36	129,18	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	81 732,82	88 568,22	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 200,00	1 200,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,21	8,21	В соответствии с заявкой организации
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 852,00	9 852,00	В соответствии с заявкой организации
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	9 852,00	9 852,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	91 584,82	98 420,22	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	4,30	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	43,65	43,65	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	329,40	329,40	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	197 669,01	133 086,55	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	62 032,81	25 012,01	Приложение № 1.5

2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	53 903,38	19 506,32	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	81 732,82	88 568,22	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	16 376,04	15 804,31	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 315,21	4 878,54	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 208,84	1 073,77	Приложение № 1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	9 852,00	9 852,00	Приложение № 1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 772,80	4 483,27	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	7 772,80	4 483,27	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	6,31	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 943,20	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	782,36	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	782,36	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	224 543,41	153 374,13	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	67 348,02	29 890,55	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	57 055,41	20 580,10	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	91 584,82	98 420,22	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	7 772,80	4 483,27	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	7 408,93	7 635,31	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	217 134,48	145 738,82	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	216 435,22	145 269,48	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	73 950,48	73 950,48	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	142 484,74	71 319,00	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 310,93	2 222,27	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 192,42	2 192,42	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 503,31	2 254,08	
9.1.3	Рост II/I	%	205,40	102,81	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 310,93	2 222,27	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 192,42	2 192,42	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 503,31	2 254,08	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	893,38	874,57	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	4 178,77	9 029,51	7 266,43	7 266,62	7 408,93	9 029,51	7 635,31	226,38	Приложение № 1.3	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	4 178,77	9 029,51	7 266,43	7 266,62	7 408,93	9 029,51	7 635,31	226,38	Приложение № 1.3	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	126,39	273,13	205,97	205,97	205,97	273,13	205,97	0,00	Приложение № 1.3	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	126,39	273,13	205,97	205,97	205,97	273,13	205,97	0,00	Приложение № 1.3	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	126,39	136,57	107,36	105,04	105,04	0,00	105,25	0,21	Приложение № 1.3	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	136,56	98,61	100,93	100,93	273,13	100,72	-0,21	Приложение № 1.3	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	4 178,77	9 029,51	7 266,43	7 266,62	7 408,93	9 029,51	7 635,31	226,38		

5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	33,06	33,06	35,28	35,28	35,97	33,06	37,07	1,10	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	33,06	33,06	35,28	35,28	35,97	33,06	37,07	1,10	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	33,06	33,06	34,38	34,38	35,28	33,06	36,26	0,98	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	33,06	33,06	36,26	36,22	36,69	33,06	37,92	1,23	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	77 536,00	72 880,00	77 747,20	78 140,00	77 747,20	72 567,36	77 595,53	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО и перерасчетом потерь (с учетом того,	

										что величина потерь учтена как средняя за три года)
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	525,00	804,00	525,00	820,00	525,00	491,36	525,00	В соответствии с заявкой организации
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,68	1,10	0,68	1,05	0,68	0,68	0,68	В соответствии с заявкой организации
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	77 011,00	72 076,00	77 222,20	77 320,00	77 222,20	72 076,00	77 070,53	В соответствии с перерасчетом потерь (учтен показатель средний за три года)
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	77 011,00	72 076,00	77 222,20	77 320,00	77 222,20	72 076,00	77 070,53	В соответствии с перерасчетом потерь (учтен показатель средний за три года)
8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	11 641,00	11 493,00	11 641,00	11 950,00	11 641,00	11 493,00	11 489,33	Среднее за три года (2018-2020гг)
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	15,12	15,95	15,07	15,46	15,07	15,95	14,91	В соответствии с перерасчетом потерь (учтен показатель средний за три года)
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	65 370,00	60 583,00	65 581,20	65 370,00	65 581,20	60 583,00	65 581,20	В соответствии с заявкой организации
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	99,68	100,00	99,68	100,00	99,68	В соответствии с заявкой организации
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	211,20	0,00	211,20	0,00	211,20	В соответствии с заявкой организации
15	Население	Гкал	60 280,00	55 966,00	60 280,00	60 280,00	60 280,00	55 966,00	60 280,00	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	14 380,00	13 066,00	14 380,00	14 380,00	14 380,00	13 066,00	14 380,00	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	7 510,00	0,00	7 510,00	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	6 870,00	0,00	6 870,00	
19	В т.ч. отопление	Гкал	45 900,00	42 900,00	45 900,00	45 900,00	45 900,00	42 900,00	45 900,00	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	23 090,00	0,00	23 090,00	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	22 810,00	0,00	22 810,00	
22	Бюджетным	Гкал	4 240,00	3 590,00	4 240,00	4 240,00	4 240,00	3 590,00	4 240,00	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	370,00	349,00	370,00	370,00	370,00	349,00	370,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	3 870,00	3 241,00	3 870,00	3 870,00	3 870,00	3 241,00	3 870,00	
25	Иным потребителям	Гкал	850,00	1 027,00	850,00	850,00	850,00	1 027,00	850,00	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	80,00	129,00	80,00	80,00	80,00	129,00	80,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	770,00	898,00	770,00	770,00	770,00	898,00	770,00	
29	Всего товарной	Гкал	65 370,00	60 583,00	65 370,00	65 370,00	65 370,00	60 583,00	65 370,00	
30	I полугодие	Гкал	33 730,00	48 428,00	33 730,00	50 640,00	33 730,00	48 428,00	33 730,00	
31	II полугодие	Гкал	31 640,00	41 372,00	31 640,00	43 730,00	31 640,00	41 372,00	31 640,00	

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	11 938,17	11 059,27	11 938,17	11 938,07	11 938,07	11 059,27	11 938,07	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	11 168,17	8 218,43	11 168,17	11 168,16	11 168,17	8 218,43	11 168,17	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	770,00	2 840,84	770,00	769,91	769,90	2 840,84	769,90	0,00	В соответствии с заявкой организации	
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	9 883,34	7 139,37	9 883,34	9 883,33	9 883,34	7 139,37	9 883,34	0,00	В соответствии с заявкой организации	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	531,03	1 959,20	531,03	530,97	530,97	1 959,20	530,97	0,00	В соответствии с заявкой организации	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гк ал	153,98	153,00	153,98	153,98	153,98	153,00	153,98	0,00	В соответствии с заявкой организации	

1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гк ал	153,98	152,66	153,98	153,98	153,98	152,66	153,98	0,00	В соответствии с заявкой организации
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гк ал	154,00	153,98	154,00	153,98	153,98	153,98	153,98	0,00	В соответствии с заявкой организации
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 464,43	5 571,34	5 609,71	5 829,22	5 928,07	5 571,34	5 803,27	-124,80	Прогноз цен Минэкономразвития на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2022 г.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	54 006,84	39 775,85	55 442,64	57 612,10	58 589,07	39 775,85	57 355,66	-1 233,41	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	54 006,84	39 775,85	55 442,64	57 612,10	58 589,07	39 775,85	57 355,66	-1 233,41	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	1 801,65	1 171,92	1 800,00	1 800,00	1 800,00	1 171,92	1 800,00	0,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК на 2021 год
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	8,15	7,45	8,39	7,82	8,21	7,45	9,84	1,63	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на электроэнергию 1,038
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	14 676,29	8 730,80	15 102,73	14 076,00	14 778,00	8 730,80	17 715,65	2 937,65	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	1 801,65	1 171,92	1 800,00	1 800,00	1 800,00	1 171,92	1 800,00	0,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	8,15	7,45	8,39	7,82	8,21	7,45	9,84	1,63	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на

											электроэнергию 1,038
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	14 676,29	8 730,80	15 102,73	14 076,00	14 778,00	8 730,80	17 715,65	2 937,65	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	374,53	295,47	374,53	229,93	229,93	295,47	374,53	144,60	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	248,14	22,34	168,56	23,96	23,96	22,34	168,56	144,60	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	126,39	273,13	205,97	205,97	205,97	273,13	205,97	0,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,83	4,09	4,83	2,97	2,97	4,09	4,83	1,87	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК на 2021 год
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	3,20	0,31	2,17	0,31	0,31	0,31	2,17	1,87	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,63	3,78	2,66	2,66	2,66	3,78	2,66	0,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	33,06	33,06	35,28	35,28	36,00	33,06	35,69	-0,30	В соответствии с тарифами в сфере водоснабжения на 2022 год
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и	руб./м3	33,06	33,06	35,28	35,28	36,20	33,06	34,01	-2,20	В соответствии с тарифами в сфере водоснабжения на 2022 год

	на отопление										
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	33,06	33,06	35,28	35,28	35,97	33,06	37,07	1,10	В соответствии с тарифами в сфере водоснабжения на 2022 год
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	12 382,45	9 768,07	13 213,37	8 111,93	8 276,39	9 768,07	13 367,73	5 091,34	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	8 203,67	738,56	5 946,95	845,31	867,46	738,56	5 732,42	4 864,96	В соответствии с учтенным объемом воды и тарифами на услугу холодного водоснабжения.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	4 178,77	9 029,51	7 266,43	7 266,62	7 408,93	9 029,51	7 635,31	226,38	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	1,75	2,00	2,00	2,00	1,75	2,00	0,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	43,55	44,68	44,68	44,68	43,55	64,59	19,91	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на 2022 год
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	76,21	89,36	89,36	89,36	76,21	129,18	39,82	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	81 065,58	58 350,94	83 848,11	79 889,40	81 732,82	58 350,94	88 568,22	6 835,40	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 200,70	781,28	1 200,00	1 200,00	1 200,00	781,28	1 200,00	0,00	В соответствии с утвержденным планом ЛенРТК 2021 года
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,15	7,45	8,39	7,82	8,21	7,45	8,21	0,00	В соответствии с заявкой организации
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 780,93	5 820,54	10 068,49	9 384,00	9 852,00	5 820,54	9 852,00	0,00	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	9 780,93	5 820,54	10 068,49	9 384,00	9 852,00	5 820,54	9 852,00	0,00	

3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	90 846,51	64 171,47	93 916,60	89 273,40	91 584,82	64 171,47	98 420,22	6 835,40	
---	---------------	---------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	--

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утверждённый органами регулируем ания)	Факт	План (утверждённый органами регулируем ания)	Ожидаемо е	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,30	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	43,65	0,00	43,65	0,00	43,65	0,00	0,00	43,65	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	329,40	0,00	0,00	329,40	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент		1,02	0,00	1,03	0,00	0,99	0,00	0,00	1,03	

	индексации (производство т/э)									
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	0,99	0,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	124 826,64	151 575,48	127 083,49	193 981,85	197 669,01	102 626,33	133 086,55	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	23 526,15	40 036,56	24 129,37	60 403,93	62 032,81	23 617,51	25 012,01	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	20 234,92	53 187,98	19 106,01	53 688,53	53 903,38	20 657,88	19 506,32	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	81 065,58	58 350,94	83 848,11	79 889,40	81 732,82	58 350,94	88 568,22	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	17 930,54	11 737,26	18 078,75	15 614,24	16 376,04	11 440,98	15 804,31	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 588,72	4 837,95	4 706,38	5 078,62	5 315,21	4 606,54	4 878,54	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 560,89	1 078,78	3 303,89	1 151,62	1 208,84	1 013,91	1 073,77	Приложение № 1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	9 780,93	5 820,54	10 068,49	9 384,00	9 852,00	5 820,54	9 852,00	Приложение № 1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 437,52	0,00	4 369,39	7 599,20	7 772,80	0,00	4 483,27	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 437,52	0,00	4 369,39	7 599,20	7 772,80	0,00	4 483,27	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	5,00	6,35	6,31	0,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	1 899,80	1 943,20	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	782,36	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	782,36	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	147 194,70	163 312,74	149 531,64	219 095,09	224 543,41	114 067,31	153 374,13	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	28 114,87	44 874,51	28 835,75	65 482,55	67 348,02	28 224,05	29 890,55	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные	тыс.руб.	23 795,80	54 266,76	22 409,90	56 739,95	57 055,41	21 671,79	20 580,10	Приложение № 1.7

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	119,75	112,23	122,82	116,72	121,39	120,22	127,31	5,93		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	10 424,68	11 264,35	10 691,97	11 827,56	12 418,94	10 465,16	11 083,08	-1 335,86		
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	7 243,58	7 816,08	7 429,30	8 206,88	8 617,22	7 271,71	7 701,07	-916,16		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	34,00	34,00	34,00	34,00	34,00	34,00	34,00	0,00	В соответствии с штатным расписанием	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	17 753,86	19 157,05	18 209,07	20 114,90	21 120,65	17 822,81	18 875,16	-2 245,49		
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	3 181,10	3 448,27	3 262,67	3 620,68	3 801,72	3 193,46	3 382,01	-419,70		
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	0,00		
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	17 672,79	19 157,05	18 125,92	20 114,90	21 120,65	17 741,42	18 788,97	-2 331,68		

1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	845,87	20 360,32	867,56	21 174,74	22 021,73	849,15	899,29	-21 122,43	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	226,32	0,00	232,12	0,00	0,00	227,20	240,62	240,62	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	619,55	20 360,32	635,43	21 174,74	22 021,73	621,95	658,68	-21 363,05	
1.4.3.1	АО "Газпром газораспределение" (обслуж газопровода)	тыс руб	0,00	57,94	0,00	60,26	62,67	0,00	0,00	-62,67	
1.4.3.2	АО "Леноблгаз" (газовое оборудование)	тыс руб	0,00	6,79	0,00	7,07	7,35	0,00	0,00	-7,35	
1.4.3.3	АО "Ленпромгаз" (поверка УУ)	тыс руб	0,00	180,65	0,00	187,88	195,39	0,00	0,00	-195,39	
1.4.3.4	АО "Профснаб ТЭК" (датчик, автомат горения)	тыс руб	0,00	62,57	0,00	65,07	67,68	0,00	0,00	-67,68	
1.4.3.5	АО "Северен-телеком" (связь)	тыс руб	0,00	90,00	0,00	93,60	97,34	0,00	0,00	-97,34	
1.4.3.6	АО ПКФ "Хорс" (аренда офиса)	тыс руб	0,00	275,00	0,00	286,00	297,44	0,00	0,00	-297,44	
1.4.3.7	АО ПФ СКБ "Контур" (лицензия ЭЦП ЕИАС)	тыс руб	0,00	11,58	0,00	12,05	12,53	0,00	0,00	-12,53	
1.4.3.8	Банк "Санкт-Петербург" (услуги банка - обслуж р/сч)	тыс руб	0,00	340,27	0,00	353,88	368,03	0,00	0,00	-368,03	
1.4.3.9	ГБУЗ "Всеволожская КМБ" (медобследование)	тыс руб	0,00	201,58	0,00	209,65	218,03	0,00	0,00	-218,03	
1.4.3.10	ЗАО "Росма" (манометры)	тыс руб	0,00	20,38	0,00	21,19	22,04	0,00	0,00	-22,04	
1.4.3.11	ЗАО "Хорс" (аренда техники для ремонтных работ)	тыс руб	0,00	0,70	0,00	0,73	0,76	0,00	0,00	-0,76	
1.4.3.12	ИП Малыгаев (термометры)	тыс руб	0,00	39,89	0,00	41,49	43,15	0,00	0,00	-43,15	
1.4.3.13	ООО "АП Системы безопасности" (сигнализация и оборудование)	тыс руб	0,00	14,23	0,00	14,79	15,39	0,00	0,00	-15,39	
1.4.3.14	ООО "АПК" (здвижки, фланцы)	тыс руб	0,00	395,61	0,00	411,43	427,89	0,00	0,00	-427,89	

1.4.3.15	ООО "АСФ Сервис Безопасности" (выезд аварийной бригады)	тыс руб	0,00	250,00	0,00	260,00	270,40	0,00	0,00	-270,40	
1.4.3.16	ООО "Авиацентр Пулково" (СИЗ, маски, антисептик)	тыс руб	0,00	122,25	0,00	127,14	132,23	0,00	0,00	-132,23	
1.4.3.17	ООО "Автопитей" (запчасти для техники)	тыс руб	0,00	533,13	0,00	554,45	576,63	0,00	0,00	-576,63	
1.4.3.18	ООО "Автотехцентр" (запчасти для техники)	тыс руб	0,00	54,51	0,00	56,69	58,95	0,00	0,00	-58,95	
1.4.3.19	ООО "Аир-СПб" (паронит для прокладок и уплотнителей)	тыс руб	0,00	93,01	0,00	96,73	100,60	0,00	0,00	-100,60	
1.4.3.20	ООО "Арматвид" (задвижки, фланцы)	тыс руб	0,00	187,38	0,00	194,88	202,67	0,00	0,00	-202,67	
1.4.3.21	ООО "БалтОптТорг" (материалы и комплектующие)	тыс руб	0,00	297,87	0,00	309,79	322,18	0,00	0,00	-322,18	
1.4.3.22	ООО "Балткам" (запчасти для техники)	тыс руб	0,00	74,67	0,00	77,65	80,76	0,00	0,00	-80,76	
1.4.3.23	ООО "ВМП" (запчасти)	тыс руб	0,00	67,97	0,00	70,69	73,52	0,00	0,00	-73,52	
1.4.3.24	ООО "Вассер-Логик" (трубы, муфты, задвижки)	тыс руб	0,00	128,30	0,00	133,44	138,77	0,00	0,00	-138,77	
1.4.3.25	ООО "Вентпром" (теплоизоляция)	тыс руб	0,00	14,13	0,00	14,69	15,28	0,00	0,00	-15,28	
1.4.3.26	ООО "Всеинструменты.ру" (инструменты)	тыс руб	0,00	160,01	0,00	166,41	173,07	0,00	0,00	-173,07	
1.4.3.27	ООО "ГНБ Сервис" (аренда оборудования)	тыс руб	0,00	80,00	0,00	83,20	86,53	0,00	0,00	-86,53	
1.4.3.28	ООО "Гибар-Энерго" (изолянта, кабель)	тыс руб	0,00	13,24	0,00	13,77	14,32	0,00	0,00	-14,32	
1.4.3.29	ООО "Дегно" (муфта)	тыс руб	0,00	19,17	0,00	19,93	20,73	0,00	0,00	-20,73	
1.4.3.30	ООО "Деловые линии" (транспортные услуги)	тыс руб	0,00	56,62	0,00	58,88	61,24	0,00	0,00	-61,24	
1.4.3.31	ООО "Дивайс-Инжиниринг" (расчет нормативов потерь)	тыс руб	0,00	60,00	0,00	62,40	64,90	0,00	0,00	-64,90	
1.4.3.32	ООО "Дорхан СЗ" (ворота на котельную)	тыс руб	0,00	14,58	0,00	15,17	15,77	0,00	0,00	-15,77	
1.4.3.33	ООО "Завод строительных	тыс руб	0,00	2 237,29	0,00	2 326,78	2 419,85	0,00	0,00	-2 419,85	

	деталей" (ремонт теплотрассы)										
1.4.3.34	ООО "Зет-Техно" (услуги)	тыс руб	0,00	41,02	0,00	42,66	44,37	0,00	0,00	-44,37	
1.4.3.35	ООО "ИС Политэк СПб" (люки)	тыс руб	0,00	7,83	0,00	8,15	8,47	0,00	0,00	-8,47	
1.4.3.36	ООО "Инвестмонтаж" (обслуживание оборудования котельных)	тыс руб	0,00	306,00	0,00	318,24	330,97	0,00	0,00	-330,97	
1.4.3.37	ООО "Инженерный центр Аврора" (комплекты уплотнения)	тыс руб	0,00	88,43	0,00	91,97	95,65	0,00	0,00	-95,65	
1.4.3.38	ООО "Исток" (электротехнические испытания)	тыс руб	0,00	100,54	0,00	104,56	108,74	0,00	0,00	-108,74	
1.4.3.39	ООО "КА-Сервис" (I-C обслуживание)	тыс руб	0,00	16,67	0,00	17,33	18,03	0,00	0,00	-18,03	
1.4.3.40	ООО "Кадровое агентство" (услуги отдела кадров - аутсерс)	тыс руб	0,00	863,33	0,00	897,87	933,78	0,00	0,00	-933,78	
1.4.3.41	ООО "Кварта-С" (информ услуги)	тыс руб	0,00	20,89	0,00	21,72	22,59	0,00	0,00	-22,59	
1.4.3.42	ООО "Кельвин Плюс" (обслуживание офисной техники)	тыс руб	0,00	28,27	0,00	29,40	30,58	0,00	0,00	-30,58	
1.4.3.43	ООО "Компания атлант" (канцтовары)	тыс руб	0,00	451,95	0,00	470,03	488,83	0,00	0,00	-488,83	
1.4.3.44	ООО "Комус" (канцтовары)	тыс руб	0,00	30,04	0,00	31,24	32,49	0,00	0,00	-32,49	
1.4.3.45	ООО "Материк стройкомплект" (материалы для ремонта оборудования)	тыс руб	0,00	718,64	0,00	747,38	777,28	0,00	0,00	-777,28	
1.4.3.46	ООО "НПО ТК" (скорлупа ппу нефольгированная)	тыс руб	0,00	5,31	0,00	5,52	5,74	0,00	0,00	-5,74	
1.4.3.47	ООО "Орион ТД" (термометры)	тыс руб	0,00	13,25	0,00	13,78	14,33	0,00	0,00	-14,33	
1.4.3.48	ООО "Офис маг" (канцтовары)	тыс руб	0,00	17,94	0,00	18,66	19,40	0,00	0,00	-19,40	
1.4.3.49	ООО "ГБ" (тех диагностика оборудования)	тыс руб	0,00	102,00	0,00	106,08	110,32	0,00	0,00	-110,32	
1.4.3.50	ООО "ПМК" (трубы, муфты, задвижки)	тыс руб	0,00	59,38	0,00	61,76	64,23	0,00	0,00	-64,23	

1.4.3.51	ООО "ПТК" (топливо для техники)	тыс руб	0,00	238,33	0,00	247,86	257,78	0,00	0,00	-257,78	
1.4.3.52	ООО "ПЭМ" (насос)	тыс руб	0,00	172,50	0,00	179,40	186,58	0,00	0,00	-186,58	
1.4.3.53	ООО "Перфект" (муфты, фланцы, переходы)	тыс руб	0,00	59,12	0,00	61,48	63,94	0,00	0,00	-63,94	
1.4.3.54	ООО "Питероилс" (запчасти)	тыс руб	0,00	93,71	0,00	97,46	101,35	0,00	0,00	-101,35	
1.4.3.55	ООО "Питерспецтехника" (транспортные услуги)	тыс руб	0,00	37,50	0,00	39,00	40,56	0,00	0,00	-40,56	
1.4.3.56	ООО "Пластэк" (муфты, фланцы, переходы, тройники)	тыс руб	0,00	122,69	0,00	127,60	132,70	0,00	0,00	-132,70	
1.4.3.57	ООО "Полигон ТБО" (вывоз мусора)	тыс руб	0,00	22,22	0,00	23,11	24,04	0,00	0,00	-24,04	
1.4.3.58	ООО "Промавтоматика" (расходомер)	тыс руб	0,00	23,00	0,00	23,92	24,88	0,00	0,00	-24,88	
1.4.3.59	ООО "Промоборудование-СИС" (оборудование для эксплуатации)	тыс руб	0,00	55,70	0,00	57,93	60,25	0,00	0,00	-60,25	
1.4.3.60	ООО "Промсервис-В" (инвертор)	тыс руб	0,00	127,78	0,00	132,89	138,20	0,00	0,00	-138,20	
1.4.3.61	ООО "Промторг СЗ" (ремонт клапана)	тыс руб	0,00	25,50	0,00	26,52	27,58	0,00	0,00	-27,58	
1.4.3.62	ООО "Протеппло СПб" (бак расширительный)	тыс руб	0,00	4,23	0,00	4,39	4,57	0,00	0,00	-4,57	
1.4.3.63	ООО "РН-Карт" (Роснефть) (топливо для техники)	тыс руб	0,00	3 691,59	0,00	3 839,25	3 992,82	0,00	0,00	-3 992,82	
1.4.3.64	ООО "Ресурс-Неруд" (щебень для ремонта теплотрасс)	тыс руб	0,00	40,50	0,00	42,12	43,80	0,00	0,00	-43,80	
1.4.3.65	ООО "Риико" (котельное насосное оборудование)	тыс руб	0,00	240,68	0,00	250,30	260,32	0,00	0,00	-260,32	
1.4.3.66	ООО "Ромато.ру" (сварочный аппарат)	тыс руб	0,00	56,25	0,00	58,50	60,84	0,00	0,00	-60,84	
1.4.3.67	ООО "Рускарго" (транспортные услуги)	тыс руб	0,00	16,67	0,00	17,33	18,03	0,00	0,00	-18,03	
1.4.3.68	ООО "СК Согласие" (страхование опасных объектов)	тыс руб	0,00	11,00	0,00	11,44	11,90	0,00	0,00	-11,90	
1.4.3.69	ООО "Сантехкомплект" (трубы, муфты, задвижки)	тыс руб	0,00	479,99	0,00	499,19	519,15	0,00	0,00	-519,15	

1.4.3.70	ООО "Сатурн СПб" (строй материалы)	тыс руб	0,00	24,36	0,00	25,34	26,35	0,00	0,00	-26,35	
1.4.3.71	ООО "Сварком" (электроды для сварки)	тыс руб	0,00	14,51	0,00	15,09	15,70	0,00	0,00	-15,70	
1.4.3.72	ООО "Сварлен СПб" (электроды сварка)	тыс руб	0,00	18,16	0,00	18,88	19,64	0,00	0,00	-19,64	
1.4.3.73	ООО "Северный поток" (насос котельной)	тыс руб	0,00	32,83	0,00	34,14	35,50	0,00	0,00	-35,50	
1.4.3.74	ООО "Сервис Голд" (заправка картриджей)	тыс руб	0,00	17,98	0,00	18,69	19,44	0,00	0,00	-19,44	
1.4.3.75	ООО "Сецода" (спецодежда)	тыс руб	0,00	675,80	0,00	702,83	730,94	0,00	0,00	-730,94	
1.4.3.76	ООО "Сиз-Инвест" (респираторы)	тыс руб	0,00	11,50	0,00	11,96	12,44	0,00	0,00	-12,44	
1.4.3.77	ООО "Ситилинк" (орг техника)	тыс руб	0,00	180,64	0,00	187,87	195,38	0,00	0,00	-195,38	
1.4.3.78	ООО "Союзподшипник СПб" (подшипник для насоса)	тыс руб	0,00	14,19	0,00	14,76	15,35	0,00	0,00	-15,35	
1.4.3.79	ООО "Спецавтоматика" (ТО пожарной сигнализации)	тыс руб	0,00	205,08	0,00	213,29	221,82	0,00	0,00	-221,82	
1.4.3.80	ООО "Статус-Проф" (система главбух для БУ)	тыс руб	0,00	61,99	0,00	64,47	67,04	0,00	0,00	-67,04	
1.4.3.81	ООО "Строймашсервис СПб" (прокладки, фильтры)	тыс руб	0,00	124,21	0,00	129,17	134,34	0,00	0,00	-134,34	
1.4.3.82	ООО "ГЭМ" (поверка УУ)	тыс руб	0,00	36,37	0,00	37,82	39,34	0,00	0,00	-39,34	
1.4.3.83	ООО "Галан" (теплоизоляция)	тыс руб	0,00	28,22	0,00	29,35	30,53	0,00	0,00	-30,53	
1.4.3.84	ООО "Техноберинг" (подшипники для насосов)	тыс руб	0,00	53,21	0,00	55,34	57,56	0,00	0,00	-57,56	
1.4.3.85	ООО "Техрезина СЗ" (шланги, рукава)	тыс руб	0,00	9,56	0,00	9,94	10,34	0,00	0,00	-10,34	
1.4.3.86	ООО "Цеппелин русланд" (ремонт техники)	тыс руб	0,00	331,12	0,00	344,37	358,14	0,00	0,00	-358,14	
1.4.3.87	ООО "Экодин" (контроль за выбросами)	тыс руб	0,00	50,00	0,00	52,00	54,08	0,00	0,00	-54,08	
1.4.3.88	ООО	тыс руб	0,00	41,38	0,00	43,03	44,75	0,00	0,00	-44,75	

	"Электромашсервис" (перемотка электродвигателя)										
1.4.3.89	ООО "Электротехмонтаж" (электрооборудование для кот-х)	тыс руб	0,00	620,99	0,00	645,83	671,66	0,00	0,00	-671,66	
1.4.3.90	ООО "Элком" (насос)	тыс руб	0,00	18,95	0,00	19,70	20,49	0,00	0,00	-20,49	
1.4.3.91	ООО "Энергоскандгаз" (газ для свар аппарат)	тыс руб	0,00	7,06	0,00	7,34	7,63	0,00	0,00	-7,63	
1.4.3.92	ООО "Эпицентр" (герметизатор, хомут)	тыс руб	0,00	38,67	0,00	40,22	41,83	0,00	0,00	-41,83	
1.4.3.93	ООО СЗЭМО "Электродвигатель" (электродвигатель)	тыс руб	0,00	51,25	0,00	53,30	55,43	0,00	0,00	-55,43	
1.4.3.94	ООО СМУ "Биссектриса" (услуги)	тыс руб	0,00	8,44	0,00	8,78	9,13	0,00	0,00	-9,13	
1.4.3.95	ООО СТД "Петрович" (анкера, заглушки, уплотнители)	тыс руб	0,00	422,45	0,00	439,35	456,93	0,00	0,00	-456,93	
1.4.3.96	ООО ТД "Инжпласт" (трубы пвх)	тыс руб	0,00	27,90	0,00	29,01	30,17	0,00	0,00	-30,17	
1.4.3.97	ООО ТД "Парус" (труба, отвод)	тыс руб	0,00	9,65	0,00	10,04	10,44	0,00	0,00	-10,44	
1.4.3.98	ООО ЧОО "МСО" (охрана котельных)	тыс руб	0,00	2 164,17	0,00	2 250,73	2 340,76	0,00	0,00	-2 340,76	
1.4.3.99	ПАО "Мегафон" (услуги связи)	тыс руб	0,00	242,17	0,00	251,85	261,93	0,00	0,00	-261,93	
1.4.3.10 0	Тест СПб (поверка УУ)	тыс руб	0,00	43,58	0,00	45,32	47,13	0,00	0,00	-47,13	
1.4.3.10 1	ЧОУ ДПО "Институт пром безопасности" (обучение персонала)	тыс руб	0,00	34,83	0,00	36,22	37,67	0,00	0,00	-37,67	
1.4.3.10 2	расходы по договорам	тыс руб	619,55	0,00	635,43	0,00	0,00	621,95	658,68	658,68	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	161,51	0,00	165,65	0,00	0,00	162,14	171,71	171,71	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	161,51	0,00	165,65	0,00	0,00	162,14	171,71	171,71	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	474,25	0,00	486,41	0,00	0,00	476,09	504,20	504,20	
1.9	Арендная плата в отношении	тыс руб	397,91	0,00	408,11	0,00	0,00	399,45	423,04	423,04	

	непроизводственных объектов										
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	397,91	0,00	408,11	0,00	0,00	399,45	423,04	423,04	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	8 080,22	5 186,66	8 287,40	23 919,65	23 941,64	8 111,60	8 590,55	-15 351,09	
1.10.1	Аттестация рабочих мест	тыс руб	155,49	0,00	159,47	0,00	0,00	156,09	165,31	165,31	
1.10.2	Горюче-смазочные материалы	тыс руб	309,80	0,00	317,74	0,00	0,00	311,00	329,36	329,36	
1.10.3	Локализация аварийных ситуаций	тыс руб	32,92	0,00	33,77	0,00	0,00	33,05	35,00	35,00	
1.10.4	Мобильная связь	тыс руб	215,13	0,00	220,65	0,00	0,00	215,97	228,72	228,72	
1.10.5	Обслуживание пожарной сигнализации	тыс руб	101,62	0,00	104,23	0,00	0,00	102,02	108,04	108,04	
1.10.6	Подбор персонала	тыс руб	79,54	0,00	81,58	0,00	0,00	79,85	84,56	84,56	
1.10.7	Расходы на ремонт ОС (подготовка котельных к отопительному сезону 2019-2020гг)	тыс руб	5 891,83	4 778,34	6 042,89	23 495,00	23 500,00	5 914,71	6 263,94	-17 236,06	
1.10.8	Услуги банка	тыс руб	153,49	408,32	157,42	424,65	441,64	154,08	163,18	-278,46	
1.10.9	аренда техники	тыс руб	103,70	0,00	106,36	0,00	0,00	104,10	110,25	110,25	
1.10.10	ремонт и обслуживание техники	тыс руб	187,49	0,00	192,30	0,00	0,00	188,22	199,34	199,34	
1.10.11	ремонт и поверка оборудования	тыс руб	114,21	0,00	117,13	0,00	0,00	114,65	121,42	121,42	
1.10.12	то и периодическая поверка средств измерения	тыс руб	123,18	0,00	126,34	0,00	0,00	123,66	130,96	130,96	
1.10.13	то основного оборудования	тыс руб	611,82	0,00	627,51	0,00	0,00	614,20	650,46	650,46	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	3 021,96	3 113,00	3 099,46	3 365,26	3 529,11	3 033,70	3 212,82	-316,29	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	23 526,15	40 036,56	24 129,37	60 403,93	62 032,81	23 617,51	25 012,01	-37 020,80	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на	тыс руб	1 571,27	1 602,55	1 611,55	1 666,65	1 733,31	1 577,37	1 670,50	-62,81	

1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	0,00	250,00	250,00	0,00	250,00	0,00	В соответствии с договором аренды № 8 от 29.12.2020 г.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	1 773,27	1 823,59	1 861,32	1 823,59	1 823,59	1 823,59	197,21	-1 626,38	Бюджет учтено в последующих периодах регулирования по факту представления обосновывающих документов.
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	18,36	18,36	18,36	18,36	18,36	18,36	18,36	0,00	В соответствии с заявкой организации
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	1 576,06	1 626,38	1 664,11	1 626,38	1 626,38	1 626,38	0,00	-1 626,38	Бюджет учтено в последующих периодах регулирования по факту представления обосновывающих документов.
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 576,06	1 626,38	1 664,11	1 626,38	1 626,38	1 626,38	0,00	-1 626,38	Бюджет учтено в последующем периоде регулирования по факту представления документов
1.4.4	земельный налог	тыс руб	178,85	178,85	178,85	178,85	178,85	178,85	178,85	0,00	В соответствии с заявкой организации
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 148,25	3 401,83	3 228,97	3 571,92	3 750,52	3 160,48	3 347,09	-403,43	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с заявкой организации

1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	14 668,69	13 148,10	10 998,13	13 148,10	13 148,10	13 148,10	13 148,10	0,00	В соответствии с ведомостью амортизации, расчетом расходов на амортизационные отчисления на 2022 год
1.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	32 271,83	0,00	32 271,83	32 271,83	0,00	0,00	-32 271,83	
1.11.1	Банк Санкт-Петербург Кредитн. договор № 0170-20-007098 от 28.04.2020 г.	тыс руб	0,00	9 640,00	0,00	9 640,00	9 640,00	0,00	0,00	-9 640,00	Возраст тела кредита будет осуществлен в процессе деятельности предприятия по отпуску тепловой энергии, когда оплата за поставленную тепловую энергию покроет кассовый разрыв
1.11.2	Банк Санкт-Петербург Кредитн. договор № 0170-19-002350 от 29.03.2019 г.	тыс руб	0,00	20 409,94	0,00	20 409,94	20 409,94	0,00	0,00	-20 409,94	Возраст тела кредита будет осуществлен в процессе деятельности предприятия по отпуску тепловой энергии, когда оплата за поставленную тепловую энергию покроет кассовый разрыв
1.11.3	ПАО Сбербанк Кр договор № 9600ASQIVYCRZQ0Q Q0QZ3F от 18.06.2020	тыс руб	0,00	2 221,89	0,00	2 221,89	2 221,89	0,00	0,00	-2 221,89	Возраст тела кредита будет осуществлен в процессе деятельности предприятия по отпуску тепловой энергии, когда оплата за поставленную тепловую энергию покроет кассовый разрыв
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	1 878,50	2 331,81	1 878,50	1 878,50	1 878,50	1 878,50	0,00	
1.12.1	Банк "Санкт-	тыс руб	0,00	0,00	1 573,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	Петербург"(Кредит на пополнение оборотных средств). Договор №0170-20-007098 от 28.04.2020. , Кредитный договор №0170-19-002350 от 29.03.2019 г.										
1.12.2	Банк "Санкт-Петербург"(Кредит на пополнение оборотных средств). Договор №0170-20-007098 от 28.04.2020. оплата %	тыс руб	0,00	0,00	758,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.12.3	Банк Санкт-Петербург Кредитн. договор № 0170-20-007098 от 28.04.2020 г.	тыс руб	0,00	1 017,59	0,00	1 017,59	1 017,59	1 017,59	1 017,59	0,00	В соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью
1.12.4	Банк Санкт-Петербург Кредитн. договор № 0170-19-002350 от 29.03.2019 г.	тыс руб	0,00	852,30	0,00	852,30	852,30	852,30	852,30	0,00	В соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью
1.12.5	ПАО Сбербанк Кр договор № 9600ASQIVYCRZQ0Q QQQZ3F от 18.06.2020	тыс руб	0,00	8,61	0,00	8,61	8,61	8,61	8,61	0,00	В соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью
1.14	Общезаяственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	644,71	664,13	685,77	744,58	780,84	647,21	685,42	-95,41	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	20 234,92	53 187,98	19 106,01	53 688,53	53 903,38	20 657,88	19 506,32	-34 397,05	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	88,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	88,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	88,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	771,49	833,10	791,27	874,76	918,49	774,49	820,22	-98,28	В соответствии с уведомлением в фонд социального

											страхования
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением в фонд социального страхования
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	2 462,86	0,00	2 257,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	238,49	245,68	255,00	276,86	290,34	239,42	253,55	-36,79	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	3 560,89	1 078,78	3 303,89	1 151,62	1 208,84	1 013,91	1 073,77	-135,07	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	1 899,80	1 943,20	0,00	0,00	-1 943,20	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	23 795,80	54 266,76	22 409,90	56 739,95	57 055,41	21 671,79	20 580,10	-36 475,32	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	9 374,04	10 114,92	9 374,04	10 114,92	9 614,39	9 410,44	44,00	18 875,16	9 966,08
1.1	По производству	7 243,58	7 816,08	7 243,58	7 816,08	7 429,30	7 271,71	34,00	18 875,16	7 701,07
1.2	По распределению	2 130,46	2 298,85	2 130,46	2 298,85	2 185,09	2 138,74	10,00	18 875,16	2 265,02
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на	3 605,25	3 908,04	3 605,25	3 908,04	3 697,69	3 619,25	17,00	18 788,97	3 832,95

	затраты:									
2.1	По производству	3 181,10	3 448,27	3 181,10	3 448,27	3 262,67	3 193,46	15,00	18 788,97	3 382,01
2.2	По распределению	424,15	459,77	424,15	459,77	435,02	425,79	2,00	18 788,97	450,94
3	АУП - в целом по предприятию	3 784,87	4 082,92	3 784,87	4 082,92	3 881,91	3 799,56	10,00	33 532,58	4 023,91
3.1	АУП - отнесено на тепло	2 922,15	3 152,01	2 922,15	3 152,01	2 998,83	2 933,50	7,73	33 532,58	3 108,53
4	Итого, (без АУП)	12 979,29	14 022,96	12 979,29	14 022,96	13 312,08	13 029,69	61,00	18 851,14	13 799,03

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	2022 год	2022 год	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.		
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	4 437,52	0,00	4 369,39	7 599,20	7 772,80	0,00	4 483,27	-3 289,53	В соответствии с пунктом 48 (1) (свидетельство о государственной регистрации права от 10 августа 2011 года, (свидетельство о государственной регистрации права от 20.12.2007))	
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	4 437,52	0,00	4 369,39	7 599,20	7 772,80	0,00	4 483,27	-3 289,53		
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	7 599,20	7 772,80	0,00	0,00	-7 772,80		
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	1 899,80	1 943,20	0,00	0,00	-1 943,20		

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 469-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019-2023 гг

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 195,22
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 218,01
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 165,91
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 211,11
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 147,61
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 192,42
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 192,42
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 254,08
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 216,66
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 301,49

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019-2023 гг

№ п/п	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
		Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2019 по 30.06.2019	28,45	2 195,22
2	с 01.07.2019 по 31.12.2019	28,45	2 218,01
3	с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,45	2 165,91
4	с 01.07.2020 по 31.12.2020	38,05	2 211,11
5	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,38	2 147,61
6	с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,26	2 192,42
7	с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,26	2 192,42
8	с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,92	2 254,08
9	с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,56	2 216,66
10	с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,91	2 301,49

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 469-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Флагман» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Флагман» письмом от 01.12.2021 № 426 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2021 № КТ-1-7814/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 31 повестки дня внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 325-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энергогазмонтаж» от 29.11.2021 № 1797 (вх. в ЛенРТК от 29.11.2021 № КТ-1-7739/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что в соответствии с заявлением ООО «Энергогазмонтаж» (исх. №520 от 29.04.2021, вх. № КТ-1-2650/2021 от 29.04.2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энергогазмонтаж» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

Приказом ЛенРТК от 09 декабря 2020 года № 295-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 816,24
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 873,83

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,29	1 816,24
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,60	1 873,83

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Энергогазмонтаж» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	36,29
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	Одноставочный тариф, руб/куб. м	37,60

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энергогазмонтаж» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2019	0,00	0,0	0,00
2	2020	-	0,0	0,00
3	2021	-	0,0	0,00
4	2022	-	1,0	0,00
5	2023	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энергогазмонтаж» на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

Индексы-дефляторы на 2022 год, определенные на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2020 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 4 574,35 тыс. руб. Затраты на энергоресурсы учтены в объеме 10 386,67 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 2 689,09 тыс. руб. (арендная плата, амортизация ОС). Таким образом, финансовый результат деятельности предприятия за 2020 год ЛенРТК признан:

Фактические доходы	Тыс руб	15 145,31
Фактические расходы	Тыс руб	15 688,47
Абсолютное отклонение расходов от доходов		-543,16
$\Delta Н В В_{i-n}^k$	Тыс руб	
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-3,46

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)). Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	9 747,78	9 747,78	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	174,38	174,38	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,79	1,79	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	9 573,40	9 573,40	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	9 573,40	9 573,40	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	9 573,40	9 573,40	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	8 693,30	8 693,30	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	3 077,20	3 077,20	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	1 592,90	1 593,00	0,10	- -
2 полугодие	Гкал	1 484,30	1 484,20	-0,10	- -
В т.ч. отопление	Гкал	5 616,10	5 616,10	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	3 444,70	3 444,70	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	2 171,40	2 171,40	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	880,10	880,10	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	880,10	880,10	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	9 573,40	9 573,40	0,00	- -
I полугодие	Гкал	5 517,80	5 517,90	0,10	- -
II полугодие	Гкал	4 055,60	4 055,50	-0,10	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
-------	------------	-------------------	--------------------	-------------------	--

Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 551,52	1 496,67	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 551,52	1 496,67	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 337,52	1 324,49	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	159,16	153,54	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	159,16	153,54	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 392,68	5 783,08	Прогноз цен Минэкономразвития на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2022 г.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	8 550,33	7 659,64	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	8 550,33	7 659,64	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	155,48	144,01	В соответствии с фактическими показателями за 2020 год
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,39	11,24	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на электроэнергию 1,038
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 460,15	1 618,92	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРГК
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	155,48	144,01	В соответствии с фактическими показателями за 2020 год
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,39	11,24	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на электроэнергию 1,038
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 460,15	1 618,92	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРГК
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	48,15	48,15	В соответствии с заявкой организации
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	48,15	48,15	В соответствии с заявкой организации
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,94	4,94	В соответствии с заявкой организации
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	4,94	4,94	В соответствии с заявкой организации
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	38,06	38,23	В соответствии с тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2022 год
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	38,06	38,23	В соответствии с тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2022 год
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 832,59	1 840,64	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 832,59	1 840,64	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 843,07	11 119,20	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	11 843,07	11 119,20	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	4,30	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-1,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	7,48	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	20 316,45	18 824,48	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 826,12	4 844,44	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 647,26	2 860,84	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	11 843,07	11 119,20	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	305,07	0,00	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	305,07	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	588,31	558,24	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	588,31	558,24	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,87	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	543,16	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	543,16	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	21 209,83	19 925,88	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	4 826,12	4 844,44	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 952,34	2 860,84	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	11 843,07	11 119,20	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	588,31	558,24	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 832,59	1 840,64	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	19 377,24	18 085,23	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	19 377,24	18 085,23	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	10 339,40	10 339,59	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	9 037,84	7 745,64	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 024,07	1 889,11	

9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 873,83	1 873,83	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 228,48	1 909,91	
9.1.3	Рост Ш/Л	%	118,93	101,93	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 024,07	1 889,11	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 873,83	1 873,83	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 228,48	1 909,91	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	893,13	800,10	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	2 243,93	1 634,70	2 282,47	2 282,47	1 832,59	1 961,64	1 840,64	8,05	Приложение № 1.3	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	2 243,93	1 634,70	2 282,47	2 282,47	1 832,59	1 961,64	1 840,64	8,05		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	61,83	44,80	61,83	61,83	48,15	45,12	48,15	0,00	Приложение № 1.3	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	61,83	44,80	61,83	61,83	48,15	45,12	48,15	0,00	Приложение № 1.3	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	61,83	0,00	32,33	0,00	25,14	0,00	25,14	0,00	Приложение № 1.3	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	44,80	29,50	61,83	23,01	45,12	23,01	0,00	Приложение № 1.3	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	2 243,93	1 634,70	2 282,47	2 282,47	1 832,59	1 961,64	1 840,64	8,05		
5	Стоимость 1 куб. м	руб/куб	36,29	36,49	36,91	36,91	38,06	43,48	38,23	0,17	Приложение № 1.3	

			регулируем		регулируем					м при расчете НВВ на 2022 г.	
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 609,34	1 387,73	1 584,33	1 584,33	1 551,52	1 391,11	1 496,67	-54,85	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 609,34	1 387,73	1 584,33	1 584,33	1 551,52	1 391,11	1 496,67	-54,85	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 424,20	1 197,23	1 402,06	1 402,06	1 337,52	1 200,14	1 324,49	-13,03	Рассчитан в соответствии с учетным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гк ал	155,27	162,23	152,86	152,86	159,16	162,62	153,54	-5,62	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гк ал	155,27	162,23	152,86	152,86	159,16	162,62	153,54	-5,62	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 647,00	5 799,01	5 840,48	5 840,48	6 392,68	5 798,77	5 783,08	-609,59	Прогноз цен Минэкономразвития на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2022 г.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	8 042,44	6 942,72	8 188,72	8 188,72	8 550,33	6 959,34	7 659,64	-890,69	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3

1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	8 042,44	6 942,72	8 188,72	8 188,72	8 550,33	6 959,34	7 659,64	-890,69	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	154,64	146,86	160,45	160,45	155,48	144,01	144,01	-11,47	В соответствии с фактическими показателями за 2020 год
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	8,44	8,32	8,69	8,69	9,39	10,18	11,24	1,85	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на электроэнергию 1,038
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 304,50	1 221,41	1 394,12	1 394,12	1 460,15	1 465,70	1 618,92	158,77	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	154,64	146,86	160,45	160,45	155,48	144,01	144,01	-11,47	В соответствии с фактическими показателями за 2020 год
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	8,44	8,32	8,69	8,69	9,39	10,18	11,24	1,85	В соответствии с счет-фактурой за 2021 год и коэффициентом индексации на электроэнергию 1,038
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 304,50	1 221,41	1 394,12	1 394,12	1 460,15	1 465,70	1 618,92	158,77	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	61,83	44,80	61,83	61,83	48,15	45,12	48,15	0,00	В соответствии с заявкой организации
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	61,83	44,80	61,83	61,83	48,15	45,12	48,15	0,00	В соответствии с заявкой организации

			регулиру-		регулиру-					
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,30	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	7,48	0,00	7,48	0,00	0,00	0,00	7,48	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	0,99	0,00	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,02	0,00	1,03	0,00	0,99	0,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	19 762,90	16 589,07	20 514,92	20 155,47	20 316,45	17 650,11	18 824,48	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 556,65	3 806,08	4 673,48	4 673,48	4 826,12	4 574,35	4 844,44	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 615,38	2 984,16	3 976,12	3 616,66	3 647,26	2 689,09	2 860,84	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	11 590,87	9 798,83	11 865,32	11 865,32	11 843,07	10 386,67	11 119,20	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	305,07	0,00	0,00	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	305,07	0,00	0,00	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога	тыс.руб.	586,02	0,00	598,34	598,36	588,31	0,00	558,24	Приложение № 1.9

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	2 485,76	1 663,22	2 549,50	2 549,50	2 632,04	2 495,42	2 642,76	10,72		
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 020,78	772,52	2 072,59	2 072,59	2 142,16	2 028,63	2 148,41	6,25		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	В соответствии с штатным расписанием	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	33 679,67	12 875,39	34 543,21	34 543,21	35 702,71	33 810,46	35 806,80	104,09		
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	464,98	890,69	476,91	476,91	489,87	466,79	494,35	4,48		
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00		
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	38 748,60	74 224,42	39 742,11	39 742,11	40 822,78	38 899,08	41 195,88	373,10		

1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 206,82	1 065,17	1 237,77	1 237,77	1 278,08	1 211,51	1 283,04	4,96	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	1 206,82	1 065,17	1 237,77	1 237,77	1 278,08	1 211,51	1 283,04	4,96	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	297,78	123,34	305,42	372,88	385,43	298,94	316,59	-68,84	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	15,09	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	297,78	83,24	305,42	305,42	315,37	298,94	316,59	1,22	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	40,10	0,00	52,38	70,06	0,00	0,00	-70,06	
1.5.5.1	ДМС	тыс руб	0,00	29,46	0,00	40,19	41,50	0,00	0,00	-41,50	
1.5.5.2	КАНЦЕЛЯРИЯ	тыс руб	0,00	8,24	0,00	0,00	0,42	0,00	0,00	-0,42	
1.5.5.3	Лицензии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	5,06	5,23	0,00	0,00	-5,23	
1.5.5.4	охрана окружающей среды	тыс руб	0,00	2,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5.5	программное обеспечение	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	15,58	0,00	0,00	-15,58	
1.5.5.6	содержание оргтехники и средств связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	7,12	7,34	0,00	0,00	-7,34	
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,82	0,85	0,00	0,00	-0,85	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	7,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	250,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	0,00	250,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.11	Общехозяйственные	тыс руб	566,28	695,91	580,80	512,51	529,72	568,48	602,05	72,33	

	расходы, относимые к операционным расходам										
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 556,65	3 806,08	4 673,48	4 673,48	4 826,12	4 574,35	4 844,44	18,32	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	4 556,65	3 806,08	4 673,48	4 673,48	4 826,12	4 574,35	4 844,44	18,32	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	15 111,24	515,12	15 498,69	510,64	527,78	15 169,92	16 065,63	15 537,85	В соответствии с учетной численностью штата АУП и уровнем заработной платы

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	166,67	0,00	200,01	200,01	200,01	200,01	200,01	0,00	В соответствии с соглашением о компенсации затрат № 11 от 01.07.2021 года	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,41	0,00	359,87	0,41	0,41	0,00	0,41	0,00		
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и	тыс руб	0,41	0,00	0,41	0,41	0,41	0,00	0,41	0,00	В соответствии с заявкой организации	

	другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов										
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	359,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.1	Выпадающие доходы, не попавшие в вкладку калькуляция по п.6.2	тыс руб	0,00	0,00	359,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	763,13	0,00	782,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,70	0,00	30,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	2 476,78	2 491,20	2 476,78	2 476,78	2 476,78	2 476,78	2 476,78	0,00	В соответствии с расчетом амортизационных отчислений
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	208,39	492,96	156,77	939,46	970,06	12,29	183,64	-786,43	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 615,38	2 984,16	3 976,12	3 616,66	3 647,26	2 689,09	2 860,84	-786,43	
2.15	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	305,07	0,00	0,00	-305,07	Не представлены обосновывающие документы
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	305,07	0,00	0,00	-305,07	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 615,38	2 984,16	3 976,12	3 616,66	3 952,34	2 689,09	2 860,84	-1 091,50	

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год		
		План (утвержденный органами регулиру ния)	Факт	План (утвержден ный органами регулиру ния)	Ожидаемое	План	Факт	Среднеспис очная численно сть, чел	Средняя зарплат ная плата работающ его, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	2 020,78	772,52	2 020,78	772,52	2 072,59	2 028,63	5,00	35 806,80	2 148,41
1.1	По производству	2 020,78	772,52	2 020,78	772,52	2 072,59	2 028,63	5,00	35 806,80	2 148,41
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	464,98	890,69	464,98	890,69	476,91	466,79	1,00	41 195,88	494,35
2.1	По производству	464,98	890,69	464,98	890,69	476,91	466,79	1,00	41 195,88	494,35
3	АУП - в целом по предприятию	15 111,24	515,12	15 111,24	515,12	15 498,69	15 169,92	26,00	51 492,40	16 065,63
3.1	АУП - отнесено на тепло	497,87	515,12	497,87	515,12	510,64	499,80	0,86	51 492,40	529,31
4	Итого, (без АУП)	2 485,76	1 663,22	2 485,76	1 663,22	2 549,50	2 495,42	6,00	36 704,98	2 642,76

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятор ом при расчете	Анализ экономической обоснованности расходов/основан ия, по которым отказано во включении в
			План (утвержде нный органами регулиру вания)	Факт	План (утвержде нный органами регулиру вания)	Ожидаемо е	План	Факт	План		

										НВВ на 2022 г.	цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	586,02	0,00	598,34	598,36	588,31	0,00	558,24	-30,06	Расчетная величина. В соответствии с пунктом 48 (1) (в соответствии с выпиской из ЕГРН от 24.01.2019 кадастровый № 47:07:0722001:67754)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	586,02	0,00	598,34	598,36	588,31	0,00	558,24	-30,06	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 325-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019-2023 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 751,13
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 784,64
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 774,42
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 816,24
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 816,24
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 873,83
7	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 873,83
8	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 909,91
9	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 876,28
10	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 927,72

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2019-2023 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2019 по 30.06.2019	35,47	1 751,13
2	с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,29	1 784,64
3	с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,29	1 774,42
4	с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,29	1 816,24
5	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,29	1 816,24
6	с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,60	1 873,83
7	с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,60	1 873,83
8	с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,92	1 909,91
9	с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,72	1 876,28
10	с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,89	1 927,72

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 325-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энергогазмонтаж» письмом от 29.11.2021 № 1797 (вх. в ЛенРТК от 29.11.2021 № КТ-1-7739/2021) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 32 об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Администрация Бокситогорского муниципального района Ленинградской области письмом от 25.11.2021 № исх-А-977/2021 просила провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей Администрации.

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что Администрацией Бокситогорского района Ленинградской области, как организатором перевозок, представлено письмо от 13.10.2021 № Исх-5629/2021 (вх. № КТ-1-6368/2020 от 13.10.2021) об установлении регулируемых тарифов с учетом индексации не выше прогнозируемой инфляции, администрацией МО «Город Пикалево» представлено письмо от 27.09.2021 № 3152 (вх. № КТ-1-6434/2021 от 15.10.2021) об установлении тарифов с учетом индексации не выше прогнозируемой инфляции.

В соответствии с п.17 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в администрации Бокситогорского района Ленинградской области и МО «Город Пикалево» направлены уведомления о принятии к рассмотрению предложения об установлении тарифов (письма от 26.10.2021 № КТ-3-4061/2021, от 26.10.2021 № КТ-3-4060/2021 соответственно).

На территории Бокситогорского района нормативно-правовыми актами утверждено 33 маршрута, перевозки по которым должны осуществляться по регулируемому тарифу, в том числе в границах города Пикалево 12 маршрутов.

Действующие тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом установлены с 01.01.2021 приказом ЛенРТК от 09.12.2020 № 320-п в размере:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Бокситогорский муниципальный район Ленинградской области» (за исключением участков, расположенных в пределах границ Бокситогорского городского поселения, города Пикалево, маршрутов № 5 (Бокситогорск-Бор), № 7 (Бокситогорск – Ларьян))	рублей за один километр	3,50
2.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Бокситогорское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области», муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области»	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	30,00
3.	Перевозка пассажиров по маршрутам № 5 (Бокситогорск-Бор), № 7 (Бокситогорск – Ларьян)	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	30,00
4.	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку	30,00

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
		(вне зависимости от дальности поездки)	

На территории Бокситогорского района в соответствии с заключенными администрацией Бокситогорского района муниципальными контрактами перевозки осуществляет ООО «Пассажиравтотранс».

На территории МО «Город Пикалево» в соответствии с заключенным администрацией МО «Город Пикалево» муниципальным контрактом перевозки осуществляет ООО «Пальмира».

ООО «Пассажиравтотранс» представлены в ЛенРТК материалы с расчетом регулируемых тарифов на перевозки пассажиров в границах Бокситогорского городского поселения (городские маршруты), на маршрутах Бокситогорск-Бор, Бокситогорск – Ларьян и на пригородных маршрутах (письмо от 28.04.2021 № 59 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3167/2021 от 17.05.2021)). Тарифы к установлению заявлены ООО «Пассажиравтотранс» в размере: на городские маршруты - **40 руб. за 1 поездку**, на пригородные – **4,55 руб./км**, с ростом от 30% до 33,3% от действующих в 2021 г. Расчет представлен: тариф на городские маршруты – 64,25 руб./поездку, пригородные – 4,90 руб./км.

В соответствии с п.12 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в ООО «Пассажиравтотранс» направлено уведомление о принятии к рассмотрению предложения об установлении тарифов (от 18.05.2021 № КТ-3-1848/2021).

ООО «Пальмира» документы, предусмотренные п. 10 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в ЛенРТК не представлены.

Натуральные показатели по маршрутам Бокситогорского городского поселения
(за исключением маршрутов в границах города Пикалево)

Показатели	Ед. изм.	2022 год		Примечание
		Городские маршруты		
		По данным предприятия	Принято ЛенРТК	
Пробег	Тыс. км	138,11	138,11	Соответствует установленной протяженности маршрутов и количеству рейсов
Количество рейсов в год	Шт.	18568	18568	Количество рейсов по каждому маршруту соответствует маршрутным заданиям, которые утверждены муниципальными контрактами
Пассажиропоток	Тыс. чел.	210,85	263,91	Определено ЛенРТК исходя из данных по объему пассажиропотока за 2020г. 231,7 тыс.чел. (согласно данным ООО «Пассажиравтотранс») и роста на 13,9% (согласно данным о перевезенных льготных категорий пассажиров за 2020-2021 год по Бокситогорскому району, представленных комитетом ЛО по транспорту)

Натуральные показатели по маршрутам Бокситогорского района

Показатели	Ед. изм.	2022 год		Примечание
		Пригородные маршруты		
		По данным предприятия	Принято ЛенРТК	
Пробег	Тыс. км	536,75	536,75	Соответствует установленной протяженности маршрутов и количеству рейсов
Количество рейсов в год	Шт.	16757	16757	Количество рейсов по каждому маршруту соответствует маршрутным заданиям, которые утверждены муниципальными контрактами
Пассажирооборот	Тыс. пасс-км	3411,01	6884,00	Определено исходя из пассажиропотока 364 тыс. чел/год (в среднем 22 чел. на рейс) и средней дальности поездки одного пассажира 18,92 км (согласно данным о перевезенных льготных категорий пассажиров за 2020-2021 год по Бокситогорскому району, представленных комитетом ЛО по транспорту)

Натуральные показатели по маршрутам в границах города Пикалево

Показатели	Ед. изм.	2021 год (учтено в тарифе)	2022 год	Примечание
Пробег	Тыс. км	87,71	129,48	Определено, исходя из установленной протяженности

				маршрутов и количества рейсов. Постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 24.02.2021 №75 внесены изменения в Реестр маршрутов, в части изменения протяженности маршрутов №№ 8,11,13, также с 01.01.2021 поменялась организация-перевозчик и в новом контракте увеличено количество рейсов по маршрутам №№ 4,6,8,11,13. Таким образом, рост транспортной работы составил 147,6%
Количество рейсов в год	Шт.	6656	10679	Определено исходя из установленного количества рейсов по каждому маршруту в маршрутных заданиях, которые утверждены муниципальным контрактом
Пассажиропоток	Тыс. чел.	268,42	396,27	Принят с ростом на 47,6%. Определен исходя из объема пассажиропотока, учтенного в тарифе на 2021год, и процента увеличения транспортной работы в связи с увеличением количества рейсов

Экономический анализ основных статей затрат проведен ЛенРТК в соответствии с Порядком, утвержденным приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п.

В соответствии с п. 7 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, при расчете тарифов применены метод экономически обоснованных затрат (по маршрутам в границах Бокситогорского городского поселения и пригородным маршрутам, перевозки по которым осуществляет ООО «Пассажиравтотранс») и метод индексации (по маршрутам в границах города Пикалево в связи с отсутствием обосновывающих материалов).

Расчет предельных тарифов по маршрутам произведен исходя из необходимой валовой выручки на 2022 год: по маршрутам в границах Бокситогорского городского поселения в размере 8303,91 тыс.руб., и годового пассажиропотока 263,91 тыс.пасс **в размере 31 руб. за поездку (рост 3,3% к действующему тарифу 2021 года)**; по пригородным маршрутам в границах Бокситогорского района в размере 25126,49 тыс.руб., и годового пассажирооборота 6884 тыс.пасс-км **в размере 3,65 руб./км (рост 4,3% к действующему тарифу 2021 года)** по маршрутам в границах города Пикалево в размере 12207,64 тыс.руб., и годового пассажиропотока 365,27 тыс.пасс **в размере 31 руб. за поездку (рост 3,3% к действующему тарифу 2021 года)**.

Расчет тарифов на перевозки по маршрутам в границах МО «Бокситогорское городское поселение» (городские маршруты) и маршрутам № 5 (Бокситогорск-Бор), № 7 (Бокситогорск – Ларьян):

Показатели	Ед. изм.	2022 год по данным предпр-я	2022 год по данным ЛенРТК	Отклонение	Примечание
Всего расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	16318,28	7576,56	-8741,72	
Заработная плата	тыс. руб.	2 494,94	2 366,11	-128,82	З/пл основного персонала принята на уровне, заявленном предприятием: водитель 41607 руб./мес, кондуктор 22 434руб./мес, что не выше средней по Лен. обл ЛенРТК скорректирован объем машино-часов работы на городских маршрутах, так предприятием заявлено 6676 м-час в год, принято 5108 м-час в год, снижено на 23% (определено исходя из количества рейсов и времени выполнения рейса). Расчет осуществлен в соответствии с п. 23 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	498,99	473,22	-25,76	20% (предприятие применяет пониженную ставку страховых взносов в соответствии со ст.427 Налогового кодекса (пп.17п.1 и п.2.1) (в ред. Федерального закона от 01.04.2020 № 102-ФЗ), как мера поддержки в связи с коронавирусной инфекцией)

Показатели	Ед. изм.	2022 год по данным предпр-я	2022 год по данным ЛенРТК	Отклоне ние	Примечание
Топливо и смазочные материалы	тыс. руб.	1590,99	1503,63	-87,36	ЛенРТК скорректирована цена топлива на 2022г (определена исходя из цены за 2021 год по данным предприятия, которая не превышает средней рыночной цены по ЛО, с учетом ИЦП нефть на 2022г.). Расход топлива принят на уровне, заявленном предприятием, что не превышает норм расхода топлива, утвержденных распоряжением Минтранса от 14.03.2008 № АМ-23-р Затраты распределены между видами перевозок пропорционально транспортной работе согласно учетной политике, утвержденной приказом ООО Пассажиравтотранс» от 29.12.2016 №1-уп (б/у)
Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств	тыс. руб.	2 827,81	942,45	-1885,36	В связи с отсутствием обесновывающих материалов затраты определены нормативным путем в соответствии с п.п.30-32 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р, с учетом годового пробега по маршрутам 138,11 тыс.км, размера заработной платы на уровне, заявленном предприятием, 41607 руб./мес
Восстановление износа и ремонт автомобильных шин	тыс. руб.	193,21	99,09	-94,12	ЛенРТК скорректировано количество шин, подлежащих замене (ремонту) (принято исходя из факта 2020 года по данным предприятия), стоимость замены (ремонта) принята на уровне, заявленном предприятием на 2022 год (рост не превышает индексы-дефляторы) Затраты распределены между видами перевозок пропорционально транспортной работе согласно учетной политике, утвержденной приказом ООО Пассажиравтотранс» от 29.12.2016 №1-уп (б/у)
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	334,09	334,09	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных
Лизинговые платежи	тыс. руб.	3300	0,00	-3300	Исключено в связи с тем, что договор лизинга не представлен
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	460,87	1857,97	-3220,29	В связи с отсутствием обесновывающих материалов затраты определены нормативным путем в соответствии с п.38 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р, с учетом годового пробега по всем маршрутам предприятия 1146,64 тыс.км, исходя из норм от суммы затрат по статьям: стоимость топлива, ГСМ, тех.обслуживания, восстановление и ремонт автомобильных шин
Накладные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	4617,39			
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	2024,85			
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	2592,54			
Прибыль	тыс. руб.	1566,56	727,35	-839,21	9,6% (предельный нормативный уровень согласно п. 30 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, п.39 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р)
НВВ	тыс. руб.	17884,84	8303,91	-9580,93	
Пассажиропоток	Тыс. пасс	210,85	263,91	53,06	Определено исходя из факта2020г и роста на 13,9% согласно отчета по перевезенным льготным категориям граждан
Тариф	руб/ пасс	64,25	31,00	-33,25	Действующий тариф 30 руб. Рост относительно действующего тарифа 3,3%

Расчет тарифа на перевозки по маршрутам в границах Бокситогорского муниципального района (пригородные маршруты):

Показатели	Ед. изм.	2022 по данным предпр-я	2022 по данным ЛенРТК	Отклонение	Примечание
Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	23858,38	22925,63	-10712,55	
Заработная плата	тыс. руб.	6242,77	4255,15	-1987,62	З/пл основного персонала и объем машино-часов работы на пригородных маршрутах принята на уровне, заявленном предприятием: водитель 41607 руб./мес, кондуктор 22 434 руб./мес, что не выше средней по Лен.обл; машино-часы: 14140 м-час в год (соответствует количеству рейсов и времени выполнения рейса). Расчет осуществлен в соответствии с п. 23 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1248,55	851,03	-397,52	20% (предприятие применяет пониженную ставку страховых взносов в соответствии со ст.427 Налогового кодекса (пп.17п.1 и п.2.1) (в ред. Федерального закона от 01.04.2020 № 102-ФЗ), как мера поддержки в связи с коронавирусной инфекцией)
Топливо и смазочные материалы	тыс. руб.	6183,02	5843,53	-339,49	ЛенРТК скорректирована цена топлива на 2022г (определена исходя из цены за 2021 год по данным предприятия, которая не превышает средней рыночной цены по ЛО, с учетом ИЦП нефть на 2022г.). Расход топлива принят на уровне, заявленном предприятием, что не превышает норм расхода топлива, утвержденных распоряжением Минтранса от 14.03.2008 № АМ-23-р Затраты распределены между видами перевозок пропорционально транспортной работе согласно учетной политике, утвержденной приказом ООО «Пассажиравтотранс» от 29.12.2016 №1-уп (б/у)
Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств	тыс. руб.	5989,40	3662,62	-2326,78	В связи с отсутствием обосновывающих материалов затраты определены нормативным путем в соответствии с п.п.30-32 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р, с учетом годового пробега по маршрутам 536,75 тыс.км, размера заработной платы на уровне, заявленном предприятием, 41607 руб./мес
Восстановление износа и ремонт автомобильных шин	тыс. руб.	750,88	385,08	-365,8	ЛенРТК скорректировано количество шин, подлежащих замене (ремонту) (принято исходя из факта 2020 года по данным предприятия), стоимость замены (ремонта) принята на уровне, заявленном предприятием на 2022 год (рост не превышает индексы-дефляторы) Затраты распределены между видами перевозок пропорционально транспортной работе согласно учетной политике, утвержденной приказом ООО Пассажиравтотранс» от 29.12.2016 №1-уп (б/у)
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	707,61	707,61	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных
Лизинговые платежи	тыс. руб.	1760,00	0,00	-1760,00	Исключено в связи с тем, что договор лизинга не представлен
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	976,14	7220,60	-3535,34	В связи с отсутствием обосновывающих материалов затраты определены нормативным путем в соответствии с п.38 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от
Накладные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	9779,80			

Показатели	Ед. изм.	2022 по данным предпр-я	2022 по данным ЛенРТК	Отклонение	Примечание
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	4288,71			18.04.2013 № НА-37-р, с учетом годового пробега по всем маршрутам предприятия 1146,64 тыс.км, исходя из норм от суммы затрат по статьям: стоимость топлива, ГСМ, тех.обслуживания, восстановление и ремонт автомобильных шин
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	5491,08			
Прибыль	тыс. руб.	3229,27	2200,86	-1028,41	9,6% (пределный нормативный уровень согласно п. 30 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, п.39 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р)
НВВ	тыс. руб.	36867,45	25126,49	-11740,96	
Пассажирыоборот	тыс. пасс-км	3411,01	6884,00	3472,99	Определено исходя из пассажиропотока 364 тыс. чел/год (в среднем 22 чел.на рейс) и средней дальности поездки одного пассажира 18,92 км (согласно данным о перевезенных льготных категорий пассажиров за 2020-2021 год по Бокситогорскому району, представленных комитетом ЛО по транспорту)
Тариф	руб/ пасс-км	4,90	3,65	-1,25	Действующий тариф 3,50 руб. Рост относительно действующего тарифа 4,3%

Расчет тарифа на перевозки по маршрутам в границах города Пикалево:

Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК в тарифе на 2021 год	По данным ЛенРТК 2022 год	Отклонение	Примечание
Прямые расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	7426,92	11138,36	3711,43	
Заработная плата	тыс. руб.	1846,82	2806,76	959,94	Определено методом индексации затрат, принятых ЛенРТК в тарифе на 2021 год, с учетом ИЦП на 2022 год и увеличением времени работы на маршрутах в связи с ростом транспортной работы на 47,6%
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	568,82	864,48	295,66	30,8% (0,8% - размер страховых взносов на страхование от несчастных случаев)
Топливо и смазочные материалы	тыс. руб.	1360,91	2011,13	650,21	Определено методом индексации расходов, принятых ЛенРТК в тарифе на 2021 год, с учетом ИЦП нефть и увеличения транспортной работы на 47,6%
Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств	тыс. руб.	597,93	925,09	327,16	Определено методом индексации расходов, принятых ЛенРТК в тарифе на 2021 год, с учетом ИЦП без ТЭК и увеличения транспортной работы на 47,6%
Восстановление износа и ремонт автомобильных шин	тыс. руб.	72,35	111,94	39,59	Определено методом индексации расходов, принятых ЛенРТК в тарифе на 2021 год, с учетом ИЦП без ТЭК и увеличения транспортной работы на 47,6%
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	1497,32	2193,80	696,48	Принято на уровне, заложенном ЛенРТК в тарифе на 2021 год с учетом увеличения времени эксплуатации транспортных средств в связи с увеличением транспортной работы на 47,6%
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	1482,77	2225,16	742,39	Определено нормативным путем в соответствии с п.38 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р, исходя из норм от суммы затрат по статьям: стоимость топлива, ГСМ, тех.обслуживания, восстановление и ремонт автомобильных шин

Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК в тарифе на 2021 год	По данным ЛенРТК 2022 год	Отклонение	Примечание
Прибыль	тыс. руб.	712,98	1069,28	356,30	Принято на уровне 9,6% (предельный нормативный уровень согласно п. 30 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, п.39 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р)
НВВ	тыс. руб.	8139,91	12207,64	4067,73	
Пассажиропоток	тыс. пасс	268,42	396,27	127,85	Принят с ростом на 47,6%. Определен исходя из объема пассажиропотока, учтенного в тарифе на 2021 год, и процента увеличения транспортной работы в связи с увеличением количества рейсов
Тариф	руб/пасс	30	31	1,00	Рост относительно действующего тарифа 3,3%

Действующий тариф на перевозку одного места багажа установлен приказом ЛенРТК от 09.12.2020 № 320-п в размере 30 руб. за поездку, на уровне размера тарифа на перевозку пассажиров в черте МО «Бокситогорское городское поселение» Ленинградской области. Учитывая изложенное, на 2022 год размер тарифа на перевозку багажа составит 31 руб. (рост 3,3% к 2021 году).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Бокситогорского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Бокситогорский муниципальный район Ленинградской области» (за исключением участков, расположенных в пределах границ Бокситогорского городского поселения, города Пикалево, маршрутов № 5 (Бокситогорск-Бор), № 7 (Бокситогорск – Ларьян))	рублей за один километр	3,65
2.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Бокситогорское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области», муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	31,00
3.	Перевозка пассажиров по маршрутам № 5 (Бокситогорск-Бор), № 7 (Бокситогорск – Ларьян)	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	31,00
4.	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	31,00

1. Стоимость проезда по маршрутам в границах Бокситогорского района определяется перевозчиком самостоятельно исходя из покилометрового расчета за тарифный участок при условии, что предельная стоимость проезда по всему маршруту не должна превышать стоимости, определенной как произведение общей протяженности маршрута и предельного максимального тарифа за один километр пробега, установленного пунктом 1 приложения к приказу.

Количество тарифных участков на маршрутах определяется путем деления длины маршрута на среднюю длину одного участка, которая составляет 3,33 километра.

2. Стоимость проезда на маршрутах в границах муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области», участках маршрутов, расположенных в пределах границ Бокситогорского городского поселения, определяется по тарифу, установленному пунктом 2 приложения к приказу.

3. Если количество тарифных участков выражается не целым числом, то расстояние менее

половины тарифного участка не учитывается, а равное половине и более половины тарифного участка принимается за полный участок.

4. В случае, если фактическая стоимость проезда пассажира по части маршрута (кроме маршрутов в границах города Пикалево) составляет менее 31 рублей, перевозчик вправе взимать плату за проезд пассажира в пределах тарифа, установленного на проезд в пределах границ Бокситогорского городского поселения (31 руб./за поездку).

5. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 4 приложения к приказу.

Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Округление стоимости проезда пассажиров производится до полного рубля: менее 50 копеек - отбрасывается, 50 копеек и более - округляется до полного рубля.

7. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2022 года приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 9 декабря 2020 года № 320-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Бокситогорского муниципального района Ленинградской области».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Администрация Бокситогорского муниципального района Ленинградской области письмом от 25.11.2021 № исх-А-977/2021 выразила согласие с предложенным уровнем тарифов.

ООО «Пассажиравтотрас» письмом от 02.12.2021 (вх. в ЛенРТК от 02.12.2021 № КТ-1-7882/2021) выразило несогласие с предложенным уровнем тарифов.

Синюкова И.В. дала пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом доводов, изложенных ООО «Пассажиравтотранс» в письме от 02.12.2021.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 33 об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Администрация Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области письмом от 07.12.2021 № 01-ИСХ-5268/2021 просила провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей Администрации.

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что в ЛенРТК поступило обращение администраций МО «Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области», как организатора перевозок, от 17.11.2021 № 01-ИСХ-4913/2021 (вх.№КТ-1-7379/2021 от 17.11.2021) об установлении регулируемых тарифов с учетом индексов роста цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, а также о введении минимальной платы за проезд на уровне размера тарифа на проезд в черте города Лодейное Поле.

В соответствии с п.17 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в администрацию Лодейнопольского района Ленинградской области направлено уведомление о принятии к рассмотрению предложения об установлении тарифов (письмо от 19.11.2021 № КТ-3-4397/2021).

На территории Лодейнопольского района постановлением администрации утверждено 20 маршрутов, перевозки по которым осуществляются по регулируемому тарифу.

Действующие тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом установлены с 01.01.2021 приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 466-п в размере:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области» (за исключением участков, расположенных в пределах границ города Лодейное Поле)	рублей за один километр	3,70
2.	Перевозка пассажиров по маршруту № 10 (ул.Талалихина – Ленинградское шоссе), по участкам маршрутов, расположенным в пределах границ города Лодейное Поле	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	33,00
3.	Перевозка пассажиров по маршруту № 82 (Лодейное Поле - Шамокша)	руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	61,00
4.	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	25,00

На территории Лодейнопольского района перевозки осуществляет организация ООО «Пальмира» в соответствии с заключенным администрацией Лодейнопольского района муниципальным контрактом.

ООО «Пальмира» документы в объемах и в срок, предусмотренные п. 10 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в ЛенРТК не представлены.

ЛенРТК в адрес ООО «Пальмира» был направлен запрос о представлении бухгалтерской отчетности за 2020-2021 г.г. (от 12.10.2021 № КТ-3-3818/2021). ООО «Пальмира» письмом от 29.10.2021 № 532 (вх № КТ-1-6888/2021 от 29.10.2021) представлена отчетность за 9 мес.2021 г., а также информация о необходимости повышения тарифа не менее чем на 4% с приложением расчета тарифа в размере 12,61 руб. за 1 км пробега с ростом в 3,4 раза от действующего в 2021 г.

ООО «Пальмира» натуральные показатели по маршрутам представлены в совокупности по всем маршрутам, без разделения на виды (городские и пригородные маршруты) в размере:

Показатели	Ед. изм.	2022 год				Примечание
		По данным ООО «Пальмира»	Принято ЛенРТК			
			Всего	городские	пригородные	
Пробег	Тыс. км	1049,41	1000,14	184,16	815,98	ЛенРТК скорректирован пробег по пригородным маршрутам (учтен пробег, указанный в приложении № 3 к муниципальному контракту)

Показатели	Ед. изм.	2022 год				Примечание
		По данным ООО «Пальмира»	Принято ЛенРТК			
			Всего	городские	пригородные	
Кол-во рейсов в год	Шт.	35251	35251	14058	21193	Количество рейсов по каждому маршруту соответствует маршрутным заданиям, которые утверждены муниципальным контрактом
Пассажиры-ропоток	Тыс. чел.	169,07	360,48	134,95	225,53	Согласно данным по пассажиропотоку и кол-ву рейсов, представленным ООО «Пальмира», среднее значение коэффициента населенности автобуса составит 0,12 (5 чел./рейс), что ниже среднего сложившегося по Лен. обл., в связи с чем ЛенРТК пассажиропоток определен исходя из информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лодейнопольскому району, а также статистическим данным по численности населения Лодейнопольского района
Пассажиры-оборот	Тыс. пасс-км	1954,67	5751,14	-	5751,14	Определено ЛенРТК исходя из данных по пассажиропотоку 225,53 тыс. чел/год и средней дальности поездки одного пассажира 25,5 км (согласно информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лодейнопольскому району к-та ЛО по транспорту за 9мес 2021г)

Экономический анализ основных статей затрат проведен в соответствии с п. 7 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, с применением метода экономически обоснованных затрат по маршрутам, перевозки по которым осуществляет ООО «Пальмира».

ООО «Пальмира» расчет тарифа осуществлен по всем маршрутам совокупно без разделения на городские маршруты, где действует фиксированный тариф за поездку, и на пригородные, где действует километровой тариф.

Проведен анализ представленных затрат, после чего затраты распределены на перевозки по городским и пригородным маршрутам пропорционально натуральным показателям маршрутов.

Показатели	2022 год по данным предпр-я	2022 год по данным ЛенРТК				Примечание
		Всего	Городские маршруты	Пригородные маршруты	Отклонение	
Всего расходы, в т. ч. (тыс. руб.):	23 342,57	24465,65	4270,64	20195,01	1123,09	Предприятием допущена техническая ошибка (по статье «Топливо» в сводном расчете указаны расходы только на смазочные материалы и не учтены расходы на топливо в сумме 9040,55тыс.руб.(данная сумма указана в расчете ООО «Пальмира», который представлен в примечании к таблице 3). Таким образом, сумма заявленных общих расходов должна была составить 32383,12 тыс.руб., соответственно отклонение -7917,47 тыс.руб.
Заработная плата (тыс. руб.)	2 965,56	2267,25	370,77	1896,47	-698,31	Корректировка внесена в связи с тем, что предприятием в статье учтена сумма по отчислениям на социальные нужды. ЛенРТК сумма отчислений выделена (30,8%) и учтена в строке «отчисления на соц.нужды». Затраты по заработной плате приняты на уровне, заявленном предприятием. Размер з/пл основного персонала: водитель 14479 руб./мес, что не выше среднего по Лен.обл. и подтвержден штатным расписанием. Затраты распределены между видами перевозок пропорционально времени работы на маршрутах согласно данным предприятия (всего 28654 маш-час, в том числе городской маршрут 4686 маш-час, пригородные 23968 маш-час)
Отчисления на социальные нужды (т. руб.)	0,00	698,31	114,20	584,11	698,31	Предприятием в расчете допущена техническая ошибка. ЛенРТК в расчете учтены отчисления на соц. нужды в размере 30,8% (0,8 - страховые взносы от несчастных случаев)
Топливо и смазочные	832,08	9180,95	1690,52	7490,42	8348,87	Предприятием допущена техническая ошибка (в сводном расчете учтены расходы только на смазочные материалы и не учтены расходы на дизельное топливо в сумме

Показатели	2022 год по данным предпр-я	2022 год по данным ЛенРТК				Примечание
		Всего	Городские маршруты	Пригородные маршруты	Отклонение	
материалы (тыс. руб.)						9040,55тыс.руб., сумма заявленных расходов должна была составить 9872,63 тыс.руб.(данная сумма указана в расчете ООО «Пальмира», который представлен в примечании к таблице 3), соответственно отклонение - 691,68 тыс.руб. ЛенРТК скорректировано по статье: 1) цена топлива на 2022г (предприятием учтена цена 51,90 руб/л, ЛенРТК принята в размере 51,40 руб/л (определена исходя из средних цен по ЛО за 2021 год, с учетом ИЦП нефть на 2022г.). 2) общий объем топлива, который определен исходя из транспортной работы 1000,14 тыс.км, что меньше заявки предприятия, и расхода топлива (17л/100 км) согласно данным предприятием, что не превышает норм расхода топлива, утвержденных распоряжением Минтранса от 14.03.2008 № АМ-23-р. 3) стоимость смазочных материалов принята в размере 7,5% от стоимости топлива согласно п. 28 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 №НА-37-р. Затраты распределены между видами перевозок пропорционально транспортной работе
Тех. обслуживание и ремонт трансп. средств (тыс. руб.)	3 519,73	3083,42	567,76	2515,65	-436,32	Предприятием представлены договоры, при этом обоснование отнесения затрат на конкретный вид перевозок не представлено, тогда как предприятие осуществляет деятельность по перевозкам в различных районах ЛО. Учитывая изложенное, ЛенРТК затраты по Лодейнопольскому району в разрезе видов перевозок определены нормативным путем в соответствии с п.п.30-32 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р, с учетом годового пробега автобусов по городским и пригородным маршрутам, размера заработной платы ремонтного рабочего на уровне, заявленном предприятием, 14479 руб./мес
Восстановление износа и ремонт автомобильных шин (тыс. руб.)	1 047,20	826,19	152,13	674,06	-221,01	В связи с отсутствием обоснования отнесения затрат, ЛенРТК по каждому виду перевозок затраты определены нормативным путем в соответствии с п.29 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р, с учетом годового пробега по городским и пригородным маршрутам, стоимость шины принята на уровне заявки предприятия в размере 11014,33 руб./шт, что не превышает среднерыночной цены
Амортизационные отчисления (тыс. руб.)	8 624,18	3885,59	635,43	3250,16	-4738,59	В связи с отсутствием обоснования включения в расчет амортизации 14 автобусов, ЛенРТК затраты определены нормативным путем в соответствии с п.33 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р. Количество автобусов по городским и пригородным маршрутам принято с учетом времени работы на маршрутах (всего 28654 маш-час, в том числе городской маршрут 4686 маш-час, пригородные 23968 маш-час) (всего 8 автобусов)
Накладные расходы(т. руб.):	6 353,81	4523,95	739,82	3784,13	-1829,86	
ОПР (тыс. руб.)	3 213,25	3213,25	525,48	2687,77	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. В связи с отсутствием в Учетной политике предприятия принципа распределения затрат, ЛенРТК затраты распределены между видами перевозок пропорционально заработной плате основных рабочих
ОХР (тыс. руб.)	3 140,56	1310,70	214,35	1096,36	-1829,86	Затраты определены ЛенРТК исходя из общей суммы ОХР по предприятию (согласно бух. отчетности за 9 мес.2021 года) и доле выручки по деятельности «перевозки в Лодейнопольском районе» (17% согласно 90счету) с учетом ИПЦ на 2022год 104,3%. В связи с отсутствием в Учетной политике предприятия принципа распределения затрат и подтвержденных данных по выручке по видам перевозок, ЛенРТК затраты распределены между видами перевозок пропорционально

Показатели	2022 год по данным предпр-я	2022 год по данным ЛенРТК				Примечание
		Всего	Городские маршруты	Пригородные маршруты	Отклонение	
						заработной плате основных рабочих
Прибыль (т. руб.)	1 309,00	1309,00	214,07	1094,93	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием (рентабельность в среднем 5,4%)
НВВ (тыс. руб.)	24 651,57	25774,65	4484,71	21289,95	1123,09	Предприятием допущена техническая ошибка (по статье «Топливо» в сводном расчете учтены расходы только на смазочные материалы и не учтены расходы на дизельное топливо в сумме 9040,55тыс.руб., сумма заявленного размера НВВ должна была составить 33692,12 тыс.руб., соответственно отклонение -7917,47 тыс.руб.)
Пассажиропоток (тыс. чел)	169,07	360,48	134,95	225,53	191,41	ЛенРТК пассажиропоток определен исходя из информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лодейнопольскому району, а также статистическим данным по численности населения Лодейнопольского района
Пассажирооборот (тыс. пасс-км)	1954,67	5751,14	-	5751,14	3796,47	Определено ЛенРТК исходя из данных по пассажиропотоку 225,53 тыс. чел/год и средней дальности поездки одного пассажира 25,5 км (согласно информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лодейнопольскому району к-та ЛО по транспорту за 9мес 2021г)
Размер тарифа (руб. за поездку; руб. за км)	12,61	-	33,00	3,70	-8,91	Действующий тариф: городские маршруты 33 руб./поездку, пригородные 3,70 руб. /км Тарифы без роста к действующим

Расчет затрат на топливо и смазочные материалы по перевозкам в границах Лодейнопольского муниципального района

N п/п	Вид топлива и смазочных материалов	По данным ООО "Пальмира" 2021 год				По данным ООО "Пальмира" 2022 год				По данным ЛенРТК 2022 год
		Пробег, тыс.км	Расход (тыс.л; тыс.кг)	Цена за 1 л; 1 кг	Ст-ть, тыс. руб.	Пробег, тыс.км	Расход (тыс.л; тыс.кг)	Цена за 1 л; 1 кг	Ст-ть, тыс. руб.	
1.	Дизельное топливо	1 049,41	174,21	48,5	8 449,11	1 049,41	174,21	51,9	9 040,55	8540,42
2.	Смазочные материалы	1 049,41	64,5	12,3	793,38	1 049,41	64,5	12,9	832,08	640,53
	Итого								9 872,63	9 180,95
								В т.ч.	город	1690,52
									пригород	7 490,42

Согласно расчету размер тарифа по маршруту в границах г.Лодейное Поле (№ 10) составил 33 руб. за поездку (без роста к действующему), в границах МО «Лодейнопольский муниципальный район» размер тарифа составил 3,70 руб./км (без роста к действующему).

Соответственно, тариф на перевозки пассажиров по маршруту № 82 (Лодейное Поле – Шамокша) с учетом километрового тарифа 3,70 руб./км и протяженности маршрута 16,6 км составит 61 руб. за поездку (без роста к действующему).

В связи с обращением администрации Лодейнопольского района (письмо от 17.11.2021 № 01-ИСХ-4913/2021 (вх.№КТ-1-7379/2021 от 17.11.2021)) о необходимости введения минимальной стоимости проезда на уровне размера тарифа на проезд в черте города Лодейное Поле, предложено включить в примечание к приказу пункт о том, что в случае, если фактическая

стоимость проезда пассажира по части маршрута составляет менее 33 рублей, перевозчик вправе взимать плату за проезд пассажира в пределах 33 руб./за поездку.

Учитывая изменение в 2021 году тарифной политики из-за перехода с фиксированных тарифов, действовавших ранее и устанавливаемых администрацией Лодейнопольского района по каждому маршруту, на единый километровый тариф, в целях исключения значительного роста фактической стоимости по отдельным участкам маршрутов ЛенРТК в приказе от 18.12.2020 № 466-п (п.1 примечания к приказу) было закреплено, что рост фактической стоимости проезда от стоимости проезда, действующей в 2020 г. должен составить не более размера ИПЦ на 2021г. 3,6%.

В целях недопущения значительного роста фактической стоимости проезда в 2022 году предложено сохранить сложившуюся практику, закрепив в примечании к приказу ограничение роста фактической стоимости проезда в рамках ИПЦ на 2022 год 4,3% от стоимости проезда, действующей в 2021 г.

Действующий тариф на перевозку одного места багажа установлен приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 466-п в размере 25 руб. за поездку. Учитывая, что тарифы на перевозки пассажиров на 2022 год определены без роста, тариф на перевозку багажа сохранен на уровне 2021 года в размере 25 рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области» (за исключением участков, расположенных в пределах границ города Лодейное Поле)	руб. за один километр	3,70
2.	Перевозка пассажиров по маршруту № 10 (ул.Талалихина – Ленинградское шоссе), по участкам маршрутов, расположенным в пределах границ города Лодейное Поле	руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	33,00
3.	Перевозка пассажиров по маршруту № 82 (Лодейное Поле - Шамокша)	руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	61,00
4.	Перевозка одного места багажа	руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	25,00

Примечание:

3. Стоимость проезда по маршрутам в границах муниципального образования «Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области» определяется перевозчиком самостоятельно исходя из покิโลметрового расчета за тарифный участок при условии, что предельная стоимость проезда по всему маршруту не должна превышать стоимости, определенной как произведение общей протяженности маршрута и предельного максимального тарифа за один километр пробега, установленного пунктом 1 приложения к приказу.

Количество тарифных участков на маршрутах определяется путем деления длины маршрута на среднюю длину одного участка, которая составляет 3,33 километра.

Рост стоимости проезда для пассажиров, определяемой перевозчиком в соответствии с настоящим пунктом примечания приложения к приказу, не должен превышать 4,3% к ранее действующей стоимости проезда, за исключением случаев, указанных в пункте 4 примечания приложения к приказу.

4. Стоимость проезда на участках, расположенных в пределах границ города Лодейное Поле, определяется по тарифу, установленному пунктом 2 приложения к приказу.

5. Если количество тарифных участков выражается не целым числом, то расстояние менее половины тарифного участка не учитывается, а равное половине и более половины тарифного участка принимается за полный участок.

6. В случае, если фактическая стоимость проезда пассажира по части маршрута составляет менее 33 рублей, перевозчик вправе взимать плату за проезд пассажира в пределах тарифа, установленного на проезд в пределах границ города Лодейное Поле (33 руб./за поездку).

7. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 4 приложения к приказу.

Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Округление стоимости проезда пассажиров производится до полного рубля: менее 50 копеек - отбрасывается, 50 копеек и более - округляется до полного рубля.

9. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2022 года приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 466-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Администрация Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области письмом от 07.12.2021 № 01-ИСХ-5268/2021 выразила согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 34 об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лужского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «ИМИДЖ», ИП Голуб А.В. – приглашены, не явились

Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области письмом от 06.12.2021 № 016-10417/2021 просила провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей администрации.

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию уровня регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Лужский муниципальный район Ленинградской области», в соответствии с обращением администраций МО «Лужский муниципальный район Ленинградской области», как организатора перевозок, от 06.10.2021 № 016-8657/2021 (вх. № КТ-1-6186/2021 от 06.10.2021).

В соответствии с п.17 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в администрацию Лужского района Ленинградской области направлено уведомление о принятии к рассмотрению предложения об установлении тарифов (письмо от 13.10.2021 № КТ-3-3863/2021).

На территории Лужского района постановлением администрации утверждено 50 маршрутов, перевозки по которым осуществляются по регулируемому тарифу. По 1 маршруту (№ 130а) перевозки фактически не осуществляются.

Действующие тарифы на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом установлены с 01.01.2021 приказом ЛенРТК от 02.12.2020 № 277-п в размере:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Лужское городское поселение Ленинградской области»	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	31,00
2.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Лужский муниципальный район Ленинградской области» (за исключением участков, расположенных в пределах границ Лужского городского поселения Ленинградской области)	рублей за один километр	3,93
3.	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	31,00

На территории Лужского района в соответствии с заключенными администрацией Лужского района муниципальными контрактами перевозки осуществляют ООО «ИМИДЖ», ИП Голуб А.В. и ИП Алексеев С.В.

ООО «ИМИДЖ» представлены в ЛенРТК материалы с расчетом регулируемого тарифа на перевозки пассажиров в границах Лужского района (25 маршрутов) в объемах, установленных п. 10 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п (письмо от 13.05.2021 № 17 (вх. № КТ-1-3203/2021 от 18.05.2021)). Тариф на перевозку пассажиров по маршрутам в границах Лужского городского поселения определен в размере 37 руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки) с ростом на 19% от действующего в 2021 г., тариф на перевозку пассажиров по маршрутам в границах Лужского района определен в размере 5,02 руб. за 1 км пробега, с ростом на 28% от действующего в 2021 г.

В соответствии с п.12 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в ООО «ИМИДЖ» направлено уведомление о принятии к рассмотрению предложения об установлении тарифов (от 21.05.2021 № КТ-3-2071/2021).

ИП Голуб А.В. представлены в ЛенРТК материалы с расчетом регулируемого тарифа на перевозки пассажиров в границах Лужского района (17 маршрутов) в срок и в объемах, установленных п. 10 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п (письмо от 28.04.2021 № 21 (вх. № КТ-1-2646/2021 от 29.04.2021)).

В обращении об установлении тарифов ИП Голуб А.В. тариф на перевозку пассажиров по маршрутам в границах Лужского городского поселения определен в размере 35 руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки) с ростом на 13% от действующего в 2021 г., тариф на перевозку пассажиров по маршрутам в границах Лужского района определен в размере 4,45 руб. за 1 км пробега, с ростом на 13% от действующего в 2021 г. При этом, в приложенном расчете ИП Голуб А.В. тариф по городским маршрутам на 2022 г. представлен в размере 52 рубля за поездку (рост 68% к действующему), тариф по пригородным маршрутам – 6,89 руб. за 1 км пробега (рост 75% к действующему).

В соответствии с п.12 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в ИП Голуб А.В. направлено уведомление о принятии к рассмотрению предложения об установлении тарифов (от 21.05.2021 № КТ-3-2069/2021).

ИП Алексеев С.В. документы в объемах и в срок, предусмотренные п. 10 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, в ЛенРТК не представлены.

Учитывая, что в ЛенРТК представили материалы только организации ООО «ИМИДЖ» и ИП Голуб А.В., осуществляющие перевозки по 42 маршрутам (86% от общего количества муниципальных маршрутов Лужского района), а доля маршрутов, перевозки по которым осуществляет ИП Алексеев С.В., составляет 14% (7 маршрутов из 49), ЛенРТК предельные тарифы на муниципальные маршруты Лужского района определены на базе расчетов ООО «ИМИДЖ» и ИП Голуб А.В (86%).

Натуральные показатели по муниципальным маршрутам в границах Лужского района, перевозки по которым осуществляет ООО «ИМИДЖ»:

Показатели	2020 (по данным орг-ции)	2021 (по данным орг-ции)	2022		Примечание
			по данным орг-ции	по данным ЛенРТК	
Пробег, тыс. км	1 932,46	1 932,46	1 932,46	1 932,46	Принято на уровне, заявленном предприятием
Количество рейсов в год	110 913	110 913	110 913	110 913	
Время работы на маршрутах в год, час	56542	56542	56542	56542	
Пассажиро-поток, тыс. чел	824,6	1030,7	1185,3	616,60	Определено ЛенРТК согласно форме №65-автотранс за 2020 г, представленной ООО "ИМИДЖ"
Пассажиро-оборот, тыс. пасс-км	6187,71	7734,6	8894,8	10710,34	Определено ЛенРТК исходя из данных по пассажиропотоку 616,6 тыс. чел/год и средней дальности поездки одного пассажира 17,37 км (согласно информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лужскому району к-та ЛО по транспорту за 9мес 2021г)

Натуральные показатели по муниципальным маршрутам в границах Лужского района, перевозки по которым осуществляет ИП Голуб А.В.:

Показатели	2020 (по данным орг-ции)	2021 (по данным орг-ции)	2022		Примечание
			по данным орг-ции	по данным ЛенРТК	
Пробег, тыс. км	1489,3	1773,1	1773,1	1330,13	ЛенРТК скорректировано количество рейсов по маршрутам №3а, 130,131,150,138а,138б, исходя из информации, представленной администрацией Лужского МР за 2020 год, с учетом роста объема транспортной работы в 2021 г по отношению к 2020 г согласно данным
Количество рейсов в год	121960	151 915	151 915	103 406	

Показатели	2020 (по данным орг-ции)	2021 (по данным орг-ции)	2022		Примечание
			по данным орг-ции	по данным ЛенРТК	
					ИП Голуб АВ (19,1%)
Пассажиры-оборот, тыс. пасс-км	6 516,8	8 576,7	8 576,7	10 214,85	Определено ЛенРТК исходя из данных по пассажирообороту, представленных ИП Голуб А.В., и коэффициента роста пассажиропотока (динамика изменения пассажирооборота принята на основании информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лужскому району к-та ЛО по транспорту за 9мес 2021г)

Экономический анализ основных статей затрат проведен в соответствии с Порядком, утвержденным приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, по маршрутам в границах МО «Лужский муниципальный район Ленинградской области», которые установлены Реестром маршрутов.

В соответствии с п. 7 Порядка, утвержденного приказом ЛенРТК от 03.04.2017 № 46-п, при расчете тарифов применены метод индексации и метод экономически обоснованных затрат.

При анализе использованы индексы-дефляторы, утвержденные Минэкономразвития по состоянию на 30.09.2021:

Показатель	2022
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,3
Индекс цен на производство нефтепродуктов (ИЦП нефт)	100,1
Индекс цен производителей в промышленности без ТЭК (ИЦП без ТЭК)	104,8

Расчет тарифа на перевозки по маршрутам в границах МО «Лужский муниципальный район Ленинградской области», перевозки по которым осуществляет ООО «ИМИДЖ»:

Показатели	Ед. изм-я	2022 год			Примечание
		по данным ООО «ИМИДЖ»	по данным ЛенРТК	Отклонение	
Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	39 333,20	39 050,22	-282,98	
Заработная плата	тыс. руб.	6964,60	6747,75	-216,85	Определено нормативным путем в соответствии с расп-ем Минтранса РФ от 18.04.2013 № НА-37-р, исходя из з/пл водителей, представленной ООО «ИМИДЖ» на 2022 г в размере 16500 руб./мес. с учетом количества часов работы на маршрутах
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2124,20	2058,07	-66,13	30,5% на уровне 2021 года представленного ООО «ИМИДЖ»
Топливо и смазочные материалы	тыс. руб.	12237,50	12237,50	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Учтена стоимость дизельного топлива - 50,5 руб/л. Затраты не выше нормативных

Показатели	Ед. изм-я	2022 год			Примечание
		по данным ООО «ИМИДЖ»	по данным ЛенРТК	Отклоне-ние	
Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств	тыс. руб.	4162,20	4162,20	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных
Восстановление износа и ремонт автомобильных шин	тыс. руб.	787,10	787,10	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	8214,30	8214,30	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных. Парк машин составляет 28 единиц.
Лизинговые платежи	тыс. руб.	3745,20	3745,20	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Представлены договора лизинга на приобретение в лизинг 6 транспортных средств № 7631/Д от 03.03.2021, № 7430/Д от 26.08.2021, № 7410/Д от 31.06.2021. Затраты учтены в размере ниже указанных в договорах, так как ООО «ИМИДЖ» является балансодержателем предмета лизинга (согласно договорам)
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	1098,10	1098,10	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных
Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2890,90	2 890,90	0,00	
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	1315,20	1 315,20	0,00	
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1575,70	1 575,70	0,00	
Прибыль	тыс. руб.	2450,70	1 983,90	-466,80	Предприятием обоснования заявленного размера прибыли не представлено. Принято ЛенРТК на уровне факта 2020 года, согласно данным ООО «ИМИДЖ» рентабельность 5%
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	44674,80	43 925,02	-749,78	
Пассажиروоборот	тыс. пасс-км	8894,80	10710,34	1815,54	Определено ЛенРТК исходя из данных по пассажиропотоку 616,6тыс. чел/год и средней дальности поездки одного пассажира 17,37 км (согласно информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лужскому району к-та ЛО по транспорту за 9мес 2021г)
Размер тарифа	руб/пасс-км	5,02	4,10	-0,92	рост 4,3% к действующему в 2021 году

Расчет тарифа на перевозки по маршрутам в границах МО «Лужский муниципальный район Ленинградской области», перевозки по которым осуществляет ИП Голуб А.В.:

Показатели	Ед. изм-я	2022 год			Примечание
		по данным ИП Голуб А.В.	по данным ЛенРТК	Отклоне-ние	
Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	53238,60	37435,15	-15 803,45	
Заработная плата	тыс. руб.	8460,00	8460,00	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием (средняя з/пл водителей по предприятию 16 900руб./мес.)
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2521,40	2521,40	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием (30%)
Топливо и смазочные материалы	тыс. руб.	25210,90	17897,50	-7 313,40	Определено ЛенРТК с учетом расхода топлива, заявленного предприятием, стоимости топлива по состоянию на октябрь 2021г. (дизельное топливо 50,42 руб./л) и ИЦПнефт на 2022г. 100,1% и объема транспортной работы. Расходы на смазочные материалы определены в размере 7,5% от расходов на топливо
Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств	тыс. руб.	3718,90	3718,90	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных
Восстановление износа и ремонт автомобильных шин	тыс. руб.	1590,40	1255,35	-335,05	Определено нормативным путем в соответствии с расп-ем Минтранса РФ от 18.04.2013 № НА-37-р, исходя из стоимости шин на 2022г., заявленной предприятием в размере 9936 руб./шт и объема транспортной работы
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	2737,00	2737,00	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием. Затраты не выше нормативных
Прочие прямые расходы	тыс. руб.	9000,00	838,90	-8 161,10	Предприятием представлен расчет прочих расходов на сумму 838,9 тыс. руб. Учетная в сводном расчете сумма 9000 тыс. руб. не обоснована, в связи с чем ЛенРТК приняло затраты на уровне представленного расчета ИП Голуб А.В.
Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	681,00	681,00	0,00	Принято на уровне, заявленном предприятием.
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	681,00	681,00	0,00	
Прибыль	тыс. руб.	5176,30	3 662,58	-1 513,72	Определено нормативным путем в соответствии с п.39 Методики, утвержденной распоряжением Минтранса от 18.04.2013 № НА-37-р (9,6%)
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	59 095,90	41 772,62	-17 323,28	

Показатели	Ед. изм-я	2022 год			Примечание
		по данным ИП Голуб А.В.	по данным ЛенРТК	Отклоне-ние	
Пассажиروоборот	тыс. пасс-км	8576,7	10214,85	1638,15	Определено ЛенРТК исходя из данных по пассажирообороту, представленных ИП Голуб А.В., и коэффициента роста пассажиропотока (динамика изменения пассажирооборота принята на основании информации о перевезенных льготных категорий пассажиров по Лужскому району к-та ЛО по транспорту за 9мес 2021г)
Размер тарифа	руб/пасс-км	6,89	4,09	-2,80	рост 4,1% к действующему 2021 году в

Согласно расчету методом экономически обоснованных затрат размер тарифов по маршрутам в границах МО «Лужский муниципальный район Ленинградской области», перевозки по которым осуществляет ООО «ИМИДЖ» (25 маршрутов), составил 4,10 руб./км (с ростом 4,3% к действующему); ИП Голуб А.В. (17 маршрутов) - 4,09 руб./км (с ростом 4,1% к действующему).

Исходя из суммарного размера необходимой валовой выручки и пассажирооборота двух перевозчиков средневзвешенный размер тарифа составил 4,10 руб./км (с ростом 4,3% к действующему).

Приказом ЛенРТК от 02.12.2020 № 277-п установлен тариф на перевозку пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Лужское городское поселение Ленинградской области» в размере 31 руб. за поездку.

Учитывая, что маршруты в границах МО «Лужское ГП» были включены ЛенРТК в расчет тарифа по маршрутам в границах МО «Лужский муниципальный район Ленинградской области», целесообразно применить индекс роста 4,3% к действующему тарифу по маршрутам в границах Лужского городского поселения в размере 31 руб. за поездку.

С учетом правил округления тариф на перевозки по маршрутам в границах муниципального образования «Лужское городское поселение Ленинградской области» составит 32 рубля за поездку (рост 3,2% к действующему).

Действующий тариф на перевозку одного места багажа установлен приказом ЛенРТК от 02.12.2020 № 277-п в размере 31 руб. за поездку, на уровне размера тарифа на перевозку пассажиров в пределах границ Лужского городского поселения. Учитывая изложенное, предлагаем на 2022 год установить тариф на перевозку багажа на уровне тарифа на перевозку в пределах границ Лужского городского поселения 32 руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки), с ростом 3,2% к 2021 году.

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить с 1 января 2022 года регулируемые тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Лужский муниципальный район Ленинградской области» в виде предельных максимальных тарифов в размере:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Лужское городское поселение Ленинградской области»	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	32,00
2.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Лужский муниципальный район Ленинградской области» (за исключением участков, расположенных в пределах границ Лужского городского поселения Ленинградской области)	рублей за один километр	4,10
3.	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	32,00

Примечание:

1. Стоимость проезда по маршрутам в границах муниципального образования «Лужский муниципальный район Ленинградской области» определяется перевозчиком самостоятельно исходя из покилометрового расчета за тарифный участок при условии, что предельная стоимость проезда по всему маршруту не должна превышать стоимости, определенной как произведение общей протяженности маршрута и предельного максимального тарифа за один километр пробега, установленного пунктом 2 приложения к приказу.

Количество тарифных участков на маршрутах определяется путем деления длины маршрута на среднюю длину одного участка, которая составляет 3,33 километра.

2. Стоимость проезда на участках маршрутов, расположенных в пределах границ Лужского городского поселения Ленинградской области, определяется по тарифу, установленному пунктом 1 приложения к приказу.

3. Если количество тарифных участков выражается не целым числом, то расстояние менее половины тарифного участка не учитывается, а равное половине и более половины тарифного участка принимается за полный участок.

4. В случае, если фактическая стоимость проезда пассажира по части маршрута составляет менее 32 рублей, перевозчик вправе взимать плату за проезд пассажира в пределах тарифа, установленного на проезд в пределах границ муниципального образования «Лужское городское поселение Ленинградской области» (32 руб./за поездку).

5. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 3 приложения к приказу.

Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Округление стоимости проезда пассажиров производится до полного рубля: менее 50 копеек - отбрасывается, 50 копеек и более - округляется до полного рубля.

7. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

2. Признать утратившими силу с 1 января 2022 года приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 02 декабря 2020 года № 277-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лужского муниципального района Ленинградской области».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу

установления регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Лужского муниципального района Ленинградской области, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области письмом от 06.12.2021 № 016-10417/2021 выразила согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 35 об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов социально значимых товаров ЛенРТК;

ВФ АО «Апатит» представлено письмо от 01.12.2021 №АП-ВФ/1146 (вх. ЛенРТК № КТ-1-7843/2021 от 01.12.2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что ВФ АО «Апатит» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 27.04.2021 №АП-ВФ/0409 (вх. от 28.04.2021 №КТ-1-2503/2021) об установлении тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ВФ АО «Апатит» для сторонних потребителей на 2022 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ВФ АО «Апатит» на 2022 год представлены на утверждение тарифы:

- тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 32,47 рублей за 1 тонно - км (без НДС) с ростом к утвержденному тарифу 2021 года - 4%;

- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 3 959,27 руб. за 1 лок-час. (без НДС) с ростом к утвержденному тарифу 2021 года - 4%;

- тариф за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах в размере 4 650,00 руб. за 1 крано-час (без НДС) с ростом к утвержденному тарифу 2021 года - 80%.

На 2021 год приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25.11.2020 № 185-п были установлены предельные тарифы в размере:

- тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 31,22 руб. за 1 тонно-км (без НДС);

- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 3 806,99 руб. за 1 лок-час (без НДС);

- тариф за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах в размере 2 589,25 руб. 1 крано-час (без НДС).

Предложение ВФ АО «Апатит» об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ВФ АО «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2022 год, принято к рассмотрению в

соответствии с приказом №167-п и открыто дело по установлению тарифов на 2022 год от 17.05.2021 №КТ-3-1756/2021.

Право на эксплуатацию железнодорожного пути необщего пользования при станции Волховстрой-2 Октябрьской железной дороги подтверждено договором, заключенным с ОАО «Российские железные дороги» от 01.01.2016 № 48/16/М с учетом дополнительного соглашения от 04.03.2019. Срок действия договора по 31.03.2022.

На подъездных железнодорожных путях ВФ АО «Апатит» для сторонних потребителей оказываются услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов), маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов, работа крана при погрузочно-разгрузочных работах.

Основные технические показатели ВФ АО «Апатит»:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Период, предшест. текущему (2020 год)	Текущий период (2021 год), ожид. исполн.	Период регулирования (2022 год)
1	2	3	4	5	6
1.	Развернутая длина путей	км	16,770	22,238	22,929
2.	Эксплуатируемая протяженность путей	км	16,320	22,238	22,929
3.	Количество стрелочных переводов, в т.ч.	шт.	47	59	59
3.1.	централизованных	шт.	2	2	2
3.2.	нецентрализованных	шт.	45	57	57
4.	Количество переездов, в т.ч.	шт.	30	33	33
4.1.	автоматических	шт.	0	3	3
4.2.	ручных	шт.	30	30	30
5.	Количество локомотивов (по сериям), в т.ч. *)	шт.	5	5	0
5.1.	собственных (по сериям)	шт.	5	5	0
	Тепловоз ТГМ4А (*)		2	2	0
	Тепловоз ТГМ4Б		2	2	0
	Тепловоз ТГМ 4		1	1	0
5.2.	арендованных (по сериям)	шт.	-	-	-
6.	Количество локомотиво-часов (всего), из них	лок.-час.	17 848	26 280	26 280
7.	Количество локомотиво-часов маневровой работы	лок.-час.	1 732	1 901	2 942
8.	Рабочий парк путевых машин	шт.	1	1	1
9.	Погрузочно-разгрузочные работы краном	крано-час	4 319	2 225	3 225

*) с 01.03.2021 передана на аутсорсинг работа тепловозов, заключен договор со сторонней организацией

ВФ АО «Апатит» оказывает транспортные услуги контрагентам: АО «Пикалевская сода», АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания», ООО «Северо-западное путевое предприятие», ООО «ТРАНСЛАЙН-СТРОЙ», АО «ГИДРОМАШ» (разовые заявки).

Объем по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по данным ВФ АО «Апатит»:

№ п/п	Потребители	Период, предшест. текущему (2020 год)		Текущий период (2021 год), ожид. исполн.		Период регулирования (2022 год)	
		тыс. т	тыс. т х км	тыс. т	тыс. т х км	тыс. т	тыс. т х км
1.	Собственный грузооборот	725,6	1 814,1	1 743,6	4 359,1	2 480,0	6 200,0
2.	Грузооборот сторонних потребителей	511,3	1 278,2	518,7	1 296,8	518,7	1 296,8
3.	Итого	1 236,9	3 092,2	2 262,4	5 655,9	2 998,7	7 496,8

Экспертиза расчетных материалов по определению предельного уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ВФ АО «Апатит» для сторонних потребителей на 2022 год осуществлялась в соответствии с Методическими рекомендациями методом экономически обоснованных затрат.

Затраты на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) на период регулирования 2022 год приняты в размере 37 489,4 тыс. руб., что на 397,97 тыс. руб. меньше затрат, представленных организацией.

Необходимая прибыль на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) принята в размере 4 219,3 тыс. руб. Рентабельность составила 11 %.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки в размере 41708,7 тыс. руб. и грузооборота в размере 1 296 834,3 тонно-км.

Предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) снизился по сравнению с представленным с 32,47 руб. за 1 тонно-км до 32,16 руб. за 1 тонно-км.

Затраты на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, на период регулирования 2022 год приняты в размере 4 516,1 тыс. руб., что на 48,0 тыс. руб. меньше затрат, представленных организацией.

Необходимая прибыль на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, принята в размере 583,0 тыс. руб. Рентабельность составила 13 %.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки в размере 5 009,1 тыс. руб. и объема локомотиво-часов в размере 1 300 тыс. лок.-час.

Предельный тариф на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, снизился по сравнению с представленным с 3 959,27 руб. за 1 лок-час до 3 922,38 руб. за 1 лок-час.

Затраты по работе ж/д крана на период регулирования 2022 год приняты в размере 301,7 тыс. руб., что на 241,7 тыс. руб. меньше затрат, представленных организацией.

Необходимая прибыль принята в размере 23,8 тыс. руб. Рентабельность составила 8 %.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки в размере 325,56 тыс. руб. и объема крано-часов в размере 122 крано-часа.

Предельный тариф снизился по сравнению с представленным с 4 650,0 руб. за 1 крано-час до 2 668,5 руб. за 1 крано-час.

Рост тарифов к 2021 году 3%.

Расчет тарифа по услугам подача и уборка вагонов

Статьи затрат	Ед. изм-я	2022 год			Причины отклонения
		по данным предприятия	по данным ЛенРТК	отклонение	
1	2	3	4	5	6
Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	138 341,9	136 041,2	-2 300,64	
Материалы	тыс. руб.	2 942,2	2 942,2	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Оплата труда	тыс. руб.	7 308,6	7 308,6	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 259,8	2 259,8	0,00	Приняты в размере 30,92%, где 0,92% - страхование от несчастных случаев.
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	44 121,0	44 121,0	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Арендная плата(концессионная плата, лизинговые платежи)	тыс. руб.	336,7	336,7	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Ремонт	тыс. руб.	21 558,0	21 558,0	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	59 815,6	57 515,0	-2 300,64	Скорректированы затраты в соответствии с договором от 01.03.2021 №2662/31-20
Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	71 325,9	71 325,9	0,00	
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	69 369,2	69 369,2	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 956,6	1 956,6	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Итого затраты	тыс. руб.	209 667,8	207 367,1	-2 300,64	
Итого расходы по услугам сторонним организациям	тыс. руб.	37 887,4	37 489,4	-397,97	

Прибыль	тыс. руб.	4 219,3	4 219,3	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Рентабельность	%	11%	11%	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
НВВ	тыс. руб.	42 106,7	41 708,7	-397,97	
Объем грузооборота, в том числе:	тонно-км	7 496 834,3	7 496 834,3	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Собственный грузооборот	тонно-км	6 200 000,0	6 200 000,0	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Грузооборот сторонних потребителей	тонно-км	1 296 834,3	1 296 834,3	0,00	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Тариф	руб./тонно-км	32,47	32,16	-0,31	Рост тарифа 3%

Расчет тарифа маневровая работа локомотива

Статьи затрат	Ед. изм-я	2022 год			Причины отклонения
		по данным предприятия	по данным ЛенРТК	отклонение	
1	2	3	4	5	6
Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	6 518,7	6 410,2	-108,5	
Материалы	тыс. руб.	138,6	138,6	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Оплата труда	тыс. руб.	344,4	344,4	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	106,5	106,5	0,0	Приняты в размере 30,92%, где 0,92% - страхование от несчастных случаев.
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	2 079,0	2 079,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	15,9	15,9	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Ремонт	тыс. руб.	1 015,8	1 015,8	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	2 818,5	2 710,0	-108,5	Скорректированы затраты в соответствии с договором от 01.03.2021 №2662/31-20

Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 507,9	3 507,9	0,0	
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	3 268,7	3 268,7	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	239,2	239,2	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Итого затраты	тыс. руб.	10 026,6	9 918,1	-108,5	
Итого расходы по услугам сторонним организациям	тыс. руб.	4 564,0	4 516,1	-48,0	
Прибыль	тыс. руб.	583,0	583,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Рентабельность	%	13%	13%	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
НВВ	тыс. руб.	5 147,1	5 099,1	-48,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Общий объем локомотиво-часов	лок.-час.	2 942,0	2 942,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Собственный объем	лок.-час.	1 642,0	1 642,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Объем сторонних потребителей	лок.-час.	1 300,0	1 300,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Тариф	руб./лок.-час	3 959,27	3 922,38	-36,9	Рост тарифа 3%

Расчет тарифа за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах

Статьи затрат	Ед. изм-я	2022 год			Причины отклонения
		по данным предприятия	по данным ЛенРГК	отклонение	
1	2	3	4	5	6
Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	2 493,1	2 493,1	0,0	
Материальные затраты	тыс. руб.	439,9	439,9	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Затраты на капитальный и текущий ремонт погрузочно-разгрузочных средств	тыс. руб.	110,0	110,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Оплата труда	тыс. руб.	1 177,5	1 177,5	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	364,1	364,1	0,0	Приняты в размере 30,92%, где 0,92% - страхование от несчастных случаев.
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	401,7	401,7	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.

Арендная плата (концессионная плата, лизинговые платежи)	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	11 202,5	5 100,0	-6 102,5	
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	11 176,1	5 047,62	-6 128,5	Скорректированы ЛенРТК на основании ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции на 2022 год 103,6%.
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	26,4	16,46	-9,9	Скорректированы ЛенРТК на основании ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции на 2022 год 103,6%.
Итого расходы	тыс. руб.	13 695,6	7 593,1	-6 102,5	
Итого расходы по услугам сторонним организациям	тыс. руб.	543,5	301,7	-241,8	
Прибыль	тыс. руб.	23,8	23,8	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Рентабельность	%	4%	8%		Приняты на уровне заявленных предприятием.
НВВ	тыс. руб.	567,3	325,56	-241,7	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Объем погрузочно-разгрузочных работ, в том числе:	крано-час	3 225,0	3 225,00	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Собственный объем	крано-час	3 103,0	3 103,00	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Объем сторонних потребителей	крано-час	122,0	122,00	0,0	Приняты на уровне заявленных предприятием.
Тариф	руб./крано-час (руб./т)	4 650,0	2 668,52	-1 981,5	Рост тарифа 3%

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф*
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонно-км	32,16
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	3 922,38
3	Работа крана при погрузочно-разгрузочных работах	руб./крано-час	2 668,52

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству

Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области письмом от 06.12.2021 № 016-10417/2021 выразила согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 36 об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «ВекторТрансЛайн» на территории Ленинградской области, на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов социально значимых товаров ЛенРТК;

ООО «ВекторТрансЛайн» (далее – ООО «ВТЛ») письмом от 29.11.2021 №207 (№ КТ-1-7723/2021 от 29.11.2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что ООО «ВТЛ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.04.2021 № 65 (вх. от 29.04.2021 №КТ-1-2585/2021) об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВТЛ» на территории Ленинградской области, на 2022 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ООО «ВТЛ» является субъектом малого и среднего предпринимательства, основным видом деятельности ООО «ВТЛ» является деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками. Регулируемые услуги ООО «ВТЛ» оказывает по адресу: Ленинградская обл., г. Кировск, ул. Набережная, д. 37.

В качестве документов, подтверждающих законное право ООО «ВТЛ» в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, в ЛенРТК представлены:

- Выписка из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от 09.11.2021 ЮЭ9965-21-14217146;

- Договор аренды движимого и недвижимого имущества от 21.01. 2019 г. № А-01/2019 с дополнительными соглашениями.

Предложение ООО «ВТЛ» об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВТЛ» на территории Ленинградской области, на 2022 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов, принято к рассмотрению в соответствии с приказом №167-п и открыто дело по установлению тарифов на 2022 год от 25.05.2021 №КТ-3-2124/2021.

На 2021 год предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВТЛ» на территории Ленинградской области установлены приказом ЛенРТК 23.12.2020 № 661-п в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Предельный тариф*
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонна	72,33
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./лок.-час	3 805,87

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Экспертиза расчетных материалов по определению предельного уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «ВТЛ» для сторонних потребителей на 2022 год осуществлялась в соответствии с Методическими рекомендациями по формированию тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Ленинградской области, утвержденными приказом ЛенРТК от 22 октября 2010 года № 167-п методом индексации.

Затраты ООО «ВТЛ» на период регулирования 2022 год определены регулирующим органом в соответствии с утвержденными затратами 2021 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2022 год:

Базовый вариант	2022 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,3
Индекс цен производителей промышленной продукции (ИЦП пром.)	100,1
Индекс цен производства нефтепродуктов (ИЦП произв. нефтепр.)	103,6

Расчет затрат производился на основе следующих основных технических показателей ООО «ВТЛ»:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт 2020 г.	Ожидание 2021 г.	План 2022 г.
1	Развернутая длина путей	км	19,18	19,18	19,18
2	Эксплуатируемая протяженность путей	км	19,18	19,18	19,18
3	Количество стрелочных переводов	шт.	48	48	48
4	Количество переездов, в т.ч.:	шт.	0,0	0,0	0,0
4.1	автоматических	шт.	0,0	0,0	0,0
4.2	ручных	шт.	0,0	0,0	0,0
5	Количество локомотивов, в т.ч.:	шт.	2,8	3,4	3,8
5.1	собственных	шт.	0,0	0,0	0,0
5.2	Арендованных (ТГМ-4)	шт.	2,8	3,4	3,8
6	Количество локомотиво-часов маневровой работы	лок-час	402,0	344,0	344,0
7	Рабочий парк путевых машин	шт.	2	2	2

Объем грузооборота, перевозимого ООО «ВТЛ»:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт 2020 г.	Ожидание 2021 г.	План 2022 г.
1	Развернутая длина путей	км	19,18	19,18	19,18
2	Эксплуатируемая протяженность путей	км	19,18	19,18	19,18

3	Количество стрелочных переводов	шт.	48	48	48
4	Количество переездов, в т.ч.:	шт.	0,0	0,0	0,0
4.1	автоматических	шт.	0,0	0,0	0,0
4.2	ручных	шт.	0,0	0,0	0,0
5	Количество локомотивов, в т.ч.:	шт.	2,8	3,4	3,8
5.1	собственных	шт.	0,0	0,0	0,0
5.2	Арендованных (ТГМ-4)	шт.	2,8	3,4	3,8
6	Количество локомотиво-часов маневровой работы	лок-час	402,0	344,0	344,0
7	Рабочий парк путевых машин	шт.	2	2	2

Расчет тарифа на услугу по **подаче и уборке вагонов**, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВТЛ» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2022 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	отклонение	
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	42 157,38	26 970,25	- 15 187,13	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	3 624,47	133,52	- 3 490,95	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	3 488,35	2 728,65	- 759,70	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП нефтепродуктов в размере 1,412 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	9 083,19	5 663,18	- 3 420,01	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИПЦ в размере 1,043 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 779,46	1 732,93	- 1 046,53	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда.
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	-	-	-	-

1.6	Арендная плата	тыс. руб.	8 366,77	6 316,06	- 2 050,71	Корректировка произведена исходя из дополнительного соглашения №11 от 31.03.21 (срок действия с 01.04.21). В договоре не предусмотрена ежегодная индексация. В расчете учтена доля арендной платы по услуге маневровая работа локомотива.
1.7	Ремонт	тыс. руб.	12 627,07	8 471,54	- 4 155,53	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития. В расчете учтена доля ремонтных работ по услуге маневровая работа локомотива.
1.8	Прочие прямые расходы (тариф ОАО "РЖД", расходы на спец.одежду производственного персонала, прочие)	тыс. руб.	2 188,07	1 924,37	- 263,70	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2	Накладные расходы-всего, в том числе:	тыс. руб.	13 808,33	9 968,60	- 3 839,73	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	10 021,80	8 086,44	- 1 935,36	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	3 786,53	1 882,16	- 1 904,37	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
3	Итого затраты	тыс. руб.	55 965,71	36 938,85	- 19 026,86	-
4	Прибыль	тыс. руб.	1 775,79	1 172,07	- 603,72	Прибыль принята на уровне заявленной рентабельности на 2022 год.
5	Рентабельность	%	3,08 ¹	3,17	-	-
6	Доход от услуги, в том числе по потребителям:	тыс. руб.	57 741,50	38 110,92	- 19 630,58	-

¹ Рассчитанная ООО «ВТЛ» рентабельность на 2022 год содержит техническую ошибку.

7	Объем грузооборота	тыс.тонн	476,39	509,07	32,68	Объем грузооборота принят на уровне объема, учтенного в тарифе на 2021 год.
8	Тариф за 1 т	руб./т.	121,21	74,86	- 46,35	Рост тарифа к 2021 году 3,51% (заявленный рост 67,6%)

Расчет тарифа на услугу по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВТЛ» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2022 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРГК	отклонение	
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 025,99	1 218,62	-1 807,37	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	247,41	11,77	-235,64	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	268,33	268,33	0,00	Затраты приняты на представленном предприятии уровне.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	696,78	696,78	0,00	Затраты приняты на представленном предприятии уровне.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	213,22	213,21	-0,01	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда.
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	608,47	0,00	-608,47	Затраты по данной статье на период регулирования учтены в расчете тарифа за подачу и уборку вагонов.
1.7	Ремонт	тыс. руб.	953,77	0,00	-953,77	
1.8	Прочие прямые расходы (тариф ОАО "РЖД", расходы на спец.одежду производственного персонала, прочие)	тыс. руб.	38,01	28,52	-9,49	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2	Накладные расходы-всего, в том числе:	тыс. руб.	1 044,15	345,01	-699,14	-

2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	768,78	236,65	-532,13	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	275,37	108,36	-167,01	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
3	Итого затраты	тыс. руб.	4 070,14	1 563,63	-2 506,51	-
4	Прибыль	тыс. руб.	129,06	103,20	-25,86	Размер прибыли учитывается с учетом соблюдения предельных параметров роста тарифа на основании п. 5.4.10 Методических рекомендаций.
5	Рентабельность	%	3,07 ²	6,60	-	-
6	Доход от услуги	тыс. руб.	4199,20	1 666,83	-2 532,38	-
7	Объем локомотиво-часов	тыс. лок.-час.	0,344	0,420	0,08	Объем грузооборота принят на уровне объема, учтенного в тарифе на 2021 год.
8	Тариф за 1 лок. час.	руб./лок. час.	12 206,98	3 968,63	-8 238,35	Рост тарифа к 2021 году 4,28% (заявленный рост 220,7%)

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «ВекторТрансЛайн» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

- тариф на услуги по подаче и уборке вагонов в размере 74,86 рублей за 1 тонну (без учета налога на добавленную стоимость);

- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 3 968,63 рублей за 1 локомотиво-час (без налога на добавленную стоимость).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВекторТрансЛайн» для сторонних потребителей, на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

² Рассчитанная ООО «ВТЛ» рентабельность на 2022 год содержит техническую ошибку.

ООО «ВТЛ» от 29.11.2021 №207 (№ КТ-1-7723/2021 от 29.11.2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 37 об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на территории Ленинградской области, на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов социально значимых товаров ЛенРТК;

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» представлено письмо от 01.12.2021 №01/639 (№ КТ-1-7853/2021 от 01.12.2021) с просьбой рассмотреть вопрос об установлении тарифов без участия АО «Северо-Западный «Промжелдортранс».

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 12.05.2021 № 01/259 (вх. от 13.05.2021 №КТ-1-3064/2021) об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области, на 2022 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров:

- Федеральным законом от 10 января 2003 года № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;
- постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274 «Об утверждении Положения о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ленинградской области»;
- приказом ЛенРТК от 22.10.2010 № 167-п «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Ленинградской области» (в редакции приказа ЛенРТК № 111-п от 14.06.2019) (далее – приказ №167-п, Методические рекомендации).
- а также иными действующими нормативными актами, экспертами ЛенРТК при формировании тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов.

В соответствии с Уставом АО «Северо-Западный «Промжелдортранс», утвержденным распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге от 23 января 2015 г. №

13-р, основным видом деятельности АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» является деятельность железнодорожного транспорта.

В качестве документов, подтверждающих законное право АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, в ЛенРТК представлены:

- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-21-313418816;

- Договор эксплуатации железнодорожного подъездного пути при станции «Антропшино» Октябрьской железной дороги № 444/17/2 от 03.02.2017 г.;

- Договор эксплуатации железнодорожного подъездного пути при станции «Капитолово» Октябрьской железной дороги № 54ЭП/19/3 от 10.07.2019 г.

Предложение АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области, на 2022 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов, принято к рассмотрению в соответствии с приказом №167-п и открыто дело по установлению тарифов на 2022 год от 25.05.2021 №КТ-3-2123/2021.

На 2021 год предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области установлены приказом ЛенРТК от 23.12.2020 № 658-п в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Предельный тариф*
Участок «Антропшино»			
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонна	43,23
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./лок.-час	2 257,52
Участок «Северная ТЭЦ»			
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонна	321,46
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./лок.-час	2 936,05

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Экспертиза расчетных материалов по определению предельного уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» для сторонних потребителей на 2022 год осуществлялась в соответствии с Методическими рекомендациями по формированию тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Ленинградской области, утвержденными приказом ЛенРТК от 22 октября 2010 года № 167-п методом экономически обоснованных затрат.

Затраты АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на период регулирования 2022 год определены регулирующим органом в соответствии с принятыми фактическими затратами 2020 года, ожидаемыми затратами 2021 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2022 год:

Базовый вариант	2022 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,3
Индекс цен производителей промышленной продукции (ИЦП пром.)	100,1
Индекс цен производства нефтепродуктов (ИЦП произв. нефтепр.)	103,6

Расчет затрат по участку «Антропшино» производился на основе следующих основных технических показателей АО «Северо-Западный «Промжелдортранс»:

№п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт 2020 г.	Ожидаемое 2021 г.	План 2022 г.
1	Развернутая длина путей ³	км	7,48	7,48	7,48
2	Эксплуатируемая протяженность путей ⁴	км	5,44	5,44	5,44
3	Количество стрелочных переводов	шт.	18	18	18
4	Количество переездов, в т.ч.:	шт.	1	1	1
4.1	автоматических	шт.	0	0	0
4.2	ручных	шт.	1	1	1
5	Количество локомотивов собственных, в т.ч.:	шт.	1	1	1
5.1	ТГМ4	шт.	1	1	0
5.2	ТГМ6	шт.	0	0	1
6	Количество локомотиво-часов	лок-час	5 362,67	5340,00	5 953,00
6.1	Количество локомотиво-часов маневровой работы	лок-час	998,5	970,00	1 000,00

Расчет затрат по участку «Северная ТЭЦ» производился на основе следующих основных технических показателей АО «Северо-Западный «Промжелдортранс»:

№п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт 2020 г.	Ожидаемое 2021 г.	План 2022 г.
1	Развернутая длина путей	км	10,28	10,35	10,35
2	Эксплуатируемая протяженность путей	км	7,2	7,2	7,2
3	Количество стрелочных переводов	шт.	20	20	20
4	Количество переездов, в т.ч.:	шт.	0	0	0
4.1	автоматических	шт.	0	0	0
4.2	ручных	шт.	0	0	0
5	Количество локомотивов собственных, в т.ч.:	шт.	1	1	1
5.1	ТГМ4А	шт.	1	1	1
5.2	ТГМ4Б	шт.	0	0	0
6	Количество локомотиво-часов	лок-час	1 885,00	2 000,00	1 900,00
6.1	Количество локомотиво-часов маневровой работы	лок-час	626,47	630,00	630,00

Объем грузооборота, перевозимого АО «Северо-Западный «Промжелдортранс»:

№	Потребители	Факт 2020 г.		Ожидаемое 2021 г.		План 2022 г.	
		тыс. т	тыс. т- км	тыс. т	тыс. т- км	тыс. т	тыс. т- км
Участок «Антропшино»							
1	Собственный грузооборот	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Грузооборот сторонних потребителей, в т.ч.:	591,5	1 183,1	557,8	1 115,6	450,5	901,0

3,2 Согласно техническому паспорту железнодорожного хозяйства по участку «Антропшино», зарегистрированному 23.12.2019 г. Северо-Западным Территориальным Управлением Федерального агентства железнодорожного транспорта.

2.1	ПАО "БФ Коммунар"	2,64	5,28	3,8	7,6	3,5	7,0
2.2	ООО «Илком»	339,9	679,9	300,0	600,0	320,0	640,0
2.3	АО "Кнауф Петроборд"	114,6	229,3	115,5	231,0	117,0	234,0
2.4	АО "Сталепромышленная компания"	124,8	249,6	130,0	260,0	0,0	0,0
2.5	ООО «ФинтрансГЛ»	9,5	18,9	8,5	17,0	10,0	20,0
Участок «Северная ТЭЦ»							
1	Собственный грузооборот	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Грузооборот сторонних потребителей, в т.ч.:	35,5	177,4	38,0	190,0	36,0	180,0
2.1	ООО «Бэдфорд группа СПб»	0,8	4,1	0,5	2,5	0,5	2,5
2.2	АО «Изотоп»	20,9	104,5	24,0	120,0	22,0	110,0
2.3	ПАО "Силовые машины"	12,7	63,5	12,5	62,5	12,5	62,5
2.4	ООО "Феррекс"	1,1	5,3	1,0	5,0	1,0	5,0
2.6	ПАО «ТГК-1» (ТЭЦ-21)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Расчет тарифа на услугу по подаче и уборке вагонов (участок «Антропшино»), оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2022 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРПК	отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	27 206,13	18 403,20	- 8 802,93	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	3 738,00	2 174,63	- 1 563,37	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	3 775,00	2 820,91	- 954,09	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года, индекса изменения объемов и с учетом ИЦП нефтепродуктов в размере 1,001 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	6 007,00	5 567,53	- 439,47	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИПЦ в размере 1,043 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 826,13	1 692,53	- 133,60	Корректировка произведена в связи с корректировкой по статье "Оплата труда", затраты приняты в размере 30,4% от затрат на оплату труда.
1.5	Амортизация	тыс. руб.	400,00	400,00	-	Приняты на представленном предприятии уровне.
1.6	Ремонт	тыс. руб.	5 760,00	3 507,80	- 2 252,20	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат. Учтены затраты

						на ремонт по услуге маневровая работа локомотива.
1.7	Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	5 700,00	2 239,79	- 3 460,21	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	9 948,00	7 739,42	- 2 208,58	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	4 078,00	3 022,08	- 1 055,92	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	5 870,00	4 717,34	- 1 152,66	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
3	Итого затраты	тыс. руб.	37 154,13	26 142,62	- 11 011,51	-
4	Прибыль	тыс. руб.	1 200,00	1 200,00	-	Прибыль принята на представленном предприятии уровне.
5	Рентабельность	%	3,13	4,59	1,46	-
6	Доход от услуги	тыс. руб.	38 355,57	27 342,62	- 11 012,95	-
7	Объем грузооборота	тыс. тонн	450,50	612,60	162,10	Корректировка произведена исходя из уровня объема, принятого на 2021 год.
8	Предельный тариф	руб.	85,14	44,63	- 40,51	Рост 3,25% к уровню 2021 года.

Расчет тарифа на услугу по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов (участок «Антропшино»), оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2022 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 838,76	1 406,28	-432,48	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	323,00	187,94	-135,06	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	321,00	289,98	-31,02	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года, индекса изменения объемов и с учетом ИЦП нефтепродуктов в размере 1,001 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в

						связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	515,16	515,16	0,00	Приняты на представленном предприятии уровне в связи со снижением к уровню 2021 года на 4,5%.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	156,60	156,60	0,00	Затраты приняты в размере 30,4% от затрат на оплату труда.
1.5	Амортизация	тыс. руб.	27,00	27,00	0,00	Приняты на представленном предприятии уровне в связи со снижением к уровню 2021 года на 3,6%.
1.6	Ремонт	тыс. руб.	496,00	0,0	-496,00	В связи с разовым (по заявкам) характером, затраты на ремонт учтены в расчете тарифа за подачу и уборку вагонов.
1.7	Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	630,00	229,59	-400,41	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	804,00	791,78	-12,22	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	315,00	309,17	-5,83	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	489,00	482,61	-6,39	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
3	Итого затраты	тыс. руб.	2 642,76	2 198,07	-444,69	-
4	Прибыль	тыс. руб.	70,00	70,00	0,00	Прибыль принята на уровне заявленной.
5	Рентабельность	%	2,58	3,18	0,60	-
6	Доход от услуги	тыс. руб.	2 712,76	2 268,07	-444,69	-
7	Объем локомотиво-часов	тыс. лок.-час.	1 000,00	1 000,00	0,00	Объем локомотиво-часов принят на заявленном уровне.
8	Предельный тариф	руб.	2 712,76	2 268,07	-444,69	Рост 0,47% к уровню 2021 года.

Расчет тарифа на услугу по подаче и уборке вагонов (участок «Северная ТЭЦ»), оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2022 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	отклонение	
1	2	3	4	5	6	7

1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	15 956,60	11 853,59	-4 103,01	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	2 500,00	989,84	-1 510,16	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	990,00	990,00	0,00	Приняты на представленном предприятии уровне в связи со снижением к уровню 2021 года на 0,9%.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	3 716,60	3 716,60	0,00	Приняты на представленном предприятии уровне.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 130,00	1 129,85	-0,15	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда
1.5	Амортизация	тыс. руб.	120,00	120,00	0,00	Приняты на представленном предприятии уровне в связи со снижением к уровню 2021 года на 1,6%.
1.6	Ремонт	тыс. руб.	2 400,00	2 045,39	-354,61	Корректировка произведена в связи с исключением неиспользованных средств 2020 года
1.7	Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	5 100,00	2 861,92	-2 238,08	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2	Накладные расходы	тыс. руб.	4 914,00	4 413,99	-500,01	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	1 414,00	1 299,02	-114,98	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	3 500,00	3 114,97	-385,03	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
3	Итого затраты	тыс. руб.	20 870,60	16 267,58	-4 603,02	-
4	Прибыль	тыс. руб.	400,00	90,00	-310,00	Размер прибыли на период регулирования принят на основании п. 5.4.10. Методических рекомендаций.
5	Рентабельность	%	1,92	0,55	-1,37	-
6	Доход от услуги	тыс. руб.	21 270,60	16 357,58	-4 913,02	-
7	Объем грузооборота	тыс. тонн	36,00	48,80	12,80	Корректировка произведена исходя из уровня объема, принятого на 2021 год.
8	Предельный тариф	руб.	590,85	335,20	-255,65	Рост 4,27% к уровню 2021 года.

Расчет тарифа на услугу по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов (участок «Северная ТЭЦ»), оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2022 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 331,60	1 589,08	-1 742,52	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	250,00	227,92	-22,08	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	176,00	176,00	0,00	Приняты на представленном предприятии уровне в связи со снижением к уровню 2021 года на 1,0%.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	658,60	609,84	-48,76	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИПЦ в размере 1,043 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	200,00	185,39	-14,61	Корректировка произведена в связи с корректировкой по статье "Оплата труда", затраты приняты в размере 30,4% от затрат на оплату труда.
1.5	Амортизация	тыс. руб.	18,00	18,00	0,00	Приняты на представленном предприятии уровне в связи со снижением к уровню 2021 года на 5,3%.
1.6	Ремонт	тыс. руб.	829,00	0,00	-463,92	В связи с разовым (по заявкам) характером, затраты на ремонт учтены в расчете тарифа за подачу и уборку вагонов.
1.7	Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	1 200,00	371,93	-828,07	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	727,00	670,31	-56,69	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	227,00	197,27	-29,73	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	500,00	473,04	-26,96	Корректировка произведена исходя из ожидаемого результата 2021 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 1,036 на 2022 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
3	Итого затраты	тыс. руб.	4 058,60	2 259,38	-1 799,22	-
4	Прибыль	тыс. руб.	50,00	50,00	0,00	Прибыль принята на представленном предприятии уровне.
5	Рентабельность	%	1,22	2,21	0,99	-
6	Доход от услуги	тыс. руб.	4 108,60	2 309,38	-1 799,22	-
7	Объем локомотиво-часов	тыс. лок.-час.	630,00	771,54	141,54	Корректировка произведена с учетом динамики изменения объемов за три отчетных периодов.

8	Предельный тариф	руб.	6 521,59	2 993,22	-3 528,37	Рост 1,95% к уровню 2021 года.
---	------------------	------	----------	----------	-----------	--------------------------------

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на территории Ленинградской области, на 2022 ГОД:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф*
1	Транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования при станции Антропшино (участок Антропшино), в том числе:		
1.1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонна	44,63
1.2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	2 268,07
2	Транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования при станции Капитолово (участок Северная ТЭЦ), в том числе:		
2.1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонна	335,20
2.2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	2 993,22

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» для сторонних потребителей, на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» от 01.12.2021 №01/639 (№ КТ-1-7853/2021 от 01.12.2021) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 38 об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2022 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов социально значимых товаров ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного

регулирования цен (тарифов)», постановлением Правительства Ленинградской области от 13 марта 2018 года № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и Порядком государственного регулирования цен на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Ленинградской области (далее – Порядок), утвержденного приказом ЛенРТК от 13 мая 2019 года №92-п, методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) были определены розничные цены на дрова и уголь для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2022 году.

Расчет розничных цен на дрова методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) произведен по данным 3 организаций. Расчетная розничная цена дров на территории Ленинградской области на 2022 год составит 1 832,88 руб. за метр кубический (с НДС).

Наименование организации	Источник получения данных	Цена на 2022 год, руб./м ³
ООО "ИКЕА Индастри Тихвин"	письмо МО Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от 11.11.2021 №01-02-22-10431/2021-1 (вх. №КТ-1-7167/2021 от 12.11.2021)	2 932,85
СХА "Капшинская"		1 501,92
ООО "ММ-Ефимовский"	письмо МО Бокситогорский муниципальный район Ленинградской области от 12.11.2021 №6069/2021-1 (вх. №КТ-1-7209/2021 от 12.11.2021)	1 063,86
Средняя рыночная цена		1 832,88

Рост плановых розничных цен на дрова на 2022 год к утвержденным на 2021 год составит 15,6%. Рост связан с доведением розничных цен до уровня рыночных.

Расчет розничных цен на уголь, в соответствии с разделом 5 Порядка, методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) произведен по данным 5 организаций. Расчетная розничная цена угля на территории Ленинградской области на 2022 год составит 6 195,42 руб. за тонну (с НДС) с ростом к 2021 году 3,5%

Наименование организации	Источник получения данных	Цена на 2022 год, руб./тн.
ООО "Приоритет"	письмо МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 09.11.2021 №02и-8562/2021 (вх. №КТ-1-7032/2021 от 09.11.2021)	6 258,00
ООО "Приор 197341, СПб, ул. Мебельная, д. 12, корп.1 итет"	письмо МО Всеволожский муниципальный район Ленинградской области от 11.11.2021 №18671/1.0-15 отв. (вх. №КТ-1-7145/2021 от 11.11.2021)	5 110,70
"Уголь каменный Санкт-Петербург" СПб, Ржевская улица		5 006,40
ООО "Всеволожский гортоп"		6 779,50
ИП Скоров С.А.	письмо МО Госненский район Ленинградской области от 10.11.2021 №05-01-08-4577/2021 (вх. №КТ-1-7085/2021 от 10.11.2021)	7 822,50
Средняя рыночная цена		6 195,42

Синюкова И.В. предложила:

Установить розничные цены на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2022 году:

Наименование топлива	Ед. измерения	Розничная цена, в руб. (с НДС)
1	2	3
Уголь каменный энергетический	тонна	6 195,00
Дрова	кубический метр	1 833,00

Примечания:

1. Цена установлена на условиях франко-склад топливоснабжающей организации (склад, база) без учета доставки до потребителя.

2. Норматив обеспечения углем и дровами для расчета компенсации расходов на приобретение твердого топлива для нужд отопления жилых домов утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 13 марта 2018 года № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» (пункт 2,6 приложения 4 «Порядок назначения и выплаты денежной компенсации части расходов на приобретение топлива и (или) баллонного газа отдельным категориям граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и (или) газоснабжения»).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по установления розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2022 году, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу повестки дня № 39 установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям сетевых организаций на территории Ленинградской области, на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители «Желдорэнерго» - филиал ООО «Энергопромсбыт»: Столяров И.М. (доверенность от 25.05.2021 № 269-ДП);

Представители ОАО «ОЭК» Иванов А.Ю. (доверенность от 07.09.2021 № 087), Соколов Ю.А. (доверенность № 15.02.2021 № 032);

Представители ПАО "Россети Ленэнерго": Полинов А.А. (доверенность от 19.11.2019 № 445-19); Гридин А.В. (доверенность от 21.05.2021 №148-21), Говорова Т.Ф. (доверенность от 27.11.2019 №501-19), Беспалов М.А. (доверенность от 19.06.2019 №293-19);

Представитель АО «Оборонэнерго» Стародубцева Н.В. (доверенность от 21.09.2021 № 6/п);

Представитель ООО «Ленсеть» Тихомиров В.С., Градобоев А.И.;

АО «ЛОЭСК» письмом от 03.12.2021 № КТ-3-4683/2021 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8061/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

ООО «Линк Электро» письмом от 07.12.2021 № 213 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8067/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

МП «ВПЭС» письмом от 07.12.2021 № 2299 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8062/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

ООО «СевЭнергоСети» письмом от 07.12.2021 № 1/7-12/21 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8057/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

АО «Коммунарские электрические сети» письмом от 07.12.2021 № 555 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8041/2021) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что в соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, территориальные сетевые организации в срок до 1 ноября представляют в органы государственного регулирования тарифов прогнозные сведения о расходах, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение, в соответствии с Методическими указаниями по определению выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденными приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1 (далее – Методические указания).

Расчет выпадающих доходов, а именно расходы на выполнение организационных мероприятий и расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение; расходы, связанные с предоставлением беспроцентной рассрочки; расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно, осуществляет сетевая организация.

Установление (утверждение) размера выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Расчет плановых показателей по мероприятиям «последней мили» на 2021 год произведен ЛенРТК исходя из стандартизированных тарифных ставок, утвержденных на 2021 год приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 669-п.

Расчет размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, в ЛенРТК представили:

1. Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Россети Ленэнерго» (ПАО «Россети Ленэнерго») – исх. от 29.10.2021 № ЛЭ/14-20/229 – вх. ЛенРТК от 29.10.2020 № КТ-1-6892/2021.
2. Акционерное общество «ЛЮЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛЮЭСК») – исх. от 29.10.2021 № 00-02/3493 – вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № КТ-1-6865/2021.
3. Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД») – в лице «Желдорэнерго» - филиал ООО «Энергопромсбыт» по доверенностям от 28.03.2018 № 321-ДП и от 30.10.2018 № 794-ДП исх. исх. от 22.10.2021 № исх-12971/ОКТНЭ — вх. ЛенРТК от 28.10.2021 № кт-1-6789/2021.
4. Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС») – исх. от 29.10.2021 № 2020 — вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № кт-1-6878/2021.
5. Акционерное общество «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный» (АО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный») – исх. от 29.10.2021 № СЗФ/030/6226 — вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № кт-1-6866/2021.
6. Открытое акционерное общество «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» (ОАО «ОЭК») – исх. от 29.10.2021 № 33-02-10/1678 – вх. ЛенРТК от 29.10.2020 № КТ-1-6899/2021.
7. Открытое акционерное общество «Коммунальные электрические сети» (ОАО «КЭС») – исх. от 28.10.2021 № 444 – вх. ЛенРТК от 28.10.2020 № КТ-1-6812/2021.
8. Общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть» – исх. от 29.10.2021 № 399 – вх. ЛенРТК от 01.11.2021 № кт-1-6914/2021.
9. Общество с ограниченной ответственностью «СевЭнергоСети» - исх. от 29.10.2021 № 1/29-10/21— вх. ЛенРТК от 29.10.2021 № кт-1- 6856/2021.
10. Общество с ограниченной ответственностью «Линк Электро» – исх. от 29.04.2020 № 100 – вх. ЛенРТК от 25.10.2019 № кт-1-6003/2019.

1. АО «ЛЮЭСК»

По расчету АО «ЛЮЭСК» расходы (выпадающие доходы), связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение на 2022 год, составляют 1 325 000,52 тыс. руб. с учетом 356 233,15 тыс. руб. – плановые расходы (выпадающие доходы), утвержденные в тарифе на услуги по передаче электрической энергии на 2020 год, в том числе:

1. Фактические расходы (выпадающие доходы) за 2020 год, связанные с присоединением энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, в размере 405 407,71 тыс. руб.
2. Плановые расходы (выпадающие доходы) за 2022 год, связанные с присоединением энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, в размере 623 841,44 тыс. руб.
3. Фактические расходы (выпадающие доходы) за 2020 год, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, в размере 376 620,03 тыс. руб.
4. Плановые расходы (выпадающие доходы) за 2022 год, связанные с присоединением энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 150 кВт включительно, в размере 275 277,17 тыс. руб.
5. Расходы (выпадающие доходы) по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, в размере 87,32 тыс. руб.

Расходы принимаются с корректировкой в сторону снижения, в том числе, корректировке подлежат расходы по мероприятиям «последней мили».

Фактические данные за 2020 год отражены в соответствии с отчетом о деятельности АО «ЛОЭСК» по технологическому присоединению за 2020 год, направленному в ЛенРТК письмом от 12.04.2021 г. № 00-02/1056 – вх. ЛенРТК от 12.04.2021 № кт-1-2125/2021 и принятому ЛенРТК без замечаний.

В составе расчета размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, на 2022 год АО «ЛОЭСК» представил данные о физических параметрах мероприятий «последней мили», реализованных в 2018-2020 годах.

Информация о фактических параметрах за каждый год трёхлетнего периода, которые были использованы для расчёта планового значения объёма максимальной мощности и длины линий на следующий период регулирования (до 15 кВт)					
Вид объекта строительства	Ед. изм.	2018	2019	2020	2022 (среднее)
ВЛ-0,4 кВ:	км	66,94	86,62	56,01	
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	4,04	11,84	12,10	7,94
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно СП	км	0,51	0,61	1,55	0,56
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	48,19	65,48	32,38	56,84
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	8,61	6,16	8,94	7,38
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	4,53	2,53	1,04	3,53
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	1,06	0,00	0,00	1,06
ВЛ 1-20 кВ:	км	11,01	13,61	8,37	
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,09	0,48	0,36	0,28
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно СП	км	0,08	0,01	0,00	0,05
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	9,94	12,12	5,55	11,03
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,89	1,00	2,44	0,95
КЛ-0,4 кВ:	км	4,80	7,24	9,71	
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	1,31	1,97	1,51	1,64
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	1,34	0,64	4,80	0,99
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,25	0,01	0,01	0,13
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	1,09	3,23	2,63	2,16
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,26	0,00	0,00	0,13
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,56	1,39	0,11	0,97
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,65	0,00
ГНБ-0,4:		0,96	0,00	1,55	
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,17	0,00	0,46	0,31
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,04	0,00	0,46	0,02
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,27	0,00	0,24	0,27
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,48	0,00	0,25	0,48
КЛ 1-20 кВ:	км	16,03	5,17	5,42	
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,06	0,06	0,06
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно СП	км	2,39	0,00	0,00	2,39
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	3,40	0,73	0,74	2,06

кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	3,04	3,67	1,41	3,35
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	7,21	0,71	2,01	3,96
ГНБ 1-20 кВ:		0,49	0,24	0,50	
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,16	0,07	0,06	0,09
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,00	0,00
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,17	0,17	0,00	0,17
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,44	0,44
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,16	0,01	0,00	0,08
ТП:		17 946,45	16 965,10	7 829,90	
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно ГП	кВт	1 888,60	1 952,25	768,55	1 920,43
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно СП	кВт	59,85	97,85	287,85	78,85
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	7 590,50	9 082,00	2 508,00	8 336,25
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно СП	кВт	2 052,00	627,00	627,00	1 339,50
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно ГП	кВт	4 180,00	2 280,00	3 040,00	3 230,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно СП	кВт	380,00	380,00	0,00	380,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно ГП	кВт	1 795,50	2 394,00	598,50	2 094,75
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	0,00	152,00	0,00	152,00

Проведена корректировка с учетом положений Методических указаний, где определено, что плановые значения объема максимальной мощности и длины линий определяются на основании фактических средних данных за три предыдущих года (при отсутствии фактических средних данных за три предыдущих года - за два предыдущих года, а в случае отсутствия данных за два года - за предыдущий год), но не ниже документально подтвержденной величины объема максимальной мощности и длины линий, определенной на основании заявок на технологическое присоединение, поданных на следующий период регулирования.

Указанными методическими указаниями также определено, что для расчета плановых показателей на следующий период регулирования используются значения стандартизированных тарифных ставок, утвержденных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

В целях определения плановых расходов АО «ЛОЭСК» на 2022 год, фактические показатели строительства объектов электросетевого хозяйства АО «ЛОЭСК» в отношении заявителей максимальной мощностью до 15 кВт включительно распределены ЛенРТК следующим образом в отношении территорий городских населенных пунктов (ГП) и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов (СП):

Информация о фактических параметрах за каждый год трёхлетнего периода, которые были использованы для расчёта планового значения объёма максимальной мощности и длины линий на следующий период регулирования (до 15 кВт)					
Вид объекта строительства	Ед. изм.	2018	2019	2020	2022 (среднее)
ВЛ-0,4 кВ:	км				
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	4,04	11,84	12,10	9,33
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно СП	км	0,51	0,61	1,55	0,89
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	48,19	65,48	32,38	48,68
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	8,61	6,16	8,94	7,90
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	4,53	2,53	1,04	2,70
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	1,06	0,00	0,00	1,06
ВЛ 1-20 кВ:	км				

воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,09	0,48	0,36	0,31
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно СП	км	0,08	0,01	0,00	0,05
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	9,94	12,12	5,55	9,21
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,89	1,00	2,44	1,44
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,00	0,02	0,02
КЛ-0,4 кВ:	км				
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	1,31	1,97	1,51	1,60
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	1,34	0,64	4,80	2,26
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,25	0,01	0,01	0,09
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	1,09	3,23	2,63	2,32
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,26	0,00	0,00	0,26
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,56	1,39	0,11	0,68
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,65	0,65
ГНБ-0,4:					
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,17	0,00	0,46	0,31
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода до 50 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,00	0,00
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,04	0,00	0,46	0,25
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,27	0,00	0,24	0,26
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,48	0,00	0,25	0,36
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,15	0,15
КЛ 1-20 кВ:	км				
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,06	0,06	0,06
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно СП	км	2,39	0,00	0,00	2,39
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	3,40	0,73	0,74	1,62
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	3,04	3,67	1,41	2,70
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	1,20	1,20
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	7,21	0,71	2,01	3,31
ГНБ 1-20 кВ:					
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,16	0,07	0,06	0,09
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,17	0,17	0,00	0,17
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,44	0,44
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,16	0,01	0,00	0,08
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,00	0,00	0,00
ТП:					
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно ГП	кВт	1 888,60	1 952,25	768,55	1 536,47
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно СП	кВт	59,85	97,85	287,85	148,52
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	7 590,50	9 082,00	2 508,00	6 393,50
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно СП	кВт	2 052,00	627,00	627,00	1 102,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно ГП	кВт	4 180,00	2 280,00	3 040,00	3 166,67
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно СП	кВт	380,00	380,00	0,00	380,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно ГП	кВт	1 795,50	2 394,00	598,50	1 596,00

двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	0,00	152,00	0,00	152,00
---	-----	------	--------	------	---------------

В составе расчета размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 150 кВт включительно, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, на 2022 год АО «ЛОЭСК» представил данные о физических параметрах мероприятий «последней мили», реализованных в 2018-2020 годах.

Информация о фактических параметрах за каждый год трёхлетнего периода, которые были использованы для расчёта планового значения объёма максимальной мощности и длины линий на следующий период регулирования (до 150 кВт)					
Вид объекта строительства	Ед. изм.	2018	2019	2020	2022 (среднее)
ВЛ-0,4 кВ:		4,86	6,24	8,75	
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	1,26	1,31	0,32	0,97
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	3,45	2,96	6,15	4,19
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,15	1,17	0,00	0,66
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,44	2,28	1,36
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,36	0,00	0,36
ВЛ 1-20 кВ:		7,28	6,68	7,37	
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,06	0,17	0,39	0,21
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	6,29	4,56	6,83	5,89
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,93	1,92	0,02	0,96
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,00	0,14	0,14
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,03	0,00	0,03
КЛ-0,4 кВ:		6,03	14,62	15,81	
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,55	0,90	0,37	0,61
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,02	0,02
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	1,54	2,62	2,65	2,27
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	3,04	7,23	6,09	5,45
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,11	0,30	0,18	0,20
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,50	3,01	6,50	3,33
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,30	0,56	0,00	0,29
ГНБ-0,4:		0,73	0,21	3,59	
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,06	0,16	0,11
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,12	0,02	0,26	0,13
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,58	0,12	1,14	0,61
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,06	0,06
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,03	0,01	1,98	1,98
КЛ 1-20 кВ:		7,13	6,59	4,47	
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,86	0,61	0,73
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,41	1,34	0,31	0,69
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	2,69	2,89	2,44	2,67
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,30	0,00	0,00	0,30
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	3,73	0,91	0,83	1,82
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,60	0,29	0,30

квадратных мм включительно СП					
ГНБ 1-20 кВ:		0,84	0,15	2,16	
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,04	0,00	0,04
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,44	0,09	2,00	0,84
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,13	0,00	0,00	0,13
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,26	0,03	0,04	0,11
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,12	0,12
ТП:		6 964,45	15 001,45	12 816,45	
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно ГП	кВт	499,70	608,95	238,45	449,03
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно СП	кВт	95,00	0,00	0,00	95,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	2 945,00	4 959,00	6 023,00	4 642,33
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно СП	кВт	304,00	475,00	456,00	411,67
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно ГП	кВт	1 520,00	3 040,00	3 040,00	2 533,33
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно СП	кВт	380,00	0,00	380,00	380,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно ГП	кВт	598,50	4 189,50	1 548,50	2 112,17
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно СП	кВт	598,50	0,00	0,00	598,50
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно ГП	кВт	23,75	0,00	0,00	23,75
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	0,00	152,00	152,00	152,00
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно ГП	кВт	0,00	380,00	380,00	380,00
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно СП	кВт	0,00	1 197,00	0,00	1 197,00

В целях определения плановых расходов АО «ЛОЭСК» на 2022 год, фактические показатели строительства объектов электросетевого хозяйства АО «ЛОЭСК» в отношении заявителей максимальной мощностью до 150 кВт включительно распределены следующим образом в отношении территорий городских населенных пунктов (ГП) и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов (СП):

Информация о фактических параметрах за каждый год трёхлетнего периода, которые были использованы для расчёта планового значения объёма максимальной мощности и длины линий на следующий период регулирования (до 150 кВт)					
Вид объекта строительства	Ед. изм.	2018	2019	2020	2020 (среднее)
ВЛ-0,4 кВ:					
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	1,26	1,31	0,32	0,97
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	3,45	2,96	6,15	4,19
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,15	1,17	0,00	0,66
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,44	2,28	1,36
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,36	0,00	0,36
ВЛ 1-20 кВ:					
воздушные линии сечением до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,06	0,17	0,39	0,21
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	6,29	4,56	6,83	5,89
воздушные линии сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно СП	км	0,93	1,92	0,02	0,96
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,00	0,14	0,14
воздушные линии сечением от 100 до 200 квадратных мм	км	0,00	0,03	0,00	0,03

включительно СП					
КЛ-0,4 кВ:					
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,55	0,90	0,37	0,61
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,02	0,02
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	1,54	2,62	2,65	2,27
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	3,04	7,23	6,09	5,45
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,11	0,30	0,18	0,20
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,50	3,01	6,50	3,33
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,30	0,56	0,00	0,43
ГНБ-0,4:					
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,06	0,16	0,11
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,12	0,02	0,26	0,13
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,58	0,12	1,14	0,61
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,06	0,06
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,03	0,01	1,98	0,67
КЛ 1-20 кВ:					
кабельные линии в траншеях сечением провода до 50 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,86	0,61	0,73
кабельные линии в траншеях сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,41	1,34	0,31	0,69
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	2,69	2,89	2,44	2,67
кабельные линии в траншеях сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,30	0,00	0,00	0,30
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	3,73	0,91	0,83	1,82
кабельные линии в траншеях сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,60	0,29	0,44
ГНБ 1-20 кВ:					
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно ГП	км	0,00	0,04	0,00	0,04
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно ГП	км	0,44	0,09	2,00	0,84
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно СП	км	0,13	0,00	0,00	0,13
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно ГП	км	0,26	0,03	0,04	0,11
кабельные линии, прокладываемые путем ГНБ, сечением провода от 200 до 500 квадратных мм включительно СП	км	0,00	0,00	0,12	0,12
ТП:					
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно ГП	кВт	499,70	608,95	238,45	449,03
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно СП	кВт	95,00	0,00	0,00	95,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	2 945,00	4 959,00	6 023,00	4 642,33
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно СП	кВт	304,00	475,00	456,00	411,67
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно ГП	кВт	1 520,00	3 040,00	3 040,00	2 533,33
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно СП	кВт	380,00	0,00	380,00	380,00
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно ГП	кВт	598,50	4 189,50	1 548,50	2 112,17
однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно СП	кВт	598,50	0,00	0,00	598,50
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно ГП	кВт	23,75	0,00	0,00	23,75
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно ГП	кВт	0,00	152,00	152,00	152,00
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно ГП	кВт	0,00	380,00	380,00	380,00
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно СП	кВт	0,00	0,00	598,50	598,50

РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно ГП					
двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 420 до 1000 кВА включительно СП	кВт	0,00	1 197,00	0,00	1 197,00

Таким образом, плановые показатели АО «ЛОЭСК» на следующий период регулирования скорректированы в отношении мероприятий, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, а также до 150 кВт включительно.

Распоряжением ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р была установлена плановая величина выпадающих доходов АО "ЛОЭСК" на 2020 год в размере 356 233,15 тыс. руб., в связи с чем ЛенРТК определил величину недополученного выпадающего дохода от технологического присоединения по факту 2020 года в размере 425 794,59 тыс. руб.

По результатам анализа представленных обосновывающих материалов определена плановая величина выпадающих доходов АО «ЛОЭСК» от технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей до 15 кВт, до 150 кВт, не включаемых в плату за технологическое присоединение, в размере 842 278,39 тыс. руб. без НДС.

Выпадающие доходы АО «ЛОЭСК» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «ЛОЭСК», сформированы в размере 1 268 072,98 тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	АО "ЛОЭСК" 2022 без НДС	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.		1 325 000,52	1 268 072,98
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		425 794,59	425 794,59
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	769 782,90	729 199,59
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "ЛОЭСК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	410 557,10	
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" за 2018 год, тыс. руб.	295 680,27	
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "ЛОЭСК" за 2018 год, тыс. руб.	446 771,12	
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" на 2020 год, тыс. руб.	259 466,25	
1.2.	Факт 2020 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	405 407,71	405 407,71
1.3.	План 2022 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	623 841,44	583 258,13
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, на 2021 год, тыс. руб.	555 130,30	538 786,07
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "ЛОЭСК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	175 561,12	
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" за 2018 год, тыс. руб.	48 282,67	
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "ЛОЭСК" за 2018 год, тыс. руб.	127 076,89	
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" на 2020 год, тыс. руб.	96 766,90	
2.2.	Факт 2020 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	376 620,03	376 620,03
2.3.	План 2022 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	275 277,17	258 932,94
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	87,32	87,32

МП «ВПЭС»

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 15 кВт в размере 16 204,87 тыс. руб., сформированы на основании разработанных технических условий к выполненным договорам об осуществлении технологического присоединения и подтверждены копиями актов приемки законченного строительством объекта по унифицированной форме № КС-14, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Плановые значения расходов МП «ВПЭС» определены в размере 50 159,62 тыс. руб., на основании обязательств сетевой организации в рамках осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, подлежащих реализации в следующем периоде регулирования.

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 150 кВт в размере 20 856,31 тыс. руб., сформированы на МП «ВПЭС» основании понесенных в 2020 году затрат, отнесенных по мнению сетевой организации к мероприятиям «последней мили».

Плановые значения расходов МП «ВПЭС» определены в размере 102 907,24 тыс. руб., на основании обязательств сетевой организации в рамках осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, подлежащих реализации в следующем периоде регулирования.

Расходы сетевой организации на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно определены ЛенРТК исходя из величины мощности, планируемой к технологическому присоединению, и ставки C_1 , установленной приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 669-п.

Сетевые организации при формировании плановых значений выпадающих доходов обязаны направлять копии договоров технологического присоединения и технические условия, содержащие исчерпывающие сведения о строительстве электросетевых объектов, как неотъемлемое приложение к договорам, подлежащих к исполнению в следующем периоде регулирования, в целях исполнения пункта 5 примечаний к Приложению 1 и пункта 4 примечаний к Приложению 3 к Методическим указаниям по расчету выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденным приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1.

Фактические значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанных с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 15 кВт, определены в размере 14 265,35 тыс. руб. определены ЛенРТК на основании подтвержденных актами выполненных работ затрат, а также физическими параметрами строительства электросетевых объектов, предусмотренных техническими условиями на технологическое присоединение.

Плановые значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанных с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 15 кВт, определены в размере 36 059,87 тыс. руб., на основании действующих договоров на технологическое присоединение к электрическим сетям МП «ВПЭС», подлежащих к реализации в следующем периоде регулирования, исходя из величины максимальной присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

Фактические значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанных с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 150 кВт, определены в размере 1 136,64 тыс. руб. на основании подтвержденных актами выполненных работ затрат, а также физическими параметрами строительства электросетевых объектов, предусмотренных техническими условиями на технологическое присоединение.

Плановые значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 150 кВт, определены в размере 69 730,79 тыс. руб., на основании действующих договоров на технологическое присоединение к электрическим сетям МП «ВПЭС», подлежащих к реализации в следующем периоде регулирования, исходя из величины максимальной присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

Выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям МП «ВПЭС» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы в размере 66 177,90 тыс. руб. с учетом перевыполнения

плановых показателей на 2020 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р, следующим образом:

№ пп	Наименование организации	МП "ВПЭС" 2022	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	135 113,30	66 177,90
	в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.	-17 953,56	-39 612,76
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	38 661,13	22 621,86
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 МП "ВПЭС", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	8 166,33	
1.1.1.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" за 2018 год, тыс. руб.	29 221,00	
1.1.2.	исходя из фактических показателей МП "ВПЭС" за 2018 год, тыс. руб.	9 683,97	
1.1.3.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" на 2020 год, тыс. руб.	27 703,36	
1.2.	Факт 2020 МП "ВПЭС", тыс. руб.	16 204,87	14 265,35
1.3.	План 2022 МП "ВПЭС", тыс. руб.	50 159,62	36 059,87
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	96 452,17	43 556,04
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 МП "ВПЭС", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	24 768,37	
2.1.1.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" за 2018 год, тыс. руб.	5 134,16	
2.1.2.	исходя из фактических показателей МП "ВПЭС" за 2018 год, тыс. руб.	2 591,15	
2.1.3.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" на 2020 год, тыс. руб.	27 311,38	
2.2.	Факт 2020 МП "ВПЭС", тыс. руб.	20 856,31	1 136,64
2.3.	План 2022 МП "ВПЭС", тыс. руб.	102 907,24	69 730,79
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

АО «Коммунальные электрические сети» (АО «КЭС»)

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения в размере 135,02 тыс. руб., сформированы сетевой организацией на основании разработанных технических условий к заключенным договорам об осуществлении технологического присоединения, подтверждены актами об осуществлении технологического присоединения, а также требованиями-накладными по межотраслевой типовой форме М-11, утвержденной постановлением Госкомстата России от 30.10.97 № 71а.

Объем плановых расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, в размере 135,02 тыс. руб. сформирован АО «КЭС» на основании фактического выполнения мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей на основании пункта 5 примечаний приложения 1 к Методическим указаниям.

По результатам рассмотрения представленных материалов фактические расходы АО «КЭС» по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям максимальной мощности до 15 кВт включительно, плановые расходы АО «КЭС» определены на основании выполненных в 2020 году договоров технологического присоединения.

Выпадающие доходы АО «КЭС» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «КЭС» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы в размере 165,16 тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	АО "Коммунальные электрические сети" 2022	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	165,16	165,16

в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		30,09	30,09
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	240,98	240,98
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	58,22	
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2018 год, тыс. руб.	29,11	
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" на 2020 год, тыс. руб.	29,11	
1.2.	Факт 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	135,02	135,02
1.3.	План 2022 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	135,07	135,07
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	-75,82	-75,82
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	151,64	
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2018 год, тыс. руб.	75,82	
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" на 2020 год, тыс. руб.	75,82	
2.2.	Факт 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.	План 2022 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	0,00	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

ООО «СевЭнергоСети»

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 150 кВт в размере 2 344,02 тыс. руб., сформированы на основании разработанных технических условий к выполненным договорам об осуществлении технологического присоединения и подтверждены копиями актов приемки законченного строительством объекта по унифицированной форме № КС-14, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Плановые значения расходов ООО «СевЭнергоСети» определены в размере 7 425,58 тыс. руб., на основании обязательств сетевой организации в рамках осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, подлежащих реализации в следующем периоде регулирования.

Расходы сетевой организации на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно определены исходя из величины мощности, планируемой к технологическому присоединению, и ставки C_1 , установленной приказом от 30.12.2020 № 669-п.

Сетевые организации при формировании плановых значений выпадающих доходов обязаны направлять копии договоров технологического присоединения и технические условия, содержащие исчерпывающие сведения о строительстве электросетевых объектов, как неотъемлемое приложение к договорам, подлежащих к исполнению в следующем периоде регулирования, в целях исполнения пункта 5 примечаний к Приложению 1 и пункта 4 примечаний к Приложению 3 к Методическим указаниям по расчету выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденным приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1.

Фактические значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанных с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 150 кВт, определены ЛенРТК в размере 2 344,02 тыс. руб. определены на основании подтвержденных актами выполненных работ затрат, а также физическими параметрами строительства электросетевых объектов, предусмотренных техническими условиями на технологическое присоединение.

Плановые значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанных с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 150 кВт, определены в размере 6 970,03 тыс. руб., на основании действующих договоров на технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «СевЭнергоСети», подлежащих к реализации в следующем периоде регулирования, исходя из величины максимальной присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

На основании изложенного, выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ООО «СевЭнергоСети» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы в размере 6 188,28 тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2020 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р, следующим образом:

№ пп	Наименование организации	ООО "СевЭнергоСети" 2022	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.		6 643,83	6 188,28
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		-781,75	-781,75
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 год ООО "СевЭнергоСети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	0,00	
1.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "СевЭнергоСети" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "СевЭнергоСети" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "СевЭнергоСети" на 2020 год, тыс. руб.	0,00	
1.2.	Факт 2020 ООО "СевЭнергоСети", тыс. руб.	0,00	0,00
1.3.	План 2022 ООО "СевЭнергоСети", тыс. руб.	0,00	0,00
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	6 643,83	6 188,28
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 год ООО "СевЭнергоСети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	0,00	
2.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "СевЭнергоСети" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "СевЭнергоСети" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "СевЭнергоСети" на 2020 год, тыс. руб.	3 125,77	
2.2.	Факт 2020 ООО "СевЭнергоСети", тыс. руб.	2 344,02	2 344,02
2.3.	План 2022 ООО "СевЭнергоСети", тыс. руб.	7 425,58	6 970,03
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

ООО «Линк Электро»

Расчет размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, произведен ООО «Линк Электро» по форме приложения 1 к Методическим указаниям.

В соответствии с расчетом ООО «Линк Электро» фактическая величина выпадающих доходов составляет 1 955,84 тыс. руб. без НДС на основании выполненных договоров технологического присоединения в 2020 году.

Расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения, сформированы сетевой организацией на основании разработанных технических условий и подтверждены копиями актов о приеме-передаче основных средств по унифицированной форме ОС-1, утвержденной постановлением Госкомстата России от 21.01.2003 г. № 7, накладными на отпуск материалов на сторону, счет-фактурами на выполнение строительно-монтажных работ подрядными организациями.

№ п/п	Показатели	Фактические данные за предыдущий период регулирования			Расчетные (фактические) данные за предыдущий период регулирования			Плановые показатели на следующий период регулирования		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (тыс. руб.)	стандарт, тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (тыс. руб.)	стандарт, тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения [пункт 1.1 - пункт 1.2]	-	-	131,758.00	-	-	98,970.00	-	-	202,489.00
1.1.	подготовка и выдача сетевой организацией технических условий (ТУ) Заявителю, на уровне напряжения i и (или) диапазоне мощности j	-	-	-	9,795.00	3.00	29,385.00	10,305.00	7.00	72,135.00
1.2.	проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ, на уровне напряжения i и (или) диапазоне мощности j	-	-	-	23,195.00	3.00	69,585.00	18,622.00	7.00	130,354.00
2.	Расходы по мероприятиям "последней мили", связанные с осуществлением технологического присоединения	x	x	1,955,835.65	x	x	2,134,002.14	x	x	5,001,135.39
3.	Строительство воздушных линий	-	-	274,450.55	-	-	239,242.14	-	-	480,411.39
3.3.	Материал опоры (деревянные (j = 1), металлические (j = 2), железобетонные (j = 3))	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.1.	Тип провода (изолированный провод (k = 1), неизолированный провод (k = 2))	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.1.4.	Материал провода (медный (l = 1), стальной (l = 2), сталеалюминиевый (l = 3), алюминиевый (l = 4))	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.1.4.2.	Сечение провода (диапазон до 50 квадратных мм включительно (m = 1), от 50 до 100 квадратных мм включительно (m = 2), от 100 до 200 квадратных мм включительно (m = 3), от 200 до 500 квадратных мм включительно (m = 4), от 500 до 800 квадратных мм включительно (m = 5), свыше 800 квадратных мм (m = 6))	3,049,450.56	0.090	274,450.55	2,658,246.00	0.090	239,242.14	2,528,481.00	0.190	480,411.39
4.	Строительство кабельных линий	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.	Способ прокладки кабельных линий (в траншеях (j = 1), в блоках (j = 2), в каналах (j = 3), в туннелях и коллекторах (j = 4), в галереях и эстакадах (j = 5), горизонтальное наклонное бурение (j = 6))	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2.	Одножильные (k = 1) и многожильные (k = 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2.1.	Кабели с резиновой и пластмассовой изоляцией (l = 1), бумажной изоляцией (l = 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2.1.1.	Сечение провода (диапазон до 50 квадратных мм включительно (m = 1), от 50 до 100 квадратных мм включительно (m = 2), от 100 до 200 квадратных мм включительно (m = 3), от 200 до 500 квадратных мм включительно (m = 4), от 500 до 800 квадратных мм включительно (m = 5), свыше 800 квадратных мм (m = 6))	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Строительство пунктов секционирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.j.	Реклоузеры (j = 1) распределительные пункты (РП) (j = 2), переключательные пункты (ПП) (j = 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.j.k.	Номинальный ток до 100 А включительно (k = 1), от 100 до 250 А включительно (k = 2), от 250 до 500 А включительно (k = 3), от 500 А до 1 000 А включительно (k = 4), свыше 1 000 А (k = 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	-	-	1,681,385.10	-	-	1,894,760.00	-	-	4,520,724.00
6.1.	Трансформаторные подстанции (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.1.	Однотрансформаторные (k = 1), двухтрансформаторные и более (k = 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.1.1.	Трансформаторная мощность до 25 кВА включительно (l = 1), от 25 до 100 кВА включительно (l = 2), от 100 до 250 кВА включительно (l = 3), от 250 до 500 кВА (l = 4), от 500 до 900 кВА включительно (l = 5), свыше 1000 кВА (l = 6)	23,224.88	30.00	696,746.42	7,070.00	30.00	212,100.00	12,842.00	75.00	963,150.00
6.1.1.3.	Трансформаторная мощность до 25 кВА включительно (l = 1), от 25 до 100 кВА включительно (l = 2), от 100 до 250 кВА включительно (l = 3), от 250 до 500 кВА (l = 4), от 500 до 900 кВА включительно (l = 5), свыше 1000 кВА (l = 6)	4,137.14	238.00	984,638.68	7,070.00	238.00	1,682,660.00	9,111.00	152.00	1,384,872.00
6.1.1.4.	Трансформаторная мощность до 25 кВА включительно (l = 1), от 25 до 100 кВА включительно (l = 2), от 100 до 250 кВА включительно (l = 3), от 250 до 500 кВА (l = 4), от 500 до 900 кВА включительно (l = 5), свыше 1000 кВА (l = 6)	-	-	-	-	-	-	9,129.00	238.00	2,172,702.00
7.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.j.	Распределительные трансформаторные подстанции (РТП)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.j.k.	Однотрансформаторные (k = 1), двухтрансформаторные и более (k = 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.j.k.1.	Трансформаторная мощность до 25 кВА включительно (l = 1), от 25 до 100 кВА включительно (l = 2), от 100 до 250 кВА включительно (l = 3), от 250 до 500 кВА (l = 4), от 500 до 900 кВА включительно (l = 5), свыше 1000 кВА (l = 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.j.	ж.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Суммарный размер платы за технологическое присоединение [п. 9.1 * п. 9.2 / 1000]	x	x	131,758.00	x	x	1,996.32	x	x	389,904.00
9.1.	Размер платы за технологическое присоединение (руб. без НДС)	x	x	43,919.33	x	x	665.44	x	x	55,700.57
9.2.	Плановое количество договоров на осуществление технологического присоединения к электрическим сетям (плановое количество членов объединений (организаций), указанных в п. 9 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 N 1135/17 (зарегистрирован Минюстом России 19.10.2017 N 48600) (соз.))	x	x	3.00	x	x	3.00	x	x	7.00
10.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (п. 1 з п. 2 - п. 9)	x	x	1,955,835.65	x	x	2,230,975.82	x	x	4,813,720.39

Объем плановых показателей расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, в размере 4 813,72 тыс. руб. сформирован ООО «Линк Электро» на основании действующих договоров на технологическое присоединение заявителей до 15 кВт на территории Ленинградской области.

В соответствии с примечанием 3 приложения 1 Методических указаний плановое количество договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям определяется на основании фактических средних данных по выполненным договорам об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям за три предыдущих

года, но не ниже документально подтвержденного количества заявок на технологическое присоединение, поданных на следующий период регулирования.

Расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения, сформированы сетевой организацией на основании разработанных технических условий, являющихся неотъемлемым приложением к договору технологического присоединения, с учетом стандартизированных тарифных ставок, утвержденных приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 669-п.

Фактическая величина выпадающих доходов ООО «Линк Электро» за 2020 год при осуществлении регулируемого вида деятельности по технологическому присоединению энергопринимающих устройств к электрическим сетям, определяемая ЛенРТК, составляет 1 955,84 тыс. руб. без НДС.

Плановые значения выпадающих доходов ООО «Линк Электро» на 2022 год от технологического присоединения энергопринимающих устройств до 15 кВт скорректированы в сторону уменьшения в связи с исключением ряда мероприятий «последней мили», как не нашедших своего подтверждения в технических условиях к заключенным договорам технологического присоединения.

Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства в целях увеличения максимальной мощности энергопринимающих устройств, ранее надлежащим образом присоединенных к электрическим сетям ООО «Линк Электро» (СНТ «Контакт»), являются развитием существующей инфраструктуры сетевой организации, и согласно пункту 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, не могут быть включены в состав платы за технологическое присоединение.

Данные мероприятия должны быть включены в инвестиционную программу ООО «Линк Электро» и учтены в тарифе на оказание услуг по передаче электрической энергии в качестве инвестиционной составляющей.

Выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ООО «Линк Электро» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы в размере 3 009,33 тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	без НДС	
		ООО "Линк Электро" 2022	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.		4 824,10	4 444,77
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		10,38	10,38
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2021 год, тыс. руб.	6 769,56	6 390,23
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2020 год ООО "Линк Электро", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	0,00	
1.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Линк Электро" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "Линк Электро" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Линк Электро" на 2020 год, тыс. руб.	0,00	
1.2.	Факт 2020 ООО "Линк Электро", тыс. руб.	1 955,84	1 955,84
1.3.	План 2022 ООО "Линк Электро", тыс. руб.	4 813,72	4 434,39
2.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 150 кВт включительно, на 2021 год, тыс. руб.	-1 945,46	-1 945,46
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2020 год ООО "Линк Электро", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	0,00	
2.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Линк Электро" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "Линк Электро" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Линк Электро" на 2020 год, тыс. руб.	1 945,46	
2.2.	Факт 2020 ООО "Линк Электро", тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.	План 2022 ООО "Линк Электро", тыс. руб.	0,00	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Кузнецов А.В. предложил:

1. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям акционерного общества «ЛЮЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям акционерного общества «ЛЮЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» на 2022 год в размере 1 268 072,98 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб. без НДС
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, в том числе		1 268 072,98
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		425 794,59
1.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение	729 199,59
1.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	483 065,72
1.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	145 941,46
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРЭК от 28.11.2019 № 78-р)	583 258,13
	фактические показатели за 2020 год	405 407,71
2.	Размер расходов по мероприятиям "последней мили", связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение	538 786,07
2.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	258 932,94
2.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	279 853,13
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРЭК от 28.11.2019 № 78-р)	96 766,90
	фактические показатели за 2020 год	376 620,03
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки	87,32
3.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	87,32
3.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРЭК от 28.11.2019 № 78-р)	142,50
	фактические показатели за 2020 год	142,50

2. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей» не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей» на 2021 год в размере 79 992,10 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб. без НДС
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО , в том числе		79 992,10
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		(-39 612,76)
1.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение	36 436,05
1.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	49 874,06
1.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	(-13 438,01)
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРЭК от 28.11.2019 № 78-р)	27 703,36
	фактические показатели за 2020 год	14 265,35
2.	Размер расходов по мероприятиям "последней мили", связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение	43 556,04
2.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	69 730,79
2.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	(-26 174,74)
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРЭК от 28.11.2019 № 78-р)	27 311,38
	фактические показатели за 2020 год	1 136,64
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки	0,00
3.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	0,00
3.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРЭК от 28.11.2019 № 78-р)	0,00
	фактические показатели за 2020 год	0,00

3. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям акционерного общества «Коммунарские электрические сети», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям акционерного общества «Коммунарские электрические сети» на 2022 год в размере 165,16 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб. без НДС
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО , в том числе		165,16
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		30,09
1.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение	240,98
1.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	141,16
1.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	105,91

	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	29,11
	фактические показатели за 2020 год	135,02
2.	Размер расходов по мероприятиям "последней мили", связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение	0,00
2.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	0,00
2.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	(-75,82)
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	75,82
	фактические показатели за 2020 год	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки	0,00
3.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	0,00
3.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	0,00
	фактические показатели за 2020 год	0,00

4. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «СевЭнергоСети», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «СевЭнергоСети» на 2022 год в размере 6 188,28 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб. без НДС
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, в том числе		6 188,28
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		-781,75
1.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение	0,00
1.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	0,00
1.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	0,00
	фактические показатели за 2020 год	0,00
2.	Размер расходов по мероприятиям "последней мили", связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение	6 188,28
2.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	6 970,03
2.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	(-781,75)

	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	3 125,77
	фактические показатели за 2020 год	2 344,02
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки	0,00
3.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	0,00
3.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	0,00
	фактические показатели за 2020 год	0,00

5. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Линк Электро», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Линк Электро» на 2022 год в размере 4 444,77 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб. без НДС
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, в том числе		4 444,77
в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.		10,38
1.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение	6 390,23
1.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	4 434,39
1.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	1 955,84
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	0,00
	фактические показатели за 2020 год	1 955,84
2.	Размер расходов по мероприятиям "последней мили", связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение	(-1 945,46)
2.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	0,00
2.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	(-1 945,46)
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	1 945,46
	фактические показатели за 2020 год	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки	0,00
3.1.	плановый размер выпадающих доходов на 2022 год	0,00

3.2.	в соответствии с п.7 Основ ценообразования - фактически понесенные в 2020 году, не учтенные в тарифе на передачу 2020 года, тыс. руб.	0,00
	плановые показатели на 2020 год (основание: распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р)	0,00
	фактические показатели за 2020 год	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «ЛОЭСК», ООО «Линк Электро», МП «ВПЭС», ООО «СевЭнергоСети», АО «Коммунальные электрические сети» на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЛОЭСК» письмом от 03.12.2021 № КТ-3-4683/2021 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8061/2021) выразило согласие с предложенным размером выпадающих доходов.

ООО «Линк Электро» письмом от 07.12.2021 № 213 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8067/2021) выразило согласие с предложенным размером выпадающих доходов.

МП «ВПЭС» письмом от 07.12.2021 № 2299 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8062/2021) выразило согласие с предложенным размером выпадающих доходов.

ООО «СевЭнергоСети» письмом от 07.12.2021 № 1/7-12/21 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8057/2021) выразило согласие с предложенным размером выпадающих доходов.

АО «Коммунальные электрические сети» письмом от 07.12.2021 № 555 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8041/2021) выразило согласие с предложенным размером выпадающих доходов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

2. ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» (ОАО «ОЭК»)

Расчет размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, произведен ОАО «ОЭК» по форме приложения 1 к Методическим указаниям и приведен в приложении ниже.

Расчет
размера расходов, связанных с осуществлением
технологического присоединения энергопринимающих устройств
максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно,
объектов микрогенерации, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение
ОАО "ОЭК" на территории Ленинградской области на 2022 год

№ п/п	Показатели	Фактические данные			Расчетные (фактические) данные			Плановые показатели		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./шт., рублей за точку учета)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)	стандарт, тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт., рублей за точку учета)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт., точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)	стандарт, тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт., рублей за точку учета)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт., точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения [пункт 1.1 + пункт 1.2]:	11 611,90	14,00	162,57	32 990,00	14,00	461,86	28 927,00	35,00	1 012,45
1.1	подготовка и выдача описи организацией технических условий (ТУ) Заявителю, на уровне напряжения 1 и (или) диапазоне мощности j	4 958,07	14,00	69,41	9 795,00	14,00	137,13	10 305,00	35,00	360,68
1.2	выдача сетевой организацией акта об осуществлении технологического присоединения	6 653,83	14,00	93,15	23 195,00	14,00	324,73	18 622,00	35,00	651,77
2	Расходы по мероприятиям "последней мили" и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения	x	x	1 723,48	x	x	2 582,49	x	x	17 678,51
3	Строительство воздушных линий	x	x		x	x		x	x	960,65
3.1	Деревянные опоры	x	x		x	x		x	x	
3.2	Металлические опоры	x	x		x	x		x	x	
3.3	Железобетонные опоры	x	x		x	x		x	x	
3.3.1	Тип провода	x	x	x	x	x	x	x	x	960,65
3.3.1.1	Изолированный провод	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.1.1	Материал провода	x	x	x	x	x	x	x	x	960,65
3.3.1.2	Медный провод	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3	Стальной провод	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3.1	Стекловолокнистый провод	x	x		x	x		x	x	960,65
3.3.1.3.1.1	Сечение провода	x	x	x	x	x	x	x	x	
3.3.1.3.1.2	до 50 квадратных мм	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3.1.3	от 50 до 100 квадратных мм	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3.1.4	Колличество цепей	x	x	x	x	x	x	x	x	960,65
3.3.1.3.1.5	Одноцепная	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3.1.6	ВЛ-10 кВ (СНТ "Мелиоратор")	x	x		x	x		x	x	960,65
3.3.1.3.1.7	ВЛ-10 кВ (СНТ "Волна")	x	x		x	x		x	x	75,85
3.3.1.3.1.8	ВЛ-10 кВ (СНТ им. Луначарского)	x	x		x	x		x	x	50,57
3.3.1.3.1.9	ВЛ-10 кВ (СНТ "Волна" массива "Чаща")	x	x		x	x		x	x	101,14
3.3.1.3.1.10	ВЛ-10 кВ (СНТ им. Луначарского)	x	x		x	x		x	x	0,04
3.3.1.3.1.11	ВЛ-10 кВ (СНТ "Волна" массива "Чаща")	x	x		x	x		x	x	0,10
3.3.1.3.1.12	ВЛ-0,4 кВ (Хрущев Ф.С.)	x	x		x	x		x	x	22,85
3.3.1.3.1.13	ВЛ-0,4 кВ (Новикова М.В.)	x	x		x	x		x	x	260,43
3.3.1.3.2	Двухцепная	x	x		x	x		x	x	219,81
3.3.1.3.3	от 100 до 200 квадратных мм	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3.4	от 200 до 500 квадратных мм	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3.5	от 500 до 800 квадратных мм	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.3.6	свыше 800 квадратных мм	x	x		x	x		x	x	
3.3.1.4	Алюминиевый провод	x	x		x	x		x	x	
3.3.2	Неизолированный провод	x	x		x	x		x	x	
4	Строительство кабельных линий	x	x		x	x		x	x	
5	Строительство пунктов секционирования	x	x		x	x		x	x	
6	Строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	x	x	1 723,48	x	x	2 582,49	x	x	16 372,08
6.1	6/0,4 кВ	x	x		x	x		x	x	
6.2	10/0,4 кВ	x	x	1 723,48	x	x	2 582,49	x	x	16 372,08
6.2.1	Однотрансформаторные	x	x	1 723,48	x	x	2 582,49	x	x	16 372,08
6.2.1.1	Трансформаторная мощность от 25 до 100 кВА включительно	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.2	Трансформаторная мощность от 100 до 250 кВА включительно	x	x	773,58	x	x	1 089,91	x	x	6 892,47
6.2.1.2.1	Столбового/мачтового типа	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.2.2	Шкафного или киоскового типа	x	x	773,58	x	x	1 089,91	x	x	6 892,47
6.2.1.2.2.1	ТП-8815, ф. 43-04 (СНТ "Земледелец")	3 810,74	203,00	773,58	5 369,00	203,00	1 089,91	x	x	6 892,47
6.2.1.2.2.2	ТП-10/0,4 кВ (СНТ "Мелиоратор")	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.2.2.3	ТП-10/0,4 кВ (СНТ "Волна")	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.2.2.4	ТП-10/0,4 кВ (СНТ им. Луначарского)	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.2.2.5	ТП-10/0,4 кВ (СНТ "Волна" массива "Чаща")	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.2.3	Блочного типа	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.3	Трансформаторная мощность от 250 до 400 кВА включительно	x	x	949,89	x	x	1 492,58	x	x	6 137,97
6.2.1.3.1	Столбового/мачтового типа	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.3.2	Шкафного или киоскового типа	x	x	949,89	x	x	1 492,58	x	x	6 137,97
6.2.1.3.2.1	ТП-8808, ф. 43-04 (СНТ "Родники-2")	3 416,89	278,00	949,89	5 369,00	278,00	1 492,58	x	x	6 137,97
6.2.1.3.2.2	ТП-10/0,4 кВ (СНТ "Нижняя колония")	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.3.3	Блочного типа	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.4	Трансформаторная мощность от 420 до 1000 кВА включительно	x	x		x	x		x	x	3 341,63
6.2.1.4.1	Столбового/мачтового типа	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.4.2	Шкафного или киоскового типа	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.4.2.1	ТП-10/0,4 кВ (СНТ "Нижняя колония")	x	x		x	x		x	x	3 341,63
6.2.1.4.3	Блочного типа	x	x		x	x		x	x	
6.2.1.5	Трансформаторная мощность свыше 1000 кВА	x	x		x	x		x	x	
6.2.2	Двухтрансформаторные и более	x	x		x	x		x	x	
6.3	20/0,4 кВ	x	x		x	x		x	x	
6.4	6/10 (10/6) кВ	x	x		x	x		x	x	
6.5	10/20 (20/10) кВ	x	x		x	x		x	x	
6.6	6/20 (20/6) кВ	x	x		x	x		x	x	
7	Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	x	x		x	x		x	x	
8	Строительство центров питания, подстанций с уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)	x	x		x	x		x	x	
8(1)	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	x	x		x	x		x	x	345,78
8.2.1	Однофазный	x	x		x	x		x	x	
8.2.2	Трехфазный	x	x		x	x		x	x	345,78
8.2.2.1	прямое включение	x	x		x	x		x	x	345,78
8.2.2.1.1	Установка ПКУ (Конован А.В., Карпова М.Д., Белова А.И., Тихомирова В.С., Хрущев Ф.С., Новикова М.В., Петрова С.А., Камарницкий А.В., Васильева Т.В.)	x	x		x	x		38 420,00	9,00	345,78
8.2.2.2	полукосвенного включения	x	x		x	x		x	x	
8.2.2.3	косвенного включения	x	x		x	x		x	x	

№ п/п	Показатели	Фактические данные			Расчетные (фактические) данные			Плановые показатели		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./шт., руб/лш. за точку учета)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)	стандарт. тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт., руб/лш. за точку учета)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт., точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)	стандарт. тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт., руб/лш. за точку учета)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт., точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	Суммарный размер платы за технологическое присоединение [п. 9.1 * п. 9.2 / 1000]:	x	x	266,75	x	x	266,75	x	x	1 653,67
9.1	Размер платы за технологическое присоединение (руб. без НДС)	x	x	458,33	x	x	458,33	x	x	458,33
9.2	Плановое количество договоров на осуществление технологического присоединения к электрическим сетям (плановое количество членов объединений (организаций), земельных участков, расположенных на территории садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ), указанных в п. 9. Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 29.08.2017 N 1155/17 (зарегистрировано Минюстом России 19.10.2017, регистрационный N 48609), с изменениями, внесенными приказами ФАС России от 1 апреля 2020 года N 348/20 (зарегистрирован Минюстом России 17 июня 2020 года, регистрационный N 58683) и от 22 июня 2020 года N 560/20 (зарегистрирован Минюстом России 24 июля 2020 года, регистрационный N 59062) (шт.)	x	x	582	x	x	582	x	x	3 608
10	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (п. 1 + п. 2 - п. 9)	x	x	1 619,29	x	x	2 777,60	x	x	17 037,29

* В расчете за предыдущий период регулирования учтены исполненные обязательства по договорам об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям со следующими заявителями: ТСН "СН "Исток" (150 кВт), Морозов Р.А. (15 кВт), Сарихан И.А. (15 кВт), Сулова Т.Н. (15 кВт), Машин К.Н. (15 кВт), СНТ "Парус" (236 кВт), Байдюков Е.А. (15 кВт), Тихомирова Т.В. (15 кВт), Исмаилов Э.А. (15 кВт), Иванев А.А. (12 кВт), Семухина Т.Ю. (15 кВт), ООО "Максима" (6,7 кВт), СНТ "Земледелец" (203 кВт), СТ "Родники-2" (278 кВт).

* В расчете за следующий период регулирования учтены заключенные договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям со следующими заявителями: Сергеева Л.А. (15 кВт), СНТ "Оредежское", (500 кВт), СНТ "Дошество" (141 кВт), СНТ "Мельничное" (325 кВт), СНТ "Мечта-Западный массив" (222 кВт), СНТ "Нижняя Колония" (1012 кВт), СНТ "Поланер" (245 кВт), СНТ "Архо" (235 кВт), Марченко А.В. (15 кВт), СНТ "Старый Белоостров" (232 кВт), СНТ "Серебряный ручей" (150 кВт), Шилин М.В. (15 кВт), Виноградов Д.С. (15 кВт), Стромильщикова И.А. (15 кВт), Колонов А.В. (15 кВт), Коретнев М.Д. (5 кВт), Маркова Т.В. (15 кВт), Белова А.И. (4 кВт), СНТ "Волна" (328 кВт), Тихомирин В.С. (15 кВт), Хрущев Ф.С. (15 кВт), Новикова М.В. (15 кВт), Петрова С.А. (15 кВт), Камаринский А.В. (15 кВт), СНТ им. Луначарского (362 кВт), СНТ "Маяк" (250 кВт), АО "Теле2-Санкт-Петербург" (7,5 кВт), ООО "Армада" (15 кВт), СНТ "Волна" массив "Чапа" (600 кВт), СНТ "Электросна" массива "Чапа" (600 кВт), ООО "Ваш Юристоконсалт" (15 кВт), Васильев Т.В. (15 кВт), Яруцкий А.Н. (15 кВт), Шлегель М.А. (10 кВт), Дмитриева Г.А.

Инициалы управления тарифного регулирования

Ю.А.Соколов

Фактические расходы ОАО «ОЭК» на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), по третьей категории надежности по результатам предыдущего периода регулирования сформированы в размере 1 619,29 тыс. руб. на основании выполнения договоров технологического присоединения.

Отчет о деятельности по технологическому присоединению за 2020 год, предоставление которого предусмотрено приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09.04.2018 № 28-п «О системе отчетности организаций в сфере электроэнергетики, газоснабжения, теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения, оказывающих услуги по подключению (технологическому присоединению), в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов на территории Ленинградской области, и признании утратившим силу приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.03.2016 № 27-п», представлен не был.

По результатам анализа деятельности ОАО «ОЭК» по технологическому присоединению к электрическим сетям за 2020 год установлено следующее.

В качестве обоснования фактических расходов ОАО «ОЭК» были представлены документы об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств СНТ «Земледелец» и СНТ «Родники-2».

Представленные ОАО «ОЭК» документы свидетельствуют о том, что в рассматриваемых случаях технологического присоединения имело место увеличение мощности технологического присоединения, ранее надлежащим образом технологически присоединенных к электрическим сетям ОАО «ОЭК».

В силу абзаца 4 пункта 2 статьи 23.3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» затраты на проведение мероприятий по технологическому присоединению, в том числе расходы сетевой организации на обеспечение коммерческого учета электрической энергии (мощности), строительство и (или) реконструкцию необходимых для технологического присоединения объектов электросетевого хозяйства, включаются в расходы сетевой организации, учитываемые при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии и (или) платы за технологическое присоединение. При этом не допускается включение расходов сетевой организации, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии, в состав платы за технологическое присоединение и расходов, учтенных при установлении платы за технологическое присоединение, в состав тарифов на услуги по передаче электрической энергии.

В соответствии с письмом ФАС России от 28.04.2016 г. № ВК/28761/16, на сетевую организацию, возлагается не только обязанность по осуществлению собственно мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств к электрическим сетям, но и целого ряда подготовительных мероприятий, необходимых для осуществления такого технологического присоединения, включая усиление существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии).

Вышеуказанные заявители обратились в сетевую организацию с заявками об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств способом увеличения максимальной мощности, а следовательно, если сетевая организация не нашла иного способа увеличения мощности, иначе как путем строительства новых трансформаторных подстанций, такие работы могут быть учтены в тарифе на оказание услуг по передаче

электрической энергии только в качестве инвестиционной составляющей, то есть данные мероприятия должны быть включены в инвестиционную программу Общества.

Таким образом, в случае увеличения максимальной присоединенной мощности, у ОАО «ОЭК» отсутствуют мероприятия по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей и не подлежат учету в качестве выпадающих доходов сетевой организации.

Учитывая изложенное, мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства в целях увеличения максимальной мощности энергопринимающих устройств, ранее надлежащим образом присоединенных к электрическим сетям ОАО «ОЭК», являются развитием существующей инфраструктуры сетевой организации, и согласно пункту 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, не могут быть включены в состав платы за технологическое присоединение.

Данные мероприятия должны быть включены в инвестиционную программу ОАО «ОЭК» и учтены в тарифе на оказание услуг по передаче электрической энергии в качестве инвестиционной составляющей.

Плановые значения расходов ОАО «ОЭК» на 2022 год определены на основании перечня действующих договоров на технологическое присоединение к сетям ОАО «ОЭК» на территории Ленинградской области, приложенном к Заявлению, в размере 17 037,29 тыс. руб., исходя из величины максимальной присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

По результатам рассмотрения представленных ОАО «ОЭК» материалов, из расчета плановых расходов сетевой организации исключены мероприятия, не подпадающие под определение «последней мили» по основаниям, изложенным выше.

Фактические расходы ОАО «ОЭК» на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), по третьей категории надежности по результатам предыдущего периода регулирования сформированы в размере 613,37 тыс. руб. на основании выполнения договора технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Ударник».

Указанные расходы учтены на основании акта о приеме-передаче объекта основных средств от 01.07.2020 в размере 511,14 тыс. руб.

Плановые значения выпадающих доходов на 2022 год сформированы ОАО «ОЭК» на основании заключенного договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 18.03.2021 №029-0102-20/ТП в размере 1 276,22 тыс. руб. и приняты по предложению организации.

Впадающие доходы ОАО «ОЭК» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ОАО «ОЭК» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы в размере (-10 296,19) тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	ОАО "ОЭК" 2022	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	8 569,51	(-10 296,19)
	в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.	-9 744,00	(-11 569,70)
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	6 679,92	(-12 083,55)
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	12 022,48	
1.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "ОЭК" за 2018 год, тыс. руб.	45,82	

1.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" на 2020 год, тыс. руб.	11 976,66	
1.2.	Факт 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	1 619,29	(-104,18)
1.3.	План 2022 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	17 037,29	(-2,71)
2.	Выпадающие доходы , связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	1 889,59	1 787,36
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	0,00	
2.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "ОЭК" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" на 2020 год, тыс. руб.	0,00	
2.2.	Факт 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	613,37	511,14
2.3.	План 2022 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	1 276,22	1 276,22
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

В ходе заседания правления ЛенРТК представители ОАО «ОЭК» сообщили об отсутствии разногласий по относительно предложенного размера выпадающие доходы ОАО «ОЭК» от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2022 год.

Также представители ОАО «ОЭК» выразили несогласие с предложенным размером доходов , связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно.

Кузнецов А.В. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом возражений ОАО «ОЭК».

Кузнецов А.В. предложил:

Перенести рассмотрения вопроса об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» на 2022 год на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления возражения организации в письменном виде в адрес ЛенРТК и анализа указанных возражений.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

3. АО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный»

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 15 кВт в размере 7 485,40 тыс. руб., сформированы на основании разработанных технических условий к выполненным договорам об осуществлении технологического присоединения и подтверждены копиями актов приемки законченного строительством объекта по унифицированной форме № КС-14, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Плановые значения расходов филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» определены в размере 36 999,40 тыс. руб., на основании обязательств сетевой организации в рамках осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, подлежащих реализации в следующем периоде регулирования.

Расходы сетевой организации на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно определены ЛенРТК исходя из величины мощности, планируемой к технологическому присоединению, и ставки C_1 , установленной приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 669-п.

Сетевые организации при формировании плановых значений выпадающих доходов обязаны направлять копии договоров технологического присоединения и технические условия, содержащие исчерпывающие сведения о строительстве электросетевых объектов, как неотъемлемое приложение к договорам, подлежащих к исполнению в следующем периоде регулирования, в целях исполнения пункта 5 примечаний к Приложению 1 и пункта 4 примечаний к Приложению 3 к Методическим указаниям по расчету выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденным приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1

Плановые значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 15 кВт, определены в размере 11 167,77 тыс. руб., на основании действующих договоров на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго», подлежащих к реализации в следующем периоде регулирования, исходя из величины максимальной присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

Плановые значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 150 кВт, определены в размере 1 366,65 тыс. руб., на основании действующих договоров на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго», подлежащих к реализации в следующем периоде регулирования, исходя из величины максимальной присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

Выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы в размере -(-16 412,88) тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2020 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р, следующим образом:

№ пп	Наименование организации	АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" 2022	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	19 706,30	(-16 412,88)
	в том числе недополученный доход по факту 2019 года, тыс. руб.	-28 947,30	(-28 947,30)
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	8 052,10	(-17 779,53)
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	24 079,99	
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2018 год, тыс. руб.	12 573,28	
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2018 год, тыс. руб.	220,57	
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" на 2020 год, тыс. руб.	36 432,70	
1.2.	Факт 2020 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	7 485,40	7 485,40
1.3.	План 2022 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	36 999,40	11 167,77
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	11 654,20	1 366,65
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	592,53	
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2018 год, тыс. руб.	592,53	
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" на 2020 год, тыс. руб.	0,00	
2.2.	Факт 2020 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.	План 2022 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	11 654,20	1 366,65
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

АО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный» письмом от 07.12.2021 № СЗФ/030/7107 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8038/2021) выразило несогласие с по определению плановых показателей на 2022 год, по фактическим показателям предудущих лет разногласия отсутствуют.

Кузнецов А.В. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом возражений АО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный».

Кузнецов А.В. предложил:

Перенести рассмотрения вопроса об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный» на 2022 год на очередное заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

4. ОАО «РЖД»

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения в размере 10 869,09 тыс. руб., сформированы на основании разработанных технических условий к выполненным договорам об осуществлении технологического присоединения и подтверждены копиями актов приемки законченного строительством объекта по унифицированной форме № КС-14, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Плановые значения расходов филиала ОАО «РЖД» Трансэнерго октябрьской дирекции по энергообеспечению определены в размере 32 152,64 тыс. руб., на основании средних за три предыдущих периода регулирования отчетных данных в рамках осуществления деятельности по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, а также на основании обязательств сетевой организации, подлежащих реализации в следующем периоде регулирования.

Расходы сетевой организации на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно определены исходя из величины мощности, планируемой к технологическому присоединению, и ставки C_1 , установленной приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 669-п.

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения в размере 8 974,20 тыс. руб., сформированы на основании разработанных технических условий к выполненным договорам об осуществлении технологического присоединения и подтверждены копиями актов приемки законченного строительством объекта по унифицированной форме № КС-14, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Плановые значения расходов филиала ОАО «РЖД» Трансэнерго октябрьской дирекции по энергообеспечению определены в размере 3 752,83 тыс. руб., на основании действующих договоров на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЖД», подлежащих к реализации в следующем периоде регулирования, исходя из величины максимальной

присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

Выпадающие доходы филиала ОАО «РЖД» Трансэнерго октябрьской дирекции по энергообеспечению от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям филиала ОАО «РЖД» Трансэнерго октябрьской дирекции по энергообеспечению на территории Ленинградской области на 2020 год, сформированы в размере 5 300,25 тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2020 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р, следующим образом:

пп	Наименование организации	ОАО "РЖД" 2022	
		Предложе ние предприятия	Предлож ение ЛенРТК
	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	35 594,94	5 300,25
	в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.	2 487,38	592,49
.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	33 850,35	3 555,66
.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "РЖД", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	9 560,65	
.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" за 2018 год, тыс. руб.	81,07	
.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "РЖД" за 2018 год, тыс. руб.	470,35	
.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" на 2020 год, тыс. руб.	9 171,37	
.2.	Факт 2020 ОАО "РЖД", тыс. руб.	10 869,09	8 974,20
.3.	План 2022 ОАО "РЖД", тыс. руб.	32 152,64	3 752,83
.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	1 744,59	1 744,59
.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "РЖД", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	0,00	
.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "РЖД" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" на 2020 год, тыс. руб.	0,00	
.2.	Факт 2020 ОАО "РЖД", тыс. руб.	789,66	789,66
.3.	План 2022 ОАО "РЖД", тыс. руб.	954,93	954,93
.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

«Желдорэнерго» - филиал ООО «Энергопромсбыт» письмом от 07.12.2021 № 37907/21-ЖДЭ от 08.12.2021 № КТ-1-8071/2021 направило особое мнение по расчету размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт и 150 кВт включительно, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение.

Кузнецов А.В. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом особого мнения «Желдорэнерго» - филиала ООО «Энергопромсбыт».

Кузнецов А.В. предложил:

Перенести рассмотрения вопроса об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям по электрическим сетям открытого акционерного общества "РЖД" (Октябрьской дирекции по энергообеспечению - СП "Трансэнерго" - филиала ОАО "РЖД") на 2022 год на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью анализа возражений организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

5. ООО «Ленсеть»

Фактические расходы сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 15 кВт в размере 6 643,00 тыс. руб., сформированы на основании разработанных технических условий к выполненным договорам об осуществлении технологического присоединения и подтверждены копиями актов приемки законченного строительством объекта по унифицированной форме № КС-14, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100.

Фактические расходы ООО «Ленсеть» учтены в отношении мероприятий по технологическому присоединению, связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств.

Плановые значения расходов ООО «Ленсеть» определены в размере 6 643,00 тыс. руб., на основании обязательств сетевой организации в рамках осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, подлежащих реализации в следующем периоде регулирования.

Расходы сетевой организации на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно определены ЛенРТК исходя из величины мощности, планируемой к технологическому присоединению, и ставки C_1 , установленной приказом ЛенРТК от 30.12.2020 № 669-п.

Сетевые организации при формировании плановых значений выпадающих доходов обязаны направлять копии договоров технологического присоединения и технические условия, содержащие исчерпывающие сведения о строительстве электросетевых объектов, как неотъемлемое приложение к договорам, подлежащих к исполнению в следующем периоде регулирования, в целях исполнения пункта 5 примечаний к Приложению 1 и пункта 4 примечаний к Приложению 3 к Методическим указаниям по расчету выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденным приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1

Плановые значения расходов сетевой организации по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения максимальной мощности до 15 кВт, определены в размере 2 170,73 тыс. руб., на основании действующих договоров на технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Ленсеть», подлежащих к реализации в следующем периоде регулирования, исходя из величины максимальной присоединяемой мощности и мероприятий по строительству электросетевых объектов от существующих сетей до энергопринимающих устройств заявителей.

Выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы в размере 4 142,91 тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2020 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р, следующим образом:

пп	Наименование организации	ООО "Ленсеть" 2022	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	13 048,02	4 142,91
	в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.	6 405,00	1 972,18
.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	13 048,02	4 142,91
.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2019 ООО "Ленсеть", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	854,38	
.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
.1.2.	руб. исходя из фактических показателей ООО "Ленсеть" за 2018 год, тыс.	616,40	
.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" на 2020 год, тыс. руб.	237,98	
.2.	Факт 2020 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	6 643,00	2 210,16
.3.	План 2022 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	6 643,00	2 170,73
.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	0,00	0,00
.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2019 ООО "Ленсеть", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 28.11.2019 № 78-р), в том числе:	0,00	
.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" за 2018 год, тыс. руб.	0,00	
.1.2.	руб. исходя из фактических показателей ООО "Ленсеть" за 2018 год, тыс.	0,00	
.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" на 2020 год, тыс. руб.	0,00	
.2.	Факт 2020 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	0,00	0,00
.3.	План 2022 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	0,00	0,00
.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

ООО «Ленсеть» письмом от 07.12.2021 № 457 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8069/2021) выразило возражения относительно обоснования корректировки выпадающих доходов.

Кузнецов А.В. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом мнения организации.

Кузнецов А.В. предложил:

Перенести рассмотрения вопроса об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям по электрическим сетям ООО «Ленсеть» на 2022 год на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью анализа возражений организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

6. По предложению председательствующего и в связи с поступлением письменных возражений ПАО «Россети Ленэнерго» от 07.12.2021 № ЛЭ/14-20/265 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2021 № КТ-1-8075/2021) рассмотрение вопроса об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго», не включаемых в плату за

технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» на 2022 год перенесен на очередное заседание правления ЛенРТК.

По вопросу повестки дня № 40 об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» Полоз С.А. (доверенность от 17.12.2018 № 213-12).

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который сообщил, что вопрос об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ленинградской области на 2022 год перенес с рассмотрения на заседании правления ЛенРТК 01.12.2021.

Доводы АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», изложенные в обращении от 30.11.2021 № СП-31/12767 (вх. ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7749/2021), обращении от 07.12.2021 № СП-31/13123 (вх. ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8043/2021), рассмотрены.

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 (далее – Основные положения), заключение договора о подключении (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования «льготных» категорий заявителей возможно при одновременном соблюдении следующих существенных условий:

- максимальный расход газа не превышает 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей),

- расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров,

- мероприятия предполагают строительство только газопроводов (без необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопроводов бестраншейным способом и устройства пункта редуцирования газа).

По результатам дополнительного анализа ЛенРТК дополнительно приняты экономически обоснованные расходы, подлежащие учету при установлении выпадающих доходов от

деятельности по технологическому присоединению первой категории заявителей, в размере 4 747 085,10 руб.

Также проведен дополнительный анализ представленных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» обосновывающих материалов на предмет соответствия договоров о подключении (технологическом присоединении) критериям установления льготной платы, в частности, по критерию отсутствия необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопроводов бестраншейным способом и устройства пункта редуцирования газа.

Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 и действовавшими на дату заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) (далее – Правила технологического присоединения), предусмотрено заключение договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее - договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемым приложением к договору о подключении на основании поданной заявки о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

В соответствии с пунктом 32 Правил технологического присоединения газораспределительная организация определяет технические условия:

- а) на основе анализа пропускной способности сети газораспределения;
- б) с учетом оценки альтернативных вариантов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к существующим сетям газораспределения;
- в) с учетом принятых исполнителем в соответствии с ранее выданными техническими условиями обязательств по обеспечению подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

Отнесение конкретного заявителя к той или иной категории заявителей для целей последующего заключения договора о подключении (технологическом присоединении) осуществляется газораспределительной организацией на этапе рассмотрения заявки и подготовки технических условий на подключение с учетом конкретных особенностей подключения и условий строительства сети газораспределения.

В случае если в результате исполнения договора о подключении (технологическом присоединении) у газораспределительной организации возникла необходимость проведения работ, не предусмотренных на этапе рассмотрения заявки на подключение и подготовки технических условий, но влияющих на отнесение заявителя к категориям, в отношении которых плата за подключение рассчитывается по стандартизированным ставкам или по индивидуальной плате, такие расходы газораспределительной организации не могут быть признаны экономически обоснованными и подлежащими компенсации через выпадающие доходы от технологического присоединения, поскольку возникли у газораспределительной организации в результате недостаточно качественного планирования и ненадлежащей организации работы по анализу условий прокладки газораспределительной сети.

Данный подход направлен на создание экономических стимулов в целях повышение качества работы газораспределительной организации на этапе рассмотрения заявок на подключение и подготовки технических условий.

Суммарная экономически обоснованная величина выпадающих доходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от деятельности по технологическому присоединению льготных категорий заявителей в 2020 году составляет 82 500 745,04 руб.

В части возражения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» против исключения остатка прошлых лет от применения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа:

Величина платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб.м/час, заявителей, с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб.м/час, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на территории Ленинградской области на 2022 год, величина выпадающих доходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от присоединения газоиспользующего оборудования указанных заявителей, подлежащих включению в специальную надбавку к тарифу на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям на 2022 год, определена в строгом соответствии с действующим законодательством в области государственного регулирования тарифов.

В соответствии с абзацем 2 статьи 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» для финансирования программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на федеральных территориях и территориях субъектов Российской Федерации могут быть введены специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями. Полученные в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями от потребителей услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, за исключением населения, могут быть источником компенсации затрат газораспределительной организации на проведение мероприятий по технологическому присоединению, в том числе расходов на строительство и (или) реконструкцию необходимых для технологического присоединения объектов капитального строительства. Также из положений Порядка установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335, следует, что средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на компенсацию выпадающих доходов газораспределительной организации от оказания услуг по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в пределах установленного размера специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа по газораспределительным сетям. В соответствии с пунктом 5 Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации, утвержденной приказом ФСТ России от 21.06.2011 № 154-э/4 (далее – Методика определения размера специальных надбавок), средства, полученные в результате применения специальных надбавок, имеют целевой характер и направляются на финансирование реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденных в установленном порядке, в том числе на компенсацию выпадающих доходов газораспределительной организации от оказания услуг по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям, в пределах установленного размера специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа по газораспределительным сетям.

Расчет специальных надбавок производится по формуле, приведенной в пункте 6 Методики определения размера специальных надбавок и включает, в том числе,

- сумму средств, необходимых для финансирования утвержденной программы газификации на период установления специальной надбавки ($I_{газ}$);
- выпадающие доходы газораспределительной организации от оказания услуг по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям (I_{mn}),

– альтернативные источники финансирования утвержденной программы газификации (*И_{альт}*).

Как следует из названной методики, в качестве альтернативных источников финансирования также рассматриваются полученные сверх плана в предыдущем периоде средства от применения специальных надбавок.

В Региональную программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ленинградской области на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Правительства Российской Федерации от 30.03.2021 № 163, включена Программа газификации Ленинградской области на 2019-2023 годы АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области), утвержденная распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 24.12.2018 № 95.

С учетом возражений АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» проведен анализ информации о средствах специальных надбавок к тарифам на транспортировку природного газа по газораспределительным сетям, предназначенных для финансирования программ газификации, за 2018 – 2020 годы, направленной письмом от 22.10.2020 № ДШ-СП/10405, и за 2019 – 2021 годы, направленной письмом от 22.10.2021 № ВБ-СП/11394, в результате которого установлено следующее.

Величина средств, фактически полученных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от применения специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа за 2018, 2019 годы, превышает плановую, определенную ЛенРТК. На основании данных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» ЛенРТК определена величина средств от применения специальных надбавок, полученных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сверх плана исходя из следующего:

тыс. руб.				
№ п/п	Наименование	2018	2019	2020
1	Фактически получено специальной надбавки (без НДС и налога на прибыль)	365 447,26	474 067,17	543 924,28
	в том числе средства от применения специальных надбавок, полученные сверх плана (в предыдущих периодах), которые расходуются целевым образом	-	76 815,21	190 480,73
2	Фактически использовано средств специальной надбавки на ПИР и СМР (без НДС и налога на прибыль)	288 111,43	225 118,47	483 981,33
3	«Остаток» средств специальной надбавки	77 335,83	248 948,7	59 942,95
	в том числе на компенсацию выпадающих доходов (по предложению ГРО)	520,62	58 467,973	82 500,75*
	средства от применения специальных надбавок, полученные сверх плана, которые расходуются целевым образом (в будущих периодах)	76 815,21	190 480,73	(-22 557,8)

* – величина выпадающих доходов ГРО, определенная ЛенРТК по результатам анализа факта 2020 года

Из приведенной таблицы следует, что величина выпадающих доходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от деятельности по технологическому присоединению льготных категорий заявителей, не компенсированная за счет применения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, за 2020 год составляет (-22 557,8) тыс. руб. (59 942,95 - 82 500,75 = -22 557,8).

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» также подтверждает, что у общества имеется «остаток специальной надбавки по текущему периоду», однако, вопреки требованиям Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Методики определения размера специальных надбавок, общество не подтверждает их целевое использование для финансирования программы газификации. Довод АО «Газпром газораспределение ЛО», что средства специальной надбавки были перераспределены на финансирование строительства межпоселковых газопроводов, голословный и не подтверждается какими-либо обосновывающими документами:

тыс. руб.				
№ п/п	Наименование	2018	2019	2020
1	Фактически получено специальной надбавки (без НДС и налога на прибыль)	365 447,26	397 251,96	353 443,55
2	Фактически использовано средств специальной надбавки на ПИР и СМР (без	288 111,43	225 118,47	483 981,33

	НДС и налога на прибыль)			
3	Остаток специальной надбавки по текущему периоду	77 335,83	172 133,49	(-130 537,78)

При утверждении величины выпадающих доходов газораспределительной организации от оказания услуг по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям, подлежащих учету при установлении размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа АО «Газпром газораспределение ЛО» для финансирования программ газификации на 2022 год, необходимо руководствоваться следующими показателями:

(-22 557,8) тыс. руб. – величина выпадающих доходов, подлежащая учету по итогам деятельности ГРО 2020 года;

58 024,30 тыс. руб. – плановая величина выпадающих доходов на 2022 год, определенная в соответствии с пунктом 13 Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18.

В ходе заседания правления представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» просили учесть доводы, изложенные в письменных обращениях от 30.11.2021 № СП-31/12767 (вх. ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7749/2021), 07.12.2021 № СП-31/13123 (вх. ЛенРТК от 07.12.2021 № КТ-1-8043/2021), дополнительно рассмотреть указанные обращения.

Кузнецов А.В. предложил:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ленинградской области на 2022 год на очередное заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью проведения дополнительного анализа информации и документов, представленных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 30.11.2021 № СП-31/12767 (вх. ЛенРТК от 30.11.2021 № КТ-1-7749/2021).

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:

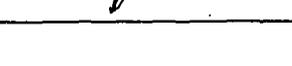
Члены правления:

Секретарь правления:


 _____ Свиридова Т.Л.

 _____ Степанова С.Н.

 _____ Прудникова Е.Б.

 _____ Ермолаев С.Н.

 _____ Кремнева Н.Н.

 _____ Широкова Р.А.