

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

28.12.2022 – 29.12.2022

№ 48

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Прудникова Е.Б.

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Письмом от 28.12.2022 № б/н (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9239/2022) представителем НП «Совет рынка» Эрзиным Д.Г. представлена письменная позиция по вопросам № 19, 20, 21 повестки дня.

В соответствии с распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 90-р член правления Прудникова Елена Борисовна не принимает участие в заседании и не голосует при рассмотрении вопроса № 22 повестки дня.

На заседании правления по вопросам повестки дня № 1-21 присутствует 5 членов правления, по вопросу № 22 присутствует 4 члена правления.

В связи с тем, что член правления (Степанова Светлана Николаевна) не может присутствовать на заседании правления, но заблаговременно представила свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, она голосует заочно.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

Представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «ВиК» на 2023 год

2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2023 год

3. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

4. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» для потребителей муниципальных образований «Кировск» и Мгинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 341-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Кировского и Гатчинского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

6. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год

7. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023 год

8. Об утверждении производственных программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) и установлении тарифов на техническую воду и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» для потребителей муниципального образования Павловского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

9. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

10. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год

11. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год

12. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объектов капитального строительства - многоквартирные жилые дома (ЖК «Молодежный квартал»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100, заявителем по которым выступает жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал», в индивидуальном порядке

13. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 мая 2015 года № 43-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» по заявке государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области», объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой, расположенного по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области»

14. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

15. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,

Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:467), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Правобережный» в индивидуальном порядке

16. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» в индивидуальном порядке

17. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165; 47:07:0605001:1195), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке

18. О внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 06 декабря 2023 года № 556-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

19. Об установлении сбытовых надбавок для ООО «РКС-энерго» на 2022 год

20. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2022 года № 540-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2023 год», в целях исправления технической ошибки

21. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.11.2022 № 541-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области с 01 декабря 2022 года»

22. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года

По вопросу № 1 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «ВиК» на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ВиК» письмом от 26.12.2022 № 236 (вх. в ЛенРТК от 26.12.2022 № КТ-1-9194/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ВиК» на 2023 года (Приложение № 1 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ВиК» для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год с основными показателями:

Производственная программа в сфере водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ВиК» для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «ВиК»
Местонахождение	187340, Ленинградская область, Кировский район, г.Кировск, ул.Дубровская д.4 оф.4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2023
1.	Водоснабжение (питьевая вода)		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	3 200,00
	Итого:	тыс.руб.	3 200,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2023
1.	Поднято воды из подземных источников	тыс.м ³	0,000
2.	Объем полученной технической воды	тыс.м ³	3 530,227
3.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м ³	71,147
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м ³	3 459,080
5.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	3 459,080
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	3 459,080
7.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	3 459,080
7.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м ³	3 459,080
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	1 394,098

8.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 394,098
8.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,395

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.
			2023 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	73 252,86

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2023
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00

2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	3 459 080,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,40
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 394 097,60
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	3 459 080,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			планируемого периода
			2023
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,40
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2023 - 31.12.2023

2. Установить тарифы на питьевую воду акционерного общества «ВиК» для потребителей (кроме населения) Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия**	Тарифы, руб/м ³ *
Для потребителей (кроме населения) муниципальных образований: «Кировск», Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	21,18

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

3. Перенести рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «ВиК» на 2023 год на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления регулируемой организацией дополнительных обосновывающих материалов.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ВиК» письмом от 26.12.2022 № 236 (вх. в ЛенРТК от 26.12.2022 № КТ-1-9194/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 2 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВОДОКАНАЛ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» письмом от 26.12.2022 № 26/12-2022/1 (вх. в ЛенРТК от 26.12.2022 № КТ-1-9195/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

Княжеская Л.Н. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с

ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2023 год на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления регулируемой организацией дополнительных обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 3 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Водоканал «Ладога» письмом от 26.12.2022 № 94/22 (вх. в ЛенРТК от 27.12.2022 № КТ-1-9199/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации;

Представители ООО «ЛОКС»: Мосина Е.И. (приказ от 23.09.2020 № 58, решение от 21.09.2020 № 1/2020), Аничкина И.А. (доверенность от 20.12.2022 № 58)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «Водоканал «Ладога» (далее - ООО «Водоканал «Ладога») потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году (Приложение № 2 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога»
Местонахождение	188680, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, ул. Генерала Чоглокова д. 6, пом. 4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2023 год
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1 975,250
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	1 975,250
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	395,050
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	1 580,200
	в том числе:		
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	3,000
5.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	1 577,200
	в том числе:		
5.1.	бюджетные потребители	тыс.м ³	55,284
5.2.	население	тыс.м ³	1 170,500
5.3.	прочие потребители	тыс.м ³	351,416
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1 337,705
	в том числе:		
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 323,417
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,670
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	14,288

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	141 132,82

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00

1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	Г. сети - протяженность водопроводной сети	км	111,32
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	395 050,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	1 975 249,71
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,67
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 323 417,36
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	1 975 249,71

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		0,00
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		0,00
3.1	Дпв	%	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,67
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» не оказывало услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2023

2. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия**	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за исключением дер. Старая (улица Мира), дер. Кальтино, дер. Старая Пустошь			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2023	89,48

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

3. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для населения муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *	
		с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2023***	с учетом НДС*
Для населения дер. Разметелево, дер. Хапо-ое, дер. Мяглово, дер. Озерки, дер. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	61,65	73,98
1.1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)**	44,43	53,32
Для населения муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей дер. Разметелево, дер. Хапо-ое, дер. Мяглово, дер. Озерки, дер. Новая Пустошь, дер. Старая (улица Мира), дер. Кальтино, дер. Старая Пустошь)			
2.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	61,20	73,44

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** выделяется для цели оказания услуги ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями) в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис».

*** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

4. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»:

4.1. изложить наименование приказа в следующей редакции «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»;

5. Признать утратившими силу :

5.1. пункт 1 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»;

5.2. приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 246-пп «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы».

6. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»:

6.1. в наименовании приказа и тексте приказа исключить слова «питьевую воду».

7. Признать утратившими силу:

7.1. пункт 1 приложения 1 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»;

7.2. пункты 1, 3 приложения 2 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы»;

7.3. пункт 1 приложения к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 246-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы» «для потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

7.4. пункт 1 приложения к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 246-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы» «для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь)»;

7.5. пункт 1 приложения к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 января 2021 года № 2-п «О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, которыми установлены тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год» «для потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское

сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

7.6. пункт 3 приложения к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 января 2021 года № 2-п «О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, которыми установлены тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 год» «для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь), дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

7.7. пункт 1 приложения к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 ноября 2021 года № 167-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы» «для потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

7.8. пункт 1 приложения к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 ноября 2021 года № 167-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 317-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛОКС» на 2020-2024 годы» «для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей д. Разметелево, д. Хапо-ое, д. Мяглово, д. Озерки, д. Новая Пустошь), д. Янино-2, ул. Рябиновая, дом 5 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

8. Признать утратившим силу пункты 1.1., 1.2., 3, 5 приложения 3 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 563-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые населению Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году».

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Водоканал «Ладога» письмом от 26.12.2022 № 94/22 (вх. в ЛенРТК от 27.12.2022 № КТ-1-9199/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ООО «ЛОКС» письмом от 28.12.2022 № 1299 (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9245/2022) выразило мнение по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 4 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» для потребителей муниципальных образований «Кировск» и Мгинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» письмом от 26.12.2022 № 71 (вх. в ЛенРТК от 26.12.2022 № КТ-1-9192/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2023 год (Приложение № 3 к протоколу).

Княжеская Л.Н. также доложила, что по результатам рассмотрения заявления об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды «Мгинского городского поселения» Кировского муниципального района Ленинградской области и приложенных к нему расчетных и обосновывающих документов, а также дополнительных документов, направленных в ответ на запросы ЛенРТК Администрацией Кировского муниципального района Ленинградской области, Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области, актуализированных схем водоснабжения и водоотведения утвержденных постановлением администрации МО Мгинское ГП от 23.05.2022 № 304, актуализированных схем водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением администрации МО «Кировск» от 06.02.2022 № 79, установлено, что ООО «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» не подтверждено соответствие пп. «г» п. 45(2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (далее – Правила № 644).

Документов и иной информации, подтверждающей соответствие ООО «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» иным критериям отнесения к транзитным организациям, установленным п. 45(1), 45(2) Правил № 644, регулируемой организаций не представлено.

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» для потребителей муниципальных образований «Кировск» и Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год с основными показателями:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» для потребителей муниципальных образований «Кировск» и Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ»
Местонахождение	187340, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, ул. Северная, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2023 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2023 год
1	Ремонты	тыс.руб.	-
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Поднято технической воды, всего	тыс.м ³	3 531,977
1.1.	из поверхностных водисточников	тыс.м ³	3 531,977
1.2.	из подземных водисточников	тыс.м ³	0,000
2.	Подано технической воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	3 531,977
3.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе	тыс.м ³	3 531,977
3.1.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	3 531,977
3.1.1.	- иным потребителям	тыс.м ³	1,750
3.1.2.	- другим организациям водоснабжения	тыс.м ³	3 530,227
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	730,224
4.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	730,224
4.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,207
4.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	11 551,07

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоснабжение	2023 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче технической воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче технической воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	-
1.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	-
2	Показатели энергетической эффективности		-

2.1	Дпв - Доля потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.1.1	Впот - объем потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	-
2.1.2	Вобщ - общий объем технической воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	3 531 977,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	3 531 977,00
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт.ч/м ³	0,21
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	730 224,00
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м ³	3 531 977,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		0,00
2.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,21
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год (данные организации)
1.	Организация не оказывала услугу в 2021 году			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2023 год

2. Установить тарифы на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Кировск» и Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3,27

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

3. Принять решение об отсутствии оснований для установления тарифов транспортировки питьевой воды для потребителей «Мгинского городского поселения» Кировского муниципального района Ленинградской области в связи с неподтверждением регулируемой организацией соответствия критериям отнесения к транзитным организациям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» письмом от 26.12.2022 № 71 (вх. в ЛенРТК от 26.12.2022 № КТ-1-9192/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифа на техническую воду.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 5 повестки дня об внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 341-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Кировского и Гатчинского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила, что в связи с обнаружением технической ошибки требуется внесение изменений в приказ ЛенРТК от 18.11.2022 № 341-п.

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 341-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Кировского и Гатчинского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года», заменив в пункте 6 слова «пункты 3,4 приказа и приложений 3,4 к приказу» словами «пункта 3 приказа и приложение 3 к приказу».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 6 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Ленинградской области» письмом от 22.12.2022 № исх-46446/2022 (вх. в ЛенРТК от 22.12.2022 № КТ-1-9113/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую ГУП «Водоканал Ленинградской области» потребителям поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год (Приложение № 4 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год с основными показателями:

Производственная программа государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д.13
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию
			2023 год
1	Ремонты		
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00
	Итого:	тыс.руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	110,937
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	110,937
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	0,825
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	110,112
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	0,172
		%	0,16
5.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе	тыс.м ³	109,940
6.1.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	109,940
6.1.1.	- населению	тыс.м ³	109,940
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	57,687
7.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	57,687
7.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,52

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6 392,02

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кпн - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00

1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	6,184
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,16
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	0,172
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	110,112
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	110,937
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0,52
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	57,687
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	110,112

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,16
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,52

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
--	----------------------------------	---	------

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год (данные организации)
1.	Организация не оказывала услуги в 2021 году			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2023

2. Установить тарифы на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	58,14

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

3. Установить тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области», оказываемые населению поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области в 2023 году:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *	
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	
		без НДС	с учетом НДС*
Для населения поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	22,62	27,14

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Водоканал Ленинградской области» письмом от 22.12.2022 № исх-46446/2022 (вх. в ЛенРТК от 22.12.2022 № КТ-1-9113/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №7 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Кингисеппский Водоканал» письмом от 27.12.2022 № 2838 (вх. в ЛенРКТ от 27.12.2022 № КТ-1-9211/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов для открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, на 2023 год (Приложение № 5 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023 год с основными показателями:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Открытое акционерное общество «Кингисеппский водоканал»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Малая, д.5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий
			2023 год
1.	Водоснабжение		
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	71,910
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м ³	11,508
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м ³	0,000
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м ³	0,000
5.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	60,402
6.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	6,804
7.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	53,598
8.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	0,019
9.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	53,579
9.1	бюджетные потребители	тыс.м ³	0,210
9.2	население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	26,259
9.3	прочие потребители	тыс.м ³	27,110
10.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	152,828
10.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	114,708
10.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,595
10.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	38,120

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6 699,69

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	3,79
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	11,26
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	6 804,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	60 402,40
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,53
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	38 236,01
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	71 910,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	1,27
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	76 472,03
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	60 402,40

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	11,26
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,53
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	1,27
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2023

2. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия *	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	125,04

* В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» указывается без календарной разбивки.

** Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

3. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для населения микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³	
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	
		без НДС	с учетом НДС*

Для населения микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	38,74	46,49

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Кингисеппский Водоканал» письмом от 27.12.2022 № 2838 (вх. в ЛенРКТ от 27.12.2022 № КТ-1-9211/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №8 повестки дня об утверждении производственных программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) и установлении тарифов на техническую воду и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» для потребителей муниципального образования Павловского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Солнечное Молоко» письмом от 26.12.2022 № 14 (вх. в ЛенРТК от 26.12.2022 № КТ-1-9193/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «Солнечное Молоко» потребителям муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 года (Приложение № 6 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» на 2023 год для потребителей муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода)
общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко»
для потребителей муниципального образования Павловское городское поселение
Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко»
Местонахождение	198152, Санкт-Петербург, ул.Краснопутиловская, д.69, лит.А, офис 419А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	01.01.2023 – 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2023 год
1.	Водоснабжение (техническая вода)		0,00
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Поднято технической воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	444,69
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м ³	444,69
1.2.	собственные нужды	тыс.м ³	0,00
2.	Подано технической воды в сеть	тыс.м ³	444,69
3.	Потери технической воды	тыс.м ³	0,00
		%	0,00
4.	Отпущено технической воды, всего	тыс.м ³	444,69
4.1.	хозяйственные нужды	тыс.м ³	0,00
4.2.	Товарной технической воды, в том числе:	тыс.м ³	444,69
4.2.1.	прочим потребителям	тыс.м ³	130,00
4.2.2.	другим организациям водоснабжения	тыс.м ³	314,69
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	110,45
5.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	110,45
5.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	0,25
5.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 291,82

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1.	Пн - Количество перерывов в подаче технической воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
1.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче технической воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3.	Г.сети - протяженность водопроводной сети	км	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности		0,00
2.1.	Дпв - Доля потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
2.1.1.	Впот - объем потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м	0,00
2.1.2.	Вобщ - общий объем технической воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м	444 690,00
2.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м ³	0,00
2.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.2.2.	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м	0,00
2.3.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/ м ³	0,25
2.3.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	110 448,00
2.3.2.	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	куб. м	444 690,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1.	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности		
2.1.	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м ³	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м ³	0,25
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год
1.	Организация не оказывала услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода)			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2023 – 31.12.2023

2. Установить тарифы на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	11,90

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

3. Перенести рассмотрение вопроса об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) и установлении тарифов на водоотведение (транспортировка сточных вод) ООО «Солнечное Молоко» для потребителей муниципального образования Павловского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью предоставления регулируемой организацией дополнительных обосновывающих материалов.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Солнечное Молоко» письмом от 26.12.2022 № 14 (вх. в ЛенРТК от 26.12.2022 № КТ-1-9193/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №9 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ТРЕНТОР» письмом от 22.12.2022 № 199 (вх. в ЛенРТК от 23.12.2022 КТ-1-9145/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ТРЕНТОР» потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году (Приложение № 7 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР»
Местонахождение	194100, г. Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 57, к. 2, лит. А, пом. 96
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2023 год
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	2 480,30
	Итого:	тыс. руб.	2 480,30

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	130,930
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	130,930
3.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	130,930
	в том числе:		
3.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	2,953
4.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	127,977
	в том числе:		
4.1.	прочие потребители	тыс.м ³	127,977
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	15,323
	в том числе:		
5.1.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	15,323

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	14 133,32

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации,	ед.	0,00

	осуществляющей холодное водоснабжение		
2.3	I. сети - протяженность водопроводной сети	км	3,10
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	130 930,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	130 930,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		0,00
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		0,00
3.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» не оказывало услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2023

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год:

Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР»
Местонахождение	194100, г. Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 57, к. 2, лит. А, пом. 96
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2023 год
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	2 570,04
	Итого:	тыс. руб.	2 570,04

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод (тыс.м³)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	108,839
	в том числе:		
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1,354
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	107,485
	в том числе:		
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м ³	107,485
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	108,839
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	205,953
	в том числе:		
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	190,629
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,751
4.1.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	15,324

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	14 728,32

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2023	31.12.2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	108 839,20
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	3,41
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,75
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	190 629,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	108 839,20

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		0,00
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	1,75
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» не оказывало услуги в сфере водоотведения на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2021 году.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2023

3. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия**	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2023 по 31.12.2023	110,44
2.	Водоотведение	с 01.01.2023 по 31.12.2023	137,03

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ТРЕНТОР» письмом от 22.12.2022 № 199 (вх. в ЛенРТК от 23.12.2022 КТ-1-9145/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №10 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Финансово – строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» (далее – ООО «ФСК «Лидер Северо-Запад») письмом от 27.12.2022 № 401/22 (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9256/2022) просило провести заседание правления без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ФСК «Лидер Северо-Запад» потребителям муниципального образования Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году (Приложение № 8 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год с основными показателями:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад»
Местонахождение	Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр-т П.С., д.48, лит. А, офис 106 Юридический адрес: 188660, Ленинградская область. Всеволожский район, поселок Бутры, Воронцовский бульвар, д. 11, корп.1 , пом. 7-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Планируемый объем транспортируемой воды, тыс.м³

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	269,47
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м ³	0,00
3.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м ³	269,47
3.1.	Объем транспортируемой воды на собственные нужды	тыс.м ³	0,00

**Раздел 3. Объем финансовых потребностей,
необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 038,57

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойная транспортировка воды	01.01.2023	31.12.2023

**Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической
эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	-
1.3	l. сети - протяженность водопроводной сети	км	2,38
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	-
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	269 470,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	-
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-
2.2.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	269 470,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	-

	Сопоставление динамики изменения	%	-
--	----------------------------------	---	---

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2021 года	Фактическое исполнение 2021 года
1.	Организация не оказывала услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) в 2021 году			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2023

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год с основными показателями:

Производственная программа в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад»
Местонахождение	Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр-т П.С., д.48, лит. А, офис 106 Юридический адрес: 188660, Ленинградская область. Всеволожский район, поселок Бутры, Воронцовский бульвар, д. 11, корп.1, пом. 7-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Принято сточных вод для перекачки (транспортировки), всего, в том числе:	тыс.м ³	269,47
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	0,00
1.2	товарные стоки	тыс.м ³	269,47
1.2.1	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м ³	269,47
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	269,47
3.	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м ³	0,00

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 964,96

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойная транспортировка сточных вод	2023 год

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	-
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	-
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	2,39
2	Показатели энергетической эффективности		-
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	-
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	269 470,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн	ед./км	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2	Показатели энергетической эффективности		-
2.1	Дпв	%	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2021 год	Фактическое исполнение 2021 год
1.	Организация не оказывала услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) в 2021 году			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с организациями	с 01.01.2023 по 31.12.2023

3. Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования **	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка питьевой воды	с 01.01.2023 по 31.12.2023	14,99
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2023 по 31.12.2023	22,14

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** без календарной разбивки в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ФСК «Лидер Северо-Запад» письмом от 27.12.2022 № 401/22 (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9256/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №11 повестки дня об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Техническая компания «Альтернатива» письмом от 27.12.2022 № 165-В (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9248/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Ширяева Д.В., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год (Приложение № 9 к протоколу).

Ширяев Д.В. предложил:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.	-	-
2	Структура расходов			
3	Протяженность сетей	км	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	-	-
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	13 428,03	16 289,13
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,43	0,49
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,48	0,53
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,93	0,93
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,04	1,04
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,17	1,11
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,32	1,29
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м в сутки	21,36	

* Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ширяев Д.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Техническая компания «Альтернатива» письмом от 27.12.2022 № 165-В (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9248/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов на подключение (технологическое присоединение).

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №12 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объектов капитального строительства - многоквартирные жилые дома (ЖК «Молодежный квартал»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100, заявителем по которым выступает жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал», в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Романовский водоканал» письмом от 28.12.2022 № 927 (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9240/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Ширяева Д.В., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объектов капитального строительства - многоквартирные жилые дома (ЖК «Молодежный квартал»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100, заявителем по которым выступает жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал», в индивидуальном порядке (Приложение № 10 к протоколу).

Ширяев Д.В. предложил:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» (ИНН 4703172650) объектов капитального строительства - многоквартирные жилые дома (ЖК «Молодежный квартал»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100, заявителем по которым выступает жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	2 477,26
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	34,77

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ширяев Д.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «Романовский водоканал» письмом от 28.12.2022 № 927 (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 №КТ-1-9240/2022) выразило согласие с предложенным уровнем платы за подключение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №13 повестки дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 мая 2015 года № 43-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» по заявке государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области», объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой, расположенного по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Ширяев Денис Валерьевич – главный специалист отдела регулирования тарифов водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Сертоловские коммунальные системы» письмом от 27.12.2022 № 1591-1-22 (вх. в ЛенРТК от 27.12.2022 № КТ-1-9226/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Ширяева Д.В., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию корректировки, установленной распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 мая 2015 года № 43-р индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» по заявке государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области», объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой, расположенного по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (Приложение № 11 к протоколу).

Ширяев Д.В. предложил:

1. Изложить приложение к распоряжению комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 мая 2015 года № 43-р «Об установлении платы за подключение

(технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» по заявке государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области», объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой, расположенного по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» в новой редакции:

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ИНН 4703141700) объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, заявителем по которому выступает государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	30 648,10
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	827,03
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ИНН 4703141700) объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, заявителем по которому выступает государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	58 770,50
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	639,15
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ширяев Д.В. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Сертоловские коммунальные системы» письмом от 27.12.2022 № 1591-1-22 (вх. в ЛенРТК от 27.12.2022 № КТ-1-9226/2022) выразило согласие с предложенным уровнем платы за подключение.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №14 повестки дня о внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказы ЛенРТК от 18.12.2020 № 430-п, от 17.12.2018 № 420-п, регламентирующие установление тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для теплоснабжающих предприятий Гатчинского

муниципального района в связи с установлением тарифов на услуги по водоснабжению. Внесение изменений касается компонента на холодную воду (теплоноситель) в целях недопущения образования излишне полученной или недополученной тарифной выручки у ресурсоснабжающих организаций в 2023 году.

Курылко С.А. также сообщила о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 20.12.2019 № 616-п в связи с установление приказом ЛенРТК от 23.11.2022 424-п тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2023 год для ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ».

Курылко С.А. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 430-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,23	2 092,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,40	2 167,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,05	2 167,36
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	41,78	3 587,55
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	52,70	2 921,03
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	52,70	2 921,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,85	2 416,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,03	2 552,25
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,03	2 552,25	
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,60	2 694,53	

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 420-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,04	1 339,18
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,36	1 344,58
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,36	1 344,58
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,00	1 388,00
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,00	1 388,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	17,47	1 435,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	17,47	1 435,19
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	18,53	1 577,55
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	20,04	1 664,69
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	20,04	1 664,69	

3. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 616-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории

Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов», следующие изменения:

3.1. Дополнить текст приказа новым пунктом 6 следующего содержания:

«6. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» обществу с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, согласно приложению 6 к настоящему приказу.

3.2. Дополнить приказ приложением 6 согласно приложению к настоящему приказу.

3.3. Пункт 6 считать соответственно пунктом 7.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросам №15, 16 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:467), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Правобережный» в индивидуальном порядке; об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Панчук Андрей Петрович - консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 27.12.2022 № ИСХ 316-К (вх. в ЛенРТК от 27.12.2022 № КТ-1-9228/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Панчука А.П., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка,

центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» и объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:467), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Правобережный», в индивидуальном порядке (Приложение № 12 к протоколу).

Панчук А.П. предложил:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:467), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Правобережный» в индивидуальном порядке в размере 94 175,52 тыс. руб. (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	94 175,52
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	6,343
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	50 410,91
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	50 410,91
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	43 764,61
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	43 764,61
4.1.1	Котельная мощностью 21 МВт (пропорционально подключаемой тепловой нагрузке)	тыс. руб.	43 764,61
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	-
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466), заявителем по которым является общество с

ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» в индивидуальном порядке в размере 145 056,72 тыс. руб. (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	145 056,72
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./ Гкал/ч	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	9,77
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	77 646,94
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	77 646,94
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	67 409,78
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	67 409,78
4.1.1	Котельная мощностью 21 МВт (пропорционально подключаемой тепловой нагрузке)	тыс. руб.	67 409,78
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	-
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Панчук А.П. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 27.12.2022 № ИСХ 316-К (вх. в ЛенРТК от 27.12.2022 № КТ-1-9228/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №17 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194;

47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165, 47:07:0605001:1195), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Панчук Андрей Петрович - консультант отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Панчука А.П., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165, 47:07:0605001:1195), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке (Приложение № 13 к протоколу).

Панчук А.П. предложил:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165, 47:07:0605001:1195), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке в размере 828 855,44 тыс. руб. (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	828 855,44
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	3 797,83
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./ Гкал/ч	56,19
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	67,589
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	430 325,04
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	430 325,04

3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	394 732,57
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	394 732,57
4.1.1	Котельная мощностью 70 МВт		394 732,57
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	-
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Панчук А.П. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» письмом от 27.12.2022 №07/3735 (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9232/2022) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №18 повестки дня о внесении изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 06 декабря 2023 года № 556-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров департамента регулирования тарифов социально значимых товаров ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 06.12.2022 № 556-п в связи с обнаружением технической ошибки в реквизите приказа «Дата».

Синюкова И.В. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 06 декабря 2023 года № 556-п «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», изложив реквизит приказа «Дата» в следующей редакции: «06 декабря 2022 года».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №19 повестки дня об установлении сбытовых надбавок для ООО «РКС-энерго» на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК;

Представитель ООО «РКС-энерго» Сорокин И.И. (доверенность от 22.11.2022 №211/2022).

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что решением Ленинградского областного суда от 09.11.2022 по административному делу № 3а-190/2022 (далее – Решение) был признан недействующим с даты принятия приказ ЛенРТК от 29.12.2021 № 602-п в части сбытовых надбавок для тарифной группы «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии» в размере 0,96283 руб/кВтч.

С учетом п. 33 (1) Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Постановление № 1178), в случае признания судом в текущем периоде регулирования решения регулирующего органа об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, долгосрочных параметров регулирования в этом периоде регулирования не соответствующим нормативному правовому акту, регулирующей орган во исполнение указанного судебного решения обязан в течение 20 рабочих дней со дня вступления в законную силу решения суда принять решение об установлении (пересмотре) цен (тарифов).

Согласно п. 7 Основ ценообразования в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики, утвержденных Постановлением № 1178, регулирующей орган принимает решения об установлении (пересмотре) долгосрочных параметров регулирования, об установлении (изменении) регулируемых цен (тарифов) во исполнении вступившего в законную силу решения суда. Решение вступило в законную силу 23.12.2022, то есть в текущем периоде регулирования и может быть исполнено в текущем году.

Расчет величины сбытовой надбавки в соответствии с решением Ленинградского областного суда от 9 ноября 2022 года по административному делу №3а-190/2022:

Месяц 2022 года	Объем потерь, квтч. ошиб	Сбытовая надбавка утв.	НВВ расч.	Пересчет в соответствии с решением Ленинградского областного суда от 09.11.2022 года по административному делу №3а-190/2022		
				Объем потерь, квтч верн	Сбытовая надбавка исправл	НВВ сверка
январь	61 016,80	0,96283	58 748,81	55 557,80	0,96283	53 492,72
февраль	47 940,70	0,96283	46 158,74	42 836,70	0,96283	41 244,46
март	52 260,30	0,96283	50 317,78	47 247,30	0,96283	45 491,12
апрель	32 856,90	0,96283	31 635,61	29 204,90	0,96283	28 119,35
май	25 225,40	0,96283	24 287,77	21 750,40	0,96283	20 941,94
июнь	15 865,50	0,96283	15 275,78	12 909,50	0,96283	12 429,65
июль	17 748,00	0,96283	17 088,31	14 733,00	0,96283	14 185,37
август	20 689,00	0,96283	19 919,99	17 785,00	0,96283	17 123,93
сентябрь	30 249,00	0,96283	29 124,64	26 854,00	0,96283	25 855,84
октябрь	45 294,10	0,96283	43 610,52	40 319,10	0,96283	38 820,44

ноябрь	48 493,00	0,96283	46 690,52		43 702,00	0,96283	42 077,60
декабрь	62 930,30	0,96283	60 591,18		56 167,30	1,84572	103 669,34
ГОД	460 569,00		443 449,65		409 067,00		443 451,76

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Установить сбытовую надбавку для ООО «РКС-энерго» для тарифной группы «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь» на второе полугодие 2022 года в размере 1,84572 руб./кВт.ч (без НДС).

2. Применять на 2023 год сбытовые надбавки для тарифной группы «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь», установленные для ООО «РКС-энерго» приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.11.2022 №540-п.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Председательствующая на заседании правления ЛенРТК Прудникова Е.Б. предложила объявить перерыв в рассмотрении вопроса об установлении сбытовых надбавок для ООО «РКС-энерго» на 2022 год до 29.12.2022 в связи с необходимостью получения заключения административно-правового отдела о соответствии проекта приказа по рассматриваемому вопросу требованиям действующего законодательства.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №20 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2022 года № 540-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2023 год», в целях исправления технической ошибки

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который доложил, что при подготовке проекта приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2022 года № 540-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2023 год» были допущены опечатки, а именно:

- в приложении №8 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2022 года № 540-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2023 год» в строке 2 «Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго»

в столбце 11 «прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств не менее 10 МВт» I полугодие было указано значение «Х», в то время как следовало указать цифру «0,21624»;

- в приложении №8 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2022 года № 540-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2023 год» в строке 2 «Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго» в столбце 11 «прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств не менее 10 МВт» II полугодие было указано значение «Х», в то время как следовало указать цифру «0,21624»;

В протоколе заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25-29.11.2022 №42 значения сбытовых надбавок гарантирующего поставщика «Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго» указаны правильно.

Ермолаев С.Н. предложил:

1. В приложении №8 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2022 года № 540-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2023 год»:

- в строке 2 «Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго» в столбце 11 «прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств не менее 10 МВт» I полугодие значение «Х» заменить цифрами «0,21624»;

- в строке 2 «Общество с ограниченной ответственностью «РКС-энерго» в столбце 12 «прочие потребители с максимальной мощностью принадлежащих им энергопринимающих устройств не менее 10 МВт» II полугодие значение «Х» заменить цифрами «0,21624».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №21 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.11.2022 № 541-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области с 01 декабря 2022 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК;

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который доложил основные тезисы заключения по технико-экономическому обоснованию внесения изменений в приказ ЛенРТК от 29.11.2022 № 541-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2023 год» (Приложение № 14 к протоколу).

Ермолаев С.Н. сообщил о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 29.11.2022 № 541-п, в том числе, в связи с обнаружением технических ошибок.

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Изложить приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.11.2022 № 541-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области с 01 декабря 2022 года» в редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861, Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30 июня 2022 года № 490/22, Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от ___ декабря 2022 года № _____ приказываю:

1. Установить льготную ставку за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении объектов, указанных в абзацах четвертом и пятом пункта 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее - Правила технологического присоединения), и отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), присоединяемых к объектам

электросетевого хозяйства сетевой организации на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, при условии, что расстояние от границ участка заявителя до ближайшего объекта электрической сети необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, которая утверждается в отношении всей совокупности таких мероприятий, в размере 8700 рублей с НДС за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности.

В случаях технологического присоединения объектов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, плата за технологическое присоединение определяется в размере минимального из следующих значений:

стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением стандартизированных тарифных ставок;

стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности, установленной абзацем первым настоящего пункта.

С соблюдением требований абзацев второго - четвертого настоящего пункта определяется плата за технологическое присоединение объектов микрогенерации заявителей - физических лиц, в том числе за одновременное технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), и объектов микрогенерации.

С соблюдением требований абзацев второго - четвертого настоящего пункта определяется плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств).

В случае подачи заявки юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях технологического присоединения объектов микрогенерации, а также одновременного технологического присоединения объектов микрогенерации и энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), присоединяемых по третьей категории надежности к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, при условии, что расстояние от этих энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций составляет не более 200 метров в городах и поселках городского типа и не более 300 метров в сельской местности, в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не включаются расходы, связанные со строительством объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики, а стоимость мероприятий по технологическому присоединению объектов микрогенерации определяется в размере минимального из следующих значений:

стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением стандартизированных тарифных ставок;

стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности, установленной абзацем первым настоящего пункта.

2. В отношении категорий заявителей, указанных в абзацах одиннадцатом - девятнадцатом пункта 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил

недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», в случае представления заявителем документов, оформленных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным им государственным учреждением, органом местного самоуправления), подтверждающих соответствие заявителя категории, установленной абзацами одиннадцатым - девятнадцатым пункта 17 Правил технологического присоединения, при присоединении энергопринимающих устройств заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности, плату за технологическое присоединение объектов микрогенерации, в том числе за одновременное технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов микрогенерации, и энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), определять в размере минимального из следующих значений:

стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением стандартизированных тарифных ставок;

стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности, которая устанавливается в отношении всей совокупности таких мероприятий:

с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2022 года в размере 1000 рублей с НДС за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности,

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в размере 1064,00 рубля с НДС за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности.

3. Для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт, при расчете платы за технологическое присоединение применяются стандартизированные тарифные ставки, установленные приложениями № 2 и № 3 к настоящему приказу с учетом особенностей, установленных Правилами технологического присоединения, и настоящим пунктом.

С 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2022 года размер включаемой в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт инвестиционной составляющей на покрытие расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и(или) объектов электроэнергетики составляет 50 процентов величины указанных расходов с учетом особенностей, установленных абзацами первым - двадцать вторым и двадцать шестым пункта 17 Правил технологического присоединения.

В отношении энергопринимающих устройств заявителей, указанных в пункте 12(1) Правил технологического присоединения, присоединяемых по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, при условии, что расстояние от этих энергопринимающих устройств до ближайшего объекта электрической сети необходимого заявителю класса напряжения составляет не более 200 метров в городах и поселках городского типа и не более 300 метров в сельской местности, в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не включаются расходы, связанные со строительством объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и(или) объектов электроэнергетики.

В границах территории Ленинградской области одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце три настоящего пункта, с применением установленных настоящим абзацем особенностей расчета платы за технологическое присоединение не более 1 раза в течение трех лет, с учетом условий, установленных пунктом 17 Правил технологического присоединения.

4. Включение в состав платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей инвестиционной составляющей на покрытие расходов, связанных с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети, за исключением расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до границы участка заявителя, не допускается, за исключением случаев технологического присоединения генерирующих объектов к объектам электросетевого хозяйства, соответствующим критериям отнесения к единой национальной (общероссийской) электрической сети.

5. Установить стандартизированную тарифную ставку на покрытие расходов на осуществление организационных мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области на 2023 год, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

6. Установить стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства, а также на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

7. Установить формулы определения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области согласно приложению № 4 к настоящему приказу, исходя из стандартизированных тарифных ставок и способа технологического присоединения.

8. Ставки платы за технологическое присоединение, указанные в приложениях № 2, 3 к настоящему приказу, не включают налог на добавленную стоимость.

9. Стандартизированные тарифные ставки, формулы для расчета платы за технологическое присоединение, установленные в пунктах 1,2,5-7 настоящего приказа, действуют с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года.

10. Признать утратившим силу с 01 декабря 2022 года Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.12.2021 № 608-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2022 год».

11. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Приложение № 1 к приказу
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 29 ноября 2022 года № -п

**Перечень территориальных сетевых организаций Ленинградской области, в отношении
которых устанавливаются (пересматриваются) цены (тарифы) на услуги по передаче
электрической энергии на 2022 год**

№ п/п	Полное наименование территориальной сетевой организации	Идентификационный номер	Код причины постановки на учет (КПП)
1.	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Россети Ленэнерго"	7803002209	781001001
2.	Акционерное общество "ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области"	4703074613	785150001
3.	Общество с ограниченной ответственностью "Никольская электросетевая компания"	4716024056	471601001
4.	Акционерное общество "Коммунарские электрические сети"	4705034158	470501001
5.	Общество с ограниченной ответственностью "Ленсель"	7804488126	780401001
6.	Муниципальное предприятие "Всеволожское предприятие электрических сетей"	4703005850	470301001
7.	Открытое акционерное общество "Объединенная энергетическая компания"	7810258843	781301001
8.	Общество с ограниченной ответственностью "Сетевое предприятие "Росэнерго"	7802456200	780601001
9.	Общество с ограниченной ответственностью "Подпорожские электрические сети"	4711011840	471101001
10.	Акционерное общество "Оборонэнерго" филиал "Северо-Западный"	7704726225	784143001
11.	Открытое акционерное общество "РЖД" (Октябрьская дирекция по энергообеспечению - СП "Трансэнерго" - филиала ОАО "РЖД")	7708503727	783845004
12.	Общество с ограниченной ответственностью "Пикалёвский глинозёмный завод"	4715030610	471501001
13.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоинвест"	4716026007	784201001
14.	Общество с ограниченной ответственностью "Восток"	4716033484	471601001

Стандартизированная тарифная ставка (С₁) на покрытие расходов на возмещение организационных мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, указанных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года

Обозначение	Обозначение	Наименование мероприятия	Единица измерения	Стандартизированная тарифная ставка 2023
C1		Заявителям, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям		
1	C1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	рублей за одно присоединение	31 767.43
1.1	C1.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	рублей за одно присоединение	14 624.76
1.2.1	C1.2.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителям, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	рублей за одно присоединение	17 142.67
C1		Заявителями, указанным в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям		
1	C1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	рублей за одно присоединение	46 989.85
1.1	C1.1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	рублей за одно присоединение	14 624.76
1.2.2	C1.2.2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанным в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	рублей за одно присоединение	32 365.09

Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства, а также на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года

№ п/п	Обозначение	Наименование	Единица измерения	Стандартизированная тарифная ставка 2023
2.1.1.3.2.1	C ^{1-20 кВ} 2.1.1.3.2.1	воздушные линии на деревянных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	4 185 724,92
2.1.1.4.1.1	C ^{0,4 кВ и ниже} 2.1.1.4.1.1	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	2 287 843,61
	C ^{1-20 кВ} 2.1.1.4.1.1			4 462 622,41
2.1.1.4.1.2	C ^{0,4 кВ и ниже} 2.1.1.4.1.2	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно двухцепные	рублей/км	3 396 764,04
2.1.1.4.2.1	C ^{0,4 кВ и ниже} 2.1.1.4.2.1	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	2 498 358,35
	C ^{1-20 кВ} 2.1.1.4.2.1			4 185 724,92
2.1.1.4.2.2	C ^{0,4 кВ и ниже} 2.1.1.4.2.2	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно двухцепные	рублей/км	2 794 758,58
	C ^{1-20 кВ} 2.1.1.4.2.2			6 691 335,77
2.1.1.4.3.1	C ^{0,4 кВ и ниже} 2.1.1.4.3.1	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	3 088 475,04
	C ^{1-20 кВ} 2.1.1.4.3.1			4 806 081,74
2.1.1.4.3.2	C ^{0,4 кВ и ниже} 2.1.1.4.3.2	воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	рублей/км	4 505 520,32
2.3.1.3.1.1	C ^{1-20 кВ} 2.3.1.3.1.1	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	2 037 328,09

2.3.1.3.2.1	C _{0,4 кВ и ниже} 2.3.1.3.2.1	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	2 349 158,2
	C _{1-20 кВ} 2.3.1.3.2.1			5 341 267,38
2.3.1.4.1.1	C _{0,4 кВ и ниже} 2.3.1.4.1.1	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	2 037 328,09
	C _{1-20 кВ} 2.3.1.4.1.1			4 481 322,32
2.3.1.4.1.2	C _{0,4 кВ и ниже} 2.3.1.4.1.2	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно двухцепные	рублей/км	3 651 886,37
2.3.1.4.2.1	C _{0,4 кВ и ниже} 2.3.1.4.2.1	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	2 240 922,65
	C _{1-20 кВ} 2.3.1.4.2.1			5 063 694,34
2.3.1.4.2.2	C _{0,4 кВ и ниже} 2.3.1.4.2.2	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно двухцепные	рублей/км	3 406 751,82
2.3.1.4.3.1	C _{0,4 кВ и ниже} 2.3.1.4.3.1	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно одноцепные	рублей/км	2 309 609,58
	C _{1-20 кВ} 2.3.1.4.3.1			6 396 278,72
2.3.1.4.3.2	C _{0,4 кВ и ниже} 2.3.1.4.3.2	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	рублей/км	3 854 211,17
3.1.1.1.1.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.1.1.1.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	3 161 130,84
	C _{1-10 кВ} 3.1.1.1.1.1			5 719 605,94
3.1.1.1.2.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.1.1.2.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	5 454 766,79
	C _{1-10 кВ} 3.1.1.1.2.1			6 935 650,72
3.1.1.1.2.2	C _{1-10 кВ} 3.1.1.1.2.2	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	8 259 273,10
3.1.1.1.3.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.1.1.3.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	5 653 320,57
	C _{1-10 кВ} 3.1.1.1.3.1			6 676 281,41

	C ^{15-20 кВ} 3.1.1.1.3.1			7 494 550,92
3.1.1.1.3.2	C ^{0,4 кВ и ниже} 3.1.1.1.3.2	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	7 656 937,50
	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.3.2			13 216 988,14
3.1.1.1.4.1	C ^{0,4 кВ и ниже} 3.1.1.1.4.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	6 309 351,28
	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.4.1			8 086 603,59
	C ^{15-20 кВ} 3.1.1.1.4.1			9 733 903,41
3.1.1.1.4.2	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.4.2	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	15 210 199,79
3.1.1.1.5.1	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.5.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	10 102 341,93
	C ^{15-20 кВ} 3.1.1.1.5.1			10 397 818,42
3.1.1.1.5.2	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.5.2	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	15 802 123,38
3.1.1.1.5.4	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.5.4	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее	рублей/км	27 939 543,22
3.1.1.1.6.1	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.6.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 300 до 400 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	10 094 286,32
	C ^{15-20 кВ} 3.1.1.1.6.1			11 122 784,89
3.1.1.1.6.2	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.6.2	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 300 до 400 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	18 674 290,73
3.1.1.1.7.1	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.7.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	8 200 829,19
	C ^{15-20 кВ} 3.1.1.1.7.1			11 897 700,77
3.1.1.1.8.1	C ^{1-10 кВ} 3.1.1.1.8.1	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	12 801 438,91
	C ^{15-20 кВ} 3.1.1.1.8.1			14 051 559,51

3.1.1.1.8.2	C _{1-10 кВ} 3.1.1.1.8.2	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	22 932 786,01
3.1.1.2.4.1	C _{1-10 кВ} 3.1.1.2.4.1	кабельные линии в траншеях одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	4 469 301,31
3.1.2.1.1.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.1.1	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	4 949 147,6
	C _{1-10 кВ} 3.1.2.1.1.1			5 719 605,94
3.1.2.1.1.2	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.1.2	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	5 139 814,25
3.1.2.1.2.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.2.1	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	5 949 181,74
	C _{1-10 кВ} 3.1.2.1.2.1			5 144 102,02
3.1.2.1.2.2	C _{1-10 кВ} 3.1.2.1.2.2	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	9 794 291,99
3.1.2.1.3.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.3.1	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	6 195 038,21
	C _{1-10 кВ} 3.1.2.1.3.1			7 243 812,21
3.1.2.1.3.2	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.3.2	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	9 143 675,08
	C _{1-10 кВ} 3.1.2.1.3.2			13 216 988,14
3.1.2.1.3.4	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.3.4	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее	рублей/км	10 392 515,66
3.1.2.1.4.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.4.1	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	5 937 871,79
	C _{1-10 кВ} 3.1.2.1.4.1			10 102 341,93
3.1.2.1.4.2	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.4.2	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	13 175 908,63
	C _{1-10 кВ} 3.1.2.1.4.2			15 210 199,79
3.1.2.1.5.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.5.1	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением	рублей/км	7 882 749,22

		провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее		
3.1.2.1.5.2	C _{3.1.2.1.5.1} ^{1-10 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	14 430 346,11
3.1.2.1.6.2	C _{3.1.2.1.6.2} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 300 до 400 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	9 637 038,31
3.1.2.2.1.1	C _{3.1.2.2.1.1} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	2 339 877,80
	C _{3.1.2.2.1.1} ^{1-10 кВ}			3 635 788,00
3.1.2.2.2.1	C _{3.1.2.2.2.1} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	2 423 137,60
	C _{3.1.2.2.2.1} ^{1-10 кВ}			3 985 981,78
3.1.2.2.2.2	C _{3.1.2.2.2.2} ^{1-10 кВ}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	8 259 273,10
3.1.2.2.3.1	C _{3.1.2.2.3.1} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	3 285 148,51
	C _{3.1.2.2.3.1} ^{1-10 кВ}			5 113 811,73
3.1.2.2.3.2	C _{3.1.2.2.3.2} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	3 981 607,50
	C _{3.1.2.2.3.2} ^{1-10 кВ}			12 067 873,36
3.1.2.2.4.1	C _{3.1.2.2.4.1} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	рублей/км	3 010 563,40
	C _{3.1.2.2.4.1} ^{1-10 кВ}			5 706 213,93
3.1.2.2.4.2	C _{3.1.2.2.4.2} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее	рублей/км	5 754 011,7
	C _{3.1.2.2.4.2} ^{1-10 кВ}			12 770 361,25
3.6.1.1.1.1	C _{3.6.1.1.1.1} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	12 141 998,22
3.6.1.1.2.1	C _{3.6.1.1.2.1} ^{0,4 кВ и ниже}	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с	рублей/км	13 623 332,22

	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.2.1	резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине		13 512 304,81
3.6.1.1.2.2	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.2.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	37 078 387,27
	C _{15-20 кВ} 3.6.1.1.2.2			37 623 412,4
3.6.1.1.3.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.1.1.3.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	16 519 931,45
	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.3.1			17 642 987,16
3.6.1.1.3.2	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.1.1.3.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	19 789 462,50
	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.3.2			24 357 222,07
	C _{15-20 кВ} 3.6.1.1.3.2			38 500 237,07
3.6.1.1.3.4	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.3.4	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине	рублей/км	27 703 599,12
3.6.1.1.4.1	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.4.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	20 937 346,72
3.6.1.1.4.2	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.4.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	24 055 108,74
	C _{15-20 кВ} 3.6.1.1.4.2			38 860 152,80
3.6.1.1.4.4	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.1.1.4.4	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине	рублей/км	26 775 795,17
	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.4.4			45 283 216,65
3.6.1.1.5.2	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.5.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	39 503 061,03
	C _{15-20 кВ} 3.6.1.1.5.2			39 574 549,0
3.6.1.1.5.4	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.5.4	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине	рублей/км	43 683 002,97

3.6.1.1.6.2	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.6.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 300 до 400 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	40 173 818,70
	C _{15-20 кВ} 3.6.1.1.6.2			40 386 310,07
3.6.1.1.7.2	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.7.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 400 до 500 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	40 890 877,66
	C _{15-20 кВ} 3.6.1.1.7.2			41 183 006,67
3.6.1.1.8.2	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.8.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	42 884 170,65
	C _{15-20 кВ} 3.6.1.1.8.2			43 751 954,87
3.6.1.1.8.4	C _{1-10 кВ} 3.6.1.1.8.4	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине	рублей/км	52 034 821,79
3.6.1.2.4.1	C _{1-10 кВ} 3.6.1.2.4.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	15 690 755,60
3.6.2.1.1.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.2.1.1.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	5 867 138,19
3.6.2.1.1.2	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.2.1.1.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	24 183 941,46
3.6.2.1.2.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.2.1.2.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	10 028 472,87
	C _{1-10 кВ} 3.6.2.1.2.1			13 512 304,81
3.6.2.1.2.2	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.2.1.2.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	22 142 363,72
	C _{1-10 кВ} 3.6.2.1.2.2			27 570 515,44
3.6.2.1.3.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.2.1.3.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	13 527 082,40
	C _{1-10 кВ} 3.6.2.1.3.1			14 515 403,50

3.6.2.1.3.2	$C_{3.6.2.1.3.2}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	19 789 462,50
	$C_{3.6.2.1.3.2}$ 1-10 кВ			24 357 222,07
3.6.2.1.3.4	$C_{3.6.2.1.3.4}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине	рублей/км	29 291 548,64
3.6.2.1.3.5	$C_{3.6.2.1.3.5}$ 0,4 кВ и ниже	многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с количеством труб в скважине более четырех	рублей/км	39 704 042,54
3.6.2.1.4.1	$C_{3.6.2.1.4.1}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	17 801 936,53
	$C_{3.6.2.1.4.1}$ 1-10 кВ			18 104 718,00
3.6.2.1.4.2	$C_{3.6.2.1.4.2}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	27 767 818,81
3.6.2.1.4.4	$C_{3.6.2.1.4.4}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине	рублей/км	21 605 863,41
3.6.2.1.4.5	$C_{3.6.2.1.4.5}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с количеством труб в скважине более четырех	рублей/км	50 410 869,36
3.6.2.1.5.1	$C_{3.6.2.1.5.1}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	16 995 057,00
3.6.2.1.5.2	$C_{3.6.2.1.5.2}$ 0,4 кВ и ниже	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	33 436 197,53
3.6.2.2.2.1	$C_{3.6.2.2.2.1}$ 1-10 кВ	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	12 638 788,37
3.6.2.2.2.2	$C_{3.6.2.2.2.2}$ 1-10 кВ	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	27 287 411,96

3.6.2.2.3.1	C _{1-10 кВ} 3.6.2.2.3.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	14 515 403,50
3.6.2.2.3.2	C _{1-10 кВ} 3.6.2.2.3.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	28 052 990,51
3.6.2.2.4.1	C _{0,4 кВ и ниже} 3.6.2.2.4.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	18 949 226,07
	C _{1-10 кВ} 3.6.2.2.4.1			15 690 755,60
3.6.2.2.4.2	C _{1-10 кВ} 3.6.2.2.4.2	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине	рублей/км	28 885 339,50
4.1.3	C _{1-20 кВ} 4.1.3	реклоузеры номинальным током от 250 до 500 А включительно	рублей/шт.	1 950 249,93
4.1.4	C _{1-20 кВ} 4.1.4	реклоузеры номинальным током от 500 до 1000 А включительно	рублей/шт.	2 180 519,04
4.2.3	C _{1-20 кВ} 4.2.3	линейные разъединители номинальным током от 250 до 500 А включительно	рублей/шт.	731 570,93
4.2.4	C _{1-20 кВ} 4.2.4	линейные разъединители номинальным током от 500 до 1000 А включительно	рублей/шт.	738 079,07
4.4.3.2	C _{0,4 кВ и ниже} 4.4.3.2	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 250 до 500 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно	рублей/шт.	210 137,27
4.4.4.2	C _{1-20 кВ} 4.4.4.2	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно	рублей/шт.	27 782 281,33
4.4.4.3	C _{1-20 кВ} 4.4.4.3	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек от 10 до 15 включительно	рублей/шт.	27 869 375,95
4.4.4.4	C _{1-20 кВ} 4.4.4.4	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек свыше 15	рублей/шт.	46 178 646,27
4.5.4.1	C _{1-20 кВ} 4.5.4.1	комплектные распределительные устройства наружной установки (КРН, КРУН) номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	рублей/шт.	7 890 428,93

4.5.4.2	$C_{4.5.4.2}^{1-20 \text{ кВ}}$	комплектные распределительные устройства наружной установки (КРН, КРУН) номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно	рублей/шт.	12 487 008,50
5.1.1.1	$C_{5.1.1.1}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа	рублей/кВт	29 367,66
	$C_{5.1.1.1}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			27 655,50
5.1.1.2	$C_{5.1.1.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью до 25 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	39 931,29
5.1.2.1	$C_{5.1.2.1}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа	рублей/кВт	11 301,70
	$C_{5.1.2.1}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			11 485,80
5.1.2.2	$C_{5.1.2.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	12 060,67
	$C_{5.1.2.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			11 102,13
	$C_{5.1.2.2}^{20/0,4 \text{ кВ}}$			25 900,57
5.1.3.1	$C_{5.1.3.1}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа	рублей/кВт	5 465,30
	$C_{5.1.3.1}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			5 279,31
5.1.3.2	$C_{5.1.3.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	6 824,31
	$C_{5.1.3.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			5 324,66
	$C_{5.1.3.2}^{20/0,4 \text{ кВ}}$			12 045,91
5.1.3.3	$C_{5.1.3.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	26 714,61
5.1.4.2	$C_{5.1.4.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	4 357,54
	$C_{5.1.4.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			4 119,91
5.1.4.3	$C_{5.1.4.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	27 715,76

5.1.5.2	$C_{5.1.5.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	3 316,09
	$C_{5.1.5.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			3 494,58
5.1.5.3	$C_{5.1.5.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	20 583,89
5.1.6.2	$C_{5.1.6.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	3 857,91
	$C_{5.1.6.2}^{20/0,4 \text{ кВ}}$			6 993,95
5.1.6.3	$C_{5.1.6.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	14 359,15
5.1.7.2	$C_{5.1.7.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 кВА до 1250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	4 681,64
5.1.7.3	$C_{5.1.7.3}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 кВА до 1250 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	10 626,16
	$C_{5.1.7.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			9 075,25
5.1.8.2	$C_{5.1.8.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВА до 1600 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	4 371,22
5.1.8.3	$C_{5.1.8.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВА до 1600 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	11 377,12
5.2.2.2	$C_{5.2.2.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	19 000,96
5.2.2.3	$C_{5.2.2.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 25 до 100 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	35 504,53
5.2.3.2	$C_{5.2.3.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	9 437,33
	$C_{5.2.3.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			9 292,25
5.2.3.3	$C_{5.2.3.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	23 952,98
5.2.4.2	$C_{5.2.4.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	5 852,14
5.2.4.3	$C_{5.2.4.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 250 до 400 кВА	рублей/кВт	29 159,78

	$C_{5.2.4.3}^{20/0,4 \text{ кВ}}$	включительно блочного типа		43 789,97
5.2.5.2	$C_{5.2.5.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	3 934,62
5.2.5.3	$C_{5.2.5.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	15 559,94
	$C_{5.2.5.3}^{20/0,4 \text{ кВ}}$			28 048,72
5.2.6.2	$C_{5.2.6.2}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	4 890,64
	$C_{5.2.6.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			5 371,59
5.2.6.3	$C_{5.2.6.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	11 682,78
	$C_{5.2.6.3}^{20/0,4 \text{ кВ}}$			18 026,68
5.2.7.2	$C_{5.2.7.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 кВА до 1250 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	5 802,32
5.2.7.3	$C_{5.2.7.3}^{6/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 кВА до 1250 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	7 894,39
	$C_{5.2.7.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$			5 154,55
5.2.8.2	$C_{5.2.8.2}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВА до 1600 кВА включительно шкафного или киоскового типа	рублей/кВт	6 218,72
5.2.8.3	$C_{5.2.8.3}^{10/0,4 \text{ кВ}}$	двухтрансформаторные и более подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВА до 1600 кВА включительно блочного типа	рублей/кВт	7 732,91
	$C_{5.2.8.3}^{20/0,4 \text{ кВ}}$			11 616,06
6.2.7.2	$C_{6.2.7.2}^{6(10)/0,4 \text{ кВ}}$	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью от 1000 до 1250 кВА включительно закрытого типа	рублей/кВт	26 558,95
6.2.8.2	$C_{6.2.8.2}^{6(10)/0,4 \text{ кВ}}$	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью от 1250 до 1600 кВА включительно закрытого типа	рублей/кВт	17 764,05
	$C_{6.2.8.2}^{20/0,4 \text{ кВ}}$			22 893,21
6.2.12.2	$C_{6.2.12.2}^{6(10)/0,4 \text{ кВ}}$	распределительные двухтрансформаторные подстанции мощностью свыше 3150 кВА закрытого типа	рублей/кВт	10 110,62
8.1.1	$C_{8.1.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) однофазные прямого включения	рублей за точку учета	40 757,64

8.2.1	С _{8.2.1} ^{0,4 кВ и ниже}	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения	рублей за точку учета	41 926,89
	С _{8.2.1} ^{1-20 кВ}			337 782,63
8.2.2	С _{8.2.2} ^{0,4 кВ и ниже}	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные полукосвенного включения	рублей за точку учета	54 372,99
8.2.3	С _{8.2.3} ^{1-10 кВ}	средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	рублей за точку учета	272 817,24

Формулы определения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области, перечисленных в приложении № 1 к настоящему приказу, на территории Ленинградской области согласно приложению № 4 к настоящему приказу, исходя из стандартизированных тарифных ставок и способа технологического присоединения с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года

1. В случае если согласно техническим условиям отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили» в отношении Заявителей, указанных в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, а также заявителей, указанных в абзаце три пункта 3 настоящего приказа, определяется по формуле: размер платы за технологическое присоединение определяется по формуле:

$$P = (C_{1.1} + C_{1.2.1}) + C_8 \times M \text{ (руб.)},$$

В случае если согласно техническим условиям отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили» в отношении Заявителей, указанных в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, размер платы за технологическое присоединение определяется по формуле:

$$P = (C_{1.1} + C_{1.2.2}) + C_8 \times M \text{ (руб.)},$$

где:

P - плата за технологическое присоединение (руб.);

$C_{1.1}$, $C_{1.2.1}$, $C_{1.2.2}$ - стандартизированные тарифные ставки (руб./присоединение), установленные приложением 2 к настоящему приказу;

C_8 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (рублей за точку учета);

M - количество точек учета, шт.

2. В случае если согласно техническим условиям предусмотрены мероприятия «последней мили» по прокладке воздушных и(или) кабельных линий электропередачи, по строительству распределительных пунктов (РП), трансформаторных подстанций (ТП) с уровнем напряжения 35 кВ и менее, размер платы за технологическое присоединение определяется по формуле:

$$P = (C_{1.1} + C_{1.2.2}) + C_2 \times L_{\text{влі}} + C_3 \times L_{\text{клі}} + C_4 \times T + C_5 \times N_i + C_7 \times N_i + C_8 \times M \text{ (руб.)},$$

где:

C_2 , C_3 , C_4 , C_5 , C_7 , C_8 - стандартизированные тарифные ставки;

$L_{\text{влі}}$, $L_{\text{клі}}$ - длина воздушных и кабельных линий электропередачи (км);

T - количество распределительных пунктов (шт.);

N_i - объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение Заявителем (кВт);

V - количество точек учета, шт.

В случае если техническими условиями предусмотрена вторая категория надежности электроснабжения, что предполагает технологическое присоединение к двум независимым источникам энергоснабжения, размер платы за технологическое присоединение определяется по формуле:

$$P_{\text{общ}} = P + (P_{\text{ист1}} + P_{\text{ист2}}) \text{ (руб.)},$$

где:

P - плата за технологическое присоединение, определяемая в соответствии с пунктом 1 приложения 5 к настоящему приказу (руб.);

$P_{\text{ист1}}$ - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по первому независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой II Методических указаний (руб.);

$P_{\text{ист2}}$ - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по второму независимому источнику энергоснабжения в соответствии с главой II Методических указаний (руб.).

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение определяется по формулам с учетом мероприятий согласно выданным техническим условиям.

2. Если при технологическом присоединении Заявителя согласно техническим условиям срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период больше одного года, то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, определяется в ценах года, соответствующего году утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на прогнозный индекс цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен).

3. Если при технологическом присоединении по инициативе (обращению) Заявителя, максимальная мощность энергопринимающих устройств которого составляет не менее 670 кВт, установлены сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению более двух лет (но не более четырех лет), то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен) за половину периода, указанного в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен) за период, указанный в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы.

Размер платы для каждого случая технологического присоединения рассчитывается сетевой организацией в соответствии с утвержденной формулой.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ермолаев С.Н. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 1, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №22 повестки дня об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кузнецов Алексей Владимирович – заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 27.12.2022 № ВБ-31/16876 (вх в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9231/2022) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.В., который доложил основные тезисы заключения об оценке экономической обоснованности расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на осуществление мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования физических лиц к сетям газораспределения за 3 квартал 2022 года (Приложение № 15 к протоколу).

Кузнецов А.В. предложил:

1. Утвердить экономически обоснованные расходы акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года в размере 96 198,03 тыс. руб. без учета НДС (в том числе фактические расходы по объектам, по которым подписаны акты о подключении (технологическом присоединении) за 3 квартал 2022 года в размере 29 916,25 тыс. руб. без учета НДС и расходы по объектам фактически законченным строительством за 1-3 квартал 2022 года в размере 66 281,77 тыс. руб. без НДС:

Сведения о фактических расходах АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений по объектам, по которым подписаны акты о подключении (технологическом присоединении) за 3 квартал 2022 года

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС				
					Всего	в т.ч. распределение по источникам финансирования			
						Тариф на транспортировку газа	Спецнадбавка	Средства ЕОГ	Иные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	пгт. Токсово	Всеволожский р-он, пгт. Токсово, ул. Боровая д.19, дог.198-1746-21	47-22-109-019236	6 621,49	6 621,49	0,00	6 621,49	0,00	-
2	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Гоголя, д.121, дог.198-2190-21	47-22-109-063784	8 822,40	8 822,40	0,00	8 822,40	0,00	-
3	д. Пески	Кингисеппский р-он, д. Пески, дог.398-0134-22,	47-22-109-042282	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-
4	д. Иннолово	Кингисеппский р-он, д. Иннолово, Плюсский пер., земельный участок 5, дог.398-0150-22	47-22-109-039955	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
5	пос. Ропша	Кингисеппский р-он, пос. Ропша, участок 2, дог.398-0245-22	47-22-109-043049	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
6	п. Кикерино	Кингисеппский р-он, п. Кикерино, ул. Сенная, д.5, дог.398-0356-21	47-22-109-005109	18 660,05	18 660,05	0,00	18 660,05	0,00	-
7	г. Луга	Лужский р-он, г. Луга, ул. Северная, д. 9, дог.398-0404-21	47-22-109-046355	185 518,00	185 518,00	0,00	18 513,50	167 004,50	-
8	г.п.Кикерино	Кингисеппский р-он, г.п.Кикерино, ул.Театральная, д.17, дог.398-0417-21	47-22-109-005111	18 660,05	18 660,05	0,00	18 660,05	0,00	-
9	п. Кикерино	Кингисеппский р-он, п. Кикерино, ул. Лесная, 12, дог.398-0419-21	47-22-109-005102	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
10	гп Большая Ижора	Кингисеппский р-он, гп Большая Ижора, ул. Лесная, участок 23, дог.398-0442-21	47-22-109-038691	52 094,26	52 094,26	0,00	20 795,77	31 298,49	-
11	д.Новополе	Кингисеппский р-он, д.Новополе, ул. Цветочная, дог.398-0457-21	47-22-109-041884	67 916,38	67 916,38	0,00	22 535,61	45 380,77	-
12	с. Копорье	Кингисеппский р-он, с. Копорье, уч.47:14:0406010:64, дог.398-0490-21	47-22-109-040520	287 849,27	287 849,27	0,00	25 079,48	262 769,79	-
13	г. Сосновый Бор	Сосновоборский р-он, г. Сосновый Бор, ДНТ "Ручьи", участок № 1, дог.398-0640-21	47-22-109-055607	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-
14	п.Торковичи	Кингисеппский р-он, п.Торковичи,ул.1, дог.398-0643-21,	47-22-109-050772	109 394,98	109 394,98	0,00	24 422,35	84 972,63	-
15	п. Ропша	Кингисеппский р-он, п. Ропша, уч. 47:14:1205008:239, дог.398-0652-21	47-22-109-043045	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
16	д. Пески	Кингисеппский р-он, д. Пески, уч. 47:14:0501004:1026, дог.398-0784-21	47-22-109-042235	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
17	Луга	Лужский р-он, Луга, Сержанта Бычкова пер., д.13; 47:29:0105004:96, дог.398-0860-21;	47-22-109-045664	83 513,49	83 513,49	0,00	24 207,18	59 306,31	-
18	п.Торковичи	Кингисеппский р-он, п.Торковичи, ул. Ани Семеновой, д. 39, дог.398-0926-21	47-22-109-050774	22 267,66	22 267,66	0,00	22 267,66	0,00	-
19	п. Ропша	Кингисеппский р-он, п. Ропша, уч.кад.47:14:1205008:233, дог.398-1030-21,	47-22-109-063742	71 420,64	71 420,64	0,00	22 517,99	48 902,65	-

20	.Пески	Кингисеппский р-он, . Пески, уч.47:14:0501004:1167 , дог.398-1063-21	47-22-109-042284	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
21	д. Пески	Кингисеппский р-он, , д. Пески, уч. 47:14:0501004:999 , дог.398-1169-21	47-22-109-042319	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
22	д.Вяхтелево	Гатчинский р-он, , д.Вяхтелево, ул.Добрынинская, уч.24 , дог.498-0060-22	47-22-109-063788	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
23	Пудость	Гатчинский р-он, , Пудость, Подъездная ул., д.20 стр.6 , дог.498-0080-22	47-22-109-030107	10 880,04	10 880,04	0,00	10 880,04	0,00	-
24	п.Пригородный	Гатчинский р-он, , п.Пригородный, ул.Садовая, д.17 , дог.498-0084-22	47-22-109-030036	10 788,12	10 788,12	0,00	10 788,12	0,00	-
25	Алапурская	Гатчинский р-он, , Алапурская, д.40 , дог.498-0105-22	47-22-109-024988	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-
26	д.Алапурская	Гатчинский р-он, , д.Алапурская, д.24Д, , дог.498-0113-22	47-22-109-024986	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
27	д.Большие Тайцы	Гатчинский р-он, , д.Большие Тайцы, ул.Санаторская, д.19 , дог.498-0120-22	47-22-109-063785	10 788,12	10 788,12	0,00	10 788,12	0,00	-
28	д.Тяглино	Гатчинский р-он, , д.Тяглино, д.70 , дог.498-0143-22	47-22-109-031474	10 788,12	10 788,12	0,00	10 788,12	0,00	-
29	Вайя	Гатчинский р-он, , Вайя, Александра Невского ул, уч.6, лит.А, кад.№47:23:0244001:357 , дог.498-0216-22	47-22-109-063789	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-
30	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, пер.Школьный, дом.3А , дог.498-0279-21	47-22-109-026871	187 813,53	187 813,53	0,00	19 026,61	168 786,92	-
31	п.Пудость	Гатчинский р-он, , п.Пудость, ул.Усадебная, д.16, стр.7 , дог.498-0319-22	47-22-109-063790	10 818,00	10 818,00	0,00	10 818,00	0,00	-
32	Сусанино	Гатчинский р-он, , Сусанино, 9я Линия ул., д.29 , дог.498-0369-21	47-22-109-031148	56 111,02	56 111,02	0,00	19 188,72	36 922,30	-
33	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Бернадская, д.30/14 , дог.498-0391-21	47-22-109-026428	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
34	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, пр.Труда, д.5 , дог.498-0442-21	47-22-109-026346	303 088,85	303 088,85	0,00	17 773,50	285 315,35	-
35	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, , д.Большое Верево, ул.Речная, д.6 , дог.498-0523-21	47-22-109-025346	75 543,46	75 543,46	0,00	21 973,26	53 570,20	-
36	п.Тайцы	Гатчинский р-он, , п.Тайцы, ул.Писателя Михаила Чулаки, уч.22 , дог.498-0529-21	47-22-109-031292	56 992,86	56 992,86	0,00	17 773,50	39 219,36	-
37	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Саратовская, д.25 Б , дог.498-0532-21	47-22-109-026478	70 530,66	70 530,66	0,00	17 773,50	52 757,16	-
38	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Никольская, д.36 , дог.498-0541-21	47-22-109-026743	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
39	д.Кобрино	Гатчинский р-он, , д.Кобрино, ул.Пушкина, д.5А , дог.498-0543-21	47-22-109-028089	72 265,41	72 265,41	0,00	21 973,26	50 292,15	-
40	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, , д.Большое Верево, ул.Еловая, д.10 , дог.498-0648-21	47-22-109-025371	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
41	д.Кобрино	Гатчинский р-он, , д.Кобрино, ул.Пушкина, д.13 А , дог.498-0657-21	47-22-109-028086	75 291,36	75 291,36	0,00	21 973,26	53 318,10	-
42	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Надежденская, д.12/10 , дог.498-0697-21	47-22-109-026465	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-
43	Пустошка	Гатчинский р-он, , Пустошка, Садовая ул., д.10 , дог.498-0698-21	47-22-109-030213	69 283,46	69 283,46	0,00	17 924,93	51 358,53	-
44	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Песочная, д.12 , дог.498-0700-21	47-22-109-063778	140 630,23	140 630,23	0,00	18 877,10	121 753,13	-

45	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, ул.Еленинская, д.11, дог.498-0703-21	47-22-109-026515	208 374,51	208 374,51	0,00	18 518,41	189 856,10	-
46	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Марата, д.35 А, дог.498-0710-21	47-22-109-063791	80 200,76	80 200,76	0,00	17 773,50	62 427,26	-
47	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Симбирская, д.48, дог.498-0712-21	47-22-109-026681	778 458,89	778 458,89	0,00	18 569,73	759 889,16	-
48	Вырица	Гатчинский р-он, Вырица, Нижегородская ул, д.4, дог.498-0716-21	47-22-109-026640	73 226,62	73 226,62	0,00	17 822,73	55 403,89	-
49	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Достоевского, д.10 В, дог.498-0728-21	47-22-109-026561	64 341,34	64 341,34	0,00	19 026,61	45 314,73	-
50	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, д.Большое Верево, ул.Еловая, д.4, дог.498-0757-21	47-22-109-025372	71 040,31	71 040,31	0,00	17 924,93	53 115,38	-
51	п.Тайцы	Гатчинский р-он, п.Тайцы, ул.Купеческая, д.33, дог.498-0758-21	47-22-109-031287	78 677,37	78 677,37	0,00	18 877,10	59 800,27	-
52	п.Кобринское	Гатчинский р-он, п.Кобринское, ул.Центральная, д.2 (1/2 жд.), дог.498-0762-21	47-22-109-028110	140 746,96	140 746,96	0,00	17 773,50	122 973,46	-
53	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Фрунзе, д.18 А, дог.498-0763-21	47-22-109-063792	356 342,33	356 342,33	0,00	22 096,43	334 245,90	-
54	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, пер.Еленинский, д.3, дог.498-0799-21	47-22-109-026520	72 704,77	72 704,77	0,00	19 026,61	53 678,16	-
55	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Сергучевская, д.39, дог.498-0801-21	47-22-109-026484	179 890,02	179 890,02	0,00	19 026,61	160 863,41	-
56	п.Елизаветино	Гатчинский р-он, п.Елизаветино, ул.Девятая, д.10, дог.498-0805-21	47-22-109-027702	21 973,26	21 973,26	0,00	21 973,26	0,00	-
57	Вырица	Гатчинский р-он, Вырица, Павловский пркт, д.22/57, дог.498-0811-21	47-22-109-026336	111 228,81	111 228,81	0,00	17 822,73	93 406,08	-
58	д.Вяхтелево	Гатчинский р-он, д.Вяхтелево, ул.Коммунарская, уч.4, дог.498-0823-21	47-22-109-026834	187 321,29	187 321,29	0,00	21 973,26	165 348,03	-
59	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Грибная, д.22, дог.498-0824-21	47-22-109-063775	109 451,87	109 451,87	0,00	19 079,32	90 372,55	-
60	д.Большая Ивановка	Гатчинский р-он, д.Большая Ивановка, массив Западный, уч.114, дог.498-0869-21	47-22-109-025075	60 760,93	60 760,93	0,00	17 773,50	42 987,43	-
61	Вырица	Гатчинский р-он, Вырица, Казанская ул., д.72 А, дог.498-0874-21	47-22-109-026444	418 527,17	418 527,17	0,00	18 676,20	399 850,97	-
62	д.Шаглино	Гатчинский р-он, д.Шаглино, д.35 Б, дог.498-0876-21	47-22-109-031690	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
63	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Фрунзе, д.55/41, дог.498-0878-21	47-22-109-063718	124 671,00	124 671,00	0,00	17 773,50	106 897,50	-
64	д.Романовка	Гатчинский р-он, д.Романовка, ул.Овражная, д.7 А, дог.498-0893-21	47-22-109-030345	21 973,26	21 973,26	0,00	21 973,26	0,00	-
65	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Береговая, д.63 А, дог.498-0896-21	47-22-109-026427	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
66	д.Мины	Гатчинский р-он, д.Мины, ул.Краснофлотская, д.49, дог.498-0898-21	47-22-109-063786	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
67	Вырица	Гатчинский р-он, Вырица, Павловский пр., д.29; 47:23:0602005:326, дог.498-0905-21	47-22-109-063777	105 626,97	105 626,97	0,00	19 026,61	86 600,36	-
68	Истинка д.	Гатчинский р-он, Истинка д., д.22, дог.498-0919-21	47-22-109-027773	108 478,01	108 478,01	0,00	18 877,10	89 600,91	-
69	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, д.Большое Верево, ул.Еловая, д.24, дог.498-0933-21	47-22-109-025340	67 490,49	67 490,49	0,00	17 924,93	49 565,56	-

70	д.Алапурская	Гатчинский р-он, д.Алапурская, д.38 , дог.498-0976-21	47-22-109-024987	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
71	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, пркт Республиканский, д.22Б , дог.498-0993-21	47-22-109-030678	99 717,72	99 717,72	0,00	19 188,72	80 529,00	-
72	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Менделеева, уч.124 , дог.498-1018-21	47-22-109-026257	76 205,99	76 205,99	0,00	19 026,61	57 179,38	-
73	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, пркт Коммунальный, д.24/32 , дог.498-1029-21	47-22-109-063776	73 683,57	73 683,57	0,00	18 929,40	54 754,17	-
74	д.Алапурская	Гатчинский р-он, д.Алапурская, д.42 , дог.498-1034-21	47-22-109-024989	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
75	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Казанская, д.79 А , дог.498-1067-21	47-22-109-026446	75 756,14	75 756,14	0,00	22 058,07	53 698,07	-
76	д.Виркино	Гатчинский р-он, д.Виркино, д.29 А , дог.498-1075-21	47-22-109-025678	19 026,61	19 026,61	0,00	19 026,61	0,00	-
77	Алапурская	Гатчинский р-он, Алапурская, д.20 , дог.498-1088-21	47-22-109-024971	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-
78	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Вольская, д.17 , дог.498-1104-21	47-22-109-063793	70 095,48	70 095,48	0,00	18 929,40	51 166,08	-
79	п.Новый Свет	Гатчинский р-он, п.Новый Свет, массив 32, карта 0, уч.52 , дог.498-1209-21	47-22-109-029607	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
80	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Радищева, д.6 , дог.498-1224-21	47-22-109-026666	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
81	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Мичурина, уч.92 , дог.498-1229-21	47-22-109-026462	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-
82	д.Истинка	Гатчинский р-он, д.Истинка, ул.Сосновая, д.5 , дог.498-1278-21	47-22-109-063794	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
83	Алапурская	Гатчинский р-он, Алапурская, д.14, , дог.498-1279-21	47-22-109-024957	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-
84	г.Гатчина	Гатчинский р-он, г.Гатчина, ул.Озерная, д.4 (1/2 жд.) , дог.498-1299-21	47-22-109-026895	18 877,10	18 877,10	0,00	18 877,10	0,00	-
85	г.Гатчина	Гатчинский р-он, г.Гатчина, ул.Овражная, д.27 , дог.498-1302-21	47-22-109-026894	18 929,40	18 929,40	0,00	18 929,40	0,00	-
86	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, ул.Ленина, д.17 , дог.498-1318-21	47-22-109-030701	103 678,21	103 678,21	0,00	19 079,32	84 598,89	-
87	г.Гатчина	Гатчинский р-он, г.Гатчина, ул.Северная, д.22 Б , дог.498-1333-21	47-22-109-026902	163 902,91	163 902,91	0,00	17 773,50	146 129,41	-
88	д.Алапурская	Гатчинский р-он, д.Алапурская, д.47 А , дог.498-1347-21	47-22-109-024991	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
89	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, Лодейное Поле, ул.Розы Люксембург, д.23 , дог.598-0033-21	47-22-109-038149	151 737,10	151 737,10	0,00	17 837,40	133 899,70	-
90	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, Лодейное Поле, переул.Парковый, д.5 , дог.598-0043-21	47-22-109-037638	17 837,40	17 837,40	0,00	17 837,40	0,00	-
91	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, Лодейное Поле, ул.Первомайская, д.11 , дог.598-0046-21	47-22-109-038148	138 582,08	138 582,08	0,00	17 837,40	120 744,68	-
92	Тихвин	Тихвинский р-он, Тихвин, ул.Чернышевская, д.36 , дог.598-0058-21	47-22-109-056748	20 128,92	20 128,92	0,00	20 128,92	0,00	-
93	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, Лодейное Поле, ул.Дмитрия Арсенова, д.10 , дог.598-0060-21	47-22-109-038143	17 837,40	17 837,40	0,00	17 837,40	0,00	-
94	Отрадное	Тосненский р-он, Отрадное, линия, 16, д.1 , дог.698-0003-22	47-22-109-035580	512 381,06	512 381,06	0,00	17 901,93	494 479,13	-

95	Отрадное	Тосненский р-он, , Отрадное, 13я линия,76 , дог.698-0082-21	47-22-109-035720	100 393,20	100 393,20	0,00	18 754,18	81 639,02	-
96	Волхов	Волховский р-он., Волхов, Связи,13 , дог.698-0239-21	47-22-109-007868	93 969,79	93 969,79	0,00	17 901,93	76 067,86	-
97	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, Тургенева,7А , дог.698-0247-21	47-22-109-062552	77 300,98	77 300,98	0,00	17 901,93	59 399,05	-
98	Отрадное	Тосненский р-он, , Отрадное, 13я линия,90 , дог.698-0271-21	47-22-109-035718	69 192,82	69 192,82	0,00	17 901,93	51 290,89	-
99	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, Тургенева,5 б , дог.698-0276-21	47-22-109-062551	77 441,13	77 441,13	0,00	17 901,93	59 539,20	-
100	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.Достоевского, д.8 , дог.698-0312-21	47-22-109-062516	104 414,88	104 414,88	0,00	18 754,18	85 660,70	-
101	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, Михайловский пер.,5 , дог.698-0342-21	47-22-109-062465	65 901,03	65 901,03	0,00	17 901,93	47 999,10	-
102	Кириши	Киришский р-он., Кириши, микрорайон малой застройки стр. 218 , дог.698-0410-21	47-22-109-063780	646 391,24	646 391,24	0,00	17 901,93	628 489,31	-
103	Тосно	Тосненский р-он, , Тосно, ул. Октябрьская, д. 87 (кад. № 364) , дог.698-0488-21	47-22-109-062052	134 846,53	134 846,53	0,00	17 673,61	117 172,92	-
104	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, Лескова,7 б , дог.698-0506-21	47-22-109-062533	207 547,42	207 547,42	0,00	17 901,93	189 645,49	-
105	Красный Бор	Тосненский р-он, , Красный Бор, Зя дорога,29 , дог.698-0612-21	47-22-109-058860	84 817,38	84 817,38	0,00	20 221,14	64 596,24	-
106	Волхов	Волховский р-он., Волхов, ул.Мира 17/44 , дог.698-0721-21	47-22-109-007867	89 159,16	89 159,16	0,00	18 754,18	70 404,98	-
107	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, К.Либкнехта ,22 , дог.698-0781-21	47-22-109-062523	71 763,34	71 763,34	0,00	17 901,93	53 861,41	-
108	Павлово	Тосненский р-он, , Павлово, пркт Ленинградский,57а , дог.698-0819-21	47-22-109-035946	17 383,26	17 383,26	0,00	17 383,26	0,00	-
109	Заполье	Кингисеппский р-он, , Заполье, д.61 , дог.798-2564-21	47-22-109-004170	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
110	Сосновый Бор	Сосновоборский р-он, , Сосновый Бор,ДНТ "Малахит", уч. № 16 , дог.798-2568-21,	47-22-109-063795	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
111	Волосово	Волосовский р-он, , Волосово, Молодежная ул., д.8 , дог.798-2588-21	47-22-109-003354	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
112	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Короленко, д.3 , дог.911-03619-22	47-22-109-019066	28 739,19	28 739,19	0,00	28 739,19	0,00	-
113	д.Разметелево	Всеволожский р-он, д.Разметелево, ул. Яблонева, д.12 , дог.911-04827-22	47-22-109-018532	13 232,00	13 232,00	0,00	13 232,00	0,00	-
114	гп. Токсово	Всеволожский р-он, гп. Токсово, ул. Чайное Озеро, д.10 , дог.911-04948-22	47-22-109-019100	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
115	гп. им.Морозова	Всеволожский р-он, гп. им.Морозова, ул. Труда д.19 , дог.911-05233-22	47-22-109-015266	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-
116	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Рельефная, д.16 , дог.911-06386-22	47-22-109-019081	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
117	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Хвойная, д.11 , дог.911-06389-22	47-22-109-019098	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
118	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пр. Речной, д.1 , дог.911-06390-22	47-22-109-019179	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
119	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Советская, д.18А , дог.911-06411-22	47-22-109-019093	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-

12 0	п. Романовка	Всеволожский р-он, п. Романовка,квл Антоновка ул. Абрикосовая, д.26 , дог.911-06456-22	47-22-109-063787	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-
12 1	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Некрасова, д.23 , дог.911-06458-22	47-22-109-019157	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
12 2	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пр. Новый, д.31Б , дог.911-06599-22	47-22-109-019160	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
12 3	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Гоголя, д.40 , дог.911-06714-22	47-22-109-019124	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
12 4	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Советов, д.67 , дог.911-06716-22	47-22-109-019188	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
12 5	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Боровая, д.80 , дог.911-06865-22	47-22-109-019059	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
12 6	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Советская, д.6 , дог.911-06867-22	47-22-109-019094	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
12 7	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Пограничная, д.18 , дог.911-06872-22	47-22-109-019078	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
12 8	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Некрасова, д. , дог.911-06879-22	47-22-109-019072	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
12 9	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Советов, д.90/1 , дог.911-06908-22	47-22-109-019190	23 771,82	23 771,82	0,00	23 771,82	0,00	-
13 0	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Отраднинская, д.41 , дог.911-07156-22	47-22-109-013012	9 726,52	9 726,52	0,00	9 726,52	0,00	-
13 1	д.Корабсельки	Всеволожский р-он, д.Корабсельки, ул. Южная, д.4 , дог.911-07346-22	47-22-109-015882	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
13 2	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Парковая, д.6 , дог.911-07347-22	47-22-109-017662	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
13 3	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Озёрная, д.63 , дог.911-07351-22	47-22-109-019075	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
13 4	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пер. Новый, д.11А , дог.911-07352-22	47-22-109-019073	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
13 5	д. Токкари	Всеволожский р-он, д. Токкари, ул. Центральная, д.31Б кад.№47:09:0114003:583 , дог.911-07415-22	47-22-109-019052	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-
13 6	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пр. Новый, д.23 , дог.911-07418-22	47-22-109-019074	23 773,00	23 773,00	0,00	23 773,00	0,00	-
13 7	д. Токкари	Всеволожский р-он, д. Токкари, ул. Центральная, д.31В кад.№47:09:0114003:582 , дог.911-07525-22	47-22-109-019053	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-
13 8	д. Токкари	Всеволожский р-он, д. Токкари, ул. Центральная, д.35Б кад.№47:09:0114003:599 , дог.911-07570-22	47-22-109-019054	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-
13 9	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Крылова д.25 , дог.911-07816-22	47-22-109-013540	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
14 0	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Глухая, д.34 , дог.911-08175-22	47-22-109-019120	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
14 1	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Сосновая, д.32 , дог.911-09286-22	47-22-109-019196	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
14 2	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Усадебная д.14 , дог.911-09287-22	47-22-109-014468	23 480,27	23 480,27	0,00	23 480,27	0,00	-
14 3	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Тургенева, д.211/10 , дог.911-09321-22	47-22-109-014402	58 964,82	58 964,82	0,00	12 981,12	45 983,70	-
14 4	гп. им.Свердлова	Всеволожский р-он, гп. им.Свердлова, д. 47:07:0604010:456 , дог.911-09846-22	47-22-109-012338	20 594,99	20 594,99	0,00	20 594,99	0,00	-

14 5	д.Южки мкр.Южковская долина	Всеволожский р-он, д.Южки мкр.Южковская долина, ул. Восточная д. 156 , дог.911-11108-22	47-22-109-019662	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
14 6	д.Южки мкр.Южковская долина	Всеволожский р-он, д.Южки мкр.Южковская долина, ул. Восточная д. 127 , дог.911-11110-22	47-22-109-019660	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
14 7	д. Скотное	Всеволожский р-он, д. Скотное, ул. Западная д.1 , дог.911-11312-22	47-22-109-018844	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
14 8	д.Корабсельки	Всеволожский р-он, д.Корабсельки, ул. Нагорная, д.45 , дог.911-11315-22	47-22-109-015905	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
14 9	д.Корабсельки	Всеволожский р-он, д.Корабсельки, ул. Нагорная, д.45 , дог.911-11348-22	47-22-109-015891	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
15 0	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Вокзальная д.37 , дог.911-11577-22	47-22-109-013224	19 412,28	19 412,28	0,00	19 412,28	0,00	-
15 1	д. Плинтровка	Всеволожский р-он, д. Плинтровка, ул. Сосновая д.8 , дог.911-11635-22	47-22-109-018324	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
15 2	д. Хитголово	Всеволожский р-он, д. Хитголово, ул. Приозёрная д.45 , дог.911-12006-22	47-22-109-019380	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-
15 3	п. Первомайское	, Выборгский район, п. Первомайское, уч.№323 , дог.921-06353-22	47-22-109-022930	8 499,98	8 499,98	0,00	8 499,98	0,00	-
15 4	п.Сосново	, г., Приозерский рн, п.Сосново, ул.Заречная, д.20, , дог.922-10658-22	47-22-109-053971	15 468,00	15 468,00	0,00	15 468,00	0,00	-
15 5	д Большой Луцк	Кингисеппский р-он, , д Большой Луцк, д.47А , дог.931-05180-22	47-22-109-031989	203 101,89	203 101,89	0,00	17 891,20	185 210,69	-
15 6	д Большой Луцк	Кингисеппский р-он, , д Большой Луцк, д. 59а , дог.931-07679-22	47-22-109-031987	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
15 7	д. Пески	Ломоносовский р-он, , д. Пески , дог.933-05002-22	47-22-109-042225	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-
15 8	д. Пески	Ломоносовский р-он, , д. Пески, Артиллеристов, уч. 56 , дог.933-05292-22	47-22-109-042223	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-
15 9	д Нижняя Кипень	Ломоносовский р-он, , д Нижняя Кипень, д. 39а , дог.933-05717-22	47-22-109-040237	18 685,54	18 685,54	0,00	18 685,54	0,00	-
16 0	д Иннолово	Ломоносовский р-он, , д Иннолово,ул Боярская, д. 3 , дог.933-06088-22	47-22-109-039933	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
16 1	д Пески	Ломоносовский р-он, , д Пески, уч.47:14:0501004:985 , дог.933-07330-22	47-22-109-042231	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
16 2	д Пески	Ломоносовский р-он, , д Пески, д.47:14:0501004:2096 , дог.933-07877-22	47-22-109-042221	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
16 3	Ломоносовский р-н	, Ломоносовский р-н, уч. 47:14:0501004:1549 , дог.933-07988-22	47-22-109-043253	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
16 4	д Иннолово	Ломоносовский р-он, , д Иннолово,ул Посадская, д. 27 , дог.933-08254-22	47-22-109-039956	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
16 5	г Сосновый Бор	Сосновогорский р-он, , г Сосновый Бор, тер ДНТ Весна, ул Березовая, д. 10 , дог.936-05363-22	47-22-109-055618	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-
16 6	г.Коммунар	Гатчинский р-он, , г.Коммунар, ул.Строителей, д.14 , дог.941-02994-22	47-22-109-028395	192 071,58	192 071,58	0,00	17 773,50	174 298,08	-
16 7	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Средняя, д.60 , дог.941-03054-22	47-22-109-026491	362 044,38	362 044,38	0,00	17 773,50	344 270,88	-
16 8	д.Никольское	Гатчинский р-он, , д.Никольское, шоссе Сиверское, д.21 А , дог.941-03164-22	47-22-109-063797	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-

169	д.Большая Ивановка	Гатчинский р-он, д.Большая Ивановка, уч.137, дог.941-03709-22	47-22-109-025083	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
170	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, ул.Фрунзе, д.48, дог.941-03864-22	47-22-109-030588	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
171	Гатчина г.	Гатчинский р-он, Гатчина г., Александрова ул., д.5, дог.941-04001-22	47-22-109-026839	13 728,82	13 728,82	0,00	13 728,82	0,00	-
172	д.Кобрино	Гатчинский р-он, д.Кобрино, ул.Пушкина, д.6, дог.941-04388-22	47-22-109-028090	106 269,14	106 269,14	0,00	20 273,31	85 995,83	-
173	п.Тайцы	Гатчинский р-он, п.Тайцы, ул.Капитана Прибавкина, д.6, дог.941-04509-22	47-22-109-031240	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
174	Гатчина	Гатчинский р-он, Гатчина, Солодухина ул., д.35, дог.941-05339-22	47-22-109-027190	19 037,94	19 037,94	0,00	19 037,94	0,00	-
175	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Лейтенанта Шмидта, д.23, дог.941-06040-22	47-22-109-025951	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
176	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, ул.Толмачева, д.37, дог.941-06706-22	47-22-109-030574	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
177	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, кад.№47:23:0802001:1418 (Радужный проезд, д.5), дог.941-07042-22	47-22-109-030589	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
178	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, ул.Некрасова д.68, дог.941-080010-2	47-22-109-030541	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
179	Химози	Гатчинский р-он, Химози, Озерная ул., д.26, дог.941-09636-22	47-22-109-031523	10 880,04	10 880,04	0,00	10 880,04	0,00	-
180	Тихвин	Тихвинский р-он, Тихвин, Танкистов ул., д.15, дог.951-07353-22	47-22-109-056564	17 915,52	17 915,52	0,00	17 915,52	0,00	-
181	д. Фишева Гора	Тихвинский р-он, Тихвинский рон, д. Фишева Гора, пер. Фишевский, д.10, дог.951-07568-22	47-22-109-058064	17 915,52	17 915,52	0,00	17 915,52	0,00	-
182	г. Тихвинский	Тихвинский р-он, г. Тихвинский, ул. Дорожников, д.5, дог.951-09509-22	47-22-109-057064	17 826,40	17 826,40	0,00	17 826,40	0,00	-
183	Любань	Тосненский р-он, Любань, ул.Чкалова, д.31, дог.961-03033-22	47-22-109-060059	223 098,59	223 098,59	0,00	19 015,49	204 083,10	-
184	Ульяновка	Тосненский р-он, Ульяновка, ул.К.Маркса, д.22, дог.961-07393-22	47-22-109-062431	91 584,14	91 584,14	0,00	18 759,61	72 824,53	-
185	Кириши	Киришский р-он, Кириши, ул.Цветочная, д.3, дог.963-03162-22	47-22-109-033805	178 875,00	178 875,00	0,00	17 673,60	161 201,40	-
186	Отрадное	Кировский р-он, Отрадное, 1я линия, дог.964-05693-22	47-22-109-035636	102 087,61	102 087,61	0,00	19 345,86	82 741,75	-
187	Отрадное	Кировский р-он, Отрадное, блиния, д.66, дог.964-08480-22	47-22-109-035653	14 436,53	14 436,53	0,00	14 436,53	0,00	-
188	Отрадное	Кировский р-он, Отрадное, 4я линия, д.65, дог.964-09288-22	47-22-109-035641	10 942,07	10 942,07	0,00	10 942,07	0,00	-
189	Отрадное	Кировский р-он, Отрадное, 1я линия, д.111 Б, дог.964-11474-22	47-22-109-035615	10 885,48	10 885,48	0,00	10 885,48	0,00	-
190	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, д.Большое Верево, ул.Лиговская, д.6, дог.DERR-00706-2	47-22-109-025395	45 361,01	45 361,01	0,00	17 773,50	27 587,51	-
191	д. Васкелово	Всеволожский р-он, д. Васкелово, ул. Морская д.24, дог.Д11-00913-21	47-22-109-012702	135 050,38	135 050,38	0,00	9 847,37	125 203,01	-
192	д.Канисты	Всеволожский р-он, д.Канисты, д.26, дог.Д11-00992-21	47-22-109-015382	370 560,99	370 560,99	0,00	23 772,20	346 788,79	-
193	г.Всеволожск	Всеволожский р-он, г.Всеволожск, Гоголя ул., д.61, дог.Д11-00994-21	47-22-109-014419	254 728,62	254 728,62	0,00	15 800,49	238 928,13	-

19 4	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, пр. Торговый д.97 , дог.Д11-02112-21	47-22-109-014397	468 934,43	468 934,43	0,00	17 375,14	451 559,29	-
19 5	д. Агалатово	Всеволожский р-он, д. Агалатово, аллея Речная, д.13 , дог.Д11-02296-21	47-22-109-012007	70 368,29	70 368,29	0,00	13 753,03	56 615,26	-
19 6	м.КарьерМяглово	Всеволожский р-он, м.КарьерМяглово, ул. Железнодорожная д.17 , дог.Д11-02479-22	47-22-109-015524	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
19 7	д. Скотное	Всеволожский р-он, д. Скотное, проезд Тополиный д.6 , дог.Д11-03614-22	47-22-109-018846	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
19 8	д. Сертолово2	Всеволожский р-он, д. Сертолово2, ДПК "Ветеран1", д.141 , дог.Д11-03652-21	47-22-109-018782	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-
19 9	д.Разметелево	Всеволожский р-он, д.Разметелево, ул. Олега Мрачко, д.30 , дог.Д11-03790-21	47-22-109-018514	16 844,26	16 844,26	0,00	16 844,26	0,00	-
20 0	д. Вирки	Всеволожский р-он, д. Вирки, д.10 кад.№47:07:1012001:44 , дог.Д11-04154-21	47-22-109-012895	62 698,13	62 698,13	0,00	23 772,20	38 925,93	-
20 1	д.Хирвосты	Всеволожский р-он, д.Хирвосты, ул. Бассейная, д.32 , дог.Д11-04360-21	47-22-109-063762	80 787,64	80 787,64	0,00	23 772,20	57 015,44	-
20 2	Рощино п.	, Выборгский рн, Рощино п., ул.Юрия Гагарина, д.1 , дог.Д21-00414-22	47-22-109-023389	128 760,72	128 760,72	0,00	15 468,00	113 292,72	-
20 3	п. Коробицыно	, Выборгский район, п. Коробицыно, Церковный пер., д. 5А , дог.Д21-01184-21	47-22-109-022284	8 499,98	8 499,98	0,00	8 499,98	0,00	-
20 4	г.п.Рощино	, Выборгский рн, г.п.Рощино, пер.Новый, д.17, , дог.Д21-01362-21	47-22-109-023586	40 064,66	40 064,66	0,00	16 757,00	23 307,66	-
20 5	п.Коробицыно	, Выборгский район, п.Коробицыно, уч.кад.47:01:1516001:1048 , дог.Д21-01601-21	47-22-109-022285	76 782,63	76 782,63	0,00	18 587,81	58 194,82	-
20 6	п. Симагино	, Выборгский район, п. Симагино, д. 24 , дог.Д21-02619-21	47-22-109-024484	71 587,30	71 587,30	0,00	8 501,23	63 086,07	-
20 7	п. Мичуринское	, г. Приозерский район, п. Мичуринское, ул. Клубная, д.6 , дог.Д22-00666-22	47-22-109-053132	133 768,31	133 768,31	0,00	15 468,00	118 300,31	-
20 8	д.Удальцово	, г.,Приозерский рн, д.Удальцово, квл 2й, д.68а , дог.Д22-00892-22	47-22-109-054160	85 509,07	85 509,07	0,00	8 499,98	77 009,09	-
20 9	п.Мичуринское	Приозерский р-он, , г., п.Мичуринское, ул. Комсомольская,д.42, , дог.Д22-00903-21	47-22-109-053156	8 499,98	8 499,98	0,00	8 499,98	0,00	-
21 0	п.Мичуринское	, г.,Приозерский рн, п.Мичуринское, ул. Мира, д.24, , дог.Д22-01191-22	47-22-109-053062	154 803,70	154 803,70	0,00	8 499,98	146 303,72	-
21 1	п.Сосново	, Приозерский рон, п.Сосново, ул. Роцинская, д.15 , дог.Д22-01243-22	47-22-109-054096	157 249,07	157 249,07	0,00	18 587,81	138 661,26	-
21 2	д. Светлое	, Приозерский район, д. Светлое, ул. Полевая, д.20 , дог.Д22-01692-21	47-22-109-053851	218 277,95	218 277,95	0,00	8 499,98	209 777,97	-
21 3	Сосновское с/п	, г., Приозерский рн, Сосновское с/п, д.Кривко, ул.Фестивальная, д.28А , дог.Д22-03186-21	47-22-109-053036	72 761,18	72 761,18	0,00	16 757,00	56 004,18	-
21 4	Красноозерное с/п	, г., Приозерский рн, Красноозерное с/п, д.Васильево, ул.Лыжная, д.50а , дог.Д22-04429-21	47-22-109-052765	168 448,78	168 448,78	0,00	8 499,98	159 948,80	-
21 5	п. ж/д ст. Веймарн	Кингисеппский р-он, , п. ж/д ст. Веймарн, пер Веселый, д. 4 , дог.Д31-00127-21	47-22-109-032019	81 906,76	81 906,76	0,00	17 891,20	64 015,56	-
21 6	г Волосово	Волосовский р-он, , г Волосово, ул Комсомольская, д. 47 , дог.Д32-00371-21	47-22-109-002996	100 986,68	100 986,68	0,00	17 891,20	83 095,48	-
21 7	Зимитицы	Волосовский р-он, , Зимитицы, д.17а , дог.Д32-00412-22	47-22-109-004320	70 617,23	70 617,23	0,00	24 301,83	46 315,40	-
21 8	д Иннолово	Ломоносовский р-он, , д Иннолово,ул Дружбы, двлд. 2 , дог.Д33-00838-21	47-22-109-040014	85 311,83	85 311,83	0,00	19 640,50	65 671,33	-

21 9	д Коваши	Ломоносовский р-он, , д Коваши, ул Заречная, д. 13 , дог.Д33-01028-21	47-22-109-040407	80 962,63	80 962,63	0,00	21 989,73	58 972,90	-
22 0	гп Лебяжье	Ломоносовский р-он, , гп Лебяжье, ул Лоцманская, д. 16 , дог.Д33-01138-21	47-22-109-040713	100 381,58	100 381,58	0,00	19 004,77	81 376,81	-
22 1	д Новопожье	Ломоносовский р-он, , д Новопожье, ул Истринская, уч. 24 , дог.Д33-01177-21	47-22-109-041874	76 417,76	76 417,76	0,00	18 314,45	58 103,31	-
22 2	д Большие Горки	Ломоносовский р-он, , д Большие Горки, ул Заречная, д.6 , дог.Д33-01248-22	47-22-109-039007	462 434,48	462 434,48	0,00	218 984,10	243 450,38	-
22 3	д Пеники	Ломоносовский р-он, , д Пеники, ул Новая, д. 35 , дог.Д33-01279-21	47-22-109-042165	35 574,87	35 574,87	0,00	19 021,73	16 553,14	-
22 4	д Телези	Ломоносовский р-он, , д Телези, уч. 83 , дог.Д33-01501-21	47-22-109-043693	40 779,41	40 779,41	0,00	19 673,28	21 106,13	-
22 5	д Нижняя Кипень	Ломоносовский р-он, , д Нижняя Кипень, ул Ягодная, д. 4 , дог.Д33-01541-22	47-22-109-041629	70 961,06	70 961,06	0,00	17 908,98	53 052,08	-
22 6	д Большие Горки	Ломоносовский р-он, , д Большие Горки, ул Заречная, д. 7 , дог.Д33-01615-22	47-22-109-039008	352 720,79	352 720,79	0,00	35 522,23	317 198,56	-
22 7	Ропша	Ломоносовский р-он, , Ропша, Стрельнинское шоссе. 66а , дог.Д33-01733-21	47-22-109-043137	63 604,41	63 604,41	0,00	17 891,20	45 713,21	-
22 8	Советская	Ломоносовский р-он, , Советская, д. 8 , дог.Д33-01921-21	47-22-109-038490	101 158,32	101 158,32	0,00	17 891,20	83 267,12	-
22 9	д Иннолово	Ломоносовский р-он, , д Иннолово, 47:14:0501005:137 , дог.Д33-01962-22	47-22-109-040129	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
23 0	д Пески	Ломоносовский р-он, , д Пески, 47:14:0501004:1109 , дог.Д33-02127-22	47-22-109-042316	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-
23 1	д Саксолово	Ломоносовский р-он, , д Саксолово, ул Светлая, д. 17; , дог.Д33-02615-21	47-22-109-043273	101 040,68	101 040,68	0,00	17 908,98	83 131,70	-
23 2	п Бронна	Ломоносовский р-он, , п Бронна, д.16 , дог.Д33-02899-21	47-22-109-039071	98 880,70	98 880,70	0,00	28 214,30	70 666,40	-
23 3	гп Лебяжье	Ломоносовский р-он, , гп Лебяжье, ул Приморская, д. 53 , дог.Д33-03415-21	47-22-109-040907	84 036,64	84 036,64	0,00	23 179,10	60 857,54	-
23 4	гп Лебяжье	Ломоносовский р-он, , гп Лебяжье, ул Лоцманская, д. 3 , дог.Д33-03536-21	47-22-109-040871	41 221,87	41 221,87	0,00	17 908,98	23 312,89	-
23 5	Ропша	Ломоносовский р-он, , Ропша, Лермонтова ул, д.27 , дог.Д33-03585-21	47-22-109-042844	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-
23 6	г Луга	Лужский р-он, , г Луга, ул Римского , дог.Д34-01261-22	47-22-109-046327	22 685,93	22 685,93	0,00	22 685,93	0,00	-
23 7	Торковичи	Лужский р-он, , ул Садовая, д.1 , дог.Д34-01856-22	47-22-109-050726	132 590,02	132 590,02	0,00	20 046,38	112 543,64	-
23 8	п.Сусанино	Гатчинский р-он, , п.Сусанино, ул.7я Линия, д.34 , дог.Д41-00009-22	47-22-109-031095	54 478,45	54 478,45	0,00	17 773,50	36 704,95	-
23 9	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Никольская, д.24 , дог.Д41-00030-22	47-22-109-026468	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
24 0	с.Воскресенское	Гатчинский р-он, , с.Воскресенское, ул.Центральная, д.101 , дог.Д41-00074-22	47-22-109-025809	42 751,81	42 751,81	0,00	17 773,50	24 978,31	-
24 1	п.Новый Свет	Гатчинский р-он, , п.Новый Свет, массив 32, карта 0, уч.37А , дог.Д41-00585-22	47-22-109-029572	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
24 2	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Никольская, д.30 , дог.Д41-00767-22	47-22-109-026469	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-
24 3	Большое Верево	Гатчинский р-он, , Большое Верево, Полевая ул., д.5 , дог.Д41-00895-21	47-22-109-025409	108 794,93	108 794,93	0,00	17 773,50	91 021,43	-

24 4	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.53 , дог.Д41-00897-22	47-22-109-030761	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
24 5	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.30 , дог.Д41-00924-22	47-22-109-030754	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
24 6	п.Карташевская	Гатчинский р-он, , п.Карташевская, ул.Правды, д.9 Б , дог.Д41-01010-21	47-22-109-027856	673 527,30	673 527,30	0,00	22 058,07	651 469,23	-
24 7	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Фрунзе, д.46 , дог.Д41-01108-22	47-22-109-030587	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
24 8	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Восточная, д.59 Б , дог.Д41-01112-22	47-22-109-030727	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
24 9	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, Толмачева ул., д.72 , дог.Д41-01126-22	47-22-109-030784	86 185,32	86 185,32	0,00	17 773,50	68 411,82	-
25 0	г.Коммунар	Гатчинский р-он, , г.Коммунар, ул.Антропшинская, д.211 А , дог.Д41-01137-22	47-22-109-028234	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
25 1	п.Тайцы	Гатчинский р-он, , п.Тайцы, ул.Вербная, д.28 , дог.Д41-01189-22	47-22-109-031312	121 471,45	121 471,45	0,00	17 773,50	103 697,95	-
25 2	Руново	Гатчинский р-он, , Руново, д.25 , дог.Д41-01202-21	47-22-109-030427	38 337,99	38 337,99	0,00	17 773,50	20 564,49	-
25 3	Войсковицы	Гатчинский р-он, , Войсковицы, Грунева ул., д.18 , дог.Д41-01290-21	47-22-109-025710	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-
25 4	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Газа, д.13 , дог.Д41-01314-22	47-22-109-030695	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
25 5	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Энгельса, д.42 Б , дог.Д41-01371-21	47-22-109-026730	45 230,75	45 230,75	0,00	17 773,50	27 457,25	-
25 6	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Фрунзе ул., д.34 , дог.Д41-01447-21	47-22-109-026714	36 050,95	36 050,95	0,00	17 773,50	18 277,45	-
25 7	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Марата ул., д.30 , дог.Д41-01669-22	47-22-109-026610	71 594,05	71 594,05	0,00	19 026,61	52 567,44	-
25 8	Малое Верево	Гатчинский р-он, , Малое Верево, Крайняя ул., д.9 , дог.Д41-01751-21	47-22-109-028866	108 520,27	108 520,27	0,00	17 924,93	90 595,34	-
25 9	д.Мины	Гатчинский р-он, , д.Мины, ул.Краснофлотская, д.19 Б , дог.Д41-01991-22	47-22-109-029004	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 0	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.57 , дог.Д41-02648-21	47-22-109-030762	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 1	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.22 , дог.Д41-02662-21	47-22-109-030752	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 2	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.42А , дог.Д41-02668-21	47-22-109-030759	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 3	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева, д.82 , дог.Д41-02687-21	47-22-109-030785	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 4	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева д.51 , дог.Д41-02719-21	47-22-109-030778	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 5	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева, д.35 , дог.Д41-02722-21	47-22-109-030774	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 6	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева, д.61 , дог.Д41-02725-21	47-22-109-030783	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-
26 7	Сиверский	Гатчинский р-он, , Сиверский, Некрасова ул., д.11 , дог.Д41-02994-21	47-22-109-030749	21 973,26	21 973,26	0,00	21 973,26	0,00	-
26 8	г.Гатчина	Гатчинский р-он, , г.Гатчина, пер.Гоголя, д.8 , дог.Д41-03181-21	47-22-109-026873	125 952,26	125 952,26	0,00	17 773,50	108 178,76	-

26 9	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, д.Большое Верево, пер.Дачный, д.1, дог.Д41-03274-21	47-22-109-025339	97 404,16	97 404,16	0,00	17 773,50	79 630,66	-
27 0	Тихвин	Тихвинский р-он, Тихвин, пер.Загородный, д.7, дог.Д51-01492-21	47-22-109-056373	152 406,49	152 406,49	0,00	19 009,20	133 397,29	-
27 1	Тихвин	Тихвинский р-он, Тихвин, ВерхнеБереговая, д.19, дог.Д51-02381-21	47-22-109-056353	10 871,70	10 871,70	0,00	10 871,70	0,00	-
27 2	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, Лодейное Поле, пер.Односторонний, д.16, дог.Д53-00780-22	47-22-109-037001	10 858,68	10 858,68	0,00	10 858,68	0,00	-
27 3	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, Лодейное Поле, пер. Паромный, д.6, дог.Д53-01107-21	47-22-109-037631	120 465,04	120 465,04	0,00	18 957,12	101 507,92	-
27 4	п. Янега	Лодейнопольский р-он, Лодейнопольский рон.п. Янега, ул. Октябрьская, д.1, кв.2, дог.Д53-01802-22	47-22-109-038344	10 871,70	10 871,70	0,00	10 871,70	0,00	-
27 5	Красный Бор	Тосненский р-он, Красный Бор, ул.Рабочая, д.3, дог.д61-00220-21	47-22-109-058853	77 729,91	77 729,91	0,00	19 015,50	58 714,41	-
27 6	Ульяновка	Тосненский р-он, Ульяновка, ул.СалтыковаЩедрина, д.24, дог.д61-00385-22	47-22-109-062629	869 416,70	869 416,70	0,00	17 901,93	851 514,77	-
27 7	г.Любань	Тосненский р-он, г.Любань, ул.Урицкого, д.3, дог.Д61-00735-22	47-22-109-060041	280 180,57	280 180,57	0,00	17 901,93	262 278,64	-
27 8	Ульяновка	Тосненский р-он, Ульяновка, ул.Песочная, д.5, дог.д61-00872-21	47-22-109-062613	156 517,45	156 517,45	0,00	17 673,61	138 843,84	-
27 9	Белоголово	Тосненский р-он, Белоголово, Дружный пер., д.11, дог.д61-00910-21	47-22-109-058551	66 137,90	66 137,90	0,00	17 901,93	48 235,97	-
28 0	Любань	Тосненский р-он, Любань, ул. Ручейная, д.61, дог.д61-01062-21	47-22-109-059815	55 223,60	55 223,60	0,00	17 901,93	37 321,67	-
28 1	Ульяновка	Тосненский р-он, Ульяновка, ул.Свободная,д.6/13, дог.Д61-01348-22	47-22-109-062544	72 462,59	72 462,59	0,00	19 345,86	53 116,73	-
28 2	Нурма Большая	Тосненский р-он, Нурма,Большая,45, дог.Д61-01898-21	47-22-109-060430	838 057,67	838 057,67	0,00	19 166,36	818 891,31	-
28 3	Тосно	Тосненский р-он, Тосно, ул.Б.Речная, д.18, дог.д61-01918-22	47-22-109-062038	142 826,09	142 826,09	0,00	17 901,93	124 924,16	-
28 4	Любань	Тосненский р-он, Любань, ул.Островского, д.22/26, дог.Д61-02074-21	47-22-109-059969	87 659,68	87 659,68	0,00	17 901,93	69 757,75	-
28 5	Красный Бор	Тосненский р-он, Красный Бор, ул.Крутикова, д.2, дог.д61-02079-21	47-22-109-058839	91 336,85	91 336,85	0,00	19 840,20	71 496,65	-
28 6	Трубников Бор	Тосненский р-он, Трубников Бор, ул.Озерная, д.1, дог.д61-02080-21	47-22-109-062334	64 821,26	64 821,26	0,00	17 901,93	46 919,33	-
28 7	Ульяновка	Тосненский р-он, Ульяновка, Михайловский пер., д.9, дог.д61-02126-21	47-22-109-062604	36 502,53	36 502,53	0,00	17 901,93	18 600,60	-
28 8	Белоголово	Тосненский р-он, Белоголово, ул.Центральная, д.47, дог.д61-02372-21	47-22-109-058555	67 037,19	67 037,19	0,00	17 901,93	49 135,26	-
28 9	Любань	Тосненский р-он, Любань, ул.Урицкого, д.26А, дог.д61-02373-21	47-22-109-060040	131 779,42	131 779,42	0,00	18 754,18	113 025,24	-
29 0	Ульяновка	Тосненский р-он, Ульяновка, ул.Державина, д.8, дог.д61-02487-21	47-22-109-062576	127 019,94	127 019,94	0,00	17 901,93	109 118,01	-
29 1	Ульяновка	Тосненский р-он, Ульяновка, ул.Тосненская, д.12А, дог.д61-02536-21	47-22-109-062632	136 837,92	136 837,92	0,00	17 901,93	118 935,99	-
29 2	Белоголово	Тосненский р-он, Белоголово, ул.Центральная, д.45, дог.д61-02559-21	47-22-109-058554	189 331,34	189 331,34	0,00	17 901,93	171 429,41	-
29 3	Тосно	Тосненский р-он, Тосно, ул.П.Осипенко, д.27, дог.д61-03012-21	47-22-109-062055	13 595,47	13 595,47	0,00	13 595,47	0,00	-

29 4	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.Достоевского, д.16 , дог.д61-03119-21	47-22-109-062581	116 595,02	116 595,02	0,00	17 901,93	98 693,09	-
29 5	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, 7й Речной проезд, д.8 , дог.Д61-03411-21	47-22-109-062403	802 738,87	802 738,87	0,00	13 580,12	789 158,75	-
29 6	Красный Бор	Тосненский р-он, , Красный Бор, Железнодорожная ул., д.27 , дог.Д61-03508-21	47-22-109-058828	347 963,23	347 963,23	0,00	17 673,61	330 289,62	-
29 7	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, 1я Колхозная, д.27 , дог.д61-03712-21	47-22-109-062496	617 414,08	617 414,08	0,00	17 901,93	599 512,15	-
29 8	Красный Бор	Тосненский р-он, , Красный Бор, ул.4я дорога, д.23 , дог.д61-03716-21	47-22-109-058863	13 534,82	13 534,82	0,00	13 534,82	0,00	-
29 9	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.Новая, д.13Г , дог.д61-04332-21	47-22-109-062608	1 211 126,93	1 211 126,93	0,00	27 377,40	1 183 749,53	-
30 0	Белоголово	Тосненский р-он, , Белоголово, Ижорский проезд, д.26 , дог.д61-04375-21	47-22-109-058552	763 396,32	763 396,32	0,00	17 901,93	745 494,39	-
30 1	Волосово	Волховский р-он, , Волосово, ул. Красногвардейская, 10 , дог.Д62-00242-21	47-22-109-003217	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-
30 2	д.Городище	Кирошский р-он, , д.Городище, ул. Набережная,10 , дог.Д63-01560-21	47-22-109-033578	106 614,24	106 614,24	0,00	19 345,86	87 268,38	-
30 3	Назия	Кировский р-он, , Назия, ул.Сассарская, д.32 , дог.д64-00176-21	47-22-109-035427	61 813,91	61 813,91	0,00	18 754,18	43 059,73	-
30 4	Назия	Кировский р-он, , Отрадное, ул.Тихая, д.3/26 , дог.д64-00389-22	47-22-109-035787	114 372,41	114 372,41	0,00	27 377,40	86 995,01	-
30 5	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 11я линия, д.74/80 , дог.д64-00442-22	47-22-109-035596	112 300,05	112 300,05	0,00	17 901,93	94 398,12	-
30 6	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 12я линия, д.88А , дог.д64-00470-21	47-22-109-035716	1 235 665,65	1 235 665,65	0,00	17 901,92	1 217 763,73	-
30 7	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 9я линия, д.23А , дог.д64-00533-21	47-22-109-035574	176 845,64	176 845,64	0,00	19 345,86	157 499,78	-
30 8	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 9линия, д.25 , дог.Д64-00536-21	47-22-109-035575	163 626,31	163 626,31	0,00	18 754,18	144 872,13	-
30 9	Низия	Кировский р-он, , Низия, ул.Комбината, д.7 , дог.д64-00804-21	47-22-109-035211	39 367,35	39 367,35	0,00	18 754,18	20 613,17	-
31 0	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 13я линия, д.92А , дог.д64-01317-21	47-22-109-035605	123 902,95	123 902,95	0,00	17 901,93	106 001,02	-
31 1	Молодцово	Кировский р-он, , Молодцово,Луговая,2А , дог.Д64-01575-21	47-22-109-034962	10 853,52	10 853,52	0,00	10 853,52	0,00	-
31 2	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, ул.Набережная, д.63 , дог.д64-01675-21	47-22-109-035758	25 078,59	25 078,59	0,00	17 901,93	7 176,66	-
31 3	Назия	Кировский р-он, , Назия, ул.12 декабря, д.19 , дог.д64-01687-21	47-22-109-035059	660 249,29	660 249,29	0,00	17 901,93	642 347,36	-
31 4	г.Отрадное	Кировский р-он, , г.Отрадное, Набережная, 56 , дог.Д64-03956-21	47-22-109-035755	132 207,59	132 207,59	0,00	17 901,93	114 305,66	-
Всего				29 916 252,43	29 916 252,43	0,00	5 726 740,48	24 189 511,95	0,00

Сведения о фактических расходах АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, по объектам фактически законченным строительством за 1-3 квартал 2022 года

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС				
					Всего	в т.ч. распределение по источникам финансирования			
						Тариф на транспортировку газа	Спецнадбавка	Средства ЕОГ	Иные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Тихвин	Бокситогорск, Газа ул. д.6	47-22-109-001029	66 164,98	66 164,98	-	-	66 164,98	-
2	Тихвин	Янега, Труда ул., д.8	47-22-109-038364	72 686,66	72 686,66	-	-	72 686,66	-
3	Кингисепп	Аропаксузи, д.1Б	47-22-109-038608	174 706,51	174 706,51	-	-	174 706,51	-
4	Кингисепп	Бегуницы д.	47-22-109-002758	71 524,13	71 524,13	-	-	71 524,13	-
5	Кингисепп	Беседа, Беседская ул., д.18а	47-22-109-002770	24 250,18	24 250,18	-	-	24 250,18	-
6	Тихвин	Бокситогорск, Газа ул., д.4	47-22-109-001322	50 660,35	50 660,35	-	-	50 660,35	-
7	Тихвин	Бокситогорск, Пионерская ул., д.25	47-22-109-001167	56 498,92	56 498,92	-	-	56 498,92	-
8	Кингисепп	Большая Ижора, Водопроводная ул., д.9	47-22-109-038719	189 849,40	189 849,40	-	-	189 849,40	-
9	Кингисепп	Большая Ижора, Заречная ул, д.7	47-22-109-038611	293 886,81	293 886,81	-	-	293 886,81	-
10	Кингисепп	Большая Ижора, Зеленая ул., д.25	47-22-109-038613	82 710,01	82 710,01	-	-	82 710,01	-
11	Кингисепп	Большая Ижора, Луговая ул., д.18	47-22-109-038656	88 198,42	88 198,42	-	-	88 198,42	-
12	Кингисепп	Большая Ижора, Межевая ул., д.16/29	47-22-109-038833	66 435,58	66 435,58	-	-	66 435,58	-
13	Кингисепп	Большая Ижора, Межевая ул., д.18	47-22-109-038842	73 887,93	73 887,93	-	-	73 887,93	-
14	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.2	47-22-109-038663	67 177,12	67 177,12	-	-	67 177,12	-
15	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.31	47-22-109-038844	258 193,78	258 193,78	-	-	258 193,78	-
16	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.33А	47-22-109-038854	72 680,06	72 680,06	-	-	72 680,06	-
17	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.37	47-22-109-038920	59 655,31	59 655,31	-	-	59 655,31	-
18	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.42	47-22-109-038856	69 426,34	69 426,34	-	-	69 426,34	-

19	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.5	47-22-109-038857	71 591,77	71 591,77	-	-	71 591,77	-
20	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул, д.27	47-22-109-038871	105 722,64	105 722,64	-	-	105 722,64	-
21	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.13	47-22-109-038696	135 309,21	135 309,21	-	-	135 309,21	-
22	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.26	47-22-109-038673	81 205,92	81 205,92	-	-	81 205,92	-
23	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.32	47-22-109-038873	55 326,04	55 326,04	-	-	55 326,04	-
24	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.9а	47-22-109-038677	56 348,94	56 348,94	-	-	56 348,94	-
25	Кингисепп	Большая Ижора, Песочная ул., д.11/8	47-22-109-038880	109 138,31	109 138,31	-	-	109 138,31	-
26	Кингисепп	Большая Ижора, Пионерская ул., д.7	47-22-109-038893	191 675,11	191 675,11	-	-	191 675,11	-
27	Кингисепп	Большая Ижора, Советская ул, д. 17	47-22-109-038901	32 069,93	32 069,93	-	-	32 069,93	-
28	Кингисепп	Большая Ижора, Советская ул., д.13	47-22-109-038903	76 026,04	76 026,04	-	-	76 026,04	-
29	Гатчина	Большие Борницы, д.53	47-22-109-025235	117 621,03	117 621,03	-	-	117 621,03	-
30	Гатчина	Большие Борницы, Первая Линия ул., д.101	47-22-109-025220	336 979,98	336 979,98	-	-	336 979,98	-
31	Кингисепп	Большие Горки, Придорожная ул., д.16	47-22-109-039026	700 320,55	700 320,55	-	-	700 320,55	-
32	Кингисепп	Большие Томики, Срединная ул, д.15	47-22-109-039059	189 180,32	189 180,32	-	-	189 180,32	-
33	Гатчина	Большое Верево, Вереvская ул., д.6	47-22-109-025361	86 173,53	86 173,53	-	-	86 173,53	-
34	Гатчина	Большое Верево, Демидовская ул., д.4	47-22-109-025367	141 103,33	141 103,33	-	-	141 103,33	-
35	Гатчина	Большое Верево, Демидовская ул., д.7 А	47-22-109-025368	109 592,93	109 592,93	-	-	109 592,93	-
36	Гатчина	Большое Верево, Лиговская ул., д.11 А	47-22-109-025393	16 208,54	16 208,54	-	-	16 208,54	-
37	Гатчина	Большое Верево, Нагорная ул., д.21	47-22-109-025403	48 937,18	48 937,18	-	-	48 937,18	-
38	Гатчина	Большое Верево, Нагорный пер., д.5	47-22-109-025357	17 932,62	17 932,62	-	-	17 932,62	-
39	Гатчина	Большое Верево, Порховская ул., д.12	47-22-109-025413	43 104,29	43 104,29	-	-	43 104,29	-
40	Гатчина	Большое Верево, Речная ул., д.25	47-22-109-025427	47 566,00	47 566,00	-	-	47 566,00	-
41	Гатчина	Большое Верево, Центральная ул., д.11	47-22-109-025433	110 895,39	110 895,39	-	-	110 895,39	-
42	Гатчина	Большое Верево, Центральная ул., д.49	47-22-109-025441	36 009,09	36 009,09	-	-	36 009,09	-
43	Кингисепп	Бронна, Баренцевская ул., д.4	47-22-109-039082	87 415,86	87 415,86	-	-	87 415,86	-

44	Гатчина	Вайялово, д.17	47-22-109-025625	55 569,73	55 569,73	-	-	55 569,73	-
45	Гатчина	Вайялово, д.20	47-22-109-025646	107 084,00	107 084,00	-	-	107 084,00	-
46	Гатчина	Вайялово, д.25 А	47-22-109-025649	95 516,99	95 516,99	-	-	95 516,99	-
47	Гатчина	Вайялово, д.40	47-22-109-025653	86 981,06	86 981,06	-	-	86 981,06	-
48	Гатчина	Вайялово, Лесная ул. д.10	47-22-109-025641	222 326,89	222 326,89	-	-	222 326,89	-
49	Кингисепп	Верхняя Бронна, д.24 квартал 4	47-22-109-039164	712 512,87	712 512,87	-	-	712 512,87	-
50	Кингисепп	Верхняя Бронна	47-22-109-039167	35 396,31	35 396,31	-	-	35 396,31	-
51	Кингисепп	Виллози д., квартал 4, д.33	47-22-109-039274	39 917,97	39 917,97	-	-	39 917,97	-
52	Кингисепп	Виллози, д.14	47-22-109-039242	173 129,81	173 129,81	-	-	173 129,81	-
53	Кингисепп	Вильповицы, д.52	47-22-109-039327	24 690,82	24 690,82	-	-	24 690,82	-
54	Гатчина	Войсковицы, Солнечная ул., д.14	47-22-109-025754	241 231,53	241 231,53	-	-	241 231,53	-
55	Гатчина	Войсковицы, Солнечная ул., д.26	47-22-109-025701	107 272,93	107 272,93	-	-	107 272,93	-
56	Кингисепп	Волосово, Гатчинская ул., д.27Б	47-22-109-003129	130 572,36	130 572,36	-	-	130 572,36	-
57	Кингисепп	Волосово, Комсомольская ул., д.28	47-22-109-003192	58 509,95	58 509,95	-	-	58 509,95	-
58	Кингисепп	Волосово, Комсомольская ул., д.45	47-22-109-003187	154 293,76	154 293,76	-	-	154 293,76	-
59	Кингисепп	Волосово, Нарвская ул., д.45А	47-22-109-003391	103 811,78	103 811,78	-	-	103 811,78	-
60	Кингисепп	Волосово, Пионерская ул., д.7а	47-22-109-003467	104 933,85	104 933,85	-	-	104 933,85	-
61	Кингисепп	Волосово, Солнечная ул., д.20	47-22-109-003542	57 769,49	57 769,49	-	-	57 769,49	-
62	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.14	47-22-109-025782	88 499,97	88 499,97	-	-	88 499,97	-
63	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.15	47-22-109-025838	103 845,44	103 845,44	-	-	103 845,44	-
64	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.19 А	47-22-109-025784	83 425,32	83 425,32	-	-	83 425,32	-
65	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.21	47-22-109-025786	70 048,32	70 048,32	-	-	70 048,32	-
66	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.22	47-22-109-025787	292 980,93	292 980,93	-	-	292 980,93	-
67	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.23	47-22-109-025788	76 146,10	76 146,10	-	-	76 146,10	-
68	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.27	47-22-109-025802	86 497,60	86 497,60	-	-	86 497,60	-

69	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.28	47-22-109-025803	86 497,60	86 497,60	-	-	86 497,60	-
70	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.29	47-22-109-025790	66 174,53	66 174,53	-	-	66 174,53	-
71	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.31	47-22-109-025805	85 219,57	85 219,57	-	-	85 219,57	-
72	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.32	47-22-109-025793	61 886,26	61 886,26	-	-	61 886,26	-
73	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.33	47-22-109-025794	84 283,82	84 283,82	-	-	84 283,82	-
74	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.7	47-22-109-025806	157 922,06	157 922,06	-	-	157 922,06	-
75	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.100 А	47-22-109-025808	533 194,84	533 194,84	-	-	533 194,84	-
76	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.107	47-22-109-025810	107 230,46	107 230,46	-	-	107 230,46	-
77	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.16 А	47-22-109-025845	111 252,88	111 252,88	-	-	111 252,88	-
78	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.23	47-22-109-025823	172 207,81	172 207,81	-	-	172 207,81	-
79	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.29	47-22-109-025825	366 111,36	366 111,36	-	-	366 111,36	-
80	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.38	47-22-109-025830	353 143,47	353 143,47	-	-	353 143,47	-
81	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.56	47-22-109-025835	59 680,61	59 680,61	-	-	59 680,61	-
82	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.67	47-22-109-025837	64 299,98	64 299,98	-	-	64 299,98	-
83	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.79	47-22-109-025840	72 985,53	72 985,53	-	-	72 985,53	-
84	Гатчина	Вохоново, Лесная ул., д.11 А	47-22-109-025883	425 557,90	425 557,90	-	-	425 557,90	-
85	Гатчина	Вырица , Лужская ул., д.4	47-22-109-026454	219 883,21	219 883,21	-	-	219 883,21	-
86	Гатчина	Вырица , М.Расковой ул., д.10	47-22-109-026526	96 818,31	96 818,31	-	-	96 818,31	-
87	Гатчина	Вырица, Алексеевская ул., д.5	47-22-109-025891	93 660,32	93 660,32	-	-	93 660,32	-
88	Гатчина	Вырица, Белинского ул., д.1	47-22-109-026531	166 092,61	166 092,61	-	-	166 092,61	-
89	Гатчина	Вырица, Боровая ул., д.1	47-22-109-026535	74 404,77	74 404,77	-	-	74 404,77	-
90	Гатчина	Вырица, Брацлавский пр., д.40 Г	47-22-109-026351	82 693,67	82 693,67	-	-	82 693,67	-
91	Гатчина	Вырица, Воинова ул., д.3	47-22-109-026544	115 734,75	115 734,75	-	-	115 734,75	-
92	Гатчина	Вырица, Воскресенская ул., д.32	47-22-109-026552	24 828,97	24 828,97	-	-	24 828,97	-
93	Гатчина	Вырица, Воскресенская ул., д.39	47-22-109-025915	55 065,92	55 065,92	-	-	55 065,92	-

94	Гатчина	Вырица, Газа ул., д.6	47-22-109-026555	56 259,65	56 259,65	-	-	56 259,65	-
95	Гатчина	Вырица, Гражданская ул., д.2 А	47-22-109-026435	103 257,40	103 257,40	-	-	103 257,40	-
96	Гатчина	Вырица, Достоевского ул., д.6	47-22-109-026560	144 323,74	144 323,74	-	-	144 323,74	-
97	Гатчина	Вырица, Земская ул., д.12	47-22-109-026570	463 900,64	463 900,64	-	-	463 900,64	-
98	Гатчина	Вырица, Кноринская ул., д.38	47-22-109-026587	82 757,31	82 757,31	-	-	82 757,31	-
99	Гатчина	Вырица, Кольцевая ул., д.4	47-22-109-026524	110 494,71	110 494,71	-	-	110 494,71	-
100	Гатчина	Вырица, Косинская ул., д.4	47-22-109-026525	49 907,64	49 907,64	-	-	49 907,64	-
101	Гатчина	Вырица, Крылова ул., д.9	47-22-109-026593	71 728,73	71 728,73	-	-	71 728,73	-
102	Гатчина	Вырица, Лермонтова ул., д.2 К	47-22-109-026103	388 962,12	388 962,12	-	-	388 962,12	-
103	Гатчина	Вырица, Ломоносова ул., д.22 А	47-22-109-026605	39 167,21	39 167,21	-	-	39 167,21	-
104	Гатчина	Вырица, Марата ул., д.33	47-22-109-026611	20 480,28	20 480,28	-	-	20 480,28	-
105	Гатчина	Вырица, Марата ул., д.51	47-22-109-026613	71 308,70	71 308,70	-	-	71 308,70	-
106	Гатчина	Вырица, Мира ул., д.42 В	47-22-109-026618	965 041,76	965 041,76	-	-	965 041,76	-
107	Гатчина	Вырица, Мира ул., д.42 Г	47-22-109-026458	40 575,81	40 575,81	-	-	40 575,81	-
108	Гатчина	Вырица, Московская ул., д.15 А	47-22-109-026628	168 606,46	168 606,46	-	-	168 606,46	-
109	Гатчина	Вырица, Никольская ул., д.39 Д	47-22-109-026641	91 226,63	91 226,63	-	-	91 226,63	-
110	Гатчина	Вырица, Новопроектируемая ул., д.1	47-22-109-026473	36 594,01	36 594,01	-	-	36 594,01	-
111	Гатчина	Вырица, Новопроектируемая ул., д.2 А	47-22-109-026474	739 609,88	739 609,88	-	-	739 609,88	-
112	Гатчина	Вырица, Ордежский проезд, д.6	47-22-109-026333	79 453,24	79 453,24	-	-	79 453,24	-
113	Гатчина	Вырица, Павловский пр., д.39	47-22-109-026343	75 155,43	75 155,43	-	-	75 155,43	-
114	Гатчина	Вырица, Павловский пр., д.30 Б	47-22-109-026339	41 579,11	41 579,11	-	-	41 579,11	-
115	Гатчина	Вырица, Песочная ул., д.22	47-22-109-026012	289 386,11	289 386,11	-	-	289 386,11	-
116	Гатчина	Вырица, Плеханова ул., д.9/1	47-22-109-026316	77 255,55	77 255,55	-	-	77 255,55	-
117	Гатчина	Вырица, Подольская ул., д.17/25	47-22-109-026660	47 442,86	47 442,86	-	-	47 442,86	-
118	Гатчина	Вырица, Рабочая ул., д.50	47-22-109-026664	36 038,43	36 038,43	-	-	36 038,43	-

119	Гатчина	Вырица, Рубинштейна ул., д.4	47-22-109-026668	289 354,47	289 354,47	-	-	289 354,47	-
120	Гатчина	Вырица, Румянцева ул., д.23	47-22-109-026669	89 504,90	89 504,90	-	-	89 504,90	-
121	Гатчина	Вырица, Саратовская ул., д.22	47-22-109-026670	153 679,79	153 679,79	-	-	153 679,79	-
122	Гатчина	Вырица, Сергучевская ул., д.22	47-22-109-026483	57 651,15	57 651,15	-	-	57 651,15	-
123	Гатчина	Вырица, Сергучевская ул., д.69/5	47-22-109-026485	193 916,68	193 916,68	-	-	193 916,68	-
124	Гатчина	Вырица, Сиверское шоссе, д.34	47-22-109-026398	458 738,22	458 738,22	-	-	458 738,22	-
125	Гатчина	Вырица, Симбирская ул., д.42 Б	47-22-109-026682	276 120,88	276 120,88	-	-	276 120,88	-
126	Гатчина	Вырица, Советская ул., д.24	47-22-109-026689	352 927,71	352 927,71	-	-	352 927,71	-
127	Гатчина	Вырица, Софийская ул., д.18	47-22-109-026700	114 193,72	114 193,72	-	-	114 193,72	-
128	Гатчина	Вырица, Софийская ул., д.31	47-22-109-026701	533 290,77	533 290,77	-	-	533 290,77	-
129	Гатчина	Вырица, Средняя ул., д.13	47-22-109-026702	66 150,77	66 150,77	-	-	66 150,77	-
130	Гатчина	Вырица, Сузинская ул., д.5/18	47-22-109-026704	141 859,55	141 859,55	-	-	141 859,55	-
131	Гатчина	Вырица, Тургенева ул., д.16/19	47-22-109-026707	51 333,99	51 333,99	-	-	51 333,99	-
132	Гатчина	Вырица, Урицкого пр., д.104 Б	47-22-109-026347	51 409,88	51 409,88	-	-	51 409,88	-
133	Гатчина	Вырица, Энгельса пр., д.48 А	47-22-109-026735	89 569,51	89 569,51	-	-	89 569,51	-
134	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.18/46	47-22-109-026726	26 985,28	26 985,28	-	-	26 985,28	-
135	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.36	47-22-109-026728	93 148,56	93 148,56	-	-	93 148,56	-
136	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.41	47-22-109-026729	30 689,04	30 689,04	-	-	30 689,04	-
137	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.42	47-22-109-026140	66 631,24	66 631,24	-	-	66 631,24	-
138	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.44	47-22-109-026731	72 353,64	72 353,64	-	-	72 353,64	-
139	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.45 А	47-22-109-026732	23 449,70	23 449,70	-	-	23 449,70	-
140	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.46	47-22-109-026141	88 971,74	88 971,74	-	-	88 971,74	-
141	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.47 Б	47-22-109-026734	77 158,26	77 158,26	-	-	77 158,26	-
142	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.56	47-22-109-026736	105 082,93	105 082,93	-	-	105 082,93	-
143	Гатчина	Вырица, Ярославская ул., д.34	47-22-109-026514	449 843,29	449 843,29	-	-	449 843,29	-

144	Кингисепп	г Луга, пер Вольнский, д. 12А	47-22-109-044699	98 540,66	98 540,66	-	-	98 540,66	
145	Кингисепп	г Луга, пер Гатчинский, д. 28/52	47-22-109-044862	91 489,96	91 489,96	-	-	91 489,96	
146	Кингисепп	г Луга, пр-д Боровой, д. 7	47-22-109-044668	96 197,59	96 197,59	-	-	96 197,59	
147	Кингисепп	г Луга, ул Большая Заречная, д.48	47-22-109-044513	46 966,77	46 966,77	-	-	46 966,77	
148	Кингисепп	г Луга, ул Гагарина, д.141	47-22-109-044833	81 995,26	81 995,26	-	-	81 995,26	
149	Кингисепп	г Луга, ул Гагарина, д.20	47-22-109-046458	101 458,25	101 458,25	-	-	101 458,25	
150	Кингисепп	г Луга, ул Дмитриева, д. 14	47-22-109-045023	66 923,64	66 923,64	-	-	66 923,64	
151	Кингисепп	г Луга, ул Дмитриева, д. 4	47-22-109-044991	86 456,49	86 456,49	-	-	86 456,49	
152	Кингисепп	г Луга, ул Дмитриева, д.119	47-22-109-044941	130 389,47	130 389,47	-	-	130 389,47	
153	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д. 115а	47-22-109-045522	156 804,01	156 804,01	-	-	156 804,01	
154	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.11	47-22-109-045434	110 653,15	110 653,15	-	-	110 653,15	
155	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.15/2	47-22-109-045452	64 269,53	64 269,53	-	-	64 269,53	
156	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.17	47-22-109-045456	65 203,72	65 203,72	-	-	65 203,72	
157	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.34/20	47-22-109-046537	73 514,58	73 514,58	-	-	73 514,58	
158	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.77/19	47-22-109-045504	85 021,10	85 021,10	-	-	85 021,10	
159	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.83	47-22-109-045508	99 803,68	99 803,68	-	-	99 803,68	
160	Кингисепп	г Луга, ул Орловская, д. 20	47-22-109-045563	76 601,00	76 601,00	-	-	76 601,00	
161	Кингисепп	г Луга, ул Орловская, д.43	47-22-109-045582	93 274,81	93 274,81	-	-	93 274,81	
162	Кингисепп	г Луга, ул Смоленская, д.4А	47-22-109-046361	91 584,90	91 584,90	-	-	91 584,90	
163	Кингисепп	г Луга, ул Хвойная, д. 17	47-22-109-046657	71 061,17	71 061,17	-	-	71 061,17	
164	Кингисепп	г Луга, ул Ярославская, д. 38	47-22-109-047014	71 960,46	71 960,46	-	-	71 960,46	
165	Кингисепп	г Луга, ул Ярославская, д.32	47-22-109-047044	74 846,77	74 846,77	-	-	74 846,77	
166	Кингисепп	г. Луга, улица Дмитриева, д. 152	47-22-109-046491	108 158,02	108 158,02	-	-	108 158,02	
167	Гатчина	Гатчина, Круговая ул., д.18	47-22-109-026929	88 204,28	88 204,28	-	-	88 204,28	
168	Гатчина	Гатчина, Круговая ул., д.20	47-22-109-026930	682 519,05	682 519,05	-	-	682 519,05	

169	Гатчина	Гатчина, Ополченцев-Балтийцев ул., д.21	47-22-109-027272	106 653,64	106 653,64	-	-	106 653,64	
170	Кингисепп	Глядино	47-22-109-039422	85 738,33	85 738,33	-	-	85 738,33	
171	Кингисепп	Гостилицы, Садовая ул, д.4	47-22-109-039657	37 587,00	37 587,00	-	-	37 587,00	
172	Кингисепп	Гостилицы, Центральная ул., д.23А	47-22-109-039668	53 188,78	53 188,78	-	-	53 188,78	
173	Кингисепп	Гостилицы, Центральная ул., д.27	47-22-109-039670	32 759,56	32 759,56	-	-	32 759,56	
174	Кингисепп	Гостилицы, Центральная ул., уч.23	47-22-109-039667	105 576,82	105 576,82	-	-	105 576,82	
175	Кингисепп	Губаницы, д.68а	47-22-109-003815	64 011,65	64 011,65	-	-	64 011,65	
176	Кингисепп	д Гостилицы, ул Верхняя, д.11	47-22-109-039471	69 621,53	69 621,53	-	-	69 621,53	
177	Кингисепп	д Гостилицы, ул Центральная, д.91	47-22-109-039694	70 981,41	70 981,41	-	-	70 981,41	
178	Кингисепп	д Кабацкое, д. 1	47-22-109-040143	102 551,39	102 551,39	-	-	102 551,39	
179	Кингисепп	д Коваши, ул Центральная, д. 49	47-22-109-040499	77 400,60	77 400,60	-	-	77 400,60	
180	Кингисепп	д Коваши, ул Центральная, д.54	47-22-109-040496	218 585,89	218 585,89	-	-	218 585,89	
181	Кингисепп	д Коваши, ул Центральная, д.57	47-22-109-040502	70 683,77	70 683,77	-	-	70 683,77	
182	Кингисепп	Дзержинского, Садовая ул., д.30	47-22-109-044043	89 765,13	89 765,13	-	-	89 765,13	
183	Тихвин	Ефимовский, Ефимова ул., д.55	47-22-109-001722	61 071,72	61 071,72	-	-	61 071,72	
184	Тихвин	Ефимовский, Красноармейская ул., д.44	47-22-109-001781	50 848,75	50 848,75	-	-	50 848,75	
185	Тихвин	Ефимовский, Луговая ул., д.5	47-22-109-001821	74 049,11	74 049,11	-	-	74 049,11	
186	Тихвин	Ефимовский, Песочная ул., д 1	47-22-109-001830	109 245,79	109 245,79	-	-	109 245,79	
187	Гатчина	Жабино, Героев Пограничников ул., д.66А	47-22-109-027742	320 614,02	320 614,02	-	-	320 614,02	
188	Выборг	Запорожское, Механизаторов ул., д.15а	47-22-109-052818	72 389,86	72 389,86	-	-	72 389,86	
189	Кингисепп	Зимитицы, д.103	47-22-109-004312	59 773,41	59 773,41	-	-	59 773,41	
190	Кингисепп	Зимитицы, д.41	47-22-109-004332	77 884,43	77 884,43	-	-	77 884,43	
191	Кингисепп	Зимитицы, д.69	47-22-109-004335	16 209,76	16 209,76	-	-	16 209,76	
192	Кингисепп	Зимитицы, д.6а	47-22-109-004301	298 120,93	298 120,93	-	-	298 120,93	
193	Кингисепп	Зимитицы, д.72	47-22-109-004336	1 185 440,39	1 185 440,39	-	-	1 185 440,39	

194	Кингисепп	Зимитицы, д.85	47-22-109-004338	91 717,06	91 717,06	-	-	91 717,06	
195	Кингисепп	Зимитицы, д.87	47-22-109-004341	85 102,71	85 102,71	-	-	85 102,71	
196	Кингисепп	Ивановское, д.50	47-22-109-004348	132 534,60	132 534,60	-	-	132 534,60	
197	Кингисепп	Кабачкое, Центральная ул., д.8	47-22-109-040145	88 014,48	88 014,48	-	-	88 014,48	
198	Кингисепп	Кавелахта, д.14	47-22-109-040147	41 191,51	41 191,51	-	-	41 191,51	
199	Кингисепп	Каложницы, Центральная ул., д.18	47-22-109-004549	134 591,73	134 591,73	-	-	134 591,73	
200	Гатчина	Карташевская, Горького ул., д.1	47-22-109-027837	18 622,26	18 622,26	-	-	18 622,26	
201	Гатчина	Карташевская, Зеленая ул., д.23	47-22-109-027840	69 633,80	69 633,80	-	-	69 633,80	
202	Гатчина	Карташевская, Зеленая ул., д.30	47-22-109-027841	38 994,32	38 994,32	-	-	38 994,32	
203	Гатчина	Карташевская, Некрасова ул., д.38	47-22-109-027885	32 759,77	32 759,77	-	-	32 759,77	
204	Гатчина	Карташевская, Победы ул., д.19/2	47-22-109-027854	32 741,65	32 741,65	-	-	32 741,65	
205	Гатчина	Карташевская, Пушкинская ул., д.1	47-22-109-027890	20 346,35	20 346,35	-	-	20 346,35	
206	Кингисепп	Кикерино, 1-я Новая ул., д.28	47-22-109-004629	43 313,93	43 313,93	-	-	43 313,93	
207	Кингисепп	Кикерино, Сенная ул., д.1А	47-22-109-004933	898 508,75	898 508,75	-	-	898 508,75	
208	Кингисепп	Кикерино, Широкая ул., д.30.	47-22-109-005010	15 629,75	15 629,75	-	-	15 629,75	
209	Кингисепп	Кикерино, Широкая ул., д.36.	47-22-109-005012	73 587,29	73 587,29	-	-	73 587,29	
210	Кингисепп	Кингисепп, Благодатный пер., д.3	47-22-109-032543	922 506,31	922 506,31	-	-	922 506,31	
211	Кингисепп	Кингисепп, Николая Микулина ул., д.34	47-22-109-032951	31 691,82	31 691,82	-	-	31 691,82	
212	Кингисепп	Кингисепп, Слепнева ул., д.51	47-22-109-033170	50 267,35	50 267,35	-	-	50 267,35	
213	Кингисепп	Кингисепп, тер. ДНП Нарвское, Ивангородская ул., д.1	47-22-109-032473	72 463,47	72 463,47	-	-	72 463,47	
214	Кингисепп	Кипень д., ул. Новостроек, 33	47-22-109-040269	28 329,28	28 329,28	-	-	28 329,28	
215	Кингисепп	Кипень, Ропшинское ш., д.121А	47-22-109-040285	1 334 172,83	1 334 172,83	-	-	1 334 172,83	
216	Кингисепп	Кипень, Ропшинское шоссе, д.55	47-22-109-040289	72 254,05	72 254,05	-	-	72 254,05	
217	Кингисепп	Клопицы д.	47-22-109-005263	62 062,09	62 062,09	-	-	62 062,09	
218	Гатчина	Кобринское, Суворовская ул., д.24	47-22-109-028118	163 702,23	163 702,23	-	-	163 702,23	

219	Кингисепп	Коваши, д.9	47-22-109-040399	243 044,61	243 044,61	-	-	243 044,61	
220	Кингисепп	Коваши, Ломоносовская ул., д.7	47-22-109-040493	455 759,06	455 759,06	-	-	455 759,06	
221	Кингисепп	Коваши, Молодежная ул., д.8	47-22-109-040497	220 808,87	220 808,87	-	-	220 808,87	
222	Гатчина	Ковшово, д.87	47-22-109-028152	58 255,46	58 255,46	-	-	58 255,46	
223	Гатчина	Коммунар, Дачная ул., д.29	47-22-109-028263	37 406,35	37 406,35	-	-	37 406,35	
224	Гатчина	Коммунар, Заря ул., д.58 А	47-22-109-028280	244 728,05	244 728,05	-	-	244 728,05	
225	Гатчина	Коммунар, Луговой пер., д.25 Б	47-22-109-028159	81 135,40	81 135,40	-	-	81 135,40	
226	Гатчина	Котельниково, Зеленый пер., д.1	47-22-109-028475	455 046,15	455 046,15	-	-	455 046,15	
227	Кингисепп	Лаголово, Ленинградская ул., д.14, пом.2	47-22-109-040579	199 835,96	199 835,96	-	-	199 835,96	
228	Кингисепп	Лангереево, Озерковая ул., д.10	47-22-109-040641	125 499,21	125 499,21	-	-	125 499,21	
229	Кингисепп	Лангереево, Пенниковская ул., д.53	47-22-109-040630	31 146,53	31 146,53	-	-	31 146,53	
230	Кингисепп	Лангереево, Центральная ул., д.39	47-22-109-040670	634 170,68	634 170,68	-	-	634 170,68	
231	Кингисепп	Лебяжье, Боровая ул., д.18А	47-22-109-040727	1 050 331,65	1 050 331,65	-	-	1 050 331,65	
232	Кингисепп	Лебяжье, Госпитальная ул., д.12	47-22-109-040778	123 411,67	123 411,67	-	-	123 411,67	
233	Выборг	Лебяжье, Зеленая ул., д.11	47-22-109-040829	169 755,20	169 755,20	-	-	169 755,20	
234	Выборг	Лебяжье, Зеленая ул., д.6	47-22-109-040831	110 296,48	110 296,48	-	-	110 296,48	
235	Кингисепп	Лебяжье, Ильина пер., д.6	47-22-109-040695	57 240,90	57 240,90	-	-	57 240,90	
236	Кингисепп	Лебяжье, Кооперативная ул., д.26	47-22-109-040834	729 758,71	729 758,71	-	-	729 758,71	
237	Кингисепп	Лебяжье, Линейная ул., д.1	47-22-109-040864	177 672,58	177 672,58	-	-	177 672,58	
238	Кингисепп	Лебяжье, Первомайская ул., д.10	47-22-109-040888	80 362,37	80 362,37	-	-	80 362,37	
239	Кингисепп	Лебяжье, Первомайская ул., д.4	47-22-109-040890	126 349,11	126 349,11	-	-	126 349,11	
240	Кингисепп	Лебяжье, Победы ул., д.11	47-22-109-040892	115 598,37	115 598,37	-	-	115 598,37	
241	Кингисепп	Лебяжье, Рыбачий пер., д.4	47-22-109-040696	58 004,91	58 004,91	-	-	58 004,91	
242	Кингисепп	Лебяжье, Южная ул., д.10	47-22-109-040959	38 218,42	38 218,42	-	-	38 218,42	
243	Кингисепп	Лебяжье, Южная ул., д.7	47-22-109-040964	33 590,99	33 590,99	-	-	33 590,99	

244	Кингисепп	Лимузи д., 47:14:0222001:14	47-22-109-041025	128 811,51	128 811,51	-	-	128 811,51	
245	Тихвин	Лодейное Поле, Безымянный пер., д.3	47-22-109-036968	83 862,96	83 862,96	-	-	83 862,96	
246	Тихвин	Лодейное Поле, Володарского пер., д.13	47-22-109-037040	52 094,14	52 094,14	-	-	52 094,14	
247	Тихвин	Лодейное Поле, Гражданская ул., д.76	47-22-109-036972	99 793,33	99 793,33	-	-	99 793,33	
248	Тихвин	Лодейное Поле, Железнодорожный заезд, д.8	47-22-109-036975	51 217,89	51 217,89	-	-	51 217,89	
249	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина пр., д.129	47-22-109-036985	59 596,59	59 596,59	-	-	59 596,59	
250	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина пр., д.135а	47-22-109-036986	60 298,03	60 298,03	-	-	60 298,03	
251	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина пр., д.66	47-22-109-037387	129 749,17	129 749,17	-	-	129 749,17	
252	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина ул., д.141	47-22-109-037370	54 700,93	54 700,93	-	-	54 700,93	
253	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина ул., д.147	47-22-109-037373	50 437,53	50 437,53	-	-	50 437,53	
254	Тихвин	Лодейное Поле, Ленинградское ш., д.1	47-22-109-036989	49 727,79	49 727,79	-	-	49 727,79	
255	Тихвин	Лодейное Поле, Ленинградское ш., д.3	47-22-109-037425	47 623,42	47 623,42	-	-	47 623,42	
256	Тихвин	Лодейное Поле, Первомайская ул., д.3	47-22-109-037642	95 498,75	95 498,75	-	-	95 498,75	
257	Тихвин	Лодейное Поле, Почтовый, д.3	47-22-109-037007	107 986,57	107 986,57	-	-	107 986,57	
258	Тихвин	Лодейное Поле, Республиканская ул., д.73	47-22-109-037829	57 131,53	57 131,53	-	-	57 131,53	
259	Тихвин	Лодейное Поле, Розы Люксембург ул., д.7	47-22-109-037897	70 233,34	70 233,34	-	-	70 233,34	
260	Тихвин	Лодейное Поле, Советская ул., д.6	47-22-109-038018	48 220,26	48 220,26	-	-	48 220,26	
261	Тихвин	Лодейное Поле, Советская ул., уч.4а, 598-0055-21	47-22-109-038156	63 240,31	63 240,31	-	-	63 240,31	
262	Тихвин	Лодейное Поле, Титова ул., д.70	47-22-109-038098	96 976,01	96 976,01	-	-	96 976,01	
263	Тихвин	Лодейное Поле, Титова ул., д.79	47-22-109-038103	66 456,60	66 456,60	-	-	66 456,60	
264	Тихвин	Лодейное Поле, Титова ул., д.96	47-22-109-038111	57 126,07	57 126,07	-	-	57 126,07	
265	Тихвин	Лодейное Поле, Труда ул., д.3	47-22-109-038125	57 553,18	57 553,18	-	-	57 553,18	
266	Тихвин	Лодейное Поле, Труда ул., д.48	47-22-109-038132	71 734,14	71 734,14	-	-	71 734,14	
267	Тихвин	Лодейное Поле, Шмакова ул., д.14	47-22-109-038198	124 362,22	124 362,22	-	-	124 362,22	
268	Кингисепп	Ломоносовский р-н, 47:14:1102001:754	47-22-109-040280	222 256,59	222 256,59	-	-	222 256,59	

269	Кингисепп	Луга, 3-я Заречная ул., д.1	47-22-109-044505	20 647,18	20 647,18	-	-	20 647,18	-
270	Кингисепп	Луга, Большая Заречная ул., д.118	47-22-109-044556	47 381,01	47 381,01	-	-	47 381,01	-
271	Кингисепп	Луга, Боровая ул., д.2/22	47-22-109-044635	15 364,73	15 364,73	-	-	15 364,73	-
272	Кингисепп	Луга, Боровичский пер., д.21	47-22-109-044640	192 619,87	192 619,87	-	-	192 619,87	-
273	Кингисепп	Луга, Боровой пр-д, д.4	47-22-109-044663	431 636,11	431 636,11	-	-	431 636,11	-
274	Кингисепп	Луга, Гагарина ул., д.18	47-22-109-044788	121 278,65	121 278,65	-	-	121 278,65	-
275	Кингисепп	Луга, Горная ул., д.5	47-22-109-044742	37 725,77	37 725,77	-	-	37 725,77	-
276	Кингисепп	Луга, Горная ул., д.7	47-22-109-044893	100 337,77	100 337,77	-	-	100 337,77	-
277	Кингисепп	Луга, Дмитриева ул., д.1	47-22-109-044931	104 121,27	104 121,27	-	-	104 121,27	-
278	Кингисепп	Луга, Дмитриева ул., д.12	47-22-109-044942	42 129,31	42 129,31	-	-	42 129,31	-
279	Кингисепп	Луга, Загородный пер., д.7а	47-22-109-045052	111 389,30	111 389,30	-	-	111 389,30	-
280	Кингисепп	Луга, Кирова пр., д.113	47-22-109-045164	131 156,81	131 156,81	-	-	131 156,81	-
281	Кингисепп	Луга, Коробинский проезд, д.10	47-22-109-045198	101 648,78	101 648,78	-	-	101 648,78	-
282	Кингисепп	Луга, Красноармейская ул., д.2	47-22-109-046526	37 897,93	37 897,93	-	-	37 897,93	-
283	Кингисепп	Луга, Луговая ул., д.22	47-22-109-045299	249 079,71	249 079,71	-	-	249 079,71	-
284	Кингисепп	Луга, Луговая ул., д.26	47-22-109-045300	109 040,59	109 040,59	-	-	109 040,59	-
285	Кингисепп	Луга, Луговая ул., д.3	47-22-109-045303	62 907,04	62 907,04	-	-	62 907,04	-
286	Кингисепп	Луга, Молодежная ул., д.7	47-22-109-045360	86 073,96	86 073,96	-	-	86 073,96	-
287	Кингисепп	Луга, Московская ул., д.4	47-22-109-045374	206 481,62	206 481,62	-	-	206 481,62	-
288	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.2а	47-22-109-045466	92 393,23	92 393,23	-	-	92 393,23	-
289	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.2в	47-22-109-045457	73 003,84	73 003,84	-	-	73 003,84	-
290	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.38а	47-22-109-045471	78 276,67	78 276,67	-	-	78 276,67	-
291	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.4а	47-22-109-045473	73 537,14	73 537,14	-	-	73 537,14	-
292	Кингисепп	Луга, Переездный пер., д.28	47-22-109-045669	71 383,28	71 383,28	-	-	71 383,28	-
293	Кингисепп	Луга, проезд Боровичский, д.3	47-22-109-045757	248 809,49	248 809,49	-	-	248 809,49	-

294	Кингисепп	Лу́га, Смоленская ул., д.33/10	47-22-109-045908	165 367,55	165 367,55	-	-	165 367,55	-
295	Кингисепп	Лу́га, Смоленская ул., д.63/18	47-22-109-045919	102 032,66	102 032,66	-	-	102 032,66	-
296	Кингисепп	Лу́га, Смоленская ул., д.77	47-22-109-045924	137 337,76	137 337,76	-	-	137 337,76	-
297	Кингисепп	Лу́га, Сосновая ул, д.2	47-22-109-046005	63 534,92	63 534,92	-	-	63 534,92	-
298	Кингисепп	Лу́га, ул. Дмитриева, д.34-а	47-22-109-046494	43 319,46	43 319,46	-	-	43 319,46	-
299	Кингисепп	Лу́га, ул.Средняя Заречная, д.24	47-22-109-046578	68 835,66	68 835,66	-	-	68 835,66	-
300	Кингисепп	Лу́га, ул.Средняя Заречная, д.42-а	47-22-109-046579	39 598,03	39 598,03	-	-	39 598,03	-
301	Кингисепп	Лу́га, Школьная ул., д.43а	47-22-109-046930	273 945,19	273 945,19	-	-	273 945,19	-
302	Кингисепп	Лу́га, Шлиссельбургский пер., д.19	47-22-109-046944	106 791,30	106 791,30	-	-	106 791,30	-
303	Гатчина	Малое Верево, Ижорская ул., д.2 А	47-22-109-028863	500 008,26	500 008,26	-	-	500 008,26	-
304	Гатчина	Малое Верево, Крайняя ул., д.11 А	47-22-109-028865	113 783,82	113 783,82	-	-	113 783,82	-
305	Кингисепп	Малые Горки, д.18	47-22-109-063783	146 976,86	146 976,86	-	-	146 976,86	-
306	Кингисепп	Малые Горки, д.18А	47-22-109-041251	227 068,35	227 068,35	-	-	227 068,35	-
307	Кингисепп	Малые Горки, Малогорская ул., д.30	47-22-109-041249	49 143,66	49 143,66	-	-	49 143,66	-
308	Гатчина	Ми́ны, Краснофлотская ул., д.46 В	47-22-109-029008	71 966,87	71 966,87	-	-	71 966,87	-
309	Гатчина	Ми́ны, Лесная ул., д.2	47-22-109-029016	457 150,58	457 150,58	-	-	457 150,58	-
310	Гатчина	Ми́ны, Лесная ул., д.3	47-22-109-029017	64 076,60	64 076,60	-	-	64 076,60	-
311	Выборг	Мичуринское, Парковая аллея., д.2	47-22-109-053171	105 147,50	105 147,50	-	-	105 147,50	-
312	Кингисепп	Нижняя Бронна, Центральная ул., д.18	47-22-109-041580	169 422,92	169 422,92	-	-	169 422,92	-
313	Кингисепп	Новопо́лье, Лесная ул., д.69	47-22-109-041882	36 086,15	36 086,15	-	-	36 086,15	-
314	Кингисепп	Новый Лу́цк, Слободская ул., д.16Б	47-22-109-033014	231 324,49	231 324,49	-	-	231 324,49	-
315	Кингисепп	Новый Лу́цк, Тихая ул., д.1Б	47-22-109-063732	47 492,91	47 492,91	-	-	47 492,91	-
316	Гатчина	Новый Свет, Березовая ул., д.14	47-22-109-029556	63 511,92	63 511,92	-	-	63 511,92	-
317	Гатчина	Новый Свет, Березовая ул., д.4	47-22-109-029613	70 041,32	70 041,32	-	-	70 041,32	-
318	Гатчина	Новый Свет, Липовая ул., д.1 А	47-22-109-029568	617 782,09	617 782,09	-	-	617 782,09	-

319	Кингисепп	Озертицы, д.29а	47-22-109-005699	1 206 702,75	1 206 702,75	-	-	1 206 702,75	-
320	Кингисепп	Пеники, Новая ул., д.6	47-22-109-042020	207 223,86	207 223,86	-	-	207 223,86	-
321	Кингисепп	Переколя	47-22-109-042209	95 306,71	95 306,71	-	-	95 306,71	-
322	Выборг	Поляны, Заречная ул., д.6	47-22-109-023125	194 384,83	194 384,83	-	-	194 384,83	-
323	Гатчина	Пригородный, Энергетиков ул., д.10а	47-22-109-030034	66 077,26	66 077,26	-	-	66 077,26	-
324	Гатчина	Пустошка, Полевая ул., д.9	47-22-109-030212	63 450,13	63 450,13	-	-	63 450,13	-
325	Кингисепп	Рабитицы, Придорожная, 11	47-22-109-005973	66 551,66	66 551,66	-	-	66 551,66	-
326	Кингисепп	Разбегаево, Огородный пр-д, д.3	47-22-109-042646	37 545,66	37 545,66	-	-	37 545,66	-
327	Кингисепп	Расколово, д.44	47-22-109-042776	54 951,65	54 951,65	-	-	54 951,65	-
328	Гатчина	Романовка, Горная ул., д.8	47-22-109-030337	31 024,58	31 024,58	-	-	31 024,58	-
329	Кингисепп	Ропша п., 47:14:1205008:108	47-22-109-043050	1 006 595,30	1 006 595,30	-	-	1 006 595,30	-
330	Кингисепп	Ропша, Оранжевая ул., д.5	47-22-109-063743	536 569,21	536 569,21	-	-	536 569,21	-
331	Кингисепп	Ропша, Родниковая ул., д.11	47-22-109-042959	20 001,31	20 001,31	-	-	20 001,31	-
332	Выборг	Роцино, Боровая ул., д.51а	47-22-109-023373	82 648,48	82 648,48	-	-	82 648,48	-
333	Выборг	Роцино, Гагарина ул. д.9 (Лесная ул., д.б/н)	47-22-109-024215	110 673,04	110 673,04	-	-	110 673,04	-
334	Выборг	Роцино, Тургенева ул., д.15А	47-22-109-023388	103 427,36	103 427,36	-	-	103 427,36	-
335	Кингисепп	Русско-Высоцкое, Павлика Филимонова ул., д. 60А	47-22-109-043226	104 519,00	104 519,00	-	-	104 519,00	-
336	Кингисепп	Русско-Высоцкое, Таллинская ул., д.31	47-22-109-043218	72 524,61	72 524,61	-	-	72 524,61	-
337	Кингисепп	Саксолово, Светлая ул., д.2	47-22-109-043274	62 021,21	62 021,21	-	-	62 021,21	-
338	Кингисепп	Сашино, Дачная ул., д.7а	47-22-109-043307	15 886,98	15 886,98	-	-	15 886,98	-
339	Кингисепп	Сашино, Романовская ул., д.11	47-22-109-043327	70 641,14	70 641,14	-	-	70 641,14	-
340	Выборг	Светлое, Веселая ул., д.3	47-22-109-053842	120 125,46	120 125,46	-	-	120 125,46	-
341	Гатчина	Семрино, 3-я Линия ул., д.54	47-22-109-030440	28 277,14	28 277,14	-	-	28 277,14	-
342	Гатчина	Семрино, 5-я Линия ул., д.44	47-22-109-030441	35 518,31	35 518,31	-	-	35 518,31	-
343	Гатчина	Семрино, 8-я Линия ул., д.1 А	47-22-109-030461	230 395,47	230 395,47	-	-	230 395,47	-

344	Гатчина	Сиверский, Восточная ул., д.47	47-22-109-030788	58 910,06	58 910,06	-	-	58 910,06	-
345	Гатчина	Сиверский, Ленинградский пер., д.10	47-22-109-030651	147 342,37	147 342,37	-	-	147 342,37	-
346	Гатчина	Сиверский, Молодежная ул., д.6	47-22-109-030748	55 281,92	55 281,92	-	-	55 281,92	-
347	Гатчина	Сиверский, Некрасова ул., д.19	47-22-109-030751	186 851,24	186 851,24	-	-	186 851,24	-
348	Гатчина	Сиверский, Толмачева ул., д.52	47-22-109-030771	111 535,61	111 535,61	-	-	111 535,61	-
349	Гатчина	Сиверский, Толмачева ул., д.53	47-22-109-030779	74 193,21	74 193,21	-	-	74 193,21	-
350	Выборг	Снегиревка, Горького ул., д.5	47-22-109-024064	166 351,39	166 351,39	-	-	166 351,39	-
351	Кингисепп	Сойкино, Центральная ул., д. 20г	47-22-109-043436	173 710,84	173 710,84	-	-	173 710,84	-
352	Кингисепп	Сойкино, Центральная ул., д.10	47-22-109-043424	152 027,50	152 027,50	-	-	152 027,50	-
353	Кингисепп	Сойкино, Центральная ул., д.8	47-22-109-043474	166 629,32	166 629,32	-	-	166 629,32	-
354	Выборг	Сосново, Осиновая ул., д.7	47-22-109-054087	92 946,45	92 946,45	-	-	92 946,45	-
355	Кингисепп	Сосновый Бор, Александра Невского пр-т, д.19	47-22-109-055682	136 025,09	136 025,09	-	-	136 025,09	-
356	Кингисепп	Сосновый Бор, Береговая ул., д.49 Б	47-22-109-055937	71 283,97	71 283,97	-	-	71 283,97	-
357	Кингисепп	Сосновый Бор, Береговая ул., д.54	47-22-109-055951	49 317,64	49 317,64	-	-	49 317,64	-
358	Кингисепп	Сосновый Бор, Береговая, д.47	47-22-109-055940	172 895,11	172 895,11	-	-	172 895,11	-
359	Кингисепп	Сосновый Бор, ДНТ Ручьи, Рябиновый проезд, д.2	47-22-109-055603	43 658,52	43 658,52	-	-	43 658,52	-
360	Кингисепп	Сосновый Бор, Загородная ул., д.10Б	47-22-109-055928	77 884,08	77 884,08	-	-	77 884,08	-
361	Кингисепп	Сосновый Бор, Загородная ул., д.18А	47-22-109-055957	132 374,15	132 374,15	-	-	132 374,15	-
362	Кингисепп	Сосновый Бор, Загородная ул., д.5	47-22-109-055964	165 248,31	165 248,31	-	-	165 248,31	-
363	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр, Некрасова ул, д.4	47-22-109-055638	209 158,70	209 158,70	-	-	209 158,70	-
364	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр., Детская ул., д.5	47-22-109-055643	134 956,93	134 956,93	-	-	134 956,93	-
365	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр., Добрая ул., д.3	47-22-109-055634	165 819,58	165 819,58	-	-	165 819,58	-
366	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр., Некрасова ул., д.22	47-22-109-055640	167 737,02	167 737,02	-	-	167 737,02	-
367	Кингисепп	Сосновый Бор, Липово ул, д.31А	47-22-109-055648	177 927,76	177 927,76	-	-	177 927,76	-
368	Кингисепп	Сосновый Бор, Марьясова ул., д.16	47-22-109-055988	116 523,12	116 523,12	-	-	116 523,12	-

369	Кингисепп	Сосновый Бор, Марьясова ул., д.5	47-22-109-055930	198 705,72	198 705,72	-	-	198 705,72	-
370	Кингисепп	Сосновый Бор, Морская ул, д.5	47-22-109-055995	84 516,96	84 516,96	-	-	84 516,96	-
371	Кингисепп	Сосновый Бор, Муравьева ул., д.15	47-22-109-055669	148 346,35	148 346,35	-	-	148 346,35	-
372	Кингисепп	Сосновый Бор, Муравьева ул., д.21а	47-22-109-055990	461 555,95	461 555,95	-	-	461 555,95	-
373	Кингисепп	Сосновый Бор, Муравьева ул., д.3	47-22-109-055999	159 475,07	159 475,07	-	-	159 475,07	-
374	Кингисепп	Сосновый Бор, Смольненская ул, д.17/2	47-22-109-055936	77 012,61	77 012,61	-	-	77 012,61	-
375	Гатчина	Старосиверская, Широкая ул., д.45	47-22-109-030982	108 813,00	108 813,00	-	-	108 813,00	-
376	Кингисепп	Старые Заводы	47-22-109-043571	914 673,56	914 673,56	-	-	914 673,56	-
377	Гатчина	Сусанино, 1-я Линия ул., д.72	47-22-109-031106	108 144,76	108 144,76	-	-	108 144,76	-
378	Гатчина	Сусанино, 2-я Линия ул., д.17	47-22-109-031091	24 139,34	24 139,34	-	-	24 139,34	-
379	Гатчина	Сусанино, 4-я Линия ул., д.190	47-22-109-031138	81 446,77	81 446,77	-	-	81 446,77	-
380	Гатчина	Сусанино, 6-я Линия ул., д.164	47-22-109-031092	157 470,86	157 470,86	-	-	157 470,86	-
381	Гатчина	Сусанино, 7-я Линия ул., д.176	47-22-109-031093	115 400,75	115 400,75	-	-	115 400,75	-
382	Гатчина	Сусанино, 8-я Линия ул., д.21	47-22-109-031096	23 104,89	23 104,89	-	-	23 104,89	-
383	Гатчина	Сусанино, 8-я Линия ул., д.99	47-22-109-031097	202 573,55	202 573,55	-	-	202 573,55	-
384	Гатчина	Сусанино, 9-я Линия ул., д.164	47-22-109-031098	55 319,11	55 319,11	-	-	55 319,11	-
385	Гатчина	Сусанино, 9-я Линия ул., д.176	47-22-109-031099	239 509,75	239 509,75	-	-	239 509,75	-
386	Гатчина	Сусанино, 9-я Линия ул., д.61	47-22-109-031101	45 325,39	45 325,39	-	-	45 325,39	-
387	Гатчина	Сяськелево, Новоселки ул., д.84	47-22-109-031202	584 766,95	584 766,95	-	-	584 766,95	-
388	Гатчина	Тайцы, Гатчинское шоссе, д.4	47-22-109-031384	50 464,98	50 464,98	-	-	50 464,98	-
389	Гатчина	Тайцы, Калинина ул., д. 27	47-22-109-031298	70 388,18	70 388,18	-	-	70 388,18	-
390	Гатчина	Тайцы, Капитана Прибавкина ул., д.12	47-22-109-031301	46 023,46	46 023,46	-	-	46 023,46	-
391	Гатчина	Тайцы, Капитана Прибавкина ул., д.37	47-22-109-031302	708 041,98	708 041,98	-	-	708 041,98	-
392	Гатчина	Тайцы, Круговая ул., д.1	47-22-109-031305	32 579,74	32 579,74	-	-	32 579,74	-
393	Гатчина	Тайцы, Новая ул., д.1 А	47-22-109-031263	279 184,14	279 184,14	-	-	279 184,14	-

394	Гатчина	Тайцы, Новая ул., д.11	47-22-109-031337	67 964,05	67 964,05	-	-	67 964,05	-
395	Гатчина	Тайцы, Новая ул., д.5	47-22-109-031339	69 936,63	69 936,63	-	-	69 936,63	-
396	Гатчина	Тайцы, Щорса ул., д.9	47-22-109-031377	63 528,95	63 528,95	-	-	63 528,95	-
397	Тихвин	Тихвин, Береговая-Кузнецкая ул., д.16	47-22-109-056783	48 104,02	48 104,02	-	-	48 104,02	-
398	Тихвин	Тихвин, Березовская ул., д.2	47-22-109-056869	107 850,92	107 850,92	-	-	107 850,92	-
399	Тихвин	Тихвин, Березовская ул., д.24	47-22-109-056874	97 487,47	97 487,47	-	-	97 487,47	-
400	Тихвин	Тихвин, Дружная ул., д.7, Д51-03048-21	47-22-109-057072	177 126,71	177 126,71	-	-	177 126,71	-
401	Тихвин	Тихвин, Загородный пер., д.1А	47-22-109-056454	63 371,81	63 371,81	-	-	63 371,81	-
402	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.27	47-22-109-057116	169 052,38	169 052,38	-	-	169 052,38	-
403	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.28	47-22-109-057120	68 641,32	68 641,32	-	-	68 641,32	-
404	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.33	47-22-109-057127	154 972,34	154 972,34	-	-	154 972,34	-
405	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.34	47-22-109-057128	75 116,96	75 116,96	-	-	75 116,96	-
406	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.16	47-22-109-057198	100 538,18	100 538,18	-	-	100 538,18	-
407	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.19	47-22-109-057201	109 784,47	109 784,47	-	-	109 784,47	-
408	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.22	47-22-109-057203	82 200,39	82 200,39	-	-	82 200,39	-
409	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.24	47-22-109-057204	118 545,07	118 545,07	-	-	118 545,07	-
410	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.28	47-22-109-057207	115 064,52	115 064,52	-	-	115 064,52	-
411	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.30	47-22-109-057209	129 451,84	129 451,84	-	-	129 451,84	-
412	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.31	47-22-109-057210	92 226,23	92 226,23	-	-	92 226,23	-
413	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.31А	47-22-109-057211	96 981,22	96 981,22	-	-	96 981,22	-
414	Тихвин	Тихвин, Ленинградская ул., д.48	47-22-109-057427	82 164,04	82 164,04	-	-	82 164,04	-
415	Тихвин	Тихвин, Ленинградская ул., д.56	47-22-109-057437	91 198,77	91 198,77	-	-	91 198,77	-
416	Тихвин	Тихвин, Ленинградская ул., д.99	47-22-109-057471	74 213,48	74 213,48	-	-	74 213,48	-
417	Тихвин	Тихвин, Ленинградский пер., д.3	47-22-109-056393	71 322,37	71 322,37	-	-	71 322,37	-
418	Тихвин	Тихвин, Новосельская ул., д.9	47-22-109-057566	117 938,28	117 938,28	-	-	117 938,28	-

419	Тихвин	Тихвин, Пикалевская ул., д.2	47-22-109-057703	287 044,23	287 044,23	-	-	287 044,23	-
420	Тихвин	Тихвин, Плаунская ул., д.24 А	47-22-109-056989	72 797,30	72 797,30	-	-	72 797,30	-
421	Тихвин	Тихвин, Римского-Корсакова ул., д.45	47-22-109-056584	115 649,34	115 649,34	-	-	115 649,34	-
422	Тихвин	Тихвин, Римского-Корсакова ул., д.64	47-22-109-056585	66 173,53	66 173,53	-	-	66 173,53	-
423	Тихвин	Тихвин, Строительная ул., д.5	47-22-109-056632	154 853,13	154 853,13	-	-	154 853,13	-
424	Тихвин	Тихвин, Тверская ул., д.28	47-22-109-056659	62 353,15	62 353,15	-	-	62 353,15	-
425	Тихвин	Тихвин, Тверской пер., д.2	47-22-109-056406	51 837,57	51 837,57	-	-	51 837,57	-
426	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.12	47-22-109-056674	119 472,22	119 472,22	-	-	119 472,22	-
427	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.14	47-22-109-056676	118 416,13	118 416,13	-	-	118 416,13	-
428	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.19	47-22-109-056681	75 688,41	75 688,41	-	-	75 688,41	-
429	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.2	47-22-109-056682	123 344,27	123 344,27	-	-	123 344,27	-
430	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.21	47-22-109-056684	130 560,34	130 560,34	-	-	130 560,34	-
431	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.23	47-22-109-056686	134 784,47	134 784,47	-	-	134 784,47	-
432	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.4	47-22-109-056573	122 026,79	122 026,79	-	-	122 026,79	-
433	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.8	47-22-109-056693	126 426,87	126 426,87	-	-	126 426,87	-
434	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.9	47-22-109-056694	73 935,18	73 935,18	-	-	73 935,18	-
435	Тихвин	Тихвин, Фишевский пер., д.16	47-22-109-056433	111 226,34	111 226,34	-	-	111 226,34	-
436	Кингисепп	Торковичи, Лесная ул., д.30	47-22-109-050625	172 374,87	172 374,87	-	-	172 374,87	-
437	Гатчина	Торфяное, Восточная ул., д.29	47-22-109-031468	172 108,87	172 108,87	-	-	172 108,87	-
438	Гатчина	Торфяное, д.28	47-22-109-031463	74 193,25	74 193,25	-	-	74 193,25	-
439	Выборг	Удальцово, 4-й Квартал ул., д.56	47-22-109-054144	483 395,82	483 395,82	-	-	483 395,82	-
440	Кингисепп	Чирковицы, д.74а	47-22-109-007007	867 928,08	867 928,08	-	-	867 928,08	-
441	Гатчина	Шпаньково, Центральная ул., д.18	47-22-109-031795	162 408,56	162 408,56	-	-	162 408,56	-
442	Кингисепп	Яльгелево, Весенняя ул., д.20	47-22-109-043906	67 895,96	67 895,96	-	-	67 895,96	-
443	Кингисепп	Яльгелево, Красносельская ул., д.15	47-22-109-043917	849 037,07	849 037,07	-	-	849 037,07	-

444	Кингисепп	Яльгелево, Красносельская ул., д.5	47-22-109-043923	60 471,18	60 471,18	-	-	60 471,18	-
445	Тихвин	Янега, Парковая ул., д.2, кв.2	47-22-109-038349	97 070,28	97 070,28	-	-	97 070,28	-
446	Гатчина	Большие Борницы, д.51 Б	47-22-109-025223	207 951,66	207 951,66	-	-	207 951,66	-
447	Гатчина	Большое Верево, Нагорная ул., д.1	47-22-109-025440	96 711,09	96 711,09	-	-	96 711,09	-
448	Гатчина	Вырица, Бакунина ул., д.102а	47-22-109-063774	175 907,92	175 907,92	-	-	175 907,92	-
449	Тосно	Назия, 3-я линия, д.1 698-0589-21	47-22-109-035048	55 185,20	55 185,20	-	-	55 185,20	-
450	Кингисепп	Пиколово	47-22-109-042588	43 200,30	43 200,30	-	-	43 200,30	-
Всего				66 281 777,51	66 281 777,51	0,00	0,00	66 281 777,51	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

Заседание правления продолжено после перерыва в 29.12.2022

Председательствующий: Прудникова Е.Б.

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Письмом от 28.12.2022 № б/н (вх. в ЛенРТК от 28.12.2022 № КТ-1-9239/2022) представителем НП «Совет рынка» Эрзиным Д.Г. представлена письменная позиция по вопросу № 19 повестки дня.

На заседании правления присутствует 5 членов правления.

В связи с тем, что член правления (Степанова Светлана Николаевна) не может присутствовать на заседании правления, но заблаговременно представила свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, она голосует заочно.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

Представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

По вопросу №19 повестки дня об установлении сбытовых надбавок для ООО «РКС-энерго» на 2022 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ермолаев Сергей Николаевич - заместитель начальника департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии – начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию регулирования тарифов на электрическую энергию ЛенРТК;

Представитель ООО «РКС-энерго» Сорокин И.И. (доверенность от 22.11.2022 №211/2022).

СЛУШАЛИ:

Ермолаева С.Н., который сообщил, что 28.12.2022 по рассматриваемому вопросу повестки дня заседания правления было доложено о необходимости исполнения вступившего в законную силу решения Ленинградской областного суда по делу № За-190/2022, расчет величины сбытовой надбавки для ООО «РКС-энерго».

В соответствии с заключением административно – правового отдела проект приказа ЛенРТК, предусматривающий установление сбытовой надбавки для ООО «РКС-энерго» для тарифной

группы «Сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь» на второе полугодие 2022 года, соответствует действующему законодательству.

Ермолаев С.Н. предложил:

1. Установить сбытовую надбавку для ООО «РКС-энерго» для тарифной группы «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь» на второе полугодие 2022 года в размере 1,84572 руб./кВт.ч (без НДС).

2. Применять на 2023 год сбытовые надбавки для тарифной группы «сетевые организации, покупающие электрическую энергию для компенсации потерь», установленные для ООО «РКС-энерго» приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.11.2022 №540-п.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Кузнецов А.В. пояснил, что обосновывающие материалы, заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

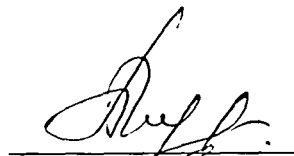
Представитель ООО «РКС-энерго» выразил согласие с предложенным размером сбытовой надбавки.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 1, воздержались – 1.

РЕШИЛИ:

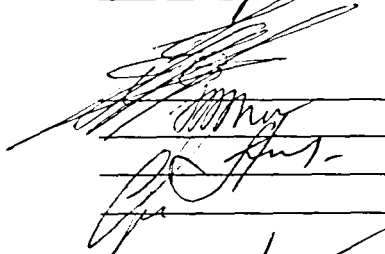
Решение принято.

Председательствующий:



Прудникова Е.Б.

Члены правления:



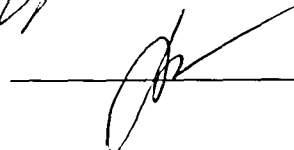
Ермолаев С.Н.

Кремнева Н.Н.

Княжеская Л.Н.

Курылко С.А.

Секретарь правления:



Широкова Р.А.

**Основные показатели по расчету уровней
тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода),
оказываемые акционерным обществом «ВиК» (далее – АО «ВиК»)
на 2023 год**

АО «ВиК» (далее – Организация) обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год 26.10.2022 № 194 (вх. в ЛенРТК от 26.10.2022 № КТ-1-7150/2022) и дополнительным письмом от 21.11.2022 № 211 (вх. ЛенРТК от 21.11.2022 № КТ-1-8210/82022).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

При регулировании тарифов на услуги на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 37 Основ ценообразования.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что Организация впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год, в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год:

Питьевая вода

№ n/n	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонени е	Причины корректировки
1.	Получено воды со стороны (техническая вода)	тыс.м ³	3 674,318	3 530,227	-144,09	В соответствии с п.17 Правил.
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	3 674,318	3 530,227	-144,09	
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³ %	71,147	71,147	-	
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	3 603,790	3 459,080	-144,09	Объемы приняты на основании утвержденных объемов (покупки воды) в производственной программе у ГУП «Водоканал Ленинградской области» в соответствии с приказом от 18.12.2022 № 341-п.
5.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	3 603,790	3 459,080	-144,09	
5.1.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	3 603,790	3 459,080	-144,09	
5.2	передано воды другим водопроводам	тыс.м ³	3 603,790	3 459,080	-144,09	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	2 105,493	1 394,098	-711,39	Показатель определен ЛенРТК с учетом представленного объема потребления

						электроэнергии на технологические нужды.
6.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	1 745,807	1 394,098	-351,71	Показатель рассчитан исходя из принятого объема воды и рассчитанного расхода электроэнергии на технологические нужды
6.1.1	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,484	0,395	0,09	
6.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	359,686	0,00	-359,686	В связи с отсутствием обоснований величины расхода электрической энергии, предусмотренного Организацией (отсутствуют фактические данные по расходу электрической энергии за 2021 год), ЛенРТК не принял объемы эл.энергии

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые Организацией, использовались следующие индексы роста:

Наименование	Значение показателя	
Индекс потребительских цен	2023 год	106,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования, пункта 3 Постановления № 2053, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитаны тарифы Организации на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) с 01.01.2023 по 31.12.2023;

Тарифы Организации на 2023 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ.

Результаты экспертизы плановой себестоимости услуг сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предусмотренной Организацией на 2023 год:

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	Ед.изм.	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Реагенты	тыс.руб.	10 598,64	9 619,30	-979,34	Затраты приняты с учетом объемов поднятой воды, утвержденных в производственной программе, и цен согласно заключенным договорам на поставку реагентов договорам между АО «ВиК» и ООО «ТД «Скоропусковский синтез» на поставку гипохлорита (договор от 23.03.2021 № 462-8/063) и с ООО «НПО» Завод химических реагентов» на поставку алюминия сернокислого (договор от 15.01.21 № 01-24/2021/СА).
2.	Расход на энергетические ресурсы	тыс.руб.	20 655,27	13 120,29	-7 534,98	Затраты приняты на основании договора энергоснабжения от 27.01.2022 № 97461, заключенного между АО «ВиК» и ООО «РКС-Энерго» и договора от 25.02.2022 № 2/4/14-309 с ООО «Русэнергосбыт». В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические нужды и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за январь-октябрь 2022 год и скорректированного с учетом его индексации в соответствии с Прогнозом.
3.	Покупка технической воды	тыс.руб.	64 696,61	11 543,84	-53 152,77	Затраты скорректированы за счёт объемов и тарифа на техническую воду для ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2023 г. на основании договора № 1 от 24.10.2022, заключенного на поставку технической воды с ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ»
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб./чел.	13 434,96/ 31,00	13 001,58/ 30,00	-433,38/ -1,00	Расходы определены с учетом средней заработной платы производственного персонала, заявленной организацией в качестве планового показателя и численности, скорректированной ЛенРТК следующим образом: уборщик производственных помещений отнесены к категории административного персонала в соответствии с классификацией Типовых отраслевых норм численности

						работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 года № 154/пр.
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	4 070,79	3 939,48	-131,31	Отчисления на социальные нужды производственного персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
6.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	11 231,30	6 277,75	-4 953,55	Приняты затраты на охрану труда производственного персонала, ЛенРТК произвел перерасчёт по принятому производственному персоналу. Приняты затраты по проведению лабораторных анализов, представлен договор от 23.03.2022 № 146/22 с ФБУЗ. Затраты на охрану окружающей среды на Производственный контроль (исследование микробиологических и химических показателей качества питьевой воды). В соответствии с рабочей программой по качеству питьевой воды, договор № 366/68 от 04 мая 2018 года. Приложение 2 от 17.01.2019г. к договору № 366/68 от 04 мая 2018 года. На покупку топлива представлен договор с ООО «Земрадизель». Дератизация представлен договор с ООО «Профилактик». Разработка эколог. документации по договору с ООО «Север» от 01.02.2022 № 567/02-П. Остальные расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью, исключены.
7.	Ремонтные работы	тыс.руб.	12 800,00	3 200,00	-9 600,00	ЛенРТК включил ремонтные работы по водоснабжению, организация представила в ЛенРТК акты технического осмотра и локальные сметы: -ремонт фильтров с заменой труб, задвижек, загрузки- 3 шт. -замена задвижек на резервуар на улице в колодцах d 500 - 2 шт. Остальные расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
8.	Расходы на арендную плату	тыс.руб.	65 233,95	0,00	-65 233,95	Затраты исключены на основании п. 29 Методических указаний, п. 44 Основ ценообразования и п. 30 Правил

9.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб./чел.	21 149,38/ 17,50	9 099,22/ 8,00	-12050,16/ -9,50	<p>Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности (питьевая вода и транспортировка сточных вод исходя из процентного распределения по видам деятельности по заявке Организации).</p> <p>1. Численность определена на основании Приказа Министра России от 23.03.2020 № 154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства", принято 8 человек; Затраты приняты исходя из средней заработной платы одного работника, начисленной за ноябрь 2022 года (Информация Управления федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049), проиндексированной с учетом Прогноза.</p>
9.1	Питьевая вода	тыс.руб.	13 079,37	6 688,80	-6 390,57	<p>2. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.</p> <p>3. Приняты затраты по охране труда, с учетом корректировки затрат по принятому ЛенРТК цеховому персоналу.</p> <p>4. Приняты затраты на ГСМ по договорам с ООО «ОФ «ПТК» и ООО «Лукойл Интер Кард».</p> <p>5. Аренда транспортных средств по договору ООО «Биоэнергострой», ООО «Солнечное Молоко».</p> <p>6. Материалы по фактическим затратам за 9 мес. 2022 года, с учётом индекса.</p> <p>7. Остальные затраты исключены, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде.</p>
10.	Административные расходы (всего затрат)	тыс.руб./чел.	24 618,26/ 15,00	7 861,99/ 10,00	-16756,27/ -5,00	<p>Определена общая сумма затрат по административным расходам и распределена по видам деятельности (техническая вода и транспортировка сточных вод, исходя из процентного распределения по видам деятельности по заявке Организации).</p> <p>1. Численность определена на основании Приказа Министра России от 23.03.2020 № 154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства", принято 10 человек; Затраты приняты исходя из средней заработной платы одного работника, начисленной за ноябрь 2022 года (Информация Управления федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049), проиндексированной с учетом Прогноза.</p>
10.1	Питьевая вода	тыс.руб.	18 355,12	5 861,82	-12 493,30	<p>2. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда административного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное</p>

						социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. 3. Приняты затраты по охране труда, с учетом корректировки затрат по принятому ЛенРТК административному персоналу. 4. Приняты затраты по договору топосъемку с ООО «Северо-Запад Изыскатель». 5.Аренда офиса по договору с ООО «Водоканал Невский» по адресу Кировск, Дубровка д.4 6.Остальные затраты исключены, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
11.	<i>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</i>	<i>тыс.руб.</i>	2 200,00	0,00	-2 200,00	Расходы налог на прибыль исключены, т.к. Организация не предоставила обоснование величины прибыли, предусмотренной на 2023 год в соответствии с п. 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина необходимой валовой выручки (далее - НВВ) на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2023 год	Предложение ЛенРТК на 2023 год	Отклонение
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)				
1.1.	Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	236 356,00	73 252,86	-163 103,14
1.2.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	236 356,00	73 252,86	-163 103,14

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые Организацией, в 2023 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей (кроме населения) муниципальных образований: «Кировск», Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	<i>Питьевая вода</i>	01.01.2023 по 31.12.2023	21,18

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Учитывая, что Организация обратилось впервые с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям : «Кировск», Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в 2021 году, сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе расходов по отдельным статьям (группам) расходов и прибыли и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования в соответствии с подпунктом «в» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не проводился.

Основные показатели по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» (далее - ООО «Водоканал «Ладога») потребителям муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году

ООО «Водоканал «Ладога» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год от 29.11.2022 № 70/22 (вх. ЛенРТК от 29.11.2022 № КТ-1-8532/2022).

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ООО «Водоканал «Ладога» ведет раздельный учёт.

ООО «Водоканал «Ладога» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует.

В соответствии с пунктом 15 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ООО «Водоканал «Ладога» установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год без открытия дела.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для ООО «Водоканал «Ладога» на 2023 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды, включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды к использованию приборов учета воды.

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что ООО «Водоканал «Ладога» впервые обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ЛенРТК не имеет возможности произвести расчет объема отпущенной абонентам воды от абонентов, планируемый на 2023 год, в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1 981,982	1 975,250	-6,732	Откорректировано с учетом потерь воды в водопроводных сетях.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	1 981,982	1 975,250	-6,732	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	401,782	395,050	-6,732	
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,27	20,00	-0,270	Показатель потерь воды в водопроводных сетях принят на уровне ранее действующей организации ООО «ЛОКС» в связи с отсутствием расчетов и пояснений.
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	1 580,200	1 580,200	-	-
	в том числе:					
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	3,000	3,000	-	-

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
5.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	1 577,200	1 577,200	-	-
	в том числе:					
5.1.	бюджетные потребители	тыс.м ³	55,284	55,284	-	-
5.2.	население	тыс.м ³	1 223,417	1 170,500	-52,917	Показатель принят на уровне ранее действующей организации ООО «ЛОКС» в соответствии с п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
5.3.	прочие потребители	тыс.м ³	298,499	351,416	+52,917	
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1 342,216	1 337,705	-4,511	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 327,928	1 323,417	-4,511	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема воды полученной со стороны.
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,670	0,670	-	-
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	14,288	14,288	-	-

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ООО «Водоканал «Ладога», планируемой на 2023 год.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «Водоканал «Ладога» с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Результаты экономической экспертизы плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), представленной предприятием:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	6 000,00	0,00	-6 000,00	Горюче-смазочные материалы исключены на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, так как ООО «Водоканал «Ладога» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
2.	Материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	3 492,93	0,00	-3 492,93	Материалы и малоценные основные средства исключены на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, так как ООО «Водоканал «Ладога» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
3.	Расход электроэнергии, всего	тыс.руб.	13 612,74	14 099,81	+487,07	Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию в 2023 год с учетом Прогноза.
4.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	74 264,87	67 247,90	-7 016,97	ООО «Водоканал «Ладога» представило в ЛенРТК договор холодного водоснабжения от 15.11.2022 № 81-159590-ПП-ВС, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Расходы определены с учетом объемов воды полученной со стороны, а также тарифов на питьевую воду на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 186-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об

						установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».
5.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	35 413,23	17 142,66	-18 270,57	Расходы на оплату труда основного производственного персонала откорректированы исходя из принятой численности (32 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за август 2022 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2022 № СЧ-250/2000). При этом расходы на оплату водителей автомобиля и машиниста экскаватора не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
6.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	10 694,80	5 177,08	-5 517,72	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2023 год.
7.	Прочие производственные расходы	тыс.руб.	1 200,00	0,00	-1 200,00	ООО «Водоканал «Ладога» представило в ЛенРТК договор по оказанию услуг аварийно-диспетчерской службы от 05.10.2022 № б/н, заключенный с ООО «Управляющая компания «Мида» (далее - Договор). Согласно п. 1.1. Договора ООО «Управляющая компания «Мида» обязуется оказать ООО «Водоканал «Ладога» круглосуточные услуги АДС (аварийно-диспетчерской службы) на территории Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по осуществлению непрерывного контроля за работой объектов расположенных на кадастровых участках ООО «Водоканал «Ладога» согласно приложению № 1, при этом в представленном Договоре приложение № 1 отсутствует. Таким образом, расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание в размере 1 200,00 тыс. руб. не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
8.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	0,00	1 223,88	+1 223,88	Расходы на оказание информационно-расчетных услуг приняты в размере 1 223,88 тыс. руб. на основании договора от 25.11.2022 № 04/1/255, заключенного с АО «ЕИРЦ ЛО». ООО «Водоканал «Ладога» ошибочно указало данные расходы во вкладке «Смета» по статье «Сбытовые расходы гарантирующих организаций» шаблона CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения».
9.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	35 323,18	4 366,91	-30 956,27	1. Расходы на оплату труда ремонтного персонала определены исходя из принятой численности (9 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за август 2022 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2022 № СЧ-250/2000). Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20). 2. ООО «Водоканал «Ладога» во вкладке «Текущий ремонт» шаблона CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» указало расходы на текущий ремонт в размере 12 000,00 тыс. руб., способ исполнения – подрядный способ, при этом договоры с подрядными организациями отсутствуют. 3. ООО «Водоканал «Ладога» во вкладке «Капитальный ремонт» шаблона

						<p>CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» указало расходы на капитальный ремонт в размере 14 302,05 тыс. руб., способ исполнения – подрядный способ, при этом договоры с подрядными организациями отсутствуют. Таким образом, расходы на текущий ремонт и на капитальный ремонт не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).</p>
10.	Административные расходы	тыс.руб.	64 813,94	32 082,00	-32 731,94	<p>1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из принятой численности (31 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за август 2022 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.10.2022 № СЧ-250/2000). При этом расходы на оплату водителя автомобиля не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20).</p> <p>2. Расходы на спецодежду в размере 613,20 тыс. руб. приняты на основании представленных обосновывающих материалов.</p> <p>3. Прочие расходы (услуги связи и интернет в размере 13,99 тыс. руб., аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза в размере 200,00 тыс. руб., услуги по вневедомственной охране объектов и территорий в размере 1 200,00 тыс. руб., информационные услуги в размере 696,00 тыс. руб., обучение персонала в размере 196,89 тыс. руб., расходы по охране объектов и территорий, в том числе пожарная охрана в размере 240,00 тыс. руб., расходы на арендную плату (нежилое помещение, общей площадью 211,8 квадратных метров, расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова д. 6, пом. 4.) в размере 1 482,60 тыс. руб.) исключены, так как согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.</p>
11.	Расходы на арендную плату	тыс.руб.	1 058,43	0,00	-1 058,43	<p>1. ООО «Водоканал «Ладога» представило в ЛенРТК договоры аренды от 17.08.2022 № 04-06/73-22 и от 05.10.2022 № 04-06/74/22, заключенные с администрацией муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Договоры). При этом согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления по проведению оценки муниципального имущества, определения и исчисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета объемов имущества, формирования инвентарных карточек. Таким образом, на арендуемое муниципальное имущество распространяется общий подход к учету в необходимую валовую выручку затрат на аренду. Исходя из этого, расходы на аренду муниципального имущества включаются в НВВ в сумме, не превышающей документально подтвержденную амортизацию, налога на имущества и иных налогов. Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих</p>

						документов расходы на арендную плату по вышеуказанным Договорам не приняты. 2. Расходы по договору аренды от 29.07.2022 № 005/07-22, заключенному с ООО «ЛЮКС» исключены, так как не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
--	--	--	--	--	--	---

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена следующая величина необходимой валовой выручки на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение
Необходимая валовая выручка					
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	261 732,44	141 132,82	-120 599,62

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «Водоканал «Ладога» в 2023 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия**	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за исключением дер. Старая (улица Мира), дер. Кальтино, дер. Старая Пустошь			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2023	89,48

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога», оказываемые населению в 2023 году, составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *	
		с даты вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2023***	с учетом НДС*
Для населения дер. Разметелево, дер. Хапо-ое, дер. Мяглово, дер. Озерки, дер. Новая Пустошь муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	61,65	73,98
1.1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)**	44,43	53,32
Для населения муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей дер. Разметелево, дер. Хапо-ое, дер. Мяглово, дер. Озерки, дер. Новая Пустошь, дер. Старая (улица Мира), дер. Кальтино, дер. Старая Пустошь)			
2.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	61,20	73,44

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Выделяется для цели оказания услуги ГВС в жилых домах, оборудованных ИПТ (без наружной сети горячего водоснабжения, с теплоизолированными стояками, с полотенцесушителями) в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис».

*** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Учитывая, что ООО «Водоканал «Ладога» впервые обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность и произвести сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам) расходов и прибыли ООО «Водоканал «Ладога» и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования в соответствии с подпунктом «л» пункта 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406.

Основные показатели по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» (далее – ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ»), на 2023 год

ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» (далее – Организация) обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) на 2023 год от 26.10.2022 № 52 (вх. в ЛенРТК от 26.10.2022 № КТ-1-7149/2022) и дополнительными письмами от 05.12.2022 № 62 (вх. ЛенРТК от 05.12.2022 № КТ-1-8699/82022), от 20.12.2022 № 69 (вх. ЛенРТК от 20.12.2022 № КТ-1-9068/2022).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, Организация ведет отдельный учёт затрат.

Исходя из ответа регулируемой организации от 20.12.2022 № 69 (вх. ЛенРТК от 20.12.2022 № КТ-1-9068/2022), по водопроводу Молодцово – Мга осуществляется поставка питьевой воды с водоочистой станции г. Кировска в распределительную сеть п. Мга. Транспортировка холодной воды со станции до г.п. Мга на участке от п. Молодцово до г.п. Мга осуществляется по водопроводу Молодцово – Мга. Таким образом, по мнению регулируемой организации, с использованием указанного водопровода обеспечивается транспортировка всего объема холодной воды централизованной системы холодного водоснабжения г.п. Мга. С учетом изложенного ООО «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» соответствует критерию, предусмотренному пп. «г» п. 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных

Документов, подтверждающих соответствие критерию, установленному пп. «г» п. 45 (2) Правил № 644, заявителем не представлено.

В ответ на запрос ЛенРТК от 19.12.2022 № КТ-3-5609/2022 Администрация Кировского муниципального района Ленинградской области письмом (далее – Администрация) от 27.12.2022 № и-12-12039/2022 (вх. в ЛенРТК от 27.12.2022 № КТ-1-9227/2022) сообщила о том, что Администрация не выдавала разрешения на строительство водопровода Молодцово – Мга, а также не располагает сведениями о том, какая организация осуществляет эксплуатацию вышеуказанного водопровода. Акты разграничения границ балансовой принадлежности по водопроводным сетям в администрациях Кировского муниципального района, МО «Кировск», МО Мгинское ГП отсутствуют.

Согласно представленной Администрацией информации в схемах водоснабжения и водоотведения МО Мгинское ГП (актуализированные схемы водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением администрации МО Мгинское ГП от 23.05.2022 № 304 и размещена в открытом доступе на официальном сайте администрации <https://mga-lenobl.ru/AD/arhiv?id=14131>) и схемах водоснабжения и водоотведения МО «Кировск» (актуализированные схемы водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением администрации МО «Кировск» от 06.02.2022 № 79 и размещены в свободном доступе на официальном сайте администрации <https://kirovsklenobl.ru/gkh/water-supply-scheme>) информация о водопроводе Молодцово – Мга отсутствует.

В ответ на запрос ЛенРТК от 16.12.2022 № КТ-3-5590/2022 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области письмом от 22.12.2022 № КУМИ-исх-11855/2022 (вх. в ЛенРТК от 22.12.2022 № КТ-1-9117/2022) сообщил об отсутствии информации о кадастровом номере водопровода Молодцово – Мга, государственной регистрации прав на указанный водопровод, а также его постановке на учет в качестве бесхозяйного имущества.

На основании вышеизложенного, водопровод Молодцово – Мга L=11500 м, D=225мм. не является объектом централизованной системы холодного водоснабжения г.п. Мга.

Таким образом, ООО «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» не подтвердило соответствие пп. «г» п. 45(2) Постановления № 644.

Документов и иной информации, подтверждающей соответствие ООО «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ» иным критериям отнесения к транзитным организациям, установленным п. 45(1), 45(2) Правил № 644, заявителем не представлено.

Техническая вода

Руководствуясь п.п. 31 и 75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, при регулировании тарифов применен метод экономически обоснованных расходов (затрат), без открытия дела.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также учитывая факт, что Организация впервые обратилась с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на территории муниципального образования Кировск Кировского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность произвести расчет объема отпущенной абонентам воды на 2023 год в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2023 год:

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.м ³	3 674,818	3 531,977	-142,841	Объемы увеличены с учетом корректировки объемов товарной технической воды
2.	Подано технической воды в сеть	тыс.м ³	3 674,818	3 531,977		
3.	Опущено технической воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	3 674,818	3 531,977		
3.1	Товарная техническая вода, всего	тыс.м ³	3 674,818	3 531,977	-142,841	Объемы скорректированы в соответствии с производственной программой АО «ВиК»
3.2	в том числе Организации, оказывающей услуги водоснабжения	тыс.м ³	3 674,318	3 530,227	-144,091	Показатель принят с учетом объемов переданной технической воды для доведения до уровня питьевой воды, утвержденных в производственной программе у АО «ВиК»
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	1 713,246	730,224	-983,022	Расход электроэнергии определен по объектам, участвующим в технологической схеме Организации на 2023 год
4.1	на технологические нужды	т.кВтч	1 635,939	730,224	-905,715	Показатель скорректирован и принят в размере среднего удельного расхода, исходя из расчета пропущенного объема воды
4.1.1	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,445	0,207	-0,238	
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	77,307	0,00	-77,307	Показатель исключен в связи с отсутствием обоснований величины расхода электрической энергии, предусмотренного Организацией

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Организацией, использовались следующие индексы роста:

Наименование	Значение показателя	
Индекс потребительских цен	2023 год	106,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования, пункта 3 Постановления № 2053, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, определены тарифы Организации на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Тарифы Организации на 2023 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), реализуемые потребителям МО «Кировск» и Мгинское городское поселение Кировского района Ленинградской области, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы.

Результаты экспертизы плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), предусмотренной Организацией на 2023 год:

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	Ед.изм.	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы					
1.1	Техническая вода	тыс.руб.	18 986,78	6 611,27	-12 375,51	Затраты приняты на основании договора энергоснабжения от 27.01.2022 № 97461. В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические нужды и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур и скорректированного с учетом его индексации в соответствии с Прогнозом.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала					
2.1	Техническая вода	тыс.руб./чел.	2 527,50	2 527,50	0,00	ЛенРТК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал следующие параметры: - минимальный размер оплаты труда с 01.06.2022 – 15950 руб., установленный Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2022 год от 31.05.2022 № 3/С-22; - выписку из штатного расписания, предоставленную организацией. С учетом требований пункта 17 Методических указаний расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы производственных рабочих, предусмотренной организацией на 2023 год и штатной численности соответствующей категории персонала принятой ЛенРТК на 2023 год
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала					
3.1	Техническая вода	тыс.руб.	765,83	765,83	0,00	Отчисления на социальные нужды производственного персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
4.	Прочие прямые расходы					
4.1	Техническая вода	тыс.руб.	1 847,47	692,39	-1 155,08	Приняты затраты на охрану труда производственного персонала, ЛенРТК произвел перерасчет по принятому производственному персоналу. Приняты расходы на охрану труда производственного персонала. Остальные расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью, исключены.
5.	Ремонтные работы					
5.1	Техническая вода	тыс.руб.	18 306,60	0,00	-18 306,60	Расходы на ремонтные работы не приняты ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 26 Основ ценообразования и п. 17 (о), п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. организация не предоставила обоснование финансовых потребностей, необходимых для их реализации, определенных с учетом

						укрупненных сметных нормативов (пункт 6 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641) .
6.	Амортизация					
6.1	Техническая вода	тыс.руб.	328,71	102,27	-226,44	Расходы на амортизацию приняты с учетом первоначальной стоимости и максимального срока (10 гр). использования объектов основных средств в соответствии с пунктом 28 Методических указаний
7.	Общепроизводственные (цеховые) расходы					
7.1	Всего затрат	тыс.руб./чел.	4 101,87/ 3,00	1 537,29/ 2,00	-2 564,58/ -1,00	<p>Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности (техническая вода и транспортировка сточных вод исходя из процентного распределения по видам деятельности по заявке Организации).</p> <p>1.Численность определена на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства", принято 2 человек;</p> <p>Затраты приняты исходя из средней заработной платы одного работника, начисленной за ноябрь 2022 года (Информация Управления федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049), проиндексированной с учетом Прогноза.</p> <p>2.Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.</p> <p>3.Приняты затраты по ГСМ.</p> <p>4. Остальные затраты исключены, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.</p>
7.2	Техническая вода	тыс.руб.	1 847,47	692,39	-1 155,08	
8.	Административные расходы					
8.1	Всего затрат	тыс.руб./чел.	17 370,22/ 10,00	768,65/ 1,00	-16 601,57/ -9,00	<p>Определена общая сумма затрат по административным расходам и распределена по видам деятельности (техническая вода и транспортировка сточных вод, исходя из процентного распределения по видам деятельности по заявке Организации).</p> <p>1.Численность определена на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства", принято 1 человек;</p> <p>Затраты приняты исходя из средней заработной платы одного работника, начисленной за ноябрь 2022 года (Информация Управления федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049), проиндексированной с учетом Прогноза.</p> <p>2.Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда административного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и</p>
8.2	Техническая вода	тыс.руб.	13 524,67	598,48	-12 926,19	

						профессиональных заболеваний. 3. Приняты только расходы по охране труда административного персонала. 4. Остальные затраты исключены, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
9.	<i>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</i>					
9.1	<i>Техническая вода</i>	<i>тыс.руб.</i>	4 233,06	25,77	-4 207,29	Налог на прибыль исключен, т.к. Организация не предоставила обоснование величины прибыли, предусмотренной на 2023 год в соответствии с п. 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406. Принят налог на имущество, расчёт произведен в шаблоне CALC.TARIFF.WATER

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина необходимой валовой выручки (далее - НВВ) на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение (+, -)
1.	<i>Техническая вода</i>	тыс.руб.	64 705,42	11 551,07	-53 154,35

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Организацией в 2023 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований «Кировск» и Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	01.01.2023 по 31.12.2023	3,27

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Учитывая, что Организация обратилось впервые с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые потребителям МО «Кировск» и Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в 2023 году, сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе расходов по отдельным статьям (группам) расходов и прибыли и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования в соответствии с подпунктом «в» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не проводился.

Основные показатели по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») потребителям поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год

ГУП «Леноблводоканал» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения на 2023 год от 13.12.2022 № исх-44788/2022 (вх. ЛенРТК от 15.12.2022 № КТ-1-8983/2022).

ГУП «Леноблводоканал» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует на территории Выборгского района.

ГУП «Леноблводоканал» в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение объектами холодного водоснабжения и водоотведения представило копию договора аренды имущества (объекты водоснабжения) от 30.11.2022 № 40, заключенного с ООО «ЛАД».

В соответствии с п.15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую ГУП «Леноблводоканал» в 2023 году, устанавливаются без открытия дел.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения для ГУП «Леноблводоканал» на 2023 год применен метод экономически обоснованных расходов.

ГУП «Леноблводоканал» ведет отдельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Определение объемов питьевой воды в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний не представляется возможным, так как ГУП «Леноблводоканал» начало оказывать услугу с 30.11.2022.

ЛенРТК рассмотрел предоставленную ГУП «Леноблводоканал» производственную программу в сфере холодного водоснабжения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2023 год	Утверждено ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Поднято воды	тыс.м ³	110,937	110,937	-	Величины приняты на уровне, заявленном предприятием.
2.	Собственные нужды	тыс.м ³	0,825	0,825	-	
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	110,112	110,112	-	
4.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	0,172	0,172	-	
		%	0,16	0,16	-	
5.	Опущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	109,940	109,940	-	
6.1	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м³	109,940	109,940	-	
6.1.1	населению	тыс.м ³	109,940	109,940	-	
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	114,150	57,687	-56,463	Расход электрической энергии на технологические нужды принят с учетом удельного расхода, установленного ЛенРТК для организации (ООО «Акваресурс») ранее оказывающей услугу на
7.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	114,150	57,687	-56,463	

						данной территории, и объема поднятой воды, определенной ЛенРТК.
7.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	1,029	0,520	-	-

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, отсутствует возможность проведения анализа фактических затрат, сложившихся по данным предприятия в 2021 году по оказанию потребителям услуг холодного водоснабжения, так как ГУП «Леноблводоканал» начало оказывать услугу с 30.11.2022.

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения определены в соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую ГУП «Леноблводоканал», экспертами использовались следующие индексы роста:

Наименование	2023 год
Индекс потребительских цен	106,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,0 (с 01.12.2022)

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую ГУП «Леноблводоканал», определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению питьевой водой потребителей поселка Первомайское (МЖК – «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Результаты экономической экспертизы плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения, представленной предприятием:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы	1243,81	0,00	-1243,81	Расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
2.	Расход на энергетические ресурсы	843,44	441,67	-401,77	1. Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, заявленного предприятием. Договор электроснабжения заключены с АО «Петербургская сбытовая компания» от 07.02.2022 № 47190000311312. 2. Расходы на покупку топлива приняты с учетом заключенного договора с ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» и цены на газ, принятой ЛенРТК в расчете тарифов на питьевую воду для потребителей Выборгского МР.
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	3921,60	3921,60	-	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, ЛенРТК определил расходы на оплату труда основного производственного персонала исходя из принятой численности (9 чел.) с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр, и средней заработной платы одного работника, заявленной ГУП «Леноблводоканал», не превышающей среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2022 года по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049, увеличенной на индекс с учетом Прогноза.
4.	Отчисления на социальные нужды	1184,32	1184,32	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2023 год.

5.	Расходы на арендную плату земельных участков	0,20	0,00	-0,20	Расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
6.	Ремонтные работы	512,39	0,00	-512,39	<p>1. Пунктом 5 статьи 37 Федерального закона № 416 определены требования к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 5 августа 2014 г. N 437/пр (далее – Требования).</p> <p>Образец акта технического обследования приведен в приложении № 3 вышеуказанных Требований. Исходя из содержания акта технического обследования, приложением к нему являются фотоматериалы и результаты инструментальных исследований.</p> <p>Представленные на рассмотрение ГУП «Леноблводоканал» акты, выполнены с отступлениями от вышеуказанных Требований и не содержат, в том числе фотоматериалов, подтверждающих выявленные дефекты.</p> <p>2. Согласно п. 13 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 4 августа 2020 г. N 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», при отсутствии в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее - конъюнктурный анализ).</p> <p>Для проведения конъюнктурного анализа используется информация из открытых и (или) официальных источников о текущих ценах (в частности, печатные издания, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), подтверждаемая обосновывающими документами, подписанными производителями и (или) поставщиками соответствующих материальных ресурсов и оборудования (работ, услуг) и (или) заверенными подписями уполномоченного лица производителей и (или) поставщиков, при использовании обосновывающих документов из открытых источников - подписанные уполномоченным лицом заказчика.</p> <p>Представленные ГУП «Леноблводоканал» сметные расчеты, в части, где отсутствуют данные о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, выполнены с отступлением от требований пункта 13 Методики, и не могут отражать объективной стоимости.</p>
7.	Цеховые расходы	1780,35	356,07	-1424,28	ЛенРТК определил расходы на оплату труда цехового персонала исходя из принятой численности (0,5 чел) с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. и средней заработной платы одного работника, заявленной ГУП «Леноблводоканал», не превышающей среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области за сентябрь 2022 года по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049, увеличенной на индекс с учетом Прогноза. <p>При этом расходы на оплату водителей автомобиля (2 чел.) не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).</p>
8.	Прочие прямые	92,87	0,00	-92,87	Исключены расходы по статье «Определение качества воды», так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности
9.	Общехозяйственные расходы	461,06	461,06	-	ЛенРТК определил расходы на оплату труда административно-управленческого персонала исходя из принятой численности (0,5 чел) с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. и средней заработной

					<i>платы одного работника, заявленной ГУП «Леноблводоканал», не превышающей среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области за сентябрь 2022 года по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049, увеличенной на индекс с учетом Прогноза.</i>
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	27,29	27,29	-	<i>В соответствии с пунктом 30 Методических указаний величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов поднятой воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в сфере холодного водоснабжения.</i>

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определены величины производственной себестоимости товарной продукции и необходимой валовой выручки на 2023 год на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

тыс. руб.				
№ п/п	Показатели	План организации на 2023 год	Предложение ЛенРТК на 2023 год	Отклонение
1.	Производственная себестоимость товарной воды	10067,35	6 392,02	-3 675,33
2.	Необходимая валовая выручка	10067,35	6 392,02	-3 675,33

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую ГУП «Леноблводоканал», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	58,14

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

В соответствии с подпунктом «в» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения провести сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов и прибыли ГУП «Леноблводоканал» не представляется возможным, так как тариф на услугу холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области, устанавливается впервые.

Основные показатели по расчету уровней тарифов для открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» (далее – ОАО «КВК») на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, на 2023 год

ОАО «КВК» письмом от 17.11.2022 № 2410 (вх. ЛенРТК от 21.11.2022 № КТ-1-8202/2022) направило обращение об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в 2023 году, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не представив соответствующее заявление и расчет размера тарифов. ЛенРТК письмом от 23.11.2022 № КТ-3-4992/2022 запросил необходимые обосновывающие материалы.

Письмом от 17.11.2022 № 2409 (вх. ЛенРТК от 24.11.2022 № КТ-1-8403/2022) ОАО «КВК» представило предложение об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в 2023 году, с приложением обосновывающих материалов.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 37 Основ ценообразования.

ОАО «КВК» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района (постановление Главы администрации от 21.11.2013 № 3137 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории МО «Кингисеппское городское поселение»).

ОАО «КВК» будет являться получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ОАО «КВК» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования ОАО «КВК» ведет отдельный учет затрат по регулируемым видам деятельности.

Протяженность сетей, эксплуатируемых ОАО «КВК» для оказания услуг холодного водоснабжения, составляет 3,79 км.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Так как тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ОАО «КВК» потребителям мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, устанавливаются впервые, статистическая отчетность за отчетный год и предшествующие три года отсутствует и не может быть использована в целях установления объемов отпуска воды в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний. На основании вышеизложенного, объемы отпуска воды определены исходя из плана, заявленного организацией в производственной программе на 2023 год.

№ п/п	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	71,910	71,910	-	-
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м ³	11,508	11,508	-	-
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м ³	0,000	0,000	-	-
5.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	60,402	60,402	-	-
6.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	6,804	6,804	-	Показатель принят в соответствии с представленным организацией расчетом убыли воды в арматуре и трубопроводах.
		%	11,264	11,264	-	-
7.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	53,598	53,598	-	-
8.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	0,019	0,019	-	-
9.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	53,579	53,579	-	-
9.1	бюджетные потребители	тыс.м ³	0,210	0,210	-	-
9.2	население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	26,259	26,259	-	-
9.2.1	управляющие компании, ТСЖ и др. (приравненные к населению)	тыс.м ³	2,259	2,259	-	-
9.2.2	население	тыс.м ³	24,000	24,000	-	-
9.3	прочие потребители	тыс.м ³	27,110	27,110	-	-
10.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	298,964	152,828	-146,136	Показатель определен ЛенРТК с учетом представленного объема потребления электроэнергии на технологические нужды.
10.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	260,844	114,708	-146,136	Принят объем электроэнергии, отраженный в дополнительно представленном ОАО «КВК» расчете (письмо ОАО «КВК» от 26.12.2022 № КТ-1-9191/2022) потребления электроэнергии, произведенном в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения.
10.1.1	<i>удельный расход электроэнергии на технологические нужды</i>	кВт.ч/м ³	3,627	1,595	-2,032	Показатель рассчитан исходя из принятого объема воды и рассчитанного расхода электроэнергии на технологические нужды
10.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	38,120	38,120	-	Показатель принят с учетом представленного организацией расчета расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ОАО «КВК», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2023 год (%)
Индекс потребительских цен	106,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 декабря 2022 года)	109,0

Во исполнение пункта 3 Постановления № 2053 тарифы ОАО «КВК» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 год рассчитаны без календарной разбивки.

Тарифы ОАО «КВК» на 2023 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), реализуемые потребителям мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ.

Результаты плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения, предусмотренной ОАО «КВК» на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
Холодное водоснабжение (питьевая вода)						
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,98	0,99	+0,01	Расходы приняты ЛенРТК с учетом представленного организацией скорректированного расчета потребности в реагентах (письмо ОАО «КВК» от 26.12.2022 № КТ-1-9191/2022) и стоимости реагентов согласно договору от 08.02.2022 № 1-К-2022, заключенному с ООО «РЕКОН СПб».
2.	Расходы на покупку электроэнергии	тыс. руб.	3 117,38	1 593,58	- 1 523,80	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье, организация представила договор энерго-снабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенный с АО «ПСК», акты приема-передачи и счета-фактуры к нему. В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из скорректированных объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа, заявленного организацией в качестве ожидаемого показателя 2023 года.
3.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	2 919,16	1 702,84	-1 216,32	Расходы определены с учетом средней заработной платы производственного персонала, заявленной организацией в качестве планового показателя и численности, скорректированной ЛенРТК следующим образом: работники вспомогательного производства (кладовщик) и аварийно-диспетчерской службы (диспетчер) отнесены к категории цехового персонала в соответствии с классификацией Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 года № 154/пр. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 06.04.2022.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
4.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс. руб.	2 141,62	2 630,30	+488,68	<p>Численность цехового персонала скорректирована ЛенРТК с учетом цехового персонала, заявленного ОАО «КВК» в находящейся на рассмотрении заявке по услуге холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемой потребителям г. Кингисепп муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, а также работников вспомогательного производства и аварийно-диспетчерской служ-бы, учтенных ЛенРТК в качестве цехового персонала. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 06.04.2022.</p> <p>Также учтены расходы на аренду помещения для проживания сотрудников в соответствии с договором от 08.08.2022 № 014-А/2022.</p> <p>Доля общепроизводственных расходов принята ЛенРТК на уровне, предусмотренном организацией для данной услуги.</p>
5.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	1 551,00	1,68	-1 549,32	<p>Расходы на оплату услуг расчетно-кассового центра приняты ЛенРТК с учетом стоимости обработки информации по лицевому счету, отраженной в дополнительном соглашении от 30.10.2020 № 1/21 к договору от 07.04.2016 № 5/112, заключенному с ООО «Элис ИТ», и представленной ОАО «КВК» информации о количестве обслуживаемых частных домов.</p> <p>Расходы на оплату услуг расчетно-кассового центра для абонентов, проживающих в многоквартирных домах, исключены, так как организацией не представлены сведения о количестве прямых договоров с абонентами, а также информация об отсутствии в составе платы за содержание жилого помещения расходов на услуги банка по приему платежей за коммунальные услуги (во исполнение пункта 21(1) Основ ценообразования).</p> <p>Расходы на оплату аудиторских услуг, информационно-консультационных услуг, вывоз мусора (размещение ТБО), дератизацию, услуги банка, поверку приборов исключены в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.</p> <p>Расходы в сфере охраны труда (на покупку моющих средств, спец. одежды), на покупку хозяйственных товаров, оплату медицинских осмотров и покупку химических реактивов для проведения анализов воды исключены в связи с отсутствием среди представленных документов соответствующих договоров, а также расчета объемов потребности.</p>

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
						Расходы на ОСАГО исключены в связи с отсутствием договора и документов, подтверждающих наличие в эксплуатации транспортных средств (инвентарных карточек, паспортов транспортных средств).
6.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	12 052,22	0,00	-12 052,2	Расходы на перебурирование артезианской скважины, заявленные организацией в производственной программе, исключены ЛенРТК на основании пункта 4 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ, и в связи с отсутствием утвержденной для ОАО «КВК» инвестиционной программы. Расходы по перекладке водопроводных труб и ремонту колодца исключены в связи с отсутствием расчета стоимости запланированных мероприятий и актов технического обследования на основании пункта 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ, согласно которому проект производственной программы разрабатывается в том числе с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения.
7.	Административные расходы	тыс. руб.	831,38	603,09	-228,29	Расходы на оплату труда административного персонала скорректированы с учетом нормативной численности, определенной согласно Типовым отраслевым нормам численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 года № 154/пр. и ее распределения между регулируемыми видами деятельности (с учетом оказываемой услуги водоотведения, а также находящейся на рассмотрении заявки по услуге холодного водоснабжения, оказываемой потребителям г. Кингисепп муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области). Средняя заработная плата административного персонала принята ЛенРТК на уровне заявки организации. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда административного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 06.04.2022. Учтены расходы по договору от 01.01.22 № 78700730, заключенному с ООО «Росохрана Телеком», и по договору от 07.04.2016 № 5/112, заключенному с ООО «Эллис ИТ» (в части обслуживания контрольно-кассовой техники). Расходы на отопление рассчитаны на основе годового объема потребленной тепловой энергии в 2021 году (в части офисного помещения) согласно представленным актам и счетам-фактурам к договору теплоснабжения от 01.01.2016 № 151-Т/К/16, заключенному с АО «ЛЮТЭК», и тарифа, установленного

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
						ЛенРТК на услуги АО «ЛЮТЭК для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области приказом от 25.11.2022 № 484-п. Расходы на оплату электроэнергии рассчитаны на основе годового объема потребленной электроэнергии в 2021 году (в части офисного помещения) согласно представленным актам и счетам-фактурам к договору энергоснабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенному с АО «ПСК» и тарифа на электроэнергию, заявленного ОАО «КВК» в качестве ожидаемого показателя 2023 года.
8.	Амортизация	тыс. руб.	134,41	109,10	-25,31	ЛенРТК проведен анализ обосновывающих материалов в соответствии с пунктом 28 Методических указаний. Расходы скорректированы с учетом первоначальной стоимости объектов основных средств и максимального срока использования в рамках амортизационных групп, отраженных ОАО «КВК» в представленных инвентарных карточках.
9.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	394,86	0,00	-394,86	Расходы на аренду транспорта по договорам, предполагающим посуточную и почасовую оплату, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в связи с отсутствием расчетов планируемых расходов с учетом потребности (расчет количества машино-часов и машино-смен). Во исполнение пункта 21 Основ ценообразования исключены расходы на аренду офисного помещения для абонентского отдела по договору от 16.02.2021, так как сумма расходов была полностью учтена при регулировании тарифов на услуги водоотведения ОАО «КВК» на 2023 год Расходы на аренду помещения для проживания сотрудников учтены ЛенРТК в составе общепроизводственных (цеховых) расходов.
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	60,28	60,28	-	Величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объема воды, предусмотренного ЛенРТК в производственной программе в сфере водоснабжения. Сумма земельного налога на участки под артезианскими скважинами принята на уровне, рассчитанном в соответствии с налоговыми ставками, установленными Решением Совета депутатов муниципального образования Кингисеппское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области от 18.10.2013 № 675 «Об утверждении ставок земельного налога на территории МО «Кингисеппское городское поселение» с 1 января 2014 года».

Согласно пункту 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принимает нормативную прибыль. Организация при формировании плановых показателей на 2023 год не заявила о включении нормативной прибыли.

Расчетная предпринимательская прибыль отсутствует.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2023 год	Предложение ЛенРТК на 2023 год	Отклонение
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)				
1.1.	Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	23 195,21	6 699,69	-16 495,52
1.2.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	23 195,21	6 699,69	-16 495,52

Исходя из обоснованной НВВ уровень тарифов ОАО «КВК» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023 год составит:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия *	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2023 по 31.12.2023	125,04

* В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» указывается без календарной разбивки.

** Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

Тарифы на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ОАО «КВК» населению мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в 2023 году составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м ³ *	
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	
		без НДС	с учетом НДС*
Для населения микрорайона Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	38,74	46,49

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

В соответствии с подпунктом «в» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения провести сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, расходов и прибыли ОАО «КВК» не представляется возможным, так как тариф на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ОАО «КВК» потребителям мкр. Касколовка муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, устанавливается впервые.

Основные показатели по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» (далее – ООО «Солнечное Молоко») потребителям муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 года

Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) потребителям муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области на 2023 год от 26.10.2022 № 06 (вх.ЛенРТК от 26.10.2022 № КТ-1-7151/2022) и дополнительным письмом от 21.11.2022 № 10 (вх.ЛенРТК от 21.11.2022 № КТ-1-8211/82022).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, Организация ведет отдельный учёт.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) для Организации на 2023 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что Организация впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на территории муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность произвести расчет объема отпущенной абонентам воды и принятых сточных вод от абонентов, планируемый на 2023 год, в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2023 год:

Техническая вода (Павловское ГП)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.м ³	428,014	444,690	+16,676	Объемы увеличены с учетом корректировки объемов товарной технической воды
2.	Подано технической воды в сеть	тыс.м ³	428,014	444,690		
3.	Опущено технической воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	428,014	444,690		
3.1	Товарная техническая вода, всего	тыс.м ³	428,014	444,690	+16,676	Объемы скорректированы в соответствии с производственной программой ГУП «Леноблводоканал», а так же с производственной программой ООО

						«Павловский завод» по теплоснабжению.
3.2	в том числе Организации, оказывающей услуги водоснабжения	тыс.м ³	353,293	314,690	-38,603	Показатель принят с учетом объемов переданной технической воды для доведения до уровня питьевой воды, утвержденных в производственной программе у ГУП «Леноблводоканал»
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	199,599	110,448	-89,151	Расход электроэнергии определен по объектам участвующих в технологической схеме Организации на 2023 год
4.1	на технологические нужды	т.кВтч	177,699	110,448	-67,251	Показатель скорректирован и принят в размере среднего удельного расхода, исходя из расчета пропущенного объема воды
4.1.1	удельный расход на 1 м ³	кВтч	0,415	0,248	0,167	
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	21,900	0,00	-21,90	В связи с отсутствием обоснований величины расхода электрической энергии, предусмотренной Организацией (отсутствуют фактические данные по расходу электрической энергии за 2021 год), ЛенРТК не принял объемы эл.энергии

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Организацией, использовались следующие индексы роста:

Наименование	Значение показателя	
Индекс потребительских цен	2023 год	106,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования, пункта 3 Постановления № 2053, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, тарифы Организации на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) рассчитаны с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Тарифы Организации на 2023 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), реализуемые потребителям «Павловское городское поселение» Кировского района Ленинградской области, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы.

Результаты экспертизы плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), предусмотренной Организацией на 2023 год:

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	Ед.изм.	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы					
1.1	Техническая вода	тыс.руб.	2 547,61	1 369,41	-1 178,20	Затраты приняты на основании договора энергоснабжения от 27.01.2022 № 97461. В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические нужды и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур и скорректированного с учетом его индексации в соответствии с Прогнозом.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала					
2.1	Техническая вода	тыс.руб./ чел.	2 491,41/ 7,00	1 779,58/ 5,00	-711,83/ -2,00	ЛенРТК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал следующие параметры: - минимальный размер оплаты труда с 01.06.2022 – 15950 руб., установленный Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2022 год от 31.05.2022 № 3/С-22; - выписку из штатного расписания, предоставленную организацией. С учетом требований пункта 17 Методических указаний расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы производственных рабочих, предусмотренной организацией на 2023

						год и штатной численности соответствующей категории персонала принятой ЛенРТК на 2023 год	
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала						
3.1	Техническая вода	тыс.руб.	754,90	539,21	-215,69	Отчисления на социальные нужды производственного персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	
4.	Прочие прямые расходы						
4.1	Техническая вода	тыс.руб.	1 267,12	75,56	-1 191,56	Приняты затраты на охрану труда производственного персонала, ЛенРТК произвел перерасчет по принятому производственному персоналу. Приняты затраты на поставку материалов, инвентаря, хоз. принадлежностей по счетам фактурам за 10 мес. 2022 год оказывающей услуги в 2022 году АО «ВиК». Остальные расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью, исключены.	
5	Ремонтные работы						
5.1	Техническая вода	тыс.руб.	6 230,00	0,00	-6 230,00	Расходы на ремонтные работы не приняты ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 26 Основ ценообразования и п. 17 (о), п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. организация не предоставила обоснование финансовых потребностей, необходимых для их реализации, определенных с учетом укрупненных сметных нормативов (пункт 6 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением № 641).	
6.	Амортизация						
6.1	Техническая вода	тыс.руб.	704,24	107,34	-596,90	Расходы на амортизацию приняты с учетом первоначальной стоимости и максимального срока (10 гр). использования объектов основных средств в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, Принята амортизация по технической воде Насосная станция I подъема (Проходная, Газоотопительная система (ВОС), Система обеззараживания воды на Водоочистных сооружениях, исключены объекты не участвующие в технологичном процессе).	
7.	Общепроизводственные (цеховые) расходы						

7.1	Всего затрат	тыс.руб./ чел.	6 211,99/ 5,00	1 600,24/ 2,00	-4611,75/ -3,00	<p>Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности (техническая вода и транспортировка сточных вод исходя из процентного распределения по видам деятельности по заявке Организации).</p> <p>1. Численность определена на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства", принято 2 человек; Затраты приняты исходя из средней заработной платы одного работника, начисленной за ноябрь 2022 года (Информация Управления федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049), проиндексированной с учетом Прогноза.</p> <p>2. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.</p> <p>3. Приняты затраты по охране труда, с учетом корректировки затрат по принятому ЛенРПК цеховому персоналу.</p> <p>4. Приняты расходы коммунального характера (отопление), договор с ООО «Павловский завод».</p> <p>5. Остальные затраты исключены, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.</p>
7.2	Техническая вода	тыс.руб.	3 105,99	800,12	-2305,87	
8.	Административные расходы					
8.1	Всего затрат	тыс.руб./ чел.	17 370,22/ 10,00	1 529,58/ 2,00	-15840,66/ -8,00	<p>Определена общая сумма затрат по административным расходам и распределена по видам деятельности (техническая вода и транспортировка сточных вод, исходя из процентного распределения по видам деятельности по заявке Организации).</p> <p>1. Численность определена на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства", принято 2 человек; Затраты приняты исходя из средней заработной платы одного работника, начисленной за ноябрь 2022 года (Информация Управления федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2022 № СЧ-250/2049), проиндексированной с учетом Прогноза.</p> <p>2. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда административного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о</p>
8.2	Техническая вода	тыс.руб.	6 681,94	588,39	-6 093,55	

						страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. 3. Приняты только расходы по охране труда. 4. Остальные затраты исключены, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
9.	<i>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</i>					
9.1	<i>Техническая вода</i>	<i>тыс.руб.</i>	1 664,82	32,20	-1 632,62	Налог на прибыль исключен, т.к. Организация не предоставила обоснование величины прибыли, предусмотренной на 2023 год в соответствии с п. 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406. Принят налог на имущество, расчёт произведен в шаблоне CALC.TARIFF.WATER

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина необходимой валовой выручки (далее - НВВ) на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение (+, -)
1.	<i>Техническая вода</i>	тыс.руб.	25448,03	5291,82	-20 156,21

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Организацией, потребителям муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2023 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Павловского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	01.01.2023 по 31.12.2023	11,90

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Учитывая, что Организация обратилось впервые с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые потребителям «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2023 году, сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе расходов по отдельным статьям (группам) расходов и прибыли и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования в соответствии с подпунктом «в» пункта 26 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не проводился.

Основные показатели по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ТРЕНТОР» (далее - ООО «ТРЕНТОР») потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году

ООО «ТРЕНТОР» обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2023 год от 25.11.2022 № исх. 187 (вх. ЛенРТК от 28.11.2022 № КТ-1-8511/2022).

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ООО «ТРЕНТОР» ведет отдельный учёт.

Утвержденные инвестиционные программы отсутствуют.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения для ООО «ТРЕНТОР» на 2023 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что ООО «ТРЕНТОР» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность произвести расчет объема отпущенной абонентам воды и принятых сточных вод от абонентов, планируемый на 2023 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, определены следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2023 год:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	130,930	130,930	-	-
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	130,930	130,930	-	-
3.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	130,930	130,930	-	-
	в том числе:					
3.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	2,953	2,953	-	-
4.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	127,977	127,977	-	-
	в том числе:					
4.1.	прочие потребители	тыс.м ³	127,977	127,977	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	15,323	15,323	-	-
	в том числе:					
5.1.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	15,323	15,323	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	108,839	108,839	-	-

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
	в том числе:					
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	1,354	1,354	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	107,485	107,485	-	-
	в том числе:					
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м ³	107,485	107,485	-	-
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	108,839	108,839	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	205,953	205,953	-	-
	в том числе:					
4.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	190,629	190,629	-	-
4.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,751	1,751	-	-
4.1.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	15,324	15,324	-	-

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ТРЕНТОР», рассчитаны с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Результаты экономической экспертизы плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Расход электроэнергии, всего	тыс.руб.	0,00	119,23	+119,23	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, ООО «ТРЕНТОР» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 30.11.2017 № 47200000307300, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и планируемого ООО «ТРЕНТОР» тарифа на электрическую энергию в 2023 год с учетом Прогноза. ООО «ТРЕНТОР» при расчете тарифа допустило техническую ошибку и не указало во вкладке «ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» тариф на электроэнергию и объем покупной электроэнергии (ООО «ТРЕНТОР» ошибочно указало затраты на электрическую энергию во вкладке «Счет 25» шаблона CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения»).
2.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	5 119,67	5 140,31	+20,64	ООО «ТРЕНТОР» представило в ЛенРТК договор холодного водоснабжения от 06.05.2022 № 81-149955-ПП-ВС, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Расходы определены с учетом объемов воды полученной со стороны, а также тарифов на питьевую воду на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 186-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	2 085,60	1 564,20	-521,40	Расходы на оплату труда основного производственного персонала определены исходя из уровня средней заработной платы ООО «ТРЕНТОР» и принятой численности основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».

						утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	525,57	394,18	-131,39	Отчисления на социальные нужды откорректированы с учетом фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2023 год.
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	5 061,23	2 398,72	-2 662,51	<p>Цеховые расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «ТРЕНТОР» и определены следующим образом:</p> <p>1. Расходы на оплату труда цехового персонала определены исходя из уровня средней заработной платы ООО «ТРЕНТОР» и принятой численности цехового персонала, относимого на регулируемый вид деятельности с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.</p> <p>Отчисления на социальные нужды откорректированы с учетом фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2023 год.</p> <p>При этом расходы на оплату водителя автомобиля не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).</p> <p>2. Расходы на услуги связи в размере 15,00 тыс. руб. учтены в административных расходах.</p> <p>3. Расходы на арендную плату в размере 186,90 тыс. руб. приняты на основании договора аренды земельного участка от 01.10.2022 № 2022-01-9, заключенного с ИП Захарченко А.В.</p> <p>4. Расходы на обучение работников, повышение квалификации в размере 120,00 тыс. руб. приняты на основании следующих документов: - договора на оказание платных образовательных услуг от 06.10.2020 № 280-Г (дополнительное соглашение от 16.12.2022), заключенного с АНО ДПО «Учебный комбинат»; - договора об оказании платных образовательных услуг от 16.12.2022 № 6603 гд, заключенного с ЧОУ ДПО «Учебный центр «ПРОГРЕСС».</p> <p>5. Амортизация оборудования принята в размере 14,60 тыс. руб. на основании представленной инвентарной карточки учета объекта основных средств от 06.10.2022 № БП-000093 (помещение для размещения водомерных узлов), (амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования).</p> <p>6. Расходы на спецодежду в размере 230,00 тыс. руб., расходы на проведение медицинских осмотров в размере 98,00 тыс. руб. приняты на основании представленных обосновывающих материалов.</p> <p>7. Прочие расходы (приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей в размере 40,00 тыс. руб., эксплуатация, обслуживание и ремонт в размере 100,00 тыс. руб., запчасти, ремонт автотранспорта в размере 50,00 тыс. руб., страховые взносы за автотранспорт в размере 15,00 тыс. руб., лизинговые платежи (Промтоварный фургон на шасси) в размере 795,57 тыс. руб. (ООО «ТРЕНТОР» представило договор лизинга от 23.05.2022 № 230501/22-Л, заключенный с ООО «Инавоттрак Лизинг». Согласно п. 2.10. Договора предмет лизинга, подлежит регистрации и регистрируется в уполномоченном органах (ГИБДД, ГТИ, ГИМС или иной уполномоченный орган) ООО «ТРЕНТОР» на свое имя, при этом информация о государственной регистрации отсутствует. Согласно п. 3 Договора предмет лизинга передается ООО «ТРЕНТОР» на срок 37 (тридцать семь) месяцев с даты подписания акта приема-передачи, при этом подписанный акт приема-передачи отсутствует)) исключены, так как согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не подтверждена</p>

						экономическая обоснованность их включения в данную статью.
6.	Прочие производственные расходы	тыс.руб.	200,00	0,00	-200,00	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание в размере 200,00 тыс. руб. не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
7.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	583,16	233,16	-350,00	1. Расходы на производственный лабораторный контроль питьевой воды приняты в размере 233,16 тыс. руб. на основании договора от 12.05.2022 № 304/22, заключенного с ООО «АЛЭМ». 2. Прочие расходы (монтаж телеметрических систем для дистанционной передачи показаний приборов учета воды в размере 170,00 тыс. руб., установка датчиков давления воды и устройств для дистанционной передачи данных в размере 180,00 тыс. руб.) не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
8.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	2 480,30	2 480,30	-	Ремонтные расходы приняты в размере 2 480,30 тыс. руб. на основании договора от 30.05.2022 № 30-05-02, заключенного с ИП Проскуряков А.А.
9.	Административные расходы	тыс.руб.	671,05	474,46	-196,59	Административные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «ТРЕНТОР» и определены следующим образом: 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты на уровне плана ООО «ТРЕНТОР» с учетом требований п. 17 Методических указаний. 2. Расходы на обучение персонала приняты в размере 28,00 тыс. руб. на основании следующих документов: - договора на оказание платных образовательных услуг от 06.10.2020 № 280-Г (дополнительное соглашение от 16.12.2022), заключенного с АНО ДПО «Учебный комбинат»; - договора об оказании платных образовательных услуг от 16.12.2022 № 6603 гд, заключенного с ЧОУ ДПО «Учебный центр «ПРОГРЕСС». 3. Расходы на услуги связи и интернет приняты в размере 15,00 тыс. руб. на основании договора об оказании услуг связи от 12.03.2020 № 178360456158, заключенного с ПАО «Мобильные ТелеСистемы» 4. Прочие расходы (аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза в размере 25,00 тыс. руб., консультационные услуги в размере 10,00 тыс. руб., информационные услуги в размере 18,00 тыс. руб., получение ключей, сертификатов ЭЦП в размере 20,00 тыс. руб., создание и сопровождение сайта в размере 30,00 тыс. руб., офисная техника, канцелярские товары в размере 230,00 тыс. руб., почтовые расходы в размере 8,00 тыс. руб., транспортные расходы сотрудников (поездки в пос. Бутры) в размере 19,00 тыс. руб.) исключены, так как согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
10.	Амортизация	тыс.руб.	1 089,64	1 035,14	-54,50	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов: - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 06.10.2022 № БП-000091 (Наружные внутриплощадочные сети водоснабжения); - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 07.11.2022 № БП-000107 (Водопровод. Отвод от трубопровода местного (Бутры)); - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 06.10.2022 № БП-000103 (Наружная сеть водопровода).

11.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	773,44	595,07	-178,37	1. Налог на имущество определен с учетом принятой амортизации основных средств. 2. Налог на прибыль в размере 180,00 тыс. руб. не принят ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
-----	---	----------	--------	--------	---------	---

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРПК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Расход электроэнергии, всего	тыс.руб.	0,00	1 602,52	+1 602,52	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, ООО «ТРЕНТОР» представило в ЛенРПК договор энергоснабжения от 30.11.2017 № 47200000307300, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и планируемого ООО «ТРЕНТОР» тарифа на электрическую энергию в 2023 год с учетом Прогноза. ООО «ТРЕНТОР» при расчете тарифа допустило техническую ошибку и не указало во вкладке «ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоотведения» тариф на электроэнергию и объем покупной электроэнергии (ООО «ТРЕНТОР» ошибочно указало затраты на электрическую энергию во вкладке «Счет 25» шаблона CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоотведения»).
2.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	4 989,33	5 006,60	+17,27	ООО «ТРЕНТОР» представило в ЛенРПК договор водоотведения от 06.05.2022 № 81-149957-ПП-ВО, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Расходы определены с учетом объемов сточных вод, переданных на очистку, а также тарифов на водоотведение на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 186-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1 900,80	1 267,20	-633,60	Расходы на оплату труда основного производственного персонала определены исходя из уровня средней заработной платы ООО «ТРЕНТОР» и принятой численности основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	497,82	331,88	-165,94	Отчисления на социальные нужды откорректированы с учетом фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРПК на 2023 год.
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	4 207,32	1 994,01	-2 213,31	см. п. 5 «Водоснабжение»
6.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	418,60	190,60	-228,00	1. Расходы на производственный лабораторный контроль состава и свойств сточных вод приняты в размере 190,60 тыс. руб. на основании договора от 12.05.2022 № 304/22, заключенного с ООО «АЛЭМ». 2. Расходы на монтаж телеметрических систем для дистанционной передачи сведений об уровне сточных вод в КНС и работе насосов в размере 228,00 тыс. руб. не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов

						(основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
7.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	2 570,04	2 570,04	-	Ремонтные расходы приняты в размере 2 570,04 тыс. руб. на основании договора от 30.05.2022 № 30-05-02, заключенного с ИП Проскуряков А.А.
8.	Административные расходы	тыс.руб.	557,83	394,41	-163,42	см. п. 9 «Водоснабжение»
9.	Амортизация	тыс.руб.	1 656,16	1 061,74	-594,42	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов: - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 06.10.2022 № БП-000104 (Наружная сеть водоотведения (канализационная сеть бытовых сточных вод)); - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 06.10.2022 № Б-3 (Наружные внутриплощадочные сети водоотведения (канализация)); - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 07.11.2022 № БП-000108 (Отвод от трубопровода местного. Система канализации (Бутры)); - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 07.11.2022 № БП-000088 (Дизельный генератор АД-260С-Т400-1РГМ5-ПОЖ (Бутры)); - инвентарная карточка учета объекта основных средств от 07.11.2022 № БП-000092 (КНС хозяйственно-бытовых стоков (канализационная насосная станция)), изменения первоначальной стоимости объекта основных средств в размере 2 739 421,55 руб. – «Реконструкция» не приняты. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения включается в инвестиционную программу (далее - Постановление № 641). Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих документов (инвестиционная программа) ЛенРТК не принял изменения первоначальной стоимости объекта основных средств в размере 2 739 421,55 руб. – «Реконструкция» (основание Постановление № 641 и п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	641,34	483,79	-157,55	1. Налог на имущество определен с учетом принятой амортизации основных средств. 2. Налог на прибыль в размере 166,60 тыс. руб. не принят ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина необходимой валовой выручки на 2023 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение
Необходимая валовая выручка					
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	18 202,97	14 133,32	-4 069,65
2.	Водоотведение	тыс.руб.	17 237,21	14 728,32	-2 508,89

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ТРЕНТОР» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия**	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2023 по 31.12.2023	110,44
2.	Водоотведение	с 01.01.2023 по 31.12.2023	137,03

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

** без календарной разбивки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Учитывая, что ООО «ТРЕНТОР» впервые обратилось с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отсутствует возможность произвести сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам) расходов и прибыли ООО «ТРЕНТОР» и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования в соответствии с подпунктом «л» пункта 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406.

**Основные показатели по расчету уровней тарифов на услуги в сфере
холодного водоснабжения (транспортировка воды) и в сфере водоотведения (транспортировка
сточных вод), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ФСК «Лидер Северо-
Запад» потребителям муниципального образования Бугровское сельское поселение Всеволожского
муниципального района Ленинградской области в 2023 году**

ООО «ФСК «Лидер Северо-Запад» (далее – Организация) обратилось с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2023 год от 21.10.2022 № 345/22 (вх. ЛенРТК от 25.10.2022 № КТ-1-7051/2022).

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования Организация ведет отдельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

В соответствии с подпунктом «с» пункта 17 Правил холодного водоснабжения и водоотведения Организация представила документы и информацию, подтверждающую соответствие собственника водопроводных и канализационных сетей критериям отнесения к транзитным организациям.

Так, установлено, что Организация владеет сетями водоснабжения 2,38 км и водоотведения 2,39 км, доля максимальной величины мощности (нагрузки) сетей, предназначенных для водоснабжения на собственные нужды Организации отсутствует, что не превышает 20% общей максимальной величины мощности (нагрузки) сетей.

У Организации заключен Договор от 22.01.2022 №ТО 2021-2022 на аварийно-диспетчерское обслуживание; имеется официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://svtnw.ru>

По итогам проведенного анализа установлено соответствие Организации критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктом 45 (1) Правил холодного водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоснабжения (транспортировка питьевой воды) – 2,38 км, сетей водоотведения (транспортировка сточных вод) – 2,39 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку воды произведен с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями.

Организацией представлен проект Договора по транспортировке холодной воды и водоотведения (транспортировка сточных вод) между ООО «УК «Мурино» и Организацией (представлено письмо от 09.09.2022 года Организации в ООО «УК «Мурино» о предложении заключения договоров на транспортировку воды и стоков).

Основные натуральные показатели Организации:

Транспортировка питьевой воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс. м3	269,470	269,470	-	-
2	Потери транспортируемой воды	тыс. м3	0,00	0,00	-	-
3	Объем транспортируемой воды, всего	тыс. м3	269,470	269,470	-	-
4	объем транспортируемой воды на собственные нужды	тыс. м3	0,00	0,00	-	-
5	объем от гарантирующей организации	тыс. м3	269,470	269,470	-	-

Транспортировка сточных вод

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м3	269,470	269,470	-	-
2.	Объем транспортируемых сточных вод, всего	тыс.м3	269,470	269,470	-	-
3.	объем транспортируемых сточных вод на собственные нужды	тыс.м3	0,00	0,00	-	-
4.	объем от гарантирующей организации	тыс.м3	269,470	269,470	-	-

Объемы товарной воды и стоков приняты с учетом согласно проектным договорам по транспортировке холодной (питьевой) воды и водоотведения.

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки:

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}}$$

где:

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

$УТР$ - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ТР^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

$L^{го}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}}$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

K_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

ЛенРТК направлен запрос в ООО «УК «Мурино» о предоставлении информации по протяженности водопроводных сетей и канализационных сетей. По состоянию на 23.12.2022 года, информация не представлена, таким образом, для расчёта протяженности в сопоставимых величинах ЛенРТК использовал данные из шаблонов CALC.TARIFF.WATER на 2023 год. Данные о протяженности сети получены из стандартов раскрытия информации ООО «УК «Мурино» в соответствии с шаблонами FAS.JKH.OPEN.INFO.ORG.HVS от 01.01.2021 г. и FAS.JKH.OPEN.INFO.ORG.VO от 23.12.2020 г.

В соответствии с методом сравнения аналогов, расчет протяженности сетей водоснабжения и водоотведения в сопоставимых величинах, которые составили водоснабжение 16,695 км и водоотведения составил 8,754 км.

Расчет протяженности произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

Информация о протяженности сетей водоснабжения ООО «УК Мурино» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

№ п/п	Размер диаметра трубопровода, мм	Тип материала трубопровода	Тип грунта	Глубина грунта, м	Код показателя Средней стоимости строительства 1 км трубопровода	Средняя стоимость строительства 1 км трубопровода, тыс. руб.	Средняя стоимость строительства 1 км. трубопровода диаметром 500 мм код показателя: 14-03-002-22, тыс. руб.	Kd	2023	
									Протяженность	
									км.	усл. км.
1	Водопроводные сети (трубы)	250	полиэтилен	26 670	14-06-003-18	14 569,81	14-06-003-34	23 274,85	0,626	16 695,14

Информация о протяженности сетей водоотведения ООО «УК «Мурино» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

№ п/п	Размер диаметра трубопровода, мм	Тип материала трубопровода	Тип грунта	Глубина грунта, м	Код показателя Средней стоимости строительства 1 км трубопровода	Средняя стоимость строительства 1 км трубопровода, тыс. руб.	Средняя стоимость строительства 1 км. трубопровода диаметром 500 мм код показателя: 14-03-002-22, тыс. руб.	Kd	2023	
									Протяженность	
									км.	усл. км.
1	Канализационные сети (трубы)	250	полиэтилен	21040	экстраполяция	5 953,43	14-07-003-18	14 308,56	0,416	8754,21

Расчет транспортировки питьевой воды представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2023
1	Необходимая валовая выручка (далее НВВ) организации -транспортировщика	тыс.руб.	4 038,57
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	2 383,68
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды	тыс.руб	39 795,95
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00
2.2	индекс потребительских цен	%	6,00

2.3	протяженность сети ГО	усл.км	16,695
3	Протяженность сети организации-транспортровщика	усл.км	1,473
3.1	фактическая протяженность сетей (не более 10 км от общей протяженности сетей централизованной системы водоснабжения)	км	2,380
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	357,55
4.1	норматив амортизации	%	15,00
5	Корректировка НВВ с учётом отклонения фактических значений ИПЦ от значений, учтённых при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00
6	Объем воды	тыс.м3	269,470
6.1	1 полугодие	тыс.м3	134,735
6.2	2 полугодие	тыс.м3	134,735
7	Тариф с 01.01.2023 по 31.12.2023	руб./куб. м	21,84

Расчет транспортировки сточных вод представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2023
1	Необходимая валовая выручка (далее НВВ) организации -транспортровщика	тыс.руб.	5 964,96
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	5 037,30
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке стоков	тыс.руб	54 977,11
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	10 879,45
2.2	индекс потребительских цен	%	6,00
2.3	протяженность сети ГО	усл.км	8,754
3	Протяженность сети организации-транспортровщика	усл.км	1,030
3.1	фактическая протяженность сетей (не более 10 км от общей протяженности сетей централизованной системы водоснабжения)	км	2,389
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	755,60
4.1	норматив амортизации	%	15,00
5	Корректировка НВВ с учётом отклонения фактических значений ИПЦ от значений, учтённых при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00
6	Объем сточных вод	тыс.м3	269,470
6.1	1 полугодие	тыс.м3	0,000
6.2	2 полугодие	тыс.м3	269,470
7	Тариф с 01.01.2023 по 31.12.2023	руб./куб. м	22,14

Исходя из НВВ, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией в 2023 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб/м ³ *
Для потребителей муниципального образования Бутровское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2023 по 31.12.2023	14,99
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2023 по 31.12.2023	22,14

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

**Основные показатели по экономическому обоснованию тарифов на подключение
(технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с
ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (ИНН 7840419463)
объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования
«Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района
Ленинградской области, на 2023 год**

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение (исх. от 31.10.2022 № 120-В – вх. ЛенРТК от 31.10.2022 № КТ-1-7312/2022) общество с ограниченной ответственностью «Техническая компания «Альтернатива» (далее – ООО «ТК «Альтернатива») по вопросу установления тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объектов заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год.

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 м³/сут. и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании 3 заявок, параметры которых, представлены в таблице:

№ п/п	Кадастровый номер участка	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Диаметры трубопроводов, мм	Количество вводов	Протяженность сети, м
1	47:07:0605001:1219	ООО «Атлантик А»	Промышленный объект	3	32	1	17 открытая прокладка
					63		23 закрытая прокладка
2	47:07:0605001:1014	ООО «КРОНОСТРОЙ»	Промышленный объект	17	63	2	2x4 открытая прокладка
3	47:07:0605001:348	ООО «Конвент Плюс»	Складской комплекс	3	110	2	2x4 открытая прокладка
Итого:				23		5	56

Ввиду отсутствия у планируемых к подключению объектов заявителей вышеуказанных критериев установления индивидуальной платы за технологическое присоединение, размер платы за подключение определяется на основании тарифов на технологическое присоединение.

1. ООО «ТК «Альтернатива» является регулируемой организацией в сфере водоснабжения, на основании включения в модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы, размещенной в открытом доступе на официальном сайте ЛенРТК <http://tarif.lenobl.ru>.

2. Постановлением администрации МО «Свердловское городское поселение» № 10/01.07 от 19.02.2020 ООО «ТК «Альтернатива» наделено статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения на территории, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» в промышленном районе Центрального отделения и ограниченной:

- с северо-запада кольцевой автомобильной дорогой;
- с севера земельным участком 47:07:0605001:559, 47:07:0605001:386 и зоной жилой застройки;
- с юго-восточной стороны р. Утка и полевой автодорогой вдоль границ земельных участков 47:07:0605001:77 и 47:07:0605001:105,
- с южной стороны границей земельных участков 47:07:0605001:77, 47:07:0605001:105 и ручьем без названия, левым притоком первого порядка р. Утка.

3. Водоснабжение на территории проекта «Уткина Заводь Девелопмент», обслуживаемой ООО «ТК «Альтернатива» осуществляется покупной водой от ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно договору № 81-051657-ПП-ВС-В от 26.10.2017 и дополнительных соглашений № 1 от 15.11.2018 и № 2 от 04.09.2020.

В настоящий момент, гарантированный объем подачи холодной воды составляет 687,92 м³/сут, с возможностью поэтапного увеличения объема подачи воды до 1 170 м³/сут.

Подача воды к кольцевой распределительной сети, принадлежащей ООО «ТК Альтернатива», производится от «Лопатинского водовода». Минимальный гарантированный напор в месте подсоединения к Лопатинскому водоводу, рассчитываемой водопроводной сети 26 м в.ст.

Согласно расчету пропускной способности сетей водоснабжения ООО «Техническая компания «Альтернатива», при максимальном секундном расходе на хозяйственно-питьевые (производственные) и противопожарные нужды условие по минимальному гарантированному напору выполняется во всех точках сети. С учетом суммарных потерь на вводе и в водомерном узле, напор в системе водоснабжения ООО «ТК «Альтернатива» составит - 21,81 м.в.ст.

4. ООО «ТК «Альтернатива» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителей к централизованной системе холодного водоснабжения. По результатам оценки определены мероприятия по подключению каждого заявителя, которые представлены в таблице № 1 настоящего заключения.

5. В актуализированной Схеме водоснабжения и водоотведения, утвержденной постановлением Администрации МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 298/01-07 от 25.06.2021, не предусмотрены мероприятия, необходимые для подключения рассматриваемых объектов абонентов.

Учитывая, что Схема водопроводной сети постоянно актуализируется в «Схеме водоснабжения и водоотведения» Свердловского городского поселения и в Генеральном плане Свердловского городского поселения «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Объекты водоснабжения», соответствующие изменения будут внесены в установленном порядке.

6. Согласно п. 116 Методических указаний, размер платы за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей подключение по формуле:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{ип} \cdot L_d$$

где ПП – плата за подключение объекта абонента к централизованной системе, тыс. руб;

$T^{п,м}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку сети, тыс. руб/м³/сут;

M – подключаемая нагрузка объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой сети, м³/сут;

$T_d^{ип}$ – ставка тарифа за протяженность сети диаметром d, тыс. руб/км;

L – протяженность сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией сетей к объектам централизованной сети, км.

6.1. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку, согласно п. 117 Методических указаний, рассчитывается по формуле:

$$T_{ц,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}$$

где P_i^M – расчетный объем расходов на i -ый год на подключение абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них (тыс. руб.);

M_i – расчетный объем подключаемой на i -ый год нагрузки ($m^3/сут.$).

По расчету ООО «ТК «Альтернатива» ставка тарифа на подключаемую нагрузку равна 27,34 тыс. руб./ m^3 .

6.2. Ставка тарифа за протяженность сети, согласно п. 118 Методических указаний, рассчитывается по следующим формулам:

$$T_d^{np} = T^{np} \cdot k_d$$

$$T^{np} = \frac{\sum_d P_d^p}{(1-t_{np}) \cdot \sum_d L_d}$$

где T_d^{np} – ставка тарифа за протяженность сети диаметром d , тыс. руб./км;

T^{np} – базовая ставка тарифа за протяженность сети, тыс. руб./км;

P_d^p – расчетный объем расходов на подключение объектов абонента в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d – протяженность создаваемой сети диаметром d , км;

t_{np} – ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

k_d – коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d .

Согласно расчету ООО «ТК «Альтернатива»:

№ п/п	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети при открытой прокладке	Коэффициенты дифференциации	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)
1	Базовая ставка		19 381,06
1.1	Диаметром 40 мм и менее	0,72	13 954,36
1.2	Диаметром от 40 мм до 70 мм	0,81	15 698,66
1.3	Диаметром от 70 мм до 100 мм	0,93	18 024,39
1.4	Диаметром от 100 мм до 150 мм	1,04	20 156,30
1.5	Диаметром от 150 мм до 200 мм	1,17	22 675,84
1.6	Диаметром от 200 мм до 250 мм	1,32	25 583,00

№ п/п	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети при закрытой прокладке	Коэффициенты дифференциации	Размер ставки, тыс. руб./км (без учета НДС)
1	Базовая ставка		40 290,76
1.1	Диаметром 40 мм и менее	0,59	23 771,55
1.2	Диаметром от 40 мм до 70 мм	0,61	24 577,36
1.3	Диаметром от 70 мм до 100 мм	0,64	25 786,09
1.4	Диаметром от 100 мм до 150 мм	0,67	26 994,81
1.5	Диаметром от 150 мм до 200 мм	0,70	28 203,53
1.6	Диаметром от 200 мм до 250 мм	0,76	30 620,98

По результатам рассмотрения представленных ООО «ТК «Альтернатива» расчетных и обосновывающих материалов, произведена корректировка стоимости подключения:

▪ *Анализ расчета ставки тарифа на подключаемую нагрузку (без учета НДС)*

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку, в соответствии с предложением ООО «ТК «Альтернатива», осуществлен на основании трудозатрат персонала, задействованного в подключении, транспортных расходов, а также затрат на врезку в централизованную сеть.

В ходе анализа расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, ЛенРТК учтено следующее.

Среднечасовая заработная плата работников ООО «ВОДОКАНАЛ» рассчитана исходя из информации Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области о средней заработной плате в Ленинградской области, начисленной за:

- январь 2021 года (от 22 марта 2021 г. N СЧ-250/410);
- февраль 2021 года (от 21 апреля 2021 г. N СЧ-250/548);
- март 2021 года (от 25 мая 2021 г. N СЧ-250/660);
- апрель 2021 года (от 22 июня 2021 г. N СЧ-250/736);
- май 2021 года (от 21 июля 2021 г. N СЧ-250/922);
- июнь 2021 года (от 20 августа 2021 г. N ВС-250/1062);
- июль 2021 года (от 21 сентября 2021 г. N СЧ-250/1240);
- август 2021 года (от 21 октября 2021 г. N СЧ-250/1350);
- сентябрь 2021 года (от 23 ноября 2021 г. N СЧ-250/1548);
- октябрь 2021 года (от 21 декабря 2021 г. N СЧ-250/1677);
- ноябрь 2021 года (от 28 января 2022 г. N СЧ-250/118);
- декабрь 2021 года (от 21 февраля 2022 г. N СЧ-250/705),

С учетом среднемесячного количества рабочих часов (в соответствии с Производственным календарем на 2021 год для пятидневной рабочей недели) и индекса потребительских цен (ИПЦ) за 2022 год и на 2023 год в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, размещенного на сайте Министерства экономического развития Российской Федерации от 28.09.2022.

Результаты расчетов:

Показатель	Средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области (2021 год)
Средняя заработная плата, начисленная за январь	48 818,00
Средняя заработная плата, начисленная за февраль	48 004,00
Средняя заработная плата, начисленная за март	52 156,00
Средняя заработная плата, начисленная за апрель	52 561,00
Средняя заработная плата, начисленная за май	52 349,00
Средняя заработная плата, начисленная за июнь	52 047,00
Средняя заработная плата, начисленная за июль	53 062,00
Средняя заработная плата, начисленная за август	50 865,00
Средняя заработная плата, начисленная за сентябрь	51 137,00
Средняя заработная плата, начисленная за октябрь	51 961,00
Средняя заработная плата, начисленная за ноябрь	51 634,00
Средняя заработная плата, начисленная за декабрь	65 566,00
ИТОГО средняя заработная плата в 2021 году	52 513,33
Среднемесячное количество рабочих часов в 2021 году	165
Среднечасовая заработная плата в 2021 году	318,26
Индекс потребительских цен 2022, 2023 в среднем за год, % г/г (вариант базовый)	1,139
Среднечасовая заработная плата на одного работника, исходя из среднемесячного расчета рабочих часов 165 при 40 часовой рабочей неделе	362,60

Сравнительный анализ затрат в материальной части и заработной платы по расчету ООО «ТК «Альтернатива» и органа регулирования (исключены накладные и непредвиденные расходы, как не подтвержденные, а также расходы на изготовление технического плана и гос. пошлина за регистрацию прав собственности):

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	По расчету ООО "ТК "Альтернатива"			По расчету ЛенРТК		
			Кол-во	Сумма, руб	Итого, руб.	Кол-во	Сумма, руб	Итого, руб.
1	Заработная плата		51		19 494,75	51		18 492,60
<i>1.1.</i>	<i>Технические условия</i>		<i>19</i>		<i>7 262,75</i>	<i>19</i>		<i>6 889,40</i>
	Получение от органа местного самоуправления или правообладателя	чел/ час	2	382,25	764,50	2	362,6	725,2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	По расчету ООО "ТК "Альтернатива"			По расчету ЛенРТК		
			Кол-во	Сумма, руб	Итого, руб.	Кол-во	Сумма, руб	Итого, руб.
	земельного участка заявления о заключении договора о подключении							
	Проверка полноты сведений, указанных в заявке, соответствие представленного баланса водопотребления назначению объекта, степени благоустройства и другим, необходимым показателям	чел/ час	2	382,25	764,50	2	362,6	725,2
	Мониторинг на схеме близлежащих существующих водопроводных сетей по отношению к границам земельного участка заявителя	чел/ час	2	382,25	764,50	2	362,6	725,2
	Выезд на место, для определения возможных точек подключения	чел/ час	4	382,25	1 529,00	4	362,6	1450,4
	Разработка схемы подключения объекта заявителя	чел/ час	2	382,25	764,50	2	362,6	725,2
	Анализ и расчет пропускной способности существующей схемы водопроводных сетей с учетом присоединения дополнительной мощности с допустимыми значениями	чел/ час	4	382,25	1 529,00	4	362,6	1450,4
	Оформление технических условий	чел/ час	2	382,25	764,50	2	362,6	725,2
	Подпись технических условий у уполномоченных лиц. Занесение технических условий в реестр	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
1.2.	Заключение договора на технологическое присоединение:		32		12 232,00	32		11 603,20
	Подготовка и согласование проекта договора на подключение с соответствующими службами и ответственными лицами	чел/ час	20	382,25	7 645,00	20	362,6	7252
	Направление проекта договора заявителю	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
	Регистрация заключенного договора и направление его заявителю	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
	Выписка счета на оплату по договору	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
	Проверка выполнения заказчиком условий подключения	чел/ час	2	382,25	764,50	2	362,6	725,2
	Оформление акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
	Оформление акта о присоединении	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
	Осмотр и установка контрольных пломб на приборы учета	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
	Оформление актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
	Внесение изменений в схемы существующих сетей и техническую документацию в связи с подключением потребителя	чел/ час	2	382,25	764,50	2	362,6	725,2
	Оформление акта выполненных работ	чел/ час	1	382,25	382,25	1	362,6	362,6
2	Гос. пошлина за регистрацию прав собственности (подпункт 22, пункт 1, статья 333.33, Часть вторая Налогового кодекса Российской Федерации от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ).	шт.	1		22 000,00			0,00
3	Расходы на изготовление технического плана линейного объекта в размере 20 тыс. руб. (рыночные цены, сложившиеся в субъекте Российской Федерации (Санкт-Петербург и Ленинградская область))	шт.	1		20 000,00			0,00
3	Отчисления на социальные нужды 30,3 %				5 887,41			5 584,77
4	Накладные и непредвиденные расходы в размер e10%				2 538,22			0,00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	По расчету ООО "ТК "Альтернатива"			По расчету ЛенРТК		
			Кол-во	Сумма, руб	Итого, руб.	Кол-во	Сумма, руб	Итого, руб.
5	Итого по сумме строк 1 - 5 (расходы на подключение одного объекта)				69920,38			24 077,37

Расчет расходов на врезку в части составляющей платы за подключаемую нагрузку

№ п/п	Диапазон создаваемых сетей	Заявители	Диаметр трубопровода d, мм	Количество вводов	Стоимость врезки, тыс. руб.	Индекс-дефлятор					Расходы на врезку, тыс. руб.
						2019	2020	2021	2022	2023	
1	диаметром 40 мм и менее	ООО «Атлантик А»	32, 63	1	20,42	106,8	105,6	104,9	113,9	105,9	29,14
2	диаметром от 40 мм до 70 мм	ООО «КРОНОСТРОЙ»	63	2	20,42	106,8	105,6	104,9	113,9	105,9	58,28
3	диаметром от 100 мм до 150 мм	ООО «Конвент Плюс»	110	2	232,41	106,8	105,6	104,9	113,9	105,9	331,65
ИТОГО расходы на все врезки					273,25						419,07

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей по ставке на подключаемую нагрузку, с учетом корректировки ЛенРТК:

№ п/п	Мероприятия	По предложению Организации			По расчету ЛенРТК		Результат, (+;-), общий размер корректировки
		Стоимость на единицу, тыс. руб.	Кол-во единиц, шт.	Итого, стоимость, тыс. руб.	Стоимость на единицу, тыс. руб.	Итого, стоимость, тыс. руб.	
1	Расчет расходов (заработной платы) на проведение мероприятий по подключению 1 объекта заявителя, относящихся к ставке на подключаемую нагрузку	69,92	3	209,76	24,08	72,24	1 739,54
2	Расчет расходов на врезку в части составляющей платы за подключаемую нагрузку по расчету			419,07		419,07	
Итого по строкам 1 и 2				628,83		491,31	
3	Общая планируемая подключаемая нагрузка, на 2023 год, м3/сут		23,00			23,00	
4	Ставка на подключаемую нагрузку, тыс. руб/м3/сут		27,34			21,36	-5,98

Ставка на подключаемую нагрузку по расчету ЛенРТК составляет 21,36 (491,31 тыс. руб. / 23,00 м³) тыс. руб./м³, что ниже предложения ООО «ТК «Альтернатива» на 5,98 тыс. руб. / м³.

▪ **Анализ расчета ставки тарифа на протяженность сети (без учета НДС)**

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и

(или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Согласно п. 7 Постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

Расчет тарифов на подключение выполнен ООО «ТК «Альтернатива» на основании показателей укрупненных сметных нормативов 2022 года.

При анализе стоимости мероприятий, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, руководствовался затратами, рассчитанными на основании укрупненных нормативов цены строительства в уровне цен по состоянию на 01.01.2022: НЦС 81-02-14-2022 Сборник № 14 «Наружные сети водоснабжения и канализации», а также на основании рыночной стоимости работ, не отраженных в НЦС.

Определение прогнозной стоимости планируемого строительства в региональном разрезе осуществлено с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части сборников НЦС, по формуле:

$$C = \left[\left(\text{НЦС}_i \times M \times K_{\text{пер.}} \times K_{\text{пер./зон}} \times K_{\text{рег.}} \times K_c \right) \times Z_p \right] \times I_{\text{пр.}} + \text{НДС}$$

где НЦС_i – выбранный показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2022, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части сборника;

M – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$K_{\text{пер.}}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов РФ), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов РФ (далее – центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в технической части сборника;

$K_{\text{пер/зон}}$ – коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов РФ, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта РФ как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством, к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта РФ и публикуемого Министерством (1,0);

$K_{\text{рег}}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте РФ (части территории субъекта РФ) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в технической части сборника;

K_c – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах РФ по отношению к базовому району, сведения, о величине которого приводятся в технической части сборника;

Z_p – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$I_{пр}$ – индекс-дефлятор на 2022 год, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития РФ для прогноза социально-экономического развития РФ.

Согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, размещенного на сайте Министерства экономического развития РФ, индекс-дефлятор по строке «Инвестиции в основной капитал» от 28.09.2022, составляет $1,206 = 1,139$ (2022 год) $\times 1,059$ (2023 год).

НДС – налог на добавленную стоимость.

При необходимости применения к показателям НЦС 81-02-14-2022 Сборника № 14 «Наружные сети водоснабжения и канализации» сборника нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента определяется по формуле:

$$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}} = 1 + \sum (K_{\text{ценообр/услож}}^i - 1)$$

где:

$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}}$ - общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$K_{\text{ценообр/услож}}^i$ - ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, необходимость применения которых к показателям НЦС Отдела 1 сборника обусловлена особенностями объекта капитального строительства, для которого определяется потребность в денежных средствах, необходимых для его создания.

При проведении анализа расчета ЛенРТК принят показатель НЦС на устройство наружных сетей в «мокрых грунтах с креплением траншей глубиной 2 м», на основании проектной документации «Инженерное обеспечение территории, ограниченной с северо-запада кольцевой автомобильной дорогой; с севера границей земельного участка 47:07:0612001; с востока границами земельных участков 47:07:0612001:207, с юго-восточной стороны границей земельного участка 47:07:0612001:244, с южной стороны границей земельных участков 47:07:0612001:252, 47:07:0612001:287, с запада ручьем без названия, расположенной в границах МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в районе деревни Новосаратовка», разработанной ООО «Консалт Проект», утвержденной ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (проект зарегистрирован за № 69Н/VI от 2015 года), в соответствии с которой при проектировании и прокладки трубопроводов следует предусмотреть: крепление стенок траншей, водоотлив и искусственное водопонижение.

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ТК «Альтернатива» (ИНН 7840419463) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год, с учетом корректировки, установлен в размере значений, представленных в последней таблице.

1	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30%	0,34	127,52	17-01-003-01	119,80	1,11	0,94	1,206	0,00*
2		0,24	1 785,26	17-01-003-01	119,80	1,11	0,94	1,206	0,00*
3		0,24	60,01	17-01-003-01	119,80	1,11	0,94	1,206	0,00*

* не представлено обоснование необходимости выполнения работ по благоустройству территории

Анализ расходов на благоустройство при прокладке закрытым способом с учетом корректировки ЛенРТК

По расчету ЛенРТК

№	Благоустройство	Площадь озеленения, 100 м2	По расчету Организации	Расценка на единицу измерения по НЦС 81-02-17-2022		Коэффициент на стесненные условия работы	Коэффициент перехода от цен базового района к району строительства	Прогнозный индекс	Итоговая стоимость, тыс. руб.
				ссылка на норматив	величина, тыс. руб.				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Озеленение придомовых территорий с площадью газонов 30%	0,40	100,00	17-01-003-01	119,80	1,11	0,94	1,206	0,00*

* не представлено обоснование необходимости выполнения работ по благоустройству территории

Анализ общих расходов из таблиц №№ 8, 9, 10, 11 с учетом корректировки ЛенРТК (сводная таблица)

№	Фактический диаметр трубопровода d, мм	Количество подключаемых объектов, шт.	По расчету Организации		По расчету ЛенРТК							
			Стоимость прокладки открытым способом, тыс. руб.	Стоимость прокладки закрытым способом, тыс. руб.	Стоимость прокладки открытым способом, тыс. руб.	Стоимость прокладки закрытым способом, тыс. руб.	Стоимость Благоустройства		Кадастровые работы на единицу измерения, тыс. руб.		Итого, расходы на прокладку	
							открытым способом, тыс. руб.	закрытым способом, тыс. руб.	Изготовление тех. плана	Гос. пошлина за регистрацию прав собственности	открытым способом, тыс. руб.	закрытым способом, тыс. руб.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	диаметром 40 мм и менее	1	251,30	0,00	107,09	0,00	0,00	0	20,00	22,00	149,09	0,00
2	диаметром от 40 мм до 70 мм	1	125,04	741,35	56,26	298,47	0,00	0,00	20,00	22,00	98,26	299,72
3	диаметром от 100 до 150 мм	1	135,32	0,00	65,15	0,00	0,00	0,00	20,00	22,00	107,15	0,00

Расчет базовой ставки тарифа за протяженность сетей холодного водоснабжения, с учетом корректировки ЛенРТК

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение					
			По расчету организации		По расчету ЛенРТК		Результат корректировки	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей всех используемых диаметров d и объектов на них	тыс. руб.	511,66	741,35	354,50	299,72	-157,16	-441,63
	40 мм и менее	тыс. руб.	251,30	0,00	149,09	0,00	-102,21	0,00
	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	125,04	741,35	98,26	299,72	-26,78	-441,63
	от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	135,32	0,00	107,15	0,00	-28,17	0,00
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Протяженность создаваемой сети	км	0,033	0,023	0,033	0,023	0,00	0,00
	40 мм и менее	км	0,017	0,00	0,017	0,000	0,00	0,00
	от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,008	0,023	0,008	0,023	0,008	0,023
	от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,000	0,00	0,000	0,000	0,00	0,00
	от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,008	0,00	0,008	0,000	0,00	0,00
	от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,000	0,00	0,000	0,000	0,00	0,00
	от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,000	0,00	0,000	0,000	0,00	0,00
3	Ставка налога на прибыль, Тпр	20%						
4	Базовая ставка тарифа за протяженность сети, Тпр	тыс. руб./км	19 381,06	40 290,76	13 428,03	16 289,13	-5 953,03	-24 001,63

Расчет коэффициентов дифференциации стоимости строительства сетей холодного водоснабжения в зависимости от их диаметра d

№ п/п	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей	Расценка на единицу измерения (км) по НЦС 81-02-14-2022				Среднее значение НЦС 81-02-14-2022		Коэффициент дифференциации		Размер ставки тарифа, тыс. руб.	
		Открытая прокладка		Закрытая прокладка		км	прокол на 30 м	открытая прокладка	закрытая прокладка	открытая прокладка	закрытая прокладка
		ссылка на норматив	величина, тыс. руб.	ссылка на норматив	величина, тыс. руб.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	40 мм и менее	Экстраполяция	5 572,45	Экстраполяция	316,70	7 707,72	405,70	0,43	0,49	5 774,05	7 981,67
2	от 40 мм до 70 мм (включительно)	Экстраполяция	6 220,91	Экстраполяция	344,31			0,48	0,53	6 445,45	8 633,24
3	от 70 мм до 100 мм (включительно)	14-06-004-01	7 204,06	14-08-008-29	377,26			0,93	0,93	12 488,07	15 148,89
4	от 100 мм до 150 мм (включительно)	14-06-002-09	8 045,47	14-08-008-33	421,79			1,04	1,04	13 965,15	16 940,70
5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	14-06-002-11	9 043,35	14-08-008-37	451,83			1,17	1,11	15 710,80	18 080,93
6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	14-06-004-17	10 160,06	14-08-008-41	522,31			1,32	1,29	17 725,00	21 012,98

*С учетом коэффициента снижения для малых диаметров трубопроводов

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение к централизованной системе ХВС

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению организации		Стоимость по расчету ЛенРТК*	
			Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом	Прокладка открытым способом	Прокладка закрытым способом
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб.	-	-	-	-
1.1.	Расходы по проведению мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	-	-	-	-
1.2.	Внерезультативные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-	-
1.3.	Налог на прибыль	%	20		20	
2.	Структура расходов					
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	511,66	741,35	354,50	299,72
2.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	251,30	-	149,09	-
2.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	125,04	741,35	98,26	299,72
2.1.3.	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	135,32	-	107,15	-
2.1.5.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.1.6.	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-	-	-	-
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	628,83		491,31	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-	-	-	-
3.	Протяженность сетей	км	0,033	0,023	0,033	0,023
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	0,033	0,023	0,033	0,023
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,017	-	0,017	-
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,008	0,023	0,008	0,023
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-	-	-	-
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,008	-	0,008	-
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-	-	-	-
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-	-	-	-
4.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	23,00		23,00	
5.	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	19 381,06	40 290,76	13 428,03	16 289,13
5.2.	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей					
5.2.1.	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,72	0,59	0,43	0,49
5.2.2.	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,81	0,61	0,48	0,53
5.2.3.	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,93	0,64	0,93	0,93
5.2.4.	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,04	0,67	1,04	1,04
5.2.5.	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,17	0,7	1,17	1,11
5.2.6.	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1,32	0,76	1,32	1,29
5.3.	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	27,34		21,36	

* Без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объектов капитального строительства - многоквартирные жилые дома (ЖК «Молодежный квартал»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100, заявителем по которым выступает жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал», в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» (далее – МУП «Романовский водоканал») от 27.10.2022 № 758 (вх. ЛенРТК от 29.10.2022 № КТ-1-7224/2022) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объектов капитального строительства - многоквартирные жилые дома (ЖК «Молодежный квартал»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100, заявителем по которым выступает жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал», в индивидуальном порядке (далее – плата за подключение).

Расчет выполнен на основании заявки, параметры которой представлены в таблице:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м ³ /сут	Мероприятия, выполняемые РСО в рамках подключения	Заявка на подключение	
						Дата подачи	№ (исх)
1	Всеволожский район, МО «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100	ЖСК «Молодежный квартал»	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (ЖК «Молодежный квартал»)	34,77	Увеличение подключаемой нагрузки в рамках договора с ООО «СЗИ»	09.11.22	575

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м³/сут. и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ» (далее – Правила подключения), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

Жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал» представило согласие с предложением о внесении платы за подключение с учетом необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение подключаемой нагрузки в рамках договора с ООО «Северо-Запад Инжиниринг».

1. МУП «Романовский водоканал» является регулируемой организацией в сфере водоснабжения и водоотведения и включено в модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы.

2. Постановлением администрации муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06.07.2020 № 272 МУП «Романовский водоканал» определено в качестве гарантирующей организации, осуществляющей деятельность по водоснабжению и водоотведению в границах эксплуатационной зоны централизованных систем, находящихся в муниципальной собственности.

3. Источником водоснабжения абонентов п. Романовка является магистральный водопровод, протянутый из г. Всеволожск до водопроводной насосной станции п. Романовка, далее вода закачивается в резервные емкости (2 шт., 250 м³ и 500 м³), после чего станцией третьего подъема подается в централизованную систему водоснабжения. МУП «Романовский водоканал» приобретает воду по договору холодного водоснабжения от 01.01.2021 № 41-ВС-П, заключенному с обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг», по которому гарантированный договорной объем подачи холодной воды составляет 2 000 м³/сут.

Резерв свободной мощности для подключения объектов отсутствует, что подтверждено письмом ООО «СЗИ» от 02.11.2022. Также из вышеуказанного письма следует, что для целей подключения объекта заявителя ЖСК «Молодежный квартал», необходимо проведение мероприятий по созданию свободной мощности (увеличению производительности) на водоочистных сооружениях города Всеволожска, эксплуатируемых ООО «СЗИ», с внесением платы за подключение согласно распоряжению ЛенРТК от 09.10.2017 № 95-р в соответствующем подключаемой нагрузке размеру.

4. МУП «Романовский водоканал» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, по результатам которой определен перечень мероприятий, необходимых для подключения:

4.1. Затраты на проведение мероприятий по созданию свободной мощности (увеличению производительности) водоочистных сооружений города Всеволожска, эксплуатируемых ООО «СЗИ».

4.2. Расходы на строительство водопроводной сети, в рамках рассматриваемого подключения отсутствуют, так как точки подключения, в соответствии с представленными техническими условиями от 27.09.2022 № 250, расположены на границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0953001:100.

Схема подключения объекта представлена на рисунке:



5. Размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения по расчету МУП «Романовский водоканал» представлен в таблице:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*
Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00
2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	0,00
3.	Налог на прибыль	%	0,00
		тыс. руб.	0,00
4.	Расходы на покупку холодной воды у ООО «Северо-Запад Инжиниринг», определенные как объем подключаемой нагрузки необходимой заявителю 34,77 м3/сут. * на 71,247 тыс. руб./м3 в сутки (стоимость м3/сут согласно распоряжению ЛенРТК от 09.10.2017 № 95-р)	тыс. руб.	2 477,26
Итого		тыс. руб.	2 477,26

* Стоимость указана без учета налога на добавленную стоимость

Анализ расходов, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Романовский водоканал»:

В рамках рассматриваемого подключения, не предусмотрены технические мероприятия по строительству (реконструкции) сетей холодного водоснабжения. Необходимо проведение работ по созданию свободной мощности (увеличению производительности) на водоочистных сооружениях города Всеволожска, стоимость которых определена исходя из размера, утверждённой распоряжением ЛенРТК 09.10.2017 № 95-р платы за технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «СЗИ», пропорционально подключаемой нагрузке объекта заявителя ЖСК «Молодежный квартал» (34,77 м3/сут).

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете индивидуальной платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал» (ИНН 4703172650) объектов капитального строительства - многоквартирные жилые дома (ЖК «Молодежный квартал»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование «Романовское сельское поселение», участок «Центральное отделение» кадастровый номер земельного участка 47:07:0953001:100, заявителем по которым выступает жилищно-строительный кооператив «Молодежный квартал», составляет 2 477,26 тыс. руб. (без НДС)

Основные показатели по экономическому обоснованию корректировки, установленной распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 мая 2015 года № 43-р индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» по заявке государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области», объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой, расположенного по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение (исх. от 09.11.2022 № 1375-1-22 – вх. от 10.11.2022 № КТ-1-7723/2022) общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (далее – ООО «СКС») о корректировке платы за подключение (технологическое присоединение), установленной распоряжением ЛенРТК от 28.05.2015 № 43-р в индивидуальном порядке, для застройщика государственное казенное учреждение «Управление строительством Ленинградской области» (далее – ГКУ УС ЛО), по объекту капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО Сертолово, кадастровый номер земельного участка 47:08:0103002:1089 (далее – плата за подключение).

В 2015 году после обращения ГКУ УС ЛО в ООО «СКС» с заявлением о подключении к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (вх. № 240 от 24.04.2015), и установления платы за технологическое присоединение в индивидуальном порядке, с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (распоряжение ЛенРТК от 28.05.2015 № 43-р), между ООО «СКС» и ГКУ УС ЛО были заключены от 09.07.2015 договоры о подключении № 01-П (к сетям водоснабжения) и № 02-П (к сетям водоотведения).

Параметры индивидуальной платы за подключение, установленные распоряжением ЛенРТК от 28.05.2015 № 43-р, приведены в таблице:

№ п/п	Наименование мероприятий	Подключаемая нагрузка, м3/сут	Стоимость подключения согласно распоряжению ЛенРТК от 28.05.2015 № 43-р, тыс. руб.*
Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			26 356,85
1	Проектно-изыскательские работы	681,81	2 000,74
2	Строительство новых и реконструкция существующих объектов		19 084,82
2.1	Строительство водопроводных сетей 1хØ315мм (L≈0,8км) и 2х Ø315мм (L≈0,05км)		19 084,82
	Итого		21 085,56
3	Налог на прибыль, 20%		5 271,29
Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			55 502,92
1	Проектно-изыскательские работы	497,88	2 702,22
2	Строительство новых и реконструкция существующих объектов		41 700,12
2.1	Строительство канализационных сетей 2х Ø280мм (L≈0,4км)		18 048,76
2.2	Реконструкция ГКНС		23 651,36
	Итого		44 402,34
3	Налог на прибыль, 20%	11 100,58	

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

За истекший период, во исполнение условий вышеуказанных договоров, мероприятия по строительству новых сетей водоснабжения и водоотведения с целью технологического присоединения

объекта областная детская больница с поликлиникой выполнены полностью, а также обеспечен объем нагрузки, в счет имевшейся у ООО «СКС», на момент заключения договоров, свободной мощности.

В ООО «СКС» от ГКУ УС ЛО поступило заявление о подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения (исх. от 07.10.2022 № 02-3339/2022), и письмо о заключении дополнительных соглашений об изменении условий договоров (01-П и 02-П от 09.07.2015), в части увеличения объема нагрузки до 827,03 м3/сут (по водоснабжению) и 639,15 м3/сут (по водоотведению).

Таким образом, необходимо обеспечить дополнительный объем нагрузки в размере:

- водоснабжение – 145,22 (827,03 – 681,81) м3/сут;
- водоотведение – 141,27 (639,15 – 497,88) м3/сут.

В соответствии с абзацем 4 пункта 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), **в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), места нахождения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных или канализационных сетей, в том числе при подключении объекта заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании лицу, не являющемуся организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), плата за подключение, установленная органом регулирования тарифов индивидуально, корректируется органом регулирования тарифов на основании заявления организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение).**

1. Постановлением главы администрации от 26.11.2014 № 487 ООО «СКС» наделено статусом гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории МО «Сертолово» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. ООО «СКС» является регулируемой организацией в сфере водоснабжения и водоотведения, на основании включения в модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы, размещенной в открытом доступе на официальном сайте ЛенРТК <http://tarif.lenobl.ru>.

3. Согласно существующей технологической схеме, ООО «СКС» получает питьевую воду от ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и транспортирует неочищенные стоки на сооружения указанного предприятия.

Свободная мощность на момент обращения Заявителя обеспечена имеющейся максимальной величиной мощности ООО «СКС» (договоры с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 14.01.2015 № 38-001849-ПП-ВС-В и №38-001851-ПП-ВО-В: водоснабжение 9 900 м3/сут, водоотведение 13 300 м3/сут), а также дополнительно путем заключения с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» договоров о подключении (технологическом присоединении) от 31.12.2014 № 442015/14-ВС и от 15.05.2018 № 442015-18-ВО, в соответствии с которыми ООО «СКС» увеличило имеющийся лимит водоснабжения еще на 10 049,46 м3/сут., водоотведения на 10 001,52 м3/сут.

4. Размер скорректированной индивидуальной платы за подключение к централизованным системам инженерно-технического обеспечения, по расчету ООО «СКС», представлен в таблицах:

Расчет скорректированной индивидуальной платы за подключение к ЦСХВС

	Показатели	Объем, м3/сут	Примечание
1	Нагрузка по договору 01-П от 09.07.2015	681,81	Обеспечена в счет имевшейся на момент заключения договора подключения свободной мощности ООО «СКС»
2	Нагрузка по заявке от 07.10.2022 № 02-3339/2022	827,03	Необходимо обеспечить по уточненным техническим параметрам подключаемого объекта
3	Дополнительная нагрузка	145,22	Обеспечение за счет приобретения дополнительной мощности у ГУП «Водоканал СПб»
	Наименование работ (услуг)	Сумма, тыс. руб. без НДС	Примечание
4	Установленная плата за подключение к централизованной системе водоснабжения	26 356,85	Распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике ЛО от 28.05.2015 № 43-р

5	Плата в ГУП «Водоканал СПб» за дополнительную нагрузку (145,22 м3/сут * 29 550 руб./м3 = 4 291 251 руб.)	4 291,25	Расчет платы в ГУП «Водоканал СПб» произведен по утвержденному Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (Приказ № 313-п от 08.12.2021) тарифу на подключаемую нагрузку 29 550 руб./м3 (без НДС)
ВСЕГО расходы		30 648,10	

Расчет скорректированной индивидуальной платы за подключение к ЦСВО

	Показатели	Объем, м3/сут	Примечание
1	Нагрузка по договору 02-П от 09.07.2015	497,88	Обеспечена в счет имевшейся на момент заключения договора подключения свободной мощности ООО «СКС»
2	Нагрузка по заявке от 07.10.2022 № 02-3339/2022	639,15	Необходимо обеспечить по уточненным техническим параметрам подключаемого объекта
3	Дополнительная нагрузка	141,27	Обеспечение за счет приобретения дополнительной мощности у ГУП «Водоканал СПб»
	Наименование работ (услуг)	Сумма, тыс. руб. без НДС	Примечание
4	Установленная плата за подключение к централизованной системе водоотведения	55 502,92	Распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике ЛО от 28.05.2015 № 43-р
5	Плата в ГУП «Водоканал СПб» за дополнительную нагрузку (141,27 м3/сут. * 23 130 руб. = 3 267 575,10 руб.)	3 267,58	Расчет платы в ГУП «Водоканал СПб» произведен по утвержденному Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (Приказ № 313-п от 08.12.2021) тарифу на подключаемую нагрузку 23 130 руб./м3 (без НДС)
ВСЕГО расходы		58 770,50	

Анализ материалов по расчету корректировки индивидуальной платы за подключение:

Учитывая, что дополнительный объем нагрузки, необходимый ГКУ УС ЛО, не влечет за собой выполнение дополнительных мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации сетей водоснабжения и водоотведения, и обеспечивается в счет заключенных с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» договоров о подключении от 31.12.2014 № 442015/14-ВС и от 15.05.2018 № 442015-18-ВО, в соответствии с которыми ООО «СКС» увеличивает имеющийся лимит водоснабжения на 10 049,46 м3/сут, водоотведения на 10 001,52 м3/сут, в корректировочный расчет платы за подключение включены только расходы ООО «СКС» на оплату в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (снятие технологических ограничений на сетях ГУП «Водоканал СПб»), рассчитанные в соответствии с утвержденными приказом ЛенРТК от 08.12.2021 № 313-п тарифами, на 2022 год (ставка тарифа на подключаемую нагрузку).

На основании изложенного, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых в корректировке, установленной распоряжением ЛенРТК от 28 мая 2015 года № 43-р индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения ООО «СКС» по заявке государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области», объекта капитального строительства – областная детская больница с поликлиникой, расположенного по адресу: улица Центральная, микрорайон Сертолово-1, город Сертолово, Сертоловское городское поселение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, составит:

- к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 30 648,10 тыс. руб. (без НДС);
- к централизованной системе водоотведения в размере 58 770,50 тыс. руб. (без НДС).

Основные показатели по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» и объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:467), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Правобережный», в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» (далее – ООО «РТК») (исх. от 24.06.2022 № 153-К – вх. ЛенРТК от 24.06.2022 № КТ-1-4235/2022) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения «РТК» объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» и объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:467), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Правобережный», в индивидуальном порядке, а также дополнительные материалы (исх. № 136-К от 21.07.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-4728/2022 от 21.07.2022; исх. № 137-К от 21.07.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-4764/2022 от 22.07.2022; исх. № 213-К от 22.08.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-5422/2022 от 22.08.2022; исх. № К-1033 от 29.08.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-5618/2022 от 31.08.2022; исх. № 219-К от 05.09.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-5725/2022 от 05.09.2022; исх. № 153-К/01 от 17.11.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-8091/2022 от 17.11.2022).

По результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов ЛенРТК установлено следующее.

1. В качестве основания для установления платы за подключение в адрес ЛенРТК в комплекте расчетных и обосновывающих материалов представлено обращения общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» (далее – ООО «СЗ «Правобережный 1») (исх. № И-0144/2-СЗПБ от 06.06.2022) и общества с ограниченной ответственностью «Правобережный» (далее – ООО «Правобережный»), направленные в адрес ООО «РТК» о подключении к системе теплоснабжения объектов капитального строительства, с общей подключаемой тепловой нагрузкой 16,113 Гкал/ч (9,77 Гкал/ч и 6,343 Гкал/ч соответственно).

2. В соответствии с представленными расчетными и обосновывающими материалами, в целях подключения объектов капитального строительства Заявителя необходимо:

- осуществить строительство источника тепловой установленной мощностью 21 МВт;
- осуществить строительство тепловых сетей $D_v=80 - 700$ мм общей протяженностью по трассе 1,994 км.

В качестве подтверждения необходимости выполнения представленных технических мероприятий в адрес ЛенРТК представлены:

-письма заявителей ООО «СЗ «Правобережный 1» и ООО «Правобережный» (исх. № И-0031-СЗПБ1 от 15.06.2022; исх. № И-0035-ПБ от 15.06.2022) о выборе варианта подключения, указанного в абз. 2 п. 24 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, а именно: заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения

изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

-гидравлический расчет проектируемых тепловых сетей;

-ситуационный план по подключению объектов капитального строительства заявителя к системе теплоснабжения ООО «РТК»;

-результаты инженерно-геологических изысканий на земельном участке, предназначенном для строительства источника тепловой энергии;

-согласования ООО «Правобережный», ООО «СЗ «Правобережный 1» планов прокладки тепловых сетей (трассировки) от проектируемого источника тепловой энергии до объектов капитального строительства заявителей, а также согласование ООО «Перспектива Девелопмент» прокладки трассировки (плановое расположение) тепловых сетей на земельному участку с кадастровым номером (47:07:0605001:458);

-письмо администрации МО «Свердловское г.п.» (исх. № 3683/01-19 от 22.11.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-8292/2022 от 22.11.2022) содержащее следующую информацию:

В 2022 году работы по актуализации схемы теплоснабжения МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Схема) не осуществляются. Выполнение данных работ запланировано на 2023 год в рамках выполнения мероприятий муниципальной программы «Совершенствование городской среды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

-разрешение на строительство источника тепловой энергии на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0605001:480 № 47-RU47504106-012-2022 от 15.06.2022, выданное администрацией МО «Свердловское городское поселение» ООО «РТК»

3. Анализ наличия/отсутствия технической возможности подключения:

В соответствии с п. 9 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в случае отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, в том числе застройщика, устанавливается в индивидуальном порядке.

Согласно п. 25 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, техническая возможность подключения к системе централизованного теплоснабжения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

В связи с необходимостью строительства источника тепловой энергии установленной мощностью 21 МВт, а следовательно отсутствием технической возможности подключения, рассмотрению подлежит плата за подключение в индивидуальном порядке.

4. Распоряжением ЛенРТК № 126-р от 01.08.2022 открыты дела № 14-ТП и № 15-ТП об установлении платы за подключение объектов капитального строительства заявителей.

Расчет платы за подключение

В соответствии с п. 172 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), плата за подключение объекта к-го заявителя, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приложением 7.8 к Методическим указаниям по формуле:

$$P_k^{III} = P_1 \times R_k^{подключ.} + P_2 + P_3 + H \times R_k^{подключ.} \quad (\text{тыс. руб.}), (125)$$

где:

P_1 – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

$R_k^{подключ.}$ – подключаемая тепловая нагрузка объекта к-го заявителя, Гкал/ч;

P_2 – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта к-го заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

P_3 – расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта к-го заявителя, определенные в соответствии со сметной

стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии, тыс. руб.;

Н – налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч.

В соответствии с предложением ООО «РТК», размер платы за подключение объектов капитального строительства, заявителем по которым является ООО «СЗ «Правобережный 1» составляет **202 874,94 тыс. руб.** и состоит из:

- расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя в размере **125 493,66 тыс. руб.;**

- расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии в размере **77 381,27 тыс. руб.**

В соответствии с предложением ООО «РТК», размер платы за подключение объектов капитального строительства, заявителем по которым является ООО «Правобережный» составляет **131 712,97 тыс. руб.** и состоит из:

- расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя в размере **81 474,54 тыс. руб.;**

- расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии в размере **50 238,43 тыс. руб.**

Данные расходы, исходя из того, что мероприятия по строительству тепловых сетей и источника тепловой энергии являются общими для обоих заявителей, расходы для каждого заявителя определены пропорционально подключаемой тепловой нагрузке объектов каждого заявителя и общих расходов на проведение данных мероприятий в размере **334 587,91 тыс. руб.**

Рассмотрев представленные материалы, ЛенРТК считает необходимым произвести корректировку размера платы за подключение.

Анализ расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Π_1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимые на ставку Π_1 определяются в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям по формуле:

$$\Pi_1 = \frac{Расх.^{подключ.}_1}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), (118)}$$

где:

$Расх.^{подключ.}_1$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$P^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Расходов, относимых на ставку Π_1 в рамках рассматриваемых подключений не представлено.

Анализ расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей.

Представленный размер расходов на проведение мероприятий по строительству тепловых сетей согласно предложению ООО «РТК» составляет **206 968,21 тыс. руб.**

В ходе анализа предоставленных материалов и расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей, ЛенРТК учтено следующее:

1. ЛенРТК при проведении расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей проводился сравнительный анализ представленных расходов и затрат на данные работы, определенные по укрупненным сметным нормативам, а именно сборнику «Укрупненные нормативы цены строительства. «НЦС 81-02-13-2022. Сборник № 13. Наружные тепловые сети» (утв. Приказом Минстроя России от 28.03.2022 № 205/пр, включен в федеральный реестр сметных нормативов Приказом Минстроя России от 01.04.2022 № 412.

2. Определение размера денежных средств, необходимых для строительства наружных сетей теплоснабжения на территориях субъектов РФ осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$C = [(НЦС_i * M * K_{пер.} * K_{пер/зон} * K_{рег.} + 3p) * Инр.,$$

где:

$НЦС_i$ - выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2022, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М - мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$K_{пер}$ - коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее - центр ценовой зоны, I ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 4 технической части сборника;

$K_{пер/зон}$ - коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство), к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для I ценовой зоны соответствующего субъекта Российской Федерации и публикуемого Министерством.

$K_{рег}$ - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 5 и 6 технической части сборника;

Z_p - дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$I_{пр}$ - индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

В соответствии с расчетом ЛенРТК, экономически обоснованный размер расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей составит **128 057,85 тыс. руб.**, что ниже предложения ООО «РТК» на **78 910,36 тыс. руб.**

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей и реконструкцию тепловых сетей, в том числе с разбивкой в зависимости от подключаемой тепловой энергии по каждому заявителю, представлен в таблице:

Расчет расходов на строительство тепловых сетей в целях подключения к системе теплоснабжения ООО "РТК"

№ статьи затрат	Наименование работ	Вид работы	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя, Гкал/ч	Диаметр трубопровода (мм)	Протяженность по трассе трубопровода (км), площадь восстановления благоустройства (100 кв.м по предложению организации)	Протяженность по трассе трубопровода (км), площадь восстановления благоустройства (100 кв.м) по расчету ЛенРТК	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1) по предложению ООО "РТК", тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-9				Стоимость работ по расчету, выполненному на основании НЦС 2022, тыс. руб.	Учтено ЛенРТК в составе платы за подключение, тыс. руб.	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание			
								Укрупненные нормативы цены строительства в ценах на 2022 год для базового района, тыс. руб.	Коэффициент работы в стесненных условиях	Коэффициент перехода от цен базового района	определенный по отрасли "Инвестиции в основной капитал (капитальные)							
1.1.1.	1. Подготовительные работы	1.1. Разбивка осей трассы теплосети					15,64	-	-	-	-	0,00	-15,64	Учтено расценками НЦС 2022 по п. 2 п. 1.1.				
Итого по п. 1							15,64	-	-	-	-	0,00	-15,64					
2.1.2.	2. Строительство тепловой сети		16,113				151 539,78	16	1,00	0,84	2022	1 714,94	1 714,94		Определено по расценкам НЦС 2022			
2.1.3.				600	0,046	0,046		12	1,00	0,84	113,90	5 543,12	5 543,12					
2.1.4.				300	0,142	0,142		79	1,00	0,84	113,90	10 705,29	10 705,29					
2.1.5.				250	0,159	0,159		72	1,00	0,84	113,90	10 945,50	10 945,50					
2.1.6.				200	0,049	0,049		60	1,00	0,84	113,90	2 785,68	2 785,68					
2.1.7.				150	0,070	0,070		50	1,00	0,84	113,90	3 366,17	3 366,17					
2.1.8.				80	0,008	0,008		38	1,00	0,84	113,90	295,01	295,01					
2.2.1.				700	0,001	0,001		12	1,00	0,84	113,90	122,75	122,75					
2.2.2.				600	0,129	0,129		9	1,00	0,84	113,90	11 888,50	11 888,50					
2.2.3.				400	0,277	0,277		6	1,00	0,84	113,90	17 093,41	17 093,41					
2.2.4.				300	0,049	0,049		4	1,00	0,84	113,90	2 083,70	2 083,70					
2.2.5.				250	0,145	0,145		3	1,00	0,84	113,90	5 344,57	5 344,57					
2.2.6.				200	0,022	0,022		2	1,00	0,84	113,90	586,74	586,74					
2.2.7.				150	0,025	0,025		1	1,00	0,84	113,90	425,61	425,61					
								-51 870,49										

2.2.8.			125	0,027	0,027	793,71							
						1 576,99	1,00	0,84	113,90	407,38	407,38		
2.2.9.			100	0,006	0,006	1 297,16	1,00	0,84	113,90	68,26	68,26		
2.2.10.			80	0,019	0,019	1 161,35	1,00	0,84	113,90	214,45	214,45		
2.3.1.	2.3. Подземная футлярная прокладка		600	0,013	0,013	12 649,86	1,00	0,84	113,90	1 512,86	1 512,86		
2.3.2.			400	0,070	0,070	9 498,77	1,00	0,84	113,90	6 338,91	6 338,91		
2.3.3.			300	0,019	0,019	79 074,94	1,00	0,84	113,90	1 399,63	1 399,63		
2.3.4.			250	0,084	0,084	72 177,76	1,00	0,84	113,90	5 766,24	5 766,24		
2.3.5.			200	0,034	0,034	60 032,44	1,00	0,84	113,90	1 924,13	1 924,13		
2.3.6.			125	0,029	0,029	45 061,01	1,00	0,84	113,90	1 250,26	1 250,26		
2.4.1.	2.4. Подвальная прокладка		200	0,015	0,015	-	-	-	-	-	0,00		Исключены ЛенРТК в связи с тем, что согласно ПП № 2115 точка подключения устанавливается по наружной стене дома
2.4.2.			150	0,044	0,044	-	-	-	-	-	0,00		
2.4.3.			125	0,002	0,002	-	-	-	-	-	0,00		
2.4.4.			100	0,393	0,393	-	-	-	-	-	0,00		
2.4.5.			80	0,002	0,002	-	-	-	-	-	0,00		
2.4.6.			65	0,036	0,036	-	-	-	-	-	0,00		
2.4.7.			50	0,013	0,013	-	-	-	-	-	0,00		
2.4.8.			32	0,001	0,001	-	-	-	-	-	0,00		
2.5.1.	2.5. Прокладка в тепловых камерах		700	0,002	0,002	12 829,59	1,00	0,84	113,90	245,50	245,50		Определено по расценкам ИЦС 2022
2.5.2.			600	0,004	0,004	9 632,40	1,00	0,84	113,90	350,20	350,20		
2.5.3.			500	0,003	0,003	7 997,83	1,00	0,84	113,90	198,95	198,95		
2.5.4.			400	0,003	0,003	6 461,46	1,00	0,84	113,90	200,92	200,92		
2.5.5.			300	0,008	0,008	4 408,64	1,00	0,84	113,90	324,79	324,79		
2.5.6.			250	0,015	0,015	3 863,15	1,00	0,84	113,90	537,78	537,78		
2.5.7.			200	0,005	0,005	2 826,09	1,00	0,84	113,90	139,25	139,25		
2.5.8.			150	0,007	0,007	1 793,71	1,00	0,84	113,90	127,00	127,00		
2.5.9.			125	0,002	0,002	1 576,99	1,00	0,84	113,90	23,39	23,39		
2.5.10.			100	0,004	0,004	1 297,16	1,00	0,84	113,90	52,12	52,12		
2.5.11.			80	0,001	0,001	1 161,35	1,00	0,84	113,90	14,44	14,44		
2.6.1.	2.6. Надземная прокладка		700	0,006	0,006	98 802,94	1,00	0,84	113,90	5 671,84	5 671,84		

2.7.1.		2.7. Конструкции железобетонные		-	-	-	21 953,98	-	-	-	-	-	16 697,72	-5 256,27	Определено на основании представленной сметы (разделы "Подготовительные работы", "колодцы", "неподвижные опоры по трассе", "тепловые камеры (УТ-1, УТ-2, УТ-3, УТ-4, УТ-5, УТ-6)")
2.8.1.		2.8. Конструкции железобетонные участок 466		-	-	-	13 613,60	-	-	-	-	-	9 945,09	-3 668,50	Определено на основании представленной сметы (разделы "Подготовительные работы, колодцы, неподвижные опоры по трассе, тепловые камеры (УТ-7, УТ-8, УТ-9, УТ-10, УТ-11, УТ-12, УТ-13))
2.9.1.		2.9. Система ОДК		-	-	-	1 199,06	-	-	-	-	-	1 199,06	0,00	Определено на основании представленной сметы
Итого по п. 2				-	1,994	1,994	188 306,42	-	-	-	-	-	127 511,17	-60 795,25	п. 2.1. - 2.9.
3.1.1.	3. Прочие работы и затраты	3.1. Временные здания и сооружения (1,5 % * 0,8) = 1,2 %		-	-	-	2 259,68	-	-	-	-	-	0,00	-2 259,68	Учтено расценками НЦС 2022 по п. 2
3.2.1.		3.2. Производство работ в зимнее время (2,6 %)		-	-	-	4 954,72	-	-	-	-	-	0,00	-4 954,72	Учтено расценками НЦС 2022 по п. 2
3.3.1.		3.3. Утилизация грунта и строительных отходов		-	-	-	546,66	-	-	-	-	-	546,66	0,00	Определено на основании представленной сметы
3.4.1.		3.4. Контрольно-исполнительная съемка		-	-	-	380,66	-	-	-	-	-	0,00	-380,66	Учтено расценками НЦС 2022 по п. 2
3.5.1.		3.5. Проектные работы		-	-	-	4 476,21	-	-	-	-	-	0,00	-4 476,21	Учтено расценками НЦС 2022 по п. 2
3.6.1.		3.6. Непредвиденные затраты		-	-	-	6 028,21	-	-	-	-	-	0,00	-6 028,21	Учтено расценками НЦС 2022 по п. 2
Итого по п. 3				-	-	-	18 646,13	-	-	-	-	-	546,66	-18 099,47	п. 3.1. - 3.6.
Всего расходы на создание тепловых сетей			16,113	-	1,994	1,994	206 968,21	-	-	-	-	-	128 057,85	-78 910,36	п. 1 - 3
Итого расходы, относимые на объекты ООО "СЗ "Правобережный 1"			9,77	-	-	-	125 493,66	-	-	-	-	-	77 646,94	-47 846,72	128 057,85/((6,343+9,77)*9,77)
Итого расходы, относимые на объекты ООО "Правобережный"			6,343	-	-	-	81 474,54	-	-	-	-	-	50 410,91	-31 063,64	128 057,85/((6,343+9,77)*6,343)

Анализ расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и развитие существующих источников тепловой энергии.

Представленный размер расходов на проведение мероприятий по строительству источника тепловой энергии мощностью 21 МВт согласно предложению ООО «РТК» составляет **127 619,70 тыс. руб.**

В ходе анализа предоставленных материалов и расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей, ЛенРТК учтено следующее:

1. ЛенРТК при проведении расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей проводился сравнительный анализ представленных расходов и затрат на данные работы, определенные по укрупненным сметным нормативам, а именно сборнику «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2022. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» (утв. Приказом Минстроя России от 29 марта 2022 г. № 217/пр).

2. Определение размера денежных средств, необходимых для строительства наружных сетей теплоснабжения на территориях субъектов РФ осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$C = [(НЦС_i * M * K_{пер} * K_{пер/зон} * K_{рег} + Z_p) * I_{пр}],$$

где:

НЦС_i - выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2022, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

M - мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

K_{пер} - коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее - центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 4 технической части сборника;

K_{пер/зон} - коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство), к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта Российской Федерации и публикуемого Министерством.

K_{рег} - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 5 и 6 технической части сборника;

Z_p - дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

I_{пр} - индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

В соответствии с расчетом ЛенРТК, экономически обоснованный размер расходов на создание источника тепловой энергии составит **111 174,39 тыс. руб.**, что ниже предложения ООО «РТК» на **16 445,31 тыс. руб.**

Расчет расходов на создание источника тепловой энергии, в том числе с разбивкой в зависимости от подключаемой тепловой энергии по каждому заявителю, представлен в таблице:

Расчет расходов на строительство источника тепловой энергии

№ п/п	Вид работы	Общая подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя, Гкал/ч	Мощность объекта (МВт)	Расходы на создание (реконструкцию) источника тепловой энергии (ИЗ) по предложению ООО "РТК", тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э				Учтено ЛенРТК в составе платы за подключение, тыс. руб.	Результат, (+/-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
					У крупненные нормативы цены строительства в ценах на 2022 год для базового района тыс. руб.	Коэффициент работы в стесненных условиях	Коэффициент перехода от цен базового района	Стоимость работ по расчету, выполненному на основании НЦС 2022, тыс. руб.			
1.	Строительство блочно-модульной котельной 21 МВт	16,113	21	93 876,72	4 617,145	1,00	0,94	91 142,45	91 142,45	-2 734,27	Определено по расценкам НЦС 2022 без учета коэффициента на стесненность в связи с отсутствием обоснования применения данного коэффициента
2.	Подключение котельной к системе электроснабжения			21 089,24	-	-	-	-	20 000,00	-1 089,24	Приняты согласно представленному договору на подключение к электрическим сетям
3.	Подключение котельной к системе водоснабжения			4 990,53	-	-	-	-	0,00	-4 990,53	Исключены в полном объеме. В адрес ЛенРТК не представлены договоры и технические условия на подключение котельной к инженерным сетям
4.	Подключение котельной к системе водоотведения			2 394,69	-	-	-	-	0,00	-2 394,69	
5.	Подключение котельной к системе газоснабжения			5 236,58	-	-	-	-	0,00	-5 236,58	
6.	Аренда земельного участка под котельную			31,94	-	-	-	-	31,94	0,00	Определено на основании договора аренды № 25У03 от 08.02.2021 на планируемый срок стр-ва котельной до 2023 года
Всего расходы на строительство котельной				127 619,70	-	-	-	-	111 174,39	-16 445,31	п. 1 - 6
Итого расходы, относимые на объекты ООО "СЗ "Правобережный 1"				<u>77 381,27</u>	-	-	-	-	<u>67 409,78</u>	-9 971,49	111174,39/((6,343+9,77)*9,77)
Итого расходы, относимые на объекты ООО "Правобережный"				<u>50 238,43</u>	-	-	-	-	<u>43 764,61</u>	-6 473,82	111174,39/((6,343+9,77)*6,343)

Анализ расчета налога на прибыль

Согласно действующему законодательству в сфере теплоснабжения, а также разъяснений Федеральной антимонопольной службы России (исх. от 02.11.2016 № ВК/75631/16 – вх. от 14.11.2016 № КТ-1-6437/16-0-0) налог на прибыль рассчитывается согласно п. 170 Методических указаний, исходя из фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, и плановой на очередной расчетный период регулирования суммарной тепловой нагрузки объектов заявителей. При этом источником компенсации фактически понесенного налога на прибыль является устанавливаемая в соответствии с нормативными актами плата за подключение к системе теплоснабжения, которая будет оплачена последующими абонентами, подключаемыми к системе теплоснабжения теплоснабжающей организации.

Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

$$H = \frac{Расх.^H}{P^{подключ.}}, \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)},$$

где:

$Расх_1^H$ - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.

$P^{подключ}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключение которых планируется на территории Ленинградской области, Гкал/ч.

Расходов на уплату налога на прибыль, отнесенного на деятельность по подключению, в рамках рассматриваемых подключений ООО «РТК» не представлено.

Итоговый размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «РТК» объектов капитального строительства, заявителями по которым является ООО «СЗ «Правобережный 1» и ООО «Правобережный» в индивидуальном порядке представлен в таблицах:

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения ООО "РТК" объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Правобережный 1» в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	По предложению ООО "РТК"	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки (+;-)
1	2	3	4	5	6
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	202 874,94	145 056,72	-57 818,21
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (ПП)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	9,77	9,77	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	125 493,66	77 646,94	-47 846,72
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	125 493,66	77 646,94	-47 846,72
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.			
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.			
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.			
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.			
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	77 381,27	67 409,78	-9 971,49
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	77 381,27	67 409,78	-9 971,49
4.1.1	Строительство котельной мощностью 21 МВт (пропорционально подключаемой нагрузке)	тыс. руб.	77 381,27	67 409,78	-9 971,49
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения ООО "РТК" объектов капитального строительства «Многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже», расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:467), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Правобережный» в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	По предложению ООО "РТК"	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки (+;-)
1	2	3	4	5	6
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	131 712,97	94 175,52	-37 537,45
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	6,343	6,343	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	81 474,54	50 410,91	-31 063,64
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	81 474,54	50 410,91	-31 063,64
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.			
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.			
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.			
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.			
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	50 238,43	43 764,61	-6 473,82
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	50 238,43	43 764,61	-6 473,82
4.1.1	Строительство котельной мощностью 21 МВт (пропорционально подключаемой нагрузке)	тыс. руб.	50 238,43	43 764,61	-6 473,82
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00

**Основные показатели по экономическому обоснованию размера платы
за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с
ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства,
расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков:
47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184;
47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172;
47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168;
47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191;
47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165, 47:07:0605001:1195), заявителем по
которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке**

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» (далее – ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО») (исх. от 05.09.2022 № 07/2579 – вх. ЛенРТК от 06.09.2022 № КТ-1-5773/2022) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165, 47:07:0605001:1195), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке, а также дополнительные материалы (исх. № 07/3096 от 26.10.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-7153/2022 от 26.10.2022; исх. № 07/3512 от 07.17.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-8787/2022 от 07.12.2022; исх. № 07/3701 от 23.12.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-9172/2022 от 23.12.2022).

По результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов установлено следующее.

1. В качестве основания для установления платы за подключение в адрес ЛенРТК в комплекте расчетных и обосновывающих материалов представлено обращение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» (исх. рег. № 006289/ИТД/СЗСЭ от 29.03.2022, направленные в адрес ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» о подключении к системе теплоснабжения объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165, 47:07:0605001:1195) в индивидуальном порядке, с общей подключаемой тепловой нагрузкой 67,589 Гкал/ч.

2. В соответствии с представленными расчетными и обосновывающими материалами, в целях подключения объектов капитального строительства Заявителя необходимо:

- осуществить строительство источника тепловой установленной мощностью 70 МВт;
- осуществить строительство тепловых сетей $D_y=125 - 700$ мм общей протяженностью по трассе 5,97 км.

В качестве подтверждения необходимости выполнения представленных технических мероприятий ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» в адрес ЛенРТК представлены:

- письмо заявителя ООО «СЗ «Сэтл Эстейт» (рег. № 007535/ИТД/СЗСЭ от 08.04.2022) о выборе варианта подключения, указанного в абз. 2 п. 24 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, а именно: заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

- гидравлический расчет проектируемых тепловых сетей;
- ситуационный план по подключению объектов капитального строительства заявителя к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»;
- ссылка на страницу в сети интернет: <https://наш.дом.рф/сервисы/каталог-новостроек/объект/48430> на проектную декларацию № 47-001020 от 17.10.2022 в отношении планируемого к подключению объекта. В проектной декларации на стр. 132 пункт 14.1 ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» определено организацией, к сетям которой планируется подключение по теплоснабжению и горячему водоснабжению;
- копия договора аренды земельного участка от 04.02.2022 № 05/22-23, заключенного между ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» (арендодатель) и ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, с кадастровым номером 47:07:0605001:1195. Земельный участок предоставлен для проектирования и строительства объекта предоставления коммунальных услуг;
- письмо администрации МО «Свердловское г.п.» (исх. № 3683/01-19 от 22.11.2022 – вх. ЛенРТК № КТ-1-8292/2022 от 22.11.2022) содержащее следующую информацию:

В 2022 году работы по актуализации схемы теплоснабжения МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Схема) не осуществляются. Выполнение данных работ запланировано на 2023 год в рамках выполнения мероприятий муниципальной программы «Совершенствование городской среды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Информация о выборе варианта подключения, указанного в абзаце 2 п. 24 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, а именно заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке, а также дополнительная информация из обращения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» будет направлена разработчику Схемы.

- письмо администрации МО «Свердловское г.п.» (исх. № 3683/01-19 от 22.11.2022) в адрес ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» содержащее следующую информацию:

В связи с отсутствием муниципальных земель на данной территории, администрация принципиально согласовывает данные мероприятия при условии согласования размещения объектов на земельных участках с правообладателями данных земельных участков.

Также сообщаем, что выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения МО «Свердловское городское поселение» (далее - Схема) запланировано на 2023 год.

Информация о технической необходимости осуществления планируемого ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» в рамках рассматриваемого

подключения мероприятия, в том числе технические параметры подключения и ситуационный план, содержащий сведения о расположении подключаемых объектов с привязкой территории населенного пункта, точках подключения, границах балансовой принадлежности, способах прокладки трубопроводов и их протяженности принята к сведению и будет направлена разработчику Схемы.

3. Анализ наличия/отсутствия технической возможности подключения:

В соответствии с п. 9 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в случае отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, в том числе застройщика, устанавливается в индивидуальном порядке.

Согласно п. 25 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, техническая возможность подключения к системе централизованного теплоснабжения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

В связи с необходимостью строительства источника тепловой энергии установленной мощностью 70 МВт, а следовательно отсутствием технической возможности подключения, рассмотрению подлежит плата за подключение в индивидуальном порядке.

4. Согласно служебной записке № 419 от 21.09.2022, по вопросу проведения повторной проверки правоустанавливающих документов ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на право осуществления регулируемого вида деятельности по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения, ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» подтвердило наличие законного права владения и пользования земельным участком, в

границах которого планируется строительства источника теплоснабжения, от которого предполагается осуществить строительство тепловых сетей для подключения объектов заявителя.

5. Распоряжением ЛенРТК № 151-р от 27.09.2022 открыто дело № 20-ТП об установлении платы за подключение объекта капитального строительства заявителя.

Расчет платы за подключение

В соответствии с п. 172 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), плата за подключение объекта k-го заявителя, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приложением 7.8 к Методическим указаниям по формуле:

$$P_k^{III} = P_1 \times R_k^{\text{подключ.}} + P_2 + P_3 + H \times R_k^{\text{подключ.}} \quad (\text{тыс. руб.}), (125)$$

где:

P_1 – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

$R_k^{\text{подключ.}}$

- подключаемая тепловая нагрузка объекта k-го заявителя, Гкал/ч;

P_2 – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта k-го заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

P_3 – расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта k-го заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии, тыс. руб.;

H – налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч.

В соответствии с предложением ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО», размер платы за подключение объектов капитального строительства, заявителем по которым является ООО «СЗ «Сэтл Эстейт» составляет **1 129 889,84 тыс. руб.** и состоит из:

- расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1) в размере **41 468,72 тыс. руб.;**

- расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя в размере **590 771,56 тыс. руб.;**

- расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии в размере **418 790,67 тыс. руб.;**

- налога на прибыль, отнесенного на деятельность по подключению в размере **78 858,89 тыс. руб.**

Рассмотрев представленные материалы, ЛенРТК считает необходимым произвести корректировку размера платы за подключение.

Анализ расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимые на ставку P_1 определяются в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям по формуле:

$$P_1 = \frac{Расх_{.1}^{\text{подключ.}}}{R^{\text{подключ.}}} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}), (118)$$

где:

$Расх_{.1}^{\text{подключ.}}$

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$R^{\text{подключ.}}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Согласно представленным ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» расчетным и обосновывающим материалам, определенные в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей по ставке P_1 составляют 41 468,072 тыс. руб. (613,54 тыс. руб./Гкал/ч).

ЛенРТК при проведении анализа представленных материалов и расчета экономически обоснованного размера расходов, относимых на ставку Π_1 , учтено следующее:

в соответствии с приказом ЛенРТК № 537-п от 20.12.2022 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год» органом регулирования тарифов была установлена плата за подключение, включающая в себя ставку Π_1 в размере 56,19 тыс. руб./Гкал/ч;

- учитывая, что размер ставки Π_1 , утвержденный ЛенРТК приказом № 537-п от 20.12.2022, установлен в целом по Предприятию, ЛенРТК принимает в качестве экономически обоснованного размер ставки Π_1 , учитываемый в составе платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, заявителем по которому является ООО «СЗ «Сэтл Эстейт» в размере **56,19 тыс. руб./Гкал/ч или 3 797,83 тыс. руб.**

Анализ расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей.

Представленный размер расходов на проведение данных мероприятий согласно предложению ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» составляет **590 771,56 тыс. руб.**

В ходе анализа предоставленных материалов и расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей, учтено следующее:

1. ЛенРТК при проведении расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей проводился сравнительный анализ представленных расходов и затрат на данные работы, определенные по укрупненным сметным нормативам, а именно сборнику «Укрупненные нормативы цены строительства. «НЦС 81-02-13-2022. Сборник № 13. Наружные тепловые сети» (утв. Приказом Минстроя России от 28.03.2022 № 205/пр, включен в федеральный реестр сметных нормативов Приказом Минстроя России от 01.04.2022 № 412.

2. Определение размера денежных средств, необходимых для строительства наружных сетей теплоснабжения на территориях субъектов РФ осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$C = [(НЦС_i * M * K_{пер} * K_{пер/зон} * K_{рег} + Z_p] * I_{пр}.,$$

где:

$НЦС_i$ - выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2022, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

M - мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$K_{пер}$ - коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее - центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 4 технической части сборника;

$K_{пер/зон}$ - коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство), к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта Российской Федерации и публикуемого Министерством.

$K_{рег}$ - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 5 и 6 технической части сборника;

Z_p - дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$I_{пр}$ - индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

3. При проведения расчета представленных расходов учитывалась этапность подключения объектов, указанная в заявлении о подключении.

4. При проведении расчета учитывались протяженности и диаметры тепловых сетей, указанные в ситуационном плане по подключении.

В соответствии с расчетом ЛенРТК, экономически обоснованный размер расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей составит **430 325,04 тыс. руб.**, что ниже предложения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на **160 446,51 тыс. руб.**

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей и реконструкцию источника тепловой энергии представлен в таблице.

Расчет расходов на строительство тепловых сетей в целях подключения к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165; 47:07:0605001:1195), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке

№ п/п	Объем подключаемой нагрузки, Гкал/ч	Наименование мероприятия	Вид работы	Диаметр трубопровода (мм)	Протяженность по трассе трубопровода (км), кол-во камер (шт.) по предложению ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"	Протяженность по трассе трубопровода (км), площадь кол-во камер (шт.) по расчету ЛенРГК	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П12.1) по расчету ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО", тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э					Стоимость работ по расчету, выполненному на основании НЦС 2022, тыс. руб.	Учтено ЛенРГК в составе платы за подключение, тыс. руб.	Результат, (+/-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание			
								У крупные нормативы цены строительства в ценах на 2022 год для базового района (прокладка трубопровода) тыс. руб.	Коэффициент работы в стесненных условиях	Индекс-дефлятор, определенный по отрасли "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)"	2022	2023					2024	2025	2026
											К	Стоимость работ по расчету, выполненному на основании НЦС 2022, тыс. руб.							
1.	12,847	I-й этап строительства (2023 год)	Канальная прокладка тепловых сетей	700	0,1545	0,1545	22 500,51	16 294,95	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	25 508,24	22 500,51	0,00	Определено по расценкам НЦС 2022
2.				300	0,057	0,057	4 797,59	8 309,61	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	4 799,04	4 797,59	0,00	
3.				250	0,5145	0,5145	40 197,97	7 713,50	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	40 210,16	40 197,97	0,00	
4.				200	0,306	0,306	21 603,80	6 970,14	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	21 610,35	21 603,80	0,00	
5.				150	0,021	0,021	1 260,96	5 928,07	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	1 261,34	1 260,96	0,00	
6.				125	0,433	0,337	23 733,69	5 407,04	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	18 481,57	18 481,57	-5 252,12	
7.			150	0,056	-	1 357,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-1 357,35	Исключены ЛенРГК в связи с тем, что согласно ПП № 2115 точка подключения устанавливается по наружной стене дома	
8.			125	0,317	-	7 112,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-7 112,87		
9.			-	2	2 (стр. объемом 74,25	4 134,91	1 376,58	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	2 789,52	2 789,52	-1 345,39	Определено по расценкам НЦС 2022 методом	

						м3)												линейной интерполяции			
10.				-	7	7 (стр. объемом 48 м3)	8 751,50	1 070,78	1,00	113,90	105,90	-	-	-	0,84	7 594,49	7 594,49	-1 157,01	Определено по расценкам НЦС 2022 "		
11.			Крепление для камер	-	-	-	7 555,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-7 555,88	Исключены ЛенРТК в связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимости проведения данных работ		
12.			Доп. работы, не учтенные расценками НЦС	-	-	-	20 935,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-20 935,34			
Итого по 1-му этапу (2023 год)					1,8593	1,3904	163 942,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119 226,42	-44 715,95	п. 1 - 12		
1.	12,847	II-й этап строительства (2024 год)	Канальная прокладка тепловых сетей	600	0,594	0,594	86 646,79	13 676,06	1,00	113,90	105,90	105,30	-	-	0,84	86 671,19	86 646,79	0,00	Определено по расценкам НЦС 2022		
2.				500	0,3075	0,3075	38 710,32	11 802,57	1,00	113,90	105,90	105,30	-	-	0,84	38 721,22	38 710,32	0,00			
3.				200	0,03975	0,03975	2 955,18	6 970,14	1,00	113,90	105,90	105,30	-	-	0,84	2 956,01	2 955,18	0,00			
4.				150	0,131	0,131	8 298,85	5 928,07	1,00	113,90	105,90	105,30	-	-	0,84	8 301,18	8 298,85	0,00			
5.				125	0,074	0,074	4 238,88	5 407,04	1,00	113,90	105,90	105,30	-	-	0,84	4 240,08	4 238,88	0,00			
6.			200	0,052	-	1 438,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-1 438,23	Исключены ЛенРТК в связи с тем, что согласно ПП № 2115 точка подключения устанавливается по наружной стене дома	
7.			150	0,211	-	5 427,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-5 427,57		
8.			125	0,030	-	707,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-707,94		
9.					Камеры тепловых сетей подземные	-	4	4 (стр. объемом 74,25 м3)	8 708,32	1 376,58	1,00	113,90	105,90	-	-	0,84	5 579,05	5 579,05	-3 129,27	Определено по расценкам НЦС 2022 методом линейной интерполяции	
10.					Крепление для камер	-	-	-	8 236,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-8 236,49	Исключены ЛенРТК в связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимости проведения данных работ
11.					Доп. работы, не учтенные расценками НЦС	-	-	-	20 449,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-20 449,03	
Итого по 2-му этапу (2024 год)					1,4385	1,1460	185 817,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146 429,07	-39 388,54	п. 1 - 11		
1.	21,554	III-й этап строительства (2025 год)	Канальная прокладка тепловых сетей	400	0,1815	-	21 302,39	10 500,48	1,00	113,90	105,90	105,30	104,80	-	0,84	0,00	0,00	-21 302,39	Согласно ситуационному плану отнесено на Ду=350 мм		
2.				350	0,3795	0,561	39 894,70	9 405,05	1,00	113,90	105,90	105,30	104,80	-	0,84	58 994,61	58 994,61	19 099,91	Протяженность трубопроводов Ду=350 определена по ситуационному		

																		плану (вместо представленной Ду400)
3.																		Определено по расценкам согласно предложению организации по расчету в НЦС 2022
4.																		Определено по протяженности без учета внутриплощадочных сетей
5.																		Протяженности трубопроводов определены по ситуационному плану
6.																		
7.																		
8.																		
9.																		Исключены ЛенРТК в связи с тем, что согласно ПП № 2115 точка подключения устанавливается по наружной стене дома
10.																		
11.																		
12.																		Определено по расценкам НЦС 2022 методом линейной интерполяции
13.																		Определено по расценкам НЦС 2022 "
14.																		Исключены ЛенРТК в связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимости проведения данных работ
Итого по 3-му этапу (2025 год)																		п. 1 - 14
1.	20,341	IV-й этап строительства (2026 год)																Определено по расценкам НЦС 2022
2.																		Протяженности трубопроводов определены по ситуационному плану
3.																		

4.		прокладка тепловых сетей	200	0,113	-	3 415,08	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-3 415,08	в связи с тем, что согласно ПП № 2115 точка подключения устанавливается по наружной стене дома
5.			150	0,131	-	3 670,95	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-3 670,95		
6.		Доп. работы, не учтенные расценками НЦС	-	-	-	5 141,19	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-5 141,19		
Итого по 4-му этапу (2026 год)			0,6210	0,2228		37 967,69	-	-	-	-	-	-	-	-	18 250,56	-19 717,14	п. 1 - 6
Итого			5,9685	4,3327		590 771,56	-	-	-	-	-	-	-	-	430 325,04	-160 446,51	Сумма 4-х этапов

Анализ расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и развитие существующих источников тепловой энергии.

Представленный размер расходов на проведение мероприятий по строительству источника тепловой энергии мощностью 70 МВт согласно предложению ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» составляет **418 790,67 тыс. руб.**

В ходе анализа предоставленных материалов и расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей, ЛенРТК учтено следующее:

1. ЛенРТК при проведении расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей проводился сравнительный анализ представленных расходов и затрат на данные работы, определенные по укрупненным сметным нормативам, а именно сборнику «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2022. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» (утв. Приказом Минстроя России от 29 марта 2022 г. № 217/пр).

2. Определение размера денежных средств, необходимых для строительства наружных сетей теплоснабжения на территориях субъектов РФ осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника, по формуле:

$$C = [(НЦС_i * M * K_{пер} * K_{пер/зон} * K_{рег} + З_p] * I_{пр},$$

где:

НЦС_i - выбранный Показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2022, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

М - мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

K_{пер} - коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации (далее - центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 4 технической части сборника;

K_{пер/зон} - коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство), к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта Российской Федерации и публикуемого Министерством.

K_{рег} - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 5 и 6 технической части сборника;

З_р - дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

I_{пр} - индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

3. При проведении расчета представленных расходов учитывалась этапность подключения объектов, указанная в заявлении о подключении.

В соответствии с расчетом ЛенРТК, экономически обоснованный размер расходов на создание источника тепловой энергии составит **394 732,57 тыс. руб.**, что ниже предложения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на **24 058,10 тыс. руб.**

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей и реконструкцию источника тепловой энергии представлен в таблице:

Расчет расходов на строительство источника тепловой энергии в целях подключения к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка (кадастровые номера земельных участков: 47:07:0605001:1178; 47:07:0605001:1177; 47:07:0605001:1182; 47:07:0605001:1179; 47:07:0605001:1184; 47:07:0605001:1181; 47:07:0605001:1180; 47:07:0605001:1169; 47:07:0605001:1171; 47:07:0605001:1172; 47:07:0605001:1173; 47:07:0605001:1174; 47:07:0605001:1175; 47:07:0605001:1187; 47:07:0605001:1168; 47:07:0605001:1194; 47:07:0605001:1167; 47:07:0605001:1189; 47:07:0605001:1190; 47:07:0605001:1191; 47:07:0605001:1196; 47:07:0605001:1176; 47:07:0605001:1165, 47:07:0605001:1195), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке

№ п/п	Вид работы	№ очереди	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя, Гкал/ч	Мощность объекта (МВт)	Расходы на создание (реконструкцию) источника тепловой энергии (ИЗ) по предложению ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО", тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э			Индекс-дефлятор (Ипр) (2022 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2023 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2024 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2025 г.)	Индекс-дефлятор (Ипр) (2026 г.)	Стоимость работ по расчету, выполненному на основании НЦС 2022, тыс. руб.	Учтено ЛенРТК в составе платы за подключение, тыс. руб.	Результат, (+,-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
						Увеличенные нормативы цены строительства в ценах на 2022 год для базового района (проектировка трубопроводов), тыс. руб.	Коэффициент работы в стесненных условиях	Коэффициент перехода от цен базового района									
1.	Поэтапное строительство источника тепловой энергии (установка отдельных модулей)	1-я (2023)	67,589	30	153 265,24	3 874,09	1,00	0,94	113,90	105,90	-	-	-	131 776,54	131 776,54	-21 488,71	Определено по расценкам НЦС 2022 методом линейной интерполяции
2.		2-я (2025)		20	128 754,81	5 146,86	1,00	0,94	113,90	105,90	105,30	104,80	-	135 624,43	128 754,81	0,00	Приняты согласно предложению организации по расчету, выполненному по расценкам НЦС 2022
3.		3-я (2026)		20	134 201,22	5 146,86	1,00	0,94	113,90	105,90	105,30	104,80	104,80	142 134,40	134 201,22	0,00	
4.	Топливоснабжение и благоустройство	-	-	-	2 569,39	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-2 569,39	Исключены в связи с непредоставлением док-тов о необходимости проведения данных работ	
Итого					418 790,67	-	-	-	-	-	-	-	-	394 732,57	-24 058,10	п. 1 - 3	

Анализ расчета налога на прибыль

Налог на прибыль, отнесенный на деятельность по подключению к системе теплоснабжения представлен ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» в размере 78 858,89 тыс. руб. или 1 033,71 тыс. руб./Гкал/ч.

Согласно действующему законодательству в сфере теплоснабжения, а также разъяснений Федеральной антимонопольной службы России (исх. от 02.11.2016 № ВК/75631/16 – вх. от 14.11.2016 № КТ-1-6437/16-0-0) налог на прибыль рассчитывается согласно п. 170 Методических указаний, исходя из фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, и плановой на очередной расчетный период регулирования суммарной тепловой нагрузки объектов заявителей. При этом источником компенсации фактически понесенного налога на прибыль является устанавливаемая в соответствии с нормативными актами плата за подключение к системе теплоснабжения, которая будет оплачена последующими абонентами, подключаемыми к системе теплоснабжения теплоснабжающей организацией.

Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

$$H = \frac{Расх.^H}{P^{подключ.}}, \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)},$$

где:

$Расх.^H$ - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.

$P^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключение которых планируется на территории Ленинградской области, Гкал/ч.

ЛенРТК при проведении анализа представленных материалов и расчета экономически обоснованного размера расходов, относимых на размер ставки налога на прибыль, отнесенного на плату за подключение (H) учтено следующее:

в соответствии с приказом ЛенРТК № 537-п от 20.12.2022 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Новодевятикинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год» органом регулирования тарифов была установлена плата за подключение, включающая в себя ставку H в размере 0 тыс. руб./Гкал/ч;

- учитывая, что размер ставки P_1 , утвержденный ЛенРТК приказом № 537-п от 20.12.2022, установлен в целом по Предприятию, ЛенРТК принимает в качестве экономически обоснованного размер ставки H , учитываемый в составе платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, заявителем по которому является ООО «СЗ «Сэтл Эстейт» в размере 0 тыс. руб./Гкал/ч или 0 тыс. руб.

На основании вышеизложенного, по результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих документов экономически обоснованный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, заявителем по которым является ООО «СЗ «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке составит 828 855,44 тыс. руб., что ниже предложения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на 301 034,40 тыс. руб.

Расчет размера платы за подключение представлен в таблице:

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» объектов капитального строительства, заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт» в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	По предложению ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»	По расчету ЛенРТК	Результат корректировки (+;-)
1	2	3	4	5	6
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	1 129 889,84	828 855,44	-301 034,40
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	41 468,72	3 797,83	-37 670,90
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (III)	тыс. руб./ Гкал/ч	613,54	56,19	-557,35
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	67,589	67,589	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	590 771,56	430 325,04	-160 446,51
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	590 771,56	430 325,04	-160 446,51
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.			
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.			
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.			
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.			
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	418 790,67	394 732,57	-24 058,10
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	418 790,67	394 732,57	-24 058,10
4.1.1	Котельная мощностью 70 МВт	тыс. руб.	418 790,67	394 732,57	-24 058,10
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	78 858,89	0,00	-78 858,89
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 033,71	0,00	-1 033,71

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Основные показатели по технико-экономическому обоснованию
внесения изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской
области от 29 ноября 2022 года № 541-п «Об установлении платы за технологическое присоединение
энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно
(с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных
тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение
энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого
хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых
организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2023 год»**

В соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину, подлежит государственному регулированию. На основании абзаца 5 пункта 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила технологического присоединения), размер платы за технологическое присоединение устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Основные положения по расчету размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к объектам электросетевого хозяйства сетевых организаций (далее – плата за технологическое присоединение), определены Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания № 490/22).

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), территориальные сетевые организации в срок до 01.11.2022 направили в ЛенРТК заявления об установлении стандартизированных тарифных ставок с 01.12.2022 и на 2023 год.

Предложения территориальных сетевых организаций были сформированы на основании фактических сведений о расходах на строительство объектов электросетевого хозяйства, обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), длине линий, объемах максимальной мощности построенных объектов за три предыдущих года (2019, 2020, 2021) по каждому мероприятию.

Предметом рассмотрения ЛенРТК являлись следующие заявления территориальных сетевых организаций:

1. Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Россети Ленэнерго» (ПАО «Россети Ленэнерго») – исх. от 26.10.2022 № ЛЭ/14-20/267 – вх. ЛенРТК от 27.10.2022 № КТ-1-7162/2022.
2. Акционерное общество «ЛОЭСК – электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛОЭСК») – исх. от 31.10.2022 № 00-02/3302 – вх. ЛенРТК от 31.10.2021 № КТ-1-7311/2022.
3. Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД») – в лице «Желдорэнерго» - филиал ООО «Энергопромсбыт» по доверенности от 09.08.2022 № 405-ДП исх. от 11.10.2021 № 32149/22и-ЖДЭ — вх. ЛенРТК от 13.10.2022 № КТ-1-6689/2021.
4. Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС») – исх. от 21.10.2022 № /2071 — вх. ЛенРТК от 21.10.2022 № КТ-1-6991/2022.
5. Акционерное общество «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный» (АО «Оборонэнерго» филиал «Северо-Западный») – исх. от 31.10.2022 № СЗФ/030/6074 — вх. ЛенРТК от 31.10.2022 № КТ-1-7662/2022.

6. Открытое акционерное общество «Коммунальные электрические сети» (ОАО «КЭС») – исх. от 30.03.2022 № 199 – вх. ЛенРТК от 30.03.2022 № КТ-1-1817/2022.

По результатам рассмотрения представленных расчетных и обосновывающих материалов территориальных сетевых организаций приказом ЛенРТК от 29.11.2022 № 541-п были установлены соответствующие стандартизированные тарифные ставки.

Приказом ЛенРТК не был установлен ряд стандартизированных тарифных ставок на компенсацию расходов территориальных сетевых организаций по строительству объектов электросетевого хозяйства, строительство которых не осуществлялось в рамках технологического присоединения за предыдущие три года, в связи с чем, территориальные сетевые организации направили дополнительные заявления об установлении стандартизированных тарифных ставок по плановым расходам.

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний № 490/22 стандартизированные тарифные ставки рассчитываются методом сравнения аналогов по мероприятиям, связанным со строительством объектов электросетевого хозяйства – от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики (далее – мероприятия «последней мили»).

В соответствии с пунктом 15 Методических указаний № 490/22 территориальные сетевые организации представили в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) заявления и материалы об установлении стандартизированных тарифных ставок на компенсацию расходов территориальных сетевых организаций на строительство объектов электросетевого хозяйства, строительство которых за 3 предыдущих года не осуществлялось. Расходы территориальных сетевых организаций были сформированы по планируемым расходам, определенным по сметам, выполненным с применением сметных нормативов.

В ЛенРТК поступили следующие заявления территориальных сетевых организаций:

1. Акционерного общества «Оборонэнерго» (филиал Северо-Западный) (далее – АО «Оборонэнерго») – от 30.09.2022 № СЗФ/030/5446 (вх. ЛенРТК от 30.09.2022 № КТ-1-6382/2022);
2. Желдорэнерго – филиала общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» (далее – ОАО «РЖД») от 25.10.2022 № 31424/22 и - ЖДЭ (вх. ЛенРТК от 27.10.2022 № КТ-1-7155/2022);

ЛенРТК проведен анализ представленных обосновывающих и расчетных материалов и установлено следующее.

1. АО «Оборонэнерго».

В адрес АО «Оборонэнерго» поступила заявка на технологическое присоединение объекта для электроснабжения многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями, расположенные на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Агалатово (к.н. 47:07:0402016:202).

Техническая возможность технологического присоединения объекта имеется, поскольку соблюдаются все критерии, предусмотренные разделом III Правил технологического присоединения.

АО «Оборонэнерго» подготовило проект договора и разработала технические условия (далее – ТУ), выполнение которых позволит осуществить технологическое присоединение объекта к электрическим сетям. В соответствии с ТУ необходимо осуществить строительство:

- воздушной линии напряжением 10 кВ на ж/б опорах проводом СИП-3 сечением 1х120 квадратных мм двухцепной;
- кабельной линии напряжением 10 кВ, прокладываемой методом ГНБ, кабелем АСБ2л 3х240 квадратных мм с четырьмя трубами в скважине;
- кабельной линии напряжением 0,4 кВ в траншеях кабелем АпвБбШп 4х240 квадратных мм с четырьмя кабелями в траншее;
- линейного разъединителя напряжением 10 кВ номинальным током 630 А.

В Приказе ЛенРТК от 29.11.2022 № 541-п отсутствуют необходимые стандартизированные тарифные ставки, в связи с чем, АО «Оборонэнерго» обратилось с заявлением об установлении дополнительных ставок для расчета платы за технологическое присоединение на 2023 год.

Ввиду отсутствия данных о фактических расходах на основании пункта 15 Методических указаний № 490/22, расчет ставок произведен по планируемым расходам, определенным по сметам, выполненным с применением сметных нормативов.

Укрупненный расчет по объекту составлен по сборнику «Укрупненные нормативы цены типовых технологических решений капитального строительства объектов энергетики в части объектов электросетевого хозяйства», утвержденных приказом Минэнерго России от 17.01.2019г № 10 с переводом в цены 2022 года индексами-дефляторами.

Укрупненный расчет по объекту составлен по сборнику «Укрупненные нормативы цены строительства», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.08.2022 № 641/пр. Включен в Федеральный реестр сметных нормативов (по состоянию на 08.09.2022) под регистрационным номером 427 от 10.08.2022. Перевод в цены 2022 года произведен индексами-дефляторами согласно публикации Минэкономразвития от 30 сентября 2021 года и «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года» по строке «Инвестиции в основной капитал».

На основании общих положений вышеуказанных сборников в расчете учтены все затраты на оборудование, строительно-монтажные и пусконаладочные работы, а так же сопутствующие строительству (реконструкции): подготовительные работы; благоустройство; возведение временных зданий и сооружений; прочие работы и затраты; содержание службы заказчика-застройщика и строительный контроль; проектно-изыскательские работы, экспертиза. Указанные затраты соответствуют перечню затрат по главам 1, 7, 8, 9, 10, 12 сводного сметного расчета, порядок составления которого закреплен в Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 421/пр от 04.08.2020.

Сводный расчет стандартизированных тарифных ставок представлен в таблице:

Расчет стандартизированных тарифных ставок для определения платы за технологическое присоединение			
Наименование показателя	Единица измерения	Величина	Примечания
<i>Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные</i>			
Стоимость в ценах 2022 года	руб. без НДС	49 171 986,24	см. расчет стоимости строительства
Длина линии	км	11,50	см. ПЗ ЛЭП-10 кВ
<i>C^{1-20 кВ} 2.3.1.3.3.2</i>	рублей/км	4 275 825	
<i>Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее</i>			
Стоимость в ценах 2022 года	руб. без НДС	2 595 433,40	см. расчет стоимости строительства
Длина линии	км	0,26	см. ПЗ на КЛ-0,4
<i>C^{0,4 кВ и ниже} 3.1.2.1.4.4</i>	рублей/км	9 982 436	
<i>Кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине</i>			
Стоимость в ценах 2022 года	руб. без НДС	25 130 734,29	см. расчет стоимости строительства
Длина линии	км	0,70	см. ПЗ ЛЭП-10 кВ
<i>C^{1-10 кВ} 3.6.2.2.4.4</i>	рублей/км	35 901 049	
<i>Линейные разъединители номинальным током от 500 до 1000 А включительно</i>			
Стоимость в ценах 2022 года	руб. без НДС	528 455,84	см. расчет стоимости строительства
Количество	шт	6,00	см. ПЗ ЛЭП-10 кВ
<i>C^{1-20 кВ} 4.2.4</i>	рублей/шт	88 076	

Приказом ЛенРТК от 29.11.2022 года № 541-п установлена стандартизированная тарифная ставка на компенсацию расходов территориальных сетевых организаций на строительство линейных разъединителей номинальным током от 500 до 1000 А включительно на уровне напряжения 1-20 кВ, в связи с чем предметом анализа ЛенРТК являлись остальные стандартизированные тарифные ставки, предложенные АО «Оборонэнерго».

Предложение АО «Оборонэнерго» сформировано на основании «Укрупненных нормативов цены строительства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.08.2022 № 641/пр, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов под регистрационным номером 427 от 10.08.2022.

По результатам проверки расчетов АО «Оборонэнерго» ЛенРТК признана корректность применения укрупненных нормативов цены строительства, в связи с чем, ЛенРТК принимает предложение регулируемой организации без корректировки.

2. ОАО «РЖД».

По результатам анализа обосновывающих материалов «Желдорэнерго» - филиала ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» ЛенРТК сообщает следующее.

ДНТ «Возрождение» (далее – Заявитель) обратилось в адрес «Желдорэнерго» - филиала ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» с заявкой № 49068-д на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЖД» энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, поселок городского типа Лебяжье, 47:14:1411001:404, со следующими характеристиками:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя – 150 кВт;
- категория надежности – третья;
- класс напряжения – 10 кВ;
- ввод в эксплуатацию устройств Заявителя - 2023 год.

Согласно разработанным «Желдорэнерго» техническим условиям к договору (далее – Технические условия) технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЖД» осуществляется от линии электропередачи напряжением 10 кВ сооружаемой от вновь монтируемой ячейки комплектного распределительного устройства напряжением 10 кВ тяговой подстанции ЭЧЭ-15 110/10/3,3 кВ «Лебяжье».

Техническими условиями предусматривается строительство линии электропередачи напряжением 10 кВ от вновь монтируемой ячейки до границы участка Заявителя с установкой линейных разъединителей и реклоузера с функцией учета на отдельно стоящих опорах.

Приказом ЛенРПК от 29.11.2022 № 541-п стандартизированные тарифные ставки, обеспечивающая покрытие расходов на выполнение вышеуказанного мероприятия, не утверждены.

Пунктом 32 Методических указаний № 490/22, предусмотрено, что в случае, если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов «последней мили», для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть определены дополнительно в течение периода регулирования по обращению сетевой организации в течение 30 рабочих дней с даты обращения территориальной сетевой организацией в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Согласно пункту 15 Методических указаний № 490/22 экономически обоснованные расходы по мероприятиям «последней мили» на регулируемый период при утверждении стандартизированных тарифных ставок определяются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов с учетом представленных территориальными сетевыми организациями фактических данных (сведений о расходах на строительство объектов электросетевого хозяйства, длине линий, объемах максимальной мощности построенных объектов согласно приложению № 1 к Методическим указаниям) за три предыдущих года по каждому мероприятию.

В случае если в субъекте Российской Федерации за 3 предыдущих года не осуществлялось строительство тех объектов электросетевого хозяйства, в отношении которых устанавливаются стандартизированные тарифные ставки, расчет ставок может производиться исходя из данных за два предыдущих года, в случае отсутствия данных за два года - за предыдущий год, а при отсутствии данных за три года - по планируемым расходам.

Принимая во внимание, что ОАО «РЖД» на территории Ленинградской области за 3 предыдущих года не осуществляло мероприятий по фактическому (завершенному) строительству объектов, указанных в пункте 10.2. – 10.4 Технических условий, для расчета ставок по мероприятию «последней мили», предлагаются сведения по планируемым расходам на 2023 год.

Согласно сметным расчетам, выполненным с применением федеральных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы с пересчетом в текущий (прогнозный) уровень цен, стоимость составляет:

$C_{1-10 \text{ кВ}}$

3.6.2.2.1.1 - кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине – в размере 19 305 891,43 рублей/км (без НДС).

$C_{1-20 \text{ кВ}}$

4.1.4 - реклоузеры номинальным током от 500 до 1000 А включительно – в размере 1 649 046,00 рублей/шт (без НДС).

Приказом ЛенРПК от 29.11.2022 года № 541-п установлена стандартизированная тарифная ставка на компенсацию расходов территориальных сетевых организаций на строительство реклоузеров номинальным током от 500 до 1000 А включительно, в связи с чем предметом анализа ЛенРПК являлись остальные стандартизированные тарифные ставки, предложенные ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ».

Расходы на строительство кабельных линий, прокладываемых методом горизонтального наклонного бурения, многожильных с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине сформированы

Локальный сметный расчет выполнен ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» на основании отраслевых единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (ОЕРЖ), по результатам рассмотрения которого ЛенРТК были исключены избыточные объемы работ по засыпке котлованов песком, перевозке выбранного грунта, также было исключено дублирующее оборудование.

По результатам корректировки локального сметного расчета ЛенРТК предлагает к утверждению стандартизированную тарифную ставку на покрытие расходов на строительство кабельных линий, прокладываемых методом горизонтального наклонного бурения, многожильных с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине – в размере 10 662 003,00 рублей/км (без НДС). Результат оценки расчетных материалов ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» представлен в приложении к заключению.

На основании вышеизложенного, ЛенРТК предлагает внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2022 года № 541-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2023 год»:

1. В пункте 2 приказа слова «В отношении категорий заявителей, указанных в абзацах одиннадцатом - девятнадцатом настоящего пункта» заменить словами «В отношении категорий заявителей, указанных в абзацах одиннадцатом - девятнадцатом пункта 17 Правил технологического присоединения»

2. Изложить абзац 3 пункта 2 приказа в следующей редакции:

«стоимость мероприятий по технологическому присоединению, рассчитанная с применением льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности, которая устанавливается в отношении всей совокупности таких мероприятий:

с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2022 года в размере 1000 рублей с НДС за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности,

с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в размере 1064,00 рубля с НДС за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности.»

3. В пункте 9 приказа слова «установленные в пунктах 5-7 настоящего приказа» заменить словами «установленные в пунктах 1,2,5-7 настоящего приказа».

4. Таблицу в приложении № 3 к приказу дополнить:

- после строки 2.3.1.3.2.1 строкой 2.3.1.3.3.2, которую изложить в следующей редакции:

2.3.1.3.3.2	1-20 кВ	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	руб./км	4 275 825,00
-------------	---------	---	---------	--------------

- после строки 3.1.2.1.4.2 строкой 3.1.2.1.4.4, которую изложить в следующей редакции:

3.1.2.1.4.4	0,4 кВ и ниже	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее	руб./км	9 982 436,00
-------------	---------------	---	---------	--------------

- после строки 3.6.2.1.5.2 строкой 3.6.2.2.1.1, которую изложить в следующей редакции:

3.6.2.2.1.1	1-10 кВ	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с бумажной изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	руб./км	10 662 003,00
-------------	---------	---	---------	---------------

- после строки 3.6.2.2.4.2 строкой 3.6.2.2.4.4, которую изложить в следующей редакции:

3.6.2.2.4.4	1-10 кВ	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с	руб./км	35 901 049,00
-------------	---------	--	---------	---------------

		бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине		
--	--	--	--	--

5. Пункт 2 примечания к приложению № 4 приказа изложить в следующей редакции и дополнить пунктом 3:

«2. Если при технологическом присоединении Заявителя согласно техническим условиям срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период больше одного года, то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, определяется в ценах года, соответствующего году утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на прогнозный индекс цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен).

3. Если при технологическом присоединении по инициативе (обращению) Заявителя, максимальная мощность энергопринимающих устройств которого составляет не менее 670 кВт, установлены сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению более двух лет (но не более четырех лет), то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен) за половину периода, указанного в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на год, следующий за годом утверждения платы (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен) за период, указанный в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы.

Размер платы для каждого случая технологического присоединения рассчитывается сетевой организацией в соответствии с утвержденной формулой».

Основные показатели по оценке экономической обоснованности расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на осуществление мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования физических лиц к сетям газораспределения за 3 квартал 2022 года.

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило заявление акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) от 25.11.2022 № НК-22/15357 (вх. ЛенРТК от 25.11.2022 № КТ-1-8444/2022) по вопросу утверждения размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года в размере 97 327 235,05 руб. без НДС.

Письмом № КТ-3-5207/2022 от 30.11.2022 ЛенРТК просил предоставить расшифровку расчета фактической стоимости объекта по НЦС (столбец 22) по каждому объекту с отражением расходов на выполнение проектных работ и строительно-монтажных работ на 133 866,54 тыс. руб. без НДС.

В ответ на запрос письмом от 06.12.2022 №НК-22/15890 (вх. ЛенРТК № КТ-1-8762/2022 от 06.12.2022) ГРО направила расшифровку расчета фактической стоимости объекта по НЦС (столбец 22) по каждому объекту с отражением расходов на выполнение проектных и строительно-монтажных работ на 133 866,54 тыс.руб. без НДС.

Письмом № КТ-3-5557/2022 от 14.12.2022 ЛенРТК просит устранить замечания, обосновать применение расценок НЦС 81-02-15-2022 для мокрых грунтов таблицы 15-03-004.

В ответ на запрос письмом от 23.12.2022 №НК-22/16713 (вх. ЛенРТК № КТ-1-9153/2022 от 23.12.2022) ГРО направила информацию с разделением расходов, указанных в столбцах 20 и 22, расчет стоимости ПИР по объектам, предусматривающим прокладку газопровода методом ГНБ, а также откорректированные сметы на прокол 65м, 25м и 10м.

Ответственность за достоверность представленных в ЛенРТК документов несет ГРО.

Как следует из пунктов 17, 19, 24 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021 (далее – Основные положения регулирования), цены (тарифы) устанавливаются на основании экспертной оценки предложения регулируемой организации, представляемого в регулирующий орган с обосновывающими материалами.

Экспертиза предложения ГРО проведена ЛенРТК в пределах полномочий.

Определение размера расходов ГРО на выполнение мероприятий в рамках догазификации осуществляется в соответствии с пунктами 43-46 Методических указаний.

В связи с тем, что ГРО, как региональный оператор газификации, осуществляет технологическое присоединение заявителей без взимания платы, возникают расходы, подлежащие компенсации из иных источников.

В соответствии с пунктом 21 Правил взаимодействия, в целях определения экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации ГРО представило в ЛенРТК сведения о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года в размере 97 327 235,05 руб., без учета НДС (Приложение).

Согласно письму ФАС России от 14.10.2022 №ВК/94795/22 «Рекомендации ФАС России органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по определению расходов ГРО» для подтверждения экономически обоснованных расходов в период с 4 квартала 2021 года по 2 квартал 2022 года ГРО предоставило в ЛенРТК сведения только по объектам догазификации, по которым был осуществлен пуск газа в газоиспользующее оборудование. Начиная с 3 квартала 2022 года для подтверждения экономически обоснованных расходов в ЛенРТК направлены сведения по всем объектам догазификации, по которым завершены, в том числе и строительно-монтажные работы до границ земельных участков заявителей. Объекты, предоставленные в

ЛенРТК за период 4 квартал 2021 года по 2 квартал 2022 года, в отчетности за 3 квартал 2022 года отсутствуют.

В соответствии с пунктом 46 Методических указаний, экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;
- на выполнение строительно-монтажных работ, определенных в соответствии с НЦС;
- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенных на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

Таким образом, ГРО представляет в регулирующий орган расходы в сравнении:

- **ПИР по обороту анализа счета 08.03 ГРО** и сметы на проектные (изыскательские) работы ПКЦ ГРО;

- **строительно-монтажных работ по обороту анализа счета 08.03 ГРО** и стоимости объекта по НЦС (без иных (текущих затрат)), в случае ГНБ Локального сметного расчета №6.

- стандартизированных тарифных ставок на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения по приказу ЛенРТК от 29.12.2022 №600-п и иных затрат оборота счета 20.01 ГРО.

ЛенРТК приняты расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, сложившиеся у ГРО, не превышающие расходы на выполнение работ по строительству газопровода открытым способом, определенные в соответствии с НЦС по предложению ГРО (фактическая стоимость объекта по НЦС определяется ГРО относительно фактических физических параметров объекта). Экономически обоснованные расходы ГРО на выполнение работ по строительству газопроводов бестраншейным способом определены ЛенРТК при условии не превышения плановых расходов, определенных по сметам, выполненным с применением сметных нормативов.

Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, приняты ЛенРТК по предложению ГРО на сумму 5 726 740,48 руб. без учета НДС.

Во исполнение указанных выше условий, ЛенРТК проведена оценка представленных ГРО материалов, по результатам которой определены экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 3 квартал:

по завершенным объектам в размере 29 916 252,43 руб. без НДС (Таблица №1);

по актам законченного строительства в размере 66 281 777,51 руб. без НДС (Таблица №2).

Таким образом, экономически обоснованными расходами признаются фактические расходы согласно бухгалтерским документам анализа оборота 08 счета, понесенные ГРО в размере меньшем, чем определенные в соответствии с НЦС.

На основании вышеизложенного, предлагается утвердить объем финансирования мероприятий ГРО в рамках осуществления технологического присоединения газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществленного без взимания средств с заявителей, сформированный на основании фактически понесенных затрат ГРО в отчетном периоде, в размере 96 198 029,94 руб. без НДС.

Сведения о фактических расходах АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений по объектам, по которым подписаны акты о подключении (технологическом присоединении) за 3 квартал 2022 года

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС					Примечания ПИР	Примечания СМР
					Всего	в т.ч. распределение по источникам финансирования					
						Тариф на транспортировку газа	Спецнадбавка	Средства ЕОГ	Иные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	пгт. Токсово	Всеволожский р-он, пгт. Токсово, ул. Боровая д.19 , дог.198-1746-21	47-22-109-019236	6 621,49	6 621,49	0,00	6 621,49	0,00	-	08 счет	08 счет
2	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Гоголя, д.121 , дог.198-2190-21	47-22-109-063784	8 822,40	8 822,40	0,00	8 822,40	0,00	-	08 счет	08 счет
3	д. Пески	Кингисеппский р-он, , д. Пески , дог.398-0134-22,	47-22-109-042282	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-	08 счет	08 счет
4	д. Иннолово	Кингисеппский р-он, , д. Иннолово, Плюский пер., земельный участок 5 , дог.398-0150-22	47-22-109-039955	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
5	пос. Ропша	Кингисеппский р-он, , пос. Ропша, участок 2 , дог.398-0245-22	47-22-109-043049	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
6	п. Кикерино	Кингисеппский р-он, , п. Кикерино, ул. Сенная, д.5 , дог.398-0356-21	47-22-109-005109	18 660,05	18 660,05	0,00	18 660,05	0,00	-	08 счет	08 счет
7	г. Луга	Лужский р-он, , г. Луга, ул. Северная, д. 9 , дог.398-0404-21	47-22-109-046355	185 518,00	185 518,00	0,00	18 513,50	167 004,50	-	08 счет	08 счет
8	г.п.Кикерино	Кингисеппский р-он, , г.п.Кикерино, ул.Театральная, д.17 , дог.398-0417-21	47-22-109-005111	18 660,05	18 660,05	0,00	18 660,05	0,00	-	08 счет	08 счет
9	п. Кикерино	Кингисеппский р-он, , п. Кикерино, ул. Лесная, 12 , дог.398-0419-21	47-22-109-005102	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
10	гп Большая Ижора	Кингисеппский р-он, , гп Большая Ижора, ул. Лесная, участок 23 , дог.398-0442-21	47-22-109-038691	52 094,26	52 094,26	0,00	20 795,77	31 298,49	-	08 счет	08 счет
11	д.Новополье	Кингисеппский р-он, , д.Новополье, ул. Цветочная , дог.398-0457-21	47-22-109-041884	67 916,38	67 916,38	0,00	22 535,61	45 380,77	-	08 счет	08 счет
12	с. Копорье	Кингисеппский р-он, , с. Копорье, уч.47:14:0406010:64 , дог.398-0490-21	47-22-109-040520	287 849,27	287 849,27	0,00	25 079,48	262 769,79	-	08 счет	08 счет
13	г. Сосновый Бор	Сосновоборский р-он, , г. Сосновый Бор, ДНТ "Ручьи", участок № 1 , дог.398-0640-21	47-22-109-055607	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-	08 счет	08 счет
14	п.Торковичи	Кингисеппский р-он, , п.Торковичи,ул.1 , дог.398-0643-21,	47-22-109-050772	109 394,98	109 394,98	0,00	24 422,35	84 972,63	-	08 счет	08 счет

15	п. Ропша	Кингисеппский р-он, , п. Ропша, уч. 47:14:1205008:239 , дог.398-0652-21	47-22-109-043045	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
16	д. Пески	Кингисеппский р-он, , д. Пески, уч. 47:14:0501004:1026 , дог.398-0784-21	47-22-109-042235	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
17	Луга	Лужский р-он, , Луга, Сержанта Бычкова пер., д.13; 47:29:0105004:96 , дог.398-0860-21;	47-22-109-045664	83 513,49	83 513,49	0,00	24 207,18	59 306,31	-	НЦС	08 счет
18	п.Торковичи	Кингисеппский р-он, , п.Торковичи, ул. Ани Семеновой, д. 39 , дог.398-0926-21	47-22-109-050774	22 267,66	22 267,66	0,00	22 267,66	0,00	-	08 счет	08 счет
19	п. Ропша	Кингисеппский р-он, , п. Ропша, уч.кад.47:14:1205008:233 , дог.398-1030-21,	47-22-109-063742	71 420,64	71 420,64	0,00	22 517,99	48 902,65	-	08 счет	08 счет
20	.Пески	Кингисеппский р-он, , .Пески, уч.47:14:0501004:1167 , дог.398-1063-21	47-22-109-042284	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
21	д. Пески	Кингисеппский р-он, , д. Пески, уч. 47:14:0501004:999 , дог.398-1169-21	47-22-109-042319	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
22	д.Вяхтелево	Гатчинский р-он, , д.Вяхтелево, ул.Добрынинская, уч.24 , дог.498-0060-22	47-22-109-063788	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
23	Пудость	Гатчинский р-он, , Пудость, Подъездная ул., д.20 стр.6 , дог.498-0080-22	47-22-109-030107	10 880,04	10 880,04	0,00	10 880,04	0,00	-	08 счет	08 счет
24	п.Пригородный	Гатчинский р-он, , п.Пригородный, ул.Садовая, д.17 , дог.498-0084-22	47-22-109-030036	10 788,12	10 788,12	0,00	10 788,12	0,00	-	08 счет	08 счет
25	Алапурская	Гатчинский р-он, , Алапурская, д.40 , дог.498-0105-22	47-22-109-024988	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-	08 счет	08 счет
26	д.Алапурская	Гатчинский р-он, , д.Алапурская, д.24Д, , дог.498-0113-22	47-22-109-024986	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
27	д.Большие Тайцы	Гатчинский р-он, , д.Большие Тайцы, ул.Санаторская, д.19 , дог.498-0120-22	47-22-109-063785	10 788,12	10 788,12	0,00	10 788,12	0,00	-	08 счет	08 счет
28	д.Тяглино	Гатчинский р-он, , д.Тяглино, д.70 , дог.498-0143-22	47-22-109-031474	10 788,12	10 788,12	0,00	10 788,12	0,00	-	08 счет	08 счет
29	Вайя	Гатчинский р-он, , Вайя, Александра Невского ул, уч.6, лит.А, кад.№47:23:0244001:357 , дог.498-0216-22	47-22-109-063789	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-	08 счет	08 счет
30	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, пер.Школьный, дом.3А , дог.498-0279-21	47-22-109-026871	187 813,53	187 813,53	0,00	19 026,61	168 786,92	-	08 счет	08 счет
31	п.Пудость	Гатчинский р-он, , п.Пудость, ул.Усадебная, д.16, стр.7 , дог.498-0319-22	47-22-109-063790	10 818,00	10 818,00	0,00	10 818,00	0,00	-	08 счет	08 счет
32	Сусанино	Гатчинский р-он, , Сусанино, 9я Линия ул., д.29 , дог.498-0369-21	47-22-109-031148	56 111,02	56 111,02	0,00	19 188,72	36 922,30	-	08 счет	08 счет
33	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Бернадская, д.30/14 , дог.498-0391-21	47-22-109-026428	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
34	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, пр.Труда, д.5 , дог.498-0442-21	47-22-109-026346	303 088,85	303 088,85	0,00	17 773,50	285 315,35	-	08 счет	08 счет
35	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, , д.Большое Верево, ул.Речная, д.6 , дог.498-0523-21	47-22-109-025346	75 543,46	75 543,46	0,00	21 973,26	53 570,20	-	08 счет	08 счет
36	п.Тайцы	Гатчинский р-он, , п.Тайцы, ул.Писателя Михаила Чулаки, уч.22 , дог.498-0529-21	47-22-109-031292	56 992,86	56 992,86	0,00	17 773,50	39 219,36	-	08 счет	НЦС
37	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица,	47-22-109-	70 530,66	70 530,66	0,00	17 773,50	52 757,16	-	08 счет	08 счет

		ул.Саратовская, д.25 Б , дог.498-0532-21	026478						-		
38	п.Вырица	Гатчинский р-он , п.Вырица, ул.Никольская, д.36 , дог.498-0541-21	47-22-109-026743	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
39	д.Кобрино	Гатчинский р-он, , д.Кобрино, ул.Пушкина, д.5А , дог.498-0543-21	47-22-109-028089	72 265,41	72 265,41	0,00	21 973,26	50 292,15	-	08 счет	08 счет
40	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, , д.Большое Верево, ул.Еловая, д.10 , дог.498-0648-21	47-22-109-025371	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
41	д.Кобрино	Гатчинский р-он, , д.Кобрино, ул.Пушкина, д.13 А , дог.498-0657-21	47-22-109-028086	75 291,36	75 291,36	0,00	21 973,26	53 318,10	-	08 счет	08 счет
42	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Надежденская, д.12/10 , дог.498-0697-21	47-22-109-026465	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-	08 счет	08 счет
43	Пустошка	Гатчинский р-он, , Пустошка, Садовая ул., д.10 , дог.498-0698-21	47-22-109-030213	69 283,46	69 283,46	0,00	17 924,93	51 358,53	-	08 счет	08 счет
44	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Песочная, д.12 , дог.498-0700-21	47-22-109-063778	140 630,23	140 630,23	0,00	18 877,10	121 753,13	-	08 счет	08 счет
45	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Еленинская, д.11 , дог.498-0703-21	47-22-109-026515	208 374,51	208 374,51	0,00	18 518,41	189 856,10	-	08 счет	08 счет
46	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Марата, д.35 А , дог.498-0710-21	47-22-109-063791	80 200,76	80 200,76	0,00	17 773,50	62 427,26	-	08 счет	08 счет
47	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Симбирская, д.48 , дог.498-0712-21	47-22-109-026681	778 458,89	778 458,89	0,00	18 569,73	759 889,16	-	08 счет	08 счет
48	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Нижегородская ул, д.4, , дог.498-0716-21	47-22-109-026640	73 226,62	73 226,62	0,00	17 822,73	55 403,89	-	08 счет	08 счет
49	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Достоевского, д.10 В , дог.498-0728-21	47-22-109-026561	64 341,34	64 341,34	0,00	19 026,61	45 314,73	-	08 счет	08 счет
50	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, , д.Большое Верево, ул.Еловая, д.4 , дог.498-0757-21	47-22-109-025372	71 040,31	71 040,31	0,00	17 924,93	53 115,38	-	08 счет	08 счет
51	п.Тайцы	Гатчинский р-он, , п.Тайцы, ул.Купеческая, д.33 , дог.498-0758-21	47-22-109-031287	78 677,37	78 677,37	0,00	18 877,10	59 800,27	-	08 счет	08 счет
52	п.Кобринское	Гатчинский р-он, , п.Кобринское, ул.Центральная, д.2 (1/2 ж.д.) , дог.498-0762-21	47-22-109-028110	140 746,96	140 746,96	0,00	17 773,50	122 973,46	-	08 счет	08 счет
53	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Фрунзе, д.18 А , дог.498-0763-21	47-22-109-063792	356 342,33	356 342,33	0,00	22 096,43	334 245,90	-	08 счет	08 счет
54	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, пер.Еленинский, д.3 , дог.498-0799-21	47-22-109-026520	72 704,77	72 704,77	0,00	19 026,61	53 678,16	-	08 счет	08 счет
55	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Сергучевская, д.39 , дог.498-0801-21	47-22-109-026484	179 890,02	179 890,02	0,00	19 026,61	160 863,41	-	08 счет	08 счет
56	п.Елизаветино	Гатчинский р-он, , п.Елизаветино, ул.Деватая, д.10 , дог.498-0805-21	47-22-109-027702	21 973,26	21 973,26	0,00	21 973,26	0,00	-	08 счет	08 счет
57	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Павловский пркт, д.22/57 , дог.498-0811-21	47-22-109-026336	111 228,81	111 228,81	0,00	17 822,73	93 406,08	-	08 счет	08 счет
58	д.Вяхтелево	Гатчинский р-он, , д.Вяхтелево, ул.Коммунарская, уч.4 , дог.498-0823-21	47-22-109-026834	187 321,29	187 321,29	0,00	21 973,26	165 348,03	-	08 счет	08 счет
59	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Грибная, д.22 , дог.498-0824-21	47-22-109-063775	109 451,87	109 451,87	0,00	19 079,32	90 372,55	-	08 счет	08 счет
60	д.Большая Ивановка	Гатчинский р-он, , д.Большая Ивановка, массив Западный, уч.114, , дог.498-0869-	47-22-109-025075	60 760,93	60 760,93	0,00	17 773,50	42 987,43	-	08 счет	НЦС

		21									
61	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Казанская ул., д.72 А , дог.498-0874-21	47-22-109-026444	418 527,17	418 527,17	0,00	18 676,20	399 850,97	-	08 счет	08 счет
62	д.Шаглино	Гатчинский р-он, , д.Шаглино, д.35 Б , дог.498-0876-21	47-22-109-031690	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
63	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Фрунзе, д.55/41 , дог.498-0878-21	47-22-109-063718	124 671,00	124 671,00	0,00	17 773,50	106 897,50	-	08 счет	08 счет
64	д.Романовка	Гатчинский р-он, , д.Романовка, ул.Овражная, д.7 А , дог.498-0893-21	47-22-109-030345	21 973,26	21 973,26	0,00	21 973,26	0,00	-	08 счет	08 счет
65	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Береговая, д.63 А , , дог.498-0896-21	47-22-109-026427	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
66	д.Мины	Гатчинский р-он, , д.Мины, ул.Краснофлотская, д.49 , дог.498-0898-21	47-22-109-063786	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
67	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Павловский пр., д.29; 47:23:0602005:326 , дог.498-0905-21	47-22-109-063777	105 626,97	105 626,97	0,00	19 026,61	86 600,36	-	08 счет	08 счет
68	Истинка д.	Гатчинский р-он, , Истинка д., д.22 , дог.498-0919-21	47-22-109-027773	108 478,01	108 478,01	0,00	18 877,10	89 600,91	-	08 счет	08 счет
69	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, , д.Большое Верево, ул.Еловая, д.24 , дог.498-0933-21	47-22-109-025340	67 490,49	67 490,49	0,00	17 924,93	49 565,56	-	08 счет	08 счет
70	д.Алапурская	Гатчинский р-он, , д.Алапурская, д.38 , дог.498-0976-21	47-22-109-024987	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
71	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, пркт Республиканский, д.22Б , дог.498-0993-21	47-22-109-030678	99 717,72	99 717,72	0,00	19 188,72	80 529,00	-	08 счет	08 счет
72	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Менделеева, уч.124 , дог.498-1018-21	47-22-109-026257	76 205,99	76 205,99	0,00	19 026,61	57 179,38	-	08 счет	08 счет
73	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, пркт Коммунальный, д.24/32 , дог.498-1029-21	47-22-109-063776	73 683,57	73 683,57	0,00	18 929,40	54 754,17	-	08 счет	08 счет
74	д.Алапурская	Гатчинский р-он, , д.Алапурская, д.42 , дог.498-1034-21	47-22-109-024989	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
75	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Казанская, д.79 А , дог.498-1067-21	47-22-109-026446	75 756,14	75 756,14	0,00	22 058,07	53 698,07	-	08 счет	08 счет
76	д.Виркино	Гатчинский р-он, , д.Виркино, д.29 А , дог.498-1075-21	47-22-109-025678	19 026,61	19 026,61	0,00	19 026,61	0,00	-	08 счет	08 счет
77	Алапурская	Гатчинский р-он, , Алапурская, д.20 , дог.498-1088-21	47-22-109-024971	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-	08 счет	08 счет
78	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Вольская, д.17 , дог.498-1104-21	47-22-109-063793	70 095,48	70 095,48	0,00	18 929,40	51 166,08	-	08 счет	НЦС
79	п.Новый Свет	Гатчинский р-он, , п.Новый Свет, массив 32, карта 0, уч.52 , дог.498-1209-21	47-22-109-029607	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
80	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Радищева, д.6 , дог.498-1224-21	47-22-109-026666	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
81	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Мичурина, уч.92 , дог.498-1229-21	47-22-109-026462	17 822,73	17 822,73	0,00	17 822,73	0,00	-	08 счет	08 счет
82	д.Истинка	Гатчинский р-он, , д.Истинка, ул.Сосновая, д.5 , дог.498-1278-21	47-22-109-063794	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
83	Алапурская	Гатчинский р-он, , Алапурская, д.14, , дог.498-1279-21	47-22-109-024957	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-	08 счет	08 счет

84	г.Гатчина	Гатчинский р-он, г.Гатчина, ул.Озерная, д.4 (1/2 ж.д.), дог.498-1299-21	47-22-109-026895	18 877,10	18 877,10	0,00	18 877,10	0,00	-	08 счет	08 счет
85	г.Гатчина	Гатчинский р-он, г.Гатчина, ул.Овражная, д.27, дог.498-1302-21	47-22-109-026894	18 929,40	18 929,40	0,00	18 929,40	0,00	-	08 счет	08 счет
86	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, ул.Ленина, д.17, дог.498-1318-21	47-22-109-030701	103 678,21	103 678,21	0,00	19 079,32	84 598,89	-	08 счет	08 счет
87	г.Гатчина	Гатчинский р-он, г.Гатчина, ул.Северная, д.22 Б, дог.498-1333-21	47-22-109-026902	163 902,91	163 902,91	0,00	17 773,50	146 129,41	-	08 счет	08 счет
88	д.Алапурская	Гатчинский р-он, д.Алапурская, д.47 А, дог.498-1347-21	47-22-109-024991	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
89	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он., Лодейное Поле, ул.Розы Люксембург, д.23, дог.598-0033-21	47-22-109-038149	151 737,10	151 737,10	0,00	17 837,40	133 899,70	-	08 счет	08 счет
90	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он., Лодейное Поле, переул.Парковый, д.5, дог.598-0043-21	47-22-109-037638	17 837,40	17 837,40	0,00	17 837,40	0,00	-	08 счет	08 счет
91	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он., Лодейное Поле, ул.Первомайская, д.11, дог.598-0046-21	47-22-109-038148	138 582,08	138 582,08	0,00	17 837,40	120 744,68	-	08 счет	08 счет
92	Тихвин	Тихвинский р-он., Тихвин, ул.Чернышевская, д.36, дог.598-0058-21	47-22-109-056748	20 128,92	20 128,92	0,00	20 128,92	0,00	-	08 счет	08 счет
93	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он., Лодейное Поле, ул.Дмитрия Арсенова, д.10, дог.598-0060-21	47-22-109-038143	17 837,40	17 837,40	0,00	17 837,40	0,00	-	08 счет	08 счет
94	Отрадное	Тосненский р-он., Отрадное, линия, 16а, д.1, дог.698-0003-22	47-22-109-035580	512 381,06	512 381,06	0,00	17 901,93	494 479,13	-	08 счет	08 счет
95	Отрадное	Тосненский р-он., Отрадное, 13я линия, 76, дог.698-0082-21	47-22-109-035720	100 393,20	100 393,20	0,00	18 754,18	81 639,02	-	08 счет	08 счет
96	Волхов	Волховский р-он., Волхов, Связи, 13, дог.698-0239-21	47-22-109-007868	93 969,79	93 969,79	0,00	17 901,93	76 067,86	-	08 счет	08 счет
97	Ульяновка	Тосненский р-он., Ульяновка, Тургенева, 7А, дог.698-0247-21	47-22-109-062552	77 300,98	77 300,98	0,00	17 901,93	59 399,05	-	08 счет	08 счет
98	Отрадное	Тосненский р-он., Отрадное, 13я линия, 90, дог.698-0271-21	47-22-109-035718	69 192,82	69 192,82	0,00	17 901,93	51 290,89	-	08 счет	08 счет
99	Ульяновка	Тосненский р-он., Ульяновка, Тургенева, 5 б, дог.698-0276-21	47-22-109-062551	77 441,13	77 441,13	0,00	17 901,93	59 539,20	-	08 счет	08 счет
100	Ульяновка	Тосненский р-он., Ульяновка, ул.Достоевского, д.8, дог.698-0312-21	47-22-109-062516	104 414,88	104 414,88	0,00	18 754,18	85 660,70	-	08 счет	08 счет
101	Ульяновка	Тосненский р-он., Ульяновка, Михайловский пер., 5, дог.698-0342-21	47-22-109-062465	65 901,03	65 901,03	0,00	17 901,93	47 999,10	-	08 счет	08 счет
102	Кириши	Киришский р-он., Кириши, микрорайон малой застройки стр. 218, дог.698-0410-21	47-22-109-063780	646 391,24	646 391,24	0,00	17 901,93	628 489,31	-	08 счет	08 счет
103	Тосно	Тосненский р-он., Тосно, ул. Октябрьская, д. 87 (кад. № 364), дог.698-0488-21	47-22-109-062052	134 846,53	134 846,53	0,00	17 673,61	117 172,92	-	08 счет	08 счет
104	Ульяновка	Тосненский р-он., Ульяновка, Лескова, 7 б, дог.698-0506-21	47-22-109-062533	207 547,42	207 547,42	0,00	17 901,93	189 645,49	-	08 счет	08 счет
105	Красный Бор	Тосненский р-он., Красный Бор, 3я дорога, 29, дог.698-0612-21	47-22-109-058860	84 817,38	84 817,38	0,00	20 221,14	64 596,24	-	08 счет	08 счет

106	Волхов	Волховский р-он., Волхов, ул.Мира 17/44 , дог.698-0721-21	47-22-109-007867	89 159,16	89 159,16	0,00	18 754,18	70 404,98	-	08 счет	08 счет
107	Ульяновка	Тосненский р-он., Ульяновка, К.Либкнехта ,22 , дог.698-0781-21	47-22-109-062523	71 763,34	71 763,34	0,00	17 901,93	53 861,41	-	08 счет	08 счет
108	Павлово	Тосненский р-он., Павлово, пркт Ленинградский,57а , дог.698-0819-21	47-22-109-035946	17 383,26	17 383,26	0,00	17 383,26	0,00	-	08 счет	08 счет
109	Заполье	Кингисеппский р-он., Заполье, д.61 , дог.798-2564-21	47-22-109-004170	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
110	Сосновый Бор	Сосновоборский р-он., Сосновый Бор,ДНТ "Малахит", уч. № 16 , дог.798-2568-21,	47-22-109-063795	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
111	Волосово	Волосовский р-он., Волосово, Молодежная ул., д.8 , дог.798-2588-21	47-22-109-003354	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
112	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Короленко, д.3 , дог.911-03619-22	47-22-109-019066	28 739,19	28 739,19	0,00	28 739,19	0,00	-	08 счет	08 счет
113	д.Разметелево	Всеволожский р-он, д.Разметелево, ул. Яблонева, д.12 , дог.911-04827-22	47-22-109-018532	13 232,00	13 232,00	0,00	13 232,00	0,00	-	08 счет	08 счет
114	гп. Токсово	Всеволожский р-он, гп. Токсово, ул. Чайное Озеро, д.10 , дог.911-04948-22	47-22-109-019100	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
115	гп. им.Морозова	Всеволожский р-он, гп. им.Морозова, ул. Труда д.19 , дог.911-05233-22	47-22-109-015266	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-	08 счет	08 счет
116	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Рельефная, д.16 , дог.911-06386-22	47-22-109-019081	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
117	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Хвойная, д.11 , дог.911-06389-22	47-22-109-019098	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
118	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пр. Речной, д.1 , дог.911-06390-22	47-22-109-019179	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
119	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Советская, д.18А , дог.911-06411-22	47-22-109-019093	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
120	п. Романовка	Всеволожский р-он, п. Романовка,квп Антоновка ул. Абрикосовая, д.26 , дог.911-06456-22	47-22-109-063787	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-	08 счет	08 счет
121	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Некрасова, д.23 , дог.911-06458-22	47-22-109-019157	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
122	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пр. Новый, д.31Б , дог.911-06599-22	47-22-109-019160	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
123	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Гоголя, д.40 , дог.911-06714-22	47-22-109-019124	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
124	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Советов, д.67 , дог.911-06716-22	47-22-109-019188	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
125	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Боровая, д.80 , дог.911-06865-22	47-22-109-019059	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
126	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Советская, д.6 , дог.911-06867-22	47-22-109-019094	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
127	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Пограничная, д.18 , дог.911-06872-22	47-22-109-019078	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
128	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Некрасова, д. , дог.911-06879-22	47-22-109-019072	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
129	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Советов, д.90/1 , дог.911-06908-22	47-22-109-019190	23 771,82	23 771,82	0,00	23 771,82	0,00	-	08 счет	08 счет

130	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Отраднинская, д.41, дог.911-07156-22	47-22-109-013012	9 726,52	9 726,52	0,00	9 726,52	0,00	-	08 счет	08 счет
131	д.Корабсельки	Всеволожский р-он, д.Корабсельки, ул. Южная, д.4, дог.911-07346-22	47-22-109-015882	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
132	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул. Парковая, д.6, дог.911-07347-22	47-22-109-017662	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
133	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Озёрная, д.63, дог.911-07351-22	47-22-109-019075	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
134	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пер. Новый, д.11А, дог.911-07352-22	47-22-109-019073	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
135	д. Токкари	Всеволожский р-он, д. Токкари, ул. Центральная, д.31Б кад.№47:09:0114003:583, дог.911-07415-22	47-22-109-019052	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-	08 счет	08 счет
136	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, пр. Новый, д.23, дог.911-07418-22	47-22-109-019074	23 773,00	23 773,00	0,00	23 773,00	0,00	-	08 счет	08 счет
137	д. Токкари	Всеволожский р-он, д. Токкари, ул. Центральная, д.31В кад.№47:09:0114003:582, дог.911-07525-22	47-22-109-019053	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-	08 счет	08 счет
138	д. Токкари	Всеволожский р-он, д. Токкари, ул. Центральная, д.35Б кад.№47:09:0114003:599, дог.911-07570-22	47-22-109-019054	12 323,43	12 323,43	0,00	12 323,43	0,00	-	08 счет	08 счет
139	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Крылова д.25, дог.911-07816-22	47-22-109-013540	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
140	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Глухая, д.34, дог.911-08175-22	47-22-109-019120	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
141	д. Токсово	Всеволожский р-он, д. Токсово, ул.Сосновая, д.32, дог.911-09286-22	47-22-109-019196	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
142	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Усадебная д.14, дог.911-09287-22	47-22-109-014468	23 480,27	23 480,27	0,00	23 480,27	0,00	-	08 счет	08 счет
143	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Тургенева, д.211/10, дог.911-09321-22	47-22-109-014402	58 964,82	58 964,82	0,00	12 981,12	45 983,70	-	08 счет	08 счет
144	гп. им.Свердлова	Всеволожский р-он, гп. им.Свердлова, д. 47:07:0604010:456, дог.911-09846-22	47-22-109-012338	20 594,99	20 594,99	0,00	20 594,99	0,00	-	08 счет	08 счет
145	д.Юкки мкр.Юкковская долина	Всеволожский р-он, д.Юкки мкр.Юкковская долина, ул. Восточная д. 156, дог.911-11108-22	47-22-109-019662	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
146	д.Юкки мкр.Юкковская долина	Всеволожский р-он, д.Юкки мкр.Юкковская долина, ул. Восточная д. 127, дог.911-11110-22	47-22-109-019660	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
147	д. Скотное	Всеволожский р-он, д. Скотное, ул. Западная д.1, дог.911-11312-22	47-22-109-018844	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
148	д.Корабсельки	Всеволожский р-он, д.Корабсельки, ул. Нагорная, д.45, дог.911-11315-22	47-22-109-015905	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
149	д.Корабсельки	Всеволожский р-он, д.Корабсельки, ул. Нагорная, д.45, дог.911-11348-22	47-22-109-015891	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
150	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Вокзальная д.37, дог.911-11577-22	47-22-109-013224	19 412,28	19 412,28	0,00	19 412,28	0,00	-	08 счет	08 счет

151	д. Плинтовка	Всеволожский р-он, д. Плинтовка, ул. Сосновая д.8 , дог.911-11635-22	47-22-109-018324	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
152	д. Хитголово	Всеволожский р-он, д. Хитголово, ул. Приозёрная д.45 , дог.911-12006-22	47-22-109-019380	7 131,36	7 131,36	0,00	7 131,36	0,00	-	08 счет	08 счет
153	п. Первомайское	, Выборгский район, п. Первомайское, уч.№323 , дог.921-06353-22	47-22-109-022930	8 499,98	8 499,98	0,00	8 499,98	0,00	-	08 счет	08 счет
154	п.Сосново	, г., Приозерский рн, п.Сосново, ул.Заречная, д.20, , дог.922-10658-22	47-22-109-053971	15 468,00	15 468,00	0,00	15 468,00	0,00	-	08 счет	08 счет
155	д Большой Луцк	Кингисеппский р-он, , д Большой Луцк, д.47А , дог.931-05180-22	47-22-109-031989	203 101,89	203 101,89	0,00	17 891,20	185 210,69	-	08 счет	08 счет
156	д Большой Луцк	Кингисеппский р-он, , д Большой Луцк, д. 59а , дог.931-07679-22	47-22-109-031987	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
157	д. Пески	Ломоносовский р-он, , д. Пески , дог.933-05002-22	47-22-109-042225	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-	08 счет	08 счет
158	д. Пески	Ломоносовский р-он, , д. Пески, Артиллеристов, уч. 56 , дог.933-05292-22	47-22-109-042223	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-	08 счет	08 счет
159	д Нижняя Кипень	Ломоносовский р-он, , д Нижняя Кипень, д. 39а , дог.933-05717-22	47-22-109-040237	18 685,54	18 685,54	0,00	18 685,54	0,00	-	08 счет	08 счет
160	д Иннолово	Ломоносовский р-он, , д Иннолово,ул Боярская, д. 3 , дог.933-06088-22	47-22-109-039933	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
161	д Пески	Ломоносовский р-он, , д Пески, уч.47:14:0501004:985 , дог.933-07330-22	47-22-109-042231	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
162	д Пески	Ломоносовский р-он, , д Пески, д.47:14:0501004:2096 , дог.933-07877-22	47-22-109-042221	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
163	Ломоносовский р-н	, Ломоносовский р-н, уч. 47:14:0501004:1549 , дог.933-07988-22	47-22-109-043253	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
164	д Иннолово	Ломоносовский р-он, , д Иннолово,ул Посадская, д. 27 , дог.933-08254-22	47-22-109-039956	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
165	г Сосновый Бор	Сосновогорский р-он, , г Сосновый Бор, тер ДНТ Весна, ул Березовая, д. 10 , дог.936-05363-22	47-22-109-055618	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-	08 счет	08 счет
166	г.Коммунар	Гатчинский р-он, , г.Коммунар, ул.Строителей, д.14 , дог.941-02994-22	47-22-109-028395	192 071,58	192 071,58	0,00	17 773,50	174 298,08	-	08 счет	08 счет
167	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Средняя, д.60 , дог.941-03054-22	47-22-109-026491	362 044,38	362 044,38	0,00	17 773,50	344 270,88	-	08 счет	08 счет
168	д.Никольское	Гатчинский р-он, , д.Никольское, шоссе Сиверское, д.21 А , дог.941-03164-22	47-22-109-063797	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
169	д.Большая Ивановка	Гатчинский р-он, , д.Большая Ивановка, уч.137 , дог.941-03709-22	47-22-109-025083	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
170	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Фрунзе, д.48 , дог.941-03864-22	47-22-109-030588	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
171	Гатчина г.	Гатчинский р-он, , Гатчина г., Александра ул., д.5 , дог.941-04001-22	47-22-109-026839	13 728,82	13 728,82	0,00	13 728,82	0,00	-	08 счет	08 счет
172	д.Кобрино	Гатчинский р-он, , д.Кобрино, ул.Пушкина, д.6 , дог.941-04388-22	47-22-109-028090	106 269,14	106 269,14	0,00	20 273,31	85 995,83	-	08 счет	08 счет
173	п.Тайцы	Гатчинский р-он, , п.Тайцы, ул.Капитана Прибавкина, д.6 , дог.941-04509-22	47-22-109-031240	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
174	Гатчина	Гатчинский р-он, , Гатчина, Солодухина ул., д.35 , дог.941-05339-22	47-22-109-027190	19 037,94	19 037,94	0,00	19 037,94	0,00	-	08 счет	08 счет
175	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица,	47-22-109-	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет

		ул.Лейтенанта Шмидта, д.23 , дог.941-06040-22	025951						-		
176	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева, д.37 , дог.941-06706-22	47-22-109-030574	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
177	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, кад.№47:23:0802001:1418 (Радужный проезд, д.5) , дог.941-07042-22	47-22-109-030589	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
178	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова д.68 , дог.941-080010-2	47-22-109-030541	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
179	Химози	Гатчинский р-он, , Химози, Озерная ул., д.26 , дог.941-09636-22	47-22-109-031523	10 880,04	10 880,04	0,00	10 880,04	0,00	-	08 счет	08 счет
180	Тихвин	Тихвинский р-он, , Тихвин, Танкистов ул., д.15 , дог.951-07353-22	47-22-109-056564	17 915,52	17 915,52	0,00	17 915,52	0,00	-	08 счет	08 счет
181	д. Фишева Гора	Тихвинский р-он, , Тихвинский рон, д. Фишева Гора, пер. Фишевский, д.10 , дог.951-07568-22	47-22-109-058064	17 915,52	17 915,52	0,00	17 915,52	0,00	-	08 счет	08 счет
182	г. Тихвинский	Тихвинский р-он, , г. Тихвинский, ул. Дорожников, д.5 , дог.951-09509-22	47-22-109-057064	17 826,40	17 826,40	0,00	17 826,40	0,00	-	08 счет	08 счет
183	Любань	Тосненский р-он, , Любань, ул.Чкалова, д.31 , дог.961-03033-22	47-22-109-060059	223 098,59	223 098,59	0,00	19 015,49	204 083,10	-	08 счет	08 счет
184	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.К.Маркса, д.22 , дог.961-07393-22	47-22-109-062431	91 584,14	91 584,14	0,00	18 759,61	72 824,53	-	08 счет	08 счет
185	Кириши	Киришский р-он, , Кириши, ул.Цветочная, д.3 , дог.963-03162-22	47-22-109-033805	178 875,00	178 875,00	0,00	17 673,60	161 201,40	-	08 счет	08 счет
186	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 1я линия, , дог.964-05693-22	47-22-109-035636	102 087,61	102 087,61	0,00	19 345,86	82 741,75	-	08 счет	08 счет
187	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, блинная, д.66 , дог.964-08480-22	47-22-109-035653	14 436,53	14 436,53	0,00	14 436,53	0,00	-	08 счет	08 счет
188	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 4я линия, д.65 , дог.964-09288-22	47-22-109-035641	10 942,07	10 942,07	0,00	10 942,07	0,00	-	08 счет	08 счет
189	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 1я линия, д.111 Б, дог.964-11474-22	47-22-109-035615	10 885,48	10 885,48	0,00	10 885,48	0,00	-	08 счет	08 счет
190	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, , д.Большое Верево, ул.Лиговская, д.6 , дог.DERR-00706-2	47-22-109-025395	45 361,01	45 361,01	0,00	17 773,50	27 587,51	-	08 счет	08 счет
191	д. Васкелово	Всеволожский р-он, д. Васкелово, ул. Морекая д.24 , дог.Д11-00913-21	47-22-109-012702	135 050,38	135 050,38	0,00	9 847,37	125 203,01	-	08 счет	08 счет
192	д.Канисты	Всеволожский р-он, д.Канисты, д.26 , дог.Д11-00992-21	47-22-109-015382	370 560,99	370 560,99	0,00	23 772,20	346 788,79	-	08 счет	08 счет
193	г.Всеволожск	Всеволожский р-он, г.Всеволожск, Гоголя ул., д.61 , дог.Д11-00994-21	47-22-109-014419	254 728,62	254 728,62	0,00	15 800,49	238 928,13	-	08 счет	08 счет
194	г. Всеволожск	Всеволожский р-он, г. Всеволожск, пр.Торговый д.97 , дог.Д11-02112-21	47-22-109-014397	468 934,43	468 934,43	0,00	17 375,14	451 559,29	-	08 счет	08 счет
195	д. Агалатово	Всеволожский р-он, д. Агалатово, аллея Речная, д.13 , дог.Д11-02296-21	47-22-109-012007	70 368,29	70 368,29	0,00	13 753,03	56 615,26	-	08 счет	08 счет
196	м.КарьерМягло во	Всеволожский р-он, м.КарьерМяглово, ул. Железнодорожная д. 17 , дог.Д11-02479-22	47-22-109-015524	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
197	д. Скотное	Всеволожский р-он, д. Скотное, проезд Тополинный д.6 , дог.Д11-03614-22	47-22-109-018846	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет
198	д. Сертолово2	Всеволожский р-он, д. Сертолово2, ДПК	47-22-109-	23 772,20	23 772,20	0,00	23 772,20	0,00	-	08 счет	08 счет

		"Ветеран1", д.141 , дог.Д11-03652-21	018782						-		
199	д.Разметелево	Всеволожский р-он, д.Разметелево, ул. Олега Мрачко, д.30 , дог.Д11-03790-21	47-22-109-018514	16 844,26	16 844,26	0,00	16 844,26	0,00	-	08 счет	08 счет
200	д. Вирки	Всеволожский р-он, д. Вирки, д.10 кад.№47:07:1012001:44 , дог.Д11-04154-21	47-22-109-012895	62 698,13	62 698,13	0,00	23 772,20	38 925,93	-	08 счет	08 счет
201	д.Хирвосты	Всеволожский р-он, д.Хирвосты, ул. Бассейная, д.32 , дог.Д11-04360-21	47-22-109-063762	80 787,64	80 787,64	0,00	23 772,20	57 015,44	-	08 счет	08 счет
202	Рошино п.	, Выборгский рн, Рошино п., ул.Юрия Гагарина, д.1 , дог.Д21-00414-22	47-22-109-023389	128 760,72	128 760,72	0,00	15 468,00	113 292,72	-	08 счет	08 счет
203	п. Коробицыно	, Выборгский район, п. Коробицыно, Церковный пер., д. 5А , дог.Д21-01184-21	47-22-109-022284	8 499,98	8 499,98	0,00	8 499,98	0,00	-	08 счет	08 счет
204	г.п.Рошино	, Выборгский рн, г.п.Рошино, пер.Новый, д.17, , дог.Д21-01362-21	47-22-109-023586	40 064,66	40 064,66	0,00	16 757,00	23 307,66	-	08 счет	08 счет
205	п.Коробицыно	, Выборгский район, п.Коробицыно, уч.кад.47:01:1516001:1048 , дог.Д21-01601-21	47-22-109-022285	76 782,63	76 782,63	0,00	18 587,81	58 194,82	-	08 счет	НЦС
206	п. Симагино	, Выборгский район, п. Симагино, д. 24 , дог.Д21-02619-21	47-22-109-024484	71 587,30	71 587,30	0,00	8 501,23	63 086,07	-	08 счет	НЦС
207	п. Мичуринское	, г. Приозерский район, п. Мичуринское, ул. Клубная, д.6 , дог.Д22-00666-22	47-22-109-053132	133 768,31	133 768,31	0,00	15 468,00	118 300,31	-	08 счет	08 счет
208	д.Удальцово	, г.,Приозерский рн, д.Удальцово, квл 2й, д.68а , дог.Д22-00892-22	47-22-109-054160	85 509,07	85 509,07	0,00	8 499,98	77 009,09	-	08 счет	08 счет
209	п.Мичуринское	Приозерский р-он, , г., п.Мичуринское, ул. Комсомольская,д.42, , дог.Д22-00903-21	47-22-109-053156	8 499,98	8 499,98	0,00	8 499,98	0,00	-	08 счет	08 счет
210	п.Мичуринское	, г.,Приозерский рн, п.Мичуринское, ул. Мира, д.24, , дог.Д22-01191-22	47-22-109-053062	154 803,70	154 803,70	0,00	8 499,98	146 303,72	-	08 счет	08 счет
211	п.Сосново	, Приозерский рон, п.Сосново, ул. Рощинская, д.15 , дог.Д22-01243-22	47-22-109-054096	157 249,07	157 249,07	0,00	18 587,81	138 661,26	-	08 счет	08 счет
212	д. Светлое	, Приозерский район, д. Светлое, ул. Полевая, д.20 , дог.Д22-01692-21	47-22-109-053851	218 277,95	218 277,95	0,00	8 499,98	209 777,97	-	08 счет	08 счет
213	Сосновское с/п	, г., Приозерский рн, Сосновское с/п, д.Кривко, ул.Фестивальная, д.28А, , дог.Д22-03186-21	47-22-109-053036	72 761,18	72 761,18	0,00	16 757,00	56 004,18	-	08 счет	08 счет
214	Красноозерное с/п	, г., Приозерский рн, Красноозерное с/п, д.Васильево, ул.Льбжная, д.50а , дог.Д22-04429-21	47-22-109-052765	168 448,78	168 448,78	0,00	8 499,98	159 948,80	-	08 счет	08 счет
215	п. ж/д ст. Веймарн	Кингисеппский р-он, , п. ж/д ст. Веймарн, пер Веселый, д. 4 , дог.Д31-00127-21	47-22-109-032019	81 906,76	81 906,76	0,00	17 891,20	64 015,56	-	08 счет	НЦС
216	г Волосово	Волосовский р-он, , г Волосово, ул Комсомольская, д. 47 , дог.Д32-00371-21	47-22-109-002996	100 986,68	100 986,68	0,00	17 891,20	83 095,48	-	08 счет	НЦС
217	Зимитицы	Волосовский р-он, , Зимитицы, д.17а , дог.Д32-00412-22	47-22-109-004320	70 617,23	70 617,23	0,00	24 301,83	46 315,40	-	08 счет	08 счет
218	д Иннолово	Ломоносовский р-он, , д Иннолово,ул Дружбы, двлд. 2 , дог.Д33-00838-21	47-22-109-040014	85 311,83	85 311,83	0,00	19 640,50	65 671,33	-	08 счет	08 счет
219	д Коваши	Ломоносовский р-он, , д Коваши, ул Заречная, д. 13 , дог.Д33-01028-21	47-22-109-040407	80 962,63	80 962,63	0,00	21 989,73	58 972,90	-	08 счет	НЦС
220	гп Лебяжье	Ломоносовский р-он, , гп Лебяжье, ул Лоцманская, д. 16 , дог.Д33-01138-21	47-22-109-040713	100 381,58	100 381,58	0,00	19 004,77	81 376,81	-	08 счет	НЦС

221	д Новополье	Ломоносовский р-он, д Новополье, ул Истринская, уч. 24, дог.Д33-01177-21	47-22-109-041874	76 417,76	76 417,76	0,00	18 314,45	58 103,31	-	08 счет	08 счет
222	д Большие Горки	Ломоносовский р-он, д Большие Горки, ул Заречная, д.6, дог.Д33-01248-22	47-22-109-039007	462 434,48	462 434,48	0,00	218 984,10	243 450,38	-	08 счет	08 счет
223	д Пеники	Ломоносовский р-он, д Пеники, ул Новая, д. 35, дог.Д33-01279-21	47-22-109-042165	35 574,87	35 574,87	0,00	19 021,73	16 553,14	-	08 счет	08 счет
224	д Телези	Ломоносовский р-он, д Телези, уч. 83, дог.Д33-01501-21	47-22-109-043693	40 779,41	40 779,41	0,00	19 673,28	21 106,13	-	08 счет	НЦС
225	д Нижняя Кипень	Ломоносовский р-он, д Нижняя Кипень, ул Ягодная, д. 4, дог.Д33-01541-22	47-22-109-041629	70 961,06	70 961,06	0,00	17 908,98	53 052,08	-	08 счет	08 счет
226	д Большие Горки	Ломоносовский р-он, д Большие Горки, ул Заречная, д. 7, дог.Д33-01615-22	47-22-109-039008	352 720,79	352 720,79	0,00	35 522,23	317 198,56	-	08 счет	08 счет
227	Ропша	Ломоносовский р-он, Ропша, Стрельнинское шоссе. 66а, дог.Д33-01733-21	47-22-109-043137	63 604,41	63 604,41	0,00	17 891,20	45 713,21	-	08 счет	08 счет
228	Советская	Ломоносовский р-он, Советская, д. 8, дог.Д33-01921-21	47-22-109-038490	101 158,32	101 158,32	0,00	17 891,20	83 267,12	-	08 счет	08 счет
229	д Иннолово	Ломоносовский р-он, д Иннолово, 47:14:0501005:137, дог.Д33-01962-22	47-22-109-040129	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
230	д Пески	Ломоносовский р-он, д Пески, 47:14:0501004:1109, дог.Д33-02127-22	47-22-109-042316	17 891,20	17 891,20	0,00	17 891,20	0,00	-	08 счет	08 счет
231	д Саксолово	Ломоносовский р-он, д Саксолово, ул Светлая, д. 17, дог.Д33-02615-21	47-22-109-043273	101 040,68	101 040,68	0,00	17 908,98	83 131,70	-	08 счет	08 счет
232	п Бронна	Ломоносовский р-он, п Бронна, д.16, дог.Д33-02899-21	47-22-109-039071	98 880,70	98 880,70	0,00	28 214,30	70 666,40	-	08 счет	08 счет
233	гп Лебяжье	Ломоносовский р-он, гп Лебяжье, ул Приморская, д. 53, дог.Д33-03415-21	47-22-109-040907	84 036,64	84 036,64	0,00	23 179,10	60 857,54	-	08 счет	08 счет
234	гп Лебяжье	Ломоносовский р-он, гп Лебяжье, ул Лоцманская, д. 3, дог.Д33-03536-21	47-22-109-040871	41 221,87	41 221,87	0,00	17 908,98	23 312,89	-	08 счет	08 счет
235	Ропша	Ломоносовский р-он, Ропша, Лермонтова ул, д.27, дог.Д33-03585-21	47-22-109-042844	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	-	08 счет	08 счет
236	г Луга	Лужский р-он, г Луга, ул Римского, дог.Д34-01261-22	47-22-109-046327	22 685,93	22 685,93	0,00	22 685,93	0,00	-	08 счет	08 счет
237	Торковичи	Лужский р-он, ул Садовая, д.1, дог.Д34-01856-22	47-22-109-050726	132 590,02	132 590,02	0,00	20 046,38	112 543,64	-	08 счет	08 счет
238	п.Сусанино	Гатчинский р-он, п.Сусанино, ул.7я Линия, д.34, дог.Д41-00009-22	47-22-109-031095	54 478,45	54 478,45	0,00	17 773,50	36 704,95	-	08 счет	08 счет
239	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Никольская, д.24, дог.Д41-00030-22	47-22-109-026468	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
240	с.Воскресенское	Гатчинский р-он, с.Воскресенское, ул.Центральная, д.101, дог.Д41-00074-22	47-22-109-025809	42 751,81	42 751,81	0,00	17 773,50	24 978,31	-	08 счет	08 счет
241	п.Новый Свет	Гатчинский р-он, п.Новый Свет, массив 32, карта 0, уч.37А, дог.Д41-00585-22	47-22-109-029572	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
242	п.Вырица	Гатчинский р-он, п.Вырица, ул.Никольская, д.30, дог.Д41-00767-22	47-22-109-026469	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-	08 счет	08 счет
243	Большое Верево	Гатчинский р-он, Большое Верево, Полевая ул., д.5, дог.Д41-00895-21	47-22-109-025409	108 794,93	108 794,93	0,00	17 773,50	91 021,43	-	08 счет	08 счет
244	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский, ул.Некрасова, д.53, дог.Д41-00897-22	47-22-109-030761	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
245	п.Сиверский	Гатчинский р-он, п.Сиверский,	47-22-109-	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет

		ул.Некрасова, д.30 , дог.Д41-00924-22	030754						-		
246	п.Карташевская	Гатчинский р-он, , п.Карташевская, ул.Правды, д.9 Б , дог.Д41-01010-21	47-22-109-027856	673 527,30	673 527,30	0,00	22 058,07	651 469,23	-	08 счет	08 счет
247	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Фрунзе, д.46 , дог.Д41-01108-22	47-22-109-030587	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
248	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Восточная, д.59 Б , дог.Д41-01112-22	47-22-109-030727	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
249	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, Толмачева ул., д.72 , дог.Д41-01126-22	47-22-109-030784	86 185,32	86 185,32	0,00	17 773,50	68 411,82	-	08 счет	08 счет
250	г.Коммунар	Гатчинский р-он, , г.Коммунар, ул.Антропшинская, д.211 А , дог.Д41-01137-22	47-22-109-028234	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
251	п.Тайцы	Гатчинский р-он, , п.Тайцы, ул.Вербная, д.28 , дог.Д41-01189-22	47-22-109-031312	121 471,45	121 471,45	0,00	17 773,50	103 697,95	-	08 счет	08 счет
252	Руново	Гатчинский р-он, , Руново, д.25 , дог.Д41-01202-21	47-22-109-030427	38 337,99	38 337,99	0,00	17 773,50	20 564,49	-	08 счет	08 счет
253	Войсковицы	Гатчинский р-он, , Войсковицы, Грунева ул., д.18 , дог.Д41-01290-21	47-22-109-025710	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	-	08 счет	08 счет
254	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Газа, д.13 , дог.Д41-01314-22	47-22-109-030695	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
255	п.Вырица	Гатчинский р-он, , п.Вырица, ул.Энгельса, д.42 Б , дог.Д41-01371-21	47-22-109-026730	45 230,75	45 230,75	0,00	17 773,50	27 457,25	-	08 счет	08 счет
256	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Фрунзе ул., д.34 , дог.Д41-01447-21	47-22-109-026714	36 050,95	36 050,95	0,00	17 773,50	18 277,45	-	08 счет	08 счет
257	Вырица	Гатчинский р-он, , Вырица, Марата ул., д.30 , дог.Д41-01669-22	47-22-109-026610	71 594,05	71 594,05	0,00	19 026,61	52 567,44	-	08 счет	08 счет
258	Малое Верево	Гатчинский р-он, , Малое Верево, Крайняя ул., д.9 , дог.Д41-01751-21	47-22-109-028866	108 520,27	108 520,27	0,00	17 924,93	90 595,34	-	08 счет	08 счет
259	д.Мины	Гатчинский р-он, , д.Мины, ул.Краснофлотская, д.19 Б , дог.Д41-01991-22	47-22-109-029004	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
260	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.57 , дог.Д41-02648-21	47-22-109-030762	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
261	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.22 , дог.Д41-02662-21	47-22-109-030752	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
262	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Некрасова, д.42А , дог.Д41-02668-21	47-22-109-030759	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
263	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева, д.82 , дог.Д41-02687-21	47-22-109-030785	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
264	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева д.51 , дог.Д41-02719-21	47-22-109-030778	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
265	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева, д.35 , дог.Д41-02722-21	47-22-109-030774	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
266	п.Сиверский	Гатчинский р-он, , п.Сиверский, ул.Толмачева, д.61 , дог.Д41-02725-21	47-22-109-030783	17 773,50	17 773,50	0,00	17 773,50	0,00	-	08 счет	08 счет
267	Сиверский	Гатчинский р-он, , Сиверский, Некрасова ул., д.11 , дог.Д41-02994-21	47-22-109-030749	21 973,26	21 973,26	0,00	21 973,26	0,00	-	08 счет	08 счет
268	г.Гатчина	Гатчинский р-он, , г.Гатчина, пер.Гоголя, д.8 , дог.Д41-03181-21	47-22-109-026873	125 952,26	125 952,26	0,00	17 773,50	108 178,76	-	08 счет	08 счет

269	д.Большое Верево	Гатчинский р-он, д.Большое Верево, пер.Дачный, д.1 , дог.Д41-03274-21	47-22-109- 025339	97 404,16	97 404,16	0,00	17 773,50	79 630,66	-	08 счет	08 счет
270	Тихвин	Тихвинский р-он, , Тихвин, пер.Загородный, д.7 , дог.Д51-01492-21	47-22-109- 056373	152 406,49	152 406,49	0,00	19 009,20	133 397,29	-	08 счет	08 счет
271	Тихвин	Тихвинский р-он, , Тихвин, ВерхнеБереговая, д.19 , дог.Д51-02381-21	47-22-109- 056353	10 871,70	10 871,70	0,00	10 871,70	0,00	-	08 счет	08 счет
272	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, , Лодейное Поле, пер.Односторонний, д.16 , дог.Д53- 00780-22	47-22-109- 037001	10 858,68	10 858,68	0,00	10 858,68	0,00	-	08 счет	08 счет
273	Лодейное Поле	Лодейнопольский р-он, , Лодейное Поле, пер. Паромный, д.6 , дог.Д53-01107-21	47-22-109- 037631	120 465,04	120 465,04	0,00	18 957,12	101 507,92	-	08 счет	08 счет
274	п. Янега	Лодейнопольский р-он, , Лодейнопольский рон.п. Янега, ул. Октябрьская, д.1, кв.2 , дог.Д53-01802-22	47-22-109- 038344	10 871,70	10 871,70	0,00	10 871,70	0,00	-	08 счет	08 счет
275	Красный Бор	Тосненский р-он, , Красный Бор, ул.Рабочая, д.3 , дог.д61-00220-21	47-22-109- 058853	77 729,91	77 729,91	0,00	19 015,50	58 714,41	-	08 счет	08 счет
276	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.СалтыковаЩедрина, д.24 , дог.д61- 00385-22	47-22-109- 062629	869 416,70	869 416,70	0,00	17 901,93	851 514,77	-	08 счет	08 счет
277	г.Любань	Тосненский р-он, , г.Любань, ул.Урицкого, д.3 , дог.Д61-00735-22	47-22-109- 060041	280 180,57	280 180,57	0,00	17 901,93	262 278,64	-	08 счет	08 счет
278	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.Песочная, д.5 , дог.д61-00872-21	47-22-109- 062613	156 517,45	156 517,45	0,00	17 673,61	138 843,84	-	08 счет	08 счет
279	Белоголово	Тосненский р-он, , Белоголово, Дружный пер., д.11 , дог.д61-00910-21	47-22-109- 058551	66 137,90	66 137,90	0,00	17 901,93	48 235,97	-	08 счет	НЦС
280	Любань	Тосненский р-он, , Любань, ул. Ручейная, д.61 , дог.д61-01062-21	47-22-109- 059815	55 223,60	55 223,60	0,00	17 901,93	37 321,67	-	08 счет	08 счет
281	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул. Свободная,д.6/13 , дог.Д61-01348-22	47-22-109- 062544	72 462,59	72 462,59	0,00	19 345,86	53 116,73	-	08 счет	08 счет
282	Нурма Большая	Тосненский р-он, , Нурма.Большая,45 , дог.Д61-01898-21	47-22-109- 060430	838 057,67	838 057,67	0,00	19 166,36	818 891,31	-	08 счет	08 счет
283	Тосно	Тосненский р-он, , Тосно, ул.Б.Речная, д.18 , дог.д61-01918-22	47-22-109- 062038	142 826,09	142 826,09	0,00	17 901,93	124 924,16	-	08 счет	08 счет
284	Любань	Тосненский р-он, , Любань, ул.Островского, д.22/26 , дог.Д61-02074- 21	47-22-109- 059969	87 659,68	87 659,68	0,00	17 901,93	69 757,75	-	08 счет	08 счет
285	Красный Бор	Тосненский р-он, , Красный Бор, ул.Крутикова, д.2 , дог.д61-02079-21	47-22-109- 058839	91 336,85	91 336,85	0,00	19 840,20	71 496,65	-	08 счет	08 счет
286	Трубников Бор	Тосненский р-он, , Трубников Бор, ул.Озерная, д.1 , дог.д61-02080-21	47-22-109- 062334	64 821,26	64 821,26	0,00	17 901,93	46 919,33	-	08 счет	НЦС
287	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, Михайловский пер., д.9 , дог.д61-02126- 21	47-22-109- 062604	36 502,53	36 502,53	0,00	17 901,93	18 600,60	-	08 счет	08 счет
288	Белоголово	Тосненский р-он, , Белоголово, ул.Центральная, д.47 , дог.д61-02372-21	47-22-109- 058555	67 037,19	67 037,19	0,00	17 901,93	49 135,26	-	08 счет	НЦС
289	Любань	Тосненский р-он, , Любань, ул.Урицкого, д.26А , дог.д61-02373-21	47-22-109- 060040	131 779,42	131 779,42	0,00	18 754,18	113 025,24	-	08 счет	08 счет
290	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка,ул.Державина, д.8 , дог.д61- 02487-21	47-22-109- 062576	127 019,94	127 019,94	0,00	17 901,93	109 118,01	-	08 счет	08 счет

291	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.Тосненская, д.12А , дог.д61-02536-21	47-22-109-062632	136 837,92	136 837,92	0,00	17 901,93	118 935,99	-	08 счет	08 счет
292	Белоголово	Тосненский р-он, , Белоголово, ул.Центральная, д.45 , дог.д61-02559-21	47-22-109-058554	189 331,34	189 331,34	0,00	17 901,93	171 429,41	-	08 счет	08 счет
293	Тосно	Тосненский р-он, , Тосно, ул.П.Осипенко, д.27 , дог.д61-03012-21	47-22-109-062055	13 595,47	13 595,47	0,00	13 595,47	0,00	-	08 счет	08 счет
294	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.Достоевского, д.16 , дог.д61-03119-21	47-22-109-062581	116 595,02	116 595,02	0,00	17 901,93	98 693,09	-	08 счет	08 счет
295	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, 7й Речной проезд, д.8 , дог.Д61-03411-21	47-22-109-062403	802 738,87	802 738,87	0,00	13 580,12	789 158,75	-	08 счет	08 счет
296	Красный Бор	Тосненский р-он, , Красный Бор, Железнодорожная ул., д.27 , дог.Д61-03508-21	47-22-109-058828	347 963,23	347 963,23	0,00	17 673,61	330 289,62	-	08 счет	08 счет
297	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, 1я Колхозная, д.27 , дог.д61-03712-21	47-22-109-062496	617 414,08	617 414,08	0,00	17 901,93	599 512,15	-	08 счет	08 счет
298	Красный Бор	Тосненский р-он, , Красный Бор, ул.4я дорога, д.23 , дог.д61-03716-21	47-22-109-058863	13 534,82	13 534,82	0,00	13 534,82	0,00	-	08 счет	08 счет
299	Ульяновка	Тосненский р-он, , Ульяновка, ул.Новая, д.13Г , дог.д61-04332-21	47-22-109-062608	1 211 126,93	1 211 126,93	0,00	27 377,40	1 183 749,53	-	08 счет	08 счет
300	Белоголово	Тосненский р-он, , Белоголово, Ижорский проезд, д.26 , дог.д61-04375-21	47-22-109-058552	763 396,32	763 396,32	0,00	17 901,93	745 494,39	-	08 счет	08 счет
301	Волосово	Волховский р-он, , Волосово, ул. Красногвардейская, 10 , дог.Д62-00242-21	47-22-109-003217	17 908,98	17 908,98	0,00	17 908,98	0,00	-	08 счет	08 счет
302	д.Городище	Кировский р-он, , д.Городище, ул. Набережная,10 , дог.Д63-01560-21	47-22-109-033578	106 614,24	106 614,24	0,00	19 345,86	87 268,38	-	08 счет	08 счет
303	Назия	Кировский р-он, , Назия, ул.Сассарская, д.32 , дог.д64-00176-21	47-22-109-035427	61 813,91	61 813,91	0,00	18 754,18	43 059,73	-	08 счет	08 счет
304	Назия	Кировский р-он, , Отрадное, ул.Тихая, д.3/26 , дог.д64-00389-22	47-22-109-035787	114 372,41	114 372,41	0,00	27 377,40	86 995,01	-	08 счет	08 счет
305	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 11я линия, д.74/80 , дог.д64-00442-22	47-22-109-035596	112 300,05	112 300,05	0,00	17 901,93	94 398,12	-	08 счет	08 счет
306	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 12я линия, д.88А , дог.д64-00470-21	47-22-109-035716	1 235 665,65	1 235 665,65	0,00	17 901,92	1 217 763,73	-	08 счет	08 счет
307	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 9я линия, д.23А , дог.д64-00533-21	47-22-109-035574	176 845,64	176 845,64	0,00	19 345,86	157 499,78	-	08 счет	08 счет
308	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 9линия, д.25 , дог.Д64-00536-21	47-22-109-035575	163 626,31	163 626,31	0,00	18 754,18	144 872,13	-	08 счет	НЦС
309	Низия	Кировский р-он, , Низия, ул.Комбината, д.7 , дог.д64-00804-21	47-22-109-035211	39 367,35	39 367,35	0,00	18 754,18	20 613,17	-	08 счет	08 счет
310	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, 13я линия, д.92А , дог.д64-01317-21	47-22-109-035605	123 902,95	123 902,95	0,00	17 901,93	106 001,02	-	08 счет	08 счет
311	Молодцово	Кировский р-он, , Молодцово, Луговая,2А , дог.Д64-01575-21	47-22-109-034962	10 853,52	10 853,52	0,00	10 853,52	0,00	-	08 счет	08 счет
312	Отрадное	Кировский р-он, , Отрадное, ул.Набережная, д.63 , дог.д64-01675-21	47-22-109-035758	25 078,59	25 078,59	0,00	17 901,93	7 176,66	-	08 счет	08 счет
313	Назия	Кировский р-он, , Назия, ул.12 декабря, д.19 , дог.д64-01687-21	47-22-109-035059	660 249,29	660 249,29	0,00	17 901,93	642 347,36	-	08 счет	08 счет
314	г.Отрадное	Кировский р-он, , г.Отрадное, Набережная, 56 , дог.Д64-03956-21	47-22-109-035755	132 207,59	132 207,59	0,00	17 901,93	114 305,66	-	08 счет	08 счет

Всего	29 916 252,43	29 916 252,43	0,00	5 726 740,48	24 189 511,95	0,00		
-------	---------------	---------------	------	--------------	---------------	------	--	--

Таблица № 2

Сведения о фактических расходах АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, по объектам фактически законченным строительством газораспределительной системы за 1-3 квартал 2022 года

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС					Примечания ПИР	Примечания СМР
					Всего	в т.ч. распределение по источникам финансирования					
						Тариф на транспортировку газа	Спецнадбавка	Средства ЕОГ	Иные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Тихвин	Бокситогорск, Газа ул. д.6	47-22-109-001029	66 164,98	66 164,98	-	-	66 164,98	-	08 счет	08 счет
2	Тихвин	Янега, Труда ул., д.8	47-22-109-038364	72 686,66	72 686,66	-	-	72 686,66	-	08 счет	08 счет
3	Кингисепп	Аропаккузи, д.1Б	47-22-109-038608	174 706,51	174 706,51	-	-	174 706,51	-	08 счет	08 счет
4	Кингисепп	Бегуницы д.	47-22-109-002758	71 524,13	71 524,13	-	-	71 524,13	-	08 счет	08 счет
5	Кингисепп	Беседа, Беседская ул., д.18а	47-22-109-002770	24 250,18	24 250,18	-	-	24 250,18	-	08 счет	08 счет
6	Тихвин	Бокситогорск, Газа ул., д.4	47-22-109-001322	50 660,35	50 660,35	-	-	50 660,35	-	08 счет	08 счет
7	Тихвин	Бокситогорск, Пионерская ул., д.25	47-22-109-001167	56 498,92	56 498,92	-	-	56 498,92	-	08 счет	08 счет
8	Кингисепп	Большая Ижора, Водопроводная ул., д.9	47-22-109-038719	189 849,40	189 849,40	-	-	189 849,40	-	08 счет	НДС
9	Кингисепп	Большая Ижора, Заречная ул. д.7	47-22-109-038611	293 886,81	293 886,81	-	-	293 886,81	-	08 счет	НДС
10	Кингисепп	Большая Ижора, Зеленая ул., д.25	47-22-109-038613	82 710,01	82 710,01	-	-	82 710,01	-	08 счет	НДС
11	Кингисепп	Большая Ижора, Луговая ул., д.18	47-22-109-038656	88 198,42	88 198,42	-	-	88 198,42	-	08 счет	08 счет
12	Кингисепп	Большая Ижора, Межевая ул., д.16/29	47-22-109-038833	66 435,58	66 435,58	-	-	66 435,58	-	08 счет	НДС
13	Кингисепп	Большая Ижора, Межевая ул., д.18	47-22-109-038842	73 887,93	73 887,93	-	-	73 887,93	-	08 счет	08 счет
14	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.2	47-22-109-038663	67 177,12	67 177,12	-	-	67 177,12	-	08 счет	08 счет

15	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.31	47-22-109-038844	258 193,78	258 193,78	-	-	258 193,78	-	08 счет	08 счет
16	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.33А	47-22-109-038854	72 680,06	72 680,06	-	-	72 680,06	-	08 счет	08 счет
17	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.37	47-22-109-038920	59 655,31	59 655,31	-	-	59 655,31	-	08 счет	08 счет
18	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.42	47-22-109-038856	69 426,34	69 426,34	-	-	69 426,34	-	08 счет	НЦС
19	Кингисепп	Большая Ижора, Нагорная ул., д.5	47-22-109-038857	71 591,77	71 591,77	-	-	71 591,77	-	08 счет	НЦС
20	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул, д.27	47-22-109-038871	105 722,64	105 722,64	-	-	105 722,64	-	08 счет	08 счет
21	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.13	47-22-109-038696	135 309,21	135 309,21	-	-	135 309,21	-	08 счет	08 счет
22	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.26	47-22-109-038673	81 205,92	81 205,92	-	-	81 205,92	-	НЦС	08 счет
23	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.32	47-22-109-038873	55 326,04	55 326,04	-	-	55 326,04	-	08 счет	НЦС
24	Кингисепп	Большая Ижора, Октябрьская ул., д.9а	47-22-109-038677	56 348,94	56 348,94	-	-	56 348,94	-	08 счет	08 счет
25	Кингисепп	Большая Ижора, Песочная ул., д.11/8	47-22-109-038880	109 138,31	109 138,31	-	-	109 138,31	-	08 счет	НЦС
26	Кингисепп	Большая Ижора, Пионерская ул., д.7	47-22-109-038893	191 675,11	191 675,11	-	-	191 675,11	-	08 счет	08 счет
27	Кингисепп	Большая Ижора, Советская ул, д. 17	47-22-109-038901	32 069,93	32 069,93	-	-	32 069,93	-	08 счет	08 счет
28	Кингисепп	Большая Ижора, Советская ул., д.13	47-22-109-038903	76 026,04	76 026,04	-	-	76 026,04	-	08 счет	08 счет
29	Гатчина	Большие Борницы, д.53	47-22-109-025235	117 621,03	117 621,03	-	-	117 621,03	-	08 счет	08 счет
30	Гатчина	Большие Борницы, Первая Линия ул., д.101	47-22-109-025220	336 979,98	336 979,98	-	-	336 979,98	-	08 счет	08 счет
31	Кингисепп	Большие Горки, Придорожная ул., д.16	47-22-109-039026	700 320,55	700 320,55	-	-	700 320,55	-	08 счет	08 счет
32	Кингисепп	Большие Томики, Срединная ул, д.15	47-22-109-039059	189 180,32	189 180,32	-	-	189 180,32	-	08 счет	08 счет
33	Гатчина	Большое Верево, Вереvская ул., д.6	47-22-109-025361	86 173,53	86 173,53	-	-	86 173,53	-	08 счет	НЦС
34	Гатчина	Большое Верево, Демидовская ул., д.4	47-22-109-025367	141 103,33	141 103,33	-	-	141 103,33	-	08 счет	08 счет
35	Гатчина	Большое Верево, Демидовская ул., д.7 А	47-22-109-025368	109 592,93	109 592,93	-	-	109 592,93	-	08 счет	08 счет
36	Гатчина	Большое Верево, Лиговская ул., д.11 А	47-22-109-025393	16 208,54	16 208,54	-	-	16 208,54	-	08 счет	08 счет
37	Гатчина	Большое Верево, Нагорная ул., д.21	47-22-109-025403	48 937,18	48 937,18	-	-	48 937,18	-	08 счет	08 счет
38	Гатчина	Большое Верево, Нагорный пер., д.5	47-22-109-025357	17 932,62	17 932,62	-	-	17 932,62	-	08 счет	08 счет
39	Гатчина	Большое Верево, Порховская ул., д.12	47-22-109-025413	43 104,29	43 104,29	-	-	43 104,29	-	08 счет	08 счет

40	Гатчина	Большое Вереве, Речная ул., д.25	47-22-109-025427	47 566,00	47 566,00	-	-	47 566,00	-	08 счет	08 счет
41	Гатчина	Большое Вереве, Центральная ул., д.11	47-22-109-025433	110 895,39	110 895,39	-	-	110 895,39	-	08 счет	08 счет
42	Гатчина	Большое Вереве, Центральная ул., д.49	47-22-109-025441	36 009,09	36 009,09	-	-	36 009,09	-	08 счет	08 счет
43	Кингисепп	Бронна, Баренцевская ул., д.4	47-22-109-039082	87 415,86	87 415,86	-	-	87 415,86	-	08 счет	НЦС
44	Гатчина	Вайялово, д.17	47-22-109-025625	55 569,73	55 569,73	-	-	55 569,73	-	08 счет	НЦС
45	Гатчина	Вайялово, д.20	47-22-109-025646	107 084,00	107 084,00	-	-	107 084,00	-	08 счет	НЦС
46	Гатчина	Вайялово, д.25 А	47-22-109-025649	95 516,99	95 516,99	-	-	95 516,99	-	08 счет	НЦС
47	Гатчина	Вайялово, д.40	47-22-109-025653	86 981,06	86 981,06	-	-	86 981,06	-	08 счет	НЦС
48	Гатчина	Вайялово, Лесная ул, д.10	47-22-109-025641	222 326,89	222 326,89	-	-	222 326,89	-	08 счет	08 счет
49	Кингисепп	Верхняя Бронна, д.24 квартал 4	47-22-109-039164	712 512,87	712 512,87	-	-	712 512,87	-	08 счет	08 счет
50	Кингисепп	Верхняя Бронна	47-22-109-039167	35 396,31	35 396,31	-	-	35 396,31	-	08 счет	НЦС
51	Кингисепп	Виллози д., квартал 4, д.33	47-22-109-039274	39 917,97	39 917,97	-	-	39 917,97	-	08 счет	НЦС
52	Кингисепп	Виллози, д.14	47-22-109-039242	173 129,81	173 129,81	-	-	173 129,81	-	08 счет	НЦС
53	Кингисепп	Вильповицы, д.52	47-22-109-039327	24 690,82	24 690,82	-	-	24 690,82	-	08 счет	08 счет
54	Гатчина	Войсковицы, Солнечная ул., д.14	47-22-109-025754	241 231,53	241 231,53	-	-	241 231,53	-	08 счет	08 счет
55	Гатчина	Войсковицы, Солнечная ул., д.26	47-22-109-025701	107 272,93	107 272,93	-	-	107 272,93	-	08 счет	08 счет
56	Кингисепп	Волосово, Гатчинская ул., д.27Б	47-22-109-003129	130 572,36	130 572,36	-	-	130 572,36	-	08 счет	НЦС
57	Кингисепп	Волосово, Комсомольская ул., д.28	47-22-109-003192	58 509,95	58 509,95	-	-	58 509,95	-	08 счет	08 счет
58	Кингисепп	Волосово, Комсомольская ул., д.45	47-22-109-003187	154 293,76	154 293,76	-	-	154 293,76	-	08 счет	08 счет
59	Кингисепп	Волосово, Нарвская ул., д.45А	47-22-109-003391	103 811,78	103 811,78	-	-	103 811,78	-	08 счет	НЦС
60	Кингисепп	Волосово, Пионерская ул., д.7а	47-22-109-003467	104 933,85	104 933,85	-	-	104 933,85	-	08 счет	НЦС
61	Кингисепп	Волосово, Солнечная ул., д.20	47-22-109-003542	57 769,49	57 769,49	-	-	57 769,49	-	08 счет	НЦС
62	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.14	47-22-109-025782	88 499,97	88 499,97	-	-	88 499,97	-	08 счет	08 счет
63	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.15	47-22-109-025838	103 845,44	103 845,44	-	-	103 845,44	-	08 счет	08 счет
64	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.19 А	47-22-109-025784	83 425,32	83 425,32	-	-	83 425,32	-	08 счет	08 счет

65	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.21	47-22-109-025786	70 048,32	70 048,32	-	-	70 048,32	-	08 счет	08 счет
66	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.22	47-22-109-025787	292 980,93	292 980,93	-	-	292 980,93	-	08 счет	08 счет
67	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.23	47-22-109-025788	76 146,10	76 146,10	-	-	76 146,10	-	08 счет	08 счет
68	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.27	47-22-109-025802	86 497,60	86 497,60	-	-	86 497,60	-	08 счет	НЦС
69	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.28	47-22-109-025803	86 497,60	86 497,60	-	-	86 497,60	-	08 счет	НЦС
70	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.29	47-22-109-025790	66 174,53	66 174,53	-	-	66 174,53	-	08 счет	08 счет
71	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.31	47-22-109-025805	85 219,57	85 219,57	-	-	85 219,57	-	08 счет	НЦС
72	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.32	47-22-109-025793	61 886,26	61 886,26	-	-	61 886,26	-	08 счет	08 счет
73	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.33	47-22-109-025794	84 283,82	84 283,82	-	-	84 283,82	-	08 счет	НЦС
74	Гатчина	Воскресенское, Новая ул., д.7	47-22-109-025806	157 922,06	157 922,06	-	-	157 922,06	-	08 счет	08 счет
75	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.100 А	47-22-109-025808	533 194,84	533 194,84	-	-	533 194,84	-	08 счет	08 счет
76	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.107	47-22-109-025810	107 230,46	107 230,46	-	-	107 230,46	-	08 счет	НЦС
77	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.16 А	47-22-109-025845	111 252,88	111 252,88	-	-	111 252,88	-	08 счет	НЦС
78	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.23	47-22-109-025823	172 207,81	172 207,81	-	-	172 207,81	-	08 счет	08 счет
79	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.29	47-22-109-025825	366 111,36	366 111,36	-	-	366 111,36	-	08 счет	НЦС
80	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.38	47-22-109-025830	353 143,47	353 143,47	-	-	353 143,47	-	08 счет	НЦС
81	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.56	47-22-109-025835	59 680,61	59 680,61	-	-	59 680,61	-	08 счет	НЦС
82	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.67	47-22-109-025837	64 299,98	64 299,98	-	-	64 299,98	-	08 счет	НЦС
83	Гатчина	Воскресенское, Центральная ул., д.79	47-22-109-025840	72 985,53	72 985,53	-	-	72 985,53	-	08 счет	НЦС
84	Гатчина	Вохоново, Лесная ул., д.11 А	47-22-109-025883	425 557,90	425 557,90	-	-	425 557,90	-	08 счет	08 счет
85	Гатчина	Вырица , Лужская ул., д.4	47-22-109-026454	219 883,21	219 883,21	-	-	219 883,21	-	08 счет	НЦС
86	Гатчина	Вырица , М.Расковой ул., д.10	47-22-109-026526	96 818,31	96 818,31	-	-	96 818,31	-	08 счет	08 счет
87	Гатчина	Вырица, Алексеевская ул., д.5	47-22-109-025891	93 660,32	93 660,32	-	-	93 660,32	-	08 счет	НЦС
88	Гатчина	Вырица, Белинского ул., д.1	47-22-109-026531	166 092,61	166 092,61	-	-	166 092,61	-	08 счет	08 счет
89	Гатчина	Вырица, Боровая ул., д.1	47-22-109-026535	74 404,77	74 404,77	-	-	74 404,77	-	08 счет	08 счет

90	Гатчина	Вырица, Брацлавский пр., д.40 Г	47-22-109-026351	82 693,67	82 693,67	-	-	82 693,67	-	08 счет	НЦС
91	Гатчина	Вырица, Воинова ул., д.3	47-22-109-026544	115 734,75	115 734,75	-	-	115 734,75	-	08 счет	08 счет
92	Гатчина	Вырица, Воскресенская ул., д.32	47-22-109-026552	24 828,97	24 828,97	-	-	24 828,97	-	08 счет	08 счет
93	Гатчина	Вырица, Воскресенская ул., д.39	47-22-109-025915	55 065,92	55 065,92	-	-	55 065,92	-	08 счет	08 счет
94	Гатчина	Вырица, Газа ул., д.6	47-22-109-026555	56 259,65	56 259,65	-	-	56 259,65	-	08 счет	08 счет
95	Гатчина	Вырица, Гражданская ул., д.2 А	47-22-109-026435	103 257,40	103 257,40	-	-	103 257,40	-	08 счет	08 счет
96	Гатчина	Вырица, Достоевского ул., д.6	47-22-109-026560	144 323,74	144 323,74	-	-	144 323,74	-	08 счет	08 счет
97	Гатчина	Вырица, Земская ул., д.12	47-22-109-026570	463 900,64	463 900,64	-	-	463 900,64	-	08 счет	08 счет
98	Гатчина	Вырица, Кноринская ул., д.38	47-22-109-026587	82 757,31	82 757,31	-	-	82 757,31	-	08 счет	НЦС
99	Гатчина	Вырица, Кольцевая ул., д.4	47-22-109-026524	110 494,71	110 494,71	-	-	110 494,71	-	08 счет	08 счет
100	Гатчина	Вырица, Косинская ул., д.4	47-22-109-026525	49 907,64	49 907,64	-	-	49 907,64	-	08 счет	08 счет
101	Гатчина	Вырица, Крылова ул., д.9	47-22-109-026593	71 728,73	71 728,73	-	-	71 728,73	-	08 счет	08 счет
102	Гатчина	Вырица, Лермонтова ул., д.2 К	47-22-109-026103	388 962,12	388 962,12	-	-	388 962,12	-	08 счет	08 счет
103	Гатчина	Вырица, Ломоносова ул., д.22 А	47-22-109-026605	39 167,21	39 167,21	-	-	39 167,21	-	08 счет	08 счет
104	Гатчина	Вырица, Марата ул., д.33	47-22-109-026611	20 480,28	20 480,28	-	-	20 480,28	-	08 счет	НЦС
105	Гатчина	Вырица, Марата ул., д.51	47-22-109-026613	71 308,70	71 308,70	-	-	71 308,70	-	08 счет	НЦС
106	Гатчина	Вырица, Мира ул., д.42 В	47-22-109-026618	965 041,76	965 041,76	-	-	965 041,76	-	08 счет	08 счет
107	Гатчина	Вырица, Мира ул., д.42 Г	47-22-109-026458	40 575,81	40 575,81	-	-	40 575,81	-	08 счет	08 счет
108	Гатчина	Вырица, Московская ул., д.15 А	47-22-109-026628	168 606,46	168 606,46	-	-	168 606,46	-	08 счет	08 счет
109	Гатчина	Вырица, Никольская ул., д.39 Д	47-22-109-026641	91 226,63	91 226,63	-	-	91 226,63	-	08 счет	08 счет
110	Гатчина	Вырица, Новопроектируемая ул., д.1	47-22-109-026473	36 594,01	36 594,01	-	-	36 594,01	-	08 счет	08 счет
111	Гатчина	Вырица, Новопроектируемая ул., д.2 А	47-22-109-026474	739 609,88	739 609,88	-	-	739 609,88	-	08 счет	08 счет
112	Гатчина	Вырица, Оредежский проезд, д.6	47-22-109-026333	79 453,24	79 453,24	-	-	79 453,24	-	08 счет	НЦС
113	Гатчина	Вырица, Павловский пр, д.39	47-22-109-026343	75 155,43	75 155,43	-	-	75 155,43	-	08 счет	08 счет
114	Гатчина	Вырица, Павловский пр., д.30 Б	47-22-109-026339	41 579,11	41 579,11	-	-	41 579,11	-	08 счет	08 счет

115	Гатчина	Вырица, Песочная ул., д.22	47-22-109-026012	289 386,11	289 386,11	-	-	289 386,11	-	08 счет	08 счет
116	Гатчина	Вырица, Плеханова ул., д.9/1	47-22-109-026316	77 255,55	77 255,55	-	-	77 255,55	-	08 счет	НЦС
117	Гатчина	Вырица, Подольская ул., д.17/25	47-22-109-026660	47 442,86	47 442,86	-	-	47 442,86	-	08 счет	08 счет
118	Гатчина	Вырица, Рабочая ул., д.50	47-22-109-026664	36 038,43	36 038,43	-	-	36 038,43	-	08 счет	08 счет
119	Гатчина	Вырица, Рубинштейна ул., д.4	47-22-109-026668	289 354,47	289 354,47	-	-	289 354,47	-	08 счет	08 счет
120	Гатчина	Вырица, Румянцева ул., д.23	47-22-109-026669	89 504,90	89 504,90	-	-	89 504,90	-	08 счет	08 счет
121	Гатчина	Вырица, Саратовская ул., д.22	47-22-109-026670	153 679,79	153 679,79	-	-	153 679,79	-	08 счет	08 счет
122	Гатчина	Вырица, Сергучевская ул., д.22	47-22-109-026483	57 651,15	57 651,15	-	-	57 651,15	-	08 счет	08 счет
123	Гатчина	Вырица, Сергучевская ул., д.69/5	47-22-109-026485	193 916,68	193 916,68	-	-	193 916,68	-	08 счет	08 счет
124	Гатчина	Вырица, Сиверское шоссе, д.34	47-22-109-026398	458 738,22	458 738,22	-	-	458 738,22	-	08 счет	НЦС
125	Гатчина	Вырица, Симбирская ул., д.42 Б	47-22-109-026682	276 120,88	276 120,88	-	-	276 120,88	-	08 счет	НЦС
126	Гатчина	Вырица, Советская ул., д.24	47-22-109-026689	352 927,71	352 927,71	-	-	352 927,71	-	08 счет	08 счет
127	Гатчина	Вырица, Софийская ул., д.18	47-22-109-026700	114 193,72	114 193,72	-	-	114 193,72	-	08 счет	08 счет
128	Гатчина	Вырица, Софийская ул., д.31	47-22-109-026701	533 290,77	533 290,77	-	-	533 290,77	-	08 счет	08 счет
129	Гатчина	Вырица, Средняя ул., д.13	47-22-109-026702	66 150,77	66 150,77	-	-	66 150,77	-	08 счет	НЦС
130	Гатчина	Вырица, Сузинская ул., д.5/18	47-22-109-026704	141 859,55	141 859,55	-	-	141 859,55	-	08 счет	08 счет
131	Гатчина	Вырица, Тургенева ул., д.16/19	47-22-109-026707	51 333,99	51 333,99	-	-	51 333,99	-	08 счет	08 счет
132	Гатчина	Вырица, Урицкого пр., д.104 Б	47-22-109-026347	51 409,88	51 409,88	-	-	51 409,88	-	08 счет	08 счет
133	Гатчина	Вырица, Энгельса пр., д.48 А	47-22-109-026735	89 569,51	89 569,51	-	-	89 569,51	-	08 счет	08 счет
134	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.18/46	47-22-109-026726	26 985,28	26 985,28	-	-	26 985,28	-	08 счет	НЦС
135	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.36	47-22-109-026728	93 148,56	93 148,56	-	-	93 148,56	-	08 счет	НЦС
136	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.41	47-22-109-026729	30 689,04	30 689,04	-	-	30 689,04	-	08 счет	08 счет
137	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.42	47-22-109-026140	66 631,24	66 631,24	-	-	66 631,24	-	08 счет	НЦС
138	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.44	47-22-109-026731	72 353,64	72 353,64	-	-	72 353,64	-	08 счет	НЦС
139	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.45 А	47-22-109-026732	23 449,70	23 449,70	-	-	23 449,70	-	08 счет	08 счет

140	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.46	47-22-109-026141	88 971,74	88 971,74	-	-	88 971,74	08 счет	НЦС
141	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.47 Б	47-22-109-026734	77 158,26	77 158,26	-	-	77 158,26	08 счет	НЦС
142	Гатчина	Вырица, Энгельса ул., д.56	47-22-109-026736	105 082,93	105 082,93	-	-	105 082,93	08 счет	08 счет
143	Гатчина	Вырица, Ярославская ул., д.34	47-22-109-026514	449 843,29	449 843,29	-	-	449 843,29	08 счет	08 счет
144	Кингисепп	г Луга, пер Вольнский, д. 12А	47-22-109-044699	98 540,66	98 540,66	-	-	98 540,66	08 счет	НЦС
145	Кингисепп	г Луга, пер Гатчинский, д. 28/52	47-22-109-044862	91 489,96	91 489,96	-	-	91 489,96	08 счет	НЦС
146	Кингисепп	г Луга, пр-д Боровой, д. 7	47-22-109-044668	96 197,59	96 197,59	-	-	96 197,59	08 счет	НЦС
147	Кингисепп	г Луга, ул Большая Заречная, д.48	47-22-109-044513	46 966,77	46 966,77	-	-	46 966,77	08 счет	НЦС
148	Кингисепп	г Луга, ул Гагарина, д.141	47-22-109-044833	81 995,26	81 995,26	-	-	81 995,26	08 счет	НЦС
149	Кингисепп	г Луга, ул Гагарина, д.20	47-22-109-046458	101 458,25	101 458,25	-	-	101 458,25	08 счет	НЦС
150	Кингисепп	г Луга, ул Дмитриева, д. 14	47-22-109-045023	66 923,64	66 923,64	-	-	66 923,64	08 счет	НЦС
151	Кингисепп	г Луга, ул Дмитриева, д. 4	47-22-109-044991	86 456,49	86 456,49	-	-	86 456,49	08 счет	НЦС
152	Кингисепп	г Луга, ул Дмитриева, д.119	47-22-109-044941	130 389,47	130 389,47	-	-	130 389,47	08 счет	НЦС
153	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д. 115а	47-22-109-045522	156 804,01	156 804,01	-	-	156 804,01	08 счет	НЦС
154	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.11	47-22-109-045434	110 653,15	110 653,15	-	-	110 653,15	08 счет	НЦС
155	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.15/2	47-22-109-045452	64 269,53	64 269,53	-	-	64 269,53	08 счет	НЦС
156	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.17	47-22-109-045456	65 203,72	65 203,72	-	-	65 203,72	08 счет	НЦС
157	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.34/20	47-22-109-046537	73 514,58	73 514,58	-	-	73 514,58	08 счет	НЦС
158	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.77/19	47-22-109-045504	85 021,10	85 021,10	-	-	85 021,10	08 счет	НЦС
159	Кингисепп	г Луга, ул Нижегородская, д.83	47-22-109-045508	99 803,68	99 803,68	-	-	99 803,68	08 счет	НЦС
160	Кингисепп	г Луга, ул Орловская, д. 20	47-22-109-045563	76 601,00	76 601,00	-	-	76 601,00	08 счет	НЦС
161	Кингисепп	г Луга, ул Орловская, д.43	47-22-109-045582	93 274,81	93 274,81	-	-	93 274,81	08 счет	НЦС
162	Кингисепп	г Луга, ул Смоленская, д.4А	47-22-109-046361	91 584,90	91 584,90	-	-	91 584,90	08 счет	08 счет
163	Кингисепп	г Луга, ул Хвойная, д. 17	47-22-109-046657	71 061,17	71 061,17	-	-	71 061,17	08 счет	НЦС
164	Кингисепп	г Луга, ул Ярославская, д. 38	47-22-109-047014	71 960,46	71 960,46	-	-	71 960,46	08 счет	НЦС

165	Кингисепп	г Луга, ул Ярославская, д.32	47-22-109-047044	74 846,77	74 846,77	-	-	74 846,77	08 счет	НЦС
166	Кингисепп	г. Луга, улица Дмитриева, д. 152	47-22-109-046491	108 158,02	108 158,02	-	-	108 158,02	08 счет	08 счет
167	Гатчина	Гатчина, Круговая ул., д.18	47-22-109-026929	88 204,28	88 204,28	-	-	88 204,28	08 счет	08 счет
168	Гатчина	Гатчина, Круговая ул., д.20	47-22-109-026930	682 519,05	682 519,05	-	-	682 519,05	08 счет	08 счет
169	Гатчина	Гатчина, Ополченцев-Балтийцев ул., д.21	47-22-109-027272	106 653,64	106 653,64	-	-	106 653,64	08 счет	08 счет
170	Кингисепп	Глядино	47-22-109-039422	85 738,33	85 738,33	-	-	85 738,33	08 счет	НЦС
171	Кингисепп	Гостилицы, Садовая ул, д.4	47-22-109-039657	37 587,00	37 587,00	-	-	37 587,00	08 счет	08 счет
172	Кингисепп	Гостилицы, Центральная ул., д.23А	47-22-109-039668	53 188,78	53 188,78	-	-	53 188,78	08 счет	08 счет
173	Кингисепп	Гостилицы, Центральная ул., д.27	47-22-109-039670	32 759,56	32 759,56	-	-	32 759,56	08 счет	08 счет
174	Кингисепп	Гостилицы, Центральная ул., уч.23	47-22-109-039667	105 576,82	105 576,82	-	-	105 576,82	08 счет	08 счет
175	Кингисепп	Губаницы, д.68а	47-22-109-003815	64 011,65	64 011,65	-	-	64 011,65	08 счет	НЦС
176	Кингисепп	д Гостилицы, ул Верхняя, д.11	47-22-109-039471	69 621,53	69 621,53	-	-	69 621,53	08 счет	НЦС
177	Кингисепп	д Гостилицы, ул Центральная, д.91	47-22-109-039694	70 981,41	70 981,41	-	-	70 981,41	08 счет	НЦС
178	Кингисепп	д Кабацкое, д. 1	47-22-109-040143	102 551,39	102 551,39	-	-	102 551,39	08 счет	08 счет
179	Кингисепп	д Коваши, ул Центральная, д. 49	47-22-109-040499	77 400,60	77 400,60	-	-	77 400,60	08 счет	НЦС
180	Кингисепп	д Коваши, ул Центральная, д.54	47-22-109-040496	218 585,89	218 585,89	-	-	218 585,89	08 счет	08 счет
181	Кингисепп	д Коваши, ул Центральная, д.57	47-22-109-040502	70 683,77	70 683,77	-	-	70 683,77	08 счет	08 счет
182	Кингисепп	Дзержинского, Садовая ул., д.30	47-22-109-044043	89 765,13	89 765,13	-	-	89 765,13	08 счет	08 счет
183	Тихвин	Ефимовский, Ефимова ул., д.55	47-22-109-001722	61 071,72	61 071,72	-	-	61 071,72	08 счет	08 счет
184	Тихвин	Ефимовский, Красноармейская ул., д.44	47-22-109-001781	50 848,75	50 848,75	-	-	50 848,75	08 счет	08 счет
185	Тихвин	Ефимовский, Луговая ул., д.5	47-22-109-001821	74 049,11	74 049,11	-	-	74 049,11	08 счет	08 счет
186	Тихвин	Ефимовский, Песочная ул., д 1	47-22-109-001830	109 245,79	109 245,79	-	-	109 245,79	08 счет	08 счет
187	Гатчина	Жабино, Героев Пограничников ул., д.66А	47-22-109-027742	320 614,02	320 614,02	-	-	320 614,02	08 счет	08 счет
188	Выборг	Запорожское, Механизаторов ул., д.15а	47-22-109-052818	72 389,86	72 389,86	-	-	72 389,86	08 счет	НЦС
189	Кингисепп	Зимитицы, д.103	47-22-109-004312	59 773,41	59 773,41	-	-	59 773,41	08 счет	08 счет

190	Кингисепп	Зимитицы, д.41	47-22-109-004332	77 884,43	77 884,43	-	-	77 884,43	08 счет	08 счет
191	Кингисепп	Зимитицы, д.69	47-22-109-004335	16 209,76	16 209,76	-	-	16 209,76	08 счет	НЦС
192	Кингисепп	Зимитицы, д.6а	47-22-109-004301	298 120,93	298 120,93	-	-	298 120,93	08 счет	08 счет
193	Кингисепп	Зимитицы, д.72	47-22-109-004336	1 185 440,39	1 185 440,39	-	-	1 185 440,39	08 счет	08 счет
194	Кингисепп	Зимитицы, д.85	47-22-109-004338	91 717,06	91 717,06	-	-	91 717,06	08 счет	08 счет
195	Кингисепп	Зимитицы, д.87	47-22-109-004341	85 102,71	85 102,71	-	-	85 102,71	08 счет	08 счет
196	Кингисепп	Ивановское, д.50	47-22-109-004348	132 534,60	132 534,60	-	-	132 534,60	08 счет	08 счет
197	Кингисепп	Кабацкое, Центральная ул., д.8	47-22-109-040145	88 014,48	88 014,48	-	-	88 014,48	08 счет	НЦС
198	Кингисепп	Кавелахта, д.14	47-22-109-040147	41 191,51	41 191,51	-	-	41 191,51	08 счет	08 счет
199	Кингисепп	Каложицы, Центральная ул., д.18	47-22-109-004549	134 591,73	134 591,73	-	-	134 591,73	08 счет	08 счет
200	Гатчина	Карташевская, Горького ул., д.1	47-22-109-027837	18 622,26	18 622,26	-	-	18 622,26	08 счет	08 счет
201	Гатчина	Карташевская, Зеленая ул., д.23	47-22-109-027840	69 633,80	69 633,80	-	-	69 633,80	08 счет	08 счет
202	Гатчина	Карташевская, Зеленая ул., д.30	47-22-109-027841	38 994,32	38 994,32	-	-	38 994,32	08 счет	08 счет
203	Гатчина	Карташевская, Некрасова ул., д.38	47-22-109-027885	32 759,77	32 759,77	-	-	32 759,77	08 счет	08 счет
204	Гатчина	Карташевская, Победы ул., д.19/2	47-22-109-027854	32 741,65	32 741,65	-	-	32 741,65	08 счет	08 счет
205	Гатчина	Карташевская, Пушкинская ул., д.1	47-22-109-027890	20 346,35	20 346,35	-	-	20 346,35	08 счет	08 счет
206	Кингисепп	Кикерино, 1-я Новая ул., д.28	47-22-109-004629	43 313,93	43 313,93	-	-	43 313,93	08 счет	НЦС
207	Кингисепп	Кикерино, Сенная ул., д.1А	47-22-109-004933	898 508,75	898 508,75	-	-	898 508,75	08 счет	08 счет
208	Кингисепп	Кикерино, Широкая ул., д.30.	47-22-109-005010	15 629,75	15 629,75	-	-	15 629,75	08 счет	08 счет
209	Кингисепп	Кикерино, Широкая ул., д.36.	47-22-109-005012	73 587,29	73 587,29	-	-	73 587,29	08 счет	НЦС
210	Кингисепп	Кингисепп, Благодатный пер., д.3	47-22-109-032543	922 506,31	922 506,31	-	-	922 506,31	08 счет	08 счет
211	Кингисепп	Кингисепп, Николая Микулина ул., д.34	47-22-109-032951	31 691,82	31 691,82	-	-	31 691,82	08 счет	НЦС
212	Кингисепп	Кингисепп, Слепнева ул., д.51	47-22-109-033170	50 267,35	50 267,35	-	-	50 267,35	08 счет	НЦС
213	Кингисепп	Кингисепп, тер. ДНП Нарвское, Ивангородская ул., д.1	47-22-109-032473	72 463,47	72 463,47	-	-	72 463,47	08 счет	НЦС
214	Кингисепп	Кипень д., ул. Новостроек, 33	47-22-109-040269	28 329,28	28 329,28	-	-	28 329,28	08 счет	НЦС

215	Кингисепп	Кипень, Ропшинское ш., д.121А	47-22-109-040285	1 334 172,83	1 334 172,83	-	-	1 334 172,83	08 счет	08 счет
216	Кингисепп	Кипень, Ропшинское шоссе, д.55	47-22-109-040289	72 254,05	72 254,05	-	-	72 254,05	08 счет	08 счет
217	Кингисепп	Клопицы д.	47-22-109-005263	62 062,09	62 062,09	-	-	62 062,09	08 счет	08 счет
218	Гатчина	Кобринское, Суворовская ул., д.24	47-22-109-028118	163 702,23	163 702,23	-	-	163 702,23	08 счет	08 счет
219	Кингисепп	Коваши, д.9	47-22-109-040399	243 044,61	243 044,61	-	-	243 044,61	08 счет	08 счет
220	Кингисепп	Коваши, Ломоносовская ул., д.7	47-22-109-040493	455 759,06	455 759,06	-	-	455 759,06	08 счет	08 счет
221	Кингисепп	Коваши, Молодежная ул., д.8	47-22-109-040497	220 808,87	220 808,87	-	-	220 808,87	08 счет	08 счет
222	Гатчина	Ковшово, д.87	47-22-109-028152	58 255,46	58 255,46	-	-	58 255,46	08 счет	08 счет
223	Гатчина	Коммунар, Дачная ул., д.29	47-22-109-028263	37 406,35	37 406,35	-	-	37 406,35	08 счет	08 счет
224	Гатчина	Коммунар, Заря ул., д.58 А	47-22-109-028280	244 728,05	244 728,05	-	-	244 728,05	08 счет	08 счет
225	Гатчина	Коммунар, Луговой пер., д.25 Б	47-22-109-028159	81 135,40	81 135,40	-	-	81 135,40	08 счет	НЦС
226	Гатчина	Котельниково, Зеленый пер., д.1	47-22-109-028475	455 046,15	455 046,15	-	-	455 046,15	08 счет	НЦС
227	Кингисепп	Лаголово, Ленинградская ул., д.14, пом.2	47-22-109-040579	199 835,96	199 835,96	-	-	199 835,96	08 счет	08 счет
228	Кингисепп	Лангереево, Озерковая ул., д.10	47-22-109-040641	125 499,21	125 499,21	-	-	125 499,21	08 счет	08 счет
229	Кингисепп	Лангереево, Пениковская ул., д.53	47-22-109-040630	31 146,53	31 146,53	-	-	31 146,53	08 счет	08 счет
230	Кингисепп	Лангереево, Центральная ул., д.39	47-22-109-040670	634 170,68	634 170,68	-	-	634 170,68	08 счет	08 счет
231	Кингисепп	Лебяжье, Боровая ул., д.18А	47-22-109-040727	1 050 331,65	1 050 331,65	-	-	1 050 331,65	08 счет	08 счет
232	Кингисепп	Лебяжье, Госпитальная ул., д.12	47-22-109-040778	123 411,67	123 411,67	-	-	123 411,67	08 счет	08 счет
233	Выборг	Лебяжье, Зеленая ул, д.11	47-22-109-040829	169 755,20	169 755,20	-	-	169 755,20	08 счет	НЦС
234	Выборг	Лебяжье, Зеленая ул., д.6	47-22-109-040831	110 296,48	110 296,48	-	-	110 296,48	08 счет	НЦС
235	Кингисепп	Лебяжье, Ильина пер., д.6	47-22-109-040695	57 240,90	57 240,90	-	-	57 240,90	08 счет	08 счет
236	Кингисепп	Лебяжье, Кооперативная ул., д.26	47-22-109-040834	729 758,71	729 758,71	-	-	729 758,71	08 счет	08 счет
237	Кингисепп	Лебяжье, Линейная ул., д.1	47-22-109-040864	177 672,58	177 672,58	-	-	177 672,58	08 счет	08 счет
238	Кингисепп	Лебяжье, Первомайская ул., д.10	47-22-109-040888	80 362,37	80 362,37	-	-	80 362,37	08 счет	08 счет
239	Кингисепп	Лебяжье, Первомайская ул., д.4	47-22-109-040890	126 349,11	126 349,11	-	-	126 349,11	08 счет	НЦС

240	Кингисепп	Лебяжье, Победы ул., д.11	47-22-109-040892	115 598,37	115 598,37	-	-	115 598,37		08 счет	08 счет
241	Кингисепп	Лебяжье, Рыбачий пер., д.4	47-22-109-040696	58 004,91	58 004,91	-	-	58 004,91		08 счет	08 счет
242	Кингисепп	Лебяжье, Южная ул., д.10	47-22-109-040959	38 218,42	38 218,42	-	-	38 218,42		08 счет	08 счет
243	Кингисепп	Лебяжье, Южная ул., д.7	47-22-109-040964	33 590,99	33 590,99	-	-	33 590,99		08 счет	08 счет
244	Кингисепп	Лимузи д., 47:14:0222001:14	47-22-109-041025	128 811,51	128 811,51	-	-	128 811,51		08 счет	08 счет
245	Тихвин	Лодейное Поле, Безымянный пер., д.3	47-22-109-036968	83 862,96	83 862,96	-	-	83 862,96		08 счет	08 счет
246	Тихвин	Лодейное Поле, Володарского пер., д.13	47-22-109-037040	52 094,14	52 094,14	-	-	52 094,14		08 счет	08 счет
247	Тихвин	Лодейное Поле, Гражданская ул., д.76	47-22-109-036972	99 793,33	99 793,33	-	-	99 793,33		08 счет	08 счет
248	Тихвин	Лодейное Поле, Железнодорожный заезд, д.8	47-22-109-036975	51 217,89	51 217,89	-	-	51 217,89		08 счет	08 счет
249	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина пр., д.129	47-22-109-036985	59 596,59	59 596,59	-	-	59 596,59		08 счет	08 счет
250	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина пр., д.135а	47-22-109-036986	60 298,03	60 298,03	-	-	60 298,03		08 счет	08 счет
251	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина пр., д.66	47-22-109-037387	129 749,17	129 749,17	-	-	129 749,17		08 счет	08 счет
252	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина ул., д.141	47-22-109-037370	54 700,93	54 700,93	-	-	54 700,93		08 счет	08 счет
253	Тихвин	Лодейное Поле, Ленина ул., д.147	47-22-109-037373	50 437,53	50 437,53	-	-	50 437,53		08 счет	08 счет
254	Тихвин	Лодейное Поле, Ленинградское ш., д.1	47-22-109-036989	49 727,79	49 727,79	-	-	49 727,79		08 счет	08 счет
255	Тихвин	Лодейное Поле, Ленинградское ш., д.3	47-22-109-037425	47 623,42	47 623,42	-	-	47 623,42		08 счет	08 счет
256	Тихвин	Лодейное Поле, Первомайская ул., д.3	47-22-109-037642	95 498,75	95 498,75	-	-	95 498,75		08 счет	08 счет
257	Тихвин	Лодейное Поле, Почтовый, д.3	47-22-109-037007	107 986,57	107 986,57	-	-	107 986,57		08 счет	08 счет
258	Тихвин	Лодейное Поле, Республиканская ул., д.73	47-22-109-037829	57 131,53	57 131,53	-	-	57 131,53		08 счет	08 счет
259	Тихвин	Лодейное Поле, Розы Люксембург ул., д.7	47-22-109-037897	70 233,34	70 233,34	-	-	70 233,34		08 счет	08 счет
260	Тихвин	Лодейное Поле, Советская ул., д.6	47-22-109-038018	48 220,26	48 220,26	-	-	48 220,26		08 счет	08 счет
261	Тихвин	Лодейное Поле, Советская ул., уч.4а, 598-0055-21	47-22-109-038156	63 240,31	63 240,31	-	-	63 240,31		08 счет	НЦС
262	Тихвин	Лодейное Поле, Титова ул., д.70	47-22-109-038098	96 976,01	96 976,01	-	-	96 976,01		08 счет	08 счет
263	Тихвин	Лодейное Поле, Титова ул., д.79	47-22-109-038103	66 456,60	66 456,60	-	-	66 456,60		08 счет	08 счет
264	Тихвин	Лодейное Поле, Титова ул., д.96	47-22-109-038111	57 126,07	57 126,07	-	-	57 126,07		08 счет	08 счет

265	Тихвин	Лодейное Поле, Труда ул., д.3	47-22-109-038125	57 553,18	57 553,18	-	-	57 553,18	-	08 счет	08 счет
266	Тихвин	Лодейное Поле, Труда ул., д.48	47-22-109-038132	71 734,14	71 734,14	-	-	71 734,14	-	08 счет	08 счет
267	Тихвин	Лодейное Поле, Шмакова ул., д.14	47-22-109-038198	124 362,22	124 362,22	-	-	124 362,22	-	08 счет	08 счет
268	Кингисепп	Ломоносовский р-н, 47:14:1102001:754	47-22-109-040280	222 256,59	222 256,59	-	-	222 256,59	-	08 счет	08 счет
269	Кингисепп	Луга, 3-я Заречная ул., д.1	47-22-109-044505	20 647,18	20 647,18	-	-	20 647,18	-	08 счет	08 счет
270	Кингисепп	Луга, Большая Заречная ул., д.118	47-22-109-044556	47 381,01	47 381,01	-	-	47 381,01	-	08 счет	НЦС
271	Кингисепп	Луга, Боровая ул., д.2/22	47-22-109-044635	15 364,73	15 364,73	-	-	15 364,73	-	08 счет	08 счет
272	Кингисепп	Луга, Боровичский пер., д.21	47-22-109-044640	192 619,87	192 619,87	-	-	192 619,87	-	08 счет	08 счет
273	Кингисепп	Луга, Боровой пр-д, д.4	47-22-109-044663	431 636,11	431 636,11	-	-	431 636,11	-	НЦС	08 счет
274	Кингисепп	Луга, Гагарина ул., д.18	47-22-109-044788	121 278,65	121 278,65	-	-	121 278,65	-	08 счет	08 счет
275	Кингисепп	Луга, Горная ул., д.5	47-22-109-044742	37 725,77	37 725,77	-	-	37 725,77	-	08 счет	НЦС
276	Кингисепп	Луга, Горная ул., д.7	47-22-109-044893	100 337,77	100 337,77	-	-	100 337,77	-	08 счет	08 счет
277	Кингисепп	Луга, Дмитриева ул., д.1	47-22-109-044931	104 121,27	104 121,27	-	-	104 121,27	-	08 счет	НЦС
278	Кингисепп	Луга, Дмитриева ул., д.12	47-22-109-044942	42 129,31	42 129,31	-	-	42 129,31	-	08 счет	08 счет
279	Кингисепп	Луга, Загородный пер., д.7а	47-22-109-045052	111 389,30	111 389,30	-	-	111 389,30	-	08 счет	08 счет
280	Кингисепп	Луга, Кирова пр., д.113	47-22-109-045164	131 156,81	131 156,81	-	-	131 156,81	-	08 счет	08 счет
281	Кингисепп	Луга, Коробинский проезд, д.10	47-22-109-045198	101 648,78	101 648,78	-	-	101 648,78	-	08 счет	08 счет
282	Кингисепп	Луга, Красноармейская ул., д.2	47-22-109-046526	37 897,93	37 897,93	-	-	37 897,93	-	08 счет	08 счет
283	Кингисепп	Луга, Луговая ул., д.22	47-22-109-045299	249 079,71	249 079,71	-	-	249 079,71	-	08 счет	08 счет
284	Кингисепп	Луга, Луговая ул., д.26	47-22-109-045300	109 040,59	109 040,59	-	-	109 040,59	-	08 счет	08 счет
285	Кингисепп	Луга, Луговая ул., д.3	47-22-109-045303	62 907,04	62 907,04	-	-	62 907,04	-	08 счет	08 счет
286	Кингисепп	Луга, Молодежная ул., д.7	47-22-109-045360	86 073,96	86 073,96	-	-	86 073,96	-	08 счет	08 счет
287	Кингисепп	Луга, Московская ул., д.4	47-22-109-045374	206 481,62	206 481,62	-	-	206 481,62	-	08 счет	08 счет
288	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.2а	47-22-109-045466	92 393,23	92 393,23	-	-	92 393,23	-	08 счет	НЦС
289	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.2в	47-22-109-045457	73 003,84	73 003,84	-	-	73 003,84	-	08 счет	НЦС

290	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.38а	47-22-109-045471	78 276,67	78 276,67	-	-	78 276,67	-	08 счет	НЦС
291	Кингисепп	Луга, Нижегородская ул., д.4а	47-22-109-045473	73 537,14	73 537,14	-	-	73 537,14	-	08 счет	НЦС
292	Кингисепп	Луга, Переездный пер., д.28	47-22-109-045669	71 383,28	71 383,28	-	-	71 383,28	-	08 счет	НЦС
293	Кингисепп	Луга, проезд Боровичский, д.3	47-22-109-045757	248 809,49	248 809,49	-	-	248 809,49	-	08 счет	08 счет
294	Кингисепп	Луга, Смоленская ул., д.33/10	47-22-109-045908	165 367,55	165 367,55	-	-	165 367,55	-	08 счет	08 счет
295	Кингисепп	Луга, Смоленская ул., д.63/18	47-22-109-045919	102 032,66	102 032,66	-	-	102 032,66	-	08 счет	08 счет
296	Кингисепп	Луга, Смоленская ул., д.77	47-22-109-045924	137 337,76	137 337,76	-	-	137 337,76	-	08 счет	08 счет
297	Кингисепп	Луга, Сосновая ул. д.2	47-22-109-046005	63 534,92	63 534,92	-	-	63 534,92	-	08 счет	НЦС
298	Кингисепп	Луга, ул. Дмитриева, д.34-а	47-22-109-046494	43 319,46	43 319,46	-	-	43 319,46	-	08 счет	НЦС
299	Кингисепп	Луга, ул.Средняя Заречная, д.24	47-22-109-046578	68 835,66	68 835,66	-	-	68 835,66	-	08 счет	НЦС
300	Кингисепп	Луга, ул.Средняя Заречная, д.42-а	47-22-109-046579	39 598,03	39 598,03	-	-	39 598,03	-	08 счет	НЦС
301	Кингисепп	Луга, Школьная ул., д.43а	47-22-109-046930	273 945,19	273 945,19	-	-	273 945,19	-	08 счет	08 счет
302	Кингисепп	Луга, Шлиссельбургский пер., д.19	47-22-109-046944	106 791,30	106 791,30	-	-	106 791,30	-	08 счет	08 счет
303	Гатчина	Малое Верево, Ижорская ул., д.2 А	47-22-109-028863	500 008,26	500 008,26	-	-	500 008,26	-	08 счет	08 счет
304	Гатчина	Малое Верево, Крайняя ул., д.11 А	47-22-109-028865	113 783,82	113 783,82	-	-	113 783,82	-	08 счет	08 счет
305	Кингисепп	Малые Горки, д.18	47-22-109-063783	146 976,86	146 976,86	-	-	146 976,86	-	08 счет	08 счет
306	Кингисепп	Малые Горки, д.18А	47-22-109-041251	227 068,35	227 068,35	-	-	227 068,35	-	08 счет	08 счет
307	Кингисепп	Малые Горки, Малогорская ул., д.30	47-22-109-041249	49 143,66	49 143,66	-	-	49 143,66	-	08 счет	08 счет
308	Гатчина	Мины, Краснофлотская ул., д.46 В	47-22-109-029008	71 966,87	71 966,87	-	-	71 966,87	-	08 счет	НЦС
309	Гатчина	Мины, Лесная ул., д.2	47-22-109-029016	457 150,58	457 150,58	-	-	457 150,58	-	НЦС	08 счет
310	Гатчина	Мины, Лесная ул., д.3	47-22-109-029017	64 076,60	64 076,60	-	-	64 076,60	-	08 счет	НЦС
311	Выборг	Мичуринское, Парковая аллея., д.2	47-22-109-053171	105 147,50	105 147,50	-	-	105 147,50	-	08 счет	НЦС
312	Кингисепп	Нижняя Бронна, Центральная ул., д.18	47-22-109-041580	169 422,92	169 422,92	-	-	169 422,92	-	08 счет	08 счет
313	Кингисепп	Новополье, Лесная ул., д.69	47-22-109-041882	36 086,15	36 086,15	-	-	36 086,15	-	08 счет	НЦС
314	Кингисепп	Новый Луцк, Слободская ул., д.16Б	47-22-109-033014	231 324,49	231 324,49	-	-	231 324,49	-	08 счет	08 счет

315	Кингисепп	Новый Луцк, Тихая ул., д.1Б	47-22-109-063732	47 492,91	47 492,91	-	-	47 492,91	-	08 счет	НЦС
316	Гатчина	Новый Свет, Березовая ул., д.14	47-22-109-029556	63 511,92	63 511,92	-	-	63 511,92	-	08 счет	08 счет
317	Гатчина	Новый Свет, Березовая ул., д.4	47-22-109-029613	70 041,32	70 041,32	-	-	70 041,32	-	08 счет	08 счет
318	Гатчина	Новый Свет, Липовая ул., д.1 А	47-22-109-029568	617 782,09	617 782,09	-	-	617 782,09	-	08 счет	08 счет
319	Кингисепп	Озертицы, д.29а	47-22-109-005699	1 206 702,75	1 206 702,75	-	-	1 206 702,75	-	08 счет	08 счет
320	Кингисепп	Пеники, Новая ул., д.6	47-22-109-042020	207 223,86	207 223,86	-	-	207 223,86	-	08 счет	НЦС
321	Кингисепп	Переколя	47-22-109-042209	95 306,71	95 306,71	-	-	95 306,71	-	08 счет	08 счет
322	Выборг	Поляны, Заречная ул., д.6	47-22-109-023125	194 384,83	194 384,83	-	-	194 384,83	-	08 счет	НЦС
323	Гатчина	Пригородный, Энергетиков ул., д.10а	47-22-109-030034	66 077,26	66 077,26	-	-	66 077,26	-	08 счет	НЦС
324	Гатчина	Пустошка, Полевая ул., д.9	47-22-109-030212	63 450,13	63 450,13	-	-	63 450,13	-	08 счет	08 счет
325	Кингисепп	Рабитицы, Придорожная, 11	47-22-109-005973	66 551,66	66 551,66	-	-	66 551,66	-	08 счет	08 счет
326	Кингисепп	Разбегаево, Огородный пр-д, д.3	47-22-109-042646	37 545,66	37 545,66	-	-	37 545,66	-	08 счет	НЦС
327	Кингисепп	Расколлово, д.44	47-22-109-042776	54 951,65	54 951,65	-	-	54 951,65	-	08 счет	НЦС
328	Гатчина	Романовка, Горная ул., д.8	47-22-109-030337	31 024,58	31 024,58	-	-	31 024,58	-	08 счет	НЦС
329	Кингисепп	Ропша п., 47:14:1205008:108	47-22-109-043050	1 006 595,30	1 006 595,30	-	-	1 006 595,30	-	08 счет	08 счет
330	Кингисепп	Ропша, Оранжевой ул., д.5	47-22-109-063743	536 569,21	536 569,21	-	-	536 569,21	-	08 счет	08 счет
331	Кингисепп	Ропша, Родниковая ул., д.11	47-22-109-042959	20 001,31	20 001,31	-	-	20 001,31	-	08 счет	08 счет
332	Выборг	Рошино, Боровая ул., д.51а	47-22-109-023373	82 648,48	82 648,48	-	-	82 648,48	-	08 счет	НЦС
333	Выборг	Рошино, Гагарина ул. д.9 (Лесная ул., д.б/н)	47-22-109-024215	110 673,04	110 673,04	-	-	110 673,04	-	08 счет	08 счет
334	Выборг	Рошино, Тургенева ул., д.15А	47-22-109-023388	103 427,36	103 427,36	-	-	103 427,36	-	08 счет	08 счет
335	Кингисепп	Русско-Высоцкое, Павлика Филимонова ул., д. 60А	47-22-109-043226	104 519,00	104 519,00	-	-	104 519,00	-	08 счет	НЦС
336	Кингисепп	Русско-Высоцкое, Таллинская ул., д.31	47-22-109-043218	72 524,61	72 524,61	-	-	72 524,61	-	08 счет	08 счет
337	Кингисепп	Саксолово, Светлая ул., д.2	47-22-109-043274	62 021,21	62 021,21	-	-	62 021,21	-	08 счет	НЦС
338	Кингисепп	Сашино, Дачная ул., д.7а	47-22-109-043307	15 886,98	15 886,98	-	-	15 886,98	-	08 счет	08 счет
339	Кингисепп	Сашино, Романовская ул., д.11	47-22-109-043327	70 641,14	70 641,14	-	-	70 641,14	-	08 счет	НЦС

340	Выборг	Светлое, Веселая ул., д.3	47-22-109-053842	120 125,46	120 125,46	-	-	120 125,46	-	08 счет	08 счет
341	Гатчина	Семрино, 3-я Линия ул., д.54	47-22-109-030440	28 277,14	28 277,14	-	-	28 277,14	-	08 счет	08 счет
342	Гатчина	Семрино, 5-я Линия ул., д.44	47-22-109-030441	35 518,31	35 518,31	-	-	35 518,31	-	08 счет	08 счет
343	Гатчина	Семрино, 8-я Линия ул., д.1 А	47-22-109-030461	230 395,47	230 395,47	-	-	230 395,47	-	08 счет	08 счет
344	Гатчина	Сиверский, Восточная ул., д.47	47-22-109-030788	58 910,06	58 910,06	-	-	58 910,06	-	08 счет	НЦС
345	Гатчина	Сиверский, Ленинградский пер., д.10	47-22-109-030651	147 342,37	147 342,37	-	-	147 342,37	-	08 счет	08 счет
346	Гатчина	Сиверский, Молодежная ул., д.6	47-22-109-030748	55 281,92	55 281,92	-	-	55 281,92	-	08 счет	08 счет
347	Гатчина	Сиверский, Некрасова ул., д.19	47-22-109-030751	186 851,24	186 851,24	-	-	186 851,24	-	08 счет	08 счет
348	Гатчина	Сиверский, Толмачева ул., д.52	47-22-109-030771	111 535,61	111 535,61	-	-	111 535,61	-	08 счет	НЦС
349	Гатчина	Сиверский, Толмачева ул., д.53	47-22-109-030779	74 193,21	74 193,21	-	-	74 193,21	-	08 счет	НЦС
350	Выборг	Снегиревка, Горького ул., д.5	47-22-109-024064	166 351,39	166 351,39	-	-	166 351,39	-	08 счет	08 счет
351	Кингисепп	Сойкино, Центральная ул., д. 20г	47-22-109-043436	173 710,84	173 710,84	-	-	173 710,84	-	08 счет	НЦС
352	Кингисепп	Сойкино, Центральная ул., д.10	47-22-109-043424	152 027,50	152 027,50	-	-	152 027,50	-	08 счет	НЦС
353	Кингисепп	Сойкино, Центральная ул., д.8	47-22-109-043474	166 629,32	166 629,32	-	-	166 629,32	-	08 счет	08 счет
354	Выборг	Сосново, Осиновая ул., д.7	47-22-109-054087	92 946,45	92 946,45	-	-	92 946,45	-	НЦС	08 счет
355	Кингисепп	Сосновый Бор, Александра Невского пр-т, д.19	47-22-109-055682	136 025,09	136 025,09	-	-	136 025,09	-	08 счет	08 счет
356	Кингисепп	Сосновый Бор, Береговая ул., д.49 Б	47-22-109-055937	71 283,97	71 283,97	-	-	71 283,97	-	08 счет	НЦС
357	Кингисепп	Сосновый Бор, Береговая ул., д.54	47-22-109-055951	49 317,64	49 317,64	-	-	49 317,64	-	08 счет	НЦС
358	Кингисепп	Сосновый Бор, Береговая, д.47	47-22-109-055940	172 895,11	172 895,11	-	-	172 895,11	-	08 счет	НЦС
359	Кингисепп	Сосновый Бор, ДНТ Ручьи, Рябиновый проезд, д.2	47-22-109-055603	43 658,52	43 658,52	-	-	43 658,52	-	08 счет	НЦС
360	Кингисепп	Сосновый Бор, Загородная ул., д.10Б	47-22-109-055928	77 884,08	77 884,08	-	-	77 884,08	-	08 счет	НЦС
361	Кингисепп	Сосновый Бор, Загородная ул., д.18А	47-22-109-055957	132 374,15	132 374,15	-	-	132 374,15	-	08 счет	08 счет
362	Кингисепп	Сосновый Бор, Загородная ул., д.5	47-22-109-055964	165 248,31	165 248,31	-	-	165 248,31	-	08 счет	08 счет
363	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр, Некрасова ул, д.4	47-22-109-055638	209 158,70	209 158,70	-	-	209 158,70	-	08 счет	08 счет
364	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр., Детская ул., д.5	47-22-109-055643	134 956,93	134 956,93	-	-	134 956,93	-	08 счет	08 счет

365	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр., Добрая ул., д.3	47-22-109-055634	165 819,58	165 819,58	-	-	165 819,58	-	08 счет	08 счет
366	Кингисепп	Сосновый Бор, Искра мкр., Некрасова ул., д.22	47-22-109-055640	167 737,02	167 737,02	-	-	167 737,02	-	08 счет	08 счет
367	Кингисепп	Сосновый Бор, Липово ул, д.31А	47-22-109-055648	177 927,76	177 927,76	-	-	177 927,76	-	08 счет	08 счет
368	Кингисепп	Сосновый Бор, Марьясова ул., д.16	47-22-109-055988	116 523,12	116 523,12	-	-	116 523,12	-	08 счет	08 счет
369	Кингисепп	Сосновый Бор, Марьясова ул., д.5	47-22-109-055930	198 705,72	198 705,72	-	-	198 705,72	-	08 счет	08 счет
370	Кингисепп	Сосновый Бор, Морская ул, д.5	47-22-109-055995	84 516,96	84 516,96	-	-	84 516,96	-	08 счет	НЦС
371	Кингисепп	Сосновый Бор, Муравьева ул., д.15	47-22-109-055669	148 346,35	148 346,35	-	-	148 346,35	-	08 счет	08 счет
372	Кингисепп	Сосновый Бор, Муравьева ул., д.21а	47-22-109-055990	461 555,95	461 555,95	-	-	461 555,95	-	08 счет	08 счет
373	Кингисепп	Сосновый Бор, Муравьева ул., д.3	47-22-109-055999	159 475,07	159 475,07	-	-	159 475,07	-	08 счет	08 счет
374	Кингисепп	Сосновый Бор, Смольненская ул, д.17/2	47-22-109-055936	77 012,61	77 012,61	-	-	77 012,61	-	08 счет	НЦС
375	Гатчина	Старосиверская, Широкая ул., д.45	47-22-109-030982	108 813,00	108 813,00	-	-	108 813,00	-	08 счет	08 счет
376	Кингисепп	Старые Заводы	47-22-109-043571	914 673,56	914 673,56	-	-	914 673,56	-	08 счет	08 счет
377	Гатчина	Сусанино, 1-я Линия ул., д.72	47-22-109-031106	108 144,76	108 144,76	-	-	108 144,76	-	08 счет	НЦС
378	Гатчина	Сусанино, 2-я Линия ул., д.17	47-22-109-031091	24 139,34	24 139,34	-	-	24 139,34	-	08 счет	08 счет
379	Гатчина	Сусанино, 4-я Линия ул., д.190	47-22-109-031138	81 446,77	81 446,77	-	-	81 446,77	-	08 счет	НЦС
380	Гатчина	Сусанино, 6-я Линия ул., д.164	47-22-109-031092	157 470,86	157 470,86	-	-	157 470,86	-	08 счет	08 счет
381	Гатчина	Сусанино, 7-я Линия ул., д.176	47-22-109-031093	115 400,75	115 400,75	-	-	115 400,75	-	08 счет	08 счет
382	Гатчина	Сусанино, 8-я Линия ул., д.21	47-22-109-031096	23 104,89	23 104,89	-	-	23 104,89	-	08 счет	08 счет
383	Гатчина	Сусанино, 8-я Линия ул., д.99	47-22-109-031097	202 573,55	202 573,55	-	-	202 573,55	-	08 счет	08 счет
384	Гатчина	Сусанино, 9-я Линия ул., д.164	47-22-109-031098	55 319,11	55 319,11	-	-	55 319,11	-	08 счет	08 счет
385	Гатчина	Сусанино, 9-я Линия ул., д.176	47-22-109-031099	239 509,75	239 509,75	-	-	239 509,75	-	08 счет	08 счет
386	Гатчина	Сусанино, 9-я Линия ул., д.61	47-22-109-031101	45 325,39	45 325,39	-	-	45 325,39	-	08 счет	08 счет
387	Гатчина	Сяськелево, Новоселки ул., д.84	47-22-109-031202	584 766,95	584 766,95	-	-	584 766,95	-	08 счет	08 счет
388	Гатчина	Тайцы, Гатчинское шоссе, д.4	47-22-109-031384	50 464,98	50 464,98	-	-	50 464,98	-	08 счет	НЦС
389	Гатчина	Тайцы, Калинина ул., д. 27	47-22-109-031298	70 388,18	70 388,18	-	-	70 388,18	-	08 счет	НЦС

390	Гатчина	Тайцы, Капитана Прибавкина ул., д.12	47-22-109-031301	46 023,46	46 023,46	-	-	46 023,46	-	08 счет	08 счет
391	Гатчина	Тайцы, Капитана Прибавкина ул., д.37	47-22-109-031302	708 041,98	708 041,98	-	-	708 041,98	-	08 счет	08 счет
392	Гатчина	Тайцы, Круговая ул., д.1	47-22-109-031305	32 579,74	32 579,74	-	-	32 579,74	-	08 счет	НЦС
393	Гатчина	Тайцы, Новая ул., д.1 А	47-22-109-031263	279 184,14	279 184,14	-	-	279 184,14	-	08 счет	НЦС
394	Гатчина	Тайцы, Новая ул., д.11	47-22-109-031337	67 964,05	67 964,05	-	-	67 964,05	-	08 счет	НЦС
395	Гатчина	Тайцы, Новая ул., д.5	47-22-109-031339	69 936,63	69 936,63	-	-	69 936,63	-	08 счет	НЦС
396	Гатчина	Тайцы, Щорса ул., д.9	47-22-109-031377	63 528,95	63 528,95	-	-	63 528,95	-	08 счет	08 счет
397	Тихвин	Тихвин, Береговая-Кузнецкая ул., д.16	47-22-109-056783	48 104,02	48 104,02	-	-	48 104,02	-	08 счет	НЦС
398	Тихвин	Тихвин, Березовская ул., д.2	47-22-109-056869	107 850,92	107 850,92	-	-	107 850,92	-	08 счет	08 счет
399	Тихвин	Тихвин, Березовская ул., д.24	47-22-109-056874	97 487,47	97 487,47	-	-	97 487,47	-	08 счет	НЦС
400	Тихвин	Тихвин, Дружная ул., д.7, Д51-03048-21	47-22-109-057072	177 126,71	177 126,71	-	-	177 126,71	-	08 счет	08 счет
401	Тихвин	Тихвин, Загородный пер., д.1А	47-22-109-056454	63 371,81	63 371,81	-	-	63 371,81	-	08 счет	НЦС
402	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.27	47-22-109-057116	169 052,38	169 052,38	-	-	169 052,38	-	08 счет	08 счет
403	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.28	47-22-109-057120	68 641,32	68 641,32	-	-	68 641,32	-	08 счет	НЦС
404	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.33	47-22-109-057127	154 972,34	154 972,34	-	-	154 972,34	-	08 счет	08 счет
405	Тихвин	Тихвин, Зайцева ул., д.34	47-22-109-057128	75 116,96	75 116,96	-	-	75 116,96	-	08 счет	НЦС
406	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.16	47-22-109-057198	100 538,18	100 538,18	-	-	100 538,18	-	08 счет	НЦС
407	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.19	47-22-109-057201	109 784,47	109 784,47	-	-	109 784,47	-	08 счет	08 счет
408	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.22	47-22-109-057203	82 200,39	82 200,39	-	-	82 200,39	-	08 счет	НЦС
409	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.24	47-22-109-057204	118 545,07	118 545,07	-	-	118 545,07	-	08 счет	08 счет
410	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.28	47-22-109-057207	115 064,52	115 064,52	-	-	115 064,52	-	08 счет	08 счет
411	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.30	47-22-109-057209	129 451,84	129 451,84	-	-	129 451,84	-	08 счет	08 счет
412	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.31	47-22-109-057210	92 226,23	92 226,23	-	-	92 226,23	-	08 счет	НЦС
413	Тихвин	Тихвин, Зеленая ул., д.31А	47-22-109-057211	96 981,22	96 981,22	-	-	96 981,22	-	08 счет	НЦС
414	Тихвин	Тихвин, Ленинградская ул., д.48	47-22-109-057427	82 164,04	82 164,04	-	-	82 164,04	-	08 счет	НЦС

415	Тихвин	Тихвин, Ленинградская ул., д.56	47-22-109-057437	91 198,77	91 198,77	-	-	91 198,77	-	08 счет	НЦС
416	Тихвин	Тихвин, Ленинградская ул., д.99	47-22-109-057471	74 213,48	74 213,48	-	-	74 213,48	-	08 счет	НЦС
417	Тихвин	Тихвин, Ленинградский пер., д.3	47-22-109-056393	71 322,37	71 322,37	-	-	71 322,37	-	08 счет	НЦС
418	Тихвин	Тихвин, Новосельская ул., д.9	47-22-109-057566	117 938,28	117 938,28	-	-	117 938,28	-	08 счет	НЦС
419	Тихвин	Тихвин, Пикалевская ул., д.2	47-22-109-057703	287 044,23	287 044,23	-	-	287 044,23	-	08 счет	08 счет
420	Тихвин	Тихвин, Плаунская ул., д.24 А	47-22-109-056989	72 797,30	72 797,30	-	-	72 797,30	-	08 счет	НЦС
421	Тихвин	Тихвин, Римского-Корсакова ул., д.45	47-22-109-056584	115 649,34	115 649,34	-	-	115 649,34	-	08 счет	08 счет
422	Тихвин	Тихвин, Римского-Корсакова ул., д.64	47-22-109-056585	66 173,53	66 173,53	-	-	66 173,53	-	08 счет	НЦС
423	Тихвин	Тихвин, Строительная ул., д.5	47-22-109-056632	154 853,13	154 853,13	-	-	154 853,13	-	08 счет	08 счет
424	Тихвин	Тихвин, Тверская ул., д.28	47-22-109-056659	62 353,15	62 353,15	-	-	62 353,15	-	08 счет	НЦС
425	Тихвин	Тихвин, Тверской пер., д.2	47-22-109-056406	51 837,57	51 837,57	-	-	51 837,57	-	08 счет	08 счет
426	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.12	47-22-109-056674	119 472,22	119 472,22	-	-	119 472,22	-	08 счет	08 счет
427	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.14	47-22-109-056676	118 416,13	118 416,13	-	-	118 416,13	-	08 счет	08 счет
428	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.19	47-22-109-056681	75 688,41	75 688,41	-	-	75 688,41	-	08 счет	НЦС
429	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.2	47-22-109-056682	123 344,27	123 344,27	-	-	123 344,27	-	08 счет	08 счет
430	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.21	47-22-109-056684	130 560,34	130 560,34	-	-	130 560,34	-	08 счет	08 счет
431	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.23	47-22-109-056686	134 784,47	134 784,47	-	-	134 784,47	-	08 счет	08 счет
432	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.4	47-22-109-056573	122 026,79	122 026,79	-	-	122 026,79	-	08 счет	08 счет
433	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.8	47-22-109-056693	126 426,87	126 426,87	-	-	126 426,87	-	08 счет	08 счет
434	Тихвин	Тихвин, Тихая ул., д.9	47-22-109-056694	73 935,18	73 935,18	-	-	73 935,18	-	08 счет	НЦС
435	Тихвин	Тихвин, Фишевский пер., д.16	47-22-109-056433	111 226,34	111 226,34	-	-	111 226,34	-	08 счет	08 счет
436	Кингисепп	Торковичи, Лесная ул., д.30	47-22-109-050625	172 374,87	172 374,87	-	-	172 374,87	-	НЦС	08 счет
437	Гатчина	Торфяное, Восточная ул., д.29	47-22-109-031468	172 108,87	172 108,87	-	-	172 108,87	-	08 счет	08 счет
438	Гатчина	Торфяное, д.28	47-22-109-031463	74 193,25	74 193,25	-	-	74 193,25	-	08 счет	08 счет
439	Выборг	Удальцово, 4-й Квартал ул., д.56	47-22-109-054144	483 395,82	483 395,82	-	-	483 395,82	-	08 счет	08 счет

440	Кингисепп	Чирковицы, д.74а	47-22-109-007007	867 928,08	867 928,08	-	-	867 928,08	-	08 счет	08 счет
441	Гатчина	Шпаньково, Центральная ул., д.18	47-22-109-031795	162 408,56	162 408,56	-	-	162 408,56	-	08 счет	08 счет
442	Кингисепп	Яльгелево, Весенняя ул., д.20	47-22-109-043906	67 895,96	67 895,96	-	-	67 895,96	-	08 счет	НЦС
443	Кингисепп	Яльгелево, Красносельская ул., д.15	47-22-109-043917	849 037,07	849 037,07	-	-	849 037,07	-	08 счет	08 счет
444	Кингисепп	Яльгелево, Красносельская ул., д.5	47-22-109-043923	60 471,18	60 471,18	-	-	60 471,18	-	08 счет	08 счет
445	Тихвин	Янега, Парковая ул., д.2, кв.2	47-22-109-038349	97 070,28	97 070,28	-	-	97 070,28	-	08 счет	08 счет
446	Гатчина	Большие Борницы, д.51 Б	47-22-109-025223	207 951,66	207 951,66	-	-	207 951,66	-	08 счет	08 счет
447	Гатчина	Большое Верево, Нагорная ул., д.1	47-22-109-025440	96 711,09	96 711,09	-	-	96 711,09	-	НЦС	08 счет
448	Гатчина	Вырица, Бакунина ул., д.102а	47-22-109-063774	175 907,92	175 907,92	-	-	175 907,92	-	08 счет	08 счет
449	Тосно	Назия, 3-я линия, д.1 698-0589-21	47-22-109-035048	55 185,20	55 185,20	-	-	55 185,20	-	08 счет	НЦС
450	Кингисепп	Пикколово	47-22-109-042588	43 200,30	43 200,30	-	-	43 200,30	-	08 счет	08 счет
	Всего			66 281 777,51	66 281 777,51	0,00	0,00	66 281 777,51	0,00		