

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

29.09.2022 – 30.09.2022

№ 26

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Свиридова Татьяна Львовна, Прудникова Елена Борисовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Ржанников Сергей Юрьевич

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Письмом от 27.09.2022 № 6/н (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 № КТ-1-6233/2022) представителем ассоциации НП «Совет рынка» Эрзиным Д.Г. представлена позиция по вопросу №11 повестки дня.

На заседании правления присутствуют 5 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В целях реализации мер по противодействию распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения

2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

3. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

4. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения

5. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

6. Об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории муниципального образования «Рахьинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году»; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 559-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области в 2022 году»

7. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году»

8. Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году»

9. Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году

10. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 сентября 2017 года № 91-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» объектов заявителей, расположенных на территории поселка Бутры муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения»

11. О внесении изменений в приказ от 30 декабря 2021 года № 603-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год»

По вопросу № 1 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального

района Ленинградской области на 2022 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») письмом от 26.09.2022 № исх-34257/2022 (вх. ЛенРТК от 26.09.2022 № КТ-1-6206/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н, которая сообщила, что ГУП «Леноблводоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 27.05.2022 № исх-19347/2022 и № исх-19348/2022 (вх. ЛенРТК от 31.05.2022 №КТ-1-3675/2022 и № КТ-1-3676/2022) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год.

На основании письма ГУП «Леноблводоканал» от 27.06.2022 № исх-23334/2022 (вх. ЛенРТК от 27.06.2022 № КТ-1-4255/2022) рассмотрение вышеуказанных заявлений было приостановлено. Письмом от 29.08.2022 № исх-31000/2022 (вх. ЛенРТК от 29.08.2022 № КТ-1-5547/2022) ГУП «Леноблводоканал» направило в ЛенРТК ходатайство о возобновлении рассмотрения заявлений об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2022 год, дополнительно сообщив, что начало эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области - 1 октября 2022 года.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Областным законом Ленинградской области от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений

Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз);

- иными действующими нормативными актами, проведена экспертиза предложения ГУП «Леноблводоканал» об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

ГУП «Леноблводоканал» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения следующие правоустанавливающие документы (копии):

- распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (далее – Леноблкомимущество) от 12.02.2021 № 174 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- акт приема-передачи от 15.03.2021 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 12.02.2021 № 174;

- распоряжение Леноблкомимущества от 13.09.2021 № 1307 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- акт приема-передачи от 28.09.2021 о принятии системы в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 13.09.2021 № 1307;

- распоряжение Леноблкомимущества от 28.10.2021 № 1505 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- акт приема-передачи от 22.11.2021 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 28.10.2021 № 1505;

- распоряжение Леноблкомимущества от 17.09.2021 № 1334 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- акт приема-передачи от 06.10.2021 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 17.09.2021 № 1334;

- распоряжение Леноблкомимущества от 29.12.2021 № 1829 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- акт приема-передачи от 19.01.2022 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 29.12.2021 № 1829;

- распоряжение Леноблкомимущества от 05.10.2021 № 1366 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;
- акт приема-передачи от 18.10.2021 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 05.10.2021 № 1366;
- распоряжение Леноблкомимущества от 01.10.2021 № 1361 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;
- акт приема-передачи от 15.10.2021 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 01.10.2021 № 1361;
- распоряжение Леноблкомимущества от 16.12.2020 № 1850 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;
- акт приема-передачи от 11.01.2021 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 16.12.2020 № 1850.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал» ведет отдельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Утвержденные инвестиционные программы у организации отсутствуют.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения для ГУП «Леноблводоканал» на 2022 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 37 Основ ценообразования.

Протяженность сетей, эксплуатируемых ГУП «Леноблводоканал» для оказания услуг в сфере:

- холодного водоснабжения, составляет – 72,14 км;
- водоотведения, составляет – 38,83 км.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Тарифы на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал» потребителям муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, устанавливаются впервые, поэтому статистическая отчетность за последний отчетный год и предшествующие три года отсутствует.

Проведен анализ производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленных ГУП «Леноблводоканал», определены следующие основные натуральные показатели на основании пунктов 15 и 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Объем поднятой воды	тыс.м3	667,561	667,561	-	-
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	20,400	20,400	-	-
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	77,760	77,760	-	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	724,921	724,921	-	-
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м3	146,777	146,777	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м3	578,144	578,144	-	-
7.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	2,880	2,880	-	-
8.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м3	575,264	575,264	-	-
8.1	населению	тыс.м3	300,614	300,614	-	-
8.2	бюджетным организациям	тыс.м3	13,353	13,353	-	-
8.3	прочим потребителям	тыс.м3	261,297	261,297	-	-
9.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	769,630	769,630	-	-
9.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	543,564	543,564	-	-
9.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,750	0,750	-	-
9.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	226,067	226,067	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м3	466,061	466,061	-	-
2.	Товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м3	466,061	466,061	-	-
2.1	бюджетные организации	тыс.м3	15,566	15,566	-	-
2.2	население	тыс.м3	363,178	363,178	-	-
2.3	прочие потребители	тыс.м3	87,317	87,317	-	-
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	533,596	554,796	+21,200	Организация допустила техническую ошибку, по причине которой общий объем электрической энергии был рассчитан неверно.
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	554,796	554,796	-	-
3.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,190	1,190	-	-

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	103,8

Тарифы ГУП «Леноблводоканал» на 2022 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, реализуемые потребителям муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, определены с учетом финансовых потребностей на реализацию утвержденных ЛенРТК производственных программ.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения, предусмотренной ГУП «Леноблводоканал» на 2022 год, ее результаты представлены в таблице:

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	794,74	702,13	-92,61	Затраты приняты с учетом фактических (по итогам 2020 года) расходов на приобретение реагентов организациями, ранее оказывавшими услуги в сфере водоснабжения на территории соответствующих муниципальных образований (ООО «Коммун Энерго» и ООО «Водолей»), и индексов потребительских цен на 2021 и 2022 годы (на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения)
2.	Расходы на электрическую	тыс.руб.	8 723,90	7 070,08	-1 653,82	В составе материалов, обосновывающих величину затрат

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
	энергию (мощность)					по данной статье, ГУП «Леноблводоканал» представило копию договора электроснабжения от 07.02.2022 № 47270000303815 с АО «Петербургская сбытовая компания». В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и стоимости электроэнергии, рассчитанной на основании дополнительного соглашения от 11.05.2022 к договору электроснабжения от 07.02.2022 № 47270000303815, с учетом индекса роста цен на электрическую энергию во 2-ом полугодии 2022 года.
3.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	3 238,88	2 708,77	-530,11	Затраты определены исходя из объема покупки холодной воды у ОАО «Кингисеппский водоканал», заявленного ГУП «Леноблводоканал» в качестве планового показателя, и скорректированы с учетом тарифов на питьевую воду ОАО «Кингисеппский водоканал», установленных ЛенРТК приказом от 20.12.2021 № 483-п.
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	58 117,24	17 333,21	-40 784,03	Расходы определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и численности персонала, установленной ЛенРТК в плане на 2022 год для организаций, ранее оказывавших услуги в сфере водоснабжения на территории соответствующих муниципальных образований (ООО «Коммунал Энерго» и ООО «Водолей») (на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	17 551,41	5 234,63	-12 316,78	Расходы определены на основании суммы расходов на оплату труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 14.04.2021.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	17 729,41	1 229,48	-16 499,93	Расходы на оплату труда цехового персонала определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и принятой ЛенРТК численности персонала. Расходы на оплату труда работников, занимающихся лабораторным контролем качества воды и сточных вод, исключены, так как заявленное ГУП «Леноблводоканал» в производственной программе количество проб питьевой воды и сточных вод равно 0. Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 14.04.2021. Расходы на топливо, товарно-материальные ценности, ТО и ремонт, страхование имущества, охрану труда и технику безопасности, в том числе медицинские осмотры водителей, прочие расходы по товарам/услугам, принимаемые к НУ, исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет. Распределение расходов произведено пропорционально заработной плате основного производственного персонала в соответствии с положениями Учетной политики для целей бухгалтерского учета, утвержденной приказом ГУП «Леноблводоканал» от 29.12.2020 № 462.
7.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	9 665,54	0,00	-9 665,54	Расходы исключены из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием обосновывающих документов в соответствии с п. 24 Методических указаний и п. 6 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641.
9.	Административные расходы	тыс.руб.	9 326,54	3 512,97	-5 813,57	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и численности персонала, установленной ЛенРТК в плане на 2022 год для органи-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						заций, ранее оказывавших услуги в сфере водоснабжения на территории соответствующих муниципальных образований (ООО «Коммун Энерго» и ООО «Водолей») (на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения). Типографские расходы, расходы на внесение санитарно-защитных зон в ЕГРН, приобретение бумаги, канцелярских товаров, мебели, хозяйственного инвентаря и хозяйственных товаров исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет. Распределение расходов произведено пропорционально заработной плате основного производственного персонала в соответствии с положениями Учетной политики для целей бухгалтерского учета, утвержденной приказом ГУП «Леноблводоканал» от 29.12.2020 № 462.
10.	Амортизация	тыс.руб.	1 123,30	0,00	-1 123,30	ЛенРТК проведен анализ обосновывающих материалов в соответствии с пунктом 28 Методических указаний. Инвентарные карточки учета объектов основных средств представлены ГУП «Леноблводоканал» в формате Excel и не подписаны и (или) заверены уполномоченным лицом.
11.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	635,83	423,12	-212,71	Сумма налога на имущество организаций исключена из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и пп. «з» п. 1 ст. 3.1 Областного закона Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций». Сумма водного налога принята на уровне плана организации с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов товарной воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в сфере водоснабжения.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	142,06	115,95	-26,10	Затраты приняты с учетом фактических (по итогам 2020 года) расходов на приобретение реагентов организациями, ранее оказывавшими услуги в сфере водоотведения на территории соответствующих муниципальных образований (ООО «Коммун Энерго» и ООО «Экосток»), и индексов потребительских цен на 2021 и 2022 годы (на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения)
2.	Расходы на горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	473,09	0,00	-473,09	Затраты исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием документов, подтверждающих обоснованность учета данной статьи расходов.
3.	Расходы на электрическую энергию (мощность)	тыс.руб.	6 396,45	5 095,83	-1 300,62	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, ГУП «Леноблводоканал» представило копию договора электроснабжения от 07.02.2022 № 47270000303815 с АО «Петербургская сбытовая компания». В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и стоимости электроэнергии, рассчитанной на основании дополнительного соглашения от 11.05.2022 к договору электроснабжения от 07.02.2022 № 47270000303815, с учетом индекса роста цен на электрическую энергию во 2-ом полугодии 2022 года.
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	79 905,16	19 138,96	-60 766,20	Расходы определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и принятой ЛенРТК численности персонала с учетом численности, установленной в плане на 2022 год для организаций, ранее оказывавших услуги в сфере водоотведения на территории соответствующих муниципальных образований (ООО «Коммун Энерго» и ООО «Экосток») (на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения). Расходы на оплату труда водителей исключены на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием документов, подтверждающих обоснованность их включения в расчет НВВ.
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	24 131,36	5 779,97	-18 351,39	Затраты определены на основании суммы расходов на оплату труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 14.04.2021.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	24 324,56	1 357,57	-22 966,99	<p>Расходы на оплату труда цехового персонала определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и принятой ЛенРТК численности персонала.</p> <p>Расходы на оплату труда работников, занимающихся лабораторным контролем качества воды и сточных вод, исключены, так как заявленное ГУП «Леноблводоканал» в производственной программе количество проб питьевой воды и сточных вод равно 0.</p> <p>Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, от 14.04.2021.</p> <p>Расходы на топливо, товарно-материальные ценности, ТО и ремонт, страхование имущества, охрану труда и технику безопасности, в том числе медицинские осмотры водителей, прочие расходы по товарам/услугам, принимаемые к НУ, исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет.</p> <p>Распределение расходов произведено пропорционально заработной плате основного производственного персонала в соответствии с положениями Учетной политики для целей бухгалтерского учета, утвержденной приказом ГУП «Леноблводоканал» от 29.12.2020 № 462.</p>
7.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	7 520,29	0,00	-7 520,29	Расходы исключены из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием обосновывающих документов в соответствии с п. 24 Методических указаний и п. 6 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641.
8.	Административные расходы	тыс.руб.	12 795,91	3 878,94	-8 916,97	<p>Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и численности персонала, установленной ЛенРТК в плане на 2022 год для организаций, ранее оказывавших услуги в сфере водоотведения на территории соответствующих муниципальных образований (ООО «Коммун Энерго» и ООО «Экосток») (на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).</p> <p>Типографские расходы, расходы на внесение санитарно-защитных зон в ЕГРН, приобретение бумаги, канцелярских товаров, мебели, хозяйственного инвентаря и хозяйственных товаров исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет.</p> <p>Распределение расходов произведено пропорционально заработной плате основного производственного персонала в соответствии с положениями Учетной политики для целей бухгалтерского учета, утвержденной приказом ГУП «Леноблводоканал» от 29.12.2020 № 462.</p>
9.	Амортизация	тыс.руб.	844,04	0,00	-844,04	ЛенРТК проведен анализ обосновывающих материалов в соответствии с пунктом 28 Методических указаний. Инвентарные карточки учета объектов основных средств представлены

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						ГУП «Леноблводоканал» в формате Excel и не подписаны и (или) заверены уполномоченным лицом.
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	292,02	0,00	-292,02	Сумма налога на имущество организаций исключена из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. В соответствии с п. 15 Методических указаний расходы на уплату данного налога будут проанализированы по факту.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2022 год	Предложение ЛенРТК на 2022 год	Отклонение
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)				
1.1.	Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	126 324,23	38 043,64	-88 280,59
1.2.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	126 324,23	38 043,64	-88 280,59
2.	Водоотведение				
2.1	Производственная себестоимость товарных сточных вод	тыс. руб.	156 824,93	35 367,22	-121 457,71
2.2	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	156 824,93	35 367,22	-121 457,71

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 74б
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	2022 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Текущий ремонт систем водоснабжения	тыс. руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м3	667,561
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	20,400
3.	Объем воды, полученный со сторон	тыс.м3	77,760

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
4.	Полано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	724,921
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м3	146,777
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м3	578,144
7.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	2,880
8.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м3	575,264
8.1	населению	тыс.м3	300,614
8.2	бюджетным организациям	тыс.м3	13,353
8.3	прочим потребителям	тыс.м3	261,297
9.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	769,630
9.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	543,564
9.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,750
9.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	226,067

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	38 043,64

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоснабжение	2022 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кип - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	Л сети - протяженность водопроводной сети	км	72,14
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,25
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	146 776,85
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	724 920,93
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	667 560,93

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,75
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	543 563,69
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	724 920,93

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	20,25
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,75
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами.	2022 год

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

Производственная программа в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 746
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	2022 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Текущий ремонт систем водоотведения	тыс. руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	466,061
2.	Товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м ³	466,061
2.1	бюджетные организации	тыс.м ³	15,566
2.2	население	тыс.м ³	363,178
2.3	прочие потребители	тыс.м ³	87,317
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	554,796
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	554,796
3.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,190

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	35 367,22

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоотведение	2022 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	466 060,58
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнцс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	38,83
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,19
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	554 796,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	466 060,58

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Д свно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.3	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	1,19
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2022 год

3. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022	66,13
2.	Водоотведение	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022	75,89

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

4. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для населения муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *	
		с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022 без НДС	с учетом НДС*
Для населения муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	36,90	44,28
2.	Водоотведение	32,02	38,42
Для населения муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
3.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	41,50	49,80
4.	Водоотведение	40,47	48,56
Для населения муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
5.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	33,31	39,97
6.	Водоотведение	32,73	39,28

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *	
		с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022	
		без НДС	с учетом НДС*
Для населения муниципального образования «Кузёмкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
7.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	35,40	42,48
8.	Водоотведение	31,40	37,68
Для населения муниципального образования «Опольевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
9.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	39,11	46,93
10.	Водоотведение	38,25	45,90
Для населения муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
11.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	45,33	54,39
12.	Водоотведение	44,17	53,00
Для населения муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
13.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	41,51	49,81
14.	Водоотведение	40,47	48,56

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

5. Признать утратившими силу:

5.1. приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2021 года № 181-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год»

5.2. приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 декабря 2021 года № 256-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Водолей» на 2022 год»;

5.3. приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 8 декабря 2021 года № 309-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Экосток» на 2022 год»;

6. Признать утратившими силу:

6.1. пункт 2 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 566-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Кингисеппского муниципального района в 2022 году»;

6.2. приложение 2 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 566-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Кингисеппского муниципального района в 2022 году»;

6.3. пункт 4 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 566-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Кингисеппского муниципального района в 2022 году»;

6.4. приложение 4 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 566-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Кингисеппского муниципального района в 2022 году»;

6.5. пункт 5 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 566-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Кингисеппского муниципального района в 2022 году»;

6.6. приложение 5 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 566-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Кингисеппского муниципального района в 2022 году».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской

Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственных программ, установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и признания утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Леноблводоканал» письмом от 26.09.2022 № исх-34257/2022 (вх. ЛенРТК от 26.09.2022 № КТ-1-6206/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 2 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») письмом от 26.09.2022 № исх-34234/2022 (вх. ЛенРТК от 26.09.2022 № КТ-1-6199/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н, которая сообщила, что ГУП «Леноблводоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2022 год от 04.08.2022 № исх-28258/2022 (вх. ЛенРТК от 04.08.2022 № КТ-1-5005/2022). Письмом от 23.08.2022 № исх-30417/2022 (вх. ЛенРТК от 23.08.2022 № КТ-1-5449/2022) ГУП «Леноблводоканал» направило в ЛенРТК документы, подтверждающие передачу имущества из федеральной собственности в собственность Ленинградской области. Письмом от 05.09.2022 № исх-31788/2022 (вх. ЛенРТК от 05.09.2022 № КТ-1-5720/2022) ГУП «Леноблводоканал» представило в ЛенРТК обосновывающие материалы (проект договора водоотведения) и откорректированный шаблон CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа на водоотведение на 2022 год».

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в

сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);

- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);

- Областным законом Ленинградской области от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»;

- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);

- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;

- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);

- иными действующими нормативными актами, проведена экспертиза предложения ГУП «Леноблводоканал» об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал» потребителям с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

ГУП «Леноблводоканал» не наделено статусом гарантирующей организации на территории с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

ГУП «Леноблводоканал» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на услуги в сфере водоотведения следующие правоустанавливающие документы (копии):

- распоряжение Правительства Ленинградской области от 09.12.2021 № 748-р «О предложении о передаче из федеральной собственности в собственность Ленинградской области федерального имущества, принадлежащего на праве оперативного управления Федеральному государственному бюджетному учреждению науки Институту физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук, с приложением перечня имущества, предлагаемого к передаче;

- распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 22.07.2022 № 949 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области на праве хозяйственного ведения за государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- акт передачи в хозяйственное ведение государственного имущества Ленинградской области от 01.08.2022;

- акт приема-передачи объектов недвижимого имущества из государственной собственности Российской Федерации в государственную собственность Ленинградской области от 14.06.2022.

При регулировании тарифов на услуги в сфере водоотведения для ГУП «Леноблводоканал» на 2022 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Изучены основные характеристики технологического оборудования объектов водоотведения ГУП «Леноблводоканал», представленные в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Принимая во внимание тот факт, что ГУП «Леноблводоканал» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на территории с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность произвести расчет объема отпущенной абонентам воды и принятых сточных вод от абонентов, планируемый на 2022 год, в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоотведения на 2022 год:

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРПК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	284,366	284,366	-	Показатели приняты согласно подпункту «м» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и пунктам 6 и 8 Методических указаний.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	284,366	284,366	-	
	в том числе:					
2.1.	от других организаций, осуществляющих водоотведение (ООО «ЛОКС»)	тыс.м ³	284,366	284,366	-	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	284,366	284,366	-	
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	412,871	371,794	-41,077	Учитывая, что во вкладке «Оборудование - ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоотведения» расчет выполнен некорректно, расход электроэнергии определен с учетом удельного расхода, утвержденного ранее действующей организацией ИФ «РАН» и объема принятых сточных вод. Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят на уровне ранее действующей организации ИФ «РАН».
	в том числе:					
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	402,221	361,144	-41,077	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного ранее действующей организацией ИФ РАН и объема принятых сточных вод.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,414	1,270	-0,144	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды принят на уровне ранее действующей организации ИФ РАН.
4.1.2.	на общепроизводственные	тыс.кВт.ч	10,650	10,650	-	Расход электроэнергии на

№ п/п	Показатели.	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
	нужды					общепроизводственные нужды принят на уровне ранее действующей организации ИФ РАН.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал», рассчитаны на период с даты вступления в силу приказа ЛенРТК об установлении тарифов по 31.12.2022.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоотведения, представленной ГУП «Леноблводоканал», её результаты отражены в таблице:

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Реагенты	тыс.руб.	92,19	0,00	-92,19	Реагенты не приняты в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
2.	Расход электроэнергии, всего	тыс.руб.	2 923,97	2 633,06	-290,91	ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и планируемого ГУП «Леноблводоканал» тарифа на электрическую энергию в 2022 год.
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	7 575,08	7 653,28	+78,20	Расходы на оплату труда основного производственного персонала откорректированы исходя из принятой численности (13 чел.) с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за июнь 2022 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19.08.2022 № СГ-250/1662). При этом расходы на оплату водителя автомобиля не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	2 287,67	2 311,46	+23,79	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2022 год.
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	4 887,54	1 533,12	-3 354,42	1. Расходы на оплату труда цехового персонала определены исходя из принятой численности (2 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за июнь 2022 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19.08.2022 № СГ-250/1662). Отчисления на социальные нужды цехового персонала, определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20). 2. Остальные расходы (оказание услуг по разработке проектов предельно-допустимых выбросов (ПДВ), нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР).

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						разработка проекта нормативов допустимого сброса (НДС), оказание услуг по разработке и согласованию проекта санитарно-защитных зон (СЗЗ) для села Павлово Всеволожского района Ленинградской области, сбор, транспортировка, размещение ТКО и производственных отходов, расходы на топливо (расходы АТХ), охрана труда и техника безопасности, в том числе медицинский осмотр водителей (расходы АТХ), технический осмотр (расходы АТХ), госпошлина в Ростехнадзор за прохождение технического осмотра (расходы АТХ), ПЛАТОН (расходы АТХ), ГЛОНАСС (расходы АТХ), тахограф (расходы АТХ), ОСАГО (расходы АТХ), КАСКО (расходы АТХ), расходы на ТО и ремонт (расходы АТХ), Товарно-материальные ценности - материалы (расходы АТХ) исключены, так как согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
6.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	596,00	0,00	-596,00	Ремонтные расходы исключены по причине непредставления ГУП «Леноблводоканал» обоснования ремонтных работ согласно п. 24 Методических указаний и п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
7.	Административные расходы	тыс.руб.	19,89	0,00	-19,89	Прочие расходы (публикация информационных материалов) в размере 18,00 тыс. руб. и почтовые расходы в размере 1,89 тыс. руб. не приняты в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	0,01	0,00	-0,01	ГУП «Леноблводоканал» в расчете тарифа на водоотведение допустило техническую ошибку.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена следующая величина необходимой валовой выручки на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение
Необходимая валовая выручка					
1.	Водоотведение	тыс.руб.	18 382,35	14 131,47	-4 250,88

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

Производственная программа в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 746
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2022 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 год
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	-
	Итого:	тыс. руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	284,366
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	284,366
	в том числе:		
2.1.	от других организаций, осуществляющих водоотведение (ООО «ЛОКС»)	тыс.м ³	284,366
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	284,366
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	371,794
	в том числе:		
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	361,144
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,270
4.1.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	10,650

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	14 131,47

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоотведение	с даты вступления в силу настоящего приказа	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсво - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	284 366,00
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	0,80
3	Показатели энергетической эффективности		

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,27
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	361 144,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	284 366,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днп (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		0,00
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	1,27
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022

2. Установить тарифы на услуги в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022	49,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

3. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы».

4. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы»;

5. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 305-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы»;

6. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2020 года № 200-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы»;

7. Признать утратившим силу приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 ноября 2021 года № 163-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 7 декабря 2018 года № 333-п «Об установлении тарифов на водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения науки Институт физиологии им. И.П. Павлова Российской академии наук на 2019-2023 годы».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установления тарифов на услуги в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей с. Павлово муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Леноблводоканал» письмом от 26.09.2022 № исх-34234/2022 (вх. ЛенРТК от 26.09.2022 № КТ-1-6199/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 3 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») письмом от 26.09.2022 № исх-34186/2022 (вх. ЛенРТК от 26.09.2022 № КТ-1-6194/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н, которая сообщила, что ГУП «Леноблводоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 26.07.2022 № исх-27019/2022 (вх. ЛенРТК от 26.07.2022 № КТ-1-4807/2022) об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2022 год, письмом от 02.08.2022 № исх-27894/2022 (вх. ЛенРТК от 02.08.2022 № КТ-1-4936/2022) в заявление внесены корректировки.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности» (вместе с «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности») (далее - Правила Постановления № 340);
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее - Постановление № 641);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);
- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 № 3073-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2022 год» (далее - Распоряжение);
- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее

водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов;

- иными действующими нормативными актами,

проведена экспертиза предложения ГУП «Леноблводоканал» об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2022 год.

ГУП «Леноблводоканал» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами водоотведения (поверхностные сточные воды) представило в ЛенРТК следующие документы (копии):

- распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 23.04.2020 № 476 «О закреплении государственного имущества казны Ленинградской области на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- распоряжение Правительства Ленинградской области от 20.12.2019 № 868-р «О принятии в государственную собственность Ленинградской области муниципального имущества казны муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области»;

- передаточный акт от 24.07.2017 № б/н с приложением;

- акт приема-передачи от 22.05.2020 № б/н с приложением;

- акт приема-передачи от 20.08.2021 № б/н с приложением.

При регулировании тарифов в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в представленном ГУП «Леноблводоканал» шаблоне «Реестр объектов инфраструктуры».

В соответствии с пунктами 5 и 8 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод, оказываемой услуги определяется на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема приема сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоотведения и прекращения приема сточных вод в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества принятых сточных вод, включая переход от применения расчетных способов определения количества принятых сточных вод к использованию приборов учета сточных вод.

Принимая во внимание тот факт, что ГУП «Леноблводоканал» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую потребителям муниципального образования «Пикалевское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность произвести расчет объема принятых сточных вод от абонентов, планируемый на 2022 год, в соответствии пунктами 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	39,730	39,730
2.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м ³	39,730	39,730
2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	33,900	33,900
2.2	от иных потребителей	тыс.м ³	5,830	5,830

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования тарифы на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемые ГУП «Леноблводоканал», рассчитаны с даты вступления в силу приказа ЛенРТК об установлении тарифов по 31.12.2022.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги водоотведения (поверхностные сточные воды), представленной предприятием, её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	2 985,84	497,64	- 2488,20	Затраты определены исходя из величины средней заработной платы предусмотренной ГУП «Леноблводоканал» и численности производственного персонала (слесарь-ремонтник – 1 чел.). В соответствии с п. 15 Правил, численность производственного персонала принята ЛенРТК на основании имеющихся у ЛенРТК сведений об аналогичной услуге водоотведение (поверхностные сточные воды), оказываемые ГУП "Леноблводоканал" в Волховском районе Ленинградской области (Приказ ЛенРТК от 20.12.2019 № 583-п)
2.	Отчисления на социальное страхование	тыс.руб.	901,72	150,29	- 751,43	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2022 год
3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	8 568,28	0,00	- 8568,28	Исключены расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
4.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	1 456,01	0,00	- 1456,01	Расходы исключены в соответствии с п.30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
5.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	тыс.руб.	126,99	-	-126,99	С учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) показатель не принят
6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов (налог на имущество организаций)	тыс.руб.	64,72	-	-64,72	С учетом критерия доступности (статья 3 Федерального закона № 416-ФЗ) показатель не принят

С учетом требований пунктов 46 и 47 (2) Основ ценообразования, а также пункта 30 Правил величины нормативной прибыли и расчетной предпринимательской прибыли приняты в размере 0 тыс. руб.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина необходимой валовой выручки на 2022 год:

Показатели	Единица измерения	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение (+, -)
Водоотведение (поверхностные сточные воды)	тыс.руб.	14 103,57	647,93	-13455,64

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2022 год для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, с основными показателями:

Производственная программа в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	Почтовый адрес: 188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 13
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2022 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 год
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	-
	Итого:	тыс. руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс.м3	39,73
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,00
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	39,73
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	33,90
3.2	населению	тыс.м3	0,00
3.3	прочие потребители	тыс.м3	5,83
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	0,00
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	0,00
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,00
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	39,73
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	0,00
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	0,00
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	647,93

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	с даты вступления в силу настоящего приказа	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1.	Дсво - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1.	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м	0,00
1.1.2.	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м	39 730,00
1.2.	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1.	Кпниде - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2.	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1.	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1.	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2.	L сети - протяженность канализационных сетей	км	25,63
3.	Показатели энергетической эффективности		

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
3.1.	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/м ³	0,00
3.1.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.1.2.	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м	0,00
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м ³	0,00
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2.	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1.	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2.	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1.	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Урост	кВт*ч/м ³	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2.	Урп	кВт*ч/м ³	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022

2. Установить тарифы на водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	со дня вступления в силу приказа об установлении тарифов по 31.12.2022	16,31

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установления тарифов на водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Леноблводоканал» письмом от 26.09.2022 № исх-34186/2022 (вх. ЛенРТК от 26.09.2022 № КТ-1-6194/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 4 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») письмом от 27.09.2022 № исх-34465/2022 (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 № КТ-1-6239/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н, которая сообщила, что ГУП «Леноблводоканал» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 29.08.2022 № исх-31001/2022 (вх. ЛенРТК от 29.08.2022 № КТ-1-5561/2022) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год. Письмом от 26.09.2022 № исх-34273/2022 (вх. ЛенРТК от 26.09.2022 № КТ-1-6209/2022) ГУП «Леноблводоканал» в ЛенРТК направлены копии правоустанавливающих документов, подтверждающих основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности. Также в письме от 20.09.2022 № исх-33520/2022 (вх. ЛенРТК от 20.09.2022 № КТ-1-6090/2022) ГУП «Леноблводоканал» сообщило, что начало эксплуатации системы водоснабжения муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального

образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области - 1 октября 2022 года.

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение») (далее – Постановление № 641);
 - Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);
 - Областным законом Ленинградской области от 29.12.2015 № 153-оз «О перераспределении полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления поселений Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области»;
 - Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания);
 - Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
 - Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;
 - Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее - Прогноз);
 - иными действующими нормативными актами,
- проведена экспертиза предложения ГУП «Леноблводоканал» об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в 2022 году.
- ГУП «Леноблводоканал» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) следующие правоустанавливающие документы (копии):
- распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 16.09.2022 № 1251-р «О закреплении государственного имущества казны

Ленинградской области на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области»;

- акт приема-передачи от 26.09.2022 о принятии в хозяйственное ведение имущества, указанного в распоряжении от 16.09.2022 № 1251-р.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения ГУП «Леноблводоканал» ведет отдельный учет затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для ГУП «Леноблводоканал» на 2022 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 37 Основ ценообразования.

Производственная программа на 2022 год представлена ГУП «Леноблводоканал» в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» (CALC.TARIFF.WATER):

Протяженность сетей, эксплуатируемых ГУП «Леноблводоканал» для оказания услуг холодного водоснабжения, составляет – 102,81 км.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Тарифы на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ГУП «Леноблводоканал» потребителям муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, устанавливаются впервые, поэтому статистическая отчетность за последний отчетный год и предшествующие три года отсутствует.

Проведен анализ производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предоставленной ГУП «Леноблводоканал», определены основные натуральные показатели на основании пунктов 15 и 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Объем поднятой воды	тыс.м3	5 508,72	5 508,72	-	-
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	773,14	773,14	-	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	4 735,58	4 735,58	-	-
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м3	949,58	949,58	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м3	3 786,00	3 786,00	-	-
7.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,00	0,00	-	-
8.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м3	3 786,00	3 786,00	-	-
8.1	населению	тыс.м3	2 086,99	2 086,99	-	-
8.2	бюджетным организациям	тыс.м3	89,50	89,50	-	-
8.3	прочим потребителям	тыс.м3	1 609,51	1 609,51	-	-
9.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	3 190,61	3 190,61	-	-
9.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	2 653,28	2 653,28	-	-
9.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,48	0,48	-	-
9.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	537,33	537,33	-	-

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2022 год
Индекс потребительских цен	104,3
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	103,8

Тарифы ГУП «Леноблводоканал» на 2022 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), реализуемые потребителям муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, определены с учетом финансовых потребностей на реализацию утвержденной ЛенРТК производственной программы.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения, предусмотренной ГУП «Леноблводоканал» на 2022 год, результаты которой представлены в таблице:

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	64 186,20	64 186,20	0,00	
2.	Расходы на электрическую энергию (мощность)	тыс.руб.	20 328,18	20 328,18	0,00	В составе материалов, обесновывающих величину затрат по данной статье, ГУП «Леноблводоканал» представило копию договора электроснабжения от 07.02.2022 № 47270000303815 с АО «Петербургская сбытовая компания». В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды.
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	44 231,88	32 621,01	-11 610,87	Расходы определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и численности персонала, рассчитанной ЛенРТК в соответствии с типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 № 154/пр.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	13 358,03	9 851,55	-3 506,48	Расходы определены на основании суммы расходов на оплату труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 14.04.2021.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	40 072,67	9 127,58	-30 945,10	Расходы на оплату труда цехового персонала определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и принятой ЛенРТК численности персонала. Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 14.04.2021. Расходы на товарно-материальные ценности, программное обеспечение, содержание и ремонт компьютерной техники, топливо, оплату услуг связи и Интернета, вывоза твердых бытовых отходов, разработки проектов зон санитарной охраны исключены ЛенРТК из расчета НВВ в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
7.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	9 975,70	0,00	-9 975,70	Расходы исключены из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием обесновывающих документов в соответствии с п. 24 Методических указаний и п. 6 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, утвер-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						жденных Постановлением № 641.
9.	Административные расходы	тыс.руб.	68 455,57	6 611,384	-61 844,19	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала определены исходя из заявленной ГУП «Леноблводоканал» средней заработной платы одного работника и численности персонала, установленной ЛенРТК в плане на 2022 год для организации, ранее оказывавшей услуги в сфере водоснабжения на территории соответствующего муниципального образования (ОАО «Кингисеппский водоканал») (на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения). Расходы на покупку бумаги, хозяйственных товаров и инвентаря, канцелярских товаров, мебели и типографские расходы исключены ЛенРТК из расчета НВВ в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Распределение расходов произведено пропорционально заработной плате основного производственного персонала в соответствии с положениями Учетной политики для целей бухгалтерского учета, утвержденной приказом ГУП «Леноблводоканал» от 29.12.2020 № 462.
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	2 657,86	2 657,86	-	Сумма водного налога принята на уровне плана организации с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов товарной воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в сфере водоснабжения.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2022 год	Предложение ЛенРТК на 2022 год	Отклонение
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)				
1.1.	Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	263 266,10	145 383,76	-117 882,34
1.2.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	263 266,10	145 383,76	-117 882,34

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 746
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	2022 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Текущий ремонт систем водоснабжения	тыс. руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Объем поднятой воды	тыс. м ³	5 508,72
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс. м ³	773,14
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс. м ³	0,00
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс. м ³	4 735,58
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс. м ³	949,58
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс. м ³	3 786,00
7.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс. м ³	0,00
8.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс. м ³	3 786,00
8.1	населению	тыс. м ³	2 086,99
8.2	бюджетным организациям	тыс. м ³	89,50
8.3	прочим потребителям	тыс. м ³	1 609,51
9.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	3 190,61
9.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт.ч	2 653,28
9.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,48
9.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	537,33

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	145 383,76

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоснабжение	2022 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	6,42
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	597,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	9 296,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	8,17
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	334,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	4 089,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	102,81
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в	%	20,05

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
	общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть		
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	949 582,13
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	4 735 582,13
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,48
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	2 653 280,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	5 508 722,13
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	4 735 582,13

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	6,42
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	8,17
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	20,05
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,48
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2022 год

2. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022	38,40

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

3. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для населения

муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *	
		с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022	
		без НДС	с учетом НДС*
Для населения муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	35,29	42,35

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

4. Признать утратившими силу:

4.1. приложение 1 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 483-пп «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 282-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2019-2023 годы»;

4.2. приложение 1 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 282-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2019-2023 годы»;

4.3. пункт 1 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 483-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 282-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2019-2023 годы»;

4.4. пункт 1 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 282-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2019-2023 годы»;

4.5. пункт 1 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 566-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Кингисеппского муниципального района в 2022 году».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственных программ, установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год и признания утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Леноблводоканал» письмом от 27.09.2022 № исх-34465/2022 (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 № КТ-1-6239/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 5 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители АО «Научно-производственное объединение «Поиск» (далее – АО «НПО «Поиск») – приглашены, не явились.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н, которая сообщила, что АО «НПО «Поиск» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 05.08.2022 № 9566/8-326/90 (вх. ЛенРТК от 08.08.2022 № КТ-1-5082/2022). 05.09.2022 об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год. Письмами от 05.09.2022 № 11052/8-347/90 (вх. ЛенРТК от 05.09.2022 № КТ-5726/2022) и от 07.09.2022 № 11212/8-362/90 (вх. ЛенРТК от 07.09.2022 № КТ -1-5807/2022) АО «НПО «Поиск» представило в ЛенРТК дополнительные обосновывающие документы и материалы

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»), (далее – Постановление № 641);
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406);
- Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
- Приказом Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
- Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее

водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

- Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов;

- иными действующими нормативными актами,

проведена экспертиза предложения АО «НПО «Поиск» об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

АО «НПО «Поиск» не наделено статусом гарантирующей организации по холодному водоснабжению и водоотведению на части территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

АО «НПО «Поиск» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) следующие правоустанавливающие документы (копии):

- Свидетельство 47 - АВ 479313 от 24.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении здания № 116 канализационной насосной станции, кадастровый № 47:07:0712018:96, назначение: нежилое, площадью 67,5 кв.м., количество этажей: 1, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 418296 от 24.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении канализации от к, 117-122 и канализации у к. 122 и 106, кадастровый номер 47:07:0712001:446, назначение: сеть канализации, протяженностью 879 м., расположенной по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 579632 от 19.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении здания насосной станции доочистки (корп. 161), назначение (нежилое), 1-этажный, общей площадью 148 кв.м., с кадастровым номером 47:07:0712018:118, лит. Б, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 579634 от 19.06.2022 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении здания хлораторной (корпус 164), с кадастровым номером 47:07:0712018:119, назначение: нежилое, 1-этажный, площадью 71 кв.м., лит. В, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 579633 от 19.06.2022 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении здания фильтров (корпус 162), с кадастровым номером 47:07:0712001:273, назначение: нежилое, 1-этажный, площадью 393 кв. м., лит. Д, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 57935 от 19.06.2022 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении корпуса 169 (очистная станция), с кадастровым номером 47:07:0712018:126, назначение: нежилое, лит. Ш, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 579631 от 19.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении здания производственного корпуса (151 корпус), с кадастровым номером 47:07:0712018:99, назначение: нежилое, 2-этажный, площадью 366 кв.м., лит. А, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 479311 от 24.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении корпуса № 130 (Водомерный узел), с кадастровым номером 47:07:0712018:114, назначение: нежилое, 1-этажный, площадью 22,7 кв.м., лит. Э,

расположенного по адресу: ЛО. Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 479326 от 24.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении сооружения 118 (емкости для воды), с кадастровым номером 47:07:0712018:131, назначение: нежилое, площадью 1080 кв.м., лит. Я. расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 418297 от 24.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении 3 линии водопровода от Сев.ТЭЦ до с. 1 1 8, с кадастровым номером 47:07:0712018:125, назначение: гидротехническое, протяженностью 12540 м., расположенной по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3;

- Свидетельство 47 - АВ 418298 от 24.06.2015 о государственной регистрации права собственности АО «НПО «Поиск» в отношении 3 линии водопровода от к. 1 17 до к. 11 1. с кадастровым номером 47:07:0712001:627, назначение: гидротехническое, протяженностью 1957 м., расположенной по адресу: ЛО, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Лесная, д.3.

В соответствии с подпунктом «м» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения АО «НПО «Поиск» для подтверждения осуществления регулируемой деятельности представлен договор холодного водоснабжения от б/д № 26-21/08, заключенный между ООО «Новая Водная Ассоциация» и протокол разногласий от 01.08.2022 к договору.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для АО «НПО «Поиск» на 2022 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Изучены основные характеристики технологического оборудования объектов водоснабжения АО «НПО «Поиск», представленные в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Протяженность сетей, эксплуатируемых АО «НПО «Поиск» для осуществления холодного водоснабжения, составляет – 12,57 км.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды, включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды к использованию приборов учета воды.

Принимая во внимание тот факт, что АО «НПО «Поиск» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность произвести расчет объема отпущенной абонентам воды, планируемый на 2022 год, в соответствии пунктами 4 и 5 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022 год:

Водоснабжение (питьевая вода):

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	328,76	461,657	+132,897	Показатель определен с учетом корректировки товарной воды.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	328,76	461,657	+132,897	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³ / %	0,00	0,00	0,00	
4.	Отпущено воды	тыс.м ³	328,76	461,657	+132,897	

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
	потребителям, всего					
5.	на нужды предприятия	тыс.м ³	99,507	99,507	-	-
6.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	229,253	362,15	+132,897	Показатель принят на основании договора холодного водоснабжения б/д № 26-21/08, заключенного с ООО «Новая Водная Ассоциация» (п.6 Методических указаний).
	в том числе:					
	прочим потребителям	тыс.м ³	229,253	362,15	+132,897	
6.2.	в т.ч. предприятия водоснабжения	тыс.м ³	198,158	331,055	+132,897	
6.3.	другие прочим потребителям	тыс.м ³	31,095	31,095	-	-
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	311,11	418,64	+107,53	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	266,01	373,54	+107,53	Показатель определен на основании Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, с учетом характеристик технологического оборудования объектов холодного водоснабжения и объема воды.
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,809	0,809	-	-
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	45,10	45,10	-	АО «НПО «Поиск» представило расчёт на общепроизводственные нужды.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «НПО «Поиск», рассчитаны с даты вступления в силу приказа ЛенРТК об установлении тарифов по 31.12.2022.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «НПО «Поиск», предлагаемые к утверждению на 2022 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственной программы, с учетом представленных обосновывающих материалов и документов.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), представленной предприятием, её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии всего	тыс.руб.	1 679,25	2259,66	+580,41	АО «НПО «Поиск» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.11.2021 № 7801000000727, заключенный между АО «Петербургская сбытовая компания». ЛенРТК определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифов на электрическую энергию планируемых АО «НПО «Поиск» на 2022 год (шаблон CALC.TARIFF.WATER).
2.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	943,79	-	- 943,79	Не приняты расходы, так как: 1. АО «НПО «Поиск» представило счета на покупку материалов, оплаченные в 2022 г. на сумму 467,79 тыс.руб. (п.22 Правил, абзац 2). 2. На сумму 476,00 тыс.руб. не представлены обосновывающие документы в соответствии с п.22 Основ ценообразования.
3.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	13 181,17	18 521,68	+5 340,51	АО «НПО «Поиск» предоставило в ЛенРТК договор водоснабжения от 01.07.2021 № 81-128719-ПП-ВС-В, заключенный между ГУП «Водоканал Санкт-Петербург». Затраты ЛенРТК скорректировал с учетом объема полученной воды со стороны от ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», на основании приказа ЛенРТК от 17.11.2021 № 180-п «О внесении изменений в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 631-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы».

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	6 867,72	6 867,72	-	ЛенРТК при определении расходов на оплату труда производственного персонала учитывал следующие сведения: - среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за июнь 2022 года - 49063 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19.08.2022 № СЧ-250/1662; - минимальную заработную плату, установленную региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2022 год от 28.01.2022 № 3/С-22. Приняты расходы на оплату труда основного производственного персонала на уровне плана АО «НПО «Поиск», так как средняя заработная плата не превышает среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленную за июнь 2022 года, а так же численность принята по заявке АО «НПО «Поиск».
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	2 190,80	2 190,80	-	Отчисления на социальные нужды производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (1,9).
6.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	3 175,16	51,92	-3123,24	Приняты ЛенРТК расходы по охране труда производственного персонала, приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет потребности спец одежды, приказ об утверждении нормы бесплатной выдачи сертифицированной специальной одежды, обуви и других средств защиты, договор на поставку товара № 223023200008-03 с ООО «Элимери Групп»). Остальные затраты исключены на основании п. 30 Правил, так как АО «НПО «Поиск» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
7.	Цеховые расходы	тыс.руб.	90,56	90,56	-	ЛенРТК при определении учитывал следующие сведения: - среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за июнь 2022 года - 49063 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19.08.2022 № СЧ-250/1662; - минимальную заработную плату, установленную региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2022 год от 28.01.2022 № 3/С-22. Затраты по данной статье определены исходя из численности персонала, заявленной АО «НПО Поиск» в соответствии с штатным расписанием и средней заработной платой 42 071,85 руб. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия для целей бухгалтерского учета.
8.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	5 846,60	-	- 5846,60	На основании пункта 40 Основ ценообразования в составе ремонтных расходов учитываются расходы на текущий и на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем. В силу пункта 51 Основ ценообразования при определении таких расходов используются расчетные цены и экономически (технически, технологически) обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации. Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих документов затраты не приняты (основание п. 30 Правил).
9.	Административные расходы	тыс.руб.	872,26	583,27	- 288,99	1.ЛенРТК при определении расходов на оплату труда административно - управленческого персонала учитывал следующие сведения: - среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за июнь 2022 года - 49063 руб. в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19.08.2022 № СЧ-250/1662; - минимальную заработную плату, установленную региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2022 год от 28.01.2022 № 3/С-22.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
						<p>1. Затраты по данной статье определены исходя из численности административного персонала, принятой ЛенРТК в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Министра России от 23.03.2020 № 154/пр в количестве 13 человек и распределены по видам деятельности (питьевая вода, водоотведение, тепловая энергия, прочая деятельность).</p> <p>Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (1,9) и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, принятого ЛенРТК на 2022 год.</p> <p>2. Приняты следующие прочие расходы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - расходы на услуги по ведомственной охране объектов и территории, на основании договора от 20.01.2022 № РТ-О/06-13/7/22, заключенного с АО «РТ-Охрана», через конкурс, затраты ЛенРТК скорректировал на сумму НДС, так как АО «НПО «Поиск» указало затраты в том числе с НДС; - расходы на вывоз мусора, приняты на основании договора от 15.03.2021 № 151069ЮО5/03-21, заключенного с АО «УК по обработке отходов в Лен. области»; - расходы на проведение периодических медицинских осмотров, приняты на основании договора от 20.12.2021 № 844/42-ЭТП, заключенного с ООО «Русский Лес-СПб»; - расходы на проведение специальной оценки условий труда, приняты на основании договора от 14.12.2021 № 32110785447/42-ЭТП, заключенного с ООО «ЭсАрДжи-ЭКО»; - расходы по разработке паспортов опасных отходов 1-4 класса опасности, приняты на основании счета-договора от 11.05.2022 № 3188, заключенного с ООО «Экотехника»; - расходы на оказание услуг по выполнению работ по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-5 класса опасности, приняты на основании счета-договора от 30.06.2022 № 12/2022, заключенного с ООО «Экологические инновации», далее договор счет от 13.07.2022 № 7-13-1, заключенного с ООО «ЭК «Сфера», и договора от 03.08.2022 № 305/51-10, заключенного с ООО «ПитерГран» также на отходы 4 класса опасности»; - расходы на отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ», приняты на основании договора от 25.02.2022 № 129/42-ЭТП, заключенного с ООО «Сфера». <p>3. Не приняты расходы на вывоз отходов 1-5 класса на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, так как Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.</p> <p>4. Не принята амортизация объектов зданий относящихся к административным расходам (корпус 101, 201 и 204), так как согласно Постановлению № 641, перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения включается в инвестиционную программу. Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих документов (инвестиционная программа) ЛенРТК не принял инвентарные карточки учета объекта основных средств (основание Постановление № 641 и п. 30 Правил).</p> <p>Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия для целей бухгалтерского учета.</p>
10.	Амортизация	тыс.руб.	207,68	153,93	- 53,75	Расходы приняты в соответствии с п.28 Методических указаний.
11.	Налоги	тыс.руб.	0,03	0,01	-0,02	Земельный налог откорректирован и принят в размере 1,5 % в соответствии со ст. 394 НК РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, и распределен по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия для целей бухгалтерского учета.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена следующая величина необходимой валовой выручки на 2022 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение
Необходимая валовая выручка					
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	24 708,82	24223,88	-484,94

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	акционерное общества «Научно-производственное объединение «Поиск»
Местонахождение	188662, Ленинградская область, Всеволожский район, г.Мурино, ул.Лесная д.3
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, 191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного д.3
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного. д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2022 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2022 год
1.	Водоснабжение.		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	-
	Итого:	тыс. руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2022 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	461,657
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	461,657
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³ /%	0,000
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	461,657
5.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	99,507
6.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	362,150
6.1.	населению	тыс.м ³	0,000
6.2.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	0,000
6.3.	прочим потребителям	тыс.м ³	362,150
6.3.1.	в том числе другим организациям водоснабжения	тыс.м ³	331,055
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	418,641
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	373,541
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,809
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	45,100

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	24223,88

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	с даты вступления в силу настоящего приказа	31.12.2022

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	35,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	35,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	12,57
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	461 657,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,81
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	373 541,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	461 657,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	461 657,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,81
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022

2. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022	66,89

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу утверждения производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «НПО «Поиск» письмом от 27.09.2022 № 12038/8-384/90 (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 №КТ-1-6219/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 6 повестки дня об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории муниципального образования «Рахьинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году»; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 559-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области в 2022 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Гуркович Юлия Сергеевна – главный специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Газпром теплоэнерго» филиал в Ленинградской области письмом от 28.09.2022 №СП6/5776-09-22 (вх. ЛенРТК от 28.09.2022 №КТ-1-6297/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курьлко С.А., которая сообщила, что АО «Газпром теплоэнерго» филиал в Ленинградской области обратилось в ЛенРТК с заявлением от 23.09.2022 №СП6/5703-09-22 (вх. ЛенРТК от 23.09.2022 №КТ-1-6175/2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами,
проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов на тепловую энергию, планируемую к отпуску потребителям муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022 г.

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
1. Источник теплоснабжения	
Наименование источника: БМК - 9,6 МВт п.Рахья по адресу сельское поселение Рахья, б/н (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)	
Установленная мощность, Гкал/ч	8,26
Год ввода в эксплуатацию	01.01.2010 года
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии: Собственность - выписка из ЕГРН от 06.03.2017г.	
2. Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей: тепловые сети в двухтрубном исчислении Рахья Рахьинское ГП Всеволожского МР	
Протяженность тепловых сетей, км	11,288
Диаметры тепловых сетей: (мм) Отопление	50,00-250,00
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	
Основание использования тепловых сетей для передачи тепловой энергии: Договор № 113/2022 аренды муниципального имущества от 27.09.2022г.	

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на 2022 г., произведен с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2022-2023 гг., а именно индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора:

№	Наименование	2022 г
1	ИПЦ	104,3
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	природный газ с 01.07.	105,0
4	мазут топочный (дизельное топливо)	100,9
5	уголь энергетический	104,5
6	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	103,8

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	15 490,04	15 490,04	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Рахьинское городское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	451,04	451,04	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,91	2,91	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	15 039,00	15 039,00	0,00	- -

Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	15 039,00	15 039,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	3 354,00	3 354,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	22,30	22,30	0,00	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	11 685,00	11 685,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	9 163,00	9 163,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	9 163,00	9 163,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	5 497,80	5 497,80	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	3 665,20	3 665,20	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	1 370,00	1 370,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 370,00	1 370,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	1 152,00	1 152,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 152,00	1 152,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	11 685,00	11 685,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	7 011,00	7 011,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	4 674,00	4 674,00	0,00	- -

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Рахнинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 431,94	2 431,94	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 431,94	2 431,94	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 152,16	2 152,16	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	157,00	157,00	В соответствии с режимными картами
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	157,00	157,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 047,38	5 980,20	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2022 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	13 014,90	12 870,32	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	13 014,90	12 870,32	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	506,70	506,70	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,00	9,60	В соответствии со счетами-фактурами
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 067,00	4 864,32	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	506,70	506,70	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,00	9,60	В соответствии со счетами-фактурами
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 067,00	4 864,32	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс. м3	2,02	2,02	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс. м3	1,97	1,97	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс. м3	0,04	0,04	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,13	0,13	
1.3.2.2	Уд.расход воды для	м3/Гкал	0,13	0,13	

	технологических целей предприятия и на отопление				
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	88,09	88,09	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	88,08	88,08	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	88,29	88,29	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	177,53	177,53	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	173,86	173,86	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3,67	3,67	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,18	0,18	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	65,82	73,45	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	11,69	13,05	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	445,38	445,38	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	18 716,50	18 370,60	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	18 716,50	18 370,60	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	4,30	- -
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	8,26	8,26	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	120,70	120,70	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	38 918,18	38 217,77	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 788,11	14 433,60	Таблица №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 413,57	5 413,58	Таблица №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	18 716,50	18 370,60	Таблица №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	12 474,23	12 474,23	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 474,23	12 474,23	Таблица №1.4
4	Итого расходы из прибыли (без	тыс.руб.	2 326,19	1 891,08	Таблица №1.8

	налога на прибыль)				
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 326,19	1 891,08	Таблица №1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	6,06	5,00	Таблица №1.8
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	53 718,60	52 583,09	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	27 262,34	26 907,83	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 413,57	5 413,58	
7.1.3.	ресурсы	тыс.руб.	18 716,50	18 370,60	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 326,19	1 891,08	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3,67	3,67	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	53 714,93	52 579,41	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	53 714,93	52 579,41	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	32 228,96	31 547,65	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	21 485,97	21 031,77	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 596,91	4 499,74	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 596,91	4 499,74	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 596,91	4 499,74	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 596,91	4 499,74	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 596,91	4 499,74	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 596,91	4 499,74	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 113,81	1 101,44	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия						Версия регулятора		Обоснование объёмов полезного отпуска	
			2020 год		2021 год		2022 год		2020 год			
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Рахлинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	986,00	19 844,00	0,00	15 490,04	0,00	15 490,04	0,00	15 490,04	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Рахлинское городское поселение»
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:											
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	105,00	413,00	0,00	451,04	0,00	451,04	0,00	451,04	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	10,65	2,08	0,00	2,91	0,00	2,91	0,00	2,91	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	0,00	881,00	19 431,00	0,00	15 039,00	0,00	15 039,00	0,00	15 039,00	- -
7	Получено теплоэнергии в сеть	Гкал	0,00	881,00	19 431,00	0,00	15 039,00	0,00	15 039,00	0,00	15 039,00	- -
8	Потери теплоэнергии в сетях											
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	881,00	0,00	0,00	3 354,00	0,00	3 354,00	0,00	3 354,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	100,00	0,00	0,00	22,30	0,00	22,30	0,00	22,30	- -
11	Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	0,00	0,00	19 431,00	0,00	11 685,00	0,00	11 685,00	0,00	11 685,00	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	- -
15	Население	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	9 163,00	0,00	9 163,00	0,00	9 163,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	9 163,00	0,00	9 163,00	0,00	9 163,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	5 497,80	0,00	5 497,80	0,00	5 497,80	- -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	3 665,20	0,00	3 665,20	0,00	3 665,20	- -

1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	5 665,39	5 753,18	5 809,64	6 047,38	0,00	5 980,20	-67,18	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2022 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	4 321,53	15 491,84	17 248,12	13 014,90	0,00	12 870,32	-144,58	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	4 321,53	15 491,84	17 248,12	13 014,90	0,00	12 870,32	-144,58	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	0,00	175,02	270,11	273,86	506,70	175,02	506,70	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	7,04	6,38	6,67	10,00	7,04	9,60	-0,40	В соответствии со счетами-фактурами
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	1 231,71	1 724,38	1 827,13	5 067,00	1 231,71	4 864,32	-202,68	Расчетны исходя из стоимости и объема
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	0,00	175,02	270,11	273,86	506,70	175,02	506,70	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	7,04	6,38	6,67	10,00	7,04	9,60	-0,40	В соответствии со счетами-фактурами
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	1 231,71	1 724,38	1 827,13	5 067,00	1 231,71	4 864,32	-202,68	Расчетны исходя из стоимости и объема
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс м3	0,00	0,80	2,02	2,02	2,02	0,80	2,02	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей	тыс м3	0,00	0,80	1,97	1,97	1,97	0,80	1,97	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки

1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	8,26	0,00	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	-
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,70	0,00	120,70	120,70	-
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	-
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/с)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,03	1,00	0,00	1,03	1,03	-
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/с)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,03	1,00	0,00	1,03	1,03	-
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	0,00	8 785,76	27 335,86	29 696,21	38 918,18	4 368,69	38 217,77	14 433,60	14 433,60	Таблица №1.4
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	1 287,76	6 209,24	5 686,58	14 788,11	1 192,22	14 433,60	14 433,60	14 433,60	Таблица №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	1 944,76	3 749,44	4 771,68	5 413,57	1 944,76	5 413,58	5 413,58	5 413,58	Таблица №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	5 553,24	17 377,18	19 237,94	18 716,50	1 231,71	18 370,60	18 370,60	18 370,60	Таблица №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	12 474,23	0,00	12 474,23	12 474,23	12 474,23	Таблица №1.4
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	12 474,23	0,00	12 474,23	12 474,23	12 474,23	Таблица №1.4
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	592,20	0,00	2 326,19	0,00	1 891,08	1 891,08	1 891,08	Таблица №1.8
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	592,20	0,00	2 326,19	0,00	1 891,08	1 891,08	1 891,08	Таблица №1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	5,00	0,00	6,06	0,00	5,00	5,00	5,00	Таблица №1.8
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	0,00	8 785,76	27 928,07	29 696,21	53 718,60	4 368,69	52 583,09	52 583,09	52 583,09	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	0,00	1 287,76	6 209,24	5 686,58	27 262,34	1 192,22	26 907,83	26 907,83	26 907,83	
7.1.2	неподконтрольные	тыс.руб.	0,00	1 944,76	3 749,44	4 771,68	5 413,57	1 944,76	5 413,58	5 413,58	5 413,58	

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия						Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым откано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием		
			2020 год	2020 год	2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2020 год	2022 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.			
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План					
Для потребителей муниципального образования «Рахинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя													
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	0,00	48,24	48,95	48,26	0,00	49,82	0,00	0,00	0,00	1,56	В соответствии с представленными документами филиала АО «Газпром теплоэнерго» В. Лб
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	72,95	232,24	0,00	987,54	0,00	987,54	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	522,27	3 289,83	4 048,35	9 592,08	522,27	9 592,08	522,27	522,27	5 078,16	0,00	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	522,27	3 289,83	4 048,35	5 078,16	522,27	5 078,16	522,27	522,27	5 078,16	0,00	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	1,00	9,00	9,00	9,00	1,00	9,00	1,00	1,00	9,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	43 522,71	30 461,40	37 484,71	47 020,01	43 522,71	47 020,01	43 522,71	43 522,71	47 020,01	0,00	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	4 513,92	0,00	4 513,92	0,00	0,00	4 513,92	0,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	8,00	0,00	0,00	8,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	0,00	0,00	0,00	47 020,01	0,00	47 020,01	0,00	0,00	47 020,01	0,00	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	626,51	0,00	626,51	0,00	0,00	0,00	-626,51	Не представлено обоснование по данной статье расходов

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия						Версия регулятора		Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2020 год		2021 год		2022 год		2022 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	592,20	0,00	2 326,19	0,00	1 891,08	-435,10	Расчетная предпринимательская прибыль включена на основании п. 48 (2) Основ ценообразования №1075. (Имущество находится в собственности выписка из ЕГРН от 06.03.2017г.)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	0,00	592,20	0,00	2 326,19	0,00	1 891,08	-435,10	п. 48 (1) Основ ценообразования №1075 - расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

В результате проведенного анализа экономической обоснованности расходов теплоснабжающей организации на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 29.09.2022 № _____ -п по 31.12.2022	4 499,74

Приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №542-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

Приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №559-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области в 2022 году.

В соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы АО «Газпром теплоэнерго» филиал в Ленинградской области для оказания услуг населению в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году, для чего внести изменения в приказы ЛенРТК от 20.12.2021 № 542-п, от 20.12.2021 № 559-п.

Курылко С.А. доложила результаты оценки уровня льготных тарифов на тепловую энергию, рассчитанных для указанных потребителей, сообщила, что определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для потребителей на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году и предельным индексам роста платы граждан.

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № _____ -п по 31.12.2022	4 499,74	-	-	-	-	-

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории

Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году» следующие изменения:

2.1. Исключить подпункт 30.1 из приложения 2 к приказу.

3. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №559-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области в 2022 году» следующие изменения:

3.1. Дополнить приложение 1 к приказу пунктом 18 следующего содержания:

18	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Рахьинское городское поселение» (котельная 34) Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
18.1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от № -п по 31.12.2022	2 600,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, справка, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросам установления тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории муниципального образования «Рахьинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год; внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году»; внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 559-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области в 2022 году», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром теплоэнерго» филиал в Ленинградской области письмом от 28.09.2022 №СП6/5776-09-22 (вх. ЛенРТК от 28.09.2022 №КТ-1-6297/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 7 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую

воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ролик Инна Владимировна – ведущий специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» (далее – ООО «ВТК») письмом от 27.09.2022 №ВТК-022/011 (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 №КТ-1-6228/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ВТК» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 20.07.2022 № ВТК-022/003 (вх. ЛенРТК от 20.07.2022 № КТ-1-4704/2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных вышеназванным постановлением, «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;
- иными действующими нормативными актами,

проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов на тепловую энергию, планируемую к отпуску потребителям муниципального образования «Муринское

городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022 г.

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Для потребителей муниципального образования «» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловая сеть 1347м. (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	29,75
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	1,35
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2 013
Основание использования:	Договор аренды №021_022-ЭС от 01.07.2022 Энергосеть - ВТК
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловая сеть 722м. (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	29,75
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	0,72
Диаметры тепловых сетей, мм	
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2 013
Основание использования:	Договор аренды №021_022-ЭС от 01.07.2022 Энергосеть - ВТК

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛепРТК		
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Покупка теплоэнергии	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	В соответствии с балансом тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 549,00	3 549,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,21	8,21	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	39 664,74	39 664,74	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	37 968,55	37 968,55	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. ГВС	Гкал	7 172,11	7 172,11	0,00	
1 полугодие	Гкал	3 826,63	3 826,63	0,00	
2 полугодие	Гкал	3 345,48	3 345,48	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	30 796,44	30 796,44	0,00	
1 полугодие	Гкал	16 431,24	16 431,24	0,00	
2 полугодие	Гкал	14 365,20	14 365,20	0,00	
Бюджетным	Гкал	810,45	810,45	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. отопление	Гкал	810,45	810,45	0,00	
Иным потребителям	Гкал	885,74	885,74	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. отопление	Гкал	885,74	885,74	0,00	
Всего товарной	Гкал	39 664,74	39 664,74	0,00	
I полугодие	Гкал	21 269,34	21 269,34	0,00	
II полугодие	Гкал	18 395,40	18 395,40	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	0,00	
1.1.4	Цена топлива					
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э					
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя					
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					
1.3.4	Расходы на воду					
1.4	Водоотведение					
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	В соответствии с балансом тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	23 134,78	23 134,78	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	20 078,96	20 078,96	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 135,26	1 838,77	-296,48	В соответствии с тарифом на тепловую энергию на 2022 год для ООО "ГАЗКОМПЛЕКТ"
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	2 135,26	1 838,77	-296,48	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	2 135,26	1 838,77	-296,48	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	92 272,40	79 460,22	-12 812,18	Приняты в расчет исходя из объема покупки и тарифа на тепловую энергию
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	49 398,68	42 539,59	-6 859,09	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	42 873,72	36 920,63	-5 953,09	
1:8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	92 272,40	79 460,22	-12 812,18	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии					
2.1	Электроэнергия					
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	92 272,40	79 460,22	-12 812,18	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	0,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	29,75	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	92 272,40	79 460,22	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	92 272,40	79 460,22	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	21 044,50	16 861,74	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	13 437,85	9 636,86	Таблица №1.1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 606,65	7 224,88	Таблица №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 052,23	843,09	Таблица №1.5
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 052,23	843,09	Таблица №1.5
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	Таблица №1.5
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	114 369,12	97 165,04	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	13 437,85	9 636,86	Таблица №1.1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	7 606,65	7 224,88	Таблица №1.3
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	92 272,40	79 460,22	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 052,23	843,09	Таблица №1.5
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	114 369,12	97 165,04	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	114 369,12	97 165,04	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	61 328,01	52 102,60	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	53 041,12	45 062,44	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 883,40	2 449,66	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 883,40	2 449,66	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 883,39	2 449,66	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 883,40	2 449,66	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 883,40	2 449,66	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 883,39	2 449,66	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
2	Расходы на передачу тепловой энергии					
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	2 422,86	0,00	-2 422,86	Отсутствуют обосновывающие документы (План ремонтных работ не согласован комитетом по ТЭК)
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 036,00	1 776,00	-1 260,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание)
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 776,00	592,00	-1 184,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	3,00	1,00	-2,00	На основании анализа представленного РСО штатного расписания (т.е. должностей заявленных в штатном расписании) откорректирована численность ППП, произведено распределение по типам с учетом производимой деятельности.
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	49 333,33	49 333,33	0,00	На основании произведенного распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника) ЛенРТК произведен расчет средней заработной платы для каждого типа, которая и принята в расчет.
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб.	1 260,00	1 184,00	-76,00	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	0,00	На основании анализа представленного РСО штатного расписания (т.е. должностей заявленных в штатном расписании)
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	52 500,00	49 333,33	-3 166,67	На основании произведенного распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника) ЛенРТК произведен расчет средней заработной платы для каждого типа, которая и принята в расчет.
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	3 550,00	3 550,00	0,00	
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	3 000,00	3 000,00	0,00	С учетом представленного РСО Договора №ТО-01-10 от 01.07.2022. с учетом коммерческих предложений в частности ИП Головин С.И.
2.4.3	прочие договора	тыс руб	550,00	550,00	0,00	
2.4.3.1	Подготовка к ОЗП	тыс руб.	550,00	550,00	0,00	С учетом представленного РСО Договора ОЗП-2022 от

						11.07.2022, с учетом коммерческих предложений в частности ООО "Энергостандарт"
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	4 428,99	4 310,86	-118,13	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	13 437,85	9 636,86	-3 800,99	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	13 437,85	9 636,86	-3 800,99	

Таблица 1.2

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	4 079,79	4 075,66	-4,13	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 232,10	1 230,85	-1,25	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	15,00	15,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	12,00	12,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	55,00	55,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	267,20	153,20	-114,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	5 661,09	5 541,71	-119,38	
21.1	Операционные	тыс. руб.	4 428,99	4 310,86	-118,13	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	1 232,10	1 230,85	-1,25	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.				

Таблица 1.3

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	5 457,68	5 457,68	0,00	в соответствии со стоимостью оборудования указанной в карточке учета ОС, рассчитанного на максимальный срок полезного использования и договором аренды №021_022-ЭС от 01.07.2022 Энергосеть-ВТК.
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	916,87	536,35	-380,52	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	1 232,10	1 230,85	-1,25	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	7 606,65	7 224,88	-381,77	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	7 606,65	7 224,88	-381,77	

Таблица 1.4

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	1,00	49 333,33	1 776,00	592,00
1.2	По распределению	1,00	49 333,33	1 776,00	592,00
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	2,00	49 333,33	1 260,00	1 184,00
2.2	По распределению	2,00	49 333,33	1 260,00	1 184,00
3	АУП - в целом по предприятию	6,50	52 252,07	4 079,79	4 075,66
3.1	АУП - отнесено на тепло	6,50	52 252,07	4 079,79	4 075,66
4	Итого, (без АУП)	3,00	49 333,33	3 036,00	1 776,00

Расчет прибыли:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 052,23	843,09	-209,14	В соответствии с п.48 (1) основ ценообразования, в размере 5% (договор аренды более 3-х лет)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	1 052,23	843,09	-209,14	

В результате проведенного анализа экономической обоснованности расходов теплоснабжающей организации на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ВТК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 31.12.2022	2 449,66

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №542-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

В соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы ООО «ВТК» для оказания услуг населению в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 20.12.2021 № 542-п.

Курылко С.А. доложила результаты оценки уровня льготных тарифов на тепловую энергию, рассчитанных для указанных потребителей, сообщила, что определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для потребителей на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году и предельным индексам роста платы граждан.

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году:

п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 31.12.2022	2 449,66					

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году» следующие изменения:

2.1. В пункте 2 приложения 1 к приказу слова «общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» заменить словами «общества с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» <*>»;

2.2. В подпункте 2.1 приложения 1 исключить слова «(тарифы указываются с учетом НДС) <*>»;

2.3. Исключить подпункты 17.1 и 17.1.1 из приложения 2 к приказу;

2.4. В приложение 2 приказа добавить пункт 40 следующего содержания:

40	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ" <*>		
40.1.	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Муринское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
40.1.1.	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 31.12.2022	2393,64

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, справка, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросам установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году; внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВТК» письмом от 27.09.2022 №ВТК-022/011 (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 №КТ-1-6228/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 8 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ролик Инна Владимировна – ведущий специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «Сертоловские Энергетические системы» (далее – ООО «СЭС»): Щербин Юрий Владимирович (доверенность от 29.09.2021 № 78 АВ 0536049), Мигонько Сергей Дмитриевич (доверенность от 07.09.2022 №06/09-22).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «СЭС» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 18.07.2022 № 217 (вх. ЛенРТК от 18.07.2022 № КТ-1-4649/2022) и от 18.07.2022 № 216 (вх. ЛенРТК от 18.07.2022 № КТ-1-4650/2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г. Письмом от 29.07.2022 № 220 (вх. ЛенРТК от 29.07.2022 № КТ-1-4885/2022) ООО «СЭС» представило в ЛенРТК дополнительные обосновывающие документы и материалы.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных вышеуказанным постановлением, «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеуказанным постановлением;

- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами,

проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022 г.

ООО «СЭС» не является единой теплоснабжающей организацией на территории Сертоловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	Блок-модульная котельная по адресу город Сертолово, мкр. Черная речка, 74 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	10,84
Год ввода в эксплуатацию	2003 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор аренды имущества ТСК-СЭС № 01-07-22 от 05.07.2022
Наименование источника	Сертоловская Газовая Котельная по адресу город Сертолово, улица Индустриальная, 11/3 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	84,00
Год ввода в эксплуатацию	1973 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор аренды имущества ТСК-СЭС № 01-07-22 от 05.07.2022

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛевРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	172 200,00	166 508,94	-5 691,06	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО с учетом перерасчета потерь и теплоэнергии на собственные нужды котельной.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	5 800,00	5 606,49	-193,51	Средняя величина за три года: 2018-2020 гг предыдущей РСО ООО "ТСК"
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,37	3,37	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	166 400,00	160 902,45	-5 497,55	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	166 400,00	160 902,45	-5 497,55	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	25 730,00	20 232,45	-5 497,55	Средняя величина за три года: 2018-2020 гг предыдущей РСО ООО "ТСК"
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	15,46	12,57	-2,89	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	140 670,00	140 670,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	120 990,00	120 990,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. ГВС	Гкал	33 950,00	33 950,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	17 550,00	17 550,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	16 400,00	16 400,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	87 040,00	87 040,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	57 420,00	57 420,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	29 620,00	29 620,00	0,00	

Бюджетным	Гкал	13 060,00	13 060,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. ГВС	Гкал	1 340,00	1 340,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	11 720,00	11 720,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	6 620,00	6 620,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. ГВС	Гкал	500,00	500,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	6 120,00	6 120,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	140 670,00	140 670,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
I полугодие	Гкал	87 166,32	87 166,32	0,00	
II полугодие	Гкал	53 503,68	53 503,68	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплотенергии, в т.ч.:	т.у.т.	30 628,96	25 975,51	-4 653,45	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	30 628,96	25 975,51	-4 653,45	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	26 404,28	23 007,54	-3 396,74	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	177,87	156,00	-21,87	Принято в расчет на основании анализа режимных карт наладки котлов.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	177,87	156,00	-21,87	Принято в расчет на основании анализа режимных карт наладки котлов.
1.1.4	Цена топлива					
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 216,63	5 795,46	-421,17	В соответствии с прогнозом цен на газ на 2022 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	164 145,63	133 339,36	-30 806,27	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	164 145,63	133 339,36	-30 806,27	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 521,02	5 498,12	-22,90	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия фактических данных
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,65	6,65	0,00	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия

						фактических данных
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	36 714,81	36 562,50	-152,31	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э					
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 521,02	5 498,12	-22,90	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия фактических данных
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,65	6,65	0,00	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия фактических данных
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	36 714,81	36 562,50	-152,31	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя					
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	725,93	701,94	-23,99	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия фактических данных
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	113,99	110,22	-3,77	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия фактических данных
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	611,94	591,72	-20,22	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия фактических данных
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,22	4,22	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,66	0,66	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,55	3,55	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	68,54	67,97	-0,57	В соответствии с тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2022 год
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	68,54	67,97	-0,57	В соответствии с тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2022 год
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	68,54	67,97	-0,57	В соответствии с тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2022 год

1.3.4	Расходы на воду					
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	49 755,24	47 711,66	-2 043,59	В соответствии с объемом покупной воды и тарифа на 2022 год
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	7 812,87	7 491,98	-320,89	В соответствии с объемом покупной воды и тарифа на 2022 год
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	41 942,37	40 219,68	-1 722,69	В соответствии с объемом покупной воды и тарифа на 2022 год
1.4	Водоотведение					
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	98,84	95,57	-3,27	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТСК", ввиду отсутствия фактических данных
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	60,13	60,13	0,00	В соответствии с тарифами на услугу водоотведения на 2022 год
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	5 943,25	5 746,83	-196,42	
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	18 584,16	18 805,40	221,24	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	275 143,09	242 165,74	-32 977,35	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии					
2.1	Электроэнергия					
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	275 143,09	242 165,74	-32 977,35	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчет коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	0,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	94,84	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	474 697,32	336 741,20	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	143 241,41	64 141,95	Таблица №1.2
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	56 312,82	30 433,51	Таблица №1.4
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	275 143,09	242 165,74	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	37 579,70	32 760,63	Таблица №1.2
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	31 152,42	27 451,13	Таблица №1.2
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 427,29	5 309,50	Таблица №1.4

4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	25 106,52	0,00	Таблица №1.6
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	25 106,52	0,00	Таблица №1.6
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	7,21	0,00	Таблица №1.6
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	537 383,55	369 501,83	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	174 393,83	91 593,08	Таблица №1.2
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	62 740,11	35 743,01	Таблица №1.4
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	275 143,09	242 165,74	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	25 106,52	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	41 942,37	40 219,68	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	495 441,18	329 282,15	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная	тыс.руб.	495 441,18	329 282,15	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	184 101,38	204 040,06	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	311 339,81	125 242,09	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 522,01	2 340,81	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 112,07	2 340,81	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 819,04	2 340,81	
9.1.3	Рост III	%	275,51	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 522,01	2 340,81	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 112,07	2 340,81	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 819,04	2 340,81	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 166,88	947,89	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Таблица 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	41 942,37	40 219,68	-1 722,69	С учетом анализа факта за 2021 год.
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	41 942,37	40 219,68	-1 722,69	С учетом анализа факта за 2021 год.
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	611,94	591,72	-20,22	С учетом анализа факта за 2021 год.
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	611,94	591,72	-20,22	С учетом анализа факта за 2021 год.
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	342,67	331,35	-11,32	С учетом анализа факта за 2021 год.
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	269,27	260,37	-8,90	С учетом анализа факта за 2021 год.
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	41 942,37	40 219,68	-1 722,69	С учетом анализа факта за 2021 год.

5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	68,54	67,97	-0,57	С учетом анализа факта за 2021 год.
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	68,54	67,97	-0,57	С учетом анализа факта за 2021 год.
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	0,00	66,99	66,99	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	155,76	69,22	-86,54	

Таблица 1.2

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	1 621,37	1 621,37	0,00	В соответствии с расчетом вспомогательных материалов представленных РСО
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	38 498,80	0,00	-38 498,80	Отсутствуют обосновывающие документы (План ремонтных работ не согласован комитетом по ТЭК)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	37 938,22	31 923,62	-6 014,60	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	37 938,22	31 923,62	-6 014,60	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	82,00	69,00	-13,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	38 555,10	38 555,10	0,00	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	26 485,89	11 309,60	-15 176,29	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	126,00	0,00	-126,00	Отсутствует договор, отсутствует план закупок на данную статью затрат
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	1 014,23	1 014,23	0,00	В соответствии с фактическими данными, договорами предыдущей организации ООО "ТСК" и актами выполненных работ в 2021 году: договор АО "Ленпромгаз"-ООО"ТСК" на оказание услуг №200-173-3 от 01.07.2017 (техническое обслуживание системы контроля загазованности); договор ООО"Энергомонтаж"-ООО"ТСК" № 11915 от 31.08.2017 об обслуживании узла учета тэ и хвс установленного в здании; договор ООО"Тритон"-ООО"ТСК" №15/17 от 01.08.2017 по техническому обслуживанию и текущему ремонту основного и вспомогательн
1.4.3	прочие договора	тыс руб	25 345,66	10 295,37	-15 050,29	
1.4.3.1	Лабораторные исследования воды	тыс руб	467,60	414,67	-52,93	В соответствии с представленным РСО коммерческим предложением

						ООО "Лаборатория" и фактом предыдущей организации ООО "ТСК" за 2021 год
1.4.3.2	Мероприятия по антитеррористической защищенности опасных производственных объектов	тыс руб	7 286,42	7 286,42	0,00	В соответствии с договором ООО "ТСК"-ООО "Гарант" №17/ОГ 22.10.2020 (работы по установке основного ограждения на территории котельной), актом выполненных мероприятий и предписанием Росгвардии
1.4.3.3	Оплата выполненных работ по договорам	тыс руб	1 495,00	0,00	-1 495,00	В виду отсутствия обосновывающих документов
1.4.3.4	Охрана труда	тыс руб	1 879,82	604,65	-1 275,17	В соответствии с документом "Нормы бесплатной выдачи работникам ООО "СЭС" смывающих или обезвреживающих средств в 2022 году"
1.4.3.5	Оценка условий труда	тыс руб	447,20	170,30	-276,90	В соответствии с принятой численностью организации и стоимостью затрат СОУТ, представленный ООО "СЭС"
1.4.3.6	Паспорт безопасности котельных	тыс руб	780,00	260,00	-520,00	Затраты приняты на уровне, представленных РСО коммерческих предложений, в частности ООО "РЕГИОН-ПРОЕКТ"
1.4.3.7	Проверка приборов КИП	тыс руб	467,55	157,91	-309,64	Затраты приняты на уровне, представленных РСО коммерческих предложений, в частности ООО "НПО"МЕТРОКОНТРОЛЬ"
1.4.3.8	Предрейсовые осмотры	тыс руб	318,90	10,50	-308,40	В соответствии с планом закупок, представленным ООО"СЭС и фактом предыдущей организации ООО"ТСК" за 2021 год
1.4.3.9	Профосмотр работников	тыс руб	440,50	310,65	-129,85	В соответствии с представленным РСО списком должностей ООО"СЭС", подлежащих медицинскому осмотру и ориентировочной стоимостью затрат, в соответствии с планом закупок и фактом предыдущей организации ООО"ТСК"
1.4.3.10	Пусконаладочные работы	тыс руб	1 495,00	330,00	-1 165,00	Ввиду отсутствия факта, затраты приняты на уровне, представленных РСО коммерческих предложений, в частности ООО"ВАРМ"
1.4.3.11	Ремонт и техническое обслуживание основных средств	тыс руб	1 302,04	0,00	-1 302,04	Отсутствуют обосновывающие документы (План ремонтных работ не согласован комитетом по ТЭК)
1.4.3.12	Содержание зданий и сооружений	тыс руб	6 253,19	0,00	-6 253,19	Отсутствуют обосновывающие документы (План ремонтных работ не согласован комитетом по ТЭК)
1.4.3.13	Страхование здания гаража	тыс руб	20,00	1,50	-18,50	В соответствии с предложением СЗ филиала ПАО"САК"ЭНЕРГОГАРАНТ", представленный РСО
1.4.3.14	Территориальная аварийно-спасательная экологическая служба	тыс руб	126,00	0,00	-126,00	Ввиду отсутствия обосновывающих документов
1.4.3.15	Топливо и ГСМ	тыс руб	1 779,22	565,34	-1 213,88	В соответствии с планом закупок, представленным ООО"СЭС и фактом предыдущей организации ООО"ТСК" за 2021 год
1.4.3.16	страхование автотранспорта	тыс руб	218,80	109,40	-109,40	В соответствии с страховым полисом предыдущей организации и платежным поручением за 2021 год
1.4.3.17	экспертиза пром безопасности	тыс руб	568,42	74,03	-494,38	В соответствии с планом закупок, представленных РСО и

						коммерческих предложений, в частности ООО"ВЭСТ"
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	248,94	168,02	-80,92	В соответствии с планом закупок, представленным ООО"СЭС и фактом предыдущей организации ООО"ТСК" за 2021 год
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	4 433,34	2 131,72	-2 301,62	
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	2 625,57	323,95	-2 301,62	В соответствии с договором аренды транспортных средств без экипажа №03-07-22 от 05.07.2022
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	1 807,76	1 807,76	0,00	В соответствии с договором ООО"ТСК"-ООО"СЭС" аренды недвижимого имущества №02-07-22 от 05.07.2022, а также с учетом фактических данных декларации об уплате налогов за 2021 год
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	7 108,07	572,41	-6 535,66	
1.10.1	Текущий ремонт котельных	тыс руб	6 328,97	0,00	-6 328,97	Отсутствуют обосновывающие документы (План ремонтных работ не согласован комитетом по ТЭК)
1.10.2	Транспортные расходы	тыс руб	779,10	572,41	-206,69	В соответствии с договором сублизинга ТСК-СЭС №04-07-22 от 08.07.22
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	26 906,79	16 415,22	-10 491,57	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	143 241,41	64 141,95	-79 099,46	
2	Расходы на передачу тепловой энергии					
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	21 282,42	17 581,13	-3 701,29	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание)
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	21 282,42	17 581,13	-3 701,29	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	46,00	38,00	-8,00	На основании анализа представленного РСО штатного расписания (т.е. должностей заявленных в штатном расписании) откорректирована численность ППП, произведено распределение по типам с учетом производимой деятельности
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	38 555,10	38 555,10	0,00	На основании произведённого распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника) ЛенРТК произведен расчет средней заработной платы для каждого типа, которая и принята в расчет
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	9 870,00	9 870,00	0,00	
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	9 870,00	9 870,00	0,00	В соответствии с договором №26-09/22 от 26.09.2022 аварийно-диспетчерское обслуживание и производство аварийно-восстановительных работ на ТС и коммерческим предложением
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой	тыс руб	31 152,42	27 451,13	-3 701,29	

	энергии					
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	174 393,83	91 593,08	-82 800,75	

Таблица 1.3

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	23 928,04	14 459,58	-9 468,46	В соответствии с учетной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 226,27	4 366,79	-2 859,47	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	771,34	289,48	-481,86	В соответствии с фактом предыдущей организации ООО «ТСК»
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	412,22	365,53	-46,69	В соответствии с фактом предыдущей организации ООО «ТСК»
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	11,97	11,97	0,00	В соответствии с фактом предыдущей организации ООО «ТСК»
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	49,39	49,39	0,00	В соответствии с фактом предыдущей организации ООО «ТСК»
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	498,78	485,42	-13,36	В соответствии с фактом предыдущей организации ООО «ТСК»
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	1 247,02	765,82	-481,20	В соответствии с фактом предыдущей организации ООО «ТСК»
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	34 145,03	20 793,99	-13 351,04	
21.1	Операционные	тыс. руб.	26 906,79	16 415,22	-10 491,57	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	7 238,24	4 378,76	-2 859,47	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.				

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	14 554,04	13 182,10	-1 371,94	В соответствии с договором аренды имущества ТСК-СЭС № 01-07-22 от 05.07.2022 и ведомостью амортизации за 2021 год
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	6 546,85	3 231,71	-3 315,14	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	10,08	10,08	0,00	По заявке РСО и фактическим показателям за 2021 год ООО"ТСК"
1.4.4	земельный налог	тыс руб	808,48	0,00	-808,48	Ввиду того, что учтен договор аренды недвижимого имущества №02-07-22 от 05.07.2022, затраты по данной статье не учтены
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	45,34	0,00	-45,34	В соответствии с договором сублизинга ТСК-СЭС №04-07-22 от 08.07.22 затраты по данной статье не учтены
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	5 682,95	3 221,63	-2 461,32	
1.4.8.1	Договор с ЕИРЦ ЛО	тыс руб	5 682,95	3 221,63	-2 461,32	В соответствии с расчетом ЛенРТК
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	11 457,34	9 640,93	-1 816,41	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	0,00	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	16 516,36	0,00	-16 516,36	Ввиду того, что ООО"СЭС является арендатором по договору аренды имущества, затраты по данной статье не учтены
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	7 238,24	4 378,76	-2 859,47	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	56 312,82	30 433,51	-25 879,32	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	6 427,29	5 309,50	-1 117,79	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	6 427,29	5 309,50	-1 117,79	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	62 740,11	35 743,01	-26 997,11	

Таблица 1.5

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	107,00	38 555,10	59 220,63	49 504,75
1.1	По производству	69,00	38 555,10	37 938,22	31 923,62
1.2	По распределению	38,00	38 555,10	21 282,42	17 581,13
3	АУП - в целом по предприятию	24,00	50 206,89	23 928,04	14 459,58
3.1	АУП - отнесено на тепло	24,00	50 206,89	23 928,04	14 459,58
4	Итого, (без АУП)	107,00	38 555,10	59 220,63	49 504,75

Таблица 1.6

Расчет прибыли:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	25 106,52	0,00	-25 106,52	Не учтена в соответствии с п.48(2) "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (договор аренды №01-08-21 от 04.08.2021, заключен сроком на 25 месяцев (менее 3-х лет))
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	25 106,52	0,00	-25 106,52	

В результате проведенного анализа экономической обоснованности расходов теплоснабжающей организации на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифов на услуги в сфере теплоснабжения на регулируемый период составят:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 31.12.2022	2 340,81

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.10.2022 по 31.12.2022	69,22	2 340,81

Тарифы на теплоноситель, поставляемые ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	69,22

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.07.2020 по 31.12.2020	Одноставочный тариф, руб./Гкал	281,01

ООО «СЭС» письмом от 29.09.2022 №247 (вх. ЛенРТК от 29.09.2022 №КТ-1-6310/2022) представило в ЛенРТК особое мнение по рассматриваемому вопросу. Представитель ООО «СЭС» выразил несогласие с предложенным уровнем тарифов.

Курылко С.А. пояснила требования действующего законодательства РФ по расчету тарифов на услуги в сфере теплоснабжения.

Приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №542-п установлены тарифы на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

В соответствии с положениями областного закона от 20.07.2015 № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», требуется установить тарифы ООО «Сертоловские Энергетические Системы» для оказания услуг населению в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году, для чего внести изменения в приказ ЛенРТК от 20.12.2021 № 542-п.

Курылко С.А. доложила результаты оценки уровня льготных тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, рассчитанных для указанных потребителей, сообщила, что определенный уровень льготных тарифов соответствует величине действующих тарифов для потребителей на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году и предельным индексам роста платы граждан.

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 31.12.2022	2 340,81	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.10.2022 по 31.12.2022	69,22	2 340,81

3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
1	Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	с 01.10.2022 по 31.12.2022	281,01
	Однотарифный, руб./Гкал		

4. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году» следующие изменения:

4.1. В пункте 9 приложения 2 к приказу слова «общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные»» заменить словами «общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы»»;

4.2. В пункте 14 приложения 3 к приказу слова «общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные»» заменить словами «общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы»».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, справка, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросам установления тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году; внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 542-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году», соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 9 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ролик Инна Владимировна – ведущий специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ» письмом от 27.09.2022 №ГК-022/455 (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 №КТ-1-6229/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила, что ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 10.07.2022 №ГК-022/326 (вх. ЛенРТК от 20.07.2022 № КТ-1-4706/2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2022 г.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

В соответствии с положениями, предусмотренными действующим законодательством в сфере теплоснабжения:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных вышеназванным постановлением, «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Правилами установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных вышеназванным постановлением;
- Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- - Сценарными условиями и прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации;

- иными действующими нормативными актами,
проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов на тепловую энергию, планируемую к отпуску потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022 г.

ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ» не является единой теплоснабжающей организацией на территории Муринского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у организации отсутствует.

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Для потребителей муниципального образования «Муринское» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	котельная по адресу посёлок Мурино, улица Новая, 7 (полная)

	информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	29,75
Год ввода в эксплуатацию	2014
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Собственность, договор купли-продажи имущества №1111-2020 от 27.11.2020 Энергосеть – Газкомплект, выписка ЕГРН - Мурино, улица Новая, дом 7, строение 1 - 47_07_0722001_2963

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2022 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	43 853,74	43 853,74	0,00	В соответствии с балансом тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	640,00	640,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,46	1,46	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Отпуск с коллекторов	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Потери теплоэнергии в сетях					
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Организациям-перепродавцам	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Всего товарной	Гкал	43 213,74	43 213,74	0,00	
I полугодие	Гкал	23 134,78	23 134,78	0,00	
II полугодие	Гкал	20 078,96	20 078,96	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Муринское» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	6 854,34	6 854,34	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	6 854,34	6 854,34	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	6 071,16	6 071,16	0,00	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	156,30	156,30	0,00	Принято в расчет на основании анализа режимных карт наладки котлов.

1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Ткал	156,30	156,30	0,00	Принято в расчет на основании анализа режимных карт наладки котлов.
1.1.4	Цена топлива					
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	35 180,10	35 850,43	670,33	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	35 180,10	35 850,43	670,33	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	568,54	568,54	0,00	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТК "Мурино", ввиду отсутствия фактических данных
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,10	8,10	0,00	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТК "Мурино", ввиду отсутствия фактических данных
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 605,17	4 605,17	0,00	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э					
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	568,54	568,54	0,00	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТК "Мурино", ввиду отсутствия фактических данных
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,10	8,10	0,00	Приняты плановые значения, утвержденные ЛенРТК на 2022 год для предыдущей организации ООО "ТК "Мурино", ввиду отсутствия фактических данных
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 605,17	4 605,17	0,00	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя					
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,00	4,00	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	4,00	4,00	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	0,09	0,09	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,09	0,09	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	81,05	78,28	-2,77	В соответствии с тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2022 год

1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	81,05	78,28	-2,77	В соответствии с тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2022 год
1.3.4	Расходы на воду					
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	324,20	313,12	-11,08	В соответствии с объемом покупной воды и тарифа на 2022 год
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	324,20	313,12	-11,08	В соответствии с объемом покупной воды и тарифа на 2022 год
1.4	Водоотведение					
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	4,00	4,00	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	73,81	62,31	-11,50	В соответствии с тарифами на услугу водоотведения на 2022 год
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	295,22	249,24	-45,98	
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	40 404,70	41 017,97	613,27	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии					
2.1	Электроэнергия					
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	40 404,70	41 017,97	613,27	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Муринское» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПП)	%	4,00	0,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	29,75	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	74 907,51	64 771,02	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	15 132,43	9 240,34	Таблица №1.1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	19 370,39	14 512,71	Таблица №1.3
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	40 404,70	41 017,97	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 986,37	1 446,03	Таблица №1.5
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 986,37	1 446,03	Таблица №1.5
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	Таблица №1.5
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	76 893,88	66 217,05	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	15 132,43	9 240,34	Таблица №1.1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	19 370,39	14 512,71	Таблица №1.3

7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	40 404,70	41 017,97	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 986,37	1 446,03	Таблица №1.5
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	76 893,88	66 217,05	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	76 893,88	66 217,05	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	41 165,79	35 449,76	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	35 728,09	30 767,29	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 779,39	1 532,31	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 779,39	1 532,31	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 779,38	1 532,31	
9.1.3	Рост П/Л	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 779,39	1 532,31	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 779,39	1 532,31	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 779,38	1 532,31	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	814,10	829,61	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Таблица 1.1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	8,24	8,24	0,00	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	2 722,50	0,00	-2 722,50	Отсутствуют обосновывающие документы (План ремонтных работ не согласован комитетом по ТЭК/лицензированной сторонней организацией)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 654,03	1 654,03	0,00	В соответствии с п.33 "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (штатное расписание)
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 654,03	1 654,03	0,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	4,00	4,00	0,00	На основании анализа представленного РСО штатного расписания (т.е. должностей заявленных в штатном расписании)
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	34 458,90	34 458,90	0,00	На основании произведённого распределения персонала по видам деятельности, а также заявленной в представленном РСО штатном расписании величины заработной платы (для каждого сотрудника)
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	3 877,00	3 877,00	0,00	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	50,00	50,00	0,00	Договор №07/2022 от 01.07.2022 (ООО "СМАРП" - ООО "ГАЗКОМПЛЕКТ")

1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	2 760,00	2 760,00	0,00	С учётом представленного РСО Договора ТО №223-07-22 от 01.07.2022 Газкомплект-ПСК, а также представленными коммерческими предложениями
1.4.3	прочие договора	тыс руб	1 067,00	1 067,00	0,00	
1.4.3.1	Технический аудит	тыс руб	520,00	520,00	0,00	В соответствии с Договором ООО ГАЗКОМПЛЕКТ- ООО АТУМ Технический аудит, а также представленными коммерческими предложениями
1.4.3.2	Экспертиза промышленной безопасности	тыс руб	547,00	547,00	0,00	В соответствии с Договором № 002-22 от 18.01.2022, оказание услуг ЭПБ, а также представленными коммерческими предложениями
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	445,54	445,54	0,00	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	445,54	445,54	0,00	В соответствии с Договором технического обслуживания компьютеров Иванов М.В. ИП-Газкомплект 02:09.2019 и Доп соглашением №2 от 10.01.2022 к договору 19_2019_MB_02.09.2019г.
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	12,90	12,90	0,00	В соответствии с Договором № 3122 от 22 апреля 17г. (обучение)
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб.	6 412,22	3 242,63	-3 169,59	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	15 132,43	9 240,34	-5 892,09	
2	Расходы на передачу тепловой энергии					
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	15 132,43	9 240,34	-5 892,09	

Таблица 1.2

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	2 928,00	2 808,00	-120,00	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	884,26	848,02	-36,24	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	98,42	39,37	-59,05	В виду того, что организация ведет несколько видов деятельности, распределение по учетной политике не определено, расходы взяты в доле по ФОТ
15	Охрана труда	тыс. руб.	217,80	52,01	-165,79	В виду того, что организация ведет несколько видов деятельности, распределение по учетной политике не определено, расходы взяты в доле по ФОТ и в соответствии с договорами №АП-Б-70 2018 от 12.09.2018 (Оказание услуг по охране труда), №6955-050322 от 05.03.22_Услуги по проведению СОУТ_Экостар-ГК и № 21794 от 22.12.2022г._Экология и безопасность-ГК
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	153,29	61,32	-91,97	В виду того, что организация ведет несколько видов деятельности, распределение по учетной политике не определено, расходы взяты в доле по ФОТ
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	149,68	59,87	-89,81	В виду того, что организация ведет несколько видов деятельности, распределение по учетной политике не определено, расходы взяты в доле по ФОТ
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	2 865,03	222,07	-2 642,96	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	7 296,48	4 090,65	-3 205,83	
21.1	Операционные	тыс. руб.	6 412,22	3 242,63	-3 169,59	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	884,26	848,02	-36,24	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.				

Таблица 1.3

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1.	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб.	1 915,18	1 915,18	0,00	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб.	1 915,18	1 915,18	0,00	
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб.	1 915,18	1 915,18	0,00	В соответствии с представленной РСО налоговой декларацией по налогу на имущество организации
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб.	499,52	499,52	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное

						страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	16 071,43	11 250,00	-4 821,43	В соответствии со стоимостью оборудования указанной в карточке учета ОС, рассчитанного на максимальный срок полезного использования
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	884,26	848,02	-36,24	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	19 370,39	14 512,71	-4 857,67	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	19 370,39	14 512,71	-4 857,67	

Таблица 1.4

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Муринское» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	4,00	34 458,90	1 654,03	1 654,03
2.1	По производству	4,00	34 458,90	1 654,03	1 654,03
3	АУП - в целом по предприятию	4,00	58 500,00	2 928,00	2 808,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	4,00	58 500,00	2 928,00	2 808,00
4	Итого, (без АУП)	4,00	34 458,90	1 654,03	1 654,03

Таблица 1.5

Расчет прибыли:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2022 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 986,37	1 446,03	-540,34	В соответствии с п.48(2) "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" (Собственники имущества)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	1 986,37	1 446,03	-540,34	

Курылко С.А. предложила:

Установить тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.	Однотарифный, руб./Гкал	01.10.2022 по 31.12.2022	1 532,31					

Примечание.

Величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	01.10.2022 по 31.12.2022	829,61	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, справка, представленные к заседанию правления ЛенРТК по вопросу установления тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ» письмом от 27.09.2022 №ГК-022/455 (вх. ЛенРТК от 27.09.2022 №КТ-1-6229/2022) сообщило о согласии с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 сентября 2017 года № 91-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» объектов заявителей, расположенных на территории поселка Бугры муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курьлко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Панчук Андрей Петрович - консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Осина Елена Владимировна - генеральный директор ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад».

СЛУШАЛИ:

Панчука А.П., который сообщил, что ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» обратилось в ЛенРТК с заявлением от 02.06.2022 № 346 (вх. ЛенРТК от 02.06.2022 № КТ-1-3759/2022) об изменении установленной распоряжением ЛенРТК от 21.09.2017 № 91-р платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» объектов заявителей, расположенных на территории поселка Бугры муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с общей

подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения.

Проведена экспертиза предложения регулируемой организации по изменению размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, установленной распоряжением ЛенРТК от 21.09.2017 № 91-р.

Панчук А.П. изложил основные положения экспертного заключения об изменении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, установленной в индивидуальном порядке. Сообщил, что в установленном порядке ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» было ознакомлено с экспертным заключением.

Письмом от 21.09.2022 № 506 (вх. ЛенРТК от 23.09.2022 №КТ-1-6160/2022) ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» представило в ЛенРТК особое мнение к экспертному заключению (далее – Особое мнение). Представитель ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» выразил несогласие с предложенной ЛенРТК величиной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества.

Председательствующая на заседании правления ЛенРТК Степанова С.Н. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 21 сентября 2017 года № 91-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания «Мурино» объектов заявителей, расположенных на территории поселка Бугры муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с общей подключаемой тепловой нагрузкой более 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения» на более позднюю дату проведения заседания правления ЛенРТК в связи с необходимостью проведения анализа информации, представленной в Особом мнении.

Представитель ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» против принятия решения не возражала.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

Председательствующей на заседании правления ЛенРТК Степановой С.Н. объявлен перерыв в заседании правления ЛенРТК до 30.09.2022.

ПАО «Россети Ленэнерго» уведомлено о переносе рассмотрения вопроса о внесении изменений в приказ от 30 декабря 2021 года № 603-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год» на 30.09.2022 в устной форме, а также письмом ЛенРТК от 29.09.2022 №КТ-3-4113/2022.

Заседание продолжено после перерыва 30.09.2022.

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

Секретарь правления: Павлович Татьяна Петровна

Присутствуют члены правления: Прудникова Елена Борисовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Ржанников Сергей Юрьевич, Кремнева Наталья Николаевна

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Письмом от 30.09.2022 № б/н (вх. ЛенРТК от 30.09.2022 № КТ-1-6396/2022) представителем ассоциаций НП «Совет рынка» Эрзиным Д.Г. представлена позиция по вопросу №11 повестки дня.

На заседании правления присутствуют 5 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

По вопросу № 11 повестки дня о внесении изменений в приказ от 30 декабря 2021 года № 603-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК - начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию

Представители ПАО «Россети Ленэнерго» - приглашены, не явились.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что ПАО «Россети Ленэнерго» обратилось в ФАС России с заявлением (рег. от 24.03.2022 № 53585/22) о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики с ЛенРТК.

Комиссия ФАС России по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, по итогам рассмотрения разногласий между ПАО «Россети Ленэнерго» и ЛенРТК, вынесла следующее решение (вх. ЛенРТК от 01.08.2022 № КТ-1-4915/2022):

1. Частично удовлетворить требования ПАО «Россети Ленэнерго», изложенные в заявлении о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) с комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (рег. от 24.03.2022 № 53585/22).

2. Органу исполнительной власти Ленинградской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике в срок до 01.10.2022 произвести расчет расходов (показателей) и отразить в экспертном заключении согласно пункту 23 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, и мотивировочной части настоящего решения, указав на основании каких документов принималось решение по статьям затрат:

- «Аренда электросетевых активов»;
- «Амортизация»;
- «Выпадающие доходы по льготному технологическому присоединению (плановые)»;
- «Расходы на компенсацию потерь собственникам объектов электросетевых активов»;
- «Корректировка необходимой валовой выручки по неподконтрольным расходам» (в части подстатьи «Плата за аренду имущества и лизинг за 2020 год»);
- «Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы».

3. Органу исполнительной власти Ленинградской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике в срок до 01.10.2022 пересмотреть необходимую валовую выручку ПАО «Россети Ленэнерго», индивидуальные и единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии для ПАО «Россети Ленэнерго» на 2022 год, включив экономически обоснованные расходы, указанные в пункте 2 с учетом непревышения предельных максимальных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии, установленных на 2022 год.

Экономически обоснованные расходы, невключенные в необходимую валовую выручку 2022 года, подлежат учету при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год.

В целях исполнения решения ФАС России от 29.07.2022 № СП/72090/22 проведен экспертный анализ. Ермолаев С.Н. изложил основные положения проекта отчета об исполнении решения ФАС России от 29.07.2022 № СП/72090/22, принятого по результатам рассмотрения заявления ПАО «Россети Ленэнерго» о разногласиях в области государственного регулирования

цен (тарифов) в сфере электроэнергетики с ЛенРТК (далее – Отчет), сообщил, что письмом от 28.09.2022 № КТ-3-4100/2022 проект Отчета был направлен ЛенРТК в ПАО «Россети Ленэнерго» для рассмотрения.

ПАО «Россети Ленэнерго» письмом от 29.09.2022 № ЛЭ/14-20/246 (вх. ЛенРТК от 29.09.2022 № КТ-1-6358/2022) представило в ЛенРТК позицию по проекту Отчета.

Так же Ермолаев С.Н. сообщил, что письмом от 26.09.2022 № КТ-3-4041/2022 ЛенРТК направило в ФАС России ходатайство о продлении срока исполнения решения ФАС России от 29.07.2022 № СП/72090/22 до 31.12.2022.

Письмом от 30.09.2022 №31/90519/22 (вх. ЛенРТК от 30.09.2022 №КТ-1-6391/2022) ФАС России уведомило ЛенРТК о принятии решения о внесении изменений в решение ФАС России от 29.07.2022 № СП/72090/22:

- в пункте 3 резолютивной части решения слова «до 01.10.2022» заменить на «до 15.10.2022»;

- в пункте 4 резолютивной части решения слова «до 01.10.2022» заменить на «до 01.11.2022».

Председательствующая на заседании правления ЛенРТК Степанова С.Н. предложила:


Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ от 30 декабря 2021 года № 603-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год» на более позднюю дату проведения заседания правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

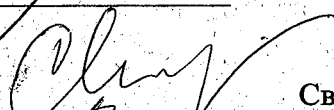
Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:

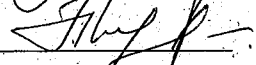


Степанова С.Н.

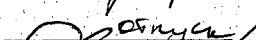
Члены правления:



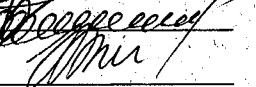
Свиридова Т.Л.



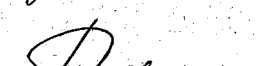
Прудникова Е.Б.



Ермолаев С.Н.




Ржанников С.Ю.



Кремнева Н.Н.

Секретарь правления:



Павлович Т.П.