ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

13.12.2023 № 49

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна
Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна
Присутствуют члены правления: Прудникова Елена Борисовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Пономаренко Георгий Васильевич

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует 6 членов правления. Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с пунктом 15 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п, представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский», Правобережная ТЭЦ-5) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов
2. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024–2028 годы
3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 308-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2025 годы и установлении тарифов на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский водоканал» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»
4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы» и в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы»
5. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы
6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 369-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы»
7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 301-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения

(питьевая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»

8. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад», установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы»

9. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2023 года № 107-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2021 года № 184-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Промышленный комплекс «Энергия» для потребителей территории Северной и Южной частей производственной зоны Горелово муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района на 2022–2024 годы»

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 594-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 594-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2020-2024 годы»

11. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

12. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

13. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «ВООТЕКС» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

14. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 331-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»

15. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод».

16. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024 год

17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2022 года № 392-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года, о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 237-пп «Об утверждении производственных программ холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск» на 2019-2023 годы», о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в приказ от 23 ноября 2018 года № 237-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и

водоотведение акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2019-2023 годы

18. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2024- 2028 годы

19. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика Северная» на 2024-2028 годы

20. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью « Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024- 2028 годы

21. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2024- 2026 годы

22. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» на 2024- 2026 годы

23. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ВиК» на 2024 год

24. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024- 2026 годы

25. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024 год

26. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (транспортировка сточных вод) акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД» на 2024 год

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» и внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы»

28. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 481-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы

29. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы» и в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы»

30. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 217-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы»

31. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-пп «Об утверждении производственных

программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы»

32. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью ООО «Транспром» (ИНН 7801724199) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Новая водная ассоциация», расположенных на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

33. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

34. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов капитального строительства: Индивидуальные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767, заявителем по которому выступает садовое некоммерческое товарищество «Предпортовец-2»

35. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)», «Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)», «Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0302006:276, 47:14:0302006:277, 47:14:0302006:274, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» в индивидуальном порядке

36. Об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Новый Свет-ЭКО» в 2024 году

37. О внесении изменений в приказ комитета по т арифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 52-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» в 2022-2026 годах»

38. Об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2024 году

39. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на территории Ленинградской области на 2024 год

40. О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области

41. Об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2024 году

42. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2024 год

43. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» на территории Ленинградской области, на 2024 год

44. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «ВекторТрансЛайн» на территории Ленинградской области, на 2024 год

45. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на территории Ленинградской области, на 2024 год

46. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

47. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Подпорожский муниципальный район» Ленинградской области

48. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Сланцевский муниципальный район» Ленинградской области

49. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области

50. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования Киришский муниципальный района Ленинградской области

51. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Кировского муниципального района Ленинградской области

52. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области

53. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Выборгского района Ленинградской области

54. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области»

55. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

56. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВТЭК» потребителям на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

57. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 ноября 2022 года № 180-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов»

По вопросу №1 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский», Правобережная ТЭЦ-5) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения ЛенРТК;

ПАО «ТГК-1» письмом от 13.12.2023 № 181-01/81 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8929/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Платонову С.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по заключение по обоснованию уровней тарифов в сфере теплоснабжения для ТЭЦ-5 ПАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») на территории Заневского городского поселения Всеволожского района Ленинградской области на период 2024-2028 годов (Приложение к протоколу № 1)

Платонова С.В. предложила:

1. Принять решение об одобрении проекта решения ЛенРТК об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский», Правобережная ТЭЦ-5) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

1.1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци-рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1551,77	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1710,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1710,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1876,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1872,15	-	-	-	-	-

		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1872,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1872,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2029,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2011,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2011,55	-	-	-	-	-

1.2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») акционерному обществу «Теплосеть Санкт-Петербурга», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1114,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1220,77	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1220,77	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1397,93	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1367,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1367,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1367,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1479,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1466,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1466,10	-	-	-	-	-

1.3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1.1 - .1.2, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности)	2024	29 736,81	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0

2. Принять решение о направлении проекта приказа ЛенРТК «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский», Правобережная ТЭЦ-5) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» на согласование в ФАС России в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 августа 2011 г. № 706.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Платонова С.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ПАО «ТГК-1» письмом от 13.12.2023 № 181-01/81 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8929/2023) сообщило об отсутствии возражений по предложенным тарифам.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Муниципального образования новая водная сельское поселение» на 2024–2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (далее – МУП «УЖКХ МО Виллозское СП») письмом11.12.2023 № 653 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8761/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» потребителям муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2028 годах (Приложение № 2 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»
Местонахождение	188508, Ломоносовский район, гп. Виллози, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А

Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды	тыс.м^3	360,781	360,781	360,781	360,781	360,781
2.	Расход воды на собственные нужды	тыс.м^3	109,243	109,243	109,243	109,243	109,243
3.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	287,033	287,033	287,033	287,033	287,033
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	538,572	538,572	538,572	538,572	538,572
5.	Объем потерь воды	тыс.м^3	79,170	79,170	79,170	79,170	79,170
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	459,402	459,402	459,402	459,402	459,402
6.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354
6.2	Объем воды на основное производство	тыс.м^3	130,556	130,556	130,556	130,556	130,556
6.3	Отпуск (реализация) воды потребителям	тыс.м^3	328,492	328,492	328,492	328,492	328,492

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	20 408,74	24 508,17	26 522,62	27 324,58	28 303,66

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						

1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	25,35	25,35	25,35	25,35	25,35
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,70	14,70	14,70	14,70	14,70
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	79,170	79,170	79,170	79,170	79,170
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	538,572	538,572	538,572	538,572	538,572
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	360,781	360,781	360,781	360,781	360,781
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м^3	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	409,366	409,366	409,366	409,366	409,366
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	360,781	360,781	360,781	360,781	360,781

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	14,70	14,70	14,70	14,70	14,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760
	Сопоставление динамики изменения	%	98,95	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»
Местонахождение	188508, Ломоносовский район, гп. Виллози, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	*Финансовые потребности на реализацию мероприятия*				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод, всего	тыс.м^3	396,102	396,102	396,102	396,102	396,102
1.1	От собственных нужд предприятия	тыс.м^3	5,813	5,813	5,813	5,813	5,813
1.2	От производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,234	0,234	0,234	0,234	0,234
1.3	Товарные стоки	тыс.м^3	390,055	390,055	390,055	390,055	390,055
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	211,043	211,043	211,043	211,043	211,043
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	185,059	185,059	185,059	185,059	185,059

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	18 886,86	21 320,23	23 128,88	23 862,19	24 324,97

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	396,102	396,102	396,102	396,102	396,102
1.2	Дпн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнцдс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	18,77	18,77	18,77	18,77	18,77
3	Показатели энергетической эффективности						

3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	187,694	187,694	187,694	187,694	187,694
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,551	0,551	0,551	0,551	0,551
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	196,361	196,361	196,361	196,361	196,361
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	396,102	396,102	396,102	396,102	396,102

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свио	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/м^3	0,551	0,551	0,551	0,551	0,551
	Сопоставление динамики изменения	%	20,04	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

			расходов, тыс. руб.	операционных расходов,%	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	10 184,10	1,0	14,70	0,760
		2025	-	1,0	14,70	0,760
		2026	-	1,0	14,70	0,760
		2027	-	1,0	14,70	0,760
		2028	-	1,0	14,70	0,760
2.	Водоотведение	2024	7 475,79	1,0	-	0,551
		2025	-	1,0	-	0,551
		2026	-	1,0	-	0,551
		2027	-	1,0	-	0,551
		2028	-	1,0	-	0,551

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,58
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,58
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	79,56
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	79,56
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	81,90
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	81,90
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	84,44
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	84,44
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,86
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	51,10
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	51,10
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,14
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	58,14
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	60,43
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	60,43
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,91
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,91
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	62,81

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» письмом11.12.2023 № 653 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8761/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 308-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2025 годы и установлении тарифов на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский водоканал» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Усть-Лужский водоканал» письмом от 07.12.2023 № 383 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8658/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «Усть-Лужский Водоканал» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды), оказываемые потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 3 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 308-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2025 годы и установлении тарифов на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский водоканал» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»:

1.1. в наименовании приказа, далее по тексту приказа и приложений к приказу слова «Усть-Лужский водоканал» заменить словами «Усть-Лужский Водоканал»;

1.2. приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал»
Местонахождение	Юридический адрес: 188480, Ленинградская область, Кингисеппский район, город Кингисепп, улица Жукова, дом 10В Почтовый адрес: 188480, Ленинградская область, город Кингисепп, улица Малая, дом 5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2025

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Водоснабжение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
5.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730

6.	Объем потерь воды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
7.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730
8.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
9.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6 740,48	7 637,68	7 155,71

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,45	0,45	0,45
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	151 730,00	176 444,00	151 730,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,722	0,722	0,722
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	109 600,80	127 453,00	109 600,80
2.2.2	Vобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	151 730,00	176 444,00	151 730,00
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	куб. м.	151 730,00	176 444,00	151 730,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,722	0,722	0,722
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2025

1.3. приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал»
Местонахождение	Юридический адрес: 188480, Ленинградская область, город Кингисепп, улица Жукова, дом 10В Почтовый адрес: 188480, Ленинградская область, город Кингисепп, улица Малая, дом 5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2025

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Транспортировка воды				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем транспортируемой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
		%	0,000	0,000	0,000
3.	Товарная вода (транспортировка), всего	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730
3.1	Гарантирующая организация	тыс.м^3	151,730	176,444	151,730

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	11 969,76	14 023,14	12 292,59

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойная транспортировка воды	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	12,29	12,42	12,29
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	151 730,00	176 444,00	151 730,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,871	0,871	0,871
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	132 120,00	153 640,00	132 120,00
2.2.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	151 730,00	176 444,00	151 730,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,871	0,871	0,871
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	*Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами*	с 01.01.2023 по 31.12.2025

1.4. приложение 4 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	44,42
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,29
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,29
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	46,99
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	47,33
2.	Транспортировка воды	с 01.12.2022 по 31.12.2023	78,89
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	78,89
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	80,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	80,84
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	81,19

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Усть-Лужский водоканал» письмом от 07.12.2023 № 383 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8658/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы» и в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Колтушские инженерные сети» письмом от 13.12.2023 №429 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8943/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «Колтушские инженерные сети» и тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований Колтушское городское поселение и «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 4 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы», изложив приложение к приказу в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей д. Старая, ул. Мира, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Полевая, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	684,764	806,760	747,588	753,435	684,764
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	684,764	806,760	747,588	753,435	684,764
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м^3	675,534	799,200	738,355	744,607	675,534
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м^3	9,230	7,560	9,233	8,828	9,230
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	684,764	806,760	747,588	753,435	684,764
3.1.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м^3	684,764	806,760	747,588	753,435	684,764
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	88,26	95,576	92,025	256,905	88,26
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	41,09	48,406	44,855	218,496	41,09
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,06	0,06	0,060	0,290	0,06
4.2.	на общепроизводственные	тыс.кВт.ч	47,17	47,17	47,170	38,409	47,17

	нужды						

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
						Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоотведение	2021	13 743,10	1,0	-	0,06
		2022	-	1,0	-	0,06
		2023	-	1,0	-	0,06
		2024	23 035,12	1,0	-	0,29
		2025	-	1,0	-	0,29

3. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей д. Старая, ул. Мира, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Полевая, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,19
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	61,19
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	64,86
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,86
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	92,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	62,53
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,78

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Колтушские инженерные сети» письмом от 13.12.2023 №429 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8943/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №5 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» для потребителей д. Новосаратовка промзоны «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» (далее – АО «ЛОТЭК») письмом от 11.12.2023 № 1677 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8823/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 5 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2024-2028 годы для потребителей дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания»
Местонахождение	188480, Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, 5-й проезд, здание 5, лит. Г, офис 10
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному ремонту	тыс. руб.	84,30	86,96	89,54	92,19	94,92
	Итого:	тыс. руб.	84,30	86,96	89,54	92,19	94,92

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	36,638	36,638	36,638	36,638	36,638
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	36,638	36,638	36,638	36,638	36,638
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	36,620	36,620	36,620	36,620	36,620
5.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	36,620	36,620	36,620	36,620	36,620
	в том числе:						
5.1.	прочим потребителям	тыс.м^3	36,620	36,620	36,620	36,620	36,620

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 066,76	4 547,05	4 718,69	4 890,83	5 060,01

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации,	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	осуществляющей холодное водоснабжение						
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети (в целом по централизованной системе водоснабжения)	км	4,38	4,38	4,38	4,38	4,38
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	36 638,32	36 638,32	36 638,32	36 638,32	36 638,32
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	36 638,32	36 638,32	36 638,32	36 638,32	36 638,32

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2024-2028 годы для потребителей дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания»
Местонахождение	188480, Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, 5-й проезд, здание 5, лит. Г, офис 10
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному ремонту	тыс. руб.	476,63	491,68	506,24	521,22	536,65
	Итого:	тыс. руб.	476,63	491,68	506,24	521,22	536,65

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	49,710	49,710	49,710	49,710	49,710
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	49,710	49,710	49,710	49,710	49,710
	в том числе:						
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м^3	49,710	49,710	49,710	49,710	49,710
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	49,710	49,710	49,710	49,710	49,710

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	8 771,45	9 130,97	9 370,59	9 594,83	9 796,16

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						

1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	49 710,00	49 710,00	49 710,00	49 710,00	49 710,00
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей сети (в целом по централизованной системе водоотведения)	км	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,837	0,837	0,837	0,837	0,837
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	41 604,27	41 604,27	41 604,27	41 604,27	41 604,27
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	49 710,00	49 710,00	49 710,00	49 710,00	49 710,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,837	0,837	0,837	0,837	0,837
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1.	2024	932,00	1,00	0,05	X
2.	2025	X	1,00	0,05	X
3.	2026	X	1,00	0,05	X
4.	2027	X	1,00	0,05	X
5.	2028	X	1,00	0,05	X
Водоотведение					
1.	2024	1 704,72	1,00	X	0,837
2.	2025	X	1,00	X	0,837
3.	2026	X	1,00	X	0,837
4.	2027	X	1,00	X	0,837
5.	2028	X	1,00	X	0,837

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение Акционерного общества «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	111,05
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	111,05
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	111,05
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	137,29
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	128,86
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	128,86
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	128,86
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	138,25
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	138,18
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	138,18
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	161,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	191,53
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	183,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	183,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	183,68
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	193,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	193,02
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	193,02
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	193,02
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	201,11

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» (далее – АО «ЛОТЭК») письмом от 11.12.2023 № 1677 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8823/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №6 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 369-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Промышленная группа «Фосфорит» (далее – ООО «ПГ «Фосфорит») письмом от 13.12.2023 № 02.24-4074 (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9024/2023) просило провести заседание правления без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «ПГ «Фосфорит» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 6 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 369-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит»
Местонахождение	188452, Ленинградская область, Кингисеппский район, Промзона «Фосфорит»
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоснабжение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	274,80	274,80	321,376

1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	274,80	274,80	321,376
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	274,80	274,80	321,376
3.	Потери воды	тыс.м^3	11,27	11,27	13,176
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	263,53	263,53	308,200
5.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	227,53	227,53	274,000
6.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м^3	36,00	36,00	34,200
6.1	прочим потребителям	тыс.м^3	36,00	36,00	34,200

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	*Статьи расходов*	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	743,30	792,86	744,50

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	*Наименование мероприятия*	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	12,00	12,00	12,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,10	4,10	4,10
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	11 266,66	11 266,66	13 176,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	274 796,66	274 796,66	308 200,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м.	4,37	4,37	4,367
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 200 000,00	1 200 000,00	1 403 451,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	274 796,66	274 796,66	321 376,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	4,10	4,10	4,10
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	4,37	4,37	4,37
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год (отчет организации)
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения CALC.TARIFF.WATER»			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 369-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» для потребителей муниципального

образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы», изложив приложение 3 к приказу в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,26
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,03
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	22,02
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,02
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,52

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Промышленная группа «Фосфорит» (далее – ООО «ПГ «Фосфорит») письмом от 13.12.2023 № 02.24-4074 (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9024/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 301-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» письмом от 12.12.2023 № 08/1092 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8854/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации.

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки АО «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 7 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 301-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «ЕвроХим-Северо-Запад»
Местонахождение	188452, Ленинградская область, Кингисеппский район, Промзона «Фосфорит»
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2025

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	*Финансовые потребности на реализацию мероприятий*		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Водоснабжение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	164,250	164,250	164,250
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	164,250	164,250	164,250
5.	Объем потерь воды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	164,250	164,250	164,250
7.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
8.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	164,250	164,250	164,250
8.1	прочим потребителям	тыс.м^3	164,250	164,250	164,250

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 338,27	4 543,73	4 662,81

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	12,00	12,00	12,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	1,19	1,19	1,19
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	1,19	1,19	1,19
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	164 250,00	164 250,00	164 250,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	164 250,00	164 250,00	164 250,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
3.3	Урп - *Удельный расход электрической энергии, потребляемой* в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	1,64	1,64	1,64
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	269 200,28	269 200,28	269 200,28
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	164 250,00	164 250,00	164 250,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	1,64	1,64	1,64
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения CALG.TARIFF.WATER»				

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2025

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 301-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года», изложив приложение 3 к приказу в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	26,41
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,41
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,92
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,21

		с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,57

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» письмом от 12.12.2023 № 08/1092 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8854/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №8 повестки дня об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад», установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» письмом от 12.12.2023 № 08/1093 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8855/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые АО «ЕвроХим-Северо-Запад» потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в 2024-2028 годах (Приложение № 8 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «ЕвроХим-Северо-Запад»

Местонахождение	188480, Ленинградская область, Кингисеппский район, промзона «Фосфорит», 2-проезд, строение 8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному ремонту	тыс. руб.	0	0	0	0	0
	Итого:	тыс. руб.	0	0	0	0	0

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего	тыс.м^3	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50
	в том числе:						
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м^3	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50
1.2.	из подземных водоисточников	тыс.м^3					
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м^3					
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3					
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50
	в том числе:						
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3					
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50	10582,50
7.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	3768,67	3768,67	3768,67	3768,67	3768,67
7.1.	прочие потребители	тыс.м^3	3768,67	3768,67	3768,67	3768,67	3768,67

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	29641,83	31972,01	34866,89	39690,35	46208,00

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в *распределительную* водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кип - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой *воды в распределительной* водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в *подаче воды, зафиксированных* в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение						
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.					
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	10582500,00	10582500,00	10582500,00	10582500,00	10582500,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	10582500,00	10582500,00	10582500,00	10582500,00	10582500,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	2930,000	2930,000	2930,000	2930,000	2930,000
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	10582500,00	10582500,00	10582500,00	10582500,00	10582500,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,277	0,277	0,277	0,277	0,277

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет не предоставлен			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на техническую воду акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Техническая вода					
1	2024	704,67	1,00	0,00	0,277
2	2025	X	1,00	0,00	0,277
3	2026	X	1,00	0,00	0,277
4	2027	X	1,00	0,00	0,277
5	2028	X	1,00	0,00	0,277

3. Установить тарифы на техническую воду акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,29
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,29
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	8,93
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,93
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	9,99
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	9,99
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,78
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,78
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	13,37

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» письмом от 12.12.2023 № 08/1093 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8855/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №9 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2023 года № 107-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2021 года № 184-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Промышленный комплекс «Энергия» для потребителей территории Северной и Южной частей производственной зоны Горелово муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района на 2022–2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила, что в связи с обнаружением технической ошибки внести изменения в приказ ЛенРТК от 25.10.2023 года № 107-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2021 года № 184-п.

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 октября 2023 года № 107-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2021 года № 184-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Промышленный комплекс «Энергия» для потребителей территории Северной и Южной частей производственной зоны Горелово муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района на 2022–2024 годы»», изложив пункт 1.3. приказа в следующей редакции:
«1.3. Приложение 4 к приказу изложить согласно приложению 3 к настоящему приказу.».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 594-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 594-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Новая Водная Ассоциация» письмом от 11.12.2023 № 2023/05-12 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8766/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «Новая Водная Ассоциация» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году. (Приложение № 9 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 594-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.	Величина показателя 2024 г.
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	448,17	465,45	497,87	486,88	480,14
2.	Собственные нужды	тыс.м^3	12,21	12,22	12,21	6,74	0,00
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	435,96	453,23	485,66	480,14	480,14
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	87,19	90,64	97,13	96,03	96,03
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	348,77	362,59	388,53	384,11	384,11
5.1.	товарной воды	тыс.м^3	348,77	362,59	388,53	384,11	384,11
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	242,95	257,70	443,03	438,97	436,47
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	165,82	167,70	184,21	180,15	177,65
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	77,13	90,00	258,82	258,82	258,82

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.	Величина показателя 2024 г.
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	351,19	391,19	398,95	375,55	387,09

1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,00	21,90	31,03	0,00	0,00
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	351,19	369,29	367,92	375,55	387,09
2.	Передано сточных вод на очистку другим канализациям	тыс.м^3	351,19	391,19	398,95	366,73	387,09
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	190,41	207,31	209,62	199,79	204,64
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	148,35	165,25	167,56	157,73	162,58
3.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
3.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	42,06	42,06	42,06	42,06	42,06

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.	Величина показателя 2024 г.
Для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	68,51	65,33	57,48	23,97	47,58
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,20	0,20	0,00	0,00	0,00
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	68,31	65,13	57,48	23,97	47,58
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	68,51	65,33	57,48	23,97	47,58
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	42,23	40,42	40,27	53,62	67,08
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	39,05	37,24	32,77	13,66	27,12
3.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
3.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	3,18	3,18	7,50	39,96	39,96

1.4. Приложение 4 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2020 г.	Величина показателя 2021 г.	Величина показателя 2022 г.	Величина показателя 2023 г.	Величина показателя 2024 г.
Для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	96,08	96,08	94,59	101,29	87,32
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	96,08	96,08	94,59	101,29	87,32
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	14,32	14,32	14,10	15,09	13,01
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе	тыс.м^3	81,76	81,76	80,49	86,20	74,31
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	24,29	24,29	23,02	17,83	28,35
4.2.	товарной воды	тыс.м^3	57,47	57,47	57,47	68,37	55,96

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 594-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	96,96

		с 01.07.2020 по 31.12.2020	100,84
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	100,84
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	104,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	104,27
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	108,50
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	129,74
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	129,74
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	135,69
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)			
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	63,27
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	65,80
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	65,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	68,04
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	68,04
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	71,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	88,72
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	88,72
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,52
Для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	12,52
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,02
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,02
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	13,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	13,46
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	13,92
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	15,45
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,45
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,03
Для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
4.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	120,81
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	125,64
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	125,64
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	129,91
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	129,91
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	134,32
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	156,87
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	156,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	174,61

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Новая Водная Ассоциация» письмом от 11.12.2023 № 2023/05-12 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8766/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №11 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ресурсоснабжающая организация 47» письмом от 12.12.2023 № 144 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8840/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации.

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47» потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 10 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47»
Местонахождение	188643, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ст. Капитолово, к. 351, пом. 34
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия

			2024 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,000
	Итого:	тыс.руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	1 605,441
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	1 605,441
6	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	1 605,441
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	1 605,441
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000
9.2	населению	тыс.м3	1 459,560
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	22,200
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	123,681

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	99 654,88

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных	ед.	0,000

	технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение		
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	28,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,000
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	0,000
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	1605,441
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,000
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,000
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,071
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	113,511
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	1605,441

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Дпрс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,071
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Показатели эффективности производственной программы	Плановые показатели 2022 г.	Фактическое исполнение 2022 г.
Расходы на реализацию производственной программы представлены в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47»
Местонахождение	188643, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ст. Капитолово, к. 351, пом. 34
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,000
	Итого	тыс. руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	1 605,441
2	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	1 605,441
2.1	бюджетным организациям	тыс.м3	22,200
2.2	населению	тыс.м3	1 459,560
2.3	прочие потребители	тыс.м3	123,681
3	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	1 605,441
3.1	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	1 605,441
3.1.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	1 605,441

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	99 794,00

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,000
1.1.2	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,000
1.2.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	1605,441
1.2	Дин - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,000
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,000

2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,000
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	28,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,000
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	0,000
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,141
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	226,367
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	1605,441

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Д свно	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		0,000
2.1	Пн	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,141
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Показатели эффективности производственной программы	Плановые показатели 2022 г.	Фактическое исполнение 2022 г.
Расходы на реализацию производственной программы представлены в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,07

2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,16

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Ресурсоснабжающая организация 47» письмом от 12.12.2023 № 144 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8840/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №12 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Северо-Запад Инжиниринг» письмом от 12.12.2023 № 1234 (вх. в ЛенРТк от 12.12.2023 № КТ-1-8858/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации.

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая сообщила о необходимости переноса рассмотрения вопроса об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год в связи с необходимостью дополнительного анализа представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов, в том числе в связи с поступлением письма от 13.12.2023 № 2023/146/12 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8919/2023).

Княжеская Л.Н. предложила:
Перенести рассмотрение вопроса об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год на более позднее заседание правления.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №13 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «ВООТЕКС» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «ВООТЕКС» приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «ВООТЕКС» потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 год (Приложение № 11 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВООТЕКС» для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями согласно:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Вootекс»
Местонахождение	199406, город Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 70, Литера А, помещение 2Н, офис 9-1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,000
	Итого:	тыс. руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	3 388,810
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	3 388,810

6	Объем потерь воды	тыс.м3	166,391
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	3 222,419
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	3 222,419
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	3 222,419

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	94 832,46

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	*Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения*		
1.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,0000
1.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	10,700
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,910
2.1.1	*Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке*	тыс.м3	166,391
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	3388,810
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,000
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
2.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,000
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,000
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	0,000
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м^3	3388,810

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пи	ед./км	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	4,91
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Вootекс» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВООТЕКС» для прочих потребителей, за исключением общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Вootекс»
Местонахождение	199406, город Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 70, Литера А, помещение 2Н, офис 9-1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,000
	Итого:	тыс. руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	129,428
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	129,428

6	Объем потерь воды	тыс.м3	6,340
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	123,088
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	123,088
9.1	бюджетным организациям	тыс.м3	121,368
9.2	прочим потребителям	тыс.м3	1,720

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	11975,76

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000
1.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	10,700
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,900
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	6,34
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	129,428
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	0,00
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м^3	129,428

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024 год год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	4,90
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Вootекс» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

3. Установить тарифы на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «ВООТЕКС» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,43
Для прочих потребителей, за исключением общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	97,29
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	97,29

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВООТЕКС» письмом от 11.12.2023 № 2023/ВИ-10-12 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8769/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №14 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 331-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» с 1 декабря 2022

года по 31 декабря 2027 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Интехстрой» письмом от 11.12.2023 № 2023/140/12 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8768/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 12 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 331-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Интехстрой»
Местонахождение	196135, Санкт-Петербург, ул. Гастелло, дом. 28, Литер А, пом. 41-Н, офис 6
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	01.01.2023 - 31.12.2027

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия					
			2023	2024	2024	2025	2026	2027
1.	Водоснабжение							
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
	Итого:	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	390,000	390,000	390,000	390,000	390,000
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	390,000	390,000	390,000	390,000	390,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	390,000	390,000	390,000	390,000	390,000
6	Объем потерь воды	тыс.м3	44,914	44,928	44,914	44,914	44,914
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	345,086	345,072	345,086	345,086	345,086

8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	17,059	5,129	17,059	17,059	17,059
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	328,027	339,943	328,027	328,027	328,027
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.2	населению	тыс.м3	280,666	286,549	280,666	280,666	280,666
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	5,149	5,340	5,149	5,149	5,149
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	42,212	48,054	42,212	42,212	42,212

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Расходы на холодное водоснабжение	тыс.руб.	56 625,59	61137,51	64 303,22	66 546,17	68 872,84
2	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	56 625,59	61137,51	64 303,22	66 546,17	68 872,84

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						

2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на *протяженность водопроводной сети* в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	11,52	11,52	11,52	11,52	11,52
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс. куб. м.	44, 91	44, 93	44, 91	44, 91	44, 91
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс. куб. м.	390,00	390,00	390,00	390,00	390,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	834,60	834,60	834,60	834,60	834,60
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	390,00	390,00	390,00	390,00	390,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс. куб. м.	390,00	390,00	390,00	390,00	390,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	11,52	11,52	11,52	11,52	11,52
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Показатели эффективности производственной программы	Плановые показатели 2022 г.	Фактическое исполнение 2022 г.
Расходы на реализацию производственной программы представлены в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2027

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Интехстрой»
Местонахождение	196135, Санкт-Петербург, ул. Гастелло, дом. 28, Литер А, пом. 41-Н, офис 6
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2023 - 31.12.2027

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия					
			2023	2024	2024	2025	2026	2027
1.	Водоотведение							
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
	Итого:	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс.м3	294,360	307,549	294,360	294,360	294,360
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	5,000	0,000	5,000	5,000	5,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	289,360	307,549	289,360	289,360	289,360
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	5,007	5,239	5,007	5,007	5,007
3.2	населению	тыс.м3	249,726	267,481	249,726	249,726	249,726
3.3	прочие потребители	тыс.м3	34,627	34,829	34,627	34,627	34,627

5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	294,360	307,549	294,360	294,360	294,360
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	294,360	307,549	294,360	294,360	294,360

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	43 728,37	47470,95	46 701,00	48 164,94	49 677,96
2	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	43 728,37	47470,95	46 701,00	48 164,94	49 677,96

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс. куб. м.	294, 36	307,549	294, 36	294, 36	294, 36
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационых сетей	км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						

3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	260,00	271,649	260,00	260,00	260,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс. куб. м.	294, 36	307,549	294, 36	294, 36	294, 36
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Показатели эффективности производственной программы	Плановые показатели 2022 г.	Фактическое исполнение 2022 г.
Расходы на реализацию производственной программы представлены в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2027

1.3. Приложение 4 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			

1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	172,62
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	172,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	187,07
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	196,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	196,03
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	196,03
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	209,71
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	209,71
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	210,21
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	151,12
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	151,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	157,58
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	161,39
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	161,39
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	161,39
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	171,52
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	171,52
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	171,84

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Интехстрой» письмом от 11.12.2023 № 2023/140/12 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8768/2023) выразил согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №15 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Гатчинский комбикормовый завод» письмом от 13.12.2023 № 24-1042 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8908/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «Гатчинский комбикормовый завод» потребителям муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы (Приложение № 13)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Гатчинский комбикормовый завод»
Местонахождение	188302, Ленинградская обл., Гатчинский р-н, д. Малые Колпаны, ул. Западная д.31
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Объем поднятой воды	тыс.м3	166,230	166,230	166,230	166,230	166,230
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Подано воды в сеть	тыс.м3	162,230	162,230	162,230	162,230	162,230
6.	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

7.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	162,230	162,230	162,230	162,230	162,230
8.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	60,800	60,800	60,800	60,800	60,800
9.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	101,430	101,430	101,430	101,430	101,430
9.1.	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.2.	населению	тыс.м3	101,430	101,430	101,430	101,430	101,430
9.3.	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	2 586,449	2 669,213	2 747,761	2 868,300	3 035,823

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1	Показатели качества питьевой воды		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	162 230,00	162 230,00	162 230,00	162 230,00	162 230,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м^3	1,088	1,088	1,088	1,088	1,088
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	180 860,00	180 860,00	180 860,00	180 860,00	180 860,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	166 230,00	166 230,00	166 230,00	166 230,00	166 230,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	162 230,00	162 230,00	162 230,00	162 230,00	162 230,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1	Показатели качества питьевой воды		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м^3	1,088	1,088	1,088	1,088	1,088
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024-2028 годы

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоснабжение (питьевая вода) акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2024	1 501,53	1,0	0	1,088
		2025	-	1,0	0	1,088
		2026	-	1,0	0	1,088
		2027	-	1,0	0	1,088
		2028	-	1,0	0	1,088

3. Установить тарифы на водоснабжение (питьевая вода) акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,97
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,03
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,60
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,60

		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,58
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,58
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	28,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	29,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	30,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Гатчинский комбикормовый завод» письмом от 13.12.2023 № 24-1042 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8908/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №16 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Гатчинский комбикормовый завод» письмом от 13.12.2023 № 24-1042 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8908/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации.

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые акционерным обществом «Гатчинский комбикормовый завод» (далее – АО «ГККЗ») потребителям муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 14 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024 год для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (за исключением деревни Большие Колпаны), направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Гатчинский комбикормовый завод»
Местонахождение	188302, Ленинградская обл., Гатчинский р-н, д. Малые Колпаны, ул.

	Западная д.31
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	186,220
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	10,290
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	175,930
3.1	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	175,930
4	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	186,220
4.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	186,220
4.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	0,000
4.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	186,220

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 934,564

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024 год

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационых сетей	км	1,44
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.1.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	186 220,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		0,00
2.1	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024 год

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024 год для потребителей деревни Большие Колпаны муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Гатчинский комбикормовый завод»
Местонахождение	188302, Ленинградская обл., Гатчинский р-н, д. Малые Колпаны, ул. Западная д.31
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	257,160
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	10,290
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	246,870
3.1	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	246,870
4	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	0,000
4.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	0,000
4.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	0,000
4.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,000

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	2 142,573

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024 год

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационых сетей	км	5,40
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00

2.1.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	0,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		2024 г.
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024 год

3. Установить тарифы на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (за исключением деревни Большие Колпаны)			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,05
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,05
Для потребителей деревни Большие Колпаны муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3,26
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,10

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Гатчинский комбикормовый завод» письмом от 13.12.2023 № 24-1042 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8908/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросам №17, 18 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2022 года № 392-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года, о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской

области от 23 ноября 2018 года № 237-пп «Об утверждении производственных программ холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск» на 2019-2023 годы», о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в приказ от 23 ноября 2018 года № 237-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2019-2023 годы и об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2024- 2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители АО «Научно - производственное объединение «Поиск» приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровня тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2024-2028 годы и по корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год, оказываемые акционерным обществом «Научно-производственное объединение «Поиск» (далее – АО «НПО «Поиск») потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 15 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ 23 ноября 2022 года № 392-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2022 года № 392-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года, о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2018 года № 237-пп «Об утверждении производственных программ холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск» на 2019-2023 годы», о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в приказ от 23 ноября 2018 года № 237-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2019-2023 годы»:

1.1.Наименование приказа читать как «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года».

1.2.Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Научно-производственное объединение «Поиск» (АО «НПО «Поиск»)
Местонахождение	188662, Ленинградская область, Всеволожский район, г.Мурино, ул.Лесная д.3
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2025

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Водоснабжение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	2 083,60	2 211,28	2134,69
	Итого:	тыс. руб.	2 083,60	2 211,28	2134,69

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м^3	461,657	439,674	461,657
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
5.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	461,657	439,674	461,657
6.	Объем потерь воды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
7.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	461,657	439,674	461,657
8.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	99,507	104,777	99,507
9.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	362,150	334,896	362,150
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м^3	331,055	286,528	331,055
9.2	прочие потребители	тыс.м^3	31,095	48,369	31,095
10.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	418,641	355,75	418,641
10.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	373,541	355,75	373,541
10.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,809	0,809	0,809
10.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	45,100	0,000	45,100

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	29 042,81	28 525,53	31 917,39

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2025

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным	ед.	0,00	0,00	0,00

	требованиям				
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	35,00	35,00	35,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	35,00	35,00	35,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	12,57	12,57	12,57
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	461 657,00	439 673,66	461 657,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	461 657,00	439 673,66	461 657,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,81	0,81	0,81
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	373 541,00	355 753,33	373 541,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	461 657,00	439 673,66	461 657,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00		
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,81	0,81	0,81
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2025

1.3.Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	80,20
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	90,15
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	88,53
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	87,74

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2024-2028 годы, для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общества «Научно-производственное объединение «Поиск»
Местонахождение	188662, Ленинградская область, Всеволожский район, г.Мурино, ул.Лесная д.3
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	569,520	569,520	569,520	569,520	569,520
2.	собственные нужды предприятия	тыс. м^3	104,777	104,777	104,777	104,777	104,777
3.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	464,742	464,742	464,742	464,742	464,742
	в том числе						
3.1.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	19,742	19,742	19,742	19,742	19,742
3.2.	от прочих потребителей	тыс.м^3	29,871	29,871	29,871	29,871	29,871
3.3.	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м^3	415,130	415,130	415,130	415,130	415,130
4.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	569,520	569,520	569,520	569,520	569,520
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	415,645	415,645	415,645	415,645	415,645
5.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	356,376	356,376	356,376	356,376	356,376
5.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,626	0,626	0,626	0,626	0,626
5.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	59,269	59,269	59,269	59,269	59,269

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	13 409,92	16 239,92	19 719,05	17 182,27	17 659,24

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	569 519,64	569 519,64	569 519,64	569 519,64	569 519,64
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения						
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	6,10	6,10	6,10	6,10	6,10
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	356 375,62	356 375,62	356 375,62	356 375,62	356 375,62
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	569 519,64	569 519,64	569 519,64	569 519,64	569 519,64
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	569 519,64	569 519,64	569 519,64	569 519,64	569 519,64

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/ куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
3.2	Урп	кВт*ч/ куб.м	-	-	-	-	-
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоотведения акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Водоотведение					
1.	2024	12 649,27	1,00	X	0,626
2.	2025	X	1,00	X	0,626
3.	2026	X	1,00	X	0,626
4.	2027	X	1,00	X	0,626
5.	2028	X	1,00	X	0,626

4. Установить тарифы на услуги в сфере водоотведения акционерного общества «Научно-производственное объединение «ПОИСК» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,49
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	32,49
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,40
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	35,97
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	35,98
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	35,98
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	37,96
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	37,96
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	38,04

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное

заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Научно - производственное объединение «Поиск» письмом от 13.12.2023 № 8/16522 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8905/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №19 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика Северная» на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Птицефабрика Северная» письмом от 12.12.2023 № 679 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8842/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые ОАО «Птицефабрика Северная» потребителям муниципального образования «Синявинское городское поселение», Кировского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах (Приложение № 16 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Птицефабрика Северная» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное Общество «Птицефабрика «Северная»
Местонахождение	187322, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., КИРОВСКИЙ РАЙОН, ДО-РОГА ПОД-ЗД К СИНЯВИНСКИМ ВЫСОТАМ ОТ А/Д
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 -2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия

			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	2743,773	2743,773	2743,773	2743,773	2743,773
2.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	2707,773	2707,773	2707,773	2707,773	2707,773
3.	Подано воды в сеть	тыс.м3	2743,773	2743,773	2743,773	2743,773	2743,773
4.	Объем потерь воды	тыс.м3	101,296	101,296	101,296	101,296	101,296
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2642,477	2642,477	2642,477	2642,477	2642,477
6.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	2619,657	2619,657	2619,657	2619,657	2619,657
6.1.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	22,82	22,82	22,82	22,82	22,82
6.2.	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.3.	населению	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.4	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.5	прочим потребителям	тыс.м3	22,82	22,82	22,82	22,82	22,82
7.	Расход электроэнергии - всего	т.кВтч	1268,483	1267,402	1267,402	1267,402	1267,402
	в т.ч						
7.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	1069,483	1068,402	1068,402	1068,402	1068,402
7.1.1	Удельный расход на 1м3	кВтч/м3	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
7.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	199,00	199,00	199,00	199,00	199,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	1258,90	1246,96	1198,88	1200,28	1012,36

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
1.1.1	Кип - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность	км	42,12	42,12	42,12	42,12	42,12

	водопроводной сети						
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	101295,66	101295,66	101295,66	101295,66	101295,66
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	2 743 772,66	2 743 772,66	2 743 772,66	2 743 772,66	2 743 772,66
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	772 558,80	772 558,80	772 558,80	772 558,80	772 558,80
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	2 707 772,66	2 707 772,66	2 707 772,66	2 707 772,66	2 707 772,66
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ куб.м	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	295,843	295,843	295,843	295,843	295,843
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	2 743 772,66	2 741 000,31	2 741 000,31	2 741 000,31	2 741 000,31

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год

			2022 год	
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER.			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) акционерного общества «Птицефабрика Северная» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное Общество «Птицефабрика «Северная»
Местонахождение	187322, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., КИРОВСКИЙ РАЙОН, ДО-РОГА ПОД-ЗД К СИНЯВИНСКИМ ВЫСОТАМ ОТ А/Д
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 -2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой технической воды	тыс.м3	6 307,773	6 307,773	6 307,773	6 307,773	6 307,773
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	6 307,773	6 307,773	6 307,773	6 307,773	6 307,773
3.	Объем потерь воды	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	6 307,773	6 307,773	6 307,773	6 307,773	6 307,773
5.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	2707,773	2707,773	2707,773	2707,773	2707,773
6.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000
6.1.	прочим потребителям	тыс.м3	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000
7.	Расход электроэнергии - всего	т.кВтч	1 212,865	1 212,865	1 212,865	1 212,865	1 212,865
	в т.ч						
7.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	1 118,865	1 118,865	1 118,865	1 118,865	1 118,865
7.1.1	Удельный расход на 1м3	кВтч/м3	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177
7.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	94,000	94,000	94,000	94,000	94,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица	Величина показателя

		измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	9 337,79	11 544,56	12 461,93	12 814,94	13 181,82

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче технической воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче технической воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв - Доля потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%					
2.1.1	Vпот - объем потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.					
2.1.2	Vобщ - общий объем технической воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема технической воды, отпускаемой в сеть	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч/ куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2.2	Vобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	кВт*ч	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	куб. м.	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч/ куб.м	1 118 864,82	1 118 864,82	1 118 864,82	1 118 864,82	1 118 864,82
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	кВт*ч	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00	6 307 773,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пи	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER.			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	*Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами*	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Птицефабрика Северная» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	*Акционерное Общество «Птицефабрика «Северная»*
Местонахождение	187322, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., КИРОВСКИЙ РАЙОН, ДО-РОГА ПОД-ЗД К СИНЯВИНСКИМ ВЫСОТАМ ОТ А/Д КОЛА ЗДАНИЕ 1А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 -2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	2854,500	2854,500	2854,500	2854,500	2854,500
2.	собственные нужды предприятия	тыс.м3	2691,810	2691,810	2691,810	2691,810	2691,810
3.	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	162,690	162,690	162,690	162,690	162,690
3.1.	прочие потребители	тыс.м3	15,218	15,218	15,218	15,218	15,218
4.	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	147,472	147,472	147,472	147,472	147,472
4.1	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	2854,500	2854,500	2854,500	2854,500	2854,500
4.2	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	2854,500	2854,500	2854,500	2854,500	2854,500
5.	Расход электроэнергии - всего	т.кВтч	6 358,065	6 358,065	6 358,065	6 358,065	6 358,065
	в т.ч						
5.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	6 233,065	6 233,065	6 233,065	6 233,065	6 233,065
5.1.1	Удельный расход на 1м3	кВтч/м3	2,184	2,184	2,184	2,184	2,184
5.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	125,000	125,000	125,000	125,000	125,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6 111,67	7 311,06	8 533,02	9 131,33	8 775,19

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	2 854 500,0	2 854 500,0	2 854 500,0	2 854 500,0	2 854 500,0
1.2	Дин - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационых сетей	км	55,69	55,69	55,69	55,69	55,69
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	4 428 736,64	4 428 736,64	4 428 736,64	4 428 736,64	4 428 736,64
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	2 854 500,00	2 854 500,00	2 854 500,00	2 854 500,00	2 854 500,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 804 328,60	1 804 328,60	1 804 328,60	1 804 328,60	1 804 328,60
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	2 854 500,00	2 854 500,00	2 854 500,00	2 854 500,00	2 854 500,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика Северная»:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
1.	Питьевая вода	2024	223,98	1,00	3,69	0,39
		2025	-	1,00	3,69	0,39
		2026	-	1,00	3,69	0,39
		2027	-	1,00	3,69	0,39
		2028	-	1,00	3,69	0,39
2.	Техническая вода	2024	2 281,70	1,00		0,177
		2025	-	1,00	-	0,177
		2026	-	1,00	-	0,177
		2027	-	1,00	-	0,177
		2028	-	1,00	-	0,177
3.	Водоотведение	2024	999,12	1,00	-	2,184
		2025	-	1,00	-	2,184
		2026	-	1,00	-	2,184
		2027	-	1,00	-	2,184
		2028	-	1,00	-	2,184

4. Установить тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика Северная» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			

1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	60,21
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	63,56
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	59,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,50
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,50
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	59,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	50,24
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	50,24
2.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2,86
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2,86
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3,55
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3,46
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3,46
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3,46
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3,66
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3,66
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3,66
3.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,53
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,60
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,28
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	49,28
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	52,62
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	52,62
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	56,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	53,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	53,94

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Птицефабрика Северная» письмом от 12.12.2023 № 679 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8842/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №20 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024- 2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская» письмом от 12.12.2023 № 74 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8898/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024-2028 годы (Приложение № 17 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью "Водоканал птицефабрики Синявинская"
Местонахождение	187340, Ленинградская область, Кировский район, г.Кировск, ул.Северная, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	950,754	950,754	950,754	950,754	950,754
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000	3 600,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	2 649,246	2 649,246	2 649,246	2 649,246	2 649,246
6	Объем потерь воды	тыс.м3	439,342	439,342	439,342	439,342	439,342
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2 209,904	2 209,904	2 209,904	2 209,904	2 209,904
8	Объем воды, потребляемый на	тыс.м3	0,282	0,282	0,282	0,282	0,282

	нужды предприятия						
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	2 209,622	2 209,622	2 209,622	2 209,622	2 209,622
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	529,436	529,436	529,436	529,436	529,436
9.2	населению	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	1 680,186	1 680,186	1 680,186	1 680,186	1 680,186
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	1 870,082	1 870,082	1 870,082	1 870,082	1 870,082
7.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 797,231	1 797,231	1 797,231	1 797,231	1 797,231
7.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499
7.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.м^3	72,851	72,851	72,851	72,851	72,851

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	46 058,26	56 223,86	67 534,47	72 081,77	73 664,32

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	898,00	898,00	898,00	898,00	898,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	898,00	898,00	898,00	898,00	898,00

2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	49,19	49,19	49,19	49,19	49,19
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	16,58	16,58	16,58	16,58	16,58
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	439 342,34	439 342,34	439 342,34	439 342,34	439 342,34
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	2 649 246,34	2 649 246,34	2 649 246,34	2 649 246,34	2 649 246,34
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 797 231,33	1 797 231,33	1 797 231,33	1 797 231,33	1 797 231,33
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	3 600 000,00	3 600 000,00	3 600 000,00	3 600 000,00	3 600 000,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем	куб. м.	2 649 246,34	2 649 246,34	2 649 246,34	2 649 246,34	2 649 246,34

	транспортируемой питьевой воды						

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	16,58	16,58	16,58	16,58	16,58
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программ

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью "Водоканал птицефабрики Синявинская"
Местонахождение	187340, Ленинградская область, Кировский район, г.Кировск, ул.Северная, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принятый объем сточных вод	тыс.м^3	859,482	859,482	859,482	859,482	859,482
1.1	собственные нужды предприятия	тыс.м^3	0,282	0,282	0,282	0,282	0,282
1.2	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м^3	859,200	859,200	859,200	859,200	859,200
1.2.1	бюджетным организациям	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.2	населению	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.3	прочие потребители	тыс.м^3	589,484	589,484	589,484	589,484	589,484
1.2.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м^3	269,716	269,716	269,716	269,716	269,716
2.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м^3	859,482	859,482	859,482	859,482	859,482
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	224,954	224,954	224,954	224,954	224,954
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	210,574	210,574	210,574	210,574	210,574
4.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,245	0,245	0,245	0,245	0,245
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.м^3	14,380	14,380	14,380	14,380	14,380

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	24 915,28	22 298,45	21 684,10	22 293,20	22 876,10

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	859 482,00	859 482,00	859 482,00	859 482,00	859 482,00
1.2	Дпн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	64,00	64,00	64,00	64,00	64,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	10,80	10,80	10,80	10,80	10,80
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	165 754,43	165 754,43	165 754,43	165 754,43	165 754,43
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	859 482,00	859 482,00	859 482,00	859 482,00	859 482,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	44 819,99	44 819,99	44 819,99	44 819,99	44 819,99
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	859 482,00	859 482,00	859 482,00	859 482,00	859 482,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	20 490,19	1,0	-	16,58	0,499
		2025	-	1,0	-	16,58	0,499
		2026	-	1,0	-	16,58	0,499
		2027	-	1,0	-	16,58	0,499
		2028	-	1,0	-	16,58	0,499
2.	Водоотведение	2024	12 500,54	1,0	-	-	0,245
		2025	-	1,0	-	-	0,245
		2026	-	1,0	-	-	0,245
		2027	-	1,0	-	-	0,245
		2028	-	1,0	-	-	0,245

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,60
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,09
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,09
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,80
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	27,80

		с 01.07.2026 по 31.12.2026	33,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,62
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	32,62
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	32,62
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	34,06
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,95
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	25,95
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	25,24
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	25,24
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	25,24
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	26,65
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	26,62
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	26,63

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская» письмом от 12.12.2023 № 74 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8898/2023) сообщило об отсутствии возражений с представленным уровнем тарифов

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №21 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2024- 2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» письмом от 13.12.2023 № 74 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8903/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемы ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2024-2026 годы (Приложение № 18 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ «НЕВСКИЙ»
Местонахождение	187340, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, ул. Северная, д.8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	-	-	-
	Итого:	тыс. руб.	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	5 060,149	5 060,149	5 060,149
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	5 060,149	5 060,149	5 060,149
6	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	5 060,149	5 060,149	5 060,149
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	5 060,149	5 060,149	5 060,149
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	5 059,649	5 059,649	5 059,649
9.2	прочим потребителям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	826,705	826,705	826,705
4.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	749,398	749,398	749,398
4.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,148	0,148	0,148
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	77,307	77,307	77,307

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	15 499,92	16 318,42	17 007,96

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	5 060 149,00	5 060 149,00	5 060 149,00
2.2.2	Vобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	5 060 149,00	5 060 149,00	5 060 149,00
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	куб. м.	0,15	0,15	0,15
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	749 398,20	749 398,20	749 398,20

2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	5 060 149,00	5 060 149,00	5 060 149,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		0,00	0,00	0,00
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,148	0,148	0,148
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» не оказывало услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1.	2024	7 891,92	1,00	-	0,148
2.	2025	-	1,00	-	0,148
3.	2026	-	1,00	-	0,148

3. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Кировск» и «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3,06
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3,39
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3,36

		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3,36

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» письмом от 13.12.2023 № 74 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8903/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №22 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» на 2024- 2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Солнечное Молоко» письмом от 13.12.2023 № 83 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8904/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые обществом ООО «Солнечное Молоко») на 2024-2026 годы (Приложение № 19 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» для потребителей муниципального образования Павловского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко»
Местонахождение	198152, Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская, д.69, лит.А, офис 419А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	-	-	-
	Итого:	тыс. руб.	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Поднято технической воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	444,69	444,69	444,69
2.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	444,69	444,69	444,69
3.	собственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
	Подано технической воды в сеть		444,69	444,69	444,69
3.1.	Потери технической воды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
4.	Отпущено технической воды, всего		444,69	444,69	444,69
4.1.	хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
5.	Товарной технической воды, в том числе:	тыс.кВт.ч	444,69	444,69	444,69
5.1	прочим потребителям	тыс.м^3	93,863	93,863	93,863
5.2.	другим организациям водоснабжения	тыс.м^3	350,827	350,827	350,827
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	110, 45	110, 45	110, 45
6.1.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	110, 45	110, 45	110, 45
6.1.2	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,248	0,248	0,248

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 500,18	5 780,91	5985,74

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных	ед./км	0,00	0,00	0,00

	технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год				
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	444 690,00	444 690,00	444 690,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Vобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	444 689,80	444 689,80	444 689,80
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	куб. м.	444 689,80	444 689,80	444 689,80

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,248	0,248	0,248
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» не оказывало услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на территории муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» для потребителей муниципального образования Павловского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко»
Местонахождение	198152, Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская, д.69, лит.А, офис 419А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	-	-	-
	Итого:	тыс. руб.	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	150,852	150,852	150,852
	в том числе:				
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	150,852	150,852	150,852
	в том числе:				
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
2.2	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м^3	150,852	150,852	150,852
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	16,389	16,389	16,389
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	16,389	16,389	16,389
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,109	0,109	0,109

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 589,19	4 738,76	4 880,38

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,11	0,11	0,11
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	16 389,00	16 389,00	16 389,00
2.1.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	150 852,00	150 852,00	150 852,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Урп	кВт*ч/куб.м	0,109	0,109	0,109

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» не оказывало услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на территории муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на техническую воду и водоотведение (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Техническая вода					
1.	2024	4 075,48	1,00	-	0,248
2.	2025	-	1,00	-	0,248
3.	2026	-	1,00	-	0,248
Водоотведение (транспортировка сточных вод)					
1.	2024	4 263,41	1,00	-	0,109
2.	2025	-	1,00	-	0,109
3.	2026	-	1,00	-	0,109

4. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,00
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,92
2.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	30,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	30,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,41
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,41
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,35

*тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Солнечное Молоко» письмом от 13.12.2023 № 83 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8904/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №23 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) акционерного

общества «ВиК» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ВиК» письмом от 13.12.2023 № 154 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8901/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) АО «ВиК» на 2024 года (Приложение № 20 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ВиК» для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «ВиК»
Местонахождение	187340, Ленинградская область, Кировский район, г.Кировск, ул.Дубровская д.4 оф.4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024
1.	Водоснабжение (питьевая вода)		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00
	Итого:	тыс.руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	52,985
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	5 059,649
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	5 059,649
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	5 006,664
6	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	5 006,664
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	5 006,664
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	4 982,244
9.2	населению	тыс.м3	0,000
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	24,420

10.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	1 846,457
10.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 846,457
10.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,365

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	90 662,77

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2024
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		

3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	5 006 664,46
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,37
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 846 457,20
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	5 006 664,46

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,365
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER				

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

2. Установить тарифы на питьевую воду акционерного общества «ВиК» для потребителей (кроме населения) Кировского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия*	Тарифы, руб/м^3*
Для потребителей муниципальных образований: «Кировск», «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,11
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,11

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ВиК» письмом от 13.12.2023 № 154 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8901/2023) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросам №24, 25 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024- 2026 годы и об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» письмом от 13.12.2023 № 152 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8902/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 -2026 годы и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» (Приложение № 21 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024-2026 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ"
Местонахождение	187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, д.1в
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	-	-	-
	Итого:	тыс. руб.	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	4 161,703	4 161,703	4 161,703
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	504,000	504,000	504,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	3 657,703	3 657,703	3 657,703
6	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	3 657,703	3 657,703	3 657,703
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	3 657,703	3 657,703	3 657,703
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	3 657,703	3 657,703	3 657,703
9.2	населению	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000

9.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	1 995,619	1 951,580	1 951,580
4.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1961,280	1 951,580	1 951,580
4.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,471	0,372	0,372
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	34,339	34,339	34,339

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	72 705,04	72 921,22	75 933,13

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
3	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	3 657 702,75	3 657 702,75	3 657 702,75
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	4 161 702,75	4 161 702,75	4 161 702,75
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	кВт*ч/куб.м	0,54	0,54	0,54

	технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды				
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 961 280,00	1 961 280,00	1 961 280,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	3 657 702,75	3 657 702,75	3 657 702,75

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%			
1.2	Дпрс	%			
	Сопоставление динамики изменения	%			
2	Показатели энергетической эффективности		0,00	0,00	0,00
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м			
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	%	0,471	0,471	0,471
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER.			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1.	2024	40 407,83	1,00	-	0,471
2.	2025	-	1,00	-	0,471
3.	2026	-	1,00	-	0,471

3. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Отрадненское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	19,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	19,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,99
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	19,99
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,53

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

4. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Производственная программа в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» на 2024 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ"
Местонахождение	187371, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, д.1в
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	-
	Итого:	тыс. руб.	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
	Транспортировка сточных вод		
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	2 811,469
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	2 811,469
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000
3.2	населению	тыс.м3	0,000
3.3	прочие потребители	тыс.м3	0,000

3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	2 811,469
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	994,166
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	945,432
4.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м3	0,336
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	48,735

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб	54 520,00

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		0,00
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.2	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.2.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	2 811 469,19
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00

1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,34
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	945 431,64
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	2 811 469,19

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024
1	ТРАНСПОРТИРОВКА СТОЧНЫХ ВОД		
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		0,00

2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,336
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Расходы на реализацию производственной программы отражены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 по 31.12.2024

2. Установить тарифы на водоотведение (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» для потребителей муниципального образования «Отрадненское городское поселение» Кировского района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей муниципального образования «Отрадненское городское поселение», «Синявинское городское поселение», «Кировское городское поселение», «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,39
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	19,39

*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощённую систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.
ООО «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» письмом от 13.12.2023 № 152 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8902/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №26 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (транспортировка сточных вод) акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» письмом от 08.12.2023 № 725 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-9081/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» потребителям муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 22 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД» на 2024 год, для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «КНАУФ ПЕТРОБОРД»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Павловская, дом 9.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Принято сточных вод

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	237,900
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	237,900
3.1	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	237,900
4	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	0,000
4.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	0,000
4.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	0,000
4.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,000

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя 2024 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	3 011,353

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024 год

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
1	Показатели качества очистки сточных вод		2024 г.
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационых сетей	км	7,20
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,329
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.1.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
1	Показатели качества очистки сточных вод		2024 г.
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024 год

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД» на 2024 год:

№	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	12,08
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,24

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» письмом от 08.12.2023 № 725 (вх. в ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-9081/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №27 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» и внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Княжеская Л.Н. предложила:
Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» и внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» на более позднее заседание правления ЛенРТК до установления тарифов на услуги в сфере водоотведения для ООО «Восток».

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №28 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 481-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ООО «Восток»: Агавелян А.Л. (доверенность от 05.12.2023 б/н), Мартыненко А.И. (доверенность от 05.12.2023 б/н)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные показатели расчета тарифов на услуги в сфере водоотведения ООО «Восток» на 2024 год.

Представитель ООО «Восток» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Княжеская Л.Н. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 481-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы на более позднее заседание правления ЛенРТК в целях дополнительно анализа представленных регулируемой организацией обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №29 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы» и в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» письмом от 12.12.2023 № 2191 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8825/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Заневское городское поселение» и Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 23 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение», Колтушское городское поселение (дер. Старая, ул. Мира) Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	12,51	14,40	16,30	17,50	17,20
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	3471,97	4996,697	5149,926	5178,949	9153,895
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	3459,46	4982,297	5133,626	5161,399	9136,695
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	518,92	747,346	770,045	774,210	1370,504
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	2940,54	4234,951	4363,581	4387,190	7766,191
	в том числе:						
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	34,50	3,530	4,410	4,900	1,580
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	12,11	77,550	70,080	72,220	89,450
7.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	2893,93	4153,871	4289,091	4310,070	7675,161
	в том числе:						
7.1.	от населения	тыс.м^3	2349,30	3725,600	3725,024	3764,590	6637,726
7.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	14,00	19,220	20,050	22,715	307,731
7.3.	от прочих потребителей	тыс.м^3	530,63	409,051	544,017	522,765	729,704
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	79,07	105,49	60,087	319,966	120,438
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	44,30	63,80	51,499	51,789	91,539
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	34,77	41,69	8,588	268,177	28,899

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	2704,72	3387,314	4043,928	4188,982	7410,767
	в том числе:						
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	41,26	43,584	36,780	42,564	42,069
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	2642,46	3322,730	3986,148	4125,418	7347,698
	в том числе:						

2.1.	от населения	тыс.м^3	2321,38	3081,300	3677,324	3829,338	6571,026
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	14,00	22,140	37,140	24,310	306,966
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м^3	307,08	219,290	271,684	271,769	469,706
3.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м^3	21,00	21,00	21,00	21,00	21,000
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	2704,72	3387,314	4043,928	4188,982	7410,768
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	854,90	1086,26	1268,858	1349,584	2352,790
	в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	834,90	1045,60	1248,288	1298,584	2297,338
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	20,00	40,66	20,57	51,00	55,452

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Транспортировка сточных вод						
1.	Пропущено сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	780,00	764,764	896,760	840,200	919,480
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	780,00	764,764	896,760	840,200	919,480
	в том числе:						
2.1.	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс.м^3	720,00	684,764	806,760	747,600	753,435
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м^3	60,00	80,00	90,000	92,600	166,045

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2019 года № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы, изложив приложения 2 и 3 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение», Колтушское городское поселение (дер. Старая, ул. Мира) Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	48,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	50,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,18

		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,60
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	54,42
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	60,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,56
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	58,51
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	55,73
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	57,62
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	61,08
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	61,08
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,09

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Тарифы на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1,02
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1,04
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1,04
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1,08
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1,12
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	1,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,33

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской

Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» письмом от 12.12.2023 № 2191 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8825/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №30 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 217-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;
Представители ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные показатели расчета тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2024 год.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 30.11.2023 № исх-00613/006 (вх. в ЛенРТК от 01.12.2023 № КТ-1-8399/2023) представлено особое мнение по рассматриваемому вопросу повестки дня

Княжеская Л.Н. предложила:
Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 217-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы» на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью дополнительного анализа представленных регулируемой организацией обосновывающих документов и материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №31 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и

водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные показатели расчета тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 12.12.2023 № исх-00656/006 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8907/2023) письмом от представлено особое мнение по рассматриваемому вопросу повестки дня.

Княжеская Л.Н. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса о о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы» на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью дополнительного анализа представленных регулируемой организацией обосновывающих документов и материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №32 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью ООО «Транспром» (ИНН 7801724199) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Новая водная ассоциация», расположенных на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Транспром» письмом от 12.12.2023 № 2023/ТП-15/1 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8891/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ТрансПром» (ИНН 7801724199) проектируемых инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0505006:635, 47:07:0505006:636, 47:07:0722001:9, 47:07:0722001:202, 47:07:0722001:34, 47:07:0713003:1209, 47:07:0713003:1210, 47:07:0722001:173, 47:07:0722001:87860, 47:07:0722001:13149, 47:07:0722001:13149/2, 47:07:0722001:134730 муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке (Приложение № 24 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» (ИНН 7801724199) проектируемых инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0505006:635, 47:07:0505006:636, 47:07:0722001:9, 47:07:0722001:202, 47:07:0722001:34, 47:07:0713003:1209, 47:07:0713003:1210, 47:07:0722001:173, 47:07:0722001:87860, 47:07:0722001:13149, 47:07:0722001:13149/2, 47:07:0722001:134730 муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	71 107,66
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	4 500,00

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Транспром» письмом от 12.12.2023 № 2023/ТП-15/1 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8891/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №33 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЭкоПром» письмом от 12.12.2023 № 2023/230/1 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8890/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке (Приложение № 25 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		

2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	335 629,72
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	3 908,43

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЭкоПром» письмом от 12.12.2023 № 2023/230/1 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8890/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №34 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» объектов капитального строительства: Индивидуальные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767, заявителем по которому выступает садовое некоммерческое товарищество «Предпортовец-2»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» письмом от 08.12.2023 № 652 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-

8713/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального строительства: Индивидуальные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767, заявителем по которому выступает садовое некоммерческое товарищество «Предпортовец-2» в индивидуальном порядке (Приложение № 26 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального строительства: Индивидуальные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767, заявителем по которому выступает садовое некоммерческое товарищество «Предпортовец-2»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	4 638,63
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	30,4

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» письмом от 08.12.2023 № 652 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8713/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №35 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)», «Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)», «Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0302006:276, 47:14:0302006:277, 47:14:0302006:274, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Ленинградские областные коммунальные системы» письмом от 12.12.2023 №2517 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8894/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации.

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)», «Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)», «Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0302006:276, 47:14:0302006:277, 47:14:0302006:274, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав

граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» в индивидуальном порядке (Приложение № 27 к протоколу).

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 47:14:0302006:276, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	28 373,95
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	60,63
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 47:14:0302006:274, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	

2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	28 373,95
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	60,63
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)», е поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 47:14:0302006:277, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	22 032,75
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	47,08
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской

Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Ленинградские областные коммунальные системы» письмом от 12.12.2023 №2517 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8894/2023) выразило особое мнение по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №36 повестки дня об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Новый Свет-ЭКО» в 2024 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Новый Свет-ЭКО» письмом от 05.12.2023 № 537 (вх. в ЛенРТК от 05.12.2023 № КТ-1-8525/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые ООО «Новый Свет-ЭКО» в 2024 году (Приложение № 28 к протоколу).

А также сообщила, что в Территориальную схему внесены изменения приказом Комитета по обращению с отходами в Ленинградской области от 13.12.2023 № 13.

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Новый Свет-ЭКО» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Новый Свет-ЭКО»
Местонахождение	188361, Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи пос. Новый Свет, участок № 2
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	1 029 063,03
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	17 906,14
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	0,00
5	Итого	тыс. руб.	1 046 969,17

Примечание: полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов приведен в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» в редакции ЛенРТК.

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Масса твердых коммунальных отходов, поступившая на объект, всего, в том числе:	тыс. тонн	688,08
1.1	Обработка ТКО		
	масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	10,00
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	10,00
1.2	Захоронение ТКО		
	масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	687,52
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	678,08
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	9,44

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 046 969,17

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки и захоронения твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,60
2	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00
3	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма (данные ООО «Новый Свет-ЭКО»)
2022	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

2. Установить тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Новый Свет-ЭКО» в 2024 году:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 419,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 623,73

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Новый Свет-ЭКО» письмом от 05.12.2023 № 537 (вх. в ЛенРТК от 05.12.2023 № КТ-1-8525/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №37 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 52-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» в 2022-2026 годах»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Эко Лэнд» письмом от 05.12.2023 № исх. 02-12/23 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2023 № КТ-1-8567/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на обработку твердых коммунальных отходов ООО «Эко Лэнд» в 2024 году (Приложение № 29 к протоколу).

А также сообщила, что в Территориальную схему внесены изменения приказом Комитета по обращению с отходами в Ленинградской области от 13.12.2023 № 13.

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 52-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» в 2022-2026 годах», следующие изменения:

1.1. приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд»
Местонахождение	190020, Санкт-Петербург, ул. Бумажная, дом 9, корпус 1, литер А, пом. 11-Н, офис 410

Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 25.05.2022 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	45 735,52	30 559,45	48 739,90	48 281,24	49 564,07
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	4 532,01	3 164,63	5 047,33	4 946,48	5 092,89
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.	-	0,00	0,00	-	-
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	-	0,00	0,00	-	-
5	Итого	тыс. руб.	50 267,53	33 724,08	53 787,23	53 227,71	54 656,96

Примечание: полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов приведен в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» в редакции ЛенРТК.

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Масса ТКО	тыс. тонн	100,00	66,54	100,00	100,00	100,00
1.1	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	100,00	66,54	100,00	100,00	100,00
1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	-	-	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	50 267,53	33 724,08	53 787,23	53 227,71	54 656,96

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица	Величина показателя на период регулирования

		измерения	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма (данные ООО «Эко Лэнд»)
2022	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

1.2. приложение 3 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну *
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	с 25.05.2022 по 30.06.2022	502,68
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	502,68
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	506,81
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	506,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	568,83
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	531,17
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	531,17
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	533,38
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	533,38

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Эко Лэнд» письмом от 05.12.2023 № исх. 02-12/23 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2023 № КТ-1-8567/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №38 повестки дня об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2024 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Полигон ТБО» письмом от 07.12.2023 № 192/23 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8651/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2024 году (Приложение №30 к протоколу).

А также сообщила, что в Территориальную схему внесены изменения приказом Комитета по обращению с отходами в Ленинградской области от 13.12.2023 № 13.

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО»
Местонахождение	188640, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожское городское поселение, Всеволожский проспект, д. 72, офис 60
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	495 642,59
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	39,47
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	437,56
5	Итого	тыс. руб.	496 119,63

Примечание: полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов приведен в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» в редакции ЛенРТК.

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Масса твердых коммунальных отходов, поступившая на объект, всего, в том числе:	тыс. тонн	256,65

1.1	Обработка ТКО		
	масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	100,00
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	100,00
1.2	Захоронение ТКО		
	масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	251,15
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	251,15

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	496 119,63

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки и захоронения твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,50
2	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00
3	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма (данные ООО «Полигон ТБО»)
2022	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

2. Установить тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» в 2024 году:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 839,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 026,90

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Полигон ТБО» письмом от 07.12.2023 № 192/23 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8651/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №39 повестки дня об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на территории Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ООО «Пикалевский глиноземный завод» письмом от 12.12.2023 № 2709/27 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8826/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию предельного уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Пикалевский глиноземный завод» для сторонних потребителей на 2024 год (Приложение № 31 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:
1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на территории Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф*
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонно-км	24,12
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	6 209,77

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Пикалевский глиноземный завод» письмом от 12.12.2023 № 2709/27 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8826/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №40 повестки дня о внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по вопросу внесения изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области (Приложение № 32 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Внести в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области: №64-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области»; №65-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области»; №66-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Выборгского района Ленинградской области»; №67-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области»; №68-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»; №69-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области»; №70-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Кировского муниципального района Ленинградской области»; №71-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Лодейнопольского и Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области»; №72-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Лужского муниципального района Ленинградской области»; №73-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области»; №74-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области»; №75-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области»; №76-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Тосненского района Ленинградской области» и №96-п от 18.10.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Всеволожского района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Изложить таблицу Приложения 1 к вышеуказанным приказам в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026	01.01.2027-31.12.2027

Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	3 550,00	3 805,60	3 965,44	4 124,05	4 289,01
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 727,00	5 067,34	5 280,17	5 491,38	5 711,03
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F, в том числе:	-	-	-	-	-
- массой от 3,5 тонн до 40 тонн	19 300,00	20 689,60	21 558,56	22 420,91	23 317,74
- массой от 40 тонн до 60 тонн	20 700,00	22 190,40	23 122,40	24 047,29	25 009,18
- массой более 60 тонн	21 700,00	23 262,40	24 239,42	25 209,00	26 217,36
Негабаритные транспортные средства **	22 690,00	24 323,68	25 345,27	26 359,09	27 413,45

1.2. Изложить таблицу Приложения 2 к вышеуказанным приказам в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026	01.01.2027-31.12.2027
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	31,97	34,27	35,71	37,14	38,63
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	63,94	68,54	71,42	74,28	77,25
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F, в том числе:	-	-	-	-	-
- массой от 3,5 тонн до 40 тонн	127,89	137,10	142,86	148,57	154,51
- массой от 40 тонн до 60 тонн	127,89	137,10	142,86	148,57	154,51
- массой более 60 тонн	127,89	137,10	142,86	148,57	154,51
Негабаритные транспортные средства **	191,83	205,64	214,28	222,85	231,76

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области №31-п от 10.03.2021 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

2.1. Изложить таблицу Приложения 1 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025

Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	4 563,31	4 563,31	4 837,11	5 185,38	5 403,17
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 563,31	4 563,31	4 837,11	5 185,38	5 403,17
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	18 156,84	18 156,84	19 246,25	20 631,98	21 498,52
Негабаритные транспортные средства **	21 405,79	21 405,79	22 690,14	24 323,83	25 345,43

2.2. Изложить таблицу Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	31,06	31,06	32,92	35,29	36,77
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	61,06	61,06	64,72	69,38	72,29
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	123,19	123,19	130,58	139,98	145,86
Негабаритные транспортные средства **	184,25	184,25	195,31	209,37	218,17

3. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области №119-п от 06.10.2021 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Бокситогорского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

3.1. Изложить таблицу Приложения 1 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	4 393,26	4 393,26	4 656,86	4 992,15	5 201,82
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 393,26	4 393,26	4 656,86	4 992,15	5 201,82
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	16 056,06	16 056,06	17 019,42	18 244,82	19 011,10

Негабаритные транспортные средства **	20 697,00	20 697,00	21 938,82	23 518,42	24 506,19

3.2. Изложить таблицу Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	29,52	29,52	31,29	33,54	34,95
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	59,04	59,04	62,58	67,09	69,90
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	118,08	118,08	125,16	134,17	139,81
Негабаритные транспортные средства **	177,12	177,12	187,75	201,27	209,72

4. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области №62-п от 15.06.2022 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

4.1. Изложить таблицу Приложения 1 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	4 582,17	4 857,10	5 206,81	5 425,50	5 642,52
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 582,17	4 857,10	5 206,81	5 425,50	5 642,52
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	16 746,47	17 751,26	19 029,35	19 828,58	20 621,73
Негабаритные транспортные средства **	21 586,97	22 882,19	24 529,71	25 559,96	26 582,35

4.2. Изложить таблицу Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа -	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026

	31.12.2022				
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	30,79	32,64	34,99	36,46	37,92
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	61,58	65,27	69,97	72,91	75,82
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	123,16	130,55	139,95	145,83	151,66
Негабаритные транспортные средства **	184,74	195,82	209,92	218,74	227,49

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №41 повестки дня об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2024 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:
Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по вопросу установления розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 33 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:
1. Установить розничные цены на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2024 году:

Наименование топлива	Ед. измерения	Розничная цена, в руб. (с НДС)
1	*2*	*3*
Уголь каменный энергетический	тонна	8 914,75
Дрова	кубический метр	2 193,31

1. Примечания:
2. 1. Цена установлена на условиях франко-склад топливоснабжающей организации (склад, база) без учета доставки до потребителя.

3. 2. Норматив обеспечения углем и дровами для расчета компенсации расходов на приобретение твердого топлива для нужд отопления жилых домов утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 13 марта 2018 года № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» (пункт 2,6 приложения 4 «Порядок назначения и выплаты денежной компенсации части расходов на приобретение топлива и (или) баллонного газа отдельным категориям граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и (или) газоснабжения»).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №42 повестки дня об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Волховским филиалом АО «Апатит» письмом от 12.12.2023 № АП-ВФ/1402-2023 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8889/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховского филиала АО «Апатит» для сторонних потребителей, на 2024 год (Приложение № 34 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:
1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2024 год:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф*
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонно-км	35,18
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	4 303,83
3	Работа крана при погрузочно-разгрузочных работах	руб./крано-час	2 987,91

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу,

соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Волховским филиалом АО «Апатит» письмом от 12.12.2023 № АП-ВФ/1402-2023 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-8889/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №43 повестки дня об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ООО «Кингисеппский стекольный завод» письмом от 07.12.2023 № 436 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8727/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Кингисеппский стекольный завод» для сторонних потребителей на 2024 год (Приложение № 35 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:
1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» на территории Ленинградской области, на 2024 год:

- тариф на услуги по подаче и уборке вагонов в размере 3 992,74 рублей за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость);
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 5 990,07 рублей за 1 локомотиво-час (без учета налога на добавленную стоимость).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Кингисеппский стекольный завод» письмом от 07.12.2023 № 436 (вх. в ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8727/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №44 повестки дня об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «ВекторТрансЛайн» на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ООО «ВекторТрансЛайн» письмом от 15.11.2023 № 202 (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-7721/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВекторТрансЛайн» для сторонних потребителей на 2024 год (Приложение № 36 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «ВекторТрансЛайн» на территории Ленинградской области, на 2024 год:

- тариф на услуги по подаче и уборке вагонов в размере 87,87 рублей за 1 тонну (без учета налога на добавленную стоимость);
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 4 604,78 рублей за 1 локомотиво-час (без учета налога на добавленную стоимость).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВекторТрансЛайн» письмом от 15.11.2023 № 202 (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-7721/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №45 повестки дня об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна - начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

АО «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» письмом от 12.12.2023 № 01/566 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8852/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» для сторонних потребителей на 2024 год (Приложение № 37 к протоколу).

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования акционерным обществом «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» на территории Ленинградской области, на 2024 год:

- тариф на услуги по подаче и уборке вагонов в размере 389,90 рублей за 1 тонну (без учета налога на добавленную стоимость);
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 3 642,88 рублей за 1 локомотиво-час (без учета налога на добавленную стоимость).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере регулирования тарифов социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» письмом от 12.12.2023 № 01/566 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8852/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №46 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:

Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №47 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Подпорожский муниципальный район» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Подпорожский муниципальный район» Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №48 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Сланцевский муниципальный район» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Сланцевский муниципальный район» Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №49 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Сосновоборский городской округ» Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №50 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования Киришский муниципальный района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования Киришский муниципальный района Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №51 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Кировского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Кировского муниципального района Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №52 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №53 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Выборгского района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Выборгского района Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №54 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Окромелидзе Владимир Олегиевич – начальник сектора регулирования тарифов в сфере транспорта отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

Окромелидзе В.О. предложил:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа имеющихся расчетных и обосновывающих материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №55 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Алексеева Анастасия Александровна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

ООО «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 08.12.2023 № исх №695-К (вх. в ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-8704/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Алексееву А.А., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям на территории Всеволожского муниципального района на период 2024-2026 годов (Приложение № 38 к протоколу).

Алексеева А.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 333,33
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 902,68
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 902,68
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 480,58
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 480,58
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 295,80

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» на территории муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	5 917,74	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Алексеева А.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу,

соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.
ООО «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 08.12.2023 № исх №695-К (вх. в ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-8704/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №56 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВТЭК» потребителям на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Алексеева Анастасия Александровна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Алексеева А.А. предложила:
Перенести рассмотрение вопроса об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВТЭК» потребителям на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов на боле позднее заседание правления до окончания установленного срока проведения антикоррупционной экспертизы проекта правового акта.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №57 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 ноября 2022 года № 180-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Алексеева Анастасия Александровна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Алексеева А.А. предложила:
Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 ноября 2022 года № 180-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания»

потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов» до окончания установленного срока проведения антикоррупционной экспертизы проекта правового акта.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

Председательствующий: _____ Степанова С.Н.

_____ Прудникова Е.Б.

_____ Ермолаев С.Н.

_____ Кремнева Н.Н.

_____ Княжеская Л.Н.

_____ Пономаренко Г.В.

Секретарь правления: _____ Широкова Р.А.

Приложение № 1 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ПАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2024-2028 гг.

1. В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК) поступило заявление ПАО «ТГК-1» от 28.04.2023 № 35-01/80 (вх. от 28.04.2023 № КТ-1-2640/2022) об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ТЭЦ-5 филиала «Невский» ПАО «ТГК-1» в 2024-2028 гг. потребителям МО «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ТЭЦ-5 ПАО «ТГК-1» производит тепловую и электрическую энергию по комбинированному циклу.

2. Объем тепловой/электрической энергии с шин/коллекторов станции на нужды потребителей Ленинградской области принимается ЛенРТК в соответствии с утвержденным приказом ФАС России от 31 октября 2023 № 783/23-ДСП сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2024 г. для Ленинградской области.

Транспортировка тепловой энергии до конечных потребителей осуществляется по тепловым сетям, эксплуатируемым АО «Теплосеть СПб», в соответствии с договором об оказании услуг по передаче тепловой энергии между ПАО «ТГК-1» и АО «Теплосеть СПб».

Объем тепловой энергии, отпускаемой сторонним потребителям, принимается ЛенРТК в расчет тарифов в соответствии с Балансом тепловой энергии, согласованным администрацией муниципального образования, на территории которого осуществляется теплоснабжение.

Топливный баланс: 100,0 % - природный газ.

3. ПАО «ТГК-1» (филиал «Невский») не является единой теплоснабжающей организацией в выделенной системе теплоснабжения МО «Заневское городское поселение».

4. ПАО «ТГК-1» (филиал «Невский») является получателем бюджетных субсидий на компенсацию разницы в тарифах на услуги горячего водоснабжения для организаций и населения.

5. Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Источник теплоснабжения – Правобережная ТЭЦ-5	
Установленная мощность, Гкал/ч	тепловая: всего 1283 Гкал/ч (в том числе по турбоагрегатам – 423 Гкал/ч), электрическая: 643 МВт
Год ввода в эксплуатацию ТЭЦ	2006 г., износ 32,18 %
Вид топлива (основное, резервное)	Газ, резервного нет
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии: свидетельство о государственной регистрации права от05.08.2011 серия 78-ФЖ № 346335, в соответствии с которым ПАО «ТГК-1» на праве собственности принадлежит здание главного корпуса ТЭЦ-5 общей площадью 27587,9 м^2	

Анализ соответствия филиала «Невский» ПАО «ТГК-1» критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является собственником источников теплоснабжения. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

6. Расчет величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «ТГК-1» (филиал «Невский») в 2024-2028 гг., выполнен в соответствии со Сценарными условиями и с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на перспективный период (индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования):

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения), установленные долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат, а необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются.

Корректировка НВВ выполняется в соответствии с п. 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 №760-э.

7. В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ЛенРТК проводит анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

С учетом требований подпункта «а» пункта 3 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570, заявление об установлении (корректировке) тарифов и прилагаемые к нему расчетные и обосновывающие документы и материалы (предложение) направлены регулируемой организацией в адрес ЛенРТК посредством программно-технических комплексов Федеральной государственной информационной системой «Единая Информационно - Аналитическая Система «Федеральный орган регулирования - Региональные органы регулирования - Субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС) с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных, утверждаемых ФАС России (структурированная информация в формате отчетных форм ФГИС ЕИАС (шаблоны)).

В настоящем экспертном заключении в соответствии с требованиями пункта 29 Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, приводятся результаты проведенного анализа экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности), анализа экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций, сравнительного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

8. В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в сфере теплоснабжения ЛенРТК проводит анализ фактических показателей деятельности организации за отчетный период регулирования.

В соответствии с п. 12 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения - в случае если по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности выявлены необоснованные расходы организаций, осуществляющих регулируемую деятельность за счет поступлений от регулируемой деятельности, органы регулирования обязаны принять решение об исключении этих расходов из суммы расходов, учитываемых при установлении тарифов на следующий расчетный период регулирования

ЛенРТК выявлены излишки тарифной выручки за 2022 год в размере 12 343,78 тыс. руб., которые подлежат исключению из НВВ за 2024 г.

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена ниже.

По результатам проведенной экспертизы:

Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.				
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)				
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	1 полугодие	2 полугодие	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание
1	Основные натуральные показатели												
1.1.	Выработка	тыс.Гкал											
1.2.	Расход на собственные нужды	тыс.Гкал											
1.3.	Отпуск с коллекторов	тыс.Гкал	271,073	307,96	307,955	285,771	273,251	290,291	282,010	158,370	123,640	*-8,3*	принято в соответствии с приказом ФАС России от 31.10.2023 № 783/23-ДСП
1.4.	Расчетный отпуск с коллекторов ТЭЦ с учетом полезного отпуска по нормативам	тыс.Гкал		296,290	296,290								
1.5.	Подано в сеть	тыс.Гкал	271,073	296,290	296,290	285,771	273,251	290,291	282,010	158,370	123,640	*-8,3*	принято в соответствии с приказом ФСТ России от 31.10.2023 № 783/23-ДСП
1.6.	Потери	тыс.Гкал	18,959	16,061	16,061	16,128	18,959	18,961	15,287	8,585	6,702	*-3,7*	принято в соответствии с принятыми объемами отпуска т/э с коллекторов и фактическим уровнем потерь (%) в 2022 году
		%	*6,99%*	*5,42%*	*5,42%*	*5,64%*	*6,94%*	*6,53%*	*5,42%*	*5,42%*	*5,42%*		принято по фактическим данным за 2022 год
1.7.	Полезный отпуск	тыс.Гкал	252,114	280,229	280,229	269,643	254,292	271,330	266,723	149,785	116,938	*-4,6*	принято исходя из утвержденного ФАС объема отпуска т/э с коллекторов и принятого уровня потерь
1.7.1.	Товарная т/э	тыс.Гкал	252,114	280,229	280,229	269,643	254,292	271,330	266,723	149,785	116,938	*-4,6*	принято с учетом утвержденного администрацией МО баланса поставки т/э потребителям и утвержденного ФАС России баланса отпуска т/э с коллекторов ТЭЦ
	население	тыс.Гкал	219,941	226,804	230,701	215,272	195,258	218,780	215,066	118,384	96,682	*-3,7*	
	отопление	*тыс.Гкал*	*215,914*	*226,794*	*230,691*	*211,330*	*195,258*	*218,776*	*215,061*	*118,381*	*96,680*	*-3,7*	
	ГВС	*тыс.Гкал*	*4,027*	*0,010*	*0,010*	*0,000*	*0,000*	*0,004*	*0,004*	*0,002*	*0,002*	*0,0*	
	бюджет	тыс.Гкал	2,688	6,926	6,926	5,518	3,659	6,675	6,562	3,990	2,572	*-0,1*	
	отопление	*тыс.Гкал*	*2,616*	*6,919*	*6,919*	*5,518*	*3,659*	*6,669*	*6,555*	*3,987*	*2,569*	*-0,1*	
	ГВС (в закрытой системе без ТП)	*тыс.Гкал*	*0,017*			*0,000*						*0,0*	
	ГВС (в закрытой системе с ТП)	*тыс.Гкал*	*0,055*	*0,007*	*0,007*	*0,000*	*0,000*	*0,006*	*0,006*	*0,003*	*0,003*	*0,0*	
	прочие	тыс.Гкал	29,485	46,499	42,601	48,853	55,375	45,874	45,096	27,412	17,684	*-0,8*	
	отопление	*тыс.Гкал*	*29,036*	*45,645*	*41,821*	*48,463*	*54,936*	*44,599*	*43,842*	*26,659*	*17,183*	*-0,8*	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.				
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт - принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)				
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	1 полугодие	2 полугодие	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание
	ГВС (в закрытой системе без ТП)	*тыс.Гкал*	*0,359*			*0,000*						*0,0*	
	ГВС (в закрытой системе с ТП)	*тыс.Гкал*	*0,089*	*0,854*	*0,780*	*0,390*	*0,438*	*1,275*	*1,254*	*0,753*	*0,501*	*0,0*	
1.8.	Расход топлива	тыс.тут	45,09	50,517	50,52	47,21	45,14	47,394	46,04	25,86	20,19	*-1,4*	рассчитано исходя из принятых НУР и утвержденного ФАС России объема отпуска т/э с коллекторов ТЭЦ
	удельный расход топлива на отпуск с коллекторов	*кг/Гкал*	*166,34*	*164,04*	*164,04*	*165,21*	*165,21*	*163,26*	*163,26*	*163,26*	*163,26*	*0,0*	принято по предложению организации на уровне НУР, направленных организацией на утверждение в Минэнерго России
	Расход газа	тыс.тут	45,09	50,508	50,508	47,21	45,14	47,394	46,04	25,86	20,19	*-1,4*	в соответствии с топливным балансом - 100% газ
	лимитный	тыс.тут	45,09	41,148	41,148	47,21	45,14	47,391	46,04	25,86	20,19	*-1,3*	
	сверхлимитный	тыс.тут		9,360	9,360			0,003				*0,0*	
	Расход мазута	тыс.тут	0,00	0,009	0,009	0,00	0,00	0,00				*0,0*	
	Коэффициент калорийности газа		*1,158*	*1,163*	*1,163*	*1,158*	*1,107*	*1,161*	*1,161*	*1,161*	*1,161*	*0,0*	
	Коэффициент калорийности мазута			*1,36*	*1,36*							*0,0*	
1.8.1.	Расход газа	млн.м3	38,93	43,43	43,43	40,76	40,76	40,830	39,67	22,28	17,39	*-1,2*	Пересчет из условного топлива в соответствии с коэффициентами калорийности топлива
	лимитный	млн.м3	38,93	35,37	35,38	40,76	40,76	40,827	39,67	22,28	17,39	*-1,2*	
	сверхлимитный	млн.м3		8,06	8,05			0,003				*0,0*	
	Расход мазута	тыс.т		0,0068	0,0068	0,00	0,00	0,00				*0,0*	
1.9.	Расход питьевой воды (ГУП «Водоканал СПб») , всего	тыс.м3	19,28	17,89	17,892	15,56	17,89	17,89	16,38	8,72	7,66	*-1,5*	рассчитано исходя из принятого уд.расхода воды и отпуска т/э с коллекторов
	удельный расход воды	*куб.м/Гкал*	*0,071*	*0,058*	*0,058*	*0,054*	*0,065*	*0,062*	*0,058*			*0,0*	принято в соответствии с отчетными данными за 2022 г.
	Вода из открытых источников	тыс.м3	95,13	59,51	59,51	95,13	59,51	59,51	59,51			*0,0*	в соответствии с предложением организации на уровне отчетных данных за 2022 г.
1.10.	Объем водоотведения	тыс.м3	4,14	2,342	2,342	1,13	2,34	2,34	2,34	1,28	1,07	*0,0*	

9. Распределение расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии в режиме комбинированной выработки

ПАО «ТГК-1» направлено в Минэнерго России на утверждение предложение по уровню нормативов удельного расхода (НУР) условного топлива на очередной расчетный период регулирования. ЛенРТК приняты НУР условного топлива на 2024-2028 гг. на уровне предложения организации в размере 163,26 кг. у.т./Гкал.

Правобережная ТЭЦ-5 в составе филиала «Невский» ПАО «ТГК-1» расположена на территории одного субъекта Российской Федерации - Санкт-Петербурга и отпускает тепловую энергию и горячую воду потребителям, расположенным как на территории Санкт-Петербурга, так и на территории другого субъекта Российской Федерации - Ленинградской области.

При этом электрическая энергия отпускается только потребителям Санкт-Петербурга.

В связи этим, расходы на электрическую энергию ЛенРТК не рассматриваются.

10. Проанализированы статьи расходов регулируемой организации, формирующих тарифы на тепловую энергию

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
2.	Расходы на производство всей отпускаемой энергии	тыс.руб	274 542,11	355 136,10	317 929,00	313 062,98	356 167,67	371 775,72	333 934,20	*-37 841,5*		360 262,04	379 551,09	393 304,41	407 246,72
2.1	Сырье, основные материалы	тыс.руб.	648,83	696,8	729,1	701,25	733,0	1 009,43	790,28	*-219,1*	Расходы приняты в соответствии с п. 40 Основ ценообразования с учетом фактических расходов за 2022 г. и ИПЦ на 2023 и 2024 годы	815,24	839,37	864,21	889,79
2.2	Вспомогательные материалы	тыс.руб.	0,00		0,0	0,00			0,00	*0,0*		0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	454,81	3 221,3	511,1	491,56	3 388,8	3 554,86	3 554,86	*0,0*	Принято по предложению организации с учетом анализа факта за 2022 г.	3 667,12	3 775,67	3 887,43	4 002,49
	Пожарная безопасность	тыс.руб.	0,17	7,8	0,20	0,19	8,2	8,63	8,63	*0,0*		8,90	9,16	9,43	9,71
	Вывоз и утилизация отходов	тыс.руб.	36,05	1 382,5	40,5	38,96	1 454,4	1 525,61	1 525,61	*0,0*		1 573,79	1 620,38	1 668,34	1 717,72
	Наладочные, пусковые и прочие услуги производственного характера	тыс.руб.	133,92	1 006,0	150,5	144,74	1 058,3	1 110,20	1 110,20	*0,0*		1 145,26	1 179,16	1 214,07	1 250,00
	Услуги по перевозкам и транспортировке грузов	тыс.руб.	133,10	144,4	149,6	143,86	151,9	159,34	159,34	*0,0*		164,37	169,24	174,25	179,41
	Уборка и санитарная обработка	тыс.руб.	151,57	680,6	170,3	163,81	716,0	751,07	751,07	*0,0*		774,79	797,72	821,34	845,65

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
	производственных помещений														
2.4	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс.руб.	3 976,13	5 528,7	4 468,1	4 297,41	5 842,7	6 129,02	4 490,74	*-1 638,3*	Сумма расходов, представленных ниже	4 632,56	4 769,69	4 910,87	5 056,23
	Расходы на оплату услуг связи (информационно-вычислительные и телекоммуникационные услуги)	тыс.руб.	2 740,03	3 922,3	3 079,1	2 961,43	4 126,3	4 328,45	2 961,43	*-1 367,0*	принято на уровне расходов, учтенных в действующих тарифах	3 054,95	3 145,38	3 238,48	3 334,34
	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.	958,18	1 129,4	1 076,7	1 035,60	1 188,1	1 246,36	1 035,60	*-210,8*	принято на уровне расходов, учтенных в действующих тарифах	1 068,31	1 099,93	1 132,49	1 166,01
	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	0,00	0,0	0,0	0,00			0,00	*0,0*		0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	103,62	131,4	116,4	111,99	138,3	145,06	111,99	*-33,1*	принято на уровне расходов, учтенных в действующих тарифах	115,53	118,95	122,47	126,10
	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс.руб.	0,00	0,0	0,0	0,00			0,00	*0,0*		0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.	174,29	345,6	195,9	188,38	390,0	409,14	381,71	*-27,4*	Сумма расходов, представленных ниже	393,77	405,42	417,42	429,78
	Охрана труда	тыс.руб.	137,96	333,4	155,0	149,11	350,8	367,95	367,95	*0,0*	принято по предложению организации с учетом факта за 2022 г.	379,57	390,81	402,38	414,29

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректировка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
	ГО и ЧС и МОБ подготовка	тыс.руб.	19,56	2,2	22,0	21,14	21,1	22,18	2,54	*-19,6*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023	2,62	2,70	2,78	2,86
	Публикация тарифов	тыс.руб.	16,77	9,9	18,8	18,12	18,1	19,01	11,21	*-7,8*		11,57	11,91	12,26	12,63
2.5	Топливо на технологические цели	тыс.руб.	218 313,76	256 523,5	256 523,8	256 880,18	256 880,2	266 127,71	262 728,00	*-3 399,7*	Принято исходя из объемов газа и тарифов (цен) на газ , утвержденных ФАС России (3-я группа потребителей газа - от 10 до 100 млн. м3 вкл.)	287 873,66	306 034,00	318 625,76	331 370,79
	лимитный газ	тыс.руб	218 313,76	208 992,5	209 069,7	256 880,18	256 880,18	266 108,30	262 728,00	*-3 380,3*		287 873,66	306 034,00	318 625,76	331 370,79
	сверхлимитный газ	тыс.руб		47 464,8	47 387,9			19,41		*-19,4*					
	мазут	тыс.руб		66,2	66,2	0,00	0,00	0,00		*0,0*					
2.6	Вода ГУП "Водоканал СПб"	тыс.руб	722,19	671,1	671,1	610,71	702,5	718,78	669,48	*-49,3*	Принято исходя из объемов воды и прогнозных тарифов для ГУП «Водоканал СПб»	713,04	742,31	772,00	802,88
2.7	Вода из открытых источников	тыс.руб	60,38	45,0	45,0	64,01	49,4	62,18	53,00	*-9,2*	Принято исходя из объемов воды и прогнозной стоимости воды	55,22	57,43	59,73	62,12
2.8	Покупная энергия	тыс.руб.								*0,0*					
2.9	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	12 807,62	24 995,3	14 392,3	13 842,48	26 295,0	27 583,49	17 571,43	*-10 012,1*	Расчетный фонд оплаты труда (ФОТ) определен в соотв. с численностью и величиной ЗП	18 126,34	18 662,87	19 215,30	19 784,07
	численность	чел.	15,63	25,3	25,3	20,00	25,3	25,31	25,31	*0,0*	фактическая численность за 2022 г в соответствии со штатным расписанием и с учетом отнесения на Лен.область.				
	ЗП	руб./чел. в мес.	68 295,04	82 307,3	47 392,7	57 677,01	86 587,3	90 830,10	57 861,24	*-32 968,9*	Принято по статистическим данным Петростата – средняя з/п работников в сфере теплоэнергетики по ЛО за 2023 г. с учетом ИПЦ				

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
											на 2024 год (1,072)				
2.10	Отчисления (страховые взносы)	тыс.руб.	3 485,94	7 427,7	4 276,9	4 161,97	7 941,1	8 330,21	5 221,603	*-3 108,6*	29,7% от ФОТ - факт 2022 г.	5 386,50	5 545,94	5 710,10	5 879,12
2.11	Амортизация ОФ	тыс.руб.	27 039,33	39 117,8	27 039,3	25 475,79	37 108,1	40 434,74	29 793,09	*-10 641,6*	Амортизация учтена в соответствии с п. 43 Основ ценообразования на основании представленных обосновывающих документов – ведомости амортизации, инвентарных карточек учета ОС. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1	29 793,09	29 793,09	29 793,09	29 793,09
2.12	Ремонты	тыс.руб.	2 797,34	9 574,8	3 143,5	3 023,37	10 072,7	10 566,23	3 198,40	*-7 367,8*	Расходы приняты на основании п. 41 Основ ценообразования в соответствии с предоставленными организацией обосновывающими документами – планом ремонтных работ, сметными расчетами, актами осмотра оборудования, а также с учетом факта за 2022 г.	3 299,40	3 397,06	3 497,62	3 601,15

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
2.13	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	36,70	39,6	41,2	39,67	41,6	43,68	41,11	*-2,6*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023 и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	42,41	43,66	44,96	46,29
2.14	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	56,54	67,2	63,5	61,10	70,7	74,15	69,78	*-4,4*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023 и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	71,99	74,12	76,31	78,57
2.15	Арендная плата	тыс.руб.	0,00	848,8	0,0	0,00	892,9	936,65	0,00	*-936,7*	Арендная плата принята в соответствии с п. 45 Основ ценообразования. Представленные организацией договоры аренды не содержат обоснования и расшифровки величины арендной платы на амортизацию и обязательные платежи	0,00	0,00	0,00	0,00
2.16	Прочие (расходы по сбору оплаты)	тыс.руб.		71,1	71,1	0,00	74,8	78,47	73,85	*-4,6*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023 и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	76,95	80,03	83,23	86,56

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
2.17	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	3 058,11	4 947,0	4 947,0	2 700,51	4 782,5	4 774,24	4 482,48	*-291,8*	сумма представленных ниже расходов	4 505,08	4 527,50	4 550,49	4 575,08
	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окр. среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	41,88	13,2	13,2	14,66	14,7	48,79	13,71	*-35,1*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023 и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	14,29	14,86	15,45	16,07
	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	264,40	504,8	504,8	334,84	504,8	665,21	524,34	*-140,9*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023 и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	546,37	568,22	590,95	614,59
	иные расходы (налог на имущество, налог на землю)	тыс.руб.	2 751,83	4 428,6	4 428,6	2 351,01	4 262,7	4 059,90	3 944,09	*-115,8*	принято по предложению организации и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	3 944,09	3 944,09	3 944,09	3 944,09

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
	транспортный налог			0,3	0,3		0,3	0,34	0,34	*0,0*	принято по предложению организации	0,34	0,34	0,34	0,34
2.18	Арендная плата	тыс.руб.	903,01	1 183,8	903,0	661,11	1 183,8	1 241,82	1 084,08	*-157,7*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	1 084,08	1 084,08	1 084,08	1 084,08
2.19	Водоотведение (ГУП "Водоканал СПб")	тыс.руб.	181,42	176,67	102,96	51,87	107,7	110,05	112,02	*2,0*	Принято исходя из объемов стоков и прогнозных тарифов для ГУП "Водоканал СПб"	119,36	124,26	129,23	134,40
3	Внереализационные расходы	тыс.руб.	163,23	5 841,62	166,18	1 324,99	12 143,11	14 717,17	1 313,22	*-13 403,9*	сумма представленных ниже расходов	1 313,86	1 314,48	1 315,11	1 315,77
	расходы на услуги банков	тыс.руб.	23,83	19,46	26,78	25,76	25,76	27,02	20,21	*-6,8*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023 и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	20,85	21,47	22,11	22,76
	расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	139,40	5 822,2	139,4	1 293,01	6 178,5	8 009,07	1 293,01	*-6 716,1*	принято на уровне расходов, учтенных в действующих тарифах	1 293,01	1 293,01	1 293,01	1 293,01
	расходы по сомнительным долгам / списание дебиторской задолженности	тыс.руб.	0,00		0,0	6,23	5 938,8	6 681,07	0,00	*-6 681,1*	Принято в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования. Расходы по сомнительным долгам учитываются в размере 2% от НВВ, относимой на население, только в				

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
											случае, если организация имеет статус ЕТО. ПАО "ТГК-1" не является ЕТО.				
4	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс.руб.	3 444,98	3 526,12	3 444,98	3 791,58	5 941,9	6 307,30	4 312,91	*-1 994,4*	сумма представленных ниже расходов	4 403,62	4 491,41	4 582,10	4 675,88
	в т.ч. нормативная прибыль	тыс.руб.	633,56	714,7	633,6	982,44	982,4	1 030,58	742,31	*-288,3*	принято исходя из фактических расходов за 2022 г. с учетом ИПЦ 2023/2022 и 2024/2023 и пересчитано с сохранением доли отнесения суммарных расходов по ТЭЦ на Лен.область	773,49	804,43	836,60	870,07
	предпр.прибыль	тыс.руб.	2 811,42	2 811,4	2 811,4	2 809,14	4 959,5	5 276,72	3 570,60	*-1 706,1*	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (Организация владеет производственными объектами на основании права собственности)	3 630,13	3 686,98	3 745,50	3 805,81
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	158,39	178,68	158,39	245,61	245,6	257,64	185,58	*-72,1*	Принят в соответствии с налоговым законодательством в размере 20% от величины нормативной прибыли	193,37	201,11	209,15	217,52

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
6	**НВВ (производство т/э)**	**тыс.руб.**	**278 308,70**	**364 682,52**	**321 698,54**	**318 425,16**	**374 498,28**	**397 463,81**	**327 402,13**	***-70 061,7***		**366 172,88**	**385 558,08**	**399 410,77**	**413 455,88**
	Операционные расходы	тыс.руб.	20 801,80	44 991,87	23 375,65	22 482,61	47 363,23	49 924,52	29 736,81	*-20 187,7*		30 675,90	31 583,91	32 518,79	33 481,35
	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	34 965,60	58 924,91	37 638,03	34 596,09	63 561,09	69 917,33	42 245,70	*-27 671,6*		42 451,44	42 649,02	42 852,38	43 062,86
	Ресурсы	тыс.руб.	219 096,33	257 239,62	257 239,89	257 554,89	257 632,07	266 908,68	263 450,48	*-3 458,2*		288 641,92	306 833,74	319 457,50	332 235,80
	Расходы из прибыли (норм.)	тыс.руб.	633,56	714,70	633,56	982,44	982,44	1 030,58	742,31	*-288,3*		773,49	804,43	836,60	870,07
	Предпр.прибыль	тыс.руб.	2 811,42	2 811,42	2 811,42	2 809,14	4 959,45	5 276,72	3 570,60	*-1 706,1*		3 630,13	3 686,98	3 745,50	3 805,81
			5%			5%	5%	5%	5,0%	*0,0*		5%	5%	5%	5%
	Выпадающие доходы/излишки тар.выручки	тыс.руб.						4 405,99	-12 343,78	*-16 749,8*	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э				
7	**ЭОТ с коллекторов**	**руб./ Гкал**	**1 026,69**	**1 230,83**	**1 044,63**	**1 114,27**	**1 370,53**	**1 369,19**	**1 160,96**	***-208,2***		**1 298,44**	**1 367,18**	**1 416,30**	**1 466,10**
8	Уст. среднеотпускной тариф с коллекторов	руб./ Гкал	1 026,69	1 026,69	1 039,18	1 114,27	1 114,27	1 369,19	1 160,96	*-208,2*		1 298,44	1 367,18	1 416,30	1 466,10
	рост		*1,019*			*1,085*			*1,042*			*1,118*	*1,053*	*1,036*	*1,035*
9	Тарифная выручка по отпуску т/э с коллекторов, всего	тыс.руб.	278 308,7	304 199,3	307 898,4	318 425,2	304 475,0	397 463,8	327 402,1	*-70 061,7*		366 172,9	385 558,1	399 410,8	413 455,9

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
10	**Расходы на передачу т/э**		**93 629,85**	**98 045,11**	**81 406,58**	**100 000,00**	**100 000,00**	**108 184,55**	**105 000,00**	***-3 184,5***		**109 410,00**	**113 786,40**	**118 337,86**	**123 071,37**
10.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в т.ч.	тыс.руб.	93 629,8	98 045,1	81 406,6	100 000,0	100 000,0	108 184,5	105 000,0	*-3 184,5*	Принято в соответствии с плановыми тарифами на услуги по передаче т/э для АО "Теплосеть СПб" и объемами т/э	109 410,00	113 786,4	118 337,9	123 071,4
	Услуги по передаче АО "Теплосеть СПб" (без учета покупки потерь)	тыс.руб.	93 629,8	98 045,1	81 406,6	100 000,0	100 000,0	108 184,5	105 000,00	*-3 184,5*	Принято в соответствии с плановыми тарифами на услуги по передаче т/э для АО "Теплосеть СПб" и объемами т/э	109 410,00	113 786,40	118 337,86	123 071,37
11	**НВВ (производство + передача)**	**тыс.руб.**	**371 938,55**	**462 727,63**	**403 105,12**	**418 425,16**	**474 498,28**	**505 648,36**	**432 402,13**	***-73 246,2***		**475 582,88**	**499 344,48**	**517 748,62**	**536 527,25**
	Операционные расходы	тыс.руб.	20 801,80	44 991,87	23 375,65	22 482,61	47 363,23	49 924,52	29 736,81	*-20 187,7*		30 675,90	31 583,91	32 518,79	33 481,35
	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	128 595,44	156 970,02	119 044,61	134 596,09	163 561,09	178 101,88	147 245,70	*-30 856,2*		151 861,44	156 435,42	161 190,24	166 134,23
	Ресурсы	тыс.руб.	219 096,33	257 239,62	257 239,89	257 554,89	257 632,07	266 908,68	263 450,48	*-3 458,2*		288 641,92	306 833,74	319 457,50	332 235,80
	Расходы из прибыли (норм.)	тыс.руб.	633,56	714,70	633,56	982,44	982,44	1 030,58	742,31	*-288,3*		773,49	804,43	836,60	870,07
	Предпр.прибыль	тыс.руб.	2 811,42	2 811,42	2 811,42	2 809,14	4 959,45	5 276,72	3 570,60	*-1 706,1*		3 630,13	3 686,98	3 745,50	3 805,81
		%	*5,0%*	*2,9%*		*5,0%*	*5,0%*	*5,0%*	*5,0%*	*0,0*		*5,0%*	*5,0%*	*5,0%*	*5,0%*
	Выпадающие доходы/излишки тар.выручки	тыс.руб.					0,00	4 405,99	-12 343,78	*-16 749,8*		0,00	0,00	0,00	0,00
12	**ЭОТ из сети**	**руб./ Гкал**	**1 475,28**	**1 651,25**	**1 438,48**	**1 551,77**	**1 865,96**	**1 863,59**	**1 621,17**	***-242,4***		**1 783,06**	**1 872,15**	**1 941,15**	**2 011,55**
13	Уст. среднеотпускной тариф	руб./Гкал	1 475,28	1 482,53	1 482,53	1 551,77	1 551,77	1 863,59	1 621,17	*-242,4*		1 783,06	1 872,15	1 941,15	2 011,55
	рост		*1,015*			*1,052*		*1,201*	*1,045*	*-0,2*		*1,100*	*1,050*	*1,037*	*1,036*
14	Тарифная выручка по отпуску т/э из	тыс.руб.	371 938,5	415 448,9	415 448,9	418 425,2	394 604,6	505 648,4	432 402,1	*-73 246,2*		475 582,9	499 344,5	517 748,6	536 527,3

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
	сети														
15	Фин.результат по отпуску из т/сети	тыс.руб.	0,0	-47 278,7	12 343,8	0,0	-79 893,7	0,0	0,0	*0,0*		0,0	0,0	0,0	0,0
16	Цена натурального топлива														
	цена газа ср.	руб./тыс. м3	5 607,85	5 905,28	5 905,29	6 302,00	6302,00	6 517,95	6 623,63	*105,7*		7 257,58	7 715,42	8 032,87	8 354,18
16.1	газ лимитный	руб./тыс. м3	5 607,85	5 909,18	5 909,2	6 302,00	6 302,0	6 517,95	6 623,63	*105,7*		7 257,58	7 715,42	8 032,87	8 354,18
	оптовая цена	руб./тыс. м3	4 978,32	5 198,63	5 198,6	5 549,78	5 549,8	5 721,52	5 822,52	*101,0*	Тариф на первое полугодие 2024 года в соответствии с Приказом ФАС России № 910/23 от 28.11.2023	6 393,47	6 794,78	7 066,57	7 349,23
	ПССУ	руб./ тыс.м3				103,01	103,0		95,83		Тариф на первое полугодие в соответствии с Приказом ФАС России № 775/22 от 31.10.2022. Тариф на второе полугодие с учетом индекса-дефлятора 1,112	105,22	111,83	116,30	120,95
	Транспортировка	руб./ тыс.м3				467,06	467,1		471,93		В соответствии с приказом ФАС России № 828/22 от 16.11.2022 (ООО "Петербурггаз")	504,97	540,32	570,77	593,60
	Спец.надбавка для финансирования программы газификации	руб./ тыс.м3				182,15	182,2		233,35		Распоряжение комитета по тарифам СПб от 16.12.2022 № 219-р с учетом индекса-дефлятора 1,102	253,91	268,49	279,23	290,40

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
16.2	сверхлимитный газ	руб./ тыс.м3		5 888,2	5 888,2			6 470,3							
	оптовая цена			5178,59	5 178,6			5 679,7							
	транспорт+ССУ+ спец.надбавка			709,6	709,6			790,6							
17	Цена мазута	руб./т		9 737,9	9 737,9										
18	Стоимость воды ГУП "Водоканал СПб"	руб./м3	37,45	37,51	37,51	39,26	39,26	40,17	40,86	*0,7*	Первое полугодие: в соответствии с. Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 205-р, Второе полугодие: по предварительным данным комитета по тарифам СПб - с учетом индекса-дефлятора 1,087	43,52	45,30	47,12	49,00
19	Стоимость воды из открытых источников	руб./м3	0,63	0,76	0,76	0,67	0,83	1,04	0,89	*-0,2*	Принято по ожидаемым данным за 2023 г. с учетом ИПЦ на 2024 год	0,93	0,97	1,00	1,04
20	Стоимость стоков ГУП "Водоканал СПб"	руб./м3	43,78	75,42	43,95	46,00	46,00	46,98	47,82	*0,8*	Первое полугодие: в соответствии с. Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 N 205-р, Второе полугодие: по предварительным данным комитета по тарифам СПб - с учетом индекса-дефлятора 1,087	50,96	53,05	55,17	57,38

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 г.	2022 г.	2022 г.	2023 г.	2023 г.	2024 г.	2024 г.			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
			Корректировка - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	Факт по данным орг.	Факт -принято ЛенРТК	Корректировка - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)	Ожид. по данным орг.	План - предл.орг. (1-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (1-й год долгосрочного периода)			План - принято ЛенРТК (2-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (3-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (4-й год долгосрочного периода)	План - принято ЛенРТК (5-й год долгосрочного периода)
			т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	т/э	*Корректи-ровка ЛенРТК*	примечание	т/э	т/э	т/э	т/э
21	топливная составляющая с коллекторов	руб./Гкал	805,37	865,79	865,79	898,90	940,09	916,76	931,63	*14,9*		1 020,79	1 085,19	1 129,84	1 175,03
22	топливная составляющая из сети	руб./Гкал	865,93	915,41	915,41	952,67	1 010,18	980,83	985,02	*4,2*		1 079,30	1 147,38	1 194,59	1 242,38

11. На период регулирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (концессионного соглашения) нет.

12. По результатам проведенной экономической экспертизы определены следующие долгосрочные параметры регулирования деятельности Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности)	2024	29 736,81	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0

С учетом согласованных объемов отпуска тепловой энергии в 2024-2028 гг. и необходимого объема валовой выручки организации на 2024-2028 гг., тарифы в сфере теплоснабжения для организации составят:

1. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци-рован-ный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1551,77	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1710,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1710,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1876,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1872,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1872,15	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1872,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2029,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2011,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2011,55	-	-	-	-	-

2. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») акционерному обществу «Теплосеть Санкт-Петербурга», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци-рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1114,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1220,77	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1220,77	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1397,93	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1367,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1367,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1367,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1479,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1466,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1466,10	-	-	-	-	-

Приложение № 2 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (далее – МУП «УЖКХ МО Виллозское СП») потребителям муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (далее – МУП «УЖКХ МО Виллозское СП») об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы.

МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы от 26.04.2023 № 163 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2469/2023).

Рассмотрены представленные МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды	тыс.м^3	360,781	360,781	360,781	360,781	360,781
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	109,243	109,243	109,243	109,243	109,243
3.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	287,033	287,033	287,033	287,033	287,033
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	538,572	538,572	538,572	538,572	538,572
5.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	79,170	79,170	79,170	79,170	79,170
		%	14,70	14,70	14,70	14,70	14,70
6.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м^3	459,402	459,402	459,402	459,402	459,402
6.1	в т.ч. производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,354	0,354	0,354	0,354	0,354
6.2	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	130,556	130,556	130,556	130,556	130,556
7.	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м^3	328,492	328,492	328,492	328,492	328,492
7.1	населению	тыс.м^3	226,509	226,509	226,509	226,509	226,509
7.2	бюджетным потребителям	тыс.м^3	3,943	3,943	3,943	3,943	3,943
7.3	иным потребителям	тыс.м^3	98,040	98,040	98,040	98,040	98,040
8.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	589,035	589,035	589,035	589,035	589,035
8.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	409,366	409,366	409,366	409,366	409,366
8.1.1	уд.расход	кВт.ч/м^3	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760
8.2.	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	179,670	179,670	179,670	179,670	179,670

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м^3	396,102	396,102	396,102	396,102	396,102
2.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	5,813	5,813	5,813	5,813	5,813
3.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,234	0,234	0,234	0,234	0,234
4.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м^3	390,055	390,055	390,055	390,055	390,055
4.1	от населения	тыс.м^3	287,964	287,964	287,964	287,964	287,964
4.2	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	12,072	12,072	12,072	12,072	12,072
4.3	от иных потребителей	тыс.м^3	90,019	90,019	90,019	90,019	90,019
5.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс.м^3	211,043	211,043	211,043	211,043	211,043
6.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	185,059	185,059	185,059	185,059	185,059
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	290,128	290,128	290,128	290,128	290,128
7.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	218,154	218,154	218,154	218,154	218,154
7.1.1	уд.расход	кВт.ч/м^3	0,551	0,551	0,551	0,551	0,551
7.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	71,974	71,974	71,974	71,974	71,974

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «УЖКХ МО Виллозское СП», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «УЖКХ МО Виллозское СП», предлагаемые к утверждению, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных производственных программ по обеспечению питьевой водой и водоотведением потребителей муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на приобретение сырья и материалов				
	- питьевая вода	2 508,54	2 579,21	+70,67	В соответствии с пунктами 16, 18, 19 Методических указаний: - затраты на реагенты приняты с учетом объемов поднятой воды и пропущенных сточных вод, утвержденных в производственных программах, и цен согласно заключенным договорам на поставку реагентов (загружены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), а также по данным бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год, счета-фактуры 2022 год) с применением индекса согласно Прогноза; - затраты на горюче-смазочные материалы (ГСМ) приняты в соответствии с заключенными договорами (загружены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER) и данным бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год, счета-фактуры 2022 год) с применением индекса согласно Прогноза; - затраты на материалы и малоценные основные средства приняты в соответствии с заключенными договорами (загружены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER) и данным бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год) с применением индекса согласно Прогноза.
	- водоотведение	1 500,08	1 479,05	-21,03	
2.	Расход на энергетические ресурсы				
	- питьевая вода	4 819,08	5 119,93	+300,85	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию за 2022 год, определенного ЛенРТК с учетом анализа УПД (универсальный передаточный документ), представленного предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза. Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская сбытовая компания» от 30.09.2019 № 47300000316047.
	- водоотведение	2 413,99	2 610,04	+196,05	
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала				
	- питьевая вода	4 399,25	4 399,25	-	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием и рассчитанной в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
	- водоотведение	2 185,14	2 185,14	-	
4.	Отчисления на социальные нужды				

	- питьевая вода	1 328,57	1 328,57	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
	- водоотведение	659,91	659,91	-	
5.	Расходы на амортизацию основных средств				
	- питьевая вода	4 033,30	1 663,34	-2 369,96	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением № 1. Кроме того, учитывая отсутствие у организации инвестиционных программ, предусматривающих проведение мероприятий по модернизации основных средств, задействованных в рассматриваемых видах регулируемой деятельности (пункт 10 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.06.2013 № 641), ЛенРТК не принял в расчет затрат по данной статье. Расходы в статьях «Цеховые расходы» и «Общехозяйственные расходы» распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
	- водоотведение	5 470,46	2 025,74	-3 444,72	
6.	Оплата воды, полученной со стороны	7 823,45	8 735,15	-911,17	Затраты пересчитаны, исходя из объемов покупной воды, определенных ЛенРТК, и тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», утвержденных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 186-р с учетом индексов согласно Прогноза, а также утвержденного приказом ЛенРТК от 22.11.2023 № 180-п тарифа организации-поставщика питьевой воды АО «ЛОКС» (п. 20 Методических указаний). Договоры заключены с АО «ЛОКС» от 31.12.2014 № 17/14 и с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 21.11.2017 № 16-513891-ЖФ-ВС и от 27.11.2019 № 85-103716-ППП-ВС.
7.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	5 806,08	6 251,85	-445,77	Затраты пересчитаны, исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку, определенных ЛенРТК, и тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», утвержденных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.11.2022 № 186-р с учетом индексов согласно Прогноза (п. 20 Методических указаний). Договор заключен с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 01.11.2014 № 21-000880-ППП-ВО и от 27.11.2019 № 85-103717-ППП-ВО.

8.	Ремонтные работы				
	- питьевая вода	3 529,60	0,00	-3 529,60	На основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК не принял расходы на проведение ремонтных работ, т.к. организация не подтвердила экономическую обоснованность планируемого на 2024 год объема ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства. Согласно пункта 5 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проект производственной программы разрабатывается, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Требования к проведению технического обследования, в том числе и к акту, составленному по его результату, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 N 437/пр.
	- водоотведение	2 045,93	0,00	-2 045,93	
9.	Прочие производственные расходы				
	- водоотведение	172,47	172,47	-	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации автотранспорта, размер начислений по которой определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением № 1.
10.	Цеховые расходы				
	- питьевая вода	2 137,40	2 098,72	-38,68	1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. 2. Затраты по статьям: «Расходы на приобретение вспомогательных материалов и запасных частей», «Расходы на оборудование», «Расходы по охране труда, медосмотр» «Аренда автотранспорта», «Аренда помещения» и «Страхование» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. 3. Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
	- водоотведение	1 344,88	1 320,54	-24,34	
12.	Прочие прямые расходы				

	- питьевая вода	1 269,38	1 241,03	-28,35	1. Затраты по статьям «Анализ качества воды», «Услуги по аварийно-диспетчерскому обслуживанию», «охрана труда», «Проверка оборудования» и «Услуги ЕИРЦ» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза. 2. Расходы по статьям «Услуги доставки» и «Заточка цепи» исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
	- водоотведение	2 642,30	2 640,64	-1,66	
13.	Административные расходы				
	- питьевая вода	3 383,92	2 875,01	-508,91	1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. 2. Затраты по статьям: «Услуги связи и интернет», «Аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза», «Информационные услуги», «Аренда Арендная плата и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие системы», «Обучение персонала», «Материалы, содержание и ремонт ОС», «Коммунальные услуги» и «Расходы на охрану труда» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. 3. Расходы по статье «Прочие услуги» исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
	- водоотведение	2 129,20	1 808,99	-320,21	
14.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
	- питьевая вода	50,82	50,34	-0,48	В соответствии с пунктом 30 Методических указаний величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов поднятой воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в сфере холодного водоснабжения.
15.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ				
	- питьевая вода	178,64	178,64	-	Расходы по сомнительным долгам приняты в размере 2% необходимой валовой выручки за предыдущей период регулирования в соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования Постановления № 406, пунктов 26 и 52 Методических указаний.
	- водоотведение	188,79	188,79	-	
16.	Расходы на обслуживание				

	бесхозяйных сетей				
	- питьевая вода	714,36	714,36	-	Затраты приняты на основании постановлений администрации Виллозского ГП Ломоносовского района от 16.12.2020 № 529 и от 12.05.2021 № 194 и «Расчета расходов на обслуживание бесхозяйных водопроводных и канализационных сетей», представленного предприятием. ЛенРТК откорректировал следующие статьи в вышеуказанном расчете: - расходы на оплату труда определены исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала с учетом протяженности сетей) (пункт 17 Методических указаний и приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр); - отчисления на социальные нужды приняты с учетом процентной ставки всех страховых взносов, указанных в уведомлении ФСС РФ (Фонд социального страхования РФ); - материальные затраты рассчитаны исходя из определенного ЛенРТК фонда заработной платы.
	- водоотведение	1 238,91	1 238,91	-	

Величина изменения необходимой валовой выручки 2024-2028 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний. При этом величина сглаживания составила:

тыс.руб.

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Питьевая вода	-2 800,00	-600,00	400,00	1400,00	1 600,00
Водоотведение	-2 000,00	-800,00	1 000,00	1 000,00	800,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» на 2024-2028 годы:

тыс.руб.

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы					
- питьевая вода	10 184,10	10 505,71	10 816,68	11 136,86	11 466,51
- водоотведение	7 475,79	7 711,87	7 940,14	8 175,17	8 417,16
Необходимая валовая выручка					
- питьевая вода	20 408,74	24 508,17	26 522,62	27 324,58	28 303,66
- водоотведение	18 886,86	21 320,23	23 128,88	23 862,19	24 324,97

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования определены для МУП «УЖКХ МО Виллозское СП» на 2024-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	10 184,10	1,0	14,70	0,760
		2025	-	1,0	14,70	0,760
		2026	-	1,0	14,70	0,760
		2027	-	1,0	14,70	0,760
		2028	-	1,0	14,70	0,760
2.	Водоотведение	2024	7 475,79	1,0	-	0,551
		2025	-	1,0	-	0,551

		2026	-	1,0	-	0,551
		2027	-	1,0	-	0,551
		2028	-	1,0	-	0,551

Исходя из обоснованных НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «УЖКХ МО Виллозское СП»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,58
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,58
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	79,56
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	79,56
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	81,90
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	81,90
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	84,44
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	84,44
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,86
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	51,10
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	51,10
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,14
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	58,14
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	60,43
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	60,43
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,91
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,91
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	62,81

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 3 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» (далее – ООО «УЛВК», организация) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды), оказываемые потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» (далее - ООО «УЛВК», организация) о корректировке необходимой валовой выручки и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) на 2024 год.

ООО «УЛВК» обратилось с заявлениями:

- от 25.10.2023 № 350 (вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6936/2023) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на техническую воду для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024 год;

- от 25.10.2023 № 352 (вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6937/2023) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на транспортировку воды для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024 год.

При рассмотрении предложений ООО «УЛВК» также учитывается информация, направленная организацией:

- с письмом от 04.12.2023 № 382 (вх.ЛенРТК от 05.12.2023 № КТ-1-8507/2023);

- с письмом от 04.12.2023 № 381 (вх. ЛенРТК от 05.12.2023 № КТ-1-8506/2023).

Рассмотрены производственные программы в сфере холодного водоснабжения (техническая воды и транспортировка воды), предоставленные ООО «УЛВК», и определил следующие основные натуральные показатели:

№	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Причины отклонения
			Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК	Отклонение	
Техническая вода						
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
5.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды
6.	Объем потерь воды	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
7.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды
8.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
9.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	ЛенРТК принял данный показатель в размере, предусмотренном ООО «УЛВК» на 2024 год и ожидаемом к исполнению за 2023 год
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	
10.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	192,481	210,333	+17,852	Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электрической энергии на техноло-

№	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Причины отклонения
			Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК	Отклонение	
						гические нужды
10.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	109,601	127,453	+17,852	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 308-п в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов (0,722кВтч/м^3), и объема поднятой воды, скорректированного ЛенРТК на 2024 год
10.1.1	*удельный расход электроэнергии на технологические нужды*	кВт.ч/м^3	0,722	0,722	-	
10.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	82,880	82,880	-	ЛенРТК принял расход электрической энергии на общепроизводственные нужды в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (расчет выполнен в таблице «Перечень оборудования по объектам водоснабжения за 2024 год» шаблона CALC.TARIFF.WATER)
Транспортировка воды						
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	Показатель увеличен с учетом корректировки объема транспортировки товарной воды
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
		%	0,00	0,00	-	-
3.	Товарная вода (транспортировка), всего	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	Показатель принят на уровне объема реализации потребителям технической воды, предусмотренного ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
3.1	Гарантирующая организация	тыс.м^3	151,730	176,444	+24,714	
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	157,401	153,640	-3,761	Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	132,120	153,640	+21,520	Показатель определен с учетом

№	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Причины отклонения
			Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК	Отклонение	
4.1.1	удельный расход электро-энергии	кВт.ч/м^3	0,871	0,871	-	удельного расхода электро-энергии, утвержденного на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 308-п в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов (0,871 кВтч/м^3), и объема принятой воды для передачи (транспортировки), скорректированного ЛенРТК на 2024 год
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	25,281	0,00	-25,281	ЛенРТК исключил данный показатель, т.к. организация не предоставила обоснования расхода электрической энергии на общепроизводственные нужды в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренного в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения» шаблона CALC.TARIFF.WATER)

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды), оказанных в 2022 году.

Организация не предоставила расчет дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов в рассматриваемом периоде регулирования в соответствии с подпунктом «к» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

Учитывая вышеизложенное, а также то, что ООО «УЛВК» начало оказывать услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды) потребителям с 16.02.2022, финансовый результат этого периода регулирования не анализировался.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды), планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды), оказываемые ООО «УЛВК», применялись следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации).

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)	2 802,82	2 882,62
Холодное водоснабжение (транспортировка воды)	2 802,82	2 882,62

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование статьи	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды				В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье ООО «УЛВК» представило договор энергоснабжения с акционерным обществом «Петербургская сбытовая компания» от 07.12.2021 №47270000328974 и документы бухгалтерского учета (счета-фактуры, оборотно-сальдовые ведомости по счету 20 за 2022 год и 11 месяцев 2023 года). ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося за декабрь 2022 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.
1.1	Техническая вода	2616,43	2262,48	-353,95	
1.2	Транспортировка воды	1833,92	1652,66	-181,26	
2.	Расходы на покупку тепловой энергии				ООО «УЛВК» осуществляет покупку тепловой энергии у ОАО «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания» на основании договора от 01.01.2014 № 49-Т/К/14. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов тепловой энергии, предусмотренных приложением № 2 вышеуказанного договора, и тарифов, установленных на 2024 год для вышеуказанного поставщика приказом ЛенРТК от 25.11.2022 № 484-п, распределив полученную величину затрат по видам деятельности в соответствии с данными оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 11 месяцев 2023 года.
2.1	Техническая вода	3,51	10,47	+6,96	
2.2	Транспортировка воды	5,41	6,54	+1,13	

Корректировка неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование статьи	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				ЛенРТК с учетом пунктов 24, 38, 45 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 15, 30 Методических указаний учел по данной статье: - расходы по плате за пользование водными объектами, определенные исходя из ставок, предусмотренных на 2024 год в дополнительном соглашении № 47-01.03.00.006-Р-ДХВО-С-2014-02075/27 к договору водопользования № 47-01.03.00.006-Р-ДХВО-С-2014-02075/00 от 17.03.2014 и
1.1	Техническая вода	635,31	574,95	-60,36	

1.2	Транспортировка воды	1854,20	1846,39	-7,81	объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2024 год; - расходы по оплате налога на имущество, определенные с учетом данных налоговой декларации за 2022 год, среднегодовой стоимости эксплуатируемого имущества и ставки налога (2,2%). Расходы на оплату земельного налога, учтенные ООО «УЛВК» по транспортировке воды, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. организацией не подтверждена их экономическая обоснованность.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование статьи	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация				ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета основных средств,) а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»
1.1	Техническая вода	1907,15	1907,15	-	
1.2	Транспортировка воды	11648,27	7634,94	-4013,33	

При формировании плановых показателей на 2024 год ООО «УЛВК» не заявило о включении нормативной прибыли.

Учитывая вышеизложенное, скорректированная величина необходимой валовой выручки, принимаемая на 2024 год, составит:

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК, тыс.руб.
1.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	6 934,73	7 637,68
2.	Холодное водоснабжение (транспортировка воды)	12 117,67	14 023,14

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и транспортировка воды), оказываемые ООО «УЛВК»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,29
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,29
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	78,89
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	80,06

Приложение № 4 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» (далее - ООО «КИС») и тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований Колтушское городское поселение и «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «КИС» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2024 год.

ООО «КИС» обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2024 год от 14.04.2023 № 160 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2601/2023) (далее - Заявление). 26.09.2023 ООО «КИС» направило в ЛенРТК дополнительные материалы (вх. ЛенРТК от 26.09.2023 № КТ-1-5976/2023). Заявление ООО «КИС» принято к рассмотрению в рамках ранее открытого дела № 1-К об установлении тарифов в сфере водоотведения на 2021-2025 годы.

В ноябре 2023 года ООО «КИС» обратилось в ЛенРТК с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоотведения на 2024 год (вх. ЛенРТК от 14.11.2023 № КТ-1-7645/2023) (корректировка удельного расхода и операционных расходов) в связи с принятием в пользование объектов инженерной инфраструктуры на основании договора аренды объектов инженерной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, от 16.10.2023, заключенного с комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, изменение количества активов на 33,8 %.

ООО «КИС» направило в ЛенРТК письмо от 07.12.2023 № 420 (вх. ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8670/2023) с просьбой исключить потребителей по пер. Школьный дома №№ 16, 18, 20, 20А, 22А в связи с распоряжением Правительства Ленинградской области от 18.07.2023 № 479-р «О наделении статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Представленные ООО «КИС» обосновывающие материалы в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

ООО «КИС» постановлением администрации муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06.09.2017 № 278 наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Постановление от 06.09.2017 № 278). Постановлением администрации муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 03.11.2017 № 376 внесены изменения в Постановление от 06.09.2017 № 278.

ООО «КИС» постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2020 № 558 наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее - Постановление от 23.10.2020 № 558). Согласно пункту 1 Постановления от 23.10.2020 № 558 ООО «КИС» определено в качестве гарантирующей организации для централизованных систем водоотведения деревни Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области для участка 1Д застройщика «Форвард Девелопмент».

ООО «КИС» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «КИС» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования ООО «КИС» ведет раздельный учёт затрат по регулируемому виду деятельности.

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной ООО «КИС» производственной программе в сфере водоотведения в шаблонах CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированных EXPERT.VSVO.INDEX.CORR (пункт 26(3) Правил регулирования).

Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 629-п «Об установлении тарифов на водоотведение ООО «КИС» на 2021-2025 годы» (с последующими изменениями) установлены долгосрочные тарифы на водоотведение на 2021-2025 годы:

Долгосрочные тарифы на водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей д. Старая, ул. Мира, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Полевая, пер. Школьный, дома № 16, № 18, № 20, № 20А, № 22А, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,15
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,19
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	61,19
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	64,86
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,53
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	62,53
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,78

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
						Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоотведение	2021	13 743,10	1,0	-	0,06
		2022	-	1,0	-	0,06
		2023	-	1,0	-	0,06
		2024	-	1,0	-	0,06
		2025	-	1,0	-	0,06

Тарифы и долгосрочные параметры регулирования для ООО «КИС» на 2021-2025 годы установлены в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования с применением метода индексации (второй долгосрочный период).

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации (пункт 75 Основ ценообразования), ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоотведению, оказываемые потребителям муниципальных образований Колтушское городское поселение и «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

По итогу проведенной экспертизы:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 629-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Колтушские инженерные сети» на 2021-2025 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год, исходя из фактических объемов принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (таблицы «Структура сточных вод»).

Между ООО «КИС» и ООО «СМЭУ «Заневка» заключен договор по транспортировке сточных вод от 01.07.2021 №82/21 (Далее - Договор от 01.07.2021 № 82/21). По Договору от 01.07.2021 №82/21 транзитная организация ООО «СМЭУ «Заневка», эксплуатирующая канализационные сети, обязуется осуществлять организационно и технологически связанные действия, обеспечивающие поддержание канализационных

сетей и сооружений на них в состоянии, соответствующем требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, контроль за соблюдением абонентами организации водопроводно-канализационного хозяйства ООО «КИС» нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и осуществлять транспортировку сточных вод в соответствии с режимом приема (отведения) сточных вод от точки приема сточных вод до точки отведения сточных вод, расположенных на границе эксплуатационной ответственности ООО «СМЭУ «Заневка», а ООО «КИС» обязуется принимать сточные воды в соответствии с режимом приема сточных вод и требованиями законодательства Российской Федерации и оплачивать услуги по транспортировке сточных вод.

Учитывая, что плановый показатель ООО «СМЭУ «Заневка» объема принятых сточных вод для передачи (транспортировки) от ООО «КИС» принят в размере 753,435 тыс.м^3, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год, принимая сточные воды в расчет тарифов на 2024 год ООО «КИС» в размере 753,435 тыс.м^3.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	684,764	753,435	753,435	+68,671	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «КИС» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 год.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	684,764	753,435	753,435	+68,671	
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м^3	675,534	744,607	744,607	+69,073	
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м^3	9,230	8,828	8,828	-0,402	
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	684,764	753,435	753,435	+68,671	
4.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м^3	684,764	753,435	753,435	+68,671	
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	88,26	256,905	256,905	+168,645	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды, удельного расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные.
	в том числе:	тыс.кВт.ч					
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	41,09	218,496	218,496	+177,406	Расход электроэнергии на технологические нужды с учетом принятого оборудования на основании Договора аренды объектов инженерной инфраструктуры от 16.10.2023 составит 218,496 тыс. кВт.ч
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,06	0,290	0,290	+0,230	В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования удельный расход электроэнергии на технологические нужды с учетом принятого оборудования составляет 0,29 кВтч/м^3.
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	47,17	38,409	38,409	-8,761	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «КИС» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 год.

Корректировка операционных расходов в сфере водоотведения в связи с принятием в пользование объектов инженерной инфраструктуры на основании Договора аренды объектов инженерной инфраструктуры от 16.10.2023 (изменение количества активов на 33,8 %).

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования долгосрочные параметры регулирования тарифов не подлежат пересмотру за исключением организаций, которые в течение текущего периода регулирования произошло изменение состава имущества (объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения) ввиду приобретения (в том числе в результате заключения договора аренды, лизинга или концессионного соглашения), реализации (в том числе в результате продажи, расторжения или окончания срока действия договора аренды, лизинга, концессионного соглашения), создания основных средств более чем на 30 процентов от первоначальной балансовой стоимости основных средств указанной организации, и (или) в установленном порядке изменены условия концессионного соглашения в части значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера.

Согласно пункту 45 Методических указаний операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17 - 26 Методических указаний (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)). Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования подлежат корректировке, с учётом изменения количества активов у ООО «КИС», производится расчёт индекса изменения количества активов по формуле:

$$ИКА_i = 0.75 \cdot d_{сеть} \cdot \Delta УМС_i + \frac{\Delta ОР_i}{ОР_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_i)}, (8.1)$$

где:

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов в году i;

$d_{сеть}$ - соответственно доля операционных расходов на транспортировку воды и сточных вод, установленная исходя из размера соответствующей доли расходов за последний отчетный год;

$\Delta УМС_i$ - изменение количества условных километров водопроводной (канализационной) сети, эксплуатируемых регулируемой организацией, произошедшее в году i, выраженное в процентах;

$\Delta ОР_i$ - изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, очистки сточных вод в году i, тыс. руб. Такая величина определяется органом регулирования тарифов при вводе объекта в эксплуатацию и в дальнейшем не уточняется и не корректируется.

Таким образом, на основании пункта 45 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет операционных расходов на 2024 год (с учётом индекса изменения количества активов) и они составят:

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год
Водоотведение	23 035,12

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Водоотведение					
1.	Расход электроэнергии, всего	2 499,69	2 499,69	-	ООО «КИС» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.03.2020 № 47120000311307, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, на общепроизводственные нужды и планируемого ООО «КИС» тарифа на электрическую энергию в 2024 году.
2.	Расходы на топливо	231,83	231,83	-	Расходы на топливо приняты исходя из фактических данных ООО «КИС» за 2022 год с учетом Прогноза на основании обосновывающих документов и материалов.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Водоотведение				
1.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	26 704,03	28 900,36	+2 196,33	Расходы определены с учетом объемов сточных вод, переданных на очистку, а также тарифов на водоотведение на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 №194-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».
2.	Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	1 153,68	1 139,19	-14,49	Определено с учетом планируемых к утверждению тарифов на транспортировку сточных вод на 2024 г. ООО «СМЭУ «Заневка» и объемов сточных вод, переданных на транспортировку.
3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	408,36	25,80	-382,56	1. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний. 2. Расходы на электроэнергию не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).
4.	Сбытовые расходы	543,50	0,00	-543,50	Сбытовые расходы не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).
5.	Амортизация	634,94	624,90	-10,04	Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
6.	Расходы на арендную плату	3 731,61	3 136,69	-594,92	Расходы на арендную плату приняты в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования: 1. На основании договора аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14 и расчета арендной платы (амортизация) с обосновывающими документами и материалами. При этом налог на имущество не принят ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования). 2. На основании договора аренды объектов инженерной инфраструктуры от 16.10.2023 и расчета арендной платы (амортизация) с обосновывающими документами и материалами.
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	625,12	601,55	-23,57	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты с учетом базы начисления налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения по регулируемому виду деятельности.
8.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозяйных сетей)	3 967,00	0,00	-3 967,00	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).

ООО «КИС» заявило о включении в расчет НВВ расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 3 198,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования, в расчет НВВ не включается расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов с учетом критерия доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов, а также необходимости достижения и соблюдения баланса экономических интересов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их абонентов, закрепленных в соответствии с положениями статьи 3 Федерального закона № 416-ФЗ. При этом правовой механизм включения (исключения) в НВВ регулируемой организации выпадающих расходов, недополученных доходов (экономически необоснованных доходов) за прошлые периоды регулирования предусмотрен пунктами 12, 12.1 Методических указаний.

Согласно пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет НВВ принял нормативную прибыль, заявленной ООО «КИС» на 2024 год в размере 588,15 тыс. руб. на основании коллективного договора.

Расходы на ДМС в размере 269,56 тыс. руб. исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «КИС» в 2022 году:

- по услуге водоотведения - недополученные доходы в размере 2 264,01 тыс. руб.

При определении НВВ 2024 года ООО «КИС» был заявлен финансовый результат, сложившийся за 2022 год в размере 802,78 тыс. руб. (указанный финансовый результат подтверждается представленными документами).

Таким образом, указанный ООО «КИС» финансовый результат за 2022 год будет учтен ЛенРТК в последующие периоды регулирования согласно пункту 15 Основ ценообразования и пункту 12 Методических указаний.

Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год в сфере водоотведения в полном объеме учтен финансовый результат 2021 года в размере –1 465,82 тыс. руб.,

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит: тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Водоотведение	42 739,07	59 317,72

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
						Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоотведение	2021	13 743,10	1,0	-	0,06
		2022	-	1,0	-	0,06
		2023	-	1,0	-	0,06
		2024	23 035,12	1,0	-	0,29
		2025	-	1,0	-	0,29

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «КИС» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей д. Старая, ул. Мира, ул. Верхняя, ул. И. Кронштадтского, ул. Полевая, ул. Генерала Чоглокова, с. Павлово, Морской проезд муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, дома 5, ул. Рябиновая, д. Янино-2 муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,86
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	92,60

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение № 5 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Акционерным обществом «Ленинградская областная тепло - энергетическая компания» (далее - АО «ЛОТЭК») потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения АО «ЛОТЭК» об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы.

АО «ЛОТЭК» обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 28.04.2023 № 505 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2673/2023) и водоотведения от 28.04.2023 № 506 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2674/2023), оказываемые потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах.

Представленные АО «ЛОТЭК» обосновывающие материалы в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования.

АО «ЛОТЭК» постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 13.11.2014 № 409 наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

АО «ЛОТЭК» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у АО «ЛОТЭК» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования АО «ЛОТЭК» ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

На основании подпункта «а» пункта 17 Правил регулирования, в качестве документов, подтверждающих владение, пользование и распоряжение имуществом, используемым для осуществления регулируемой деятельности, АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14, заключенный с ООО «Олтон плюс».

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение АО «ЛОТЭК» на 2019-2023 годы (с последующими изменениями) установлены долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2019-2023 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	122,13
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	127,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	123,34
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	123,34
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	123,34
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	127,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	127,78
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	128,76
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	136,49
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	131,51
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	137,56
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	137,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	137,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	137,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	140,42
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	140,42
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	144,97
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	161,38

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации (второй долгосрочный период).

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных АО «ЛОТЭК» производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX. (пункт 26(3) Правил регулирования).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м^3	36,62
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м^3	49,71

Объемные показатели (товарная вода и товарные стоки) в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год приняты в соответствии с Методическими указаниями:

Рассмотрены представленные АО «ЛОТЭК» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	37,383	36,638	-0,745	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарной воды, а также с учетом корректировки процента потерь воды в водопроводных сетях.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	37,383	36,638	-0,745	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	1,183	0,018	-1,165	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) принята в размере 0,05 % исходя из фактиче-
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	1,00	0,05	-0,950	

						ских показателей. Также данный показатель подтверждается расчетом, выполненным АО «ЛОТЭК» в соответствии с требованием приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» и представлен в формате шаблона WATER.LOSS «Расчет расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды».
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	36,200	36,620	+0,420	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.
5.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	36,200	36,620	+0,420	Объем товарной воды принят в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.
	в том числе:					
5.1.	прочим потребителям	тыс.м^3	36,620	36,620	+0,420	
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	12,500	12,500	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 г.
	в том числе:					
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	-	
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	-	
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	12,500	12,500	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием сточных вод	тыс.м^3	47,471	49,710	+2,239	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	47,471	49,710	+2,239	Товарные стоки приняты в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.
	в том числе:					
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м^3	47,471	49,710	+2,239	
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	47,471	49,710	+2,239	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	48,341	50,204	+1,863	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	39,744	41,607	+1,863	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема принятых сточных вод.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,837	0,837	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном АО «ЛОТЭК» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	8,597	8,597	-	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые АО «ЛОТЭК» потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028

1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК» предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и с Прогнозом.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной АО «ЛОТЭК» на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

Водоснабжение (питьевая вода)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	68,24	68,61	+0,37	АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 28.04.2016 № 89228, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
2.	Оплата воды, полученной со стороны	1 548,07	1 520,86	-27,21	Расходы определены с учетом объемов воды полученной со стороны, а также тарифов на питьевую воду на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2023 № 141-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы».
3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	32,79	27,18	-5,61	Общепроизводственные (цеховые) расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой АО «ЛОТЭК» и определены следующим образом: 1. Прочие расходы: расходы по охране труда, обучение персонала, материалы на производство, ТО транспортных средств, услуги печати, СМИ приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20) и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. Расходы на текущий ремонт не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования). 2. Неподконтрольные расходы: 2.1. Расходы по страхованию ОСАГО приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по

					счету 20), за исключением расходов КАСКО (согласно пункту 41 Основ ценообразования в НВВ учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19)). 2.2. Расходы на добровольное страхование от несчастных случаев исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. 3. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
4.	Ремонтные расходы	1 073,76	797,58	-276,18	1. Расходы на оплату труда ремонтного персонала откорректированы исходя из фактической численности АО «ЛОТЭК» за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда ремонтного персонала. 2. Ремонтные расходы приняты с учетом информации о техническом осмотре централизованных систем водоснабжения, ведомости дефектов, адресной программы ремонтов, выполняемых хоз. способом на объектах водоснабжения, а также с учетом анализа фактических данных за 2022 г.
5.	Административные расходы	259,63	117,71	-141,92	Административные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой АО «ЛОТЭК» и определены следующим образом: 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из фактической численности за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2. Прочие расходы: услуги связи и интернет, аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза, консультационные услуги, информационные услуги, служебные командировки, материалы, ГСМ, аренда нежилого помещения, обучение персонала, охрана труда, программное обеспечение, почтовые расходы приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20), заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. Расходы на ремонт и содержание ОС, прочие услуги, транспорт не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования). 3. Неподконтрольные расходы: 3.1. Расходы по страхованию ОСАГО приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по

					счету 20), за исключением расходов КАСКО (согласно пункту 41 Основ ценообразования в НВВ учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19)). 3.2. Расходы на лизинг транспортных средств приняты на основании договоров лизинга от 04.03.2021 № RC-FB60110-1067539/S и № RC-FB60110-1067540/S. 3.3. Расходы на транспортный налог приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета. При этом расходы на гос. пошлину, членские взносы, представительские расходы, расходы на услуги банков исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. 4. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
6.	Расходы на арендную плату	4 276,17	1 775,00	-2 501,17	Расходы на арендную плату приняты в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования на основании договора аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14, заключенного с ООО «Олтон плюс» и расчета арендной платы (амортизация, налог на имущество и налог на землю) с обосновывающими документами и материалами.

Водоотведение

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	288,42	345,43	+57,01	АО «ЛОТЭК» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 28.04.2016 № 89228, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
2.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	2 588,48	2 717,15	+128,67	Расходы определены с учетом объемов сточных вод, переданных на очистку, а также тарифов на водоотведение на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2023 № 141-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы».
3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	51,17	42,42	-8,75	см. п. 3 «Водоснабжение (питьевая вода)»
4.	Ремонтные расходы	2 165,64	1 495,59	-670,05	см. п. 4 «Водоснабжение (питьевая вода)»
5.	Административные расходы	403,70	183,03	-220,67	см. п. 5 «Водоснабжение (питьевая вода)»
6.	Расходы на арендную плату	7 147,11	3 877,00	-3 270,11	Расходы на арендную плату приняты в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования на основании договора аренды имущества от 10.10.2014 № 07-АР/14, заключенного с ООО «Олтон плюс» и расчета арендной платы (амортизация, налог на имущество и налог на землю) с обосновывающими документами и материалами.

Согласно пункту 78 Основ ценообразования в расчет необходимой валовой выручки принял нормативную прибыль на 2024 год в размере 181,34 тыс. руб. (водоснабжение - 70,81 тыс. руб. и водоотведение - 110,53 тыс. руб.) на основании коллективного договора.

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «ЛОТЭК» в 2022 году:

- по услуге водоснабжения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере –311,18 тыс. руб., при регулировании тарифов на 2024 год учтены в полном объеме.

- по услуге водоотведения - недополученные доходы в размере 879,14 тыс. руб. Однако, учитывая, что АО «ЛОТЭК» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК» в 2024 году.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки АО «ЛОТЭК» на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	932,00	961,43	989,89	1 019,19	1 049,36
Необходимая валовая выручка	4 066,76	4 547,05	4 718,69	4 890,83	5 060,01
Водоотведение	1 704,72	1 758,55	1 810,60	1 864,20	1 919,38
Необходимая валовая выручка	8 771,45	9 130,97	9 370,59	9 594,83	9 796,16

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение АО «ЛОТЭК» на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	932,00	1,0	0,05	X
		2025	X	1,0	0,05	X
		2026	X	1,0	0,05	X
		2027	X	1,0	0,05	X
		2028	X	1,0	0,05	X
2.	Водоотведение	2024	1 704,72	1,0	X	0,837
		2025	X	1,0	X	0,837
		2026	X	1,0	X	0,837
		2027	X	1,0	X	0,837
		2028	X	1,0	X	0,837

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ЛОТЭК»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей дер. Новосаратовка, промзона «Уткина заводь» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	111,05
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	111,05
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	111,05
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	137,29
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	128,86
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	128,86
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	128,86
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	138,25
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	138,18
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	138,18
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	161,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	191,53

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	183,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	183,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	183,68
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	193,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	193,02
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	193,02
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	193,02
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	201,11

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 6 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» (далее – ООО «ПГ «Фосфорит») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

ООО «ПГ «Фосфорит» обратилось с заявлением 13.11.2023 № 02.2.4/3680 (вх. ЛенРТК от 13.11.2023 № КТ-1-7596/2023) по корректировке необходимой валовой выручки на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год с приложением обосновывающих материалов.

Для ООО «ПГ «Фосфорит» установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022-2024 годы без открытия дела в соответствии с пунктом 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Таким образом, предложение по корректировке необходимой валовой выручки на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год принято в рамках установленных тарифов без открытия дела.

ООО «ПГ «Фосфорит» не наделено статусом гарантирующей организации, оказывающей услуги в сфере холодного водоснабжения.

ООО «ПГ «Фосфорит» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «ПГ «Фосфорит» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ПГ «Фосфорит» ведет раздельный учёт затрат по доходам и расходам.

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2021 года № 369-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы» установлены долгосрочные тарифы (п. 7.1) и долгосрочные параметры регулирования тарифов (п. 7.2) в сфере холодного водоснабжения:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,26
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,03
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,03
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	21,66
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,66
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,32

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, руб.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2022	0,01	4,10	4,367
		2023	-	4,10	4,367
		2024	-	4,10	4,367

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

В связи с отсутствием подтверждения фактического объема реализации услуг в сфере водоснабжения статистическими формами отчетности (форма № 1-водопровод) расчет объема отпуска воды на 2024 год по Методическим указаниям невозможен. ЛенРТК принял объем отпущенной воды абонентам на уровне, утвержденном в приказе от 15 декабря 2021 года № 369-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Промышленная группа «Фосфорит» для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы», применив темп снижения 5%, что не противоречит Методическим указаниям:

№	Показатель	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
Питьевая вода							
1.	Поднято воды	тыс.м³	274,80	280,00	321,376	+46,576	Показатель скорректирован с учетом объема воды, поданной в сеть.
2.	Собственные нужды	тыс.м³	0,00	0,00	0,00	-	-
3.	Подано воды в сеть	тыс.м³	274,80	280,00	321,376	+46,576	Показатель скорректирован с учетом объема потерь воды и объема товарной воды.
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м³	11,27	0,00	13,176	+1,906	Показатель скорректирован с учетом доли потерь воды, утвержденной в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов
		%	4,1	0	4,1	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м³	263,53	280,00	308,200	+44,67	Показатель скорректирован с учетом объемов воды на производственно-хозяйственные нужды и объема товарной воды
5.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м³	227,53	274,00	274,00	+46,47	-
5.2	Товарной воды, всего, в т.ч.	тыс.м³	36,00	6,00	34,200	-1,8	-
5.2.1	прочим потребителям	тыс.м³	36,00	6,00	34,200	-1,8	-
6	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1 200,05	1 222,76	1 403,451	+180,691	Расход определен с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования и принятых объемов поднятой воды
6.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 200,05	1 222,76	1 403,451	+180,691	
6.1.1	*удельный расход*	кВт.ч/м³	4,37	4,37	4,37	-	Долгосрочный параметр регулирования
6.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	-	

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги ООО «ПГ «Фосфорит» в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год	Наименование	Значение показателя	
1.	Индекс потребительских цен	107,2	Индекс потребительских цен	2023 год	106,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1		2024 год	104,7

Тарифы и долгосрочные параметры регулирования деятельности на 2022 – 2024 годы установлены для ООО «Промышленная группа «Фосфорит» с применением метода индексации в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования (первый долгосрочный период).

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Операционные расходы (в доле товарной реализации):

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	0,01	0,01

Корректировка расходов на электрическую энергию.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы электроэнергии на технологические нужды	6 162,02	5 803,92	-358,10	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора энергоснабжения от 25.12.2015 № 065-0720477, заключенного с ООО «ЕвроХим-Энерго» и дополнительного соглашения к нему от 27.12.2021. В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические нужды и тарифа, заявленного организацией, так как в результате анализа представленных организацией счетов-фактур и скорректированного с учетом его индексации, тарифы за э/энергию превышают заявку организации..

Согласно пункту 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения в расчет необходимой валовой выручки не принимается нормативная прибыль. Организация при формировании плановых показателей на 2024 год не заявила о включении нормативной прибыли.

Расчетная предпринимательская прибыль отсутствует.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК не произвел анализ основных показателей, сложившихся у организации в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, так как организация в нарушение пункта 17 (к) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением 406, не представила расчет дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Учитывая вышеизложенное, скорректированная величина необходимой валовой выручки (далее - НВВ), принимаемая ЛенРТК на 2024 год, составит:

тыс. руб.

	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
Питьевая вода	791,56	774,50

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «ПГ «Фосфорит»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *

Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,02
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,52

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 7 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» (далее – АО «ЕвроХим-Северо-Запад») на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» обратилось с заявлением 27.04.2023 № б/н (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2560/2023) по корректировке необходимой валовой выручки на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год с приложением обосновывающих материалов.

Письмом ЛенРТК от 27.09.2023 № КТ-3-4679/2023 уведомил организацию о принятии заявления о корректировке необходимой валовой выручки АО «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) в рамках ранее открытого дела.

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» не наделено статусом гарантирующей организации, оказывающей услуги в сфере холодного водоснабжения.

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у АО «ЕвроХим-Северо-Запад» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения АО «ЕвроХим-Северо-Запад» ведет раздельный учёт затрат по доходам и расходам.

Приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 301-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года» установлены:

- долгосрочные параметры регулирования:

N п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2023	2629,34	1,00	0,000	1,639
		2024	-	1,00	0,000	1,639
		2025	-	1,00	0,000	1,639

- тарифы на питьевую воду:

N п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 <*>
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	26,41
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,41
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,21
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,57

<*> Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения.

Изучены основные характеристики технологического оборудования:

Характеристика сетей холодного водоснабжения (питьевая вода)

№ п/п	Наименование		Всего
1.	Протяженность сетей	Итого, км	1,19
		в том числе:	
1.1		диаметр от 50 мм до 250 мм	1,19
1.2		диаметр от 250 мм до 500 мм	0,00
1.3		диаметр от 500 мм до 1000 мм	0,00
1.4		диаметр от 1000 мм	0,00
2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км	0,00
		в том числе:	
2.1		диаметр от 50 мм до 250 мм	0,00
2.2		диаметр от 250 мм до 500 мм	0,00
2.3		диаметр от 500 мм до 1000 мм	0,00
2.4		диаметр от 1000 мм	0,00
ВСЕГО водопроводных сетей,			1,19
в том числе нуждающихся в замене			0,00

Перечень оборудования по объектам водоснабжения (питьевая вода)

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Производительность, $м^3$/час	Количество насосов, находящихся в работе, шт.	Количество насосов, находящихся в резерве, шт.	Объем воды в год, тыс.$м^3$	Время работы оборудования в год, ч.	Расход электроэнергии на технологические нужды, кВт.ч
1.	Скважины №1 и № 2 - артезианская скважина				160,920		
1.1	Насос Pedrollo SR	18,75	2,00	0,00	80,46	4 291,19	269 200,28
2.	ИТОГО				160,920	X	269 200,28

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Так как тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для АО «ЕвроХим-Северо-Запад» впервые были установлены на 2022 году (приказом ЛенРТК от 28 декабря 2021 года № 587-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2022 год»), статистическая отчетность за отчетный год и предшествующие три года отсутствует и не может быть использована в целях установления объемов отпуска воды в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний. На основании вышеизложенного, объем отпуска воды потребителям принят исходя из плана, заявленного организацией в производственной программе на 2024 год.

№ п/п	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						
1.	Объем поднятой воды	тыс.$м^3$	180,230	164,250	-15,980	Показатель скорректирован с учетом снижения объема воды, поданной в сеть
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.$м^3$	0,000	0,000	-	-
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.$м^3$	0,000	0,000	-	-
4.	Подано воды в сеть	тыс.$м^3$	180,230	164,250	-15,980	Показатель скорректирован с учетом снижения объемов отпуска и потерь воды
5.	Объем потерь воды	тыс.$м^3$	14,278	0,000	-14,278	Долгосрочный параметр регулирования утвержден в размере 0%
6.	Отпущено воды, всего	тыс.$м^3$	165,953	164,250	-1,703	Объем отпуска воды скорректирован с учетом исключения объемов по-

№ п/п	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						требляемой воды на собственные нужды
7.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	1,703	0,000	-1,703	В нарушение подпункта «з» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения организация не представила обоснование объемов собственного потребления воды
8.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	164,250	164,250	-	-
8.1	прочим потребителям	тыс.м^3	164,250	164,250	-	-
9.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	298,406	269,200	-29,206	Общий расход электроэнергии скорректирован с учетом принятого ЛенРТК расхода электроэнергии на технологические нужды и исключения расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды в связи с отсутствием соответствующего расчета
9.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	295,391	269,200	-26,191	ЛенРТК определил данный показатель исходя из утвержденного долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2024 год
9.1.1	*удельный расход электроэнергии на технологические нужды*	кВт.ч/м^3	1,639	1,639	-	Долгосрочный параметр регулирования
9.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	3,015	0,000	-3,015	Организация не представила соответствующий расчет

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги АО «ЕвроХим-Северо-Запад» в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год	Наименование	Значение показателя	
1.	Индекс потребительских цен	107,2	Индекс потребительских цен	2023 год	106,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1		2024 год	104,7

Тарифы и долгосрочные параметры регулирования деятельности с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года установлены для АО «ЕвроХим-Северо-Запад» с применением метода индексации в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования (первый долгосрочный период).

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Операционные расходы (в доле товарной реализации):

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	2 725,39	2 790,47

Корректировка расходов на электрическую энергию.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Холодное водоснабжение (питьевая вода)						
1.	Расходы на энергетические	тыс. руб.	2 027,14	1 753,26	-273,88	В составе материалов, обосновывающих

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
	ресурсы и холодную воду					величину затрат по данной статье, организация представила копию договора предоставления комплекса возмездных услуг от 02.02.2015 № 1/2015, заключенного с ООО «ПГ «Фосфорит» и счета-фактуры. В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические нужды и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур и скорректированного с учетом его индексации в соответствии с Прогнозом.
2.	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	4 871,13	0,00	-4 871,13	Учтенная организацией для расчета арендной платы кадастровая стоимость земельного участка с номером 47:20:0754001:678 противоречит сведениям Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. Кроме того, согласно представленному договору аренды земельного участка от 22.09.2016 № 087-0755958, арендуемый АО «ЕвроХим-Северо-Запад» земельный участок будет использоваться для размещения временных объектов в рамках деятельности, связанной с реализацией проекта «Производство аммиака. Кингисепп» (соответственно, расходы на аренду относятся данного участка не относятся к прямым расходам). При этом организация не представила сведения о расходах, относимых на другие виды деятельности (кроме водоснабжения) для распределения суммы затрат на аренду.

Согласно пункту 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения в расчет необходимой валовой выручки не принимает нормативную прибыль. Организация при формировании плановых показателей на 2024 год не заявила о включении нормативной прибыли.

Расчетная предпринимательская прибыль отсутствует.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не произведен анализ основных показателей, сложившихся у организации в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, так как организация в нарушение пункта 17 (к) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением 406, не представила расчет дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Учитывая вышеизложенное, скорректированная величина необходимой валовой выручки (далее - НВВ), принимаемая на 2024 год, составит:

тыс. руб.

	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
Питьевая вода	4 485,59	4 543,73

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ЕвроХим-Северо-Запад»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,41
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,92

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 8 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые акционерным обществом «ЕвроХим-Северо-Запад» (далее - АО «ЕвроХим-Северо-Запад») потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в 2024-2028 годах

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) от 27.04.2023 № б/н (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2559/2023).

АО «ЕвроХим-Северо-Запад»не наделено статусом гарантирующей организации на территории Ленинградской области.

АО «ЕвроХим-Северо-Запад» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у АО «ЕвроХим-Северо-Запад»на территории Ленинградской области отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, АО «ЕвроХим-Северо-Запад» ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Протяженность сетей, эксплуатируемых АО «ЕвроХим-Северо-Запад» для оказания услуг холодного водоснабжения (техническая вода), составляет:

Характеристика сетей холодного водоснабжения (техническая вода)

№ п/п	Наименование		Всего
1	Водопроводные сети		
1.1	Протяженность сетей	Итого, км.	4,14
		в том числе:	X
1.1.1		диаметр от 50 мм. до 250 мм.	4,14
1.1.2		диаметр от 250 мм. до 500 мм.	0,00
1.1.3		диаметр от 500 мм. до 1000 мм.	0,00
1.1.4		диаметр от 1000 мм.	0,00
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	Итого, км.	
		в том числе:	X
1.2.1		диаметр от 50 мм. до 250 мм.	0,00
1.2.2		диаметр от 250 мм. до 500 мм.	0,00
1.2.3		диаметр от 500 мм. до 1000 мм.	0,00
1.2.4		диаметр от 1000 мм.	0,00
ВСЕГО водопроводных сетей,			4,14
в том числе нуждающихся в замене			0,00

Перечень насосного оборудования по объектам водоснабжения (техническая вода)

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт.	Количество насосов, находящихся в резерве, шт.	Характеристика оборудования		
					Производительность, $м^3$/час	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области							
1.	Водозаборы (скважины, насосные станции)						
1.1	Насос, насосная станция речной воды «Луга-ЕвроХим»	Omega V 250-600 A GB G M	1,00	3,00	1 200,00	90,00	350,00
1.2	Погружные насосы, насосная станция речной воды «Луга-ЕвроХим»	Wilo EMU-KS9D	1,00	1,00	5,00	18,00	0,75
1.3	Аварийные погружные насосы, насосная станция речной воды «Луга-ЕвроХим»	Wilo KS-37 ZMD	2,00	0,00	50,00	16,00	3,85
2.	Системы очистки воды (насосы-дозаторы раствора хлора и др.)						
2.1	Насос-дозатор осадка, насосная станция речной воды «Луга-ЕвроХим»	ВК 035-11	1,00	0,00	2,50	60,00	1,10
2.2	Насос-дозатор флокулянта, насосная станция речной воды «Луга-ЕвроХим»	ST-D	1,00	0,00	0,12	60,00	0,18
2.3	Насосы-дозаторы соле-	Dostec	1,00	1,00	0,20	4,00	0,37

№ п/п	Наименование оборудования и его местоположение	Марка насоса	Количество насосов находящихся в работе, шт.	Количество насосов, находящихся в резерве, шт.	Характеристика оборудования		
					Производительность, $м^3$/час	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт
	ного раствора						
2.4	Насосы	Wilo PM-150PE	1,00	1,00	1,80	5,50	0,15
2.5	Насосы дозирующие ГПХ	EFR 72-R5-3D4PBX-3D4PBX	1,00	1,00	1,00	100,00	1,50
	Итого по МО	x	9,00	7,00	x	x	x

Приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 242-п «Об установлении тарифов на водоснабжение (техническая вода) акционерного общества «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2021 № 239-п) установлены:

Долгосрочные тарифы на техническую воду АО «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2021-2023 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./$м^3$ *
1.	Техническая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,35
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	7,61
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,56
		с 01.07.2022 по 31.11.2022	6,56
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	8,13

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/$м^3$
1.	Техническая вода	2021	20 200,58	1,0	-	0,0	0,28
		2022	-	1,0	-	0,0	0,28
		2023	-	1,0	-	0,0	0,28

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования Постановления № 406 применен метод индексации (второй долгосрочный период).

Согласно пунктам 4 и 5 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, определяется исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, планируемых на 2024 год, исходя из фактических объемов отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам.

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (в таблице «Структура отпуска воды»).

Рассмотрена представленная АО «ЕвроХим-Северо-Запад» производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	7	8
1.	Поднято воды, всего	тыс.$м^3$	12069,83	10582,50	-1487,33	Откорректировано с уче-

	в том числе:					том отпущенной воды потребителям и объемов на собственное производство
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м^3	12069,83	10582,50	-1487,33	
1.2.	из подземных водоисточников	тыс.м^3			-	
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	12069,83	10582,50	-1487,33	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	0,00	0,00	-	
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	0,00	0,00	-	
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	12069,83	10582,50	-1487,33	
	в том числе:					
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3			-	
4.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	6813,83	6813,83	-	
5.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	5256,00	3768,67	-1487,33	
	в том числе:					
5.1.	прочие потребители	тыс.м^3	5256,00	3768,67	-1487,33	
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	3402,502	2948,740	-453,762	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды.
	в том числе:					
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3345,251	2930,00	-415,251	Показатель определен с учетом удельного расхода (0,277 кВт.ч/м^3) и объема поднятой воды.
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,277	0,277	-	Удельный расход принят в размере, предусмотренном организацией в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024 г.
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	57,251	18,740	-38,511	Показатель принят на основании фактических показателей за 2022 год

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению (техническая вода), оказываемые АО «ЕвроХим-Северо-Запад» потребителям муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые АО «ЕвроХим-Северо-Запад» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые АО «Евро-Хим-Северо-Запад», предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) потребителей Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	22638,25	17844,82	-4793,43	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора предоставления комплекса возмездных услуг от 02.02.2015 № 1/2015. В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур и скорректированного с учетом его индексации.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	708,66	708,66	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана организации с учетом требований п. 17 Методических указаний.
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	219,13	217,56	-1,57	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала. (30,7%)
4.	Оплата работ, услуг, выполняемые сторонними организациями	19461,40	0,00	-19461,40	Расходы исключены ЛенРТК из расчета НВВ ЛенРТК на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	1052,52	1052,52	-	Включены затраты по договору № 714 по уборке внутренних помещений.
6.	Налоги и сборы	13783,75	12085,22	-1698,53	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора водопользования от 31.07.2019 № 47-01.03.00.006-Р-ДЗВО-С-2019-05193/00. Сумма платы за пользование водным объектом в 2024 году рассчитана в соответствии с принятым ЛенРТК объемом воды, ставкой платы, установленной Постановлением Правительства РФ от 30.12.2006 № 876 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», и коэффициентом, применяемым в соответствии Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности».
4.1	Плата за пользование водным объектом	13783,75	12085,22	-1698,53	

Согласно пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 в расчет НВВ не принимается нормативная прибыль на 2024 год, организация не заявляла о включении.

Расчетная предпринимательская прибыль отсутствует.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не произведен анализ основных показателей, сложившихся у организации в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, так как организация в нарушение пункта 17 (к) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвер-

жденных Постановлением 406, не представила расчет дополнительно полученных доходов, и (или) недополученных доходов, и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применяется сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)	1500,00	1500,00	-3000,00	-1500,00	1500,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки АО «ЕвроХим-Северо-Запад» на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (техническая вода) в доле товарной воды	704,67*				
Необходимая валовая выручка	29641,83	31972,01	34866,89	39690,35	46208,00

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на техническую воду АО «ЕвроХим-Северо-Запад», на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Техническая вода	2024	704,67	1,0	0,00	0,277
		2025	X	1,0	0,00	0,277
		2026	X	1,0	0,00	0,277
		2027	X	1,0	0,00	0,277
		2028	X	1,0	0,00	0,277

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые АО «ЕвроХим-Северо-Запад», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,29
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,29
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	8,93
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,93
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	9,99
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	9,99
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,78
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,78
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	13,37

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 9 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «НВА» обратилось с заявлениями о корректировке НВВ и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024 г. от 24.04.2023 № 100/04 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2370/2023), № 100/05 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2371/2023), № 100/06 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2372/2023), № 100/07 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2373/2023) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 31.10.2023 № 2028/5-223 (вх. ЛенРТК от 01.11.2023 № КТ-1-7158/2023).

ООО «НВА» наделено статусом гарантирующей организации на территории МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО постановлением администрации МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО от 12.02.2015 № 23.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «НВА» отсутствует.

ООО «НВА» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 594-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация» на 2020-2024 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (с учетом изменений, внесенных приказами ЛенРТК от 09.12.2020 № 309-п, от 18.11.2021 № 210-п, от 18.11.2022 № 330-п):

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	96,96
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	100,84
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	100,84
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	104,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	104,27
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	108,50
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	129,74
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	112,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	115,93
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)			
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	63,27
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	65,80
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	65,80
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	68,04
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	68,04
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	71,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	88,72
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	72,65
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	74,55
Для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	12,52
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	13,02
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	13,02
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	13,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	13,46
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	13,92
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	15,45
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	14,65
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	15,23

Для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
4.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	120,81
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	125,64
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	125,64
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	129,91
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	129,91
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	134,32
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	156,87
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	139,76
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	145,17

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Питьевая вода	2020	10835,81	1,00	20,00	0,37
		2021	-	1,00	20,00	0,37
		2022	-	1,00	20,00	0,37
		2023	-	1,00	20,00	0,37
		2024	-	1,00	20,00	0,37
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)						
2.	Водоотведение	2020	13667,86	1,00	-	0,42
		2021	-	1,00	-	0,42
		2022	-	1,00	-	0,42
		2023	-	1,00	-	0,42
		2024	-	1,00	-	0,42
Для потребителей пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
3.	Водоотведение	2020	1860,87	1,00	-	0,57
		2021	-	1,00	-	0,57
		2022	-	1,00	-	0,57
		2023	-	1,00	-	0,57
		2024	-	1,00	-	0,57
Для потребителей пос. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 33, 34, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая (д. 6, 7, 8, 10, 21, 29), ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3) муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
4.	Питьевая вода	2020	3064,97	1,00	14,90	-
		2021	-	1,00	14,90	-
		2022	-	1,00	14,90	-
		2023	-	1,00	14,90	-
		2024	-	1,00	14,90	-

Тарифы и долгосрочные параметры регулирования для ООО «Новая Водная Ассоциация» на 2020 – 2024 годы установлены с применением метода индексации в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования (второй долгосрочный период).

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Результаты рассмотрения производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемых видов деятельности, отражены в предоставленных ООО «НВА» производственных программах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX.CORR (пункт 26(3) Правил).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э,

произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2023 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

При корректировке тарифов на 2024 год ЛенРТК приняты следующие основные производственные показатели:

Питьевая вода (МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)

№ п/п	Показатели	Единица измер.	Утверждено ЛенРТК на 2024	План ООО «НВА» на 2024	Корректировка ЛенРТК на 2024	Откл. (гр.6 -гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	448,17	480,144	480,144	+31,974	Скорректировано с учетом объемов воды на собственные нужды и поданной воды в сеть
2.	Собственные нужды	тыс.м^3	12,210	0,000	0,000	-12,210	Объем принят на уровне плана организации
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	435,96	480,144	480,144	+44,184	Показатель скорректирован с учетом отпущенной воды из водопроводной сети и потерь воды
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	87,19	96,029	96,029	+8,839	Величина потерь рассчитана с учетом долгосрочного параметра регулирования
		%	20,00	20,00	20,00	0,000	Долгосрочный параметр регулирования
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	348,77	384,115	384,115	+35,345	Показатель скорректирован с учетом объемов товарной воды
5.1.	товарной воды	тыс.м^3	348,77	384,115	384,115	+35,345	Объем товарной воды принят исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил) и представленной по системе ЕИАС статистической информации FORMA1.VODOPROVOD.ST за 2022 год
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	242,95	436,473	436,473	+193,523	Расход электроэнергии увеличен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	165,82	177,653	177,653	+11,833	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2024 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема полученной воды со стороны, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,37	0,37	0,37	0,00	Долгосрочный параметр регулирования
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	77,130	258,820	258,820	+181,69	Расчет представлен в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Водоотведение (МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2024	План ООО «НВА» на 2024	Корректировка ЛенРТК на 2024	Откл. (гр.6 -гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	351,19	375,554	387,094	+35,904	Показатель принят с учетом товарных стоков
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	351,19	375,554	387,094	+35,904	Объем товарных стоков принят исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил) и представленной по системе ЕИАС статистической информации FORMA1.KANALIZ.ST за 2022 год.
2.	Передано сточных вод на очистку другим канализациям	тыс.м^3	351,19	375,554	387,094	+35,904	Величина определена с учетом принятых от потребителей объемов сточных вод
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	190,41	199,793	204,640	+14,230	Расход электроэнергии увеличен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	148,35	157,733	162,579	+14,230	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2024 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема пропущенных сточных вод, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,42	0,42	0,42	0,000	Долгосрочный параметр регулирования
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	42,060	42,060	42,060	0,000	Расчет представлен в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Водоотведение (г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2024	План ООО «НВА» на 2024	Корректировка ЛенРТК на 2024	Откл. (гр.6 -гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	68,51	23,966	47,576	-20,934	Показатель принят с учетом корректировки товарных стоков
1.1.	товарные стоки	тыс.м^3	68,31	23,966	47,576	-20,934	Объем товарных стоков принят исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил) и представленной по системе ЕИАС статистической информации FORMA1.KANALIZ.ST за 2022 год.
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	68,51	23,966	47,576	-20,934	Величина определена с учетом принятых от потребителей объемов сточных вод
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	42,230	53,618	67,075	+24,845	Расход электроэнергии снижен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	39,050	13,661	27,118	-11,932	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2024 год в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема пропущенных сточных вод, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,57	0,57	0,57	0,00	Долгосрочный параметр регулирования
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	3,180	39,957	39,957	+36,777	Расчет представлен в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Питьевая вода (г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2024	План ООО «НВА» на 2024	Корректировка ЛенРТК на 2024	Откл. (гр.6 -гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	96,080	92,913	87,321	-8,759	Показатель скорректирован с учетом отпущенной воды из водопроводной сети и потери воды в сетях
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	96,080	92,913	87,321	-8,759	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	14,320	13,844	13,011	-1,309	Величина потерь рассчитана с учетом долгосрочного параметра регулирования
		%	14,90	14,90	14,90	0,00	Долгосрочный параметр регулирования
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе	тыс.м^3	81,760	79,069	74,310	-7,450	Показатель скорректирован с учетом объемов воды на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	24,290	27,113	18,354	-5,936	Объем товарных стоков скорректирован в соответствии с фактическим показателем 2022 года
4.2.	товарной воды	тыс.м^3	57,470	51,956	55,956	-1,514	Объем товарной воды принят исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил) и представленной по системе ЕИАС статистической информации FORMA1.VODOPROVOD.ST за 2022 год

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказанных в 2022 г.

В соответствии с пунктом 26 и 26 (2) Правил, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «НВА» в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, и определил:

- по питьевой воде (МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО) экономически необоснованные доходы в размере 9988,38 тыс. руб.

- по водоотведению (МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики) экономически обоснованные расходы в размере 2037,03 тыс. руб.

- по водоотведению (г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО) экономически обоснованные расходы в размере 2242,77 тыс. руб.

- по питьевой воде (г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО экономически обоснованные расходы в размере 70,63 тыс. руб.

Таким образом, в результате анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «НВА» в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, определены экономически необоснованные доходы в целом по организации в размере 5647,95 тыс. руб.

Учтен в расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2024 год в размере 2262,27 тыс. руб. (отражено в в шаблоне CALC.TARIFF.WATER).

Оставшаяся часть финансового результата за 2022 год в размере 3385,68 тыс. руб., будет учтена в последующие периоды регулирования в соответствии с пунктами 12 и 12.1. Методических указаний.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «НВА», использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2024 год (%)
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Операционные расходы (тыс. руб.)

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год
Питьевая вода (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	14 334,72
Водоотведение (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО, за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)	18 081,25
Водоотведение (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	2 461,74
Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	3 355,11

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят (тыс. руб.):

Товары, услуги/ Показатели	План ООО «НВА» на 2024	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Откл.	
Питьевая вода (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	5 166,21	4 881,24	-284,97	В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах и тарифов, определенных в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за январь-декабрь 2022 года индексированного согласно Прогноза. Представлен договор энергоснабжения от 01.07.2015 № 41605, заключенный между ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «НВА».
Водоотведение (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО, за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)	2 252,19	1 958,21	-293,97	
Водоотведение (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	512,66	638,50	+125,83	
Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	-	-	-	

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «НВА» на 2024	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Откл.
Питьевая вода (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)				
1.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	5 009,12	0,00	-5009,12
Расходы исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования в связи с непредставлением необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов, с учетом необходимости определения расходов на арендную плату, лизинговые платежи исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 Методических указаний)				
2.	Оплата воды, полученной со стороны	25 266,11	25 922,36	+656,25
Затраты определены с учетом объемов покупной питьевой воды, утвержденной ЛенРТК в производственной программе от: 1. АО «Научно-Производственное объединение «Поиск» и тарифов планируемых к установлению на заседании правления ЛенРТК 13.12.2023 года для данного поставщика. Договор холодного водоснабжения № 41-21/08 от 21.12.2022.				

2. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифов установленных на 2024 год для данного поставщика (распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р). Договор на оказание услуг по водоснабжению № 02-49630/11 от 01.01.2003 с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Договор холодного водоснабжения № 36-027707-ПП-ВС от 24.06.2016 с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», дополнительное соглашение № 1 от 21.07.2016. Договор на отпуск питьевой воды № 02-61342/10-М от 04.07.2007 с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», дополнительное соглашение № 3.				
3.	Административные расходы	1 109,88	345,24	-764,64
Определена общая сумма административных расходов и распределена по видам деятельности. Расходы состоят из арендной платы за офисное помещение и расходов на энергетические ресурсы по офису. Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 01.05.2020 № 42-НВА-ПОСТ (нежилое помещение, общей площадью 40,8 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3) приняты не в полном размере. По результатам анализа стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях, проведенного в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, установлено, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций. Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы.				
4.	Прочие прямые расходы	289,71	145,68	-144,03
1. Принята аренда автотранспорта (автомобиль УАЗ 390995 (Комби зеленый) 2021 года выпуска. Расходы на арендную плату определены исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации (п. 29 ст. Методических указаний) в соответствии с максимальным сроком полезного использования. Представлены обосновывающие документы: - договор № 26-РСК-ПОК от 01.07.2021 аренды техники без экипажа; - инвентарная карточка по форме № ОС-6. 2. Расходы на аренду специальной техники не приняты, поскольку указанные расходы учтены в базе операционных расходов при установлении тарифов на 2020-2024 годы.				
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	730,22	507,09	-223,12
ЛенРТК принята общая сумма уплаченного в 2022 налога в связи с применением ООО «НВА» упрощенной системы налогообложения и распределена по видам деятельности. Представлены обосновывающие документы: - налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения; - расчет распределения по видам деятельности; - платежные поручения по оплате налога за 2022 г.				
Водоотведение (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО, за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)				
1.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	5 009,12	0,00	-5009,12
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи должны определяться определены исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 Методических указаний).				
2.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	11 593,08	13 403,52	+1810,44
Затраты определены с учетом объемов сточных вод переданных на очистку АО «НПО «Поиск», утвержденных в производственной программе и тарифа планируемого к установлению на заседании правления ЛенРТК 13.12.2023 для данного поставщика. Договор водоотведения № 40-21/08 от 30.11.2022 с АО «НПО «Поиск»				
3.	Административные расходы	855,04	265,97	-589,07
Определена общая сумма административных расходов и распределена по видам деятельности. Расходы состоят из арендной платы за офисное помещение и расходов на энергетические ресурсы по офису. Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 01.05.2020 № 42-НВА-ПОСТ (нежилое помещение, общей площадью 40,8 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3) приняты не в полном размере. ЛенРТК в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, произвел анализ стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях и установил, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций. Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы.				
4.	Прочие прямые расходы, в том числе:	648,70	43,67	-605,03
1. Принята аренда насоса ТР 100Е 190/39. Расходы на аренду насоса определены исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации (п. 29 Методических указаний) в соответствии с максимальным сроком полезного использования. Представлены обосновывающие документы: - договор № 36-РСК-ПОК от 01.01.2022 аренды имущества; - инвентарная карточка по форме № ОС-6 2. Расходы на промывку и очистку канализационной системы не приняты, поскольку указанные расходы учтены в базе операционных расходов при установлении тарифов на 2020-2024 годы (расходы на аварийно-техническое обслуживание сетей).				
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	420,00	321,44	-98,56
ЛенРТК принята общая сумма уплаченного в 2022 налога в связи с применением ООО «НВА» упрощенной системы налогообложения и распределена по видам деятельности. Представлены обосновывающие документы: - налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения; - расчет распределения по видам деятельности; - платежные поручения по оплате налога за 2022 г.				
Водоотведение (для потребителей пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)				
1.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	979,94	0,00	-979,94
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи должны определяться определены исходя из принципа возмещения арендодателю				

амортизации и налогов на имущество (п. 29 ст. IV Методических указаний).				
2.	Административные расходы	304,00	94,56	-209,44
Определена общая сумма административных расходов и распределена по видам деятельности. Расходы состоят из арендной платы за офисное помещение и расходов на энергетические ресурсы по офису. Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 01.05.2020 № 42-НВА-ПОСТ (нежилое помещение, общей площадью 40,8 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3) приняты не в полном размере. По результатам анализа стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях, проведенного в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, установлено, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций. Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы.				
3.	Прочие прямые расходы	69,30	0	-69,30
Расходы на промывку и очистку канализационной системы не приняты, так как приняты ЛенРТК в базе операционных расходов при установлении тарифов на 2020-2024 годы (расходы на аварийно-техническое обслуживание сетей).				
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	18,27	16,61	-1,66
ЛенРТК принята общая сумма уплаченного в 2022 налога в связи с применением ООО «НВА» упрощенной системы налогообложения и распределена по видам деятельности. Представлены обосновывающие документы: - налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения; - расчет распределения по видам деятельности; - платежные поручения по оплате налога за 2022 г.				
Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)				
1.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	1 454,12	0,00	-1454,12
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи должны определяться определены исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 Методических указаний).				
2.	Оплата воды, полученной со стороны	9 165,59	8 925,06	-240,53
Затраты определены с учетом объемов покупной питьевой воды, утвержденной ЛенРТК в производственной программе от АО «Научно-Производственное объединение «Поиск» и тарифов планируемых к установлению на заседании правления ЛенРТК 13.12.2023 года для данного поставщика. Договор холодного водоснабжения № 41-21/08 от 21.12.2022.				
3.	Административные расходы	303,90	94,53	-209,37
Определена общая сумма административных расходов и распределена по видам деятельности. Расходы состоят из арендной платы за офисное помещение и расходов на энергетические ресурсы по офису. Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 01.05.2020 № 42-НВА-ПОСТ (нежилое помещение, общей площадью 40,8 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3) приняты не в полном размере. По результатам анализа стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях, произведенного в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, установлено, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций. Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы.				
4.	Прочие прямые расходы (аренда специальной техники)	28,00	0,00	-28,00
Расходы на аренду техники не приняты, так как приняты ЛенРТК в базе операционных расходов при установлении тарифов на 2020-2024 годы (расходы на аварийно-техническое обслуживание сетей).				
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	330,44	119,07	-211,37
ЛенРТК принята общая сумма уплаченного в 2022 налога в связи с применением ООО «НВА» упрощенной системы налогообложения и распределена по видам деятельности. Представлены обосновывающие документы: - налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения; - расчет распределения по видам деятельности; - платежные поручения по оплате налога за 2022 г.				

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составят (тыс.руб.):

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План ООО «НВА» на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Откл.	
1.	Питьевая вода (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)				
1.1.	Производственные расходы	1 005,55	1 005,55	0,00	Определено в соответствии с максимальным сроком полезного использования основных средств
1.2.	Прочие расходы	2183,43	1 408,24	-775,19	Приняты расходы по эксплуатации экскаватора погрузчика (обращение ООО «НВА» исх. №2023/5-223/1 от 04.12.2023, вх. ЛенРТК №КТ-1-8475/2023 от 04.12.2023). Амортизация определялась в соответствии с

					максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов: - ведомость амортизации ОС за 2023 г.; - инвентарная карточка учета объектов основных средств (по форме ОС-6); - договор лизинга от 14.04.2023 №20355/2023.
1.3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	42,69	0,00	-42,69	Основные средства самортизированны
2.	Водоотведение (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО, за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)				
2.1.	Производственные расходы	356,35	81,77	-274,58	Определено в соответствии с максимальным сроком полезного использования основных средств
2.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	32,88	0,00	-32,88	Основные средства самортизированны
3.	Водоотведение (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)				
3.1.	Производственные расходы	0,00	0,00	0,00	-
3.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	11,69	0,00	-11,69	Основные средства самортизированны
4.	Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)				
4.1.	Производственные расходы	0,00	0,00	0,00	-
4.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	11,69	0,00	-11,69	Основные средства самортизированны

Учтена величина изменения НВВ на 2024 г., проводимого в целях сглаживания при расчете тарифов на 2020-2024 г.г., которая рассчитывалась согласно пункта 85 Методических указаний (отражено в экспертном заключении по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «НВА» потребителям МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО в 2020-2024 г.г.):

Товары, услуги	Ед. изм.	2024 год
Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	тыс. руб.	-329,67

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования, ЛенРТК в расчет НВВ включил расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов:

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год
Питьевая вода (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	2 427,51
Водоотведение (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО, за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)	1 707,79
Водоотведение (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	160,57
Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	514,47

Скорректированная НВВ на 2024 год составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 г.
Питьевая вода (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	39931,18	50 977,63
Водоотведение (для потребителей МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО, за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)	25847,94	37 400,66
Водоотведение (для потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	1020,45	772,69
Питьевая вода (для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)	8229,64	9 274,14

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «НВА»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	129,74
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	135,69
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (за исключением потребителей г. Мурино, ул. Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики)			
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	88,72
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,52
Для потребителей г. Мурино, ул.Оборонная, д. 36, 51, 53, 55, д. Лаврики муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
3.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,45
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	17,03
Для потребителей г. Мурино: ул. Шоссе в Лаврики (д. 26, д. 29б, д. 33, 34 корп. 1, 2, 3, д. 36, 38, 39, 42, 57 лит. А, Б, В, Д, Е), ул. Английская (д. 13), ул. Центральная (д. 1, 1б, 1в, 3, 3а, 6а, 7, 7а), ул. Парковая, ул. Гражданская (д. 6), ул. Лесная (д. 3, д. 9а), Институтский проезд, Центральный проезд (участок 10) муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
4.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	156,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	174,61

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 10 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация 47» потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «РСО 47» обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 г. от 26.04.2023 № 51 (вх. ЛенРТК от 26.04.2023 № КТ-1-2356/2023) с учетом изменений, внесенных от 22.11.2023 № 136 (вх. ЛенРТК от 22.11.2023 № КТ-1-8080/2023).

Приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утв. ЛенРТК на 2024 год	План ООО «РСО 47» на 2024 год	Утв. ЛенРТК на 2024 год	Откл. (6-4)	
1.	2	3	4	5	6	7	
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	1180,260	1685,713	1605,441	+425,181	Показатель принят исходя из отпущенной воды из водопроводной сети
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	1180,260	1685,713	1605,441	+425,181	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	6,400	80,272	0,000	-6,400	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Учитывая отсутствие обоснования величины, предусмотренной организацией (шаблон WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды»), указанный показатель не принят на основании пункта 30 Правил регулирования.
		%	0,540	5,000	0,000	-0,540	
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	1173,860	1605,441	1605,441	-431,581	Объемный показатель принят на уровне плана организации исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне

4.1.	товарной воды	тыс.м^3	1173,860	1605,441	1605,441	-431,581	CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил)
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	1034,770	1138,247	113,511	-921,259	В связи с отсутствием расчета с обоснованием расхода электрической энергии на технологические нужды, ЛенРТК рассчитал расход электроэнергии по фактическому удельному показателю за 2022 год исходя из представленной статистической информации по форме № 1-водопровод)
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	1034,770	1138,247	113,511	-921,259	
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м^3	0,877	0,675	0,071	-0,806	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утв. ЛенРТК на 2024 год	План ООО «РСО 47» на 2024 год	Утв. ЛенРТК на 2024 год	Откл. (6-4)	
1.	2	3	4	5	6	7	
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	1173,860	1605,441	1605,441	+431,581	Объемный показатель принят на уровне плана организации исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил)
1.1.	товарные стоки	тыс.м^3	1173,860	1605,441	1605,441	+431,581	
2.	Передано сточных вод на очистку другим организациям	тыс.м^3	1173,860	1605,441	1605,441	+431,581	
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	208,100	228,91	226,367	+18,267	В связи с отсутствием расчета с обоснованием расхода электрической энергии на технологические нужды, ЛенРТК рассчитал расход электроэнергии по фактическому удельному показателю за 2022 год исходя из представленной статистической информации по форме № 1-канализация)
3.1	на технологические нужды	тыс.кВтч	208,100	228,91	226,367	+18,267	
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м^3	0,180	0,143	0,141	-0,039	

В соответствии с пунктом 26(2) Правил, отсутствует возможность произвести анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «РСО 47» в 2022 году, ввиду непредставления регулируемой организацией расчета (пункт 17(к) Правил регулирования), а также необходимых и достаточных обосновывающих документов и материалов.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2024 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тариф на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «РСО 47», использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2024 год (%)
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленных ООО «РСО 47», и её результаты отражены в таблицах (тыс. руб.):

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	План ООО «РСО 47» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расход на электрическую энергию	13 423,79	1 338,68	-12085,11	Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, утвержденных в производственной программе и тарифов на электрическую энергию, запланированных ООО «РСО 47». Так как, тарифы определенные ЛенРТК в результате анализа представленных ООО «РСО 47» счетов-фактур за 2022 год с учетом Прогноза выше, то тарифы на электрическую энергию приняты по

					предложению организации. Договор энергоснабжения от 01.01.2018 г. № 47200000307862 с АО «Петербургская сбытовая компания».
2.	Расходы на покупку воды	65 777,14	63087,11	-2690,03	Затраты определены с учетом объема воды, полученной от ГУП «Водоканал СПб», и тарифов установленных на 2024 год для данного поставщика (распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р). Договор № 81-022361-ПП-ВС-В от 11.02.2016 с ГУП «Водоканал СПб»
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	1 941,08	0,00	-1941,08	Расходы не приняты, так как централизованные системы водоснабжения обслуживают сторонние организации - ООО «Региональная Строительная Компания», ООО «СВП-Экотехнологии» См. п.п. 5.2-5.3
4.	Отчисления на социальное страхование	582,32	0,00	-582,32	
5.	Прочие расходы	15 359,18	12 244,15	-3115,03	См. п.п. 5.1-5.5
5.1	Расходы на проведения анализов питьевого качества воды	389,64	389,64	0,00	Приняты расходы на проведение анализов проб питьевой воды по договору с ООО «ЛиК» от 15.09.2023 № 393; - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «ЛиК» от 10.11.2023 № 18
5.2	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	462,00	420,00	-42,00	Расходы откорректированы в соответствии с представленными документами: - договор оказания услуг по аварийно-диспетчерскому обеспечению от 01.01.2022 № 31-РСК-ПОК с ООО «Региональная Строительная Компания» (с доп. соглашением от 27.09.2023 №2). - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «Региональная Строительная Компания» от 10.11.2023 № 27
5.3	Расходы на аварийно-техническое обслуживание	9139,50	9139,50	0,00	Расходы откорректированы в соответствии с представленными документами: - договор аварийно-технического обслуживания сетей водоснабжения № 01/АТО-ВНС от 03.11.2023 с ООО «СВП-Экотехнологии»; - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «СВП-Экотехнологии» от 10.11.2023 № 22
5.4	Расходы на оказание агентских услуг	2868,04	2295,01	-573,03	Расходы на оказание агентских услуг рассчитан исходя из объемов отпуска коммунальных услуг населению, тарифов для населения приказом ЛенРТК от 28.11.2022 № 492-п и агентского вознаграждения (2,0%). Представлен в ЛенРТК агентский договор № 11-И-2 от 14.11.2023 с ООО «Информ»; - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «Информ» от 10.11.2023 № 20
5.5	Расходы: «Инвентарь», «Метрология поверка средств измерений», «Отчисления на социальное страхование производственного персонала», «Охрана труда», «Услуги автотранспорта»	2500,00	0,00	-2500,00	Расходы, заявленные ООО «РСО 47» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
6.	Ремонтные расходы, всего, в том числе:	31567,48	0,00	-31567,48	См. п.п. 6.1-6.2
6.1.	Расходы на текущий ремонт объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такие системы (без расходов на оплату труда ремонтного персонала)	17 072,24	0,00	-17072,24	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с

					приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем). В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил.
6.2.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	14 495,24	0,00	-14495,24	Расходы не приняты, так как централизованные системы водоснабжения обслуживают сторонние организации - ООО «Региональная Строительная Компания», ООО «СВП-Экотехнологии» см. п.п. 5.2-5.3
7.	Административные расходы	11 348,67	3 741,60	-7607,07	Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности: 1. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение, водоотведение) начисленной за сентябрь 2023 г. в Ленинградской области (данные Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434) с учетом Прогноза (50698 руб.*107,2% = 54348,26 руб.) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала (8 чел.); 2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом принятого ЛенРТК фонда оплаты труда АУП. 3. Расходы: «Прочие», «Вывоз ТБО, плата за негативное воздействие», «Добровольное личное страхование», «Канцелярия, топографное, почтово-телеграфные расходы», «Материальные расходы, расходы для офисной техники», «Обслуживание орг. техники, программное обеспечение», «Охрана имущества», «Электроэнергия», заявленные ООО «РСО 47» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
8.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	21 632,25	19 243,34	-2388,91	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи определены исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 Методических указаний).
9.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	2440,93	0,00	-2440,93	Расходы, заявленные ООО «РСО 47» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования

Водоотведение

№ п/п	Показатели	План ООО «РСО 47» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расход на электрическую энергию	2 945,32	2912,61	-32,71	Расходы определены исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды, утвержденных в производственной программе и тарифов на электрическую энергию, запланированных ООО «РСО 47». Так как, тарифы определенные ЛенРТК в результате анализа представленных ООО «РСО 47» счетов-фактур за 2022 год с учетом Прогноза выше, то тарифы на электрическую энергию приняты по предложению организации. Договор энергоснабжения от 01.01.2018 г. № 47200000307862 с АО «Петербургская сбытовая компания».
2.	Расходы по водоотведению	65 062,90	64322,83	-740,07	Затраты определены с учетом объема сточных вод, переданных на очистку ГУП «Водоканал СПб», и тарифов установленных на 2024 год для данного поставщика (распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р). Договор № 81-022387-ПП-В0-В от 11.02.2016 с ГУП «Водоканал СПб»
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	1 941,08	0,00	-1 941,08	Расходы не приняты, так как централизованные системы водоотведения обслуживают сторонние организации - ООО «Региональная Строительная Компания», ООО «СВП-Экотехнологии» См. п.п. 5.2-5.3
4.	Отчисления на социальное	582,32	0,00	-582,32	

	страхование				
5.	Прочие расходы	13 956,57	12 070,19	-1886,38	См. п.п. 5.1-5.5
5.1	- анализы проб сточных вод	248,16	248,16	0,00	Приняты расходы на проведение анализов проб сточных вод по договору с ООО «ЛиК» от 15.09.2023 № 392; - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «ЛиК» от 10.11.2023 № 19
5.2	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	420,00	420,00	0,00	Расходы откорректированы в соответствии с представленными документами: - договор оказания услуг по аварийно-диспетчерскому обеспечению от 01.01.2022 № 31-РСК-ПОК с ООО «Региональная Строительная Компания» (с доп. соглашением от 27.09.2023 №2). - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «Региональная Строительная Компания» от 10.11.2023 № 27
5.3	Расходы на аварийно-техническое обслуживание	9580,50	9580,50	0,00	Расходы откорректированы в соответствии с представленными документами: - договор аварийно-технического обслуживания сетей канализации № 02/АТО-КНС от 03.11.2023 с ООО «СВП-Экотехнологии»; - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «СВП-Экотехнологии» от 10.11.2023 № 25
5.4	Расходы на оказание агентских услуг	2823,60	1821,53	-1002,07	Расходы на оказание агентских услуг рассчитан исходя из объемов отпуска коммунальных услуг населению, тарифов для населения приказом ЛенРТК от 28.11.2022 № 492-п и агентского вознаграждения (2,0%). Представлен в ЛенРТК агентский договор № 11-И-2 от 14.11.2023 с ООО «Информ»; - положение о закупках товаров, работ, услуг; - протокол заседания комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) ООО «Информ» от 10.11.2023 № 20
5.5.	Расходы: «Договор на оформление услуг по закупкам», «Инвентарь», «Метрология поверка средств измерений», «Отчисления на социальное страхование производственного персонала», «Охрана труда», «Услуги автотранспорта»	884,30	0,00	-884,30	Расходы, заявленные ООО «РСО 47» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования
6.	Ремонтные расходы, всего, в том числе:	24 138,44	0,00	-24 138,44	См. п.п. 6.1-6.2
6.1.	Расходы на текущий ремонт объектов централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такие системы (без расходов на оплату труда ремонтного персонала)	9 643,20	0,00	-9 643,20	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем). В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил.
6.2.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного	14 495,24	0,00	-14 495,24	Расходы не приняты, так как централизованные системы водоснабжения обслуживают сторонние организации - ООО «Региональная Строительная

	персонала				Компания», ООО «СВП-Экотехнологии» см. п.п. 5.2-5.3
7.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	19 394,37	17 447,30	-1947,07	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи определены исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество (п. 29 ст. IV Методических указаний).
8.	Административные расходы	11 348,67	3 041,06	-8307,61	Определена общая сумма затрат по общехозяйственным расходам и распределена по видам деятельности: 1. Откорректирована заработная плата АУП исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение, водоотведение) начисленной за сентябрь 2023 г. в Ленинградской области (данные Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434) с учетом Прогноза (50698 руб.*107,2% = 54348,26 руб.) и принятой ЛенРТК среднесписочной численности данной категории персонала (8 чел.); 2. Откорректированы отчисления на социальное страхование с учетом принятого ЛенРТК фонда оплаты труда АУП. 6. Расходы: «Прочие», «Вывоз ТБО, плата за негативное воздействие», «Добровольное личное страхование», «Канцелярия, топографное, почтово-телеграфные расходы», «Материальные расходы, расходы для офисной техники», «Обслуживание орг. техники, программное обеспечение», «Охрана имущества», «Электроэнергия», заявленные ООО «РСО 47» исключены на основании п. 30 Правил, так как не подтверждена экономическая обоснованность включения в рассматриваемый период регулирования

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина производственной себестоимости товарной продукции и НВВ на 2024 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
Питьевая вода				
НВВ	тыс. руб.	164 072,85	99654,88	-64417,97
Водоотведение				
НВВ	тыс. руб.	139 369,68	99794,00	-39575,68

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «РСО 47» в 2024 г.:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,07
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,16

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 11 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по обоснованию уровней
тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода),
оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Вооtекс» потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 год

ООО «Вооtекс» обратилось в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые в 2024 году, представив заявления от 09.11.2023 № 2023/ВИ-04 (вх. ЛенРТК от 09.11.2023 № КТ-1-7469/2023), с дополнением к ранее направленным заявлениям от 23.11.2023 № 2023/ВИ-04/2 (вх. ЛенРТК от 24.11.2023 № КТ-1-8162/2023), от 01.12.2023 № 2023/ВИ-05/01 (вх. ЛенРТК от 01.12.2023.2023 № КТ-1-8428/2023).

Приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024 год:

Для ООО «ТрансПром» МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	План ООО «Вооtекс» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл. (гр.5-гр.4)	Причина отклонения
1.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	1 525,993	3 388,810	+1862,817	Объем покупки воды у ООО «Северо-Запад Инжиниринг» по договору холодного водоснабжения № 48-ВС-Т (п. 17(о) Правил)
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	1 525,993	3 388,810	+1862,817	
3.	Объем потерь воды	тыс.м3	74,933	166,391	+91,458	Показатель принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, с учетом требований п.8,14,15 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, на основании выполненного регулируемой организацией в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр расчета потерь воды на 2024 и представленного в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды». Ранее оказывало услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) ресурсоснабжающая организация ООО «Авангард», которая предоставила отчеты по факту 2022 года в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.FACT и WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды», в которых указаны потери воды в размере 5,6 % от общего объема воды, поданной в водопроводную сеть.
		%	4,91	4,91	-	
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	1 451,060	3 222,419	+1771,359	Определено с учетом принятого объема воды, полученный со стороны и потери воды в сетях
5.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	1 451,060	3 222,419	+1771,359	
5.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	1 451,060	3 222,419	+1771,359	

Для прочих потребителей, за исключением ООО «ТрансПром» МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	План ООО «Вооtекс» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл. (гр.5-гр.4)	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	129,428	129,428	-	Объем покупки воды у ООО «Северо-Запад Инжиниринг» по договору холодного водоснабжения № 48-ВС-Т (п. 17(о) Правил)
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	129,428	129,428	-	
6	Объем потерь воды	тыс.м3	6,340	6,340	-	Показатель принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, с учетом требований п.8,14,15 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффек-
		%	4,90	4,90		

						тивности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, на основании выполненного регулируемой организацией в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр расчета потерь воды на 2024 и представленного в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды». Ранее оказывало услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) ресурсоснабжающая организация ООО «Авангард», которая предоставила отчеты по факту 2022 года в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.FACT и WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды», в которых указаны потери воды в размере 5,6 % от общего объема воды, поданной в водопроводную сеть.
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	123,088	123,088	-	Объемный показатель принят на уровне плана организации исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил)
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	123,088	123,088	-	
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	121,368	121,368	-	
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	1,720	1,720	-	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «Вооtекс», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год (%)
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), представленной ООО «Вооtекс» на 2024 год, и её результаты отражены в таблицах (тыс. руб.):

Для ООО «ТрансПром» МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО

№ п/п	Показатели	План ООО «Вооtекс» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Оплата воды полученной со стороны	41 354,44	94 832,46	+53478,02	Затраты определены с учетом объема воды, полученного от организации поставщика ООО «Северо-Запад Инжиниринг», утвержденного ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2024 год, установленных для данного поставщика (Приказ ЛенРТК от 22.11.2023 № 182-п). Договор холодного водоснабжения № 48-ВС-Т

Для прочих потребителей, за исключением ООО «ТрансПром» МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО (согласно учетной политике для целей бухгалтерского учета)

№ п/п	Показатели	План ООО «Вооtекс» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 918,84	110,00	-1808,84	Расходы на горюче-смазочные материалы определены согласно представленным документам в шаблоне CALC.TARIFF.WATER. Расходы на материалы и малоценные основные средства исключены, так как согласно п. 30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в необходимую валовую выручку (далее – НВВ) рассматриваемого периода регулирования.
2.	Оплата воды полученной со сто-роны	3 507,24	3 621,91	+114,67	Затраты определены с учетом объема воды, полученного от организации поставщика ООО «Северо-Запад Инжиниринг», утвержденного ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2024 год, установленных для данного поставщика (Приказ ЛенРТК от 22.11.2023 № 182-п).
3.	Расходы на оплату	2 536,70	1 902,53	-634,17	Затраты определены в размере средней заработной платы произ-

	труда основного производственного персонала				водственного персонала запланированной ООО «Вооtекс» на 2024 г. и численности производственного персонала (3 чел.) рассчитанной ЛенРТК в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр
4.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	766,08	574,56	-191,52	Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	2 160,71	2 129,76	-30,95	1. Расходы на оплату труда цехового персонала определены в размере средней заработной платы запланированной ООО «Вооtекс» на 2024 г. и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием. 2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Расходы по статьям: «Расходы по охране труда, медосмотр», «Вывоз мусора», «Пожарная безопасность», «Инструменты» приняты согласно представленным документам в шаблоне CALC.TARIFF.WATER. 4. Расходы на спецодежду откорректированы с учетом откорректированного количества персонала (документы в шаблоне CALC.TARIFF.WATER)
6.	Административные расходы	4 545,69	3 511,65	-1034,04	1. Расходы на оплату труда административного персонала определены в размере средней заработной платы запланированной ООО «Вооtекс» на 2024 г. и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием. 2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Расходы по статьям «Услуги связи и интернет», «Обучение персонала», «Специальная оценка и профессиональные риски», «Разработка веб-сайта», «Покупка оргтехники и запчастей», «Канцелярия», «Подбор персонала», «Обслуживание 1С» определены согласно представленным документам в шаблоне CALC.TARIFF.WATER. 4. Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 07.11.2023 № 24-П-2 (нежилое помещение, общей площадью 16,68 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3) приняты не в полном размере. ЛенРТК в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, произвел анализ стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях и установил, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций. Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы. 4. Расходы по статьям «Услуги почты», «Электронный ключ и хостинг» исключены, так как согласно п. 30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
7.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	1 833,60	125,35	-1708,25	Расходы определены согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. ООО «Вооtекс» представило к договору р субаренды имущества от 24.10.2023 № 23-П-1 ведомость амортизации основных средств за январь-ноябрь 2023
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	500,00	0,00	-500,0	Расходы по оплате единого налога, уплачиваемого организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «СЗИ» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина производственной себестоимости товарной продукции и НВВ на 2024 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода):

Показатели	Единица измерения	План ООО «Вотекс» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
Для ООО «ТрансПром» МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО				
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	41 354,44	94 832,46	+53478,02
Для прочих потребителей, за исключением МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО				
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	17 768,87	11 975,76	-5793,11

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «Вотекс» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,43
Для прочих потребителей, за исключением общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	97,29
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	97,29

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 12 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели
по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Интехстрой» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «Интехстрой» обратилось в ЛенРТК с заявлениями о корректировке НВВ и тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2024 год от 25.04.2023 № 172/05 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2367/2023), от 25.04.2023 № 172/04 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2368/2023) с учетом изменений и дополнений, внесенных письмом от 31.10.2023 № 2023/147 (вх. ЛенРТК от 31.10.2023 № КТ-1-7154/2023).

Приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2024год	План предприятия на 2024 год	Утверждено ЛенРТК на 2024год	Откл.	Причина отклонения
1.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	390,000	390,000	390,000	-	-
1.1.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	390,000	390,000	390,000	-	-
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	390,000	390,000	390,000	-	-
3.	Объем потерь воды	тыс.м3	44,914	44,928	44,928	+0,014	Погрешность при применение процента потерь воды
		%	11,52	11,52	11,52	-	Доля потерь воды (%) установлена в качестве долгосрочного параметра регулирования
4.	Отпущено воды, всего, в том числе:	тыс.м3	345,086	345,072	345,072	-0,014	Определено исходя из скорректированного объема потери воды в сетях
4.1.	объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	17,059	5,129	5,129	-11,930	Определено исходя из откорректированного объема отпущенной воды и отпуска (реализация) воды потребителям
4.2.	объем товарной воды	тыс.м3	328,027	339,943	339,943	+11,916	Объем товарной воды принят исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил) и представленной по системе ЕИАС статистической информации FORMA1.VODOPROVOD.ST за 2022 год
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	882,60	882,60	882,60	-	-
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	834,60	834,60	834,60	-	-
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	2,14	2,14	2,14	-	Долгосрочный параметр регулирования
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	48,00	48,00	48,00	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2024год	План предприятия на 2024 год	Утверждено ЛенРТК на 2024год	Откл.	Причина отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в т.ч.:	тыс.м3	294,360	291,360	307,549	+13,189	Показатель определен с учетом корректировки товарных стоков и стоков от производственно-хозяйственных нужд
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м3	5,000	2,000	0,00	-5,000	Определено исходя из факта 2022 года
1.2.	Товарные стоки	тыс.м3	289,360	289,360	307,549	+18,189	Объем товарных стоков принят исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил) и представленной по системе ЕИАС статистической информации FORMA1.KANALIZ.ST за 2022 год.
2.	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	294,360	291,360	307,549	+13,189	Показатель определен с учетом корректировки принятых сточных вод
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	383,10	380,450	394,749	+11,649	Расход электроэнергии снижен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	260,00	257,350	271,649	+11,649	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2024 год в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема пропущенных сточных вод
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,88	0,88	0,88	-	Долгосрочный параметр регулирования тарифов
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	123,10	123,10	123,10	-	Представлен расчет потребности в электрической энергии на общепроизводственные нужды в шаблоне CALC.TARIFF.WATER

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказанных в 2022 г.

В соответствии с пунктом 26 и 26 (2) Правил, произведен анализ основных показателей деятельности, сложившихся у ООО «Интехстрой в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, и определил:

-По холодному водоснабжению (питьевая вода) экономически необоснованные доходы в размере 3023,58 тыс. руб.

Экономически необоснованные доходы, учтены в расчете НВВ на 2024 год в полном объеме в соответствии с пунктом 12.1. Методических указаний.

- По водоотведению экономически обоснованные расходы в размере 7218,28 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы, подлежащие включению в НВВ, не будут включены на 2024 год ввиду отсутствия заявки ООО «Интехстрой» на включение недополученных доходов в расчет НВВ (пункт 17(к) Правил).

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «Интехстрой на территории МО «Шегловское СП» Всеволожского МР ЛО, использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2024 год (%)
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

Операционные расходы (тыс. руб.).

Товары, услуги	Принято на 2024 год
Питьевая вода	39 017,41
Водоотведение	39 493,60

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования расходы на электрическую энергию корректируются и составят (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План Организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Откл.
1.	Питьевая вода	11 459,49	11 459,49	-
2.	Водоотведение	4 939,69	5 125,34	+185,65

Представлен договор энергоснабжения от 05.12.2019 № 47120000318160 заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания».

В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах и тарифов на электрическую энергию запланированных организаций.

Тарифы на электрическую энергию на 2024 год приняты по предложению организации, так как по итогу проведенного анализа представленных счетов-фактур за 2022 год, расходы определены больше, чем заявка организации.

Корректировка неподконтрольных расходов.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2022 год	Принято ЛенРТК на 2022 год	Отклонение	Причины отклонения
	Питьевая вода				
1.	Расходы на покупку воды	10 831,63	10 913,76	+82,13	Затраты определены с учетом объема воды, полученного от организации поставщика ООО «Северо-Запад Инжиниринг», утвержденного ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2024 год, установленных для данного поставщика (Приказ ЛенРТК от 22.11.2023 № 182-п). Договор холодного водоснабжения (техническая вода) от 22.11.2019 № 35-ВС-Т.
2.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	592,78	0,00	-592,78	Расходы не приняты на основании пункта 30 Правил, поскольку согласно п. 29 Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.
3.	Химические реагенты	2999,23	1803,45	-1195,78	Затраты определены путем индексации средней покупной цены на реагенты по факту 2022 г. (105,8% и 107,2%) и принятого ЛенРТК расхода реагентов. Представлены документы: - договор от 17.02.2022 № 73-ИНТ-ПОСТ с ООО «Унихим»; - договор от 09.12.2022 № 91-ИНТ-ПОСТ с ООО «Унихим»; - договор от т21.11.2022 № 305/22/НР с ООО «НеваРеактив»; - универсальные передаточные документы за 2022 год
4.	Административные расходы	1 498,70	357,21	-1141,49	Определена общая сумма административных расходов и распределена по видам деятельности (водоснабжение, водоотведение). Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 01.05.2020 № 20-ИНТ-ПОСТ (нежилое помещение, общей площадью 27,8 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3)приняты не в полном размере. ЛенРТК в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, произвел анализ стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях и установил, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций.

					Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы.
5.	Прочие прямые	879,06	259,75	-619,31	Приняты расходы по аренде специальной техники по факту 2022 года. Представлены договора и акты выполненных работ. Расходы заявленные организацией на «Лабораторное оборудование и материалы», «Приборы учета», «Страхование ВОС» не приняты, так как на 2024 год в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования производится корректировка НВВ, в том числе операционных расходов, а указанные расходы относятся к операционным расходам.
6.	Налоги и сборы	630,30	466,79	-163,51	1. Откорректированы затраты по налогу на землю, исходя из представленных документов: - выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости.; - договор аренды муниципального имущества от 04.02.2022 г.; - договор аренды земельного участка № 96-ИНТ-ПОСТ от 20.02.2023. 2. Откорректирован налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Налог принят по факту 2022 года (декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения). 3. Транспортный налог. Не приняты расходы по транспортному налогу, так как согласно п. 30 Правил не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
	Водоотведение				
1.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	367,95	0,00	-367,95	Расходы не приняты на основании пункта 30 Правил, поскольку согласно п. 29 Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.
2.	Химические реагенты	1814,22	1 453,68	-360,54	Затраты определены путем индексации средней покупной цены на реагенты по факту 2022 г. (105,8% и 107,2%) и принятого ЛенРТК расхода реагентов. Представлены документы: - договор от 17.02.2022 № 73-ИНТ-ПОСТ с ООО «Унихим»; - договор от 09.12.2022 № 91-ИНТ-ПОСТ с ООО «Унихим»; - договор от т21.11.2022 № 305/22/НР с ООО «НеваРеактив»; - универсальные передаточные документы за 2022 год
3.	Административные расходы	1 512,10	360,40	-1151,70	Определена общая сумма административных расходов и распределена по видам деятельности См. пункт 4 (Питьевая вода)
4.	Прочие прямые	698,74	548,95	-149,79	Приняты расходы по аренде специальной техники по факту 2022 года. Представлены договора и акты выполненных работ. Расходы заявленные организацией на «Лабораторное оборудование и материалы» не приняты, так как на 2024 год в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования производится корректировка НВВ, в том числе операционных расходов, а указанные расходы относятся к операционным расходам.
5.	Налоги и сборы	683,29	454,25	-229,04	1. Откорректирован налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Налог принят по факту 2022 года (декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения). 2. Транспортный налог. Не приняты расходы по транспортному налогу, так как согласно п. 30 Правил не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.

ООО «Интехстрой» заявило о включении в расчет НВВ расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере:

- питьевая вода - 3780,00 тыс.руб.;
- водоотведение – 2457,00 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования, в расчет НВВ не включил расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов с учетом критерия доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов, а также необходимости достижения и соблюдения баланса экономических интересов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их абонентов, закрепленных в соответствии с положениями статьи 3 Федерального закона № 416-ФЗ). При этом правовой механизм включения (исключения) в необходимую валовую выручку регулируемой организации выпадающих расходов, недополученных доходов (экономически необоснованных доходов) за прошлые периоды регулирования предусмотрен пунктами 12, 12.1 Методических указаний.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА (тыс. руб.).

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План Организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причина отклонения
1.	Питьевая вода				
1.1.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	6 434,26	243,24	-6191,02	Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов (инвентарные карточки по форме ОС-6)
1.2.	Амортизация оборудования в общепроизводственных (цеховых) расходах	143,45	6,92	-136,53	
2.	Водоотведение				
2.1.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения	42,41	27,75	-14,66	
2.2.	Амортизация оборудования в общепроизводственных (цеховых) расходах	144,73	6,98	-137,75	

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Питьевая вода	62 056,68	61137,51
Водоотведение	45 261,86	47470,95

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, ООО «Интехстрой» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	172,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	187,07
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	151,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	157,58

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 13 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые акционерным обществом «Гатчинский комбикормовый завод» (далее – АО «ГККЗ») потребителям муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

АО «ГККЗ» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы от 28.04.2023 № 24-279 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2653/2023).

АО «ГККЗ» не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

АО «ГККЗ» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 186-п «Об установлении тарифов на питьевую воду акционерного общества «Гатчинский комбикормовый завод» на 2019-2023 годы» (ред. 18.11.2022 № 237-п) установлены:

Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2019-2023 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	19,54
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	20,01
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	20,01
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,46
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,19
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	22,94
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	24,97

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2019	1646,95	1,0	6,73	1,20
		2020	-	1,0	6,73	1,20
		2021	-	1,0	6,73	1,20
		2022	-	1,0	6,73	1,20
		2023	-	1,0	6,73	1,20

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2024 года объема отпуска воды, для расчета тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за последние 3 года, определенные с учетом представленной АО «ГККЗ» информации в соответствии Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства

Российской Федерации от 26.01.2023 № 108, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

Рассмотрены представленные АО «ГККЗ» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжения (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1.	Поднято воды	тыс.м^3	168,600	166,230	-2,37	Показатели приняты с учетом объемов опущенной воды объема на хозяйственные нужды.
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	168,600	166,230	-2,37	
2.	На промывку сетей	тыс.м^3	4,00	4,00	-	-
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	164,600	162,230	-2,37	Показатель принят с учетом корректировки товарной воды и объема на хозяйственные нужды.
4.	Потери воды	тыс.м^3	11,800	0,00	-11,800	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/п, плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. ЛенРТК, учитывая вышеизложенное, а также в соответствии с требованием приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке», не принял данный показатель на очередной долгосрочный период регулирования (2024-2028 годы) в связи непредставлением соответствующего расчета потерь воды, в том числе в формате шаблона WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды») за 2022 год.
		%	7,17	0,00	-7,17	
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	152,800	162,230	+9,43	Показатель принят с учетом принятого объема воды на хозяйственные нужды и объема товарной воды.
5.1.	в т.ч. на хозяйственные нужды	тыс.м^3	60,800	60,800		-
5.2.	Товарная вода	тыс.м^3	92,000	101,430	+9,43	Объем товарной воды принят в соответствии с пунктами 4,5 Методических указаний.
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	185,460	180,860	-4,60	Показатель определен с учетом расхода на технологические нужды, принятые ЛенРТК.
6.1.	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	185,460	180,860	-4,60	Показатель принят на уровне факта 2022 года с учетом оборудования.
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	1,100	1,088	-0,012	Показатель скорректирован согласно расходу ЭЭ на технологические нужды и объему воды, принятые

						ЛенРТК.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг холодного водоснабжения (питьевая вода), планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые «ГККЗ», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г.;
- с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ГККЗ» потребителям муниципального образования «Большеколпансоке сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ГККЗ», предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предусмотренной АО «ГККЗ» на 2024 год, результат которой представлен в таблице:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	1 464,21	1 441,37	-22,84	АО «ГККЗ» представило в ЛенРТК договор электроснабжения от 01.01.2009 № 80946, заключенный с ОАО «РКС-ЭНЕРГО». ЛенРТК определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
1.	Расходы на оплату труда ОПП	тыс.руб.	970,70	978,77	+8,07	АО «ГККЗ» допущена ошибка – не указана численность ОПП. ЛенРТК принял ФОТ с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 23) с применением индексов, согласно Прогнозу.
2.	Отчисления на социальные нужды ОПП	тыс.руб.	301,89	304,40	+2,51	Отчисления на социальные нужды ОПП определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной АО «ГККЗ» и фонда оплаты труда ОПП, принятого ЛенРТК на 2024 год.
3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	362,62	345,18	-17,44	Расходы приняты исходя из принятой численности цехового персонала и отчислений на социальные нужды цехового персонала. Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника в соответствии со средней заработной

						платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397) и численности АУП, принятые ЛенРТК. Отчисления на социальные нужды АУП определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной АО «ГККЗ» и фонда оплаты труда АУП, принятого ЛенРТК на 2024 год.
4.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	115,60	115,60	-	Расходы приняты с учетом предоставленных обосновывающих материалов: договор № 208/47 от 12.02.2018 на осуществление производственного лабораторного контроля, акты об оказании услуг за 2022 год.
5.	Административные расходы	тыс.руб.	504,26	431,62	-72,64	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника в соответствии со средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397) и численности АУП, принятые ЛенРТК. Отчисления на социальные нужды АУП определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной АО «ГККЗ» и фонда оплаты труда АУП, принятого ЛенРТК на 2024 год.
6.	Расходы на оплату труда АУП	тыс.руб.	259,22	190,71	-68,51	
7.	Отчисления на социальные нужды АУП	тыс.руб.	70,77	59,31	-11,46	
8.	Прочие административные расходы	тыс.руб.	165,47	172,93	+7,46	Показатель скорректирован на основании представленных обосновывающих данных: договор № 22 от 20.12.2006 на оказание услуг, договор № 17909145 от 24.05.2011 об оказании услуг связи, договор № ИТС-КП-04/22 от 16.11.2021 на предоставление права использования программного продукта, договор № 08/02-16 от 08.02.2016, договор от 28.11.2022 на проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности организации, оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2022 год, карточки счета 26 за 2022 год
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	129,83	123,30	-6,53	Водный налог определен с учетом планируемого объема поднятой воды и ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «ГККЗ» в 2022 году.

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 157,75 тыс.руб. Однако, учитывая, что АО «ГККЗ» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ГККЗ» в 2024 году.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода), тыс.руб.	40,00	10,00	-30,00	-30,00	10,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки АО «ГККЗ» на 2024-2028 годы:

Водоснабжения (питьевая вода)

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы, тыс.руб.	1 501,53	1 548,94	1 594,79	1 642,00	1 690,60
Необходимая валовая выручка, тыс.руб.	2 586,45	2 669,21	2 747,76	2 868,30	3 035,82

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2024	1 501,53	1,0	0,0	1,088
		2025	-	1,0	0,0	1,088
		2026	-	1,0	0,0	1,088
		2027	-	1,0	0,0	1,088
		2028	-	1,0	0,0	1,088

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ГККЗ» в 2024-2028 гг., составят:

№	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,97
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,03
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,60
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,60
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,58
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,58
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	28,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	29,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	30,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 14 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые акционерным обществом «Гатчинский комбикормовый завод» (далее – АО «ГККЗ») потребителям муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

АО «ГККЗ» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год от 28.04.2023 № 24-279 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2653/2023.).

АО «ГККЗ» ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Установлено:

- наружной канализацией протяженностью 6,84 км для приема и транспортировки хозяйственно-бытовых и поверхностных сточных вод на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности от 02.06.1993 № 111АРсВ и договора выкупа имущества от 01.06.1993 № 11;
- доля максимальной величины мощности (нагрузки) сетей, предназначенных для водоотведения на собственные нужды АО «ГККЗ» составляет 4,43 %, что не превышает 20% общей максимальной величины мощности (нагрузки) сетей;
- в АО «ГККЗ» организована деятельность аварийно-диспетчерской службы силами подразделения паросилового цеха со штатной численностью 13 человек;
- АО «ГККЗ» имеет официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу https://www.gatchinsky-kkz.ru/;
- объем транспортируемых сточных вод АО «ГККЗ» составляет 95,57% от общего объема сточных вод в централизованной системе водоотведения.

По итогам проведенного анализа АО «ГККЗ» соответствует в совокупности критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктом 45 (1) и подпункту «г» пункта 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, и признано транзитной организацией.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоотведения составляет 7,2 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен специалистом с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку сточных вод устанавливаются на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 гг. с календарной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.

Основные показатели АО «ГККЗ» (за исключением деревни Большие Колпаны):

№	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м^3	186,220	186,220	-	Показатель принят на уровне заявки организации в соответствии с пунктом 17 (м) Правил регулирования
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	10,290	10,290	-	
2	Товарные стоки	тыс.м^3	175,930	175,930	-	Объем товарной воды принят в соответствии с пунктами 4,5 Методических указаний.

Основные показатели АО «ГККЗ» (для деревни Большие Колпаны)

№	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м^3	257,160	257,160	-	Показатель принят на уровне заявки организации в соответствии с пунктом 17 (м) Правил регулирования
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	10,290	10,290	-	
2	Товарные стоки	тыс.м^3	246,870	246,870	-	Объем товарной воды принят в соответствии с пунктами 4,5 Методических указаний.

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}}$$

где:

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

А - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ТР^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

$L^{го}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}}$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах произведен с использованием НЦС 81-02-14-2023 на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

Информация о протяженности сетей водоотведения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в сопоставимых величинах для расчета тарифов на транспортировку сточных вод для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (за исключением деревни Большие Колпаны):

Основное средство	Тип грунта	Глубина грунта, м	Диаметр, мм	Длина, км.	Коэффициент приведения к диаметру 500 мм	Приведённая протяженность
чугунная труба	мокрый грунт в отвал, с креплением	2	200	0,908	0,421	0,38
Итого				**0,908**		**0,383**

Информация о протяженности сетей водоотведения АО «ГККЗ» в сопоставимых величинах для расчета тарифов на транспортировку сточных вод для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (за исключением деревни Большие Колпаны):

Основное средство	Тип грунта	Глубина грунта, м	Диаметр, мм	Длина, км.	Коэффициент приведения к диаметру 500 мм	Приведённая протяженность
полиэтиленовая труба	сухой грунт в отвал, с креплением	2	150	1,44	0,649	0,94
Итого				**1,44**		**0,94**

Информация о протяженности сетей водоотведения АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в сопоставимых величинах для расчета тарифов на транспортировку сточных вод для потребителей деревни Большие Колпаны муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области:

Основное средство	Тип грунта	Глубина грунта, м	Диаметр, мм	Длина, км.	Коэффициент приведения к диаметру 500 мм	Приведённая протяженность
чугунная труба	мокрый грунт в отвал, с креплением	2	100	0,005	0,410	0,002
стальная труба	мокрый грунт в отвал, с креплением	2	150	4,831	0,429	2,071
чугунная труба	мокрый грунт в отвал, с креплением	2	150	2,244	0,410	0,919
чугунная труба	мокрый грунт в отвал, с креплением	2	200	1,428	0,421	0,602
	Итого			**8,508**		**3,595**

Информация о протяженности сетей водоотведения АО «ГККЗ» в сопоставимых величинах для расчета тарифов на транспортировку сточных вод для потребителей деревни Большие Колпаны

муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области:

Основное средство	Тип грунта	Глубина грунта, м	Диаметр, мм	Длина, км.	Коэффициент приведения к диаметру 500 мм	Приведённая протяженность
полиэтиленовая труба	сухой грунт в отвал, с креплением	2	150	5,4	0,649	3,51
Итого				**5,4**		**3,506**

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (за исключением деревни Большие Колпаны) представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (УТР)	тыс.руб./ усл.км	5 726,87	5 264,21	-462,66	Показатели откорректированы исходя из текущих расходов гарантирующей организации
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации	тыс.руб.	5 200,00	4 779,91	-420,09	ЛенРТК выявил расхождения с данными, представленными акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» (). ЛенРТК проанализировал факт 2022 года с учетом Прогноза.
1.1.2	протяженность сети гарантирующей организации	усл.км	0,908	0,383	-0,525	Показатели скорректированы на основании расчета с использованием НЦС 81-02-14-2023
1.1.3	протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	0,813	0,935	+0,122	
1.2	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./ усл.км	20,13	13,40	-6,73	Показатель принят в соответствии с п. 28 Методических указаний.
1.2.1	норматив амортизации	%	0,35	0,25	-0,10	
2	Итого необходимая валовая выручка организации-транспортировщика	тыс.руб.	4 673,74	4 934,56	+260,82	Необходимая валовая выручка откорректирована исходя из текущих расходов гарантирующей организации и объемов транспортируемых сточных вод.

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод для потребителей деревни Большие Колпаны муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (УТР)	тыс.руб./ усл.км	591,76	611,12	+19,36	Показатели откорректированы исходя из текущих расходов гарантирующей организации
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации	тыс.руб.	2 659,39	2 746,36	+86,97	ЛенРТК выявил расхождения с данными, представленными акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» (). ЛенРТК проанализировал факт 2022 года с учетом Прогноза.

1.1.2	протяженность сети гарантирующей организации	усл.км	4,494	3,595	+0,899	Показатели скорректированы на основании расчета с использованием НЦС 81-02-14-2023
1.1.3	протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	3,050	3,506	+0,456	
2	Итого необходимая валовая выручка организации-транспортировщика	тыс.руб.	1 804,69	2 142,57	+337,88	Необходимая валовая выручка откорректирована исходя из текущих расходов гарантирующей организации и объемов транспортируемых сточных вод.

Исходя из произведенных расчетов НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые АО «ГККЗ»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области (за исключением деревни Большие Колпаны)			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,05
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,05
Для потребителей деревни Большие Колпаны муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3,26
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,10

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 15 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровня тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2024-2028 годы и по корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год, оказываемые акционерным обществом «Научно-производственное объединение «Поиск» (далее – АО «НПО «Поиск») потребителям муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложений АО «НПО «Поиск» (далее – Организация) об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2024-2028 годы и корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год.

АО «НПО «Поиск» обратилось с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2024-2028 годы от 27.04.2023 № 8/5475 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2446/2023) и об корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год, от 25.04.2023 № 8/5377 (вх.ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-2445/2023). Дополнительно были представлены материалы от 03.10.2023 № 8/12920 (вх.ЛенРТК от 03.10.2023 № КТ-1-6151/2023),от 20.10.2023 № 8/1382 (вх.ЛенРТК от 23.10.2023 № КТ-1-6768/2023), от 31.10.2023 № 8/14411 (вх.ЛенРТК от 31.10.2023 № кт-1-7111/2023).

АО «НПО «Поиск» не наделено статусом гарантирующей организации по холодному водоснабжению и водоотведению на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Ленинградской области.

АО «НПО «Поиск» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Изучены основные характеристики технологического оборудования объектов водоснабжения и водоотведения АО «НПО «Поиск» представленные в формате шаблонов CALC.TARIFF.WATER.

Протяженность сетей, эксплуатируемых АО «НПО «Поиск» для осуществления холодного водоснабжения, составляет – 12,57 км, по водоотведению - 6,10 км.

Водоотведение

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных Организацией производственных программах в сфере водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX (пункт 26(3) Правил регулирования).

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2018 года № 237-п «Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2019-2023 годы» утверждены следующие тарифы и долгосрочные параметра регулирования в сфере водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	17,00
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	17,30
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	17,30
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,76
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,67
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,67
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,06

		с 01.12.2022 по 31.12.2023	25,22

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1	Водоотведение	2019	7940,28	1,00	-	0,57
		2020	-	1,00	-	0,57
		2021	-	1,00	-	0,57
		2022	-	1,00	-	0,57
		2023	-	1,00	-	0,57

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

В соответствии с пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объемов принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год. Указанный расчет произведен исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики принятых сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам и информации об объеме сточных вод принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Водоотведение						
№	Показатель	2020 (Факт)	2021 (Факт)	2022 (Факт)	2023 (План)	2024 (План)
1	Объем пропущенных от потребителей сточных вод	465,49	417,65	428,67	437,57	464,74
2	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено					
3	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов					
4	Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями					0,00

Учитывая, что объемы принятых сточных вод, предусмотренные АО «НПО «Поиск» на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, приняты в размере, заявленном АО «НПО «Поиск» в соответствии с пунктом 17 (м) Правил регулирования.

Рассмотрены плановые показатели объемов водоотведения реализации услуг потребителям Организации в 2024 году.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Пропущено сточных вод, всего	т.м3	569,52	569,52	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере
	в том числе:					

1.1	от собственных подразделений (цехов)	т.м3	104,77	104,77		водоотведения на 2024-2028 гг.
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	т.м3				
1.3	Товарные стоки, всего	т.м3	464,742	464,742	-	
2.	Расход электроэнергии, всего	т.м3	463,367	415,645	-47,722	Показатель определен с учетом расхода электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
2.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	383,367	356,376	-26,991	Показатель определен с учетом объема пропущенных сточных вод, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования.
2.1.1	Удельный расход на 1м3	кВтч	0,673	0,626	-0,047	Показатель скорректирован с учетом сложившегося у Организации факта 2022 года
2.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	80,00	59,269	-20,731	Показатель скорректирован ЛенРТК, расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоотведения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения» шаблона CALC.TARIFF. WATER)

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоотведения планируемых АО «НПО «Поиск» на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги Организации в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2022 году по оказанию потребителям услуги водоотведения, и определил недополученные доходы, которые не принял в расчет тарифной выручки 2024 года по причине их не подтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитал тарифы на услуги в сфере водоотведения оказываемые Организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г.;
- с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.

Тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемую Организацией, предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой в сфере водоотведения потребителей Муринского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоотведения, представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклоне-ние	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	111,38	0,00	-111,38	Затраты исключены на основании п. 30 Правил, так как АО «НПО «Поиск» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
2.	Реагенты	тыс. руб.	60,99	19,59	-41,40	В соответствии с п.16 Методических указаний затраты приняты с учетом объемов сточных вод прошедших очистку, утвержденных в производственной программе, удельной нормы расхода химикатов, утвержденной предприятием, и цен согласно подтвержденных бухгалтерскими документами за 2022 год с ООО "НеваРеактив" на поставку реагентов.
3.	Расход электроэнергии всего	тыс. руб.	3044,46	2359,61	-684,85	АО «НПО «Поиск» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.11.2021№ 78010000000727, заключенный между АО «Петербургская сбытовая компания». ЛенРТК определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифов на электрическую энергию планируемых АО «НПО «Поиск» на 2024 год (шаблон CALC.TARIFF.WATER). Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию, рассчитанного путем его индексации (п.20 Методических указаний).
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб./ чел.	13664,88/ 22,00	8695,84/ 14,00	-4969,04	ЛенРТК при определении расходов на оплату труда производственного персонала учитывал следующие сведения: - «Типовые отраслевые нормы численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. Численность принята ЛенРТК в количестве 8 человек. - среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - минимальную заработную плату, установленную региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2023 год от 29.12.2022 № 22/С-22. Расходы на оплату труда основного производственного персонала скорректированы на принятую численность ЛенРТК, по средней заработной плате Организации, так как не превышал среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области.
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	4359,10	2773,97	-1585,13	Отчисления на социальные нужды производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
6.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	4141,88	1270,22	-2871,66	Приняты расходы по осуществление производственного экологического контроля, получение специализированной информации о состоянии окружающей среды от ФГБУ "Северо-Западное УГМС" вывоз и утилизация ила, остальные затраты исключены на основании п. 30 Правил, так как АО «НПО «Поиск» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
7.	Цеховые расходы расходов (сч. 25) (всего)	тыс. руб.	17 088,16/ ВО 854,41	7 173,64/ ВО 358,68	-9914,52 ВО495,73	Цеховые расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации и определены следующим образом: - «Типовые отраслевые нормы численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. Численность

						принята ЛенРТК в количестве 8 человек. - среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, в соответствии с информацией Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - минимальную заработную плату, установленную региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2023 год от 29.12.2022 № 22/С-22; 2.Отчисления на социальные нужды откорректированы с учетом фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
8.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2236,25	0,00	-2236,25	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоотведения (отдельных объектов таких систем) не представлены. В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
9.	Административные расходы (всего)	тыс. руб.	74 483,98/ ВО 3 724,20	40 321,17/ ВО 2 016,06	-34162,81 ВО-1708,14	1.ЛенРТК при определении расходов на оплату труда административно - управленческого персонала учитывал следующие сведения: - среднюю заработную плату одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области; - минимальную заработную плату, установленную региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2023 год. 1.Затраты по данной статье определены исходя из численности административного персонала, принятой ЛенРТК в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр в количестве 13 человек и распределены по видам деятельности (питьевая вода, водоотведение, тепловая энергия, прочая деятельность). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (1,9) и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 2. Приняты следующие прочие расходы: - расходы на услуги по ведомственной охране объектов и территории, на основании договора от 30.01.2023 № РТ-О/06-13/150/22,заключенного с АО «РТ-Охрана», через конкурс, затраты ЛенРТК скорректировал на сумму НДС, так как АО «НПО «Поиск» указало затраты в том числе с НДС; -расходы по охране объектов в том числе пожарная охрана на основании договоров: от 21.04.2022 № 245/42-ЭТП, от 01.06.2022 № 356/42-ЭТП и от 26.04.2023 № 489/51-10 с АО «РТ-Пожарная безопасность». - расходы на вывоз мусора, приняты на основании договора от 15.03.2021 № 151069ЮО5/03-21,заключенного с АО «УК по обработке отходов в Лен.области»;

						- расходы на проведение периодических медицинских осмотров, приняты на основании договора от 24.04.2023 № 571/51-10, заключенного с ООО «Русский Лес-СПб»; и Договор на проведение периодических медицинских услуг с ФБУН "Северо-ЗЗНЦ гигиены и общественного здоровья" от 21.04.2023 № ПО/К01-2023, Психиатрическое освидетельствование договор с ФБУН "Северо-ЗЗНЦ гигиены и общественного здоровья" от 21.04.2023 № ПО/К01-2023; - расходы на проведение специальной оценки условий труда, приняты на основании договора от 15.05.2022 № 93/51-10 с ООО "Экожилсервис"; - расходы на оказание услуг по выполнению работ по сбору, транспортировки, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-5 класса опасности, приняты на основании заключенного с от 17.10.2023 № 2058/51-10, заключенного с ООО «ЭК «Сфера»; 3. Остальные расходы не приняты на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, так как Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. 4. Приняты затраты по амортизации объектов зданий относящихся к административным расходам (здания корпус 101, 201 и 204) на основании п.28 Методических указаний. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия для целей бухгалтерского учета.
10.	В том числе Амортизация (административных расходов (всего счет 26)	тыс. руб.	2 122,81	1 113,12	-1009,69	Расходы приняты в соответствии с п.28 Методических указаний, представлены амортизационные ведомости административного здания. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия для целей бухгалтерского учета.
11.	Амортизация (производственная)	тыс. руб.	452,80	50,90	-401,90	Расходы приняты в соответствии с п.28 Методических указаний, представлены амортизационные ведомости зданий, сооружений и сети.
12.	Налоги	тыс. руб.	735,07	550,59	-184,48	Земельный налог откорректирован и принят в размере 1,5 % в соответствии со ст. 394 НК РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, и распределен по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия для целей бухгалтерского учета. Исключен налог на имущество на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, так как Организация не подтвердила экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности. Приняты расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду, представлена декларация о плате за НВОС за 2022 год (сбросы), и платежи за НВОС_за 2022 год.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применил сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Водоотведение	-1 828,63	457,16	457,16	457,16	457,15

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки Организации в сфере водоотведения на 2024-2028 годы:

тыс.руб.

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы	12 649,27	13 048,74	13 434,98	13 832,66	14 242,10

Необходимая валовая выручка	13 409,92	16 239,92	16 719,05	17 182,27	17 659,24

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на водоотведение Организации, на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Водоотведение	2024	12 649,27	1,0	X	0,626
		2025	-	1,0	X	0,626
		2026	-	1,0	X	0,626
		2027	-	1,0	X	0,626
		2028	-	1,0	X	0,626

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые Организацией, составят:

Тарифы в сфере водоотведения акционерного общества «Научно - производственное объединение «Поиск» на 2024- 2028 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Ленинградской области			Всеволожского муниципального района
1..	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,49
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	32,49
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,40
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	35,97
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	35,98
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	35,98
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	37,96
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	37,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,04

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Водоснабжение

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной Организацией производственной программе в сфере водоснабжения (питьевая вода) в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX.CORR (пункт 26(3) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

Приказом ЛенРТК от 18 ноября 2022 года № 307-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года», установлены долгосрочные тарифы в сфере водоотведения на 2023-2025 годы:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2023-2025 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2023	13 284,56	1,00	0,000	0,81
		2024	-	1,00	0,000	0,81
		2025	-	1,00	0,000	0,81

Тарифы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года:

№ п/п	Наименование потребителей,	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *

	регулируемого вида деятельности		
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	80,20
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	88,53
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	88,53
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	87,74

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

По итогу проведенной экспертизы:

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год.

Так как тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для Организации впервые были установлены на 2022 году (приказом ЛенРТК от 29.09.2022 года № 90-п «Об утверждении производственной программы, и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) АО «НПО «Поиск» для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год», статистическая отчетность за отчетный год и предшествующие три года отсутствует и не может быть использована в целях определены объемов отпуска воды в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний.

Рассмотрена производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предоставленные Организацией, и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода):

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	461,657	306,090	439,674	-21,983	Показатель определен с учетом корректировки товарной воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	461,657	306,09	439,674	-21,983	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3/ %	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	461,657	306,09	439,674	-21,983	
5.	на нужды предприятия	тыс.м^3	99,507	104,77	104,777	+5,27	
6.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	362,15	201,313	334,896	-27,254	Показатель принят на основании договора холодного водоснабжения б/д № 26-21/08, заключенного с ООО «Новая Водная Ассоциация» (п.6 Методических указаний).
	в том числе:						
6.1	прочим потребителям	тыс.м^3	362,15	201,313	334,896	-27,254	
6.2.	в т.ч. предприятия водоснабжения	тыс.м^3	331,055	152,944	286,528	-44,527	
6.3.	другие прочим потребителям	тыс.м^3	31,095	48,369	48,369	+17,274	-
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт. ч	418,64	317,627	355,753	-62,887	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:						
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт. ч	373,54	247,627	355,753	-17,787	Показатель определен на основании Методических рекомендаций по определению потребности

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
							в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, с учетом характеристик технологического оборудования объектов холодного водоснабжения и объема воды.
7.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,809	0,809	0,809	-	Показатель принят исходя из утвержденного долгосрочного параметра регулирования
7.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	45,10	70,00	0,00	-45,10	Объемы исключены, организация не предоставила расчёт.

Произведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год:

Операционные расходы (в доли товарной реализации)

Товары, услуги	Ед. измерения	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Утверждено ЛенРТК на 2024 год (корректировка)
Питьевая вода	тыс.руб.	10 719,01	10 895,24

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора АО «НПО «Поиск» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.11.2021 № 78010000000727, заключенный между АО «Петербургская сбытовая компания», а также копии счетов-фактур за 2022 год и январь-сентябрь 2023 года. В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур и скорректированного с учетом его индексации. ЛенРТК определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифов на электрическую энергию планируемых АО «НПО «Поиск» на 2024 год (шаблон CALC.TARIFF.WATER).
1.	Затраты на электроэнергию	2060,34	2335,80	+275,46	

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов (тыс.руб.).

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоснабжение					Затраты исключены на основании п. 30 Правил, не подтвердило экономическую обоснованность их включения в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
1.	Налоги и сборы	142,59	0,00	-142,59	

2.	Оплата воды, полученной со стороны	13 316,73	19 319,26	+6 002,53	Расход ЛенРТК определен исходя из объемов питьевой воды в производственной программе на 2024 год и тарифов ГУП «Водоканал Санкт-Петербург» с учетом Прогноза. АО «НПО «Поиск» предоставило в ЛенРТК договор водоснабжения от 01.07.2021 № 81-128719-ПП-ВС-В, заключённый с ГУП «Водоканал Санкт-Петербург». Тариф для расчета на 1 полугодие 2024 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
3.	Прочие НР	2 000,00	1 258,38	-741,62	Приняты затраты по аренде спец. техники, (НР) представлен договор с ООО "Ремстрой"№156/42-ЭТП от 03.03.22

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоснабжение					ЛенРТК учел расходы на амортизацию основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения и административной амортизацией в размере, определенном в соответствии с требованиями пункта 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и пункта 28 Методических указаний. Расходы общехозяйственные и административные распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия для целей бухгалтерского учета.
1.	Амортизация основных средств, относимых к ЦС	359,65	207, 90	-151,75	
3.	Амортизация (административных расходов (счет 26), всего	2 122,811/ ВС 36,09	1 113,12,/ ВС 18,92	-1 009,69/ ВС -17,17	

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2022 году по оказанию потребителям услуги водоотведения, и определил недополученные доходы, которые не принял в расчет тарифной выручки 2024 года по причине их не подтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) определена следующая величина необходимой валовой выручки на 2024 год:

По питьевой воде скорректированная НВВ на 2024 год составит (тыс.руб.):

Товары, услуги	Принято на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Питьевая вода	30 552,88	28 525,53

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией

Тарифы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Научно-производственное объединение «Поиск» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	90,15

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 16 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые открытым акционерным обществом «Птицефабрика Северная» потребителям муниципального образования «Синявинское городское поселение», Кировского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

Организация обратилась в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сферах холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые в 2024-2028 годах, представив заявления от 27.04.2023 № 206/23-ПК (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2575/2023), от 27.04.2023 № 205/23-ПК (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2576/2023), от 27.04.2023 № 204/23-ПК (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2574/2023), с дополнением к заявлению по водоотведению от 27.04.2023 № 206/23-ПК (исх. ОАО «ВТС» от 27.11.2023 № 1984/23-ПК, вх. ЛенРТК от 27.11.2023 № КТ-8205/2023).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Приказом ЛенРТК от 30 ноября 2018 года № 293-п «Об установлении тарифов на питьевую, техническую воду и водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Северная» на 2019-2023 годы» установлены (с учетом изменений):

Долгосрочные параметры, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Техническая вода	2019	5716,51	1,00	-	0,19
		2020		1,00	-	0,19
		2021		1,00	-	0,19
		2022		1,00	-	0,19
		2023		1,00	-	0,19
2.	Питьевая вода	2019	12822,40	1,00	3,97	0,33
		2020	-	1,00	3,97	0,33
		2021	-	1,00	3,97	0,33
		2022	-	1,00	3,97	0,33
		2023	-	1,00	3,97	0,33
3.	Водоотведение	2019	15324,23	1,00	-	1,84
		2020	-	1,00	-	1,84
		2021	-	1,00	-	1,84
		2022	-	1,00	-	1,84
		2023	-	1,00	-	1,84

Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2,17
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2,17
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2,17
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2,26
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2,19
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2,18
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2,18
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	2,33
2.	**Питьевая вода**	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,65

		с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,39
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,39
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,88
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,08
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	49,85
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	50,12
3.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,07
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	24,21
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,21
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,86
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,63
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,63
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	31,41
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	34,53

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Результаты рассмотрения производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, представленных Организацией.

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемых видов деятельности, отражены в предоставленных Организацией производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX (пункт 26(3) Правил регулирования).

Протяженность сетей, эксплуатируемых Организацией для осуществления регулируемых видов деятельности, составляет:

1) водопроводных – 1,7 км (техническая вода) и 42,12 км (питьевая вода),

2) канализационных – 55,69 км.

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных Организацией производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая, техническая вода) и водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX. (пункт 26(3) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что Организация начиная с 2023 года меняет технический цикл по питьевой воде - техническую воду Организация будет доводить до питьевой самостоятельно, не возможно произвести расчет объема отпущенной абонентам воды (питьевой и технической воды) от абонентов, планируемый на 2024 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Рассмотрены представленные Организацией производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая и техническая вода) и водоотведения, и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Поднято воды из поверхностных источников	т.м3	6905,00	6307,77	-597,23	Объем скорректированы в результате корректировки объёма на основное производство и товарной воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	т.м3	6905,00	6307,77	-597,23	
3.	Отпущено воды потребителям – всего,в том числе:	т.м3	6905,00	6307,77	-597,23	
	Отпущено воды на основ-	т.м3	2705,00	2707,77	--	-

	ное производство					
4.	товарная вода - всего	т.м3	4200,0	3600,00	-597,23	Объем принят в размере, принятого ЛенРТК в производственной программе на 2024 год для ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская»
4.1.	- предприятиям, оказывающим услуги водоснабжения	т.м3	4200,0	3600,00	-597,23	
5.	Расход электроэнергии - всего	т.кВтч	1318,80	1212,865	-105,935	Показатель определен с учетом расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
	в т.ч					
5.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	1224,80	1118,865	-105,935	Показатель скорректирован с учетом удельного расхода, и объема поднятой воды
5.2.	Удельный расход на 1м3	кВтч/м3	0,177	0,177	-	Показатель принят по заявке Организации, с учетом технологического оборудования
5.3.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	94,00	94,00	-	-

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение)	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Получено воды со стороны	т.м3	2824,42	2743,773	-80,65	Показатель скорректирован за счёт объёмов полученной технической воды на производственно-хозяйственные нужды
	в т.ч. техническая вода	т.м3	2824,421	2707,77	-116,65	Объем принят в соответствии с производственной программой технической воды на 2024 год
	в т.ч. питьевая вода	т.м3	36,00	36,00	-	Объем принят на основании производственной программы и договора с ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская» на 2024 год
2.	Подано воды в водопроводную сеть	т.м3	2824,42	2743,77	-80,65	Объем скорректирован за счет объема воды на собственные нужды
		т.м3	99,271	101,296	+2,025	Показатель принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, с учетом требований п.8,14,15 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, на основании выполненного регулируемой организацией в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр расчета потерь воды на очередной долгосрочный период регулирования 2024-2028. С учетом вышеизложенного, и фактических значений потерь воды за последний отчетный период (2022год), по которому имеются подтвержденные данные в соответствии со сведениями статистической отчетности, показатель доли потерь воды принят на уровне заявки организации, определенном расчетным методом в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3.	Потери воды в сетях	%	3,69	3,69	-	
4.	Отпущено воды потребителям – всего	т.м3	2725,15	2642,477	+82,673	Показатель скорректирован за счёт объемов потери воды
	в т.ч.					
4.1	производственно-хозяйственные нужды	т.м3	2705,00	2619,657	-85,343	
5.	товарная вода - всего	т.м3	20,15	22,82	-	Объем принят на уровне заявки Организации на основании данных, с представленных в соответствии с пунктом 17(м) Правил
5.1	- иным потребителям	т.м3	20,15	22,82	-	
6.	Расход электроэнергии всего	т.м3	1299,918	1268,483	-31,435	Показатель скорректирован за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
6.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	1100,918	1069,483	-31,435	Показатель определен с учетом удельного расхода, и объема поданной воды в сеть
	Удельный расход на 1м3	кВтч	0,39	0,39	-	Показатель принят по заявке Организации, с учетом технологического оборудования
6.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	199,00	199,00	-	-

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м3	2586,74	2854,50	+267,76	Показатели изменены в связи с корректировкой объемов сточных вод и на собственные подразде-
	в том числе:					

1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м3	2379,98	2691,81	+311,83	ления
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м3	206,76	162,69	-44,07	Объем принят на уровне фактических данных сложившихся у Организации на 202 год, с представленных в соответствии с пунктом в соответствии с пунктом 17(м) Правил
	в том числе:					
2.1.	иные потребители	тыс.м3	27,64	15,218	-12,42	
	От Организаций ,осуществляющих водоотведение	тыс.м3	179,12	147,472	-31,648	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м3	2586,74	2854,50	+267,76	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарных сточных вод и объемов на собственное подразделение
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	5773,386	6358,065	+584,67	Показатель скорректирован за счет увеличения расхода электроэнергии на технологические нужды
	в том числе:					
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	5648,386	6233,065	+584,67	Показатель определен с учетом удельного расхода, и объема принятых сточных вод
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	2,184	2,184	-	Показатель принят по заявке Организации, с учетом технологического оборудования
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	125,00	125,00	-	-

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказанных в 2022 г.

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2022 году по оказанию потребителям услуги водоотведения, и определил недополученные доходы, которые не принял в расчет тарифной выручки 2024 года по причине их не подтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью (пункт 15 Основ ценообразования Постановления № 406).

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода), водоотведения, оказываемые Организацией, использовались следующие индексы:

Наименование	Долгосрочный период регулирования				
	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,1 (с 1 июля)	106,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г.;
- с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.

Тарифы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных производственных программ по обеспечению услугами водоснабжения и водоотведения потребителям МО «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, предусмотренной Организации на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования), результаты которой отражены в таблицах (тыс. руб.):

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	План Организации	Принято ЛенРТК	Откл.	Причины отклонения

1.Расходы на сырье и материалы					
1.1	Техническая вода	80,81	44,85	-35,96	Затраты скорректированы, на основании сложившегося факта у Организации за 2022 год, представлены договора за покупку материалов с ООО «Практическая механика» №1808-08 от 02.08.2019 покупка масло, смазки ООО «Сантехсервис ПТК» № 05_18_П_СПб от 29.01.2018 покупка задвижке, ООО «Интер Оил» № 19_16 от 12.02.2016 (Масло), ООО «ТД ИНЖПЛАСТ» № ИПУТ_021097 от 01.11.22 (Муфты) ООО «ПКФ Квадро Полимер» № 2021_28/10-ПС от 28.10.21 (Трубы, фитинги)
1.2	Питьевая вода	1562,44	1496,23	-66,21	
1.3	Водоотведение	2792,24	896,67	-1895,57	
2. Реагенты					
2.1	Техническая вода	-	-	-	Организацией представлены договора: ООО «ПКФ ЭКО-ХИМ» №101_18 от 01.07.2018 (Реагенты для водоочистки и водоподготовки), ООО «СТАТУС» №00000078 2 от 03.01.17 (Натр едкий), ООО «Химпромснаб» № 0619_22 от 19.06.2019 (Хлорное железо), ООО «Унихим» №231-10-22 от 10.10.22 (Гипохлорид) ООО «ТД Унихим» № С 18_09 от 18.09.2017 (Химическая продукция), договора с пролонгацией. Затраты скорректированы с учетом объемов очищенной воды и принятых сточных вод.
2.2	Питьевая вода	1104,73	1104,73	-	
2.3	Водоотведение	56348,22	54838,05	-1510,17	
3.Расходы на энергетические ресурсы					
3.1	Техническая вода	8265,48	7871,52	-393,96	Организация представила копии счет-фактур за 2022 г., договора энергоснабжения ООО «РН-Энерго» (Петроэлектросбыт») № 900-13/085 от 02.12, ООО «РКС-энерго»№92399 от 01.10.2015, ООО «РКС-энерго» соглашение о замене стороны по договору энергоснабжения №900-13/085 от 02.12.20136/н от 01.09.2014. Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа на электрическую энергию в 2024 год с учетом Прогноза.
3.2	Питьевая вода	7924,95	8085,17	+160,22	
3.3	Водоотведение	44242,62	45405,84	+1163,22	
4. Оплата воды полученной со стороны					
4.1	Питьевая вода (покупка питьевой воды)	693,71	750,42	+56,71	Расходы определены с учетом объемов воды полученной от ООО «Водоканала птицефабрики Синявинская», утвержденных в производственной программе, и тарифов, предлагаемых ЛенРТК к утверждению на 2024 год для данного поставщика
4.2	Питьевая вода (покупка технической воды)	4851,85	6 390,34	+1538,49	Расходы определены исходя из объемов технической воды, поступившей на дальнейшую доочистку по производственной себестоимости технической воды, принятой ЛенРТК на 2024-2028 годы
5. Расходы на оплату труда основного производственного персонала					
5.1	Техническая вода	2600,02	2600,02	-	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала, принятой в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
5.2	Питьевая вода	22712,67	13695,76	-9016,91	
5.3	Водоотведение	22481,01	9130,51	-13350,50	
6. Отчисления на социальное страхование производственного персонала					
	Техническая вода	800,81	800,81	-	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
	Питьевая вода	6995,5	4218,29	-2777,21	
	Водоотведение	6924,17	2812,20	-4111,97	
7.Амортизация основных средств					
	Техническая вода	3153,39	3238,73	+85,34	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний ЛенРТК определил величину амортизационных отчислений, начисляемых по объектам, эксплуатируемым Организацией для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода и водоотведение) с учетом данных инвентарных карточек (по форме ОС-6) и максимального срока полезного использования, установленного в рамках амортизационных групп постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
	Питьевая вода	5372,13	4724,94	-647,19	
	Водоотведение	26367,88	15773,23	-10594,65	
8.Ремонтные расходы					

	Техническая вода	680,17	0,00	-680,17	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала, принятой в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда ремонтного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
	Питьевая вода	5658,70	3412,20	-2246,50	
	Водоотведение	2763,87	1842,58	-921,29	
9. Прочие прямые расходы					
	Техническая вода	-	-	-	-
	Питьевая вода	-	-	-	-
	Водоотведение	2975,00	-	-2975,00	Не приняты расходы согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
10. Прочие прямые (контроль качества воды/стоков)					
10.1	Питьевая вода	1725,10	1477,34	-247,76	Организации представила договора: ООО «Центр экологических исследований и мониторинга» №61 от 01.07.2019, ФГБВУ «Центррегионводхоз», представленное филиалом «Балтводхоз» № 9 от 20.12.2022 (Оказание услуг в сфере водного анализа- гидрохимманализ) ФФБУЗ Центр гигиены и эпидемиологии № 40-20 от 09.01.2020 (Исследование воды), договора пролонгированы. Затраты скорректированы с учетом сложившегося факта у Организации за 2022 год с учетом индекса.
10.2	Водоотведение	277,73	389,49	+111,76	
11.	Административные расходы сч.26 (всего)	947 755,01	440 149,71	-507 605,30	Административные расходы приняты в целом по организации и распределены по регулируемым видам деятельности (питьевая вода, техническая вода, водоотведение, прочие виды деятельности). 1. Расходы на оплату труда административного персонала. ЛенРТК при определении расходов на оплату труда административного персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397. С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из вышеуказанной средней заработной платы и численности административного персонала, предусмотренной штатным расписанием. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда административного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Приняты затраты по: услуги связи и интернет, аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза, консультационные услуги, услуги по вневедомственной охране объектов и территорий, арендная плата и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие системы, обучение персонала, средства на страхование производственных объектов, материалы, ремонт и содержание ОС представлены договора: ООО «Гидравия» №0494/22 от 12.10.2022 (ТМЦ, гидравлика), ООО «РБП» №УЦ-5361/22 от 15.03.2022 Обучение, АО «Кэпт» № б/н от 14.10.2022 Аудиторские услуги, ООО «Охранное предприятие «Астероид» №4 от 25.11.2010 Услуги охраны ООО «Биовет» №3954 от 18.01.2023 Дез.средства ООО «Инженерстрой Северо-Запад» №1-29/04-ТО/С от 29.04.2022 Обслуж.пожарной сигнализации

					ООО «ОтрадноеНет» №11130804 от 05.03.2013 Услуги интернета ООО Аварийно-спасательная служба «Петербургтазхимспас» №55/08-21 от 01.08.2021 Обслуживание ОПО ООО «Региональный экологический центр «Петрохим-технология» №7-076-21 от 30.11.2021 Услуги по проекту санит.зоны АО «Страховая компания «РСХБ-Страхование» №СП-56-00-0025587 от 01.08.2021 Страхование ИП Свердлова Наталия Владимировна №11/16 от 18.10.2016 Арена офиса АО «Страховое общество газовой промышленности» (АО «СОГАЗ») №0622 LM 000503 от 16.12.2022 Страхование АО «Страховое общество газовой промышленности» (АО «СОГАЗ») №0622 LM 000504 от 16.12.2022 Страхование ООО «ЭК «Сфера» №1101-2/2021-А-сф-КД от 11.01.2020 Услуги по вывозу отходов ЗАО «Компания ТрансТеле-Ком» № SP 149959 от 31.10.2014 Услуги связи, ФГКУ «УВО ГУ МВД РФ по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» №135 от 14.03.2013 Услуги охраны, АО «Каменская БКФ» №1/18 от 26.02.2018 Услуги по вывозу отходов, ООО «Комус» №01032019 от 01.03.2019 Канцелярия, хоз.расходы, ООО Информационно-правовой центр «Консультант-Аскон» №ДП-22-00000549 от 14.12.2021 Информационные услуги, ООО «МедПомощь» (ООО «Медикум») №211-017 от 15.06.2022 Медосмотр. 2. Остальные расходы, не приняты согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
11.1	В том числе Амортизация (административные расходы)	13494,00	0,00	-13494,00	Не приняты согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
12.Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов					
	Техническая вода	2707,83	2509,44	-198,39	Приняты затраты на пользование водными объектами на основании заключенного договора с Комитет по природным ресурсам Ленинградской области №47-01.04.03.003-Р-ДЗВО-С-2023-26286/00 от 17.05.2023.
	Питьевая вода	896,94	853,09	-43,85	Принят налог на имущество в соответствии с п.30 Методических указаний
	Водоотведение	63,12	412,45	+349,33	

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Водоотведение	-1500,00	-532,00	500,00	1000,00	532,00
Техническая вода	-1795,00	-	598,33	598,33	598,33

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки Организации на 2024-2028 годы:

Показатели	2024 год		
	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
Холодное водоснабжение (питьевая вода)			
Операционные расходы	38 703,80	24 336,46	-14 367,34
Операционные Расходы (в доле товарной воды)*	311,74	223,98	-87,76
Холодное водоснабжение (техническая вода)			
Операционные расходы	4 415,68	3 906,85	-508,83
Операционные	2785,31	2 281,70	-502,61

Расходы (в доле товарной воды)*			
Водоотведение			
Операционные расходы	38 835,97	15 572,24	-23 263,73
Операционные Расходы (в доле товарных стоков)*	3 332,51	999,12	-2333,39

*базовый уровен

Необходимая валовая выручка Организации на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)	9 337,79	11 544,56	12 461,93	12 814,94	13 181,82
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	1258,90	1246,96	1198,88	1200,28	1012,36
Водоотведение	6111,67	7311,06	8533,02	9131,33	8775,19

Определены для Организации долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, определяемые на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
1.	Питьевая вода	2024	223,98	1,00	3,69	0,39
		2025	-	1,00	3,69	0,39
		2026	-	1,00	3,69	0,39
		2027	-	1,00	3,69	0,39
		2028	-	1,00	3,69	0,39
2.	Техническая вода	2024	2 281,70	1,00		0,177
		2025	-	1,00	-	0,177
		2026	-	1,00	-	0,177
		2027	-	1,00	-	0,177
		2028	-	1,00	-	0,177
3.	Водоотведение	2024	999,12	1,00	-	2,184
		2025	-	1,00	-	2,184
		2026	-	1,00	-	2,184
		2027	-	1,00	-	2,184
		2028	-	1,00	-	2,184

Исходя из обоснованных объемов НВВ, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	60,21
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	63,56
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	59,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,50
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,50
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	59,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	50,24
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	50,24
2.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2,86
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2,86
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3,55
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3,46
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3,46
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3,46
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3,66
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3,66
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3,66
3.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,53
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,60

		с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,28
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	49,28
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	52,62
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	52,62
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	56,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	53,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	53,94

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 17 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов
по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики Синявинская» (далее - ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская») на 2024-2028 годы

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская» (далее - Организация) об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы.

Организация обратилась в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 28.04.2023 № 20 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2687/2023) и водоотведения от 28.04.2023 № 21 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2688/2023), оказываемые потребителям муниципальных образований «Синявинское городское поселение» и «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах.

Дополнительные материалы представлены регулируемой организацией в ЛенРТК письмом от 29.09.2023 № 28 (вх.ЛенРТК от 29.09.2023 № КТ-1-6086/2023).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории «Приладожское городское поселение» и «Синявинское городское поселение» Кировского МР ЛО.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 350-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (с последующими изменениями):

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,27
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	18,55
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	18,60
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,89
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	24,54
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	28,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал птицефабрики «Синявинская» на 2021-2023 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
1.	Питьевая вода	2021	19884,35	1,00	18,51	0,44
		2022	-	1,00	18,51	0,44
		2023	-	1,00	18,51	0,44
2.	Водоотведение	2021	10392,38	1,00	-	0,48
		2022	-	1,00	-	0,48
		2023	-	1,00	-	0,48

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации (второй долгосрочный период).

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных Организацией производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX. (пункт 26(3) Правил регулирования).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.

Объемные показатели (товарная вода и товарные стоки) в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год приняты по заявке Организации в соответствии с п.17(м) Правил:

Рассмотрены представленные Организацией производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Получено технической воды со стороны	тыс.м^3	3100,00	3600,00	+500,00	Объем принят в размере, утверждённом ЛенРТК в производственной программе по водоснабжению (техническая вода) на 2024 год для АО «Птицефабрика Северная»
2.	Расходы на собственные нужды	тыс.м^3	0,00	950,754	+950,754	
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	3100,00	2649,246	-450,754	
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	761,80	439,342	-322,458	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) принята в размере 16,58 % исходя из фактических показателей. Также данный показатель подтверждается расчетом, выполненным Организацией в соответствии с требованием приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» и представлен в формате шаблона WATER.LOSS «Расчет расходов и
4.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	19,05	16,58	-2,47	

						потерь при производстве и транспортировке питьевой воды».
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	2209,904	2209,904	-	Объем товарной воды принят на основании данных, с представленных Организацией в соответствии с п.17 (м) Правил регулирования
6.	Расходы на нужды предприятия	тыс.м^3	0,282	0,282	-	
7.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	2209,622	2209,622	-	
	в том числе:					
7.1.	прочим потребителям	тыс.м^3	2209,622	2209,622	-	
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1870,082	1870,082	-	Показатель принят в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 г. Удельный расход скорректирован с учетом технологического оборудования и объема воды
	в том числе:					
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1797,231	1797,231	-	
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,58	0,499	-0,081	
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	72,851	72,851	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием сточных вод	тыс.м^3	859,482	859,482	-	
2.	От собственных подразделений	тыс.м^3	0,282	0,282	-	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	589,484	589,484	-	Объем товарных стоков принят на основании данных, с представленных Организацией в соответствии п.17 (м) Правил регулирования
	в том числе:					
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м^3	589,484	589,484	-	
3.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	449,87	224,954	-224,916	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	435,491	210,574	-224,916	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема принятых сточных вод.
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,507	0,245	-0,262	Показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г. Удельный расход скорректирован с учетом технологического оборудования и объема стоков
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	14,38	14,38	-	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые Организацией потребителям муниципальных образований «Приладожское городское поселение» и «Синявинское городское поселение» Кировского МР ЛО, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;

- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и с Прогнозом.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной организацией на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.Расход на энергетические ресурсы					
1.1	Питьевая вода	15134,87	15643,63	+508,76	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье организация представила договора на поставку электрической энергии. Между Организацией АО "ПСК" № 47180000320421 от 01.07.2020 ООО "РКС Энерго" № 99006 от 20.07.2020. Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на общепроизводственные и технологические нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
1.2	Водоотведение	3840,46	1836,29	-2004,17	
2. Расходы на приобретение сырья и материалов (реагенты)					
2.1	Питьевая вода	3533,40	4102,17	+568,77	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье организация представила договор на поставку гипохлорита между Организацией ООО "Скоропусковский синтез" №462-8/021 от 26.05.2020, с пролонгацией. Затраты скорректированы с учетом объемов технической воды и принятых сточных вод.
2.2	Водоотведение	252,41	252,41	-	
3. Расходы на приобретение сырья и материалов (материалы)					
3.1	Питьевая вода	398,26	398,26	-	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье организация представила договора на поставку ТМЦ» с ООО "Насос-комплект"№ 173 от 26.01.2021, ООО "ДТ Комплект Нева"1802 от 18.02.2021 ООО "Экспериментальный завод Красная заря" 2403 от 24.03.2021,договора пролонгированы.
3.2	Водоотведение	987,87	987,87	-	
4.	Оплата воды, полученной со стороны (технической воды)	7506,75	9342,00	+1835,25	Расходы определены с учетом объемов воды полученной от АО «Птицефабрика Северная», утвержденных в производственной программе и тарифов.
5.Расходы на покупку тепловой энергии					
5.1	Питьевая вода	46,07	49,71	+3,64	Затраты приняты на основании договора возмещения затрат по тепловой энергии от 01.11.2020 № 309-2020 с ООО «Котельная пт. фабрики Синявинская», с учётом индексов на 2024 год
5.2	Водоотведение	113,71	115,13	+1,42	
6. Расходы на оплату труда основного производственного персонала					
6.1	Питьевая вода	8988,03/ 19,00	8988,03/ 19,00	-	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала, принятой в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр
6.2	Водоотведение	5373,98/ 14,00	5373,98/ 14,00	-	
7.Отчисления на социальное страхование производственного персонала					
7.1	Питьевая вода	2714,39	2714,39	-	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на
7.2	Водоотведение	1622,94	1622,94	-	

					2024 год.
8.Прочие прямые расходы (контроль качества воды и стоков)					
8.1	Питьевая вода	641,16	641,16	-	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье организация представила договор на проведение анализов между Организацией ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области" №253/22-К от 15.06.2022, пролонгирован
8.2	Водоотведение	134,46	134,46	-	
9.Прочие прямы расходы					
9.1	Питьевая вода	4668,33	2694,24	-1974,09	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье организация представила договора: ООО "ГЦЭЭ" №216-21 от 30.06.2021,ООО "Пайплайн" №292-21 от 29.10.2021, АО "УК по обращению с отходами в Ленинградской области"№1/ТР/01-22 от 10.01.2022, АО "УК по обращению с отходами в Ленинградской области" №27255ЮП-5/12-22 от 30.11.2022. Также учтены расходы по охране труда производственного персонала. Иные заявленные Организацией расходы по указанной статье затрат исключены согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования (исключены резерв отпусков). В водоотведении принят 1 человек, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, сложившейся у Организации в 2022 году с учетом индекса и численности указанной категории персонала, принятой в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда прочего персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год
9.2	Водоотведение	2203,87	1361,42	-842,45	
10.Ремонтные работы					
10.1	Питьевая вода	2296,38	0,00	-2296,38	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем) не представлены. В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
11.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего	1867,85 ВС1263,30 ВО 587,82	1536,19 ВС 961,38 ВО 574,81	-331,66	Общепроизводственные (цеховые) расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации и определены следующим образом: 1. ЛенРТК при определении расходов на оплату труда цехового персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397, проиндексированной с учетом Прогноза. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведом-

					лением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. 2. Прочие расходы: расходы по охране труда, материалы приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20) и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. 3. Неподконтрольные расходы: 3.1. Представлены акты выполненных работ (аренда спец.техники) с ООО «КС Спецтехника», АО «ВиК», и ИП «Витковский». ЛенРТК скорректировал затраты, с учетом сложившего факта за 2022 год, у Организации, проиндексировав на ИПЦ.
12.	Административные Расходы (всего)	10491,16 ВС 7095,59 ВО 3395,58	7163,45 ВС 4483,03 ВО 2680,42	-3327,71	Административные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации и определены следующим образом: 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из фактической численности за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области за 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2. Прочие расходы: услуги связи и интернет, аудиторские услуги, консультационные услуги, информационные услуги, материалы, аренда нежилого помещения, обучение персонала, охрана труда, программное обеспечение, почтовые расходы приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20), заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза.
13.Амортизация основных средств					
13.1	Питьевая вода	10383,75	10225,59	-158,16	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний ЛенРТК определил величину амортизационных отчислений, начисляемых по объектам, эксплуатируемым Организацией для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода, техническая вода и водоотведение) с учетом данных инвентарных карточек (по форме ОС-6) и максимального срока полезного использования, установленного в рамках амортизационных групп постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
13.2	Водоотведение	2677,56	2110,92	-566,64	
14.Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов					
14.1	Питьевая вода	1 027,33	1 027,64	-0,31	Принят налог на имущество в соответствии с п.30 Методических указаний, так же принят налог на землю и плата за негативное воздействие на окружающую среду
14.2	Водоотведение	3746,367	3703,79	-42,577	

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у Организации в 2022 году:

- по услуге водоснабжения - экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования в размере –17 275,86 тыс. руб., при регулировании тарифов на 2024 год учтены 15205,86 тыс.руб., оставшаяся часть 2070,00 тыс.руб. будет учтена в 2025 году.

- по услуге водоотведения - недополученные доходы в размере 5365,55 тыс. руб., приняты при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые Организацией в 2024 году в размере 4165,55 тыс.руб., оставшаяся часть 1200,00 тыс.руб. будет в последующих периодах.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	0,00	-6 500,00	-00,00	+3 250,00	+3 250,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определен следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки Организации на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)					
Необходимая валовая выручка	46058,26	56223,86	67234,47	72081,77	73664,32
Водоотведение					
Необходимая валовая выручка	24915,28	22298,45	21684,10	22293,20	22876,10

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Организации на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	20 490,19	1,0	16,58	0,499
		2025	X	1,0	16,58	0,499
		2026	X	1,0	16,58	0,499
		2027	X	1,0	16,58	0,499
		2028	X	1,0	16,58	0,499
2.	Водоотведение	2024	12 500,54	1,0	X	0,245
		2025	X	1,0	X	0,245
		2026	X	1,0	X	0,245
		2027	X	1,0	X	0,245
		2028	X	1,0	X	0,245

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Синявинское городское поселение», «Приладожское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,60
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,09
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,09
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,80
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	27,80
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	33,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,62
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	32,62
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	32,62
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	34,06
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,95
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	25,95
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	25,24
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	25,24
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	25,24
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	26,65
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	26,62
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	26,63

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 18 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов
по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ»
(далее - ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ») на 2024-2026 годы

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» (далее - Организация) об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2026 годы.

Организация обратилась в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) от 11.10.2023 № 60 (вх.ЛенРТК от 12.10.2023 № КТ-1-6441/2023) и дополнительными материалами от 23.10.2023 № 66 (вх. ЛенРТК от 23.10.2023 № КТ-1-6812/2023), от 25.10.2023 № 67 (вх.ЛенРТК от 25.10.203 № КТ-1-6922/2023), оказываемые потребителям муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области в 2024-2026 годы.

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского МР ЛО.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Приказами ЛенРТК от 28 декабря 2022 года № 589-п впервые установлены тарифы на техническую воду на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Кировское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3,27

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных Организацией производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX. (пункт 26(3) Правил регулирования).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что Организаций 28 декабря 2022 года (приказы№ 589-п) впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), не возможно произвести расчет объема отпущенной абонентам воды и принятых сточных вод от абонентов, планируемый на 2024 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Рассмотрена представленная Организацией производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.м^3	3510,708	5060,149	+1549,441	Объемы увеличены с учетом корректировки объемов товарной технической воды
2.	Подано технической воды в сеть	тыс.м^3	3510,708	5060,149		
3.	Отпущено техниче-	тыс.м^3	3510,708	5060,149		

	ской воды потребителям, всего, в том числе:					
3.1	Товарная техническая вода, всего	тыс.м^3	3510,708	5060,149	+1549,441	Объемы скорректированы в соответствии с производственной программой АО «ВиК»
3.2	в том числе Организации, оказывающей услуги водоснабжения	тыс.м^3	3510,208	5059,649	+1549,441	Показатель принят с учетом объемов переданной технической воды для доведения до уровня питьевой воды, утвержденных в производственной программе у АО «ВиК»
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	1713,246	826,705	-886,541	Расход электроэнергии определен по объектам участвующих в технологической схеме Организации на 2024 год
4.1	на технологические нужды	т.кВтч	1635,939	749,398	-886,541	Показатель скорректирован и принят в размере среднего удельного расхода, исходя из расчета пропущенного объема воды
4.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,466	0,148	-0,318	
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	77,307	77,307	-	-

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоснабжения, планируемой на 2024-2026 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению (техническая вода), оказываемые Организацией потребителям муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского МР ЛО, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2024	2025	2026
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0

В соответствии с пунктами 74. 75 Основ ценообразования при регулировании тарифов на у луги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Организацией предлагаемые к утверждению на 2024-2026 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (техническая вода).

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), предусмотренной организацией на 2024 год, результаты которой представлены в таблице (тыс.руб.):

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	20885,46	7608,00	-13277,46	Затраты приняты на основании договора энергоснабжения от 27.01.2022 № 97461. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося 2023 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	2780,25/ 8,00	2780,25/ 8,00	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана Организации с учетом требований п. 17 Методических указаний.

3.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	842,42	842,42	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.
4.	Прочие прямые расходы (контроль качества воды и стоков)	313,52	313,52	-	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация предоставила договор от 14.01.2023 № 13/23 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в г. СПб и Ленинградской области», а так же с учетом утвержденной программы контроля качества воды и безопасности воды водозабора г. Кировск от 09.01.2023 главным государственным санитарным врачом по Кировскому району Ленинградской области
5.	Прочие прямые расходы	4289,74	398,07	-3891,67	Затраты на охрану труда производственного персонала, приняты исходя из принятой численности производственного персонала ЛенРТК. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат
6.	Ремонтные работы	18306,60	0,00	-18306,60	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем) не представлены. В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
7.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	4905,56/ 3,00	907,91/ 1,00	-3997,65/ -2,00	1. Расходы на оплату труда цехового персонала откорректированы исходя из фактической численности за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области за 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2.Приняты затраты по охране труда цехового персонала. 3. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.
8.	Административные Расходы	19286,61/ 10,00	2649,75/ 3,00	-16636,86/ -7,00	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из фактической численности за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области за 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат

В соответствии с пунктом 26(2) Правил, отсутствует возможность произвести анализ фактических расходов, сложившихся у Организации в 2022 году, ввиду непредставления регулируемой организацией расчета (пункт 17(к) Правил регулирования), а также необходимых и достаточных обосновывающих документов и материалов.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки Организации на 2024-2026 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)			
Необходимая валовая выручка	15 499,92	16 318,42	17 007,96

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на техническую воду Организации на 2024-2026 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Техническая вода	2024	7 891,92	1,0	0,00	0,148
		2025	X	1,0	0,00	0,148
		2026	X	1,0	0,00	0,148

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Кировское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3,06
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3,39
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3,36
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3,36

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 19 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов
по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Солнечное Молоко» (далее - ООО «Солнечное Молоко») на 2024-2026 годы

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «Солнечное Молоко» (далее - Организация) об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024-2026 годы.

Организация обратилась в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод) от 26.10.2023 № 73 (вх. ЛенРТК от 27.10.2023 № КТ-1-7007/2023), оказываемые потребителям муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2026 годы.

Организация не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского МР ЛО.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Приказами ЛенРТК от 28 декабря 2022 года № 593-п и 29 марта 2023 года № 20-п впервые установлены тарифы на техническую воду и водоотведение (транспортировка сточных вод) на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия **	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	11,90
2.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	С 29.03.2023 по 31.12.2023	31,34

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных Организацией производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX. (пункт 26(3) Правил регулирования).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что Организации 28 декабря 2022 года и 29 марта 2023 года (приказы № 593-п и № 20-п) впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), не возможно произвести расчет объема отпущенной абонентам воды и принятых сточных вод от абонентов, планируемый на 2024 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Рассмотрены представленные Организацией производственные программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Техническая вода (Павловское гп)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.м^3	423,585	444,690	+21,105	Объемы скорректированы с учетом корректировки объемов товарной технической воды
2.	Подано технической воды в сеть	тыс.м^3	423,585	444,690		
3.	Отпущено технической воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м^3	423,585	444,690		
3.1	Товарная техническая вода, всего	тыс.м^3	423,585	444,690	+21,105	Объемы скорректированы в соответствии с производственной программой ГУП «Леноблводоканал», а так же с производственной программой ООО «Павловский завод» по теплоснабжению.
3.2	в том числе Организации, оказывающей услуги водоснабжения	тыс.м^3	306,435	350,863	+44,428	Показатель принят с учетом объемов переданной технической воды для доведения до уровня питьевой воды, планируемых к утверждению в производственной программе у ГУП «Леноблводоканал»
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	199,599	110,448	-89,151	Расход электроэнергии определен по объектам участвующих в технологической схеме Организации на 2024 год
4.1	на технологические нужды	т.кВтч	177,699	110,448	-67,251	Показатель скорректирован и принят в размере среднего удельного расхода, исходя из расчета пропущенного объема воды
4.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,42	0,248	-0,172	
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	21,960	0,00	-21,96	Исключено связи с отсутствием обоснования величины расхода электрической энергии, предусмотренного Организацией (отсутствуют фактические данные по расходу электрической энергии за 2023 год)

Водоотведение (транспортировка сточных вод) Павловское гп

№ п/п	*Показатели*	*Ед. изм.*	*План Организации*	*Принято ЛенРТК*	*Отклонение*	*Причины корректировки*
1.	Принято сточных вод для транспортировки, всего, в том числе:	тыс.м^3	150,852	150,852	-	Показатель принят с учетом объемов переданных стоков, предусмотренных в производственной программе у ГУП «Леноблводоканал», что соответствует данным представленного договора на транспортировку сточных вод (п.17 Правил)
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,00	0,00	-	
1.2	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м^3	150,852	150,852	-	
1.2.1	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м^3	150,852	150,852	-	
2.	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м^3	150,852	150,852	-	Показатель принят с учетом объемов сточных вод, пропущенных через КНС
2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м^3	150,852	150,852	-	
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	104,667	16,389	-88,278	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
2.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	91,089	16,389	-74,70	Расход электроэнергии определен по объектам (КНС), участвующих в технологической схеме Организации
2.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,604	0,109	-0,495	Показатель скорректирован исходя из расчета пропущенного объема стоков
2.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	13,578	0,00	-13,578	Исключено в связи с отсутствием обоснования величины расхода электрической энергии на общепроизводственные нужды

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2024-2026 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению (техническая вода) и водоотведению (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией потребителям муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского МР ЛО, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2024	2025	2026

1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией предлагаемые к утверждению на 2024-2026 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения транспортировка сточных вод) и с Прогнозом.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения (транспортировка сточных вод), предусмотренной организацией на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.Расход на энергетические ресурсы					
1.1	Техническая вода	2802,37	1363,48	-1438,89	В составе материалов, обосновывающих размер затрат по данной статье, организацией представлен договор на поставку электрической энергии от 27.01.2022 № 97461. В соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний затраты по данной статье определены исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося за 2023 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.
1.2	Водоотведение	1455,70	220,52	-1235,18	
2. Расходы на оплату труда основного производственного персонала					
2.1	Техническая вода	2740,55/ 7,00	1761,78/ 4,50	-978,77/ -2,5	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала, принятой в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр
2.2	Водоотведение	2740,55/ 7,00	1957,53/ 5,00	-783,02/ -2,00	
3.Отчисления на социальное страхование производственного персонала					
3.1	Техническая вода	830,39	533,82	-296,57	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
3.2	Водоотведение	830,39	593,13	-237,26	
4.Прочие прямые расходы (контроль качества воды и стоков)					
4.1	Техническая вода	168,42	168,42	-	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье организация представила договор на проведение анализов между Организацией ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области" № 14/23 от 14.01.2023.
5.Прочие прямы расходы					
5.1	Техническая вода	1625,72	155,45	-1470,27	Приняты затраты по охране труда производственного персонала, остальные затраты исключены ввиду отсутствия обосновывающих документов п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водо-

5.2	Водоотведение	1060,97	246,86	-814,11	снабжения и водоотведения.
6.Ремонтные работы					
6.1	Техническая вода	6300,00	0,00	-6300,00	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем) не представлены. В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
6.2	Водоотведение	954,12	0,00	-954,12	
7.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, всего	6 833,19/ 5 чел. ВС 3416,595 ВО 3416,595	1 222,32/ 1 чел. ВС 643,33 ВО 578,99	-5610,87/ -4 чел.	Общепроизводственные (цеховые) расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации и определены следующим образом: 1. ЛенРТК при определении расходов на оплату труда цехового персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397, проиндексированной с учетом Прогноза. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Прочие расходы: расходы по ГСМ, охрана труда приняты с учетом фактических расходов за 2023 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20) и заключенных договоров. Организация осуществляет покупку тепловой энергии у ООО «Павловский завод» на основании договора от 15.12.2022 № ТЭ-25/1. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из: - объемов тепловой энергии и теплоносителя, предусмотренных приложением № 2 выше-указанного договора; - тарифов, установленных на 2 полугодие 2023 года для вышеуказанного поставщика приказом, увеличенных с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом. Расходы по страхованию ОСАГО приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20), за исключением расходов КАСКО (согласно п. 41 Основ ценообразования в НВВ учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19)). Остальные затраты исключены, по которым согласно п.30 Правил не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
8.	Административные Расходы (всего)	19 286,61/ 10 чел. ВС 9952,26 ВО 9934,35	1 699,58/ 2 чел. ВС 877,01 ВО 822,56	-17587,03/ -8 чел.	Административные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой Организации и определены следующим образом: 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из фактической численности за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области за 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчис-

					лений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2. Иные затраты, заявленные регулируемой организацией по указанной статье расходов, по которым не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования
9.Амортизация основных средств					
9.1	Техническая вода	704,24	107,34	-596,90	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний ЛенРТК определил величину амортизационных отчислений, начисляемых по объектам, эксплуатируемым Организацией для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода и водоотведение) с учетом данных инвентарных карточек (по форме ОС-6) и максимального срока полезного использования, установленного в рамках амортизационных групп постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Принята амортизация: по технической воде Насосная станция 1 подъема (Проходная, Газ отопительная система (ВОС), Система обеззараживания воды на Водоочистных сооружениях, исключены объекты не участвующие в технологичном процессе). По водоотведению исключены: здание блока биофильтров, – являют объектами ГУП «Леноблводоканал» по решению суда
9.2	Водоотведение	963,56	71,19	-892,37	
10.Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов					
10.1	Техническая вода	0,00	3,88	+3,88	Налог на имущество определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества)
10.2	Водоотведение	0,00	34,07	+34,07	

В соответствии с пунктом 26(2) Правил, отсутствует возможность произвести анализ фактических расходов, сложившихся у Организации в 2022 году, ввиду непредставления регулируемой организацией расчета (пункт 17(к) Правил регулирования), а также необходимых и достаточных обосновывающих документов и материалов.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки Организации на 2024-2026 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)			
Необходимая валовая выручка	5550,18	5780,91	5985,74
Водоотведение (транспортировка сточных вод)			
Необходимая валовая выручка	4589,19	4738,76	4880,38

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на техническую воду и водоотведение Организации на 2024-2026 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Техническая вода	2024	4 075,48	1,0	0,00	0,248
		2025	X	1,0	0,00	0,248
		2026	X	1,0	0,00	0,248
2.	Транспортировка сточных вод	2024	4 263,41	1,0	X	0,109
		2025	X	1,0	X	0,109
		2026	X	1,0	X	0,109

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	13,00
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,46
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	30,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	30,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,41
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,41
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,35

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 20 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные положения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «ВиК» на 2024 год

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения акционерным обществом «ВиК» (далее – АО «ВиК», организация) об установлении тарифов на услуги сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год.

Организация обратилась в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 11.10.2023 № 128 (вх. ЛенРТК от 12.10.2023 № КТ-1-6443/2023).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципальных образований Кировского муниципального района Ленинградской области.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Организация ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения.

Изучены основные характеристики технологического оборудования объектов водоснабжения Организации:

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных Организацией производственных программах в сфере холодного водоснабжения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX (пункт 26(3) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406):

Результаты рассмотрения производственной программы в сферах холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что для Организации 28 декабря 2022 года (приказ ЛенРТК от 28.12.2022 № 587-п), в первые установлены тарифы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), не возможно произвести расчет объема отпущенной абонентам воды от абонентов, планируемый на 2024 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Учитывая вышеизложенное, приняты следующие основные натуральные показатели в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды из подземных источников	тыс.м^3	26,777	0,00	-26,777	Объемы не приняты, поскольку на рассмотрении в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области находится дело № А56-76044/2022 по исковому заявление ООО «Водоканал «Невский» к Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом о признании отсутствующим права собственности на скважину, расположенную по адресу: Ленинградская область, Кировский район, д. Войтолово, 94а, кадастровый номер 47:16:0910002:121. По данному адресу находится

						артезианская скважина, находящаяся в собственности ООО «Водоканал Невский» (кадастровый номер 47:16:00000000:29024).
2.	Собственные нужды	тыс.м^3	52,985	52,985	-	
3.	Получено воды со стороны (техническая вода)	тыс.м^3	3510,208	5059,649	+1549,441	В соответствии с представленными регулируемой организацией документами и материалами, предусмотренными п.17 Правил.
4.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м^3	3510,208	5059,649	+1549,441	
5.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	3483,50	5006,664	+1523,164	Объемы приняты на основании объемов (покупки воды) в производственной программе у ГУП «Водоканал Ленинградской области».
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	3483,50	5006,664	+1523,164	
6.1.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	3483,50	5006,664	+1523,164	
6.2	передано воды другим водопроводам	тыс.м^3	3459,08	4982,244	+1523,164	
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	2105,493	1846,457	-259,036	Показатель определен ЛенРТК с учетом представленного объема потребления электроэнергии на технологические нужды.
7.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	1745,807	1846,457	+100,65	Показатель рассчитан исходя из принятого объема воды и рассчитанного расхода электроэнергии на технологические нужды
7.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,501	0,365	-0,136	
7.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	359,686	0,00	-359,686	В связи с отсутствием обоснований величины расхода электрической энергии, предусмотренного Организацией (отсутствуют фактические данные по расходу электрической энергии за 2022 год), ЛенРТК не принял объемы эл.энергии

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоснабжения, планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые Организацией на территории муниципальных образований «Кировского городское поселение» и «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1	Индекс потребительских цен	107,2
2	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024.

Тарифы на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые Организацией, предлагаемые к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой водоснабжения потребителей муниципальных образований «Кировского городское поселение» и «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоснабжения, предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	Ед.изм.	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Реагенты	тыс.руб.	10 488,337	16 948,21	+6459,87	Затраты приняты с учетом объемов очищенной воды, утвержденной в производственной программе, и цен согласно заключенным договорам на поставку реагентов договорам между АО «ВиК» и ООО «ТД «Скоропусковский синтез» на поставку гипохлорита (договор от 23.03.2021 № 462-8/063) и с ООО «НПО» Завод химических реагентов» на поставку алюминия сернокислого (договор от 15.01.21 № 01-24/2021/СА), ООО ЭКОЛАБ-СПБ, лаборат.исслед. от 13.07.2023. Реагенты приняты с учетом фактических расходов за 9 мес. 2023 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (сальдовая ведомость по счету 20,оборотно-сальдовая ведомость по счету 10.01, карточка счета 10.01, приказ об

						установлении норм расхода реагентов от 10.01.20223 № б/н)
2.	Материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	3162,50	3059,51	-102,99	Затраты приняты с учетом фактических расходов за 9 мес. 2023 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (сальдовая ведомость по счету 20,оборотно-сальдовая ведомость по счету 10.01, карточка счета 10.01. Представлены договора: ВОДОУЗЕЛ СПБ ООО Договор №0101-5/22 от 01.01.2022 , ГМК ООО №1226 от 31.08.2022г. Дог.33 от 19.12.2022 №76 от 01.02.2023 насос Дог.33 от 14.02.2022 поставки ТМЦ №33 от 14.02.2022, сч 147 насос от 22.02.2023, сч 427 насос от 11.05.2023, сч 572 насос от 28.06.2023, ООО ДОЗИРУЮЩИЕ СИСТЕМЫ поставка ТМЦ. ООО "СЗТК "МЕТАЛЛОБАЗА № 4"Договор поставки №14/22 от 14.01.2022.
3.	Расход на энергетические ресурсы	тыс.руб.	35 822,13	34 582,11	-1240,02	Затраты приняты на основании договора энергоснабжения от 27.01.2022 № 97461, заключенного между АО «ВиК» и ООО «РКС-Энерго» и договора от 25.02.2022 № 2/4/14-309 с ООО «Русэнергосбыт» и ЗАВОД "ЛАДОГА" 25/23-Э Договор электроснабжения от 01.01.2022. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и обще-производственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствую-щей услуги, и тарифа, сложившегося за сентябрь 2023 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом. Не приняты расходы по электрической энергии по скважине д. Войтолово – с учетом рассмотрения дела № А56-76044/2022
4.	Покупка технической воды	тыс.руб.	12 626,22	15 482,53	+2856,31	Затраты скорректированы за счёт объемов и тарифа на техническую воду для ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» на 2024 г. на основании договора № 1 от 24.10.2022, заключенного на поставку технической воды с ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ»
5.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб./ чел.	14 778,46 /31,00	14 301,73 /30,00	-476,73	Расходы определены с учетом средней заработной платы производственного персонала, заявленной организацией в качестве планового показателя и численности, скорректированной ЛенРТК следующим образом: уборщик производственных помещений отнесены к категории административного персонала в соответствии с классификацией Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 года № 154/пр. Не приняты расходы по производственному персоналу на содержание скважины в д. Войтолово (с учетом рассмотрения дела № А56-76044/2022).
6.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	4477,87	4333,43	-144,44	Отчисления на социальные нужды производственного персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
7.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	7973,73	1327,48	-6646,25	Приняты затраты по охране труда производственного персонала и ИП Уваров Алексей Алексеевич сч 170 гибр.камера наблюдение, от 12.09.2023 и сч 81 от 21.07.2023 сет.видеорегистр., ремонт, настройка весов. Остальные расходы, по которым согласно п.30 Правил, не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью, исключены.
8.	Прочие прямые расходы (контроль качества воды и стоков)	тыс.руб.	1218,20	1182,97	-35,23	Затраты приняты на основании заключенных договор с ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ФБУЗ на Лабораторные исследования №146/22 от 23.03.2022 и санит. исследование воды л/с 20726U41960.
9.	Ремонтные работы	тыс.руб.	9300,00	0,00	-9300,00	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водо-снабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте

						технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем) не представлены. В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
10.	Расходы на арендную плату	тыс.руб.	36 995,96	1621,85	-35 374,11	Расходы на арендную плату приняты в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования на основании договора аренды от 17 июля 2023 б/н с ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ», и расчета арендной платы (амортизация, налог на имущество и налог на землю) с обосновывающими документами и материалами. Принята амортизация по объектам: хлораторная насосная станция 2 подъема Мга и блок фильтрованной станции 2 подъема Кировск Северная д.10. Остальные объекты исключены на основании нулевой амортизации за 2022 год (представлена ООО «Водоканал Невский»).
11.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб./чел.	18 493,93/ 12,5	7143,79/ 8,00	-11 350,14/ -4,5	1. ЛенРТК при определении расходов на оплату труда цехового персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397, проиндексированной с учетом Прогноза. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. 2.Приняты затраты по охране труда, с учетом корректировки затрат по принятому ЛенРТК цеховому персоналу. 3.Приняты затраты на ГСМ по договорам с ООО «ОФ «ПТК» и ООО «Лукойл Интер Кард». 4.Аренда транспортных средств по договору ООО «Солнечное Молоко» (Нива), представлена ОС 6. Приняты затраты на содержание а/м по факту 9 мес. 2023 года (ООО Зел.шина, ООО ЛКФ Гарант Механизация, ООО Стройкомплект). 5. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.
12.	Административные расходы	тыс.руб./чел.	27 381,80/ 15,00	6 161,69/ 7,00	-21220,11/ 8,00	1. ЛенРТК при определении расходов на оплату труда цехового персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397, проиндексированной с учетом Прогноза. Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда цехового персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 2. Приняты затраты материалы и обучение. 3. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с неподтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.

Проанализировать фактические расходы Организации по оказанию услуг в сфере водоснабжения за прошедший период регулирования (2022 год) в соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, невозможно, по причине не подтверждения объемов реализации статистическими формами отчетности 1-водопровод, 22

ЖКХ, бухгалтерский баланс за 2022 год (пункт 15 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406).

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат на 2024 год определены следующие значения производственной себестоимости товарной воды, необходимой валовой выручки на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
Питьевая вода				
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	174 904,16	90 662,77	-84 241,40

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на питьевую воду и водоотведение для Организации, оказываемые потребителям в 2024 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований: «Кировское городское поселение», «Мгинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,11
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,11

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 21 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные положения по рассмотрению материалов
по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 -2026 годы и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

Организация обратилась в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2026 годы и водоотведение (транспортировка стоков) на 2024 год от 11.10.2023 № 126 (вх. ЛенРТК от 12.10.2023 № КТ-1-6440/2023).

Дополнительные материалы представлены регулируемой организацией в ЛенРТК письмом от 29.09.2023 № 28 (вх. в ЛенРТК от 29.09.2023 № КТ-1-6086/2023).

Организация не наделена статусом гарантирующей организации на территориях Кировского муниципального района Ленинградской области.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Приказом ЛенРТК от 28 ноября 2023 года № 490-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ОТРАДНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» с 01 декабря 2022 по 31 декабря 2023 года:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей муниципального образования Отрадненского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	23,99
2.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	с 01.12.2022 по 31.12.2023	15,52

*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощённую систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации (первый долгосрочный период).

На основании подпункта б) пункта 37 Основ ценообразования при регулировании тарифов на водоотведение (транспортировка сточных вод) применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также учитывая, что тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение (транспортировка сточных вод) для Организации впервые установлены приказом ЛенРТК от 21.06.2021 № 66-п, не возможно произвести расчет объема отпущенной абонентам воды от абонентов, планируемый на 2024 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Рассмотрены представленные Организацией производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Объемные показатели (товарная вода) в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год приняты по заявке Организации в соответствии с п.17(м) Правил:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды всего:	тыс.м^3	3028,92	4161,70	+1132,78	Показатель определен в соответствии с документами и материалами, представленными регулируемой организацией в соответствии с п.17 Правил регулирования
2.	Пропущено через водопроводные очистные сооружения	тыс.м^3	3028,92	4161,70	+1132,78	
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	504,00	504,00	-	
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	2524,92	3657,70	+1132,78	
5.	Потери воды в сетях	тыс.м^3				
6.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	2524,92	3657,70	+1132,78	
6.1.	Товарной воды	тыс.м^3	2524,92	3657,70	+1132,78	
6.1.1	передано воды другим водопроводам	тыс.м^3	2524,92	3657,70	+1132,78	Объемы приняты на основании планируемых объемов (покупки воды) в производственной программе у ГУП «Водоканал Ленинградской области»
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	4760,659	1995,619	-2765,04	Показатель сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
7.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	4427,119	1961,28	-2465,839	Расход электроэнергии определен по объектам участвующих в технологическом процессе Организации на 2023 год.
7.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	1,462	0,471	-0,991	Удельный расход определен с учетом расхода эл. энергии и приема объемов питьевой воды
7.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	333,54	34,339	-299,201	Приняты только объемы электрической энергии на освещение зданий и сооружений

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоснабжения, планируемых на 2024-2026 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению, оказываемые Организацией Кировского МР ЛО, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2024	2025	2026
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые Организацией предлагаемые к утверждению на 2024-2026 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственной программы по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предусмотренной организацией, результаты которой представлены в таблице (тыс.руб.):

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Реагенты	7898,40	8268,95	+370,55	Затраты приняты с учетом объемов очищенной воды, утвержденной в производственной программе, и цен согласно заклю-

					ченным договорам на поставку реагентов по договорам между с ООО «ТД «Скоропусковский синтез» на поставку гипохлорита (договор от 23.03.2021 № 462-8/063), и с ООО «НПО» Завод химических реагентов» на поставку алюминия сернокислого (договор от 15.01.21 № 01-24/2021/СА,
2.	Материалы и малоценные основные средства	4121,42	3993,07	-128,35	Материалы приняты с учетом фактических расходов за 9 мес. 2023 года, подтверждённых данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20,оборотно-сальдовая ведомость по счету 10.01, карточка счета 10.01.)
3.	Расход на энергетические ресурсы	48 362,67	20 374,56	-27 988,11	Затраты приняты на основании договоров энергоснабжения ООО Промэнерго ССУ №13-ССУ-2022 от 01.01.2022, договор на поставку эл/энергии №13-Э-22 от 01.01.2022, ООО РКС-ЭНЕРГО №97448 от 15.11.2021 В соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося 2023 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	15 248,79	13 941,75	-1 307,04	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана Организации с учетом требований п. 17 Методических указаний.
5.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	4620,38	4224,35	-396,03	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.
6.	Прочие прямые расходы (контроль качества воды и стоков)	1218,20	1218,20	-	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация предоставила договор от 14.01.2023 № 13/23 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в г. СПб и Ленинградской области», ООО ЭКОЛАБ-СПБ Лабораторные исследования оплата по счёту, а так же с учетом утвержденной программой контроля качества воды и безопасности воды водозабора г. Отрадное от 09.01.2023 главным государственным санитарным врачом по Кировскому району Ленинградской области
7.	Прочие прямые расходы	5550,53	2040,94	-3509,59	Приняты затраты на охрану труда производственного персонала с учетом произведенного перерасчёта по принятому производственному персоналу. Приняты затраты по охране труда производственного персонала, расчёт произведен в соответствии с При-казом Минтруда России от 09.12.2014 N 997н "Об утверждении Типовых норм бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам сквозных профессий и должностей всех видов экономической деятельности, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением". ООО СЗВЦ-ПОСЕЙДОН выполнение водолазных работ №06/04-2023 от 06.04.2023, дератизация договор № 163 от 01.09.2021 , вывоз мусора договор ООО ЭКО-ТОЧКА сбор и транспортировка отходов №1007 от 12.01.2022, аренда мус.контейнера, поверка электрооборудования. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.
8.	Ремонтные работы	7574,02	0,00	-7574,02	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных

					объектов таких систем) не представлены. В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
9.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	24317,49/ 20,5	13049,28/ 15,00	-11268,21/ -5,50	1. Расходы на оплату труда цехового персонала откорректированы исходя из фактической численности за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области за 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2.Приняты затраты по охране труда цехового персонала. 3. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.
10.	Административные Расходы	33 562,10/ 17,00	14948,59/ 17,00	-18 613,51/ 0,00	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из фактической численности за 2022 г. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области за 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. Приняты расходы: по вывозу мусора с УК ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АО №31950ЮП-5/07-23 от 04.07.2023 и охрана труда. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.
11.	Амортизация	4838,00	3380,70	-1457,30	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных Организацией инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
12.	Арендная плата	2819,99	12,69	-2807,30	Расходы на арендную плату учитываются в соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (Проходная). Затраты по складу жидкого хлора исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.
13.	Налог на имущество	0,00	260,31	+260,31	Приняты расходы на оплату транспортного налога. Налог на имущество определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества)

Проанализировать фактические расходы Организации по оказанию услуг в сфере водоснабжения за прошедший период регулирования (2022 год) в соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, невозможно, по причине не подтверждения объемов реализации статистическими формами отчетности 1-водопровод, 22 ЖКХ, бухгалтерский баланс за 2022 год (пункт 15 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406).

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки Организации на 2024-2028 годы (тыс.руб.):

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)			
Необходимая валовая выручка	72 705,04	72 921,22	75 933,13
Операционные расходы	40 407,83	42 104,96	43 789,16

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Организации на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	40 407,83	1,0	0,00	0,471
		2025	X	1,0	0,00	0,471
		2026	X	1,0	0,00	0,471

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Отрадненское городское поселения» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	19,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	19,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	19,99
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	19,99
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	21,53

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Учитывая, что тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение (транспортировка сточных вод) для Организации впервые установлены приказом ЛенРТК от 21.06.2021 № 66-п, не возможно произвести сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам) расходов и прибыли Организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования в соответствии с подпунктом «л» пункта 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406.

Сведения, предусмотренные пунктами 26, 26 (1) и 26 (2) Правил регулирования отражены в типовом экспертном заключении, подготовленном в соответствии с требованиями пункта 26 (3) с использованием Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) группы EXPERT.

Водоотведение.

В заявлении от 11.10.2023 № 126 (вх.ЛенРТК от 12.10.2023 № КТ-1-6440/2023) Организация сообщает, что общий годовой объем товарных стоков централизованной системы всех поселений (Отрадненского, Кировского, Синявинского, Мгинского) Кировского муниципального района составить 4 103,31 тыс.м.куб., что составляет 61% от общих товарных токов Кировского района.

В соответствии с рекомендательным алгоритмом действий по реализации постановления от 23.11.2021 № 2009, направленным служебным документом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2022 № 4342-АЕ/04 проведён анализ документов и материалов, представленных Организацией на соответствие критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктами 45 (1), 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения) (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 23.11.2021 № 2009 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации (далее – постановление от 23.11.2021 № 2009)).

Установлено, что Организация эксплуатирует канализационные насосные станции (далее - КНС) на основании договора аренды с ООО «ВОДОКАНАЛ НЕВСКИЙ» и на основании выписки из ЕГРН

(КНС г. Отрадное) для подтверждения объемов предоставлен заключенный договор на транспортировку сточных вод, объем транспортирующий через КНС подтвержден в схеме водоотведения.

По итогам проведенного анализа установлено соответствие организации критерию отнесения к транзитным организациям, установленным пунктом 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения и признано транзитной организацией.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что Организации впервые обратилась по утверждению тарифов в сфере водоотведение (транспортировка сточных вод), не возможно произвести расчет объема отпущенной абонентам воды от абонентов, планируемый на 2024 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний. Объемные показатели (товарных стоков) на 2024 год приняты в соответствии с п.17(м) Правил.

Рассмотрены представленные Организацией производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) следующие основные натуральные показатели:

Водоотведение (транспортировка сточных вод)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План Организации	Корректировка ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Прием сточных вод, всего:	тыс.м^3	2519,835	2811,469	+291,634	Показатель определен с учетом корректировки объема товарных стоков
1.1	товарные стоки, всего	тыс.м^3	2519,835	2811,469	+291,634	Объемы приняты на основании планируемых объемов транспортируемых стоков у ГУП «Водоканал Ленинградской области»
2.	Расход электроэнергии, всего. в том числе:	т.кВтч	1834,018	994,166	-839,852	Показатель сокращен за счет корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
2.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	1325,908	945,432	-380,476	Расход электроэнергии определен по объектам участвующих в технологическом процессе Организации на 2024 год.
2.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,526	0,336	-0,19	Удельный расход определен с уче-том расхода эл. энергии и приема объемов сточных вод
2.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	508,109	48,735	-459,374	Приняты только объемы электрической энергии на освещение зданий и сооружений

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией на территории муниципальных образований «Кировского городское поселение» и «Мгинское городское поселение», «Отрадненское городское поселение», «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1	Индекс потребительских цен	107,2
2	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024.

Тарифы на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией, предлагаемые к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой водоотведения (транспортировка сточных вод) потребителей муниципальных образований «Кировского городское поселение» и

«Мгинское городское поселение», «Отрадненское городское поселение», «Синявинское городское поселение» муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой представлены в таблице (тыс.руб.):

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Материалы и малоценные основные средства	3466,61	2045,76	-1420,85	Материалы приняты с учетом фактических расходов за 9 мес. 2023 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета (сальдовая ведомость по счету 20,оборотно-сальдовая ведомость по счету 10.01, карточка счета 10.01.
2.	Расход на энергетические ресурсы	25925,04	8923,09	-17001,95	Затраты приняты на основании договоров энергоснабжения ООО Промэнерго ССУ №13-ССУ-2022 от 01.01.2022, договор на поставку эл/энергии №13-Э-22 от 01.01.2022, ООО РКС-ЭНЕРГО №97448 от 15.11.2021. В соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося 2023 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом. Не приняты объемы электрической энергии по объекту КОС Мга, Придорожная д.4 дело № А56-72374/2022
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	27 919,46/ 73,00	22 182,59/ 58,00	-5736,87/ -15,00	Расходы определены с учетом средней заработной платы производственного персонала, заявленной организацией в качестве планового показателя и численности, скорректированной ЛенРТК следующим образом: уборщик производственных помещений отнесены к категории административного персонала в соответствии с классификацией Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.03.2020 года № 154/пр.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	8 459,60	6721,32	-1738,27	Отчисления на социальные нужды производственного персонала определены на основании суммы расходов на оплату труда производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
5.	Прочие прямые расходы	6 767,70	1 217,63	-5 550,07	Приняты затраты по охране труда производственного персонала, расчёт произведен в соответствии с Приказом Минтруда России от 09.12.2014 N 997н. Иные расходы, заявленные регулируемой организаций по указанной статье затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат.
6.	Ремонтные работы	21 886,87	0,00	-21 886,87	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водо-снабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют надлежащим образом оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем) не представлены. В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
7.	Расходы на арендную плату	48 183,01	0,00	-48 183,01	Затрат исключены на основании пункта 30 Правил в связи с не подтверждением экономической обоснованности их включения в регулируемом периоде в данную статью затрат. Расходы на арендную плату учитываются только в соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

					Объекты исключены на основании нулевой амортизации за 2022 год (представленной ООО «Водоканал Невский» собственник).
8.	Общепроизводственные (цеховые) расходы				Смотреть в п.9 в воде
9.	Административные расходы				Смотреть п.10 в воде
10.	Амортизация	561,68	421,26	-140,42	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных Организацией инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Проанализировать фактические расходы Организации по оказанию услуг в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) за прошедший период регулирования (2022 год) в соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, невозможно, по причине не подтверждения объемов реализации статистическими формами отчетности 1-водопровод, 22 ЖКХ, бухгалтерский баланс за 2022 год (пункт 15 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406).

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат на 2024 год определены следующие значения производственной себестоимости товарных стоков, необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод):

Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
Водоотведение (транспортировка сточных вод)				
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	176 110,73	54 520,00	-121 590,73

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы водоотведения (транспортировка сточных вод) для Организации, оказываемые потребителям в 2024 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований: «Кировское городское поселение», «Мгинское городское поселение», «Отрадненское городское поселение» «Синявинское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,39
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	19,39

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 22 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые акционерным обществом «КНАУФ ПЕТРОБОРД» (далее – АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД») потребителям муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД» (далее – «КНАУФ ПЕТРОБОРД») об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год.

АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год от 17.05.2023 № 180 (вх. ЛенРТК от 18.05.2023 № КТ-1-3031/2023.). Для АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» открыто дело № 24-К об установлении тарифов на транспортировку сточных вод (от 19.05.2023 № 202-р).

АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

Приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 196-п «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом индексации акционерного общества «КНАУФ ПЕТРОБОРД» (ред. 18.11.2022 № 242-п) установлены:

4 Долгосрочные тарифы на транспортировку сточных вод:

№	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2019 по 30.06.2019	9,22
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	9,73
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	9,73
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	9,94
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	9,94
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	10,33
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	10,33
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	11,04
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	12,08

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования:

№	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Транспортировка сточных вод	2020	1848,05	1,00	-	0,16
		2021	-	1,00	-	0,16
		2022	-	1,00	-	0,16
		2023	-	1,00	-	0,16
		2024	-	1,00	-	0,16

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» производственной программе в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.ANALOG (пункт 26(3) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

В соответствии с рекомендательным алгоритмом действий по реализации постановления от 23.11.2021 № 2009 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление от 23.11.2021 № 2009), направленным служебным документом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2022 № 4342-АЕ/04 проведён анализ документов и материалов, представленных АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД», на соответствие критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктами 45 (1), 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (далее – Правила холодного водоснабжения и водоотведения) (в редакции постановления от 23.11.2021 № 2009).

Установлено:

- АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» владеет насосной станцией хозяйственно – бытовых стоков с протяженностью 7,2 км. на основании свидетельства о государственной регистрации права от 16.12.2014 серия 47 - АВ № 106872;

- в АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» организована деятельность аварийно-диспетчерской службы путем заключенных договоров: с ООО «Профит» от 21.06.2018 № 6634, ИП Вьялициной Д.А. от 09.07.2018 № 09/07/18, «ГРНУ Энергобумпром» от 21.06.2018 № 6649, ООО «СтройТех» от 18.02.2021 № 5/21, ООО «Прокатмонтаж-1» от 15.04.2020 № 7576;

- АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» имеет официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.knaufpetroboard.ru .

По итогам проведенного анализа АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» соответствует в совокупности критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктом 45 (1) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, и признано транзитной организацией.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоотведения составляет 7,2 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен специалистом с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями. Тарифы на транспортировку сточных вод устанавливаются на период с 01.01.2024 по 31.12.2024 гг. с календарной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.

Основные показатели АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»

№	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м^3	237,900	237,900	-	Показатель принят на уровне заявки организации в соответствии с пунктом 17 (м) Правил регулирования
2	Товарные стоки	тыс.м^3	237,900	237,900	-	
3	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	78,220	78,220	-	Показатель определен с учетом расхода на технологические и общепроизводственные нужды, принятые ЛенРТК
3.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	78,220	78,220	-	-
3.2	Удельный расход	кВт.ч/м3	0,329	0,329	-	Показатель принят согласно расходу ЭЭ на технологические нужды и объему воды, принятые ЛенРТК

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей

организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}}$$

где:

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

А - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ТР^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

$L^{го}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}}$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах произведен ЛенРТК с использованием НЦС 81-02-14-2023 на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

Информация о протяженности сетей водоотведения ГУП «Водоканал Ленинградской области» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Диаметр, мм	Материал	Средняя стоимость строительства 1км трубопровода, тыс. руб.	Kd	Средняя стоимость строительства 1км трубопровода диаметром 500 мм. тыс. руб.	Протяженность		Номер в сборнике
					км	Усл.км.	
50-250	Полиэтиленовая труба	9397,88	0,439	21420,40	23,560	10,337	14-07-004-2, 14-07-004-18
250-500	Полиэтиленовая труба	11499,75	0,537	21420,40	27,650	14,844	14-07-004-14
					51,21	25,181	

Информация о протяженности сетей водоотведения АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Диаметр, мм	Материал	Средняя стоимость строительства 1км трубопровода, тыс. руб.	Kd	Средняя стоимость строительства 1км трубопровода диаметром 500 мм. тыс. руб.	Протяженность	
					км	Усл.км.
200	Стальная труба	13306,43	0,497	26775,45	7,200	3,578

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (УТР)	тыс.руб./ усл.км	1066,60	830,92	*-235,68*	Показатели откорректированы исходя из текущих расходов гарантирующей организации ГУП «Леноблводоканал»
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации	тыс.руб.	21709,50	16899,36	*-4810,14*	Показатели приняты исходя из представленных данных ГУП «Леноблводоканал»(от 08.12.2023 № исх-54059/2023, вх. ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-8702/2023)
1.1.2	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	363,62	270,13	*-92,49*	
1.1.3	протяженность сети гарантирующей организации	усл.км	20,013	25,181	*+5,168*	
1.1.4	протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	3,578	3,578	-	-
1.2	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./ усл.км	10,68	10,68	-	Показатель принят в соответствии с п. 28 Методических указаний
1.2.1	норматив амортизации	%	1,00	1,29	*+0,29*	
2	Итого необходимая валовая выручка организации-транспортировщика	тыс.руб.	3854,64	3011,35	*-843,29*	Необходимая валовая выручка откорректирована исходя из текущих расходов гарантирующей организации ГУП «Леноблводоканал»

Исходя из НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	12,08
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,24

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 21 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки
общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» (далее - ООО «СМЭУ «Заневка»)
и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований «Заневское городское поселение» и Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «СМЭУ «Заневка» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод на 2024 год.

ООО «СМЭУ «Заневка» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод (далее - Заявления) от 26.04.2023 № 727 (вх. ЛенРТК от 26.04.2023 № КТ-1-2344/2023).

В сентябре 2023 года ООО «СМЭУ «Заневка» направило в ЛенРТК откорректированные Заявления (вх. ЛенРТК от 28.09.2023 № КТ-1-6047/2023) в связи с изменением состава имущества ввиду приобретения объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории г. Кудрово (договор купли-продажи сетей НВК от 21.03.2023 № 30/2023, заключенный между ЗАО «Развитие территорий «Петербургская недвижимость» и ООО «СМЭУ «Заневка»).

27.11.2023 ООО «СМЭУ «Заневка» направило в ЛенРТК письмо (вх. от 27.11.2023 № КТ-1-8227/2023) с просьбой учесть при расчете тарифа на водоотведение расход электроэнергии и затраты на покупку электроэнергии, так как во вкладке «Объемы ВО» и во вкладке «ЭЭ» шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER на 2024 год ООО «СМЭУ «Заневка» допустило техническую ошибку.

ООО «СМЭУ «Заневка» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 28.07.2021 № 136 ООО «СМЭУ «Заневка» утверждена «Инвестиционная программа по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2025 годы.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования ООО «СМЭУ «Заневка» ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Постановлением администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» от 18.09.2017 № 598 ООО «СМЭУ «Заневка» наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, зона деятельности ООО «СМЭУ «Заневка» определена в границах: деревня Кудрово, г.п. Янино-1, деревня Суоранда, деревня Хирвости, деревня Новосергиевка, деревня Янино-2.

Постановлением администрации муниципального образования Колтушское городское поселение от 25.02.2021 № 119 ООО «СМЭУ «Заневка» наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения на территории муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, зона деятельности ООО «СМЭУ «Заневка» определена в границах: дер. Старая, ул. Мира.

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленных ООО «СМЭУ «Заневка» производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в шаблонах CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированных EXPERT.VSVO.INDEX.CORR (пункт 26(3) Правил регулирования).

Приказом ЛенРТК от 28.11.2019 № 351-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод ООО «СМЭУ «Заневка» на 2020-2024 годы» (с последующими изменениями) установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных на 2020-2024 годы:

Долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение», Колтушское городское поселение (дер. Старая, ул. Мира) Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	48,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	50,18
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,60
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	54,42
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	60,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	65,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,27
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	56,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	58,51
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	55,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	55,73
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	57,62
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	61,08
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	63,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	64,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные тарифы на транспортировку сточных вод:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1,02
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1,04
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1,04
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1,08
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1,12
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	1,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,27

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2020	26996,30	1,0	15,00	0,01
		2021	-	1,0	15,00	0,01
		2022	-	1,0	15,00	0,01
		2023	-	1,0	15,00	0,01
		2024	-	1,0	15,00	0,01
2.	Водоотведение	2020	37269,32	1,0	-	0,31
		2021	-	1,0	-	0,31
		2022	-	1,0	-	0,31
		2023	-	1,0	-	0,31
		2024	-	1,0	-	0,31
3.	Транспортировка сточных вод	2020	783,21	1,0	-	-
		2021	-	1,0	-	-
		2022	-	1,0	-	-
		2023	-	1,0	-	-
		2024	-	1,0	-	-

Тарифы и долгосрочные параметры регулирования для ООО «СМЭУ «Заневка» на 2020-2024 годы установлены в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования с применением метода индексации (второй долгосрочный период).

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации (пункт 75 Основ ценообразования), ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод, оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» потребителям муниципальных образований «Заневское городское поселение» и Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1

По итогу проведенной экспертизы:

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК от 28.11.2019 № 351-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО «СМЭУ «Заневка» на 2020-2024 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, объема принятых от абонентов сточных вод и объема принятых сточных вод для передачи (транспортировки), планируемых на 2024 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м^3	4 656,32
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м^3	4 364,66
Объем сточных вод для передачи (транспортировки), рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м^3	919,48

Учитывая, что объемы отпущенной потребителям воды и принятых сточных вод, предусмотренные ООО «СМЭУ «Заневка» на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, приняты в размере, заявленном ООО «СМЭУ «Заневка».

Объем принятых сточных вод для передачи (транспортировки) на 2024 год принят в соответствии с Методическими указаниями:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	13,80	17,200	17,200	+3,400	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	4768,15	9153,895	9153,895	+4385,745	Откорректировано с учетом процента потерь воды в
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	4754,35	9136,695	9136,695	+4382,345	

4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	713,15	1370,504	1370,504	+657,354	водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	15,00	15,00	15,00	-	Процент потерь воды в водопроводных сетях (15,00%), утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	4041,20	7766,191	7766,191	+3724,991	Откорректировано с учетом показателей предусмотренных ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
	в том числе:						
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	36,00	1,580	1,580	-34,42	
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	12,70	89,450	89,450	+76,75	
7.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	3992,50	7675,161	7675,161	+3682,661	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г. с учетом подпункта «м» п. 17 Правил регулирования.
	в том числе:						
7.1.	от населения	тыс.м^3	3422,00	6637,726	6637,726	+3215,72	
7.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	14,00	307,731	307,731	+293,731	
7.3.	от прочих потребителей	тыс.м^3	556,50	729,704	729,704	+173,204	
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	87,54	485,458	120,438	+32,898	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	52,77	164,770	91,539	+38,769	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема воды полученной со стороны.
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,01	0,018	0,010	-	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	34,77	320,688	28,899	-5,871	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят в размере 28,899 тыс.кВт.ч исходя из фактических данных ООО «СМЭУ «Заневка» за 2022 г.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	3804,82	7410,768	7410,768	+3605,948	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 год.
	в том числе:						
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	42,56	42,069	42,069	-0,491	

2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	3741,26	7347,699	7347,699	+3606,439	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г. с учетом подпункта «м» п. 17 Правил регулирования.
	в том числе:						
2.1.	от населения	тыс.м^3	3394,08	6571,026	6571,026	+3176,946	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	14,00	306,966	306,966	+292,966	
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м^3	333,18	469,706	469,706	+136,526	
3.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м^3	21,00	21,00	21,00	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СМЭУ «Заневка» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 год.
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	3804,82	7410,768	7410,768	+3605,948	
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1194,48	2352,790	2352,790	+1158,310	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
	в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1174,48	2297,338	2297,338	+1122,858	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод.
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,31	0,310	0,310	-	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	20,00	55,452	55,452	+35,452	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят в размере 55,452 тыс.кВт.ч исходя из фактических данных ООО «СМЭУ «Заневка» за 2022 г.

Транспортировка сточных вод

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6 - гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	780,00	858,435	919,480	+139,480	Объем сточных вод для передачи (транспортировки) принят в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	780,00	858,435	919,480	+139,480	
	в том числе:						
2.1.	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс.м^3	720,00	753,435	753,435	+33,435	
2.2.	от прочих организаций	тыс.м^3	60,00	105,00	166,045	+106,045	

Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год
Питьевая вода	30 258,74	35 375,77
Водоотведение	41 761,02	48 946,61
Транспортировка сточных вод	877,60	1 036,11

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии, всего	2 837,09	1 358,65	-1 478,44	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, ООО «СМЭУ «Заневка» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 27.09.2019 № 43/2019.ДЭС, заключенный с ООО «ЭнергоРОК-1. Расход на энергетические ресурсы определен, исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии, всего	25 336,23	25 336,23	-	

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Водоснабжение				
1.1.	Оплата воды, полученной со стороны	309 929,04	313 990,51	+4 061,47	Расходы определены с учетом объемов воды полученной со стороны, а также тарифов на питьевую воду на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».
1.2.	Оплата услуг по транспортировке воды	1 230,12	1 450,02	+219,90	Затраты определены с учетом тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов на основании приказа ЛенРТК от 06.12.2023 № 250-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов ЗАО «Агрофирма «Выборжец» на 2024 год».
1.3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	87,15	71,26	-15,89	1. Неподконтрольные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «СМЭУ «Заневка» (расходы на транспортный налог и на страхование ОСАГО приняты с учетом распределения на основании представленных обосновывающих материалов). 2. Тарифы для ООО «СМЭУ «Заневка» установлены на долгосрочный период регулирования с применением метода индексации. Согласно пункту 79 Основ ценообразования, для ООО «СМЭУ «Заневка» сформирован базовый уровень операционных расходов, который относится к долгосрочным параметрам регулирования тарифов, определяемым на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации. В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов

					(за исключением долгосрочных параметров регулирования), от их плановых значений. Таким образом, прочие расходы (центр гигиены и эпидемиологии) не приняты, так как указанные ООО «СМЭУ «Заневка» неподконтрольные расходы по данной статье в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования № 406 не относятся к неподконтрольным расходам.
1.4.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	115,91	78,79	-37,12	Неподконтрольные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «СМЭУ «Заневка» (расходы на транспортный налог, расходы на электроэнергию, расходы на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей, расходы по страхованию ОСАГО приняты с учетом распределения на основании представленных обосновывающих материалов, за исключением расходов КАСКО (согласно пункту 41 Основ ценообразования в НВВ учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19)).
1.5.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	7 090,42	3 526,66	-3 563,76	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
1.6.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	35 629,07	31 836,68	-3 792,39	Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
1.7.	Расходы на арендную плату	6 561,44	4 812,91	-1 748,53	1. Расходы на арендную плату приняты в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования с учетом разъяснений ФАС России от 20.04.2022 № СП/39316/22 на основании Договора аренды от 16.09.2010 № 111/10, инвентарных карточек учета объекта основных средств и расчета налога на имущество. 2. Расходы на аренду земельных участков приняты на основании договоров аренды лесного участка от 20.02.2018 № 1075/ДС-2018-02 (дополнительное соглашение № 2 от 25.08.2021) и от 07.04.2020 № 1557/ДС-2020-04 (дополнительное соглашение № 1 от 07.07.2021), заключенных с комитетом по природным ресурсам Ленинградской области и договора аренды земельного участка от 01.11.2018 № 01/11/2018-А, заключенного с ООО «Складской комплекс «Янино» (дополнительное соглашение от 27.09.2019). При этом договор аренды земельного участка от 21.02.2022 № 21/02/22-А, заключенный с ООО «Складской комплекс «Янино», договор аренды земельного участка от 01.05.2017 № 20/2017-А, заключенный с ООО «БалтИнвестГрупп» и договор аренды земельного участка от 01.10.2022 № 01/10, заключенный с ООО «Герикон» не приняты к учету, в связи с истечением срока указанных договоров.
1.8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	14 674,67	14 684,18	+9,51	Налог на имущество определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества).
1.9.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозяйных сетей)	3 688,83	0,00	-3 688,83	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).

2.	Водоотведение				
2.1.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	245 875,95	249 100,79	+3 224,84	Расходы определены с учетом объемов сточных вод, переданных на очистку, а также тарифов на водоотведение на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 №194-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».
2.2.	Оплата услуг по транспортировке сточных вод	2 931,32	2 931,32	-	В ноябре 2023 года ООО «КИС» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов для потребителей МО «Заневское городское поселение» на 2024 год. ООО «СМЭУ «Заневка» является гарантирующей организацией на территории МО «Заневское городское поселение» (в зоне деятельности). В ноябре 2023 года ООО «СМЭУ «Заневка» направило в ЛенРТК письмо с просьбой учесть при установлении тарифов на водоотведение затраты по транспортировке сточных вод для потребителей МО «Заневское городское поселение». Объемы транспортируемых сточных вод приняты на основании договора по транспортировке сточных вод от 27.11.2023 № 1-ТР, заключенного между ООО «СМЭУ «Заневка» и ООО «КИС» в соотвествии с подпунктом м) пункта 17 Правил регулирования. Затраты на оплату транспортируемых сточных вод определены с учетом тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на основании приказа ЛенРТК от 06.12.2023 № 251-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов ООО «КИС» на 2024».
2.3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	189,77	76,30	-113,47	см. п. 1.3 «Водоснабжения»
2.4.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	110,27	74,96	-35,31	см. п. 1.4 «Водоснабжения»
2.5.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	7 057,28	3 535,03	-3 522,25	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
2.6.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	72 667,57	61 981,43	-10 686,14	Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
2.7.	Расходы на арендную плату	2 657,86	2 411,23	-246,63	1. Расходы на арендную плату приняты в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования с учетом разъяснений ФАС России от 20.04.2022 № СП/39316/22 на основании Договора аренды от 16.09.2010 № 111/10, инвентарных карточек учета объекта основных средств и расчета налога на имущество. 2. Расходы на аренду земельных участков приняты на основании договоров аренды лесного участка от 20.02.2018 № 1075/ДС-2018-02 (дополнительное соглашение № 2 от 25.08.2021) и от 07.04.2020 № 1557/ДС-2020-04 (дополнительное соглашение № 1 от 07.07.2021), заключенных с комитетом по природным ресурсам Ленинградской области.

					При этом договор аренды земельного участка от 01.11.2021 № 11/03, заключенный с ООО «Герикон» и договор аренды лесного участка от 02.11.2021 № 2003кс-2021-11, заключенный с комитетом по природным ресурсам Ленинградской области не приняты к учету, в связи с истечением срока указанных договоров.
2.8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	24 664,42	24 756,19	+91,77	Налог на имущество определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества).
2.9.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозяйных сетей)	13 525,63	0,00	-13 525,63	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).
3.	Водоотведение (транспортировка сточных вод)				
3.1	Расходы на арендную плату	25,50	25,50	-	Расходы на арендную плату приняты в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования с учетом разъяснений ФАС России от 20.04.2022 № СП/39316/22 на основании Договор аренды от 16.09.2010 № 111/10, инвентарных карточек учета объекта основных средств и расчета налога на имущество.
3.2.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (неподконтрольные расходы)	8,74	5,56	-3,18	см. п. 1.3 «Водоснабжения»
3.3.	Административные расходы (неподконтрольные расходы)	0,82	0,56	-0,26	см. п. 1.4 «Водоснабжения»

Включен в расчет НВВ расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования.

Согласно пункту 78 Основ ценообразования в расчет НВВ принята нормативная прибыль, заявленная ООО «СМЭУ «Заневка» на 2024 год в размере 655,00 тыс. руб. (питьевая вода - 300,00 тыс. руб., водоотведение - 300,00 тыс. руб.) и транспортировка сточных вод - 55,00 тыс. руб.).

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «СМЭУ «Заневка» в 2022 году:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 309,56 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «СМЭУ «Заневка» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» в 2024 году;

- по услуге водоотведение - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 4 791,19 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «СМЭУ «Заневка» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» в 2024 году;

- по услуге водоотведение (транспортировка сточных вод) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 19,41 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «СМЭУ «Заневка» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» в 2024 году. Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год в полном объеме учтен финансовый результат 2021 года в размере –17,95 тыс. руб.

С учетом пункта 85 Методических указаний и приказа ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-Э» при формировании НВВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год учтена величина сглаживания (питьевая вода - 25 900,00 тыс. руб., водоотведение - 14 487,71 тыс. руб., транспортировка сточных вод –16,41 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Питьевая вода	264 824,55	449 460,27
Водоотведение	239 308,04	452 504,58
Транспортировка сточных вод	958,72	1 157,84

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Заневское городское поселение», Колтушское городское поселение (дер. Старая, ул. Мира) Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,56
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	61,08
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,09

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «СМЭУ «Заневка» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,33

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 24 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» (ИНН 7801724199) проектируемых инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0505006:635, 47:07:0505006:636, 47:07:0722001:9, 47:07:0722001:202, 47:07:0722001:34, 47:07:0713003:1209, 47:07:0713003:1210, 47:07:0722001:173, 47:07:0722001:87860, 47:07:0722001:13149, 47:07:0722001:13149/2, 47:07:0722001:134730 муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступили обращения (исх. от 20.11.2023 № 2023/ТП-14 – вх. ЛенРТК от 20.11.2023 № КТ-1-7921/2023) общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» (далее – ООО «ТрансПром») об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения проектируемых инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация», расположенных на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – плата за подключение).

Расчет платы за подключение, выполнен на основании заявки:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, $м^3$/сут	Заявка на подключение	
					Дата подачи	Номер
1	территория МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, КНЗУ 47:07:0505006:635, 47:07:0505006:636, 47:07:0722001:9, 47:07:0722001:202, 47:07:0722001:34, 47:07:0713003:1209, 47:07:0713003:1210, 47:07:0722001:173, 47:07:0722001:87860, 47:07:0722001:13149, 47:07:0722001:13149/2, 47:07:0722001:134730	ООО «Новая Водная Ассоциация»	Проектируемые инженерные сети водоснабжения	4 500,00	20.12.2023	2023/5-234

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 $м^3$/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

Величина подключаемой нагрузки объекта заявителя превышает 250 м3/сут, следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы холодного водоснабжения, а также расходов по уплате налога на прибыль.

По результатам рассмотрения определены следующее:

ООО «ТрансПром» обратилось в ЛенРТК за установлением платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения.

ООО «ТрансПром» осуществляет покупку технической воды у ООО «Вооtекс» по договору № В1 от 08.11.2023. Техническая вода поступает на водопроводные очистные сооружения (ВОС), расположенные

на территории опытного завода АО РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)», принадлежащие АО РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)», и в настоящее время арендуемые ООО «ТрансПром».

Проектная производительность – 10800 $м^3$/сут.

Водопроводные очистные сооружения (ВОС) предназначены для подачи хозяйственно-питьевой воды в:

- подразделения АО РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»;
- абонентам, расположенным на территории АО РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»;
- абонентам п. Новое Девяткино;
- абонентам г. Мурино.

Перечень абонентов, которым ООО «ТрансПром» поставляется питьевая вода

№ пп	Наименование потребителей	Предусмотрено в договоре в сутки, м3
1	2	3
Иные потребители		
1	АЛЛЕР ПЕТФУД ООО	200,000
	Капитолово	
1	АЛЬФА МАРИН ООО	19
2	АЛЬЯНС ООО	20
3	АО "Синто"	10
4	АРТЭКО СПБ ООО	10
5	АСТОР АО	9,4
6	АЭРОДИНАМИКА ООО (был Мегаполис)	3,8
7	БАЛТКОМ ООО	36,1
8	ГАЗПРОМНЕФТЬ - ЦЕНТР ООО	1,5
9	ГТМ-ТЕПЛОСЕРВИС ООО, 163	0,07
10	ГТМ-ТЕПЛОСЕРВИС ООО, 36	0,07
11	ИЗОТОП СПБ АО	6,8
12	ИНВЕСТЭНЕРГО ООО	19,25
13	Институт гигиены ФГУП "НИИ ГПЭЧ"	14,6
14	Институт гигиены ФГУП "НИИ ГПЭЧ"	8
15	ИСТОК ООО	5
16	ЛИСС ООО	1,5
17	ЛОНД ТРАНЗИТ ООО	10
18	МЕБЕЛЬЛАЙН ООО	1
19	Медведская Ирина Викторовна ИП	1
20	МОНОЛИТ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ ООО	1,06
21	НИИСК ФГУП	14,1
22	НОРМА-ЭНЕРГОИНВЕСТ АО	8,3
23	НПО ДОМ ФАРМАЦИИ АО	30
24	НПФ АНЛЕС ООО	0,16
25	НПФ КЕМ ООО	2,5
26	НУРЕК ООО	18
27	ООО "Сатурн"	30
28	ПАПАЛЕО ООО	3
29	ПАХОМОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ	0,325
30	ПСВ ООО	5
31	РВС ООО	4,96
32	РНЦ ПРИКЛАДНАЯ ХИМИЯ (ГИПХ) АО Новый	488,32
33	РУСКОМПОЛИМЕР ООО	0,4
34	СВП-ЭКОТЕХНОЛОГИИ ООО	0,2
35	СЕВЕРНАЯ ЗВЕЗДА НАО	16,44
36	СПАРКС	2
37	СТМ ООО	2,6
38	ТЕКОМ ООО	10,4
39	ТИТАН ООО	3,3
40	ФАРМСИНТЕЗ ПАО	3,2
41	ФИРМА ОЗОН ООО	0,6
42	ХИМЭКС - 2 АО	16,1
43	ЭКОПРОМ ООО	1
44	ЭКОПРОМ ООО	1
45	ЮЖНЫЙ БЕРЕГ ООО	4,68
Муниципальный район: МО «Муринское сельское поселение»		
	Управляющие компании, ТСЖ и др. (по населению)	
1	УК СЕРВИС + ООО	549,000
2	УК КОМСЕТИ ООО	699,000
	Бюджетные организации	
3	ДСКВ № 61	42,310
	Иные потребители	
4	АЛЬЯНС ООО (Привокзальная ул)	30,000
5	УК КОМСЕТИ ООО н/ж (паркинг)	1,680
	Муниципальный район: МО «Новодевяткинское сельское поселение»	
	Управляющие компании, ТСЖ и др. (по населению)	
1	МУСТАНГ ООО	154,260
2	УК ГАРАНТ СЕРВИС ООО	144,700
3	ПАРУС ООО	230,660
4	АРСЕНАЛЬНАЯ 5 ТСЖ	50,600

	Иные потребители	
5	ООО "Русская сказка"	20,600
6	ООО "Эдем"	0,130
7	ООО "УК Рекорд"	416,5
8	Спесивцева Людмила Сергеевна	0,065
9	Херсонский Е.М. ул. Арсенальная, д.7	0,065
10	Кривошеева С.Г. ул. Арсенальная, д.7	0,065
11	Кудленок Е. В. ул. Арсенальная, д.7	0,065
12	Гассиева М. Н. ул. Арсенальная, д.7	0,065
13	Макаровка ООО	0,065
	ДСКВ № 59 МДОУ	32,90
	УК СОЛНЕЧНЫЙ ООО	59,00
	ИТОГО	3 476,465

Суммарный договорной объем отпускаемой с ВОС хозяйственно-питьевой воды для абонентов составляет 3 476,46 м3/сутки.

На основании вышеизложенного величина резерва мощности в точке подключения к централизованной системе водоснабжения для объекта заявителя будет составлять:

$$Q_{с.м.} = Q_{ф.к.} – Q_{ф.п.}, \text{ где}$$

$Q_{с.м.}$ – величина резерва мощности в точке подключения;

$Q_{ф.к.}$ – проектная мощность ВОС;

$Q_{ф.п.}$ – суммарный договорной объем отпускаемой с ВОС хозяйственно-питьевой воды для существующих абонентов.

$$Q_{с.м.}= 10\,800 – 3\,476,46 = 7\,323,54 \text{ м3/сут.}$$

Для подключения объекта заявителя необходимо наличие объема мощности в точке подключения равного 4 500,00 м3/сут, который в свою очередь может быть обеспечен из имеющегося резерва мощности равного – 7 323,54 м3/сут.

Согласно договору ООО «ТрансПром» и ООО «Вотекс» № В1 от 08.11.2023 гарантированный объем подачи холодной воды составляет 8 948,10 м3/сут в 1-е полугодие и 9 148,10 м3/сут во 2-е полугодие, величина резерва мощности в точке подключения к централизованной системе водоснабжения для объекта заявителя будет составлять:

$$Q_{с.м.} = Q_{ф.к.} – Q_{ф.п.}, \text{ где}$$

$Q_{с.м.}$ – величина резерва мощности в точке подключения;

$Q_{ф.к.}$ – гарантированный договорной объем;

$Q_{ф.п.}$ – суммарный договорной объем отпускаемой с ВОС хозяйственно-питьевой воды для существующих абонентов.

$$Q_{с.м.}= 8948,10 – 3476,46 = 5471,64 \text{ м}^3\text{/сут. (1-е полугодие)}$$

$$Q_{с.м.}= 9148,10 – 3476,46 = 5671,64 \text{ м}^3\text{/сут. (2-е полугодие)}$$

Таким образом, имеющегося резерва мощности технической воды равного –5 471,64 м3/сут (1-е полугодие) и 5 671,64 м3/сут (2-е полугодие) по договору с ООО «Вотекс» № В1 от 08.11.2023 достаточно для подключения объекта заявителя с запрашиваемым объемом 4 500,00 м3/сут.

ООО «ТрансПром» проведена оценка физической и фактической возможности подключения объекта заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения (питьевая вода), по результатам которой определены мероприятия:

Изготовление и монтаж рециркуляторов в коридорных осветлителях с взвешенным осадком № 1 и № 2 на ВОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»

За время с момента проектирования ВОС в начале шестидесятых годов, были несколько раз ужесточены нормативные требования к качеству производимой на ВОС воды хозяйственно-питьевого назначения. В 2,5 раза ужесточены требования к остаточному содержанию соединений алюминия, которые используются для реагентного осветления природной воды, появились дополнительные требования к глубине осветления воды в виде показателей перманганатной окисляемости воды и содержания общего органического углерода, в 3,5 раза ужесточились требования к трихлорметану, являющемуся продуктом хлорирования воды и т.п. Всё вышеуказанное ведет к не достижению на ВОС одновременно и нормативного качества производимой воды и проектной производительности.

С присоединением абонентов, рост гидравлической нагрузки на водоочистные сооружения приведет к падению эффективности удержания загрязнений в осветлителях и увеличению грязевой нагрузки на скорые фильтры, вплоть до полного падения барьерных свойств осветлителей с выносом шлама. Рост одновременно и гидравлической нагрузки, и грязевой нагрузки на скорые фильтры ведет к радикальному падению их барьерных свойств.

Гидравлическая производительность коридорных осветлителей сильно зависит от исходной загрязненности обрабатываемой воды, в особенности от исходной мутности (табл. 14 СП 31.13330.2021) – чем они выше, тем выше производительность осветлителей. Мутность и общая загрязненность воды реки Охта, показатели которой заложены в расчёт проекта водоочистных сооружений и по параметрам которой принята схема водоочистки, гораздо выше, чем у используемой в настоящее время в качестве исходной воды в из Ладожского озера. Следовательно, ладожскую воду на существующих ВОС очищать до нормативных требований существенно сложнее, поскольку принятая проектом схема с вертикальным отстаиванием (осветлители со взвешенным слоем являются вертикальными отстойниками) предполагает очистку мутных и высокомутных вод, т.е. мутность которых составляет не менее 50 мг/л, так как высокая мутность ведет к существенному увеличению гидравлической крупности хлопьев шлама. Чем выше мутность, тем крупнее образующиеся хлопья – частицы мутности являются центрами первичного хлопьеобразования на перикинетической стадии коагуляции, выше их плотность и, следовательно, выше скорость осаждения шлама. По закону Стокса при увеличении размера оседающей частицы в 2 раза, скорость её осаждения увеличивается в 4 раза (квадратичная зависимость). Поскольку гидравлическая нагрузка на осветлители – их производительность – прямо пропорциональна скорости осаждения частиц шлама.

Вышеперечисленные факторы существенно лимитируют текущую производительность ВОС и для достижения проектных значений скоростей осветления и фильтрования (мощности очистных сооружений) необходимо реконструировать имеющиеся в составе ВОС осветлители и скорые фильтры.

Для увеличения производительности ВОС также потребуется перекладка внутренних безнапорных трубопроводов ВОС, например, трубопроводов фильтрата, поскольку за годы эксплуатации гидравлические сопротивления трубопроводов существенно выросли из-за коррозионного сужения проходных сечений и повышения коэффициентов шероховатости.

В настоящее время в осветлителях №№ 1 и 2 равномерность подачи воды по площади достигается за счет установленных отражателей над подающим трубопроводом и за счет контактной загрузки – нижние части коридоров осветлителей заполнены гравием. Визуально зон гидравлической неравномерности в коридорах осветлителей не наблюдается, что является безусловно положительным фактором.

Применение осветлителей с взвешенным слоем осадка согласно СП 31.13330.2021 (табл. 14) не рассматривается при мутности поступающей в осветлитель воды (т.е. воды после коагулирования загрязнений) до 50 г/м^3. При этом, мутность подвергнутой коагуляционной обработке ладожской воды составляет около 10-14 г/м^3, а содержание взвешенных веществ – 20-25 г/м^3 и только в нечастые периоды штормового волнения достигает 30-35 г/м^3.

Рециркулятор осадка состоит из эжекторной системы, смесителя и направляющего аппарата. Между соплом эжекторной системы и нижней частью смесителя (конфузором) имеется зазор высотой 0,18 – 0,20 м, благодаря чему наиболее тяжелые частицы из нижней части рабочей камеры вовлекаются в смеситель, поднимаются в нем и далее, опускаясь в направляющем аппарате со скоростью 0,05 м/с, обходят его нижнюю кромку и попадают в толщу взвешенного слоя. Рециркуляция осадка выравнивает концентрацию и усиливает адгезионные свойства взвешенного слоя по всей высоте рабочей зоны, за счет чего можно увеличивать расчетную скорость восходящего потока осветляемой воды, т.е. увеличить производительность осветлителей.

При устройстве рециркуляторов рабочие коридоры осветлителя делятся по длине на секции, длина которых не должна превышать ширину более чем на 30%.

Нижняя часть каждой секции выполняется в виде усеченной пирамиды с углом конусности 60-80°. Скорость движения воды в патрубке – 1,3 – 1,5 м/с; скорость движения воды при выходе из сопла – 2,0 – 2,3 м/с; высота патрубка с соплом – 0,25 – 0,40 м. Диаметр центральной части смесителя должен составлять 2,5 – 2,8 диаметра патрубка; длина центральной части смесителя должна быть в пределах 1,4 – 1,7 м. Диаметр нижней части конфузора принимается на 20 – 25 % больше диаметра центральной части смесителя; длина конфузора – 0,15 – 0,20 м; угол конусности диффузора (верхней части смесителя) – 6-8°, его длина должна быть не менее 1,6-1,8 м. Расстояние от верхней границы диффузора до поверхности воды в рабочей камере – 0,5-0,6 м. Верхняя кромка направляющего устройства должна быть на 0,30-0,35 м выше поверхности воды в рабочих камерах. Расстояние от низа осадкоприемных окон до нижней кромки направляющего аппарата – 1,8-2,2 м.

Подобная модификация сооружения позволяет увеличить производительность осветлителей, согласно некоторым источникам информации, до 50%. Но эти показатели достижимы лишь при высоком загрязнении поступающей воды, при использовании только одной ладожской воды без её замутнения промывными водами, стоит ожидать увеличение производительности осветлителей №№ 1 и 2 в зимний период на 10-15%; в летний период на 20-30%.

Компания ООО «АкваКонсалтинг ПРО» имеет разработанные и зарегистрированные в реестре федерального агентства по техническому регулированию (Росстандарт) технические условия на изготовление рециркуляторов для осветлителей ВОДГЕО. На основании данных ТУ получено коммерческое предложение №149.01-11.23 на комплекс работ, а именно: вывод из работы осветлителей с демонтажем внутренних трубопроводов и металлоконструкций; реконструкция осветлителей; поставка

рециркуляторов из нержавеющей стали индивидуального изготовления; монтаж рециркуляторов, внутренних трубопроводов и металлоконструкций; строительные, монтажные и пусконаладочные работы.

Реконструкция скорых безнапорных фильтров №№ 1-6 с заменой фильтрующего материала на ВОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»

Фильтрование воды является важнейшей стадией очистки, определяющей качество воды по такому ключевому показателю, как остаточное содержание соединений алюминия. Но основной объем удаляемых из воды загрязнений должен задерживаться на первой стадии очистки (в осветлителях) – 70-80% удаляемых загрязнений. Только при такой эффективности первой ступени, можно говорить об увеличении продолжительности работы фильтров между промывками (фильтроцикле), о сокращении затрат воды на промывку и т.д. Очевидно, что любая фильтрующая загрузка позволяет задерживать определенный объем загрязнений и соответственно, чем больше загрязнений будет поступать на фильтр после первой ступени очистки, тем быстрее исчерпается грязеемкость фильтра. Поэтому в первую очередь всё же следует повысить эффективность работы осветлителей.

В настоящее время скорые фильтры (далее СФ) №№ 1-6 вполне эффективны, но есть несколько слабых мест в их работе.

В связи с тем, что трубопроводы, отводящие от СФ фильтрат не менялись с 1964г и имеют высокие степени коррозионного износа, необходимо произвести перегрузку фильтров на двухслойную (пп. 9.76 и 9.77 СП 31.13330.2021) с заменой трубопроводов дренажно-распределительной системы.

Межпромывочный период скорых фильтров (фильтроциклы) при повышении гидравлической нагрузки на сооружения будет сокращаться нелинейно – при увеличении скорости фильтрации в 2 раза, фильтроцикл сокращается примерно в 3.5 раза. Показатель степени нелинейности зависимости T (продолжительности фильтроцикла) от V (скорости фильтрации) составляет 1,6-1,9 по разным литературным данным.

Описанные проблемы, которые возникнут при повышении гидравлической нагрузки можно решить с помощью изменения состава фильтрующей загрузки и с помощью изменения системы промывки скорых фильтров.

При фильтровании сверху вниз вода проходит сначала мелкозернистые слои загрузки, отсортировавшиеся в ходе противоточной гидравлической промывки, имеющие малые поры, но большую суммарную поверхность зерен. Это способствует накоплению в верхних слоях загрязнений (кольматации фильтранта) и быстрому росту потерь гидравлического напора. В двухслойных фильтрах верхний слой имеет размеры зерен крупнее, чем нижний, что способствует более равномерному распределению загрязнений по всей толще загрузки. Для того, чтобы при промывке в результате гидравлической сортировки не происходило перемешивание загрузки, верхний слой выполняется из более легкого фильтрующего материала, чем нижний. Для этого используют дробленый фракционированный антрацит низкой зольности и фракционированный кварцевый песок.

Согласно СП 31.133330.2021 следует использовать следующие фракции фильтрующих материалов:

– кварцевый песок – высота фильтрующей загрузки 0,7-0,8 м, фракция зерен 0,5-1,2 мм, эквивалентный диаметр 0,7 -0,8 мм;

– дробленый керамзит или антрацит – высота фильтрующей загрузки 0,4-0,5 м, фракция зерен 0,8-1,8 мм, эквивалентный диаметр 0,9-1,1 мм.

Создание второго фильтрующего слоя в совокупности с заменой трубопроводов дренажно-распределительной системы в скорых фильтрах №№ 1-6, позволит увеличить скорость фильтрования в нормальном и форсированном режиме до нормативных значений при возрастании гидравлической нагрузки на водоочистные сооружения. Также это позволит увеличить полезное время работы скорых фильтров, в связи с более равномерным распределением загрязнений по объему фильтрующей загрузки.

Реконструкция трубопроводов фильтрата от скорых фильтров до РЧВ на ВОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»

Стальные самотечные трубопроводы от коллектора фильтрата скорых фильтров до РЧВ не пропускают требуемое количество воды из-за обрастания внутренних поверхностей в течение непрерывной эксплуатации, длящейся с 1964 года. Гидравлические сопротивления трубопроводов существенно возросли из-за коррозионного сужения проходных сечений и повышения коэффициентов шероховатости, следовательно, при существующей принципиально неизменной высотной схеме отдельных узлов и сооружений ВОС (пьезометрическом перепаде), повышение производительности ВОС без восстановления пропускной способности безнапорных трубопроводов до проектных значений невозможно.

Все вышеперечисленные мероприятия (п.п. 4.1.1-4.1.3) входят в состав «Плана мероприятий, направленных на достижение проектной производительности водоочистных сооружений ст. Капитолово, корпус 64/105, утвержденного в 2020 году ФГУП «РНЦ «Прикладная химия».

По расчету ООО «ТрансПром» размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения в соответствии с приложением 8 Методических указаний

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*
1	2	3	4
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00
2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения (увеличения нагрузки) объекта	тыс. руб.	75 400,44
3	Налог на прибыль (доходы, уменьшенные на величину расходов)	%	7
3.1.		тыс. руб.	5 278,03
Итого		тыс. руб.	80 678,47

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Анализ расходов, связанных с подключением объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ТрансПром»

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

При этом, размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС определяется с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН.

Согласно п. 7 постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

Расчет индивидуальной платы за подключение выполнен ООО «ТрансПром» с применением территориальных сметных нормативов, исходя из перечня и объема мероприятий, обоснованность и техническая необходимость которых отражена в «Плане мероприятий, направленных на достижение проектной производительности водоочистных сооружений ст. Капитолово, корпус 64/105, утвержденного в 2020 году ФГУП «РНЦ «Прикладная химия».

Стоимость материалов определена исходя из рыночных цен сложившихся на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области и подтвержденных соответствующими предложениями поставщиков.

Согласно п. 85 Основ ценообразования, в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), места нахождения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных или канализационных сетей, в том числе при подключении объекта заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем горячего

водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании лицу, не являющемуся организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), плата за подключение, установленная органом регулирования тарифов индивидуально, корректируется органом регулирования тарифов на основании заявления организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение).

Анализ расходов на подключение объектов заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ТрансПром»

№ п/п	Наименование мероприятия по предложению регулируемой организации	Расходы на создание, реконструкцию и модернизация сетей и сооружений по расчету регулируемой организации, тыс. руб.	Стоимость, рассчитанная в соответствии с Методическими рекомендациями, тыс. руб.	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
	1	2	3	4	5
1.	Изготовление и монтаж рециркуляторов в коридорных осветлителях с взвешенным осадком № 1 и № 2 на ВОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»	37 103,87	37 103,87	0,00	Компания ООО «АкваКонсалтинг ПРО» имеет разработанные и зарегистрированные в реестре федерального агентства по техническому регулированию (Росстандарт) технические условия на изготовление рециркуляторов для осветлителей ВОДГЕО. На основании данных ТУ получено коммерческое предложение №149.01-11.23 на комплекс работ, а именно: вывод из работы осветлителей с демонтажем внутренних трубопроводов и металлоконструкций; реконструкция осветлителей; поставка рециркуляторов из нержавеющей стали индивидуального изготовления; монтаж рециркуляторов, внутренних трубопроводов и металлоконструкций; строительные, монтажные и пусконаладочные работы. Протокол заседания комиссии по закупкам у единственного поставщика на «Реконструкцию двух рециркуляторов в осветлителях ВОДГЕО»
1.1.	Состав работ: вывод из работы осветлителей с демонтажем внутренних трубопроводов и металлоконструкций; реконструкция осветлителей; поставка рециркуляторов из нержавеющей стали индивидуального изготовления; монтаж рециркуляторов, внутренних трубопроводов и металлоконструкций; строительные, монтажные и пусконаладочные работы.	37 103,87	37 103,87		
1.2.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации				
2.	Реконструкция скорых безнапорных фильтров №№ 1-6 с заменой фильтрующего материала на ВОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»	25 124,27	18 307,73	-6 816,54	Работы по восстановлению ж/б конструкций не обоснованы (отсутствует заключение специализированной организации, подтверждающей необходимость их выполнения). ЛенРТК не учтены работы по вывозу, размещению и утилизации грунта как необоснованные (не представлены договора с ООО «Полигон ТБО»)
2.1.	Состав работ: выгрузка фильтров в емкостных сооружениях, демонтаж переливных досок, снятие старого покрытия ж/б конструкций, удаление дефектного бетона на локальных участках, расшивка швов, стыков, трещин ж/б конструкций, очистка поверхности щетками, установка иглофильтров в предварительно пробуренные скважины без устройства обсыпки, длина иглофильтров: до 4 м, изоляция плоских и криволинейных поверхностей из пенополиуретана методом напыления, усиление фундаментов торкретированием толщиной слоя 10 мм, устройство деформационных вертикальных швов, устройство герметизации, грунтовка и окраска поверхностей, загрузка фильтров в емкостных сооружениях: гравием фракции 2-5,5-10,10-20,20-40; песком; щебнем	25 124,27	18 307,73		
2.2.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации				

3.	Реконструкция трубопроводов фильтрата от скорых фильтров до РЧВ на ВОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»	13 172,30	10 165,46	-3 006,84	В связи с отсутствием обоснования необходимости устройства временной дороги и водоотлива из траншеи, затраты на их выполнение не учтены
3.1.	Состав работ: демонтаж трубопровода и фланцевой арматуры, задвижек, круглых ж/б колодцев, очистка непроходных каналов, ремонт стен и дна канала, водоотлив, укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием, установка фасонных частей, промывка и дезинфекция, устройство подъездных путей	13 172,30	10 165,46		
3.2.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации				
ИТОГО		75 400,44	65 577,06	-9 823,38	

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» (ИНН 7801724199) проектируемых инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация», расположенных на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0505006:635, 47:07:0505006:636, 47:07:0722001:9, 47:07:0722001:202, 47:07:0722001:34, 47:07:0713003:1209, 47:07:0713003:1210, 47:07:0722001:173, 47:07:0722001:87860, 47:07:0722001:13149, 47:07:0722001:13149/2, 47:07:0722001:134730 муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с учетом корректировки

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	В распоряжение*
	1	2	3	4	5	6
1	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	75 400,44	65 577,06	-9 823,38	65 577,06
4	Налог на прибыль (доходы, уменьшенные на величину расходов)	%	7			
Итого		тыс. руб.	80 678,47	71 107,66	-9 570,81	71 107,66

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение № 24 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение (исх. от 19.10.2023 № 2023/229/1) общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (далее – ООО «ЭкоПром») по вопросу установления индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – плата за подключение).

Расчет платы за подключение выполнен на основании заявки

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, м^3/сут	Заявки на подключение	
					Дата подачи	Номер
1	ППТ № 200 от 24.07.2014 МО «Муринское городское поселение» Всеволожского МР Ленинградской области	ООО «УК «Мурино»	Инженерные сети	3 908,43 м3/сут.	б/д	б/н

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 м^3/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

Величина подключаемой нагрузки объектов заявителя превышает 250 м3/сут, следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов, а также расходов по уплате налога на прибыль.

По результатам рассмотрения установлено следующее:

В соответствии с постановлением администрации МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.10.2018 № 126 ООО «ЭкоПром» наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоотведения, осуществляющей деятельность на территории МО «Кузьмоловское городское поселение» в границах населенных пунктов г.п. Кузьмоловский, деревня Кузьмолово, деревня Куялово.

ООО «ЭкоПром» является регулируемой организацией в сфере водоотведения и включено в модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы.

ООО «ЭкоПром» проведена оценка технической возможности подключения объекта заявителя к централизованной системе водоотведения, по результатам которой определено следующее.

Биологические очистные сооружения (БОС) ст. Капитолово, а также 7 канализационных станций эксплуатируются ООО «Экопром» и обеспечивают водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод завода ФГУП «РНЦ «Прикладная химия» и предприятий, расположенных на территории промплощадки ст.

Капитолово, а также населения, проживающего в пределах МО «Кузьмоловское городское поселение», МО «Новодевяткинское сельское поселение» и г. Мурино.

Среднесуточный объем поступающей на очистку сточной воды в настоящее время составляет около 7 000 м3/сут.

В часы пиковых нагрузок БОСы и канализационные насосные станции, в частности КНС №121 работают на пределе своей производительности, особенно это заметно в весенний и осенний периоды, когда к сточной воде добавляются ливневые стоки.

Реконструкция канализационной насосной станции №121 на территории промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)».

Канализационная насосная станция корпус № 121 является единственной насосной станцией, перекачивающая поступающие от абонентов сточные воды на очистные сооружения. Станция оснащена приемной камерой, объемом 55 $м^3$, тремя насосами – двумя основными, производительностью по 400 $м^3$/час, и одним резервным, производительностью 250 $м^3$/час, системой задвижек, дробильной установкой, электрической талью, системой вентиляции, силовой сборкой, шкафами управления, освещением.

Категория надежности действия насосной станции № 121 в силу описанной выше функции рассматривается как первая категория надёжности – не допускается перерыва или снижение подачи сточных вод (табл. 16 СП 32.133330.2018), в то время как существующее техническое состояние насосной станции не обеспечивает даже третьей категории надёжности действия – с перерывом подачи сточных вод, но не более, чем на одни сутки.

Существующее насосное оборудование имеет предельный износ и требует замены на новое.

Существующая запорная арматура насосной станции также является устаревшей и изношенной, и не перекрывает полностью потоки сточных вод.

Предусмотренная проектом система измельчения крупного канализационного мусора с течением времени утратила работоспособность и частично демонтирована, а существующие решетки неэффективны для отделения поступающего со сточными водами количества загрязнений. Необходима разработка мероприятий по принципиальному технологическому перевооружению блока механической очистки с увеличением производительности и эффективности из расчета пиковых нагрузок в 950 $м^3$/час.

Существующая система вентиляции насосной станции также не работоспособна в силу интенсивной сероводородной газовой коррозии и требует восстановления с заменой всех элементов системы.

Система отопления насосной станции также не функционирует и требует замены.

Инфильтрация грунтовых вод сквозь поры железобетонных стенок насосной станции № 121 свидетельствует о нарушении гидроизоляции и необходимости её восстановления

Согласно п. 9.1.9 СП 32.13330.2018 с изм. 1 и 2, обязательными стадиями очистки городских сточных вод и близких к ним по составу производственных сточных вод при любой мощности очистных сооружений и условиях сброса являются: удаление грубых механических примесей, биологическая очистка, обеззараживание, обезвоживание образующихся осадков.

С увеличением притока канализационного мусора в случае присоединении нового абонента, усугубляется и без того существующая потребность в восстановлении блока механической очистки с установкой более производительного оборудования (п. 8.2.11 СП 32.13330.2021). С этой целью планируется произвести полный демонтаж существующей недействующей дробильной установки и установить решетку цепную грабельную производительностью 12 000 $м^3$/сут с прозорами в 30 мм**,** предназначенную для предварительной механической очистки сточных вод от крупного и бытового мусора с последующей их отгрузкой на транспортер или в мусорный контейнер.

Увеличение объёма поступления стоков в приемное отделение насосной станции 121, которое не сопровождается увеличением объёма приемного отделения КНС, приведёт к увеличению частоты срабатывания насосных агрегатов. Для уравнивания производительности насосов со скоростью поступления сточных вод в КНС планируется установка частотных преобразователей

Реконструкция первичных отстойников №1 и №2 на БОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»

Планом реконструкции биологических очистных сооружений (БОС) с целью восстановления их производительности, предусмотрено восстановление разрушенных конструктивных элементов первичных отстойников БОС – опускных труб, отражающих щитов. Это позволит приблизиться к проектной эффективности осветления сточных вод перед их поступлением на биологическую очистку, а также устранит инфильтрацию грунтовых вод сквозь поры железобетонных конструкций осветлителя.

Реконструкция зеркала перелива вторичных отстойников территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»

Установка гребенчатых водосливных пластин во вторичных отстойниках позволит отъюстировать горизонтальность водосливов этих отстойников. Выравнивание горизонта водослива, соответственно, выровняет гидравлическую нагрузку на всю длину водослива. Перераспределение с выравниванием потока на всю площадь радиального отстойника в свою очередь повысит коэффициенты объёмного использования вторичных отстойников с приближением их производительности к проектным значениям. Речь идёт о том, что в

настоящее время водосливы не горизонтальны, поэтому слив воды в кольцевой сборный канал каждого отстойника происходит не по всей длине канала, а в местах понижения, следовательно, вся остальная зона отстойника является непроточной и свою функцию радиального отстаивания не выполняет. Установка гребенчатых водосливов хорошо зарекомендовала себя на практике.

Реконструкция водосливов отстойников позволит:

- улучшить равномерность распределения воды по длине водосборного лотка;
- существенно выровнять гидравлические нагрузки в группе отстойников и значительно увеличить коэффициент использования объема;
- улучшить показатели качества очистки по взвешенным веществам.

Футеровка стен вторичных отстойников позволит отсрочить их разрушение, вызванное коррозией арматуры, и снизить загрязнение грунтов эксфильтратом.

Реконструкция подводящего коллектора Ду 400 мм к канализационной насосной станции №121 территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»

Канализационная насосная станция корпус № 121 является основной станцией, в которую подаются сточные воды по подводящему коллектору Ду 400 мм который не пропускает требуемое количество сточных вод из-за обрастания внутренних поверхностей трубопровода.

Все вышеперечисленные мероприятия входят в состав «Плана мероприятий, направленных на достижение проектной производительности биологических очистных сооружений ст. Капитолово, территория АО РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)», утвержденного в 2020 году ФГУП «РНЦ «Прикладная химия».

Строительство напорного трубопровода водоотведения 2 Ду 355 мм общей протяженностью 10 000 м от объекта заявителя до БОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»

Строительство трубопровода водоотведения осуществляется методом горизонтально-направленного бурения. Материал применяемых труб полиэтилен низкого давления ПНД Ду 355 мм PE-100 SDR17. В связи с применением метода горизонтально-направленного бурения глубина заложения трубопровода может варьироваться от 2,0 до 7,0 м на разных участках трассы. На трубопроводе предусматривается 5 узлов переключения с запорной арматурой Ду 350 мм в ж/б камерах 2,6х2,6х2м, 3 колодца глубиной 2,5 м с вантузами и запорной арматурой Ду 100 мм, дюкерами в местах пересечений автомобильных трасс, рек и железных дорог, а также колодцы гасители напора. Устройство временных подъездных дорог.

Перечень, объем и условия выполнения работ по прокладке инженерных сетей приняты на основании разработанной проектной документации «Предварительный проект по подключению территории ППТ № 200 к водопроводным очистным сооружениям и биологическим очистным сооружениям, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ст. Капитолово». Наружные сети водопровода и канализации, шифр 8/СЛД-НВК, разработанный ООО «Региональная строительная компания» (является действующим членом «Ассоциации проектировщиков «Саморегулируемая организация «Инженерные системы - проект», регистрационный номер члена СРО: П-136-007801345169-0617).

Размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоотведения по расчету ООО «ЭкоПром»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*
1	2	3	4
1.	Расходы, на общехозяйственные нужды	тыс. руб.	0,00
2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения	тыс. руб.	319 600,09
3	Налог на прибыль (доходы, уменьшенные на величину расходов)	%	7
3.1.		тыс. руб.	22 372,02
Итого		тыс. руб.	341 972,11

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Анализ расходов, связанных с подключением к централизованной системе водоотведения ООО «ЭкоПром»

-Расчет индивидуальной платы за подключение выполнен ООО «ЭкоПром» с применением территориальных сметных нормативов. Стоимость материалов определена исходя из рыночных цен сложившихся на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области и подтвержденных соответствующими предложениями поставщиков.

-В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Согласно п. 7 постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

В связи с отсутствием в полном объеме вышеуказанных сведений, в составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих материалов, произведен расчет на основании показателей укрупненных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 01.01.2023: НЦС 81-02-14-2023 Сборник № 14 «Наружные сети водоснабжения и канализации».

При этом, размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, проанализирован с использованием территориальных сметных нормативов сведения о которых включены в ФРСН, что соответствует п. 14 НЦС 81-02-14-2023. Сборник N 14. Наружные сети водоснабжения и канализации.

-При расчете, учитывалось, что регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения (УСН). В связи с этим, сумма компенсации НДС при использовании УСН для компенсации контрагенту, находящемуся на ОСНО входного НДС, рассчитывается в соответствии налоговым кодексом РФ.

-ООО «ЭкоПром» применяет УСН (доходы, уменьшенные на величину расходов).

В соответствии с договором о подключении организация водно-коммунального хозяйства (далее – ВКХ) обязуется подключить объект заказчика к сетям централизованной системы водоотведения. Для этого организация обязуется выполнить мероприятия по подключению.

При выполнении всех мероприятий, стороны договора подписывают акт о подключении. На момент подписания акта все мероприятия должны быть выполнены в полном объеме, а все построенные реконструируемые объекты введены в эксплуатацию.

Акт о подключении на сумму платы за технологическое присоединение у организации является доходом от реализации в соответствии со ст. 249 НК РФ.

По результатам выполнения мероприятий по подключению у организации ВКХ образуется имущество, которые в соответствии со ст. 256 НК РФ признается амортизируемым и погашается путем начисления амортизации на протяжении срока полезного использования, начиная с даты ввода в эксплуатацию (дата подписания акта о подключении).

В соответствии со ст. 257 НК РФ первоначальная стоимость амортизируемого имущества определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку доведение до состояния, в котором оно пригодно для использования, т.е. вся стоимость строительства и проектирования объектов.

Амортизируемое имущество, образованное в результате подключения, будет включаться в расходы организации ВКХ равными частями.

Таким образом, вся стоимость подключения является доходом организации ВКХ, а стоимость проведенных мероприятий расходом не является, так как является амортизируемым имуществом и включается в расходы равными долями на протяжении лет, следующих после ввода объектов в эксплуатацию. Следовательно, налоговая база для налога на доходы равна сумме платы за подключение в полном размере. И вся сумма платы за подключение облагается налогом на доходы в размере 7% (организация зарегистрирована в Санкт-Петербурге) в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 05.05.2009 № 185-36 «Об установлении на территории Санкт-Петербурга налоговой ставки для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения» (с изменениями на 30.01.2023 года).

Согласно п. 85 Основ ценообразования, в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), места нахождения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных или канализационных сетей, в том числе при подключении объекта заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании лицу, не являющемуся организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), плата за подключение, установленная органом регулирования тарифов индивидуально, корректируется органом регулирования тарифов на основании заявления организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение).

Анализ расчета расходов на выполнение мероприятий в рамках подключения к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия по предложению регулируемой организации	Условия прокладки по расчету регулируемой организации	Диаметр трубопровода (мм) по предложению регулируемой организации	Диаметр трубопровода (мм) по предложению ЛенРТК	Значение объема работ по расчету регулируемой организации	Значение объема работ по предложению ЛенРТК	Единица измерения	Расходы на создание, реконструкцию и модернизация сетей и сооружений по расчету регулируемой организации, тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э					Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
									Укрупненные нормативы цены строительства в ценах на 2023 год для базового района	Коэффициент перехода от цен базового района	Коэффициент на транспортировку разработанного грунта с погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1км	Ипр	Стоимость, рассчитанная в соответствии с Методическими рекомендациями, тыс. руб.		
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Строительство напорного трубопровода водоотведения 2 Ду 355 мм общей протяженностью 10 000 м от объекта заявителя до БОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»							256 936,41					258 328,72	1 392,31	Стоимость, рассчитанная с применением показателей НЦС 2023 года превышает стоимость по предложению РСО. В связи с чем, для дальнейшего расчета принимается сумма, предложенная РСО
1.1.	Работы по разработке проектной документации на строительство сети водоотведения ПНД Ду355 мм для подключения объекта заявителя							9 884,22					0,00		п. 13 НЦС 81-02-14-2023, показатель 14-08-005-58 учитывает, в т.ч. затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты
1.2.	Прокладка закрытым способом	Устройство методом продавливания без разработки грунта (прокол), с устройством рабочего и приемного котлованов в сухом грунте.	355	355	200	200	50м	247 052,19	1 129,75	0,88	1,07	1,181	215 273,77	11 276,33	НЦС 81-02-14-2023. Сборник N 14. Показатель 14-08-005-58 "Устройство футляров методом продавливания без разработки грунта (прокол), с устройством рабочего и приемного котлованов в сухом грунте". Объем и перечень работ приняты ЛенРТК в соответствии с проектной документации «Предварительный проект по подключению территории ППТ № 200 к биологическим очистным сооружениям, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ст. Капитолово». Наружные сети канализации, шифр 8/СЛД-НВК, разработанный ООО «Региональная строительная компания»
1.3.		Прокладка трубопровода в футляре в местах пересечение вновь с существующими дорогами (имеющих высокую социальную значимость и высокую стоимость восстановления после проведенных работ)	630	630	10,8	10,8	50м		1 211,42	0,88	1,07	1,181	0,00		Затраты на прокладку трубопровода закрытым способом с устройством футляров по предложению Организации не превышают стоимости мероприятий, рассчитанной по НЦС 2023 без учета прокладки сетей в футлярах.
1.3.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации												20,00% 43 054,75		

2.	Реконструкция канализационной насосной станции №121 на территории промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»	12 714,36		12 714,36		
2.1.	В состав работ входит: реконструкция системы вентиляции с прокладкой воздуховодов из листовой стали Ду 125 мм до Ду 560 мм. Электромонтажные работы с прокладкой кабелей силовых. Замена оборудования: насосные агрегаты 4 шт, замена запорной арматуры от Ду 150 мм до Ду 300 мм. Монтаж осветительных приборов: светильников, прожекторов с прокладкой кабелей силовых. Реконструкция системы отопления с прокладкой трубопроводов установка цепной грабельной решетки производительностью 12 000 м3/сут с прозорами в 30 мм, предназначенную для предварительной механической очистки сточных вод от крупного и бытового мусора с последующей их отгрузкой на транспортер или в мусорный контейнер	12 714,36		12 714,36	0,00	
2.2.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации					
3.	Реконструкция первичных отстойников №1 и №2 на БОС ст. Капитолово территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»	7 970,44		5 918,35		
3.1.	В состав работ входит: опорожнение отстойников, очистка поверхностей отстойников, обработка ж/б поверхностей пескоструйным аппаратом, демонтаж настилов металлических, демонтаж опускной трубы с отражающим щитом, монтаж опускной трубы с отражающим щитом. Устройство временной подъездной дороги.	7 970,44		5 918,35	-2 052,09	В связи с отсутствием обоснования о необходимости устройства временной дороги, затраты на её устройство не учтены в составе расчета мероприятий
3.2.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации					
4.	Реконструкция зеркала перелива вторичных отстойников территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»	21 720,82		20 553,08		
4.1.	В состав работ входит: опорожнение отстойников, очистка поверхностей отстойников, подготовка поверхности отстойников, торкретирование поверхности отстойников, устройство футеровки конической части отстойников, монтаж гребенчатого водослива.	21 720,82		20 553,08	-1 167,74	В связи с отсутствием обоснования о необходимости устройства временной дороги, затраты на её устройство не учтены в составе расчета мероприятий
4.2.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации					
5.	Реконструкция подводящего коллектора Ду 400 мм к канализационной насосной станции №121 территория промышленной площадки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГИПХ)»	20 258,06		16 013,44		
5.1.	В состав работ входит: выемка грунта, прокладка трубопровода ПНД Ду 500 мм РЕ-100 SDR17 открытым способом. Пробивка и заделка ввода трубопровода в КНС. Укрепление откосов грунта шпунтом.	20 258,06		16 013,44	-4 244,62	ЛенРТК скорректировал масса шпунта Ларсена Л5, необходимого для устройства траншеи и замены трубопровода. Исходные данные для расчета шпунтового ограждения (согласно ведомости объемов работ) 1. Траншея 12х2м (периметр 28 п.м.) 2. Глубина залегания сваи 10м 3. Ширина шпунта Ларсена 425 мм. 4. Количество единиц свай/шпунта составляет 66 штук (0,425 мм * 66 = 28м) 5. Масса погонного метра шпунта Л5 составляет 0,1 т (10м) = 1,0 тонна. 66*1,0=66,0 тонн.
5.2.	НДС, рассчитанный в соответствии подпунктами 3 пункта 1 статьи 170, пунктов 2 и 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации					
ИТОГО		319 600,09		312 135,64	-7 464,45	

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете индивидуального размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	В распоряжение*
	1	2	3	4	5	6
1	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	319 600,09	312 135,64	-7 464,45	312 135,64
3	Налог на прибыль (доходы, уменьшенные на величину расходов)	%	7			
		тыс. руб.	22 372,02	23 494,08	1 122,06	23 494,08
Итого		тыс. руб.	341 972,11	335 629,72	-6 342,39	335 629,72

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 25 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального строительства: Индивидуальные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767, заявителем по которому выступает садовое некоммерческое товарищество «Предпортовец-2» в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение (исх. 566 от 01.11.2023 – вх. ЛенРТК от 02.11.2023 № КТ-1-7214/2023) муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (далее – МУП УЖКХ МО Виллозское СП) об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения объектов капитального строительства: Индивидуальные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767, заявителем по которому выступает СНТ «Предпортовец-2» (далее – плата за подключение).

Расчет тарифов на подключение выполнен на основании заявки

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, $м^3$/сут	Заявки на подключение	
					Дата подачи	Номер
1	МО « Виллозское городское поселение», территория СНТ «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767	СНТ «Предпортовец-2»	Объекты капитального строительства (180 индивидуальных садовых дома)	30,4	04.05.2022	184

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 $м^3$/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

В представленных МУП УЖКХ МО Виллозское СП документах имеется письменное согласие заявителя (исх. от 10.11.2023 № 392) о необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта, следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы холодного водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов, а также расходов по уплате налога на прибыль. Исключение составляют работы по строительству пожарного резервуара общим объемом 120м3 на границе балансовой принадлежности СНТ «Предпортовец-2». В садоводстве имеются 6 пожарных водоемов.

По результатам рассмотрения установлено следующее:

МУП УЖКХ Виллозское СП осуществляет деятельность по питьевому водоснабжению и водоотведению на основании договора хозяйственного ведения от 10.01.2012 № 3/2, заключенных с Администрацией муниципального образования Виллозское городское поселение.

МУП УЖКХ Виллозское СП является регулируемой организацией в сфере жилищно-коммунального хозяйства и включено в модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы.

Постановлением местной администрации МО Виллозское ГП № 95 от 15.03.2021 МУП УЖКХ Виллозское СП наделено статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

В соответствии с постановлением главы Администрации муниципального образования Виллозское городское поселение № 345 от 14.07.2023 и Актом приема-передачи бесхозяйных объектов сооружений коммунального хозяйства в эксплуатацию от 14.07.2023 МУП УЖКХ МО Виллозское СП приняло в эксплуатацию объект централизованной системы водоснабжения: «Сеть водоснабжения, питающая СНТ «Предпортовец» (Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение, улица Заречная, кадастровый номер объекта 47:14:0000000:41132). Ранее через указанную сеть снабжались водой садовые дома СНТ «Предпортовец-2» на основании индивидуальных (прямых) договоров, заключенных каждым из 39 собственников земельного участка (садового дома) с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям водоснабжения по таким договорам являлось место присоединения бесхозяйной сети к трубопроводу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

МУП УЖКХ МО Виллозское СП заключило договор холодного водоснабжения №85-174405-ПП-ВС от 15.09.2023 с гарантированным объемом 9,59 м3/сут., соответствующему балансу водопотребления по 39 собственникам земельных участков СНТ «Предпортовец-2».

На основании заявления СНТ «Предпортовец-2» вх. №184 от 22.05.2022, о подключении (увеличении подключенной мощности) для дополнительного подключения 180 собственников земельных участков (садовых домов) МУП УЖКХ МО Виллозское СП обратилось в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с заявлением о подключении (увеличении подключенной нагрузки по договору холодного водоснабжения № 85-174405-ПП-ВС от 15.09.2023 на 30,4 м3/сут). По рассмотрению указанного вопроса МУП УЖКХ МО Виллозское СП и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» заключили договор № 553916/23-ВС от 31.10.2023. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения с максимальной нагрузкой 30,4 м3/сут (1,266 м3/час).

МУП УЖКХ Виллозское СП проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения, по результатам которой определено следующее:

Мероприятия, проводимые МУП УЖКХ Виллозское СП по условиям договора на подключения № 553916/23-ВС от 31.10.2023, а именно: проектирование и устройство узла учета холодной воды, обустройство места установки (колодец, кессон) на границе балансовой принадлежности по водопроводным сетям с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Прокладка трубопровода до границ СНТ «Предпортовец-2», протяжённостью 305 п. м. из трубы ПНД 125 SDR17, от точки подключения к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», в том числе прокладка закрытым способом

способом в футляре диаметром 350мм (проход под автомобильными дорогами) 3 участка по 10 м каждый.

Устройство на границе балансовой принадлежности СНТ «Предпортовец-2», пожарного резервуара общим объемом 120 м3, состоящего из двух секций с площадкой подъезда 12х12 м (по согласованию с Заявителем монтаж пожарного резервуара возможен в границах СНТ «Предпортовец-2»).

Обоснованность и достаточность технических решений, в рамках подключения объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767 к централизованной системе холодного водоснабжения МУП УЖКХ Виллозское СП, и изложенных в пункте 5 настоящего Заключения, согласована письмом Администрации муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (исх. от 15.11.2023 № 01-09-708/2023).

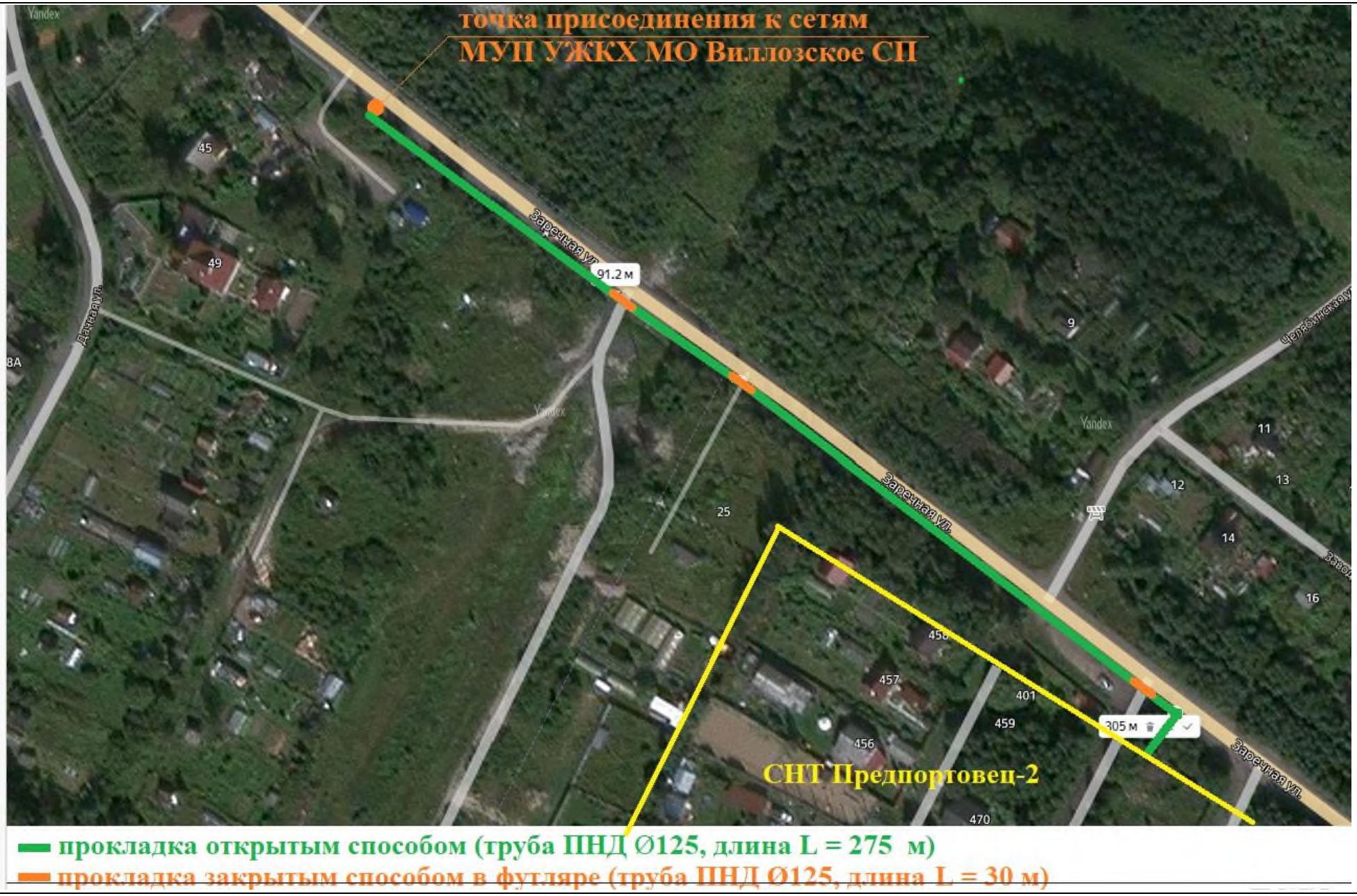


Схема подключения объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория СНТ «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767к централизованной системе холодного водоснабжения МУП УЖКХ Виллозское СП

Размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения на основании предлагаемого МУП УЖКХ Виллозское СП расчета стоимости планируемых мероприятий

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*
	1	2	3
1	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	198,39
2	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	10 626,99
3	Плата по договору на подключение № 553916/23-ВС от 31.10.2023, заключенного с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	тыс. руб.	32,22
4	Налог на прибыль	%	20
		тыс. руб.	2 656,75
Итого		тыс. руб.	13 514,36
НДС 20%		тыс. руб.	2 702,87
Итого с НДС 20%		тыс. руб.	16 217,23

Анализ расходов, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения МУП УЖКХ Виллозское СП

Анализ общехозяйственных расходов

Трудозатраты персонала, задействованного в технологическом присоединении, а также среднечасовая заработная плата работников МУП УЖКХ Виллозское СП исходя из расчета на 1 договор, подробно рассмотрены ЛенРТК в рамках анализа материалов по экономическому обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение (ИНН 4720024228) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год, установленных приказом ЛенРТК от 25.10.2023 № 108-п.

Таким образом, общехозяйственные расходы учтены в размере 110,123 тыс. руб.

Плата по договору на подключение № 553916/23-ВС от 31.10.2023, заключенного с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

В соответствии с условиями договора размер платы за подключение составляет 32,22 тыс. руб. (без НДС) и определен путем произведения, действующей на дату заключения договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в размере 1,06 тыс. руб./м3 в сут, установленной распоряжением комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2022 № 234-р и подключаемой нагрузки в размере 30,4 м3/сут.

Анализ затрат на устройство объектов централизованной системы холодного водоснабжения

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

При расчете размера тарифов на подключение расходы на строительство сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Согласно п. 7 постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на

чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

В связи с отсутствием вышеуказанных сведений, в составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих материалов, произведен расчет стоимости на основании показателей укрупненных сметных нормативов 2023 года.

При анализе стоимости мероприятий, включаемых в состав ставки тарифа на протяженность сети, руководствовалась затратами, рассчитанными на основании укрупненных нормативов цены строительства в уровне цен по состоянию на 01.01.2023: НЦС 81-02-14-2023 Сборник № 14 «Наружные сети водоснабжения и канализации». НЦС 81-02-19-2023 Сборник № 19 «Здания и сооружения городской инфраструктуры»

Определение прогнозной стоимости планируемого строительства в региональном разрезе осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, приведенных в технической части сборников НЦС, по формуле:

$$С = [(НЦСi * М * Кпер. * Кпер/зон * Крег. * Кс) + Зр] * Ипр. + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный показатель с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2023, определенный при необходимости с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части сборника;

М – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$К_{пер.}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов РФ), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов РФ (далее – центр ценовой зоны, 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в технической части сборника;

$К_{пер/зон}$ – коэффициент, рассчитываемый при выполнении расчетов с использованием Показателей для частей территории субъектов РФ, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта РФ как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, по виду объекта капитального строительства как отношение величины индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для такой ценовой зоны и публикуемого Министерством, к величине индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, рассчитанного для 1 ценовой зоны соответствующего субъекта РФ и публикуемого Министерством (1,0);

$К_{рег}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте РФ (части территории субъекта РФ) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в технической части сборника;

$К_с$ – коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах РФ по отношению к базовому району, сведения, о величине которого приводятся в технической части сборника;

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$З_р$ – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях, определяемые по отдельным расчетам;

$И_{пр}$ – индекс-дефлятор на 2023 год, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития РФ для прогноза социально-экономического развития РФ.

Учитывая, что показатели НЦС 2023 разработаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2023 года, для учета инфляционных процессов на период подключения, а также п. 62 Правил подключения (технологическое присоединение) подключаемых объектов к централизованной системе холодного водоснабжения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения осуществляется в срок, индекс-дефлятор по строке «Инвестиции в основной капитал» в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещенного на сайте Министерства экономического развития РФ от 22.09.2023, составляет 1,181 = 1,070 (2023 год) * 1,053 (2024 год) * 1,048 (2025 год).

НДС – налог на добавленную стоимость.

При необходимости применения к показателям НЦС 2023 соответствующего сборника нескольких ценообразующих или усложняющих коэффициентов, размер которых больше единицы, значение общего ценообразующего или усложняющего коэффициента определяется по формуле:

$$К^{общ}_{ценообр/услож} = 1 + \sum \left(К^{i}_{ценообр/услож} - 1 \right),$$

где:

$К^{общ}_{ценообр/услож}$ - общий ценообразующий/усложняющий коэффициент;

$К^{i}_{ценобр/услож}$ - ценообразующие или усложняющие коэффициенты, приведенные в технической части настоящего сборника, необходимость применения которых к показателям НЦС Отдела 1 сборника обусловлена особенностями объекта капитального строительства, для которого определяется потребность.

Размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, проанализирован с использованием территориальных сметных нормативов сведения о которых включены в ФРСН, что соответствует пункту 14 НЦС 81-02-14-2023. Сборник N 14. Наружные сети водоснабжения и канализации.

- При проведении анализа расчета принят показатель НЦС на устройство наружных сетей в «сухих грунтах, без креплений, глубиной 2 м», в связи с отсутствием объективных обоснований (заключение по результатам инженерно-геологических изысканий на рассматриваемой территории), заявленной регулируемой организацией расценки на прокладку сетей «в мокрых грунтах, глубиной 2 м».

Согласно п. 85 Основ ценообразования, в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), места нахождения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных или канализационных сетей, в том числе при подключении объекта заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании лицу, не являющемуся организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), плата за подключение, установленная органом регулирования тарифов индивидуально, корректируется органом регулирования тарифов на основании заявления организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение).

Анализ расходов на проведение мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации централизованной системы водоснабжения, реализуемых в рамках подключения объектов заявителя:

№ п/п	Наименование мероприятия по предложению регулируемой организации	Условия прокладки по расчету Организации	Диаметр трубопровода (мм) по предложению регулируемой организации	Диаметр трубопровода (мм) по предложению ЛенРТК	Значение объема работ по расчету регулируемой организации	Значение объема работ по предложению ЛенРТК	Единица измерения	Расходы на создание, реконструкцию и модернизация сетей и сооружений по расчету регулируемой организации, тыс. руб.	Расчет стоимости в соответствии с приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э						Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
									Укрупненные нормативы цены строительства в ценах на 2023 год для базового района	Коэффициент перехода от цен базового района	Коэффициент на транспортировку разработанного грунта с погрузкой в автомобиль-самосвал на расстояние 1км	Коэффициент работы в стесненных условиях	Ипр	Стоимость, рассчитанная в соответствии с Методическими рекомендациями, тыс. руб.		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Устройство трубопровода до границ СНТ «Предпортовец-2», протяжённостью 305 п. м. из трубы ПНД 125 SDR17, от точки подключения к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»							3 781,58						2 544,37	-1 237,21	
1.1.	Прокладка сети открытым способом	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, (группа грунтов 1-3)	125	125	0,275	0,275	км	3 781,58	5 066,97	0,88	1,16	1,09	1,181	1 552,73	-1 237,21	Ввиду отсутствия обоснования мокрого грунта при расчете применён показатель 14-06-001-05. Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) НЦС 81-02-14-2023. Сборник N 14. Объем и перечень работ приняты ЛенРТК в соответствии с письмом Администрации МО "Виллозское ГП" Ломоносовского МР ЛО от 15.11.2023 № 01-09-708/2023 (вх. ЛенРТК от 15.11.2023 № КТ-7713/2023)
1.2.	Прокладка трубопровода в футляре закрытым способом в местах пересечения существующими дорогами (имеющих высокую социальную значимость и высокую стоимость восстановления после	Прокладка закрытым способом с устройством рабочего и приемного котлованов	350	350	3,0	3,0	10м		301,90	0,88	1,07	1,09	1,181	937,52		Ввиду отсутствия обоснования мокрого грунта при расчете применён показатель 14-08-005-16 "Устройство футляров методом продавливания без разработки грунта (прокол) с устройством рабочего и приемного котлованов в сухом грунте" НЦС 81-02-14-2023. Сборник N 14 Объем и перечень работ приняты ЛенРТК в

	проведенных работ)														соответствии с письмом Администрации МО "Виллозское ГП" Ломоносовского МР ЛО от 15.11.2023 № 01-09-708/2023 (вх. ЛенРТК от 15.11.2023 № КТ-7713/2023)
1.3.	Затраты не учтенные НЦС 2023: протаскивание трубы в футляр и гидравлические испытания и промывка трубопроводов (Локальный сметный расчет №3).	Согласно п. 14 размер денежных средств, связанных с выполнением работ и покрытием затрат, не учтенных в показателях НЦС, рекомендуется определять с использованием данных о стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, или расчетным методом с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов							57,957					54,12		Очистка внутренней поверхности труб и гидравлическое испытание трубопровода предусмотрено показателем 14-06-002-05 НЦС 2023 (Отдел 2 "Технические характеристики конструктивных решений и видов работ, учтенных в Показателях). Таким образом, ЛенРТК принимает только затраты на протаскивание трубы в футляр.
2.	Устройство узла учета холодной воды, обустройство места установки, в соответствии с условиями договора на подключение № 553916/23-ВС от 31.10.2023, заключенного с ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"							1 052,66						1 052,66		
2.1.	Устройство узла учета холодной воды (Локальный сметный расчет №1)							1 052,66						1 052,66	0,00	Учтены ЛенРТК в полном объеме
3.	Устройство на границе балансовой принадлежности СНТ «Предпортовец-2» пожарного резервуара общим объемом 120м3, состоящего из двух секций с площадкой подъезда 12х12 м (по согласованию с Заявителем монтаж пожарного резервуара возможен в границах СНТ «Предпортовец-2»							5 792,75						0,00	-5 792,75	
3.1.	Железобетонные резервуары для воды в мокрых грунтах объемом 120м3	Железобетонные резервуары для воды в мокрых грунтах, емкостью: 50 м3			120,00	120,00	м3	5 792,75	29,71	0,92	1,00	1,00	1,181	0,00	-5 792,75	Согласно письму СНТ "Предпортовец" от 10.11.2023 № 392 работы по строительству пожарного резервуара общим объемом 120м3 на границе балансовой принадлежности СНТ "Предпортовец-2" не требуется. В садоводстве имеются 6 пожарных водоёмов.
ИТОГО								10 626,99						3 597,03	-7 029,96	

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете размера индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального строительства: Индивидуальные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Виллозское городское поселение, территория садового некоммерческого товарищества «Предпортовец-2», земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:38767, заявителем по которому выступает садовое некоммерческое товарищество «Предпортовец-2», с учетом корректировки:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	В распоряжение*
			ВС	ВС	ВС	ВС
	1	2	3	4	5	6
1	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	198,39	110,12	-88,27	110,12
2	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	10 626,99	3 597,03	-7 029,96	3 597,03
3	Плата по договору на подключение № 553916/23-ВС от 31.10.2023, заключенного с ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	тыс. руб.	32,22	32,22	0,00	32,22
4	Налог на прибыль	%	20,00			
		тыс. руб.	2 656,75	899,26	-1 757,49	899,26
Итого		тыс. руб.	13 514,35	4 638,63	-8 875,72	4 638,63

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 27 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)», «Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)», «Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0302006:276, 47:14:0302006:277, 47:14:0302006:274, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение (исх. от 05.12.2023 № 2458 – вх. ЛенРТК от 06.12.2023 № КТ-1-8611/2023) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) (далее – АО «ЛОКС») об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)», «Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)», «Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0302006:276, 47:14:0302006:277, 47:14:0302006:274, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» (далее – плата за подключение).

Расчет платы за подключение выполнен на основании заявок

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, $м^3$/сут	Мероприятия	Заявка на подключение	
						Дата подачи	Номер
1	ЛО, ЛМР, МО Низинское сельское поселение, д. Узигонты, кадастровый номер земельного участка 47:14:0302006:276 (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)	«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области»	Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8	60,63	1. Переустройство с Ду900мм на ПНД диаметром 1000мм магистрального водовода «Невский водопровод» (Инв. № 00002230) на участке от Насосной станции «Орловские ключи» до узла III ВК-15 2. Переустройство узла III ВК-15 3. Замена запорно-регулирующей арматуры 4. Устройство накопительных резервуаров с подводящими трубопроводами (3х150м3)	26.10.2023	№ 08.1-15457
2	ЛО, ЛМР, МО Низинское сельское поселение, д. Узигонты, кадастровый номер земельного участка 47:14:0302006:277 (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)	«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области»	Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27	47,08		26.10.2023	№ 08.1-15459
3	ЛО, ЛМР, МО Низинское сельское поселение, д. Узигонты, кадастровый номер земельного участка 47:14:0302006:274 (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)	«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области»	Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20	60,63		26.10.2023	№ 08.1-15461

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	Расход, $м^3$/сут	Мероприятия	Заявка на подключение	
						Дата подачи	Номер
	Итого			168,34			

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 $м^3$/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

В представленных АО «ЛОКС» документах имеется письменное согласие заявителя (исх. от 30.11.2023 № 3/12-136) о необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта, следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы холодного водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов, а также расходов по уплате налога на прибыль.

По результатам рассмотрения установлено следующее:

АО «ЛОКС» является регулируемой организацией в сфере жилищно-коммунального хозяйства и включено в Модуль «Реестр регулируемых организаций» единой информационно-аналитической системы.

АО «ЛОКС» снабжает хозяйственно-питьевой водой население и предприятия Тосненского, Ломоносовского, Гатчинского районов Ленинградской области и южной части Санкт-Петербурга.

Абоненты акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» в муниципальных образованиях Аннинское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Низинское сельское поселение, Русско-Высоцкое сельское поселение и Ропшинское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области, Веревское сельское поселение, Таицкое городское поселение и Коммунарское городское поселение Гатчинского района Ленинградской области, а также абоненты Пушкинского (поселок Лесное) и Красносельского районов г. Санкт-Петербурга снабжаются водой от системы Большой Невский водопровод с использованием комплекса сооружений водопроводной насосной станции «Орловские ключи» и системы транзитных водоводов.

От насосной станции «Орловские ключи» в сторону г. Гатчина и г. Пушкин подача осуществляется по следующим водоводам:

- водовод диаметром Д=1000-1200 мм (материал железобетон), протяжённостью14,2 км, год прокладки – 1978;
- водовод диаметром Д=700 мм (материал чугун), протяженностью 14,7 км, год прокладки – 1965).

От водовода Д=700 мм трубопроводом Д=325мм осуществляется подача воды в п. Лесное (Пушкинский район Санкт-Петербурга).

Основной отбор из межрайонной системы водоводов «Невский водопровод» осуществляется по трассе на участке водовода «Зайцево-Гатчина» (материал водовода – железобетон, диаметр – Д=1000 мм, протяженность – 10,2 км, год прокладки – 1972). По данному водоводу осуществляется подача воды в г. Гатчина, также от водовода осуществляется подача воды на г. Коммунар посредством водовода (материал – железобетон/сталь, диаметр – Д=500 мм, протяженность – 13,1 км, год прокладки 1982).

В сторону Красного Села подача воды осуществляется двумя нитками:

- водовод (материал – железобетон, диметр – Ду=700 мм, протяженность – 9,3км, год прокладки – 1972);
- водовод (материал – железобетон, диаметр – Ду=1200 мм, протяженность – 8,2 км, год прокладки – 1979) и далее в сторону г. Ломоносова одной ниткой водовода (материал – железобетон/чугун, диаметры – Д=1200, 1000, 900, 700 мм, протяженность – 39,2 км, год прокладки – 1977);
- водовод Ду=900 мм, длиной 212 м, который через перемычки с установленной запорной арматурой соединен с трубопроводами Ду=700 и 1200 мм.

Выход со станции Ду=900 мм позволяет оперативно выполнять необходимые организационно – технические мероприятия, позволяющие оперативно перераспределять потоки транспортируемой среды в сторону Ломоносова.

АО «ЛОКС» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения, по результатам которой определено следующее:

В 2022 году АО «ЛОКС» заключило с АО «Экопром» договор КП 25-03/22 от 25 марта 2022 на «Выполнение комплекса работ по обоснованию технических и технологических параметров и оценки долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения «Невский водопровод» на базе сооружений и трубопроводов АО «ЛОКС».

В рамках договора выполнено моделирование (с учетом полученного анализа) гидравлического режима системы водоснабжения «Невский водопровод» и анализ технического состояния путем сравнения модели исправного водовода и фактических параметров гидравлического режима.

Моделирование магистрального водовода «Невский водопровод» выполнено с использованием программного комплекса SynerGEE Water 4.7.0.

Расчеты основаны на формуле Дарси – Вейсбаха и соответствуют основным законам гидравлики.

По результатам моделирования работы магистрального водовода «Невский водопровод» в направлении Орловские Ключи – Русско-Высоцкое предлагается переустройство водовода с Ду=900 мм на ПНД диаметром 1000 мм, протяженностью 210 п.м., что приведет к снижению шероховатости и увеличению пропускной способности и позволит гарантировано в случае необходимости (выход из строя Ду=1200 мм) полностью транспортировать необходимый объем питьевой воды, включая объем, необходимый для подключения (технологического присоединения) объекта подключения.

В рамках выполнения подключения также необходимо выполнить мероприятия по проектированию и строительству объектов централизованной системы холодного водоснабжения от точки присоединения до точки подключения (технологического присоединения), а именно – устройство накопительных резервуаров для питьевой воды (3 резервуара из стеклопластика объемом по 150 м3 каждый) с подводящими трубопроводами и обвязкой трубопроводами перелива, установка запорной арматуры.

Необходимость выполнения данного мероприятия обусловлена:

– Проектом Шифр КБ 05/06/11-ПЗТ – ИОС 7, том 5.7.9, раздел 5;

– Письмом исх. № 1549-23 от 01.12.2023 местной Администрации муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, как балансодержателя объектов системы водоснабжения жилого комплекса «Ванино».

Подключение (технологическое присоединение) объектов и передача мощности в объеме 168,34 м3/сут осуществляется исполнителем (АО «ЛОКС») через смежные (технологически связанные сети) в месте существующей врезки внеплощадочных сетей водоснабжения жилого комплекса «Ванино» (сооружение (водопровод) с кадастровым номером 47:14:0000000:37978), через которую осуществляется на момент подключения (технологического присоединения) подача ресурса.

Согласно п. 20 Правил подключения, в случае если подключение подключаемого объекта к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется (с учетом места нахождения подключаемого объекта, его параметров и технической возможности его подключения) через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании физическому или юридическому лицу, не являющемуся исполнителем (далее – смежный владелец), технические условия выдаются исполнителем лицам, указанным в пунктах 9 и 11 настоящих Правил, только после получения письменного согласия на выдачу технических условий от смежного владельца.

Согласно письму Администрации от 16.11.2023 № 1475-23 балансодержателем вышеуказанных сетей с 04.08.2023 является Администрация МО Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Администрация письмом от 08.12.2023 №1601-23 выразила согласие на использование существующих сетей водоснабжения комплекса «Ванино», балансодержателем которых с 04.08.2023 является муниципальное образование, для осуществления подключения объектов капитального строительства, заявителем по которым является «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» к системе холодного водоснабжения «Невский водопровод» АО «ЛОКС».

По расчету АО «ЛОКС» размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения в соответствии с приложением 8 Методических указаний представлен

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*
1	2	3	4
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00
2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения объектов заявителя	тыс. руб.	68 081,49
3	Налог на прибыль	%	20
3.1.		тыс. руб.	17 020,37
Итого		тыс. руб.	85 101,86

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Анализ расходов, связанных с увеличением нагрузки, ранее подключенного к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ЛОКС» объекта:

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Согласно п. 7 постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

Расчет индивидуальной платы за подключение, выполнен АО «ЛОКС» с применением территориальных сметных нормативов, исходя из перечня и объема мероприятий, обоснованность и техническая необходимость которых отражена:

– Результатами моделирования (с учетом полученного анализа) гидравлического режима системы водоснабжения «Невский водопровод» и анализа технического состояния путем сравнения модели исправного водовода и фактических параметров гидравлического режима, выполненных АО «Экопром» по договору КП25-03/22 от 25 марта 2022 на «Выполнение комплекса работ по обоснованию технических и технологических параметров и оценки долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения «Невский водопровод» на базе сооружений и трубопроводов АО «ЛОКС».

– В проектной документации «Проект застройки первого квартала земельного участка (кадастровый номер 47:14:0302006:93) дер. Узигонты МО «Низинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области». Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений, Том 5.7.9 «Внеплощадочные сети», шифр КБ 05/06/11-ПЗТ – ИОС 7, том 5.7.9, раздел 5;

– Письмом исх. № 1549-23 от 01.12.2023 местной Администрации муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, как балансодержателя объектов системы водоснабжения жилого комплекса «Ванино».

Анализ расходов на модернизацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия по предложению регулируемой организации	Расходы на создание, реконструкцию и модернизация сетей и сооружений по расчету регулируемой организации, тыс. руб.	Стоимость, рассчитанная в соответствии с Методическими рекомендациями, тыс. руб.	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
	1	2	3	4	5

1.	Переустройство магистрального водопровода "невский водопровод" (инв. № 00002230) на участке от Насосной станции "Орловские ключи" до узла учета III ВК-15, переустройство узла III ВК-15, замена запорно-регулирующей арматуры	43 067,75	40 033,50		
1.1.	Переустройство водовода с Ду=900 мм на ПНД диаметром 1000 мм, протяженностью 210 п.м. что приведет к снижению шероховатости и увеличению пропускной способности и позволит гарантировано в случае необходимости (выход из строя Ду=1200 мм) полностью транспортировать необходимый объем питьевой воды, включая объем, необходимый для подключения (технологического присоединения) объекта подключения (Обоснование: Результаты моделирования (с учетом полученного анализа) гидравлического режима системы водоснабжения «Невский водопровод» и анализа технического состояния путем сравнения модели исправного водовода и фактических параметров гидравлического режима, выполненных АО «Экопром» по договору КП25-03/22 от 25 марта 2022 на «Выполнение комплекса работ по обоснованию технических и технологических параметров и оценки долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения «Невский водопровод» на базе сооружений и трубопроводов АО «ЛОКС»)	43 067,75	40 033,50	-3 034,25	В связи с отсутствием обоснования необходимости выполнения работ по водоотливу из траншеи, демонтажу и восстановлению асфальта-бетонного покрытия с устройством бортовых камней, затраты на их выполнение не учтены
2.	Устройство накопительных резервуаров для питьевой воды с подводящими трубопроводами и обвязкой трубопроводами перелива, установка запорной арматуры	25 013,74	22 991,01		
2.1.	Устройство накопительных резервуаров для питьевой воды (3 резервуара из стеклопластика объемом по 150 м3 каждый) с подводящими трубопроводами и обвязкой трубопроводами перелива, установка запорной арматуры (Обоснование: Проект Шифр КБ 05/06/11-ПЗТ – ИОС 7, том 5.7.9, раздел 5, письмо исх. № 1549-23 от 01.12.2023 местной Администрации муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, как балансодержателя объектов системы водоснабжения жилого комплекса «Ванино»)	25 013,74	22 991,01	-2 022,73	В связи с отсутствием обоснования необходимости выполнения работ по водоотливу из траншеи, затраты на их выполнение не учтены
ИТОГО		68 081,49	63 024,51	-5 056,98	

Согласно п. 85 Основ ценообразования, в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), места нахождения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных или канализационных сетей, в том числе при подключении объекта заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании лицу, не являющемуся организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), плата за подключение, установленная органом регулирования тарифов индивидуально, корректируется органом регулирования тарифов на основании заявления организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение).

Таким образом, экономически обоснованный размер финансовых средств, учитываемых при расчете индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «ЛОКС» (ИНН 4705029366) объектов капитального строительства: «Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)», «Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)», «Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)», расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0302006:276, 47:14:0302006:277, 47:14:0302006:274, заявителем по которым выступает «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» с учетом корректировки**:**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	В распоряжение*
	1	2	3	4	5	6
1	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	68 081,49	63 024,51	-5 056,98	63 024,51
4	Налог на прибыль	%	20			
		тыс. руб.	17 020,37	15 756,13	-1 264,24	15 756,13
	Подключаемая нагрузка	м3/сут	168,34			
	Итого	тыс. руб.	85 101,86	78 780,64	-6 321,22	78 780,64
в том числе:						
4.1.	Жилой комплекс 2 этап (1 очередь). Жилой дом тип Б № 5, № 6, № 7, № 8 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты, КНЗУ 47:14:0302006:276 (Идентификаторы объектов: р-6104, р-5795, р-4327, р-5014)	м3/сут	60,63	60,63		60,63
		тыс. руб.	30 650,62	28 373,95	-2 276,67	28 373,95
4.2.	Жилой комплекс 3 этап (3 очередь). Жилой дом тип Г № 26, № 27 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. КНЗУ 47:14:0302006:277 (Идентификаторы объектов: р-3420, р-3860)	м3/сут	47,08	47,08		47,08
		тыс. руб.	23 800,62	22 032,75	-1 767,87	22 032,75
4.3.	Жилой комплекс 3 этап (2 очередь). Жилой дом тип Б № 17, № 18, № 19, № 20 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Низинское сельское поселение, д. Узигонты, КНЗУ 47:14:0302006:274 (Идентификаторы объектов: р-1661, р-782, р-41896, р-4377)	м3/сут	60,63	60,63		60,63
		тыс. руб.	30 650,62	28 373,95	-2 276,67	28 373,95

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 28 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Новый Свет-ЭКО» (далее – Организация) в 2024 году

Общество с ограниченной ответственностью «Новый Свет-ЭКО» (далее – Организация) обратилась с заявлением об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2024-2026 годы от 31.08.2023 № 369 (вх. от 31.08.2023 № КТ-1-5384/2023), от 09.10.2023 № 433 (вх. от 07.10.2022 № КТ-1-6324/2023) и от 21.11.2023 № 521 (вх. от 21.11.2023 № КТ-1-8006/2023).

Организация осуществляет регулируемую деятельность на основании лицензии от 02.10.2017 № Л020-00113-47/00096039.

Приказом ЛенРТК от 23.11.2022 № 405-п установлены тарифы на 2023 год на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./тонна <*>
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.12.2022 по 31.12.2023	1 419,43

<*> Тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2024 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) с учетом данных таблицы 6 «Планируемые к выводу из эксплуатации объекты размещения твердых коммунальных отходов раздела 8 Территориальной схемы обращения с отходами Ленинградской области, утвержденной Приказом Комитета Ленинградской области по обращению с отходами от 17.12.2021 № 19 (далее – Территориальная схема) (Данные о планируемых строительстве, реконструкции, выведении из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов)».

Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации на 2024 год согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 13.12.2023 № 03-19-ИСХ-УО-3959/2023 (вх. от 13.12.2023 № КТ-1-8925/2023).

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 (далее – Методические указания) масса твердых коммунальных отходов, планируемая к размещению на объекте по обращению с отходами в 2024 году, принята на основании данных раздела 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов), так как Территориальной схемой утверждено изменение количества твердых коммунальных отходов, поступающих на объект.

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки, всего, в том числе:	тыс. тонн	72,00	10,00	- 62,00	На основании пункта 14 Методических указаний в соответствии разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов)
1.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
1.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	72,00	10,00	- 62,00	
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	4,03	0,56	- 3,50	
3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,60	5,60	-	

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект	тыс. тонн	688,08	688,08	-	
2	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	616,08	687,52	+ 71,44	На основании пункта 14 Методических указаний в соответствии разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов)
2.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	678,08	+ 678,08	
2.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	-	9,44	+ 9,44	
3	По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	тыс. тонн	-	-	-	
3.1	сортированные отходы	тыс. тонн	-	687,52	+ 687,52	
3.2	несортированные отходы	тыс. тонн	-	-	-	
3.3	крупногабаритные отходы	тыс. тонн	-	-	-	
4	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
5	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
6	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
7	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год предусмотрен в размере 1 046 969,17 тыс. рублей.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

Наименование	Значение показателя	
	2023 год	105,8
Индекс потребительских цен	2024 год	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0
	с 1 июля 2023 года	-
	с 1 июля 2024 года	109,1

Тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, предлагаемые к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы Организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов).

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой отражены в следующей таблице, (тыс. руб.):

№ п/п	Показатель	План Организации на 2024 год, тыс. руб.	Принято ЛенРТК на 2024 год, тыс. руб.	Отклонение	Причины отклонения
1	Заработная плата основных производственных рабочих, всего, в том числе:	84 465,73	48 723,35	- 35 742,38	Численность персонала предусмотрена с учетом: - статистической формы № П-4 за декабрь 2024 года; - штатного расписания от 01.09.2023; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, предусмотренных ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год (процент определен на уровне фактических данных за 2022 год). Фонд оплаты труда предусмотрен с учетом: -фактических расходов за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20); - информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - численности, утвержденной ЛенРТК на 2024 год; - ИПЦ на 2024 год, согласно Прогноза
1.1	обработка твердых коммунальных отходов	17 160,15	9 898,69	-7 261,46	
1.2	захоронение твердых коммунальных отходов	67 305,58	38 824,66	-28 480,92	
2	Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих, всего, в том числе:	25 593,12	14 763,17	-10 829,95	Предусмотрено с учетом: -откорректированного ЛенРТК фонда оплаты труда производственного персонала при этом процент отчислений взносов и налогов в бюджет от заработной платы предусмотрен на уровне плана Организации; - размера страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний с января 2023 года; - главы 34 части второй Налогового кодекса РФ
2.1	обработка твердых коммунальных отходов	5 199,53	2 999,30	-2 200,23	
2.2	захоронение твердых коммунальных отходов	20 393,59	11 763,87	-8 629,72	
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	285 602,69	149 990,14	-135 612,55	В результате корректировки расходов, отнесенных к данной статье
3.1	материалы и малоценные основные средства, всего, в том числе:	185 878,57	119 573,60	-66 304,97	Расходы на покупку материалов (кирпича измельченного и боя бетона, соляной кислоты, песка, отсева и щебня) предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; договоры, заключенные с ЗАО «Автомагистраль» и ООО «Сфера» (с универсальными передаточными документами); счета-фактуры, выставленные в адрес Организации АО «ЛСР.Базовые материалы»); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - условий договоров от 19.04.2022 № 32211275851, от 01.08.2022 № 32211553367, от 15.04.2022 № 32211257973 и от 17.07.2023 № 32312524398, заключенных с ООО «Сфера»; - условий договора от 07.07.2023 № *32312501258,* заключенного с ООО «Транском-Гатчина» - условий договора от 14.08.2023 № 32312617528, заключенного с ООО «ПрофСнаб». Расходы на покупку триполифосфата натрия, натрия метабисульфита, перекиси водорода, соли поваренной таблетированной, едкого натра, сульфата натрия предусмотрены с учетом: - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); -условий договора от 27.11.2023 № 253-271123, заключенного с ООО «ПрофСнаб». Расходы на покупку запасных частей, узлов и агрегатов предусмотрены с учетом: - фактических данных (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год; договоры, заключенные с ООО «БалтКам», ООО «Агентство по реализации подшипников», ООО «Синтез», ООО «СТРОЙМАШСЕРВИС СПб»; универсальные передаточные документы за 2022 год; счета-договоры за 2022 год от ООО «Цеппелин Русланд»; заявки на запчасти от 2022 года); -доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - условий договора от 18.10.2023 № 1810-01, заключенного с ООО «Диалиди»; - условий договора от 01.03.2023 № 32312110255, заключенного с ООО «ПетроКам»; - условий договора от 01.06.2022 № 086-010622, заключенного с ООО «Автополе Мото Кудрово»; - условий договоров от 29.05.2023 № 100-290523 и от 09.12.2022 № ПР-46, заключенных с ООО Агентство по реализации подшипников»;
3.1.1	обработка твердых коммунальных отходов	651,32	598,79	-52,53	
3.1.2	захоронение твердых коммунальных отходов	185 227,25	118 974,81	-66 252,44	

					- условий договоров от 01.02.2023 № 031-010223, от 13.01.2023 № 247-131123 и от 14.11.2023 № 249-141123, заключенных с ООО «ВМП»; - условий договора от 03.04.2023 № 061-030423, заключенного ООО «ЛБИ»; - условий договора от 26.07.2021 № 094-260721, заключенного с ООО «Механический завод «Спектранс»; - условий договора от 11.04.2023 № 064-110423, заключенного с ООО «НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ БУДУЩЕГО»; - условий договора от 11.01.2023 № СГ-214/7, заключенного с ООО «Скандинавская Гидравлика». Расходы на покупку плит аэродромных ПАГ-14 предусмотрены с учетом: - условий договора от 28.11.2023 № 258-281123, заключенного с ООО «Завод ЖБИ Аврора»; - -доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год). На основании пункта 22 Правил исключены расходы на покупку арматуры, бетона, ингибитора типа Эктосейл-902С
3.2	топливо по часам, всего, в том числе:	94 053,42	28 233,87	-65 819,55	Предусмотрено с учетом: - фактических расходов за 2022 год, в подтверждение которых Организация представила оборотно-сальдовую ведомость по счету 20 за 2022 год; договоры, заключенные с ООО «Газгольдер» (с универсальными передаточными документами за 2022 год); с ООО «Татнефть-АЗС-Северо-Запад» (с универсальными передаточными документами за 2022 год); ООО «РН-Карт (с универсальными передаточными документами за 2022 год); оборотно- сальдовые ведомости п счету 60.01); -условий договора от 03.10.2023 № 32312757389, заключенного с ООО «Газгольдер»; - приказов о нормах списания топлива от 25.12.2017 № 202; от 22.11.2019 № 161; от 27.04.2021 № 62; от 18.06.2019 № 84; от 12.09.2019 № 121Т; от 02.11.2022 № 186; от 08.11.2022 № 198; от 06.10.2020 № 117; 01.02.2023 № 18Т; от 30.03.2023 № 58; от 26.06.2023 № 91Т; от 12.05.2021 № 70; - не превышения стоимости 1 литра дизельного топлива и бензина над стоимостью согласно информации Петростата 10.11.2023 № СЧ-260/2422; - индекса потребительских цен на 2023 и 2024 годы, согласно Прогноза; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, предусмотренных ЛенРТК в производственной программе Организации (данные статистической отчетности за 2022 год); - массы отходов, прошедшей через обработку в 2022 году и предусмотренной ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на покупку топлива для автоцистерны, ворошителя компоста, дизельного генератора JCB G400, генератора инверторного PATRIOT, тепловой пушки TERMATIK DHG - 60ID, дизеля-генератора AJ Power DA3-AJ710S-5P1
3.2.1	обработка твердых коммунальных отходов	7 506,23	987,21	-6 519,02	
3.2.2	захоронение твердых коммунальных отходов	86 547,20	27 246,66	-59 300,54	
3.3	топливо по пробегу, всего, в том числе:	2 613,67	670,84	-1 942,83	Предусмотрено с учетом: - фактических расходов за 2022 год, в подтверждение которых Организация представила оборотно-сальдовую ведомость по счету 20 за 2022 год; договоры, заключенные с ООО «Газгольдер» (с универсальными передаточными документами за 2022 год; с ООО «Татнефть-АЗС-Северо-Запад» (с универсальными передаточными документами за 2022 год); ООО «РН-Карт (с универсальными передаточными документами за 2022 год); оборотно сальдовые ведомости п счету 60.01); - приказов о нормах списания топлива от 22.11.2019 № 161; от 11.07.2022 № 121; от 11.07.2022 № 122; -условий договора от 03.10.2023 № 32312757389, заключенного с ООО «Газгольдер»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - не превышения стоимости 1 литра дизельного топлива и бензина над стоимостью согласно информации Петростата 10.11.2023 № СЧ-260/2422; - индекса потребительских цен на 2023 и 2024 годы, согласно Прогноза; На основании пункта 22 Правил исключены расходы на покупку топлива для легковых автомобилей АУП
3.3.1	обработка твердых коммунальных отходов	-	-	-	
3.3.2	захоронение твердых коммунальных отходов	2 613,67	670,84	-1 942,83	
3.4	смазочные материалы, всего,	3 057,02	1 511,84	-1545,18	Предусмотрено с учетом:

	в том числе:				- фактических данных за 2022 год о расходе и стоимости единицы продукции (представлен реестр универсальных передаточных документов и копии универсальных передаточных документов к договорам, заключенным с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс», ООО «БалтКам», ООО «ВМП», ООО «Нафтэн», ООО «МОТОКОСА»); - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 60 за период 10.10.2022-27.11.2023; - условий договора от 10.10.2022 № 32211704818, заключенного с ООО «Нафтэн»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - индекса потребительских цен на 2023 и 2024 годы, согласно Прогноза
3.4.1	обработка твердых коммунальных отходов	1 349,42	874,39	-475,03	
3.4.2	захоронение твердых коммунальных отходов	1 707,60	637,45	-1 070,15	
4	Расходы на приобретаемые энергетические ресурсы, всего, в том числе:	36 463,08	2 520,97	- 33 942,11	В связи с корректировкой расходов, отнесенных к данной статье
4.1	обработка твердых коммунальных отходов	4 173,88	0,00	- 4 173,88	Имеются разночтения данных листа ЭЭ шаблона CALC.TARIFF.IND.TKO и данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год. Предусмотрено с учетом: - данных оборотно-сальловой ведомости по счету 20 за 2022 год; - условий договора от 01.01.2007 № 300492, заключенного с АО «ПСК» (с актами приема-передачи электрической энергии (мощности) за 2022 год); - расхода электрической энергии, сложившегося за 2022 год по данным актов приема- передачи электрической энергии (мощности) за 2022 год; - роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию, согласно Прогноза на 2024 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год). Прочие расходы исключены на основании пункта 22 Правил
4.2	захоронение твердых коммунальных отходов	32 289,20	2 520,97	- 29 768,23	
5	Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	1 099 212,18	571 029,60	-528 182,58	Расходы на оплату услуг привлеченной техники, услуг сторонних организаций предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомости по счету 20; договоры, заключенные с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс», ИП Котельников А.И., ООО «ОТС Северо-Запад», ООО «Сфера», ООО «АверСтрой», ИП Булат А.П., ООО «Сабрина», ООО «СТРОЙТРАНС», с ООО «ВИРЕО ЭНЕРДЖИ», ООО «Электроинжиниринг», ООО «АКР СПБ», ИП Алексеенко И.В., ООО «Алкотектор», АНО ДПО «СЗРЦОТ», ООО «АРС+» Экологический инжиниринг, ООО «Берг-проект», ООО «Балтийская Пожарная компания», ООО «Весы Северо-Запад, ООО «ГАЛАКТИКА СЕРВИС», ГМО Ленинградского областного отделения ВДПО, ООО «МЕТРОХИМ», ИП Моисеев Д.О., ООО «Монитор-С», ИП Муравьева С.А., ООО «НОРДТРАНС СЕРВИС», ООО «Первая пожарно-спасательная компания Ленинградской области», ООО «ПО «Передовые Технологии Проектирования», ИП Закутная Т.В., ООО «ИТ-Регион», НП «Птицы и Люди», ООО «РАМША», ИП Свжинова Ю.Н., ООО «Северо-Западный Медицинский Центр +», ООО «СК «Смарт», АО «Спецтранс Инвест», ООО «Строй Актив», ИП Тимошенко А.Г., ООО «ГЕОВЕС», ООО «ТРИЕРА-ТОК»; универсальные передаточные документы за 2022 год; счета ИП Стрельченко В.В.(с универсальными передаточными документами)); - условий договора от 03.07.2023 № 32312479097, заключенного с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс»; - условий договора от 26.12.2018 № ВЭ/НСЭ-2018, заключенного с ООО «ВИРЕО ЭНЕРДЖИ»; - условий договоров от 30.04.2023 № 32312270831 и от 07.07.2023 № 32312502258, заключенных с ООО «СБ» (с учетом величины о средней заработной платы по данным Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 и индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза»); - условий договора от 27.01.2022 № 313, заключенного с ООО «АЛКОТЕКТОР»; - условий договора от 01.02.2023 № 02-АПС, заключенного с ГМО Ленинградского областного отделения ВДПО; - условий договора от 19.01.2023 № 010-190123, заключенного с ИП Закутная Т.В.; - условий договора 01.02.2023 № 06-х/2023, заключенного с ООО «МЕТРОХИМ»; - условий договора от 29.09.2023 № 012/23/4,
5.1	обработка твердых коммунальных отходов	68 048,45	68 048,45	0,00	
5.2	захоронение твердых коммунальных отходов	1 031 163,73	502 981,16	-528 182,58	

					заключенного с ООО «Первая пожарно-спасательная компания Ленинградской области»; - условий договора от 19.02.2022 № 04/22, заключенного с ООО «СМС «СтомаМедСервис»; - условий договора от 01.02.2023 № 000063 (публичная оферта ООО «Технопрагмат»); - условий договора от 13.12.2022 № 247-131222, заключенного с ООО «ТРИЕРА-ТОК»; - условий договора от 16.10.2023 № 230-161023, заключенного с ИП Тимошенко А.Г.; - условий договора от 29.11.2023 № 260-291123, заключенного с ООО «Славянка М». Расходы на природоохранные мероприятия, абонентское экологическое сопровождение, анализы, лабораторные исследования, экспертизу предусмотрены с учетом условий договора от 27.09.2023 № 213-270923, заключенного с ФГБУ «ЦЛАТИ по СЗФО». Расходы на оплату услуг по дератизации и дезинсекции предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены договоры, заключенные с ООО «РИМША» с универсальными передаточными документами); - условий договоров от 01.01.2023 № 1/2023 и от 01.07.2023 № 2/2023, заключенных с ООО «РИМША». Расходы на оплату вспомогательных услуг при работе по измельчению отходов 5 класса опасности, принимаемых от третьих лиц, а также очистку санитарно-защитной зоны (СЗЗ), временных дорог от крупногабаритных и прочих отходов предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены договоры от 01.07.2021 № 321103976662 и от 01.07.2022 № 32211466416, заключенные с ООО «МЕГАПОЛИС+» (с универсальными передаточными документами к указанным договорам) и реестр универсальных передаточных документов); - условий договора от 16.02.2023 № 32312064159, заключенного с ООО «МЕГАПОЛИС+». Расходы на оказание вспомогательных услуг при работе Комплекса по использованию отходов «Новый Свет» предусмотрены с учетом условий договора от 16.02.2023 № 32312064152, заключенный с ООО «МЕГАПОЛИС+»
6	Прочие производственные расходы, всего, в том числе:	16 598,53	13 299,05	-3 299,48	Расходы на покупку прочих сырья и материалов, предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 года (представлены реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс», ООО «Нафтэн», ООО «Твой Дом Спб», ООО «БалтКам», ООО «Блок-Бокс», ИП Бондаренко Ю.Д., ООО «БПК», ООО «Версия-Центр», ООО «ВМП», ООО «ВсеИнструментыюру», ООО «ГАЛАКТИКА-СЕРВИС», ООО «ГВК», ООО «Геовес», ООО «ГТС», ООО «ДУЭТ», ООО «Е-Групп», ООО «ЗМПО», ИП Лебедев Д.А., ООО «Контакт-Транс», ООО «МАКССТРОЙ», ИП Матусевич И.В., ООО «Минимакс», ООО «МОТОКОСА», ООО «Наружные трубопроводы», ИП «Наумов Р.А., ООО «ОНЕГА», ООО «ОЧЕЙ ОЧАРОВАНИЕ», ООО «Пластэкс», ИП Попов А.И., ООО «Практическая Механика», ООО «профессиональный крепеж», ООО «Резиновый Выбор», ООО «Русбелт», ООО «САНЛАЙФ», ООО «Северо-Западная весовая компания», АО «СЕРТЕКС РУС», ООО «ТД «СИЛЕНА», ООО «СКД», ООО «Строительный торговый дом «Петрович», ООО «СтилМеталл», ООО «Твой Дом СПб», ООО «Торговый дом «СПЕЦМАШ», ООО «Техгаз», ООО «Товары Настоящего Качества Трейдинг»); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - условий договора от 27.11.2023 № 23/2711-1, заключенного с ООО «ВсеИнструменты.ру»; - условий договора от 10.10.2022 № 32211704818, заключенного с ООО «Нафтэн»; -условий договора от 18.09.2023 № 202-180923, заключенного с ИП Попов А.И.; - условий договора от 15.11.2023 № 248-151123, заключенного с ООО «Техгаз»; - условий договора от 27.11.2023 № КЦ ГЭ 25/1123, заключенный с ООО Строительный торговый дом «Петрович»; - условий договора от 03.11.2023 № 122, заключенного с ООО «Торговый Дом «СИЛЕНА»;
6.1	обработка твердых коммунальных отходов	2 365,55	2 211,47	-154,08	
6.2	захоронение твердых коммунальных отходов	14 232,99	11 087,58	-3 145,41	

					- условий договоров от 16.08.2023 № 20352/2023/2 и от 03.10.2023 № 20352/2023/3, заключенных с ООО «Альфа Про». Расходы на покупку спецодежды предусмотрены с учетом: - фактических данных (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год; реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ООО «Техноавиа-Север», АО «ТД ТРАКТ», ИП Краснов Л.Г., ИП Матусневич И.В., ООО «ТД ФОРТ», ООО «Техноавиа-Санкт-Петербург»); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - условий договоров от 27.10.2023 № ЛУ27/10, от 31.10.2023 № ЛУ31/10, от 27.09.2023 № ЛУ27/09, от 03.11.2023 № ЛУ03/11, от 01.11.2023 № ЛУ01/11, от 07.11.2023 № ЛУ07/11, от 09.11.2023 № ЛУ09/11, заключенных с ООО «Техноавиа-Санкт-Петербург». На основании пункта 22 Правил исключены расходы на карты доступа, шлагбаум, прочие приборы. Расходы на спецпитание предусмотрены с учетом: - фактических данных (представлены реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ООО «Галактика»); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - условий договора от 28.11.2023 № 256-281123, заключенного с ООО «Галактика»
7	Амортизация, всего, в том числе:	60 136,63	39 375,78	- 20 760,85	Предусмотрено с учетом: - пункта 34 Основ ценообразования; - письма ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22
7.1	обработка твердых коммунальных отходов	269,47	32,91	-236,56	
7.2	захоронение твердых коммунальных отходов	59 867,16	39 342,87	- 20 524,29	
8	Ремонтные расходы, всего, в том числе:	53 899,11	17 906,14	-35 992,97	Предусмотрено с учетом: - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - условий договоров от 16.11.2018 № 31807057843 и от 01.11.2019 № 31908418607, заключенных с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс» (с универсальными передаточными документами за 2022 и 1 полугодие 2023 годов); - условий договора от 07.03.2023 № 045-070323, заключенного с ООО «ЛБИ»; - условие договора от 12.05.2023 № 091-120523, заключенного с ООО «НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ БУДУЩЕГО». На основании пункта 22 Правил исключены расходы на ремонт: блочной конструкции опоры сита дискового, измельчителя Hammel VB 750 D, конвейера Т-5/08, сервисной платформы с навесом и лестницей для сита (списание основного средства 2023 год); контейнера ПК-30,5, перфоратора ПЭТ, дизель-генератора JCB G400, мойки высокого давления RE280K, (не представлена инвентарная карточка иные документы, подтверждающие собственность); пресса комплекса ПК-622М (некорректно заполнена инвентарная карточка); забора, асфальто-бетонной площадки, АБК, временного холодного склада для специального оборудования и техники, асфальтобетонного покрытия перед пунктом весового контроля, наружного освещения, основной асфальтобетонной дороги на полигон, плитной дороги на теле полигона, площадки грязеприемника с отбойником, площадки для складирования отходов, площадки складирования отходов, системы видеонаблюдения, сварочного аппарата, прочего оборудования, электрического погружного насоса (не представлены договоры об оказании услуг по ремонту на регулируемый период)
8.1	обработка твердых коммунальных отходов	13 622,64	5 505,80	-8 116,84	
8.2	захоронение твердых коммунальных отходов	40 276,48	12 400,34	-27 876,14	
9	Административные (общехозяйственные) расходы, всего, в том числе:	131 028,66	44 433,11	-86 595,55	Организацией на листе АУП шаблона CALC/TARIFF.WATER указана база распределения – Прямые расходы. При этом имеются разночтения величины прямых расходов 2022 года, указанных на листе АУП, и данных бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 и Отчета о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002)). Численность персонала предусмотрены с учетом данных -статистической формы № П-4 за декабрь 2024 года;
9.1	обработка твердых коммунальных отходов	10 458,29	4 476,60	-5 981,69	
9.2	захоронение твердых коммунальных отходов	120 570,37	39 956,51	-80 613,86	

					- штатного расписания от 01.09.2023. Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: - численности, принятой ЛенРТК на 2024 год; - фактических расходов за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 26); - информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - ИПЦ на 2024 год, согласно Прогноз Расходы на отчисления на соц. страхование от фонда оплаты труда предусмотрены с учетом: - размера страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний с января 2023 года; - главы 34 части второй Налогового кодекса РФ. Расходы на услуги связи предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 26; реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные и договоры, заключенные с АО «Компания Транс ТелеКом», ПАО Мегафон, ООО «ИТ-РЕГИОН»); - условий договоров от 02.12.2019 № SP165085 и от 01.01.2021 № 781013655, заключенных с АО «Компания Транс ТелеКом»; - условий договора от 16.09.2015 № 3966519, заключенного с ПАО «Мегафон». Расходы на юридические услуги исключены на основании пункта 22 Правил (в соответствии со штатным расписанием от 01.09.2023 в штате Организации 2 юриста). Расходы на аудиторские услуги предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлен договор, заключенный с ООО «Акцент Аудит» с актом оказанных услуг); -условий договора от 17.10.2023 № 03-23/А, заключенного с ООО «Эксперт». Расходы на оплату услуг вневедомственной охраны объектов и территорий предусмотрены с учетом фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 26; реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договор от 30.12.2020 № 32009805471, заключенному с ООО «ПРЕФИКС»). Расходы на информационные услуги предусмотрены с учетом: - условий договора от 24.01.2023 № 96, заключенного с ООО «Тендерлэнд»; - условий договоров от 01.03.2023 № 475607980 и от 10.07.2023 № 485176137, заключенных с ООО «Актион-пресс»; - условий договора от 23.01.2023 № 32212002330, заключенного с ООО «ЧДК-ПРАВО». Расходы на обучение персонала предусмотрены с учетом: - фактических данных (представлены реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ЧОУ ДПО «Центр обеспечения охраны труда», государственное предприятие «Учебно-курсовой комбинат», ООО «Купол»); - условий договора от 13.11.2023 № 294-ОТ-2023, заключенного с ЧОУ ДПО «Центр обеспечения охраны труда». Расходы на аренду земельного участка площадью 192 204 $м^2$ предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.03.2023 № 036-010323, заключенного с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс»; - главы 31 части второй Налогового кодекса РФ (от 05.08.2000 № 117-ФЗ). Расходы на аренду земельного участка площадью 17 352 кв.м исключены на основании пункта 22 Правил, (категория земель, арендуемых по договору – земли сельскохозяйственного назначения). Расходы на страхование производственных объектов предусмотрены с учетом данных страхового полиса № ТТТ 7037389027. Расходы на обеспечение безопасности функционирования, защиту от террористических угроз предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ООО «ОО «Визирь»);

					- условий договора от 01.02.2023 № 01/02/23/68, заключенного с ООО «ОО «Визирь». Почтовые расходы предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 264 реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с АО «Почта России» и ООО «ДУЭТ»; - условий договора от 07.02.2023 № 5/23-МР78п6, заключенного с АО «Почта России»; - индекса потребительских цен на 2023 и 2024 годы, согласно Прогноза. Расходы на оргтехнику и сопутствующие товары предусмотрены с учетом: - условий договора от 03.11.2023 № 244-031123, заключенного с ИП Попов А.И.; - условий договора от 28.11.2023 № 257-281123, заключенного с ИП Закутная Т.В. Расходы на лицензии по обслуживанию программ предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ООО «АйТи Сервис», ООО «ВОЛГАТОРГ», ИП Попов А.И., ИП Тупкалов Н.В.); - условий договора от 08.09.2023 № ВП-1790, заключенного с ООО «ВЕКТРО ПРАГМАТИК». Расходы на покупку питьевой воды предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ИП Наумов Р.А. и ООО «Южный Синтез»); - условий договора от 30.05.2023 № 261160-3, заключенного с ООО «Веселый Водовоз»; - условий договора от 10.11.2023 № 246-101123, заключенного с ИП Зайчиков П.А. Расходы на канцелярские товары предусмотрены с учетом: - фактических данных (представлены реестр универсальных передаточных документов; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ООО «ВсеИнструментыю.Ру», ООО «ДУЭТ», ООО «Строительный торговый дом «Петрович»); - условий договора от 24.11.2022 № 22/2411-68, заключенного с ООО «ВсеИнструментыю.Ру» (фактически понесенные расходы за 2022 год); - условий договоров от 04.09.2023 № 195-040923, от 19.09.2023 № 206-190923 и от 31.10.2023 № 239-311023, заключенных с ООО «ДУЭТ». Расходы на оформление ЭЦП предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены акты сдачи-приемки между от ООО «Сертум-Про») - данных за 2023 год (представлены акты сдачи-приемки от ООО «Сертум-Про»). На основании пункта 22 Правил исключены расходы на услуги банков. Распределено на регулируемую деятельность согласно проценту прямых расходов от оказания регулируемой деятельности по итогам работы за 2022 год (данные оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год)
10	Аренда основных средств, всего, в том числе:	121 288,54	48 722,27	-72 566,27	Расходы на оплату аренды земельного участка (площадь 74 588 м^2) предусмотрены с учетом: - условий договора от 03.03.2003 № б/н, заключенного с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс» (с актами за 2022 год); - данными анализа счета 76.07.1 за 2022 год. Расходы на аренду земельного участка (площадь 392 572 м^2) предусмотрены с учетом: - условий договора от 03.01.2002 № б/н, заключенного с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс» (с актами за 2022 год); - данными анализа счета 76.07.1 за 2022 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные статистической отчетности за 2022 год); - пункта 22 Правил (арендная плата увеличивается в соответствии с дополнительным соглашением от 08.07.2022 № 3, при этом в актах за 2022 год увеличение цены указано уже с января 2022 года). Расходы на аренду котлована с береговым укреплением предусмотрены с учетом:
10.1	обработка твердых коммунальных отходов	20 543,05	19 503,12	-1039,93	
10.2	захоронение твердых коммунальных отходов	100 745,49	29 219,15	-71526,34	

					- условий договора от 28.06.2017 № б/н, заключенного с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс»; -данными анализа счета 76.07.1 за 2022 год. Расходы на аренду дизельного генератора JCB G400, дизель-генератора AJ Power DA3-AJ710S-5P1 и автомобиля KIA Cee'd (договоры от 2023 года, заключены с АО «Автопарк № 1 «Спецтранс») исключены на основании пункта 22 Правил (не представлены документы согласно пункту 35 Основ ценообразования)
11	Расходы по уплате налогов и сборов	50 395,81	48 535,28	-1860,53	Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов предусмотрены с учетом: - данных декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год; - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913, постановлением Правительства РФ от 29.06.2018 № 758. Расходы на плату за выбросы от стационарных источников предусмотрены с учетом: - декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, предусмотренных ЛенРТК в производственной программе Организации (данные статистической отчетности за 2022 год). Расходы на уплату налога на имущество предусмотрены с учетом: - данных налоговой декларации по налогу на имущество организацией за 2022 год; - письма ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, предусмотренных ЛенРТК в производственной программе Организации (данные статистической отчетности за 2022 год). На основании пункта 22 Правил исключены расходы на уплату транспортного налога (не представлено сообщение налогового органа об исчислении транспортного налога за 2022 год)
11.1	обработка твердых коммунальных отходов	2,55	0,00	-2,55	
11.2	захоронение твердых коммунальных отходов	50 393,26	48 535,28	-1857,98	
12	Прибыль, всего, в том числе:	98 234,20	47 670,31	- 50 563,89	Предусмотрено с учетом пункта 39 Основ ценообразования
12.1	нормативная прибыль (обработка твердых коммунальных отходов)	0,00	0,00	-	
12.2	нормативная прибыль (захоронение твердых коммунальных отходов)	0,00	0,00	-	
12.3	расчетная предпринимательская прибыль (обработка твердых коммунальных отходов)	7 567,53	5 756,84	- 1 810,69	
12.4	расчетная предпринимательская прибыль (захоронение твердых коммунальных отходов)	90 666,68	41 913,47	- 48 753,21	

Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в 2022 году.

По итогам работы за 2022 год Организация заявила недополученные доходы в размере 62 816,81 тыс. руб., которые равны величине, учтенной при расчете необходимой валовой выручки на 2022 год.

Одновременно Организацией:

- не представлен расчет недополученных доходов в соответствии с подпунктом «к» пункта 8 Правил.

- не включен вышеуказанный финансовый результат в расчет необходимой валовой выручки на 2024 год.

Таким образом, финансовый результат за 2022 год не принят в расчет необходимой валовой выручки на 2024 год.

С учетом вышеперечисленных условий формирования затрат определено следующее значение необходимой валовой выручки (объема финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы) в 2024 году:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 062 918,27	1 046 969,17	- 1 015 949,10

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 419,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 623,73

* тариф указан без налога на добавленную стоимость.

Приложение № 29 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на обработку твердых коммунальных отходов общества с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» (далее – Организация), в 2024 году

Общество с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» (далее – Организация) обратилась с заявлением о корректировке тарифов на обработку твердых коммунальных отходов на 2024 год от 31.08.2023 № б/н (вх. от 31.08.2023 № КТ-1-5382/2023), от 03.10.2023 № б/н (вх. от 04.10.2023 № КТ-1-6202/2023).

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

Организацией осуществляет регулируемую деятельность на основании лицензии № Л020-00113-78/00113727 от 24.06.2016.

Приказом ЛенРТК от 25.05.2022 № 52-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» в 2022-2026 годах» (с последующими изменениями) установлены:

Тарифы на обработку твердых коммунальных отходов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна <*>
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	с 25.05.2022 по 30.06.2022	502,68
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	502,68
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	506,81
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	516,00
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	516,00
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	531,17
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	531,17
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	533,38
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	533,38
		с 25.05.2022 по 30.06.2022	502,68

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Обработка твердых коммунальных отходов	2022	48 295,67	1,00	-
		2023	-	1,00	-
		2024	-	1,00	-
		2025	-	1,00	-
		2026	-	1,00	-

Сведения об объектах и технических характеристиках оборудования и спецтехники, используемых для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной Организацией производственной программе в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.

Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами в соответствии с письмом от 07.11.2023 №03-19-ИСХ-УО-2916/2023 (вх. от 10.11.2023 № КТ-1-7494/2023).

Согласно данным Территориальной схемы обращения с отходами Ленинградской области, утвержденной Приказом Комитета Ленинградской области по обращению с отходами от 17.12.2021 № 19 (далее – Территориальная схема) в 2024 году предусмотрено поступление на объект твердых коммунальных отходов с территории г. Санкт-Петербурга.

Организацией представлены акты приемки оказанных услуг за октябрь-декабрь 2022 года, между Организацией и АО «Невский экологический оператор (поступление твердых коммунальных отходов на объект в 2022 году осуществлялось с территории г. Санкт-Петербурга).

Кроме того, Организацией представлена статистическая форма 2-ТП за 2022 год, данные о принятой массе твердых коммунальных отходов в которой соответствуют данным актов приемки оказанных услуг за октябрь-декабрь 2022 года, то есть Организацией осуществлялась деятельность неполный год.

Акты о приеме-передаче твердых коммунальных отходов за 2020 и 2021 годы, подписаны Организацией с АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» (поступление твердых коммунальных отходов на объект осуществлялось с территории Ленинградской области).

Таким образом, на основании пункта 14 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 (далее – Методические указания), масса твердых коммунальных отходов на 2024 год предусмотрена согласно данным раздела 7 Территориальной схемы (Объекты обработки (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год)).

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			данные Организации	принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки	тыс. тонн	100,00	100,00	-	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным раздела 7 Территориальной схемы (Объекты обработки (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год).
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	0,01	10,00	+9,99	
3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	10,00	10,00	-	
4	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год	тыс. руб.	88 518,16	53 787,23	- 34 730,93	Определен по результатам корректировки расходов

1. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на обработку твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

Согласно Прогнозу, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

№ п/п	Наименование	Значение показателя

№ п/п	Наименование	Значение показателя	
1	Индекс потребительских цен	2024 год	107,2
2	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0
		с 1 июля 2023 года	-
		с 1 июля 2024 года	109,1

В соответствии с пунктом 57 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 (далее – Основы ценообразования), необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

2. Результаты корректировки расходов и прибыли, проведенной в целях уточнения плановой необходимой валовой выручки:

2.1. Операционные расходы

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год
1	Обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	51 197,08	53 787,23

Корректировка операционных расходов произведена в соответствии с пунктами 30 и 45 Методических указаний.

2.2. Неподконтрольные расходы

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы на аренду	тыс. руб.	16 640,54	0,00	- 16 640,54	На основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 (далее – Правила) расходы на аренду земельного участка по договору от 01.10.2021 года № А-113/2021, заключенному с ООО «КРОНИМЕТ Инвест Рус», и зданий и сооружений по договору от 01.10.2021 № А-114/2021, заключенному с ООО «КРОНИМЕТ Инвест Рус», исключены в связи с непредставлением документов согласно пункту 35 Основ ценообразования (инвентарная карточка, налоговая декларация по земельному налогу, платежные поручения об уплате налогов и сборов). На основании пункта 22 Правил расходы на аренду автопогрузчика TOYOTA (договор от 02.08.2018 № 28/А-18, заключенный с ООО «СпецТрейдСервис»), расходы на аренду погрузчика L956FH (договор от 22.12.2022 № АА30225324, заключенный с ПАО «ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОПЛАН») и расходы на аренду трактора HANNO (договор от 28.03.2023 № ОВ/Ф-157949-22-01, заключенный с АО «Сбербанк Лизинг») исключены в связи с непредставлением документов согласно пункту 35 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 (инвентарная карточка, сообщение об исчислении налоговым органом суммы транспортного налога, платежные поручения об уплате налогов и сборов)
2	Расходы на уплату налогов и сборов	тыс. руб.	5 041,00	0,00	- 5 041,00	На основании пункта 39 Основ ценообразования исключены расходы на уплату налога на прибыль. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на уплату транспортного налога (не представлено сообщение об исчислении налоговым органом суммы транспортного налога)

Корректировка неподконтрольных расходов произведена в соответствии с пунктами 32 и 45 Методических указаний.

2.3. Корректировки величины амортизационных отчислений

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения

1	Амортизация	тыс. руб.	1 689,14	0,00	- 1 689,14	Исключено на основании: - пункта 22 Правил (согласно паспорта изделия и руководства по эксплуатации на линию сортировки ТБО (твердых бытовых отходов) "Мегалион» по ТУ 4859-003-78143580-2017 производительность линии в год от 113,00-157,00 тыс. тонн. Согласно паспорта изделия и руководства по эксплуатации на линию сортировки ТБО (твердых бытовых отходов) "Мегалион» по ТУ 4859-003-78143580-2015 производительность линии в год от 113,00-157,00 тыс. тонн. Масса твердых коммунальных отходов, предусмотренная ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год 100,00 тыс. тонн); - критерия доступности тарифов для потребителей с учетом прогнозного темпа роста платы граждан за коммунальные услуги. При этом пунктом 11 Основ ценообразования предусмотрено, что в случае если регулируемая организация в течение истекшего периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов, или имеет недополученные доходы прошлых периодов регулирования, такие расходы (недополученные доходы), а также расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств, учитываются в соответствии с методическими указаниями органом регулирования тарифов при установлении тарифов для такой регулируемой организации в полном объеме не позднее, чем на третий годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью

Корректировка расходов на покупку энергетических ресурсов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Приобретение энергетических ресурсов (электроэнергия)	тыс. руб.	1 496,88	0,00	-1 496,88	Удельный расход электроэнергии в соответствии с пунктом 56 Основ ценообразования относится к долгосрочным параметрам. Приказом ЛенРТК от 25.05.2022 № 52-п указанный долгосрочный параметр не утвержден

2.4. Прибыль

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.	4 215,15	0,00	- 4 215,15	
1.1	расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	4 215,15	0,00	- 4 215,15	Исключено на основании пункта 39 Основ ценообразования. В соответствии с пунктом 3.2 договора от 01.10.2021 № А-114/2021 (заключен с

						ООО «КРОНИМЕТ Инвест Рус») и пунктом 2.2. договора от 01.10.2021 № А-113/2021 (заключен с ООО «КРОНИМЕТ Инвест Рус») договоры считаются возобновленными на неопределенный срок
1.2	нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	

Организацией в расчет необходимой валовой выручки заявлены доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, электроэнергии, тепловой энергии, газа и других материальных ресурсов (расчет дополнительно полученных доходов, предусмотренный подпунктом «к» пункта 8 Правил, не представлен).

В соответствии со статьей 1 Федерального закона № 89-ФЗ под энергетической утилизацией понимается использование твердых коммунальных отходов в качестве возобновляемого источника энергии (вторичных энергетических ресурсов) после извлечения из них полезных компонентов на объектах обработки.

В соответствии с изменениями, внесенными в подпункт «д» пункта 6 Правил (внесены постановлением Правительства РФ от 06.12.2021), тариф на энергетическую утилизацию выделен в качестве отдельного вида тарифа, подлежащего государственному регулированию.

С предложением об установлении тарифа на энергетическую утилизацию Организация в ЛенРТК не обращалась.

Согласно пункту 11 Основ ценообразования доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, полученных из отходов, из необходимой валовой выручки регулируемой организации не исключаются, оставаясь в распоряжении регулируемой организации. При этом в соответствии с пунктом 18(1) Основ ценообразования размер необходимой валовой выручки уменьшается на величину доходов от реализации электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам (тарифам) и величину доходов от экологического сбора.

Таким образом доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, электроэнергии, тепловой энергии, газа и других материальных ресурсов не учтены при расчете необходимой валовой выручки.

3. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2022 году.

При анализе статистической отчетности Организации за 2022 год выявлено, что твердые коммунальные отходы поступали на объект обработки только в октябре-декабре 2022 года (статистическая форма 2-ТП (отходы)).

Таким образом, проанализировать фактические расходы за 2022 год не представляется возможным.

В расчет необходимой валовой выручки на 2024 год Организацией не заявлены неподконтрольные расходы и экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования, сложившиеся по итогу осуществления регулируемой деятельности в 2022 году.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2024 год составит:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год	Отклонение
1	Обработка твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	52 358,60	53 787,23	+ 1 428,63

4. Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./тонна*
1	Обработка твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	506,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	568,83

* тариф указан без налога на добавленную стоимость.

Приложение № 29 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» (далее – Организация) в 2024 году

Общество с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО» (далее – Организация) обратилось с заявлением об установлении тарифов на захоронение с твердых коммунальных отходов на 2024 год от 31.08.2023 № б/н (вх. от 31.08.2023 № КТ-1-5388/2023), от 31.10.2023 № б/н (вх. от 31.10.2023 № КТ-1-7151/2023), от 01.11.2023 № 171/23 (вх. от 01.11.2023 № КТ-1-7187/2023) и от 30.11.2023 № 190/23 (вх. от 01.12.2023 № КТ-1-8416/2023), а также письмом от 30.10.2023 № 168/23 (вх. от 31.10.2023 № КТ-1-7099/2023) и от 01.12.2023 № КТ-1-8415/2023.

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

Организации осуществляет регулируемую деятельность на основании лицензии от 09.02.2023 № Л020-00113-78/00115300.

Приказом ЛенРТК от 28.11.2022 № 507-п установлены тарифы на 2023 год на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией.

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./тонна <*>
1	Захоронение твердых коммунальных отходов<**>	с 01.12.2022 по 31.12.2023	1 839,22

<*> Тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

<**> В соответствии с пунктом 6(1) Основ ценообразования, включены расходы на обработку твердых коммунальных отходов в размере 71,74 руб./тонну (с 01.12.2022 по 31.12.2023).

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2024 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) с учетом:

- данных таблицы 6 (Планируемые к выводу из эксплуатации объекты размещения твердых коммунальных отходов) раздела 8 (Данные о планируемых строительстве, реконструкции, выведении из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов) территориальной схемы обращения с отходами Ленинградской области, утвержденной приказом Комитета Ленинградской области по обращению с отходами от 17.12.2021 № 19 (далее – Территориальная схема);

- раздела 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов).

Сведения об объектах и технических характеристиках оборудования и спецтехники, используемых для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной Организацией производственной программе в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.

Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации на 2024 год согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 01.11.2023 № 03-19-ИСХ-УО-2885/2023 (вх. от 07.11.2023 № КТ-1-7313/2023).

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 (далее – Методические указания) масса твердых коммунальных отходов, планируемая к приему на объект по обращению с отходами в 2024 году, принята на основании данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года (представлены акты приема-передачи твердых коммунальных отходов между Организацией и АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» и АО «Невский экологический оператор» за 2020-2022 годы).

Расчет массы твердых коммунальных отходов (Приложение 3 к Методическим указаниям)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (i-4)		Истекший год (i-3)		Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожид.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Масса твердых коммунальных отходов	тонн		137 000,053		135 858,86		497 096,93			256 651, 94
1.1	в пределах норматива по накоплению	тонн									
1.2	Сверх норматива по накоплению	тонн									
2	По видам твердых коммунальных отходов	тонн									
2.1	сортированные	тонн									
2.2	несортированные	тонн									
2.3	крупногабаритные отходы	тонн									
3	Темп изменения образования твердых коммунальных отходов	%									

Таким образом, с учетом данных о фактической массе твердых коммунальных отходов за последние 3 года плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2024 год определены и приняты в размере 256 651, 94 тонн.

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект, всего, в том числе:	тыс. тонн	250,00	256,65	+ 6,65	В соответствии с пунктом 14 Методических указаний по данными о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года
1.1	масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки, всего, в том числе:	тыс. тонн	100,00	100,00	-	В соответствии с данными о мощности оборудования сортировки (паспорт завода сортировки ТБО Husmann, представленного Организацией)
1.1.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
1.1.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	100,00	100,00	-	В соответствии с данными о мощности оборудования сортировки (паспорт завода сортировки ТБО Husmann, представленного Организацией)
3	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	14,00	5,50	-8,50	В соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации,

4	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	14,00	5,50	-8,50	обезвреживания отходов и объектов размещения отходов)
5	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год	тыс. руб.	616 498,32	496 119,63	-120 378,69	Определен по результату корректировки расходов и прибыли

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект, всего, в том числе:	тыс. тонн	250,00	256,65	-	В соответствии с пунктом 14 Методических указаний по данными о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года
1.1	масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	236,00	251,05	+15,05	С учетом массы твердых коммунальных отходов, направленных на захоронение после обработки и массы твердых коммунальных отходов, принятой на объект
1.1.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
1.1.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	236,00	251,05	+15,05	С учетом массы твердых коммунальных отходов, направленных на захоронение после обработки и массы твердых коммунальных отходов, принятой на объект
2	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
3	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	-	
4	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
5	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	
6	Объем финансовых потребностей,	тыс. руб.	616 498,32	496 119,63	-120 378,69	Определен по результату

	необходимых для реализации производственной программы на 2024 год					корректировки расходов и прибыли

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

Наименование	Значение показателя	
Индекс потребительских цен	2023 год	105,8
	2024 год	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0
	с 1 июля 2023 года	-
	с 1 июля 2024 года	109,1

Тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, предлагаемые к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы Организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов).

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой отражены в следующей таблице (тыс. руб.):

№ п/п	Показатель	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Заработная плата основных производственных рабочих, всего, в том числе:	5 673,30	3 518,43	-2154,87	Численность персонала предусмотрена с учетом: - условий договора от 23.01.2023 № 37РО/П-01/23-001/23-Г, заключенного с региональным оператором (данные о времени приема твердых коммунальных отходов на полигон); - Рекомендаций по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства, утвержденных приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства РФ от 06.12.1994 № 13; - данных штатного расписания на период с 01.08.2023, утвержденного приказом Организации от 31.07.2023 № 41; - данных статистической формы № ПМ за январь-декабрь 2022 года (фактическая численность персонала без учета внешних совместителей и работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера); - численности персонала по должности водитель вакуумной машины, отнесенной на регулируемый вид деятельности, пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, предусмотренных ЛенРТК на 2024 год (данные актов приемов-передачи твердых коммунальных отходов за 2020-2022 годы) в производственной программе Организации. Фонд оплаты труда предусмотрен с учетом: - численности принятой ЛенРТК; - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434
1.1	обработка твердых коммунальных отходов	2 000,01	1 837,31	-1637,30	
1.2	захоронение твердых коммунальных отходов	3 673,30	1 681,11	-1992,19	
2	Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих, всего, в том числе:	1098,51	649,91	-448,60	Предусмотрено с учетом: - процента отчислений на соц.нужды от фонда оплаты труда, сложившегося у Организации по факту работы за 2022 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год; - откорректированного ЛенРТК фонда оплаты труда
2.1	обработка твердых коммунальных отходов	387,26	339,38	-47,88	
2.2	захоронение твердых	711,25	310,53	-400,72	

	коммунальных отходов				
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	17 645,02	6 994,46	-10650,56	В результате корректировки расходов, отнесенных к данной статье
3.1	материалы и малоценные основные средства, всего, в том числе:	13 791,38	3 547,42	-10243,96	ЛенРТК выявлено, что в 2022 году Организация при ведении бухгалтерского учета нарушила положения пункта 6 (1) Основ ценообразования и пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ. Расходы на покупку материалов, связанных с технологическим циклом, производственно-хозяйственный инвентарь, материалы на обслуживание машин и механизмов предусмотрены на уровне, учтенном ЛенРТК при расчете необходимой валовой выручки на 2022 год. Расходы на покупку средств индивидуальной защиты предусмотрены на уровне плана Организации с учетом: - статьи 221 Трудового кодекса Российской Федерации» (от 30.12.2001 № 197-ФЗ); - фактических расходов за 2022 года (данные оборотно-сальдовой ведомости по счету 10 за 2022 год)
3.1.1	обработка твердых коммунальных отходов	3,01	2 432,54	+2429,53	
3.1.2	захоронение твердых коммунальных отходов	13 788,38	1 114,88	-12673,50	
3.2	топливо по часам, всего, в том числе:	1 357,69	1 175,88	-181,81	Предусмотрено с учетом: - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год; - карточки счета 10 за 2022 год; - Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства РФ от 02.11.1996; - не превышения стоимости одного литра дизельного топлива и бензина над стоимостью, указанной в информации Петростата от 10.11.2023 № СЧ-260/2422; - условий договора от 01.12.2021 № 01-12-2/КНС-21-85-П/21, заключенного с ООО «КИРИШИНЕФТЕСЕРВИС» (с универсальными передаточными документами за 2022 и 1 полугодие 2023 годов); - универсальных передаточных документов за 2022 и 1 полугодие 2023 годов, выставленных в адрес Организации ООО «РН-Карт» (публичная оферта); - приказа Организации от 28.12.2022 № 93; - условий договора от 09.09.2021 № С302914253-52-П/21, заключенного с ООО «Татнефть-АЗС-Северо-Запад» (с универсальными передаточными документами за 2022 и 1 полугодие 2023 годов); - условий договора от 18.02.2021 № 114А-02/21-09-П/21, заключенного с ООО «ТК «Петрол Групп» (с универсальными передаточными документами за 2022 и 1 полугодие 2023 годов); - отнесением расходов на покупку топлива для генератора инверторного бензинового PATRIOT, комплекса мобильного осветительного с генератором МОК, мотопомпы Koshin Sern-50 B, мотопомпы пожарной Koshin serm-50v и вакуумной машины КО 503 на базе ГАЗ 53 пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов ((данные актов приемов-передачи твердых коммунальных отходов за 2020-2022 годы), предусмотренной ЛенРТК на 2024 год в производственной программе Организации; - отнесением расходов на покупку топлива для фронтального погрузчика ТО-18Б.3 47 ХО 8884, КАМАЗа 65115 и КАМАЗа 452801 в полном объеме. Расходы на покупку топлива для ТОЙОТА LAND CRUISER 300 исключены на основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 (далее – Правила)
3.2.1	обработка твердых коммунальных отходов	1 023,11	1 023,11	-	
3.2.2	захоронение твердых коммунальных отходов	334,58	152,77	-181,81	
3.3	топливо по пробегу, всего, в том числе:	1 791,25	1 638,44	-152,81	
3.3.1	обработка твердых коммунальных отходов	0,00	0,00	-	
3.3.2	захоронение твердых коммунальных отходов	1 791,25	1 638,44	-152,81	
3.4	смазочные материалы, всего, в том числе:	704,69	632,72	-71,97	Предусмотрено с учетом: - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 20

3.4.1	обработка твердых коммунальных отходов	0,00	0,00	-	за 2022 год; - условий договора от 12.11.2020 № 573/11-75-П/20, заключенного с ООО «АЗЧМ» с универсальными передаточными документами за 2022 и 1 полугодие 2023 к указанному договору; - условий договора от 01.01.2022 № 32-П/22, заключенного с ООО «ВМП» с универсальными передаточными документами за 2022 и 2023 годы к указанному договору; - данных о расходе топлива за 2022 год и расходе, предусмотренном ЛенРТК на 2024 год
3.4.2	захоронение твердых коммунальных отходов	704,69	632,72	-71,97	
4	Расходы на приобретаемые энергетические ресурсы, всего, в том числе:	2 295,75	1 023,65	-1272,10	Объем электрической энергии на 2024 год рассчитан с учетом: - массы твердых коммунальных отходов, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год; - удельного расхода электрической энергии, сложившегося по факту 2022 года (представлены счета-фактуры, выставленные в адрес Организации АО «ПСК»). Расходы на покупку электрической энергии предусмотрены с учетом: - объема электроэнергии, принятого ЛенРТК на 2024 год; - условий договора от 27.02.2018 № 47120000308675, заключенного с АО «ПСК»; - тарифа на покупку электроэнергии, сложившегося по данным счетов-фактур за первое полугодие 2023 года, выставленных в адрес Организации АО «ПСК»; - роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию, согласно Прогноза
4.1	обработка твердых коммунальных отходов	2 295,75	1 023,65	-1272,10	
4.2	захоронение твердых коммунальных отходов	0,00	0,00	-	
5	Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	5 447,20	1 562,68	-3984,52	Расходы на стирку белья предусмотрены с учетом универсальных передаточных документов за 2022 года, выставленных в адрес Организации ООО «Линдстрем»; - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов; - индекса потребительских цен на 2023 и 2024 годы, согласно Прогноза. Расходы на тех. обслуживание пожарной сигнализации предусмотрены с учетом счетов-фактур, выставленных в адрес Организации АО «Аккорд» за 2022 и 2023 годы; - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на дезинсекцию и дератизацию предусмотрены на уровне плана Организации с учетом: - условий договора от 01.01.2020 № 3/20/ДЕЗ-01-П/20, заключенного с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области» с универсальными передаточными документами за 2022 и 2023 годы; - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на обучение оказания первой помощи пострадавшим, предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлен договор от 30.09.2022 № 670-ОБ-ВЛ-2022, заключенного с АНО ДПО «СЗРЦОТ» с актом сдачи-приемки оказанных услуг за 2022 год); - условий договора от 01.02.2023 № Г-050-ОБ-ВЛ-2023-06-П/23, заключенного с АНО ДПО «СЗРЦОТ» (с актом сдачи-приемки оказанных услуг за 2023 год); - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на проведение исследований состояния и загрязнения окруж. среды на территории полигона предусмотрены с учетом: - Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ; - пункта 7 статьи 23 Федерального закона № 89-ФЗ;
5.1	обработка твердых коммунальных отходов	218,48	0,00	-218,48	
5.2	захоронение твердых коммунальных отходов	5 228,72	1 562,68	-3666,04	

					- постановления Правительства РФ от 26.05.2016 № 467; - приказа Минприроды от 08.12.2020 № 1030; - фактических расходов за 2022 год (представлены договоры от 03.10.2022 № 0310/12-66-П/22 и от 21.12.2022 (265/22) -90-П/22, заключенные с ООО «Центр АттЭК» с актами сдачи-приемки оказанных услуг за 2022 год); - условий договора от 16.01.2023 № 02-П/23, заключенного с ООО «Центр АттЭК» (исследование грунтовых вод, сточных вод, атмосферного воздуха, шума, почвы и объектов растительного мира); - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на обучение по обращению с отходами предусмотрены на уровне плана Организации с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены договоры от 01.04.2022 № 18-П/22 (104); от 09.06.2022 № 36-П/22 (106); от 02.12.2022 № 86-П/22 (050); от 31.01.2022 № 07-П/22 (413); от 09.03.2022 № 14-П/22 (007); от 09.06.2022 № 37-П/22 (024); от 02.12.2022 № 87-П/22 (473), заключенные с ЧОУ ДПО «Экологический учебный центр с универсальными передаточными документами за 2022 год); - условий договоров от 15.03.2023 № 08-П/23 (010) и от 20.03.2023 № 09-П/23 (457), заключенных с ЧОУ ДПО «Экологический учебный центр с универсальными передаточными документами за 2023 год; - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на поверку весов предусмотрены на уровне плана Организации с учетом условий договора от 07.12.2020 № 84-П/20 (388), заключенного с ООО «ВЕСМОНТАЖСЕРВИС» (с универсальными передаточными документами за 2022 год); - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на поверку дозиметра предусмотрены на уровне плана Организации с учетом: - условий договора от 01.01.2022 № 13-П/22, заключенного с ООО «ЭКОРАД» (с универсальными передаточными документами за 2022 и 2023 годы); - отнесением расходов на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на очистку обводных канав; сбор, обработку (утилизацию) автопокрышек; обучение по охране труда, пожарно-техническому минимуму; исследование атмосферного; обслуживание топливной карты; разработка проекта и нормативов ПДВ; разработка отчета ПЭК; инженерно-геофизические изыскания земельных участков; разработку ТУ и их государственная регистрация; электромонтажные работы; выключение и включение оборудования и кабельных линий
6	Прочие производственные расходы, всего, в том числе:	445 623,25	439 654,88	-5968,37	Расходы на охрану предусмотрены с учетом: - условий договора от 30.06.2021 № 3-ОФ/2021-30-П/21, заключенного с ООО ЧОО «ЦКБ Превенция» с универсальными передаточными документами за 2022 год; - условий договора от 30.08.2021 № ГЗ-6024/21-45-П/21, заключенного с ООО ЧОО «ЦКБ Превенция» с универсальными передаточными документами за 2022 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на техническое обслуживание и зарядку огнетушителей предусмотрены с учетом: - условий договора от 28.04.2022 № 369/1-24-П/22,
6.1	обработка твердых коммунальных отходов	3,38	0,00	-3,38	
6.2	захоронение твердых коммунальных отходов	445 619,87	439 654,88	-5664,99	

					заключенного с ООО «Производственная компания «ПожИнтер»; - счетов-фактур за 2022 год выставленных в адрес Организации ООО «ПК «ПожИнтер»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на оплату услуг техники (экскаваторов, бульдозеров, автокрана, КАМАЗов) предусмотрены с учетом: - фактических расходов за 2022 год (представлены договоры, заключенные с ИП Павлов С.Н., ООО «Спецтехника», ИП Курашко В.Г, ООО «Полигон-Сервис», ООО «Светозар», ООО «Развитие Авто», ООО «МКД-Логистик», ООО «НСК» (с универсальными передаточными документами за 2022 год); - подпункта «г» пункта 14 Основ ценообразования; - условий договора от 23.01.2023 № 37РО/П-01/23-001/23-Г, заключенного с АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» (время приема отходов на объект); - информации Петростата от 10.11.2023 № СЧ-260/2422; - средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - калькуляций себестоимости тарифа за 1 час работы спецтехники, представленных. на запрос Организации; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов; - условий договора от 01.04.2023 № 07-п/23, заключенного с ИП Павлов С.Н. (с универсальными передаточными документами за 2023 год); - информации сайтов всеволожск.спецпарк24.рф, spb.dcs-rent.ru. spb.mask-group.ru, speteh.ru, spb.kitstory.one и techno-res.ru о стоимости 1 часа аренды; - условий договора от 13.06.2019 № 12-93-П/19, заключенного с ИП Курашко В.Г.; - универсальных передаточных документов за 2022 год, выставленных в адрес Организации ИП Курашко В.Г (учтены часы работы спецтехники); - условий договора от 07.04.2022 № 21-П/22 (0704/2022), заключенного с ООО «СВЕТОЗАР»; - условий договора от 28.04.2023 № 23-П/23, заключенного с ООО «ТРАНСФОРМЕР ГРУПП» (бульдозер LIEBHERR); - условий договора от 01.12.2021 №87-П/21, заключенному с ООО «МКД-Логистик». - условий договора от 29.11.2023 № 1911ТБО-1 (2024), заключенного с ООО «Полигон-Сервис»; - предписания от 06.10.2023 № 54-ПВ/2023 Северо-Западного межрегионального управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования. Расходы на пред рейсовый медосмотр предусмотрены с учетом условий договора от21.06.2021 № 43-П/21, заключенного с ВСЕВОЛОЖСКОЕ ПО. Расходы на обслуживание МТК предусмотрены с учетом условий договора от 01.02.2021 № 17-П/21 (01/02/21), заключенного с ООО «ЧИСТО ПИТЕР». Расходы на услуги связи предусмотрены с учетом: - условий договора от 28.07.2020 № 762561217, заключенного с ПАО «ВЫМПЕЛКОМ» (с универсальными передаточными документами за 2022 год). - условий договора от 25.08.2021 № 41-П/21 (Ф56588), заключенного с ООО «ПИТЕРЛИНК». Расходы на охрану, техническое обслуживание и зарядку огнетушителей, на обслуживание МТК (туалетной кабинки), услуги связи отнесены на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные журналов учета отходов и статистической формы 2-ТП отходы за 2020-2022 годы)

					На основании пункта 22 Правил исключены расходы на: транспортировку и сдачу на размещение/утилизацию отходов 4-5 класса опасности (собственные отходы); аренду бульдозера (договор, заключенный с ООО «Спецтехника»); аренду гусеничного экскаватор (договор, заключенный с ООО «НСК»); специальную оценку условий труда; аренду помещения; страхование транспорта; -сбор, транспортировка, обезвреживание фильтрата полигонов захоронения ТКО
7	Ремонтные расходы, всего, в том числе:	847,58	477,03	-370,55	Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: - данных штатного расписания на период с 01.08.2023, утвержденного приказом Организации от 31.07.2023 № 41; - данных статистической формы № ПМ за январь-декабрь 2022 года (фактическая численность персонала без учета внешних совместителей и работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера); - численности принятой ЛенРТК; - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - процента отчислений на соц.нужды от фонда оплаты труда, сложившегося у Организации по факту работы за 2022 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год. Расходы на ремонт и поверку автомобильных весов предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.02.2019 № СТ-320/19-13-П/19, заключенного с ООО «Стандарт» (с универсальными передаточными документами за 2022 год); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (данные актов приема-передачи отходов за 2020-2022 годы)
7.1	обработка твердых коммунальных отходов	0,00	0,00	-	
7.2	захоронение твердых коммунальных отходов	847,58	477,03	-370,55	
8	Цеховые расходы	10 900,71	4 646,13	-6254,58	Численность предусмотрена с учетом: - Рекомендаций по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства, утвержденных приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства РФ от 06.12.1994 № 13; - данных штатного расписания на период с 01.08.2023, утвержденного приказом Организации от 31.07.2023 № 41; - данных статистической формы № ПМ за январь-декабрь 2022 года (фактическая численность персонала без учета внешних совместителей и работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера); - численности персонала по должности главный механик, отнесенной на регулируемый вид деятельности пропорционально доле твердых коммунальных отходов в общей массе отходов на 2024. Расходы на оплату труда предусмотрен с учетом: - численности принятой ЛенРТК; - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 20.10.2023 № СЧ-250/2397; - процента отчислений на соц.нужды от фонда оплаты труда, сложившегося у Организации по факту работы за 2022 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год
8.1	обработка твердых коммунальных отходов	1 090,07	464,61	-625,46	
8.2	захоронение твердых коммунальных отходов	9 810,64	4 181,52	-5629,12	
9	Амортизация, всего, в том числе:	7 906,05	1 833,53	-6072,52	Предусмотрено с учетом: - пункта 34 Основ ценообразования (с исключением величин амортизации по основным средствам

9.1	обработка твердых коммунальных отходов	3 218,52	390,32	-2828,20	инвентарные карточки по которым не представлены, а также заполнены некорректно); - письма ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22 (вх. от 05.08.2022 № КТ-1-5038/2022; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, на 2024 год; - ведомости амортизации ОС за 1 полугодие 2023 года; - пункта 3.3.4 учетной политики, утвержденной приказом Организации от 30.12.2021 № 98 (для основных средств общехозяйственного назначения)
9.2	захоронение твердых коммунальных отходов	4 687,53	1 443,21	-3144,32	
10	Административные (общехозяйственные) расходы, всего, в том числе:	21 703,23	13 381,06	-8322,17	Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: - данных штатного расписания на период с 01.08.2023, утвержденного приказом Организации от 31.07.2023 № 41; - данных статистической формы № ПМ за январь-декабрь 2022 года (фактическая численность персонала без учета внешних совместителей и работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера); - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - средней заработной платы одного работника по информации Петростата от 20.10.2023 № СЧ-250/2397; - процента отчислений на соц.нужды от фонда оплаты труда, сложившегося у Организации по факту работы за 2022 год по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год. Расходы на аренду помещений предусмотрены с учетом: - условий договора от 26.08.2021 № 06-АШ-42-П/2021, заключенного с ООО «ТФК» (с учетом универсальных передаточных документов к договору 2022 год); - данных сайта ЦИАН (стоимость аренды помещений в локации офиса Организации). Расходы на информационные услуги предусмотрены с учетом условий договора от 17.01.2019 № 02/2019-ТС-04-П/19, заключенного с ООО «47 Новостей» (с универсальными передаточными документами за 2022 и 1 полугодие 2023 года). Расходы на заправку картриджей предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены счета-фактуры, выставленные в адрес Организации ООО «Поинт-СПБ»); - условий договора от 01.01.2023 № 2023-19-16-П/23, заключенного с ООО «Поинт-СПБ»); Расходы на обслуживание локальной вычислит.сети и средств вычислит.техники предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлен договор от 01.01.2022 № 7-05-П/22 9с универсальными передаточными документами за 2022 год); - условий договора от 01.01.2023 № 01-П/23, заключенного с ИП Сафронов А.В. Расходы на почтовые услуги предусмотрены с учетом фактических данных за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 26; универсальные передаточные документы, выставленные в адрес Организации АО «Почта России»). Отнесено на услуг согласно пункта 3.3.4 учетной политики, утвержденной приказом Организации от 30.12.2021 № 98. На основании пункта 22 Правил исключены расходы Информационные услуги (ООО «ТЕХНОЛОГИИ РЕЗУЛЬТАТА» и ЗАО «ВЭБ-Хостинг»), услуги связи (ООО «МТС»), банковские услуги, обучение сотрудников, ремонт и ТО служебного автомобиля, юридические услуги и оплату госпошлины
10.1	обработка твердых коммунальных отходов	2 170,32	1 338,11	-832,21	
10.2	захоронение твердых коммунальных отходов	19 532,90	12 042,95	-7489,95	

11	Аренда основных средств, всего, в том числе:	3 522,95	1 557,44	-1965,51	Расходы на аренду земельных участков предусмотрены с учетом: - условий договора от 30.04.2019 №58-П/19 (02а/08-15), заключенного с администрацией муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района; - условий договора от 26.09.2017 № 73-П/21 (6489/1.6-08), заключенного с администрацией муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов на 2024 год. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на биоэкомодуль и линию
11.1	обработка твердых коммунальных отходов	0,29	0,00	-0,29	
11.2	захоронение твердых коммунальных отходов	3 522,67	1 557,44	1965,23	
12	Расходы по уплате налогов и сборов	64 477,70	7 777,19	-56700,51	На основании пункта 39 Основ ценообразования исключены расходы по уплате налога на прибыль. Расходы на уплату налога на имущество предусмотрены с учетом: - налоговой декларации по налогу на имущество за 2022 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов на 2024 год. Расходы на уплату транспортного налога предусмотрены с учетом: - сообщения об исчисленных налоговым органом суммах транспортного налога, налога на имущество организаций, земельного налога от 26.04.2023 № 3632218; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов на 2024 год. Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду предусмотрены с учетом: - декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год; - планируемой Организацией массы твердых коммунальных отходов на 2024 год; - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913, постановлением Правительства РФ от 29.06.2018 № 758
12.1	обработка твердых коммунальных отходов	44,12	42,17	-1,95	
12.2	захоронение твердых коммунальных отходов	64 433,58	7 735,02	-56698,56	
13	Расчетная предпринимательская прибыль	29 357,06	13 043,24	-16313,82	Предусмотрено с учетом: -пункта 39 Основ ценообразования; - распоряжения Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р
13.1	обработка твердых коммунальных отходов	622,72	240,07	-382,65	
13.2	захоронение твердых коммунальных отходов	28 734,35	12 803,17	-15931,18	

Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в 2022 году.

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год не содержит данных о раздельном учете расходов по обработке и захоронению твердых коммунальных отходов, что является нарушением пункта 6 (1) Основ ценообразования и пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ.

Таким образом, финансовый результат от оказания регулируемой деятельности в 2022 году не представляется возможным оценить.

При расчете необходимой валовой выручки на 2024 год Организацией не заявлены недополученные доходы и (или) экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования по итогам оказания регулируемой деятельности в 2022 году.

С учетом вышеперечисленных условий формирования затрат установлено следующее значение необходимой валовой выручки (объема финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы) в 2024 году:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	616 498,32	496 119,63	-120 378,69

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 839,22
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 026,90

Приложение № 31 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по обоснованию предельного уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Пикалевский глиноземный завод»
для сторонних потребителей на 2024 год

В адрес комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) ЛенРТК в соответствии с приказом №167-п распоряжением ЛенРТК от 11.05.2023 №169-р открыто дело № 17-ПЖП об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на территории Ленинградской области, на 2024, уведомление направлено письмом ЛенРТК от 15.05.2023 №КТ-3-2201/2023.

Представлены на утверждение тарифы:

– тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) с учетом плановой рентабельности 4,4%, в размере 31,78 руб. за 1 тонно-км (без НДС) с ростом на 57,0% к действующему тарифу;

– тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, с учетом плановой рентабельности 4,5%, в размере 7 664,75 руб. за 1 лок-час (без НДС) с ростом на 32,8 % к действующему тарифу.

В соответствии с приказом ЛенРТК от 06.12.2022 № 553-п предприятию на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 были установлены предельные тарифы:

– тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 20,24 рублей за 1 тонно - км (без НДС);

– тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 5 769,48 руб. за 1 лок-час (без НДС).

ООО «ПГЛЗ» в соответствии с требованиями пункта 3.1 Методических рекомендаций документы представлены в полном объеме.

ООО «ПГЛЗ» заключены договоры на оказание транспортных услуг с контрагентами:

ЗАО «Пикалевская сода» - договор от 01.01.2010 № 1.

ИП «Беляев» - договор от 08.10.2021 № 37-4/2021.

Объем грузооборота, заявленный ООО «ПГЛЗ»:

N п/п	Потребители	Период предшествующий текущему (2022 год факт)		Текущий период (2023 год ожид.)		Период регулирования (2024 год план)	
		тыс. т	тыс. т х км	тыс. т	тыс. т х км	тыс. т	тыс. т х км
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственный грузооборот	1 718,855	5 003,808	1 718,855	5 003,808	1 718,855	5 003,808
2	АО"Пикалевская сода"	182,048	761,973	182,048	761,973	182,048	761,973
3	ИП "Беляев"	1,449	2,897	1,449	2,897	1,449	2,897
	Итого	1 902,351	5 768,678	1 902,351	5 768,678	1 902,351	5 768,678

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «Пикалевский глиноземный завод» за 2021 г., 2022 г. согласно Отчету о финансовых результатах:

Наименование показателей	2021 год, тыс. руб.	2022 год, тыс.руб.
1	2	3
Выручка	9 863 533	11 133 164
Себестоимость продаж	(8 377 624)	(9 347 987)
Валовая прибыль	1 485 909	1 785 177
Коммерческие расходы	(103 711)	(144 204)
Управленческие расходы	(353 401)	(416 912)
Прибыль (убыток) от продаж	1 028 797	1 25 061
Проценты к получению	51 599	98 309
Проценты к уплате	(69 414)	-
Прочие доходы	50 684	64 723
Прочие расходы	(70 030)	(46 204)
Прибыль (убыток) до налогообложения	991 636	1 370 889
Налог на прибыль	(204 585)	(279 606)
в т.ч. текущий налог на прибыль	(164 924)	(279 022)
Отложенный налог на прибыль	(39 661)	(584)
Прочее	10	(8)
Чистая прибыль (убыток)	787 061	1 091 275

В соответствии с требованиями Методических рекомендаций проведен анализ затрат, учитываемых при установлении тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «ПГЛЗ».

Прямые затраты, относимые на себестоимость услуг по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) и на себестоимость услуг по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, распределяются ООО «ПГЛЗ» пропорционально фактическому и прогнозному количеству локомотиво-часов работы локомотивов при оказании каждого вида услуги:

№ п/п	Наименование	Данные ООО «ПГЛЗ» Факт 2022 года		Данные ООО «ПГЛЗ» План 2024 год	
		Кол-во лок-часов в год	Удельный вес в общем количестве лок-часов, %	Кол-во лок-часов в год	Удельный вес в общем количестве лок-часов, %
1	Количество локомотиво-часов работы локомотивов, в том числе:	29 462	100	29 462	100
1.1	услуга по перевозке грузов (подача и уборка вагонов)	25 043	85	25 043	85
1.2	маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	4 419	15	4 419	15

Исходя из таблицы, на период регулирования 85% от затрат железнодорожного цеха относится на тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) и 15% - на тариф по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов.

Общепроизводственные расходы распределяются между видами услуг (работ) пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

Общехозяйственные расходы – пропорционально выручке.

Данный порядок распределения определен Учетной политикой предприятия.

Определение затрат на период регулирования 2024 год осуществлялось регулирующим органом в соответствии с фактическими затратами 2022 года, ожидаемыми затратами 2023 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.

Базовый вариант	2023(оценка)	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	99,9	107,7
Индекс цен производителей нефтепродуктов	105,8	107,2
Индекс цен производителей промышленной продукции (ИЦП)	102,7	106,4

Фактические затраты от услуг, оказываемых сторонним потребителям, по данным предприятия составили 29 318,85 тыс. руб., доходы от услуг – 19 969,90 тыс. руб., убыток – 9 348,96 тыс. руб.

Объем грузооборота составил:

по услугам по перевозке грузов (подача и уборка вагонов): общий 5 768,68 тыс. тонно-км, в том числе сторонним потребителям – 764,87 тыс.тонно - км;

по услугам по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов: общий 4,42 тыс. лок-час, в том числе сторонним потребителям – 1,11 тыс. лок-час.

С учётом представленной документации (бухгалтерская отчётность, оборотно-сальдовые ведомости, договора, акты приемки выполненных работ и другие материалы, представленные в тарифной заявке) фактические затраты снижены на 24 057,99 тыс. руб. (12,4%) и составили 169 925,60 тыс. руб.

Общие затраты по услугам, оказываемым сторонним потребителям, за 2022 год за счёт корректировки были снижены на 3 620,26 тыс. руб. (12,3%) и составили 25 698,60 тыс. руб., убыток – 5 728,70 тыс. руб.

Предприятие не ведет раздельный учет затрат по видам деятельности. При расчете тарифов на транспортные услуги на 2024 год убыток 2022 года не был учтен ООО «ПГЛЗ», соответственно убыток 2022 года не был принят при расчете тарифов на 2024 год.

Доля общепроизводственных расходов принята пропорционально заработной плате основных производственных рабочих, общехозяйственные расходы распределены пропорционально выручке согласно Учетной политики предприятия.

После распределения общих затрат по видам регулируемых услуг сложился следующий результат:

по услугам по перевозке грузов (подача и уборка вагонов): затраты составили 19 008,20 тыс. руб., доходы от услуг – 13 844,14 тыс. руб., убыток - 5 164,06. тыс. руб.;

по услугам по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов: затраты составили 6 690,39 тыс. руб., доходы от услуг – 6 125,75 тыс. руб., убыток – 564,64 тыс. руб.

По ожидаемому результату 2023 года затраты от регулируемых услуг, оказываемых сторонним потребителям, по данным предприятия составили 30 088,45 тыс. руб., доходы от услуг – 21 902,39 тыс. руб., убыток – 8 186,05 тыс. руб.

При проведении анализа были скорректированы затраты по статьям:

«материалы» - снижены на 2 503,46 тыс.руб. (26,2%) и приняты в размере 7 046,47 тыс.руб. на основании факта 2022 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 102,7 на 2023 год (оценка) согласно прогнозу Минэкономразвития, так как представлены с ростом 39,2% без предоставления обоснований.

«дизельное топливо» - снижены на 1 089,49 тыс. руб. (5,8%) и приняты в размере 17 842,57 тыс.руб. на основании факта 2022 года с учётом ИПЦ нефтепродуктов в размере 99,9 на 2023 года (оценка) согласно прогнозу Минэкономразвития.

«оплата труда» – снижены на 3 657,25 тыс. руб. (5,4%) и приняты в размере 63 636,14 тыс.руб., произведен пересчёт затрат к фактическому количеству работников (87 штатных единиц), средняя заработная плата принята на заявленном уровне.

«отчисления на социальные нужды» – приняты в размере 31,1% от расходов на оплату труда;

«ОПР» – снижены на 29 920,86 (47,0%) и приняты на основании плановых, так как предприятием включены затраты, не относящиеся к регулируемому виду деятельности, часть затрат не подтверждена обосновывающими документами (договоры, акты выполненных работ, счета-фактуры).

Таким образом, затраты от услуг, оказываемых сторонним потребителям, ожидаемые по 2023 году, были снижены на 5 780,34 тыс. руб. (16,1%) и составили 30 088,45 тыс. руб., прогнозный финансовый результат - 8 186,05 тыс.руб.

Затраты относимые на себестоимость услуг по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) и на себестоимость услуг по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов распределены аналогично фактическому периоду.

После распределения общих затрат по видам регулируемых услуг ожидаемый результат следующий:

по услугам по перевозке грузов (подача и уборка вагонов): затраты составили 22 297,81 тыс. руб., доходы от услуг – 15 480,97 тыс. руб., убыток – 6 816,85 тыс. руб.;

по услугам по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов: затраты составили 7 790,63 тыс. руб., доходы от услуг – 6 421,43 тыс. руб., убыток - 1 369,20 тыс. руб.

1. Статья «Материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования представлены предприятием в размере 9 998,78 тыс. руб., снижены на 2 501,33 тыс. руб. (25,1%) и приняты в размере 7 497,45 тыс. руб. исходя из ожидаемых затрат 2023 года с учетом ИЦП промышленной продукции на 2024 год в размере 106,4 согласно прогнозу Минэкономразвития.

2. Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 19 216,45 тыс. руб.

Цена дизельного топлива на 2024 г. принята в размере 45 589,8 руб./т, что не превышает средней цены на дизельное топливо по Ленинградской области (по данным, представленным комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 02.10.2023 №3-5569/2023 (вх. от 02.10.2023 №КТ-1-6123/2023) средняя цена на дизельное топливо по торгам АО «Санкт-Петербургская международная товарно-сырьевая биржа» за сентябрь 2023 г.- 59 123,5 руб./т, с ИЦП нефтепродуктов 107,7 прогноз на 2024 год составит 63 676,0 руб./т).

Плановый расход дизельного топлива и смазочных материалов рассчитан предприятием с учетом 29 462 локомотиво-часов в год работы тепловозов и принят в размере 408,83 т., расход смазочных материалов – 4,45 т., что ниже, чем расход дизельного топлива и смазочных материалов, рассчитанный по нормативу с использованием «Руководства по эксплуатации и обслуживанию тепловозов ТГМ4, ТГМ4А», 1985г. издательство «Транспорт», Москва. Объемные показатели по расходу дизельного топлива и смазочных материалов соответствуют заявке предприятия и приняты на представленном уровне.

3. Статья «Оплата труда»

Затраты по данной статье на период регулирования рассчитаны ЛенРТК в размере 66 627,04 тыс. руб., снижены от заявленных на 3 829,14 тыс. руб. (5,4%) в связи с отсутствием обоснований увеличения численности производственного персонала при неизменном объеме производства. По данным предприятия в 2022 году численность производственного персонала железнодорожного цеха составила 87 человек.

Средняя заработная плата принята на заявленном уровне в размере 63 819,00 руб./месяц., что не превышает среднюю статистическую заработную плату в Ленинградской области, которая по данным Петростата по состоянию на август 2023 г. составляет 66 744,00 руб. (информация размещена по адресу: https://78.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/ZR082341.pdf).

Отчисления на социальные нужды приняты в размере 20 721,01 тыс. руб., что составляет 31,1% от фонда оплаты труда, из них 30% страховые выплаты на социальные нужды и 1,1% страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев.

Уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний с января 2022 года определен 10 класс профессионального риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев в размере 1,1 %.

4. Статья «Амортизационные отчисления»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 161,18 тыс. руб. на заявленном уровне. Учтены амортизационные отчисления основных средств, находящихся на балансе предприятия и относящиеся к регулируемому виду деятельности.

В соответствии с приказом ООО «ПГЛЗ» от 30.12.2022 № 1520 «Об утверждении Положения об учетной политике для целей бухгалтерского учета и отчетности и налогообложения ООО «ПГЛЗ» на 2023 год» амортизация по основным средствам начисляется линейным способом, исходя из установленного срока полезного использования.

5. Статья « Затраты на ремонт»

Затраты по статье «Ремонты» на период регулирования приняты на заявленном уровне в размере 16 263,05 тыс. руб.

По статье «ремонт локомотивов» затраты приняты на уровне заявки предприятия, так как не превышают прогнозный рост с учетом индекса цен производителей промышленной продукции в размере 106,4 на 2024 год

согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ожидаемому результату 2023 года. Учтены работы по техническому обслуживанию ТО-3 и текущему ремонту ТР-1 тепловозов согласно графика проведения текущих ремонтов и техобслуживания тепловозов ЖДЦ.

По статье «ремонт стрелочных переводов и верхнего строения пути» учтены затраты на материалы для кап.ремонта ж/д путей в соответствии с ремонтной программой на 2024 г. и сметами ремонтных работ на капитальный ремонт ж/д путей.

6. Статья «Общепроизводственные расходы»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 35 855,52 тыс. руб. В расчет общепроизводственных расходов были включены затраты, не относящиеся к регулируемым видам деятельности. Так как предприятием не подтвержден принцип распределения общепроизводственных затрат от общих затрат в целом по предприятию, затраты приняты на уровне ожидаемых затрат 2023 года с учетом ИЦП промышленной продукции на 2024 год в размере 106,4 согласно прогнозу Минэкономразвития. Распределение затрат между видами услуг (работ) произведено пропорционально заработной плате основных производственных рабочих согласно Учетной политике предприятия.

7. Статья «Общехозяйственные расходы»

Затраты по данной статье на 2023 год приняты в размере 817,17 тыс. руб., снижены на 412,55 тыс. руб. (33,6%).

Затраты представлены ООО «ПГЛЗ» с ростом 49,9% без предоставления обоснований, на 2024 год отсутствуют копии договоров и обосновывающие материалы, в связи с чем были сформированы исходя из принятых ожидаемых затрат 2023 года и применения ИЦП промышленной продукции на 2024 год в размере 106,4. Затраты распределены пропорционально доле выручки, заявленной предприятием на плановый период.

8. Статья «Земельный налог»

Затраты по статье «земельный налог» приняты на заявленном уровне в размере 1 704,21 тыс.руб. в соответствии с данными бухгалтерской отчетности.

9. Статья «Прибыль»

ООО «ПГЛЗ» в расчете тарифов на регулируемый период заявлена прибыль в размере 1 390,99 тыс. руб. Прибыль сокращена за счет исключения необоснованных расходов, включаемых в расчет прибыли: расходы на поощрение, так как они учтены в ФОТе в прямых затратах и налог на имущество в связи с отсутствием налоговой декларации на имущество. Учтена прибыль в размере 379,80 тыс. руб. на социальное развитие и налог на прибыль.

Таким образом, после распределения затрат пропорционально прогнозному количеству локомотиво-часов работы локомотивов при оказании каждого вида услуги:

по услуге по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) необходимая валовая выручка для сторонних потребителей составляет 18 448,34 тыс. руб. с учетом объема грузооборота 764,87 тыс. т*км, рентабельность 0,7%, размер тарифа 24,12 руб. за 1 тонно-км. Расчет предельного тарифа за перевозку грузов (подача и уборка вагонов) представлен в таблице 4. Рост тарифа к 2023 году составляет 19,2%.

Данный рост выше прогноза Минэкономразвития в связи с тем, что финансовые результаты за 2022 г. и 2023 г. (ожид.) свидетельствуют об убыточности регулируемого вида деятельности, связанного в том числе с уменьшением объемов. В сравнении с тарифами организаций, оказывающих аналогичные виды деятельности, предлагаемый к установлению тариф ниже в среднем на 27% (тариф для ООО «Киришская сервисная компания» составляет 31,3 руб. за 1 тонно-км., тариф для АО «Апатит» 33,5 руб. за 1 тонно-км.)

Расчет предельного тарифа за перевозку грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным путям на 2024 г.

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	Период регулирования 2024 г.		Разница между данными предприя-тия и ЛенРТК	Причины отклонения плановых затрат 2024 года
			по данным предприя-тия	по данным ЛенРТК		
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1	Прямые расходы, в т.ч.	тыс. руб.	116 756,73	109 881,50	-6 875,23	-
1.1.	Материалы , в т. ч.	тыс. руб.	8 498,96	6 372,83	-2 126,13	Корректировка произведена исходя из факта 2022 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 102,7 на 2023 год (оценка) и 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
	материалы на содержание локомотивов	тыс. руб.	1 929,87	1 101,70	-828,17	
	материалы на текущее содержание пути	тыс. руб.	4 377,22	3 733,64	-643,58	
	материалы на содержание стрелочных переводов	тыс. руб.	2 191,87	1 537,48	-654,39	
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы, в т. ч.	тыс. руб.	15 784,33	15 302,24	-482,10	Затраты определены исходя из норм расхода и цены дизельного топлива в размере 45 589,8 руб./т, что не превышает средней цены на дизельное топливо по Ленинградской области.
	дизельное топливо	тыс. руб.	15 309,57	14 841,98	-467,60	
	горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	474,76	460,26	-14,50	
1.3.	Оплата труда	тыс. руб.	59 887,75	56 632,98	-3 254,77	Затраты скорректированы согласно представленным данным о фактической численности сотрудников в связи с отсутствием обоснований увеличения численности производственного персонала при неизменном объеме. На 2023 и 2024 гг. рассчитаны с учетом

						численности 87 человек. Средняя заработная плата принята на заявленном уровне в размере 63 819 руб./месяц., что не превышает среднюю статистическую з/п в Ленинградской области.
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	18 625,09	17 612,86	-1 012,23	Приняты в размере 31,1 % от расходов на оплату труда, в т.ч. 30% страховые выплаты на социальные нужды и 1,1% страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев.
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	137,01	137,01	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне. Учтены амортизационные отчисления основных средств, находящихся на балансе предприятия и относящиеся к регулируемому виду деятельности.
1.6.	Ремонты , в т. ч.	тыс. руб.	13 823,59	13 823,59	0,00	-
	ремонты локомотивов	тыс. руб.	3 301,50	3 301,50	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне, не превышают прогнозный рост с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ЛенРТК ожидаемому результату 2023 года. Учтены работы по техобслуживанию ТО-3 и текущему ремонту ТР-1 тепловозов согласно графика проведения текущих ремонтов и техобслуживания тепловозов.
	ремонты стрелочных переводов и верхнего строения пути	тыс. руб.	10 522,09	10 522,09	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне в соответствии с ремонтной программой предприятия на 2024 г. и сметами ремонтных работ на капитальный ремонт путей.
2	Накладные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	58 870,94	32 530,66	-26 340,28	-
2.1.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	56 512,09	30 477,20	-26 034,90	Корректировка за счет исключения затрат, не относящихся к регулируемым видам деятельности. Затраты распределены между видами услуг (работ) пропорционально заработной плате основных производственных рабочих согласно Учетной политике предприятия.
2.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	910,26	604,88	-305,38	Корректировка произведена исходя из факта 2022 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 102,7 на 2023 год (оценка) и 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития. Затраты распределены между видами услуг (работ) пропорционально выручке согласно Учетной политике предприятия.
2.3.	Земельный налог	тыс. руб.	1 448,58	1 448,58	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне в соответствии с данными бухгалтерской отчетности.
3	Итого затраты цеха на перевозки	тыс. руб.	175 627,67	142 412,16	-33 215,51	-
4	Объем грузооборота общий	тыс. т х км	5 768,68	5 946,32	177,64	Корректировка произведена исходя из объёмов за 2022-2023 гг.
5	Цеховая себестоимость 1 т*км	руб.	30,45	23,95	-6,50	-
6	Цеховая себестоимость услуг по перевозке на сторону	тыс. руб.	23 286,50	18 318,35	-4 968,15	-
7	Прибыль	тыс. руб.	1 021,06	129,99	-891,07	Прибыль сокращена за счет исключения необоснованных расходов, включаемых в расчет прибыли: расходы на поощрение, так как они учтены в ФОТе в прямых затратах и налог на имущество в связи с отсутствием налоговой декларации на имущество. Учтена прибыль на соц. развитие и налог на прибыль.
8	Рентабельность	%	4,38	0,71	-3,68	-
9	Доход от услуги	тыс. руб.	24 307,56	18 448,34	-5 859,22	-
10	Объем грузооборота на сторону	тыс. т х км	764,87	764,87	0,00	-
11	Предельный тариф на 1 т х км	руб.	31,78	24,12	-7,66	Рост 19,2% к уровню 2023 года.

по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, необходимая валовая выручка для сторонних потребителей составляет 6 911,47 тыс. руб. с учетом заявленного объема локомотивной работы 1,113 тыс. лок-час, рентабельность 3,8%. Размер тарифа составит 6 209,77 руб. за 1 лок-час. Расчет предельного тарифа за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов представлен в таблице 5. Рост тарифа к 2023 году 7,6%.

Расчет предельного тарифа за маневровую работу локомотива,
не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов по подъездным путям на 2024 г.

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	Период регулирования 2024 г.		Разница между данными предприя-тия и ЛенРТК	Причины отклонения плановых затрат 2024 года
			по данным предприя-тия	по данным ЛенРТК		
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1	Прямые расходы, в т.ч.	тыс. руб.	21 856,19	20 604,67	-1 251,52	-
1.1.	Материалы , в т. ч.	тыс. руб.	1 499,82	1 124,62	-375,20	Корректировка произведена исходя из факта 2022 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 102,7 на 2023 год (оценка) и 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития в связи с отсутствием обоснований увеличения затрат.
	материалы на содержание локомотивов	тыс. руб.	340,57	194,42	-146,15	
	материалы на текущее содержание пути	тыс. руб.	772,45	658,88	-113,57	
	материалы на содержание стрелочных переводов	тыс. руб.	386,80	271,32	-115,48	
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы , в т. ч.	тыс. руб.	4 037,53	3 914,21	-123,32	Затраты определены исходя из норм расхода и цены дизельного топлива в размере 45 589,8 руб./т, что не превышает средней цены на дизельное топливо по Ленинградской области.
	дизельное топливо	тыс. руб.	3 916,09	3 796,48	-119,61	
	горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	121,44	117,73	-3,71	
1.3.	Оплата труда	тыс. руб.	10 568,43	9 994,06	-574,37	Затраты скорректированы согласно представленным данным о фактической численности сотрудников в связи с отсутствием обоснований увеличения численности производственного персонала при неизменном объеме. На 2023 и 2024 гг. рассчитаны с учетом численности 87 человек. Средняя заработная плата принята на заявленном уровне в размере 63 819 руб./месяц., что не превышает среднюю статистическую з/п в Ленинградской области.
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 286,78	3 108,15	-178,63	Приняты в размере 31,1 % от расходов на оплату труда, в т.ч. 30% страховые выплаты на социальные нужды и 1,1% страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев.
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	24,18	24,18	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне. Учтены амортизационные отчисления основных средств, находящихся на балансе предприятия и относящиеся к регулируемому виду деятельности.
1.6.	Ремонты , в т. ч.	тыс. руб.	2 439,46	2 439,46	0,00	-
	ремонты локомотивов	тыс. руб.	582,62	582,62	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне, не превышают прогнозный рост с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития к принятому ЛенРТК ожидаемому результату 2023 года. Учтены работы по техническому обслуживанию ТО-3 и текущему ремонту ТР-1 тепловозов согласно графика проведения текущих ремонтов и техобслуживания тепловозов ЖДЦ.
	ремонты стрелочных переводов и верхнего строения пути	тыс. руб.	1 856,84	1 856,84	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне в соответствии с ремонтной программой предприятия на 2024 г. и сметами ремонтных работ на капитальный ремонт путей.
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	10 547,82	5 846,25	-4 701,57	-
2.1.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	9 972,72	5 378,33	-4 594,39	Корректировка за счет исключения затрат не относящихся к регулируемым видам деятельности. Затраты распределены между видами услуг (работ) пропорционально заработной плате основных производственных рабочих согласно

						Учетной политики предприятия.
2.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	319,46	212,29	-107,17	Корректировка произведена исходя из факта 2022 года с учетом ИЦП промышленной продукции в размере 102,7 на 2023 год (оценка) и 106,4 на 2024 год согласно прогнозу Минэкономразвития. Затраты распределены между видами услуг (работ) пропорционально выручке согласно Учетной политики предприятия.
2.3.	Земельный налог	тыс. руб.	255,63	255,63	0,00	Затраты приняты на заявленном уровне в соответствии с данными бухгалтерской отчетности.
3	Итого затраты цеха на перевозки	тыс. руб.	32 404,01	26 450,92	-5 953,09	-
4	Общий объем локомотиво-часов	тыс. лок-час	4,42	4,42	0,00	-
5	Цеховая себестоимость 1 лок-час	руб.	7 332,38	5 985,32	-1 347,07	-
6	Цеховая себестоимость маневреной работы на сторону	тыс. руб.	8 160,94	6 661,66	-1 499,28	-
7	Прибыль	тыс. руб.	369,92	249,81	-120,11	Прибыль сокращена за счет исключения необоснованных расходов, включаемых в расчет прибыли: расходы на поощрение, так как они учтены в ФОТе в прямых затратах и налог на имущество в связи с отсутствием налоговой декларации на имущество. Учтена прибыль на соц. развитие и налог на прибыль.
8	Рентабельность	%	4,53	3,75	-0,78	-
9	Доход от услуги	тыс. руб.	8 530,87	6 911,47	-1 619,39	-
10	Объем локомотиво-часов на сторону	тыс. лок-час	1,113	1,113	0,00	Принят на заявленном уровне.
11	Предельный тариф на 1 лок-час	руб.	7 664,75	6 209,77	-1 454,98	Рост 7,6% к уровню 2023 года.

На основании вышеизложенного предлагаем установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Пикалевский глиноземный завод» для сторонних потребителей на 2024 год в размере:

- предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 24,12 рублей за 1 тонно-км (без НДС), рост к 2023 году 19,2%;

- предельный тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов в размере 6 209,77 рублей за 1 лок-час (без НДС) рост к 2023 году 7,6%.

Приложение № 32 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области от 13.12.2023 № 49

О внесении изменений в некоторые приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области

В соответствии со статьей 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, приказом Федеральной антимонопольной службы от 15 августа 2016 года № 1145/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств и установлению сроков оплаты» (далее – Методические указания), областным законом от 13 июня 2012 года № 46-оз «О порядке перемещения транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения, оплаты стоимости перемещения и хранения, возврата транспортных средств в Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК), утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, ЛенРТК является уполномоченным органом по установлению тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области.

Согласно пункту 4 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 15 августа 2016 года № 1145/16 (далее – Методические указания), тарифы устанавливаются по результатам торгов (аукцион на понижение цены) по выбору исполнителя услуг. Начальной максимальной ценой таких торгов является базовый уровень тарифов, определяемый органом регулирования.

В Ленинградской области осуществляют деятельность по перемещению задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранению и возврату 12 организаций, которые определены по результатам конкурсного отбора в соответствии с порядком проведения конкурсного отбора юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, привлекаемых в качестве уполномоченных организаций для проведения работ по перемещению задержанных транспортных средств на специализированные стоянки, их хранению и возврату, утвержденным Комитетом Ленинградской области по транспорту (уполномоченным Правительством Ленинградской области органом исполнительной власти Ленинградской области).

По итогам конкурсного отбора Комитетом Ленинградской области по транспорту заключены договоры с уполномоченными организациями сроком на три года.

На данный момент на территории Ленинградской области по результатам торгов (аукцион на понижение цены) по выбору исполнителя услуг установлены тарифы следующими приказами ЛенРТК: №31-п от 10.03.2021 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области»; №119-п от 06.10.2021 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Бокситогорского муниципального района Ленинградской области»; №62-п от 15.06.2022 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области»; №64-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области»; №65-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области»; №66-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Выборгского района Ленинградской области»; №67-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области»; №68-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»; №69-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области»; №70-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Кировского муниципального района Ленинградской области»; №71-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Лодейнопольского и Подпорожского

муниципальных районов Ленинградской области»; №72-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Лужского муниципального района Ленинградской области»; №73-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области»; №74-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области»; №75-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области»; №76-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Тосненского района Ленинградской области» и №96-п от 18.10.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Всеволожского района Ленинградской области».

Данные приказы установлены бессрочно.

В ЛенРТК поступило обращение комитета Ленинградской области по транспорту от 22.11.2023 № исх-5065/2023 (вх. № КТ-1-8035/2023 от 22.11.2023) по вопросу повышения уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств в Ленинградской области, направленное в ЛенРТК во исполнение пункта 2 Протокола совещания с руководителями организаций, осуществляющих перемещение, хранение и выдачу задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области, по вопросу работы и функционирования специализированных стоянок на территории Ленинградской области от 9 ноября 2023 года.

Согласно пункту 6 раздела 1 Методических указаний тарифы устанавливаются на прогнозный период, который составляет не менее одного календарного года. В случае установления долгосрочных тарифов срок их действия не может быть менее 5 лет, а при установлении указанных тарифов впервые, срок их действия не должен превышать 3 года, но окончание их действия должно совпадать с окончанием календарного года. Долгосрочные тарифы (сроком действия 3 года и более) подлежат ежегодной корректировке, которая осуществляется методом индексации или методом сравнения сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

В целях установления долгосрочных тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области и повышения их уровня на 2024 год ЛенРТК письмом от 24.11.2023 №КТ-3-6024/2023 были запрошены у Комитета Ленинградской области по транспорту копии договоров с организациями, осуществляющими перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ленинградской области.

Письмом от 29.11.2023 № исх-5199/2023 (вх. № КТ-1-8303/2023 от 29.11.2023) комитет Ленинградской области по транспорту представил копии договоров об осуществлении перемещения и хранения задержанных транспортных средств с: ООО «Олимп» (Бокситогорский, Тихвинский районы); ООО «Спецстоянка» (Ломоносовский район); ИП Григорьев К.Н. (Гатчинский, Кировский, Выборгский районы); ИП Шаданов С.Н. (Лужский район); ООО «47 Регион (Тосненский, Всеволожский районы); ООО «Спутник» (Сланцевский район); ИП Старков Е.В. (Кингисеппский район); ИП Селькова Г.В. (Сосновоборский городской округ); ООО «ЛОДАС» (Лодейнопольский и Подпорожский районы); ИП Федоров Р.А. (Волховский район); ИП Маркарян А.А. (Волосовский район), ООО «Автодом» (Приозерский район).

Все представленные договоры заключены на трехлетний срок.

Рассмотрев предложение Комитета Ленинградской области по транспорту, предлагает установить на территории Ленинградской области долгосрочные тарифы с ежегодной корректировкой в соответствии с пунктом 6 раздела 1 Методических указаний. В связи с тем, что долгосрочные тарифы ранее уже устанавливались на территории Ленинградской области (с 2019 по 2023 год) предлагается установить долгосрочные тарифы на пятилетний период.

Принято решение провести корректировку долгосрочных тарифов методом индексации тарифов.

Согласно пункту 18 раздела 3 Методических указаний методом индексации осуществляется увеличение тарифа, либо отдельных статей затрат на индексы изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период).

Произведена индексация долгосрочных тарифов на основании индексов изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте) прогноза социально-экономического развития Российской

Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещенного на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сентябре 2023 года:

Базовый вариант	2024 год (прогноз)	2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	107,2	104,2	104,0	104,0

Таким образом, предлагается:

1. Внести в приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области: №64-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области»; №65-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Волховского муниципального района Ленинградской области»; №66-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Выборгского района Ленинградской области»; №67-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области»; №68-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»; №69-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Киришского муниципального района Ленинградской области»; №70-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Кировского муниципального района Ленинградской области»; №71-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Лодейнопольского и Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области»; №72-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Лужского муниципального района Ленинградской области»; №73-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области»; №74-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области»; №75-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Сосновоборского городского округа Ленинградской области»; №76-п от 16.08.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Тосненского района Ленинградской области» и №96-п от 18.10.2023 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Всеволожского района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. Изложить таблицу Приложения 1 к вышеуказанным приказам в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026	01.01.2027-31.12.2027
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	3 550,00	3 805,60	3 965,44	4 124,05	4 289,01
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 727,00	5 067,34	5 280,17	5 491,38	5 711,03

Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F, в том числе:	-	-	-	-	-
- массой от 3,5 тонн до 40 тонн	19 300,00	20 689,60	21 558,56	22 420,91	23 317,74
- массой от 40 тонн до 60 тонн	20 700,00	22 190,40	23 122,40	24 047,29	25 009,18
- массой более 60 тонн	21 700,00	23 262,40	24 239,42	25 209,00	26 217,36
Негабаритные транспортные средства **	22 690,00	24 323,68	25 345,27	26 359,09	27 413,45

1.2. Изложить таблицу Приложения 2 к вышеуказанным приказам в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026	01.01.2027-31.12.2027
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	31,97	34,27	35,71	37,14	38,63
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	63,94	68,54	71,42	74,28	77,25
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F, в том числе:	-	-	-	-	-
- массой от 3,5 тонн до 40 тонн	127,89	137,10	142,86	148,57	154,51
- массой от 40 тонн до 60 тонн	127,89	137,10	142,86	148,57	154,51
- массой более 60 тонн	127,89	137,10	142,86	148,57	154,51
Негабаритные транспортные средства **	191,83	205,64	214,28	222,85	231,76

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области №31-п от 10.03.2021 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

2.1. Изложить таблицу Приложения 1 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	4 563,31	4 563,31	4 837,11	5 185,38	5 403,17
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 563,31	4 563,31	4 837,11	5 185,38	5 403,17
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	18 156,84	18 156,84	19 246,25	20 631,98	21 498,52
Негабаритные транспортные средства **	21 405,79	21 405,79	22 690,14	24 323,83	25 345,43

2.2. Изложить таблицу Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты	01.01.2022-	01.01.2023-	01.01.2024-	01.01.2025-

	вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	31,06	31,06	32,92	35,29	36,77
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	61,06	61,06	64,72	69,38	72,29
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	123,19	123,19	130,58	139,98	145,86
Негабаритные транспортные средства **	184,25	184,25	195,31	209,37	218,17

3. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области №119-п от 06.10.2021 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Бокситогорского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

3.1. Изложить таблицу Приложения 1 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	4 393,26	4 393,26	4 656,86	4 992,15	5 201,82
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 393,26	4 393,26	4 656,86	4 992,15	5 201,82
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	16 056,06	16 056,06	17 019,42	18 244,82	19 011,10
Негабаритные транспортные средства **	20 697,00	20 697,00	21 938,82	23 518,42	24 506,19

3.2. Изложить таблицу Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	29,52	29,52	31,29	33,54	34,95
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	59,04	59,04	62,58	67,09	69,90
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	118,08	118,08	125,16	134,17	139,81
Негабаритные транспортные средства **	177,12	177,12	187,75	201,27	209,72

4. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области №62-п от 15.06.2022 «Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

4.1. Изложить таблицу Приложения 1 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, в руб. за одно транспортное средство*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	4 582,17	4 857,10	5 206,81	5 425,50	5 642,52
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	4 582,17	4 857,10	5 206,81	5 425,50	5 642,52
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	16 746,47	17 751,26	19 029,35	19 828,58	20 621,73
Негабаритные транспортные средства **	21 586,97	22 882,19	24 529,71	25 559,96	26 582,35

4.2. Изложить таблицу Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

Категория транспортного средства	Тариф на хранение одного транспортного средства, в руб. за 1 час*				
	с даты вступления в законную силу настоящего приказа - 31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
Транспортные средства категорий A, A1, B1, M; самоходные машины категорий A I	30,79	32,64	34,99	36,46	37,92
Транспортные средства категорий B, D1 массой до 3,5 тонн; самоходные машины категорий A II	61,58	65,27	69,97	72,91	75,82
Транспортные средства категорий C, D, BE, CE, DE, C1, C1E, D1E массой более 3,5 тонн; самоходные машины категорий A III, A IV, B,C,D,E,F	123,16	130,55	139,95	145,83	151,66
Негабаритные транспортные средства **	184,74	195,82	209,92	218,74	227,49

Приложение № 33 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области от 13.12.2023 № 49

Основные показатели об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2024 году

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)» топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин (далее – твердое топливо), реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам (далее – потребитель), созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, относится к Перечню продукции производственно-технического назначения, товаров народного потребления и услуг, на которые государственное регулирование цен (тарифов) на внутреннем рынке Российской Федерации осуществляют органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В Ленинградской области данным полномочием наделен комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274.

В целях установления на территории Ленинградской области единой системы формирования, регулирования и применения цен на твердое топливо, а также обеспечения экономического обоснования цен на твердое топливо, приказом ЛенРТК от 13 мая 2019 года №92-п был утвержден Порядок государственного регулирования цен на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территории Ленинградской области (далее – Порядок).

Согласно пункту 12 Порядка, в случае если на государственное регулирование цен на твердое топливо не выходит ни один из субъектов регулирования, ЛенРТК принимает решение об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 13 марта 2018 года № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» (далее – постановление № 78).

Так, на 2023 год приказом ЛенРТК от 30 ноября 2022 года № 546-п были установлены розничные цены на твердое топливо для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, в размере 2 046,00 руб. за метр кубический дров (с НДС) и в размере 8 316,00 руб. за тонну угля каменного энергетического (с НДС). Цена установлена на условиях франко-склад топливоснабжающей организации (склад, база) без учета доставки до потребителя.

Заявлений от хозяйствующих субъектов об установлении розничных цен на твердое топливо на 2024 год с расчетами и обосновывающими документами в ЛенРТК не поступало.

С целью установления предельных (максимальных) розничных цен на твердое топливо, реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье (далее – предельные розничные цены), на территории Ленинградской области на 2024 год методом экономически обоснованных расходов (затрат) ЛенРТК направлялись запросы в организации, осуществляющие реализацию твердого топлива на территории Ленинградской области (от 19 октября 2023 года: № КТ-3-5168/2023; № КТ-3-5167/2023)

Ответы на запросы ЛенРТК хозяйствующими субъектами представлены не были.

Согласно пункту 12 Порядка, в соответствии с постановлением № 78, принято решение об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления.

Цены на твердое топливо, реализуемые потребителям на территории Ленинградской области, согласно пункту 6 Порядка, рассчитываются с использованием следующих методов государственного регулирования:

метод экономически обоснованных расходов (затрат);

метод индексации цен;

метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

В соответствии с пунктом 7 Порядка выбор метода государственного регулирования цен осуществляется ЛенРТК.

Согласно пункту 26 Порядка расчет цен на твердое топливо с применением метода индексации осуществляется путем увеличения действующих цен на твердое топливо на индекс потребительских цен (в среднем по году), в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период регулирования.

На 2024 год цены на твердое топливо на территории Ленинградской области определены методом индексации действующих в 2023 году розничных цен (утвержденных приказом ЛенРТК от 30 ноября 2022 года № 546-п) в соответствии с пунктом 26 Порядка с применением прогнозного индекса потребительских цен 107,2% на 2024 год на основании индексов изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещенного на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сентябре 2023 года.

Расчет розничных цен на твердое топливо в соответствии с пунктом 26 Порядка представлен:

Наименование топлива	Ед.	Принято приказом ЛенРТК от 30.12.2022 №546-п на 2023 год, тыс. руб.	Период регулирования (2024 год), тыс. руб.
Уголь каменный энергетический	тонна	8 316,00	8 914,75
Дрова	кубический метр	2 046,00	2 193,31

Таким образом, расчетная розничная цена на уголь с НДС в 2024 году составит 8 914,75 руб./тн (цена на уголь, установленная на 2023 год приказом ЛенРТК от 30 ноября 2022 года № 546-п, размере 8 316,00 руб. за тонну угля каменного энергетического (с НДС) с учетом индекса потребительских цен 107,2% на 2024 год (8 316,00 х 1,072 = 8 914,75)).

Расчетная розничная цена на дрова с НДС в 2024 году составит 2 193,31 руб./м3 (цена на дрова, установленная на 2023 год приказом ЛенРТК от 30 ноября 2022 года № 546-п, в размере 2 046,00 руб. за метр кубический дров (с НДС) с учетом индекса потребительских цен 107,2% на 2024 год (2 046,00 х 1,072 = 2 193,31)).

В целях проведения мониторинга за ценами на территории Ленинградской области ЛенРТК направлялись запросы в администрации муниципальных образований Ленинградской области (от 23 октября 2023 года № КТ-3-5253/2023).

Органы местного самоуправления в соответствии с п.п. 4 п. 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» отвечают за «организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом».

По информации администраций муниципальных образований Ленинградской области договоры на снабжение населения топливом не заключаются, организации на условиях конкурса не выбираются.

Администрации муниципальных образований Ленинградской области представили в ЛенРТК информацию, исходя из действующей рыночной цены на топливо в границах муниципальных образований.

Уровень розничных цен на территории Ленинградской области (по данным муниципальных образований) колеблется: на дрова от 600 до 5 450 руб. за $м^3$; на уголь от 2 600 до 10 000 руб. за тонну.

По данным комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 03.11.2023 №3-6490/2023 (вх. №КТ-1-7294/2023 от 03.11.2023) средняя цена угля каменного энергетического марки Д (сортовой) составляет в 2023 году 7 850,00 руб./тн (с НДС), ожидаемая цена на 2024 год 8 800,00 руб./тн (с НДС).

Прогноз комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области на уровень розничных цен на уголь в 2024 году практически совпадает с расчетными показателями ЛенРТК.

Таким образом, предлагается установить розничные цены на твердое топливо, используемые для определения денежной компенсации расходов на приобретение твердого топлива отдельным категориям

граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления, в целях реализации мер социальной поддержки, на территории Ленинградской области на 2024 год: в размере 2 193,31 руб. за метр кубический дров (с НДС) с ростом к 2023 году 7,2%; в размере 8 914,75 руб. за тонну угля каменного энергетического (с НДС) с ростом к 2023 году 7,2%.

Предложения ЛенРТК:

Наименование топлива	Ед. измерения	Розничная цена, в руб. (с НДС)
Уголь каменный энергетический	тонна	8 914,75
Дрова	кубический метр	2 193,31

Примечания:

1. Цена установлена на условиях франко-склад топливоснабжающей организации (склад, база) без учета доставки до потребителя.

2. Норматив обеспечения углем и дровами для расчета компенсации расходов на приобретение твердого топлива для нужд отопления жилых домов утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 13 марта 2018 года № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» (пункт 2,6 приложения 4 «Порядок назначения и выплаты денежной компенсации части расходов на приобретение топлива и (или) баллонного газа отдельным категориям граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и (или) газоснабжения»).

Приложение № 34 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по установлению предельного уровня тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ВФ АО «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2024 год

В адрес ЛенРТК поступило заявление ВФ АО «Апатит от 25.04.2023 №АП-ВФ/0509 (вх. № КТ-1-2515/2023 от 28.04.2023) об установлении тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ВФ АО «Апатит» для сторонних потребителей на 2024 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

В соответствии с приказом ЛенРТК от 22.10.2010 №167-п распоряжением ЛенРТК от 10.05.2023 № 161-р было открыто дело № 13-ПЖП об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования Волховским филиалом акционерного общества «Апатит» на территории Ленинградской области, на 2024 год.

Извещение об открытии дела направлено письмом ЛенРТК от 15.05.2023 № КТ-3-2210/2023.

На 2023 год приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 06.12.2022 № 549-п были установлены предельные тарифы в размере:

- тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 33,45 руб. за 1 тонно-км (без НДС);
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 4 079,18 руб. за 1 лок-час (без НДС);
- тариф за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах в размере 2 813,10 руб. 1 крано-час (без НДС).

ВФ АО «Апатит» письмом от 27.11.2023 №АП-ВФ/1335-2023 (вх. №КТ-1-8225/2023 от 27.11.2023) представлены на утверждение скорректированные тарифы на 2024 год, рассчитанные методом индексации тарифа, в размере:

- тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 35,23 рублей за 1 тонно - км (без НДС) с ростом к утвержденному тарифу 2023 года – 5,3%;
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 4 307,04 руб. за 1 лок-час. (без НДС) с ростом к утвержденному тарифу 2023 года – 5,6%;
- тариф за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах в размере 2 988,95 руб. за 1 крано-час (без НДС) с ростом к утвержденному тарифу 2023 года – 6,3%.

ВФ АО «Апатит» оказывает транспортные услуги контрагентам: ООО «ГЛАЦЕМ», АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания», ООО «Северо-западное путейское предприятие», ООО «ТРАНСЛАЙН-СТРОЙ».

Объемные показатели по данным ВФ АО «Апатит»:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Период, предшест. текущему (2022 год)	Текущий период (2023 год), ожид. исполн.	Период регулирования (2024 год)
1.	Объем перевезенного груза (ООО «ГЛАЦЕМ»)	тыс. т х км	1 456,7	1 174,6	1 622,5
2.	Маневровые работы (ООО «ГЛАЦЕМ», АО «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания», ООО «Северо-западное путейское предприятие», ООО «ТРАНСЛАЙН-СТРОЙ»)	лок.-час.	1 163,0	918,6	1 000,0
3.	Погрузочно-разгрузочные работы (ООО «Северо-западное путейское предприятие»)	крано-час	8,0	10,0	10,0

Результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «Апатит» за 2021-2022 гг., согласно Отчету о финансовых результатах:

Наименование показателей	2022 год, тыс. руб.	2021 год, тыс. руб.
Выручка	*516 457 611*	*361 641 400*
Себестоимость	(232 635 882)	(169 745 698)
Валовая прибыль	283 821 729	191 894 702
Коммерческие расходы	(23 337 201)	(20 789 344)
Управленческие расходы	(20 567 131)	(16 003 281)
Прибыль (убыток) от продаж	*239 917 397*	*155 102 077*
Доходы от участия в других организациях	-	160 737
Проценты к получению	400 364	148 703
Проценты к уплате	(6 466 550)	(3 351 444)
Прочие доходы	3 041 218	1 580 885
Прочие расходы	(10 986 782)	(6 104 147)
Прибыль (убыток) до налогообложения	225 905 648	147 536 810
Чистая прибыль (убыток)	*181 678 511*	*119 306 868*

В соответствии с данными ВФ АО «Апатит» доход за 2022 год от регулируемых услуг составил 51 428,20 тыс. руб. Затраты представлены в размере 42 293,58 тыс. руб. Рентабельность, по данным предприятия, по факту 2022 года 17,76%

Сведения о доходах, расходах и рентабельности ВФ АО «Апатит» по результатам деятельности за 2022 год (по данным предприятия):

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Период, предшест. текущему (2022 год)
1.	*Доходы, всего, в том числе :*	*тыс. руб.*	*51 428,20*
1.1.	по регулируемым транспортным услугам:	тыс. руб.	51 428,20
	- перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	тыс. руб.	46 845,36
	- погрузочно-разгрузочные работы	тыс. руб.	21,35
	- маневровые работы локомотива	тыс. руб.	4 561,50
1.2.	по нерегулируемым транспортным услугам	тыс. руб.	0,00
1.3.	другие виды деятельности	тыс. руб.	0,00
2.	*Расходы, всего, в том числе:*	*тыс. руб.*	*42 293,58*
2.1.	по регулируемым транспортным услугам:	тыс. руб.	42 293,58
	- перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	тыс. руб.	35 508,04
	- погрузочно-разгрузочные работы	тыс. руб.	22,33
	- маневровые работы локомотива	тыс. руб.	6 763,21
2.2.	по нерегулируемым транспортным услугам	тыс. руб.	0,00
2.3.	другие виды деятельности	тыс. руб.	0,00
3.	*Рентабельность, всего, в том числе:*	*%*	*17,76*
3.1.	по регулируемым транспортным услугам:	%	17,76
	- перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	%	24,20
	- погрузочно-разгрузочные работы	%	-4,59
	- маневровые работы локомотива	%	-48,27
3.2.	по нерегулируемым транспортным услугам	%	0,00

3.3.	другие виды деятельности	%	0,00

Расчёт тарифов на 2024 год произведен в соответствии с разделом 6 Методических рекомендаций методом индексации тарифов согласно заявлению ВФ АО «Апатит» от 27.11.2023 №АП-ВФ/1335-2023 (вх. №КТ-1-8225/2023 от 27.11.2023).

В соответствии с пунктом 6.1. Методических рекомендаций при установлении тарифов методом индексации тарифы рассчитываются путем увеличения учтенных при установлении действующих тарифов расходов по отдельным статьям затрат, за исключением расходов, связанных с начислением амортизации основных средств, и расходов, источником которых является прибыль, на следующие индексы изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период):

1) индекс цен производителей нефтепродуктов - для индексации расходов на топливо и смазочные материалы;

2) индекс потребительских цен - для индексации расходов на оплату труда и отчисления на социальные нужды;

3) индекс цен производителей промышленной продукции - для индексации расходов на текущее содержание, эксплуатацию и ремонт основных средств, прочих и накладных расходов.

Затраты на 2024 год сформированы регулирующим органом на основании индексов изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, размещенного на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сентябре 2023 года:

Базовый вариант	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	107,2
Индекс цен производителей промышленной продукции без ТЭК (ИЦП)	106,4

В соответствии с пунктом 6.2 Методических рекомендаций годовая величина объемного показателя, учитываемого при формировании тарифов на транспортные услуги с применением метода индексации на расчетный период регулирования, определяется исходя из договоров и заявок контрагентов, но не менее величины, учтенной в действующих тарифах.

Для расчета тарифов объём принят в размерах, учтенных в действующих тарифах 2023 года:

подача и уборка вагонов: общий объем грузооборота 7 497 тыс.т-км, в том числе собственный 6 200 тыс.т-км, сторонних потребителей 1 297 тыс.т-км;

маневровая работа локомотива: общий объем услуг 2 942 лок-час, в том числе собственный 1 642 лок-час, сторонних потребителей 1 300 лок-час;

работа ж/д крана: общий объем 3 225 крано-часов, в том числе собственный 3 103 крано-часов, сторонних потребителей 122 крано-часа.

Рентабельность принята в размерах, учтенных в действующих тарифах 2023 года:

подача и уборка вагонов: 11%;

маневровая работа локомотива: 8%;

работа ж/д крана: 13%.

Расчет предельного тарифа за перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) ВФ АО "Апатит» на 2024 год:

Статьи затрат	Ед. изм-я	Принято приказом ЛенРТК от 06.12.2022 № 549-п на 2023 год	на 2024 год		Отклонение	Причины отклонения
			По данным предприятия	По данным ЛенРТК		

Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	141 144,80	147 351,60	147 333,30	-18,30	Скорректированы на плановый период методом индексации от действующего тарифа в соответствии с п. 6 Методических рекомендаций
Материалы	тыс. руб.	3 104,00	3 302,70	3 302,70	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Оплата труда	тыс. руб.	7 747,10	8 304,90	8 304,90	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИПЦ на 2024 год 107,2% согласно прогнозу Минэкономразвития
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 395,40	2 567,90	2 549,60	-18,30	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,7% от расходов на оплату труда (из них 30% страховые выплаты на социальные нужды и 0,7% страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний)
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	44 121,00	44 121,00	44 121,00	0,00	Приняты на уровне, учтенном в действующих тарифах, в соответствии с п. 6.1. Методических рекомендаций
Арендная плата (концессионная плата, лизинговые платежи)	тыс. руб.	355,20	294,10	0,0	-294,1	Исключены как неподтвержденные в соответствии с п. 5.3.8. Методических указаний
Ремонт	тыс. руб.	22 743,70	24 199,30	24 199,30	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	60 678,30	64 561,70	64 561,70	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	75 248,70	80 064,60	80 064,60	0,00	-
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	73 184,50	77 868,30	77 868,30	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	2 064,20	2 196,30	2 196,30	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Итого затраты	тыс. руб.	216 393,50	227 416,20	227 103,9	-312,3	-
Итого расходы по услугам сторонним организациям	тыс. руб.	39 139,80	41 155,80	41 101,8	-54,0	Скорректированы и рассчитаны пропорционально запланированным объемам грузооборота
Прибыль	тыс. руб.	4 245,0	4 527,10	4 521,2	-5,9	Размер прибыли рассчитан исходя из уровня рентабельности, принятой в действующих тарифах

Рентабельность	%	11%	11%	11%		Принята в размере, учтенном в действующих тарифах
НВВ	тыс. руб.	43 384,80	45 683,00	45 623,0	-60,0	-
Объем грузооборота, в том числе:		7 496 834,30	7 496 834,30	7 496 834,30	0,00	-
Собственный грузооборот	тонно-км	6 200 000,00	6 200 000,00	6 200 000,00	00	-
Грузооборот сторонних потребителей	тонно-км	1 296 834,30	1 296 834,30	1 296 834,30	0,00	Принят объем в размере, учтенном в действующих тарифах, согласно п. 6.2 Методических рекомендаций
Тариф	руб./ тонно-км	33,45	35,23	35,18	-0,05	Рост тарифа к 2023 году 5,2%

Таким образом, затраты на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) на период регулирования 2024 год приняты в размере 41 101,8 тыс. руб.

Необходимая прибыль на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) принята в размере 4 521,2 тыс. руб. Рентабельность составила 11 %.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки в размере 45 623,00 тыс. руб. и грузооборота в размере 1 296 834,3 тонно-км.

Предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) рассчитан в размере 35,18 руб. за 1 тонно-км.

Рост предельного тарифа по сравнению с утвержденным предельным тарифом 2023 года составил 5,2 %.

Расчет предельного тарифа за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, ВФ АО "Апатит» на 2024 год:

Статьи затрат	Ед. изм-я	Принято приказом ЛенРТК от 06.12.2022 № 549-п на 2023 год	на 2024 год		Отклонение	Причины отклонения
			По данным предприятия	По данным ЛенРТК		
Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	6 650,70	6 936,80	6 935,90	-0,90	Скорректированы на плановый период методом индексации от действующего тарифа в соответствии с п. 6 Методических рекомендаций
Материалы	тыс. руб.	146,20	155,60	155,60	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Оплата труда	тыс. руб.	365,10	391,30	391,30	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИПЦ на 2024 год 107,2% согласно прогнозу Минэкономразвития
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	112,90	121,00	120,10	-0,90	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,7% от расходов на оплату труда (из них 30% страховые выплаты на социальные нужды и 0,7% страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний)
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	2 079,00	2 079,00	2 079,00	0,00	Приняты на уровне, учтенном в действующих тарифах, в соответствии с п. 6.1. Методических рекомендаций
Арендная плата (концессионная плата,	тыс. руб.	16,80	7,50	0,00	-7,50	Исключены как неподтвержденные в соответствии с п. 5.3.8. Методических указаний

лизинговые платежи)						
Ремонт	тыс. руб.	1 071,70	1 140,30	1 140,30	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	2 859,10	3 042,00	3 042,00	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 700,80	3 937,70	3 937,70	0,00	-
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	3 448,50	3 669,20	3 669,20	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	252,40	268,50	268,50	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Итого затраты	тыс. руб.	10 351,50	10 874,50	10 866,0	-8,5	-
Итого расходы по услугам сторонним организациям	тыс. руб.	4 714,90	4 955,00	4 951,3	-3,7	Скорректированы и рассчитаны пропорционально запланированным объемам грузооборота
Прибыль	тыс. руб.	588,00	644,20	643,7	-0,5	Размер прибыли рассчитан исходя из уровня рентабельности, принятой в действующих тарифах
Рентабельность	%	13%	13%	13%	0,0	Принята в размере, учтенном в действующих тарифах
НВВ	тыс. руб.	5 302,90	5 599,20	5 595,0	-4,2	-
Объем грузооборота, в том числе:	лок.-час	2 942,00	2 942,00	2 942,00	0,00	-
Собственный грузооборот	лок.-час	1 642,00	1 642,00	1 642,00	0,00	-
Грузооборот сторонних потребителей	лок.-час	1 300,00	1 300,00	1 300,00	0,00	Принят объем в размере, учтенном в действующих тарифах, согласно п. 6.2 Методических рекомендаций
Тариф	руб./ лок.-час	4 079,18	4 307,04	4 303,83	-3,21	Рост тарифа к 2023 году 5,5%

Затраты на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, на период регулирования 2024 год приняты в размере 4 951,30 тыс. руб.

Необходимая прибыль на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, принята в размере 643,70 тыс. руб. Рентабельность составила 13 %.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки в размере 5 595,00 тыс. руб. и объема локомотиво-часов в размере 1 300 тыс. лок.-час.

Предельный тариф на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, рассчитан в размере 4 303,83 руб. за 1 лок-час.

Рост предельного тарифа по сравнению с утвержденным предельным тарифом 2023 года составил 5,5%.

Расчет предельного тарифа за работу ж/д крана ВФ АО «Апатит» на 2024 год:

Статьи затрат	Ед. изм-я	Принято приказом ЛенРТК от 06.12.2022 № 549-п на 2023 год	на 2024год		Отклонение	Причины отклонения
			По данным предприятия	По данным ЛенРТК		

Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	2 615,90	2 770,80	2 767,80	-3,00	Скорректированы на плановый период методом индексации от действующего тарифа в соответствии с п. 6 Методических рекомендаций
Материалы	тыс. руб.	464,10	493,80	493,80	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Затраты на капитальный и текущий ремонт погрузочно-разгрузочных средств	тыс. руб.	116,10	123,50	123,50	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Оплата труда	тыс. руб.	1 248,20	1 338,00	1 338,00	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИПЦ на 2024 год 107,2% согласно прогнозу Минэкономразвития
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	385,90	413,70	410,80	-3,00	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,7% от расходов на оплату труда (из них 30% страховые выплаты на социальные нужды и 0,7% страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев в соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний)
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	401,70	401,70	401,70	0,00	Приняты на уровне, учтенном в действующих тарифах, в соответствии с п. 6.1. Методических рекомендаций
Арендная плата (концессионная плата, лизинговые платежи)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	5 342,60	5 684,50	5 684,50	0,00	-
Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	5 325,20	5 666,10	5 666,10	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	17,40	18,50	18,50	0,00	Рассчитаны исходя из учтенного в тарифе на 2023 год и ИЦП промышленной продукции без ТЭК на 2024 год 106,4% согласно прогнозу Минэкономразвития
Итого затраты	тыс. руб.	7 958,50	8 455,30	8 452,30	-3,00	-
Итого расходы по услугам сторонним организациям	тыс. руб.	317,80	337,70	337,50	-0,20	Скорректированы и рассчитаны пропорционально запланированным объемам грузооборота
Прибыль	тыс. руб.	25,40	27,00	27,00	0,00	Размер прибыли рассчитан исходя из уровня рентабельности, принятой в действующих тарифах
Рентабельность	%	8%	8%	8%		Принята в размере, учтенном в действующих тарифах
НВВ	тыс. руб.	343,20	364,70	364,53	-0,17	-
Объем погрузочно-разгрузочных работ, в том числе:	крано-час	3 225,00	3 225,00	3 225,00	0,00	-
Собственный грузооборот	крано-час	3 103,00	3 103,00	3 103,00	0,00	-
Грузооборот сторонних потребителей	крано-час	122,00	122,00	122,00	0,00	Принят объем в размере, учтенном в действующих тарифах, согласно п. 6.2 Методических рекомендаций

Тариф	руб./ крано-час	2 813,10	2 988,95	2 987,91	-1,04	Рост тарифа к 2023 году 6,2%

Затраты по работе ж/д крана на период регулирования 2024 год приняты в размере 337,50 тыс. руб.

Необходимая прибыль принята в размере 27,00 тыс. руб. Рентабельность составила 8 %.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки в размере 364,53 тыс. руб. и объема крано-часов в размере 122 крано-часа.

Предельный тариф за работу ж/д крана рассчитан в размере 2 987,91 руб. за 1 крано-час.

Рост предельного тарифа по сравнению с утвержденным предельным тарифом 2023 года составил 6,2%.

Сводный расчет по регулируемым услугам ВФ АО «Апатит»:

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Принято приказом ЛенРТК от 06.12.2022 № 549-п на 2023 год	Период регулирования (2024 год), тыс. руб.,
1.	Прямые расходы, в том числе	тыс. руб.	150 411,37	157 036,94
1.1.	Материалы (приложение 15, 16, 17 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	3 714,34	3 952,06
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы (приложение 12 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	0,00	0,00
1.3.	Оплата труда (приложение 14 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	9 360,33	10 034,27
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 894,22	3 080,52
1.5.	Амортизационные отчисления (приложение 18 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	46 601,70	46 601,70
1.6.	Арендная плата(концессионная плата, лизинговые платежи) (приложение 19 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	371,99	0,00
1.7.	Ремонт (приложение 11 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	23 931,41	25 463,02
1.8.	Услуги сторонних организаций (приложение 11-1)	тыс. руб.	63 537,38	67 603,77
2.	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	84 292,16	89 686,86
2.1.	Общепроизводственные расходы (приложение 22 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	81 958,22	87 203,55
2.2.	Общехозяйственные расходы (приложение 23 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	2 333,93	2 483,31
3.	Итого затраты (п. 1 + п. 2)	тыс. руб.	234 703,53	246 422,19
	Итого расходы по услугам сторонним организациям (п. 1 + п. 2)	тыс. руб.	44 172,51	46 390,62
4.	Прибыль (приложение 24 к Методическим рекомендациям)	тыс. руб.	4 858,42	5 191,87
5.	Рентабельность	%	11%	11%
6.	НВВ	тыс. руб.	49 030,93	51 582,48

По результатам экспертизы затраты на регулируемые услуги ВФ АО «Апатит» приняты в размере 46 390,62 тыс. руб.

Расчет предельных тарифов произведен исходя из необходимой валовой выручки на 2024 год в размере 51 582,48 тыс. руб. с учетом прибыли на регулируемые услуги в размере 5 191,87 тыс. руб. Рентабельность на 2024 год запланирована в размере 11%.

Предлагаемые тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ВФ АО «Апатит» для сторонних потребителей в 2024 году:

- тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 35,18 руб. за 1 тонно-км (без НДС) с ростом к тарифу 2023 года 5,2%;

- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 4 303,83 руб. за 1 лок-час (без НДС) с ростом к тарифу 2023 года 5,5%;

- тариф за работу крана при погрузочно-разгрузочных работах в размере 2 987,91 руб. за 1 крано-час (без НДС) с ростом к тарифу 2023 года 6,2%.

Приложение № 35 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью ООО «Кингисеппский стекольный завод» (далее - ООО «КСЗ»; компания) для сторонних потребителей, на 2024 год

В адрес ЛенРТК поступило заявление ООО «КСЗ» от 26.04.2023 №123 (вх. №КТ-1-2352/2023 от 26.04.2023) об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «КСЗ» на территории Ленинградской области на 2024 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ЛенРТК в соответствии с приказом №167-п распоряжением ЛенРТК от 11.05.2023 г. №164-р было открыто дело № 19-ПЖП об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «КСЗ» на территории Ленинградской области, на 2024 год, уведомление направлено письмом ЛенРТК от 16.05.2023 №КТ-3-2228/2023.

Также, письмом ЛенРТК от 16.05.2022 №КТ-3-2228/2023 были запрошены дополнительные материалы, данные по которым ООО «КСЗ» не представлены.

Ответственность за достоверность представленных в ЛенРТК документов несет ООО «КСЗ».

На 2023 год приказом ЛенРТК от 06.12.2022 №552-п были установлены предельные тарифы на транспортные услуги ООО «КСЗ» на территории Ленинградской области в следующих размерах:

- тариф на услуги по подаче и уборке вагонов в размере 3 640,73 рублей за 1 вагон (без НДС);
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 5 687,06 рублей за 1 локомотиво-час (без НДС).

На 2024 год ООО «КСЗ» заявлены предельные тарифы на транспортные услуги в следующих размерах:

- тариф на услуги по подаче и уборке вагонов в размере 7 423,99 рублей за 1 вагон (без НДС), рост к 2023 году 103%.;
- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 8 116,57 рублей за 1 локомотиво-час (без НДС), рост к 2023 году 42%.

Анализ объемов транспортных услуг

ООО «КСЗ» представлены договора на оказание транспортных услуг со следующими контрагентами:

1) ООО «Полипласт Северо-запад» от 01.01.2021 №ТЖ-03-21 с дополнительными соглашениями;
2) ООО «БЕЛХИМПРОМ» от 13.08.2021 №ТЖ-01-21 с дополнительными соглашениями;
3) ООО «Стивидорно-судоходная компания» от 13.08.2021 №ТЖ-02-21 с дополнительными соглашениями;
4) ООО «КОНТУР» от 13.08.2021 №ТЖ-04-21 с дополнительными соглашениями.

Объем вагонооборота, перевозимого ООО «КСЗ»:

№п/п	Потребители	Факт 2022 г., вагон	Ожидаемое 2023 г., вагон	План 2024 г., вагон
1	Собственный вагонооборот	1 189	884	884
2	Вагонооборот сторонних потребителей, в т.ч.:	1 165	1 572	1 140
2.1	ООО «Полипласт Северо-запад»	284	600	108
2.3	ООО «БЕЛХИМПРОМ»	173	180	240
2.4	ООО «Стивидорно - судоходная компания»	708	792	792
2.5	ООО «КОНТУР»	-	-	-
3	Итого	2 354	2 456	2 024

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «КСЗ» за 2021 и 2022 гг**.**

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «КСЗ» за 2021, 2022 гг. согласно отчета о финансовых результатах:

тыс.руб.

Наименование показателей	2021 год	2022 год
Выручка	1 177 832	1 786 595
Себестоимость	(777 412)	(1 114 109)
Валовая прибыль	400 420	672 486
Коммерческие расходы	-	-
Управленческие расходы	(98 454)	(123 036)
Прибыль (убыток) от продаж	301 966	549 450
Проценты к получению	-	-
Проценты к уплате	(29 944)	(169 432)
Прочие доходы	87 859	43 751
Прочие расходы	(330 147)	(367 730)
Прибыль (убыток) до налогообложения	29 734	56 039
Текущий налог на прибыль	(5 853)	(11 317)
Прочее	-	-
Чистая прибыль (убыток)	23 644	44 722

Финансово-экономические показатели организации по регулируемому виду деятельности за 2022, 2023 годы и на плановый 2024 год представлены в приложениях 1-3.

В соответствии с требованиями Методических рекомендаций проведен анализ затрат, учитываемых при установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «КСЗ».

Определение затрат на период регулирования 2024 год осуществлялось регулирующим органом в соответствии с принятыми фактическими затратами 2022 года, ожидаемыми затратами 2023 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.

Таблица3

Базовый вариант	2023(оценка)	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	105,8	107,2
Индекс цен производителей нефтепродуктов	99,9	107,7
Индекс цен производителей промышленной продукции (ИЦП)	102,7	106,4

Анализ общих фактических затрат за 2022 год и ожидаемого результата за 2023 год железнодорожного участка на оказание регулируемых услуг

Анализ затрат железнодорожного участка на оказание регулируемых услуг произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат.

Затраты по регулируемым услугам по данным предприятия за 2022 год составили 20 369,76 тыс.руб.

Размер затрат за **2022 год** подтвержден представленными ООО «КСЗ» обосновывающими материалами: бухгалтерской и статистической отчетностями, копиями договоров на оказание услуг сторонним потребителям.

При проведении анализа фактических данных ЛенРТК были скорректированы затраты по статье «Общехозяйственные расходы».

Общехозяйственные расходы – снижены на 532,47 тыс.руб (34%). и приняты в размере 1 038,85 тыс.руб. В связи с отсутствием обоснований роста затраты рассчитаны исходя из представленной оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 железнодорожного участка.

Согласно п. 3.4. Приказа от 30.12.2021 №184 «Об утверждении «Положения об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2022 год» распределение общехозяйственных затрат на регулируемые услуги железнодорожного участка осуществляется пропорционально фонду оплаты труда.

Таким образом, фактические затраты на 2022 год по железнодорожному участку на регулируемые услуги приняты в размере 20 091,53 тыс. руб. (на 1% меньше представленных). Общий объем вагонооборота рассчитан в размере 2 651,00 вагонов, исходя из заявленных расходов и установленного тариф на 2022 год по услуге «Пропуск вагонов», оказываемой ООО «ПГ «Фосфорит» согласно договору от 23.12.2021 №ПГФ-21/24614, в том числе вагонооборот сторонних потребителей – 1 660,97 вагонов.

Для сторонних потребителей вагонооборот рассчитан исходя из дохода по услуге и установленного тарифа на 2022 год.

Объем локомотиво-часов по маневровой работе рассчитан в размере 2,79 тыс.лок-час., исходя из дохода по услуге и установленного тарифа на 2022 год. Общий финансовый результат прогнозируется в размере 193,35 тыс.руб.

Ожидаемые затраты по железнодорожному участку по данным предприятия на 2023 год составят 24 869,16 тыс.руб., общий объем вагонооборота – 2 456 вагонов, в том числе вагонооборот сторонних потребителей – 1 572 вагона.

Ожидаемые затраты за 2023 год подтверждены представленными ООО «КСЗ» обосновывающими материалами: бухгалтерской и статистической отчетностями, копиями договоров.

При проведении анализа прямые затраты на 2023 год определены в размере 23 119,68 тыс.руб., что на 399,92 тыс.руб. меньше данных предприятия.

В связи с отсутствием обоснований роста скорректированы следующие статьи расходов исходя из фактических затрат 2022 года и индексов Минэкономразвития на 2023 год:

№п/п	Статья	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %
1	Материалы	831,04	7
2	Оплата труда	3 529,82	7
3	Отчисления на социальные нужды	1 069,54	7
4	Общепроизводственные расходы	4 067,63	12
5	Общехозяйственные расходы	1 066,90	36

Таким образом, ожидаемые затраты по железнодорожному участку на 2023 год определены в размере 23 674,83 тыс.руб. (на 1 194,33 тыс.руб. меньше заявленных). Общий объем вагонооборота принят ЛенРТК на уровне представленного в размере 2 456 вагонов, в том числе вагонооборот сторонних потребителей – 1 572 вагонов. Объем локомотиво-часов по маневровой работе определен в размере 3,04 тыс.лок-час., исходя из дохода по услуге и установленного тарифа на 2023 год. Общий финансовый результат прогнозируется отрицательным в размере 683,17 тыс.руб.

Анализ общих затрат железнодорожного участка на 2024 год

1. Статья «Материалы»

Согласно представленным расчетам компании расходы на материалы заявлены в размере 901,30 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 884,22 тыс.руб., снижены от заявленных на 17,08 тыс.руб. (2%).

В связи с отсутствием обоснований значительного роста затраты определены с учетом фактических данных 2022 года и индексов Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

2. Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

В данной статье затраты не учитываются, так как на период регулирования они учтены по статье «Арендная плата», в связи с тем, что ООО «КСЗ» арендовано движимое имущество с экипажем ООО «Локомотив-9» на основании договора №01/23-А от 01.04.2023 г., который включает все виды технического обслуживания, текущего и капитального ремонтов тепловоза серии ТЭМ-2, оплату труда экипажа в составе четырех человек, оплату стоимости дизтоплива и смазочных материалов.

3. Статья «Оплата труда»

По данной статье отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала: начальник станции, дежурные по железнодорожной станции.

Согласно представленным расчетам компании расходы по статье заявлены в размере 3 939,21 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 155,25 тыс.руб. (4%) и приняты в размере 3 783,96 тыс. руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИПЦ_{пр..}$ 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%).

Штатная численность принята на уровне заявленного ООО «КСЗ» на основании штатного расписания, принятого Приказом компании от 30.09.2021 №142, без роста к фактическим данным 2022 года.

Средняя заработная плата участку принята на уровне заявленного в размере 55 605,18 руб./месяц, что не превышает среднюю статистическую заработную плату по Ленинградской области (по данным Петростата на июль 2023 года средняя з/п по Ленинградской области составляет 66 135 руб./месяц).

4. Статья «Отчисления на социальные нужды»

Затраты приняты в размере 1 146,54 тыс.руб., в связи с корректировкой статьи «Оплата труда» и исходя из заявленного процента от заработной платы.

Уведомлением Фонда социального страхования РФ от 12.04.2021 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности (23.1) определен 12 класс риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 1,3%.

5. Статья « Амортизационные отчисления»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на уровне представленных предприятием в размере 1 235,40 тыс. руб., без роста к 2023 году.

В соответствии с приказом ООО «КСЗ» от 30.12.2021 № 184 «Об утверждении Положения об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2022 год» амортизация по всем группам однородных объектов основных средств начисляется линейным способом по нормам, рассчитанным исходя из срока полезного использования.

Начисление амортизации приостанавливается в случаях перевода объектов на консервацию на срок более трех месяцев, а также на период восстановления объекта, продолжительность которого превышает 12 месяцев. Приостановление начисления амортизации оформляется приказом руководителя организации.

На основании договора купли-продажи недвижимого и движимого имущества от 04.05.2021 №1 и акта приема-передачи имущества от 18.05.2021, ООО «КСЗ» владеет на праве собственности следующими основными средствами:

- железнодорожный путь (кадастровый номер 47:20:0000000:5626) протяженностью 4 376 м. Сумма амортизации – 968,29 тыс.руб. (норма амортизационных отчислений 5%);
- железнодорожный путь №4 (кадастровый номер: 47:20:0752005:462) протяженностью 580 м. Сумма амортизации – 135,54 тыс.руб. (норма амортизационных отчислений 5%);
- железнодорожный путь №27 (кадастровый номер: 47:20:0752005:465) протяженностью 285 м. Сумма амортизации – 66,60 тыс.руб. (норма амортизационных отчислений 5%);
- железнодорожный путь №3 (кадастровый номер: 47:20:0752005:464) протяженностью 104 м. Сумма амортизации – 24,30 тыс.руб. (норма амортизационных отчислений 5%);
- железнодорожный путь №1 (кадастровый номер: 47:20:0752005:466) протяженностью 105 м. Сумма амортизации – 24,54 тыс.руб. (норма амортизационных отчислений 5%);
- железнодорожный путь №7 (кадастровый номер: 47:20:0752005:463) протяженностью 69 м. Сумма амортизации – 16,12 тыс.руб. (норма амортизационных отчислений 5%).

6. Статья «Арендная плата»

ООО «КСЗ» представлен договор аренды транспорта с экипажем, заключенный с ООО «Локомотив-9» от 01.04.2023 №01/23/А (далее – договор), который включает все виды технического обслуживания, текущего и капитального ремонтов тепловоза серии ТЭМ-2, оплату труда экипажа в составе четырех человек, оплату стоимости дизтоплива и смазочных материалов, который включает все виды технического обслуживания, текущего и капитального ремонтов тепловоза серии ТЭМ-2, оплату труда экипажа в составе четырех человек, оплату стоимости дизтоплива и смазочных материалов.

Согласно п. 1 договора:

- ООО «Локомотив-9» (далее – арендодатель) представляет ООО «КСЗ» (далее – арендатор) тепловоз серии ТЭМ-2 с экипажем, при рабочей смене экипажа: с 8:00 до 20:00 (из расчета 12 часов в каждые сутки);
- В состав экипажа входят: машинисты тепловоза (2 человека) и составители поездов (2 человека);
- Арендодатель выполняет за свой счёт все виды технического обслуживания, текущий и капитальный ремонт транспорта;
- Оплата стоимости горюче-смазочных материалов производиться арендодателем;
- В зимний период арендодатель производит очистку от снега головок рельс железнодорожного пути,

Затраты по данной статье снижены ЛенРТК на 300,00 тыс.руб. (3%) и приняты в размере 10 620,00 тыс.руб., без роста к 2023 году, на основании представленного договора.

В договоре не предусмотрена ежегодная индексация затрат.

7. Статья «Ремонт»

Согласно представленной ремонтной программе и пояснительной записке на период регулирования, ООО «КСЗ» запланированы ремонтные работы на сумму 5 964,26 тыс.руб.:

- замена деревянных шпал на железобетонные (путь №9);
- замена деревянных шпал на железобетонные (путь №9а).

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 2 471,45 тыс.руб (41%) и приняты в размере 3 492,81 тыс.руб.

Пересчет произведен за счет исключения затрат на текущий ремонт.

Затраты на текущей ремонт учтены ЛенРТК в статье «Общепроизводственные расходы», на основании договора №04/23 ТС от 31.03.2023, заключенного с ООО «Строительные системы».

8. Статья «Общепроизводственные расходы»

По данной статье ООО «КСЗ» заявлены расходы в размере 4 622,98 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 295,03 тыс.руб.(6%) и приняты в размере 4 327,95 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИПЦ_{пр.}$. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%).

Текущие затраты подтверждены договорами и включают следующие расходы: на пропуск вагонов на железнодорожных путях ООО «ПГ «Фосфорит» в соответствии с договором №ПГФ-23/7 от 01.01.2023; расходы по текущему содержанию железнодорожного пути необщего пользования в соответствии с договором №04/23 ТС от 01.04.2023, заключенным с ООО «Строительные системы»; информационные услуги в соответствии с договором от 01.10.2021 №121/КСЗ, заключенным с ООО «Институт цифровых систем - Управляющая компания», и др. затраты.

8. Статья «Общехозяйственные расходы»

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 1 736,58 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 601,40 тыс.руб.(35%) и приняты в размере 1 135,18 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

9. «Прибыль»

Согласно приложению 24 к Методическим рекомендациям ООО «КСЗ» заявлена прибыль в размере 1 606,90 тыс.руб.

В связи с отсутствием инвестиционной программы из расчета прибыли на период регулирования исключены затраты на развитие производства, как необоснованные.

С учетом корректировки, прибыль принят ЛенРТК в размере 665,01 тыс.руб.

За счет проведенной корректировки статей затрат, расходы по регулируемым услугам железнодорожного участка на плановый 2024 год сокращены на 7% (1 687,18 тыс.руб.) и приняты в размере 22 679,08 тыс.руб., в том числе по подаче и уборке вагонов – 6 621,80 тыс.руб., по маневровой работе локомотива, не совмещенной по времени с подачей и уборкой вагонов – 16 712,29 тыс.руб.

Общие затраты по регулируемым услугам железнодорожного участка:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	По данным организации 2024 г.	По данным ЛенРТК 2024 г.	Разница между данными предприятия и ЛенРТК
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	24 153,76	21 162,94	-2 990,82
1.1	Материалы	тыс. руб.	901,30	884,22	-17,08
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	-	-	-
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	3 939,21	3 783,96	-155,25
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 193,58	1 146,54	-47,04
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	1 235,40	1 235,40	0,00
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	10 920,00	10 620,00	-300,00
1.7	Ремонт	тыс. руб.	5 964,26	3 492,81	-2 471,45
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	6 359,56	5 463,13	-896,43
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	4 622,98	4 327,95	-295,03
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	1 736,58	1 135,18	-601,40
3	Итого затраты	тыс. руб.	30 513,32	26 626,07	-3 887,24
3.1.	Итого затраты для сторонних потребителей	тыс. руб.	24 366,26	22 679,08	-1 687,18
4	Прибыль для сторонних потребителей	тыс. руб.	1 606,90	665,01	-941,89
5	Необходимая валовая выручка для сторонних потребителей	тыс. руб.	25 973,16	27 291,08	1 317,92

Распределение затрат по регулируемым видам деятельности должно осуществляться в соответствии с утвержденной учетной политикой предприятия. В связи с тем, что в учетной политике ООО «КСЗ» не

отражено распределение затрат по регулируемым видам деятельности, прямые затраты и общепроизводственные затраты ООО «КСЗ» распределены пропорционально доле локомотиво-часов по данным 2022 года.

Согласно п. 3.4. Приказа от 30.12.2021 №184 «Об утверждении «Положения об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2022 год» распределение общехозяйственных затрат на регулируемые услуги железнодорожного участка осуществляется пропорционально фонду оплаты труда.

Принцип распределения затрат по регулируемым видам деятельности:

№ п/п	Наименование	Доля по лок.-ч.	Доля по ФОТ
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	45%	53%
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	55%	47%

Распределение затрат на услугу по подаче и уборке вагонов:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	По данным организации 2024 г.	По данным ЛенРТК 2024 г.	Разница между данными предприятия и ЛенРТК	Причины отклонения плановых затрат 2024 года
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	11 072,72	8 028,23	-3 044,49	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	477,69	0,00	-477,69	Применено перекрестно субсидирование на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации». Затраты учтены в тарифе за маневровую работу локомотива, не совмещенную по времени с подачей и уборкой вагонов
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	-	-	-	Затраты учтены в статье "Арендная плата" согласно договору от 01.04.2023 №01/23/А, заключенного с ООО "Локомотив-9"
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	2 087,78	2 005,50	-82,28	Затраты рассчитаны исходя из средней заработной платы (55 605,18 руб./мес.) и штатной численности на основании Приказа от 30.09.2021 №142 с применением индексов Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%)
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	632,60	607,67	-24,93	Корректировка произведена в связи с корректировкой заработной платы
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	654,76	654,76	-	Принято на заявленном уровне, без роста к 2023 года
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	5 132,40	4 760,30	-372,10	Затраты рассчитаны на основании договора , заключенного с ООО "Локомотив-9" , без роста к 2023 г. В договоре не предусмотрена ежегодная индексация затрат. На услугу затраты распределены пропорционально лок.-ч.

1.7	Ремонт	тыс. руб.	2 087,49	0,00	-2 087,49	Применено перекрестно субсидирование на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации». Затраты учтены в тарифе за маневровую работу локомотива, не совмещенную по времени с подачей и уборкой вагонов
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 081,15	1 938,92	- 142,23	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	2 081,15	1 938,92	-142,23	Затраты скорректированы на основании договоров: на пропуск вагонов на железнодорожных путях ООО «ПГ «Фосфорит» в соответствии с договором №ПГФ-23/7 от 01.01.2023; расходы по текущему содержанию железнодорожного пути необщего пользования в соответствии с договором №04/23 ТС от 01.04.2023, заключенным с ООО «Строительные системы»; информационные услуги в соответствии с договором от 01.10.2021 №121/КСЗ, заключенным с ООО «Институт цифровых систем - Управляющая компания», и др., с применением индексов Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
3	Производственные затраты:	тыс. руб.	13 153,87	9 967,15	- 3 186,72	-
4	Общехозяйственные расходы по услуге	тыс. руб.	920,39	601,65	- 318,74	В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития (ИЦП$_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
	Итого затраты, в т.ч.:	тыс. руб.	14 074,26	10 568,79	-3 505,47	
6.1.	Затраты для сторонних потребителей	тыс. руб.	7 927,20	6 621,80	-1 305,40	-
7.	Себестоимость, в т.ч.:	руб.			-	-
7.1.	Себестоимость для сторонних потребителей	руб.	6,95	3,99	- 2,97	-
8	Прибыль, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-	-	-
8.1.	Прибыль для сторонних потребителей	тыс. руб.	951,89	10,00	- 941,89	В связи с отсутствием инвестиционной программы из расчета прибыли на период регулирования ЛенРТК исключены затраты на развитие производства, как необоснованные.
9	Рентабельность, в т.ч.:	%	6,8%	-	-	-
9.1.	Рентабельность для сторонних потребителей	%	-	0,2%	-	Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом
10	Доход от услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	15 026,16	-	-	-
10.1.	Доход от сторонних потребителей:	тыс. руб.	8 463,35	6 631,80	-1 831,55	-

10.1.1.	ООО "Полипласт Северо-Запад"	тыс. руб.	620,36	-	-	-
10.1.2.	ООО "БЕЛХИМПРОМ"	тыс. руб.	1 378,58	-	-	
10.1.3.	ООО "Стивидорно судоходная компания"	тыс. руб.	4 549,32	-	-	-
10.1.4.	ООО "КОНТУР"	тыс. руб.	-	-	-	-
11	Объем вагонооборота, в т.ч.:	вагон	2 024,00	2 651,00	-	Корректировка произведена исходя из фактического результата за 2022 год (не регулировались на 2021 г.)
11.1.	Объем вагонооборота сторонних потребителей	вагон	1 140,00	1 660,97	-	Корректировка произведена исходя из фактического результата за 2022 год (не регулировались на 2021 г.)
12	Тариф за 1 вагон	руб./ваг.	7 423,99	3 992,74	-3 431,26	Рост тарифа к 2023 г. 9,7%

Расчет тарифа на подачу и уборку вагонов произведен исходя из необходимой валовой выручки от оказания услуг сторонним потребителям на 2024 год в размере 6 631,80 тыс.руб. и объёма вагонооборота сторонних потребителей – 1 660,97 вагонов

Таким образом, по результатам экспертизы экономически обоснованный тариф на перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) по подъездным железнодорожным путям ООО «КСЗ» сложился в размере 3 992,74 руб./вагон, снижение по сравнению с заявленным на 3 431,26 руб. (46%). Рост тарифа к 2023 году составляет 9,7%.

Распределение затрат на услугу по маневровой работе локомотива, не совмещенной по времени с подачей и уборкой вагонов:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	По данным организации 2024 г.	По данным ЛенРТК 2024 г.	Разница между данными предприятия и ЛенРТК	Причины отклонения плановых затрат 2024 года
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	13 081,04	13 134,71	53,68	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	423,61	884,22	460,61	Применено перекрестно субсидирование на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации». Затраты учтены по услуге подача и уборка вагонов
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты учтены в статье "Арендная плата" согласно договору от 01.04.2023 №01/23/А, заключенного с ООО "Локомотив-9"
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	1 851,43	1 778,47	-72,96	Затраты рассчитаны исходя из средней заработной платы (55 605,18 руб./мес.) и штатной численности на основании Приказа от 30.09.2021 №142 с применением индексов Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%)
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	560,98	538,88	-22,11	Корректировка произведена в связи с корректировкой заработной платы
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	580,64	580,64	0,00	Принято на заявленном уровне без роста к 2023 года
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	5 787,60	5 859,70	72,10	Затраты рассчитаны на основании договора , заключенного с ООО "Локомотив-9" , без роста к 2023 г. В договоре не предусмотрена ежегодная индексация затрат. На услугу затраты распределены пропорционально лок.-ч.

1.7	Ремонт	тыс. руб.	3 876,77	3 492,81	-383,96	Применено перекрестно субсидирование на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 358,02	2 922,57	-435,45	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	2 541,83	2 389,03	-152,80	Затраты скорректированы на основании договоров: на пропуск вагонов на железнодорожных путях ООО «ПГ «Фосфорит» в соответствии с договором №ПГФ-23/7 от 01.01.2023; расходы по текущему содержанию железнодорожного пути необщего пользования в соответствии с договором №04/23 ТС от 01.04.2023, заключенным с ООО «Строительные системы»; информационные услуги в соответствии с договором от 01.10.2021 №121/КСЗ, заключенным с ООО «Институт цифровых систем - Управляющая компания», и др., с применением индексов Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	816,19	533,54	-282,65	В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
3	Итого затраты	тыс. руб.	16 439,06	16 057,28	-381,78	-
4	Себестоимость	руб.	7,79	5,76	-2,04	-
5	Прибыль	тыс. руб.	655,01	655,01	0,00	-
6	Рентабельность	%	4,0%	4,1%	-	-
7	Доход от услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	17 094,07	16 712,29	-381,78	-
7.1.	Доход от сторонних потребителей	тыс. руб.	6 550,08	-	-	-
7.1.1.	ООО "Полипласт Северо-Запад"	тыс. руб.	620,53	-	-	-
7.1.2.	ООО "БЕЛХИМПРОМ"	тыс. руб.	1 378,96	-	-	-
7.1.3.	ООО "Стивидорно судоходная компания"	тыс. руб.	4 550,58	-	-	-
7.1.4.	ООО "КОНТУР"	тыс. руб.	0,00	-	-	-
8	Объем локомотиво-часов	тыс. лок.-час.	2,11	2,79	-	Корректировка произведена исходя из фактического результата за 2022 год (не регулировались на 2021 г.)
9	Тариф за 1 локомотиво-час	руб.	8 116,57	5 990,07	-2 126,50	Рост тарифа к 2023 году 5,3%

Расчет тарифа за маневровую работу локомотива, не совмещенную по времени с подачей и уборкой вагонов, произведен исходя из необходимой валовой выручки на 2024 год в размере 16 712,29 тыс.руб. и объёма – 2,79 тыс. лок.-час. (приложение 3).

Таким образом, по результатам экспертизы экономически обоснованный тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную по времени с подачей и уборкой вагонов, по подъездным железнодорожным путям ООО «КСЗ» сложился в размере 5 990,07 руб./локомотиво-час, снижение по сравнению с заявленным на 2 126,50 руб. Рост тарифа к 2023 году составляет 5,3%.

Выводы экспертизы:

На основании вышеизложенного предлагаем установить:

1. предельные тарифы по подъездным железнодорожным путям ООО «КСЗ» для сторонних потребителей на 2024 год:

- тариф на услуги по подаче и уборке вагонов в размере 3 992,74 рублей за 1 вагон (без учета налога на добавленную стоимость);

- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 5 990,07 рублей за 1 локомотиво-час (без налога на добавленную стоимость).

Приложение № 36 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВекторТрансЛайн» для сторонних потребителей на 2024 год

Правовые основы формирования тарифов

В адрес ЛенРТК поступило заявление ООО «ВТЛ» от 26.04.2023 №75 (вх. №КТ-1-2377/2023 от 27.04.2023) об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВТЛ» на территории Ленинградской области на 2024 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ООО «ВТЛ» на 2024 год представлены на утверждение следующие тарифы (без НДС):

1. Перевозка грузов (подача и уборка вагонов) – 134,86 руб./тонна (рост к действующему тарифу 67%);
2. Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов – 13 212,39 руб./лок.-час (рост к действующему тарифу 210%).

На 2023 год приказом ЛенРТК от 20.12.2022 №576-п были установлены предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «ВТЛ» на территории Ленинградской области на период с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года:

1. Перевозка грузов (подача и уборка вагонов) – 80,92 руб./тонна (без НДС);
2. Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов – 4 263,88 руб./лок.-час (без НДС).

Анализ объемов транспортных услуг

ООО «ВТЛ» заключены договоры на оказание транспортных услуг с контрагентами, представленные в таблице:

№ п/п	Контрагент	№ договора	Срок действия
1	АО «ПТИЦЕФАБРИКА СЕВЕРНАЯ»	22/01/2019	Срок действия договора автоматически продлевается на следующий календарный год
1.1	Дополнительное соглашение от 26.12.2022 № 5		
2	ООО «ТД РЕСУРС»	25/01/2019	
2.1	Дополнительное соглашение от 26.12.2022 №4		
3	ООО «СЗПК»	11/2020-1	
3.1	Дополнительное соглашение от 26.12.2022 № 4		
4	ООО «ПМ-Инвест»	09/2020-1	
4.1	Дополнительное соглашение от 26.12.2022 №3		

Объем грузооборота, перевозимого ООО «ВТЛ», представлен в таблице:

№п/п	Потребители	Факт 2022 г.		Ожидание 2023 г.		План 2024 г.	
		тыс.т	тыс. т-км	тыс.т	тыс. т-км	тыс.т	тыс. т-км
1	Собственный грузооборот	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Грузооборот сторонних потребителей, в т.ч.:	547,400	2189,600	510,515	2042,060	510,515	2042,060
2.1	АО «ПТИЦЕФАБРИКА СЕВЕРНАЯ»	407,284	1629,136	433,978	1735,912	433,978	1735,912
2.2	ООО «ТД РЕСУРС»	8,035	32,140	1,425	5,700	1,425	5,700
2.3	ООО «СЗПК»	17,621	70,484	9,776	39,104	9,776	39,104
2.4	ООО «ПМ-ИНВЕСТ»	112,687	450,748	63,398	253,592	63,398	253,592
2.5	ООО «НЕВАМЕТ»	1,773	7,092	0,000	0,000	0,000	0,000

2.6	ООО «ТРАНС-С»	0,000	0,000	0,797	3,188	0,797	3,188
2.7	ООО «БАРУС. ПРОЕКТНАЯ ЛОГИСТИКА»	0,000	0,000	0,646	2,584	0,646	2,584
2.8	ООО «АВАНГАРД ЛОДЖИСТИКС»	0,000	0,000	0,495	1,980	0,495	1,980
3	ИТОГО	547,400	2189,600	510,515	2042,060	510,515	2042,060

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «ВТЛ» за 2021 и 2022 гг.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «ВТЛ» за 2021, 2022 гг. согласно отчета о финансовых результатах отражены в таблице:

Наименование показателей	2021 год	2022 год
Выручка	84 777	90 985
Себестоимость	(72 020)	(77 670)
Валовая прибыль	12 757	13 315
Управленческие расходы	(10 790)	(11 843)
Прибыль (убыток) от продаж	1 967	1 472
Прочие доходы	752	626
Прочие расходы	(825)	(803)
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 897	1 200
Налог на прибыль	(469)	(341)
Прочее	-	-
Чистая прибыль (убыток)	1 428	859

Финансово-экономические показатели организации по регулируемому виду деятельности за 2022, 2023 годы и на плановый 2024 год представлены в приложении 1,2.

Определение затрат на период регулирования 2024 год осуществлялось регулирующим органом в соответствии с принятыми фактическими затратами 2022 года, ожидаемыми затратами 2023 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.

Базовый вариант	2023(оценка)	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	105,8	107,2
Индекс цен производителей нефтепродуктов ($ИЦП_{нефть}$)	99,9	107,7
Индекс цен производителей промышленной продукции ($ИЦП_{пр.}$)	102,7	106,4

Анализ фактических затрат ООО «ВТЛ» по регулируемому виду деятельности за 2022 год и ожидаемого результата за 2023 год

Анализ фактических затрат на услуги по подаче и уборке вагонов за 2022 год и ожидаемого результата за 2023 год

Анализ затрат на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия за 2022 год составили 52 233,71 тыс. руб.

Размер затрат за 2022 год подтвержден представленными ООО «ВТЛ» обосновывающими материалами: бухгалтерской и статистической отчетностями, копиями договоров на оказание услуг сторонним потребителям.

При проведении анализа фактических данных были скорректированы затраты по следующим статьям:

Дизельное топливо и смазочные материалы – снижены на 791,26 тыс.руб. (15%) и приняты в размере 4 638,63 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с нормами, рекомендованными Справочником по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н. Залита.

Арендная плата – снижена на 301,63 тыс.руб. (3%) и принята в размере 8 699,27 тыс.руб.

Затраты по данной статье рассчитаны исходя из дополнительных соглашений №20 - №27 к договору аренды №А-01/2019 от 21.01.2019 г. Расчет произведен пропорционально выручке от реализации по услуге согласно аналитическому учету ООО «ВТЛ».

Общепроизводственные расходы – снижены на 3 915,12 тыс.руб (41%). и приняты в размере 5 549,70 тыс.руб. В связи с отсутствием обоснований роста затраты рассчитаны исходя из представленной оборотно-сальдовой ведомости по счету 25, отнесены на услугу пропорционально доле выручки.

Таким образом, фактические затраты на 2022 год по регулируемой услуги по сторонним потребителям приняты в размере 44 840,06 тыс. руб. (на 15% меньше представленных). Объем грузооборота принят на уровне представленного в размере 547,40 тыс. тонн. Доход принят на уровне заявленного в размере 40 978,39 тыс. рублей, в соответствии представленной оборотно-сальдовой ведомостью по счету 90.01 за 2022 год по железнодорожному участку, находящемуся на территории Ленинградской области. Убыток по регулируемой услуге составил 3 861,67 тыс. руб.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия по сторонним потребителям составили за 2023 год – 55 041,04 тыс. руб.

Размер затрат за 2023 год подтвержден представленными ООО «ВТЛ» обосновывающими материалами: оборотно-сальдовыми ведомостями за I квартал 2023 года, копиями договоров на оказание услуг сторонним потребителям.

При проведении анализа были скорректированы затраты по следующим статьям:

Арендная плата – затраты снижены на 1 977,26 тыс.руб. (18%) и приняты в размере 8 990,01 тыс.руб. Затраты по данной статье рассчитаны исходя из дополнительных соглашений №27-№28 к договору аренды №А-01/2019 от 21.01.2019 г. Расчет произведен пропорционально выручке от реализации по услуге согласно аналитическому учету ООО «ВТЛ».

Дизельное топливо и смазочные материалы - затраты снижены 516,96 тыс.руб. (11%) и приняты в размере 4 321,79 тыс.руб. Затраты скорректированы исходя из фактических затрат 2022 года, рассчитанных в соответствии с нормами, рекомендованными Справочником по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н. Залита, индекса изменения объемов и индексов Минэкономразвития на 2023 год (таблица 8).

В связи с отсутствием обоснований роста скорректированы следующие статьи расходов исходя из фактических затрат 2022 года и индексов Минэкономразвития на 2023 год:

№п/п	Статья	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %
1	Материалы	1 225,03	28
2	Оплата труда	10 122,02	1
3	Отчисления на социальные нужды	2 010,28	1
4	Ремонт	7 004,03	8
5	Общепроизводственные расходы	5 699,54	40
6	Общехозяйственные расходы	5 477,80	21

Таким образом, ожидаемые затраты на 2023 год на регулируемую услугу по сторонним потребителям приняты в размере 46 134,26 тыс. руб. (на 16% меньше заявленных). Объем грузооборота принят на уровне представленного в размере 510,52 тыс. тонн. Ожидаемый доход определен в размере 41 309,20 тыс. рублей, в соответствии с действующим тарифом 2023 года и объемом грузооборота. Убыток по регулируемой услуге составил 4 825,06 тыс.руб.

Анализ фактических затрат на услуги маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов за 2022 год и ожидаемого результата за 2023 год

Анализ затрат на услуги маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия за 2022 год составили 4 026,41 тыс.руб.

Размер затрат за 2022 год подтвержден представленными ООО «ВТЛ» обосновывающими материалами: бухгалтерской и статистической отчетностями, копиями договоров на оказание услуг сторонним потребителям.

При проведении анализа фактических данных были скорректированы затраты по следующим статьям:

Дизельное топливо и смазочные материалы – снижены на 34,39 тыс.руб. (7%) и приняты в размере 448,27 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с нормами, рекомендованными Справочником по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н. Залита.

Арендная плата – снижена на 15,45 тыс.руб. (3%) и принята в размере 445,68 тыс.руб.

Затраты по данной статье рассчитаны ЛенРТК исходя из дополнительных соглашений №20 - №27 к договору аренды №А-01/2019 от 21.01.2019 г. Расчет произведен пропорционально выручке от реализации по услуге согласно аналитическому учету ООО «ВТЛ».

Общепроизводственные расходы – снижены на 570,52 тыс.руб (67%) и приняты в размере 284,32 тыс.руб. В связи с отсутствием обоснований роста затраты рассчитаны исходя из представленной оборотно-сальдовой ведомости по счету 25, отнесены на услугу пропорционально доле выручки.

Таким образом, фактические затраты на 2022 год по регулируемой услуги по сторонним потребителям приняты в размере 3 406,07 тыс. руб. (на 16% меньше представленных). Объем локомотиво-часов принят на уровне представленного в размере 0,529 тыс. лок-час. Доход принят в размере 2 099,41 тыс. руб., в соответствии представленной оборотно-сальдовой ведомостью по счету 90.01 за 2022 год по железнодорожному участку, находящемуся на территории Ленинградской области. Убыток по регулируемой услуге составил 1 306,66 тыс.руб.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия по сторонним потребителям составили за 2023 год – 4 050,32 тыс. руб.

Размер затрат за 2023 год подтвержден представленными ООО «ВТЛ» обосновывающими материалами: оборотно-сальдовыми ведомостями за I квартал 2023 года, копиями договоров на оказание услуг сторонним потребителям.

При проведении анализа были скорректированы затраты по следующим статьям:

Дизельное топливо и смазочные материалы - затраты снижены на 49,51 тыс.руб. (11%) и приняты в размере 382,64 тыс.руб. Затраты скорректированы исходя из фактических затрат 2022 года, рассчитанных в соответствии с нормами, рекомендованными Справочником по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н. Залита, индекса изменения объемов и индексов Минэкономразвития на 2023 год (таблица 8).

Арендная плата – затраты снижены на 92,25 тыс.руб. (18%) и приняты в размере 419,41 тыс.руб. Затраты по данной статье рассчитаны ЛенРТК исходя из дополнительных соглашений №27-№28 к договору аренды №А-01/2019 от 21.01.2019 г. Расчет произведен пропорционально выручке от реализации по услуге согласно аналитическому учету ООО «ВТЛ».

В связи с отсутствием обоснований роста скорректированы следующие статьи расходов исходя из фактических затрат 2022 года и индексов Минэкономразвития на 2023 год:

№п/п	Статья	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %
1	Материалы	108,89	29
2	Оплата труда	914,20	0,2
3	Отчисления на социальные нужды	181,57	0,2
4	Общепроизводственные расходы	292,00	66
5	Общехозяйственные расходы	280,64	13

Таким образом, ожидаемые затраты на 2023 год на регулируемую услугу по сторонним потребителям приняты в размере 3 265,87 тыс. руб. (на 19% меньше заявленных). Объем локомотиво-часов принят на уровне представленного в размере 0,452 тыс. лок-час. Ожидаемый доход рассчитан в размере 1 927,28 тыс. рублей, в соответствии с действующим тарифом 2023 года и объемом локомотиво-часов. Убыток по регулируемой услуге составил 1 338,60 тыс. руб.

Анализ затрат на период регулирования на 2024 год

Анализ затрат на период регулирования на 2024 год на услуги по подаче и уборке вагонов

В соответствии с п.4.7.1. Методических рекомендаций: «При перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) локомотивом, принадлежащим ОПЖТ на праве собственности или на ином законном основании, плата взимается по тарифу за услугу по перевозке грузов (Тп) по подъездным железнодорожным путям (подачу и уборку вагонов). Под перевозкой грузов (подачей и уборкой вагонов) понимается перемещение груженых вагонов и связанные с ними другие технологические операции, выполняемые на подъездных железнодорожных путях, обеспечивающие завоз, вывоз и внутреннее перемещение грузов.

В тарифе на услугу по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям (подачу и уборку вагонов) учтены все расходы, связанные с перевозкой грузов по подъездным железнодорожным путям от станции примыкания на места погрузки (выгрузки) и обратно по району обслуживания. Плата за услугу по перевозке грузов взимается с грузоотправителя (грузополучателя) за фактический вес перевезенного груза и расстояние, на которое перевозится груз, т.е. за 1 тонно-км. Порожний пробег оплате не подлежит».

Затраты на период регулирования по сторонним потребителям ООО «ВТЛ» представлены в размере 66 198.70 тыс. руб., объем грузооборота – 510.52 тыс. тонн, необходимая валовая выручка – 68 846,00 тыс. руб. Прибыль заявлена в размере 2 647.30 тыс. руб., рентабельность 3,85%.

Статья «Материалы»

Согласно представленным расчетам компании расходы на материалы заявлены в размере 2 044,20 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 1 303,43 тыс.руб., снижены от заявленных на 740,77 тыс.руб. (36%): 1 192,82 тыс.руб. х 102,7% х 106,4% = 1 303,43 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования заявлены ООО «КСЗ» в размере 5 414,99 тыс.руб.

Затраты по данной статье рассчитаны с учетом фактического результата за 2022 год, индексов Минэкономразвития ($ИЦП_{нефть}$. 2023 год - 99,9%; 2024 год - 107,7%) и индексов изменения объемов грузооборота (2023 – 0,9; 2024 – 1,1): 4 638,63 тыс.руб. х 0,9 х 99,9% х 1,1 х 107,7% = 4 990,81 тыс.руб.

Расчетная цена дизельного топлива и смазочных материалов, не превышающая сложившуюся цену на дизельное топливо в Ленинградской области на 2024 год согласно письму комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 02.10.2023 №3-5569/2023 (вх. от 02.10.2023 №КТ-1-6123/2023), принята ЛенРТК на уровне заявленного в размере 42,95 руб./л. и 109,45 руб./л.

Статья «Оплата труда»

По данной статье отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала: машинистов локомотива, составителей поездов, рабочих, слесарей по ремонту подвижного состава, монтеров пути, операторов поста централизации, прочего производственного персонала (механик СЦБ, водитель дрезины).

Затраты по данной статье на период регулирования снижены ЛенРТК на 2 362,50 тыс.руб. (18%) и приняты в размере 10 850,81 тыс. руб.: 9 567,13 тыс.руб. х 105,8% х 107,2% = 10 850,81 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития ($ИПЦ_{пр.}$. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%).

Штатная численность принята на уровне завяленного ООО «ВТЛ» на основании штатного расписания, принятого Приказом компании от 01.02.2023 №11, без роста к фактическим данным 2022 года.

Расчетная средняя заработная плата, не превышающая среднюю статистическую заработную плату по Ленинградской области в размере 66 135 руб./месяц (по данным Петростата на июль 2023), принята ЛенРТК на уровне заявленного в размере 54 378,97 руб./месяц.

Статья «Отчисления на социальные нужды»

Затраты приняты в размере 2 155,03 тыс.руб., исходя из заявленного процента от заработной платы в размере 20%.

Уведомлением ОФПиСС РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.03.2023 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности (52.29) определен 5 класс риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,6%.

Статья «Арендная плата»

По данной статье учтены ежемесячные платежи по договору аренды №А-01/2019 от 21.01.2019 г. ООО «ВТЛ» заявлены затраты на период регулирования в размере 13 853,04 тыс.руб.

Затраты по данной статье снижены на 4 432,51 тыс. руб. (32%) и приняты в размере 9 420,53 тыс.руб.: 9 000,62 тыс.руб. + 419,91 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к ожидаемым данным 2023 года, определенный индексом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2024 год - 106,4%).

В расчете тарифа на подачу и уборку вагонов учтены затраты по аренде без распределения по видам регулируемых ж/д транспортных услуг, перекрестное субсидирование применено ЛенРТК на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Согласно п. 2.1.4 договора аренды №А-01/2019 от 21.01.2019 г. ООО Локомотив-9» (арендодатель) обязан своевременно и за счёт собственных средств производить капитальный ремонт арендованных объектов.

Согласно п.2.3.4 договора аренды №А-01/2019 от 21.01.2019 г. ООО «КСЗ» (арендатор) обязан своевременно производить за счет собственных средств ремонт (текущий, средний, подъемочный) и техническое обслуживание арендованных ж/д путей, зданий и сооружений.

6. Статья «Затраты на ремонт»

Согласно представленной ремонтной программе и пояснительной записке на период регулирования, ООО «ВТЛ» запланированы ремонтные работы на сумму 7 061,85 тыс.руб.:

- ремонт локомотивов (ТР-1, ТО-3, ТР-2, ТР-3);
- ремонт железнодорожных путей (средний ремонт пути №32, средний ремонт пути №39);
- ремонт стрелочных переводов (средний ремонт №11 и №12).

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 1 028,37 тыс.руб (15%) и приняты в размере 6 033,48 тыс.руб.

Пересчет ЛенРТК произведен за счет исключения неиспользованных средств за 2022 г.: 7 061,85 тыс.руб. - 1 651,65 тыс.руб. + 623,28 тыс.руб. = 6 033,48 тыс.руб.

В расчете тарифа на подачу и уборку вагонов учтены затраты на ремонт без распределения по видам регулируемых ж/д транспортных услуг, перекрестное субсидирование применено на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Статья «Прочие прямые расходы»

По данной статье расходы заявлены ООО «ВТЛ» в размере 2 688,22 тыс.руб.

В статье отражены затраты на спецодежду основных производственных рабочих, тариф ОАО РЖД и прочие виды прямых расходов, относимые на услугу.

Затраты по данной статье снижены ЛенРТК на 1 322,31 тыс. руб. (49%) и приняты в размере 1 365,91 тыс. руб.: 1 283,75 тыс.руб х 106,4% = 1 365,91 тыс. руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к ожидаемым данным 2023 года, определенный индексом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2024 год - 106,4%)

Статья «Общепроизводственные расходы» (ОПР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 10 541,62 тыс.руб., включающие

- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды, проведение медосмотра;
- амортизацию;
- материалы, спецодежда;
- ремонт зданий (помещений);
- текущее содержание зданий (помещений) и др.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 4 477,30 тыс.руб.(42%) и приняты в размере 6 064,32 тыс. руб.: 5 549,70 тыс.руб. х 102,7% х 106,4% = 6 064,32 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОПР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

Статья «Общехозяйственные расходы» (ОХР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 8 757,25 тыс.руб., включающие:
- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды, проведение медосмотра;
- амортизация;
- обслуживание и аренда а/м;
- транспортный налог;
- аренда офиса и др.;

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 2 928,87 тыс.руб.(33%) и приняты в размере 5 828,38 тыс.руб.: 5 333,79 тыс.руб. х 102,7% х 106,4% = 5 828,38 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОХР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

Статья «Прибыль»

Согласно приложению 24 к Методическим рекомендациям ООО «ВТЛ» заявлена прибыль в размере 2 647,30 тыс.руб.

В связи с отсутствием инвестиционной программы из расчета прибыли на период регулирования исключены затраты на развитие производства, как необоснованные.

Также, на основании п. 5.4.5 Методических рекомендаций из расчета прибыли исключены расходы на выплаты дивидендов, как не подтвержденные обосновывающими документами.

С учетом корректировки, прибыль принят в размере 90,00 тыс.руб.

Анализ затрат и расчет предельного тарифа по услуге подача и уборка вагонов:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2024 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	Отклоне-ние	
1	Прямые расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	46 899,83	36 119,99	-10 779,84	-
1.1.	Материалы	тыс. руб.	2 044,20	1 303,43	-740,77	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦППр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	5 414,99	4 990,81	-424,18	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПнефть. 2023 год – 99,9%; 2024 год - 107,7%) с учетом индексов изменения объемов

1.3.	Оплата труда	тыс. руб.	13 213,31	10 850,81	-2 362,50	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%)
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 624,23	2 155,03	-469,20	Корректировка произведена исходя из заявленного процента от заработной платы
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
1.6.	Арендная плата	тыс. руб.	13 853,04	9 420,53	-4 432,51	Корректировка произведена исходя из доп.соглашения №28 от 31.01.21 (срок действия с 31.01.2023 по наст.время). В договоре не предусмотрена ежегодная индексация. В расчете учтена доля арендной платы по услуге маневровая работа локомотива.
1.7.	Ремонт	тыс. руб.	7 061,85	6 033,48	-1 028,37	Корректировка произведена исходя из заявленных затрат на 2024 год с учетом исключения неиспользованных фактических средств за 2022 г. в размере 1 651,65 тыс.руб. В расчете учтены затраты по маневровой работе локомотива, не совмещенной по времени с подачей и уборкой вагонов
1.8.	Прочие прямые расходы (тариф ОАО "РЖД", расходы на спец.одежду производственного персонала, прочие)	тыс. руб.	2 688,22	1 365,91	-1 322,31	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к ожидаемым данным 2023 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2024 год - 106,4%)
2	Накладные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	19 298,87	11 892,70	-7 406,17	
2.1.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	10 541,62	6 064,32	-4 477,30	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
2.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	8 757,25	5 828,38	-2 928,87	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
3	Итого затраты	тыс. руб.	66 198,70	48 012,69	-18 186,01	-
4	Прибыль	тыс. руб.	2 647,30	90,00	-2 557,30	В связи с отсутствием инвестиционной программы из расчета прибыли на период регулирования ЛенРТК исключены затраты на развитие производства, как необоснованные. Также, на основании п. 5.4.5 Методических рекомендаций из расчета прибыли исключены расходы на выплаты дивидендов, как не подтвержденные обосновывающими документами.
5	Рентабельность	%	3,9%	0,2%	-	Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом
6	Доход от услуги, в том числе по потребителям:	тыс. руб.	68 846,00	48 102,69	-20 743,31	-
7	Объем грузооборота	тыс. тонн	510,52	547,40	36,88	Корректировка произведена исходя из фактического результата за 2022 год

8	Тариф за 1 т	руб.	134,86	87,87	-46,99	Рост тарифа 8,6% к 2023 году

Таким образом, по результатам экспертизы уровень предельного тарифа по услуге подача и уборка вагонов был рассчитан с увеличением на 8,6% к действующему в 2023 году тарифу, в размере 87,87 руб. за 1 тонну (без НДС).

Анализ затрат на период регулирования на 2024 год на услуги маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов

В соответствии с п.4.7.4. Методических рекомендаций: «Тариф за маневровую работу (Тм), выполняемую локомотивом, принадлежащим ОПЖТ, не совмещенную по времени с подачей и уборкой вагонов, выполняемую по отдельному требованию заказчика, устанавливается исходя из расчета платы за 1 час маневровой работы локомотива и учитывает все расходы, связанные с данной услугой.

К маневровой работе, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, относятся:

- перестановка вагонов с одного места погрузки (выгрузки) на другое;
- перестановка вагонов на весы и под дозировку;
- уборка их после взвешивания и дозировки;
- иные работы.»

Затраты на период регулирования по сторонним потребителям ООО «ВТЛ» представлены в размере 5 739,70 тыс.руб., объем локомотиво-часов – 0,452 тыс. лок.-час., необходимая валовая выручка – 5 972,00 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 232,30 тыс.руб., рентабельность 3,89%.

Статья «Материалы»

Согласно представленным расчетам компании расходы на материалы заявлены в размере 182,79 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 115,86 тыс.руб., снижены от заявленных на 66,93 тыс.руб. (37%): 106,03 тыс.руб. х 102,7% х 106,4% = 115,86 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования заявлены ООО «ВТЛ» в размере 483,61 тыс.руб.

Затраты по данной статье рассчитаны с учетом фактического результата за 2022 год, индексов Минэкономразвития ($ИЦП_{нефть}$. 2023 год - 99,9%; 2024 год - 107,7%) и индексов изменения объемов грузооборота (2023 – 0,9; 2024 – 1,2): 448,27 тыс.руб. х 99,9% х 0,9 х 107,7% х 1,2 = 482,31 тыс.руб.

Расчетная цена дизельного топлива и смазочных материалов, не превышающая сложившуюся цену на дизельное топливо в Ленинградской области на 2024 год согласно письму комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 02.10.2023 №3-5569/2023 (вх. от 02.10.2023 №КТ-1-6123/2023), принята на уровне заявленного в размере 42,95 руб./л. и 109,45 руб./л.

Статья «Оплата труда»

По данной статье отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала: машинистов локомотива, составителей поездов, рабочих, слесарей по ремонту подвижного состава, монтеров пути, операторов поста централизации, прочего производственного персонала (механик СЦБ, водитель дрезины).

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 202,13 тыс.руб. (17%) и приняты в размере 980,02 тыс. руб.: 864,08 тыс.руб. х 105,8% х 107,2% = 980,02 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%).

Штатная численность принята на уровне заявленного ООО «ВТЛ» на основании штатного расписания, принятого Приказом компании от 01.02.2023 №11, без роста к фактическим данным 2022 года.

Расчетная средняя заработная плата, не превышающая среднюю статистическую заработную плату по Ленинградской области в размере 66 135 руб./месяц (по данным Петростата на июль 2023), принята на уровне заявленного в размере 54 378,97 руб./месяц.

Статья «Отчисления на социальные нужды»

Затраты приняты в размере 194,64 тыс.руб., исходя из заявленного процента от заработной платы в размере 20%.

Уведомлением ОФПиСС РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 21.03.2023 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности (52.29) определен 5 класс риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,6%.

Статья «Арендная плата»

Затраты по данной статье учтены в расчете тарифа по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) за счет применения перекрестного субсидирования на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Статья « Затраты на ремонт»

Затраты по данной статье учтены в расчете тарифа по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) за счет применения перекрестного субсидирования на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

7Статья «Прочие прямые расходы»

По данной статье расходы заявлены ООО «ВТЛ» в размере 128,65 тыс.руб.

В статье отражены затраты на спецодежду основных производственных рабочих, тариф ОАО РЖД и прочие виды прямых расходов, относимые на услугу.

Затраты по данной статье снижены на 109,83 тыс. руб. (85%) и приняты в размере 18,82 тыс. руб.: 17,69 тыс.руб х 106,4% = 18,82 тыс. руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к ожидаемым данным 2023 года, определенный индексом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2024 год - 106,4%).

Статья «Общепроизводственные расходы» (ОПР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 943,12 тыс.руб., включающие:

- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды, проведение медосмотра;
- амортизацию;
- материалы, спецодежда;
- ремонт зданий (помещений);
- текущее содержание зданий (помещений) и др.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 632,43 тыс. руб.(67%) и приняты в размере 310,69 тыс. руб.: 284,32 тыс.руб. х 102,7% х 106,4% = 310,69 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОПР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

Статья «Общехозяйственные расходы» (ОХР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 759,64 тыс.руб., включающие:

- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды, проведение медосмотра;
- амортизация;
- обслуживание и аренда а/м;
- транспортный налог;
- аренда офиса и др.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 461,04 тыс. руб.(61%) и приняты в размере 298,60 тыс.руб.: 273,26 тыс.руб. х 102,7% х 106,4% = 298,60 тыс.руб.

Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОХР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

Статья «Прибыль»

Согласно приложению 24 к Методическим рекомендациям ООО «ВТЛ» заявлена прибыль в размере 232,30 тыс.руб.

В связи с отсутствием инвестиционной программы из расчета прибыли на период регулирования ЛенРТК исключены затраты на развитие производства, как необоснованные.

Также, на основании п. 5.4.5 Методических рекомендаций из расчета прибыли исключены расходы на выплаты дивидендов, как не подтвержденные обосновывающими документами.

С учетом корректировки, прибыль принят в размере 35,00 тыс.руб.

Анализ затрат и расчет предельного тарифа по услуге маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов:

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2024 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	Отклоне-ние	
1	Прямые расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	4 036,94	1 791,64	-2 245,30	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	182,79	115,86	-66,93	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	483,61	482,31	-1,30	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПнефть. 2023 год – 99,9%; 2024 год - 107,7%) с учетом индексов изменения объемов
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	1 182,15	980,02	-202,13	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%)
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	234,78	194,64	-40,14	Корректировка произведена исходя из заявленного процента от заработной платы
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	1 201,67	0,00	-1 201,67	Применено перекрестное субсидирование, затраты учтены в расчете тарифа по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов)
1.7	Ремонт	тыс. руб.	623,28	0,00	-623,28	Применено перекрестное субсидирование, затраты учтены в расчете тарифа по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов)
1.8	Прочие прямые расходы (тариф ОАО "РЖД", расходы на спец.одежду производственного персонала, прочие)	тыс. руб.	128,65	18,82	-109,83	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к ожидаемым данным 2023 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2024 год - 106,4%)
2	Накладные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	1 702,76	609,29	-1 093,47	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	943,12	310,69	-632,43	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	759,64	298,60	-461,04	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
3	Итого затраты	тыс. руб.	5 739,70	2 400,93	-3 338,77	
4	Прибыль	тыс. руб.	232,30	35,00	-197,30	В связи с отсутствием инвестиционной программы из расчета прибыли на период регулирования ЛенРТК исключены затраты на развитие производства, как

						необоснованные. Также, на основании п. 5.4.5 Методических рекомендаций из расчета прибыли исключены расходы на выплаты дивидендов, как не подтвержденные обосновывающими документами.
5	Рентабельность	%	3,89%	1,5%		Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом
6	Доход от услуги	тыс. руб.	5 972,00	2 435,93	-3 536,07	-
7	Объем локомотиво-часов	тыс. лок.-час.	0,452	0,529	0,08	Корректировка произведена исходя из фактического результата за 2022 год
8	Тариф за 1 лок.час.	руб./ лок.час.	13 212,39	4 604,78	-8 607,61	Рост тарифа 8,0% к 2023 году

Таким образом, по результатам экспертизы уровень предельного тарифа по услуге маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов, был рассчитан с увеличением на 8,0% к действующему в 2023 году тарифу, в размере 4 604,78 руб. за 1 лок.-час (без НДС).

На основании вышеизложенного, предлагается установить предельные тарифы на услуги ООО «ВТЛ» на 2024 год на территории Ленинградской области в следующих размерах:

- Перевозка грузов (подача и уборка вагонов) – 87,87 руб./тонна (рост к действующему тарифу 8,6%);
- Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов – 4 604,78 руб./лок.-час (рост к действующему тарифу 8,0%).

Приложение 2

Расчет тарифа за маневровую работу локомотива, не совмещенную по времени с подачей и уборкой вагонов

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Утверждено ЛенРТК на 2022 г.	Фактические затраты ООО "ВЛТ" на 2022 г.	Фактические затраты по данным ЛенРТК на 2022 г.	Утверждено ЛенРТК на 2023 г.	Ожидаемые затраты ООО "ВТЛ" на 2023 г.	Ожидаемые затраты по данным ЛенРТК на 2023 г.	Плановые затраты ООО "ВТЛ" на 2024 г.	Плановые затраты ООО "ВТЛ" по данным ЛенРТК на 2024 г.	2024 ЛенРТК/ заявка ООО"ВТЛ" 2024		Причина отклонений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	**Прямые расходы, в том числе:**	**тыс. руб.**	**1 218,62**	**2 898,31**	**2 848,48**	**1 804,87**	**2 881,45**	**2 693,23**	**4 036,94**	**1 791,64**	-2 245,30	-56%	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	11,77	106,03	106,03	69,53	152,97	108,89	182,79	115,86	-66,93	-37%	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	268,33	482,66	448,27	384,07	432,15	382,64	483,61	482,31	-1,30	-0,3%	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПнефть. 2023 год – 99,9%; 2024 год - 107,7%) с учетом индексов изменения объемов
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	696,78	864,08	864,08	508,60	916,18	914,20	1 182,15	980,02	-202,13	-17%	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%)
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	213,21	172,30	172,30	103,11	181,96	181,57	234,78	194,64	-40,14	-17%	Корректировка произведена исходя из заявленного процента от заработной платы
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		-
1.6	Арендная плата	тыс. руб.	0,00	461,13	445,68	265,22	511,66	419,41	1 201,67	0,00	-1 201,67	-100%	Применено перекрестное субсидирование, затраты учтены в расчете тарифа по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов)
1.7	Ремонт	тыс. руб.	0,00	662,47	662,47	438,31	668,84	668,84	623,28	0,00	-623,28	-100%	Применено перекрестное субсидирование, затраты учтены в расчете тарифа по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов)
1.8	Прочие прямые расходы (тариф ОАО "РЖД", расходы на спец.одежду производственного персонала, прочие)	тыс. руб.	28,52	149,65	149,65	36,04	17,69	17,69	128,65	18,82	-109,83	-85%	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к ожидаемым данным 2023 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2024 год - 106,4%)
2	**Накладные расходы-всего, в том числе:**	**тыс. руб.**	**345,01**	**1 128,10**	**557,58**	**392,32**	**1 168,87**	**572,64**	**1 702,76**	**609,29**	-1 093,47	-64%	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	236,65	854,84	284,32	189,39	847,17	292,00	943,12	310,69	-632,43	-67%	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	108,36	273,26	273,26	202,93	321,70	280,64	759,64	298,60	-461,04	-61%	Корректировка произведена за счет исключения затрат, превышающих прогнозный рост к фактическим данным 2022 года, определенный индексами Минэкономразвития (ИЦПпр. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%)
3	**Итого затраты**	**тыс. руб.**	**1 563,63**	**4 026,41**	**3 406,07**	**2 197,20**	**4 050,32**	**3 265,87**	**5 739,70**	**2 400,93**	-3 338,77	-58%	
4	Прибыль	тыс. руб.	103,20	1 927,01	-1 306,66	71,19	-2 123,05	-1 338,60	232,30	35,00	-197,30	-85%	В связи с отсутствием инвестиционной программы из расчета прибыли на период регулирования ЛенРТК исключены затраты на развитие производства, как необоснованные. Также, на основании п. 5.4.5 Методических рекомендаций из расчета прибыли исключены расходы на выплаты дивидендов, как не подтвержденные обосновывающими документами.
5	Рентабельность	%	6,60	-91,79	-38,36	3,24%	-110,16	-40,99	3,89%	1,5%			Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом
6	Доход от услуги	тыс. руб.	1 666,83	2 099,41	2 099,41	2 268,39	1 927,27	1 927,28	5 972,00	2 435,93	-3 536,07	-59%	-
7	Объем локомотиво-часов	тыс. лок.-час.	0,420	0,529	0,529	0,532	0,452	0,452	0,452	0,529	0,08	17%	Корректировка произведена исходя из фактического результата за 2022 год
8	**Тариф за 1 лок.час.**	**руб./лок.час.**	**3 968,63**	**3 968,63**	**3 968,63**	**4 263,88**	**4 263,88**	**4 263,88**	**13 212,39**	**4 604,78**	-8 607,61	-65%	Рост тарифа 8,0% к 2023 году

Приложение № 37 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 13.12.2023 № 49

Основные показатели по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный промышленный железнодорожный транспорт» (далее - АО «Северо-Западный «Промжелдортранс») для сторонних потребителей, на 2024 год

В адрес ЛенРТК поступило заявление АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» от 05.05.2023 № 01/170 (вх. от 10.05.2023 №КТ-1-2840/2023) об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области на 2024 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» представлены на утверждение следующие тарифы по участку «Северная ТЭЦ» (без НДС):
-Перевозка грузов (подача и уборка вагонов) – 1 267,41 руб./тонна (рост к действующему тарифу 257%);
- Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов – 11 029,45 руб./лок.-час (рост к действующему тарифу 239%).

На 2023 год приказом ЛенРТК от 20.12.2022 №579-п были установлены предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на территории Ленинградской области на период с 1 января 2023года по 31 декабря 2023 года:

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Предельный тариф*
Участок «Антропшино»			
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонна	48,45
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./лок.-час	2 453,71
Участок «Северная ТЭЦ»			
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонна	354,47
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./лок.-час	3 246,42

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Письмом ЛенРТК от 22.05.2023 №КТ-3-2319/2023 АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» был направлен запрос о представлении дополнительных материалов и документов о прекращении оказания регулируемых услуг сторонним потребителям на участке «Антропшино».

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» в ответ на запрос письмом от 23.05.2023 №01/196 (вх. от 25.05.2023 №КТ-1-3200/2023) направило дополнительные материалы, однако документов о прекращении оказания регулируемых услуг сторонним потребителям на участке «Антропшино» представлено не было.

Также, ЛенРТК письмом от 22.11.2023 №КТ-3-5969/2023 был направлен запрос о представлении дополнительных материалов и разъяснений по обоснованию заявленных расходов.

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» в ответ на запрос письмом от 28.11.2023 №01/532 (вх. от 28.11.2023 №КТ-1-8289/2023) направило дополнительные материалы и разъяснения.

Ответственность за достоверность представленных в ЛенРТК документов несет АО «Северо-Западный «Промжелдортранс».

Анализ объемов транспортных услуг

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» заключены договоры на оказание транспортных услуг с ПАО "ТГК-1" (ТЭЦ-21) (договор №83 от 10.05.2017), АО «СПб «ИЗОТОП» (договор №75 от 01.02.2020), ПАО «Силовые машины» (договор №81 от 01.07.2020), ООО «Феррекс» (договор №57 от 18.01.2016).

Объем грузооборота, перевозимого АО «Северо-Западный «Промжелдортранс»:

№ п/п	Потребители	Факт 2022 г.		Ожидаемое 2023 г.		План 2024 г.	
		тыс. т	тыс. т- км	тыс. т	тыс. т- км	тыс. т	тыс. т- км

Участок «Северная ТЭЦ»							
1.	Собственный грузооборот	0	0	0	0	0	0
2.	Грузооборот сторонних потребителей, в т.ч.:	26,08	130,42	40,00	200,00	30,60	153,00
2.1.	ООО "Логберг-транс»	0,06	0,3	-	-	-	-
2.2.	АО «СПб «ИЗОТОП»	20,09	100,44	21,00	105,00	21,00	105,00
2.3.	ПАО "Силовые машины"	5,25	26,26	18,00	90,00	9,00	45,00
2.4.	ООО "Феррекс"	0,68	3,42	1,0	5,0	0,6	3,0
2.5.	ПАО "ТГК-1" (ТЭЦ-21)	-	-	-	-	-	-

Результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» за 2021 и 2022 гг.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» за 2021, 2022 гг. согласно отчету о финансовых результатах:

Наименование показателей	2021 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
Выручка	306 607	342 714
Себестоимость	(224 188)	(222 690)
Валовая прибыль	82 419	120 024
Управленческие расходы	(71 229)	(128 492)
Прибыль (убыток) от продаж	11 190	(8 468)
Прочие доходы	9 806	66 035
Прочие расходы	(12 609)	(5 241)
Прибыль (убыток) до налогообложения	8 024	51 990
Налог на прибыль	(3 698)	(104)
Прочее	-	-
Чистая прибыль (убыток)	4 326	52 094

Анализ фактических затрат
АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» по регулируемому виду деятельности за 2022 год и ожидаемого результата на 2023 год.

Анализ фактических затрат на услуги по подаче и уборке вагонов на участке «Северная ТЭЦ» за 2022 год и ожидаемого результата за 2023 год

Анализ затрат на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия составили за **2022** год – 25 845,07 тыс.руб.

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» представлены обосновывающие материалы: бухгалтерская и статистическая отчетность, копии договоров на оказание услуг сторонним потребителям, акты выполненных работ.

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» представлен аналитический учет по статьям затрат за 2022 год.

Согласно аналитическому учету затраты на регулируемые и не регулируемые услуги распределяются компанией пропорционально доле выручки по услуге.

Принцип распределения затрат по регулируемым видам деятельности:

№ п/п	Наименование	Доля по лок.-ч.
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	56%
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	6%

Произведен пересчет представленных затрат на 2022 год на регулируемую услугу пропорционально доле выручки согласно аналитическому учету:

№ п/п	Статья	Заявлено АО «Северо-Западный «Промжелдортранс», тыс.руб.	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %	Причина отклонений
1	Материалы	1 898,35	1 289,00	32	В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены на основании представленного аналитический учет по статьям затрат за 2022 год
2	Дизельное топливо и смазочные материалы	1 009,32	688,63	32	
3	Оплата труда	4 641,54	3 151,64	32	
4	Отчисления на социальные нужды	1 010,07	685,85	32	
5	Ремонт	930,62	631,90	32	
6	Услуги сторонних организаций	8 452,11	5 735,82	32	
7	Общепроизводственные расходы	2 482,78	1 776,43	29	
8	Общехозяйственные расходы	4 426,26	3 005,49	32	

Таким образом, фактические затраты на 2022 год по регулируемой услуге приняты в размере 17 958,77 тыс. руб. (снижение к заявленному на 31%).

Объем грузооборота принят на уровне заявленного в размере 26,08 тыс.тонн. Доход принят на уровне заявленного в размере 8 743,57 тыс.руб. согласно представленной оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.01, убыток по регулируемой услуге составил 9 215,20 тыс.руб.

Ожидаемые затраты по подаче и уборке вагонов по данным предприятия составят на **2023** год – 35 499,54 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований роста произведен пересчет представленных затрат на регулируемые услуги согласно аналитическому учету, представленному АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» исходя из фактических затрат 2022 года и индексов Минэкономразвития на 2023 год.

Распределение затрат на регулируемую услугу осуществляется пропорционально доле выручки по услуге

№ п/п	Статья	Заявлено АО «Северо-Западный «Промжелдортранс», тыс.руб.	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %	Причина отклонений
1	Материалы	3 334,50	1 323,80	60	В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены исходя из фактических затрат 2022 года и индексов Минэкономразвития на 2023 год
2	Оплата труда	4 788,43	3 334,44	30	
3	Отчисления на социальные нужды	1 039,09	723,57	30	
4	Ремонт	7 076,96	648,96	91	
5	Услуги сторонних организаций	9 001,14	5 890,69	35	
6	Общепроизводственные расходы	3 533,67	1 824,39	48	
7	Общехозяйственные расходы	5 431,64	3 086,63	43	

Таким образом, ожидаемые затраты на 2023 год по подаче и уборке вагонов приняты в размере 18 126,59 тыс.руб. (на 49% меньше заявленных). Объем грузооборота учтен на уровне заявленного в размере 40,00 тыс.тонн. Ожидаемый доход рассчитан в размере 14 178,80 тыс.руб., в соответствии с действующим тарифом 2023 года и объемом грузооборота. Убыток по регулируемой услуге прогнозируется в размере 3 947,79 тыс.руб.

Анализ фактических затрат на услуги маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, на участке «Северная ТЭЦ» за 2022 год и ожидаемого результата за 2023 год

Анализ затрат по регулируемой услуге маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия составили за **2022** год – 2 915,30 тыс.руб.

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» представлены обосновывающие материалы: бухгалтерская и статистическая отчетность, копии договоров на оказание услуг сторонним потребителям, акты выполненных работ.

АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» представлен аналитический учет по статьям затрат за 2022 год.

Согласно аналитическому учету затраты на регулируемые и не регулируемые услуги распределяются компанией пропорционально доле выручки по услуге.

Принцип распределения затрат по регулируемым видам деятельности:

№ п/п	Статья	Заявлено АО «Северо-Западный «Промжелдортранс», тыс.руб.	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %	Причина отклонений
1	Материалы	214,13	145,40	32	В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены на основании представленного аналитический учет по статьям затрат за 2022 год
2	Дизельное топливо и смазочные материалы	113,85	77,68	32	
3	Оплата труда	523,56	355,50	32	
4	Отчисления на социальные нужды	113,94	77,37	32	
5	Ремонт	104,97	71,28	32	
6	Услуги сторонних организаций	953,38	647,00	32	
7	Общепроизводственные расходы	280,06	200,38	28	
8	Общехозяйственные расходы	499,28	339,02	32	

Таким образом, фактические затраты на 2022 год по регулируемой услуге приняты в размере 2 025,73 тыс.руб. (снижение к заявленному на 31%).

Объем локомотиво-часов принят на уровне заявленного в размере 329,30 лок.-час. Доход принят на уровне заявленного в размере 986,27 тыс. руб. согласно представленной оборотно-сальдовой ведомости по счету 90.01, убыток по регулируемой услуге составил 1 039,46 тыс.руб.

Ожидаемые затраты по регулируемой услуге по данным предприятия составят за 2023 год – 3 315,57 тыс.руб.

Распределение затрат на регулируемую услугу осуществляется пропорционально доле выручки по услуге

№ п/п	Статья	Заявлено АО «Северо-Западный «Промжелдортранс», тыс.руб.	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %	Причина отклонений
1	Материалы	290,00	149,32	47	В связи с отсутствием обоснований значительного роста, затраты определены исходя из фактических затрат 2022 года и индексов Минэкономразвития на 2023 год
2	Дизельное топливо и смазочные материалы	95,45	83,66	12	
3	Оплата труда	452,41	376,12	17	
4	Отчисления на социальные нужды	98,17	81,62	17	
5	Ремонт	665,04	73,20	89	
6	Услуги сторонних организаций	845,86	664,46	22	
7	Общепроизводственные расходы	332,07	205,79	38	
8	Общехозяйственные расходы	510,42	348,17	32	

Таким образом, ожидаемые затраты на 2023 год на услуги маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, приняты в размере 2 008,49 тыс.руб. (на 40% меньше заявленных). Объем работы локомотива учтен на уровне заявленного в размере 355,00 лок.-час. Ожидаемый доход рассчитан в размере 1 152,48 тыс.руб., в соответствии с действующим тарифом 2023 года и объемом работы локомотива. Убыток по регулируемой услуге прогнозируется в размере 856,01 тыс.руб.

Анализ затрат на период регулирования на 2024 год

Определение затрат на период регулирования на 2024 год осуществлялось регулирующим органом в соответствии с принятыми фактическими затратами 2022 года, ожидаемыми затратами 2023 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год:

Базовый вариант	2023(оценка)	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	105,8	107,2
Индекс цен производителей нефтепродуктов ($ИЦП_{нефть}$)	99,9	107,7

Индекс цен производителей промышленной продукции ($ИЦП_{пр.}$)	102,7	106,4

Анализ затрат на период регулирования на 2024 год на услуги по подаче и уборке вагонов на участке «Северная ТЭЦ»

В соответствии с п.4.7.1. Методических рекомендаций: «При перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) локомотивом, принадлежащим ОПЖТ на праве собственности или на ином законном основании, плата взимается по тарифу за услугу по перевозке грузов (Тп) по подъездным железнодорожным путям (подачу и уборку вагонов). Под перевозкой грузов (подачей и уборкой вагонов) понимается перемещение груженых вагонов и связанные с ними другие технологические операции, выполняемые на подъездных железнодорожных путях, обеспечивающие завоз, вывоз и внутреннее перемещение грузов.

В тарифе на услугу по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям (подачу и уборку вагонов) учтены все расходы, связанные с перевозкой грузов по подъездным железнодорожным путям от станции примыкания на места погрузки (выгрузки) и обратно по району обслуживания. Плата за услугу по перевозке грузов взимается с грузоотправителя (грузополучателя) за фактический вес перевезенного груза и расстояние, на которое перевозится груз, т.е. за 1 тонно-км. Порожний пробег оплате не подлежит».

Затраты на период регулирования на услуги по подаче и уборке вагонов представлены в размере 37 982,75 тыс.руб., объем грузооборота – 30,60 тыс. тонн, необходимая валовая выручка – 38 782,75 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 800,00 тыс.руб., рентабельность – 2,06%.

1. Статья «Материалы»

Согласно представленным расчетам компании расходы на материалы заявлены в размере 3 663,42 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 1 408,52 тыс.руб., снижены от заявленных на 2 254,90 тыс.руб. (62%).

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

2. Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на уровне заявленных АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» в размере 1 029,31 тыс.руб.

Расчетная цена дизельного топлива и смазочных материалов, не превышающая сложившуюся цену на дизельное топливо в Ленинградской области на 2024 год согласно письму комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 02.10.2023 №3-5569/2023 (вх. от 02.10.2023 №КТ-1-6123/2023), принята на уровне заявленного в размере 44,50 руб./л. и 105,03 руб./л.

3. Статья «Оплата труда»

По данной статье отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала: машинистов локомотива, слесарей-ремонтников локомотивов, составителей поездов.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 2 091,69 тыс.руб. (37%) и приняты в размере 3 574,52 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований роста пересчет произведен исходя из фактического результата 2022 года и ИПЦ на 2023 и 2024 гг.(ИПЦ 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%).

Штатная численность принята на уровне завяленного АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на основании выписки из штатного расписания от 01.01.2023 №01-ШР, принятой Приказом Генерального директора от 29.12.2022 №95.

Средняя заработная плата по услуге принята на уровне заявленного в размере 56 923,47 руб./месяц, что не превышает среднюю статистическую заработную плату по Ленинградской области (по данным Петростата на июль 2023 года средняя з/п по Ленинградской области составляет 66 135 руб./месяц).

4. Статья «Отчисления на социальные нужды»

Затраты приняты в размере 775,67 тыс.руб., в связи с корректировкой статьи «Оплата труда» и исходя из заявленного процента от заработной платы.

Уведомлением Санкт-Петербургского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации от 11.04.2022 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности (52.21.1) определен 3 класс риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,4%.

5. Статья «Амортизационные отчисления»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК на представленном уровне предприятия в размере 45,42 тыс.руб. со снижением к 2022 году.

Согласно п. 1.4 прил. 1 Приказа от 29.12.2022 №97 «Об утверждении учетной политики АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на 2023 год» амортизация по всем объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.

6. Статья « Затраты на ремонт»

Согласно представленному плану на период регулирования, АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» запланированы ремонтные работы на сумму 7 353,29 тыс.руб.:

- средний ремонт тепловоза ТГМ4А;
- средний ремонт железнодорожного пути №I (протяженность 250 м.).

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 6 662,80 тыс.руб. (91%) и приняты в размере 690,49 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

7.Статья «Услуги сторонних организаций»

По данной статье расходы заявлены АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» в размере 9 721,23 тыс.руб.

В статье отражены затраты на текущее обслуживание, электроэнергию, водоснабжение и т.д., относимые на услугу.

Затраты по данной статье снижены на 3 453,54 тыс. руб. (36%) и приняты в размере 6 267,69 тыс. руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

8. Статья «Общепроизводственные расходы» (ОПР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 3 701,30 тыс.руб., включающие:

- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды;
- амортизацию;
- материалы;
- прочие.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 1 760,15 тыс.руб.(48%) и приняты в размере 1 941,15 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОПР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

9. Статья «Общехозяйственные расходы» (ОХР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 5 573,00 тыс.руб., включающие:

- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды;
- амортизацию;
- материалы;
- прочие.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 2 288,82 тыс.руб.(41%) и приняты в размере 3 284,18 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОХР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

10. Статья «Прибыль»

Согласно приложению 24 к Методическим рекомендациям АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» заявлена прибыль в размере 800,00 тыс.руб.

В связи с отсутствием расшифровок по видам расходов, учитываемых при определении размера прибыли и отсутствием обосновывающих документов, прибыль принят в размере 10,00 тыс.руб. на минимальном уровне, так как рост тарифа превышает Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.

Анализ затрат на период регулирования на 2024 год на услуги маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, на участке «Северная ТЭЦ»

В соответствии с п.4.7.4. Методических рекомендаций: «Тариф за маневровую работу (Тм), выполняемую локомотивом, принадлежащим ОПЖТ, не совмещенную по времени с подачей и уборкой вагонов, выполняемую по отдельному требованию заказчика, устанавливается исходя из расчета платы за 1 час маневровой работы локомотива и учитывает все расходы, связанные с данной услугой.

К маневровой работе, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, относятся:

- перестановка вагонов с одного места погрузки (выгрузки) на другое;
- перестановка вагонов на весы и под дозировку;
- уборка их после взвешивания и дозировки;
- иные работы.»

Затраты на период регулирования на услуги маневровой работы локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, представлены в размере 3 564,725 тыс.руб., объем локомотиво-часов – 330,00 лок.-час, необходимая валовая выручка – 3 639,72 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 75,00 тыс.руб., рентабельность – 2,06%.

1. Статья «Материалы»

Согласно представленным расчетам компании расходы на материалы заявлены в размере 344,26 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 158,88 тыс.руб., снижены от заявленных на 185,38 тыс.руб. (54%).

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

2. Статья «Дизельное топливо и смазочные материалы»

Затраты по данной статье на период регулирования заявлены АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» в размере 96,73 тыс.руб с ростом к 2023 году 1,3%.

В связи с ростом ниже индекса Минэкономразвития ($ИЦП_{нефть}$. 2024 год - 107,7%) затраты приняты на уровне заявленных.

Расчетная цена дизельного топлива и смазочных материалов, не превышающая сложившуюся цену на дизельное топливо в Ленинградской области на 2024 год согласно письму комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 02.10.2023 №3-5569/2023 (вх. от 02.10.2023 №КТ-1-6123/2023), принята на уровне заявленного в размере 44,50 руб./л. и 105,03 руб./л.

2. Статья «Оплата труда»

По данной статье отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала: машинистов локомотива, слесарей-ремонтников локомотивов, составителей поездов.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 135,17 тыс.руб.(25%) и приняты в размере 403,20 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований роста пересчет произведен исходя из фактического результата 2022 года и ИПЦ на 2023 и 2024 гг.(ИПЦ 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%).

Штатная численность принята на уровне завяленного АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на основании выписки из штатного расписания от 01.01.2023 №01-ШР, принятой Приказом Генерального директора от 29.12.2022 №95.

Средняя заработная плата по услуге принята на уровне заявленного в размере 56 923,47 руб./месяц, что не превышает среднюю статистическую заработную плату по Ленинградской области (по данным Петростата на июль 2023 года средняя з/п по Ленинградской области составляет 66 135 руб./месяц).

4. Статья «Отчисления на социальные нужды»

Затраты приняты в размере 87,49 тыс.руб., в связи с корректировкой статьи «Оплата труда» и исходя из заявленного процента от заработной платы.

Уведомлением Санкт-Петербургского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации от 11.04.2022 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности (52.21.1) определен 3 класс риска, что соответствует страховому тарифу на

обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,4%.

5. Статья «Амортизационные отчисления»

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на представленном уровне в размере 4,27 тыс.руб. со снижением к 2022 году.

Согласно п. 1.4 прил. 1 Приказа от 29.12.2022 №97 «Об утверждении учетной политики АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на 2023 год» амортизация по всем объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.

6. Статья « Затраты на ремонт»

Согласно представленному плану на период регулирования, АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» запланированы ремонтные работы на сумму 691,00 тыс.руб.:

- средний ремонт тепловоза ТГМ4А;
- средний ремонт железнодорожного пути №I (протяженность 250 м.).

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 613,11 тыс.руб. (89%) и приняты в размере 77,89 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

7.Статья «Услуги сторонних организаций»

По данной статье расходы заявлены АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» в размере 913,52 тыс.руб.

В статье отражены затраты на текущее обслуживание, электроэнергию, водоснабжение и т.д., относимые на услугу.

Затраты по данной статье снижены на 206,53 тыс.руб. (23%) и приняты в размере 706,99 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

8. Статья «Общепроизводственные расходы» (ОПР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 336,75 тыс.руб., включающие:

- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды;
- амортизацию;
- материалы;
- прочие.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 117,79 тыс.руб.(35%) и приняты в размере 218,96 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОПР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

9. Статья «Общехозяйственные расходы» (ОХР)

По данной статье компания заявила расходы на сумму 523,00 тыс.руб., включающие:

- фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды;
- амортизацию;
- материалы;
- прочие.

Затраты по данной статье на период регулирования снижены на 152,55 тыс.руб.(29%) и приняты в размере 370,45 тыс.руб.

В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

Распределение ОХР по видам деятельности осуществляется пропорционально доле выручки по услуге.

10. Статья «Прибыль»

Согласно приложению 24 к Методическим рекомендациям АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» заявлена прибыль в размере 75,00 тыс.руб.

В связи с отсутствием расшифровок по видам расходов, учитываемых при определении размера прибыли и отсутствием обосновывающих документов, прибыль принят ЛенРТК в размере 10,00 тыс.руб. на минимальном уровне, так как рост тарифа превышает Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.

Выводы экспертизы

Результаты экспертизы рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» для сторонних потребителей на 2024 год и причины отклонений представлены в приложениях 1,2.

Расчет предельного тарифа по услуге подача и уборка вагонов (участок Северная ТЭЦ):

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2024 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	Отклоне-ние	
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	28 708,45	13 791,62	-14 916,83	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	3 663,42	1 408,52	-2 254,90	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	1 029,31	1 029,31	-	Принято на заявленном уровне
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	5 666,21	3 574,52	-2 091,69	Затраты рассчитаны исходя из средней заработной платы (56 923,47 руб./мес.) и штатной численности на основании Приказа Генерального директора от 29.12.2022 №95 с применением индексов Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%)
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 229,57	775,67	-453,90	Корректировка произведена в связи с корректировкой заработной платы
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	45,42	45,42	-	Приняты на представленном предприятием уровне со снижением к 2023 году
1.6	Ремонт	тыс. руб.	7 353,29	690,49	-6 662,80	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
1.7	Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	9 721,23	6 267,69	-3 453,54	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	9 274,30	5 225,33	-4 048,97	-
2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	3 701,30	1 941,15	-1 760,15	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	5 573,00	3 284,18	-2 288,82	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр}$. 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).

3	Итого затраты	тыс. руб.	37 982,75	19 016,96	-18 965,79	-
4	Прибыль	тыс. руб.	800,00	10,00	-790,00	В связи с отсутствием расшифровок по видам расходов, учитываемых при определении размера прибыли и отсутствием обосновывающих документов, прибыль принят ЛенРТК в размере 10,00 тыс.руб. на минимальном уровне, так как рост тарифа превышает Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.
5	Рентабельность	%	2,06	0,1	-	Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом
6	Доход от услуги	тыс. руб.	38 782,75	19 026,96	-19 755,79	-
7	Объем грузооборота	тыс. тонн	30,60	48,80	18,20	Корректировка произведена исходя из утвержденного объема на 2023 год
8	Тариф на 1 т	руб.	1 267,41	389,90	-877,51	Рост тарифа 10,0% к 2023 году

Таким образом, по результатам экспертизы экономически обоснованный тариф по услуге подача и уборка вагонов (участок Северная ТЭЦ) был рассчитан с ростом в 10,0% к действующему в 2023 году тарифу, в размере 389,90 руб. за 1 тонну (без НДС).

Расчет предельного тарифа по услуге маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов (участок Северная ТЭЦ):

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	2024 год			Причина отклонений
			по данным предпр-я	по данным ЛенРТК	Отклоне-ние	
1	Прямые расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 704,97	1 535,45	-1 169,52	-
1.1	Материалы	тыс. руб.	344,26	158,88	-185,38	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
1.2	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	96,73	96,73	-	Принято на заявленном уровне
1.3	Оплата труда	тыс. руб.	538,37	403,20	-135,17	Затраты рассчитаны исходя из средней заработной платы (56 923,47 руб./мес.) и штатной численности на основании Приказа Генерального директора от 29.12.2022 №95 с применением индексов Минэкономразвития (ИПЦ. 2023 год – 105,8%; 2024 год - 107,2%)
1.4	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	116,82	87,49	-29,33	Корректировка произведена в связи с корректировкой заработной платы
1.5	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	4,27	4,27	-	Приняты на представленном предприятием уровне со снижением к 2023 году
1.6	Ремонт	тыс. руб.	691,00	77,89	-613,11	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
1.7	Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	913,52	706,99	-206,53	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
2	Накладные расходы, в том числе:	тыс. руб.	859,75	589,41	-270,34	-

2.1	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	336,75	218,96	-117,79	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
2.2	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	523,00	370,45	-152,55	В связи с отсутствием обоснований значительного роста (не представлены обосновывающие документы), затраты определены с учетом фактических расходов 2022 года с индексацией, определенной прогнозом Минэкономразвития ($ИЦП_{пр.}$ 2023 год – 102,7%; 2024 год - 106,4%).
3	Итого затраты	тыс. руб.	3 564,72	2 124,86	-1 439,86	-
4	Прибыль	тыс. руб.	75,00	10,00	-65,00	В связи с отсутствием расшифровок по видам расходов, учитываемых при определении размера прибыли и отсутствием обосновывающих документов, прибыль принят ЛенРТК в размере 10,00 тыс.руб. на минимальном уровне, так как рост тарифа превышает Прогноза Минэкономразвития России на 2024 год.
5	Рентабельность	%	2,06	0,5	-	Рентабельность принята на основании пункта 5.4.10 Методических рекомендаций в целях необходимости соблюдения предельных параметров роста тарифов в соответствии с Прогнозом
6	Доход от услуги	тыс. руб.	3 639,72	2 134,86	-1 504,86	-
7	Общий объем локомотиво-часов	тыс. лок.-час	330,00	586,04	256,04	Корректировка произведена исходя из утвержденного объема на 2023 год
8	Тариф на 1 лок.-час	руб.	11 029,45	3 642,88	-7 386,57	Рост тарифа 12,2% к 2023 году

Таким образом, по результатам экспертизы экономически обоснованный тариф по услуге маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов (участок Северная ТЭЦ), был рассчитан с ростом в 12,2% к действующему в 2023 году тарифу, в размере 3 642,88 руб. за 1 локомотиво-час (без НДС).

На основании вышеизложенного, ЛенРТК предлагает установить предельные тарифы на услуги АО «Северо-Западный «Промжелдортранс» на 2024 год на территории Ленинградской области в следующих размерах:

1. Перевозка грузов (подача и уборка вагонов) – 389,90 руб./тонна (рост к действующему тарифу 10,0%);
2. Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов – 3 642,88 руб./лок.-час (рост к действующему тарифу 12,2%).

Приложение № к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 13.12.2023 №49

Основные показатели экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (новый долгосрочный период) на тепловую энергию поставляемую ООО «РТК» на территории Всеволожского муниципального района на период 2024-2026 гг

В соответствии с заявлением ООО «РТК» (исх. №595-К от 13.10.2023, вх. № КТ-1-6512/2023 от 16.10.2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2026 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «РТК» («Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района) на 2024-2026 гг.
ООО «РТК» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района.
ООО «РТК» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.
Приказом ЛенРТК от 05 июля 2023 года № 54-п установлены

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «РТК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 05.07.2023 по 31.12.2023	2 333,33

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации

Наименование показателя	Значение показателя
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	Котельная д. Скотное по адресу дер. Скотное, ул. Рождественсакя, д. 2А (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	9,63
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	2020
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор аренды от 01 марта 2023 года № ЛЭ-СК23
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Магистральная тепловая сеть (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	2,70
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	0,34
Диаметры тепловых сетей, мм	
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2023
Основание использования:	Инвентарная карточка учета объекта ОС 00-000024 от 01.04.2023
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловые сети от котельной до вводов в ИТП зданий корпусов 1, 2, 3, 4 Жилого комплекса "Yolkki Village"1-я очередь строительства по адресу:по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч. Скотное II" (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)

Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	2,70
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	0,46
Диаметры тепловых сетей, мм	
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2020
Основание использования:	Договор аренды от 01 марта 2023 года № ЛЭ-СК23

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «РТК» на 2024-2026 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, принятого на 2024 год и на плановый период 2025-2026 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Анализ деятельности организации за 2022 год не проводится, так как государственное регулирование цен в отношении организации началось в 2023 году.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения не проводился, так как организация является теплоснабжающей и использует имущество на основании договора аренды. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоносителя не устанавливается (пункт 6 Правил).

По итогу проведенной экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2026 гг.		
			2024	2025	2026
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	8 343,00	8 343,00	8 343,00
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	350,41	350,41	350,41
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,20	4,20	4,20
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 992,59	7 992,59	7 992,59
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 992,59	7 992,59	7 992,59
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	399,63	399,63	399,63
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,00	5,00	5,00
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	7 592,96	7 592,96	7 592,96
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	5 507,14	5 507,14	5 507,14
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	235,20	235,20	235,20
17	1 полугодие	Гкал	141,12	141,12	141,12
18	2 полугодие	Гкал	94,08	94,08	94,08

19	В т.ч. отопление	Гкал	5 271,94	5 271,94	5 271,94
20	1 полугодие	Гкал	2 089,06	2 089,06	2 089,06
21	2 полугодие	Гкал	3 182,88	3 182,88	3 182,88
25	Иным потребителям	Гкал	2 085,82	2 085,82	2 085,82
27	В т.ч. отопление	Гкал	2 085,82	2 085,82	2 085,82
29	Всего товарной	Гкал	7 592,96	7 592,96	7 592,96
30	I полугодие	Гкал	4 316,00	4 316,00	4 316,00
31	II полугодие	Гкал	3 276,96	3 276,96	3 276,96

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2026 гг.		
			2024	2025	2026
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 288,41	1 288,41	1 288,41
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 288,41	1 288,41	1 288,41
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 140,19	1 140,19	1 140,19
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	154,43	154,43	154,43
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	154,43	154,43	154,43
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 857,72	7 505,15	7 973,83
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	7 819,07	8 557,26	9 091,65
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	7 819,07	8 557,26	9 091,65
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	211,80	211,80	211,80
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,34	8,84	9,28
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 765,40	1 871,32	1 964,89
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	211,80	211,80	211,80
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,34	8,84	9,28
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 765,40	1 871,32	1 964,89
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,38	0,38	0,38
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,38	0,38	0,38
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,05	0,05	0,05
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,05	0,05	0,05
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	100,90	106,73	111,11
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	100,90	106,73	111,11
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	38,51	40,74	42,41
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	38,51	40,74	42,41
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,38	0,38	0,38
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	70,82	74,91	77,99
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	27,03	28,59	29,77
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	9 650,01	10 497,91	11 128,71
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	9 650,01	10 497,91	11 128,71

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2026 гг.		
			2024	2025	2026
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					

1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	9,63	9,63	9,63
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	15,71	15,71	15,71
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	18 075,55	19 103,76	19 909,50
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 970,83	5 127,81	5 279,60
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 454,70	3 478,04	3 501,20
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	9 650,01	10 497,91	11 128,71
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	946,90	976,81	1 005,72
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	946,90	976,81	1 005,72
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	560,17	576,17	591,18
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	560,17	576,17	591,18
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	19 582,62	20 656,73	21 506,39
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	5 917,74	6 104,62	6 285,31
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 454,70	3 478,04	3 501,20
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	9 650,01	10 497,91	11 128,71
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	560,17	576,17	591,18
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	19 582,62	20 656,73	21 506,39
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	19 582,62	20 656,73	21 506,39
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	10 070,65	12 527,95	10 706,19
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	9 511,97	8 128,77	10 800,21
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 579,05	2 720,51	2 832,41
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 333,33	2 902,68	2 480,58
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 902,68	2 480,58	3 295,80
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 579,05	2 720,51	2 832,41
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 333,33	2 902,68	2 480,58
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 902,68	2 480,58	3 295,80
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 029,78	1 127,00	1 197,38

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «РТК» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2026 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 333,33
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 902,68
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 902,68
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 480,58
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 480,58
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 295,80

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «РТК» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 – 2026 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	5 917,74	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00

Основные натуральные показатели

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	8 343,00	8 343,00	8 343,00	8 343,00	0,00	8 343,00	8 343,00	8 343,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО Агалатовское СП
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:											-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	350,41	350,41	350,41	350,41	0,00	350,41	350,41	350,41	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	4,20	4,20	4,20	4,20	0,00	4,20	4,20	4,20	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	0,00	7 992,59	7 992,59	7 992,59	7 992,59	0,00	7 992,59	7 992,59	7 992,59	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	0,00	7 992,59	7 992,59	7 992,59	7 992,59	0,00	7 992,59	7 992,59	7 992,59	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях											-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	399,63	399,63	399,63	399,63	0,00	399,63	399,63	399,63	-||-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	0,00	7 592,96	7 592,96	7 592,96	7 592,96	0,00	7 592,96	7 592,96	7 592,96	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	-||-
15	Население	Гкал	0,00	5 507,14	5 507,14	5 507,14	5 507,14	0,00	5 507,14	5 507,14	5 507,14	-||-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	235,20	235,20	235,20	0,00	235,20	235,20	235,20	-||-
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	141,12	141,12	141,12	0,00	141,12	141,12	141,12	-||-
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	94,08	94,08	94,08	0,00	94,08	94,08	94,08	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	5 507,14	5 271,94	5 271,94	5 271,94	0,00	5 271,94	5 271,94	5 271,94	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	2 089,06	2 089,06	2 089,06	0,00	2 089,06	2 089,06	2 089,06	-||-

21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	3 182,88	3 182,88	3 182,88	0,00	3 182,88	3 182,88	3 182,88	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	0,00	2 085,82	2 085,82	2 085,82	2 085,82	0,00	2 085,82	2 085,82	2 085,82	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	2 085,82	2 085,82	2 085,82	2 085,82	0,00	2 085,82	2 085,82	2 085,82	-||-
29	Всего товарной	Гкал	0,00	7 592,96	7 592,96	7 592,96	7 592,96	0,00	7 592,96	7 592,96	7 592,96	-||-
30	I полугодие	Гкал	0,00	4 316,00	4 316,00	4 316,00	4 316,00	0,00	4 316,00	4 316,00	4 316,00	-||-
31	II полугодие	Гкал	0,00	3 276,96	3 276,96	3 276,96	3 276,96	0,00	3 276,96	3 276,96	3 276,96	-||-

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регуляторо м при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержде нный органами регулиров ания	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Топливо												
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	1 288,41	1 288,41	1 288,41	1 288,41	0,00	1 288,41	1 288,41	1 288,41	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	0,00	1 288,41	1 288,41	1 288,41	1 288,41	0,00	1 288,41	1 288,41	1 288,41	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива												
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	1 140,19	1 110,70	1 110,70	1 110,70	0,00	1 140,19	1 140,19	1 140,19	29,49	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/ Гкал	0,00	154,43	154,43	154,43	154,43	0,00	154,43	154,43	154,43	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/ Гкал	0,00	154,43	154,43	154,43	154,43	0,00	154,43	154,43	154,43	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4	Цена топлива												

1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	6 536,96	7 164,35	7 731,68	8 163,12	0,00	6 857,72	7 505,15	7 973,83	-306,63	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказ ФАС №910/23 от 28.11.2023
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	7 453,35	7 957,43	8 587,56	9 066,76	0,00	7 819,07	8 557,26	9 091,65	-138,36	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	7 453,35	7 957,43	8 587,56	9 066,76	0,00	7 819,07	8 557,26	9 091,65	-138,36	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.2	Электроэнергия												
1.2.1	Электроэнергия, всего												
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	211,80	211,80	211,80	211,80	0,00	211,80	211,80	211,80	0,00	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	8,12	10,41	10,72	11,04	0,00	8,34	8,84	9,28	-2,07	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	1 719,53	2 204,38	2 270,51	2 338,62	0,00	1 765,40	1 871,32	1 964,89	-438,98	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э												
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	0,00	211,80	211,80	211,80	211,80	0,00	211,80	211,80	211,80	0,00	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	0,00	8,12	10,41	10,72	11,04	0,00	8,34	8,84	9,28	-2,07	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год

1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	1 719,53	2 204,38	2 270,51	2 338,62	0,00	1 765,40	1 871,32	1 964,89	-438,98	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя												
1.3	Водопотребление												
1.3.1	Объем воды												
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,00	0,38	0,38	0,38	0,38	0,00	0,38	0,38	0,38	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,00	0,38	0,38	0,38	0,38	0,00	0,38	0,38	0,38	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э												
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,00	0,05	0,05	0,05	0,00	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,00	0,05	0,05	0,05	0,00	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду												
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	0,00	97,68	102,16	110,26	115,66	0,00	100,90	106,73	111,11	-1,25	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	97,68	102,16	110,26	115,66	0,00	100,90	106,73	111,11	-1,25	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения
1.3.4	Расходы на воду												
1.3.4.1	Вода, всего	тыс	0,00	37,28	38,99	42,08	44,14	0,00	38,51	40,74	42,41	-0,48	Рассчитаны

		руб											исходя из стоимости воды и объема покупки воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	37,28	38,99	42,08	44,14	0,00	38,51	40,74	42,41	-0,48	Рассчитаны исходя из стоимости воды и объема покупки воды
1.4	Водоотведение												
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м 3	0,00	0,38	0,38	0,38	0,38	0,00	0,38	0,38	0,38	0,00	Определен в соответствии с объемом покупки воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м 3	0,00	68,56	71,70	77,39	81,18	0,00	70,82	74,91	77,99	-0,88	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	26,17	27,37	29,54	30,98	0,00	27,03	28,59	29,77	-0,34	Рассчитаны исходя из стоимости на услугу водоотведения и объема покупки воды
1.5	Покупка теплоэнергии												
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	9 236,34	10 228,17	10 929,68	11 480,51	0,00	9 650,01	10 497,91	11 128,71	-578,16	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии												
2.1	Электроэнергия												
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	0,00	9 236,34	10 228,17	10 929,68	11 480,51	0,00	9 650,01	10 497,91	11 128,71	-578,16	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План	

Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	10,00	5,70	4,00	0,00	7,20	4,20	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	0,00	9,63	9,63	9,63	0,00	9,63	9,63	9,63	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	15,71	15,71	15,71	0,00	15,71	15,71	15,71	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,99	1,09	1,05	1,03	0,00	1,06	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	0,99	1,09	1,05	1,03	0,00	1,06	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	0,00	15 702,80	45 183,73	47 143,23	48 529,50	0,00	18 075,55	19 103,76	19 909,50	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	4 372,22	22 069,88	23 094,58	23 778,18	0,00	4 970,83	5 127,81	5 279,60	Приложение № 1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	2 094,25	12 885,68	13 118,96	13 270,81	0,00	3 454,70	3 478,04	3 501,20	Приложение № 1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	9 236,34	10 228,17	10 929,68	11 480,51	0,00	9 650,01	10 497,91	11 128,71	Приложение № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	1 525,34	1 366,15	1 429,58	1 471,89	0,00	946,90	976,81	1 005,72	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	1 136,28	1 366,15	1 429,58	1 471,89	0,00	946,90	976,81	1 005,72	Приложение № 1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	389,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	488,74	1 929,62	1 999,26	2 046,73	0,00	560,17	576,17	591,18	Приложение № 1.8

4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	488,74	1 929,62	1 999,26	2 046,73	0,00	560,17	576,17	591,18	Приложение № 1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	Приложение № 1.8
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	0,00	17 716,88	48 479,50	50 572,07	52 048,13	0,00	19 582,62	20 656,73	21 506,39	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	0,00	5 508,50	23 436,03	24 524,16	25 250,08	0,00	5 917,74	6 104,62	6 285,31	Приложение № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	0,00	2 483,31	12 885,68	13 118,96	13 270,81	0,00	3 454,70	3 478,04	3 501,20	Приложение № 1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	0,00	9 236,34	10 228,17	10 929,68	11 480,51	0,00	9 650,01	10 497,91	11 128,71	Приложение № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	488,74	1 929,62	1 999,26	2 046,73	0,00	560,17	576,17	591,18	Приложение № 1.8
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	0,00	17 716,88	48 479,50	50 572,07	52 048,13	0,00	19 582,62	20 656,73	21 506,39	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	0,00	17 716,88	48 479,50	50 572,07	52 048,13	0,00	19 582,62	20 656,73	21 506,39	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	63 851,02	-17 489,34	0,00	10 070,65	12 527,95	10 706,19	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	0,00	17 716,88	48 479,50	-13 278,95	69 537,47	0,00	9 511,97	8 128,77	10 800,21	
9	Тарифное меню											
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	0,00	2 333,33	6 384,79	6 660,39	6 854,78	0,00	2 579,05	2 720,51	2 832,41	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 333,33	0,00	14 794,03	-4 052,21	0,00	2 333,33	2 902,68	2 480,58	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	14 794,03	-4 052,21	21 220,09	0,00	2 902,68	2 480,58	3 295,80	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	-27,39	-523,67	0,00	124,40	85,46	132,86	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	0,00	2 333,33	6 384,79	6 660,39	6 854,78	0,00	2 579,05	2 720,51	2 832,41	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	2 333,33	0,00	14 794,03	-4 052,21	0,00	2 333,33	2 902,68	2 480,58	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	2 333,33	14 794,03	-4 052,21	21 220,09	0,00	2 902,68	2 480,58	3 295,80	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	0,00	981,61	1 048,00	1 130,99	1 194,10	0,00	1 029,78	1 127,00	1 197,38	

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		

Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	0,00	785,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-785,14	Отсутствуют обосновывающие документы
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	1 220,00	3 757,38	0,00	0,00	0,00	3 131,15	0,00	0,00	-626,23	Расходы приняты на основании представленного договора № 01-24Э от 01.12.2023 с ООО «ЛОЭП». Договор заключен с применением конкурентного способа закупки, предусмотренного Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ – (Запрос котировок в электронной форме). Проведение закупки подтверждается представленными документами – протоколом № 32312948373-02 конкурсной комиссии, извещением о проведении закупки, размещением закупки на портале zakupki.gov.ru (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/protocol223/document-info.html?protocolInfoId=18178353). Расходы приняты в соответствии с пп. «б» п. 29 и пп. «в» п. 28 Основ ценообразования.
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	1 220,00	3 757,38	0,00	0,00	0,00	3 131,15	0,00	0,00	-626,23	Расходы приняты на основании

													представленного договора № 01-24Э от 01.12.2023 с ООО «ЛОЭП». Договор заключен с применением конкурентного способа закупки, предусмотренного Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ – (Запрос котировок в электронной форме). Проведение закупки подтверждается представленными документами – протоколом № 32312948373-02 конкурсной комиссии, извещением о проведении закупки, размещением закупки на портале zakupki.gov.ru (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/protocol223/document-info.html?protocolInfoId=18178353). Расходы приняты в соответствии с пп. «б» п. 29 и пп. «в» п. 28 Основ ценообразования.
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	209,17	80,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80,77	Отсутствуют обосновывающие документы
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	135,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	74,17	80,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80,77	Отсутствуют обосновывающие

													документы
1.5.5.1	охрана окружающей среды	тыс руб	0,00	74,17	80,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80,77	Отсутствуют обосновывающие документы
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	82,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	0,00	82,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	2 860,20	17 446,59	0,00	0,00	0,00	1 839,68	0,00	0,00	-15 606,91	Общехозяйственные расходы учтены в соответствии с учетной политикой организации
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	4 372,22	22 069,88	23 094,58	23 778,18	0,00	4 970,83	5 127,81	5 279,60	-17 099,05	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2	Расходы на передачу тепловой энергии												
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	47 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	1 136,28	1 136,28	0,00	0,00	0,00	946,90	0,00	0,00	-189,38	Расходы приняты на основании представленного договора № 01-24Э от 01.12.2023 с ООО «ЛОЭП». Договор заключен с применением конкурентного способа закупки, предусмотренного Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ – (Запрос котировок в электронной форме). Проведение закупки подтверждается представленными

													документами – протоколом № 32312948373-02 конкурсной комиссии, извещением о проведении закупки, размещением закупки на портале zakupki.gov.ru (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/protocol223/document-info.html?protocolInfoId=18178353). Расходы приняты в соответствии с пп. «б» п. 29 и пп. «в» п. 28 Основ ценообразования.
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	1 136,28	1 136,28	0,00	0,00	0,00	946,90	0,00	0,00	-189,38	Расходы приняты на основании представленного договора № 01-24Э от 01.12.2023 с ООО «ЛОЭП». Договор заключен с применением конкурентного способа закупки, предусмотренного Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ – (Запрос котировок в электронной форме). Проведение закупки подтверждается представленными документами – протоколом № 32312948373-02 конкурсной комиссии, извещением о проведении закупки, размещением закупки на

													портале zakupki.gov.ru (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/protocol223/document-info.html?protocolInfoId=18178353). Расходы приняты в соответствии с пп. «б» п. 29 и пп. «в» п. 28 Основ ценообразования.
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	0,00	147,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-147,02	Отсутствуют обосновывающие документы
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	0,00	147,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-147,02	Экономическая обоснованность расходов не подтверждена в соответствии с НПА в сфере бух. учета и положениями Методических указаний – обосновывающие документы (договоры, ОСВ) не представлены
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	82,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-82,85	Экономическая обоснованность расходов не подтверждена в соответствии с НПА в сфере бух. учета и положениями Методических указаний – обосновывающие документы (договоры, ОСВ) не представлены
2.9.2	аренда помещений	тыс руб	0,00	0,00	82,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-82,85	Экономическая обоснованность расходов не подтверждена в соответствии с НПА в сфере бух. учета и положениями Методических

													указаний – обосновывающие документы (договоры, ОСВ) не представлены
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	1 136,28	1 366,15	1 429,58	1 471,89	0,00	946,90	976,81	1 005,72	-419,24	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	0,00	5 508,50	23 436,03	24 524,16	25 250,08	0,00	5 917,74	6 104,62	6 285,31	-17 518,29	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Общехозяйственные расходы

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	0,00	2 860,20	17 446,59	18 256,63	18 797,03	0,00	1 839,68	1 916,95	1 993,63	-15 606,91	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	863,78	5 268,87	5 513,50	5 676,70	0,00	555,58	578,92	602,07	-4 713,29	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»

3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	0,00	3 723,98	22 715,46	23 770,14	24 473,73	0,00	2 395,26	2 495,87	2 595,70	-20 320,19	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

21.1	Операционные	тыс. руб.	0,00	2 860,20	17 446,59	18 256,63	18 797,03	0,00	1 839,68	1 916,95	1 993,63	-15 606,91	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	0,00	863,78	5 268,87	5 513,50	5 676,70	0,00	555,58	578,92	602,07	-4 713,29	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	1 230,47	5 948,16	5 936,81	5 925,45	0,00	1 230,47	1 230,47	1 230,47	-4 717,69	Расходы учтены в соответствии с п. 45 Основ ценообразования на основании анализа представленных документов – договора аренды, ведомости амортизации, инвентарных

													карточек учета ОС. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	1 668,65	1 668,65	1 668,65	0,00	1 668,65	1 668,65	1 668,65	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 45 Основ ценообразования на основании анализа представленных документов – договора аренды, ведомости амортизации, инвентарных карточек учета ОС. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	863,78	5 268,87	5 513,50	5 676,70	0,00	555,58	578,92	602,07	-4 713,29	Общехозяйственные расходы учтены в соответствии с учетной политикой организации
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	2 094,25	12 885,68	13 118,96	13 270,81	0,00	3 454,70	3 478,04	3 501,20	-9 430,98	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	389,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	389,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	0,00	2 483,31	12 885,68	13 118,96	13 270,81	0,00	3 454,70	3 478,04	3 501,20	-9 430,98	В соответствии с анализом

													представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб					Данные органа регулирования, тыс. руб					
		2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024			2025	2026
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
3	АУП - в целом по предприятию	0,00	2 860,20	17 446,59	18 256,63	18 797,03	0,00	3,00	51 102,24	1 839,68	1 916,95	1 993,63
3.1	АУП - отнесено на тепло	0,00	2 860,20	17 446,59	18 256,63	18 797,03	0,00	3,00	51 102,24	1 839,68	1 916,95	1 993,63

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Всеволожское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	Коллективному договору)												
1.4	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	488,74	1 929,62	1 999,26	2 046,73	0,00	560,17	576,17	591,18	-1 369,45	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (Организация владеет производственным и объектами на основании договора аренды, заключенного на срок более 3-х лет)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	0,00	488,74	1 929,62	1 999,26	2 046,73	0,00	560,17	576,17	591,18	-1 369,45	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (Организация владеет производственным и объектами на основании договора аренды, заключенного на срок более 3-х лет)
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	