

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

01.11.2023

№ 38

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

И.о. секретаря правления: Торопова Виктория Николаевна

Присутствуют члены правления: Прудникова Елена Борисовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна.

На заседании правления по вопросам повестки дня присутствуют 4 члена правления.

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы на 2024 год и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2024 года
2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы»
3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы»
4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 631-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы» и в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 631-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы»
5. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей д. Заневка, дом 48 и дом 50 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы
6. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы
7. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы.
8. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024-2028 годы
9. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024 год
10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 287-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года».
11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 февраля 2023 года № 13-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с

ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год»

12. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Инженерно-энергетический комплекс» объекта капитального строительства: «Жилой дом, по адресу: Ленинградская область, МО «Аннинское сельское поселение» ЗАО «Победа». Участок 77,3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322), заявителем по которому выступает ООО Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области

13. Об утверждении производственной программы на 2024-2026 годы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах

14. Об установлении предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2024 год

15. Об установлении предельного тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» на территории Ленинградской области, на 2024 год

16. Об установлении предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на территории Ленинградской области, на 2024 год

По вопросу №1 повестки дня об утверждении производственной программы на 2024 год и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2024 года

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «СК-СИГМА» письмом от 25.10.2023 № 216 (вх. в ЛенРТК 25.10.2023 № КТ-1-6947/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 1 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год
Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА»
Местонахождение	194100, Санкт-Петербург, ул. Харченко, д.19, кв.41
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	408,17
	Итого:	тыс. руб.	408,17

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
	Водоотведение		
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	38,030
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	-
1.2.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,100
1.3.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	37,930
1.3.1.	- от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	-
1.3.2.	- от населения	тыс.м ³	-
1.3.3.	- от бюджетных потребителей	тыс.м ³	-
1.3.4.	- от прочих потребителей	тыс.м ³	37,930
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	38,030
2.1.	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м ³	38,030

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 357,56

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных	%	0,00

	вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения		
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	38 030,00
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпннде - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	9,98
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,463
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	17 607,89
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	38 030,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			планируемого периода 2024
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Д свно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		0,00
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,463
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

2. Установить тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,21
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,37

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «СК-СИГМА» письмом от 25.10.2023 № 216 (вх. в ЛенРТК 25.10.2023 № КТ-1-6947/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №2 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «УК «Аква-Плюс» письмом от 26.10.2023 № 26/10 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7008/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Лесколосовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 2 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и

водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Лесколосовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	87,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,57
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	89,57
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	94,94
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	94,94
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	99,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	102,21
2.	Водоотведение	с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,36
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	59,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	62,87
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,24
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,60
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	59,73

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «УК «Аква-Плюс» письмом от 26.10.2023 № 26/10 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7008/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Петербургский метрополитен» письмом от 27.10.2023 № 103-219-13418 (вх. в ЛенРТК 30.10.2023 № КТ-1-7043/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения,

оказываемые потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 3 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в следующей редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,91
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,94
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	63,94
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	67,79
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	72,67
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	67,28
2.	Водоотведение	с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,90
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	59,70
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	61,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,85
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	64,51
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	68,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,05

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Петербургский метрополитен» письмом от 27.10.2023 № 103-219-13418 (вх. в ЛенРТК 30.10.2023 № КТ-1-7043/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросам 4, 5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 631-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы» и в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 631-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы»; Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-

Петербурга» для потребителей д. Заневка, дом 48 и дом 50 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» – приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая сообщила, что в соответствии с пунктом 27 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» своевременного ознакомлено с проектом решения об установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 24 Порядка деятельности правления ЛенРТК, утвержденного приказом ЛенРТК 09.10.2017 №122-п, в случае отсутствия на заседании правления ЛенРТК официальных представителей организации, осуществляющей регулируемую деятельность, рассмотрение вопроса может быть отложено на срок, определяемый правлением ЛенРТК. В случае повторного отсутствия указанных представителей рассмотрение вопроса проводится без их участия.

Также вопрос об установлении тарифов может рассматриваться правлением в отсутствие полномочных представителей организации, осуществляющей регулируемую деятельность, в случае направления в адрес ЛенРТК официального письма этой организации с обращением о рассмотрении вопросов на правлении без их участия и с указанием согласия с размерами рассчитанного тарифа.

Учитывая, что представители ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на заседание правления ЛенРТК не явились, письмами от 31.10.2023 № исх-00550/006 (вх. ЛенРТК от 01.11.2023 № КТ-1-7162/2023), 31.10.2023 № исх-00551/006 (вх. ЛенРТК от 01.11.2023 № КТ-1-7161/2023) общество сообщило лишь об ознакомлении с предложением ЛенРТК об установлении тарифов, имеются основания для отложения рассмотрения вышеуказанных вопросов повестки дня на более поздний срок.

Княжеская Л.Н. предложила: перенести рассмотрение вопросов повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 631-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и техническая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы» и в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 631-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы»; Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей д. Заневка, дом 48 и дом 50 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с отсутствием мнения регулируемой организацией по рассматриваемым вопросам.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №6 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ВКХ» письмом от 30.10.2023 № 631-10/2023 (вх. в ЛенРТК 30.10.2023 № КТ-1-7069/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Водно-коммунальное хозяйство» потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах году (Приложение № 4 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Водно-коммунальное хозяйство»
Местонахождение	188653, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, д. 161
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	3 567,00	3 716,81	3 865,49	4 020,11	4 180,91
	Итого:	тыс. руб.	3 567,00	3 716,81	3 865,49	4 020,11	4 180,91

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м³	678,772	678,772	678,772	678,772	678,772
	в том числе:						
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м³	678,772	678,772	678,772	678,772	678,772
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м³	678,772	678,772	678,772	678,772	678,772
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м³	62,000	62,000	62,000	62,000	62,000
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м³	616,772	616,772	616,772	616,772	616,772
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м³	108,552	108,552	108,552	108,552	108,552
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м³	508,220	508,220	508,220	508,220	508,220
7.	Товарная вода, всего		508,220	508,220	508,220	508,220	508,220
	в том числе:						
7.1.	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м³	408,573	408,573	408,573	408,573	408,573
7.2.	бюджетным потребителям	тыс.м³	42,857	42,857	42,857	42,857	42,857
7.3.	прочим потребителям	тыс.м³	56,790	56,790	56,790	56,790	56,790

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	51 430,12	56 114,20	60 706,95	63 721,43	66 445,52

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.1.1	Кпп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Л сети - протяженность водопроводной сети	км	38,30	38,30	38,30	38,30	38,30
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме	%	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60

	воды, поданной в водопроводную сеть						
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	108 551,84	108 551,84	108 551,84	108 551,84	108 551,84
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	616 771,84	616 771,84	616 771,84	616 771,84	616 771,84
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	678 771,84	678 771,84	678 771,84	678 771,84	678 771,84
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,782	0,782	0,782	0,782	0,782
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	530 799,58	530 799,58	530 799,58	530 799,58	530 799,58
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	616 771,84	616 771,84	616 771,84	616 771,84	616 771,84

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,782	0,782	0,782	0,782	0,782
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	изменения						
--	-----------	--	--	--	--	--	--

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции:

Производственная программа акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» в сфере водоотведения для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Водно-коммунальное хозяйство»
Местонахождение	188653, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, д. 161
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	1 245,00	1 297,29	1 349,18	1 403,15	1 459,27
	Итого:	тыс. руб.	1 245,00	1 297,29	1 349,18	1 403,15	1 459,27

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	607,750	607,750	607,750	607,750	607,750
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м³	607,750	607,750	607,750	607,750	607,750
	в том числе						
2.1.	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК,	тыс.м³	470,398	470,398	470,398	470,398	470,398

	ТСЖ и пр.)						
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	48,620	48,620	48,620	48,620	48,620
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м ³	88,732	88,732	88,732	88,732	88,732
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	607,750	607,750	607,750	607,750	607,750

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	43 168,16	44 693,50	46 386,94	46 114,69	50 135,21

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	607 750,00	607 750,00	607 750,00	607 750,00	607 750,00
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	23,80	23,80	23,80	23,80	23,80
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	249 178,05	249 178,05	249 178,05	249 178,05	249 178,05
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	607 750,00	607 750,00	607 750,00	607 750,00	607 750,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
Питьевая вода					
1.	2024	35 620,53	1,00	17,60	0,782
2.	2025	X	1,00	17,60	0,782
3.	2026	X	1,00	17,60	0,782
4.	2027	X	1,00	17,60	0,782
5.	2028	X	1,00	17,60	0,782
Водоотведение					
1.	2024	30 510,83	1,00	X	0,410
2.	2025	X	1,00	X	0,410
3.	2026	X	1,00	X	0,410
4.	2027	X	1,00	X	0,410
5.	2028	X	1,00	X	0,410

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	97,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	104,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	116,12
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	116,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	122,78
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	122,78
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	127,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	127,98
2.	Водоотведение	с 01.07.2028 по 31.12.2028	133,50
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,58
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	79,07
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,88
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	75,88
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	75,88
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,42

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ВКХ» письмом от 30.10.2023 № 631-10/2023 (вх. в ЛенРТК 30.10.2023 № КТ-1-7069/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №7 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ВФ АО «Апатит» письмом от 31.10.2023 № АП-ВФ/1241-2023 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7118/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Волховским филиалом акционерного общества «Апатит», оказываемые потребителям муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2028 годах (Приложение № 5 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Производственная программа Волховского филиала акционерного общества «Апатит» для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Волховский филиал акционерного общества «Апатит»
Местонахождение	187403, Ленинградская область, г. Волхов, Кировский проспект, д. 20
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	6 284,000	6 507,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	6 284,000	6 507,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
3.	Объем потерь воды	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	6 284,000	6 507,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
4.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	4 844,000	5 067,996	5 067,996	5 067,996	5 067,996
4.2	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	1 440,000	1 440,000	1 440,000	1 440,000	1 440,000
4.2.1	прочим потребителям	тыс.м ³	1 440,000	1 440,000	1 440,000	1 440,000	1 440,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	8 786,07	9 166,78	9 383,67	9 524,75	9 605,57

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	8,994	8,994	8,994	8,994	8,994
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв – доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	тыс.м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м³	6 284,000	6 507,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
2.2	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м³	6 284,000	6 507,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
2.3	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/м³	0,544	0,544	0,544	0,544	0,544
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	3 421,379	3 543,336	3 543,336	3 543,336	3 543,336
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м³	6 284,000	6 507,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м³	0,544	0,544	0,544	0,544	0,544
	Сопоставление динамики изменения	%	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на техническую воду Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит»:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м ³
1.	Техническая вода	2024	2 344,52	1,0	0,00	0,544
		2025	-	1,0	0,00	0,544
		2026	-	1,0	0,00	0,544
		2027	-	1,0	0,00	0,544
		2028	-	1,0	0,00	0,544

3. Установить тарифы на техническую воду Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2024-2028:

**Тарифы на техническую воду
Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,30
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,43
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6,43
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6,60
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6,60
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6,63
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,71

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ВФ АО «Апатит» письмом от 31.10.2023 № АП-ВФ/1241-2023 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7118/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №8 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Сясьский ЦБК» письмом от 30.10.2023 № 33-16/4-2652 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7093/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые открытым акционерным обществом «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат», оказываемые потребителям муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2028 годах (Приложение № 6 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Производственная программа открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области
в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы
Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Открытое акционерное общество «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат»
Местонахождение	187420, Ленинградская область, Волховский район, г. Сясьстрой ул. Заводская, 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	1 580,00	1 580,00	1 580,00	1 580,00	1 580,00
2.	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.м ³	168,00	168,00	168,00	168,00	168,00
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00
4.	Объем потерь воды	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00
5.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00

5.2	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	1 012,00	1 012,00	1 012,00	1 012,00	1 012,00
5.2.1	прочим потребителям	тыс.м ³	1 012,00	1 012,00	1 012,00	1 012,00	1 012,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	18 347,91	19 805,51	21 178,11	22 655,85	23 888,50

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	5,43	5,43	5,43	5,43	5,43
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%					
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м³	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м³	1 580,00	1 580,00	1 580,00	1 580,00	1 580,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м³	1,650	1,650	1,650	1,650	1,650
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	2 329,37	2 329,37	2 329,37	2 329,37	2 329,37
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м³	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00	1 412,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м³	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65
	Сопоставление динамики изменения	%	49,12	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат»:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м³
1.	Питьевая вода	2024	8 214,61	1,0	0,00	1,474
		2025	-	1,0	0,00	1,474
		2026	-	1,0	0,00	1,474
		2027	-	1,0	0,00	1,474
		2028	-	1,0	0,00	1,474

3. Установить тарифы на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	19,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	19,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,08
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,08
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,77
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	21,77
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	23,00
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	23,00
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	24,21

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Сясьский ЦБК» письмом от 30.10.2023 № 33-16/4-2652 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7093/2023) сообщило об отсутствии возражений по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №9 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Сясьский ЦБК» письмом от 30.10.2023 № 33-16/4-2651 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7094/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые открытым акционерным обществом «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» потребителям муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 7 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Производственная программа открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Открытое акционерное общество «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат»
Местонахождение	187420, Ленинградская область, Волховский район, г.Сясьстрой ул.Заводская,1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 год

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс.м ³	15 809,92
1.1.	от собственного производства	тыс.м ³	14 500,00
1.2.	товарные стоки (транспортировка), всего, в том числе:	тыс.м ³	1 309,92
1.2.1.	от гарантирующей организации	тыс.м ³	1 309,92

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 462,05

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоотведение	2024 год

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	4,242
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	4,242
2	Показатели энергетической эффективности		
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс. м ³	15 809,92

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2022 год	Фактическое исполнение 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,05
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,18

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Сясьский ЦБК» письмом от 30.10.2023 № 33-16/4-2651 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7094/2023) сообщило об отсутствии возражений по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 287-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Промышленная экология» письмом от 30.10.2023 № 107 (вх. в ЛенРТК 30.10.2023 № КТ-1-7068/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» и тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую потребителям муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 8 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 287-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью

**«Промышленная экология» для потребителей муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
в сфере водоотведения на 2023-2027 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленная экология»
Местонахождение	188515, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Келлози, здание 35
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2023-2027 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	1 030,61	1 093,76	1 099,88	1 132,44	1 165,96

Полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов централизованных систем водоотведения приведен в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» в редакции ЛенРТК.

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м³	424,335	400,258	386,792	386,792	386,792
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м³	0,792	0,792	0,792	0,792	0,792
2.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м³	423,543	399,466	386,00	386,00	386,00
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м³	423,543	399,466	386,00	386,00	386,00
3.	Объем сточных вод, поступивших на собственные очистные сооружения	тыс.м³	424,335	400,258	386,792	386,792	386,792

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	13 079,71	13 637,03	14 028,64	13 403,74	13 605,71

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	424 335,00	400 258,00	386 792,00	386 792,00	386 792,00
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	218,682	206,274	199,334	199,334	199,334
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	424 335,00	400 258,00	386 792,00	386 792,00	386 792,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	424 335,00	400 258,00	386 792,00	386 792,00	386 792,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год

1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
	Сопоставление динамики изменения	%	29,32	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2027

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	30,88
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,40
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,49
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,20
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	34,72
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	34,72
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	34,72
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	35,78

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Промышленная экология» письмом от 30.10.2023 № 107 (вх. в ЛенРТК 30.10.2023 № КТ-1-7068/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №11 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 февраля 2023 года № 13-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРПК;

ООО «КИС» письмом от 31.10.2023 № 371 (вх. в ЛенРПК 31.10.2023 № КТ-1-7152/2023) просило провести заседание правления ЛенРПК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год и внесению изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 февраля 2023 года № 13-п (Приложение № 9 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 февраля 2023 года № 13-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год», изложив приложение к приказу в редакции:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*	
			Прокладка в сухих грунтах	Прокладка в мокрых грунтах
1	2	3	4	
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)			
2	Структура расходов			
3	Протяженность сетей			
4	Подключаемая нагрузка			
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	12 339,74	13 880,38
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей			
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее			
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)			
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)			
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)			
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)			
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-	1	1
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку			
5.3.1	Ставка на подключаемую нагрузку ООО «КИС»	тыс. руб./куб. м в сутки	8,59	
5.3.2	Ставка на подключаемую нагрузку – снятие технологических ограничений на сетях ООО «СМЭУ «Заневка»	тыс. руб./куб. м в сутки	103,22	

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРПК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации

Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КИС» письмом от 31.10.2023 № 371 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7152/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №12 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Инженерно-энергетический комплекс» объекта капитального строительства: «Жилой дом, по адресу: Ленинградская область, МО «Аннинское сельское поселение» ЗАО «Победа». Участок 77,3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322), заявителем по которому выступает ООО Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ИЭК» письмом от 31.10.2023 № 1139 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7148/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» (ИНН 4725005187) объекта капитального строительства: ЖК «Аннинский парк», расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение» ЗАО «Победа», участок 77, 3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322, заявителем по которому выступает Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области в индивидуальном порядке (Приложение № 10 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» (ИНН 4725005187) объекта капитального строительства: ЖК «Аннинский парк», расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение» ЗАО «Победа», участок 77, 3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322, заявителем по которому выступает Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения	тыс. руб.	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	

2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	215,14
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	202,96

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» (ИНН 4725005187) объекта капитального строительства: ЖК «Аннинский парк», расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение» ЗАО «Победа», участок 77, 3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322, заявителем по которому выступает Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения	тыс. руб.	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	12 406,26
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	188,40

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ИЭК» письмом от 31.10.2023 № 1139 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7148/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №13 повестки дня об утверждении производственной программы на 2024-2026 годы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Чистый город» письмом от 31.10.2023 № 277 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7112/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах (Приложение № 11 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Чистый город» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Производственная программа организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024-2026 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	АО «Чистый город»
Местонахождение	187556, Ленинградская область, г. Тихвин, ул. Центролитовская, д.4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	22 880,71	23 504,08	24 102,38
2.	Текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.	Итого	тыс. руб.	22 880,71	23 504,08	24 102,38

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Масса твердых коммунальных отходов, поступившая на объект всего	тыс. тонн	41,50	41,50	41,50
2.	Обработка твердых коммунальных отходов				
2.1	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	40,00	40,00	40,00
2.1.1	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-
2.1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	40,00	40,00	40,00
3.	Захоронение твердых коммунальных отходов				
3.1	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	39,26	39,26	39,26

3.1.1.	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-
3.1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	39,26	39,26	39,26

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	22 880,71	23 504,08	24 102,38

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,60	5,60	5,60
2.	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00	0,00	0,00
3.	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00	0,00	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма (данные АО «Чистый город»)
2022	тыс. руб.	29 494,83

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2024	19 501,22	1,00	0,29
		2025	-	1,00	0,29
		2026	-	1,00	0,29

3. Установить тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	540,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	562,65
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	562,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	570,07
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	570,07
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	591,49

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Чистый город» письмом от 31.10.2023 № 277 (вх. в ЛенРТК 31.10.2023 № КТ-1-7112/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №14 повестки дня об установлении предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ООО «ПГ «Фосфорит» письмом от 25.10.2023 № 04.1/3472 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7027/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию предельного уровня тарифа на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Промышленная группа «Фосфорит» для сторонних потребителей на территории Ленинградской области, на 2024 (Приложение № 12 к протоколу)

Синюкова И.А. предложила:

1. Установить предельный тариф на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2024 год в размере 731 рубля 34 копеек за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПГ «Фосфорит» письмом от 25.10.2023 № 04.1/3472 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7027/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №15 повестки дня об установлении предельного тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего

пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ФГУП «Завод имени Морозова» письмом от 27.10.2023 № 05-3121 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7010/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня предельного тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» для сторонних потребителей на 2024 год (Приложение № 13 к протоколу)

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельный тариф за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» на территории Ленинградской области, на 2024 год в размере 3 516,21 рублей за локомотиво-час (без учета налога на добавленную стоимость).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФГУП «Завод имени Морозова» письмом от 27.10.2023 № 05-3121 (вх. в ЛенРТК 27.10.2023 № КТ-1-7010/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №16 повестки дня об установлении предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ООО «КСК» письмом от 26.10.2023 № 73 (вх. в ЛенРТК 26.10.2023 № КТ-1-6983/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям

ООО «Киришская сервисная компания» для сторонних потребителей на 2024 год (Приложение № 14 к протоколу)

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на территории Ленинградской области, на 2024 год в размере 33,10 рублей за 1 тонно-километр (без учета налога на добавленную стоимость)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в области социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КСК» письмом от 26.10.2023 № 73 (вх. в ЛенРТК 26.10.2023 № КТ-1-6983/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

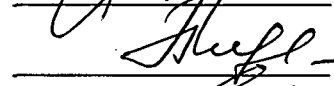
РЕШИЛИ:

Решение принято

Председательствующий:



Степанова С.Н.



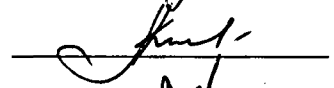
Прудникова Е.Б.



Ермолаев С.Н.

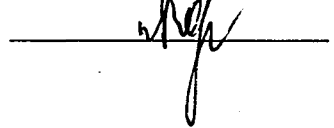


Кремнева Н.Н.



Княжеская Л.Н.

И.о. секретаря правления ЛенРТК:



Торопова В.Н.

Приложение № 1 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01.11.2023 № 38

Основные показатели по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» (далее-ООО «СК-СИГМА») потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «СК-СИГМА» об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2024 год.

ООО «СК-СИГМА» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2024 год от 28.04.2023 № 196 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2647/2023).

Представленные ООО «СК-СИГМА» обосновывающие материалы в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

ООО «СК-СИГМА» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «СК-СИГМА» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ООО «СК-СИГМА» ведет отдельный учет затрат по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения.

При регулировании тарифов в сфере водоотведения применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с подпунктом «б» пункта 37 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406.

Изучены основные характеристики технологического оборудования объектов водоотведения ООО «СК-СИГМА» представленные в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год, исходя из фактических объемов принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоотведения и информации об объеме сточных вод, принявшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м ³	34,23

На 2024 год принят объем пропущенных сточных вод в расчет тарифов в размере, заявленном ООО «СК-СИГМА», так как данная величина соответствует объемам, предусмотренным в договорах с потребителями.

По представленной производственной программе в сфере водоотведения на 2024 год утверждены основные натуральные показатели:

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Причины отклонения, обоснование
			данные Организации	принято ЛенРТК	отклонение	
1.	Присм сточных вод, всего	тыс.м ³	37,930	38,030	+0,100	
	в том числе:					
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	-	0,100	+0,100	В шаблоне «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER на 2024 год ООО «СК-СИГМА» допустило техническую ошибку и не указало показатель «от производственно-хозяйственных нужд».

2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	37,930	37,930		-
	в том числе:					
2.1.	от иных потребителей	тыс.м ³	37,930	37,930	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	37,930	38,030	+0,100	Откорректировано с учетом принятого показателя от производственно-хозяйственных нужд.
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	37,930	38,030	+0,100	
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	23,500	22,908	-0,592	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
	в том числе:					
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	-	17,608	+17,608	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема сточных вод. В шаблоне «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER на 2024 год ООО «СК-СИГМА» допустило техническую ошибку и не указало расход на технологические нужды.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	-	0,463	+0,463	Удельный расход принят исходя из фактических данных ООО «СК-СИГМА» за 2022 г. В шаблоне «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER на 2024 год ООО «СК-СИГМА» допустило техническую ошибку и не указало удельный расход.
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	23,500	5,300	-18,200	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят в размере 5,300 тыс.кВт.ч исходя из фактических данных ООО «СК-СИГМА» за 2022 г. В шаблоне «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER на 2024 год ООО «СК-СИГМА» допустило техническую ошибку и указало расход на общепроизводственные нужды 23,500 тыс.кВт.ч.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоотведения, планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1	Индекс потребительских цен	107,2
2	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;

- с 01.07.2024 по 31.12.2024.

Тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА», предлагаемые к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой водоотведения потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоотведения, предусмотренной ООО «СК-СИГМА» на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

Водоотведение:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
1.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	198,49	224,03	+25,54	ООО «СК-СИГМА» представило в ЛенРТК договор электроснабжения от 01.01.2009 № 44146, заключенный с ОАО «Петербургская сбытовая компания». ЛенРТК определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
2.	Прочие расходы	тыс.руб.	870,00	28,40	-841,60	Прочие расходы приняты исходя из фактических данных ООО «СК-СИГМА» за 2022 год, которые подтверждены бухгалтерской отчетностью в размере 25,01 тыс. руб., что составляет 7 % от общего состава затрат по данной статье согласно учетной политики ООО «СК-СИГМА». Таким образом, прочие расходы на 2024 год приняты исходя из фактических данных ООО «СК-СИГМА» за 2022 год с учетом Прогноза.
3.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	456,20	408,17	-48,03	Ремонтные расходы приняты исходя из фактических данных ООО «СК-СИГМА» за 2022 год, которые подтверждены бухгалтерской отчетностью в размере 359,88 тыс. руб., что составляет 7 % от общего состава затрат по данной статье согласно учетной политики ООО «СК-СИГМА». Также ООО «СК-СИГМА» представило в ЛенРТК техническое заключение по результатам визуального обследования наружных сетей хозяйственно-бытовой и дождевой канализации зданий (исполнитель ООО «ЛРК Строй надзор»), договоры от 01.10.2022 №№ 25/Р, 26/Р, 27/Р, заключенные с ООО «ЭКО-СТРОЙ» и договор от 11.10.2022 № 35/Р, заключенный с ООО «ЭКО-СТРОЙ». Таким образом, ремонтные расходы на 2024 год приняты исходя из фактических данных ООО «СК-СИГМА» за 2022 год с учетом Прогноза.
4.	Административные расходы	тыс.руб.	612,20	612,20	-	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты на уровне плана ООО «СК-СИГМА» с учетом требований п. 17 Методических указаний.

						Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	86,50	86,50	-	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты с учетом базы начисления налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения по регулируемому виду деятельности.

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «СК-СИГМА» в 2022 году:

- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, неучтенные органом регулирования тарифов в размере 12,01 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «СК-СИГМА» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» в 2024 году -.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена необходимая валовая выручка на 2024 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
			2024 год	2024 год	
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 223,39	1 357,56	-865,83

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,21
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,37

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Приложение № 2 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01.11.2023 № 38**

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Лесколосское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «УК «Аква-Плюс» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024 год.

ООО «УК «Аква-Плюс» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения от 25.04.2023 № 24/04 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2399/2023) и водоотведения от 25.04.2023 № 25/04 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2400/2023).

Представленные ООО «УК «Аква-Плюс» обосновывающие материалы в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

ООО «УК «Аква-Плюс» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Лесколосское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ООО «УК «Аква-Плюс» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «УК «Аква-Плюс» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ООО «УК «Аква-Плюс» ведет отдельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

1. Основные характеристики технологического оборудования ООО «УК «Аква-Плюс»:

Водоснабжение

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт	Количество насосов, находящихся в резерве, шт	Характеристика оборудования		
					Производительность, м3/час	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
1	2	3	4	5	7	8	9
Муниципальный район: Всеволожское							
1	Водозаборы (скважины, насосные станции)	х	х	х			
1.1	Скважина №1 (уч.203)	SP14A-25-120	1,00		4,58	125,00	7,5
1.2	Скважина №3 (уч.202)	ЭЦВ4-6,5-150		1,00	0,00	150,00	5,5
1.3	Скважина №2 (уч.59)	SP14A-25-120	1,00		4,58	125,00	7,5
2	Системы очистки воды (насосы-дозаторы раствора хлора и др.)	х	х	х			
2.1	НС203 ЭКОДАР	CRN3-21	2,00		2,24	139,00	2,20
2.2	НС59 ЭКОДАР	CRN15-09	1,00		2,24	127,00	7,50
3	Транспортировка воды (насосные, повысительные станции)	х	х	х			
3.1	НС 203	CR10-06	2,00	1,00	1,12	48,30	2,20
3.2	НС 59	CRE15-05	2,00		2,24	55,40	4,00
	Итого по МО	х			х	х	х
ИТОГО ПО ОРГАНИЗАЦИИ:							
1	Подъем воды	х	2	1	х	х	х
2	Очистка воды	х	3	0	х	х	х
3	Транспортировка воды	х	4	1	х	х	х
	В целом по организации	х	9	2	х	х	х

Характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование		Всего	Всеволожское
1	2	3	4	5
1	Водопроводные сети		х	х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км		
		в том числе:	х	х
1.1.1		диаметр от 50мм до 250мм	9,04	9,04
1.1.2		диаметр от 250мм до 500мм		
1.1.3		диаметр от 500мм до 1000мм		
1.1.4		диаметр от 1000мм		
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км		
		в том числе:	х	х
1.2.1		диаметр от 50мм до 250мм		
1.2.2		диаметр от 250мм до 500мм		
1.2.3		диаметр от 500мм до 1000мм		
1.2.4		диаметр от 1000мм		
ВСЕГО водопроводных сетей,			9,04	9,04
в том числе нуждающихся в замене			0,00	0,00
2	Число колодцев/автономных водоразборных колонок (для децентрализованного водоснабжения) (ед.)			
2.1	в том числе нуждающихся в замене (ед.)			

Водоотведение

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт.	Количество насосов, находящихся в резерве, шт.	Характеристика оборудования		
					Производительность, м³/час	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальный район: МО 1							
1	Станция перекачки	х	х	х			
1.1	КНС 15	FLYGT 3057.181: 232	1,00	1,00	2,27	8,00	1,7
1.2	КНС 19	FLYGT 3057.181: 232	1,00	1,00	2,27	8,00	1,7
1.3	КНС 41	KSB Amarex NF 50-220/032 - ULG - 140	1,00	1,00	4,53	13,00	3,1
2	КОС	х	х	х			
2.1	КНС КОС	TSURUMI PUMP 80B21.5-52 (15-BE2)	1,00		4,53	12,90	2,15
2.2	Резервный	TSURUMI PUMP 80B21.5-52 (15-BE2)		1,00	0,00	12,90	2,15
2.3	Погружной	«TSURUMI PUMP»HS 2,4S-52	1,00		4,53	8,00	0,58
2.4	Насос - дозатор, подающий раствор на обезвоживание	DMX 190-10BPP/ E/T-X-E1QQX «GRUNDFOS»	1,00		0,13	102,00	0,37
2.5	Насос - дозатор коагулянта	DDC9-7ARPP/ E/C-F-31U2U2FG «GRUNDFOS»	1,00		0,01	102,00	0,01
2.6	Погружной канализационный насос подачи осадка	KP 350 A-1 («WITH LEVEL SWITCH») «GRUNDFOS»	1,00		0,05	8,30	0,70
2.7	Погружной канализационный насос для обслуживания	KP 350 M-1 («WITHOUT LEVEL SWITCH») «GRUNDFOS»	1,00		0,09	6,70	0,70
2.8	Компрессор(воздух)	BWH 6522 «ANLET»	1,00		4,53	1,70	2,20
	Итого по МО	х	8	2	х	х	х

Характеристика сетей водоотведения

№ п/п	Наименование		Всего	Всеволожское
1	2	3	4	5
1	Сети водоотведения		х	х
1.1	Протяженность сетей	Итого, км	6,11	6,11
		в том числе:	х	х
1.1.1		диаметр до 500мм	6,11	6,11
1.1.2		диаметр от 500мм до 1000мм		
1.1.3		диаметр от 1000мм		
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км		
		в том числе:	х	х
1.2.1		диаметр до 500мм		
1.2.2		диаметр от 500мм до 1000мм		
1.2.3		диаметр от 1000мм		
ВСЕГО сетей водоотведения,			6,11	6,11
в том числе нуждающихся в замене			0,00	0,00
2	Число КНС (ед.)		4,00	4,00
2.1	в том числе нуждающихся в замене (ед.)		0,00	0,00

Приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2022 № 263-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Лескотовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	87,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,57
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	89,57
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	94,94
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	95,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	102,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	102,21
2.	Водоотведение	с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,36
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	59,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	62,87
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,60
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	59,73

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
1.	Питьевая вода	2021	3715,94	1,0	-	0,11	1,98
		2022	-	1,0	-	0,11	1,98
		2023	-	1,0	-	0,11	1,98
		2024	-	1,0	-	0,11	1,98
		2025	-	1,0	-	0,11	1,98
2.	Водоотведение	2021	980,13	1,0	-	-	0,88
		2022	-	1,0	-	-	0,88
		2023	-	1,0	-	-	0,88
		2024	-	1,0	-	-	0,88
		2025	-	1,0	-	-	0,88

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые, ООО «УК «Аква-Плюс» потребителям

муниципального образования «Лесколосовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

По итогу проведенной экспертизы:

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРПК 02.12.2020 № 239-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы». Показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024 год приняты без изменений.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (таблицы «Структура отпуска воды» и «Структура сточных вод»).

При этом, учитывая, что данные шаблона CALC.TARIFF.WATER не подтверждены показателями, отраженными организацией в форме № 1-водопрод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» и в форме № 1-канализация «Сведения о работе канализации (отдельной канализационной сети)», не принят объем отпущенной потребителям воды и объем пропущенных сточных вод в 2024 году, определенный в соответствии с расчетом, предусмотренным Методическими указаниями, и оставил без корректировки объем товарной воды и объем сточных вод, утвержденный на 2024 год приказом ЛенРПК от 02.12.2020 № 239-пп.

Рассмотрены производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные ООО «УК «Аква-Плюс», и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРПК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м³	82,456	82,456	82,456	-	-
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м³	82,456	82,456	82,456	-	-
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м³	82,456	82,456	82,456	-	-
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м³	23,650	23,650	23,650	-	-
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м³	58,806	58,806	58,806	-	-
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м³	0,066	0,066	0,066	-	-
5.1	Потери воды в водопроводных сетях	%	0,11	0,11	0,11	-	-
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м³	58,740	58,740	58,740	-	-
7.	Товарная вода, всего	тыс.м³	58,740	58,740	58,740	-	-
7.1.	населению	тыс.м³	58,740	58,740	58,740	-	-
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	203,24	В шаблоне «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER на 2024 год ООО «УК «Аква-Плюс» допустило техническую ошибку и не	203,24	-	-
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	163,62		163,62	-	-
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м³	1,98		1,98	-	-
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	39,62		39,62	-	-

				указало расход электроэнергии			
--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректи- ровка ЛенРПК на 2024 год	Отклоне- ние (гр.6- гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	39,690	39,690	39,690	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м³	39,690	39,690	39,690	-	-
2.1.	от населения	тыс.м³	39,690	39,690	39,690	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м³	39,690	39,690	39,690	-	-
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м³	39,690	39,690	39,690	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	42,24	42,24	42,24	-	-
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	34,74	34,74	34,74	-	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м³	0,88	0,88	0,88		
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	7,50	7,50	7,50	-	-

Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРПК на 2024 год	Корректировка ЛенРПК на 2024 год
Питьевая вода	4 051,88	4 653,69
Водоотведение	1 068,74	1 227,47

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии, всего	708,10	745,46	+37,36	ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения № 47200000323880 от 01.02.2021, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход электроэнергии определен исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды, и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии, всего	146,21	154,80	+8,59	

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРПК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				

1.1.	Реагенты	355,75	355,75	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор от 04.10.2023 № 05-10/2023, заключенный с ООО «Аква-Кемикал»).
1.2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	594,53	517,15	-77,38	Амортизация принята в соответствии с п. 28 Методических указаний (ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК инвентарные карточки учета объекта основных средств). Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000017 (скважина 191 кв. м. участок 203, кадастровый номер 47:07:0477001:897) принятие к учету ОС от 02.06.2016 № 00000000010, изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2018 в размере 2684,30 тыс. руб. - Модернизация и 31.07.2019 в размере 40,25 тыс. руб. - Модернизация. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения включается в инвестиционную программу (далее - Постановление № 641). Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих документов (инвестиционная программа) ЛенРТК не принял изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2018 в размере 2684,30 тыс. руб. - Модернизация и 31.07.2019 в размере 40,25 тыс. руб. - Модернизация. (основание Постановление № 641 и п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
1.3.	Расходы на арендную плату	649,80	0,00	-649,80	Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы на арендную плату не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
1.4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	23,34	23,34	-	Налог за пользование водными объектами принят в соответствии с п. 1 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ ч.2.
2.	Водоотведение				
2.1.	Реагенты	342,20	342,20	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор от 17.10.2023, заключенный с ООО «Октарин»).
2.2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения	1 027,34	1 005,67	-21,67	Амортизация принята в соответствии с п. 28 Методических указаний (ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК инвентарные карточки учета объекта основных средств).
2.3.	Расходы на арендную плату	970,20	0,00	-970,20	1. Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы на арендную плату в размере 490,20 тыс. руб. не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения). 2. ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК договор аренды объектов недвижимости от 01.02.2023 № 01-02/23 (аренда земельного участка). Годовая сумма арендной платы по Договору составляет 480,00 тыс. руб., при этом расчет на аренду земельного участка отсутствует. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы на аренду земельного участка в размере 480,00 тыс. руб. не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом требований Методических указаний произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «УК «Аква-Плюс» в 2022 году:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере –1 333,36 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут приняты ЛенРТК в последующие периоды регулирования. Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год в сфере водоснабжения в полном объеме учтен финансовый результат 2020 года в размере –533,77 тыс. руб. При формировании тарифов на 2024 год не в полном объеме учтен финансовый результат 2021 года, оставшаяся сумма финансового результата 2021 года в размере –609,38 тыс. руб. будет учтена в последующие периоды регулирования.

- по услуге водоотведения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере –201,20 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут приняты ЛенРТК в последующие периоды регулирования. Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год в сфере водоотведения в полном объеме учтен финансовый результат 2020 года и 2021 года в размере –7,38 тыс. руб.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учел на 2024 год величину сглаживания, отраженную в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2021-2025 годы (приказ ЛенРТК от 02.12.2020 № 239-п) (водоснабжение 200,00 тыс. руб., водоотведение –140,00 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Питьевая вода	5 799,39	5 716,38
Водоотведение	1 999,30	2 582,76

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «УК «Аква-Плюс»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Лесколосовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	94,94
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	99,69
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,24

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ГУП «Петербургский метрополитен» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

ГУП «Петербургский метрополитен» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения от 26.04.2023 № 152-105-4948 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2403/2023) и водоотведения от 26.04.2023 № 152-105-4947 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2404/2023).

Представленные ГУП «Петербургский метрополитен» обосновывающие материалы в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

ГУП «Петербургский метрополитен» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ГУП «Петербургский метрополитен» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ГУП «Петербургский метрополитен» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ГУП «Петербургский метрополитен» ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Изучены основные характеристики технологического оборудования объектов водоснабжения и водоотведения ГУП «Петербургский метрополитен» представленные в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 248-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2022 № 283-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,65
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,91
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,94
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	63,94
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	67,79
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,28
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	67,28
2.	Водоотведение	с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,90
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	59,70
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	61,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,85
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	64,51
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	68,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	66,97
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,05

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
1.	Питьевая вода	2021	68,76	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-
2.	Водоотведение	2021	305,22	1,0	-	-	0,34
		2022	-	1,0	-	-	0,34
		2023	-	1,0	-	-	0,34
		2024	-	1,0	-	-	0,34
		2025	-	1,0	-	-	0,34

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые, ГУП «Петербургский метрополитен» потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

По итогу проведенной экспертизы:

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ЛенРПК от 02.12.2020 № 248-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ГУП «Петербургский метрополитен» на 2021-2025 годы» приняты без изменений на 2024 год.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (таблицы «Структура отпуска воды» и «Структура сточных вод»).

Рассмотрены производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные ГУП «Петербургский метрополитен», и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

При этом, учитывая, что данные шаблона CALC.TARIFF.WATER за 2021 и 2022 годы, не подтверждены показателями (форма № 1-водопрод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» отсутствует) и в форма № 1-канализация «Сведения о работе канализации (отдельной канализационной сети)» отсутствует), ЛенРПК не принял объем отпущенной потребителям воды и объем пропущенных сточных вод в 2024 году, определенный в соответствии с расчетом, предусмотренным Методическими указаниями, и оставил без корректировки объем товарной воды и объем сточных вод, утвержденный на 2024 год приказом ЛенРПК от 18.11.2022 № 283-пп.

Рассмотрены производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные ГУП «Петербургский метрополитен», и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРПК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРПК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м³	26,430	26,430	26,430	-	-
2.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м³	26,430	26,430	26,430	-	-
	в том числе:						

2.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м³	23,567	23,567	23,567	-	-
3.	Товарная вода, всего	тыс.м³	2,863	2,863	2,863	-	-
	в том числе:						
3.1.	прочим потребителям	тыс.м³	2,863	2,863	2,863	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРПК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРПК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	199,359	148,307	199,359	-	-
	в том числе:						
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м³	194,330	143,278	194,330	-	-
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м³	5,029	5,029	5,029	-	-
	в том числе:						
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м³	5,029	5,029	5,029	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м³	190,900	142,783	190,900	-	-
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м³	190,900	142,783	190,900	-	-
3.2.	сброшено стоков без очистки	тыс.м³	8,460		8,460	-	-
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	66,95	68,374	66,95	-	-
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	66,95	50,424	66,95	-	-
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м³	0,34	0,34	0,34	-	-
4.1.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	-	17,950	-	-	-

Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРПК на 2024 год	Корректировка ЛенРПК на 2024 год
Питьевая вода	74,98	86,11
Водоотведение	332,81	382,24

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРПК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Водоотведение				
1.2.	Расход электроэнергии, всего	526,60	515,63	-10,97	ГУП «Петербургский метрополитен» представило в ЛенРПК договор электроснабжения от 15.11.2006 № 7-э-2007, заключенный с ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ», а также соглашение о замене стороны по договору электроснабжения от 07.10.2013 г., по настоящему соглашению происходит полная замена стороны по договору с ООО «ЭНЕРГИЯ ХОЛДИНГ» на АО «Петербургская сбытовая компания». Расход электроэнергии определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды и планируемых тарифов на электрическую энергию в размере, заявленном ГУП «Петербургский метрополитен».

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2023 год	Принято ЛенРПК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Питьевая вода				

1.1.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	596,74	0,00	-596,74	Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и п. 28 Методических указаний).
1.2.	Оплата воды, полученной со стороны	1 076,62	1 075,01	-1,61	Откорректировано с учетом объема полученной воды, а также на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 186-р О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы» с учетом Прогноза.
2.	Водоотведение				
2.1.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения	3 744,00	0,00	-3 744,00	Расходы на амортизацию не приняты ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и п. 28 Методических указаний).

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ГУП «Петербургский метрополитен» в 2022 году:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 21,91 тыс. руб. Однако, учитывая, что ГУП «Петербургский метрополитен» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ГУП «Петербургский метрополитен» в 2024 году. Кроме того, ЛенРТК при формировании тарифов на 2024 год в полном объеме учел финансовый результат 2019 года, финансовый результат 2020 года учтен не в полном объеме (финансовый результат 2020 года будет учтен в последующие периоды регулирования).

- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 36,89 тыс. руб. Однако, учитывая, что ГУП «Петербургский метрополитен» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ГУП «Петербургский метрополитен» в 2024 году. Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год учтен финансовый результат за предыдущие периоды регулирования.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Питьевая вода	192,34	201,09
Водоотведение	346,77	356,25

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Петербургский метрополитен» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	72,67
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,30

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели по рассмотрению материалов

по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Водно-коммунальное хозяйство» потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

АО «ВКХ» обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 27.04.2023 № 226-04/2023 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2573/2023) и водоотведения от 27.04.2023 № 225-04/2023 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2572/2023) и дополнительно представленных документов от 18.10.2023 № 598-10/2023 (вх. ЛенРТК от 18.10.2023 № КТ-1-6642/2023), оказываемые потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах.

Представленные АО «ВКХ» обосновывающие материалы в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

АО «ВКХ» наделено статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, за исключением деревни Елизаветинка (решение советов депутатов 3-го созыва муниципального образования Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.08.2015 № 42).

АО «ВКХ» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у АО «ВКХ» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, АО «ВКХ» ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения применен метод индексации.

Изучены основные характеристики технологического оборудования объектов водоснабжения и водоотведения АО «ВКХ» представленные в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м³	508,22
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м³	607,75

Рассмотрены производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, предоставленные АО «ВКХ» и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м³	664,756	678,772	+14,016	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарной воды, а также с учетом корректировки процента потерь воды в водопроводных сетях.
1.1.	в том числе: из подземных водоисточников	тыс.м³	664,756	678,772	+14,016	
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м³	664,756	678,772	+14,016	
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м³	62,00	62,00	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ВКХ» в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 г.

4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	602,756	616,772	+14,016	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарной воды, а также с учетом корректировки процента потерь воды в водопроводных сетях.
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	108,496	108,552	+0,056	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) принята в размере 17,60 % на основании представленного акта технического обследования системы централизованного холодного водоснабжения МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласованного с администрацией МО «Агалатовское сельское поселение». Также данный показатель обоснован расчетным методом, который отражен в шаблоне WATER.LOSS «Расчет расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды».
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	18,00	17,60	-0,400	
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	494,260	508,220	+13,960	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	494,260	508,220	+13,960	Объем товарной воды принят в соответствии с Методическими указаниями.
	в том числе:					
7.1.	население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	397,350	408,573	+11,223	
7.2.	бюджетные потребители	тыс.м ³	41,680	42,857	+1,177	
7.3.	прочие потребители	тыс.м ³	55,230	56,790	+1,560	
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1382,939	1393,900	+10,961	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	519,839	530,800	+10,961	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема воды.
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,782	0,782	-	-
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	863,100	863,100	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ВКХ» в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 г.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРПК	Отклонение	
1	2	3	4	5	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	551,251	607,750	+56,499	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	551,251	607,750	+56,499	Объем товарных стоков

	в том числе:					принят в соответствии с Методическими указаниями.
2.1.	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	426,668	470,398	+43,730	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	44,100	48,620	+4,520	
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м ³	80,483	88,732	+8,249	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	551,251	607,750	+56,499	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	579,483	602,648	+23,165	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	226,013	249,178	+23,165	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема принятых сточных вод.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,410	0,410	-	
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	353,470	353,470	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ВКХ» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые АО «ВКХ» потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ВКХ» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ВКХ» предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и с Прогнозом.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной АО «ВКХ» на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения, обоснование
1.	Реагенты	тыс.руб.	236,00	236,00	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор поставки от 10.10.2021 № 10/10-01, заключенный с ООО «АкваПром Северо-Запад»).

2.	Горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	159,00	159,00	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (приказ об установлении норм расхода топлива, паспорт транспортного средства, справка-расчет амортизации за 2022 год, инвентарные карточки учета объекта основных средств).
3.	Расход на энергетические ресурсы	тыс.руб.	17 065,70	18 210,70	+1 145,00	АО «ВКХ» представило в ЛенРЭК договор энергоснабжения от 01.11.2015 № 201581, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	7 682,30	7 682,30	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана АО «ВКХ» с учетом требований п. 17 Методических указаний.
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	2 320,05	2320,05	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	10 028,10	10 028,10	-	Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана АО «ВКХ» с учетом требований п. 17 Методических указаний. Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала.
7.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	3 567,00	3 567,00	-	Ремонтные расходы приняты на основании акта технического обследования системы централизованного холодного водоснабжения муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласованного с администрацией муниципального образования «Агалатовское сельское поселение».

						ние» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
8.	Административные расходы	тыс.руб.	11 864,08	11 864,08	-	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты на уровне плана АО «ВКХ» с учетом требований п. 17 Методических указаний. Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала.
9.	Расходы на арендную плату	тыс.руб.	975,00	0,00	-975,00	Согласно п. 44 Основ ценообразования определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы на арендную плату не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	151,24	154,43	+3,190	Налог за пользование водными объектами изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Реагенты	тыс.руб.	3 780,00	3 780,00	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор поставки от 10.10.2021 № 10/10-01, заключенный с ООО «АкваПром Северо-Запад»).
2.	Горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	150,00	150,00	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (приказ об установлении норм расхода топлива, паспорт транспортного средства, справка-расчет амортизации за 2022 год, инвентарные карточки учета объекта основных средств).
3.	Расход на энергетические ресурсы	тыс.руб.	7 150,68	7 873,33	+722,65	АО «ВКХ» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.11.2015 № 201581, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя

						из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	6 500,34	6 500,34	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана АО «ВКХ» с учетом требований п. 17 Методических указаний.
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	1 963,10	1 963,10	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	10 088,90	10 088,90	-	1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана АО «ВКХ» с учетом требований п. 17 Методических указаний. Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала. 2. Прочие расходы приняты в размере 190,00 тыс. руб. (услуги связи в размере 70,00 тыс. руб., обучение персонала в размере 120,00 тыс. руб.) на основании договора от 10.11.2015 № 247000037148, заключенного с Макро региональным филиалом «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» и договора от 22.04.2023 № ОБ/2023, заключенного с АНО ДПО «Учебный центр «ПЕРСПЕКТИВА».
7.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	1 245,00	1 245,00	-	Ремонтные расходы приняты на основании акта технического обследования системы централизованного водоотведения муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласованного с администрацией муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	1 996,00	320,00	-1 676,00	1. Прочие расходы приняты в размере 320,00 тыс. руб. (канцелярские товары в размере 95,00 тыс. руб., заправка картриджей и обслуживание принтеров в размере 70,00 тыс. руб., интернет в размере 60,00 тыс. руб. и обслуживание программ в размере 95,00 тыс. руб.) на основании договора от 23.04.2023 № 32/2024, заключенного с ИП Герасимов, договора от 22.04.2023 № 33/24, заключенного с ИП Лесниченко, договора от 15.04.2023 № 33/24, заключенного с ООО «ЦИТ «ДОМАШНИЕ СЕТИ» и договора от 22.04.2023 № 34/24, заключенного с ООО «Центр интеллектуальных инициатив». 2. Услуги банка в размере 689,00 тыс. руб. и расходы на аварийное техническое обслуживание в размере 987,00 тыс. руб. не приняты ввиду отсутствия обосновывающих материалов (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
9.	Административные расходы	тыс.руб.	10 243,49	10 243,49	-	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты на уровне плана АО «ВКХ» с учетом требований п. 17 Методических указаний. Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала.

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРПК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «ВКХ» в 2022 году.

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 4 866,39 тыс. руб. Однако, учитывая, что АО «ВКХ» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования вышеуказанный финансовый результат не принят при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ВКХ» в 2024 году.

- по услуге водоотведения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере -848,64 тыс. руб., указанные экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования будут приняты ЛенРПК в последующие периоды регулирования. Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год в сфере водоотведения не учтен финансовый результат 2020 года (финансовый результат 2020 года будет учтен в последующие периоды регулирования).

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	-2 792,00	-1 000,00	+1 000,00	+1 400,00	+1 392,00
Водоотведение	+1 004,00	+500,00	+300,00	-1 905,00	+101,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели на 2024-2028 годы:

Уровень операционных расходов:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	35 620,53	37 116,60	38 601,26	40 145,31	41 751,12
Водоотведение	30 510,83	31 792,28	33 063,97	34 386,53	35 761,99

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
1.	Питьевая вода	2024	35 620,53	1,0	17,60	0,782
		2025	X	1,0	17,60	0,782
		2026	X	1,0	17,60	0,782
		2027	X	1,0	17,60	0,782
		2028	X	1,0	17,60	0,782
2.	Водоотведение	2024	30 510,83	1,0	-	0,410
		2025	X	1,0	-	0,410
		2026	X	1,0	-	0,410
		2027	X	1,0	-	0,410
		2028	X	1,0	-	0,410

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ВКХ»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	97,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	104,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	116,12
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	116,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	122,78
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	122,78
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	127,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	127,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	133,50
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,58
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	79,07
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,88
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	75,88
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	75,88
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,42

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Волховским филиалом акционерного общества «Апатит», оказываемые потребителям муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Волховского филиала акционерного общества «Апатит» (далее – ВФ АО «Апатит») об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы.

ВФ АО «Апатит» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы от 26.04.2023 № АП-ВФ/0516 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2516/2023).

Рассмотрена представленная ВФ АО «Апатит» производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Поднято воды	тыс.м³	6284,00	6284,00	-	Объемы воды, отпущенной абонентам, приняты с учетом фактических данных за 2022 год и планируемых ВФ АО «Апатит», так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний
2.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м³	6284,00	6284,00	-	
2.1	в т.ч. на основное производство	тыс.м³	4844,00	4844,00	-	
2.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м³	1440,00	1440,00	-	Предприятие при расчете расхода электрической энергии допустило техническую ошибку (на листе «Отпуск воды» расход электроэнергии не соответствует расчету, произведенному по техническим характеристикам оборудования на листе «Оборудование-ЭЭ»). ЛенРТК рассчитал расход с учетом технических характеристик оборудования, представленного на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER..и объема поднятой воды.
3.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	3421,360	3421,379	-0,019	
3.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3393,360	3421,379	-28,019	
3.1.1	уд.расход	кВт.ч/м³	0,540	0,544	+0,004	
3.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	28,000	0,000	-28,000	

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода, оказываемые ВФ АО «Апатит»), использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую ВФ АО «Апатит», предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРПК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	16225,46	12409,39	-3816,07	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРПК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения у ВФ АО «Апатит» заключен с ООО «Хиби́нская энергосбытовая компания» от 28.11.2017 № ХЭСК.01.02.01-01/2/0004-2017.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	6348,04	2223,60	-4124,44	ЛенРПК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за август 2023 года (52848 руб.) по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023. С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРПК исходя из вышеуказанной средней заработной платы, увеличенной на индекс, предусмотренный на 2024 год Прогнозом, и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
3.	Отчисления на социальные нужды	1491,08	552,30	-938,78	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,70) и фонда оплаты труда основного производственного персонала
4.	Амортизация	8313,57	4896,91	-3416,66	ЛенРПК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных предприятием инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
5.	Ремонтные работы	2163,00	0,00	-2163,00	На основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРПК не принял расходы на проведение ремонтных работ, т.к. организация не подтвердила экономическую обоснованность планируемого на 2024 год объема ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства. Согласно пункта 5 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных

					постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проект производственной программы разрабатывается, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Требования к проведению технического обследования, в том числе и к акту, составленному по его результату, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 N 437/пр.
6.	Цеховые расходы	28566,10	4682,91	-23883,19	ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Затраты по статьям: «Расходы на приобретение вспомогательных материалов, запасных частей», «Услуги коммунального характера», «Расходы по охране труда, медосмотр», «Транспортные услуги», «Услуги вспомогательных цехов» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров, и с применением индекса согласно Прогноза. Данные расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемый период в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
7.	Прочие расходы	6566,78	8075,78	+1509,00	Расходы по статье «Плата за пользование водными объектами» рассчитаны исходя из договора водопользования от 22.03.2018 № 47-01.04.02.006-Х-ДЗВО-Т-2018-03335/00 и ставок платы за пользование водными объектами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509. Предприятие допустило техническую ошибку при формировании затрат по статье «Цеховые расходы», распределив прямые затраты (обслуживание электрооборудования насосной станции по договору от 01.11.2019 № АП-ВФ-30-0000049, заключенного с ООО «Универсал-Электрик») по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
8.	Общехозяйственные расходы	844,87	380,32	-464,55	ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Затраты по статьям: «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями (услуги связи, интернет, юридические услуги, аудиторские услуги, консультационные услуги, информационные услуги)», «Служебные командировки», «Обучение персонала», «Расходы по охране объектов и территорий, в т.ч. пожарная охрана», «Транспорт», «Амортизация НМА», «Коммунальные услуги», «Экологические услуги», «Электроэнергия», «Промбезопасность», «Обязательное страхование» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров, и с применением индекса согласно Прогноза. Данные расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена

					экономическая обоснованность ее включения в регулируемый период в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1416,91	1171,64	-245,27	Учтены затраты по статьям «Налог на имущество», «Налог на землю» и «Транспортный налог» исходя из расчета по амортизации оборудования, аренды земельного участка и налога на автотранспорт. Все расходы приняты в доле товарной реализации в соответствии с Методическими указаниями.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ВФ АО «Апатит» на 2024-2028 годы:

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы	2 344,52	2 349,16	2 418,69	2 490,29	2 564,00
Необходимая валовая выручка	8 786,07	9 166,78	9 383,67	9 524,75	9 605,57

тыс.руб.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на техническую воду ВФ АО «Апатит», на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м³
1.	Техническая вода	2024	2 344,52	1,0	0,00	0,544
		2025	-	1,0	0,00	0,544
		2026	-	1,0	0,00	0,544
		2027	-	1,0	0,00	0,544
		2028	-	1,0	0,00	0,544

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ВФ АО «Апатит», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,30
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,43
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6,43
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6,60
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6,60
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6,63
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,71

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые открытым акционерным обществом «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат», оказываемые потребителям муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» (далее – ОАО «Сясьский ЦБК») об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы.

ОАО «Сясьский ЦБК» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы от 26.04.2023 № 33-16/4-1063 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2460/2023).

Рассмотрена производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предоставленную ОАО «Сясьский ЦБК», и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Поднято воды	тыс.м ³	1580,00	1580,00	-	-
2.	Собственные нужды	тыс.м ³	168,00	168,00	-	-
3.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	1412,00	1412,00	-	-
3.1	в т.ч. производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	400,00	400,00	-	-
3.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м ³	1012,00	1012,00	-	Объемы воды, отпущенной абонентам, приняты с учетом фактических данных за 2022 год и планируемых ОАО «Сясьский ЦБК», так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	2501,742	2329,372	-172,37	Расход рассчитан с учетом фактических показателей за 2022 год по данным предприятия и технических характеристик оборудования, представленного на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, и объема поднятой воды.
4.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	2501,742	2329,372	-172,37	
4.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	1,583	1,474	-	

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ОАО «Сясьский ЦБК», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ОАО «Сясьский ЦБК», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения потребителей Сясьстройского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на сырье и материалы	20559,63	7972,79	-12586,84	В соответствии с п.16 Методических указаний затраты приняты с учетом объемов поднятой воды, утвержденных в производственной программе, удельной нормы расхода химикатов, утвержденной предприятием, и цен согласно заключенным договорам на поставку реагентов и подтвержденных бухгалтерскими документами: - договор с ООО «НПО «Завод химических реагентов» от 18.12.2009 № 01-12/2010/СА на поставку алюминия сернокислого технического (водный раствор); - договор с АО «Каустик» от 12.10.2017 № исх/2412-17/039 на поставку хлора жидкого; - договор с ОАО «Химпром» от 23.04.2014 № 01/3510 на поставку натра едкого технического марки РМ-Б; - договор с ООО «АКРИПОЛ» от 23.10.2017 № 204/2007 на поставку раствора полиакриламида (водный, марка Н-600(6%); - договор с АО «Ликалевская сода» от 23.12.2014 № ПС-ЛО-05м-15 на поставку соды кальцинированной.
2.	Расход на энергетические ресурсы	7033,41	6548,81	-484,60	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации (п.20 Методических указаний). ОАО «Сясьский ЦБК» вырабатывает электроэнергию на собственной блок-ТЭС.
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	5061,07	5061,07	-	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием (36134,36 руб.) и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
4.	Отчисления на социальные нужды	1553,75	1553,75	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,70) и фонда оплаты труда основного производственного персонала
5.	Амортизация	294,52	227,82	-66,70	Предусмотрены по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
6.	Ремонтные работы	4510,65	660,65	-3850,00	На основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не приняты расходы на проведение ремонтных работ, так как организация не подтвердила экономическую обоснованность планируемого на 2024 год объема ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства. Согласно пункта 5 Правил разработки, согласования, утверждения и

					корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проект производственной программы разрабатывается, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Требования к проведению технического обследования, в том числе и к акту, составленному по его результату, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 N 437/пр. Согласно п.24 Методических указаний ЛенРТК учел заработную плату и страховые взносы на обязательное социальное страхование (0,70) исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием (36134,36 тыс.руб.) и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
7.	Цеховые расходы	12468,58	1737,63	-10730,95	Учтена заработная плата и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Данные расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
8.	Прочие расходы	5954,62	784,39	-5170,23	Исключены расходы по статье «Прочие (то, что не вошло в НВВ)», так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
9.	Общехозяйственные расходы	505614,69	1754,30	-503860,39	Учтена заработная плата и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Данные расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.

Величина изменения необходимой валовой выручки 2024-2028 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний. При этом величина сглаживания составила: на 2024 год: -1000,00 тыс.руб.; на 2025 год: -500,00 тыс.руб.; на 2027 год: +600,00 тыс.руб.; на 2028 год: +900,00 тыс.руб.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ОАО «Сясьский ЦБК» на 2024-2028 годы:

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы	8 214,61	8 559,62	8 902,01	9 258,09	9 628,41
Необходимая валовая выручка	18 347,91	19 805,51	21 178,11	22 655,85	23 888,50

тыс.руб.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду ОАО «Сясьский ЦБК», на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м³
1.	Питьевая вода	2024	8 214,61	1,0	0,00	1,474
		2025	-	1,0	0,00	1,474
		2026	-	1,0	0,00	1,474
		2027	-	1,0	0,00	1,474
		2028	-	1,0	0,00	1,474

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ОАО «Сясьский ЦБК», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	19,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	19,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,08
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,08
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,77
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	21,77
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	23,00
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	23,00
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	24,21

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые открытым акционерным обществом «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» потребителям муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» (далее - ОАО «Сясьский ЦБК») об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год.

ОАО «Сясьский ЦБК» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год от 26.04.2023 № 33-16/4-1064 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2462/2023).

В соответствии с рекомендательным алгоритмом действий по реализации постановления от 23.11.2021 № 2009 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление от 23.11.2021 № 2009), направленным служебным документом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2022 № 4342-АЕ/04 ЛенРТК проведён анализ документов и материалов, представленных ОАО «Сясьский ЦБК», на соответствие критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктами 45 (1), 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (далее – Правила холодного водоснабжения и водоотведения) (в редакции постановления от 23.11.2021 № 2009).

Установлено:

- ОАО «Сясьский ЦБК» владеет главным коллектором промышленных стоков с протяженностью 4,242 км. на основании свидетельства о государственной регистрации права от 22.04.2016 серия 47 № 081408;

- доля максимальной величины мощности (нагрузки) главного коллектора промышленных сточных вод, предназначенного для водоотведения на собственные нужды ОАО «Сясьский ЦБК», составляет 14,06%, что не превышает 20% от общей максимальной величины мощности (нагрузки) канализационных сетей и сооружений на них, принадлежащих на праве собственности;

- в ОАО «Сясьский ЦБК» приказом от 03.06.2014 № 111 организована деятельность дежурно-диспетчерской службы;

- ОАО «Сясьский ЦБК» имеет официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://syas.ru/>;

- объем транспортируемых сточных вод ОАО «Сясьский ЦБК» составляет 100% от общего объема сточных вод в централизованной системе водоотведения.

По итогам проведенного анализа ОАО «Сясьский ЦБК» соответствует в совокупности критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктом 45 (1) и подпункту «г» пункта 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, и признано транзитной организацией.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоотведения составляет 4,242 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен специалистом с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями.

Основные характеристики технологического оборудования ОАО «Сясьский ЦБК»:

Характеристика сетей водоотведения

Наименование		Всего
Сети водоотведения		х
Протяженность сетей	Итого, км	4,242
	в том числе:	Х
	диаметр от 1000 мм	4,242
ВСЕГО сетей водоотведения		4,242

Основные натуральные показатели ОАО «Сясьский ЦБК»

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м ³	15 809,92	15 809,92	-	-
1.1.	Объем транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м ³	14 000,00	14 000,00	-	-
1.2.	Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в т.ч.	тыс.м ³	1 309,92	1 309,92	-	-
1.2.1	от гарантирующей организации	тыс.м ³	1 309,92	1 309,92	-	-

Расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах произведен с использованием НЦС 81-02-14-2023 на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров и составит:

- ГУП «Водоканал Ленинградской области» - 118,949 км.;
- ОАО «Сясьский ЦБК» - 16,778 км.

Информация о протяженности сетей водоотведения ГУП «Водоканал Ленинградской области» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Ду,мм	Материал труб	Протяженность, км	Средняя стоимость строительства а di, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2022	Средняя стоимость строительства а d500, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2022	Коэффициент дифференциации и стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра, Kd	Протяженность сети в сопоставимых величинах, Li (по формуле (3) п.38 Приказа ФСТ 1746/з, км
200	чугун	214,93	13 828,67	14-02-004-09	31 737,96	14-02-004-25	0,436	93,709
500	чугун	25,24	31 737,96	14-02-004-25	31 737,96	14-02-004-25	1,000	25,240
		240,17						118,949

Информация о протяженности сетей водоотведения ОАО «Сясьский ЦБК» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

d	L _d ,км	S _d ,т.руб./ км	S ₅₀₀ , т.руб./ км	K _d	L _{di} (L _d *K _d)
1200	1,396	13632,61806	6739,60142	2,02276	2,824
1800	1,527	27074,19018	6739,60142	4,01718	6,134
1900	1,3185	39972,56318	6739,60142	5,93100	7,820
	4,242				16,778

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (УТР)	тыс.руб./км	96,56	83,91	-12,65	ОАО «Сясьский ЦБК» некорректно отразил данные по протяженности сетей ГУП «Леноблводоканал». УТР откорректированы с учетом индексации статей затрат 2022 года на индексы-дефляторы в соответствии с Прогнозом по причине непредставления ГУП «Леноблводоканал» расчета. Протяженность сетей в сопоставимых величинах рассчитана с учетом НЦС 81-02-14-2023.
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации (ТР ^{по})	тыс.руб.	897,63	780,00	-117,63	
1.1.2	протяженность сети гарантирующей организации (L ^{по})	усл.м	9,296	118,949	+109,653	
1.1.3	протяженность сети организации-транспортировщика (L _n)	усл.м	14,791	16,778	+1,99	
1.2	Нормативный уровень расходов на амортизацию (А)	тыс.руб.	3,67	3,23	-0,44	В соответствии с п. 28 Методических указаний величина рассчитана с учетом балансовой

1.2.1	норматив амортизации	%	3,80	3,85	+0,05	стоимости основных средств и нормы амортизации.
1.2.2	амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс.руб.	54,22	54,22	-	-
2	Итого необходимая валовая выручка организации-транспортировщика	тыс.руб.	1482,53	1462,05	-20,48	Откорректирована исходя из ТР ^{ТР.го} и объемов транспортируемой сточной жидкости, принятых ЛенРТК.

Исходя из необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую ОАО «Сясьский ЦБК»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,05
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,18

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» и тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую потребителям муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «Промышленная экология» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2024 год от 14.08.2023 № 84 (вх. ЛенРТК от 15.08.2023 № КТ-1-5024/2023).

Представленные ООО «Промышленная экология» обосновывающие материалы в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

ООО «Промышленная экология» не наделено статусом гарантирующей организации на территории МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района.

ООО «Промышленная экология» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует.

ООО «Промышленная экология» ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Характеристики технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной ООО «Промышленная экология» производственной программе в сфере водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК не имел возможности проанализировать фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2022 году по оказанию потребителям услуги водоотведения, по причине их не подтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Промышленная экология» в 2021 году, были определены недополученные доходы (1 583,91 тыс.руб.), частично учтенные при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую в 2023 году (450,91 тыс.руб.).

Оставшуюся величину вышеуказанных недополученных доходов 2021 года, руководствуясь требованиями Методических указаний, учтены при формировании тарифов в сфере водоотведения на 2024 год (1133,00 тыс.руб.).

Приказом ЛенРТК от 18 ноября 2022 года № 287-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года» установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Кипенское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	30,88
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,49
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,49
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,20
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	34,72
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	34,72
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	34,72
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	35,78

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения:

№ п / п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
1	Водоотведение	2023	9 031,01	1,0	-	0,515
		2024	X	1,0	-	0,515
		2025	X	1,0	-	0,515
		2026	X	1,0	-	0,515
		2027	X	1,0	-	0,515

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую ООО «Промышленная экология», использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

По итогу проведенной экспертизы:

В соответствии с пунктами 4 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2024 года объемов отпуска принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоотведения.

Расчет объемов принятых сточных вод на очередной год осуществлялся с использованием данных о фактическом объеме принимаемых сточных вод и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 2 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованной системе водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

На основании вышеизложенного, по расчету шаблона CALC.TARIFF.WATER объем сточных вод, принимаемый от абонентов, на 2024 год указан в таблице:

тыс.м³

Наименование товара (услуги)	Объем, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями
Водоотведение	399,466

Приняты объемы сточных вод в соответствии с пунктом 5 Методических указаний, а также с учетом письма ООО «Промышленная экология» от 24.10.2023 № 105 (вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6896/2023).

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения утверждены приказом ЛенРТК от 18 ноября 2022 года № 287-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Промышленная экология» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года».

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	404,166	381,792	400,258	-3,908	Объемы сточных вод приняты в соответствии с расчетами по п.5 Методических указаний
1.1	- от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м³	0,792	0,792	0,792	-	
1.2.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м³	403,374	381,000	399,466	-3,908	
1.2.1	от иных потребителей	тыс.м³	403,374	381,000	399,466	-3,908	
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м³	404,166	381,792	400,258	-3,908	

3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	294,049	267,638	242,711	-51,338	Показатель скорректирован с учетом принятых ЛенРТК объемов электроэнергии на технологические общепроизводственные нужды.
3.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	208,288	196,757	206,274	-2,014	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электроэнергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 287-п, и объема пропущенных сточных вод
3.1.1	уд.расход	кВт.ч/м³	0,515	0,515	0,515	-	-
3.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	85,761	70,881	36,437	-49,324	Показатель принят с учетом представленного организацией фактического за 2022 год расхода электроэнергии обобщением общепроизводственного назначения.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято на 2024 год	Откорректировано на 2024 год
Водоотведение	9360,16	9583,51

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Водоотведение	2190,45	1981,82	-208,63	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного с учетом анализа УПД (универсальный передаточный документ), представленного предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза. Договор электроснабжения заключен с АО «Петербургская сбытовая компания» от 16.07.2019 № 47300000316049.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклоне-ние	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на реагенты	тыс.руб.	201,48	220,82	+19,34	Откорректированы затраты с учетом принятого ЛенРТК объема пропущенных сточных вод. Основанием подтверждения стоимости реагентов является товарная накладная поставщика ООО «Выгода» (ИНН 7801687081).
2.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	99,68	99,68	-	В соответствии с представленным налоговыми декларациями за 2022 год, ЛенРТК учтены затраты по статьям: - «Налог на имущество» в соответствии с перечнем имущества, принятым ЛенРТК; - «Транспортный налог» в соответствии с перечнем автотранспорта, представленным предприятием; - «Налог на землю» на основании договора купли-продажи от 08.05.2019, заключенного с ООО «Русско-Высоцкий теплоэнергетический комплекс».
3.	Прочие прямые расходы (холодное водоснабжение)	тыс.руб.	67,80	56,51	-11,29	Затраты приняты с учетом объемов, указанных в договоре, и тарифов, утвержденных приказом ЛенРТК от 29.11.2022 № 545-п с учетом индекса согласно Прогноза с 01.07.2024. Договор холодного водоснабжения заключен с АО «Инженерно-энергетический комплекс» от 30.12.2019 № П-623-19-15В.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предпри-ятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	656,56	422,01	-234,55	Затраты определены на основании пункта 28 Методических указаний. Предприятием представлены в ЛенРТК следующие обосновывающие документы: - оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год и 1 полугодие 2023 года; - оборотно-сальдовая ведомость по счету 02 за 2022 год и 1 полугодие 2023 года; - инвентарные карточки учета объектов основных средств (унифицированная форма № ОС-6). Согласно Методическим указаниям исключена статья расходов «Амортизация автотранспорта», входящая в операционные расходы. Общепроизводственные и административные расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
2.	Амортизация в цеховых расходах (общепроизводственные расходы)	1125,98	137,96	-988,00	
3.	Амортизация в общехозяйственных расходах (административные расходы)	249,66	14,59	-235,07	

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год, составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год
Водоотведение	13184,79	13637,03

Исходя из обоснованного НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемые ООО «Промышленная экология»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,40

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели по экономическому обоснованию по экономическому обоснованию размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год и внесению изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 февраля 2023 года № 13-п

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступили обращения (исх. № 329 от 12.09.2023 – вх. ЛенРТК от 13.09.2023 № КТ-1-5656/2023 и исх. № 334 от 19.09.2023 – вх. от 19.09.2023 № КТ-1-5829/2023) общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (далее – ООО «КИС») об установлении тарифов на подключение к централизованной системе водоотведения объектов капитального строительства: многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (ЖК «Рябиновый сад»), расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-2, участки 104 и 135 (кадастровые номера земельных участков 47:09:0114004:30, 47:07:1005005:76), заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области (далее – тарифы на подключение).

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании заявок, параметры:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход м³/сут	Мероприятия, проводимые в рамках подключения	Заявки на подключение	
						Дата подачи	Номер
1	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-2, участок 104 земельный участок с кадастровым номером 47:09:0114004:30	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой	98,124	1.1. Мероприятия по подключению (проверка выполнения Заказчиком условий подключения в порядке, предусмотренном договором) 1.2. Снятие технологических ограничений: мероприятия на сетях ООО «СМЭУ «Заневка»	12.09.2023	08.1-13068
2	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-2, участок 135 земельный участок с кадастровым номером 47:07:1005005:76		Жилой комплекс со встроенными помещениями. Жилые дома 1,2,3,4,5	236,33	2.1. Мероприятия по подключению (проверка выполнения Заказчиком условий подключения в порядке, предусмотренном договором) 2.2. Снятие технологических ограничений: мероприятия на сетях ООО «СМЭУ «Заневка» 2.3. Прокладка участка внеплощадочной сети протяженностью 129,8 п.м.	12.09.2023	08.1-13066

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 м³/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

Ввиду отсутствия у планируемых к подключению объектов заявителя вышеуказанных критериев установления индивидуальной платы за технологическое присоединение, размер платы за подключение определяется на основании тарифов на технологическое присоединение.

Ранее, приказом ЛенРТК от 27.02.2023 № 13-п была установлена ставка тарифа на подключаемую нагрузку к централизованной системе водоотведения ООО «КИС» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования

«Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год в размере 8,59 тыс. руб./куб. м. в сутки.

В рамках, представленных ООО «КИС» новых заявок на подключение, предусмотрены мероприятия по прокладке сетей канализации и снятие технологических ограничений на централизованной системе водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка». Тарифы на выполнение данных мероприятий в приказе ЛенРТК от 27.02.2023 № 13-п отсутствуют. В связи с чем, необходимо произвести расчет необходимых тарифов и внести изменения в приказ ЛенРТК от 27.02.2023 № 13-п.

По результатам рассмотрения установлено следующее:

ООО «КИС» осуществляет регулируемый вид деятельности по водоотведению с 2017 г. на основании:

договора купли-продажи наружных канализационных сетей от 13.06.2017 № 8 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.08.2017);

договора аренды от 08.11.2020 № 04-06/57-20, заключенный с администрацией муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Договор от 08.11.2020 № 04-06/57-20).

договора аренды объектов инженерной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, от 16.10.2023, заключенного с

комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - КИО СПб) в соответствии с п. 3 с. 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 N416-ФЗ, пп. 8 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ, в отношении объектов инженерной инфраструктуры, поименованных в Приложении N 1 к договору:

нежилого здания КНС с кадастровым номером 47:07:1039001:1221;

напорного канализационного коллектора с кадастровым номером 47:07:0000000:939824

самотечного канализационного коллектора с кадастровым номером 47:07:103901:12588.

Договор заключен сроком на 10 лет с даты его подписания. Акт приема-передачи имущества к договору составлен и подписан сторонами 16.10.2023.

-копия распоряжения КИО СПб от 04.10.2023 NQ2510-РЗо передаче в аренду

ООО «КИС» вышеуказанных объектов инженерной инфраструктуры.

ООО «КИС» постановлением администрации муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06.09.2017 №278 (в редакции от 03.11.2017 № 376) наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в границах: д. Старая, ул. Верхняя; ул. и Кронштадтского; ул. Мира; ул. Полевая; пер. Школьный, дома №№16, 18, 20, 20А, 22А, ул. генерала Чоголова; с. Павлово, Морской проезд (далее - Постановление от 23.10.2020 № 558).

ООО «КИС» является регулируемой организацией в сфере жилищно-коммунального хозяйства и включено в модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы.

ООО «КИС» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к централизованной системе водоотведения, по результатам которой определено следующее:

Точки подключения по водоотведению объектов расположены в колодцах КК18 и КК23. Далее сточные воды (назначение: хозяйственно – бытовые) транспортируются до канализационной насосной станции №2 (далее КНС2), расположенной по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе д. Янино-2, в централизованную систему водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка».

Участок централизованной системы водоотведения от канализационного колодца КК 23 до КНС2 является самотечным, диаметром условного прохода 400 мм из трубы ПЛМ. Согласно гидравлическому расчету, пропускной способности вышеуказанного трубопровода хватает для объема водоотведения хозяйственно-бытовых стоков, поступающих от объектов заявителя.

Установленная мощность КНС2 в часы максимальной нагрузки составляет 254,46 м3/час, на среднесуточный расход 6107,02 м3 в сутки. На КНС2 установлен узел учета сточных вод, принятый ГУП «Водоканал СПб» и ООО «СМЭУ «Заневка» к коммерческому учету. С учетом текущей загрузки КНС2 и подключения объектов суточный расход сточных вод составит $2630,001 + 236,33 + 98,124 = 2964,45$ м3 в сутки, что не превышает среднесуточной проектной мощности.

Между ООО «КИС» и ООО «СМЭУ «Заневка» заключен договор по транспортировке сточных вод от 01.07.2021 г. №82/21. С учетом текущей загрузки КНС2 и подключения Объекта суточный расход сточных вод составит $2\,630,001 + 236,33 = 2\,866,331$ м3 в сутки, что не превышает среднесуточной проектной мощности.

В связи с тем, что подключение объектов осуществляется через смежные сети водоотведения, ООО «КИС» необходимо заключить договор о подключении (технологическом присоединении), предметом которого будет являться увеличение мощности в размере $236,33 + 98,124 = 334,45$ м3 в сутки.

Таким образом, в рамках подключения объектов необходимо выполнить следующие мероприятия:

Мероприятия по подключению (проверка выполнения Заказчиком условий подключения в порядке, предусмотренном договором).

Снятие технологических ограничений на централизованной системе водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» путем заключения договора на увеличение подключенной нагрузки на 334,45 м³/сут.

Прокладка участка внеплощадочной сети протяженностью 129,8 п. м. открытым способом.

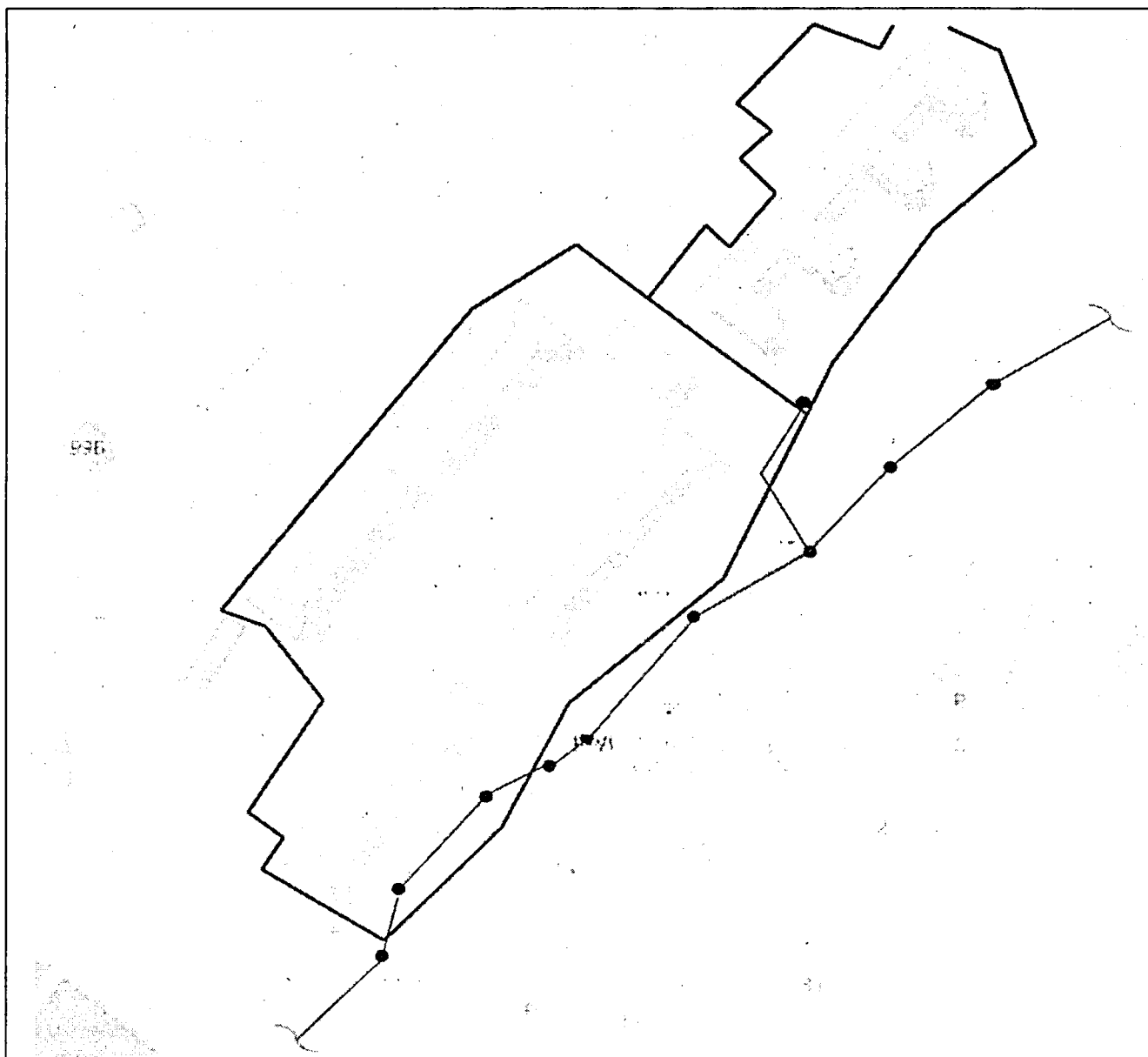


Схема подключения объектов заявителя к централизованной системе водоотведения ООО «КИС»

Согласно п. 116 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э (далее – Методические указания), размер платы за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей технологическое присоединение по формуле:

$$\text{ПП} = T^{\text{п,м}} \cdot M + \sum T_d^{\text{пр}} \cdot L_d$$

где ПП – плата за подключение объекта абонента к централизованной системе, тыс. руб.;

$T^{\text{п,м}}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку сети, тыс. руб./м³ в сут.;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой сети, м³/сут.;

$T_d^{\text{пр}}$ – ставка тарифа за протяженность сети диаметром d , тыс. руб./км;

L – протяженность сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией сетей к объектам централизованной системы, км.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку, согласно п. 117 Методических указаний, рассчитывается по формуле:

$$T^{п.м} = \frac{\sum_i P_i^м}{\sum_i M_i}$$

где $P_i^м$ - расчетный объем расходов на i -тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i -тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, $м^3/сут.$

Ставка тарифа за протяжённость сети, в соответствии с п. 118-119 Методических указаний, рассчитывается по формулам:

$$T_d^{пр} = T^{пр} \cdot k_d$$

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^p}{(1 - t_{пр}) \cdot \sum_d L_d}$$

где $T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность сети диаметром d , тыс. руб./м;

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность сети, тыс. руб./м;

P_d^p - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

L_d - протяженность создаваемой сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

По расчету ООО «КИС»:

Наименование	Ед. изм.	Предложение организации*
Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	13 848,99
Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку		
Ставка на подключаемую нагрузку по заявлению ООО «КИС» от 19.09.2023 № 334	тыс. руб./куб. м в сут.	1,588
Ставка на подключаемую нагрузку по заявлению ООО «КИС» от 12.09.2023 № 329	тыс. руб./куб. м в сут.	1,876
Ставка на подключаемую нагрузку – снятие технологических ограничений на сетях ООО «СМЭУ «Заневка»	тыс. руб./куб. м в сут.	103,22

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Анализ представленных ООО «КИС» расчетных и обосновывающих материалов стоимости ставок тарифов:

Анализ расчета ставки тарифа на подключаемую нагрузку (налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая))

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку принята на основании приказа ЛенРТК от 27.02.2023 № 13-п «Об установлении тарифов на подключение к централизованной системе водоотведения ООО «КИС» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год» в размере 8,59 тыс. руб./куб. м в сутки.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку - снятие технологических ограничений на централизованной системе водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» принята на основании приказа ЛенРТК от 13.12.2022 № 572-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» (ИНН 4703116542) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год» в размере 103,22 тыс. руб./куб. м в сутки.

Анализ расчета ставки тарифа на протяженность сети (налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая))

Расчет стоимости выполнен ООО «КИС» с применением укрупненных нормативов цены строительства 2023 года.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

При расчете размера тарифов на подключение расходы на строительство сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Согласно п. 7 постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

ЛенРТК при анализе стоимости мероприятий, включаемых в состав ставки тарифа на протяженность сети, руководствовался затратами, рассчитанными на основании укрупненных нормативов цены строительства в уровне цен по состоянию на 01.01.2023: НЦС 81-02-14-2023 Сборник № 14 «Наружные сети водоснабжения и канализации», НЦС 81-02-17-2023 Сборник № 17 «Озеленение».

Определение прогнозной стоимости планируемого строительства в региональном разрезе осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части сборников НЦС, по формуле:

$$C = [(НЦС_i * M * K_{пер} * K_{пер/зон} * K_{рег} * K_c) + З_p] * Инр. + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2023, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части сборника;

M – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$K_{пер}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов РФ), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов РФ (далее – центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в технической части сборника;

$K_{пер/зон}$ – коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов РФ, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта РФ как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством, к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта РФ и публикуемого Министерством (1,0);

$K_{рег}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте РФ (части территории субъекта РФ) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в технической части сборника;

K_c – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах РФ по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в технической части сборника;

$З_p$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$З_p$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$I_{пр}$ – индекс-дефлятор на 2023 год, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития РФ для прогноза социально-экономического развития РФ.

Учитывая, что показатели НЦС 2023 разработаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2023 года, для учета инфляционных процессов на период подключения, индекс-дефлятор по строке «Инвестиции в основной капитал» в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещенного на сайте Министерства экономического развития РФ от 22.09.2023, составляет 1,070 (2023 год).

НДС – налог на добавленную стоимость.

При необходимости применения к показателям НЦС 2023 соответствующего сборника нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента определяется по формуле:

$$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}} = 1 + \sum (K_{\text{ценообр/услож}}^i - 1),$$

где:

$K_{\text{ценообр/услож}}^{\text{общ}}$ – общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$K_{\text{ценообр/услож}}^i$ – ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, необходимость применения которых к показателям НЦС Отдела 1 сборника обусловлена особенностями объекта капитального строительства, для которого определяется потребность.

Согласно п. 83 Основ ценообразования, размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с Методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей.

Методическими указаниями, предусмотрено, что при расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Согласно п. 116 Методических указаний, по решению органа регулирования тарифов ставки тарифов за подключаемую нагрузку и протяженность водопроводной и канализационной сети могут устанавливаться дифференцированно в зависимости от условий прокладки сетей.

При расчете учитывалось, что регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения (УСН). В связи с этим, сумма компенсации НДС при использовании УСН для компенсации контрагенту, находящемуся на ОСНО входного НДС, рассчитывается в соответствии налоговым кодексом РФ.

Анализ расходов на создание сетей водоотведения при прокладке в сухом грунте

Перечень мероприятий по строительству объектов системы холодного (питьевого) водоснабжения																
№ п/п	Наименование Объекта	Условия прокладки сетей по предложению регулируемой организации	Диаметр по предложению регулируемой организации, мм	Диаметр по предложению органа регулирования, мм	Единица измерения	Значение	ЗАТРАТЫ ПО РАСЧЕТУ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, тыс. руб.	Расчетные показатели							Примечание	
								ЗАТРАТЫ ПО РАСЧЕТУ ЛЕНРТК								
								Работы, учтенные в НЦС								
								НЦС 2023	Расценка, тыс. руб.	Расчетные коэффициенты			Итого стоимость по НЦС с учетом к-тов, тыс. руб.			
										Терр. коэф- т	Степенность, (п. 29 НЦС)	Транспортировка разработанного грунта (п.17 НЦС)		Ипр		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.1	Объекты капитального строительства: ЖК "Рябиновый сад"	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 1-3): диаметром 225 мм глубиной 3 м с креплением	225	225	км	0,0734	1 797,60	Интерполяция по таблице 14-07-001 НЦС 81-02-14- 2023 (Сборник №14)	4 669,80	0,88	1,09	1,11	107,0%	387,30	В связи с отсутствием обоснования необходимости прокладки трубопровода на при рытье траншей с креплением, ЛенРТК принят показатель без креплений при глубине прокладки 2м	
1.2.		Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 1-3): диаметром 315 мм глубиной 3 м	315	225	км	0,0564		Интерполяция по таблице 14-07-001 НЦС 81-02-14- 2023 (Сборник №14)	4 669,80	0,88	1,09	1,11	107,0%	297,59	В связи с отсутствием обоснования необходимости прокладки трубопровода диаметром 315мм, ЛенРТК при расчете принят диаметр 225 мм	
1.3.		Камеры наружных инженерных сетей													0,00	Данные затраты предусмотрены Отделом 2 НЦС 81-02-14-2023
1.4.		Благоустройство (озеленение придомовых территорий)				100м2		4	17-01-002-01 НЦС 81-02-17-2023 (Сборник №17)	144,33	0,92	1,00	1,12	107,0%	636,51	Необходимость выполнения благоустройства подтверждена разрешением на право проведения земляных работ на территории МО Колтушское СП от 11.09.2023 № 08-01- 14/23, а также письмами собственником земельных участков
1.5.		НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации						1 797,60							20,00%	
	Итого по строкам 1.1-1.5.														264,28	
								1 797,60							1 585,68	

Анализ расходов на создание сетей водоотведения при прокладке в мокром грунте

Перечень мероприятий по строительству объектов системы холодного (питьевого) водоснабжения																
№ п/п	Наименование Объекта	Условия прокладки сетей по предложению регулируемой организации	Диаметр по предложению регулируемой организации, мм	Диаметр по предложению органа регулирования, мм	Единица измерения	Значение	ЗАТРАТЫ ПО РАСЧЕТУ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, тыс. руб.	Расчетные показатели							Примечание	
								ЗАТРАТЫ ПО РАСЧЕТУ ЛЕНРТК								
								Работы, учтенные в НЦС								
								НЦС 2023	Расценка, тыс. руб.	Расчетные коэффициенты				Итого стоимость по НЦС с учетом к-тов, тыс. руб.		
Терр. коэф- т	Степенность, (п. 29 НЦС)	Транспортировка разработанного грунта (п.17 НЦС)	Ипр													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.1	Объекты капитального строительства: ЖК "Рябиновый сад"	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 1-3): диаметром 225 мм глубиной 3 м с креплением	225	225	км	0,0734	1 797,60	Интерполяция по таблице 14-07-002 НЦС 81-02-14- 2023 (Сборник №14)	5 794,68	0,88	1,09	1,11	107,0%	480,59	В связи с отсутствием обоснования необходимости прокладки трубопровода на при рытье траншеи с креплением, ЛенРТК принят показатель без креплений при глубине прокладки 2м	
1.2.		Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 1-3): диаметром 315 мм глубиной 3 м	315	225	км	0,0564		Интерполяция по таблице 14-07-002 НЦС 81-02-14- 2023 (Сборник №14)	5 794,68	0,88	1,09	1,11	107,0%	369,28	В связи с отсутствием обоснования необходимости прокладки трубопровода диаметром 315мм, ЛенРТК при расчете принят диаметр 225 мм	
1.3.		Камеры наружных инженерных сетей												0,00	Данные затраты предусмотрены Отделом 2 НЦС 81-02-14-2023	
1.4.		Благоустройство (озеленение придомовых территорий)			100м2	4			17-01-002-01 НЦС 81-02-17-2023 (Сборник №17)	144,33	0,92	1,00	1,12	107,0%	636,51	Необходимость выполнения благоустройства подтверждена разрешением на право проведения земляных работ на территории МО Колтушское СП от 11.09.2023 № 08-01- 14/23, а также письмами собственником земельных участков
1.5.		НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации													20,00%	
Итого по строкам 1.1-1.5.								1 797,60							297,28	
															1 783,66	

Расчет базовой ставки тарифа за протяженность сетей водоотведения в зависимости от типа грунта:

№ п.п	Наименование показателя	По расчету регулируемой организации, тыс. руб.	Значение	
			По расчету ЛенРТК, тыс. руб.	
			Прокладка в сухих грунтах	Прокладка в мокрых грунтах
1	Расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, Рpd (без НДС)*	1 797,60	1 585,68	1 783,66
	от 200 мм до 250 мм (включительно)		1 585,68	1 783,66
	от 250 мм и более	1 797,60		
2	Протяженность создаваемой сети, Ld, км	0,13	0,13	0,13
	от 200 мм до 250 мм (включительно)		0,13	0,13
	от 250 мм и более	0,13		
3	Ставка налога на прибыль, tпр Налог на доход 1%, так как предприятия применяют УСН и платит минимальный налог на основании п. 6 ст. 346.18 НК РФ (Налогоплательщик, который применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, уплачивает минимальный налог в порядке, предусмотренном настоящим пунктом. Сумма минимального налога исчисляется за налоговый период в размере 1 процента налоговой базы, которой являются доходы, определяемые в соответствии со статьей 346.15 Кодекса).		1%	
4	Базовая ставка тарифа за протяженность сети, Тпр, тыс.руб./км	13 848,99	12 339,74	13 880,38

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Колтушские инженерные сети» (ИНН 4703145127) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год с учетом корректировки:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели*		
			По расчету регулируемой организации	По расчету ЛенРТК	
				Прокладка в сухих грунтах	Прокладка в мокрых грунтах
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	-	-	-
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1 797,60	1 585,68	1 783,66
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	-	1585,68	1783,66
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	1797,60	-	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.			
3	Протяженность сетей	км	0,13	0,13	0,13
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,13	0,13	0,13
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-	0,13	0,13
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	0,13	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки			
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	13 848,99	12 339,74	13 880,38
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)		-	1	1
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более		1	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку				
5.3.1.	Ставка на подключаемую нагрузку ООО «КИС»	тыс. руб/ куб. м в сутки		8,59	
5.3.2.	Ставка на подключаемую нагрузку – снятие технологических ограничений на сетях ООО «СМЭУ «Заневка»	тыс. руб/ куб. м в сутки	103,22	103,22	

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Основные показатели по экономическому обоснованию по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» (ИНН 4725005187) объекта капитального строительства: ЖК «Аннинский парк», расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение» ЗАО «Победа», участок 77, 3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322, заявителем по которому выступает Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК») от 05.10.2023 № 2228 (вх. ЛенРТК от 05.10.2023 № КТ-1-6232/2023), об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» (ИНН 4725005187) объекта капитального строительства: ЖК «Аннинский парк», расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение» ЗАО «Победа», участок 77, 3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322, заявителем по которому выступает Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области (далее – плата за подключение).

Расчет выполнен на основании заявки:

ЦС	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м³/сут	Мероприятия	Заявки на подключение	
						Дата подачи	Номер
ВС	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение» ЗАО «Победа», участок 77, 3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322	Фонд прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области	ЖК «Аннинский парк»	202,96	Указаны в разделе 4 настоящего заключения	27.01.2022	1583
ВО				188,4	Указаны в разделе 4 настоящего заключения		

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых превышает 250 м³/сут. и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ» (далее – Правила подключения), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально, с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

В представленных АО «ИЭК» документах имеется письменное согласие заявителя (исх. от 31.10.2023 № 08.1-15606) о необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта, следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов, а также расходов по уплате налога на прибыль.

По результатам рассмотрения установлено следующее:

АО «ИЭК» постановлением администрации МО «Аннинское сельское поселение» муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 10.03.2021 № 148 наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на

территории муниципального образования «Аннинское городское поселение» муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, за исключением территорий гп. Новоселье.

АО «ИЭК» является регулируемой организацией в сфере водоснабжения и водоотведения и включено в модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы.

Водоснабжение и водоотведение дер. Куттузи, где располагается подключаемый объект, предусмотрено от централизованной системы водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга, эксплуатацию которых осуществляет ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Потребителями являются два многоквартирных дома ЖК «Аннинский парк» и котельная.

Инженерное обеспечение осуществляется за счет:

Кольцевой водопровод – 1 221 п.м. (до точки подключения к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»);

Повысительная насосная станция. Производительностью 258,7 куб.м. в час

Хозяйственно-бытовая канализация, протяженность 538 п.м., в т.ч. самотечная сеть – 436 п.м., напорная сеть 102 п.м. (до точки присоединения к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»);

Канализационная насосная станция. Производительность 50,76 куб. м в час

Указанное имущество является бесхозным и передано муниципальным образованием в пользование АО «ИЭК», как гарантирующей организации (Передаточный акт бесхозного объекта от 01.04.2021).

АО «ИЭК» проведена оценка технической возможности подключения объекта заявителя к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, по результатам которой определено следующее:

Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения:

АО «ИЭК» приобретает ресурс у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по договору подачи холодной воды № 135774-ПП-ВС-В. По состоянию на 2023 год лимит потребления по договору исчерпан. АО «ИЭК» обратилось в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с заявлением (вх. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 16.06.2023 № 061324) о подключении (увеличении подключенной нагрузки). ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в свою очередь 22.09.2023 направил договор о технологическом присоединении № 552438/23-ВС в соответствии с которым обеспечивается возможность подачи дополнительного ресурса в точке подключения в расмаре 202,96 м3/сут.

Пропускная способность существующей сети водоснабжения обеспечивает водоснабжение подключаемого объекта. Каких либо дополнительных мероприятий проводить не требуется.

Подключение к централизованной системе водоотведения:

АО «ИЭК» приобретает ресурс у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по договору водоотведения № 85-135813-ПП-ВО-В. По состоянию на 2023 год лимит потребления по договору исчерпан. АО «ИЭК» обратилось в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с заявлением (вх. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 16.06.2023 № 061324) о подключении (увеличении подключенной нагрузки). ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в свою очередь 22.09.2023 направил договор о технологическом присоединении № 552438/23-ВО в соответствии с которым обеспечивается возможность прирема дополнительного ресурса в точке подключения в расмаре 188,40 м3/сут.

Пропускная способность существующей канализационной сети обеспечивает водоотведение подключаемого объекта. Каких либо дополнительных мероприятий проводить не требуется.

Вместе с тем для подключения к централизованной системе водоотведения необходима модернизация существующей канализационной насосной станции, отводящей сточные воды от жилого комплекса. Существующая КНС не оборудована сепаратором, что не позволяет обеспечить дополнительную пропускную способность и бесперебойность работы оборудования.

Существующая КНС представляет собой вертикальную цилиндрическую ёмкость, выполненную из стеклопластика. Внутри КНС установлены два насоса Grundfos SEV.80/80/130/2, сороудерживающая корзина, поплавковые датчики уровня (для автоматического вкл./выкл. насосов) и запорная арматура.

Местоположение КНС: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское ГП, вблизи участка с кадастровым номером 47:14:0501006:332.

Целью выполнения модернизации КНС работ является: увеличение пропускной способности (увеличения мощности) существующей КНС в объеме - 188,4 м3 /сутки; обеспечение защиты насосного оборудования для обеспечения его надежной безаварийной работы, с учетом увеличенной нагрузки на КНС; увеличение интервала периодического осмотра установленного оборудования.

Для осуществления модернизации КНС необходимо установить сепаратор, ступень предварительной грубой очистки стока. Устанавливается перед входом в КНС. Сепаратор служит для задерживания грубых механических примесей преимущественно минерального происхождения, плавающего мусора, жиросодержащих и волокнистых загрязнений.

Конструктивно сепаратор выполняется в виде вертикального цилиндра с конусообразным днищем и сепарационным блоком. Для создания закручивающего потока, входной патрубок примыкает к корпусу сепаратора по касательной. Сток проходит по спирали во внешнем кольце между сепарационным блоком и

стенкой корпуса сепаратора. Жиры, пена и крупный плавающий мусор поднимаются на поверхность, образуя на зеркале воды плёнку с плавающим мусором, который легко удаляется при очистке с помощью спец. автотранспорта (илосос). Остальная часть водного потока, вращаясь, продолжает движение по спирали. Под действием центробежной и гравитационных сил происходит дальнейшее оседание твердых частиц, которые сползают вниз и оседают в нижней конусной части корпуса сепаратора.

За счет модернизации КНС с установкой сепаратора обеспечивается необходимая производительность КНС и бесперебойность работы насосного оборудования.

Монтаж оборудования производится на железобетонное основание, параметры которого определяются проектом.

Обоснованность и достаточность вышеуказанных технических решений, в рамках подключения рассматриваемого объекта заявителя согласована Администрацией МО «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области письмом от 25.10.2023 № и-2159/2023 (вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6917/2023).

Размер индивидуальной платы за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на основании предлагаемого АО «ИЭК» расчета стоимости планируемых мероприятий:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	
			ВС	ВО
1	2	3	4	5
1.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	0,00	10 538,98
3	Плата в ГУП "Водоканал СПб" за снятие технологических ограничений (договор №552438/23-ВС на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2022 № 234-р)		215,14	180,86
4	Налог на прибыль	%	20	
4.1.		тыс. руб.	53,79	2 679,96
Итого		тыс. руб.	268,93	13 218,94

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Анализ расходов, связанных с подключением к централизованной системе водоотведения АО «ИЭК».

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Согласно п. 7 Постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

Расчет индивидуальной платы за подключение выполнен АО «ИЭК» с применением территориальных сметных нормативов, исходя из перечня и объема мероприятий, обоснованность и техническая необходимость которых отражена:

- В техническом заключении по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным для проектирования модернизации КНС по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район. Аннинское городское поселение, вблизи участка с кадастровым номером 47:14:0501006:332, шифр 201-23, выполненном ООО «Геосервис СПб» в 2023 году.

- В предпроектных проработках по модернизации КНС Кутгузи.

- В письме Администрации МО «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области о необходимости и достаточности технических решений, предусмотренных в рамках подключения объекта заявителя от 25.10.2023 № и-2159/2023 (вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6917/2023).

Анализ расходов на проведение мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации централизованной системы водоотведения, реализуемых в рамках подключения объекта заявителя:

№ п/п	Наименование мероприятия	Подключаемая нагрузка, м3/сут	Расходы по расчету регулируемой организации*, тыс. руб.	По расчету органа регулирования	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
				Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э		
1	2	3	4	5	6	7
1	Модернизация КНС (установка сепаратора)					
1.1	Работы по увеличению производительности КНС на 188,4 м куб сут, путем установки сепаратора перед входом в КНС. Сепаратор служит для задерживания грубых механических примесей преимущественно минерального происхождения, плавающего мусора, жиродержащих и волокнистых загрязнений.	188,4	10 538,98	9 780,32	-758,66	ЛенРТК скорректировал масса шпунта Ларсена Л5, необходимого для устройства котлована и установки сепаратора согласно "Схеме установки сепаратора" Исходные данные для расчета шпунтового ограждения 1. Котлован 5х5м (периметр 20 п.м.) 2. Глубина залегания сваи 15 м (5 метров погружение в землю + 10 м (9м сепаратор +1 м фундаментная плита с основанием) 3. Ширина шпунта Ларсена 425 мм. 4. Количество единиц свай/шпунта при ширине каждой стенки котлована 5м составляет 48 штук (0,425 мм * 12 = 5,1м) 5. Масса погонного метра шпунта Л5 составляет 0,1 т (15м) = 1,5 тонна. 48*15=72 тонн. С учетом горизонтальных обвязочных поясов и распорной системы (10% от массы шпунта). Для расчета принимается вес шпунта 79 тонн
Итого: затраты на модернизацию КНС			10 538,98	9 780,32	-758,66	

Экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «ИЭК» (ИНН 4725005187) объекта капитального строительства: ЖК «Аннинский парк», расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование «Аннинское городское поселение» ЗАО «Победа», участок 77, 3-я очередь, жилой дом 5, кадастровый номер земельного участка 47:14:0501006:322, заявителем по которому выступает Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области, с учетом корректировки:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	Примечание
	1	2	3	4	5	6
1.	Подключение к централизованной системе холодного водоснабжения					
1.1.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Плата в ГУП "Водоканал СПб" за снятие технологических ограничений (договор №552438/23-ВС на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2022 № 234-р)	тыс. руб.	215,14	215,14	0,00	По результатам мероприятия 1.3 в АО "ИЭК" основные средства не образуются. Поэтому с этих сумм налог на прибыль не исчисляется.
1.4.	Налог на прибыль	%	20			
		тыс. руб.	53,79	0,00	-53,79	
1.5.	Объем подключаемой нагрузки	куб.м./сут.	202,96			
Итого		тыс. руб.	268,93	215,14	-53,79	215,14
2.	Подключение к централизованной системе водоотведения					

2.1.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	10 538,98	9 780,32	-758,66	
2.3.	Плата в ГУП "Водоканал СПб" за снятие технологических ограничений (договор №552438/23-ВО на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2022 № 234-р)	тыс. руб.	180,86	180,86		По результатам мероприятия 2.3 в АО "ИЭК" основные средства не образуются. Поэтому с этих сумм налог на прибыль не исчисляется. Налог на прибыль начисляется на работы по модернизации КНС (мероприятие 2.2)
2.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.	2 679,96	2 245,08	-234,88	
2.5.	Объем подключаемой нагрузки	куб.м./сут.	188,40			
Итого		тыс. руб.	13 399,80	12 406,26	-993,54	12 406,26

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

**Приложение № 11 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01.11.2023 № 38**

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах

Акционерное общество «Чистый город» (далее – Организация) обратилось с заявлениями об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2024-2026 год от 28.08.2023 № 217 (вх. от 29.08.2023 № КТ-1-5308/2023), от 19.10.2023 № 269 (вх. от 23.10.2023 № КТ-1-6760/2023), письмами от 03.10.2023 № 253 (вх. ЛенРТК от 04.10.2023 № КТ-1-6191/2023) (с приложением заявления) и от 19.10.2023 № 268 (вх. от 23.10.2023 № КТ-1-6760/2023) (с приложением заявления).

Расчет массы твердых коммунальных отходов на 2024 год в соответствии с Приложением № 3 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденным приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 (далее – Методические указания) не производился, так как в 2023 году в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы обращения с отходами Ленинградской области (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов), утвержденной приказом Комитета Ленинградской области по обращению с отходами от 17.12.2021 № 19 (далее – Территориальная схема), помимо деятельности по захоронению Организация приступила к осуществлению деятельности по обработке твердых коммунальных отходов.

Таким образом, на основании пункта 14 Методических указаний плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2024 год приняты ЛенРТК в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов).

Производственная программа Организации на 2024-2026 годы согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 24.10.2023 № 03-19-ИСХ-УО-2790/2023 (вх. от 24.10.2023 № КТ-1-6856/2023).

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			данные Организации	принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки	тыс. тонн	2,93	40,00	+ 37,07	В соответствии с производительностью комплекса по сортировке и переработки твердых бытовых отходов
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	2,33	2,24	- 0,09	В соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов)
3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,61	5,60	- 0,01	
4	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год	тыс. руб.	51 023,26	22 880,71	- 28 142,55	Определен по результату корректировки расходов

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект	тыс. тонн	41,50	41,50	-	В соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) и
2	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения	тыс. тонн	38,57	39,26	+ 0,69	

3	Масса твердых коммунальных отходов в пределах норматива по накоплению	тыс. тонн	41,50	41,50	-	производительностью комплекса по сортировке и переработки твердых бытовых отходов
4	Масса твердых коммунальных отходов сверх норматива по накоплению	тыс. тонн	-	-	-	
5	Нормативное количество анализов проб подземных вод	ед.	25	25	-	
6	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
7	Нормативное количество анализов проб почвы	ед.	3	3	-	
8	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
9	Нормативное количество анализов проб атмосферного воздуха	ед.	12	12	-	
10	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
11	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	-	-	-	
12	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год	тыс. руб.	51 023,26	22 880,71	- 28 142,55	Определен по результату корректировки расходов

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

В соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Прогноз), при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

Наименование	Значение показателя	
Индекс потребительских цен	2024 год	107,2
	2025 год	104,2
	2026 год	104,0
	с 1 декабря 2022 года	109,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 июля 2024 года	109,1
	с 1 июля 2025 года	106,0
	с 1 июля 2026 года	105,0

Тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, предлагаемые к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы Организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов).

Проведена экспертиза плановой себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой отражены в следующей таблице (в доле твердых коммунальных отходов от общей массы отходов):

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Зарботная плата основных производственных рабочих	тыс. руб.	16 664,40	9 410,38	-7 254,02	В подтверждение фактических расходов представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год; статистические формы за 2022 год: №1-Т (условия труда); № П-4 за 2022 и № 1-предприятие. Численность персонала предусмотрена с учетом: - условий договора от 19.08.2019 № 6РО/П-08/19, заключенного с региональным оператором (данные о времени приема твердых коммунальных отходов на полигон); - приказа Организации от 30.12.2022 № 205; - Рекомендаций по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства, утвержденных приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства РФ от 06.12.1994 № 13; - Технологического регламента эксплуатации полигона ТБО от 01.03.2021 г.; - Технологического регламента деятельности АО «Чистый город» по сбору, обработке и утилизации отходов от 12.01.2020; - приказа Организации от 31.03.2023 № 29 «О сокращении штатной численности»; - штатного расписания от 31.03.2023 № 29; - данных паспорта комплекса по сортировке и переработке твердых бытовых отходов. Расходы предусмотрены с учетом: - численности персонала, принятой ЛенРТК на 2024 год; - средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 21.09.2023 № СЧ-250/2361
2	Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих	тыс. руб.	5 049,31	2 851,35	- 2197,96	В подтверждение фактических расходов представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год Предусмотрено с учетом: - планируемого ЛенРТК фонда оплаты труда на 2024 год; - уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 12.04.2022
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	тыс. руб.	5 153,25	2 880,32	- 2272,93	В результате корректировки расходов, отнесенных к данной статье
3.1	топливо по часам	тыс. руб.	4 419,12	2 809,25	-1 609,87	В подтверждение фактических расходов представлены: - оборотно-сальдовая ведомость по счету 20, счету РБФ и счету 10 за 2022 год; - копии счетов-фактур за 2022 год, выставленных в адрес Организации ЗАО «КитЭК». Предусмотрено с учетом: - приказа Организации от 30.12.2021 № 249; - информации Петростата от 11.09.2023 № СЧ-260/2339 «О динамике цен на потребительские товары и услуги в Ленинградской области»; - информации сайта zakupki.gov о закупке топлива в 4 квартале 2023 года (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfold=15807346)
3.2	смазочные материалы	тыс. руб.	628,83	0,00	- 628,83	Исключено на основании пункта 22 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами,

						утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 (далее – Основы ценообразования, Постановление № 484)
3.3	материалы и малоценные средства	тыс. руб.	105,30	71,06	- 34,24	В подтверждение фактических расходов представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год. Предусмотрено с учетом: - приказа Организации от 26.02.2018 № 31 а; - расчета Организации (с учетом корректировки ЛенРТК); - данных сайта technavia. com о стоимости продукции
4	Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	7 665,66	3 124,25	- 4541,41	Расходы на услуги по разработке тех.документации, услуги по ремонту а/техники, очистку территории, запчасти и лабораторные услуги исключены на основании пункта 22 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484. Расходы сан.тех.экспертизу предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.01.2023 № 163/1/23, заключенного с ООО «Тихвинская дезстанция»; Расходы на автотранспортные услуги предусмотрены с учетом: - условий договора от 27.04.2023 № 37/2023, заключенного с ООО «Строительная компания «МРИЯ» (с дополнительным соглашением от 25.09.2023 № 2); - Технологического регламента эксплуатации полигона ТБО от 01.03.2021 г. (периодичность изоляции отходов, время работы полигона); - Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства РФ от 02.11.1996 г. (количество единиц техники, объем ковша экскаватора); - расчета Организации (с учетом корректировок ЛенРТК). Расходы на страхование автотранспорта предусмотрены с учетом условий договора от 28.01.2023 № 6/н, заключенного со страховым акционерным обществом «РЕСО-Гарантия». Расходы на услуги по обслуживанию весов предусмотрены с учетом условий договора от 13.12.2018 № 339, заключенного с ООО «ВесМонтажСервис»
5	Цеховые расходы	тыс. руб.	1 840,92	222,14	- 1618,78	В подтверждение фактических расходов представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 25 за 2022 год; оборотно-сальдовую ведомость по счету 10.01; статистические формы за 2022 год: № 1-Т (условия труда); № П-4 за 2022 и № 1-предприятие. Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: - оборотно-сальдовой ведомости по счету 25 за 2022 год; - приказа Организации от 31.03.2023 № 29 «О сокращении штатной численности»; - штатного расписания от 31.03.2023 № 29; средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 21.09.2023 № СЧ-250/2361; - процента отчислений на социальные нужды от фонда оплаты труда, сложившегося по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 25 за 2022 год. Расходы на покупку ГСМ предусмотрены с учетом информации сайта zakupki.gov о закупке топлива в 4 квартале 2023 года

						(https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfold=15807346); - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 25 за 2022 год. Величина амортизационных отчислений предусмотрена с учетом данных инвентарной карточки учета объектов основных средств БП-000058 от 23.08.2023. Отнесено на услугу в соответствии с: - пунктом 3.5 приказа Организации от 30.12.2022 № 6/н «Об учетной политике АО «Чистый город» (пропорционально выручке); - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 90 за 2022 год. Расходы на материалы и услуги исключены на основании пункта 22 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484
6	Административные (общехозяйственные) расходы	тыс. руб.	8 495,19	1 012,79	- 7482,40	В подтверждение фактических расходов представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2022 год; оборотно-сальдовую ведомость по счету 10.01; статистические формы за 2022 год: № 1-Т (условия труда); № П-4 за 2022 и № 1-предприятие. Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: - оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год; - приказа Организации от 31.03.2023 № 29 «О сокращении штатной численности»; - штатного расписания от 31.03.2023 № 29; - средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 21.09.2023 № СЧ-250/2361; - процента отчислений на социальные нужды от фонда оплаты труда, сложившегося по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год. Расходы на покупку ГСМ предусмотрены с учетом информации сайта zakupki.gov о закупке топлива в 4 квартале 2023 года (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfold=15807346); - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год. Расходы на консультационные услуги предусмотрены с учетом условий договора от 10.01.2022 № 2, заключенного с ООО «Техно-сервис». Расходы на информационные услуги предусмотрены с учетом условий договора от 03.09.2019 № 619/1522, заключенного с ООО «Браво Эксперт». Величина амортизационных отчислений предусмотрена с учетом данных инвентарных карточек учета объектов основных средств БП-000060. Расходы на страхование (ОСАГО) предусмотрены с учетом условий договора от 28.01.2023 № 6/н, заключенного со страховым акционерным обществом «РЕСО-Гарантия». Отнесено на услугу в соответствии с: - пунктом 3.5 приказа Организации от 30.12.2022 № 6/н «Об учетной политике АО «Чистый город» (пропорционально выручке); - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 90 за 2022 год. Расходы на услуги связи и интернет, аудиторские услуги, служебные командировки, обучение персонала, коммунальные услуги, уплату налогов, материалы, аренду и ГЛОНАС исключены на основании пункта 22 Основ

						ценообразования, утвержденных Постановлением № 484
7	Аренда основных средств	тыс. руб.	1 066,82	3,18	- 1063,64	На основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – Правила), утвержденных Постановлением № 484 исключены расходы на аренду полигона, гаража, блока-контейнера, ограждение территории и дороги. Расходы на аренду трактора с бульдозерным и разрыхлительным оборудованием по договору лизинга от 07.02.2022 № 01ф/спб-22, заключенного с фондом малого и среднего бизнеса «Совместное развитие» учтены в размере амортизационных отчислений по статье «Амортизация». Расходы на аренду земельного участка предусмотрены на уровне плана Организации с учетом: - условий договора аренды земельного участка от 18.12.2019 № 160азТ/19; - решения совета депутатов муниципальное образование тихвинское городское поселение тихвинского муниципального района ленинградской области совет депутатов решение от 21 октября 2020 г. n 02-69 об установлении земельного налога; - постановления Правительства Ленинградской области от 28.12.2015 № 520
8	Расходы по уплате налогов и сборов	тыс. руб.	3 091,90	2 341,39	- 750,51	Для подтверждения расходов Организацией представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год. Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду предусмотрены с учетом: - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913, постановлением Правительства РФ от 29.06.2018 № 758; - актов приема-передачи твердых коммунальных отходов за 2022 год (процент массы твердых коммунальных отходов 4 и 5 классов опасности в общей массе твердых коммунальных отходов); Расходы на уплату налога на имущество и транспортного налога исключены на основании пункта 22 Правил, утвержденных Постановлением № 484 (не представлена декларация по налогу на имущество и сообщение налогового органа об исчислении транспортного налога)
9	Амортизация	тыс. руб.	1 219,42	934,31	- 280,81	Скорректировано с учетом пункта 34 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484
10	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.	776,37	100,60	- 675,78	Предусмотрено с учетом: - данных паспорта комплекса по сортировке и переработке твердых бытовых отходов (данные о мощности комплекса); - Технологического регламента эксплуатации полигона ТБО от 01.03.2021 г. (время работы объекта в год); - условий договора от 01.09.2016 № 47280000280752, заключенного с АО «ПСК»; - данных счета-фактуры от 30.06.2023, выставленного в адрес Организации АО «ПСК»; - роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию на 2024 год

Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в 2022 году.

По данным формы «Отчет о финансовых результатах» Организацией за 2022 год достигнуты следующие показатели:

Наименование	Код	Январь-Декабрь 2022 г. (тыс. руб.)
Выручка	2110	131 763
Себестоимость продаж	2120	(107 511)
Валовая прибыль (убыток)	2100	24 252
Управленческие расходы	2220	(35 256)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 004)
Прочие доходы	2340	3 840
Прочие расходы	2350	(1 929)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 093)
Прочее	2460	(1 318)
в том числе Налог при УСН		(1 318)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 411)
Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 411)
Справочно		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(1)

Организацией представлена справка по убытку, полученному в целом по Организации по итогам работы за 2022 год.

В расчет необходимой валовой выручки на 2024 год Организация не заявляет недополученные доходы, а также экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования.

Организацией в полном объеме не представлены обосновывающие документы, необходимые для оценки финансового результата за 2022 год от оказания регулируемой деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

Таким образом, финансовый результат за 2022 год от оказания регулируемой деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами не представляется возможным оценить.

Определены следующие значения необходимой валовой выручки (объема финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы) в 2024-2026 годах:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1	Необходимая валовая выручка на 2024 год	тыс. руб.	51 023,26	22 880,71	- 28 142,55	Затраты сложились в результате корректировки расходов по отдельным статьям
2	Необходимая валовая выручка на 2025 год	тыс. руб.	53 583,71	23 504,08	- 30 079,63	
3	Необходимая валовая выручка на 2026 год	тыс. руб.	54 962,44	24 102,38	- 30 860,06	

В соответствии с требованиями раздела VII Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484, а также с учетом вышеуказанных условий формирования затрат определены для Организации долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2024	19 501,22	1,00	0,29
		2025	-	1,00	0,29
		2026	-	1,00	0,29

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	540,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	562,65
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	562,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	570,07
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	570,07
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	591,49

* тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

**Основные показатели по установлению
предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего
пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на
территории Ленинградской области, на 2024 год**

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области поступило заявление ООО «ПГ «Фосфорит» от 26.04.2023 № 04.1/1351 (вх. КТ-1-2499/2023 от 28.04.2023) об установлении тарифа методом индексации на транспортную услугу, оказываемую на подъездных железнодорожных путях ООО «ПГ «Фосфорит» для сторонних потребителей, на 2024 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

На 2023 год ООО «ПГ «Фосфорит», в соответствии с приказом ЛенРТК от 26.10.2022 № 114-п, был установлен предельный тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования в размере 687,35 руб. за вагон (без налога на добавленную стоимость).

Предприятием представлен на утверждение тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям на 2024 год в размере 731,34 руб. за вагон (без налога на добавленную стоимость) с ростом к действующему тарифу 6,4%.

Распоряжением ЛенРТК от 10.05.2023 № 160-р было открыто дело №12-ПЖП об установлении предельного тарифа на услуги за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» на территории Ленинградской области, на 2024 год (письмо ЛенРТК от 15.05.2023 № КТ-3-2207/2023).

Экспертиза расчетных материалов по определению предельного уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Промышленная группа «Фосфорит» для сторонних потребителей на 2024 год осуществлялась в соответствии с Методическими рекомендациями по формированию тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Ленинградской области, утвержденными приказом ЛенРТК от 22 октября 2010 года № 167-п (далее – Методические рекомендации).

ООО «ПГ «Фосфорит» оказывает услугу по предоставлению инфраструктуры железнодорожного транспорта одному контрагенту – ООО «Кингисеппский стекольный завод» (далее – ООО КСЗ).

Объем реализации транспортных услуг, по данным ООО «ПГ «Фосфорит»:

№ п/п	Потребители	Факт 2022 год (вагон)	Ожидаемый период 2023 год, (вагон)	Период регулирования 2024 год, (вагон)
1	2	3	4	5
1.	Собственный вагонооборот	17 826	41 285	41 285
2.	Вагонооборот сторонних потребителей, в том числе:	2 437	2 500	2 500
2.1.	ООО КСЗ	2 437	2 500	2 500
3.	Итого	20 263	43 785	43 785

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «ПГ «Фосфорит» за 2020-2022 годы согласно форме 2 «Отчет о финансовых результатах»:

Наименование показателей	2020 год, тыс. руб.	2021 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
1	3	4	4
Выручка, в том числе:	24 037 282	45 785 609	61 837 406
Себестоимость, в том числе:	(19 571 590)	(27 044 197)	(52 161 394)
Валовая прибыль (убыток)	4 465 692	18 741 412	9 676 012
Коммерческие расходы	(598 336)	(868 714)	(1 271 079)
Управленческие расходы	(1 145 814)	(1 478 132)	(1 695 268)
Прибыль (убыток) от продаж	2 721 542	16 394 566	6 709 665
Проценты к получению	4 449	818 523	335 654
Проценты к уплате	(263 104)	(194 427)	(72 039)
Прочие доходы	358 259	293 060	2 533 898
Прочие расходы	(515 106)	(462 687)	(340 051)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2 306 040	16 849 035	9 167 127
Налог на прибыль, т.ч.:	(393 383)	(2 784 562)	(1 059 148)
текущий налог на прибыль	(308 148)	(2 729 477)	(1 203 775)
отложенный налог на прибыль	(85 235)	(55 085)	144 627
Прочее	1 400	(207 357)	(426)
Чистая прибыль (убыток)	1 914 057	13 857 116	8 107 553

Согласно заявлению ООО «ПГ «Фосфорит» расчет тарифов на 2024 год произведен в соответствии с разделом 6 Методических рекомендаций методом индексации тарифов.

Затраты на 2024 год сформированы регулирующим органом на основании индексов изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещенного на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сентябре 2023 года.

Размер прибыли на регулируемую услугу рассчитан исходя из рентабельности, заявленной предприятием в размере 3%.

В соответствии с пунктом 6.2 Методических рекомендаций для расчета тарифа вагонооборот принят в размере, учтенном в действующем тарифе 2023 года.

Таким образом, затраты на услуги на период регулирования 2024 год приняты в размере 1 879,53 тыс. руб.

Необходимая прибыль принята в размере 51,22 тыс. руб. Рентабельность составила 3 %.

Тариф за пропуск вагонов по подъездным железнодорожным путям необщего пользования ООО «ПГ «Фосфорит», учитывающий содержание подъездных железнодорожных путей, рассчитан исходя из НВВ в размере 1 930,75 тыс. руб., годового вагонооборота в размере 2 640 вагонов и определен в размере 731,34 руб./вагон.

Рост к 2023 году – 6,4%.

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Утверждено приказом ЛенРТК от 26.10.2022 № 114-п на 2023 год	ЛенРТК 2024 год	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	15 261,10	16 316,58	Рассчитаны на плановый период методом индексации от действующего тарифа в соответствии с п. 6 Методических рекомендаций
1.1.	Материалы (приложения 16, 17 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	0,00	0,00	В связи отсутствием обоснований исходя из принятого в тарифе на 2023 год.
1.2.	Оплата труда (приложение 14 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	7 551,44	8 095,14	Рассчитаны исходя из принятого в тарифе на 2023 год с учетом ИПЦ на 2024 год в размере 107,2% согласно прогнозу Минэкономразвития
1.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 295,64	2 460,92	Рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда
1.4.	Амортизационные отчисления (приложение 18 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	0,00	0,00	-
1.5.	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи (приложение 19 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	0,00	0,00	-
1.6.	Ремонт (приложение 11 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	5 414,02	5 760,52	Рассчитаны исходя из принятого в тарифе на 2023 год с учетом ИЦП промышленной продукции без продукции ТЭКа на 2024 год в размере 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
2.	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	10 264,10	10 921,00	-
2.1.	Общепроизводственные расходы (приложение 22 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	10 264,10	10 921,00	Рассчитаны исходя из принятого в тарифе на 2023 год с учетом ИЦП промышленной продукции без продукции ТЭКа на 2024 год в размере 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
3	Производственная себестоимость	тыс. руб.	25 525,19	27 237,59	-
3.1.	Производственная себестоимость для сторонних потребителей на протяженность путей 3,752 км	тыс.руб.	1 632,03	1 741,52	-
4	Общехозяйственные расходы (приложение 21 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	129,71	138,01	Рассчитаны исходя из принятого в тарифе на 2023 год с учетом ИЦП промышленной продукции без продукции ТЭКа на 2024 год в размере 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
5.	Итого затраты	тыс. руб.	1 761,74	1 879,53	
6.	Прибыль	тыс. руб.	52,85	51,22	Размер прибыли рассчитан исходя из уровня рентабельности, заявленной предприятием.
7.	Рентабельность	%	3%	3%	Принята на уровне заявленном предприятием.
8.	Доход от услуги	тыс. руб.	1 814,59	1 930,75	-
9.	Общая протяженность путей	км	52,41	47,84	-
10.	Количество вагонов	вагон	41 290	41 290	-
	собственный	вагон	38 650	38 650	-
	сторонних потребителей	вагон	2 640	2 640	Объем принят в размере, учтенном в действующих тарифах, согласно п. 6.2 Методических рекомендаций
11.	Тариф	руб./вагон	687,35	731,34	рост тарифа 6,4%

Основные показатели по обоснованию уровня предельного тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Федерального государственного унитарного предприятия «Завод имени Морозова» (ФГУП «Завод имени Морозова») для сторонних потребителей на 2024 год

В адрес комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило заявление ФГУП «Завод имени Морозова» от 04.05.2023 №05-1237 (вх. от 04.05.2023 №КТ-1-2793/2023) об установлении предельного тарифа за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях ФГУП «Завод имени Морозова» для сторонних потребителей на 2024 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ФГУП «Завод имени Морозова» представлен на утверждение предельный тариф за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях, на 2024 год в размере 6 858,27 руб. за 1 лок.-час (без учета налога на добавленную стоимость).

На 2023 год приказом ЛенРТК от 06.12.2022 № 551-п был установлен предельный тариф за маневровую работу локомотива, оказываемую на подъездных железнодорожных путях необщего пользования в размере 3 271,54 рублей за локомотиво-час (без учета налога на добавленную стоимость) на период с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Рост заявленного тарифа на 2024 год к утвержденному тарифу 2023 года составляет 109,63%.

ФГУП «Завод имени Морозова» заключены договоры на оказание транспортных услуг с контрагентами:

ООО "РН-Северо-Запад", договор на оказание услуг при использовании маневрового локомотива от 01.04.2021 г. №С193621/0293Д-105 (с дополнительным соглашением №1 от 10.02.2022 г.) - протяженность эксплуатируемого пути составляет 250 м;

ООО «Инвестиционно-финансовая компания» Петрохлеб», договор на оказание услуг при использовании маневрового локомотива от 12.04.2023 г. №111 – протяженность эксплуатируемого пути составляет – 369,69 м.

ООО «ОкаМет», договор на оказание услуг при использовании маневрового локомотива от 01.11.2022 г. №94 – протяженность эксплуатируемого пути составляет – 116,46 м.

Объем вагонооборота ФГУП «Завод имени Морозова»:

№	Потребители	Факт 2022 г.	Ожидаемое 2023 г.	План 2024 г.
		шт.	шт.	шт.
1.	По потребителям	1 513	498	408
2.	Собственный вагонооборот	75	80	80
3.	Итого	1 588	578	578

Объем локомотиво-часов ФГУП «Завод имени Морозова»:

№	Потребители	Факт 2022 г.	Ожидаемое 2023 г.	План 2024 г.
		лок.-час	лок.-час	лок.-час
1.	По потребителям	1719,12	1259,87	1259,87
2.	Собственный	3753,88	5940,13	5940,13
3.	Итого	5473,00	7200,00	7200,00

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ФГУП «Завод имени Морозова» за 2021, 2022 гг. согласно отчетам о финансовых результатах:

тыс. руб.

Наименование показателей	2022 год	2021 год
1	2	3
Выручка	4 190 115	2 329 739
Себестоимость	(3 283 382)	(1 735 477)
Валовая прибыль	906 733	594 262
Коммерческие расходы	-	(857)
Управленческие расходы	(461 145)	(427 175)
Прибыль (убыток) от продаж	445 588	166 230
Проценты к получению	-	760
Проценты к уплате	-	(11 678)
Прочие доходы	116 568	23 217
Прочие расходы	(289 699)	(133 980)
Прибыль (убыток) до налогообложения	271 315	44 549
Текущий налог на прибыль	(82 395)	(22 186)
Прочее	921	441
Чистая прибыль (убыток)	191 835	18 244

Раздельный бухгалтерский учет расходов, доходов и финансовых результатов по регулируемому виду деятельности в организации не ведется.

Затраты по регулируемому виду деятельности определяются аналитическим методом пропорционально доле локомотиво-часов для сторонних потребителей.

Определение затрат на период регулирования 2024 год осуществлялось регулирующим органом в соответствии с принятыми фактическими затратами 2022 года, ожидаемыми затратами 2023 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.

Базовый вариант	2023(оценка)	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	105,8	107,2
Индекс цен производителей нефтепродуктов	99,9	107,7
Индекс цен производителей промышленной продукции (ИЦП)	102,7	106,4

Анализ затрат по регулируемой услуге за маневровую работу локомотива произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия для сторонних потребителей составили за 2022 год – 9 660,00 тыс. руб.

Размер затрат за 2022 год подтвержден представленными ФГУП «Завод имени Морозова» обосновывающими материалами: бухгалтерской и статистической отчетностью, копиями договоров на оказание услуг сторонним потребителям, актами выполненных работ.

Таким образом, фактические затраты на 2022 год по регулируемой услуге для сторонних потребителей приняты на уровне представленных в размере 9 660,00 тыс. руб.

Объем работы локомотива пересчитан исходя из действующего тарифа и дохода от услуги (счет 90.01), и составил 2 962,57 лок.-часов. Доход принят в размере 8 971,00 тыс. рублей, в соответствии представленной оборотно-сальдовой ведомостью по счету 90.01. Убыток по регулируемой услуге за 2022 год составил 689,00 тыс. руб.

Ожидаемые затраты по регулируемой услуге по данным предприятия для сторонних потребителей составят за 2023 год – 8 252,60 тыс. руб.

Размер затрат за 2023 год подтвержден представленными ФГУП «Завод имени Морозова» обосновывающими материалами: оборотно-сальдовыми ведомостями за I квартал 2023 года, копиями договоров на оказание услуг сторонним потребителям.

При проведении анализа были скорректированы затраты по статьям:

«амортизационные отчисления» – снижены на 39,56 тыс. руб. (6,1%) в связи с исключением основных производственных фондов, не участвующих в оказании регулируемых услуг (кран железнодорожный);

«ремонты» – снижены на 577,40 тыс. руб. (60,5%) от представленного предприятием исходя из фактических затрат 2022 года и применения ИЦП промышленной продукции в размере 102,7 на 2023 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием на 2023 год копий договоров и обосновывающих материалов;

«общепроизводственные расходы» – снижены на 947,44 тыс. руб. (22,2%), корректировка произведена исходя из принятого факта 2022 г. с учетом ИЦП на 2023 г. Общепроизводственные расходы в разрезе подразделений распределены пропорционально заработной плате основных производственных рабочих и вспомогательных производственных рабочих.

Таким образом, ожидаемые затраты на 2023 год на регулируемую услугу для сторонних потребителей приняты в размере 6 688,20 тыс. руб. (на 19,0% меньше заявленных).

Ожидаемый доход рассчитан в размере 6 647,56 тыс. руб. в соответствии с данными представленной оборотно-сальдовой ведомостью по счету 90.01 за 1 полугодие 2023 года. Объем работы локомотива принят ЛенРПК в размере 2 031,93 тыс. руб. исходя из действующего тарифа и дохода от услуги. Убыток по регулируемой услуге прогнозируется в размере 40,64 тыс. руб.

Затраты на период регулирования для сторонних потребителей ФГУП «Завод имени Морозова» представлены в размере 7 513,50 тыс.руб., объем локомотиво-часов – 1 259,87 тыс. лок.-час, необходимая валовая выручка – 8 640,53 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 1 127,03 тыс.руб., рентабельность – 15%.

Статья «Материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на уровне заявки предприятия в размере 358,30 тыс. руб., так как они не превышают прогнозный рост с учетом индекса цен производителей промышленной продукции в размере 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ЛенРПК ожидаемому результату 2023 года.

Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 397,50 тыс. руб. на заявленном предприятии уровне, так как они не превышают прогнозный рост с учетом индекса цен производителей нефтепродуктов в размере 107,7 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ЛенРПК ожидаемому результату 2023 года.

Цена дизельного топлива на 2024 год принята в размере 56 950,29 руб./т, что не превышает среднего уровня цен на дизельное топливо в Ленинградской области (по данным, представленным комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 02.10.2023 №3-5569/2023 (вх. от 02.10.2023 №КТ-1-6123/2023) средняя цена на дизельное топливо по торгам АО «Санкт-Петербургская международная товарно-сырьевая биржа» за сентябрь 2023 г. - 59123,5 руб./тн, с ИЦП нефть 107,7 прогноз на 2024 год составит 63676 руб/тн).

Статья «Оплата труда»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на уровне заявки предприятия в размере 465,00 тыс. руб., так как они не превышают прогнозный рост с учетом индекса потребительских цен в размере 107,2 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ЛенРПК ожидаемому результату 2023 года.

Согласно представленным материалам на период регулирования численность производственного персонала составляет 8 штатных единиц. Средняя заработная плата на 2024 год составит 77 800,00 рублей.

Статья «Отчисления на социальные нужды»

Затраты приняты в размере 157,60 тыс. руб. на уровне представленного предприятием. По статье отражены по установленным законодательством нормативам обязательные отчисления от расходов на оплату труда работников, включаемых в затраты по статье «Оплата труда», которые составляют 30% от фонда заработной платы.

Уведомлением Осфр по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 30.03.2023 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности (25.40) определен 16 класс риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 1,90%.

Статья «Амортизационные отчисления»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 612,04 тыс. руб., снижены от заявленного предприятием на 39,56 тыс. руб. (6,1%) в связи с исключением основных производственных фондов, не участвующих в оказании регулируемых услуг (кран железнодорожный).

Согласно Учетной политике ФГУП «Завод имени Морозова» амортизация по всем объектам основных средств производится линейным способом.

Статья «Затраты на ремонт»

Затраты по данной статье на период регулирования, включающие затраты на ремонт железнодорожных путей и локомотива, приняты на заявленном уровне в размере 215,00 тыс. руб. в соответствии с представленной предприятием ремонтной программой на 2024 год. Затраты не превышают прогнозный рост с учетом индекса цен производителей промышленной продукции в размере 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ЛенРПК ожидаемому результату 2023 года.

Статья «Общепроизводственные расходы»

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 734,97 тыс. руб. (17,2%) и приняты в размере 3 532,43 тыс. руб.

Пересчет произведен исходя из ожидаемого результата 2023 года и индекса цен производителей промышленной продукции в размере 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития. Общепроизводственные расходы в разрезе подразделений распределены пропорционально заработной плате основных производственных рабочих и вспомогательных производственных рабочих.

Статья «Общехозяйственные расходы»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на заявленном уровне в размере 1 001,10 тыс. руб., так как они не превышают прогнозный рост с учетом индекса цен производителей промышленной продукции в размере 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ЛенРПК ожидаемому результату 2023 года.

Статья «Прибыль»

Размер прибыли на период регулирования принят в размере 405,73 тыс. руб., снижен от заявленного предприятием на 721,29 тыс. руб. (64,0%). Корректировка произведена за счет исключения капитальных вложений, в связи с отсутствием обоснований, и с учетом необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифа, согласно пункту 5.4.10 Методических рекомендаций по формированию тарифов на территории на Ленинградской области.

По результатам экспертизы затраты за маневровую работу локомотива по подъездным железнодорожным путям ФГУП «Завод имени Морозова» на 2024 год на территории Ленинградской области снижены регулирующим органом на 774,53 тыс. руб. (10,3%) по сравнению с представленными и приняты в размере 6 738,97 тыс. руб.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки на 2024 год в размере 7 144,70 тыс. руб. и годового объема локомотиво-часов 2 031,93 тыс. лок.-час. Объем на плановый период скорректирован с учетом динамики снижения объема работы локомотива в текущем периоде, определенном на основе фактических показателей 1 полугодия 2023 г.

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2024 год			Причины отклонения
			по данным предприятия	принято ЛенРПК	отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 245,00	2 205,44	-39,56	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	358,30	358,30	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	397,50	397,50	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	465,00	465,00	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	157,60	157,60	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.

1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	651,60	612,04	-39,56	Корректировка произведена в связи с исключением основных производственных фондов, не участвующих в оказании регулируемых услуг (кран железнодорожный).
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
1.7	Ремонт	тыс. руб.	215,00	215,00	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия в соответствии с ремонтной программой на 2024 год.
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	5 268,50	4 533,53	-734,97	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	4 267,40	3 532,43	-734,97	Корректировка произведена исходя из ожидаемого периода 2023 г. с учетом ИЦП в размере 106,4 на 2024 г. согласно Прогнозу Минэкономразвития. Затраты распределены по ФОТ.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 001,10	1 001,10	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
3	Итого затраты	тыс. руб.	7 513,50	6 738,97	-774,53	-
4	Прибыль (убыток)	тыс. руб.	1 127,03	405,73	-721,29	Корректировка произведена за счет исключения капитальных вложений, в связи с отсутствием обоснований, и с учетом необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифа, согласно пункту 5.4.10 Методических рекомендаций по формированию тарифов на территории на Ленинградской области.
5	Рентабельность	%	15	6	0,00	Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом.
6	Доход от услуги	тыс. руб.	8 640,53	7 144,70	-1 495,82	-
7	Объем работы локомотива	лок-час	1 259,87	2 031,93	772,06	Корректировка произведена на основании ожидаемого результата, принятого с учетом факта 1 полугодия 2023 г., подтвержденного бухгалтерской отчетностью. Данный объем принят на плановый 2024 год.
8	Предельный тариф	руб. за 1 лок-час	6 858,27	3 516,21	-3 342,06	Рост тарифа к 2023 году 7,5%

Таким образом, по результатам экспертизы экономически обоснованный тариф за маневровую работу локомотива был рассчитан с ростом 7,5% к действующему в 2023 году тарифу, в размере 3 516,21 руб. за 1 лок-час (без НДС), что не превышает Прогноз Минэкономразвития на 2024 год в размере 7,6% на тарифы на железнодорожные перевозки грузов.

**Анализ затрат и финансового результата ФГУП «Завод имени Морозова»
по факту 2022 г., по ожидаемому результату 2023 г. и прогнозу на 2024 г.**

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	2022 год			2023 год			2024 год			Причины отклонения
			принято в тарифе ЛенРТК	по данным предприятия	по данным ЛенРТК (факт)	принято в тарифе ЛенРТК	по данным предприятия	по данным ЛенРТК	по данным предприятия	принято ЛенРТК	отклонение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 401,44	3 229,60	3 229,60	2 817,77	2 984,10	2 367,14	2 245,00	2 205,44	-39,56	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	105,80	452,90	452,90	268,92	358,30	358,30	358,30	358,30	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	487,60	572,00	572,00	558,08	397,50	397,50	397,50	397,50	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	666,44	713,30	713,30	751,69	465,00	465,00	465,00	465,00	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	212,60	236,50	236,50	239,79	157,60	157,60	157,60	157,60	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	1 740,20	888,10	888,10	407,30	651,60	612,04	651,60	612,04	-39,56	Корректировка произведена в связи с исключением основных производственных фондов, не участвующих в оказании регулируемых услуг (кран железнодорожный).
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.7	Ремонт	тыс. руб.	188,80	366,80	366,80	592,00	954,10	376,70	215,00	215,00	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия в соответствии с ремонтной программой на 2024 год.
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	7 422,85	6 430,40	6 430,40	7 277,45	5 268,50	4 321,06	5 268,50	4 533,53	-734,97	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	5 596,35	4 700,20	4 700,20	5 904,15	4 267,40	3 319,96	4 267,40	3 532,43	-734,97	Корректировка произведена исходя из ожидаемого периода 2023 г. с учетом ИЦП в размере 106,4 на 2024 г. согласно Прогнозу Минэкономразвития. Затраты распределены по ФОТ.
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 826,50	1 730,20	1 730,20	1 373,30	1 001,10	1 001,10	1 001,10	1 001,10	0,00	Приняты на уровне заявки предприятия.
3	Итого затраты	тыс. руб.	10 824,29	9 660,00	9 660,00	10 095,23	8 252,60	6 688,20	7 513,50	6 738,97	-774,53	-
4	Прибыль (убыток)	тыс. руб.	1 623,64	1 551,77	-689,00	1 466,84	1 237,89	-40,64	1 127,03	405,73	-721,29	Корректировка произведена за счет исключения капитальных вложений, в связи с отсутствием обоснований, и с учетом необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифа, согласно пункту 5.4.10 Методических рекомендаций по формированию тарифов на территории на Ленинградской области.
5	Рентабельность	%	15	16	-7	15	15	-1	15	6	0,00	Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом.
6	Доход от услуги	тыс. руб.	12 447,93	11 211,77	8 971,00	11 562,06	9 490,49	6 647,56	8 640,53	7 144,70	-1 495,82	-
7	Объем работы локомотива	лок-час	4 110,79	1 719,12	2 962,57	3 534,13	1 259,87	2 031,93	1 259,87	2 031,93	772,06	Корректировка произведена на основании ожидаемого результата, принятого с учётом факта 1 полугодия 2023 г., подтвержденного бухгалтерской отчетностью. Данный объем принят на плановый 2024 год.
8	Предельный тариф	руб. за 1 лок-час	3 028,11	6 521,81	3 028,11	3 271,54	7 532,91	3 271,54	6 858,27	3 516,21	-3 342,06	Рост тарифа к 2023 году 7,5%

Приложение № 14 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01.11.2023 № 38

**Основные показатели по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня
предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным
железнодорожным путям ООО «Киришская сервисная компания» (ООО «КСК») для сторонних
потребителей на 2024 год**

Согласно Уставу ООО «КСК», утвержденному Протоколом внеочередного общего собрания участников ООО «КСК» от 15.04.2015 № 02/14, основным видом деятельности ООО «КСК» является управление эксплуатацией нежилого фонда. Одним из иных видов экономической деятельности, которым ООО «КСК» вправе заниматься наряду с основным своим видом деятельности, является деятельность железнодорожного транспорта.

ООО «КСК» на основании договора от 14.09.2016 № 43/16/3, заключенного с ОАО «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), осуществляет эксплуатацию железнодорожного пути необщего пользования, обслуживаемого собственными локомотивами ООО «КСК» и примыкающего к I главному пути станции Андреево стрелочным переводом № 18.

Согласно представленным документам развернутая длина железнодорожного пути необщего пользования ООО «КСК» составляет 12,61 км на праве собственности. Эксплуатируемая протяженность пути составляет 10,56 км.

Пути №№ 2,3,4, 5, 6, 8, 9,10, 11, 12, 13,14,15,16,17, 21 и 22 являются собственностью Общества. Кадастровые номера объектов права: 47-47/019-47/019/009/2015-1323/4, 47-47/019-47/019/009/2015-1324/2, 47-47-19/007/2011-156, 47-47-19/052/2010-135, 47-47-19/050/2010-142, 47-47-19/010/2011-035, 47-47-19/052/2010-220, 47-78-19/002/2006-012, 47-47-19/007/2011-155, 47-78-19/006/2005-061, 47-47-19/010/2011-034, 47-47-19/047/2011-202, 47-78-19/018/2005-347, 47-78-19/012/2005-028(свидетельства о государственной регистрации права представлены в пакете документов). Технический паспорт железнодорожного хозяйства ООО «Киришская сервисная компания» согласован с начальником станции Андреево Октябрьской ж/д.

Инструкция о порядке обслуживания и организации движения на железнодорожном пути необщего пользования ООО «Киришская сервисная компания», примыкающем к станции Андреево Октябрьской железной дороги утверждена 28.10.2011.

Подача вагонов на выставочный участок пути № 1 ж.д. пути необщего пользования Общества (700 метров от маневрового сигнала М2) и уборка вагонов с выставочного участка пути № 1 на станцию Андреево производится локомотивами и бригадой железной дороги.

Расстановка вагонов по местам погрузки/выгрузки и уборка вагонов с мест погрузки-выгрузки на выставочный участок путь № 1 осуществляется локомотивами Общества.

Тепловозы предприятия - ветвевладельца обслуживаются машинистом и составителем поездов.

У Общества имеются два тепловоза серии ТГМ4Б: ТГМ4Б №2982; №318.

Железнодорожный путь необщего пользования Общества примыкает к I главному пути ст. Андреево Октябрьской железной дороги стрелочным переводом № 18.

Путевое развитие железнодорожного пути необщего пользования включает 17 путей (два - соединительных и один весовой, один выгрузочный и тринадцать погрузочно- выгрузочных).

Стрелочное хозяйство подъездного пути Общества включает девятнадцать нецентрализованных стрелочных перевода.

Основные технические показатели ООО «КСК» представлены:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Период, предшест. текущему 2022	Текущий период 2023, исполн. ожид.	Период регулирования 2024
1	2	3	4	5	6
1.	Развернутая длина путей	км	12,61	12,61	12,61
2.	Эксплуатируемая протяженность путей	км	10,56	10,56	10,56
3.	Количество стрелочных переводов, в т.ч.	шт.	19	19	19
3.1.	централизованных	шт.			
3.2.	нецентрализованных	шт.	19	19	19
4.	Количество переездов, в т.ч.	шт.	1	1	1

4.1.	автоматических	шт.			
4.2.	ручных	шт.	1	1	1
5.	Количество локомотивов (по сериям), в т.ч.	шт.	2	2	2
5.1.	собственных (по сериям)	шт.	2	2	2
5.2.	арендованных (по сериям)	шт.			
6.	Количество локомотиво-часов	лок.-час.	3931	3931	3931
7.	Количество локомотиво-часов маневровой работы	лок.-час.	0	0	0
8.	Рабочий парк путевых машин	шт.			

В адрес ЛенРТК поступило заявление общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» (ИНН 4708021189) (далее - заявитель) от 27.04.2023 № 38 (вх. № КТ-1-2427/2023 от 27.04.2023 об установлении тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «КСК» для сторонних потребителей на 2024 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ООО «КСК» представлен на утверждение предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) по подъездным железнодорожным путям на 2024 год в размере 35,23 руб. за тонно-км (без НДС).

На 2023 год приказом ЛенРТК от 26.10.2022 № 110-п был установлен предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 31,50 руб./тонно-км (без НДС) на период с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Рост заявленного тарифа на 2023 год к утвержденному тарифу 2022 года составляет 11,8 %.

Анализ объемов транспортных услуг

ООО «КСК» заключены договоры на оказание транспортных услуг с контрагентами:

ООО «Русджам Стеклотара Холдинг» (ООО «РСХ») от 01.08.2017 № 25/08-2017 (с дополнительным соглашением от №5 от 01.01.2023) - протяженность эксплуатируемого пути составляет 7,75км;

ООО «Первый деревопропиточный завод» (далее - «ООО «ПДЗ») от 01.01.2014 № 27/01-2014 с дополнительным соглашением №3 от 01.01.2023 – протяженность эксплуатируемого пути составляет 6,4км;

ООО «Киришская ПМК № 19» от 13.04.2016 № 04/04-2016 с дополнительным соглашением от 01.01.2023 – протяженность эксплуатируемого пути составляет 4,1км;

Объем грузооборота, перевозимого ООО «КСК»:

№ п/п	Потребители	Период, предш. текущему (2022)		Текущий период (2023), ожид. исполн.		Период регулирования (2024)	
		тыс. т	тыс. т х км	тыс. т	тыс. т х км	тыс. т	тыс. т х км
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственный грузооборот	0	0	0	0	0	0
2.	Грузооборот сторонних потребителей, в том числе:						
2.1.	ООО «РУСДЖАМ КИРИШИ»	198,59	1539,83	198,59	1539,83	198,59	1539,83
2.2.	ООО «ПДЗ»	1,50	9,56	1,50	9,56	1,50	9,56
2.3.	ООО «ПМК-19»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Итого	200,08	1549,39	200,08	1549,39	200,08	1549,39

В 2023 году грузооборот ожидается в размере 1549,39 тыс. тонно-км на уровне 2022 года. На 2024 год запланирован грузооборот на уровне ожидаемого результата 2023 года в размере 1549,39 тыс.тонно-км. Основным потребителем услуг является ООО «Русджам Стеклотара Холдинг», занимающий 99,4% от общего грузооборота (договоры с потребителями прилагаются).

Протяженность подъездных путей, используемых ООО «КСК»:

№ п/п	Потребители	Период, предш. текущему 2022	Текущий период 2023, ожид. исполн.	Период регулирования 2024
1	2	3	4	5
1.	Собственное использование	0,00	0,00	0,00
2.	Использование сторонними потребителями:	25,05	25,05	25,05
2.1.	ООО «Русджам Стеклотара Холдинг» (ООО «РСХ»)	7,75	7,75	7,75
2.2.	ООО «ПДЗ»	6,39	6,39	6,39
2.3.	ООО «Киришская ПМК-19»	4,10	4,10	4,10
3.	Итого	25,05	25,05	25,05

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «КСК» за 2021 и 2022г.г. согласно отчету о финансовых результатах:

Наименование показателей	2022 год, тыс.руб.	2021 год, тыс. руб.
<i>1</i>		<i>3</i>
Выручка	74258	68828
Себестоимость	(64687)	(61585)
Валовая прибыль	9571	7243
Коммерческие расходы	-	-
Управленческие расходы	(32212)	(30400)
Прибыль (убыток) от продаж	(22641)	(23157)
Проценты к получению	464	21
Проценты к уплате	-	-
Прочие доходы	80722	26027
Прочие расходы	(6646)	(2015)
Прибыль (убыток) до налогообложения	51899	876
Текущий налог на прибыль	(7164)	(97)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	-	-
Прочее	(79)	(9)
Чистая прибыль (убыток)	44656	770

Финансово-экономические показатели организации по регулируемому виду деятельности в 2022, 2023 и на плановый 2024 год представлены в приложении.

Анализ фактических затрат ООО «КСК» по регулируемому виду деятельности за 2022 год и ожидаемого результата за 2023 год.

Анализ затрат на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат на основании бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, налоговой декларации по налогу на имущество организаций, налоговой декларации по налогу на прибыль организации за 2022 год; оборотно-сальдовых ведомостей за 2022 год по счетам 91.01; 91.02; 20.01; 26, 01, договоров, актов выполненных работ и др. обосновывающих документов.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия составили: за 2022 год – 37493,30 тыс.руб., за 2023 год (ожд.)– 40831,50 тыс.руб.

Размер фактических затрат за 2022 год подтвержден представленными ООО «КСК» обосновывающими материалами (бухгалтерской, статистической отчетностью, актами выполненных работ, платежными поручениями) и принят ЛенРТК за 2022 год на заявленном уровне в размере 37493,30 тыс.руб.

Предприятием ведется отдельный бухгалтерский учет в разрезе осуществляемых видов деятельности.

В целях сохранения необходимого объема грузооборота и потребителей (из-за конкуренции по оказанию услуг по перевозке автомобильным транспортом) услуг в 2021-2022 г.г. Обществом было принято решение о снижении тарифа в рамках предельного тарифа, установленного комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области. В связи с изложенным по факту 2022 года убыток по данному виду деятельности составил 4577,28 тыс.руб..

Средний фактический тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в 2022 году составил 21,24 руб. за тонно-км, тогда как ЛенРТК был установлен тариф в размере 31,34 руб. за тонно-км. В связи с изложенным, при расчете тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) на 2024 год, фактический убыток 2022 года не был принят в расчет.

По ожидаемому результату 2023 года произведена корректировка затрат в связи с превышением прогнозного роста по отдельным статьям затрат, затраты приняты в размере 40100,23 тыс.руб. Ожидаемый доход принят в размере 48805,77 тыс.руб. с учетом заявленного ожидаемого объема и утвержденного на 2023 год предельного тарифа, ожидаемый финансовый результат – прибыль 10208,42 тыс.руб.

Анализ затрат и определение тарифа на период регулирования на 2024 год

Формирование тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (далее – ОПЖТ), на территории Ленинградской области осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями.

К транспортным услугам, оказываемым ОПЖТ, относятся услуги по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям, услуги по текущему содержанию подъездных железнодорожных путей, услуги по выполнению погрузочно-разгрузочных работ, услуги по маневровой работе локомотива, услуги по пропуску вагонов и иные транспортные услуги на подъездных железнодорожных путях.

ООО «КСК» представлен на утверждение тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) по подъездным железнодорожным путям за тонно-км).

В соответствии с п.3.3.1. Методических рекомендаций «При перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) локомотивом, принадлежащим ОПЖТ на праве собственности или на ином законном основании, плата взимается по тарифу за услугу по перевозке грузов (Тп) по подъездным железнодорожным путям (подачу и уборку вагонов). Под перевозкой грузов (подачей и уборкой вагонов) понимается перемещение груженых вагонов и связанные с ними другие технологические операции, выполняемые на подъездных железнодорожных путях, обеспечивающие завоз, вывоз и внутреннее перемещение грузов.

В тарифе на услугу по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям (подачу и уборку вагонов) учтены все расходы, связанные с перевозкой грузов по подъездным железнодорожным путям от станции примыкания на места погрузки (выгрузки) и обратно по району обслуживания. Плата за услугу по перевозке грузов взимается с грузоотправителя (грузополучателя) за фактический вес перевезенного груза и расстояние, на которое перевозится груз, т.е. за 1 тонно-км. Порожний пробег оплате не подлежит».

В соответствии с п.3.2 Методических рекомендаций расчет тарифов представлен Обществом на основе данных раздельного учета методом экономически обоснованных расходов.

Затраты на период регулирования ООО «КСК» представлены в размере 49982,31 тыс.руб., грузооборот – 1549,39 тыс. тонно-км, необходимая валовая выручка – 54582,31 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 4600 тыс.руб., рентабельность 9%.

Определение затрат на период регулирования на 2024 год осуществлялось регулирующим органом в соответствии с принятыми фактическими затратами 2022 года, ожидаемыми затратами 2023 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год:

Базовый вариант	2023 (оценка)	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	105,8	107,2
Индекс цен производителей промышленной продукции без продукции ТЭК (ИЦП пром.)	102,7	106,4
Индекс цен производства нефтепродуктов (ИЦП произв. нефтепр.)	99,9	107,7

Статья «Материалы»

Затраты на материалы включают в себя стоимость материалов на текущее содержание и эксплуатацию подвижного состава, пути, стрелочных переводов, переездов.

Расчет затрат на материалы (Зм) осуществлялся исходя из необходимого количества вида материалов, запчастей (Вм) и цены за единицу вида материала, действующей на момент расчета тарифа (Цм) с учетом индекса изменения цен на период регулирования, по формуле:

$$Z_m = B_m \times \Pi_m,$$

Расход материалов на текущее содержание, ремонт пути и стрелочных переводов осуществлялся исходя из нормативов на 1 км пути (1 стрелочный перевод), которые утверждены Указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 29.11.1997 № С-1386у «Среднесетевые нормы расхода материалов и изделий на текущее содержание, планово-предупредительную выправку, ремонт пути и других устройств путевого хозяйства».

Расход материалов на содержание локомотивов определялся в соответствии с нормативами, утвержденными Указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 05.04.1994 N М-257у и от 20.04.1996 № М-184у «Среднесетевые нормы межремонтных периодов тягового подвижного состава», а также согласно Справочнику по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н.Залита.

По расчетам Общества расходы на материалы на 2024 год на содержание локомотивов составят 1006,78 тыс. руб.; на содержание пути -2250,09 тыс.руб.; на содержание стрелочных переводов – 971,62 тыс. руб.. Таким образом, расходы на материалы на 2024 год заявлены 4228,49 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК в размере 3734,50 тыс.руб., снижены от заявленных на 493,99 тыс. руб.. (2592,84 тыс.руб.x1,027x1,064+ 698,53 тыс.руб.+202,70 тыс.руб.= 3734,50 тыс.руб.).

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к факту 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦП пр. 2023 (оценка) – 102,7; 2024 – 106,4). Дополнительно в плане 2024 г. учтены затраты на приобретение крестовины в размере 698,53 тыс.руб. и переводных брусьев в размере 202,7 тыс.руб., расходы по которым в отчетном периоде отсутствовали.

Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

Расчет затрат на топливо для работы локомотивов (З_т) осуществлялся по каждой серии локомотивов исходя из объема работы локомотива в год (в часах), норм расхода топлива, в зависимости от вида работы (поездная, маневровая) и цены топлива, действующей на момент расчета тарифа, с учетом индекса изменения цен на период регулирования, по формуле:

$$З_{т} = T_{з} \times H \times Ц_{т},$$

где:

$T_{з}$ - количество локомотиво-часов эксплуатации в год;

H - норма расхода топлива на поездной (маневровой) работе в час, кг/час;

$Ц_{т}$ - цена 1 тонны топлива (без НДС), руб./т.

Нормы расхода дизтоплива определялись по Справочнику по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н. Н. Залита с учетом фактических данных за прошлые периоды.

Затраты на смазочные материалы определялись исходя из нормы расхода дизельного масла и цены 1 тонны масла.

Расчетная цена дизельного топлива на 2024 год – 61002,72 руб. за 1 т.;

Расчетная цена масла моторного на 2024 год - 34409,72 руб./тн.

По расчетам Общества на 2024 год расходы на топливо и смазочные материалы составят 10119,03 тыс. руб.

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Период, предшест. текущему 2022	Текущий период 2023, исполн.	Период регулирования 2024
1	2	3	4	5	6
1.	Расход дизтоплива по сериям локомотивов	т	162,31	162,31	162,31
2.	Цена 1 тонны дизтоплива (без НДС)	руб.	52300,00	56484,00	61002,72
3.	Стоимость дизтоплива (п. 1 x п. 2)	тыс. руб.	8488,70	9167,79	9901,22
4.	Расход смазочных материалов	т	5,36	6,33	6,33
5.	Цена 1 тонны смазочных материалов (без НДС)	руб.	29500,79	31860,85	34409,72
6.	Стоимость смазочных материалов (п. 4 x п. 5)	тыс. руб.	158,01	201,68	217,81
7.	Итого затрат	тыс. руб.	8646,71	9369,47	10119,03

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК в размере 10119,03 тыс.руб. на заявленном уровне.

Цена дизельного топлива на 2024 год принята ЛенРТК в размере 61,00 тыс.руб./т., что не превышает среднюю сложившуюся цену на дизельное топливо в Ленинградской области (по данным, представленным комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 02.10.2023 №3-5569/2023 (вх. от 02.10.2023 №КТ-1-6123/2023) средняя цена на дизельное топливо по торгам АО «Санкт-Петербургская международная товарно-сырьевая биржа» за сентябрь 2023 г.- 59123,5 руб./тн, с ИЦП нефть 107,7 прогноз на 2024 год составит 63676 руб/тн). Поставка осуществляется ООО «Топливная компания Кириши» в соответствии с договором № 17 от 05.12.2019 на поставку нефтепродуктов.

Расход дизельного топлива и смазочных материалов рассчитан с использованием «Руководства по эксплуатации и обслуживанию тепловозов ТГМ 4, ТГМ4А», 1985г. издательство «Транспорт», Москва. Плановый расход топлива на 2024 год принят в размере 162,31 т, смазочных материалов – 6,33 т.

Статья «Оплата труда»

По статье отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала, занятого в работах по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям, а также по обслуживанию подвижного состава и подъездных железнодорожных путей, в том числе: машинистов локомотивов, составителя поездов, рабочих, занятых ремонтом и техобслуживанием локомотивов, монтера пути, прочего производственного персонала.

Штатное расписание на 2022 г. утверждено приказом Общества от 01.03.2022 № 39/к, на период с 01.02.2023 – приказом Общества от 01.02.2023 № 54. Фактическая численность по итогам деятельности 2022 г. составляла 16 чел., в 2023 г. также в штате 16 чел. Предложение Общества на 2024 г. по численности (16 человек) находится не выше нормативной численности, рассчитанной в соответствии с Методическими рекомендациями.

Обществом принято решение о повышении заработной платы до уровня средней заработной платы в Ленинградской области в транспортной сфере, в связи с чем на 2024 год плановые затраты по данной статье учтены в размере 8302,38 тыс. руб. В 2024 году средняя заработная плата персонала, занятого в деятельности по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях, на должностях: машинисты составит 55728,00 руб., ремонтники подвижного состава, монтеры пути – 40176,00 руб., составители

поездов – 46656,00 руб. Средняя заработная плата по железнодорожному цеху составит 43241,54 руб./месяц.

Тем самым, величина расходов на оплату труда на 2024 г. по расчетам Общества составит 8302,38 тыс. руб. (расчет приведен в приложении 14 шаблона);

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК на уровне заявленных в размере 8302,38 тыс. руб., так как заявленная на 2024 год средняя заработная плата персонала, занятого в деятельности по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях, составляет 55728 руб./месяц, что ниже средней статистической заработной платы по Ленинградской области (по данным Петростата на июль 2023 года средняя з/п по Ленинградской области составляет 66135 руб/мес.).

Статья «Отчисления на социальные нужды»

По статье отражены по установленным законодательством нормативам обязательные отчисления от расходов на оплату труда работников, включаемых в затраты по статье «Оплата труда», которые составляют 30% от фонда заработной платы.

Уведомлением ФСС РФ от 15.02.2022 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности с 01.01.2022 определен 3 класс риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,4 %.

Затраты приняты на уровне заявленных в размере 2523,92 тыс.руб., общий процент страховых взносов на 2024 год учтен в размере 30,4 %.

Статья «Амортизационные отчисления»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на уровне представленных предприятием в размере 182,74 тыс. руб.

Амортизационные отчисления определены на основании балансовой стоимости основных фондов и норм амортизационных отчислений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Согласно Учетной политике ООО «КСК» амортизация по всем объектам основных средств производится линейным способом.

Статья «Арендная плата»

По статье «Арендная плата» учтены платежи за аренду части земельного участка (договор заключен с ИП Чагаров А.У). Общие затраты по аренде на 2024 год составят 421,20 тыс. руб. (без НДС).

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК в размере 414,96 тыс. руб. (390,0 тыс.руб. x 1,027 x 1,064=414,96 тыс.руб.), снижены от заявленных на 6,24 тыс. руб., так как рост затрат по аренде на 2024 год принят ЛенРТК с факту 2022 г с индексом ИЦП пром 102,7 (оценка 2023) и 106,4 (план 2024).

Статья « Затраты на ремонт»

В расчете тарифа отражены затраты на текущий, капитальный ремонт подвижного состава, ж/д путей, стрелочных переводов и иных ОС, согласно дефектным ведомостям и сметам, осуществляемый в соответствии с графиками планово-предупредительных ремонтов.

Необходимость проведения и сроки ремонтов регламентируется согласно указаниям МПС РФ и др. нормативными документами.

Необходимость проведения ремонтов железнодорожных путей устанавливается периодичностью ремонтов путей согласно Указаниям Министерства путей сообщения Российской Федерации от 20.02.1994 № М-184у и приказу министра путей сообщения Российской Федерации от 16.08.1994 № 12-Ц.

По предложению Общества на 2024 год запланирован объем работ по капитальному ремонту путей, в т.ч. замена шпал, ремонт водопропускных труб ПЖБТ на сумму 5068 тыс.руб.

Данный комплекс работ будет проводиться в соответствии с утвержденной Обществом ремонтной программой, которая была сформирована на основе обследовательских работ.

Основной комплекс имущества, участвующего в деятельности по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях, ранее принадлежал ФГУП «Киришский биохимический завод» и был получен ООО «КСК» после банкротства завода в течение 2008-2010 годов. Имеющееся имущество начало эксплуатироваться в 1972-1975 годах, имеет почти 100-процентный износ, требует незамедлительного капитального ремонта или замены.

В 2013 году были проведены обследовательские работы с предпроектными разработками на тему «Усиление железнодорожных путей необщего пользования». Отчет по обследовательским работам выполнен ООО «Транскомпроект» по договору № 1066.

Обследование показало, что практически на всём участке обследования откосы насыпей и выемок заросли кустарником и деревьями, водоотводные сооружения замусорены и требуют расчистки. Участки с нулевым местом заболочены и заросли кустарником.

Колодцы ливневой канализации на территории предприятия находятся в полуразрушенном состоянии.

В соответствии с проведенными обследовательскими работами было определено, что необходимо выполнить работы по:

- замене рельсошпальной решетки на более мощную или менее изношенную, смонтированную из старогодных рельсов, новых и старогодных шпал и креплений;
- обновлению загрязненного балласта различных видов с укладкой нового путевого щебня;
- срезке обочин земляного полотна;
- выправке, подбивке и стабилизации пути с постановкой на проектные отметки в профиле;
- доведению балластной призмы до требуемых размеров;
- постановке пути на ось в плане;
- очистке и планировке водоотводов;
- ремонту железнодорожных переездов и прочие.

Работы по ремонту железнодорожных путей (замена шпал, ремонт водопропускных труб ПЖБТ) Обществом планировалось выполнить в 2018-2020 г.г., однако в связи с финансовыми трудностями были перенесены на последующие периоды. В 2024 г. запланировано выполнить часть работ по устройству верхнего строения пути на сумму 2548,00 тыс.руб., ремонт водопропускных труб на сумму 2520,00 тыс.руб.

По ремонту локомотивов: в 2022 г. выполнен текущий ремонт и техническое обслуживание (ТР-1 и ТО-3) тепловозов ТГМ-4 на сумму 2082,40 тыс.руб. (без НДС) компанией ООО «Железнодорожная транспортно-экспедиционная компания» (договор от 20.04.2022 г. № 14-02-22).

В 2023 году ООО «Железнодорожная транспортно-экспедиционная компания» также проводит ремонтные работы, текущий ремонт (ТР-1 по итогам года ориентировочно составит 5 раз) и текущее

обслуживание (ТО-3 в течение года 11 раз) маневровых тепловозов. Дополнительные работы, не учтенные договором, оплачиваются дополнительно. По итогам года сумма на текущий ремонт и текущее обслуживание ориентировочно составит 2358,54 тыс.руб. (без НДС), на 2024 год - 2547,23 тыс.руб. (без НДС).

Таким образом, на 2024 году Обществом запланированы ремонтные работы:

№	Статьи затрат	Ед. изм.	Период, предшест. текущему 2022	Текущий период 2023, ожид. исполн.	Период регулирования 2024
1	2	3	4	5	6
1	Количество локомотивов, подлежащих ремонту	шт.	1,00	1,00	1,00
2	Сметная стоимость ремонта локомотивов	тыс. руб.	2082,40	2358,54	2547,23
2.1	Текущий ремонт тепловоза (ТР-1)	тыс. руб.	1546,13	1623,43	1753,31
2.2	Техническое обслуживание тепловозов (ТО-3)	тыс. руб.	536,28	735,11	793,92
3	Сметная стоимость ремонта путей	тыс. руб.	52,00	550,00	5068,00
3.1	Водопропускные трубы	тыс. руб.	-	-	2520,00
3.2	Устройство верхнего строения пути	тыс. руб.	52,00	550,00	2548,00
4	Итого	тыс. руб.	2134,40	2908,54	7615,23

Объем ремонтных работ на 2024 г. по Программе проведения ремонта, утвержденной Обществом на 2024 г., и на основании сметной документации составит 7615,23 тыс.руб.

На период регулирования затраты на устройство верхнего строения пути (замена шпал) в размере 2548,0 тыс.руб. учтены в расчете тарифа на 2024 год на заявленном уровне, так как подтверждены Программой ремонта ж/д путей на 2024 год, локальными сметами и договорами на закупку материалов, исключены затраты на капитальный ремонт технологических проездов (водопроводные трубы), как не относящиеся к данному виду деятельности, в размере 2520 тыс.руб..

По ремонту локомотивов: на 2024 год учтены затраты на текущий ремонт и текущее обслуживание в размере 2547,23 тыс.руб. исходя из факта 2022 г. с учетом ИЦП пром. на 2023 год. и 2024 г.

Таким образом, общие затраты на ремонт на период регулирования приняты ЛенРТК в размере 4823,50 тыс.руб., снижены от заявленных на 2791,73 тыс. руб.. (2082,4 тыс.руб. x 1,027 x 1,064 + 2548,0 тыс.руб. = 4823,50 тыс.руб.)

Статья «Общепроизводственные расходы» (далее – ОПР)

В данную статью включены затраты на текущее содержание ж/д путей, услуги технической поддержки, транспортные расходы и др.:

(тыс. руб.)

№	Статьи затрат	Факт 2022г.	Ожидаемое 2023 г.	План 2024г.
1	2	3	4	5
1	Текущее содержание железнодорожных сетей	2432,40	2432,40	2626,99
2	Уборка снега	18,30	19,77	21,35
3	Транспортные расходы, в т.ч. услуги автокрана	120,01	129,62	139,98
4	Оценка рыночной стоимости имущества	350,00		
5	Расчет срока оборота вагонов	191,67		
6	Прочие	107,33	115,92	125,19
Итого		3219,71	2697,70	2913,51

Затраты по текущему содержанию железнодорожных сетей составляют 90% в общепроизводственных расходах. Размер затрат определен на основании договора на техническое обслуживание железнодорожных путей от 01.09.2022 № 01/09/2022-Т, заключенного с ООО «РСК «ТрансЛидер», согласно которому на 2022 год ежемесячная плата составила 202,7 тыс. руб. без учета НДС. Соответственно на 2022 год размер затрат составил 2 432,40 тыс. руб. (без НДС), в 2023г. ежемесячная плата не поднималась, размер затрат составит также 2 432,40 тыс. руб. (без НДС), на 2024 год затраты определены в размере – 2626,99 тыс. руб.

Затраты целиком относятся на железнодорожный цех, услугу подача и уборка вагонов.

Таким образом, общепроизводственные расходы заявлены Обществом на 2024г. в размере 2913,51 тыс. руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на заявленном уровне в размере 2913,51 тыс. руб., так как они не превышают прогнозный рост (ИЦП пр на 2023- 102,7 и на 2024 г...- 106.4).

Статья «Общехозяйственные расходы» (далее – ОХР)

По статье общехозяйственные расходы отражены затраты на содержание административного и управленческого персонала, отчисления на социальные нужды от заработной платы, содержание зданий, платы за аренду земельных участков и прочих налогов и услуг на расходы связанные с управлением предприятия.

Распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности осуществляется Обществом пропорционально выручке по видам деятельности (п.8 Учетной политики Общества)

По факту 2022 года доля о/х расходов к общей выручке Общества составила 38%, в 2023 году – 42%.

Общехозяйственные расходы на 2024 г. по регулируемому виду деятельности по данным Общества составляют 13675,81 тыс. руб.

На 2024 год ЛенРТК затраты по данной статье на период регулирования приняты на заявленном уровне в размере 13675,81 тыс. руб., так как они не превышают прогнозный рост (ИЦП без тк на 2023- 102,7 и на 2024 г...- 106.4).

Статья «Прибыль»

По предложению Общества, в расходы, осуществляемые за счет прибыли, включены планируемые на 2024 год экономически обоснованные внереализационные расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций, и расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения).

В расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), включены следующие основные группы расходов:

1. Расходы на развитие производства;
2. Расходы на социальные нужды;
3. Расходы на прочие цели (в т.ч. расходы на оплату услуг банков).

В расходы, осуществляемые за счет прибыли, включены суммы налога на прибыль организаций, налога на имущество.

Прибыль на поощрение и расходы на социальное развитие учтены в связи с необходимостью материального стимулирования персонала и доведения дохода до среднего по отрасли.

Расходы, осуществляемые за счет прибыли, по расчетам Общества на 2024 год составят 4600,00 тыс.руб., приняты ЛенРТК на заявленном уровне.(плановая рентабельность 9,9%).

Выводы экспертизы

По результатам экспертизы затраты на перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) по подъездным железнодорожным путям ООО «КСК» на 2024 год на территории Ленинградской области снижены регулирующим органом на 3291,95 тыс.руб. (6,6%) по сравнению с представленными и приняты в размере 46690,35 тыс.руб.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки на 2024 год в размере 51290,35 тыс.руб., и годового грузооборота 1549,39 тыс. тонно-км, принятого в расчет на уровне факта 2022.г.

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	План на 2024 год по данным предприятия	План на 2024 год по данным ЛенРТК	Отклонения	Причины отклонения
1	2	3	6	7	8	9
1.	Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	33392,99	30101,03	-3291,95	

1.1.	Материалы	тыс. руб.	4 228,49	3 734,50	-493,99	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к факту 2022, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦП 2023 оц. - 102,7; 2024 - 106.4). На 2024 г. дополнительно учтены затраты на приобретение крестовины и переводных брусьев, расходы по которым в отчетном периоде отсутствовали
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	10119,03	10119,03	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.3.	Оплата труда	тыс. руб.	8302,38	8302,38	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2523,92	2523,92	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	182,74	182,74	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.6.	Арендная плата	тыс. руб.	421,20	414,96	-6,24	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к факту 2022, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦП 2023 оц. - 102,7; 2024 - 106.4).
1.7.	Ремонт	тыс. руб.	7615,23	4823,50	-2791,73	Корректировка произведена за счет исключения затрат на капитальный ремонт технологических проездов (водопроводные трубы), не относящихся к данному виду деятельности, а также уменьшением затрат по ремонту локомотивов с учетом прогнозных индексов роста к факту 2022г. (ИЦП 2023 оц. -102,7; 2024 - 106.4).
2.	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	16589,32	16589,32	0,00	
2.1.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	2913,51	2913,51	0,00	Приняты на заявленном уровне
2.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	13675,81	13675,81	0,00	Приняты на заявленном уровне
3.	Итого затраты	тыс. руб.	49982,31	46690,35	-3291,95	
4.	Прибыль	тыс. руб.	4600,00	4600,00	0,00	Приняты на заявленном уровне
5.	Рентабельность	%	9%	10%		
6.	Доход от услуги <*>	тыс. руб.	54582,31	51290,35	-3291,95	
6.1.	в том числе по потребителям	тыс. руб.	54582,31	51290,35	-3291,95	
7.	Объем грузооборота	тыс. тонно-км	1549,39	1549,39	0,00	Объем принят на уровне заявки
8.	Тариф	руб./тонно-км	35,23	33,10	-2,12	Рост тарифа к 2023 году составляет 5,1%

Таким образом, по результатам экспертизы экономически обоснованный тариф на перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) был определен в размере 33,10 руб./тонно-км (без НДС) с ростом к 2023 году 5,1 %, что не превышает Прогноз Минэкономразвития по росту тарифов на грузовые перевозки в размере 7,6%.