

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

08.02.2023

№ 3

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова С.Н.

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна, Прудникова Елена Борисовна

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует 6 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году»

2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 526-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2022 года № 478-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 616-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 519-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

По вопросам № 1, 2, 3, 4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году»; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 526-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2022 года № 478-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»; о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 616-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила о завершении реорганизации ООО «Петербургтеплоэнерго», в результате которой общество стало универсальным правопреемником всех прав и обязанностей ООО «Газпром теплоэнерго Северо-Запад».

В связи с изложенным требуется внесение изменений в приказы ЛенРТК от 28 ноября 2022 года № 516-п, от 28 ноября 2022 года № 526-п, от 25 ноября 2022 года № 478-п, от 20 декабря 2019 года № 616-п в части изменения наименования регулируемой организации, а также конкретизации зон теплоснабжения, в которых расположены потребители ООО «Петербургтеплоэнерго» до реорганизации и после нее.

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2023 году» следующие изменения:

Пункты 27 и 27.1 приложения 2 к приказу изложить в следующей редакции:

27	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Петербургтеплоэнерго"
27.1.	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, получающих тепловую энергию от газовых котельных, расположенных по адресам: пос. Бугры, 2-й Гаражный проезд, строение 14; пос. Бугры, бульвар Воронцовский, строение 1, корпус 2 муниципального образования "Бугровское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 526-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года» следующие изменения:

2.1 Пункт 1 Приложения 1 к приказу изложить в редакции:

Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Мурино, Охтинская аллея, стр.13 муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *

2.1 Пункт 4 Приложения 1 к приказу изложить в редакции:

Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Толмачево, ул.Парк, 2-а муниципального образования «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *

2.2 Пункт 5 Приложения 1 к приказу изложить в редакции:

Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, получающих тепловую энергию от газовой котельной, расположенной по адресу: д.Каменка, ул.Школьная, 6а муниципального образования «Заклинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *

3 Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2022 года № 478-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов» следующие изменения:

3.1 В наименовании и по тексту приказа слова «общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Северо-Запад» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в соответствующем падеже заменить словами «общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в соответствующем падеже.

3.2 Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» (от газовых котельных, расположенных по адресам: пос. Бугры, 2-й Гаражный проезд, строение 14; пос. Бугры, бульвар Воронцовский, строение 1, корпус 2) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 733,20	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 733,20	-	-	-	-	-

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 476,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 476,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 060,42	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 060,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 532,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 532,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 508,97	-	-	-	-	-

3.3 Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

Согласованный метод индексации установленных тарифов				
№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» (от газовых котельных, расположенных по адресам: пос. Бугры, 2-й Гаражный проезд, строение 14; пос. Бугры, бульвар Воронцовский, строение 1, корпус 2) Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2023	35 719,46	1,00
		2024	-	1,00
		2025	-	1,00
		2026	-	1,00
		2027	-	1,00

4. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 616-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

4.1 Пункт 1 Приложения 1 к приказу изложить в редакции:

1	Для потребителей муниципальных образований «Толмачевское городское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Толмачево, ул.Парк, 2-а), «Заклинское сельское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: д.Каменка, ул.Школьная, 6а), «Осьминское сельское поселение», «Ретюновское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Мурино, Охтинская аллея, стр.13) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, «Старолadoжское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения
---	--

4.2 Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/ п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцирован-ный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Бугровское сельское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Мурино, Охтинская аллея, стр.13), «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 933,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 026,63	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 026,63	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 093,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 093,94	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 206,28	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 264,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 264,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 173,67	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 173,67	-	-	-	-	-		

4.3 Пункт 1 Приложения 3 к приказу изложить в редакции:

1	Для потребителей муниципальных образований «Толмачевское городское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Толмачево, ул.Парк, 2-а), «Заклинское сельское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: д.Каменка, ул.Школьная, 6а), «Осьминское сельское поселение», «Ретюновское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Мурино, Охтинская аллея, стр.13) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, «Старолadoжское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области
---	---

4.4 Приложение 4 к приказу изложить в редакции:

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности для отдельных категорий социально значимых потребителей при отсутствии потребления тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области

Период регулирования	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
Для потребителей муниципальных образований «Толмачевское городское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Толмачево, ул.Парк, 2-а), «Заклинское сельское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: д.Каменка, ул.Школьная, 6а), «Осьминское сельское поселение», «Ретюновское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» (от газовой котельной, расположенной по адресу: п.Мурино, Охтинская аллея, стр.13) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, «Старолadoжское сельское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области	
с 07.09.2022 по 30.11.2022	266,96
с 01.12.2022 по 31.12.2022	272,83
с 01.01.2023 по 31.12.2023	272,83

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 519-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая доложила, что в ЛенРТК поступило обращение АО «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее – АО «КСГР») от 01.02.2023 №96 (вх. от 01.02.2023 № КТ-1-497/2023) содержащие сведения о введении в муниципальном образовании «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в эксплуатацию МКД с индивидуальными приборами учета.

В связи с чем, АО «КСГР» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении льготных тарифов для категории потребителей «население» на соответствующий коммунальный ресурс (услугу), предусмотренных Областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 № 75-оз.

В дополнение к заявлению организацией направлены в ЛенРТК: схемы ИТП; разрешения на допуск в эксплуатацию; акт осмотра энергетических устройств; копию обращения ООО «УК «Верево Сити» в адрес АО «КСГР»; проект договора между АО «КСГР» и ООО «Управляющая компания «Верево Сити» на подачу ресурсоснабжающей организацией тепловой энергии, горячей и холодной воды для предоставления исполнителю коммунальных услуг отопления, горячего водоснабжения в целях индивидуального потребления собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме.

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 519-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года» изменения дополнив пункт 4 приложения 1 к приказу подпунктом 4.4 следующего содержания:

4.4	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Веревское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *				
4.4.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2023	2320,93	-	-
4.4.2	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с даты вступления в силу приказа от _____ № _____ по 31.12.2023	2385,40	-	-

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

Председательствующий:

Члены правления:

Секретарь правления:

Степанова С.Н.

Прудникова Е.Б.

Ермолаев С.Н.

Кремнева Н.Н.

Княжеская Л.Н.

Курылко С.А.

Широкова Р.А.