## протокол

# заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

30.10.2023

№ 37

# г. Санкт-Петербург

**Председательствующий:** Степанова Светлана Николаевна **И.о. секретаря правления:** Торопова Виктория Николаевна

**Присутствуют члены правления:** Прудникова Елена Борисовна, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна

На заседании правления по вопросам повестки дня присутствуют 4 члена правления.

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

# повестка дня:

- 1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые акционерным обществом «Северное» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов
- 2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ОблСервис» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов
- 3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 414-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Всеволожские тепловые сети» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»
- 4. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»
- 5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» (ИНН 7801346067) объектов капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципальное образование «Щегловское сельское поселение», поселок Щеглово (кадастровые номера земельных участков 47:07:0912007:734, 47:07:0912007:18, 47:07:0912007:16, 47:07:0912007:19), заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью СЗ «Алгоритм Девелопмент» в индивидуальном порядке

По вопросу №1 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемые акционерным обществом «Северное» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

## ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Шешина Татьяна Владимировна - специалист первой категории отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «СЕВЕРНОЕ» - приглашены, не явились

## СЛУШАЛИ:

Шешину Т.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую АО «Северное» на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024-2028 гг. (Приложение № 1 к протоколу).

# Шешина Т.В. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Северное» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годов:

N₂	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и
п/ Вид тарифа п			от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыш е 13,0 кг/см	редуцированны пар
1 Для потребителей му	иниципального образования «Сосновское области, в случае отсутствия ди					района Ле	енинградской
	c 01.01.2024 no 30.06.2024	3 676,89	•	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 942,07	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 500,00	-	-	-	-	_
			i i				1
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 573,27	-	-		-	
Одноставочный,	с 01.07.2025 по 31.12.2025 с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 573,27 3 400,00	-	-		•	-
Одноставочный, руб./Гкал			<del></del>			•	-
1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 400,00	<del></del>			-	-
1	с 01.01.2026 по 30.06.2026 с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 400,00 3 598,99	<del></del>	•		-	-
1	с 01.01.2026 по 30.06.2026 с 01.07.2026 по 31.12.2026 с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 400,00 3 598,99 3 598,99	<del></del>	-	-	-	- - - -

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Северное» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
7(2 1011		тыс. руб.	%	%
Для потребителе	й муниципального об	бразования «Сосновское сельское посе	ление» Приозерского муниципаль	ного района Ленинградской области
Реализация тепле	овой энергии (мощно	сти), теплоносителя		
1	2024	3 116,95	1,0	0,00
2	2025	<u>-</u>	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
5	2028	-	1,0	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Шешина Т.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

AO «СЕВЕРНОЕ» письмом от 19.10.2023 № 131 (вх. в ЛенРТК 19.10.2023 № КТ-1-6670/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** 3a - 4 человека, против -0, воздержались -0.

## РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №2 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ОблСервис» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 голов

## ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Шешина Татьяна Владимировна - специалист первой категории отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ОблСервис» письмом от 25.10.2023 № 1829 (вх. в ЛенРТК 25.10.2023 № КТ-1-6902/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

# СЛУШАЛИ:

Шешину Т.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «ОблСервис» на территории муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024-2028гг (Приложение № 2 к протоколу).

# Шешина Т.В. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ОблСервис» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годов:

Nº					Отборный п	ар давлением	I	Острый и	
ι/π	Вид тарифа	Вид тарифа Год с календарной разбивкой		Вид тарифа Год с календарной разбивкой Вода -	от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	—редуцированнь й пар
1		щипального образования «Красноозерно	е сельское посе	ление» Приоз	ерского мун	иципального	района Лег	инградской	
	области, в случае отсут	ствия дифференциации тарифов по схем		T .				т .	
•	области, в случае отсут	ствия дифференциации тарифов по схем с 01.01.2024 по 30.06.2024 с 01.07.2024 по 31.12.2024	з 676,89 3 977,31	-	<u>-</u>	-	-	-	
	области, в случае отсут	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 676,89	-	- - -	-	-	-	
	Одноставочный,	с 01.01.2024 по 30.06.2024 с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 676,89 3 977,31	-	- - -	- - -	-		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024 с 01.07.2024 по 31.12.2024 с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 676,89 3 977,31 3 977,31		- - -		- - -	-	
	Одноставочный,	с 01.01.2024 по 30.06.2024 с 01.07.2024 по 31.12.2024 с 01.01.2025 по 30.06.2025 с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 676,89 3 977,31 3 977,31 4 255,02	- - - -	-		- - - -	-	

	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 401,99	-	-	-	-	-
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 401,99	-	-	•	-	-
 -	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 488,06	-	•	-	-	

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ОблСервис» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годов:

		Durg quarranti		исле:
№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципали области	ьного образования «Красноозерное сел	пьское поселение» Приозерского муниг	ципального района Ленинградской
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,73	3 676,89
1.1	1	с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,73	3 977,31
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,73	3 977,31
	Открытая система	с 01.07.2025 по 31.12.2025	62,02	4 255,02
	теплоснабжения (горячего	с 01.01.2026 по 30.06.2026	62,02	4 100,00
	водоснабжения)	с 01.07.2026 по 31.12.2026	60,55	4 214,82
	'' ' '	с 01.01.2027 по 30.06.2027	60,55	4 214,82
	1	с 01.07.2027 по 31.12.2027	66,92	4 401,99
	! [	с 01.01.2028 по 30.06.2028	66,92	4 401,99
	[	с 01.07.2028 по 31.12.2028	65,65	4 488,06

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ОблСервис» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Базовый уровень операционных Год расходов		Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей	і муниципального с	образования «Красноозерное сельское пос	еление» Приозерского муниципа	льного района Ленинградской области
Реализация тепло	вой энергии (мощн	ости), теплоносителя		
1	2024	6 094,50	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026		1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
	2028		1,0	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Шешина Т.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ОблСервис» письмом от 25.10.2023 № 1829 (вх. в ЛенРТК 25.10.2023 № КТ-1-6902/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** 3a - 4 человека, против -0, воздержались -0.

# РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 414-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Всеволожские тепловые сети» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Алексеева Анастасия Александровна - ведущий специалист отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «ВТ СЕТИ» МО «Город Всеволожск» письмом от 19.10.2023 № 136/03 (вх. в ЛенРТК 19.10.2023 № КТ-1-6655/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

## СЛУШАЛИ:

Алексееву А.А., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду поставляемые МУП «ВТ сети» на территории Всеволожского муниципального района на период 2024 г. (Приложение № 3 к протоколу).

## Алексеева А.А. предложила:

- 1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2021 года № 414-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Всеволожские тепловые сети» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» следующие изменения:
  - 1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Всеволожские тепловые сети» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории

Ленинградской области в 2022-2024 годах Отборный пар давлением № от 1,2 от 2,5 от 7,0 до Вола свыше 13,0 оедуцирован Вид тарифа Год с календарной разбивкой n/n до 2,5 до 7,0 13,0 кг/см<sup>2</sup> ный пар кг/см<sup>2</sup> кг/см<sup>2</sup> кг/см<sup>2</sup> Для потребителей муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения 2 682,95 с 01.01.2022 по 30.06.2022 с 01.07.2022 по 30.11.2022 3 008,42 с 01.12.2022 по 31.12.2022 2 978.09 с 01.01.2023 до даты вступления в силу 2 978,09 приказа ЛенРТК Одноставочный от 19.04.2023 № 30-п руб./Гкал с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 19.04.2023 № 30-п 3 030,80 по 31.12.2023 с 01.01.2024 по 30.06.2024 3 030,80 3 431,33 с 01.07.2024 по 31.12.2024

# 1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Всеволожские тепловые сети» муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2022-2024 годах

	D		в том ч	ісле:
<b>№</b> π/n	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб. /Гкал
1	Для потребителей муниципал	ьного образования «Город Всеволожск»	Всеволожского муниципального рай	она Ленинградской области
1.1		с 01.01.2022 по 30.06.2022	81,89	2 682,95
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	88,87	3 008,42
	1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	113,41	2 978,09
	Закрытая система	с 01.01.2023 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 19.04.2023 № 30-п	113,41	2 978,09
	теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 19.04.2023 № 30-п по 31.12.2023	113,41	3030,80
1	1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	113,41	3 030,80
	<u> </u>	с 01.07.2024 по 31.12.2024	121,58	3 431,33

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Алексеева А.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «ВТ СЕТИ» МО «Город Всеволожск» письмом от 19.10.2023 № 136/03 (вх. в ЛенРТК 19.10.2023 № КТ-1-6655/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за -4 человека, против -0, воздержались -0.

## РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №4 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов энергию горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые тепловую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для коммунальных услуг населению, территории Всеволожского на муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

## приглашенные:

Алексеева Анастасия Александровна - ведущий специалист отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «РТК» письмом от 23.10.2023 № ИСХ № 606-к (вх. в ЛенРТК 23.10.2023 № КТ-1-6780/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

## СЛУШАЛИ:

Алексееву А.А., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ООО «РТК» на территории Всеволожского муниципального района на период 2023 г. (Приложение № 4 к протоколу).

# Алексеева А.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на

территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского

муниципального района Ленинградской области, на 2023 год:

					Отборный	пар давление	м	Острый и
n/n	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	разбивкой Вода		от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	редуцированный пар
1	Пля потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от №п по 31.12.2023	2 333,33	, -	•	-	•	<u>-</u>

- 2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года» следующие изменения:
  - 2.1. Пункт 9 приложения 1 «В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургская тепловая компания» к приказу и подпункты 9.1. и 9.1.1. считать соответственно пунктом 10 и подпунктами 10.1. и 10.1.1;

2.2 Дополнить приложение 1 к приказу подпунктами 9.2. и 9.2.1.следующего содержания:

9.	В зоне тепло	оснабжения общества с ограниченной ответст «Региональная Теплосетевая Компания»	твенностью
9.2.	Для населения, организаций, приобретающих образования «Заневское городское поселение»		
9.2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от № по 31.12.2023	2 800,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Алексеева А.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству  $P\Phi$  в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «РТК» письмом от 23.10.2023 № ИСХ № 606-к (вх. в ЛенРТК 23.10.2023 № КТ-1-6780/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** 3a - 4 человека, против - 0, воздержались - 0.

## РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №5 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» (ИНН 7801346067) объектов капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципальное образование «Щегловское сельское поселение», поселок Щеглово (кадастровые номера земельных участков 47:07:0912007:734, 47:07:0912007:18, 47:07:0912007:16, 47:07:0912007:19), заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью СЗ «Алгоритм Девелопмент» в индивидуальном порядке

## ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна — начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Интехстрой» письмом от 27.10.2023 № 2023/23-10 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7025/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

## СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» (ИНН 7801346067) объектов капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципальное образование «Щегловское сельское поселение», поселок Щеглово (кадастровые номера земельных участков 47:07:0912007:734, 47:07:0912007:18, 47:07:0912007:16, 47:07:0912007:19), заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью СЗ «Алгоритм Девелопмент» в индивидуальном порядке (Приложение № 5 к протоколу).

# Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить плату за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» (ИНН 7801346067) объектов капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципальное образование «Щегловское сельское поселение», поселок Щеглово (кадастровые номера земельных участков 47:07:0912007:734, 47:07:0912007:18, 47:07:0912007:16, 47:07:0912007:19), заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью СЗ «Алгоритм Девелопмент»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	% -	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	Ì
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	44 242,45
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	КМ	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	КМ	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	КМ	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	KM	·
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	272,00
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

<sup>\*</sup> Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Установить плату за подключение к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» (ИНН 7801346067) объектов капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципальное образование «Щегловское сельское поселение», поселок Щеглово (кадастровые номера земельных участков 47:07:0912007:734, 47:07:0912007:18, 47:07:0912007:16, 47:07:0912007:19), заявителем по которым выступает общество

№ n/n	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1. Pa	сходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1. Pa	сходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2. Bı	нереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3. Ha	алог на прибыль	%%	
2. C1	груктура расходов		
2.1. Pa	сходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2. Pa	сходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
	сходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при тановлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	44 986,08
3. Пр	отяженность сетей	км	
3.1. Пр	ротяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1. Пр	ротяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2. пр	отяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
	отяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	КМ	
3.1.4. пр	отяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	KM	
3.1.5. пр	отяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	KM	
3.1.6. пр	отяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7. пр	отяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4. По	одключаемая нагрузка	куб.м./сут	259,00
5. Пр	редлагаемые тарифы на подключение		

<sup>\*</sup> Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Интехстрой» письмом от 27.10.2023 № 2023/23-10 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7025/2023) выразило согласие с представленным уровнем платы за подключение.

**ГОЛОСОВАЛИ:** 3a - 4 человека, против - 0, воздержались - 0.

#### РЕШИЛИ:

Решение принято

Председательствующий:

Степанова С.Н.

Прудникова Е.Б.

Кремнева Н.Н.

Княжеская Л.Н.

Торопова В.Н.

И.о. секретаря правления ЛенРТК:

Приложение № 1 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.10.2023 № 37

Основные показатели по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую АО «Северное» на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024-2028 гг.

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее — ЛенРТК) поступило обращение АО «Северное» (исх. №25 от 25.04.2023, вх. № КТ-1-2291/2023 от 25.04.2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период.

АО «Северное» присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (постановление администрации МО Приозерский МР от 28.11.2019 №3625).

АО «Северное» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «Северное» составляли 3 224 544,00 руб.

Планируемый на 2024 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для АО «Северное» составляет 3 313 203,00 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 88 659,00 руб.

## Приказом ЛенРТК от 16 ноября 2022 года № 141-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Северное» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ n/n	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	. Тариф
	ребителей муниципального образования «Со отсутствия дифференциации тарифов по схем	сновское сельское поселение» Приозерского мун не подключения	иципального района Ленинградской области в
1	Одноставочный, руб./Гкал	е 01.01.2023 по 31.12.2023	3 676,89

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	Котельная п.Сосново по адресу посёлок Сосново, улица Связи, 0 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	2,67
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	2008 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Собственник (свидетельство о внесение записи в ЕГРЮЛ (кадастровый номер 47-48-25/073/2009-225))

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «Северное» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2024-2028 гг., а именно: индексовдефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ипц	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,7	102,9	103,0	103,0	103,0
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация является собственником объектов теплоснабжения. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2022 год, учтены операционные затраты в соответствии с пунктом 36 Методических указаний в объеме 3 758,37 тыс. руб. вместо заявленных организацией 16 130,31 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 4 699,95 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами и оборотно-сальдовой ведомостью — счет 20 (электрическая энергия, топливо, вода) (в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования расходы должны подтверждаться на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности). Неподконтрольные затраты учены в объеме 4 633,27 вместо заявленных организацией 4 643,05 тыс. руб.

Регулируемая организация не заявила нормативную прибыль из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль включена в НВВ в связи с выполнением условий, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: регулируемая организация является собственником имущества (пункт 48(1) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии

				На пер	иод регулирования	2024-2028 гг.	
№	Показатели	Ед. изм.	2024 2025		2026	2027	2028
Для по	требителей муниципального обра	зования «Со	сновское сельско	е поселение» Приоз	ерского муниципал	ьного района Ленин	градской области
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00
11 -	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00
20	1 полугодие	Гкал	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00
21	2 полугодие	Гкал	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00
22	Бюджетным	Гкал	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00

29	Всего товарной	Гкал	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00
30	I полугодие	Гкал	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00
31	II полугодие	Гкал	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

	ализированы статьи рас				д регулирования 20		
№	Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028
Для пот	ребителей муниципального обра	азования «Со	сновское сельское г	оселение» Приозер	ского муниципальн	ого района Ленингр	адской области
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	645,00	645,00	645,00	645,00	645,00
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	645,00	<u> </u>		645,00	645,00
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	570,80	570,80	570,80	570,80	570,80
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 925,88	7 581,57	8 060,53	8 396,36	8 732,21
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	3 953,27	4 327,53	4 600,92	4 792,61	4 984,32
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	3 953,27	4 327,53	4 600,92	4 792,61	4 984,32
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	121,99	121,99	121,99	121,99	121,99
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	8,15	8,63	9,07	9,52	10,00
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	993,67	1 053,29	1 105,95	1 161,25	1 219,31
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	121,99	121,99	121,99	121,99	121,99
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	8,15			9,52	10,00
1.2.2.3	Расходы на покупку з/э	тыс руб	993,67	1 053,29	1 105,95	1 161,25	1 219,31
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	3,00	3,12	3,12	3,12	3,20
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	3,00	3,12	3,12	3,12	3,20
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,70	0,73	0,73	0,73	0,74
1.3.2.2	Уд. расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,70	0,73	0,73	0,73	0,74
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	55,03	58,45	60,87	63,31	65,88
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	55,03	58,45	60,87	63,31	65,88
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	165,09	182,38	189,92	197,51	210,82
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	165,09	182,38	189,92	197,51	210,82
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 414,45
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 414,45

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

76		Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.								
№	Показатели потребителей муниципального об		2024	2025	2026	2027	2028				
Для потр	ребителей муниципального обра	зования «Сос	новское сельское по	селение» Приозерс	кого муниципально	го района Ленингра	адской области				
1	Расчёт коэффициента индексации										

· ·			<del></del>				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	13 214,90	13 921,96	14 502,97	15 012,30	15 537,66
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 116,95	′3 215,38	3 310,56	3 408,55	3 509,44
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 985,93	5 143,38	5 295,63	5 452,38	5 613,77
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 4 1 4 , 4 5
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	2 636,49	787,52	0,00	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	2 636,49	787,52	0,00	0,00	0.00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	16 314,47	15 189,21	14 998,08	15 523,28	16 065,32
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	3 116,95	3 215,38	3 310,56	3 408,55	3 509,44
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	4 985,93	5 143,38	5 295,63	5 452,38	5 613,77
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 4 1 4 , 4 5
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	16 314,47	15 189,21	14 998,08	15 523,28	16 065,32
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	16 314,47	15 189,21	14 998,08	15 523,28	16 065,32
8.1	НВВ, І полугодие	тыс.руб.	8 824,54	8 400,00	8 160,00	8 637,57	8 697,74
8.2	HBB, II полугодие	тыс.руб.	7 489,93	6 789,21	6 838,08	6 885,71	7 367,58
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 794,06	3 532,37	3 487,92	3 610,07	3 736,12
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 676,89	3 500,00	3 400,00	3 598,99	3 624,06
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 942,07	3 573,27	3 598,99	3 624,06	3 877,67
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения),	руб/Гкал	3 794,06	3 532,37	3 487,92	3 610,07	3 736,12

	год						
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 676,89	3 500,00	3 400,00	3 598,99	3 624,06
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 942,07	3 573,27	3 598,99	3 624,06	3 877,67
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	919,36	1 006,40	1 069,98	1 114,56	1 159,14
10.3	Инвестиционная составляющая						

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Северное» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
	ребителей муниципального образов отсутствия дифференциации тарифо		го муниципального района Ленинградской области в
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 676,89
2	Одноставочный, руб./Гкал	c 01.07.2024 no 31.12.2024	3 942,07
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 500,00
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 573,27
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 400,00
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 598,99
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 598,99
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 624,06
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 624,06
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 877,67

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «Северное» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 — 2028 годов для формирования тарифов с использованием метода

индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителеі	й муниципального об	разования «Сосновское сельское поселени	е» Приозерского муниципального	района Ленинградской области
Реализация тепло	вой энергии (мощно	сти), теплоносителя		
1	2024	3 116,95	1,0	0,00
2	2025	•	1,0	0,00
3	2026	•	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00

Основные натуральные показатели

CONOBIN	ые натуральные	iokasa	- Con			<u>·</u>			·,	<del></del>	·					
Ne l	Показатели	Ел. изм.		·———,	Дал	нее обланизал	ии					Цанные органа	регулирования			
	1304054.021	24, 1134.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержден ный органами регулиров ания	План	План	План	План	План	Факт	План	План	. План	План	План	Обоснование объёмов полезного отпуска
Для потребы	пелей муниципального ображ	вания «Сосі	ювское сельско	ое поселение» Т	Гриозерского и	униципального	района Ленин	градской облас	сти							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300 00	4 300,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии TCO.
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	В соответствии с расчетами организации.
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	В соответствии с расчетами организации.
8	Потери теплоэнергии в сетях											,				· -
11	Отпущено теплознергии всем потребителям	Гкал	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	В соответствии с расчетами организации.
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население	Гкал	1 840,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	1 840,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	
19	В т.ч. отопление	Гкал	1 840,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	1 840,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
21	2 полугодне	Гкал	0,00	0,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	0,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	
22	Бюджетным	Гкал	1 897,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 897,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 897,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 897,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	
25	Иным потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
29	Всего товарной	Гкал	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	-4 300,00	3 737,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00	
30	1 полугодие	Гкал	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	
31	II полугодие	Гкал	1 337,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 337,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики

Xe	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования						Величина			
, AE	INCLUSATION	ЕД, ИЗМ.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	Анализ
			Факт	План, утвержде нный органами регулиров ания	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включенн ая регулятор ом при расчете НВВ на 2024	экономи еской обоснов ниости расходо

	1.1	энергии, теплоносителя Топливо		1								<del>                                     </del>	<del> </del>			<u> </u>	<del>                                     </del>	
																	-	В соответст вии с
-	1.1.1	Раскод условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	1.y.1.	658,73	645,00	689,08	689,08	689,08	689,08	689,08	658,73	645,00	645,00	645,00	645,00	645,00	-44,08	выработк ой на котельны х с учетом
											,							удельного расхода условног о топлива.
	1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	658,73	645,00	689,08	689,08	689,08	689,08	689,08	658,73	645,00	645,00	645,00	645,00	645,00	-44,08	- IOIDAIDE
		Расход натурального			;													Расход натуральн ого топлива рассчитан в соответст
	1.1.2	голина			;								,					вни с учтённым переводн ым коэффици ентом н
•			-															расходом условног о
	1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	582,95	570,80	609,80	609,80	609,80	609,80	609,80	582,95	570,80	570,80	570,80	570,80	570,80	-39,00	топлива.
	1.13	Удельный расход условного топлива на выработку т/з	Кгут/Гкал	176,13	150,00	160,25	160,25	160,25	160,25	160,25	176,13	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	-10,25	В соответст вин с расходом условног о топлива.
	1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	176,13	150,00	160,25	160,25	160,25	160,25	160,25	176,13	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	-10,25	тогиняя.
:	1.1.4	Цена топлива			·													
	1.1.4.1	Првродолый газ	руб/тыс м3	6 922,15	6 615,20	6877,34	7 441,28	7 738,93	8 048,48	8 370,42	6 922,15	6 925,88	7 581,57	8 060,53	<b>8</b> 396,36	8 732,21	48,54	В соответст вии с прогнозо м цен на природны й газ ООО "Тазпром межрегию нгаз" в
•													, 301,51	6 600,53	6 370,20	0 13441	96,34	Ленингра дской области на период 2024 - 2028 гг., приказ ФАС от 16.11.202 2г.
				4 035,27	3 775,93	4 193,81	4 537,70	4 719,21	4 907,97	5 104,29	4 035,27	3 953,27	4 327,53	4 600,92	4 792,61	4 984,32		<b>№821/22</b>

		T.N.:	<u> </u>	I			Γ	T		r	ı							
			-												·			PACK HATY OFO TOTAL
	1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	4 035,27	3 775,93	4 193,81	4 537,70	4 719,21	4 907,97	5 104,29	4 035,27	3 953,27	4 327,53	4 600,92	4 792,61	4 984,32	-240,54	его
	1.2	Электроэнергия	-					·										-
	1.2.1	Электроэнергия, всего														1		1
ļ	1.2.1.1	Объем покупки з/э	тыс.кВт.ч	80,65	122,00	122,00	124,00	124,00	124,00	124,00	80,63	121,99	121,99	121,99	121,99	121,99	-0,01	B coo вии pac и per moi opr
	N <sub>e</sub>		-		,													B cod BH
	1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,52	7,47	7,91	8,22	<b>8</b> ,66	9,09	9,55	7,52	8,15	8,63	9,07	9,52	10,00	0,24 .	ин тар 20: утт нн
	1.2.1.3	Расходы на покупку з/з	тыс руб	606,49	910,85	965,02	1 019,28	I 073,84	1 127,16	1 184,20	606,37	993,67	1 053,29	1 105,95	1 161,25	1 219,31	28,65	В составия об: и и на эле
	1.2.2	Электроэнергия на производство т/э			-													T
•	1.2.2.1	Объем покупки з/э	тыс.кВт.ч	80,65	122,00	122,00	124,00	124,00	124,00	124,00	80,63	121,99	121,99	121,99	121,99	121,99	-0,01	B coor sus pac n per moi opr nu.
	1.22.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб/кВт.ч	<b>7,52</b>	7,47	- 7,91	8,22	8,66	9,09	9,55	7,52	8,15	8,63	9,07	9,52	10,00	0,24	В состания ней тар 20% ута нам
	1.2.2.3	Расходы на покупку з/э	тыс руб	606,49	910,85	965,02	1 019,28	1 073,84	1 127,16	1 184,20	606,37	993,67	1 053,29	1 105,95	1 161,25	1 219.31	28,65	В со- ви уч об- и и

,

<u>I</u>	<del>-</del>			П		TT	I	<u></u>	1	· .			1		Т		энергию.
1.3.1	Объем воды																Sinepi nio.
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1,15	3,00	3,00	3,12	3,12	3,12	3,20	1,15	3,00	3,12	3,12	3,12	3,20	0,00	В соответст вии с предложе нием регулируе мой организац ии.
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,15	3,00	3,00	3,12	3,12	3,12	3,20	1,15	3,00	3,12	3,12	3,12	3,20	0,00	В соответст вии с предложе нием регулируе мой организации.
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э		,								<u></u>						
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,31	0,70	0,70	0,73	0,73	0,73	0,74	0,31	0,70	0,73	0,73	0,73	0,74	0,00	
1.3.2.2	Уд расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,31	0,70	0.70	0,73	0,73	0,73	0,74	0,31	0,70	0,73	0,73	0,73	0,74	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																,
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	50,71	64,13	71,70	74,56	77,55	80,65	84,68	50,71	55,03	58,45	60,87	63,31	65,88	-16,67	В соответст вии с установле ними тарифом на 2023 год и его индексац ией.
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	50,71	64,13	71,70	74,56	77,55	80,65	84,68	50,71	55,03	58,45	60,87	63,31	65,88 .	-16,67	
1.3.4	Расходы на воду									<u> </u>							ļ
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	58,32	192,39	215,10	232,63	241,96	251,63	270,98	58,32	165,09	182,38	189,92	197,51	210,82	-50,01	<u> </u>
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	58,32	192,39	215,10	232,63	241,96	251,63	270,98	58,32	165,09	182,38	189,92	197,51	210,82	-50,01	
1.4	Водоотведение																1
1.5	Покупка теплоэнергии																<u> </u>
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 700,07	4 879,18	5 373,93	5 789,61	6 035,00	6 286,76	6 559,46	4 699,95	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 414,45	-261,90	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																
2.1	Электроэнергия																
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	4 700,07	4 879,18	5 373,93	5 789,61	6 035,00	6 286,76	6 559,46	4 699,95	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 414,45	-261,90	

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов

	тва регулируем	7				нные организац	THEN					Цанные органа	регулирования			
№	Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержден ный органами регулиров ания	План	План	. План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребы	гелей муниципального ображ	вания «Сосновс	кое сельское по	оселение» Прио	зерского муни	щипального ра	йона Ленингра	дской области							;	
1	Расчёт коэффициента индексации															•
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1,4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,05	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,05	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	25 473,43	10 780,80	27 926,81	28 390,58	28 683,34	28 984,61	29 309,31	12 928,30	13 214,90	13 921,96	14 502,97	15 012,30	15 537,66	1 .
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 130,31	3 457,73	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	3 595,07	3 116,95	3 215,38	3 310,56	3 408,55	3 509,44	1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс руб.	4 643,05	2 443,90	4 999,30	5 047,38	5 094,74	5 144,26	5 196,26	4 633,27	4 985,93	5 143,38	5 295,63	5 452,38	5 613,77	2
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	4 700,07	4 879,18	5 373,93	5 789,61	6 035,00	6 286,76	6 559,46	4 699,95	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 414,45	1
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	157,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	157,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4 ,	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	358,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,40	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	358,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,40	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,94	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	

6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0.00	563,55	0,00	0.00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 636,49	787,52	0,00	0.00	0,00	
<u> </u>	Корректировка с целью	ic.pyo.	-,00	303,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 030,47	101,000	0,00	0,00	-,00	
6.2	учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс руб.	0,00	563,55	0,00	0,00	0,00	0,00	)   0,00	0,00	2 636,49	787,52	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	25 473,43	11 859,51	27 926,81	28 390,58	28 683,34	28 984,61	29 309,31	13 357,99	16 314,47	15 189,21	14 998,08	15 523,28	16 065,32	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	16 130,31	3 614,78	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	3 758,37	3 116,95	3 215,38	3 310,56	3 408,55	3 509,44	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	4 643,05	2 443,90	4 999,30	5 047,38	5 094,74	5 144,26	5 196,26	4 633,27	4 985,93	5 143,38	5 295,63	5 452,38	5 613,77	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	4 700,07	4 879,18	5 373,93	5 789,61	6 035,00	6 286,76	6 559,46	4 699,95	5 112,02	5 563,20	5 896,79	6 151,37	6 414,45	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	358,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,40	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	25 473,43	11 859,51	27 926,81	28 390,58	28 683,34	28 984,61	29 309,31	13 357,99	16 314,47	15 189,21	14 998,08	15 523,28	16 065,32	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	25 473,43	11 859,51	27 926,81	28 390,58	28 683,34	28 984,61	29 309,31	13 357,99	16 314,47	15 189,21	14 998,08	15 523,28	16 065,32	
8.1	HBB, I полугодие	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	35 275,97	-8 697,34	47 217,70	-23 031,27	0,00	8 824,54	8 400,00	8 160,00	8 637,57	8 697,74	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	25 473,43	11 859,51	27 926,81	-6 885,39	37 380,68	-18 233,09	52 340,58	13 357,99	7 489,93	6 789,21	6 838,08	6 885,71	7 367,58	
9	Тарифное меню	_				•				,						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 816,55	2 758,03	6 494,61	6 602,46	6 670,54	6 740,61	6 816,12	3 574,52	3 794,06	3 532,37	3 487,92	3 610,07	3 736,12	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 758,03	0,00	14 698,32	-3 623,89	19 674,04	-9 596,36	0,00	3 676,89	3 500,00	3 400,00	3 598,99	3 624,06	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	19 052,68	0,00	14 698,32	-3 623,89	19 674,04	-9 596,36	27 547,68	9 991,02	3 942,07	3 573,27	3 598,99	3 624,06	3 877,67	
9.1.3	Рост ІІ/І	%	0,00	0,00	0,00	-24,66	-542,90	-48,78	-287,06	0,00	107,21	102,09	105,85	100,70	107,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснябжения), год	руб/Гкал	6 816,55	2 758,03	6 494,61	6 602,46	6 670,54	6 740,61	6 816,12	3 574,52	3 794,06	3 532,37	3 487,92	3 610,07	3 736,12	
10.1.1	I полугодне	руб/Гкал	0,00	2 758,03	0,00	14 698,32	-3 623,89	19 674,04	-9 596,36	2 422,94	3 676,89	3 500,00	3 400,00	3 598,99	3 624,06	
10.1.2	II полугодне	руб/Гкал	0,00	2 758,03	14 698,32	-3 623,89	19 674,04	-9 596,36	27 547,68	2 674,27	3 942,07	3 573,27	3 598,99	3 624,06	3 877,67	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 079,81	878,12	975,30	1 055,28	1 097,49	1 141,39	1 187,04	1 079,81	919,36	1 006,40	1 069,98	1 114,56	1 159,14	

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

T CCCTP	операционных (п	юдконтро	JIBIIDIA	раслодо	D.												
Ne.	Показатели	Ед. изм.			Да	нные организа	тінн					Данные органи	регулировани	4		Величина	
	i mone del Colh	<u>-д. изм.</u>	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	Анализ
,			Факт	План, утвержде иный органами регулиров ання	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включени ва регулятор ом при расчете НВВ на 2024	экономич еской обоснова иности расходов
Для потреб	ителей муниципального образ	ования «Сосновск	юе сельское по	селение» Прио	эерского муни	щипального ра	йона Ленингра	идской область	1							÷	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,00	
1.2	Расходы на ремонт	тыс руб	173,10	47,55	52,00	0,00	. 0,00	0,00	0,00	49,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-52,00	

	основных средств,												· ,		T		]
	выполняемый подрядным способом									·					·		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	2 213,51	1 758,71	2 313,60	2 313,60	2 313,60	2 313,60	2 313,60	1 828,57	1 866,49	1 925,43	1 982,42	2 041,10	2 101,52	-447,11	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб`	2 213,51	1 305,89	2 313,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 357,76	1 385,91	0,00	0,00	0,00	0,00	-927,69	
1.3.1.1	численность ІШШ	чел.	4,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	46 114,80	27 205,97	48 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 286,62	28 873,15	0,00	0,00	0,00	0,00	-19 326,85	В соответст вии с индексац ней на ИПЦ на 2024 год заработно й платы.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	452,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	470,81	480,57	0,00	0,00	0,00	0,00	480,57	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	37 735,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 234,30	40 047,83	0,00	0,00	0,00	0,00	40 047,83	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполияемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	293,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	304,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	293,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	304,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	229,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	238,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.1	расходы на оплату услуг связн	тыс руб	0,00	24,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	23,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	0,00	163,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.3.1	система пожарной безопасности	тыс руб	0,00	163,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, вудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	17,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1,11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	13 743,70	1 129,26	15 187,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1 174,12	1 198,46	0,00	0,00	0,00	0,00	-13 989,53	В соответст вин с вышеуказ анными принятым и затратами
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	16 130,31	3 457,73	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	3 595,07	3 116,95	3 215,38	3 310,56	3 408,55	3 509,44	-14 436,64	В соответст вин с вышеуказ анными

			T					,					-				
																	принятым и затратами
2	Расходы на передачу тепловой энергии		•												_		
2.4	Расходы на оплату работ м услуг производственного характера, выполихемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	157,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	.163,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	·
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	157,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергин	тыс руб	0,00	157,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	16 130,31	3 614,78	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	17 553,59	3 758,37	3 116,95	3 215,38	3 310,56	3 408,55	3 509,44	-14 436,64	

Общехозяйственные расходы:

Ne	Показатели	Ед. изм.			Да	нные организа	wa .					Данные органа	регулировани			Величина	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	Анализ
			Факт	План, утвержде нный органами регулиров ания	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включенн ая регулятор ом при расчете НВВ на 2024	экономич еской обоснова иности расходов
Для потреб	ителей муниципального образ	вования «Сосновс	кое сельское по	селение» Прис	зерского муни	щипального ра	йона Ленингр	дской области									
1	Заработная плата административно- управленческого аппарата	тыс. руб.	13 501,84	13 797,68	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 345,74	14 643,21	15 105 64	15 552,76	16 013,13	16 487,11	185,25	
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 077,56	4 166,90	4 366,31	4 540,90	4 722,00	4 910,00	5 109,00	4 077,56	4 422,25	4 561,90	4 696,93	4 835,96	4 979,11	55,94	
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	273,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	308,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно- консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	318,54	320,00	338,00	351,00	366,00	380,00	360,29	320,00	330,11	339,88	349,94	360,30	0,00	В соответст вии с предложе инем организац ин.
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	282,14	282,50	299,43	311,40	323,86	336,80	319,12	282,50	291,42	300,05	308,93	318,07	0,00	В соответст вии с предложе нием организации.

9	Опдата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0.00	0.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	9,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	136,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	·
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	73,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	14,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	18,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	00,0	0,00	0,00	0,00	00,00	
20	И другне затраты, свазанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	0,00	1 165,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 211,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	17 579,40	20 256,94	19 426,77	19 636,29	19 842,36	20 057,82	20 283,76	20 909,63	19 667,95	20 289,07	20 889,62	21 507,96	22 144,59	241,18	
21.1	Операционные	тыс. руб.	13 501,84	16 090,04	15 060,46	15 095,39	15 120,36	15 147,82	15 174,76	16 832,07	15 245,71	15 727,16	16 192,69	16 671,99	17 165,48	185,25	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	4 077,56	4 166,90	4 366,31	4 540,90	4 722,00	4 910,00	5 109,00	4 077,56	4 422,25	4 561,90	4 696,93	4 835,96	4 979,11	55,94	

Реестр неподконтрольных расходов:

No.	Показатели	Ед. изм.		····	Даз	нные организа	тин					Данные органа	регулировани			Величина	
, A	· INGERIEUM	ЕД. ИЗМ.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	Анализ
			Факт	План, утвержде нный органами регулиров ания	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включени вя регулятор ом при расчете НВВ на 2024	экономич еской обоснова нности расходов
Для потреб	ителей муниципального образ	ования «Сосновся	юе сельское по	селение» Прио	зерского муни	щинального ра	йона Ленингра	дской области									
1 .	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя															-	
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отвошении производственных объектов	тыс руб	23,33	0,00	58,33	60,70	63,10	65,60	68,30	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00	0,00	-58,33	В соответст вни с отсутстви ем обосновы вающих документ ов.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,	тыс руб	3,48.	0,00	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	0,00	0,00	0,00	0,00	00,0	-3,48	

	в том числе:			<u> </u>	<u> </u>	i '	<u> </u>		Γ		<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>			
1.4.4	земельный налог	тыс руб	3,48	0,00	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3,48	
1.5	Отчисленыя на социальные нужды	тыс руб	668,48	531,13	698,71	698,71	698,71	698,71	698,71	552,23	563,68	581,48	598,69	616,41	634,66	-135.03	Отчислен из на социальн ме нужды, приняты исходя из корректи ровки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислен ий.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.7	Амортизация основных средств - (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	112,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	3 835,70	1 912,77	4 238,78	4 284,49	4 329,46	4 376,47	4 425,77	4 077,56	4 422,25	4 561,90	4 696,93	4 835,96	4 979,11	183,47	
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 643,05	· 2 443,90	4 999,30	5 047,38	5 094,74	5 144,26	5 196,26	4 633,27	4 985,93	5 143,38	5 295,63	5 452,38	5 613,77	-13,37	
2.1	Расходы на опляту услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<del> </del>
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	4 643,05	2 443,90	4 999,30	5 047,38	5 094,74	5 144,26	5 196,26	4 633,27	4 985,93	5 143,38	5 295,63	5 452,38	5 613,77	-13,37	

Расчет фонда оплаты труда:

Ne	Показатели			Данны	е организации,	тыс. руб			Данные органа регулирования, тыс. руб								
	,	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	Ţ	2024		2025	2026	2027	2028	
		Факт	План, утвержде нный органами регулиров ания	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписоч ная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План	
Для потреб	ителей муниципального образован	ня «Сосновск	ое сельское по	селение» Прио	зерского муни	ципального ра	йона Ленингра	дской области			·	<del></del>	.l. ,	<u> </u>	<u> </u>	<del></del>	
1	Производственные рабочие -	2 213,51	1 305,89	2 313,60	2 419,20	2 540,16	2 667,36	2 803,20	1 357,76	4,00	28 873,15	1 385,91	1 429,68	1 472.00	1 515.57	1 560,43	

	всего, в том числе отнесено на затраты:				_											
1.1	По производству	2 213,51	1 305,89	2 313,60	2 419,20	2 540,16	2 667,36	2 803,20	1 357,76	4,00	28 873,15	1 385,91	1 429,68	1 472,00	1 515,57	1 560,43
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	0,00	452,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	470,81	1,00	40 047,83	480,57	495,75	510,42	525,53	541,09
2.1	По производству	0,00	452,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	470,81	1,00	40 047,83	480,57	495,75	510,42	525,53	541,09
3	АУП - в целом по предприятию	13 501,84	13 797,68	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 345,74	22,00	55 466,69	14 643,21	15 105,64	15 552,76	16 013,13	16 487,11
3.1	АУП - отнесено на тепло	13 501,84	1 197,89	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 457,96	14 457,96	108,36	1,91	55 466,69	1 271,30	1 311,44	1 350,26	1 390,23	1 431,38
4	Итого, (без АУП)	2 213,51	1 758,71	2 313,60	2 419,20	2 540,16	2 667,36	2 803,20	1 828,57	5,00	31 108,09	1 866,49	1 925,43	1 982,42	2 041,10	2 101,52

Расчет прибыли:

acqcii	приоыли:					*										I _ I	
№	Показатели	Ед. изм.				ые организ			,			<del>,</del>	регулирова			Величи на	i
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расход	Анализ
			Факт	План, утверж денный органа ми регули ровани	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	ов, не включе нная регулят ором при расчете НВВ на 2024	эконом ическо й обосно ваннос ти расход ов
Для потр	ебителей муниципалы	ного образова	ния «Сосн	овское сель	ское посел	ение» При	озерского к	иуниципаль	ного район	а Ленингра	адской обла	асти					
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная	тыс руб	0,00	358,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,40	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67	463,08	Учтена в размере

	предпринимательс кая прибыль														,		5% от рассчитан ной ЛенРТК НВВ, соответст вим с п.48(1) "Основы ценообра зования в сфере теплоснаб жения" (собствен ники).
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	358,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,40	463,08	479,72	495,10	510,98	527,67	463,08	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 2 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.10.2023 № 37

Основные показатели по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «ОблСервис» на территории муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024-2028гг

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее — ЛенРТК) поступило обращение ООО «ОблСервис» об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период.

ООО «ОблСервис» является единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения на территории муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (постановление администрации муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 05.04.2016 г. №70).

ООО «ОблСервис» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «ОблСервис» составляли 4 841 521,71 руб.

Планируемый на 2024 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для ООО «ОблСервис» составляет 4 781 744,99 руб. Снижение межтарифной разницы составит 59 776,72 руб.

## Приказом ЛенРТК от 16 ноября 2022 года № 140-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ОблСервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф									
	Для потребителей муниципального образования «Красноозерное сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения											
1	Одноставочный, руб./Гкал ·	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 676,89									

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «ОблСервис» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на плановый период 2024-2028 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов

Наименование	2024 г	2025 r	2026 г	2027 г	2028 r
ипц	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,7	102,9	103,0	103,0	103,0
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением

№ 1075, необходимая валовая выручка (далее - HBB) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество (договор аренды № 4/15 объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных для обеспечения д. Красноозерное услугами теплоснабжения и горячего водоснабжения от 15.10.2015г.)61й. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил).

Подведены итоги фактической деятельности предприятия за 2022 год, учтены операционные затраты в соответствии с пунктом 36 Методических указаний в объеме 5 933,82 тыс. руб. вместо заявленных организацией 5 887,32 тыс. руб. Затраты на ресурсы учтены в объеме 4 183,06 тыс. руб. в соответствии с данными, предоставленными предприятием счетами-фактурами и оборотно-сальдовой ведомостью — счет 20 (электрическая энергия, топливо, вода) (в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования расходы должны подтверждаться на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности). Неподконтрольные затраты учены в объеме 2 096,45 вместо заявленных организацией 2 371,32 тыс. руб.

Нормативная прибыль не учтена из-за отсутствия коллективного договора. Расчетно-предпринимательская прибыль не включена в НВВ в связи с тем, что не выполняются условия, при которых РПП должна быть включена в соответствии с методикой расчета тарифов, а именно: «владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет» (пункт 48(2) Постановления Правительства №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» от 22.10.2012г).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии

No	Показатели	Ел. изм.		На пер	оиод регулирования	2024-2028 гг.	
Wā	Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028
Для по	гребителей муниципального обра	азования «Кр	асноозерное сель	ское поселение» П	оиозерского муници	пального района Ле	нинградской облас
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	4 395,53	4 546,33	4 546,33	4 546,33	4 546,33
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	83,86	86,00	86,00	86,00	86,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,91	1,89	1,89	1,89	1,89
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	4 311,67	4 460,33	4 460,33	4 460,33	4 460,33
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	4 311,67	4 460,33	4 460,33	4 460,33	4 460,33
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	469,84	618,50	618,50	618,50	618,50
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,90	13,87	13,87	13,87	13,87
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	3 344,40	3 344,40	3 344,40	3 344,40	3 344,40
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	631,87	631,87	631,87	631,87	631,87
17	1 полугодие	Гкал	315,94	315,94	315,94	315,94	315,94
18	2 полугодие	Гкал	315,94	315,94	315,94	315,94	315,94
19	В т.ч. отопление	Гкал	2 712,53	2 712,53	2 712,53	2 712,53	2 712,53
20	1 полугодие	Гкал	1 678,27	1 678,27	1 678,27	1 678,27	1 678,27
2'1	2 полугодие	Гкал	1 034,26	1 034,26	1 034,26	1 034,26	1 034,26
22	Бюджетным	Гкал	404,40	404,40	404,40	404,40	404,40
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	15,17	15,17	15,17	15,17	15,17

24	В т.ч. отопление	Гкал	389,24	389,24	389,24	389,24	389,24
25	Иным потребителям	Гкал	93,02	93,02	93,02	93,02	93,02
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03
27	В т.ч. отопление	Гкал	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99
29	Всего товарной	Гкал	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83
30	I полугодие	Гкал	2 306,11	2 306,11	2 306,11	2 306,11	2 306,11
31	II полугодие	Гкал	1 535,72	1 535,72	1 535,72	1 535,72	1 535,72

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

	Показатели Ед. изм				д регулирования 20		
№	Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028
Для потр	ребителей муниципального обра	зования «Кра	асноозерное сельско	ое поселение» Прио	зерского муниципал	ъного района Лени	нградской области
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	696,40	696,40	696,40	696,40	696,40
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	696,40	696,40	696,40	696,40	696,40
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	616,28	616,28	616,28	616,28	616,28
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	154,60	154,60	154,60	154,60	154,60
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	154,60	154,60	154,60	154,60	154,60
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 896,02	7 556,77	8 046,19	8 382,46	8 717,75
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	4 249,88	4 657,08	4 958,70	5 165,93	5 372,57
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	4 249,88	4 657,08	4 958,70	5 165,93	5 372,57
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	58,38	58,38	58,38	58,38	58,38
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	10,44	11,06	11,62	12,20	12,81
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	609,37	645,93	678,22	712,14	747,74
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	58,38	58,38	58,38	58,38	58,38
1.2.2.2	. Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	10,44	11,06	11,62	. 12,20	12,81
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	609,37	645,93	678,22	712,14	747,74
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
1.3.2.2	Уд расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	55,37	58,65	61,07	63,51	66,05
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	55,34	58,63	61,05	63,49	66,03
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	55,73	58,87	61,29	63,74	66,29
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	63,57	67,33	70,10	72,91	75,83
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	58,00	61,45	63,98	66,54	69,20
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	5,57	5,89	6,13	6,37	6,63
1.7	Расходы, связанные с	тыс руб	381,11	339,73	353,32	367,45	382,15

	созданием нормативных запасов топлива						
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	5 303,92	5 710,08	6 060,35	6 318,43	6 578,29
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс,кВт.ч	93,10	93,10	93,10	93,10	93,10
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	10,44	11,06	11,62	12,20	12,81
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	971,78	1 030,08	1 081,59	1 135,67	1 192,45
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	971,78	1 030,08	1 081,59	1 135,67	1 192,45
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	6 275,70	6 740,16	7 141,94	7 454,10	7 770,74

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

	ализированы основные				д регулирования 20	24-2028 гг.	
№	Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028
Для пот	ребителей муниципального обра	зования «Кр	асноозерное сельск	ое поселение» Прио	зерского муниципа.	льного района Лени	нградской области
1	Расчёт коэффициента индексации			7	1		
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	12 054,25	12 652,32	13 188,16	13 637,30	14 093,87
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 870,81	5 024,63	5 173,35	5 326,49	5 484,15
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 879,53	1 917,62	1 954,46	1 992,38	2 031,43
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	5 303,92	5 710,08	6 060,35	6 318,43	6 578,29
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 538,65	2 646,44	2 745,79	2 849,13	2 956,63
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 223,69	1 262,34	1 299,70	1 338,17	1 377,78
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	343,18	354,02	364,50	375,29	386,40
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	971,78	1 030,08	1 081,59	1 135,67	1 192,45

6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	413,74	0,00	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	413,74	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	14 592,90	15 712,50	15 933,95	16 486,43	17 050,50
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	6 094,50	6 286,96	6 473,06	6 664,66	6 861,93
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 222,71	2 271,64	2 318,96	2 367,67	2 417,83
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	6 275,70	6 740,16	7 141,94	7 454,10	7 770,74
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	5,57	5,89	6,13	6,37	6,63
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	14 587,33	15 706,61	15 927,82	16 480,05	17 043,87
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	14 587,33	15 706,61	15 927,82	16 480,05	17 043,87
8.1	HBB, I полугодие	тыс.руб.	8 479,31	9 172,12	9 455,06	9 719,85	10 151,48
8.2	HBB, II полугодие	тыс.руб.	6 108,01	6 534,50	6 472,77	6 760,21	6 892,39
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 796,98	4 088,32	4 145,90	4 289,64	4 436,40
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 676,89	3 977,31	4 100,00	4 214,82	4 401,99
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 977,31	4 255,02	4 214,82	4 401,99	4 488,06
9.1.3	Poct II/I	%	108,17	106,98	102,80	104,44	101,96
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 796,98	4 088,32	4 145,90	4 289,64	4 436,40
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 676,89	3 977,31	4 100,00	4 214,82	4 401,99
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 977,31	4 255,02	4 214,82	4 401,99	4 488,06
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 106,21	1 212,21	1 290,71	1 344,66	1 398,44

Натуральные показатели, основные статьи расходов регулируемой организации: ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль - приведены в приложении к экспертному заключению.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ОблСервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг

№ n/n	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
	гребителей муниципального образов отсутствия дифференциации тарифо	ания «Красноозерное сельское поселение» Приозерского в по схеме подключения	муниципального района Ленинградской области в
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 676,89
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 977,31
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 977,31
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4 255,02
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4 100,00
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4 214,82
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 214,82
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 401,99
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 401,99

10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 488,06	

# Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ОблСервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг

№ п/п		Компонент на теплоноситель/	Компонент на тепловую энергию
	Год с календарной разбивкой	холодную воду, руб./куб. м	Одноставочный, руб./Гкал
Для потреб	ителей муниципального образования «Красноозерное	сельское поселение» Приозерского муницип	ального района Ленинградской области
Открытая с	истема теплоснабжения (горячего водоснабжения), за	крытая система теплоснабжения (горячего во,	доснабжения) без теплового пункта
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,73	3 676,89
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,73	3 977,31
3	с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,73	3 977,31
. 4	с 01.07.2025 по 31.12.2025	62,02	4 255,02
5	с 01.01.2026 по 30.06.2026	62,02	4 100,00
6	с 01.07.2026 по 31.12.2026	60,55	4 214,82
7	с 01.01.2027 по 30.06.2027	60,55	4 214,82
8	с 01.07.2027 по 31.12.2027	66,92	4 401,99
9	с 01.01.2028 по 30.06.2028	66,92	4 401,99
10	с 01.07.2028 по 31.12.2028	65,65	4 488,06

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ОблСервис» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 – 2028 годов для формирования тарифов с использованием

метода индексации установленных тарифов

<b>№</b> п/п		Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей	муниципального об	разования «Красноозерное сельское посел	ение» Приозерского муниципальн	ого района Ленинградской области
Реализация теплов	ой энергин (мошно	ти), теплоносителя		
1	2024	6 094,50	1,0	0,00
2		6 094,50	1,0	0,00
2 3	2025	6 094,50		
1 2 3 4	2025 2026	6 094,50 - -	1,0	0,00

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед.		<del>,</del>	нные организа	<del></del>			Данные	органа регули	ирования			Анализ
312	TIORASATUIN	изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		экономическо й
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План	Величина расходов, не включенн ая регулятор ом при расчете HBB на 2024	обоснованнос ти расходов/осно вания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенны
						i								×
Для потр	ребителей муниципаль	<u> </u> ного обра	 зования «Крас	ноозерное сел	пьское поселе	<u> </u> ние» Приозеро	кого муници	пального райо	 на Ленинград	кой области	<u>.</u>	<u></u>		предприятием
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	6,71	6,98	7,26	7,55	7,85	5,57	5,89	6,13	6,37	6,63	-1,14	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливае мыми ЛенРТК
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	6,71	6,98	7,26	7,55	7,85	5,57	5,89	6,13	6,37	6,63	-1,14	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,00	В соответствии с расчетами регулируемой организации.
2.1	Вырабатываемой на водолюдготовител ьных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,00	
4	Необходимая	тыс.	6,71	6,98	7,26	7,55	7,85	5,57	5,89	6,13	6,37	6,63	-1,14	В

	валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	руб.	-											соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливае мыми ЛенРТК
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовител ьных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	тыс. руб.	67,14	69,83	72,62	75,53	78,55	55,73	58,87	61,29	63,74	66,29	-11,42	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливае мыми ЛенРТК
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	тыс. руб.	67,14	69,83	72,62	75,53	78,55	55,73	58,87	61,29	63,74	66,29	-11,42	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,73	55,73	62,02	60,55	66,92	55,73	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливае мыми ЛенРТК
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	тыс. руб.	134,29	139,66	145,25	151,06	157,10	55,73	62,02	60,55	66,92	65,65	-78,56	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливае мыми ЛенРТК

Основные натуральные показатели

N6	Показатели	Ед. изм.			Да	ниче организац	рин									
1.6	110ABJG1CJIN	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	Обоснование объёмов
			Факт	План, утвержден ный	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	полезного отпуска

				органами		_						· ·				· 
				регулиров ания			,									
Для потребы	ителей муниципального образ	ования «Крас	ноозерное сел	ское поселени	» Приозерског	о муниципалы	юго района Ле	нинградской об	іласти							
ı	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	4 027,42	4 395,53	4 504,50	4 504,50	4 504,50	4 504,50	4 504,50	4 027,36	4 395,53	4 546,33	4 546,33	4 546,33	4 546,33	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии TCO.
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:										,			·		
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	76,93	83,86	86,00	86,00	86,00	.86,00	86,00	76,93	83,86	86,00	86,00	86,00	86,00	- <b>  -</b>
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,91	1,91	1,91	1,91	1,91	1,91	1,91	1,91	1,91	1,89	1,89	1,89	1,89	-11-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	3 950,49	4 311,67	4 418,50	4 418,50	4 418,50	4 418,50	4 418,50	3 950,43	4 311,67	4 460,33	4 460,33	4 460,33	4 460,33	+
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	3 950,49	4 311,67	4 418,50	4 418,50	4 418,50	4 418,50	4 418,50	3 950,43	4 311,67	4 460,33	4 460,33	4 460,33	4 460,33	-11-
8	Потери теплоэнергии в сетях											-				-il-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	683,05	469,84	618,50	618,50	618,50	618,50	618,50	469,84	469,84	618,50	618,50	618,50	618,50	-11-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	17,29	10,90	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	11,89	10,90	13,87	13,87	13,87	13,87	-li-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	3 267,44	3 841,83	3 800,00	3 800,00	3 800,00	3 800,00	3 800,00	3 480,59	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83	-; -
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	93,88	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-11-
14	Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	213,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 -
15	Население	Гкал	2 813,14	3 324,16	3 308,00	3 308,00	3 308,00	3 308,00	3 308,00	2 813,14	3 344,40	3 344,40	3 344,40	3 344,40	3 344,40	-11-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	625,00	624,11	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	631,87	631,87	631,87	631,87	631,87	41-
17	1 полугодне	Гкал	0,00	0,00	312,50	312,50	312,50	312,50	312,50	0,00	315,94	315,94	315,94	315,94	315,94	-11-
18	2 полугодне	Гкал	0,00	0,00	312,50	312,50	312,50	312,50	312,50	0,00	315,94	315,94	315,94	315,94	315,94	-11-
19	В т.ч. отопление	Гкал	2 188,14	2 700,05	2 683,00	2 683,00	2 683,00	2 683,00	2 683,00	2 188,14	2 712,53	2 712,53	2 712,53	2 712,53	2 712,53	-11-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	1 660,00	1 660,00	1 660,00	1 660,00	1 660,00	0,00	1 678,27	1 678,27	1 678,27	1 678,27	1 678,27	-11-
21	2 полугодне	Гкал	0,00	0,00	1 023,00	1 023,00	1 023,00	1 023,00	1 023,00	0,00	1 034,26	1 034,26	1 034,26	1 034,26	1 034,26	-11-
.22	Бюджетным	Гкал	371,43	399,98	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	371,43	404,40	404,40	404,40	404,40	404,40	4-
23	В.т.ч. ГВС	Гки	4,32	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	4,32	15,17	15,17	15,17	15,17	15,17	-11-
24	В т.ч. отопление	Гкал	367,11	384,98	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	367,11	389,24	389,24	389,24	389,24	389,24	
25	Иным потребителям	Гкал	82,87	117,69	92,01	92,01	92,01	92,01	92,01	82,87	93,02	93,02	93,02	93,02	93,02	4-
26	B.T.N. FBC	Гкал	0,06	7,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,06	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	-11-
27	В т.ч. отопление	Гкал	82,81	110,69	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	82,81	90,99	90,99	90,99	90,99	90,99	-11-
29	Всего товарной	Гкал	3 267,44	3 841,83	3 800,00	3 800,00	3 800,00	3 800,00	3 800,00	3 267,44	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83	3 841,83	-  -
30	I полугодне	Гкал	1 961,06	2 303,61	2 281,01	2 281,01	2 281,01	2 281,01	2 281,01	1 961,06	2 306,11	2 306,11	2 306,11	2 306,11	2 306,11	4-
31	ІІ полугодие	Гкал	1 306,39°	1 538,22	1 519,00	1 519,00	1 519,00	1 519,00	1 519,00	1 306,39	1 535,72	1 535,72	1 535,72	1 535,72	1 535,72	-1 -

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики

Ne	Показатели	Ед. изм.			Да	нные организа	тин					Данные органа	регулировани	Я		Величина	
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	Анализ
	·		Факт	План, утвержде иный органами регулиров ания	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включени ая регулятор ом при расчете НВВ на 2024	экономи еской обоснов нности расходо
Ция потреб	бителей муниципального образ	ования «Краснооз	ерное сельско	е поселение» П	риозерского м	униципального	района Лени	градской обла	сти	·	<del>'</del>	1	1		1	<del></del>	
1 .	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергин, теплоносителя																
1.1	Топливо								<u> </u>					<u> </u>	-		
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэмергии, в т.ч.:	ту.т.	609,07	696,40	704,95	704,95	704,95	704,95	704,95	609,07	696,40	696,40	696,40	696,40	696,40	-8,56	В соответ вии с вырабо: ой на котельн х с учетом удельно расхода условно о топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	609,07	696,40	704,95	704,95	704,95	704,95	704,95	609,07	696,40	696,40	696,40	696,40	696,40	-8,56	
1.12	Расход натурального топлива																Расход натурал ого топливы рассчит в соответ вии с учтёнии перевод ым коэффи ентом и условим о топливы
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	529,63	616,28	613,00	613,00	613,00	613,00	613,00	529,63	616,28	616,28	616,28	616,28	616,28	3,28	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	151,23	154,60	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	151,23	154,60	154,60	154,60	154,60	154,60	-1,90	В соответ вин с расходо условня о топлив
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	151,23	154,60	156,50	156,50	156,50	156,50	156,50	151,23	154,60	154,60	154,60	154,60	154,60	-1,90	
1.1.4	Цена топлива									1				1	1	<u> </u>	<del>                                     </del>
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 235,60	6 612,21	6 922,98	7 199,90	7 487,89	7 787,41	8 098,91	6 235,60	6 896,02	7 556,77	8 046,19	8 382,46	8 717,75	-26,96	В соответ вин с прогно м цен в природ й газ ООО

																	"Тазпром межрегно ната" в Пеннягра дской области на период 2024 г - приказ ФАС от 16.11.202 гг. Je821/22
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	3 302,56	4 074,97	4 243,81	4 413,56	4 590,11	4 773,71	4 964,66	3 302,56	4 249,88	4 657,08	4 958,70	5 165,93	5 372,57	6,06	В соответст вии с расходом натуральн ого топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	3 302,56	4 074,97	4 243,81	4 413,56	4 590,11	4 773,71	4 964,66	3 302,56	4 249,88	4 657,08	4 958,70	5 165,93	5 372,57	6,06	
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																
1.2.1.1	Объем покупки з/э	тыс.кВт.ч	33,01	58,38	. 55,22	55,22	55,22	55,22	55,22	33,01	58,38	58,38	58,38	58,38	58,38	3,16	В соответст вии с расчетам и регулируе мой организац ии.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на з/э	руб./кВт.ч	9,42	9,84	10,30	10,72	11,14	11,59	12,05	9,42	10,44	11,06	11.62	12,20	12,81	0,13	В соответст вин с анализом счетов-фактур за 2023 год и индексац ней на 2024 год.
		ŀ	i							ļ							В
12.1.3	Расходы на покупку з/з	тые руб	311,04	574,49	568,91	591,67	615,34	639,95	665,55	311,04	609,37	645,93	678,22	712,14	747,74	40,45	соответст вин с учтённым объемом и цены на злектриче скую энергию.
1.2.2	Электрознергия на производство т/э											ļ					
1.2.2.1	Объем покупки з/з	тыс.кВт.ч	33,01	58,38	55,22	55,22	55,22	55,22	55,22	33,01	58,38	58,38	58,38	58,38	58,38	3,16	В соответст вии с расчетам и регулируе мой организации.
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,42	9,84	10,30	10,72	11,14	11,59	12,05	9,42	10,44	11,06	11,62	12,20	12,81	0,13	В соответст вин с

	<del></del>																
					-											,	анализом счетов- фактур за 2023 год и индексац ией на 2024 год.
1.2.2.3	Расходы на покупку з/э	тыс руб	311,04	574,49	568,91	591,67	615,34	639,95	665,55	311,04	609,37	645,93	678,22	712,14	747,74	40,45	В соответст вии с учтённым объемом и цены на электриче скую энергию.
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды										1						<del>                                     </del>
1.3.1.1	Вода, всего	тыс,м3	0,82	1,05	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	0,82	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	0,00	+
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс,м3	0,75	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	0,75	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	0,00	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,07	0,00	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,07	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,00	<del>                                     </del>
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,20	0,23	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,20	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,00	1
1.3.2.2	Уд расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,19	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,19	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,02	0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,00	┼──┤
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду						<del> </del>								0,02	0,00	
1.3,3,1	Средняя себестонмость / тариф	руб./м3	48,65	64,13	67,14	69,83	72,62	75,53	78,55	48,65	55,37	\$8,65	61,07	63,51	66,05	-11,77	В соответст вии с индексац ней тарифа на 2023 год.
1.3.3.2	Себестонмость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./ы3	48,65	64,13	67,14	69,83	72,62	75,53	78,55	48,65	55,34	58,63	61,05	63,49	66,03	-11,80	В соответст вни с индексац ней тарифа на 2023 год.
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	48,65	0,00	67,14	69,83	72,62	75,53	78,55	48,65	55,73	58,87	61,29	63,74	66,29	-11,42	В соответст вии с индексац ней тарифа на 2023 год.
1,3,4	Расходы на воду		1								1		Ī		<b> </b>		1
1,3.4.1	Вода, всего	тыс руб	39,85	67,21	77,08	80,16	83,37	86,71	90,17	39,85	63,57	67,33	70,10	72,91	75,83	-13,51	В соответст вии с вышеуказ анными показател

- 1			<del></del>	r			·		r		<del></del>	r					
•	· · · · · ·						-								,		В соответст вни с вышеуказ анными показател ями.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	36,30	67,21	70,37	73,18	76,11	79,15	82,32	36,30	58,00	61,45	63,98	66,\$4	69,20	-12,37	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3,55	0,00	6,71	6,98	7,26	7,55	7,85	3,55	5,57	5,89	6,13	6,37	6,63	-1,14	
1.4	Водоотведение		- '														
1.5	Покупка теплоэнергин																
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	333,97	364,00	326,66	339,73	353,32	367,45	382,15	0,00	381,11	339,73	353,32	367,45	382,15	54,44	В соотметст вии с Распоряж ением Комитета по ТЭК Ум65 от 17.10.202 3г
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 987,42	5 080,67	5 216,47	5 425,13	5 642,14	5 867,82	6 102,53	3 653,45	5 303,92	5 710,08	6 060,35	6 318,43	6 578,29	87,45	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергим		·													<del></del>	
2.1	Электроэнергия							<del>                                     </del>				_	<del></del>	<del> </del>			┼
2.1.1	Объем покупки з/э	тыс.кВт.ч	56,21	90,86	94,02	94,02	94,02	94,02	94,02	56,21	93,10	93,10	93,10	93,10	93,10	-0,92	В соответст вии с расчетам и регулируе мой организац ии.
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб/кВт.ч	9,42	9,84	10,30	10,72	11,14	11,59	12,05	9,42	10,44	11,06	11,62	12,20	12,81	0,13	В соответст вии с анализом счетов-фактур за 2023 год и индексац ней на 2024 год.
2.1.3	Расходы на покупку з/э	тыс руб	529,60	894,09	968,69	1 007,44	1 047,74	1 089,65	1 133,23	529,60	971,78	1 030,08	1 081,59	1 135,67	1 192,45	3,08	В соответст вии с учтённым объемом и цены на электриче скую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	529,60	894,09	968,69	1 007,44	1 047,74	1 089,65	1 133,23	529,60	971,78	1 030,08	1 081,59	1 135,67	1 192,45	3,08	-
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	4 517,03	5 974,76	6 185,16	6 432,57	6 689,87	6 957,47	7 235,77	4 183,06	6 275,70	6 740,16	7 141,94	7 454,10	7 770,74	90,53	$\vdash$

	e.		•													
						ť								•	,	
асчет НВВ р	егулируемой организации и та	рифов			·	·	· .									
) Ne	Показатели	Ед. изм.			Да	ные организа	<b>СНИ</b>					Ганные органа	регулирования			
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	Анализ
			Факт	План, утвержден ный органами регудиров ания	План	План	План	, План	План	Факт	План	План	План	План	План	экономической обоснованности расходов
Для потреб	ктелей муниципального образо	ования «Красноо	зерное сельско	е поселение» П	риозерского м	униципального	района Ленин	градской облас	ти							
1	Расчёт коэффициента индексации					-										
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	4,70	4,00	4,00	4,00	4,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкап/ч	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	0,00	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к вативам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	y.e.	0,00	0,00	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	0,00	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	
1.4.2	Козффициент зластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,05	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	0 <b>,</b> 00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,05	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	10 819,99	11 593,85	12 638,40	13 054,67	13 466,65	13 932,29	14 394,73	10 183,02	12 054,25	12 652,32	13 188,16	13 637,30	14 093,87	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 773,60	4 564,17	5 224,50	5 379,14	5 538,37	5 702,30	5 871,09	4 745,46	4 870,81	5 024,63	5 173,35	5 326,49	5 484,15	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс руб.	2 058,97	1 949,01	2 197,43	2 250,40	2 286,15	2 362,17	2 421,11	1 784,10	1 879,53	1 917,62	1 954,46	1 992,38	2 031,43	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 987,42	5 080,67	5 216,47	5 425,13	5 642,14	5 867,82	6 102,53	3 653,45	5 303,92	5 710,08	6 060,35	6 318,43	6 578,29	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 955,67	2 364,83	2 535,24	2 620,36	2 708,40	2 799,46	2 893,66	2 030,31	2 538,65	2 646,44	2 745,79	2 849,13	2 956,63	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 113,72	1 142,96	1 223,37	1 259,58	1 296,86	1 335,25	1 374,77	1 188,36	1 223,69	1 262,34	1 299,70	1 338,17	1 377,78	
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	312,35	327,78	343,18	353,34	363,80	374,57	385,65	312,35	343,18	354,02	364,50	375,29	386,40	
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	529,60	894,09	968,69	1 007,44	1 047,74	1 089,65	1 133,23	529,60	971,78	1 030,08	1 081,59	1 135,67	1 192,45	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	167,30	280,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413,74	0,00	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения	тыс.руб.	0,00	167,30	280,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413,74	0,00	0,00	0,00	

	фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов															
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	12 775,66	14 125,97	15 453,66	15 675,03	16 175,05	16 731,75	17 288,39	12 213,33	14 592,90	15 712,50	15 933,95	16 486,43	17 050,50	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	5 887,32	5 707,13	6 447,86	6 638,72	6 835,23	7 037,55	7 245,86	5 933,82	6 094,50	6 286,96	6 473,06	6 664,66	6 861,93	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 371,32	2 276,79	2 540,61	2 603,74	2 649,95	2 736,74	2 806,76	2 096,45	2 222,71	2 271,64	2 318,96	2 367,67	2 417,83	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	4 517,03	5 974,76	6 185,16	6 432,57	6 689,87	6 957,47	7 235,77	4 183,06	6 275,70	6 740,16	7 141,94	7 454,10	7 770,74	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3,55	0,00	6,71	6,98	7,26	7,55	7,85	3,55	5,57	5,89	6,13	6,37	6,63	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	12 772,11	14 125,97	15 446,95	15 668,05	16 167,78	16 724,20	17 280,53	12 209,78	14 587,33	15 706,61	15 927,82	16 480,05	17 043,87	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	12 772,11	14 125,97	15 446,95	15 668,05	16 167,78	16 724,20	17 280,53	12 209,78	14 587,33	15 706,61	15 927,82	16 480,05	17 043,87	
8.1	НВВ, I полугодне	тыс.руб.	6 307,50	8 386,98	9 272,24	9 404,98	9 704,95	10 038,94	10 372,90	0,00 .	8 479,31	9 172,12	9 455,06	9 719,85	10 151,48	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	6 464,61	5 738,99	6 174,71	6 263,07	6 462,83	6 685,27	6 907,64	12 209,78	6 108,01	6 534,50	6 472,77	6 760,21	6 892,39	`
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 908,90	3 676,89	4 064,98	4 123,17	4 254,68	4 401,10	4 547,51	3 507,96	3 796,98	4 088,32	4 145,90	4 289,64	4 436,40	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 216,38	3 676,89	4 064,98	4 123,17	4 254,68	4 401,10	4 547,51	0,00	3 676,89	3 977,31	4 100,00	4 214,82	4 401,99	
9.1.2	П полугодие	руб/Гкал	4 948,46	3 678,84	4 064,99	4 123,16	4 254,67	4 401,10	4 547,50	9 346,22	3 977,31	4 255,02	4 214,82	4 401,99	4 488,06	
9.1.3	Poct II/I	%	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	108,17	106,98	102,80	104,44	101,96	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплосиябжения), год	руб/Гкал	3 908,90	3 676,89	4 064,98	4 123,17	4 254,68	4 401,10	4 547,51	3 507,96	3 796,98	4 088,32	4 145,90	4 289,64	4 436,40	
10.1.1	I полутодие	руб/Гкал	3 216,38	3 676,89	4 064,98	4 123,17	4 254,68	4 401,10	4 547,51	3 216,38	3 676,89	3 977,31	4 100,00	4 214,82	4 401,99	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 635,23	3 676,89	4 064,99	4 123,16	4 254,67	4 401,10	4 547,50	3 635,23	3 977,31	4 255,02	4 214,82	4 401,99	4 488,06	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 010,75	1 060,69	1 116,79	1 161,46	1 207,92	1 256,24	1 306,49	948,85	1 106,21	1 212,21	1 290,71	1 344,66	1 398,44	
10.3	Инвестиционная составляющая															

Реестр операц	ионных (подконтрольных) ра	ходов:											*				
) Ne	Показатели	Ед. изм.			Да	нные организа	цин				į	Данные органа	регулировани	1		Величина	
"		144. F/34.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	Анализ
			Факт	План, утвержде нный органами регулиров ания	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включенн ая регулятор ом при расчете НВВ на 2024	экономич еской обоснова нности расходов
Для потреб	ителей муниципального образ	ования «Краснооз	ерное сельское	: поселение» П	рнозерского м	униципального	района Лени	градской обла	сти .							•	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										-						
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	529,85	542,93	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	564,50	55,42	57,17	58,86	60,60	62,39	-600,00	В соответст вии с планами ремонтны х работ, со

		<del>,</del>															
,																	сметной документ ацией и дефектны ми ведомост ями.
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 979,81	2 077,61	2 175,26	2 239,64	2 305,94	2 374,19	2 444,47	2 160,13	2 175,26	2 243,95	2 310,37	2 378,76	2 449,17	0,00	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 827,51	1 917,79	2 007,93	0,00	0,00	0,00	0,00	1 993,97	2 007,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<del> </del>
1.3.1.1	численность ППП	чел.	6,00	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.12	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	25 382,13	26 636,00	27 887,90	0,00	0,00	0,00	0,00	27 694,02	27 887,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответст вии с плановым значение м регулируе мой организац ии.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	152,29	159,82	167,33	0,00	0,00	0,00	0,00	166,16	167,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	TCI.	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1322	средняя заработная плята цехового персонала	руб/чед в мес.	25 382,12	26 635,99	27 887,88	0,00	0,00	0,00	0,00	27 694,00	27 887,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответст вин с плановым значение м регулируе мой организац им.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторониния организациями, в т.ч.:	тыс руб	338,32	135,68	365,66	0,00	0,00	0,00	0,00	141,07	365,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	50,85	54,51	57,07	0,00	0,00	0,00	0,00	56,67	57,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	160,83	68,26	168,39	0,00	0,00	0,00	0,00	70,97	168,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	прочне договора	тыс руб	126,64	12,91	140,20	0,00	0,00	0,00	0,00	13,43	140,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1-
1.4.3.1	Проверка средств измерения	тыс руб	6,64	6,83	7,15	0,00	0,00	0,00	0,00	7,10	7,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.2	Чистка теплообменников	тыс руб	120,00	6,09	133,05	0,00	0,00	0,00	0,00	6,33	133,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<del> </del>
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	206,45	145,22	228,90	0,00	0,00	0,00	0,00	150,99	228,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских н консультационных услуг	тыс руб	185,22	125,81	205,36	ō,00	0,00	0,00	0,00	130,81	205,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	21,23	19,41	23,54	0,00	0,00	0,00	0,00	20,18	23,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5.1	ГСМ	тыс руб	21,23	19,41	23,54	0,00	0,00	0,00	0,00	20,18	23,54	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	1

2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	49,69	44,63	55,09	0,00	0,00	0,00	0,00	46,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-55,09	Планы ремонтны х работ учтены в пункте
2	Расходы на передачу тепловой энергии											-		. :		-	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергин, теплоносителя	тыс руб	4 773,60	4 564,17	5 224,50	5 379,14	5 538,37	5 702,30	5 871,09	4 745,46	4 870,81	5 024,63	5 173,35	5 326,49	5 484,15	-353,69	В соответст вии с вышсуказ анными принятым и затратами
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 214,58	1 249,66	1 326,42	0,00	0,00	0,00	0,00	1 299,30	1 618,88	0,00	0,00	0,00	0,00	292,46	В соответст вни с с вышеуказ анными принятым и затратами
1.10.8	обеспечение пожарной безопасности	тыс руб	0,00	0,00	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.7	Спец. Оценка условий труда	тыс руб	0,00	5,95	6,23	0,00	0,00	0,00	0,00	6,19	6,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.6	Спец. Одежда и средства индивидуальной защиты	тыс руб	106,15	57,06	72,89	0,00	0,00	0,00	0,00	59,33	72,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.5	Окос территорны	тыс руб	17,37	0,57	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,60	В соответст выи с отсутстви ем обосновы вающих документ ов.
1.10.4	Обучение по теплоэлектроустановкам, по электробезопасности	тыс руб	0,00	43,51	45,56	0,00	0,00	0,00	0,00	45,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-45,56	В соответст вин с отсутстви ем обосновы вающих документ ов.
1.10.3	Нормативная литература	тыс руб	3,66	5,58	5,84	0,00	0,00	0,00	0,00	5,80	5,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.2	Моющие средства, стирка спецодежды	тыс руб	10,71	3,49	11,87	0,00	0,00	0,00	0,00	3,63	11,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.1	продукции, в т.ч.: Медицинский осмотр	тыс руб	30,00	11,90	12,46	0,00	0,00	0,00	0,00	12,37	12,46	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00	<u> </u>
1.10	Другие расходы, связанные с производством	тыс руб тыс руб	307,01 167,89	245,73 128,07	319,20 167,94	0,00	0,00	0,00	0,00	255,49	319,20 121,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 -46,15	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов аренда помещений	тыс руб	307,01	245,73	319,20	0,00	0,00	0,00	0,00	255,49	319,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	29,70	39,27	41,12	0,00	0,00	0,00	0,00	40,83	41,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

							·										1.2. таблицы «Реестр операцио нных расходов ».
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 034,26	1 085,35	1 136,36	1 170,00	1 204,63	1 240,29	1 277,00	1 128,46	1 136,36	1 172,25	1 206,95	1 242,67	1 279,45	0,00	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	827,41	868,28	909,09	0,00	0,00	0,00	0,00	902,77	909,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	2,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ГППІ	руб./чел. в мес.	34 475,23	36 178,30	37 878,68	0,00	0,00	0,00	0,00	37 615,35	37 878,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	206,85	217,07	227,27	0,00	0,00	0,00	0,00	225,69	227,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2,3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	34 475,21	36 178,28	37 878,66	0,00	0,00	0,00	0,00	37 615,33	37 878,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со стороннями организациями, в т.ч.:	тыс руб	18,67	2,28	20,70	0,00	0,00	0,00	0,00	2,37	20,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	18,67	2,28	20,70	0,00	0,00	0,00	0,00	2,37	20,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0.00	
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/з, в т.ч.:	тыс руб	11,10	10,71	11,21	0,00	0,00	0,00	0,00	11,13	11,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.1	Анализ воды в сети ГВС	тыс руб	11,10	10,71	11,21	0,00	0,00	0,00	0,00	11,13	11,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 113,72	1 142,96	1 223,37	I 259,58	1 296,86	1 335,25	1 374,77	1 188,36	1 223,69	1 262,34	1 299,70	1 338,17	1 377,78	0,33	В соответст вии с вышеуказ анными показател ями.
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	5 887,32	5 707,13	6 447,86	6 638,72	6 835,23	7 037,55	7 245,86	5 933,82	6 094,50	6 286,96	6 473,06	6 664,66	6 861,93	-353,37	В соответст вин с вышеуказ анными показател ями.

Общехозяйственные расходы:

N <sub>2</sub>	Показатели	Ед. нзм.			Да	нные организа	тіни					Данные орган	регулировани	III.		Величина	
	INCRESCION	EAL RISE.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	Анализ
			Факт	План, утвержде нный органамн регулиров ання	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	включенн ал регулятор ом при расчете НВВ на 2024	экономич еской обоснова нности расходов
Для потреб	ителей муниципального образ	ования «Краснооз	ерное сельско	е поселение» П	риозерского м	униципального	района Лени	градской обла	сти								
1	Заработная плата административно-	тыс. руб.	1 190,83	1 249,66	1 308,39	1 360,73	1 415,16	1 471,76	1 530,63	1 299,30	1 308,39	1 349,71	1 389,66	1 430,80	1 473,15	0,00	

															·		
	управленческого алпарата																
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	359,63	377,40	395,13	410,94	427,38	444,47	462,25	359,63	395,13	407,61	419,68	432,10	444,89	0,00	
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	53,08	0,00	58,85	61,20	63,65	66,20	68,85	0,00	58,85	60,71	62,50	64,35	66,26	0,00	
7	Информационно- консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00`	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	00,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	17,75	5,84	17,75	17,75	17,75	17,75	17,75	0,00	17,75	17,75	17,75	17,75	17,75	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	38,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	48,29	51,30	53,71	55,86	58,09	60,41	62,83	0,00	53,71	55,40	57,04	58,73	60,47	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, савзанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	179,49	21,91	185,51	191,14	197,00	203,08	209,41	0,00	180,18	161,82	165,28	168,85	172,52	-5,33	
20.1	Канцтовары .	тыс. руб.	27,58	20,96	21,95	22,82	23,74	24,69	25,67	0,00	21,95	22,82	23,74	24,69	25,67	0,00	
20.2	Моющие средства	тыс. руб,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20.3	Почтовые расходы	тыс. руб.	44,80	0,95	44,80	44,80	44,80	44,80	44,80	0,00	44,80	44,80	44,80	44,80	44,80	0,00	
20.4	Юридические услуги	тыс. руб.	107,12	0,00	118,77	123,52	128,46	133,60	138,94	0,00	113,44	117,02	120,49	124,05	127,72	-5,33	В соответст выи с анализом бух учети ости и факта за 2022 год.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	1 849,07	1 744,26	2 019,34	2 097,62	2 179,02	2 263,68	2 351,72	1 658,93	2 014,01	2 053,00	2 111,92	2 172,58	2 235,04	-5,33	<u> </u>
21.1	Операционные	тыс. руб.	1 489,44	1 366,86	1 624,21	1 686,68	1 751,64	1 819,21	1 889,47	1 299,30	1 618,88	1 645,39	1 692,24	1 740,48	1 790,15	-5,33	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	359,63	377,40	395,13	410,94	427,38	444,47	462,25	359,63	395,13	407,61	419,68	432,10	444,89	0,00	

Реестр неподконтрольных расходов:

Na.	Показатели	Ед. изм.			Да	ниме организа	цин					Данные органа	регулировани			Величина	Анализ
\ "	I IDABSKI CIR	L/4, PL3M.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	расходов, не	экономич
			Факт	План, утвержде нный органами	План	План	План	План	План	Факт	План	План	Паан	План	План	аключенн ая регулятор ом при	еской обоснова иности расходов

An employment of processes of the proc	1	1	1					· · · · ·	Y									
1.		·			регулиров ания			,									НВВ на	
Parameter approximation   Parameter approx	Для потреб	гтелей муниципального образ	ования «Краснооз	ерное сельское	поселение» П	рнозерского му	униципального	района Ленин	градской обла				L			<u> </u>	2024	<u> </u>
1.1 Separate section principles and section p		Расходы на производство тепловой энергии,	•															
1.2 Agendam man w read price 671,20 6	1.1	оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	·
1.2 Apenatoria natura is oriescincial approximation and incompanies of the profit of t				·														соответст вии с договоро м аренды №4/15 от 15.10.201 5г. объектов коммунал ьной инфрасту ктуры, предназна ченных для обеспечен ия
администрация разрост разрост разрост разрост разрост денны распростр авменыя договора простр	12	отношении производственных	тыс руб	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	673,20	. 0,00	зерное услугами теплоснаб жения и горячего водоснаб жения и доп.согла шением от 11.09.202 ог. Письмо
14 Paccomu va vinaery 2102 2007 2 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5					·													админист рациен Краснооз ерного сельского поселени я о подтверж дении договора аренды № 4/15 от 15.10.201 5т. (иск. №1768 от 13.10.202 3г. ахд. №KT-1- 6505_202 3 от
	1.4	Расходы на уплату	тыс руб	31,93	20,25	34,57	35,65	36.77	37,94	39,15	31,93	26,97	27,82 -	28,64	29,49	30,36	-7,61	

	налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:																
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды истативного воздействия из окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	0,11	0,00	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,11	Дамная статья затрат будет учтена при подведен ин факта и анализа бухгалтер ской отчетност и.
1.42	расходы на обязательное страхование	тыс руб	7,50	0,00	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7,50	Данная статья затрат будет учтена при подведен ни факта и анализа бухгалтер ской отчетност и.
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	24,32	20,25	26,97	28,04	29,17	30,33	31,55	24,32	26,97	27,82	28,64	29,49	30,36	0,00	
1.4.8.1	Услуги банка	тыс руб	24,32	20,25	26,97	28,04	29,17	30,33	31,55	24,32	26,97	27,82	28,64	29,49	30,36	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	597,90	627,44	656,93	676,37	696,39	717,01	738,23	597,90	656,93	677,67	697,73	718,38	739,65	0,00	
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	27,68	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	121,44	133,52	139,80	145,39	151,21	157,26	163,55	121,44	127,30	131,32	135,21	139,21	143,33	-12,50	
1.11.1	услуги ЕИРЦ	тыс руб	121,44	133,52	139,80	145,39	151,21	157,26	163,55	121,44	127,30	131,32	135,21	139,21	143,33	-12,50	В соответст вин с расчетам и ЛенРТК (исходя на полезного отпуска населены ю и провидек сированы ого тарифа на 2024 год).
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	634,50	494,60	692,93	719,78	728,57	776,77	806,98	359,63	395,13	407,61	419,68	432,10	444,89	-297,79	В соответст вин с вышеуказ анными затратами
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 058,97	1 949,01	2 197,43	2 250,40	2 286,15	2 362,17	2 421,11	1 784,10	1 879,53	1 917,62	1 954,46	1 992,38	2 031,43	-317,90	В соответст вии с вышеуказ анными затратами

2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	312,35	327,78	343,18	353,34	363,80	374,57	385,65	312,35	343,18	354,02	364,50	375,29	386,40	0,00	Отчислен на на социальн ме нужды, приняты исходя на корректи ровки раскодов по ФОТ и с учетом процента отчислен ий.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	27,68	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	312,35	327,78	343,18	353,34	363,80	374,57	385,65	312,35	343,18	354,02	364,50	375,29	386,40	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	2 371,32	2 276,79	2 540,61	2 603,74	2 649,95	2 736,74	2 806,76	2 096,45	2 222,71	2 271,64	2 318,96	2 367,67	2 417,83	-317,90	

Расчет фонда оплаты труда:

racyci (	ронда оплаты труд	ia.														
Ne	Показатели			Данные	организации,	тыс. руб					Данные о	ргана регулиро	ования, тыс. ру	6		
, "		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024			2025	2026	2027	2028
		Факт	План, утвержде нный органами регулиров ания	Ппан	План	План	План	План	Факт	Среднесписоч ная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План
Для потребл	ителей муниципального образова	ня «Краснооз	ерное сельское	поселение» Пр	риозерского му	/ниципального	района Ленин	градской облас	ти							
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	2 654,92	2 786,07	2 917,02	3 033,70	3 155,05	3 281,25	3 412,50	2 896,74	8,00	30 385,59	2 917,02	3 009,14	3 098,21	3 189,91	3 284,34
1.1	По производству	1 827,51	1 917,79	2 007,93	2 088,25	2 171,78	2 258,65	2 348,99	1 993,97	6,00	27 887,90	2 007,93	2 071,34	2 132,65	2 195,78	2 260,77
1.2	По распределению	827,41	868,28	909,09	945,45	983,27	1 022,60	1 063,50	902,77	2,00	37 878,68	909,09	937,80	965,56	994,14	1 023,56
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на заграты:	. 359,14	376,89	394,60	410,38	426,80	443,87	461,63	391,86	1,00	32 883,27	394,60	407,06	419,11	431,52	444,29
2.1	По производству	152,29	159,82	167,33	174,02	180,98	188,22	195,75	166,16	0,50	27 887,88	167,33	172,61	177,72	182,98	188,40
2.2	По распределению	206,85	217,07	227,27	236,36	245,82	255,65	265,88	225,69	0,50	37 878,66	227,27	234,45	241,39	248,53	255,89
3	АУП - в целом по предприятию	1 190,83	1 249,66	1 308,39	1 360,73	1 415,16	1 471,76	1 530,63	1 299,30	2,90	37 597,45	1 308,39	1 349,71	1 389,66	1 430,80	1 473,15
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 190,83	1 249,66	1 308,39	1 360,73	1 415,16	1 471,76	1 530,63	1 299,30	2,90	37 597,45	1 308,39	1 349,71	1 389,66	1 430,80	1 473,15
4	Итого, (без АУП)	3 014,06	3 162,96	3 311,62	3 444,08	3 581,84	3 725,12	3 874,12	3 288,59	9,00	30 663,11	3 311,62	3 416,20	3 517,32	3 621,43	3 728,62

Приложение № 3 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.10.2023 № 37

Основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду поставляемые МУП «ВТ сети» на территории Всеволожского муниципального района на период 2024 г

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение «ВТ сети» (исх. №38 от 27.04.2023, вх. № КТ-1-2503/2023 от 28.04.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

МУП «ВТ сети» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

МУП «ВТ сети» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

С учетом ранее установленных ЛенРТК тарифов на тепловую энергию и объемов отпуска ресурсов населению «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района на текущий период субсидии на компенсацию межтарифной разницы для МУП «ВТ сети» составляют 11 478 051,18 руб.

Планируемый на 2024 год объем субсидии на компенсацию межтарифной разницы для МУП «ВТ сети» составляет 12 258 148,73 руб. Увеличение межтарифной разницы составит 780 097,55 руб.

Приказами ЛенРТК от 17 ноября 2022 года № 207-п, от 19.04.2023 года № 30 установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ВТ сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

<b>№</b> п/п											
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения											
1	1 Одноставочный, руб./Гкал с 01.12.2022 по 18.04.2023 2 978,09										
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 19.04.2023 по 31.12.2023	3 030,80								

## Тарифы на горячую воду, поставляемую МУП «ВТ сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п		Компонент на теплоноситель/	Компонент на тепловую энергию
	Год с календарной разбивкой	холодную воду, руб./куб. м	Одноставочный, руб./Гкал
Пля потреб	- ителей муниципального образования «Всеволожское	горолское поселение» Всеволожского муниц	ипального района Ленинградской области
this morbed	ителен муниципального образования «Всеволожекое	ropogence noccientes beebonomenoro my inita	
And Hotped	птыся муниципального образования «Всевоножекое		
	истема теплоснабжения (горячего водоснабжения), за		

Долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «ВТ сети» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

расходов операционных расходов	№ п/п Год Базовый уровень операционных Индекс эффективности Нормативный уровень просудов Операционных расходов Нормативный уровень просудов
--------------------------------	---

		тыс. руб.	%	%						
Муниципальное образование «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя										
1	2022	2 772,99	0,0	0,00						
2	2023	-	0,0	0,00						
3	2024		1,0	0,00						

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для МУП «ВТ сети» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период 2023-2024 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов

предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ипц	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,0	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2021 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22), утвержденной п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением правительства российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее — Правила) не проводился, так как организация является муниципальным унитарным предприятием владеющим объектами теплоснабжения на праве хозяйственного ведения. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоносителя не устанавливается (пункт 6 Правил).

Проаализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

				На период регулир	ования 2024 г		
Показатели	Ед. изм.	Предлож	кения				
		Регулируемой организации	ЛенРТК	Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	9 750,00	9 750,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии TCO.		
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	100,00	100,00	0,00	-1 -		
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,03	1,03	0,00	-  -		
Отпуск с коллекторов	Гкал	9 650,00	9 650,00	0,00	-11-		
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	9 650,00	9 650,00	0,00	-  -		
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	880,00	880,00	0,00	-II-		
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	9,12	9,12	0,00	-11-		

Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	8 770,00	8 770,00	0,00	-11-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-11-
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	-11-
Население	Гкал	8 570,00	8 570,00	0,00	-11-
В.т.ч. ГВС	Гкал	2 570,00	2 570,00	0,00	-11-
1 полугодие	Гкал	1 500,08	1 500,08	0,00	-11-
2 полугодие	Гкал	1 069,92	1 069,92	0,00	-11-
В т.ч. отопление	Гкал	6 000,00	6 000,00	0,00	-11-
1 полугодие	Гкал	3 579,68	3 579,68	0,00	-  -
2 полугодие	Гкал	2 420,32	2 420,32	0,00	-11-
Иным потребителям	Гкал	200,00	200,00	0,00	-11-
В т.ч. отопление	Гкал	200,00	200,00	0,00	-11-
Всего товарной	Гкал	8 770,00	8 770,00	0,00	-  -
I полугодие	Гкал	5 191,78	5 191,78	0,00	-  -
II полугодие	Гкал	3 578,22	3 578,22	0,00	-

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потреб:	ителей муниципального образования «В	севоложское гор	одское поселение»	Всеволожского м	униципального района Ленинградской области
1.1.1.	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 481,43	1 483,31	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 481,43	1 483,31	
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 307,04	1 308,70	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	151,94	152,13	
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	151,94	152,13	
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 945,96	6 942,40	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказы ФАС от 16.11.2022 г. №821/22, от 16.11.2022 г. N 828/22, от 31.10.2022 г. N 775/22
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	9 078,67	9 085,50	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	9 078,67	9 085,50	
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	216,26	216,26	
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,46	8,79	
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 829,05	1 900,47	
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	216,26	216,26	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,46	8,79	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом индексации на электроэнергию на 2024 г.
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 829,05	1 900,47	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	31,40	31,40	
1.3.1,2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	17,80	17,80	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	13,60	13,60	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,22	3,22	
1.3.2.2	Уд расход воды для технологических целей предприятия	м3/Гкал	1,83	1,83	

	и на отопление				
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,39	1,39	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	119,08	117,49	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	119,08	117,49	·
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	119,08	117,49	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	3 738,89	3 689,04	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 119,39	2 091,14	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 619,49	1 597,90	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	14 646,62	14 675,02	
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	14 646,62	14 675,02	

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№ n/n	изированы основные стать Показатели	Единица	Данные	Данные	Анализ экономической обоснованности
. 742 1011	Hokasatesin	измерения	предприятия	регулятора	расходов *
Для потреби	телей муниципального образования «Во	еволожское горо	одское поселение»	Всеволожского му	униципального района Ленинградской области
, 1	Расчёт коэффициента индексации				-
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	. 1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.e.	5 477,64	5 477,64	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	30 447,59	29 264,41	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 045,29	8 395,02	
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 755,69	6 194,38	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	14 646,62	14 675,02	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	605,02	61,53	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	605,02	61,53	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	285,25	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	285,25	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	31 052,62	29 611,20	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	10 650,31	8 456,55	

7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 755,69	6 194,38	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	14 646,62	14 675,02	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 619,49	1 597,90	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	29 433,12	28 013,30	,
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	29 433,12	28 013,30	
8.1	НВВ, І полугодие	тыс.руб.	15 735,23	15 735,23	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	13 697,90	12 278,07	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 356,11	3 194,22	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 030,80	3 030,80	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 828,13	3 431,33	
9.1.3	Poet II/I	%	126,31	113,22	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 356,11	3 194,22	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 030,80	3 030,80	
10.1.2	. II полугодие	руб/Гкал	3 828,13	3 431,33	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 035,20	1 035,98	
10.3	Инвестиционная составляющая				

<sup>\*</sup> Анализ экономической обоснованности расходов приведен в Приложениях к настоящему экспертному заключению.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ВТ сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф								
	Для потребителей муниципального образования «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения										
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 030,80								
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 431,33								

## Тарифы на горячую воду, поставляемую МУП «ВТ сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ n/n	F	Компонент на теплоноситель/	Компонент на тепловую энергию
	Год с календарной разбивкой	холодную воду, руб./куб. м	Одноставочный, руб./Гкал
Для потреб	бителей муниципального образования «Всеволожское	городское поселение» Всеволожского муниц	ипального района Ленинградской области
Открытая с	истема теплоснабжения (горячего водоснабжения), за	акрытая система теплоснабжения (горячего во	доснабжения) без теплового пункта
Эткрытая с 1	истема теплоснабжения (горячего водоснабжения), за с 01.01.2024 по 30.06.2024	акрытая система теплоснабжения (горячего во	доснабжения) без теплового пункта 3 030,80

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

	Показатели	Ед. изм.		1	<b>Данные предприя</b>	тия .			Ber	сия регулятора	
<b>№</b>			2022 год План (утверждённ ый органами регулирован ия)	2022 год	2023 год План (утверждённ ый органами регулирован ия)	2023 год	2024 год	2022 год Факт	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ   экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потре	бителей муниципального	образовани	ія «Всеволожско	е городское по	селение» Всеволо	жского мунициг	ального района	Ленинградской с	бласти		
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительны х установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	746,84	0,00	771,19	1 542,38	1 619,49	0,00	1 597,90	-21,59	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	746,84	0,00	771,19	1 542,38	1 619,49	0,00	1 597,90	-21,59	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1,4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	8,75	0,00	6,80	13,60	13,60	0,00	13,60	0,00	÷

											<u> </u>
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительны х установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	8,75	0,00	6,80	13,60	13,60	0,00	13,60	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	8,75	0,00	3,40	0,00	6,80	0,00	6,80	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	3,40	13,60	6,80	0,00	6,80	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	٠.
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	746,84	o,00	771,19	1 542,38	1 619,49	0,00	1 597,90	-21,59	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительны х установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб . м	85,38	0,00	113,41	113,41	119,08	0,00	117,49	-1,59	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб . м	85,38	0,00	113,41	113,41	119,08	0,00	117,49	-1,59	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб . м	85,38	0,00	113,41	0,00	0,00	81,89	113,41	113,41	
6.2	Тариф на	руб/куб	85,38	0,00	113,41	113,41	238,16	88,87	121,58	-116,59	

 		 	 			 	, · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
теплоноситель, 2	. M			·			
полугодие					1		

*											
сновні	ые натуральные по	казатели									
	Показатели	F		Į	<b>Ц</b> анные предприя	тия		Версия регулятора			
№	Показатели	Ед. изм.	2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённ ый органами регулирован ия)	Факт	План (утверждённ ый органами регулирован ия)	Ожидаемое	План	Факт	План	Обоснование объёмов полезного отпуска	
ля потр	ебителей муниципального	образовани	ия «Всеволожско	е городское по	селение» Всеволо	жского муници	ального района	Ленинградской с	бласти	·	
	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	2 213,00	2 336,00	9 752,95	9 750,00	9 750,00	2 280,74	9 750,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО.	
; ;	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									-  -	
	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	24,00	100,00	105,43	100,00	100,00	100,00	100,00	-  -	
	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,08	4,28	1,08	1,03	1,03	4,38	1,03		
;	Отпуск с коллекторов	Гкал	2 189,00	2 236,00	9 647,52	9 650,00	9 650,00	2 180,74	9 650,00	-1 -	
	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	2 189,00	2 236,00	9 647,52	9 650,00	9 650,00	2 180,74	9 650,00	-	
	Потери теплоэнергии в сетях									-11-	
)	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	99,00	520,00	877,05	880,00	880,00	81,28	880,00	-  -	
0	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	4,52	23,26	9,09	9,12	9,12	3,73	9,12	-11-	
1	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	2 090,00	1 716,00	8 770,47	8 770,00	8 770,00	2 099,46	8 770,00	-11-	
2 .	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	81,74	100,00	-  -	
4	Непроизводительные потери	Гкал	0,00 .	0,00	0,00	0,00	0,00	383,46	0,00	-  -	
5 ·	Население	Гкал	2 090,00	1 716,00	8 571,32	8 570,00	8 570,00	1 716,00	8 570,00	-  -	
6	В.т.ч. ГВС	Гкал	710,00	480,00	2 570,47	2 570,00	2 570,00	480,00	2 570,00	-  -	
7 .	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500,08	0,00	1 500,08	-  -	

18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 069,92	0,00	1 069,92	-  +
19	В т.ч. отопление	Гкал	1 380,00	1 236,00	6 000,85	6 000,00	6 000,00	1 236,00	6 000,00	-  -
20	1 полугодие.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	3 579,68	0,00	3 579,68	-  -
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 420,32	0,00	2 420,32	-  -
25	Иным потребителям	Гкал	0,00	0,00	199,15	200,00	200,00	0,00	200,00	-  -
27	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	199,15	200,00	200,00	0,00	200,00	-  -
29	Всего товарной	Гкал	2 090,00	1 716,00	8 770,47	8 770,00	8 770,00	1 716,00	8 770,00	-  -
30	I полугодие	Гкал	1 379,29	1 090,00	5 198,03	5 190,00	5 191,78	1 090,00	5 191,78	-  -
31	II полугодие	Гкал	710,71	626,00	3 572,44	3 580,00	3 578,22	626,00	3 578,22	-  -

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики

	Показатели	Ед. изм.			Цанные предприя	тия			Be	осия регулятора	
№	Показатели	Ед. изм.	2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина	
			План (утверждённ ый органами регулирован ия)	Факт	План (утверждённ ый органами регулирован ия)	Ожидаемое	План	Факт	План	расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потр	ебителей муниципального	образованы	я «Всеволожско	е городское по	селение» Всеволо	жского мунициг	ального района	Ленинградской с	области		
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	339,58	343,89	1 486,99	1 481,57	1 481,43	349,98	1 483,31	1,87	
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	339,58	343,89	1 486,99	1 481,57	1 481,43	349,98	1 483,31	1,87	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	300,52	304,33	1 312,88	1 307,17	1 307,04	304,33	1 308,70	1,65	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гк ал	153,45	147,21	152,51	151,96	151,94	153,45	152,13	0,19	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гк ал	153,45	147,21	152,51	151,96	151,94	153,45	152,13	0,19	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 946,52	6 385,17	6 615,20	6 615,20	6 945,96	6 385,17	6 942,40	-3,56	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО

											"Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказы ФАС от 16.11.2022г. №821/22, от 16.11.2022 г. N 828/22, от 31.10.2022 г. N 775/22
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	1 787,03	1 943,20	8 684,99	8 647,16	9 078,67	1 943,20	9 085,50	6,83	
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	1 787,03	1 943,20	8 684,99	8 647,16	9 078,67	1 943,20	9 085,50	6,83	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего	-						,			
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	72,07	89,58	216,21	216,21	216,26	89,58	216,26	0,00	В соответствии с плановым удельным расходом э\э
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	6,90	6,26	8,06	8,06	8,46	6,26	8,79	0,33	В соответствии с счет-фактурой на электроэнергию и коэффициентом индексации на электроэнергию на 2024 г.
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	497,48	560,49	1 741,62	1 741,62	1 829,05	560,49	1 900,47	71,42	В соответствии с принятым ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										·
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт .ч	72,07	89,58	216,21	216,21	216,26	89,58	216,26	0,00	
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВ т.ч	6,90	6,26	8,06	8,06	8,46	6,26	8,79	0,33	
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	497,48	560,49	1 741,62	1 741,62	1 829,05	560,49	1 900,47	71,42	
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя	-	·								
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	8,75	7,72	24,60	31,40	31,40	7,72	31,40	0,00	
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и	тыс.м3	0,00	7,72	17,80	17,80	17,80	7,72	17,80	0,00	

								1			
	на отопление			÷					. <u></u>	· ′	
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	8,75	0,00	6,80	13,60	13,60	0,00	13,60	0,00	
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э									-	
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,95	3,31	2,52	3,22	3,22	3,39	3,22	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,00	3,31	1,83	1,83	1,83	3,39	1,83	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	3,95	0,00	0,70	1,39	1,39	0,00	1,39	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду									·	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	85,38	88,00	113,41	113,41	119,08	88,00	117,49	-1,59	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	88,00	113,41	113,41	119,08	88,00	117,49	-1,59	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	85,38	0,00	113,41	113,41	119,08	0,00	117,49	-1,59	
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	746,84	679,50	2 789,66	3 560,85	3 738,89	679,50	3 689,04	-49,85	
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	679,50	2 018,47	2 018,47	2 119,39	679,50	2 091,14	-28,26	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	746,84	0,00	771,19	1 542,38	1 619,49	0,00	1 597,90	-21,59	
1.4	Водоотведение										
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 031,36	3 183,19	13 216,26	13 949,63	14 646,62	3 183,19	14 675,02	28,40	
. 2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	3 031,36	3 183,19	13 216,26	13 949,63	14 646,62	3 183,19	14 675,02	28,40	
		<del></del>	<del></del>	<del></del>			<del></del>	<del></del>			<u> </u>