

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

02.08.2023

№ 24

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Прудникова Елена Борисовна

И.о. секретаря правления: Торопова Виктория Николаевна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

В соответствии с распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 90-р член правления Прудникова Елена Борисовна не голосует при рассмотрении вопросов № 2-8 повестки дня.

На заседании правления по вопросу повестки дня № 1 присутствует 4 члена правления, по вопросам повестки дня № 2-8 присутствует 3 члена правления.

В связи с тем, что 1 член правления (Степанова Светлана Николаевна) не может присутствовать на заседании правления, но заблаговременно представила мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, она голосует заочно.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

Представители организаций принимают участие в заседании правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 июня 2023 года № 47-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, на 2023 год»

2. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года

3. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года

4. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Тихомирова Ф.А. (объект присоединения – нежилые здания (производственные)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» (кад. № 47:07:0957005:633)»

5. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества «Электронмаш» (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Электронмаш» (кад. №47:14:0621000:1)»

6. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект

присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ш. Ленинградское (кад. №47:29:0101001:979)»

7. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Сортавальское шоссе, уч. №67 (кад. №47:03:0301001:218)»

8. Об утверждении размера дополнительных экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1-4 кварталы 2022 года

По вопросу №1 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 июня 2023 года № 47-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, на 2023 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Курылко Светлана Анатольевна - начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Курылко С.А., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 14.06.2023 № 47-п в связи с обнаружением технической ошибки.

Курылко С.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 14 июня 2023 года № 47-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, на 2023 год» изменение, заменив в приложении 2 к приказу слова «Аква Норд-Вест» словом «Теплотехника».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №2 повестки дня об утверждении размера экономически обоснованных расходов общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ООО «ПетербургГаз» письмом от 31.07.2023 № KB-6906/2023 (вх. в ЛенРТК от 01.08.2023 № КТ-1-4618/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Синюкова И.В. доложила основные тезисы экспертного заключения об оценке размера экономически обоснованных расходов ООО «ПетербургГаз» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года (Приложение № 1 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Утвердить размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение физического лица, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» за 1 квартал 2023 года в размере 861 573,04 руб. (без НДС), в том числе:

покрытые финансовыми средствами, получаемыми ООО «ПетербургГаз» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 861 573,04 руб. (без НДС);

не покрытые финансовыми средствами, получаемыми ООО «ПетербургГаз» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 0,00 руб. (без НДС).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПетербургГаз» письмом от 31.07.2023 № KB-6906/2023 (вх. в ЛенРТК от 01.08.2023 № КТ-1-4618/2023) выразило согласие с предложенным размером экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению заявителей к сетям газораспределения в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №3 повестки дня об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Полоз С.А. (доверенность от 3.12.2021 № 409-12), Васильченко М.П. (доверенность от 16.02.2023 № 27-02), Сауцкая А.А. (доверенность от 12.04.2023 № 51-04)

СЛУШАЛИ:

Синюкова И.В. доложила основные тезисы экспертного заключения об оценке размера экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года (Приложение № 2 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Утвердить размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение физического лица, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» за 1 квартал 2023 года в размере 338 541 237,31 руб. (без НДС), в том числе:

покрытые финансовыми средствами, получаемыми АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 14 787 514,94 руб. (без НДС);

не покрытые финансовыми средствами, получаемыми АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 323 753 722,37 руб. (без НДС).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» выразило согласие с предложенным размером экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №4 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Тихомирова Ф.А. (объект присоединения – нежилые здания (производственные)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» (кад. № 47:07:0957005:633)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРПК;

Представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Полоз С.А. (доверенность от 30.12.2021 № 409-12), Васильченко М.П. (доверенность от 16.02.2023 № 27-02), Сауцкая А.А. (доверенность от 12.04.2023 № 51-04)

СЛУШАЛИ:

Синюкова И.В. доложила основные тезисы экспертного заключения к расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Тихомирова Ф.А. (объект присоединения – нежилые здания (производственные)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» (кад. № 47:07:0957005:633)» (Приложение № 3 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Тихомирова Ф.А. (объект присоединения – нежилые здания (производственные)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» (кад. № 47:07:0957005:633)», с максимальным расходом газа 513,0 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,55 МПа, в размере 3 983 977,01 руб. с учетом НДС:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	3 983 977,01
1.	Расходы на разработку проектной документации	312 941,89
2.	Расходы на выполнение технических условий *, в том числе	2 318 673,23
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	2 318 673,23
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	8 747,62
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	15 635,27
5.	Эффективная ставка налога на прибыль **	20
6.	Налог на прибыль	663 999,50
7.	Сумма налога на добавленную стоимость (ставка НДС 20%)	663 999,50

* Согласно условиям договора о подключении данные мероприятия выполняются заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполненных им мероприятий, учитывающую, в том числе, налог на прибыль.

** Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 31.07.2023 № СП-31/11212 (вх. в ЛенРТК от 01.08.2023 № КТ-1-4612/2023) представлено особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Синюкова И.В. дала пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленного особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №5 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества «Электронмаш» (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Электронмаш» (кад. №47:14:0621000:1)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Полоз С.А. (доверенность от 31.12.2021 № 409-12), Васильченко М.П. (доверенность от 16.02.2023 № 27-02), Сауцкая А.А. (доверенность от 12.04.2023 № 51-04)

СЛУШАЛИ:

Синюкова И.В. доложила основные тезисы экспертного заключения к расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества «Электронмаш» (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Электронмаш» (кад. №47:14:0621000:1)» (Приложение № 4 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества «Электронмаш» (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Электронмаш» (кад.

№47:14:0621000:1)», с максимальным расходом газа 844,3 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,25 МПа, в размере 9 118 042,06 руб. без учета НДС:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	9 118 042,06
1.	Расходы на разработку проектной документации	523 050,61
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	6 740 280,46
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	6 740 280,46
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	8 767,54
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	22 335,04
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	1 823 608,41

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 31.07.2023 № СП-31/11212 (вх. в ЛенРТК от 01.08.2023 № КТ-1-4612/2023) представлено особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Синюкова И.В. дала пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленного особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №6 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ш. Ленинградское (кад. №47:29:0101001:979)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Полоз С.А. (доверенность от 31.12.2021 № 409-12), Васильченко М.П. (доверенность от 16.02.2023 № 27-02), Сауцкая А.А. (доверенность от 12.04.2023 № 51-04)

СЛУШАЛИ:

Синюкова И.В. доложила основные тезисы экспертного заключения к расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное

топливо» (объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ш. Ленинградское (кад. №47:29:0101001:979)» (Приложение № 5 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ш. Ленинградское (кад. №47:29:0101001:979)», с максимальным расходом газа 1 000 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,58 МПа, в размере 3 694 238,36 руб. без учета НДС:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	3 694 238,36
1.	Расходы на разработку проектной документации	412 679,52
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	2 515 946,23
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	2 515 946,23
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 097,52
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	17 667,42
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	738 847,67

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 31.07.2023 № СП-31/11212 (вх. в ЛенРТК от 01.08.2023 № КТ-1-4612/2023) представлено особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Синюкова И.В. дала пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленного особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №7 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Сортавальское шоссе, уч. №67 (кад. №47:03:0301001:218)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Полоз С.А. (доверенность от 31.12.2021 № 409-12), Васильченко М.П. (доверенность от 16.02.2023 № 27-02), Сауцкая А.А. (доверенность от 12.04.2023 № 51-04)

СЛУШАЛИ:

Синюкова И.В. доложила основные тезисы экспертного заключения к расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Сортавальское шоссе, уч. №67 (кад. №47:03:0301001:218)» (Приложение № 6 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Сортавальское шоссе, уч. №67 (кад. №47:03:0301001:218)», с максимальным расходом газа 1 000 м³/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,56 МПа, в размере 8 354 579,11 руб. без учета НДС:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	8 354 579,11
1.	Расходы на разработку проектной документации	707 429,26
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	5 947 104,13
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	5 947 104,13
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 118,24
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	20 011,66
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	1 670 915,82

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 31.07.2023 № СП-31/11212 (вх. в ЛенРТК от 01.08.2023 № КТ-1-4612/2023) представлено особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Синюкова И.В. дала пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленного особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №8 повестки дня об утверждении размера дополнительных экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1-4 кварталы 2022 года

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»: Полоз С.А. (доверенность от 3.12.2021 № 409-12), Васильченко М.П. (доверенность от 16.02.2023 № 27-02), Сауцкая А.А. (доверенность от 12.04.2023 № 51-04)

СЛУШАЛИ:

Синюкова И.В. доложила основные тезисы экспертного заключения об оценке размера дополнительных экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1-4 кварталы 2022 года (Приложение № 7 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 июня 2022 года № 110-р «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2022 года» следующие изменения:

1.1. в пункте 1 слова «3 786,68 тыс. руб. без НДС» заменить словами «4 728 759,88 руб. (без НДС)»;

1.2. приложение к распоряжению комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 июня 2022 года № 110-р «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2022 года» изложить в редакции:

**Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования
за I квартал 2022 года по завершённым объектам АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»**

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС				
					Всего	в т.ч. распределение по источникам финансирования			
1	2	3	4	5	6	Тариф на транспортиров ку газа	Спецнадбавка	Средства ЕОГ	Иные средства
1	г Лодейное Поле	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Лодейнопольский р-н, г Лодейное Поле, пер Военкоматский, д. 2-а (кад.№ 47:06:0102005:2865), Ленинградская область	47-22-109-000999	69 227,06	69 227,06	0,00	17 933,89	51 293,17	0,00
2	г Лодейное Поле	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Лодейнопольский район, г. Лодейное Роле, ул. Красных Зорь, д.3 (кад.№ 47:06:0103002:212), Ленинградская область	47-22-109-000999	80 183,22	80 183,22	0,00	17 933,89	62 249,33	0,00
3	г Лодейное Поле	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Лодейнопольский р-н, г Лодейное Поле, ул Титова, д. 97 (кад.№ 47:06:0102004:0206), Ленинградская область	47-22-109-000999	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
4	п Романовка	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Всеволожский р-н, п. Романовка ш. Дорога Жизни д. 60а (кад.№ 47:07:0911009:70), Ленинградская область	47-22-109-000955	10 885,47	10 885,47	0,00	10 885,47	0,00	0,00
5	г Всеволожск	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Всеволожский р-н г. Всеволожск, ул. Усадебная, д. 24 (кад.№ 47:07:1301169:2044), Ленинградская область	47-21-109-000130	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
6	п Первомайское	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу:Выборгский р-н п Первомайское ул Осенняя д. 7 (кад.№ 47:01:1711001:1751), Ленинградская область	47-21-109-000310	4 412,80	4 412,80	0,00	4 412,80	0,00	0,00
7	п Первомайское	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу:Выборгский р-н п Первомайское ул Осенняя д. 2 стр. 6 (кад.№ 47:01:1711001:618), Ленинградская область	47-21-109-000310	4 412,80	4 412,80	0,00	4 412,80	0,00	0,00
8	г. Кингисепп	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кингисеппский район, Кингисеппское гп, г.Кингисепп, ул. Слепнева, 25 (кад.№ 47:20:0909011:12), Ленинградская область	47-21-109-000548	65 014,73	65 014,73	0,00	17 933,89	47 080,84	0,00
9	г. Кингисепп	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кингисеппский район, Кингисеппское гп, г. Кингисепп, пер. Новый, 20 (кад.№ 47:20:0909012:94), Ленинградская область	47-21-109-000545	69 332,26	69 332,26	0,00	17 933,89	51 398,37	0,00
10	г. Волосово	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Волосовский район, г. Волосово, ул. Солнечная, дом 17, Ленинградская область	47-21-109-000019	53 212,70	53 212,70	0,00	17 933,89	35 278,81	0,00
11	г. Кингисепп	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кингисеппский район, г. Кингисепп, ул. Александровская, д. 21А, Ленинградская область	47-21-109-000545	57 009,93	57 009,93	0,00	17 933,89	39 076,04	0,00
12	Аннинское сп	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский район Аннинское сельское поселение, Рюмки (кад.№ 47:14:0501004:1494), Ленинградская область	47-22-109-001038	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
13	д. Хотыницы	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Волосовский район Каложинское сельское поселение д. Хотыницы (кад.№ 47:22:0205006:6), Ленинградская область	47-22-109-000927	814 591,44	814 591,44	0,00	814 591,44	0,00	0,00
14	гп Форносово	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, гп Форносово, ул	47-21-109-000911	217 192,67	217 192,67	0,00	17 933,89	199 258,78	0,00

		Новая, д. 8 (кад.№ 47:26:0109002:73), Ленинградская область							
15	д Городище	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Киришский р-н, д Городище, ул Октябрьская, д. 69, Ленинградская область	47-21-109-000560	268 424,99	268 424,99	0,00	13 176,67	255 248,32	0,00
16	д Подсопье	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Киришский р-н, д Подсопье, д. 13 (кад.№ 47:27:0111001:163), Ленинградская область	47-21-109-000563	10 769,71	10 769,71	0,00	10 769,71	0,00	0,00
17	д Кобрино	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский р-н, д Кобрино, д. 75а, Ленинградская область	47-21-109-000431	87 046,26	87 046,26	0,00	17 370,40	69 675,86	0,00
18	д Кобрино	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский р-н, д Кобрино, ул. Пушкина, д. 2 (кад.№ 47:23:0435003:0008), Ленинградская область	47-21-109-000431	50 689,84	50 689,84	0,00	17 933,89	32 755,95	0,00
19	д Кобрино	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский р-н, д Кобрино, д. 77а, Ленинградская область	47-21-109-000431	181 793,18	181 793,18	0,00	17 370,40	164 422,78	0,00
20	гп Вырица	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский р-н, г.п. Вырица, пр-кт Кирова, д. 51а (кад.№ 47:23:0603011:84), Ленинградская область	47-21-109-000379	230 156,51	230 156,51	0,00	17 571,97	212 584,54	0,00
21	д Большое Верево	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский район, д Большое Верево (кад.№ 47:23:0246004:143), Ленинградская область	47-21-109-000363	67 385,09	67 385,09	0,00	17 933,89	49 451,20	0,00
22	д Шаглино	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский район, Пудомыгское сельские поселение, д.Шаглино, ул.Кольцевая, д.20, Ленинградская область	47-21-109-000523	56 574,65	56 574,65	0,00	17 933,89	38 640,76	0,00
23	гп Вырица	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский р-он, г.п. Вырица, просп. Майский, д. 44Б (кад.№ 47:23:0603012:49), Ленинградская область	47-21-109-000379	58 814,01	58 814,01	0,00	17 571,97	41 242,04	0,00
24	гп Вырица	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский район, г.п. Вырица, ул. Карла Маркса д. 22 Б (кад.№ 47:23:0602004:466), Ленинградская область	47-21-109-000379	808 862,47	808 862,47	0,00	17 933,89	790 928,58	0,00
25	гп Сиверский	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский р-н гп Сиверский ул Некрасова д. 38 (кад.№ 47:23:0802004603), Ленинградская область	47-21-109-000498	10 885,47	10 885,47	0,00	10 885,47	0,00	0,00
26	п Пудость	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский район, Пудостьское сп, поселок Пудость, ул. Ижорская, дом 2, строение 4, Ленинградская область	47-21-109-000483	10 761,97	10 761,97	0,00	10 761,97	0,00	0,00
27	гп Вырица	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский р-н, гп Вырица, ул Сергучевская, д. 13а, Ленинградская область	47-21-109-000379	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
28	Расходы на прием заявок и организацию работ по догазификации			427 312,47	427 312,47	0,00	427 312,47	0,00	0,00
29	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Совхозная ул., д.4а; Д61-04226-21; Стратиллов Ю.Н.	47-22-109-002372	159 889,25	159 889,25	0,00	0,00	159 889,25	0,00

30	п. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, ул.Лазурная, д.6 Д61-01500-22 Кузнецов Д.А.	47-22-109-003215	74 273,19	61 610,85	0,00	17 933,89	43 676,96	0,00
31	д. Трубников Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Трубников Бор, Московское ш., д.11; Д61-03418-21; Бикмурзина Е.В.	47-22-109-002303	132 277,50	132 277,50	0,00	0,00	132 277,50	0,00
32	д. Трубников Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Трубников Бор, Новая ул., д.11; Д61-02130-21; Антонов С.В.	47-22-109-000679	168 818,99	168 818,99	0,00	0,00	168 818,99	0,00
33	г.п. Ульяновка	Наружн.г/п до гр.зем.уч.: Ульяновка, Некрасова,29 698-0280-21 Ваченко М.О.	47-22-109-033437	86 916,36	86 916,36	0,00	0,00	86 916,36	0,00
34	г. Шлиссельбург	Наружн.г/п до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Леманский канал ул., д.32г, 698-0592-21; Иванова В.Г.	47-22-109-036689	332 559,67	332 559,67	0,00	0,00	332 559,67	0,00
	Всего			4 741 422,22	4 728 759,88	0,00	1 664 035,78	3 064 724,10	0,00

2. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 октября 2022 года № 159-р «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года» следующие изменения:

2.1. в пункте 1 слова «6 224,91 тыс. руб. без НДС» заменить словами «26 546 583,24 руб. (без НДС)»;

2.2. приложение к распоряжению комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 октября 2022 года № 159-р «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года» изложить в редакции:

Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования
за 2 квартал 2022 года по завершённым объектам АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС				
					Всего	в т.ч. распределение по источникам финансирования			
1	2	3	4	5	6	Тариф на транспортиро вку газа	Спецнадбавка	Средства ЕОГ	Иные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	п. Ропша	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский р-он, п. Ропша, ул. Генерала Федюнинского, д. 14/3, Ленинградская область	47-21-109-000714	196 611,31	196 611,31	0,00	17 933,89	178 677,42	0,00
2	пос. Торковичи	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Лужский район, Торковичское сельское поселение (Торковичская волость), пос. Торковичи, ул. Садовая, д.6 (кад № 47:29:05-29-016:0047), Ленинградская область	47-21-109-000782	75 378,32	75 378,32	0,00	17 933,89	57 444,43	0,00
3	дер. Хотыницы	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Волосовский район, Каложицкое сельское поселение, дер. Хотыницы, уч.47:22:0000000:17149, Ленинградская область	47-21-109-000063	230 841,68	230 841,68	0,00	17 933,89	212 907,79	0,00
4	д.Бегуницы	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Волосовский муниципальный район, Бегуницкое сельское поселение, д.Бегуницы, уч.47:22:0114001:2923, Ленинградская область	47-21-109-000013	19 198,33	19 198,33	0,00	19 198,33	0,00	0,00
5	г.Кингисепп	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: г.Кингисепп, микрорайон "Южный", уч. 47:20:0909024:129, Ленинградская область	47-21-109-000549	174 096,91	174 096,91	0,00	19 047,46	155 049,45	0,00
6	д. Реполка	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Волосовский район, Изварское сельское поселение, д. Реполка, ул. Заречная, 15а, Ленинградская область	47-21-109-000052	68 914,43	68 914,43	0,00	17 933,89	50 980,54	0,00
7	Кикерино	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Волосовский р-он, Кикерино, Мира ул., д.3, Ленинградская область	47-21-109-000040	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
8	дер. Разбегасво	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский район, дер. Разбегасво, уч. 47:14:0414002:640, Ленинградская область	47-22-109-001027	247 387,69	247 387,69	0,00	19 047,46	228 340,23	0,00
9	д.Пески	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский р-он, д.Пески, Курская ул., уч.23, Ленинградская область	47-21-109-000705	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
10	д. Пески	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: р-н Ломоносовский, д. Пески, уч. 47:14:0501004:1149, Ленинградская область	47-21-109-000705	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
11	пос. Лебяжье	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский район, МО "Лебяженское городское поселение", пос. Лебяжье, ул. Красногорская, д. 51, Ленинградская область	47-21-109-000682	79 268,78	79 268,78	0,00	17 933,89	61 334,89	0,00
12	д. Торосово	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Волосовский район, д. Торосово, уч. 47:22:0605008:43, Ленинградская область	47-21-109-000059	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
13	пос. Ропша	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский р-он, пос. Ропша, участок 2, Ленинградская область	47-21-109-000713	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00

14	д. Иннолово	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский р-он, д. Иннолово, уч. кад. 47:14:0501005:286, Ленинградская область	47-21-109-000659	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
15	д.Иннолово	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский р-он, д.Иннолово, уч.47:14:0501005:300, Ленинградская область	47-21-109-000659	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
16	д. Большое Кикерино	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Волосовский район, д. Большое Кикерино, уч.47:22:0618006:11, Ленинградская область	47-22-109-000915	78 054,23	78 054,23	0,00	17 933,89	60 120,34	0,00
17	д. Пески	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: р-н. Ломоносовский, д. Пески, уч. 47:14:0501004:991, Ленинградская область	47-21-109-000705	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
18	д.Кукушкино	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский р-он,д.Кукушкино, ул. Триумфальная, участок 10, Ленинградская область	47-22-109-001009	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
19	д. Пески	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский район, д. Пески (47:14:0501004:1063), Ленинградская область	47-21-109-000705	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
20	пос.Ропша	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский район,МО «Ропшинское сельское поселение», пос.Ропша, участок 2, Ленинградская область	47-21-109-000713	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
21	п. Карташевская	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский район, п. Карташевская, ул. Советская, дом 29 (кад.№ 47:23:0408005:257), Ленинградская область	47-21-109-000425	62 368,32	62 368,32	0,00	17 933,89	44 434,43	0,00
22	п. Войсковицы	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский р-он, п. Войсковицы, проезд Второй, д. 10 (кад.№ 47:23:0102001:95), Ленинградская область	47-21-109-000374	18 992,33	18 992,33	0,00	18 992,33	0,00	0,00
23	гп Сиверский	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский район, Сиверское городское поселение,гп Сиверский, ул. Куйбышева, д. 48 (кад.№ 47:23:0802002:4), Ленинградская область	47-21-109-000498	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
24	п.Вырица	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский район,п.Вырица, ул.Михайловская, д.9, Ленинградская область	47-21-109-000379	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
25	пос.Вырица	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский район,пос.Вырица, ул. Елизаветинская, д. 17а (кад.№ 47:23:0602004:0023), Ленинградская область	47-21-109-000379	154 014,61	154 014,61	0,00	19 188,72	134 825,89	0,00
26	п.Сиверский	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский район,п.Сиверский, ул.Фрунзе, д.33, Ленинградская область	47-21-109-000498	17 924,93	17 924,93	0,00	17 924,93	0,00	0,00
27	п.Вырица	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Гатчинский район, п.Вырица, пр-кт Майский, д.44, Ленинградская область	47-21-109-000379	71 276,18	71 276,18	0,00	17 924,93	53 351,25	0,00
28	г Тихвин	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тихвинский р-н, г Тихвин, ул. Алитусская, д. 15 (кад.№ 47:13:1202021:27), Ленинградская область	47-21-109-000847	77 607,35	77 607,35	0,00	16 899,96	60 707,39	0,00
29	г.Тихвин	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Тихвинский район, Тихвинское городское поселение, г.Тихвин, ул.Пролетарской Диктатуры, д.2 (кад.№ 47:13:1202003:0022),	47-21-109-000847	19 047,46	19 047,46	0,00	19 047,46	0,00	0,00

		Ленинградская область							
30	г Подпорожье	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Подпорожский р-н, г Подпорожье, ул Счастливая, д. 48, Ленинградская область	47-21-109-000788	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
31	пгт Ульяновка	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, пгт Ульяновка, ул Лескова, д. 8, Ленинградская область	47-21-109-000904	61 377,76	61 377,76	0,00	17 683,86	43 693,90	0,00
32	гп Ульяновка	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, гп Ульяновка, ул Достоевского, д. 1 (кад.№ 47:26:0301011:0031), Ленинградская область	47-21-109-000904	94 588,84	94 588,84	0,00	9 649,50	84 939,34	0,00
33	гп Ульяновка	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, гп Ульяновка, ул Чернышевского, д. 9 (кад.№ 47:26:0301009:136), Ленинградская область	47-21-109-000904	68 349,79	68 349,79	0,00	17 933,89	50 415,90	0,00
34	пгт Ульяновка	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, пгт Ульяновка, ул Достоевского, д. 7, Ленинградская область	47-21-109-000904	65 459,62	65 459,62	0,00	17 933,89	47 525,73	0,00
35	пгт Ульяновка	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Тосненский р-н, пгт Ульяновка, ул Калинина, д. 66, Ленинградская область	47-21-109-000904	101 424,86	101 424,86	0,00	17 683,85	83 741,01	0,00
36	пгт Ульяновка	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, пгт Ульяновка, ул Тосненская, д. 9, Ленинградская область	47-21-109-000904	64 926,34	64 926,34	0,00	17 933,89	46 992,45	0,00
37	г Никольское	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, г Никольское, ул Песчаная, д. 52 (кад.№ 47:26:0401001:82), Ленинградская область	47-21-109-000876	68 772,23	68 772,23	0,00	18 916,97	49 855,26	0,00
38	пгт Ульяновка	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, пгт Ульяновка, ул Державина, д. 5, Ленинградская область	47-21-109-000904	74 114,19	74 114,19	0,00	17 933,89	56 180,30	0,00
39	гп Красный Бор	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, гп Красный Бор, ул 7-я дорога, д. 53а (кад.№ 47:26:0206002:235), Ленинградская область	47-21-109-000861	84 357,63	84 357,63	0,00	19 047,46	65 310,17	0,00
40	г Тосно	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, г Тосно, ул Гоголя, д. 22, к. 1 (кад.№ 47:26:0608011:66), Ленинградская область	47-21-109-000896	57 420,23	57 420,23	0,00	17 683,86	39 736,37	0,00
41	гп Ульяновка	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н, гп Ульяновка, уч. 47:26:0301015:855, Ленинградская область	47-21-109-000904	75 739,71	75 739,71	0,00	17 933,89	57 805,82	0,00
42	г Отрадное	Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кировский р-н, г Отрадное, линия 16-я, д. 43а (кад.№ 47:16:0201024:11), Ленинградская область	47-21-109-000593	60 274,08	60 274,08	0,00	9 649,50	50 624,58	0,00
43	гп Ульяновка	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Тосненский р-н, гп Ульяновка, ул Григоровича, д. 4а (кад.№ 47:26:0301009:776), Ленинградская область	47-21-109-000903	17 683,86	17 683,86	0,00	17 683,86	0,00	0,00
44	д Большие Томики	Подключение объекта к сети газораспределения по адресу: Ломоносовский р-он, д. Большие Томики, 47:14:0509007:112, Ленинградская область	47-21-109-000637	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00

45	г Всеволожск	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский р-н г Всеволожск пр-кт Алексеевский д. 71 (кад.№ 47:07:1302080:543), Ленинградская область	47-21-109-000130	92 831,48	92 831,48	0,00	9 649,50	83 181,98	0,00
46	г. Всеволожск	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Минюшинская д.6Б (кад.№ 47:07:1302070:0038), Ленинградская область	47-21-109-000130	19 198,33	19 198,33	0,00	19 198,33	0,00	0,00
47	п Мичуринское	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Приозерский м. р-н Мичуринское с/п п Мичуринское ул Железнодорожная (кад.№ 47:03:1002001:2530), Ленинградская область	47-21-109-000804	390 347,19	390 347,19	0,00	9 649,50	380 697,69	0,00
48	д Коваши	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-н д Коваши ул Заречная д. 14 (кад.№ 47:14:0000000:28296), Ленинградская область	47-21-109-000670	145 948,52	145 948,52	0,00	12 642,42	133 306,10	0,00
49	д Новополе	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-н д Новополе ул Лесная д. 37 (кад.№ 47 14 04 06 011 000), Ленинградская область	47-21-109-000699	19 198,33	19 198,33	0,00	19 198,33	0,00	0,00
50	г Сосновый Бор	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г Сосновый Бор тер. ДНТ Бастион д. 129 (кад.№ 47:15:0109001:1241), Ленинградская область	47-21-109-000837	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
51	г Тосно	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н г Тосно пр-кт Ленина д. 271 (кад.№ 47:26:0608019:6), Ленинградская область	47-21-109-000896	9 649,50	9 649,50	0,00	9 649,50	0,00	0,00
52	г Отрадное	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кировский р-н г Отрадное линия 4-я д. 67 (кад.№ 47:16:0201018:50), Ленинградская область	47-21-109-000593	10 663,87	10 663,87	0,00	10 663,87	0,00	0,00
53	гп Рахья	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский р-н гп Рахья ул им. Героя России Стовба В.С. д. 1а (кад.№ 47:07:0903007:0043), Ленинградская область	47-21-109-000235	67 176,57	67 176,57	0,00	16 959,92	50 216,65	0,00
54	д. Касимово	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский р-н, д. Касимово, ул. Вишневая , д. 2, Ленинградская область	47-22-109-000939	7 033,80	7 033,80	0,00	7 033,80	0,00	0,00
55	г Всеволожск	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский р-н г Всеволожск ул Усадебная д. 8 (кад.№ 47:07:1301169:2036), Ленинградская область	47-21-109-000130	94 593,50	94 593,50	0,00	17 933,89	76 659,61	0,00
56	гп Рахья	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский р-н гп Рахья ул им. Героя России Стовба В.С. д. 2 (кад.№ 47:07:0903007:15), Ленинградская область	47-21-109-000235	107 419,08	107 419,08	0,00	17 142,45	90 276,63	0,00
57	Рахья	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский Рахья Строителей18 (кад.№ 47:07:0903006:002), Ленинградская область	47-21-109-000236	17 871,69	17 871,69	0,00	17 871,69	0,00	0,00
58	г. Всеволожск	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Шишканя д.48, Ленинградская область	47-21-109-000130	7 081,55	7 081,55	0,00	7 081,55	0,00	0,00

59	г.Каменногорск	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: (кад.№ 47:01:0201004:184), Ленинградская область	47-21-109-000292	4 147,58	4 147,58	0,00	4 147,58	0,00	0,00
60	п Первомайское	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Выборгский р-н, п Первомайское, пр-д Заповедный, д. 5, соор. 5, Ленинградская область	47-21-109-000310	8 140,25	8 140,25	0,00	8 140,25	0,00	0,00
61	п Первомайское	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Выборгский р-н п Первомайское ул Магистральная д. 31 (кад.№ 47:01:1711002:174), Ленинградская область	47-21-109-000310	4 819,71	4 819,71	0,00	4 819,71	0,00	0,00
62	п Первомайское	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Выборгский р-н п Первомайское ул Садовая д. 25 (кад.№ 47:01:1711002:241), Ленинградская область	47-21-109-000310	4 819,71	4 819,71	0,00	4 819,71	0,00	0,00
63	пос Тарасово	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Выборгский Тарасово 78 (кад.№ 47:01:1612001:77), Ленинградская область	47-21-109-000346	75 434,97	75 434,97	0,00	10 568,70	64 866,27	0,00
64	г.Приозерск	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Приозерский р-он, г.Приозерск, ул.Садовая, д.67 (кад.№ Приозерск, ул), Ленинградская область	47-21-109-000810	14 564,60	14 564,60	0,00	14 564,60	0,00	0,00
65	г Приозерск	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г Приозерск ул Набережная д. 62 (кад.№ 47:03:0302002:472), Ленинградская область	47-21-109-000810	48 435,61	48 435,61	0,00	14 564,60	33 871,01	0,00
66	д Новопятницкое	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кингисеппский р-н д Новопятницкое д. 31/1 (кад.№ 47:20:0712002:1), Ленинградская область	47-22-109-000990	97 261,99	97 261,99	0,00	12 642,42	84 619,57	0,00
67	д Низино	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-он, д Низино, ул Воронцовская, д (кад.№ 10), Ленинградская область	47-22-109-001022	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
68	д Иннолово	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-он, д Иннолово, д. к.47:14:0501005:757 (кад.№ 47:14:0501005:757), Ленинградская область	47-21-109-000659	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
69	д Рюмки	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-н д Рюмки ул. Пасечная д. 7 (кад.№ 47:14:0501004:1567), Ленинградская область	47-22-109-001030	12 642,42	12 642,42	0,00	12 642,42	0,00	0,00
70	д Пески	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-н д Пески (кад.№ 47:14:0501004:468), Ленинградская область	47-21-109-000705	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
71	п Ропша	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-он, п Ропша, ул Лермонтова, д.5, Ленинградская область	47-21-109-000713	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
72	пос Большая Ижора	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-н, гп Большая Ижора, ул Сосновая, д.9 (кад.№ 47:14:1502007:95), Ленинградская область	47-22-109-000996	17 933,89	17 933,89	0,00	17 933,89	0,00	0,00
73	д Кипень	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ломоносовский р-н д Кипень ш Ропшинское д. 63 (кад.№ 47:14:1104015:5), Ленинградская область	47-21-109-000668	159 532,92	159 532,92	0,00	17 933,89	141 599,03	0,00

74	д. Покровская	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский р-н д. Покровская д. 74А (кад.№ 47230303004161), Ленинградская область	47-21-109-000476	233 736,32	233 736,32	0,00	10 846,55	222 889,77	0,00
75	гп Сиверский	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Гатчинский р-н гп Сиверский ул. Львовская д. 41 (кад.№ 47:23:0802006:27), Ленинградская область	47-21-109-000498	67 154,38	67 154,38	0,00	17 844,66	49 309,72	0,00
76	д. Мины	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Мины Петровка29 (кад.№ 47:23:0509001:0044), Ленинградская область	47-21-109-000456	64 475,57	64 475,57	0,00	17 924,93	46 550,64	0,00
77	Тихвин	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тихвин, Трудовая ул., д. 1, Ленинградская область	47-21-109-000847	17 915,52	17 915,52	0,00	17 915,52	0,00	0,00
78	г Пикалево	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Бокситогорский р-н г Пикалево ул. Лесная д. 13 (кад.№ 47:19:0101025:0108), Ленинградская область	47-21-109-000007	17 915,52	17 915,52	0,00	17 915,52	0,00	0,00
79	гп Ульяновка	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н гп Ульяновка ул. Державина д. 7 (кад.№ 477829/0382009098), Ленинградская область	47-21-109-000904	47 123,26	47 123,26	0,00	17 933,89	29 189,37	0,00
80	гп Ульяновка	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н гп Ульяновка ул. Ломоносова д. 20 (кад.№ 47:26:0301010:408), Ленинградская область	47-21-109-000904	481 671,51	481 671,51	0,00	17 933,89	463 737,62	0,00
81	гп Ульяновка	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н гп Ульяновка пер. Георгиевский д. 6 (кад.№ 47:26:0301012:441), Ленинградская область	47-21-109-000904	113 891,23	113 891,23	0,00	17 933,89	95 957,34	0,00
82	гп Красный Бор	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н гп Красный Бор пр-кт Красный д. 45а, Ленинградская область	47-21-109-000861	39 299,07	39 299,07	0,00	17 683,85	21 615,22	0,00
83	д Трубников Бор	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н д Трубников Бор ул. Новая д. 10 (кад.№ 47:26:1101003:49), Ленинградская область	47-21-109-000899	114 795,43	114 795,43	0,00	17 683,85	97 111,58	0,00
84	Ульяновка	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-он, Ульяновка, ул. Болотная, д. 4, Ленинградская область	47-21-109-000904	61 395,43	61 395,43	0,00	17 933,89	43 461,54	0,00
85	г Любань	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Тосненский р-н г Любань проезд На Новгородскую д. 3 (кад.№ 47:26:0916002:163), Ленинградская область	47-21-109-000868	9 649,50	9 649,50	0,00	9 649,50	0,00	0,00
86	д Городище	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Киришский р-н д Городище ул. Набережная д. 31 (кад.№ 47:27:0205001:123), Ленинградская область	47-21-109-000559	78 796,44	78 796,44	0,00	17 933,89	60 862,55	0,00
87	Отрадное	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кировский р-он, Отрадное, ул. Безымянная, д. 4а, Ленинградская область	47-21-109-000593	9 649,50	9 649,50	0,00	9 649,50	0,00	0,00
88	г Отрадное	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кировский р-н г Отрадное мкр. Петрушинское поле, ул. Светлая, д. 17 (кад.№ 47:16:0203002:57),	47-21-109-000593	452 581,18	452 581,18	0,00	17 683,85	434 897,33	0,00

		Ленинградская область							
89	г Отрадное	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Кировский р-н г Отрадное мкр. Петрушинское поле, ул Светлая, д.5 (кад.№ 47:16:02-03-001:0021), Ленинградская область	47-21-109-000593	133 963,72	133 963,72	0,00	17 683,85	116 279,87	0,00
90	г.п. Назия	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Назия, Песчаная ул., д.36; 47:16:0511007:118; Д64-01899-21; Стасько Т.А. СМР	47-22-109-003739	97 035,58	84 795,21	0,00	19 047,46	65 747,75	0,00
91	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, 11-я Линия, д.1а; 964-03643-22; Каневская Е.В. СМР	47-22-109-005179	1 146 848,10	1 106 556,64	0,00	0,00	1 106 556,64	0,00
92	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, линия 10-я, д.83а; Д64-02688-22; Капилевич О.М. СМР	47-22-109-003802	1 409 542,93	1 358 627,39	0,00	0,00	1 358 627,39	0,00
93	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, мкр. Петрушинское поле, ул Светлая, д. 18 Д64-00395-22 Евдокимов А.В.	47-22-109-003987	98 322,19	98 322,19	0,00	0,00	98 322,19	0,00
94	с. Путилово	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Путилово, ул Полянки, д. 21а Д64-00831-21 Бондин С.А. СМР	47-22-109-004380	245 983,88	233 611,56	0,00	19 047,46	214 564,10	0,00
95	д. Белоголово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Белоголово, д.13а; Д61-02391-21; Митковский В.В. СМР	47-22-109-001492	91 161,21	91 161,21	0,00	0,00	91 161,21	0,00
96	д. Белоголово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Белоголово, д.влд. 28; Д61-03381-21; Тихомиров В.А. СМР	47-22-109-001745	111 467,80	111 467,80	0,00	0,00	111 467,80	0,00
97	д. Бережки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Бережки, Набережная ул., д.28; Д62-00757-21; Атаманюк Ю.С. СМР	47-22-109-000431	20 713,86	20 713,86	0,00	0,00	20 713,86	0,00
98	д. Войбокало	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Войбокало, Новая ул., д.11/14; Д64-00395-21; Брюханов А.Н. СМР	47-22-109-000086	99 855,42	99 855,42	0,00	0,00	99 855,42	0,00
99	д. Войбокало	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Войбокало, Парковая ул., д.4, кв.стр.1; Д64-00288-21; Максимова М.Н. СМР	47-22-109-000103	77 372,98	77 372,98	0,00	0,00	77 372,98	0,00
100	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Александра Матросова ул., д.7; 47:12:0101016:19; Д62-00113-21; Арикайне А.А. СМР	47-22-109-000273	79 324,44	76 419,11	0,00	0,00	76 419,11	0,00
101	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Белинского ул., д.35; Д62-00069-21; Яценко Е.Б. СМР	47-22-109-000030	31 630,77	31 630,77	0,00	0,00	31 630,77	0,00
102	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Глинки ул., д.19А; Д62-00157-21; Михайлов В.Н. СМР	47-22-109-000033	214 756,43	214 756,43	0,00	0,00	214 756,43	0,00
103	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Глинки ул., д.20; Д62-00110-21; Кузнецов П.М. СМР	47-22-109-000029	49 196,83	36 534,49	0,00	17 933,89	18 600,60	0,00
104	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Декабристов ул., д.50; Д62-00133-21; Ванюшкина О.В. СМР	47-22-109-000043	276 560,05	276 560,05	0,00	0,00	276 560,05	0,00
105	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Колхозная ул., д.15; Д62-00027-21; Иванова С.В. СМР	47-22-109-000275	11 557,49	11 557,49	0,00	0,00	11 557,49	0,00
106	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Колхозная ул., д.5; Д62-00037-21; Федотов А.А. СМР	47-22-109-000048	119 258,06	119 258,06	0,00	0,00	119 258,06	0,00
107	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Мичурина ул., д.52; Д62-00091-21; Шуняева С.А. СМР	47-22-109-000042	87 431,08	84 731,06	0,00	0,00	84 731,06	0,00
108	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Транспортная ул., д.16; 47:12:0204039:131; Д62-00138-21; Авакян Л.А. СМР	47-22-109-000430	35 856,77	35 856,77	0,00	0,00	35 856,77	0,00
109	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Транспортная ул., д.18; Д62-00224-21; Науменко С.И. СМР	47-22-109-000057	44 660,82	44 660,82	0,00	0,00	44 660,82	0,00
110	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Транспортная ул., д.2а; Д62-00111-21; Кирикова Л.И. СМР	47-22-109-000172	98 701,31	96 295,51	0,00	0,00	96 295,51	0,00
111	п. Горки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Горки, д.29; Д62-01597-22; Иванова О.С. СМР	47-22-109-003261	133 471,32	133 471,32	0,00	0,00	133 471,32	0,00
112	г. Кириши	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Кириши, Северная ул., д.14 Д63-03301-21 Кузнецов А.А. СМР	47-22-109-002529	122 956,55	122 956,55	0,00	0,00	122 956,55	0,00
113	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, 4-я Дорога ул., д.54; Д61-	47-22-109-	205 662,16	205 662,16	0,00	0,00	205 662,16	0,00

		03740-21; Новиков Е.Н. СМР	001955						
114	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, 5-я Дорога, д.42; Д61-00871-21; Белохаток В.С. СМР	47-22-109-002883	94 784,64	94 784,64	0,00	0,00	94 784,64	0,00
115	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Бадаевская ул., д.27а; 47:26:0206011:1; Д61-00254-21; Троценко А.В.	47-22-109-000169	473 915,80	444 536,68	0,00	0,00	444 536,68	0,00
116	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Бадаевский пер., д.5; Д61-02075-21; Рябцева Ю.С. СМР	47-22-109-001423	73 284,27	73 284,27	0,00	0,00	73 284,27	0,00
117	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Большой пр., д.30; Д61-02529-21; Осипова С.Р. СМР	47-22-109-000905	124 380,42	124 380,42	0,00	0,00	124 380,42	0,00
118	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Карла Маркса пр., д.41; Д61-01689-21; Кондусова Е.В. СМР	47-22-109-001097	185 989,55	185 989,55	0,00	0,00	185 989,55	0,00
119	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Культуры ул., д.67; Д61-01594-22; Маркова В.Э. СМР	47-22-109-004577	103 247,01	103 247,01	0,00	0,00	103 247,01	0,00
120	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Парковый пр-д, д.11; 961-05022-22; Шабазова Н.А. СМР	47-22-109-006048	678 145,84	667 274,12	0,00	0,00	667 274,12	0,00
121	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Строителей ул., д.3; Д61-02057-21; Аликулова У.Ж. СМР	47-22-109-002047	111 288,26	111 288,26	0,00	0,00	111 288,26	0,00
122	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Строителей ул., д.3а; Д61-02084-21; Рустамов Б.Х. СМР	47-22-109-002075	111 289,95	111 289,95	0,00	0,00	111 289,95	0,00
123	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, Комсомольский пер., д.5а; Д61-01291-21; Сороколетова Е.А. СМР	47-22-109-002991	73 710,13	71 897,30	0,00	0,00	71 897,30	0,00
124	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, Молодежная ул., д.10; Д61-01634-22; Шведов В.Ю. СМР	47-22-109-003245	890 476,42	890 476,42	0,00	0,00	890 476,42	0,00
125	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, Новгородская ул., д.6; 47:26:0916004:124; Д61-03072-21; Малолеткина Е.А.	47-22-109-004162	82 625,60	82 625,60	0,00	0,00	82 625,60	0,00
126	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Донецкая ул., д.34; Д64-00413-21; Шаров Д.А. СМР	47-22-109-000125	83 806,94	82 286,02	0,00	0,00	82 286,02	0,00
127	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Колпинская ул., д.39а; Д64-00301-21; Якушик А.Л. СМР	47-22-109-000012	568 968,57	568 968,57	0,00	0,00	568 968,57	0,00
128	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, ш.Революции, д.35 Д64-00384-22 Смолев Е.А. СМР	47-22-109-002634	85 150,82	85 150,82	0,00	0,00	85 150,82	0,00
129	п. Молодцово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Молодцово, Луговая ул., д.1; Д64-00707-22; Науменко Н.В. СМР	47-22-109-003398	73 993,44	73 993,44	0,00	0,00	73 993,44	0,00
130	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 2-я Линия, д.10; 964-02765-22; Сирота Л.Н. СМР	47-22-109-005352	130 887,10	130 887,10	0,00	0,00	130 887,10	0,00
131	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 1-я Линия, д.5; 47:16:0511006:23; Д64-01213-21; Дмитриев Н.З.	47-22-109-000434	83 960,25	78 080,19	0,00	0,00	78 080,19	0,00
132	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 4-я Линия, д.18; 964-04882-22; Подкутина В.В. СМР	47-22-109-007458	79 232,24	79 232,24	0,00	0,00	79 232,24	0,00
133	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 5-я Линия, д.2а; 964-06623-22; Парахин С.Д. СМР	47-22-109-107007	41 432,31	41 432,31	0,00	0,00	41 432,31	0,00
134	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 5-я Линия, д.7а; Д64-04195-21; Колотагина И.В. СМР	47-22-109-006106	80 739,36	80 739,36	0,00	0,00	80 739,36	0,00
135	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 6-я Линия, д.5; Д64-00444-21; Максимова В.П. СМР	47-22-109-000069	63 505,64	60 174,05	0,00	0,00	60 174,05	0,00
136	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 7-я Линия, д.12; Д64-00136-21; Бессонов И.А. СМР	47-22-109-000056	16 971,50	16 829,17	0,00	0,00	16 829,17	0,00
137	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Комбината ул., д.17; Д64-00184-21; Лукинова Т.Н. СМР	47-22-109-000080	23 900,22	22 602,68	0,00	0,00	22 602,68	0,00
138	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Сассарская ул, д.10; 964-06073-22; Герасимов С.А. СМР	47-22-109-007413	135 743,58	123 085,65	0,00	17 933,89	105 151,76	0,00
139	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Сассарская ул, д.27; 964-06205-22; Мельниченко М.П. СМР	47-22-109-006703	50 589,21	50 589,21	0,00	0,00	50 589,21	0,00

140	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Северная ул., д.17; Д64-01888-21; Агеева А.А. СМР	47-22-109-006777	59 813,36	59 813,36	0,00	0,00	59 813,36	0,00
141	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Шоссейная ул., д.27; Д64-01778-22; Белоусов К.Н. СМР	47-22-109-103552	853 232,55	825 188,40	0,00	0,00	825 188,40	0,00
142	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Шоссейная ул., д.36; Д64-00305-21; Будникова М.А. СМР	47-22-109-000223	426 053,46	426 053,46	0,00	0,00	426 053,46	0,00
143	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Шоссейная ул., д.8г; Д64-00114-21; Дмитриев А.Л. СМР	47-22-109-000238	28 281,51	26 939,34	0,00	0,00	26 939,34	0,00
144	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 2-й Новостроек пер., д.14; Д64-02493-21; Скотников А.И. СМР	47-22-109-001742	90 205,23	90 205,23	0,00	0,00	90 205,23	0,00
145	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 4-я Линия, д.120; Д64-00396-21; Гугуман С.И. СМР	47-22-109-000110	795 348,33	795 348,33	0,00	0,00	795 348,33	0,00
146	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Международный пр., д.114а; Д64-00587-21; Костин В.А. СМР	47-22-109-000165	319 282,48	319 282,48	0,00	0,00	319 282,48	0,00
147	д. Петровщина	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Петровщина, Каштановая ул., д.6; Д64-04107-21; Хохлов Д.Н. СМР	47-22-109-001843	148 332,95	148 332,95	0,00	0,00	148 332,95	0,00
148	п. Потанино	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Потанино, д.7Б; Д62-00036-21; Федорова Ю.А. СМР	47-22-109-000046	620 036,70	620 036,70	0,00	0,00	620 036,70	0,00
149	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, Дорофеева ул., д.27а; Д64-02115-21; Мишкина Т.М. СМР	47-22-109-001512	125 971,96	113 731,60	0,00	19 047,46	94 684,14	0,00
150	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, Дорофеева ул., д.8; Д64-00394-21; Шипченко Л.П. СМР	47-22-109-000104	615 738,95	615 738,95	0,00	0,00	615 738,95	0,00
151	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, Дьяконова ул., д.111; Д64-00256-21; Парфенов Д.С. СМР	47-22-109-000259	79 050,52	77 660,05	0,00	0,00	77 660,05	0,00
152	п. Речников	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Речников, Речная ул., д.18; Д62-00038-21; Шульков В.В. СМР	47-22-109-000047	355 801,22	355 801,22	0,00	0,00	355 801,22	0,00
153	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, 10-я Линия, д.9; Д61-03118-21; Козловский В.Н. СМР	47-22-109-001447	126 863,37	126 863,37	0,00	0,00	126 863,37	0,00
154	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, 4-я Линия, д.14; 47-26:0805010:15; Д61-00194-21; Ильина Л.С. СМР	47-22-109-000028	65 556,12	65 309,45	0,00	0,00	65 309,45	0,00
155	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, 7-я Линия, д.2; Д61-03783-21; Дунчев Н.В. СМР	47-22-109-001794	112 379,28	112 379,28	0,00	0,00	112 379,28	0,00
156	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, Лесная ул., д.16; Д61-00698-22; Денисенко Т.М. СМР	47-22-109-004456	118 033,60	118 033,60	0,00	0,00	118 033,60	0,00
157	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, Мысленская ул., д.4; 47-26:0805005:8; Д61-00155-21; Губкина С.В. СМР	47-22-109-000158	76 133,65	73 603,96	0,00	0,00	73 603,96	0,00
158	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, Солнечная ул., д.5; Д61-01043-21; Аникина В.Ф. СМР	47-22-109-002128	63 079,52	63 079,52	0,00	0,00	63 079,52	0,00
159	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, Солнечная ул., д.5; Д61-03114-21; Ефимов М.Н. СМР	47-22-109-002120	119 423,53	119 423,53	0,00	0,00	119 423,53	0,00
160	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 3 Линия, д. 2 Д61-00810-22 Ковалева Н.В. СМР	47-22-109-004885	93 218,08	93 218,08	0,00	0,00	93 218,08	0,00
161	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 4 Линия, д. 30 961-04561-22 Шаров А.В. СМР	47-22-109-005166	85 467,63	85 467,63	0,00	0,00	85 467,63	0,00
162	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул. 6 Линия, д.2 Д61-03514-21 Иванищева Л.И. СМР	47-22-109-003341	98 954,67	98 954,67	0,00	0,00	98 954,67	0,00
163	д. Самушкино	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Самушкино; 47:10:1007002:436; Д62-00089-21; Дудко Э.А. СМР	47-22-109-000088	13 318,40	13 318,40	0,00	0,00	13 318,40	0,00
164	с. Старая Ладога	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Старая Ладога, Стрековец мкр., д.24; Д62-00034-21; Коноплев Ф.А. СМР	47-22-109-000045	248 827,75	244 940,09	0,00	0,00	244 940,09	0,00
165	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, д. 62 961-06609-22 Федосимова Любовь Сергеевна СМР	47-22-109-007689	89 759,91	83 688,37	0,00	0,00	83 688,37	0,00

166	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, 1-й Октябрьский пр., д.14; Д61-02077-21; Кораблева О.О. СМР	47-22-109-001035	138 316,71	132 960,57	0,00	0,00	132 960,57	0,00
167	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Володарского ул., д.36а; Д61-02370-21; Кухно Т.Е. СМР	47-22-109-002088	116 120,80	113 353,42	0,00	0,00	113 353,42	0,00
168	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Гоголя ул., д.21; Д61-01203-21; Эгамов Ю.А. СМР	47-22-109-000525	145 364,10	145 364,10	0,00	0,00	145 364,10	0,00
169	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Гражданский пер., д.19; 47-26:0608016:198; Д61-00600-21; Манохов В.В. СМР	47-22-109-000101	150 648,63	145 942,70	0,00	0,00	145 942,70	0,00
170	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Ленина пр., д.173а; Д61-03182-21; Корнилова Н.Е. СМР	47-22-109-002092	351 899,59	351 899,59	0,00	0,00	351 899,59	0,00
171	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Лесная ул., д.14; 47-26:060508:88; Д61-00749-21; Ионов И.Н. СМР	47-22-109-000200	149 094,20	132 661,05	0,00	19 047,46	113 613,59	0,00
172	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, М.Горького ул., д.90а; Д61-04102-21; Тоцилова Л.Г. СМР	47-22-109-002008	591 382,82	591 382,82	0,00	0,00	591 382,82	0,00
173	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Октябрьская ул., д.108; 47-26:0604001:1; Д61-00664-21; Жбанникова А.Г. СМР	47-22-109-000177	93 386,72	90 952,81	0,00	0,00	90 952,81	0,00
174	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Офицерская ул., д.53; Д61-00266-22; Малайчиков А.В. СМР	47-22-109-002448	92 307,20	92 307,20	0,00	0,00	92 307,20	0,00
175	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Офицерская, д.41; Д61-02100-21; Белова И.А. СМР	47-22-109-000683	164 583,70	164 538,75	0,00	0,00	164 538,75	0,00
176	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Чкалова ул., д.25; 47-26:0604016:23; Д61-01461-21; Чистяков С.В. СМР	47-22-109-000428	69 983,01	69 983,01	0,00	0,00	69 983,01	0,00
177	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Георгиевский пер., д.11а; 961-06615-22; Айрумян С.А. СМР	47-22-109-007035	76 979,78	72 413,28	0,00	0,00	72 413,28	0,00
178	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Декабристов ул., д.12а; 47-26:0301014:288; Д61-00153-21; Дементьев Л.И. СМР	47-22-109-000192	135 811,94	128 865,95	0,00	0,00	128 865,95	0,00
179	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Достоевского ул., д.18; 47-26:0301011:44; Д61-00605-21; Миньковский А.Л. СМР	47-22-109-000302	66 349,65	65 805,81	0,00	0,00	65 805,81	0,00
180	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Чехова ул., д.30; 47-26:0301009:145; Д61-00597-21; Остапчук В.В. СМР	47-22-109-000162	453 933,05	427 017,71	0,00	0,00	427 017,71	0,00
181	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, 2-й Вериговский Проезд, д.6; 961-04935-22; Немешева З.К. СМР	47-22-109-006013	100 961,79	100 961,79	0,00	0,00	100 961,79	0,00
182	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Вериговская, д.7 Д61-00253-22 Ахмедова Д.А. СМР	47-22-109-003624	92 501,55	92 501,55	0,00	0,00	92 501,55	0,00
183	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, пер.Железнодорожный, д.3 Д61-00793-22 Хотин А.В. СМР	47-22-109-003211	81 412,95	81 412,95	0,00	0,00	81 412,95	0,00
184	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Северная ул., д.20; Д61-02957-21; Буравцова М.Е. СМР	47-22-109-001382	68 069,02	68 069,02	0,00	0,00	68 069,02	0,00
185	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Северная ул., д.55-а; Д61-03177-21; Коновалова И.В. СМР	47-22-109-002136	181 470,32	181 470,32	0,00	0,00	181 470,32	0,00
186	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, ул.Покровская, д.23 Д61-02550-22 Елисеева В.И. СМР	47-22-109-003606	102 299,31	102 299,31	0,00	0,00	102 299,31	0,00
187	п. Молодцово	Наружн.г/п до гр.зем.уч.: Молодцово, Лазурная ул., уч.3; 47-16:0439003:115; 798-1384-21; Московченко	47-22-109-35786	248 266,82	215 668,91	0,00	0,00	215 668,91	0,00
188	с. Шум	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шум, Прокофьева ул., д.30а; Д64-00096-21; Семенов М.И. СМР	47-22-109-000035	278 687,38	249 255,33	0,00	19 198,32	230 057,01	0,00
189	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Колхозная ул., д.1а; 961-05391-22; Холкина В.В. СМР	47-22-109-006695	98 426,39	98 426,39	0,00	0,00	98 426,39	0,00
190	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, Большой пр., д.35; Д61-03052-21; Тарчик В.П. СМР	47-22-109-002432	305 369,72	305 369,72	0,00	0,00	305 369,72	0,00
191	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, Некрасова ул., д.13а; Д61-	47-22-109-	936 723,30	892 085,20	0,00	17 933,89	874 151,31	0,00

		02359-21; Хамзина Т.В.	005533						
192	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, М.Кротова ул., д.15; 47:26:0504001:301; Д61-00762-21; Иванова Г.И.	47-22-109- 000216	58 595,26	58 533,90	0,00	0,00	58 533,90	0,00
193	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, М.Кротова ул., д.9а; Д61-03173- 21; Андреева Т.А.	47-22-109- 002581	82 143,09	82 143,09	0,00	0,00	82 143,09	0,00
194	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Северная ул., д.10; Д61-03121- 21; Борш М.Ф.	47-22-109- 001757	67 898,37	67 654,58	0,00	0,00	67 654,58	0,00
	Всего			26 983 409,51	26 546 583,24	0,00	1 577 948,38	24 968 634,86	0,00

3. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 декабря 2022 года № 293-р «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года» следующие изменения:

3.1. пункт 1 изложить в редакции:

«1. Утвердить экономически обоснованные расходы акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года в размере 155 944 607,37 руб. (без НДС) (в том числе фактические расходы по объектам, по которым подписаны акты о подключении (технологическом присоединении) за 3 квартал 2022 года в размере 29 916 252,43 руб. (без НДС) согласно таблице №1 приложения к настоящему распоряжению, расходы по объектам фактически законченным строительством за 1-3 квартал 2022 года в размере 66 281 777,51 руб. (без НДС) согласно таблице № 2 приложения к настоящему распоряжению и расходы по объектам за 3 квартал 2022 года в размере 59 746 577,43 руб. (без НДС) согласно таблице № 3 приложения к настоящему распоряжению).»

3.2. приложение к распоряжению комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 декабря 2022 года № 293-р «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года» дополнить таблицей 3 в редакции:

Таблица 3

Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования
за 3 квартал 2022 года по завершённым объектам АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС				
					Всего	в т.ч. распределение по источникам финансирования			
						Тариф на транспортиро вку газа	Специнадбавка	Средства ЕОГ	Иные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Мга, Придорожная ул., д.13; Д64-01113-22; Маслбоекв Н.В. СМР	47-22-109-003582	266 244,07	266 244,07	0,00	0,00	266 244,07	0,00
2	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Мга, Синявинская ул., д.16; Д64-02685-22; Васильев В.А. СМР	47-22-109-004761	107 374,15	107 374,15	0,00	0,00	107 374,15	0,00
3	г.п.Назия	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Назия, Песчаная ул., д.35; 964-06834-22; Сафонов В.Н. СМР	47-22-109-007709	104 791,05	104 791,05	0,00	0,00	104 791,05	0,00
4	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Нижняя Шальдиха, Новолдожский канал ул., д.2; 964-03134-22; Федотов А.С. СМР	47-22-109-004425	553 918,47	537 292,60	0,00	0,00	537 292,60	0,00
5	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Нижняя Шальдиха, Старолдожский канал ул., д.49; Д64-02185-21; Федотов Г.С. СМР	47-22-109-002530	103 957,71	103 957,71	0,00	0,00	103 957,71	0,00
6	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Нижняя Шальдиха, Старолдожский канал, д.9а; Д64-02182-21; Понуровский В.И. СМР	47-22-109-001419	81 545,85	81 545,85	0,00	0,00	81 545,85	0,00
7	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, линия 14-я, д. 40; 964-03603-22; Денисова Л.Ю. СМР	47-22-109-004595	95 510,81	95 510,81	0,00	0,00	95 510,81	0,00
8	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, линия 4-я, д. 10 Д64-01382-22 Шатрова А.А. СМР	47-22-109-004463	201 633,48	201 633,48	0,00	0,00	201 633,48	0,00
9	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, линия 4-я, д. 68 964-03262-22 Федина Г.Ф. СМР	47-22-109-004466	519 126,30	519 126,30	0,00	0,00	519 126,30	0,00
10	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Зеленый пер., д.16/20; 964-04229-22; Ребров А.Н. СМР	47-22-109-005286	138 810,38	138 810,38	0,00	0,00	138 810,38	0,00
11	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Петрушинская ул., д.10; Д64-00799-22; Иванова Е.Н. СМР	47-22-109-004146	166 633,37	166 633,37	0,00	0,00	166 633,37	0,00
12	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Речная ул., д.25/1; Д64-00351-22; Тюрин В.Н. СМР	47-22-109-004073	210 102,07	210 102,07	0,00	0,00	210 102,07	0,00
13	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Рождественская ул., д.13/1; 964-04481-22; Паникаров Э.П.	47-22-109-005291	97 394,78	97 394,78	0,00	0,00	97 394,78	0,00
14	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Рождественская ул., д.35; 964-04484-22; Суворова С.М. СМР	47-22-109-005302	127 864,43	115 206,50	0,00	17 933,89	97 272,61	0,00
15	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Тихая ул., д.4/28; 964-04127-22; Рязанова Е.Н. СМР	47-22-109-005305	95 511,87	95 511,87	0,00	0,00	95 511,87	0,00
16	г.п. Синявино	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Синявино, Лесная ул., д.2а; Д64-01772-22; Рыскова В.Ф. СМР	47-22-109-003509	78 252,33	78 252,33	0,00	0,00	78 252,33	0,00
17	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Декабристов ул., д. 27А; 962-06078-22; Новикова В.В. СМР	47-22-109-007308	46 971,06	46 971,06	0,00	0,00	46 971,06	0,00
18	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Кикино мкр., д.49А; 962-05803-22; Лавриненков С.И. СМР	47-22-109-007037	124 844,59	117 165,99	0,00	17 933,89	99 232,10	0,00
19	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Крылова ул., д.5; 962-05398-22; Осипова А.И. СМР	47-22-109-006786	78 097,37	78 097,37	0,00	0,00	78 097,37	0,00
20	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Октябрьская ул., д.1А; Д62-	47-22-109-	282 788,43	282 788,43	0,00	0,00	282 788,43	0,00

		01610-21; Коряковская Н.М. СМР	005953						
21	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, ул Колхозная, д. 10 962-03732-22 Кислицын А.В. СМР	47-22-109-007519	84 847,25	84 847,25	0,00	0,00	84 847,25	0,00
22	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, ул Станиславского, д. 24 962-05982-22 Казакова Елена Сергеевна СМР	47-22-109-007484	109 042,59	109 042,59	0,00	0,00	109 042,59	0,00
23	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, ул Урицкого, д. 33 962-05806-22 Борисова Мария Николаевна СМР	47-22-109-006690	84 846,60	84 846,60	0,00	0,00	84 846,60	0,00
24	д. Аннолово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Аннолово, ул Рябиновая, д. 1; 961-10260-22; Федоров А.С. СМР	47-22-109-010835	36 196,64	36 196,64	0,00	0,00	36 196,64	0,00
25	д. Белоголово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Белоголово, д. 6 961-03905-22 Лахмоткин Н.И. СМР	47-22-109-005361	85 195,19	85 195,19	0,00	0,00	85 195,19	0,00
26	д. Белоголово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Белоголово, Ижорский пр-д, д.27; 961-05520-22; Шер В.И. СМР	47-22-109-007162	274 238,15	274 238,15	0,00	0,00	274 238,15	0,00
27	д. Войбокало	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Войбокало, Зеленая ул., д.4; Д64-00260-22; Савельев Е.В. СМР	47-22-109-006336	164 874,78	164 874,78	0,00	0,00	164 874,78	0,00
28	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Коммунальная ул., д. 27 Д62-02464-22 Бачинина Л.И. СМР	47-22-109-003872	178 899,52	178 899,52	0,00	0,00	178 899,52	0,00
29	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Крылова ул., д. 3; 962-06555-22; Бирюкова Г.Н. СМР	47-22-109-007482	81 372,35	81 372,35	0,00	0,00	81 372,35	0,00
30	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Новостроевская ул., д. 1 Д62-00109-21 Азизова Т.Г. СМР	47-22-109-004421	80 463,25	80 463,25	0,00	0,00	80 463,25	0,00
31	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Октябрьская ул., д.24; Д62-00348-22; Терпугов СМР	47-22-109-002986	95 118,46	95 118,46	0,00	0,00	95 118,46	0,00
32	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Станиславского ул., д.15; 962-05399-22; Попова Н.В. СМР	47-22-109-006731	110 887,36	110 887,36	0,00	0,00	110 887,36	0,00
33	г. Волхов	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Волхов, Тихвинская ул., д.17; 962-04343-22; Чистякова В.Ф. СМР	47-22-109-005996	192 192,84	192 192,84	0,00	0,00	192 192,84	0,00
34	п. Гладкое	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Гладкое, Дачная ул., д.4; 961-04124-22; Сироткина Р.А. СМР	47-22-109-005749	60 341,57	60 341,57	0,00	0,00	60 341,57	0,00
35	п. Гладкое	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Гладкое, Дачная ул., д.9; Д61-01845-21; Стрюкова Г.В. СМР	47-22-109-002269	154 916,89	154 916,89	0,00	0,00	154 916,89	0,00
36	п. Гладкое	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Гладкое, Лесная ул., д.5; 961-06035-22; Данилова Ю.В. СМР	47-22-109-007340	88 288,95	88 288,95	0,00	0,00	88 288,95	0,00
37	п. Гладкое	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Гладкое, Ручейная ул., д.12; Д61-01880-21; Федин А.А. СМР	47-22-109-002477	145 477,71	145 477,71	0,00	0,00	145 477,71	0,00
38	п. Горки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Горки, д.4; 47:26:0502001:619; 961-08020-22; Мелехова Е.А. СМР	47-22-109-008481	449 357,01	449 357,01	0,00	0,00	449 357,01	0,00
39	п. Горки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Горки, проезд Лесной, д. 8; 961-07392-22; Петров С.В. СМР	47-22-109-009210	64 386,46	59 257,99	0,00	0,00	59 257,99	0,00
40	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Горная Шальдиха, Дачная ул., д.10в; 964-04839-22; Ольшанская Л.М. СМР	47-22-109-006988	88 388,53	88 388,53	0,00	0,00	88 388,53	0,00
41	д. Кисельня	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Кисельня, Волховский мкр., д.48; 962-06264-22; Ильяшова Т.А. СМР	47-22-109-006949	36 422,80	36 422,80	0,00	0,00	36 422,80	0,00
42	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, 5-я дорога, д.5; 961-06102-22; Другов П.Н. СМР	47-22-109-006999	203 338,84	203 338,84	0,00	0,00	203 338,84	0,00
43	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Большой пр., д.71; 961-04251-22; Тадевосян Т.М. СМР	47-22-109-009018	73 865,22	73 865,22	0,00	0,00	73 865,22	0,00
44	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Калинина ул., д.17/11; 47:26:0206008:67; Д61-00861-22; Дьяченко Н.Л. СМР	47-22-109-003703	177 916,98	176 151,74	0,00	0,00	176 151,74	0,00
45	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Карла Маркса пр-т, д.57; Д61-01499-22; Яйлоян Я.А. СМР	47-22-109-003334	117 366,58	117 366,58	0,00	0,00	117 366,58	0,00
46	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Красноборская ул., д.30;	47-22-109-	87 177,90	87 177,90	0,00	0,00	87 177,90	0,00

		Д61-00792-22; Лаврентьева И.А. СМР	003231						
47	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Красноборский пр., д.35; Д61-02991-21; Виноходова О.В. СМР	47-22-109-002007	205 760,05	205 760,05	0,00	0,00	205 760,05	0,00
48	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, пр-кт Большой, д.69; 961-08604-22; Гончаров А.Д. СМР	47-22-109-009190	74 880,92	74 880,92	0,00	0,00	74 880,92	0,00
49	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, пр-кт Карла Маркса, д. 48; 961-06869-22; Гаспарян А.Р. СМР	47-22-109-008218	193 031,01	193 031,01	0,00	0,00	193 031,01	0,00
50	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, ул.Бадаевская, д. 11; 961-11297-22; Юдина В.С. СМР	47-22-109-121127	65 973,56	53 737,79	0,00	19 047,46	34 690,33	0,00
51	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, ул.Культуры, д.16; 961-08948-22; Орлов С.В. СМР	47-22-109-010089	324 595,42	324 595,42	0,00	0,00	324 595,42	0,00
52	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, ул.Полярная, д.13; 961-09141-22; Кажукало С.В. СМР	47-22-109-010234	51 929,95	48 000,77	0,00	0,00	48 000,77	0,00
53	г.п. Красный Бор	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Красный Бор, Энгельса пр-т, д.94; 961-04807-22; Барданосов А.И. СМР	47-22-109-006126	84 234,73	84 234,73	0,00	0,00	84 234,73	0,00
54	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, Мельникова пр., д.20; 47-26:0915001:1610; Д61-00355-21; Лебедь П.В. СМР	47-22-109-000123	706 481,66	706 481,66	0,00	0,00	706 481,66	0,00
55	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, ул.Интернациональная, д.14; 961-08648-22; Егоров М.А. СМР	47-22-109-009356	83 471,64	80 290,58	0,00	0,00	80 290,58	0,00
56	г. Любань	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Любань, ул.Круговая, д.28; 961-08860-22; Глухих Н.С. СМР	47-22-109-009358	79 810,71	76 604,66	0,00	0,00	76 604,66	0,00
57	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Интернациональная ул., д.19; 964-04255-22; Тимин А.Н. СМР	47-22-109-007380	180 986,29	180 986,29	0,00	0,00	180 986,29	0,00
58	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Комсомольский пер., д.7; 47-16:0801004:28; Д64-02439-21; Зыкова СМР	47-22-109-001041	206 331,47	206 331,47	0,00	0,00	206 331,47	0,00
59	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Красного Октября пр., д.43/25; 964-06175-22; Воронцова Е.С. СМР	47-22-109-008002	476 210,32	461 197,67	0,00	0,00	461 197,67	0,00
60	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Ленинградская ул., д.8; Д64-01533-22; Иванова Е.В. СМР	47-22-109-003400	164 789,38	164 789,38	0,00	0,00	164 789,38	0,00
61	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Северная ул., д.34; 964-04710-22; Клименков А.Е. СМР	47-22-109-008942	53 525,26	53 525,26	0,00	0,00	53 525,26	0,00
62	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, ул.Колпинская, д.10а Д64-01508-22; Гилязов Ф.М. СМР	47-22-109-003419	121 124,57	121 124,57	0,00	0,00	121 124,57	0,00
63	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, ул.Майора Жаринова, д.17 Д64-00262-22 Кабонен Ю.И. СМР	47-22-109-002881	65 839,22	65 839,22	0,00	0,00	65 839,22	0,00
64	г.п. Мга	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Мга, Футбольная ул., д.1; Д64-00705-22; Железный И.В. СМР	47-22-109-003545	317 889,25	317 889,25	0,00	0,00	317 889,25	0,00
65	г.п. Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, 6-я Линия, д.2; 964-08103-22; Чернова И.И. СМР	47-22-109-008478	88 210,65	88 210,65	0,00	0,00	88 210,65	0,00
66	г.п. Назия	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Назия, Шоссейная ул., д.6; 964-06622-22; Шумеева Н.Н. СМР	47-22-109-007408	89 321,41	89 321,41	0,00	0,00	89 321,41	0,00
67	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Нижняя Шальдиха, Западная ул., д.13; 964-04836-22; Мкртчян М.К. СМР	47-22-109-005894	385 168,53	385 168,53	0,00	0,00	385 168,53	0,00
68	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Нижняя Шальдиха, Новолоджский канал ул., д.1; 964-06101-22; Серазетдинов Д.Р. СМР	47-22-109-006867	492 251,51	479 883,80	0,00	19 047,46	460 836,34	0,00
69	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Нижняя Шальдиха, Старолоджский канал, д.57а; Д64-01856-21; Землянова А.Н. СМР	47-22-109-004866	155 033,15	155 033,15	0,00	0,00	155 033,15	0,00
70	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Нижняя Шальдиха, ул.Западная, д.3; 964-10013-22; Ганасев Н.П. СМР	47-22-109-010346	175 877,91	163 642,15	0,00	19 047,46	144 594,69	0,00
71	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Вишневая ул., д.11; Д61-02634-22; Петрич Н.М. СМР	47-22-109-004500	100 273,71	100 273,71	0,00	0,00	100 273,71	0,00

72	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Вишневая ул., д.11а; 961-03902-22; Семёнова В.Г. СМР	47-22-109-005728	104 857,70	104 857,70	0,00	0,00	104 857,70	0,00
73	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Вишневая ул., д.19; 961-03130-22; Грабовская Г.П. СМР	47-22-109-006121	107 101,29	107 101,29	0,00	0,00	107 101,29	0,00
74	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Дачная ул., д.10; 961-03123-22; Кугук Л.В. СМР	47-22-109-004362	126 803,66	126 803,66	0,00	0,00	126 803,66	0,00
75	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Дачная ул., д.12; 961-05394-22; Опарина Л.В. СМР	47-22-109-006736	87 164,68	87 164,68	0,00	0,00	87 164,68	0,00
76	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Дачная ул., д.22; Д61-02756-21; Бойцов А.А. СМР	47-22-109-001098	83 467,34	82 280,83	0,00	0,00	82 280,83	0,00
77	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Дачная ул., д.23; Д61-03120-21; Белов В.О. СМР	47-22-109-001410	146 836,24	143 773,22	0,00	0,00	143 773,22	0,00
78	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Дачная ул., д.26; Д61-01375-22; Землянушнова Л.Б. СМР	47-22-109-003511	96 100,36	96 100,36	0,00	0,00	96 100,36	0,00
79	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Пролетарская ул., д.25; 961-04591-22; Постников В.М. СМР	47-22-109-005441	107 118,32	107 118,32	0,00	0,00	107 118,32	0,00
80	г. Никольское	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Никольское, Советский пр., д.38б; Д61-01498-21; Ивачёв В.А. СМР	47-22-109-000881	524 313,48	511 941,16	0,00	19 047,46	492 893,70	0,00
81	г. Новая Ладога	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Новая Ладога, Дубовая ул., д.26; 962-04378-22; Катичева Г.Н. СМР	47-22-109-005824	61 878,99	61 878,99	0,00	0,00	61 878,99	0,00
82	г. Новая Ладога	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Новая Ладога, Рыбачский пер., д.5; Д62-00870-22; Соколов В.А. СМР	47-22-109-002999	68 796,33	68 796,33	0,00	0,00	68 796,33	0,00
83	г. Новая Ладога	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Новая Ладога, Старый канал ул., д.14; Д62-00816-22; Сергин И.В. СМР	47-22-109-005474	53 874,79	53 874,79	0,00	0,00	53 874,79	0,00
84	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 11-я Линия, д.10; 964-07734-22; Михайлова А.С. СМР	47-22-109-008690	53 799,91	48 362,16	0,00	0,00	48 362,16	0,00
85	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 11-я Линия, д.24; 47-16-0201021:64; Д64-02556-22; Сазонова Г.А. СМР	47-22-109-003791	756 342,34	756 342,34	0,00	0,00	756 342,34	0,00
86	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 11-я Линия, д.82; 964-05694-22; Перихонян О.В. СМР	47-22-109-007468	106 541,72	106 541,72	0,00	0,00	106 541,72	0,00
87	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 12-я Линия, д.39; 47-16-0201032:67; Д64-02291-21; Дегтева СМР	47-22-109-000673	590 995,81	588 745,36	0,00	0,00	588 745,36	0,00
88	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 12-я Линия, д.9; Д64-02033-21; Игнатьева А.М. СМР	47-22-109-000899	324 434,87	324 434,87	0,00	0,00	324 434,87	0,00
89	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 13-я Линия, д.82; Д64-01363-21; Колодеева П.Н. СМР	47-22-109-000851	124 690,13	124 690,13	0,00	0,00	124 690,13	0,00
90	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 15-я Линия, д.4а; Д64-00606-22; Харченко Е.И. СМР	47-22-109-005790	64 314,67	64 314,67	0,00	0,00	64 314,67	0,00
91	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 16-я Линия, д.37; Д64-01234-21; Булах Е.Н. СМР	47-22-109-000849	564 906,87	564 906,87	0,00	0,00	564 906,87	0,00
92	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 2-й Советский пр-т, д.81; Д64-01265-21; Глухова Е.А. СМР	47-22-109-005590	123 559,79	123 559,79	0,00	0,00	123 559,79	0,00
93	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 2-й Советский, д.129; 964-03885-22; Лунев С.М. СМР	47-22-109-005791	111 972,96	111 972,96	0,00	0,00	111 972,96	0,00
94	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 2-й Советский, д.27; 964-05260-22; Лукичева Н.В. СМР	47-22-109-006490	90 418,15	90 418,15	0,00	0,00	90 418,15	0,00
95	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 2-я Линия ул., д.7а; 964-04389-22; Соловьёв Д.В. СМР	47-22-109-005800	141 271,61	141 271,61	0,00	0,00	141 271,61	0,00
96	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 2-я Линия, д.10; Д64-02496-21; Шумов Н.А. СМР	47-22-109-000977	150 400,24	150 400,24	0,00	0,00	150 400,24	0,00
97	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 4-я Линия, д.44; 964-04725-22; Беляева И.Д. СМР	47-22-109-006619	421 314,80	421 314,80	0,00	0,00	421 314,80	0,00

98	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 6-я Линия, д.100; Д64-01441-21; Котельников Н.Г. СМР	47-22-109-000563	152 660,95	152 660,95	0,00	0,00	152 660,95	0,00
99	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 8-я Линия, д.66; Д64-00834-21; Волкова А.В. СМР	47-22-109-001112	149 246,10	149 246,10	0,00	0,00	149 246,10	0,00
100	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 9-я Линия, д.39; 964-08233-22; Шадунц Р.А. СМР	47-22-109-008867	115 845,91	115 845,91	0,00	0,00	115 845,91	0,00
101	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Безымянная ул., д.31; Д64-02558-21; Кутовая СМР	47-22-109-000904	1 356 579,32	1 356 579,32	0,00	0,00	1 356 579,32	0,00
102	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Возрождения ул., д.12; 964-05939-22; Алешин О.В. СМР	47-22-109-007901	115 867,38	115 867,38	0,00	0,00	115 867,38	0,00
103	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Восточный пер., д.6; Д64-02665-22; Никитина Г.А. СМР	47-22-109-006292	151 667,56	151 667,56	0,00	0,00	151 667,56	0,00
104	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Лесная ул., д.83а; 964-06985-22; Голубцова Л.Н. СМР	47-22-109-007905	108 297,76	108 297,76	0,00	0,00	108 297,76	0,00
105	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Лесная ул., д.95; 964-06713-22; Тихомиров Н.В. СМР	47-22-109-007976	86 628,61	86 628,61	0,00	0,00	86 628,61	0,00
106	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, линия 11-я, д.50; Д64-02377-21; Дмитриев О.В. СМР	47-22-109-002773	382 568,91	375 009,47	0,00	0,00	375 009,47	0,00
107	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, линия 11-я, д.8; Д64-00605-22; Стерликова М.Ю. СМР	47-22-109-003116	147 885,19	142 405,31	0,00	0,00	142 405,31	0,00
108	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, линия 12-я, д.68; Д64-01774-22; Прозорова Е.В. СМР	47-22-109-008556	179 281,57	179 281,57	0,00	0,00	179 281,57	0,00
109	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, линия 17-я, д.25а; Д64-02512-21 Романюк Е.В. СМР	47-22-109-002604	219 315,49	219 315,49	0,00	0,00	219 315,49	0,00
110	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Международный пр-т, д.13а; Д64-02024-21; Шлейкин В.М. СМР	47-22-109-006314	316 595,93	316 595,93	0,00	0,00	316 595,93	0,00
111	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Набережная ул., д.24/2; Д64-01775-22; Панкратов В.С. СМР	47-22-109-003332	348 083,05	348 083,05	0,00	0,00	348 083,05	0,00
112	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Благодатная ул., д.10; Д64-04100-21; Ветрова Е.В. СМР	47-22-109-005860	164 191,83	164 191,83	0,00	0,00	164 191,83	0,00
113	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Благодатная ул., д.19; Д64-00387-22; Николаева В.А. СМР	47-22-109-002702	533 141,21	533 141,21	0,00	0,00	533 141,21	0,00
114	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Благодатная ул., д.22; 964-04109-22; Хаславская О.Ю. СМР	47-22-109-005311	353 551,37	353 551,37	0,00	0,00	353 551,37	0,00
115	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Зеленый пер., д.5 Д64-00388-22 Ундерова О.И. СМР	47-22-109-002703	625 051,14	625 051,14	0,00	0,00	625 051,14	0,00
116	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Отрадная ул., д.50а; Д64-00824-22; Алиев Н.А. СМР	47-22-109-005314	156 543,44	156 543,44	0,00	0,00	156 543,44	0,00
117	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Отрадная, д.10 Д64-00353-22; Чечиков А. Д. СМР	47-22-109-003977	145 977,22	145 977,22	0,00	0,00	145 977,22	0,00
118	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Питерская ул., д.13; 964-04953-22; Салахова А.К. СМР	47-22-109-006310	720 919,99	720 919,99	0,00	0,00	720 919,99	0,00
119	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Питерская ул., д.16; 964-05616-22; Касимова А.В. СМР	47-22-109-006530	388 893,88	388 893,88	0,00	0,00	388 893,88	0,00
120	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Рождественская ул., д.25/5; 47:16:0203002:12; 964-06624-22; Пинегин Г.А. СМР	47-22-109-007044	90 351,26	90 351,26	0,00	0,00	90 351,26	0,00
121	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское поле, Садовый пер., д.8; 964-03886-22; Прибыткова К.Е. СМР	47-22-109-005307	528 665,67	528 665,67	0,00	0,00	528 665,67	0,00
122	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское Поле, Светлая ул., д.8а/7а; Д64-01863-21; Бойцова Н.С. СМР	47-22-109-001744	1 453 408,11	1 453 408,11	0,00	0,00	1 453 408,11	0,00
123	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Петрушинское Поле, Светлая ул., уч.6/13; Д64-01676-21; Степанов С.Ю. СМР	47-22-109-001390	187 483,79	187 483,79	0,00	0,00	187 483,79	0,00

124	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Строителей ул., д.22 Б; 47:16:0201045:118; Д64-03505-21; Беккер Е.А. СМР	47-22-109-003832	561 383,16	561 383,16	0,00	0,00	561 383,16	0,00
125	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, Танкистов ул., д.23; 964-04709-22; Попова В.Д. СМР	47-22-109-006651	117 523,25	117 523,25	0,00	0,00	117 523,25	0,00
126	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, ул.Лесная, д.90; 964-09654-22; Юденкова К.Н. СМР	47-22-109-010465	44 979,82	44 979,82	0,00	0,00	44 979,82	0,00
127	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, ул.Рождественская, д.34; 964-09853-22; Макаренко С.В. СМР	47-22-109-010318	157 088,88	157 088,88	0,00	0,00	157 088,88	0,00
128	г.п. Павлово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Павлово, Горский пер., д.18; 964-07142-22; Пустовит Н.Н. СМР	47-22-109-008097	88 051,20	88 051,20	0,00	0,00	88 051,20	0,00
129	г.п. Павлово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Павлово, Набережная р. Мги, д.2а; 47:16:0335006:38; Д64-03335-21; Егорова И.Н. СМР	47-22-109-007313	1 380 280,72	1 320 256,83	0,00	0,00	1 320 256,83	0,00
130	г.п. Павлово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Павлово, пер.Лесной, д.4 Д64-00258-22 Гавлицкий В.И. СМР	47-22-109-003152	86 383,66	86 383,66	0,00	0,00	86 383,66	0,00
131	г.п. Павлово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Павлово, пр-кт Ленинградский, д.133 Д64-01896-21 Круглова С.П. СМР	47-22-109-002576	76 505,90	76 505,90	0,00	0,00	76 505,90	0,00
132	д. Петровщина	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Петровщина, Центральная ул., д.12 а; 964-05403-22; Гаврилова О.Н. СМР	47-22-109-006934	193 489,34	193 489,34	0,00	0,00	193 489,34	0,00
133	д. Петровщина	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Петровщина, Центральная ул., д.16; Д64-01379-22; Лопатина Н.П. СМР	47-22-109-003573	203 066,94	203 066,94	0,00	0,00	203 066,94	0,00
134	д. Петровщина	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Петровщина, Центральная ул., д.3; 964-04231-22; Рыскова Е.Н. СМР	47-22-109-005017	134 595,22	134 595,22	0,00	0,00	134 595,22	0,00
135	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, Луговая ул., д.8; 964-08267-22; Шудель Н.В. СМР	47-22-109-009006	87 291,15	87 291,15	0,00	0,00	87 291,15	0,00
136	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, Садовая ул., д.7; 47:16:0501001:51; 964-05523-22; Гусева Л.В. СМР	47-22-109-007337	1 232 201,97	1 186 508,22	0,00	0,00	1 186 508,22	0,00
137	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, Солнечная ул., д.4а; Д64-01216-21; Голинтовский А.С. СМР	47-22-109-005175	1 026 292,77	1 026 292,77	0,00	0,00	1 026 292,77	0,00
138	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, ул.Учительская, д.29; 964-09659-22; Будникова Т.С. СМР	47-22-109-010316	96 553,43	96 553,43	0,00	0,00	96 553,43	0,00
139	с. Путилово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Путилово, Учительская ул., д.31; 964-05319-22; Болян С.И. СМР	47-22-109-006395	1 471 416,86	1 425 498,28	0,00	0,00	1 425 498,28	0,00
140	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, 1-я Линия ул., д.29; 961-04392-22; Богданов Л.И. СМР	47-22-109-006451	133 170,28	133 170,28	0,00	0,00	133 170,28	0,00
141	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, 1-я Линия, д.30; 961-05375-22; Сачкова А.Д. СМР	47-22-109-007861	115 493,87	115 493,87	0,00	0,00	115 493,87	0,00
142	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 11 Линия, д. 1; 961-11351-22; Кривошеин И.С. СМР	47-22-109-120931	78 917,41	78 910,22	0,00	0,00	78 910,22	0,00
143	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 11 Линия, д. 4 Д61-02551-22 Кокоулин С.В. СМР	47-22-109-004458	97 740,53	97 740,53	0,00	0,00	97 740,53	0,00
144	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 11 Линия, д. 6 Д61-01110-22 Кудинкина О.В. СМР	47-22-109-004722	77 378,42	77 378,42	0,00	0,00	77 378,42	0,00
145	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 12 Линия, д. 3 961-02917-22 Шишкина С.В. СМР	47-22-109-004452	119 201,07	119 201,07	0,00	0,00	119 201,07	0,00
146	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 3 Линия, д. 1; 961-08715-22; Аксенова Г.К. СМР	47-22-109-009375	84 483,18	84 483,18	0,00	0,00	84 483,18	0,00
147	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 6 Линия, д. 29; 961-08009-22; Макаров Н.Н. СМР	47-22-109-008627	128 906,81	116 248,88	0,00	17 933,89	98 314,99	0,00
148	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул 7 Линия, д. 25; 961-10346-22; Марцинкевич Т.К. СМР	47-22-109-120010	106 079,22	103 088,40	0,00	0,00	103 088,40	0,00
149	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул Нижняя, д. 4; 961-06982-22; Чабан Г.Г. СМР	47-22-109-007979	163 827,35	163 827,35	0,00	0,00	163 827,35	0,00

150	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул Южная, д. 15; 961-07772-22; Трошкова С.В. СМР	47-22-109-120006	105 211,58	104 917,15	0,00	0,00	104 917,15	0,00
151	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул. 3 Линия, д.3; 961-09819-22; Золоторев Д.В. СМР	47-22-109-010492	84 991,28	84 176,40	0,00	0,00	84 176,40	0,00
152	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, ул.Средняя, д.10; 961-08019-22; Андриянова В.И. СМР	47-22-109-010106	95 376,58	95 376,58	0,00	0,00	95 376,58	0,00
153	г.п. Рябово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Рябово, Школьная ул., д.10а; Д61-04224-21; Красногорская С.Н. СМР	47-22-109-002124	737 483,13	737 483,13	0,00	0,00	737 483,13	0,00
154	г.п. им. Свердлова	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Свердлова, ул.Овчинская 10-ая линия, д.5; 911-13304-22; Гаджиханов Ш.Н. СМР	47-22-109-122589	61 095,30	61 095,30	0,00	0,00	61 095,30	0,00
155	г.п. Сияяино	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Сияяино, Лесная ул., д.13а; 964-04559-22; Ефимов А.С. СМР	47-22-109-005142	85 644,63	85 644,63	0,00	0,00	85 644,63	0,00
156	г.п. Сияяино	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Сияяино, Песочная ул., д.46; 47-16-0101004-177; Д64-00807-21; Шипилов В.Н. СМР	47-22-109-000297	417 573,09	391 604,94	0,00	19 047,46	372 557,48	0,00
157	г.п. Сияяино	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Сияяино, Школьная ул., д.29; 964-09329-22; Слепнева Г.В. СМР	47-22-109-009873	88 963,17	88 963,17	0,00	0,00	88 963,17	0,00
158	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, д. 68; Д61-01980-22; Петров В.Г. СМР	47-22-109-005102	170 039,71	170 039,71	0,00	0,00	170 039,71	0,00
159	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, д.1а; Д61-01390-22; Логинова Л.А. СМР	47-22-109-006294	83 170,64	83 170,64	0,00	0,00	83 170,64	0,00
160	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, д.50а; 961-07178-22; Летягин В.Н. СМР	47-22-109-009364	84 489,59	81 664,10	0,00	0,00	81 664,10	0,00
161	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, д.9; 961-05881-22; Анисимова А.Ю. СМР	47-22-109-006733	100 978,53	100 978,53	0,00	0,00	100 978,53	0,00
162	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, Лазурная ул., д.13; 961-05805-22; Полежаева М.А. СМР	47-22-109-006914	96 658,00	96 658,00	0,00	0,00	96 658,00	0,00
163	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, Мирный пер., д.5; 961-05286-22; Ильин И.Р. СМР	47-22-109-006109	111 321,10	98 663,16	0,00	17 933,89	80 729,27	0,00
164	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, пер Мирный, д. 8; 961-08013-22; Дубровина Е.А. СМР	47-22-109-008686	99 069,99	94 258,11	0,00	0,00	94 258,11	0,00
165	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, Сиголовская ул., д.19; 961-07896-22; Желанов Г.Н. СМР	47-22-109-008440	114 466,76	114 466,76	0,00	0,00	114 466,76	0,00
166	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, Сиголовская ул., д.31; 961-06712-22; Коршунова Т.А. СМР	47-22-109-007917	104 250,61	91 592,67	0,00	17 933,89	73 658,78	0,00
167	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, Сиголовская ул., д.4; Д61-01388-22; Копейкина А.Н. СМР	47-22-109-004840	104 029,17	104 029,17	0,00	0,00	104 029,17	0,00
168	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, ул Сиреневая, д. 11; 961-10439-22; Петрова Т.М. СМР	47-22-109-120358	82 896,37	82 896,37	0,00	0,00	82 896,37	0,00
169	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, Фермерская ул., д.18; 961-04585-22; Копейкин Л.А. СМР	47-22-109-006108	121 943,00	121 943,00	0,00	0,00	121 943,00	0,00
170	д. Староселье	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Староселье, Шапкинская ул., д. 26; Д61-01496-22; Найшулер П.В. СМР	47-22-109-005717	107 676,43	107 676,43	0,00	0,00	107 676,43	0,00
171	д. Строение	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Строение, Дорога на Рубеж ул., д.11; 961-06509-22; Волков В.В. СМР	47-22-109-007456	107 139,68	107 139,68	0,00	0,00	107 139,68	0,00
172	д. Строение	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Строение, Дорога на Вырицу ул., д.2; 961-04250-22; Карпович А.В. СМР	47-22-109-005883	97 642,49	97 642,49	0,00	0,00	97 642,49	0,00
173	д. Строение	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Строение, ул Дорога на Вырицу, д. 26; 961-08477-22; Холматов Б.И. СМР	47-22-109-120078	97 943,25	97 943,25	0,00	0,00	97 943,25	0,00
174	д. Строение	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Строение, ул.Дорога на Сютти, д.1; 961-08479-22; Болотник В.Л. СМР	47-22-109-009692	87 756,81	87 756,81	0,00	0,00	87 756,81	0,00
175	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, На Урицкого пр-д, д.5; 961-	47-22-109-	113 834,27	113 834,27	0,00	0,00	113 834,27	0,00

		04534-22; Козлова О.С. СМР	005438						
176	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, 2-я ул., д.38; 961-05374-22; Лазарева Н.Н. СМР	47-22-109-006688	92 647,29	92 647,29	0,00	0,00	92 647,29	0,00
177	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, 3-й Чкаловский пр., д.7а; 961-05189-22; Михненко Т.А. СМР	47-22-109-006519	114 096,41	114 096,41	0,00	0,00	114 096,41	0,00
178	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, 3-я ул., д.26; 961-08387-22; Никишина А.В. СМР	47-22-109-009186	137 287,62	137 287,62	0,00	0,00	137 287,62	0,00
179	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Гоголя ул., д.19; Д61-01920-22; Помыткин А.В. СМР	47-22-109-003607	113 746,22	113 746,22	0,00	0,00	113 746,22	0,00
180	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Дзержинского ул., д.12; Д61-01969-22; Салова Т.Н. СМР	47-22-109-003540	109 527,54	109 527,54	0,00	0,00	109 527,54	0,00
181	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Заречная ул., д.19; Д61-01057-21; Провоторов А.А. СМР	47-22-109-000433	352 359,82	352 359,82	0,00	0,00	352 359,82	0,00
182	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Лесная ул., д.31; 961-04123-22; Белова Г.В. СМР	47-22-109-005360	93 056,48	93 056,48	0,00	0,00	93 056,48	0,00
183	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Московское шоссе, д.62; Д61-01995-22; Антонов А.В. СМР	47-22-109-003564	105 420,83	105 420,83	0,00	0,00	105 420,83	0,00
184	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, На Урицкого пр-д, д.3; 961-04874-22; Лосев А.В. СМР	47-22-109-006055	110 310,65	110 310,65	0,00	0,00	110 310,65	0,00
185	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Октябрьская ул., д.108в; 961-04950-22; Быстрова Л.В. СМР	47-22-109-005756	81 786,48	81 786,48	0,00	0,00	81 786,48	0,00
186	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Октябрьская ул., д.116; 961-04479-22; Милинская Е.Б. СМР	47-22-109-005471	112 070,85	112 070,85	0,00	0,00	112 070,85	0,00
187	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Омская ул., д.53; 961-06209-22; Ананьин В.А. СМР	47-22-109-006675	100 263,26	100 222,91	0,00	0,00	100 222,91	0,00
188	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Офицерская ул., д.58; 961-03281-22; Иванова Е.А. СМР	47-22-109-004723	137 075,65	137 075,65	0,00	0,00	137 075,65	0,00
189	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, проезд 2-й Октябрьский, д. 7 961-02743-22 Пшеничников В.А. СМР	47-22-109-003834	201 534,44	200 827,54	0,00	0,00	200 827,54	0,00
190	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Рабочая ул., д.43; 961-05332-22; Смирнова О.А. СМР	47-22-109-006911	179 495,52	179 495,52	0,00	0,00	179 495,52	0,00
191	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Радищева ул., д.53; Д61-03582-21; Чурикова Н.И. СМР	47-22-109-002628	580 996,97	580 996,97	0,00	0,00	580 996,97	0,00
192	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Серова пер., д.34; Д61-02371-21; Бусенко М.Ю. СМР	47-22-109-001267	596 403,00	596 403,00	0,00	0,00	596 403,00	0,00
193	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, ул 2-я, д. 35; 961-08991-22; Добош В.В. СМР	47-22-109-120005	193 882,93	193 882,93	0,00	0,00	193 882,93	0,00
194	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, ул Железнодорожная, д. 5; 961-07356-22; Походенко Л.Ю. СМР	47-22-109-007974	860 455,92	860 455,92	0,00	0,00	860 455,92	0,00
195	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, ул Офицерская, д. 14; 961-12795-22; Камагина С.П. СМР	47-22-109-122038	68 227,51	68 227,51	0,00	0,00	68 227,51	0,00
196	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, ул Урицкого, д. 75; 961-09653-22; Баженова С.М. СМР	47-22-109-010857	64 819,25	64 819,25	0,00	0,00	64 819,25	0,00
197	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, ул.Володарского, д.26; 961-09741-22; Яковлев А.С. СМР	47-22-109-010327	77 520,06	75 792,42	0,00	0,00	75 792,42	0,00
198	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, ул.Офицерская, д.48; 961-09334-22; Груздева М.А. СМР	47-22-109-010237	86 397,75	80 579,94	0,00	0,00	80 579,94	0,00
199	г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Тосно, Чкалова ул., д.61; 961-08063-22; Комогоров А.В. СМР	47-22-109-008495	105 883,40	105 883,40	0,00	0,00	105 883,40	0,00
200	Филиал в г. Тосно	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Трубников Бор, Московское ш., д.24; Д61-03520-21; Николаева Н.Н. СМР	47-22-109-001647	284 020,94	284 020,94	0,00	0,00	284 020,94	0,00
201	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, 3-я Колхозная ул., д.4; Д61-	47-22-109-	92 127,03	92 127,03	0,00	0,00	92 127,03	0,00

		00806-22; Шмелёв И.В. СМР	003233						
202	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Аксакова ул., д.1; 961-04462-22; Татоненкова Е.В. СМР	47-22-109-005080	94 109,72	94 109,72	0,00	0,00	94 109,72	0,00
203	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Березовая ул., д.4; 961-05376-22; Чванова Н.Т. СМР	47-22-109-006328	499 666,10	499 666,10	0,00	0,00	499 666,10	0,00
204	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Вокзальная ул., д.15а; Д61-04488-21; Лазаренко А.Г. СМР	47-22-109-002377	173 985,90	173 814,38	0,00	0,00	173 814,38	0,00
205	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Державина ул., д.15; Д61-00246-22; Дубицкая Ю.И. СМР	47-22-109-004907	147 994,77	147 994,77	0,00	0,00	147 994,77	0,00
206	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Державина ул., д.1а; 961-03822-22; Пономарев П.А. СМР	47-22-109-005171	99 530,50	99 530,50	0,00	0,00	99 530,50	0,00
207	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Достоевского ул., д.17; Д61-01503-22; Канаева Н.С. СМР	47-22-109-003241	87 092,85	87 092,85	0,00	0,00	87 092,85	0,00
208	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Достоевского ул., д.28; 961-06612-22; Герасимик С.Н. СМР	47-22-109-007627	93 734,71	93 734,71	0,00	0,00	93 734,71	0,00
209	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Захарьевская ул., д.17; 961-04753-22; Докина О.Л. СМР	47-22-109-007292	104 559,28	104 559,28	0,00	0,00	104 559,28	0,00
210	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Карла Маркса ул., д.97; 961-08108-22; Меношов А.И. СМР	47-22-109-008940	166 923,33	166 923,33	0,00	0,00	166 923,33	0,00
211	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Комсомола ул., д.134; Д61-04146-21; Москалева Н.П. СМР	47-22-109-002600	115 053,38	115 053,38	0,00	0,00	115 053,38	0,00
212	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Комсомола ул., д.24; 961-05289-22; Николаева Т.П. СМР	47-22-109-006752	84 867,37	84 867,37	0,00	0,00	84 867,37	0,00
213	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Комсомола ул., д.63; 961-06618-22; Лисихин А.Б. СМР	47-22-109-007873	172 545,22	172 545,22	0,00	0,00	172 545,22	0,00
214	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Крупской ул., д.50; 961-06616-22; Кузнецова Т.Н. СМР	47-22-109-007879	78 176,17	78 176,17	0,00	0,00	78 176,17	0,00
215	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Лермонтова ул., д.12; 961-04588-22; Седченко Т.Д. СМР	47-22-109-006054	74 722,40	74 722,40	0,00	0,00	74 722,40	0,00
216	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Малинина ул., д.4; 961-04449-22; Малютина А.В. СМР	47-22-109-006815	100 116,63	100 116,63	0,00	0,00	100 116,63	0,00
217	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Малинина ул., д.52 а; 961-06072-22; Семенов А.Г. СМР	47-22-109-006517	95 458,17	93 726,51	0,00	0,00	93 726,51	0,00
218	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Михайловский пер., д.1; Д61-02124-21; Максимов Е.А. СМР	47-22-109-000554	242 483,21	242 483,21	0,00	0,00	242 483,21	0,00
219	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Набережная ул., д.18; Д61-02354-22; Лепетунов С.В. СМР	47-22-109-003757	84 455,70	84 455,70	0,00	0,00	84 455,70	0,00
220	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Салтыкова-Щедрина ул., д.19а; 47-26-0301010-24; Д61-02156-22; Цыганов В.В. СМР	47-22-109-003866	449 771,68	448 006,44	0,00	0,00	448 006,44	0,00
221	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Сергеевский пер., д.4; 961-06617-22; Кирсанов И.А. СМР	47-22-109-007042	75 707,63	74 938,64	0,00	0,00	74 938,64	0,00
222	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул Некрасова, д. 19а; 961-06613-22; Служаев Н.В. СМР	47-22-109-007700	127 815,14	127 815,14	0,00	0,00	127 815,14	0,00
223	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул Речная, д. 17; 961-11553-22; Паршукова Л.Н. СМР	47-22-109-121150	94 198,31	94 198,31	0,00	0,00	94 198,31	0,00
224	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул.Вокзальная, д.33; 961-08388-22; Джалилов Б.Р. СМР	47-22-109-009676	95 228,01	93 228,55	0,00	0,00	93 228,55	0,00
225	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул.Железнодорожная, д.24, к.1; 961-09821-22; Сидорова И.Н. СМР	47-22-109-010326	43 599,08	43 599,08	0,00	0,00	43 599,08	0,00
226	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул.Комсомола, д.98а; 961-08947-22; Хованов К.А. СМР	47-22-109-009736	69 682,36	67 931,32	0,00	0,00	67 931,32	0,00
227	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул.Новая, д.3; 961-07426-22;	47-22-109-	246 311,53	246 311,53	0,00	0,00	246 311,53	0,00

		Карсакова С.С. СМР	008705						
228	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул.Энгельса, д.87 Д61-01911-22 Чулкова Н.Ю. СМР	47-22-109-003756	43 193,62	40 040,91	0,00	0,00	40 040,91	0,00
229	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, ул.Юного Ленинца, д.108; 961-09587-22 Малозенков А.В. СМР	47-22-109-010102	87 730,61	87 730,61	0,00	0,00	87 730,61	0,00
230	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Ульяновское ш., д.4 Д61-02973-21 Хрящева Е.М. СМР	47-22-109-001844	778 808,47	778 808,47	0,00	0,00	778 808,47	0,00
231	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Чернышевского ул., д.41а; 961-06870-22; Шаматульский А.С. СМР	47-22-109-007387	311 492,64	311 492,64	0,00	0,00	311 492,64	0,00
232	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Чернышевского, д.6; Д61-00575-22; Киричек Е.А. СМР	47-22-109-005371	552 939,05	552 939,05	0,00	0,00	552 939,05	0,00
233	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Юного Ленинца ул., д.97; Д61-01501-22; Петровиченко Е.Ю. СМР	47-22-109-003742	139 191,11	139 191,11	0,00	0,00	139 191,11	0,00
234	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, 4-й Веригинский пр-д, д.2; 961-06100-22; Сафин А.М. СМР	47-22-109-007071	102 820,91	102 820,91	0,00	0,00	102 820,91	0,00
235	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, М.Кротова ул., д.55; 961-06251-22; Лавров И.Ю. СМР	47-22-109-006808	87 037,12	87 037,12	0,00	0,00	87 037,12	0,00
236	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, М.Кротова ул., д.67; Д61-00807-22; Морозова М.А. СМР	47-22-109-005368	131 468,31	131 468,31	0,00	0,00	131 468,31	0,00
237	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Нестеровская ул., д.14; 961-06512-22; Василюк А.Я. СМР	47-22-109-007512	122 348,76	122 348,76	0,00	0,00	122 348,76	0,00
238	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Покровская ул., д.1; 961-04746-22; Смирнова В.И. СМР	47-22-109-006725	91 786,49	91 786,49	0,00	0,00	91 786,49	0,00
239	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Покровская ул., д.19; 961-06077-22; Панова И.А. СМР	47-22-109-006734	87 037,12	87 037,12	0,00	0,00	87 037,12	0,00
240	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Северная ул., д.49а; 961-03578-22; Серегина М.А. СМР	47-22-109-006512	93 898,46	93 898,46	0,00	0,00	93 898,46	0,00
241	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Северная ул., д.57; Д61-03326-21; Грызлова Н.Б. СМР	47-22-109-005028	100 815,71	100 815,71	0,00	0,00	100 815,71	0,00
242	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Северная ул., д.61; 961-05235-22; Фрейдлин В.А. СМР	47-22-109-006263	81 410,33	81 410,33	0,00	0,00	81 410,33	0,00
243	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Северная ул., д.65; Д61-03323-21; Аносов Д.С. СМР	47-22-109-005906	103 928,01	103 928,01	0,00	0,00	103 928,01	0,00
244	п. Шапки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шапки, Стреловская ул., д.3; 961-06711-22; Комарова Е.В. СМР	47-22-109-007404	122 348,76	122 348,76	0,00	0,00	122 348,76	0,00
245	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Леманский канал ул., д.266 Д64-00711-22 Шиянов А.В. СМР	47-22-109-003399	224 217,40	224 217,40	0,00	0,00	224 217,40	0,00
246	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Леманский канал ул., д.28; 964-04755-22; Андрущенко А.С. СМР	47-22-109-005771	1 386 840,42	1 348 900,15	0,00	0,00	1 348 900,15	0,00
247	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Леманский Канал, д.30е; Д64-01140-21; Гаврилов О.В. СМР	47-22-109-001295	77 582,24	77 582,24	0,00	0,00	77 582,24	0,00
248	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Новолadoжский канал ул., д.51; Д64-01776-22; Климятенко А.В. СМР	47-22-109-003605	135 971,45	135 971,45	0,00	0,00	135 971,45	0,00
249	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Новолadoжский Канал, д.45; Д64-01848-21; Семенов И.Е. СМР	47-22-109-001262	162 780,18	150 539,81	0,00	19 047,46	131 492,35	0,00
250	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Новолadoжский канал, д.50; Д64-02374-21; Маслакова Е.И. СМР	47-22-109-007260	122 770,86	122 770,86	0,00	0,00	122 770,86	0,00
251	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Новолadoжский Канал, д.56; 964-05570-22; Дорошенко С.А. СМР	47-22-109-006624	135 095,88	135 095,88	0,00	0,00	135 095,88	0,00
252	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Песочная ул., д.6; Д64-03703-21; Грошева Н.И. СМР	47-22-109-001917	770 236,93	770 236,93	0,00	0,00	770 236,93	0,00

253	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Пролетарская ул., д.15; 47-17:0104011:47; Д64-01107-22; Сметанкин И.М. СМР	47-22-109-003422	1 282 550,51	1 282 550,51	0,00	0,00	1 282 550,51	0,00
254	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Северный пер., д.8 Д64-04337-21 Савенкова Н.М. СМР	47-22-109-002380	205 630,78	205 630,78	0,00	0,00	205 630,78	0,00
255	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Староладожский канал ул., д.144а; Д64-04407-21 Трофимов М.О. СМР	47-22-109-002470	1 000 091,16	1 000 091,16	0,00	0,00	1 000 091,16	0,00
256	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Староладожский Канал, д.146; Д64-03141-21; Серебряков О.Ю. СМР	47-22-109-001418	103 643,02	87 657,25	0,00	0,00	87 657,25	0,00
257	с. Шум	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шум, ПМК-17 ул., д.17а; Д64-01567-21; Васильева Н.И. СМР	47-22-109-001537	447 107,59	447 107,59	0,00	0,00	447 107,59	0,00
258	с. Шум	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шум, Центральная ул., д.53; Д64-00590-21; Токарева С.В. СМР	47-22-109-000119	126 975,08	126 975,08	0,00	0,00	126 975,08	0,00
259	п. Проба	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: д.Проба, ул.Станционная д.11; Д11-03083-21; Трофимова Т.Д. СМР	47-22-109-001893	284 828,90	284 828,90	0,00	0,00	284 828,90	0,00
260	г. Шлиссельбург	Наружн.г/п до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, ул Леманский канал, д. 26 964-04558-22 Белков Е.Ю. СМР	47-22-109-005766	39 551,81	37 905,00	0,00	0,00	37 905,00	0,00
261	г. Шлиссельбург	Наружн.г/п до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, ул Леманский канал, д. уч.22 964-04724-22 Бахуров А.Н. СМР	47-22-109-005774	39 549,37	37 902,57	0,00	0,00	37 902,57	0,00
262	п. Молодцово	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Молодцово, Лазурная ул., уч.4; Д64-01533-21; Круть М.А.	47-22-109-004505	1 049 971,54	989 145,66	0,00	19 198,32	969 947,34	0,00
263	д. Нижняя Шальдиха	Г/п-ввод до гр. зем.уч.: Нижняя Шальдиха, Новоладожский канал ул., д.16; Д64-02292-21; Рендоренко И.В.	47-22-109-002175	186 345,00	178 637,36	0,00	19 047,46	159 589,90	0,00
264	д. Лиголабми	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Лиголабми, д.25 ; Д11-01473-21; Горновская Т.В.	47-22-109-000845	90 464,75	82 378,44	0,00	19 047,46	63 330,98	0,00
265	г. Отрадное	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Отрадное, 3-й Советский пр., д.39; Д64-00771-22; Яковлев В.А.	47-22-109-005173	725 110,59	711 106,97	0,00	17 933,89	693 173,08	0,00
266	г.п. Ульяновка	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Ульяновка, Карла Маркса ул., д.143; Д61-02639-21; Оленев Е.Н.	47-22-109-000975	85 915,18	72 295,97	0,00	17 933,89	54 362,08	0,00
267	д. Хязельки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Хязельки д., д.8а; 911-06909-22; Симонова О.О.	47-22-109-007251	289 278,78	111 352,61	0,00	19 047,46	92 305,15	0,00
268	г. Шлиссельбург	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Шлиссельбург, Леманский канал, д.18; Д64-02032-21; Мухин А.В.	47-22-109-004914	124 559,03	104 657,38	0,00	17 933,89	86 723,49	0,00
269	г.п. Важины	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Важины, Лесной, д.1; 47:05:0202005:0016; Д54-03490-21; Григорьев Р.А.	47-22-109-002627	732 585,75	714 481,23	0,00	0,00	714 481,23	0,00
270	д. Куйвози	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Куйвози, Александрова ул., д.38; Д11-02886-21; Мамаев Д.Ю.	47-22-109-001243	108 726,62	108 726,62	0,00	0,00	108 726,62	0,00
271	д. Куйвози	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Куйвози, Мира ул., д.6; Д11-00942-21; Смирнов Д.А.	47-22-109-000861	115 237,68	115 237,68	0,00	0,00	115 237,68	0,00
272	п. Осельки	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Осельки, Садовая ул.,уч.21А; 911-05690-22; Исмаилов А.А.	47-22-109-006229	91 773,18	91 773,18	0,00	0,00	91 773,18	0,00
273	г.п. Токсово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Токсово, Боровая ул., д.2 Б; 911-08451-22; Артюшенко О.В.	47-22-109-008992	81 226,75	81 226,75	0,00	0,00	81 226,75	0,00
274	г.п. Токсово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Токсово, Нагорная , уч.19 А; 911-03810-22; Ермаков С.А.	47-22-109-004316	212 280,66	212 280,66	0,00	0,00	212 280,66	0,00
275	д. Хиттолово	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: Хиттолово, Приозерная ул., д.41 кад№47:07:0109003:137; Д11-01883-21; Прокудина О.Д.	47-22-109-001901	98 859,49	98 859,49	0,00	0,00	98 859,49	0,00
276	п. Проба	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: д.Проба ш.Пробинское д.14; Д11-0200-21; Шукина М.В.	47-22-109-002105	211 294,09	211 294,09	0,00	0,00	211 294,09	0,00
277	п. Проба	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: д.Проба, ул.Станционная д.19; Д11-02658-21; Бодзель М.И.	47-22-109-001875	74 182,63	74 182,63	0,00	0,00	74 182,63	0,00
278	п. Проба	Г/п-ввод до гр.зем.уч.: д.Проба, ул.Станционная д.19а; Д11-00742-22; Бердников А.А.	47-22-109-009061	75 943,42	75 943,42	0,00	0,00	75 943,42	0,00

279	д.Суоранда	Г/п-ввод до гр.зем.уч.:д.Суоранда ул.Школьная д.9; 911-07575-22; Пронин М.О.	47-22-109-008428	74 182,63	74 182,63	0,00	0,00	74 182,63	0,00
	Всего			60 526 542,33	59 746 577,43	0,00	334 096,58	59 412 480,85	0,00

4. В пункте 1 распоряжения комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 апреля 2023 года № 69-р «Об утверждении размера экономически обоснованных расходов акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года» слова:

«244 878 984,93 руб. (без НДС), в том числе:

покрытые финансовыми средствами, получаемыми АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 9 023 721,92 руб. (без НДС);

не покрытые финансовыми средствами, получаемыми АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 235 855 263,02 руб. (без НДС).»

заменить словами:

«309 670 564,86 руб. (без НДС), в том числе:

покрытые финансовыми средствами, получаемыми АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 9 599 450,07 руб. (без НДС);

не покрытые финансовыми средствами, получаемыми АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, в размере 300 071 114,79 руб. (без НДС).»

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» не возражало с предложенным размером дополнительных экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1-4 кварталы 2022 года.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

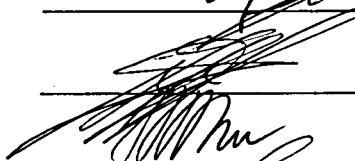
Решение принято.

Председательствующий:

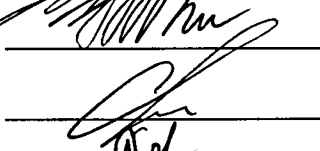


Прудникова Е.Б.

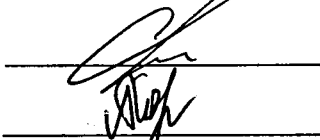
Члены правления:



Ермолаев С.Н.

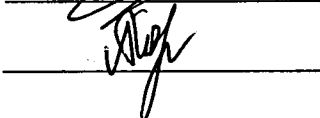


Кремнева Н.Н.



Курылко С.А.

И.о. секретаря правления ЛенРТК:



Торопова В.Н.

Основные показатели
оценки размера экономически обоснованных расходов
ООО «ПетербургГаз» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках
догазификации за 1 квартал 2022 года.

ООО «ПетербургГаз» в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее-ЛенРТК) представлен отчет по догазификации за 1 квартал 2023 года (письмо от 17.04.2023 № KB-3428/23 (вх. № КТ-1-2076/2023 от 17.04.2023)).

В соответствии с пунктами 44-45 Методических указаний ООО «ПетербургГаз» письмом от 17.04.2023 № KB-3428/23 (вх. № КТ-1-2076/2023 от 17.04.2023) представило в ЛенРТК сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования физических лиц в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года с приложением обосновывающих документов, в том числе актов законченного строительства, актов о подключении (технологического присоединения) (для случаев, когда требуется только фактическое присоединение газоиспользующего оборудования без необходимости создания сети газораспределения до границ земельного участка) (далее – материалы).

ООО «ПетербургГаз» экономически обоснованные расходы на технологическое присоединение в рамках мероприятий по догазификации за 1 квартал 2023 г. заявлены в размере 874 496,71 руб. без учета НДС за счет средств, получаемых от применения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа.

В составе материалов по догазификации за 1 квартал 2023 год в ЛенРТК представлены обосновывающие документы по 8 объектам догазификации, в том числе по 4 объектам, по которым осуществлен мониторинг и фактическое подключение, а также по 4 объектам проложенных газопроводов (суммарная протяженность построенных газопроводов составляет 23,19 м).

Проведен анализ экономически обоснованных расходов ООО «ПетербургГаз» на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации.

Все объекты, указанные в отчете по догазификации за 1 квартал 2023 года ООО «ПетербургГаз», присутствуют в списке объектов, заявленном ООО «ПетербургГаз» при установлении планового размера экономически обоснованных расходов ООО «ПетербургГаз» на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации на 2023 год, который был утвержден распоряжением ЛенРТК от 09.06.2023 № 233-р.

По информации комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее – комитет по ТЭК ЛО), данные объекты присутствуют в сводном и пообъектном планах-графиках догазификации на 2023 год, которые утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 27.06.2022 № 438 (письмо от 06.06.2023 № 3-3105/2023 (вх. № КТ-1-3475/2023 от 06.06.2023)).

Информация об объектах, указанных в отчете по догазификации за 1 квартал 2023 года ООО «ПетербургГаз», для сведения была направлена в комитет по ТЭК ЛО (письмо от 15.06.2023 № КТ-3-2824/2023).

Анализ фактических расходов по всем объектам, включенным в отчет за 1 квартал 2023 года ООО «ПетербургГаз».

Согласно пункту 46 Методических указаний экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;
- на выполнение строительно-монтажных работ, определенных в соответствии с НЦС;
- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

Согласно рекомендациям ФАС России (письмо от 25.05.2023 № ВК/40718/23) при подтверждении ГРО экономически обоснованных расходов на выполнение строительно-монтажных работ возможно использование нескольких справочников НЦС в зависимости от вида работ. В случае отсутствия утвержденных НЦС регулирующим органам допускается использование данных о стоимости объектов,

аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или использование расчетного метода с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, для определения экономически обоснованных расходов за подключение в рамках догазификации.

ООО «ПетербургГаз» фактическая сумма расходов по каждому объекту подтверждена оборотно-сальдовой ведомостью по счету 08.03 бухгалтерской (финансовой) отчетности (по объектам, по которым проведены строительные мероприятия) и ведомостью по производственным затратам (по объектам, где только фактическое подключение).

Расходы за 1 квартал 2023 года приняты на заявленном уровне в размере 305 440 руб. по 4 объектам.

Фактические расходы на проектные работы по строительству газопровода не превышают нормативный размер, определенный по СБЦП 81-2001-14. СБЦП 81-02-14-2001. Государственный сметный норматив. Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» (Приказ Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр.).

Согласно Методическим указаниям по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденным приказом Минрегионразвития России от 29.12.2009 № 620, цена разработки проектной и рабочей документации на строительство объектов, для которых цены в Справочниках не приведены и не могут быть приняты по аналогии, определяются расчетом стоимости в соответствии с калькуляцией затрат (п.2.1.4.).

Таким образом расходы на разработку схемы организации дорожного движения на период производства работ по 3 объектам определены в соответствии с калькуляцией затрат: исходя из средней заработной платы инженера (3424,20 руб./день, что не превышает среднюю заработную плату по Ленинградской области). По данным Петростата средняя заработная плата за 1 квартал 2023 г. по виду экономической деятельности «строительство» составляет 89533,80 руб./мес., в расчете учтена средняя заработная плата 75332,40 руб./мес.

Расходы на выполнение строительно-монтажных работ (СМР) заявлены ООО «ПетербургГаз» в размере 523 403,43 руб. по 4 объектам, приняты в размере 510 479,76 руб., снижены от заявки на 12 923,67 руб. (на 2,5% от заявки) по 1 объекту.

Расходы снижены в связи с исключением затрат на выполнение работ по восстановлению дорожного покрытия в связи с отсутствием документов, подтверждающих необходимость выполнения дорожного покрытия, отнесение объектов, на которых проводились восстановительные работы, к дорогам в соответствии с требованиями действующего законодательства. В адрес ООО «ПетербургГаз» был направлен запрос от 12.05.2023 № КТ-3-2153/2023 о предоставлении необходимых документов, ответ в ЛенРТК не поступил.

По остальным расходам на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года, включенным ООО «ПетербургГаз» в СМР, проведена оценка, в результате установлено, что расходы не превышают нормативный размер, определенный по НЦС 81-02-15-2022. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник №15. Наружные сети газоснабжения (Приказ Минстроя России от 21.02.2022 №115/пр). Затраты по работам, не учтенным показателями НЦС, представлены в виде локальных сметных расчетов, сметная стоимость которых определена на основании ТСНБ –ЛО 2014 в базисных ценах с последующим применением индексов пересчета сметной стоимости по элементам прямых затрат СМР по объектам строительства, рекомендуемых Минстрой России.

Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения заявлены ГРО по 4 объектам в размере 45 653,28 руб.

Заявленная сумма расходов по каждому объекту не превышает нормативный размер, определенный по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на 2023 год приказом ЛенРТК от 20.12.2022 № 586-п.

Экономически обоснованные расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения приняты в полном объеме, заявленном ГРО, в размере 45 653,28 руб.

По итогам оценки представленных материалов установлено, что размер фактических экономически обоснованных расходов ООО «ПетербургГаз» на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года составляет 861 573,04 руб. (без учета НДС), расходы снижены от заявленных на 12 923,67 руб.

Согласно данным ООО «ПетербургГаз» все мероприятия будут осуществляться за счет средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, полученных в предыдущие периоды и не освоенных.

В Программе газификации ООО «ПетербургГаз» объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Ленинградской области на 2022-2027 годы, утвержденной распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 30.12.2022 № 119 (далее – Программа газификации) установлено:

часть переходящего остатка средств специальной надбавки, полученных в предыдущие периоды и не освоенные по состоянию на 01.01.2022, планируемые к использованию в 2023-2026 г.г. - 350,30 млн.руб.; стоимость строительства объектов (ПИР, СМР) в 2023г. – 95,00 млн. руб

Таким образом, средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, полученных в предыдущие периоды, достаточно для финансирования работ по технологическому присоединению в рамках догазификации в 1 квартале 2023 года.

Размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение физического лица, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» за 1 квартал 2023 года составил 861 573,04 руб. (без НДС), в том числе:

покрытых финансовыми средствами, получаемыми ООО «ПетербургГаз» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, 861 573,04 руб. (без НДС);

не покрытых финансовыми средствами, получаемыми ООО «ПетербургГаз» в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, 0,00 руб. (без НДС).

**Сведения о фактически понесенных расходах ООО «ПетербургГаз»
на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 1 квартал 2023г**

№ договора	Заявитель	Адрес объекта	Факт обеспечения технологической возможности подключения		Фактические физические параметры объекта						Фактическая стоимость					Стоимость объекта на основании ССР, тыс. руб. без НДС (нормативный расчет)			нормативный размер	Расчет ЛепРГК			Разница			
					Подземная прокладка газопровода открытым способом			ПТБ/ННБ	Параметры точки подключения			объекта, тыс. руб. без НДС	в т.ч.	мониторинг и фактическое подключение	Иные затраты											
			Дата акта подключения	подключенная мощность	Протяженность, м	Материал	Диаметр, мм		Протяженность, м	Тип прокладки газопровода (над/под пол.)	Материал					диаметр	давление	ВСЕГО, в т.ч.	капитальное строительство	ПНР	СМР					
ТП08Л-1100-3-2022	Грось Елена Владимировна	Подключение дома Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новосаратовка, уч. 137Б			9,63	ПЭ	40	Подземный	ПЭ	40	среднее	179,36	179,36	82,02	97,34			210,36	82,09	128,27		82,02	97,34	179,36	0,00	
ТП08Л-888-3-2022	Степанов Андрей Николаевич	Подключение дома Ленинградская область, Всеволожский район, Заневская волость, д. Занева, 73			5,41	ПЭ	40	Подземный	ПЭ	40	среднее	145,79	145,79	44,68	101,11			187,75	49,50	138,25		44,68	101,11	145,79	0,00	
ТП08Л-2461-3-2022	Рыбаченко Анна Владимировна	Подключение дома Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, д. Новосаратовка, уч. 288а			3,18	ПЭ	40	Подземный	ПЭ	40	среднее	300,72	300,72	97,69	203,03			303,63	97,92	205,71		97,69	203,03	300,72	0,00	
ТП08Л-1549-3-2022	Вознесенская Любовь Ивановна	Подключение дома Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, пос. Ковалево, уч. № 33			4,97	ПЭ	40	Подземный	ПЭ	40	среднее	202,97	202,97	81,05	121,92			191,09	82,10	108,99		81,05	108,99	190,04	-12,92	
ТП17Л-2157-3-2021 от 17.02.2022	Круглова Наталья Львовна	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Пересмaysкое поселение, деревня Рашетинское, ул. Разъездная, уч. 7а	12.01.2023	5				Подземный	Полимер	63	среднее	11,41	-			11,41					22,75			11,41	0,00	
ТП17Л-1550-3-2022 от 13.07.2022	Шереметьев Денис Владимирович	Ленинградская область, Лосновский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Самно, л/д номер 47.14.0302004.896	13.02.2023	5				Подземный	Полимер	40	среднее	11,19	-			11,19					22,75			11,19	0,00	
ТП17Л-1873-3-2022 от 27.05.2022	Федченко Лия Васильевна	Российская Федерация, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, д. Новосаратовка, уч. 180	06.02.2023	5				Надземный	Сталь	40	низкое	12,06	-			12,06					16,06			12,06	0,00	
ТП17Л-2058-3-2022 от 28.08.2022	Карачун Татьяна Сергеевна	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, л/дт район Всеволожский/Модуль, ул. Тенистая, уч. №202	08.02.2023	8				Подземный	Полимер	80	среднее	11,00	-			11,00					22,75			11,00	0,00	
Всего:													874 496,71	828 843,43	305 440,00	523 403,43	45 653,28		892 832,00	311 610,00	581 222,00		305 440,00	510 479,76	861 573,04	-12 923,67

Основные показатели
оценки размера экономически обоснованных расходов
АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по
технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023года.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее – ГРО) в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) представлен отчет по догазификации за 1 квартал 2023 года (письмо от 30.06.2023 № МВ-22/9119 (вх. № КТ-1-3989/2023 от 30.06.2023)).

В соответствии с пунктами 44-45 Методических указаний ГРО письмом от 30.06.2023 № МВ-22/9119 (вх. № КТ-1-3989/2023 от 30.06.2023) представило в ЛенРТК сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования физических лиц в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года с приложением обосновывающих документов, в том числе актов законченного строительства, актов о подключении (технологического присоединения) (для случаев, когда требуется только фактическое присоединение газоиспользующего оборудования без необходимости создания сети газораспределения до границ земельного участка) (далее – Материалы).

ГРО экономически обоснованные расходы на технологическое присоединение в рамках мероприятий по догазификации за 1 квартал 2023г. заявлены в размере 340 863 791,26 руб. без учета НДС, в том числе:

- за счет средств, получаемых от применения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа – 16 199 991,36 руб.;

- за счет средств, получаемых от единого оператора газификации – 324 663 799,90 руб.

В составе Материалов по догазификации за 1 квартал 2023 года в ЛенРТК представлены обосновывающие документы по 1396 объектам догазификации, суммарная протяженность построенных газопроводов составляет 23,8 км.

Ответственность за достоверность данных несет организация.

ГРО письмами от 20.07.2023 № МВ-22/10284 (вх. № КТ-1-4439/2023 от 21.07.2023), от 25.07.2023 № МВ-22/10540 (вх. № КТ-1-4498/2023 от 25.07.2023) представлена дополнительная информация:

- документы, подтверждающие необходимость выполнения дорожного покрытия, отнесение объектов, на которых проводились восстановительные работы, к дорогам в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- дополнительные материалы по фактическим понесенным расходам в 2023 году (приказы «О вводе объектов в эксплуатацию» в 1 квартале 2023 года).

Анализ экономически обоснованных расходов ГРО на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации

Информация об объектах, указанных в отчете по догазификации за 1 квартал 2023 года АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», для сведения была направлена в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее – комитет по ТЭК ЛО) (письмо ЛенРТК от 13.07.2023 № КТ-3-3352/2023).

Ранее комитетом по ТЭК ЛО письмом от 07.04.2023 № 3-1894/2023 (вх. № КТ-1-1837/2023 от 07.04.2023) был направлена информация, что отсутствие адреса в пообъектном плане-графике догазификации не является препятствием для заключения газораспределительными организациями договоров с гражданами и выполнения соответствующих работ.

Проведен анализ фактических расходов по всем объектам, включенным в отчет за 1 квартал 2023 года ГРО (1396 объектов догазификации).

Согласно пункту 46 Методических указаний экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенных в соответствии с НЦС;

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

ГРО сумма расходов по каждому объекту подтверждена оборотно-сальдовыми ведомостями по счету 08.03 бухгалтерской (финансовой) отчетности (по объектам, по которым проведены строительные мероприятия) и по счету 20 (по объектам, где только фактическое подключение).

Проведена оценка расходов на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года, заявленных ГРО, в результате выявлены превышения экономически обоснованных расходов на 2 322 553,95 руб., в том числе:

-на выполнение проектных работ в размере 100 012,74 руб. по 11 объектам газификации;

- на выполнение строительно-монтажных работ в размере 810 064,79 руб. по 106 объектам газификации;

-на осуществление мониторинга выполнения заявителем технических условий и фактического присоединения в размере 1 412 476,12 руб. по 298 объектам газификации.

По итогам оценки представленных Материалов установлено, что размер фактических экономически обоснованных расходов ГРО на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года составляет 338 541 237,31 руб. (без учета НДС), снижение относительно заявленной суммы на 2 322 553,95 руб.

Оценка расходов на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года, заявленных ГРО:

№ п/п	Наименование	По данным предприятия, руб. (без НДС)	По данным ЛенРТК		Примечание
			сумма, руб. (без НДС)	разница, руб. (без НДС)	
1	Проектные работы	20 425 115,12	20 325 103,04	-100 012,74	Расходы скорректированы по 11 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по СБЦП 81-2001-14 (проектные работы) и СБЦИИС-2004 Инженерно-геодезические изыскания (изыскательские работы)
2	Строительные мероприятия, в том числе:	304 238 684,12	303 428 619,33	-810 064,79	
2.1	Строительно-монтажные работы (СМР)	282 754 079,50	281 944 014,71	-810 064,79	Расходы скорректированы по 106 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером СМР. Нормативный размер СМР определен по НЦС 81-02-15-2023, территориальным сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. Ленинградская область» (ТЕР-2001. ТЕР 81-02-19-2001) (в части определения стоимости восстановления покрытия дорог)
2.2	Регистрация объектов	21 484 604,62	21 484 604,62	0,00	Расходы учтены в соответствии с п.8 Методических рекомендаций, подтверждены представленными договорами
3	Мониторинг и фактическое присоединение	16 199 991,36	14 787 514,94	-1 412 476,42	Расходы скорректированы по 298 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на 2023 год приказом ЛенРТК от 20.12.2022 № 586-п
	ИТОГО	340 863 791,26	338 541 237,31	-2 322 553,95	

Согласно отчету ГРО за 1 квартал 2023г. расходы на мониторинг и фактическое подключение осуществляются за счет средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, расходы на разработку проектной документации и на осуществление строительных мероприятий (строительно-монтажные работы, регистрация объектов) – за счет средств единого оператора газификации.

Согласно п. 2 договора о финансировании мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации от 23.12.2021 № Ф-05-174/2021, заключенному ООО «Газпром газификация» с ГРО, «предоставляемые оператором газификации денежные средства используются газораспределительной организацией на проведение мероприятий по строительству и (или) реконструкции газораспределительных сетей и (или) газотранспортных систем, предусмотренных Программой газификации в части пообъектного плана-графика догазификации, и мероприятий, содержащихся в договорах о технологическом присоединении к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, заключаемых в рамках догазификации (далее - мероприятия по технологическому присоединению в рамках догазификации), в связи с недостаточностью финансовых средств, получаемых в результате введения специальных надбавок к

тарифам на транспортировку газа газораспределительной организацией и установления тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также получаемых от иных источников финансирования, для покрытия расходов на мероприятия по технологическому присоединению в рамках догазификации».

В Программе газификации Ленинградской области на 2022-2026 годы ГРО (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области), утвержденной распоряжением комитета по ТЭК ЛО от 30.12.2022 № 121 (далее – Программа газификации), сумма по строке «плановый объем компенсации выпадающих доходов от оказания услуг по догазификации» за 2023 год в размере 23 911,32 тыс.руб. предусматривает компенсацию выпадающих доходов ГРО на осуществление мониторинга выполнения заявителем технических условий и фактическое присоединение, на выполнение мероприятий по строительству объектов в рамках догазификации средства не предусмотрены.

Эта информация подтверждена письмом комитета по ТЭК ЛО от 10.04.2023 № 3-1911/2023 (вх.№ КТ-1-1868/2023 от 10.04.2023).

Размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение физического лица, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, к газораспределительным сетям ГРО за 1 квартал 2023 года составил 338 541 237,31 руб. (без НДС), в том числе:

покрытых финансовыми средствами, получаемыми ГРО в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, 14 787 514,94 руб. (без НДС);

не покрытых финансовыми средствами, получаемыми ГРО в результате введения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа, 323 753 722,37 руб. (без НДС).

Основные показатели

расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества

«Газпром газораспределение Ленинградская область»
газоиспользующего оборудования по заявке Тихомирова Ф.А.
(объект присоединения – нежилые здания (производственные))

По индивидуальному проекту:

«Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» (кад. № 47:07:0957005:633)»

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) исх. от 22.05.2023 № СП-31/6842 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3133/2023 от 23.05.2023) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Тихомирова Ф.А. (объект присоединения – нежилые здания (производственные)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» (кад. № 47:07:0957005:633)» (далее – объект капитального строительства) в размере 3 869 774,87 руб. без учета НДС.

Согласно п. 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 № 1021 (далее – Основные положения), плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

прокладку газопровода на территории земель лесного фонда или необходимость вырубки зеленых насаждений;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Проектными решениями ГРО предусмотрено строительство газопровода в целях обеспечения возможности подключения газоиспользующего оборудования заявителя к сети газораспределения бестраншейным способом более 30 метров при прохождении по земельным участкам в соответствии с письмами собственников земельных участков от 05.07.2022 и 12.01.2023.

Прокладка газопровода по данным земельным участкам выполнена тремя участками ГНБ общей протяженностью 256,0 м, в том числе 38,0 м. методом ННБ в футляре при пересечении газопроводом автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Плинтровка» в соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» № 19-449/2022-0-1 от 04.08.2022, закрытым способом методом ННБ при прокладке газопровода вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Мельничный Ручей – Кирпичный Завод» в соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» № 19-449/2022-0-1 от 04.08.2022 протяженностью 82,0 м и 137,0 м.

Учитывая изложенное, объект капитального строительства соответствует критерию для установления платы по индивидуальному проекту.

В соответствии с положениями Методических указаний проведен расчет размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения по индивидуальному проекту и определена ее экономическая обоснованность.

Расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 24799-ГСН:

- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ (далее – ГрК РФ) проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением, помимо прочего, случая отсутствия необходимости получения разрешения на строительство. Согласно п.п. 4.4 ч.17 ст.51 ГрК РФ разрешение на строительство, а, следовательно, и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 МПа включительно.

Максимальный часовой расход газа составит 513,0 м³/час. Фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения - 0,55 МПа. Планируемый газопровод общей протяженностью 343,0 м, в том числе 256,0 м (3 участка) методом ННБ.

Использование природного газа предусмотрено для газообеспечения объекта капитального строительства (объект присоединения – производственное нежилое здание).

Источником газоснабжения является подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления 2 категории Д 110 мм, принадлежащего ООО «Юником». Разрешение на технологическое присоединение ООО «Юником» (основной абонент) представлено письмом б/н от 29.06.2022.

Природный газ в существующую сеть газораспределения, к которой планируется осуществить подключение, транспортируется от ГРС «Романовка».

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 24799-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО), предусмотрены следующие мероприятия:

- Врезка ГЗП в ГЗ Ø110 с помощью вентиля для врезки под давлением DAV 110x63. Узел врезки увязан с исп. документацией.

- Установка редукционной муфты MR 110x63.

- Установка шарового крана КН d110

- Прокладка подземного газопровода полиэтиленовыми трубами ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110×10.

- Пересечение газопроводом автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Плинтровка» в соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» № 19-449/2022-0-1 от 04.08.2022 выполнено закрытым способом методом ННБ в футляре ПЭ 100 ГАЗ SDR11 160×14,6 длиной 38,0 м.

- Прокладка газопровода вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Мельничный Ручей – Кирпичный Завод» в соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» № 19-449/2022-0-1 от 04.08.2022 предусмотрена закрытым способом методом ННБ трубой ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110×10 протяженностью 82,0 м и 137,0 м.

- Средняя глубина прокладки газопровода 1,3 м от поверхности земли до верха трубы.

- При пересечении газопровода с кабелем высокого напряжения и телефонным кабелем обеспечить расстояние по вертикали не менее 0,5 м.

- Установка заглушки MV 63.

- Установка опознавательных табличек предусмотрена для обозначения углов поворота, в местах установки арматуры.

- Разработка траншеи выполняется экскаватором с объемом ковша 0,25 м³.

- Траншею выполнить с откосами 1:0,5.

- Излишки грунта разровнять.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется по следующей формуле:

$$П_{тп} = \frac{P_{ип}}{(1 - C m_{ип}^{\phi})} \text{ (руб.)}$$

где: $P_{ип}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей,

необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

$CT_{\text{нп}}^{\text{эф}}$ - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

В соответствии с пунктом 71 Правил подключения и пунктом 8 Методических указаний, для расчета платы за технологическое присоединение учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- выполнение ГРО технических условий, в том числе разработку проектной документации и проведение экспертизы проектной документации, и (или) проведение экспертизы промышленной безопасности опасных производственных объектов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) и осуществление строительных мероприятий;
- мониторинг ГРО выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения.

Согласно примечанию № 2 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом а) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на разработку проектной документации в том числе входят экономически обоснованные расходы:

- на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории, предназначенных для размещения газораспределительной сети, проводимого ГРО за счет собственных средств в случаях, предусмотренных градостроительным законодательством;
- на проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических и иных видов инженерных изысканий;
- на подготовку рабочей документации;
- на проведение землеустроительных и кадастровых работ;
- на согласование предоставления земель и (или) земельных участков для строительства газораспределительной сети, в том числе расходы на оформление сервитута, аренды и других прав землепользования;
- на разработку проекта рекультивации (при использовании земель сельскохозяйственного назначения);
- на проведение экспертизы проектной документации, если она подлежит экспертизе в соответствии с градостроительным законодательством.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составила 313 661,89 руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в Таблице.

Исключены затраты на опубликование в официальных печатных СМИ, как не предусмотренные Методическими указаниями. Другие расходы ГРО, связанные с разработкой проектной документации, проанализированы на основании представленных ГРО фактических данных и приняты на уровне, заявленном ГРО.

Таким образом, расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, приняты в размере 312 941,89 руб.

№ п/п	Наименование контрагента	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				313 661,89	312 941,89	-720,00	-0,23
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			313 661,89	312 941,89	-720,00	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете, заработная плата ПКЦ выплачивается после установления платы ЛенРТК	Проектные работы	256 598,10	256 598,10	0	По смете ГРО с учетом СБЦП 81-02-14-2001 (утв. приказом Минстроя от 27.02.2015 №140/пр), коэфинфляции 4,83 по расчету ГРО
1.2.2.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете, заработная плата ПКЦ выплачивается после установления платы ЛенРТК	Инженерно-геодезические изыскания	38 136,87	38 136,87	0	
1.2.3.	локальная смета №1-1-1	локальная смета №1-1-1	Разбивка трассы	10 324,00	10 324,00	0	
1.2.4.	ПАО "Россети Ленэнерго"	Акт № 69862 от 01.12.2022	Согласование ПД по прокладке инженерных сетей	7 182,92	7 182,92	0	
1.2.5.	АМУ "Всеволожские вести"	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	720,00	0	-720,00	не предусмотрено п.п. а) п. 8 Методических указаний
1.2.6.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская	Копии чеков	Государственные пошлины, выписки из реестров	700,00	700,00	0	

Согласно примечанию №3 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на выполнение технических условий рассчитываются исходя из сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В соответствии с подпунктом б) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на осуществление строительных мероприятий, в том числе, входят экономически обоснованные расходы:

б) на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя.

Согласно абзацу 2 пункта 1 договора №798-0317-22 от 14.03.2022 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, заключенного между ГРО и заявителем Тихомировым Ф.А., приложенного к заявке, подключение осуществляется в соответствии с п. 90 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547.

В соответствии с указанным пунктом, в случае если максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования заявителя составляет свыше 500 куб. метров, заявитель по согласованию с исполнителем вправе осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) за границами своего участка. В договоре о подключении указываются мероприятия по подключению (технологическому присоединению), выполняемые заявителем, при этом размер платы за подключение (технологическое присоединение) по индивидуальному проекту, указанный в решении исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), уменьшается на стоимость выполняемых заявителем мероприятий.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составила 2 318 678,50 руб.

Сводный сметный расчет составлен в соответствии с приказами Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020.

Локальные сметы составлены по сборникам ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) на основании спецификации, рабочих чертежей, представленных в проекте.

Перерасчет в текущий уровень цен на январь 2023 года осуществлен с применением индексов изменения сметной стоимости строительства к ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) по каждой единичной расценке (Приказ комитета по строительству Ленинградской области от 20.10.2015 № 28).

Накладные расходы приняты в соответствии с приказами Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр., от 02.09.2021 № 636/пр.

Сметная прибыль принята в соответствии с приказами Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр, от 22.04.2022 №317/пр.

Лимитированные затраты учтены в соответствии с приказами Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр и от 25.05.2021 № 325/пр.

Сметная стоимость материалов, не учтенных расценками, учтена по ССЦ-2001 для Ленинградской области.

При отсутствии материала в сборнике, учтена по прайс-листам, транспортно – заготовительские расходы приняты усредненно 3%.

Расходы на выполнение строительно-монтажных работ представлены в таблице.

Расчет стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ представлен ГРО в составе локальной сметы № 2-1-1. Расчеты произведены ГРО на основании ТЕР-04-01-077-09 «Бурение с предварительным расширением скважины длиной 50 м машиной горизонтального бурения прессово-шнековой с усилием продавливания 203 ТС (2000кН) фирмы SHMIDT, KRANZ-GRUPPE трехступенчатый методом с одновременным продавливанием отрезков (длиной по 4 м), сваренных между собой стальных газопроводов диаметром 325 мм». Во ФГИС ЦС ТЕРы для полиэтиленовых труб других диаметров отсутствуют.

Стоимость работ по прокладке газопровода методом ННБ в соответствии со сметным расчетом ГРО составляет 1 703 018,0 руб.

№ п/п	Наименование локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания (пример)
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРГК	Результат, (+/-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				2 318 678,50	2 318 673,23	-5,27	
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	2 318 678,50	2 318 673,23	-5,27	
2.2.1.	x	x	109 мм и менее	2 289 261,00	2 289 255,73	-5,27	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва, в т.ч.			0,00	0,00	0,00	
2.2.1.2	Подготовка территории строительства			0,00	0,00	0,00	
2.2.1.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			2 289 261,00	2 289 255,73	-5,27	исправление технических ошибок ГРО, связанных с округлением
2.2.1.3.1	ЛС № 2-1-1	x	наружный газопровод (земляные работы)	121 835,00	121 835,00	0,00	
2.2.1.3.2	ЛС № 2-1-1	x	наружный газопровод (прокладка ГП)	239 311,00	239 311,00	0,00	
2.2.1.3.3	ЛС № 2-1-1	x	наружный газопровод (прокладка ГП методом ННБ)	1 703 018,00	1 703 018,00	0,00	
2.2.1.3.4	ССР	x	временные здания и сооружения	30 960,00	30 960,00	0,00	1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-7 ССР
2.2.1.3.5	ССР	x	удорожание работ в зимнее время	48 190,00	48 187,85	-2,15	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-8 ССР
2.2.1.3.6	ССР	x	строительный контроль	45 870,00	45 866,87	-3,13	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 2-9 ССР
2.2.1.3.7	ССР	x	непредвиденные работы и затраты	75 770,00	75 770,00	0,00	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.3.8	ЛС № 9-1-1	x	контрольно-исполнительная съемка	24 307,00	24 307,00	0,00	
2.2.2.	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			29 417,50	29 417,50	0,00	
2.2.2.1.	ООО "Титан "	договор №774-4444-22 от 29.08.2022	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	29 417,50	29 417,50	0,00	

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 24799-ГСН предусмотрена прокладка газопровода по земельным участкам тремя участками ГНБ общей протяженностью 256,0 м, в том числе 38,0 м. методом ННБ в футляре диаметром 160 мм при пересечении газопроводом автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к д. Плинтовка» в соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» № 19-449/2022-0-1 от 04.08.2022, закрытым способом методом ННБ при прокладке газопровода вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Мельничный Ручей – Кирпичный Завод» в соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» № 19-449/2022-0-1 от 04.08.2022 протяженностью 82,0 м и 137,0 м и диаметром 110 мм.

На основании п. 18 Методических указаний расходы, включаемые в расчет размера платы за подключение по индивидуальному проекту определяются на основании представленной ГРО сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В целях проверки представленной ГРО сметной стоимости прокладки газопровода методом ННБ без футляра протяженностью 219,0 м и диаметром 110 мм средние рыночным ценам, проведен сравнительный анализ с утвержденными стандартизированными тарифными ставками на строительство газопровода и с данными конъюнктурного анализа, представленного ГРО.

Согласно п. 13 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» при отсутствии во ФГИС ЦС данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ), для чего, согласно абзацу 1 пп. «б» пункта 14 указанного приказа используются в том числе данные о тарифах, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приказом ЛенРПК от 20.12.2022 №586-п утверждены стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных со строительством стального газопровода и полиэтиленового газопровода бестраншейным способом на территории Ленинградской области на 2023 год.

Стандартизированная тарифная ставка для газопроводов в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов 110-159 мм установлена в размере 8 090 428,93 руб./км.

В соответствии с абз. 6 п. 32 Методических указаний фактические расходы, используемые для расчета размера стандартизированных тарифных ставок, определяются по договорам о подключении, по которым подписан акт о подключении (технологическом присоединении) в соответствующем году из предусмотренных настоящим пунктом, вне зависимости от периода, в течение которого данные расходы были понесены.

Согласно абз. 7 п. 32 Методических указаний фактические экономически обоснованные расходы, сложившиеся у ГРО, учитываемые при установлении размера стандартизированных тарифных ставок, с учетом индекса, указанного в п. 33 Методических указаний, не должны превышать расходы, определенные в соответствии с НЦС, а для объектов газораспределительной сети, в отношении которых не утверждены НЦС, - средние рыночные цены материалов (работ, услуг), необходимых для строительства объектов газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

Соответственно, размер установленной стандартизированной тарифной ставки для газопроводов в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов 110-159 мм не превышает среднерыночные цены.

Расчетная стоимость строительства газопровода методом ННБ без футляра диаметром 110 мм протяженностью 219,0 м с применением вышеуказанной стандартизированной тарифной ставки превышает представленную ГРО расчетную сметную стоимость.

В целях определения среднерыночной стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ по индивидуальному проекту был направлен запрос в ГРО от 19.06.2023 №КТ-3-2896/2023 о представлении данных конъюнктурного анализа по данным работам.

С учетом информации, представленной ГРО от 29.06.2023 №МВ-60/9021 (вх. ЛенРПК № КТ-1-3973/2023 от 29.06.2023) результаты конъюнктурного анализа по прокладке газопровода методом ННБ протяженностью 219,0 м диаметром 110 мм также превышают представленную ГРО сметную стоимость.

Таким образом, заявленные ГРО расходы на осуществление работ по прокладке газопровода методом ННБ в соответствии со сметным расчетом не превышают средних рыночных цен.

Расходы, связанные с осуществлением строительных мероприятий, с учетом начисления накладных расходов согласно действующим нормам, составят 2 318 673,23 руб. (без НДС), отклонение 5,27 руб. в связи с исправлением технической ошибки ГРО, связанной с округлением.

Согласно примечанию № 4 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п, стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, при врезке в полиэтиленовые газопроводы диаметром 109 мм и менее с давлением до 0,6 МПа (включительно), составляет 8 411,17 руб.

По предложению ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий составляют 8 747,62 руб. с учетом ИПЦ 1,04.

Таким образом, расходы, связанные с проведением мониторинга выполнения технических условий, приняты на уровне заявки ГРО и составят 8 747,62 руб.

Согласно примечанию № 4 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п, стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в полиэтиленовые газопроводы с давлением до 0,6 МПа диаметром 110-159 мм (в который осуществляется врезка), составляет 15 033,91 руб.

По предложению ГРО размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа, составляют 15 635,27 руб. с учетом ИПЦ 1,04.

Таким образом, расходы ГРО, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, приняты по предложению ГРО в размере 15 635,27 руб.

По предложению ГРО, размер общехозяйственных расходов составляет 439 096,62 руб. (13,32 % на основании годовой отчетности за 2021 год).

Пунктом 8 Методических указаний предусмотрен исчерпывающий перечень мероприятий на выполнение технических условий по строительству сети газораспределения для целей технологического присоединения газоиспользующего оборудования Заявителя, в котором отсутствуют общехозяйственные расходы ГРО.

Таким образом, из состава платы за технологическое присоединение исключены заявленные ГРО общехозяйственные расходы. Согласно п. 10 Методических указаний для случаев, когда Заявителями выступают физические лица, размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер налога на прибыль скорректирован в соответствии с произведенными корректировками расходов.

Согласно п. 10 Методических указаний для случаев, когда Заявителями выступают физические лица, размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость.

Расчет расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя по объекту капитального строительства представлен в таблице.

Сокращение расходов по отношению к заявленным ГРО составит -659 752,84 руб. (-14,2%).

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.	Примечание
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК		
1.	Расходы на разработку проектной документации	313 661,89	312 941,89	-720,00	Искл. расходы на опубликование как не предусмотренные п.8 Методических указаний
2.	Расходы на выполнение технических условий,* в том числе	2 318 678,50	2 318 673,23	-5,27	исправление технических ошибок ГРО, связанных с округлением
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	2 318 678,50	2 318 673,23	-5,27	
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.	Подземная прокладка	2 318 678,50	2 318 673,23	-5,27	
2.2.2.1	109 мм и менее	2 318 678,50	2 318 673,23	-5,27	
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00	
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00	
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00	
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	8 747,62	8 747,62	0,00	
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	15 635,27	15 635,27	0,00	
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0	
6.	Сумма общежизненных расходов	439 096,62	0,00	-439 096,62	Исключены как не предусмотренные п.8 Методических указаний
7.	Налог на прибыль	773 954,97	663 999,50	-109 955,47	Размер снижен в соответствии с корректировкой расходов
8.	Налог на добавленную стоимость	773 954,97	663 999,50	-109 955,47	Размер снижен в соответствии с корректировкой расходов
9.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	4 643 729,85	3 983 977,01	-659 752,84	-14,21%

*Согласно условиям договора о подключении данные мероприятия выполняются заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполненных им мероприятий, учитывающую, в том числе налог на прибыль.

На основании изложенного, размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям объекта капитального по заявке Тихомирова Ф.А. (объект присоединения – нежилые здания (производственные)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» (кад. № 47:07:0957005:633)» составит 3 983 977,01 руб. с учетом НДС.

Основные показатели

расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества

«Газпром газораспределение Ленинградская область»

газоиспользующего оборудования по заявке садоводческого некоммерческого товарищества

«Электронмаш» (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов))

По индивидуальному проекту:

«Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Электронмаш»

(кад. №47:14:0621000:1)»

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее – ГРО) исх. от 30.05.2023 № СП-31/7324 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3328/2023 от 31.05.2023) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке СНТ «Электронмаш» (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Электронмаш» (кад. №47:14:0621000:1)» (далее – объект капитального строительства) в размере 10 632 541,29 руб. без учета НДС.

Согласно п. 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 № 1021 (далее – Основные положения), плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

прокладку газопровода на территории земель лесного фонда или необходимость вырубki зеленых насаждений;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Проектными решениями ГРО в целях газоснабжения жилой застройки (425 жилых домов) на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления предусмотрено строительство газопровода смешанного типа – открытым и бестраншейным способом.

Необходимость бестраншейного способа:

- методом ННБ в футляре протяженностью 48,5 м в месте пересечения газопроводом автомобильной дороги «Подъезд к Красносельскому району СПб от автодороги «Санкт-Петербург – Псков» в соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» № 761-2161-21/075 от 11.06.2021.

- методом ННБ вдоль автомобильной дороги «Подъезд к СНТ «Электронмаш» согласно письму Администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области № 02и-8043/2022 от 11.10.2022 общей протяженностью 835,5 м (4 участка).

Учитывая изложенное, объект капитального строительства соответствует критерию для установления платы по индивидуальному проекту.

В соответствии с положениями Методических указаний проведен расчет размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения по индивидуальному проекту и определена ее экономическая обоснованность.

Расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 22597-ГСН;
- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ (далее – ГрК РФ) проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением, помимо прочего, случая отсутствия необходимости получения разрешения на строительство. Согласно п.п. 4.4 ч.17 ст.51 ГрК РФ разрешение на строительство, а, следовательно, и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 МПа включительно.

Максимальный часовой расход газа составит 844,3 м³/час. Фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения фактическое (расчетное) – 0,25 МПа. Планируемый газопровод общей протяженностью 905,5 м, в том числе 884,0 м (5 участков) методом ННБ.

Использование природного газа предусмотрено для газообеспечения объекта капитального строительства (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов)) на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

Источником газоснабжения является подземный стальной газопровод среднего давления Д 219 мм, расположенный по адресу: д. Малое Карлино, принадлежащий ЖКС № 2 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ВКС.

Разрешение на технологическое присоединение ЖКС № 2 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ВКС (основной абонент) представлено письмом от 29.06.2022 № 370/У18/2-1533.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 22597-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО), предусмотрены следующие мероприятия:

- Подземный узел врезки в стальной газопровод среднего давления Г2 ст. Ø219.
- Прокладка подземного стального газопровода среднего давления.
- Установка неразъемного соединения «полиэтилен-сталь» 110x108.
- Прокладка подземного полиэтиленового газопровода среднего давления ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0.
- Установка крана КН d110.
- Прокладка газопровода в футляре методом ННБ протяженностью 48,5 м при переходе автомобильной дороги «Подъезд к Красносельскому району СПб от автодороги «Санкт-Петербург – Псков».
- Прокладка газопровода методом ННБ общей протяженностью 835,5 м (4 участка) вдоль автомобильной дороги «Подъезд к СНТ «Электронмаш».
- Установка крана КН d110.
- Установка заглушки MV d110.
- Установка опознавательных знаков для обозначения поворотов подземного газопровода.
- Разработка технологических прямков и траншей выполняется экскаватором с объемом ковша 0,25 м³.
- Разработка технологических прямков производится с вертикальными стенками, для укрепления используются крепления инвентарного типа.
- Траншею выполнить с откосами 1:0,5.
- Излишки грунта разровнять.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется по следующей формуле:

$$\Pi_{\text{п}} = \frac{P_{\text{ип}}}{(1 - C_{\text{ип}})} \quad (\text{руб.})$$

где: $P_{\text{ип}}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей,

необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

$Ст_{\text{нп}}^{\text{эф}}$ - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

В соответствии с пунктом 71 Правил подключения и пунктом 8 Методических указаний, для расчета платы за технологическое присоединение учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- выполнение ГРО технических условий, в том числе разработку проектной документации и проведение экспертизы проектной документации, и (или) проведение экспертизы промышленной безопасности опасных производственных объектов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) и осуществление строительных мероприятий;
- мониторинг ГРО выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения.

Согласно примечанию № 2 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом а) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на разработку проектной документации в том числе входят экономически обоснованные расходы:

- на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории, предназначенных для размещения газораспределительной сети, проводимого ГРО за счет собственных средств в случаях, предусмотренных градостроительным законодательством;
- на проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических и иных видов инженерных изысканий;
- на подготовку рабочей документации;
- на проведение землеустроительных и кадастровых работ;
- на согласование предоставления земель и (или) земельных участков для строительства газораспределительной сети, в том числе расходы на оформление сервитута, аренды и других прав землепользования;
- на разработку проекта рекультивации (при использовании земель сельскохозяйственного назначения);
- на проведение экспертизы проектной документации, если она подлежит экспертизе в соответствии с градостроительным законодательством.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составила 524 090,61 руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в Таблице.

№ п/п	Наименование контрагента	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				524 090,61	523 050,61	-1 040,00	-0,20
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			524 090,61	523 050,61	-1 040,00	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	хозяйственный способ, указана стоимость по смете, заработная плата ПКЦ выплачивается после установления платы ЛенРТК	Проектные работы	368 386,33	368 386,33	0,00	По смете ГРО с учетом СБЦП 81-02-14-2001 (утв. приказом Минстроя от 27.02.2015 №140/пр), коэф.инфляции 4,47 по расчету ГРО
1.2.2.	ООО "Петро Строй Изыскания"	Акт №24	Инженерно-геодезические изыскания	112 913,29	112 913,29	0,00	акт №24 по договору № 760-4314-20 от 14.09.20
1.2.3.	локальная смета №1-1-1	локальная смета №1-1-1	Разбивка трассы	27 747,00	27 747,00	0,00	
1.2.4.	"Восточный берег" газета	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	1 040,00	0	-1 040,00	не предусмотрено п.п. а) п. 8 Методических указаний
1.2.5.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Калькуляция (расчет №1)	Расходы на оформление земли под строительство	10 153,99	10 153,99	0,00	
1.2.6.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Копии чеков	Государственные пошлины, выписки из реестров	3 850,00	3 850,00	0,00	

Исключены затраты на опубликование в официальных печатных СМИ, как не предусмотренные Методическими указаниями. Другие расходы ГРО, связанные с разработкой проектной документации проанализированы на основании представленных ГРО фактических данных и приняты на уровне, заявленном ГРО.

Таким образом, расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, приняты в размере 523 050,61 руб.

Согласно примечанию №3 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на выполнение технических условий рассчитываются исходя из сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В соответствии с подпунктом б) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на осуществление строительных мероприятий, в том числе, входят экономически обоснованные расходы:

б) на осуществление строительных мероприятий, в том числе расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составила 6 740 285,50 руб.

Сводный сметный расчет составлен в соответствии с приказами Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020.

Локальные сметы составлены по сборникам ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) на основании спецификации, рабочих чертежей, представленных в проекте.

Перерасчет в текущий уровень цен на апрель 2023 года осуществлен с применением индексов изменения сметной стоимости строительства к ТСНБ-ЛО (ред. 2014 г) по каждой единичной расценке (Приказ комитета по строительству Ленинградской области от 20.10.2015 № 28).

Накладные расходы приняты в соответствии с приказами Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

Сметная прибыль принята в соответствии с приказами Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Лимитированные затраты учтены в соответствии с приказами Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр и от 25.05.2021 № 325/пр.

Сметная стоимость материалов, не учтенных расценками, учтена по ССЦ-2001 для Ленинградской области.

При отсутствии материала в сборнике, учтена по прайс-листам, транспортно – заготовительские расходы приняты усредненно 3%.

Расходы на выполнение строительно-монтажных работ представлены в таблице.

Расчет стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ представлен ГРО в составе локальной сметы № 2-1-1. Расчеты произведены ГРО на основании ТЕР-04-01-077-09 «Бурение с предварительным расширением скважины длиной 50 м машиной горизонтального бурения прессио-шнековой с усилием продавливания 203 ТС (2000кН) фирмы SHMIDT, KRANZ-GRUPPE трехступенчатым методом с одновременным продавливанием отрезков (длиной по 4 м), сваренных между собой стальных газопроводов диаметром 325 мм». Во ФГИС ЦС ТЕРы для полиэтиленовых труб других диаметров отсутствуют.

Стоимость работ по прокладке газопровода методом ННБ в соответствии со сметным расчетом ГРО составляет 5 522 816,00 руб.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 22597-ГСН предусмотрена прокладка газопровода по земельным участкам пятью участками ННБ общей протяженностью 884,5 м, в том числе 48,5 м методом ННБ в футляре диаметром 110 мм (диаметр футляра 225 мм) и закрытым способом методом ННБ общей протяженностью 835,5 м (4 участка) и диаметром 110 мм.

На основании п. 18 Методических указаний расходы, включаемые в расчет размера платы за подключение по индивидуальному проекту определяются на основании представленной ГРО сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В целях проверки представленной ГРО сметной стоимости прокладки газопровода методом ННБ без футляра протяженностью 835,5 м и диаметром 110 мм средние рыночные ценам, ЛенРТК проведен сравнительный анализ с утвержденными стандартизированными тарифными ставками на строительство газопровода и с данными конъюнктурного анализа, представленного ГРО.

№ п/п	Наименование локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС				Примечания (пример)
				Предложение ГРО		Предложение ЛенРТК	Результат, (+/-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				6 740 285,50		6 740 280,46	-5,04	
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00		0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	6 740 285,50		6 740 280,46	-5,04	
2.2.1.	x	x	109 мм и менее	6 710 868,00		6 710 862,96	-5,04	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва, в т.ч.			0,00		0,00	0,00	
2.2.1.2	Подготовка территории строительства			0,00		0,00	0,00	
2.2.1.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			6 710 868,00		6 710 862,96	-5,04	исправление технических ошибок ГРО, связанных с округлением
2.2.1.3.1	ЛС № 2-1-1	x	наружный газопровод (земляные работы)	46 554,00		46 554,00	0,00	
2.2.1.3.2	ЛС № 2-1-1	x	наружный газопровод (прокладка ГП)	469 608,00		469 608,00	0,00	
2.2.1.3.3	ЛС № 2-1-1	x	наружный газопровод (прокладка ГП методом ННБ)	5 522 816,00		5 522 816,00	0,00	
2.2.1.3.4	ЛС № 7-1-1	x	восстановление покрытий	29 773,00		29 773,00	0,00	
2.2.1.3.5	ССР	x	временные здания и сооружения	91 030,00	91 031,27	91 030,00	0,00	1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-7 ССР
2.2.1.3.6	ССР	x	удорожание работ в зимнее время	141 680,00	141 674,96	141 674,96	-5,04	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-8 ССР
2.2.1.3.7	ССР	x	строительный контроль	134 850,00	134 851,27	134 850,00	0,00	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 2-9 ССР
2.2.1.3.8	ССР	x	непредвиденные работы и затраты	210 590,00	210 699,86	210 590,00	0,00	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.3.9	ЛС № 9-1-1	x	контрольно-исполнительная съемка	63 967,00		63 967,00	0,00	
2.2.2.	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			29 417,50		29 417,50	0,00	
2.2.2.1.	ООО "Титан "	договор №774-4444-22 от 29.08.2022	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	29 417,50		29 417,50	0,00	

Согласно п. 13 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» при отсутствии во ФГИС ЦС данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ), для чего, согласно абзацу 1 пп. «б» пункта 14 указанного приказа используются в том числе данные о тарифах, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п утверждены стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных со строительством стального газопровода и полиэтиленового газопровода бестраншейным способом на территории Ленинградской области на 2023 год.

Стандартизированная тарифная ставка для газопроводов в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов 110-159 мм установлена ЛенРТК в размере 8 090 428,93 руб./км.

В соответствии с абз. 6 п. 32 Методических указаний фактические расходы, используемые для расчета размера стандартизированных тарифных ставок, определяются по договорам о подключении, по которым подписан акт о подключении (технологическом присоединении) в соответствующем году из предусмотренных настоящим пунктом, вне зависимости от периода, в течение которого данные расходы были понесены.

Согласно абз. 7 п. 32 Методических указаний фактические экономически обоснованные расходы, сложившиеся у ГРО, учитываемые при установлении размера стандартизированных тарифных ставок, с учетом индекса, указанного в п. 33 Методических указаний, не должны превышать расходы, определенные в соответствии с НЦС, а для объектов газораспределительной сети, в отношении которых не утверждены НЦС, - средние рыночные цены материалов (работ, услуг), необходимых для строительства объектов газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

Соответственно, размер установленной ЛенРТК стандартизированной тарифной ставки для газопроводов в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов 110-159 мм не превышает среднерыночные цены.

Расчетная стоимость строительства газопровода методом ННБ без футляра диаметром 110 мм протяженностью 835,5 м с применением вышеуказанной стандартизированной тарифной ставки превышает представленную ГРО расчетную сметную стоимость.

В целях определения среднерыночной стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ по индивидуальному проекту был направлен запрос в ГРО от 16.06.2023 №КТ-3-2856/2023 о представлении данных конъюнктурного анализа по данным работам.

С учетом информации, представленной ГРО от 29.06.2023 №МВ-60/9021 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3973/2023 от 29.06.2023), ЛенРТК сделан вывод, что результаты конъюнктурного анализа по прокладке газопровода методом ННБ протяженностью 835,5 м диаметром 110 мм также превышают представленную ГРО сметную стоимость.

Таким образом, заявленные ГРО расходы на осуществление работ по прокладке газопровода методом ННБ в соответствии со сметным расчетом не превышают средних рыночных цен.

Расходы, связанные с осуществлением строительных мероприятий, с учетом начисления накладных расходов согласно действующим нормам, составят 6 740 280,46 руб. (без НДС), отклонение 5,04 руб. в связи с исправлением технической ошибки ГРО, связанной с округлением.

Согласно примечанию № 4 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п, стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, при врезке в полиэтиленовые газопроводы диаметром 110-159 мм с давлением до 0,6 МПа (включительно), составляет 8 767,54 руб.

Размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, принят по предложению ГРО и составляет 8 767,54 руб.

Согласно примечанию № 4 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п, стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальной газопровод подземного типа с давлением от 0,005 до 1,2 МПа диаметром 219-272 мм (в который осуществляется врезка), составляет 22 335,04 руб.

Размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа, принят по предложению ГРО и составляет 22 335,04 руб.

По предложению ГРО, размер общехозяйственных расходов составляет 1 210 554,34 руб. (13,32 % на основании годовой отчетности за 2021 год).

Пунктом 8 Методических указаний предусмотрен исчерпывающий перечень мероприятий на выполнение технических условий по строительству сети газораспределения для целей технологического присоединения газоиспользующего оборудования Заявителя, в котором отсутствуют общехозяйственные расходы ГРО.

Таким образом, из состава платы за технологическое присоединение исключены заявленные ГРО общехозяйственные расходы.

Размер налога на прибыль скорректирован в соответствии с произведенными корректировками расходов.

Расчет расходов на проведение мероприятий по технологическому капитальному строительству представлен в таблице.

Сокращение расходов по отношению к заявленным ГРО составит -1 514 499,23 руб. (-14,24%).

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.	Примечание
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРГК		
1.	Расходы на разработку проектной документации	524 090,61	523 050,61	-1 040,00	Искл. расходы на опубликование как не предусмотренные п.8 Методических указаний
2.	Расходы на выполнение технических условий,* в том числе	6 740 285,50	6 740 280,46	-5,04	Исправление технических ошибок ГРО, связанных с округлением
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	6 740 285,50	6 740 280,46	-5,04	
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.	Подземная прокладка	6 740 285,50	6 740 280,46	-5,04	
2.2.2.1	109 мм и менее	6 740 285,50	6 740 280,46	-5,04	
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00	
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00	
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00	
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	8 767,54	8 767,54	0,00	
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	22 335,04	22 335,04	0,00	

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.	Примечание
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК		
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	20	20	0	
6.	Сумма общехозяйственных расходов	1 210 554,34	0,00	-1 210 554,34	Исключены как не предусмотренные п.8 Методических указаний
7.	Налог на прибыль	2 126 508,26	1 823 608,41	-302 899,85	Размер снижен в соответствии с корректировкой расходов
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	10 632 541,29	9 118 042,06	-1 514 499,23	-14,24%

На основании изложенного, размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям объекта капитального по заявке СНТ «Электронмаш» (объект присоединения – жилая застройка (425 жилых домов)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», СНТ «Электронмаш» (кад. №47:14:0621000:1)» составит **9 118 042,06 руб. без учета НДС.**

Основные показатели

расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества

«Газпром газораспределение Ленинградская область»

газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо»
(объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция)

По индивидуальному проекту:

«Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ш. Ленинградское
(кад №47:29:0101001:979)»

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение ГРО исх. от 16.05.2023 №СП-31/6520 (вх. ЛенРТК №КТ-1-2997/2023 от 17.05.2023) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо», (объект присоединения - автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ш. Ленинградское (кад. №47:29:0101001:979)» (далее – объект капитального строительства) в размере 4 316 147,74 руб. без учета НДС.

Согласно п. 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 № 1021 (далее – Основные положения) плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

прокладку газопровода на территории земель лесного фонда или необходимость вырубki зеленых насаждений;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Техническими решениями ГРО предусмотрено строительство газопровода в целях обеспечения возможности подключения газоиспользующего оборудования заявителя к сети газораспределения бестраншейным способом более 30 метров.

Согласно письму Администрации Лужского муниципального района Ленинградской области от 09.02.2023 №016-1207/2023, а также пояснительной записке, представленной ГРО, прокладка газопровода осуществляется открытым и бестраншейным способом. Необходимость бестраншейного способа: (ПК3+81,50-ПК4+27,50) - $L_6=46,0$ м, где футляр ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø225x20,5, $L_ф=47,0$ м – в местах пересечения газопровода с а/д М-20 «Санкт-Петербург-Псков-Пустошка-Невель» до границы с Республикой Беларусь на км 2+267, согласно ТУ Приложения №1 к Договору №662П/ОДС/23/031442.

Также, проектным решением предусмотрено прохождение участка газопровода высокого давления 1 категории ПЭ 90x10,1 открытым способом по землям лесного фонда согласно договору №Н1638 от 24.03.2020 с подрядной организацией ООО «ГрандТехноСтрой».

Учитывая изложенное, объект капитального строительства соответствует критерию для установления платы по индивидуальному проекту.

В соответствии с положениями Методических указаний проведен расчет размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения по индивидуальному проекту и определена ее экономическая обоснованность.

Расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 26243-ГСН;
- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением случаев, предусмотренных, помимо прочего, частью 3 данной статьи, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

Согласно изменениям, внесенным Федеральным законом от 02.07.2021 №298-ФЗ, в подпункт 4.4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешение на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 МПа включительно.

Максимальное давление в точке подключения – 1,2 МПа (фактическое – 0,58 МПа).

Максимальный часовой расход газа составит – 1 000 м³/час.

В качестве топлива используется природный газ с теплотворной способностью $Q^p_H = 8100$ ккал/м³; $\rho = 0,690$ кг/м³.

Характеристика потребления газа – отопление, горячее водоснабжение.

Источником газоснабжения является подземный стальной газопровод высокого давления 1 категории Ø530 мм, принадлежащий ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», расположенный в Лужском районе, Лужском городском поселении, г. Луга, ш. Ленинградское.

Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Суйда (№2 г. Луга)».

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 26243-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. №СРО-П-082-14122009), свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

- (ПК0) – подземный узел врезки в подземный стальной газопровод высокого давления 1 категории Ø530 мм через формованный тройниковый фитинг (Ду 3" Ø89 мм). Установка неразъемного соединения «ст/пэ» 89/90 (ПК0+0,50), установка КИП на врезке;

- (ПК0)-(ПК4+34,50) – прокладка подземного полиэтиленового газопровода высокого давления 1 категории Г4П ПЭ 100 ГАЗ SDR9 90x10,1;

- Установка отключающего устройства КН 90 (ПК0+6,00; ПК4+30,50), заглушки MV 90 (ПК4+34,50);

- Установка опознавательных знаков для обозначения поворотов подземного газопровода, а также мест присоединений к существующим сетям;

- Разработка траншеи выполняется экскаватором с объемом ковша 0,25 м³;

- Траншею выполнить с откосом 1:0,5;

- Излишки грунта разровнять.

Прокладка газопровода закрытым способом:

- (ПК3+81,50-ПК4+27,50) – переход а/д М-20 «Санкт-Петербург-Псков-Пустошка-Невель» до границы с Республикой Беларусь на км 2+267; прокладка газопровода ПЭ 100 ГАЗ SDR 9 90x10,1 в футляре ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 Ø225x20,5, $L_{\phi}=47,0$ м методом ГНБ, $L_6=46,0$ м с использованием технологических прямков 3x2 с креплениями инвентарного типа. Установка контрольной трубки под ковер.

По информации, представленной АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», при выборе трассы по критерию сокращения ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта, при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации был принят оптимальный, технико-экономически обоснованный и целесообразный вариант прохождения трассы.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется по следующей формуле:

$$П_{тп} = \frac{P_{ип}}{(1 - Cm_{ип}^{эф})} \text{ (руб.)}$$

где:

$P_{ип}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

В соответствии с пунктом 71 Правил подключения и 8 Методических указаний, для расчета платы за технологическое присоединение учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- выполнение ГРО технических условий, в том числе разработку проектной документации и проведение экспертизы проектной документации, и (или) проведение экспертизы промышленной безопасности опасных производственных объектов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) и осуществление строительных мероприятий;
- мониторинг ГРО выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения.

Согласно примечанию №2 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом а) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на разработку проектной документации в том числе входят экономически обоснованные расходы:

- на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории, предназначенных для размещения газораспределительной сети, проводимого ГРО за счет собственных средств в случаях, предусмотренных градостроительным законодательством;
- на проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических и иных видов инженерных изысканий;
- на подготовку рабочей документации;
- на проведение землеустроительных и кадастровых работ;
- на согласование предоставления земель и (или) земельных участков для строительства газораспределительной сети, в том числе расходы на оформление сервитута, аренды и других прав землепользования;
- на разработку проекта рекультивации (при использовании земель сельскохозяйственного назначения);
- на проведение экспертизы проектной документации, если она подлежит экспертизе в соответствии с градостроительным законодательством.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составила 420 246,82 руб. Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Отклонение	
Расходы на разработку проектной документации				420 246,82	412 679,52	-7 567,30	-1,8%
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	-
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			420 246,82	412 679,52	-7 567,30	-
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Хозспособ, смета на проектные работы	Проектные работы	326 365,19	319 837,89	-6 527,30	По смете ГРО с учетом требований: 1) таб. 23 СБЦП 81-2001-14 (утв. приказом Минстроя от 27.02.2015 №140/пр) – ТКР + ПОС+СС – добавлен коэфф. 0,98 (0,78+0,1+0,1); 2) письмо Минстроя РФ от30.01.2023 №4125-ИФ/09, коэфф. 5,32; 3)Скорректирован футляр: расчет выполнен с учетом коэф. 0,98: 40,828*1000*0,6*0,98
1.2.2.	ООО "Нева-Строй"	Договор от 14.06.22 №760-2969-22 (акт №62 от 21.03.23)	Инженерно-геодезические изыскания	65 437,36	65 437,36	0,00	Предложение ГРО
1.2.3.	ПАО "Россети Ленэнерго"	Акт выполненных работ от 10.03.23 №9176, от 01.03.23 №7618	Согласование топографических съемок и кадастровых планов	15 906,28	15 906,28	0,00	Предложение ГРО
1.2.4.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Смета ГРО (расчет №1) на проектные работы	Расходы на оформление земли на строительство	10 153,99	10 153,99	0,00	Предложение ГРО
1.2.5.	Управление Росреестра по Ленинградской области	Квитанции по операции	Плата за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН	1 050,00	1 050,00	0,00	Предложение ГРО
1.2.6.	Газета «Восточный берег»	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	1 040,00	0,00	-1 040,00	Расходы исключены п.п. а) п. 8 Методических указаний)
1.2.7.	ООО "Газэнергоинформ"	Агентский договор №А/2015/31 от 31.12.2015	Расходы на организацию и проведение подрядных торгов	294,00	294,00	0,00	Предложение ГРО

Произведен перерасчет затрат на проектировку подземного газопровода и футляра в смете №1 на проектные работы, т.к. ГРО не применен коэффициент 0,98 согласно таблице № 23 СБЦП 81-02-14-2001.

Также исключены затраты на опубликование в официальных печатных СМИ, как не предусмотренные Методическими указаниями.

Другие расходы ГРО, связанные с разработкой проектной документации проанализированы на основании представленных ГРО фактических данных и приняты на уровне, заявленном ГРО.

Таким образом, расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, приняты в размере 412 679,52 руб.

Согласно примечанию №3 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на выполнение технических условий рассчитываются исходя сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В соответствии с подпунктом б) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на осуществление строительных мероприятий входят экономически обоснованные расходы, в том числе:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составила 2 516 111,50 руб.

Сводный сметный расчет составлен в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020.

Локальные сметы составлены базисно-индексным методом определения стоимости строительства. Пересчет в текущий уровень цен осуществлен с применением индексов изменения сметной стоимости строительства к ТСНБ-ЛО-2001 (в редакции 2014 г.).

Накладные расходы приняты в соответствии с приказами Минстроя РФ от 21.12.2020 № 812/пр и от 02.09.2021 № 636/пр.

Сметная прибыль принята в соответствии с приказами Минстроя РФ от 11.12.2020 № 774/пр и от 22.04.2022 №317/пр.

Лимитированные затраты учтены в соответствии с приказами Минстроя РФ от 25.05.2021 № 325/пр и от 19.06.2020 № 332/пр.

Сметная стоимость материалов, не учтенных расценками, учтена по ССЦ-2001 для Ленинградской области.

Расходы на выполнение строительно-монтажных работ представлены:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат, (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых				2 516 111,50	2 515 946,23	-165,27	-0,01%
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	2 516 111,50	2 515 946,23	-165,27	
2.2.1.	x	x	109 мм и менее	2 516 111,50	2 515 946,23	-165,27	
2.2.2.	x	x	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.3.	x	x	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.4.	x	x	225 - 314 мм	0,00	-0,00	0,00	
2.2.5.	x	x	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.6.	x	x	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва, в т.ч.			372 276,00	372 276,00	0,00	
2.2.1.1.1	ООО "ГрандТехноСтрой"	договор от 03.04.2020 №Н1638 (акт от 25.04.23 №46)	подготовка проектной документации лесного участка	29 400,00	29 400,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.2	Комитет по природным ресурсам Ленинградской области	техническое задание к договору от 13.09.2021 №760-4649-21	арендная плата за использование лесного участка	86 773,00	86 773,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.3	ООО "Севзалесстройпроект"	техническое задание к договору от 13.09.2021 №760-4649-22	разработка проекта освоения лесов	99 000,00	99 000,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.4	ООО "Балтийская строительная компания"	коммерческое предложение	лесовосстановление	111 269,00	111 269,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.5	разработка материально-денежной оценки и таксации	коммерческое предложение	разработка материально-денежной оценки и таксации лесного участка	45 834,00	45 834,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.2	Подготовка трассы, в т.ч.			346 412,00	346 412,00	0,00	
2.2.2.2.1	Локальная смета № 01-01-01	x	разбивка трассы	13 079,00	13 079,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.2.2	ООО "Балтийская строительная компания"	коммерческое предложение	расчистка от деревьев	333 333,00	333 333,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			1 768 006,00	1 767 840,73	-165,27	
2.2.2.3.1	Локальная смета № 02-01	x	земляные работы	409 696,00	409 696,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.3.2	Локальная смета № 02-01	x	прокладка газопровода	486 744,00	486 744,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.3.3	Локальная смета № 02-01	x	прокладка газопровода ННБ	661 796,00	661 796,00	0,00	По заявке ГРО в соответствии с локальной сметой № 2-1-1
2.2.2.3.4	Локальная смета № 7-1-1	x	восстановление покрытий	0,00	0,00	0,00	-
2.2.2.3.5	Сводный сметный расчет стоимости строительства	x	временные здания и сооружения	23 370,00	23 370,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.3.6	Локальная смета № 09-01	x	контрольно-исполнительная съемка	30 790,00	30 790,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.3.7	Сводный сметный расчет стоимости строительства	x	удорожание работ в зимнее время	36 380,00	36 376,94	-3,06	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-8 ССР
2.2.2.3.8	Сводный сметный расчет стоимости строительства	x	строительный контроль	34 630,00	34 624,83	-5,17	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 2-9 ССР
2.2.2.3.9	Сводный сметный расчет стоимости строительства	x	непредвиденные работы и затраты	84 600,00	84 442,96	-157,04	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			29 417,50	29 417,50	0,00	
2.2.1.4.1	ООО Титан	договор №774-4444-22 от 29.08.2022	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	29 417,50	29 417,50	0,00	Договор и гос. пошлина в размере 2 000 руб.

Таким образом, расходы на выполнение технических условий составят 2 515 946,23 руб. без учета НДС (снижение к заявленному ГРО на 0,01% с учетом корректировки ПИР).

Согласно примечанию №4 к Приложению 2 к Методическим указаниям расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, при врезке в стальные газопроводы подземного типа прокладки с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа диаметром до 100 мм составляет 8 406,79 руб.

По предложению ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составляет 9 097,52 руб. (с учетом ИПЦ на 2024 и 2025 гг.).

Таким образом, по мнению расходов ГРО, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составят 9 097,52 руб. (срок подключения объекта – 2025 год).

Согласно примечанию №4 к Приложению 2 к Методическим указаниям расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального

строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальные газопроводы с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) 530 мм и выше, составляет 16 334,52 руб.

По предложению ГРО размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, составляет 17 667,42 руб. (с учетом ИПЦ на 2024 и 2025 гг.).

Таким образом, расходы ГРО, связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, составят 17 667,42 руб. (срок подключения объекта – 2025 год).

По предложению ГРО размер общехозяйственных расходов составляет 489 794,93 руб. (13,32% на основании годовой отчетности за 2021 год).

Пунктом 8 Методических указаний предусмотрен исчерпывающий перечень мероприятий на выполнение технических условий по строительству сети газораспределения для целей технологического присоединения газоиспользующего оборудования Заявителя, в котором отсутствуют общехозяйственные расходы ГРО.

Таким образом, исключены общехозяйственные расходы из расчета платы за технологическое присоединение. В связи с корректировкой затрат произведен расчет налога на прибыль.

Согласно п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается без учёта налога на добавленную стоимость.

Расчет расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя по объекту капитального строительства:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.		Результат, (+;-), руб.	Примечание
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК		
1.	Расходы на разработку проектной документации	420 246,82	412 679,52	-7 567,30	Корректировка затрат по прокладке подземного газопровода и на проектирование футляра: расчеты выполнены с учетом коэф. 0,98; исключены расходы на опубликование в официальных печатных СМИ (основание - п.п. а) п. 8 Методических указаний)
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	2 516 111,50	2 515 946,23	-165,27	-
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00	-
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	2 516 111,50	2 515 946,23	-165,27	-
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	-
2.2.2.	Подземная прокладка	2 516 111,50	2 515 946,23	-165,27	Принято по заявке ГРО в соответствии с локальной сметой №2-1-1 с учетом корректировки ПИР
2.2.2.1	109 мм и менее	2 516 111,50	2 515 946,23	-165,27	
2.2.2.2	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	-
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00	-

2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00	-
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00	-
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 097,52	9 097,52	0,00	Предложение ГРО соответствует утвержденным ставкам по приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	17 667,42	17 667,42	0,00	
5.	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	20	20	0	-
6.	Сумма общехозяйственных расходов	489 794,93	0,00	-489 794,93	Искл., как не предусмотренные п.8 Методических указаний
7.	Налог на прибыль	863 229,55	738 847,67	-124 381,88	Корректировка произведена в связи с уменьшением расходов
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования Заявителя, всего	4 316 147,74	3 694 238,36	-621 909,38	-14,4%

На основании изложенного, размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям объекта капитального строительства по индивидуальному проекту проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ш. Ленинградское (кад. №47:29:0101001:979)» составит **3 694 238,36 руб. без учета НДС.**

Основные показатели

расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества

«Газпром газораспределение Ленинградская область»

газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо»

(объект присоединения – автомобильная газонаполнительная компрессорная станция)

По индивидуальному проекту:

«Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу:

Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Сортавальское шоссе, уч.

№67 (кад. №47:03:0301001:218)»

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) исх. от 07.06.2023 №МВ-31/7893 (вх. ЛенРТК №КТ-1-3540/2023 от 08.06.2023) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке ООО «Газпром газомоторное топливо» (объект присоединения - автомобильная газонаполнительная компрессорная станция) по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Сортавальское шоссе, уч. №67 (кад. №47:03:0301001:218)» (далее – объект капитального строительства) в размере 9 743 343,30 руб. без учета НДС.

Письмом ЛенРТК от 19.06.2023 № КТ-3-2897/2023 был направлен в адрес ГРО запрос копии распоряжения комитета по природным ресурсам Ленинградской области «Об утверждении проектной документации лесного участка» и коммерческих предложений по статьям расходов «Лесовосстановление» и «Расчистка от деревьев».

В ответ на запрос ЛенРТК, письмом от 03.07.2023 № МВ-60/9153 (вх. ЛенРТК № КТ-1-4024/2023 от 03.07.2023), ГРО предоставила запрашиваемые материалы.

Представленные сведения учтены при рассмотрении и утверждении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

Согласно п. 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 № 1021 (далее – Основные положения) плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

прокладку газопровода на территории земель лесного фонда или необходимость вырубki зеленых насаждений;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Техническими решениями ГРО предусмотрено строительство газопровода в целях обеспечения возможности подключения газоиспользующего оборудования заявителя к сети газораспределения бестраншейным способом более 30 метров.

Согласно письму Администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 14.02.2023 №И-01-13-213/2023, а также пояснительной записке, представленной ГРО, прокладка газопровода осуществляется открытым и бестраншейным способом. Необходимость бестраншейного способа: (ПК10+05,00-ПК10+52,50) - $L_6=47,0$ м, где футляр ПЭ100 ГАЗ SDR11 160x14,6, $L_ф=48,0$ м – в

местах пересечения газопровода с а/д А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург-Сортавала-а/д Р-21 «Кола» на км 125+5589, согласно ТУ.

Также, проектным решением предусмотрено прохождение участка газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 110х10,0 бестраншейным способом по землям лесного фонда и администрации: (ПК11+98,00-ПК13+20,00)- $L_6=122,0$ м., а так же открытым способом.

Учитывая изложенное, объект капитального строительства соответствует критерию для установления платы по индивидуальному проекту.

В соответствии с положениями Методических указаний проведен расчет размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения по индивидуальному проекту и определена ее экономическая обоснованность.

Расчет выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

-разработанной проектно-конструкторским центром ГРО проектной документации (стадия «Р»), шифр 26236-ГСН:

-расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением случаев, предусмотренных, помимо прочего, частью 3 данной статьи, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

Согласно изменениям, внесенным Федеральным законом от 02.07.2021 № 298-ФЗ, в подпункт 4.4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешение на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 МПа включительно.

Максимальное давление в точке подключения – 0,60 МПа (фактическое – 0,56 МПа).

Максимальный часовой расход газа составит – 1 000 м³/час.

В качестве топлива используется природный газ с теплотворной способностью $Q^p_H=8100$ ккал/м³; $\rho=0,690$ кг/м³.

Характеристика потребления газа – отопление.

Источником газоснабжения является подземный стальной газопровод высокого давления Ø273 мм, принадлежащий Администрации МО «Приозерское городское поселение», г. Приозерск.

Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Приозерск».

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 26236-ГСН, выполненным проектно-конструкторским центром ГРО (далее - ПКЦ ГРО) (рег. №СРО-П-082-14122009), свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №ГСП-11-093), предусмотрены следующие мероприятия:

-(ПК0) – подземный узел врезки с помощью фитинга тройникового формованного с внутренней и внешней заглушкой и резиновым кольцом d180 мм на d273 мм;

-Установка контрольной трубки и КИП;

-Прокладка стального подземного газопровода высокого давления ГЗ d108х4,0 мм, L=0,5 м;

-(ПК0+00,50) – монтаж неразъемного соединения пэ/ст 110/108;

-Установка отключающего устройства КН d110 (ПК0+7,5);

-(ПК0-ПК10+05,00) и (ПК10+52,50-ПК11+98,00) – прокладка подземного полиэтиленового газопровода высокого давления ГЗП ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0 открытым способом, L=1 149,0 м;

-(ПК10+05,00-ПК10+52,50) – прокладка подземного полиэтиленового газопровода высокого давления ГЗП ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0 (L=47,5 м) методом ГНБ в футляре ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø160х14,6, L_ф=48,5 м (1-й прокол);

-(ПК11+98,00-ПК13+20,00) – прокладка подземного газопровода высокого давления ГЗП ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0 методом ГНБ, L=122,0 м (2-й прокол);

-Установка отключающего устройства КН d110 (ПК13+14,50);

-Установка заглушки MV d110 (ПК13+21,5);

-Установка опознавательных знаков для обозначения поворотов подземного газопровода, а также мест присоединений к существующим сетям;

-Разработка траншеи выполняется экскаватором с объемом ковша 0,25 м³;

-Траншею выполнить с откосом 1:0,5;

-Излишки грунта разровнять.

По информации, представленной АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», при выборе трассы по критерию сокращения ущерба, наносимого окружающей среде в ходе строительства объекта, при соблюдении природоохранных мероприятий, технических условий и нормативной документации был принят оптимальный, технико-экономически обоснованный и целесообразный вариант прохождения трассы.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется по следующей формуле:

$$\Pi_{тп} = \frac{P_{ип}}{(1 - Cm_{ип}^{эф})} \text{ (руб.)}$$

где:

$P_{ип}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

В соответствии с пунктом 71 Правил подключения и 8 Методических указаний, для расчета платы за технологическое присоединение учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- выполнение ГРО технических условий, в том числе разработку проектной документации и проведение экспертизы проектной документации, и (или) проведение экспертизы промышленной безопасности опасных производственных объектов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) и осуществление строительных мероприятий;
- мониторинг ГРО выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения.

Согласно примечанию №2 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом а) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на разработку проектной документации в том числе входят экономически обоснованные расходы:

- на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории, предназначенных для размещения газораспределительной сети, проводимого ГРО за счет собственных средств в случаях, предусмотренных градостроительным законодательством;
- на проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических и иных видов инженерных изысканий;
- на подготовку рабочей документации;
- на проведение землеустроительных и кадастровых работ;
- на согласование предоставления земель и (или) земельных участков для строительства газораспределительной сети, в том числе расходы на оформление сервитута, аренды и других прав землепользования;
- на разработку проекта рекультивации (при использовании земель сельскохозяйственного назначения);
- на проведение экспертизы проектной документации, если она подлежит экспертизе в соответствии с градостроительным законодательством.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составила 709 196,52 руб. Расходы на выполнение --инженерных изысканий и разработку проектной документации:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Отклонение	
Расходы на разработку проектной документации				709 196,52	707 429,26	-1 767,26	-0,2%
1.1.	Предпроектные работы, в т.ч.:			0,00	0,00	0,00	-
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			709 196,52	707 429,26	-1 767,26	-
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Хозспособ, смета на проектные работы	Проектные работы	407 543,98	406 776,72	-767,26	По смете ГРО с учетом требований: 1) таб. 23 СБЦП 81-2001-14 (утв. приказом Минстроя от 27.02.2015 №140/пр); 2) письмом Минстроя РФ от 14.11.2022 №60112-ИФ/09), коэфф. 5,22; 3)Скорректирован футляр: расчет выполнен с учетом коэф. 0,98: 40,828*1000**1*0,6*0,3*0,98
1.2.2.	ООО "Нева-Строй"	Договор от 14.06.22 №760-2969-22 (акт №62 от 21.03.23; №38 от 17.04.2023)	Инженерно-геодезические изыскания	288 804,55	288 804,55	0,00	Предложение ГРО
1.2.4.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Смета ГРО (расчет №1) на проектные работы	Расходы на оформление земли на строительство	10 153,99	10 153,99	0,00	Предложение ГРО
1.2.5.	Управление Росреестра по Ленинградской области	Квитанции по операции	Плата за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН	1 400,00	1 400,00	0,00	Предложение ГРО
1.2.6.	Газета «Выборг»	Коммерческое предложение	Опубликование в официальных печатных СМИ	1 000,00	0,00	-1 000,00	Расходы исключены п.п. а) п. 8 Методических указаний)
1.2.7.	ООО "Газэнергоинформ"	Агентский договор №А/2015/31 от 31.12.2015	Расходы на организацию и проведение подрядных торгов	294,00	294,00	0,00	Предложение ГРО

Произведен перерасчет затрат на проектировку футляра в смете №1 на проектные работы, т.к. ГРО не применен коэффициент 0,98 согласно таблице № 23 СБЦП 81-02-14-2001.

Исключены затраты на опубликование в официальных печатных СМИ, как не предусмотренные Методическими указаниями.

Другие расходы ГРО, связанные с разработкой проектной документации проанализированы на основании представленных ГРО фактических данных и приняты на уровне, заявленном ГРО.

Таким образом, расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, приняты в размере 707 429,26 руб.

Согласно примечанию №3 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на выполнение технических условий рассчитываются исходя сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В соответствии с подпунктом б) пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на осуществление строительных мероприятий входят экономически обоснованные расходы, в том числе:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту составила 5 947 104,13 руб.

Сводный сметный расчет составлен в соответствии с приказом Минстроя РФ № 421/пр от 04.08.2020.

Локальные сметы составлены базисно-индексным методом определения стоимости строительства. Пересчет в текущий уровень цен осуществлен с применением индексов изменения сметной стоимости строительства к ТСНБ-ЛО-2001 (в редакции 2014 г.).

Накладные расходы приняты в соответствии с приказами Минстроя РФ от 21.12.2020 № 812/пр и от 02.09.2021 № 636/пр.

Сметная прибыль принята в соответствии с приказами Минстроя РФ от 11.12.2020 № 774/пр и от 22.04.2022 №317/пр.

Лимитированные затраты учтены в соответствии с приказами Минстроя РФ от 25.05.2021 № 325/пр и от 19.06.2020 № 332/пр.

Сметная стоимость материалов, не учтенных расценками, учтена по ССЦ-2001 для Ленинградской области.

Расходы на выполнение строительно-монтажных работ:

№ п/п	Наименование контрагента/локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРГК	Результат, (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых				5 947 104,13	5 947 104,13	0,00	0,00%
2.1.	х	х	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	х	х	Подземная прокладка	5 947 104,13	5 947 104,13	0,00	
2.2.1.	х	х	109 мм и менее	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.	х	х	110 - 159 мм	5 947 104,13	5 947 104,13	0,00	
2.2.3.	х	х	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.4.	х	х	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.5.	х	х	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.6.	х	х	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период строительства, в т.ч.			754 719,99	754 719,99	0,00	
2.2.1.1.1	ООО "ГрандТехноСтрой"	договор от 03.04.2020 №Н1638 (акт от 25.04.23 №45)	подготовка проектной документации лесного участка	29 400,00	29 400,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.2	Комитет по природным ресурсам Ленинградской области	техническое задание и договору от 13.09.2021 №760-4649-21	арендная плата за использование лесного участка	12 743,94	12 743,94	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.3	ООО "Севзалесэкопроект"	техническое задание и договору от 13.09.2021 №760-4649-22	разработка проекта освоения лесов	99 000,00	99 000,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.4	ООО "Балтийская строительная компания"	коммерческое предложение	лесовосстановление	578 020,50	578 020,50	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.1.5	разработка материально-денежной оценки и таксация	коммерческое предложение	разработка материально-денежной оценки и таксация лесного участка	35 555,55	35 555,55	0,00	Предложение ГРО
2.2.2	Подготовка трассы, в т.ч.			372 191,33	372 191,33	0,00	
2.2.2.1	Локальная смета № 01-01-01	х	разбивка трассы	38 858,00	38 858,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.2.2	ООО "Балтийская строительная компания"	коммерческое предложение	расчистка от деревьев	333 333,33	333 333,33	0,00	Предложение ГРО
2.2.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			4 781 988,00	4 781 988,00	0,00	
2.2.3.1	Локальная смета № 02-01-01	х	земельные работы	1 179 986,00	1 179 986,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.3.2	Локальная смета № 02-01-01	х	прокладка газопровода	1 845 937,00	1 845 937,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.3.3	Локальная смета № 02-01-01	х	прокладка газопровода ННБ	1 214 860,00	1 214 860,00	0,00	По заявке ГРО в соответствии с локальной сметой № 02-01-01
2.2.3.4	Локальная смета № 7-1-1	х	восстановление покрытий	0,00	0,00	0,00	
2.2.3.5	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	временные здания и сооружения	63 610,00	63 610,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.3.6	Локальная смета № 09-01-01	х	контрольно-исполнительная съёмка	91 685,00	91 685,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.3.7	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	удорожание работ в зимнее время	99 000,00	99 000,00	0,00	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-8 ССР
2.2.3.8	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	строительный контроль	94 230,00	94 230,00	0,00	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 2-9 ССР
2.2.3.9	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	непредвиденные работы и затраты	192 680,00	192 680,00	0,00	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			38 204,81	38 204,81	0,00	
2.2.1.4.1	ООО Титан	договор №774-4444-22 от 29.08.2022	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	38 204,81	38 204,81	0,00	Договор и гос. пошлина в размере 2 000 руб.

Расчет стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ представлен ГРО в составе локальной сметы № 2-1-1. Расчеты произведены ГРО на основании ТЕР-04-01-077-09 «Бурение с предварительным расширением скважины длиной 50 м машиной горизонтального бурения прессово-шнековой с усилием продавливания 203 TC (2000кН) фирмы SHMIDT, KRANZ-GRUPPE трехступенчатым методом с одновременным продавливанием отрезков (длиной по 4 м), сваренных между собой стальных газопроводов диаметром 325 мм». Во ФГИС ЦС ТЕРы для полиэтиленовых труб других диаметров отсутствуют.

Стоимость работ по прокладке газопровода методом ННБ в соответствии со сметным расчетом ГРО составляет 1 214 860,00 руб.

В соответствии с проектом газоснабжения шифра 26236-ГСН предусмотрена прокладка газопровода по земельным участкам двумя участками ННБ общей протяженностью 169,5 м, в том числе 1 участка без футляра 122,0 м и 1 участка в футляре 47,5 м.

На основании п. 18 Методических указаний расходы, включаемые в расчет размера платы за подключение по индивидуальному проекту определяются на основании представленной ГРО сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В целях проверки представленной ГРО сметной стоимости прокладки газопровода методом ННБ без футляра протяженностью 122,0 м и диаметром 110 мм средние рыночные ценам, проведен

сравнительный анализ с утвержденными стандартизированными тарифными ставками на строительство газопровода и с данными конъюнктурного анализа, представленного ГРО.

Согласно п. 13 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» при отсутствии во ФГИС ЦС данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (конъюнктурный анализ), для чего, согласно абзацу 1 пп. «б» пункта 14 указанного приказа используются в том числе данные о тарифах, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п утверждены стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных со строительством стального газопровода и полиэтиленового газопровода бестраншейным способом на территории Ленинградской области на 2023 год.

Стандартизированная тарифная ставка для газопроводов в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов 110-159 мм установлена ЛенРТК в размере 8 090 428,93 руб./км.

В соответствии с абз. 6 п. 32 Методических указаний фактические расходы, используемые для расчета размера стандартизированных тарифных ставок, определяются по договорам о подключении, по которым подписан акт о подключении (технологическом присоединении) в соответствующем году из предусмотренных настоящим пунктом, вне зависимости от периода, в течение которого данные расходы были понесены.

Согласно абз. 7 п. 32 Методических указаний фактические экономически обоснованные расходы, сложившиеся у ГРО, учитываемые при установлении размера стандартизированных тарифных ставок, с учетом индекса, указанного в п. 33 Методических указаний, не должны превышать расходы, определенные в соответствии с НЦС, а для объектов газораспределительной сети, в отношении которых не утверждены НЦС, - средние рыночные цены материалов (работ, услуг), необходимых для строительства объектов газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

Размер установленной ЛенРТК стандартизированной тарифной ставки для газопроводов в диапазоне наружных диаметров строящихся газопроводов 110-159 мм не превышает среднерыночные цены.

Расчетная стоимость строительства газопровода методом ННБ без футляра диаметром 110 мм протяженностью 122,0 м с применением вышеуказанной стандартизированной тарифной ставки превышает представленную ГРО расчетную сметную стоимость.

В целях определения среднерыночной стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ по индивидуальному проекту ЛенРТК был направлен запрос в ГРО от 16.06.2023 №КТ-3-2856/2023 о представлении данных конъюнктурного анализа по данным работам.

С учетом информации, представленной ГРО от 29.06.2023 №МВ-60/9021 (вх. ЛенРТК № КТ-1-3973/2023 от 29.06.2023), результаты конъюнктурного анализа по прокладке газопровода методом ННБ протяженностью 122,0 м диаметром 110 мм также превышают представленную ГРО сметную стоимость.

Таким образом, заявленные ГРО расходы на осуществление работ по прокладке газопровода методом ННБ в соответствии со сметным расчетом не превышают средних рыночных цен.

Расходы, связанные с осуществлением строительных мероприятий, с учетом начисления накладных расходов согласно действующим нормам, составят 5 947 104,13 руб. без учета НДС (на уровне заявленного ГРО).

Согласно примечанию №4 к Приложению 2 к Методическим указаниям расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, при врезке в полиэтиленовые газопроводы диапазонов наружных диаметров с давлением до 0,6 Мпа (включительно) диаметров 110-159 мм составляет 8 767,54 руб.

По предложению ГРО размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, составляет 9 118,24 руб. (с учетом ИПЦ на 2024 г.).

Таким образом, расходы ГРО, связанные с проведением мониторинга выполнения технических условий, составят 9 118,24 руб. (срок подключения объекта – 2024 год).

Согласно примечанию №4 к Приложению 2 к Методическим указаниям расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в стальные газопроводы с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа, в диапазоне наружных диаметров газопровода (в который осуществляется врезка) от 273 до 324, составляет 19 241,98 руб.

По предложению ГРО размер расходов, связанных с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, составляет 20 011,66 руб. (с учетом ИПЦ на 2024 г.).

Таким образом, расходы ГРО связанные с осуществлением ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, составят 20 011,66 руб. (срок подключения объекта – 2024 год).

По предложению ГРО размер общехозяйственных расходов составляет 1 109 244,08 руб. (13,32% на основании годовой отчетности за 2021 год).

Пунктом 8 Методических указаний предусмотрен исчерпывающий перечень мероприятий на выполнение технических условий по строительству сети газораспределения для целей технологического присоединения газоиспользующего оборудования Заявителя, в котором отсутствуют общехозяйственные расходы ГРО.

Исключены общехозяйственные расходы из расчета платы за технологическое присоединение. В связи с корректировкой затрат произведен расчет налога на прибыль.

Согласно п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается без учёта налога на добавленную стоимость.

Расчет расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя по объекту капитального строительства:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.		Результат, (+;-), руб.	Примечание
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК		
1.	Расходы на разработку проектной документации	709 196,52	707 429,26	-1 767,26	Корректировка затрат на проектирование футляра: расчеты выполнены с учетом коэф. 0,98; исключены расходы на опубликование в официальных печатных СМИ (основание - п.п. а) п. 8 Методических указаний)
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	5 947 104,13	5 947 104,13	0,00	-
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00	-
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	5 947 104,13	5 947 104,13	0,00	-
2.2.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	-
2.2.2.	Подземная прокладка	5 947 104,13	5 947 104,13	0,00	
2.2.2.1	109 мм и менее	0,00	0,00	0,00	
2.2.2.2	110 - 159 мм	5 947 104,13	5 947 104,13	0,00	Принято по заявке ГРО в соответствии с локальной сметой №2-1-1
2.2.2.3	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	-
2.2.2.4	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	-
2.2.2.5	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	-

2.2.2.6	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	-
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00	0,00	0,00	-
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00	0,00	0,00	-
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00	-
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 118,24	9 118,24	0,00	Предложение ГРО соответствует утвержденным ставкам по приказу ЛенРПТК от 20.12.2022 №586-п
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	20 011,66	20 011,66	0,00	
5.	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	20	20	0	-
6.	Сумма общехозяйственных расходов	1 109 244,08	0,00	-1 109 244,08	Искл., как не предусмотренные п.8 Методических указаний
7.	Налог на прибыль	1 948 668,66	1 670 915,82	-277 752,84	Корректировка произведена в связи с уменьшением расходов
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	9 743 343,29	8 354 579,11	-1 388 764,18	-14,3%

На основании изложенного, размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям объекта капитального строительства по индивидуальному проекту «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Сортавальское шоссе, уч. №67 (кад. №47:03:0301001:218)» составит 8 354 579,11 руб. без учета НДС.

Основные показатели
оценки размера экономически обоснованных расходов
АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на выполнение мероприятий по
технологическому присоединению в рамках догазификации за 1-4 кварталы 2022года.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее – ГРО) в комитет по тарифам и ценовой политике (далее – ЛенРТК) представлены отчеты по дополнительным расходам в рамках догазификации за 1-4 кварталы 2022 года с разбивкой по кварталам (письмо от 30.06.2023 № МВ-22/9119 (вх. № КТ-1-3989/2023 от 30.06.2023)), а также письмом от 20.07.2023 № МВ-22/10284 (вх. № КТ-1-4439/2023 от 21.07.2023) дополнительная информация: документы, подтверждающие необходимость выполнения дорожного покрытия, отнесение объектов, на которых проводились восстановительные работы, к дорогам в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В соответствии с пунктами 44-45 Методических указаний ГРО письмом от 30.06.2023 № МВ-22/9119 (вх. № КТ-1-3989/2023 от 30.06.2023) представило в ЛенРТК сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования физических лиц в рамках догазификации за 1 квартал 2023 года с приложением обосновывающих документов, в том числе актов законченного строительства, актов о подключении (технологического присоединения) (для случаев, когда требуется только фактическое присоединение газоиспользующего оборудования без необходимости создания сети газораспределения до границ земельного участка) (далее – Материалы).

ГРО дополнительные экономически обоснованные расходы на технологическое присоединение в рамках мероприятий по догазификации за 2022 год заявлены в размере 148 178 361,85 руб. без учета НДС с разбивкой по кварталам:

	Доп. расходы за 2022 год по заявке АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», руб. без НДС		
	Всего	Специнадбавка	Средства ЕОГ
1 квартал 2022 года (6 объектов)	954 734,96	30 596,23	924 138,73
2 квартал 2022 года (105 объектов)	20 758 499,00	250 644,47	20 507 854,53
3 квартал 2022 года (279 объектов)	60 526 542,33	555 593,92	59 970 948,41
4 квартал 2022 года (360 объектов)	65 938 585,56	775 273,81	65 163 311,75
Итого за 2022 год	148 178 361,85	1 612 108,43	146 566 253,42

В составе Материалов по догазификации за 1-4 квартал 2022 год в ЛенРТК представлены обосновывающие документы по 750 объектам догазификации, суммарная протяженность построенных газопроводов составляет 18,41 км, в том числе: за 1 квартал 2022 года – 0,33 км, за 2 квартал 2022 года – 2,54 км, за 3 квартал 2022 года – 7,84 км, за 4 квартал 2022 года – 7,7 км.

Анализ экономически обоснованных расходов ГРО на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации

Информация о дополнительных объектах, указанных в отчете по догазификации за 1-4 кварталы 2022 года ГРО, для сведения была направлена в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее – комитет по ТЭК ЛО) (письмо ЛенРТК от 13.07.2023 № КТ-3-3352/2023).

Ранее комитетом по ТЭК ЛО письмом от 07.04.2023 № 3-1894/2023 (вх. № КТ-1-1837/2023 от 07.04.2023) была направлена информация, что отсутствие адреса в пообъектном плане-графике догазификации не является препятствием для заключения газораспределительными организациями договоров с гражданами и выполнения соответствующих работ.

Проведен анализ фактических расходов по всем дополнительным объектам, включенным в отчеты за 1-4 кварталы 2022 года ГРО (750 объектов догазификации).

Согласно пункту 46 Методических указаний экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

-на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с НЦС;
 -на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

ГРО сумма расходов по каждому объекту подтверждена оборотно-сальдовыми ведомостями по счету 08.03 бухгалтерской (финансовой) отчетности (по объектам, по которым проведены строительные мероприятия) и по счету 20 (по объектам, где только фактическое подключение).

Проведена оценка дополнительных расходов на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1-4 квартал 2022 года, заявленных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

ГРО дополнительные расходы за 1 квартал 2022 года заявлены в сумме 954 734,96 руб. без учета НДС, в результате оценки заявленных расходов ЛенРПК выявлены превышения экономически обоснованных расходов: на осуществление мониторинга выполнения заявителем технических условий и фактического присоединения в размере 12 662,34 руб. по 1 объекту газификации.

По итогам оценки представленных материалов установлено, что размер фактических экономически обоснованных расходов ГРО на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 1 квартал 2022 года составляет 942 072,62 руб. (без учета НДС), снижение относительно заявленной суммы на 12 662,34 руб.:

№ п/п	Наименование	По данным предприятия за 1 кв 2022, руб. (без НДС)	По данным ЛенРПК за 1 кв. 2022		Примечание
			сумма, руб. (без НДС)	разница, руб. (без НДС)	
1	Проектные работы	89 254,23	89 254,23	0,00	Расходы приняты на заявленном уровне, т.к. в соответствии с п.46 Методических указаний не превышают нормативный размер, определенным по СБЦП 81-2001-14 (проектные работы) и СБЦИИС-2004 Инженерно-геодезические изыскания (изыскательские работы)
2	Строительные мероприятия, в т. ч.:	834 884,50	834 884,50	0,00	
2.1	Строительно-монтажные работы (СМР)	682 884,50	682 884,50	0,00	Расходы приняты на заявленном уровне, т.к. не превышают нормативный размер СМР (п.46 Методических указаний). Нормативный размер СМР определен по НЦС 81-02-15-2022, территориальным сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. Ленинградская область» (ТЕР-2001. ТЕР 81-02-19-2001) (в части определения стоимости восстановления покрытия дорог)
2.2	Регистрация объектов	152 000,00	152 000,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п.8 Методических рекомендаций, подтверждены представленными договорами
3	Мониторинг и фактическое присоединение	30 596,23	17 933,89	-12 662,34	Расходы скорректированы по 1 объекту в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на 2022 год приказом ЛенРПК от 29.12.2021 № 600-п
	ИТОГО	954 734,96	942 072,62	-12 662,34	

ГРО дополнительные расходы за 2 квартал 2022 года заявлены в сумме 20 758 499,00 руб. без учета НДС, в результате оценки заявленных расходов выявлены превышения экономически обоснованных расходов на 436 826,27:

- на выполнение проектных работ в размере 32 597,91 руб. по 1 объекту газификации;
 - на выполнение строительно-монтажных работ в размере 302 773,72 руб. по 34 объектам газификации;
 - на осуществление мониторинга выполнения заявителем технических условий и фактического присоединения в размере 101 454,64 руб. по 8 объектам газификации.

По итогам оценки представленных Материалов установлено, что размер фактических экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года составляет 20 321 672,73 руб. (без учета НДС), снижение относительно заявленной суммы на 436 826,27 руб.

Оценка расходов на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 2 квартал 2022 года, дополнительно заявленных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

№ п/п	Наименование	По данным предприятия за 2 кв 2022, руб. (без НДС)	По данным ЛенРПК за 2 кв. 2022		Примечание
			сумма, руб. (без НДС)	разница, руб. (без НДС)	
1	Проектные работы	1 361 435,97	1 328 838,06	-32 597,91	Расходы скорректированы по 1 объекту в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по СБЦП 81-2001-14 (проектные работы) и

№ п/п	Наименование	По данным предприятия за 2 кв 2022, руб. (без НДС)	По данным ЛенРТК за 2 кв. 2022		Примечание
			сумма, руб. (без НДС)	разница, руб. (без НДС)	
					СБЦИИС-2004 Инженерно-геодезические изыскания (изыскательские работы)
2	Строительные мероприятия, в т. ч.:	19 146 418,56	18 843 644,84	-302 773,72	
2.1	Строительно-монтажные работы (СМР)	16 499 913,56	16 197 139,84	-302 773,72	Расходы скорректированы по 34 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером СМР. Нормативный размер СМР определен по НЦС 81-02-15-2022, территориальным сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. Ленинградская область» (ТЕР-2001. ТЕР 81-02-19-2001) (в части определения стоимости восстановления покрытия дорог)
2.2	Регистрация объектов	2 646 505,00	2 646 505,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п.8 Методических рекомендаций, подтверждены представленными договорами
3	Мониторинг и фактическое присоединение	250 644,47	149 189,83	-101 454,64	Расходы скорректированы по 8 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на 2022 год приказом ЛенРТК от 29.12.2021 № 600-п
	ИТОГО	20 758 499,00	20 321 672,73	-436 826,27	

ГРО дополнительные расходы за 3 квартал 2022 года заявлены в сумме 60 526 542,33 руб. без учета НДС, в результате оценки заявленных расходов выявлены превышения экономически обоснованных расходов на 779 964,90:

- на выполнение проектных работ в размере 11 613,26 руб. по 4 объектам газификации;
- на выполнение строительно-монтажных работ в размере 546 854,30 руб. по 39 объектам газификации;
- на осуществление мониторинга выполнения заявителем технических условий и фактического присоединения в размере 221 497,34 руб. по 18 объектам газификации.

По итогам оценки представленных Материалов установлено, что размер фактических экономически обоснованных расходов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года составляет 59 746 577,43 руб. (без учета НДС), снижение относительно заявленной суммы на 779 964,90 руб.

Оценка расходов на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 3 квартал 2022 года, дополнительно заявленных ГРО:

№ п/п	Наименование	По данным предприятия за 3 кв 2022, руб. (без НДС)	По данным ЛенРТК за 3 кв. 2022		Примечание
			сумма, руб. (без НДС)	разница, руб. (без НДС)	
1	Проектные работы	5 301 550,35	5 289 937,09	-11 613,26	Расходы скорректированы по 4 объекту в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по СБЦП 81-2001-14 (проектные работы) и СБЦИИС-2004 Инженерно-геодезические изыскания (изыскательские работы)
2	Строительные мероприятия, в т. ч.:	54 669 398,06	54 122 543,76	-546 854,30	
2.1	Строительно-монтажные работы (СМР)	45 669 553,06	45 122 698,76	-546 854,30	Расходы скорректированы по 39 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером СМР. Нормативный размер СМР определен по НЦС 81-02-15-2022, территориальным сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. Ленинградская область» (ТЕР-2001. ТЕР 81-02-19-2001) (в части определения стоимости восстановления покрытия дорог)
2.2	Регистрация объектов	8 999 845,00	8 999 845,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п.8 Методических рекомендаций, подтверждены представленными договорами
3	Мониторинг и фактическое присоединение	555 593,92	334 096,58	-221 497,34	Расходы скорректированы по 18 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на 2022 год приказом ЛенРТК от 29.12.2021 № 600-п
	ИТОГО	60 526 542,33	59 746 577,43	-779 964,90	

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» дополнительные расходы за 4 квартал 2022 года заявлены в сумме 65 938 585,56 руб. без учета НДС, в результате оценки заявленных расходов ЛенРТК выявлены превышения экономически обоснованных расходов на 1 147 005,64 руб., в том числе:

- на выполнение проектных работ в размере 34 695,75 руб. по 6 объектам газификации;
- на выполнение строительно-монтажных работ в размере 912 764,23 руб. по 150 объектам газификации;
- на осуществление мониторинга выполнения заявителем технических условий и фактического присоединения в размере 199 545,66 руб. по 30 объектам газификации.

По итогам оценки представленных Материалов установлено, что размер фактических экономически обоснованных расходов ГРО на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года составляет 64 791 579,92 руб. (без учета НДС), снижение относительно заявленной суммы на 1 147 005,64 руб.

Оценка расходов на реализацию мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года, дополнительно заявленных ГРО:

№ п/п	Наименование	По данным предприятия за 4 кв 2022, руб. (без НДС)	По данным ЛенРТК за 4 кв. 2022		Примечание
			сумма, руб. (без НДС)	разница, руб. (без НДС)	
1	Проектные работы	6 383 569,28	6 348 873,53	-34 695,75	Расходы скорректированы по 6 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по СБЦП 81-2001-14 (проектные работы) и СБЦИИС-2004 Инженерно-геодезические изыскания (изыскательские работы)
2	Строительные мероприятия, в т. ч.:	58 779 742,47	57 866 978,24	-912 764,23	
2.1	Строительно-монтажные работы (СМР)	49 248 012,47	48 335 248,24	-912 764,23	Расходы скорректированы по 150 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером СМР. Нормативный размер СМР определен по НЦС 81-02-15-2022, территориальным сметным нормативам «Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. Ленинградская область» (ТЕР-2001. ТЕР 81-02-19-2001) (в части определения стоимости восстановления покрытия дорог)
2.2	Регистрация объектов	9 531 730,00	9 531 730,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п.8 Методических рекомендаций, подтверждены представленными договорами
3	Мониторинг и фактическое присоединение	775 273,81	575 728,15	-199 545,66	Расходы скорректированы по 30 объектам в соответствии с п.46 Методических указаний, т.к. установлено превышение заявленных расходов над нормативным размером, определенным по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на 2022 год приказом ЛенРТК от 29.12.2021 № 600-п
	ИТОГО	65 938 585,56	64 791 579,92	-1 147 005,64	

Согласно отчету ГРО за 1-4 квартал 2022г. расходы на мониторинг и фактическое подключение осуществляются за счет средств специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, расходы на разработку проектной документации и на осуществление строительных мероприятий (строительно-монтажные работы, регистрация объектов) – за счет средств единого оператора газификации.

Согласно п. 2 договора о финансировании мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации от 23.12.2021 № Ф-05-174/2021, заключенному ООО «Газпром газификация» с ГРО, «предоставляемые оператором газификации денежные средства используются газораспределительной организацией на проведение мероприятий по строительству и (или) реконструкции газораспределительных сетей и (или) газотранспортных систем, предусмотренных Программой газификации в части пообъектного плана-графика догазификации, и мероприятий, содержащихся в договорах о технологическом присоединении к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, заключаемых в рамках догазификации (далее - мероприятия по технологическому присоединению в рамках догазификации), в связи с недостаточностью финансовых средств, получаемых в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительной организацией и установления тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также получаемых от иных источников финансирования, для покрытия расходов на мероприятия по технологическому присоединению в рамках догазификации».

В Программе газификации Ленинградской области на 2022-2026 годы ГРО (за счет спецнадбавки к тарифу на транспортировку природного газа потребителям Ленинградской области), утвержденной распоряжением комитета по ТЭК ЛО от 28.12.2022 № 114 (утратило силу с 30.12.2022) и в Программе газификации ГРО на 2022 – 2026 годы, утвержденной распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 30.12.2022 № 121 (далее – Программа газификации), сумма по строке «плановый объем компенсации выпадающих доходов от оказания услуг по догазификации» за 2022 год в размере 232 479,72 тыс.руб. предусматривает компенсацию выпадающих доходов ГРО на осуществление мониторинга выполнения заявителем технических условий и фактическое присоединение, на выполнение мероприятий по строительству объектов в рамках догазификации средства не предусмотрены.

Эта информация подтверждена письмом комитета по ТЭК ЛО от 10.04.2023 № 3-1911/2023 (вх.№ КТ-1-1868/2023 от 10.04.2023).

Размер дополнительных экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение физического лица, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в 2022 году составил 145 801 902,71 руб. (без НДС), в том числе по кварталам в размере, указанном в таблице, снижение от заявки ГРО на 2 376 459,14 руб. (без НДС):

	Дополнительные экономически обоснованные расходы за 2022 год, руб. без НДС		
	Всего	Спецнадбавка	Средства ЕОГ
1 квартал 2022 года (6 объектов)	942 072,62	17 933,89	924 138,73
2 квартал 2022 года (105 объектов)	20 321 672,73	149 189,83	20 172 482,90
3 квартал 2022 года (279 объектов)	59 746 577,43	334 096,58	59 412 480,85
4 квартал 2022 года (360 объектов)	64 791 579,92	575 728,15	64 215 851,77
Итого за 2022 год	145 801 902,71	1 076 948,45	144 724 954,26

Таким образом, подготовлены изменения в распоряжения ЛенРТК об утверждении размера экономически обоснованных расходов ГРО за 1-4 кварталы 2022 года (от 22.06.2022 № 110-п, от 11.10.2022 № 159-п, от 28.12.2022 № 293-п, от 25.04.2023 № 69-п), в результате которых в утвержденных суммах расходов по каждому кварталу 2022 года учтены дополнительные экономически обоснованные расходы за 2022 год, сложившиеся в результате проведенной оценки:

кварталы 2022г		Экономически обоснованные расходы за 2022 год, руб.		
		Всего	Спецнадбавка	Средства ЕОГ
1 квартал 2022г	уст. распоряжением ЛенРТК от 22.06.2022 № 110-п	3 786 687,26	1 646 101,89	2 140 585,37
	доп. расходы	942 072,62	17 933,89	924 138,73
	всего за 1 квартал	4 728 759,88	1 664 035,78	3 064 724,10
2 квартал 2022г	уст. распоряжением ЛенРТК от 11.10.2022 № 159-п	6 224 910,51	1 428 758,55	4 796 151,96
	доп. расходы	20 321 672,73	149 189,83	20 172 482,90
	всего за 2 квартал	26 546 583,24	1 577 948,38	24 968 634,86
3 квартал 2022г	уст. распоряжением ЛенРТК от 28.12.2022 № 293-п	96 198 029,94	5 726 740,48	90 471 289,46
	доп. расходы	59 746 577,43	334 096,58	59 412 480,85
	всего за 3 квартал	155 944 607,37	6 060 837,06	149 883 770,31
4 квартал 2022г	уст. распоряжением ЛенРТК от 25.04.2023 № 69-п	244 878 984,93	9 023 721,92	235 855 263,02
	доп. расходы	64 791 579,92	575 728,15	64 215 851,77
	всего за 4 квартал	309 670 564,86	9 599 450,07	300 071 114,79
Всего за 2022 год		496 890 515,35	18 902 271,29	477 988 244,06