

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

25.11.2022 – 29.11.2022

№ 42

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Прудникова Елена Борисовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна.

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Письмом от 25.11.2022 № б/н (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8439/2022) представителем НП «Совет рынка» Эрзиным Д.Г. представлена письменная позиция по вопросам № 53, 54 повестки дня.

В соответствии с распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 90-р член правления Прудникова Елена Борисовна не принимает участие в заседании и не голосует при рассмотрении вопросов № 2-7 повестки дня.

На заседании правления по вопросам повестки дня № 1,8-54 присутствует 6 членов правления, по вопросам № 2-7 присутствует 5 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

Представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы». Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс», оказываемые населению Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года

2. Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенных для финансирования программы газификации Ленинградской области

3. Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года

4. Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области

5. Об установлении специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенных для финансирования программы газификации объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Ленинградской области

6. Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 483-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования

деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Промэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

9. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»

12. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

13. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2021 №531-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов»

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 613-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 541-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания

оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

18. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 544-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

19. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

20. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 февраля 2022 года № 11-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год»

21. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

22. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №504-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

23. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №505-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №325-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 июня 2022 года №63-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год»

26. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Громовское сельское

поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №408-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

29. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №409-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

30. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 557-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

31. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №411-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

32. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №412-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

33. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 614-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

34. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 558-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории «Волховского муниципального района» Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

35. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 624-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

36. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 416-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов»

37. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 477-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

38. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

39. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 510-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»

40. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

41. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 602-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушская энергетическая компания» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

42. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 596-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

43. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.09.2022 № 96-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году»

44. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

45. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»

46. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

47. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная

тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

48. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 439-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

49. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 октября 2022 года № 108-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на 2022 год»

50. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

51. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (изменение теплоносителя в связи с установлением тарифов на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области»)

52. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в целях исправления технических ошибок

53. Об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям сетевых организаций на территории Ленинградской области, на 2023 год

54. Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2023 год

По вопросу № 1 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы». Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс», оказываемые населению Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации ЛенРТК.

Представители АО «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК»): Васильев Г.С., Пономарева Е.В. (доверенность от 11.02.2022 № 37);

Представители Администрации МО Ломоносовский МР Ленинградской области: Кондрашов А.О. – глава администрации, Писцов – А.А. – заместитель главы администрации по безопасности и ЖКХ

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила, что вопрос о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об

утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы». Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс», оказываемые населению Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года рассматривался на заседании правления ЛенРТК 18.11.2022.

Княжеская Л.Н. доложила, что по состоянию на 25.11.2022 АО «ИЭК» в ЛенРТК не представлены необходимые документы, подтверждающие законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности.

Княжеская Л.Н. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 441-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2020-2024 годы». Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс», оказываемые населению Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления организацией необходимых документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 2 повестки дня об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенных для финансирования программы газификации Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 22.11.2022 № СП-31/15217 (вх. в ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8287/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК в отсутствие представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сфере газоснабжения ежегодно подлежат установлению специальные надбавки для всех потребителей природного газа на территории Ленинградской области.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» представило заявление об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям газораспределительной организации (далее – ГРО) потребителям Ленинградской области, предназначенных для финансирования программы газификации, на 2023 год от 17.10.2022 № ВБ-

СП/13493 (вх. № КТ-1-6771/2022 от 17.10.2022) и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» заявлен максимально возможный объем планируемой выручки ($B_{\text{спец}}$), необходимый для финансирования в 2023 году программы газификации Ленинградской области, выполнения мероприятий по догазификации и компенсации выпадающих доходов от установления платы за технологическое присоединение для льготных категорий заявителей за счет средств специальной надбавки на 2023 г. в размере 775 830,98 тыс.руб., размер специальной надбавки по 1-7 группам потребителей заявлен ГРО исходя из максимально возможного увеличения тарифа на специальную надбавку.

Размер специальной надбавки по группе «Население» в соответствии с заявкой ГРО не устанавливается (составит 0 руб./1 000 м³).

Расчет планируемого объема выручки произведен ГРО исходя из планового объема транспортировки газа АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям, расположенным на территории Ленинградской области в размере 5 350,40 млн.м (за исключением категории «население» - 4 990,87 млн.м) (без учета объема транспортировки для Северо-Западной ТЭЦ и прочих потребителей в Санкт-Петербурге в размере 1 396,06 млн.м, для которых специальные надбавки устанавливает комитет по тарифам Санкт-Петербурга).

Газификацию объектов планируется осуществить в соответствии с утвержденной распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 5 апреля 2021 года №27 (в редакции от 18.04.2022) программой газификации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на 2021-2025 годы.

В соответствии с указанной программой газификации, сумма средств на её реализацию в 2023 году составит (Игаз) 739 386,95 тыс. руб. без учета налога на прибыль, в том числе плановый объем компенсации выпадающих доходов ГРО от оказания услуг по догазификации в размере 305 277,31 тыс. руб.

Выпадающие доходы АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от оказания услуг по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям льготных категорий заявителей на 2023 год (Итп.) составили 226 660,78 тыс. руб. в соответствии с приказом ЛенРТК № 124-п от 15.11.2022 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ленинградской области на 2023 год».

Расчётная плановая сумма налога на прибыль (Нприб.), возникающего от увеличения выручки ГРО в связи с введением специальной надбавки равна:

$$\begin{aligned} \text{Нприб} &= (739\,386,95 + 226\,660,78) * 20\% / (1 - 20\%) = \\ &= 241\,511,93 \text{ тыс.руб.} \end{aligned}$$

Таким образом, планируемый объем выручки (Вспец.), необходимый для финансирования представленной программы газификации и уплаты возникающего при этом налога на прибыль составит:

$$\text{Вспец.} = 739\,386,95 + 226\,660,78 + 241\,511,93 = 1\,207\,559,66 \text{ тыс.руб.}$$

Средний размер специальной надбавки (Тспец.) равен:

$$\text{Т спец} = 1\,207\,559,66 \text{ тыс.руб.} / 5\,350,40 \text{ млн.м} = 225,7 \text{ руб./1000 м}$$

Сравнение размера специальной надбавки 2023 года со средним тарифом на услуги по транспортировке газа:

В соответствии с приказом ФАС России от 16 ноября 2022 года №828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям» тарифы на транспортировку газа установлены с 01.12.2022 по группам потребителей.

Средний размер специальной надбавки в 2023 году 225,7 руб./1000 м, что составляет 46,2% от среднего тарифа ГРО на транспортировку газа конечным потребителям по данным ГРО (согласно Приложению 4 к заявлению Ттр.ср.кп = 488,33 руб./1000 м) и превышает установленное Методикой ограничение в 35%.

Согласно приложению к Методике, размер специальной надбавки не может превышать долю от тарифа на транспортировку газа, установленного для соответствующей группы конечных потребителей.

Данные о размерах и доле специальной надбавки от тарифа на транспортировку газа по группам потребителей, а также их предельные значения по группам потребителей согласно Методике:

Группа потребителей	Тариф на транспортировку газа, руб./1000 м ³	Доля предельная %	Спец. надбавка, руб./1000 м ³
1-ая (свыше 500 млн.м3/год)	261,33	47%	122,83
2-ая (от 100 до 500 вкл. млн.м3/год)	294,73	45%	132,61
3-ая (от 10 до 100 вкл. млн.м3/год)	467,08	37%	172,81
4-ая (от 1 до 10 вкл. млн.м3/год)	643,99	35%	225,38
5-ая (от 0,1 до 1 вкл. млн.м3/год)	700,62	35%	245,21
6-ая (от 0,01 до 0,1 вкл. млн.м3/год)	774,71	35%	271,13
7-ая (до 0,01 вкл. млн.м3/год)	803,03	35%	281,04

Расчет планируемого объема выручки от введения специальных надбавок:

Группа потребителей	Спец. надбавка, руб./1000 м ³ (без НДС)	Объем транспортировки газа млн. м ³	Объем средств от введения спец. надбавки тыс.руб.
1-ая (свыше 500 млн.м3/год)	122,83	2 512,999	308 671,67
2-ая (от 100 до 500 вкл. млн.м3/год)	132,61	405,626	53 790,06
3-ая (от 10 до 100 вкл. млн.м3/год)	172,81	1 117,522	193 118,98
4-ая (от 1 до 10 вкл. млн.м3/год)	225,38	743,062	167 471,31
5-ая (от 0,1 до 1 вкл. млн.м3/год)	245,21	178,428	43 752,33
6-ая (от 0,01 до 0,1 вкл. млн.м3/год)	271,13	30,993	8 403,13
7-ая (до 0,01 вкл. млн.м3/год)	281,04	2,243	630,37
Средний размер/сумма:	155,45	4 990,873	775 837,86

Средний размер специальной надбавки (Тспец.) равен:

$$T \text{ спец} = 775\,837,86 \text{ тыс.руб.} / 4\,990,873 \text{ млн.м} = 155,45 \text{ руб./1000 м}$$

Средний размер специальной надбавки в 2023 году составит 155,45 руб./1000 м, что составляет 32% от среднего тарифа ГРО на транспортировку газа конечным потребителям по данным ГРО

(согласно Приложению 3 к заявлению Ттр.ср.кп = 488,33 руб./1000 м) и не превышает установленное Методикой ограничение в 35%.

Кузнецов А.В. предложил:

1. Установить специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенные для финансирования программы газификации Ленинградской области, с 01 декабря 2022 года:

Группа потребителей	Размер специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по группам потребителей, (руб. на тыс. куб. м)
	с 01 декабря 2022 года
свыше 500 млн.м ³ /год	122,83
от 100 до 500 вкл. млн.м ³ /год	132,61
от 10 до 100 вкл. млн.м ³ /год	172,81
от 1 до 10 вкл. млн.м ³ /год	225,38
от 0,1 до 1 вкл. млн.м ³ /год	245,21
от 0,01 до 0,1 вкл. млн.м ³ /год	271,13
до 0,01 вкл. млн.м ³ /год	281,04
население	0,00

2. Признать приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 декабря 2021 года №598-п «Об установлении розничных специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, предназначенных для финансирования программы газификации Ленинградской области, на 2022 год» утратившим силу с 1 декабря 2022 года.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 22.11.2022 № СП-31/15217 (вх. в ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8287/2022) выразило согласие с установленными специальными надбавками к тарифам на транспортировку газа.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 3 повестки дня об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» письмом от 23.11.2022 № ВО-06-01/13045 (вх. в ЛенРТК от вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8351/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК в отсутствие представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который доложил, что дифференцированные по направлениям использования розничные цены на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области, с 01 июля 2022 года утверждены приказом ЛенРТК от 22 июня 2022 года №65-п.

Приказом ФАС России от 16 ноября 2022 года №819/22 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, предназначенный для последующей реализации населению» были утверждены оптовые цены на газ, предназначенный для последующей реализации населению на территории Ленинградской области с ростом 8,5% с 1 декабря 2022 года.

В соответствии с п.27. Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденных приказом ФСТ России от 27 октября 2011 года № 252-э/2, розничные цены на газ утверждаются не менее чем на год одновременно с пересмотром регулируемых оптовых цен на газ, определяемых в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период.

Учитывая вышеизложенное, произведен перерасчет розничных цен на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года.

Расчет розничных цен на газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области, с 01.12.2022 года представлен обществом в ЛенРТК с сопроводительным письмом от 11.11.2022 №06-01/12465 (вх. № КТ-1-7873/2022 от 14.11.2022).

В расчете розничных цен на газ ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» заявлен плановый объем реализации, а также плановый объем необходимой валовой выручки на тринадцать месяцев (01.12.2022-31.12.2023).

Согласно п.3 постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление Правительства Российской Федерации № 2053) розничные цены на газ, реализуемый населению, устанавливаются на 2023 год без календарной разбивки и вводятся в действие с 01.12.2022.

В соответствии п.п. 16 п.3 Постановления Правительства Российской Федерации № 2053 при установлении (пересмотре) регулируемых цен (тарифов) в сфере газоснабжения используются годовые планируемые на 2023 год параметры для расчета указанных регулируемых цен (тарифов).

Для расчета необходимой валовой выручки по реализации природного газа населению с 1 декабря 2022 года принят плановый объем реализации газа в размере 372 527,76 тыс.куб.м.

Указанный плановый объем реализации газа, а также распределение планового объема реализации по направлениям использования газа приняты на уровне, заявленном ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» письмом от 10.06.2022 №ВО-06-01/6598 (вх. № КТ-1-4068/2022 от 16.06.2022) с учетом статистики объемов фактической поставки газа за предыдущие 3 года (согласно п.18 Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденных приказом ФСТ России от 27 октября 2011 года № 252-э/2 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению» (далее – Методика)).

Данные, используемые в расчете розничных цен на природный газ для населения:

Объем реализации газа и составляющие розничной цены на природный газ для населения	Ед. изм.	01.07.2022 – 30.11.22	С 01.12.2022	Рост, %
Прогнозный объем реализации газа	тыс. м ³	372 527,76	372 527,76	0
Оптовая цена:	руб./ 1000 м ³	4 107,0	4 456,00	8,5
Региональные составляющие:				

Тариф на услуги по транспортировке природного газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	руб./ 1000 м ³	1 576,79	1710,82	8,5
Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги ООО «Газпром Межрегионгаз Санкт-Петербург»	руб./ 1000 м ³	143,17	151,76	6
Размер специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке природного газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	руб./ 1000 м ³	0,00	0,00	0

В соответствии с Методикой определена средняя розничная цена на природный газ для населения Ленинградской области:

1) расчет средней региональной составляющей:

Расчет средней региональной составляющей	С 01.12.2022
РС ср.=	1 862,58

2) расчет средней розничной цены:

Расчет средней розничной цены	Ед.изм.	С 01.12.2022
Оптовая цена	руб./1000 м ³	4 456,00
Средняя региональная составляющая	руб./1000 м ³	1 862,58
Средняя розничная цена с учетом НДС	руб./1000 м ³	7 582,29

Средняя розничная цена на природный газ для населения Ленинградской области с 01 июля 2022 года составила 7 582,29 руб./1000м³ (с НДС).

По отношению к средней розничной цене на природный газ для населения Ленинградской области, действующей с 01 июля 2022 года, рост составил 8,4%.

В соответствии с Методикой определены дифференцированные по направлениям использования розничные цены на природный газ для населения Ленинградской области:

3) выбор коэффициентов дифференциации:

Выбор коэффициента	С 01.12.2022	
	Коэфф	Объем газа, тыс. м ³
ППГ и нагрев воды с исп. ГП (1+2)	6-12	
К1=	6	75 506,70
ППГ + нагрев воды (3)	3,5-5	
К2=	5	16 807,48
Отопление + выр. эл. эн. (4+5)	2-2,5	
К3=	2,5	280 213,58
Итого:		372 527,76

4) расчет базовой региональной составляющей:

Расчет базовой региональной составляющей	С 01.12.2022
РС баз.=	560,65

5) расчет розничных цен по направлениям использования:

Расчет розничной цены	Ед. изм.	С 01.12.2022	Действующие цены с 01.07.2022	Рост (%)
ППГ и нагрев воды с исп. ГП (1+2)	руб./1000 м ³	9 383,85	8 655,96	132,24%

ППГ + нагрев воды (3)	руб./1000 м ³	8 711,07	8 034,70	122,76%
Отопление + выпр. эл. эн. (4+5)	руб./1000 м ³	7 029,14	6 481,55	101,02%

ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» предложило проиндексировать цены на природный газ для населения, применяя к розничной цене коэффициент индексации 8,25% по направлениям «приготовление пищи и нагрев воды» и 8,50% по направлениям «отопление и выработка электрической энергии» с сохранением планового объема НВВ на 12 месяцев.

С учетом необходимости соблюдения предельных уровней роста платы граждан за жилищно-коммунальные услуги (согласно п. 9 Методики), а также учитывая прогноз социально экономического развития, рост дифференцированных по направлениям использования розничные цены на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области, с 01 декабря 2022 года составит 8,25% по направлениям «приготовление пищи и нагрев воды» и 8,50% по направлениям «отопление и выработка электрической энергии» с сохранением заявленного организацией объема необходимой валовой выручки.

Плановый объем необходимой валовой выручки на 12 месяцев составит 2 353 824,27 тыс. руб.:

Расчет розничной цены	Объем, тыс. м ³	Розничные цены на природный газ с 01.12.2022, руб. за 1 000 куб.м.	Валовая выручка без НДС (тыс. руб)
ППГ и нагрев воды с исп. ГП (1+2)	75 506,70	7 681,75	483 352,4
ППГ + нагрев воды (3)	16 807,48	7 681,75	107 592,2
Отопление + выпр. эл. эн. (4+5)	280 213,58	7 549,44	1 762 879,7
Итого	372 527,76	-	2 353 824,27

Кузнецов А.В. предложил:

1. Установить розничные цены на природный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года:

№ п/п	Направления использования газа	Розничные цены на природный газ, руб. за 1 000 куб.м.
1.	На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	7 681,75
2.	На нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	7 681,75
3.	На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	7 681,75
4.	На отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	7 549,44
5.	На отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	7 549,44

Примечания:

- При поставке природного газа для крышных котельных многоквартирных домов, использующих газ для отопления дома и подогрева горячей воды, применяются розничные цены на природный газ в соответствии с пунктом 5 Приложения к настоящему приказу;
- Розничные цены на природный газ для населения указаны с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Признать приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 июня 2022 года №65-п «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый обществом с

ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» населению на территории Ленинградской области» утратившим силу с 1 декабря 2022 года.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» письмом от 23.11.2022 № ВО-06-01/13045 (вх. в ЛенРТК от вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8351/2022) выразило согласие с предложенным уровнем цен на природный газ.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 4 повестки дня об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «ЛОГазинвест»: Кондратьев Г.Н. (решение 78 АБ 8644510), Седлярук Н.О. (доверенность от 10.01.2022 № 419), Замков Н.В. (доверенность от 10.01.2022 № 414).

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который доложил, что ООО «ЛОГазинвест» представило в ЛенРТК обосновывающие и расчетные материалы согласно тарифной заявке исх. №1062 от 11.10.2022 (вх. КТ-1-6635/2022 от 11.10.2022), данные бухгалтерской и статистической отчетности ООО «ЛОГазинвест» за 2021-2022 годы.

Кузнецов А.В. изложил основные тезисы экспертного заключения по расчету экономически обоснованных розничных цен на сжиженный газ, реализуемый ООО «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд, на территории Ленинградской области в 2023 году в соответствии с обращением организации, в том числе:

- результаты анализа финансового результата ООО «ЛОГазинвест» за 2021 год;
- основные параметры определения экономически обоснованных розничных цен на сжиженный углеводородный газ для бытовых нужд населения Ленинградской области на 2023 год;
- результаты анализа затрат регулируемой организации на плановый период 2023 года.
- розничные цены на сжиженный газ, реализуемый ООО «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области в размере, определенные по результатам проведенной экономической экспертизы предложения ООО «ЛОГазинвест»;
- экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ, реализуемый ООО «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области.

Кузнецов А.В. предложил:

1. Установить розничные цены на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года:

Вид реализации	с 01 декабря 2022 года
Газ сжиженный в баллонах без доставки до потребителя	39,82 руб./кг
Газ сжиженный в баллонах с доставкой до потребителя	59,77 руб./кг
Газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок	41,57 руб./кг (86,25 руб./куб. м)

Примечание: розничные цены на сжиженный газ указаны с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Установить экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года:

Вид реализации	с 1 декабря 2022 года
Газ сжиженный в баллонах без доставки до потребителя	133,99 руб./кг
Газ сжиженный в баллонах с доставкой до потребителя	150,31 руб./кг
Газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок	153,84 руб./кг (319,22 руб./куб. м)

* Экономически обоснованные цены применяются для расчета субсидий, предоставляемых в целях возмещения части затрат газоснабжающим организациям в связи с реализацией СУГ населению, проживающему на территории Ленинградской области, для бытовых нужд по розничным ценам ниже уровня экономически обоснованных розничных цен, в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 18 июня 2015 года №213

** Экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ указаны с учетом налога на добавленную стоимость.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Письмом от 23.11.2022 № 1241 (вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8345/2022) ООО «ЛОГазинвест» направлены возражения на экспертное заключение ЛенРТК к расчету розничных экономически обоснованных цен на сжиженный газ для бытовых нужд населения, реализуемый ООО «ЛОГазинвест» на территории Ленинградской области на 2023 год.

Кузнецов А.В. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленных регулируемой организацией возражений.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 5 повестки дня об установлении специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенных для финансирования программы

газификации объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ПетербургГаз» письмом от 22.11.2022 № КВ-10759/22 (вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8310/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который доложил, что в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации ЛенРТК ежегодно устанавливает специальные надбавки для всех потребителей природного газа на территории Ленинградской области.

ООО «ПетербургГаз» представлено заявление об установлении специальной надбавки на 2023 год № КВ-10222/22 от 09.11.2022 (вх. № КТ-1-7722/2022 от 10.11.2022). Специальная надбавка заявлена на первое полугодие 2023 года в размере 207,21 руб./тыс. м³, на второе полугодие 2023 года с ростом 2,75 % к первому полугодию 2023 года – 212,91 руб./тыс. м³. При этом расчёт произведён исходя из суммы выручки, планируемой к получению в виде средств специальной надбавки в 2023 году в сумме 204 519,61 тыс. руб. с учётом налога на прибыль.

Кузнецов А.В. доложил основные параметры расчета специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, в том числе:

- основные параметры расчета Расчёт среднего тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» с 01.12.2022 года;

- основные параметры расчета специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз».

Принимаемый на 2023 год размер специальной надбавки не превышает предусмотренное Методикой определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации, утвержденной приказом ФСТ России от 21 июня 2011 года № 154-э/4, ограничение – 35 % от среднего тарифа на услуги по транспортировке газа для конечных потребителей.

Кузнецов А.В. предложил:

1. Установить специальные надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенные для финансирования программы газификации объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Ленинградской области, с 01 декабря 2022 года в размере 19,85 руб./1 000 куб. м. (без учета налога на добавленную стоимость), в том числе специальная надбавка в размере 15,88 руб./1 000 куб. м., дополнительные налоговые платежи, возникающие в связи с введением специальной надбавки, в размере 3,97 руб./1 000 куб. м.

2. Признать приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 декабря 2021 года №597-п «Об установлении специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», предназначенных для финансирования программы газификации объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Ленинградской области на 2022 год» утратившим силу с 1 декабря 2022 года.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

1.	Стоимость приобретения газа	1 757,31	4 487,62	1 167,88	-3 319,74	-73,98%	-589,43	-33,54%
2.	Стоимость транспортировки газа	483,66	0,00	651,16	651,16	100,00%	167,50	34,63%
3.	Эксплуатационные расходы	1 897,42	2 895,08	2 844,92	-50,16	-1,73%	947,50	49,94%
4.	Прогнозная на расчётный период сумма расходов, относимых на себестоимость, тыс. руб.	4 138,39	7 382,70	4 663,96	-2 718,74	-36,83%	525,57	12,70%
5.	Прогнозная на расчётный период сумма чистой прибыли, необходима для покрытия всех согласованных с регулирующим органом расходов из чистой прибыли, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
6.	Прогнозная на расчётный период сумма налога на прибыль в части прибыли, получаемой от деятельности, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
7.	Прогнозное на расчётный период сальдо прочих доходов и расходов, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
8.	Справочно: НВВ организации (сумма расходов, относимых на себестоимость, чистой прибыли, налога на прибыль, за вычетом сальдо прочих доходов и расходов, тыс. руб.)	4 138,39	7 382,70	4 663,96	-2 718,74	-36,83%	525,57	12,70%
9.	Прогнозный на расчётный период суммарный объём сжиженного газа, т	68,60	71,33	71,33	0,00	0,00%	2,73	3,98%
10.	Экономически обоснованная розничная цена на сжиженный газ емкостной (без НДС), руб/кг (среднегодовая цена)	60,33	103,50	65,38	-38,11	-36,83%	5,06	8,39%
11.	Экономически обоснованная розничная цена на сжиженный газ емкостной (с НДС), руб/кг (среднегодовая цена)	72,39	124,20	78,46	-45,74	-36,83%	6,07	8,39%

Экономически обоснованная розничная цена на СУГ (с НДС) в плановом периоде регулирования составит 78,46 руб./кг.

В целях непревышения предельных индексов платы граждан за коммунальные услуги ЛенРТК были рассчитаны на 2023 год розничные цены для населения и экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ.

Кузнецов А.В. предложил:

1. Установить розничные цены на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года:

Вид реализации	с 01 декабря 2022 года
Газ сжиженный емкостной из групповых газовых резервуарных установок	41,57 руб./кг (86,26 руб./куб.м)

Примечание: розничные цены на сжиженный газ указаны с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Установить экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, с 1 декабря 2022 года:

Вид реализации	Экономически обоснованные розничные цены**
Газ сжиженный емкостной из групповых газовых резервуарных установок	78,46 руб./кг (162,81 руб./куб.м)

3. Признать приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2021 года №209-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2022 год» утратившим силу с 1 декабря 2022 года.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) письмом от 21.11.2022 № 370/У/2/4785 (вх. в ЛенРТК тот 21.11.2022 № КТ-1-8215/2022) выразило согласие с предложенным уровнем розничных цен на сжиженный газ.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 483-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Промэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Промэнерго» письмом от 24.11.2022 № 118 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8412/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Промэнерго» от 27.04.2018г. № 61 (вх. от 27.04.2018 года №КТ-1-2444/18) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Промэнерго» является единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (постановление Администрации муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области №332 от 13.08.2018г.).

ООО «Промэнерго» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Промэнерго» составляли 2 109,02 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Промэнерго» составляет 1 907 160,06 руб. Снижение межтарифной разницы составит 201 859,94 руб.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2018 года 483-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Промэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 489,22
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 565,91

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Промэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,88	2 489,22
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	65,79	2 565,91

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Промэнерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2019	34 900,66	1,0	0,00
2	2020	-	1,0	0,00
3	2021	-	1,0	0,00
4	2022	-	1,0	0,00
5	2023	-	1,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Промэнерго» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0

Природный газ с 01.07	108,5
Мазут топочный	99,7
Уголь энергетический	92,3
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0

В результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2020 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	91 375,24
Фактические расходы	Тыс руб	83 453,30
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta НВВ_{i-n}^k$	Тыс руб	7 921,94
Относительное отклонение расходов от доходов	%	9,49

ЛенРТК при планировании НВВ 2023 года изъята излишне полученная выручка в 2021 году в размере -7 921,94 тыс. руб. и 6 637,84 тыс. руб. по результатам анализа финансово-хозяйственной деятельности 2020 года.

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	28 294,85	17 240,22	-11 054,62	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	424,42	258,60	-165,82	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,50	1,50	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	27 870,43	16 981,62	-10 888,81	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	27 870,43	16 981,62	-10 888,81	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	2 229,63	1 358,53	-871,10	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	25 640,80	15 623,09	-10 017,71	Объемы отпуска ТЭ на котельной, находящейся по адресу: Степаняна,35 не включены
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	7 301,29	5 258,09	-2 043,20	
В т.ч. ГВС	Гкал	591,81	0,00	-591,81	
1 полугодие	Гкал	295,91	0,00	-295,91	
2 полугодие	Гкал	295,91	0,00	-295,91	
В т.ч. отопление	Гкал	6 709,48	5 258,09	-1 451,39	
1 полугодие	Гкал	3 873,79	3 035,81	-837,98	
2 полугодие	Гкал	2 835,69	2 222,28	-613,42	
Бюджетным	Гкал	14 711,44	7 521,76	-7 189,68	
В т.ч. ГВС	Гкал	5 113,44	0,00	-5 113,44	
В т.ч. отопление	Гкал	9 598,00	7 521,76	-2 076,24	
Иным потребителям	Гкал	3 628,07	2 843,25	-784,82	
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	3 628,07	2 843,25	-784,82	
Всего товарной	Гкал	25 640,80	15 623,09	-10 017,71	
I полугодие	Гкал	14 979,76	9 503,79	-5 475,97	

II полугодие	Гкал	10 661,04	6 119,30	-4 541,74	
--------------	------	-----------	----------	-----------	--

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	4 473,09	2 723,96	В соответствии с выработкой на котельной с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	4 473,09	2 723,96	- -
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 866,11	2 412,72	- -
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	158,09	158,00	в соответствии с режимными картами котлоагрегатов по номинальной нагрузке
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	158,09	158,00	в соответствии с режимными картами котлоагрегатов по номинальной нагрузке
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 249,26	6 536,96	Прогноз цен на природный газ ООО «Газпром межрегионгаз» в Ленинградской области
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	24 160,32	15 771,83	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	24 160,32	15 771,83	- -
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 052,85	344,80	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,05	9,48	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 524,90	3 269,34	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 052,85	344,80	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,05	9,48	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 524,90	3 269,34	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	194,67	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	39,29	7,34	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	155,39	0,00	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	6,88	4,59	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,39	0,43	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	5,49	0,00	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	62,11	0,00	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	62,24	0,00	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	62,08	0,00	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	12 092,18	505,42	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 445,20	505,42	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	9 646,98	0,00	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	39,29	7,34	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,02	59,71	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 240,17	438,20	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	48 017,57	19 984,78	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	48 017,57	19 984,78	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области					

1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	-0,54	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,10	11,20	Установленная мощность котельной, расположенной по адресу Комсомольская, 14
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	771,25	771,25	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,00	0,63	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	104 051,33	47 369,40	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	36 339,28	19 661,30	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	19 694,48	7 723,32	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	48 017,57	19 984,78	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	8 088,65	7 362,90	Приложение №1.5
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 044,60	5 963,83	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 044,05	1 399,07	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 687,71	1 948,02	Приложение №1.5
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	2 288,73	0,00	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	2,00	0,00	Приложение №1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 398,98	1 948,02	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	Приложение №1.4
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-14 559,79	
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0,00	-7 921,94	По результатам анализа финансово хозяйственной деятельности
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-6 637,84	По результатам анализа финансово хозяйственной деятельности за 2020 (7637,84-1000)
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	118 827,70	42 120,54	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	42 383,88	25 625,13	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	21 738,54	9 122,39	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	48 017,57	19 984,78	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	6 687,71	1 948,02	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	9 646,98	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	109 180,72	42 120,54	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	109 180,72	42 120,54	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	38 436,75	25 622,64	

8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	70 743,97	16 497,90	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 258,09	2 696,04	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 565,91	2 696,04	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 635,75	2 696,04	
9.1.3	Рост III	%	258,61	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 258,09	2 696,04	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 565,91	2 696,04	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 635,75	2 696,04	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	942,26	1 009,52	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Промэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 696,04
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 696,04

3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	622,70	655,00	424,42	424,42	424,42	655,00	258,60	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,55	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	39 455,06	43 011,65	27 870,43	27 870,44	27 870,43	43 011,65	16 981,62	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	39 455,06	43 011,65	27 870,43	27 870,44	27 870,43	43 011,65	16 981,62	
8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 156,40	5 591,51	2 229,63	2 229,64	2 229,63	3 156,40	1 358,53	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	13,00	8,00	8,00	8,00	7,34	8,00	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	36 298,66	37 420,14	25 640,80	25 640,80	25 640,80	39 855,25	15 623,09	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	93,89	100,00	
14	Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 435,11	0,00	
15	Население	Гкал	10 336,15	11 007,88	7 301,29	7 301,29	7 301,29	11 007,88	5 258,09	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	837,80	0,00	591,81	591,81	591,81	0,00	0,00	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	295,91	0,00	0,00	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	295,91	0,00	0,00	
19	В т.ч. отопление	Гкал	9 498,35	11 007,88	6 709,48	6 709,48	6 709,48	11 007,88	5 258,09	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	3 873,79	0,00	3 035,81	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 835,69	0,00	2 222,28	
22	Бюджетным	Гкал	20 826,39	20 495,66	14 711,44	14 711,44	14 711,44	20 495,66	7 521,76	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	7 238,89	7 757,54	5 113,44	5 113,44	5 113,44	7 757,54	0,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	13 587,50	12 738,13	9 598,00	9 598,00	9 598,00	12 738,13	7 521,76	
25	Иным потребителям	Гкал	5 136,11	5 916,60	3 628,07	3 628,07	3 628,07	5 916,60	2 843,25	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	710,18	0,00	0,00	0,00	710,18	0,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	5 136,11	5 206,43	3 628,07	3 628,07	3 628,07	5 206,43	2 843,25	
29	Всего товарной	Гкал	36 298,66	37 420,14	25 640,80	25 640,80	25 640,80	37 420,14	15 623,09	
30	I полугодие	Гкал	21 206,24	21 646,63	14 979,76	14 933,16	14 979,76	21 646,63	9 503,79	
31	II полугодие	Гкал	15 092,41	15 773,51	10 661,04	10 707,64	10 661,04	15 773,51	6 119,30	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	6 186,35	4 629,09	4 406,14	4 473,09	4 473,09	4 629,09	2 723,96	-1 749,14	Рассчитан в соответствии с переводным коэффициентом	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	6 186,35	4 629,09	4 406,14	4 473,09	4 473,09	4 629,09	2 723,96	-1 749,14		
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	5 484,36	4 000,94	3 902,69	3 866,11	3 866,11	4 000,94	2 412,72	-1 453,40	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кг/т/Ткал	154,36	106,01	155,72	158,09	158,09	106,01	158,00	-0,09	В соответствии с режимными картами котлоагрегатов при номинальной нагрузке	
1.1.3.1	Природный газ	Кг/т/Ткал	154,36	106,01	155,72	158,09	158,09	106,01	158,00	-0,09		
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 592,89	5 901,97	5 891,63	6 147,03	6 249,26	5 901,97	6 536,96	287,71	Прогноз цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	30 673,40	23 613,45	22 993,22	23 765,11	24 160,32	23 613,45	15 771,83	-8 388,48		
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	30 673,40	23 613,45	22 993,22	23 765,11	24 160,32	23 613,45	15 771,83	-8 388,48		
1.2	Электроэнергия											
1.2.1	Электроэнергия, всего											
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	801,56	1 052,85	565,90	1 052,85	1 052,85	1 052,85	344,80	-708,05	С учетом анализа счетов-фактур	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на	руб./кВт.ч	5,57	8,36	7,46	8,70	9,05	8,36	9,48	0,43	В соответствии с	

	э/э										анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 461,87	8 806,30	4 224,26	9 158,55	9 524,90	8 806,30	3 269,34	-6 255,56	В соответствии с учтённым объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	801,56	1 052,85	565,90	1 052,85	1 052,85	1 052,85	344,80	-708,05	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,57	8,36	7,46	8,70	9,05	8,36	9,48	0,43	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 461,87	8 806,30	4 224,26	9 158,55	9 524,90	8 806,30	3 269,34	-6 255,56	В соответствии с учтённым объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	134,86	121,40	95,21	194,67	194,67	121,40	79,18	-115,50	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	33,10	35,97	23,37	39,29	39,29	35,97	7,34	-31,95	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	101,75	85,43	71,84	155,39	155,39	85,43	71,84	-83,55	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,36	2,78	3,36	6,88	6,88	2,78	4,59	-2,29	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,83	0,82	0,83	1,39	1,39	0,82	0,43	-0,96	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,54	1,96	2,54	5,49	5,49	1,96	4,17	-1,32	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	56,79	54,84	60,93	60,90	62,11	54,84	6,38	-55,73	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для	руб./м3	56,67	52,43	61,12	61,02	62,24	52,43	68,87	6,63	

	технологических целей предприятия и на отопление										
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	56,82	55,85	60,87	60,87	62,08	55,85	0,00	-62,08	
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	7 658,11	6 657,09	5 800,92	11 855,08	12 092,18	6 657,09	505,42	-11 586,76	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 876,01	1 886,01	1 428,39	2 397,26	2 445,20	1 886,01	505,42	-1 939,79	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	5 782,09	4 771,08	4 372,53	9 457,82	9 646,98	4 771,08	0,00	-9 646,98	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	28,06	0,00	19,81	39,29	39,29	0,00	7,34	-31,95	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	54,03	0,00	55,94	55,90	57,02	0,00	59,71	2,69	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 515,76	0,00	1 107,98	2 196,25	2 240,17	0,00	438,20	-1 801,98	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	44 309,13	39 076,85	34 126,38	46 975,00	48 017,57	39 076,85	19 984,78	-28 032,79	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	44 309,13	39 076,85	34 126,38	46 975,00	48 017,57	39 076,85	19 984,78	-28 032,79	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития	

1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,54	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,10	24,10	24,10	24,10	24,10	0,00	11,20	Установленная мощность котельной, расположенной по адресу Комсомольская, 14
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	771,25	0,00	771,25	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,04	1,04	1,04	1,00	0,00	0,63	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,04	1,04	1,04	1,00	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	83 777,62	95 159,34	75 028,12	100 711,54	104 051,33	82 773,50	47 369,40	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	30 197,40	33 286,76	31 302,02	34 342,25	36 339,28	31 221,77	19 661,30	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	9 271,09	22 795,73	9 599,72	19 394,29	19 694,48	12 474,88	7 723,32	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	44 309,13	39 076,85	34 126,38	46 975,00	48 017,57	39 076,85	19 984,78	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	7 589,45	7 585,33	7 867,07	8 689,64	8 088,65	7 846,90	7 362,90	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 303,29	5 650,11	6 533,86	6 701,07	6 044,60	6 517,11	5 963,83	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 286,16	1 935,22	1 333,21	1 988,57	2 044,05	1 329,79	1 399,07	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 034,68	0,00	2 995,10	6 514,53	6 687,71	3 034,68	1 948,02	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	2 232,73	2 288,73	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень	%	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	

	прибыли									
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	3 034,68	0,00	2 995,10	4 281,80	4 398,98	3 034,68	1 948,02	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	4,53	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	-16 874,50	0,00	0,00	0,00	-14 559,79	
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 921,94	По результатам анализа финансово хозяйственной деятельности за 2021 год
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	-16 874,50	0,00	0,00	0,00	-6 637,84	По результатам анализа финансово хозяйственной деятельности за 2020 (7637,84-1000)
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	94 401,75	102 744,67	69 015,79	115 915,71	118 827,70	93 655,08	42 120,54	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	36 500,69	38 936,87	37 835,88	41 043,32	42 383,88	37 738,88	25 625,13	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	10 557,25	24 730,95	10 932,93	21 382,86	21 738,54	13 804,68	9 122,39	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	44 309,13	39 076,85	34 126,38	46 975,00	48 017,57	39 076,85	19 984,78	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 034,68	0,00	2 995,10	6 514,53	6 687,71	3 034,68	1 948,02	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	5 782,09	4 771,08	4 372,53	9 457,82	9 646,98	4 771,08	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	88 619,66	97 973,59	64 643,27	106 457,89	109 180,72	88 884,00	42 120,54	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	88 619,66	97 973,59	64 643,27	106 457,89	109 180,72	83 453,30	42 120,54	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	51 051,28	0,00	37 287,97	0,00	38 436,75	0,00	25 622,64	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	37 568,38	0,00	27 355,30	0,00	70 743,97	0,00	16 497,90	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 441,40	2 618,20	2 521,11	4 151,89	4 258,09	2 230,17	2 696,04	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 407,37	0,00	2 489,22	0,00	2 565,91	2 407,37	2 696,04	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 489,22	0,00	2 565,91	0,00	6 635,75	2 489,22	2 696,04	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	258,61	0,00	100,00	

10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 441,40	2 618,20	2 521,11	4 151,89	4 258,09	2 230,17	2 696,04	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 407,37	0,00	2,29	0,00	2 565,91	0,00	2 696,04	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 489,22	0,00	2 565,91	0,00	6 635,75	0,00	2 696,04	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	845,03	631,04	896,74	926,85	942,26	592,48	1 009,52	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	337,04	1 311,91	349,37	1 364,38	1 418,96	348,48	219,45	-1 199,51		
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	3 842,61	4 072,12	3 983,17	3 983,17	4 790,00	3 972,96	2 501,90	-2 288,10		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	16 648,13	17 264,11	17 257,12	17 954,68	18 672,86	17 212,88	10 839,47	-7 833,39		
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	16 648,13	17 264,11	17 257,12	17 954,68	18 672,86	17 212,88	10 839,47	-7 833,39		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	43,00	0,00		
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	32 263,82	33 457,58	33 444,03	34 795,88	36 187,72	33 358,29	21 006,73	-15 180,99		
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 164,12	1 731,30	1 206,71	1 800,55	1 872,58	1 203,61	757,95	-1 114,63		
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	1 164,12	1 731,30	1 206,71	1 800,55	1 872,58	1 203,61	757,95	-1 114,63		

1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	1 982,59	2 152,71	2 055,11	2 214,66	2 279,09	2 049,84	1 290,85	-988,24	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	443,00	480,45	459,21	499,67	519,65	458,03	288,44	-231,22	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	1 290,02	862,61	1 337,21	897,11	933,00	1 333,78	839,92	-93,08	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	249,56	809,65	258,69	817,88	826,44	258,03	162,49	-663,95	
1.5.5.1	Вывоз мусора	тыс руб	0,00	26,05	0,00	27,09	28,17	0,00	0,00	-28,17	
1.5.5.2	Профосмотр работников	тыс руб	85,63	92,27	88,76	95,96	99,80	88,54	55,75	-44,04	
1.5.5.3	Услуги ЕИРЦ ЛЮ	тыс руб	0,00	603,93	0,00	603,93	603,93	0,00	0,00	-603,93	
1.5.5.4	расходы на организацию торгов	тыс руб	20,63	0,00	21,38	0,00	0,00	21,33	13,43	13,43	
1.5.5.5	расходы на публикацию в печатных изданиях	тыс руб	68,44	0,72	70,95	0,75	0,78	70,76	44,56	43,79	
1.5.5.6	техническое обслуживание оргтехники	тыс руб	2,23	7,00	2,31	7,28	7,57	2,30	1,45	-6,12	
1.5.5.7	техническое обслуживание сайта	тыс руб	33,70	31,99	34,94	33,27	34,60	34,85	21,94	-12,66	
1.5.5.8	уборка помещений	тыс руб	30,83	34,26	31,95	35,63	37,05	31,87	20,07	-16,98	
1.5.5.9	электронная подпись ЕИАС, ГИС ЖКХ, Закупки	тыс руб	8,11	13,44	8,40	13,98	14,54	8,38	5,28	-9,26	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	79,04	188,39	81,93	195,93	203,77	81,72	51,46	-152,31	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	443,48	500,36	459,70	520,38	541,19	458,52	288,75	-252,45	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	443,48	500,36	459,70	520,38	541,19	458,52	288,75	-252,45	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	142,48	153,67	147,70	159,82	166,21	147,32	92,77	-73,44	
1.10.1	Услуги банка	тыс руб	0,00	153,67	0,00	159,82	166,21	0,00	0,00	-166,21	
1.10.2	гос пошлина	тыс руб	142,48	0,00	147,70	0,00	0,00	147,32	92,77	92,77	

1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	5 557,90	5 912,19	5 761,21	6 148,67	6 394,62	5 746,44	3 618,71	-2 775,91	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	30 197,40	33 286,76	31 302,02	34 342,25	36 339,28	31 221,77	19 661,30	-16 677,98	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 460,53	662,50	1 513,96	1 513,96	650,00	1 510,08	950,94	300,94	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	4 258,82	4 416,40	4 414,61	4 593,06	4 776,78	4 403,29	4 632,69	-144,09	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	4 258,82	4 416,40	4 414,61	4 593,06	4 776,78	4 403,29	4 632,69	-144,09	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	32 263,82	33 457,58	33 444,03	34 795,88	36 187,72	33 358,29	35 096,16	-1 091,55	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	204,48	300,97	211,96	313,01	325,53	211,41	133,13	-192,40	
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	204,48	300,97	211,96	313,01	325,53	211,41	133,13	-192,40	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	355,36	236,99	368,36	246,47	256,33	367,41	231,37	-24,96	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	78,65	84,79	81,53	88,18	91,70	81,32	51,21	-40,50	
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	276,71	152,21	286,83	158,30	164,63	286,10	180,16	15,54	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	24,10	33,25	24,98	34,58	35,96	24,91	15,69	-20,27	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	6 303,29	5 650,11	6 533,86	6 701,07	6 044,60	6 517,11	5 963,83	-80,77	
3	ВСЕГО операционных	тыс руб	36 500,69	38 936,87	37 835,88	41 043,32	42 383,88	37 738,88	25 625,13	-16 758,75	Корректировка

15	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	7 236,39	7 697,67	7 501,10	8 005,57	8 325,80	7 481,86	4 711,56	-3 614,24	
21.1	Операционные	тыс руб	5 557,90	5 957,08	5 761,21	6 195,36	6 443,17	5 746,44	3 618,71	-2 824,47	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	1 678,49	1 740,59	1 739,89	1 810,21	1 882,62	1 735,42	1 092,85	-789,77	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	2 116,67	3 525,84	2 116,67	3 525,84	3 525,84	2 116,67	0,00	-3 525,84	Относится к котельной ВЧ, с которой расторгнут договор	

1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	60,40	284,81	143,72	292,69	301,71	127,95	60,40	-241,31	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	38,87	105,63	38,87	109,85	114,25	105,63	38,87	-75,38	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	21,53	67,14	21,53	67,14	67,14	21,53	21,53	-45,61	
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	21,53	67,14	21,53	67,14	67,14	21,53	21,53	-45,61	
1.4.4	земельный налог	тыс руб	0,00	0,00	9,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	0,00	0,79	0,00	0,00	0,00	0,79	0,00	0,00	
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	111,25	73,49	115,69	120,32	0,00	0,00	-120,32	
1.4.8.1	гос пошлина	тыс руб	0,00	111,25	73,49	115,69	120,32	0,00	0,00	-120,32	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	5 027,74	5 213,76	5 211,65	5 422,31	5 639,20	5 198,29	3 273,52	-2 365,68	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	8 689,29	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	-5 000,00	Нет подтверждающих документов
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	387,80	3 296,55	387,80	3 296,55	3 296,55	3 296,55	3 296,55	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	1 678,49	1 785,48	1 739,89	1 856,90	1 931,18	1 735,42	1 092,85	-838,33	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	9 271,09	22 795,73	9 599,72	19 394,29	19 694,48	12 474,88	7 723,32	-11 971,16	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	601,47	0,00	601,47	601,47	0,00	0,00	-601,47	Отсутствуют подтверждающие документы
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 286,16	1 333,75	1 333,21	1 387,10	1 442,59	1 329,79	1 399,07	-43,51	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных	тыс руб	1 286,16	1 935,22	1 333,21	1 988,57	2 044,05	1 329,79	1 399,07	-644,98	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года №483-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Промэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Промэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 324,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 337,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 337,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 407,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 407,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2489,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2489,22	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2565,91	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2696,04	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		2696,04	-	-	-	-	-	

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Промэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	50,17	2 324,58
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	53,70	2 337,25
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,70	2 337,25

		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,85	2 407,37
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,85	2 407,37
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,88	2489,22
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,88	2489,22
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	65,79	2565,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,87*	2696,04
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,87*	2696,04

*Возможна корректировка после установления тарифа на холодную воду

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Промэнерго» письмом от 24.11.2022 № 118 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8412/2022) выразило согласие с установленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 8 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Тепловые сети» письмом от 23.11.2022 № 3668 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8410/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» 27.04.2022 года № 1402 (вх. от 28.04.2022 № КТ-1-2675/2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Волосовский муниципальный район» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг.

ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» являются единственной теплоснабжающей организацией осуществляющей свою регулирующую деятельность в сфере

теплоснабжения на территории Волосовского муниципального района, в связи с чем, организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципальных образований входящих в состав Волосовского муниципального района:

Муниципальное образование	Наименование решения	Дата принятия решения	Номер решения
МО «Беседское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Беседское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	31.12.2014 г.	№123
МО «Большеврудское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Большеврудское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	30.12.2014 г.	№129
МО «Бегуницкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Бегуницкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	30.12.2013 г.	№215
МО «Волосовское городское поселение»	Распоряжение Председателя комитета по городскому хозяйству Администрации муниципального образования Волосовское муниципальный район Ленинградской области	31.03.2016 г.	№89
МО «Губаницкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Губаницкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	20.03.2015 г.	№36
МО "Зимитицкое сельское поселение"	Постановление Администрации МО «Зимитицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	27.12.2013 г.	№99
МО «Изварское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Изварское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	30.12.2013 г.	№148
МО «Калитинское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Калитинское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	02.04.2015 г.	№50
МО "Каложицкое сельское поселение"	Постановление Администрации МО «Каложицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	06.03.2014 г.	№24
МО «Кикеринское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Курское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	01.04.2015 г.	№46
МО «Клопицкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Клопицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	31.03.2015 г.	№47
МО «Курское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Курское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	26.03.2015 г.	№61
МО «Рабитицкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Рабитицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	01.04.2015 г.	№52
МО «Сабское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	01.04.2015 г.	№44
МО «Сельцовское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Сельцовское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	30.12.2013 г.	№123
МО «Терпилицкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Терпилицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	02.04.2015 г.	№22

ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2022 год и объемов отпуска ресурсов населению Волосовского муниципального района Ленинградской области, а также с учетом утвержденных постановлением Правительства Ленинградской области от 28.12.2017 №632 нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области на этот период субсидии на компенсацию межтарифной разницы составили 143 773 907,45руб. (в том числе по отоплению 90 730 705,63 руб. и 53 043 201,82 руб. по горячему водоснабжению).

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы (с учетом планового роста тарифов для категории потребителей «население») составляет 149 339 230,69 руб. (в том числе по отоплению 93 454 304,82 руб. и 55 884 925,87 руб. по горячему водоснабжению).

Приказом ЛенРТК 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» (в ред. 20.12.2021 №532-п) установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» потребителям (кроме населения) на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	

1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 628,94	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 239,08	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» потребителям (кроме населения) на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,09	2 628,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,10	3 239,08

Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	Муниципальное образование «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области				
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	97 232,86	1,0	0
		2020	-	1,0	0
		2021	-	1,0	0
		2022	-	1,0	0
		2023	-	1,0	0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 г. (прогнозу социально-экономического развития РФ на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг. от 28 сентября 2022 г.), опубликованного на сайте <https://economy.gov.ru/>, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2023 г.
1	ИПЦ	106,0
	индекс эффективности операционных расходов	1,0
2	природный газ с 01.07.	108,5
3	мазут топочный	99,7
4	уголь энергетический	92,3
5	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний для всех категорий потребителей, исключая население	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные

ЛенРТК в рамках установления тарифов для ООО «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы на 2023 г произведен анализ факта 2021 год.

В ходе анализа 2021 года:

- Объемные показатели по факту РСО;
- Расходы на топливо по факту РСО

При этом необходимо отметить. Что РСО заявлен переводной коэффициент в натуральное топливо в размере 1,143, что соответствует низшей теплоте сгорания при стандартных условиях 8001 ккал/м3, при этом организацией представлены паспорта качества природного газа за 2021 г.

содержащие сведения о нижней теплоте сгорания поставленного природного газа в 2021 г., которая в среднем за год составила 8119,417 ккал/м³, что соответствует значению переводного коэффициента в натуральное топливо порядка 1,1599 в связи с чем при учете переводного коэффициента, подтвержденного паспортами качества газа выработка составит 212,37 тыс. Гкал исходя из чего, принимая объем тепловой энергии заявленный РСО на собственные нужды котельной и величину технологических потерь, объем отпуска тепловой энергии в сеть составит 206 531,80 Гкал, таким образом отклонение отпуска в сеть заявленного РСО и полученного расчетным методом составит 3 252,20 Гкал.

- Расходы на электрическую энергию по счетам фактурам по заявленному факту РСО суммарный объем расходов составил 47 940,12 тыс. руб.

- Расходы на холодную воду (вода на технологию), водоотведение принято по счетам фактурам и равно значению заявленному РСО в размере 22 801,39 тыс. руб.;

Операционные расходы приняты в расчет в виду того, что 2019 г. был первым годом долгосрочного периода (базовый год) на уровне плана ЛенРТК на фактические индексы-дефляторы 2020, 2021 гг. в размере 105 140,10 тыс. руб., при этом факт РСО составил 101 688,13 тыс. руб. то есть по факту объем операционных расходов РСО за 2021 год оказался на -3 451,97 тыс. руб. ниже плана ЛенРТК;

Неподконтрольные расходы принятые в расчет ЛенРТК:

- Арендная плата в отношении производственных объектов, в виду того, что данные договора не содержат расшифровки величины арендной платы требуемой в соответствии с действующим законодательством, принята в размере 0 тыс. руб., по факту РСО объем расходов по данной величине составил 2 094,03 тыс. руб. (В представленных договорах аренды расшифровка из чего формируется арендная плата отсутствует. (Отсутствует приказ комитета финансов соответствующего МО о начислении амортизации в отношении муниципального имущества и иные документы подтверждающие факт начисления амортизации, а также с учетом разъяснений ФАС России, практики рассмотрения доусдебных разногласий по аналогичному вопросу и результатов оспаривания в суде решений ФАС России по аналогичному вопросу)).

- Отчисления на социальные нужды приняты в расчет исходя из фактического объема денежных средств учтенных на ФОТ и величины отчислений на социальные нужды.

- Плата за выбросы, расходы на обязательное страхование, амортизационные отчисления приняты фактически на уровне факта РСО;

- Расходы по сомнительным догам приняты в расчет в соответствии с подпунктом 4 пункта 47 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования), а именно в размере 6 717,68 тыс. руб. (расчет исходя из фактических показателей, объемов, тарифов). При этом РСО заявляет фактический расход по данной статье расходов в размере 45 896,92 тыс. руб., что фактически свидетельствует о низком уровне работы с потребителями с целью недопущения возникновения неплатежей.

- Общехозяйственные расходы (операционные), как уже было сказано выше в отношении операционных расходах приняты с учетом фактического индекса-дефлятора в размере 22 858,65 тыс. руб., при этом по факту РСО величина общехозяйственных операционных расходов составила 12 507,78 тыс. руб. то есть величина отклонения составила 10 350,87 тыс. руб.

- Общехозяйственные (неподконтрольные) приняты по факту РСО в размере 2 774,64 тыс. руб.

- Распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности принято в расчет согласно учетной политике по величине выручки от видов деятельности.

- величина расходов на реализацию инвестиционной программы принята в соответствии с утвержденной корректировкой инвестиционной программы.

В соответствии с 13 Основ ценообразования в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные

с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме. Указанные экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

Таким образом, при учете объемов выработки в размере заявленном РСО в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	527 733,31
Фактические расходы	Тыс руб	538 517,90
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta \text{НВВ}_{i-n}^k$	Тыс руб	-10 784,59
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-2,00

В НВВ 2023 г. учтен объем выпадающих расходов в размере 3 594,86 тыс. руб. оставшаяся часть выпадающих расходов будет включена в необходимую валовую выручку в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в последующие периоды регулирования (2024, 2025 г.).

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей самостоятельно вырабатывающей т/э на источнике находящемся в собственности РСО и транспортирующей по тепловым сетям эксплуатируемым на праве собственности. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Факт 2021 г.	На период регулирования 2023 г.		
									предложения		отклонение
									Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка теплоэнергии ,год:	Гкал	224 216,10	227 255,80	220 423,90	216 557,40	210 843,20	207 079041	220 346,22	219 159,00	219 159,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО
1 полугодие	Гкал								122 441,67	122 441,67	
2 полугодие	Гкал								96 717,34	96 717,34	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	4492,10	4 308,0	3 030,30	2 667,30	2 468,20	2 331,48	2 643,74	3 074,00	3 074,00	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	2,00	1,9	1,37	1,23	1,17	1,13	1,20	1,40	1,40	
Отпуск с коллекторов	Гкал	219 724,00	222 947,80	217 393,60	213 890,10	208 375,00	204 747,93	217 702,48	216 085,00	216 085,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	219 724,00	222 947,08	217 393,60	213 890,10	208 375,00	204 747,93	217 702,48	216 085,00	216 085,00	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	25 977,80	23 097,80	16 506,30	14 918,80	13 239,90	12 030,27	14 422,89	16 262,00	16 262,00	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	11,82	10,36	7,59	6,97	6,35	5,88	6,63	7,53	7,53	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	193 746,20	199 850,0	200 887,30	198 971,30	195 135,10	192 717,66	203 279,60	199 823,00	199 823,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,0	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
Население, год:	Гкал	161 447,30	164 926,60	165 244,90	161 796,80	160 843,00	160 842,31	161 461,55	161 946,40	161 946,40	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
В т.ч. ГВС:	Гкал	36 97,80	39 498,60	39 895,50	39 112,90	36 854,40	37 355,44	35 163,31	37 506,60	37 506,60	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
В т.ч. отопление:	Гкал	124 649,50	125 428,0	125 349,40	122 683,90	123 991,60	123 486,87	126 298,24	124 439,80	124 439,80	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Бюджетные потребители, год:	Гкал	27 104,00	29 549,10	29 208,40	30 105,00	28 567,00	27 447,43	35 870,66	32 300,50	32 300,50	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Прочие потребители, год:	Гкал	5 194,90	5 374,30	6 434,00	7 069,50	5 725,10	4 427,92	5 947,39	5 576,10	5 576,10	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Всего товарной	Гкал	193 746,20	199 850,0	200 887,30	198 971,30	195 135,10	192 717,66	203 279,60	199 823,00	199 823,00	
1 полугодие	Гкал			117 150,90	109 957,30	113 714,80	101958,73	108 104,76	111 643,65	111 643,65	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Факт 2021 г.	На период регулирования 2023 г.		
									предложения		отклонение
									Регулируемой организации	ЛенРТК	
2 полугодие	Гкал			83 736,50	89 013,70	81 420,30	90 758,93	95 174,83	88 179,36	88 179,36	

ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» с 2012 года осуществляет реализацию инвестиционной программы по реконструкции системы теплоснабжения в ходе реализации которой было запланировано строительство новых газовых блок-модульных котельных или реконструкция старых котельных. Также в рамках мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения Волосовского муниципального района Ленинградской области планируется строительство и реконструкция тепловых сетей.

Так по результату анализа фактических данных за последние три года определена динамика по снижению объема потерь тепловой энергии в тепловых сетях, при ее транспортировке до конечного потребителя.

При этом инвестиционная программа, реализуемая организацией, учитывает перспективные схемы теплоснабжения муниципальных образований, данные о необходимой установленной мощности теплогенерирующего оборудования для обеспечения покрытия тепловых нагрузок с учетом их перспективного роста и необходимости обеспечения резервирования отпуска теплотенергии потребителей.

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,50	6,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	115,11	115,11	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	984,37	984,37	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (КЭл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	662 979,26	469 561,75	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	141 963,78	115 084,29	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	209 672,13	44 609,50	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	311 343,35	309 867,95	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	21 994,99	171 558,78	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	159 130,11	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	25,17	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	21 994,99	12 428,67	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	29,02	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	3 594,86	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	3 594,86	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	684 974,25	644 744,41	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	141 963,78	115 084,29	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	209 672,13	44 638,53	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	311 343,35	309 867,95	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
					Основ ценообразования)
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	21 994,99	171 558,78	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	27 179,86	28 424,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	657 794,38	616 319,58	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	657 794,38	616 319,58	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	361 622,70	344 345,57	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	296 171,68	271 974,01	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 116,39	1 105,92	
10.3	Инвестиционная составляющая				
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	183 327,82	183 744,58	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	917,45	919,54	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

Корректировка НВВ произведена в соответствии с пунктом 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Постатейная расшифровка заявленных предприятием и принятых ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки на 2021 г. экономических и натуральных показателей представлены в приложении к экспертному заключению.

ОАО «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы осуществляет реализацию инвестиционной программы по реконструкции системы теплоснабжения Волосовского муниципального района Ленинградской области на перспективный период 2013-2023 гг. (Приказом ЛенРТК от 15.12.2017 г. № 412-п утверждена корректировка Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения).

Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2023 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 084,33	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 084,33	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2023 г.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.12.2022 по 31.12.2022	47,80	3 084,33
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	47,80	3 084,33

2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	23 073,53	19 792,27	25 645,32	24 076,67	27 179,86	19 792,27	28 424,84	1 244,97	Стоимость принята с учетом утвержденных ЛенРТК тарифов для вод снабжающей организации
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	40,90	36,02	42,52	40,59	45,71	36,02	47,80	2,09	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	40,90	36,02	42,52	40,59	45,71	36,02	47,80	2,09	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	40,90	34,50	42,09	42,09	43,10	34,50	47,80	4,70	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	40,90	37,70	43,10	39,05	48,35	47,33	47,80	-0,55	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	222 721,90	220 346,22	218 655,29	219 159,10	219 159,00	220 346,22	219 159,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	3 126,50	2 643,74	3 069,60	3 074,05	3 074,00	2 643,74	3 074,00	//-	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,40	1,20	1,40	1,40	1,40	1,20	1,40		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	219 595,41	217 702,48	215 585,70	216 085,05	216 085,00	217 702,48	216 085,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	219 595,41	217 702,48	215 585,70	216 085,05	216 085,00	217 702,48	216 085,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	16 717,10	14 422,89	16 384,50	16 262,04	16 262,00	14 422,89	16 262,00	//-	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	34 048,93	33 050,04	33 436,77	33 120,56	33 513,38	33 526,93	33 513,38	0,00	Расчетная величина исходя из объема выработки тепловой энергии и удельного расхода топлива	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	32 649,71	31 653,93	32 053,79	31 718,87	32 111,70	32 130,82	32 111,70	0,00	//_	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	102,40	96,39	94,06	94,06	94,06	96,39	94,06	0,00	//_	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 296,82	1 299,72	1 288,92	1 307,62	1 307,62	1 299,72	1 307,62	0,00	//_	
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	28 919,14	27 693,73	28 391,31	28 094,66	28 442,60	27 693,72	28 442,60	0,00	Расчетная величина полученная исходя из объемов топлива (т.у.у.) и переводного коэффициента натурального топлива	
1.1.2.2	Дизельное топливо	мл.м3	70,62	66,48	64,87	64,87	64,87	66,48	64,87	0,00	//_	
1.1.2.4	Мазут	т	946,59	948,70	940,81	954,47	954,47	948,70	954,47	0,00	//_	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	152,88	149,99	152,92	151,13	152,92	152,16	152,92	0,00	Принято в расчет на основании анализа представленных (ой) режимных(ой) карт(ы) наладки котлов(а).	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	152,76	149,90	152,80	150,93	152,80	152,16	152,80	0,00	//_	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	154,22	149,58	153,85	153,85	153,85	149,58	153,85	0,00	//_	
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	155,78	152,25	155,78	155,78	155,78	152,25	155,78	0,00	//_	
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 612,10	5 979,14	5 920,78	6 054,94	6 357,69	5 979,14	6 561,29	203,60	Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и НПА: Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-э/1 (ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ") ПРИКАЗ ЛенРТК от 29 декабря 2021 г. N 598-п ПРИКАЗ от 22 декабря 2021 г. N 1487/21 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ФАС России 01.07.2022 N 493/22)	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	55 010,74	51 317,67	56 262,85	65 000,00	71 500,00	51 317,67	57 741,10	-13 758,90	Принято в расчет исходя из фактически сложившейся стоимости поставки	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
1.3.1	Объем воды											
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	628,17	608,83	692,24	669,11	670,40	608,83	670,40	0,00	Объемы ресурса приняты по плану РСО	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	64,02	59,31	89,05	75,89	75,73	59,31	75,73	0,00	Объемы ресурса приняты по плану РСО	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	564,15	549,52	603,19	593,22	594,66	549,52	594,66	0,00	Объемы ресурса приняты по плану РСО	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э											
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,82	2,76	3,17	3,05	3,06	2,76	3,06	0,00	Расчетная величина полученная исходя из объемов воды и объема выработки т/э (на котельной, где используется вода сторонней организации)	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,29	0,27	0,41	0,35	0,35	0,27	0,35	0,00	__	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,53	2,49	2,76	2,71	2,71	2,49	2,71	0,00	__	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду											
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	40,90	36,02	42,51	40,80	45,71	36,02	47,80	2,09	//-	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	40,90	36,01	42,46	42,45	45,70	36,01	47,80	2,10	//-	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	40,90	36,02	42,52	40,59	45,71	36,02	47,80	2,09	//-	
1.3.4	Расходы на воду											
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	25 691,95	21 927,83	29 426,00	27 297,95	30 640,61	21 927,83	32 044,91	1 404,31	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 618,42	2 135,57	3 780,67	3 221,28	3 460,74	2 135,57	3 620,08	159,34	//-	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	23 073,53	19 792,27	25 645,32	24 076,67	27 179,86	19 792,27	28 424,84	1 244,97	//-	
1.4	Водоотведение											
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	25,05	23,22	35,64	23,52	108,85	23,22	25,86	-82,99	Объемы ресурса приняты на основании анализа факта 2021 г. и плана РСО на 2023 г. (с корректировано с учетом некорректного (PCO) объема отпуска водоотведения по котельной № 16	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	41,10	37,61	42,77	42,72	43,81	37,61	48,75	4,94	Расходы приняты в расчет в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования. - Стоимость ресурса учтена с учетом тарифа приходящегося на 1 января 2023 и индекса-дефлятора	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 029,35	873,56	1 524,26	1 004,85	4 769,27	873,56	1 260,76	-3 508,51	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет	
1.5	Покупка теплоэнергии											
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	252 465,47	262 953,90	284 387,93	287 160,95	311 343,35	262 953,89	309 867,95	-1 475,39		
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии											
2.1	Электроэнергия											
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	252 465,47	262 953,90	284 387,93	287 160,95	311 343,35	262 953,89	309 867,95	-1 475,39	Сумма расходов приведена выше	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабичицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	5,50	0,00	6,00			
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00			
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	115,11	115,11	115,11	115,11	0,00	115,11			
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам,	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	984,37	0,00	984,37			

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожижение	План	Факт	План		
	необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)										
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	0,00	0,75		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,03	1,15	1,04	0,00	1,05		
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,03	1,15	1,04	0,00	1,05		
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	428 483,82	591 708,59	444 365,89	628 500,83	662 979,26	437 503,01	469 561,75		
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	101 690,52	101 688,13	105 410,34	135 734,62	141 963,78	105 140,10	115 084,29		
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	74 327,84	227 066,56	54 567,62	205 605,26	209 672,13	69 409,02	44 609,50		
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	252 465,47	262 953,90	284 387,93	287 160,95	311 343,35	262 953,89	309 867,95		
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	105 409,60	0,00	158 167,87	0,00	21 994,99	120 780,91	171 558,78		
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	93 107,42	0,00	146 041,05	0,00	0,00	108 478,73	159 130,11		
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	17,34	0,00	23,73	0,00	0,00	19,87	25,17		
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	12 302,18	0,00	12 126,82	0,00	21 994,99	12 302,18	12 428,67		
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,71	0,00	5,00	0,00	5,00	5,01	5,00		
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	15 266,31	0,00	0,00	0,00	0,00	26,25	29,02		
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	25 118,07	25 117,65	0,00	0,00	3 594,86		
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 594,86		
6.6.1	по суду РПП+налог	тыс.руб.	0,00	0,00	25 118,07	25 117,65	0,00	0,00	0,00		
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	549 159,73	591 708,59	627 651,83	653 618,48	684 974,25	558 310,17	644 744,41		
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	101 690,52	101 688,13	105 410,34	135 734,62	141 963,78	105 140,10	115 084,29	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	89 594,15	227 066,56	54 567,62	205 605,26	209 672,13	69 435,27	44 638,53	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	252 465,47	262 953,90	284 387,93	287 160,95	311 343,35	262 953,89	309 867,95	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	105 409,60	0,00	158 167,87	0,00	21 994,99	120 780,91	171 558,78	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	23 073,53	19 792,27	25 645,32	24 076,67	27 179,86	19 792,27	28 424,84		
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	526 086,20	571 916,32	602 006,50	629 541,81	657 794,38	538 517,90	616 319,58		
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	526 086,20	571 916,32	602 006,50	629 541,81	657 794,38	538 517,90	616 319,58		
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	302 129,08	0,00	294 457,06	0,00	361 622,70	0,00	344 345,57		
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	223 957,12	0,00	307 549,44	0,00	296 171,68	0,00	271 974,01		
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	899,26	945,56	1 013,19	1 043,53	1 116,39	945,56	1 105,92		
10.3	Инвестиционная составляющая										
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	161 989,45	170 000,00	180 155,39	180 155,39	183 327,82	161 989,45	183 744,58		
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	798,46	836,29	904,39	901,57	917,45	796,88	919,54		

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	4 502,17	9 213,60	4 666,86	10 661,13	11 135,02	4 654,89	5 043,94	-6 091,07	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 100,00	0,00	1 140,24	1 140,24	1 190,92	1 137,32	1 232,37	41,45		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	28 696,84	20 750,34	29 746,57	41 268,90	43 103,30	29 670,31	32 150,12	-10 953,18		
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	3 961,09	3 881,94	4 105,99	5 087,96	5 314,12	4 095,46	4 437,76	-876,36		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	0,00		
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	36 676,79	35 943,86	38 018,43	47 110,70	49 204,77	37 920,96	41 090,36	-8 114,41		
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	24 735,74	16 868,40	25 640,58	36 180,94	37 789,19	25 574,84	27 712,36	-10 076,83		
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	66,00	34,71	66,00	59,40	59,40	66,00	66,00	6,60		
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	31 232,00	40 494,91	32 374,47	50 758,90	53 015,13	32 291,47	34 990,35	-18 024,78		
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	33 793,57	36 413,62	35 029,74	41 095,75	43 486,00	34 939,94	37 860,18	-5 625,82		
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	29 109,78	33 495,97	30 174,61	36 240,62	38 415,06	30 097,25	32 612,75	-5 802,31		
1.4.3	прочие договора	тыс руб	4 683,80	2 917,65	4 855,13	4 855,13	5 070,94	4 842,68	5 247,43	176,49		
1.4.3.1	услуги производственного характера (прочие)	тыс руб	2 283,59	1 534,31	2 367,12	2 367,12	2 472,34	2 361,05	2 558,39	86,05		
1.4.3.2	услуги производственного характера (цеховые)	тыс руб	192,45	50,95	199,49	199,49	208,36	141,45	153,27	-55,09		
1.4.3.3	услуги сторонних организаций (прочие)	тыс руб	136,81	17,23	141,82	141,82	148,12	198,98	215,61	67,49		
1.4.3.4	услуги сторонних организаций (цеховые)	тыс руб	2 070,94	1 315,16	2 146,70	2 146,70	2 242,12	2 141,19	2 320,15	78,03		
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	437,40	1 213,71	453,39	453,39	473,54	452,23	490,03	16,48		
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	129,39	99,88	134,12	134,12	140,08	133,78	144,96	4,88		
1.5.2	расходы на оплату	тыс руб	259,58	1 031,29	269,08	269,08	281,04	268,39	290,82	9,78		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
	вневедомственной охраны											
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	48,43	82,54	50,19	50,19	52,42	50,06	54,25	1,82		
1.5.3.1	прием, хранение, утилизация отходов	тыс руб	15,08	57,04	15,63	15,63	16,32	15,59	16,89	0,57		
1.5.3.2	расходы на услуги связи (цеховые)	тыс руб	33,35	25,50	34,56	34,56	36,10	34,48	37,36	1,26		
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	143,13	0,00	148,37	148,37	154,96	147,99	160,36	5,39		
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	18,87	0,00	19,57	19,57	20,43	19,51	21,15	0,71		
1.9	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 841,21	3 779,25	1 908,56	4 173,58	3 991,31	1 903,67	2 062,78	-1 928,54		
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	1 841,21	3 779,25	1 908,56	4 173,58	3 991,31	1 903,67	2 062,78	-1 928,54		
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	10 510,14	18 035,20	10 894,60	19 453,96	20 318,69	10 866,67	11 774,90	-8 543,80		
1.10.1	ГСМ-бензин, д/топливо (цеховые)	тыс руб	3 799,33	3 245,15	3 938,31	3 938,31	4 113,37	3 928,21	4 256,53	143,16		
1.10.2	ГСМ-масла	тыс руб	0,99	11,20	1,02	1,02	1,07	1,02	1,11	0,04		
1.10.3	ГСМ-масла (цеховые)	тыс руб	128,21	84,67	132,90	132,90	138,81	132,56	143,64	4,83		
1.10.4	Канцтовары	тыс руб	0,68	0,00	0,71	0,71	0,74	0,71	0,77	0,03		
1.10.5	Канцтовары (цеховые)	тыс руб	11,40	0,00	11,82	11,82	12,35	11,79	12,78	0,43		
1.10.6	внереализ. расходы	тыс руб	199,59	123,24	206,89	206,89	216,09	206,36	223,61	7,52		
1.10.7	зарплата резерв (цеховые)	тыс руб	0,00	3 381,21	0,00	3 719,33	3 884,65	0,00	0,00	-3 884,65		
1.10.8	инструменты, инвентарь и хоз.принадлежности	тыс руб	108,23	160,12	112,19	112,19	117,18	111,91	121,26	4,08		
1.10.9	инструменты, инвентарь и хоз.принадлежности (цеховые)	тыс руб	832,47	710,89	862,92	862,92	901,28	860,71	932,65	31,37		
1.10.10	материалы на тек. ремонт, содержание и экспл.	тыс руб	1 050,46	1 407,17	1 088,89	1 088,89	1 137,29	1 086,10	1 176,87	39,58		
1.10.11	материалы на тек. ремонт, содержание и экспл.(цеховые)	тыс руб	3 199,95	3 264,88	3 317,00	3 317,00	3 464,44	3 308,50	3 585,02	120,58		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
1.10.12	материалы, комплектующие и полуфабрикаты	тыс руб	24,55	93,12	25,44	25,44	26,58	25,38	27,50	0,92		
1.10.13	материалы, комплектующие и полуфабрикаты (цеховые)	тыс руб	797,09	385,95	826,25	826,25	862,98	824,13	893,01	30,04		
1.10.14	охрана труда, ТБ, молоко, ГО	тыс руб	22,66	70,35	23,49	77,39	80,83	23,43	25,38	-55,45		
1.10.15	охрана труда, ТБ, молоко, ГО (цеховые)	тыс руб	242,67	435,21	251,55	478,73	500,01	250,91	271,88	-228,14		
1.10.16	расходы на обучение персонала (цеховые)	тыс руб	91,85	320,18	95,21	95,21	99,44	94,96	102,90	3,46		
1.10.17	услуги расчетного центра	тыс руб	0,00	4 341,86	0,00	4 558,95	4 761,60	0,00	0,00	-4 761,60		
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	20 647,17	12 282,40	21 402,44	17 319,73	18 089,59	21 347,58	24 288,48	6 198,88		
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	101 690,52	101 688,13	105 410,34	135 734,62	141 963,78	105 140,10	115 084,29	-26 879,49	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 58 и 59 Основ ценообразования. Индексация операционных расходов с учетом индексов-дефляторов утвержденных Минэкономразвития, индекса изменения активов и индекса эффективности операционных расходов	
2	Расходы на передачу тепловой энергии											
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	101 690,52	101 688,13	105 410,34	135 734,62	141 963,78	105 140,10	115 084,29	-26 879,49		

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области												
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	12 991,05	9 260,93	13 466,27	13 989,64	14 611,48	13 431,74	14 554,35	-57,13	операционные (подконтрольные) примечание*	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемо	План	Факт	План			
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 923,30	2 774,13	3 204,61	4 224,87	4 412,67	2 774,13	4 395,41	-17,25	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исхода из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с % отчисления на социальные нужды, а также плана РСО на 2023 г.	
3	Материалы	тыс руб	28,79	245,08	0,00	281,85	294,38	29,77	32,25	-262,12	операционные (подконтрольные) примечание*	
4	Электрэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	102,55	60,90	106,30	122,24	127,67	106,02	114,89	-12,79	операционные (подконтрольные) примечание*	
8	Услуги связи	тыс руб	318,52	306,79	330,17	379,70	396,58	329,33	356,85	-39,73	операционные (подконтрольные) примечание*	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	Амортизация ОС	тыс руб	7,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,03	0,50	0,03	0,03	0,03	0,50	0,03	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования. Величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного использования, а также фактической ведомости амортизации за 2021 г. и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15	Охрана труда	тыс руб	166,01	940,31	172,08	540,68	564,71	171,64	185,99	-378,72	операционные (подконтрольные) примечание*	
16	Подготовка кадров	тыс руб	31,18	25,00	32,32	37,16	38,82	32,23	34,93	-3,89	операционные (подконтрольные) примечание*	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20	И другие затраты,	тыс руб	8 470,57	1 668,77	8 780,43	1 733,29	1 810,34	8 757,92	9 489,89	7 679,56		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
	связанные с содержанием администрации предприятия											
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	26 039,81	15 282,42	26 092,20	21 309,46	22 256,66	25 633,29	29 164,60	6 907,93		
21.1	Операционные	тыс руб	22 108,67	12 507,78	22 887,56	17 084,56	17 843,97	22 858,65	24 769,15	6 925,19	Примечание* Приняты в расчет в соответствии с пунктом 58 и 59 Основ ценообразования. Индексация операционных расходов с учетом индексов-дефляторов утвержденных Минэкономразвития, индекса изменения активов и индекса эффективности операционных расходов	
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	3 931,14	2 774,64	3 204,64	4 224,90	4 412,70	2 774,64	4 395,45	-17,25		
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб										

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Арендная плата в отношении производственных	тыс руб	0,00	2 094,03	0,00	2 027,64	1 980,85	0,00	0,00	-1 980,85	В соответствии с основами ценообразования 1075 45. Арендная плата и лизинговый платеж	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
	объектов											включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг. В представленных договорах аренды расшифровка из чего формируется арендная плата отсутствует. Также отсутствуют приказ комитета финансов соответствующего муниципального образования о начислении амортизации в отношении муниципального имущества и инвентарные карточки на объекты. (В том числе учтена практика рассмотрения досудебных разногласий в ФАС России по данной статье расходов, а также предписание ФАС России 2018 г. по проводимой проверке тарифных решений правопреемника)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	2 710,67	81,72	1 794,83	99,57	104,55	2 696,55	1 172,08	1 067,53	Сумма расходов приведенных ниже	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	7,44	9,43	7,74	9,71	10,19	9,43	10,19	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по плану РСО на 2023 г. с учетом факта 2021 и факта 9 мес. 2022 г.	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	88,40	72,29	89,86	89,86	94,35	72,29	94,35	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по плану РСО на 2023 г. с учетом факта 2021 и факта 9 мес. 2022 г.	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	2 614,83	0,00	1 697,23	0,00	0,00	2 614,83	1 067,53	1 067,53	Сумма расходов приведенных ниже	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	5 213,92	2 774,53	4 613,82	3 912,44	4 086,35	2 774,53	3 156,76	-929,59	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	74 327,84	227 066,56	54 567,62	205 605,26	209 672,13	69 409,02	44 609,50	-165 062,63	
3	Налог на прибыль	тыс руб	15 266,31	0,00	0,00	0,00	0,00	26,25	29,02	29,02	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	89 594,15	227 066,56	54 567,62	205 605,26	209 672,13	69 435,27	44 638,53	-165 033,61	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	3 961,09	3 881,94	3 961,09	3 881,94	4 105,99	4 095,46	9,00	41 090,36	4 437,76
1.1	По производству	3 961,09	3 881,94	3 961,09	3 881,94	4 105,99	4 095,46	9,00	41 090,36	4 437,76
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	24 735,74	16 868,40	24 735,74	16 868,40	25 640,58	25 574,84	66,00	34 990,35	27 712,36
2.1	По производству	24 735,74	16 868,40	24 735,74	16 868,40	25 640,58	25 574,84	66,00	34 990,35	27 712,36
3	АУП - в целом по предприятию	12 991,05	9 260,93	12 991,05	9 260,93	13 466,27	13 431,74	26,00	46 648,57	14 554,35
3.1	АУП - отнесено на тепло	12 901,89	9 124,29	12 901,89	9 124,29	13 427,07	0,00	24,47	0,00	0,00
4	Итого, (без АУП)	28 696,84	20 750,34	28 696,84	20 750,34	29 746,57	29 670,31	75,00	35 722,35	32 150,12

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	93 107,42	0,00	146 041,05	0,00	0,00	108 478,73	159 130,11	159 130,11		
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	93 107,42	0,00	146 041,05	0,00	0,00	108 373,73	159 014,02	159 014,02		
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	61 065,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	32 042,18	0,00	146 041,05	0,00	0,00	108 373,73	159 014,02	159 014,02	Принято в расчет в соответствии с корректировкой ИП	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105,00	116,09	116,09	В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования Факт на индексы дефляторы с учетом факта подтвержденного оборотно-сальдовой ведомостью	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	12 302,18	0,00	12 126,82	0,00	21 994,99	12 302,18	12 428,67	-9 566,32	В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности	
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	105 409,60	0,00	158 167,87	0,00	21 994,99	120 780,91	171 558,78	149 563,79		
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	61 065,24	0,00	0,00	0,00	0,00	105,00	116,09	116,09		
5	Налог на прибыль	тыс руб	15 266,31	0,00	0,00	0,00	0,00	26,25	29,02	29,02		
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	15 266,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Согласно 74. Основ ценообразования Величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

- а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, суммы амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 настоящего документа;
- в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
- В пакете обосновывающих документов и материалов коллективного договора организацией не представлено в связи с чем нормативная прибыль учтена только в соответствии с пп. 4) п. 74 Основ ценообразования.
- Учтено в тарифе в соответствии с пп. а) п. 74 Основ ценообразования Объем средств учтен в соответствии с ИП

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 425,82	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 467,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 467,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 729,96	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 567,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 628,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 31.03.2022	2 628,94	-	-	-	-	-
		с 01.04.2022 по 30.06.2022	2 994,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3 400,00	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 084,33	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		3 084,33	-	-	-	-	-	

Примечание:

Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	32,77	2 425,82
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,49	2 467,52

	с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,49	2 467,52
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,50	2 729,96
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,50	2 567,18
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,33	2 628,94
	с 01.01.2022 по 31.03.2022	42,09	2 628,94
	с 01.04.2022 по 30.06.2022	42,09	2 994,56
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	43,10	3 400,00
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	47,80	3 084,33
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	47,80	3 084,33

Примечание:

Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Тепловые сети» письмом от 23.11.2022 № 3668 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8410/2022) выразило особое мнение по рассматриваемому вопросу. Курылко С. А. дала пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 9 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 550-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования Город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила перенести рассмотрение вопроса до момента утверждения тарифов для организаций, у которых ресурсоснабжающая организация покупает тепловую энергию.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ГУП «ТЭК СПб»: Хаванова С.В. (доверенность от 13.10.2022 № 682).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее - ГУП «ТЭК СПб») от 28.04.2022 года № 01-13/19039 (вх. от 29.04.2022 № КТ-1-2882/2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг.

Постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.10.2017 № 4558 ГУП «ТЭК СПб» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в границе поселений, в которых организация осуществляет регулируемую деятельность (муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение»).

ГУП «ТЭК СПб» являются получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2022 год, объемов отпуска ресурсов населению муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение», а также с учетом утвержденных постановлением Правительства Ленинградской области от 28.12.2017 №632 нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области на этот период субсидии на компенсацию межтарифной разницы составили 11 508 602,58 руб. (в том числе 5 439 197,77 руб. по отоплению и 4 185 565,30 руб. по горячему водоснабжению).

Приказом ЛенРТК 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» (в редакции от 16.12.2021 №418-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения на 2019 -2023 гг.:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением	Острый и редуцированный пар
-------	------------	-----------------------------	------	------------------------	-----------------------------

				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 908,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4 497,72	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2022 по 30.06.2022	26,30	3 908,02
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,61	4 497,72

Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2020 годов:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2022 по 30.06.2022	Одноставочный, руб./куб. м	26,30	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		26,61	-

Долгосрочные параметры регулирования деятельности государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	25680,08	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ГУП «ТЭК СПб» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 г. (прогнозу социально-экономического развития РФ на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг. от 28 сентября 2022 г.), опубликованного на сайте <https://economy.gov.ru/>, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2023 г.
1	ИПЦ	106,0

	индекс эффективности операционных расходов	1,0
2	природный газ с 01.07.	108,5
3	мазут топочный	99,7
4	уголь энергетический	92,3
5	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний для всех категорий потребителей, исключая население	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В виду того, что:

1. Организация помимо отпуска тепловой энергии в горячей воде осуществляет отпуск тепловой энергии в паре. При этом в соответствии с действующим законодательством в сфере теплоснабжения тарифы на тепловую энергию в паре не подлежат регулированию и ресурс отпускается на основании договоров (по оглашению сторон). Таким образом определить фактические доходы организации по реализации тепловой энергии в паре не представляется возможным и как следствие этого определить фактический доход.

2. организация осуществляет регулируемую деятельность в нескольких субъектах и осуществляет эксплуатацию большого количества объектов, а также в виду того, что в учетной политике организации предусмотрен отдельный учет расходов и доходов только по:

1. По операциям реализации работ, услуг;
2. По торговой деятельности;
3. По деятельности обслуживающих производств и хозяйств;
4. При реализации амортизируемого имущества;
5. При реализации прочего имущества;
6. По операциям с ценными бумагами;
7. По сделкам уступки прав требования.

При этом отдельный учет по каждому источнику и или зоне теплоснабжения в учетной политикой не указан.

Так бухгалтерская отчетность предоставляется в пакете обосновывающих документов и материалов по всей организации в целом по предприятию

При этом формирование сводной информации о расходах предприятия по обычным видам деятельности ведется предприятием на соответствующих счетах счета 20 «основное производство», а административно-управленческие расходы отражаются на балансовых счетах 25 «общепроизводственные расходы» и 26 «общехозяйственные расходы», в тоже время списание общепроизводственных и общехозяйственных расходов в себестоимость продукции производится ежемесячно, в порядке, утвержденном методикой по планированию, учету и распределению расходов по видам деятельности, утвержденной приказом предприятия от 09.09.2015 № 537.

Представленные таблицы распределения затрат не содержат сведений о том каким образом данное распределение было осуществлено, что не позволяет проверить их корректность и экономические обоснованность включения в НВВ производства тепловой энергии для потребителей Гатчинского МР (в ЛенРТК отсутствуют данные по отпуску тепловой энергии РСО на город Санкт-Петербург и по объему расходов учтенных в НВВ организации комитетом по тарифам Санкт-Петербурга).

По результатам анализа факта объем выработки принят в соответствии с заявленным объемом выработки тепловой энергии РСО в формате шаблона CALC.WARM.4.47 в размере 30 871,31 Гкал. Собственные нужды источников приняты по факту РСО в размере 1 726,00 Гкал, величина технологических потерь принята, в виду отсутствия расчета выполненного в соответствии с методическими рекомендациями в доле учтенной при тарифном регулировании.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 27 768,45 тыс. руб. вместо заявленных

организацией 70 939,78 тыс. руб. (факт операционных расходов произведен в соответствии с утвержденным базовым объемом операционных расходов и фактическим ИПЦ). Затраты на ресурсы учтены в объеме 59 855,47 тыс. руб. (в том числе: на топливо 47 021,54 тыс. руб. (в соответствии с данными шаблона ФАС России по топливу за 2021 г. направляемом РСО за электронно-цифровой подписью руководителя), на электрическую энергию 9 564,40 тыс. руб. (с учетом счетов-фактур и доли относимой от общего энергопотребления по котельной «Динамо») и на услуги водоснабжения и водоотведения 3 585,67 тыс. руб. (с учетом счетов-фактур и доли относимой от общего энергопотребления по котельной «Динамо»)) и неподконтрольные расходы в размере 19 812,48 тыс. руб.

В соответствии с 13 Основ ценообразования в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме. Указанные экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

Таким образом, в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	79 153,64
Фактические расходы	Тыс руб	86 080,51
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta \text{НВВ}_{i-n}^k$	Тыс руб	-6 926,88
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-8,05

В НВВ 2023 г. учтен объем выпадающих расходов в размере 2 308,96 тыс. руб. оставшаяся часть выпадающих расходов будет включена в необходимую валовую выручку в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в последующие периоды регулирования (2024, 2025 г.).

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей самостоятельно вырабатывающей т/э на источнике находящемся в собственности РСО и транспортирующей по тепловым сетям эксплуатируемым на праве собственности. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г. (PCO)	Факт 2016 г. (PCO)	Факт 2017 г. (PCO)	Факт 2018 г. (PCO)	Факт 2019 г. (PCO)	Факт 2020 г. (PCO)	Факт 2021 г. (PCO)	На период регулирования 2023 г.		
									предложения		отклонение
									Регу- лируемой органи- зации	ЛенРТК	
Выработка теплоэнергии ,год:	Гкал	24 941,20	25 672,7	28 226,47	27 499,90	26 234,70	24 505,96	30 871,31	26 254,00	24 563,25	Плановый объем выработки принят в расчет исходя из корректировок ЛенРТК в отношении объемных показателей
1 полугодие	Гкал		14 432,04	16 770,54	16 577,26	15 388,12			15 532,00	14 438,56	
2 полугодие	Гкал		11 240,64	11 455,93	10 922,64	10 846,59			10 722,00	10 124,69	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	945,00	1 547,03	1 050,00	1 158,00	1 320,10	1 360,55	1 726,00	1 122,00	1 122,00	В соответствии с планом PCO
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	3,79	6,03	3,72	4,21	5,03	5,55	5,59	4,27	4,57	
Отпуск с коллекторов	Гкал	23 996,20	24 125,70	27 176,50	26 341,9	24 914,80	23 145,96	29 145,31	25 132,00	23 441,25	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	23 996,20	24 125,70	27 176,50	26 341,90	24 914,80	23 145,96	29 145,31	25 132,00	23 441,25	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	1 522,20	2 259,70	4 571,90	4 533,70	3 913,50	4 382,59	4 691,00	3 610,00	1 875,30	Примечание*
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	6,34	9,37	16,82	17,21	15,71	18,93	16,10	14,36	8,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	22 474,00	21 866,00	22 604,60	21 808,20	21 001,30	18 763,37	24 454,31	21 522,00	21 565,95	
Непроизводительные потери	Гкал							2 542,81			
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,0	100,00	100,00	100,00	100,00	89,60			
Население, год:	Гкал	5 735,00	5 827,00	5 952,00	5 620,00	5 090,30	5 024,86	5 550,37	5 495,00	5 538,95	Объем принят в расчет исходя из анализа фактических данных (в течении пяти лет) и плана PCO на 2023 год - Итого принят по
1 полугодие	Гкал		3 652,0	3 416,00	3 361,72	3 014,84			3 110,00	3 129,55	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г. (PCO)	Факт 2016 г. (PCO)	Факт 2017 г. (PCO)	Факт 2018 г. (PCO)	Факт 2019 г. (PCO)	Факт 2020 г. (PCO)	Факт 2021 г. (PCO)	На период регулирования 2023 г.		отклонение
									предложения		
									Регу- лируемой органи- зации	ЛенРТК	
2 полугодие	Гкал		2 175,0	2 536,00	2 258,24	2 075,43			2 385,00	2 409,40	Большеколпанскому и Пудомягскому поселениям по плану PCO на 2023 г. по Вырицкому поселению по результату анализа приняты объемные значения по факту PCO 2021, 2020 и 2019 гг.
В т.ч. ГВС:	Гкал	1 824,00	1 773,00	1 951,00	1 832,40	1 315,00	1 498,92	1 425,32	1 822,00	1 822,00	
1 полугодие	Гкал		882,0	1 016,00	1 007,45	721,49			932,00	932,00	
2 полугодие	Гкал		891,0	935,00	824,90	593,46			890,00	890,00	
В т.ч. отопление:	Гкал	3 911,00	4 054,0	4 001,00	3 787,60	3 775,30	3 525,94	4 125,05	3 673,00	3 716,95	
1 полугодие	Гкал		2 770,0	2 400,00	2 354,28	2 293,35			2 178,00	2 197,55	
2 полугодие	Гкал		1 284,0	1 601,00	1 433,34	1 481,97			1 495,00	1 519,40	
Бюджетные потребители, год:	Гкал	16 561,00	15 756,0	16 357,00	15 927,80	15 689,10	13 556,52	16 135,11	15 813,00	15 813,00**	Объем принят в расчет исходя из анализа фактических данных (в течении пяти лет) и плана PCO на 2023 год - Итого принят по плану PCO на 2023 г.
1 полугодие	Гкал		9 297,0	10 158,00	9 932,45	9 196,23	2 549,89		9 523,00	9 523,00	
2 полугодие	Гкал		6 459,0	5 988,00	5 995,40	6 492,83	11 006,63		6 290,00	6 290,00	
Прочие потребители, год:	Гкал	178,00	283,00	295,60	260,40	221,80	181,99	226,02	214,00	214,00	Объем принят в расчет исходя из анализа фактических данных (в течении пяти лет) и плана PCO на 2023 год - Итого принят по плану PCO на 2023 г.
1 полугодие	Гкал		183,0	204,00	189,21	148,53	15,49		136,00	136,00	
2 полугодие	Гкал		100,0	91,60	71,19	73,25	166,50		78,00	78,00	
Всего товарной	Гкал	22 474,00	21 866,00	22 604,60	21 808,20	21 001,30	18 763,37	21 911,50	21 522,00	21 565,95	ЛенРТК произведен анализ фактических данных предшествующих периодов регулирования и в отношении каждой группы потребителей принят обоснованный объем товарного отпуска
1 полугодие	Гкал		13 132,0	13 893,00	13 483,39	12 359,70	11 333,53	13 512,30	12 769,00	12 788,55	
2 полугодие	Гкал		8 734,0	8 711,60	8 324,83	8 641,60	7 429,	8 399,20	8 753,00	8 777,40	
Расход топлива	т.н.т/ тыс. м ³										
<i>Мазут</i>	т	1 222,96	1 159,0	1 284,70	1 347,9	1 282,30	1 204,62	1 429,11	964,51	938,55	Расчетная величина исходя из расхода условного топлива на производство тепловой энергии и значения переводного коэффициента в натуральное топливо
<i>Дрова</i>	пл. м3	5,00	5,0	6,0	5,0	5,00	4	5,00			
<i>Природный газ</i>	м3	2980,82	3 107,85	2 995,68	2 824,24	2 707,56	2 616,34	2 934,46	2 784,72	2 381,17	Применен коэффициент калорийности, учитываемый при расчете оптовой цены и с учетом расхода условного топлива рассчитан объем натурального топлива
Расход условного топлива	т.у.т.	5 103,81	5 172,07	5 222,93	4 516,59	4 933,63	3 034,89	5 401,01	4 577,68	3 974,15	Применен удельный расход условного топлива на основании: - планового значения принятого в предшествующий период регулирования; - плановых значений удельного расхода условного топлива заявленного в расчете организацией; - режимных карт наладки котлоагрегатов С учетом выработки отнесенной на каждую котельную рассчитан расход условного

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г. (PCO)	Факт 2016 г. (PCO)	Факт 2017 г. (PCO)	Факт 2018 г. (PCO)	Факт 2019 г. (PCO)	Факт 2020 г. (PCO)	Факт 2021 г. (PCO)	На период регулирования 2023 г.		
									предложения		отклонение
									Регу- лируемой органи- зации	ЛенРТК	
											топлива
Топливная себестоимость	Руб./Гкал					1797,97	2 051,10	1 944,85	2 428,25	1 881,53	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг уг / Гкал	204,63	201,46	133,53	174,88	171,37	-	-	174,36	161,79	Принято в расчет исходя из режимных карт и предложения организации
Расход воды	тыс. м ³	121,60	120,64	119,92	119,82	101,84	78,36	99,13	87,89	87,89	Учтены объемы покупки воды на технологические нужды и нужды ГВС исходя из плана PCO и анализа фактических данных
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м ³ /Гкал	4,88	4,7	3,07	4,06	3,54	-		3,35	3,58	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	1 235,76	1313,30	1 321,61	1 262,26	1130,94	1 223,19	1 309,90	1 310,31	1 293,06	Объемы приняты в расчет на основании анализа факта 2021-2017 гг.,
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	49,55	51,16	33,83	42,73	39,32	49,91	-	49,91	52,64	В расчет объемов электрической энергии приняты данные с учетом фактически выставленных счетов по каждой котельной (объемные показатели средние за предшествующие периоды регулирования)

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Большешкопанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	9,00	6,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,44	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,42	35,17	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,02	0,13	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	222,62	247,64	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,08	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,09	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	186 218,62	92 974,09	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	79 856,01	24 163,04	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	39 079,52	13 535,68	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	67 283,10	55 275,37	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	50 531,82	12 521,07	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	20 484,15	5 926,27	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	30 047,67	6 594,80	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	17 086,69	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	7 965,29	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	1,54	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	9 121,39	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 991,32	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	270 458,22	2 308,96	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	270 458,22	2 308,96	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов. (выпадающие расходы будут учтены равными долями в течении трех лет)
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	526 286,66	107 804,12	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	100 340,15	30 089,31	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	71 118,51	20 130,49	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	67 283,10	55 275,37	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	17 086,69	0,00	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3 480,47	2 102,64	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	522 806,19	105 701,48	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	522 806,19	105 701,48	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 428,25	1 881,53	
10.3	Инвестиционная составляющая				

На основании пункта 2.3 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» пунктом 5 (5) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), с учетом пункта 5 (1) Основ ценообразования определено, что если производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя осуществляется с использованием источника тепловой энергии, установленная мощность которого составляет менее 10 Гкал/ч, и (или) осуществлялась поставка теплоснабжающей организацией потребителю тепловой энергии в объеме менее 50 000 Гкал за 2017 год, за исключением реализации тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, с 01.01.2019 не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя:

а)цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую с использованием теплоносителя в виде пара теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям, в отношении теплопотребляющих установок потребителей, потребляющих тепловую энергию с использованием теплоносителя в виде пара;

б)цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

в)цены на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, поставляемые теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или на ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) на ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей.

Учитывая изложенное, а также разъяснения, сделанные Федеральной антимонопольной службой в письме от 09.01.2018 № ИА/209/18, для организаций, заключивших договоры теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по ценам, определенным соглашением сторон таких договоров на 2019 год, цены (тарифы) на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель не подлежат государственному регулированию. С момента окончания государственного регулирования ресурсоснабжающей организации антимонопольный орган начинает осуществлять

антимонопольный контроль в отношении цен, установленных (применяемых) ресурсоснабжающими организациями для расчетов с потребителями в отношении товаров, цены на которые ранее подлежали регулированию.

На основании вышеизложенного в рамках тарифного регулирования на 2021г. для ГУП «ТЭК - СПб» тариф на пар не устанавливается.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	4 896,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	4 896,09	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 гг.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.12.2022 по 31.12.2022	31,71	4 896,09
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	31,71	4 896,09

Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.12.2022 по 31.12.2022	Одноставочный, руб./куб. м	31,71	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023		31,71	-

Постатейная расшифровка заявленных предприятием и принятых ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки на 2022 г. экономических и натуральных показателей представлены в приложении.

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Большешолпанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	2 270,86	3 237,55	2 213,93	3 505,84	3 480,47	2 097,39	2 102,64	-1 377,83	Объем затрат рассчитан исходя из принятого в расчет объема и стоимости ресурса	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	2 270,86	2 097,97	2 213,93	2 192,83	2 061,83	2 097,39	2 102,64	40,81	-//-	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	1 127,39	0,00	1 300,28	1 403,13	0,00	0,00	-1 403,13	Объем расходов включен в НВВ в составе операционных расходов.	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	9,38	0,00	9,78	11,91	0,00	0,00	-11,91		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	2,81	0,00	2,95	3,60	0,00	0,00	-3,60	Отчисления на социальные нужды учтены в НВВ в сумме неподконтрольных расходах	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	88,44	78,71	83,68	80,25	66,31	78,71	66,31	0,00	Объем принят на уровне плана РСО	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	88,44	78,71	83,68	80,25	66,31	78,71	66,31	0,00		
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	88,44	37,48	40,81	41,33	33,40	0,00	33,40	0,00		
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	41,22	42,87	38,92	32,92	78,71	32,92	0,00		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	2 270,86	3 237,55	2 213,93	3 505,84	3 480,47	2 097,39	2 102,64	-1 377,83		Сумма расходов приведена выше
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	25,68	41,14	26,46	43,69	52,49	26,65	31,71	-20,78		
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	25,68	41,14	26,46	43,69	52,49	26,65	31,71	-20,78		
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	25,68	43,14	26,30	27,32	29,91	25,09	31,71	1,79		
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	25,68	39,31	26,61	61,06	75,39	26,30	31,71	-43,68		

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Обоснование объемов полезного отпуска		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Большешколанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области												

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	24 302,06	30 871,31	24 708,25	26 272,00	26 254,00	30 871,31	24 563,25		
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	985,00	1 726,00	1 123,00	1 123,00	1 122,00	1 726,00	1 122,00	Принято по плану РСО с учетом анализа факта предшествующих периодов	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,05	5,59	4,55	4,27	4,27	5,59	4,57		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	23 317,06	29 145,31	23 585,25	25 149,00	25 132,00	29 145,31	23 441,25		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	23 317,06	29 145,31	23 585,25	25 149,00	25 132,00	29 145,31	23 441,25		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 865,37	4 691,00	1 886,82	3 613,00	3 610,00	2 331,62	1 875,30	Представление РСО расчеты не содержат расчетов соответствующих методическим рекомендациям, величина технологических потерь принята на уровне доли учитываемой в предшествующие периоды регулирования	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	16,10	8,00	14,37	14,36	8,00	8,00		
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	21 451,70	24 454,31	21 698,43	21 536,00	21 522,00	26 813,69	21 565,95		
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	89,60	100,00	100,00	100,00	81,72	100,00		
14	Непроизводительные потери	Гкал	0,00	2 542,81	0,00	0,00	0,00	4 902,19	0,00		
15	Население	Гкал	5 185,00	5 550,37	5 385,88	5 252,00	5 495,00	5 550,37	5 538,95	Объем принят в расчет исходя из анализа фактических данных (в течении пяти лет) и плана РСО на 2023 год - Итого принят по Большеколпанскому и Пудомягскому поселениям по плану РСО на 2023 г. по Вырицкому поселению по результату анализа приняты объемные значения по факту РСО 2021, 2020 и 2019 гг.	
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	1 341,11	1 425,32	1 527,99	1 394,11	1 822,00	1 425,32	1 822,00		
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	932,00	0,00	932,00		
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	890,00	0,00	890,00		
19	В т.ч. отопление	Гкал	3 843,89	4 125,05	3 857,89	3 857,89	3 673,00	4 125,05	3 716,95		
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 178,00	0,00	2 197,55		
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 495,00	0,00	1 519,40		
22	Бюджетным	Гкал	16 005,70	16 135,11	16 057,00	16 057,00	15 813,00	16 135,11	15 813,00		
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	3 668,70	2 767,79	3 718,00	3 718,00	3 304,00	2 767,79	3 304,00	Объем принят в расчет исходя из анализа	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
										фактических данных (в течении пяти лет)и плана РСО на 2023 год - Итого принят по плану РСО на 2023 г.	
24	В т.ч. отопление	Гкал	12 337,00	13 367,32	12 339,00	12 339,00	12 509,00	13 367,32	12 509,00	Объем принят в расчет исходя из анализа фактических данных (в течении пяти лет)и плана РСО на 2023 год - Итого принят по плану РСО на 2023 г.	
25	Иным потребителям	Гкал	261,00	226,02	255,55	227,00	214,00	226,02	214,00		
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	28,00	14,13	28,00	28,00	13,00	14,13	13,00	Объем принят в расчет исходя из анализа фактических данных (в течении пяти лет)и плана РСО на 2023 год - Итого принят по плану РСО на 2023 г.	
27	В т.ч. отопление	Гкал	233,00	211,89	227,55	199,00	201,00	211,89	201,00	Объем принят в расчет исходя из анализа фактических данных (в течении пяти лет)и плана РСО на 2023 год - Итого принят по плану РСО на 2023 г.	
29	Всего товарной	Гкал	21 451,70	21 911,50	21 698,43	21 536,00	21 522,00	21 911,50	21 565,95		
30	I полугодие	Гкал	12 991,53	13 512,30	12 740,88	12 780,00	12 769,00	13 512,30	12 788,55		
31	II полугодие	Гкал	8 460,17	8 399,20	8 957,55	8 756,00	8 753,00	8 399,20	8 777,40		

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год			
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.		
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного	т.у.т.	3 925,35	5 401,01	3 989,72	4 593,50	4 577,68	5 384,17	3 974,15	-603,53	Расчетная величина исходя из объема выработки	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
	топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:											тепловой энергии и удельного расхода топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 699,65	3 404,43	2 756,23	3 237,73	3 231,22	3 387,58	2 688,34	-542,88	-/-	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 225,70	1 995,24	1 233,49	1 355,77	1 346,46	1 995,24	1 285,81	-60,65	-/-	
1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	0,00	1,33	0,00	0,00	0,00	1,35	0,00	0,00	-/-	
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 391,19	2 934,46	2 441,30	2 790,67	2 784,72	2 919,94	2 381,17	-403,55		Расчетная величина полученная исходя из объемов топлива (т.у.у.) и переводного коэффициента натурального топлива
1.1.2.4	Мазут	т	888,19	1 429,11	893,83	975,70	964,51	1 429,11	938,55	-25,96	-/-	
1.1.2.5	Дрова	т	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00		
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	161,52	0,00	161,47	174,84	174,36	174,41	161,79	-12,57	-/-	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	156,51	0,00	156,51	174,66	174,48	155,60	156,51	-17,97		С учетом представленных режимных карт принято значение на уровне плана ЛенРТК 2022 г.
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	173,78	0,00	173,78	175,28	174,07	219,24	174,07	0,00		На основании анализа режимных карт принято значение на уровне заявлено РСО планового значения удельного расхода условного топлива за 2023 г.
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 592,14	5 732,32	5 891,31	6 021,82	6 664,97	5 760,68	6 536,96	-128,00		Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и НПА: Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-э/1 (ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ") ПРИКАЗ ЛенРТК от 29 декабря 2021 г. N 598-п ПРИКАЗ от 22 декабря 2021 г. N 1487/21 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ФАС России 01.07.2022 N 493/22)
1.1.4.4	Мазут	руб/т	16 908,34	21 498,24	26 888,84	30 465,81	34 940,80	21 121,75	26 649,00	-8 291,80		Принято в расчет исходя из представленного договоров поставки от 27.09.2021 № 77/ТМЦ-2021 от 16.05.2022 №83/ТМЦ-2022 с ООО "Невский Мазут" (Закупки -223-ФЗ) и индексов-дефляторов, а также с учетом данных шаблона по топливу

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
												предоставляемого РСО по системе ЕИАС, а также с учетом фактически сложившейся стоимости топлива на рынке на конец 2022 г.
1.1.4.5	Дрова	руб/пл.м3	0,00	3 078,85	0,00	0,00	0,00	3 078,00	0,00	0,00		
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	28 389,64	47 559,99	38 416,56	46 530,39	52 260,82	47 021,54	40 577,02	-11 683,79		Расчетная величина полученная исходя из объемов топлива и стоимости принятой в расчет
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	13 371,88	16 821,25	14 382,44	16 804,90	18 560,07	16 820,84	15 565,62	-2 994,45	-/-	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	15 017,76	30 723,35	24 034,12	29 725,49	33 700,75	30 185,31	25 011,41	-8 689,34	-/-	
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	0,00	15,39	0,00	0,00	0,00	15,39	0,00	0,00	-/-	
1.2	Электроэнергия											
1.2.1	Электроэнергия, всего											
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 169,14	1 309,90	1 236,29	1 342,72	1 310,31	1 311,18	1 293,06	-17,25		Объемы приняты в расчет на основании анализа факта 2021-2017 гг.,
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,97	7,30	7,55	7,61	8,73	7,29	8,52	-0,21		Тариф на э/э принят в расчет исходя из фактически сложившейся стоимости покупки э/э в 2021 г. и индекса-дефлятора
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 147,63	9 559,55	9 329,44	10 217,55	11 436,61	9 564,40	11 014,60	-422,01		Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э											
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 169,14	1 309,90	1 236,29	1 342,72	1 310,31	1 311,18	1 293,06	-17,25	-/-	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,97	7,30	7,55	7,61	8,73	7,29	8,52	-0,21	-/-	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 147,63	9 559,55	9 329,44	10 217,55	11 436,61	9 564,40	11 014,60	-422,01	-/-	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя											
1.3	Водопотребление											
1.3.1	Объем воды											
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	108,76	99,13	104,22	104,49	87,89	99,13	87,89	0,00		Объемы приняты по плану РСО с учетом анализа факта предшествующих периодов регулирования
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	20,33	20,42	20,54	24,24	21,58	20,42	21,58	0,00	-/-	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	88,44	78,71	83,68	80,25	66,31	78,71	66,31	0,00	-//-	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э											
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,48	0,00	4,22	3,98	3,35	3,21	3,58	0,23	Расчетная величина полученная исходя из объемов воды и объема выработки т/э (на котельной, где используется вода сторонней организации)	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,84	0,00	0,83	0,92	0,82	0,66	0,88	0,06	-//-	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,64	0,00	3,39	3,05	2,53	2,55	2,70	0,17	-//-	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду											
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	25,60	26,39	26,46	27,30	31,08	26,38	31,70	0,62	Тарифы в расчет в соответствии с утвержденными ЛенРТК на плановый период	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	25,27	25,37	26,46	27,20	31,04	25,36	31,66	0,62	-//-	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	25,68	26,66	26,46	27,32	31,09	26,65	31,71	0,62	-//-	
1.3.4	Расходы на воду											
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	2 784,63	2 616,06	2 757,54	2 852,10	2 731,54	2 615,33	2 785,74	54,20	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	513,77	518,09	543,61	659,27	669,71	517,94	683,10	13,40	-//-	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2 270,86	2 097,97	2 213,93	2 192,83	2 061,83	2 097,39	2 102,64	40,81	-//-	
1.4	Водоотведение											
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	20,33	20,86	20,54	24,84	22,18	20,86	22,18	0,00	Объемы ресурса приняты по плану РСО	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	31,26	31,35	32,64	33,88	38,52	31,35	40,50	1,98	Расходы приняты в расчет в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования. - Стоимость ресурса учтена с учетом тарифа приходящегося на 1 января 2023 и индекса-	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
											дефлятора	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	635,43	654,20	670,48	841,60	854,13	654,20	898,01	43,87	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет	
1.5	Покупка теплоэнергии											
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	39 957,33	60 389,80	51 174,01	60 441,64	67 283,10	59 855,47	55 275,37	-12 007,73		
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии											
2.1	Электрэнергия											
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	39 957,33	60 389,80	51 174,01	60 441,64	67 283,10	59 855,47	55 275,37	-12 007,73	Сумма расходов приведенных выше	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Большешкопанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	0,00	6,00			
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00			
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44			
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,42	0,00	24,42	24,42	24,42	0,00	35,17			
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00	0,13			

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	214,23	218,38	218,38	222,62	0,00	247,64	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,03	1,15	1,08	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,03	1,17	1,09	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	70 722,84	145 071,64	82 981,90	161 421,22	186 218,62	95 210,66	92 974,09	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	21 581,41	56 273,79	22 370,85	67 002,19	79 856,01	22 299,29	24 163,04	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	9 184,11	28 408,05	9 437,04	33 977,39	39 079,52	13 055,90	13 535,68	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	39 957,33	60 389,80	51 174,01	60 441,64	67 283,10	59 855,47	55 275,37	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	9 143,18	42 333,45	9 395,47	45 413,55	50 531,82	12 225,74	12 521,07	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 275,98	14 665,99	5 468,98	17 165,38	20 484,15	5 469,16	5 926,27	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 867,20	27 667,46	3 926,49	28 248,17	30 047,67	6 756,58	6 594,80	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	4 433,20	0,00	7 101,36	17 086,69	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	4 433,20	0,00	7 101,36	7 965,29	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	2,20	0,00	3,29	1,54	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	9 121,39	0,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	9 826,33	0,00	1 775,34	1 991,32	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	270 458,22	0,00	2 308,96	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	270 458,22	0,00	2 308,96	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	2 323,46	2 682,84	2 408,46	3 486,00	4 347,50	2 402,28	2 603,06	-1 744,44		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	17 265,00	34 770,50	17 896,56	36 265,61	44 153,29	17 850,67	19 342,61	-24 810,68		
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	9 268,13	16 652,43	9 607,16	17 368,47	21 146,07	9 582,53	10 383,43	-10 762,65		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	26,10	25,40	26,10	25,40	25,40	26,10	26,10	0,70		
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	29 591,73	54 633,96	30 674,20	56 983,18	69 375,79	30 595,56	33 152,70	-36 223,09		
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	7 996,87	18 118,07	8 289,40	18 897,14	23 007,22	8 268,14	8 959,19	-14 048,03		
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	22,52	22,24	22,52	22,24	22,24	22,52	22,52	0,28		
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	29 591,73	67 883,03	30 674,20	70 801,96	86 201,21	30 595,56	33 152,70	-53 048,51		
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	78,19	31,25	81,05	276,78	265,85	80,84	87,60	-178,25		
1.4.3	прочие договора	тыс руб	78,19	31,25	81,05	276,78	265,85	80,84	87,60	-178,25		
1.4.3.1	капитальный ремонт	тыс руб	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.3.2	текущий ремонт	тыс руб	78,19	31,19	81,05	276,78	265,85	80,84	87,60	-178,25		
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	263,94	159,80	273,59	185,70	199,70	272,89	295,70	96,00		
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	195,70	159,80	202,85	185,70	199,70	202,33	219,24	19,54		
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	68,24	0,00	70,74	0,00	0,00	70,55	76,45	76,45		
1.5.3.1	Вода	тыс руб	17,50	0,00	18,14	0,00	0,00	18,09	19,60	19,60		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.5.3.2	Стоимость эл. энергии	тыс руб	50,74	0,00	52,60	0,00	0,00	52,46	56,85	56,85		
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	407,55	10 244,41	422,46	15 787,37	18 346,63	421,37	456,59	-17 890,04		
1.10.1	Вывоз строительного мусора (цеховые)	тыс руб	0,00	75,60	0,00	190,30	189,40	0,00	0,00	-189,40		
1.10.2	Демонтаж	тыс руб	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.10.3	Материалы (цеховые)	тыс руб	0,00	597,68	0,00	878,90	1 239,30	0,00	0,00	-1 239,30		
1.10.4	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения (цеховые)	тыс руб	9,00	22,53	9,33	74,20	33,90	9,31	10,09	-23,81		
1.10.5	Оплата больничного листа	тыс руб	0,00	168,87	0,00	205,40	224,20	0,00	0,00	-224,20		
1.10.6	Поверка и калибровка, текущий ремонт приборов	тыс руб	175,07	180,72	181,48	217,10	226,10	181,01	196,14	-29,96		
1.10.7	Прочие производственные расходы	тыс руб	0,00	393,41	0,00	2 423,90	2 748,10	0,00	0,00	-2 748,10		
1.10.8	Прочие расходы (цеховые)	тыс руб	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.10.9	Расходы по охране труда и ТБ (цеховые)	тыс руб	176,26	197,53	182,71	487,80	521,40	182,25	197,48	-323,92		
1.10.10	Содержание помещений и территории	тыс руб	46,31	61,04	48,01	100,60	112,30	47,88	51,88	-60,42		
1.10.11	Страхование (добровольное) (цеховые)	тыс руб	0,89	14,70	0,92	35,90	55,50	0,92	1,00	-54,50		
1.10.12	Услуги банка	тыс руб	0,00	1,57	0,00	2,97	5,23	0,00	0,00	-5,23		
1.10.13	Услуги транспорта	тыс руб	0,00	8 485,54	0,00	11 156,00	12 986,30	0,00	0,00	-12 986,30		
1.10.14	капитальный ремонт	тыс руб	0,00	1,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.10.15	прочие расходы	тыс руб	0,00	8,23	0,00	14,30	4,90	0,00	0,00	-4,90		
1.10.16	текущий ремонт	тыс руб	0,00	35,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 243,27	8 384,98	1 288,75	11 000,73	12 543,03	1 271,24	1 377,48	-11 165,55		
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	21 581,41	56 273,79	22 370,85	67 002,19	79 856,01	22 299,29	24 163,04	-55 692,97		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
2	Расходы на передачу тепловой энергии											
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	122,59	0,77	127,07	1,90	2,10	126,75	137,34	135,24		
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	4 259,08	9 037,35	4 414,88	9 425,95	11 476,07	4 403,56	4 771,60	-6 704,46		
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 086,61	4 226,71	1 126,36	4 408,46	5 367,29	1 123,47	1 217,37	-4 149,92		
2.3.1.1	численность ППП	чел.	3,06	5,62	3,06	5,62	5,62	3,06	3,06	-2,56		
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	29 591,73	62 704,64	30 674,20	65 400,89	79 625,43	30 595,56	33 152,70	-46 472,73		
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	3 172,47	4 810,64	3 288,52	5 017,49	6 108,78	3 280,09	3 554,24	-2 554,55		
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	8,31	5,91	8,31	5,91	5,91	8,31	8,31	2,40		
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	31 813,80	67 883,03	32 977,55	70 801,96	86 201,21	32 893,00	35 642,16	-50 559,05		
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,06	0,00	0,06	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06		
2.4.3	прочие договора	тыс руб	0,06	0,00	0,06	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06		
2.4.3.1	текущий ремонт	тыс руб	0,06	0,00	0,06	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06		
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	46,45	31,19	48,14	36,20	39,00	48,02	52,04	13,04		
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	27,78	31,19	28,79	36,20	39,00	28,72	31,12	-7,88		
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	18,67	0,00	19,35	0,00	0,00	19,30	20,91	20,91		
2.5.3.1	Вода	тыс руб	4,61	0,00	4,78	0,00	0,00	4,77	5,17	5,17		
2.5.3.2	Стоимость эл. энергии	тыс руб	14,06	0,00	14,57	0,00	0,00	14,53	15,75	15,75		
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	541,11	3 042,45	560,90	4 534,25	5 261,63	559,47	606,23	-4 655,40		
2.10.1	Вывоз строительного	тыс руб	0,00	19,73	0,00	43,50	43,30	0,00	0,00	-43,30		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
	мусора (цеховые)											
2.10.2	Демонтаж	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.3	Материалы (цеховые)	тыс руб	0,00	159,41	0,00	201,00	283,40	0,00	0,00	-283,40		
2.10.4	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения (цеховые)	тыс руб	2,23	5,88	2,31	16,90	7,80	2,30	2,50	-5,30		
2.10.5	Оплата больничного листа	тыс руб	0,00	44,89	0,00	46,90	51,20	0,00	0,00	-51,20		
2.10.6	Поверка и калибровка, текущий ремонт приборов	тыс руб	42,46	46,61	44,01	49,60	51,70	43,90	47,57	-4,13		
2.10.7	Прочие производственные расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	1 286,00	1 390,80	0,00	0,00	-1 390,80		
2.10.8	Прочие расходы (цеховые)	тыс руб	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.10.9	Расходы по охране труда и ТБ (цеховые)	тыс руб	45,67	52,00	47,34	111,60	119,30	47,22	51,16	-68,14		
2.10.10	Содержание помещений и территории	тыс руб	12,56	16,38	13,02	22,90	25,80	12,99	14,07	-11,73		
2.10.11	Страхование (добровольное) (цеховые)	тыс руб	0,25	3,91	0,26	8,20	12,60	0,26	0,28	-12,32		
2.10.12	Услуги ГУП "ВЦКП "ЖХ"	тыс руб	437,95	361,14	453,97	0,00	0,00	452,80	490,65	490,65		
2.10.13	Услуги банка	тыс руб	0,00	0,40	0,00	0,75	1,33	0,00	0,00	-1,33		
2.10.14	Услуги по сопровождению расчетов по прямым договорам	тыс руб	0,00	72,11	0,00	193,20	304,40	0,00	0,00	-304,40		
2.10.15	Услуги транспорта	тыс руб	0,00	2 247,98	0,00	2 550,40	2 968,90	0,00	0,00	-2 968,90		
2.10.16	капитальный ремонт	тыс руб	0,00	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.10.17	прочие расходы	тыс руб	0,00	2,18	0,00	3,30	1,10	0,00	0,00	-1,10		
2.10.18	текущий ремонт	тыс руб	0,00	9,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	306,70	2 554,24	317,92	3 167,08	3 705,35	331,31	359,00	-3 346,35		
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	5 275,98	14 665,99	5 468,98	17 165,38	20 484,15	5 469,16	5 926,27	-14 557,88		
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	26 857,39	70 939,78	27 839,83	84 167,56	100 340,15	27 768,45	30 089,31	-70 250,85	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 58 и 59 Основ	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
											ценообразования. Индексация операционных расходов с учетом индексов-дефляторов утвержденных Минэкономразвития, индекса изменения активов и индекса эффективности операционных расходов

Корректировка операционных расходов:

При формировании тарифа для ГУП «ТЭК СПб» методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2019-2023 гг., в соответствии с методическими указаниями был сформирован базовый уровень операционных расходов, величина которого зафиксирована приказом ЛенРТК от 20 декабря 2018 года № 485-п в соответствии с законодательством.

В соответствии с методикой установления тарифов методом индексации установленных тарифов, объем операционных расходов подлежит ежегодной корректировке с учетом базового уровня операционных, а также применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов. В представленном ГУП «ТЭК СПб» расчете тарифов на тепловую энергию (посредством Калькуляции себестоимости полезно отпущенной тепловой энергии и передачи тепловой энергии по предприятию - CALC.WARM.4.47) изменение активов в течение 2019-2023 гг. не заявлялось. Для организации инвестиционная программа не согласовывалась, ЛенРТК в расчет индекс изменения активов равный 0.

Операционные расходы, принятые в расчет:

Операционные расходы на 2023 год были учтены в соответствии с принятым на 2019 год базовым уровнем операционных расходов в размере 25 680,08 тысяч рублей, проиндексированным на уровень 2020 г., ИПЦ (факт.), 2021 г. ИПЦ (факт.), ИПЦ 2022 г (план) и ИПЦ 2023 г. (план) скорректированным на индекс эффективности операционных расходов (1%). Таким образом, уровень операционных расходов на 2023 год составил 30 089,31 тысяч рублей.

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	1 549,97	8 735,20	1 606,67	9 110,80	11 092,38	1 602,55	1 736,49	-9 355,90	операционные (подконтрольные) примечание *
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	468,09	2 434,34	485,21	2 751,46	3 349,90	483,97	524,42	-2 825,48	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2022 г., а также с учетом уведомления о страховом тарифе на обязательное

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
											социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
3	Материалы	тыс руб	0,00	26,40	0,00	76,00	89,80	0,00	0,00	-89,80		
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	66,84	0,00	79,93	79,93	66,84	75,63	-4,31	Принято исходя из факта и индексов-дефляторов	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	130,65	0,00	274,60	314,50	0,00	0,00	-314,50		
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	236,59	0,00	377,50	682,30	0,00	0,00	-682,30		
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	1 107,60	0,00	1 155,23	1 201,44	1 107,60	1 107,60	-93,84	Принято по факту 2021 Г.	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	13,66	0,00	52,00	22,70	13,66	22,70	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. 6 п. 62 основ ценообразования расходы приняты на уровне плана РСО на 2023 г.	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	36,54	0,00	71,00	76,30	0,00	0,00	-76,30		
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	15,24	0,00	53,40	66,00	0,00	0,00	-66,00		
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	0,00	2 405,70	0,00	4 995,90	5 126,28	647,10	659,41	-4 466,87		
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	2 018,06	15 208,77	2 091,88	18 997,83	22 101,53	3 921,72	4 126,25	-17 975,29	В соответствии с учетной политикой распределение общехозяйственных расходов осуществляется РСО прямо	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
	деятельности											
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	52,81	2 364,35	93,30	2 364,08	2 375,99	2 275,78	2 249,01	-126,99		
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	52,81	77,02	93,30	90,50	102,60	77,02	85,16	-17,44	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято в расчет на основании факта и плана РСО, а также индексов-дефляторов	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	2 198,76	0,00	2 164,17	2 163,85	2 198,76	2 163,85	0,00		
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	2 198,76	0,00	2 164,17	2 163,85	2 198,76	2 163,85	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. б п. 62 основ ценообразования расходы приняты на уровне плана РСО на 2023 г.	
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	88,57	0,00	109,41	109,54	0,00	0,00	-109,54		
1.4.8.1	Вода	тыс руб	0,00	23,77	0,00	26,59	27,32	0,00	0,00	-27,32	Учтено в операционных расходах (по действующему законодательству не относится к неподконтрольным расходам)	
1.4.8.2	Стоимость эл. энергии	тыс руб	0,00	64,80	0,00	82,82	82,23	0,00	0,00	-82,23	Учтено в операционных расходах (по действующему законодательству не относится к неподконтрольным расходам)	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	5 214,03	10 402,05	5 404,76	10 952,21	13 334,29	5 390,90	5 841,47	-7 492,82	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объёма операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с учетом уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	29,92	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00		
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	3 541,80	12 210,98	3 541,80	15 613,67	15 595,47	3 541,80	3 541,80	-12 053,67	Принято на уровне затрат учтенных при тарифом регулировании на 2021 г. Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята равная величине учтенной в предшествующие периоды регулирования. Для РСО инвестиционная программа не согласовывалась, а по действующему законодательству и разъяснениям	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемо	План	Факт	План			
											<p>ФАС России основанием для увеличения амортизации является утвержденная инвестиционная программа. Примечание: п. 29 методики: Амортизация основных средств и нематериальных активов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулируемыми отношения в сфере бухгалтерского учета. При этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.</p> <p>Согласно данным РСО об установленной тепловой мощности изменения активов между 2021 г. и 2022 г. организацией не заявлено.</p> <p>При этом необходимо отметить, что в материалах тарифного дела отсутствует пообъектный расчет амортизационных отчислений, а также документы, подтверждающие состав амортизируемого имущества, дату постановки его на учет в организации, первоначальную и остаточную стоимость, сроки полезного использования, в частности инвентарные карточки основных средств. В этой связи расходы по данной статье затрат нельзя считать подтвержденными в качестве экономически обоснованных.</p>	
1.10	Амортизация нематериальных активов	тыс руб	0,00	7,70	7,97	8,80	8,80	7,70	7,70	-1,10	В соответствии с пп. и п. 58 основ ценообразования, расходы приняты в тариф на уровне факта 2021 г.	
1.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	148,73	0,00	1 290,03	3 232,56	0,00	0,00	-3 232,56		
1.11.1	Проценты за пользование кредитом	тыс руб	0,00	148,73	0,00	1 290,03	3 232,56	0,00	0,00	-3 232,56	<p>Не принято в расчет на основании отсутствия документов подтверждающих экономическую обоснованность привлечения заемных средств.</p> <p>РСО осуществляет регулируемую деятельность на территории нескольких МО и субъектов и как следствие этого представленные РСО собственные сводные данные о пополнении оборотных средств не могут быть отнесены к экономическим обоснованиям.</p>	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным	тыс руб	375,47	3 274,23	389,20	3 748,60	4 532,40	1 839,71	1 895,71	-2 636,69		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемо	План	Факт	План			
	расходам											
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	9 184,11	28 408,05	9 437,04	33 977,39	39 079,52	13 055,90	13 535,68	-25 543,84		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	13,85	2 555,94	20,70	2 442,96	2 451,68	2 470,71	2 183,24	-268,45		
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	13,85	20,47	20,70	20,70	23,40	20,47	22,63	-0,77	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято в расчет на основании факта и плана РСО, а также индексов-дефляторов	
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	2 450,25	0,00	2 160,61	2 160,61	2 450,25	2 160,61	0,00		
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	2 450,25	0,00	2 160,61	2 160,61	2 450,25	2 160,61	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. б п. 62 основ ценообразования расходы приняты на уровне плана РСО на 2023 г.	
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	85,22	0,00	261,65	267,68	0,00	0,00	-267,68		
2.4.8.1	Вода	тыс руб	0,00	6,35	0,00	6,08	6,24	0,00	0,00	-6,24	Учтено в операционных расходах (по действующему законодательству не относится к неподконтрольным расходам)	
2.4.8.2	Стоимость эл. энергии	тыс руб	0,00	17,54	0,00	18,93	18,80	0,00	0,00	-18,80	Учтено в операционных расходах (по действующему законодательству не относится к неподконтрольным расходам)	
2.4.8.3	Судебные расходы, арбитражные сборы и оплаченные госпошлины	тыс руб	0,00	61,34	0,00	236,64	242,63	0,00	0,00	-242,63	Согласно разъяснениям ФАС России не подлежат к учету в качестве экономически обоснованных расходов Включение в НВВ регулируемой организации расходов на оплату пени, госпошлин, неустоек экономически не обоснованы, так как в соответствии с пунктом 2 Основ ценообразования необходимая валовая выручка – экономически обоснованный объем финансовых средств, необходимый регулируемой организации для осуществления регулируемого вида деятельности в течении расчетного периода регулирования. Пунктом 33 Правил регулирования предусмотрено, что орган регулирования отказывает регулируемой организации во включении в цены (тарифы) отдельных	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
											расходов, предложенных регулируемой организацией, в случае экономической необоснованности таких расходов.	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 286,24	2 747,97	1 333,29	2 846,64	3 465,77	1 329,87	1 441,02	-2 024,75	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объёма операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с учетом уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,41	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00		
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	448,49	0,00	0,00	-448,49	В соответствии с пп. а п. 47 Основ Ценообразования расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования. За фактически завершённый период (2021 г.) РСО расходы по сомнительным долгам не за	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	2 474,48	21 328,41	2 474,48	21 547,71	21 538,48	2 474,48	2 474,48	-19 064,00	Принято на уровне затрат учтенных при тарифом регулировании на 2021 г. Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята равная величине учтенной в предшествующие периоды регулирования. Для РСО инвестиционная программа не согласовывалась, а по действующему законодательству и разъяснениям ФАС России основанием для увеличения амортизации является утвержденная инвестиционная программа. Примечание: п. 29 методики: Амортизация основных средств и нематериальных активов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
												регулируемой организации. Согласно данным РСО об установленной тепловой мощности изменения активов между 2021 г. и 2022 г. организацией не заявлено. При этом необходимо отметить, что в материалах тарифного дела отсутствует пообъектный расчет амортизационных отчислений, а также документы, подтверждающие состав амортизируемого имущества, дату постановки его на учет в организации, первоначальную и остаточную стоимость, сроки полезного использования, в частности инвентарные карточки основных средств. В этой связи расходы по данной статье затрат нельзя считать подтвержденными в качестве экономически обоснованных.
2.10	Амортизация нематериальных активов	тыс руб	0,00	2,04	2,00	2,00	2,00	2,04	2,00	0,00	В соответствии с пп. и п. 58 основ ценообразования, расходы приняты в тариф на уровне плана РСО 2023 г. (с учетом факта 2021 г.)	
2.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	37,78	0,00	327,43	820,49	0,00	0,00	-820,49		
2.11.1	Проценты за пользование кредитом	тыс руб	0,00	37,78	0,00	327,43	820,49	0,00	0,00	-820,49	Не принято в расчет на основании отсутствия документов подтверждающих экономическую обоснованность привлечения заемных средств. РСО осуществляет регулируемую деятельность на территории нескольких МО и субъектов и как следствие этого представленные РСО собственные сводные данные о пополнении оборотных средств не могут быть отнесены к экономическим обоснованиям.	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	92,62	995,32	96,01	1 081,43	1 320,75	479,46	494,06	-826,70		
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	3 867,20	27 667,46	3 926,49	28 248,17	30 047,67	6 756,58	6 594,80	-23 452,87		
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	9 826,33	0,00	1 775,34	1 991,32	0,00	0,00	-1 991,32		
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	13 051,31	65 901,83	13 363,53	64 000,91	71 118,51	19 812,48	20 130,49	-50 988,03		

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 485-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3 039,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3 417,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 349,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 422,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 422,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 908,02	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 908,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	4 497,72	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	4 896,09	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		4 896,09	-	-	-	-	-	

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение», «Большеколпанское сельское поселение» и «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	26,13	3 039,24
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	26,70	3 417,41
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,80	3 349,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	25,09	3 422,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,09	3 422,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	26,30	3 908,02

		с 01.01.2022 по 30.06.2022	26,30	3 908,02
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	26,61	4 497,72
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	31,71	4 896,09
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	31,71	4 896,09

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципальных образований «Вырицкое городское поселение» и «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области				
	Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	Одноставочный, руб./куб. м	26,13	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		26,70	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		24,80	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		25,09	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		25,09	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		26,30	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		26,30	
		с 01.07.2022 по 30.11.2022		26,61	
		с 01.12.2022 по 31.12.2022		31,71	
		с 01.01.2023 по 31.12.2023		31,71	

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «ТЭК СПб» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу. Курьлко С. А. дала пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросам № 11,12 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»; б установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом

1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения**						
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 201,66	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 201,66	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Гатчинского муниципального района» Ленинградской области.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области**			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,91	3 201,66
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,02	3 201,66

Долгосрочные параметры регулирования АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на территории муниципального образования «Гатчинского муниципального района» Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2018	279 640,20	1,00
		2019	-	1,00
		2020	-	1,00
		2021	-	1,00
		2022	-	1,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2022 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 г. (прогнозу социально-экономического развития РФ на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг. от 28 сентября 2022 г.), опубликованного на сайте <https://economy.gov.ru/>, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В ходе анализа 2021 года:

- Объемные показатели по факту РСО;

- Расходы на топливо по факту РСО, в размере 396 270,15 тыс. руб., при этом необходимо отметить, что объем расходов на топливо подтвержден счетами фактурами и данными оборотно-

сальдовой ведомости по 20-счету, при этом расходы, заявленные РСО по факту, как резервное топливо данными оборотно-сальдовой ведомостью не подтверждаются.

- Расходы на электрическую энергию по счетам фактурам по заявленному факту РСО суммарный объем расходов составил 101 706,08 тыс. руб.

- Расходы на холодную воду (вода на технологию), водоотведение принято по счетам фактурам и равно значению заявленному РСО в размере 41 402,49 тыс. руб.;

Операционные расходы приняты в расчет в соответствии базовым объемом операционных расходов (объем операционных расходов как долгосрочный параметр зафиксирован в приказе ЛенРТК, базовый год долгосрочного периода регулирования 2018 г.) и фактическим индексами-дефляторами на 2019, 2020, 2021 гг., в размере 312 828,65 тыс. руб., при этом факт РСО составил 319 213,69 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы принятые в расчет ЛенРТК:

- Арендная плата в отношении производственных объектов, в виду того, что данные договора не содержат расшифровки величины арендной платы требуемой в соответствии с действующим законодательством, принята в размере 0 тыс. руб., по факту РСО объем расходов по данной величине составил 3 863,41 тыс. руб. (В представленных договорах аренды расшифровка из чего формируется арендная плата отсутствует. (Отсутствует приказ комитета финансов соответствующего МО о начислении амортизации в отношении муниципального имущества и иные документы подтверждающие факт начисления амортизации, а также с учетом разъяснений ФАС России, практики рассмотрения доусдебных разногласий по аналогичному вопросу и результатов оспаривания в суде решений ФАС России по аналогичному вопросу)).

- Отчисления на социальные нужды приняты в расчет исходя из фактического объема денежных средств учтенных на ФОТ и величины отчислений на социальные нужды, а также с учетом факта РСО (приняты по факту РСО).

- Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов принята в соответствии с декларацией на стационарные объекты.

- Расходы на обязательное страхование приняты исходя из данных оборотно-сальдовых ведомостей по счетам 20 и 25 с учетом доли относимой на производство тепловой энергии.

- Расходы по земельному и транспортному налогу приняты в соответствии с фактом РСО с учетом оборотно-сальдовых ведомостей 9счета 20, 25 и доли распределения).

- Налог на имущества рассчитан исходя из фактической ведомости амортизации за 2021 г. (РСО осуществляет несколько видов деятельности в связи с чем суммарный налог на имущество).

- Амортизация цеховая, производственная (без учета объектов по инвестиционной программе), автотранспортного цеха принята в расчет в соответствии с ведомостью амортизации за 2021 г. и доли относимой на производство тепловой энергии).

- Амортизация на производственные объекты, поставленные на баланс в соответствии с реализацией инвестиционной программы, и амортизация по которым является источником возврата капитальных вложений принята в расчет в соответствии с ведомостью амортизации за 2021 г.

Аренда земельных участков принята по факту РСО с учетом представленных договоров и данных оборотно-сальдовой ведомости.

- Расходы по сомнительным догам приняты в расчет в соответствии с подпунктом 4 пункта 47 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования), а именно в размере 11 662,92 тыс. руб. (расчет исходя из фактических показателей, объемов, тарифов). При этом РСО заявляет фактический расход по данной статье расходов в размере 44 742,21 тыс. руб., что фактически свидетельствует о низком уровне работы с потребителями с целью недопущения возникновения неплатежей.

- проценты за пользование заемными средствами не приняты к рассмотрению, на основании отсутствия данных по кассовому разрыву и обоснования причины его возникновения, отчеты о

финансовых результатах с расшифровкой по доходам по видам деятельности, данные бухгалтерского учета.

- Общехозяйственные расходы (операционные), как уже было сказано выше в отношении операционных расходах приняты с учетом фактического индекса-дефлятора в размере 95 477,33 тыс. руб., при этом по факту РСО величина общехозяйственных операционных расходов составила 116 694,78 тыс. руб. то есть величина отклонения составила 21 217,45тыс. руб.

-Общехозяйственные (неподконтрольные) приняты по факту РСО в размере 20 216,88 тыс. руб. с учетом отчислений на социальные нужды принятые в расчет исходя из объема операционных расходов учетного при подведении факта 2021 г.

-Распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности принято в расчет согласно учетной политике по величине выручки от видов деятельности.

- величина расходов на реализацию инвестиционной программы принята в соответствии с утвержденной корректировкой инвестиционной программы (расходы из прибыли)

- нормативная прибыль (денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) принята с учетом оборотно-сальдовой ведомости и доли относимой на сферу деятельности теплоснабжение.

- расчетно-предпринимательская прибыль учтена в соответствии с методикой.

Таким образом, при учете объемов выработки в размере заявленном РСО в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	1 130 864,07
Фактические расходы	Тыс руб	1 113 505,52
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta \text{НВВ}_{i-n}^k$	Тыс руб	17 358,55
Относительное отклонение расходов от доходов	%	1,56

В НВВ 2023 г. учтено отклонение фактических доходов от фактических расходов в размере 17 358,55 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей самостоятельно вырабатывающей т/э на источнике находящемся в собственности РСО и транспортирующей по тепловым сетям эксплуатируемым на праве собственности. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	ФАК 2020 г.	ФАК 2021 г.	На период регулирования 2023 г.		
									предложения		отклонение
									Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка теплоэнергии, год:	Гкал	421 621,01	457 926,17	442 686,70	430 824,90	4145 478,60	410 669,70	457 999,63	453 786,92	441 190,28	Объем выработки сформирован с учетом товарного отпуска, объема тепловой энергии на нужды организации, а также с учетом рассчитанного объема потерь тепловой энергии и заявлено объема тепловой энергии на нужды источника.
1 полугодие	Гкал								264 713,47	263 198,12	
2 полугодие	Гкал								189 073,45	177 992,16	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	11 326,40	15 263,60	12 466,70	12 142,50	11 717,20	11 611,80	12 894,71	13 089,66	13 089,66	Объем тепловой энергии на технологические нужды принят в расчет исходя из объемов заявленных организацией на плановый период 2023 г. (с учетом фактических данных предшествующих периодов регулирования)
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке	2,69	3,33	2,82	2,82	2,82	2,83	2,82	2,88	2,97	
Отпуск с коллекторов	Гкал	410 294,61	442 662,57	430 220,00	418 682,40	403 761,40	399 057,90	445 104,92	440 697,26	428 100,62	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	410 294,61	442 662,57	430 220,00	418 682,40	403 761,40	399 057,90	445 104,92	440 697,26	428 100,62	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	520 59,90	81 763,30	73 371,50	68 686,40	68 151,70	67 359,90	96 888,35	105 223,80	92 627,16	Примечание №1
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	12,69	18,47	17,05	16,41	16,88	16,88	21,77	23,88	21,64	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	358 234,71	360 899,27	356 848,50	349 996,00	335 609,70	331 698,00	348 216,56	335 473,46	335 473,46	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,66	99,62	99,65	99,64	99,63	99,65	99,58	99,61	99,61	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 231,80	1 365,00	1 248,50	1 250,00	1 254,90	1 115,00	1 451,26	1 310,69	1 310,69	
Население, год:	Гкал	297 188,70	294 700,00	293 640,00	290 860,00	279 273,00	278 978,00	287 922,37	279 111,18	279 111,18	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	ФАК 2020 г.	ФАК 2021 г.	На период регулирования 2023 г.		
									предложения		отклонение
									Регулируемой организации	ЛенРТК	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
В.т.ч. ГВС:	Гкал	65685,10	60443,00	61066,00	58695,00	58927,00	59757,00	57817,47	56889,72	56889,72	
1 полугодие	Гкал								28604,50	28604,50	
2 полугодие	Гкал								28285,23	28285,23	
В т.ч. отопление:	Гкал	231503,60	234257,00	232538,00	232165,00	220346,00	219221,00	230104,90	222221,46	222221,46	
1 полугодие	Гкал								138536,38	138536,38	
2 полугодие	Гкал								83685,08	83685,08	
Прочие потребители, год:	Гкал	18511,20	18058,00	17198,00	11910,00	10292,00	42034,00	48575,87	45421,19	45421,19	
1 полугодие	Гкал								26809,21	26809,21	
2 полугодие	Гкал								18611,98	18611,98	
Бюджетные потребители, год:	Гкал	38985,50	43182,00	44798,00	45976,00	44789,80	9531,00	10267,06	9630,40	9630,40	
1 полугодие	Гкал								5991,33	5991,33	
2 полугодие	Гкал								3639,08	3639,08	
Организации-перепродавцу, год:	Гкал	2317,51	3594,27	-							
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Всего товарной	Гкал	357022,91	359534,27	355600,00	348746,00	334354,80	330543,00	346765,30	334162,77	334162,77	
1 полугодие	Гкал			220511,00	223870,00	213148,30	188852,80	219618,81	199941,41	199941,41	
2 полугодие	Гкал			135089,00	124876,00	121206,10	141690,20	127146,50	134221,36	134221,36	

Примечание №1:

Согласно приказу Минэнерго России от 30 декабря 2008 года № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации

работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», нормативы технологических потерь определяются для каждой организации, эксплуатирующей тепловые сети для передачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям, т.е. для теплосетевых организаций.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии разрабатываются по следующим показателям:

- потери и затраты теплоносителей (потери сетевой воды);
- потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями и затратами теплоносителей (тепловые потери);

По результатам расчетов организации и экспертов, а также по результатам расчетов выполненных ЛенРТК, к утверждению предлагаются следующие нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в Гатчинском муниципальном районе Ленинградской области

Наименование	Годовые нормативные затраты и потери, Гкал
нормативные технологические затраты и потери тепловой энергии, обусловленные потерями и затратами теплоносителя - воды (с утечкой)	4 062,77
нормативные технологические потери тепловой энергии, обусловленные потерями теплоносителя	3 673,32
на заполнение новых участков трубопроводов и после плановых ремонтов	389,45
со сливами из приборов автоматического регулирования и защиты	-
на проведение испытаний, плановых регулировок, промывок и т.д.	-
потери тепловой энергии теплопередачей через изоляцию конструкции теплопроводов и оборудования тепловых сетей	88 372,59
Всего потери тепловой энергии по АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в Гатчинском муниципальном районе Ленинградской области	92 435,35

Распоряжением от 23.09.2019 «59- р для АО «Коммунальные системы Гатчинского района» утверждены нормативы технологических потерь.

В виду того, что АО «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2023 г. не заявлено изменение материальных характеристик, сведений по изменению типу прокладки и тепловой изоляции не предоставлялось ЛенРТК принято решение в расчет объем технологических потерь равный объему, учтенному на плановый период 2022 г. (предшествующие периоды регулирования).

Основные технические и натуральные показатели на 2023-2027 гг.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Большешкопанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомыгское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	441 190,28	441 190,28	441 190,28	441 190,28	441 190,28
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	13 089,66	13 089,66	13 089,66	13 089,66	13 089,66
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	92 627,16	92 627,16	92 627,16	92 627,16	92 627,16
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	21,64	21,64	21,64	21,64	21,64
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	335 473,46	335 473,46	335 473,46	335 473,46	335 473,46
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,61	99,61	99,61	99,61	99,61
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 310,69	1 310,69	1 310,69	1 310,69	1 310,69
15	Население	Гкал	279 111,18	279 111,18	279 111,18	279 111,18	279 111,18
16	В т.ч. ГВС	Гкал	56 889,72	56 889,72	56 889,72	56 889,72	56 889,72
17	1 полугодие	Гкал	28 604,50	28 604,50	28 604,50	28 604,50	28 604,50
18	2 полугодие	Гкал	28 285,23	28 285,23	28 285,23	28 285,23	28 285,23
19	В т.ч. отопление	Гкал	222 221,46	222 221,46	222 221,46	222 221,46	222 221,46
20	1 полугодие	Гкал	138 536,38	138 536,38	138 536,38	138 536,38	138 536,38
21	2 полугодие	Гкал	83 685,08	83 685,08	83 685,08	83 685,08	83 685,08
22	Бюджетным	Гкал	45 421,19	45 421,19	45 421,19	45 421,19	45 421,19
23	В т.ч. ГВС	Гкал	2 891,44	2 891,44	2 891,44	2 891,44	2 891,44
24	В т.ч. отопление	Гкал	42 529,75	42 529,75	42 529,75	42 529,75	42 529,75
25	Иным потребителям	Гкал	9 630,40	9 630,40	9 630,40	9 630,40	9 630,40
26	В т.ч. ГВС	Гкал	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21
27	В т.ч. отопление	Гкал	9 361,20	9 361,20	9 361,20	9 361,20	9 361,20
29	Всего товарной	Гкал	334 162,77	334 162,77	334 162,77	334 162,77	334 162,77
30	I полугодие	Гкал	199 941,41	199 941,41	199 941,41	199 941,41	199 941,41
31	II полугодие	Гкал	134 221,36	134 221,36	134 221,36	134 221,36	134 221,36

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Большешкопанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомыгское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	69 983,20	69 983,20	69 983,20	69 983,20	69 983,20
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	67 905,68	67 905,68	67 905,68	67 905,68	67 905,68
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	1 054,80	1 054,80	1 054,80	1 054,80	1 054,80
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 022,71	1 022,71	1 022,71	1 022,71	1 022,71
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	60 146,75	60 146,75	60 146,75	60 146,75	60 146,75
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	780,23	780,23	780,23	780,23	780,23
1.1.2.	Уголь	т	1 461,01	1 461,01	1 461,01	1 461,01	1 461,01

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
9							
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	158,62	158,62	158,62	158,62	158,62
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	157,45	157,45	157,45	157,45	157,45
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгвт/Гкал	169,64	169,64	169,64	169,64	169,64
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	277,84	277,84	277,84	277,84	277,84
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 550,01	6 732,70	7 203,99	7 708,27	8 247,85
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	60 235,69	61 500,64	62 484,65	63 484,40	64 500,15
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 250,00	8 563,50	8 837,53	9 120,33	9 412,18
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	453 012,91	465 446,42	494 961,06	526 485,05	560 157,90
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	393 961,75	404 950,29	433 296,81	463 627,58	496 081,51
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	46 997,78	47 984,74	48 752,49	49 532,53	50 325,05
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	12 053,37	12 511,40	12 911,76	13 324,94	13 751,34
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 986,10	4 986,10	4 986,10	4 986,10	4 986,10
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,35	7,79	8,18	8,59	9,02
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	36 642,21	38 840,74	40 782,78	42 821,92	44 963,01
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 986,10	4 986,10	4 986,10	4 986,10	4 986,10
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,35	7,79	8,18	8,59	9,02
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	36 642,21	38 840,74	40 782,78	42 821,92	44 963,01
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1 091,33	1 091,33	1 091,33	1 091,33	1 091,33
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	449,82	449,82	449,82	449,82	449,82
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	641,51	641,51	641,51	641,51	641,51
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	38 626,63	40 442,08	42 059,76	43 742,15	45 491,84
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	15 920,99	16 669,27	17 336,04	18 029,48	18 750,66
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	22 705,64	23 772,81	24 723,72	25 712,67	26 741,17
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	154,34	154,34	154,34	154,34	154,34

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	50,24	52,60	54,71	56,89	59,17
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	7 753,94	8 118,38	8 443,11	8 780,84	9 132,07
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 647,73	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	537 683,41	552 847,62	586 246,71	621 829,96	659 744,82
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	11 181,28	11 181,28	11 181,28	11 181,28	11 181,28
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,35	7,79	8,18	8,59	9,02
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	82 169,81	87 100,00	91 454,99	96 027,74	100 829,13
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	82 169,81	87 100,00	91 454,99	96 027,74	100 829,13
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	619 853,22	639 947,61	677 701,71	717 857,70	760 573,96

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Большешкопанское сельское поселение, Вережское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомяжское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселение»							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	275,71	275,71	275,71	275,71	275,71
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,04	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,26	1,04	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	988 408,89	1 007 524,68	1 049 880,44	1 087 732,73	1 114 307,83
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	265 112,38	274 796,93	282 930,92	291 305,68	299 928,33
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	185 613,10	179 880,13	180 702,81	174 597,09	154 634,68
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	537 683,41	552 847,62	586 246,71	621 829,96	659 744,82
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	145 268,99	154 737,21	161 089,85	167 719,36	174 638,40
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	56 940,46	59 020,50	60 767,50	62 566,22	64 418,18
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 158,72	8 616,71	8 867,35	9 125,40	9 391,09
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	82 169,81	87 100,00	91 454,99	96 027,74	100 829,13
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	60 989,97	60 183,83	61 566,74	60 561,95	52 893,39
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	26 724,76	25 104,53	25 496,01	23 837,24	16 254,62
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	2,33	2,11	2,05	1,86	1,24
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	34 265,21	35 079,30	36 070,72	36 724,71	36 638,76
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	4 639,19	4 770,63	5 405,25	5 527,06	3 986,91
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	-17 358,55	0,00	0,00	0,00	0,00

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-17 358,55	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 181 948,50	1 227 216,34	1 277 942,28	1 321 541,10	1 345 826,53
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	322 052,84	333 817,43	343 698,43	353 871,90	364 346,51
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	196 411,01	193 267,47	194 975,41	189 249,55	168 012,68
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	619 853,22	639 947,61	677 701,71	717 857,70	760 573,96
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	60 989,97	60 183,83	61 566,74	60 561,95	52 893,39
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	22 705,64	23 772,81	24 723,72	25 712,67	26 741,17
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 159 242,86	1 203 443,54	1 253 218,56	1 295 828,44	1 319 085,36
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 154 713,70	1 198 741,69	1 248 322,24	1 290 765,64	1 313 931,70
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	690 906,06	690 906,06	739 446,21	758 041,71	778 310,10
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	463 807,64	507 835,63	508 876,04	532 723,94	535 621,60
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 455,54	3 587,30	3 735,67	3 862,69	3 932,01
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 455,54	3 455,54	3 698,31	3 791,32	3 892,69
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 455,54	3 783,57	3 791,32	3 969,00	3 990,58
9.1.3	Рост П/И	%	100,00	109,49	102,51	104,69	102,51
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 455,54	3 587,30	3 735,67	3 862,69	3 932,01
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 455,54	3 455,54	3 698,31	3 791,32	3 892,69
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 455,54	3 783,57	3 791,32	3 969,00	3 990,58
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 350,37	1 387,43	1 475,41	1 569,38	1 669,75
10.3	Инвестиционная составляющая						
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	103 160,54	94 075,81	92 446,31	81 204,31	48 394,47
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	307,51	280,43	275,57	242,06	144,26

Анализ экономической обоснованности расходов приведен в приложении.

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» осуществляет реализацию инвестиционной программы по реконструкции системы теплоснабжения Гатчинского муниципального района Ленинградской области на среднесрочный перспективный период 2008 - 2027 гг.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения**							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 455,54	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 455,54	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 783,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 698,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 791,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 791,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 969,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 892,69	-	-	-	-	-
с 01.07.2027 по 31.12.2027		3 990,58	-	-	-	-	-	

Примечание:

** Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области**			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	35,39	3 455,54
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,39	3 455,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,79	3 783,57
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,15	3 698,31
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,94	3 791,32
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	38,94	3 791,32
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	41,27	3 969,00
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	41,27	3 892,69
с 01.07.2027 по 31.12.2027		42,12	3 990,58	

Примечание:

** Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2023	322 052,84	1,00
		2024	-	1,00
		2025	-	1,00
		2026	-	1,00
		2027	-	1,00
2027		-	1,00	

Постатейная расшифровка заявленных предприятием и принятых ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки на 2023-2027 гг. экономических и натуральных показателей представлены в приложении.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2023	2024	2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026	2027		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
	установках источника тепловой энергии													
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	327,62	327,62	327,62	327,62	327,62	327,62	327,62	327,62	327,62	327,62	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	313,89	313,89	313,89	313,89	313,89	313,89	313,89	313,89	313,89	313,89	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	21 546,27	23 114,93	24 201,33	25 338,80	26 529,72	22 705,64	23 772,81	24 723,72	25 712,67	26 741,17	1 159,37	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	тыс. руб.	33,59	36,03	37,73	39,50	41,36	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68	1,81	Стоимость ресурса принята в соответствии с удельной производственной себестоимостью
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	тыс. руб.	33,59	36,03	37,73	39,50	41,36	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68	1,81	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2023	2024	2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026	2027		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	тыс. руб.	32,02	35,22	36,88	38,61	40,42	35,39	35,39	38,15	38,94	41,27	3,37	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	тыс. руб.	35,22	36,88	38,61	40,42	42,33	35,39	38,79	38,94	41,27	42,12	0,17	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования							Обоснование объемов полезного отпуска
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Веревокское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен																	
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	457 999,63	439 181,21	453 786,92	453 786,92	453 786,92	453 786,92	453 786,92	457 999,63	441 190,28	441 190,28	441 190,28	441 190,28	441 190,28	Объем выработки тепловой энергии принят в расчет исходя из учтенных: объемов товарного отпуска тепловой энергии, объема тепловой энергии на собственное производство (внутренний отбор); объема тепловой энергии на технологические потери в тепловых сетях, объема тепловой энергии на собственные нужды источников.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:																
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	12 894,71	13 089,70	13 089,66	13 089,66	13 089,66	13 089,66	13 089,66	12 894,71	13 089,66	13 089,66	13 089,66	13 089,66	13 089,66	Объем тепловой энергии на собственные нужды источника принят по плану РСО с учетом анализа факта предшествующих периодов регулирования.	
4	Теплоэнергия на	%	2,82	2,98	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88	2,82	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объемов полезного отпуска
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
	собственные нужды котельной, %															
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	445 104,92	426 091,51	440 697,26	440 697,26	440 697,26	440 697,26	440 697,26	445 104,92	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	445 104,92	426 091,51	440 697,26	440 697,26	440 697,26	440 697,26	440 697,26	445 104,92	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62	428 100,62	
8	Потери теплоэнергии в сетях															
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	96 888,35	92 627,16	105 223,80	105 223,80	105 223,80	105 223,80	105 223,80	96 888,35	92 627,16	92 627,16	92 627,16	92 627,16	92 627,16	Объем тепловой энергии на технологические потери в тепловых сетях приняты в расчет с учетом распоряжения от 23.09.2019 «59- р для АО «Коммунальные системы Гатчинского района» утверждены нормативы технологических потерь и объема технологических потерь по котельной Дружноселье (новый объект)
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	21,77	21,74	23,88	23,88	23,88	23,88	23,88	21,77	21,64	21,64	21,64	21,64	21,64	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	348 216,56	333 464,35	335 473,46	335 473,46	335 473,46	335 473,46	335 473,46	348 216,56	335 473,46	335 473,46	335 473,46	335 473,46	335 473,46	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,58	99,61	99,61	99,61	99,61	99,61	99,61	99,58	99,61	99,61	99,61	99,61	99,61	
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 451,26	1 294,98	1 310,69	1 310,69	1 310,69	1 310,69	1 310,69	1 451,26	1 310,69	1 310,69	1 310,69	1 310,69	1 310,69	
15	Население	Гкал	287 922,37	279 909,75	279 111,18	279 111,18	279 111,18	279 111,18	279 111,18	287 922,37	279 111,18	279 111,18	279 111,18	279 111,18	279 111,18	
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	57 817,47	60 574,50	56 889,72	56 889,72	56 889,72	56 889,72	56 889,72	57 817,47	56 889,72	56 889,72	56 889,72	56 889,72	56 889,72	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	28	28	28	28	28	0,00	28	28	28	28	28	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объемов полезного отпуска
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
					604,50	604,50	604,50	604,50	604,50		604,50	604,50	604,50	604,50	604,50	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	28 285,23	28 285,23	28 285,23	28 285,23	28 285,23	0,00	28 285,23	28 285,23	28 285,23	28 285,23	28 285,23	
19	В т.ч. отопление	Гкал	230 104,90	219 335,25	222 221,46	222 221,46	222 221,46	222 221,46	222 221,46	230 104,90	222 221,46	222 221,46	222 221,46	222 221,46	222 221,46	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	138 536,38	138 536,38	138 536,38	138 536,38	138 536,38	0,00	138 536,38	138 536,38	138 536,38	138 536,38	138 536,38	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	83 685,08	83 685,08	83 685,08	83 685,08	83 685,08	0,00	83 685,08	83 685,08	83 685,08	83 685,08	83 685,08	
22	Бюджетным	Гкал	48 575,87	42 719,99	45 421,19	45 421,19	45 421,19	45 421,19	45 421,19	48 575,87	45 421,19	45 421,19	45 421,19	45 421,19	45 421,19	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	2 561,94	2 756,95	2 891,44	2 891,44	2 891,44	2 891,44	2 891,44	2 561,94	2 891,44	2 891,44	2 891,44	2 891,44	2 891,44	
24	В т.ч. отопление	Гкал	46 013,93	39 963,04	42 529,75	42 529,75	42 529,75	42 529,75	42 529,75	46 013,93	42 529,75	42 529,75	42 529,75	42 529,75	42 529,75	
25	Иным потребителям	Гкал	10 267,06	9 539,63	9 630,40	9 630,40	9 630,40	9 630,40	9 630,40	10 267,06	9 630,40	9 630,40	9 630,40	9 630,40	9 630,40	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	266,66	161,81	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	266,66	269,21	269,21	269,21	269,21	269,21	
27	В т.ч. отопление	Гкал	10 000,40	9 377,82	9 361,20	9 361,20	9 361,20	9 361,20	9 361,20	10 000,40	9 361,20	9 361,20	9 361,20	9 361,20	9 361,20	
29	Всего товарной	Гкал	346 765,30	332 169,37	334 162,77	334 162,77	334 162,77	334 162,77	334 162,77	346 765,30	334 162,77	334 162,77	334 162,77	334 162,77	334 162,77	
30	I полугодие	Гкал	219 618,81	197 807,40	199 941,41	199 941,41	199 941,41	199 941,41	199 941,41	219 618,81	199 941,41	199 941,41	199 941,41	199 941,41	199 941,41	
31	II полугодие	Гкал	127 146,50	134 361,97	134 221,36	134 221,36	134 221,36	134 221,36	134 221,36	127 146,50	134 221,36	134 221,36	134 221,36	134 221,36	134 221,36	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		

			Факт	План, утвержденный ЛенРПК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Веревокское сельское поселение, Войсковичское сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружнгорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен																	
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Топливо																
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	71 768,93	68 822,87	74 199,63	74 131,97	74 131,97	74 131,97	74 131,97	72 714,30	69 983,20	69 983,20	69 983,20	69 983,20	69 983,20	-4 216,44	Расчетная величина исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии источником и удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	69 053,88	66 752,42	72 036,60	72 664,60	72 664,60	72 664,60	72 664,60	69 881,25	67 905,68	67 905,68	67 905,68	67 905,68	67 905,68	-4 130,92	-/-
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	721,45	1 015,10	1 109,34	413,67	413,67	413,67	413,67	729,44	1 054,80	1 054,80	1 054,80	1 054,80	1 054,80	-54,53	-/-
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	563,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	563,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 430,07	1 055,34	1 053,70	1 053,70	1 053,70	1 053,70	1 053,70	1 540,07	1 022,71	1 022,71	1 022,71	1 022,71	1 022,71	-30,99	-/-
1.1.2	Расход натурального топлива																Расчетная величина исходя из расхода условного топлива на производство тепловой энергии и значения переводного коэффициента в натуральное топливо
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	60 235,42	59 125,26	63 749,20	64 304,96	64 304,96	64 304,96	64 304,96	60 235,42	60 146,75	60 146,75	60 146,75	60 146,75	60 146,75	-3 602,45	Расчетная величина исходя из расхода условного топлива на производство тепловой энергии и значения переводного коэффициента в натуральное топливо (Принято в расчет исходя из расчетной объемной теплоты сгорания 7900 ккал/м3 принимаемой при утверждении оптовой цены на газ

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	(ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ПРИКАЗ от 01.07.2022 N 493/22))
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	501,76	735,91	765,06	285,29	285,29	285,29	285,29	503,06	780,23	780,23	780,23	780,23	780,23	15,17	-//-
1.1.2.4	Мазут	т	411,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	411,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-//-
1.1.2.9	Уголь	т	2 200,10	1 623,61	1 621,08	1 621,08	1 621,08	1 621,08	1 621,08	2 200,10	1 461,01	1 461,01	1 461,01	1 461,01	1 461,01	-160,06	Расчетная величина исходя из расхода условного топлива на производство тепловой энергии и значения переводного коэффициента в натуральное топливо (переводной коэффициент принят исходя из данных спецификации и нижней теплоты сгорания)
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	156,70	156,71	163,51	163,36	163,36	163,36	163,36	158,76	158,62	158,62	158,62	158,62	158,62	-4,89	В рамках тарифного регулирования ЛенРТК проанализированы данные удельного расхода топлива: факт РСО за 2021 г.; план ЛенРТК на 2022 г., План РСО на 2023 г. и данные режимных карт наладки котлов, а также показателей надежности и энергетической эффективности заявленных в рамках утвержденной инвестиционной программы и исходя из указанных данных для каждой котельной учтено соответствующее значение удельного расхода топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	155,01	155,48	162,33	162,27	162,27	162,27	162,27	156,87	157,45	157,45	157,45	157,45	157,45	-4,89	-//-
1.1.3.2	Дизельное	Кгуд/Гкал	167,69	169,93	171,66	171,60	171,60	171,60	171,60	169,55	169,64	169,64	169,64	169,64	169,64	-2,02	-//-

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
	топливо																	
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Ткал	174,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	174,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Ткал	286,53	272,13	295,60	295,60	295,60	295,60	295,60	308,57	277,84	277,84	277,84	277,84	277,84	277,84	-17,77	-/-
1.1.4	Цена топлива																	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 835,85	5 901,00	6 331,39	6 629,19	6 940,76	7 266,98	7 608,52	5 835,85	6 550,01	6 732,70	7 203,99	7 708,27	8 247,85	218,62	Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и НПА: Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-э/1 (ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ") ПРИКАЗ ЛенРТК от 29 декабря 2021 г. N 598-п ПРИКАЗ от 22 декабря 2021 г. N 1487/21 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ФАС России 01.07.2022 N 493/22)	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	46 872,96	57 601,01	62 554,96	65 407,57	68 481,72	71 700,36	75 070,28	46 751,00	60 235,69	61 500,64	62 484,65	63 484,40	64 500,15	-2 319,27	Стоимость топлива принята в расчет исходя из сложившейся на 2022 г. стоимости	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	24 960,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 960,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.4.9	Уголь	руб/т	4 981,30	7 250,00	8 200,29	8 585,70	8 989,23	9 411,72	9 854,07	4 981,30	8 250,00	8 563,50	8 837,53	9 120,33	9 412,18	49,71	.Стоимость топлива принята в расчет исходя из сложившейся на 2022 г. стоимости	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	396 270,18	403 059,04	464 772,30	458 867,88	480 434,67	503 015,10	526 656,81	396 270,15	453 012,91	465 446,42	494 961,06	526 485,05	560 157,90	-11 759,40	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	351 524,74	348 898,47	403 620,77	426 289,66	446 325,28	467 302,57	489 265,79	351 524,74	393 961,75	404 950,29	433 296,81	463 627,58	496 081,51	-9 659,02	-/-	
1.1.5.2	Дизельное	тыс руб	23	42 389,42	47	18	19	20	21	23	46	47	48	49	50	-860,45	-/-	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1 152,62	1 113,02	1 091,34	1 091,34	1 091,34	1 091,34	1 091,34	1 152,62	1 091,33	1 091,33	1 091,33	1 091,33	1 091,33	0,00	-/-
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	489,29	444,33	449,83	449,83	449,83	449,83	449,83	489,29	449,82	449,82	449,82	449,82	449,82	0,00	Объем воды принят исходя из анализа плановых и фактических данных по каждому источнику с учетом не превышения среднего удельного расхода воды на технологические нужды выше 1,5
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	663,34	668,68	641,51	641,51	641,51	641,51	641,51	663,34	641,51	641,51	641,51	641,51	641,51	0,00	По плану РСО
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,52	2,53	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,52	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	0,07	Расчетная величина исходя из объемов ресурса и выработки принятой при тарифном регулировании
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,07	1,01	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	1,07	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	0,03	-/-
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,45	1,52	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	0,04	-/-
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	28,32	30,94	33,56	36,02	37,71	39,48	41,34	28,32	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68	1,83	Стоимость ресурса принята с учетом расчетной удельной производственной себестоимостью полученной при утверждении тарифов ЛенРТК на соответствующий ресурс
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для	руб./м3	28,32	30,94	33,53	36,00	37,69	39,46	41,32	28,32	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68	1,87	-/-

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
	технологических целей предприятия и на отопление																
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	28,32	30,94	33,59	36,03	37,73	39,50	41,36	28,32	35,39	37,06	38,54	40,08	41,68	1,81	-/-
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	32 642,27	34 436,73	36 627,77	39 309,26	41 156,80	43 091,17	45 116,45	32 642,27	38 626,63	40 442,08	42 059,76	43 742,15	45 491,84	1 998,86	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	13 856,59	13 747,64	15 081,50	16 194,33	16 955,47	17 752,37	18 586,73	13 856,59	15 920,99	16 669,27	17 336,04	18 029,48	18 750,66	839,49	-/-
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	18 785,68	20 689,08	21 546,27	23 114,93	24 201,33	25 338,80	26 529,72	18 785,68	22 705,64	23 772,81	24 723,72	25 712,67	26 741,17	1 159,37	-/-
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	192,57	153,90	154,34	154,34	154,34	154,34	154,34	192,57	154,34	154,34	154,34	154,34	154,34	0,00	Объем воды рассчитан исходя из плана РСО и объемов учтенных на технологические нужды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	45,49	43,76	49,74	53,29	55,80	58,42	61,17	45,49	50,24	52,60	54,71	56,89	59,17	0,50	Стоимость ресурса принята с учетом расчетной удельной производственной себестоимостью полученной при утверждении тарифов ЛенРТК на соответствующий ресурс
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	8 760,22	6 734,45	7 676,12	8 225,43	8 612,02	9 016,79	9 440,58	8 760,22	7 753,94	8 118,38	8 443,11	8 780,84	9 132,07	77,82	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных	тыс руб	2 166,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 647,73	0,00	0,00	0,00	0,00	1 647,73	Расходы учтены в соответствии с п. 57. Объем топлива для расчета нормативных

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
	запасов топлива																	запасов топлива приняты в соответствии с утвержденным распоряжением комитета по ТЭК запасом топлива на источниках от 18.10.2022 №70 (неснижаемый нормативный запас топлива) Стоимость принята равной стоимости поставки топлива учтенной при тарифном регулировании на 2023 г.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	471 205,76	477089,10	551 406,99	552 897,94	581 226,37	611 130,64	642 702,83	469 039,30	537 683,41	552 847,62	586 246,71	621 829,96	659 744,82	-13 723,58		
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																	
2.1	Электроэнергия																	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	11 181,28	11 317,03	13 240,63	13 873,53	14 536,68	15 231,53	15 959,60	11 181,28	11 181,28	11 181,28	11 181,28	11 181,28	11 181,28	-2 059,35	В соответствии с пунктом 57 основ ценообразования учтены расходы по приобретению э/э Объем принят исходя из анализа факта предшествующих периодов.	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,29	6,78	7,46	7,82	8,19	8,58	8,99	6,29	7,35	7,79	8,18	8,59	9,02	-0,11	Стоимость поставки ресурса на плановый период принята исходя из сложившейся стоимости в 2022 г. С учетом индекса-дефлятора	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	70 339,42	76 673,15	98 775,10	108 491,00	119 055,41	130 686,53	143 476,80	70 339,42	82 169,81	87 100,00	91 454,99	96 027,74	100 829,13	-16 605,29	Расчетная величина исходя из учтенного объема ресурса и принятой плановой стоимостью	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи	тыс руб	70 339,42	76 673,15	98 775,10	108 491,00	119 055,41	130 686,53	143 476,80	70 339,42	82 169,81	87 100,00	91 454,99	96 027,74	100 829,13	-16 605,29		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
	необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)															
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03	1,04	1,05	1,05	1,05	1,05	0,00	1,03	1,04	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03	1,04	1,05	1,05	1,05	1,05	0,00	0,26	1,04	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	927 506,34	895 585,14	1 192 898,74	1 217 774,85	1 269 839,47	1 318 408,04	1 370 855,97	900 655,22	988 408,89	1 007 524,68	1 049 880,44	1 087 732,73	1 114 307,83	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	269 750,91	265 291,73	417 769,45	437 404,62	457 962,63	479 486,88	502 022,76	264 611,65	265 112,38	274 796,93	282 930,92	291 305,68	299 928,33	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	186 549,67	153 204,32	223 722,29	227 472,29	230 650,46	227 790,52	226 130,38	167 004,27	185 613,10	179 880,13	180 702,81	174 597,09	154 634,68	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	471 205,76	477 089,10	551 406,99	552 897,94	581 226,37	611 130,64	642 702,83	469 039,30	537 683,41	552 847,62	586 246,71	621 829,96	659 744,82	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	126 093,09	129 458,24	214 418,69	229 570,31	245 825,95	263 415,85	282 445,02	123 107,27	145 268,99	154 737,21	161 089,85	167 719,36	174 638,40	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	49 462,78	48 340,92	105 965,22	110 945,59	116 160,03	121 619,55	127 335,67	48 216,99	56 940,46	59 020,50	60 767,50	62 566,22	64 418,18	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 290,89	4 444,17	9 678,37	10 133,72	10 610,51	11 109,77	11 632,54	4 550,85	6 158,72	8 616,71	8 867,35	9 125,40	9 391,09	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	70 339,42	76 673,15	98 775,10	108 491,00	119 055,41	130 686,53	143 476,80	70 339,42	82 169,81	87 100,00	91 454,99	96 027,74	100 829,13	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	126 033,61	62 917,25	130 729,84	128 059,22	115 950,31	100 041,44	82 914,16	99 155,35	60 989,97	60 183,83	61 566,74	60 561,95	52 893,39	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	92	31 552,56	82	78	63	45	26	68	26	25	25	23	16	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
	энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы																
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 208 365,37	1 088 328,84	1 575 547,67	1 591 716,01	1 645 602,48	1 692 031,47	1 741 651,84	1 136 951,38	1 181 948,50	1 227 216,34	1 277 942,28	1 321 541,10	1 345 826,53		
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	319 213,69	313 632,65	523 734,68	548 350,21	574 122,67	601 106,43	629 358,43	312 828,65	322 052,84	333 817,43	343 698,43	353 871,90	364 346,51	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	210 145,66	162 957,88	249 498,84	253 917,63	255 247,72	249 066,44	243 199,62	185 588,66	196 411,01	193 267,47	194 975,41	189 249,55	168 012,68	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	541 545,18	553 762,25	650 182,09	661 388,95	700 281,78	741 817,16	786 179,64	539 378,72	619 853,22	639 947,61	677 701,71	717 857,70	760 573,96	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	126 033,61	62 917,25	130 729,84	128 059,22	115 950,31	100 041,44	82 914,16	99 155,35	60 989,97	60 183,83	61 566,74	60 561,95	52 893,39	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	18 785,68	20 689,08	21 546,27	23 114,93	24 201,33	25 338,80	26 529,72	18 785,68	22 705,64	23 772,81	24 723,72	25 712,67	26 741,17		
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 189 579,69	1 067 639,76	1 554 001,40	1 568 601,08	1 621 401,15	1 666 692,67	1 715 122,13	1 118 165,69	1 159 242,86	1 203 443,54	1 253 218,56	1 295 828,44	1 319 085,36		
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 184 621,88	1 063 493,68	1 547 929,93	1 562 472,56	1 615 066,34	1 660 180,91	1 708 421,15	1 113 505,52	1 154 713,70	1 198 741,69	1 248 322,24	1 290 765,64	1 313 931,70		
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	633 312,21	926 181,24	926 181,24	947 844,52	993 344,97	993 344,97	0,00	690 906,06	690 906,06	739 446,21	758 041,71	778 310,10		
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	430 181,47	621 748,69	636 291,33	667 221,82	666 835,94	715 076,18	0,00	463 807,64	507 835,63	508 876,04	532 723,94	535 621,60		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 416,21	3 201,66	4 632,26	4 675,78	4 833,17	4 968,18	5 112,54	3 211,12	3 455,54	3 587,30	3 735,67	3 862,69	3 932,01	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 261,18	3 201,66	4 632,26	4 632,26	4 740,61	4 968,18	4 968,18	3 261,18	3 455,54	3 455,54	3 698,31	3 791,32	3 892,69	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 261,18	3 201,66	4 632,26	4 740,61	4 971,06	4 968,18	5 327,59	3 261,18	3 455,54	3 783,57	3 791,32	3 969,00	3 990,58	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	100,00	102,34	104,86	100,00	107,23	0,00	100,00	109,49	102,51	104,69	102,51	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 416,21	3 201,66	4 632,26	4 675,78	4 833,17	4 968,18	5 112,54	3 211,12	3 455,54	3 587,30	3 735,67	3 862,69	3 932,01	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 261,18	3 201,66	4 632,26	4 632,26	4 740,61	4 968,18	4 968,18	0,00	3 455,54	3 455,54	3 698,31	3 791,32	3 892,69	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 261,18	3 201,66	4 632,26	4 740,61	4 971,06	4 968,18	5 327,59	0,00	3 455,54	3 783,57	3 791,32	3 969,00	3 990,58	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 138,00	1 208,70	1 385,42	794,55	590,88	1 367,82	785,17	1 138,00	1 350,37	1 387,43	1 475,41	1 569,38	1 669,75	
10.3	Инвестиционная составляющая															
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	158 212,86	104 637,96	147 191,06	140 925,77	122 347,69	98 007,49	65 812,37	161 433,99	103 160,54	94 075,81	92 446,31	81 204,31	48 394,47	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	454,35	313,79	438,76	420,08	364,70	292,15	196,18	463,60	307,51	280,43	275,57	242,06	144,26	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		

Для потребителей муниципальных образований «Большешколпанское сельское поселение, Вережское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	7 627,31	10 940,27	14 615,69	0,00	0,00	0,00	0,00	10 912,28	9 588,53	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 027,15	Расходы учтены в соответствии с пп. а) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт по объемным и стоимостным показателям. ЛенРТК установлено заявка РСО на стоимость поставки материалов заявленная РСО на плановый период с ростом порядка 65% от факта 2021 г. объем ресурсов на плановый период заявлен с ростом в 45% в связи с чем суммарный объем затрат РСО на плановый период заявленный РСО относительно факта составил 91,6% в связи с чем ЛенРТК произведена корректировка объем ресурсов, стоимость принята в расчет исходя из сложившейся стоимости и индексов-дефляторов	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	10 729,08	14 229,98	15 829,42	0,00	0,00	0,00	0,00	14 193,50	8 979,60	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 849,83	Расходы учтены в соответствии с пп. б) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт по объему расходов и план РСО на 2023 г. По результатам анализа установлено за период 2018-2021 гг. суммарное исполнение РСО относительно суммарного объема денежных средств учтенных в рамках тарифного регулирования составило 87,7%. При этом плановый объем расходов на 2023 г. относительно факта РСО за 2021 г. растет на 94,89% На основании вышеизложенного объем денежных средств	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	учтенный на 2023 г. принят исходя из факта и индексов-дефляторов
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	95 351,36	100 177,26	145 783,74	152 635,57	159 809,45	167 320,49	175 184,55	99 920,43	143 180,01	148 410,37	152 803,32	157 326,30	161 983,16	-2 603,73	-/-
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	34 309,09	69 120,11	61 386,34	0,00	0,00	0,00	0,00	68 942,91	61 386,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	расчетная величина полученная исходя из принятой в расчет величины з/п и численности персонала
1.3.1.1	численность ППП	чел.	80,57	188,00	131,51	0,00	0,00	0,00	0,00	188,00	131,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирована фактическая статистика численности производственного персонала (на производство т/э и распределение) за 2018-2021 г. по результатам которой установлено, что по отношению к фактической численности 2021 г. РСО превышает плановую численность на 40% в связи с чем принятие в расчет заявки по численности по заявке РСО не может считаться экономически обоснованным, в связи с чем численность персонала принята исходя из фактических данных РСО предшествующих периодов регулирования и
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	35 485,17	30 638,35	38 899,17	0,00	0,00	0,00	0,00	30 559,80	38 899,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Величина заработной платы производственного персонала принята в расчет исходя из фактической з/п заявленной РСО, индексов-дефляторов 2022 и 2023 гг. и плана РСО на 2023 г.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	61 042,27	31 057,15	84 397,40	0,00	0,00	0,00	0,00	30 977,53	81 793,67	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 603,73	расчетная величина полученная исходя из принятой в расчет величины з/п и численности персонала
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	113,17	75,10	142,74	0,00	0,00	0,00	0,00	75,10	138,34	0,00	0,00	0,00	0,00	-4,40	ЛенРТК проанализирована фактическая статистика численности

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	производственного персонала (на производство т/з и распределение) за 2018-2021 г. по результатам которой установлено, что по отношению к фактической численности 2021 г. РСО превышает плановую численность на 40% в связи с чем, принятие в расчет заявки по численности по заявке РСО не может считаться экономически обоснованным, в связи с чем численность персонала принята исходя из фактических данных РСО предшествующих периодов регулирования и
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	44 947,54	34 460,43	49 271,90	0,00	0,00	0,00	0,00	34 372,08	49 271,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Величина заработной платы производственного персонала принята в расчет исходя из фактической з/п заявленной РСО, индексов-дефляторов 2022 и 2023 гг. и плана РСО на 2023 г.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	36 291,36	48 879,09	64 504,40	0,00	0,00	0,00	0,00	48 753,78	25 726,36	0,00	0,00	0,00	0,00	-38 778,04	-/-
1.4.3	прочие договора	тыс руб	36 291,36	48 879,09	64 504,40	0,00	0,00	0,00	0,00	48 753,78	25 726,36	0,00	0,00	0,00	0,00	-38 778,04	
1.4.3.1	Возмещение затрат по использованию личного автотранспорта в производственных целях (прочие прямые)	тыс руб	512,34	476,53	590,07	0,00	0,00	0,00	0,00	475,31	566,44	0,00	0,00	0,00	0,00	-23,63	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы относятся к «прочим расходам и доходам» и отражаются в оборотно-сальдовой

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	ведомостью по счету 91 отнесены в доле на тепло. На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2021 г. , индексов-дефляторов на 2022, 2023 гг. , а также плана РСО на 2023 г.
1.4.3.2	Запчасти и материалы по автотранспорту	тыс руб	6 337,44	3 140,00	7 298,83	0,00	0,00	0,00	0,00	3 131,95	6 647,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-651,33	Расходы учтены в соответствии с пп. д) и п. 58 основ ценообразования объем расходов подтвержден данными оборотно-сальдовой ведомости по счету 25 , на плановый период расходы учтены исходя из факта РСО за 2021 г. индексов-дефляторов и принципов распределения общепроизводственных расходов, а также с учетом плана РСО на 2023 г.
1.4.3.5	Материалы прочие	тыс руб	1 382,96	0,00	1 592,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	813,54	0,00	0,00	0,00	0,00	-779,21	Расходы учтены в соответствии с пп. а) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет объем расходов с учетом представленной оборотной ведомости по счету 26 по статье расходов «материалы прочее» на плановый период расходы приняты исходя из факта (с учетом доли относимой на сферу деятельности теплоснабжение) и индексов-дефляторов на 2022, 2023 гг. и плана РСО на 2023 г. (с учетом доли относимой на производство)
1.4.3.6	Материалы прочие (по счету 20)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	840,27	0,00	0,00	0,00	0,00	840,27	Расходы учтены в соответствии с пп. а) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет объем расходов с учетом представленной оборотной ведомости по счету 20 по статье расходов

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	«материалы прочее» на плановый период расходы приняты исходя из среднего факта предшествующих периодов регулирования и индексов-дефляторов на 2022, 2023 гг. и плана РСО на 2023 г. (с учетом доли относимой на производство)
1.4.3.9	Обслуживание ОПО по предупреждению и локализации чрезвычайных ситуаций (прочие прямые)	тыс руб	370,47	2 625,20	2 748,58	0,00	0,00	0,00	0,00	2 618,46	449,30	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 299,28	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из: факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 по статье «Локализация чрезвычайных ситуаций» (договора с АО «Газпром газораспределение ЛО» на аварийно-диспетчерское обслуживание), фактов предшествующих периодов регулирования и факта 9 мес. 2022 г. индексов-дефляторов, с учетом плана РСО на 2023 г.
1.4.3.10	Обслуживание средств охранно-пожарной сигнализации	тыс руб	107,86	2 194,03	2 297,14	0,00	0,00	0,00	0,00	2 188,40	474,56	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 822,58	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 по статье «Обслуживание средств охранно-пожарной сигнализации» (Монитор-С №22701232 от16.01.12г. Поступление (акт, накладная, УПД) О000-001497), а также с учетом индексов-дефляторов на 2022 и 2023 г. . а также

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	плана РСО на 2023 г.
1.4.3.11	Оплата выполненных работ по договорам (прочие прямые)	тыс руб	10 500,19	6 889,25	11 510,40	0,00	0,00	0,00	0,00	6 871,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-11 510,40	учтено в прочих прямых в размере являющемся обоснованным
1.4.3.12	Охрана объектов (прочие прямые)	тыс руб	260,00	5 177,90	5 421,26	0,00	0,00	0,00	0,00	5 164,63	388,23	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 033,03	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 по статье «Охранные услуги» (Монитор-С ОП №1739 от 16.01.2012г.) и предшествующие периоды регулирования исходя из анализа факта предшествующих периодов регулирования среднее значение (приведенное к ценам 2021 г.) принято в расчет с учетом индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г.
1.4.3.13	Поверка средств измерений (прочие прямые)	тыс руб	132,02	399,49	418,26	0,00	0,00	0,00	0,00	398,47	262,29	0,00	0,00	0,00	0,00	-155,98	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 по статье «Поверка средств измерений» (ПРОМПРИБОР Основной договор; СПС-ГРУПП ООО, накладные, акт; ТЕСТ-С.-Петербург Основной Договор; ЦЕНТР МЕТРОЛОГИИ ООО, Основной договор) индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	также плана РСО на 2023 г.
1.4.3.15	Расходы на материалы для ремонтных работ	тыс руб	9 510,38	15 565,70	24 758,84	0,00	0,00	0,00	0,00	15 525,79	10 514,48	0,00	0,00	0,00	0,00	-14 244,36	Расходы учтены в соответствии с пп. а) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт по объемным финансовым расходов за предшествующие периоды регулирования. По результатам анализа установлено, что фактическое исполнение за 2021 г. от объема операционных расходов учтенных ЛенРТК по данной статье расходы с учетом индексов-дефляторов составило 95,92%, при этом плановый объем расходов заявленные РСО на 2023 г. заявлен с ростом, относительно факта РСО за 2021 г., в размере 299,61% на основании вышеизложенного на плановый период учтены расходы исходя из факта 2021 г. и индексы-дефляторы
1.4.3.16	Расчетно-кассовое обслуживание кредитных организаций	тыс руб	2 826,56	0,00	3 098,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 098,50	Расходы не могут быть отнесены к операционным расходам и планироваться на будущий период (факт учтен при подведении факта 2021 г.) Комиссия за исполнение (в т.ч. частичное) межбанковских платежей, поступивших по электронным каналам связи.
1.4.3.18	Ремонт автотранспорта	тыс руб	4 351,14	0,00	4 769,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 769,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 по статье «Ремонт автотранспорта индексы-дефляторы на 2022 и

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.4.3.19	Текущий ремонт ОС (услуги подразделений - АВР, РМУ, ЭТУ (материалы прочие, обучение работников, спецодежда, прочие услуги 3-х лиц, услуги связи, хозяйственные нужды)) (прочие прямые)	тыс руб	0,00	1 354,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.4.3.20	Услуги банков (комиссия за прием наличных) (прочие прямые)	тыс руб	0,00	11 054,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 026,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.4.3.21	Хим. Анализы (цеховые)	тыс руб	0,00	1,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	3 079,23	2 353,45	3 746,69	0,00	0,00	0,00	0,00	2 347,42	3 404,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-342,18	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на основании анализа подтверждения экономической обоснованности расходов (расходы относятся к оборотной деятельности, и по результатам анализа факта не носили разовый характер) на плановой период приняты с учетом индексов-дефляторов
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	671,66	646,72	736,28	0,00	0,00	0,00	0,00	645,06	742,58	0,00	0,00	0,00	0,00	6,29	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
	(внутренний оборот), водоснабжение (внутренний оборот), теплоснабжение (внутренний оборот), электроэнергия (прочие прямые)																
1.5.3.5	Электроэнергия непроизводственных объектов (Цеховое)	тыс руб	1 094,97	286,79	1 200,32	0,00	0,00	0,00	0,00	286,06	1 210,58	0,00	0,00	0,00	0,00	10,26	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	840,49	0,00	921,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	920,74	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,61	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован объем расходов по указанной статье за последние годы и на основании анализа принято среднее значение (приведенное к единому году с учетом индексов-дефляторов) с учетом плановых индексов 2022, 2023 гг.
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,65	0,00	0,00	0,00	0,00	8,65	
1.5.5.1	Информационно-консультационные услуги (цеховые)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,65	0,00	0,00	0,00	0,00	8,65	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован объем расходов по указанной статье за последние годы и на

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	основании анализа принято среднее значение (приведенное к единому году с учетом индексов-дефляторов) с учетом плановых индексов 2022, 2023 гг.
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	264,01	0,00	289,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	291,88	0,00	0,00	0,00	0,00	2,47	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и 25 по статье «Обучение работников» (Учебно-курсовой комбинат Договор №5/252 от 11.01.2009), индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом отнесения на производство т/э)
1.8	Лизинговый платеж по непроизводственным объектам	тыс руб	2 132,23	0,00	2 337,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 337,37	В пакете обосновывающих документов и материалов представлены договора: Альянс-Лизинг ЗАО Договор лизинга №9661-2018-ЛТ от 05.10.2018г.; Альянс-Лизинг ЗАО Договор лизинга №9756-ГА от 22.10.2018г. Указанные договора не содержат платежей на плановый период 2023 г. в связи с чем расходы исключены как необоснованные. (Факт расходов учтен при подведении факта 2021 г.)
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	24 564,77	17 488,45	26 972,27	0,00	0,00	0,00	0,00	17 443,61	12 805,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-14 167,27	-/-
1.10.1	Аренда транспортных средств (прочие)	тыс руб	272,83	99,61	299,08	0,00	0,00	0,00	0,00	99,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-299,08	ЛенРТК проанализирован перечень автотранспортных средств находящийся на

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
	прямые)																	балансе РСО (согласно ведомости амортизации), ЛенРТК с учетом факта учтены расходы на ремонт, тех обслуживание и ГСМ используемых транспортных средств в НВВ 2023 г., в связи с чем обоснованности привлечения сторонних услуг не обоснована
1.10.2	Гос.пошлины ГТО, для обращения в суд (прочие прямые)	тыс руб	2 132,21	859,14	2 337,35	0,00	0,00	0,00	0,00	856,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 337,35	Согласно разъяснениям ФАС России не подлежат к учету в качестве экономически обоснованных расходов Включение в НВВ регулируемой организации расходов на оплату пени, госпошлин, неустоек экономически не обоснованы, так как в соответствии с пунктом 2 Основ ценообразования необходимая валовая выручка – экономически обоснованный объем финансовых средств, необходимый регулируемой организации для осуществления регулируемого вида деятельности в течении расчетного периода регулирования. Пунктом 33 Правил регулирования предусмотрено, что орган регулирования отказывает регулируемой организации во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, в случае экономической необоснованности таких расходов.
1.10.3	Канцтовары (цеховые)	тыс руб	16,24	3,51	17,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3,51	17,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования.	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.10.4	Материалы (цеховые)	тыс руб	0,00	209,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.10.5	Материальная помощь (прочие прямые)	тыс руб	343,36	395,41	413,99	0,00	0,00	0,00	0,00	394,40	379,61	0,00	0,00	0,00	0,00	-34,39	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету91 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.10.6	Обучение работников (цеховые)	тыс руб	0,00	13,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.10.7	Подрядные работы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	382,81	0,00	0,00	0,00	0,00	382,81	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. .
1.10.8	Прочие (цеховые)	тыс руб	52,33	3 841,74	57,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-57,37	учтено в прочих прямых в размере являющемся

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	обоснованным
1.10.9	Прочие услуги 3-х лиц (цеховые)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 760,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.10.10	Содержание газовой службы (прочие прямые)	тыс руб	0,00	97,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.10.11	Содержание мазутно-насосной станции (прочие прямые)	тыс руб	0,00	1 186,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 183,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.10.12	Спецодежда (инвентарь) (прочие прямые)	тыс руб	1 077,31	214,16	1 180,95	0,00	0,00	0,00	0,00	213,61	200,07	0,00	0,00	0,00	0,00	-980,89	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и счету 26 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.10.13	Спецодежда (инвентарь) (цеховые)	тыс руб	0,00	139,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139,34	997,61	0,00	0,00	0,00	0,00	997,61	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.10.14	Топливо автотранспорта (цеховые)	тыс руб	8 905,86	6 850,04	9 762,68	0,00	0,00	0,00	0,00	6 832,48	9 846,14	0,00	0,00	0,00	0,00	83,46	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету25и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г.
1.10.15	Топливо прочие (прочие прямые)	тыс руб	184,26	310,59	201,98	0,00	0,00	0,00	0,00	309,79	203,71	0,00	0,00	0,00	0,00	1,73	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.10.16	Услуги связи (цеховые)	тыс руб	0,00	262,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.10.17	Хоз нужды (цеховые)	тыс руб	0,00	11,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
1.10.18	Хозяйственные нужды (прочие прямые)	тыс руб	93,11	103,73	108,61	0,00	0,00	0,00	0,00	103,46	102,94	0,00	0,00	0,00	0,00	-5,67	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.10.19	Штрафы, пени и неустойки к уплате	тыс руб	11 332,76	0,00	12 423,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12 423,07	Согласно разъяснениям ФАС России не подлежат к учету в качестве экономически обоснованных расходов Включение в НВВ

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	регулируемой организации расходов на оплату пени, госпошлин, неустоек экономически не обоснованы, так как в соответствии с пунктом 2 Основ ценообразования необходимая валовая выручка – экономически обоснованный объем финансовых средств, необходимый регулируемой организации для осуществления регулируемого вида деятельности в течении расчетного периода регулирования. Пунктом 33 Правил регулирования предусмотрено, что орган регулирования отказывает регулируемой организации во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией, в случае экономической необоснованности таких расходов.
1.10.20	прочие расходы	тыс руб	0,00	2 767,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	³ 831,89	504,78	0,00	0,00	0,00	0,00	504,78	ЛенРТК проанализирован факт по данной статье расходов в связи с чем установлено, что расходы имеют разовый (систематический характер) и фактически данные расходы исполнены в связи с чем не могут быть отнесены как экономически обоснованные на плановый период.
1.10.21	транспортные расходы (цеховые)	тыс руб	154,52	122,47	169,38	0,00	0,00	0,00	0,00	122,15	169,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
																		ведомостью по счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	89 711,56	71 223,23	143 690,47	0,00	0,00	0,00	0,00	71 040,63	61 136,49	0,00	0,00	0,00	0,00	-82 553,98	-/-	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	269 750,91	265 291,73	417 769,45	437 404,62	457 962,63	479 486,88	502 022,76	264 611,65	265 112,38	274 796,93	282 930,92	291 305,68	299 928,33	-152 657,07	Сумма расходов приведенных выше	
2	Расходы на передачу тепловой энергии																	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	9 940,63	4 263,71	24 454,62	0,00	0,00	0,00	0,00	4 252,78	13 872,43	0,00	0,00	0,00	0,00	-10 582,19	Расходы учтены в соответствии с пп. б) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт по объему расходов и план РСО на 2023 г. По результатам анализа установлено за период 2018-2021 гг. суммарное исполнение РСО относительно суммарного объема денежных средств учтенных в рамках тарифного регулирования составило 87,7%. При этом плановый объем расходов на 2023 г. относительно факта РСО за 2021 г. растет на 94,89%. На основании вышеизложенного объем денежных средств учтенный на 2023 г. принят исходя из факта предшествующих периодов регулирования и индексо-дефляторов.	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	13 192,07	10 421,14	19 352,49	20 262,06	21 214,38	22 211,45	23 255,39	10 394,43	18 906,55	19 597,21	20 177,29	20 774,54	21 389,46	-445,94	-/-	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 737,43	5 476,81	4 897,85	0,00	0,00	0,00	0,00	5 462,77	4 897,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	расчетная величина полученная исходя из принятой в расчет величины з/п и численности персонала
2.3.1.1	численность ППП	чел.	6,43	15,00	10,49	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	10,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирована фактическая статистика численности производственного персонала (на производство т/э и распределение) за 2018-2021 г. по результатам которой установлено, что по отношению к фактической численности 2021 г. РСО превышает плановую численность на 40% в связи с чем принятие в расчет заявки по численности по заявке РСО не может считаться экономически обоснованным, в связи с чем численность персонала принята исходя из фактических данных РСО предшествующих периодов регулирования
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	35 485,17	30 426,74	38 899,17	0,00	0,00	0,00	0,00	30 348,74	38 899,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Величина заработной платы производственного персонала принята в расчет исходя из фактической з/п заявленной РСО, индексов-дефляторов 2022 и 2023 гг. и плана РСО на 2023 г.
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	10 454,64	4 944,33	14 454,65	0,00	0,00	0,00	0,00	4 931,65	14 008,71	0,00	0,00	0,00	0,00	-445,94	расчетная величина полученная исходя из принятой в расчет величины з/п и численности персонала
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	19,38	12,86	24,45	0,00	0,00	0,00	0,00	12,86	23,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,75	ЛенРТК проанализирована фактическая статистика численности производственного персонала (на производство т/э и распределение) за 2018-2021 г. по результатам которой установлено, что по отношению к фактической численности

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
	(цеховые)																
2.4.3.4	Обслуживание ОПО по предупреждению и локализации чрезвычайных ситуаций (прочие прямые)	тыс руб	0,00	786,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	784,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.5	Обслуживание систем пожарной сигнализации и перемотка пожарных рукавов (прочие прямые)	тыс руб	0,00	657,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	655,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.6	Оплата выполненных работ по договорам (прочие прямые)	тыс руб	0,00	2 064,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 058,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.7	Охрана объектов (прочие прямые)	тыс руб	0,00	1 551,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 547,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.8	Поверка СИ (прочие прямые)	тыс руб	0,00	119,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.9	Расходы на материалы для ремонтных работ (прочие прямые)	тыс руб	10 144,95	4 663,93	36 681,92	0,00	0,00	0,00	0,00	4 651,97	11 216,05	0,00	0,00	0,00	0,00	-25 465,86	Расходы учтены в соответствии с пп. а) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт по объемным финансовым расходам за предшествующие периоды регулирования. По результатам анализа установлено, что фактическое исполнение за 2021 г. от объема операционных расходов учтенных ЛенРТК по данной статье расходы с учетом индексов-дефляторов составило 95,92%, при этом плановый объем расходов заявленные РСО на 2023 г. заявлен с ростом относительно факта РСО за 2021 г., в размере 299,61% на основании вышеизложенного на плановый период расходы приняты исходя из фактических

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	расходов и индексов-дефляторов
2.4.3.10	Содержание газовой службы (прочие прямые)	тыс руб	0,00	29,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.11	Содержание мазутно-насосной станции (прочие прямые)	тыс руб	0,00	355,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	354,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.12	Услуги банков (комиссия за прием наличных) (прочие прямые)	тыс руб	0,00	3 312,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 303,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.4.3.13	Хим.анализы (Цеховые)	тыс руб	128,28	0,71	140,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,70	141,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1,20	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	880,89	814,09	1 325,58	0,00	0,00	0,00	0,00	812,01	973,90	0,00	0,00	0,00	0,00	-351,68	-/-
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	94,98	193,78	202,88	0,00	0,00	0,00	0,00	193,28	105,01	0,00	0,00	0,00	0,00	-97,87	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету 25 по статье «Услуги связи»

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	785,91	620,32	1 122,70	0,00	0,00	0,00	0,00	618,73	868,89	0,00	0,00	0,00	0,00	-253,81	--/--
2.5.3.1	Водоотведение (Цеховое)	тыс руб	7,65	128,88	134,94	0,00	0,00	0,00	0,00	128,55	8,46	0,00	0,00	0,00	0,00	-126,48	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.5.3.2	Водоснабжение (Цеховое)	тыс руб	15,45	144,76	151,56	0,00	0,00	0,00	0,00	144,39	17,08	0,00	0,00	0,00	0,00	-134,48	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.5.3.3	Отопление(Цеховое)	тыс руб	276,15	138,90	302,72	0,00	0,00	0,00	0,00	138,54	305,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2,59	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
																	25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).	
2.5.3.4	Текущий ремонт ОС (услуги подразделений - АВР, РМУ, ЭТУ (водоотведение (внутренний оборот), водоснабжение (внутренний оборот), теплоснабжение (внутренний оборот), электроэнергия) (прочие прямые)	тыс руб	0,00	99,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.5.3.5	Электроэнергия непроизводственных объектов(Цеховое)	тыс руб	486,66	108,64	533,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,36	538,04	0,00	0,00	0,00	0,00	4,56	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,17	0,00	0,00	0,00	0,00	28,17	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и 25 по статье «Обучение работников» (Учебно-курсовой комбинат Договор №5/252 от 11.01.2009),

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г. , а также плана РСО на 2023 г. (с учетом отнесения на передачу т/э)
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	5,70	0,00	6,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и 25 по статье «Обучение работников» (Учебно-курсовой комбинат Договор №5/252 от 11.01.2009), индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом отнесения на передачу т/э)
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	582,33	6 357,42	638,36	0,00	0,00	0,00	0,00	6 341,13	655,07	0,00	0,00	0,00	0,00	16,71	-/-
2.10.1	Госпошлины (прочие прямые)	тыс руб	0,00	257,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	256,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.2	Канцтовары (цеховые)	тыс руб	0,00	1,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.3	Материалы (цеховые)	тыс руб	124,70	79,54	136,70	0,00	0,00	0,00	0,00	79,34	73,36	0,00	0,00	0,00	0,00	-63,34	Расходы учтены в соответствии с пп. а) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет объем расходов с учетом представленной оборотной ведомости по счету 25 по статье расходов «материалы прочее» на плановый период расходы приняты исходя из факта (с учетом доли относимой на сферу деятельности теплоснабжение) и индексов-дефляторов на 2022, 2023 гг. и плана РСО на 2023 г. (с учетом доли относимой на передачу)

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
2.10.4	Материалы прочие (по счету 20)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75,77	0,00	0,00	0,00	0,00	75,77	Расходы учтены в соответствии с пп. а) п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет объем расходов с учетом представленной оборотной ведомости по счету 20 по статье расходов «материалы прочее» на плановый период расходы приняты исходя из факта, индексов-дефляторов на 2022, 2023 гг. и плана РСО на 2023 г.(с учетом доли относимой на передачу)
2.10.5	Материальная помощь (прочие прямые)	тыс руб	0,00	118,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.6	Обучение работников (цеховые)	тыс руб	0,00	5,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.7	Прочие (цеховые)	тыс руб	35,72	1 455,26	39,16	0,00	0,00	0,00	0,00	1 451,53	39,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,33	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.10.8	Прочие услуги 3-х лиц (цеховые)	тыс руб	0,00	1 048,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 045,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.9	Спецодежда (инвентарь) (прочие прямые)	тыс руб	397,89	64,17	436,17	0,00	0,00	0,00	0,00	64,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-436,17	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	ведомостью по счету20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.10.10	Спецодежда (инвентарь) (цеховые)	тыс руб	0,00	52,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,78	439,90	0,00	0,00	0,00	0,00	439,90	Расходы учтены в соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК принят в расчет на плановый период объем расходов исходя из факта РСО за 2021 г. подтвержденный оборотно-сальдовой ведомостью по счету20 и счету 25 и индексы-дефляторы на 2022 и 2023 г., а также плана РСО на 2023 г. (с учетом доли распределения относимой на тепловую энергию).
2.10.11	Текущий ремонт ОС (услуги подразделений - АВР, РМУ, ЭТУ (материалы прочие, обучение работников, спецодежда, прочие услуги 3-х лиц, услуги связи, хозяйственные нужды)) (прочие прямые)	тыс руб	0,00	405,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	404,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.12	Топливо автотранспорта (цеховые)	тыс руб	0,00	2 594,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 588,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.13	Топливо прочие (прочие прямые)	тыс руб	0,00	93,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.14	Услуги связи (цеховые)	тыс руб	0,00	99,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.15	Хоз нужды (цеховые)	тыс руб	0,00	31,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
2.10.16	Хозяйственные	тыс руб	24,02	4,51	26,33	0,00	0,00	0,00	0,00	4,50	26,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	Расходы учтены в соответствии

			Факт	План, утвержденный ЛенРПК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Веревокское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен																	
1	Зарботная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	75 801,98	60 461,38	124 131,10	129 965,26	136 073,63	142 469,09	149 165,13	60 306,37	65 140,79	67 520,39	69 518,99	71 576,75	73 695,42	-58 990,31	Величина заработной платы административно-управленческого персонала принята в расчет исходя из факта учтенного в рамках тарифного регулирования, а также данных статистики fedstat.ru статистика средней з_п по Ло по сред. з/п за и принята в расчет исходя из фактической з/п учтенного ЛенРПК а также индексов-дефляторов на 2022 и 2023 г. г. Численность принята на уровне плана заявленного РСО
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	20 760,31	18 259,34	37 487,59	39 249,51	41 094,24	43 025,66	45 047,87	18 212,52	19 672,52	20 391,16	20 994,73	21 616,18	22 256,02	-17 815,07	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ, а также с учетом уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
3	Материалы	тыс. руб.	3 920,21	2 413,34	4 743,45	4 966,39	5 199,81	5 444,20	5 700,08	2 407,16	4 334,10	4 492,43	4 625,40	4 762,31	4 903,28	-409,35	В соответствии с пунктом 58 основ ценообразования. Расходы (по факту - Отчет по проводкам Материалы счет 26) исходя из факта подтвержденного оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 на плановый период величина расходов принята исходя из анализа факт РСО на индексы-дефляторы и плана РСО на плановый период
4	Электроэнергия	тыс. руб.	209,49	237,29	248,44	260,12	272,35	285,15	298,55	236,68	237,02	245,68	252,95	260,44	268,15	-11,42	В соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования расходы по э/э по договору с Петербургская сбытовая Компани, АО, №47300000301178 от 01.04.2008г. подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью 26 на плановый период расходы приняты факт на

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	индексы-дефляторы 2022 и 2023 гг. с учетом плана РСО на объем затрат
5	Отопление	тыс. руб.	530,59	602,04	630,34	659,97	690,98	723,46	757,46	600,50	586,61	608,04	626,04	644,57	663,65	-43,73	В соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования расходы подтверждены данным оборотно-сальдовой ведомостью 26 на плановый период расходы приняты факт на индексы-дефляторы 2022 и 2023 гг. с учетом плана РСО на объем затрат
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	3 526,48	2476,51	4 061,44	4 252,33	4 452,19	4661,44	4880,53	2 470,16	2 367,61	2 454,10	2 526,74	2 601,53	2 678,53	-1 693,84	В соответствии с п. 58 Основ ценообразования Расходы по э/э по договору с Петербургская сбытовая Компани, АО, №47300000301178 от 01.04.2008г. подтвержден оборотно-сальдовой ведомостью 26 на плановый период расходы приняты факт на индексы-дефляторы 2022 и 2023 гг. с учетом плана РСО на объем затрат
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	23 134,38	7 985,84	25 360,11	26 552,04	27 799,98	29 106,58	30 474,59	7 965,37	7 778,04	8 062,17	8 300,81	8 546,52	8 799,49	-17 582,07	В соответствии с пп. д) п. 58 Основ ценообразования ЛенРТК проанализирован перечень «поставщиков» услуг и с учетом особенностей применения расходы по договору с АО «ЕИРЦ» отнесены к неподконтрольным расходам (в связи с чем величина расходов по договору обусловлена тарифами, утвержденными для населения и объемами оказываемых услуг), в отношении остальных затрат на плановый период приняты фактические расходы на индексы-дефляторы 2022 и 2023 гг.
8	Услуги связи	тыс. руб.	1	1 377,66	1	1	1	1 813,72	1 898,97	1	1	1	1	1	1	0,00	В соответствии с пп. д) п. 58 Основ

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
			441,58		580,27	654,54	732,31			374,13	580,27	638,00	686,48	736,40	787,80		ценообразования фактические расходы подтверждены оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 ("МЕГАФОН ПАО Договор N 1681437-00 от 27.02.10 г.; "МЕГАФОН ПАО Договор N1154567 от 30.01.2008г.; "РОСТЕЛЕКОМ Петербургский филиал ПАО 6923640 от 27.07.2018; "РОСТЕЛЕКОМ Петербургский филиал ПАО Договор № 21841-РТК от 01.01.2010г.) на плановый период объем расход принят исходя из факта и индексов-дефляторов на 2022 , 2023 г., а также плана РСО по величине расходов
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	425,46	406,34	514,81	566,29	622,92	685,21	753,73	425,46	406,12	406,12	406,12	406,12	406,12	-108,69	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного использования, а также фактической ведомости амортизации за 2021 г. и ведомости амортизации за 9 мес. 2022 г. и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	141,58	141,57	163,06	170,72	178,75	187,15	195,94	141,58	141,58	141,58	141,58	141,58	141,58	-21,48	В соответствии с пп. б) п. 62 Основ ценообразования, величина земельного налога подтверждена оборотно-сальдовой ведомостью.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	на плановый период регулирования расходы приняты по факту (с учетом анализа предшествующих периодов регулирования).
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-//-
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-//-
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	143,80	90,39	165,61	173,40	181,55	190,08	199,01	90,16	158,98	164,79	169,67	174,69	179,86	-6,63	В соответствии с пп. ж) п. 58 основ ценообразования приняты расходы подтверждающиеся оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 (Интеграл-АйТи Основной договор; Учебно-курсовой комбинат Договор №5/252 от 11.01.2009; "ЦЕНТР ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА ЧОУ ДПО;273-ОТ-2021 от 15.09.2021") на плановый период приняты расхода исходя из факта за 2021 г. и индексов-дефляторов на 2022 и 2023 гг.
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-//-
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-//-
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	175,92	114,82	202,60	212,13	222,10	232,53	243,46	114,53	20,88	21,64	22,28	22,94	23,62	-181,73	В соответствии с пп. и) п. 58 основ ценообразования приняты расходы подтверждающиеся оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 (Попов А.И. ИП, Основной договор ремонт и ТО оргтехники по входящ. док.) на плановый период приняты расхода исходя из факта за 2021 г. и индексов-дефляторов на 2022 и 2023 гг.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026			2027
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План			План
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	9 247,67	20 748,13	24 082,53	25 214,41	26 399,48	27 640,26	28 939,35	21 349,60	7 848,66	8 111,61	8 332,46	8 559,85	8 793,97	-16 233,87	<p>1. В отношении операционных расходов – В соответствии с пп. и) п. 58 основ ценообразования приняты расходы подтверждающиеся оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 на плановый период приняты расхода исходя из факта за 2021 г. и индексов-дефляторов на 2022 и 2023 гг.</p> <p>2. В отношении неподконтрольных расходов: - по статье расходов Лизинговые платежи Прикрепленные к шаблону (в соответствии с требованиями ЛенРТК) обосновывающие документы и материалы (договора лизинга) не содержат плановых платежей на 2023 г. в связи с чем плановые расходы заявленные РСО не могут быть отнесены к экономически обоснованными. -по статье расходы на арендную плату В соответствии с пп. г п. 62 Основ ценообразования, величина аренды земли (КУИ УФК по Ленингр. Области 4344-17/16 от 19.10.2017 Гатчина, Ленинградское шоссе, уч № 20) и аренды федерального и муниципального имущества (КУИ УФК по Ленингр. Области Договор аренды №659 от 19.10.2015г.Дизель-генераторная установка 2 шт) подтверждаемых оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26. На плановый период, с учетом анализа факта предшествующих периодов регулирования принят на</p>

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026			2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План			План	
Для потребителей муниципальных образований «Большешолпанское сельское поселение, Веревокское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружнотгорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен																		
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																	
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	---
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	3 830,09	0,00	4 198,58	4 395,91	4 602,52	4 818,83	5 045,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 198,58	В соответствии с основами ценообразования 1075 45. Арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг. В представленных договорах аренды расшифровка из чего формируется арендная плата

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
																		отсутствует. Также отсутствуют приказ комитета финансов соответствующего муниципального образования о начислении амортизации в отношении муниципального имущества и инвентарные карточки на объекты. (В том числе учтена практика рассмотрения досудебных разногласий в ФАС России по данной статье расходов, а также предписание ФАС России 2018 г. по проводимой проверке тарифных решений правопреемника)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	41 605,06	33 562,56	47 071,08	47 457,90	47 917,09	48 537,95	49 204,29	42 577,02	42 995,03	43 722,43	44 370,59	45 044,67	45 745,72	-4 076,05	-/-	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	42,67	3 627,70	3 798,20	3 976,71	4 163,62	4 359,31	4 564,20	905,93	905,93	905,93	905,93	905,93	905,93	-2 892,26	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято в расчет на уровне факта 2021 г. учтенного ЛенРТК (в соответствии с декларацией по стационарным объектам) с	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	0,00	2 353,22	2 463,82	2 579,62	2 700,86	2 827,80	2 960,71	506,50	506,50	506,50	506,50	506,50	506,50	-1 957,32	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято в расчет исходя из анализа факта 2021 и с	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	учетом факта 9 мес. 2022 г.
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	16 609,23	15 344,31	15 754,87	14 669,82	13 587,98	12 595,37	11 572,41	17 724,83	15 354,31	15 354,31	15 354,31	15 354,31	15 354,31	-400,56	-/-
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 285,60	85,72	1 409,29	1 475,53	1 544,88	1 617,49	1 693,51	556,25	448,08	448,08	448,08	448,08	448,08	-961,21	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято в расчет исходя из ведомости амортизации на плановый период и ставки налога на имущество
1.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	15 323,62	15 258,59	14 345,58	13 194,30	12 043,10	10 977,88	9 878,90	17 168,58	14 906,22	14 906,22	14 906,22	14 906,22	14 906,22	560,65	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Расчет плановой величины налога на имущество произведен исходя из: - величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного использования, а также фактической ведомости амортизации за 2021 г. и ведомости амортизации за 9 мес. 2022 г. - а также действующей ставки по налогу
1.4.4	земельный налог	тыс руб	20,10	20,08	22,03	23,07	24,15	25,29	26,47	20,10	22,03	23,07	23,99	24,95	25,95	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято в расчет исходя из анализа факта 2021 и факта 9 мес. 2022 г.
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	372,48	436,71	457,24	478,73	501,23	524,79	549,45	372,48	411,81	411,81	411,81	411,81	411,81	-45,43	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принят в расчет исходя из факта относимого РСО на

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026			2027
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План			План
																	тепло и индексов-дефляторов на плановый период
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	24 560,59	11 780,53	24 574,92	25 729,95	26 939,25	28 205,40	29 531,05	23 047,17	25 794,44	26 520,81	27 168,05	27 841,17	28 541,23	1 219,52	-/-
1.4.8.1	Амортизация по автотранспорту	тыс руб	11 280,96	7 020,73	12 366,28	12 947,50	13 556,03	14 193,17	14 860,25	8 595,29	2 529,43	2 529,43	2 529,43	2 529,43	2 529,43	-9 836,85	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного использования, а также фактической ведомости амортизации за 2021 г. и ведомостью амортизации за 9 мес. 2022 г. (значение приведено суммарно по объектам инвестиционной программы с учетом неиспользованной амортизацией)
1.4.8.2	Амортизация по прочим производственным объектам	тыс руб	7 371,39	3 751,06	8 080,59	8 460,38	8 858,01	9 274,34	9 710,24	3 900,07	3 533,35	3 533,35	3 533,35	3 533,35	3 533,35	-4 547,24	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного использования, а также фактической ведомости амортизации за 2021 г. и ведомостью амортизации за 9 мес. 2022 г.
1.4.8.3	Амортизация суммарная цеховая	тыс руб	2 114,95	670,37	2 318,42	2 427,39	2 541,48	2 660,93	2 785,99	2 435,30	2 608,80	2 608,80	2 608,80	2 608,80	2 608,80	290,38	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026			2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План			План	
	платежи (цеховые)									970,85								
1.4.8.9	Налог на имущество (цеховое)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--/
1.4.8.10	Налог на имущество по прочему производственному оборудованию	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--/
1.4.8.11	Расчетно-кассовое обслуживание кредитных организаций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 826,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--/
1.4.8.12	Страхование гражданской ответственности (цеховое)	тыс руб	2 142,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 668,29	1 668,29	1 668,29	1 668,29	1 668,29	1 668,29	1 668,29	1 668,29	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято в расчет исходя из анализа факта 2021 и факта 9 мес. 2022 г.
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	28 092,88	30 253,53	44 026,69	46 095,94	48 262,45	50 530,79	52 905,73	28 966,31	43 240,36	44 819,93	46 146,60	47 512,54	48 918,91	-786,33	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на соответствующий год, а также с учетом уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	29,46	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	28,99	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	44 742,21	11 560,72	44 742,21	44 742,21	44 742,21	44 742,21	44 742,21	11 662,92	12 029,33	12 594,71	13 098,49	13 622,43	14 167,33	-32 712,88	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. д) Основ ценообразования. Расчетная величина исходя из фактического отпуска за 2021 г. категории потребителей население и	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026			2027
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План			План
																	тарифам утвержденным для населения на 2021 г. (2% от НВВ по населению за фактически завершенный период)
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	43 864,80	69 851,45	52 330,89	52 327,03	52 327,03	52 216,58	46 156,17	64 925,41	70 873,40	63 934,67	61 864,67	52 768,67	29 715,00	18 542,52	Сумма расходов приведенных ниже
1.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	0,00	38 306,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 816,00	38 306,67	38 306,67	36 236,67	27 140,67	4 087,00	38 306,67	Принято в соответствии с утвержденной инвестиционной программой возврат капитальных вложений в том числе посредством амортизации (по объектам котельная №10 Верево, котельная №9 Б. Колпаны, котельная №51 Трволово, котельной № 57 Сиверский (ул. Толмачево), котельной №7 Пудомяги, котельной №41 Кобралово, Котельной №17 п. Суйда, котельной №18 п. Высокоключевой, котельной №22 Борницкий лес, котельной №28 п. тайцы, котельной №34 Новый Учхоз, котельной №36 д. Сяскелево)
1.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	43 864,80	31 544,78	52 330,89	52 327,03	52 327,03	52 216,58	46 156,17	32 109,41	32 566,74	25 628,00	25 628,00	25 628,00	25 628,00	-19 764,15	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного использования, а также фактической ведомости амортизации за 2020 г. и ведомостью амортизации за 9 мес. 2021 г. (значение приведено суммарно по объектам инвестиционной программы с учетом

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026			2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План			План	
																	неиспользованной амортизацией)	
1.8.А	Лизинговые платежи по объектам инвестирования	тыс руб	1 831,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 417,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с подписанной инвестиционной программой, а также объема денежных средств учтенного на возврат капитальных в предшествующие периоды регулирования, возврат капитальных вложений с 2022 года осуществляется за счет величины амортизационных отчислений направленной, согласно порядку согласования и утверждения инвестиционных программ, утвержденное Правительством Российской Федерации от 05.05.2014 №410, на возврат капитальных вложений.
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	8 002,79	0,00	8 000,00	8 000,00	7 193,42	131,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 000,00	Представленные РСО документы, а именно выгрузка из бухгалтерии не могут считаться экономическим обоснованием включение расходов. Подробный анализ приведен в тексте экспертного заключения
1.12.1	Проценты к уплате	тыс руб	8 002,79	0,00	8 000,00	8 000,00	7 193,42	131,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 000,00	проценты за пользование заемными средствами не приняты к рассмотрению, на основании отсутствия данных по кассовому разрыву и обоснования причины его возникновения, отчеты о финансовых результатах с расшифровкой по доходам по видам деятельности, данные бухгалтерского учета.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	14 580,10	7976,06	23 352,86	24 453,30	25 605,74	26 812,66	28 076,65	9 455,62	16 474,98	14 808,39	15 222,46	15 648,78	16 087,71	-6 877,88	-/-
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	186 549,67	153 204,32	223 722,29	227 472,29	230 650,46	227 790,52	226 130,38	167 004,27	185 613,10	179 880,13	180 702,81	174 597,09	154 634,68	-38 109,19	Сумма расходов приведенных выше
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	33,32	0,00	36,53	38,24	40,04	41,92	43,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-36,53	В соответствии с основами В соответствии с основами ценообразования 1075 45. Арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг. В представленных договорах аренды расшифровка из чего формируется арендная плата отсутствует. Также отсутствуют

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026			2027	
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План			План	
																		приказ комитета финансов соответствующего муниципального образования о начислении амортизации в отношении муниципального имущества и инвентарные карточки на объекты. (В том числе учтена практика рассмотрения досудебных разногласий в ФАС России по данной статье расходов, а также предписание ФАС России 2018 г. по проводимой проверке тарифных решений правопреемника)
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 886,71	3 147,19	5 844,45	6 119,14	6 406,74	6 707,86	7 023,13	3 013,28	5 709,78	5 918,36	6 093,54	6 273,91	6 459,62	-134,67	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на соответствующий год, а также с учетом уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	29,46	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	28,99	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00		
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	2 370,86	1 296,98	3 797,39	3 976,33	4 163,73	4 359,99	4 565,52	1 537,57	448,94	2 698,35	2 773,80	2 851,49	2 931,47	-3 348,45	-/-	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	6 290,89	4 444,17	9 678,37	10 133,72	10 610,51	11 109,77	11 632,54	4 550,85	6 158,72	8 616,71	8 867,35	9 125,40	9 391,09	-3 519,65	Сумма расходов приведенных выше	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
3	Налог на прибыль	тыс руб	17 305,09	5 309,39	16 098,18	16 311,63	13 986,75	10 166,14	5 436,70	14 033,54	4 639,19	4 770,63	5 405,25	5 527,06	3 986,91	-11 458,99	-/-
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	210 145,66	162 957,88	249 498,84	253 917,63	255 247,72	249 066,44	243 199,62	185 588,66	196 411,01	193 267,47	194 975,41	189 249,55	168 012,68	-53 087,83	Сумма расходов приведенных выше

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб								
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023			2024	2025	2026	2027	
		Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципальных образований «Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудомягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяькелевское сельское поселен																	
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	37 046,52	74 596,92	66 284,18	69 399,54	72 661,32	76 076,40	79 651,99	74 405,68	142,00	38 899,17	66 284,18	68 705,54	70 739,23	72 833,11	74 988,97	
1.1	По производству	34 309,09	69 120,11	61 386,34	64 271,49	67 292,25	70 454,99	73 766,37	68 942,91	131,51	38 899,17	61 386,34	63 628,78	65 512,19	67 451,35	69 447,91	
1.2	По распределению	2 737,43	5 476,81	4 897,85	5 128,04	5 369,06	5 621,41	5 885,61	5 462,77	10,49	38 899,17	4 897,85	5 076,76	5 227,04	5 381,76	5 541,06	
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	71 496,91	36 001,48	98 852,05	103 498,10	108 362,51	113 455,54	118 787,95	35 909,18	162,03	49 271,90	95 802,38	99 302,04	102 241,38	105 267,73	108 383,65	
2.1	По производству	61 042,27	31 057,15	84 397,40	88 364,08	92 517,19	96 865,50	101 418,18	30 977,53	138,34	49 271,90	81 793,67	84 781,60	87 291,13	89 874,95	92 535,25	
2.2	По распределению	10 454,64	4 944,33	14 454,65	15 134,01	15 845,31	16 590,04	17 369,77	4 931,65	23,69	49 271,90	14 008,71	14 520,45	14 950,25	15 392,78	15 848,41	
3	АУП - в целом по предприятию	75 801,98	60 461,38	124 131,10	129 965,26	136 073,63	142 469,09	149 165,13	60 306,37	85,00	63 863,52	65 140,79	67 520,39	69 518,99	71 576,75	73 695,42	
3.1	АУП - отнесено на тепло	65 871,92	48 277,93	107 869,92	112 939,81	118 247,98	123 805,64	129 624,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого, (без АУП)	108	110 598,41	165	172	181	189	198	110	304,03	44 427,22	162	168	172	178	183	

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб									
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023			2024	2025	2026	2027		
		Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя зарплата работающего, руб.	План	План	План	План	План		
		543,43		136,23	897,63	023,82	531,94	439,94	314,86					086,56	007,59	980,61	100,84	372,62

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования							Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
Для потребителей муниципальных образований «Большешколпанское сельское поселение, Веревокское сельское поселение, Войковицкое сельское поселение, Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудоягское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сиверское городское поселение, Сусанинское сельское поселение, Сяськелевское сельское поселен																		
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	92 835,41	31 552,56	82 565,16	78 094,53	63 885,62	45 476,75	26 149,47	68 537,16	26 724,76	25 104,53	25 496,01	23 837,24	16 254,62	-55 840,39		
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	82 477,16	17 685,33	68 046,17	62 893,15	47 969,77	28 812,86	8 702,37	58 419,00	15 538,33	13 392,33	13 315,33	11 169,33	3 080,00	-52 507,83		
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	58 862,12	7 370,33	49 873,71	50 045,14	40 031,14	24 000,69	4 299,69	46 016,00	7 370,33	7 370,33	9 440,33	9 440,33	2 773,00	-42 503,38	Принято в расчет в соответствии с ИП, а именно: Том №2 (возврат тела кредита за вычетом амортизации); Том №3 (возврат тела кредита за вычетом амортизации)	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	23 615,04	10 315,00	18 172,45	12 848,01	7 938,63	4 812,17	4 402,69	12 403,00	8 168,00	6 022,00	3 875,00	1 729,00	307,00	-10 004,45	Принято в расчет в соответствии с ИП, а именно Том №2 (обслуживание привлеченных заемных средств); Том №3 (обслуживание привлеченных заемных средств)	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	10 358,25	13 867,23	14 518,99	15 201,38	15 915,85	16 663,89	17 447,10	10 118,16	11 186,43	11 712,19	12 180,68	12 667,91	13 174,62	-3 332,56	В соответствии с пунктом 74 Основ ценообразования. Учтено с учетом Приказа АО "Коммунальные системы Гатчинского района" от 31.05.2018 г. №268а о порядке	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	и условиях оплаты труда, материального стимулирования и поощрения. Принято в расчет исходя из учтенного факта величины премии по приказу на индексы-дефляторы (фактическое значение суммарной премии по приказу за 2021 г. с учетом доли проходимой на производство Т/Э)
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	33 198,19	31 364,69	48 164,69	49 964,69	52 064,69	54 564,69	56 764,69	30 618,19	34 265,21	35 079,30	36 070,72	36 724,71	36 638,76	-13 899,48	В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности (часть объектов)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	126 033,61	62 917,25	130 729,84	128 059,22	115 950,31	100 041,44	82 914,16	99 155,35	60 989,97	60 183,83	61 566,74	60 561,95	52 893,39	-69 739,87	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	69 220,37	21 237,56	64 392,71	65 246,53	55 946,99	40 664,58	21 746,78	56 134,16	18 556,76	19 082,53	21 621,01	22 108,24	15 947,62	-45 835,94	
5	Налог на прибыль	тыс руб	17 305,09	5 309,39	16 098,18	16 311,63	13 986,75	10 166,14	5 436,70	14 033,54	4 639,19	4 770,63	5 405,25	5 527,06	3 986,91	-11 458,99	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	14 715,53	1 842,58	12 468,43	12 511,29	10 007,79	6 000,17	1 074,92	11 504,00	1 842,58	1 842,58	2 360,08	2 360,08	693,25	-10 625,85	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 449-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения**							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3430,52	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3297,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3297,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3261,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3261,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 201,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3 201,66	-	-	-	-	-
с 01.12.2022 по 31.12.2022		3 455,54	-	-	-	-	-	

Примечание:

** Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области**			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2018 по 30.06.2018	22,96	3430,52
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	25,61	3430,52
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,61	3430,52
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,61	3430,52

		с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,61	3 297,18
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,83	3 297,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,83	3261,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,91	3261,18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,91	3 201,66
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	32,02	3 201,66
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	35,39	3 455,54

Примечание:

** Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023 – 2027 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения**							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 455,54	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 455,54	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 783,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 698,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 791,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 791,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 969,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 892,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 990,58	-	-	-	-	-

Примечание:

** Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

3. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023 – 2027 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный район Ленинградской области**			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	35,39	3 455,54
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,39	3 455,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,79	3 783,57
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,15	3 698,31
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,94	3 791,32
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	38,94	3 791,32
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	41,27	3 969,00
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	41,27	3 892,69
с 01.07.2027 по 31.12.2027		42,12	3 990,58	

Примечание:

** Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с инвестиционной программой организации, утвержденной в установленном порядке.

4. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 2, 3 с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2023	322 052,84	1,00
		2024	-	1,00
		2025	-	1,00
		2026	-	1,00
2027		-	1,00	

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курьлко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют

действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «КСГР» письмом от 24.11.2022 № 1524 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8430/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 13 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ООО «СЖКХ»: Солдатенков С.О. (приказ от 17.11.2022 на основании решения № 2 участников Общества от 16.11.2022).

СЛУШАЛИ:

Монахову Е.Е., которая доложила, что в соответствии с заявлением общества с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – ООО «Светогорское ЖКХ») от 28.04.2022 года № 653 (вх. от 28.04.2022 № КТ-1-2699/2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы.

Постановлением №147 от 31.03.2016 г. Администрацией МО «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области ООО «Светогорское ЖКХ» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в МО «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

ООО «Светогорское ЖКХ» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2022 год и объемов отпуска ресурсов населению МО «Светогорское городское поселение», а также с учетом утвержденных постановлением Правительства Ленинградской области от 28.12.2017 №632 нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области на этот период субсидии на компенсацию межтарифной разницы составили 2 458 969,08 руб. (по отоплению стопроцентная оплата).

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы составляет 1 590 436,98 руб.

Приказом ЛенРТК 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов (в редакции от 20.12.2021 №518) установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Светогорское ЖКХ» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 106,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 181,71	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Светогорское ЖКХ» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,31	1 106,93
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	7,67	1 181,71

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Светогорское ЖКХ» на территории муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	34 924,21	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Светогорское ЖКХ» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 г. (прогнозу социально-экономического развития РФ на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг. от 28 сентября 2022 г.), опубликованного на сайте <https://economy.gov.ru/>, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2023 г.
1	ИПЦ	106,0
	индекс эффективности операционных расходов	1,0
2	природный газ с 01.07.	108,5
3	мазут топочный	99,7
4	уголь энергетический	92,3
5	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний для всех категорий потребителей, исключая население	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и

тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 36 891,49 тыс. руб. вместо заявленных организацией 32 160,54 тыс. руб. (факт операционных расходов произведен в соответствии с утвержденным базовым объемом операционных расходов и фактическим ИПЦ). Затраты на ресурсы учтены в объеме 113 699,92 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода с учетом данных по использованию дров). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 6 813,20 тыс. руб. вместо заявленных организацией 7 127,68 тыс. руб.

Таким образом, в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	141 229,71
Фактические расходы	Тыс руб	141 267,58
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta НВВ_{i-n}^k$	Тыс руб	-37,87
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-0,03

В НВВ 2023 г. учтен финансовый результат выпадающие расходы 37,87 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей самостоятельно вырабатывающей т/э на источнике находящемся в собственности РСО и транспортирующей по тепловым сетям эксплуатируемым на праве договора аренды и имеет статус единой теплоснабжающей организации (осуществляющей деятельность на основании критерия указанного в пункте 56 (2) Правил №8088, а именно а) теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены). В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Факт 2021 г.	На период регулирования 2023г.		
									предложения		отклонение
									Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка теплоэнергии, год:	Гкал		22 540,00*	20 272,00		35 850,00	16 960,00	19 390,00	42 678,78	11 021,62	1. Организацией некорректно заполнены данные калькуляции (разнятся данные на вкладках «калькуляция», вкладке «натуральные показатели», вкладке «топливо») 2. Не корректное заполнение данные распределения выработки 3. Объемы выработки учтены в расчете исходя из принятого объема товарного отпуск, объема тепловой энергии на собственные нужды PCO, объема тепловой энергии учтенного на технологические потери, объема покупки т/э для ее последующей транспортировки до конечного потребителя, и объема тепловой энергии на собственные нужды источника.
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал		180,00	550,00		620,00	530,313	720,00	718,79	840,00	1. Организацией некорректно заполнены данные калькуляции. 2. ЛенРТК приняты объемы на собственные нужды на уровне балансов (шаблон BALANCE.WARM.4.47 загруженного PCO за электронно-цифровой подписью)
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выработке		0,82	2,71		1,73	3,13	3,71	1,68	7,62	
Отпуск с коллекторов	Гкал		22 360,00	19 722,00		35 230,00	16 430,00	18 670,00	41 959,99	10 181,62	
Покупка теплоэнергии	Гкал		128 320,00	131 070,00		141 930,00	129 420,00	141 340,00	117 200,00	141 254,00	1. Организацией некорректно заполнены данные калькуляции (отклонение данных на вкладке «ресурсы») и вкладке «натуральные показатели» 2. ЛенРТК приняты объемы на уровне факта 2021 г. (равный данным заполненным в калькуляции во вкладке «натуральные показатели») 3. Объем покупки учтен в объеме равном отпуску генерирующей организации
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал		150 680,00	150 792,00		177 160,00	145 850,00	160 010,00	159 159,99	151 435,62	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал		29 560,00	30 000,00		42 010,00	32 680,00	28 770,00	28 770,73	16 415,62	* Утверждение нормативов технологических потерь осуществляется органом регулирования в соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325 «Об утверждении порядка определения нормативов

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Факт 2021 г.	На период регулирования 2023г.		
									предложения		отклонение
									Регулируемой организации	ЛенРТК	
											технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» при предоставлении РСО расчетных документов и материалов. Организацией в пакете обосновывающих документов и материалов расчет технологических потерь не представлен. ЛенРТК по результатам анализа фактических данных, а также с учетом отсутствия заявления об установлении нормативов технологических потерь с приложением обосновывающих документов величина технологических потерь определена исходя из доли учитываемой в предшествующие периоды регулирования
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть		19,62	19,89		23,71	22,41	17,98	18,08	10,84	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал		121 120,0	120,792,00		135 150,00	113 170,00	131 240,00	130 389,26	135 020,00	Примечание
В том числе доля товарной теплоэнергии	%			99,86		99,59	99,58	99,40	99,39	99,40	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал		610,0*	172,00		550,00	540,00	790,00	790,98	810,00	<i>Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного РСО за электронно-цифровой подписью</i>
Население, год:	Гкал		98 110,00	97 860,00		98 580,00	94 860,00	108 010,00	108 017,07	111 770,00	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
В.т.ч. ГВС:	Гкал		20 960,00	20 870,00		21 680,00	20 200,00	21 120,00	21 123,49	21 260,00	Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного РСО за электронно-цифровой подписью

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Факт 2021 г.	На период регулирования 2023г.		
									предложения		отклонение
									Регулируемой организации	ЛенРЭК	
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
В т.ч. отопление:	Гкал		77 150,00	76 990,00		76 900,00	74 660,00	86 890,00	86 893,58	90 510,00	Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Прочие потребители, год:	Гкал		7 800,00	8 320,00		21 490,00	12 110,00	7 570,00	7 571,67	7 570,00	Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Бюджетные потребители, год:	Гкал		14 600,00	14 440,00		14 530,00	5 660,00	14 870,00	14 009,54	14 870,00	1. Объем тепловой энергии принят на уровне факта 2021 г. с учетом ожидаемого объема т/э и плана на 2023 г. (ГВС) 2. Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью (отопление)
1 полугодие	Гкал										
2 полугодие	Гкал										
Всего товарной	Гкал		120 510,00	120 20,00		134 600,00	112 630,00	130 450,00	129 598,28	134 210,00	-//-
1 полугодие	Гкал			75 240,00		86 440,00	73 730,00	77 870,00	77 287,12	75 103,16	
2 полугодие	Гкал			45 380,00		48 160,00	38 900,00	52 580,00	52 311,16	59 106,84	

Примечание

* ЛенРТК в рамках осуществления своих полномочий в сфере тарифного регулирования в сфере теплоснабжения ежегодно направляет в регулируемые организации информационное письмо по вопросам тарифного регулирования, содержащее подробный перечень необходимых к предоставлению обосновывающих документов и материалов.

Так в перечень документов в том числе входят балансы отпуска тепловой энергии на плановый период, согласованные администрацией муниципального образования, на территории которого организация осуществляет регулируемую деятельность.

При анализе представленных организаций обосновывающих документов и материалов, а также калькуляция себестоимости полезно отпущенной тепловой энергии и передачи тепловой энергии по предприятию установлено следующее (далее - калькуляция):

-Некорректное заполнение данных по балансу отпуска тепловой энергии (в формате калькуляции), а именно указанные в калькуляции балансы отпуска не соответствуют данным балансов, в том числе указанные в калькуляции балансы противоречат расчету топлива данным натуральные показатели, что не позволяет ЛенРТК принять заявленные организацией объемные показатели на плановый период, в связи с чем, при корректировке тарифов на 2023 г. ЛенРТК приняты следующие объемные показатели:

- Объем тепловой энергии на нужды источников по плану организации заявленному в формате шаблона BALANCE.WARM.4.47 направленного РСО по системе ЕИАС за электронно-цифровой подписью.
- Объем покупки тепловой энергии у НΠΑО «Выборгский ЦБК» для ее последующей транспортировки и отпуска потребителям по фактическим данным покупки НΠΑО «Выборгский ЦБК» (по фактическим данным основания снижения объемов покупки отсутствуют), РСО не корректно заполнены данные покупки т/э на разных вкладках калькуляции.
- Объем потерь тепловой энергии в тепловых сетях, в виду отсутствия в пакете обосновывающих документов и материалов расчета технологических потерь, произведенного согласно Приказу Минэнерго России от 30.12.2008 №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», принят с учетом учтенного объема технологических потерь (в процентном выражении к объему отпуска тепловой энергии в сеть) в предшествующие периоды регулирования.
- Объем тепловой энергии на нужды предприятия принят на основании плана организации на 2023 г. соответствующему заявленному РСО в формате шаблона BALANCE.WARM.4.47
- Объем товарного отпуска тепловой энергии потребителям принят в расчет исходя из данных факта 2021 г. заявленного РСО и объему заявленному в формате шаблона BALANCE.WARM.4.47 на плановый период, направленного РСО по системе ЕИАС за электронно-цифровой подписью.
- Объем выработки т/э принят в расчет исходя из объемов учтенных выше.

При этом необходимо отметить, что приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.12.2016 г. №848 «Об утверждении статистического инструментария для организации федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере теплоэнергетики» определено, что организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, надлежит в срок до 30 числа после отчетного месяца представить формы 46-ТЭ посредствам направления шаблонов по ЕИАС. При этом сбор и обработка данных осуществляются в системе ФАС России

Нарушение порядка представления статистической информации, а равно представление недостоверной статистической информации влечет ответственность, установленную статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ, а также статьей 3 Закона Российской Федерации от 13.05.92 N 2761-1 «Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчетности».

При тарифном регулировании на 2023 г. установлено, что ООО «Светогорское ЖКХ» не осуществляет предоставление формы статистической отчетности 46-ТЭ, что фактически не позволяет ЛенРТК подтвердить объем товарного отпуска.

Таким образом, на основании вышеизложенного, объем товарного отпуска принят в расчет (счетной величиной) исходя из принятых в расчет объемных показателях.

Объем покупки теплоносителя у НΠΑО «Выборгский ЦБК» принят в расчет с учетом принятого в расчет объема отпуска горячего водоснабжения.

Организация осуществляет производство тепловой энергии потребителям муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, а также организация покупает тепловую энергию у НΠΑО «Выборгский ЦБК» для транспортировки до конечного потребителя по тепловым сетям находящимся в аренде у ООО «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство». При этом объем собственно выработанной тепловой энергии и отпущенной потребителям, относительно суммарного объема тепловой энергии поданной в сеть составляет порядка 7,3%. Топливный баланс: 94,74% - газ, 3,26% - мазут.

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 900,78	1 849,74	Расчетная величина исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии источников принятая в расчет и удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 768,34	1 746,21	//_
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	132,44	103,53	//_
1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 449,86	1 546,68	Расчетная величина полученная исходя из объемов топлива (т.у.у.) и переводного коэффициента натурального топлива
1.1.2.4	Мазут	т	96,67	75,57	//_
1.1.2.5	Дрова	т	0,00	0,00	//_
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	21,62	167,83	//_
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	20,72	167,24	Удельный расход принят по плану ЛенРТК учтенному на 2022 г.
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	228,35	178,50	Удельный расход принят в соответствии с п.45 Приказа Минэнерго России от 30.12.2008 №323 (при отсутствии результатов режимно-наладочных испытаний временно до проведение режимной наладки и испытаний допускается использование индивидуальных нормативов расхода топлива, приведенных в приложении №1)
1.1.3.5	Дрова	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	7 943,17	6 615,20	Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и НПА: Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-э/1 (ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ") ПРИКАЗ ЛенРТК от 29 декабря 2021 г. N 598-п ПРИКАЗ от 22 декабря 2021 г. N 1487/21 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ФАС России 01.07.2022 N 493/22)
1.1.4.4	Мазут	руб/т	24 517,24	23 411,04	Принято в расчет исходя из сложившейся стоимости на товарно-сырьевой бирже, а также в среднем по субъекту с учетом фактической стоимости сложившейся в конце 2022 г. с учетом прогноза социального развития Минэкономразвития на 2023 г.
1.1.4.5	Дрова	руб/пл.м3	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	21 829,78	12 000,78	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и его стоимости принятой в расчет
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	19 459,61	10 231,62	//_
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	2 370,17	1 769,16	//_
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	0,00	0,00	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	500,00	468,47	Объем э/э принят на уровне факта 2021 г. учтенного ЛенРТК на основании счетов-фактур
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,81	7,43	Стоимость приобретения исходя из фактической стоимости э/э сложившейся в 2022 г. и планового индекса на 2023 г.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 905,00	3 479,29	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и его стоимости принятой в расчет
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	500,00	468,47	//_
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,81	7,43	//_
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 905,00	3 479,29	//_
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	500,31	15,31	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	8,90	8,90	Объем принят по плану РСО
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	491,41	6,41	Некорректное размещение объема на покупку в расчете теплоносителя РСО (зادвоение расходов) объемы учтены в покупке теплоносителя

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,73	1,39	Расчетная величина исходя из объемов ресурса и объемов выработки на источниках
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,07	0,81	//_
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,66	0,58	//_
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	7,92	8,94	//_
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	8,77	9,30	Учтена стоимость воды на уровне удельной производственной себестоимости
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	7,91	8,44	Стоимость ресурса принята в расчет исходя из тарифов ЛенРПК на 2023 г. для организации поставщика
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	3 963,62	136,89	Расчетная величина получена исходя из объемов ресурса и стоимости заложенной при тарифном регулировании
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	78,03	82,79	//_
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3 885,59	54,10	//_
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	469,65	8,90	объем принят по плану РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	6,42	16,61	Стоимость принята равной удельной производственной себестоимости учтенной для РСО при утверждении тарифов для ХВС на 2023 г.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	3 015,10	147,83	Расчетная величина получена исходя из объемов ресурса и стоимости заложенной при тарифном регулировании
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	117 200,00	141 254,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	73 750,00	78 170,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	43 450,00	63 084,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	683,08	723,94	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	668,22	723,94	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	708,31	723,94	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	80 057,29	102 259,42	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	49 281,23	56 590,39	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	30 776,07	45 669,03	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	3 950,00	4 091,52	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	116 720,80	122 115,73	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	116 720,80	122 115,73	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	6,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-1,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	23,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности		0,00	0,75	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
	затрат по росту активов (Кэл)				
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	148 140,14	138 452,24	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	27 585,82	13 961,53	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 833,51	2 374,97	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	116 720,80	122 115,73	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	26 216,04	29 838,25	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	21 877,61	25 841,61	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 338,43	3 996,64	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	2 496,94	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	2 496,94	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	37,87	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	37,87	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	174 356,18	170 825,30	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	49 463,43	39 803,14	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	8 171,94	6 371,62	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	116 720,80	122 115,73	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	2 496,94	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	7 835,59	4 145,62	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	166 520,58	166 679,68	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	165 510,42	165 679,75	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	91 330,76	92 713,45	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	74 179,66	72 966,30	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 277,10	1 234,48	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 181,71	1 234,48	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 418,05	1 234,48	
9.1.3	Рост II/I	%	120,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых	руб/Гкал	1 277,10	1 234,48	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
	системах теплоснабжения), год				
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 181,71	1 234,48	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 418,05	1 234,48	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	167,42	88,88	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Корректировка НВВ произведена в соответствии с пунктом 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Постатейная расшифровка заявленных предприятием и принятых ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки на 2023 г. экономических и натуральных показателей представлены в приложении.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2023 г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 234,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 234,48	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на 2023 г.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.12.2022 по 31.12.2022	8,44	1 234,48
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	8,44	1 234,48

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	46,00	3 522,04	0,00	3 680,66	3 885,59	46,02	54,10	-3 831,49	Организацией некорректно заполнены расходы на приобретение теплоносителя (расходы указаны дважды во вкладках «Вода» и «Калькуляция (теплоносителя)» в связи с чем ЛенРТК исключены задвоенные расходы. Учтены расходы на воду для оказания услуги ГВС от котельных находящихся в эксплуатации РСО исходя из объем и стоимости ресурса	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	46,00	3 522,04	0,00	3 680,66	3 885,59	46,02	54,10	-3 831,49	-/-	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	610,31	975,99	387,00	976,19	991,41	491,19	491,19	-500,22		
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	6,41	491,21	0,00	491,41	491,41	6,41	6,41	-485,00	Организацией некорректно заполнены расходы на приобретение теплоносителя (расходы указаны дважды во вкладках «Вода» и «Калькуляция (теплоносителя)» в	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
											связи с чем ЛенРТК исключены задвоенные расходы. Учтены объемы отпуска ГВС с котельных находящихся в эксплуатации.	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	6,41	491,21	0,00	491,41	238,20	0,00	3,20	-235,00	-//-	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	253,21	6,41	3,21	-250,00		
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	603,90	484,78	387,00	484,78	500,00	484,78	484,78	-15,22		
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	301,95	234,79	212,19	234,79	250,00	234,79	234,79	-15,21		
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	301,95	249,99	174,81	249,99	250,00	249,99	249,99	-0,01		
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	4 333,22	3 478,00	2 891,90	3 633,74	3 950,00	3 477,98	4 091,52	141,52	Расходы на покупку теплоносителя исходя из принятых в расчет объемов и тарифов установленных для РСО поставляющих теплоноситель.	
3.1	ЗАО "Интернешнл Пейпер"(ИНН:4704012472 КПП:470401001 ОКТМО:41615114)	тыс. руб.	4 333,22	3 478,00	2 891,90	3 633,74	3 950,00	3 477,98	4 091,52	141,52	-//-	
3.1.0.1	Затраты, 1 полугодие	тыс. руб.	2 166,61	1 650,57	1 551,12	1 716,31	1 917,50	1 650,59	1 981,64	64,14		
3.1.0.2	Затраты, 2 полугодие	тыс. руб.	2 166,61	1 827,43	1 340,78	1 917,42	2 032,50	1 827,39	2 109,87	77,37		
3.1.1	Объем приобретения теплоносителя у других организаций	тыс. куб. м	603,90	484,78	387,00	484,78	500,00	484,78	484,78	-15,22	Объем принят на уровне факта 2021 г.	
3.1.1.1	1 полугодие	тыс. куб. м	301,95	234,79	212,19	234,79	250,00	234,79	234,79	-15,21		
3.1.1.2	2 полугодие	тыс. куб. м	301,95	249,99	174,81	249,99	250,00	249,99	249,99	-0,01		
3.1.2	Тариф на теплоноситель	руб/куб. м	7,18	7,17	7,47	7,50	7,90	7,17	8,44	0,54	Стоимость ресурса принята в расчет исходя из тарифов ЛенРТК на 2023 г. для организации поставщика	
3.1.2.1	1 полугодие	руб/куб	7,18	7,03	7,31	7,31	7,67	7,03	8,44	0,77		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
		. м										
3.1.2.2	2 полугодие	руб/куб . м	7,18	7,31	7,67	7,67	8,13	7,31	8,44	0,31		
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	4 379,21	7 000,04	2 891,90	7 314,40	7 835,59	3 524,00	4 145,62	-3 689,97		
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб . м	7,18	7,17	7,47	7,49	7,90	7,17	8,44	0,54		
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб . м	7,18	7,17	7,47	7,49	7,90	7,17	8,44	0,54		
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб . м	7,18	0,00	7,31	0,00	0,00	7,17	8,44	8,44		
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб . м	7,18	28,00	7,67	29,26	15,57	7,17	8,44	-7,13		

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Обоснование объемов полезного отпуска		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	20 100,00	19 390,00	16 989,33	24 690,00	42 678,78	18 839,24	11 021,62	Объемы выработки учтены в расчете исходя из принятого объема товарного отпуск, объема тепловой энергии на собственные нужды РСО, объема тепловой энергии учтенного на технологические потери, объема покупки		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Обоснование объемов полезного отпуска	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
										т/э для ее последующей транспортировки до конечного потребителя, и объема тепловой энергии на собственные нужды источника.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	547,51	720,00	525,53	810,00	718,79	720,00	840,00	Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного РСО за электронно-цифровой подписью	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,72	3,71	3,09	3,28	1,68	3,82	7,62		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	19 552,49	18 670,00	16 463,80	23 880,00	41 959,99	18 119,24	10 181,62		
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	141 930,00	141 340,00	129 419,00	117 200,00	117 200,00	141 254,00	141 254,00	Объем покупки т/э принят исходя из факта 2021 г. подтвержденного счетами	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	161 482,49	160 010,00	145 882,80	141 080,00	159 159,99	159 373,24	151 435,62		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	17 503,60	28 770,00	15 813,70	11 750,00	28 770,73	17 276,06	16 415,62	Объем потерь тепловой энергии в тепловых сетях, в виду отсутствия в пакете обосновывающих документов и материалов расчета технологических потерь, произведенного согласно Приказу Минэнерго России от 30.12.2008 №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», принят с учетом учтенного объема технологических потерь (в процентном выражении к объему отпуска тепловой энергии в сеть) в предшествующие периоды регулирования.	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,84	17,98	10,84	8,33	18,08	10,84	10,84		
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	143 978,89	131 240,00	130 069,10	129 330,00	130 389,26	142 097,18	135 020,00		
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,18	99,40	99,58	99,68	99,39	91,80	99,40		
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	1 173,78	790,00	543,45	420,00	790,98	790,00	810,00	Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного РСО за электронно-цифровой подписью	
14	Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 857,18	0,00		
15	Население	Гкал	98 110,00	108 010,00	98 095,00	110 270,00	108 017,07	108 010,00	111 770,00		
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	21 210,00	21 120,00	21 485,00	20 200,00	21 123,49	21 120,00	21 260,00	Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
											BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	10 983,49	0,00	11 896,98		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	10 140,00	0,00	9 363,02		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
19	В т.ч. отопление	Гкал	76 900,00	86 890,00	76 610,00	90 070,00	86 893,58	86 890,00	90 510,00		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	53 623,58	0,00	50 648,88		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	33 270,00	0,00	39 861,12		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
22	Бюджетным	Гкал	18 820,79	14 870,00	14 205,00	12 980,00	14 009,54	14 870,00	14 870,00		
23	В т.ч. ГВС	Гкал	5 140,79	1 740,00	855,00	1 690,00	871,79	1 740,00	1 740,00		Объем тепловой энергии принят на уровне факта 2021 г. с учетом ожидаемого объема т/э и плана на 2023 г.
24	В т.ч. отопление	Гкал	13 680,00	13 130,00	13 350,00	11 290,00	13 137,75	13 130,00	13 130,00		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
25	Иным потребителям	Гкал	25 874,32	7 570,00	17 225,65	5 660,00	7 571,67	7 570,00	7 570,00		
26	В т.ч. ГВС	Гкал	12 203,09	1 110,00	1 940,00	1 060,00	1 112,62	1 110,00	1 110,00		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
27	В т.ч. отопление	Гкал	13 671,23	6 460,00	15 285,65	4 600,00	6 459,05	6 460,00	6 460,00		Объем тепловой энергии принят в соответствии с шаблоном планового полезного отпуска т/э BALANCE.WARM.4.47 на плановый 2023 г. направленного PCO за электронно-цифровой подписью
29	Всего товарной	Гкал	142 805,11	130 450,00	129 525,65	128 910,00	129 598,28	130 450,00	134 210,00		
30	I полугодие	Гкал	79 574,66	77 870,00	72 289,29	77 160,00	77 287,12	77 870,00	75 103,16		
31	II полугодие	Гкал	63 230,45	52 580,00	57 236,37	51 750,00	52 311,16	52 580,00	59 106,84		

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоты, в т.ч.:	т.у.т.	3 410,35	3 068,50	2 888,19	2 907,88	2 900,78	3 249,49	1 849,74	-1 051,04	Расчетная величина исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии источников принята в расчет и удельного расхода условного топлива	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 268,88	2 992,04	2 755,61	2 775,30	2 768,34	3 070,67	1 746,21	-1 022,13	// _	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	141,47	76,46	132,57	132,57	132,44	76,46	103,53	-28,91	// _	
1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102,36	0,00	0,00		
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 895,38	2 647,82	2 440,76	2 456,02	2 449,86	2 647,82	1 546,68	-903,17	Расчетная величина полученная исходя из объемов топлива (т.у.у.) и переводного коэффициента натурального топлива	
1.1.2.4	Мазут	т	103,26	55,81	96,77	96,77	96,67	55,81	75,57	-21,10	// _	
1.1.2.5	Дрова	т	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	384,80	0,00	0,00		
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гк ал	169,67	19,23	170,28	21,48	21,62	172,49	167,83	146,21	// _	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гк ал	167,81	18,81	168,23	20,59	20,72	172,12	167,24	146,51	Удельный расход принят по плану ЛенРТК на 2022 г.	
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гк ал	228,18	162,68	228,18	228,58	228,35	178,95	178,50	-49,85	Удельный расход принят в соответствии с п.45 Приказа Минэнерго России от 30.12.2008 №323 (при отсутствии результатов режимно-наладочных испытаний временно до проведения режимной наладки и испытаний допускается использование индивидуальных нормативов расхода топлива, приведенных в приложении №1)	
1.1.3.5	Дрова	Кгуд/Гк ал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178,95	0,00	0,00		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 604,31	5 431,79	5 891,96	6 520,03	7 943,17	5 785,14	6 615,20	-1 327,96	Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и ИПА: Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-э/1 (ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ") ПРИКАЗ ЛенРТК от 29 декабря 2021 г. N 598-п ПРИКАЗ от 22 декабря 2021 г. N 1487/21 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ФАС России 01.07.2022 N 493/22)	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	16 817,50	20 416,35	23 411,04	23 411,04	24 517,24	20 416,35	23 411,04	-1 106,20	Принято в расчет исходя из сложившейся стоимости на товарно-сырьевой бирже с учетом фактической стоимости дизельного топлива сложившейся в конце 2022 г. с учетом прогноза социального развития Минэкономразвития на 2023 г.	
1.1.4.5	Дрова	руб/пл. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 336,80	0,00	0,00		
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	17 963,24	15 521,85	16 646,31	18 278,81	21 829,78	17 356,63	12 000,78	-9 829,01	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и его стоимости принятой в расчет	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	16 226,60	14 382,41	14 380,85	16 013,32	19 459,61	15 317,99	10 231,62	-9 227,99	__	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	1 736,64	1 139,44	2 265,46	2 265,49	2 370,17	1 139,44	1 769,16	-601,02	__	
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	899,20	0,00	0,00		
1.2	Электроэнергия											
1.2.1	Электроэнергия, всего											
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	270,00	468,47	312,98	500,00	500,00	468,47	468,47	-31,53	Объем э/э принят на уровне факта 2021 г. учтенного ЛенРТК на основании счетов-фактур	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	5,69	6,40	7,37	7,37	7,81	6,40	7,43	-0,38	Стоимость приобретения исходя из фактической стоимости э/э	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
											сложившейся в 2022 г. и планового индекса на 2023 г.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 536,23	2 998,21	2 306,61	3 685,00	3 905,00	2 997,48	3 479,29	-425,71	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и его стоимости принятой в расчет
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	270,00	468,47	312,98	500,00	500,00	468,47	468,47	-31,53	// _
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	5,69	6,40	7,37	7,37	7,81	6,40	7,43	-0,38	// _
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 536,23	2 998,21	2 306,61	3 685,00	3 905,00	2 997,48	3 479,29	-425,71	// _
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	15,31	500,11	8,90	500,31	500,31	15,31	15,31	-485,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	8,90	8,90	8,90	8,90	8,90	8,90	8,90	0,00	Объем принят по плану РСО
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	6,41	491,21	0,00	491,41	491,41	6,41	6,41	-485,00	Некорректное размещение объемы на покупку в расчете теплоносителя РСО (завоение расходов) объемы учтены в покупке теплоносителя
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	0,76	3,13	0,52	3,70	3,73	0,81	1,39	-2,34	Расчетная величина исходя из объемов ресурса и объемов выработки на источниках
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,44	0,06	0,52	0,07	0,07	0,47	0,81	0,74	// _
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	0,32	3,08	0,00	3,63	3,66	0,34	0,58	-3,08	// _
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	7,81	7,19	8,29	7,50	7,92	7,81	8,94	1,02	// _

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	8,26	8,26	8,29	8,29	8,77	8,26	9,30	0,53	Учтена стоимость воды на уровне удельной производственной себестоимости	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	7,18	7,17	0,00	7,49	7,91	7,18	8,44	0,53	Стоимость ресурса принята в расчет исходя из тарифов ЛенРТК на 2023 г. для организации поставщика	
1.3.4	Расходы на воду											
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	119,55	3 595,59	73,74	3 754,40	3 963,62	119,57	136,89	-3 826,73	Расчетная величина получена исходя из объемов ресурса и стоимости заложенной при тарифном регулировании	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	73,55	73,55	73,74	73,74	78,03	73,55	82,79	4,76	__	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	46,00	3 522,04	0,00	3 680,66	3 885,59	46,02	54,10	-3 831,49	__	
1.4	Водоотведение											
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	8,90	469,46	8,90	469,65	469,65	8,90	8,90	-460,75	объем принят по плану РСО	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	13,93	5,79	15,57	6,08	6,42	13,93	16,61	10,19	Стоимость принята равной удельной производственной себестоимости учтенной для РСО при утверждении тарифов для ХВС на 2023 г.	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	123,98	2 716,93	138,57	2 857,00	3 015,10	123,98	147,83	-2 867,27	Расчетная величина получена исходя из объемов ресурса и стоимости заложенной при тарифном регулировании	
1.5	Покупка теплоэнергии											
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	141 930,00	141 254,00	129 419,00	136 421,00	117 200,00	141 254,00	141 254,00	24 054,00		
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	77 820,00	78 170,00	70 960,24	78 021,00	73 750,00	78 170,00	78 170,00	4 420,00		
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	64 110,00	63 084,00	58 458,76	58 400,00	43 450,00	63 084,00	63 084,00	19 634,00		
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	634,60	634,49	656,17	655,66	683,08	634,49	723,94	40,86		
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	625,00	625,00	646,25	646,25	668,22	625,00	723,94	55,72		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	646,25	646,25	668,22	668,22	708,31	646,25	723,94	15,63		
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	90 068,59	89 624,29	84 921,37	89 445,12	80 057,29	89 624,29	102 259,42	22 202,13		
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	48 637,50	48 856,25	45 858,05	50 421,07	49 281,23	48 856,25	56 590,39	7 309,16		
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	41 431,09	40 768,04	39 063,31	39 024,05	30 776,07	40 768,04	45 669,03	14 892,96		
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	4 333,22	3 478,00	2 891,90	3 633,74	3 950,00	3 477,98	4 091,52	141,52		
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	114 144,80	117 934,86	106 978,50	121 654,07	116 720,80	113 699,92	122 115,73	5 394,93		
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии											
2.1	Электрэнергия											
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	114 144,80	117 934,86	106 978,50	121 654,07	116 720,80	113 699,92	122 115,73	5 394,93	Сумма расходов приведенных выше	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00			
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00			
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	0,00	0,00			

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
	расходам										
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,87		
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,87	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	160 488,46	157 223,09	151 167,24	162 120,77	174 356,18	157 404,61	170 825,30		
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	35 819,66	32 160,54	36 986,31	33 024,31	49 463,43	36 891,49	39 803,14	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	10 524,00	7 127,68	7 202,43	7 442,39	8 171,94	6 813,20	6 371,62	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	114 144,80	117 934,86	106 978,50	121 654,07	116 720,80	113 699,92	122 115,73	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 496,94	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	4 379,21	7 000,04	2 891,90	7 314,40	7 835,59	3 524,00	4 145,62		
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	156 109,25	150 223,05	148 275,34	154 806,37	166 520,58	153 880,60	166 679,68		
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	154 836,58	149 318,78	147 655,82	154 303,64	165 510,42	141 267,58	165 679,75		
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	84 844,89	0,00	80 019,18	0,00	91 330,76	0,00	92 713,45		
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	69 991,69	0,00	67 636,64	0,00	74 179,66	0,00	72 966,30		
9	Тарифное меню										
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 084,25	1 144,64	1 139,97	1 196,99	1 277,10	1 082,93	1 234,48		
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 066,23	1 066,23	1 106,93	1 106,93	1 181,71	1 066,23	1 234,48		
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 106,93	1 106,93	1 181,71	1 181,71	1 418,05	1 106,93	1 234,48		
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	0,00	100,00		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Ткал	1 084,25	1 144,64	1 139,97	1 196,99	1 277,10	1 082,93	1 234,48		
10.1.1	I полугодие	руб/Ткал	1 066,23	1 066,23	1 106,93	1 106,93	1 181,71	0,00	1 234,48		
10.1.2	II полугодие	руб/Ткал	1 106,93	1 106,93	1 181,71	1 181,71	1 418,05	0,00	1 234,48		
10.2	Топливная составляющая	руб/Ткал	124,76	118,27	127,98	141,33	167,42	122,15	88,88		
10.3	Инвестиционная составляющая										

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	633,85	637,04	654,49	656,00	700,00	652,81	707,37	7,37	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 173,53	1 368,00	1 211,75	1 211,75	11 450,00	1 208,65	1 309,66	-10 140,34	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	4 070,77	4 449,31	4 203,35	4 516,80	4 836,00	4 192,58	4 542,99	-293,01	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 723,67	3 095,63	2 812,38	3 120,00	3 360,00	2 805,17	3 039,63	-320,37	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	28 371,60	32 246,18	29 295,67	32 500,00	35 000,00	29 220,56	31 662,78	-3 337,22	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 347,09	1 353,67	1 390,97	1 396,80	1 476,00	1 387,40	1 503,36	27,36	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата	руб./чел	37 419,28	37 602,00	38	38 800,00	41 000,00	38 538,97	41 760,02	760,02	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	3 402,55	3 840,00	3 513,37	4 000,00	6 000,00	3 504,36	3 797,25	-2 202,75	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	9 967,15	11 091,80	10 291,78	11 222,40	12 048,00	10 265,39	11 123,36	-924,64	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	8 171,02	9 286,90	8 437,15	9 360,00	10 080,00	8 415,52	9 118,88	-961,12	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	28 371,60	32 246,18	29 295,67	32 500,00	35 000,00	29 220,56	31 662,78	-3 337,22	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 796,13	1 804,90	1 854,63	1 862,40	1 968,00	1 849,87	2 004,48	36,48	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	37 419,28	37 602,00	38 638,03	38 800,00	41 000,00	38 538,97	41 760,02	760,02	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	153,85	281,00	158,86	285,00	300,00	158,45	0,00	-300,00	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	153,85	161,00	158,86	165,00	180,00	158,45	0,00	-180,00	
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	120,00	0,00	120,00	120,00	0,00	0,00	-120,00	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	9 785,82	2 507,50	10 104,54	2 603,36	3 529,61	10 078,64	10 921,00	7 391,39	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	23 309,36	17 720,30	24 068,55	18 110,76	21 877,61	24 006,84	25 841,61	3 964,01	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	35 819,66	32 160,54	36 986,31	33 024,31	49 463,43	36 891,49	39 803,14	-9 660,29	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 58 и 59 Основ ценообразования. Индексация операционных расходов с учетом индексов-дефляторов утвержденных Минэкономразвития, индекса изменения активов и индекса эффективности операционных расходов

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидается	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	23 890,91	23 910,00	24 669,03	24 900,00	27 000,00	24 605,79	26 662,31	-337,69		
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	7 215,05	7 220,82	7 450,05	7 519,80	8 154,00	7 220,82	8 052,02	-101,98	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исхода из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с % отчисления на социальные нужды, а также плана РСО на 2023 г.	
3	Материалы	тыс руб	2 253,51	2 416,00	2 326,91	3 000,00	4 000,00	2 320,94	2 514,92	-1 485,08		
4	Электроэнергия	тыс руб	510,00	601,20	0,00	630,00	700,00	0,00	0,00	-700,00	Расходы учтены в объеме операционных расходов.	
5	Отопление	тыс руб	597,18	598,20	616,63	620,00	650,00	615,05	666,45	16,45		
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	731,42	911,00	755,24	1 200,00	1 500,00	753,31	816,27	-683,73		
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	332,92	330,00	343,77	350,00	350,00	342,89	371,54	21,54		
8	Услуги связи	тыс руб	405,63	412,00	418,84	450,00	450,00	417,77	452,69	2,69		
9	Оплата договорников	тыс руб	473,24	502,10	488,65	510,00	520,00	487,40	528,13	8,13		
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	10,14	10,14	10,47	10,47	10,47	10,44	11,32	0,85		
11	Амортизация ОС	тыс руб	305,42	297,78	315,36	315,36	320,00	314,55	340,84	20,84		
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
13	Налоги и сборы	тыс руб	91,00	108,00	105,00	110,00	120,00	108,00	120,00	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Налог принят на плановый период с учетом факта предшествующих периодов регулирования индексов-дефляторов и плана РСО на 2023 г.	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	266,60	284,00	275,28	285,00	290,00	274,58	297,53	7,53		
15	Охрана труда	тыс руб	28,76	30,10	29,69	32,00	35,00	8,49	9,20	-25,80		
16	Подготовка кадров	тыс руб	17,70	18,00	18,28	20,00	25,00	18,23	19,75	-5,25		
17	Подписные издания	тыс руб	33,80	21,00	34,90	35,00	40,00	34,81	37,72	-2,28		
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	653,56	1 890,00	674,85	2 000,00	2 500,00	673,12	729,38	-1 770,62		

19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	394,36	420,00	407,21	450,00	500,00	406,16	440,11	-59,89	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	565,20	571,00	583,61	620,00	680,00	582,11	630,76	-49,24	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	38 776,41	40 551,34	39 523,78	43 057,63	47 844,47	39 194,47	42 700,96	-5 143,51	
21.1	Операционные	тыс руб	30 960,35	32 621,32	31 968,73	34 797,83	38 870,47	31 865,65	34 528,94	-4 341,53	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 58 и 59 Основ ценообразования. Индексация операционных расходов с учетом индексов-дефляторов утвержденных Минэкономразвития, индекса изменения активов и индекса эффективности операционных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	7 816,05	7 930,02	7 555,05	8 259,80	8 974,00	7 328,82	8 172,02	-801,98	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	559,56	715,00	0,00	900,00	980,00	715,00	0,00	-980,00	Сумма расходов приведенных ниже	
1.1.1	Топливо (ГСМ)	тыс руб	559,56	715,00	0,00	900,00	980,00	715,00	0,00	-980,00	Организацией не представлено экономическое обоснование статей расхода в связи с чем статья расходов исключена из необходимой валовой выручки	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	314,48	0,00	314,48	314,48	0,00	0,00	-314,48	В соответствии с основами ценообразования 1075 45. Арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	65,00	233,00	0,00	233,00	233,00	233,00	233,00	233,00	0,00	Сумма расходов приведенных ниже
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	29,00	29,00	0,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по факту РСО (с учетом декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду)
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	36,00	36,00	0,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по факту РСО (с учетом декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду)
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	136,00	0,00	136,00	136,00	136,00	136,00	136,00	0,00	Сумма расходов приведенных ниже
1.4.3.1	налог на имущество без учета	тыс руб	0,00	136,00	0,00	136,00	136,00	136,00	136,00	136,00	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидание	План	Факт	План			
	объектов инвестирования											62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по факту РСО (с учетом декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду)
1.4.4	земельный налог	тыс руб	0,00	32,00	0,00	32,00	32,00	32,00	32,00	0,00		Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по факту РСО (с учетом декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 229,37	1 343,69	1 269,41	1 364,07	1 460,47	1 361,01	1 371,98	-88,49		Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с % отчисления на социальные нужды
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	32,46	30,20	0,00		С учетом размера страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	728,94	619,66	363,81	672,71	845,56	619,66	769,99	-75,57		
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 582,86	3 225,83	1 633,23	3 484,26	3 833,51	2 928,68	2 374,97	-1 458,53		
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 010,08	3 349,72	3 108,12	3 389,16	3 638,50	3 332,40	3 359,26	-279,24		Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с % отчисления на социальные нужды
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	32,46	30,20	0,00		С учетом размера страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 931,05	552,13	2 461,09	568,97	699,94	552,13	637,39	-62,55		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	7 941,13	3 901,85	5 569,21	3 958,13	4 338,43	3 884,53	3 996,64	-341,79		
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	10 524,00	7 127,68	7 202,43	7 442,39	8 171,94	6 813,20	6 371,62	-1 800,33		

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб				
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год			
		План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области											
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	10 894,69	12 382,53	10 894,69	12 382,53	11 249,54	11 220,69	32,00	31 662,78	12 158,51	
1.1	По производству	2 723,67	3 095,63	2 723,67	3 095,63	2 812,38	2 805,17	8,00	31 662,78	3 039,63	
1.2	По распределению	8 171,02	9 286,90	8 171,02	9 286,90	8 437,15	8 415,52	24,00	31 662,78	9 118,88	
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	3 143,22	3 158,57	3 143,22	3 158,57	3 245,59	3 237,27	7,00	41 760,02	3 507,84	
2.1	По производству	1 347,09	1 353,67	1 347,09	1 353,67	1 390,97	1 387,40	3,00	41 760,02	1 503,36	
2.2	По распределению	1 796,13	1 804,90	1 796,13	1 804,90	1 854,63	1 849,87	4,00	41 760,02	2 004,48	
3	АУП - в целом по предприятию	23 890,91	23 910,00	23 890,91	23 910,00	24 669,03	24 605,79	50,00	44 437,19	26 662,31	
3.1	АУП - отнесено на тепло	10 407,74	2 401,01	10 407,74	2 401,01	8 949,92	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого, (без АУП)	14 037,91	15 541,10	14 037,91	15 541,10	14 495,13	14 457,97	39,00	33 475,11	15 666,35	

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												

Монахова Е.Е. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 619-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 066,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 066,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 066,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 106,93	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 106,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 181,71	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 234,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 234,48	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 186,15	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 222,62	-	-	-	-	-		

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая	с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,77	1 066,23

система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,03	1 066,23
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,03	1 066,23
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,31	1 106,93
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,31	1 106,93
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	7,67	1 181,71
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	8,44	1 234,48
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	8,44	1 234,48
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,88	1 186,15
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,20	1 222,62

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Монахова Е.Е. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель АО «СЖКХ» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу. Монахова Е.Е., Курылко С. А. дали пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 14 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2021 №531-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Монахова Екатерина Евгеньевна – главный специалист отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители АО «Выборгтеплоэнерго»: Кривонос А.В. (протокол от 13.05.2019 № 2/2019, приказ от 14.05.2019 № 92); Буренина Г.А. (доверенность от 17.01.2021 № б/н); Карпов Р.А. (доверенность от 17.01.2021 № б/н)

СЛУШАЛИ:

Монахову Е.Е., которая сообщила, что АО «Выборгтеплоэнерго» письмом от 29.04.2022 года № 1196 (вх. от 29.04.2022 № КТ-1-2814/2022) обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов

на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальных образований «Город Выборг», «Высоцкое городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Каменногорское городское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Приморское городское поселение», «Рощинское городское поселение», «Селезневское сельское поселение», «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2021 года №531-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Выборгтеплоэнерго» потребителям на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов» установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Выборг», «Высоцкое городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Каменногорское городское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Приморское городское поселение», «Рощинское городское поселение», «Селезневское сельское поселение», «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 993,43	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 480,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 360,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 439,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 439,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 580,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 580,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 582,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 582,64	-	-	-	-	-
с 01.07.2026 по 31.12.2026		3 856,73	-	-	-	-	-	

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 гг.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Выборг», «Высоцкое городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Каменногорское городское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Приморское городское поселение», «Рощинское городское поселение», «Селезневское сельское поселение», «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,78	2 993,43
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	57,61	3 480,05
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	57,61	3 360,13
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	66,57	3 439,28
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,89	3 439,28
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	65,70	3 580,78

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	65,70	3 580,78
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	67,98	3 582,64
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	67,98	3 582,64
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	71,11	3 856,73

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей Выборгского района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2022	614 855,28	1,00
		2023	-	1,00
		2024	-	1,00
		2025	-	1,00
		2026	-	1,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «Выборгтеплоэнерго» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 г. (прогнозу социально-экономического развития РФ на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг. от 28 сентября 2022 г.), опубликованного на сайте <https://economy.gov.ru/>, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

№	Наименование	2023 г.
1	ИПЦ	106,0
	индекс эффективности операционных расходов	1,0
2	природный газ с 01.07.	108,5
3	мазут топочный	99,7
4	уголь энергетический	92,3
5	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний для всех категорий потребителей, исключая население	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

По итогу проведенной экспертизы предложения регулируемой организации:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии:

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	871 631,60	871 631,60	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	28 235,93	28 235,93	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,24	3,24	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	843 395,68	843 395,68	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	51 205,74	51 205,74	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	894 601,42	894 601,42	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	108 755,85	108 755,85	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,16	12,16	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	785 845,56	785 845,56	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Население	Гкал	632 736,60	632 736,60	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	103 129,64	103 129,64	0,00	
1 полугодие	Гкал	54 040,84	54 040,84	0,00	
2 полугодие	Гкал	49 088,81	49 088,81	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	529 606,95	529 606,95	0,00	
1 полугодие	Гкал	299 742,70	299 742,70	0,00	
2 полугодие	Гкал	229 864,26	229 864,26	0,00	
Бюджетным	Гкал	93 759,76	93 759,76	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	7 614,12	7 614,12	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	86 145,64	86 145,64	0,00	
Иным потребителям	Гкал	59 349,21	59 349,21	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 001,56	2 001,56	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	57 347,65	57 347,65	0,00	
Всего товарной	Гкал	785 845,56	785 845,56	0,00	
I полугодие	Гкал	448 872,11	448 872,11	0,00	
II полугодие	Гкал	336 973,45	336 973,45	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	140 680,98	140 309,63	Расчетная величина исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии источником и удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	107 352,33	107 152,46	-//-
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	4 491,75	4 491,75	-//-
1.1.1.3	Сжиженный газ	т.у.т.	6 826,48	6 818,48	-//-
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	13 029,14	13 029,14	-//-
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	8 981,28	8 817,79	-//-
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	95 086,20	94 909,18	Расчетная величина исходя из расхода условного топлива на производство тепловой энергии и значения переводного коэффициента в натуральное топливо

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	3 097,76	3 097,76	-//-
1.1.2.3	Сжиженный газ	т	4 348,08	4 342,98	-//-
1.1.2.4	Мазут	т	9 510,32	9 510,32	-//-
1.1.2.9	Уголь	т	12 804,84	12 596,84	-//-
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	161,40	160,97	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов, плана ЛенРТК на 2022 г. факта РСО за 2021 г., 2020 г. и плана РСО на 2023 г.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	157,04	156,75	-//-
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	159,97	159,97	-//-
1.1.3.3	Сжиженный газ	Кгуд/Гкал	164,04	163,85	-//-
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	164,05	164,05	-//-
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	240,45	236,07	-//-
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 017,09	6 383,42	Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и НПА: Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-э/1 (ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ") ПРИКАЗ ЛенРТК от 29 декабря 2021 г. N 598-п ПРИКАЗ от 22 декабря 2021 г. N 1487/21 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ФАС России 01.07.2022 N 493/22)
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	60 498,43	61 184,91	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-дефляторов)
1.1.4.3	Сжиженный газ	руб/т	38 566,12	38 628,22	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-дефляторов)
1.1.4.4	Мазут	руб/т	41 050,00	32 659,73	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-дефляторов)
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 159,07	8 968,81	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-дефляторов)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	1 422 114,77	1 386 726,82	Стоимость ресурсов рассчитанная исходя из объема и стоимости ресурса.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	572 142,33	605 845,57	-//-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	187 409,66	189 536,21	-//-
1.1.5.3	Сжиженный газ	тыс руб	167 688,52	167 761,73	-//-
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	390 398,68	310 604,56	-//-
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	104 475,59	112 978,75	-//-
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	26 043,74	26 913,19	Объем потребления электрической энергии принят с учетом фактических данных 2019 г., 2020 г., 2021 г., а также с учетом плановой выработки на собственной энергогенерации
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,52	6,82	Тариф на э/э принят в расчет исходя из фактически сложившейся стоимости покупки э/э в 2022 г. и индекса-дефлятора.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	169 746,62	183 509,95	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	26 043,74	26 913,19	-//-
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,52	6,82	-//-
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	169 746,62	183 509,95	-//-
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2 220,93	2 220,93	Объем ресурса принят с учетом анализа факта 2021 г. на уровне плана РСО на 2023 г.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	608,69	608,69	-//-
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	1 612,24	1 612,24	-//-
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	2,55	2,55	Расчетная величина полученная исходя из объемов воды и объема выработки т/э (на котельной, где используется вода сторонней организации)
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,70	0,70	-//-
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	1,85	1,85	-//-
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	61,68	68,51	Расходы приняты в расчет в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования. - Стоимость ресурса учтена с учетом тарифа для водоснабжающей организации на 2023 г.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	61,66	68,51	-//-
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	61,69	68,51	-//-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	136 983,96	152 155,90	Расчетная величина, полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	37 529,10	41 701,01	-//-
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	99 454,86	110 454,90	-//-
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	608,69	608,69	Объем ресурса принят с учетом анализа факта 2021 г. на уровне плана РСО на 2023 г.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	47,82	55,04	Расходы приняты в расчет в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования. - Стоимость ресурса учтена с учетом тарифа для водоснабжающей организации на услуги водоотведения на 2023 г.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	29 106,73	33 502,02	Расчетная величина, полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	51 205,74	51 205,74	Объемы покупки т/э приняты по плану РСО поставщика
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	28 821,38	28 821,38	-//-
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	22 384,36	22 384,36	-//-
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 528,43	1 588,98	Тариф покупки принят в расчет исходя из планируемой к утверждению величины стоимости т/э для поставщика
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 522,74	1 587,24	-//-
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 535,75	1 591,23	-//-
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	78 264,34	81 365,14	Сумма расходов получена исходя из объемов тепловой энергии и стоимости покупки т/э
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	43 887,50	45 746,40	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	34 376,84	35 618,73	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	21 332,53	23 179,66	Расходы учтены в соответствии с п. 57. Объем топлива для расчета нормативных запасов топлива приняты в соответствии с утвержденным распоряжением комитета по ТЭК запасом топлива на источниках от 18.10.2022 №70 (неснижаемый нормативный запас топлива) Стоимость принята равной стоимости поставки топлива учтенной при тарифном регулировании на 2023 г.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 857 548,95	1 860 439,49	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	1 857 548,95	1 860 439,49	Сумма расходов приведенных выше

При подведении факта 2021 года (факт 2021 года подводился суммарно по деятельности РСО), и расчета фактического НВВ необходимого для осуществления регулируемой деятельности ЛенРТК приняты в расчет объемные (объемы покупки топлива) и стоимостные (объема фактических затрат) показатели, заявленные РСО (в соответствии со счетами-фактурами, договорами поставки ресурсов, данными бухгалтерского учёта).

При расчете НВВ на 2023 год в расчете затрат на топливо учтено следующее:

По источникам, работающим на мазуте, дизельном топливе, сжиженном газе и угле учтена стоимость в соответствии с фактически сложившейся ценой на ресурс подтвержденная РСО счетами – фактурами за сентябрь, октябрь 2022 г. с учетом индекса-дефлятора 2023 года для соответствующего вида топлива.

На источниках, работающих на природном газе, учтены затраты согласно установленным тарифам на газообразное топливо и индексам – дефляторам на 2023 г., а именно:

- Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-э/1 (ред. от 12.03.2020) «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа, и тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории Республики Карелия, Ленинградской области и г. Санкт-Петербург» (Зарегистрировано в Минюсте России 14.05.2015 N 37300);

- Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.12.2021 N 2598-п «Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» потребителям Ленинградской области, значения приняты в расчет плановой корректировке надбавки в 2022 г..

- Приказ ФАС России от 22.12.2021 N 1487/21 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа ООО "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург" на территории республики Карелия, Калининградской, Ленинградской областей и города федерального значения Санкт-Петербурга

- Приказ ФАС России от 01.07.2022 N 493/22 «Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года N 1021" (Зарегистрировано в Минюсте России 17.07.2020 N 59000)

В расчете ЛенРТК приняты объемные показатели по топливу с учётом выработки тепловой энергии в соответствии с принятым ЛенРТК балансом тепловой энергии для АО «Выборгтеплоэнерго» на 2023 год;

Удельные расходы топлива учтены в соответствии с актуальными режимными картами, предоставленными в адрес ЛенРТК в составе тарифной заявки.

Электроэнергия

Факт 2021 г.

При подведении факта 2021 года (факт 2021 года подводился суммарно по деятельности РСО) и в расчет фактического НВВ необходимого для осуществление регулируемой деятельности, ЛенРТК приняты в расчет объемные (объемы покупки электрической энергии) и стоимостные (объемы фактических затрат) показатели, заявленные РСО (в соответствии со счетами-фактурами, договорами поставки ресурсов, данными бухгалтерского учёта).

План 2023 г.

На плановый период регулирования ЛенРТК проанализированы факты предшествующих периодов регулирования в связи с чем произведена корректировка объемов электрической энергии и на плановый период ЛенРТК принято объем электрической энергии, с учетом факта предшествующих периодов, в размере 26 823,99 тыс. кВт

Тарифы на электрическую энергию на 2023 год учтены с учетом фактических тарифов на 2023 г. и индекса-дефлятора, утверждённого прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год (9%).

Водоснабжение и водоотведение

- Затраты на технологические цели предприятия:

В расчете ЛенРТК учтены объемные показатели удельной нормы расхода на вырабатываемую теплоэнергию (вода на технологические цели предприятия) по каждому источнику на уровне заявки организации, и (или) в случае превышения удельного расхода воды на технологические нужды заявленного на плановый период РСО выше среднестатистического (предельного) значения учтены объемы воды в пределах предельного удельного расхода воды.

Объем воды на водоотведение принят в расчет ЛенРТК на уровне объема на технологические нужды (с учетом анализа фактических объемов предшествующего периода регулирования).

Тарифы в расчете применены согласно тарифам на 2023 год планируемые к утверждению ЛенРТК для ГУП «Леноблводоканал» на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области.

- затраты по разделу «теплоноситель»:

Учтены затраты на покупку холодной воды для нужд горячего водоснабжения в соответствии с заявленными РСО объемами и тарифами планируемыми к утверждению ЛенРТК на 2023 год для ГУП «Леноблводоканал» на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	6,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,01	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	550,80	547,87	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	2 390,75	2 390,75	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	3 135 164,69	2 611 028,31	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	601 811,45	492 538,13	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	675 804,29	258 050,69	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 857 548,95	1 860 439,49	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	318 893,86	190 283,84	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	268 093,13	152 690,84	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	50 800,73	37 593,01	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	92 997,09	64 398,39	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	92 997,09	64 398,39	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,94	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	5 213,31	
6.6.1	Исполнение предписания ФАС России в рамках проверки 2016-2018 г.	тыс.руб.	0,00	5 213,31	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (выпадающие расходы будут учтены равными долями в течение трех лет).
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	3 547 055,64	2 870 923,85	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	869 904,58	645 228,96	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	726 605,02	295 643,69	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	1 857 548,95	1 860 439,49	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	92 997,09	64 398,39	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования) РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	99 454,86	110 454,90	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	3 447 600,78	2 760 468,95	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	3 447 600,78	2 760 468,95	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	1 562 097,56	1 576 769,77	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	1 885 503,22	1 183 699,18	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 387,12	3 512,74	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 480,05	3 512,74	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 595,41	3 512,74	
9.1.3	Рост П/Л	%	160,79	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 387,12	3 512,74	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 480,05	3 512,74	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 595,41	3 512,74	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 809,66	1 764,63	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Корректировка НВВ произведена в соответствии с пунктом 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э.

Операционные расходы (п. 58 Основ ценообразования)

Факт 2021 г.

Объем операционных расходов является долгосрочным параметром регулирования, который в соответствии с действующим законодательством устанавливается в первый год долгосрочного периода регулирования и на последующие периоды регулирования корректируется в соответствии с действующими нормами законодательства.

Фактический объем операционных расходов рассчитан исходя из базового объема операционных расходов и фактическими индексами-дефляторами утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации.

Полученные отклонения учтены при подведении отклонения фактических расходов от фактических расходов ресурсоснабжающей организации.

План 2023 г.

В соответствии с пунктом 36 методических указаний при установлении тарифов методом индексации установленных расходов операционные расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

Где ИКА_i - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний индекс изменения активов рассчитывается по формулам:

$$ИКА_i = \frac{YE_i - YE_{i-1}}{YE_{i-1}}, \quad ИКА_i = \frac{P_i - P_{i-1}}{P_{i-1}}$$

где UE_i , UE_{i-1} - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и $(i-1)$, определяемое органом регулирования в соответствии с приложением 2 к настоящим Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i -м, $(i-1)$ -м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

pi , $pi-1$ - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i -м и $(i-1)$ -м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

ЛенРТК с целью принятия в расчет индекса изменения активов (равного 0) руководствовалось следующим:

- В представленном АО «Выборгтеплоэнерго» расчете тарифов на тепловую энергию (посредством Калькуляции себестоимости полезно отпущенной тепловой энергии и передачи тепловой энергии по предприятию - CALC.WARM.4.47) изменение активов не указано.

При формировании тарифа для АО «Выборгтеплоэнерго» методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2022-2026 гг., в соответствии с методическими указаниями был сформирован базовый уровень операционных расходов, величина которого зафиксирована приказом ЛенРТК от 20 декабря 2021 года № 531-п в соответствии с законодательством, ее величина составила 614 855,28 тыс. руб.

В соответствии с методикой установления тарифов методом индексации установленных тарифов, объем операционных расходов подлежит ежегодной корректировке с учетом базового уровня операционных, а также применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов. Индекс изменения активов, как подробно разъяснено в выше принят на плановый период в размере 0.

На основании вышеизложенного плановый объем операционных расходов на 2023 г. составил 645 228,96 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы (п. 62 основ ценообразования)

Статья расходов «Арендная плата в отношении производственных объектов»

В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

В рамках тарифного регулирования на 2023 г. (подведение факта 2021 г. и учета затрат на плановый период 2023 г.)

ЛенРТК проанализирован пакет обосновывающих документов и материалов и по результату данного анализа установлено, что представленные АО «Выборгтеплоэнерго» договора аренды имущества не содержат расшифровки расчета величин арендной платы.

В соответствии с действующим законодательством при отсутствии документального подтверждения указанных расходов собственника имущества, затраты на аренду в необходимую валовую выручку регулируемой организации не включаются ввиду отсутствия правовых оснований.

При этом необходимо отметить, что применяемый подход отражен в информационном письме ФАС России от 14.04.2020 № ВК/31571/20.

Пункт 94 Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета, утв. приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н, позволяет финансовому органу публично-правового образования, в собственности которого находится имущество, начислять амортизацию на имущество казны.

В случае, когда такие меры реализованы собственником имущества, регулируемые организации могут представить для целей установления тарифов документы, предусмотренные законодательством о бухгалтерском и налоговом учете, подтверждающие расходы собственника такого имущества на

амортизацию и другие обязательные платежи, связанные с владением имуществом. У органа регулирования тарифов появляются правовые основания для включения расходов на аренду в состав необходимой валовой выручки, определяемой для целей установления регулируемых тарифов.

Несмотря на представленную АО «Выборгтеплоэнерго» сопроводительным письмом от 15.12.2020 №4614 (вх. от 15.12.2020 №КТ-1-8123/2020) ведомость амортизации, документов, подтверждающих начисление амортизации собственником имущества, и как следствие этого внесения изменений в договоры аренды в ЛенРТК не представлено.

В тарифном деле также не представлен в ЛенРТК приказ комитета финансов соответствующего муниципального образования о начислении амортизации в отношении муниципального имущества.

Таким образом, с учетом пункта 45 Основ ценообразования, а именно отсутствию разделения стоимости аренды на амортизацию и налог на имущество, арендная плата по договорам с муниципалитетами Выборгского района Ленинградской области не включена.

Принципы учета в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на аренду имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и переданного во владение регулируемой организации по договору аренды, регламентируются Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Согласно нормам действующего законодательства, экономически обоснованный уровень арендной платы определяется величиной следующих расходов: амортизация, налог на имущество, иные установленные законодательством Российской Федерации налоги и обязательные платежи, связанные с владением имуществом.

В целях обеспечения единообразного подхода к учету в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на арендную плату ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления проведения оценки стоимости муниципального имущества, определения и начисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета по составу имущества, в том числе формирования инвентарных карточек. Исходя из этого, расходы на аренду муниципального имущества включаются в НВВ в сумме, не превышающей подтвержденных документально амортизации, налога на имущество и иных налогов и обязательных платежей. При отсутствии документального подтверждения указанных расходов затраты на аренду в состав НВВ не включаются.

Необходимо отметить, что данная статья расходов входила в перечень вопросов рассматриваемых ФАС России в рамках рассмотрения досудебных споров и организации неоднократно давались разъяснения по существу действующих норм, а решения ФАС России, по результатам рассмотрения досудебных разногласий, содержали отказ в удовлетворении заявления организации по данной статье (разногласия за 2019 г., 2020 г., 2021 г., 2022 г.).

При этом, помимо договоров аренды имущества, организацией были представлены договоры аренды земельных участков, затраты на аренду которых были учтены ЛенРТК в необходимой валовой выручке (как в рамках подведения факта 2021 года, так и при расчете планового НВВ на 2023 г.) в размере 2 076,117 тыс. руб.

На плановый период 2023 г. принято значение равное значению, принятому в расчет по факту 2021 г.

Статья расходов «плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ...»

Факт 2021 г.

При подведении факта 2021 г. ЛенРТК принято в расчет фактическое значение расходов заявленное РСО. Факт затрат, в том числе подтвержден представленной РСО оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91 (данными бухгалтерского учета).

План 2023 г.

При расчете НВВ на 2023 г. в расчет по статье «плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ...» принято значение равное факту РСО за 2021 г. Необходимо отметить, что АО «Выборгтеплоэнерго» по данной статье расходов на плановый период также принято значение равное факту 2021 г.

Статья расходов «налог на имущество без учета объектов инвестирования»

Факт 2021 г.

При подведении факта 2021 г. ЛенРТК принято в расчет фактическое значение расходов заявленное РСО.

Факт затрат, в том числе подтвержден представленной РСО оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91 (данными бухгалтерского учета).

План 2023 г.

При расчете НВВ на 2023 г. в расчет по статье «налог на имущество» принято значение равное плану РСО на 2023 г. с учетом факта 2021 г.

Статья расходов «земельный налог»

Факт 2021 г.

При подведении факта 202 г. ЛенРТК принято в расчет факт подтвержден данными оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91(данными бухгалтерского учёта) и в соответствии с платежными поручениями.

План 2023 г.

При расчете НВВ на 2023 г. в расчет по статье «земельный налог» принято значение равное плану РСО за 2023 г.

Статья расходов «транспортный налог»

Факт 2021 г.

При подведении факта 2021 г. ЛенРТК принято в расчет фактическое значение расходов заявленное РСО подтвержденное данными в соответствии с платежными поручениями (данными бухгалтерского учёта).

План 2023 г.

При расчете НВВ на 2023 г. в расчет по статье «транспортный налог» принято значение равное факту РСО за 2021 г. Необходимо отметить, что АО «Выборгтеплоэнерго» по данной статье расходов на плановый период также принято значение равное факту 2021 г.

Статья расходов «Выпадающие доходы по амортизации за 2020 г.»

Вопрос величины амортизационных отчислений учтенных при тарифном регулировании на 2020 г. входил в перечень вопросов рассматриваемых в рамках рассмотрения ФАС России заявления АО «Выборгтеплоэнерго» о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (КТ-1-1509/2020 от 23.03.2020).

По решению ФАС России (от 21.08.2020 №31/72234/20 (вх. от 24.08.2020 №КТ-1-5091/2020)) требования заявления по статье «амортизационные отчисления» удовлетворению не подлежат.

На основании вышеизложенного, заявленные РСО выпадающие расходы не могут быть определены как обоснованные.

Статья расходов «Выпадающие доходы по арендной плате за 2020 г.»

Вопрос величины амортизационных отчислений учтенных при тарифном регулировании на 2020 г. входил в перечень вопросов рассматриваемых в рамках рассмотрения ФАС России заявления АО «Выборгтеплоэнерго» о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (КТ-1-1509/2020 от 23.03.2020).

По решению ФАС России (от 21.08.2020 №31/72234/20 (вх. от 24.08.2020 №КТ-1-5091/2020)) требования заявления по статье «арендная плата в отношении производственных объектов» удовлетворению не подлежат.

На основании вышеизложенного выпадающие расходы, заявленные РСО не могут быть определены как обоснованные.

Статья расходов «Выпадающие доходы по топливу за 2020 год»

Фактические расходы за 2020 г. подводились в рамках тарифного регулирования на 2022 г. ЛенРТК в экспертном заключении к тарифу на 2022 г. подробно расписан учет фактических расходов. В рамках подведения факта 2020 г. расходы РСО по топливу учтены в полном объеме. По факту подведения итогов выпадающие расходы не выявлены.

Статья «Выпадающие расходы по топливу» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования, рассмотренных ФАС Росси, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. По результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (рег. от 17.03.2022 №46736/22)

На основании вышеизложенного выпадающие расходы, заявленные РСО не могут быть определены как обоснованные.

Статья расходов «Выпадающие доходы по электричеству»

При подведении факта 2020 года (факт 2020 года подводился суммарно по деятельности РСО в 2020 г.) при тарифном регулировании на 2022 г. и расчета фактического НВВ необходимого для осуществление регулируемой деятельности ЛенРТК приняты в расчет объемные (объемы покупки электрической энергии) и стоимостные (объема фактических затрат) показатели, заявленные РСО.

Факт подводился за 2020 год в целом в связи с чем, включение расходов по отдельной статье не является обоснованным, так как исходя из суммарного НВВ организация может получить по одной статье выпадающие расходы, но фактическому суммарному НВВ у нее может быть излишне полученная выручка в связи с чем, ЛенРТК и подводился суммарный объем расходов.

Статья «Выпадающие расходы по электрической энергии» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС Росси, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. Пот результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в

удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (рег. От 17.03.2022 №46736/22)

На основании вышеизложенного выпадающие расходы, заявленные РСО не могут быть определены как обоснованные.

Статья расходов «Выпадающие расходы при эксплуатации котельных в п. Победа во втором полугодии 2020 г.»

Статья «Выпадающие расходы по котельной Победа» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС России, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. По результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (рег. От 17.03.2022 №46736/22)

На основании вышеизложенного выпадающие расходы, заявленные РСО не могут быть определены как обоснованные.

Статья расходов «Выпадающие доходы по топливу за 2021 г.»

Как ранее указано в экспертном заключении (в разделе «топливо») при подведении факта 2021 года (факт 2021 года подводился суммарно по деятельности РСО в 2021 г.) и расчета фактического НВВ необходимого для осуществление регулируемой деятельности ЛенРТК при подведении факта 2021 г. в расчёт фактических расходов по топливу приняты объемные (объемы покупки топлива) и стоимостные (объема фактических затрат) показатели, заявленные РСО.

Факт подводился за 2021 год в целом, в связи с чем, включение расходов по отдельной статье не является обоснованным, так как исходя из суммарного НВВ организация может получить по одной статье выпадающие расходы, но фактическому суммарному НВВ у нее может быть излишне полученная выручка в связи с чем, ЛенРТК принимался суммарный объем расходов.

Результат анализа факта 2021 г. приведен ниже в разделе факт 2021 г.

Статья расходов «Выпадающие доходы по электричеству»

При подведении факта 2021 года (факт 2021 года подводился суммарно по деятельности РСО в 2021 г.) и расчета фактического НВВ необходимого для осуществление регулируемой деятельности ЛенРТК приняты в расчет объемные (объемы покупки электрической энергии) и стоимостные (объема фактических затрат) показатели, заявленные РСО.

Факт подводился за 2021 год в целом в связи с чем, включение расходов по отдельной статье не является обоснованным, так как исходя из суммарного НВВ организация может получить по одной статье выпадающие расходы, но фактическому суммарному НВВ у нее может быть излишне полученная выручка в связи с чем, ЛенРТК и подводился суммарный объем расходов.

Результат анализа факта 2021 г. приведен ниже в разделе факт 2021 г.

Статья расходов «Отчисления на социальные нужды» (производство тепловой энергии)

Факт 2021 г.

Объем расходов за фактически завершённый 2021 г. по статье расходов «отчисления на социальные нужды» принят на уровне факта РСО.

План 2023 г.

Отчисления на социальные нужды подразделяются на следующие виды платежей:

взносы на обязательное пенсионное и медицинское страхование, взносы на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством (далее – страховые взносы);

страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Расчет расходов на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний производится в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 1998 года № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний», которым установлены правовые, экономические и организационные основы обязательного социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Страховой тариф дифференцируется по группам отраслей (под отраслей) экономики в зависимости от класса профессионального риска.

Федеральным законом от 25 декабря 2018 года № 477-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» установлено, что страховые взносы уплачиваются страхователем в порядке и по тарифам, которые установлены Федеральным законом от 22 декабря 2005 года № 179-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2006 год».

Отчисления на социальные нужды приняты в расчете затрат на 2023 года с учетом процента отчислений на социальные нужды в размере 30,2 %. (с учетом дополнительного процента на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 %), объема денежных средств учтенных на 2022 г. на фонд оплаты труда (базовый год долгосрочного периода регулирования), а также индексов-дефляторов на 2023 г.

Так на 2022 год суммарный фонд оплаты труда (включая фонд оплаты труда административно-управленческого персонала) составил 431 251,69 тыс. руб. (в том числе на производство тепловой энергии 236 035,32тыс. руб., на распределении тепловой энергии 120 246,73 тыс. руб. и на фонд административно-управленческий персонал 75 025,90 тыс. руб.) С учетом индекса-дефлятора на 2023 г., индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения активов. Фонд оплаты труда входит в суммарный объем операционных расходов и в соответствии с действующим законодательством операционные расходы на плановый период индексируются суммарно по предприятию, но с целью корректного расчета размера отчислений на социальные нужды проводится расчет величины фонда оплаты труда на плановый период, который составил 452 555,52тыс. руб. на 2023 г. (в том числе на производство тепловой энергии 247 695,46 тыс. руб., на распределение тепловой энергии 126 186,92 тыс. руб., и на фонд оплаты труда административно-управленческого персонала 78 732,18 тыс. руб.), исходя из полученных значений фонда оплаты труда принят в расчет объем денежных средств по статье расходов «отчисления на социальные нужды».

Статья расходов «Расходы по сомнительным долгам»

Пунктом 47 Основ ценообразования №1075 внереализационные расходы, включаются в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Факт 2021 г.

По результатам подведения факта 2021 г. ЛенРТК, исходя из утвержденных для населения тарифов на 2019 г. произведен расчёт НВВ собираемого с населения и с учетом факта заявленного РСО в расчет фактических расходов 2021 г. принято значения рассчитанное ЛенРТК исходя из 2% от рассчитанного НВВ по населению.

План 2023 г.

При расчете планового объема расходов ЛенРТК, произведен расчет исходя из фактического объема отпуска льготной категории потребителей «население» тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения за 2021 г. и исходя из утвержденных для населения тарифов на 2021 г. произведен расчёт НВВ собираемого с населения и в расчет планового объема расходов на 2023 г. принято значения равное 2% от рассчитанного НВВ по населению.

Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования

ЛенРТК при подведении факта 2021 г. и расчета планового объема НВВ на 2023 г. руководствовалось принципами примененными комитетом при тарифном регулировании на 2020 г. и 2021 г., 2022 г., а именно:

Ввиду того, что стоимость и сроки амортизации аналогичного оборудования у разных теплоснабжающих организаций различны, то с точки зрения баланса экономических интересов производителей и потребителей тепловой энергии необходима максимальная унификация в подходе к расчету амортизации. Данный принцип обосновывается применением Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1) и максимального срока полезного использования определенного этой классификацией.

В соответствии с пунктом 32, подпунктом 4 пункта 33 Основ ценообразования расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов относятся к расходам, связанным с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включаемым в необходимую валовую выручку, определяемую для целей расчета тарифов. Пунктом 43 Основ ценообразования установлено, что при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органами регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. N 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Эта позиция по применению максимальных сроков амортизации по амортизационным группам подтверждается нормативной практикой ФАС России и решением высших судов. В частности, определением Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 02.08.2018 №38-АПГ18-1, где говорится о том, что при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования основных средств и отнесение к соответствующей амортизационной группе определяются регулирующим органом в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств,

включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Необходимо отметить, что предусмотренный положениями Основ ценообразования №1075, Методических указаний №760-э порядок учета амортизации основных средств исходя из результатов переоценки основных средств только в части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений, применяемых как в отношении основных средств, принадлежащих регулируемой организации на праве собственности, так и аренды основных средств.

На основании действующего законодательства амортизационные отчисления представляют собой перенос стоимости основного средства на выпускаемую продукцию в течение срока эксплуатации такого основного средства. Главная цель амортизации заключается в обеспечении воспроизводства основных фондов. Следовательно, экономически обоснованным будет являться учитываемый для целей тарифного регулирования уровень амортизации, необходимый для реализации мероприятий по восстановлению изношенных основных фондов.

Таким образом, расходы регулируемых организаций, включаемые в необходимую валовую выручку для целей расчета тарифов, носят целевой характер, следовательно, заявителем также должна быть обоснована возможность и перспективы использования амортизационных отчислений на воспроизводство основных фондов.

Также согласно пункту 39 Методических указаний по расчету тарифов, разъяснениям ФАС России, направленным письмом от 14.04.2020 № ВК/31571/20 результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

При этом ни для ОАО «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области», ни для АО «Выборгтеплоэнерго» инвестиционная программа ЛенРТК никогда не утверждалась.

Также, при тарифном регулировании на 2023 год ЛенРТК руководствовался решением ФАС России в рамках рассмотрения досудебных споров (разногласий) в области государственного регулирования цен (тариф) в сфере теплоснабжения решения от 21.08.2020 №31/72234/20 (вх. от 24.08.2020 №КТ-1-5091/2020), решением от 21.07.2021 №СП/60655/21 (вх. от 22.07.2021 №КТ-1-4600/2021) и решением от 26.07.2022 №СП/70557/2022 (вх. от 26.07.2022 №КТ-1-4822/2022) то есть величина амортизационных отчислений учтена в тарифе АО «Выборгтеплоэнерго» на уровне плана ЛенРТК 2022 г. (в рамках рассмотрения споров и разногласий данную статью расходов заявляли ФАС России, и по результатам рассмотрения ФАС России решением от 21.08.2020 №31/72234/20 (вх. от 24.08.2020 №КТ-1-5091/2020), решением от 21.07.2021 №СП/60655/21 (вх. от 22.07.2021 №КТ-1-4600/2021) и решением от 26.07.2022 №СП/70557/2022 (вх. от 26.07.2022 №КТ-1-4822/2022) требования РСО удовлетворению не подлежат.

Таким образом, учитывая вышеизложенное рост амортизационных отчислений отнести к экономически обоснованному не представляется возможным и ЛенРТК при расчете факта 2021 года величина амортизационных отчислений принята на уровне плана ЛенРТК на 2021 г. и, а на 2023 г. на уровне плана 2022 г. (в том числе учитывая решение ФАС России в рамках рассмотрения досудебного разногласия в области тарифного регулирования в отношении тарифов, утвержденных для АО «Выборгтеплоэнерго»).

• *Статья расходов «Лизинговая премия»*

Факт 2021 г.

ЛенРТК по результатам анализа представленных обосновывающих документов и материалов приняты расходы подтвержденные данными оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20(данными бухгалтерского учёта, а также представленными договорами.

План 2022 г.

ЛенРТК проанализированы представленные договора лизинга и на плановый период приняты расходы в соответствии с расшифровкой представленных договоров имеющих выплаты на плановый 2023 г. (а именно: №11-22-ЕП от 24.02.2022 Автомобиль ГАЗ А22333 - 1ед.; № 43-22-ЕП от 09.08.2022 Автомобиль LADA LARGUS- 1ед.; №65-21-ЕП от 16.08.2021г. колесный экскаватор-перегрузатель UMG E230WH-1 ед.). Иные расходы, не имеющие подтверждения (в том числе фактически заключенные договора), не могут быть отнесены к экономически обоснованным.

Статья расходов: «Проценты за пользование заемными средствами»

Пунктом 13 Основ ценообразования установлено, что в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного

периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме. Указанные экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата. При этом расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, за исключением случаев обслуживания заемных средств по процентной ставке в размере, не превышающем 5 процентов годовых (далее - льготная ставка), или софинансирования субъектом Российской Федерации части расходов по процентной ставке, отличающейся от льготной ставки, в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры путем предоставления финансовых средств на подготовку проектов модернизации и софинансирование процентной ставки, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2017 г. N 997 "О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", учитываются в размере фактически понесенных расходов, не превышающем величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

То есть в НВВ 2023 г. могут быть учтены фактически понесенные расходы 2021 г.

В соответствии с п.13 основ ценообразования ЛенРТК учтены расходы в размере понесенных РСО расходов на привлечение заемных средств за 2021 г. с учетом представленной в ЛенРТК справкой АО "Альфа-Банк" о начисленных и уплаченных процентах за 2021 г., представленным платежным требованием по оплате процентов в 2021 г. ПАО Сбербанк (расходы приняты по статьям являющимися экономически обоснованными) (по результатам анализа расшифровки представленной РСО по получателям денежных средств посредством привлечения заемных средств ЛенРТК учтены проценты за пользование заемными средствами и только в отношении получателей относимых к осуществлению РСО регулируемой деятельности, ЛенРТК исключены проценты за 2021 г. возникшие в связи с оплатой РСО посредством привлеченных заемных средств расходов УФК по Ленинградской области (ИФНС России), оплата НДС, налога на прибыль так как оплата налога на прибыль не может быть отнесена как оборотная деятельность) также РСО представлены разъяснения о наличии кассового разрыва в 2021 г.

Иные расходы, заявленные РСО за предшествующие периоды регулирования не приняты как экономически обоснованные в виду того, что в ЛенРТК по предшествующим периодам регулирования отсутствуют материалы позволяющие подтвердить наличие кассового разрыва; обоснованности привлечения (целевое использование) заемных средств, а также данная статья расходов являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС России, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. По результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (рег. От 17.03.2022 №46736/22)

Статья расходов «Услуги по АО «ЕИРЦ»»

Факт 2021 г.

ЛенРТК в расчет принято по факту РСО (Агентский договор № 05/1/32 от 11.04.2019г. с АО "ЕИРЦ Ленинградской области")

План 2023 г.

На плановый период ЛенРТК произведен расчет плановых расходов по договору с АО «ЕИРЦ ЛО» исходя из планового объема отпуска льготной категории потребителей «население», планируемых к утверждению тарифов для данной категории потребителей и проценту вознаграждения (оплаты), относимому по договору с АО «ЕИРЦ ЛО».

Статья расходов «Отчисления на социальные нужды»

Факт 2021 г.

Объем расходов за фактически завершённый 2021 г. по статье расходов «отчисления на социальные нужды» принят в расчет на уровне факта РСО.

План 2023г.

Отчисления на социальные нужды приняты в расчете затрат на 2023 года с учетом процента отчислений на социальные нужды в размере 30,2 %. (с учетом дополнительного процента на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 %).

Подробные разъяснения приведены в анализе расходов по статье «отчисления на социальные нужды» (производство тепловой энергии).

Общехозяйственные расходы

Операционные расходы

Факт 2021 г.

При подведении факта 2021 г. ЛенРТК в соответствии с методикой принят в расчет объем операционных расходов учтенный при формировании тарифов на 2019 г., то есть в базовый год долгосрочного периода регулирования и фактическим индексом-дефлятором 2020 г., 2021 г.

План 2023 г.

При формировании тарифа для АО «Выборгтеплоэнерго» методом индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2022-2026 гг., в соответствии с методическими указаниями был сформирован базовый уровень операционных расходов, величина которого зафиксирована приказом ЛенРТК от 20 декабря 2021 года № 531-п в соответствии с законодательством, ее величина составила 614 855,28 тыс. руб.

В соответствии с методикой установления тарифов методом индексации установленных тарифов, объем операционных расходов подлежит ежегодной корректировке с учетом базового уровня операционных, а также применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, индекса эффективности операционных расходов и индекса изменения количества активов. Индекс изменения активов, как подробно разъяснено в выше принят на плановый период в размере 0.

Неподконтрольные расходы

Отчисления на социальные нужды

Объем денежных средств относимых на отчисления на социальные нужды принят в расчет исходя из величины отчислений на социальные нужды в размере 30,2 % от сформированного фонда оплаты труда (являющегося операционным расходом).

Факт 2021 г.

Расчет отчислений произведен исходя из базового объема операционных расходов относимых на фонд оплаты труда административно-управленческого персонала и фактических индексов-дефляторов.

План 2023 г.

Отчисления на социальные нужды по АУП приняты в расчет на плановый период 2023 г. с учетом сформированного фонда оплаты труда на 2022 г. для АУП и планового индекса-дефлятора на 2023 г..

- *Амортизация основных средств*

В виду того, что имущество относимое к общехозяйственному не относится к имуществу основных средств ЛенРТК при подведении итогов 2021 года и расчете плановых затрат на 2023 г. в расчет принято фактическое и плановое значение амортизации общехозяйственного имущества заявленного РСО.

Распределение общехозяйственных расходов

Факт 2021 г.

АО «Выборгтеплоэнерго» по факту 2021 г. и плану 2023 г. в калькуляции себестоимости полезно отпущенной тепловой энергии и передачи тепловой энергии по предприятию заявлены общехозяйственных расходов на производство тепловой энергии.

По данным организации распределение общехозяйственных расходов производится пропорционально выручки организации.

- По данным АО «Выборгтеплоэнерго» по факту 2021 г. на производство тепловой энергии отнесено суммарный объем расходов в размере 148 177,88 тыс. руб.

По данным факта - данные шаблона РСО за 2021 г. "Отчет о финансовых результатах" величина выручки 2 379 442 тыс. руб. (указанная расшифровка не содержит данных по каждому виду деятельности РСО). По данным шаблона РСО факт 2021 г. по выручки заявлен 2 378 256,00 тыс. руб., таким образом отклонение составило 1 186 тыс. руб.

То есть на иные виды деятельности РСО относит 1 186, 00 тыс. руб., что составляет 0,05%, то есть на тепло по факту 2021 года организация относит 99,95% от суммарных общехозяйственных расходов.

Таким образом, при подведении факта ЛенРТК учтено распределение с учетом приведенного расчета, то есть на сферу деятельности теплоснабжение учтено 99,95% общехозяйственных расходов, а на иные виды деятельности 0,05%.

План 2023 г.

При учете общехозяйственных расходов ЛенРТК руководствовался Планом РСО без учета иных видов деятельности.

Прибыль

Факт 2021 г.

При подведение факта 2021 г. в расчет принято значение расчетной предпринимательской прибыли учтена в соответствии с пунктом 48 (1) основ ценообразования, то есть расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку (при тарифном регулировании на 2021 г.) на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

План 2023 г.

В соответствии с пунктом 48 (1) основ ценообразования (и пунктом 23 раздела 4 Методических указаний утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2017 №760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения») расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации (тыс. руб.) (величина), определяемая на i-й расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2-15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение топлива, расходов на приобретении тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), то есть при расчете исключены расходы на топливо (в том числе резервное) и расходы на приобретении тепловой энергии.

Факт 2021 г.

В рамках тарифного регулирования на 2023 г. ЛенРТК произведен анализ факта 2021 г.

При анализе факта ЛенРТК приняты в расчет расходы:

- расходы на ресурсы, в том числе топливо, электрическую энергию услуги водоснабжения и водоотведения, по факту РСО на основании счетов, оборотных ведомостей;
- неподконтрольные расходы в объеме, указанном по тексту анализа неподконтрольных расходов;
- операционные расходы на уровне плана ЛенРТК на 2019 г. с учетом фактического индекса-дефлятора на 2020 г., 2021 г.
- расчетно-предпринимательская прибыль учтена в соответствии с фактическими данными и в соответствии с пунктом 48 (1) основ ценообразования.

Фактический доход рассчитывается исходя из объемов выработанной и отпущенной тепловой энергии по тарифам, утвержденным ЛенРТК.

Фактический доход составил 2 402 763,16 тыс. руб.

Как было указано ранее по результатам анализа объема сожженного топлива (объемы приняты по факту РСО), удельных расходов (удельные расходы приняты по факту РСО), переводных коэффициентов для угля, дизельного топлива, мазута и сжиженного газа (по факту РСО), переводного коэффициента для природного газа согласна официально представленным в пакете обосновывающих документов и материалов паспортам качества газа суммарная выработка должна была составить 943 555,89 Гкал.

Для определения объема отпущенной в сеть тепловой энергии ЛенРТК принял в расчет объем выработки рассчитанный по сожженному топливу, объем тепловой энергии на нужды источников по факту РСО (29 956,80 Гкал), объема покупки тепловой энергии у сторонних организаций для ее последующей транспортировки до конечных потребителей по факту РСО (43 627,45 Гкал), объема технологических потерь тепловой энергии в тепловых сетях на уровне факта РСО за 2021 г. (121 260,12 Гкал) отпуск в сеть тепловой энергии должен составить 835 971,42 Гкал

Таким образом, фактический расход составил 2 560 747,42 тыс. руб.

Учитывая изложенное в анализе операционных расходов, а также принцип учета завышенных операционных расходов при подведении факта предшествующих периодов регулирования (отклонения фактических расходов и доходов в НВВ 2021 г. может быть рассмотрен как нарушение подпункта 5 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» о соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей), а также с учетом рассмотрения тарифных решений ЛенРТК за 2022 г. (факт 2020 г.), за 2021 г. (факт 2019 г.) в рамках досудебных разногласий в ФАС России с учетом отклонения (завышения операционных расходов РСО) факта учтенного ЛенРТК в соответствии с методикой и факта РСО за 2021г. фактические расходы составят 2 418 403,09 тыс. руб.

Таким образом, отклонение фактического дохода от расхода составило (с учетом пересчитанной выработкой по сожжённому топливу) - 15 639,93 тыс. руб.

В соответствии с 13 Основ ценообразования в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в том числе вызванного осуществлением расчетов за коммунальную услугу по отоплению равномерно в течение календарного года, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме. Указанные экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

Таким образом, при учете объемов выработки в размере, заявленном РСО в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	2 402 763,16
Фактические расходы	Тыс руб	2 418 403,09
Абсолютное отклонение расходов от доходов ΔHBB_{i-n}^k	Тыс руб	-15 639,93
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-0,65

В НВВ 2023 г. учтен объем выпадающих расходов в размере 5 213,31тыс. руб. оставшаяся часть выпадающих расходов будет включена в необходимую валовую выручку в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в последующие периоды регулирования (2024, 2025 г.).

1. Для АО «Выборгтеплоэнерго» инвестиционная программа в установленном законом порядке не утверждалась.

2. Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей самостоятельно вырабатывающей т/э на источнике находящемся в собственности РСО и транспортирующей по тепловым сетям эксплуатируемым на праве собственности. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

3. В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов РСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023г.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Выборг», «Высоцкое городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Каменногорское городское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Приморское городское поселение», «Рошинское городское поселение», «Селезневское сельское поселение», «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 512,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 512,74	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Выборгтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023 г.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
-------	-----------------------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------------------------	-------------------------------

				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Город Выборг», «Высоцкое городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Каменногорское городское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Приморское городское поселение», «Рощинское городское поселение», «Селезневское сельское поселение», «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	3 512,74
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	3 512,74

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

В настоящем экспертном заключении в соответствии с требованиями пункта 29 Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, приводятся результаты проведенного анализа экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности), анализа экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций, сравнительного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования. Исчерпывающие исходные данные для расчетов, непосредственно расчеты приводятся в шаблоне CALC.WARM.4.47, являющемся неотъемлемой частью настоящего экспертного заключения, и размещаются в региональной государственной информационной системы «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), являющейся региональным программно-техническим компонентом ФГИС ЕИАС (<https://tarif.lenreg.ru/Portal/Modules/Utk/Present.aspx?ID=5414>).

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	73 035,36	67 274,85	81 651,10	81 664,11	99 454,86	65 679,80	110 454,90	11 000,04	Стоимость расходов рассчитана исходя из объемов и тарифов по поставляемому ресурсу.	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	73 035,36	65 679,80	81 651,10	81 664,11	99 454,86	65 679,80	110 454,90	11 000,04	-/-	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	1 595,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	1 656,85	1 503,32	1 612,24	1 612,24	1 612,24	1 503,32	1 612,24	0,00	Объемные показатели приняты по плану РСО	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	1 656,85	1 503,32	1 612,24	1 612,24	1 612,24	1 503,32	1 612,24	0,00		
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	1 656,85	0,00	875,67	0,00	889,14	0,00	889,14	0,00		
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	1 503,32	736,58	1 612,24	723,11	1 503,32	723,11	0,00		
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Необходимая валовая выручка,	тыс. руб.	73 035,36	67 274,85	81 651,10	81 664,11	99 454,86	65 679,80	110 454,90	11 000,04		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
	относимая на производство теплоносителя											
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	44,08	44,75	50,64	50,65	61,69	43,69	68,51	6,82	Стоимость принята в расчет исходя из тарифов планируемых к утверждению для водоснабжающей организацией	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	44,08	44,75	50,64	50,65	61,69	43,69	68,51	6,82		
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	44,08	0,00	44,78	0,00	0,00	44,08	68,51	68,51		
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	44,08	44,75	57,61	50,65	137,54	44,08	68,51	-69,03		

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Обоснование объемов полезного отпуска		
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рошинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	905 397,39	924 147,05	855 916,08	871 631,61	871 631,60	943 555,89	871 631,60	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО		
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:											
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	30 791,31	29 956,80	18 930,84	28 235,93	28 235,93	29 956,80	28 235,93	Принят в расчет согласно объемам заявленным организацией		
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,40	3,24	2,21	3,24	3,24	3,17	3,24			
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	874 606,08	894 190,25	836 985,24	843 395,68	843 395,68	913 599,09	843 395,68			
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	51 222,95	43 627,45	51 222,90	49 734,72	51 205,74	43 632,45	51 205,74			
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	925 829,04	937 817,70	888 208,14	893 130,40	894 601,42	957 231,54	894 601,42			
8	Потери теплоэнергии в сетях											
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	102 254,45	121 260,12	102 254,45	108 593,18	108 755,85	121 260,12	108 755,85	Принят в расчет согласно объемам заявленным организацией		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	145 973,77	150 950,67	137 457,52	140 133,51	140 680,98	154 035,61	140 309,63	-371,35	Расчетная величина исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии источником и удельного расхода условного топлива	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	111 821,74	113 572,85	105 175,82	106 804,86	107 352,33	116 657,79	107 152,46	-199,86	-/-	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	5 953,10	6 151,25	4 007,78	4 491,75	4 491,75	6 151,25	4 491,75	0,00	-/-	
1.1.1.3	Сжиженный газ	т.у.т.	5 390,52	6 305,40	6 698,99	6 826,48	6 826,48	6 305,40	6 818,48	-8,00	-/-	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	13 171,22	14 937,51	12 717,94	13 029,14	13 029,14	14 937,51	13 029,14	0,00	-/-	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	9 637,19	9 983,65	8 856,99	8 981,28	8 981,28	9 983,65	8 817,79	-163,49	-/-	
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	99 044,94	100 595,97	93 158,39	94 601,29	95 086,20	100 595,97	94 909,18	-177,02	Расчетная величина исходя из расхода условного топлива на производство тепловой энергии и значения переводного коэффициента в натуральное топливо	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	4 105,58	4 242,24	2 763,98	3 097,76	3 097,76	4 242,24	3 097,76	0,00	-/-	
1.1.2.3	Сжиженный газ	т	3 433,45	4 016,18	4 212,01	4 348,08	4 348,08	4 016,18	4 342,98	-5,09	-/-	
1.1.2.4	Мазут	т	9 614,03	10 903,30	9 283,16	9 510,32	9 510,32	10 903,30	9 510,32	0,00	-/-	
1.1.2.9	Уголь	т	13 735,45	14 235,38	12 621,64	12 804,84	12 804,84	14 235,38	12 596,84	-208,00	-/-	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгул/Гкал	160,40	163,34	160,61	160,77	161,40	163,25	160,97	-0,43	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов, плана ЛенРТК на 2022 г. факта РСО за 2021 г., 2020 г. и плана РСО на 2023 г.	
1.1.3.1	Природный газ	Кгул/Гкал	155,89	159,28	156,21	156,24	157,04	159,27	156,75	-0,29	-/-	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгул/Гкал	163,08	163,03	159,38	159,97	159,97	163,03	159,97	0,00	-/-	
1.1.3.3	Сжиженный газ	Кгул/Гкал	162,05	163,82	163,22	164,04	164,04	163,82	163,85	-0,19	-/-	
1.1.3.4	Мазут	Кгул/Гкал	162,73	163,59	163,97	164,05	164,05	163,59	164,05	0,00	-/-	
1.1.3.9	Уголь	Кгул/Гкал	236,24	236,99	236,64	240,45	240,45	236,99	236,07	-4,38	-/-	
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 477,33	5 690,91	5 755,30	5 837,69	6 017,09	5 690,91	6 383,42	366,33	Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и ИПА: Приказ ФСТ России от 28.04.2015 N 108-з/1 (ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ") ПРИКАЗ ЛенРТК от 29 декабря 2021 г. N 598-п ПРИКАЗ от 22 декабря 2021 г. N 1487/21 ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА ФАС России 01.07.2022 N 493/22)	
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	51 843,76	50 932,07	56 756,25	59 545,70	60 498,43	50 932,07	61 184,91	686,48	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
											дефляторов)	
1.1.4.3	Сжиженный газ	руб/т	32 239,10	41 763,46	54 337,50	37 082,81	38 566,12	41 763,46	38 628,22	62,10	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-дефляторов)	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	19 108,76	25 783,46	34 615,68	40 393,20	41 050,00	25 783,46	32 659,73	-8 390,27	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-дефляторов)	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 931,40	5 643,82	7 890,20	7 830,20	8 159,07	5 643,82	8 968,81	809,74	Стоимость ресурса принята с учетом фактической стоимости топлива сложившейся в 2022 г. (с учетом индексов-дефляторов)	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	1 131 224,38	1 317 744,69	1 342 828,45	1 382 366,91	1 422 114,77	1 317 744,70	1 386 726,82	-35 387,95	Стоимость ресурсов, рассчитанная исходя из объема и стоимости ресурса.	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	542 501,55	572 482,15	536 154,38	552 253,03	572 142,33	572 482,15	605 845,57	33 703,24	-/-	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	212 848,80	216 066,31	156 873,36	184 458,21	187 409,66	216 066,31	189 536,21	2 126,55	-/-	
1.1.5.3	Сжиженный газ	тыс руб	110 691,46	167 729,61	228 870,33	161 238,97	167 688,52	167 729,61	167 761,73	73,22	-/-	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	183 712,17	281 124,67	321 343,08	384 152,24	390 398,68	281 124,67	310 604,56	-79 794,12	-/-	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	81 470,40	80 341,95	99 587,29	100 264,46	104 475,59	80 341,95	112 978,75	8 503,16	-/-	
1.2	Электроэнергия											
1.2.1	Электроэнергия, всего											
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	27 269,76	27 460,36	25 853,74	26 043,74	26 043,74	27 460,36	26 913,19	869,45	Объем потребления электрической энергии принят с учетом фактических данных 2019 г., 2020 г., 2021 г., а также с учетом плановой выработки на собственной энергогенерации	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,80	6,35	6,26	6,33	6,52	6,35	6,82	0,30	Тариф на э/э принят в расчет исходя из фактически сложившейся стоимости покупки э/э в 2022 г. и индекса-дефлятора.	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	158 153,41	174 382,69	161 920,21	164 802,55	169 746,62	174 383,70	183 509,95	13 763,33	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э											
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	27 269,76	27 460,36	25 853,74	26 043,74	26 043,74	27 460,36	26 913,19	869,45	-/-	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,80	6,35	6,26	6,33	6,52	6,35	6,82	0,30	-/-	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	158 153,41	174 382,69	161 920,21	164 802,55	169 746,62	174 383,70	183 509,95	13 763,33	-/-	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя											
1.3	Водопотребление											
1.3.1	Объем воды											
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2 261,48	2 108,88	2 207,59	2 220,43	2 220,93	2 108,88	2 220,93	0,00	Объем ресурса принят с учетом анализа факта 2021 г. на уровне плана РСО на 2023 г.	
1.3.1.2	Вода для технологических целей	тыс.м3	604,63	605,56	595,34	608,19	608,69	605,56	608,69	0,00	-/-	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
	предприятия и на отопление											
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	1 656,85	1 503,32	1 612,24	1 612,24	1 612,24	1 503,32	1 612,24	0,00	-/-	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э											
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,48	2,28	2,58	2,55	2,55	2,24	2,55	0,00		Расчетная величина полученная исходя из объемов воды и объёма выработки т/э (на котельной, где используется вода сторонней организации)
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,66	0,66	0,70	0,70	0,70	0,64	0,70	0,00	-/-	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,82	1,63	1,88	1,85	1,85	1,59	1,85	0,00	-/-	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду											
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	43,92	43,66	50,53	50,54	61,68	43,66	68,51	6,83		Расходы приняты в расчет в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования. - Стоимость ресурса учтена с учетом тарифа для водоснабжающей организации на 2023 г.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	43,49	43,57	50,23	50,25	61,66	43,57	68,51	6,85	-/-	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	44,08	43,69	50,64	50,65	61,69	43,69	68,51	6,82	-/-	
1.3.4	Расходы на воду											
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	99 333,64	92 064,16	111 558,17	112 224,40	136 983,96	92 064,16	152 155,90	15 171,95		Расчетная величина, полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	26 298,28	26 384,36	29 907,07	30 560,29	37 529,10	26 384,36	41 701,01	4 171,91	-/-	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	73 035,36	65 679,80	81 651,10	81 664,11	99 454,86	65 679,80	110 454,90	11 000,04	-/-	
1.4	Водоотведение											
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	604,63	385,09	595,34	608,19	608,69	385,09	608,69	0,00		Объем ресурса принят с учетом анализа факта 2021 г. на уровне плана РСО на 2023 г.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	40,31	40,49	43,65	43,66	47,82	40,49	55,04	7,22		Расходы приняты в расчет в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования. - Стоимость ресурса учтена с учетом тарифа для водоснабжающей организации на услуги водоотведения на 2023 г.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	24 371,34	15 590,90	25 988,21	26 551,38	29 106,73	15 590,90	33 502,02	4 395,29		Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет
1.5	Покупка теплоэнергии											
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	51 222,95	43 632,45	51 222,90	49 734,72	51 205,74	43 632,45	51 205,74	0,00		Объемы покупки т/э приняты по плану РСО поставщика
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	28 702,19	25 211,03	28 829,96	27 350,36	28 821,38	25 211,03	28 821,38	0,00		
1.5.0.1.	2 полугодие	Гкал	22 520,76	18 421,42	22 392,94	22 384,36	22 384,36	18 421,42	22 384,36	0,00		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
2											
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб / Гкал	1 246,78	1 345,16	1 470,58	1 468,89	1 528,43	1 345,16	1 588,98	60,56	Тариф покупки принят в расчет исходя из планируемой к утверждению величины стоимости т/э для поставщика
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб / Гкал	1 223,32	1 234,96	1 463,46	1 462,52	1 522,74	1 234,96	1 587,24	64,50	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб / Гкал	1 276,67	1 495,99	1 479,73	1 476,69	1 535,75	1 495,99	1 591,23	55,48	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	63 863,70	58 692,82	75 327,21	73 055,02	78 264,34	58 692,82	81 365,14	3 100,80	Сумма расходов получена исходя из объемов тепловой энергии и стоимости покупки т/э
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	35 112,10	31 134,61	42 191,63	40 000,37	43 887,50	31 134,61	45 746,40	1 858,90	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	28 751,60	27 558,21	33 135,58	33 054,65	34 376,84	27 558,21	35 618,73	1 241,90	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	14 637,03	0,00	0,00	24 415,61	21 332,53	0,00	23 179,66	1 847,13	Расходы учтены в соответствии с п. 57. Объем топлива для расчета нормативных запасов топлива приняты в соответствии с утвержденным распоряжением комитета по ТЭК запасом топлива на источниках от 18.10.2022 №70 (неснижаемый нормативный запас топлива). Стоимость принята равной стоимости поставки топлива учтенной при тарифном регулировании на 2023 г.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 491 583,50	1 658 475,25	1 717 622,23	1 783 415,86	1 857 548,95	1 658 476,26	1 860 439,49	2 890,54	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	1 491 583,50	1 658 475,25	1 717 622,23	1 783 415,86	1 857 548,95	1 658 476,26	1 860 439,49	2 890,54	Сумма расходов приведенных выше

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селазневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	6,00		
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	547,24	547,87	547,87	550,80	550,80	0,00	547,87		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	2 390,76	2 390,76	2 390,75	2 390,75	0,00	2 390,75		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,05		
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,05		
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	2 276 411,08	2 406 910,65	2 422 199,52	2 709 881,46	3 135 164,69	2 439 894,86	2 611 028,31		
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	552 567,96	440 157,42	469 352,13	560 075,30	601 811,45	571 312,44	492 538,13		
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	232 259,62	308 277,98	235 225,16	366 390,30	675 804,29	210 106,15	258 050,69		
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 491 583,50	1 658 475,25	1 717 622,23	1 783 415,86	1 857 548,95	1 658 476,26	1 860 439,49		
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	183 600,47	184 237,04	182 268,11	301 492,62	318 893,86	186 424,98	190 283,84		
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	152 144,02	142 731,54	145 503,15	247 750,92	268 093,13	157 305,12	152 690,84		
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	31 456,45	41 505,50	36 764,95	53 741,70	50 800,73	29 119,85	37 593,01		
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	60 989,74	0,00	58 031,40	72 980,59	92 997,09	60 989,74	64 398,39		
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	60 989,74	0,00	58 031,40	72 980,59	92 997,09	60 989,74	64 398,39		
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,94	0,00	5,00	4,92	4,94	4,97	5,00		
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	-23 856,93	0,00	-64 147,60	0,00	0,00	-145 728,61	5 213,31		
6.6.1	Исполнение предписания ФАС России в рамках проверки 2016-2018 г.	тыс.руб.	-30 733,89	0,00	-64 147,60	0,00	0,00	0,00	5 213,31	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (выпадающие расходы будут учтены равными долями в течение трех лет).	
6.6.2	Отклонение операционных	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-145 728,61	0,00		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
	расходов										
6.6.3	По вопросу выпадающих расходов по котельной Победа (факт 2020 по октябрь)	тыс.руб.	6 876,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	2 497 144,35	2 591 147,69	2 598 351,43	3 084 354,67	3 547 055,64	2 541 580,97	2 870 923,85		
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	704 711,98	582 888,96	614 855,28	807 826,22	869 904,58	728 617,57	645 228,96	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	263 716,07	349 783,48	271 990,11	420 132,00	726 605,02	239 226,00	295 643,69	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	1 491 583,50	1 658 475,25	1 717 622,23	1 783 415,86	1 857 548,95	1 658 476,26	1 860 439,49	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	60 989,74	0,00	58 031,40	72 980,59	92 997,09	60 989,74	64 398,39	Приложение - Прибыль (В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности)	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	73 035,36	67 274,85	81 651,10	81 664,11	99 454,86	65 679,80	110 454,90		
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	2 424 108,99	2 523 872,84	2 516 700,33	3 002 690,56	3 447 600,78	2 475 901,16	2 760 468,95		
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	2 424 108,99	2 523 872,84	2 516 700,33	3 002 690,56	3 447 600,78	2 418 403,09	2 760 468,95		
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	1 333 796,04	0,00	1 343 827,61	0,00	1 562 097,56	0,00	1 576 769,77		
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	1 090 312,95	0,00	1 172 872,72	0,00	1 885 503,22	0,00	1 183 699,18		
9	Тарифное меню										
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 943,40	3 090,87	3 202,10	3 827,34	4 387,12	2 961,71	3 512,74		
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 903,73	2 903,73	2 993,43	2 993,43	3 480,05	2 903,73	3 512,74		
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 993,43	2 993,43	3 480,05	3 480,05	5 595,41	2 993,43	3 512,74		
9.1.3	Рост ШЛ	%	0,00	0,00	0,00	0,00	160,79	0,00	100,00		
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 943,40	3 090,87	3 202,10	3 827,34	4 387,12	2 961,71	3 512,74		
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 903,73	2 903,73	2 993,43	2 993,43	3 480,05	0,00	3 512,74		
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 993,43	2 993,43	3 480,05	3 480,05	5 595,41	0,00	3 512,74		
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 373,55	1 613,78	1 708,53	1 762,02	1 809,66	1 576,30	1 764,63		
10.3	Инвестиционная составляющая										

Приложение 5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия	Версия регулятора
------------	----------	--------------------	-------------------

№			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	9 701,38	14 540,45	24 077,69	24 077,69	25 040,80	10 030,47	25 267,13	226,33	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	139 897,76	37 344,40	27 845,26	59 414,15	61 172,81	144 643,44	29 220,82	-31 951,99	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	274 627,19	209 664,45	286 428,79	280 537,10	308 590,81	283 943,23	300 578,37	-8 012,44	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	171 700,47	142 906,00	180 680,87	176 846,17	194 530,78	177 524,98	189 606,50	-4 924,28	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	449,00	360,00	449,00	405,00	405,00	449,00	449,00	44,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	31 867,20	33 080,09	33 533,94	36 388,10	40 026,91	32 948,21	35 190,52	-4 836,39	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	102 926,72	66 758,45	105 747,92	103 690,93	114 060,02	106 418,25	110 971,87	-3 088,16	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	200,00	124,00	200,00	180,00	180,00	200,00	200,00	20,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	42 886,13	44 864,55	44 061,63	48 005,06	52 805,57	44 340,94	46 238,28	-6 567,29	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	17 342,03	18 719,56	12 921,24	18 773,44	19 460,72	17 930,31	13 559,55	-5 901,17	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	0,00	0,00	597,73	0,00	0,00	0,00	627,26	627,26	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	15 924,16	15 915,36	11 444,85	15 915,36	16 488,32	16 464,35	12 010,23	-4 478,09	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	1 417,86	2 804,20	878,66	2 858,08	2 972,40	1 465,96	922,06	-2 050,34	
1.4.3.1	Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов	тыс руб	1 279,85	826,41	759,99	826,41	859,46	1 323,27	797,53	-61,94	
1.4.3.2	Получение проектов ПНООЛР и получение лимитов по МО Выборгского района	тыс руб	0,00	22,65	76,53	76,53	79,59	0,00	80,31	0,72	
1.4.3.3	Производственные работы, выполненные сторонними организациями	тыс руб	138,01	1 955,14	42,14	1 955,14	2 033,34	142,69	44,22	-1 989,12	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	10 632,42	24 037,16	15 639,05	26 992,18	28 071,86	10 993,11	16 411,62	-11 660,25	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	53,06	151,36	169,63	169,63	176,41	54,86	178,00	1,59	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	2 590,44	12 738,89	5 316,36	12 738,89	13 248,45	2 678,32	5 578,98	-7 669,47		
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	699,41	387,22	873,19	873,19	908,11	723,13	916,32	8,21		
1.5.3.1	Электроэнергия	тыс руб	699,41	387,22	873,19	873,19	908,11	723,13	916,32	8,21		
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	6,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	7 289,51	10 753,26	9 279,88	13 210,47	13 738,89	7 536,80	9 738,31	-4 000,58		
1.5.5.1	Охрана труда	тыс руб	656,20	308,16	36,53	308,16	320,49	678,46	38,34	-282,15		
1.5.5.2	Подача вагонов	тыс руб	1 040,54	0,00	427,25	0,00	0,00	1 075,84	448,36	448,36		
1.5.5.3	Присоединение к электросетям	тыс руб	0,00	103,42	0,00	103,42	107,55	0,00	0,00	-107,55		
1.5.5.4	Противопожарная безопасность	тыс руб	147,19	13,32	56,06	56,06	58,30	152,18	58,83	0,53		
1.5.5.5	Профосмотр работников	тыс руб	472,26	929,60	1 400,00	1 400,00	1 456,00	488,28	1 469,16	13,16		
1.5.5.6	Прочие услуги	тыс руб	3 400,02	1 587,30	3 046,28	3 046,28	3 168,13	3 515,36	3 196,77	28,64		
1.5.5.7	Разработка паспорта безопасности	тыс руб	103,51	28,25	56,99	56,99	59,27	107,03	59,81	0,54		
1.5.5.8	Разработка проекта ПДВ, энергетического паспорта, ПЛНР	тыс руб	112,64	2 441,95	238,55	2 441,95	2 539,62	116,46	250,34	-2 289,29		
1.5.5.9	Содержание энергетической установки	тыс руб	130,68	0,00	456,34	456,34	474,60	135,11	478,88	4,29		
1.5.5.10	Топографические услуги	тыс руб	0,00	900,00	0,00	900,00	936,00	0,00	0,00	-936,00		
1.5.5.11	Химический анализ сточной воды	тыс руб	70,40	749,33	198,84	749,33	779,31	72,79	208,66	-570,65		
1.5.5.12	Экспертиза проектной документации	тыс руб	0,00	181,32	0,00	181,32	188,57	0,00	0,00	-188,57		
1.5.5.13	Электрические измерения	тыс руб	9,21	0,00	0,00	0,00	0,00	9,52	0,00	0,00		
1.5.5.14	проверка средств измерений	тыс руб	1 146,87	3 510,62	3 363,04	3 510,62	3 651,05	1 185,77	3 529,17	-121,87		
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	58,03	0,00	1,33	1,33	1,38	60,00	1,39	0,01		
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	831,34	362,33	237,61	362,33	376,82	859,55	249,35	-127,47		
1.8	Лизинговый платеж по производственным объектам	тыс руб	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,34	0,00	0,00		
1.9	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 253,21	597,58	420,70	597,58	621,48	1 295,72	441,48	-180,00		
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	1 253,21	155,00	0,00	155,00	161,20	1 295,72	0,00	-161,20		
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	0,00	442,58	0,00	442,58	460,28	0,00	0,00	-460,28		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	0,00	0,00	420,70	0,00	0,00	0,00	441,48	441,48		
1.9.3.1	аренда оборудования центрального теплового пункта	тыс руб	0,00	0,00	420,70	0,00	0,00	0,00	441,48	441,48		
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	6 630,48	46 146,38	17 419,75	51 436,09	52 826,46	6 855,40	18 280,28	-34 546,17		
1.10.1	Вода	тыс руб	0,00	302,45	0,00	302,45	314,55	0,00	0,00	-314,55		
1.10.2	Вывоз ТБО	тыс руб	0,00	617,55	40,08	617,55	642,25	0,00	42,06	-600,19		
1.10.3	Доставка дизельного топлива (ВТК)	тыс руб	51,38	0,00	0,00	0,00	0,00	53,12	0,00	0,00		
1.10.4	Контрольный анализ Дизельного топлива (ПТК Эколог)	тыс руб	68,84	0,00	0,00	0,00	0,00	71,17	0,00	0,00		
1.10.5	Опломбирование счетчиков воды	тыс руб	0,00	5,26	155,24	155,24	161,45	0,00	162,91	1,46		
1.10.6	Перевалка угля	тыс руб	2 218,01	4 478,30	1 651,34	4 478,30	4 657,44	2 293,25	1 732,92	-2 924,52		
1.10.7	Приобретение медицинских средств индивидуальной защиты	тыс руб	1 815,84	0,00	506,15	506,15	526,39	1 877,44	531,15	4,76		
1.10.8	Профосмотр работников	тыс руб	93,15	0,00	0,00	0,00	0,00	96,31	0,00	0,00		
1.10.9	СЗ УГМС	тыс руб	248,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.10.10	СЗ УГМС (метеобслуживание)	тыс руб	0,00	0,00	269,63	269,63	280,42	257,05	282,95	2,53		
1.10.11	Скат - утилизация ламп	тыс руб	12,75	27,14	29,42	29,42	30,60	13,19	30,87	0,28		
1.10.12	Топливо, ГСМ	тыс руб	0,00	3 139,67	6 071,78	6 071,78	6 314,65	0,00	6 371,72	57,07		
1.10.13	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	3 192,85	4 478,29	4 478,29	4 657,42	0,00	4 699,52	42,10		
1.10.14	Услуги центра обеспечения экологического контроля, ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в ЛО в Выборгском районе"	тыс руб	682,76	0,00	25,09	25,09	26,09	705,92	26,33	0,24		
1.10.15	Хранение ТЭР (мазут)	тыс руб	0,00	16 677,00	2 332,64	16 677,00	16 677,00	0,00	2 447,87	-14 229,13		
1.10.16	Штрафы, пени, неустойки, гос. пошлина	тыс руб	0,00	14 975,10	0,00	14 975,10	15 574,10	0,00	0,00	-15 574,10		
1.10.17	страхование гражданской ответственности	тыс руб	1 180,69	745,34	864,38	864,38	898,96	1 220,74	907,08	8,13		
1.10.18	хозяйственные расходы	тыс руб	258,44	1 985,72	995,72	1 985,72	2 065,15	267,21	1 044,90	-1 020,25		
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	91 593,78	88 745,11	84 360,71	97 883,42	105 648,31	94 700,88	88 528,13	-17 120,18		
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой	тыс руб	552 567,96	440 157,42	469 352,13	560 075,30	601 811,45	571 312,44	492 538,13	-109 273,32		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
	энергии, теплоносителя										
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	18 561,68	1 342,59	9 496,05	0,00	0,00	19 191,34	9 965,15	9 965,15	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	54 383,95	47 745,49	38 553,21	137 352,12	141 417,74	56 228,78	40 457,58	-100 960,16	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	64 972,08	55 178,42	69 853,26	66 936,20	80 153,87	67 176,09	73 304,01	-6 849,86	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	50 918,91	44 289,62	55 354,45	52 954,98	64 774,53	52 646,21	58 088,96	-6 685,57	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	139,00	115,00	139,00	125,00	139,00	139,00	139,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	30 526,93	32 093,93	33 186,12	35 303,32	38 833,65	31 562,47	34 825,51	-4 008,14	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	14 053,17	10 888,80	14 498,82	13 981,22	15 379,34	14 529,88	15 215,06	-164,28	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	33,00	25,00	33,00	30,00	30,00	33,00	33,00	3,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	35 487,79	36 296,00	36 613,17	38 836,72	42 720,39	36 691,63	38 421,86	-4 298,53	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	490,00	1 287,01	1 292,63	1 344,33	0,00	1 350,58	6,25	
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	0,00	802,63	802,63	834,73	0,00	842,27	7,54	
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	490,00	484,38	490,00	509,60	0,00	508,31	-1,29	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,91	0,00	0,00	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35	0,00	0,00	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00	0,00	
2.5.5.1	Охрана труда	тыс руб	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,00	0,00	
2.5.5.2	Профосмотр работников	тыс руб	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	
2.5.5.3	Разработка проектов НООЛР и ПДВ	тыс руб	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	
2.5.5.4	проверка средств измерений	тыс руб	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	2 951,09	7 535,29	3 499,97	8 595,78	8 939,61	3 051,20	3 672,85	-5 266,76	
2.10.1	Вода	тыс руб	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	
2.10.2	ГСМ, затраты на автомобиль	тыс руб	1 403,01	4 570,92	0,00	4 570,92	4 753,75	1 450,60	0,00	-4 753,75	
2.10.3	Прочие затраты	тыс руб	0,80	17,50	0,00	17,50	18,20	0,83	0,00	-18,20	
2.10.4	Спецодежда, спецоснастка, инвентарь	тыс руб	929,00	1 489,19	2 076,72	2 076,72	2 159,79	960,51	2 179,31	19,51	
2.10.5	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	1 161,18	653,79	1 161,18	1 207,63	581,74	686,08	-521,55	
2.10.6	Услуги спецтехники	тыс руб	562,65	296,50	769,46	769,46	800,24	0,00	807,47	7,23	
2.10.7	Электроэнергия	тыс руб	1,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1,06	0,00	0,00	
2.10.8	хозяйственные расходы	тыс руб	54,55	0,00	0,00	0,00	0,00	56,40	0,00	0,00	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	11 274,35	30 439,74	22 813,66	33 574,20	36 237,57	11 656,80	23 940,65	-12 296,92	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	152 144,02	142 731,54	145 503,15	247 750,92	268 093,13	157 305,12	152 690,84	-115 402,29	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	704 711,98	582 888,96	614 855,28	807 826,22	869 904,58	728 617,57	645 228,96	-224 675,61	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 58 и 59 Основ ценообразования. Индексация операционных расходов с учетом индексов-дефляторов утвержденных Минэкономразвития, индекса изменения активов и индекса эффективности операционных расходов

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	68 358,19	82 269,00	75 025,90	87 448,66	96 193,52	70 677,08	78 732,18	-17 461,34	Примечание* (операционные расходы)
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	20 644,17	23 207,07	22 657,82	26 409,49	29 050,44	21 344,48	23 777,12	-5 273,32	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (п. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с % отчисления на социальные нужды, а также

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
											плана РСО на 2023 г.	
3	Материалы	тыс руб	4 370,42	7 213,60	3 931,68	7 213,60	7 502,14	4 518,67	4 125,90	-3 376,24	Примечание* (операционные расходы)	
4	Электроэнергия	тыс руб	657,55	735,70	738,47	738,47	768,01	679,86	774,95	6,94	Примечание* (операционные расходы)	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	2 660,81	2 175,69	3 571,41	3 571,41	3 714,26	2 751,07	3 747,83	33,57	Примечание* (операционные расходы)	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	3 048,93	3 717,96	727,85	3 717,96	3 866,68	3 152,36	763,81	-3 102,87	Примечание* (операционные расходы)	
8	Услуги связи	тыс руб	1 581,99	2 088,14	2 293,90	2 293,90	2 385,65	1 635,65	2 407,22	21,56	Примечание* (операционные расходы)	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	Амортизация ОС	тыс руб	4 878,74	5 119,22	5 639,55	3 666,17	3 408,95	5 119,22	3 408,95	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Принято по плану РСО	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	21,40	0,00	0,00	0,00	22,46	22,46	Примечание* (операционные расходы)	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	421,58	0,00	0,00	0,00	0,00	435,88	0,00	0,00		
15	Охрана труда	тыс руб	381,73	4,61	5,03	5,03	5,23	394,68	5,28	0,05	Примечание* (операционные расходы)	
16	Подготовка кадров	тыс руб	918,70	598,90	413,85	598,90	622,86	949,86	434,29	-188,56	Примечание* (операционные расходы)	
17	Подписные издания	тыс руб	111,51	103,38	94,70	103,38	107,51	115,29	99,38	-8,13	Примечание* (операционные расходы)	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	1 072,32	305,04	1 072,32	1 115,22	0,00	320,11	-795,11	Примечание* (операционные расходы)	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	21 399,46	19 872,31	20 125,58	26 596,84	27 660,72	21 047,28	21 119,78	-6 540,93	Примечание* (операционные расходы)	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	129 433,77	148 177,88	135 552,19	163 436,13	176 401,19	132 821,37	139 739,27	-36 661,92		
21.1	Операционные	тыс руб	102 668,93	119 851,59	107 254,81	133 360,46	143 941,80	106 357,68	112 553,20	-31 388,60	Примечание* (операционные расходы) - Приняты в расчет в соответствии с пунктом 58 и 59 Основ ценообразования. Индексация операционных расходов с учетом индексов-дефляторов утвержденных Минэкономразвития, индекса изменения активов и индекса эффективности операционных расходов	
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	26 764,84	28 326,28	28 297,38	30 075,67	32 459,39	26 463,69	27 186,07	-5 273,32		
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб										

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Полянское сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-/-	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	2 345,69	10 675,66	1 935,03	10 675,66	10 675,66	2 076,12	2 076,12	-8 599,54	В соответствии с основами ценообразования 1075 45. Арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг. В представленных договорах аренды расшифровка из чего формируется арендная плата отсутствует. Также отсутствуют приказ комитета финансов соответствующего муниципального образования о начислении амортизации в отношении муниципального имущества и инвентарные карточки на объекты. (В том числе учтена практика рассмотрения досудебных разногласий в ФАС России по данной статье расходов, а также предписание ФАС России 2018 г. по проводимой проверке тарифных решений правопреемника)	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	11 834,99	12 850,96	11 080,51	11 180,46	325 022,19	12 846,26	9 590,42	-315 431,77	-/-	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	138,80	153,30	153,30	153,30	153,30	153,30	153,30	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по факту РСО	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	11 174,85	12 126,28	10 402,67	10 455,95	8 865,91	12 126,28	8 865,91	0,00	-/-	
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	11 174,85	12 126,28	10 402,67	10 455,95	8 865,91	12 126,28	8 865,91	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Налог принят в соответствии с налоговой декларацией и оборотно-сальдовой ведомостью на плановый период величина принята по плану РСО	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1.44	земельный налог	тыс руб	143,42	180,54	152,32	180,54	180,54	175,84	180,54	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Налог принят в соответствии с налоговой декларацией и оборотно-сальдовой ведомостью на плановый период величина принята по плану РСО
1.45	транспортный налог	тыс руб	377,92	390,84	372,23	390,67	390,67	390,84	390,67	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Налог принят в соответствии с налоговой декларацией и оборотно-сальдовой ведомостью на плановый период величина принята по плану РСО
1.48	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	315 431,77	0,00	0,00	-315 431,77	-/-
1.48.1	Выпадающие доходы по амортизации ОС за 2020 г.	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	85 545,02	0,00	0,00	-85 545,02	Статья «Амортизация основных средств» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС России, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. Пот результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с ЛенРТК
1.48.2	Выпадающие доходы по арендной плате за 2020 г.	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	7 464,72	0,00	0,00	-7 464,72	Статья «Арендная плата» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС России, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. Пот результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с ЛенРТК
1.48.3	Выпадающие доходы по топливу за 2020 г.	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	76 179,69	0,00	0,00	-76 179,69	Статья «Выпадающие расходы по топливу» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС России, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. Пот результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с ЛенРТК
1.48.4	Выпадающие доходы по топливу за 2021 г.	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	123 299,44	0,00	0,00	-123 299,44	В рамках подведения факта 2021 г. ЛенРТК учтены фактические расходы на приобретение топлива в 2021 г., в связи с чем, учет дополнительный является задвоением расходов (см. приложение «Ресурсы»)
1.48.5	Выпадающие доходы по электроэнергии за 2020 г.	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	414,75	0,00	0,00	-414,75	Статья «Выпадающие расходы по электрической энергии» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС России, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
												расходы предприятия за 2020 г.) в 2022 г. Пот результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с Комитетом по тарифам
1.48.6	Выпадающие доходы по электроэнергии за 2021 г.	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	1 782,01	0,00	0,00	-1 782,01	В рамках подведения факта 2021 г. ЛенРТК учтены фактические расходы на приобретение электрической энергии в 2021 г., в связи с чем, учет дополнительный является задвоением расходов(см. приложение «Ресурсы»)	
1.48.7	Выпадающие доходы при эксплуатации котельных п.Победа во втором полугодии 2020 г.	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	20 746,14	0,00	0,00	-20 746,14	Статья «Выпадающие расходы по котельной Победа» являлась составляющей одной из статей разногласий в области тарифного регулирования рассмотренных ФАС России, в соответствии с заявлением АО «Выборгтеплоэнерго» (а именно «Выпадающие расходы предприятия за 2020 г.») в 2022 г. Пот результатам рассмотрения ФАС России разногласий было принято решение от 26.07.2022 №СП/70554/22: «Отказать в удовлетворении требований АО «Выборгтеплоэнерго» изложенных в заявлении о разногласиях с ЛенРТК	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	82 937,41	61 999,56	86 501,49	84 722,20	93 194,42	61 999,56	90 774,67	-2 419,76	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объёма операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2023 г., а также с % отчисления на социальные нужды	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	29,57	30,20	30,20	30,20	21,84	30,20	0,00	С учетом уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	24 234,99	26 132,80	25 100,06	25 376,60	26 719,57	24 234,99	26 224,57	-495,01	В соответствии с пп. а п. 47 Основ Ценообразования расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	62 666,89	136 633,39	62 666,89	134 326,81	117 367,69	62 666,89	62 666,89	-54 700,80	Принято на уровне затрат учтенных при тарифом регулировании на 2021 г. Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята равная величине учтенной в предшествующие периоды регулирования. Для РСО инвестиционная программа не согласовывалась, а по действующему законодательству и разъяснениям ФАС России основанием для увеличения амортизации является утвержденная инвестиционная программа.	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
												Примечание: п. 29 методики: Амортизация основных средств и нематериальных активов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	30 491,65	34 433,02	25 684,02	71 924,77	72 405,19	22 778,01	45 252,47	-27 152,72	-/-	
1.12.1	Лизинговая премия	тыс руб	5 687,69	0,00	972,14	12 000,00	12 000,00	1 149,87	7 012,86	-4 987,14		ЛенРТК проанализированы представленные договора лизинга и на плановый период приняты расходы в соответствии с расшифровкой представленных договоров имеющих выплаты на плановый 2023 г. (а именно: №11-22-ЕП от 24.02.2022 Автомобиль ГАЗ А22333 - 1ед.; №43-22-ЕП от 09.08.2022 Автомобиль LADA LARGUS-1ед.; №65-21-ЕП от 16.08.2021г. колесный экскаватор-перегрузчик UMG E230WH-1 ед.). Иные расходы не имеющие подтверждения (в том числе фактически заключенные договора) не могут быть отнесены к экономически обоснованным
1.12.2	Проценты за пользование заемными средствами	тыс руб	0,00	12 804,89	0,00	35 009,00	35 000,00	0,00	11 376,73	-23 623,27		В соответствии с п.13 основ ценообразования ЛенРТК учтены расходы в размере понесенных РСО расходов на привлечение заемных средств с учетом представленной в ЛенРТК справкой АО "Альфа-Банк" о начисленных и уплаченных процентах за 2021 г., представленным платежным требованиям по оплате процентов в 2021 г. ПАО Сбербанк (расходы приняты по статьям являющимися экономически обоснованными) также РСО представлены разъяснения о наличии кассового разрыва в 2021 г.
1.12.3	Услуги АО "ЕИРЦ ЛО"	тыс руб	24 803,96	21 628,14	24 711,88	24 915,77	25 405,19	21 628,14	26 862,87	1 457,68		Принято в расчет в соответствии с Агентским договором № 05/1/32 от 11.04.2019г. с АО "ЕИРЦ Ленинградской области" с учетом планового объема отпуска и планируемых к утверждению тарифов
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	17 747,99	25 552,59	22 257,15	28 183,81	30 419,57	23 504,33	21 465,55	-8 954,02	-/-	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	232 259,62	308 277,98	235 225,16	366 390,30	675 804,29	210 106,15	258 050,69	-417 753,61		Сумма расходов приведенных выше
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	19 621,57	16 576,42	21 095,69	20 214,73	24 206,47	16 576,42	22 137,81	-2 068,66		Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
											дефляторов на 2023 г., а также с % отчисления на социальные нужды	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,04	30,20	30,20	30,20	24,68	30,20	0,00	С учетом уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	9 650,27	21 488,65	9 650,27	29 732,26	22 498,53	9 650,27	9 650,27	-12 848,26	Принято на уровне затрат учтенных при тарифом регулировании на 2021 г. Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята равная величине учтенной в предшествующие периоды регулирования. Для РСО инвестиционная программа не согласовывалась, а по действующему законодательству и разъяснениям ФАС России основанием для увеличения амортизации является утвержденная инвестиционная программа. Примечание: п. 29 методики: Амортизация основных средств и нематериальных активов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	2 184,61	3 440,43	6 019,00	3 794,70	4 095,73	2 893,17	5 804,93	1 709,20	-/-	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	31 456,45	41 505,50	36 764,95	53 741,70	50 800,73	29 119,85	37 593,01	-13 207,72	-/-	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	263 716,07	349 783,48	271 990,11	420 132,00	726 605,02	239 226,00	295 643,69	-430 961,33	Сумма расходов приведенных выше	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб				
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год			
		План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Поляное сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области											
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	222 619,39	187 195,62	222 619,39	187 195,62	236 035,32	230 171,19	588,00	35 104,23	247 695,46	

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
1.1	По производству	171 700,47	142 906,00	171 700,47	142 906,00	180 680,87	177 524,98	449,00	35 190,52	189 606,50
1.2	По распределению	50 918,91	44 289,62	50 918,91	44 289,62	55 354,45	52 646,21	139,00	34 825,51	58 088,96
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	116 979,89	77 647,25	116 979,89	77 647,25	120 246,73	120 948,14	233,00	45 131,23	126 186,92
2.1	По производству	102 926,72	66 758,45	102 926,72	66 758,45	105 747,92	106 418,25	200,00	46 238,28	110 971,87
2.2	По распределению	14 053,17	10 888,80	14 053,17	10 888,80	14 498,82	14 529,88	33,00	38 421,86	15 215,06
3	АУП - в целом по предприятию	68 358,19	82 269,00	68 358,19	82 269,00	75 025,90	70 677,08	112,76	58 185,66	78 732,18
3.1	АУП - отнесено на тепло	64 855,07	82 269,00	64 855,07	82 269,00	74 969,63	0,00	112,68	58 185,66	78 673,13
4	Итого, (без АУП)	339 599,27	264 842,87	339 599,27	264 842,87	356 282,05	351 119,32	821,00	37 949,90	373 882,38

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Выборгское городское поселение, Высоцкое городское поселение, Гончаровское сельское поселение, Каменногорское городское поселение, Красносельское сельское поселение, Первомайское сельское поселение, Поляное сельское поселение, Приморское городское поселение, Рощинское городское поселение, Селезневское сельское поселение, Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	60 989,74	0,00	58 031,40	72 980,59	92 997,09	60 989,74	64 398,39	-28 598,70	В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования РСО осуществляет эксплуатацию объекта на праве собственности (часть объектов)	
3	Итого расходы из прибыли (без	тыс руб	60 989,74	0,00	58 031,40	72 980,59	92 997,09	60 989,74	64 398,39	-28 598,70		

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (ЛенРТК)	Факт	План (ЛенРТК)	Ожидаемое	План	Факт	План		
	налога на прибыль)										
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

В соответствии с 48(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Представитель АО «Выборгтеплоэнерго» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Монахова Е.Е., Курылко С. А. дали пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 15 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 613-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Аква Норд-Вест» письмом от 22.11.2022 № 2022/1202-11 (вх. в ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8297/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Аква Норд-Вест» (исх. №1492-04 от 29.04.2022, вх. № КТ-1-2878/2022 от 29.04.2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям "Кузьмолдовское городское поселение" Всеволожского муниципального района на текущий период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Аква Норд-Вест» является единой теплоснабжающей организацией территории "Кузьмолдовское городское поселение" Всеволожского муниципального района в соответствии с постановлением Администрации МО «Кузьмолдовское городское поселение» от 21.09.2021 № 105..

ООО «Аква Норд-Вест» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению "Кузьмолдовское городское поселение" Всеволожского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Аква Норд-Вест» составляют 12 076 805,78 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Аква Норд-Вест» составляет 17 346 416,30 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 5 269 537,26 руб.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2019 года № 613-п установлены тарифы на долгосрочный период регулирования 2021-2024 гг.:

- тарифы на тепловую энергию:

№ п/	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением	Острый и редуцированн
------	------------	-----------------------------	------	------------------------	-----------------------

п				от 1,2	от 2,5	от 7,0	свыше	ый пар
				до 2,5	до 7,0	до 13,0	13,0	
				кг/см ²	кг/см ²	кг/см ²	кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 343,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 362,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 362,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 501,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 968,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 067,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 563,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 713,38	-	-	-	-	-
с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 713,38	-	-	-	-	-		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 680,09	-	-	-	-	-		

- тарифы на горячую воду:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м		Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	81,22	2 343,14		
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	109,35	2 362,67		
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	104,10	2 362,67		
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	107,62	2 501,44		
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	107,62	2 968,00		
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	125,75	3 067,36		
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	110,78	2 563,41		
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	114,10	2 713,38		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	114,10	2 713,38		
с 01.07.2024 по 31.12.2024	117,52	2 680,09				

- тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» обществу с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 300,00					
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 337,14					
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 337,14					
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 416,60					
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 416,60					
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 498,77							

- долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование "Кузьмолдовское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности)	2020	61 262,08	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0

	2023	-	1,0
	2024	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Аква Норд-Вест» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0
Природный газ с 01.12.2022	108,5
Мазут топочный	100,0
Уголь энергетический	104,1
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний 01.12.2022	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, установленные долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат, а необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общезозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	14 091,75	16 192,43	2 100,69	Объем производства т/э на теплогенерирующем оборудовании котельных, позволяющий осуществить поставки т/э потребителям в необходимом количестве с учетом потерь на собственные нужды источника и потерь при транспортировке
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					Технологические нужды источника, определяемые режимом его работы
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	600,00	689,80	89,80	рассчитано в соответствии с % на СН
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,26	4,26	0,00	принято по данным организации
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 491,75	15 502,64	2 010,89	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 491,75	15 502,64	2 010,89	в соответствии с балансом, утвержденным для теплосетевой организации, оказывающей ООО "АКВА Норд-Вест" услуги по передаче
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	2 000,00	2 002,63	2,63	в соответствии с балансом, утвержденным для теплосетевой организации, оказывающей ООО "АКВА Норд-Вест" услуги по передаче
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	14,82	12,92	-1,91	
Отпущено теплоэнергии всем	Гкал	11 491,75	13 500,01	2 008,26	Принято в соответствии с балансовыми

потребителям					показателями отпуска т/э потребителям в разрезе муниципальных образований, на территории которых осуществляется деятельность организации, утв. администрациями этих МО
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	11 177,54	13 185,80	2 008,26	-//-
В т.ч. ГВС	Гкал	2 926,93	3 452,83	525,90	-//-
1 полугодие	Гкал	1 470,98	1 735,28	264,30	-//-
2 полугодие	Гкал	1 455,95	1 717,55	261,60	-//-
В т.ч. отопление	Гкал	8 250,61	9 732,97	1 482,36	-//-
1 полугодие	Гкал	4 484,71	5 290,47	805,76	-//-
2 полугодие	Гкал	3 765,90	4 442,50	676,60	-//-
Иным потребителям	Гкал	314,21	314,21	0,00	-//-
В т.ч. ГВС	Гкал	5,58	5,58	0,00	-//-
В т.ч. отопление	Гкал	308,63	308,63	0,00	-//-
Всего товарной	Гкал	11 491,75	13 500,01	2 008,26	-//-
I полугодие	Гкал	6 164,55	7 234,61	1 070,06	-//-
II полугодие	Гкал	5 327,20	6 265,40	938,20	-//-

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 184,20	2 511,10	326,90	Рассчитано исходя из утв. баланса т/э и уд. расхода усл. топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 184,20	2 511,10	326,90	Согласно топливному балансу – 100% газ
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 932,92	2 222,22	289,29	Пересчет из условного топлива в соответствии с коэффициентом калорийности топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	155,02	155,08	0,06	принято по предложению организации с учетом фактических показателей
1.1.4	Цена топлива					
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	8 902,07	7 844,36	-1 057,71	В соответствии с установленными ФАС России

						тарифами (ценами) на газ (4-я группа потребителей газа – от 1 до 10 млн. м3) – с учетом НДС
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	17 207,02	17 431,85	224,83	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	17 207,02	17 431,85	224,83	Принято исходя из объемов газа и тарифов (цен) на газ (4-я группа потребителей газа – от 1 до 10 млн. м3)
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	439,83	505,46	65,63	уд.расход э/э на выработку т/э принят по предложению организации, объем э/э рассчитан на принятый ЛенРТК объем т/э
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	11,62	12,54	0,92	Поставщик э/э ОАО «ПСК» – с учетом НДС, тариф принят с учетом ожидаемой величины тарифа в 2022 г. и дефлятора на 2023/2022 э/э в размере 1,09
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 108,63	6 335,93	1 227,30	Принято исходя из объемов э/э и цены э/э
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	59,18	59,18	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	5,00	5,00	0,00	принято по предложению организации
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	54,18	54,18	0,00	принято по предложению организации
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	4,20	3,65	-0,55	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,35	0,31	-0,05	Рассчитано исходя из объема воды и объема выработки т/э
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	3,85	3,35	-0,50	Рассчитано исходя из объема воды и объема выработки т/э
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					

1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	118,37	145,51	27,14	питьевая вода ООО «Прогресс» (тарифы установлены приказом ЛенРТК от 18.11.2022 №334-п) – УСН
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	118,37	145,51	27,14	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	118,37	145,51	27,14	
1.3.4	Расходы на воду					
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	7 005,14	8 611,28	1 606,15	Принято исходя из объемов воды и плановых тарифов для ООО «Прогресс»
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	591,85	727,55	135,70	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	6 413,29	7 883,73	1 470,45	
1.4	Водоотведение					
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	104,00	104,00	0,00	Принято ЛенРТК в соотв. с нормативами и ценой на дизельное топливо по данным товарно- сырьевой биржи.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	29 424,78	32 483,06	3 058,28	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии					
2.1	Электроэнергия					
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	29 424,78	32 483,06	3 058,28	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	6,00	ИПЦ 2023/2022 по данным Минэкономразвития России
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	4,3	4,30	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	59 070,28	49 773,32	Приложение №4
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 739,17	9 152,83	Приложение №5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	12 906,33	8 137,43	Приложение №7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	29 424,78	32 483,06	Приложение №3

3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	8 041,75	4 214,14	Приложение №4
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 941,75	0,00	Приложение №5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 100,00	4 214,14	Приложение №7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 240,00	1 617,07	Приложение №9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 240,00	1 617,07	Приложение №9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	Приложение №4
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	62 973,89	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	62 973,89	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	132 325,92	55 604,54	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	19 680,92	9 152,83	Приложение №5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	18 006,33	12 351,57	Приложение №7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	29 424,78	32 483,06	Приложение №3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 240,00	1 617,07	Приложение №9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	6 413,29	7 963,36	Приложение №1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	125 912,63	47 641,18	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	125 912,63	47 641,18	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	18 908,91	25 530,75	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	107 003,72	22 110,43	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	10 956,79	3 528,97	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 067,36	3 528,97	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	20 086,30	3 528,97	
9.1.3	Рост Ш/Г	%	654,84	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	10 956,79	3 528,97	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 067,36	3 528,97	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	20 086,30	3 528,97	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 497,34	1 291,25	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Расшифровка затрат на операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Аква Норд-Вест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 30.11.2022	3 528,97

2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 528,97
---	-------------------------	----------------------------	----------

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Аква Норд-Вест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.12.2022 по 30.11.2022	146,98	3 528,97
2	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	146,98	3 528,97

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» обществу с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 30.11.2022	3 528,97
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 528,97

Расчет НВЗ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВЗ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	4 903,07	0,00	6 103,62	6 244,70	6 413,29	0,00	7 963,36	1 550,07		
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	4 680,85	0,00	6 027,75	6 244,70	6 413,29	0,00	7 883,73	1 470,45	Принято исходя из объема воды на ГВС и тарифов на воду, установленных приказами ЛенРТК (приложение 3, п.1.3.4.3)	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	222,22	0,00	75,88	0,00	0,00	0,00	79,63	79,63	Индексация операционных расходов с учетом ИПЦ и индекса операционных расходов	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	44,89	0,00	52,30	54,18	54,18	0,00	54,18	0,00	Приложение 3, п.1.3.1.3	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	44,89	0,00	52,30	54,18	54,18	0,00	54,18	0,00	- -	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	140,15	0,00	26,09	0,00	25,00	0,00	25,00	0,00		
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	-95,26	0,00	26,21	54,18	29,18	0,00	29,18	0,00		

4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	4 903,07	0,00	6 103,62	6 244,70	6 413,29	0,00	7 963,36	1 550,07	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	109,23	0,00	116,70	115,26	118,37	0,00	146,98	28,61	НВВ (п.4) / объем воды на ГВС (п.2)
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	109,23	0,00	116,70	115,26	118,37	0,00	146,98	28,61	- -
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	105,86	0,00	107,62	115,26	118,37	0,00	146,98	28,61	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	105,86	0,00	125,75	115,26	118,37	0,00	146,98	28,61	

Приложение 2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		Обоснование
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	97 778,34	0,00	16 318,56	14 090,00	14 091,75	0,00	16 192,43	Объем производства т/э на теплогенерирующем оборудовании котельных, позволяющий осуществить поставки т/э потребителям в необходимом количестве с учетом потерь на собственные нужды источника и потерь при

										транспортировке
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									Технологические нужды источника, определяемые режимом его работы
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 500,00	0,00	815,93	600,00	600,00	0,00	689,80	рассчитано в соответствии с % на СН
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,62	0,00	5,00	4,26	4,26	0,00	4,26	принято по данным организации
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	92 278,34	0,00	15 502,64	13 490,00	13 491,75	0,00	15 502,64	Отпуск т/э в сеть минус покупка т/э
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	92 278,34	0,00	15 502,64	13 490,00	13 491,75	0,00	15 502,64	в соответствии с балансом, утвержденным для теплосетевой организации, оказывающей ООО "АКВА Норд-Вест" услуги по передаче
8	Потери теплоэнергии в сетях									в соответствии с балансом, утвержденным для теплосетевой организации, оказывающей ООО "АКВА Норд-Вест" услуги по передаче
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	11 923,34	0,00	2 002,63	2 000,00	2 000,00	0,00	2 002,63	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,92	0,00	12,92	14,83	14,82	0,00	12,92	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	80 355,00	0,00	13 500,01	11 490,00	11 491,75	0,00	13 500,01	Принято в соответствии с балансовыми показателями отпуска т/э потребителям в разрезе муниципальных образований, на территории которых осуществляется деятельность организации, утв. администрациями этих МО
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	
15	Население	Гкал	46 360,00	0,00	13 185,80	11 180,00	11 177,54	0,00	13 185,80	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	6 380,00	0,00	3 452,83	2 930,00	2 926,93	0,00	3 452,83	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 470,98	0,00	1 735,28	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 455,95	0,00	1 717,55	
19	В т.ч. отопление	Гкал	39 980,00	0,00	9 732,97	8 250,00	8 250,61	0,00	9 732,97	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	4 484,71	0,00	5 290,47	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	3 765,90	0,00	4 442,50	
22	Бюджетным	Гкал	20 785,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	20 305,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
25	Иным потребителям	Гкал	13 210,00	0,00	314,21	310,00	314,21	0,00	314,21	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	30,00	0,00	5,58	0,00	5,58	0,00	5,58	

27	В т.ч. отопление	Гкал	13 180,00	0,00	308,63	310,00	308,63	0,00	308,63
29	Всего товарной	Гкал	80 355,00	0,00	13 500,01	11 490,00	11 491,75	0,00	13 500,01
30	I полугодие	Гкал	40 922,50	0,00	7 234,61	6 160,00	6 164,55	0,00	7 234,61
31	II полугодие	Гкал	39 432,50	0,00	6 265,40	5 330,00	5 327,20	0,00	6 265,40

Приложение 3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 143,11	0,00	2 530,75	2 184,18	2 184,20	0,00	2 511,10	326,90	Расчитано исходя из утв. баланса т/э и уд. расхода усл. топлива	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 143,11	0,00	2 530,75	2 184,18	2 184,20	0,00	2 511,10	326,90	Согласно топливному балансу – 100% газ	
1.1.2	Расход натурального топлива											
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 896,55	0,00	2 239,60	1 932,90	1 932,92	0,00	2 222,22	289,29	Пересчет из условного топлива в соответствии с коэффициентами калорийности топлива	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/ Гкал	155,08	0,00	155,08	155,02	155,02	0,00	155,08	0,06	принято по предложению организации с учетом фактических показателей	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/ Гкал	155,08	0,00	155,08	155,02	155,02	0,00	155,08	0,06		
1.1.4	Цена топлива											
1.1.4.1	Природный газ	руб/ тыс м3	5 411,32	0,00	7 085,82	8 502,58	8 902,07	0,00	7 844,36	-1 057,71	В соответствии с установленными ФАС России тарифами	

											(ценами) на газ (4-я группа потребителей газа – от 1 до 10 млн. м3) – с учетом НДС
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 262,86	0,00	15 869,42	16 434,65	17 207,02	0,00	17 431,85	224,83	Принято исходя из объемов газа и тарифов (цен) на газ (
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	10 262,86	0,00	15 869,42	16 434,65	17 207,02	0,00	17 431,85	224,83	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	2 842,30	0,00	474,38	439,83	439,83	0,00	505,46	65,63	уд.расход э/э на выработку т/э принят по предложению организации, объем э/э рассчитан на принятый ЛенРТК объем т/э
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	0,00	9,65	11,50	11,62	0,00	12,54	0,92	Поставщик э/э ОАО «ГСК» – с учетом НДС, тариф принят с учетом ожидаемой величины тарифа в 2022 г. и дефлятора на 2023/2022 э/э в размере 1,09
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	20 505,76	0,00	4 579,39	5 058,05	5 108,63	0,00	6 335,93	1 227,30	Принято исходя из объемов э/э и цены э/э
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	46,61	0,00	56,30	59,18	59,18	0,00	59,18	0,00	принято по предложению организации
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,72	0,00	4,00	5,00	5,00	0,00	5,00	0,00	принято по предложению организации
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	44,89	0,00	52,30	54,18	54,18	0,00	54,18	0,00	принято по предложению организации
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,37	0,00	3,45	4,20	4,20	0,00	3,65	-0,55	Рассчитано исходя из объема воды и объема выработки т/э
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических	м3/Гкал	0,12	0,00	0,25	0,35	0,35	0,00	0,31	-0,05	

	энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	732,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 286,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	5 286,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	40 915,53	0,00	27 152,67	28 413,59	29 424,78	0,00	32 483,06	3 058,28	

Приложение 4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расчет коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00		ИПЦ 2023/2022 по данным Минэкономразвития России
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	-0,97	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	128,80	0,00	4,30	0,00	4,3	0,00	4,30		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,75		

1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	0,28	0,00	0,99	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	0,43	0,00	0,99	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	80 217,89	0,00	40 778,73	54 031,26	59 070,28	0,00	49 773,32	Сумма расходов, представленных ниже
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	30 254,01	0,00	8 727,31	14 081,04	16 739,17	0,00	9 152,83	Приложение №5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	14 335,05	0,00	4 898,75	11 536,63	12 906,33	0,00	8 137,43	Приложение №7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	35 628,82	0,00	27 152,67	28 413,59	29 424,78	0,00	32 483,06	Приложение №3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	45 281,28	0,00	4 770,00	6 608,59	8 041,75	0,00	4 214,14	Приложение №4
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	32 578,85	0,00	0,00	1 838,59	2 941,75	0,00	0,00	Приложение №5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 415,73	0,00	4 770,00	4 770,00	5 100,00	0,00	4 214,14	Приложение №7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	5 286,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение №3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 332,52	0,00	1 245,47	0,00	2 240,00	0,00	1 617,07	Приложение №9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	6 332,52	0,00	1 245,47	0,00	2 240,00	0,00	1 617,07	Приложение №9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,61	0,00	5,00	0,00	5,00	0,00	5,00	Приложение №4
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	62 973,89	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	62 973,89	0,00	0,00	Определить результат за 2021 год не представляется возможным, т.к. в течение регулируемого периода у организации менялся состав имущественного комплекса, а также система налогообложения. Документы за 2021 год не

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											В соответствии с п. 36 Методических указаний операционные расходы (ОР) определены исходя из ИПЦ и эффективности операционных расходов
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	1 172,44	0,00	400,34	490,50	586,50	0,00	420,11	-166,39		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	22 355,27	0,00	6 361,13	8 749,44	10 056,38	0,00	6 675,37	-3 381,01	- -	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	15 566,62	0,00	4 429,44	4 429,44	4 872,38	0,00	4 648,25	-224,13		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	44,00	0,00	5,00	5,00	5,00	0,00	5,00	0,00		
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	29 482,23	0,00	73 823,95	73 823,95	81 206,35	0,00	77 470,86	-3 735,49	- -	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	6 788,65	0,00	1 931,69	4 320,00	5 184,00	0,00	2 027,12	-3 156,88		
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	16,00	0,00	10,00	10,00	10,00	0,00	10,00	0,00		
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	35 357,56	0,00	16 097,43	36 000,00	43 200,00	0,00	16 892,65	-26 307,35	- -	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера,	тыс руб	3 205,87	0,00	1 094,67	1 479,25	1 775,11	0,00	1 148,74	-626,36		

	выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:										
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	179,02	0,00	61,13	178,20	213,84	0,00	64,15	-149,69	- -
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	348,09	0,00	118,86	0,00	0,00	0,00	124,73	124,73	- -
1.4.3	прочие договора	тыс руб	2 678,77	0,00	914,68	1 301,05	1 561,27	0,00	959,87	-601,40	- -
1.4.3.1	Анализ проб воды	тыс руб	10,99	0,00	3,75	45,58	54,70	0,00	3,94	-50,76	- -
1.4.3.2	Вывоз мусора	тыс руб	24,96	0,00	8,52	15,65	18,77	0,00	8,95	-9,83	- -
1.4.3.3	ГСМ	тыс руб	1 414,28	0,00	482,91	579,50	695,40	0,00	506,77	-188,63	- -
1.4.3.4	Медосмотр (прямые)	тыс руб	137,63	0,00	46,99	56,39	67,67	0,00	49,32	-18,36	- -
1.4.3.5	Медосмотр (цеховые)	тыс руб	46,41	0,00	15,85	19,02	22,82	0,00	16,63	-6,19	- -
1.4.3.6	Обучение	тыс руб	221,16	0,00	75,52	90,62	108,74	0,00	79,25	-29,50	- -
1.4.3.7	Охрана котельных	тыс руб	117,99	0,00	40,29	84,00	100,80	0,00	42,28	-58,52	- -
1.4.3.8	Проверка приборов учета и электроизмерения объектов теплоснабжения	тыс руб	155,03	0,00	52,93	52,93	63,52	0,00	55,55	-7,97	- -
1.4.3.9	Пожарная безопасность (прямые)	тыс руб	182,63	0,00	62,36	74,83	89,80	0,00	65,44	-24,36	- -
1.4.3.10	Пожарная безопасность (цеховые)	тыс руб	20,97	0,00	7,16	8,59	10,31	0,00	7,52	-2,80	- -
1.4.3.11	Покупка инструментов	тыс руб	24,70	0,00	8,43	0,00	0,00	0,00	8,85	8,85	- -
1.4.3.12	Проведение режимно-наладочных испытаний	тыс руб	98,12	0,00	33,50	40,21	48,25	0,00	35,16	-13,09	- -
1.4.3.13	Программа энергосбережения	тыс руб	52,49	0,00	17,92	21,51	25,81	0,00	18,81	-7,00	- -
1.4.3.14	Спецодежда	тыс руб	59,49	0,00	20,31	121,19	145,43	0,00	21,32	-124,12	- -
1.4.3.15	Спецоценка рабочих мест и производственный контроль	тыс руб	33,56	0,00	11,46	13,75	16,50	0,00	12,02	-4,48	- -
1.4.3.16	Техническое	тыс руб	5,98	0,00	2,04	0,00	0,00	0,00	2,14	2,14	- -

	персонала										
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 197,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	32 578,85	0,00	0,00	1 838,59	2 941,75	0,00	0,00	-2 941,75	- -
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	62 832,86	0,00	8 727,31	15 919,63	19 680,92	0,00	9 152,83	-10 528,09	- -

Приложение 6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	12 816,98	0,00	3 647,03	3 647,03	4 741,15	0,00	3 827,20	-913,95	В соответствии с п. 36 Методических указаний операционные расходы (ОР) определены исходя из ИПЦ и эффективности операционных расходов	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 870,73	0,00	1 101,40	1 101,40	1 431,83	0,00	1 155,81	-276,01	30,2% от ФОТ	
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Электроэнергия	тыс руб	35,13	0,00	37,20	90,00	120,00	0,00	40,55	-79,45	Плановая величина на 2022 г. с учетом дефлятора по э/э в размере 1,9	
5	Отопление	тыс руб	101,16	0,00	107,61	120,00	150,00	0,00	114,07	-35,93	Плановая величина на 2022 г. с учетом ИПЦ в размере 1,06	

			регулируван ия)		регулируван ия)					при расчете НВВ на 2023 г.	по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	1 351,60	0,00	256,16	256,16	256,16	0,00	256,16	0,00	принято по предложению организации
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	328,63	0,00	240,25	240,25	240,25	0,00	240,25	0,00	-/-
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	240,25	240,25	240,25	0,00	240,25	0,00	-/-
1.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	328,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.4	земельный налог	тыс руб	8,01	0,00	7,91	7,91	7,91	0,00	7,91	0,00	-/-
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	1 014,96	0,00	8,00	8,00	8,00	0,00	8,00	0,00	-/-
1.4.8.1	Аренда земли	тыс руб	628,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.2	Лизинговые платежи	тыс руб	363,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.3	Страхование системы теплоснабжения	тыс руб	7,39	0,00	8,00	8,00	8,00	0,00	8,00	0,00	-/-
1.4.8.4	Страхование транспортных средств	тыс руб	16,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	6 751,29	0,00	1 921,06	2 642,33	3 037,03	0,00	2 015,96	-1 021,07	30,2 % от принятого ЛенРТК фонда оплаты труда
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	0,00	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	0,00	
1.7	Амортизация основных средств	тыс руб	0,00	0,00	0,00	5 274,87	5 274,87	0,00	0,00	-5 274,87	Имущество котельных БМК-1 и

	(производственных объектов) без учета объектов инвестирования										БМК-2 самортизировано, ИП закончена, инвестиции возвращены
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	2 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	2 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	53,07	0,00	17,09	1,42	17,09	0,00	1,42	-15,67	принято на ожидаемом уровне за 2022 г.
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	3 629,09	0,00	2 704,45	3 361,85	4 321,18	0,00	5 863,89	1 542,71	в соответствии с распределением о/х расходов пропорционально заработной плате производственных рабочих
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 335,05	0,00	4 898,75	11 536,63	12 906,33	0,00	8 137,43	-4 768,90	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	2 428,67	0,00	4 770,00	4 770,00	5 100,00	0,00	4 214,14	-885,86	
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	2 428,67	0,00	4 770,00	4 770,00	5 100,00	0,00	4 214,14	-885,86	Утвержденные расходы на эксплуатацию тепловых сетей, находящихся в эксплуатации ООО "ТТМ-теплосервис", которое оказывает услуги по передаче тепловой энергии ООО "АКВА Норд-Вест"
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 777,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5.1	процент отчислений	%	30,20	0,00	0,00	30,20	30,20	0,00	30,20	0,00	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 613-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 343,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 362,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 362,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 501,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 968,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3 067,36	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 528,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 528,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 713,38	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024		2 680,09	-	-	-	-	-	

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» обществу с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							

	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 300,00					
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 337,14					
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 528,97					
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 528,97					
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 416,60					
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 498,77					

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Аква Норд-Вест» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	81,22	2 343,14
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	109,35	2 362,67
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	104,10	2 362,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	107,62	2 501,44
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	107,62	2 968,00
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	125,75	3 067,36
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	146,98	3 528,97
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	146,98	3 528,97
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	114,10	2 713,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	117,52	2 680,09

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Аква Норд-Вест» письмом от 22.11.2022 № 2022/1202-11 (вх. в ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8297/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 16 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 541-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Дубровская ТЭЦ» письмом от 24.11.2022 № 2374 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8370/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК) поступило заявление ООО «Дубровская ТЭЦ» № 721 от 29.04.2022 (вх. ЛенРТК № КТ-1-2877/2022 от 29.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. потребителям МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области.

По отчетным данным ООО «Дубровская ТЭЦ», электрическое оборудование организации выведено из эксплуатации, производство тепловой энергии осуществляется в режиме котельной.

Объем тепловой энергии, отпускаемой сторонним потребителям, принимается ЛенРТК в расчет тарифов в соответствии с Балансом тепловой энергии, согласованным администрацией муниципального образования, на территории которого осуществляется теплоснабжение.

Топливный баланс: 100 % - природный газ.

Постановлением Администрации МО «Кировск» от 30.03.2017 № 184 ООО «Дубровская ТЭЦ» определено единой теплоснабжающей организацией на территории МО «Кировск».

ООО «Дубровская ТЭЦ» является получателем бюджетных субсидий на компенсацию разницы в тарифах для организации и населения. Объем субсидий в 2022 году составляет 247,661 млн. руб., в том числе 74,037 млн. руб. по услуге ГВС и 173,624 млн. руб. по отоплению. В 2023 г. плановый объем субсидий: 245,342 млн. руб., в том числе 75,313 млн. руб. по услуге ГВС и 170,029 млн. руб. по отоплению.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2018 г. № 541-п (с учетом всех редакций) для ООО «Дубровская ТЭЦ» установлены тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в 2019-2023 гг., рассчитанные методом индексации установленных тарифов, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Установлены тарифы в сфере теплоснабжения в размере:

- тарифы на тепловую энергию из тепловой сети:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3 163,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4 000,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 749,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 824,94	-	-	-	-	-

		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 570,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 660,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 660,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3 819,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 705,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 705,39	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой

- тарифы на горячую воду:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель / холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,75	3 163,12
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,89	4 000,88
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,89	3 749,60
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,33	3 824,94
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	3 570,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,26	3 660,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,26	3 660,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,78	3 819,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,40	3 705,39
с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,82	3 705,39		

Примечание:

Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой

- тарифы на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,75	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,89	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,89	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,33	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,26	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,26	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,78	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,40	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,82	-			

- долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
-------	----------------------------------------------	-----	---------------------------------------	--------------------------------------------

			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Для потребителей муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности)	2019	198 124,80	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Дубровская ТЭЦ» в 2023 г., выполнен в соответствии со Сценарными условиями и с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на перспективный период (индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования):

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0
Природный газ с 01.12.2022	108,5
Мазут топочный	100,0
Уголь энергетический	104,1
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.12.2022	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, установленные долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат, а необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Исчерпывающие исходные данные для расчетов, непосредственно расчеты приводятся в шаблоне CALC.WARM.4.47, являющемся неотъемлемой частью настоящего экспертного заключения, и размещаются в региональной государственной информационной системе «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), являющейся региональным программно-техническим компонентом ФГИС ЕИАС (<https://tarif.lenreg.ru/Portal/Modules/Utk/Present.aspx?ID=5414>).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является собственником тепловых сетей. В затраты теплоснабжающей организации по производству и отпуску тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ЛенРТК проводит анализ фактических показателей деятельности организации за отчетный период регулирования.

Анализ фактических показателей деятельности организации по отпуску тепловой энергии за 2021 год не выявил убытков или излишков тарифной выручки, необходимых к учету в последующих периодах регулирования.

Анализ фактических показателей деятельности организации по отпуску теплоносителя за 2021 год выявил убытки в размере 5 966 тыс. руб., необходимые к учету в последующих периодах регулирования. Убытки сложились в связи с изменением водоснабжающей организации в течение 2021 г. и увеличением тарифов на холодную воду по сравнению с тарифами, учтенными при регулировании на 2021 год.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	239 099,00	239 099,00	0,00	Объем производства т/э на теплогенерирующем оборудовании котельных, позволяющий осуществить поставки т/э потребителям в необходимом количестве с учетом потерь на собственные нужды источника и потерь при транспортировке
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	3 183,00	3 183,00	0,00	Технологические нужды источника, определяемые режимом его работы
	%	1,33	1,33	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	235 916,00	235 916,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	235 916,00	235 916,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	60 836,00	60 836,00	0,00	Потери т/э при ее транспортировке в соответствии с ожидаемыми в 2022 г. и заявленными организацией показателями на 2023 г.
	%	25,79	25,79	0,00	
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	175 080,00	175 080,00	0,00	Принято в соответствии с балансовыми показателями отпуска т/э потребителям в муниципальном образовании, на территории которого осуществляется деятельность организации, утв. администрацией этого МО
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	137 044,00	137 044,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	31 990,00	31 990,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	15 710,00	15 710,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	16 280,00	16 280,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	105 054,00	105 054,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	66 357,00	66 357,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	38 697,00	38 697,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	19 172,00	19 172,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 400,00	2 400,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	16 772,00	16 772,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	18 864,00	18 864,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	840,00	840,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	18 024,00	18 024,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	175 080,00	175 080,00	0,00	
I полугодие	Гкал	106 489,00	106 489,00	0,00	
II полугодие	Гкал	68 591,00	68 591,00	0,00	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
-------	------------	-------------------	--------------------	-------------------	----------------------------------------------

1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	39 463,00	39 463,00	В соответствии с принятым ЛенРТК объемом выработки т/э на каждом виде топлива и с нормативами удельного расхода топлива по каждому виду топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	39 415,91	39 415,91	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	47,09	47,09	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	33 979,00	34 943,19	Пересчет из условного топлива в соответствии с коэффициентами калорийности каждого вида топлива
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	32,01	32,47	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	165,05	165,05	Нормативные показатели, зависящие от типа теплогенерирующего оборудования, его износа и условий эксплуатации. Принято ЛенРТК с учетом плановых и фактических показателей организации.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	165,05	165,05	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	165,21	165,21	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 042,35	6 302,00	Принято в соответствии с тарифами (ценами) на газ для соответствующей группы потребителей газа
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	43 330,00	43 330,00	Принято в соответствии с данными в текущем периоде без индексации согласно прогнозу Минэкономразвития
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	206 700,00	221 618,93	Принято исходя из объемов топлива и цен на него
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	205 313,00	220 211,90	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	1 387,00	1 407,03	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	12 180,00	12 180,00	Принят с учетом удельного расхода э/э на каждую выработанную Гкал в размере 50кВт.ч/Гкал, что соответствует плановой величине, заявленной организацией
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,73	4,96	принято исходя из цены на э/э в текущем периоде (2022 г.) с учетом дефлятора по э/э в размере 1,09
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	57 626,00	60 437,46	Принято исходя из объемов э/э и цен на нее
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2 134,40	2 134,40	Принято по предложению организации с учетом фактических показателей
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1 312,10	1 312,10	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	822,30	822,30	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	8,93	8,93	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	5,49	5,49	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,44	3,44	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	16,61	18,12	Средневзвешенный тариф (собственная вода и вода ГУП «Водоканал ЛО»)
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,64	0,64	Себестоимость собственной воды организации
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	42,00	46,47	Тарифы на воду ГУП «Водоканал ЛО», установленные приказом ЛенРТК № 341-п от 18.11.2022
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	35 458,00	39 142,67	Принято исходя из объемов воды и тарифов на нее
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	921,00	930,39	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	34 537,00	38 212,28	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	13,50	13,50	Принято по предложению организации с учетом фактических показателей
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	52,58	48,29	Тарифы на стоки ГУП «Водоканал ЛО», установленные приказом ЛенРТК № 341-п от 18.11.2022
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	710,0	652,02	Принято исходя из объемов стоков и тарифов на них
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	

1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	299 784,01	321 851,08	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	299 784,01	321 851,08	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	6,00	ИПЦ 2022/2021 по данным Минэкономразвития России
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	180,00	180,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	743,10	743,10	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	562 518,65	608 008,85	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	127 633,71	179 909,47	Приложение №4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	135 100,94	106 248,30	Приложение №7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	299 784,01	321 851,08	Приложение №3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	72 839,35	49 889,54	Приложение №4
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	63 373,96	45 488,44	Приложение №5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	9 465,39	4 401,10	Приложение №7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	108 809,00	72 056,00	Приложение №9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	91 080,00	50 000,00	Приложение №9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	12,01	6,98	Приложение №9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	17 729,00	22 056,00	Приложение №9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	3,97	4,99	Приложение №4
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	20 471,25	8 313,17	Приложение №9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	11 635,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	11 635,00	0,00	Принято ЛенРТК исходя из анализа фактических расходов и доходов за 2021 г. (приложение 4)
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	776 273,26	738 267,55	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	191 007,67	225 397,91	Приложение №5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	165 037,58	118 962,57	Приложение №7

7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	299 784,01	321 851,08	Приложение №3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	108 809,00	72 056,00	Приложение №9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	34 707,00	38 212,28	Приложение №1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	741 566,25	700 055,27	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	741 566,25	700 055,27	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	406 725,15	425 794,99	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	334 841,10	274 260,29	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 235,59	3 998,49	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 819,41	3 998,49	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 881,71	3 998,49	
9.1.3	Рост П/Г	%	127,81	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 235,59	3 998,49	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 819,41	3 998,49	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 881,71	3 998,49	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 180,60	1 265,82	

* Анализ экономической обоснованности расходов приведен в приложении.

Приказом ЛенРТК от 30.08.2017 г. № 105-п утверждена Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ» на период 2018-2022 гг. на территории муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области. В 2019 г. выполнена корректировка инвестиционной программы в связи с изменением состава проектов, стоимости их реализации и источников финансирования (приказ ЛенРТК от 06.12.2019 № 390-п).

На 2023 г. в соответствии с утвержденной корректировкой инвестиционной программы в НВВ организации включена инвестиционная составляющая в размере (без НДС):

№ п.п.	Наименование	Ед.изм.	2023 г.
1	Средства в тарифе, направленные на финансирование ИИП:	тыс.руб.	0,00
1.1	-амортизационные отчисления	тыс.руб.	0,00
1.2	- прибыль	тыс.руб.	0,00
2	Средства в тарифе, направленные на возврат привлеченных инвестиций (кредита):	тыс.руб.	102 207,36
2.1	-амортизационные отчисления	тыс.руб.	52 207,36
2.2	- прибыль	тыс.руб.	50 000,00
3	Итого инвест. составляющая (средства в тарифе на реализацию ИИП и возврат инвестиций)	тыс.руб.	102 207,36
		руб./Гкал	583,78

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Дубровская ТЭЦ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского муниципального			

района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 998,49
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 998,49

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Дубровская ТЭЦ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	53,73	3 998,49
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	53,73	3 998,49

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Дубровская ТЭЦ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	53,73
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф, руб./куб. м	53,73

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	23 941,47	31 817,00	33 716,02	32 690,00	34 707,00	31 664,00	38 212,28	3 505,28		
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	23 941,47	31 664,00	33 716,02	32 530,00	34 537,00	31 664,00	38 212,28	3 675,28	Принято исходя из объемов воды и тарифов на нее (Тарифы на воду ГУП «Водоканал ЛО», установленные приказом ЛенРГК № 341-п от 18.11.2022)	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	153,00	0,00	160,00	170,00	0,00	0,00	-170,00	Расходы учтены в НВВ тепловой энергии	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	754,36	810,81	822,30	822,30	822,30	810,81	822,30	0,00	Принято по предложению	
2.1	Вырабатываемой на	тыс. куб. м	754,36	810,81	822,30	822,30	822,30	810,81	822,30	0,00		

	водоподготовительных установках источника тепловой энергии										организации с учетом фактических показателей
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	372,15	433,49	426,23	426,23	426,23	433,49	426,23	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	382,21	377,32	396,08	396,08	396,08	377,32	396,08	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	23 941,47	31 817,00	33 716,02	32 690,00	34 707,00	31 664,00	38 212,28	3 505,28	
5	Учет выпадающих доходов за 2021 г.	тыс. руб.							5 966,48		ЛенРТК учтены убытки за 2021 г., которые сложились в связи с изменением водоснабжающей организации в течение 2021 г. и увеличением тарифов на холодную воду по сравнению с тарифами, учтенными при регулировании на 2021 год
6	Итого НВВ с учетом результата предыдущего периода	тыс. руб.							44 178,76		
7	Тариф на теплоноситель	руб/ м3	31,74	39,24	41,00	39,75	42,21	39,05	53,73	11,52	
	1 полугодие	руб/ м3	31,20	31,20	32,26	32,26	42,00	31,20	53,73	11,52	
	2 полугодие	руб/ м3	32,26	32,26	36,78	36,78	42,43	32,26	53,73	11,52	
8	Выручка по установленным тарифам	тыс. руб.	23 941,47	25 697,66	28 319,08	28 319,08	34 707,00	25 697,66	44 178,76	9 471,76	
9	Финансовый результат	тыс. руб.	0,00	-6 119,34	0,17	-4 370,92	0,00	-5 966,34	0,0	0,0	разница между НВВ и доходами по уст.

											тарифам
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------

Приложение 2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	223 483,00	244 912,00	225 898,00	239 099,00	239 099,00	244 912,00	239 099,00	Объем производства т/э на теплогенерирующем оборудовании котельных, позволяющий осуществить поставки т/э потребителям в необходимом количестве с учетом потерь на собственные нужды источника и потерь при транспортировке	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									Технологические нужды источника, определяемые режимом его работы	
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной	Гкал	1 810,00	1 703,30	3 183,00	3 183,00	3 183,00	1 703,30	3 183,00		
4		%	0,81	0,70	1,41	1,33	1,33	0,70	1,33		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	221 673,00	243 208,70	222 715,00	235 916,00	235 916,00	243 208,70	235 916,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	221 673,00	243 208,70	222 715,00	235 916,00	235 916,00	243 208,70	235 916,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях									Потери т/э при ее транспортировке в соответствии с ожидаемыми в 2022 г. и заявленными организацией показателями на 2023 г.	
9	Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	46 593,00	47 414,22	47 635,00	60 836,00	60 836,00	47 414,22	60 836,00		
10		%	21,02	19,50	21,39	25,79	25,79	19,50	25,79		
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	175 080,00	195 794,48	175 080,00	175 080,00	175 080,00	195 794,48	175 080,00	Принято в соответствии с балансовыми показателями отпуска т/э потребителям в муниципальном образовании, на территории которого осуществляется деятельность организации, утв. администрацией этого МО	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00		
15	Население	Гкал	137 044,00	148 704,78	137 044,00	137 044,00	137 044,00	148 704,78	137 044,00		
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	31 990,00	37 064,10	31 990,00	31 990,00	31 990,00	37 064,10	31 990,00		
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	15 710,00	0,00	15 710,00		
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	16 280,00	0,00	16 280,00		

19	В т.ч. отопление	Гкал	105 054,00	111 640,68	105 054,00	105 054,00	105 054,00	111 640,68	105 054,00
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 357,00	66 357,00
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38 697,00	38 697,00
22	Бюджетным	Гкал	19 172,00	21 841,89	19 172,00	19 172,00	19 172,00	21 841,89	19 172,00
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	2 400,00	2 062,62	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 062,62	2 400,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	16 772,00	19 779,27	16 772,00	16 772,00	16 772,00	19 779,27	16 772,00
25	Иным потребителям	Гкал	18 864,00	25 247,81	18 864,00	18 864,00	18 864,00	25 247,81	18 864,00
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	840,00	782,10	840,00	840,00	840,00	782,10	840,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	18 024,00	24 465,71	18 024,00	18 024,00	18 024,00	24 465,71	18 024,00
29	Всего товарной	Гкал	175 080,00	195 794,48	175 080,00	175 080,00	175 080,00	195 794,48	175 080,00
30	I полугодие	Гкал	106 489,00	121 335,02	106 489,00	106 489,00	106 489,00	121 335,02	106 489,00
31	II полугодие	Гкал	68 591,00	74 459,46	68 591,00	68 591,00	68 591,00	74 459,46	68 591,00

Приложение 3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	39 591,72	43 773,00	38 496,87	40 719,00	39 463,00	43 773,00	39 463,00	0,00	В соответствии с принятым ЛенРПК объемом выработки т/з на каждом виде топлива и с нормативами удельного расхода топлива по каждому виду топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	39 591,72	43 773,00	38 496,87	40 618,65	39 415,91	43 773,00	39 415,91	0,00	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	100,35	47,09	0,00	47,09	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										Пересчет из условного топлива в соответствии с
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	35 099,04	37 726,90	34 128,43	35 016,00	33 979,00	37 726,90	34 943,19	964,19	

1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	16 164,73	15 177,95	16 905,85	13 170,00	12 180,00	15 177,95	12 180,00	0,00	Принят с учетом удельного расхода э/э на каждую выработанную Гкал в размере 50кВт.ч/Гкал, что соответствует плановой величине, заявленной организацией
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./ кВт.ч	4,72	4,32	4,65	4,55	4,73	4,32	4,96	0,23	принято исходя из цены на э/э в текущем периоде (2022 г.) с учетом дефлятора по э/э в размере 1,09
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	76 338,24	65 617,01	78 578,00	59 954,00	57 626,00	65 617,01	60 437,46	2 811,45	Принято исходя из объемов э/э и цен на нее
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1 940,78	2 166,73	2 016,58	2 124,40	2 134,40	2 166,73	2 134,40	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1 186,42	1 355,92	1 194,28	1 302,10	1 312,10	1 355,92	1 312,10	0,00	Принято по предложению организации с учетом фактических показателей
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	754,36	810,81	822,30	822,30	822,30	810,81	822,30	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	8,68	8,85	8,93	8,89	8,93	8,85	8,93	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	5,31	5,54	5,29	5,45	5,49	5,54	5,49	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,38	3,31	3,64	3,44	3,44	3,31	3,44	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	12,70	15,02	17,09	15,74	16,61	15,02	18,34	1,73	Средневзвешенный тариф (собственная вода и вода ГУП «Водоканал ЛЮ»)
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических	руб./м3	0,59	0,65	0,63	0,70	0,64	0,65	0,64	0,00	Себестоимость собственной воды организации

	целей предприятия и на отопление										
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	31,74	39,05	41,00	39,56	42,00	39,05	46,47	4,47	Тарифы на воду ГУП «Водоканал ЛЮ», установленные приказом ЛенРТК № 341-п от 18.11.2022
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	24 638,63	32 542,00	34 470,71	33 440,00	35 458,00	32 542,00	39 142,67	3 684,67	Принято исходя из объемов воды и тарифов на нее
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	697,16	878,00	754,68	910,00	921,00	878,00	930,39	9,39	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	23 941,47	31 664,00	33 716,02	32 530,00	34 537,00	31 664,00	38 212,28	3 675,28	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	16,27	0,00	7,87	0,00	0,00	5,54	13,50	13,50	Принято по предложению организации с учетом фактических показателей
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	41,54	0,00	51,44	0,00	0,00	49,31	48,29	48,29	Тарифы на стоки ГУП «Водоканал ЛЮ», установленные приказом ЛенРТК № 341-п от 18.11.2022
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	676,10	0,00	404,96	0,00	0,00	273,00	652,02	652,02	Принято исходя из объемов стоков и тарифов на них
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 659,00	0,00	1 672,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	293 247,17	308 284,00	308 990,20	299 789,00	299 784,01	308 557,00	321 851,08	22 067,07	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	293 247,17	308 284,00	308 990,20	299 789,00	299 784,01	308 557,00	321 851,08	22 067,07	

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расчет коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	6,00		ИПЦ 2022/2021 по данным Минэкономразвития России
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	134,00	134,00	180,00	180,00	180,00	0,00	180,00		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	743,10	743,10	0,00	743,10		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,00	0,75	0,75	0,00	0,75		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	0,00	0,00	1,03	0,00	1,05		
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	0,00	0,00	1,03	0,00	1,05		

2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	529 238,53	519 980,00	568 393,19	574 257,00	562 518,65	521 779,66	608 008,85	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	162 736,78	145 230,00	168 362,81	142 417,00	127 633,71	171 000,80	179 909,47	Приложение №4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	73 254,57	66 466,00	91 040,17	132 051,00	135 100,94	42 221,86	106 248,30	Приложение №7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	293 247,17	308 284,00	308 990,20	299 789,00	299 784,01	308 557,00	321 851,08	Приложение №3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	51 824,98	69 645,00	55 649,58	69 337,00	72 839,35	49 727,50	49 889,54	Приложение №4
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	44 873,40	61 558,00	46 424,54	60 950,00	63 373,96	43 236,05	45 488,44	Приложение №5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 951,58	8 087,00	9 225,04	8 387,00	9 465,39	6 491,45	4 401,10	Приложение №7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	84 578,68	162 016,00	51 666,67	93 052,00	108 809,00	159 868,84	72 056,00	Приложение №9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	84 578,68	160 569,00	51 666,67	76 019,00	91 080,00	159 868,84	50 000,00	Приложение №9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	12,91	20,53	7,54	10,36	12,01	21,68	6,98	Приложение №9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	1 447,00	0,00	17 033,00	17 729,00	0,00	22 056,00	Приложение №9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,35	0,00	3,80	3,97	0,00	4,99	Приложение №4
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	14 894,67	31 904,00	12 916,67	13 912,25	20 471,25	31 367,21	8 313,17	Приложение №9
6	Корректировка НВВ по отпуску т/э	тыс.руб.	-25 328,36	0,00	-3 111,29	0,00	11 635,00	-25 328,36	0,00	Принято ЛенРТК исходя из анализа фактических расходов и доходов за 2021 г. (приложение 4)
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-25 328,36	0,00	-3 111,29	0,00	11 635,00	-25 328,36	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	655 208,50	783 545,00	685 514,82	750 558,25	776 273,26	737 414,86	738 267,55	

7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	207 610,18	206 788,00	214 787,36	203 367,00	191 007,67	214 236,85	225 397,91	Приложение №5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	95 100,82	106 457,00	113 181,88	154 350,25	165 037,58	80 080,52	118 962,57	Приложение №7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	293 247,17	308 284,00	308 990,20	299 789,00	299 784,01	308 557,00	321 851,08	Приложение №3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	84 578,68	162 016,00	51 666,67	93 052,00	108 809,00	159 868,84	72 056,00	Приложение №9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	23 941,47	31 817,00	33 716,02	32 690,00	34 707,00	31 664,00	38 212,28	Приложение №1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	631 267,03	751 728,00	651 798,79	717 868,26	741 566,25	705 750,86	700 055,27	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	631 267,03	751 728,00	651 798,79	717 868,26	741 566,25	705 750,86	700 055,27	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	380 165,73	0,00	389 840,26	0,00	406 725,15	0,00	425 794,99	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	251 101,30	0,00	261 958,54	0,00	334 841,10	0,00	274 260,29	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 605,59	3 839,37	3 722,86	4 100,23	4 235,59	3 604,55	3 998,49	1
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 570,00	0,00	3 660,85	3 660,85	3 819,41	3 570,00	3 998,49	1
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 660,85	0,00	3 819,41	3 819,41	4 881,71	3 660,85	3 998,49	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	127,81	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 605,59	3 839,37	3 722,86	4 100,23	4 235,59	3 604,55	3 998,49	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 570,00	3 570,00	3 660,85	3 660,85	3 819,41	3 570,00	3 998,49	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 660,85	3 660,85	3 819,41	3 819,41	4 881,71	3 660,85	3 998,49	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 084,85	1 073,19	1 107,29	1 178,86	1 180,60	1 073,19	1 265,82	

Приложение 5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов,	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
										Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	

											предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	9 430,90	4 941,00	9 756,90	5 470,00	5 690,00	9 731,90	10 238,91	4 548,91	индексация операционных расходов
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	7 335,10	5 078,00	7 588,70	1 965,00	2 044,00	7 569,26	7 963,58	5 919,58	-/-
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	114 218,56	64 603,00	74 097,00	54 960,00	36 668,00	73 907,04	77 757,39	41 089,39	-/-
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	103 778,56	53 962,00	67 324,00	44 000,00	25 270,00	63 317,26	66 615,91	41 345,91	-/-
1.3.1.1	численность ППП	чел.	111,00	109,00	111,00	80,00	70,50	112,00	112,00	41,50	-/-
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	77 911,83	41 255,35	50 543,54	45 833,33	29 869,98	47 111,05	49 565,41	19 695,43	-/-
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	10 440,00	10 641,00	6 773,00	10 960,00	11 398,00	10 589,78	11 141,48	-256,52	-/-
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	13,00	13,00	-2,00	-/-
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	58 000,00	59 116,67	37 627,78	60 888,89	63 322,22	67 883,21	71 419,74	8 097,52	-/-
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	8 383,01	6 464,00	8 672,82	10 443,00	10 847,00	8 650,58	9 101,25	-1 745,75	-/-
1.4.3	прочие договора	тыс руб	8 383,01	6 464,00	8 672,82	10 443,00	10 847,00	8 650,58	9 101,25	-1 745,75	-/-
1.4.3.1	Вывоз и утилизация отходов	тыс руб	784,59	945,00	811,72	2 930,00	3 047,00	809,64	851,82	-2 195,18	-/-
1.4.3.2	Пожарная безопасность	тыс руб	27,02	8,00	27,95	1 365,00	1 420,00	27,88	29,33	-1 390,67	-/-
1.4.3.3	Услуги по перевозкам и транспортировке грузов	тыс руб	834,12	1 043,00	862,96	1 005,00	1 031,00	860,75	905,59	-125,41	-/-

1.4.3.4	наладочные, пусковые и прочие услуги производственного характера	тыс руб	6 737,27	4 468,00	6 970,19	5 143,00	5 349,00	6 952,32	7 314,52	1 965,52	-/-
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	20 957,52	6 651,00	21 682,04	6 171,00	6 530,00	21 626,46	22 753,13	16 223,13	-/-
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	1 287,05	155,00	1 331,54	196,00	204,00	1 328,13	1 397,32	1 193,32	-/-
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	5 732,27	519,00	5 930,44	540,00	562,00	5 915,23	6 223,40	5 661,40	-/-
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	13 938,20	5 977,00	14 420,06	5 435,00	5 764,00	14 383,09	15 132,41	9 368,41	-/-
1.5.5.1	Аудит, юридические и консалтинговые услуги	тыс руб	249,05	0,00	257,66	0,00	0,00	257,00	270,39	270,39	-/-
1.5.5.2	ГО и ЧС и МОБ подготовка	тыс руб	257,09	0,00	265,98	0,00	0,00	265,29	279,12	279,12	-/-
1.5.5.3	ДМС	тыс руб	2 392,53	870,00	2 475,24	988,00	1 141,00	2 468,89	2 597,52	1 456,52	-/-
1.5.5.4	Информационно-вычислительные	тыс руб	2 409,40	0,00	2 492,70	0,00	0,00	2 486,30	2 615,83	2 615,83	-/-
1.5.5.5	Охрана труда	тыс руб	2 460,82	3 173,00	2 545,89	2 463,00	2 560,00	2 539,36	2 671,66	111,66	-/-
1.5.5.6	прочие (включая уборку и санитарную обработку производственных и офисных помещений)	тыс руб	1 710,44	1 934,00	1 769,57	1 984,00	2 063,00	1 765,04	1 856,99	-206,01	-/-
1.5.5.7	расходы на подписку, почтовые услуги и полиграфию	тыс руб	26,51	0,00	27,43	0,00	0,00	27,36	28,78	28,78	-/-
1.5.5.8	расходы по сбору оплаты	тыс руб	4 017,00	0,00	4 155,88	0,00	0,00	4 145,22	4 361,18	4 361,18	-/-
1.5.5.9	регистрация и оценка имущественного комплекса	тыс руб	415,36	0,00	429,72	0,00	0,00	428,62	450,95	450,95	-/-
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	172,20	9,00	178,20	60,00	62,00	177,73	187,00	125,00	-/-

1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	669,80	286,00	692,90	152,00	158,00	691,15	727,13	569,13	-/-
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	1 569,70	419,00	1 624,00	1 823,00	1 895,00	1 619,82	1 704,23	-190,77	-/-
1.10.1	Расходы на услуги банков	тыс руб	1 569,70	419,00	1 624,00	436,00	453,00	1 619,82	1 704,23	1 251,23	-/-
1.10.2	резервное топливо (дизельное)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	1 387,00	1 442,00	0,00	0,00	-1 442,00	-/-
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	56 779,00	44 070,26	61 373,00	63 739,71	47 026,86	49 476,84	-14 262,87	-/-
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	162 736,78	145 230,00	168 362,81	142 417,00	127 633,71	171 000,80	179 909,47	52 275,76	-/-
2	Расходы на передачу тепловой энергии										-/-
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	1 938,60	2 684,00	2 005,60	3 800,00	3 952,00	2 000,45	2 104,66	-1 847,34	-/-
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	24 101,10	27 423,00	24 934,30	26 500,00	27 560,00	24 870,42	26 166,05	-1 393,95	-/-
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	14 460,64	12 890,00	11 883,00	13 277,00	13 808,00	11 852,54	12 470,02	-1 337,98	-/-
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	12 480,16	10 800,00	10 256,00	11 124,00	11 569,00	9 947,43	10 465,67	-1 103,33	-/-
2.3.1.1	численность ППП	чел.	26,00	22,00	26,00	23,00	23,00	23,00	23,00	0,00	-/-
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	40 000,50	40 909,09	32 871,79	40 304,35	41 916,67	36 041,42	37 919,08	-3 997,59	-/-
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 980,48	2 090,00	1 627,00	2 153,00	2 239,00	1 905,10	2 004,35	-234,65	-/-
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	4,00	4,00	4,00	3,00	2,00	3,00	3,00	1,00	-/-
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	41 260,00	43 541,67	33 895,83	59 805,56	93 291,67	52 919,54	55 676,50	-37 615,17	-/-

2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	897,16	4 435,00	928,18	2 104,00	2 188,00	925,80	974,03	-1 213,97	-/-
2.4.3	прочие договора	тыс руб	897,16	4 435,00	928,18	2 104,00	2 188,00	925,80	974,03	-1 213,97	-/-
2.4.3.1	Вывоз и утилизация отходов	тыс руб	7,88	26,00	8,15	84,00	87,00	8,13	8,55	-78,45	-/-
2.4.3.2	Пожарная безопасность	тыс руб	5,63	1,00	5,82	5,00	5,00	5,81	6,11	1,11	-/-
2.4.3.3	Услуги по перевозкам и транспортировке грузов	тыс руб	151,97	14,00	157,22	15,00	17,00	156,82	164,99	147,99	-/-
2.4.3.4	наладочные, пусковые и прочие услуги производственного характера	тыс руб	731,69	4 394,00	756,98	2 000,00	2 079,00	755,04	794,38	-1 284,62	-/-
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	3 353,20	6 714,00	3 469,13	7 784,00	8 130,00	3 460,23	3 640,50	-4 489,50	-/-
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	205,93	87,00	213,05	108,00	116,00	212,50	223,57	107,57	-/-
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	917,16	108,00	948,87	114,00	118,00	946,44	995,74	877,74	-/-
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	2 230,11	6 519,00	2 307,21	7 562,00	7 896,00	2 301,29	2 421,19	-5 474,81	-/-
2.5.5.1	Аудит, юридические и консалтинговые услуги	тыс руб	39,85	0,00	41,23	0,00	0,00	41,12	43,26	43,26	-/-
2.5.5.2	ГО и ЧС и МОБ подготовка	тыс руб	41,13	0,00	42,56	0,00	0,00	42,45	44,66	44,66	-/-
2.5.5.3	ДМС	тыс руб	382,80	175,00	396,04	197,00	204,00	395,02	415,60	211,60	-/-
2.5.5.4	Охрана труда	тыс руб	393,73	650,00	407,34	665,00	692,00	406,30	427,47	-264,53	-/-
2.5.5.5	информационно-вычислительные	тыс руб	385,50	1 560,00	398,83	1 600,00	1 700,00	397,81	418,53	-1 281,47	-/-

2.5.5.6	прочие (включая уборку и санитарную обработку производственных и офисных помещений)	тыс руб	273,67	100,00	283,13	100,00	100,00	282,41	297,12	197,12	-/-
2.5.5.7	расходы на подписку, почтовые услуги и полиграфию	тыс руб	4,24	0,00	4,39	0,00	0,00	4,38	4,61	4,61	-/-
2.5.5.8	расходы по сбору оплаты	тыс руб	642,72	4 034,00	664,94	5 000,00	5 200,00	663,24	697,79	-4 502,21	-/-
2.5.5.9	регистрация и оценка имущественного комплекса	тыс руб	66,46	0,00	68,75	0,00	0,00	68,58	72,15	72,15	-/-
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	21,40	0,00	22,10	0,00	0,00	22,07	23,19	23,19	-/-
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	101,30	53,00	104,80	40,00	42,00	104,54	109,98	67,98	-/-
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	7 359,00	3 077,44	7 445,00	7 693,96	0,00	0,00	-7 693,96	-/-
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	44 873,40	61 558,00	46 424,54	60 950,00	63 373,96	43 236,05	45 488,44	-17 885,52	-/-
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	207 610,18	206 788,00	214 787,36	203 367,00	191 007,67	214 236,85	225 397,91	34 390,23	-/-

Приложение 6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Заработная плата административно-управленческого	тыс руб	0,00	51 151,00	47 147,70	52 685,00	54 792,00	47 026,86	49 476,84	-5 315,16	индексация операционных расходов

	аппарата										
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	8 529,00	10 372,56	9 984,00	10 410,00	8 836,27	9 296,62	-1 113,38	отчисления от объема ФОТ, определенного методом индексации
3	Материалы	тыс руб	0,00	1 063,00	0,00	1 730,00	1 798,00	0,00	0,00	-1 798,00	индексация операционных расходов
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	565,00	0,00	560,00	579,00	0,00	0,00	-579,00	индексация операционных расходов
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	1 296,00	96,00	1 043,00	1 033,00	0,00	1 033,00	0,00	принято по заявке организации
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	513,00	555,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	1 410,00	716,00	820,00	837,00	0,00	837,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	176,00	0,00	190,00	198,00	0,00	0,00	-198,00	индексация операционных расходов
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	420,00	0,00	410,00	426,00	0,00	0,00	-426,00	индексация операционных расходов
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	149,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	0,00	12 355,00	1 692,00	15 835,00	16 333,00	0,00	1 741,00	-14 592,00	сумма расходов, представленных ниже

20.1	операционные расходы	тыс руб	0,0	10 614	0,0	13 243	13 641	0,0	0,0	-13 641	индексация операционных расходов
20.2	арендная плата	тыс руб	0,00	1 556,00	1 529,00	2 236,00	2 325,00	0,00	1 556,00	-769,00	принято по факту за 2021 г.
20.3	расходы на страхование	тыс руб	0,00	185,00	163,00	356,00	367,00	0,00	185,00	-182,00	принято по факту за 2021 г.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	0,00	77 627,00	60 579,26	83 257,00	86 406,00	55 863,14	62 384,45	-24 021,55	
21.1	Операционные	тыс руб	0,00	64 138,00	47 147,70	68 818,00	71 434,00	47 026,86	49 476,84	-21 957,16	
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	0,00	13 489,00	13 431,56	14 439,00	14 972,00	8 836,27	12 907,62	-2 064,38	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб	0,00	77 627,00	60 579,26	83 257,00	86 406,00	55 863,14	62 384,45	-24 021,55	

Приложение 7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	264,00	0,00	572,00	702,00	0,00	0,00	-702,00	отнесено в "Ресурсы"	
1.1.1	плата за водоотведение	тыс руб	0,00	264,00	0,00	572,00	702,00	0,00	0,00	-702,00		
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	10 102,00	2 596,00	125,00	125,00	130,00	4 410,24	130,00	0,00	по предложению организации	
1.4	Расходы на уплату	тыс руб	5 708,00	2 251,00	9 095,00	15 808,00	14 717,00	3 649,61	14 581,00	-136,00	сумма расходов,	

	налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:										представленных ниже
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	116,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	678,00	331,00	519,00	421,00	443,00	493,22	331,00	-112,00	по отчетным данным организации за 2021 г.
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	4 137,00	1 793,00	8 429,00	15 239,00	14 124,00	1 793,00	14 124,00	0,00	сумма расходов, представленных ниже
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	763,00	437,00	498,00	1 703,00	1 009,00	437,00	1 009,00	0,00	по предложению организации с учетом предписания Налоговой службы
1.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	3 374,00	1 356,00	7 931,00	13 536,00	13 115,00	1 356,00	13 115,00	0,00	по предложению организации с учетом предписания Налоговой службы
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	104,00	115,00	115,00	114,00	114,00	115,00	114,00	0,00	по предложению организации с учетом фактических расходов за 2021 г.
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 236,39	0,00	0,00	
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	48,00	12,00	32,00	34,00	36,00	12,00	12,00	-24,00	сумма расходов, представленных ниже
1.4.8.1	госпошлина по хозяйственным договорам	тыс руб	48,00	12,00	32,00	34,00	36,00	12,00	12,00	-24,00	по отчетным данным организации за 2021 г.
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	32 783,71	13 024,00	16 302,00	10 442,00	6 967,00	13 887,01	14 610,49	7 643,49	отчисления от объема ФОТ, определенной методом индексации
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	28,70	20,16	22,00	19,00	19,00	18,79	18,79	-0,21	по отчетным данным организации за 2021 г. (в среднем по

											категориям персонала)
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	30 935,00	4 771,23	6 528,00	6 653,00	4 806,30	5 435,84	-1 217,16	2% от необходимой валовой выручки, относимой на население (п.47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения)
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	6 361,00	5 158,00	4 953,00	3 691,00	3 691,00	6 294,42	3 691,00	0,00	по предложению организации
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	15 832,86	209,00	41 549,18	79 350,00	79 350,00	209,00	52 207,36	-27 142,64	сумма расходов, представленных ниже
1.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	0,00	209,00	16 197,78	14 550,00	27 143,00	209,00	0,00	-27 143,00	в соответствии с утвержденной ИП
1.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	15 832,86	0,00	25 351,40	64 800,00	52 207,00	0,00	52 207,36	0,36	в соответствии с утвержденной ИП
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	2 467,00	129,00	1 734,00	2 685,00	2 685,00	129,00	2 685,00	0,00	по предложению организации
1.12.1	расходы на обслуживание заемных средств	тыс руб	2 467,00	129,00	1 734,00	2 685,00	2 685,00	129,00	2 685,00	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	11 900,00	12 510,76	12 850,00	13 343,94	8 836,27	12 907,62	-436,32	приложение 6
1.15	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	6 862,00	0,00	0,00	-6 862,00	нет обоснования
1.16	ИТОГО неподконтрольных	тыс руб	73 254,57	66 466,00	91 040,17	132 051,00	135 100,94	42 221,86	106 248,30	-28 852,63	

	расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя										
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	886,00	0,00	9,00	8,00	660,65	0,00	-8,00	сумма расходов, представленных ниже
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	0,00	877,00	0,00	0,00	0,00	660,65	0,00	0,00	договор на услуги по передаче т/э расторгнут
2.1.1.1	плата за водоотведение	тыс руб	0,00	9,00	0,00	9,00	8,00	0,00	0,00	-8,00	отнесено в «Ресурсы»
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,76	0,00	0,00	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	544,00	787,00	1 608,00	1 564,00	1 983,00	983,39	1 983,00	0,00	сумма расходов, представленных ниже
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	69,00	50,00	48,00	50,00	50,00	72,78	50,00	0,00	
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	426,00	737,00	1 560,00	1 514,00	1 933,00	737,00	1 933,00	0,00	сумма расходов, представленных ниже
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	93,00	74,00	42,00	17,00	15,00	74,00	15,00	0,00	по предложению организации с учетом предписания Налоговой службы

2.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	333,00	663,00	1 518,00	1 497,00	1 918,00	663,00	1 918,00	0,00	по предложению организации с учетом предписания Налоговой службы
2.4.7	прочие налоги	тыс руб	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173,61	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	4 150,58	2 619,00	2 614,02	2 549,00	2 623,00	2 227,07	2 343,10	-279,90	отчисления от объема ФОТ, определенной методом индексации, т.к. ФОТ - как операционные расходы
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	28,70	20,32	22,00	19,20	19,00	18,79	18,79	-0,21	по отчетным данным организации за 2021 г. (в среднем по категориям персонала)
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 092,00	1 184,00	171,00	260,00	75,00	1 343,58	75,00	0,00	по предложению организации
2.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	0,00	1 022,00	3 911,21	2 416,00	3 148,00	1 022,00	0,00	-3 148,00	сумма расходов, представленных ниже
2.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	0,00	1 022,00	3 911,21	2 416,00	3 148,00	1 022,00	0,00	-3 148,00	в соответствии с утвержденной ИП
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	1 589,00	920,81	1 589,00	1 628,39	0,00	0,00	-1 628,39	все расходы по данной статье отнесены на производство т/э
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	6 951,58	8 087,00	9 225,04	8 387,00	9 465,39	6 491,45	4 401,10	-5 064,29	
3	Налог на прибыль	тыс руб	14 894,67	31 904,00	12 916,67	13 912,25	20 471,25	31 367,21	8 313,17	-12 158,08	приложение 9
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	95 100,82	106 457,00	113 181,88	154 350,25	165 037,58	80 080,52	118 962,57	-46 075,01	

Приложение 8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб	
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год

		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя зарплатная плата работающего, руб.	План
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	116 258,72	64 762,00	116 258,72	64 762,00	77 580,00	73 264,69	135,00	47 581,22	77 081,58
1.1	По производству	103 778,56	53 962,00	103 778,56	53 962,00	67 324,00	63 317,26	112,00	49 565,41	66 615,91
1.2	По распределению	12 480,16	10 800,00	12 480,16	10 800,00	10 256,00	9 947,43	23,00	37 919,08	10 465,67
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	12 420,48	12 731,00	12 420,48	12 731,00	8 400,00	12 494,88	16,00	68 467,88	13 145,83
2.1	По производству	10 440,00	10 641,00	10 440,00	10 641,00	6 773,00	10 589,78	13,00	71 419,74	11 141,48
2.2	По распределению	1 980,48	2 090,00	1 980,48	2 090,00	1 627,00	1 905,10	3,00	55 676,50	2 004,35
3	АУП - в целом по предприятию	0,00	51 151,00	0,00	51 151,00	47 147,70	47 026,86	39,00	105 719,74	49 476,84
3.1	АУП - отнесено на тепло	0,00	51 151,00	0,00	51 151,00	47 147,70	47 026,86	39,00	105 719,74	49 476,84
4	Итого, (без АУП)	128 679,20	77 493,00	128 679,20	77 493,00	85 980,00	85 759,57	151,00	49 794,38	90 227,41

Приложение 9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	84 578,68	160 569,00	51 666,67	76 019,00	91 080,00	159 868,84	50 000,00	-41 080,00		
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	42 847,01	111 522,00	0,00	0,00	10 697,00	110 821,84	0,00	-10 697,00	в соответствии с утвержденной ИП	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	41 666,67	49 047,00	51 666,67	76 019,00	80 383,00	49 047,00	50 000,00	-30 383,00	в соответствии с утвержденной ИП	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	16 666,67	14 647,00	51 666,67	38 616,00	53 459,00	14 647,00	33 252,68	-20 206,32	в соответствии с утвержденной ИП	
1.2.2	расходы на	тыс руб	25 000,00	34 400,00	0,00	37 403,00	26 924,00	34 400,00	16 747,32	-10 176,68	в соответствии с	

	обслуживание привлеченных инвестиций										утвержденной ИП
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	1 447,00	0,00	17 033,00	17 729,00	0,00	22 056,00	4 327,00	Принято ЛенРТК в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 5 % от расходов за минусом расходов на топливо, расходов на передачу т/э, услуг банков
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	84 578,68	162 016,00	51 666,67	93 052,00	108 809,00	159 868,84	72 056,00	-36 753,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	59 578,68	127 616,00	51 666,67	55 649,00	81 885,00	125 468,84	33 252,68	-48 632,32	
5	Налог на прибыль	тыс руб	14 894,67	31 904,00	12 916,67	13 912,25	20 471,25	31 367,21	8 313,17	-12 158,08	Налогом на прибыль облагается только нормативная прибыль, 20% в соотв. с действующим законодательством
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	14 894,67	31 542,25	12 916,67	9 654,00	16 039,00	31 367,21	8 313,17	-7 725,83	в соответствии с корректировкой расходов из прибыли

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 541-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и теплоноситель, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3 163,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4 000,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3 749,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3 824,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 570,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 660,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3 660,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3 819,41	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 998,49	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 998,49	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель / холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,75	3 163,12
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,89	4 000,88
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,89	3 749,60
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,33	3 824,94

		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	3 570,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,26	3 660,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,26	3 660,85
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	36,78	3 819,41
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	53,73	3 998,49
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	53,73	3 998,49

Примечание:

Тарифы установлены с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на теплоноситель, поставляемый обществом с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,75	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	30,89	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,89	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,33	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,26	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,26	-
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	36,78	-
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	53,73	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	53,73	-	

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Дубровская ТЭЦ» письмом от 24.11.2022 № 2374 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8370/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 17 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС»): Покровский Д.А. (доверенность от 19.02.2021 № Д2101-21-23), Богданова С.С. (доверенность от 02.12.2021 № Д2203-21-42).

СЛУШАЛИ:

Платонову С.В., которая доложила, что в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК) поступили заявления ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») №№ 03-1966, 03-1967 от 26.04.2021 (вх. ЛенРТК №№ КТ-1-2629/2022, КТ-1-2630/2022 от 27.04.2022) о корректировке тарифов на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ, и теплоноситель на 2023 г. потребителям МО «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области.

ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») производит тепловую и электрическую энергию по комбинированному циклу.

Объем тепловой/электрической энергии с шин/коллекторов станции на нужды потребителей Ленинградской области принимается ЛенРТК в соответствии с утвержденным приказом ФАС России от 27 октября 2022 № 767/22-ДСП сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2023 г. для Ленинградской области.

Сторонний потребитель тепловой энергии с коллекторов в горячей воде – МП «Жилищное хозяйство г.Кириши», далее реализующее тепловую энергию населению, бюджетным и прочим потребителям, и прочие потребители тепловой энергии в горячей воде и в паре 2,5-7, 7-13, свыше 13,0 кг/см² и в остром паре.

Объем тепловой энергии, отпускаемой сторонним потребителям, принимается ЛенРТК в расчет тарифов в соответствии с Балансом тепловой энергии, согласованным администрацией муниципального образования, на территории которого осуществляется теплоснабжение.

Топливный баланс на 2022 год: 99,94 % - природный газ, 0,06 % - мазут.

ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») не является единой теплоснабжающей организацией в Киришском городском поселении.

Льготных потребителей тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов ТЭЦ, нет.

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Источник теплоснабжения – ТЭЦ, ввод в эксплуатацию с 02.10.1965 г. по 29.09.1983 г. Износ объекта – 70 %.

Установленная мощность: тепловая 1070 Гкал/ч, электрическая: 1760 МВт.

Основное топливо – природный газ, резервное – мазут.

Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии: свидетельство о собственности.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2018 г. № 553-п (с учетом всех редакций) для ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») установлены тарифы на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов ТЭЦ, и теплоноситель на 2019-2023 гг., рассчитанные методом индексации установленных тарифов, в размере:

- на тепловую энергию:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	336,65	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	341,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	341,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	307,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	307,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	317,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	317,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	381,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	335,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	467,82	-	-	-	-	-

- на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	42,00	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	42,85	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,85	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,90	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,90	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,29	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,29	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	72,50	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,73	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	50,84	-

Также установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности публичного акционерного общества «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиала «Киришская ГРЭС») на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Динамика изменения расходов на топливо (понижающий коэффициент к планируемым нормативам удельного расхода условного топлива)
			тыс. руб.	%	
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное образование «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области				
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности)	2019	588 664,84	1,0	0,917
		2020	-	1,0	0,958
		2021	-	1,0	1,0
		2022	-	1,0	1,0
		2023	-	1,0	1,0
1.2	Реализация теплоносителя (вода)	2019	27 858,86	1,0	-
		2020	-	1,0	-

		2021	-	1,0	-
		2022	-	1,0	-
		2023	-	1,0	-

Расчет величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») в 2023 г., выполнен в соответствии со Сценарными условиями и с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на перспективный период (индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования):

№	Наименование	2023 г.
1	ИПЦ	106,0
2	индекс эффективности операционных расходов	1,0
3	рост цен на природный газ с 01.12.2022	108,5
	рост цен на природный газ с 01.01.2023	100,0
4	рост цен на мазут топочный	99,7
5	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.12.2022	109,0
	индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.01.2023	100,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, установленные долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат, а необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ЛенРТК проводит анализ фактических показателей деятельности организации за отчетный период регулирования.

На Киришской ГРЭС ПАО «ОГК-2» осуществляются следующие виды деятельности:

- производство и отпуск электрической энергии - нерегулируемый государством вид деятельности,
- производство и отпуск тепловой энергии в паре (78% объема отпускаемой тепловой энергии) - нерегулируемый вид деятельности,
- производство и отпуск тепловой энергии в горячей воде (22% объема отпускаемой тепловой энергии) - регулируемый вид деятельности.

Анализ фактических показателей за 2021 год выполнен ЛенРТК в целом по организации исходя из:

- плановых операционных расходов, учтенных при регулировании на 2021 г.,
- утвержденных ФАС России нормативов удельного расхода условного топлива на отпуск электрической и тепловой энергии,
- учета финансового результата деятельности организации за 2016-2018 гг. в соответствии с Предписанием ФАС России от 21.12.2018 г. № СП/105260/18 об исключении из НВВ плановых периодов регулирования (2020-2022 гг.) излишней тарифной выручки.

Выпадающих доходов в целом по тепловой энергии, отпускаемой Киришской ГРЭС, необходимых к учету в последующие периоды регулирования, ЛенРТК не выявлено.

Основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.		2021 г.		2021 г.		2022 г.		2022 г.		2023 г.		2023 г.		Корректировка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)		Факт по данным орг.		Факт-принято ЛенРТК		Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)		Ожид. - по данным орг.		Корректировка по данным организации		Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э		
1	Основные натуральные показатели																	
1.1.	Выработка энергии	млн.кВ т.ч /тыс.Г кал	2269	3008	2264	2773	2264	2773	1827	3051	1818	2920	1505	2938	1616			Утв. Приказом ФАС от 27 октября 2022 № 767/22-ДСП
1.2.	Расход на собственные нужды	млн.кВ т.ч /тыс.Г кал	193	127	234	160	234	160	239	118	229	146	195	144	209			
1.3.	Отпуск с шин/коллекторов	млн.кВ т.ч /тыс.Г кал	2076	2881	2030	2613	2030	2613	1588	2933	1589	2774	1310	2794	1407	2831	36,532	Утв. Приказом ФАС от 27 октября 2022 № 767/22-ДСП
	гор.вода	тыс.Гк ал		555		578		578		542		544		545		552	6,997	
	пар 2,5-7	тыс.Гк ал		26		22		22		23		23		22		22	0,000	
	пар 7-13	тыс.Гк ал		773		698		698		692		637		656		697	41,128	
	пар свыше 13,0	тыс.Гк ал		1268		986		986		1368		1273		1340		1277	-62,786	
	пар 70,0	тыс.Гк ал		259		329		329		308		297		232		283	51,194	
1.4.	Отпуск на хоз. нужды	тыс.Гк ал		35		9		9		31		9		10		24	13,771	Утв. Приказом ФАС от 27 октября 2022 № 767/22-ДСП
	гор.вода			7		9		9		7		9		10		6	-4,348	
	пар 7-13			27						23		0		0		18	18,119	
1.5.	Подано в сеть	тыс.Гк ал		2847		2604		2604		2902		2765		2784		2807	22,762	Утв. Приказом ФАС от 27 октября 2022 № 767/22-ДСП
1.6.	Полезный отпуск т/э	тыс.Г кал		2847		2604		2604		2902		2765		2784		2807	22,762	Утв. Приказом ФАС от 27 октября 2022 № 767/22-ДСП
	гор.вода			548		569		569		535		534		535		547	11,345	
	пар 2,5-7			26		22		22		23		23		22		22	0,000	
	пар 7-13			746		698		698		668		637		656		679	23,009	
	пар свыше 13,0			1268		986		986		1368		1273		1340		1277	-62,786	
	пар 70,0			259		329		329		308		297		232		283	51,194	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.		2021 г.		2021 г.		2022 г.		2022 г.		2023 г.		2023 г.		Корректировка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)		Факт по данным орг.		Факт-принято ЛенРТК		Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)		Ожид. - по данным орг.		Корректировка по данным организации		Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э		
1.6. 1.	Товарная т/э	тыс.Гкал		2847		2604		2604		2902		2765		2784		2807	22,762	Принято в соответствии с балансовыми показателями отпуска т/э потребителям в МО, на территории которого осуществляется деятельность организации, утв. администрацией этого МО
	МУП (гор.вода)	тыс.Гкал		480		514		514		480		480		480		480	0,000	
	прочие (гор.вода)	тыс.Гкал		68		55		55		55		54		55		67	11,345	
	прочие (пар 2,5-7)	тыс.Гкал		26		22		22		23		23		22		22	0,000	
	прочие (пар 7-13)	тыс.Гкал		746		698		698		668		637		656		679	23,009	
	прочие (пар свыше 13,0)	тыс.Гкал		1268		986		986		1368		1273		1340		1277	-62,786	
	КИНЕФ (пар 70 кг/см2)	тыс.Гкал		259		329		329		308		297		232		283	51,194	
1.7.	Расход условного топлива	тыс.т	623	471	731	419	731	419	525	470	542	446	447	454	465	453	-0,990	В соответствии с утв.ФАС отпуском т/э с коллекторов и с утв. Минэнерго нормативами расхода уд.топлива
	удельный расход усл. топлива на отпуск с иши/коллекторов	э/кВт.ч, кг/Гкал	300	163	360	160	360	160	331	160	341	161	341	163	331	160	-2,447	В соответствии с приказом Минэнерго от 01.07.2022 г. № 617
1.7. 1.	Расход газа	тыс.т	620	468	731	419	731	419	525	469	531	441	447	454	465	453	-0,995	В соответствии с топливным балансом - 99,94% газ, 0,06% мазут
	лимитный газ	тыс.т	439	332	210	134	210	134	325	291	167	138	299	304	312	303	-0,666	
	сверхлимитный газ	тыс.т	180	136	520	285	520	285	199	178	364	302	147	150	154	149	-0,328	
	коммерческий	тыс.т															0,000	
1.7. 2.	Расход мазута	тыс.т	3,36	2,54	0,35	0,32	0,43	0,25	0,26	0,23	11,81	5,75	0,28	0,27	0,29	0,28	0,004	
1.8. 1.	Коэффициент калорийности газа		1,13	1,13	1,159	1,159	1,159	1,159	1,13	1,13	1,16	1,16	1,16	1,16	1,13	1,13	-0,030	Нормативный параметр газа с расчетной объемной теплотой сгорания 7900 ккал/м3, для которого устанавливаются ФАС России оптовые цены на газ

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.		2021 г.		2021 г.		2022 г.		2022 г.		2023 г.		2023 г.		Корректировка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)		Факт по данным орг.		Факт-принято ЛенРТК		Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)		Ожид. - по данным орг.		Корректировка по данным организации		Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)			
			э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э	э/э	т/э		
1.8. 2.	Коэффициент калорийности мазута		1,40	1,40	1,40 2	1,40 5	1,40 2	1,40 6	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	0,000	Коэффициент, учитывающий теплотворную способность мазута, принят по данным организации
1.9.	Расход газа	млн.м3	548,94	414,90	630,82	361,52	630,76	361,58	464,97	415,87	457,86	380,27	385,37	391,68	412,21	401,36	9,679	Пересчет из условного топлива в соответствии с коэффициентами калорийности топлива
	лимитный газ	млн.м3	389,38	294,30	181,64	115,60	181,61	115,62	288,37	257,91	143,82	119,45	258,18	262,41	276,16	268,89	6,485	
	сверхлимитный газ	млн.м3	159,57	120,60	449,19	245,92	449,15	245,95	176,60	157,95	314,04	260,82	127,19	129,27	136,05	132,47	3,195	
	коммерческий	млн.м3															0,000	
1.1 0.	Расход мазута	тыс.тн т	2,40	1,81	0,25	0,23	0,31	0,17	0,19	0,17	8,43	4,11	0,20	0,20	0,20	0,20	0,003	

Распределение расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии в режиме комбинированной выработки

В расчет тарифов для ПАО «ОГК-2 (Киришская ГРЭС) на 2023 г. ЛенРТК приняты нормативы удельного расхода (НУР) условного топлива на отпуск каждого вида энергии (электрической и тепловой) в соответствии с приказом Минэнерго России от 01.07.2022 г. № 617 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической энергии, а также нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более ПАО «ОГК-2 (Киришская ГРЭС)» на 2023-2025 гг.» в размере:

- НУР на отпущенную электрическую энергию – 330,8 г ут/кВт.ч;
- НУР на отпущенную тепловую энергию – 160,1 кг ут/Гкал.

Расчет расхода условного топлива на отпуск электрической и тепловой энергии и доли объема топлива на отпуск каждого вида энергии в суммарном объеме топлива, сжигаемого котлами ГРЭС, приведен ниже:

Показатели	2023 г.			2023 г.			Примечание
	Заявка организации			Принято ЛенРТК			
	э/э	т/э	э/э+т/э	э/э	т/э	э/э+т/э	
Отпуск э/э с шин, млн.кВт.ч	1 310,18			1 616,42			В соответствии с утвержденным для Ленинградской области Сводным прогнозным балансом э/э и т/э на 2023 г.
Отпуск т/э с коллекторов, тыс.Гкал		2 794,44			2 830,97		
<i>удельный расход усл. топлива на отпуск э/э с шин, г/кВт.ч</i>	341,20			330,80			НУР приняты ЛенРТК в соответствии с приказом Минэнерго от 01.07.2022 г. № 617
<i>удельный расход усл. топлива на отпуск т/э с коллекторов, кг/Гкал</i>		162,55			160,10		
Расход условного топлива, тунт	447,04	454,23	901,27	465,49	453,24	918,73	Рассчитано исходя из утв. баланса т/э и э/э и НУР
Доля отнесения расходов ТЭЦ на э/э и т/э	0,496	0,504	1,000	0,507	0,493	1,000	

Согласно учетной политике организации, в соответствии с долей объема топлива на отпуск каждого вида энергии в суммарном объеме топлива делятся суммарные косвенные расходы по ТЭЦ между стоимостью электрической и тепловой энергии.

Статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы
- расчет НВВ предприятия на производство тепловой энергии

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.	2021 г.	2021 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	Корректировка ка ЛенРПК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРПК (3-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт- принято ЛенРПК	Корректировка - принято ЛенРПК (4-й год долгосрочного периода)	Ожид. - по данным орг.	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРПК (5-й год долгосрочного периода)		
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э		
2.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего, в т.ч.:	тыс.руб.	2 959 520,19	2 471 161,83	2 725 282,89	3 113 006,82	2 931 039,57	3 265 175,62	3 322 660,46	57 484,842	
2.1	расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	120 537,51	87 811,42	120 537,51	124 704,63	103 142,75	131 370,31	130 865,04	-505,270	операционные расходы (ОР) определены методом индексации с учетом ИПЦ и индекса эффективности ОР
	расходы на реагенты	тыс.руб.								0,000	
	материалы на ремонты	тыс.руб.				124 704,63			130 865,04	130 865,036	
2.2	расходы на топливо	тыс.руб.	2 189 706,10	1 938 351,68	1 937 761,44	2 258 877,26	2 207 452,94	2 284 542,71	2 425 561,12	141 018,419	
	газ лимитный	тыс.руб.	1 536 903,29	620 367,09	620 506,44	1 400 889,49	2 119 668,18	1 529 879,68	1 622 122,29	92 242,619	Принято исходя из объемов газа и тарифов (цен) на газ (1-я группа потребителей газа - свыше 500 млн. м3 вкл.)
	газ сверхлимитный	тыс.руб.	632 004,12	1 315 204,41	1 315 408,98	856 227,81	0,00	750 420,57	799 128,19	48 707,619	
	мазут	тыс.руб.	20 798,68	2 780,18	1 846,02	1 759,96	87 784,76	4 242,46	4 310,65	68,182	Принято исходя из объемов мазута и плановой цены
2.3	прочие энергетические ресурсы	тыс.руб.		811,09		0,00	1 630,16	0,00	0,00	0,000	
2.4	амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	71 540,0	85 973,2	85 973,2	105 870,8	138 237,5	174 162,8	135 319,4	-38 843,414	Суммарная величина по ТЭЦ принята по отчетным данным организации за 2021 г., инвест. программа для организации не утверждена, распределение между тепловой и электрической энергией выполнено пропорционально расходу топлива
2.5	оплата труда	тыс.руб.	201 638,09	94 801,02	201 638,09	208 608,94	145 867,71	219 759,45	218 914,22	-845,229	индексация операционных расходов
2.6	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	58 820,56	31 469,2	66 933,86	68 911,37	42 483,33	72 594,80	66 270,77	-6 324,040	30,3% от ФОТ - принято ЛенРПК по фактическим показателям организации и отнесено к откорректированным объемам ФОТ
2.7	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	174 238,95	107 152,50	174 238,95	180 262,58	113 782,31	189 897,93	189 167,55	-730,377	индексация операционных расходов

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.	2021 г.	2021 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	Корректировка ка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт- принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Ожид. - по данным орг.	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)		
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э		
2.8	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс.руб.	46 691,06	28 903,51	46 691,06	48 305,22	40 859,05	50 887,22	50 691,50	-195,720	индексация операционных расходов
	договор технич.обслуживания	тыс.руб.	46 691,06			48 305,22				0,000	
2.9	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	62 107,65	63 172,21	62 107,65	64 254,78	84 861,06	67 689,31	67 428,96	-260,343	индексация операционных расходов
	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	1 140,80			1 180,24		1 243,33	1 238,55	-4,782	индексация операционных расходов
	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.	16 804,58			17 385,53		18 314,82	18 244,37	-70,442	индексация операционных расходов
	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	12 565,25			12 999,64		13 694,50	13 641,83	-52,671	индексация операционных расходов
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	26 944,85			27 876,36		29 366,40	29 253,45	-112,948	индексация операционных расходов
	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.	4 652,18			4 813,01		5 070,27	5 050,77	-19,501	индексация операционных расходов

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.	2021 г.	2021 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	Корректировка ка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт- принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Ожид. - по данным орг.	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)		
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э		
2.10	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	724,49	1 092,60	1 092,60	2 101,3	3 772,8	6 322,4	1 719,7	-4 602,658	Суммарная величина по ТЭЦ принята по отчетным данным организации за 2021 г., распределение между тепловой и электрической энергией выполнено пропорционально расходу топлива
2.11	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	6 800,00	5 215,54	5 215,54	6 211,4	17,4	9 989,9	8 272,7	-1 717,223	Суммарная величина по ТЭЦ принята по отчетным данным организации за 2021 г., распределение между тепловой и электрической энергией выполнено пропорционально расходу топлива
2.12	расходы на служебные командировки	тыс.руб.	2 002,51	842,30	2 002,51	2 071,74	1 612,53	2 182,48	2 174,08	-8,394	индексация операционных расходов
2.13	расходы на обучение персонала	тыс.руб.	1 005,24	1 094,31	1 005,24	1 039,99	947,93	1 095,58	1 091,37	-4,214	индексация операционных расходов
2.14	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс.руб.	7 389,30	5 952,94	5 952,94	7 810,3	7 032,9	13 446,2	10 315,6	-3 130,661	Суммарная величина по ТЭЦ принята по отчетным данным организации за 2021 г., распределение между тепловой и электрической энергией выполнено пропорционально расходу топлива
2.15	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс.руб.	16 318,74	18 518,25	14 132,29	33 976,51	39 339,15	41 234,46	14 868,43	-26 366,034	Сумма расходов, представленных ниже
	- операционные	тыс.руб.	8 591,79	12 977,74	8 591,79	8 888,82	8 578,48	8 998,07	9 327,92	329,854	индексация операционных расходов
	Расходы социального характера	тыс.руб.	807,16		807,16	835,06	1 502,39	879,70	876,31	-3,383	индексация операционных расходов
	Расходы на услуги питания	тыс.руб.	1 549,11		1 549,11	1 602,66	1 159,97	1 688,33	1 681,83	-6,494	индексация операционных расходов
	Расходы на приобретение литературы	тыс.руб.	23,16		23,16	23,96	0,00		25,15	25,147	индексация операционных расходов
	Подбор персонала	тыс.руб.	22,55		22,55	23,32	36,31	24,57	24,48	-0,095	индексация операционных расходов

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.	2021 г.	2021 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	Корректировка ка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт- принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Ожид. - по данным орг.	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)		
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э		
	Представительские расходы	тыс.руб.	156,69	0,46	156,69	162,11	49,85	52,28	170,11	117,828	индексация операционных расходов
	Затраты на экологию	тыс.руб.	0,00	99,28	0,00	0,00	614,50	882,63	0,00	-882,625	индексация операционных расходов
	Другие расходы	тыс.руб.	6 033,13	12 878,01	6 033,13	6 241,70	5 215,47	5 470,57	6 550,04	1 079,475	индексация операционных расходов
	- налог на имущество организаций	тыс.руб.	3 655,17	3 166,26	3 166,26	10 436,7	30 760,7	32 236,4	3 166,3	-29 070,131	Принято по отчетным данным организации за 2021 г.
	- земельный налог	тыс.руб.	868,54	625,31	625,31	1 188,4			625,3	625,306	
	- транспортный налог	тыс.руб.	17,09	12,82	12,82	24,9			12,8	12,818	
	- водный налог	тыс.руб.	3 186,16	1 736,12	1 736,12	13 437,7			1 736,1	1 736,119	
3.	Внереализационные расходы, всего, в т.ч.:	тыс.руб.	66 051,46	42 625,03	42 395,01	73 593,09	133 562,11	148 138,71	42 398,00	-105 740,714	Сумма расходов, представленных ниже
3.1	расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,00	65,70	0,00	0,00				0,000	
3.2	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	тыс.руб.	0,00	164,10	0,00	0,00	316,70	365,87	0,00	-365,869	индексация операционных расходов
3.3	другие обоснованные расходы, в том числе:	тыс.руб.	66 051,461	42 395,218	42 395,006	73 593,093	133 245,409	147 772,840	42 397,996	-105 374,845	
	- расходы на услуги банков	тыс.руб.	34,89	35,10	34,89	36,10	50,86	38,03	37,88	-0,146	индексация операционных расходов
	- расходы на обслуживание заемных средств	тыс.руб.	66 016,57	42 360,12	42 360,12	73 557,0	133 194,5	147 734,8	42 360,1	-105 374,699	
4	Прибыль, в т.ч.:	тыс.руб.	42 956,93	54 901,36	24 287,08	48 377,71	63 381,38	83 789,03	49 500,64	-34 288,385	Сумма расходов, представленных ниже
4.1.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс.руб.	3 572,98	33 975,89	3 361,62	4 536,98	45 329,67	17 981,28	3 716,54	-14 264,742	Принято по отчетным данным организации за 2021 г. с учетом ИПЦ 2022/2021 и 2023/2022
	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс.руб.	3 572,98	3 361,62	3 361,62	4 536,98	45 329,67	17 981,28	3 716,54	-14 264,742	
	- прочие расходы	тыс.руб.	0,00	30 614,27	0,00	0,00				0,000	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.	2021 г.	2021 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	Корректировка ка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт- принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Ожид. - по данным орг.	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)		
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э		
4.2.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	38 490,70	20 925,46	20 925,46	42 706,48	2 206,36	49 049,94	44 854,97	-4 194,972	Принято ЛенРТК в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 5 % от расходов за минусом расходов на топливо, расходов на передачу т/э, услуг банков
4.3.	Налог на прибыль	тыс.руб.	893,25			1 134,25	15 845,34	16 757,81	929,14	-15 828,670	Налогом на прибыль облагается только нормативная прибыль, 20% в соотв. с действующим законодательством
5	Необходимая валовая выручка, всего	тыс.руб.	3 068 528,59	2 568 688,21	2 791 964,98	3 234 977,62	3 127 983,06	3 497 103,36	3 414 559,10	-82 544,256	
5.1	операционные	тыс.руб.	616 847,69	396 954,23	616 847,69	638 172,79	500 019,38	672 284,24	669 698,53	-2 585,709	
5.2	неподконтрольные	тыс.руб.	219 911,12	177 669,86	213 068,77	290 684,11	371 344,54	473 245,19	270 727,94	-202 517,252	
5.3	ресурсы	тыс.руб.	2 189 706,10	1 939 162,77	1 937 761,44	2 258 877,26	2 209 083,10	2 284 542,71	2 425 561,12	141 018,419	
5.4	нормативная прибыль	тыс.руб.	3 572,98	33 975,89	3 361,62	4 536,98	45 329,67	17 981,28	3 716,54	-14 264,742	
5.5	расчетная предпр. прибыль	тыс.руб.	38 490,70	20 925,46	20 925,46	42 706,48	2 206,36	49 049,94	44 854,97	-4 194,972	
	уровень РПП		5,0%			5,0%	0,3%	5,0%	5,0%	0,000	
6	НВВ по регулируемому виду деятельности (тепловая энергия в горячей воде)	тыс.руб.	203 664,58	536 975,60	210 236,24	216 826,40	216 743,08	671 081,76	328 070,40	-343 011,362	в соответствии с дифференциацией расходов на топливо между паром и водой
7	Учет фин.результата по предписанию ФАС, по регулируемому виду деятельности	тыс.руб.	-33 013,20	-33 013,20	-33 013,20	-33 013,20	-33 013,20	0,00	0,00	0,000	В соответствии с предписанием ФАС России от 21.12.2018 №СП/105260/18
8	НВВ по регулируемому виду деятельности с учетом предписания ФАС	тыс.руб.	170 651,38	503 962,40	177 223,04	183 813,19	183 729,88	671 081,76	328 070,40	-343 011,362	
9	Среднегодовой тариф на тепловую энергию в горячей воде	руб./Гкал	311,60	311,70	311,70	343,90	343,90	1 253,33	600,00		
	рост		0,9515			1,1036		3,645	1,745		
10	Цена натурального топлива										
10.1	мазут	руб./т	11 475,71	12 216,93	10 576,69	10 619,05	21 370,59	21 700,58	21 700,58		Принято по предложению организации

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г.	2021 г.	2021 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	Корректировка ка ЛенРТК 2023 г.	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт- принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Ожид. - по данным орг.	Корректировка по данным организации	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)		
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э		
10.2	газ, в т.ч.:	руб./тыс.м3	5 227,58	5 354,06	5 354,06	5 427,51	5 576,65	5 821,87			
10.2.1	газ лимитный	руб./тыс.м3	5 222,31	5 366,57	5 366,57	5 431,63	5 576,65	5 830,21	6 032,66		
	оптовая цена	руб./тыс.м3		4 941,89	4 941,89	4 975,76	5 122,61	5 357,35	5 549,78		Индексация тарифов, установленных на 2022 г. приказом ФАС России от 01.07.2022 N 493/22 на 108,5%
	ПССУ	руб./тыс.м3		424,67	424,67	455,87		472,86	93,49		Индексация тарифов, установленных на 2022 г. приказом ФАС России от 22.12.2021 N 1487/21 на 108,5%
	транспорт	руб./тыс.м3					454,05		261,33		Индексация тарифов, установленных на 2022 г. приказом ФСТ от 28.04.2015 №108-э/1 на 108,5%
	спецнадбавка	руб./тыс.м3							128,05		Индексация тарифов, установленных на 2022 г. приказом ЛенРТК от 29.12.2021 N 598-п на 108,5%
10.2.2	газ сверхлимитный	руб./тыс.м3	5 240,43	5 348,17	5 348,17	5 420,78		5 804,95	6 032,66		

- расчет НВВ предприятия на производство теплоносителя:

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г. (3-й год долгосрочного периода)	2021 г.	2021 г.	2022 г. (4-й год долгосрочного периода)	2022 г.	2023 г.	2023 г. (5-й год долгосрочного периода)	Корректировка ЛенРТК	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - заявка орг.	Корректировка - принято ЛенРТК		
1	Основные натуральные показатели										
1.1	Полезный отпуск теплоносителя сторонним потребителям	тыс.м3	1 887,78	1 762,48	1 762,48	1 743,98	1 905,69	1 755,91	1 755,91	0,00	Принято по предложению организации
	подпитка МП "ЖХ"	тыс.м3				1 447,58		1 428,74	1 428,74	0,00	
	подпитка прочие	тыс.м3				296,40		327,17	327,17	0,00	
1.2	Покупка э/э	тыс.кВт.ч	3 191,15	1 611,65	1 611,65	3 004,51	3 176,07	3 017,99	1 605,65	-1 412,34	Рассчитано исходя из фактического удельного расхода э/э за 2021 г. и объема полезного отпуска теплоносителя

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г. (3-й год долгосрочного периода)	2021 г.	2021 г.	2022 г. (4-й год долгосрочного периода)	2022 г.	2023 г.	2023 г. (5-й год долгосрочного периода)	Корректировка ЛенРТК	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - заявка орг.	Корректировка - принято ЛенРТК		
	уд.расход э/э	кВт.ч/м3	1,69	0,91	0,91	1,72	1,67	1,72	0,91	-0,80	Принято по фактическому показателю за 2021 г.
	Цена э/э	руб/кВт.ч	1,34	1,198	1,20	1,32	1,30	1,34	1,36	0,02	Принято по фактической цене 2021 г. с учетом дефляторов по э/э 2022/2021 в размере 1,038 и 2023/2022 в размере 1,09
1.3	Объем исх.воды	тыс.м3	1 887,78	1 762,48	1 762,48	1 743,98	1 905,69	1 755,91	1 755,91	0,00	В размере объема полезного отпуска теплоносителя
	Тариф на воду МП "УПРАВЛЕНИЕ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА" (с 2022 г. - ГУП "Леноблводоканал")	руб./м3	25,21	25,20	25,20	35,70	35,70	37,13	44,15	7,02	Тарифы устанавливаются ЛенРТК
	рост тарифов год/год		1,063			1,416		1,040	1,237	0,20	
2.	Расходы на производство теплоносителя		81 617,25	72 140,05	76 981,42	97 201,59	98 648,09	103 565,88	112 990,51	9 424,63	
2.1	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	3 022,38	3 249,42	3 118,85	3 126,87	2 622,24	3 294,01	3 281,34	-12,67	индексация операционных расходов
2.2	Стоимость исходной воды	тыс.руб.	47 597,72	44 411,50	44 411,50	62 260,19	68 033,10	65 197,09	77 523,60	12 326,52	Принято исходя из объемов воды и установленных тарифов
2.3	Расходы на электрическую энергию, используемую при водоподготовке	тыс.руб.	4 289,45	1 930,76	1 930,76	3 961,45	4 133,24	4 045,35	2 176,36	-1 868,98	Принято исходя из объемов э/э и плановой цены на э/э
2.4	Амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс.руб.	357,55	1 438,32	357,55	625,01	1 443,51	2 348,25	1 438,32	-909,93	Принято по фактическим данным за 2021 г.
2.5	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс.руб.	476,85	384,54	492,08	493,34	327,59	519,71	517,71	-2,00	индексация операционных расходов
2.6	Отчисления	тыс.руб.	144,01	121,19	121,19	148,13	103,24	156,05	155,45	-0,60	30% от ФОТ
2.7	Расходы на ремонт основных фондов	тыс.руб.	14 417,33	12 605,85	14 877,51	14 915,75	12 439,05	15 713,03	15 652,59	-60,43	индексация операционных расходов
2.8	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными	тыс.руб.	0,00			0,00			0,00	0,00	индексация операционных расходов

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2021 г. (3-й год долгосрочного периода)	2021 г.	2021 г.	2022 г. (4-й год долгосрочного периода)	2022 г.	2023 г.	2023 г. (5-й год долгосрочного периода)	Корректировка ЛенРТК	Примечание
			Корректировка - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка - заявка орг.	Корректировка - принято ЛенРТК		
	предпринимателями										
2.9	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг (общехоз.расходы)	тыс.руб.	11 276,06	7 962,46	11 635,97	11 665,88	9 510,90	12 289,45	12 242,18	-47,27	индексация операционных расходов
2.11	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс.руб.	35,89	36,01	36,01	4,97	35,22	2,96	2,96	0,00	Принято по предложению организации
	налог на имущество	тыс.руб.	35,89	36,01	36,01	4,97	35,22	2,96	2,96	0,00	
2.12	Расходы из прибыли (норм.)	тыс.руб.		0,00						0,00	
2.13	РПП	тыс.руб.	4 080,86	4 080,86	3 849,07	4 860,08	12 381,85	5 178,29	5 649,53	471,23	Принято ЛенРТК в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 5 % от расходов за минусом расходов на топливо, расходов на передачу т/э, услуг банков
2.14	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00			0,00	0,00		0,00	0,00	Налогом на прибыль облагается только нормативная прибыль
3	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	85 698,11	76 220,92	80 830,50	102 061,67	111 029,94	108 744,17	118 640,04	9 895,86	
3.1	операц.	тыс.руб.	29 192,62	24 202,27	30 124,42	30 201,84	24 899,78	31 816,18	31 693,81	-122,37	
3.2	неподк.	тыс.руб.	537,45	1 595,52	514,75	778,10	1 581,97	2 507,26	1 596,73	-910,53	
3.3	ресурсы	тыс.руб.	51 887,18	46 342,26	46 342,26	66 221,64	72 166,34	69 242,44	79 699,97	10 457,53	
3.4	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5	расчетно-предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 080,86	4 080,86	3 849,07	4 860,08	12 381,85	5 178,29	5 649,53	471,23	

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	2021 г. (3-й год долгосрочного периода)	2021 г.	2021 г.	2022 г. (4-й год долгосрочного периода)	2022 г.	2023 г.	2023 г. (5-й год долгосрочного периода)	Корректировка ЛенРТК	Примечание
			Корректировка а - принято ЛенРТК	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК	Ожид. по данным орг.	Корректировка а - заявка орг.	Корректировка - принято ЛенРТК		
	<i>уровень РПП</i>		5,0%	5,7%	5,0%	5,0%	12,6%	5,0%	5,0%	0,00	
4	учет финансового результата прошлого периода регулирувания	тыс.руб.	-728,46	-728,46	-728,46	0,00				0,00	
5	НВВ с учетом фин.результата предыдущих периодов		84 969,65	75 492,46	80 102,05	102 061,67	111 029,94	108 744,17	118 640,04	9 895,86	
6	Тариф на теплоноситель (вода)	руб./м3	45,01	44,99	44,99	58,52	58,26	61,93	67,57	5,64	
	1 полугодие		43,90			46,29			67,57		
	2 полугодие		46,29			72,50			67,57		

На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

С 01.01.2019 г. в соответствии с статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в паре, и тарифы на теплоноситель в виде пара не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии в 2023 г. и необходимого объема валовой выручки организации на 2023 г., тарифы в сфере теплоснабжения для организации составят:

- тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	600,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	600,00	-	-	-	-	-

- тарифы на теплоноситель:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.12.2022 по 31.12.2022	67,57	-
			с 01.01.2023 по 31.12.2023	67,57	-

Платонова С.В. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 553-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые публичным акционерным обществом «Вторая генерирующая компания оптового рынка электрической энергии» (филиал «Киришская ГРЭС») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	336,65	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	341,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	341,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	307,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	307,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	317,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	317,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	381,29	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	600,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	600,00	-	-	-	-	-

Примечание: величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	245,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	249,04	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	212,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	218,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	200,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	207,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	200,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	240,72	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	390,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	390,00	-	-	-	-	-

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование потребителя	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Потребители муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2019 по 30.06.2019	42,00	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	42,85	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	42,85	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,90	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,90	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,29	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,29	-
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	72,50	-
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	67,57	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	67,57	-	

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Платонова С.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ПАО «ОГК-2» (филиал «Киришская ГРЭС») выразил согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 18 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 544-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД», поставляемую потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК.

Представитель АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»: Майер А.О. (доверенность от 01.01.2022 № 50).

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила перенести рассмотрение вопроса об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию на 28.11.2022 в связи с необходимостью предоставления организацией дополнительных документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 19 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ГУП «ТЭК СПб»: Хаванова С.В. (доверенность от 13.10.2022 № 682).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ГУП «ТЭК СПб» (исх. №01-13/19039 от 28.04.2022, вх. № КТ-1-2882/2022 от 29.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ГУП «ТЭК СПб» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

ГУП «ТЭК СПб» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ГУП «ТЭК СПб» составляли 564 017,49 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ГУП «ТЭК СПб» составляет 743 934,76 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 179 917,27 руб.

Приказом ЛенРТК от 16 декабря 2021 года № 417-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 911,51
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 046,91

Тарифы на горячую воду, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,96	1 911,51
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,58	2 046,91

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ГУП «ТЭК СПб» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальные образования «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2019	4 856,79	0,0	0,00
2	2020	-	0,0	0,00
3	2021	-	0,0	2,81
4	2022	-	0,0	1,59
5	2023	-	1,0	4,88

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ГУП «ТЭК СПб» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги

компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 5 251,75 тыс. руб. вместо заявленных организацией 13 092,62 тыс. руб. Затраты на энергоресурсы учтены в объеме 14 497,98 тыс. руб. в соответствии с предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 2 878,33 тыс. руб. (амортизационные отчисления, отчисления на социальные нужды, проценты за пользование кредитом).

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2021 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22), утвержденной п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей и использует имущество на основании права хозяйственного ведения. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоносителя не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	13 670,00	13 670,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	472,00	472,00	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,45	3,45	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 198,00	13 198,00	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 198,00	13 198,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 166,00	1 166,00	0,00	- -

Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,83	8,83	0,00	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	12 032,00	12 032,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	2 235,00	2 235,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	579,00	579,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	303,00	303,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	276,00	276,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 656,00	1 656,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	913,00	913,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	743,00	743,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	473,00	473,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	10,00	10,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	463,00	463,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	9 324,00	9 324,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	186,00	186,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	9 138,00	9 138,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	12 032,00	12 032,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	7 080,00	7 080,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	4 952,00	4 952,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 135,05	2 180,57	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 135,05	2 180,57	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 840,70	1 929,71	Рассчитан в соответствии с учетным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	156,19	159,52	В соответствии с плановыми значениями ЛенРТК
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	156,19	159,52	В соответствии с плановыми значениями ЛенРТК
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 731,70	6 553,56	В соответствии с прогнозом цен на природный газ на 2023 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	12 391,05	12 646,47	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	12 391,05	12 646,47	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	366,99	366,99	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,95	7,78	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом индексации на электроэнергию
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 917,40	2 856,46	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	366,99	366,99	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,95	7,78	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом

					индексации на электроэнергию
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 917,40	2 856,46	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	12,42	12,42	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,92	0,92	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	11,50	11,50	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	0,91	0,91	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,07	0,07	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	0,84	0,84	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	40,02	43,24	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 6%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	40,02	43,24	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 6%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	40,02	43,24	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 6%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	496,95	536,97	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу холодного водоснабжения
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	36,97	39,95	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу холодного водоснабжения
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	459,97	497,01	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу холодного водоснабжения
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,52	0,35	В соответствии с планом ЛенРТК
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	78,75	36,95	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 6%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	40,55	12,93	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу водоотведения
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	15 845,95	16 052,83	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	15 845,95	16 052,83	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	9,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-1,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	7,75	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	69,77	69,77	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат		0,00	0,75	

	по росту активов (Кэл)				
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,08	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,08	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	33 259,03	24 244,81	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 793,74	5 426,91	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 619,35	2 765,07	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	15 845,95	16 052,83	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	24 733,61	401,80	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 697,26	96,49	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	20 036,35	305,31	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 212,75	1 343,64	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	4 909,22	1 343,64	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	4,78	4,88	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 303,53	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 227,31	335,91	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	38 499,72	1 227,58	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	38 499,72	1 227,58	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	104 932,42	27 553,74	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	17 491,00	5 523,40	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	25 883,01	3 406,29	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	15 845,95	16 052,83	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	7 212,75	1 343,64	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	467,92	497,01	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	104 464,51	27 056,73	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	104 464,51	27 056,73	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	14 492,10	15 921,02	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	89 972,40	11 135,72	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	8 682,22	2 248,73	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 046,91	2 248,73	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	18 168,90	2 248,73	
9.1.3	Рост П/И	%	887,63	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	8 682,22	2 248,73	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 046,91	2 248,73	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	18 168,90	2 248,73	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 029,84	1 051,07	
10.3	Инвестиционная составляющая				
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	4 456,98	0,00	

10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гка л	370,43	0,00	
--------	----------------------------	-------------------	--------	------	--

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 248,73
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 248,73

Тарифы на горячую воду, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	43,24	2 248,73
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	43,24	2 248,73

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	494,28	397,76	422,41	396,09	467,92	390,61	497,01	29,10	Приложение №3	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	494,28	390,61	422,41	388,73	459,97	390,61	497,01	37,04	Приложение №3	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	7,15	0,00	7,36	7,94	0,00	0,00	-7,94	Приложение №3	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	13,29	10,60	10,38	10,38	11,50	10,60	11,50	0,00		

2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	13,29	10,60	10,38	10,38	11,50	10,60	11,50	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	5,90	0,00	5,90	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	13,29	10,60	10,38	10,38	5,60	10,60	5,60	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	494,28	397,76	422,41	396,09	467,92	390,61	497,01	29,10	Приложение №3
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	37,20	37,53	40,71	38,17	40,71	36,85	43,24	2,53	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	37,20	37,53	40,71	38,17	40,71	36,85	43,24	2,53	

6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,24	43,24	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	37,20	37,53	40,71	38,17	83,60	36,85	43,24	-40,36	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	13 573,00	13 821,21	13 670,00	2 929,00	13 670,00	13 821,21	13 670,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									- -	
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	470,00	485,00	472,00	86,00	472,00	485,00	472,00	- -	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,46	3,51	3,45	2,94	3,45	3,51	3,45	- -	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	13 103,00	13 336,21	13 198,00	2 843,00	13 198,00	13 336,21	13 198,00	- -	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 103,00	13 336,21	13 198,00	2 843,00	13 198,00	13 336,21	13 198,00	- -	
8	Потери теплоэнергии в сетях									- -	
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 048,00	1 016,50	1 166,00	36,00	1 166,00	1 016,50	1 166,00	- -	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	7,62	8,83	1,27	8,83	7,62	8,83	- -	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	12 055,00	12 319,71	12 032,00	2 807,00	12 032,00	12 319,71	12 032,00	- -	

1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 165,19	2 259,35	2 180,57	2 132,64	2 135,05	2 259,35	2 180,57	45,52	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 165,19	2 259,35	2 180,57	2 132,64	2 135,05	2 259,35	2 180,57	45,52	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 916,10	1 948,38	1 929,71	1 838,70	1 840,70	1 948,38	1 929,71	89,01	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	159,52	156,62	159,52	156,01	156,19	156,62	159,52	3,33	В соответствии с плановыми значениями ЛенРТК
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гк ал	159,52	156,62	159,52	156,01	156,19	156,62	159,52	3,33	В соответствии с плановыми значениями ЛенРТК
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 827,70	5 818,15	5 791,58	6 036,27	6 731,70	5 818,15	6 553,56	-178,15	В соответствии с прогнозом цен на природный газ на 2023 год
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	11 166,44	11 335,99	11 176,08	11 098,89	12 391,05	11 335,99	12 646,47	255,42	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	11 166,44	11 335,99	11 176,08	11 098,89	12 391,05	11 335,99	12 646,47	255,42	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт	433,30	367,00	354,85	354,85	366,99	367,00	366,99	0,00	

		.ч									
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	5,60	6,88	7,01	7,65	7,95	6,88	7,78	-0,17	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом индексации на электроэнергию
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 427,93	2 525,28	2 486,82	2 713,68	2 917,40	2 525,28	2 856,46	-60,93	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	433,30	367,00	354,85	354,85	366,99	367,00	366,99	0,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	5,60	6,88	7,01	7,65	7,95	6,88	7,78	-0,17	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом индексации на электроэнергию
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 427,93	2 525,28	2 486,82	2 713,68	2 917,40	2 525,28	2 856,46	-60,93	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	19,10	11,66	11,09	11,09	12,42	11,66	12,42	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	5,81	1,06	0,71	0,71	0,92	1,06	0,92	0,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	13,29	10,60	10,38	10,38	11,50	10,60	11,50	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,41	0,81	0,81	0,81	0,91	0,81	0,91	0,00	

1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,43	0,07	0,05	0,05	0,07	0,07	0,07	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,98	0,73	0,76	0,76	0,84	0,73	0,84	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	37,17	36,85	41,07	37,46	40,02	36,85	43,24	3,22	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 6%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	37,10	36,83	46,38	37,42	40,02	36,83	43,24	3,22	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 6%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	37,20	36,85	40,71	37,46	40,02	36,85	43,24	3,22	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 6%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	709,94	429,76	455,39	415,34	496,95	429,76	536,97	40,02	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу холодного водоснабжения
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	215,65	39,15	32,97	26,61	36,97	39,15	39,95	2,98	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу холодного водоснабжения
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	494,28	390,61	422,41	388,73	459,97	390,61	497,01	37,04	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу холодного водоснабжения
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,01	4,60	0,56	0,55	0,52	4,60	0,35	-0,17	В соответствии с плановыми

											значениями ЛенРТК
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	43,54	44,96	41,05	71,76	78,75	44,96	36,95	-41,79	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 6%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	87,47	206,95	22,99	39,54	40,55	206,95	12,93	-27,62	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом воды и тарифом на услугу водоотведения
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 391,78	14 497,98	14 141,28	14 267,45	15 845,95	14 497,98	16 052,83	206,88	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	14 391,78	14 497,98	14 141,28	14 267,45	15 845,95	14 497,98	16 052,83	206,88	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития	
1.2	Индекс эффективности	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		

	операционных расходов (ИОР)									
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	7,75	0,00	7,75	0,00	0,00	0,00	7,75	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	71,24	0,00	69,77	0,00	69,77	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,03	0,00	1,08	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,03	0,00	1,08	0,00	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	22 041,00	27 526,94	21 885,77	28 860,35	33 259,03	22 051,80	24 244,81	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 990,76	9 670,16	5 173,32	10 818,56	12 793,74	5 115,07	5 426,91	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 658,46	3 358,80	2 571,17	3 774,34	4 619,35	2 438,75	2 765,07	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	14 391,78	14 497,98	14 141,28	14 267,45	15 845,95	14 497,98	16 052,83	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	266,69	23 103,82	333,12	23 587,05	24 733,61	394,97	401,80	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	88,68	3 422,45	91,93	3 921,12	4 697,26	136,68	96,49	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога)	тыс.руб.	178,01	19 681,36	241,19	19 665,93	20 036,35	258,28	305,31	

	на прибыль)									
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	649,67	725,19	383,64	1 197,91	7 212,75	725,19	1 343,64	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	649,67	725,19	383,64	1 197,91	4 909,22	725,19	1 343,64	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	2,81	1,31	1,59	2,22	4,78	3,11	4,88	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	2 303,53	0,00	0,00	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	162,42	4 056,02	95,91	299,48	1 227,31	181,30	335,91	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	1 393,76	0,00	38 499,72	0,00	1 227,58	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	1 393,76	0,00	38 499,72	0,00	1 227,58	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	23 119,78	55 411,97	24 092,20	53 944,79	104 932,42	23 353,26	27 553,74	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	5 079,45	13 092,62	5 265,25	14 739,68	17 491,00	5 251,75	5 523,40	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 998,88	27 096,18	2 908,27	23 739,76	25 883,01	2 878,33	3 406,29	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	14 391,78	14 497,98	14 141,28	14 267,45	15 845,95	14 497,98	16 052,83	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	649,67	725,19	383,64	1 197,91	7 212,75	725,19	1 343,64	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	494,28	397,76	422,41	396,09	467,92	390,61	497,01	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	22 625,49	55 014,21	23 669,79	53 548,70	104 464,51	22 962,64	27 056,73	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	22 625,49	55 014,21	23 669,79	53 548,70	104 464,51	22 962,64	27 056,73	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	14 530,24	0,00	13 533,50	0,00	14 492,10	0,00	15 921,02	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	8 095,25	0,00	10 136,29	0,00	89 972,40	0,00	11 135,72	

9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 876,86	4 465,54	1 967,24	19 076,84	8 682,22	1 863,89	2 248,73	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 858,09	0,00	1 911,51	0,00	2 046,91	1 858,09	2 248,73	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 911,51	0,00	2 046,91	0,00	18 168,90	1 911,51	2 248,73	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	887,63	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 876,86	4 465,54	1 967,24	19 076,84	8 682,22	1 863,89	2 248,73	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 858,09	1 858,09	1 911,51	1 911,51	2 046,91	0,00	2 248,73	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 911,51	1 911,51	2 046,91	2 046,91	18 168,90	0,00	2 248,73	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	926,29	920,15	928,86	3 954,00	1 029,84	920,15	1 051,07	
10.3	Инвестиционная составляющая									
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	4 456,98	0,00	0,00	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	370,43	0,00	0,00	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)

1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	88,18	402,28	91,40	518,60	719,40	91,17	95,92	-623,48	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 150,92	5 670,84	3 266,18	5 914,68	7 201,11	3 257,81	3 427,53	-3 773,58	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 358,89	2 515,08	1 408,60	2 623,23	3 193,78	1 404,99	1 478,18	-1 715,60	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	2,92	4,25	2,92	4,25	4,25	2,92	2,92	-1,33	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	38 803,65	49 334,71	40 223,09	51 456,10	62 647,64	40 119,97	42 210,11	-20 437,53	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 792,03	3 155,75	1 857,59	3 291,45	4 007,33	1 852,83	1 949,35	-2 057,98	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,23	3,87	3,23	3,87	3,87	3,23	3,23	-0,64	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	46 247,22	67 883,03	47 938,94	70 801,90	86 201,21	47 816,04	50 307,12	-35 894,09	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	52,93	318,35	54,87	174,17	177,52	54,73	57,58	-119,94	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	52,93	318,35	54,87	174,17	177,52	54,73	57,58	-119,94	
1.4.3.1	капитальный ремонт	тыс руб	0,00	290,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.2	текущий ремонт	тыс руб	52,93	28,19	54,87	174,17	177,52	54,73	57,58	-119,94	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	151,41	0,00	176,00	189,20	0,00	0,00	-189,20	
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	151,41	0,00	176,00	189,20	0,00	0,00	-189,20	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	925,87	1 660,79	959,73	2 204,40	2 405,70	957,27	1 005,17	-1 400,53	
1.10.1	Вывоз строительного мусора	тыс руб	11,88	12,68	0,00	28,80	28,60	12,28	12,87	-15,73	

1.10.2	Лизинговые платежи	тыс руб	0,00	0,00	19,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.3	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения	тыс руб	0,85	4,50	2,71	11,20	5,10	0,88	2,84	-2,26	
1.10.4	Оплата больничного листа	тыс руб	0,00	29,39	0,00	31,00	33,90	0,00	0,00	-33,90	
1.10.5	Поверка и калибровка, текущий ремонт приборов	тыс руб	16,21	27,48	0,00	32,80	34,20	16,76	17,57	-16,63	
1.10.6	Прочие производственные расходы	тыс руб	74,16	82,77	12,31	318,00	236,60	76,68	80,36	-156,24	
1.10.7	Расходы на подготовку, переподготовку работников	тыс руб	0,00	0,00	825,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.8	Расходы по охране труда и ТБ	тыс руб	18,80	32,72	0,88	73,80	78,80	19,44	20,37	-58,43	
1.10.9	Ремонт и обслуживание оргтехники	тыс руб	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.10	Содержание помещений и территории	тыс руб	5,11	10,67	0,00	15,30	16,90	5,29	5,54	-11,36	
1.10.11	Страхование (добровольное)	тыс руб	0,10	2,54	76,87	5,40	8,40	0,10	0,11	-8,29	
1.10.12	Услуги транспорта	тыс руб	796,13	1 450,86	16,81	1 685,90	1 962,50	823,14	862,67	-1 099,83	
1.10.13	капитальный ремонт	тыс руб	0,00	0,20	5,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.14	прочие расходы	тыс руб	2,61	1,35	0,00	2,20	0,70	2,70	2,83	2,13	
1.10.15	текущий ремонт	тыс руб	0,00	5,55	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	772,87	1 466,50	801,14	1 830,71	2 100,81	754,09	840,71	-1 260,09	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 990,76	9 670,16	5 173,32	10 818,56	12 793,74	5 115,07	5 426,91	-7 366,82	

2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	34,34	0,00	43,90	61,40	0,00	0,00	-61,40	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	57,24	2 030,92	59,34	2 118,25	2 578,96	59,18	62,27	-2 516,70	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	43,75	1 006,96	45,35	1 050,26	1 278,69	45,23	47,59	-1 231,10	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,07	1,30	0,07	1,30	1,30	0,07	0,07	-1,24	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	54 657,93	64 435,52	56 657,32	67 206,24	81 823,39	56 512,06	59 456,19	-22 367,20	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	13,49	1 023,96	13,99	1 067,99	1 300,28	13,95	14,68	-1 285,60	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,02	1,26	0,02	1,26	1,26	0,02	0,02	-1,23	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	46 247,22	67 883,03	47 938,94	70 801,90	86 201,21	47 816,04	50 307,12	-35 894,09	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,10	6,64	0,11	7,70	8,30	0,11	0,11	-8,19	
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,10	6,64	0,11	7,70	8,30	0,11	0,11	-8,19	
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	6,45	727,34	6,69	971,70	1 114,20	6,67	7,04	-1 107,16	
2.10.1	Вывоз строительного мусора	тыс руб	0,11	4,20	0,12	9,30	9,20	0,12	0,12	-9,08	
2.10.2	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения	тыс руб	0,01	1,25	0,01	3,70	1,60	0,01	0,01	-1,59	
2.10.3	Оплата больничного листа	тыс руб	0,00	9,55	0,00	10,00	10,90	0,00	0,00	-10,90	
2.10.4	Проверка и калибровка, текущий ремонт приборов	тыс руб	0,13	9,92	0,13	10,60	11,00	0,13	0,14	-10,86	

2.10.5	Прочие производственные расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,02	311,20	339,00	0,00	0,02	-338,98	
2.10.6	Расходы по охране труда и ТБ	тыс руб	0,14	11,07	0,14	23,70	25,40	0,14	0,15	-25,25	
2.10.7	Ремонт и обслуживание оргтехники	тыс руб	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.8	Содержание помещений и территории	тыс руб	0,04	3,49	0,04	4,70	5,50	0,04	0,05	-5,45	
2.10.9	Страхование (добровольное)	тыс руб	0,00	0,83	0,00	1,70	2,70	0,00	0,00	-2,70	
2.10.10	Услуги ГУП "ВЦКП "ЖХ"	тыс руб	0,00	171,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.11	Услуги по сопровождению расчетов по прямым договорам	тыс руб	0,00	34,41	0,00	53,30	76,60	0,00	0,00	-76,60	
2.10.12	Услуги транспорта	тыс руб	6,01	478,49	6,23	542,90	632,00	6,21	6,53	-625,47	
2.10.13	капитальный ремонт	тыс руб	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.14	прочие расходы	тыс руб	0,02	0,47	0,00	0,60	0,30	0,02	0,02	-0,28	
2.10.15	текущий ремонт	тыс руб	0,00	2,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	24,88	623,21	25,79	779,57	934,40	70,72	27,07	-907,33	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	88,68	3 422,45	91,93	3 921,12	4 697,26	136,68	96,49	-4 600,77	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	5 079,45	13 092,62	5 265,25	14 739,68	17 491,00	5 251,75	5 523,40	-11 967,59	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	629,08	1 654,06	652,09	1 725,18	2 100,40	650,42	684,31	-1 416,10	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	189,98	460,80	196,93	521,00	634,32	194,58	206,66	-427,66	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	2,34	4,98	2,43	12,50	14,90	2,42	2,55	-12,35	Произведена индексация ранее учтенных расходов
4	Электроэнергия	тыс руб	12,18	12,43	14,54	15,14	15,14	12,43	15,14	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	8,55	25,57	8,86	46,40	53,10	8,84	9,30	-43,80	Произведена индексация ранее учтенных расходов
8	Услуги связи	тыс руб	21,92	42,97	22,72	66,10	117,00	22,66	23,85	-93,15	Произведена индексация ранее учтенных расходов
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	144,86	203,84	173,11	212,60	221,10	203,84	173,11	-47,99	Произведена индексация ранее учтенных расходов

Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	223,97	57,91	68,28	82,47	82,15	57,91	62,95	-19,20		
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	15,30	13,23	13,00	13,70	15,50	13,23	15,50	0,00	В соответствии с заявкой организации	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	28,89	37,52	50,24	48,09	28,89	28,89	-19,20		
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	28,89	37,52	50,24	48,09	28,89	28,89	-19,20	В соответствии с фактическими данными организации	
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	208,67	15,79	17,76	18,54	18,56	15,79	18,56	0,00		
1.4.8.1	Вода	тыс руб	4,35	3,98	4,37	4,51	4,63	3,98	4,63	0,00	В соответствии с заявкой организации	
1.4.8.2	Корректировка по итогу предыдущего периода (2019)	тыс руб	192,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.8.3	Стоимость эл. энергии	тыс руб	12,27	11,81	13,40	14,03	13,93	11,81	13,93	0,00	В соответствии с заявкой организации	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	951,58	1 696,51	986,39	1 786,23	2 174,73	974,62	1 035,12	-1 139,62		
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	29,92	30,20	30,20	30,20	29,92	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»	
1.7	Амортизация основных средств	тыс руб	1 013,65	912,17	1 013,65	951,36	948,04	912,17	948,04	0,00	В соответствии с расчетом	

	(производственных объектов) без учета объектов инвестирования										амортизации на максимальный срок полезного использования
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	99,89	0,00	104,69	108,88	0,00	0,00	-108,88	Не представлены обосновывающие документы.
1.10	Амортизация нематериальных активов	тыс руб	0,00	1,31	0,00	1,30	1,30	0,00	0,00	-1,30	Не представлены обосновывающие документы.
1.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	24,79	0,00	216,11	541,52	24,79	216,11	-325,41	
1.11.1	Проценты за пользование кредитом	тыс руб	0,00	24,79	0,00	216,11	541,52	24,79	216,11	-325,41	В соответствии с ожидаемым организационным 2022 года
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	469,26	566,22	502,85	632,18	762,72	469,26	502,85	-259,87	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 658,46	3 358,80	2 571,17	3 774,34	4 619,35	2 438,75	2 765,07	-1 854,28	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	9,98	1 337,75	39,83	1 111,38	1 113,01	22,76	24,29	-1 088,71	
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	4,80	4,36	4,40	4,50	5,00	4,36	5,00	0,00	В соответствии с заявкой организации
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	1 294,29	0,00	1 056,63	1 056,63	0,00	0,00	-1 056,63	
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	1 294,29	0,00	1 056,63	1 056,63	0,00	0,00	-1 056,63	Не представлены обосновывающие документы. В соответствии с планом ЛенРТК 2022 года.
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	5,18	39,11	35,43	50,24	51,37	18,40	19,29	-32,08	

2.4.8.1	Вода	тыс руб	1,36	1,35	1,46	1,45	1,49	1,35	1,49	0,00	В соответствии с заявкой организации
2.4.8.2	Прибыль/убыток прошлых лет	тыс руб	0,00	20,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.8.3	Стоимость эл. энергии	тыс руб	3,82	3,73	4,49	4,52	4,49	3,73	4,49	0,00	В соответствии с заявкой организации
2.4.8.4	Судебные расходы, арбитражные сборы и оплаченные госпошлины	тыс руб	0,00	13,32	29,48	44,28	45,40	13,32	13,32	-32,08	В соответствии с фактическими данными организации
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	17,29	616,48	17,92	639,71	778,85	17,96	18,80	-760,04	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,35	30,20	30,20	30,20	30,35	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	95,08	0,00	0,00	-95,08	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	135,64	17 442,70	135,64	17 517,74	17 456,01	135,64	135,64	-17 320,37	Не представлены обосновывающие документы. В соответствии с планом ЛенРТК 2022 года.
2.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	32,81	0,00	33,71	35,06	0,00	0,00	-35,06	Не представлены обосновывающие документы. В соответствии с планом ЛенРТК 2022 года.
2.10	Амортизация нематериальных активов	тыс руб	0,00	0,43	0,00	0,40	0,40	0,00	0,00	-0,40	Не представлены обосновывающие документы. В соответствии с планом ЛенРТК 2022 года.
2.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	9,65	22,54	86,52	216,81	9,65	86,52	-130,29	В соответствии с ожидаемым организацией 2022 года

2.11.1	Проценты за пользование кредитом	тыс руб	0,00	9,65	22,54	86,52	216,81	9,65	86,52	-130,29	В соответствии с ожидаемым организационным 2022 года
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	15,11	241,53	25,26	276,47	341,14	72,27	40,05	-301,09	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	178,01	19 681,36	241,19	19 665,93	20 036,35	258,28	305,31	-19 731,04	
3	Налог на прибыль	тыс руб	162,42	4 056,02	95,91	299,48	1 227,31	181,30	335,91	-891,40	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	2 998,88	27 096,18	2 908,27	23 739,76	25 883,01	2 878,33	3 406,29	-22 476,71	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 402,64	3 522,04	1 402,64	3 522,04	1 453,95	1 450,22	2,99	42 595,47	1 525,77
1.1	По производству	1 358,89	2 515,08	1 358,89	2 515,08	1 408,60	1 404,99	2,92	42 210,11	1 478,18
1.2	По распределению	43,75	1 006,96	43,75	1 006,96	45,35	45,23	0,07	59 456,19	47,59
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 805,53	4 179,72	1 805,53	4 179,72	1 871,57	1 866,78	3,25	50 307,12	1 964,03
2.1	По производству	1 792,03	3 155,75	1 792,03	3 155,75	1 857,59	1 852,83	3,23	50 307,12	1 949,35
2.2	По распределению	13,49	1 023,96	13,49	1 023,96	13,99	13,95	0,02	50 307,12	14,68
3	АУП - в целом по предприятию	629,08	1 654,06	629,08	1 654,06	652,09	650,42	0,72	79 323,33	684,31
3.1	АУП - отнесено на тепло	629,08	1 654,06	629,08	1 654,06	495,16	650,42	0,72	79 323,33	684,31
4	Итого, (без АУП)	3 208,16	7 701,76	3 208,16	7 701,76	3 325,52	3 316,99	6,24	46 617,19	3 489,80

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение, Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	649,67	725,19	383,64	1 197,91	4 909,22	725,19	1 343,64	-3 565,58		
1.1	расходы реализации ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	3 565,58	0,00	0,00	-3 565,58		
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	649,67	725,19	383,64	1 197,91	1 343,64	725,19	1 343,64	0,00	В соответствии с Коллективным договором ГУП "ТЭК" от 01.03.2022	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	2 303,53	0,00	0,00	-2 303,53	В соответствии с п. 48 (2) РПШ не устанавливается (организация является государственным предприятием)	
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	649,67	725,19	383,64	1 197,91	7 212,75	725,19	1 343,64	-5 869,11		
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	649,67	16 224,09	383,64	1 197,91	4 909,22	725,19	1 343,64	-3 565,58		

5	Налог на прибыль	тыс руб	162,42	4 056,02	95,91	299,48	1 227,31	181,30	335,91	-891,40	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	891,40	0,00	0,00	-891,40	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 473-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 717,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 745,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 745,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 955,84	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 858,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 911,51	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 911,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 046,91	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 248,73	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		2 248,73	-	-	-	-	-	

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			

1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	36,11	1 717,85
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,11	1 745,09
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,11	1 745,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	39,38	1 955,84
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,64	1 858,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,96	1 911,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,96	1 911,51
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	43,58	2 046,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	43,24	2 248,73
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	43,24	2 248,73

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на теплоноситель, поставляемый государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
				вода
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	Одноставочный, руб./куб. м	36,11
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		36,11
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		36,11
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		39,38
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		36,64
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		37,96
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		37,96
		с 01.07.2022 по 30.11.2022		43,58
		с 01.12.2022 по 31.12.2022		43,24
		с 01.01.2023 по 31.12.2023		43,24

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу,

соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «ТЭК СПб» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу. Курылко С. А. дала пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросам № 20, 21 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 февраля 2022 года № 11-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год»; об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ТК Северная» письмом от 24.11.2022 № 3761 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8416/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «ТК Северная» (исх. №2963 от 28.04.2022, вх. № КТ-1-2957/2022 от 29.04.2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2025 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 5-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «ТК Северная» («Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района) на 2023-2025 гг.

ООО «ТК Северная» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района.

ООО «ТК Северная» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «ТК Северная» составляли 29 123 386,78 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «ТК Северная» составляет 25 428 008,84 руб. Снижение межтарифной разницы составит -3 695 377,94 руб.

Приказом ЛенРТК от 16 февраля 2022 года № 12-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8 278,58
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	8 477,31

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	91,35	8 278,58
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	91,35	8 477,31

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «ТК Северная» на 2023-2025 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2023-2025 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей с договором аренды. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоносителя не устанавливается (пункт 6 Правил).

Оценка деятельности организации за 2021 год не проводилась, так как организация не осуществляла деятельность в сфере теплоснабжения на данной территории в 2021 году.

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	5 443,70	5 443,70	5 443,70
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	303,87	303,87	303,87
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,58	5,58	5,58
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	5 139,83	5 139,83	5 139,83
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	5 139,83	5 139,83	5 139,83
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	663,00	663,00	663,00
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,90	12,90	12,90
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	4 476,83	4 476,83	4 476,83
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	4 030,00	4 030,00	4 030,00
16	В т.ч. ГВС	Гкал	790,00	790,00	790,00
17	1 полугодие	Гкал	400,00	400,00	400,00
18	2 полугодие	Гкал	390,00	390,00	390,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	3 240,00	3 240,00	3 240,00
20	1 полугодие	Гкал	1 620,00	1 620,00	1 620,00
21	2 полугодие	Гкал	1 620,00	1 620,00	1 620,00
22	Бюджетным	Гкал	372,83	372,83	372,83
23	В т.ч. ГВС	Гкал	12,83	12,83	12,83
24	В т.ч. отопление	Гкал	360,00	360,00	360,00
25	Иным потребителям	Гкал	74,00	74,00	74,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	74,00	74,00	74,00
29	Всего товарной	Гкал	4 476,83	4 476,83	4 476,83
30	I полугодие	Гкал	2 267,28	2 267,28	2 267,28
31	II полугодие	Гкал	2 209,55	2 209,55	2 209,55

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 032,18	1 032,18	1 032,18
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 032,18	1 032,18	1 032,18
1.1.2.4	Мазут	т	753,42	753,42	753,42
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	189,61	189,61	189,61
1.1.3.4	Мазут	Кгуг/Гкал	189,61	189,61	189,61
1.1.4.4	Мазут	руб/т	32 083,33	32 757,08	33 281,20
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	24 172,08	24 679,69	25 074,56
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	24 172,08	24 679,69	25 074,56

1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	345,00	345,00	345,00
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,62	11,25	11,82
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 662,73	3 882,49	4 076,62
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	345,00	345,00	345,00
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,62	11,25	11,82
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 662,73	3 882,49	4 076,62
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	17,65	17,65	17,65
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	6,65	6,65	6,65
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	11,00	11,00	11,00
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	3,24	3,24	3,24
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	1,22	1,22	1,22
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	2,02	2,02	2,02
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	75,81	77,59	80,96
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	75,81	77,59	80,96
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	75,81	77,59	80,96
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 338,05	1 369,49	1 428,95
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	504,14	515,98	538,39
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	833,91	853,51	890,57
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	641,67	641,67	655,14
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	29 814,52	30 573,34	31 235,27
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	29 814,52	30 573,34	31 235,27

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	31,66	31,66	31,66
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,04	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,04	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	37 931,71	38 966,69	39 877,09
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 471,73	6 708,14	6 906,70
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 645,47	1 685,21	1 735,11
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	29 814,52	30 573,34	31 235,27
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	37 931,71	38 966,69	39 877,09
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 471,73	6 708,14	6 906,70

7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 645,47	1 685,21	1 735,11
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	29 814,52	30 573,34	31 235,27
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	833,91	853,51	890,57
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	37 097,80	38 113,18	38 986,53
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	37 097,80	38 113,18	38 986,53
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	18 788,06	18 788,06	19 829,97
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	18 309,74	19 325,12	19 156,56
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	8 286,62	8 513,43	8 708,51
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 286,62	8 286,62	8 746,16
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 286,62	8 746,16	8 669,87
9.1.3	Рост П/И	%	100,00	105,55	99,13
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	8 286,62	8 513,43	8 708,51
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 286,62	8 286,62	8 746,16
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 286,62	8 746,16	8 669,87
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	5 399,37	5 512,76	5 600,96
10.3	Инвестиционная составляющая				

Натуральные показатели, основные статьи расходов регулируемой организации: ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль - приведены в приложении к экспертному заключению.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	8 286,62
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	8 286,62
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	8 286,62
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	8 746,16
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	8 746,16
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	8 669,87

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ТК Северная» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	75,81	8 286,62
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	75,81	8 286,62
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	75,81	8 286,62

4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	79,37	8 746,16
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	79,37	8 746,16
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	82,55	8 669,87

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ТК Северная» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023 – 2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	6 471,73	1,0	0,00
2	2024	-	1,0	0,00
3	2025	-	1,0	0,00

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	1 004,85	1 045,04	1 086,85	1 130,32	0,00	833,91	853,51	890,57	-211,13	Приложение №3
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	0,00	1 004,85	1 045,04	1 086,85	1 130,32	0,00	833,91	853,51	890,57	-211,13	Приложение №3
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	0,00	11,00	11,00	11,00	11,00	0,00	11,00	11,00	11,00	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	0,00	11,00	11,00	11,00	11,00	0,00	11,00	11,00	11,00	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	5,50	5,50	5,50	5,50	0,00	5,50	5,50	5,50	0,00	

Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	5 323,26	5 443,70	5 443,70	5 443,70	0,00	5 443,70	5 443,70	5 443,70	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО «Куземкинское сельское поселение»
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:											- -
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	291,45	303,87	303,87	303,87	0,00	303,87	303,87	303,87	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	5,47	5,58	5,58	5,58	0,00	5,58	5,58	5,58	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	0,00	5 031,81	5 139,83	5 139,83	5 139,83	0,00	5 139,83	5 139,83	5 139,83	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	0,00	5 031,81	5 139,83	5 139,83	5 139,83	0,00	5 139,83	5 139,83	5 139,83	- -
8	Потери теплоэнергии в сетях											- -
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	432,81	663,00	663,00	663,00	0,00	663,00	663,00	663,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	8,60	12,90	12,90	12,90	0,00	12,90	12,90	12,90	- -
11	Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	0,00	4 599,00	4 476,83	4 476,83	4 476,83	0,00	4 476,83	4 476,83	4 476,83	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	- -
15	Население	Гкал	0,00	4 360,00	4 030,00	4 030,00	4 030,00	0,00	4 030,00	4 030,00	4 030,00	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	942,00	790,00	790,00	790,00	0,00	790,00	790,00	790,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	400,00	400,00	400,00	0,00	400,00	400,00	400,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	390,00	390,00	390,00	0,00	390,00	390,00	390,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	3 418,00	3 240,00	3 240,00	3 240,00	0,00	3 240,00	3 240,00	3 240,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	1 620,00	1 620,00	1 620,00	0,00	1 620,00	1 620,00	1 620,00	- -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	1 620,00	1 620,00	1 620,00	0,00	1 620,00	1 620,00	1 620,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	0,00	214,00	372,83	372,83	372,83	0,00	372,83	372,83	372,83	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	14,00	12,83	12,83	12,83	0,00	12,83	12,83	12,83	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	200,00	360,00	360,00	360,00	0,00	360,00	360,00	360,00	- -

1.1.4.4	Мазут	руб/т	0,00	32 083,33	35 291,67	36 703,33	38 171,47	0,00	32 083,33	32 757,08	33 281,20	-3 208,33	В соответствии с ценой, утвержденной ЛенРТК в 2022 году
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	23 637,30	26 672,02	28 769,08	29 919,84	0,00	24 172,08	24 679,69	25 074,56	-2 499,94	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на мазут
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	0,00	23 637,30	26 672,02	28 769,08	29 919,84	0,00	24 172,08	24 679,69	25 074,56	-2 499,94	
1.2	Электроэнергия												
1.2.1	Электроэнергия, всего												
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	337,92	457,53	457,53	457,53	0,00	345,00	345,00	345,00	-112,53	В соответствии с плановым удельным расходом электрической энергии
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	8,95	9,76	10,05	10,35	0,00	10,62	11,25	11,82	0,86	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом индексации на электроэнергию
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	3 024,38	4 465,29	4 599,25	4 737,23	0,00	3 662,73	3 882,49	4 076,62	-802,57	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э												
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	337,92	457,53	457,53	457,53	0,00	345,00	345,00	345,00	-112,53	В соответствии с плановым удельным расходом электрической энергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	8,95	9,76	10,05	10,35	0,00	10,62	11,25	11,82	0,86	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом индексации на

													электроэнергию
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	3 024,38	4 465,29	4 599,25	4 737,23	0,00	3 662,73	3 882,49	4 076,62	-802,57	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя												
1.3	Водопотребление												
1.3.1	Объем воды												
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м ³	0,00	17,00	17,65	17,65	17,65	0,00	17,65	17,65	17,65	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м ³	0,00	6,00	6,65	6,65	6,65	0,00	6,65	6,65	6,65	0,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м ³	0,00	11,00	11,00	11,00	11,00	0,00	11,00	11,00	11,00	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э												
1.3.2.1	Средний уд. расход	м ³ /Тк ал	0,00	3,19	3,24	3,13	3,13	0,00	3,24	3,24	3,24	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м ³ /Тк ал	0,00	1,13	1,22	1,18	1,18	0,00	1,22	1,22	1,22	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м ³ /Тк ал	0,00	2,07	2,02	1,95	1,95	0,00	2,02	2,02	2,02	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду												
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м ³	0,00	91,35	95,00	98,80	102,76	0,00	75,81	77,59	80,96	-19,19	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м ³	0,00	91,35	95,00	98,80	102,76	0,00	75,81	77,59	80,96	-19,19	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м ³	0,00	91,35	95,00	98,80	102,76	0,00	75,81	77,59	80,96	-19,19	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения

Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	4,00	4,00	4,00	0,00	6,00	4,70	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	31,66	31,66	31,66	0,00	31,66	31,66	31,66	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	1,04	1,04	0,00	1,05	1,04	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,03	1,04	1,04	0,00	1,05	1,04	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	0,00	39 462,63	47 503,01	50 314,80	52 226,70	0,00	37 931,71	38 966,69	39 877,09	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	5 873,92	7 361,08	7 655,52	7 961,74	0,00	6 471,73	6 708,14	6 906,70	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	1 203,24	2 990,13	3 035,88	3 102,61	0,00	1 645,47	1 685,21	1 735,11	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	32 385,47	37 151,80	39 623,40	41 162,34	0,00	29 814,52	30 573,34	31 235,27	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	0,00	39 462,63	47 503,01	50 314,80	52 226,70	0,00	37 931,71	38 966,69	39 877,09	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	0,00	5 873,92	7 361,08	7 655,52	7 961,74	0,00	6 471,73	6 708,14	6 906,70	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	0,00	1 203,24	2 990,13	3 035,88	3 102,61	0,00	1 645,47	1 685,21	1 735,11	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	0,00	32 385,47	37 151,80	39 623,40	41 162,34	0,00	29 814,52	30 573,34	31 235,27	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	1 004,85	1 045,04	1 086,85	1 130,32	0,00	833,91	853,51	890,57	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	0,00	38 457,78	46 457,96	49 227,95	51 096,38	0,00	37 097,80	38 113,18	38 986,53	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	0,00	38 457,78	46 457,96	49 227,95	51 096,38	0,00	37 097,80	38 113,18	38 986,53	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	22 052,49	19 220,40	24 931,34	24 931,34	0,00	18 788,06	18 788,06	19 829,97	

8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	16 405,29	27 237,56	24 296,62	26 165,04	0,00	18 309,74	19 325,12	19 156,56	
9	Тарифное меню											
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	0,00	8 362,20	10 377,42	10 996,16	11 413,52	0,00	8 286,62	8 513,43	8 708,51	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	8 278,58	8 477,31	10 996,16	10 996,16	0,00	8 286,62	8 286,62	8 746,16	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	8 477,31	12 327,17	10 996,16	11 841,77	0,00	8 286,62	8 746,16	8 669,87	
9.1.3	Рост П/Л	%	0,00	0,00	145,41	100,00	107,69	0,00	100,00	105,55	99,13	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	0,00	8 362,20	10 377,42	10 996,16	11 413,52	0,00	8 286,62	8 513,43	8 708,51	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	8 278,58	8 477,31	10 996,16	10 996,16	0,00	8 286,62	8 286,62	8 746,16	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	8 477,31	12 327,17	10 996,16	11 841,77	0,00	8 286,62	8 746,16	8 669,87	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	0,00	5 139,66	5 957,79	3 082,47	2 875,32	0,00	5 399,37	5 512,76	5 600,96	
10.3	Инвестиционная составляющая											

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	10,40	0,00	0,00	0,00	0,00	10,40	0,00	0,00	0,00
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	3 962,20	4 106,30	4 270,56	4 441,38	0,00	4 199,94	4 353,36	4 482,22	93,63	В соответствии с принятой численностью и

													средней заработной платой
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	3 285,65	3 421,92	0,00	0,00	0,00	3 482,79	0,00	0,00	60,87	В соответствии с принятой численностью и средней заработной платой
1.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	11,00	10,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	0,00	1,00	В соответствии с принятым штатным расписанием организации
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	24 891,32	28 516,00	0,00	0,00	0,00	26 384,80	0,00	0,00	-2 131,20	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	676,55	684,38	0,00	0,00	0,00	717,14	0,00	0,00	32,76	В соответствии с принятой численностью и средней заработной платой
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с принятым штатным расписанием организации
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	28 189,55	28 516,00	0,00	0,00	0,00	29 880,92	0,00	0,00	1 364,92	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	177,29	170,07	0,00	0,00	0,00	170,07	0,00	0,00	0,00	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	0,00	177,29	170,07	0,00	0,00	0,00	170,07	0,00	0,00	0,00	
1.5.3.1	Спецоценка условий труда	тыс руб	0,00	8,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.3.2	Услуги ЕИРЦ ЛО	тыс руб	0,00	168,95	170,07	0,00	0,00	0,00	170,07	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения»
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	0,00	521,94	831,40	0,00	0,00	0,00	605,60	0,00	0,00	-225,81	

1.10.1	Затраты на ремонт ОС хозспособом	тыс руб	0,00	0,00	324,81	0,00	0,00	0,00	99,00	0,00	0,00	-225,81	Отсутствуют обосновывающие документы
1.10.2	Материалы по ГО и ЧС	тыс руб	0,00	0,00	13,45	0,00	0,00	0,00	13,45	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения»
1.10.3	расходы на журналы	тыс руб	0,00	1,69	2,03	0,00	0,00	0,00	2,03	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения»
1.10.4	расходы на инструмент	тыс руб	0,00	129,02	68,84	0,00	0,00	0,00	68,84	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения»
1.10.5	расходы на обезвреживающие средства	тыс руб	0,00	70,17	72,98	0,00	0,00	0,00	72,98	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения»
1.10.6	расходы на спецодежду	тыс руб	0,00	321,06	349,30	0,00	0,00	0,00	349,30	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п.44 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения»
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	1 212,50	2 242,90	0,00	0,00	0,00	1 485,73	0,00	0,00	-757,18	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	5 873,92	7 361,08	7 655,52	7 961,74	0,00	6 471,73	6 708,14	6 906,70	-889,35	
2	Расходы на передачу тепловой энергии												
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	0,00	5 873,92	7 361,08	7 655,52	7 961,74	0,00	6 471,73	6 708,14	6 906,70	-889,35	

													предприятием
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	1 320,00	1 320,00	1 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 320,00	Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды: амортизации, налоги) Документы бухгалтерского учета не представлены – обоснованность затрат не подтверждена)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	1 196,59	1 240,10	1 289,71	1 341,30	0,00	1 268,38	1 314,71	1 353,63	28,28	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование в фонд социального страхования
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	22,00	1,83	0,00	0,00	22,00	1,83	0,00	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным	тыс руб	0,00	6,65	408,02	424,34	441,32	0,00	355,09	368,67	381,48	-52,94	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 февраля 2022 года № 11-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 16.02.2022 № 11 по 30.06.2022	8 278,58	-	-	-	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 30.11.2022	8 477,31	-	-	-	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	8 286,62	-	-	-	-	-

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:		
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал	
1	Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области				
	1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 16.02.2022 № 11 по 30.06.2022	91,35	8 278,58
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	91,35	8 477,31
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	75,81	8 286,62

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	8 286,62

2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	8 286,62
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	8 746,16
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	8 746,16
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	8 669,87

3. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов:

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 31.12.2023	75,81	8 286,62
2	с 01.01.2024 по 30.06.2024	75,81	8 286,62
3	с 01.07.2024 по 31.12.2024	79,37	8 746,16
4	с 01.01.2025 по 30.06.2025	79,37	8 746,16
5	с 01.07.2025 по 31.12.2025	82,55	8 669,87

4. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Северная» на территории муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 2,3 с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Куземкинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	6 471,73	1,0	0,00
2	2024	-	1,0	0,00
3	2025	-	1,0	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ТК Северная» письмом от 24.11.2022 № 3761 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8416/2022) выразило особое мнение относительно обоснованного уровня тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 22 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №504-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Интера» (исх. №291 от 28.04.2022, вх. № КТ-1-3019/2022 от 29.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Интера» является единой теплоснабжающей организацией территории «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с Постановлением Администрации МО Ларионовского СП муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области от 10.06.2021 №193.

ООО «Интера» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляли 36 705 693,07 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляет 39 521 139,58 руб.

Увеличение межтарифной разницы составит 2 815 446,51 руб.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2021 года № 504-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6 650,00

2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	6 772,55
---	--------------------------	----------------------------	----------

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,00	6 650,00
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,47	6 772,55

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Интера» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	20 961,41	0,0	0,00
2	2023	-	1,0	0,00
3	2024	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Интера» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не

проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведение итогов фактической деятельности предприятия за 2021 год не производилось, так как регулируемой организации установили тариф в 2021 году приказом ЛенРТК №100-п от 09.09.2029г.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	10 497,59	10 121,64	-375,95	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	269,99	260,34	-9,65	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,57	2,57	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	10 227,60	9 861,30	-366,30	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	10 227,60	9 861,30	-366,30	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 227,60	861,30	-366,30	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,00	8,73	-3,27	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	9 000,00	9 000,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	7 870,00	7 870,00	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 000,00	1 000,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	500,00	500,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	500,00	500,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	6 870,00	6 870,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	3 980,00	3 980,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	2 890,00	2 890,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	1 000,00	1 000,00	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	100,00	100,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	900,00	900,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	130,00	130,00	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	130,00	130,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	9 000,00	9 000,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	5 200,00	5 200,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	3 800,00	3 800,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 504,10	2 504,10	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 504,10	2 504,10	
1.1.2.9	Уголь	т	3 577,28	3 577,28	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	238,54	238,54	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	238,54	238,54	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	10 000,00	7 245,30	В соответствии со счетами-фактур за несколько месяцев 2-ого полугодия 2022 года.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	35 772,78	25 918,46	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	35 772,78	25 918,46	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	266,86	276,82	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,17	10,77	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 179,69	2 981,68	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	22,79	22,79	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	8,81	8,81	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	13,98	13,98	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,17	2,17	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,84	0,84	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,33	1,33	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	44,79	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	44,79	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	44,79	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 020,81	1 561,34	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	394,62	603,57	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	626,19	957,77	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	5 984,09	600,44	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г. (суммарный расход щепы на ННЗ составляет 0,3770 тыс м3 в том числе по Ларионовскому СП 0,039 тыс м3, суммарный расход угля на ННЗ составляет 0,185 тыс тонн в том числе по Ларионовскому СП 0,088 тыс тонн)
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	44 957,37	31 061,92	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	440,74	440,74	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,17	10,77	В соответствии с индексацией

					утвержденного тарифа на 2022 год.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 599,92	4 747,26	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 599,92	4 747,26	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	48 557,29	35 809,18	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	11,67	11,67	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	69 644,37	56 339,62	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	17 699,33	18 365,05	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 987,66	6 912,65	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	44 957,37	31 061,92	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	9 259,74	9 638,40	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 194,47	3 631,85	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 465,35	1 259,29	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 599,92	4 747,26	Приложение №1.3
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	78 904,11	65 978,02	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	21 893,80	21 996,90	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	8 453,02	8 171,94	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	48 557,29	35 809,18	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	626,19	957,77	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	78 277,92	65 020,25	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	78 277,92	65 020,25	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	45 227,21	37 567,26	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	33 050,71	27 452,99	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	8 697,55	7 224,47	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 697,54	7 224,47	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 697,56	7 224,47	
9.1.3	Рост П/Г	%	100,00	100,00	

10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	8 697,55	7 224,47	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 697,54	7 224,47	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 697,56	7 224,47	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	3 974,75	2 879,83	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	7 224,47
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	7 224,47

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	7 224,47
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	7 224,47

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	288,88	601,39	602,11	626,19	288,88	957,77	331,58	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	0,00	288,88	601,39	602,11	626,19	288,88	957,77	331,58	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	0,00	5,70	13,98	13,98	13,98	5,70	13,98	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	0,00	5,70	13,98	13,98	13,98	5,70	13,98	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	13,98	0,00	8,23	0,00	8,23	0,00	8,23	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	-13,98	5,70	5,75	13,98	5,75	5,70	5,75	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	0,00	288,88	601,39	602,11	626,19	288,88	957,77	331,58	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой	руб/куб. м	0,00	50,72	43,02	43,07	44,79	50,72	68,51	23,72	В соответствии с расчетами ЛенРТК.

	энергии и (или) приобретаемой у других организаций											
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб . м	0,00	50,72	43,02	43,07	44,79	50,72	68,51	23,72	В соответствии с расчетами ЛенРТК.	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб . м	50,72	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	68,51	68,51		
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб . м	50,72	50,72	44,47	43,07	108,90	50,72	68,51	-40,39		

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	10 121,64	4 193,46	10 121,64	10 497,59	10 497,59	0,00	10 121,64	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	260,34	107,60	260,34	269,99	269,99	0,00	260,34	В соответствии с плановым значением.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	0,00	2,57	В соответствии с плановым значением.	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	9 861,30	4 085,86	9 861,30	10 227,60	10 227,60	0,00	9 861,30		
7	Подано теплоэнергии	Гкал	9 861,30	4 085,86	9 861,30	10 227,60	10 227,60	0,00	9 861,30		

			регулируем ия)		регулируем ия)					НВВ на 2023 г.	
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	1 087,25	2 414,42	2 504,10	2 504,10	0,00	2 504,10	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	0,00	1 087,25	2 414,42	2 504,10	2 504,10	0,00	2 504,10	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	0,00	1 553,21	3 449,17	3 577,28	3 577,28	0,00	3 577,28	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гк ал	0,00	226,07	238,54	238,54	238,54	0,00	238,54	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гк ал	0,00	226,07	238,54	238,54	238,54	0,00	238,54	0,00	
1.1.4	Цена топлива										В соответствии со счетами-фактур за несколько месяцев 2-ого полугодия 2022 года.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	0,00	7 343,21	6 792,50	9 615,39	10 000,00	0,00	7 245,30	-2 754,70	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	11 405,55	23 428,45	34 396,93	35 772,78	1 309,68	25 918,46	-9 854,33	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	0,00	11 405,55	23 428,45	34 396,93	35 772,78	1 309,68	25 918,46	-9 854,33	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт	266,86	92,62	266,86	266,86	266,86	0,00	276,82	9,96	В соответствии с

		.ч									расчетами организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	9,52	7,14	9,88	7,93	8,17	0,00	10,77	2,60	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 540,51	661,27	2 637,05	2 116,20	2 179,69	0,00	2 981,68	801,99	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,00	8,13	22,79	22,79	22,79	8,13	22,79	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,00	2,44	8,81	8,81	8,81	2,44	8,81	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,00	5,70	13,98	13,98	13,98	5,70	13,98	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,00	1,69	2,25	2,17	2,17	1,69	2,17	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,00	0,51	0,87	0,84	0,84	0,51	0,84	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	1,18	1,38	1,33	1,33	1,18	1,33	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	0,00	50,72	43,02	43,07	44,79	50,72	68,51	23,72	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	50,72	43,04	43,07	44,79	50,72	68,51	23,72	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф	руб./м3	0,00	50,72	43,02	43,07	44,79	50,72	68,51	23,72	В соответствии с

	на воду на ГВС										рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	0,00	412,44	980,53	981,55	1 020,81	412,44	1 561,34	540,53	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	123,55	379,14	379,44	394,62	123,55	603,57	208,95	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	288,88	601,39	602,11	626,19	288,88	957,77	331,58	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4	Водоотведение										
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	981,50	1 072,84	578,52	5 753,93	5 984,09	1 072,84	600,44	-5 383,65	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г. (суммарный расход щепы на ННЗ составляет 0,3770 тыс м3 в том числе по Ларионовскому СП 0,039 тыс м3, суммарный расход угля на ННЗ составляет 0,185 тыс тонн в том числе по Ларионовскому СП 0,088 тыс тонн)
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 522,01	13 552,10	27 624,55	43 248,61	44 957,37	2 794,97	31 061,92	-13 895,45	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс. кВт.ч	440,74	152,99	440,74	440,74	440,74	0,00	440,74	0,00	В соответствии с расчетами организации.
2.1.2	Среднегодовой тариф	руб./кВт	9,52	7,14	9,88	7,93	8,17	0,00	10,77	2,60	В соответствии с

	на э/э	т.ч									индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 195,84	1 092,29	4 355,29	3 495,07	3 599,92	0,00	4 747,26	1 147,34	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	4 195,84	1 092,29	4 355,29	3 495,07	3 599,92	0,00	4 747,26	1 147,34	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	7 717,85	14 644,39	31 979,83	46 743,68	48 557,29	2 794,97	35 809,18	-12 748,11	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждён ый органами регулирован ия)	Факт	План (утверждён ый органами регулирован ия)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	11,67	11,67	11,67	11,67	0,00	11,67		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75		

9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 163,97	7 521,29	6 701,74	8 337,02	8 697,55	0,00	7 224,47	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 752,94	0,00	6 650,00	0,00	8 697,54	0,00	7 224,47	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 752,94	0,00	6 772,55	0,00	8 697,56	0,00	7 224,47	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 163,97	7 521,29	6 701,74	8 337,02	8 697,55	0,00	7 224,47	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 752,94	0,00	6 650,00	0,00	8 697,54	0,00	7 224,47	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 752,94	0,00	6 772,55	0,00	8 697,56	0,00	7 224,47	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	0,00	3 177,15	2 603,16	3 821,88	3 974,75	0,00	2 879,83	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	3 258,55	3 589,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	11 406,56	2 514,13	11 897,04	11 204,08	11 652,25	2 514,13	12 484,75	832,51		
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	10 914,93	2 277,90	11 384,27	10 691,32	11 118,97	2 277,90	11 946,66	827,69		
1.3.1.1	численность ППП	чел.	28,75	14,00	28,75	27,00	27,00	14,00	28,75	1,75		
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	31 637,48	27 117,84	32 997,89	32 997,89	34 317,81	27 117,84	34 627,99	310,18		

1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	491,63	236,23	512,76	512,76	533,28	236,23	538,10	4,82	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	32 775,00	31 497,22	34 184,33	34 184,33	35 551,70	31 497,22	35 873,03	321,33	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	2 608,00	2 618,59	2 721,56	2 721,56	2 830,42	2 618,59	2 856,01	25,58	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	2 608,00	2 618,59	2 721,56	2 721,56	2 830,42	2 618,59	2 856,01	25,58	
1.4.3.1	Подача топлива	тыс руб	2 608,00	1 377,00	0,00	0,00	0,00	1 377,00	0,00	0,00	
1.4.3.2	уборка и планировка территории котельных	тыс руб	0,00	217,39	0,00	0,00	0,00	217,39	0,00	0,00	
1.4.3.3	услуги по подаче и загрузке топлива	тыс руб	0,00	0,00	1 400,00	1 400,00	1 456,00	0,00	1 469,16	13,16	
1.4.3.4	услуги по снятию показаний приборов учета по э/э	тыс руб	0,00	70,20	121,56	121,56	126,42	70,20	127,57	1,14	
1.4.3.5	услуги по чистке котлов	тыс руб	0,00	954,00	1 200,00	1 200,00	1 248,00	954,00	1 259,28	11,28	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	360,00	204,52	358,30	358,30	372,63	204,52	376,00	3,37	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	360,00	204,52	0,00	0,00	0,00	204,52	0,00	0,00	
1.5.3.1	услуги ЕИРЦ	тыс руб	360,00	204,52	0,00	0,00	0,00	204,52	0,00	0,00	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	358,30	358,30	372,63	0,00	376,00	3,37	
1.5.5.1	Услуги АО "ЕИРЦ ЛЮ"	тыс руб	0,00	0,00	358,30	358,30	372,63	0,00	376,00	3,37	
1.10	Другие расходы, связанные с производством	тыс руб	869,73	112,54	480,66	452,32	636,17	112,54	504,40	-131,77	

	подрядным способом										
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 646,64	510,20	1 717,44	2 389,05	2 484,61	510,20	1 802,28	-682,33	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 287,84	510,20	1 343,21	2 014,82	2 095,42	510,20	1 409,57	-685,85	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	3,50	3,00	3,50	5,25	5,25	3,00	3,50	-1,75	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	30 662,81	28 344,70	31 981,31	31 981,31	33 260,56	28 344,70	33 561,18	300,62	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	358,80	0,00	374,23	374,23	389,20	0,00	392,72	3,52	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	29 900,00	0,00	31 185,70	31 185,70	32 433,13	0,00	32 726,27	293,15	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	2 460,00	1 165,63	1 722,00	1 687,56	1 687,56	0,00	1 807,07	119,51	
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	2 460,00	1 165,63	1 722,00	1 687,56	1 687,56	0,00	1 807,07	119,51	
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	25,73	0,00	21,44	21,44	22,30	0,00	22,50	0,20	
2.10.1	анализы воды в сети ГВС	тыс руб	25,73	0,00	21,44	21,44	22,30	0,00	22,50	0,20	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	4 383,09	1 929,45	3 460,88	4 098,05	4 194,47	510,20	3 631,85	-562,62	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	25 422,11	11 488,46	20 961,41	21 007,72	21 893,80	5 959,98	21 996,90	103,10	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	5 914,61	2 684,33	6 168,94	6 168,94	6 415,70	2 684,33	6 473,69	57,99	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 786,21	810,67	1 863,02	1 863,02	1 937,54	0,00	1 955,05	17,51	
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	60,00	31,84	52,16	60,24	62,65	0,00	54,73	-7,91	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	120,29	115,23	95,30	124,20	129,17	0,00	100,01	-29,17	
8	Услуги связи	тыс руб	12,00	4,02	0,00	3,48	3,62	0,00	0,00	-3,62	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	17,71	0,00	24,78	25,77	0,00	0,00	-25,77	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	743,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00	12,59	12,59	
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	51,00	0,00	44,16	45,92	0,00	0,00	-45,92	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	49,79	0,00	52,04	54,12	0,00	0,00	-54,12	

19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	333,42	376,09	182,99	245,61	255,43	376,09	192,02	-63,41	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	8 970,42	4 140,67	8 374,41	8 586,48	8 929,93	3 060,42	8 788,10	-141,83	
21.1	Операционные	тыс руб	6 320,32	3 330,00	6 511,39	6 723,46	6 992,39	3 060,42	6 833,05	-159,35	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	2 650,10	810,67	1 863,02	1 863,02	1 937,54	0,00	1 955,05	17,51	

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	2 824,08	2 824,08	2 718,95	0,00	2 718,95	0,00	
1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	2 824,08	2 824,08	2 718,95	0,00	2 718,95	0,00	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и

											дефектными ведомостями. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Ларионовского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведена независимая экспертиза сметной стоимости
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	131,44	0,00	219,07	219,07	0,00	0,00	-219,07	Договор №5-ЖКХ аренды 01.06.2022г. Договор аренды заключен на 11 месяцев (менее 3-х лет; Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги), экономическая обоснованность затрат не подтверждена в соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен

											(тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	65,81	0,00	48,68	48,68	53,63	0,00	51,60	-2,03	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	65,81	0,00	48,68	48,68	53,63	0,00	51,60	-2,03	В соответствии с индексацией утвержденной суммы затрат на 2022 год.
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 444,78	759,27	3 592,91	3 383,63	3 518,98	0,00	3 770,39	251,42	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	6,25	0,00	6,25	6,25	0,00	0,00	-6,25	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	327,92	105,45	774,22	463,44	470,78	0,00	371,70	-99,08	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на	тыс руб	3 838,51	1 002,41	7 239,88	6 945,14	6 987,66	0,00	6 912,65	-75,02	

	производство тепловой энергии, теплоносителя										
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	217,29	217,29	715,00	0,00	715,00	0,00	
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	217,29	217,29	715,00	0,00	715,00	0,00	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектными ведомостями. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Ларионовского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ.
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	497,28	154,08	518,67	721,49	750,35	0,00	544,29	-206,06	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»

2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	497,28	154,08	735,96	938,78	1 465,35	0,00	1 259,29	-206,06	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	4 335,79	1 156,49	7 975,84	7 883,93	8 453,02	0,00	8 171,94	-281,08	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб				
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год			
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	
Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	12 202,77	2 788,10	12 202,77	2 788,10	12 727,49	2 788,10	32,25	34 512,21	13 356,23	
1.1	По производству	10 914,93	2 277,90	10 914,93	2 277,90	11 384,27	2 277,90	28,75	34 627,99	11 946,66	
1.2	По распределению	1 287,84	510,20	1 287,84	510,20	1 343,21	510,20	3,50	33 561,18	1 409,57	
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	850,43	236,23	850,43	236,23	886,99	236,23	2,25	34 474,47	930,81	
2.1	По производству	491,63	236,23	491,63	236,23	512,76	236,23	1,25	35 873,03	538,10	
2.2	По распределению	358,80	0,00	358,80	0,00	374,23	0,00	1,00	32 726,27	392,72	
3	АУП - в целом по предприятию	5 914,61	2 684,33	5 914,61	2 684,33	6 168,94	2 684,33	11,00	49 043,09	6 473,69	
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 888,44	405,23	1 888,44	405,23	1 969,64	0,00	3,51	49 043,09	2 066,94	
4	Итого, (без АУП)	13 053,19	3 024,33	13 053,19	3 024,33	13 614,48	3 024,33	34,50	34 509,75	14 287,04	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №504-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6 650,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	6 772,55	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	7 224,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	7 224,47	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 644,01	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024		7 069,80	-	-	-	-	-	

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,00	6 650,00

водоснабжения) без ИТП	с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,47	6 772,55
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	7 224,47
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	7 224,47
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,30	6 644,01
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,48	7 069,80

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 23 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №505-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Интера» (исх. №291 от 28.04.2022, вх. № КТ-1-3019/2022 от 29.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Интера» является единой теплоснабжающей организацией территории «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с Постановлением Администрации МО Петровское СП муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области от 08.06.2021 №102.

ООО «Интера» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляли 11 511 627,28 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляет 12 322 520,18 руб.

Увеличение межтарифной разницы составит 810 892,90 руб.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2021 года № 505-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 170,00
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	4 241,60

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,00	4 170,00
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,40	4 241,60

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Интера» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	8 579,89	0,0	0,00
2	2023	-	1,0	0,00
3	2024	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Интера» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведение итогов фактической деятельности предприятия за 2021 год не производилось, так как регулируемой организации установили тариф в 2021 году приказом ЛенРТК №101-п от 09.09.2020 г.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	7 233,03	7 174,04	-59,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	143,00	142,00	-1,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,98	1,98	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	7 090,03	7 032,04	-58,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 090,03	7 032,04	-58,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	637,99	580,00	-58,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	9,00	8,25	-0,75	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 452,04	6 452,04	0,00	- -
В том числе доля товарной	%	100,00	100,00	0,00	- -

теплоэнергии					
Население	Гкал	4 960,00	4 960,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	800,00	800,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	400,00	400,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	400,00	400,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	4 160,00	4 160,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	2 290,00	2 290,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	1 870,00	1 870,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	632,04	632,04	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	32,04	32,04	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	600,00	600,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	860,00	860,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	860,00	860,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	6 452,04	6 452,04	0,00	- -
I полугодие	Гкал	3 471,02	3 471,02	0,00	- -
II полугодие	Гкал	2 981,02	2 981,02	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 510,53	1 498,54	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	349,82	349,82	
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	1 160,71	1 148,72	
1.1.2.9	Уголь	т	499,74	499,74	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.11	Щепа	м3	4 298,94	4 254,53	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	208,84	208,88	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	229,97	229,97	
1.1.3.11	Щепа	Кгуд/Гкал	203,21	203,21	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	10 000,01	7 245,03	В соответствии со счетами-фактур за 2022 год.
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	2 272,73	2 071,25	В соответствии со счетами-фактур за 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	14 767,71	12 432,83	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	4 997,40	3 620,63	
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	9 770,31	8 812,20	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	175,59	175,59	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,17	10,38	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 434,18	1 822,04	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	13,15	13,15	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,73	0,73	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	12,42	12,42	В соответствии с вышеуказанными показателями.

1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,82	1,83	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,10	0,10	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,72	1,73	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	44,84	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	44,84	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	44,84	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	589,81	901,15	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	32,85	50,18	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	556,97	850,96	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,73	0,73	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	43,58	55,04	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	31,92	40,32	В соответствии с учтённым объемом и тарифом на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	5 076,36	203,46	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г. (суммарный расход щепы на ННЗ составляет 0,3770 тыс м3 в том числе на Петровское СП 0,0638 тыс м3, суммарный расход угля на ННЗ составляет 0,185 тыс тонн в том числе на Петровское СП 0,012 тыс тонн)
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	21 900,00	15 399,80	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	170,23	170,23	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,17	10,38	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 390,41	1 766,42	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 390,41	1 766,42	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	23 290,40	17 166,22	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-0,01	-0,01	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	6,16	6,16	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	

1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,02	1,04	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	32 695,45	25 900,71	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 484,71	7 254,45	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 310,74	3 246,46	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	21 900,00	15 399,80	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	5 908,39	4 157,77	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 369,48	1 749,28	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 148,51	642,07	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 390,41	1 766,42	Приложение №1.3
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	38 603,84	30 058,48	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	10 854,19	9 003,73	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	4 459,25	3 888,53	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	23 290,40	17 166,22	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	556,97	850,96	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	38 046,87	29 207,52	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	38 046,87	29 207,52	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	20 468,15	15 712,84	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	17 578,72	13 494,68	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 896,87	4 526,87	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 896,87	4 526,87	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 896,88	4 526,87	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 896,87	4 526,87	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 896,87	4 526,87	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 896,88	4 526,87	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 288,84	1 926,96	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	4 526,87
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	4 526,87

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на

территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	4 526,87
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	4 526,87

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	626,90	297,72	532,84	535,50	556,97	297,72	850,96	294,00	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	626,90	297,72	532,84	535,50	556,97	297,72	850,96	294,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	12,36	5,87	12,36	12,42	12,42	5,87	12,42	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	12,36	5,87	12,36	12,42	12,42	5,87	12,42	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	12,36	0,00	6,65	0,00	6,83	0,00	6,83	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	5,87	5,71	12,42	5,59	5,87	5,59	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	626,90	297,72	532,84	535,50	556,97	297,72	850,96	294,00	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или)	руб/куб. м	50,72	50,72	43,11	43,12	44,84	50,72	68,51	23,67	В соответствии с расчетами ЛенРТК.

	приобретаемой у других организаций										
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	50,72	50,72	43,11	43,12	44,84	50,72	68,51	23,67	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	50,72	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	68,51	68,51	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	50,72	50,72	44,40	43,12	99,64	50,72	68,51	-31,13	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	7 174,04	3 052,58	7 174,04	7 233,03	7 233,03	0,00	7 174,04	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	142,00	60,40	142,00	143,00	143,00	0,00	142,00	В соответствии с плановым значением.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	0,00	1,98	В соответствии с плановым значением.	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 032,04	2 992,18	7 032,04	7 090,03	7 090,03	0,00	7 032,04		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 032,04	2 992,18	7 032,04	7 090,03	7 090,03	0,00	7 032,04		

8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	580,00	275,52	580,00	637,99	637,99	0,00	580,00	В соответствии с плановым значением.
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,25	9,21	8,25	9,00	9,00	0,00	8,25	В соответствии с плановым значением.
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 452,04	2 716,66	6 452,04	6 452,04	6 452,04	0,00	6 452,04	В соответствии с плановым значением.
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	
15	Население	Гкал	4 960,00	2 155,30	4 960,00	4 960,00	4 960,00	0,00	4 960,00	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	800,00	409,25	800,00	800,00	800,00	0,00	800,00	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	400,00	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	400,00	
19	В т.ч. отопление	Гкал	4 160,00	1 746,05	4 160,00	4 160,00	4 160,00	0,00	4 160,00	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 290,00	0,00	2 290,00	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 870,00	0,00	1 870,00	
22	Бюджетным	Гкал	632,04	360,46	632,04	632,04	632,04	0,00	632,04	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	32,04	18,64	32,04	32,04	32,04	0,00	32,04	
24	В т.ч. отопление	Гкал	600,00	341,82	600,00	600,00	600,00	0,00	600,00	
25	Иным потребителям	Гкал	860,00	200,90	860,00	860,00	860,00	0,00	860,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	860,00	200,90	860,00	860,00	860,00	0,00	860,00	
29	Всего товарной	Гкал	6 452,04	2 716,66	6 452,04	6 452,04	6 452,04	0,00	6 452,04	
30	I полугодие	Гкал	3 471,02	0,00	3 471,02	3 471,02	3 471,02	0,00	3 471,02	
31	II полугодие	Гкал	2 981,02	2 716,66	2 981,02	2 981,02	2 981,02	0,00	2 981,02	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												

1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 498,54	620,31	1 498,54	1 510,53	1 510,53	0,00	1 498,54	-11,99	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	349,82	0,00	349,82	349,82	349,82	0,00	349,82	0,00	
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	1 148,72	620,31	1 148,72	1 160,71	1 160,71	0,00	1 148,72	-11,99	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	499,74	0,00	499,74	499,74	499,74	0,00	499,74	0,00	
1.1.2.11	Щепа	м3	4 254,53	2 297,46	4 254,53	4 298,94	4 298,94	0,00	4 254,53	-44,40	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	208,88	203,21	208,88	208,84	208,84	0,00	208,88	0,05	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гк ал	229,97	0,00	229,97	229,97	229,97	0,00	229,97	0,00	
1.1.3.11	Щепа	Кгуг/Гк ал	203,21	203,21	203,21	203,21	203,21	0,00	203,21	0,00	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 500,00	0,00	6 792,50	9 615,39	10 000,01	0,00	7 245,03	-2 754,98	В соответствии со счетами-фактур за 2022 год.
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	1 969,70	1 876,36	2 054,39	2 185,31	2 272,73	0,00	2 071,25	-201,48	В соответствии со счетами-фактур за 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	11 628,45	4 310,87	12 134,97	14 199,72	14 767,71	0,00	12 432,83	-2 334,88	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	3 248,31	0,00	3 394,48	4 805,19	4 997,40	0,00	3 620,63	-1 376,78	
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	8 380,14	4 310,87	8 740,49	9 394,53	9 770,31	0,00	8 812,20	-958,11	

1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	156,68	74,71	156,68	175,59	175,59	0,00	175,59	0,00	В соответствии с расчетами организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,52	7,02	9,52	7,93	8,17	0,00	10,38	2,21	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 491,59	524,54	1 491,59	1 392,41	1 434,18	0,00	1 822,04	387,86	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	13,09	5,99	13,09	13,15	13,15	5,99	13,15	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,73	0,12	0,73	0,73	0,73	0,12	0,73	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	12,36	5,87	12,36	12,42	12,42	5,87	12,42	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,82	1,96	1,82	1,82	1,82	1,96	1,83	0,01	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,10	0,04	0,10	0,10	0,10	0,04	0,10	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,72	1,92	1,72	1,72	1,72	1,92	1,73	0,01	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	50,72	50,72	43,11	43,12	44,84	50,72	68,51	23,67	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф	руб./м3	50,72	50,72	43,12	43,12	44,84	50,72	68,51	23,67	В соответствии с

	на воду для технологических целей предприятия и на отопление										рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	50,72	50,72	43,11	43,12	44,84	50,72	68,51	23,67	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	663,92	303,79	564,31	566,98	589,81	303,79	901,15	311,34	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	37,03	6,06	31,48	31,48	32,85	6,06	50,18	17,34	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	626,90	297,72	532,84	535,50	556,97	297,72	850,96	294,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,73	0,36	0,73	0,73	0,73	0,36	0,73	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	49,30	49,30	41,90	41,90	43,58	49,30	55,04	11,46	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	35,99	17,76	30,59	30,59	31,92	17,76	40,32	8,40	В соответствии с учтенным объемом и тарифом на водоотведение.
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 496,97	1 426,04	182,58	4 881,12	5 076,36	1 426,04	203,46	-4 872,90	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г. (суммарный расход щепы на ННЗ составляет 0,3770 тыс м3 в том числе на Петровское СП 0,0638 тыс м3, суммарный расход угля на ННЗ составляет 0,185 тыс

											тонн в том числе на Петровское СП 0,012 тыс тонн)
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	15 316,93	6 582,99	14 404,04	21 070,82	21 900,00	1 747,58	15 399,80	-6 500,20	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	150,63	71,84	150,63	170,23	170,23	0,00	170,23	0,00	В соответствии с расчетами организации.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,52	7,02	9,52	7,93	8,17	0,00	10,38	2,21	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 434,00	504,37	1 434,00	1 349,91	1 390,41	0,00	1 766,42	376,02	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 434,00	504,37	1 434,00	1 349,91	1 390,41	0,00	1 766,42	376,02	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	16 750,92	7 087,35	15 838,04	22 420,73	23 290,40	1 747,58	17 166,22	-6 124,18	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	6,00		В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.

	регулирования (ИПЦ)									
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-0,01	0,00	-0,01	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	6,16	6,23	6,16	6,16	0,00	6,16	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03	1,03	1,03	1,02	0,00	1,04	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	24 423,68	11 577,55	24 131,81	31 544,69	32 695,45	4 467,25	25 900,71	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 383,79	4 410,13	6 912,95	7 766,27	7 484,71	2 719,67	7 254,45	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 722,97	584,43	2 814,81	2 707,60	3 310,74	0,00	3 246,46	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	15 316,93	6 582,99	14 404,04	21 070,82	21 900,00	1 747,58	15 399,80	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 853,97	1 641,21	3 519,46	3 419,07	5 908,39	199,06	4 157,77	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 179,50	1 076,72	1 666,93	1 650,63	3 369,48	199,06	1 749,28	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	240,47	60,12	418,53	418,53	1 148,51	0,00	642,07	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 434,00	504,37	1 434,00	1 349,91	1 390,41	0,00	1 766,42	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	28 277,65	13 218,75	27 651,27	34 963,76	38 603,84	4 666,32	30 058,48	

Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 245,30	1 493,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	4 113,30	1 534,18	4 290,17	4 290,17	3 871,15	1 534,18	4 502,10	630,96	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	3 225,50	1 312,23	3 364,19	3 364,19	3 148,88	1 312,23	3 530,38	381,50	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	10,00	9,00	10,00	10,00	9,00	9,00	10,00	1,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	26 879,14	24 300,53	28 034,94	28 034,94	29 156,34	24 300,53	29 419,87	263,53	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	887,80	221,95	925,98	925,98	722,26	221,95	971,72	249,46	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	1,00	2,00	2,00	1,50	1,00	2,00	0,50	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	36 991,67	36 991,67	38 582,31	38 582,31	40 125,60	36 991,67	40 488,27	362,67	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	730,00	1 021,86	1 570,52	2 244,37	2 334,14	1 021,86	1 648,10	-686,04	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	730,00	1 021,86	1 570,52	2 244,37	2 334,14	1 021,86	1 648,10	-686,04	
1.4.3.1	Подача топлива	тыс руб	730,00	392,00	0,00	0,00	0,00	392,00	0,00	0,00	
1.4.3.2	уборка и планировка территории котельной	тыс руб	0,00	72,46	0,00	0,00	0,00	72,46	0,00	0,00	
1.4.3.3	услуги по подаче и загрузке топлива	тыс руб	0,00	0,00	730,00	1 403,85	1 460,00	0,00	766,06	-693,94	
1.4.3.4	услуги по снятию показаний приборов учета по э/э	тыс руб	0,00	23,40	40,52	40,52	42,14	23,40	42,52	0,38	
1.4.3.5	услуги по чистке котлов	тыс руб	0,00	534,00	800,00	800,00	832,00	534,00	839,52	7,52	

1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	216,56	117,21	227,83	227,83	236,94	117,21	239,08	2,14	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	216,56	117,21	227,83	227,83	236,94	117,21	239,08	2,14	
1.5.5.1	Услуги АО "ЕИРЦ ЛО"	тыс руб	0,00	0,00	227,83	227,83	236,94	0,00	239,08	2,14	
1.5.5.2	услуги ЕИРЦ	тыс руб	216,56	117,21	0,00	0,00	0,00	117,21	0,00	0,00	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	387,23	46,42	197,37	171,68	308,98	46,42	207,12	-101,86	
1.10.1	Выдача спецпитания	тыс руб	3,02	0,00	4,15	4,15	4,31	0,00	4,35	0,04	
1.10.2	ГСМ	тыс руб	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.3	Горюче-смазочные материалы	тыс руб	0,00	0,00	28,83	28,83	29,99	0,00	30,26	0,27	
1.10.4	Моющие средства, стирка спецодежды	тыс руб	25,71	0,00	44,67	0,00	4,75	0,00	46,87	42,12	
1.10.5	Нормативная литература	тыс руб	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	2,10	2,10	
1.10.6	Пожарная безопасность	тыс руб	12,50	12,50	33,33	33,33	8,33	12,50	34,98	26,65	
1.10.7	Проведение медосмотров	тыс руб	48,00	29,60	6,06	36,54	38,00	29,60	6,36	-31,64	
1.10.8	Разработка паспорта опасного отхода	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	-5,00	
1.10.9	Специальная оценка условий труда	тыс руб	40,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	-3,00	
1.10.10	Спецодежда и средства индивидуальной защиты	тыс руб	224,00	4,32	59,03	59,03	191,00	4,32	61,95	-129,05	
1.10.11	обучение персонала	тыс руб	16,00	0,00	7,30	7,30	19,50	0,00	7,66	-11,84	
1.10.12	окос территории котельных	тыс руб	0,00	0,00	2,50	2,50	2,60	0,00	2,62	0,02	
1.10.13	приобретение лицензии программы "Котельная"	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	2,50	0,00	0,00	-2,50	

1.10.14	профилактика COVID19	тыс руб	0,00	0,00	9,50	0,00	0,00	0,00	9,97	9,97	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	691,40	196,76	627,07	832,22	733,50	0,00	658,04	-75,46	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	7 383,79	4 410,13	6 912,95	7 766,27	7 484,71	2 719,67	7 254,45	-230,26	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	193,52	326,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	796,25	199,06	830,49	830,49	2 548,48	199,06	871,52	-1 676,96	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	796,25	199,06	830,49	830,49	2 159,28	199,06	871,52	-1 287,76	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	2,00	1,00	2,00	2,00	5,00	1,00	2,00	-3,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	33 177,22	33 177,22	34 603,84	34 603,84	35 988,00	33 177,22	36 313,27	325,28	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	389,20	0,00	0,00	-389,20	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	-1,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	29 900,00	29 900,00	31 185,70	31 185,70	32 433,13	29 900,00	32 726,27	293,15	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 164,00	551,56	815,00	798,70	798,70	0,00	855,26	56,56	
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	1 164,00	551,56	815,00	798,70	798,70	0,00	855,26	56,56	

2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	25,73	0,00	21,44	21,44	22,30	0,00	22,50	0,20	
2.10.1	анализы воды в сети ГВС	тыс руб	25,73	0,00	21,44	21,44	22,30	0,00	22,50	0,20	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	2 179,50	1 076,72	1 666,93	1 650,63	3 369,48	199,06	1 749,28	-1 620,20	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	9 563,29	5 486,85	8 579,89	9 416,90	10 854,19	2 918,74	9 003,73	-1 850,45	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	5 914,61	2 684,33	6 168,94	6 168,94	6 415,70	2 684,33	6 473,69	57,99	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 786,21	810,67	1 863,02	1 863,02	1 937,54	0,00	1 955,05	17,51	
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	60,00	31,84	52,16	60,24	62,65	0,00	54,73	-7,91	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	120,29	115,23	95,30	124,20	129,17	0,00	100,01	-29,17	

											предприятием
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	1 079,26	1 079,26	1 478,33	0,00	1 478,33	0,00	
1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	1 079,26	1 079,26	1 478,33	0,00	1 478,33	0,00	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектными ведомостями. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Петровское СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ.
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	86,70	0,00	144,50	144,50	0,00	0,00	-144,50	Договор аренды №01-06-2022 от 01.06.2022 года. Договор аренды заключен на 11 месяцев (менее 3-х лет; Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги),

											экономическая обоснованность затрат не подтверждена в соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	25,58	8,88	27,11	27,11	35,94	0,00	35,94	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	25,58	8,88	27,11	27,11	35,94	0,00	35,94	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 242,22	463,32	1 295,63	1 295,63	1 169,09	0,00	1 359,64	190,55	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное

											социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	455,17	25,53	412,81	161,10	482,88	0,00	372,55	-110,33	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 722,97	584,43	2 814,81	2 707,60	3 310,74	0,00	3 246,46	-64,28	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	167,72	167,72	378,87	0,00	378,87	0,00	
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	167,72	167,72	378,87	0,00	378,87	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	240,47	60,12	250,81	250,81	769,64	0,00	263,20	-506,44	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	240,47	60,12	418,53	418,53	1 148,51	0,00	642,07	-506,44	
4	ВСЕГО	тыс руб	1 963,43	644,55	3 233,34	3 126,13	4 459,25	0,00	3 888,53	-570,72	

	неподконтрольных расходов									
--	---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	4 021,75	1 511,29	4 021,75	1 511,29	4 194,69	1 511,29	12,00	30 568,77	4 401,90
1.1	По производству	3 225,50	1 312,23	3 225,50	1 312,23	3 364,19	1 312,23	10,00	29 419,87	3 530,38
1.2	По распределению	796,25	199,06	796,25	199,06	830,49	199,06	2,00	36 313,27	871,52
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	887,80	221,95	887,80	221,95	925,98	221,95	2,00	40 488,27	971,72
2.1	По производству	887,80	221,95	887,80	221,95	925,98	221,95	2,00	40 488,27	971,72
2.2	По распределению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 726,27	0,00
3	АУП - в целом по предприятию	5 914,61	2 684,33	5 914,61	2 684,33	6 168,94	2 684,33	11,00	49 043,09	6 473,69
3.1	АУП - отнесено на тепло	755,98	144,11	755,98	144,11	788,49	0,00	1,41	49 043,09	827,44
4	Итого, (без АУП)	4 909,55	1 733,24	4 909,55	1 733,24	5 120,66	1 733,24	14,00	31 985,84	5 373,62

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года №505-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 170,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	4 241,60	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	4 526,87	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	4 526,87	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 177,33	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024		4 426,63	-	-	-	-	-	

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,00	4 170,00

	водоснабжения) без ИТП	с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,40	4 241,60
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	4 526,87
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	4 526,87
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,48	4 177,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,11	4 426,63

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 24 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №325-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Интера» (исх. №291 от 28.04.2022, вх. № КТ-1-3019/2022 от 29.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Интера» является единой теплоснабжающей организацией территории «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с Постановлением Администрации МО Плодовского СП муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области от 22.09.2020 №208.

ООО «Интера» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляли 22 290 168,37 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляет 23 551 056,79 руб.

Увеличение межтарифной разницы составит 1 260 888,43 руб.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2021 года № 506-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 805,12
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	4 984,36

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,50	4 805,12
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,05	4 984,36

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Интера» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2021	14 139,56	0,0	0,00
2	2022	-	0,0	0,00
3	2023	-	1,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Интера» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с пунктом 36 Методических указаний в объеме 14 139,56 тыс. руб. вместо заявленных организацией 14 621,79 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 30 011,39 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами и оборотно-сальдовой ведомостью – счет 20 (электрическая энергия, топливо, вода) (в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования расходы должны подтверждаться на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 2 131,81 тыс.руб. вместо заявленных организацией 3 337,08 тыс. руб. Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общезозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	11 565,76	11 564,13	-1,63	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	266,00	266,00	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,30	2,30	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	11 299,76	11 298,13	-1,63	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	11 299,76	11 298,13	-1,63	- -
Потери теплоэнергии в сетях,	Гкал	972,00	972,00	0,00	- -

объём					
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,60	8,60	0,00	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	10 327,76	10 326,13	-1,63	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	7 667,00	7 666,56	-0,44	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	1 600,00	1 599,96	-0,04	- -
1 полугодие	Гкал	800,00	799,98	-0,02	- -
2 полугодие	Гкал	800,00	799,98	-0,02	- -
В т.ч. отопление	Гкал	6 067,00	6 066,60	-0,40	- -
1 полугодие	Гкал	3 055,00	3 055,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	3 012,00	3 011,60	-0,40	- -
Бюджетным	Гкал	1 878,99	1 877,81	-1,19	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	246,00	245,00	-1,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 632,99	1 632,81	-0,19	- -
Иным потребителям	Гкал	781,77	781,77	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	55,00	55,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	726,77	726,77	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	10 327,76	10 326,13	-1,63	- -
I полугодие	Гкал	5 330,50	5 330,00	-0,50	- -
II полугодие	Гкал	4 997,26	4 996,14	-1,13	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 953,85	2 953,54	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	863,07	862,75	
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	2 090,78	2 090,78	
1.1.2.9	Уголь	т	1 232,95	1 232,50	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.11	Щепа	м3	7 701,28	7 701,28	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	255,40	255,40	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	203,30	203,30	
1.1.3.11	Щепа	Кгвт/Гкал	285,61	285,61	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	10 000,00	8 678,23	В соответствии с плановой ценой на 2022 год и анализом счетов-фактур за 2022 год.
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	2 272,73	2 185,31	В соответствии с ожидаемой ценой на 2022 год и анализом счетов-фактур за 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	29 832,42	27 525,65	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	12 329,50	10 695,93	
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	17 502,91	16 829,72	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	242,08	242,08	В соответствии с расчетами

					регулируемой организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,17	10,77	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 977,29	2 606,71	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	40,97	40,97	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	6,33	6,33	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	34,65	34,65	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,54	3,54	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,55	0,55	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,00	3,00	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	44,47	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	44,47	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	44,47	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 822,03	2 807,18	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	281,43	433,59	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 540,60	2 373,59	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	7 055,50	482,47	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г. (суммарный расход дров на ННЗ составляет 0,042 тыс м в том числе на Плодовское СП 0,0042 тыс м, суммарный расход щепы на ННЗ составляет 0,3770 тыс м3 в том числе на Плодовское СП 0,114 тыс м3, суммарный расход угля на ННЗ составляет 0,185 тыс тонн в том числе на Плодовское СП 0,0305 тыс тонн)
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	40 687,23	33 422,01	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	402,90	402,90	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,17	10,77	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 290,85	4 338,41	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 290,85	4 338,41	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	43 978,08	37 760,42	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	

1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	7,74	7,74	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	58 970,13	48 476,42	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 519,95	12 266,25	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 762,95	2 788,16	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	40 687,23	33 422,01	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	5 725,76	7 495,73	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 333,59	3 055,08	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	101,33	102,24	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 290,85	4 338,41	Приложение №1.3
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	64 695,89	55 972,15	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	16 853,54	15 321,33	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 864,27	2 890,40	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	43 978,08	37 760,42	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 540,60	2 373,59	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	63 155,29	53 598,56	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	63 155,29	53 598,56	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	32 596,53	27 665,75	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	30 558,76	25 932,82	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 115,10	5 190,57	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 115,10	5 190,57	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 115,10	5 190,57	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 115,10	5 190,57	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 115,10	5 190,57	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 115,10	5 190,57	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 888,57	2 665,63	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
-------	------------	-----------------------------	-------

Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 190,57
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 190,57

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	5 190,57
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	5 190,57

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	1 483,40	1 326,21	1 480,38	1 481,35	1 540,60	1 326,21	2 373,59	832,98	В соответствии с расчетами ЛенРТК
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	1 483,40	1 326,21	1 480,38	1 481,35	1 540,60	1 326,21	2 373,59	832,98	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	31,67	27,46	34,65	34,65	34,65	27,46	34,65	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	31,67	27,46	34,65	34,65	34,65	27,46	34,65	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	31,67	0,00	17,92	0,00	17,92	0,00	17,92	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	27,46	16,73	34,65	16,73	27,46	16,73	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	1 483,40	1 326,21	1 480,38	1 481,35	1 540,60	1 326,21	2 373,59	832,98	В соответствии с расчетами ЛенРТК
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или)	руб/куб. м	46,85	48,29	42,73	42,76	44,47	48,29	68,51	24,04	В соответствии с расчетами ЛенРТК

	приобретаемой у других организаций										
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	46,85	48,29	42,73	42,76	44,47	48,29	68,51	24,04	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	46,85	0,00	41,50	0,00	0,00	0,00	68,51	68,51	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	46,85	48,29	44,05	42,76	92,11	48,29	68,51	-23,60	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	10 645,72	10 607,29	11 563,13	11 567,00	11 565,76	10 208,35	11 564,13	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	244,82	243,79	266,00	266,00	266,00	244,82	266,00	В соответствии с плановым значением.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,40	2,30	В соответствии с плановым значением.	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	10 400,91	10 363,50	11 297,13	11 301,00	11 299,76	9 963,53	11 298,13		
7	Подано теплоэнергии	Гкал	10 400,91	10 363,50	11 297,13	11 301,00	11 299,76	9 963,53	11 298,13		

			регулируван ия)		регулируван ия)					НВВ на 2023 г.	
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 691,08	2 722,37	2 953,10	2 953,10	2 953,85	2 722,37	2 953,54	-0,31	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	863,07	786,76	863,07	863,07	863,07	786,76	862,75	-0,31	
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	1 828,01	1 935,61	2 090,03	2 090,03	2 090,78	1 935,61	2 090,78	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	1 392,04	1 123,94	1 232,95	1 232,95	1 232,95	1 123,94	1 232,50	-0,45	
1.1.2.11	Щепа	м3	6 770,41	7 168,92	7 698,52	7 698,52	7 701,28	7 168,92	7 701,28	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гк ал	252,78	256,65	255,39	255,33	255,40	256,65	255,40	0,01	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гк ал	203,30	204,35	203,30	203,30	203,30	204,35	203,30	0,00	
1.1.3.11	Щепа	Кгуд/Гк ал	285,61	286,45	285,61	285,51	285,61	286,45	285,61	0,00	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 874,32	7 383,83	7 183,67	9 615,37	10 000,00	7 383,83	8 678,23	-1 321,77	В соответствии с плановой ценой на 2022 год и анализом счетов-фактур за 2022 год.
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	2 020,91	1 969,69	2 107,81	2 185,31	2 272,73	1 969,69	2 185,31	-87,41	В соответствии с ожидаемой ценой на 2022 год и анализом счетов-фактур за 2022 год.

	на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	46,83	48,29	42,73	42,76	44,47	48,29	68,51	24,04	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	46,78	48,29	42,74	42,76	44,47	48,29	68,51	24,04	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	46,85	48,29	42,73	42,76	44,47	48,29	68,51	24,04	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 749,03	1 673,45	1 750,88	1 751,95	1 822,03	1 673,45	2 807,18	985,15	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	265,64	347,24	270,50	270,60	281,43	347,24	433,59	152,17	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 483,40	1 326,21	1 480,38	1 481,35	1 540,60	1 326,21	2 373,59	832,98	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	2 327,88	2 395,44	728,06	6 784,13	7 055,50	2 395,44	482,47	-6 573,02	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г. (суммарный расход дров на ННЗ составляет 0,042 тыс м в том числе на Плодовское СП 0,0042 тыс м, суммарный расход щепы на ННЗ составляет 0,3770 тыс м3 в том числе на Плодовское СП 0,114 тыс м3, суммарный расход угля на ННЗ составляет 0,185 тыс тонн в том числе на Плодовское СП 0,0305 тыс тонн)

1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	28 776,23	27 810,96	29 954,55	39 116,29	40 687,23	27 810,96	33 422,01	-7 265,22	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	253,10	295,25	402,90	402,90	402,90	295,25	402,90	0,00	В соответствии с расчетами организации.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,52	7,45	9,88	7,85	8,17	7,45	10,77	2,60	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 408,80	2 200,43	3 980,19	3 164,28	3 290,85	2 200,43	4 338,41	1 047,56	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	2 408,80	2 200,43	3 980,19	3 164,28	3 290,85	2 200,43	4 338,41	1 047,56	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	31 185,03	30 011,39	33 934,74	42 280,57	43 978,08	30 011,39	37 760,42	-6 217,66	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	6,00		В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		

	операционных расходов (ИОР)									
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	7,74	7,74	7,74	7,74	7,74	0,00	7,74	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	43 396,38	42 708,53	45 005,33	56 544,76	58 970,13	41 168,54	48 476,42	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	11 320,12	11 654,84	11 688,82	13 772,13	14 519,95	11 320,12	12 266,25	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 300,03	3 242,73	3 361,96	3 656,34	3 762,95	2 037,45	2 788,16	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	28 776,23	27 810,96	29 954,55	39 116,29	40 687,23	27 810,96	33 422,01	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	5 322,60	5 261,74	6 988,89	5 567,28	5 725,76	5 114,23	7 495,73	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 819,44	2 966,95	2 911,27	2 305,57	2 333,59	2 819,44	3 055,08	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	94,36	94,36	97,43	97,43	101,33	94,36	102,24	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 408,80	2 200,43	3 980,19	3 164,28	3 290,85	2 200,43	4 338,41	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	48 718,98	47 970,27	51 994,21	62 112,03	64 695,89	46 282,76	55 972,15	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	14 139,56	14 621,79	14 600,08	16 077,70	16 853,54	14 139,56	15 321,33	
7.1.2	неподконтрольные	тыс.руб.	3 394,39	3 337,08	3 459,39	3 753,77	3 864,27	2 131,81	2 890,40	

	тепловой энергии, теплоносителя										
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	205,13	1 177,52	211,81	1 285,42	1 336,83	205,13	222,27	-1 114,56	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	8 016,49	6 216,80	8 277,58	8 277,58	8 608,69	8 016,49	8 686,50	77,81	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	7 021,28	5 470,40	7 249,96	7 249,96	7 539,96	7 021,28	7 608,11	68,15	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	23,50	18,31	23,50	23,50	23,50	23,50	23,50	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	24 898,14	24 898,14	25 709,08	25 709,08	26 737,44	24 898,14	26 979,10	241,67	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	995,21	746,41	1 027,62	1 027,62	1 068,73	995,21	1 078,39	9,66	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	1,50	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	41 467,09	41 467,09	42 817,68	42 817,68	44 530,38	41 467,09	44 932,87	402,49	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	986,22	2 252,48	1 018,34	1 956,17	2 034,42	986,22	1 068,64	-965,77	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	986,22	2 252,48	1 018,34	1 956,17	2 034,42	986,22	1 068,64	-965,77	
1.4.3.1	услуги по подаче и загрузке топлива	тыс руб	506,22	1 400,00	522,70	1 403,85	1 460,00	506,22	548,53	-911,47	
1.4.3.2	услуги по снятию показаний приборов учета по э/э	тыс руб	0,00	65,48	0,00	56,69	58,96	0,00	0,00	-58,96	
1.4.3.3	услуги по чистке котлов	тыс руб	480,00	787,00	495,63	495,63	515,46	480,00	520,12	4,66	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	430,11	441,54	444,12	444,12	461,88	430,11	466,06	4,17	
1.5.5	расходы на оплату	тыс руб	430,11	441,54	444,12	444,12	461,88	430,11	466,06	4,17	

			ый органами регулируван ия)		ый органами регулируван ия)					регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно- управленческого аппарата	тыс руб	3 483,24	2 684,33	3 596,68	6 168,94	6 415,70	3 483,24	3 774,36	-2 641,34	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	810,67	1 086,20	1 863,02	1 937,54	810,67	1 139,86	-797,68	
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	31,84	0,00	60,24	62,65	0,00	0,00	-62,65	
7	Информационно- консультационные услуги	тыс руб	0,00	115,23	0,00	124,20	129,17	0,00	0,00	-129,17	
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	4,02	0,00	3,48	3,62	0,00	0,00	-3,62	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	17,71	0,00	24,78	25,77	0,00	0,00	-25,77	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	51,00	0,00	44,16	45,92	0,00	0,00	-45,92	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	49,79	0,00	52,04	54,12	0,00	0,00	-54,12	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации	тыс руб	333,29	376,09	220,23	245,61	255,43	213,29	231,11	-24,32	

	предприятия										
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	3 816,52	4 140,67	4 903,12	8 586,48	8 929,93	4 507,19	5 145,33	-3 784,60	
21.1	Операционные	тыс руб	3 696,52	3 330,00	3 816,92	6 723,46	6 992,39	3 696,52	4 005,48	-2 986,92	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	120,00	810,67	1 086,20	1 863,02	1 937,54	810,67	1 139,86	-797,68	

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	1 293,60	0,00	1 078,00	1 078,00	0,00	0,00	-1 078,00	Договор №1/2020 аренды котельных и тепловых сетей от 22.09.2020 года; Дополнительное соглашение к договору аренды №2 от 01.09.2021 года. Договор аренды заключен на 11 месяцев (менее 3-х

											лет; отсутствует расшифровка амортизаций). Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги), экономическая обоснованность затрат не подтверждена в соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	8,85	0,00	8,85	8,85	14,48	0,00	14,48	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	8,85	0,00	8,85	8,85	14,48	0,00	14,48	0,00	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.5	Отчисления на	тыс руб	2 420,98	1 877,47	2 499,83	2 499,83	2 599,82	1 877,47	2 623,32	23,50	В соответствии с

	социальные нужды										уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	23,42	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	7,08	0,00	7,08	7,08	0,00	0,00	-7,08	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	721,95	64,58	853,28	62,58	63,57	159,98	150,36	86,79	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 300,03	3 242,73	3 361,96	3 656,34	3 762,95	2 037,45	2 788,16	-974,79	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	94,36	94,36	97,43	97,43	101,33	94,36	102,24	0,92	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»

2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	94,36	94,36	97,43	97,43	101,33	94,36	102,24	0,92	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 394,39	3 337,08	3 459,39	3 753,77	3 864,27	2 131,81	2 890,40	-973,87	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утверждённый органами регулирующего)	Факт	План (утверждённый органами регулирующего)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя зарплата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	7 333,71	5 782,83	7 333,71	5 782,83	7 572,57	7 333,71	24,50	27 029,45	7 946,66
1.1	По производству	7 021,28	5 470,40	7 021,28	5 470,40	7 249,96	7 021,28	23,50	26 979,10	7 608,11
1.2	По распределению	312,44	312,44	312,44	312,44	322,61	312,44	1,00	28 212,54	338,55
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	995,21	746,41	995,21	746,41	1 027,62	995,21	2,00	44 932,87	1 078,39
2.1	По производству	995,21	746,41	995,21	746,41	1 027,62	995,21	2,00	44 932,87	1 078,39
3	АУП - в целом по предприятию	3 483,24	2 684,33	3 483,24	2 684,33	3 596,68	3 483,24	7,00	44 932,87	3 774,36
3.1	АУП - отнесено на тепло	2 194,19	874,86	2 194,19	874,86	2 265,91	2 194,19	4,41	44 932,87	2 377,85
4	Итого, (без АУП)	8 328,92	6 529,24	8 328,92	6 529,24	8 600,20	8 328,92	26,50	28 380,65	9 025,05

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года №325-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям на территории муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021-2023 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 805,13
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	5 144,90
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 805,12
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 30.11.2022	4 984,36
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 190,57
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 190,57

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в 2021-2023 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,06	4 805,13
2	с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,63	5 144,90
3	с 01.01.2022 по 30.06.2022	47,63	4 805,12
4	с 01.07.2022 по 30.11.2022	54,76	4 984,36
5	с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	5 190,57
6	с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	5 190,57

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное

заклучение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросам № 25,26 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 июня 2022 года №63-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год»; об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Интера» (исх. №291 от 28.04.2022, вх. № КТ-1-3019/2022 от 29.04.2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2025 гг. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Интера» является единой теплоснабжающей организацией территории «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с Постановлением Администрации МО Ромашкинского СП муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области от 02.11.2020 №244.

ООО «Интера» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляли 76 227 266,63 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Интера» составляет 90 750 858,30 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 14 523 591,67 руб.

Приказом ЛенРПК от 22 июня 2022 года № 63-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 782,22
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 570,16

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,27	4 782,22
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	50,73	5 570,16

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Интера» на 2023-2025 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2023-2025 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с пунктом 36 Методических указаний в объеме 17 812,43

тыс. руб. вместо заявленных организацией 14 538,52 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 43 231,32 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами и оборотно-сальдовой ведомостью – счет 20 (электрическая энергия, топливо, вода) (в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования расходы должны подтверждаться на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 2 876,83 тыс.руб. вместо заявленных организацией 4 539,20 тыс. руб. Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	35 242,37	35 242,37	35 242,37
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	614,00	614,00	614,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,74	1,74	1,74
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	34 628,37	34 628,37	34 628,37
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	34 628,37	34 628,37	34 628,37
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	4 463,00	4 463,00	4 463,00
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,89	12,89	12,89
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	30 165,37	30 165,37	30 165,37
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	25 886,07	25 886,07	25 886,07
16	В т.ч. ГВС	Гкал	4 044,00	4 044,00	4 044,00
17	1 полугодие	Гкал	2 022,00	2 022,00	2 022,00
18	2 полугодие	Гкал	2 022,00	2 022,00	2 022,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	21 842,07	21 842,07	21 842,07
20	1 полугодие	Гкал	12 008,64	12 008,64	12 008,64
21	2 полугодие	Гкал	9 833,43	9 833,43	9 833,43
22	Бюджетным	Гкал	4 155,00	4 155,00	4 155,00
23	В т.ч. ГВС	Гкал	220,00	220,00	220,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	3 935,00	3 935,00	3 935,00
25	Иным потребителям	Гкал	124,30	124,30	124,30
26	В т.ч. ГВС	Гкал	8,10	8,10	8,10
27	В т.ч. отопление	Гкал	116,20	116,20	116,20
29	Всего товарной	Гкал	30 165,37	30 165,37	30 165,37
30	I полугодие	Гкал	16 452,67	16 452,67	16 452,67
31	II полугодие	Гкал	13 712,70	13 712,70	13 712,70

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	8 741,73	8 741,73	8 741,73

1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	321,64	321,64	321,64
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	4 804,59	4 804,59	4 804,59
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	3 615,50	3 615,50	3 615,50
1.1.2.5	Дрова	т	1 191,25	1 191,25	1 191,25
1.1.2.9	Уголь	т	6 863,71	6 863,71	6 863,71
1.1.2.11	Щепа	м3	13 390,74	13 390,74	13 390,74
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	248,05	248,05	248,05
1.1.3.5	Дрова	Кгуд/Гкал	272,00	272,00	272,00
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	231,35	231,35	231,35
1.1.3.11	Щепа	Кгуд/Гкал	272,00	272,00	272,00
1.1.4.5	Дрова	руб./пл.м3	1 819,20	1 857,68	1 938,99
1.1.4.9	Уголь	руб/т	9 306,15	9 046,05	9 441,54
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	2 036,44	2 079,56	2 170,57
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	93 311,19	92 149,20	96 179,33
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	2 167,12	2 212,96	2 309,82
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	63 874,70	62 089,41	64 803,93
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	27 269,37	27 846,83	29 065,58
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	846,17	846,17	846,17
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,65	9,05	9,42
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	7 317,11	7 661,01	7 967,45
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	846,17	846,17	846,17
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,65	9,05	9,42
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	7 317,11	7 661,01	7 967,45
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	64,25	64,25	64,25
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	8,53	8,53	8,53
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	55,72	55,72	55,72
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,82	1,82	1,82
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,24	0,24	0,24
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,58	1,58	1,58
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	54,09	55,24	57,66
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	60,03	61,30	63,98
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	53,18	54,31	56,69
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	3 475,43	3 549,36	3 704,65
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	512,21	523,08	545,97
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	2 963,21	3 026,28	3 158,68
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	8,53	8,53	8,53
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	50,67	51,74	54,01
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	432,34	441,52	460,84
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	905,69	5 856,33	6 090,58
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	105 441,76	109 657,41	114 402,85
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	414,87	414,87	414,87
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,65	9,05	9,42
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 587,52	3 756,13	3 906,38
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 587,52	3 756,13	3 906,38
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	109 029,28	113 413,55	118 309,23

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,80	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,63	24,63	24,63
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	78,11	78,11	78,11
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,68	1,04	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,04	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	156 507,23	162 407,12	168 552,37
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	36 118,59	37 438,00	38 546,17
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	14 946,88	15 311,71	15 603,36
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	105 441,76	109 657,41	114 402,85
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	18 069,61	18 546,12	19 132,25
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	11 433,12	11 850,77	12 201,55
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 048,97	2 939,22	3 024,32
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 587,52	3 756,13	3 906,38
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	684,37	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	684,37	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	175 261,20	180 953,25	187 684,63
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	47 551,71	49 288,77	50 747,72
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	17 995,85	18 250,93	18 627,68
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	109 029,28	113 413,55	118 309,23
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	2 963,21	3 026,28	3 158,68
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	172 297,99	177 926,97	184 525,95
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	172 297,99	177 926,97	184 525,95
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	93 974,07	93 974,07	100 727,79
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	78 323,92	83 952,90	83 798,16
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 711,78	5 898,39	6 117,15
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 711,78	5 711,78	6 122,28
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 711,78	6 122,28	6 110,99
9.1.3	Рост П/И	%	100,00	107,19	99,82

10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 711,78	5 898,39	6 117,15
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 711,78	5 711,78	6 122,28
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 711,78	6 122,28	6 110,99
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	3 093,32	3 054,80	3 188,40
10.3	Инвестиционная составляющая				

Натуральные показатели, основные статьи расходов регулируемой организации: ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль - приведены в приложении.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 711,78
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 711,78
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 711,78
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	6 122,28
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	6 122,28
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	6 110,99

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Интера» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	53,18	5 711,78
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	53,18	5 711,78
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,18	5 711,78
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,67	6 122,28
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,67	6 122,28
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	57,91	6 110,99

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Интера» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023 – 2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				

области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	47 551,71	1,0	0,00
2	2024	-	1,0	0,00
3	2025	-	1,0	0,00

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025			
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План			
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	1 116,54	2 871,95	2 801,17	2 932,83	3 050,14	1 116,54	2 963,21	3 026,28	3 158,68	162,04	В соответствии с расчетами ЛенРТК.	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	1 116,54	2 871,95	2 801,17	2 932,83	3 050,14	1 116,54	2 963,21	3 026,28	3 158,68	162,04		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	22,01	62,28	55,72	55,72	55,72	22,01	55,72	55,72	55,72	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	22,01	62,28	55,72	55,72	55,72	22,01	55,72	55,72	55,72	0,00		
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	33,97	30,40	30,40	30,40	0,00	30,40	30,40	30,40	0,00		
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	22,01	28,31	25,32	25,32	25,32	22,01	25,32	25,32	25,32	0,00		
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	1 116,54	2 871,95	2 801,17	2 932,83	3 050,14	1 116,54	2 963,21	3 026,28	3 158,68	162,04	В соответствии с расчетами ЛенРТК.	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	50,72	46,11	50,27	52,64	54,74	50,72	53,18	54,31	56,69	2,91	В соответствии с расчетами ЛенРТК.	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый	руб/куб. м	50,72	46,11	50,27	52,64	54,74	50,72	53,18	54,31	56,69	2,91		

	теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель												
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/ку б. м	0,00	42,27	0,00	0,00	0,00	0,00	53,18	53,18	55,67	53,18	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/ку б. м	0,00	50,73	110,64	115,84	120,47	0,00	53,18	55,67	57,91	-57,45	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Обоснование объёмов полезного отпуска	
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области													
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	17 618,97	35 235,37	35 242,37	35 242,37	35 242,37	17 618,97	35 242,37	35 242,37	35 242,37	35 242,37	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:												
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	369,75	614,00	614,00	614,00	614,00	369,75	614,00	614,00	614,00	614,00	В соответствии с плановым значением
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,10	1,74	1,74	1,74	1,74	2,10	1,74	1,74	1,74	1,74	В соответствии с плановым значением
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	17 249,22	34 621,37	34 628,37	34 628,37	34 628,37	17 249,22	34 628,37	34 628,37	34 628,37	34 628,37	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	17 249,22	34 621,37	34 628,37	34 628,37	34 628,37	17 249,22	34 628,37	34 628,37	34 628,37	34 628,37	
8	Потери теплоэнергии в сетях												
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 894,98	4 456,00	4 463,00	4 463,00	4 463,00	2 894,98	4 463,00	4 463,00	4 463,00	4 463,00	В соответствии с плановым значением
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	16,78	12,87	12,89	12,89	12,89	16,78	12,89	12,89	12,89	12,89	В соответствии с плановым значением

11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	14 354,24	30 165,37	30 165,37	30 165,37	30 165,37	14 354,24	30 165,37	30 165,37	30 165,37	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население	Гкал	12 156,12	25 886,07	25 886,07	25 886,07	25 886,07	12 156,12	25 886,07	25 886,07	25 886,07	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	1 500,30	4 044,00	4 044,00	4 044,00	4 044,00	1 500,30	4 044,00	4 044,00	4 044,00	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	2 022,00	2 022,00	2 022,00	0,00	2 022,00	2 022,00	2 022,00	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	2 022,00	2 022,00	2 022,00	0,00	2 022,00	2 022,00	2 022,00	
19	В т.ч. отопление	Гкал	10 655,82	21 842,07	21 842,07	21 842,07	21 842,07	10 655,82	21 842,07	21 842,07	21 842,07	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	12 008,64	12 008,64	12 008,64	0,00	12 008,64	12 008,64	12 008,64	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	9 833,43	9 833,43	9 833,43	0,00	9 833,43	9 833,43	9 833,43	
22	Бюджетным	Гкал	2 133,46	4 155,00	4 155,00	4 155,00	4 155,00	2 133,46	4 155,00	4 155,00	4 155,00	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	160,79	220,00	220,00	220,00	220,00	160,79	220,00	220,00	220,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 972,67	3 935,00	3 935,00	3 935,00	3 935,00	1 972,67	3 935,00	3 935,00	3 935,00	
25	Иным потребителям	Гкал	64,66	124,30	124,30	124,30	124,30	64,66	124,30	124,30	124,30	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	3,30	8,10	8,10	8,10	8,10	3,30	8,10	8,10	8,10	
27	В т.ч. отопление	Гкал	61,36	116,20	116,20	116,20	116,20	61,36	116,20	116,20	116,20	
29	Всего товарной	Гкал	14 354,24	30 165,37	30 165,37	30 165,37	30 165,37	14 354,24	30 165,37	30 165,37	30 165,37	
30	I полугодие	Гкал	8 026,53	16 452,67	16 452,67	16 452,67	16 452,67	8 026,53	16 452,67	16 452,67	16 452,67	
31	II полугодие	Гкал	6 327,71	13 712,70	13 712,70	13 712,70	13 712,70	6 327,71	13 712,70	13 712,70	13 712,70	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Топливо												
1.1.1	Расход условного топлива на производство	т.у.т.	4 591,31	8 788,62	8 741,73	8 741,73	8 741,73	4 591,31	8 741,73	8 741,73	8 741,73	0,00	В соответствии с выработкой на

	теплоэнергии, в т.ч.:												котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.5	Дрова	т.ут.	433,67	321,64	321,64	321,64	321,64	433,67	321,64	321,64	321,64	0,00	
1.1.1.9	Уголь	т.ут.	1 449,83	4 284,16	4 804,59	4 804,59	4 804,59	1 449,83	4 804,59	4 804,59	4 804,59	0,00	
1.1.1.1 1	Щепа	т.ут.	2 707,81	4 182,82	3 615,50	3 615,50	3 615,50	2 707,81	3 615,50	3 615,50	3 615,50	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива												Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.5	Дрова	т	1 606,20	1 191,25	1 191,25	1 191,25	1 191,25	1 606,20	1 191,25	1 191,25	1 191,25	0,00	
1.1.2.9	Уголь	т	2 071,18	5 694,12	6 863,71	6 863,71	6 863,71	2 071,18	6 863,71	6 863,71	6 863,71	0,00	
1.1.2.1 1	Щепа	м3	10 028,93	15 491,93	13 390,74	13 390,74	13 390,74	10 028,93	13 390,74	13 390,74	13 390,74	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/ Гкал	260,59	249,43	248,05	248,05	248,05	260,59	248,05	248,05	248,05	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.5	Дрова	Кгут/ Гкал	333,23	272,00	272,00	272,00	272,00	333,23	272,00	272,00	272,00	0,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгут/ Гкал	225,83	229,41	231,35	231,35	231,35	225,83	231,35	231,35	231,35	0,00	
1.1.3.1 1	Щепа	Кгут/ Гкал	273,59	272,00	272,00	272,00	272,00	273,59	272,00	272,00	272,00	0,00	
1.1.4	Цена топлива												
1.1.4.5	Дрова	руб/шт м3	2 083,33	1 819,20	2 500,00	2 617,50	2 722,20	2 083,33	1 819,20	1 857,68	1 938,99	-680,80	В соответствии со счетами-фактур за 2022 год и плановым значением на 2022 год.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 921,41	9 005,65	10 000,00	10 470,00	10 888,80	6 921,41	9 306,15	9 046,05	9 441,54	-693,85	В соответствии со счетами-фактур за 2022 год и плановым

													значением на 2022 год.
1.1.4.1 1	Щепа	руб/м ³	1 969,70	2 036,44	2 272,73	2 379,55	2 474,73	1 969,70	2 036,44	2 079,56	2 170,57	-236,29	В соответствии со счетами-фактур за 2022 год и плановым значением на 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	37 435,69	84 994,65	102 048,70	106 844,97	111 118,77	37 435,69	93 311,19	92 149,20	96 179,33	-8 737,51	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	3 346,25	2 167,12	2 978,13	3 118,10	3 242,82	3 346,25	2 167,12	2 212,96	2 309,82	-811,00	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	14 335,48	51 279,21	68 637,08	71 863,00	74 737,52	14 335,48	63 874,70	62 089,41	64 803,93	-4 762,38	
1.1.5.1 1	Щепа	тыс руб	19 753,95	31 548,32	30 433,49	31 863,87	33 138,42	19 753,95	27 269,37	27 846,83	29 065,58	-3 164,12	
1.2	Электроэнергия												
1.2.1	Электроэнергия, всего												
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	437,40	845,86	968,04	968,04	968,04	437,40	846,17	846,17	846,17	-121,87	В соответствии с расчетами организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	7,55	7,93	8,17	8,55	8,90	7,55	8,65	9,05	9,42	0,48	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 304,31	6 710,49	7 908,89	8 280,60	8 611,83	3 304,31	7 317,11	7 661,01	7 967,45	-591,78	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление												
1.3.1	Объем воды												
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м ³	26,91	87,99	64,25	64,25	64,25	26,91	64,25	64,25	64,25	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м ³	4,90	25,71	8,53	8,53	8,53	4,90	8,53	8,53	8,53	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м	22,01	62,28	55,72	55,72	55,72	22,01	55,72	55,72	55,72	0,00	В соответствии с

		3											вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э												
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Тк ал	1,53	2,50	1,82	1,82	1,82	1,53	1,82	1,82	1,82	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Тк ал	0,28	0,73	0,24	0,24	0,24	0,28	0,24	0,24	0,24	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Тк ал	1,25	1,77	1,58	1,58	1,58	1,25	1,58	1,58	1,58	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду												
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м 3	50,72	45,41	51,09	53,49	55,63	50,72	54,09	55,24	57,66	3,00	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала .
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м 3	50,72	43,71	56,40	59,05	61,41	50,72	60,03	61,30	63,98	3,63	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала .
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м 3	50,72	46,11	50,27	52,64	54,74	50,72	53,18	54,31	56,69	2,91	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала .
1.3.4	Расходы на воду												
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 364,93	3 995,85	3 282,40	3 436,68	3 574,14	1 364,93	3 475,43	3 549,36	3 704,65	193,03	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	248,39	1 123,89	481,23	503,85	524,00	248,39	512,21	523,08	545,97	30,99	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 116,54	2 871,95	2 801,17	2 932,83	3 050,14	1 116,54	2 963,21	3 026,28	3 158,68	162,04	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4	Водоотведение												
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м 3	1,75	20,14	8,53	8,53	8,53	1,75	8,53	8,53	8,53	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.

1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м ³	49,30	42,08	46,47	48,66	50,60	49,30	50,67	51,74	54,01	4,19	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	86,47	847,37	396,54	415,18	431,79	86,47	432,34	441,52	460,84	35,80	В соответствии с учтённым объемом и тарифом на водоотведение.
1.5	Покупка теплоэнергии												
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 039,92	1 304,83	5 914,00	6 191,96	6 439,63	1 039,92	905,69	5 856,33	6 090,58	-5 008,31	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	43 231,32	97 853,19	119 550,53	125 169,39	130 176,16	43 231,32	105 441,76	109 657,41	114 402,85	-14 108,78	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии												
2.1	Электроэнергия												
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	186,11	537,05	414,87	414,87	414,87	186,11	414,87	414,87	414,87	0,00	В соответствии с расчетами организации.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,55	7,93	8,17	8,55	8,89	7,55	8,65	9,05	9,42	0,48	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 405,93	4 260,60	3 388,62	3 547,88	3 689,80	1 405,93	3 587,52	3 756,13	3 906,38	198,90	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 405,93	4 260,60	3 388,62	3 547,88	3 689,80	1 405,93	3 587,52	3 756,13	3 906,38	198,90	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	44 637,26	102 113,78	122 939,15	128 717,27	133 865,96	44 637,26	109 029,28	113 413,55	118 309,23	-13 909,87	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025	

			Факт	План, утвержде нный органами регулиру ния	План	План	План	Факт	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	4,94	4,70	4,00	3,60	6,00	4,70	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,80	0,00	0,00	0,00	0,80	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	24,63	13,65	24,63	24,63	24,63	0,00	24,63	24,63	24,63	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	78,11	78,11	78,11	0,00	78,11	78,11	78,11	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,67	1,04	1,03	1,03	1,68	1,04	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,04	1,04	1,03	1,03	1,05	1,04	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	62 309,05	142 578,82	178 101,28	185 800,98	192 555,95	63 920,58	156 507,23	162 407,12	168 552,37	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 538,52	35 846,60	46 953,62	48 668,83	50 109,43	17 812,43	36 118,59	37 438,00	38 546,17	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 539,20	8 879,03	11 597,12	11 962,76	12 270,35	2 876,83	14 946,88	15 311,71	15 603,36	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	43 231,32	97 853,19	119	125	130	43 231,32	105	109	114	

					550,53	169,39	176,16		441,76	657,41	402,85	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	6 290,51	15 355,27	15 496,74	16 098,32	16 611,73	7 809,23	18 069,61	18 546,12	19 132,25	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 209,69	8 826,45	9 749,18	10 105,32	10 404,43	5 728,41	11 433,12	11 850,77	12 201,55	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	674,89	2 268,22	2 358,95	2 445,12	2 517,50	674,89	3 048,97	2 939,22	3 024,32	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 405,93	4 260,60	3 388,62	3 547,88	3 689,80	1 405,93	3 587,52	3 756,13	3 906,38	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684,37	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684,37	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	68 599,56	157 934,09	193 598,02	201 899,30	209 167,67	71 729,81	175 261,20	180 953,25	187 684,63	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	18 748,21	44 673,06	56 702,80	58 774,15	60 513,86	23 540,84	47 551,71	49 288,77	50 747,72	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 214,09	11 147,25	13 956,07	14 407,88	14 787,85	3 551,72	17 995,85	18 250,93	18 627,68	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	44 637,26	102 113,78	122 939,15	128 717,27	133 865,96	44 637,26	109 029,28	113 413,55	118 309,23	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 116,54	2 871,95	2 801,17	2 932,83	3 050,14	1 116,54	2 963,21	3 026,28	3 158,68	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	67 483,02	155 062,14	190 796,85	198 966,47	206 117,53	70 613,27	172 297,99	177 926,97	184 525,95	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	67 483,02	155 062,14	190 796,85	198 966,47	206 117,53	70 613,27	172 297,99	177 926,97	184 525,95	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	78 680,29	104 063,64	108 519,52	112 419,79	0,00	93 974,07	93 974,07	100 727,79	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	76 381,84	86 733,20	90 446,95	93 697,74	0,00	78 323,92	83 952,90	83 798,16	
9	Тарифное меню											
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 701,26	5 140,40	6 325,03	6 595,86	6 832,92	4 919,33	5 711,78	5 898,39	6 117,15	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 643,78	4 782,22	6 325,03	6 595,86	6 832,92	4 643,78	5 711,78	5 711,78	6 122,28	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 944,40	5 570,16	6 325,03	6 595,86	6 832,92	4 944,40	5 711,78	6 122,28	6 110,99	
9.1.3	Рост П/Г	%	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	107,19	99,82	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 701,26	5 140,40	6 325,03	6 595,86	6 832,92	4 919,33	5 711,78	5 898,39	6 117,15	

10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 643,78	3,40	6 325,03	6 595,86	6 832,92	0,00	5 711,78	5 711,78	6 122,28	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 944,40	5 570,16	6 325,03	6 595,86	6 832,92	0,00	5 711,78	6 122,28	6 110,99	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 607,99	2 817,62	3 382,98	1 844,84	1 538,14	2 607,99	3 093,32	3 054,80	3 188,40	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	2 657,09	1 548,86	5 382,63	0,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	-5 382,63	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения». Учтены в неподконтрольных расходах.
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	6 512,08	27 894,59	29 010,37	30 070,12	30 960,20	11 919,78	29 272,58	30 341,91	31 240,03	262,21	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	5 890,08	26 532,99	27 594,31	0,00	0,00	10 675,77	27 843,72	0,00	0,00	249,41	В соответствии с принятой численной ППП и средней заработной платой на 2022 год.
1.3.1.1	численность ППП	чел.	17,00	65,00	65,00	0,00	0,00	29,00	65,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с заявкой организации.
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	28 872,93	34 016,65	35 377,32	0,00	0,00	30 677,49	35 697,07	0,00	0,00	319,76	В соответствии с принятой численной ППП и

													средней заработной платой на 2022 год.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	622,01	1 361,60	1 416,06	0,00	0,00	1 244,01	1 428,86	0,00	0,00	12,80	В соответствии с принятой численной и средней заработной платой на 2022 год.
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,25	4,00	4,00	0,00	0,00	2,50	4,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с заявкой организации.
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	41 467,09	28 366,67	29 501,33	0,00	0,00	41 467,09	29 767,98	0,00	0,00	266,65	В соответствии с принятой численной и средней заработной платой на 2022 год.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	3 281,29	2 321,17	5 590,63	0,00	0,00	1 158,44	2 491,24	0,00	0,00	-3 099,38	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	528,44	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	3 281,29	2 321,17	5 590,63	0,00	0,00	0,00	2 491,24	0,00	0,00	-3 099,38	
1.4.3.3	уборка и планировка территории котельной	тыс руб	217,39	0,00	226,87	0,00	0,00	0,00	170,07	0,00	0,00	-56,8	В соответствии с договором №128 от 01.10.2020г.
1.4.3.4	услуги по подаче и загрузке топлива	тыс руб	1 493,68	0,00	3070,50	0,00	0,00	0,00	1 670,65	0,00	0,00	-1 399,85	В соответствии с утвержденной суммой затрат на 2022 год. Договор №128 от 01.10.2020г.
1.4.3.6	услуги по чистке котлов	тыс руб	1 373,80	0,00	2 291,25	0,00	0,00	0,00	650,52	0,00	0,00	-1 640,73	В соответствии с договором №111/2021/0033 от 15.03.2021г.
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам	тыс руб	591,50	1 047,64	1 073,54	0,00	0,00	627,21	1 073,54	0,00	0,00	0,00	

	с организациями, включая:												
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	591,50	1 047,64	1 073,54	0,00	0,00	627,21	1 073,54	0,00	0,00	0,00	
1.5.5.1	Услуги АО "ЕИРЦ ЛЮ"	тыс руб	591,50	0,00	1 073,54	0,00	0,00	0,00	1 073,54	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.5.5.2	услуги ЕИРЦ	тыс руб	0,00	1 047,64	0,00	0,00	0,00	627,21	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	150,61	922,24	1 979,46	0,00	0,00	0,00	861,21	0,00	0,00	-1 118,25	
1.10.1	Выдача спецпитания	тыс руб	0,00	131,73	173,09	0,00	0,00	0,00	173,09	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.2	Горюче-смазочные материалы	тыс руб	8,26	0,00	87,55	0,00	0,00	0,00	87,55	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.3	Моющие средства, стирка спецодежды	тыс руб	0,00	12,19	192,59	0,00	0,00	0,00	192,59	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.4	Нормативная литература	тыс руб	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.5	Приобретение спецодежды	тыс руб	0,00	635,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.6	Проведение медосмотров	тыс руб	27,55	117,61	219,00	0,00	0,00	0,00	219,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.7	Разработка паспорта опасного отхода	тыс руб	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.8	Спецодежда	тыс руб	48,89	0,00	1 118,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 118,25	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.9	Спецоценка условий труда	тыс руб	0,00	0,00	65,10	0,00	0,00	0,00	65,10	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами

													регулируемой организации.
1.10.10	Средства индивидуальной защиты	тыс руб	24,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.11	обеспечение пожарной безопасности	тыс руб	14,86	25,00	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.12	обучение персонала	тыс руб	0,00	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.13	приобретение лицензии программы "Котельная"	тыс руб	0,00	0,00	2,50	0,00	0,00	0,00	2,50	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.14	страхование авто	тыс руб	8,02	0,00	9,56	0,00	0,00	0,00	9,56	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.10.15	техническое обслуживание авто	тыс руб	18,68	0,00	16,82	0,00	0,00	0,00	16,82	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 345,96	2 112,10	3 916,99	0,00	0,00	2 607,00	2 420,01	0,00	0,00	-1 496,98	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 538,52	35 846,60	46 953,62	48 668,83	50 109,43	17 812,43	36 118,59	37 438,00	38 546,17	-10 835,03	
2	Расходы на передачу тепловой энергии												
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	2 234,72	7 510,66	7 811,09	8 096,43	8 336,08	4 495,66	7 881,69	8 169,61	8 411,43	70,60	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 874,62	6 289,36	6 540,94	0,00	0,00	3 749,25	6 600,06	0,00	0,00	59,12	В соответствии с принятой численной ППП и средней заработной платой на 2022 год.
2.3.1.1	численность ППП	чел.	6,00	16,50	16,50	0,00	0,00	12,00	16,50	0,00	0,00	0,00	В соответствии с заявкой организации.
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./ч ел. в	26 036,45	31 764,46	33 035,03	0,00	0,00	26 036,45	33 333,62	0,00	0,00	298,59	В соответствии с принятой

		мес.											численной ППП и средней заработной платой на 2022 год.
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	360,10	1 221,30	1 270,15	0,00	0,00	746,41	1 281,63	0,00	0,00	11,48	В соответствии с принятой численной и средней заработной платой на 2022 год.
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,72	3,00	3,00	0,00	0,00	1,50	3,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с заявкой организации.
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./ч ел. в мес.	41 467,09	33 925,00	35 282,00	0,00	0,00	41 467,09	35 600,90	0,00	0,00	318,89	В соответствии с принятой численной и средней заработной платой на 2022 год.
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 974,97	1 245,44	1 855,47	0,00	0,00	1 206,15	1 855,47	0,00	0,00	0,00	
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	1 974,97	1 245,44	1 855,47	0,00	0,00	1 206,15	1 855,47	0,00	0,00	0,00	Договор 2-2020 от 01.10.2020г.
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	70,35	82,62	0,00	0,00	26,60	82,62	0,00	0,00	0,00	
2.10.1	анализы воды в сети ГВС	тыс руб	0,00	70,35	82,62	0,00	0,00	26,60	82,62	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 613,34	0,00	0,00	1 613,34	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	4 209,69	8 826,45	9 749,18	10 105,32	10 404,43	5 728,41	11 433,12	11 850,77	12 201,55	1 683,94	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	18 748,21	44 673,06	56 702,80	58 774,15	60 513,86	23 540,84	47 551,71	49 288,77	50 747,72	-9 151,09	

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области													
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	2 684,33	6 168,94	6 415,70	6 650,07	6 846,91	3 483,24	6 473,69	6 710,17	6 908,79	57,99	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения» (штатное расписание организации).
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	810,67	1 863,02	1 937,54	2 008,32	2 067,77	810,67	1 955,05	2 026,47	2 086,46	17,51	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	31,84	60,24	87,55	91,66	95,33	58,34	87,55	91,66	95,33	0,00	В соответствии с расчетами организации.
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	115,23	124,20	129,17	135,24	140,65	120,29	129,17	135,24	140,65	0,00	В соответствии с расчетами организации.
8	Услуги связи	тыс. руб.	4,02	3,48	3,62	3,79	3,94	0,00	3,62	3,79	3,94	0,00	В соответствии с расчетами организации.
9	Оплата договорников	тыс. руб.	17,71	24,78	25,77	26,98	28,06	24,00	25,77	26,98	28,06	0,00	В соответствии с расчетами организации.
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	51,00	44,16	45,92	48,08	50,01	0,00	45,92	48,08	50,01	0,00	В соответствии с расчетами организации.
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	49,79	52,04	54,12	56,67	58,93	50,40	54,12	56,67	58,93	0,00	В соответствии с расчетами организации.
20	И другие затраты,	тыс.	376,09	245,61	255,43	267,44	278,13	211,34	255,43	270,57	281,39	0,00	

	связанные с содержанием администрации предприятия	руб.											
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	4 140,67	8 586,48	8 954,84	9 288,25	9 569,74	4 758,27	9 030,34	9 369,65	9 653,57	75,50	
21.1	Операционные	тыс. руб.	3 330,00	6 723,46	7 017,29	7 279,94	7 501,97	3 947,61	7 075,28	7 343,17	7 567,11	57,99	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	810,67	1 863,02	1 937,54	2 008,32	2 067,77	810,67	1 955,05	2 026,47	2 086,46	17,51	

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 382,63	5 382,63	5 382,63	5 382,63
1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 382,63	5 382,63	5 382,63	5 382,63
													Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектными ведомостями. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены

													собственником и согласованны главой администрации МО Ромашкинского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ.
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	2 011,16	0,00	1 590,46	1 590,46	1 590,46	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 590,46	Договор аренды заключен на 11 месяцев (менее 3-х лет; Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги), экономическая обоснованность затрат не подтверждена в соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	44,27	131,79	135,64	141,96	147,60	44,27	0,00	0,00	0,00	-135,64	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	тыс руб	43,24	131,79	134,60	140,93	146,56	43,24	0,00	0,00	0,00	-134,60	

	окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов												
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	1,04	0,00	1,04	1,04	1,04	1,04	0,00	0,00	0,00	-1,04	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 966,65	8 424,17	8 761,13	9 081,18	9 349,98	1 966,65	8 840,32	9 163,26	9 434,49	79,19	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	16,50	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования».
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	55,24	0,00	55,24	55,24	55,24	55,24	55,24	57,83	60,14	0,00	В соответствии с расчетами организаций.
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	461,89	323,07	1 054,66	1 093,92	1 127,08	810,67	668,70	708,00	726,10	-385,95	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 539,20	8 879,03	11 597,12	11 962,76	12 270,35	2 876,83	14 946,88	15 311,71	15 603,36	3 349,76	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	674,89	2 268,22	2 358,95	2 445,12	2 517,50	674,89	2 380,27	2 467,22	2 540,25	21,32	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	15,01	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с п.33 «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».
2.14	Общехозяйственные	тыс	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	668,70	472,00	484,07	668,70	В соответствии с

	расходы, относимые к неподконтрольным расходам	руб											уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования».
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	674,89	2 268,22	2 358,95	2 445,12	2 517,50	674,89	3 048,97	2 939,22	3 024,32	690,02	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	5 214,09	11 147,25	13 956,07	14 407,88	14 787,85	3 551,72	17 995,85	18 250,93	18 627,68	4 039,78	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб					Данные органа регулирования, тыс. руб					
		2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023			2024	2025
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	7 764,70	32 822,35	34 135,24	35 739,60	37 169,18	14 425,02	81,50	35 218,58	34 443,77	35 702,00	36 758,78
1.1	По производству	5 890,08	26 532,99	27 594,31	28 891,24	30 046,89	10 675,77	65,00	35 697,07	27 843,72	28 860,85	29 715,13
1.2	По распределению	1 874,62	6 289,36	6 540,94	6 848,36	7 122,30	3 749,25	16,50	33 333,62	6 600,06	6 841,16	7 043,66
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	982,10	2 582,90	2 686,22	2 812,47	2 924,97	1 990,42	7,00	32 267,80	2 710,50	2 809,51	2 892,67
2.1	По производству	622,01	1 361,60	1 416,06	1 482,62	1 541,92	1 244,01	4,00	29 767,98	1 428,86	1 481,06	1 524,90
2.2	По распределению	360,10	1 221,30	1 270,15	1 329,85	1 383,04	746,41	3,00	35 600,90	1 281,63	1 328,45	1 367,77
3	АУП - в целом по предприятию	2 684,33	6 168,94	6 415,70	6 650,07	6 846,91	3 483,24	11,00	49 043,09	6 473,69	6 710,17	6 908,79
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 172,00	1 749,55	3 561,94	3 692,06	3 801,34	2 308,89	3,12	49 043,09	1 835,98	1 903,05	1 959,38
4	Итого, (без АУП)	8 746,81	35 405,25	36 821,46	38 552,07	40 094,15	16 415,44	88,50	34 985,19	37 154,27	38 511,51	39 651,46

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 июня 2022 года №63-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год» изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 22.06.2022 №63-п по 30.06.2022	4 782,22	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	5 570,16	-	-	-	-	-

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 22.06.2022 №63-п по 30.06.2022	42,27	4 782,22
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	50,73	5 570,16

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5	от 2,5 до 7,0	от 7,0 до 13,0	свыше 13,0	

				кг/см ²	кг/см ²	кг/см ²	кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 711,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 711,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 711,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6 122,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	6 122,28	-	-	-	-	-
с 01.07.2025 по 31.12.2025		6 110,99	-	-	-	-	-	

3. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Интера» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов:

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	53,18	5 711,78
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	53,18	5 711,78
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,18	5 711,78
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,67	6 122,28
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,67	6 122,28
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	57,91	6 110,99

4. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Интера» на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 2,3 с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
Для потребителей муниципального образования «Ромашкинское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				

1	2023	36 118,59	1,0	0,00
2	2024	-	1,0	0,00
3	2025	-	1,0	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Интера» письмом от 24.11.2022 № 988 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8417/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 27 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №117 от 28.04.2021, вх. № КТ-1-2749/2022 от 28.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией территории «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Приозерского муниципального района №3227 от 27.09.2018г.

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляли 24 863 421,95 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляет 28 215 329,60 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 3 351 907,65 руб.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 407-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 416,70
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 731,60

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	31,79	5 416,70
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,16	5 731,60

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	12 370,13	0,0	0,08
2	2023	-	1,0	0,00
3	2024	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год

ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведение итогов фактической деятельности предприятия за 2021 год не производилось так как регулируемой организации установили тариф в 2021 году приказом ЛенРТК №94-п от 31.08.2021г.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	10 067,00	9 068,00	-999,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	250,00	225,00	-25,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,48	2,48	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	9 817,00	8 843,00	-974,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	9 817,00	8 843,00	-974,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 767,00	793,00	-974,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,00	8,97	-9,03	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	8 050,00	8 050,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	7 000,00	7 000,00	0,00	- -
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 320,00	1 320,00	0,00	- -

1 полугодие	Гкал	660,00	660,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	660,00	660,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	5 680,00	5 680,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	3 235,00	3 235,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	2 445,00	2 445,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	720,00	720,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	60,00	60,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	660,00	660,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	330,00	330,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	160,00	160,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	170,00	170,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	8 050,00	8 050,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	4 475,00	4 475,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	3 575,00	3 575,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 460,94	2 158,18	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 460,94	2 158,18	
1.1.2.9	Уголь	т	4 002,71	3 509,52	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгу/Гкал	244,46	238,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгу/Гкал	244,46	238,00	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 333,33	6 330,56	В соответствии с индексацией утвержденной цены на 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	33 355,91	22 217,21	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	33 355,91	22 217,21	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	459,71	414,14	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,17	8,10	В соответствии с индексацией тарифа на 2022 год, утвержденной ЛенРТК.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 755,84	3 354,20	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	27,12	27,12	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,45	7,45	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	19,67	19,67	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,69	2,99	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,74	0,82	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,95	2,17	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	35,61	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	35,61	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на	руб./м3	35,61	68,51	В соответствии с рассчитанным

	ГВС				тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	965,60	1 857,72	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	265,29	510,40	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	700,31	1 347,32	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,88	0,88	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	46,05	55,04	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	40,52	48,44	В соответствии с учтённым объемом и тарифом на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 073,14	918,12	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	39 191,01	28 395,69	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	39 191,01	28 395,69	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	11,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	14,96	14,96	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,10	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,10	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	90 616,11	48 719,74	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	20 533,11	11 874,10	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	30 891,99	8 449,95	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	39 191,01	28 395,69	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 816,25	2 298,05	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 620,81	1 107,12	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 195,44	1 190,93	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	41,25	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	41,25	0,00	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,04	0,00	Приложение №1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	10,31	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	93 483,92	51 017,79	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	22 153,91	12 981,22	

7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	32 097,75	9 640,88	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	39 191,01	28 395,69	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	41,25	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	700,31	1 347,32	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	92 783,62	49 670,47	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	92 783,62	49 670,47	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	51 578,47	27 611,85	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	41 205,15	22 058,63	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	11 525,92	6 170,25	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	11 525,92	6 170,25	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	11 525,92	6 170,25	
9.1.3	Рост Ш/І	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	11 525,92	6 170,25	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	11 525,92	6 170,25	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	11 525,92	6 170,25	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 143,59	2 759,90	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	6 170,25
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	6 170,25

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	68,51	6 170,25
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	68,51	6 170,25

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	591,84	289,23	637,26	667,68	700,31	289,23	1 347,32	647,01	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	591,84	289,23	637,26	667,68	700,31	289,23	1 347,32	647,01	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	19,67	9,10	19,67	19,67	19,67	9,10	19,67	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	19,67	9,10	19,67	19,67	19,67	9,10	19,67	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	19,67	0,00	10,83	10,83	9,83	0,00	9,83	0,00	В соответствии с регулируемой организацией.
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	9,10	8,83	8,83	9,83	9,10	9,83	0,00	В соответствии с регулируемой организацией.
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	591,84	289,23	637,26	667,68	700,31	289,23	1 347,32	647,01	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	30,09	31,79	32,40	33,95	35,61	31,79	68,51	32,90	

	для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 158,18	1 183,01	2 158,18	2 332,64	2 460,94	0,00	2 158,18	-302,76	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 158,18	1 183,01	2 158,18	2 332,64	2 460,94	0,00	2 158,18	-302,76	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	3 501,53	1 935,90	3 501,53	3 808,32	4 002,71	0,00	3 509,52	-493,19	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	238,00	217,60	238,00	231,71	244,46	0,00	238,00	-6,46	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гк ал	238,00	217,60	238,00	231,71	244,46	0,00	238,00	-6,46	
1.1.4	Цена топлива										В соответствии с индексацией утвержденной цены на 2022 год.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 500,00	4 748,50	5 972,23	7 575,75	8 333,33	0,00	6 330,56	-2 002,77	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	19 258,43	9 192,63	20 911,94	28 850,85	33 355,91	0,00	22 217,21	-11 138,70	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	19 258,43	9 192,63	20 911,94	28 850,85	33 355,91	0,00	22 217,21	-11 138,70	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	242,50	248,26	242,50	459,71	459,71	0,00	414,14	-45,58	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,16	5,86	7,43	7,43	8,17	0,00	8,10	-0,07	В соответствии с индексацией тарифа на 2022 год, утвержденного ЛенРТК.

1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 735,94	1 456,05	1 801,91	3 415,90	3 755,84	0,00	3 354,20	-401,64	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	27,12	10,17	27,12	27,12	27,12	10,17	27,12	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,45	1,07	7,45	7,45	7,45	1,07	7,45	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	19,67	9,10	19,67	19,67	19,67	9,10	19,67	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,99	1,87	2,99	2,69	2,69	1,87	2,99	0,30	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,82	0,20	0,82	0,74	0,74	0,20	0,82	0,08	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,17	1,67	2,17	1,95	1,95	1,67	2,17	0,22	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	30,11	31,79	32,41	33,91	35,61	31,79	68,51	32,90	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	30,14	31,79	32,42	33,80	35,61	31,79	68,51	32,90	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	30,09	31,79	32,40	33,95	35,61	31,79	68,51	32,90	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	816,35	323,30	878,81	919,51	965,60	323,30	1 857,72	892,12	В соответствии с

											вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	224,52	34,08	241,55	251,83	265,29	34,08	510,40	245,11	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	591,84	289,23	637,26	667,68	700,31	289,23	1 347,32	647,01	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,88	0,00	0,88	0,88	0,88	0,00	0,88	0,00	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	53,61	0,00	41,88	41,88	46,05	0,00	55,04	8,99	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	47,18	0,00	36,86	36,86	40,52	0,00	48,44	7,91	В соответствии с учтённым объемом и тарифом на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	625,45	539,99	769,08	975,58	1 073,14	539,99	918,12	-155,02	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	22 483,35	11 511,97	24 398,59	34 198,69	39 191,01	863,30	28 395,69	-10 795,32	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	2 611,28	0,00	2 710,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	25 094,63	11 511,97	27 109,10	34 198,69	39 191,01	863,30	28 395,69	-10 795,32	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											

1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	14,96	14,96	14,96	0,00	14,96	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	41,56	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	40 021,80	19 132,06	41 039,40	59 536,66	90 616,11	6 095,68	48 719,74	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 683,78	6 467,04	11 315,13	20 810,64	20 533,11	5 232,39	11 874,10	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 854,67	1 153,05	5 325,68	4 527,33	30 891,99	0,00	8 449,95	

2.3	Ресурсы	тыс.руб.	22 483,35	11 511,97	24 398,59	34 198,69	39 191,01	863,30	28 395,69	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	4 174,50	948,84	4 348,27	2 098,73	2 816,25	710,00	2 298,05	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 349,32	825,00	1 055,00	1 467,62	1 620,81	710,00	1 107,12	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	213,90	123,84	582,76	631,11	1 195,44	0,00	1 190,93	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 611,28	0,00	2 710,51	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,08	0,00	0,04	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-2 183,70	0,00	-16 237,50	0,00	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-2 183,70	0,00	-16 237,50	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	44 196,30	17 897,20	45 434,54	45 397,89	93 483,92	6 805,68	51 017,79	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	16 033,10	7 292,04	12 370,13	22 278,26	22 153,91	5 942,39	12 981,22	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 068,56	1 276,89	5 917,81	5 158,44	32 097,75	0,00	9 640,88	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	25 094,63	11 511,97	27 109,10	34 198,69	39 191,01	863,30	28 395,69	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	591,84	289,23	637,26	667,68	700,31	289,23	1 347,32	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	43 604,46	17 607,97	44 797,29	44 730,21	92 783,62	6 516,46	49 670,47	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	43 604,46	17 607,97	44 797,29	44 730,21	92 783,62	0,00	49 670,47	

	подрядным способом										
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	8 307,60	4 535,00	8 664,83	15 568,01	17 124,81	4 535,00	9 092,87	-8 031,94	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	7 617,60	3 850,76	7 945,16	14 354,21	15 789,63	3 850,76	8 337,65	-7 451,98	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	27,60	16,16	27,60	27,60	27,60	16,16	27,60	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	23 000,00	39 714,93	23 989,00	43 340,00	47 674,00	39 714,93	25 174,06	-22 499,94	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	690,00	684,24	719,67	1 213,80	1 335,18	684,24	755,22	-579,96	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	28 750,00	57 020,00	29 986,25	50 575,00	55 632,50	57 020,00	31 467,57	-24 164,93	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	2 345,18	334,94	1 042,42	3 176,62	1 146,67	334,94	1 093,92	-52,75	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	2 345,18	334,94	1 042,42	3 176,62	1 146,67	334,94	1 093,92	-52,75	
1.4.3.1	Договор с ЕИРЦ	тыс руб	968,33	123,37	1 007,06	815,06	896,57	123,37	1 056,81	160,24	
1.4.3.2	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	13,00	0,00	28,00	30,80	13,00	0,00	-30,80	
1.4.3.3	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	24,00	12,00	24,96	24,96	27,46	12,00	26,19	-1,27	
1.4.3.4	медосмотры работников	тыс руб	10,00	37,54	10,40	10,40	11,44	37,54	10,91	-0,53	
1.4.3.5	обслуживание приборов учета	тыс руб	0,00	74,61	0,00	164,00	180,40	74,61	0,00	-180,40	
1.4.3.6	приборы учета, химводподготовка	тыс руб	829,14	0,00	0,00	2 134,20	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.7	системы видеонаблюдения	тыс руб	513,71	74,42	0,00	0,00	0,00	74,42	0,00	0,00	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	20,00	5,00	20,80	20,80	22,88	0,00	21,83	-1,05	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к	тыс руб	2 006,57	1 229,65	1 387,08	1 845,21	2 018,75	0,00	1 455,60	-563,15	

	операционным расходам										
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 683,78	6 467,04	11 315,13	20 810,64	20 533,11	5 232,39	11 874,10	-8 659,01	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	200,00	200,00	200,00	220,00	200,00	209,88	-10,12	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	621,00	510,00	647,70	1 073,46	1 180,81	510,00	679,70	-501,11	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	276,00	360,00	287,87	466,56	513,22	360,00	302,09	-211,13	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	23 000,00	30 000,00	23 989,00	38 880,00	42 768,00	30 000,00	25 174,06	-17 593,94	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	345,00	150,00	359,84	606,90	667,59	150,00	377,61	-289,98	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	0,50	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	28 750,00	50 000,00	29 986,25	50 575,00	55 632,50	50 000,00	31 467,57	-24 164,93	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	4,00	0,00	4,16	4,16	0,00	0,00	4,37	4,37	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	163,32	115,00	203,14	190,00	220,00	0,00	213,17	-6,83	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 349,32	825,00	1 055,00	1 467,62	1 620,81	710,00	1 107,12	-513,69	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)

3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	16 033,10	7 292,04	12 370,13	22 278,26	22 153,91	5 942,39	12 981,22	-9 172,70	
---	-----------------------------	---------	-----------	----------	-----------	-----------	-----------	----------	-----------	-----------	--

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	1 200,00	600,00	1 251,60	1 251,60	1 376,76	600,00	1 313,43	-63,33		
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	362,40	105,00	377,98	219,03	415,78	0,00	396,66	-19,12		
3	Материалы	тыс руб	40,00	49,04	41,60	41,60	45,76	0,00	43,66	-2,10		
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	60,00	30,00	62,40	62,40	68,64	0,00	65,48	-3,16		
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	24,00	12,80	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27		
8	Услуги связи	тыс руб	12,00	13,99	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63		
9	Оплата договорников	тыс руб	12,00	7,99	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63		
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	220,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	15,20	0,00	31,00	34,10	0,00	0,00	-34,10		
13	Налоги и сборы	тыс руб	402,00	8,53	402,00	17,00	18,70	0,00	18,70	0,00		
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	24,00	10,00	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27		
15	Охрана труда	тыс руб	24,00	15,03	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27		
16	Подготовка кадров	тыс руб	12,00	2,01	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63		

17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	26,00	13,00	27,04	27,04	29,74	0,00	28,38	-1,36	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	37,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	321,62	426,70	137,28	650,23	715,25	426,70	144,46	-570,79	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	2 520,02	1 568,01	2 412,22	2 412,22	2 828,30	1 026,70	2 128,63	-699,67	
21.1	Операционные	тыс руб	1 620,24	1 344,65	1 594,80	2 035,21	2 238,75	916,87	1 673,58	-565,17	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	899,78	223,36	817,42	377,01	589,55	109,83	455,04	-134,51	

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	1 876,61	959,76	25 056,77	0,00	5 407,56	-19 649,21		

1.1.1	Приобретение основных средств, передаваемых на баланс ОМС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	20 458,56	0,00	0,00	-20 458,56	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	1 876,61	959,76	4 598,21	0,00	5 407,56	809,35	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Громовского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ. Стоимость ремонтных работ распределена между расходом на производство т/э и расходом на передачу т/э.
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	37,10	0,00	74,20	89,78	0,00	0,00	-89,78	Организация является арендатором муниципального имущества по договору аренды, заключенному на срок 11 месяцев. Отсутствует расшифровка амортизационных отчислений.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	22,00	0,00	22,00	22,00	24,20	0,00	23,32	-0,88	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных	тыс руб	22,00	0,00	22,00	22,00	24,20	0,00	23,32	-0,88	В соответствии с индексацией планового значения.

	нормативов и (или) лимитов										
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 508,90	911,59	2 616,78	3 129,36	5 171,69	0,00	2 746,05	-2 425,65	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,10	30,20	20,10	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	323,77	204,36	810,29	342,01	549,55	0,00	273,03	-276,52	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 854,67	1 153,05	5 325,68	4 527,33	30 891,99	0,00	8 449,95	-22 442,04	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	375,44	375,44	798,84	0,00	798,84	0,00	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов. Ученная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Громовского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ.
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	375,44	375,44	798,84	0,00	798,84	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	187,54	104,84	195,61	220,67	356,60	0,00	205,27	-151,33	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на

											обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,56	30,20	20,56	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	26,36	19,00	11,71	35,00	40,00	0,00	186,82	146,82	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	213,90	123,84	582,76	631,11	1 195,44	0,00	1 190,93	-4,51	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	-10,31	Отсутствуют обосновывающие документы.
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 068,56	1 276,89	5 917,81	5 158,44	32 097,75	0,00	9 640,88	-22 456,86	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	7 893,60	4 210,76	7 893,60	4 210,76	8 233,02	4 210,76	28,60	25 174,06	8 639,74
1.1	По производству	7 617,60	3 850,76	7 617,60	3 850,76	7 945,16	3 850,76	27,60	25 174,06	8 337,65
1.2	По распределению	276,00	360,00	276,00	360,00	287,87	360,00	1,00	25 174,06	302,09
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 035,00	834,24	1 035,00	834,24	1 079,51	834,24	3,00	31 467,57	1 132,83
2.1	По производству	690,00	684,24	690,00	684,24	719,67	684,24	2,00	31 467,57	755,22

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 416,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	5 731,60	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	6 170,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	6 170,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 631,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 755,95	-	-	-	-	-

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	31,79	5 416,70

	водоснабжения) без ИТП	с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,16	5 731,60
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	6 170,25
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	6 170,25
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,48	5 631,74
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,86	5 755,95

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 28 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №408-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №118 от 28.04.2021, вх. № КТ-1-2750/2022 от 28.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией территории «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Приозерского муниципального района №3227 от 27.09.2018г.

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляли 18 807 460,56 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляет 20 810 137,60 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 2 002 677,04 руб.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 408-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 032,43
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 309,87

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	9 178,30	0,0	0,10
2	2023	-	1,0	0,00
3	2024	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0

водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0
-------------------------------------------------	--	--	-------	-------	-------

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведение итогов фактической деятельности предприятия за 2021 год не производилось так как регулируемой организации установили тариф в 2021 году приказом ЛенРТК №91-п от 31.08.2021г.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	9 053,00	8 033,62	-1 019,38	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	175,00	155,00	-20,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,93	1,93	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	8 878,00	7 878,62	-999,38	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	8 878,00	7 878,62	-999,38	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 598,00	598,62	-999,38	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,00	7,60	-10,40	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	7 280,00	7 280,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	6 080,00	6 080,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	6 080,00	6 080,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	3 150,00	3 150,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	2 930,00	2 930,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	950,00	950,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	950,00	950,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	250,00	250,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	250,00	250,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	7 280,00	7 280,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	3 865,00	3 865,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	3 415,00	3 415,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 324,77	2 081,41	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	44,23	60,50	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 280,53	2 020,91	
1.1.2.5	Дрова	т	163,82	224,06	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учётным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	3 738,58	2 572,07	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	256,80	259,09	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.5	Дрова	Кгудт/Гкал	221,16	321,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгудт/Гкал	257,60	257,60	
1.1.4.5	Дрова	руб/пл.м3	2 179,87	1 981,70	В соответствии с ожидаемыми ценами на топливо за 2022 год и анализом счетов-фактур за последние месяца 2022 года.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 333,33	6 317,03	В соответствии с плановым значениями цены на топливо за 2022 год и анализом счетов-фактур за последние месяца 2022 года.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	31 511,93	16 691,85	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	357,11	444,02	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	31 154,82	16 247,83	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	504,02	447,23	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,23	8,16	В соответствии с индексацией тарифа на 2022 год, утвержденного ЛенРТК.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 148,09	3 648,31	В соответствии с учётным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,42	2,42	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,42	2,42	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,27	0,30	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,27	0,30	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	48,00	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	48,00	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	116,28	165,97	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	116,28	165,97	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	918,14	629,83	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	36 694,44	21 135,96	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	36 694,44	21 135,96	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	11,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	5,63	5,63	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,10	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,10	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	69 233,64	39 563,34	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 980,77	8 162,65	Приложение №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	21 558,43	10 264,73	Приложение №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	36 694,44	21 135,96	Приложение №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 446,64	2 340,69	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 273,37	1 469,06	Приложение №1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 173,27	871,63	Приложение №1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	41,25	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	41,25	0,00	Приложение №1.8
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,06	0,00	Приложение №1.8
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	10,31	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	72 731,85	41 904,03	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	13 254,14	9 631,71	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	22 742,01	11 136,36	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	36 694,44	21 135,96	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	41,25	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	72 731,85	41 904,03	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	72 731,85	41 904,03	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	38 613,82	22 247,13	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	34 118,03	19 656,90	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	9 990,64	5 756,05	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	9 990,64	5 756,05	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	9 990,64	5 756,05	
9.1.3	Рост Ш/Г	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	9 990,64	5 756,05	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	9 990,64	5 756,05	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	9 990,64	5 756,05	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 328,56	2 292,84	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 756,05
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 756,05

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Обоснование объемов полезного отпуска	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	8 033,62	3 333,88	8 033,62	9 053,00	9 053,00	0,00	8 033,62	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	155,00	64,34	155,00	175,00	175,00	0,00	155,00	В соответствии с плановым значением.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	0,00	1,93	В соответствии с плановым значением.	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 878,62	3 269,54	7 878,62	8 878,00	8 878,00	0,00	7 878,62		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 878,62	3 269,54	7 878,62	8 878,00	8 878,00	0,00	7 878,62		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	598,62	1 079,04	598,62	1 598,00	1 598,00	0,00	598,62	В соответствии с плановым значением.	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,60	33,00	7,60	18,00	18,00	0,00	7,60	В соответствии с плановым значением.	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	7 280,00	2 190,50	7 280,00	7 280,00	7 280,00	0,00	7 280,00	В соответствии с плановым значением.	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00		
15	Население	Гкал	6 190,00	1 738,15	6 190,00	6 080,00	6 080,00	0,00	6 080,00		
19	В т.ч. отопление	Гкал	6 190,00	1 738,15	6 190,00	6 080,00	6 080,00	0,00	6 080,00		
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	3 150,00	0,00	3 150,00		
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 930,00	0,00	2 930,00		
22	Бюджетным	Гкал	1 070,00	328,84	1 070,00	950,00	950,00	0,00	950,00		
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 070,00	328,84	1 070,00	950,00	950,00	0,00	950,00		
25	Иным потребителям	Гкал	20,00	123,51	20,00	250,00	250,00	0,00	250,00		

27	В т.ч. отопление	Гкал	20,00	123,51	20,00	250,00	250,00	0,00	250,00	
29	Всего товарной	Гкал	7 280,00	2 190,50	7 280,00	7 280,00	7 280,00	0,00	7 280,00	
30	I полугодие	Гкал	3 799,00	0,00	3 799,00	3 865,00	3 865,00	0,00	3 865,00	
31	II полугодие	Гкал	3 481,00	2 190,50	3 481,00	3 415,00	3 415,00	0,00	3 415,00	

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 103,06	737,32	2 103,06	2 324,77	2 324,77	0,00	2 081,41	-243,36	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.5	Дрова	т.у.т.	170,13	8,43	170,13	44,23	44,23	0,00	60,50	16,26	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 932,93	728,89	1 932,93	2 280,53	2 280,53	0,00	2 020,91	-259,62	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.5	Дрова	т	630,11	31,24	630,11	163,82	163,82	0,00	224,06	60,24	
1.1.2.9	Уголь	т	3 168,74	1 194,90	3 168,74	3 738,58	3 738,58	0,00	2 572,07	-1 166,51	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	261,78	221,16	261,78	256,80	256,80	0,00	259,09	2,29	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.5	Дрова	Кгуд/Гкал	321,00	221,15	321,00	221,16	221,16	0,00	321,00	99,84	

1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гк ал	257,60	221,16	257,60	257,60	257,60	0,00	257,60	0,00	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.5	Дрова	руб/шл. м3	1 900,00	1 500,00	1 981,70	1 981,70	2 179,87	0,00	1 981,70	-198,17	В соответствии с ожидаемыми ценами на топливо за 2022 год и анализом счетов-фактур за последние месяца 2022 года.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 045,00	5 398,56	6 317,03	7 575,75	8 333,33	0,00	6 317,03	-2 016,31	В соответствии с плановым значениями цены на топливо за 2022 год и анализом счетов-фактур за последние месяца 2022 года.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	20 352,25	6 497,60	21 265,70	28 647,19	31 511,93	0,00	16 691,85	-14 820,08	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.5	Дрова	тыс руб	1 197,21	46,86	1 248,69	324,64	357,11	0,00	444,02	86,91	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	19 155,03	6 450,74	20 017,01	28 322,55	31 154,82	0,00	16 247,83	-14 906,99	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	219,25	185,61	219,25	504,02	504,02	0,00	447,23	-56,79	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	7,21	6,16	7,48	7,48	8,23	0,00	8,16	-0,07	В соответствии с индексацией тарифа на 2022 год, утвержденного ЛенРТК.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 580,79	1 144,16	1 640,86	3 772,08	4 148,09	0,00	3 648,31	-499,78	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,34	0,68	2,34	2,42	2,42	0,68	2,42	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для	тыс.м3	2,34	0,68	2,34	2,42	2,42	0,68	2,42	0,00	В соответствии с

	технологических целей предприятия и на отопление										вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,29	0,20	0,29	0,27	0,27	0,20	0,30	0,03	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,29	0,20	0,29	0,27	0,27	0,20	0,30	0,03	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,08	42,27	43,64	43,64	48,00	42,27	68,51	20,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,08	42,27	43,64	43,64	48,00	42,27	68,51	20,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	96,13	28,87	102,11	105,72	116,28	28,87	165,97	49,69	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	96,13	28,87	102,11	105,72	116,28	28,87	165,97	49,69	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4	Водоотведение										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	558,37	498,66	695,99	834,67	918,14	498,66	629,83	-288,31	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	22 587,54	8 169,29	23 704,67	33 359,66	36 694,44	527,53	21 135,96	-15 558,48	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	23 622,53	8 169,29	23 704,67	33 359,66	36 694,44	527,53	21 135,96	-15 558,48	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	5,63	5,63	5,63	0,00	5,63		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	41,56	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05		
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05		
2	Итого расходы на	тыс.руб.	34 109,68	12 123,35	34 941,59	47 376,41	69 233,64	2 274,88	39 563,34		

	производство тепловой энергии, теплоносителя									
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	9 091,24	3 238,59	7 778,40	10 616,18	10 980,77	1 747,35	8 162,65	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 430,91	715,47	3 458,53	3 400,56	21 558,43	0,00	10 264,73	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	22 587,54	8 169,29	23 704,67	33 359,66	36 694,44	527,53	21 135,96	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 526,41	941,84	2 613,41	3 338,55	3 446,64	510,00	2 340,69	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 192,80	753,00	1 399,91	2 067,06	2 273,37	510,00	1 469,06	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	298,62	188,84	1 213,50	1 271,49	1 173,27	0,00	871,63	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 035,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,10	0,00	0,06	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-2 041,65	0,00	-13 131,39	0,00	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-2 041,65	0,00	-13 131,39	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	36 636,10	11 023,54	37 601,87	37 583,56	72 731,85	2 784,88	41 904,03	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	10 284,04	3 991,59	9 178,30	12 683,24	13 254,14	2 257,35	9 631,71	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 729,53	904,31	4 681,40	4 672,05	22 742,01	0,00	11 136,36	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	23 622,53	8 169,29	23 704,67	33 359,66	36 694,44	527,53	21 135,96	

1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	109,52	200,00	200,00	220,00	109,52	209,88	-10,12	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 134,57	791,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	5 394,30	1 294,90	5 626,25	7 807,46	8 588,21	1 294,90	5 904,19	-2 684,02	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	5 010,30	1 028,98	5 225,74	7 200,56	7 920,62	1 028,98	5 483,89	-2 436,73	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	14,25	4,48	14,25	14,25	14,25	4,48	14,25	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	29 300,00	38 280,51	30 559,90	42 108,56	46 319,42	38 280,51	32 069,56	-14 249,86	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	384,00	265,92	400,51	606,90	667,59	265,92	420,30	-247,29	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	32 000,00	44 320,00	33 376,00	50 575,00	55 632,50	44 320,00	35 024,77	-20 607,73	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	330,18	265,22	35,36	715,41	89,50	265,22	37,11	-52,39	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	330,18	265,22	35,36	715,41	89,50	265,22	37,11	-52,39	
1.4.3.1	Система видеонаблюдения	тыс руб	296,18	216,67	0,00	0,00	0,00	216,67	0,00	0,00	
1.4.3.2	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	24,00	12,00	24,96	24,96	27,46	12,00	26,19	-1,27	
1.4.3.3	медосмотры работников	тыс руб	10,00	13,55	10,40	10,40	11,44	13,55	10,91	-0,53	
1.4.3.4	монтаж узла учета	тыс руб	0,00	0,00	0,00	634,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.5	обслуживание приборов учета	тыс руб	0,00	23,00	0,00	46,00	50,60	23,00	0,00	-50,60	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по	тыс руб	294,00	77,71	305,76	305,76	336,34	77,71	320,86	-15,48	

	договорам с организациями, включая:										
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	294,00	77,71	305,76	305,76	336,34	77,71	320,86	-15,48	
1.5.3.1	Услуги ЕИРЦ по начислению и сбору платежей от населения	тыс руб	294,00	77,71	305,76	305,76	336,34	77,71	320,86	-15,48	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	20,00	5,00	20,80	20,80	22,88	0,00	21,83	-1,05	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 718,19	694,72	1 590,22	1 566,75	1 723,84	0,00	1 668,78	-55,06	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	9 091,24	3 238,59	7 778,40	10 616,18	10 980,77	1 747,35	8 162,65	-2 818,12	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	0,00	200,00	200,00	220,00	0,00	209,88	-10,12	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	988,80	510,00	1 031,32	1 398,90	1 538,79	510,00	1 082,27	-456,52	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	604,80	360,00	630,81	792,00	871,20	360,00	661,97	-209,23	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	2,25	2,00	2,25	2,00	2,00	2,00	2,25	0,25	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	22 400,00	30 000,00	23 363,20	33 000,00	36 300,00	30 000,00	24 517,34	-11 782,66	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	384,00	150,00	400,51	606,90	667,59	150,00	420,30	-247,29	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	0,50	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	32 000,00	50 000,00	33 376,00	50 575,00	55 632,50	50 000,00	35 024,77	-20 607,73	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	4,00	0,00	4,16	4,16	4,58	0,00	4,37	-0,21	
2.11	Общехозяйственные	тыс руб	0,00	243,00	164,43	464,00	510,00	0,00	172,55	-337,45	

	за телефон										
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	142,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	9,80	0,00	20,00	22,00	0,00	0,00	-22,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	402,00	5,50	402,00	11,00	12,10	0,00	12,10	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	24,00	8,00	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27	
15	Охрана труда	тыс руб	24,00	9,69	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27	
16	Подготовка кадров	тыс руб	12,00	1,29	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	26,00	10,00	27,04	27,04	29,74	0,00	28,38	-1,36	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	24,45	0,00	50,00	55,00	0,00	0,00	-55,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	321,62	275,09	137,28	617,23	678,95	275,09	145,95	-533,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	2 520,02	1 261,36	2 412,22	2 412,22	2 828,30	875,09	2 123,52	-704,78	
21.1	Операционные	тыс руб	1 620,24	937,72	1 594,80	2 030,75	2 233,84	804,29	1 673,58	-560,26	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	899,78	323,64	817,42	381,47	594,46	70,80	449,94	-144,52	

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												

1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	1 179,95	1 179,95	18 071,42	0,00	8 211,70	-9 859,72	
1.1.1	Приобретение основных средств, передаваемых на баланс ОМС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	12 865,17	0,00	0,00	-12 865,17	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	1 179,95	1 179,95	5 206,25	0,00	8 211,70	3 005,45	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектными ведомостями. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Запорожского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ.
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	215,87	0,00	431,74	474,91	0,00	0,00	-474,91	Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги), экономическая обоснованность затрат не подтверждена в

											соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 629,08	259,96	1 699,13	1 567,40	2 593,64	0,00	1 783,07	-810,57	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,08	30,20	20,08	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	801,83	239,64	579,45	221,47	418,46	0,00	269,96	-148,50	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 430,91	715,47	3 458,53	3 400,56	21 558,43	0,00	10 264,73	-11 293,70	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	823,92	823,92	532,56	0,00	532,56	0,00	

2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	823,92	823,92	532,56	0,00	532,56	0,00	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Запорожского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ.
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	298,62	104,84	311,46	287,57	464,71	0,00	326,84	-137,87	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,56	30,20	20,56	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	84,00	78,12	160,00	176,00	0,00	12,23	-163,77	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	298,62	188,84	1 213,50	1 271,49	1 173,27	0,00	871,63	-301,64	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	-10,31	Отсутствуют обосновывающие документы.
4	ВСЕГО	тыс руб	2 729,53	904,31	4 681,40	4 672,05	22 742,01	0,00	11 136,36	-11 605,65	

Курылко С.А. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №408-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» изменения, изложив Приложение 1 к приказу в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 032,43	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	5 309,87	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 756,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 756,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 118,06	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024		5 468,43	-	-	-	-	-	

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 29 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №409-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Мельниковское сельское поселение»

Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №119 от 28.04.2021, вх. № КТ-1-2751/2022 от 28.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией территории «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Приозерского муниципального района №3227 от 27.09.2018г.

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляли 29 527 272,96 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляет 29 955 603,20 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 428 330,24 руб.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 409-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7 136,33
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	7 525,88

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,05	7 136,33

2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	56,37	7 525,88
---	----------------------------	-------	----------

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	12 665,33	0,0	0,05
2	2023	-	1,0	0,06
3	2024	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведение итогов фактической деятельности предприятия за 2021 год не производилось, так как регулируемой организации установили тариф в 2021 году приказом ЛенРТК №90-п от 31.08.2021г.

Нормативная прибыль учтена в соответствии с положением о премировании работников (введено с 01.01.2016 года) (бухгалтерская отчетность). Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды,

заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	8 119,00	7 964,45	-154,55	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	435,00	427,45	-7,55	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,36	5,37	0,01	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	7 684,00	7 537,00	-147,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 684,00	7 537,00	-147,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 384,00	1 237,00	-147,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,01	16,41	-1,60	- -
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 300,00	6 300,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	5 500,00	5 500,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	1 080,00	1 080,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	540,00	540,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	540,00	540,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	4 420,00	4 420,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	2 475,00	2 475,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	1 945,00	1 945,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	775,00	775,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	60,00	60,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	715,00	715,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	25,00	25,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	25,00	25,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	6 300,00	6 300,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	3 465,00	3 465,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	2 835,00	2 835,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 290,28	1 795,03	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 255,31	1 762,24	
1.1.2.9	Уголь	т	3 047,72	2 381,40	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного	Кгуд/Гкал	282,09	225,38	В соответствии с расходом условного

	топлива на выработку т/э				топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	283,57	225,87	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 333,33	8 030,30	В соответствии с индексацией утвержденной цены на 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	26 231,16	19 987,72	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	25 397,62	19 123,36	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	668,33	668,33	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,37	9,37	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 262,30	6 262,30	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	27,82	27,82	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,82	7,82	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	20,00	20,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,43	3,49	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,96	0,98	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,46	2,51	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	60,73	56,26	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	60,73	56,26	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	60,73	56,26	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 689,51	1 565,15	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	474,91	439,95	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 214,60	1 125,20	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,07	2,07	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	116,46	81,93	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	241,07	169,60	В соответствии с учтенным объемом и тарифом на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	610,01	623,78	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	35 034,05	28 608,54	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	35 034,05	28 608,54	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	11,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества		0,00	0,00	

	активов (ИКА) производство				
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	17,24	17,24	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,10	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,10	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	62 550,61	44 312,23	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 923,56	9 836,08	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	12 593,01	5 867,61	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	35 034,05	28 608,54	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 065,24	4 737,12	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 216,78	3 450,55	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	848,46	1 286,58	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	27,50	27,50	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	27,50	27,50	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,04	0,06	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	6,88	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	65 650,23	49 076,86	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	17 140,34	13 286,63	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	13 448,34	7 154,18	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	35 034,05	28 608,54	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	27,50	27,50	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 214,60	1 125,20	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	64 435,63	47 951,66	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	64 435,63	47 951,66	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	35 439,60	26 373,41	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	28 996,03	21 578,25	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	10 227,88	7 611,37	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	10 227,88	7 611,37	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 227,88	7 611,37	
9.1.3	Рост И/Л	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	10 227,88	7 611,37	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	10 227,88	7 611,37	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 227,88	7 611,37	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 163,68	3 172,65	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	7 611,37
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	7 611,37

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	56,26	7 611,37
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	56,26	7 611,37

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	1 067,90	456,80	1 104,24	1 104,24	1 214,60	456,80	1 125,20	-89,40	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	1 067,90	456,80	1 104,24	1 104,24	1 214,60	456,80	1 125,20	-89,40	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	20,00	8,45	20,00	20,00	20,00	8,45	20,00	0,00	В соответствии с регулируемой организацией.
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	20,00	8,45	20,00	20,00	20,00	8,45	20,00	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	20,00	0,00	10,00	10,00	10,00	0,00	10,00	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	8,45	10,00	10,00	10,00	8,45	10,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	1 067,90	456,80	1 104,24	1 104,24	1 214,60	456,80	1 125,20	-89,40	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у	руб/куб. м	53,40	54,05	55,21	55,21	60,73	54,05	56,26	-4,47	

	других организаций										
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб . м	53,40	54,05	55,21	55,21	60,73	54,05	56,26	-4,47	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб . м	53,40	0,00	54,05	54,05	60,73	0,00	56,26	-4,47	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб . м	53,40	54,05	56,37	56,37	60,73	54,05	56,26	-4,47	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	7 964,45	3 901,52	7 964,45	8 119,00	8 119,00	0,00	7 964,45	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	427,45	209,51	427,45	436,00	435,00	0,00	427,45	В соответствии с плановым значением.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,37	5,37	5,37	5,37	5,36	0,00	5,37		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 537,00	3 692,01	7 537,00	7 683,00	7 684,00	0,00	7 537,00	В соответствии с плановым значением.	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 537,00	3 692,01	7 537,00	7 683,00	7 684,00	0,00	7 537,00	В соответствии с плановым значением.	

Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 794,84	1 100,95	1 794,84	2 290,28	2 290,28	0,00	1 795,03	-495,25	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 760,42	1 085,21	1 760,42	2 255,31	2 255,31	0,00	1 762,24	-493,07	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	2 378,95	1 466,50	2 378,95	3 047,72	3 047,72	0,00	2 381,40	-666,31	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	225,36	282,18	225,36	282,09	282,09	0,00	225,38	-56,71	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гк ал	225,87	283,57	225,87	283,57	283,57	0,00	225,87	-57,70	
1.1.4	Цена топлива										В соответствии с индексацией утвержденной цены на 2022 год.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 830,74	4 745,01	7 138,13	7 575,75	8 333,33	0,00	8 030,30	-303,04	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	17 119,72	7 220,80	17 888,36	23 846,50	26 231,16	0,00	19 987,72	-6 243,44	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	16 249,98	6 958,55	16 981,23	23 088,73	25 397,62	0,00	19 123,36	-6 274,27	
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	460,34	321,16	460,34	668,33	668,33	0,00	668,33	0,00	В соответствии с расчетами организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	8,21	6,64	8,52	8,52	9,37	0,00	9,37	0,00	В соответствии с расчетами организации.

1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 779,38	2 133,40	3 923,00	5 695,53	6 262,30	0,00	6 262,30	0,00	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	27,82	9,51	27,82	27,82	27,82	9,51	27,82	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,82	1,06	7,82	7,82	7,82	1,06	7,82	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	20,00	8,45	20,00	20,00	20,00	8,45	20,00	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,49	2,44	3,49	3,43	3,43	2,44	3,49	0,07	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,98	0,27	0,98	0,96	0,96	0,27	0,98	0,02	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,51	2,17	2,51	2,46	2,46	2,17	2,51	0,05	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	53,40	54,05	55,21	55,21	60,73	54,05	56,26	-4,47	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	53,40	54,05	55,21	55,21	60,73	54,05	56,26	-4,47	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	53,40	54,05	55,21	55,21	60,73	54,05	56,26	-4,47	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 485,45	513,96	1 536,00	1 536,00	1 689,51	513,96	1 565,15	-124,36	

1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	417,55	57,16	431,76	431,76	474,91	57,16	439,95	-34,96	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 067,90	456,80	1 104,24	1 104,24	1 214,60	456,80	1 125,20	-89,40	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,07	0,72	2,07	2,07	2,07	0,72	2,07	0,00	В соответствии с расчетами организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	103,55	103,64	105,87	105,87	116,46	103,64	81,93	-34,53	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	214,34	74,87	219,15	219,15	241,07	74,87	169,60	-71,48	В соответствии с учтённым объемом и тарифом на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	815,86	565,68	522,52	554,55	610,01	565,68	623,78	13,77	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	23 414,75	10 508,71	24 089,03	31 851,73	35 034,05	1 154,50	28 608,54	-6 425,51	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	23 414,75	10 508,71	24 089,03	31 851,73	35 034,05	1 154,50	28 608,54	-6 425,51	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом	

	потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)									Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	17,24	0,00	17,24	0,00	17,24	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	41,56	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	37 696,90	18 406,13	37 954,34	51 304,52	62 550,61	6 157,20	44 312,23	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	11 511,61	6 660,76	9 373,06	14 441,95	14 923,56	5 002,70	9 836,08	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 770,54	1 236,66	4 492,26	5 010,85	12 593,01	0,00	5 867,61	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	23 414,75	10 508,71	24 089,03	31 851,73	35 034,05	1 154,50	28 608,54	
3	Итого расходы на передачу тепловой	тыс.руб.	8 329,87	997,84	9 222,01	7 430,16	3 065,24	710,00	4 737,12	

9.1	Отопление, год	руб/Гкал	7 136,33	7 136,33	7 317,99	7 311,62	10 227,88	0,00	7 611,37	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 136,33	0,00	7 136,33	7 136,33	10 227,88	0,00	7 611,37	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 136,33	7 136,33	7 525,88	7 525,88	10 227,88	0,00	7 611,37	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	7 136,33	7 136,33	7 317,99	7 311,62	10 227,88	0,00	7 611,37	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 136,33	0,00	7 136,33	7 136,33	10 227,88	0,00	7 611,37	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 136,33	7 136,33	7 525,88	7 525,88	10 227,88	0,00	7 611,37	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 717,42	2 871,82	2 839,42	3 785,16	4 163,68	0,00	3 172,65	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	640,51	200,00	200,00	220,00	640,51	209,88	-10,12	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 720,00	451,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	7 158,14	3 422,01	7 465,94	10 854,83	11 940,31	3 422,01	7 834,76	-4 105,55	
1.3.1	фонд оплаты труда ГПП	тыс руб	6 390,14	2 764,12	6 664,92	9 530,03	10 483,03	2 764,12	6 994,17	-3 488,86	

1.3.1.1	численность ППП	чел.	18,00	13,40	18,00	21,00	21,00	13,40	18,00	-3,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата цехового ППП	руб./чел . в мес.	29 584,00	34 379,60	30 856,11	37 817,56	41 599,32	34 379,60	32 380,40	-9 218,92	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	768,00	657,89	801,02	1 324,80	1 457,28	657,89	840,59	-616,69	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	32 000,00	54 824,17	33 376,00	55 200,00	60 720,00	54 824,17	35 024,77	-25 695,23	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	574,23	940,18	343,20	1 688,20	894,52	940,18	360,15	-534,37	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	574,23	940,18	343,20	1 688,20	894,52	940,18	360,15	-534,37	
1.4.3.1	Договор с ЕИРЦ	тыс руб	300,00	118,25	312,00	312,00	343,20	118,25	327,41	-15,79	
1.4.3.2	Система видеонаблюдения	тыс руб	244,23	300,00	0,00	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	
1.4.3.3	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	20,00	10,00	20,80	20,80	22,88	10,00	21,83	-1,05	
1.4.3.4	медосмотр работников	тыс руб	10,00	48,43	10,40	10,40	11,44	48,43	10,91	-0,53	
1.4.3.5	монтаж узла учета	тыс руб	0,00	0,00	0,00	875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.6	услуги автотранспорта	тыс руб	0,00	463,50	0,00	470,00	517,00	463,50	0,00	-517,00	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	20,00	4,00	20,80	20,80	22,88	0,00	21,83	-1,05	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 839,24	1 202,63	1 343,11	1 678,12	1 845,85	0,00	1 409,46	-436,39	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 511,61	6 660,76	9 373,06	14 441,95	14 923,56	5 002,70	9 836,08	-5 087,47	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на	тыс руб	200,00	200,00	200,00	200,00	220,00	200,00	209,88	-10,12	

			регулируван ия)		регулируван ия)					при расчете НВВ на 2023 г.	по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	1 200,00	600,00	1 251,60	1 251,60	1 376,76	600,00	1 313,43	-63,33	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	362,40	105,00	377,98	219,03	415,78	0,00	396,66	-19,12	
3	Материалы	тыс руб	40,00	32,83	41,60	41,60	45,76	0,00	43,66	-2,10	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	60,00	30,00	62,40	62,40	68,64	0,00	65,48	-3,16	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	24,00	12,91	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27	
8	Услуги связи	тыс руб	60,00	12,20	62,40	25,00	27,50	0,00	65,48	37,98	
9	Оплата договорников	тыс руб	12,00	8,06	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	222,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	15,33	0,00	31,00	34,10	0,00	0,00	-34,10	
13	Налоги и сборы	тыс руб	21,00	8,60	21,84	17,00	18,70	0,00	22,92	4,22	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	60,00	12,00	62,40	25,00	27,50	0,00	65,48	37,98	
15	Охрана труда	тыс руб	24,00	15,16	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27	
16	Подготовка кадров	тыс руб	12,00	2,02	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	80,00	30,00	83,20	83,20	91,52	0,00	87,31	-4,21	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	38,25	0,00	40,00	44,00	0,00	0,00	-44,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	381,62	430,36	199,68	367,27	300,17	430,36	211,43	-88,74	

21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	2 337,02	1 575,41	2 237,98	2 237,98	2 532,81	1 030,36	2 350,43	-182,38	
21.1	Операционные	тыс руб	1 839,24	1 359,63	1 822,56	1 887,12	2 075,85	919,58	1 912,59	-163,26	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	497,78	215,78	415,42	350,86	456,96	110,78	437,84	-19,12	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	1 788,80	1 788,80	7 815,35	0,00	3 238,81	-4 576,54		
1.1.1	Приобретение оборудования, передаваемого на баланс ОМС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	7 815,35	0,00	0,00	-7 815,35	Отсутствуют обосновывающие документы.	
1.1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	1 788,80	1 788,80	0,00	0,00	3 238,81	3 238,81	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов. Ученная сумма принята в соответствии с	

											заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Мельниковского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ. Стоимость ремонтных работ распределена между расходом на производство т/э и расходом на передачу т/э.
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	347,60	0,00	695,20	764,72	0,00	0,00	-764,72	Договор аренды заключен на 11 месяцев (менее 3-х лет; Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги), экономическая обоснованность затрат не подтверждена в соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	111,00	0,00	111,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и	тыс руб	111,00	0,00	111,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов										
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 161,76	698,28	2 254,72	2 214,99	3 605,97	0,00	2 366,10	-1 239,88	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,41	30,20	20,41	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	497,78	190,78	337,74	311,86	406,96	0,00	262,70	-144,26	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 770,54	1 236,66	4 492,26	5 010,85	12 593,01	0,00	5 867,61	-6 725,40	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	5 046,68	5 046,68	266,28	0,00	266,28	0,00	
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	5 046,68	5 046,68	266,28	0,00	266,28	0,00	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектных ведомостей. Ученная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО

											Мельниковского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Представлено положительное заключение по результатам проведения независимой экспертизы сметной стоимости. Стоимость ремонтных работ распределена между расходом на производство т/э и расходом на передачу т/э.
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	759,24	104,84	791,89	329,32	532,18	0,00	831,01	298,82	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,56	30,20	20,56	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	25,00	91,17	39,00	50,00	0,00	189,29	139,29	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	759,24	129,84	5 929,74	5 415,00	848,46	0,00	1 286,58	438,11	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	6,25	0,00	6,88	0,00	0,00	-6,88	Отсутствуют обосновывающие документы.
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 529,78	1 366,50	10 428,24	10 425,85	13 448,34	0,00	7 154,18	-6 294,16	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб	
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год

		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя зарплатная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	8 520,19	3 124,12	8 520,19	3 124,12	8 886,56	3 124,12	24,00	32 380,40	9 325,56
1.1	По производству	6 390,14	2 764,12	6 390,14	2 764,12	6 664,92	2 764,12	18,00	32 380,40	6 994,17
1.2	По распределению	2 130,05	360,00	2 130,05	360,00	2 221,64	360,00	6,00	32 380,40	2 331,39
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 152,00	807,89	1 152,00	807,89	1 201,54	807,89	3,00	35 024,77	1 260,89
2.1	По производству	768,00	657,89	768,00	657,89	801,02	657,89	2,00	35 024,77	840,59
2.2	По распределению	384,00	150,00	384,00	150,00	400,51	150,00	1,00	35 024,77	420,30
3	АУП - в целом по предприятию	1 200,00	600,00	1 200,00	600,00	1 251,60	600,00	2,00	54 726,21	1 313,43
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 200,00	600,00	1 200,00	600,00	1 251,60	0,00	2,00	54 726,21	1 313,43
4	Итого, (без АУП)	9 672,19	3 932,01	9 672,19	3 932,01	10 088,10	3 932,01	27,00	32 674,22	10 586,45

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	25,00	0,00	27,50	0,00	27,50	0,00	В соответствии с положением о премировании работников (введено с 01.01.2016 года) (бухгалтерская отчетность)	
1.3	денежные выплаты социального	тыс руб	0,00	0,00	25,00	0,00	27,50	0,00	27,50	0,00		

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №409-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7 136,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	7 525,88	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	7 611,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	7 611,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 542,90	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024		6 904,76	-	-	-	-	-	

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Мельниковское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,05	7 136,33

водоснабжения) без ИТП	с 01.07.2022 по 30.11.2022	56,37	7 525,88
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	56,26	7 611,37
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	56,26	7 611,37
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,63	6 542,90
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,97	6 904,76

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 30 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 557-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №116 от 28.04.2022, вх. № КТ-1-2747/2022 от 28.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО "Энерго-Ресурс" является единой теплоснабжающей организацией на территории МО «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области. Постановлением главы администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 27.09.2018 г. № 3227 ООО «Энерго-Ресурс» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в сфере теплоснабжения и определены

зоны его деятельности на территории муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляли 60 953 198,99 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляет 57 539 255,42 руб.

Уменьшение межтарифной разницы составит 3 413 943,57 руб.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 410-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 700,00
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 720,10

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,77	2 700,00
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,06	2 720,10

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальные образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2019	91 042,99	0,0	0,00
2	2020	-	0,0	0,00
3	2021	-	0,0	0,00
4	2022	-	0,0	0,00
5	2023	-	1,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе

параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с пунктом 36 Методических указаний в объеме 98 446,86 тыс. руб. вместо заявленных организацией 84 237,60 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 152 216,44 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами и оборотно-сальдовой ведомостью – счет 20 (электрическая энергия, топливо, вода) (в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования расходы должны подтверждаться на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 89 987,42 тыс.руб. вместо заявленных организацией 92 598,26 тыс. руб.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: регулируемая организация является собственником имущества (пункт 48(1) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	144 202,00	144 202,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 769,00	5 769,00	0,00	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,00	4,00	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	138 433,00	138 433,00	0,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	138 433,00	138 433,00	0,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	24 433,00	24 433,00	0,00	- -

Потери теплоэнергии в сетях, %	%	17,65	17,65	0,00	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	114 000,00	114 000,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	88 000,00	88 000,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	21 115,00	21 115,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	10 510,00	10 510,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	10 605,00	10 605,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	66 885,00	66 885,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	39 750,00	39 750,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	27 135,00	27 135,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	20 000,00	20 000,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	1 150,00	1 150,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	18 850,00	18 850,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	6 000,00	6 000,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	250,00	250,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	5 750,00	5 750,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	114 000,00	114 000,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	65 814,00	65 814,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	48 186,00	48 186,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	23 538,74	23 057,88	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	22 354,04	22 354,04	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 184,70	703,84	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	19 608,81	19 807,38	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	1 622,87	964,16	
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	37 913,00	37 913,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	163,23	159,90	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	158,96	158,96	
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	346,40	205,80	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 488,42	6 369,23	В соответствии с ценами на природный газ, платой за ССУ и транспортировку, утвержденными приказами ФАС (приказ ФСТ от 22.12.2021 №1487/21, приказ ФАС от 15.03.2016 №246/16, приказ ФАС России от 01.07.2022 №493/22) и спецнадбавкой, утвержденной приказом ЛенРТК от 29.12.2021 №598-п.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 333,33	8 642,10	В соответствии с плановыми значениями.
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	7,86	7,86	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	141 052,18	134 788,08	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	127 230,24	126 157,72	

1.1.5.9	Уголь	тыс руб	13 523,94	8 332,36	
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	298,00	298,00	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 411,75	5 411,75	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,53	5,53	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	29 928,16	29 928,16	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	308,91	308,91	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	219,36	219,36	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	89,55	89,55	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,14	2,14	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,52	1,52	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,62	0,62	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	14,06	16,09	В соответствии с тарифами ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	16,26	19,11	В соответствии с тарифами ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	8,68	8,68	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 343,10	4 970,08	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	3 565,77	4 192,75	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	777,33	777,33	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	71,64	71,64	В соответствии с заявкой организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,42	55,04	В соответствии с тарифами ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	4 113,62	3 943,12	В соответствии с учтённым объемом и тарифами на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	7 287,23	7 432,25	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022г.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	186 724,29	181 061,69	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	13,70	13,70	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,86	7,86	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	107,67	107,67	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	107,67	107,67	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	186 831,97	181 169,36	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	11,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.

1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-0,02	-0,02	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	66,24	66,24	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,10	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,10	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	302 135,05	299 732,04	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	70 539,08	76 657,60	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	44 871,68	42 012,76	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	186 724,29	181 061,69	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	32 133,28	35 288,63	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	27 689,42	26 918,08	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 336,18	8 262,87	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	107,67	107,67	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	10 000,00	10 011,63	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	10 000,00	10 011,63	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,11	5,00	Приложение №1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	2 500,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-9 183,89	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-9 183,89	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	346 768,33	335 848,41	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	98 228,50	103 575,68	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	51 707,86	50 275,63	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	186 831,97	181 169,36	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	10 000,00	10 011,63	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	777,33	777,33	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	345 991,00	335 071,08	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	345 991,00	335 071,08	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	199 746,07	193 441,83	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	146 244,93	141 629,25	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 035,01	2 939,22	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 035,01	2 939,22	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 035,01	2 939,22	
9.1.3	Рост III	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 035,01	2 939,22	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 035,01	2 939,22	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 035,01	2 939,22	

10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 237,30	1 182,35	
------	------------------------	----------	----------	----------	--

ООО «Энерго-Ресурс» согласована в установленном порядке инвестиционная программа по реконструкции котельной 4-го микрорайона с увеличением мощности по адресу: г.Приозерск, ул.Песочная, д.24

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 939,22
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 939,22

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	8,68	2 939,22
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	8,68	2 939,22

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	703,56	484,97	706,64	706,64	777,33	484,97	777,33	0,00	В соответствии с заявкой организации.
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	703,56	484,97	706,64	706,64	777,33	484,97	777,33	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	92,73	53,18	89,55	89,55	89,55	53,18	89,55	0,00	В соответствии с заявкой организации.
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	92,73	53,18	89,55	89,55	89,55	53,18	89,55	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	92,73	27,45	52,25	52,25	44,78	0,00	44,78	0,00	В соответствии с заявкой организации.
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	25,72	37,31	37,31	44,78	53,18	44,78	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	703,56	484,97	706,64	706,64	777,33	484,97	777,33	0,00	В соответствии с заявкой организации.
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	7,59	9,12	7,89	7,89	8,68	9,12	8,68	0,00	В соответствии с заявкой организации.

	для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	23 635,82	23 808,18	22 386,89	23 566,70	23 538,74	23 963,88	23 057,88	-480,86	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	15 494,95	22 446,82	21 614,41	22 299,50	22 354,04	22 602,53	22 354,04	0,00	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	4 976,06	177,74	0,00	0,00	0,00	177,74	0,00	0,00	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	879,59	1 183,62	772,48	1 267,21	1 184,70	1 183,62	703,84	-480,86	
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	2 285,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	13 592,06	19 690,19	18 960,01	19 560,96	19 608,81	19 690,19	19 807,38	198,57	
1.1.2.4	Мазут	т	3 632,16	129,73	0,00	0,00	0,00	129,73	0,00	0,00	
1.1.2.9	Уголь	т	1 204,92	1 621,40	1 058,19	1 735,90	1 622,87	1 621,40	964,16	-658,72	
1.1.2.11	Щепа	м3	8 463,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	0,00	0,00	37 913,00	37 913,00	37 913,00	0,00	37 913,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	163,36	155,30	160,10	163,43	163,23	156,31	159,90	-3,33	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гк ал	156,22	151,21	159,02	158,95	158,96	152,26	158,96	0,00	
1.1.3.4	Мазут	Кгуг/Гк ал	162,51	162,51	0,00	0,00	0,00	162,51	0,00	0,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гк ал	206,04	330,47	205,99	337,92	346,40	330,47	205,80	-140,60	
1.1.3.11	Щепа	Кгуг/Гк ал	217,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 498,90	5 643,01	5 744,97	5 898,19	6 488,42	5 643,01	6 369,23	-119,19	В соответствии с ценами на природный газ, платой за ССУ и

											транспортировку, утвержденными приказами ФАС (приказ ФСТ от 22.12.2021 №1487/21, приказ ФАС от 15.03.2016 №246/16, приказ ФАС России от 01.07.2022 №493/22) и спецнадбавкой, утвержденной приказом ЛенРПК от 29.12.2021 №598-п.
1.1.4.4	Мазут	руб/т	15 000,00	15 190,47	0,00	0,00	0,00	15 190,47	0,00	0,00	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 390,58	5 072,29	8 236,86	7 575,75	8 333,33	5 072,29	8 642,10	308,77	В соответствии с плановыми значениями.
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	1 764,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт *час	0,00	0,00	7,14	7,14	7,86	0,00	7,86	0,00	В соответствии с плановыми значениями.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	150 656,26	121 306,90	117 911,55	128 795,82	141 052,18	121 306,90	134 788,08	-6 264,10	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	74 741,38	111 111,97	108 924,62	115 374,28	127 230,24	111 111,97	126 157,72	-1 072,52	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	54 482,37	1 970,72	0,00	0,00	0,00	1 970,72	0,00	0,00	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	6 495,22	8 224,21	8 716,13	13 150,74	13 523,94	8 224,21	8 332,36	-5 191,58	
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	14 937,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	270,79	270,79	298,00	0,00	298,00	0,00	
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	5 429,84	3 779,95	5 247,56	5 411,75	5 411,75	3 779,95	5 411,75	0,00	В соответствии с расчётами организации.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	4,83	5,01	5,03	5,03	5,53	4,94	5,53	0,00	В соответствии с расчётами организации.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	26 251,67	18 951,10	26 385,23	27 210,79	29 928,16	18 657,97	29 928,16	0,00	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.

1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	311,63	148,34	301,17	308,91	308,91	148,34	308,91	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	218,90	95,17	211,62	219,36	219,36	95,17	219,36	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	92,73	53,18	89,55	89,55	89,55	53,18	89,55	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,15	0,97	2,15	2,14	2,14	0,97	2,14	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,51	0,62	1,51	1,52	1,52	0,62	1,52	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,64	0,35	0,64	0,62	0,62	0,35	0,62	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	12,51	10,01	12,91	12,78	14,06	10,01	16,09	2,03	В соответствии с тарифами ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	14,59	10,51	15,03	14,78	16,26	10,51	19,11	2,86	В соответствии с тарифами ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	7,59	9,12	7,89	7,89	8,68	9,12	8,68	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	3 897,27	1 484,72	3 887,08	3 948,16	4 343,10	1 484,72	4 970,08	626,98	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	3 193,71	999,75	3 180,44	3 241,53	3 565,77	999,75	4 192,75	626,98	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	703,56	484,97	706,64	706,64	777,33	484,97	777,33	0,00	В соответствии с вышеуказанными

			План (утверждённый органами регулируван ия)	Факт	План (утверждённый органами регулируван ия)	Ожидаемое	План	Факт	План	обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-0,02	0,00	-0,02	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	67,63	67,63	67,63	66,24	0,00	66,24	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,03	0,00	1,10	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	320 349,90	287 172,50	272 236,48	297 338,66	302 135,05	295 273,41	299 732,04	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	70 471,14	65 214,79	73 048,98	76 613,48	70 539,08	70 501,67	76 657,60	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	58 782,72	70 902,03	40 360,49	50 405,75	44 871,68	72 565,15	42 012,76	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	191 096,04	151 055,69	158 827,02	170 319,43	186 724,29	152 206,59	181 061,69	

3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	29 684,99	34 390,26	28 116,44	35 024,60	32 133,28	45 377,31	35 288,63	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	24 745,73	19 022,81	25 650,92	24 554,44	27 689,42	27 945,19	26 918,08	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 760,49	15 357,60	2 367,67	10 372,32	4 336,18	17 422,27	8 262,87	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 178,77	9,85	97,84	97,84	107,67	9,85	107,67	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	9 768,71	31 463,53	9 122,07	0,00	10 000,00	9 768,71	10 011,63	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	25 354,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	7,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	9 768,71	6 109,01	9 122,07	0,00	10 000,00	9 768,71	10 011,63	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	3,09	5,00	0,00	5,11	4,64	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	6 338,63	0,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	-23 270,00	0,00	0,00	-9 183,89	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	-23 270,00	0,00	0,00	-9 183,89	Данная сумма принята к учету при формировании НВВ на 2023 год в соответствии с п. 13 Постановления правительства №1075 от 22.10.2012г. «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	359 803,61	359 364,93	309 474,99	309 093,26	346 768,33	350 419,43	335 848,41	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	95 216,87	84 237,60	98 699,90	101 167,92	98 228,50	98 446,86	103 575,68	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	62 543,22	92 598,26	42 728,16	60 778,07	51 707,86	89 987,42	50 275,63	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	192 274,81	151 065,54	158 924,86	170 417,27	186 831,97	152 216,44	181 169,36	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	9 768,71	31 463,53	9 122,07	0,00	10 000,00	9 768,71	10 011,63	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	703,56	484,97	706,64	706,64	777,33	484,97	777,33	

7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	359 100,05	358 879,95	308 768,35	308 386,63	345 991,00	349 934,45	335 071,08	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	359 100,05	358 879,95	308 768,35	308 386,63	345 991,00	349 934,45	335 071,08	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	200 894,80	0,00	177 697,80	0,00	199 746,07	0,00	193 441,83	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	158 205,24	0,00	131 070,55	0,00	146 244,93	0,00	141 629,25	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 150,00	3 149,15	2 708,49	2 705,15	3 035,01	3 070,65	2 939,22	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 110,00	3 110,00	2 700,00	2 700,00	3 035,01	3 110,00	2 939,22	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 207,57	3 207,57	2 720,10	2 720,10	3 035,01	3 207,57	2 939,22	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 150,00	3 149,15	2 708,49	2 705,15	3 035,01	3 070,65	2 939,22	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 110,00	3 110,00	2 700,00	2 700,00	3 035,01	0,00	2 939,22	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 207,57	3 207,57	2 720,10	2 720,10	3 035,01	0,00	2 939,22	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 321,55	1 064,46	1 034,31	1 129,79	1 237,30	1 064,46	1 182,35	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	340,09	620,40	352,53	352,53	387,79	352,88	369,95	-17,84		

1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	9 114,69	4 986,69	9 448,10	9 448,10	10 392,91	9 423,88	9 914,84	-478,07	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	32 768,97	19 241,41	33 967,66	25 231,50	37 364,43	33 880,58	35 645,66	-1 718,77	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	29 624,41	16 480,84	30 708,07	21 600,00	33 778,88	30 629,34	32 225,05	-1 553,83	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	70,00	37,87	70,00	45,00	70,00	70,00	70,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	35 267,15	36 266,26	36 557,22	40 000,00	40 212,95	36 463,50	38 363,15	-1 849,80	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	3 144,56	2 760,57	3 259,59	3 631,50	3 585,55	3 251,23	3 420,62	-164,94	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	5,00	4,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	52 409,39	57 511,88	54 326,52	60 525,00	59 759,18	54 187,25	57 010,25	-2 748,93	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	6 024,51	9 828,81	6 244,88	6 244,88	6 869,38	5 641,59	6 553,38	-316,00	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	6 024,51	9 828,81	6 244,88	6 244,88	6 869,38	5 641,59	6 553,38	-316,00	
1.4.3.1	Материалы	тыс руб	2 320,36	3 668,78	2 405,24	2 405,24	2 645,77	2 399,08	2 524,06	-121,71	
1.4.3.2	аренда транспорта на произв. нужды	тыс руб	1 641,00	1 078,46	1 701,03	1 701,03	1 871,14	1 696,67	1 785,06	-86,08	
1.4.3.3	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	285,75	86,19	296,20	296,20	325,82	295,44	310,83	-14,99	
1.4.3.4	медосмотры работников	тыс руб	77,28	129,33	80,10	80,10	88,11	79,90	84,06	-4,05	
1.4.3.5	проверка и ТО оборудования (котельные №1 и 4 мкр.)	тыс руб	125,74	216,00	130,34	130,34	143,38	130,01	136,78	-6,60	
1.4.3.6	прочие договора	тыс руб	568,02	223,92	588,80	588,80	647,68	0,00	617,88	-29,80	
1.4.3.7	установка, проверка, ТО и ремонт оборудования	тыс руб	1 006,35	900,00	1 043,17	1 043,17	1 147,48	1 040,49	1 094,70	-52,78	

1.4.3.8	экспертизы и техническое консультирование	тыс руб	0,00	3 526,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	52,41	0,00	54,32	54,32	59,76	54,19	57,01	-2,75	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	317,75	12,30	329,37	329,37	362,31	328,53	345,64	-16,67	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	624,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.1	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам (дельта)	тыс руб	624,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	21 228,31	30 525,18	22 652,10	34 952,76	15 102,50	20 820,04	23 771,12	8 668,61	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	70 471,14	65 214,79	73 048,98	76 613,48	70 539,08	70 501,67	76 657,60	6 118,52	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	4 375,70	450,18	4 535,76	4 535,76	4 989,34	4 524,14	4 759,83	-229,51	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	5 913,09	4 242,77	6 129,39	5 538,90	6 742,33	6 113,68	6 432,18	-310,15	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	4 655,26	2 395,76	4 825,55	3 360,00	5 308,11	4 813,18	5 063,94	-244,17	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	11,00	4,54	11,00	7,00	11,00	11,00	11,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	35 267,15	43 975,04	36 557,22	40 000,00	40 212,95	36 463,50	38 363,15	-1 849,80	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 257,83	1 847,01	1 303,84	2 178,90	1 434,22	1 300,49	1 368,25	-65,97	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	3,00	2,00	3,00	2,00	2,00	2,00	0,00	

Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	19 838,40	31 770,40	20 564,08	41 664,00	22 620,49	20 511,36	21 579,95	-1 040,54	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	5 991,20	5 559,19	6 210,35	7 290,37	6 831,39	6 194,43	6 517,14	-314,25	
3	Материалы	тыс руб	778,62	2 137,37	827,80	827,80	910,58	825,68	868,69	-41,89	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	330,65	297,14	351,53	351,53	386,68	350,63	368,90	-17,78	
8	Услуги связи	тыс руб	458,64	641,47	487,61	487,61	536,37	486,36	511,70	-24,67	
9	Оплата договорников	тыс руб	64,00	101,33	68,04	68,04	74,84	67,86	71,40	-3,44	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	5 127,42	0,00	5 127,42	3 933,95	5 127,42	3 933,95	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	618,63	352,89	657,70	360,00	723,47	656,02	690,19	-33,28	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	198,12	0,00	200,00	0,00	198,12	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	383,98	348,95	408,23	350,00	449,05	407,18	428,40	-20,65	
16	Подготовка кадров	тыс руб	32,00	46,58	34,02	34,02	37,42	33,93	35,70	-1,72	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	405,31	880,66	430,91	430,91	474,00	429,80	452,20	-21,80	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	7 932,35	9 909,27	11 446,15	9 076,96	12 590,77	9 116,41	12 257,68	-333,09	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	36 833,77	57 370,79	41 486,42	66 268,65	49 569,01	44 405,21	47 715,89	-1 853,12	
21.1	Операционные	тыс руб	29 101,87	43 935,47	30 412,62	51 156,60	33 453,88	30 334,65	31 915,00	-1 538,88	В соответствии с п. 36 Методических указаний.

											(произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	7 731,90	13 435,32	11 073,80	15 112,05	16 115,13	14 070,56	15 800,88	-314,25	

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	1 471,98	1 137,12	457,19	1 100,00	1 210,00	1 137,12	1 210,00	0,00		
1.1.1	Страхование имущества	тыс руб	440,99	1 016,25	457,19	1 100,00	1 210,00	1 016,25	1 210,00	0,00	В соответствии с расшифровкой регулируемой организации.	
1.1.2	обслуживание дизель-генератора (договор с АО "ТС)	тыс руб	191,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.3	обслуживание оборудования котельных (договора с АО "ТС")	тыс руб	839,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.4	подача-уборка вагонов (РЖД), аренда ж/д пути (АО "ППЖТ")	тыс руб	0,00	120,87	0,00	0,00	0,00	120,87	0,00	0,00		
1.2	Арендная плата в отношении	тыс руб	3 218,00	10 954,15	3 218,00	10 954,15	3 539,80	10 954,15	3 539,80	0,00	В соответствии с договором аренды.	

	производственных объектов										(амортизационная ведомости без объектов ИП)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	28 729,09	29 469,64	11 861,70	12 202,37	7 287,18	29 445,11	7 287,18	0,00	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	2 405,38	1 508,74	2 022,25	2 444,74	2 200,90	1 508,74	2 200,90	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	2 405,38	1 508,74	2 022,25	2 444,74	2 200,90	1 508,74	2 200,90	0,00	
1.4.4	земельный налог	тыс руб	48,45	20,77	48,45	20,77	20,77	20,77	20,77	0,00	
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	0,00	0,00	54,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	0,00	58,53	58,53	58,53	58,53	58,53	58,53	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	26 275,26	27 881,60	9 678,33	9 678,33	5 006,98	27 857,07	5 006,98	0,00	В соответствии с ИП.
1.4.8.1	Амортизация объектов инвестирования котельной 4 мкр. (ИП) текущий год	тыс руб	10 181,82	10 206,35	5 090,91	5 090,91	4 885,65	10 181,82	4 885,65	0,00	стр. ИП 33
1.4.8.2	Лизинговые платежи по ИП строительства БМК ул.Заозерная (за минусом амортизац.отчислений)	тыс руб	0,00	1 528,97	0,00	0,00	0,00	1 528,97	0,00	0,00	
1.4.8.3	Лизинговые платежи по объектам инвестирования котельной 4 мкр. (ИП) 2021-2024год (за минусом амортизации)	тыс руб	3 166,70	3 142,17	1 479,27	1 479,27	0,00	3 142,17	0,00	0,00	
1.4.8.4	Лизинговые платежи по объектам инвестирования	тыс руб	4 855,42	4 855,42	0,00	0,00	0,00	4 855,42	0,00	0,00	

	котельной 4 мкр. (ИП за 2020 год (за минусом амортизации)										
1.4.8.5	Налог на имущество по объектам инвестирования котельной 4 мкр. (ИП) 2017-2020	тыс руб	956,83	956,83	283,25	283,25	121,33	956,83	121,33	0,00	стр. ИП 33
1.4.8.6	Проектные работы по газификации БМК ул.Заозерная	тыс руб	0,00	77,37	0,00	0,00	0,00	77,37	0,00	0,00	
1.4.8.7	Прочие инвестиционные расходы	тыс руб	7 114,49	7 114,49	2 824,90	2 824,90	0,00	7 114,49	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	9 896,23	3 861,06	10 258,23	5 063,05	11 284,06	10 231,93	10 764,99	-519,07	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования».
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,07	30,20	20,07	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	9 675,26	12 641,26	9 675,26	8 003,71	7 680,51	12 641,26	9 675,26	1 994,75	С учетом анализа расчета амортизационных отчислений на 2022-2023 год и плановых значений ЛенРТК, имущественный комплекс регулируемой организации не изменялся (объекты теплоснабжения не амортизировались до конца)

1.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	3 504,30	70,42	70,42	55,00	3 504,30	55,00	0,00	
1.11.1	Кредитные договоры (%)	тыс руб	0,00	2 873,61	20,42	20,42	0,00	2 873,61	0,00	0,00	
1.11.2	Прочие расходы (мат.помощь и пр.)	тыс руб	0,00	630,69	50,00	50,00	55,00	630,69	55,00	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	3 026,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.12.1	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам (остаток)	тыс руб	3 026,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	2 766,03	9 334,50	4 819,68	13 012,05	13 815,13	4 651,28	9 480,53	-4 334,60	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	58 782,72	70 902,03	40 360,49	50 405,75	44 871,68	72 565,15	42 012,76	-2 858,92	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	7 184,23	0,00	7 184,23	0,00	7 184,23	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 785,75	833,47	1 851,08	1 088,09	2 036,18	1 846,33	1 942,52	-93,66	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования».
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,64	30,20	19,64	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на

											обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования"
2.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	5 290,86	0,00	0,00	0,00	5 290,86	0,00	0,00	
2.11.1	Реструктуризация задолженности, пессия, прочее	тыс руб	0,00	5 290,86	0,00	0,00	0,00	5 290,86	0,00	0,00	
2.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	978,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.12.1	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам (остаток)	тыс руб	978,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	996,45	2 049,04	516,59	2 100,00	2 300,00	3 100,85	6 320,35	4 020,35	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	3 760,49	15 357,60	2 367,67	10 372,32	4 336,18	17 422,27	8 262,87	3 926,69	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	6 338,63	0,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00	-2 500,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	62 543,22	92 598,26	42 728,16	60 778,07	51 707,86	89 987,42	50 275,63	-1 432,23	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципальных образований «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 ноября 2018 года № 557-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4 530,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4 530,56	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4 217,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4 217,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3 110,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3 207,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 700,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 720,10	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 939,22	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		2 939,22	-	-	-	-	-	

Примечание:

Тарифы с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,99	4 530,56

	закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2019 по 31.12.2019	7,16	4 530,56
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	7,16	4 217,40
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,40	4 217,40
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,40	3 110,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,77	3 207,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7,77	2 700,00
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	8,06	2 720,10
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	8,36	2 939,22
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	8,36	2 939,22

Примечание:

Тарифы с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 31 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №411-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №120 от 28.04.2021, вх. № КТ-1-2752/2022 от 28.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией территории «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Приозерского муниципального района №3227 от 27.09.2018г.

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляли 10 312 454,46 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляет 12 396 300,00 руб.

Увеличение межтарифной разницы составит 2 083 845,54 руб.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 411-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 827,16
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	5 124,91

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	42,00
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	44,36

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	5 060,95	0,0	0,17
2	2023	-	1,0	0,00

3	2024	-	0,0	0,00
---	------	---	-----	------

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведение итогов фактической деятельности предприятия за 2021 год не производилось, так как регулируемой организации установили тариф в 2021 году приказом ЛенРТК №92-п от 31.08.2021г.

Нормативная прибыль не учтена в соответствии с отсутствием коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	6 363,00	5 671,94	-691,06	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	375,00	301,94	-73,06	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,89	5,32	-0,57	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	5 988,00	5 370,00	-618,00	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	5 988,00	5 370,00	-618,00	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 078,00	460,00	-618,00	- -

Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,00	8,57	-9,44	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	4 910,00	4 910,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	4 200,00	4 200,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	4 200,00	4 200,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	2 450,00	2 450,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	1 750,00	1 750,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	680,00	680,00	0,00	- -
В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	680,00	680,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	30,00	30,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	30,00	30,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	4 910,00	4 910,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	2 867,00	2 867,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	2 043,00	2 043,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 572,53	1 193,66	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 572,53	1 193,66	
1.1.2.9	Уголь	т	2 620,88	1 519,20	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	247,14	210,45	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	247,14	210,45	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 333,33	7 575,75	В соответствии с ожидаемыми ценами на топливо на 2022 год, анализ счетов-фактур за 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	21 840,68	11 509,11	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	21 840,68	11 509,11	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	307,63	274,24	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,61	8,16	В соответствии с индексацией утвержденного тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 647,60	2 237,11	В соответствии с учтенным объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,80	2,80	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,80	2,80	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,00	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,44	0,49	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,44	0,49	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	

1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	61,71	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	61,71	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	0,00	0,00	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	172,94	192,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	172,94	192,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	5,40	5,40	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	59,98	55,04	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	324,11	297,44	В соответствии с учтённым объемом и тарифом на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	537,62	428,24	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	25 522,95	14 663,90	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	25 522,95	14 663,90	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	11,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	5,42	5,42	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,10	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,10	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	40 320,13	20 041,98	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 212,52	4 234,27	Приложение №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	8 584,66	1 143,80	Приложение №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	25 522,95	14 663,90	Приложение №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	13 133,95	5 906,55	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 337,69	1 076,69	Приложение №1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	11 796,26	4 829,86	Приложение №1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	41,25	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	41,25	0,00	Приложение №1.8
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,08	0,00	Приложение №1.8

5	Налог на прибыль	тыс.руб.	10,31	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	53 505,64	25 948,53	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	7 550,21	5 310,96	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	20 391,23	5 973,66	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	25 522,95	14 663,90	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	41,25	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	53 505,64	25 948,53	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	53 505,64	25 948,53	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	31 242,50	15 151,62	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	22 263,14	10 796,91	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	10 897,28	5 284,83	1
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	10 897,28	5 284,83	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 897,28	5 284,83	
9.1.3	Рост П/П	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	10 897,28	5 284,83	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	10 897,28	5 284,83	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 897,28	5 284,83	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 448,20	2 344,02	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 284,83
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 284,83

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	5 121,94	2 027,22	5 121,94	6 362,00	6 363,00	0,00	5 671,94	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	301,94	119,54	301,94	375,00	375,00	0,00	301,94	В соответствии с плановым значением.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,90	5,90	5,90	5,89	5,89	0,00	5,32	В соответствии с плановым значением.	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	4 820,00	1 907,68	4 820,00	5 987,00	5 988,00	0,00	5 370,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	4 820,00	1 907,68	4 820,00	5 987,00	5 988,00	0,00	5 370,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	460,00	46,07	460,00	1 077,00	1 078,00	0,00	460,00	В соответствии с плановым значением.	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	9,54	2,42	9,54	17,99	18,00	0,00	8,57	В соответствии с расчетами организации.	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	4 360,00	1 861,61	4 360,00	4 910,00	4 910,00	0,00	4 910,00	В соответствии с расчетами организации.	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00		
15	Население	Гкал	3 650,00	1 528,84	3 650,00	4 200,00	4 200,00	0,00	4 200,00		
16	В т.ч. ГВС	Гкал	105,00	1,31	105,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
19	В т.ч. отопление	Гкал	3 545,00	1 527,54	3 545,00	4 200,00	4 200,00	0,00	4 200,00		
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 450,00	0,00	2 450,00		
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 750,00	0,00	1 750,00		
22	Бюджетным	Гкал	680,00	294,38	680,00	680,00	680,00	0,00	680,00		
23	В т.ч. ГВС	Гкал	0,00	3,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

24	В т.ч. отопление	Гкал	680,00	291,21	680,00	680,00	680,00	0,00	680,00	
25	Иным потребителям	Гкал	30,00	38,39	30,00	30,00	30,00	0,00	30,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	30,00	38,39	30,00	30,00	30,00	0,00	30,00	
29	Всего товарной	Гкал	4 360,00	1 861,61	4 360,00	4 910,00	4 910,00	0,00	4 910,00	
30	I полугодие	Гкал	2 582,00	0,00	2 582,00	2 867,00	2 867,00	0,00	2 867,00	
31	II полугодие	Гкал	1 778,00	1 861,61	1 778,00	2 043,00	2 043,00	0,00	2 043,00	

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 077,91	501,00	1 077,91	1 572,28	1 572,53	0,00	1 193,66	-378,87	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 077,91	501,00	1 077,91	1 572,28	1 572,53	0,00	1 193,66	-378,87	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	1 796,52	835,00	1 796,52	2 620,47	2 620,88	0,00	1 519,20	-1 101,68	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	210,45	247,14	210,45	247,14	247,14	0,00	210,45	-36,69	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгудт/Гкал	210,45	247,14	210,45	247,14	247,14	0,00	210,45	-36,69	
1.1.4	Цена топлива										В соответствии с ожидаемыми ценами

	энергии										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	13 869,30	5 466,96	14 473,73	23 056,58	25 522,95	428,33	14 663,90	-10 859,05	

Приложение 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	5,42	5,42	5,42	0,00	5,42		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	41,56	41,56	0,00	0,00	0,00		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	1,03	1,10	0,00	1,05		
1.6	Итого коэффициент		0,00	0,00	1,03	1,03	1,10	0,00	1,05		

	индексации (передача т/э)									
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	19 159,93	8 028,16	19 564,46	31 016,03	40 320,13	1 965,90	20 041,98	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 868,72	2 030,21	4 034,95	6 279,39	6 212,52	1 537,57	4 234,27	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 043,12	530,99	1 700,61	1 680,05	8 584,66	0,00	1 143,80	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	13 248,09	5 466,96	13 828,91	23 056,58	25 522,95	428,33	14 663,90	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 875,18	481,24	2 974,41	2 547,22	13 133,95	333,99	5 906,55	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 093,17	403,99	1 026,00	1 215,54	1 337,69	333,99	1 076,69	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	160,79	77,25	1 303,59	1 331,68	11 796,26	0,00	4 829,86	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	621,21	0,00	644,82	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,17	0,00	0,08	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	476,90	0,00	-9 253,60	0,00	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	476,90	0,00	-9 253,60	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	22 035,10	8 986,30	22 585,75	24 309,65	53 505,64	2 299,89	25 948,53	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 961,89	2 434,20	5 060,95	7 494,93	7 550,21	1 871,56	5 310,96	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 203,92	608,24	3 013,57	3 011,73	20 391,23	0,00	5 973,66	

7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	13 869,30	5 466,96	14 473,73	23 056,58	25 522,95	428,33	14 663,90	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	988,70	0,00	1 009,94	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	21 046,41	8 986,30	21 575,81	24 309,65	53 505,64	2 299,89	25 948,53	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	21 046,41	8 986,30	21 575,81	24 309,65	53 505,64	0,00	25 948,53	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	12 463,72	0,00	12 463,72	0,00	31 242,50	0,00	15 151,62	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	8 582,69	0,00	9 112,09	0,00	22 263,14	0,00	10 796,91	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 827,16	4 827,16	4 948,58	4 951,05	10 897,28	0,00	5 284,83	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 827,16	0,00	4 827,16	4 827,16	10 897,28	0,00	5 284,83	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 827,16	4 827,16	5 124,91	5 124,91	10 897,28	0,00	5 284,83	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 827,16	4 827,16	4 948,58	4 951,05	10 897,28	0,00	5 284,83	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 827,16	0,00	4 827,16	4 827,16	10 897,28	0,00	5 284,83	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 827,16	4 827,16	5 124,91	5 124,91	10 897,28	0,00	5 284,83	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 411,71	2 400,33	2 520,24	4 043,18	4 448,20	0,00	2 344,02	

Приложение 1.4

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на	тыс руб	150,00	41,87	150,00	150,00	165,00	41,87	157,41	-7,59	

	приобретение сырья и материалов										
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	469,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 045,00	1 263,22	3 175,94	4 645,23	5 109,76	1 263,22	3 332,83	-1 776,93	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 685,00	1 263,22	2 800,46	4 457,49	4 903,24	1 263,22	2 938,80	-1 964,44	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	8,95	5,58	8,95	8,95	8,95	5,58	8,95	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	25 000,00	37 730,59	26 075,00	41 503,65	45 654,02	37 730,59	27 363,11	-18 290,92	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	360,00	0,00	375,48	187,74	206,51	0,00	394,03	187,51	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	0,00	1,00	0,50	0,50	0,00	1,00	0,50	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	30 000,00	0,00	31 290,00	31 290,00	34 419,00	0,00	32 835,73	-1 583,27	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	261,57	232,48	39,52	660,61	43,47	232,48	41,47	-2,00	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	261,57	232,48	39,52	660,61	43,47	232,48	41,47	-2,00	
1.4.3.1	Система видеонаблюдения	тыс руб	223,57	180,00	0,00	0,00	0,00	180,00	0,00	0,00	
1.4.3.2	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	6,00	3,00	6,24	6,24	6,86	3,00	6,55	-0,31	
1.4.3.3	медосмотр работников	тыс руб	2,00	12,81	2,08	2,08	2,29	12,81	2,18	-0,11	
1.4.3.4	монтаж узла учета	тыс руб	0,00	0,00	0,00	621,09	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.5	транспортные услуги котельные	тыс руб	30,00	15,00	31,20	31,20	34,32	15,00	32,74	-1,58	
1.4.3.6	экспертизы	тыс руб	0,00	21,67	0,00	0,00	0,00	21,67	0,00	0,00	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	2,00	5,00	2,08	2,08	2,29	0,00	2,18	-0,11	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	940,39	487,64	667,41	821,47	892,00	0,00	700,38	-191,62	

1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 868,72	2 030,21	4 034,95	6 279,39	6 212,52	1 537,57	4 234,27	-1 978,24	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	150,00	0,00	150,00	150,00	165,00	0,00	157,41	-7,59	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 093,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	457,50	255,00	477,17	682,74	751,01	255,00	500,74	-250,27	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	457,50	180,00	477,17	495,00	544,50	180,00	500,74	-43,76	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,25	1,00	1,25	1,25	1,25	1,00	1,25	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	30 500,00	30 000,00	31 811,50	33 000,00	36 300,00	30 000,00	33 382,99	-2 917,01	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	75,00	0,00	187,74	206,51	75,00	0,00	-206,51	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,25	0,00	0,50	0,50	0,25	0,00	-0,50	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	0,00	50 000,00	0,00	31 290,00	34 419,00	50 000,00	0,00	-34 419,00	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	220,00	78,99	228,80	228,80	251,68	78,99	240,10	-11,58	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	220,00	78,99	228,80	228,80	251,68	78,99	240,10	-11,58	
2.4.3.1	Агентский договор с ЕИРЦ	тыс руб	200,00	68,99	208,00	208,00	228,80	68,99	218,28	-10,52	
2.4.3.2	Транспортные услуги теплосети	тыс руб	20,00	10,00	20,80	20,80	22,88	10,00	21,83	-1,05	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	172,27	70,00	170,03	154,00	170,00	0,00	178,43	8,43	

2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	2 093,17	403,99	1 026,00	1 215,54	1 337,69	333,99	1 076,69	-261,00	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	6 961,89	2 434,20	5 060,95	7 494,93	7 550,21	1 871,56	5 310,96	-2 239,25	

Приложение 1.5

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	600,00	300,00	625,80	625,80	688,38	300,00	656,71	-31,67		
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	181,20	52,50	188,99	109,52	120,47	0,00	198,33	77,86		
3	Материалы	тыс руб	20,00	25,26	20,80	20,80	22,88	0,00	21,83	-1,05		
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	20,00	10,00	20,80	15,00	16,50	0,00	21,83	5,33		
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	12,00	6,29	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63		
8	Услуги связи	тыс руб	20,00	6,80	20,80	10,80	11,88	0,00	21,83	9,95		
9	Оплата договорников	тыс руб	6,00	3,94	6,24	6,24	6,86	0,00	6,55	-0,31		
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	108,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	7,47	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
13	Налоги и сборы	тыс руб	40,00	4,20	40,00	9,00	9,90	0,00	9,90	0,00		
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	24,00	5,00	24,96	10,00	11,00	0,00	26,19	15,19		

15	Охрана труда	тыс руб	24,00	7,39	24,96	15,00	16,50	0,00	26,19	9,69	
16	Подготовка кадров	тыс руб	6,00	0,99	6,24	4,83	5,31	0,00	6,55	1,24	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	20,00	10,00	20,80	20,80	22,88	0,00	21,83	-1,05	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	18,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	285,62	209,86	99,84	242,44	266,67	209,86	105,72	-160,95	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	1 258,82	776,93	1 112,71	1 112,71	1 212,96	509,86	1 136,55	-76,41	
21.1	Операционные	тыс руб	920,24	557,64	865,00	975,47	1 062,00	455,85	907,73	-154,27	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	338,58	219,29	247,71	137,24	150,96	54,01	228,82	77,86	

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	488,55	488,55	6 785,62	0,00	0,00	-6 785,62		

1.1.1	Приобретение основных средств с передачей на баланс МО	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	6 785,62	0,00	0,00	-6 785,62	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	488,55	488,55	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	72,28	0,00	144,56	159,02	0,00	0,00	-159,02	Договор аренды заключен на 11 месяцев (менее 3-х лет; Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги), экономическая обоснованность затрат не подтверждена в соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,00	5,96	0,00	11,92	11,92	0,00	0,00	-11,92	Отсутствуют обосновывающие документы.
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в	тыс руб	0,00	5,96	0,00	11,92	11,92	0,00	0,00	-11,92	

	пределах установленных нормативов и (или) лимитов										
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	919,59	260,46	959,13	957,79	1 543,15	0,00	1 006,51	-536,63	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	20,62	30,20	20,62	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	123,53	192,29	252,93	77,24	84,96	0,00	137,29	52,33	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 043,12	530,99	1 700,61	1 680,05	8 584,66	0,00	1 143,80	-7 440,86	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	1 137,14	1 137,14	11 503,45	0,00	4 558,19	-6 945,26	
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	1 137,14	1 137,14	4 385,39	0,00	4 558,19	172,80	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектных ведомостей. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО

											Мельниковского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Стоимость подтверждена заключенном независимой экспертизы
2.1.1.2	Строительство тепловых сетей с передачей на баланс МО	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	7 118,06	0,00	0,00	-7 118,06	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	138,17	50,25	144,11	134,54	226,81	0,00	151,22	-75,58	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,71	30,20	19,71	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	22,63	27,00	22,34	60,00	66,00	0,00	120,45	54,45	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	160,79	77,25	1 303,59	1 331,68	11 796,26	0,00	4 829,86	-6 966,40	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	-10,31	Отсутствуют обосновывающие документы.
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	1 203,92	608,24	3 013,57	3 011,73	20 391,23	0,00	5 973,66	-14 417,57	

Расчет фонда оплаты труда:

	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб	Версия регулятора, тыс. руб
--	------------	------------------------------	-----------------------------

№		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя зарботная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	3 142,50	1 443,22	3 142,50	1 443,22	3 277,63	1 443,22	10,20	28 100,84	3 439,54
1.1	По производству	2 685,00	1 263,22	2 685,00	1 263,22	2 800,46	1 263,22	8,95	27 363,11	2 938,80
1.2	По распределению	457,50	180,00	457,50	180,00	477,17	180,00	1,25	33 382,99	500,74
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	360,00	75,00	360,00	75,00	375,48	75,00	1,00	32 835,73	394,03
2.1	По производству	360,00	0,00	360,00	0,00	375,48	0,00	1,00	32 835,73	394,03
2.2	По распределению	0,00	75,00	0,00	75,00	0,00	75,00	0,00	0,00	0,00
3	АУП - в целом по предприятию	600,00	300,00	600,00	300,00	625,80	300,00	1,00	54 726,21	656,71
3.1	АУП - отнесено на тепло	600,00	300,00	600,00	300,00	625,80	0,00	1,00	54 726,21	656,71
4	Итого, (без АУП)	3 502,50	1 518,22	3 502,50	1 518,22	3 653,11	1 518,22	11,20	28 523,59	3 833,57

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	-41,25	Отсутствуют обосновывающие документы.	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	-41,25		

1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Организация является арендатором муниципального имущества по договору аренды, заключенному на срок 11 месяцев, таким образом, в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, расчетная предпринимательская прибыль для данного юридического лица не учитывается.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	-41,25	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	-41,25	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	-10,31	

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №411-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 827,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	5 124,91	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 284,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 284,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 837,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 090,09	-	-	-	-	-

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,00	4 827,16

		с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,36	5 124,91
--	--	----------------------------	-------	----------

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 32 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №412-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №121 от 28.04.2021, вх. № КТ-1-2753/2022 от 28.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией территории «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Севастьяновского сельского поселения №151 от 04.10.2021г.

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляли 7 515 082,50 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Энерго-Ресурс» составляет 8 249 344,00 руб.

Увеличение межтарифной разницы составит 734 261,50 руб.

Приказом ЛенРПК от 15 декабря 2021 года № 412-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6 099,42
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	6 573,27

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	5 604,68	0,0	0,23
2	2023	-	1,0	0,24
3	2024	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведение итогов фактической деятельности предприятия за 2021 год не производилось, так как регулируемой организации установили тариф в 2021 году приказом ЛенРТК №93-п от 31.08.2021г.

Нормативная прибыль учтена в соответствии с положением о премировании работников (введено с 01.01.2016 года) (бухгалтерская отчетность). Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	3 249,37	2 895,00	-354,37	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	78,63	70,00	-8,63	- -
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,42	2,42	0,00	- -
Отпуск с коллекторов	Гкал	3 170,73	2 825,00	-345,73	- -
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	3 170,73	2 825,00	-345,73	- -
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	570,73	225,00	-345,73	- -
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,00	7,96	-10,04	- -
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	2 600,00	2 600,00	0,00	- -
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	- -
Население	Гкал	1 900,00	1 900,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	1 900,00	1 900,00	0,00	- -
1 полугодие	Гкал	1 150,00	1 150,00	0,00	- -
2 полугодие	Гкал	750,00	750,00	0,00	- -
Бюджетным	Гкал	685,00	685,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	685,00	685,00	0,00	- -
Иным потребителям	Гкал	15,00	15,00	0,00	- -
В т.ч. отопление	Гкал	15,00	15,00	0,00	- -
Всего товарной	Гкал	2 600,00	2 600,00	0,00	- -
I полугодие	Гкал	1 580,00	1 580,00	0,00	- -
II полугодие	Гкал	1 020,00	1 020,00	0,00	- -

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	872,91	743,49	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.

1.1.1.9	Уголь	т.ут.	872,91	743,49	
1.1.2.9	Уголь	т	1 322,58	946,26	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	268,64	256,82	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	268,64	256,82	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 333,33	7 575,75	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2022 год и ожидаемой ценой на 2022 год.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	11 021,54	7 168,67	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	11 021,54	7 168,67	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	141,69	126,22	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,92	8,16	В соответствии с индексацией тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 263,84	1 029,66	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1,48	1,48	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,48	1,48	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,46	0,51	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,46	0,51	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	45,38	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	45,38	68,51	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	67,16	101,39	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	67,16	101,39	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,30	0,30	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	44,10	55,04	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	13,23	16,51	В соответствии с учтённым объемом и тарифом на водоотведение.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	337,14	268,52	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №54 от 29.07.2022
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	12 702,91	8 584,76	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	12 702,91	8 584,76	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	11,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества		0,00	0,00	

	активов (ИКА) производство				
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	4,25	4,25	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		1,00	1,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,10	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,10	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	26 413,30	15 903,57	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 617,74	5 061,93	Приложение №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 092,65	2 256,89	Приложение №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	12 702,91	8 584,76	Приложение №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 017,08	1 410,40	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 158,16	653,49	Приложение №1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	858,92	756,92	Приложение №1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	41,25	41,25	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	41,25	41,25	Приложение №1.8
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,14	0,24	Приложение №1.8
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	10,31	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	28 481,94	17 355,23	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	8 775,90	5 715,41	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	6 961,88	3 013,81	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	12 702,91	8 584,76	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	41,25	41,25	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	28 481,94	17 355,23	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	28 481,94	17 355,23	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	17 308,26	10 546,64	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	11 173,69	6 808,59	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	10 954,59	6 675,09	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	10 954,59	6 675,09	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 954,59	6 675,09	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	10 954,59	6 675,09	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	10 954,59	6 675,09	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	10 954,59	6 675,09	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 239,05	2 757,18	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	6 675,09
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	6 675,09

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	2 895,00	1 417,59	2 895,00	3 250,00	3 249,37	0,00	2 895,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	70,00	34,31	70,00	79,00	78,63	0,00	70,00	В соответствии с плановым значением.	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,42	2,42	2,42	2,43	2,42	0,00	2,42	В соответствии с плановым значением.	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	2 825,00	1 383,29	2 825,00	3 171,00	3 170,73	0,00	2 825,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	2 825,00	1 383,29	2 825,00	3 171,00	3 170,73	0,00	2 825,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	225,00	427,92	225,00	571,00	570,73	0,00	225,00	В соответствии с плановым значением.	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,96	30,94	7,96	18,01	18,00	0,00	7,96	В соответствии с плановым значением.	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	2 600,00	955,36	2 600,00	2 600,00	2 600,00	0,00	2 600,00	В соответствии с плановым значением.	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00		
15	Население	Гкал	1 800,00	677,59	1 800,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00		
19	В т.ч. отопление	Гкал	1 800,00	677,59	1 800,00	1 900,00	1 900,00	0,00	1 900,00		
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 150,00	0,00	1 150,00		
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	0,00	750,00		
22	Бюджетным	Гкал	800,00	270,69	800,00	685,00	685,00	0,00	685,00		
24	В т.ч. отопление	Гкал	800,00	270,69	800,00	685,00	685,00	0,00	685,00		
25	Иным потребителям	Гкал	0,00	7,08	0,00	15,00	15,00	0,00	15,00		

27	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	7,08	0,00	15,00	15,00	0,00	15,00	
29	Всего товарной	Гкал	2 600,00	955,36	2 600,00	2 600,00	2 600,00	0,00	2 600,00	
30	I полугодие	Гкал	1 550,00	0,00	1 550,00	1 580,00	1 580,00	0,00	1 580,00	
31	II полугодие	Гкал	1 050,00	955,36	1 050,00	1 020,00	1 020,00	0,00	1 020,00	

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	743,49	380,82	743,49	873,08	872,91	0,00	743,49	-129,41	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	743,49	380,82	743,49	873,08	872,91	0,00	743,49	-129,41	
1.1.2	Расход натурального топлива										Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.9	Уголь	т	1 126,51	577,00	1 126,51	1 322,84	1 322,58	0,00	946,26	-376,32	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	256,82	268,64	256,82	268,64	268,64	0,00	256,82	-11,82	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гкал	256,82	268,64	256,82	268,64	268,64	0,00	256,82	-11,82	
1.1.4	Цена топлива										В соответствии с анализом счетов-фактур за 2022 год и ожидаемой ценой на 2022 год.

1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 852,53	5 351,06	6 115,89	7 575,75	8 333,33	0,00	7 575,75	-757,58	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	6 592,91	3 087,56	6 889,59	10 021,53	11 021,54	0,00	7 168,67	-3 852,87	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	6 592,91	3 087,56	6 889,59	10 021,53	11 021,54	0,00	7 168,67	-3 852,87	
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	65,00	61,81	65,00	141,71	141,69	0,00	126,22	-15,46	В соответствии с расчетами ЛенРТК.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,21	7,48	7,48	7,76	8,92	0,00	8,16	-0,76	В соответствии с индексацией тарифа на 2022 год.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	468,65	462,12	486,46	1 099,70	1 263,84	0,00	1 029,66	-234,18	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1,48	0,15	1,48	1,48	1,48	0,15	1,48	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,48	0,15	1,48	1,48	1,48	0,15	1,48	0,00	В соответствии с вышеуказанными показателями.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,51	0,10	0,51	0,46	0,46	0,10	0,51	0,06	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,51	0,10	0,51	0,46	0,46	0,10	0,51	0,06	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,08	42,27	43,18	43,18	45,38	42,27	68,51	23,13	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и	руб./м3	41,08	42,27	43,18	43,18	45,38	42,27	68,51	23,13	В соответствии с рассчитанным тарифом для ГУП Леноблводоканала.

	индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	4,25	4,25	4,25	4,25	0,00	4,25	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	41,56	41,56	41,56	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,00	1,03	1,10	1,10	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,00	1,03	1,10	1,10	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	14 772,07	6 101,95	14 763,58	21 345,83	26 413,30	1 694,46	15 903,57	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 973,36	1 878,30	4 969,50	7 548,26	7 617,74	1 472,51	5 061,93	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 427,68	452,01	2 094,11	2 293,36	6 092,65	0,00	2 256,89	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	7 371,04	3 771,64	7 699,97	11 504,21	12 702,91	221,95	8 584,76	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 086,42	405,25	1 545,58	1 522,89	2 017,08	275,00	1 410,40	

3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	520,00	335,00	635,18	1 052,87	1 158,16	275,00	653,49	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	83,35	70,25	408,97	470,02	858,92	0,00	756,92	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	483,07	0,00	501,43	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	41,25	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	41,25	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,23	0,00	0,14	0,00	0,24	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-680,03	0,00	-6 526,91	0,00	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-680,03	0,00	-6 526,91	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	15 858,49	5 827,17	16 356,03	16 341,81	28 481,94	1 969,46	17 355,23	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 493,36	2 213,30	5 604,68	8 601,13	8 775,90	1 747,51	5 715,41	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 511,03	522,26	2 512,46	2 763,38	6 961,88	0,00	3 013,81	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	7 854,11	3 771,64	8 201,39	11 504,21	12 702,91	221,95	8 584,76	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	41,25	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	15 858,49	5 827,17	16 356,03	16 341,81	28 481,94	1 969,46	17 355,23	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	15 858,49	5 827,17	16 356,03	16 341,81	28 481,94	0,00	17 355,23	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	9 454,10	0,00	9 454,10	0,00	17 308,26	0,00	10 546,64	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	6 404,39	0,00	6 901,93	0,00	11 173,69	0,00	6 808,59	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 099,42	6 099,42	6 290,78	6 285,31	10 954,59	0,00	6 675,09	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 099,42	6 099,42	6 099,42	6 099,42	10 954,59	0,00	6 675,09	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 099,42	6 099,42	6 573,27	6 573,27	10 954,59	0,00	6 675,09	

	персонала										
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	30 000,00	43 546,67	31 290,00	45 518,75	50 070,63	43 546,67	32 835,73	-17 234,90	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	267,71	65,80	76,96	746,01	135,26	65,80	80,76	-54,50	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	267,71	65,80	76,96	746,01	135,26	65,80	80,76	-54,50	
1.4.3.1	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	12,00	6,00	12,48	12,48	13,73	6,00	13,10	-0,63	
1.4.3.2	медосмотр работников	тыс руб	2,00	6,80	2,08	2,08	2,29	6,80	2,18	-0,11	
1.4.3.3	монтаж узла учета	тыс руб	0,00	0,00	0,00	429,34	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.4	обслуживание прибора учета	тыс руб	0,00	23,00	0,00	46,00	50,60	23,00	0,00	-50,60	
1.4.3.5	системы видеонаблюдения	тыс руб	193,71	0,00	0,00	193,71	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.6	транспортные услуги котельной	тыс руб	60,00	30,00	62,40	62,40	68,64	30,00	65,48	-3,16	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	10,00	4,00	10,40	10,40	11,44	0,00	10,91	-0,53	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	83,59	28,34	86,93	86,93	95,62	28,34	91,22	-4,40	
1.10.1	услуги ЕИРЦ	тыс руб	83,59	28,34	86,93	86,93	95,62	28,34	91,22	-4,40	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 172,24	401,79	1 095,24	1 012,48	1 113,74	0,00	996,28	-117,46	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	5 973,36	1 878,30	4 969,50	7 548,26	7 617,74	1 472,51	5 061,93	-2 555,81	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	0,00	208,00	208,00	228,80	0,00	218,28	-10,52	

2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	276,00	255,00	287,87	669,11	736,02	255,00	302,09	-433,94	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	276,00	180,00	287,87	396,00	435,60	180,00	302,09	-133,51	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	23 000,00	30 000,00	23 989,00	33 000,00	36 300,00	30 000,00	25 174,06	-11 125,94	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	75,00	0,00	273,11	300,42	75,00	0,00	-300,42	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,25	0,00	0,50	0,50	0,25	0,50	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	0,00	50 000,00	0,00	45 518,75	50 070,63	50 000,00	0,00	-50 070,63	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	40,00	20,00	41,60	41,60	45,76	20,00	43,66	-2,10	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	40,00	20,00	41,60	41,60	45,76	20,00	43,66	-2,10	
2.4.3.1	Транспортные расходы	тыс руб	40,00	20,00	41,60	41,60	45,76	20,00	43,66	-2,10	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	4,00	1,00	4,16	4,16	4,58	0,00	4,37	-0,21	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	59,00	93,55	130,00	143,00	0,00	85,10	-57,90	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	520,00	335,00	635,18	1 052,87	1 158,16	275,00	653,49	-504,68	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	6 493,36	2 213,30	5 604,68	8 601,13	8 775,90	1 747,51	5 715,41	-3 060,49	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	600,00	300,00	625,80	625,80	688,38	300,00	656,71	-31,67	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	181,20	52,50	188,99	109,52	207,89	0,00	198,33	-9,56	
3	Материалы	тыс руб	40,00	14,25	41,60	41,60	45,76	0,00	43,66	-2,10	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	60,00	4,67	62,40	62,40	68,64	0,00	65,48	-3,16	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	24,00	3,93	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27	
8	Услуги связи	тыс руб	60,00	3,68	62,40	30,00	33,00	0,00	65,48	32,48	
9	Оплата договорников	тыс руб	12,00	2,45	12,48	12,48	13,73	0,00	13,10	-0,63	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	67,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	100,00	2,62	100,00	6,00	6,60	0,00	6,60	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	60,00	3,68	62,40	30,00	33,00	0,00	65,48	32,48	
15	Охрана труда	тыс руб	24,00	4,61	24,96	24,96	27,46	0,00	26,19	-1,27	
16	Подготовка кадров	тыс руб	6,00	0,62	6,24	6,24	6,86	0,00	6,55	-0,31	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	40,00	14,00	41,60	41,60	45,76	0,00	43,66	-2,10	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	11,64	0,00	23,00	25,30	0,00	0,00	-25,30	
20	И другие затраты, связанные с	тыс руб	381,62	130,97	74,88	290,15	319,17	130,97	56,57	-262,60	

	содержанием администрации предприятия										
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	1 588,82	617,39	1 328,71	1 328,71	1 549,01	430,97	1 274,00	-275,01	
21.1	Операционные	тыс руб	1 172,24	460,79	1 002,28	1 142,48	1 256,74	397,26	1 051,79	-204,95	В соответствии с п. 36 Методических указаний. (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	416,58	156,60	326,43	186,23	292,27	33,71	222,21	-70,06	

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	927,49	927,49	3 960,45	0,00	1 034,65	-2 925,80		
1.1.1	Расходы на приобретение основных средств	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	3 840,22	0,00	0,00	-3 840,22	Отсутствуют обосновывающие документы.	
1.1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	927,49	927,49	120,23	0,00	1 034,65	914,42	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектных ведомостей. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными	

											расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Севастьяновского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ. Стоимость ремонтных работ распределена между расходом на производство т/э и расходом на передачу т/э.
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	30,00	0,00	60,00	66,00	0,00	0,00	-66,00	Договор аренды заключен на 11 месяцев (менее 3-х лет; Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющие договора аренды: амортизации, налоги), экономическая обоснованность затрат не подтверждена в соответствии с нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере бухгалтерского учета в нарушение пункта 29 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 011,10	285,41	1 054,57	1 163,65	1 821,93	0,00	1 106,67	-715,26	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное

											социальное страхование «Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	21,22	30,20	21,22	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	416,58	136,60	112,05	142,23	244,27	0,00	115,57	-128,70	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 427,68	452,01	2 094,11	2 293,36	6 092,65	0,00	2 256,89	-3 835,76	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	294,17	294,17	588,64	0,00	588,64	0,00	
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	294,17	294,17	588,64	0,00	588,64	0,00	Плановые расходы определены на основании сметных расчетов и дефектных ведомостей. Учетная сумма принята в соответствии с заявленными расходами РСО. Утверждены собственником и согласованы главой администрации МО Севастьяновского СП Приозерского района перечень ремонтных работ на 2023 год. Проведен экспертный анализ. Стоимость ремонтных работ распределена между расходом на

											производство т/э и расходом на передачу т/э.
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	83,35	50,25	86,94	131,85	222,28	0,00	91,23	-131,05	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,71	30,20	19,71	30,20	0,00	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	20,00	27,87	44,00	48,00	0,00	77,05	29,05	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	83,35	70,25	408,97	470,02	858,92	0,00	756,92	-102,00	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	9,38	0,00	10,31	0,00	0,00	-10,31	Отсутствуют обосновывающие документы.
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	1 511,03	522,26	2 512,46	2 763,38	6 961,88	0,00	3 013,81	-3 948,08	

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб				
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год			
		План (утвержденны й органами регулирования)	Факт	План (утвержденны й органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписоч ная численность, чел	Средняя зарплатная плата работающего, руб.	План	
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено	3 444,00	1 394,54	3 444,00	1 394,54	3 592,09	1 394,54	12,00	26 177,37	3 769,54	

	на затраты:									
1.1	По производству	3 168,00	1 214,54	3 168,00	1 214,54	3 304,22	1 214,54	11,00	26 268,58	3 467,45
1.2	По распределению	276,00	180,00	276,00	180,00	287,87	180,00	1,00	25 174,06	302,09
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	180,00	205,64	180,00	205,64	187,74	205,64	1,00	16 417,86	197,01
2.1	По производству	180,00	130,64	180,00	130,64	187,74	130,64	0,50	32 835,73	197,01
2.2	По распределению	0,00	75,00	0,00	75,00	0,00	75,00	0,50	0,00	0,00
3	АУП - в целом по предприятию	600,00	300,00	600,00	300,00	625,80	300,00	1,00	54 726,21	656,71
3.1	АУП - отнесено на тепло	600,00	300,00	600,00	300,00	625,80	0,00	1,00	54 726,21	656,71
4	Итого, (без АУП)	3 624,00	1 600,18	3 624,00	1 600,18	3 779,83	1 600,18	13,00	25 426,64	3 966,56

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области												
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	41,25	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	41,25	0,00		
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	41,25	0,00		
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	37,50	0,00	41,25	0,00	0,00	-41,25		

Курылко С.А. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №412-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» изменения, изложив Приложение 1 к приказу в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Севастьяновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6 099,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	6 573,27	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	6 675,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	6 675,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 093,13	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024		7 565,28	-	-	-	-	-	

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 24.11.2022 № 288 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8357/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 33 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 614-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Нева Энергия» письмом от 23.11.2022 № 1157 (вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8312/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением Филиал АО «Нева Энергия» (от 27.04.2022 года № 449 (вх. от 28.04.2020 года № КТ-1-2672/2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение, Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

Филиал АО «Нева Энергия» является единой теплоснабжающей организацией территории Бокситогорского городского поселения, заявленной в схеме теплоснабжения, утвержденной постановлением от 02.10.2021 №775.

Филиал АО «Нева Энергия» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение», «Большедворское сельское поселение, «Борское сельское поселение» Бокситогорского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для Филиал АО «Нева Энергия» составляли 118 350 961,10 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для Филиал АО «Нева Энергия» составляет 123 605 949,71 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 4 008,78 руб.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 614-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Филиал АО «Нева Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 256,75
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 256,75

Тарифы на горячую воду, поставляемую Филиал АО «Нева Энергия» потребителям (кроме

населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,71	2 256,75
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,60	2 256,75

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Филиал АО «Нева Энергия» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальные образования «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2021	53 528,06	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для Филиал АО «Нева Энергия» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0
Природный газ с 01.07	108,5
Мазут топочный	99,7
Уголь энергетический	92,3
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Расходы предприятия за 2021 год и последующие периоды подтверждены документами, прикрепленными к шаблону CALC.WARM.4.47.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, который является первым годом долгосрочного регулирования. Учтены операционные затраты в соответствии с объеме 53 528,06 тыс. руб. вместо заявленных организацией 85 802,03 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 180 462,69 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 41 963,29 тыс. руб. Организация заявила экономию операционных

расходов в соответствии с п.19 МУ 760-э от снижения потребления энергетических ресурсов (формула 30) 16 980,40 тыс. руб.

Таким образом, в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	295 895,30
Фактические расходы	Тыс руб	298 780,44
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta \text{НВВ}_{i-n}^{\text{к}}$	Тыс руб	-2 885,14
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-0,97

ЛенРТК при формировании НВВ на 2023 год учтены недополученные доходы в размере 2 885,14 тыс. руб.

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	11 917,28	11 917,28	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	488,33	488,33	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,10	4,10	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	11 428,95	11 428,95	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	179 373,50	179 373,50	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	190 802,45	190 802,45	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	47 052,12	47 052,12	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	24,66	24,66	0,00	
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	143 750,33	143 750,33	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	115 712,59	115 712,59	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	29 193,19	29 193,19	0,00	
1 полугодие	Гкал	15 170,13	15 170,13	0,00	
2 полугодие	Гкал	14 023,06	14 023,06	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	86 519,40	86 519,40	0,00	
1 полугодие	Гкал	49 227,41	49 227,41	0,00	
2 полугодие	Гкал	37 291,99	37 291,99	0,00	
Бюджетным	Гкал	20 125,37	20 125,37	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	20 125,37	20 125,37	0,00	
Иным потребителям	Гкал	7 912,37	7 912,37	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	7 912,37	7 912,37	0,00	
Всего товарной	Гкал	143 750,33	143 750,33	0,00	
I полугодие	Гкал	81 663,02	81 663,02	0,00	
II полугодие	Гкал	62 087,31	62 087,31	0,00	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 186,02	2 186,02	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 147,01	1 147,01	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 039,01	1 039,01	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 015,05	1 015,05	В соответствии с расходом условного топлива
1.1.2.9	Уголь	т	1 484,30	1 484,30	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Ткал	183,43	183,43	В соответствии с прогнозом на природный газ на 2023 год.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Ткал	155,00	155,00	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Ткал	230,01	230,01	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 347,43	6 536,96	С учетом анализа счетов-фактур
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 505,90	8 000,00	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	19 068,27	18 509,75	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	6 442,95	6 635,34	С учетом анализа счетов-фактур
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	12 625,32	11 874,40	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	487,76	437,52	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,78	10,25	В соответствии с анализом счетов-фактур
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 771,52	4 485,88	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	487,76	437,52	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,78	10,25	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 771,52	4 485,88	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	38,37	38,37	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	21,74	21,74	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	16,63	16,63	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	3,22	3,22	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	1,82	1,82	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Ткал	1,40	1,40	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	45,53	48,61	В соответствии с установленными тарифами в сфере холодного водоснабжения.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	45,49	48,61	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	45,57	48,61	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 746,82	1 865,24	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	989,00	1 056,87	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	757,83	808,37	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,13	0,13	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	47,88	51,16	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	6,22	6,65	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	179 373,50	179 373,50	

1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	101 740,80	101 740,80	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	77 632,70	77 632,70	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	963,54	1 032,39	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	947,14	1 032,39	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	985,03	1 032,39	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	172 832,98	185 183,41	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	96 362,78	105 036,18	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	76 470,20	80 147,22	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	198 425,82	210 050,92	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	511,09	511,09	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,66	9,07	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 424,85	4 637,58	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	4 424,85	4 637,58	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	202 850,67	214 688,51	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,10	0,10	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	10,06	10,06	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	406,45	406,45	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,10	1,12	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,01	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	223 511,84	235 536,07	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 952,24	17 278,24	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	8 133,79	8 206,91	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	198 425,82	210 050,92	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	82 824,66	78 949,60	Приложение №1.5
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	40 464,90	41 243,07	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	37 934,91	33 068,95	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	4 424,85	4 637,58	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	33 553,69	33 397,37	Приложение №1.5
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	27 737,42	27 737,42	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	8,24	7,98	Приложение №1.9

Наименование	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	Итого без НДС
без возврата																
себестоимость т/э	8 580	8 834	9 095	9 365	9 642	9 927	10 221	10 524	10 835	11 156	11 486	11 826	12 176	12 537	12 908	159 112
прибыль, направленная на инвестиции	11 533	13 468	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 000
кредиты	0	71 417	73 333	56 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201 250

Дополнительные расходы по концессии

Наименование	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	Итого без НДС
Дополнительные статьи затрат по концессии:	22 996	33 403	40 727	62 086	71 868	67 350	62 840	44 893	39 864	33 868	29 015	24 277	18 125	14 404	14 738	582 246
Дополнительная амортизация	0	1 648	10 562	19 324	26 242	26 242	26 242	26 242	24 594	21 515	16 754	11 992	5 683	1 683	1 683	222 089
Прибыль на возврат инвестиций	0	5 851	18 170	27 737	28 487	24 261	20 034	4 971	2 255	0	0	0	0	0	0	131 767
Прибыли (кап.вложения в т/сети г.Бокситогорска)	11 533	13 468	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Дополнительный налог на прибыль	2 883	3 367	930	2 406	3 502	3 502	3 502	893	476	0	0	0	0	0	0	21 462
Дополнительный налог на имущество	0	236	1 969	3 253	3 995	3 418	2 840	2 263	1 704	1 197	776	460	265	184	147	22 817
Инвестиции из себестоимости (кап.ремонт т/сетей г.Бокситогорска)	8 580	8 834	9 095	9 365	9 642	9 927	10 221	10 524	10 835	11 156	11 486	11 826	12 176	12 537	12 908	159 112

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Филиал АО «Нева Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 451,24
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 451,24

Тарифы на горячую воду, поставляемую Филиал АО «Нева Энергия» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	48,61	2 451,24
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	48,61	2 451,24

2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	16,63	16,63	16,63	16,63	16,63	16,63	16,63	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54	0,00	7,54	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	16,63	9,09	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	577,67	574,29	674,61	674,61	757,83	574,29	808,37	50,55	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	34,74	34,54	40,57	40,57	45,57	34,54	48,61	3,04	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	34,74	34,54	40,57	40,57	45,57	34,54	48,61	3,04	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	34,74	33,57	35,71	35,71	44,60	0,00	48,61	4,01	

6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	34,74	35,34	44,60	44,60	46,38	34,54	48,61	2,23	
-----	-------------------------------------	------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	--

Приложение 1.3

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Обоснование объемов полезного отпуска	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	12 845,59	13 131,40	12 812,81	12 812,82	11 917,28	13 131,40	11 917,28	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	526,49	538,32	525,11	525,11	488,33	538,32	488,33		
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	12 319,10	12 593,08	12 287,70	12 287,71	11 428,95	12 593,08	11 428,95		
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	224 746,61	178 464,00	197 680,25	197 680,25	179 373,50	178 464,00	179 373,50		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	237 065,71	191 057,08	209 967,95	209 967,96	190 802,45	191 057,08	190 802,45		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	93 315,40	60 049,46	66 217,62	66 217,62	47 052,12	60 049,46	47 052,12		
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	39,36	31,43	31,54	31,54	24,66	31,43	24,66		
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	143 750,30	131 007,62	143 750,33	143 750,34	143 750,33	131 007,62	143 750,33	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00		
15	Население	Гкал	115 712,60	104 267,84	115 712,59	115 712,60	115 712,59	104 267,84	115 712,59		
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	29 193,20	19 105,18	29 193,19	29 193,19	29 193,19	19 105,18	29 193,19		
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	15 170,13	0,00	15 170,13		
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	14 023,06	0,00	14 023,06		

19	В т.ч. отопление	Гкал	86 519,41	85 162,66	86 519,40	86 519,41	86 519,40	85 162,66	86 519,40	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	49 227,41	0,00	49 227,41	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	37 291,99	0,00	37 291,99	
22	Бюджетным	Гкал	20 125,30	20 209,98	20 125,37	20 125,37	20 125,37	20 209,98	20 125,37	
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	1 730,83	0,00	0,00	0,00	1 730,83	0,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	20 125,30	18 479,15	20 125,37	20 125,37	20 125,37	18 479,15	20 125,37	
25	Иным потребителям	Гкал	7 912,40	6 529,80	7 912,37	7 912,37	7 912,37	6 529,80	7 912,37	
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	172,88	0,00	0,00	0,00	172,88	0,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	7 912,40	6 356,92	7 912,37	7 912,37	7 912,37	6 356,92	7 912,37	
29	Всего товарной	Гкал	143 750,30	131 007,62	143 750,33	143 750,34	143 750,33	131 007,62	143 750,33	
30	I полугодие	Гкал	81 663,00	76 405,11	81 663,02	81 663,03	81 663,02	76 405,11	81 663,02	
31	II полугодие	Гкал	62 087,31	54 602,51	62 087,31	62 087,31	62 087,31	54 602,51	62 087,31	

Приложение 1.4

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 954,61	2 036,48	2 947,07	877,09	2 186,02	2 036,48	2 186,02	0,00	Рассчитан в соответствии с переводным коэффициентом
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 147,01	0,00	1 147,01	0,00	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 954,61	2 036,48	2 947,07	877,09	1 039,01	2 036,48	1 039,01	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	0,00	0,00	0,00	1 015,05	0,00	1 015,05	0,00	
1.1.2.9	Уголь	т	4 220,88	4 089,81	4 210,11	4 210,11	1 484,30	4 089,81	1 484,30	0,00	

1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	230,01	155,09	230,01	68,45	183,43	155,09	183,43	0,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гк ал	0,00	0,00	0,00	0,00	155,00	0,00	155,00	0,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гк ал	230,01	155,09	230,01	68,45	230,01	155,09	230,01	0,00	В соответствии с режимными картами котлоагрегатов при номинальной нагрузке
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	0,00	0,00	0,00	6 347,43	0,00	6 536,96	189,54	Прогноз цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 561,60	5 568,13	6 923,13	8 056,47	8 505,90	5 568,13	8 000,00	-505,90	С соответствии со счетами-фактурами
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	23 474,82	22 772,60	29 147,09	33 918,57	19 068,27	22 772,60	18 509,75	-558,52	С соответствии со счетами-фактурами
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	6 442,95	0,00	6 635,34	192,39	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	23 474,82	22 772,60	29 147,09	33 918,57	12 625,32	22 772,60	11 874,40	-750,91	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	668,01	482,10	487,76	487,76	487,76	482,10	437,52	-50,23	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	8,74	9,04	9,07	9,41	9,78	9,04	10,25	0,47	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 838,99	4 360,35	4 425,46	4 588,00	4 771,52	4 360,35	4 485,88	-285,64	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	668,01	482,10	487,76	487,76	487,76	482,10	437,52	-50,23	В соответствии с учтённым объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	8,74	9,04	9,07	9,41	9,78	9,04	10,25	0,47	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 838,99	4 360,35	4 425,46	4 588,00	4 771,52	4 360,35	4 485,88	-285,64	

1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	38,37	24,62	38,37	38,37	38,37	24,62	38,37	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	21,74	7,99	21,74	21,74	21,74	7,99	21,74	0,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	16,63	16,63	16,63	16,63	16,63	16,63	16,63	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,99	1,88	2,99	2,99	3,22	1,88	3,22	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,69	0,61	1,70	1,70	1,82	0,61	1,82	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,29	1,27	1,30	1,30	1,40	1,27	1,40	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,68	34,49	40,33	40,33	45,53	34,49	48,61	3,09	В соответствии с прогнозными тарифами в сфере холодного водоснабжения.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	34,64	34,39	40,16	40,16	45,49	34,39	48,61	3,12	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	34,74	34,54	40,57	40,57	45,57	34,54	48,61	3,04	
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 330,74	849,19	1 547,58	1 547,58	1 746,82	849,19	1 865,24	118,42	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	753,07	274,90	872,97	872,97	989,00	274,90	1 056,87	67,87	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	577,67	574,29	674,61	674,61	757,83	574,29	808,37	50,55	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения	тыс.м3	0,13	0,00	0,13	0,13	0,13	0,00	0,13	0,00	

	по предприятию										
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	38,08	0,00	43,18	43,18	47,88	0,00	51,16	3,29	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	4,95	0,00	5,61	5,61	6,22	0,00	6,65	0,43	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	224 746,61	178 464,00	197 680,25	197 680,25	179 373,50	178 464,00	179 373,50	0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	127 476,47	104 813,50	112 124,40	112 124,40	101 740,80	104 813,50	101 740,80	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	97 270,14	73 650,50	85 555,85	85 555,85	77 632,70	73 650,50	77 632,70	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	846,50	845,93	899,18	899,18	963,54	845,93	1 032,39	68,85	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	834,23	834,23	862,59	862,59	947,14	834,23	1 032,39	85,25	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	862,59	862,59	947,14	947,14	985,03	862,59	1 032,39	47,36	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	190 248,95	150 968,75	177 750,75	177 750,75	172 832,98	150 968,75	185 183,41	12 350,43	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	106 344,69	87 438,57	96 717,39	96 717,39	96 362,78	87 438,57	105 036,18	8 673,40	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	83 904,25	63 530,18	81 033,36	81 033,37	76 470,20	63 530,18	80 147,22	3 677,03	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	220 898,45	178 950,88	212 876,50	217 810,52	198 425,82	178 950,88	210 050,92	11 625,11	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	511,09	210,55	511,09	511,09	511,09	210,55	511,09	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	7,78	7,18	8,08	8,32	8,66	7,18	9,07	0,42	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 976,76	1 511,81	4 127,87	4 254,66	4 424,85	1 511,81	4 637,58	212,73	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 976,76	1 511,81	4 127,87	4 254,66	4 424,85	1 511,81	4 637,58	212,73	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	224 875,20	180 462,69	217 004,37	222 065,19	202 850,67	180 462,69	214 688,51	11 837,84	

Расчет НВЭ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,10		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	9,18	8,71	9,18	8,71	10,06	0,00	10,06		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	414,90	414,90	406,45	0,00	406,45		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,03	1,03	1,10	0,00	1,12		
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,03	1,03	1,01	0,00	1,03		
2	Итого расходы на производство тепловой энергии,	тыс.руб.	241 970,95	202 105,00	235 560,05	240 541,67	223 511,84	200 559,22	235 536,07	Приложение № 1.1	

	теплоносителя									
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 876,01	16 421,79	15 360,53	15 360,53	16 952,24	14 876,01	17 278,24	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 196,48	6 732,33	7 323,02	7 370,62	8 133,79	6 732,32	8 206,91	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	220 898,45	178 950,88	212 876,50	217 810,52	198 425,82	178 950,88	210 050,92	Приложение № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	49 669,76	90 694,12	65 660,89	71 587,63	82 824,66	72 027,95	78 949,60	Приложение № 1.4
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	38 652,04	69 380,24	39 910,94	39 910,94	40 464,90	38 652,04	41 243,07	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	7 040,97	19 802,07	21 622,08	27 422,03	37 934,91	31 864,09	33 068,95	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 976,76	1 511,81	4 127,87	4 254,66	4 424,85	1 511,81	4 637,58	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	24 819,72	25 439,98	22 932,57	23 239,42	33 553,69	23 400,68	33 397,37	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	20 737,79	19 318,75	18 169,91	18 169,91	27 737,42	19 318,75	27 737,42	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	6,46	6,12	5,67	5,49	8,24	6,54	7,98	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 081,93	6 121,23	4 762,67	5 069,51	5 816,27	4 081,93	5 659,95	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	4,98	4,79	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	3 721,64	3 366,88	930,26	930,26	2 406,45	3 366,88	2 406,45	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	5 071,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 885,14	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	5 071,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 885,14	Учтены недополученные доходы в размере 2 885,14 тыс. руб. по результатам анализа финансово-хозяйственной деятельности
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	325 253,73	321 605,98	325 083,77	336 298,98	342 296,64	299 354,72	353 174,63	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	53 528,06	85 802,03	55 271,46	55 271,46	57 417,14	53 528,06	58 521,32	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные	тыс.руб.	16 959,08	29 901,27	29 875,36	35 722,91	48 475,15	41 963,29	43 682,30	Приложение №1.6

2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	1 570,07	3 604,68	1 621,20	1 621,20	1 643,71	1 570,07	1 675,31	31,61	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	11 309,35	21 382,78	11 677,70	11 677,70	11 839,79	11 309,35	12 067,47	227,69	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	17 079,05	14 926,45	17 635,31	17 635,31	17 880,09	17 079,05	18 223,94	343,85	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	17 079,05	14 926,45	17 635,31	17 635,31	17 880,09	17 079,05	18 223,94	343,85	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	29,00	23,58	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	49 077,72	52 751,11	50 676,19	50 676,19	51 379,57	49 077,72	52 367,64	988,07	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	1 956,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	1 956,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3.1	расходы на транспорт, транспортные услуги	тыс руб	0,00	1 956,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	6 349,74	258,00	6 556,55	6 556,55	6 647,56	6 349,74	6 775,39	127,84	
2.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	6 349,74	258,00	6 556,55	6 556,55	6 647,56	6 349,74	6 775,39	127,84	
2.9.3.1	договор аренды 7-2019 от 22.08.2019 (на помещение)	тыс руб	39,10	0,00	40,37	40,37	40,93	39,10	41,72	0,79	
2.9.3.2	договор аренды помещений №10/2019 от 09.10.2020	тыс руб	1 023,81	0,00	1 057,16	1 057,16	1 071,83	1 023,81	1 092,44	20,61	
2.9.3.3	договор аренды спецтехники	тыс руб	5 286,83	258,00	5 459,02	5 459,02	5 534,79	5 286,83	5 641,23	106,44	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	2 343,84	27 252,28	2 420,18	2 420,18	2 453,77	2 343,84	2 500,96	47,19	
2.12	ИТОГО операционных	тыс руб	38 652,04	69 380,24	39 910,94	39 910,94	40 464,90	38 652,04	41 243,07	778,17	

	осуществляющими регулируемые виды деятельности										
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	2 860,00	3 396,88	3 730,14	3 842,63	4 248,80	3 396,88	4 248,80	0,00	
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	2 860,00	3 396,88	3 730,14	3 842,63	4 248,80	3 396,88	4 248,80	0,00	
1.4.8.1	Договор аренды №1/2020 от 16.10.2020 (котел БДвор)	тыс руб	0,00	88,19	21,61	91,72	95,39	88,19	95,39	0,00	
1.4.8.2	Договоры аренды №1/2020 и №2/2020 от 01.10.2020 (земля д.Мозолево и п. Ларьян)	тыс руб	0,00	7,41	1,96	7,70	8,01	7,41	8,01	0,00	
1.4.8.3	Договоры аренды №3/2020 и №4/2020 от 01.10.2020 (земля д.Большой Двор и д.Дыми)	тыс руб	0,00	4,52	1,21	4,70	4,89	4,52	4,89	0,00	
1.4.8.4	Затраты на ЕИРЦ	тыс руб	2 860,00	3 296,75	3 593,26	3 738,50	4 140,51	3 296,75	4 140,51	0,00	
1.4.8.5	договор аренды б/н от 02.09.2019 (ОС Борское)	тыс руб	0,00	0,00	81,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.6	договор аренды №1-2019 от 01.09.2019 (ОС Большедворск)	тыс руб	0,00	0,00	30,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 336,48	3 252,61	3 445,15	3 445,15	3 802,15	3 252,61	3 875,27	73,12	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	27,40	30,20	30,20	30,20	29,44	30,20	0,00	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	82,84	147,73	82,84	82,84	82,84	82,84	0,00	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	6 196,48	6 732,33	7 323,02	7 370,62	8 133,79	6 732,32	8 206,91	73,12	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс руб	235,59	2 771,50	3 096,52	4 545,26	5 872,08	2 771,50	5 386,47	-485,61	

	платежей, в том числе:										
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	0,00	448,20	0,00	466,13	484,77	448,20	0,00	-484,77	
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	235,59	1 725,20	2 768,99	3 458,34	4 742,92	1 725,20	4 742,92	0,00	
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	1 489,60	800,25	1 489,60	1 489,60	1 489,60	1 489,60	0,00	
2.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	235,59	235,59	1 968,74	1 968,74	3 253,32	235,59	3 253,32	0,00	В соответствии с утвержденной Инвестиционной программой
2.4.5	транспортный налог	тыс руб	0,00	30,92	23,03	30,92	30,92	30,92	30,92	0,00	
2.4.7	прочие налоги	тыс руб	0,00	10,22	0,00	10,63	11,05	10,22	10,22	-0,83	
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	556,96	304,50	579,24	602,41	556,96	602,41	0,00	
2.4.8.1	Договор аренды имущества №12/2019 от 08.11.2019(мастерские , гараж)	тыс руб	0,00	556,96	0,00	579,24	602,41	556,96	602,41	0,00	
2.4.8.2	договор аренды №8-2019 от 22.08.2019 (сети Бокситогорск)	тыс руб	0,00	0,00	304,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	5 157,87	4 090,59	5 325,86	5 325,86	5 399,79	4 090,59	5 503,63	103,84	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	27,40	30,20	30,20	30,20	23,95	30,20	0,00	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	2 824,73	2 637,40	3 170,36	3 520,59	2 372,51	2 854,64	-665,95	В соответствии с расчетом 2% от НБВ по населению за фактический период (2021)
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	2 345,79	0,00	2 345,79	2 345,79	2 345,79	0,00	-2 345,79	Не подтверждено
2.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	1 647,50	1 830,85	10 562,30	10 562,30	19 324,21	1 830,85	19 324,21	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой
2.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	1 647,50	1 830,85	10 562,30	10 562,30	19 324,21	1 830,85	19 324,21	0,00	
2.11	Расходы на возврат	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 980,40	0,00	0,00	

	привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам										
2.11.1	Экономия ресурсов	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 980,40	0,00	0,00	в соответствии с п.19 МУ 760-э Экономия от снижения потребления энергетических ресурсов (формула 30)
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	5 938,61	0,00	1 472,46	1 472,46	1 472,46	0,00	-1 472,46	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	7 040,97	19 802,07	21 622,08	27 422,03	37 934,91	31 864,09	33 068,95	-4 865,96	
3	Налог на прибыль	тыс руб	3 721,64	3 366,88	930,26	930,26	2 406,45	3 366,88	2 406,45	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	16 959,08	29 901,27	29 875,36	35 722,91	48 475,15	41 963,29	43 682,30	-4 792,84	

Приложение 1.9

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	11 047,96	10 793,27	11 047,96	10 793,27	11 407,79	11 047,96	35,00	30 552,42	12 832,02
1.1	По производству	11 047,96	10 793,27	11 047,96	10 793,27	11 407,79	11 047,96	35,00	30 552,42	12 832,02
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	17 079,05	16 001,89	17 079,05	16 001,89	17 635,31	17 079,05	29,00	52 367,64	18 223,94
2.1	По производству	0,00	1 075,44	0,00	1 075,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	По распределению	17 079,05	14 926,45	17 079,05	14 926,45	17 635,31	17 079,05	29,00	52 367,64	18 223,94
3	АУП - в целом по предприятию	0,00	16 296,88	0,00	16 296,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	АУП - отнесено на тепло	0,00	16 296,88	0,00	16 296,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого, (без АУП)	28 127,00	26 795,16	28 127,00	26 795,16	29 043,10	28 127,00	64,00	40 437,44	31 055,95

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	20 737,79	19 318,75	18 169,91	18 169,91	27 737,42	19 318,75	27 737,42	0,00		
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	13 467,50	13 467,50	0,00	0,00	0,00	13 467,50	0,00	0,00		
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	5 851,25	5 851,25	18 169,91	18 169,91	27 737,42	5 851,25	27 737,42	0,00		
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	3 721,03	3 721,03	9 625,79	0,00	9 625,79	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	5 851,25	5 851,25	14 448,88	14 448,88	18 111,63	5 851,25	18 111,63	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	1 419,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	4 081,93	6 121,23	4 762,67	5 069,51	5 816,27	4 081,93	5 659,95	-156,32	5% НВВ	
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	24 819,72	25 439,98	22 932,57	23 239,42	33 553,69	23 400,68	33 397,37	-156,32		
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	14 886,54	13 467,50	3 721,03	3 721,03	9 625,79	13 467,50	9 625,79	0,00		
5	Налог на прибыль	тыс руб	3 721,64	3 366,88	930,26	930,26	2 406,45	3 366,88	2 406,45	0,00		
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	3 366,88	3 366,88	930,26	930,26	2 406,45	3 366,88	2 406,45	0,00		

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 614-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 258,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 258,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 256,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 256,75	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 451,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 451,24	-	-	-	-	-

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Нева Энергия» (филиал Бокситогорский) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Бокситогорское городское поселение» (за исключением деревни Сёгла), «Большедворское сельское поселение», «Борское сельское поселение» (за исключением деревни Бор и поселка Сельхозтехника) Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57	2 258,61
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,71	2 258,61
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,71	2 256,75
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,60	2 256,75
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	48,61	2 451,24
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	48,61	2 451,24

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное

заклучение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Нева Энергия» письмом от 23.11.2022 № 1157 (вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8312/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 34 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года № 558-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории «Волховского муниципального района» Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 22.11.2022 № 1700 (вх. в ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8288/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением АО «ЛОТЭК» от 28.04.2022 года № 585 (вх. от 29.04.2022 года № КТ-1-2827/2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

АО «ЛОТЭК» является единой теплоснабжающей организацией территории «Город Волхов» Волховского муниципального района.

АО «ЛОТЭК» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «ЛОТЭК» составляли 84 470 531,15 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «ЛОТЭК» составляет 76 697 923,23 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 7 772,61руб.

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2018 года № 558-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

	Год с календарной разбивкой	
--	-----------------------------	--

№ п/п	Вид тарифа		Тариф
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 882,89
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 131,42

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,19	1 882,89
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,91	2 131,42

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	60 345,05	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «ЛОТЭК» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0
Природный газ с 01.07	108,5
Мазут топочный	99,7
Уголь энергетический	92,3
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не

проводился, так как организация является теплоснабжающей, самостоятельно вырабатывающей т/э на источнике, находящемся в собственности РСО и передающей тепловую энергию по тепловым сетям, находящимся в собственности РСО. Тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 65 695,94 тыс. руб. вместо заявленных организацией 65 233,74 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 444 209,53 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 53 299,92 тыс. руб. вместо заявленных организацией 59 797,87 тыс. руб.

Так как отпуск тепловой энергии в 2021 году составил 303 171,70 Гкал, вместо планируемых 292 021,71 Гкал, НВВ организации составило 549 641,23 тыс. руб.

Таким образом, в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	549 641,23
Фактические расходы	Тыс руб	554 448,77
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta \text{НВВ}_{i-p}^k$	Тыс руб	-4 807,53
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-0,87

ЛенРТК при формировании НВВ на 2023 год учтены недополученные доходы в размере 4 807,53 тыс. руб.

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общезозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	123 231,20	143 411,90	20 180,70	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	5 914,50	5 914,50	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,80	4,12	-0,68	
Опуск с коллекторов	Гкал	117 316,70	137 497,40	20 180,70	
Покупка теплоэнергии	Гкал	229 733,10	229 733,10	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	347 049,80	367 230,50	20 180,70	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	64 058,80	64 058,80	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,46	17,44	-1,01	
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	282 991,00	303 171,70	20 180,70	Динамика увеличения отпуска ТЭ принимая во внимание, наличие распоряжений по подключению
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	226 216,00	242 347,95	16 131,95	
В т.ч. ГВС	Гкал	59 770,00	64 032,33	4 262,33	
1 полугодие	Гкал	32 544,00	34 864,78	2 320,78	
2 полугодие	Гкал	27 226,00	29 167,54	1 941,54	
В т.ч. отопление	Гкал	166 446,00	178 315,62	11 869,62	
1 полугодие	Гкал	96 135,00	102 990,59	6 855,59	

2 полугодие	Гкал	70 311,00	75 325,03	5 014,03	
Бюджетным	Гкал	34 240,00	36 681,73	2 441,73	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 878,00	3 083,24	205,24	
В т.ч. отопление	Гкал	31 362,00	33 598,49	2 236,49	
Иным потребителям	Гкал	22 535,00	24 142,02	1 607,02	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 323,00	1 417,35	94,35	
В т.ч. отопление	Гкал	21 212,00	22 724,67	1 512,67	
Всего товарной	Гкал	282 991,00	303 171,70	20 180,70	
I полугодие	Гкал	163 635,00	175 304,17	11 669,17	
II полугодие	Гкал	119 356,00	127 867,53	8 511,53	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	20 615,72	23 945,53	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	19 485,44	22 815,26	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 130,27	1 130,27	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	17 265,58	20 216,05	
1.1.2.9	Уголь	т	1 491,12	1 491,12	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	167,29	166,97	в соответствии с режимными картами котлоагрегатов по номинальной нагрузке
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	165,00	165,00	в соответствии с режимными картами котлоагрегатов по номинальной нагрузке
1.1.3.9	Уголь	Кгуд/Гкал	220,00	220,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 939,80	6 302,00	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	10 831,62	9 155,54	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	118 705,40	141 053,57	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	102 554,11	127 401,53	Прогноз цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	16 151,29	13 652,04	В соответствии с ожидаемыми ценами на уголь
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 045,92	4 689,04	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,94	6,88	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	28 071,49	32 237,79	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	4 045,92	4 689,04	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,94	6,88	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	28 071,49	32 237,79	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	506,94	525,86	В соответствии с анализом счетов-фактур
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	176,90	195,82	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	330,05	330,05	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,11	3,67	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,44	1,37	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,68	2,30	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	37,13	44,15	В соответствии с установленными

					тарифами в сфере холодного водоснабжения.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	37,13	44,15	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	37,13	44,15	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	18 821,85	23 216,92	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	6 567,90	8 645,38	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	12 253,95	14 571,53	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	19,39	22,61	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	44,42	46,65	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	861,05	1 054,69	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	229 733,10	229 733,10	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	132 423,00	132 423,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	97 310,10	97 310,10	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 333,27	1 313,94	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 249,61	1 313,94	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 447,11	1 313,94	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	306 295,52	301 855,51	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	165 477,11	173 995,88	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	140 818,42	127 859,63	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	11 392,01	10 008,30	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	3 551,35	3 551,35	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	487 698,68	512 978,14	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	487 698,68	512 978,14	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	20,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	71,42	71,42	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	886,10	886,10	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,19	1,08	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,19	1,08	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	610 988,56	610 318,35	

2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	60 113,20	54 901,27	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	63 176,68	42 438,94	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	487 698,68	512 978,14	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	42 781,74	39 464,13	Приложение №1.5
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	18 134,19	16 561,92	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	24 647,55	22 902,21	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	21 794,54	20 643,16	Приложение №1.5
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	11 403,99	11 041,59	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	1,64	1,65	Приложение №1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	10 390,55	9 601,57	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	Приложение №1.4
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	2 851,00	2 760,40	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	25 316,92	4 807,53	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	24 455,35	4 807,53	По результатам анализа финансово-хозяйственной деятельности
6.6.1	Расходы, связанные с компенсацией неучтенных расходов	тыс.руб.	861,57	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	703 732,75	677 993,57	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	78 247,38	71 463,19	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	90 675,23	68 101,54	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	487 698,68	512 978,14	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	21 794,54	20 643,16	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	23 645,96	24 579,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	680 086,80	653 413,73	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	680 086,80	653 413,73	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	348 774,28	377 825,99	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	331 312,52	275 587,74	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 403,21	2 155,26	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 131,42	2 155,26	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 775,83	2 155,26	
9.1.3	Рост П/Г	%	130,23	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 403,21	2 155,26	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 131,42	2 155,26	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 775,83	2 155,26	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	419,47	465,26	
10.3	Инвестиционная составляющая				
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	45 515,71	34 358,79	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	160,84	113,33	

Распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 24 ноября 2022г. № 88 утверждена Корректировка Инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО «ЛОТЭК на период 2022-2026гг. на территории муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области.

**Финансовый план в сфере теплоснабжения на 2022-2026 годы
(в ценах года реализации программы)**

№п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы				
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2022	2023	2024	2025	2026
1.	Собственные средства			367 087,43	23 083,41	79 023,72	89 170,27	42 140,48	67 024,80
1.1.	амортизационные отчисления, в т.ч. по видам деятельности			79 250,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00
1.1.1.	амортизационные отчисления от объектов генерации	генерация		8 900,62	2 966,87	0,00	0,00	2 966,87	2 966,87
1.1.2.	амортизационные отчисления от тепловых сетей		транспорт ировка	70 349,38	12 883,13	15 850,00	15 850,00	12 883,13	12 883,13
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции, в т.ч. по объектно			64 807,06	0,00	8 497,34	32 682,65	8 316,55	15 310,52
1.2.1.	на объекты генерации	генерация		23 627,07	0,00	0,00	0,00	8 316,55	15 310,52
1.2.2.	на тепловые сети		транспорт ировка	41 179,99	0,00	8 497,34	32 682,65	0,00	0,00
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение, в т.ч.			159 932,35	2 266,36	47 915,38	28 608,37	0,00	14 497,48
1.3.1.	на объекты генерации	генерация		14 497,48					14 497,48
1.3.2.	на тепловые сети		транспорт ировка	145 434,87	2 266,36	47 915,38	28 608,37	0,00	
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. от эмиссии ценных бумаг, (амортизации по вновь введенным объектам инвестирования) в т.ч. по объектам			63 098,02	4 967,04	6 761,00	12 029,25	17 973,93	21 366,79
1.4.1.	на объекты генерации	генерация		17 339,68	4 685,21	0,00	0,00	6 221,22	6 433,25
1.4.2.	на тепловые сети		транспорт ировка	45 758,34	281,83	6 761,00	12 029,25	11 752,72	14 933,54
2.	Привлеченные средства								
2.1.	кредиты								
2.2.	займы организация								
2.3.	прочие привлеченные средства								
3.	Бюджетное финансирование								
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг (собственный капитал компании)	генерация		205 767,51					205 767,51
	ИТОГО по программе			572 854,94	23 083,41	79 023,72	89 170,27	42 140,48	272 792,31

**Расчет ежегодных финансовых потребностей инвестиционной программы АО "ЛОТЭК",
необходимых на реализацию и на возврат инвестиций, без НДС**

№	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	ИТОГ
---	--------------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	------

п/п										О
1	Объем капитальных вложений по ИП	тыс. руб.	5 319,17	66 644,75	23 083,41	79 023,72	89 170,27	42 140,48	272 792,31	578 174,11
	источники финансирования строительства/реконструкции:	тыс. руб.								
1.1	плата за подключение	тыс. руб.	0,00	66 644,75	2 266,36	47 915,38	28 608,37	0,00	14 497,48	159 932,35
1.2	прочие, в т.ч.	тыс. руб.	5 319,17	0,00	20 817,04	31 108,34	60 561,90	42 140,48	258 294,83	418 241,76
1.2.1	тариф (амортизационные отчисления)	тыс. руб.		15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	95 100,00
1.2.2	собственные средства, требующие возврата	тыс. руб.	0	0	4 967,04	15 258,34	44 711,90	26 290,48	52 527,31	143 755,07
1.2.3	собственные средства без возврата	тыс. руб.	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	205 767,52	205 767,52
2	Возврат капитальных вложений	тыс. руб.			4 967,04	14 748,20	44 711,89	26 290,48	36 677,31	127 905,07
	тарифные источники возврата инвестиций:	тыс. руб.								
2.1	амортизационные отчисления по объектам инвестирования	тыс. руб.			4 967,04	6 761,00	12 029,25	17 973,93	21 366,79	63 098,02
2.2	прибыль	тыс. руб.			0,00	7 987,20	32 682,64	8 316,55	15 310,52	64 807,05
3	Дополнительные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.			1 379,13	3 730,59	11 286,75	6 678,60	8 876,49	32 079,09
3.1	налог на прибыль	тыс. руб.			0,00	1 996,80	8 170,66	2 079,14	3 827,63	16 201,76
3.2	налог на имущество	тыс. руб.			1 379,13	1 733,79	3 116,09	4 599,46	5 048,86	15 877,33
4	Итого инвест. составляющая, учитываемая в тарифе на т/э, в т.ч.:	тыс. руб.			22 196,17	34 328,79	71 848,64	48 819,08	61 403,80	239 234,16
4.1	на реализацию ИП	тыс. руб.			15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	15 850,00	79 250,00
4.2	на возврат инвестиций	тыс. руб.			4 967,04	14 748,20	44 711,89	26 290,48	36 677,31	127 905,07
4.3	налоги, возникающие в связи с ИП	тыс. руб.			1 379,13	3 730,59	11 286,75	6 678,60	8 876,49	32 079,09
5	Объем полезного отпуска т/э	тыс.Гкал			282,525	284,421	289,896	316,468	316,468	
6	Инвестиционная составляющая на единицу энергии	руб./Гкал			78,56	120,70	247,84	154,26	194,03	

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 155,26
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 155,26

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области			

Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	23,94	2 155,26
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	23,94	2 155,26

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	12 335,74	10 575,71	11 782,64	11 782,64	12 253,95	10 575,71	14 571,53	2 317,58	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	12 335,74	10 575,71	11 782,64	11 782,64	12 253,95	10 575,71	14 571,53	2 317,58	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	987,57	858,23	1 026,52	1 026,52	1 026,52	858,23	1 026,52	0,00	

2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	262,02	224,63	330,05	330,05	330,05	224,63	330,05	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	262,02	124,58	186,89	186,89	186,89	0,00	186,89	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	100,05	143,16	143,16	143,16	224,63	143,16	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	725,55	633,59	696,47	696,47	696,47	633,59	696,47	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	362,78	334,39	368,96	368,96	368,96	334,39	368,96	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	362,78	299,21	327,51	327,51	327,51	299,21	327,51	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	9 942,62	8 688,53	10 305,59	10 305,59	11 392,01	8 688,53	10 008,30	-1 383,71	
3.1	АО "ЛОТЭК"(ИНН:47160 28445 КПП:470701001 ОКТМО:41609101)	тыс. руб.	9 942,62	8 688,53	10 305,59	10 305,59	11 392,01	8 688,53	10 008,30	-1 383,71	
3.1.0.1	Затраты, 1 полугодие	тыс. руб.	4 971,31	4 347,06	5 353,64	5 353,64	5 578,71	4 347,06	5 301,98	-276,72	
3.1.0.2	Затраты, 2 полугодие	тыс. руб.	4 971,31	4 341,47	4 951,95	4 951,95	5 813,30	4 341,47	4 706,32	-1 106,98	
3.1.1	Объем приобретения теплоносителя у других организаций	тыс. куб. м	725,55	633,59	696,47	696,47	696,47	633,59	696,47	0,00	
3.1.1.1	1 полугодие	тыс. куб. м	362,78	334,39	368,96	368,96	368,96	334,39	368,96	0,00	
3.1.1.2	2 полугодие	тыс. куб. м	362,78	299,21	327,51	327,51	327,51	299,21	327,51	0,00	
3.1.2	Тариф на теплоноситель	руб/куб . м	13,70	13,71	14,80	14,80	16,36	13,71	14,37	-1,99	В соответствии с установленными тарифами на теплоноситель
3.1.2.1	1 полугодие	руб/куб . м	13,70	13,00	14,51	14,51	15,12	13,00	14,37	-0,75	
3.1.2.2	2 полугодие	руб/куб . м	13,70	14,51	15,12	15,12	17,75	14,51	14,37	-3,38	

4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	22 278,37	19 264,24	22 088,23	22 088,23	23 645,96	19 264,24	24 579,84	933,88	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	22,56	22,45	21,52	21,52	23,04	22,45	23,94	0,91	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	22,56	22,45	21,52	21,52	23,04	22,45	23,94	0,91	В соответствии с установленными тарифами на теплоноситель
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	22,56	22,22	21,19	21,19	21,91	0,00	23,94	2,03	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	22,56	22,71	21,91	21,90	24,36	36,78	23,94	-0,42	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	129 309,31	146 744,60	123 231,20	123 231,20	123 231,20	146 744,60	143 411,90		
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды	Гкал	2 961,90	2 961,90	5 914,50	5 914,50	5 914,50	2 961,90	5 914,50		

	котельной, объём									
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,29	2,02	4,80	4,80	4,80	2,02	4,12	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	126 347,41	143 782,70	117 316,70	117 316,70	117 316,70	143 782,70	137 497,40	
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	229 733,10	223 447,80	229 733,10	229 733,10	229 733,10	223 447,80	229 733,10	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	356 080,51	367 230,50	347 049,80	347 049,80	347 049,80	367 230,50	367 230,50	
8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	64 058,80	64 058,80	64 058,80	64 058,80	64 058,80	64 058,80	64 058,80	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	17,99	17,44	18,46	18,46	18,46	17,44	17,44	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	292 021,71	303 171,70	282 991,00	282 991,00	282 991,00	303 171,70	303 171,70	Динамика увеличения отпуска ТЭ принимая во внимание, наличие распоряжений по подключению
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население	Гкал	229 515,25	235 653,10	226 216,00	226 216,00	226 216,00	235 653,10	242 347,95	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	58 311,86	56 650,60	59 770,00	59 770,00	59 770,00	56 650,60	64 032,33	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	32 544,00	0,00	34 864,78	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	27 226,00	0,00	29 167,54	
19	В т.ч. отопление	Гкал	171 203,39	179 002,50	166 446,00	166 446,00	166 446,00	179 002,50	178 315,62	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	96 135,00	0,00	102 990,59	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	70 311,00	0,00	75 325,03	
22	Бюджетным	Гкал	35 186,63	40 105,40	34 240,00	34 240,00	34 240,00	40 105,40	36 681,73	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	3 703,25	3 812,00	2 878,00	2 878,00	2 878,00	3 812,00	3 083,24	
24	В т.ч. отопление	Гкал	31 483,38	36 293,40	31 362,00	31 362,00	31 362,00	36 293,40	33 598,49	
25	Иным потребителям	Гкал	27 319,83	27 413,20	22 535,00	22 535,00	22 535,00	27 413,20	24 142,02	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	2 191,41	1 551,80	1 323,00	1 323,00	1 323,00	1 551,80	1 417,35	
27	В т.ч. отопление	Гкал	25 128,42	25 861,40	21 212,00	21 212,00	21 212,00	25 861,40	22 724,67	
29	Всего товарной	Гкал	292 021,71	303 171,70	282 991,00	282 991,00	282 991,00	303 171,70	303 171,70	
30	I полугодие	Гкал	171 589,50	181 007,00	163 635,00	163 635,00	163 635,00	181 007,00	175 304,17	
31	II полугодие	Гкал	120 432,21	122 164,70	119 356,00	119 356,00	119 356,00	122 164,70	127 867,53	

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия				Версия регулятора			
--	------------	----------	--------------------	--	--	--	-------------------	--	--	--

№			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	21 612,63	24 424,88	20 615,72	20 615,72	20 615,72	24 424,88	23 945,53	3 329,82	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	20 506,25	23 576,81	19 485,44	19 485,44	19 485,44	23 576,81	22 815,26	3 329,82	
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 106,38	848,07	1 130,27	1 130,27	1 130,27	848,07	1 130,27	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	18 163,20	20 890,84	17 265,58	17 265,58	17 265,58	20 890,84	20 216,05	2 950,47	
1.1.2.9	Уголь	т	1 459,60	1 073,50	1 491,12	1 491,12	1 491,12	1 073,50	1 491,12	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	167,14	166,44	167,29	167,29	167,29	166,44	166,97	-0,32	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гк ал	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00	0,00	
1.1.3.9	Уголь	Кгуг/Гк ал	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	0,00	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 412,99	5 477,30	5 688,44	5 688,44	5 939,80	5 477,30	6 302,00	362,20	Прогноз цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 888,10	6 192,28	6 623,23	9 305,71	10 831,62	6 192,28	9 155,54	-1 676,08	В соответствии с ожидаемой ценой на уголь в 2021 году, проиндексированной в соответствии с индексом Минэкономразвития
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	106 911,46	121 072,87	108 090,31	112 090,22	118 705,40	121 072,87	141 053,57	22 348,17	

1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	98 317,19	114 425,44	98 214,25	98 214,25	102 554,11	114 425,44	127 401,53	24 847,42	
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	8 594,27	6 647,43	9 876,06	13 875,97	16 151,29	6 647,43	13 652,04	-2 499,24	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	3 978,20	5 190,85	4 024,04	4 045,92	4 045,92	5 190,85	4 689,04	643,11	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	5,64	5,69	6,02	6,31	6,94	5,69	6,88	-0,06	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 452,13	29 555,33	24 241,59	25 519,54	28 071,49	29 555,33	32 237,79	4 166,30	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	3 978,20	5 190,85	4 024,04	4 045,92	4 045,92	5 190,85	4 689,04	643,11	С учетом анализа счетов-фактур за 2021 год и факта за 2020 год
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	5,64	5,69	6,02	6,31	6,94	5,69	6,88	-0,06	В соответствии с анализом счетов-фактур за I полугодие 2021 года на электрическую энергию
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	22 452,13	29 555,33	24 241,59	25 519,54	28 071,49	29 555,33	32 237,79	4 166,30	В соответствии с учтённым объемом и ценой на электрическую энергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	466,67	616,02	506,94	506,94	506,94	616,02	525,86	18,92	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	204,65	391,39	176,90	176,90	176,90	391,39	195,82	18,92	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	262,02	224,63	330,05	330,05	330,05	224,63	330,05	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,61	4,20	4,11	4,11	4,11	4,20	3,67	-0,45	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и	м3/Гкал	1,58	2,67	1,44	1,44	1,44	2,67	1,37	-0,07	

	на отопление										
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,03	1,53	2,68	2,68	2,68	1,53	2,30	-0,38	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	49,89	47,08	35,70	35,70	37,13	47,08	44,15	7,02	В соответствии с установленными тарифами на холодную воду
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	53,48	47,08	35,70	35,70	37,13	47,08	44,15	7,02	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	47,08	47,08	35,70	35,70	37,13	47,08	44,15	7,02	
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	23 280,18	29 002,39	18 097,94	18 097,94	18 821,85	29 002,39	23 216,92	4 395,07	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	10 944,44	18 426,68	6 315,29	6 315,29	6 567,90	18 426,68	8 645,38	2 077,48	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	12 335,74	10 575,71	11 782,64	11 782,64	12 253,95	10 575,71	14 571,53	2 317,58	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	19,16	25,31	19,39	19,39	19,39	25,31	22,61	3,22	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	38,79	34,50	42,71	42,71	44,42	34,50	46,65	2,23	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	743,14	873,11	827,94	827,94	861,05	873,11	1 054,69	193,64	
1.5	Покупка теплотенергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	229 733,10	223 447,80	229 733,10	229 733,10	229 733,10	223 447,80	229 733,10	0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	132 423,00	126 814,20	132 423,00	132 423,00	132 423,00	126 814,20	132 423,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	97 310,10	96 633,60	97 310,10	97 310,10	97 310,10	96 633,60	97 310,10	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 140,05	1 141,11	1 225,93	1 225,93	1 333,27	1 141,11	1 313,94	-19,33	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 089,73	1 089,73	1 208,53	1 208,53	1 249,61	1 089,73	1 313,94	64,33	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб	1 208,53	1 208,53	1 249,61	1 249,61	1 447,11	1 208,53	1 313,94	-133,17	

	количества активов (ИКА) производство									
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	71,42	0,00	71,42	0,00	71,42	0,00	71,42	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	886,10	0,00	886,10	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,04	0,00	1,19	0,00	1,08	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,04	0,00	1,19	0,00	1,08	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	503 102,46	529 330,63	535 870,12	548 018,19	610 988,56	526 138,20	610 318,35	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	48 814,69	50 115,53	50 600,33	50 600,33	60 113,20	50 470,61	54 901,27	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	29 050,74	35 005,57	38 841,08	45 711,29	63 176,68	31 458,06	42 438,94	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	425 237,02	444 209,53	446 428,71	451 706,56	487 698,68	444 209,53	512 978,14	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	37 737,86	37 240,52	36 827,98	38 491,46	42 781,74	36 386,89	39 464,13	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 725,80	15 118,22	15 264,47	15 264,47	18 134,19	15 225,33	16 561,92	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	23 012,06	22 122,30	21 563,52	23 226,99	24 647,55	21 161,56	22 902,21	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	10 507,61	10 679,96	11 173,76	11 243,25	21 794,54	10 507,61	20 643,16	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	2 721,21	2 893,56	2 881,50	2 950,99	11 403,99	2 721,21	11 041,59	

4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,50	0,51	0,50	0,50	1,64	0,48	1,65	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	7 786,40	7 786,40	8 292,26	8 292,26	10 390,55	7 786,40	9 601,57	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	4,40	5,00	4,77	5,00	4,54	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	680,30	2 669,99	720,37	2 810,81	2 851,00	680,30	2 760,40	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	25 316,92	0,00	4 807,53	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	24 455,35	0,00	4 807,53	По результатам анализа финансово-хозяйственной деятельности
6.6.1	Расходы, связанные с компенсацией неучтенных расходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	861,57	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	552 028,23	579 921,10	584 592,24	600 563,72	703 732,75	573 713,00	677 993,57	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	63 540,49	65 233,74	65 864,80	65 864,80	78 247,38	65 695,94	71 463,19	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	52 743,11	59 797,87	61 124,97	71 749,10	90 675,23	53 299,92	68 101,54	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	425 237,02	444 209,53	446 428,71	451 706,56	487 698,68	444 209,53	512 978,14	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	10 507,61	10 679,96	11 173,76	11 243,25	21 794,54	10 507,61	20 643,16	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	22 278,37	19 264,24	22 088,23	22 088,23	23 645,96	19 264,24	24 579,84	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	529 749,87	560 656,86	562 504,01	578 475,48	680 086,80	554 448,77	653 413,73	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	529 749,87	560 656,86	562 504,01	578 475,48	680 086,80	554 448,77	653 413,73	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	302 989,26	0,00	308 106,71	0,00	348 774,28	0,00	377 825,99	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	226 760,60	0,00	254 397,30	0,00	331 312,52	0,00	275 587,74	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 814,08	1 849,30	1 987,71	2 044,15	2 403,21	1 828,83	2 155,26	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 765,78	1 765,78	1 882,89	1 882,89	2 131,42	1 765,78	2 155,26	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 882,89	1 882,89	2 131,42	2 131,42	2 775,83	1 882,89	2 155,26	

9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	130,23	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 814,08	1 849,30	1 987,71	2 044,15	2 403,21	1 828,83	2 155,26	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 765,78	1 765,78	1 882,89	1 882,89	2 131,42	1 765,78	2 155,26	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 882,89	1 882,89	2 131,42	2 131,42	2 775,83	1 882,89	2 155,26	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	366,11	399,35	381,96	396,09	419,47	399,35	465,26	
10.3	Инвестиционная составляющая									
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	0,00	0,00	23 215,62	23 215,62	45 515,71	0,00	34 358,79	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	0,00	0,00	82,04	82,04	160,84	0,00	113,33	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области												
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	326,02	334,71	337,94	337,94	401,48	337,08	366,67	-34,81		
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	15 606,00	0,00	16 176,86	0,00	0,00	16 135,39	17 551,87	17 551,87		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	25 031,41	25 698,46	25 947,06	25 947,06	30 825,11	25 880,54	28 152,52	-2 672,59		
1.3.1	фонд оплаты труда ГППП	тыс руб	18 022,38	18 502,65	18 681,64	18 681,64	22 193,79	18 633,74	20 269,55	-1 924,24		

1.3.1.1	численность ППП	чел.	55,00	55,00	55,00	55,00	55,00	55,00	55,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	27 306,64	28 034,32	28 305,51	28 305,51	33 626,95	28 232,95	30 711,43	-2 915,52	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	7 009,03	7 195,81	7 265,42	7 265,42	8 631,32	7 246,80	7 882,97	-748,35	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	34 358,00	35 273,59	35 614,82	35 614,82	42 310,41	35 523,51	38 642,02	-3 668,39	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	848,11	0,00	879,14	0,00	0,00	876,88	953,86	953,86	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	848,11	0,00	879,14	0,00	0,00	876,88	953,86	953,86	
1.4.3.1	Лабораторные исследования воды	тыс руб	32,38	0,00	33,57	0,00	0,00	33,48	36,42	36,42	
1.4.3.2	Проверка приборов	тыс руб	150,43	0,00	155,93	0,00	0,00	155,53	169,18	169,18	
1.4.3.3	Прием загрязняющих веществ в составе сточных вод	тыс руб	31,33	0,00	32,47	0,00	0,00	32,39	35,23	35,23	
1.4.3.4	Тех.обслуживание вентиляционных каналов от газоиспользующего оборудования, тех.обслуживание пожарной сигнализации, тех.обслуживание пожарного водопровода и т.п.	тыс руб	5,29	0,00	5,48	0,00	0,00	5,47	5,95	5,95	
1.4.3.5	Услуги по испытанию наружных пожарных лестниц, по испытанию пожарных гидрантов, услуги по перекачке пожарных рукавов и перезарядке и приобретению огнетушителей и т.п.	тыс руб	6,10	0,00	6,32	0,00	0,00	6,31	6,86	6,86	
1.4.3.6	Услуги по проведению промышленной	тыс руб	351,68	0,00	364,54	0,00	0,00	363,61	395,53	395,53	

	экспертизы, услуги АСФ и другие услуги по промышленной безопасности и т.п.										
1.4.3.7	Услуги по экологической безопасности, в том числе услуги отбора и анализа проб атмосферного воздуха, проб почвы, замеры шума, услуги по разработке проектной документации, услуги по вывозу и утилизации отходов, ит.п.	тыс руб	111,55	0,00	115,63	0,00	0,00	115,33	125,46	125,46	
1.4.3.8	услуги по диагностики тепловых сетей	тыс руб	77,24	0,00	80,07	0,00	0,00	79,86	86,88	86,88	
1.4.3.9	услуги по проведению наладки, испытаний и измерений	тыс руб	82,12	0,00	85,12	0,00	0,00	84,90	92,35	92,35	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	335,37	0,00	347,64	0,00	0,00	346,74	377,18	377,18	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	48,27	0,00	50,03	0,00	0,00	49,91	54,29	54,29	
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	128,82	0,00	133,53	0,00	0,00	133,18	144,88	144,88	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	51,79	0,00	53,69	0,00	0,00	53,55	58,25	58,25	
1.5.3.1	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	51,79	0,00	53,69	0,00	0,00	53,55	58,25	58,25	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	62,93	0,00	65,24	0,00	0,00	65,07	70,78	70,78	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	43,56	0,00	45,15	0,00	0,00	45,03	48,99	48,99	
1.5.5.1	Услуги интернет	тыс руб	43,56	0,00	45,15	0,00	0,00	45,03	48,99	48,99	

1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	3,39	0,00	3,51	0,00	0,00	3,50	3,81	3,81	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	101,07	0,00	104,77	0,00	0,00	104,50	113,67	113,67	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	954,00	0,00	988,90	0,00	0,00	986,36	1 072,95	1 072,95	
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	266,47	0,00	276,21	0,00	0,00	275,51	299,69	299,69	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	687,53	0,00	712,68	0,00	0,00	710,86	773,26	773,26	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	5 609,33	24 082,36	5 814,52	24 315,33	28 886,61	5 799,61	6 308,74	-22 577,87	
1.10.1	Другие расходы, связанные с производством и реализацией (конц. товары, техническая литература, услуги АХО)	тыс руб	78,26	0,00	81,12	0,00	0,00	80,91	88,01	88,01	
1.10.2	Другие расходы, связанные с производством и реализацией (материалы на тех.обслуживание)	тыс руб	809,59	0,00	839,21	0,00	0,00	837,06	910,54	910,54	
1.10.3	Компенсационные выплаты	тыс руб	54,18	0,00	56,16	0,00	0,00	56,02	60,94	60,94	
1.10.4	Операционные (подконтрольные) общехозяйственные	тыс руб	4 036,06	4 143,62	4 183,70	4 183,70	4 970,24	4 172,98	4 539,31	-430,93	
1.10.5	Расходы по охране труда и технике безопасности в т.ч. Услуги по проведению период. мед.осмотров, приобретение спец.одежды, СИЗ, проведение спец. оценки условий труда, услуги по дератизации, дезинфекции, услуги	тыс руб	631,23	0,00	654,32	0,00	0,00	652,65	709,94	709,94	

	по стирке СИЗ и т.д.										
1.10.6	операционные расходы	тыс руб	0,00	19 938,74	0,00	20 131,63	23 916,37	0,00	0,00	-23 916,37	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	48 814,69	50 115,53	50 600,33	50 600,33	60 113,20	50 470,61	54 901,27	-5 211,92	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	3 709,00	0,00	3 844,68	0,00	0,00	3 834,82	4 171,47	4 171,47	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	9 142,26	9 385,88	9 476,68	9 476,68	11 258,30	9 452,38	10 282,18	-976,11	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	4 672,68	4 797,20	4 843,61	4 843,61	5 754,21	4 831,19	5 255,31	-498,90	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	32 449,19	33 313,91	33 636,18	33 636,18	39 959,78	33 549,95	36 495,20	-3 464,59	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	4 469,57	4 588,68	4 633,07	4 633,07	5 504,09	4 621,19	5 026,87	-477,21	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	11,70	11,70	11,70	11,70	11,70	11,70	11,70	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	31 834,56	32 682,90	32 999,07	32 999,07	39 202,89	32 914,47	35 803,93	-3 398,96	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	201,77	0,00	209,15	0,00	0,00	208,61	226,93	226,93	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	201,77	0,00	209,15	0,00	0,00	208,61	226,93	226,93	
2.4.3.1	Лабораторные исследования воды	тыс руб	7,70	0,00	7,98	0,00	0,00	7,96	8,66	8,66	
2.4.3.2	Поверка приборов	тыс руб	35,75	0,00	37,06	0,00	0,00	36,96	40,21	40,21	
2.4.3.3	Прием загрязняющих веществ в составе сточных вод	тыс руб	7,45	0,00	7,72	0,00	0,00	7,70	8,37	8,37	
2.4.3.4	Тех.обслуживание	тыс руб	1,26	0,00	1,30	0,00	0,00	1,30	1,41	1,41	

	вентиляционных каналов от газоиспользующего оборудования, тех.обслуживание пожарной сигнализации, тех.обслуживание пожарного водопровода и т.п.										
2.4.3.5	Услуги по испытанию наружных пожарных лестниц, по испытанию пожарных гидрантов, услуги по перекачке пожарных рукавов и перезарядке и приобретению огнетушителей и т.п.	тыс руб	1,45	0,00	1,50	0,00	0,00	1,50	1,63	1,63	
2.4.3.6	Услуги по проведению промышленной экспертизы, услуги АСФ и другие услуги по промышленной безопасности и т.п.	тыс руб	83,72	0,00	86,78	0,00	0,00	86,56	94,16	94,16	
2.4.3.7	Услуги по экологической безопасности, в том числе услуги отбора и анализа проб атмосферного воздуха, проб почвы, замеры шума, услуги по разработке проектной документации, услуги по вывозу и утилизации отходов, ит.п.	тыс руб	26,51	0,00	27,48	0,00	0,00	27,41	29,82	29,82	
2.4.3.8	услуги по диагностики тепловых сетей	тыс руб	18,39	0,00	19,06	0,00	0,00	19,01	20,68	20,68	
2.4.3.9	услуги по проведению наладки, испытаний и измерений	тыс руб	19,55	0,00	20,26	0,00	0,00	20,21	21,99	21,99	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	79,76	0,00	82,67	0,00	0,00	82,46	89,70	89,70	

2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	11,47	0,00	11,89	0,00	0,00	11,86	12,90	12,90	
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	30,67	0,00	31,79	0,00	0,00	31,71	34,49	34,49	
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	12,31	0,00	12,76	0,00	0,00	12,73	13,84	13,84	
2.5.3.1	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	12,31	0,00	12,76	0,00	0,00	12,73	13,84	13,84	
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	14,96	0,00	15,50	0,00	0,00	15,46	16,82	16,82	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	10,35	0,00	10,73	0,00	0,00	10,70	11,64	11,64	
2.5.5.1	Услуги интернет	тыс руб	10,35	0,00	10,73	0,00	0,00	10,70	11,64	11,64	
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,80	0,00	0,83	0,00	0,00	0,83	0,90	0,90	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	24,02	0,00	24,90	0,00	0,00	24,84	27,02	27,02	
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	1 568,19	5 732,33	1 625,55	5 787,79	6 875,89	1 621,38	1 763,72	-5 112,17	
2.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	63,33	0,00	65,65	0,00	0,00	65,48	71,23	71,23	
2.9.2	аренда помещений	тыс руб	163,40	0,00	169,38	0,00	0,00	168,95	183,78	183,78	
2.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	1 341,45	5 732,33	1 390,52	5 787,79	6 875,89	1 386,96	1 508,72	-5 367,18	
2.9.3.1	Другие расходы, связанные с производством и реализацией (конц. товары, техническая литература, услуги АХО)	тыс руб	18,60	0,00	19,28	0,00	0,00	19,23	20,92	20,92	
2.9.3.2	Другие расходы, связанные с производством и реализацией (материалы на тех.обслуживание)	тыс руб	192,41	0,00	199,45	0,00	0,00	198,94	216,40	216,40	

			ый органами регулируван ия)		ый органами регулируван ия)					при расчете НВВ на 2023 г.	по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	6 052,95	6 936,01	6 202,11	7 982,06	9 578,47	6 571,50	7 422,24	-2 156,23	
1.1.1	Топливо и ГСМ	тыс руб	1 065,45	1 266,60	1 107,00	1 519,92	1 823,91	1 266,60	1 823,91	0,00	
1.1.2	Услуги связи	тыс руб	40,53	31,73	43,79	52,55	63,06	31,73	63,06	0,00	
1.1.3	агентское вознаграждение	тыс руб	4 918,84	5 229,78	5 020,92	5 920,11	7 104,14	5 229,78	5 472,80	-1 631,34	Рост тарифов для населения 9%
1.1.4	почтовые услуги	тыс руб	28,14	43,38	30,40	52,06	62,47	43,38	62,47	0,00	
1.1.5	услуги по претензионной работе	тыс руб	0,00	364,51	0,00	437,41	524,89	0,00	0,00	-524,89	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	347,43	347,30	360,85	361,38	433,66	347,30	382,50	-51,16	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	569,68	1 144,04	3 000,81	3 311,23	6 181,41	1 144,04	2 853,73	-3 327,68	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	22,39	8,41	23,26	24,27	29,13	8,41	23,26	-5,86	
1.4.2	расходы на обязательное	тыс руб	74,40	155,43	110,51	186,60	223,92	155,43	110,51	-113,42	

	страхование										
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	414,02	751,39	2 180,75	2 357,54	5 036,98	751,39	2 485,18	-2 551,80	
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	414,02	751,39	574,60	751,39	751,39	751,39	751,39	0,00	
1.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	1 606,15	1 606,15	4 285,59	0,00	1 733,79	-2 551,80	в Соответствии с Корректировкой Инвестпрограммы
1.4.4	земельный налог	тыс руб	8,96	8,82	8,82	8,79	10,55	8,82	8,82	-1,73	
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	49,92	46,56	53,28	52,52	63,03	46,56	52,52	-10,50	
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	173,44	624,20	681,50	817,80	173,44	173,44	-644,36	
1.4.8.1	выплаты за негативного воздействия	тыс руб	0,00	107,45	276,61	333,92	400,70	107,45	107,45	-293,25	
1.4.8.2	Прочие налоговые выплаты (госпошлина и.т.п.)	тыс руб	0,00	65,99	347,58	347,58	417,10	65,99	65,99	-351,11	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	7 559,49	9 670,10	8 131,81	8 131,81	9 660,59	8 110,96	8 823,00	-837,59	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	37,63	31,34	31,34	31,34	31,34	31,34	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	5 389,67	6 240,13	5 595,61	7 063,83	7 814,32	5 389,67	6 240,13	-1 574,19	2% от НВВ по населению
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	2 231,48	2 407,34	0,00	0,00	0,00	2 407,34	0,00	0,00	
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	8 023,98	8 023,98	17 660,63	0,00	9 055,51	-8 605,12	
1.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	2 264,51	2 264,51	2 264,51	0,00	2 264,51	0,00	На реализацию ИП (часть от 15850 - на производство)
1.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	0,00	0,00	5 759,47	5 759,47	15 396,12	0,00	6 791,00	-8 605,12	Амортизационные отчисления по объектам инвестирования в соответствии с Корректировкой Инвестпрограммы
1.12	Расходы на обслуживание	тыс руб	5 671,47	6 125,64	6 082,40	9 176,09	10 016,29	5 671,47	6 125,64	-3 890,64	

	привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам										
1.12.1	Проценты по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	5 671,47	6 125,64	6 082,40	9 176,09	10 016,29	5 671,47	6 125,64	-3 890,64	По фактическим показателям
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	1 228,58	2 135,00	1 443,50	1 660,92	1 831,32	1 815,76	1 536,19	-295,14	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	29 050,74	35 005,57	38 841,08	45 711,29	63 176,68	31 458,06	42 438,94	-20 737,75	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	1 451,03	1 662,72	1 486,79	1 913,48	2 296,18	1 662,72	2 296,18	0,00	
2.1.1.1	Топливо и ГСМ	тыс руб	255,41	303,64	265,38	364,36	437,24	303,64	437,24	0,00	
2.1.1.2	Услуги связи	тыс руб	9,72	7,61	10,50	12,60	15,12	7,61	15,12	0,00	
2.1.1.3	агентское вознаграждение	тыс руб	1 179,16	1 253,70	1 203,63	1 419,18	1 703,02	1 253,70	1 703,02	0,00	
2.1.1.4	почтовые услуги	тыс руб	6,74	10,40	7,29	12,48	14,98	10,40	14,98	0,00	
2.1.1.5	услуги по претензионной работе	тыс руб	0,00	87,38	0,00	104,86	125,83	87,38	125,83	0,00	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	55,92	55,90	58,08	58,16	69,80	55,90	61,56	-8,23	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	135,23	273,30	317,62	408,59	454,29	271,29	403,90	-50,39	
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных	тыс руб	6,56	2,02	6,81	5,80	6,97	0,00	6,97	0,00	

	нормативов и (или) лимитов										
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	16,33	37,26	25,99	44,63	53,55	37,26	53,55	0,00	
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	99,25	180,13	121,56	180,13	180,13	180,13	180,13	0,00	
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	99,25	180,13	121,56	180,13	180,13	180,13	180,13	0,00	
2.4.4	земельный налог	тыс руб	2,11	2,07	1,82	2,10	2,52	2,07	1,82	-0,70	
2.4.5	транспортный налог	тыс руб	10,99	10,25	11,80	12,56	15,07	10,25	11,80	-3,27	
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	41,58	149,64	163,37	196,05	41,58	149,64	-46,41	
2.4.8.1	выплаты за негативного воздействия	тыс руб	0,00	25,76	66,31	80,05	96,06	25,76	66,31	-29,75	
2.4.8.2	Прочие налоговые выплаты (госпошлина и т.п.)	тыс руб	0,00	15,82	83,32	83,32	99,99	15,82	83,32	-16,66	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 760,96	3 531,82	2 969,99	2 969,99	3 528,35	2 962,38	3 222,44	-305,91	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	37,63	31,34	31,34	31,34	31,34	31,34	0,00	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	1 292,04	1 495,91	1 341,41	1 693,37	1 873,28	1 292,04	1 495,91	-377,37	2% от НВВ по населению
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	15 662,77	13 122,36	0,00	0,00	0,00	13 122,36	0,00	0,00	
2.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	13 585,49	13 585,49	13 585,49	0,00	13 585,49	0,00	
2.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	13 585,49	13 585,49	13 585,49	0,00	13 585,49	0,00	На реализацию ИП (часть от 15850 - на передачу)
2.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	1 359,59	1 468,47	1 458,10	2 199,73	2 401,15	1 359,59	1 468,47	-932,68	
2.12.1	Проценты по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	1 359,59	1 468,47	1 458,10	2 199,73	2 401,15	1 359,59	1 468,47	-932,68	По фактическим показателям

											предприятием
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	2 721,21	2 893,56	2 881,50	2 950,99	11 403,99	2 721,21	11 041,59	-362,40	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	7 987,20	0,00	7 987,20	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	7 987,20	0,00	7 987,20	0,00	Согласно утвержденной Корректировке Инвестпрограммы
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	2 721,21	2 893,56	2 881,50	2 950,99	3 416,79	2 721,21	3 054,39	-362,40	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	7 786,40	7 786,40	8 292,26	8 292,26	10 390,55	7 786,40	9 601,57	-788,98	5% от НВВ
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	10 507,61	10 679,96	11 173,76	11 243,25	21 794,54	10 507,61	20 643,16	-1 151,38	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	2 721,21	10 679,96	2 881,50	11 243,25	11 403,99	2 721,21	11 041,59	-362,40	
5	Налог на прибыль	тыс руб	680,30	2 669,99	720,37	2 810,81	2 851,00	680,30	2 760,40	-90,60	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	1 996,80	0,00	1 996,80	0,00	Согласно Корректировке Инвестпрограммы

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2018 года №558-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 696,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 732,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 732,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 765,78	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 765,78	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 882,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 882,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 131,42	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 155,26	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		2 155,26	-	-	-	-	-	

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	21,60	1 696,83
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,86	1 732,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,86	1 732,58

	с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,36	1 765,78
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	22,22	1 765,78
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,97	1 882,89
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,19	1 882,89
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,91	2 131,42
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	23,94	2 155,26
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	23,94	2 155,26

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЛОТЭК» письмом от 22.11.2022 № 1700 (вх. в ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8288/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 35 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 624-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители АО «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК»): Васильев Г.С., Пономарева Е.В. (доверенность от 11.02.2022 № 37);

Представители Администрации МО Ломоносовский МР Ленинградской области: Кондрашов А.О. – глава администрации, Писцов – А.А. – заместитель главы администрации по безопасности и ЖКХ

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила перенести рассмотрение вопроса на заседание правления ЛенРТК 28.11.2022 в связи с необходимостью предоставления организацией необходимых документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 36 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 416-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга потребителям на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ГУП «ТЭК СПб»: Хаванова С.В. (доверенность от 13.10.2022 № 682).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ГУП «ТЭК СПб» (от 28.04.2022 года № 01-13/19039 (вх. от 29.04.2022 года № КТ-1-2882/2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ГУП «ТЭК СПб» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района.

ГУП «ТЭК СПб» не является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2018 года № 482-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 983,74
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 051,19

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ГУП «ТЭК СПб» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2022	10 925,77	1
		2023	-	1
		2024	-	1
		2025	-	1
		2026	-	1

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ГУП «ТЭК СПб» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе

параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2026 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0
Природный газ с 01.07	108,5
Мазут топочный	99,7
Уголь энергетический	92,3
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей самостоятельно вырабатывающей т/э на источнике и передающим тепловую энергию по тепловым сетям, находящимся в хозяйственном ведении. Тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Расходы предприятия за 2021 год и последующие периоды подтверждены документами, прикрепленными к шаблону CALC.WARM.4.47.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 5 541,26 тыс. руб. вместо заявленных организацией 25 979,32 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 55 490,96 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 46 523,67 тыс. руб. вместо заявленных организацией 54 777,58 тыс. руб. (Отчисления на социальные нужды приняты из расчета 30,2% от фонда оплаты труда).

Так как отпуск тепловой энергии в 2021 году составил 57 921,79 Гкал, вместо планируемых 37 036,00 Гкал, НВВ организации составило 112 880,63 тыс. руб.

Таким образом, в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	112 880,63
Фактические расходы	Тыс руб	105 288,54
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta \text{НВВ}_{i-p}^k$	Тыс руб	7 592,08
Относительное отклонение расходов от доходов	%	7,21

ЛенРТК при формировании НВВ на 2023 год изъята излишне полученная выручка в размере 7 592,08 тыс. руб.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	80 737,00	80 737,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО

Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	2 707,00	2 707,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,35	3,35	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	78 030,00	78 030,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	72 811,00	72 811,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	5 679,00	5 679,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,80	7,80	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	67 132,00	67 132,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	36 417,00	36 417,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	13 098,00	13 098,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	6 183,00	6 183,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	6 915,00	6 915,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	23 319,00	23 319,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	12 040,00	12 040,00	0,00	
2 полугодие	Гкал	11 279,00	11 279,00	0,00	
Бюджетным	Гкал	480,00	480,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	134,00	134,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	346,00	346,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	30 235,00	30 235,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	8 703,00	8 703,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	21 532,00	21 532,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	72 351,00	72 351,00	0,00	
I полугодие	Гкал	41 972,00	41 972,00	0,00	
II полугодие	Гкал	30 379,00	30 379,00	0,00	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	12 675,71	12 675,71	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	12 675,71	12 675,71	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	10 927,34	11 227,38	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	157,00	157,00	
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	157,00	157,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 106,76	6 536,96	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	66 730,58	73 392,96	В соответствии с прогнозом на природный газ
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	66 730,58	73 392,96	
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 483,56	1 483,56	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	3,83	4,04	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 674,90	6 000,52	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.2.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 483,56	1 483,56	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	3,83	4,04	С учетом анализа счетов-фактур на электрическую энергию
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 674,90	6 000,52	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию

1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	13,30	13,30	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	13,30	13,30	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Ткал	0,16	0,16	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Ткал	0,16	0,16	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	38,85	39,26	В соответствии с установленными тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	38,85	39,26	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	516,64	522,12	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	516,64	522,12	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	13,30	13,30	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	45,52	46,00	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	605,43	611,74	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	73 527,55	80 527,34	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	73 527,55	80 527,34	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	9,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	13,01	13,01	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		-0,91	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	72,01	771,25	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,08	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,35	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	119 497,83	92 998,02	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	32 231,53	8 958,16	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	13 738,74	3 512,51	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	73 527,55	80 527,34	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	65 016,03	46 095,20	Приложение №1.5
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 039,90	2 507,34	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	56 976,13	43 587,86	Приложение №1.7

4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 117,64	497,40	Приложение №1.5
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	3 117,64	497,40	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	1,65	0,38	Приложение №1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	779,41	124,35	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-7 592,08	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-7 592,08	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	188 410,91	132 122,89	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	40 271,44	11 465,51	Приложение - "Операционные расходы" (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	71 494,28	47 224,72	Приложение - "Неподконтрольные расходы" (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	73 527,55	80 527,34	Приложение - "Ресурсы" (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 117,64	497,40	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	188 410,91	132 122,89	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	181 137,74	125 873,49	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	79 405,56	72 585,57	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	101 732,18	53 287,92	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 698,23	1 875,01	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 051,19	1 875,01	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 579,60	1 875,01	
9.1.3	Рост III	%	174,51	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 698,23	1 875,01	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 051,19	1 875,01	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 579,60	1 875,01	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	922,32	1 014,40	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской			

области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 875,01
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 875,01

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	44 893,10	67 632,45	55 610,00	60 829,00	80 737,00	67 632,45	80 737,00	В соответствии с заявкой организации	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	1 436,58	2 077,00	2 044,00	2 044,00	2 707,00	2 077,00	2 707,00		
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,20	3,07	3,68	3,36	3,35	3,07	3,35	В соответствии с заявкой организации	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	43 456,52	65 555,45	53 566,00	58 785,00	78 030,00	65 555,45	78 030,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	40 256,52	61 372,79	50 230,00	53 566,00	72 811,00	61 372,79	72 811,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	3 220,52	3 451,00	5 530,00	5 530,00	5 679,00	3 451,00	5 679,00	В соответствии с заявкой организации	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	5,62	11,01	10,32	7,80	5,62	7,80		
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	37 036,00	57 921,79	44 700,00	48 036,00	67 132,00	57 921,79	67 132,00	В соответствии с заявкой организации	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00		
15	Население	Гкал	17 931,00	28 917,94	27 146,00	27 146,00	36 417,00	28 917,94	36 417,00		
16	В т.ч. ГВС	Гкал	6 673,00	10 422,89	8 808,00	8 808,00	13 098,00	10 422,89	13 098,00		
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	6 183,00	0,00	6 183,00		
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	6 915,00	0,00	6 915,00		
19	В т.ч. отопление	Гкал	11 258,00	18 495,05	18 338,00	18 338,00	23 319,00	18 495,05	23 319,00		
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	12 040,00	0,00	12 040,00		
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	11 279,00	0,00	11 279,00		
22	Бюджетным	Гкал	0,00	387,04	1 432,00	1 432,00	480,00	387,04	480,00		

23	В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	109,53	156,00	156,00	134,00	109,53	134,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	277,51	1 276,00	1 276,00	346,00	277,51	346,00	
25	Иным потребителям	Гкал	19 105,00	28 616,81	16 122,00	19 458,00	30 235,00	28 616,81	30 235,00	
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	6 835,00	7 254,61	4 887,00	5 025,00	8 703,00	7 254,61	8 703,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	12 270,00	21 362,20	11 235,00	14 433,00	21 532,00	21 362,20	21 532,00	
29	Всего товарной	Гкал	40 236,00	62 104,45	48 036,00	53 255,00	72 351,00	62 104,45	72 351,00	
30	I полугодие	Гкал	22 080,00	37 682,43	29 156,00	32 416,00	41 972,00	37 682,43	41 972,00	
31	II полугодие	Гкал	18 156,00	24 422,02	18 880,00	20 839,00	30 379,00	24 422,02	30 379,00	

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	7 048,22	9 935,65	8 730,77	8 777,47	12 675,71	9 935,65	12 675,71	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	7 048,22	9 935,65	8 730,77	8 777,47	12 675,71	9 935,65	12 675,71	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	6 242,88	8 568,08	7 726,35	7 566,78	10 927,34	8 568,08	11 227,38	300,04	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гкал	157,00	156,59	157,00	157,84	157,00	156,59	157,00	0,00	в соответствии с режимными катлами котлоагрегатов по номинальной нагрузке
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гкал	157,00	156,59	157,00	157,84	157,00	156,59	157,00	0,00	в соответствии с режимными катлами котлоагрегатов по номинальной нагрузке
1.1.4	Цена топлива										Прогноз цен на природный газ ООО

											"Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 599,69	5 761,80	5 887,05	5 834,24	6 106,76	5 761,80	6 536,96	430,21	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	34 958,21	49 367,61	45 485,34	44 146,41	66 730,58	49 367,61	73 392,96	6 662,38	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	34 958,21	49 367,61	45 485,34	44 146,41	66 730,58	49 367,61	73 392,96	6 662,38	в соответствии с фактическими данными
1.2	Электроэнергия										в соответствии с фактическими данными
1.2.1	Электроэнергия, всего										в соответствии с фактическими данными
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	558,61	1 215,27	828,00	1 190,00	1 483,56	1 215,27	1 483,56	0,00	в соответствии с фактическими показателями
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,57	4,26	4,71	3,68	3,83	4,26	4,04	0,22	в соответствии с заявкой организации, подтвержденной данными счетов-фактур
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 554,80	5 171,13	3 901,44	4 382,12	5 674,90	5 171,13	6 000,52	325,62	
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	558,61	1 215,27	828,00	1 190,00	1 483,56	1 215,27	1 483,56	0,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	4,57	4,26	4,71	3,68	3,83	4,26	4,04	0,22	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 554,80	5 171,13	3 901,44	4 382,12	5 674,90	5 171,13	6 000,52	325,62	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	13,32	11,51	13,30	13,30	13,30	11,51	13,30	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	13,32	11,51	13,30	13,30	13,30	11,51	13,30	0,00	

1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,30	0,18	0,24	0,24	0,16	0,18	0,16	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,30	0,18	0,24	0,24	0,16	0,18	0,16	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	36,91	36,91	37,47	37,47	38,85	36,91	39,26	0,41	В соответствии с утвержденными тарифами на холодную воду
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	36,91	36,91	37,47	37,47	38,85	36,91	39,26	0,41	
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	491,84	424,96	498,26	498,26	516,64	424,96	522,12	5,48	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	491,84	424,96	498,26	498,26	516,64	424,96	522,12	5,48	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	13,32	11,52	13,30	13,30	13,30	11,52	13,30	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	43,26	45,78	43,90	43,90	45,52	45,78	46,00	0,47	В соответствии с утвержденными тарифами на водоотведение
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	576,41	527,27	583,83	583,83	605,43	527,27	611,74	6,31	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	38 581,27	55 490,96	50 468,86	49 610,61	73 527,55	55 490,96	80 527,34	6 999,79	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	38 581,27	55 490,96	50 468,86	49 610,61	73 527,55	55 490,96	80 527,34	6 999,79	

Расчет НВЗ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	0,00	6,00		В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	13,01	0,00	13,01	13,01	13,01	0,00	13,01		
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	9,42	0,00	-0,91	0,00	0,00		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	771,25	0,00	72,01	0,00	771,25		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	0,00	0,75		
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,03	0,00	1,08	0,00	1,05		
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	8,33	0,00	0,35	0,00	1,05		

2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	45 333,52	82 920,47	62 422,92	81 384,99	119 497,83	62 758,11	92 998,02	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 455,96	21 112,33	8 536,46	23 120,43	32 231,53	4 607,12	8 958,16	Приложение № 1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 296,29	6 317,17	3 417,59	8 653,94	13 738,74	2 660,03	3 512,51	Приложение № 1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	38 581,27	55 490,96	50 468,86	49 610,61	73 527,55	55 490,96	80 527,34	Приложение № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	29 936,42	49 699,44	30 839,55	59 479,99	65 016,03	44 797,78	46 095,20	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	903,50	4 866,99	2 389,31	5 402,58	8 039,90	934,15	2 507,34	Приложение № 1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	29 032,93	44 832,45	28 450,24	54 077,41	56 976,13	43 863,64	43 587,86	Приложение № 1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	374,56	1 446,73	469,25	2 435,24	3 117,64	374,56	497,40	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	374,56	1 446,73	469,25	2 435,24	3 117,64	374,56	497,40	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,50	1,05	0,50	1,69	1,65	0,35	0,38	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	3 627,95	0,00	608,81	779,41	0,00	124,35	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 592,08	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 592,08	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	75 644,51	137 694,59	93 731,72	143 909,02	188 410,91	107 930,45	132 122,89	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	5 359,46	25 979,32	10 925,77	28 523,02	40 271,44	5 541,26	11 465,51	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	31 329,22	54 777,58	31 867,83	63 340,16	71 494,28	46 523,67	47 224,72	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	38 581,27	55 490,96	50 468,86	49 610,61	73 527,55	55 490,96	80 527,34	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	374,56	1 446,73	469,25	2 435,24	3 117,64	374,56	497,40	
7.3	НВВ, без учета	тыс.руб.	75 644,51	137 694,59	93 731,72	143 909,02	188 410,91	107 930,45	132 122,89	

	теплоносителя									
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	72 323,59	134 087,78	89 867,80	136 554,23	181 137,74	105 288,54	125 873,49	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	38 480,68	0,00	53 537,18	0,00	79 405,56	0,00	72 585,57	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	33 842,91	0,00	36 330,63	0,00	101 732,18	0,00	53 287,92	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 952,79	2 314,98	2 010,47	2 842,75	2 698,23	1 817,77	1 875,01	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 925,96	0,00	1 983,74	0,00	2 051,19	1 925,96	1 875,01	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 983,74	0,00	2 051,19	0,00	3 579,60	1 983,74	1 875,01	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	174,51	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 952,79	2 314,98	2 010,47	2 842,75	2 698,23	1 817,77	1 875,01	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 925,96	0,00	1 983,74	0,00	2 051,19	0,00	1 875,01	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 983,74	0,00	2 051,19	0,00	3 579,60	0,00	1 875,01	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	868,83	794,91	946,90	828,96	922,32	794,91	1 014,40	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.4

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	395,29	754,09	817,20	1 025,20	1 454,60	408,70	857,57	-597,03		
1.2	Расходы на ремонт основных средств,	тыс руб	70,35	170,38	35,76	35,76	500,34	72,74	37,53	-462,81		

	выполняемый подрядным способом										
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	2 686,89	12 355,38	4 873,33	12 857,21	17 866,45	2 778,04	5 114,07	-12 752,38	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 086,22	5 476,86	2 355,18	5 682,91	7 897,01	1 123,06	2 471,53	-5 425,48	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	1,86	8,60	3,89	8,56	9,77	1,86	3,89	-5,87	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	48 749,46	53 064,76	50 406,94	55 346,55	67 384,29	50 403,16	52 897,04	-14 487,25	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 600,68	6 878,53	2 518,15	7 174,29	9 969,44	1 654,98	2 642,55	-7 326,89	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,40	8,44	3,66	8,44	9,64	2,40	3,66	-5,98	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	55 477,07	67 883,03	57 363,29	70 801,90	86 201,14	57 358,99	60 197,03	-26 004,11	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	151,88	604,37	571,70	481,00	1 111,70	157,03	599,94	-511,76	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	151,88	604,37	571,70	481,00	1 111,70	157,03	599,94	-511,76	
1.4.3.1	прочие прямые	тыс руб	151,88	604,37	571,70	481,00	1 111,70	157,03	0,00	-1 111,70	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	240,67	596,84	553,00	700,50	747,90	248,84	580,32	-167,58	
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	206,54	520,71	479,20	605,10	650,70	213,55	502,87	-147,83	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	34,13	76,14	73,80	95,40	97,20	35,29	77,45	-19,75	
1.5.5.1	обслуживание автоматической пожарной сигнализации	тыс руб	11,09	8,85	19,40	24,30	12,70	11,47	0,00	-12,70	
1.5.5.2	поверка и калибровка приборов	тыс руб	23,05	67,28	54,40	71,10	84,50	23,83	0,00	-84,50	
1.10	Другие расходы,	тыс руб	242,41	3 396,25	255,42	3 993,84	5 272,32	250,63	268,04	-5 004,29	

	связанные с производством продукции, в т.ч.:										
1.10.1	Вывоз строительного мусора	тыс руб	27,90	27,70	55,10	62,30	70,80	28,84	0,00	-70,80	
1.10.2	Демонтаж	тыс руб	0,00	1,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.3	Оплата больничного листа	тыс руб	0,00	63,31	37,20	67,20	83,80	0,00	39,04	-44,76	
1.10.4	Расходы по охране труда и ТБ	тыс руб	29,98	75,60	126,70	159,70	194,90	30,99	0,00	-194,90	
1.10.5	Содержание помещений и территории	тыс руб	8,84	23,08	22,80	32,90	42,00	9,14	0,00	-42,00	
1.10.6	Страхование (добровольное)	тыс руб	2,43	5,65	4,90	11,80	20,70	2,51	0,00	-20,70	
1.10.7	Услуги банка	тыс руб	0,00	1,94	0,00	2,94	5,72	0,00	0,00	-5,72	
1.10.8	Услуги транспорта	тыс руб	173,27	3 193,29	0,00	3 652,30	4 852,50	179,15	0,00	-4 852,50	
1.10.9	прочие расходы	тыс руб	0,00	3,80	8,72	4,70	1,90	0,00	9,15	7,25	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	668,47	3 235,01	1 430,05	4 026,93	5 278,22	691,14	1 500,70	-3 777,52	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 455,96	21 112,33	8 536,46	23 120,43	32 231,53	4 607,12	8 958,16	-23 273,37	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	32,61	19,80	25,60	34,90	56,10	33,72	26,86	-29,24	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1,26	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	501,11	2 206,96	486,37	2 408,25	3 346,51	518,11	510,39	-2 836,12	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	230,78	1 609,37	298,91	1 784,96	2 480,40	238,61	313,68	-2 166,72	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,61	1,78	0,77	1,92	2,19	0,61	0,77	-1,42	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	31 438,80	75 535,33	32 507,72	77 591,69	94 467,69	32 505,28	34 113,60	-60 354,09	

2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	270,32	597,59	187,45	623,28	866,11	279,50	196,71	-669,40	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,63	0,73	0,42	0,73	0,84	0,63	0,42	-0,42	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	35 777,47	67 883,03	36 993,91	70 801,90	86 201,14	36 991,13	38 821,41	-47 379,73	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	505,20	285,20	310,70	0,00	530,16	219,46	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	0,00	505,20	285,20	310,70	0,00	530,16	219,46	
2.4.3.1	прочие прямые	тыс руб	0,00	0,00	505,20	285,20	310,70	0,00	530,16	219,46	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	7,82	10,39	12,60	14,70	15,20	8,09	13,22	-1,98	
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	3,87	4,00	4,50	4,80	0,00	4,20	-0,60	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	7,82	6,52	8,60	10,20	10,40	8,09	9,02	-1,38	
2.5.5.1	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения	тыс руб	2,57	0,73	2,30	2,60	1,40	2,66	0,00	-1,40	
2.5.5.2	Поверка и калибровка, текущий ремонт приборов	тыс руб	5,25	5,79	6,30	7,60	9,00	0,00	6,61	-2,39	
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	151,80	1 468,85	780,70	1 268,12	2 173,90	156,95	819,27	-1 354,63	
2.10.1	Вывоз строительного мусора	тыс руб	6,37	2,45	6,40	6,60	7,50	6,59	0,00	-7,50	
2.10.2	Демонтаж	тыс руб	0,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.3	Оплата больничного листа	тыс руб	0,00	5,58	4,30	7,20	8,90	0,00	4,51	-4,39	
2.10.4	Расходы по охране	тыс руб	6,93	6,46	14,60	17,00	20,80	7,16	0,00	-20,80	

											(тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	502,86	3 378,47	729,30	3 523,74	4 896,61	519,92	765,32	-4 131,29	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	151,86	943,31	220,25	1 064,17	1 478,78	157,02	231,13	-1 247,65	Производная величина от операционных расходов
3	Материалы	тыс руб	4,14	10,73	0,00	26,20	35,30	4,28	0,00	-35,30	
4	Электроэнергия	тыс руб	13,92	25,40	19,91	30,92	35,29	25,40	21,71	-13,58	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	13,79	49,39	77,50	94,50	123,30	14,25	81,33	-41,97	
8	Услуги связи	тыс руб	36,61	90,23	128,50	141,00	281,10	37,85	134,85	-146,25	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	162,35	423,93	343,21	437,93	455,45	423,93	343,21	-112,24	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	4,40	5,13	14,20	17,80	8,90	5,13	8,90	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	2,14	16,37	15,20	24,80	30,60	2,22	15,95	-14,65	
16	Подготовка кадров	тыс руб	4,60	6,09	15,30	18,30	25,90	4,75	16,06	-9,84	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	25,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	346,52	1 130,28	1 350,42	1 941,50	2 682,01	358,27	1 405,38	-1 276,64	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	1 243,18	6 105,32	2 913,79	7 320,86	10 053,24	1 553,02	3 023,83	-7 029,41	
21.1	Операционные	тыс руб	877,40	4 392,01	2 008,90	5 418,34	7 434,71	907,16	2 108,14	-5 326,58	В соответствии с п. 36

											Методических указаний
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	365,78	1 713,31	904,90	1 902,52	2 618,53	645,85	915,70	-1 702,83	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	7,56	112,01	103,08	151,10	193,00	112,01	114,31	-78,69		
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	7,56	29,38	23,40	29,60	38,30	29,38	31,38	-6,92		
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	49,13	47,79	81,89	109,44	49,13	49,13	-60,32		
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	49,13	47,79	81,89	109,44	49,13	49,13	-60,32		
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	33,50	31,89	39,61	45,26	33,50	33,81	-11,46		
1.4.8.1	Вода	тыс руб	0,00	9,07	7,84	9,63	11,29	9,07	8,31	-2,98		
1.4.8.2	Стоимость эл. энергии	тыс руб	0,00	24,43	24,06	29,98	33,98	24,43	25,50	-8,48		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	811,44	3 731,33	1 471,75	3 882,88	5 395,67	838,97	1 544,45	-3 851,22	Производная величина от операционных	

											расходов
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 198,61	987,87	1 198,61	1 191,40	1 183,18	987,87	1 198,61	15,43	
1.10	Амортизация нематериальных активов	тыс руб	0,00	2,93	0,00	2,90	3,30	2,93	3,30	0,00	
1.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	226,19	0,00	2 034,89	5 099,03	226,19	0,00	-5 099,03	
1.11.1	Проценты за пользование кредитом	тыс руб	0,00	226,19	0,00	2 034,89	5 099,03	226,19	0,00	-5 099,03	Не принято в расчет на основании отсутствия документов подтверждающих экономическую обоснованность привлечения заемных средств. РСО осуществляет регулируемую деятельность на территории нескольких МО и субъектов и как следствие этого представленные РСО собственные сводные данные о пополнении оборотных средств не могут быть отнесены к экономическим обоснованиям.
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	278,68	1 256,85	644,16	1 390,77	1 864,56	492,06	651,85	-1 212,71	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 296,29	6 317,17	3 417,59	8 653,94	13 738,74	2 660,03	3 512,51	-10 226,23	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс руб	5 864,82	4 799,80	5 112,95	13 207,82	13 506,26	4 703,44	4 175,95	-9 330,31	

	платежей, в том числе:										
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	1,24	2,54	2,70	3,20	4,10	2,54	3,39	-0,71	
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	5 863,58	4 697,93	5 015,83	4 168,09	4 168,09	4 697,93	4 168,09	0,00	
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	5 863,58	4 697,93	5 015,83	4 168,09	4 168,09	4 697,93	4 168,09	0,00	
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	99,33	94,42	9 036,53	9 334,08	2,97	4,47	-9 329,60	
2.4.8.1	Вода	тыс руб	0,00	0,79	0,00	1,03	1,20	0,79	1,09	-0,12	
2.4.8.2	Компенсация потерь с непроизводительными утечками, потери через изоляцию водяных т/сетей	тыс руб	0,00	0,00	0,00	8 641,10	8 928,13	0,00	0,00	-8 928,13	
2.4.8.3	Стоимость эл. энергии	тыс руб	0,00	2,18	0,00	3,19	3,62	2,18	3,39	-0,23	
2.4.8.4	Судебные расходы, арбитражные сборы и оплаченные госпошлины	тыс руб	0,00	96,36	94,42	391,21	401,13	0,00	0,00	-401,13	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	151,33	666,50	146,88	727,29	1 010,65	156,47	154,14	-856,51	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	1 090,71	0,00	0,00	-1 090,71	Отсутствуют постановления муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области о наделении организации статусом единой теплоснабжающей организации
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	22 929,67	38 849,68	22 929,67	38 991,10	38 993,67	38 849,68	38 993,67	0,00	
2.10	Амортизация нематериальных активов	тыс руб	0,00	0,25	0,00	0,30	0,30	0,25	0,25	-0,05	

2.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	63,73	0,00	639,15	1 601,57	0,00	0,00	-1 601,57	
2.11.1	Проценты за пользование кредитом	тыс руб	0,00	63,73	0,00	639,15	1 601,57	0,00	0,00	-1 601,57	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	87,10	452,49	260,74	511,75	772,97	153,79	263,85	-509,12	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	29 032,93	44 832,45	28 450,24	54 077,41	56 976,13	43 863,64	43 587,86	-13 388,27	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	3 627,95	0,00	608,81	779,41	0,00	124,35	-655,06	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	31 329,22	54 777,58	31 867,83	63 340,16	71 494,28	46 523,67	47 224,72	-24 269,56	

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 317,00	7 086,23	1 317,00	7 086,23	2 654,09	1 361,68	4,66	49 808,31	2 785,21
1.1	По производству	1 086,22	5 476,86	1 086,22	5 476,86	2 355,18	1 123,06	3,89	52 897,04	2 471,53
1.2	По распределению	230,78	1 609,37	230,78	1 609,37	298,91	238,61	0,77	34 113,60	313,68
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 871,00	7 476,11	1 871,00	7 476,11	2 705,60	1 934,47	4,08	57 985,00	2 839,26
2.1	По производству	1 600,68	6 878,53	1 600,68	6 878,53	2 518,15	1 654,98	3,66	60 197,03	2 642,55
2.2	По распределению	270,32	597,59	270,32	597,59	187,45	279,50	0,42	38 821,41	196,71
3	АУП - в целом по предприятию	502,86	3 378,47	502,86	3 378,47	729,30	519,92	1,06	60 083,72	765,32
3.1	АУП - отнесено на тепло	502,86	3 378,47	502,86	3 378,47	729,30	519,92	1,06	60 083,72	765,32
4	Итого, (без АУП)	3 188,00	14 562,34	3 188,00	14 562,34	5 359,70	3 296,15	8,74	53 625,63	5 624,47

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

Курылко А.С. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 416-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга потребителям на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 983,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 051,19	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 875,01	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 875,01	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 700,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 717,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 717,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 806,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 790,00	-	-	-	-	-
с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 805,48	-	-	-	-	-		

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», поставляемую потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 064,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 332,04	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 197,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 197,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 030,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 074,35	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 070,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 110,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 110,37	-	-	-	-	-
с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 149,77	-	-	-	-	-		

Примечание.

Величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	833,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	873,44	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1014,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1014,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	714,17	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	823,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	742,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	856,64	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	772,45	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	890,90	-	-	-	-	-	

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «ТЭК СПб» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу. Курылко С. А. дала пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 37 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 477-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители МП «Жилищное хозяйство» приглашены, не явились.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением МП «Жилищное хозяйство» от 25.04.2022 № 04.7/2317 (вх. от 26.04.2022 года № КТ-1-2544/2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Будогощское городское поселение, Киришское городское поселение, Кусинское сельское поселение, Пчевжинское сельское поселение, Пчевское сельское поселение» Киришского

муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

МП «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение» Киришского муниципального района является единой теплоснабжающей организацией на территории Киришского городского поселения Киришского муниципального района Ленинградской области (постановление администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 24 апреля 2014 года №957).

МП «Жилищное хозяйство» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению Киришского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для МП «Жилищное хозяйство» составляли 161 707 860,07руб. Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для МП «Жилищное хозяйство» составляет 245 234 973,01 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 83 527,11 тыс. руб.

Приказом ЛенРТК 19 декабря 2018 года № 477-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МП «Жилищное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Будогощское городское поселение, Глажевское сельское поселение, Киришское городское поселение, Кусинское сельское поселение, Пчевжинское сельское поселение, Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 194,13
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 278,30

Тарифы на горячую воду, поставляемую МП «Жилищное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Будогощское городское поселение, Киришское городское поселение, Кусинское сельское поселение, Пчевжинское сельское поселение, Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,55	1 194,13
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	73,96	1 278,30

Долгосрочные параметры регулирования деятельности МП «Жилищное хозяйство» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Киришский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	124 437,62	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0

	2022	-	1,0
	2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для МП «Жилищное хозяйство» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022-2025 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0
Природный газ с 01.07	108,5
Мазут топочный	99,7
Уголь энергетический	92,3
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Является теплосетевой организацией на территории муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области. Постановлением администрации Киришского муниципального района Ленинградской области от 24.04.2014г №957 муниципальное предприятие «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» назначено единой теплоснабжающей организацией на данной территории, следовательно, соответствует критерию отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подпунктом «а» пункта 56(2) Правил.

Расходы предприятия за 2021 год и последующие периоды подтверждены документами, прикрепленными к шаблону CALC.WARM.4.47.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 46 822,08 тыс. руб. вместо заявленных организацией 51 458,13 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 366 495,38 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 11 933,59 тыс. руб. вместо заявленных организацией 13 686,62 тыс. руб. Амортизация основных средств учтена в соответствии с инвентарными карточками. В результат финансовой деятельности организации включены выпадающие расходы в 2021 году в размере 52 016,00 тыс. руб.

Таким образом, в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021 год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	554 991,83
Фактические расходы	Тыс руб	583 130,32
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta НВВ_{1-п}^к$	Тыс руб	-28 138,48
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-4,83

ЛенРТК при формировании НВВ на 2023 год учтены недополученные доходы в размере 9 379,49 тыс. руб. (33% за 2021 год). Остальные выпадающие будут учтены в последующих периодах регулирования в соответствии с п.13 Основ Ценообразования в сфере теплоснабжения.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	57 991,07	57 991,07	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	3 195,76	3 195,76	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,51	5,51	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	54 795,31	54 795,31	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	480 000,00	480 000,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	534 795,31	534 795,31	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	87 224,21	87 224,21	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	16,31	16,31	0,00	
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	447 571,10	447 571,10	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,32	99,32	0,00	
Опущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	3 046,30	3 046,30	0,00	
Население	Гкал	346 472,90	346 472,90	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	95 234,60	95 234,60	0,00	
1 полугодие	Гкал	53 704,60	53 704,60	0,00	
2 полугодие	Гкал	41 530,00	41 530,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	251 238,30	251 238,30	0,00	
1 полугодие	Гкал	150 606,50	150 606,50	0,00	
2 полугодие	Гкал	100 631,80	100 631,80	0,00	
Бюджетным	Гкал	47 185,40	47 185,40	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	4 944,60	4 944,60	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	42 240,80	42 240,80	0,00	
Иным потребителям	Гкал	50 866,50	50 866,50	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	4 258,30	4 258,30	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	46 608,20	46 608,20	0,00	
Всего товарной	Гкал	444 524,80	444 524,80	0,00	
I полугодие	Гкал	263 121,50	263 121,50	0,00	
II полугодие	Гкал	181 403,30	181 403,30	0,00	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Будогощское городское поселение», «Глажевское сельское поселение», «Киришское городское поселение», «Кусинское сельское поселение», «Пчевжинское сельское поселение», «Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	10 341,55	9 712,93	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	4 135,74	4 135,74	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	29,00	29,00	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	6 176,81	5 548,20	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 666,44	3 666,44	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	20,00	20,00	

1.1.2.4	Мазут	т	4 508,62	4 049,78	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	178,33	167,49	В соответствии с расходом условного топлива
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	156,13	156,13	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуд/Гкал	184,41	184,41	
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	197,06	177,00	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 132,00	6 536,96	В соответствии с прогнозом на природный газ
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	54 262,00	51 511,67	С учетом анализа счетов-фактур
1.1.4.4	Мазут	руб/т	31 200,00	28 750,00	С учетом анализа счетов-фактур
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	164 236,83	141 428,67	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	22 482,59	23 967,36	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	1 085,19	1 030,18	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	140 669,05	116 431,13	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 910,16	1 874,15	С учетом анализа счетов-фактур на электрическую энергию
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,71	10,13	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	18 542,26	18 978,00	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 910,16	1 874,15	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,71	10,13	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	18 542,26	18 978,00	В соответствии с учтенным объемом и ценой на электрическую энергию
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	173,20	173,20	В соответствии с анализом счетов-фактур
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	11,20	11,20	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	162,00	162,00	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,99	2,99	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,19	0,19	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,79	2,79	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	38,97	44,15	В соответствии с прогнозными тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	38,87	44,15	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	38,97	44,15	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	6 748,90	7 646,78	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	435,32	494,48	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	6 313,58	7 152,30	
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,63	7,63	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	31,17	46,65	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	237,82	355,94	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	480 000,00	480 000,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	276 350,00	276 350,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	203 650,00	203 650,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	387,76	600,00	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	381,29	600,00	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	396,54	600,00	

1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	186 124,86	288 000,00	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	105 369,49	165 810,00	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	80 755,37	122 190,00	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	128 798,95	144 984,56	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	504 689,61	601 393,95	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 302,23	1 280,81	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,55	6,87	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 533,11	8 796,28	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	8 533,11	8 796,28	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	513 222,72	610 190,23	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Будогощское городское поселение», «Глажевское сельское поселение», «Киришское городское поселение», «Кусинское сельское поселение», «Пчевжинское сельское поселение», «Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 043,44	1 043,44	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,08	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,08	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	571 249,93	665 058,15	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	52 793,26	50 932,46	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	13 767,07	12 731,75	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	504 689,61	601 393,95	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	179 470,48	186 316,46	Приложение №1.5
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	90 616,31	95 437,19	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	80 321,06	82 082,99	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	8 533,11	8 796,28	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 983,10	3 309,15	Приложение №1.5
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	3 983,10	3 309,15	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,51	0,38	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	28 430,38	9 379,49	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при	тыс.руб.	28 430,38	9 379,49	Учтены недополученные доходы в размере 9 379,49 тыс. руб. (33% за 2021 год). Остальные выпадающие будут учтены в последующих периодах

	установлении тарифов				регулирующие в соответствии с п.13 Основ Ценообразования
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	783 133,89	864 063,26	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	143 409,56	146 369,65	В соответствии с п. 36 Методических указаний. Приложение № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	94 088,13	94 814,74	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	513 222,72	610 190,23	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	3 983,10	3 309,15	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	135 112,53	152 136,86	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	648 021,36	711 926,41	В соответствии с п.49 Методических указаний
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	643 610,74	707 080,83	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	336 347,60	418 532,71	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	307 263,13	288 548,12	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 447,86	1 590,64	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 278,30	1 590,64	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 693,81	1 590,64	
9.1.3	Рост И/Г	%	132,51	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 447,86	1 590,64	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 278,30	1 590,64	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 693,81	1 590,64	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	366,95	315,99	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МП «Жилищное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Будогощское городское поселение», «Глажевское сельское поселение», «Киришское городское поселение», «Кузинское сельское поселение», «Пчевжинское сельское поселение», «Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 590,64
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 590,64

Тарифы на горячую воду, поставляемую МП «Жилищное хозяйство» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Будогощское городское поселение», «Глажевское сельское поселение», «Киришское городское поселение», «Кузинское сельское поселение», «Пчевжинское сельское поселение», «Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	65,58	1 590,64
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	65,58	1 590,64

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	4 092,97	2 942,18	6 061,25	6 061,26	6 313,58	2 942,18	7 152,30	838,72	В соответствии с объемом и тарифами на холодную воду	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	4 092,97	2 942,18	6 061,25	6 061,26	6 313,58	2 942,18	7 152,30	838,72	В соответствии с прогнозным уровнем тарифа на холодную воду	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с удельными расходами	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	1 646,15	1 553,01	1 905,98	1 905,98	1 905,98	1 553,01	1 905,98	0,00		
2.1	Вырабатываемой на	тыс. куб. м	162,00	117,99	162,00	162,00	162,00	117,99	162,00	0,00		

	водоподготовительны х установках источника тепловой энергии										
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	77,22	55,27	82,30	82,30	82,30	0,00	82,30	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	84,78	62,72	79,70	79,70	79,70	117,99	79,70	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	1 484,15	1 435,02	1 743,98	1 743,98	1 743,98	1 435,02	1 743,98	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	742,08	752,20	930,05	930,05	930,05	752,20	930,05	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	742,08	682,82	813,93	813,93	813,93	682,82	813,93	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	66 927,74	64 629,32	105 130,46	102 061,94	128 798,95	64 629,32	144 984,56	16 185,61	
3.1	ПАО "ОГК-2" филиал Киришская ГРЭС(ИНН:260701812 2 КПП:471543001 ОКТМО:41624000)	тыс. руб.	66 927,74	64 629,32	105 130,46	102 061,94	128 798,95	64 629,32	144 984,56	16 185,61	
3.1.0.1	Затраты, 1 полугодие	тыс. руб.	32 577,09	33 021,58	43 052,01	43 052,01	67 428,63	33 021,58	77 319,06	9 890,43	
3.1.0.2	Затраты, 2 полугодие	тыс. руб.	34 350,65	31 607,74	62 078,44	59 009,93	61 370,32	31 607,74	67 665,50	6 295,18	
3.1.1	Объем приобретения теплоносителя у других организаций	тыс. куб. м	1 484,15	1 435,02	1 743,98	1 743,98	1 743,98	1 435,02	1 743,98	0,00	
3.1.1.1	1 полугодие	тыс. куб. м	742,08	752,20	930,05	930,05	930,05	752,20	930,05	0,00	
3.1.1.2	2 полугодие	тыс. куб. м	742,08	682,82	813,93	813,93	813,93	682,82	813,93	0,00	
3.1.2	Тариф на теплоноситель	руб/куб. м	45,10	45,04	60,28	58,52	73,85	45,04	83,13	9,28	
3.1.2.1	1 полугодие	руб/куб. м	43,90	43,90	46,29	46,29	72,50	43,90	83,13	10,63	
3.1.2.2	2 полугодие	руб/куб. м	46,29	46,29	76,27	72,50	75,40	46,29	83,13	7,73	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	71 020,71	67 571,49	111 191,70	108 123,19	135 112,53	67 571,49	152 136,86	17 024,33	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительны	руб/куб. м	43,14	43,51	58,34	56,73	70,89	43,51	79,82	8,93	

	х установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций										
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	43,14	43,51	58,34	56,73	70,89	43,51	79,82	8,93	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	41,77	41,77	44,55	44,55	70,52	0,00	79,82	9,30	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	44,55	44,55	73,96	70,52	71,31	84,38	79,82	8,51	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	56 091,50	62 971,28	59 383,60	59 384,00	57 991,07	62 971,28	57 991,07	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	2 661,30	2 912,90	2 661,30	2 661,30	3 195,76	2 912,90	3 195,76		
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,74	4,63	4,48	4,48	5,51	4,63	5,51		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	53 430,20	60 058,38	56 722,30	56 722,70	54 795,31	60 058,38	54 795,31		
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	480 000,00	513 533,00	480 000,00	480 000,00	480 000,00	513 533,00	480 000,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	533 430,20	573 591,38	536 722,30	536 722,70	534 795,31	573 591,38	534 795,31		

			ия)		ия)						
Для потребителей муниципальных образований «Будогощское городское поселение, Киришское городское поселение, Кусинское сельское поселение, Пчевжинское сельское поселение, Пчевское сельское поселение» Киришского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	9 541,92	10 904,09	10 075,13	10 075,13	10 341,55	10 904,09	9 712,93	-628,62	Рассчитан в соответствии с переводным коэффициентом
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	4 435,80	4 727,83	4 638,87	4 638,88	4 135,74	4 727,83	4 135,74	0,00	
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	28,66	32,92	28,66	28,67	29,00	32,92	29,00	0,00	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	5 077,47	6 143,34	5 407,60	5 407,58	6 176,81	6 143,34	5 548,20	-628,62	Рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 932,45	4 191,34	4 112,48	4 112,48	3 666,44	4 191,34	3 666,44	0,00	
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	19,76	22,70	19,77	19,77	20,00	22,70	20,00	0,00	
1.1.2.4	Мазут	т	3 706,18	4 484,19	3 947,15	3 947,14	4 508,62	4 484,19	4 049,78	-458,85	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	170,11	173,16	169,66	169,66	178,33	173,16	167,49	-10,84	В соответствии с режимными картами котлоагрегатов при номинальной нагрузке
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гк ал	158,81	168,38	156,13	156,13	156,13	168,38	156,13	0,00	
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгуг/Гк ал	196,40	194,71	184,42	184,47	184,41	194,71	184,41	0,00	
1.1.3.4	Мазут	Кгуг/Гк ал	181,25	176,92	183,20	183,20	197,06	176,92	177,00	-20,05	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 594,53	5 806,05	5 895,37	5 895,37	6 132,00	5 806,05	6 536,96	404,96	Прогноз цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области

1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	55 203,76	52 174,45	43 723,33	52 175,00	54 262,00	52 174,45	51 511,67	-2 750,33	С соответствии со счетами-фактурами
1.1.4.4	Мазут	руб/т	16 132,65	22 062,30	28 083,83	30 000,00	31 200,00	22 062,30	28 750,00	-2 450,00	С соответствии со счетами-фактурами
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	82 881,76	124 451,01	135 959,80	143 690,32	164 236,83	124 451,01	141 428,67	-22 808,15	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	22 000,24	24 335,12	24 244,61	24 244,62	22 482,59	24 335,12	23 967,36	1 484,77	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	1 091,02	1 184,36	864,19	1 031,50	1 085,19	1 184,36	1 030,18	-55,00	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	59 790,51	98 931,54	110 850,99	118 414,20	140 669,05	98 931,54	116 431,13	-24 237,92	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	1 919,15	2 126,70	1 919,15	1 919,15	1 910,16	2 126,70	1 874,15	-36,01	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	8,95	6,58	9,29	9,29	9,71	6,58	10,13	0,42	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	17 175,88	13 990,85	17 829,10	17 829,10	18 542,26	13 990,85	18 978,00	435,74	В соответствии с учтённым объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	1 919,15	2 126,70	1 919,15	1 919,15	1 910,16	2 126,70	1 874,15	-36,01	С учетом анализа счетов-фактур
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	8,95	6,58	9,29	9,29	9,71	6,58	10,13	0,42	В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	17 175,88	13 990,85	17 829,10	17 829,10	18 542,26	13 990,85	18 978,00	435,74	В соответствии с учтённым объемом и ценой на электрическую энергию.
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	173,20	127,75	173,20	173,20	173,20	127,75	173,20	0,00	
1.3.1.2	Вода для	тыс.м3	11,20	9,76	11,20	11,20	11,20	9,76	11,20	0,00	

	технологических целей предприятия и на отопление										
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	162,00	117,99	162,00	162,00	162,00	117,99	162,00	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,09	2,03	2,92	2,92	2,99	2,03	2,99	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,20	0,15	0,19	0,19	0,19	0,15	0,19	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,89	1,87	2,73	2,73	2,79	1,87	2,79	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	25,26	24,96	37,41	37,41	38,97	24,96	44,15	5,18	В соответствии с прогнозными тарифами в сфере холодного водоснабжения.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	25,14	25,26	37,31	37,31	38,87	25,26	44,15	5,28	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	25,27	24,94	37,42	37,42	38,97	24,94	44,15	5,18	
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	4 374,52	3 188,68	6 479,08	6 479,09	6 748,90	3 188,68	7 646,78	897,88	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	281,55	246,50	417,84	417,83	435,32	246,50	494,48	59,16	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	4 092,97	2 942,18	6 061,25	6 061,26	6 313,58	2 942,18	7 152,30	838,72	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,63	5,12	7,63	7,63	7,63	5,12	7,63	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	23,20	23,19	29,93	29,93	31,17	23,19	46,65	15,48	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	176,99	118,74	228,35	228,35	237,82	118,74	355,94	118,12	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в	Гкал	480 000,00	513 533,00	480 000,00	480 000,00	480 000,00	513 533,00	480 000,00	0,00	

	т.ч.										
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	276 350,00	292 172,00	276 350,00	276 350,00	276 350,00	292 172,00	276 350,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	203 650,00	221 361,00	203 650,00	203 650,00	203 650,00	221 361,00	203 650,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	311,72	311,79	344,70	344,70	387,76	311,79	600,00	212,24	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	307,29	307,29	317,74	317,74	381,29	307,29	600,00	218,71	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	317,74	317,74	381,29	381,29	396,54	317,74	600,00	203,46	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	149 626,91	160 116,78	165 457,16	165 457,16	186 124,86	160 116,78	288 000,00	101 875,14	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	84 919,59	89 781,53	87 807,45	87 807,45	105 369,49	89 781,53	165 810,00	60 440,51	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	64 707,32	70 335,24	77 649,71	77 649,71	80 755,37	70 335,24	122 190,00	41 434,63	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	66 927,74	64 629,32	105 130,46	102 061,94	128 798,95	64 629,32	144 984,56	16 185,61	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	321 163,80	366 495,38	431 083,94	435 745,95	504 689,61	366 495,38	601 393,95	96 704,34	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	1 302,23	1 373,73	1 302,23	1 302,23	1 302,23	1 373,73	1 280,81	-21,42	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт т.ч	6,07	5,41	6,30	6,30	6,55	5,41	6,87	0,32	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	7 899,96	7 437,11	8 204,91	8 204,91	8 533,11	7 437,11	8 796,28	263,17	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	7 899,96	7 437,11	8 204,91	8 204,91	8 533,11	7 437,11	8 796,28	263,17	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	329 063,76	373 932,49	439 288,85	443 950,85	513 222,72	373 932,49	610 190,23	96 967,51	

Приложение 1.4

Расчет НВЗ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Анализ экономической

			План (утверждённый органами регулирующего органа)	Факт	План (утверждённый органами регулирующего органа)	Ожидаемое	План	Факт	План	обоснованности расходов
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 043,44	0,00	1 043,44	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,04	0,00	0,99	0,00	1,08	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,04	0,00	0,99	0,00	1,08	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	377 856,36	431 640,13	489 821,79	499 821,66	571 249,93	425 251,05	665 058,15	Приложение № 1.1
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	45 285,87	51 458,13	46 942,43	50 786,20	52 793,26	46 822,08	50 932,46	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	11 406,68	13 686,62	11 795,42	13 289,51	13 767,07	11 933,59	12 731,75	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	321 163,80	366 495,38	431 083,94	435 745,95	504 689,61	366 495,38	601 393,95	Приложение № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой	тыс.руб.	166 818,76	167 289,89	170 793,08	174 835,35	179 470,48	173 385,18	186 316,46	Приложение № 1.4

	энергии									
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	84 856,63	81 742,09	87 960,69	87 124,04	90 616,31	87 735,18	95 437,19	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	74 062,17	78 110,69	74 627,48	79 506,39	80 321,06	78 212,88	82 082,99	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	7 899,96	7 437,11	8 204,91	8 204,91	8 533,11	7 437,11	8 796,28	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	3 829,90	3 121,84	3 121,84	3 983,10	3 829,90	3 309,15	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	3 829,90	3 121,84	3 121,84	3 983,10	3 829,90	3 309,15	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,58	0,47	0,46	0,51	0,59	0,38	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	52 016,00	52 016,00	-993,33	0,00	28 430,38	52 016,00	9 379,49	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	52 016,00	52 016,00	-993,33	0,00	28 430,38	52 016,00	9 379,49	Учтены недополученные доходы в размере 9 379,49 тыс. руб. (33% за 2021 год). Остальные выпадающие будут учтены в последующих периодах регулирования в соответствии с п.13 Основ Ценообразования
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	596 691,12	654 775,92	662 743,38	677 778,85	783 133,89	654 482,13	864 063,26	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	130 142,51	133 200,22	134 903,12	137 910,25	143 409,56	134 557,27	146 369,65	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	85 468,85	91 797,31	86 422,90	92 795,91	94 088,13	90 146,47	94 814,74	Приложение №1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	329 063,76	373 932,49	439 288,85	443 950,85	513 222,72	373 932,49	610 190,23	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	3 829,90	3 121,84	3 121,84	3 983,10	3 829,90	3 309,15	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	71 020,71	67 571,49	111 191,70	108 123,19	135 112,53	67 571,49	152 136,86	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	525 670,41	587 204,43	551 551,68	569 655,65	648 021,36	586 910,63	711 926,41	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	522 103,53	583 422,22	547 809,19	565 790,32	643 610,74	583 130,32	707 080,83	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	304 428,79	0,00	314 791,11	0,00	336 347,60	0,00	418 532,71	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	217 674,74	0,00	233 018,07	0,00	307 263,13	0,00	288 548,12	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 170,89	1 230,27	1 228,54	1 268,86	1 447,86	1 229,65	1 590,64	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 154,82	0,00	1 194,13	1 194,13	1 278,30	0,00	1 590,64	

9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 194,13	0,00	1 278,30	1 278,30	1 693,81	0,00	1 590,64	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	132,51	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 170,89	1 230,27	1 228,54	1 268,86	1 447,86	1 229,65	1 590,64	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 154,82	0,00	1 194,13	1 194,13	1 278,30	1 154,82	1 590,64	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 194,13	0,00	1 278,30	1 278,30	1 693,81	1 194,13	1 590,64	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	184,61	260,74	302,84	320,06	366,95	260,74	315,99	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	3 767,89	5 446,80	3 905,72	3 972,67	4 141,85	3 895,71	4 237,70	95,85	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	2 196,27	1 426,52	2 276,61	2 276,61	2 367,67	2 270,78	2 470,12	102,45	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	27 833,02	33 320,55	28 851,15	32 432,00	33 729,28	28 777,18	31 303,45	-2 425,83	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	22 881,76	27 390,45	23 718,78	26 443,00	27 500,72	23 657,97	25 734,83	-1 765,89	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	78,00	78,00	78,00	78,00	78,00	78,00	78,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	24 446,33	29 263,30	25 340,57	28 251,07	29 381,11	25 275,61	27 494,48	-1 886,63	
1.3.2	фонд оплаты труда	тыс руб	4 951,26	5 930,10	5 132,37	5 989,00	6 228,56	5 119,22	5 568,62	-659,94	

	цехового персонала										
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	9,00	7,00	9,00	7,00	7,00	9,00	9,00	2,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	45 844,97	70 596,43	47 521,98	71 297,62	74 149,52	47 400,15	51 561,27	-22 588,25	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	848,24	1 174,13	879,27	1 281,34	1 312,00	877,01	954,00	-358,00	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	848,24	1 174,13	879,27	1 281,34	1 312,00	877,01	954,00	-358,00	
1.4.3.1	АСФ СЕРВИС БЕЗОПАСНОСТИ ООО(обсл.опасн.пр-в объекта)	тыс руб	0,00	387,00	0,00	387,00	387,00	0,00	0,00	-387,00	
1.4.3.2	РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО ПАО (обсл.электроуст.)	тыс руб	226,95	255,00	235,25	235,25	245,00	234,65	255,25	10,25	
1.4.3.3	газпром (тех.обсл.систем газоснаб.)	тыс руб	334,80	352,00	347,05	347,05	361,00	346,16	376,55	15,55	
1.4.3.4	информ аналит.поверка	тыс руб	157,29	31,13	163,04	163,04	170,00	162,63	176,90	6,90	
1.4.3.5	обслуж.пожарн.сигнал	тыс руб	129,20	149,00	133,93	149,00	149,00	133,58	145,31	-3,69	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	2 123,00	1 198,15	2 200,66	1 245,13	1 295,23	2 195,01	2 387,71	1 092,48	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	2,70	0,04	2,80	2,80	2,80	2,79	3,03	0,23	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	2 120,30	1 198,11	2 197,86	1 242,33	1 292,43	2 192,23	2 384,67	1 092,24	
1.5.3.1	Налог на землю	тыс руб	0,00	2,17	0,00	2,25	2,50	0,00	0,00	-2,50	
1.5.3.2	Охрана труда	тыс руб	120,21	140,93	124,61	140,93	147,00	124,29	135,20	-11,80	
1.5.3.3	Спецодежда	тыс руб	285,37	303,54	295,81	303,54	315,00	295,05	320,95	5,95	
1.5.3.4	дератиз.	тыс руб	0,00	5,60	0,00	5,60	5,90	0,00	0,00	-5,90	
1.5.3.5	лаборат.анализ.	тыс руб	0,00	60,16	0,00	60,16	63,00	0,00	0,00	-63,00	

1.5.3.6	поверка средств изм.	тыс руб	64,04	151,09	66,38	151,09	157,13	66,21	72,02	-85,11	
1.5.3.7	промывка т/с	тыс руб	868,73	0,00	900,51	0,00	0,00	898,20	977,05	977,05	
1.5.3.8	регистр.трансп.ср-в	тыс руб	0,00	0,62	0,00	0,62	0,70	0,00	0,00	-0,70	
1.5.3.9	спецпитан.	тыс руб	0,00	27,63	0,00	27,63	28,74	0,00	0,00	-28,74	
1.5.3.10	списание лиценз.	тыс руб	292,11	0,34	302,80	0,34	0,34	302,02	328,53	328,19	
1.5.3.11	страхов.оборуд.	тыс руб	489,84	463,62	507,76	507,76	528,00	506,46	550,92	22,92	
1.5.3.12	тепл.энерг.	тыс руб	0,00	2,94	0,00	2,94	3,00	0,00	0,00	-3,00	
1.5.3.13	техосмотр	тыс руб	0,00	23,95	0,00	23,95	25,00	0,00	0,00	-25,00	
1.5.3.14	трансп.налог	тыс руб	0,00	13,67	0,00	13,67	14,22	0,00	0,00	-14,22	
1.5.3.15	транспорт.расходы	тыс руб	0,00	1,85	0,00	1,85	1,90	0,00	0,00	-1,90	
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	8,16	0,00	8,46	8,46	8,46	8,43	9,17	0,71	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	78,44	25,87	81,31	81,31	81,31	81,10	88,22	6,91	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	8 430,86	8 866,11	8 739,26	9 488,68	9 857,45	8 716,85	9 482,08	-375,38	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	45 285,87	51 458,13	46 942,43	50 786,20	52 793,26	46 822,08	50 932,46	-1 860,80	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	9 187,12	7 232,34	9 523,18	9 523,18	9 913,00	9 498,77	10 332,63	419,64	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	4 586,03	3 053,12	4 753,79	4 753,79	4 943,94	4 741,60	5 157,85	213,91	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	50 797,48	50 624,73	52 655,65	51 030,00	53 071,20	52 520,66	57 131,29	4 060,09	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	42 815,81	37 180,52	44 382,01	37 452,00	38 950,08	44 268,23	48 154,41	9 204,33	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	141,00	98,00	141,00	111,00	111,00	141,00	141,00	30,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	25 304,85	31 616,09	26 230,50	28 117,12	29 241,80	26 163,26	28 460,05	-781,75	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	7 981,67	13 444,21	8 273,64	13 578,00	14 121,12	8 252,43	8 976,88	-5 144,24	

2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	39 125,83	65 902,99	40 557,06	66 558,82	69 221,18	40 453,08	44 004,34	-25 216,84	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	962,08	1 480,49	997,27	997,27	1 045,85	994,72	1 082,04	36,19	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	962,08	1 480,49	997,27	997,27	1 045,85	994,72	1 082,04	36,19	
2.4.3.1	Меркурий ООО	тыс руб	0,00	115,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3.2	ООО МОНИТОРИНГ ТРАНСПОРТА(обслуж.устройств слежен.на трансп.)	тыс руб	89,84	92,00	93,13	93,13	96,85	92,89	101,04	4,19	
2.4.3.3	ООО СПЕЦМОНТАЖНАЛ АДЖКА(эксперт.безопасн.автокран.)	тыс руб	172,56	155,00	178,87	178,87	196,00	178,41	194,08	-1,92	
2.4.3.4	РОСКОМНАДЗОР	тыс руб	393,24	15,00	407,62	407,62	423,00	406,58	442,27	19,27	
2.4.3.5	РУБЕЖ-СЕРВИС обслуж.пожарн.сигнал	тыс руб	108,77	115,00	112,75	112,75	117,00	112,46	122,33	5,33	
2.4.3.6	Разработка температурного графика	тыс руб	0,00	780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3.7	опред.коорд.т/п	тыс руб	108,77	46,49	112,75	112,75	117,00	112,46	122,33	5,33	
2.4.3.8	ремонт машин	тыс руб	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3.9	стирка спец.одеж.	тыс руб	88,90	75,00	92,15	92,15	96,00	91,92	99,98	3,98	
2.4.3.10	техосмотр	тыс руб	0,00	32,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	2 265,97	3 312,24	2 348,86	3 696,84	3 854,56	2 342,84	2 548,51	-1 306,05	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	20,22	4,85	20,96	20,96	20,96	20,91	22,74	1,78	
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	2 245,75	3 307,39	2 327,90	3 675,88	3 833,60	2 321,93	2 525,77	-1 307,83	
2.5.3.1	Охрана труда	тыс руб	378,62	230,87	392,47	392,47	408,00	391,46	425,83	17,83	

											(тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	21 913,10	19 579,00	22 714,68	20 759,48	21 589,86	22 656,45	24 645,39	3 055,53	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	6 617,76	5 906,27	6 859,83	6 269,36	6 520,14	5 906,27	7 442,91	922,77	
3	Материалы	тыс руб	796,93	1 931,16	826,09	1 931,16	2 008,41	823,97	896,30	-1 112,11	
4	Электроэнергия	тыс руб	304,34	266,48	315,47	315,47	328,09	314,66	342,29	14,20	
5	Отопление	тыс руб	803,21	849,72	832,59	855,00	889,00	830,46	903,36	14,36	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	61,70	121,93	63,96	122,00	127,00	63,80	69,40	-57,60	
8	Услуги связи	тыс руб	229,04	403,74	237,42	405,00	421,00	236,81	257,60	-163,40	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	94,09	62,26	97,53	97,53	97,53	0,00	105,82	8,29	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	47,06	104,81	48,78	105,00	109,00	48,66	52,93	-56,07	
16	Подготовка кадров	тыс руб	36,60	72,26	37,94	75,00	78,00	37,85	41,17	-36,83	
17	Подписные издания	тыс руб	59,61	83,90	61,79	84,00	87,00	61,64	67,05	-19,95	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	1 220,51	1 526,73	1 265,16	2 059,61	2 109,16	1 261,92	1 372,70	-736,46	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	32 183,97	30 908,26	33 361,26	33 078,61	34 364,19	32 242,47	36 196,91	1 832,72	
21.1	Операционные	тыс руб	25 472,12	24 939,73	26 403,89	26 711,72	27 746,52	26 336,20	28 648,18	901,66	В соответствии с п. 36 Методических указаний

21.2	Неподконтрольные	тыс руб	6 711,85	5 968,53	6 957,37	6 366,89	6 617,67	5 906,27	7 548,73	931,06	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	8 405,57	10 336,38	8 713,05	9 794,46	10 186,24	8 690,71	9 453,64	-732,60	Производная величина от операционных расходов
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	31,02	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	779,60	1 288,00	779,60	1 288,00	1 288,00	1 288,00	779,60	-508,40	Увеличение амортизации в связи с увеличением основных средств
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	2 221,51	2 062,24	2 302,77	2 207,05	2 292,82	1 954,88	2 498,51	205,68	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 406,68	13 686,62	11 795,42	13 289,51	13 767,07	11 933,59	12 731,75	-1 035,32	
2.1	Расходы на оплату	тыс руб	159,22	65,84	0,00	69,00	71,00	0,00	0,00	-71,00	

	услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности										
2.1.1.1	Вода	тыс руб	159,22	65,84	0,00	69,00	71,00	0,00	0,00	-71,00	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	26 689,89	26 179,67	26 689,00	27 434,00	27 464,00	26 179,67	27 464,00	0,00	
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	26 689,89	26 179,67	26 689,00	27 434,00	27 464,00	26 179,67	27 464,00	0,00	
2.4.8.1	ЕИРЦ комис.вознагражд.	тыс руб	6 369,89	5 605,51	6 369,00	6 369,00	6 369,00	5 605,51	6 369,00	0,00	
2.4.8.2	Налог на имущ	тыс руб	11 175,00	10 684,16	11 175,00	11 175,00	11 175,00	10 684,16	11 175,00	0,00	
2.4.8.3	Расходы на услуги банка	тыс руб	0,00	745,00	0,00	745,00	775,00	745,00	775,00	0,00	
2.4.8.4	Ремонты по договор.аренды	тыс руб	9 145,00	9 145,00	9 145,00	9 145,00	9 145,00	9 145,00	9 145,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	15 340,84	15 553,49	15 902,01	15 411,06	16 027,50	15 766,70	17 253,65	1 226,15	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,72	30,20	30,20	30,20	30,02	30,20	0,00	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	27 381,88	32 315,12	27 381,88	32 315,12	32 315,12	32 315,12	32 315,12	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 490,34	3 996,58	4 654,59	4 277,21	4 443,44	3 951,39	5 050,22	606,78	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	74 062,17	78 110,69	74 627,48	79 506,39	80 321,06	78 212,88	82 082,99	1 761,93	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	85 468,85	91 797,31	86 422,90	92 795,91	94 088,13	90 146,47	94 814,74	726,61	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План	Факт	План	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписоч	Средняя	План

		(утверждённые органами регулирующего органа)	(утверждённые органами регулирующего органа)					ная численность, чел	заработная плата работающего, руб.	
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	65 697,57	64 570,97	65 697,57	64 570,97	68 100,79	67 926,20	219,00	28 116,15	73 889,24
1.1	По производству	22 881,76	27 390,45	22 881,76	27 390,45	23 718,78	23 657,97	78,00	27 494,48	25 734,83
1.2	По распределению	42 815,81	37 180,52	42 815,81	37 180,52	44 382,01	44 268,23	141,00	28 460,05	48 154,41
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	12 932,93	19 374,31	12 932,93	19 374,31	13 406,01	13 371,64	26,00	46 620,20	14 545,50
2.1	По производству	4 951,26	5 930,10	4 951,26	5 930,10	5 132,37	5 119,22	9,00	51 561,27	5 568,62
2.2	По распределению	7 981,67	13 444,21	7 981,67	13 444,21	8 273,64	8 252,43	17,00	44 004,34	8 976,88
3	АУП - в целом по предприятию	21 913,10	19 579,00	21 913,10	19 579,00	22 714,68	22 656,45	46,00	44 647,45	24 645,39
3.1	АУП - отнесено на тепло	21 913,10	19 577,16	21 913,10	19 577,16	22 714,68	22 656,45	46,00	44 647,45	24 645,39
4	Итого, (без АУП)	78 630,50	83 945,28	78 630,50	83 945,28	81 506,80	81 297,84	245,00	30 079,84	88 434,74

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирующего органа)	Факт	План (утверждённый органами регулирующего органа)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	3 829,90	3 121,84	3 121,84	3 983,10	3 829,90	3 309,15	-673,95	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты	тыс руб	0,00	3 829,90	3 121,84	3 121,84	3 983,10	3 829,90	3 309,15	-673,95	Организацией

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года №477-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Киришский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотавочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	874,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1055,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1055,53	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1187,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 154,82	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 194,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 194,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 278,30	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 590,64	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		1 590,64	-	-	-	-	-	

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием «Жилищное хозяйство» муниципального образования «Киришское городское поселение Киришского муниципального района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Киришский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая	с 01.01.2019 по 30.06.2019	40,08	874,34

система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2019 по 31.12.2019	41,26	1 055,53
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,26	1055,53
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,77	1187,29
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,77	1 154,82
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	44,55	1 194,13
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,55	1 194,13
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	73,96	1 278,30
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	65,58	1 590,64
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	65,58	1 590,64

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МП «Жилищное хозяйство» письмом от 23.11.2022 № 047/5619 (вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8323/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 38 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель СМУП «Теплоснабжающее предприятие»: Цедилин В.В.(распоряжение от 06.09.2022 № 11-лс).

Администрация МО «Сосновоборское городское поселение»: Лютиков С.Г., Долотова Н.В.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением СМУП «ТСП» (вх. от 26.05.2021 года № КТ-1-3434/2021) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г.

предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

СМУП «ТСП» является единой теплоснабжающей организацией на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области (постановление администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 10 апреля 2015 года №1101).

СМУП «ТСП» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для СМУП «ТСП» составляли 103 026 138,72 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для СМУП «ТСП» составляет 135 463 642,51 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 32 437,50 тыс. руб. руб.

Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2018 года № 484-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	675,27
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 180,33

Тарифы на горячую воду, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,09	675,27
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,69	1 180,33

Тарифы на теплоноситель, поставляемый СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Сосновоборского городского округа Ленинградской области			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	37,09
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	43,69

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям муниципального образования «Сосновоборский городской округ», получающих тепловую энергию **через тепловые сети**

**ООО «ГРАНД» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования
2019-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД»							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	927,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	941,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	940,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	961,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	961,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	987,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	991,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1009,70	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 30.06.2023		1009,70	-	-	-	-	-	
с 01.07.2023 по 31.12.2023	1055,56	-	-	-	-	-		

Долгосрочные параметры регулирования деятельности СМУП «ТСП» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
Муниципальное образование Сосновоборский городской округ Ленинградской области				
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	133 319,92	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для СМУП «ТСП» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г
ИПЦ	106,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0
Природный газ с 01.07	108,5
Мазут топочный	99,7
Уголь энергетический	92,3
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Является теплосетевой организацией на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области. Постановлением администрации

муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 10.04.2015г №1101 СМУП «ТСП» назначено единой теплоснабжающей организацией на данной территории, следовательно, соответствует критерию отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подпунктом «а» пункта 56(2) Правил.

Расходы предприятия за 2021 год и последующие периоды подтверждены документами, прикрепленными к шаблону CALC.WARM.4.47.

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2021 год, учтены операционные затраты в соответствии с Методическими указаниями в объеме 144 161,87тыс. руб. вместо заявленных организацией 132 894,05 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 291 332,22 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами (электрическая энергия, топливо, вода). Неподконтрольные затраты учтены в объеме 48 230,70 тыс. руб. вместо заявленных организацией 67 609,02 тыс. руб. **Расходы по сомнительным долгам** учтены в размере 4 884,14 тыс. руб., вместо заявленных организацией 8 245,47 тыс. руб.

Таким образом, в результате анализа, проведенного ЛенРТК, финансовый результат деятельности предприятия за 2021год составил:

Фактические доходы	Тыс руб	390 725,90
Фактические расходы	Тыс руб	405 926,82
Абсолютное отклонение расходов от доходов $\Delta НВВ_{1-n}^K$	Тыс руб	-15 200,92
Относительное отклонение расходов от доходов	%	-3,74

ЛенРТК при формировании НВВ на 2023 год учтены недополученные доходы в размере 13 064,11 тыс. руб.(50% от оставшихся 26 128,21 тыс. руб. по итогам анализа финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год) и 5 066,97 тыс. руб. (1/3 от 15 200,92 тыс. руб. итогам анализа финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год). Остальные выпадающие будут учтены в последующих периодах регулирования в соответствии с п.13 Основ Ценообразования в сфере теплоснабжения.

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	3 371,53	3 371,53	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 190,00	1 190,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,80	54,80	54,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	981,53	981,53	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	635 410,00	635 410,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	637 591,53	637 591,53	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	90 053,40	90 053,40	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	14,12	14,12	0,00	
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	547 538,13	547 538,13	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	362 970,00	362 970,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	111 620,00	111 620,00	0,00	

1 полугодие	Гкал	55 962,57	55 962,57	0,00	
2 полугодие	Гкал	55 657,43	55 657,43	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	251 350,00	251 350,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	157 129,35	157 129,35	0,00	
2 полугодие	Гкал	94 220,65	94 220,65	0,00	
Бюджетным	Гкал	58 210,00	58 210,00	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	5 550,00	5 550,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	52 660,00	52 660,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	116 448,13	116 448,13	0,00	
В т.ч. ГВС	Гкал	8 340,00	8 340,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	108 108,13	108 108,13	0,00	
Организациям-перепродавцам	Гкал	9 910,00	9 910,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	547 538,13	547 538,13	0,00	
I полугодие	Гкал	332 147,60	332 147,60	0,00	
II полугодие	Гкал	215 390,53	215 390,53	0,00	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	531,54	514,95	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	531,54	514,95	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	459,26	456,11	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	157,73	152,80	
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	157,73	152,80	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 505,90	6 615,20	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	2 987,90	3 017,25	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	2 987,90	3 017,25	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	227,05	35,62	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,16	8,55	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 851,95	304,46	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	227,05	35,62	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,16	8,55	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 851,95	304,46	
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	190,25	190,25	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	12,80	12,80	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	177,45	177,45	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	56,45	56,45	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	3,80	3,80	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	52,65	52,65	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	50,18	49,26	
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	49,98	49,26	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	50,19	49,26	
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	9 545,99	9 371,72	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	639,85	630,68	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	8 906,14	8 741,04	

1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	39,30	39,30	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	30,23	33,52	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 187,98	1 317,27	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	490 609,25	636 610,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	297 621,87	381 060,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	192 987,38	255 550,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	590,03	583,14	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	557,47	564,45	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	640,25	611,01	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	289 475,22	371 231,42	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	165 914,98	215 088,91	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	123 560,25	156 142,51	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	85 559,22	67 669,76	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	390 608,27	452 911,88	
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 518,22	1 355,25	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,97	6,84	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	10 582,88	9 265,20	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	10 582,88	9 265,20	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	401 191,15	462 177,08	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	6,00	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	119,50	119,50	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		7,40	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	5 556,19	661,23	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	510 768,11	549 460,18	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	84 993,21	73 268,31	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	35 166,63	23 280,00	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	390 608,27	452 911,88	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу	тыс.руб.	144 070,32	113 592,70	Приложение №1.5

	тепловой энергии				
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	94 418,53	78 405,36	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	39 068,91	25 922,13	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	10 582,88	9 265,20	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	886,27	903,31	Приложение №1.5
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	886,27	903,31	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,13	0,13	Приложение №1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	225,83	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	49 438,59	18 131,08	
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0,00	13 064,11	за 2020 -50%. Остальные выпадающие будут учтены в последующих периодах регулирования в соответствии с п.13 Основ Ценообразования в сфере теплоснабжения.
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	49 438,59	5 066,97	1/3 часть за 2021 год. Остальные выпадающие будут учтены в последующих периодах регулирования в соответствии с п.13 Основ Ценообразования в сфере теплоснабжения.
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	705 163,30	682 313,10	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	179 411,74	151 673,67	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	74 235,54	49 427,96	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	401 191,15	462 177,08	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	886,27	903,31	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	94 465,36	76 410,80	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	610 697,94	605 902,30	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	610 697,94	605 902,30	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	392 044,54	367 552,47	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	218 653,40	238 349,82	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 115,35	1 106,59	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 180,33	1 106,59	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 015,15	1 106,59	
9.1.3	Рост III	%	86,01	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 115,35	1 106,59	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 180,33	1 106,59	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 015,15	1 106,59	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	5,46	5,51	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации			

тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 106,59
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 106,59

Тарифы на горячую воду, поставляемую СМУП «ТСП» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	33,11	1 106,59
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	33,11	1 106,59

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию **через тепловые сети ООО «ГРАНД» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД»							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 478,79	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 478,79	-	-	-	-	-

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию **через тепловые сети ООО «Сосновоборский машиностроительный завод» на территории Ленинградской области в 2022-2023 годах**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «Сосновоборский машиностроительный завод»							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 475,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 475,07	-	-	-	-	-

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	11 156,88	8 658,59	8 141,46	8 158,53	8 906,14	8 658,59	8 741,04	-165,10		
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	11 156,88	8 658,59	8 141,46	8 158,53	8 906,14	8 658,59	8 741,04	-165,10		
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	2 594,47	2 200,08	2 242,45	2 042,27	2 087,40	2 200,08	2 308,11	220,71		
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	250,10	194,24	168,70	169,30	177,45	194,24	177,45	0,00		
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб.	250,10	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00		

		м									
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	194,24	168,70	168,70	177,45	194,24	177,45	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	2 344,37	2 005,84	2 073,75	1 872,97	1 909,95	2 005,84	2 130,66	220,71	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	1 172,19	1 123,81	1 127,73	1 008,67	1 045,53	1 123,81	1 225,63	180,10	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	1 172,19	882,03	946,02	864,30	864,42	882,03	905,03	40,61	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	81 656,65	69 780,25	82 392,32	74 492,62	85 559,22	69 780,25	67 669,76	-17 889,46	
3.1	АО "Концерн Росэнергоатом" филиал "Ленинградская атомная станция"(ИНН:7721632827 КПП:472643001 ОКТМО:41754000)	тыс. руб.	81 656,65	69 780,25	82 392,32	74 492,62	85 559,22	69 780,25	67 669,76	-17 889,46	
3.1.0.1	Затраты, 1 полугодие	тыс. руб.	40 828,33	37 894,78	40 767,44	36 463,59	46 003,37	37 894,78	38 926,01	-7 077,36	
3.1.0.2	Затраты, 2 полугодие	тыс. руб.	40 828,33	31 885,47	41 624,88	38 029,03	39 555,86	31 885,47	28 743,75	-10 812,11	
3.1.1	Объем приобретения теплоносителя у других организаций	тыс. куб. м	2 344,37	2 005,84	2 073,75	1 872,97	1 909,95	2 005,84	2 130,66	220,71	
3.1.1.1	1 полугодие	тыс. куб. м	1 172,19	1 123,81	1 127,73	1 008,67	1 045,53	1 123,81	1 225,63	180,10	
3.1.1.2	2 полугодие	тыс. куб. м	1 172,19	882,03	946,02	864,30	864,42	882,03	905,03	40,61	
3.1.2	Тариф на теплоноситель	руб/куб. м	34,83	34,79	39,73	39,77	44,80	34,79	31,76	-13,04	
3.1.2.1	1 полугодие	руб/куб. м	34,83	33,72	36,15	36,15	44,00	33,72	31,76	-12,24	В соответствии с установленными ценами на теплоноситель
3.1.2.2	2 полугодие	руб/куб. м	34,83	36,15	44,00	44,00	45,76	36,15	31,76	-14,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	92 813,53	78 438,83	90 533,78	82 651,15	94 465,36	78 438,83	76 410,80	-18 054,56	

5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/к уб. м	35,77	35,65	40,37	40,47	45,26	35,65	33,11	-12,15	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/к уб. м	35,77	35,65	40,37	40,47	45,26	35,65	33,11	-12,15	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/к уб. м	34,41	37,09	37,09	37,09	43,77	0,00	33,11	-10,67	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/к уб. м	37,09	34,15	43,69	43,77	46,74	72,88	33,11	-13,64	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объемов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	261 729,70	14 141,27	182 440,00	21 820,00	148 172,28	164 098,06	2 171,53		
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	7 900,00	1 290,70	1 110,00	2 120,00	1 190,00	1 290,70	1 190,00		
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,02	9,13	0,61	9,72	0,80	0,79	54,80		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	253 829,70	12 850,57	181 330,00	19 700,00	146 982,28	162 807,36	981,53		
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	461 320,30	658 400,00	437 600,00	602 880,00	490 609,25	499 213,21	636 610,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	715 150,00	671 250,57	618 930,00	622 580,00	637 591,53	662 020,57	637 591,53		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	71 730,00	80 960,00	84 620,00	94 240,00	90 053,40	71 730,00	90 053,40		
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,03	12,06	13,67	15,14	14,12	10,84	14,12		

11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	643 420,00	590 290,57	534 310,00	528 340,00	547 538,13	590 290,57	547 538,13	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население	Гкал	427 250,00	395 560,00	353 430,00	343 810,00	362 970,00	395 560,00	362 970,00	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	153 650,00	109 240,00	113 350,00	112 100,00	111 620,00	109 240,00	111 620,00	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	55 962,57	0,00	55 962,57	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	55 657,43	0,00	55 657,43	
19	В т.ч. отопление	Гкал	273 600,00	286 320,00	240 080,00	231 710,00	251 350,00	286 320,00	251 350,00	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	157 129,35	0,00	157 129,35	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	94 220,65	0,00	94 220,65	
22	Бюджетным	Гкал	84 390,00	58 240,00	59 990,00	58 220,00	58 210,00	58 240,00	58 210,00	
23	В т.ч. ГВС	Гкал	14 690,00	5 240,00	6 350,00	5 730,00	5 550,00	5 240,00	5 550,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	69 700,00	53 000,00	53 640,00	52 490,00	52 660,00	53 000,00	52 660,00	
25	Иным потребителям	Гкал	131 780,00	128 960,00	120 890,00	125 080,00	116 448,13	128 960,00	116 448,13	
26	В т.ч. ГВС	Гкал	13 660,00	7 200,00	9 960,00	9 220,00	8 340,00	7 200,00	8 340,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	118 120,00	121 760,00	110 930,00	115 860,00	108 108,13	121 760,00	108 108,13	
28	Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	7 530,57	0,00	1 230,00	9 910,00	7 530,57	9 910,00	
29	Всего товарной	Гкал	643 420,00	590 290,57	534 310,00	528 340,00	547 538,13	590 290,57	547 538,13	
30	I полугодие	Гкал	375 954,90	354 920,00	329 530,00	322 040,00	332 147,60	354 920,00	332 147,60	
31	II полугодие	Гкал	269 065,10	235 370,00	206 300,00	206 300,00	215 390,53	235 370,00	215 390,53	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Топливо											
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	12 123,80	2 054,33	3 124,82	3 231,18	531,54	2 054,33	514,95	-16,60	Рассчитан в соответствии с переводным коэффициентом	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	12 123,80	2 054,33	3 124,82	3 231,18	531,54	2 054,33	514,95	-16,60		

1.3	Водопотребление										С учетом анализа счетов-фактур
1.3.1	Объем воды										В соответствии с анализом счетов-фактур на электрическую энергию.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	308,17	213,06	178,88	182,88	190,25	213,06	190,25	0,00	В соответствии с учтённым объемом и ценой на электрическую энергию.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	58,07	18,82	10,18	13,58	12,80	18,82	12,80	0,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	250,10	194,24	168,70	169,30	177,45	194,24	177,45	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,90	15,07	8,75	8,39	56,45	15,07	56,45	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,74	1,33	0,50	0,62	3,80	1,33	3,80	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,17	13,74	8,25	7,76	52,65	13,74	52,65	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	44,42	44,58	48,22	48,09	50,18	44,58	49,26	-0,92	В соответствии с установленными тарифами в сфере холодного водоснабжения.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	43,58	44,58	47,63	46,87	49,98	44,58	49,26	-0,72	В соответствии с объемами воды для технологических целей предприятия на отопление и её расходами.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	44,61	44,58	48,26	48,19	50,19	44,58	49,26	-0,93	
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	13 687,35	9 497,44	8 626,44	8 795,22	9 545,99	9 497,44	9 371,72	-174,27	
1.3.4.2	Вода для	тыс	2 530,47	838,85	484,97	636,69	639,85	838,85	630,68	-9,18	

	технологических целей предприятия и на отопление	руб									
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	11 156,88	8 658,59	8 141,46	8 158,53	8 906,14	8 658,59	8 741,04	-165,10	
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	24,80	39,30	24,80	39,30	39,30	39,30	39,30	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	25,81	25,83	27,96	28,04	30,23	25,83	33,52	3,29	
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	640,19	1 015,20	693,52	1 101,82	1 187,98	1 015,20	1 317,27	129,29	
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	461 320,30	499 213,21	437 600,00	457 916,06	490 609,25	499 213,21	636 610,00	146 000,75	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	284 034,60	306 350,58	259 427,10	275 910,06	297 621,87	306 350,58	381 060,00	83 438,13	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	177 285,70	192 862,63	178 172,90	182 006,00	192 987,38	192 862,63	255 550,00	62 562,62	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	339,63	377,20	554,05	545,54	590,03	377,20	583,14	-6,89	
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	335,25	335,25	494,60	486,34	557,47	335,25	564,45	6,98	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	346,65	443,85	640,62	635,27	640,25	443,85	611,01	-29,24	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	156 678,42	188 305,20	242 452,40	249 809,35	289 475,22	188 305,20	371 231,42	81 756,20	
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	95 222,60	102 704,03	128 312,17	134 187,14	165 914,98	102 704,03	215 088,91	49 173,93	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	61 455,82	85 601,17	114 140,23	115 622,21	123 560,25	85 601,17	156 142,51	32 582,27	
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	81 656,65	69 780,25	82 392,32	74 492,62	85 559,22	69 780,25	67 669,76	-17 889,46	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	322 377,60	280 223,21	353 695,59	353 236,84	390 608,27	280 223,21	452 911,88	62 303,61	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВ т.ч	1 516,38	1 723,75	1 315,58	1 515,44	1 518,22	1 723,75	1 355,25	-162,97	
2.1.2	Среднегодовой тариф на	руб./к	5,94	6,44	6,64	6,70	6,97	6,44	6,84	-0,13	

	э/э	Вт.ч									
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	9 012,02	11 109,01	8 739,69	10 157,19	10 582,88	11 109,01	9 265,20	-1 317,68	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	9 012,02	11 109,01	8 739,69	10 157,19	10 582,88	11 109,01	9 265,20	-1 317,68	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	331 389,62	291 332,22	362 435,28	363 394,03	401 191,15	291 332,22	462 177,08	60 985,93	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00		В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	113,00	119,50	119,50	119,50	119,50	0,00	119,50		
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	7,40	0,00	0,00		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	661,18	0,00	5 556,19	0,00	661,23		

1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,04	0,00	1,04	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,04	0,00	1,04	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	410 171,91	372 419,43	445 687,84	464 251,91	510 768,11	370 359,78	549 460,18	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	67 355,38	60 305,67	69 819,24	78 007,27	84 993,21	69 640,24	73 268,31	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	20 438,93	31 890,55	22 173,02	33 007,80	35 166,63	20 496,33	23 280,00	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	322 377,60	280 223,21	353 695,59	353 236,84	390 608,27	280 223,21	452 911,88	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	108 790,27	119 415,85	106 903,19	133 441,03	144 070,32	113 365,01	113 592,70	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	72 076,61	72 588,38	74 713,17	87 086,14	94 418,53	74 521,63	78 405,36	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	27 701,64	35 718,46	23 450,33	36 197,70	39 068,91	27 734,37	25 922,13	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	9 012,02	11 109,01	8 739,69	10 157,19	10 582,88	11 109,01	9 265,20	
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	855,19	640,87	852,18	852,18	886,27	640,87	903,31	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	855,19	640,87	852,18	852,18	886,27	640,87	903,31	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,16	0,13	0,15	0,14	0,13	0,13	0,13	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	213,80	0,00	213,05	0,00	0,00	0,00	225,83	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	2 903,13	2 903,13	49 438,59	0,00	18 131,08	
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 064,11	за 2020 -50%. Остальные выпадающие будут учтены в последующих периодах регулирования в соответствии с п.13 Основ Ценообразования в сфере теплоснабжения.
6.2	Корректировка с	тыс.руб.	0,00	0,00	2 903,13	2 903,13	49 438,59	0,00	5 066,97	1/3 часть за 2021 год. Остальные

	целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов									выпадающие будут учтены в последующих периодах регулирования в соответствии с п.13 Основ Ценообразования в сфере теплоснабжения.
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	520 031,17	492 476,15	556 559,40	601 448,25	705 163,30	484 365,66	682 313,10	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	139 431,99	132 894,05	144 532,41	165 093,42	179 411,74	144 161,87	151 673,67	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	48 354,36	67 609,02	45 836,40	69 205,50	74 235,54	48 230,70	49 427,96	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	331 389,62	291 332,22	362 435,28	363 394,03	401 191,15	291 332,22	462 177,08	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	855,19	640,87	852,18	852,18	886,27	640,87	903,31	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	92 813,53	78 438,83	90 533,78	82 651,15	94 465,36	78 438,83	76 410,80	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	427 217,64	414 037,32	466 025,62	518 797,10	610 697,94	405 926,82	605 902,30	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	427 217,64	414 037,32	466 025,62	518 797,10	610 697,94	405 926,82	605 902,30	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	245 524,87	0,00	222 523,17	0,00	392 044,54	0,00	367 552,47	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	181 692,77	0,00	243 502,45	0,00	218 653,40	0,00	238 349,82	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	663,98	701,41	872,20	981,94	1 115,35	687,67	1 106,59	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	653,07	653,07	675,27	675,27	1 180,33	653,07	1 106,59	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	675,27	675,27	1 180,33	1 180,33	1 015,15	675,27	1 106,59	
9.1.3	Рост П/И	%	0,00	0,00	0,00	0,00	86,01	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	663,98	701,41	872,20	981,94	1 115,35	687,67	1 106,59	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	653,07	653,07	675,27	675,27	1 180,33	653,07	1 106,59	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	675,27	675,27	1 180,33	1 180,33	1 015,15	675,27	1 106,59	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	93,68	17,78	30,06	32,43	5,46	17,78	5,51	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия				Версия регулятора			
------------	----------	--------------------	--	--	--	-------------------	--	--	--

№			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	1 254,27	761,09	1 300,15	1 596,04	1 688,87	1 296,82	1 364,38	-324,49	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	9 784,25	2 749,77	10 142,15	10 142,15	9 841,45	10 116,15	10 643,18	801,72	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	32 683,50	32 759,81	33 879,06	38 562,36	43 786,07	33 792,21	35 552,69	-8 233,39	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	32 683,50	32 759,81	33 879,06	38 562,36	43 786,07	33 792,21	35 552,69	-8 233,39	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	83,00	91,50	83,00	99,00	106,50	83,00	83,00	-23,50	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	32 814,76	29 835,89	34 015,12	32 459,90	34 261,40	33 927,92	35 695,47	1 434,07	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 911,28	3 217,20	1 981,20	3 515,02	3 655,62	1 976,12	2 079,07	-1 576,55	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	87,66	82,37	90,87	85,67	89,09	90,64	95,36	6,26	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	1 823,62	3 134,83	1 890,33	3 429,35	3 566,52	1 885,48	1 983,71	-1 582,81	
1.4.3.1	Анализ сточных вод	тыс руб	212,02	394,47	219,78	410,25	426,66	219,21	230,63	-196,03	
1.4.3.2	Материальные расходы	тыс руб	83,67	0,00	86,73	90,20	93,81	86,51	91,02	-2,79	
1.4.3.3	Расходы по ПБ	тыс руб	7,65	249,83	7,93	259,82	270,21	7,91	8,32	-261,89	
1.4.3.4	Ремонт и поверка КИП и А	тыс руб	470,63	416,23	487,85	432,88	450,20	486,59	511,95	61,75	

1.4.3.5	ТО пожарной сигнализации	тыс руб	68,85	88,46	71,37	92,00	95,68	71,19	74,89	-20,79	
1.4.3.6	Тех. Обслуживание системы загазованности	тыс руб	187,28	129,76	194,13	134,95	140,35	193,63	203,72	63,37	
1.4.3.7	Тех. диагностика поднадзорных основных средств	тыс руб	396,38	865,94	410,88	900,58	936,60	409,83	431,18	-505,43	
1.4.3.8	Тех. обслуживание оборудования	тыс руб	0,00	915,08	0,00	951,68	989,75	0,00	0,00	-989,75	
1.4.3.9	Тех. обслуживание узла учета газа	тыс руб	248,52	0,00	257,61	0,00	0,00	256,95	270,34	270,34	
1.4.3.10	Транспортировка ТБО	тыс руб	10,93	28,13	11,33	29,25	30,42	11,30	11,89	-18,53	
1.4.3.11	расходы на услуги гидрометеоцентра	тыс руб	42,62	38,10	44,18	39,63	41,21	44,07	46,36	5,15	
1.4.3.12	услуги спецавтотранспорта	тыс руб	21,86	8,83	22,66	9,18	9,55	22,60	23,78	14,23	
1.4.3.13	услуги сторонних организаций	тыс руб	73,21	0,00	75,89	78,92	82,08	75,69	79,64	-2,44	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	2 653,31	2 816,62	2 750,37	4 785,46	5 197,75	2 743,32	2 886,24	-2 311,51	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	1 627,82	2 300,38	1 687,37	2 392,40	2 488,10	1 683,04	1 770,72	-717,37	
1.5.3.1	Расходы на электроэнергию	тыс руб	1 627,82	2 300,38	1 687,37	2 392,40	2 488,10	1 683,04	1 770,72	-717,37	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	1 025,49	516,23	1 063,00	2 393,06	2 709,65	1 060,28	1 115,51	-1 594,14	
1.5.5.1	ДМС	тыс руб	964,88	439,97	1 000,18	2 313,74	2 627,16	997,61	1 049,58	-1 577,58	
1.5.5.2	Расходы на канцелярские товары	тыс руб	30,05	36,11	31,15	37,56	39,06	31,07	32,69	-6,37	
1.5.5.3	Расходы на мобильную связь	тыс руб	25,10	32,36	26,02	33,65	35,00	25,95	27,30	-7,70	
1.5.5.4	Ремонт и содержание офисного оборудования	тыс руб	5,46	7,79	5,66	8,10	8,43	5,65	5,94	-2,49	
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	6,53	2,40	6,76	2,50	2,60	6,75	7,10	4,50	
1.7	Расходы на обучение	тыс руб	0,00	6,32	0,00	6,57	6,84	0,00	0,00	-6,84	

	персонала										
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	742,87	1 926,52	770,04	2 003,58	2 083,73	768,07	808,08	-1 275,64	
1.10.1	КР собственными силами	тыс руб	21,86	0,00	22,66	0,00	0,00	22,60	23,78	23,78	
1.10.2	Материальные расходы	тыс руб	578,93	33,37	600,11	34,70	36,09	598,57	629,75	593,66	
1.10.3	Расходы на охрану труда (ОТ)	тыс руб	142,08	988,57	147,28	1 028,11	1 069,24	146,90	154,55	-914,68	
1.10.4	Расходы на повышение квалификации, подготовку кадров	тыс руб	0,00	250,12	0,00	260,12	270,53	0,00	0,00	-270,53	
1.10.5	Расходы на содержание цеха, территории, сооружений	тыс руб	0,00	654,47	0,00	680,65	707,87	0,00	0,00	-707,87	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	18 319,37	16 065,93	18 989,49	17 393,58	18 730,29	18 940,81	19 927,57	1 197,29	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	67 355,38	60 305,67	69 819,24	78 007,27	84 993,21	69 640,24	73 268,31	-11 724,91	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	1 867,11	1 625,14	1 935,41	1 935,41	2 012,83	1 930,45	2 031,02	18,19	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	15 505,90	8 792,13	16 073,11	16 073,11	18 245,08	16 031,90	16 867,12	-1 377,96	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	22 196,70	23 564,03	23 008,66	26 253,63	28 428,78	22 949,67	24 146,65	-4 282,14	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	22 196,70	23 564,03	23 008,66	26 253,63	28 428,78	22 949,67	24 146,65	-4 282,14	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	53,00	73,50	53,00	76,00	78,50	53,00	53,00	-25,50	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел . в мес.	34 900,48	26 716,59	36 177,14	28 786,87	30 179,18	36 084,39	37 966,42	7 787,25	

2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 805,86	4 392,22	1 871,92	4 567,91	4 750,63	1 867,12	1 964,39	-2 786,24	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	1 805,86	4 392,22	1 871,92	4 567,91	4 750,63	1 867,12	1 964,39	-2 786,24	
2.4.3.1	Исследование ГВС	тыс руб	550,98	798,37	571,13	830,31	863,52	569,67	599,35	-264,17	
2.4.3.2	Подготовка сметной документации	тыс руб	255,22	316,03	264,56	328,67	341,82	263,88	277,63	-64,20	
2.4.3.3	Специнформация гидрометеоцентра	тыс руб	178,17	186,04	184,69	193,48	201,22	184,21	193,81	-7,40	
2.4.3.4	ТО пожарной и охранной сигнализации	тыс руб	0,00	49,49	0,00	51,47	53,52	0,00	0,00	-53,52	
2.4.3.5	Тех. обслуживание оборудования	тыс руб	0,00	209,75	0,00	218,14	226,86	0,00	0,00	-226,86	
2.4.3.6	Транспортировка ТБО	тыс руб	56,39	0,00	58,45	0,00	0,00	58,30	61,34	61,34	
2.4.3.7	Услуги стороннего транспорта	тыс руб	124,22	162,00	128,76	168,48	175,22	128,43	135,12	-40,09	
2.4.3.8	Экспертиза пром безопасности трубопроводов тепловых сетей	тыс руб	0,00	2 217,00	0,00	2 305,68	2 397,91	0,00	0,00	-2 397,91	
2.4.3.9	услуги спецавтотранспорта	тыс руб	76,50	0,00	79,30	0,00	0,00	79,10	83,22	83,22	
2.4.3.10	услуги сторонних организаций	тыс руб	564,38	453,55	585,03	471,69	490,56	583,53	613,93	123,36	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	6 026,11	7 146,28	6 246,54	9 280,12	10 074,61	6 230,53	6 555,12	-3 519,48	
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	4 405,86	5 075,95	4 567,03	5 945,20	6 538,79	4 555,32	4 792,64	-1 746,15	
2.5.3.1	Расходы на электроэнергию	тыс руб	106,35	52,82	110,24	54,93	57,13	109,96	115,69	58,56	
2.5.3.2	услуги расчетного центра	тыс руб	4 299,51	5 023,14	4 456,79	5 890,27	6 481,66	4 445,36	4 676,95	-1 804,71	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	1 620,25	2 070,32	1 679,52	3 334,92	3 535,82	1 675,21	1 762,49	-1 773,33	

2.5.5.1	ДМС	тыс руб	497,76	378,30	515,97	1 575,22	1 705,73	514,65	541,46	-1 164,27	
2.5.5.2	Материальные расходы	тыс руб	0,00	253,29	0,00	263,42	273,95	0,00	0,00	-273,95	
2.5.5.3	Расходы на канцелярию	тыс руб	30,05	23,61	31,15	24,55	25,54	31,07	32,69	7,15	
2.5.5.4	Расходы на мобильную связь	тыс руб	138,47	105,86	143,54	110,10	114,50	143,17	150,63	36,13	
2.5.5.5	Расходы на охрану труда (ОТ)	тыс руб	602,09	832,37	624,11	865,66	900,29	622,51	654,95	-245,34	
2.5.5.6	Расходы на содержание служебного транспорта	тыс руб	230,91	223,95	239,36	232,90	242,22	238,74	251,18	8,96	
2.5.5.7	Ремонт и содержание офисного оборудования	тыс руб	16,39	22,21	16,99	23,10	24,03	16,95	17,83	-6,20	
2.5.5.8	Участие в СРО	тыс руб	104,58	170,00	108,41	176,80	183,87	108,13	113,76	-70,11	
2.5.5.9	расходы на содержание помещений, территорий, сооружений	тыс руб	0,00	60,74	0,00	63,17	65,69	0,00	0,00	-65,69	
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	9,84	0,58	10,20	0,61	0,63	10,17	10,70	10,07	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	43,51	369,93	45,10	384,73	400,12	44,98	47,33	-352,79	
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	3 516,61	7 357,51	3 645,25	7 651,81	7 957,88	3 635,90	3 825,32	-4 132,56	
2.10.1	Материальные расходы	тыс руб	94,13	56,84	97,57	59,11	61,47	97,32	102,39	40,92	
2.10.2	Расходы на содержание собственного производственного автотранспорта	тыс руб	3 422,48	7 300,67	3 547,67	7 592,70	7 896,41	3 538,58	3 722,93	-4 173,48	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	21 104,97	19 340,56	21 876,99	20 938,81	22 547,97	21 820,90	22 957,71	409,74	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	72 076,61	72 588,38	74 713,17	87 086,14	94 418,53	74 521,63	78 405,36	-16 013,17	

3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	139 431,99	132 894,05	144 532,41	165 093,42	179 411,74	144 161,87	151 673,67	-27 738,07	Корректировка необходимой валовой выручки в соответствии с п.36 (формула 10) Приказ ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э (ред. от 21.12.2020) "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения"
---	-----------------------------	---------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
1	Зарботная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	31 379,64	31 961,52	32 527,51	34 696,47	36 879,99	32 444,12	34 134,37	-2 745,62	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	9 476,65	9 404,89	9 823,31	10 497,07	11 157,67	9 404,89	10 308,58	-849,09	
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	738,79	0,00	768,34	799,08	0,00	0,00	-799,08	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	1 477,64	1 363,77	1 531,69	1 418,32	1 475,06	1 527,76	1 607,36	132,30	
8	Услуги связи	тыс руб	448,90	552,04	465,32	574,12	597,66	464,12	488,30	-109,36	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	130,73	102,72	135,51	106,83	111,11	135,17	142,21	31,10	
11	Амортизация ОС	тыс руб	413,13	1 918,97	1 694,43	1 568,36	1 506,66	413,13	1 506,66	0,00	

12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	85,24	115,50	88,35	120,12	124,92	88,13	92,72	-32,21	
15	Охрана труда	тыс руб	315,99	47,93	327,55	340,65	354,27	326,71	343,73	-10,55	
16	Подготовка кадров	тыс руб	104,58	220,83	108,41	354,27	368,45	108,13	113,77	-254,68	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	261,46	467,12	271,03	485,80	505,23	270,33	284,41	-220,82	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	7 558,89	11 063,83	7 951,71	11 817,05	13 689,48	7 928,32	8 338,78	-5 350,70	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	51 652,86	57 957,92	54 924,82	62 747,42	67 569,58	53 110,81	57 360,88	-10 208,70	
21.1	Операционные	тыс руб	41 763,07	45 782,25	43 290,76	49 796,12	53 983,94	43 179,78	45 429,33	-8 554,61	
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	9 889,78	12 175,66	11 634,05	12 951,30	13 585,64	9 931,03	11 931,55	-1 654,09	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс руб									

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора				
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План			
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя											
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	271,97	282,85	294,16	0,00	294,16	0,00		

1.1.1	Плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов и за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс руб	0,00	0,00	271,97	282,85	294,16	0,00	294,16	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	7,47	0,00	7,77	8,08	7,47	8,08	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	172,32	250,89	244,32	218,53	227,27	245,36	249,78	22,51	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	40,00	98,65	102,70	102,60	106,70	93,13	106,70	0,00	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	45,95	40,76	41,52	0,00	0,00	40,76	42,99	42,99	Письмо о дополнительных расходах №КТ-1-8052
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	86,37	111,47	100,09	115,93	120,57	111,47	100,09	-20,48	
1.4.8.1	лицензии и разрешения	тыс руб	86,37	111,47	100,09	115,93	120,57	111,47	100,09	-20,48	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	9 883,49	9 809,03	10 245,03	11 678,23	13 260,17	9 846,90	10 765,35	-2 494,82	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,24	29,94	30,24	30,28	30,28	29,14	30,28	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	4 884,14	8 245,47	5 152,22	5 358,31	5 572,64	4 884,14	5 572,64	0,00	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов	тыс руб	1 156,21	5 081,07	1 156,21	6 263,36	5 898,61	1 156,21	1 156,21	-4 742,40	В соответствие п. 49 Основ ценообразования расходы на капвложения

	инвестирования										(инвестиции) относятся к числу расходов, учитываемых в НВВ если предусмотрены утвержденными инвестиционными программами.
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	4,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 338,15	8 496,63	5 103,28	9 198,77	9 905,70	4 356,25	5 233,78	-4 671,92	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	20 438,93	31 890,55	22 173,02	33 007,80	35 166,63	20 496,33	23 280,00	-11 886,63	
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	2 047,10	2 085,65	2 095,10	3 136,28	4 986,23	2 085,65	4 263,84	-722,40	
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	2 047,10	2 085,65	2 095,10	3 136,28	4 986,23	2 085,65	2 378,89	-2 607,35	Затраты на оказание услуг по передаче ООО ГРАНД
2.1.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 884,95	1 884,95	Затраты на оказание услуг по передаче ООО СМЗ
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	2 024,75	1 870,17	1 952,46	1 754,62	1 754,62	1 870,17	1 754,62	0,00	
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	38,51	44,06	42,02	44,06	44,06	44,06	44,06	0,00	
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	1 954,66	1 778,55	1 862,88	1 663,00	1 663,00	1 778,55	1 663,00	0,00	
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 954,66	1 778,55	1 862,88	1 663,00	1 663,00	1 778,55	1 663,00	0,00	
2.4.5	транспортный налог	тыс руб	31,58	47,56	47,56	47,56	47,56	47,56	47,56	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	6 703,40	7 147,99	6 961,04	7 950,65	8 609,37	6 942,28	7 311,60	-1 297,77	

2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,33	30,25	30,28	30,28	30,25	30,28	0,00	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	11 817,62	15 097,96	6 562,46	13 053,02	12 623,76	11 817,62	6 562,46	-6 061,30	Увеличение стоимости основных средств без утвержденной инвестпрограммы
2.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	110,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 997,80	9 516,69	5 879,27	10 303,13	11 094,92	5 018,65	6 029,61	-5 065,31	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	27 701,64	35 718,46	23 450,33	36 197,70	39 068,91	27 734,37	25 922,13	-13 146,78	
3	Налог на прибыль	тыс руб	213,80	0,00	213,05	0,00	0,00	0,00	225,83	225,83	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	48 354,36	67 609,02	45 836,40	69 205,50	74 235,54	48 230,70	49 427,96	-24 807,58	

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	54 880,21	56 323,84	54 880,21	56 323,84	56 887,72	56 741,88	136,00	36 580,47	59 699,33
1.1	По производству	32 683,50	32 759,81	32 683,50	32 759,81	33 879,06	33 792,21	83,00	35 695,47	35 552,69
1.2	По распределению	22 196,70	23 564,03	22 196,70	23 564,03	23 008,66	22 949,67	53,00	37 966,42	24 146,65
3	АУП - в целом по предприятию	31 379,64	31 961,52	31 379,64	31 961,52	32 527,51	32 444,12	69,00	41 225,09	34 134,37
3.1	АУП - отнесено на тепло	29 622,38	31 961,52	29 622,38	31 961,52	30 705,97	30 627,25	65,14	41 225,09	32 222,85
4	Итого, (без АУП)	54 880,21	56 323,84	54 880,21	56 323,84	56 887,72	56 741,88	136,00	36 580,47	59 699,33

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года №484-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	631,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	638,91	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	638,91	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	653,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	653,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	675,27	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	675,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 180,33	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 106,59	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		1 106,59	-	-	-	-	-	

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	30,12	631,11
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,33	638,91
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,33	638,91
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,41	653,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,41	653,07
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,09	675,27

	с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,09	675,27
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	43,69	1 180,33
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	33,11	1 106,59
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	33,11	1 106,59

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «ГРАНД»							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	927,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	941,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	940,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	961,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	961,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	987,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	987,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1541,86	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 478,79	-	-	-	-	-
с 01.01.2023 по 31.12.2023		1 478,79	-	-	-	-	-	

1.4. Дополнить приложением 5:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Сосновоборским муниципальным унитарным предприятием «Теплоснабжающее предприятие» потребителям муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «Сосновоборский машиностроительный завод» на территории Ленинградской области в 2022-2023 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Сосновоборский городской округ, получающих тепловую энергию через тепловые сети ООО «Сосновоборский машиностроительный завод»							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 475,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 475,07	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель СМУП «Теплоснабжающее предприятие» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу. Курылко С. А. дала пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросам № 39,40 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 510-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов»; об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» письмом от 21.11.2022 № 614 (вх. ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8235/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» от 28.04.2022 г. № 275 (вх. № КТ-1-2816/2022 от 29.04.2022) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2027 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО "Бугровское сельское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» (МО "Бугровское сельское поселение" Всеволожского муниципального района) на 2023-2027 гг.

ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» не является единой теплоснабжающей организацией на территории МО "Бугровское сельское поселение" Всеволожского муниципального района.

ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению МО "Бугровское сельское поселение" Всеволожского муниципального района

на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» составляли 37 932 445,40 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» составляет 45 027 875,22 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 7 095 429,82 руб.

Приказом ЛенРТК от 17 декабря 2021 года № 465-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 430,97
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 601,07

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» на 2023-2027 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2023-2027 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей на праве собственности. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	73 317,88	73 317,88	73 317,88	73 317,88	73 317,88
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	253,55	253,55	253,55	253,55	253,55
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	73 064,33	73 064,33	73 064,33	73 064,33	73 064,33

7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	73 064,33	73 064,33	73 064,33	73 064,33	73 064,33
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	5 708,74	5 708,74	5 708,74	5 708,74	5 708,74
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	67 355,59	67 355,59	67 355,59	67 355,59	67 355,59
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	58 530,97	58 530,97	58 530,97	58 530,97	58 530,97
16	В т.ч. ГВС	Гкал	19 989,69	19 989,69	19 989,69	19 989,69	19 989,69
17	1 полугодие	Гкал	10 364,45	10 364,45	10 364,45	10 364,45	10 364,45
18	2 полугодие	Гкал	9 625,24	9 625,24	9 625,24	9 625,24	9 625,24
19	В т.ч. отопление	Гкал	38 541,28	38 541,28	38 541,28	38 541,28	38 541,28
20	1 полугодие	Гкал	23 113,12	23 113,12	23 113,12	23 113,12	23 113,12
21	2 полугодие	Гкал	15 428,16	15 428,16	15 428,16	15 428,16	15 428,16
22	Бюджетным	Гкал	5 503,85	5 503,85	5 503,85	5 503,85	5 503,85
23	В т.ч. ГВС	Гкал	1 995,79	1 995,79	1 995,79	1 995,79	1 995,79
24	В т.ч. отопление	Гкал	3 508,06	3 508,06	3 508,06	3 508,06	3 508,06
25	Иным потребителям	Гкал	3 320,77	3 320,77	3 320,77	3 320,77	3 320,77
26	В т.ч. ГВС	Гкал	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21
27	В т.ч. отопление	Гкал	2 607,56	2 607,56	2 607,56	2 607,56	2 607,56
29	Всего товарной	Гкал	67 355,59	67 355,59	67 355,59	67 355,59	67 355,59
30	I полугодие	Гкал	38 555,48	38 555,48	38 555,48	38 555,48	38 555,48
31	II полугодие	Гкал	28 800,11	28 800,11	28 800,11	28 800,11	28 800,11

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципального образования «Бутровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	11 136,03	11 136,03	11 136,03	11 136,03	11 136,03
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	11 136,03	11 136,03	11 136,03	11 136,03	11 136,03
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	9 863,63	9 863,63	9 863,63	9 863,63	9 863,63
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	151,89	151,89	151,89	151,89	151,89
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	151,89	151,89	151,89	151,89	151,89
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 536,96	6 734,65	7 206,08	7 710,51	8 250,24
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	64 478,12	66 428,10	71 078,09	76 053,57	81 377,32
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	64 478,12	66 428,10	71 078,09	76 053,57	81 377,32
1.2.1.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,73	9,26	9,72	10,21	10,72
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	14 094,54	14 940,21	15 687,22	16 471,58	17 295,16
1.2.2.1	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,73	9,26	9,72	10,21	10,72

1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	14 094,54	14 940,21	15 687,22	16 471,58	17 295,16
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	46,40	47,50	49,56	51,54	53,60
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	46,40	47,50	49,56	51,54	53,60
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	202,72	207,52	216,52	225,18	234,19
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	202,72	207,52	216,52	225,18	234,19
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	56,05	57,38	59,87	62,26	64,75
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	137,61	140,87	146,98	152,86	158,97
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	78 913,00	81 716,69	87 128,81	92 903,19	99 065,64
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	78 913,00	81 716,69	87 128,81	92 903,19	99 065,64

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,54	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	61,79	61,79	61,79	61,79	61,79
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,15	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	221,93	221,93	221,93	221,93	221,93
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75

1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,48	1,04	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,17	1,04	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	166 618,82	171 000,28	177 755,46	184 913,19	192 500,49
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	35 719,46	37 024,29	38 135,02	39 279,07	40 457,44
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	51 986,37	52 259,30	52 491,63	52 730,93	52 977,41
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	78 913,00	81 716,69	87 128,81	92 903,19	99 065,64
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 438,94	5 600,24	5 749,98	5 908,90	6 077,84
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	327,81	367,05	410,98	460,17	515,24
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,18	0,21	0,23	0,25	0,27
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	5 111,13	5 233,20	5 339,01	5 448,73	5 562,60
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	81,95	91,76	102,74	115,04	128,81
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	11 956,61	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6.2	Выпадающие расходы по решению суда с 01.01.2021 по 14.12.2021	тыс.руб.	11 956,61	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	184 096,33	176 692,29	183 608,19	190 937,13	198 707,15
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	35 719,46	37 024,29	38 135,02	39 279,07	40 457,44
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	52 068,32	52 351,06	52 594,37	52 845,97	53 106,22
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	78 913,00	81 716,69	87 128,81	92 903,19	99 065,64
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	5 438,94	5 600,24	5 749,98	5 908,90	6 077,84
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	184 096,33	176 692,29	183 608,19	190 937,13	198 707,15
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	184 096,33	176 692,29	183 608,19	190 937,13	198 707,15
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	105 379,86	105 379,86	95 467,87	117 995,81	97 648,50
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	78 716,47	71 312,43	88 140,32	72 941,32	101 058,65
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 733,20	2 623,28	2 725,95	2 834,76	2 950,12
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 733,20	2 733,20	2 476,12	3 060,42	2 532,67
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 733,20	2 476,12	3 060,42	2 532,67	3 508,97
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	90,59	123,60	82,76	138,55
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 733,20	2 623,28	2 725,95	2 834,76	2 950,12
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 733,20	2 733,20	2 476,12	3 060,42	2 532,67
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 733,20	2 476,12	3 060,42	2 532,67	3 508,97
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	957,28	986,23	1 055,27	1 129,14	1 208,17
10.3	Инвестиционная составляющая						

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2027 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Бутровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 733,20
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 733,20
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 733,20
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 476,12
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 476,12
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 060,42
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 060,42
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 532,67
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 532,67
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 508,97

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023 – 2027 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Бутровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	35 719,46	1,0	0,18
2	2024	-	1,0	0,21
3	2025	-	1,0	0,23
4	2026	-	1,0	0,25
5	2027	-	1,0	0,27

1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	9 023,51	10 414,67	9 604,16	9 604,16	9 604,16	9 604,16	9 604,16	9 023,51	9 863,63	9 863,63	9 863,63	9 863,63	9 863,63	259, 47	Рассчитан в соответст вии с учтенным переводн ым коэффици ентом и расходом условного топлива
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	2,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	151,99	151,95	151,89	151,89	151,89	151,89	151,89	151,93	151,89	151,89	151,89	151,89	151,89	0,00	Принято в расчет на основании анализа представл енных режимных карт наладки котлов.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	151,93	151,95	151,89	151,89	151,89	151,89	151,89	151,93	151,89	151,89	151,89	151,89	151,89	0,00	Принято в расчет на основании анализа представл енных режимных карт наладки котлов.
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 761,91	5 898,62	6 199,00	6 446,96	6 704,84	6 973,03	7 251,95	5 761,78	6 536,96	6 734,65	7 206,08	7 710,51	8 250,24	337, 96	В соответст вии с прогнозом цен на газ на 2023 год
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	51 419,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	52 144,16	61 432,22	59 536,18	61 917,63	64 394,33	66 970,11	69 648,91	51 991,46	64 478,12	66 428,10	71 078,09	76 053,57	81 377,32	4 941, 94	В соответст вии с

																	расходом натураль ного топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	51 992,62	61 432,22	59 536,18	61 917,63	64 394,33	66 970,11	69 648,91	51 991,46	64 478,12	66 428,10	71 078,09	76 053,57	81 377,32	4 941, 94	В соответст вии с расходом натураль ного топлива и цены на газ за м3
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	151,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 123,23	3 207,96	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 123,23	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	0,00	Объемы приняты в соответст вии с планом РСО на 2023 год
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,01	8,21	8,01	8,18	8,35	8,53	8,71	7,01	8,73	9,26	9,72	10,21	10,72	0,72	в соответст вии с ожидаемы м значением и индексам и- дефлятора ми
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	7 878,47	26 335,07	12 930,77	13 202,32	13 479,56	13 762,64	14 051,65	7 878,47	14 094,54	14 940,21	15 687,22	16 471,58	17 295,16	1 163, 77	В соответст вии с тарифом на электроэн ергию и объемом электроэн

																	ергии, принятым и к учету ЛенРПК
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 123,23	3 207,96	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 123,23	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	1 613,82	0,00	Объемы приняты в соответст вии с планом PCO на 2023 год
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,01	8,21	8,01	8,18	8,35	8,53	8,71	7,01	8,73	9,26	9,72	10,21	10,72	0,72	В соответст вии с ожидаемы м значением и индексам и- дефлятора ми
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	7 878,47	26 335,07	12 930,77	13 202,32	13 479,56	13 762,64	14 051,65	7 878,47	14 094,54	14 940,21	15 687,22	16 471,58	17 295,16	1 163, 77	В соответст вии с тарифом на электроэн ергию и объемом электроэн ергии, принятым и к учету ЛенРПК
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя																
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	3,55	7,15	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37	3,55	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37	0,00	В соответст вии с планом PCO

1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	3,55	7,15	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37	3,55	4,37	4,37	4,37	4,37	4,37	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,05	0,09	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,05	0,09	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,91	43,23	44,28	46,20	48,05	49,97	51,97	41,91	46,40	47,50	49,56	51,54	53,60	2,12	В соответствии с приказом ЛенРТК №152-п от 10.11.2022 и индексам и-дефлятора ми
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,91	43,23	44,28	46,20	48,05	49,97	51,97	41,91	46,40	47,50	49,56	51,54	53,60	2,12	В соответствии с приказом ЛенРТК №152-п от 10.11.2022 и индексам и-

																	дефлятора ми
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	148,90	308,95	193,46	201,84	209,92	218,31	227,05	148,90	202,72	207,52	216,52	225,18	234,19	9,26	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	148,90	308,95	193,46	201,84	209,92	218,31	227,05	148,90	202,72	207,52	216,52	225,18	234,19	9,26	
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,90	4,11	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	1,90	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	0,00	В соответ вии с планом PCO
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	51,14	52,23	54,10	56,26	58,51	60,85	63,29	51,14	56,05	57,38	59,87	62,26	64,75	1,96	В соответ вии с приказом ЛенРТК №152-п от 10.11.2022 и индексам и- дефлятора ми
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	97,06	214,39	132,81	138,12	143,64	149,39	155,37	97,06	137,61	140,87	146,98	152,86	158,97	4,80	
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	60 268,59	88 290,62	72 793,22	75 459,91	78 227,46	81 100,45	84 082,98	60 115,89	78 913,00	81 716,69	87 128,81	92 903,19	99 065,64	6 119, 77	Указанно суммарно е значение перерасче та, обоснован ия указаны выше в данной таблице в соответст вии с наименов анием затрат

6.6.2	Выпадающие расходы по решению суда с 01.01.2021 по 14.12.2021	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 956,61	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	138 276,87	177 613,86	245 128,70	245 200,10	260 835,79	278 115,68	297 228,03	124 350,29	184 096,33	176 692,29	183 608,19	190 937,13	198 707,15		
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	23 765,42	28 392,81	83 681,11	93 696,90	104 911,48	117 468,34	131 528,12	15 823,23	35 719,46	37 024,29	38 135,02	39 279,07	40 457,44	Приложение 1.4	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	54 242,87	48 075,03	65 790,14	66 965,99	67 951,09	69 054,09	70 289,12	44 787,66	52 068,32	52 351,06	52 594,37	52 845,97	53 106,22	Приложение 1.6	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	60 268,59	88 290,62	72 793,22	75 459,91	78 227,46	81 100,45	84 082,98	60 115,89	78 913,00	81 716,69	87 128,81	92 903,19	99 065,64	Приложение 1.2	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	5 166,31	8 464,22	9 077,30	9 745,76	10 492,81	11 327,81	3 623,51	5 438,94	5 600,24	5 749,98	5 908,90	6 077,84		
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	138 276,87	177 613,86	245 128,70	245 200,10	260 835,79	278 115,68	297 228,03	124 350,29	184 096,33	176 692,29	183 608,19	190 937,13	198 707,15		
8	НВВ без учета теплоносителя	тыс.руб.	138 276,87	177 613,86	245 128,70	245 200,10	260 835,79	278 115,68	297 228,03	124 350,29	184 096,33	176 692,29	183 608,19	190 937,13	198 707,15		

				ми регулиру вания												о ром при расчете НВВ на 2023	расход ов
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	790,65	561,15	8 212,79	0,00	0,00	0,00	0,00	559,71	1 720,25	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 492,54	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	2 733,87	2 369,23	8 906,18	0,00	0,00	0,00	0,00	2 363,16	3 022,51	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 883,66	В соответствии с представленными документами и фактическими показателями за 2021 год и индекса ипц
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 427,11	3 265,90	24 339,85	27 253,08	30 515,00	34 167,35	38 256,84	3 257,53	11 326,66	11 740,42	12 092,63	12 455,41	12 829,07	-13 013,19	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	3 427,11	3 265,90	24 339,85	0,00	0,00	0,00	0,00	3 257,53	11 326,66	0,00	0,00	0,00	0,00	-13 013,19	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	6,06	8,56	27,51	0,00	0,00	0,00	0,00	8,56	9,50	0,00	0,00	0,00	0,00	- 18,01	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	47 123,66	31 794,21	73 730,30	0,00	0,00	0,00	0,00	31 712,70	99 356,64	0,00	0,00	0,00	0,00	25 626,34	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со	тыс руб	2 967,16	16 229,87	24 675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 691,47	4 127,12	0,00	0,00	0,00	0,00	-20 547,88	

	сторонними организациями, в т.ч.:																
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	94,70	64,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	148,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	2 724,15	16 165,07	24 675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 626,84	4 127,12	0,00	0,00	0,00	0,00	-20 547,88	
1.4.3.1	Мероприятия в области промышленной безопасности	тыс руб	328,67	977,84	3 677,53	0,00	0,00	0,00	0,00	975,33	328,67	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 348,87	В соответствии с представленными РСО Коммерческими предложениями, договором на оказание аналогичных услуг в 2020 г. (Договор № 114/78_2/2020 от 29.09.2020 г.) и анализом фактических показателей
1.4.3.2	Опорожнение накопительных емкостей, откачка и вывоз хозяйственно-бытовых стоков спецтранспортом	тыс руб	270,00	796,41	1 212,00	0,00	0,00	0,00	0,00	794,37	1 212,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с представленными РСО Коммерче

																	скими предложениями
1.4.3.3	Отчисления по фонду заработной платы по решению суда	тыс руб	0,00	3 299,56	3 820,89	0,00	0,00	0,00	0,00	242,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 820,89	
1.4.3.4	Охрана труда	тыс руб	172,48	52,44	361,89	0,00	0,00	0,00	0,00	86,31	190,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-171,20	В соответствии с обоснованием РСО и фактическими показателями
1.4.3.5	Пожарная безопасность	тыс руб	40,00	144,24	188,98	0,00	0,00	0,00	0,00	143,87	44,22	0,00	0,00	0,00	0,00	-144,76	В соответствии с коммерческим предложением ООО"ЦПУ" и фактическими показателями РСО
1.4.3.6	Фонд заработной платы по решению суда	тыс руб	0,00	10 311,13	11 940,29	0,00	0,00	0,00	0,00	802,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-11 940,29	учтено в расходах на оплату труда п.1.3
1.4.3.7	охрана окружающей среды	тыс руб	337,73	505,20	193,48	0,00	0,00	0,00	0,00	503,90	193,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с договором №30/78_2/2021 от 26.01.2020 ООО "АльфаЛогистик", договором №6/78_2/2020 от

																	23.01.2020 ООО"ГЦЭ Э",Комме рческое предложе ние №35 от 13.03.2020
1.4.3.8	поверка средств измерений, газовых счетчиков, градуировка и поверка емкостей	тыс руб	116,16	37,58	82,74	0,00	0,00	0,00	0,00	37,48	82,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с коммерческими предложениями ООО "РКС-Энерго", ООО "РТС", ООО "ПК "Геликон" и фактическими показателями РСО
1.4.3.9	техническое обслуживание котельных (газовое оборудование)	тыс руб	10,30	19,49	12,59	0,00	0,00	0,00	0,00	19,44	12,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с дополнительным соглашением №3 от 22.02.2022 к договору №39/78-2/2019 от 31.07.2019
1.4.3.10	техническое обслуживание котельных (зданий котельных)	тыс руб	0,00	0,00	471,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	471,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании коммерческих предложений
1.4.3.11	техническое обслуживание котельных	тыс руб	1344,04	0,00	2193,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1424,68	0,00	0,00	0,00	0,00	-768,44	На основании коммерче

	(оборудование котельной)																ских предложений и фактических затрат РСО
1.4.3.1 2	техническое обслуживание котельных (электрооборудование)	тыс руб	104,78	21,18	265,67	0,00	0,00	0,00	0,00	21,13	115,84	0,00	0,00	0,00	0,00	-149,84	На основании коммерческих предложений и фактических затрат РСО
1.4.3.1 3	услуги по химводоочистке	тыс руб	0,00	0,00	254,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,08	0,00	0,00	0,00	0,00	-203,59	В соответствии с коммерческими предложениями и обоснованием РСО цены контракта
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	927,20	1572,91	7953,71	0,00	0,00	0,00	0,00	1568,87	989,67	0,00	0,00	0,00	0,00	-6964,04	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	0,00	116,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	90,00	45,81	42,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-42,00	По представленному РСО договору №58_78_2_2021_П от 13.07.21 срок выполнения работ 01.07.2022

1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	610,04	176,32	322,35	0,00	0,00	0,00	0,00	175,87	322,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с представленным расчетом РСО и фактическими показаниями
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	227,16	1 234,28	7 589,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1 231,11	667,32	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 922,04	
1.5.5.1	Услуги банка	тыс руб	34,58	0,00	30,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с тариф. планом Корпоративный (действ. с 01.09.21) и расчетом РСО "комиссия банка"
1.5.5.2	госпошлина на регистрацию имущества	тыс руб	0,00	0,00	358,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с представленным расчетом на 2023 год на следующие статьи затрат: Выполнение кадастровых работ по оформлению технических планов

																	объектов недвижимosti (тепловых сетей и котельной), расположенных в Ленинградской области (6 объектов)-представлены коммерческие предложения; Государственная пошлина за государственную регистрацию прав на объекты недвижимosti (6 объектов)
1.5.5.3	почтово-телеграфные услуги	тыс руб	77,24	0,00	278,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	278,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5.4	программное обеспечение	тыс руб	78,51	229,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	228,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5.5	услуги по расчетно-кассовому обслуживанию	тыс руб	36,83	1 004,88	6 922,04	0,00	0,00	0,00	0,00	1 002,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 922,04	
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,00	0,00	48,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетным и данными РСО

1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	112,76	96,01	263,80	0,00	0,00	0,00	0,00	95,77	166,67	0,00	0,00	0,00	0,00	- 97,13	В соответствии с представленным РСО за 2021 год договором №33-78_2-2021 с ЧОУ ДПО ЦППТЭ от 29.01.2021 (обучение) и фактическими показателями за 2021 год
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	2 484,08	1 136,91	755,87	0,00	0,00	0,00	0,00	1 133,99	118,44	0,00	0,00	0,00	0,00	- 637,42	
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	2 372,34	303,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	303,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	111,74	833,02	755,87	0,00	0,00	0,00	0,00	830,89	118,44	0,00	0,00	0,00	0,00	- 637,42	В соответствии с договором субаренды нежилого здания от 07.10.2019 (Петербургтеплоэнерго)
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	276,82	0,00	248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.1	расходы на публикацию и СМИ, подписные издания	тыс руб	276,82	0,00	248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с коммерче

																	ским предложением ООО "Технологии. Бизнес. Медиа" на май-декабрь 2022 г.
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	10 045,77	2 519,86	8 277,91	0,00	0,00	0,00	0,00	2 513,40	13 952,14	0,00	0,00	0,00	0,00	5 674,22	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	23 765,42	27 751,84	83 681,11	93 696,90	104 911,48	117 468,34	131 528,12	15 183,90	35 719,46	37 024,29	38 135,02	39 279,07	40 457,44	-47 961,65	
2	Расходы на передачу тепловой энергии																
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	640,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	640,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	1,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	31 794,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 712,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	640,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	23 765,42	28 392,81	83 681,11	93 696,90	104 911,48	117 468,34	131 528,12	15 823,23	35 719,46	37 024,29	38 135,02	39 279,07	40 457,44	-47 961,65	Указанно суммарное значение перерасчета, обоснования указаны

																	ВЫХ взносо в на обязате льное социал ьное страхо вание «Фонд социал ьного страхо вания»
3	Материалы	тыс. руб.	189,08	0,00	430,10	481,58	539,22	603,76	676,02	0,00	430,10	481,58	539,22	603,76	676,02	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	2,84	0,00	108,89	121,92	136,51	152,85	171,15	0,00	108,89	121,92	136,51	152,85	171,15	0,00	В соответ ствии с заявко ф РСО
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	13 799,01	3 280,86	10 615,07	11 901,90	13 011,27	14 253,42	15 644,24	3 272,45	18 002,91	18 705,37	19 320,66	19 960,89	20 627,58	7 387,84	
21.1	Операционные	тыс. руб.	10 045,77	2 519,86	8 277,91	9 268,70	10 378,07	11 620,22	13 011,04	2 513,40	13 952,14	14 506,63	14 995,96	15 506,44	16 039,50	5 674,22	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	3 753,24	761,00	2 337,16	2 633,20	2 633,20	2 633,20	2 633,20	759,05	4 050,77	4 198,74	4 324,71	4 454,45	4 588,08	1 713,62	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.															

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования							Величи на расход ов, не включе нная регулят ором при расчете НВВ на 2023	Анализ эконом ическо й обосно ваннос ти расход ов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утверж денный органа ми регули ровани я	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
Для потребителей муниципального образования «Бутровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																		

1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	195,42	161,60	421,14	421,14	421,14	421,14	421,14	195,42	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54	-233,60	В соответствии с договором аренды зем.уч. №244/44-08 от 24.12.2020, соглашением предусматривающий размер платы за публичный сервитут в отношении зем.участков №263-2018с от 27.06.2018, соглашением об установлении сервитута в

																	отноше нии части ЗУ №28/44 -29 от 30.06.2 021 и соглаш ением № об устано влении сервит ута в отноше нии части ЗУ
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	6 959,50	6 022,48	6 770,58	6 770,58	6 770,58	6 770,58	6 770,58	6 959,50	6 770,58	6 770,58	6 770,58	6 770,58	6 770,58	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	0,00	12,26	29,14	29,14	29,14	29,14	29,14	0,00	29,14	29,14	29,14	29,14	29,14	0,00	
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	6 914,85	5 965,58	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 914,85	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	0,00	
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	6 914,85	5 965,58	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 914,85	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	6 696,79	0,00	В соответ ствии с налого вой деклар ацией

																	платеж ными поруче ниями оплаты налога на имуще ство за 2021 год	
1.4.4	земельный налог	тыс руб	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	44,65	0,00	В соответ ствии с платеж ными поруче ниями оплаты земель ного налога за 2021 год
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	990,27	7 350,63	8 230,43	9 215,53	10 318,54	11 553,56	983,77	3 420,65	3 545,61	3 651,98	3 761,53	3 874,38	-3 929,98	В соответ ствии с уведом лением о размер е страхо вых взносо в на обязате льное социал ьное страхо вание "Фонд социал ьного страхо вания»	
1.5.1	процент отчислений на	%	0,00	30,32	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответ	

	социальные нужды																	ствии с уведом лением о размер е страхо вых взносо в на обязате льное социал ьное страхо вание "Фонд социал ьного страхо вания»
1.7	Амортизация основных средств (производственны х объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	31 141,51	25 239,41	44 656,45	44 656,45	44 656,45	44 656,45	44 656,45	25 239,41	37 556,82	37 556,82	37 556,82	37 556,82	37 556,82	-7 099,63		В соответ ствии с предст авленн ой ведомо стью аморти зации пересч итаной на максим альный срок полезн ого исполь зовани я
1.14	Общехозяйствен ные расходы, относимые к неподконтрольны м расходам	тыс руб	3 753,24	761,00	2 337,16	2 633,20	2 633,20	2 633,20	2 633,20	759,05	4 050,77	4 198,74	4 324,71	4 454,45	4 588,08	1 713,62		
1.16	ИТОГО неподконтрольных	тыс руб	42 049,67	33 174,75	61 535,97	62 711,81	63 696,91	64 799,92	66 034,94	34 137,15	51 986,37	52 259,30	52 491,63	52 730,93	52 977,41	-9 549,60		

Для потребителей муниципального образования «Бутровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	3 427,11	3 906,87	24 339,85	27 253,08	30 515,00	34 167,35	38 256,84	3 896,86	9,50	99 356,64	11 326,66	11 740,42	12 092,63	12 455,41	12 829,07
1.1	По производству	3 427,11	3 265,90	24 339,85	27 253,08	30 515,00	34 167,35	38 256,84	3 257,53	9,50	99 356,64	11 326,66	11 740,42	12 092,63	12 455,41	12 829,07
1.2	По распределению	0,00	640,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	АУП - в целом по предприятию	9 853,86	2 519,86	7 738,92	8 665,20	9 702,33	10 863,61	12 163,87	2 513,40	11,25	99 356,64	13 413,15	13 903,13	14 320,22	14 749,83	15 192,32
3.1	АУП - отнесено на тепло	9 853,86	2 519,86	7 738,92	8 665,20	9 702,33	10 863,61	12 163,87	2 513,40	11,25	99 356,64	13 413,15	13 903,13	14 320,22	14 749,83	15 192,32
4	Итого, (без АУП)	3 427,11	3 906,87	24 339,85	27 253,08	30 515,00	34 167,35	38 256,84	3 896,86	9,50	99 356,64	11 326,66	11 740,42	12 092,63	12 455,41	12 829,07

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина на расходов, не включающая регулируемых при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный органом регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Бутровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	327,81	367,05	410,98	460,17	515,24	0,00	327,81	367,05	410,98	460,17	515,24	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	327,81	367,05	410,98	460,17	515,24	0,00	327,81	367,05	410,98	460,17	515,24	0,00	В соответствии с Положением

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2019 года № 510-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов» изменения, изложив Приложение 1 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 938,05
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 996,16
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 903,86
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 14.12.2021	1 954,85
5	Одноставочный, руб./Гкал *	с 15.12.2021 по 31.12.2021	2 430,97
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 430,97
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 601,07
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 733,20

* Примечание: тарифы пересмотрены в соответствии с решением Ленинградского областного суда по делу №3а-114/2021 на основании приказа ЛенРГК от 15.12.2021 № 384-п

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 733,20
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 733,20
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 476,12
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 476,12
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 060,42
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 060,42
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 532,67
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 532,67
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 508,97

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 2, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2023	35 719,46	1,00
		2024	-	1,00
		2025	-	1,00

	2026	-	1,00
	2027	-	1,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» письмом от 21.11.2022 № 614 (вх. ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8235/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 41 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 602-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушская энергетическая компания» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «КЭК» письмом от 23.11.2022 № КЭК-022/328 (вх. ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8344/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «КЭК» № КЭК-022/123 от 29.04.2022 (вх. № КТ-1-3003/2022 от 29.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «КЭК» не является единой теплоснабжающей организацией на территории МО "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района.

ООО «КЭК» не является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 389-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую ООО «КЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 802,25
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 893,97

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «КЭК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2021	10 176,92	0,0	0,00
2	2022	-	0,0	0,00
3	2023	-	1,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «КЭК» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей на праве собственности. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРЭК		

Выработка тепловой энергии, год	Гкал	23 770,00	23 770,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	480,00	480,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,02	2,02	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	23 290,00	23 290,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	23 290,00	23 290,00	0,00	
Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	23 290,00	23 290,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Организациям-перепродавцам	Гкал	23 290,00	23 290,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	23 290,00	23 290,00	0,00	
I полугодие	Гкал	13 860,00	13 860,00	0,00	
II полугодие	Гкал	9 430,00	9 430,00	0,00	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 779,43	3 779,43	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 779,43	3 779,43	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 258,13	3 347,59	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	159,00	159,00	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	159,00	159,00	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	7 656,59	7 968,05	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	24 946,16	26 673,76	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	24 946,16	26 673,76	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	712,12	712,12	В соответствии с фактом РСО на 2021 г
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,86	11,14	В соответствии с ожидаемым значением на 2022 год и прогнозом индексов-дефляторов на 2023 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 309,38	7 935,98	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРПК
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	712,12	712,12	В соответствии с фактом РСО на 2021 г
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,86	11,14	В соответствии с ожидаемым значением на 2022 год и прогнозом индексов-дефляторов на 2023 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	6 309,38	7 935,98	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРПК

1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,25	0,25	В соответствии с планом РСО
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,25	0,25	В соответствии с планом РСО
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,01	0,01	В соответствии с планом РСО
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,01	0,01	В соответствии с планом РСО
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	99,58	104,14	В соответствии с приказом ЛенРПК №167-п от 10.11.2021 и индексом-дефлятором на 2023 год, применяется усн
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	99,58	104,14	В соответствии с приказом ЛенРПК №167-п от 10.11.2021 и индексом-дефлятором на 2023 год, применяется усн
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	25,19	26,35	В соответствии с планом РСО и тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2023 год
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	25,19	26,35	В соответствии с планом РСО и тарифами на услугу холодного водоснабжения на 2023 год
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	2 700,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	31 280,74	37 336,08	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	31 280,74	37 336,08	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	13,12	0,00	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	45 731,13	50 004,10	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 910,11	11 027,50	Приложение №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 540,28	1 640,53	Приложение №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	31 280,74	37 336,08	Приложение №1.2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	720,59	1 166,52	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	720,59	1 166,52	Приложение №1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	3,37	5,00	Приложение №1.3
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	588,41	0,00	Приложение №1.8

6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-7 762,94	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-7 762,94	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов. Выявлены избытки.
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	47 040,14	43 407,68	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	12 910,11	11 027,50	Приложение №1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 128,70	1 640,53	Приложение №1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	31 280,74	37 336,08	Приложение №1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	720,59	1 166,52	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	48,87	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	46 991,26	43 407,68	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	46 991,26	43 407,68	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	26 250,42	25 832,14	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	20 740,85	17 575,54	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 017,66	1 863,79	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 893,97	1 863,79	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 199,45	1 863,79	
9.1.3	Рост III	%	116,13	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 017,66	1 863,79	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 893,97	1 863,79	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 199,45	1 863,79	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 071,11	1 145,29	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую ООО «КЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 863,79
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 863,79

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Обоснование объемов полезного отпуска	
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	23 778,30	29 742,25	23 770,00	23 770,00	23 770,00	29 742,25	23 770,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем	Гкал	483,00	0,00	480,00	480,00	480,00	0,00	480,00	В соответствии с заявкой РСО	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,03	0,00	2,02	2,02	2,02	0,00	2,02		
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	23 295,30	29 742,25	23 290,00	23 290,00	23 290,00	29 742,25	23 290,00		
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	23 295,30	29 742,25	23 290,00	23 290,00	23 290,00	29 742,25	23 290,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	23 295,30	29 742,25	23 290,00	23 290,00	23 290,00	29 742,25	23 290,00		
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00		
28	Организациям-перепродавцам	Гкал	23 295,30	29 742,25	23 290,00	23 290,00	23 290,00	29 742,25	23 290,00		
29	Всего товарной	Гкал	23 295,30	29 742,25	23 290,00	23 290,00	23 290,00	29 742,25	23 290,00		
30	I полугодие	Гкал	13 857,01	17 770,00	13 860,00	13 860,00	13 860,00	17 770,00	13 860,00		
31	II полугодие	Гкал	9 438,28	11 970,00	9 430,00	9 430,00	9 430,00	11 970,00	9 430,00		

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная	Анализ экономической обоснованности
			План	Факт	План	Ожидаемое	План	Факт	План		

			(утверждённый органами регулирования)	(утверждённый органами регулирования)						регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	расходов
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 780,75	3 774,87	3 779,43	3 782,78	3 779,43	3 774,87	3 779,43	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 780,75	3 774,87	3 779,43	3 782,78	3 779,43	3 774,87	3 779,43	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 348,76	3 254,20	3 347,59	3 347,59	3 258,13	3 254,20	3 347,59	89,46	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуг/Гк ал	159,00	126,93	159,00	159,14	159,00	126,93	159,00	0,00	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуг/Гк ал	159,00	126,93	159,00	159,14	159,00	126,93	159,00	0,00	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 711,64	7 078,94	7 066,53	7 362,10	7 656,59	7 078,94	7 968,05	311,46	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	22 475,65	23 036,29	23 655,86	24 645,29	24 946,16	23 036,29	26 673,76	1 727,59	В соответствии с расходом

1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	28 371,50	25 903,92	29 734,44	30 737,00	31 280,74	31 605,80	37 336,08	6 055,34	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	28 371,50	25 903,92	29 734,44	30 737,00	31 280,74	31 605,80	37 336,08	6 055,34	

Приложение 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	13,12	0,00	13,12	13,12	0,00	0,00		
1.4.2	Коэффициент		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75		

	эластичности затрат по росту активов (Кэл)									
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	40 193,59	50 058,69	41 925,78	45 110,03	45 731,13	43 470,30	50 004,10	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 176,92	22 856,91	10 508,38	12 856,76	12 910,11	10 176,92	11 027,50	Приложение №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 645,18	1 297,86	1 682,95	1 516,27	1 540,28	1 687,59	1 640,53	Приложение №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	28 371,50	25 903,92	29 734,44	30 737,00	31 280,74	31 605,80	37 336,08	Приложение №1.2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	885,90	1 205,81	913,50	716,72	720,59	1 205,81	1 166,52	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	885,90	1 205,81	913,50	716,72	720,59	1 205,81	1 166,52	Приложение №1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	4,37	5,00	3,40	3,37	5,90	5,00	Приложение №1.3
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	588,41	0,00	588,41	588,41	0,00	0,00	Приложение №1.8
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 762,94	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 762,94	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов. Выявлены избытки.
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	41 079,49	51 852,91	42 839,27	46 415,17	47 040,14	44 676,11	43 407,68	

											(тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	235,54	245,66	243,22	346,99	348,87	235,54	255,23	-93,64	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	3 897,96	15 787,16	4 024,91	4 254,41	4 185,91	3 897,96	4 223,74	37,83	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 995,01	620,54	2 059,99	1 798,00	1 851,94	1 995,01	2 161,75	309,81	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	0,00	0,00	3,75	3,75	0,00	0,00	-3,75	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 995,01	620,54	2 059,99	1 798,00	1 851,94	1 995,01	2 161,75	309,81	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	4,00	1,50	4,00	3,50	3,50	4,00	4,00	0,50	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел . в мес.	41 562,67	34 474,34	42 916,36	42 809,55	44 093,84	41 562,67	45 036,43	942,59	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	2 399,61	3 383,35	2 477,77	4 034,51	4 115,51	2 399,61	2 600,17	-1 515,34	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	1 316,34	2 164,56	1 359,21	3 000,00	3 000,00	1 316,34	1 426,36	-1 573,64	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	1 083,27	1 218,79	1 118,55	1 034,51	1 115,51	1 083,27	1 173,81	58,30	
1.4.3.1	Договор на диспетчерское обслуживание	тыс руб	960,00	960,00	991,27	960,00	960,00	960,00	1 040,24	80,24	
1.4.3.2	Договор на техническое	тыс руб	29,64	14,89	30,61	30,61	31,84	29,64	32,12	0,28	

1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 154,03	2 584,20	1 191,62	2 306,85	2 371,87	1 154,03	1 250,48	-1 121,39	1 250
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	10 176,92	22 856,91	10 508,38	12 856,76	12 910,11	10 176,92	11 027,50	-1 882,61	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	10 176,92	22 856,91	10 508,38	12 856,76	12 910,11	10 176,92	11 027,50	-1 882,61	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)

Приложение 1.5

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	748,13	742,77	772,49	2 054,86	2 115,68	748,13	810,66	-1 305,03	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	225,93	224,32	233,29	232,71	239,60	225,93	244,82	5,22	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	189,78	216,19	200,57	107,69	108,69	216,19	108,69	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	0,00	1,60	0,00	1,60	1,60	1,60	1,60	0,00	В соответствии с декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	0,00	19,00	0,00	19,00	19,00	19,00	19,00	0,00	В соответствии со страховым полисом АО"АльфаСтрахование"

1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	189,78	195,59	200,57	87,09	88,09	195,59	88,09	0,00	
1.4.8.1	Аренда части земельного участка	тыс руб	154,78	51,59	51,59	51,59	51,59	51,59	51,59	0,00	В соответствии с договором аренды части зем участка Теплодом-КЭЖ №060621-ЗУ от 06.06.2021
1.4.8.2	Дубликат паспорта ГРГШ	тыс руб	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00	12,00	0,00	0,00	
1.4.8.3	Оценка проф. Рисков	тыс руб	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	
1.4.8.4	Работы в области пожарной безопасности, а именно перекатка пожарных рукавов на новую скатку и испытание пожарных кранов	тыс руб	4,10	4,50	3,98	5,50	6,50	4,50	6,50	0,00	В соответствии с договором "ПрофСафети"-КЭЖ №ГПБ-Б38-2020 от 05.08.2020 На перекатку рукавов и испытание пож.кранов и дополнительным соглашением к договору
1.4.8.5	Услуги по разработке экологической документации	тыс руб	0,00	85,00	145,00	0,00	0,00	85,00	0,00	0,00	
1.4.8.6	Услуги по экологическому сопровождению	тыс руб	30,90	32,50	0,00	30,00	30,00	32,50	30,00	0,00	В соответствии с договором № ЭКО-09 от 01.10.2020 ООО" Агенство управления отходами"-КЭЖ на услуги по экологическому сопровождению и дополнительным соглашением к договору, срок договора продлен до 30.09.2022 года
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	602,49	187,40	622,12	543,00	559,29	602,49	652,85	93,56	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»

1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	626,97	626,97	626,97	626,97	626,97	626,97	626,97	0,00	В соответствии с ведомостью амортизации
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	225,93	267,30	233,29	238,61	245,34	241,93	252,02	6,68	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 645,18	1 297,86	1 682,95	1 516,27	1 540,28	1 687,59	1 640,53	100,24	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	588,41	0,00	588,41	588,41	0,00	0,00	-588,41	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	1 645,18	1 886,28	1 682,95	2 104,68	2 128,70	1 687,59	1 640,53	-488,17	

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб				
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год			
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 995,01	620,54	1 995,01	620,54	2 059,99	1 995,01	4,00	45 036,43	2 161,75	
2.1	По производству	1 995,01	620,54	1 995,01	620,54	2 059,99	1 995,01	4,00	45 036,43	2 161,75	

3	АУП - в целом по предприятию	748,13	742,77	748,13	742,77	772,49	748,13	1,50	45 036,43	810,66
3.1	АУП - отнесено на тепло	748,13	742,77	748,13	742,77	772,49	748,13	1,50	45 036,43	810,66
4	Итого, (без АУП)	1 995,01	620,54	1 995,01	620,54	2 059,99	1 995,01	4,00	45 036,43	2 161,75

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	885,90	1 205,81	913,50	716,72	720,59	1 205,81	1 166,52	445,93	В соответствии с п.48(2) "Основы ценообразования в сфере теплоснабжения" договор купли-продажи № 09720-ДТ

Курылко С.А. предложила:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 602-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушская энергетическая компания» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годов», изложив приложение 1 к приказу в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушская энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2023 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 736,98
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 802,25
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 802,25
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 893,97
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 863,79
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 863,79

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание.

Величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	952,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	982,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	996,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1044,29	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 145,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	1 145,29	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КЭК» письмом от 23.11.2022 № КЭК-022/328 (вх. ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8344/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 42 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 596-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «КТС» письмом от 23.11.2022 № КЭК-022/327 (вх. ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8342/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением ООО «Колтушские тепловые сети» № КТС-022/119 от 29.04.2022 (вх. № КТ-1-3006/2022 от 29.04.2022) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Колтушские тепловые сети» является единой теплоснабжающей организацией на территории "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района.

ООО «Колтушские тепловые сети» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению "Колтушское сельское поселение" Всеволожского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Колтушские тепловые сети» составляли 4 732 202,60 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «Колтушские тепловые сети» составляет 3 246 025,48 руб. Уменьшение межтарифной разницы составит на 1 486 177,12 руб.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 388-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Колтушские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 309,93
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 340,76

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Колтушские тепловые сети» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2021	5 325,70	0,0	0,00
2	2022	-	0,0	0,00
3	2023	-	1,0	0,00
4	2024	-	0,0	0,00
5	2025	-	0,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Колтушские тепловые сети» на 2023 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановый период 2022-2025 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей на праве собственности и договором аренды №03/09-20 от 03.09.2021(МО КОЛТУШСКОЕ СП -С-Клад). В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объемов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Покупка теплоэнергии	Гкал	35 640,00	35 640,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	35 640,00	35 640,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, объем	Гкал	2 000,00	2 000,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,61	5,61	0,00	В соответствии с заявкой РСО
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	33 640,00	33 640,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО

В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	28 100,00	28 100,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. ГВС	Гкал	9 510,00	9 510,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	4 780,60	4 780,60	0,00	
2 полугодие	Гкал	4 729,40	4 729,40	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	18 590,00	18 590,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	11 085,35	11 085,35	0,00	
2 полугодие	Гкал	7 504,65	7 504,65	0,00	
Бюджетным	Гкал	2 320,00	2 320,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. отопление	Гкал	2 320,00	2 320,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	3 220,00	3 220,00	0,00	В соответствии с заявкой РСО
В т.ч. отопление	Гкал	3 220,00	3 220,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	33 640,00	33 640,00	0,00	
I полугодие	Гкал	19 816,39	19 816,39	0,00	
II полугодие	Гкал	13 823,61	13 823,61	0,00	

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	35 640,00	35 640,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	21 250,00	21 250,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	14 390,00	14 390,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 091,97	2 033,64	В соответствии с тарифами на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	2 056,87	2 034,25	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	2 143,81	2 032,74	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	74 557,89	72 478,83	Приняты в расчет исходя из объема покупки и тарифа на тепловую энергию
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	43 708,49	43 227,75	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	30 849,41	29 251,08	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	74 557,89	72 478,83	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	74 557,89	72 478,83	

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	

1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		3,14	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	158,31	38,28	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		3,45	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	74 557,89	72 478,83	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	74 557,89	72 478,83	Приложение №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	15 836,35	13 475,27	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 117,21	5 770,82	Приложение №1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 719,15	7 704,45	Приложение №1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	805,11	673,76	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	805,11	673,76	Приложение №1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,80	5,00	Приложение №1.3
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	938,44	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	-2 855,55	-4 033,93	Приложение №1.3
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-2 855,55	-4 033,93	Приложение №1.3
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	89 282,24	82 593,93	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	12 117,21	5 770,82	Приложение №1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	4 657,58	7 704,45	Приложение №1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	74 557,89	72 478,83	Приложение №1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	805,11	673,76	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	89 282,24	82 593,93	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	89 282,24	82 593,93	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	46 385,36	48 653,79	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	42 896,88	33 940,14	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 654,05	2 455,23	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 340,76	2 455,23	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 103,16	2 455,23	
9.1.3	Рост П/Г	%	132,57	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 654,05	2 455,23	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 340,76	2 455,23	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 103,16	2 455,23	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Колтушские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 455,23
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 455,23

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Обоснование объёмов полезного отпуска
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	35 639,45	42 620,00	35 640,00	35 640,00	35 640,00	42 619,73	35 640,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	35 639,45	42 620,00	35 640,00	35 640,00	35 640,00	42 141,45	35 640,00		
8	Потери теплоэнергии в сетях										
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 031,45	2 510,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 031,45	2 000,00	В соответствии с заявкой РСО	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,70	5,89	5,61	5,61	5,61	4,82	5,61	В соответствии с заявкой РСО	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	33 608,00	40 110,00	33 640,00	33 640,00	33 640,00	40 110,00	33 640,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00		
15	Население	Гкал	29 403,00	34 450,00	28 100,00	28 100,00	28 100,00	34 450,00	28 100,00	В соответствии с заявкой РСО	
16	В т.ч. ГВС	Гкал	8 649,00	9 530,00	9 510,00	9 510,00	9 510,00	9 530,00	9 510,00		
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	4 780,60	0,00	4 780,60		
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	4 729,40	0,00	4 729,40		
19	В т.ч. отопление	Гкал	20 754,00	24 920,00	18 590,00	18 590,00	18 590,00	24 920,00	18 590,00		
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	11 085,35	0,00	11 085,35		
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	7 504,65	0,00	7 504,65		
22	Бюджетным	Гкал	2 909,00	3 480,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	3 480,00	2 320,00	В соответствии с заявкой РСО	
24	В т.ч. отопление	Гкал	2 909,00	3 480,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	3 480,00	2 320,00		
25	Иным потребителям	Гкал	1 296,00	2 180,00	3 220,00	3 220,00	3 220,00	2 180,00	3 220,00	В соответствии с заявкой РСО	
27	В т.ч. отопление	Гкал	1 296,00	2 180,00	3 220,00	3 220,00	3 220,00	2 180,00	3 220,00		
29	Всего товарной	Гкал	33 608,00	40 110,00	33 640,00	33 640,00	33 640,00	40 110,00	33 640,00		
30	1 полугодие	Гкал	20 033,23	24 120,00	19 816,39	20 050,00	19 816,39	24 120,00	19 816,39		

31	II полугодие	Гкал	13 574,77	15 990,00	13 823,61	13 590,00	13 823,61	15 990,00	13 823,61	
----	--------------	------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	--

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	35 639,45	42 619,73	35 640,00	35 640,00	35 640,00	42 619,73	35 640,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	21 244,14	25 672,26	21 250,00	21 250,00	21 250,00	25 672,26	21 250,00	0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	14 395,30	16 947,47	14 390,00	14 390,00	14 390,00	16 947,47	14 390,00	0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 872,69	1 858,30	1 970,49	1 970,49	2 091,97	1 858,30	2 033,64	-58,34	В соответствии с тарифами на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 846,14	1 833,55	1 912,97	1 912,97	2 056,87	1 833,55	2 034,25	-22,62	
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 911,88	1 895,80	2 055,43	2 055,43	2 143,81	1 895,80	2 032,74	-111,07	
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	66 741,71	79 200,41	70 228,23	70 228,23	74 557,89	79 200,41	72 478,83	-2 079,07	Приняты в расчет исходя из объема покупки и тарифа на тепловую энергию
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	39 219,56	47 071,43	40 650,64	40 650,64	43 708,49	47 071,43	43 227,75	-480,74	
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	27 522,15	32 128,98	29 577,59	29 577,59	30 849,41	32 128,98	29 251,08	-1 598,33	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	66 741,71	79 200,41	70 228,23	70 228,23	74 557,89	79 200,41	72 478,83	-2 079,07	Указанно суммарное значение перерасчета, обоснования указаны выше в данной

											таблице в соответствии с наименованием затрат
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	66 741,71	79 200,41	70 228,23	70 228,23	74 557,89	79 200,41	72 478,83	-2 079,07	

Приложение 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			Анализ экономической обоснованности расходов
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расчёт коэффициента индексации										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	6,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.	
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	3,14	0,00	0,00		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	38,28	158,31	158,31	0,00	38,28		
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75		

1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,03	1,04	1,03	0,00	1,05	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,03	1,04	3,45	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	66 741,71	79 200,41	70 228,23	70 228,23	74 557,89	79 200,41	72 478,83	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	66 741,71	79 200,41	70 228,23	70 228,23	74 557,89	79 200,41	72 478,83	Приложение №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	9 085,14	5 342,48	8 576,30	15 122,67	15 836,35	7 336,08	13 475,27	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5 325,70	4 015,72	5 499,16	11 705,83	12 117,21	5 325,70	5 770,82	Приложение №1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 759,44	1 326,76	3 077,14	3 416,84	3 719,15	2 010,38	7 704,45	Приложение №1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	454,26	280,41	428,82	769,42	805,11	454,26	673,76	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	454,26	280,41	428,82	769,42	805,11	454,26	673,76	Приложение №1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	4,46	5,00	4,79	4,80	6,19	5,00	Приложение №1.3
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	938,44	0,00	938,44	938,44	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	-1 101,24	-1 101,24	-2 855,55	0,00	-4 033,93	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	-1 101,24	-1 101,24	-2 855,55	0,00	-4 033,93	В соответствии с п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов. Выявлены избытки.
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	76 281,11	85 761,74	78 132,11	85 957,52	89 282,24	86 990,74	82 593,93	
7.1.1	операционные	тыс.руб.	5 325,70	4 015,72	5 499,16	11 705,83	12 117,21	5 325,70	5 770,82	Приложение №1.4

	тепловой энергии, теплоносителя										
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	19,19	0,00	19,95	20,75	0,00	0,00	-20,75	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 315,35	294,98	3 423,33	4 439,20	4 572,37	3 315,35	3 592,44	-979,93	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 347,70	87,75	1 391,60	1 391,60	1 433,35	1 347,70	1 460,34	27,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	4,00	1,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. . в мес.	28 077,15	7 312,30	28 991,63	28 991,63	29 861,38	28 077,15	30 423,81	562,43	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 967,65	207,23	2 031,73	3 047,60	3 139,03	1 967,65	2 132,10	-1 006,93	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	4,00	1,00	4,00	6,00	6,00	4,00	4,00	-2,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. . в мес.	40 992,63	17 269,32	42 327,76	42 327,76	43 597,60	40 992,63	44 418,76	821,16	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	755,61	1 093,50	780,22	4 161,42	4 433,03	755,61	818,76	-3 614,27	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	755,61	1 093,50	780,22	4 161,42	4 433,03	755,61	818,76	-3 614,27	
2.4.3.1	Диспетчерская связь	тыс руб	180,00	0,00	185,86	657,92	933,03	180,00	195,04	-737,99	
2.4.3.2	Подготовка к ОЗП	тыс руб	562,18	500,00	580,49	500,00	500,00	562,18	609,16	109,16	
2.4.3.3	Разработка паспортов отходов	тыс руб	0,00	0,00	0,00	3,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3.4	Санитарно-техническое обслуживание	тыс руб	0,00	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	-3 000,00	
2.4.3.5	Спецодежда	тыс руб	13,43	593,50	13,87	0,00	0,00	13,43	14,55	14,55	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	470,04	85,06	485,35	145,81	142,05	470,04	509,33	367,28	

2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	0,00	0,00	0,00	11,31	7,55	0,00	0,00	-7,55	
2.5.3.1	Услуги по обращению с ТКО	тыс руб	0,00	0,00	0,00	11,31	7,55	0,00	0,00	-7,55	
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	9,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	470,04	76,02	485,35	134,50	134,50	470,04	509,33	374,83	
2.5.5.1	Агентский договор	тыс руб	470,04	0,00	485,35	0,00	0,00	470,04	509,33	509,33	
2.5.5.2	Агентский договор с ЕИРЦ ЛЮ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	134,50	134,50	0,00	0,00	-134,50	
2.5.5.3	Агентский договор сбор задолженности	тыс руб	0,00	18,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5.5.4	Договор размещения в ГИС ЖКХ	тыс руб	0,00	57,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	28,75	43,20	29,69	40,00	40,00	28,75	31,15	-8,85	
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	181,15	60,00	187,06	60,00	60,00	181,15	196,30	136,30	
2.9.2	аренда помещений	тыс руб	181,15	60,00	187,06	60,00	60,00	181,15	196,30	136,30	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	574,80	2 419,79	593,52	2 839,44	2 849,00	574,80	622,84	-2 226,16	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	5 325,70	4 015,72	5 499,16	11 705,83	12 117,21	5 325,70	5 770,82	-6 346,39	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	5 325,70	4 015,72	5 499,16	11 705,83	12 117,21	5 325,70	5 770,82	-6 346,39	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	471,70	1 144,36	487,06	487,06	501,67	471,70	511,12	9,45	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	142,45	243,46	147,09	147,09	151,51	142,45	154,36	2,85	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	0,00	33,19	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	-30,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	1 200,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	-2 400,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	7,20	7,48	0,00	0,00	-7,48	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	13,13	0,00	13,65	14,20	0,00	0,00	-14,20	
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 823,53	85,02	85,02	85,02	88,42	0,00	4 555,00	4 466,58	В соответствии с договором субаренды имущества №03/09-20 от 03.09.20 (СЗТ-КТС) и дополнительного соглашения №2 от 02.07.2022 (срок субаренды продлен до 02.06.2023). По запросу инвентарных карточек и Приказа о начислении Администрацией амортизации, РСО документы не предоставила. Также РСО письмом от 21.11.2022 №КТ-1-8192/2022 направила договор аренды участка ТС от 18.11.2022 №1811/022/ТС и инвентарные карточки
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	705,40	180,00	69,86	966,50	0,00	180,00	0,00	0,00	
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	0,00	0,00	4,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.7	прочие налоги	тыс руб	640,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	65,00	180,00	65,00	966,50	0,00	180,00	0,00	0,00	
2.4.8.1	Паспорт трубопроводов тепловых сетей	тыс руб	0,00	0,00	0,00	354,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.8.2	Подготовка рабочей документации	тыс руб	0,00	180,00	0,00	612,50	0,00	180,00	0,00	0,00	
2.4.8.3	Разработка программы энергосбережения	тыс руб	65,00	0,00	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 001,24	89,08	1 033,85	1 340,64	1 380,86	1 001,24	1 084,92	-295,94	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального

											страхования»	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	1 105,15	0,00	1 224,00	0,00	1 224,00	0,00	0,00	РСО наделена статусом ЕТО
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	86,82	672,68	636,17	672,68	672,68	636,17	636,17	636,17	-36,51	в соответствии с ведомостью амортизации за 2021 год и пересчетом на максимальный срок полезного использования
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	142,45	299,98	147,09	352,00	353,19	192,97	204,36	204,36	-148,83	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	3 759,44	1 326,76	3 077,14	3 416,84	3 719,15	2 010,38	7 704,45	7 704,45	3 985,30	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	938,44	0,00	938,44	938,44	0,00	0,00	0,00	-938,44	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 759,44	2 265,20	3 077,14	4 355,28	4 657,58	2 010,38	7 704,45	7 704,45	3 046,86	

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб				
		2021 год	2021 год	2022 год	2022 год	2023 год	2021 год	2023 год			
		План (утвержденный органами регулирования)	Факт	План (утвержденный органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено	1 347,70	87,75	1 347,70	87,75	1 391,60	1 347,70	4,00	30 423,81	1 460,34	

Курылко С.А. предложила:

Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 596-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов», изложив приложение 1 к приказу в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2025 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 242,49
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 309,93
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 309,93
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 340,76
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 455,23
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 455,23
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2481,21
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 546,39
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 546,39
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 655,89

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КТС» письмом от 23.11.2022 № КЭК-022/327 (вх. ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8342/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросам № 43,44 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.09.2022 № 96-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году»; об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «СЭС»: Щербина Ю.В. (доверенность от 29.09.2021 № 78 АВ 0536047), Мигонько С.Д. (доверенность от 07.09.2022 06/09-22).

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлениями ООО «СЭС» № 287 от 24.10.2022 г. (вх. № КТ-1-7063/2022 от 25.10.2022 г.) и № 286 от 24.10.2022 г. (вх. № КТ-1-7068/2022 от 25.10.2022 г.) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2025 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, поставляемые потребителям "Сертоловское городское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «СЭС» ("Сертоловское городское поселение" Всеволожского муниципального района) на 2023-2025 гг.

ООО «СЭС» является единой теплоснабжающей организацией на территории "Сертоловское городское поселение" Всеволожского муниципального района.

ООО «СЭС» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению "Сертоловское городское поселение" Всеволожского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «СЭС» составляли 86 977 295,78 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «СЭС» составляет 84 941 277,83 руб. Уменьшение межтарифной разницы составит 2036 017,95 руб.

Приказом ЛенРТК от 29 сентября 2022 года № 96-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 31.12.2022	2 340,81

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.10.2022 по 31.12.2022	69,22	2 340,81

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.10.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб/куб. м	69,22

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 31.12.2022	281,01

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «СЭС» на 2023-2025 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2023-2025 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2021 год (факт)	2022 г. (с 01.12)	2023 год	2024 год	2025 год
ИПЦ	106,7		106,0	104,7	104
природный газ с 01.07.	103,0	108,5	0,0	107,0	107,0
мазут топочный (дизельное топливо)	140,1		99,7	102,1	101,6
уголь энергетический	181,3		92,3	103,8	103,2
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,0	109,0	0,0	106,0	105,0
водоснабжение, водоотведение (2022 год с 01.12)			106,0	104,7	104,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей с договором аренды имущества ТСК-СЭС № 01-07-22 от 05.07.2022. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	166 508,94	166 508,94	166 508,94
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 606,49	5 606,49	5 606,49
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,37	3,37	3,37
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	160 902,45	160 902,45	160 902,45
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	160 902,45	160 902,45	160 902,45
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	20 232,45	20 232,45	20 232,45

10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,57	12,57	12,57
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	140 670,00	140 670,00	140 670,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	120 990,00	120 990,00	120 990,00
16	В т.ч. ГВС	Гкал	33 950,00	33 950,00	33 950,00
17	1 полугодие	Гкал	17 550,00	17 550,00	17 550,00
18	2 полугодие	Гкал	16 400,00	16 400,00	16 400,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	87 040,00	87 040,00	87 040,00
20	1 полугодие	Гкал	57 420,00	57 420,00	57 420,00
21	2 полугодие	Гкал	29 620,00	29 620,00	29 620,00
22	Бюджетным	Гкал	13 060,00	13 060,00	13 060,00
23	В т.ч. ГВС	Гкал	1 340,00	1 340,00	1 340,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	11 720,00	11 720,00	11 720,00
25	Иным потребителям	Гкал	6 620,00	6 620,00	6 620,00
26	В т.ч. ГВС	Гкал	500,00	500,00	500,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	6 120,00	6 120,00	6 120,00
29	Всего товарной	Гкал	140 670,00	140 670,00	140 670,00
30	I полугодие	Гкал	87 166,32	87 166,32	87 166,32
31	II полугодие	Гкал	53 503,68	53 503,68	53 503,68

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	25 975,51	25 975,51	25 975,51
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	25 975,51	25 975,51	25 975,51
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	23 007,54	23 007,54	23 007,54
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	156,00	156,00	156,00
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	156,00	156,00	156,00
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 331,00	6 506,80	6 962,27
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	145 660,81	149 705,35	160 184,74
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	145 660,81	149 705,35	160 184,74
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	5 521,02	5 521,02	5 521,02
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,54	7,99	8,39
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	41 619,91	44 117,10	46 322,96
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс кВт.ч	5 521,02	5 521,02	5 521,02
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,54	7,99	8,39
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	41 619,91	44 117,10	46 322,96
1.3.1.1	Вода, всего	тыс м3	725,93	725,93	725,93
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс м3	113,99	113,99	113,99
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс м3	611,94	611,94	611,94
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,36	4,36	4,36
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,68	0,68	0,68
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,68	3,68	3,68
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	73,37	74,89	78,17
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и	руб./м3	73,37	74,89	78,17

	на отопление				
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	73,37	74,89	78,17
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	53 263,81	54 365,37	56 748,77
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	8 363,81	8 536,79	8 911,05
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	44 900,00	45 828,58	47 837,73
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	98,84	98,84	98,84
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	63,74	65,06	67,91
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	6 299,84	6 430,13	6 712,03
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	18 639,47	18 821,20	18 896,56
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	265 483,84	273 439,16	288 865,06
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	265 483,84	273 439,16	288 865,06

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2025 гг.		
			2023	2024	2025
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,04	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,04	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	359 752,30	370 718,47	388 684,53
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	62 740,44	65 032,35	66 957,31
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	31 528,01	32 246,96	32 862,16
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	265 483,84	273 439,16	288 865,06
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	38 868,98	40 288,77	41 481,24
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	32 336,32	33 517,56	34 509,68
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 532,67	6 771,21	6 971,56
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	398 621,28	411 007,24	430 165,77
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	95 076,76	98 549,92	101 466,99
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	38 060,68	39 018,17	39 833,72
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	265 483,84	273 439,16	288 865,06
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	44 900,00	45 828,58	47 837,73
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	353 721,29	365 178,66	382 328,04
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	353 721,29	365 178,66	382 328,04
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	219 183,79	219 183,79	237 849,74
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	134 537,49	145 994,86	144 478,30
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 514,55	2 596,00	2 717,91
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 514,55	2 514,55	2 728,69

9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 514,55	2 728,69	2 700,34
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	108,52	98,96
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 514,55	2 596,00	2 717,91
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 514,55	2 514,55	2 728,69
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 514,55	2 728,69	2 700,34
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 035,48	1 064,23	1 138,73
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 514,55
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 514,55
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 514,55
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 728,69
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 728,69
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 700,34

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	73,37	2 514,55
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	73,37	2 514,55
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	73,37	2 514,55
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	76,82	2 728,69
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	76,82	2 728,69
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	79,89	2 700,34

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	73,37
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф, руб./куб. м	73,37
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный тариф, руб./куб. м	73,37
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Одноставочный тариф, руб./куб. м	76,82

5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	76,82
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	79,89

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «СЭС» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2025 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	349,73
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	349,73
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	349,73
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	382,41
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	382,41
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	356,78

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «СЭС» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023 – 2025 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	95 076,76	1,0	0,00
2	2024	-	1,0	0,00
3	2025	-	1,0	0,00

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	40 219,68	43 104,04	44 828,20	46 621,33	0,00	44 900,00	45 828,58	47 837,73	1 795,95	Приложение 1.3
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	0,00	40 219,68	43 104,04	44 828,20	46 621,33	0,00	44 900,00	45 828,58	47 837,73	1 795,95	Приложение 1.3
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	0,00	591,72	611,94	611,94	611,94	0,00	611,94	611,94	611,94	0,00	Приложение 1.3
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	0,00	591,72	611,94	611,94	611,94	0,00	611,94	611,94	611,94	0,00	Приложение 1.3
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	331,35	342,67	342,67	342,67	0,00	342,67	342,67	342,67	0,00	Приложение 1.3
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	260,37	269,27	269,27	269,27	0,00	269,27	269,27	269,27	0,00	Приложение 1.3
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	0,00	40 219,68	43 104,04	44 828,20	46 621,33	0,00	44 900,00	45 828,58	47 837,73	1 795,95	Приложение 1.3
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	0,00	67,97	70,44	73,26	76,19	0,00	73,37	74,89	78,17	2,93	Приложение 1.3
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей	руб/куб. м	0,00	67,97	70,44	73,26	76,19	0,00	73,37	74,89	78,17	2,93	Приложение 1.3

	источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель												
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/ку б. м	0,00	66,99	69,22	71,99	74,87	0,00	69,22	78,66	70,10	0,00	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/ку б. м	0,00	69,22	71,99	74,87	77,86	0,00	78,66	70,10	88,45	6,67	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Обоснование объемов полезного отпуска	
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Выработка тепловой энергии, год ²	Гкал	0,00	166 508,94	172 200,00	172 200,00	172 200,00	0,00	166 508,94	166 508,94	166 508,94		В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО с учетом перерасчета потерь и теплоэнергии на собственные нужды котельной.
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:2												
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объем ²	Гкал	0,00	5 606,49	5 800,00	5 800,00	5 800,00	0,00	5 606,49	5 606,49	5 606,49		Средняя величина за три года:2019-2021гг предыдущей РСО ООО"ТСК"
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, % ²	%	0,00	3,37	3,37	3,37	3,37	0,00	3,37	3,37	3,37		
5	Отпуск с коллекторов ²	Гкал	0,00	160 902,45	166 400,00	166 400,00	166 400,00	0,00	160 902,45	160 902,45	160 902,45		
7	Подано теплоэнергии в сеть ²	Гкал	0,00	160 902,45	166 400,00	166 400,00	166 400,00	0,00	160 902,45	160 902,45	160 902,45		
8	Потери теплоэнергии в сетях ²												
9	Потери теплоэнергии в сетях, объем ²	Гкал	0,00	20 232,45	25 730,00	25 730,00	25 730,00	0,00	20 232,45	20 232,45	20 232,45		Средняя величина за три года:2019-2021гг предыдущей РСО ООО"ТСК"
10	Потери теплоэнергии в сетях, % ²	%	0,00	12,57	15,46	15,46	15,46	0,00	12,57	12,57	12,57		

11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям ²	Гкал	0,00	140 670,00	140 670,00	140 670,00	140 670,00	0,00	140 670,00	140 670,00	140 670,00	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии ²	%	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население ²	Гкал	0,00	120 990,00	120 990,00	120 990,00	120 990,00	0,00	120 990,00	120 990,00	120 990,00	В соответствии с заявкой РСО
16	В т.ч. ГВС ²	Гкал	0,00	33 950,00	33 950,00	33 950,00	33 950,00	0,00	33 950,00	33 950,00	33 950,00	
17	1 полугодие ²	Гкал	0,00	0,00	17 550,00	17 550,00	17 550,00	0,00	17 550,00	17 550,00	17 550,00	
18	2 полугодие ²	Гкал	0,00	0,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	0,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	
19	В т.ч. отопление ²	Гкал	0,00	87 040,00	87 040,00	87 040,00	87 040,00	0,00	87 040,00	87 040,00	87 040,00	
20	1 полугодие ²	Гкал	0,00	0,00	57 420,00	57 420,00	57 420,00	0,00	57 420,00	57 420,00	57 420,00	
21	2 полугодие ²	Гкал	0,00	0,00	29 620,00	29 620,00	29 620,00	0,00	29 620,00	29 620,00	29 620,00	
22	Бюджетным ²	Гкал	0,00	13 060,00	13 060,00	13 060,00	13 060,00	0,00	13 060,00	13 060,00	13 060,00	В соответствии с заявкой РСО
23	В т.ч. ГВС ²	Гкал	0,00	1 340,00	1 340,00	1 340,00	1 340,00	0,00	1 340,00	1 340,00	1 340,00	
24	В т.ч. отопление ²	Гкал	0,00	11 720,00	11 720,00	11 720,00	11 720,00	0,00	11 720,00	11 720,00	11 720,00	
25	Иным потребителям ²	Гкал	0,00	6 620,00	6 620,00	6 620,00	6 620,00	0,00	6 620,00	6 620,00	6 620,00	В соответствии с заявкой РСО
26	В т.ч. ГВС ²	Гкал	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00	0,00	500,00	500,00	500,00	
27	В т.ч. отопление ²	Гкал	0,00	6 120,00	6 120,00	6 120,00	6 120,00	0,00	6 120,00	6 120,00	6 120,00	
29	Всего товарной ²	Гкал	0,00	140 670,00	140 670,00	140 670,00	140 670,00	0,00	140 670,00	140 670,00	140 670,00	
30	I полугодие ²	Гкал	0,00	87 166,32	87 166,32	87 166,32	87 166,32	0,00	87 166,32	87 166,32	87 166,32	
31	II полугодие ²	Гкал	0,00	53 503,68	53 503,68	53 503,68	53 503,68	0,00	53 503,68	53 503,68	53 503,68	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Топливо												
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	25 975,51	30 628,96	30 628,96	30 628,96	0,00	25 975,51	25 975,51	25 975,51	-4 653,45	В соответствии с выработкой на котельных с

													учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.ут.	0,00	25 975,51	30 628,96	30 628,96	30 628,96	0,00	25 975,51	25 975,51	25 975,51	-4 653,45	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива												
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	23 007,54	26 404,28	26 404,28	26 404,28	0,00	23 007,54	23 007,54	23 007,54	-3 396,74	Рассчитан в соответствии с учетным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуп/ Гкал	0,00	156,00	177,87	177,87	177,87	0,00	156,00	156,00	156,00	-21,87	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.3.1	Природный газ	Кгуп/ Гкал	0,00	156,00	177,87	177,87	177,87	0,00	156,00	156,00	156,00	-21,87	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.4	Цена топлива												
1.1.4.1	Природный газ	руб/т ыс м3	0,00	5 795,46	6 211,58	6 460,04	6 718,44	0,00	6 331,00	6 506,80	6 962,27	119,42	В соответствии с прогнозом цен на газ
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	133 339,36	164 012,23	170 572,72	177 395,63	0,00	145 660,81	149 705,35	160 184,74	-18 351,42	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	133 339,36	164 012,23	170 572,72	177 395,63	0,00	145 660,81	149 705,35	160 184,74	-18 351,42	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2	Электроэнергия												
1.2.1	Электроэнергия, всего												
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	5 498,12	5 521,02	5 521,02	5 521,02	0,00	5 521,02	5 521,02	5 521,02	0,00	В соответствии с заявкой РСО

1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	6,65	6,92	7,19	7,48	0,00	7,54	7,99	8,39	0,62	В соответствии с заявкой РСО и индексами на 2023 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	36 562,50	38 183,40	39 710,74	41 299,17	0,00	41 619,91	44 117,10	46 322,96	3 436,51	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э												
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	5 498,12	5 521,02	5 521,02	5 521,02	0,00	5 521,02	5 521,02	5 521,02	0,00	В соответствии с заявкой РСО
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	6,65	6,92	7,19	7,48	0,00	7,54	7,99	8,39	0,62	В соответствии с заявкой РСО и индексами на 2023 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	36 562,50	38 183,40	39 710,74	41 299,17	0,00	41 619,91	44 117,10	46 322,96	3 436,51	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятыми к учету ЛенРТК
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя												
1.3	Водопотребление												
1.3.1	Объем воды												
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м ³	0,00	701,94	725,93	725,93	725,93	0,00	725,93	725,93	725,93	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м ³	0,00	110,22	113,99	113,99	113,99	0,00	113,99	113,99	113,99	0,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м ³	0,00	591,72	611,94	611,94	611,94	0,00	611,94	611,94	611,94	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э												
1.3.2.1	Средний уд. расход	м ³ /Тк ал	0,00	4,22	4,22	4,22	4,22	0,00	4,36	4,36	4,36	0,14	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей	м ³ /Тк ал	0,00	0,66	0,66	0,66	0,66	0,00	0,68	0,68	0,68	0,02	В соответствии с выработкой,

	предприятия и на отопление												принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м ³ /Тк ал	0,00	3,55	3,55	3,55	3,55	0,00	3,68	3,68	3,68	0,12	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду												
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м ³	0,00	67,97	70,44	73,26	76,19	0,00	73,37	74,89	78,17	2,93	В соответствии с приказом ЛенРТК №372-п от 15.12.2021 и индексами- дефляторами
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м ³	0,00	67,97	70,44	73,26	76,19	0,00	73,37	74,89	78,17	2,93	В соответствии с приказом ЛенРТК №372-п от 15.12.2021 и индексами- дефляторами
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м ³	0,00	67,97	70,44	73,26	76,19	0,00	73,37	74,89	78,17	2,93	
1.3.4	Расходы на воду												
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	0,00	47 711,66	51 133,31	53 178,64	55 305,79	0,00	53 263,81	54 365,37	56 748,77	2 130,49	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	7 491,98	8 029,27	8 350,44	8 684,46	0,00	8 363,81	8 536,79	8 911,05	334,54	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	40 219,68	43 104,04	44 828,20	46 621,33	0,00	44 900,00	45 828,58	47 837,73	1 795,95	
1.4	Водоотведение												
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м ³	0,00	95,57	98,84	98,84	98,84	0,00	98,84	98,84	98,84	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м ³	0,00	60,13	61,19	63,64	66,18	0,00	63,74	65,06	67,91	2,55	В соответствии с приказом ЛенРТК №372-п от 15.12.2021 и индексами- дефляторами
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	5 746,83	6 047,85	6 289,77	6 541,36	0,00	6 299,84	6 430,13	6 712,03	251,99	
1.5	Покупка теплоэнергии												
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	18 805,40	18 821,20	18 858,85	18 896,56	0,00	18 639,47	18 821,20	18 896,56	-181,73	

1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	242 165,74	278 198,00	288 610,72	299 438,51	0,00	265 483,84	273 439,16	288 865,06	-12 714,16	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии												
2.1	Электроэнергия												
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	0,00	242 165,74	278 198,00	288 610,72	299 438,51	0,00	265 483,84	273 439,16	288 865,06	-12 714,16	Указанно суммарное значение перерасчета, обоснования указаны выше в данной таблице в соответствии с наименованием затрат

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расчёт коэффициента индексации												
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	4,00	4,00	4,00	0,00	6,00	4,70	4,00		В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00		
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	94,84	94,84	94,84	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления	У.е.	0,00	0,00	117,58	117,58	117,58	0,00	0,00	0,00	0,00		

	регулируемой деятельности (передача)											
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,03	1,04	1,04	0,00	1,05	1,04	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,00	1,03	1,04	1,04	0,00	1,05	1,04	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	0,00	336 741,20	466 986,18	484 949,95	503 630,83	0,00	359 752,30	370 718,47	388 684,53	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	64 141,95	137 135,54	142 620,96	148 325,80	0,00	62 740,44	65 032,35	66 957,31	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	30 433,51	51 652,64	53 718,27	55 866,52	0,00	31 528,01	32 246,96	32 862,16	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	242 165,74	278 198,00	288 610,72	299 438,51	0,00	265 483,84	273 439,16	288 865,06	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	32 760,63	57 233,44	58 862,13	60 555,96	0,00	38 868,98	40 288,77	41 481,24	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	27 451,13	32 398,51	33 694,45	35 042,23	0,00	32 336,32	33 517,56	34 509,68	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	5 309,50	24 834,93	25 167,68	25 513,73	0,00	6 532,67	6 771,21	6 971,56	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	25 941,65	26 910,49	27 918,03	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	25 941,65	26 910,49	27 918,03	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	7,20	7,21	7,22	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	0,00	369 501,83	550 161,27	570 722,57	592 104,81	0,00	398 621,28	411 007,24	430 165,77	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	0,00	91 593,08	169 534,05	176 315,41	183 368,03	0,00	95 076,76	98 549,92	101 466,99	Приложение №1.9
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	0,00	35 743,01	76 487,58	78 885,95	81 380,25	0,00	38 060,68	39 018,17	39 833,72	Приложение №1.4
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	0,00	242 165,74	278 198,00	288 610,72	299 438,51	0,00	265 483,84	273 439,16	288 865,06	Приложение №1.9
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	25 941,65	26 910,49	27 918,03	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	40 219,68	43 104,04	44 828,20	46 621,33	0,00	44 900,00	45 828,58	47 837,73	

7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	0,00	329 282,15	507 057,23	525 894,37	545 483,48	0,00	353 721,29	365 178,66	382 328,04	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	0,00	329 282,15	507 057,23	525 894,37	545 483,48	0,00	353 721,29	365 178,66	382 328,04	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	204 040,06	314 198,59	314 198,59	344 887,39	0,00	219 183,79	219 183,79	237 849,74	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	125 242,09	192 858,65	211 695,78	200 596,10	0,00	134 537,49	145 994,86	144 478,30	
9	Тарифное меню											
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	0,00	2 340,81	3 604,59	3 738,50	3 877,75	0,00	2 514,55	2 596,00	2 717,91	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 340,81	3 604,59	3 604,59	3 956,66	0,00	2 514,55	2 514,55	2 728,69	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	2 340,81	3 604,59	3 956,66	3 749,20	0,00	2 514,55	2 728,69	2 700,34	
9.1.3	Рост П/Г	%	0,00	0,00	100,00	109,77	94,76	0,00	100,00	108,52	98,96	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	0,00	2 340,81	3 604,59	3 738,50	3 877,75	0,00	2 514,55	2 596,00	2 717,91	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 340,81	3 604,59	3 604,59	3 956,66	0,00	2 514,55	2 514,55	2 728,69	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	2 340,81	3 604,59	3 956,66	3 749,20	0,00	2 514,55	2 728,69	2 700,34	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	0,00	947,89	1 165,94	712,00	453,94	0,00	1 035,48	1 064,23	1 138,73	
10.3	Инвестиционная составляющая											

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025			
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План			
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя													
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	1 621,37	1 931,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 931,19	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом вспомогательных материалов

													представленных РСО
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	41 627,20	0,00	0,00	0,00	6 438,16	0,00	0,00	-35 189,04	В виду того, что организация не предоставила к программе ремонтных работ экспертизу стоимости ремонта, не ко всем позициям прилагались дефектные ведомости, нет возможности различить где проводится капитальный ремонт, а где текущий, в соответствии с вышесказанным ремонтные затраты приняты в соответствии с фактом трехлетнего периода с учетом индексов-дефляторов 2022, 2023 годов
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	31 923,62	39 455,75	41 033,98	42 675,34	0,00	33 200,57	34 413,38	35 432,02	-6 255,18	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	31 923,62	39 455,75	0,00	0,00	0,00	33 200,57	0,00	0,00	-6 255,18	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	69,00	82,00	0,00	0,00	0,00	69,00	0,00	0,00	-13,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./ч ел. в мес.	0,00	38 555,10	40 097,30	0,00	0,00	0,00	40 097,30	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	11 309,60	23 454,91	0,00	0,00	0,00	4 865,88	0,00	0,00	-18 589,02	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	0,00	0,00	112,32	0,00	0,00	0,00	108,00	0,00	0,00	-4,32	В соответствии с договором аварийного обслуживания (ООО"ТАСС-ЭКО" и ООО

													"СЭС") №01-10/22 от 01.10.2022
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	1 014,23	1 648,38	0,00	0,00	0,00	757,38	0,00	0,00	-891,00	В соответствии с договором на техническое обслуживание системы контроля загазованности №200-173-3 от 01.10.2022, договором на обслуживание узла учета т/э и хвс установленного в здании №675/22 от 01.10.2022, договором технического обслуживания и проверки оборудования КИПиА №23/22 от 01.10.2022
1.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	10 295,37	21 694,21	0,00	0,00	0,00	4 000,51	0,00	0,00	-17 693,70	
1.4.3.1	Лабораторные исследования воды	тыс руб	0,00	414,67	716,93	0,00	0,00	0,00	607,00	0,00	0,00	-109,94	В соответствии с представленным РСО коммерческим предложением Ум ЭКО (центр лабораторного исследования и проектирования) и фактом предыдущей организации ООО"ТСК" за 2021 год
1.4.3.2	Мероприятия по антитеррористической защищенности опасных производственных объектов	тыс руб	0,00	7 286,42	7 577,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 577,88	Затраты учтены будут по фактическим показателям в неподконтрольных расходах
1.4.3.3	Охрана труда	тыс руб	0,00	604,65	1 955,01	0,00	0,00	0,00	604,65	0,00	0,00	-1 350,36	В соответствии с документом "Нормы бесплатной выдачи

													работникам ООО "СЭС" смывающих или обезвреживающих средств в 2022 году"
1.4.3.4	Оценка условий труда	тыс руб	0,00	170,30	465,09	0,00	0,00	0,00	170,30	0,00	0,00	-294,79	В соответствии с принятой численностью организации и стоимостью затрат СОУТ, представленный ООО "СЭС"
1.4.3.5	Паспорт безопасности котельных	тыс руб	0,00	260,00	270,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-270,40	Затраты приняты на уровне, представленных РСО коммерческих предложений, в частности ООО"РЕГИОН-ПРОЕКТ"
1.4.3.6	Поверка приборов КИП	тыс руб	0,00	157,91	486,25	0,00	0,00	0,00	157,91	0,00	0,00	-328,34	Затраты приняты на уровне, представленных РСО коммерческих предложений, в частности ООО"НПО"МЕТР ОКОНТРОЛЬ" и фактом предыдущей организации ООО"ТСК"
1.4.3.7	Предрейсовые осмотры	тыс руб	0,00	10,50	331,66	0,00	0,00	0,00	318,90	0,00	0,00	-12,76	В соответствии с планом расходов на предрейсовые осмотры, представленным ООО"СЭС и фактом предыдущей организации ООО"ТСК"
1.4.3.8	Профосмотр работников	тыс руб	0,00	310,65	458,12	0,00	0,00	0,00	310,65	0,00	0,00	-147,47	В соответствии с представленным РСО списком должностей ООО"СЭС",

														подлежащих медицинскому осмотру и ориентировочной стоимостью затрат, в соответствии с планом закупок и фактом предыдущей организации ООО"ТСК"
1.4.3.9	Пусконаладочные работы	тыс руб	0,00	330,00	343,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-343,20	проведено в 2021-2022 годах, наладочные испытания котлов проводятся раз в три года	
1.4.3.10	Ремонт и техническое обслуживание основных средств	тыс руб	0,00	0,00	6 582,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 582,13		
1.4.3.11	Содержание зданий и сооружений	тыс руб	0,00	0,00	89,26	0,00	0,00	0,00	85,83	0,00	0,00	-3,43	В соответствии с планом закупок	
1.4.3.12	Страхование здания гаража	тыс руб	0,00	1,50	1,56	0,00	0,00	0,00	1,50	0,00	0,00	-0,06	В соответствии с предложением СЗ филиала ПАО"САК"ЭНЕРГОГАРАНТ", представленный РСО	
1.4.3.13	Страхование котельных	тыс руб	0,00	0,00	13,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13,73	В соответствии с страховым полисом ЭНЕРГОГАРАНТ для ООО "ТСК", срок договора просрочен	
1.4.3.14	Территориальная аварийно-спасательная экологическая служба	тыс руб	0,00	0,00	131,04	0,00	0,00	0,00	120,00	0,00	0,00	-11,04	В соответствии с договором аварийного обслуживания (ООО"ТАСС-ЭКО" и ООО "СЭС") №01-10/22 от 01.10.2022 и фактом предыдущей организации ООО"ТСК"	
1.4.3.1	Топливо и ГСМ	тыс	0,00	565,34	969,02	0,00	0,00	0,00	565,34	0,00	0,00	-403,68	В соответствии с	

5		руб											планом закупок, представленным ООО"СЭС и фактом предыдущей организации ООО"ТСК" за 2021 год
1.4.3.1 6	страхование автотранспорта	тыс руб	0,00	109,40	113,78	0,00	0,00	0,00	109,40	0,00	0,00	-4,38	В соответствии с страховым полисом предыдущей организации и платежным поручением за 2021 год
1.4.3.1 7	экология	тыс руб	0,00	0,00	910,00	0,00	0,00	0,00	875,00	0,00	0,00	-35,00	В соответствии с договором по подготовке экологической документации №57 /10-ТС от 01.10.2022 (ЭКОПРОМЦЕНТР)
1.4.3.1 8	экспертиза пром безопасности	тыс руб	0,00	74,03	279,15	0,00	0,00	0,00	74,03	0,00	0,00	-205,12	В соответствии с планом закупок, представленным РСО и коммерческих предложений, в частности ООО"ВЭСТ"
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	168,02	258,90	0,00	0,00	0,00	168,02	0,00	0,00	-90,88	В соответствии с планом закупок, представленным ООО"СЭС и фактом предыдущей организации ООО"ТСК" за 2021 год
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	2 131,72	2 216,98	0,00	0,00	0,00	2 131,72	0,00	0,00	-85,26	
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	0,00	323,95	336,91	0,00	0,00	0,00	323,95	0,00	0,00	-12,95	В соответствии с договором аренды транспортных средств без экипажа №03-07-

													22 от 05.07.2022
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	0,00	1 807,76	1 880,07	0,00	0,00	0,00	1 807,76	0,00	0,00	-72,31	В соответствии с договором ООО"ТСК"-ООО"СЭС" аренды недвижимого имущества №02-07-22 от 05.07.2022, а также с учетом фактических данных декларации об уплате налогов за 2021 год (здания котельных)
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	0,00	572,41	600,86	0,00	0,00	0,00	577,75	0,00	0,00	-23,11	
1.10.1	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	572,41	600,86	0,00	0,00	0,00	577,75	0,00	0,00	-23,11	В соответствии с договором сублизинга ТСК-СЭС №04-07-22 от 08.07.22
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	16 415,22	27 589,76	0,00	0,00	0,00	13 427,16	0,00	0,00	-14 162,59	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	64 141,95	137 135,54	142 620,96	148 325,80	0,00	62 740,44	65 032,35	66 957,31	-74 395,09	
2	Расходы на передачу тепловой энергии												
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	17 581,13	22 133,71	23 019,06	23 939,82	0,00	18 284,37	18 952,30	19 513,29	-3 849,34	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	17 581,13	22 133,71	0,00	0,00	0,00	18 284,37	0,00	0,00	-3 849,34	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	38,00	46,00	0,00	0,00	0,00	38,00	0,00	0,00	-8,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./ч ел. в мес.	0,00	38 555,10	40 097,30	0,00	0,00	0,00	40 097,30	0,00	0,00	0,00	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	9 870,00	10 264,80	0,00	0,00	0,00	10 264,80	0,00	0,00	0,00	
2.4.1	договор аварийного	тыс	0,00	9 870,00	10 264,80	0,00	0,00	0,00	10 264,80	0,00	0,00	0,00	В соответствии с

	обслуживания тепловых сетей	руб											договором №26-09/22 от 26.09.2022 аварийно-диспетчерское обслуживание и производство аварийно-восстановительных работ на ТС и коммерческим предложением
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 787,15	0,00	0,00	3 787,15	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	27 451,13	32 398,51	33 694,45	35 042,23	0,00	32 336,32	33 517,56	34 509,68	-62,19	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	0,00	91 593,08	169 534,05	176 315,41	183 368,03	0,00	95 076,76	98 549,92	101 466,99	-74 457,28	

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	0,00	14 459,58	24 885,16	25 880,57	26 915,79	0,00	15 173,89	15 728,19	16 193,74	-9 711,27	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	4 366,79	7 515,32	7 815,93	8 128,57	0,00	4 582,51	4 749,91	4 890,51	-2 932,81	
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс.	0,00	289,48	301,06	313,10	325,63	0,00	301,06	313,10	325,63	0,00	В соответствии с

		руб.											заявкой РСО
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	365,53	1 004,15	1 044,32	1 086,09	0,00	383,59	397,60	409,37	-620,56	В соответствии с фактическими данными предыдущей РСО ООО"ТСК", ввиду отсутствия фактических показателей ООО"СЭС"
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	11,97	11,97	11,97	11,97	11,97	0,00	11,97	11,97	11,97	0,00	В соответствии с заявкой РСО
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	49,39	51,37	53,42	55,56	0,00	51,37	53,42	55,56	0,00	В соответствии с заявкой РСО
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	485,42	504,84	525,03	546,03	0,00	504,84	525,03	546,03	0,00	В соответствии с заявкой РСО
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	0,00	765,82	843,18	876,91	911,98	0,00	799,57	831,56	864,82	-43,61	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	11,97	20 793,99	35 117,04	36 521,24	37 981,62	0,00	21 808,79	22 610,78	23 297,62	-13 308,25	
21.1	Операционные	тыс. руб.	0,00	16 415,22	27 589,76	28 693,35	29 841,08	0,00	17 214,31	17 848,90	18 395,15	-10 375,45	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	11,97	4 378,76	7 527,29	7 827,90	8 140,54	0,00	4 594,48	4 761,88	4 902,48	-2 932,81	

22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.											
----	----------------------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием	
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2023	2024	2025			
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План			
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя													
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	10 264,80	10 675,39	11 102,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-10 264,80		
1.1.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	0,00	10 264,80	10 675,39	11 102,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-10 264,80	Стоимость данного договора учтена во вкладке "Операционные" расходы п.2.4.1 договор аварийного обслуживания тепловых сетей	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	13 182,10	15 136,20	15 741,65	16 371,32	0,00	13 182,10	13 182,10	13 182,10	-1 954,10	В соответствии с договором аренды имущества ТСК-СЭС № 01-07-22 от 05.07.2022 и ведомостью амортизации за 2021 год	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,00	3 231,71	6 808,72	7 081,07	7 364,31	0,00	4 735,65	4 957,75	5 155,66	-2 073,07		
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного	тыс руб	0,00	10,08	10,48	10,90	11,34	0,00	10,08	10,08	10,08	-0,40	По заявке РСО и фактическим показателям за 2021 год ООО"ТСК"	

	воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов												
1.4.4	земельный налог	тыс руб	0,00	0,00	840,82	874,45	909,43	0,00	0,00	0,00	0,00	-840,82	Ввиду того, что учтен договор аренды недвижимого имущества №02-07-22 от 05.07.2022, затраты по данной статье не учтены
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	0,00	0,00	47,15	49,04	51,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-47,15	В соответствии с договором сублизинга ТСК-СЭС №04-07-22 от 08.07.22 затраты по данной статье не учтены
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	3 221,63	5 910,26	6 146,67	6 392,54	0,00	4 725,57	4 947,67	5 145,58	-1 184,70	
1.4.8.1	Договор с ЕИРЦ ЛЮ	тыс руб	0,00	3 221,63	5 910,26	6 146,67	6 392,54	0,00	4 725,57	4 947,67	5 145,58	-1 184,70	В соответствии с НВВ и процентом по договору
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	9 640,93	11 915,64	12 392,26	12 887,95	0,00	10 026,57	10 392,84	10 700,47	-1 889,06	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	4 378,76	7 527,29	7 827,90	8 140,54	0,00	3 583,70	3 714,27	3 823,93	-3 943,59	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	30 433,51	51 652,64	53 718,27	55 866,52	0,00	31 528,01	32 246,96	32 862,16	-20 124,63	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	1 634,19	1 699,56	1 767,54	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 634,19	В соответствии с договором аренды имущества ТСК-СЭС № 01-07-22 от 05.07.2022 и ведомостью амортизации за 2021 год данные учтены в пункте 1.2 аренда производственных объектов
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	5 309,50	6 684,38	6 951,76	7 229,83	0,00	5 521,88	5 723,59	5 893,01	-1 162,50	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	30,20	30,20	30,20	0,00	
2.7	Амортизация основных средств (производственных)	тыс руб	0,00	0,00	16 516,36	16 516,36	16 516,36	0,00	0,00	0,00	0,00	-16 516,36	Ввиду того, что ООО"СЭС является

Курылко С.А. предложила:

Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.09.2022 № 96-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду и услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 30.11.2022	2 340,81	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 514,55					

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.10.2022 по 30.11.2022	69,22	2 340,81
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	73,37	2 514,55

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Сертоловские Энергетические Системы» потребителям на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
1	Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2022 по 30.11.2022	281,01
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	349,73

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «СЭС» в письме от 25.11.2022 № 359 (вх. в ЛенРТК от ..) выразило особое мнение по рассматриваемому вопросу. Курылко С. А. дала пояснения с учетом особого мнения организации по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросам № 45, 46 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов»; об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 22.11.2022 № 1668 (вх. ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8272/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением АО «ЛОТЭК» от 28.04.2022 г. № 581 (вх. № КТ-1-2831/2022 от 29.04.2022г.) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2027 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 2-т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для АО «ЛОТЭК» («Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района) на 2023-2027 гг.

АО «ЛОТЭК» является единой теплоснабжающей организацией территории «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района.

АО «ЛОТЭК» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «ЛОТЭК» составляли 75 308 827,25 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «ЛОТЭК» составляет 111 721 001,64 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 36 412 174,39 руб.

Приказом ЛенРТК от 13 декабря 2021 года № 352-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 169,86
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 339,40

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,20	2 169,86
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	39,58	2 339,40

Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	37,20
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	39,58

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс.руб.	%
1	2	3	4	5
1.1	Кингисеппский муниципальный район			
1.2	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2018	137 491,78	1,00
		2019	-	1,00
		2020	-	1,00
		2021	-	1,00
		2022	-	1,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «ЛОТЭК» на 2023-2027 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2023-2027 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г
ИПЦ	106,0	104,7	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	108,5	107,0	107,0	107,0	107,0
Мазут топочный	99,7	102,1	101,6	101,6	101,6
Уголь энергетический	92,3	103,8	103,2	103,2	103,2
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2021 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2023 г. и в соответствии с формулой (22), утвержденной Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически заверченный период 2021 год в НВВ 2023 года учтен в муниципальных образованиях «Большелуцкое сельское поселение, Усть-Лужское сельское поселение, Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области для АО «ЛОТЭК» в размере 6 061,05 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей на основании договоров аренды. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	410 432,52	419 042,52	422 972,42	432 465,63	435 808,63
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	25 697,73	25 697,73	25 697,73	25 697,73	25 697,73
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	6,26	6,13	6,08	5,94	5,90
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	384 734,79	393 344,79	397 274,69	406 767,90	410 110,90
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	384 734,79	393 344,79	397 274,69	406 767,90	410 110,90
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	53 471,79	53 471,79	54 741,79	55 455,00	53 948,00
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,90	13,59	13,78	13,63	13,15
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	331 263,00	339 873,00	342 532,90	351 312,90	356 162,90

12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	276 485,00	285 095,00	287 754,90	296 534,90	301 384,90
16	В т.ч. ГВС	Гкал	60 128,00	61 848,00	62 378,00	64 138,00	65 108,00
17	1 полугодие	Гкал	31 608,00	32 587,98	32 880,50	33 880,50	34 430,50
18	2 полугодие	Гкал	28 520,00	29 260,02	29 497,50	30 257,50	30 677,50
19	В т.ч. отопление	Гкал	216 357,00	223 247,00	225 376,90	232 396,90	236 276,90
20	1 полугодие	Гкал	123 205,16	127 125,16	127 705,65	132 315,15	134 525,06
21	2 полугодие	Гкал	93 151,84	96 121,84	97 671,25	100 081,75	101 751,84
22	Бюджетным	Гкал	36 971,00	36 971,00	36 971,00	36 971,00	36 971,00
23	В т.ч. ГВС	Гкал	3 893,00	3 893,00	3 893,00	3 893,00	3 893,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	33 078,00	33 078,00	33 078,00	33 078,00	33 078,00
25	Иным потребителям	Гкал	17 807,00	17 807,00	17 807,00	17 807,00	17 807,00
26	В т.ч. ГВС	Гкал	833,00	833,00	833,00	833,00	833,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	16 974,00	16 974,00	16 974,00	16 974,00	16 974,00
29	Всего товарной	Гкал	331 263,00	339 873,00	342 532,90	351 312,90	356 162,90
30	I полугодие	Гкал	189 456,31	194 356,29	195 229,30	200 838,80	203 598,71
31	II полугодие	Гкал	141 806,69	145 516,71	147 303,60	150 474,10	152 564,19

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	65 465,70	66 835,72	67 461,05	68 971,61	69 503,55
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	62 674,04	64 044,06	64 669,38	66 179,94	66 711,89
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	2 791,66	2 791,66	2 791,66	2 791,66	2 791,66
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	55 533,96	56 747,90	57 301,99	58 640,46	59 111,80
1.1.2.4	Мазут	т	2 037,71	2 037,71	2 037,71	2 037,71	2 037,71
1.1.2.12	Электроэнергия	кВт*час	198 000,00	198 000,00	198 000,00	198 000,00	198 000,00
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгуд/Гкал	159,50	159,50	159,49	159,48	159,48
1.1.3.1	Природный газ	Кгуд/Гкал	159,13	159,13	159,13	159,12	159,12
1.1.3.4	Мазут	Кгуд/Гкал	169,87	169,87	169,87	169,87	169,87
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 315,11	6 505,87	6 961,97	7 448,09	7 969,33
1.1.4.4	Мазут	руб/т	20 833,33	21 270,83	21 611,16	21 956,94	22 308,25
1.1.4.12	Электроэнергия	руб/кВт*час	7,60	8,06	8,46	8,88	9,33
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	394 660,68	414 133,45	444 647,32	483 260,17	518 385,89
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	350 703,22	369 194,18	398 934,77	436 759,26	471 081,15
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	42 452,28	43 343,78	44 037,28	44 741,87	45 457,74
1.1.5.12	Электроэнергия	тыс руб	1 505,19	1 595,50	1 675,28	1 759,04	1 846,99
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	10 442,78	10 713,89	10 798,06	1 424,05	1 443,71
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	1,04	1,08	1,13	9,04	9,40
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	10 836,77	11 569,84	12 175,35	12 877,38	13 575,35
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	10 442,78	10 713,89	10 798,06	1 424,05	1 443,71
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	1,04	1,08	1,13	9,04	9,40
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	10 836,77	11 569,84	12 175,35	12 877,38	13 575,35
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2 237,25	2 237,25	2 237,25	2 237,25	2 237,25
1.3.1.2	Вода для технологических	тыс.м3	1 296,90	1 296,90	1 296,90	1 296,90	1 296,90

	целей предприятия и на отопление						
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	5,45	5,34	5,29	5,17	5,13
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	3,16	3,09	3,07	3,00	2,98
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,29	2,24	2,22	2,17	2,16
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	48,04	49,73	51,90	53,98	56,14
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	47,24	48,28	50,39	52,41	54,50
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	49,14	51,73	53,98	56,14	58,39
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	107 474,70	111 259,86	116 114,11	120 758,68	125 589,02
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	61 262,87	62 618,83	65 350,48	67 964,50	70 683,07
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	46 211,83	48 641,02	50 763,64	52 794,18	54 905,95
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	50,51	50,95	53,16	55,29	57,50
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	384,16	387,50	404,33	420,50	437,32
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	513 356,32	537 350,65	573 341,11	617 316,73	657 987,57
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	513 356,32	537 350,65	573 341,11	617 316,73	657 987,57

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	216,00	216,00	216,00	216,00	216,00
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,05	0,03	0,03	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 121,22	1 152,79	1 185,97	1 187,83	1 187,83

1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,04	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,09	1,06	1,05	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	792 660,37	830 672,04	881 232,04	932 681,08	982 132,32
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	162 017,29	167 935,78	172 906,68	178 024,72	183 294,25
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	117 286,76	125 385,61	134 984,26	137 339,64	140 850,49
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	513 356,32	537 350,65	573 341,11	617 316,73	657 987,57
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	71 673,46	83 299,27	93 761,04	108 888,86	114 080,10
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	51 465,01	54 471,47	57 294,50	59 059,73	60 807,90
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	20 208,45	28 827,80	36 466,54	49 829,13	53 272,20
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	25 874,94	45 595,70	45 323,24	36 773,96	35 111,00
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	3 999,45	22 210,70	20 409,87	10 459,20	7 817,42
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,46	2,35	2,04	0,99	0,71
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	21 875,50	23 384,99	24 913,38	26 314,76	27 293,58
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	999,86	1 025,12	1 084,92	1 148,49	1 208,09
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	6 061,05	6 061,05	6 061,05	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	6 061,05	6 061,05	6 061,05	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	897 269,69	966 653,19	1 027 462,30	1 079 492,39	1 132 531,51
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	213 482,30	222 407,25	230 201,18	237 084,45	244 102,15
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	138 495,07	155 238,53	172 535,71	188 317,26	195 330,79
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	513 356,32	537 350,65	573 341,11	617 316,73	657 987,57
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	25 874,94	45 595,70	45 323,24	36 773,96	35 111,00
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	46 211,83	48 641,02	50 763,64	52 794,18	54 905,95
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	851 057,86	918 012,16	976 698,66	1 026 698,21	1 077 625,56
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	851 057,86	918 012,16	976 698,66	1 026 698,21	1 077 625,56
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	486 737,98	499 326,66	550 605,20	580 950,51	603 118,13
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	364 319,89	418 685,50	426 093,47	445 747,70	474 507,42
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 569,13	2 701,04	2 851,40	2 922,46	3 025,65
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 569,13	2 569,13	2 820,30	2 892,62	2 962,29
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 569,13	2 877,23	2 892,62	2 962,29	3 110,21

9.1.3	Рост Ш/І	%	100,00	111,99	102,56	102,41	104,99
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 569,13	2 701,04	2 851,40	2 922,46	3 025,65
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 569,13	2 569,13	2 820,30	2 892,62	2 962,29
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 569,13	2 877,23	2 892,62	2 962,29	3 110,21
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 191,38	1 218,49	1 298,12	1 375,58	1 455,47
10.3	Инвестиционная составляющая						
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	52 034,32	84 053,08	92 810,01	94 279,66	96 106,17
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./Гкал	157,08	247,31	270,95	268,36	269,84

Согласована в установленном порядке инвестиционная программа.

Расчет ежегодных финансовых потребностей инвестиционной программы АО "ЛОТЭК", необходимых на реализацию и на возврат инвестиций, без НДС (Кингисеппский район):

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	ИТОГО
1	Объем капитальных вложений по ИП	тыс. руб.	488 808,07	116 659,52	140 863,45	176 987,76	139 283,65	79 697,59	1 142 300,04
	источники финансирования строительства/реконструкции:	тыс. руб.							
1.1	плата за подключение	тыс. руб.	9 056,39	74 075,48	72 391,89	101 165,34	61 866,98	0,00	318 556,08
1.2	прочие, в т.ч.	тыс. руб.	479 751,68	42 584,03	68 471,56	75 822,43	77 416,67	79 697,59	823 743,96
1.2.1	тариф (амортизационные отчисления)	тыс. руб.	0	9 996,83	9 996,83	9 996,83	9 996,83	9 996,83	49 984,15
1.2.2	собственные средства, требующие возврата	тыс. руб.	0	32 587,20	58 474,73	65 825,60	67 419,84	69 700,76	294 008,13
1.2.3	собственные средства без возврата	тыс. руб.	479 751,68		0,00	0,00	0,00	0,00	479 751,68
2	Возврат капитальных вложений	тыс. руб.		32 587,20	58 474,73	65 825,60	67 419,84	69 700,76	294 008,13
	тарифные источники возврата инвестиций:	тыс. руб.							
2.1	амортизационные отчисления по объектам инвестирования	тыс. руб.		32 587,20	40 364,50	49 755,40	61 554,58	66 715,70	250 977,39
2.2	прибыль	тыс. руб.			18 110,2284	16 070,1975	5 865,2547	2 985,0627	43 030,74
3	Дополнительные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.		9 450,29	15 581,52	16 987,58	16 863,00	16 408,58	75 290,97
3.1	налог на прибыль	тыс. руб.		0,00	4 527,56	4 017,55	1 466,31	746,27	10 757,69
3.2	налог на имущество	тыс. руб.		9 450,29	11 053,96	12 970,03	15 396,69	15 662,32	64 533,29
4	Итого инвест. составляющая, учитываемая в тарифе на т/э, в т.ч.:	тыс. руб.		52 034,32	84 053,08	92 810,01	94 279,67	96 106,17	419 283,26
4.1	на реализацию ИП	тыс. руб.		9 996,83	9 996,83	9 996,83	9 996,83	9 996,83	49 984,15
4.2	на возврат инвестиций	тыс. руб.		32 587,20	58 474,73	65 825,60	67 419,84	69 700,76	294 008,13
4.3	налоги, возникающие в связи с ИП	тыс. руб.		9 450,29	15 581,52	16 987,58	16 863,00	16 408,58	75 290,97
5	Объем полезного отпуска т/э	тыс.Гкал	330,06	331,26	339,87	342,54	351,31	356,16	
6	Инвестиционная составляющая на единицу энергии	руб./Гкал		157,08	247,31	270,95	268,37	269,84	

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2027 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 569,13
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 569,13
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 569,13
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 877,23
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 820,30
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 892,62
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 892,62
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 962,29
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 962,29
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 110,21

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2027 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	49,14	2 569,13
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	49,14	2 569,13
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	49,14	2 569,13
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,68	2 877,23
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,68	2 820,30
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	53,19	2 892,62
7	с 01.01.2026 по 30.06.2026	53,19	2 892,62
8	с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,52	2 962,29
9	с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,52	2 962,29
10	с 01.07.2027 по 31.12.2027	57,10	3 110,21

Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2027 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	49,14
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф, руб./куб. м	49,14
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный тариф, руб./куб. м	49,14
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Одноставочный тариф, руб./куб. м	54,68
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Одноставочный тариф, руб./куб. м	54,68
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Одноставочный тариф, руб./куб. м	53,19
7	с 01.01.2026 по 30.06.2026	Одноставочный тариф, руб./куб. м	53,19
8	с 01.07.2026 по 31.12.2026	Одноставочный тариф, руб./куб. м	59,52
9	с 01.01.2027 по 30.06.2027	Одноставочный тариф, руб./куб. м	59,52
10	с 01.07.2027 по 31.12.2027	Одноставочный тариф, руб./куб. м	57,10

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023 – 2027 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	213 482,30	1,0	0,46
2	2024	-	1,0	2,35
3	2025	-	1,0	2,04
4	2026	-	1,0	0,99
5	2027	-	1,0	0,71

	энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке													
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	501,45	501,45	501,45	501,45	501,45	501,45	501,45	501,45	501,45	501,45	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	438,90	438,90	438,90	438,90	438,90	438,90	438,90	438,90	438,90	438,90	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	39 852,19	41 446,28	43 104,13	44 828,30	46 621,43	46 211,83	48 641,02	50 763,64	52 794,18	54 905,95	6 359,64	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости

				регуляр ования												
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области																
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	408 815,45	400 853,04	410 432,52	419 042,52	422 972,42	432 465,63	435 808,63	408 815,45	410 432,52	419 042,52	422 972,42	432 465,63	435 808,63	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрациями МО «Кингисеппское городское поселение», «Усть-Лужское сельское поселение», «Большелуцкое сельское поселение»
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	18 347,50	18 348,00	25 697,73	25 697,73	25 697,73	25 697,73	25 697,73	18 347,50	25 697,73	25 697,73	25 697,73	25 697,73	25 697,73	- -
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,49	4,58	6,26	6,13	6,08	5,94	5,90	4,49	6,26	6,13	6,08	5,94	5,90	- -
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	390 467,95	382 505,04	384 734,79	393 344,79	397 274,69	406 767,90	410 110,90	390 467,95	384 734,79	393 344,79	397 274,69	406 767,90	410 110,90	- -
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	390 467,95	382 505,04	384 734,79	393 344,79	397 274,69	406 767,90	410 110,90	390 467,95	384 734,79	393 344,79	397 274,69	406 767,90	410 110,90	- -
8	Потери теплоэнергии в сетях															
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	52 418,30	52 443,05	53 471,79	53 471,79	54 741,79	55 455,00	53 948,00	52 418,30	53 471,79	53 471,79	54 741,79	55 455,00	53 948,00	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	13,42	13,71	13,90	13,59	13,78	13,63	13,15	13,42	13,90	13,59	13,78	13,63	13,15	- -

11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	338 049,65	330 061,99	331 263,00	339 873,00	342 532,90	351 312,90	356 162,90	338 049,65	331 263,00	339 873,00	342 532,90	351 312,90	356 162,90	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	- -
15	Население	Гкал	278 948,47	274 032,99	276 485,00	285 095,00	287 754,90	296 534,90	301 384,90	278 948,47	276 485,00	285 095,00	287 754,90	296 534,90	301 384,90	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	58 493,77	60 109,00	60 128,00	61 848,00	62 378,00	64 138,00	65 108,00	58 493,77	60 128,00	61 848,00	62 378,00	64 138,00	65 108,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	31 608,00	32 587,98	32 880,50	33 880,50	34 430,50	0,00	31 608,00	32 587,98	32 880,50	33 880,50	34 430,50	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	28 520,00	29 260,02	29 497,50	30 257,50	30 677,50	0,00	28 520,00	29 260,02	29 497,50	30 257,50	30 677,50	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	220 454,70	213 923,99	216 357,00	223 247,00	225 376,90	232 396,90	236 276,90	220 454,70	216 357,00	223 247,00	225 376,90	232 396,90	236 276,90	- -
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	123 205,16	127 125,16	127 705,65	132 315,15	134 525,06	0,00	123 205,16	127 125,16	127 705,65	132 315,15	134 525,06	- -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	93 151,84	96 121,84	97 671,25	100 081,75	101 751,84	0,00	93 151,84	96 121,84	97 671,25	100 081,75	101 751,84	- -
22	Бюджетным	Гкал	39 397,82	38 154,00	36 971,00	36 971,00	36 971,00	36 971,00	36 971,00	39 397,82	36 971,00	36 971,00	36 971,00	36 971,00	36 971,00	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	2 734,31	3 893,00	3 893,00	3 893,00	3 893,00	3 893,00	3 893,00	2 734,31	3 893,00	3 893,00	3 893,00	3 893,00	3 893,00	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	36 663,51	34 261,00	33 078,00	33 078,00	33 078,00	33 078,00	33 078,00	36 663,51	33 078,00	33 078,00	33 078,00	33 078,00	33 078,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	19 703,36	17 875,00	17 807,00	17 807,00	17 807,00	17 807,00	17 807,00	19 703,36	17 807,00	17 807,00	17 807,00	17 807,00	17 807,00	- -
26	В т.ч. ГВС	Гкал	766,82	833,00	833,00	833,00	833,00	833,00	833,00	766,82	833,00	833,00	833,00	833,00	833,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	18 936,54	17 042,00	16 974,00	16 974,00	16 974,00	16 974,00	16 974,00	18 936,54	16 974,00	16 974,00	16 974,00	16 974,00	16 974,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	338 049,65	330 061,99	331 263,00	339 873,00	342 532,90	351 312,90	356 162,90	338 049,65	331 263,00	339 873,00	342 532,90	351 312,90	356 162,90	- -
30	I полугодие	Гкал	194 219,88	188 876,48	189 456,31	194 356,29	195 229,30	200 838,80	203 598,71	194 219,88	189 456,31	194 356,29	195 229,30	200 838,80	203 598,71	- -
31	II полугодие	Гкал	143 829,77	141 185,51	141 806,69	145 516,71	147 303,60	150 474,10	152 564,19	143 829,77	141 806,69	145 516,71	147 303,60	150 474,10	152 564,19	- -

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования							Величи на расход ов, не	Анализ эконом ическо й
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План,	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			

				утверж денный органа ми регули рованы я													включе нная регулят ором при расчете НВВ на 2023	обосно ваннос ти расход ов
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области																		
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																	
1.1	Топливо																	
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	65 351,85	64 073,65	65 465,70	66 835,72	67 461,05	68 971,61	69 503,55	65 351,85	65 465,70	66 835,72	67 461,05	68 971,61	69 503,55	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	62 431,69	61 285,51	62 674,04	64 044,06	64 669,38	66 179,94	66 711,89	62 431,69	62 674,04	64 044,06	64 669,38	66 179,94	66 711,89	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.	
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	2 920,16	2 788,14	2 791,66	2 791,66	2 791,66	2 791,66	2 791,66	2 920,16	2 791,66	2 791,66	2 791,66	2 791,66	2 791,66	0,00	В соответ	

																		ствии с вырабо ткой на котель ных с учетом удельн ого расход а условн ого топлив а.
1.1.2	Расход натурального топлива																	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	55 319,22	54 303,62	55 533,96	56 747,90	57 301,99	58 640,46	59 111,80	55 319,22	55 533,96	56 747,90	57 301,99	58 640,46	59 111,80	0,00		Рассчи тан в соответ ствии с учтённ ым перевод ным коэффи циенто м и расход ом условн ого топлив а.
1.1.2.4	Мазут	т	2 131,51	2 035,14	2 037,71	2 037,71	2 037,71	2 037,71	2 037,71	2 131,51	2 037,71	2 037,71	2 037,71	2 037,71	2 037,71	0,00		Рассчи тан в соответ ствии с учтённ ым перевод ным коэффи циенто м и расход ом условн ого топлив а.

1.1.2.1 2	Электроэнергия	кВт*час	195 031,31	198 000,00	198 000,00	198 000,00	198 000,00	198 000,00	198 000,00	195 031,31	198 000,00	198 000,00	198 000,00	198 000,00	198 000,00	0,00	Рассчи тан в соответ ствии с учтённ ым перевод ным коэффи циентом и расход ом условн ого топлив а
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	159,86	159,84	159,50	159,50	159,49	159,48	159,48	159,86	159,50	159,50	159,49	159,48	159,48	0,00	В соответ ствии с режим ными картам и
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	159,47	159,47	159,13	159,13	159,13	159,12	159,12	159,47	159,13	159,13	159,13	159,12	159,12	0,00	В соответ ствии с режим ными картам и
1.1.3.4	Мазут	Кгвт/Гкал	169,85	169,85	169,87	169,87	169,87	169,87	169,87	169,85	169,87	169,87	169,87	169,87	169,87	0,00	В соответ ствии с режим ными картам и
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 440,83	5 702,96	5 954,84	6 192,74	6 440,76	6 697,62	6 965,41	5 440,83	6 315,11	6 505,87	6 961,97	7 448,09	7 969,33	360,27	В соответ ствии с прогно зом цен на природ ный газ ЗАО "Газпр ом межрег

																	ионгаз” в Ленинг радско й област и на период 2023 - 2025гг.
1.1.4.4	Мазут	руб/т	23 541,84	29 429,17	32 372,09	35 609,30	39 170,23	43 087,25	47 395,97	23 541,84	20 833,33	21 270,83	21 611,16	21 956,94	22 308,25	-11 538,76	В соответ ствии со счетом - фактур ой №243 от 30.09.2 022 года к догово ру №1420/ 3/06-22
1.1.4.1 2	Электроэнергия	руб/кВт*ч ас	6,99	6,97	7,25	7,54	7,85	8,16	8,49	6,99	7,60	8,06	8,46	8,88	9,33	0,35	В соответ ствии со счетам и фактур ами и индекс ом роста на 2023 год – 9 %
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	352 524,54	370 964,62	398 096,85	425 479,98	450 439,42	482 166,08	509 997,01	352 524,54	394 660,68	414 133,45	444 647,32	483 260,17	518 385,89	-3 436,17	В соответ ствии с расход ом натура льного топлив а и его цены.

1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	300 982,47	309 691,18	330 695,79	351 424,98	369 068,54	392 751,31	411 737,70	300 982,47	350 703,22	369 194,18	398 934,77	436 759,26	471 081,15	20 007,43	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	50 179,56	59 892,52	65 964,92	72 561,41	79 817,55	87 799,30	96 579,23	50 179,56	42 452,28	43 343,78	44 037,28	44 741,87	45 457,74	-23 512,64	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1 2	Электроэнергия	тыс руб	1 362,51	1 380,91	1 436,14	1 493,59	1 553,33	1 615,47	1 680,09	1 362,51	1 505,19	1 595,50	1 675,28	1 759,04	1 846,99	69,05	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	10 739,05	10 485,95	10 442,78	10 713,89	10 798,06	11 074,84	11 227,73	10 739,05	10 442,78	10 713,89	10 798,06	1 424,05	1 443,71	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,83	0,85	1,04	1,06	1,10	1,12	1,15	0,83	1,04	1,08	1,13	9,04	9,40	0,00	В соответ

																	ствин со счетам и фактур ами и индекс ом роста на 2023 год – 9 %
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 956,68	8 944,04	10 836,77	11 351,54	11 831,86	12 394,90	12 942,27	8 956,68	10 836,77	11 569,84	12 175,35	12 877,38	13 575,35	0,00	Рассчи тан исходя из объема и стоимо сти ЭЭ
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	10 739,05	10 485,95	10 442,78	10 713,89	10 798,06	11 074,84	11 227,73	10 739,05	10 442,78	10 713,89	10 798,06	1 424,05	1 443,71	0,00	Объем рассчи тан исходя из вырабо тки теплов ой энерги и и удельн ого расход а
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,83	0,85	1,04	1,06	1,10	1,12	1,15	0,83	1,04	1,08	1,13	9,04	9,40	0,00	В соответ ствии со счетам и фактур ами и индекс ом роста на 2023 год – 9 %

1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	8 956,68	8 944,04	10 836,77	11 351,54	11 831,86	12 394,90	12 942,27	8 956,68	10 836,77	11 569,84	12 175,35	12 877,38	13 575,35	0,00	Рассчитан исходя из объема и стоимости ЭЭ
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя																
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2 375,35	2 319,29	2 237,25	2 237,25	2 237,25	2 237,25	2 237,25	2 375,35	2 237,25	2 237,25	2 237,25	2 237,25	2 237,25	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1 595,84	1 237,50	1 296,90	1 296,90	1 296,90	1 296,90	1 296,90	1 595,84	1 296,90	1 296,90	1 296,90	1 296,90	1 296,90	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	779,51	1 081,79	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	779,51	940,35	940,35	940,35	940,35	940,35	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки

																	тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	5,81	5,79	5,45	5,34	5,29	5,17	5,13	5,81	5,45	5,34	5,29	5,17	5,13	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	3,90	3,09	3,16	3,09	3,07	3,00	2,98	3,90	3,16	3,09	3,07	3,00	2,98	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,91	2,70	2,29	2,24	2,22	2,17	2,16	1,91	2,29	2,24	2,22	2,17	2,16	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	36,63	37,88	40,14	41,74	43,41	45,15	46,95	36,63	48,04	49,73	51,90	53,98	56,14	7,90	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	36,20	37,49	38,51	40,05	41,65	43,32	45,05	36,20	47,24	48,28	50,39	52,41	54,50	8,73	В соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТК
1.3.3.3	Себестоимость /	руб./м3	37,52	38,32	42,38	44,08	45,84	47,67	49,58	37,52	49,14	51,73	53,98	56,14	58,39	6,76	В

	тариф на воду на ГВС																соответствии с тарифами на питьевую воду, установленными ЛенРТ К
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	87 018,34	87 845,29	89 793,67	93 385,42	97 120,84	101 005,67	105 045,90	87 018,34	107 474,70	111 259,86	116 114,11	120 758,68	125 589,02	17 681,03	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	57 769,91	46 394,43	49 941,48	51 939,14	54 016,71	56 177,37	58 424,47	57 769,91	61 262,87	62 618,83	65 350,48	67 964,50	70 683,07	11 321,39	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	29 248,44	41 450,86	39 852,19	41 446,28	43 104,13	44 828,30	46 621,43	29 248,44	46 211,83	48 641,02	50 763,64	52 794,18	54 905,95	6 359,64	Рассчитана из объема воды на ее стоимость
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	7,50	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61	7,50	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	58,81	60,42	48,26	50,19	52,20	54,29	56,46	58,81	50,51	50,95	53,16	55,29	57,50	2,25	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТ

																	К
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	441,27	459,56	367,07	381,75	397,02	412,90	429,42	441,27	384,16	387,50	404,33	420,50	437,32	17,09	
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	6 244,23	6 868,66	7 555,52	8 311,07	9 142,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 244,23	Нет актов списания резервного топлива
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	448 940,84	468 213,51	505 338,60	537 467,35	567 344,66	604 290,63	637 556,78	448 940,84	513 356,32	537 350,65	573 341,11	617 316,73	657 987,57	8 017,72	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																
2.1	Электроэнергия																
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	448 940,84	468 213,51	505 338,60	537 467,35	567 344,66	604 290,63	637 556,78	448 940,84	513 356,32	537 350,65	573 341,11	617 316,73	657 987,57	8 017,72	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования							Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расчёт коэффициента индексации																
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования	%	0,00	0,00	6,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00	6,00	4,70	4,00	4,00	4,00	- -

	(ИПЦ)															
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	- -
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- -
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	216,00	216,00	216,00	216,00	216,00	216,00	0,00	216,00	216,00	216,00	216,00	216,00	- -
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,05	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00	0,05	0,03	0,03	0,00	0,00	- -
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	1 064,64	1 121,22	1 152,79	1 185,97	1 187,83	1 187,83	0,00	1 121,22	1 152,79	1 185,97	1 187,83	1 187,83	- -
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03	1,05	1,19	1,19	1,19	1,19	0,00	1,05	1,04	1,03	1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03	1,09	1,21	1,21	1,19	1,19	0,00	1,09	1,06	1,05	1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	693 896,72	712 919,67	838 135,62	927 138,79	1 023 899,55	1 126 556,81	1 240 483,53	693 048,08	792 660,37	830 672,04	881 232,04	932 681,08	982 132,32	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	126 563,21	126 547,18	201 709,51	239 630,90	284 681,51	338 201,63	401 783,54	126 712,94	162 017,29	167 935,78	172 906,68	178 024,72	183 294,25	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без	тыс.руб.	118 392,67	118 158,98	131 087,51	150 040,55	171 873,38	184 064,55	201 143,22	117 394,31	117 286,76	125 385,61	134 984,26	137 339,64	140 850,49	Приложение № 1.7

	налога на прибыль)															
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	448 940,84	468 213,51	505 338,60	537 467,35	567 344,66	604 290,63	637 556,78	448 940,84	513 356,32	537 350,65	573 341,11	617 316,73	657 987,57	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	45 577,94	46 076,91	72 616,58	107 615,68	131 964,81	163 771,07	192 104,81	45 555,88	71 673,46	83 299,27	93 761,04	108 888,86	114 080,10	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	27 184,73	27 208,25	48 273,47	58 559,87	71 070,90	84 531,43	100 423,34	27 243,89	51 465,01	54 471,47	57 294,50	59 059,73	60 807,90	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	18 393,21	18 868,66	24 343,12	49 055,82	60 893,92	79 239,64	91 681,46	18 311,99	20 208,45	28 827,80	36 466,54	49 829,13	53 272,20	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	21 484,68	21 748,69	107 105,80	64 456,01	77 477,45	115 953,75	146 432,49	21 484,68	25 874,94	45 595,70	45 323,24	36 773,96	35 111,00	Приложение № 1.9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	3 156,90	3 325,64	82 411,32	35 679,90	43 882,34	76 859,29	101 364,13	3 156,90	3 999,45	22 210,70	20 409,87	10 459,20	7 817,42	Приложение № 1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,42	0,44	7,93	3,31	3,62	5,54	6,50	0,43	0,46	2,35	2,04	0,99	0,71	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	18 327,78	18 423,05	24 694,48	28 776,11	33 595,11	39 094,46	45 068,37	18 327,78	21 875,50	23 384,99	24 913,38	26 314,76	27 293,58	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,92	5,00	4,94	4,92	4,92	4,92	4,93	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	Приложение № 1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	5 371,17	831,41	20 602,83	8 919,97	10 970,59	19 214,82	25 341,03	789,23	999,86	1 025,12	1 084,92	1 148,49	1 208,09	Приложение № 1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	25 564,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 061,05	6 061,05	6 061,05	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	25 564,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 061,05	6 061,05	6 061,05	0,00	0,00	Включены выпадающие расходы по факту за 2021 год
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	766 330,51	781 576,69	1 064 025,32	1 108 130,46	1 244 312,40	1 425 496,45	1 604 361,86	760 877,86	897 269,69	966 653,19	1 027 462,30	1 079 492,39	1 132 531,51	

10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	0,00	0,00	157 627,12	125 119,09	149 248,22	204 626,54	245 599,74	0,00	52 034,32	84 053,08	92 810,01	94 279,66	96 106,17	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./ Гкал	0,00	0,00	475,84	368,13	435,72	582,46	689,57	0,00	157,08	247,31	270,95	268,36	269,84	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования							Величина расходов, не включенная в регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области																		
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	3 528,34	3 524,06	5 210,92	0,00	0,00	0,00	0,00	3 528,68	5 210,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	27 646,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 823,21	0,00	0,00	0,00	0,00	-10 823,03	В соответствии с проведенной экспертной организацией (экспертная организация), а также в соответствии с планом ремонтных работ.	

																	дефектными ведомостями, сметами, актами технического обследования
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	52 894,98	52 891,53	91 551,28	108 762,92	129 210,34	153 501,89	182 360,24	52 960,81	67 958,92	70 441,46	72 526,53	74 673,31	76 883,64	-23 592,36	В соответствии с отраслевым тарифным соглашением и средней заработной платой по субъекту
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	39 432,66	39 430,09	77 069,33	0,00	0,00	0,00	0,00	39 481,73	54 260,56	0,00	0,00	0,00	0,00	-22 808,77	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	88,00	88,00	99,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88,00	99,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	37 341,54	37 339,10	64 873,17	0,00	0,00	0,00	0,00	37 388,01	45 673,87	0,00	0,00	0,00	0,00	-19 199,30	В соответствии с отраслевым тарифным соглашением и средней заработной платой по субъекту
1.3.2	фонд оплаты труда	тыс руб	13	13	14	0,00	0,00	0,00	0,00	13	13	0,00	0,00	0,00	0,00	-783,59	В

																	ствии с расчет ом органи зации на 2023 год
1.4.3.2	промышленная безопасность	тыс руб	0,00	0,00	578,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	578,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии с расчет ом органи зации на 2023 год
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	0,00	24 384,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 927,95	0,00	0,00	0,00	0,00	-456,79	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	0,00	0,00	743,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	571,01	0,00	0,00	0,00	0,00	-172,72	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	0,00	3 657,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 657,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Догово ра, счет- фактур ы, расчет на 2023 год
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	0,00	0,00	267,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.3.1	Водоснабжение и водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	11,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии с

																	расчет ом органи зации на 2023 год
1.5.3.2	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	256,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	256,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии с расчет ом органи зации на 2023 год
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	0,00	259,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-259,84
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	19 456,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 432,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24,23
1.5.5.1	Интернет	тыс руб	0,00	0,00	37,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии с расчет ом органи зации на 2023 год
1.5.5.2	Исследования воды	тыс руб	0,00	0,00	1 018,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 018,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	догово ра, акты, счет- фактур ы, в соответ ствии с расчет ом органи зации
1.5.5.3	Комиссионные вознаграждения	тыс руб	0,00	0,00	11 996,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 996,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	догово ра по начисл ению платеж

	оборудования																акты, счета, счет-фактуры, карточка сч. 20,26 за 2021г., и расчет организации на 2023 год
1.5.5.9	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	0,00	284,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	284,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	договор, счет-фактуры за 2021г., в соответствии с расчетом организации на 2023 год
1.5.5.10	Услуги по заправке картриджа	тыс руб	0,00	0,00	51,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом организации на 2023 год
1.5.5.11	поверка средств измерений	тыс руб	0,00	0,00	905,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	905,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	договора, акты, счет-фактуры, в соответствии с расчетом организации

																	ом органи зации на 2023 год
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	0,00	239,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом организации на 2023 год
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	3 328,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 676,24	0,00	0,00	0,00	0,00	-652,16	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	0,00	0,00	3 328,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 676,24	0,00	0,00	0,00	0,00	-652,16	В соответствии со счетом 20 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	70 139,88	70 131,60	18 183,54	0,00	0,00	0,00	0,00	70 223,46	18 183,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.1	ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	2 903,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 903,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом организации на 2023 год, принятом в связи с подорожанием топлив

																	a	
1.10.2	Общехозяйствен ные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	11 498,76	11 561,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 576,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.3	вспомогательные материалы	тыс руб	0,00	0,00	3 947,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 947,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год (факти ческие показат ели на большу ю сумму) , принят ы в соответ ствии с расчет ом органи зации на 2023 год
1.10.4	материалы на текущий ремонт	тыс руб	0,00	0,00	11 331,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 331,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год (факти ческие показат ели на большу ю сумму) , принят ы в соответ ствии с

																	расчет ом органи зации на 2023 год	
1.10.5	операционные расходы	тыс руб	58 641,12	58 570,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58 647,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.11	Общехозяйствен ные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	30 072,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 904,39	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 167,89	В соответ ствии с распре делени ем общехо зяйстве нных расход ов на произв одство и переда чу теплов ой энерги и	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	126 563,21	126 547,18	201 709,51	239 630,90	284 681,51	338 201,63	401 783,54	126 712,94	162 017,29	167 935,78	172 906,68	178 024,72	183 294,25	-39 692,22		
2	Расходы на передачу тепловой энергии																	
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	6 911,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 664,93	0,00	0,00	0,00	0,00	11 753,37	В соответ ствии с провед енной экспер тизой (экспер тная органи зация), а также в соответ	

																	ствии с планом ремонт ных работ, дефект ными ведомо стями, сметам и, актами технич еского обслед ования
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	23 155,90	23 157,60	30 023,90	36 421,57	44 202,86	52 574,70	62 458,75	23 187,93	22 504,05	23 818,68	25 053,10	25 824,98	26 589,40	-7 519,85	В соответ ствии с отрасле вым тарифн ым соглаш ением и средне й заработ ной платой по субъек ту
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	17 771,72	17 773,03	24 667,56	0,00	0,00	0,00	0,00	17 796,31	17 367,16	0,00	0,00	0,00	0,00	-7 300,40	В соответ ствии с отрасле вым тарифн ым соглаш ением и средне й заработ ной платой по субъек ту

	операционным расходам																	
2.10.2	вспомогательные материалы	тыс руб	0,00	0,00	986,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	986,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год (факти ческие показат ели на большу ю сумму) , принят ы в соответ ствии с расчет ом органи зации на 2023 год
2.10.3	материалы на текущий ремонт	тыс руб	0,00	0,00	2 832,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 832,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год (факти ческие показат ели на большу ю сумму) , принят ы в соответ ствии с расчет ом органи зации

																	на 2023 год
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	7 518,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 476,10	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 041,97	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	27 184,73	27 208,25	48 273,47	58 559,87	71 070,90	84 531,43	100 423,34	27 243,89	51 465,01	54 471,47	57 294,50	59 059,73	60 807,90	3 191,55	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	153 747,94	153 755,43	249 982,98	298 190,76	355 752,40	422 733,06	502 206,88	153 956,82	213 482,30	222 407,25	230 201,18	237 084,45	244 102,15	-36 500,67	

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный органом регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Большелудцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области																	
1	Заработная плата административно-управленческого	тыс. руб.	0,00	0,00	86 331,64	102 561,99	121 843,64	144 750,25	171 963,30	0,00	77 488,77	80 319,43	82 696,89	85 144,72	87 665,00	-8 842,87	В соответствии с

6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	1 107,47	0,00	1 594,76	1 913,71	2 296,45	2 755,74	3 306,89	0,00	1 224,40	1 269,12	1 306,69	1 345,37	1 385,19	-370,36	В соответствии со счетом 26 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	1 105,79	1 138,53	1 172,23	1 206,92	1 242,65	0,00	849,51	880,54	906,60	933,44	961,07	-256,29	В соответствии с фактическим расчетом организации за 2021 и с учетом индексов на 2022 и 2023 годы
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	40,74	41,94	43,18	44,46	45,78	0,00	40,74	42,22	43,47	44,76	46,09	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	1 406,56	845,78	2 025,45	2 430,54	2 916,65	3 499,98	4 199,97	1 406,56	723,29	723,29	723,29	723,29	723,29	-1 302,16	В соответствии с ведомостью амортизации
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	18,97	235,97	327,04	392,44	470,93	565,12	678,14	18,97	327,04	327,04	327,04	327,04	327,04	0,00	В соответствии с бух. отчетностью

14	Услуги соговой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	477,43	491,56	506,11	521,09	536,52	0,00	368,63	382,10	393,41	405,05	417,04	-108,80	В соответствии со счетом 26 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	303,06	312,03	321,27	330,78	340,57	0,00	232,68	241,18	248,32	255,67	263,24	-70,38	В соответствии со счетом 26 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	11,44	11,77	12,12	12,48	12,85	0,00	11,44	11,85	12,20	12,57	12,94	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	3 740,60	1 773,67	15 297,27	15 346,18	15 933,19	16 650,26	17 437,65	3 740,60	10 606,44	10 388,38	10 602,34	10 894,42	11 195,14	-4 690,82	В соответствии со счетом 26 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	20 301,39	14 065,20	135 725,46	157 816,42	184 579,74	216 385,95	254 100,62	19 193,92	116 914,47	120 541,47	123 984,88	127 601,99	131 326,16	-18 810,99	В соответствии

				ми регулиру вания												ором при расчете НВВ на 2023	расход ов
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	2 420,67	1 747,19	587,69	589,63	591,64	593,74	595,92	1 747,19	587,69	587,69	587,69	587,69	587,69	0,00	Сумма аренды принята в соответствии с договором аренды исходя из амортизационных отчислений и налогов
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	7 372,58	1 611,45	11 106,19	11 893,16	12 408,76	12 123,74	12 329,44	7 372,58	11 281,28	11 414,82	11 879,15	11 543,00	11 434,92	175,09	В соответствии с бухгалтерской отчетностью
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение	тыс руб	31,03	38,70	33,51	34,85	36,24	37,69	39,20	31,03	33,51	33,51	33,51	33,51	33,51	0,00	В соответствии с бухгалтерской

	отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов																отчетн остью	
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	372,81	258,64	451,10	469,14	487,91	507,42	527,72	372,81	451,10	451,10	451,10	451,10	451,10	451,10	0,00	Полиса страхо вания, догово р страхо вания
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	794,28	843,07	10 069,48	10 863,13	11 346,15	11 027,25	11 197,72	794,28	10 244,57	10 416,11	10 880,44	10 544,29	10 436,21	175,09	В соответ ствии с бухгал терско й отчетн остью	
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	794,28	843,07	794,28	794,28	794,28	794,28	794,28	794,28	794,28	794,28	794,28	794,28	794,28	0,00	В соответ ствии с имуще ством, указан ным в инвент арных карточ ках, и в соответ ствии с бухгал терско й отчетн остью	
1.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	9 275,20	10 068,85	10 551,87	10 232,97	10 403,44	0,00	9 450,29	9 621,83	10 086,16	9 750,01	9 641,93	175,09	Инвест иционн ая програ мма утверж дена	
1.4.4	земельный налог	тыс руб	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	36,63	0,00	В соответ ствии с	

																	бухгалтерской отчетностью
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	179,02	147,44	179,02	179,02	179,02	179,02	179,02	179,02	179,02	179,02	179,02	179,02	179,02	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	5 958,81	286,98	336,45	310,39	322,81	335,72	349,15	5 958,81	336,45	298,46	298,46	298,46	298,46	0,00	
1.4.8.1	Лизинговые платежи	тыс руб	455,92	0,00	37,99	0,00	0,00	0,00	0,00	455,92	37,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.2	Петро Инвест (доляшки)	тыс руб	5 437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.3	госпошлина	тыс руб	65,89	286,98	298,46	310,39	322,81	335,72	349,15	65,89	298,46	298,46	298,46	298,46	298,46	0,00	В соответствии с картой счета 91.02
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	14 009,67	15 973,24	27 648,49	32 846,40	39 021,52	46 357,57	55 072,79	14 009,67	20 523,59	21 273,32	21 903,01	22 551,34	23 218,86	-7 124,89	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	26,49	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	26,45	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	9 013,80	9 212,98	10 013,15	10 413,68	10 830,23	11 263,44	11 713,97	9 013,80	10 013,15	10 013,15	10 013,15	10 013,15	10 013,15	0,00	В соответствии с п. 47 (№107 5 от 22.10.2012) – включены 2% от НВВ по населению (исполнитель)

																	ные листы) и судебн ые решени я ОСВ по счету 63
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	14 161,10	17 831,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 161,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	46 190,66	51 088,10	57 663,39	58 094,92	60 732,81	0,00	40 584,67	42 819,84	47 384,61	48 941,84	51 392,89	-5 605,99	
1.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	14 207,22	11 365,77	9 092,62	7 274,09	5 819,28	0,00	7 997,46	7 997,46	7 997,46	7 997,46	7 997,46	-6 209,75	Инвест иционн ая програ мма утверж дена
1.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	0,00	0,00	31 983,45	39 722,32	48 570,77	50 820,83	54 913,53	0,00	32 587,20	34 822,38	39 387,15	40 944,37	43 395,43	603,76	Инвест иционн ая програ мма утверж дена
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	59,20	212,75	28,22	28,22	28,22	28,22	28,22	59,20	28,22	28,22	28,22	28,22	28,22	0,00	Ведомо сть аморти зации (бухгал терская отчетн ость);Д окумен ты о вводе ОС (Приказ ы, акты, сметы); Справк а (о

																		вводе ОС); Инвент арные карточ ки
1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	15 973,92	16 250,05	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	15 973,92	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	0,00	
1.12.1	Проценты по кредитам и займам	тыс руб	15 973,92	16 250,05	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	15 973,92	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	26 530,49	0,00	В соответствии с кредитным договором № К12-810/25-12-01 от 25.12.12 и дополнительными соглашениями (№ 8 от 11.05.2018г), карточной счета 67.03, оборот по салдовым ведомости по счету 67,66
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	5 955,67	3 768,17	8 982,63	16 650,87	24 799,13	29 072,44	34 139,57	5 630,78	7 737,67	12 718,07	16 657,93	17 143,91	17 644,27	-1 244,96	В соответствии с распределением	

																	общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.15	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс руб	49 426,08	51 551,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 426,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	118 392,67	118 158,98	131 087,51	150 040,55	171 873,38	184 064,55	201 143,22	117 394,31	117 286,76	125 385,61	134 984,26	137 339,64	140 850,49	-13 800,75	
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	276,71	337,02	335,47	5 165,48	6 689,51	8 880,23	10 223,54	276,71	335,47	1 770,58	3 225,44	5 991,47	6 368,54	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных	тыс руб	7,76	8,49	8,38	8,71	9,06	9,42	9,80	7,76	8,38	8,38	8,38	8,38	8,38	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью

	нормативов и (или) лимитов																
2.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	198,57	210,77	198,57	5 025,26	6 545,84	8 732,96	10 072,54	198,57	198,57	1 630,70	3 082,45	5 845,25	6 218,96	0,00	
2.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	198,57	210,77	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	0,00	В соответствии с имуществом, указанным в инвентарных карточках, и в соответствии с бухгалтерской отчетностью
2.4.4	земельный налог	тыс руб	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью
2.4.5	транспортный налог	тыс руб	44,75	36,86	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью
2.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	16,47	71,74	74,61	77,60	80,70	83,93	87,29	16,47	74,61	77,60	80,70	83,93	87,29	0,00	
2.4.8.1	госпошлина	тыс руб	16,47	71,74	74,61	77,60	80,70	83,93	87,29	16,47	74,61	77,60	80,70	83,93	87,29	0,00	В соответствии с карточкой счета 91.02
2.5	Отчисления на социальные	тыс руб	6 780,51	6 993,60	9 067,22	10 999,31	13 349,26	15 877,56	18 862,54	6 780,51	6 796,22	7 193,24	7 566,04	7 799,14	8 030,00	-2 270,99	

	нужды																
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	29,28	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	29,24	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	2 298,52	2 022,36	2 503,29	2 603,42	2 707,56	2 815,86	2 928,49	2 298,52	2 503,29	2 503,29	2 503,29	2 503,29	2 503,29	0,00	В соответствии с п. 47 (№107 5 от 22.10.2012) – включены 2% от НВВ по населению (исполнительные листы) и судебные решения ОСВ по счету 63
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	3 540,28	4 457,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 540,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	3 551,80	19 485,20	25 308,12	37 758,20	44 492,32	0,00	1 999,37	7 541,49	12 367,62	22 609,58	25 319,63	-1 552,44	
2.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	3 551,80	2 841,44	2 273,15	1 818,52	1 454,82	0,00	1 999,37	1 999,37	1 999,37	1 999,37	1 999,37	-1 552,44	Инвестиционная программа утверждена
2.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	14,80	53,19	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	14,80	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	0,00	Ведомость аморти

																	зации (бухгалтерская отчетность); Документы о вводе ОС (Приказы, акты, сметы); Справка (о вводе ОС); Инвентарные карточки
2.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	3 993,48	4 062,51	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	3 993,48	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	0,00	
2.12.1	Проценты по кредитам и займам	тыс руб	3 993,48	4 062,51	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	3 993,48	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	6 632,62	0,00	В соответствии с кредитным договором № К12-810/2512-01 от 25.12.12 и дополнительными соглашениями (№ 8 от 11.05.2018г), карточкой счета

	реализацию ИП																
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	78 887,56	31 720,20	39 502,05	72 004,84	96 077,76	0,00	0,00	18 110,23	16 070,20	5 865,25	2 985,06	-78 887,56	В соответствии с инвестиционной программой
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	78 887,56	31 720,20	39 502,05	72 004,84	96 077,76	0,00	0,00	18 110,23	16 070,20	5 865,25	2 985,06	-78 887,56	В соответствии с инвестиционной программой
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	3 156,90	3 325,64	3 523,76	3 959,70	4 380,30	4 854,45	5 286,37	3 156,90	3 999,45	4 100,47	4 339,67	4 593,95	4 832,36	475,69	Представлен коллективный договор
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	18 327,78	18 423,05	24 694,48	28 776,11	33 595,11	39 094,46	45 068,37	18 327,78	21 875,50	23 384,99	24 913,38	26 314,76	27 293,58	-2 818,98	Расчетная предпринимательская прибыль включена на основании п. 48 (2) Основ ценообразования №1075. (имущество находится в собственности)

																	исключением расходов на приобретение тепловой энергии и (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии и (теплоносителя)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	21 484,68	21 748,69	107 105,80	64 456,01	77 477,45	115 953,75	146 432,49	21 484,68	25 874,94	45 595,70	45 323,24	36 773,96	35 111,00	-81 230,86	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	21 484,68	3 325,64	82 411,32	35 679,90	43 882,34	76 859,29	101 364,13	3 156,90	3 999,45	4 100,47	4 339,67	4 593,95	4 832,36	-78 411,87	
5	Налог на прибыль	тыс руб	5 371,17	831,41	20 602,83	8 919,97	10 970,59	19 214,82	25 341,03	789,23	999,86	1 025,12	1 084,92	1 148,49	1 208,09	-19 602,97	В соответствии с инвестиционной программой
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	19 721,89	7 930,05	9 875,51	18 001,21	24 019,44	0,00	0,00	4 527,56	4 017,55	1 466,31	746,27	-19 721,89	В соответствии с инвестиционной программой

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2017 года № 455-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов» изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области,
на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лудейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свиристское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лудейнопольского муниципального района Ленинградской области							
1. 1	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	2083,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2151,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2151,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 06.10.2019	2194,81	-	-	-	-	-
		с 07.10.2019 по 31.12.2019	2177,79	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2177,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2369,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2369,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2405,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2405,73	-	-	-	-	-
с 01.07.2022 по 30.11.2022	2624,35	-	-	-	-	-		
с 01.12.2022 по 31.12.2022	3136,93	-	-	-	-	-		
2.	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
2. 1	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	1844,90	-	-	-	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1901,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	1901,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2084,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2029,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2066,50	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2066,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2169,86	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2169,86	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2339,40	-	-	-	-	-
с 01.12.2022 по 31.12.2022	2569,13	-	-	-	-	-		

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Однотарифный, руб./Гкал
1	Узел теплоснабжения 1 - муниципальное образование «Лодейнопольское городское поселение», муниципальное образование «Свирьстройское городское поселение», муниципальное образование «Доможировское сельское поселение», муниципальное образование «Янегское сельское поселение», муниципальное образование «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2018 по 30.06.2018	38,70	2083,36
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	40,25	2151,83
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,85	2151,83
		с 01.07.2019 по 06.10.2019	42,91	2194,81
		с 07.10.2019 по 31.12.2019	42,91	2177,79
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,94	2177,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,94	2369,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,94	2369,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,05	2405,73
2	Узел теплоснабжения 2 - муниципальное образование «Кингисеппское городское поселение», муниципальное образование «Усть-Лужское сельское поселение», муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области	с 01.01.2018 по 30.06.2018	33,20	1844,90
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	34,58	1901,69
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	34,58	1901,69
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,88	2084,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,20	2029,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,80	2066,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,80	2066,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,20	2169,86
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,20	2169,86
2.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,58	2339,40
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	38,15	2624,35
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	47,28	3136,93
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	49,14	2569,13
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	49,14	2569,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	49,14	2569,13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	49,14	2569,13
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	49,14	2569,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,14	2569,13

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение», «Усть-Лужское сельское поселение», «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 569,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 569,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 877,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 820,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 892,62	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 892,62	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 962,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 962,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 110,21	-	-	-	-	-

3. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение», «Усть-Лужское сельское поселение», «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	49,14	2 569,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	49,14	2 569,13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,68	2 877,23
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,68	2 820,30
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	53,19	2 892,62
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	53,19	2 892,62
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,52	2 962,29
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,52	2 962,29
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	57,10	3 110,21

4. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение», «Усть-Лужское сельское поселение», «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 2 и 3 с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальные образования «Кингисеппское городское поселение», «Усть-Лужское сельское поселение», «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2023	213 482,30	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЛОТЭК» письмом от 22.11.2022 № 1668 (вх. ЛенРТК от 22.11.2022 № КТ-1-8272/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 47 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОТЭК» письмом от 24.11.2022 № 1712 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8384/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в соответствии с заявлением АО «ЛОТЭК» от 28.04.2022 г. № 590 (вх. № КТ-1-2828/2022 от 29.04.2022г.) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2027 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 1-т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для АО «ЛОТЭК» («Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района) на 2023-2027 гг.

АО «ЛОТЭК» является единой теплоснабжающей организацией территории «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района.

АО «ЛОТЭК» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «ЛОТЭК» составляли 25 955 482,12 руб.

Планируемый на 2023 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «ЛОТЭК» составляет 61 353 178,77 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 35 397 696,65 руб.

Приказом ЛенРТК от 13 декабря 2021 года № 352-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 405,73
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 624,35

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,05	2 405,73
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,15	2 624,35

Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2022 по 30.06.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	35,05
2	с 01.07.2022 по 31.12.2022	Одноставочный тариф, руб./куб. м	38,15

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2018-2022 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс.руб.	%
1	2	3	4	5
1	Лодейнопольский муниципальный район			
1.2	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2018	67 310,42	1,00
		2019	-	1,00
		2020	-	1,00
		2021	-	1,00
		2022	-	1,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «ЛОТЭК» на 2023-2027 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2023-2027 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2023 г	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г
ИПЦ	106,0	104,7	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	108,5	107,0	107,0	107,0	107,0
Мазут топочный	99,7	102,1	101,6	101,6	101,6
Уголь энергетический	92,3	103,8	103,2	103,2	103,2
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,0	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2021 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2023 г. и в соответствии с формулой (22), утвержденной Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершённый период 2021 год в НВВ 2024 и 2025 годов учтен в муниципальных образованиях «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области для АО «ЛОТЭК» в размере 8 875,36 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является теплоснабжающей на основании договоров аренды. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	117 941,32	117 941,32	117 941,32	117 941,32	117 941,32
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 223,50	5 223,50	5 223,50	5 223,50	5 223,50
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,43	4,43	4,43	4,43	4,43
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	112 717,82	112 717,82	112 717,82	112 717,82	112 717,82
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	116 426,82	116 426,82	116 426,82	116 426,82	116 426,82

9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	9 815,82	9 815,82	9 815,82	9 815,82	9 815,82
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 663,00
16	В т.ч. ГВС	Гкал	713,00	713,00	713,00	713,00	713,00
17	1 полугодие	Гкал	548,00	548,00	548,00	548,00	548,00
18	2 полугодие	Гкал	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00
20	1 полугодие	Гкал	44 941,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00
21	2 полугодие	Гкал	30 009,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00
22	Бюджетным	Гкал	22 838,00	22 838,00	22 838,00	22 838,00	22 838,00
23	В т.ч. ГВС	Гкал	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	21 936,00	21 936,00	21 936,00	21 936,00	21 936,00
25	Иным потребителям	Гкал	8 110,00	8 110,00	8 110,00	8 110,00	8 110,00
26	В т.ч. ГВС	Гкал	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	8 060,00	8 060,00	8 060,00	8 060,00	8 060,00
29	Всего товарной	Гкал	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00
30	I полугодие	Гкал	64 057,00	64 057,00	64 057,00	64 057,00	64 057,00
31	II полугодие	Гкал	42 554,00	42 554,00	42 554,00	42 554,00	42 554,00

Статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирыстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 644,41
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 184,93
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	4 459,48	4 459,48	4 459,48	4 459,48	4 459,48
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	13 455,02	12 938,38	12 938,38	12 938,38	12 938,38
1.1.2.9	Уголь	т	5 624,57	5 624,57	5 624,57	5 624,57	5 624,57
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгвт/Гкал	166,56	166,56	166,56	166,56	166,56
1.1.3.1	Природный газ	Кгвт/Гкал	154,76	154,76	154,76	154,76	154,76
1.1.3.9	Уголь	Кгвт/Гкал	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 556,77	6 735,32	7 206,79	7 711,27	8 251,06
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 445,45	8 766,38	9 046,90	9 336,40	9 635,17
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	135 723,52	136 451,24	144 129,15	152 284,57	160 948,98
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	88 221,50	87 144,13	93 244,22	99 771,32	106 755,31
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	47 502,03	49 307,10	50 884,93	52 513,25	54 193,67
1.2.1.	Объём покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95

1							
1.2.1. 2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,94	8,42	8,84	9,28	9,74
1.2.1. 3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	28 179,48	29 870,25	31 363,76	32 931,95	34 578,55
1.2.2. 1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95
1.2.2. 2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,94	8,42	8,84	9,28	9,74
1.2.2. 3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	28 179,48	29 870,25	31 363,76	32 931,95	34 578,55
1.3.1. 1	Вода, всего	тыс.м3	42,07	42,07	42,07	42,07	37,09
1.3.1. 2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	25,52	25,52	25,52	25,52	20,54
1.3.1. 3	Вода на ГВС	тыс.м3	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55
1.3.2. 1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,36	0,36	0,36	0,36	0,31
1.3.2. 2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,22	0,22	0,22	0,22	0,17
1.3.2. 3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
1.3.3. 1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	47,28	48,33	50,43	52,45	54,58
1.3.3. 2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	47,28	48,16	50,29	52,30	54,40
1.3.3. 3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	47,28	48,58	50,66	52,69	54,79
1.3.4. 1	Вода, всего	тыс руб	1 988,90	2 033,06	2 121,73	2 206,60	2 024,32
1.3.4. 2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 206,48	1 229,05	1 283,30	1 334,63	1 117,47
1.3.4. 3	Вода на ГВС	тыс руб	782,42	804,01	838,43	871,97	906,85
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	49,76	50,71	52,95	55,06	57,27
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	160,95	164,04	171,27	178,12	185,24
1.5.0. 1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00
1.5.0. 1.1	1 полугодие	Гкал	2 135,00	2 135,00	2 135,00	2 135,00	2 135,00
1.5.0. 1.2	2 полугодие	Гкал	1 574,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00
1.5.0. 2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 443,78	1 472,58	1 537,30	1 598,79	1 662,74
1.5.0. 2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 443,78	1 443,78	1 511,64	1 572,10	1 634,99
1.5.0. 2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 443,78	1 511,64	1 572,10	1 634,99	1 700,39
1.5.0. 3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	5 354,98	5 461,79	5 701,84	5 929,91	6 167,11
1.5.0. 3.1	1 полугодие	тыс руб	3 082,47	3 082,47	3 227,35	3 356,44	3 490,70
1.5.0. 3.2	2 полугодие	тыс руб	2 272,51	2 379,32	2 474,49	2 573,47	2 676,41

1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	171 407,83	173 980,37	183 487,75	193 531,14	203 904,20
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	171 407,83	173 980,37	183 487,75	193 531,14	203 904,20

Основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023-2027 гг.				
			2023	2024	2025	2026	2027
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	4,70	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	90,03	90,03	90,03	90,03	90,03
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	390,05	390,05	390,05	390,05	390,05
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,05	1,04	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,05	1,04	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	303 458,46	312 234,84	327 810,74	344 585,81	362 468,12
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	85 740,68	88 872,78	91 503,42	94 211,92	97 000,59
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	46 309,95	49 381,68	52 819,58	56 842,75	61 563,33
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	171 407,83	173 980,37	183 487,75	193 531,14	203 904,20
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	29 712,20	30 756,47	31 635,68	32 541,31	33 473,74
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	23 301,79	24 153,01	24 867,94	25 604,03	26 361,91
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 410,40	6 603,46	6 767,74	6 937,28	7 111,83
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 634,42	1 705,48	1 786,73	1 856,73	1 952,05
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	1 634,42	1 705,48	1 786,73	1 856,73	1 952,05
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	408,60	426,37	446,68	464,18	488,01
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	4 437,68	4 437,68	0,00	0,00

6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	4 437,68	4 437,68	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	335 213,68	349 560,83	366 117,52	379 448,03	398 381,92
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	109 042,47	113 025,79	116 371,36	119 815,95	123 362,50
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	53 128,96	56 411,51	60 034,01	64 244,21	69 163,17
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	171 407,83	173 980,37	183 487,75	193 531,14	203 904,20
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 634,42	1 705,48	1 786,73	1 856,73	1 952,05
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	782,42	804,01	838,43	871,97	906,85
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	334 431,27	348 756,83	365 279,09	378 576,06	397 475,07
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	334 431,27	348 756,83	365 279,09	378 576,06	397 475,07
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	200 942,34	200 942,34	219 477,19	219 477,19	238 822,08
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	133 488,93	147 814,49	145 801,90	159 098,87	158 652,99
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 136,93	3 271,30	3 426,28	3 551,00	3 728,27
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 136,93	3 136,93	3 426,28	3 426,28	3 728,27
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 136,93	3 473,57	3 426,28	3 738,75	3 728,27
9.1.3	Рост П/И	%	100,00	110,73	100,00	109,12	100,00
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 136,93	3 271,30	3 426,28	3 551,00	3 728,27
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 136,93	3 136,93	3 426,28	3 426,28	3 728,27
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 136,93	3 473,57	3 426,28	3 738,75	3 728,27
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 273,07	1 279,90	1 351,92	1 428,41	1 509,68
10.3	Инвестиционная составляющая						

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2027 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Алеховицкое сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 136,93
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 136,93
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 136,93
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 473,57
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 426,28
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 426,28
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 426,28
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 738,75

9	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 728,27
10	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 728,27

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2027 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	47,28	3 136,93
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	47,28	3 136,93
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,28	3 136,93
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	49,50	3 473,57
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	49,50	3 426,28
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	51,48	3 426,28
7	с 01.01.2026 по 30.06.2026	51,48	3 426,28
8	с 01.07.2026 по 31.12.2026	53,54	3 738,75
9	с 01.01.2027 по 30.06.2027	53,54	3 728,27
10	с 01.07.2027 по 31.12.2027	55,68	3 728,27

Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «ЛОТЭК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023-2027 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	Однотарифный тариф, руб./куб. м	47,28
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	Однотарифный тариф, руб./куб. м	47,28
3	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Однотарифный тариф, руб./куб. м	47,28
4	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Однотарифный тариф, руб./куб. м	49,50
5	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Однотарифный тариф, руб./куб. м	49,50
6	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Однотарифный тариф, руб./куб. м	51,48
7	с 01.01.2026 по 30.06.2026	Однотарифный тариф, руб./куб. м	51,48
8	с 01.07.2026 по 31.12.2026	Однотарифный тариф, руб./куб. м	53,54
9	с 01.01.2027 по 30.06.2027	Однотарифный тариф, руб./куб. м	53,54
10	с 01.07.2027 по 31.12.2027	Однотарифный тариф, руб./куб. м	55,68

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ЛОТЭК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023 – 2027 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	109 042,47	1,0	0,49
2	2024	-	1,0	0,49

3	2025	-	1,0	0,49
4	2026	-	1,0	0,49
5	2027	-	1,0	0,49

	энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке													
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	6,83	6,83	6,83	6,83	6,83	6,83	6,83	6,83	6,83	6,83	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	9,72	9,72	9,72	9,72	9,72	9,72	9,72	9,72	9,72	9,72	0,00	В соответствии с расчетом организации
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	824,80	989,76	1 187,72	1 425,26	1 710,31	782,42	804,01	838,43	871,97	906,85	-42,38	Расходы рассчитаны исходя из объемов и стоимости

9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	9 203,40	9 203,40	9 815,82	9 815,82	9 815,82	9 815,82	9 815,82	9 203,40	9 815,82	9 815,82	9 815,82	9 815,82	9 815,82	- -
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,86	7,89	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	7,86	8,43	8,43	8,43	8,43	8,43	- -
11	Опущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	107 871,81	107 500,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	107 871,81	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	- -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	- -
15	Население	Гкал	75 492,56	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 492,56	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 663,00	75 663,00	- -
16	В т.ч. ГВС	Гкал	521,56	713,00	713,00	713,00	713,00	713,00	713,00	521,56	713,00	713,00	713,00	713,00	713,00	- -
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	548,00	548,00	548,00	548,00	548,00	0,00	548,00	548,00	548,00	548,00	548,00	- -
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00	0,00	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00	- -
19	В т.ч. отопление	Гкал	74 971,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 971,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	74 950,00	- -
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00	0,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00	44 941,00	- -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00	0,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00	30 009,00	- -
22	Бюджетным	Гкал	24 290,26	22 838,00	22 838,00	22 838,00	22 838,00	22 838,00	22 838,00	24 290,26	22 838,00	22 838,00	22 838,00	22 838,00	22 838,00	- -
23	В т.ч. ГВС	Гкал	944,76	1 155,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	944,76	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	- -
24	В т.ч. отопление	Гкал	23 345,50	21 683,00	21 936,00	21 936,00	21 936,00	21 936,00	21 936,00	23 345,50	21 936,00	21 936,00	21 936,00	21 936,00	21 936,00	- -
25	Иным потребителям	Гкал	8 088,99	8 999,00	8 110,00	8 110,00	8 110,00	8 110,00	8 110,00	8 088,99	8 110,00	8 110,00	8 110,00	8 110,00	8 110,00	- -
26	В т.ч. ГВС	Гкал	49,31	73,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	49,31	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	- -
27	В т.ч. отопление	Гкал	8 039,68	8 926,00	8 060,00	8 060,00	8 060,00	8 060,00	8 060,00	8 039,68	8 060,00	8 060,00	8 060,00	8 060,00	8 060,00	- -
29	Всего товарной	Гкал	107 871,81	107 500,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	107 871,81	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	106 611,00	- -
30	I полугодие	Гкал	65 587,11	61 267,00	64 057,00	64 057,00	64 057,00	64 057,00	64 057,00	65 587,11	64 057,00	64 057,00	64 057,00	64 057,00	64 057,00	- -
31	II полугодие	Гкал	42 284,70	46 233,00	42 554,00	42 554,00	42 554,00	42 554,00	42 554,00	42 284,70	42 554,00	42 554,00	42 554,00	42 554,00	42 554,00	- -

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная в регулятор при расчете НВЗ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области																		
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																	
1.1	Топливо																	
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	19 753,73	19 723,29	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 753,73	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 644,41	19 644,41	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	15 240,85	15 142,92	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 240,85	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 184,93	15 184,93	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условн

																	ого топлив а.
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	4 512,87	4 580,37	4 459,48	4 459,48	4 459,48	4 459,48	4 459,48	4 512,87	4 459,48	4 459,48	4 459,48	4 459,48	4 459,48	0,00	В соответ ствии с вырабо ткой на котель ных с учетом удельн ого расход а условн ого топлив а.
1.1.2	Расход натурального топлива																
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	13 504,57	13 417,80	13 455,02	12 938,38	12 938,38	12 938,38	12 938,38	13 504,57	13 455,02	12 938,38	12 938,38	12 938,38	12 938,38	0,00	Рассчи тан в соответ ствии с учтённ ым перевод ным коэффи циенто м и расход ом условн ого топлив а.
1.1.2.9	Уголь	т	6 017,16	6 107,16	5 945,97	5 945,97	5 945,97	5 945,97	5 945,97	6 017,16	5 624,57	5 624,57	5 624,57	5 624,57	5 624,57	-321,40	Рассчи тан в соответ ствии с учтённ ым перевод ным коэффи циенто м и расход

																	ом условного топлива	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгудт/Гкал	166,64	166,84	166,56	166,56	166,56	166,56	166,56	166,56	166,64	166,56	166,56	166,56	166,56	166,56	0,00	В соответствии с режимными картами
1.1.3.1	Природный газ	Кгудт/Гкал	154,75	154,74	154,76	154,76	154,76	154,76	154,76	154,76	154,75	154,76	154,76	154,76	154,76	154,76	0,00	В соответствии с режимными картами
1.1.3.9	Уголь	Кгудт/Гкал	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	0,00	В соответствии с режимными картами
1.1.4	Цена топлива																	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 827,33	5 922,29	6 117,60	6 359,45	6 613,49	6 877,68	7 152,43	5 827,33	6 556,77	6 735,32	7 206,79	7 711,27	8 251,06	439,18	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ЗАО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2023 - 2025гг.	
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6	6	10	11	13	14	15	6	8	8	9	9	9	-2	В	

			605,60	595,75	548,95	548,95	548,95	548,95	548,95	605,60	548,95	548,95	548,95	548,95	548,95		рассчи тан исходя из вырабо тки теплов ой энерги и и удельн ого расход а
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,80	6,58	8,01	8,81	9,70	10,67	11,73	6,80	7,94	8,42	8,84	9,28	9,74	-0,07	В соответ ствии со счетам и фактур ами и индекс ом роста на 2023 год – 9 %
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	24 508,89	23 643,91	28 438,01	31 281,81	34 409,99	37 850,99	41 636,09	24 508,89	28 179,48	29 870,25	31 363,76	32 931,95	34 578,55	-258,53	Рассчи тан исходя из объема и стоимо сти ЭЭ
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 605,60	3 595,75	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 605,60	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95	3 548,95	0,00	Объем рассчи тан исходя из вырабо тки теплов ой энерги и и удельн ого

																	расход а
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,80	6,58	8,01	8,81	9,70	10,67	11,73	6,80	7,94	8,42	8,84	9,28	9,74	-0,07	В соответствии со счетами и фактурами и индексом роста на 2023 год – 9 %
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	24 508,89	23 643,91	28 438,01	31 281,81	34 409,99	37 850,99	41 636,09	24 508,89	28 179,48	29 870,25	31 363,76	32 931,95	34 578,55	-258,53	Расчитан исходя из объема и стоимости ЭЭ
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя																
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	74,83	73,44	42,07	42,07	42,07	42,07	37,09	74,83	42,07	42,07	42,07	42,07	37,09	0,00	Объем расчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	58,46	51,49	25,52	25,52	25,52	25,52	20,54	58,46	25,52	25,52	25,52	25,52	20,54	0,00	Объем расчитан исходя из вырабо

																	тки теплов ой энерги и и удельн ого расход а
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	16,37	21,95	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	16,37	16,55	16,55	16,55	16,55	16,55	0,00	Объем рассчи тан исходя из вырабо тки теплов ой энерги и и удельн ого расход а
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,63	0,62	0,36	0,36	0,36	0,36	0,31	0,63	0,36	0,36	0,36	0,36	0,31	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,49	0,44	0,22	0,22	0,22	0,22	0,17	0,49	0,22	0,22	0,22	0,22	0,17	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,14	0,19	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	34,42	36,37	48,81	58,58	70,29	84,35	101,45	34,42	47,28	48,33	50,43	52,45	54,58	-1,54	В соответ ствии с тарифа ми на питьев ую воду, устано вленны ми ЛенРТ

1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	3,68	4,43	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23	3,68	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23	0,00	
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	37,81	40,17	50,77	60,93	73,11	87,73	105,28	37,81	49,76	50,71	52,95	55,06	57,27		-1,02	В соответствии с тарифами на водоотведение, установленными ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	139,03	178,13	164,24	197,08	236,50	283,80	340,56	139,03	160,95	164,04	171,27	178,12	185,24		-3,29	
1.5	Покупка теплоэнергии																	
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	3 756,94	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 756,94	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00	3 709,00		0,00	
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	2 253,94	2 090,00	2 135,00	2 135,00	2 135,00	2 135,00	2 135,00	2 253,94	2 135,00	2 135,00	2 135,00	2 135,00	2 135,00		0,00	
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	1 503,00	1 619,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00	1 503,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00	1 574,00		0,00	
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 238,60	1 310,14	1 432,39	1 575,63	1 733,19	1 906,51	2 097,16	1 238,60	1 443,78	1 472,58	1 537,30	1 598,79	1 662,74		11,39	В соответствии с тарифами на тепловую энергию, установленными ЛенРТК
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 223,92	1 260,62	1 374,08	1 511,48	1 662,63	1 828,89	2 011,78	1 223,92	1 443,78	1 443,78	1 511,64	1 572,10	1 634,99		69,70	В соответствии с тарифами на тепловую энергию,

																	устано вленны ми ЛенРТ К
1.5.0.2. 2	2 полугодие	руб /Гкал	1 260,62	1 374,08	1 511,48	1 662,63	1 828,89	2 011,78	2 212,96	1 260,62	1 443,78	1 511,64	1 572,10	1 634,99	1 700,39	-67,70	В соответ ствии с тарифа ми на теплов ую энерги ю, устано вленны ми ЛенРТ К
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	4 653,35	4 859,32	5 312,73	5 844,00	6 428,40	7 071,24	7 778,36	4 653,35	5 354,98	5 461,79	5 701,84	5 929,91	6 167,11	42,25	Расход ы рассчи таны исходя из объемо в покупк и теплов ой энергии и тарифо в на покупн ую теплов ую энергии
1.5.0.3. 1	1 полугодие	тыс руб	2 758,64	2 634,70	2 933,65	3 227,02	3 549,72	3 904,69	4 295,16	2 758,64	3 082,47	3 082,47	3 227,35	3 356,44	3 490,70	148,82	Расход ы рассчи таны исходя из объемо в покупк и теплов

	деятельности (передача)															
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	- -
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	0,00	1,05	1,04	1,03	1,03	1,03	- -
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	0,00	1,05	1,04	1,03	1,03	1,03	- -
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	261 045,40	249 835,01	380 018,18	424 350,41	479 495,20	543 580,49	617 681,01	247 289,64	303 458,46	312 234,84	327 810,74	344 585,81	362 468,12	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	63 469,52	63 087,37	140 231,41	166 594,91	197 914,75	235 122,73	279 325,80	63 170,01	85 740,68	88 872,78	91 503,42	94 211,92	97 000,59	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	49 763,92	35 246,11	54 011,60	61 443,74	70 312,58	80 882,29	93 477,95	36 307,67	46 309,95	49 381,68	52 819,58	56 842,75	61 563,33	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	147 811,96	151 501,53	185 775,17	196 311,76	211 267,87	227 575,47	244 877,26	147 811,96	171 407,83	173 980,37	183 487,75	193 531,14	203 904,20	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	17 496,40	16 383,28	35 691,74	42 172,64	49 874,27	59 023,32	69 891,45	17 438,55	29 712,20	30 756,47	31 635,68	32 541,31	33 473,74	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 258,89	12 185,08	27 979,08	33 239,14	39 488,10	46 911,87	55 731,30	12 201,04	23 301,79	24 153,01	24 867,94	25 604,03	26 361,91	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 237,51	4 198,20	7 712,66	8 933,49	10 386,17	12 111,45	14 160,16	5 237,51	6 410,40	6 603,46	6 767,74	6 937,28	7 111,83	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 464,76	1 464,76	2 989,71	3 551,78	4 219,51	5 012,78	5 955,19	1 464,76	1 634,42	1 705,48	1 786,73	1 856,73	1 952,05	Приложение № 1.9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	1 464,76	1 464,76	2 989,71	3 551,78	4 219,51	5 012,78	5 955,19	1 464,76	1 634,42	1 705,48	1 786,73	1 856,73	1 952,05	Приложение № 1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,52	0,54	0,66	0,75	0,79	0,82	0,86	0,55	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	Приложение № 1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	366,19	366,19	747,43	887,94	1 054,88	1 253,20	1 488,80	366,19	408,60	426,37	446,68	464,18	488,01	Приложение № 1.9

6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	1 472,16	32 672,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 437,68	4 437,68	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	1 472,16	32 672,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 437,68	4 437,68	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	280 372,75	269 521,40	452 119,18	470 962,77	534 643,87	608 869,78	695 016,45	266 559,14	335 213,68	349 560,83	366 117,52	379 448,03	398 381,92	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	75 728,41	75 272,45	168 210,48	199 834,05	237 402,86	282 034,59	335 057,10	75 371,04	109 042,47	113 025,79	116 371,36	119 815,95	123 362,50	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	55 367,62	39 810,50	62 471,69	71 265,18	81 753,63	94 246,94	109 126,91	41 911,37	53 128,96	56 411,51	60 034,01	64 244,21	69 163,17	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	147 811,96	151 501,53	185 775,17	196 311,76	211 267,87	227 575,47	244 877,26	147 811,96	171 407,83	173 980,37	183 487,75	193 531,14	203 904,20	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 464,76	1 464,76	2 989,71	3 551,78	4 219,51	5 012,78	5 955,19	1 464,76	1 634,42	1 705,48	1 786,73	1 856,73	1 952,05	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	563,57	798,09	824,80	989,76	1 187,72	1 425,26	1 710,31	563,57	782,42	804,01	838,43	871,97	906,85	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	279 809,18	268 723,31	451 294,38	469 973,01	533 456,15	607 444,53	693 306,14	265 995,57	334 431,27	348 756,83	365 279,09	378 576,06	397 475,07	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	279 809,18	268 723,31	451 294,38	469 973,01	533 456,15	607 444,53	693 306,14	265 995,57	334 431,27	348 756,83	365 279,09	378 576,06	397 475,07	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	147 391,82	168 107,87	287 769,67	296 402,32	339 300,32	426 345,46	0,00	200 942,34	200 942,34	219 477,19	219 477,19	238 822,08	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	121 331,49	283 186,51	182 203,34	237 053,83	268 144,21	266 960,68	0,00	133 488,93	147 814,49	145 801,90	159 098,87	158 652,99	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 593,90	2 499,75	4 233,09	4 408,30	5 003,76	5 697,77	6 503,14	2 465,85	3 136,93	3 271,30	3 426,28	3 551,00	3 728,27	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 369,29	2 405,73	2 624,35	4 492,40	4 627,17	5 296,85	6 655,72	2 369,29	3 136,93	3 136,93	3 426,28	3 426,28	3 728,27	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 405,73	2 624,35	6 654,76	4 281,70	5 570,66	6 301,27	6 273,46	2 405,73	3 136,93	3 473,57	3 426,28	3 738,75	3 728,27	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	253,58	95,31	120,39	118,96	94,26	0,00	100,00	110,73	100,00	109,12	100,00	

10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 593,90	2 499,75	4 233,09	4 408,30	5 003,76	5 697,77	6 503,14	2 465,85	3 136,93	3 271,30	3 426,28	3 551,00	3 728,27	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 405,73	2 624,35	4 492,40	4 627,17	5 296,85	6 655,72	2 369,29	3 136,93	3 136,93	3 426,28	3 426,28	3 728,27	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	2 624,35	6 654,76	4 281,70	5 570,66	6 301,27	6 273,46	2 405,73	3 136,93	3 473,57	3 426,28	3 738,75	3 728,27	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 074,75	1 117,67	1 378,32	804,38	573,94	1 438,65	839,23	1 074,75	1 273,07	1 279,90	1 351,92	1 428,41	1 509,68	
10.3	Инвестиционная составляющая															

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лудейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янское сельское поселение» Лудейнопольского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	121,23	120,50	78,57	0,00	0,00	0,00	0,00	120,66	78,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	28 879,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 617,28	0,00	0,00	0,00	0,00	-26 262,31	В соответствии с проведенной экспертной оценкой (экспертная оценка)

																	зация), а также в соответствии с планом ремонтных работ, дефектными ведомостями, сметами, актами технического обследования
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	42 933,71	41 719,12	80 008,37	95 049,95	112 919,34	134 148,17	159 368,03	41 773,76	55 365,48	57 387,98	59 086,66	60 835,63	62 636,36	-24 642,89	В соответствии с отраслевым тарифным соглашением и средней заработной платой по субъекту
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	34 810,43	34 554,84	69 239,02	0,00	0,00	0,00	0,00	34 600,10	45 756,46	0,00	0,00	0,00	0,00	-23 482,56	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	105,38	142,50	160,40	0,00	0,00	0,00	0,00	142,50	106,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-54,40	В соответствии с фактическими данными
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	27 526,83	20 207,51	35 972,06	0,00	0,00	0,00	0,00	20 233,98	35 972,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с отрасле

																	вым тарифн ым соглаш ением и средне й заработ ной платой по субъек ту
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	8 123,28	7 164,28	10 769,35	0,00	0,00	0,00	0,00	7 173,66	9 609,02	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 160,33	В соответ ствии с отрасле вым тарифн ым соглаш ением и средне й заработ ной платой по субъек ту
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	13,80	21,00	14,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,00	14,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2.2	средняя зарботная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	49 053,65	28 429,68	64 103,30	0,00	0,00	0,00	0,00	28 466,92	57 196,55	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 906,75	В соответ ствии с отрасле вым тарифн ым соглаш ением и средне й заработ ной платой по субъек

																	ту
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	571,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	571,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	0,00	571,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	571,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.1	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс руб	0,00	0,00	571,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	571,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	тех. диагно стиров ание котлов Догово ра № 12/21 от 11.05.2 021, № 14/21 от 14.05.2 021, № 15/21 от 17.05.2 021 и выполн ение работ по привед ению УУГ к соответ ствию требов аниям ГОСТ
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	0,00	698,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	601,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-97,77	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год и индекс

																	ами 2022 и 2023 годов
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	0,00	0,00	346,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,79	0,00	0,00	0,00	0,00	-80,39	В соответствии со счетом 20 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	0,00	151,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Договор №825/3 /03-19 от 05.04.2019 г.
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	0,00	201,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183,97	0,00	0,00	0,00	0,00	-17,37	В соответствии со счетом 20 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	0,00	252,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом организации на 2023 год
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	20 414,58	21 247,75	19 919,35	0,00	0,00	0,00	0,00	21 275,58	17 103,84	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 815,51	

	операционным расходам																
1.10.6	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	² 238,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	¹ 718,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-519,88	В соответствии со счетом 20 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
1.10.7	Плата за вывоз мусора, отходов	тыс руб	0,00	0,00	60,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом организации на 2023 год
1.10.8	Прочие	тыс руб	0,00	0,00	868,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	666,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-201,67	Лабораторные исследования, №3/22 от 10.01.2022, Почтовые расходы, АСФ Сервис безопасности - Обслуживание опасных производственных объектов, ООО

																	"Росохран Телеком" №7840 8192 от 01.04.2 021
1.10.9	Текущий ремонт услуги	тыс руб	0,00	0,00	627,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	481,93	0,00	0,00	0,00	0,00	-145,78	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
1.10.10	вспомогательные материалы	тыс руб	0,00	0,00	1 169,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	897,94	0,00	0,00	0,00	0,00	-271,61	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
1.10.11	затраты по населению	тыс руб	0,00	0,00	4 718,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 718,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЕИРЦ ЛП/116 0/3/04- 21 от 23.04.2 021, Жилищ ное хозяйс тво 01/4- У/21 от 11.01.2 021, Омега 01/6- У/21 от 11.01.2

																	021, Жилко мсерви с 01/7- У/21 от 11.01.2 021, Волода р 01/8- У/21 от 01.03.2 021
1.10.12	операционные расходы	тыс руб	12 890,62	16 782,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 804,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.10.13	поверка и ремонт средств измерений	тыс руб	0,00	0,00	640,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	491,52	0,00	0,00	0,00	0,00	-148,68	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
1.10.14	текущий ремонт (материалы)	тыс руб	0,00	0,00	6 074,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 663,40	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 410,60	В соответ ствии со счетом 20 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
1.11	Общехозяйствен ные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	9 822,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 150,74	0,00	0,00	0,00	0,00	-672,25	В соответ ствии с распре делени ем общехо зяйстве нных расход ов на

																	производство и передачу тепловой энергии
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	63 469,52	63 087,37	140 231,41	166 594,91	197 914,75	235 122,73	279 325,80	63 170,01	85 740,68	88 872,78	91 503,42	94 211,92	97 000,59	-54 490,73	
2	Расходы на передачу тепловой энергии																
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	5 890,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 507,27	0,00	0,00	0,00	0,00	-382,91	В соответствии с проведенной экспертизой (экспертная организация), а также в соответствии с планом ремонтных работ, дефектными ведомостями, сметами, актами технического обследования
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	11 924,82	8 647,72	19 648,73	23 342,69	27 731,12	32 944,57	39 138,15	8 659,05	15 521,35	16 088,35	16 564,56	17 054,87	17 559,70	-4 127,38	В соответствии с

																	отрасле вым тарифн ым соглаш ением и средне й заработ ной платой по субъек ту
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	10 747,53	7 965,41	18 110,25	0,00	0,00	0,00	0,00	7 975,85	14 148,63	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 961,62	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	24,82	27,00	32,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,00	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7,00	В соответ ствии с фактич ескими данны ми
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	36 089,77	24 584,61	47 162,11	0,00	0,00	0,00	0,00	24 616,81	47 162,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответ ствии с отрасле вым тарифн ым соглаш ением и средне й заработ ной платой по субъек ту
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 177,29	682,31	1 538,48	0,00	0,00	0,00	0,00	683,21	1 372,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-165,76	В соответ ствии с отрасле вым тарифн ым соглаш ением

																	и ср ед не й за ра бо т ной п ла той п о с уб ь ек ту
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	49 053,65	28 429,68	64 103,30	0,00	0,00	0,00	0,00	28 466,92	57 196,55	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 906,75	В со от вет ствии с от рас ле вы м тар ифн ым со гла ше ни ем и ср ед не й за ра бо т ной п ла той п о с уб ь ек ту
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	334,07	3 537,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 541,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.1	Общехозяйствен ные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	1 054,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 055,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.2	операционные расходы	тыс руб	334,07	2 483,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 486,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.11	Общехозяйствен ные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	2 440,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 273,18	0,00	0,00	0,00	0,00	-167,00	В со от вет ствии с рас пре де ле ни ем об ще хо з я й ств е н ных

																	расход ов на произв одство и переда чу теплов ой энерги и
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	12 258,89	12 185,08	27 979,08	33 239,14	39 488,10	46 911,87	55 731,30	12 201,04	23 301,79	24 153,01	24 867,94	25 604,03	26 361,91	-4 677,28	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	75 728,41	75 272,45	168 210,48	199 834,05	237 402,86	282 034,59	335 057,10	75 371,04	109 042,47	113 025,79	116 371,36	119 815,95	123 362,50	-59 168,01	

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования							Величи на расход ов, не включе нная регулят ором при расчете НВВ на 2023	Анализ эконом ическо й обосно ваннос ти расход ов
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утверж денный органа ми регули ровани я	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирьстройское городское поселение, Янское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области																		
1	Заработная плата административно- управленческого аппарата	тыс. руб.	0,00	0,00	86 331,64	102 561,99	121 843,64	144 750,25	171 963,30	0,00	86 331,64	89 485,34	92 134,10	94 861,27	97 669,17	0,00		
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	14 027,78	11 135,55	26 072,16	26 843,89	27 638,47	28 456,57	29 298,88	14 027,78	26 072,16	27 024,57	27 824,50	28 648,10	29 496,09	0,00		
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	2 138,69	2 202,00	2 267,18	2 334,29	2 403,38	0,00	1 639,94	1 699,85	1 750,16	1 801,97	1 855,31	-498,75	В соответ ствии со счетом 26 за	

																	2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	1 594,76	1 913,71	2 296,45	2 755,74	3 306,89	0,00	1 224,40	1 269,12	1 306,69	1 345,37	1 385,19	-370,36	В соответ ствии со счетом 26 за 2021 год и индекс ами 2022 и 2023 годов
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	1 105,79	1 138,53	1 172,23	1 206,92	1 242,65	0,00	849,51	880,54	906,60	933,44	961,07	-256,29	В соответ ствии с фактич еским расчет ом орган зации за 2021 и с учетом индекс ов на 2022 и 2023 годы
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	40,74	41,94	43,18	44,46	45,78	0,00	40,74	42,22	43,47	44,76	46,09	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	1 219,56	0,00	2 025,45	2 430,54	2 916,65	3 499,98	4 199,97	1 219,56	723,29	723,29	723,29	723,29	723,29	-1 302,16	В соответ ствии с ведомо стью

																	амортизации
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	18,97	235,97	327,04	392,44	470,93	565,12	678,14	18,97	327,04	327,04	327,04	327,04	327,04	0,00	В соответствии с бух. отчетностью
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	477,43	491,56	506,11	521,09	536,52	0,00	368,63	382,10	393,41	405,05	417,04	-108,80	В соответствии со счетом 26 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	303,06	312,03	321,27	330,78	340,57	0,00	232,68	241,18	248,32	255,67	263,24	-70,38	В соответствии со счетом 26 за 2021 год и индексами 2022 и 2023 годов
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	11,44	11,77	12,12	12,48	12,85	0,00	11,44	11,85	12,20	12,57	12,94	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	3 740,60	1 773,67	17 434,52	17 910,89	19 010,84	20 343,44	21 869,47	3 740,60	10 606,44	10 388,38	10 602,34	10 894,42	11 195,14	-6 828,08	В соответствии со счетом

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023	Анализ экономической обоснованности расходов	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2021	2023	2024	2025	2026	2027			
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План			
Для потребителей муниципальных образований «Алеховщинское сельское поселение, Доможировское сельское поселение, Лодейнопольское городское поселение, Свирыстройское городское поселение, Янегское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области																		
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																	
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	10 506,19	10 513,33	10 568,07	10 630,52	10 706,31	10 797,27	10 906,42	10 506,19	10 513,33	10 513,33	10 513,33	10 513,33	10 513,33	10 513,33	-54,74	В соответствии с договором аренды (приняты амортизация и налоги)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	218,03	542,16	704,14	844,97	1 013,96	1 216,75	1 460,10	218,03	704,14	790,02	887,85	1 002,85	1 138,35	0,00		
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	102,26	264,18	317,02	380,42	456,51	547,81	657,37	102,26	317,02	380,42	456,51	547,81	657,37	0,00	Полиса страхования, договор	

																	страхования
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	12,72	23,30	27,97	33,56	40,27	48,32	57,99	12,72	27,97	33,56	40,27	48,32	57,99	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	103,05	254,67	359,15	430,99	517,18	620,62	744,74	103,05	359,15	376,04	391,08	406,72	422,99	0,00	
1.4.8.1	взносы за негативное воздействие	тыс руб	70,47	39,94	101,48	121,77	146,13	175,35	210,42	70,47	101,48	106,25	110,50	114,92	119,51	0,00	В соответствии с бухгалтерской отчетностью
1.4.8.2	госпошлина	тыс руб	32,58	214,73	257,68	309,21	371,06	445,27	534,32	32,58	257,68	269,79	280,58	291,80	303,48	0,00	В соответствии с карточкой счета 91.02
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	13 212,65	12 599,17	24 162,53	28 705,08	34 101,64	40 512,75	48 129,14	13 212,65	16 720,37	17 331,17	17 844,17	18 372,36	18 916,18	-7 442,15	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировок и расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на	%	30,77	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	31,63	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	

	социальные нужды																	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	16 879,55	3 612,09	3 789,39	3 789,39	3 789,39	3 789,39	3 789,39	3 423,30	3 789,39	3 789,39	3 789,39	3 789,39	3 789,39	3 789,39	0,00	В соответ ствии с п. 47 (№107 5 от 22.10.2 012) – включе ны 2% от НВВ по наделе нию (испол нитель ные листы) и судебн ые решени я ОСВ по счету 63
1.7	Амортизация основных средств (производственны х объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	171,92	190,09	359,40	359,40	359,40	359,40	359,40	171,92	359,40	359,40	359,40	359,40	359,40	359,40	0,00	Ведомо сть аморти зации (бухгал терская отчетн ость);Д окумен ты о вводе ОС (Приказ ы, акты, сметы); Справк а (о вводе ОС); Инвент арные карточ ки

1.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	7 028,98	6 565,61	11 436,07	13 723,29	16 467,94	19 761,53	23 713,84	7 028,98	11 436,07	13 723,29	16 467,94	19 761,53	23 713,84	0,00	
1.12.1	Проценты по кредитам и займам	тыс руб	7 028,98	6 565,61	11 436,07	13 723,29	16 467,94	19 761,53	23 713,84	7 028,98	11 436,07	13 723,29	16 467,94	19 761,53	23 713,84	0,00	В соответствии с кредитным договором № К12-810/25-12-01 от 25.12.12 и дополнительными соглашениями (№ 8 от 11.05.2018г), карточной счета 67.03, оборотно-сальдовое ведомости по счету 67,66
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	1 746,60	1 223,66	2 992,00	3 391,09	3 873,93	4 445,19	5 119,65	1 746,60	2 787,24	2 875,09	2 957,48	3 043,88	3 132,83	-204,76	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на произв

Курылко С.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Лодейнопольское городское поселение», «Свирьстройское городское поселение», «Доможировское сельское поселение», «Янегское сельское поселение», «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 136,93	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 136,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 473,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 426,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 426,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 426,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 738,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 728,27	-	-	-	-	-
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 728,27	-	-	-	-	-	

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям (кроме населения) на территории Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Лодейнопольское городское поселение», «Свирьстройское городское поселение», «Доможировское сельское поселение», «Янегское сельское поселение», «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	47,28	3 136,93
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,28	3 136,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	49,50	3 473,57
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	49,50	3 426,28
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	51,48	3 426,28
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	51,48	3 426,28
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	53,54	3 738,75
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	53,54	3 728,27
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	55,68	3 728,27	

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории муниципальных образований «Лодейнопольское городское поселение», «Свирьстройское городское поселение», «Доможировское сельское поселение», «Янегское

сельское поселение», «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1 и 2, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальные образования «Лодейнопольское городское поселение», «Свирьстройское городское поселение», «Доможировское сельское поселение», «Янегское сельское поселение», «Алеховщинское сельское поселение» Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2023	109 042,47	1,0
		2024	-	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Курылко С.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЛОТЭК» письмом от 24.11.2022 № 1712 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8384/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 48 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 439-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Газпром теплоэнерго» письмом от 25.11.2022 № СПб/8145-11-22 (вх. ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8464/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила перенести рассмотрение вопроса на 28.11.2022 в связи с необходимостью предоставления организацией необходимых обосновывающих документов и материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 49 повестки дня о внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 октября 2022 года № 108-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на 2022 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители АО «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК»): Васильев Г.С., Пономарева Е.В. (доверенность от 11.02.2022 № 37).

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила перенести рассмотрение вопроса на заседание правления ЛенРТК 29.11.2022 в связи с необходимостью предоставления организацией необходимых документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 50 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители АО «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК»): Васильев Г.С., Пономарева Е.В. (доверенность от 11.02.2022 № 37).

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила перенести рассмотрение вопроса на заседание правления ЛенРТК 29.11.2022 в связи с необходимостью предоставления организацией необходимых документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 51 повестки дня о внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (изменение теплоносителя в связи с установлением тарифов на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области»)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила о том, что в связи с установлением тарифов на услуги по водоснабжению, утвержденных приказом ЛенРТК от 18 ноября 2022 года № 341-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Кировского и Гатчинского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года», приказом ЛенРТК от 18 ноября 2022 года № 321-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 621-пп «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» в Сланцевском и Лужском муниципальных районах Ленинградской области на 2021-2023 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 621-п «Об установлении тарифов на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Сланцевского и Лужского муниципальных районов Ленинградской области на 2021-2023 годы», приказом ЛенРТК от 18 ноября 2022 года № 319-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года» необходимо внести изменения в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК), регламентирующие установление тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для теплоснабжающих предприятий муниципальных образований Кировского и Лужского муниципальных районов.

Внесение изменений касается компонента на холодную воду (теплоноситель) в целях недопущения образования излишне полученной или недополученной тарифной выручки у ресурсоснабжающих организаций в 2023 году.

Курылко С.А. предложила:

С учетом установленных приказом ЛенРТК тарифов на услуги по водоснабжению в период с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года внести изменения в следующие приказы:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 471-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,58	2 770,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,93	2 831,31
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2 831,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,32	2 887,32

	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,32	2 887,32
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	51,31	3 046,32
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	46,47	3 347,20
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	46,47	3 347,20
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,14	3 084,76
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,35	3 194,90

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 229-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые федеральным бюджетным учреждением «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей» (филиал Невско-Ладужский район водных путей и судоходства) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	18,37	1 998,64
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	19,22	2 074,87
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	19,22	2 074,87
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	56,80	2 099,66
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,19	2 099,66
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,38	2 185,77
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,38	2 185,77
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	43,79	2 616,29
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	46,47	2 279,56
с 01.01.2023 по 31.12.2023	46,47	2 279,56		

3. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 438-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Спецтранс города Кировска» муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,59	3 123,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,59	3 375,84
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	55,76	3 552,50
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	55,76	3 552,50
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,17	3 406,50
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,82	3 520,11

4. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 341-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,58	2 467,32
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,76	2 493,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2 465,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,32	2 518,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,32	2 470,00
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,44	2 584,06
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	46,47	2 667,21
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	46,47	2 667,21
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,14	2 713,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,35	2 728,41

5. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 492-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Отраденское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	32,58	2 108,89
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,58	2 150,92
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,58	2 125,00
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,80	2 153,47
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,20	2 153,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,32	2 245,55
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,32	2 245,55
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	47,94	2 366,01
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	46,47	2 469,33
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	46,47	2 469,33

6. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 412-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» Кировского			

	муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,19	2 102,48
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,42	2 178,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,42	2 178,17
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	45,39	2 337,21
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	46,47	2 405,73
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	46,47	2 405,73
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,27	2 300,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,81	2 371,23
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,81	2 371,23
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,40	2 442,37	

7. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 510-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» потребителям на территории Назиевского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Назиевское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	-	2 279,47
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	37,76	2 581,76
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	46,47	2 661,14
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	46,47	2 661,14
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	-	2 431,45
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	-	2 515,19

8. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 06 декабря 2019 года № 376-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2022 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	37,15	2409,46
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,95	2459,09
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	47,65	2 459,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	49,35	2 465,56
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	47,00	2 465,56
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	48,89	2 568,25
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	65,64	2 766,95

9. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2022 года № 374-п «Об установлении долгосрочных параметров

регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	65,64	2 766,95
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	65,64	2 766,95
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,10	2 992,03
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	66,50	2 900,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,67	3 112,65
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	69,00	3 060,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	76,45	3 211,12
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	71,50	3 211,12
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,44	3 340,54

10. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 429-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Оредежского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Оредежское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,94	6 761,06
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,70	7 954,18
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	51,19	7 334,24
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	51,19	7 334,24
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,10	7 474,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,74	7 683,77

11. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 226-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые «Кингисеппские электрические сети» (филиал публичного акционерного общества «Ленэнерго») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,49	5 140,00
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	26,66	5 285,69
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	26,66	5 285,69
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	51,06	5 441,03

	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,99	5 441,03
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,94	5 606,92
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,52	5 606,92
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,70	10 017,56
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	51,19	10 394,43
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	51,19	10 394,43

12. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 октября 2019 года № 102-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Ленинградской области на 2022 год», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения котельных по адресу: г. Луга, ул. Смоленская, д.1, г. Луга, ул. Свободы, д.23			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	Со дня вступления в силу приказа от 26.10.2022 №102 по 30.11.2022	73,25	2 496,54
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	82,26	2 546,65

13. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2022 года № 362-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНТЕПЛО» потребителям на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в зоне теплоснабжения котельных по адресу: г. Луга, ул. Смоленская, д.1, г. Луга, ул. Свободы, д.23			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	82,26	2 546,65
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,00	2 546,65
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	88,45	2 742,31
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	88,45	2 700,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	97,09	2 808,26

14. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 06 декабря 2019 года № 383-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории

Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	26,66	2 033,91
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	45,99	2 084,32
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,99	2 084,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,94	2 156,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,94	2 156,08
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,70	2 219,02
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	51,19	2 382,67
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	51,19	2 382,67
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,80	2 258,55
с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,03	2 340,64		

15. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 06 декабря 2019 года № 384-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	26,66	3 204,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	46,86	3 297,86
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,99	3 260,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,94	3 330,38
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,94	3 250,00
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,70	3 413,28
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	51,19	3 577,76
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	51,19	3 577,76
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,80	3 594,61
с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,03	3 776,34		

16. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2018 года № 470-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2019 по 31.01.2019	32,99	2 310,25
		с 01.02.2019 по 31.12.2019	37,11	1 957,40
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,36	1 957,40
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,74	3 317,96

Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74	2 480,00
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,02	2 559,63
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,02	2 165,63
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,08	2 189,23
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	37,69	2 284,75
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	37,69	2 284,75

17. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 527-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная» потребителям на территории муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов», следующие изменения:

17.1. В наименовании приказа слова «тарифов на тепловую энергию, поставляемую» заменить словами «тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые».

17.2. В пункте 1 приказа слова «тарифов на тепловую энергию, поставляемую» заменить словами «тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые»

17.3. Изложить приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Серебрянское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения),	с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,94	4 950,82
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,70	5 560,41
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	51,19	6 195,26
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	51,19	6 195,26
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	46,70	5 640,41
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,15	5 825,35

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 52 повестки дня о внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в целях исправления технических ошибок

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила о том, что в связи с обнаружением технических ошибок в ранее принятых приказах ЛенРТК требуется внесение изменений в данные приказы комитета.

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 26 октября 2022 года № 104-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую

обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год» следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2022 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 26.10.2022 № 104-п по 30.11.2022	83,57	2 342,01
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	95,09	2 610,47

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от от 17 декабря 2019 года № 488-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

2.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципальных образований «Борское сельское поселение», «Ганьковское сельское поселение», «Горское сельское поселение», «Коськовское сельское поселение», «Мелегежское сельское поселение», «Пашозерское сельское поселение», «Цвылевское сельское поселение», «Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	6 747,39
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2020 по 31.12.2020	6 747,39
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	6 747,39
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	7 127,20
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	7 127,20
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 30.11.2022	8 728,61
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	8 095,01
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	8 095,01

9	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 961,64
10	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	6 961,64

2.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Тихвинского района» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2020-2024 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Борское сельское поселение, Ганьковское сельское поселение, Горское сельское поселение, Коськовское сельское поселение, Мелегежское сельское поселение, Пашозерское сельское поселение, Цвильевское сельское поселение, Шугозерское сельское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2020 по 30.06.2020	31,42	6 747,39
2	с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,72	6 747,39
3	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57	6 747,39
4	с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,63	7 127,20
5	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,63	7 127,20
6	с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,68	8 728,61
7	с 01.12.2022 по 31.12.2022	46,51	8 095,01
8	с 01.01.2023 по 31.12.2023	46,51	8 095,01
9	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,09	6 961,64
10	с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,20	6 961,64

3. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от от 17 декабря 2018 года № 427-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые закрытым акционерным обществом «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

3.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую закрытым акционерным обществом «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2 543,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2 543,34	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 370,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 497,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 447,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 507,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 345,96	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 402,41	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 601,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 601,12	-	-	-	-	-

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 53 повестки дня об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям сетевых организаций на территории Ленинградской области, на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК.

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила объявить перерыв в рассмотрении вопроса до 29.11.2022 в связи с необходимостью получения приказа ФАС России о согласовании решения ЛенРТК об установлении цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 54 повестки дня об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Председательствующую на заседании правления Степанову С.Н., которая предложила объявить перерыв в рассмотрении вопроса об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2023 год до 29.11.2022 в связи с необходимостью получения приказа ФАС России о согласовании решения ЛенРТК об установлении цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

Заседание правления продолжено после перерыва в 29.11.2022

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Прудникова Елена Борисовна Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Письмом от 28.11.2022 № б/н (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8490/2022) представителем НП «Совет рынка» Эрзиным Д.Г. дополнительно представлена письменная позиция по вопросам № 53, 54 повестки дня.

На заседании правления присутствует 6 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

Представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

По вопросу № 53 повестки дня об установлении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям сетевых организаций на территории Ленинградской области, на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК;

Кузнецов Алексей Владимирович - заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Коммунарские электрические сети» письмом от 24.11.2022 № 810 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8355/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации;

Представитель МП «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС»): Фефелов М.Н.; Злобин Д.А. (доверенность от 23.04.2022 № 73).

АО «ЛОЭСК» письмом от 25.11.2022 № 00-02/3618 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8452/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации;

Филиал «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» письмом от 25.11.2022 № СЗФ/030/6619 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8436/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации;

ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» письмом от 24.11.2022 № 37397/22 и – ЖДЭ (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8418/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации;

Представители ПАО «Россети Ленэнерго»: Гридин А.В. (доверенность от 21.05.2021 № 148-21); Говорова Т.Ф. (доверенность от 26.10.2021 № 272-21); Леонтьевский В.А. (доверенность от 03.08.2021 № 195-21); Целиков Д.В. (18.10.2021 № 237-21);

Представители АО «Объединенная энергетическая компания» (АО «ОЭК»): Крылова А.А. (доверенность от 01.11.2022 № 069-1).

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который доложил основные положения по обоснованию расчета размера выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям сетевых организаций, оказывающих услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области, на 2023 год.

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, территориальные сетевые организации в срок до 1 ноября представляют в органы государственного регулирования тарифов прогнозные сведения о расходах, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение, в соответствии с Методическими указаниями по определению выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденными приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1 (далее – Методические указания № 215-э/1).

Расчет выпадающих доходов, а именно расходы на выполнение организационных мероприятий и расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение; расходы, связанные с предоставлением беспроцентной рассрочки; расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно, осуществляет сетевая организация.

Установление (утверждение) размера выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Расчет плановых показателей по мероприятиям «последней мили» на 2023 год произведен ЛенРТК исходя из стандартизированных тарифных ставок, утвержденных на 2023 год приказом ЛенРТК от 30.12.2021 № 608-п.

Расчет размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, в ЛенРТК представили:

1. Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Россети Ленэнерго» (ПАО «Россети Ленэнерго») – исх. от 26.10.2022 № ЛЭ/14-20/267 – вх. ЛенРТК от 27.10.2022 № КТ-1-7162/2022.

2. Акционерное общество «ЛЮЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛЮЭСК») – исх. от 31.10.2022 № 00-02/3302 – вх. ЛенРТК от 31.10.2022 № КТ-1-7311/2022.

3. Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД») – в лице «Желдорэнерго» - филиал ООО «Энергопромсбыт» исх. от 11.10.2022 № 32149/22и-ЖДЭ — вх. ЛенРТК от 13.10.2022 № КТ-1-6689/2022.

4. Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС») – исх. от 21.10.2022 № /2071 — вх. ЛенРТК от 21.10.2023 № КТ-1-6991/2022.

5. Акционерное общество «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный» (АО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный») – исх. от 31.10.2022 № СЗФ/030/6074 — вх. ЛенРТК от 31.10.2023 № КТ-1-7262/2022.

6. Открытое акционерное общество «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» (ОАО «ОЭК») – исх. от 28.10.2022 № 33-02-10/2047 – вх. ЛенРТК от 31.10.2022 № КТ-1-7225/2022.

7. Открытое акционерное общество «Коммунарские электрические сети» (ОАО «КЭС») – исх. от 30.03.2022 № 199 – вх. ЛенРТК от 30.03.2020 № КТ-1-1817/2022.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть» – исх. от 31.10.2022 № 359 – вх. ЛенРТК от 03.11.2022 № кт-1-7452/2022.

9. Общество с ограниченной ответственностью «СевЭнергоСети» - исх. от 31.10.2022 № 1/31-10/22— вх. ЛенРТК от 31.10.2022 № КТ-1- 7318/2022.

Выпадающие доходы ПАО «Россети Ленэнерго» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» на территории Ленинградской области на 2023 год, сформированы ЛенРТК в размере 3 468 912,04 тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	ПАО "Россети Ленэнерго" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	4 643 633,44	3 468 912,04
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	1 903 207,06	1 583 555,31
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	2 102 525,32	1 382 073,25
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	770 328,81	
1.1.1.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.	68 725,35	
1.1.2.	исходя из фактических показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.	311 582,92	
1.1.3.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" на 2021 год, тыс. руб.	527 471,24	
1.2.	Факт 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб., в том числе:	1 192 270,55	994 996,99
1.2.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	319 498,39	319 498,39
1.2.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	872 772,17	675 498,61
1.3.	План 2023 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб., в том числе:	1 437 726,00	914 547,50
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	187 110,14	186 840,42
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	1 250 615,86	727 707,08
2.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной	2 541 108,13	2 086 838,79

	мощностью, не превышающей 150 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.		
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:		0,00
2.1.1.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.		0,00
2.1.2.	исходя из фактических показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.		0,00
2.1.3.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" на 2021 год, тыс. руб.		0,00
2.2.	Факт 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб.	1 238 407,74	1 116 029,56
2.3.	План 2023 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб.	1 302 700,38	970 809,23
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Выпадающие доходы АО «ЛОЭСК» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «ЛОЭСК», сформированы ЛенРТК в размере 1 032 509,08 тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	АО "ЛОЭСК" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	5
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.		1 161 440,20	1 032 509,08
в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.		250 088,59	182 160,83
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	588 805,49	482 788,66
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	709 986,11	
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	236 877,67	
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	359 226,41	
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" на 2021 год, тыс. руб.	587 637,37	
1.2.	Факт 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	608 557,11	540 629,35
1.3.	План 2023 АО "ЛОЭСК", тыс. руб., в том числе:	567 885,75	529 796,68
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	64 784,37	64 784,37
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	503 101,38	465 012,31
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	572 634,71	549 720,42
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	337 082,77	
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	65 673,52	
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	270 160,17	
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" на 2021 год, тыс. руб.	132 596,12	
2.2.	Факт 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	361 764,97	361 764,97
2.3.	План 2023 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	343 465,86	320 551,57
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Выпадающие доходы ОАО «РЖД» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ОАО «РЖД» на территории Ленинградской области на 2023 год, сформированы ЛенРТК в размере 17 791,99 тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2021 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р, следующим образом:

№ пп	Наименование организации	ОАО "РЖД" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.		32 594,88	17 791,99
в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.		726,80	33,07
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	38 312,01	23 509,11
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	36 161,35	
1.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	23 472,40	
1.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" на 2021 год, тыс. руб.	12 688,95	
1.2.	Факт 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб.	20 063,18	19 369,44
1.3.	План 2023 ОАО "РЖД", тыс. руб., в том числе:	30 937,78	16 828,62
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	8 995,60	2 277,37
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	21 942,18	14 551,25
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	-5 717,12	-5 717,12

2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	8 988,31	
2.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	593,92	
2.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" на 2021 год, тыс. руб.	8 394,39	
2.2.	Факт 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб.	1 746,97	1 746,97
2.3.	План 2023 ОАО "РЖД", тыс. руб.	930,30	930,30
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям МП «ВПЭС» на территории Ленинградской области на 2023 год, сформированы ЛенРТК в размере 466 273,13 тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2021 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р, следующим образом:

№ пп	Наименование организации	МП "ВПЭС" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	5
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.			
в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.		746 015,21	466 273,13
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	-52 799,54	-52 799,54
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	26 192,97	
1.1.1.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	27 895,13	
1.1.2.	исходя из фактических показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	13 445,80	
1.1.3.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" на 2021 год, тыс. руб.	40 642,30	
1.2.	Факт 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб.	19 047,70	19 047,70
1.3.	План 2023 МП "ВПЭС", тыс. руб., в том числе:	106 167,35	98 269,48
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	8 575,98	8 575,98
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	97 591,36	89 693,50
2.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 150 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	661 442,46	389 598,24
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	43 843,67	
2.1.1.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	12 021,63	
2.1.2.	исходя из фактических показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	11 138,65	
2.1.3.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" на 2021 год, тыс. руб.	44 726,65	
2.2.	Факт 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб.	13 521,71	13 521,71
2.3.	План 2023 МП "ВПЭС", тыс. руб.	692 647,40	420 803,18
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» на территории Ленинградской области на 2023 год, сформированы ЛенРТК в размере 94 281,04 тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2021 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р, следующим образом:

№ пп	Наименование организации	АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.			
в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.		97 534,57	94 281,04
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	96 512,60	96 431,69
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	2 799,26	
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	31 744,57	
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	10 713,45	
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" на 2021 год, тыс. руб.	23 830,38	

1.2.	Факт 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	81 848,69	81 848,69
1.3.	План 2023 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	38 494,29	38 413,38
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	6 422,17	6 422,17
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	32 072,12	31 991,20
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	-2 150,65	-2 150,65
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	3 162,83	
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	-9,79	
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" на 2021 год, тыс. руб.	3 172,62	
2.2.	Факт 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	523,13	523,13
2.3.	План 2023 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	498,84	498,84
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Выпадающие доходы ОАО «ОЭК» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ОАО «ОЭК» на территории Ленинградской области на 2023 год, сформированы ЛенРТК в размере (-10 308,71) тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	без НДС	
		ОАО "ОЭК" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	-10 308,71	-10 308,71
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	-14 508,16	-14 508,16
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	-10 926,11	-10 926,11
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	15 306,03	
1.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
1.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	68,69	
1.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" на 2021 год, тыс. руб.	15 237,34	
1.2.	Факт 2021 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	729,18	729,18
1.3.	План 2023 ОАО "ОЭК", тыс. руб., в том числе:	3 582,05	3 582,05
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	3 369,68	3 369,68
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	212,37	212,37
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	617,40	617,40
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	0,00	
2.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" на 2021 год, тыс. руб.	0,00	
2.2.	Факт 2021 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.	План 2023 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	617,40	617,40
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Выпадающие доходы АО «КЭС» от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «КЭС» на территории Ленинградской области на 2022 год, сформированы ЛенРТК в размере 617,25 тыс. руб. следующим образом:

№ пп	Наименование организации	без НДС	
		АО "Коммунарские электрические сети" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	617,25	617,25
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	617,25	617,25
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной	-141,16	-141,16

	мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.		
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	114,40	
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	44,18	
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	17,42	
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" на 2021 год, тыс. руб.	141,16	
1.2.	Факт 2021 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	0,00	0,00
1.3.	План 2023 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб., в том числе:	0,00	0,00
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий		
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"		
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	758,41	758,41
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	0,00	
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" на 2021 год, тыс. руб.	0,00	
2.2.	Факт 2021 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	758,41	758,41
2.3.	План 2023 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	0,00	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Выпадающие доходы от технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ООО «Ленсеть» на территории Ленинградской области на 2023 год, сформированы ЛенРТК в размере 29 752,79 тыс. руб. с учетом перевыполнения плановых показателей на 2021 год, утвержденных распоряжением ЛенРТК от 18.12.2019 № 98-р, следующим образом:

№ пп	Наименование организации	без НДС	
		ООО "Ленсеть" 2023	
		Предложение предприятия	Предложение ЛенРТК
1	2	3	4
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	29 752,79	29 752,79
	в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.	23 112,00	23 112,08
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	29 752,79	29 752,79
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2021 год ООО "Ленсеть", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	3 660,76	
1.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	3 939,40	
1.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	3 489,25	
1.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" на 2021 год, тыс. руб.	4 110,91	
1.2.	Факт 2021 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	27 222,99	27 222,99
1.3.	План 2023 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	6 640,71	6 640,71
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	0,00	0,00
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2021 год ООО "Ленсеть", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	0,00	
2.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	0,00	
2.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" на 2021 год, тыс. руб.	0,00	
2.2.	Факт 2021 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.	План 2023 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	0,00	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00	0,00

Кузнецов А.В. предложил:

1. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго», не включаемые в плату за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на

оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» на 2023 год в размере 3 468 912,04 тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.		3 468 912,04
в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.		2 111 026,56
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	1 382 622,30
1.1.	Утверждено ЛенРЭК в тарифе на услуги по передаче на 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб. (распоряжение ЛенРЭК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	770 328,81
1.1.1.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.	68 725,35
1.1.2.	исходя из фактических показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.	311 582,92
1.1.3.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" на 2021 год, тыс. руб.	527 471,24
1.2.	Факт 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб.	994 996,99
1.3.	План 2023 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб., в том числе:	914 547,50
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	186 840,42
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	727 707,08
2.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 150 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	2 086 838,79
2.1.	Утверждено ЛенРЭК в тарифе на услуги по передаче на 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб. (распоряжение ЛенРЭК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	0,00
2.1.1.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.2.	исходя из фактических показателей ПАО "Россети Ленэнерго" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.3.	исходя из плановых показателей ПАО "Россети Ленэнерго" на 2021 год, тыс. руб.	0,00
2.2.	Факт 2021 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб.	1 116 029,56
2.3.	План 2023 ПАО "Россети Ленэнерго", тыс. руб.	970 809,23
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

2. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям акционерного общества «ЛОЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям акционерного общества «ЛОЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» на 2023 год в размере 1 032 509,08 тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.		1 032 509,08
в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.		182 160,83
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	482 788,66
1.1.	Утверждено ЛенРЭК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРЭК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	709 986,11
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	236 877,67
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	359 226,41
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" на 2021 год, тыс. руб.	587 637,37
1.2.	Факт 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	540 629,35
1.3.	План 2023 АО "ЛОЭСК", тыс. руб., в том числе:	529 796,68
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	64 784,37
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	465 012,31
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	549 720,42

2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	337 082,77
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	65 673,52
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "ЛОЭСК" за 2019 год, тыс. руб.	270 160,17
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "ЛОЭСК" на 2021 год, тыс. руб.	132 596,12
2.2.	Факт 2021 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	361 764,97
2.3.	План 2023 АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	320 551,57
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

3. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям акционерного общества «Коммунарские электрические сети», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям акционерного общества «Коммунарские электрические сети» на 2023 год в размере 617,25 тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	617,25
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	617,25
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	-141,16
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	114,40
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	44,18
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	17,42
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" на 2021 год, тыс. руб.	141,16
1.2.	Факт 2021 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	0,00
1.3.	План 2023 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб., в том числе:	0,00
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	0,00
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	0,00
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	758,41
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	0,00
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Коммунарские электрические сети" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Коммунарские электрические сети" на 2021 год, тыс. руб.	0,00
2.2.	Факт 2021 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	758,41
2.3.	План 2023 АО "Коммунарские электрические сети", тыс. руб.	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

4. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям открытого акционерного общества "РЖД" (Октябрьской дирекции по энергообеспечению - СП "Трансэнерго" - филиала ОАО "РЖД"), не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям открытого акционерного общества "РЖД" (Октябрьской дирекции по энергообеспечению - СП "Трансэнерго" - филиала ОАО "РЖД") на 2023 год в размере 17 791,99 тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	17 791,99
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	33,07

1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	23 509,11
1.1.	Утверждено ЛенРЭК в тарифе на услуги по передаче 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб. (распоряжение ЛенРЭК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	36 161,35
1.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
1.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	23 472,40
1.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" на 2021 год, тыс. руб.	12 688,95
1.2.	Факт 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб.	19 369,44
1.3.	План 2023 ОАО "РЖД", тыс. руб., в том числе:	16 828,62
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	2 277,37
1.3.2.	Выполнение мероприятий последней мили	14 551,25
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	-5 717,12
2.1.	Утверждено ЛенРЭК в тарифе на услуги по передаче 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб. (распоряжение ЛенРЭК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	8 988,31
2.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "РЖД" за 2019 год, тыс. руб.	593,92
2.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "РЖД" на 2021 год, тыс. руб.	8 394,39
2.2.	Факт 2021 ОАО "РЖД", тыс. руб.	1 746,97
2.3.	План 2023 ОАО "РЖД", тыс. руб.	930,30
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

5. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям акционерного общества «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям акционерного общества «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный» на 2023 год в размере 94 281,04 тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	94 281,04
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	55 368,82
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	96 431,69
1.1.	Утверждено ЛенРЭК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб. (распоряжение ЛенРЭК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	2 799,26
1.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	31 744,57
1.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	10 713,45
1.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" на 2021 год, тыс. руб.	23 830,38
1.2.	Факт 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	81 848,69

1.3.	План 2023 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	38 413,38
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	6 422,17
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	31 991,20
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, на 2022 год, тыс. руб.	-2 150,65
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	3 162,83
2.1.1.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.2.	исходя из фактических показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" за 2019 год, тыс. руб.	-9,79
2.1.3.	исходя из плановых показателей АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный" на 2021 год, тыс. руб.	3 172,62
2.2.	Факт 2021 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	523,13
2.3.	План 2023 АО "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный", тыс. руб.	498,84
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

6. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей» не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей» на 2023 год в размере 466 273,13 тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	466 273,13
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	-52 799,54
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	76 674,89
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	26 192,97
1.1.1.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	27 895,13
1.1.2.	исходя из фактических показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	13 445,80
1.1.3.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" на 2021 год, тыс. руб.	40 642,30
1.2.	Факт 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб.	19 047,70
1.3.	План 2023 МП "ВПЭС", тыс. руб., в том числе:	98 269,48
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	8 575,98
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	89 693,50
2.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 150 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	389 598,24
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	43 843,67

2.1.1.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	12 021,63
2.1.2.	исходя из фактических показателей МП "ВПЭС" за 2019 год, тыс. руб.	11 138,65
2.1.3.	исходя из плановых показателей МП "ВПЭС" на 2021 год, тыс. руб.	44 726,65
2.2.	Факт 2021 МП "ВПЭС", тыс. руб.	13 521,71
2.3.	План 2023 МП "ВПЭС", тыс. руб.	420 803,18
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

7. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Ленсеть», не включаемые в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Ленсеть» на 2023 год в размере 29 752,79 тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	29 752,79
	в том числе недополученный доход по факту 2020 года, тыс. руб.	23 112,08
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, тыс. руб.	29 752,79
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2021 год ООО "Ленсеть", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	3 660,76
1.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	3 939,40
1.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	3 489,25
1.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" на 2021 год, тыс. руб.	4 110,91
1.2.	Факт 2021 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	27 222,99
1.3.	План 2023 ООО "Ленсеть", тыс. руб., в том числе:	6 640,71
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	687,63
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	5 953,08
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	0,00
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче на 2021 год ООО "Ленсеть", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	0,00
2.1.1.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.2.	исходя из фактических показателей ООО "Ленсеть" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.3.	исходя из плановых показателей ООО "Ленсеть" на 2021 год, тыс. руб.	0,00
2.2.	Факт 2021 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	0,00
2.3.	План 2023 ООО "Ленсеть", тыс. руб.	0,00
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

8. Установить выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям открытого акционерного общества «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ», не включаемые в состав платы за технологическое

присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям открытого акционерного общества «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» на 2023 год в размере (-10 308,71) тыс. руб.:

№ пп	Наименование	Сумма, тыс. руб., без НДС
	ВЫПАДАЮЩИЕ ДОХОДЫ ВСЕГО, тыс. руб.	-10 308,71
	в том числе недополученный доход по факту 2021 года, тыс. руб.	-14 508,16
1.	Выпадающие доходы от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, на 2023 год, тыс. руб.	-10 926,11
1.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	15 306,03
1.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
1.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	68,69
1.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" на 2021 год, тыс. руб.	15 237,34
1.2.	Факт 2021 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	729,18
1.3.	План 2023 ОАО "ОЭК", тыс. руб., в том числе:	3 582,05
1.3.1.	Выполнение организационно-технических мероприятий	3 369,68
1.3.2.	Выполнение мероприятий "последней мили"	212,37
2.	Выпадающие доходы, связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно, тыс. руб.	617,40
2.1.	Утверждено ЛенРТК в тарифе на услуги по передаче 2020 ОАО "ОЭК", тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 18.12.2020 № 98-р), в том числе:	0,00
2.1.1.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.2.	исходя из фактических показателей ОАО "ОЭК" за 2019 год, тыс. руб.	0,00
2.1.3.	исходя из плановых показателей ОАО "ОЭК" на 2021 год, тыс. руб.	0,00
2.2.	Факт 2021 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	0,00
2.3.	План 2023 ОАО "ОЭК", тыс. руб.	617,40
3.	Выпадающие доходы по кредитным договорам, связанным с предоставлением беспроцентной рассрочки, тыс. руб.	0,00

АО «Коммунарские электрические сети» письмом от 24.11.2022 № 810 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8355/2022) выразило согласие с установленным размером выпадающих доходов.

МП «ВПЭС» письмом от 25.11.2022 № 2388 (вх. ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8425/2022) выразило согласие с установленным размером выпадающих доходов.

АО «ЛЮЭСК» письмом от 25.11.2022 № 00-02/3618 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8452/2022) выразило согласие с установленным размером выпадающих доходов.

Филиал «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» письмом от 25.11.2022 № СЗФ/030/6619 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8436/2022) выразило согласие с установленным размером выпадающих доходов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 1.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

По вопросу № 54 повестки дня об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК;

Представители ПАО «Россети Ленэнерго»: Гридин А.В. (доверенность от 21.05.2021 № 148-21); Говорова Т.Ф. (доверенность от 26.10.2021 № 272-21); Леонтьевский В.А. (доверенность от 03.08.2021 № 195-21); Целиков Д.В. (18.10.2021 № 237-21)

Представители АО «ЛЮЭСК»: Демин А.А. (Приказ от 02.03.2022 № 31 о/д); Магдеев Н.Н. (доверенность от 02.03.2022 № 212/2022-1); Кудрявцев Б.Б. (доверенность от 18.02.2022 № 205/2022); Жданов В.В. (доверенность от 27.05.2022 № 247/2022); Сорокин К.А. (доверенность от 27.05.2022 № 248/2022); Емельянов Н.В. (доверенность от 01.06.2022 № 251/2022); Смольников А.С. (доверенность от 17.11.2022 № 329/2022); Телешко О.В. (доверенность от 27.05.2022 № 249/2022); Ломкова Е.А. (доверенность от 17.11.2022 № 330/2022).

Представители ООО «Энергоинвест»: Турлов А.Г. (приказ от 21.02.2020 № 2); Гельд Э.А. (доверенность от 01.12.2021 № 30).

Представитель МП «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС»): Фефелов М.Н.; Злобин Д.А. (доверенность от 23.04.2022 № 73).

Представители Октябрьской дирекции по энергообеспечению СП «Трансэнерго» - филиала ОАО «РЖД» (далее – ОАО «РЖД»): Колесник Т.В., Казаков Н.Г.

Представитель ООО «Восток»: Агапитов М.В. (доверенность от 01.11.2022 № б/н).

Представители АО «Объединенная энергетическая компания» (АО «ОЭК»): Крылова А.А. (доверенность от 01.11.2022 № 069-1).

Представитель ООО «РКС-энерго»: Сорокин И.И. (доверенность от 22.11.2022 № 211/2022), Меркулова А.А. (доверенность от 22.11.2022 № 211/2022), Михайлов М.А. (доверенность от 22.11.2022 № 211/2022).

Представитель АО «Петребургская сбытовая компания» (далее – АО «ПСК»): /Воронин А.Н. (доверенность от 07.12.2021 № 643/2021).

ООО «Пикалевский глиноземный завод» письмом от 23.11.2022 № 2713/321 (вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8317/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

ООО «Подпорожские электрические сети» письмом от 24.11.2022 № 70 (вх. в ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8383/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» письмом от 24.11.2022 № 878 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8401/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

ООО «Ленсеть» письмом от 25.11.2022 № 384 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8437/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

АО «Коммунальные электрические сети» (далее – АО «КЭС») письмом от 24.11.2022 № 811 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8363/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

АО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный») (далее – Общество) письмом от 24.11.2022 № СЗФ/030/6598 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8408/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» письмом 28.11.2022 № 8918-СК-РЭС/22 (вх. ЛенРТК от 29.12.2022 № КТ-1-88539/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

1.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что ЛенРТК, как орган исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов, уполномочен устанавливать цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, расположенным на территории Ленинградской области, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», пунктом 3 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в сфере электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), подпунктом «г» пункта 2.1.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274.

В ЛенРТК поступило заявление АО «ЛОЭСК» от 29.04.2022 № 00-02/1152 (вх. ЛенРТК от 29.04.2022 № КТ-1-2866/2022) об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «ЛОЭСК» на территории Ленинградской области на 2023 год, скорректированное заявление от 14.11.2022 № 00-02/3406 (вх. ЛенРТК от 15.11.2022 № КТ-1-7882/2022) и прилагаемые к ним обосновывающие документы.

Необходимая валовая выручка АО «ЛОЭСК» определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э (далее – Методические указания по расчету тарифов методом индексации).

Величина необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» и рассчитанные на ее основании индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год определены ЛенРТК в соответствии с Основами ценообразования, Методическими указаниями по расчету тарифов методом индексации, и другими действующими нормативными правовыми актами.

В соответствии с пунктом 22 Правил регулирования тарифов по результатам экспертизы предложения АО «ЛОЭСК» подготовлено экспертное заключение ЛенРТК по результатам экспертизы предложения АО «ЛОЭСК» об установлении (корректировке) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по принадлежащим обществу электрическим сетям, расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 годов, в котором приводится, в том числе, оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

Доложены основные положения подготовленного по результатам экспертизы предложения АО «ЛОЭСК» об установлении (корректировке) тарифов на 2023 год долгосрочного периода регулирования 2020-2024 годов.

Прогнозный баланс передачи электрической энергии (мощности) АО «ЛОЭСК» принят в соответствии с приказом ФАС России № 767/22-ДСП от 27.10.2022 «О внесении изменений в сводный прогнозный баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2023 год, утвержденный приказом ФАС России от 29 июня 2022 г. № 488/22-ДСП».

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План 2023 Год
1	2	3	4
Электроэнергия			
1	Поступление в сеть	млн.кВтч	4 154,3560
2	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	млн.кВтч	457,8060
2.1	собственное потребление	млн.кВтч	0,0000
2.2	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВтч	457,8060
3	Относительные потери	%	11,0199
4	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч. для	млн.кВтч	3 696,5500
4.1	собственного потребления	млн.кВтч	0,0000
4.2	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВтч	3 696,5500
Мощность			
5	Поступление в сеть	МВт	593,8648
6	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	МВт	65,8483
6.1	собственное потребление	МВт	0,0000
6.2	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	65,8483
7	Относительные потери	%	11,0881
8	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч. для	МВт	528,0166
8.1	собственного потребления	МВт	0,0000
8.2	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	528,0166
9	Заявленная мощность	МВт	528,0166
9.1	собственное потребление	МВт	0,0000
9.2	сторонних потребителей (субабонентов)	МВт	528,0166

При определении необходимой валовой выручки (на содержание) для целей расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «ЛОЭСК» на 2023 год учтено решение Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и решение ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 о внесении изменений в решение ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 (с учетом решений ФАС России от 06.10.2021 № СП/84237/21, от 02.12.2021 № СП/102986/21, от 12.05.2022 № СП/46199/22, от 27.05.2022 № СП/51644/22)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2023 год ЛОЭСК	2023 год (ЛенРТК)	Причины отклонения
1.1.	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	%	5,97	6,00	
1.2.	Индекс эффективности подконтрольных расходов	%	3,00	3,00	
1.3.	Количество активов	у.е.	116 297,08	110 548,01	
1.4.	Индекс изменения количества активов	%	8,41	3,05	
1.5.	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов (Кэл)	знач.	0,75	0,75	
1.6.	Общий коэффициент индексации подконтрольных расходов	знач.	1,0927	1,05173	
Расчет подконтрольных расходов					
№ п/п	Показатели	Единица измерения	2023 год ЛОЭСК	2023 год (ЛенРТК)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	

Итого подконтрольные расходы		тыс. руб.	2 461 673,20	1 831 263,3	Расчетная величина от количества у.е. и ИПЦ
Расчет неподконтрольных расходов					
№ п/п	Показатели	Единица измерения	2023 год ЛЮЭСК	2023 год (ЛенРТК)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	
5.1.	Оплата услуг ПАО "ФСК ЕЭС"	тыс. руб.	160 462,0	104 407,44	Расчет исходя из установленных параметров
5.2.	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям ССО	тыс. руб.	35 374,0	1 232,20	Расчет исходя из условий договоров
5.3.	Электроэнергия на хоз. нужды	тыс. руб.	54 713,8	54 713,80	-
5.4.	Теплоэнергия	тыс. руб.	5 934,6	5 934,60	-
5.5.	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс. руб.	273 067,1	108184,4	
5.1.	аренда сетей (основные комплексы)	тыс. руб.	201 575,2	46 971,1	Расчет в соответствии с обосновывающими документами и пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178
5.5.2.	аренда офисов	тыс. руб.	10 719,9	10 113,10	-
5.5.3.	аренда земельных участков	тыс. руб.	24 405,0	16 419,60	Исключены договоры, не вступившие в законную силу.
5.5.4.	аренда зданий и сооружений	тыс. руб.	36 367,1	34 680,60	Расчет исходя из условий договора
5.5.5.	лизинг	тыс. руб.	0,0	0,00	-
5.6.	Налоги, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	91 308,5	90 955,90	-
5.6.1.	Земельный налог	тыс. руб.	2 985,4	2 985,40	-
5.6.2.	Транспортный налог	тыс. руб.	2 535,0	2 182,40	Исключены машины среднего и премиум класса
5.6.3.	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	21,4	21,40	-
5.6.4.	Налог на имущество	тыс. руб.	85 766,7	85 766,7	-
5.7.	Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:	тыс. руб.	397 828 28	334 420,60	Расчет исходя из утвержденного ФОТ и планового процента отчислений
5.8.	расходы на формирование резервов по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	
5.9.	Другие прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	26 725,1	11 462,40	
5.9.1.	Затраты на оформление охранных зон	тыс. руб.	21 047,9	5 979,80	Исключены расходы не подтвержденные платежными документами
5.9.2.	Плата за использование радиочастотного спектра	тыс. руб.	236,4	236,4	-
5.9.3.	Расходы на услуги коммунального хозяйства	тыс. руб.	3 499,2	3 499,20	-
5.9.4.	Расходы на обеспечение эпидемиологической безопасности	тыс. руб.	0,0	0,00	-
5.9.5.	Государственная пошлина, судебные, арбитражные расходы	тыс. руб.	0,0	0,00	-
5.9.6.	Расходы на государственную регистрацию объектов недвижимости	тыс. руб.	1 747,0	1 747,00	-
5.9.7.	Прочие государственные пошлины	тыс. руб.	194,7	0,00	Расходы учтены в подконтрольных расходах. Исключены расходы на отсутствующие в компании транспортные средства
5.9.8.	Расходы на технологическое присоединение к инженерным сетям водоканала	тыс. руб.	0,0	0,00	-
5.10.	Налог на прибыль	тыс. руб.	221 616,4	221 616,4	-
5.10.1	в т.ч. Налог на прибыль на кап вложения	тыс. руб.		52 500,0	-
5.11.	Выпадающие доходы от технологического присоединения	тыс. руб.	911 351,6	850 348,25	Учтены расходы в соответствии с Распоряжением ЛенРТК № 267-р от 29.11.2021
5.12.	Амортизация	тыс. руб.	1 891 182,0	1 889 777,0	Исключены ОС не влияющие на

5.12.1.	Амортизация, учитываемая при налогообложении	тыс. руб.	1 891 182,0	1 889 777,0	качество оказываемых услуг
5.12.2.	Амортизация, не учитываемая при налогообложении	тыс. руб.	0,0	0,00	
5.13.	Погашение заёмных средств	тыс. руб.	0,0	0,00	
5.14.	Капитальные вложения	тыс. руб.	912 344,5	210 000,0	Расчет выполнен в соответствии с методическими указаниями 98-Э
5.15.	% за пользование кредитом	тыс. руб.	427 756,8	259 492,0	Расчет произведен исходя из представленных обосновывающих документов
	Итого неподконтрольных расходов	тыс. руб.	5 409 664,8	4 142 545,0	
№ п/п	Показатели	Единица измерения	2023 год ЛОЭСК	2023 год (ЛенРТК)	
1	2	3	4	5	
6	Расходы на выполнение, предусмотренных п. 5 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ, обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям	тыс. руб.	88 661,00	40 287,50	Расчет выполнен исходя из представленных документов
№ п/п	Показатели	Единица измерения	2023 год ЛОЭСК	2023 год (ЛенРТК)	
1	2	3	4	5	
7 (А)	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов / полученный избыток	тыс. руб.	1420142,2	-1 469 072,96	
7.1.	Корректировка неподконтрольных расходов (+/-)	тыс. руб.	870372,4	-461 812,46	Расчет произведен исходя из представленных обосновывающих документов
7.2.	Корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию	тыс. руб.	182199,8	182 199,8	-
7.3.	Корректировка НВВ с учетом изменения (неисполнения) инвестиционной программы	тыс. руб.	-521 871,8	-521 871,8	-
7.4.	Корректировка НВВ с учетом надежности и качества оказываемых услуг	тыс. руб.	0,0	0,0	
7.5.	Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	680 664,1	-1 035 119,4	При расчете корректировки произведен учет решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и решения ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 о внесении изменений в решение ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 (с учетом решений ФАС России от 06.10.2021 № СП/84237/21, от 02.12.2021 № СП/102986/21, от 12.05.2022 № СП/46199/22, от 27.05.2022 № СП/51644/22)
7.6.	Корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов	тыс. руб.	93 862,5	79 423,8	Расчет выполнен с учётом утверждённого уровня подконтрольных расходов
7.7.	Корректировка НВВ по фактическим расходам на выполнение предусмотренных п. 5 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ "Об электроэнергетике" обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящихся к капитальным вложениям	тыс. руб.	-5 595,9	-5 595,9	-
7.8.	Доходы от безоговорочного потребления в году i-2	тыс. руб.	-211,7	-211,70	-
7.9.	Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии	тыс. руб.	120 722,9	254 876,46	Расчет выполнен в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 2053 от 14 ноября 2022
7.10.	Выявленные (неподтвержденные) экономически необоснованных расходов	тыс. руб.	0,0	0,00	

7.11.	Экономически обоснованные расходы Общества, неучтенные при установлении регулируемых цен (тарифов)	тыс. руб.	0,0	0,00	
7.12	Корректировка в целях исполнения решения суда (2021)	тыс. руб.	0,0	39 038,2	Расчет выполнен в соответствии с решением Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и представленными обосновывающими документами
8	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	568 073,10	309 372,3	Расчетная величина. Расчет выполнен в соответствии с Основами ценообразования 1178
9	Необходимая валовая выручка на содержание, всего	тыс. руб.	9 948 214,40	4 854 395,16	
10	Затраты на оплату электроэнергии, используемую на технологические нужды в сетях предприятия (без потерь субагентов)	тыс. руб.	1 981 320,60	1 642 431,05	Отклонение по стоимости покупки потерь
11	Итого НВВ	тыс. руб.	11 929 535,00	6 496 826,21	

По результатам экспертизы определена необходимая валовая выручка АО «ЛОЭСК» на 2023 год и рассчитаны индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям АО «ЛОЭСК» для взаиморасчетов с ПАО «Россети Ленэнерго» на 2023 год в следующих размерах:

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями с 01.01.2023 по 31.12.2023 (тарифы указываются без учета НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	ставка на содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка на содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Акционерное общество «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» - публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	1 полугодие 2023 года			2 полугодие 2023 года		
	руб./МВт.мес.	руб./Мвт.ч.	руб./кВт.ч	руб./МВт.мес.	руб./Мвт.ч.	руб./кВт.ч
	739 542,98	396,54	1,52384	739 542,98	396,54	1,52384

Установить величину необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» на 2021-2023 года (без учета потерь) по Ленинградской области в следующих размерах:

Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
		тыс. руб.
Акционерное общество «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»	2021	1 204 799,70

Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
		тыс. руб.
Акционерное общество «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»	2023	4 854 395,16

Представители АО «ЛОЭСК» выразили свое несогласие

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

2.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРЭК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРЭК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, тарифы на услуги по передаче электрической энергии.

В ЛенРЭК поступило заявление ООО «Восток» о размере цен (тарифов) на 2023 год и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы от 29.04.2022 № 01-29-04/2022 (вх. ЛенРЭК от 29.04.2022 № КТ-1-2885/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Восток», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, письмом ЛенРЭК от 24.05.2022 № КТ-3-2307/2022 ООО «Восток» было уведомлено об открытии ЛенРЭК дела об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год.

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, на основании распоряжения ЛенРЭК от 14.07.2017 № 60-р «О назначении должностных лиц комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, ответственных за взаимодействие с регулируемыми организациями в сфере электроэнергетики, и проведении экспертизы предложений организаций, об установлении регулируемых государством цен (тарифов) в сфере электроэнергетики», ЛенРЭК проведена экспертиза предложения ООО «Восток», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Восток», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой валовой выручки, расчет уровня надежности и качества оказываемых услуг по передаче электрической энергии на долгосрочный период регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «Восток». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРЭК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП сводный прогнозный баланс электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации.

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	10,6274

Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	0,9066
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	11,9684

Расчет величины необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «Восток», при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии по сетям, расположенным на территории Ленинградской области, на базовый (первый) 2023 год долгосрочного периода регулирования 2023-2027 произведен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 17 февраля 2012 года № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «Восток» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2023 год предложение ООО «Восток»	2023 год предложение ЛенРЭК	Причина корректировки
1	Подконтрольные расходы	тыс. руб.	7 975,22	4 028,21	Расчет с применением метода экономически обоснованных расходов
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	56 068,88	47 903,44	
2.1	Оплата услуг ПАО «ФСК ЕЭС»	тыс. руб.	4 529,60	0,00	Анализ обосновывающих документов
2.2	Налоги	тыс. руб.	5 587,65	5 587,65	
2.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 635,82	636,34	Корректировка в соответствии с ФОТ
2.4	Амортизация	тыс. руб.	43 798,50	41 679,45	Корректировка в соответствии с Основами ценообразования
2.5	Аренда	тыс. руб.	516,31	0,00	Анализ обосновывающих документов
3	Корректировка Vi	тыс. руб.	0,00	-2 436,73	Корректировка в соответствии с Методическими указаниями 98-э
4	Корректировка показателей уровня надежности и качества	тыс. руб.	0,00	381,51	Достижение показателя КНК
5	Предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 239,30	0,00	В соответствии с п. 38 Основ ценообразования
6	Итого необходимая валовая выручка на содержание сетей	тыс. руб.	67 283,40	49 876,43	

Величина необходимой валовой выручки ООО «Восток» на 2023год (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Восток»	2023	49 876,43

Расчет уровня надежности и качества оказываемых услуг по передаче электрической энергии для ООО «Восток» на долгосрочный период регулирования 2023-2027 гг. производился в соответствии с Методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций», утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.11.2016 № 1256.

№ п/п	Год	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (P_{saidi}), час	Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (P_{saifi}), шт.	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения реализуемых товаров (услуг), $P_{тпр}$
1.	2023	0,00	0,00	1,0
2.	2024	0,00	0,00	1,0
3.	2025	0,00	0,00	1,0
4.	2026	0,00	0,00	1,0
5.	2027	0,00	0,00	1,0

При расчете долгосрочных параметров регулирования ООО «Восток» базовым периодом признается 2023 год.

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования, тарифы на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемые с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, регулирующими органами определяются на основании следующих долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- 1) базовый уровень подконтрольных расходов, устанавливаемый регулирующими органами – 4 028,21 тыс. руб.;
- 2) индекс эффективности подконтрольных расходов – 1%;
- 3) коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов – 0,75;
- 4) уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям 8,53 %;
- 5) уровень надежности и качества реализуемых товаров (услуг) на 2023-2027 гг. – $P_{saidi} = 0,00$, $P_{saifi} = 0,00$, $P_{тпр} = 1,0$.

Эксперты ЛенРТК на основе долгосрочных параметров регулирования рассчитали необходимую валовую выручку ООО «Восток» на 2023 год и необходимую валовую выручку (без учета оплаты потерь) на 2023-2027.

Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей, тыс. руб.
Общество с ограниченной ответственностью «Восток»	2023	49 876,43
	2024	52 102,06
	2025	52 245,17
	2026	52 392,52
	2027	52 544,24

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)		Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Общество с ограниченной ответственностью «Восток»	1 полугодие 2023 года			2 полугодие 2023 года		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	347 278,61	283,27	4,97645	347 278,61	283,27	4,97645

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК рассматриваемому, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Восток» письмом от 24.11.2022 № 02-24-11/2022 выразило несогласие с величиной необходимой валовой выручки и уровнем тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год.

Ермолаев С.Н. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом особого мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

3.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРТК поступило заявление ООО «Энергоинвест» от 29.04.2022 №б/н (вх. ЛенРТК от 29.04.2022 № КТ-1-2918/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Энергоинвест», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год. Уточненное заявление об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год ООО «Энергоинвест» направило в адрес ЛенРТК 01.11.2022 (исх. от 01.11.2022 №199, вх. ЛенРТК от 01.11.2022 № КТ-1-7354).

В соответствии с требованиями действующего законодательства, письмом ЛенРТК от 24.05.2022 № КТ-3-2306/2022 ООО «Энергоинвест» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год.

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, на основании распоряжения ЛенРТК от 14.07.2017 № 60-р «О назначении должностных лиц комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, ответственных за взаимодействие с регулируемыми организациями в сфере электроэнергетики, и проведении экспертизы предложений организаций, об установлении регулируемых государством цен (тарифов) в сфере электроэнергетики», ЛенРТК проведена экспертиза предложения ООО «Энергоинвест», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Энергоинвест», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-

методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «Энергоинвест». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРПК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП сводный прогнозный баланс электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации.

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	123,4367
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	0,6453
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	16,1399

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «Энергоинвест» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «Энергоинвест» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год утверждено	2023 год предложение ООО «Энергоинвест»	2023 год предложение ЛенРПК	Причина корректировки
1	Подконтрольные расходы	тыс. руб.	21 792,36	49 140,11	33 443,37	Расчет по коэффициенту индексации
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	19 521,71	37 219,62	28 119,70	-
2.1	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс. руб.	2 744,33	11 604,36	11 409,08	Расчет в соответствии с обосновывающими документами
2.2	Налоги	тыс. руб.	600,93	384,11	384,11	-
2.3	Амортизация	тыс. руб.	13 679,02	19 122,06	12 493,87	Корректировка в соответствии с Основами ценообразования
2.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 497,43	5 631,51	3 832,64	Корректировка в соответствии с ФОТ
2.5	Недополученные доходы / избыток средств	тыс. руб.	0,00	477,58	0,00	Анализ обосновывающих документов
3	Корректировка Vi	тыс. руб.	-1 290,41	28 954,16	-20 964,90	Корректировка в соответствии с Методическими указаниями 98-э
4	Корректировка показателей уровня надежности и качества	тыс. руб.	383,54	381,51	381,51	-
5	Итого необходимая валовая выручка на содержание сетей	тыс. руб.	40 407,20	115 695,38	40 979,68	-

Величина необходимой валовой выручки ООО «Энергоинвест» на 2023 год (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоинвест»	2023	40 979,68

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потери)		Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потери)	
Общество с ограниченной ответственностью «Энергоинвест»	1 полугодие 2023 года			2 полугодие 2023 года		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	211 585,79	17,36	0,34935	211 585,79	17,36	0,34935

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энергоинвест» письмом от 25.11.2022 № 233 выразило несогласие с величиной необходимой валовой выручки и уровнем тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год.

Ермолаев С.Н. дал пояснения с учетом представленного организацией особого мнения по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

4.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, тарифы на услуги по передаче электрической энергии.

В ЛенРТК от ОАО «РЖД» поступило «Заявление на открытие дела по корректировке необходимой валовой выручки по передаче электрической энергии по региональным электрическим сетям на 2023г.» и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы от 27.04.2022 № Исх-5139/Окт НТЭ (вх. ЛенРТК от 27.04.2022 № КТ-1-2628/2022), а также уточненное предложение от 19.10.2022 № ИСХ-13318/ОКТ НТЭ (вх. ЛенРТК от 20.10.2022 № КТ-1-6906/2022).

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ОАО «РЖД». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	2 576,4077
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	36,0702

Показатели	Единица измерения	2023 год
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	345,0555

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ОАО «РЖД» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э:

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРГК	Причина корректировки
Подконтрольные расходы					
1.	Подконтрольные расходы	тыс.руб.	132 367,54	132 035,29	Исходя из величины подконтрольных расходов принятых на 2022 год в сумме 124959,51 тыс.руб. и коэф. индексации 1,0566246
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	905 042,27	178 691,28	
2.1	Оплата услуг ПАО «ФСК ЕЭС»	тыс.руб.	68 177,76	73 976,92	Расчет выполнен в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования по ставкам тарифов на услуги по передаче электрической энергии по единой национальной электрической сети, оказываемые ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденным приказом ФАС России от 18.11.2022 № 840/22
2.2	Электроэнергия на производственные и хозяйственные нужды	тыс.руб.	28 832,27	117,64	
2.2	Налоги и сборы	тыс.руб.	78 088,70	1 437,95	Корректировка в соответствии с пп. 5 и 6 Основ ценообразования на основании анализа обосновывающих материалов
2.3	Страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	27 189,29	25 296,96	Корректировка ФОТ и тарифа страховых взносов
2.4	Выпадающие доходы по п.87 Основ ценообразования	тыс.руб.	36 143,51	17 758,92	Согласно распоряжению ЛенРГК от 29.11.2022 № 267-р
2.5	Амортизация	тыс.руб.	645 625,05	58 263,09	Корректировка в соответствии с пп. 5,6 и 27 Основ ценообразования
2.6	Налог на прибыль	тыс.руб.	3 898,76	0,00	В соответствии с п.20 Основ ценообразования
2.7	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	247,13	0,00	Учтены при установлении базового уровня подконтрольных расходов на долгосрочный период регулирования 2020-2024г.г.
2.8	Обеспечение коммерческого учета электроэнергии и мощности	тыс.руб.	1 839,80	1 839,80	Расходы на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, в соответствии с представленными обосновывающими материалами
2.9	Прибыль на капитальные вложения	тыс.руб.	15 000,00	0,00	В соответствии с ИП, утвержденной распоряжением комитета по ТЭК от 31.10.2022 № 77
3.	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток	тыс.руб.	773 624,51	-25 568,86	Корректировка в соответствии с п.7 Основ ценообразования и п.11 МУ 98-э по формулам 3-7., 7.1, 8, 9
НВВ на содержание электрических сетей		тыс.руб.	1 811 034,32	285 157,71	
Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды		тыс.руб.	125 369,93	123 747,99	Корректировка стоимости потерь
ИТОГО НВВ		тыс.руб.	1 936 404,25	408905,70	

Величина необходимой валовой выручки ОАО «РЖД» на 2023 год (без учета оплаты потерь) по Ленинградской области составит:

№	Наименование сетевой	Год	НВВ сетевых организаций
---	----------------------	-----	-------------------------

п/п	организации в Ленинградской области		без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (филиал «Трансэнерго»)	2023	285 157,71

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Установить с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года для ОАО «РЖД» индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями в следующих размерах:

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Однота-вочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (филиал «Трансэнерго») - публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	68 867,59	48,03	0,15871

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ОАО «РЖД» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Ермолаев С.Н. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом особого мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

5.**СЛУШАЛИ:**

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, тарифы на услуги по передаче электрической энергии.

В ЛенРТК поступило «Заявление о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год» и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы от 27.04.2022 № Исх/833 (вх. ЛенРТК от 28.04.2022 № КТ-1-2727/2022), уточненное предложение от 24.10.2022 № Исх/2084 (вх. ЛенРТК от 24.10.2022 № КТ-1-7038/2022).

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей МП «ВПЭС». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год.

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	330,6954
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	57,8055
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	52,3000

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки МП «ВПЭС» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э:

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения МП «ВПЭС»	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
1.	Подконтрольные расходы	тыс.руб.			Исходя из величины подконтрольных расходов принятых на 2022 год в сумме 95349,94 тыс.руб. и коэф. индексации 1,05116723
			111862,60	100228,73	
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1030295,86	633671,31	
2.1.	Теплоэнергия	тыс.руб.	502,34	502,34	
2.2.	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям ССО	тыс.руб.	914,81	0,00	На основании анализа представленных обосновывающих документов и фактических расходов
2.3.	Аренда	тыс.руб.	5475,66	3461,75	Корректировка в соответствии с пп. 5 п. 28 Основ ценообразования на основании анализа представленных обосновывающих документов и фактических расходов
2.4.	Налоги	тыс.руб.	521,56	486,39	На основании анализа представленных обосновывающих документов и фактических расходов
2.5.	Отчисления на социальные нужды (ЕСН)	тыс.руб.	23 384,81	22431,78	Корректировка ФОТ согласно
2.6.	Налог на прибыль	тыс.руб.	4836,54	0,00	В соответствии с п.20 Основ ценообразования
2.7.	Выпадающие доходы по п.87 Основ ценообразования	тыс.руб.	798814,75	519072,66	Согласно распоряжению ЛенРТК от 29.11.2022 № 267-р
2.8.	Амортизация ОС	тыс.руб.	87716,39	87716,39	
2.9.	Прибыль на капитальные вложения	тыс.руб.	17 000,00	0,00	В соответствии с ИП, утвержденной распоряжением комитета по ТЭК от 29.10.2022 № 79
2.10.	Услуги по снижению потерь (ООО "Энергоконтроль")	тыс.руб.	9404,72	0,00	Не подтверждена экономическая обоснованность заявленных расходов для учета в НВВ на 2023 год
2.11.	Услуги по проведению мероприятий, связанных с введением ограничения(отклонения) и возобновления режима энергопотребления(мощности)	тыс.руб.	3600,00	0,00	В соответствии с абз. 2 п. 20 Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442
2.12.	Обеспечение коммерческого учета электрической энергии	тыс.руб.	78124,28	0,00	Не подтверждена экономическая обоснованность заявленных расходов для учета в неподконтрольных расходах на 2023 год
3.	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов или полученного избытка	тыс.руб.	51 033,31	-46670,06	Корректировка в соответствии с п.7 Основ ценообразования и п.11 Методических указаний от 17.02.2012 № 98-э по формулам 3- 7, 7.1, 8, 9. Результаты исполнения судебного решения по административному делу № 3а-326/2021
НВВ на содержание электрических сетей		тыс.руб.	1193191,77	687229,98	
Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды		тыс.руб.	249858,82	208643,17	Корректировка стоимости потерь
ИТОГО НВВ			1443050,59	895873,16	

Величина необходимой валовой выручки МП «ВПЭС» (без учета потерь) на 2023 год по Ленинградской области составит:

Наименование сетевой	Год	НВВ сетевой организации
----------------------	-----	-------------------------

организации в Ленинградской области		без учета оплаты потерь
		тыс. руб.
Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей»	2021	687229,98

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить с 1 января 2023 года по 31 декабря 2022 года для МП «ВПЭС» индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями в следующих размерах (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	2023 года		
	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
1	2	3	4
Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей»- публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	1095012,72	630,92	2,70906

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель МП «ВПЭС» выразил особое мнение по учету затрат по отдельным статьям расходов организации.

Ермолаев С.Н. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом особого мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

6.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРПК поступило заявление АО «КЭС» от 28.04.2022 № 318 (вх. от 28.04.2022 № КТ-1-2755/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям АО «КЭС», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год, а также откорректированное заявление АО «КЭС» от 02.11.2022 № 467 (вх. ЛенРПК от 02.11.2022 №.КТ-1-7378/2022).

В соответствии с требованиями действующего законодательства, письмом ЛенРПК от 19.05.2022 № КТ-3-2217/2022 АО «КЭС» было уведомлено об открытии ЛенРПК дела по установлению на 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для АО «КЭС».

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРПК проведена экспертиза предложения АО «КЭС», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям АО «КЭС», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей АО «КЭС». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРПК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	57,0355
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	0,4848
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	22,2968

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки АО «КЭС» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки АО «КЭС» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРПК	Причина корректировки
Подконтрольные расходы					
1.	Подконтрольные расходы, всего	тыс.руб.	22544,92	22544,92	Индексация подконтрольных расходов 2022 года на коэффициент 1,0303
Неподконтрольные расходы					
2.	Неподконтрольные расходы, всего:	тыс.руб.	21396,25	17522,60	
2.1.	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	2000,56	1987,43	Расчет расходов произведен исходя из представленных обосновывающих документов, в соответствии с подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования
2.2.	Налоги, всего	тыс.руб.	1032,93	978,34	Корректировка на основании фактических данных, расчет произведен в соответствии с Налоговым кодексом РФ
2.3.	Страховые взносы во	тыс.руб.	4419,28	4419,28	

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
	внебюджетные фонды				
2.4.	Другие прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	2914,37	0,0	Не представлены обосновывающие материалы для включения расходов на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям
2.5.	Налог на прибыль	тыс.руб.	843,0	843,0	В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, исходя из величины, сформированной по данным бухгалтерского учета за последний истекший период, в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.6.	Выпадающие доходы от технологического присоединения	тыс.руб.	891,56	0,0	Утверждено распоряжением ЛенРТК от 29.11.2022 № 267-р
2.7.	Амортизация	тыс.руб.	9294,55	9294,55	Расчет исходя из стоимости ОПФ на балансе компании, в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования
	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток	тыс.руб.	12737,72	1639,45	Расчет выпадающих доходов, выявленных по итогам деятельности компании за 2021 г., корректировка НВВ с учетом надежности и качества реализуемых услуг по итогам 2021 года в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э
	НВВ на содержание электрических сетей	тыс.руб.	56678,89	41706,97	
	Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды	тыс.руб.	1581,38	1609,83	Корректировка объема и стоимости потерь
	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	58260,27	43316,80	

Величина необходимой валовой выручки АО «КЭС» на 2023 год (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	2023	41706,97

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить для АО «Коммунарские электрические сети» следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	
Акционерное общество «Коммунарские электрические сети» - публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	155 878,01	28,22	0,75947

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «КЭС» письмом от 24.11.2022 № 811 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8363/2022) выразило согласие с величиной необходимой валовой выручки и уровнем тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

7.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРТК поступило заявление ООО «Ленсеть» от 29.04.2022 № 164 (вх. ЛенРТК от 29.04.2022 № КТ-1-2982/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Ленсеть», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год, а также откорректированное заявление ООО «Ленсеть» от 10.11.2022 № 375 (вх. ЛенРТК от 11.11.2022 №.КТ-1-7802/2022).

В соответствии с требованиями действующего законодательства письмом ЛенРТК от 23.05.2022 № КТ-3-2285/2022 ООО «Ленсеть» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела по установлению на первый (базовый) 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для ООО «Ленсеть».

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРТК проведена экспертиза предложения ООО «Ленсеть», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Ленсеть», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «Ленсеть». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	102,4905
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические	млн. кВт. ч	4,5510

нужды (потери)		
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	43,0389

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «Ленсеть» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «Ленсеть» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРЭК	Причина корректировки
Подконтрольные расходы					
1.	Подконтрольные расходы, всего	тыс.руб.	81006,57	50881,21	
1.1.	Материальные затраты:	тыс.руб.	7840,10	4718,67	
1.1.1.	Вспомогательные материалы:	тыс.руб.	3416,08	2772,16	
1.1.1.1.	ГСМ	тыс.руб.	1416,36	772,44	Расчет расходов на ГСМ произведен исходя из расчета принятых ЛенРЭК к учету транспортных средств ООО «Ленсеть», фактической величины расходов на приобретение ГСМ, с учетом ИПЦ на 2023 – 106,0
1.1.1.2.	Прочие вспомогательные материалы	тыс.руб.	1999,72	1999,72	Корректировка расходов в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования, исходя из фактической величины в отчетном периоде, с учетом ИПЦ на 2023 – 106,0
1.1.2.	Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	4424,02	1946,51	Корректировка в соответствии с обосновывающими материалами, заключенными договорами, в соответствии с требованиями пункта 29 Основ ценообразования, анализом фактических расходов в отчетном периоде
1.2.	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	60115,88	34959,60	Корректировка в соответствии с пунктом 26 Основ ценообразования
1.3.	Прочие расходы:	тыс.руб.	12468,91	10621,26	
1.3.1	Ремонт основных фондов	тыс.руб.	9805,30	8619,98	Корректировка в соответствии с обосновывающими материалами, заключенным договором в соответствии с требованиями пункта 29 Основ ценообразования, анализом фактических расходов в текущем ДЦР, с учетом ИПЦ на 2023 – 106,0, в соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования
1.3.2	Работы и услуги непромышленного характера	тыс.руб.	2663,61	2001,29	Корректировка в соответствии с обосновывающими материалами, заключенными договорами, анализом фактических расходов, с учетом ИПЦ на 2023 – 106,0
1.4	Внерезидентские расходы:	тыс.руб.	183,12	183,12	
1.4.1.	Расходы на услуги банков	тыс.руб.	183,12	183,12	
1.5.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	тыс.руб.	398,56	398,56	
1.5.1.	Денежные выплаты социального характера	тыс.руб.	398,56	398,56	
Неподконтрольные расходы					
2.	Неподконтрольные расходы, всего	тыс.руб.	71109,14	28957,55	
2.1.	Электроэнергия на хозяйственные нужды	тыс.руб.	68,94	68,94	
2.1.	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	4187,02	3321,67	Расчет произведен исходя из представленных обосновывающих документов в соответствии с подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования
2.2.	Налоги	тыс.руб.	1274,41	1274,41	Расчет в соответствии с Налоговым кодексом РФ, анализ фактически уплаченных налогов
2.4.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	18371,41	10627,72	Корректировка ФОТ
2.5.	Другие прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	116,91	70,0	Расчет расходов на оплату услуг смежной сетевой организации в соответствии с заключенным договором, анализ обосновывающих документов
2.6.	Налог на прибыль	тыс.руб.	536,03	536,03	Налог принят в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования исходя из величины, сформированной по данным бухгалтерского

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
					учета за последний истекший период, в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.7.	Выпадающие доходы от технологического присоединения	тыс.руб.	30862,99	6640,71	Утверждено распоряжением ЛенРТК от 29.11.2022 № 267-р
2.8.	Амортизация	тыс.руб.	6333,18	6333,17	Расчет исходя из стоимости ОПФ на балансе компании, в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования
2.9.	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	9358,25	84,90	Расходы на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, в соответствии с представленными обосновывающими материалами
Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток		тыс.руб.	7198,60	28610,46	Корректировка выпадающих доходов, выявленных по итогам деятельности компании за 2021 г., корректировка НВВ с учетом надежности и качества реализуемых услуг по итогам 2021 года в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э
НВВ на содержание электрических сетей		тыс.руб.	159314,31	108449,22	
Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды		тыс.руб.	14860,95	15112,05	Корректировка объема и стоимости потерь электрической энергии
ИТОГО необходимая валовая выручка		тыс.руб.	174175,26	123561,27	

Определены долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Ленсеть», в отношении которого тарифы на услуги по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	Базовый уровень неподконтрольных расходов	Индекс эффективности неподконтрольных расходов	Коэффициент эластичности неподконтрольных расходов по количеству активов	Величина технологического расхода (потерь) электрической энергии (уровень потерь)	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (P _{saifi})	Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (P _{saifi})	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения реализуемых товаров (услуг)
			млн.руб.	%	%	%	час.	шт.	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть»	2023	50,881	1,0	75,0	4,44	0,50440	0,88722	1,00
		2024	X	1,0	75,0	X	0,49683	0,87391	1,00
		2025	X	1,0	75,0	X	0,48938	0,86080	1,00
		2026	X	1,0	75,0	X	0,48204	0,84789	1,00
		2027	X	1,0	75,0	X	0,47481	0,83517	1,00

Величина необходимой валовой выручки ООО «Ленсеть» на долгосрочный период регулирования (без учета оплаты потерь) по Ленинградской области составит:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть»	2023	108 449,22
		2024	82 085,68
		2025	83 972,85
		2026	85 915,88
		2027	87 916,43

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть» - публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2023 год		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	209 317,88	147,56	1,20290

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Акционерное общество «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный»- общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть»	2023 год		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	535 160,20	0,00	0,87828

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Ленсеть» письмом от 25.11.2022 № 384 (вх. ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8473/2022) выразило согласие с предложенной величиной необходимой валовой выручки и уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

8.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, перечень которых установлен статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, тарифы на услуги по передаче электрической энергии.

В ЛенРТК поступило заявление об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год - четвертый год третьего долгосрочного периода регулирования 2020-2024 годы для АО «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный») (далее – Общество) на территории Ленинградской области» и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы от 29.04.2022 № СЗФ/030/2430 (вх. ЛенРТК от 29.04.2022 № КТ-1-2875/2022), а также уточненное предложение от 18.10.2022 № СЗФ/030/5827 (вх. ЛенРТК от 18.10.2022 № КТ-1-6839/2022).

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей АО «Оборонэнерго». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	314,7679
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	31,7931
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	39,7855

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки Общества на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э:

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
1.	Подконтрольные расходы	тыс.руб.	111 035,44	111 035,49	Исходя из величины подконтрольных расходов принятых на 2022 год в сумме 103968,69 тыс.руб. и коэф. индексации 1,0679705
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	142 162,89	124 186,54	
2.1.	Оплата услуг ПАО «ФСК ЕЭС»	тыс.руб.	1 087,43	921,59	Расчет выполнен в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования по ставкам тарифов на услуги по передаче электрической энергии по единой национальной электрической сети, оказываемые ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденным приказом ФАС России от 18.11.2022 № 840/22
2.2.	Теплоэнергия	тыс.руб.	430,48	395,50	Расчет выполнен в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования по тарифам в сфере теплоснабжения, утвержденным приказами ЛенРТК от 08.12.2021 № 319-п и от 01.12.2021 № 277-п и распоряжением комитета по тарифам СПб от 13.12.2021 № 199-р с учетом изменения вносимой платы в размере 9%
2.3.	Аренда	тыс.руб.	2 325,30	2 043,20	Расчет выполнен согласно пп. 5 пункта.28 Основ ценообразования в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.4.	Налоги и сборы	тыс.руб.	5 223,05	4 191,29	Корректировка на основании анализа обосновывающих материалов
2.5.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	21 264,84	19 982,10	Корректировка ФОТ и тарифа страховых взносов
2.7.	Амортизация	тыс.руб.	38 711,54	30 451,79	Корректировка в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования
2.8.	Выпадающие доходы по п.87 Основ ценообразования	тыс.руб.	45 749,89	38 912,22	Согласно распоряжению ЛенРТК от 29.11.2022 № 267-р
2.9.	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	7 070,36	6 988,85	Корректировка на основании анализа обосновывающих материалов
2.10.	Прибыль на капитальные вложения	тыс.руб.	20 300,00	20 300,00	В соответствии с инвестиционной программой, утвержденной распоряжением комитета по топливно – энергетическому комплексу Ленинградской области от 28.10.2022 № 75
3	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный	тыс.руб.	81 491,30	41 232,47	Расчет корректировок произведен в соответствии пунктом 11 МУ 98-э по формулам 3, 4. 7.7.1, 8, 9

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
	убыток				
	НВВ на содержание электрических сетей	тыс.руб.	334 689,63	276 454,50	
	Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды	тыс.руб.	105 153,05	105 572,17	Корректировка стоимости потерь
	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	439 842,68	382 026,67	

Величина необходимой валовой выручки Общества (без учета потерь) на 2023 год регулирования по Ленинградской области составит:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Акционерное общество «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)	2023	276 454,50

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года для АО «Оборонэнерго» индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями в следующих размерах (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
Акционерное общество «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)- публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	579 064,07	335,48	1,21376

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
Акционерное общество «Оборонэнерго» (филиал «Северо-Западный»)- общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть»	535 160,20	0,00	0,87828

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество письмом от 24.11.2022 № СЗФ/030/6598 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8408/2022) выразило согласие с предложенной величиной необходимой валовой выручки и уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

9.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРЭК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРЭК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРЭК поступило заявление АО «ОЭК» от 29.04.2022 № 33-02-04/0722 (вх. ЛенРЭК № КТ-1-3024/2022 от 29.04.2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям АО «ОЭК», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год, а также откорректированное заявление АО «ОЭК» от 24.10.2022 № 33-01-10/1986 (вх. ЛенРЭК от 24.10.2022 № КТ-1-7050/2022).

В соответствии с действующим законодательством, письмом ЛенРЭК от 19.05.2022 № КТ-3-2215/2022 АО «ОЭК» было уведомлено об открытии ЛенРЭК дела по установлению на 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для АО «ОЭК».

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРЭК проведена экспертиза предложения АО «ОЭК», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям АО «ОЭК», расположенным на территории Ленинградской области, на 2022 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей АО «ОЭК». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРЭК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	306,6042
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	17,4458
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	103,835

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки АО «ОЭК» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по

передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки АО «ОЭК» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
Подконтрольные расходы					
1.	Подконтрольные расходы, всего	тыс.руб.	56046,83	53219,44	Индексация подконтрольных расходов 2022 года на коэффициент 1,0292
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	171831,60	130460,75	
2.1.	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	20637,25	13990,17	Расчет расходов произведен исходя из представленных обосновывающих документов, в соответствии с подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования
2.2.	Налоги, всего	тыс.руб.	261,62	147,24	Корректировка на основании фактических данных, расчет произведен в соответствии с Налоговым кодексом РФ
2.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	12814,57	12097,71	Корректировка в соответствии с ФОТ
2.4.	Другие прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1121,76	698,99	Расходы на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, в соответствии с представленными обосновывающими материалами
2.5.	Выпадающие доходы от технологического присоединения по п.87 Основ ценообразования	тыс.руб.	3580,0	4199,45	Утверждено распоряжением ЛенРТК от 29.11.2022 № 267-р
2.6.	Налог на прибыль	тыс.руб.	2500,0	0,0	Корректировка в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования
	Амортизация	тыс.руб.	120916,4	99327,19	Расчет исходя из стоимости ОПФ на балансе компании, в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования и представленными обосновывающими документами по вводу и выводу ОПФ
2.7.	Капитальные вложения	тыс.руб.	10000,0	0,0	Корректировка в связи с отсутствием утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы компании по Ленинградской области
	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток	тыс.руб.	39304,42	-124945,88	Расчет выпадающих доходов, выявленных по итогам деятельности компании за 2021 г., корректировка НВВ с учетом надежности и качества реализуемых услуг по итогам 2021 года в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э. В соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования учет экономически необоснованных доходов АО «ОЭК», полученных в предыдущих периодах регулирования, подлежащих исключению из НВВ
	НВВ на содержание электрических сетей	тыс.руб.	267182,85	58734,31	
	Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды	тыс.руб.	56790,68	57930,52	Корректировка объема и стоимости потерь электроэнергии
	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	323973,53	116664,83	

Величина необходимой валовой выручки АО «ОЭК» на 2023 год (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Акционерное общество «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»	2023	58734,31

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Однота-вочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Акционерное общество «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»- публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2023 год		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	47 137,53	188,94	0,38051

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ОАО «ОЭК» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу в части учета выпадающих доходов организации.

Ермолаевым С.Н. предоставлены пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом особого мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

10.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и (или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРТК поступило заявление ООО «Подпорожские электрические сети» от 29.04.2022 № 20 (вх. от 29.04.2022 № КТ-1-3009/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Подпорожские электрические сети», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год, а также откорректированное заявление ООО «Подпорожские электрические сети» от 17.10.2022 № 59 (вх. ЛенРТК от 17.10.2022 №.КТ-1-6786/2022).

В соответствии с действующим законодательством, письмом ЛенРТК от 19.05.2022 № КТ-3-2216/2022 ООО «Подпорожские электрические сети» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела по установлению на 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для ООО «Подпорожские электрические сети».

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРТК проведена экспертиза предложения ООО «Подпорожские электрические сети», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Подпорожские электрические сети», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «Подпорожские электрические сети». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	171,6967
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	7,4507
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	41,0415

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «Подпорожские электрические сети» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «Подпорожские электрические сети» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
1.	Подконтрольные расходы, всего	тыс.руб.	152273,86	110884,14	Индексация подконтрольных расходов 2022 года на коэффициент 5,59105
2.	Неподконтрольные расходы, всего:	тыс.руб.	96864,75	76482,60	
2.1.	Тепловая энергия	тыс.руб.	2322,09	4,81	Расчет с учетом фактической величины расходов за предыдущий

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
					период и заключенного договора
2.2.	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	41197,56	34896,85	Расчет произведен исходя из представленных обосновывающих документов, в соответствии с подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования
2.3.	Налоги	тыс.руб.	655,57	286,93	В соответствии с Налоговым кодексом РФ, анализ фактически уплаченных налогов за истекший период регулирования
2.4.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	31287,30	25069,04	Корректировка ФОТ
2.5.	Налог на прибыль	тыс.руб.	1856,66	0,0	Корректировка в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования
2.6.	Амортизация	тыс.руб.	19545,57	16224,97	Расчет исходя из стоимости ОПФ на балансе компании, в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования
	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток	тыс.руб.	1168,37	186,95	Корректировка выпадающих доходов, выявленных по итогам деятельности компании за 2021 г., корректировка НВВ с учетом надежности и качества реализуемых услуг по итогам 2021 года в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э
	НВВ на содержание электрических сетей	тыс.руб.	250306,98	187553,69	
	Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды	тыс.руб.	26280,51	24740,79	Корректировка объема и стоимости потерь
	ИТОГО НВВ		276587,49	212294,48	

Величина необходимой валовой выручки ООО «Подпорожские электрические сети» на 2023 год (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети»	2023	187553,69

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить для ООО «Подпорожские электрические сети» следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Общество с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» - публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2023 год		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	380 821,22	144,10	1,23645

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Подпорожские электрические сети» письмом от 24.11.2022 № 70 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8383/2022) выразило согласие с величиной необходимой валовой выручки и уровнем тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Подпорожские электрические сети» на территории Ленинградской области на 2023 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

11.**СЛУШАЛИ:**

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРЭК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРЭК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРЭК поступило заявление ООО «Никольская электросетевая компания» от 29.04.2022 № 064 (вх. ЛенРЭК от 29.04.2022 № КТ-1-3025/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Никольская электросетевая компания», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год, а также откорректированное заявление ООО «Никольская электросетевая компания» от 13.10.2022 № 161 (вх. ЛенРЭК от 13.10.2022 №.КТ-1-6695/2022).

В соответствии с действующим законодательством письмом ЛенРЭК от 20.05.2022 № КТ-3-2252/2022 ООО «Никольская электросетевая компания» было уведомлено об открытии ЛенРЭК дела по установлению на 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для ООО «Никольская электросетевая компания».

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРЭК проведена экспертиза предложения ООО «Никольская электросетевая компания», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Никольская электросетевая компания», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «Никольская электросетевая компания». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРЭК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП

баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	90,9609
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	0,8412
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	34,652

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «Никольская электросетевая компания» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «Никольская электросетевая компания» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Статья расходов	Ед. измер.	2023 год		
			Предложения предприятия	Принято ЛенРПК	Причина корректировки
Подконтрольные расходы					
1.	Подконтрольные расходы, всего	тыс.руб.	14493,89	12093,30	Индексация подконтрольных расходов 2022 года на коэффициент 1,19354
Неподконтрольные расходы					
2.	Неподконтрольные расходы, всего:	тыс.руб.	24402,89	17153,22	
2.1.	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	15455,0	11724,85	Расчет расходов произведен исходя из представленных обосновывающих документов, в соответствии с подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования
2.2.	Налоги	тыс.руб.	1878,55	0,0	Корректировка в связи с отсутствием обосновывающих документов
2.3.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	тыс.руб.	1771,47	1478,06	Корректировка ФОТ
2.4.	Налог на прибыль	тыс.руб.	349,09	349,09	Налог принят в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования исходя из величины, сформированной по данным бухгалтерского учета за последний истекший период, в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.5.	Амортизация	тыс.руб.	4948,79	3601,22	Расчет исходя из стоимости ОПФ на балансе компании, в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования
	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток	тыс.руб.	-10279,15	-13966,91	Расчет выпадающих доходов, выявленных по итогам деятельности компании за 2021 г., корректировка НВВ с учетом надежности и качества реализуемых услуг по итогам 2021 года в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э
	НВВ на содержание электрических сетей	тыс.руб.	28617,63	15279,61	
	Затраты на покупку электроэнергии на технологические нужды	тыс.руб.	2803,83	2793,29	Корректировка объема и стоимости потерь
	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	31421,46	18072,90	

Величина необходимой валовой выручки ООО «Никольская электросетевая компания» на 2023 год (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Никольская электросетевая компания»	2023	15279,61

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить для ООО «Никольская электросетевая компания» следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Общество с ограниченной ответственностью «Никольская электросетевая компания» - публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2023 год		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	36 745,38	30,71	0,19869

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Никольская электросетевая компания» письмом от 25.11.2022 № 180 (вх. ЛенРТК от 28.11.2022 № КТ-1-8516/2022) выразило согласие с величиной необходимой валовой выручки, определенной для целей расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

12.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРТК поступило заявление ООО «ПГЛЗ» (от 27.04.2022 г. № 27139/133 вх. ЛенРТК от 29.04.2022 № КТ-1-2794/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПГЛЗ», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, письмом ЛенРТК от 23.05.2022 № КТ-3-2286/2022 ООО «ПГЛЗ» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела

по установлению на 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для ООО «ПГЛЗ».

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРЭК проведена экспертиза предложения ООО «ПГЛЗ», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПГЛЗ», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «ПГЛЗ». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРЭК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	33,8196
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	0,9064
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	5,2425

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «ПГЛЗ» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «ПГЛЗ» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	2023 год		
			Предложения Общества	Принято ЛенРЭК	Причина корректировки
1.	Подконтрольные расходы	тыс.руб.	3 433,40	3 185,52	Индексация подконтрольных расходов 2022 года на коэффициент 1,0176
2.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	2 054,72	1 992,24	
2.1.	Теплоэнергия	тыс.руб.	0,00	0,00	-
2.2	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	-
2.3	Налоги	тыс.руб.	99,66	99,66	-
2.4	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	773,30	710,82	Корректировка по представленным обосновывающим документам
2.5	Амортизация	тыс.руб.	1 122,30	1 122,30	-
2.6	Другие прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	59,14	59,14	-
2.7	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,32	0,32	-

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	2023 год		
			Предложения Общества	Принято ЛенРТК	Причина корректировки
	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов / полученный избыток	тыс.руб.	0,00	1 104,04	Корректировка выполнена в соответствии с п. 11 Основ ценообразования
	НВВ на содержание электрических сетей	тыс.руб.	5 488,12	6 281,79	
	Затраты на покуску электроэнергии на технологические нужды	тыс.руб.	1 604,33	1 574,24	
	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	7 092,45	7 856,03	

Величина необходимой валовой выручки ООО «ПГЛЗ» на 2023 год (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»	2023	6 281,79

Ермолаев С.Н. предложил:

Установить следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Однота-вочный тариф
	Ставка за содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»- публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2023 год		
	руб./МВт мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
	99 853,64	46,55	0,23229

ООО «ПГЛЗ» письмом исх. от 23.11.2022 № 2713/319 (вх. ЛенРТК от 23.11.2022 № КТ-1-8314/2022) выразило согласие с предложенной величиной необходимой валовой выручки и тарифами на услуги по передаче электрической энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

13.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической

энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

ООО «СП «Росэнерго» представило Заявление об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям, расположенным в Ленинградской области, на 2023 год и определении долгосрочных параметров регулирования на 2023-2027 гг. (исх. от 29.04.2022 № 299, вх. ЛенРТК от 29.04.2022 № КТ-1-2921/2022), корректировку тарифной заявки (исх. от 07.11.2022 № 833, вх. ЛенРТК от 07.11.2022 № КТ-1-7514/2022) и дополнительные материалы (вх. от 10.11.2022 № КТ-1-7711/2022).

В соответствии с действующим законодательством письмом ЛенРТК от 24.05.2022 года № КТ-3-2294/2022 ООО «СП «Росэнерго» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела по установлению на 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для ООО «СП «Росэнерго».

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРТК проведена экспертиза предложения ООО «СП «Росэнерго», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по определению величины необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов и установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «СП «Росэнерго», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), анализ основных технико-экономических показателей за расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «СП «Росэнерго». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем отпуска электроэнергии в сеть	млн. кВт. ч	52,7260
Объем электрической энергии, приобретаемой на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	2,4407
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	20,8595

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «СП «Росэнерго» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом экономически обоснованных расходов.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «СП «Росэнерго» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	2023 год		
			Предложения	Принято	Причина корректировки

			предприятия	ЛенРТК	
1.	Подконтрольные расходы	тыс. руб.	69 673,19	44 117,46	
1.1	Материальные затраты	тыс. руб.	34 405,53	25 884,52	
1.1.1	Вспомогательные материалы	тыс. руб.	2 662,37	1 003,19	Расчет расходов произведен в соответствии с п. 31 Основ ценообразования исходя из экономически обоснованной величины расходов на вспомогательные материалы за 2021 год и ИПЦ на 2022 год – 113,9 и на 2023 – 106,0.
1.1.2	Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	31 743,16	24 881,33	Расчет расходов произведен в соответствии с п. 31 Основ ценообразования исходя из экономически обоснованной величины расходов работы и услуги производственного характера за 2021 год и ИПЦ на 2022 год – 113,9 и на 2023 – 106,0.
1.2	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	10 887,85	8 397,73	Расчет затрат на оплату труда произведен исходя фактических расходов на оплату труда за 2021 и раздельным учетом расходов организации.
1.3	Прочие расходы, всего	тыс. руб.	22 587,17	9 357,07	
1.3.1	Ремонт основных фондов	тыс. руб.	19 518,05	6 181,10	Расчет расходов произведен в соответствии с п. 31 Основ ценообразования исходя из экономически обоснованной величины расходов на ремонт основных фондов за 2020-21 годы и ИПЦ на 2021 год – 106,7, на 2022 год – 113,9 и на 2023 – 106,0.
1.3.2	Работы и услуги непроизводственного характера	тыс. руб.	3 069,12	3 175,97	
1.4	Внереализационные расходы	тыс. руб.	1 802,64	478,14	Корректировка в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	23 871,03	20 287,74	
2.1	Аренда, всего	тыс. руб.	3 984,85	3 248,32	Корректировка в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.2	Налоги	тыс. руб.	1 148,20	1 148,20	
2.3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 306,87	2 552,91	Корректировка ФОТ
2.4	Другие прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	489,69	224,04	Корректировка в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.5	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 342,40	0,00	Корректировка в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.6	Амортизация ОС	тыс. руб.	6 887,03	6 861,88	Корректировка в соответствии с представленными обосновывающими документами
2.7	Капитальные вложения	тыс. руб.	6 711,99	6 252,49	Корректировка в соответствии с Приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э
НВВ на содержание сетей		тыс. руб.	100 207,62	64 077,37	
Затраты на пошку электроэнергию на технологические нужды		тыс. руб.	8 576,66	8 104,59	Корректировка стоимости потерь
ИТОГО необходимая валовая выручка		тыс.руб.	108 784,28	72 181,96	

Определены долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «СП «Росэнерго», в отношении которого тарифы на услуги по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	Базовый уровень подконтрольных расходов	Индекс эффективности подконтрольных расходов	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов	Величина технологического расхода (потерь) электрической энергии (уровень потерь)	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (P _{saifi})	Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (P _{saifi})	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения реализуемых товаров (услуг)
			млн.руб.	%	%	%	час.	шт.	
11	Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго»	2023	44,12	1,0	75,0	4,63	0,19059	0,02413	1,0
		2024	X	1,0	75,0	X	0,18773	0,02376	1,0
		2025	X	1,0	75,0	X	0,18491	0,02341	1,0
		2026	X	1,0	75,0	X	0,18214	0,02306	1,0
		2027	X	1,0	75,0	X	0,17941	0,02271	1,0

Величина необходимой валовой выручки ООО «СП «Росэнерго» на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годы (без учета потерь) по Ленинградской области:

№ п/п	Наименование сетевой организации в Ленинградской области	Год	НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго»	2023	64 077,37
		2024	66 010,47
		2025	67 964,38
		2026	70 755,69
		2027	70 863,24

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Установить для ООО «СП «Росэнерго» следующие индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года (тарифы указываются без НДС):

Наименование сетевых организаций	2023 год		
	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт·мес.	руб./МВт·ч	руб./кВт·ч
1	2	3	4
Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго» - публичное акционерное общество «Ленэнерго»	255 988,30	153,71	1,369

ООО «СП «Росэнерго» письмом от 24.11.2022 № 878 (вх. ЛенРПК от 24.11.2022 № КТ-1-8401/2022) выразило несогласие с величиной необходимой валовой выручки и уровнем цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «СП «Росэнерго» на территории Ленинградской области на 2023 год.

Ермолаев С.Н. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленного особого мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

14.**СЛУШАЛИ:**

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, перечень которых установлен статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков.

Статус гарантирующего поставщика, действующего на территории Ленинградской области, в соответствии с подпунктом «в» пункта 36 Порядка присвоения статуса гарантирующего поставщика, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2006 № 530 (утратил силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, утвердившего Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии) присвоен АО «ПСК» на основании приказа ЛенРТК от 13.10.2006 № 102-п. В федеральный информационный реестр гарантирующих поставщиков и зон их деятельности, размещенный на официальном сайте ФАС России в информационно-коммуникационной сети Интернет (<https://fas.gov.ru/pages/activity/tariffregulation/federalnyij-informacionnyij-reestr-garantiruyushhix-postavshhikov-i-zon-ix-deyatelnosti.html>), включено АО «ПСК» (регистрационный № 47/02).

Ермолаев С.Н. сообщил, что в ЛенРТК поступило заявление АО «ПСК» исх. № ПСК/ГД/258 от 28.04.2022 (вх. КТ-1-2809/2022 от 29.04.2022) об открытии дела по установлению на 2023 год сбытовых надбавок для АО «ПСК» с прилагаемыми расчетными и обосновывающими материалами. Уточненное предложение направлено письмом АО «ПСК» от 15.11.2022 № ПСК/ГД/789 (вх. от 16.11.2022 № КТ-1-7955/2022).

В соответствии с пунктами 9, 20 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 (раздел VI), предложение АО «ПСК» было размещено на сайте организации https://pesc.ru/upload/iblock/4a9/Informatsiya-o-predlozhenii-o-razmere-tsen-tarifov_-podlezhashchikh-regulirovaniyu-v-2023-godu.pdf.

В соответствии с Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом ФАС России от 19.06.2018 № 834/18, 23 мая 2022 года ЛенРТК открыл дело об установлении сбытовых надбавок гарантирующего поставщика АО «ПСК» на территории Ленинградской области на 2023 год (Извещение от 23.05.2022 № КТ-3-2284/2022).

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРТК проведена экспертиза предложения АО «ПСК», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по определению необходимой валовой выручки, формирующей сбытовые надбавки, и сбытовых надбавок гарантирующего поставщика АО «ПСК» в 2023 году.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей АО «ПСК». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный ФАС России баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год (Приказ ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП «О внесении изменений в сводный прогнозный баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской

Федерации на 2023 год, утвержденный приказом ФАС России по субъектам Российской Федерации от 29.06.2022 № 488/22-ДСП»).

Согласно подпункту 4 пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» сбытовые надбавки гарантирующего поставщика АО «ПСК» на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие с 1 декабря 2022 года.

Для расчета сбытовых надбавок гарантирующего поставщика АО «ПСК» использован объем электрической энергии, поставляемой на территории Ленинградской области в зоне деятельности гарантирующего поставщика, определяемый исходя из сводного прогнозного баланса, в том числе по тарифным группам, кВт.ч.:

Тарифная группа	2023
«население» и приравненные к нему категории потребителей	3 801 200 100,00
прочие потребители, в т.ч.	4 550 271 300,00
менее 670 кВт	1 711 178 000,00
от 670 кВт до 10 МВт	1 291 260 000,00
не менее 10 МВт	1 547 833 300,00
сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии	1 558 972 242,70
Итого	9910443642,70

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки АО «ПСК» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17. При определении необходимой валовой выручки гарантирующего поставщика для расчета сбытовых надбавок учитываются следующие показатели: эталоны затрат, неподконтрольные расходы, выпадающие, недополученные (излишне полученные) доходы от осуществления деятельности в качестве гарантирующего поставщика.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки АО «ПСК» для расчета сбытовых надбавок для населения на 2023 год:

	2023год
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки, руб.	1 145 137 339,22
Неподконтрольные расходы ГП	111 638 486,49
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	-46 746 040,97
НВВ	1 210 029 784,74

Основные параметры, используемые ЛенРПК для расчета сбытовых надбавок гарантирующего поставщика ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для населения на 2023 год:

Показатель	Итого
Выручка, тыс. руб.	1 210 029 784,74
Объем, кВт.ч.	3 801 200 100,00
Сбытовая надбавка, руб./кВт.ч. 2023 год	0,31833

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки АО «ПСК» для расчета сбытовых надбавок для прочих потребителей на 2023 год:

	2023 год, итого	менее 670 кВт	от 670 кВт до 10 МВт	не менее 10 МВт
Эталонная выручка ГП для целей	615 998 208,53	406 894 659,49	90 507 760,59	118 595 788,45

расчета сбытовой надбавки				
Неподконтрольные расходы ГП	223 644 788,53	109 344 788,53	83 300 000,00	31 000 000,00
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	-755 077,44	-5 157 573,27	-379 015,21	4 781 511,05
НВВ	838 887 919,61	511 081 874,74	173 428 745,37	154 377 299,50

Расчет сбытовых надбавок АО «ПСК» для прочих потребителей произведен исходя из объемов поставки электрической энергии, определенных в соответствии прогнозным балансом на 2023 год. Распределение потребления электрической энергии по группам потребителей, учтенное при расчете сбытовых надбавок приведено в следующей таблице.

Полезный отпуск, кВт.ч	Итого 2023 год
Всего	4 550 271 300,00
менее 670 кВт	1 711 178 000,00
от 670 кВт до 10 МВт	1 291 260 000,00
не менее 10 МВт	1 547 833 300,00

Предлагаемые к утверждению сбытовые надбавки, рассчитанные в соответствии с МУ, приведены ниже (руб./кВт.ч.):

Группа потребителей	2023 год
менее 670 кВт	0,29867
от 670 кВт до 10 МВт	0,13431
не менее 10 МВт	0,09974

Расчет необходимой валовой выручки ГП для целей расчета сбытовой надбавки для сетевых организаций на расчетный период регулирования.

Учитываемые расходы, руб.	2023 год
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки	124 289 213,56
Неподконтрольные расходы ГП	20 173 418,04
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	16 948 267,26
Выпадающие доходы, связанные с тарифами для населения	804 515 355,28
ИТОГО НВВ	965 926 254,13

Основные параметры, используемые ЛенРТК для расчета и предлагаемые к утверждению сбытовые надбавки гарантирующего поставщика для сетевых организаций приведены в следующей таблице

Показатель	2023 год
Выручка, руб.	965 926 254,13
Объем, кВт.ч.	1 558 972 242,70
Сбытовая надбавка, руб., кВт.ч. 2023 год	0,61959

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Установить сбытовые надбавки АО «ПСК» на территории Ленинградской области, в том числе по тарифным группам, которые вводятся в действие с 1.12.2022:

№ п/п	Наименование гарантирующего поставщика	Сбытовая надбавка									
		население и приравненные к нему категории потребителей		сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств менее 670 кВт		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств от 670 кВт до 10 МВт		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств не менее 10 МВт	
		I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания»	0,31833	0,31833	0,61959	0,61959	0,29867	0,29867	0,13431	0,13431	0,09974	0,09974

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель АО «ПСК» выразил согласие с предлагаемым уровнем сбытовых надбавок.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

15.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, перечень которых установлен статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков.

Приказом ЛенРТК от 13.10.2006 № 101-п ООО «РКС-энерго» присвоен статус гарантирующего поставщика.

В ЛенРТК поступило заявление ООО «РКС энерго» об установлении сбытовых надбавок гарантирующего поставщика на 2023 год от 29.04.2022 № 01-08/1088 и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы.

В соответствии с пунктами 9, 20 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 (раздел VI), предложение ООО «РКС-энерго» было размещено на сайте организации <https://www.rks-energo.ru/raskrytie-informatsii/sbytovaya-nadbavka-predlozhenie-ooo-rks-energo/>.

В соответствии с Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом ФАС России от 10.03.2022 № 196/22, письмом ЛенРТК от 23.05.2022

№ КТ-3-2283/2022 ООО «РКС-энерго» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела по установлению сбытовых надбавок для ООО «РКС-энерго» на 2023 год.

ЛенРТК проведена экспертиза предложения ООО «РКС-энерго», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по определению необходимой валовой выручки, формирующей сбытовые надбавки, и сбытовых надбавок гарантирующего поставщика ООО «РКС-энерго» в 2023 году.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «РКС-энерго». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год.

Согласно подпункту 4 пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» сбытовые надбавки гарантирующего поставщика ООО «РКС-энерго» на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие с 01.12.2022.

Для расчета сбытовых надбавок гарантирующего поставщика ООО «РКС-энерго» использован объем электрической энергии, поставляемой на территории Ленинградской области в зоне деятельности гарантирующего поставщика, определяемый исходя из сводного прогнозного баланса, в том числе по тарифным группам, кВт.ч.:

Тарифная группа	2023 год
«население» и приравненные к нему категории потребителей	1 347 976 700,00
Прочие потребители	1 535 690 742,70
менее 670 кВт	1 087 599 074,62
от 670 кВт до 10 МВт	448 091 668,08
не менее 10 МВт	0,00
сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии	454 875 257,30

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «РКС-энерго» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17. При определении необходимой валовой выручки гарантирующего поставщика для расчета сбытовых надбавок учитываются следующие показатели: эталоны затрат, неподконтрольные расходы, выпадающие, недополученные (излишне полученные) доходы от осуществления деятельности в качестве гарантирующего поставщика.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «РКС-энерго» для расчета сбытовых надбавок для населения на 2023 год:

Показатель	2023 год
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки	607 341 778,06
Неподконтрольные расходы ГП	543 323 370,73
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	-31 611 043,33
НВВ	1 119 054 105,47

Основные параметры, используемые ЛенРТК для расчета сбытовых надбавок гарантирующего поставщика ООО «РКС-энерго» для населения на 2023 год:

Показатель	2023 год
Выручка, тыс. руб.	1 119 054 105,47
Объем, тыс. кВт.ч.	1 347 976 700,00

Сбытовая надбавка, руб., кВт.ч. 2023 год	0,83017
------------------------------------------	---------

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «РКС-энерго» для расчета сбытовых надбавок для прочих потребителей на 2023 год:

Показатель	2023 год	менее 670 кВт	от 670 кВт до 10 МВт	не менее 10 МВт
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки	838 390 168,87	750 773 609,70	85 339 504,17	2 277 055,00
Неподконтрольные расходы ГП	32 398 574,00	28 274 551,00	4 076 622,00	47 401,00
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	160 954 255,54	161 014 972,85	-2 256 720,26	2 196 002,95
НВВ	838 390 168,87	750 773 609,70	85 339 504,17	2 277 055,00

Распределение потребления электрической энергии по группам потребителей, учтенное при расчете сбытовых надбавок на 2023 год:

Полезный отпуск, кВт.ч	2023 год
Всего	1 535 690 742,70
менее 670 кВт	1 087 599 074,62
от 670 кВт до 10 МВт	448 091 668,08
не менее 10 МВт	0,00

Величина сбытовых надбавок для прочих потребителей (руб./ кВт.ч.):

Группа потребителей	2023 год
менее 670 кВт	0,64871
от 670 кВт до 10 МВт	0,29648
не менее 10 МВт	0,21624

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «РКС-энерго» для расчета сбытовых надбавок для сетевых организаций на 2023 год:

Учитываемые расходы, руб.	2023 год
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки	68 775 511,89
Неподконтрольные расходы ГП	5 001 626,00
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	2 395 807,88
Выпадающие доходы, связанные с тарифами для населения	359 643 903,11
ИТОГО НВВ	435 816 848,89

Основные параметры, используемые для расчета сбытовых надбавок ООО «РКС-энерго» для сетевых организаций на 2023 год:

Показатель	2023 год
Выручка, руб.	435 816 848,89
Объем, кВт.ч.	454 875 257,30
Сбытовая надбавка, руб., кВт.ч. 2023 год	0,95810

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Установить сбытовые надбавки ООО «РКС-энерго» на территории Ленинградской области на 2023 год по тарифным группам:

руб./кВт.ч (без НДС)

N	Наименование	Сбытовая надбавка

п/п	гарантирующего поставщика	население и приравненные к нему категории потребителей		сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств менее 670 кВт		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств от 670 кВт до 10 МВт		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств не менее 10 МВт	
		I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго»	0,83017	0,83017	0,95810	0,95810	0,64871	0,64871	0,29648	0,29648	0,21624	0,21624

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ООО «РКС-энерго» выразил согласие с уровнем сбытовых надбавок гарантирующего поставщика.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

16.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничном рынках, перечень которых установлен статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков.

Приказом ЛенРТК от 13.10.2006 № 100-п ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» присвоен статус гарантирующего поставщика.

В ЛенРТК поступило заявление ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» об установлении сбытовых надбавок гарантирующего поставщика на 2023 год от 29.04.2022 № 3309-СК-РЭС/22 (вх. ЛенРТК от 29.04.2022 КТ-1-2985/2022) и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы.

В соответствии с пунктами 9, 20 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 (раздел VI), предложение ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» было размещено 18.04.2022 на сайте организации <https://www.ruses.ru>.

В соответствии с Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом ФАС России от 19.06.2018 № 834/18, письмом ЛенРТК от 20.05.2022 № КТ-3-2254/2022 ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела по установлению сбытовых надбавок для ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» на 2023 год.

ЛенРТК проведена экспертиза предложения ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по определению необходимой валовой выручки, формирующей сбытовые надбавки, и сбытовых надбавок гарантирующего поставщика ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» в 2023 году.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный ФАС России баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год (Приказ ФАС России от 27.10.2022 № 767/22-ДСП «О внесении изменений в сводный прогнозный баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2023 год, утвержденный приказом ФАС России по субъектам Российской Федерации от 29.06.2022 № 488/22-ДСП»).

Согласно подпункту 4 пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» сбытовые надбавки гарантирующего поставщика ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки и вводятся в действие с 1.12.2022.

Для расчета сбытовых надбавок гарантирующего поставщика ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» использован объем электрической энергии, поставляемой на территории Ленинградской области в зоне деятельности гарантирующего поставщика, определяемый исходя из сводного прогнозного баланса, в том числе по тарифным группам, кВт.ч.:

Тарифная группа	2023
«население» и приравненные к нему категории потребителей	49 275 300
прочие потребители, в т.ч.	1 332 246 000,00
менее 670 кВт	32 684 305,70
от 670 кВт до 10 МВт	42 878 247,24
не менее 10 МВт	1 256 683 447,06
сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии	36 070 200,00
Итого	1417591500,00

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2017 № 1554/17. При определении необходимой валовой выручки гарантирующего поставщика для расчета сбытовых надбавок учитываются следующие показатели: эталоны затрат, неподконтрольные расходы, выпадающие, недополученные (излишне полученные) доходы от осуществления деятельности в качестве гарантирующего поставщика.

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для расчета сбытовых надбавок для населения на 2023 год:

Учитываемые расходы, руб.	2023 год
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки	17 874 442,63
Неподконтрольные расходы ГП	14 681,92
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	-2 415 481,46
НВВ	15 473 643,09

Основные параметры, используемые ЛенРТК для расчета сбытовых надбавок гарантирующего поставщика ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для населения на 2023 год:

Показатель	2023 год
Выручка, руб.	15 473 643,09
Объем, кВт.ч.	49 275 300,00
Сбытовая надбавка 2023 года, руб./кВт.ч.	0,31402

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для расчета сбытовых надбавок для прочих потребителей на 2023 год:

Учитываемые расходы, руб.	менее 670 кВт	от 670 кВт до 10 МВт	не менее 10 МВт
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки, руб.	31 257 743,27	6 868 014,49	96 361 821,00
Неподконтрольные расходы ГП	9 738,52	12 775,88	374 437,73
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	2 163 686,02	-723 582,24	-964 537,97
НВВ	33 431 167,81	6 157 208,13	95 771 720,76

Распределение потребления электрической энергии по группам потребителей, учтенное при расчете сбытовых надбавок на 2023 год:

Полезный отпуск, кВт.ч	Итого 2023 год
Всего	1 332 246 000,00
менее 670 кВт	32 684 305,70
от 670 кВт до 10 МВт	42 878 247,24
не менее 10 МВт	1 256 683 447,06

Величина сбытовых надбавок для прочих потребителей (руб./кВт.ч.):

Группа потребителей	2023 год
менее 670 кВт	0,28929
от 670 кВт до 10 МВт	0,11016
не менее 10 МВт	0,09643

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для расчета сбытовых надбавок для сетевых организаций на 2023 год:

Учитываемые расходы, руб.	2023 год
Эталонная выручка ГП для целей расчета сбытовой надбавки	10 998 778,25
Неподконтрольные расходы ГП	10 747,37
Недополученные ("+") или излишне полученные ("-") доходы от осуществления деятельности в качестве ГП за период, предшествующий базовому периоду регулирования	596 773,22
Выпадающие доходы, связанные с тарифами для населения	5 332 830,67
НВВ	16939129,52

Основные параметры, используемые для расчета сбытовых надбавок ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» для сетевых организаций на 2023 год:

Показатель	2023 год
Выручка, руб.	16939129,52
Объем, кВт.ч.	36 070 200,00
Сбытовая надбавка 2023 года, руб., кВт.ч.	0,46962

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Установить сбытовые надбавки ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» на территории Ленинградской области на 2023 год по тарифным группам:

руб./кВт.ч (без НДС)

N	Наименование	Сбытовая надбавка
---	--------------	-------------------

п/п	гарантирующего поставщика	население и приравненные к нему категории потребителей		сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств менее 670 кВт		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств от 670 кВт до 10 МВт		прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств не менее 10 МВт	
		I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Общество с ограниченной ответственностью «РУСЭНЕРГОСБЫТ»	0,31402	0,31402	0,46962	0,46962	0,28929	0,28929	0,11016	0,11016	0,09643	0,09643

Письмом 28.11.2022 № 8918-СК-РЭС/22 (вх. ЛенРТК от 29.12.2022 № КТ-1-88539/2022) ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ» выразило согласие с уровнем сбытовых надбавок гарантирующего поставщика.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

17.

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что государственному регулированию в электроэнергетике подлежат цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК является органом исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов и уполномочен устанавливать цены (тарифы) в сфере электроэнергетики, в том числе, цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в рамках установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов предельных (минимального и(или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

В ЛенРТК поступило заявление ПАО «Россети Ленэнерго» 29.04.2022 № ЛЭ/14-20/114 (вх. от 29.04.2022 № КТ-1-3002/2022) об открытии дела по установлению цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ПАО «Россети Ленэнерго», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год.

В соответствии с Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом ФАС России от 19.06.2018 № 834/18, письмом ЛенРТК от 23.05.2022 № КТ-3-2282/2022 ПАО «Россети Ленэнерго» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела по установлению на 2023 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии для ПАО «Россети Ленэнерго».

Уточненное предложение об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ПАО «Россети Ленэнерго» на территории Ленинградской области на 2023 год направлено в ЛенРТК письмом от 27.10.2022 № ЛЭ/14-20/269 (вх. от 27.10.2022 № КТ-1-7245/2022).

В соответствии с пунктом 22 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, ЛенРТК проведена экспертиза предложения ПАО «Россети Ленэнерго», по результатам которой подготовлено экспертное заключение по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ПАО «Россети Ленэнерго», расположенным на территории Ленинградской области, на 2023 год, в котором приводится, в том числе, оценка достоверности данных, приведенных в предложении об установлении цен (тарифов), оценка финансового состояния организации, анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования, анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов, анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации, сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования, анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.

На заседании правления доложены результаты анализа основных технико-экономических показателей ПАО «Россети Ленэнерго». В качестве исходных данных к расчетам ЛенРТК принят утвержденный приказом ФАС России № 767/22-ДСП от 27.10.2022 «О внесении изменений в сводный прогнозный баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2023 год, утвержденный приказом ФАС России от 29 июня 2022 г. № 488/22-ДСП» баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по Ленинградской области на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	2023 год
Объем полезного отпуска электроэнергии потребителям Ленинградской области, всего	млн. кВт. ч	14 357,16
в том числе по группам потребителей:	млн. кВт. ч	
- население и приравненные к нему категории потребителей	млн. кВт. ч	5 208,54
- прочие потребители в т.ч. потребители, присоединенные к центру питания на генераторном напряжении	млн. кВт. ч	1 641,99
Объем электрической энергии, приобретаемой сетевыми компаниями на технологические нужды (потери)	млн. кВт. ч	2 051,17
Заявленная мощность потребителей электроэнергии	МВт	1 850,52

Расчет расходов, учитываемых в составе необходимой валовой выручки ПАО «Россети Ленэнерго» на 2023 год, осуществлен в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, и включает экономически обоснованные расходы организации, определяемые методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки с учетом решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021, решения ФАС России от 29.07.2022 № СП/72090/22 (с учетом решения ФАС России от 30.09.2022 № 31/90519/22), решения ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 о внесении изменений в решение ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 (с учетом решений ФАС России от 06.10.2021 № СП/84237/21, от 02.12.2021 № СП/102986/21, от 12.05.2022 № СП/46199/22, от 27.05.2022 № СП/51644/22).

Основные параметры расчета необходимой валовой выручки ПАО «Россети Ленэнерго» для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год:

№ п.п.	Показатели	Единица измерения	Пересмотр 2021 по суду	Пересмотр 2022 по суду	Причины корректировки
1	2	3			
1.1.	Материальные затраты	тыс.руб.	735961	763767	
1.1.1.	Сырье, материалы, запасные части, инструмент, топливо	тыс.руб.	521636	541344	
1.1.2.	Работы и услуги производственного характера (в т.ч. услуги сторонних организаций по содержанию сетей и распределительных устройств)	тыс.руб.	214325	222422	

	<i>другие работы и услуги производственного характера</i>	тыс. руб.	18447	19144	
	<i>облет ЛЭП (авиауслуги)</i>	тыс. руб.	0	0	
	<i>услуги по экспертизе промышленной безопасности</i>	тыс. руб.	3901	4048	
	<i>услуги по метрологическому обеспечению</i>	тыс. руб.	13854	14377	
	<i>услуги по сертификации эл.энергии</i>	тыс. руб.	702	729	
	<i>услуги по коммерческому учету</i>	тыс. руб.	177421	184124	Расчет произведён с учётом решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и обосновывающих документов
	<i>услуги по энергосервисным договорам</i>	тыс. руб.	0	0	
1.2.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3341593	3467843	
1.3.	Прочие расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.	1144837	1188090	
1.3.1.	Ремонт основных фондов	тыс. руб.	612504	635645	Расчет произведён с учётом решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и обосновывающих документов
1.3.2.	Оплата работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	184846	191830	
	<i>услуги связи</i>	тыс. руб.	47453	49246	
	<i>услуги вневедомственной охраны и коммунального хозяйства</i>	тыс. руб.	117006	121427	
	<i>юридические и информационные услуги</i>	тыс. руб.	250	259	
	<i>аудиторские и консультационные услуги</i>	тыс. руб.	19921	20674	
	<i>транспортные услуги</i>	тыс. руб.	109	113	
	<i>прочие услуги сторонних организаций</i>	тыс. руб.	107	111	
1.3.3.	Расходы на командировки и представительские	тыс. руб.	22079	22913	
1.3.4.	Расходы на подготовку кадров	тыс. руб.	14523	15072	
1.3.5.	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	тыс. руб.	1195	1240	
1.3.6.	Расходы на страхование	тыс. руб.	18090	18773	Расчет произведён с учётом решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и обосновывающих документов
1.3.9.	Другие прочие расходы	тыс. руб.	291600	302617	
	<i>оформление земельно-правовых документов</i>	тыс. руб.	36062	37424	
	<i>услуги по регистрации прав собственности</i>	тыс. руб.	1752	1818	
	<i>услуги по информационно-вычислительному обслуживанию</i>	тыс. руб.	134649	139736	Расчет произведён с учётом решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и обосновывающих документов
	<i>списание программных продуктов</i>	тыс. руб.	44965	46664	
	<i>природоохранные мероприятия</i>	тыс. руб.	9022	9363	
	<i>медосмотры</i>	тыс. руб.	16787	17421	
	<i>реклама</i>	тыс. руб.	35	36	
	<i>ГО и ЧС</i>	тыс. руб.	2684	2785	
	<i>экономическая безопасность</i>	тыс. руб.	963	999	
	<i>подписка</i>	тыс. руб.	619	642	
	<i>почто-телеграфные</i>	тыс. руб.	1831	1900	

	<i>проведение Совета директоров, собраний акционеров, выплаты членам Совета директоров</i>	тыс.руб.	0	0	
	<i>НИОКР</i>	тыс.руб.	4316	4479	
	<i>проведение производственных соревнований</i>	тыс.руб.	0	0	
	<i>оформление лицензий</i>	тыс.руб.	0	0	Расчет произведён с учётом решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и обосновывающих документов
	<i>агентские вознаграждения</i>	тыс.руб.	0	0	
	<i>полиграфия</i>	тыс.руб.	2373	2463	
	<i>содержание здания</i>	тыс.руб.	22856	23720	
	<i>пассажирский транспорт</i>	тыс.руб.	0	0	
	<i>содержание ТС</i>	тыс.руб.	12345	12811	
	<i>прочие другие</i>	тыс.руб.	341	354	
	<i>содержание ПАО Россети</i>	тыс.руб.	0	0	
	<i>эл.энергия на хоз.нужды (в т.ч.теплоэнергия)</i>	тыс.руб.	0	0	
1.4.	Расходы из прибыли	тыс.руб.	62254	64606	Расчет произведён с учётом решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и обосновывающих документов
	ИТОГО ОПР	тыс.руб.	5 284 645	5 484 306	

Показатели	Единица измерения	Предложение Ленэнерго на 2023	Принято ЛенРТК на 2023 год
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	%	6,00	6,0
Индекс эффективности подконтрольных расходов (Х1)	%	2,0	2,00
Количество активов (УЕ)	у.е.	224 015	215 394
индекс изменения количества активов	%	7,28	3,16
Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов (Кэл)	знач.	0,75	0,75
Общий коэффициент индексации подконтрольных расходов	знач.	1,0956	1,0634
Итого подконтрольные расходы	тыс.руб.	7 241 744	5 831 947

№ п.п.	Показатели	единица измерения	Предложение Ленэнерго на 2023	План ЛенРТК на 2023	Причина корректировки
1	2	3	4	5	6
2	Оплата услуг ПАО "ФСК ЕЭС"	тыс.руб.	4 315 673	4 315 671	-
3	Коммунальные услуги	тыс.руб.	161 404	161 404	-
3.1	<i>вода на хозяйственные нужды</i>	тыс.руб.	2 402	2 402	-
3.2	<i>эл.энергия и на хоз.нужды</i>	тыс.руб.	148 245	148 245	-
3.3	<i>теплоэнергия на хоз.нужды</i>	тыс.руб.	10 757	10 757	-
4	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	600 720	203 445	-
4.1	<i>аренда зданий и сооружений</i>	тыс.руб.	68 358	63 055	Исключены расходы по проектам договоров и выполнен расчет исходя из условий договоров
4.2	<i>аренда земли</i>	тыс.руб.	67 451	57 388	Расчет исходя из условий договора
4.3	<i>аренда электросетевых активов</i>	тыс.руб.	406 106	82 683	Расчет в соответствии с обосновывающими документами и пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178
4.4	<i>аренда прочая</i>	тыс.руб.	58 805	319	Выполнен расчет исходя из условий договоров
5	Налоги, всего, в том числе:	тыс.руб.	644 028	155 073	
5.1	<i>плата за землю</i>	тыс.руб.	753	753	
5.2	<i>налог на имущество</i>	тыс.руб.	638 464	149 834	Исключены расходы по спорным объектам и налоги в других субъектах РФ
5.3	<i>прочие налоги и сборы</i>	тыс.руб.	397	397	
5.4	<i>транспортный налог</i>	тыс.руб.	4 414	4 089	Исключены налоги на автомобили бизнес и премиум класса
6	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 339 463	1 339 463	
7	Отчисления на социальные нужды (страховые взносы)	тыс.руб.	1 261 268	1 073 110	Расчет исходя из рассчитанного ЛенРТК уровня подконтрольных расходов
8	Погашение заемных средств	тыс.руб.	0	0	
9	Проценты за пользование кредитом	тыс.руб.	1 553 841	230 641	Расчет в соответствии с обосновывающими документами, и с учетом позиции ФАС России
10	Амортизация	тыс.руб.	6 366 952	5 712 809	Величина расходов определена с учетом максимального срока использования основных фондов и исключением самортизированных объектов в соответствии с п. 27 Основ ценообразования № 1178
11	Прибыль на капитальные вложения	тыс.руб.	0	0	

12	Резервы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0	0	
13	Выпадающие доходы от льготного ТП (плановые)	тыс.руб.	2 740 426	1 885 357	Учтены расходы в соответствии с распоряжением ЛенРТК № 267-р от 29.11.2022
14	Другие прочие неподконтрольные	тыс.руб.	2 329 627	-1 233 788	
14.1	Расходы на компенсацию потерь собственникам объектам	тыс.руб.	1 471	1 471	
14.2	Расходы по решениям ФАС России (за 2022 год досудебка)	тыс.руб.	2 325 675	2 422 328	Учет решения ФАС России от 29.07.2022 № СП/72090/22 (с учетом решения ФАС России от 30.09.2022 № 31/90519/22)
14.3	Расходы по решениям суда (план 2021)	тыс.руб.	0	-3 660 068	При расчете произведен учет решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и решения Ленинградского областного суда от 31.05.2021 по административному делу № 3а-3/2021
14.4	Расходы на обслуживание бесхозных объектов	тыс.руб.	2 481	2 481	
15	ИТОГО неподконтрольных расходов	тыс.руб.	21 313 403	13 843 185	
1	Расходы по оплате услуг по передаче электрической энергии по смежным РСК	тыс.руб.			
2	Покупка эл.энергии на технологические нужды (потери)	тыс.руб.		4 769 010	
3	Экономия потерь эл.энергии в сетях при ее передаче	тыс.руб.	408 295	413 101	Расчет в соответствии с изменениями, внесенными постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 №2053
4	Излишни полученный доход в соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования	тыс.руб.			
5	Величина необходимой валовой выручки, перераспределенной в целях сглаживания изменения тарифов	тыс.руб.	936 000,00	936 000,00	В соответствии с соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности по оказанию услуг по передаче электрической энергии от 11.02.2022
6	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 141 914	1 491 636	Расчетная величина исходя из утверждаемой НВВ
7	Корректировка неподконтрольных расходов по фактическим показателям	тыс.руб.	-	-	
8	Корректировка неподконтрольных расходов	тыс.руб.	2 694 933	5 044 656	При расчете корректировки произведен учет решения Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021 и решения ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 о внесении изменений в решение ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 (с учетом решений ФАС России от 06.10.2021 № СП/84237/21, от 02.12.2021 № СП/102986/21, от 12.05.2022 № СП/46199/22, от 27.05.2022 № СП/51644/22)
9	Корректировка с учетом цена на электрическую энергию	тыс.руб.	265 911	265 911	
10	Корректировка по ИПР	тыс.руб.	0	220 053	Отклонение связано с пересмотром 2021 года и учетом решения

					Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021
11	Корректировка по надежности и качеству	тыс.руб.	147 654	141 089	Отклонение связано с пересмотром планового НВВ на 2021 год по решению Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021
12	Недополученная выручка	тыс.руб.	-311 295	-1 632 225	Отклонение связано с пересмотром планового НВВ на 2021 год по решению Ленинградского областного суда от 04.10.2021 №3а-264/2021
13	Корректировка ССО	тыс.руб.	5 461 557	0	Учет решения решения ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 о внесении изменений в решение ФАС России от 23.07.2021 № СП/61880/21 (с учетом решений ФАС России от 06.10.2021 № СП/84237/21, от 02.12.2021 № СП/102986/21, от 12.05.2022 № СП/46199/22, от 27.05.2022 № СП/51644/22) произведен при корректировке неподконтрольных расходов
14	Итого НВВ на содержание (без ТСО)	тыс.руб.	40 300 116	26 555 353,34	
15	Оплата потерь	тыс.руб.	4 680 088	4 769 010,45	
15	Итого НВВ на содержание+ потери (без ТСО)	тыс.руб.	44 980 204	31 324 363,79	
16	Итого НВВ на содержание+ потери (с учетом ТСО)	тыс.руб.		40 197 953,14	

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Установить единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области, поставляемой потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей на 2022-2027 гг.:

**Единые (котловые) тарифы
на услуги по передаче электрической энергии по сетям
Ленинградской области, поставляемой потребителям, не относящимся к населению
и приравненным к нему категориям потребителей, на 2022, 2023 годы.**

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения					
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.					
1.1	Двухставочный тариф							
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт мес.	x		1 557 838,78	2 136 926,54	2 377 281,76	2 449 273,52
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт · ч	x		75,86	212,60	386,34	1 193,91
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт · ч	x		1,80532	3,81956	4,65332	7,28522
1.3	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.	9 562 069,65		1 979 838,34	527 697,81	6 680 954,06	373 579,45
1.4	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт · ч			531,76	1 950,22	2 461,61	467,67
1.5	Субсидия на компенсацию выпадающих доходов, образованных вследствие установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, ниже экономически обоснованного уровня	тыс. руб.						

**Единые (котловые) тарифы
на услуги по передаче электрической энергии по сетям
Ленинградской области, поставляемой потребителям, не относящимся к населению
и приравненным к нему категориям потребителей, на 2024 год.**

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения											
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН	Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		I полугодие						I полугодие					
1.1	Двухставочный тариф													
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт мес.	x		1 557 838,78	2 136 926,54	2 377 281,76	2 449 273,52	x		1 620 152,33	2 222 403,60	2 472 373,03	2 547 244,46
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт · ч	x		75,86	212,60	386,34	1 193,91	x		78,89	221,10	401,79	1 241,67
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт · ч	x		1,80532	3,81956	4,65332	7,28522	x		1,87753	3,97234	4,83945	7,57663

Единые (котловые) тарифы
на услуги по передаче электрической энергии по сетям
Ленинградской области, поставляемой потребителям, не относящимся к населению
и приравненным к нему категориям потребителей, на 2025 год.

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения											
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН	Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		I полугодие						I полугодие					
1.1	Двухставочный тариф													
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт мес.	x		1 620 152,33	2 222 403,60	2 472 373,03	2 547 244,46	x		1 684 958,42	2 311 299,75	2 571 267,95	2 649 134,24
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт · ч	x		78,89	221,10	401,79	1 241,67	x		82,05	229,95	417,86	1 291,33
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт · ч	x		1,87753	3,97234	4,83945	7,57663	x		1,95263	4,13124	5,03303	7,87969

**Единые (котловые) тарифы
на услуги по передаче электрической энергии по сетям
Ленинградской области, поставляемой потребителям, не относящимся к населению
и приравненным к нему категориям потребителей, на 2026 год.**

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения											
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН	Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		I полугодие						I полугодие					
1.1	Двухставочный тариф													
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт мес.	x		1 684 958,42	2 311 299,75	2 571 267,95	2 649 134,24	x		1 752 356,76	2 403 751,74	2 674 118,67	2 755 099,61
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт · ч	x		82,05	229,95	417,86	1 291,33	x		85,33	239,15	434,58	1 342,99
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт · ч	x		1,95263	4,13124	5,03303	7,87969	x		2,03074	4,29649	5,23435	8,19488

Единые (котловые) тарифы
на услуги по передаче электрической энергии по сетям
Ленинградской области, поставляемой потребителям, не относящимся к населению
и приравненным к нему категориям потребителей, на 2027 год.

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения											
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН	Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		I полугодие						I полугодие					
1.1	Двухставочный тариф													
1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт мес.	x		1 752 356,76	2 403 751,74	2 674 118,67	2 755 099,61	x		1 822 451,03	2 499 901,80	2 781 083,42	2 865 303,59
1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт · ч	x		85,33	239,15	434,58	1 342,99	x		88,75	248,71	451,96	1 396,71
1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт · ч	x		2,03074	4,29649	5,23435	8,19488	x		2,11197	4,46834	5,44373	8,52268

2. Установить размер экономически обоснованных единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2023 год:

N п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Уровни напряжения			
			ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7
1	Величины, используемые при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области:					
1.1	Экономически обоснованные единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии (тарифы указываются без учета НДС)		I полугодие			
1.1.1	Двухставочный тариф:					
1.1.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	1 249 034,5 1	981 525,77	1 005 833,1 6	2 261 226,3 5
1.1.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	75,86	212,60	386,34	1 193,91
1.1.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,22174	1,86404	2,10702	5,30311
1.2	Экономически обоснованные единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии (тарифы указываются без учета НДС)		II полугодие			
1.2.1	Двухставочный тариф					
1.2.1.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт·мес.	1 249 034,5 1	981 525,77	1 005 833,1 6	2 261 226,3 5
1.2.1.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт·ч	75,86	212,60	386,34	1 193,91
1.2.2	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	2,22174	1,86404	2,10702	5,30311
N п/п	Наименование сетевой организации с указанием необходимой валовой выручки (без учета оплаты потерь), необходимая валовая выручка которой учтена при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области	Необходимая валовая выручка сетевых организаций без учета оплаты потерь, учтенная при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области	Учетные расходы сетевых организаций, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение		Величина потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, учтенная при формировании регулируемых цен (тарифов)	
		тыс. руб.	тыс. руб.	млн. кВт·ч		
1	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	26 555 353,34	3 468 912,04		1 432,02	
2	Акционерное общество «ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»	4 854 395,16	1 032 509,08		457,81	
3	Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей»	687 229,98	466 273,13		57,8055	
4	Открытое акционерное общество «РЖД» (Октябрьская дирекция по энергообеспечению – СП «Трансэнерго» - филиала ОАО «РЖД»)	285 157,71	17 791,99		36,0702	
5	Акционерное общество «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный»	276 454,5	94 281,04		31,7931	
6	Общество с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети»	187 553,69			7,4507	
7	Общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть»	108 449,22	29 752,79		4,551	

8	Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго»	64 077,37		2,4407
9	Акционерное общество «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»	58 734,31	-10 308,71	17,4458
10	Общество с ограниченной ответственностью «Восток»	49 876,43		0,9066
11	Акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	41 706,97	617,25	0,4848
12	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоинвест»	40 979,68		0,6453
13	Общество с ограниченной ответственностью «Никольская электросетевая компания»	15 279,61		0,8412
14	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалёвский глинозёмный завод»	6 281,79		0,9064
ВСЕГО		33 231 529,76	5 099 828,61	2 051,17

3. Установить показатели для целей расчета единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям Ленинградской области на 2023 год:

1.1.5	Населению, проживающему в сельских населенных пунктах и приравненным к нему; исполнителям коммунальных услуг (товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам либо управляющим организациям), приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателям (или уполномоченным ими лицам), предоставляющим гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридическим и физическим лицам, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающимся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	млн кВт·ч										
1.1.6	Приравненным к населению категориям потребителей, за исключением указанных в пункте 71(1) Основ ценообразования:	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.1	Исполнителям коммунальных услуг (товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам либо управляющим организациям), наймодателям (или уполномоченным ими лицам), предоставляющим гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающим электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления электрической энергии населением и объемах электрической энергии, израсходованной на места общего пользования, за исключением:	млн кВт·ч										
	исполнителей коммунальных услуг (товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;											

	юридических и физических лиц, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающихся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.											
1.1.6.2	Садоводческим некоммерческим товариществам и огородническим некоммерческим товариществам.	млн кВт·ч										
1.1.6.3	Юридическим лицам, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.	млн кВт·ч										
1.1.6.4	Содержащимся за счет прихожан религиозным организациям.	млн кВт·ч										
1.1.6.5	Гарантирующим поставщикам, энергосбытовым, энергоснабжающим организациям, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.	млн кВт·ч										
1.1.6.6	Объединениям граждан, приобретающим электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи); некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.	млн кВт·ч										
1.2	Населению и приравненным к нему категориям потребителей сверх социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) (в том числе с учетом дифференциации по двум и по трем зонам суток):	млн кВт·ч	0,00	55,15	13,66	927,21	1724,19	0,00	51,35	13,70	866,33	1556,95
1.2.1	Населению и приравненным к нему категориям потребителей, за исключением указанного в строках 1.1.2 - 1.1.5: исполнителям коммунальных услуг (товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам либо управляющим организациям), приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателям (или уполномоченным ими лицам), предоставляющим гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридическим и физическим лицам, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающихся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета	млн кВт·ч	0,00	7,66	3,29	157,52	584,14	0,00	7,10	3,84	153,80	601,65

	электрической энергии.												
1.2.2	Населению, проживающему в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, и приравненным к нему: исполнителям коммунальных услуг (товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам либо управляющим организациям), приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателям (или уполномоченным ими лицам), предоставляющим гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридическим и физическим лицам, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающимся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	3,61	3,19	0,00	0,00	0,00	3,70	3,35	
1.2.3	Населению, проживающему в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, и приравненным к нему: исполнителям коммунальных услуг (товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам либо управляющим организациям), приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателям (или уполномоченным ими лицам), предоставляющим гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридическим и физическим лицам, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающимся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	19,38	282,62	0,00	0,00	0,00	11,53	266,57	
1.2.4	Населению, проживающему в городских населенных пунктах в домах, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами, и приравненным к нему: исполнителям коммунальных услуг (товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам либо управляющим организациям), приобретающим электрическую энергию (мощность) для предоставления	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	1,72	1,56	0,00	0,00	0,00	1,76	1,64	

	исключением:											
	исполнителей коммунальных услуг (товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридических и физических лиц, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающихся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.											
1.2.6.2	Садоводческим некоммерческим товариществам и огородническим некоммерческим товариществам.	млн кВт·ч	0,00	47,49	8,65	717,91	169,01	0,00	44,25	7,96	656,27	98,48
1.2.6.3	Юридическим лицам, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	0,48	0,48	0,00	0,00	0,00	0,54	0,53
1.2.6.4	Содержащимся за счет прихожан религиозным организациям.	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	2,28	4,33	0,00	0,00	0,00	2,53	3,69
1.2.6.5	Гарантирующим поставщикам, энергосбытовым, энергоснабжающим организациям, приобретающим электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	6,33	13,30	0,00	0,00	0,00	5,89	12,50
1.2.6.6	Объединениям граждан, приобретающим электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погребов, сараев); некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.	млн кВт·ч	0,00	0,00	0,00	0,18	17,24	0,00	0,00	0,00	0,20	17,90
1.3	Плановый объем полезного отпуска электрической энергии потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей	млн кВт·ч	0,00	2700,34	136,43	1309,17	372,70	0,00	2664,83	134,15	1404,89	426,11

2.	Величина заявленной мощности всех потребителей, оплачивающих услуги по передаче по единым (котловым) тарифам на услуги по передаче электрической, энергии, в т.ч.:	МВт	0,00	548,11	42,06	638,39	624,32	0,00	548,48	41,49	646,80	611,39
2.1	Населения и приравненных к нему категорий потребителей (в пределах социальной нормы потребления электроэнергии (мощности)	МВт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Населения и приравненным к нему категориям потребителей (сверх социальной нормы потребления электроэнергии (мощности)	МВт	0,00	14,79	3,67	246,75	475,13	0,00	13,25	3,76	226,53	429,48
2.3	Величина заявленной мощности потребителей, не относящихся к населению и приравненным к нему категориям потребителей	МВт	0,00	533,32	38,38	391,64	149,19	0,00	535,23	37,74	420,27	181,91

4. Установить единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей на 2023 год:

N п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5
1.	Население и приравненные к нему категории (тарифы указываются без учета НДС)			
1.1.	<p>Население и приравненные к нему, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 1.2 - 1.5: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;</p> <p>наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p>			
	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	2,43956	2,43956
1.2	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, и приравненные к нему:</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;</p> <p>наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p>			
	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,33800	1,33800
1.3	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, и приравненные к нему:</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;</p> <p>наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p>			
	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,33800	1,33800
1.4	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами, и приравненные к нему:</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию</p>			

	(мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.			
	Однотарифный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,33800	1,33800
1.5	Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.			
	Однотарифный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	1,31273	1,31273
1.6	Потребители, приравненные к населению:			
1.6.1	Исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления электрической энергии населения и объемах электрической энергии, израсходованной на места общего пользования, за исключением: исполнителей коммунальных услуг (товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда.			
	Однотарифный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	2,43956	2,43956
1.6.2	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.			
	Однотарифный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	2,33470	2,33470
1.6.3	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.			
	Однотарифный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	2,36545	2,36545
1.6.4	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.			
	Однотарифный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	2,37218	2,37218

	двум и по трем зонам суток)			
1.6.5	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.			
	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	2,33609	2,33609
1.6.6	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.			
	Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт·ч	2,38229	2,38229

5. Установить долгосрочные параметры регулирования для территориальных сетевых организаций, в отношении которых тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций:

N п/п	Наименование сетевой организации в субъекте Российской Федерации	Год	Базовый уровень подконтрольных расходов	Индекс эффективности подконтрольных расходов	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов	Уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки	Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки	Показатель уровня качества оказываемых услуг
			млн. руб.	%	%	%	час	шт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2021	5284,64	2,0	75,0	9,72	1,2243	0,6375	1,1078
		2022		2,0	75,0	X	1,2060	0,6279	1,0912
		2023		2,0	75,0	X	1,1879	0,6185	1,0748
		2024		2,0	75,0	X	1,1700	0,6092	1,0587
		2025		2,0	75,0	X	1,1525	0,6001	1,0428
2	Акционерное общество «ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»	2020	1657,81	3,0	75,0	11,02	3,0653	1,1284	1,3122
		2021		3,0	75,0	X	3,0193	1,1115	1,2925
		2022		3,0	75,0	X	2,974	1,0948	1,2731
		2023		3,0	75,0	X	2,9294	1,0784	1,254
		2024		3,0	75,0	X	2,8855	1,0622	1,2352
3	Акционерное общество «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»	2020	51,50	2,0	75,0	5,69	4,5055	1,0080	1,0
		2021	X	2,0	75,0	X	4,4379	0,9928	1,0
		2022	X	2,0	75,0	X	4,3713	0,9779	1,0
		2023	X	2,0	75,0	X	4,3057	0,9633	1,0
		2024	X	2,0	75,0	X	4,2412	0,9488	1,0
4	Муниципальное предприятие «Всеволожское»	2020	89,14	2,0	75,0	17,48	2,6094	1,3433	1,0320
		2021	X	2,0	75,0	X	2,4519	1,1822	1,0165

	предприятие электрических сетей»	2022	X	2,0	75,0	X	2,2943	1,0211	1,0013
		2023	X	2,0	75,0	X	2,1367	0,8601	1,00
		2024	X	2,0	75,0	X	1,9791	0,6990	1,00
5	Акционерное общество «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный»	2020	98,21	2,0	75,0	10,10	2,0409	0,3871	1,7353
		2021	X	2,0	75,0	X	2,0103	0,3813	1,7092
		2022	X	2,0	75,0	X	1,9802	0,3756	1,6836
		2023	X	2,0	75,0	X	1,9505	0,3670	1,6583
		2024	X	2,0	75,0	X	1,9212	0,3644	1,6335
6	Открытое акционерное общество «РЖД» (Октябрьская дирекция по энергообеспечению - СП «Трансэнерго» - филиала ОАО «РЖД»)	2020	119,07	2,0	75,0	1,40	0,0	0,0	1,1135
		2021	X	2,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0968
		2022	X	2,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0804
		2023	X	2,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0642
		2024	X	2,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0482
7	Открытое акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	2020	19,44	3,0	75,0	0,85	0,1111	0,0419	1,0
		2021	X	3,0	75,0	X	0,1095	0,0413	1,0
		2022	X	3,0	75,0	X	0,1078	0,0407	1,0
		2023	X	3,0	75,0	X	0,1062	0,0401	1,0
		2024	X	3,0	75,0	X	0,1046	0,0395	1,0
8	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалёвский глинозёмный завод»	2020	3,14	4,0	75,0	2,68	0,0	0,0	1,0
		2021	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2022	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2023	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2024	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0

9	Общество с ограниченной ответственностью «Ленсеть»	2023	50,881	1,0	75,0	4,44	0,50440	0,88722	1,0
		2024	X	1,0	75,0	X	0,49683	0,87391	1,0
		2025	X	1,0	75,0	X	0,48938	0,86080	1,0
		2026	X	1,0	75,0	X	0,48204	0,84789	1,0
		2027	X	1,0	75,0	X	0,47481	0,83517	1,0
10	Общество с ограниченной ответственностью «Никольская электросетевая компания»	2020	9,83	4,0	75,0	0,925	0,0	0,0	1,0
		2021	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2022	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2023	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2024	X	4,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
11	Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго»	2023	44,12	1,0	75,0	4,63	0,19059	0,02413	1,0
		2024	X	1,0	75,0	X	0,18773	0,02376	1,0
		2025	X	1,0	75,0	X	0,18491	0,02341	1,0
		2026	X	1,0	75,0	X	0,18214	0,02306	1,0
		2027	X	1,0	75,0	X	0,17941	0,02271	1,0
12	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоинвест»	2019	13,90815	5,0	75,0	0,52	1,70478	0,22410	1,30
		2020	X	5,0	75,0	X	1,66064	0,22400	1,30
		2021	X	5,0	75,0	X	1,62082	0,22390	1,28
		2022	X	5,0	75,0	X	1,58020	0,22380	1,28
		2023	X	5,0	75,0	X	1,54079	0,22370	1,26
13	Общество с ограниченной ответственностью «Восток»	2023	4,02821	1,0	75,0	8,53	0,0	0,0	1,0
		2024	X	1,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2025	X	1,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0

		2026	X	1,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
		2027	X	1,0	75,0	X	0,0	0,0	1,0
14	Общество с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети»	2022	19,83245	7,0	75,0	4,339	0,73812	0,08565	1,00
		2023	X	7,0	75,0	X	0,72705	0,08437	1,00
		2024	X	7,0	75,0	X	0,71614	0,08310	1,00
		2025	X	7,0	75,0	X	0,70540	0,08186	1,00
		2026	X	7,0	75,0	X	0,69482	0,08063	1,00

6. Установить необходимую валовую выручку сетевых организаций на долгосрочный период регулирования (без учета оплаты потерь):

N п/п	Наименование сетевой организации в субъекте Российской Федерации	Год	Необходимая валовая выручка сетевых организаций без учета оплаты потерь
			тыс. руб.
1.	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	2021	23 514 832,00
		2022	24 024 617,76
		2023	26 555 353,34
		2024	20 477 780,16
		2025	20 538 135,38
2	Акционерное общество «ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»	2020	5 200 000,0
		2021	1 204 799,70
		2022	4 228 600,49
		2023	4 854 395,16
		2024	6 499 987,9
3	Акционерное общество «ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»	2020	217 523,14
		2021	202 384,76
		2022	162 822,19
		2023	58 734,31
		2024	178 006,91
4	Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей»	2020	254 030,49
		2021	169 401,76
		2022	298 982,86
		2023	687 229,98
		2024	293 617,95
5	Акционерное общество «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный»	2020	169 996,24
		2021	201 238,79
		2022	194 091,37
		2023	276 454,50
		2024	172 082,66
6	Открытое акционерное общество «РЖД» (Октябрьская дирекция по энергообеспечению – СП «Трансэнерго» - филиала ОАО «РЖД»)	2020	248 972,57
		2021	233 921,05
		2022	238 571,84
		2023	285 157,71
		2024	273 514,57
7	Акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	2020	42 517,00
		2021	44 789,78

		2022	50 226,37
		2023	41 706,97
		2024	45 123,42
8	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалёвский глинозёмный завод»	2020	5 009,35
		2021	4 978,77
		2022	4 848,05
		2023	6 281,79
		2024	5 629,56
9	Общество с ограниченной ответственностью «Ленсетъ»	2023	108 449,22
		2024	82 085,68
		2025	83 972,85
		2026	85 915,88
		2027	87 916,43
10	Общество с ограниченной ответственностью «Никольская электросетевая компания»	2020	28 642,44
		2021	17 232,89
		2022	21 406,16
		2023	15 279,61
		2024	22 940,27
11	Общество с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети»	2022	33 201,65
		2023	187 553,69
		2024	29 345,01
		2025	28 599,06
		2026	27 877,59
12	Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго»	2023	64 077,37
		2024	66 010,47
		2025	67 964,38
		2026	70 755,69
		2027	70 863,24
13	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоинвест»	2019	36 584,43
		2020	31 961,33
		2021	31 792,50
		2022	40 407,20
		2023	40 979,68
14	Общество с ограниченной ответственностью «Восток»	2023	49 876,43
		2024	52 102,06
		2025	52 245,17

		2026	52 392,52
		2027	52 544,24

7. Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии, единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей, сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков ввести в действие с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года.

8. Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии ввести в действие с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

9. Признать утратившими силу с 1 декабря 2022 года приложения 1-4 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2021 года №603-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год» (с последующими изменениями).

10. Признать утратившим силу с 1 января 2023 года приложение №5 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2021 года №603-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год» (с последующими изменениями).

11. Признать утратившим силу с 1 декабря 2022 года приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 декабря 2021 года №602-п «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии, поставляющих электрическую энергию (мощность) на розничном рынке на территории Ленинградской области в 2022 году» (с последующим изменениями).

Представитель ПАО «Россети Ленэнерго» выразил особое мнение по вопросу установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области, поставляемой прочим потребителям на 2022, 2023 годы.

Ермолаев С.Н. дал пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом особого мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять решение согласно предложению.

Председательствующий:

Степанова С.Н.

Члены правления:

Прудникова Е.Б.

Ермолаев С.Н.

Кремнева Н.Н.

Княжеская Л.Н.

Курылко С.А.

Секретарь правления:

Широкова Р.А.